

DOMES SĒDES

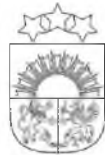
DARBA KĀRTĪBA

27.01.2022. plkst. 10:00, attālināti ZOOM paltformā

1. Darba kārtība
2. Izpilddirektora informācija
3. Nr. 7 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Smilšu iela 5, Jēkabpils pilsēta)
4. Nr. 8 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Smilgu 11, Jēkabpils pilsēta)"
5. Nr. 9 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (Nameja 113, Jēkabpils pilsēta)"
6. Nr. 10 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā"
7. Nr. 11 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu" (Vīpes pagasts)
8. Nr. 12 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" (Kūku pag., Variešu pag.)
9. Nr. 13 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" (Variešu pag.)
10. Nr. 14 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu"
11. Nr. 15 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" ("Seglinieki", Rubenes pagasts)
12. Nr. 16 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Vecstrautiņi", Rubenes pagasts)
13. Nr. 17 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" ("Stirnas", Rubenes pagasts)
14. Nr. 18 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Lauki", Rubenes pagasts)
15. Nr. 19 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Krūmi", "Mazkrēsliņi", Rubenes pagasts)
16. Nr. 20 "Par pašvaldības palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā" Aknīstes pilsēta
17. Nr. 21 "Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu" Aknīstes pilsēta
18. Nr. 22 "Par dzīvokļa maiņu" (Gārsenes pagasts)
19. Nr. 23 "Par projekta -" Kapeles kapi- pilsētas vēstures liecinieks" realizācijas termiņa pagarināšanu"
20. Nr. 24 "Par Jēkabpils pilsētas domes 03.07.2017. lēmuma Nr. 231 "Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošānu" atzīšanu par spēku zaudējušu"
21. Nr. 25 "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai" ("Meža Dūņupe")
22. Nr. 26 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (Meža 21-2)
23. Nr. 27 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (Smilšu 31-39)
24. Nr. 28 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (Pavasara iela 4A-24)
25. Nr. 29 "Par nekustamā īpašuma pārdošanu pirmpirkuma kārtībā" (Smilšu 42A).
26. Nr. 30 "Par lēmuma atcelšanu"
27. Nr. 31 "Par zemes nomas līgumu izbeigšanu un noslēgšanu"(Saukas pagasts, Viesīte)
28. Nr. 32 "Par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu"
29. Nr. 33 "Par nekustamā īpašuma "Pūcītes, Viesītes pag., Jēkabpils nov., pārdošanu izsolē"

30. Nr.34 "Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" sniegtā pakalpojuma - siltumapgādes tarifa paaugstināšanu"
31. Nr. 35 "Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai Aknīstes pagastā"
32. Nr. 36 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un brīvas cenas apstiprināšanu" (Dignājas pagasts un Rubenes pagasts)
33. Nr. 37 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Dignājas pagasts)
34. Nr. 38 "Par nekustamā īpašuma „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē"
35. Nr. 39 " Par nekustamā īpašuma „Meža Krūmiņi”, Kalna pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē"
36. Nr. 40 "Par nekustamā īpašuma „Tālavīņas”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē"
37. Nr. 41 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Dzelzīši, Leimaņu pagasts)
38. Nr. 42 "Par mājas nodošanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu" (Brīvības iela 151, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā)
39. Nr. 43 "Par zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu" ("Spārēni" Asares pagasts)
40. Nr.44 "Par Pārjaunojuma līguma slēgšanu ar Zemgales plānošanas reģionu"
41. Nr. 45 "Par sociālā dzīvokļa īres maksu un ar tā lietošanu saistīto maksājumu daļu, kuru sedz pašvaldība"
42. Nr. 46 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem”"
43. Nr. 47"Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu"
44. Nr.48"Par pamatkapitāla palielināšanu"
45. Nr. 49 "Par pastāvīgām tirdzniecības vietām"
46. Nr. 50 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (tirdzniecība publiskās vietās Jēkabpils novadā)
47. Nr. 51 "Par dzelzceļa pievedceļa izbūvi un finansējuma iekļaušanu 2022.gada budžetā"
48. Nr.52 "Par ģenerālvienošanos starp Jēkabpils novada pašvaldību un Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils novada arodorganizāciju"
49. Nr.53 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (sociālās garantijas pedagogiem)
50. Nr.54 "Par ārstniecības speciālista stipendijas izmaksas atsākšanu" (Rakšte)
51. Nr.55 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021.lēmumā Nr.225 "Par noteikumu un komisijas apstiprināšanu”"
52. Nr.56 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumā Nr.309 "Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"
53. Nr.57 "Par maksas pakalpojumiem" (Jēkabpils sporta centrs)
54. Nr.58 "Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā" (Jēkabpils sporta centrs)
55. Nr.59 "Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā" (Jēkabpils Sporta skola)
56. Nr.60 "Par noteikumu apstiprināšanu" (Par naudas balvām izglītībā)
57. Nr. 61 "Par grozījumiem Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā"
58. Nr. 62 "Par publisko iepirkumu veikšanu"
59. Nr. 63 "Par rezidenta stipendiju"

60. Nr. 64 "Par nolikuma apstiprināšanu" (kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība)
61. Nr.65 "Par grozījumu saistošajos noteikumos" (studiju maksa speciālistiem)
62. Nr. 66 "Par grozījumiem Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes nolikumā"
63. Nr. 67 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.260 "Par Jēkabpils Vēstures muzeja nolikuma apstiprināšanu""
64. Nr. 68 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.254 "Par nolikuma apstiprināšanu"" (BJC)
65. Nr. 69 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.256 "Par Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes nolikuma apstiprināšanu""
66. Nr. 70 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.258 "Par Jēkabpils novada Galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu""
67. Nr. 71 "Par grozījumu 19.08.2021. domes lēmumā Nr.127 "Par Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" nolikuma apstiprināšanu""
68. Nr. 72 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.264 "Par Viesītes muzeja "Sēlija" nolikuma apstiprināšanu""
69. Nr. 73 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.257 "Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu""
70. Nr. 74 "Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.271 "Par Personāla vadības nodaļas reglamenta apstiprināšanu""
71. Nr. 75 "Par grozījumu veikšanu Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.652 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem""
72. Nr. 76 "Par Variešu sākumskolas direktoru"
73. Nr. 77 "Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai"
74. Nr. 78 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada Izsoles komisija)
75. Nr. 79 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu (Dzīvokļu sadales komisija)"
76. Nr. 80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (Koku izvērtēšanas komisijas nolikums)
77. Nr. 81 "Par grozījumiem 23.12.21.Jēkabpils novada domes lēmumā Nr.541 "Par kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi""
78. Nr.82 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novadā)
79. Nr. 83 ""Par grozījumu Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem""
80. Nr. 84 "Par izlīgumu kriminālprocesā"
81. Nr. 85 "Par Nodomu protokola slēgšanu ar Izglītības un zinātnes ministriju"
82. Nr. 86 "Par Jēkabpils pilsētas domes 08.03.2018. lēmuma Nr.76 (protokols Nr.7, 3§) atcelšanu daļā"
83. Nr. 87 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmuma Nr. Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu""



