

JĒKABPILS

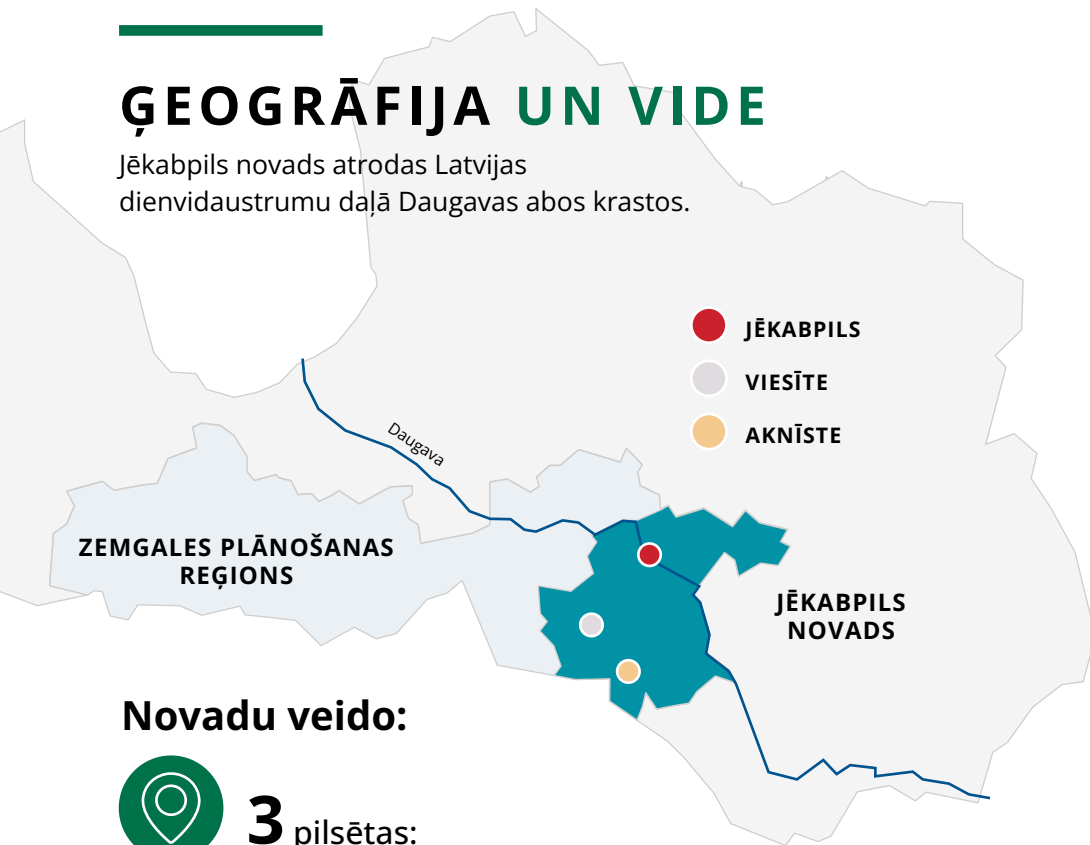


NOVADA
UZŅĒMĒJU
PROFILS



GEOGRĀFIJA UN VIDE

Jēkabpils novads atrodas Latvijas dienvidaustrumu daļā Daugavas abos krastos.



Novadu veido:



3 pilsētas:

valstspilsēta **JĒKABPILS, AKNĪSTE UN VIESĪTE.**



22 pagasti:

Aknīstes,
Asares,
Gāršenes,
Ābeļu,
Dignājas,
Dunavas,
Kalna,
Leimaņu,
Rubenes,
Zasas,
Atašienes,

Krustpils,
Kūku,
Mežāres,
Variešu,
Vīpes,
Salas,
Sēlijas,
Elkšņu,
Rites,
Saukas,
Viesītes pagasti.