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 3.§)

Nr.7

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

2021.gada 21.jūnijā Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts I. B., personas kods (*svītrots*), dzīvesvietas adrese: (*svītrots*) iesniegums, ar lūgumu atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0329, Smilšu iela 5, Jēkabpils.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads (turpmāk – Pašvaldība), saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0329, Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0329, 0.0979 ha platībā, īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 100000620955, koroborētas uz Pašvaldības vārda.

Pēc Pašvaldības 20.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība Smilšu ielā 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (kods – DzS1). Pašreizējais zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Zemes vienībai nav noteikti saistību vai lietu tiesību aprobežojumi vai apgrūtinājumi.

Nekustamais īpašums Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā neietilpst Jēkabpils novada attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Pašvaldībai nekustamais īpašums Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0329, nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Ar Pašvaldības Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2021.gada 15.jūlija lēmumu (protokols Nr.1, 6.§) tika nolemts nekustamo īpašumu Smilšu ielā 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināt, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.07.2021. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 0329, Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

- 3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;

3.2. locekļi:

3.2.1. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt protokolētāja pienākumus;

3.2.2. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja.

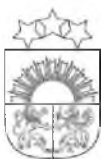
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Lazare 65207415



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr. 2, 4.§)

Nr.8

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.447, (2.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu” nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, ar kadastra numuru 5601 001 0103. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0103 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 10102, Smilgu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0.8258 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000542997 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (kods – 1000). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1 zona).

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

2021.gada 6.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA “Latio” sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām.

Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija, kas apstiprināta ar Jēkabpils novada pašvaldības 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.447, (2.§), 2021.gada 8.decembrī ar protokolu Nr.19/2021 Nekustamajam īpašumam noteica nosacīto cenu 16 042,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši četrdesmit divi eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.novembra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.447 (2.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija 2021. gada 8.decembra protokolu Nr.19/2021, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 3. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 0103, Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu 16042,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši četrdesmit divi eiro un 00 centi), kas ir arī nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena.

3. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu - 2017.gada 22.novembra Apbūves tiesību līgums, līguma termiņš līdz 2047.gada 31.decembrim.

4. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājumu ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā izsoles noteikumus (pielikumā).

6. Izsolē iegūto finansējumu iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā kadastra Nr. 5601 001 0103, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 65207415

Nekustamā īpašuma Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kadastra Nr. 5601 001 0103, izsoles noteikumi

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma Smilgu iela 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.447, (2.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”.

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu Smilgu ielā 11, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kadastra Nr. 5601 001 0103.

II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0103 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0102, Smilgu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0,8258 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000542997 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu pilsētās un ciemos – 0,6681 ha platībā; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvada līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,1074 ha platībā; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu transformatoru apakšstaciju – 0,0011 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis – neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (kods – 1000). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1 zona).

Uz Nekustamo īpašumu atbilstoši 2017. gada 22. novembra līgumam par apbūves tiesības piešķiršanu, nodibināta apbūves tiesība uz termiņu līdz 2047.gada 31.decembrim (turpmāk – Apbūves tiesību līgums), apbūves tiesību ieguvējs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PATA”, reģistrācijas numurs 40003448619, juridiskā adrese Miera ielā 2, Inčuklans, Inčukalna novads, LV-2141 (turpmāk – Apbūves tiesīgais). Apbūves tiesība nostiprināta Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā un tai atvērts nodalījums numurs 100000542997-AT001 visā Nekustamā īpašuma platībā. Apbūves tiesību līguma mērķis – Nekustamais īpašums Apbūves tiesīgajam nodots – dzelzceļa līnijas un ar to saistīto būvju izbūvei, kā arī izbūvētās dzelzceļa līnijas reģistrēšanai dzelzceļa infrastruktūras reģistrā kā privātās lietošanas dzelzceļa infrastruktūru, kā arī tās lietošanu Apbūves tiesīgā vajadzībām visā Apbūves tiesību līguma dabības termiņā, visu diennakti bez pārtraukuma. Apbūves tiesību līgums ir saistošs tiesību un saistību pārņēmējiem, Nekustamā īpašuma īpašnieka maiņas gadījumā – jaunajam īpašniekam. Apbūves tiesīgajam nav tiesību apbūves tiesību atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpaušmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

3.1. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 16042,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši četrdesmit divi eiro un 00 centi).

IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Novada Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 21.03.2022., izsoles noslēgums – 20.04.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 21.marta plkst.13:00 līdz 2022.gada 10.aprīlim (ieskaitot) plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 10.04.2022 (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 1604,20 *euro* (viens tūkstotis četri eiro un 20 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 200,00 *euro* (divi simti eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov>.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru.

- 8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:
- 8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 8.2.4. Kontaktadresi;
 - 8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 8.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
10. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.
14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;
 - 15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;
 - 15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;
 - 15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsāktis likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.
16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem,

izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz viņu norādīto bankas kontu.

23. Nodrošinājuma summa, pretendents, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30. pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendents par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 5 gadiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

VI. Citi noteikumi

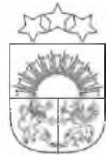
32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 5.§)

Nr.9

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2021.gada 28.maija lēmumu Nr.201, (2.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu” nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Nameja iela 113, Jēkabpilī ar kadastra numuru 5601 002 2678, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2678, 0.5076 ha platībā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.222, (1.§) “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam Nameja ielā 113, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā apstiprināta nosacītā cena, kas ir arī izsoles sākuma cena, 9242,00 *euro* (deviņi tūkstoši divi simti četrdesmit divi eiro un 00 centi).