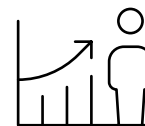


JĒKABPILS NOVADA ĪSS PĀRSKATS



NOVADA KOPĒJĀ PLATĪBA

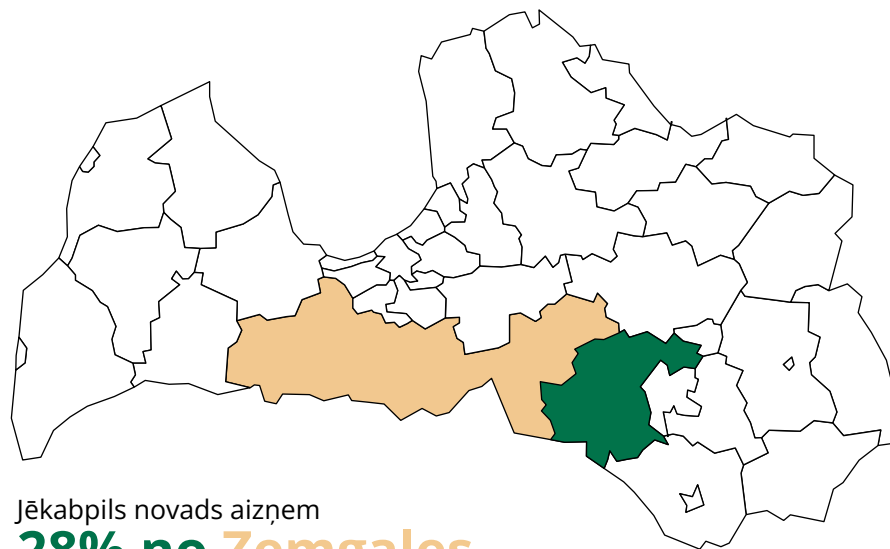
2996 km²



IEDZĪVOTĀJU SKAITS:

42151

(uz 01.01.2023. pēc PMLP datiem)



Jēkabpils novads aizņem

28% no Zemgales
reģiona kopējās plānošanas platības.

Pēc platības Jēkabpils novads ir **ceturrtā lielākā**
Latvijas pašvaldība, pēc iedzīvotāju skaita –
desmitā lielākā.

NOVADA ATRAŠANĀS VIETA (CEĻI, DZELZCEĻŠ)

Jēkabpils novadā krustojas valsts galvenās tranzīta dzelzceļa līnijas, kurām ir starptautiska nozīme. Latvijas ietvaros šīs līnijas savieno **Jēkabpili** ar **Rīgu**, **Jelgavu**, **Rēzekni** un **Daugavpili**. Krustpils stacija uz šīm maģistrālēm ir svarīgs transporta mezgls, kas apstrādā kravas un sadala visas transporta plūsmas pirms galamērķiem.

Novadā ir lidlauka teritorija.

823 km

Valsts autoceļu kopgarums novada teritorijā.
35% – ar asfalta segumu.

1352 km

Pašvaldības autoceļu kopgarums (2% ar melno segumu).

0.83 km/km²

Autoceļu tīklu blīvums novada teritorijā (Zemgales reģionā vidēji 1.12 km/km², valstī – 1.14 km/km²).

+10%

Tendence pieaugt satiksmes intensitātei atsevišķos posmos trīs gadu laikā.



Jēkabpili šķērsojošās dzelzceļa līnijas **Rīga—Daugavpils** un **Rīga—Rēzekne—Zilupe**.

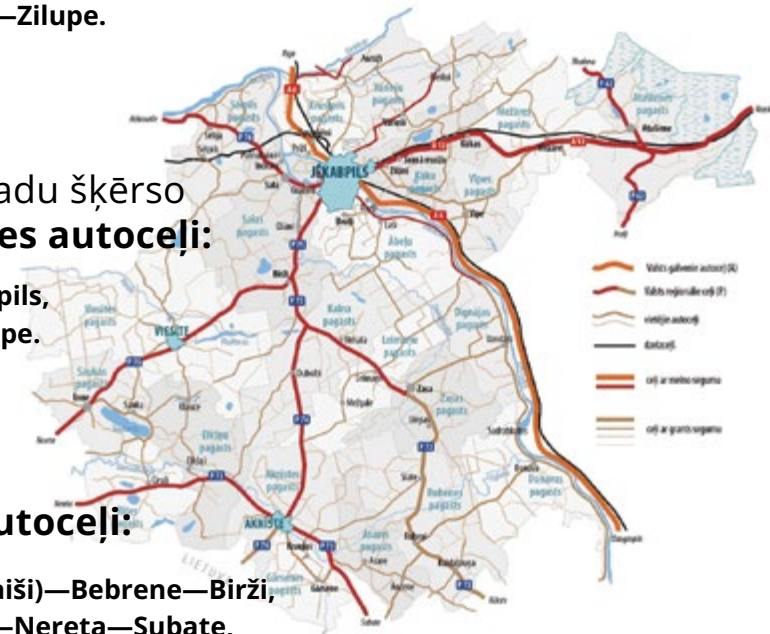
Elektrificēta līnija

Jēkabpils novadu šķērso valsts nozīmes autoceļi:

A6 Rīga-Daugavpils,
A12 Rēzekne-Zilupe.

Reģionālie autoceļi:

P72 Ilūkste (Virsaīši)—Bebrene—Birži,
P73 Vecumnieki—Nereta—Subate,
P74 Siliņi—Aknīste,
P75 Jēkabpils—Lietuvas robeža (Nereta),
P76 Aizkraukle—Jēkabpils,
P62 Krāslava—Preiļi—Madona.

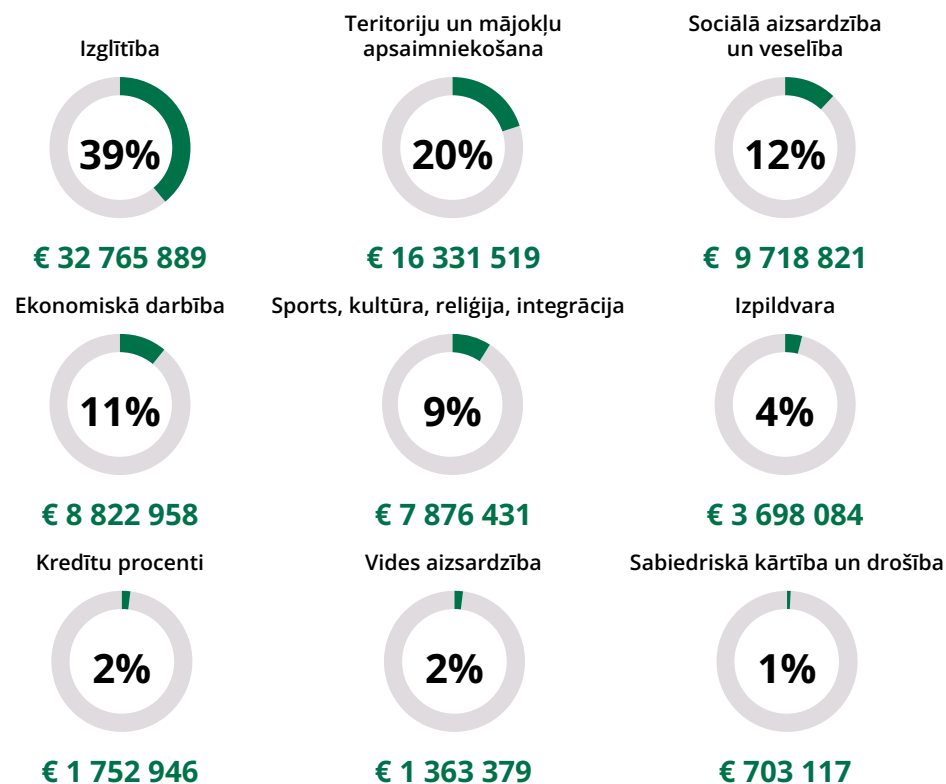


JĒKABPILS NOVADS

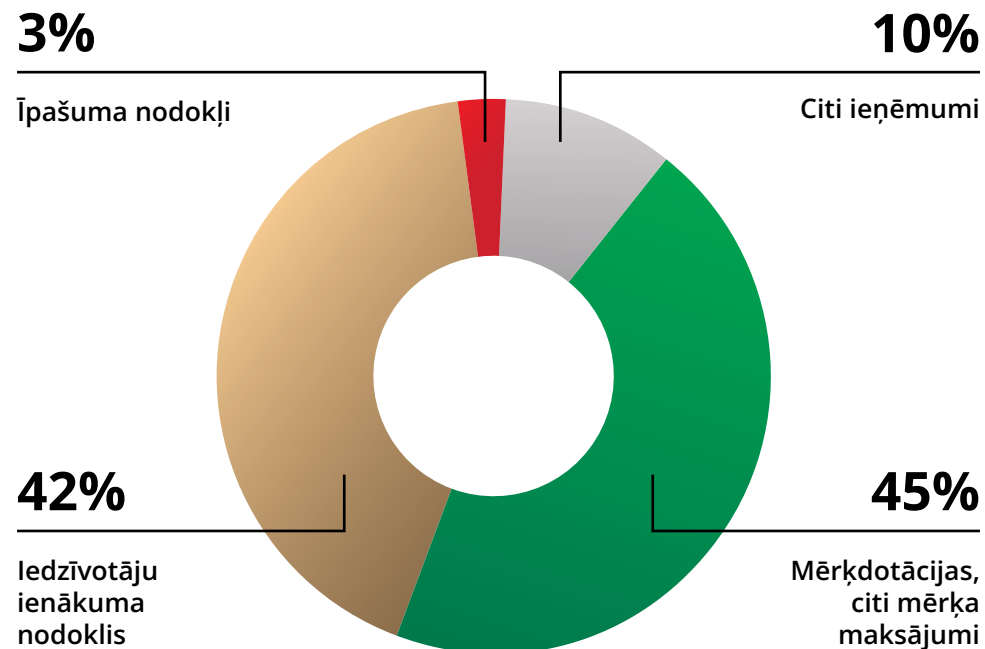
SKAITĻOS

Pašvaldības darbības finansiālo pamatu veido budžets, kas ir svarīgākais instruments pašvaldības autonomo funkciju izpildes