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” (2021.gada 6.oktobra laidieni, publikācijas Nr.2021/193.IZ11), pašvaldības izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv tika izsludināta izsole par Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2678, Nameja ielā 113, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. Izsoles rīkotājs – Jēkabpils novada pašvaldība. Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 15.11.2021., izsoles noslēgums – 15.12.2021. plkst.13.00.

Uz e-izsoli pieteicās viens pretendents. Izsoles noteikumus izpildīja un uz e-izsoli tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks.

Izolē augstāko cenu 9442,00 *euro* (deviņi tūkstoši četri simti četrdesmit divi eiro un 00 centi) nosolīja A. G., personas kods (*svītrots*), ar kuru slēdzams pirkuma līgums. Tiesu administrācijas uzturētās elektroniskās izsoļu vietnes <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021.gada 16.decembra Akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 2563578/0/2021-AKT.

A. G. sniedzis mutisku apliecinājumu par samaksas veidu, izvēloties noslēgt pirkuma nomaksas līgumu, kā arī veicis Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmajā un pirmajā prim panta daļās noteiktajā termiņā minēto maksājumu - 10% avansu no augstākās nosolītās pirkuma cenas, tas ir 944,20 *euro* (28.12.2021.maksājuma uzdevums Nr.118).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmās un pirmās prim daļu, 36.panta pirmo, trešo daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 2021.gada 28.maija lēmumu Nr.201, (2.§) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.222, 1.§ “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu”, elektronisko izsoļu vietnes <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021.gada 16.decembra Aktu Nr.2563578/0/2021-AKT “Par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē”, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 2. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Nameja iela 113, Jēkabpils, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 5601 002 2678, izsoles rezultātus, elektronisko izsoļu vietnes <https://izsoles.ta.gov.lv>. 2021.gada 16.decembra Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. Nr.2563578/0/2021-AKT.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar A. G. personas kods (*svītrots*), par nekustamā īpašuma Nameja iela 113, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5601 002 2678, atsavināšanu visā tā sastāvā par 9442,00 *euro* (deviņi tūkstoši četri simti četrdesmit divi eiro un 00 centi) saskaņā ar pielikumā esošo līgumu.
3. Iekļaut lēmuma 2. punktā minēto finansējumu tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Pirkuma līgums uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 65207415



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 6.§)

Nr.10

Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56740020078, Leimaņu pagastā

Adresāts: U. L., personas kods (*svītrots*), deklarētā dzīvesvieta: (*svītrots*) un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.

Iesniedzēja lūgums: U. L., personas kods (*svītrots*) un SIA “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, iesniegums par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemē nekustamā īpašuma “Augškieši” kadastra Nr.5674 002 0078, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5674 002 0078, kas atrodas Jēkabpils novada Leimaņu pagastā, reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 22.11.2021., ar reģistrācijas Nr. 8-3/21/2557.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 22. novembrī ir saņemts U. L., personas kods (*svītrots*) un SIA “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, iesniegums, kurā lūgts sagatavot pieprasījumu atmežošanas kompensācijas aprēķinam, plānojot meža zemē veikt lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu, nekustamā īpašuma „Augškieši” kadastra Nr.5674 002 0078, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5674 002 0078, kas atrodas Jēkabpils novada Leimaņu pagastā, meža 1.kvartāla 20.nogabalā (plantāciju audze) 1,5 ha platībā.

Nekustamais īpašums “Augškieši”, Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5674 002 0078, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Leimaņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 178, uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202 un U. L., personas kods (*svītrots*), vārda - katram 1/2 domājamā daļa.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2013. gada 22. augusta lēmumu Nr.288, ar ko apstiprināts teritorijas plānojums, saistošie noteikumi Nr.9/2013 „Par Jēkabpils novada teritorijas plānojuma 2013. - 2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, kas stājušies spēkā 30.08.2013., īstenojami no 14.11.2013., nekustamā īpašuma “Augškieši”, kadastra numurs 5674 002 0078, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5674 002 0078 – 46,5 ha platībā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorijas M un Lauku zemes (lauksaimniecībā izmantojamās zemes) L1.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021. gada 22. novembrī ir izsniegta izziņa Nr. 8-12/21/812 par plānotās darbības atbilstību teritorijas plānojumam, kurā norādīts, ka SIA “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202 un (*svītrots*), iecere veikt meža zemes atmežošanu - meža pārveidošanu citā zemes lietošanas veidā - lauksaimniecībā izmantojamā zemē (Lauku zemes), aptuveni 1,5 ha platībā, īpašuma “Augškieši” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5674 002 0078, Leimaņu pagastā,

Jēkabpils novadā, atbilst Jēkabpils novada teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) teritorijas izmantošanai.

Saskaņā ar Meža likuma 41.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka persona ir tiesīga platību atmežot, ja tas nepieciešams būvniecībai, derīgo izrakteņu ieguvei, lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai, īpaši aizsargājamo biotopu atjaunošanai, valsts sauszemes teritorijas aizsardzības un neaizskaramības nodrošināšanai vai valsts apdraudējuma situācijas novēršanai militārajos objektos un to aizsargjoslās un ja personai ir izdots kompetentas institūcijas administratīvais akts, kas tai piešķir tiesības veikt minētās darbības, un persona ir kompensējusi valstij ar atmežošanas izraisīto negatīvo seku novēršanu saistītos izdevumus.

Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” (turpmāk - Atmežošanas noteikumi) 14.punkts nosaka pienākumu Valsts meža dienestam pirms atmežošanas kompensācijas aprēķināšanas pārbaudīt iesniegto dokumentu atbilstību normatīvo aktu prasībām, kā arī pārbaudīt, vai atmežojamā platība atbilst Atmežošanas noteikumu 11. un 12.punktā minētajām prasībām.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecība 08.12.2021. Jēkabpils novada pašvaldībai ir sniegusi atbildi Nr. VM6.5-3/873 “Par atmežošanas kompensācijas aprēķinu”, kurā teikts, ka saskaņā ar Atmežošanas noteikumu Pielikuma 3.6 punktu, atmežošanas kompensācijas apmēra noteikšanai koeficients k_2 (koeficients atkarībā no atmežošanas mērķa) konkrētajā gadījumā tiek noteikts ar vērtību 0 (nulle), un līdz ar to īpašnieks tiek atbrīvots no atmežošanas kompensācijas atlīdzības un minētā kompensācija nav jāmaksā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Meža likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 14. un 18.punktu, Ministru kabineta 2007. gada 21. augusta noteikumiem Nr.562 “Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem” pielikumu, Ministru kabineta 2013.gada 5. marta noteikumu Nr.118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt U. L., personas kods (svītrots) un SIA “Timestop”, reģistrācijas numurs 40003930950, juridiskā adrese: Lielā iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202, nekustamā īpašuma “Augšķieši” kadastra Nr.5674 002 0078, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5674 002 0078, tiesības mežā (meža 1. kvartāla 20. nogabalā 1,5 ha platībā) ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi.