nodrošināšanai, ekonomisko un sociālo vajadzību sabalansēšanai, kā arī teritorijas ilgtermiņa attīstībai.

Jēkabpils novada pašvaldības budžets sastāv no pamatbudžeta, ziedojumiem un dāvinājumiem, ko veido attiecīgas ieņēmumu un izdevumu daļas.



Jēkabpils novada budžets 2023.gadā



BUDŽETA ATLIKUMS
UZ GADA SĀKUMU
€ 16 443 630

IEŅĒMUMI
€ 62 227 252

AIZŅĒMUMI
€ 9 838 840

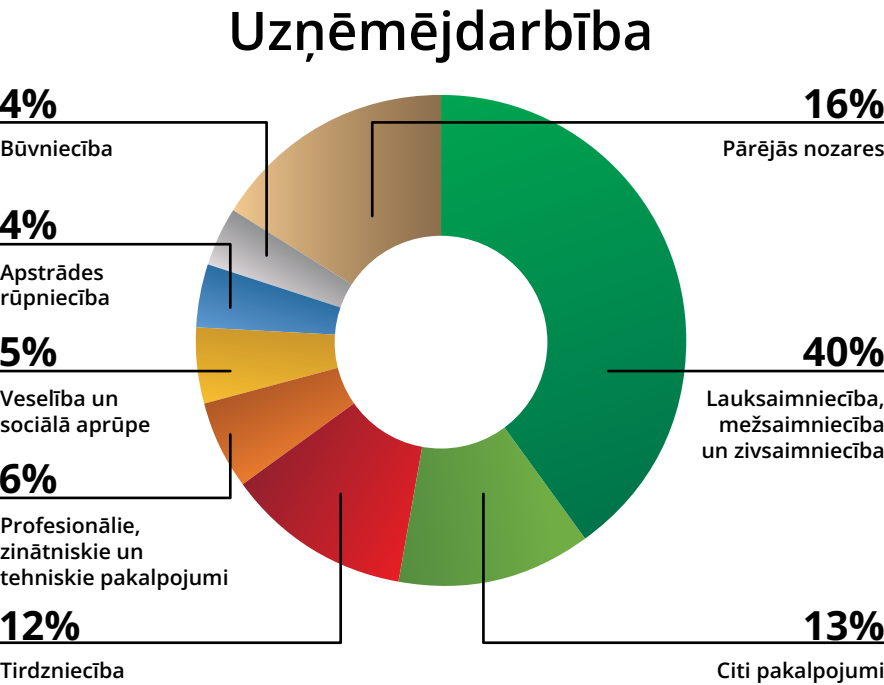
BUDŽETA ATLIKUMS
UZ GADA BEIGĀM
€ 655 254