2. Izsniegt atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai saskaņā ar atmežojamās meža zemes izvietojuma skici (pielikumā):

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kvartāla numurs	Nogabala numurs	Platība, ha	Zemes lietošanas veids pēc atmežošanas	Plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis
5674 002 0078	1	20	1,5	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (aramzeme)	0101

3. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecībai uz vm@selija.vmd.gov.lv.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

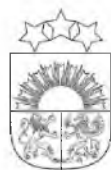
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Atmežojamās meža zemes izvietojuma skice uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Cērmūkša 22018804



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 7.§)

Nr.11

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu

Adresāts: L. O., (*svītrots*)

Adresāta prasījums: lūdz dzīvokļa “Neretas 1”-6 atsavināšanas cenu

L. O. (turpmāk arī – iesniedzēja) 2021.gada 23.martā iesniedza Krustpils novada pašvaldībā atsavināšanas ierosinājumu ar vēlmi nopirkt pašvaldības dzīvokli “Neretas 1”-6, Vīpe, Vīpes pagastā, Jēkabpils novadā, kurā dzīvo kopš 1989.gada, ir noslēgts īres līgums.

Dzīvoklis “Neretas 1”- 6, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56969009000, kura sastāvā ir dzīvokļa Nr.6 īpašums 47,8 kvadrātmetru platībā un 478/4256 kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemes, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vīpes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000439144-6 un atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam īpašumtiesības pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

Iesniedzēja iesniegumu iesniedza pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, ņemot vērā Dzīvojamo telpu īres likumu, ar kura spēkā stāšanos 2021.gada 1.maijā zaudēja spēku likums “Par dzīvojamo telpu īri”. Iesniedzēja dzīvokli īrē no 1898.gada, iesniedzēja ir Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas subjekts.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs J.G.Vjakse (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83), 2021.gada 2.decembra vērtējuma reģ. Nr.D-21/110. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 1600 *euro*.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešajā daļā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu “Dzīvojamo telpu īres likuma” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un

nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Dzīvoklis “Neretas 1” -6, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56969009000, nav nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu, 45.panta trešo daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, ar atsauci uz Dzīvojamo telpu īres likuma 19.panta pirmās daļas 4.apakšpunktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli “Neretas 1” - 6, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56969009000, kas sastāv no dzīvokļa Nr.6, platībā 47,8 m², kopīpašuma domājamās daļas (478/4256) no daudzdzīvokļu mājas un zemes, par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.6, “Neretas 1”, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56969009000, cenu 1600 *euro* (viens tūkstotis seši simti eiro).
3. L. O., personas kods (*svītrots*), piedāvāt (nosūtot atsavināšanas paziņojumu) pirkt dzīvokli “Neretas 1” -6, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56969009000, par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto cenu.
4. Noslēgt pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu ar L. O., personas kods (*svītrots*), par nekustamā īpašuma “Neretas 1”-6, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr. 5696 900 9000, atsavināšanu, atbilstoši apstiprinātajam atsavināšanas paziņojumam.
5. Iekļaut lēmuma 2.punktā minēto finansējumu tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Stupāne 65237625



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 8.§)

Nr.12

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

1.

Adresāts: V. B., personas kods L. O., personas kods (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: V. B. 09.04.2021. iesniegums.

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts V. B. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma “Jaunā Muiža 3”-30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novadā atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp V. B. un Krustpils novada pašvaldību 2015.gada 1.augustā ir noslēgts dzīvojamās telpas “Jaunā Muiža 3”-30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novadā 1985.gada pārjaunojuma īres līgums.

Dzīvokļa īpašums “Jaunā Muiža 3”-30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5670 900 8334, sastāv no dzīvokļa Nr. 30, 66.7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 667/10711 no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kūku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 586 30 un atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam īpašumtiesības pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu “Jaunā Muiža 3”-30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

1.2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma “Jaunā Muiža 3”-30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

1.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Adresāts: L. F., personas kods L. O., personas kods (*svītrots*),
Iesniedzēja prasījums: L. F. 19.04.2021. iesniegums.

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts L. F. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp L. F. un Krustpils novada pašvaldību 2010.gada 1.maijā ir noslēgts dzīvojamās telpas "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā 1982.gada pārjaunojuma īres līgums.

Dzīvokļa īpašums "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5694 900 0012, sastāv no dzīvokļa Nr. 4, kopīpašuma domājamās daļas 737/11968 no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Dzīvoklis atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi.

Šā likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Piekrist ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilancē esošu dzīvokli "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads.

2.2. Pēc dzīvokļa "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ierakstīšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma "Māja Nr.3"-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā un dzīvokļa īpašuma novērtēšanu atsavināšanai.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

3.

Adresāts: A. V., personas kods (*svītrots*),

Iesniedzēja prasījums: A. V. 22.02.2021. iesniegums.

Krustpils novada pašvaldībā ir saņemts A. V. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma “Māja Nr.4”-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp A. V. un Krustpils novada pašvaldību 2015.gada 31.jūlijā ir noslēgts dzīvojamās telpas “Māja Nr.4”-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā 1987.gada pārjaunojuma īres līgums.

Dzīvokļa īpašums “Māja Nr.4”-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5694 900 9215, sastāv no dzīvokļa Nr. 4, 75,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 739/11942 no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Dzīvokļa īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000119690 4 un atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārējas noteikumu 6.punktam īpašumtiesības pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 7. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu “Māja Nr.4”-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

3.2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma “Māja Nr.4”-4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

3.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Stupāne 26627525



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr. 2, 9.§)

Nr.13

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Adresāts: A. P., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: A.P. iesniegums no 14.12.2021., reģ.nr, 8-2/21/2343/, papildinātu ar iesniegumu 30.12.2021.reģ. Nr. 8-2/21/2568, kurā lūdz piešķirt dzīvokli.