IZDEVUMI
€ 83 033 134

AIZŅĒMUMU ATMAKSA
€ 4 821 334

UZŅĒMUMI

Jēkabpils novadā kā aktīvi reģistrēti 3034 uzņēmumi, kas darbojas dažādās nozarēs. Novada lauku teritorijās saimnieciskās darbības struktūrā, kas ģenerē lielāko apgrozījumu, dominē uzņēmumi dažādās lauksaimniecības apakšnozarēs (augkopība un lopkopība), mežkopības, mežsaimniecības un mežizstrādes jomās, kā arī kravu pārvadājumu jomā. Savukārt pilsētā uzņēmumi, kas rada lielāko apgrozījumu, galvenokārt darbojas zāģēšanas, ēvelēšanas un impregnēšanas jomā, kravu pārvadājumu pa autoceļiem jomā un būvniecības jomās, kā arī mazumtirdzniecībā



Uzņēmumu skaits uz 1000 iedzīvotājiem novadā ir **lielāks** kā vidēji Zemgales reģionā

2023.gada sākumā novadā reģistrēti **3034 uzņēmumi**

10 Jēkabpils novada uzņēmumi ar lielāko apgrozījumu 2022. gadā

Visaugstāko pievienoto vērtību Jēkabpils novadā rada apstrādes rūpniecība. Uz valsts un Zemgales plānošanas reģiona fona īpaši izceļas būvniecības nozare, kas Jēkabpils novadā ir sniegusi gandrīz 2 reizes lielāku ieguldījumu kopējā pievienotās vērtības apjomā nekā reģionā un valstī vidēji. Lielu pievienoto vērtību rada arī tādas nozares kā tirdzniecība, lauksaimniecība ar mežsaimniecību un loģistika.

	UZŅĒMUMS	DARBĪBAS VEIDS	APGROZĪJUMS, €
1.	Ošukalns, SIA	Zāģēšana, ēvelēšana un impregnēšana	83 740 033
2.	Jēkabpils Piena Kombināts, SIA	Pārtikas produktu vairumtirdzniecība	56 864 295
3.	Pata Jēkabpils, SIA	Ražošanas iekārtu un ierīču uzstādīšana	37 091 655
4.	Jubergs, SIA	Mežizstrāde	26 623 864
5.	Amberbitch, SIA	Finiera lokšņu un koka paneļu ražošana	24 001 131
6.	Hawita Baltic, SIA	Kūdras ieguve	23 981 070
7.	Jēkabpils Pmk, SIA	Dzīvojamā un nedzīvojamā ēku būvniecība	21 877 095
8.	Jēkabpils Reģionālā Slimnīca, SIA	Slimnīcu darbība	20 623 203
9.	Indāres, SIA	Mežizstrāde	18 688 179
10.	Dižmežs, SIA	Zāģēšana, ēvelēšana un impregnēšana	15 904 563

PAŠVALDĪBAS PĀRSTĀVJA VIEDOKLIS

Jēkabpils novads ir Zemgales reģiona saimnieciskās darbības dzinējspēks, kurā aktīvi un veiksmīgi darbojas jau 3034 uzņēmumi, kas nodrošina iedzīvotājiem darbavietas. Uzņēmumu skaits uz 1000 iedzīvotājiem ir lielāks nekā vidēji citos novados reģionā. Jēkabpils novada atrašanās vieta un pieejamie resursi ļauj attīstīt uzņēmējdarbību tādās nozarēs kā pārtikas rūpniecība, mežizstrāde, kokapstrāde, būvmateriālu ražošana, būvniecība un daudzās citās. Skaistā daba un plašās atpūtas iespējas padara Jēkabpils novadu par iecienītu tūrisma galamērķi. Jēkabpils novads ir ģimenēm draudzīgs ar pieejamu izglītības, sporta, kultūras, mākslas, mūzikas, jauno un mūsdienīgo tehnoloģiju, kā arī rekreācijas infrastruktūru. Pašvaldība nodrošina ēdināšanu trūcīgo, daudzbērnu un maznodrošināto daudzbērnu ģimeņu bērniem pirmsskolas izglītības iestādēs un sākumskolās. Skolēnu autobusi bērnus ved uz un no skolas.

IESPĒJAS

Apkopojums ar telpas un zemes iespējām novadā, uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstīšanai.