2021.gada 14.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā tika saņemts un reģistrēts ar Nr.8-2/21/2343 un 30.decembra iesniegums ar reģ.Nr. 8-2/21/2568, A. P., personas kods (*svītrots*), (turpmāk - iesniedzējs), iesniegums ar lūgumu piešķirt dzīvokli “Mežmalās 1”-12, Antūži, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5236, jo viņa apgādībā ir nepilngadīgs bērns, esošā dzīvojamā platība ir divām ģimenēm ir maza.

Izskatot iesniedzēja iesniegumu, tika konstatēts:

Iesniedzējs, saskaņā ar iedzīvotāju reģistra datu bāzē deklarējis dzīves vietu (*svītrots*), kopš 2021.gada 14.marta.

Saskaņā ar Krustpils novada domes 2009.gada 16.septembra saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.nodaļas 2.7.apakšpunktu, ir noteikts, ka pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā ģimenēm ar vismaz vienu nepilngadīgu bērnu vai pilngadīgu bērnu, kurš līdz 24 gadu vecumam turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, kurām nepieder nekustamais īpašums un kuras nav minētas saistošo noteikumu V nodaļā. Iesniedzējam ir nepilngadīgs bērns, iesnieguma iesniegšanas un izskatīšanas brīdī, nav zemesgrāmatā reģistrēta dzīvokļa vai dzīvojamo ēku īpašuma uz viņa vārda, kurā viņš varētu dzīvot. 2009.gada 16.septembra saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.nodaļas 5.1. un 5.1.5.apakšpunktā noteikts, ka var atteikt, ja darba spējīga persona pirms palīdzības pieprasīšanas ilgāk kā deviņus mēnešus nestrādā algotu darbu, Iesniedzējs ir iesniedzis informāciju par veiktām apdrošināšanas iemaksām par laika periodu no 01.01.2021. līdz 14.12.2021., pierādot, ka nav pamats atteikt atbilstoši minēto saistošo noteikumu apakšpunktiem.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzējs atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otras daļas 3.punktam, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības un pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, tai skaitā sniedzot palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17.panta pirmajā daļā noteikts, ka ikvienu neizīrētu pašvaldībai piederošu vai tās nomāto dzīvojamo telpu vispirms piedāvā īrēt šā likuma 13.pantā minētajām personām, ja attiecīgajā administratīvajā teritorijā tādas ir. Ja

šādu personu nav vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt šā likuma 14.pantā minētajām personām, kuras ir reģistrētas šajā likumā noteiktajā kārtībā. Ja arī šādas personas nav reģistrētas vai tās visas rakstveidā atteikušās īrēt attiecīgo dzīvojamo telpu, to piedāvā īrēt šā likuma 15.pantā minētajām personām, kuras ir reģistrētas attiecīgā veida palīdzības saņemšanai. Reģistrācijas grupu ietvaros dzīvojamo telpu piedāvā īrēt pašvaldības domes saistošajos noteikumos noteiktajā secībā, bet, ja tāda nav noteikta, — reģistrācijas secībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 17.panta pirmo daļu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6., 8. un 9.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, 17.punktu, Krustpils novada domes 2009.gada 16.septembra saistošo noteikumu Nr.2009/14 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.nodaļas 2.7. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt dzīvojamās telpas lietošanas tiesības A. P., uz dzīvokli “Mežmalas 1”-12, Antūži, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5236 uz diviem gadiem un noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.
2. A. P. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas, noslēgt dzīvojamās telpu īres līgumu un deklarēt dzīvesvietu pēc minētās adreses.
3. Ja A.P. lēmuma 2.punktā noteiktajā termiņā nenoslēdz dzīvojamās telpas īres līgumu, tad tiks uzskatīts, ka viņš atsakās slēgt līgumu un lēmums zaudē spēku.
4. Uzdot Variešu pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar A. P. un nodot dzīvokli “Mežmalas 1”-12, Antūži, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5236 ar nodošanas - pieņemšanas aktu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Stupāne 26627525



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 10.§)

Nr.14

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

1.

Adresāts: V. J., personas kods (*svītrots*),

Iesniedzēja prasījums: V. J. 10.12.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts V. J. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 10-4, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp V.J. un SIA “JK Namu pārvalde” 2021.gada 2.decembrī ir noslēgts dzīvojamās telpas Dārzu iela 10-4, Jēkabpilī, Jēkabpils novads 1996.gada 9.aprīļa pārjaunojuma īres līgums.

Nekustamais īpašums Dārzu iela 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, ar kadastra apzīmējumu 5601 0012 771, sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 44 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1593.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1 Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Dārzu iela 10-4, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

1.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 10-4, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

1.3.1. Priekšsēdētājs:– Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2. Locekļi:

1.1.3.2.1. Ingrida Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

1.3.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2.3.Vineta Verečinska - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā

persona – pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

2.

Adresāts: R. G., personas kods (*svītrots*),

Iesniedzēja prasījums: R. G. 08.12.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts R. G. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 49-82, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp R. G. un SIA “JK Namu pārvalde” 2013.gada 15.jūlijā ir noslēgts dzīvojamās telpas Viesītes iela 49-82, Jēkabpilī, Jēkabpils novads 1996.gada 18.oktobra pārjaunojuma īres līgums.

Nekustamais īpašums Viesītes iela 49, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5601 502 2722, sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 90 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.2027.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1 Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Viesītes iela 49-82, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 49-82, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

2.3.1. Priekšsēdētājs:– Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2. Locekļi:

1.1.3.2.1. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

1.3.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2.3.Vineta Verečinska - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

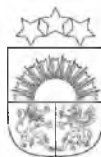
2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 11.§)

Nr.15

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā (“Seglinieki”, Rubenes pagasts)

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 8.decembrī saņemts A. I., personas kods (svītrots), iesniegums, kurā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Seglinieki”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5682 004 0009, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0009 ar kopējo platību 0,7674 ha.

Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. RPP/7-1/11/7 noslēgts no starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90009116789 un A. I., personas kods (svītrots) un spēkā līdz 2022.gada 31.maijam. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0009 atrodas A. I. lietojumā piederošas ēkas.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205 ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116789, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums “Seglinieki”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5682 004 0009 sastāv no vienas zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5682 004 0009 – 0.7674 ha platībā un ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17., 27.punktu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu ar adresi “Seglinieki”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5682 004 0009, 0.7674 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Seglinieki”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamo īpašumu novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

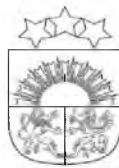
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes

vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 12.§)

Nr.16

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu ("Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads)

Adresāts: Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecība "STAPĀNI", juridiskā adrese "Stapāni", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5229;

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 8.decembrī saņemts Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecības "STAPĀNI, reģistrācijas Nr. 45404002177, juridiskā adrese: "Stapāni", Rubenes pagastā, Jēkabpils novads, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287 ar kopējo platību 0.17 ha.

Saskaņā ar Rubenes pagast padomes 2008.gada 19.septembra lēmumu Nr. 3§ „Par lauku apvidus zemes piekritību Rubenes pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai”, nekustamais īpašums "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

Nekustamais īpašums "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0287 ar kopējo platību 0.17ha. Uz zemes gabala atrodas kalte, kura atrodas Jēkabpils novada bilancē un reģistrēta NĪVK reģistrā.

Noslēgts nomas līgums ar Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecību "STAPĀNI", reģistrācijas Nr. 45404002177, par kalti ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0287 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0287 – 0.17ha platībā iznomāšanu līdz 2029.gada 02.decembrim

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Iepriekšminētā likuma 5.panta pirmā daļa un piektā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287 zemes vienību ar apzīmējumu 5682 004 0287 ar kopējo platību 0.17 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta) un kalti ar adresi "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5229.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287 uzmērīšanai (zemes vienība ar apzīmējumu kadastrā 5682 004 0287 un kalte), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
3. Informēt nekustamā īpašuma "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5682 004 0287 Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecība "STAPĀNI", reģistrācijas Nr. 45404002177, par īpašuma atsavināšanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939

PIELIKUMS
APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
sēdes lēmumu Nr. 16 (protokols Nr.2, 12.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Rubenes pagasta kadastra kartes.
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0287
Kopplatība 0.17 ha
(veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta)



Sagatavoja: I.Feldmane



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 13.§)

Nr.17

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā (“Stirnas”, Rubenes pagasts)

Adresāts: V. I., dzīvesvietas adrese (*svītrots*),;

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021. gada 29.decembrī saņemts V. I., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma, izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Stirnas”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā ar kadastra Nr.5682 001 0003, kas sastāv no sešām zemes vienībām ar kopējo platību 8,6 ha (1.pielikums).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2013.gada 23.maija lēmumu Nr. 187 (protokols Nr.6) “Par zemes vienību piekriību pašvaldībai”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0065 – 1,2 platībā, 5682 001 0098 -3,0 platībā, 56820010118 – 2,4 platībā, 5682 001 0153-1.3ha platībā, 5682 004 0230 -0.3platībā, 5682 001 0054-1,4 platībā, piekriņ Jēkabpils novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2013.gada 23.maija lēmumu Nr. 187 (protokols Nr.6) “Par zemes vienību piekriību pašvaldībai”, nekustamajam īpašumam mainīts nosaukums no “Stapāni” un nosaukumu “Stirnas”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads.

Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 48 noslēgts starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90009116789 un V. I., personas kods (*svītrots*),. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0054 atrodas V. I. lietojumā piederošas ēka.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētais pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums “Stirnas”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5682 001 0003 sastāv no 6(sešām)zemes vienībām ar apzīmējumu kadastrā 5682 001 0065 – 1,2 platībā, 5682 001 0098 -3,0 platībā, 56820010118 – 2,4 platībā, 5682 001 0153-1.3ha platībā, 5682 004 0230 -0.3platībā, 5682 001 0054-1,4 platībā un ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums “Stirnas”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 12. §),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu “Stirnas”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5682 001 0003, kas sastāv no 6(sešām) zemes vienībām ar kopējo platību – 8,6ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta), zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Stirnas”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamo īpašumu novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

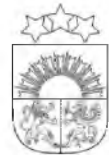
R.Ragainis

Feldmane 26367939

Izkopējums no Jēkabpils novada Rubenes pagasta kadastra kartes.

Kadastra apzīmējums 5682 001 0054	Kadastra apzīmējums 5682 001 0065
	
Kadastra apzīmējums 5682 001 0098	Kadastra apzīmējums 5682 001 0118
	
Kadastra apzīmējums 5682 001 0153	Kadastra apzīmējums 5682 004 0230
	

Sagatavoja:I.Feldmane



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 14.§)

Nr.18

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu ("Lauki", Rubenes pagasts)

2021.gada 8.decembrī saņemts Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecības "STAPĀNI, reģistrācijas Nr.45404002177, juridiskā adrese: "Stapāni", Rubenes pagastā, Jēkabpils novads, LV-5229 iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 un 5682 004 0267, kas atrodas nekustamā īpašuma "Kamenītes", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.5682 004 0010 sastāvā.

No Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļas izriet, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Rubenes pagasta padomes 2007.gada 20.jūlija lēmumu Nr. 9.2, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 ar kopējo platību 1,70 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0267 ar kopējo platību 0,3ha, ieskaitītas valsts rezerves zemes fondā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecību "STAPĀNI", reģistrācijas Nr. 45404002177, noslēgts nomas līgums par zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 – 1,7ha un zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0267 – 0,3ha platībā, iznomāšanu līdz 02.12.2039.