	PILSĒTA / CIEMS, PAGASTS	ADRESE	RAKSTUROJUMS (pieejamā infrastruktūra vai brīvas platības jauniem objektiem)
1.	Jēkabpils	Aizupes iela 13	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1803, 7.2082 ha, daļa no zemes atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā, daļa savrupmāju apbūves teritorijā.
2.	Jēkabpils	Aizupes iela 15	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1704, 2.401 ha, dabas apstādījumu teritorija.
3.	Jēkabpils	Aizupes iela 17	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1720, 1.5273 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.
4.	Jēkabpils	Aizupes iela 21	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1709, 3.6294 ha, lielākā daļa no zemes vienības atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā.
5.	Jēkabpils	Aizupes iela 28	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1710, 7.112 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.
6.	Jēkabpils	Artilērijas iela 16B	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 0011, 1.0651 ha, jaukta centra apbūves teritorija.
7.	Jēkabpils	Artilērijas iela 16C	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 0012, 0.1014 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.
8.	Jēkabpils	Artilērijas iela 16D	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 0013, 0.3796 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.
9.	Jēkabpils	Artilērijas iela 18A	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 1631, 0.6118 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.
10.	Jēkabpils	Ķieģeļu iela 23	Pašvaldībai piekritīga neapbūvēta zeme, kadastra apzīmējums 5601 001 0170, 6.8948 ha, rūpnieciskās apbūves teritorija.

IESPĒJAS

Apkopojums ar telpas un zemes iespējām novadā, uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstīšanai.

	PILSĒTA / CIEMS, PAGASTS	ADRESE	RAKSTUROJUMS (pieejamā infrastruktūra vai brīvas platības jauniem objektiem)
11.	Aknīste	Melioratoru iela 66-76, Aknīste, LV-5208	Privāti objekti. Informācija pieejama pie īpašniekiem.
12.	Asare	“Albertes”, Asare	Pašvaldības objekts. 5.8 ha zeme, >200 km ² brīvas platības ražošanai, nav piebraucamā ceļa. Vairākas ēkas izmantojamā stāvoklī.
13.	Ancene	“Cīruliši”, Ancene, Asares pagasts	Pašvaldības objekts. 1.3 ha zeme, >200 km ² brīvas platības ražošanai. Bijusī pamatskolas ēka. Labā stāvoklī.
14.	Ābeļu pagasts	Garāžu kooperatīvs	Divstāvu garāžas, dokumenti nav sakārtoti, daļēji degradēta teritorija.
15.	Rubenes pagasts, Rubeņu ciems	Graustiņi	Bijusī kolhoza darbnīcu teritorija – nomā.
16.	Zasas pagasts, Zasas ciems	Jauda	Katlu mājas teritorija, nodrošina apkuri Zasas ciemā.
17.	Ābeļu pagasts, Lašu ciems	Laši	Kokapstrādes darbnīcas – privātīpašums.
18.	Rubenes pagasts	Pienenes	Bijušais kolhoza pagrabs.
19.	Ābeļu pagasts, Brodu ciems	Pienenīte	Privātīpašums.
20.	Ābeļu pagasts	Radžu iela 1A	Ražotne – privātīpašums.
21.	Rubenes pagasts	Spāres	Kokapstrāde – privātīpašums.
22.	Ābeļu pagasts	Vitoli	Privātīpašums (Hektors).

	PILSĒTA / CIEMS, PAGASTS	ADRESE	RAKSTUROJUMS (pieejamā infrastruktūra vai brīvas platības jauniem objektiem)
23.	Leimaņu pagasts	Ķeņģi	Bijusī pienotavas teritorija – privātīpašums.
24.	Zasas pagasts	Vecās Akmeņāres	Bijušās sovhoza darbnīcas – privātīpašums.
25.	Ābeļu pagasts	Brīvības iela 2	Latvijas autoceļu uzturētājs VAS.
26.	Kalna pagasts	Ezerrieksti	Kokapstrāde – privātīpašums.
27.	Vīpes pagasts	Lejzemnieki	1,43 ha KNP zeme ar fermas pamatiem – blakus ceļš, netālu dzelzceļš, šoseja.
28.	Mežāres ciems	Rozessala 32, Mežāre, Mežāres pagasts	Šķūnis, kopējā platība 758.6 m ² , 56760050131003, atrodas ciema centrā, labs piebraucamais ceļš, ir iespēja pieslēgt pie elektrības. Ir zemesgrāmata.
29.	Atašienes ciems	“Sapņi”	Sporta zāles nepabeigtā būvniecība. Ūdens un kanalizācijas trase blakus, iela 100 m attālumā.
30.	Kūku pagasts	Jaunā muiža	56700040745-1.8175 ha 56700040272-2.22 ha.
31.	Kūku pagasts	Kūkas, Kūku darbnīcas	567000500248-1.28 ha, ēku platība 1370.2 m ² privātīpašums.

IESPĒJAS

Apkopojums ar telpas un zemes iespējām novadā, uzņēmējdarbības uzsākšanai vai attīstīšanai.

	PILSĒTA / CIEMS, PAGASTS	ADRESE	RAKSTUROJUMS (pieejamā infrastruktūra vai brīvas platības jauniem objektiem)
32.	Krustpils pagasts, Spungēni	“Asteres”	Privātīpašums – bijušā degvielas uzpildes stacija.
33.	Krustpils pagasts, Spungēni	“Nagliņas”	Privātīpašums – izmanto daļu īpašuma, liela platība neapsaimniekota.
34.	Krustpils pagasts, Spungēni	“Rukšņi”	Privātīpašums – neizmantots apm. 5 gadus. Bijusī fermas ēka, kas atjaunota un pielāgota gliemežu audzēšanai.
35.	Medņi, Variešu pagasts	“Liepenes pamatskola”, Medņi, Variešu pagasts	Pie Liepenes pamatskolas ēkas ir sporta lau- kums. Pagaidām bijušās Liepenes pamatsko- las telpas neizmanto. Pieejamas visas komu- nikācijas (elektrība, ūdens, kanalizācija).
36.	Salas ciems, Salas pagasts	Alejas iela 2	Pašvaldībai piederoša administratīvā ēka, platība 827.10 m²; zemes vienības platība 0.3762 ha.
37.	Salas ciems, Salas pagasts	Alejas iela	Bijušās autotransporta garāžas, privātā teritorija.
38.	Salas ciems, Salas pagasts	Susējas iela 11	Noliktava, bijušā agrofirmas administratīvā ēka, platība 3599, 60 m², zemes vienības platība 0.5690 ha.
39.	Biržu ciems, Salas pagasts	Biržu iela 16	Bijušās agrofirmas darbnīcas, platība 1003 m²; zemes vienības platība 1.4978 ha, privātā teritorija.
40.	Salas pagasts	Dūdari	Bijusī VU Dolomīts teritorija, zemes vienības platība 7.1 ha; SIA “Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor”.

	PILSĒTA / CIEMS, PAGASTS	ADRESE	RAKSTUROJUMS (pieejamā infrastruktūra vai brīvas platības jauniem objektiem)
41.	Sēlpils pagasts	Vecindrāni	Pašvaldībai piederoša skolas ēka, platība 1207,60 m²; zemes vienības platība 3,81 ha.
42.	Viesīte	Kaļu iela 2	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde, ūdensapgāde.
43.	Viesīte	Brīvības iela 31	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde, ūdensapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības. Nožogota teritorija.
44.	Viesītes pagasts	“Darbnīcas”	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde, ūdensapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības. Nožogota teritorija.
45.	Viesītes pagasts	“Ošukalns”	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde, ūdensapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības.
46.	Viesītes pagasts	“Aumaņi”	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības.
47.	Saukas pagasts	“Vecsauka”	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības.
48.	Rites pagasts	“Spodri”	Privātīpašums. Nodrošināta elektroapgāde. Ir brīvas ēku un teritorijas platības.
49.	Elkšņu pagasts	“Katlu māja”	Pašvaldības īpašums. Nodrošināta elek- troapgāde, ūdensapgāde. Nožogota teritori- ja tiek izmantota. Ir brīvas teritorijas.



TIEKAMIES JĒKABPILS NOVADĀ!



www.jekabpils.lv



pasts@jekabpils.lv



tālr. 80205008



**Līdzfinansē
Eiropas Savienība**

Šis buklets ir radīts ar Eiropas Savienības finansiālu atbalstu Pārrobežu sadarbības programmas 2014.–2020. gadam projekta LVIII-068 SMEPRO 2 ietvaros. Par tā saturu pilnībā atbild Jēkabpils novada pašvaldība un tas var neatspoguļot Eiropas Savienības viedokli.