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 un 5682 004 0267, kas atrodas Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Kamenītes”, Rubenes pagastā ar kadastra Nr. 5682 004 0010 zemes vienību 1,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 un zemes vienību 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0267 un piešķirt atdalītajām zemes vienībām nosaukumu “Lauki”. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM-0101).
3. Nekustamajā īpašumā “Kamenītes”, Rubenes pagastā ar kadastra Nr. 5682 004 0010, paliek zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0061, saglabājot nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes lietošanas mērķi.
4. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Lauki”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai(zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 un 5682 004 0267), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
5. Informēt nekustamā īpašuma Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 un 5682 004 0267 nomnieku - Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecība "STAPĀNI", reģistrācijas Nr.45404002177, par īpašuma atsavināšanu un noslēgtā zemes nomas līguma par zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0010 – 1,7ha un zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0267 – 0,3ha platībā izbeigšanu .
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

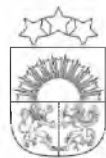
Pielikumā: Zemes vienības ar kadastra apzīmējums 5682 004 0010 un zemes vienības ar kadastra apzīmējums 5682 004 0267 izkopējums no Rubenes pagasta kadastra kartes

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 15.§)

Nr.19

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (“Krūmi”, “Mazkrēsliņi”, Rubenes pagasts)

2021.gada 8.decembrī saņemts Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecības "STAPĀNI", reģistrācijas Nr. 45404002177, juridiskā adrese: “Stapāni”, Rubenes pagastā, Jēkabpils novads, LV-5229, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai:

1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0097, kas atrodas nekustamā īpašuma “Mazkrēsliņi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0097 sastāvā;

2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400, kas atrodas nekustamā īpašuma “Krūmi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0400 sastāvā.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa nosaka, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Rubenes pagasta padomes 2008.gada 19.septembra lēmumu Nr. 3, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400 ar kopējo platību 1,70 ha, ieskaitīta valsts rezerves zemes fondā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Pamatojoties uz Rubenes pagasta padomes 2008.gada 19.septembra lēmumu Nr.3.3, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0097 ar kopējo platību 1,30 ha, piekrīt pašvaldībai, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārnēmēja.

Noslēgts nomas līgums ar Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecību "STAPĀNI", reģistrācijas Nr. 45404002177, par zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400 – 1,7 ha un zemes ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0097 – 1,3 ha platībā, iznomāšanu līdz 02.12.2039.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Minētā likuma 5.panta pirmā daļa un piektā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400, kas atrodas Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības:
 - 2.1. nekustamā īpašuma "Krūmi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai;
 - 2.2. nekustamā īpašuma "Mazkrēsliņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0097), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
3. Informēt nekustamā īpašuma Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 001 0400 un 5682 001 0097 nomnieku - Jēkabpils rajona Rubenes pagasta zemnieku saimniecība "STAPĀNI", reģistrācijas Nr.45404002177, par īpašuma atsavināšanu un noslēgtā zemes nomas līguma izbeigšanu līgumā noteiktajā kārtībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Izkopējums no Rubenes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

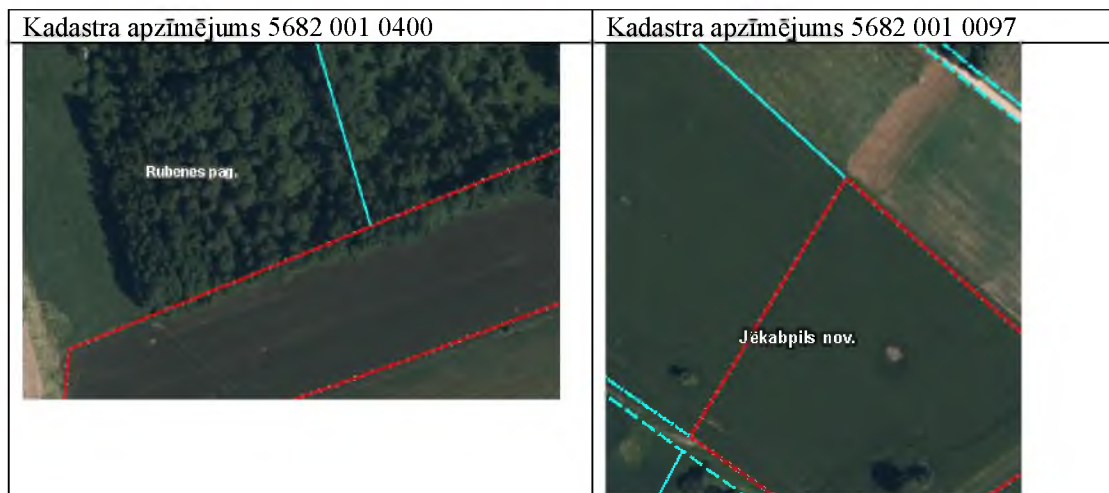
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

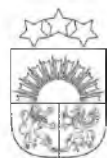
Feldmane 26367939

GRAFISKAIS PIELIKUMS
*APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
sēdes 27.01.2022. lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2, 15.§)*

Izkopējums no Jēkabpils novada Rubenes pagasta kadastra kartes.



Sagatavoja: I.Feldmane



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 16.§)

Nr.20

Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Adresāts: A.D., adrese: *(svītrots)*,

Iesniedzēja prasījums: A.D. lūdz pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu

2021.gada 13. decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts A. D., personas kods *(svītrots)*, (turpmāk - iesniedzējs) iesniegums, reģistrēts ar Nr.8-2/21/2315, kurā lūdz pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Pamatojoties uz Aknīstes novada domes 2015.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.31/2015 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.4.apakšpunktu, kas nosaka, ka tiesības saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā ir pilngadīgām personām, kuras uzsāk patstāvīgu dzīvi vai nodibina ģimeni, ja persona iesniedz pamatotu iesniegumu, Aknīstes novada dome 2019.gada 27.martā pieņēma lēmumu Nr.101 (prot.Nr.3, 32.#) ”Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, saskaņā ar kuru A.D., personas kods *(svītrots)*, tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un piešķirta dzīvojamā platība Augšzemes ielā 7-3, Aknīstē, Aknīstes novadā.

Iesniedzējam uz pašreizējo brīdi dzīves apstākļi nav mainījušies un, izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, secināms, ka iesniedzējs atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

A.D. nav nenomaksāti maksājumi par īri un pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, un nav nenomaksāti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, 17.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2.pantu, 3.panta 4.punktu, 5.pantu, 6.panta trešo daļu, 9.pantu, Aknīstes novada domes 2015.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.31/2015 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.4.apakšpunktu, Aknīstes novada domes 2019.gada 27.martā lēmumu Nr.101 (prot.Nr.3, 32.#) ”Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 15. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu ar A. D., personas kods *(svītrots)*, par dzīvojamo telpu īri - dzīvokli Augšzemes ielā 7-3, Aknīstē, Jēkabpils novadā, uz laiku līdz 2023.gada 1. februārim.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Aldiņa 2649968



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 17.§)

Nr.21

Par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu

Adresāts: J. P., adrese: (*svītrots*),

Iesniedzēja prasījums: J.P. lūdz pagarināt dzīvojamās telpas Augšzemes iela 28-6, Aknīste, Jēkabpils novads, īres līgumu.

2021.gada 9. decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā tika saņemts J.P., personas kods (*svītrots*), (turpmāk - iesniedzējs) iesniegums, reģistrēts ar Nr. 8-2/21/2292, kurā lūdz pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot J.P. iesniegumu, tika konstatēts:

2020.gada 9. martā Aknīstes novada pašvaldībā tika saņemts J.P. iesniegums reģistrēts ar Nr.106, kurā iesniedzējs lūdza pārslēgt īres līgumu par dzīvokļa Augšzemes iela 28-6, Aknīste, Aknīstes novads, īri, sakarā ar iepriekšējās īrnieces – J.P. mātes nāvi. Iesniedzēja ģimene dzīvokli īrē vairāk kā 20 gadus.

Pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu, kas nosaka, ka īrnieka nāves vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, Aknīstes novada dome 25.03.2020. pieņēma lēmumu Nr.107. (prot.Nr.5,31. #) “Par dzīvojamo telpu īres līguma noslēgšanu”, ar kuru nolēma noslēgt ar J.P. īres līgumu par dzīvokļa Augšzemes iela 28-6, Aknīste, Aknīstes novads, īri.

Saskaņā ar 2020.gada 17. jūnija Aknīstes novada domes lēmumu Nr.209 (prot.Nr.10,31. #) “Par dzīvojamo telpu īres līguma pagarināšanu,” iesniedzējam tika pagarināts īres līgums līdz 31.12.2021.

Iesniedzējam nav nenomaksāti maksājumi par īri un pakalpojumiem kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu un nav nenomaksāti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi.

Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka īrniekam ir pienākums atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu, dzīvojamās telpas īres līgumam izbeidzoties, izņemot gadījumu, kad īrnieks par šīs telpas turpmāku lietošanu noslēdzis jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu vai tiesa ir apmierinājusi īrnieka pieteikumu par bezstrīdus piespiedu izpildīšanas apturēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 9. pantā noteikts, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Dzīvojamo telpu īres likuma 9. pantu, 17. panta pirmās daļas 8. punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 5.punktu, ņemot vērā J.P. iesniegumu Nr. Nr. 8-2/21/2292, Attīstības un tautsaimniecības

komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu ar J. P., personas kods (*svītrots*), par dzīvojamo telpu Augšzemes iela 28-6, Aknīstē, Jēkabpils novadā, īri uz laiku līdz 2036. gada 31. decembrim.
2. Uzdot Aknīstes pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar J. P. par lēmuma 1. punktā minēto dzīvojamo telpu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Aldiņa 26499678



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 18.§)

Nr.22

Par dzīvokļa maiņu

Adresāts: K.B., adrese: *(svītrots)*.

Iesniedzēja prasījums: K. B. lūdz samainīt īres dzīvokli *(svītrots)*, pret citu pašvaldības dzīvokli.

2021.gada 2.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā tika saņemts K. B., personas kods *(svītrots)*., (turpmāk - iesniedzējs) iesniegums, reģistrēts ar Nr.8-2/21/2212, kurā lūdz samainīt viņas īrēto dzīvokli pret citu īres dzīvokli ģimenes apstākļu dēļ.

Izskatot K.B. iesniegumu, tika konstatēts:

Saskaņā ar 23.09.2020. Aknīstes novada domes lēmumu Nr.303 (prot.Nr.14,24.#) “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, ” K.B. tika par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, un reģistrēta Reģistrā Nr. 1 „Pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu izīrēšana” ar kārtas numuru 155 un tika piešķirts dzīvoklis “Kraujas 2”- 10, Kraujas, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā,pamatojoties uz ko tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.

Pamatojoties uz Aknīstes novada domes 2015.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.31/2015 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.4. apakšpunktu, kas nosaka, ka tiesības saņemt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā ir pilngadīgām personām, kuras uzsāk patstāvīgu dzīvi, 28.10.2021. Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.382 (protokols Nr.11,80. §) “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā,” ar kuru nolēma, ka K.B. ir tiesīga saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā un noslēgt īres līgumu. Jēkabpils novada pašvaldība ar iesniedzēju noslēdza 2021.gada 8.novembra Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.4-17/21/228 par dzīvokļa “Kraujas 2”-10, Kraujas, Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads, īri līdz 2022.gada 30.septembrim.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.panta 4.punkts nosaka, ka viens no palīdzības veidiem dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā ir palīdzība īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu.

Aknīstes novada domes 2015.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.31/2015 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16.2. apakšpunkts noteic, ka dzīvojamās telpas apmaiņas pret citu dzīvojamo telpu Palīdzības reģistrā Dome reģistrē pašvaldībai piederošas vai likumīga pamata tās lietojumā esošas dzīvojošā telpā dzīvojošu personu, ja pretējā dzimuma ģimenes locekļiem, kuri nav laulātie, nākas dzīvot vienā istabā vai viens no ģimenes locekļiem ir invalīds, kuram nepieciešama atsevišķa izolēta dzīvojamā platība un Persona vismaz 1 (vienu) gadu katru mēnesi ir pilnā apmērā maksājusi īres un pakalpojumu maksas un vēlas pārcelties no mazākas uz lielāku dzīvojamo telpu.

Iesniedzēja īrē pašvaldības dzīvokli kopš 2020.gada septembra.

K.B. nav nenomaksāti maksājumi par īri un pakalpojumiem kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu un nenomaksāti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzējs atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Apzinot brīvos pašvaldības dzīvokļus Gāršenes pagastā, tika noskaidrots, ka ir iespējams K.B. nodrošināt ar īres dzīvokli "Kraujas 3"-2, Kraujas, Gāršenes pagastā. K.B. piekrīt pašreizējo īres dzīvokli samainīt pret lielāku dzīvojamo telpu "Kraujas 3"-2, Kraujas, Gāršenes pagastā, Jēkabpils novadā.

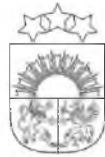
Pamatojoties likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 9.pantu, 17.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 3.panta 4.punktu, 5.pantu, 6.panta trešo daļu, 9.pantu, Aknīstes novada domes 2015.gada 27.decembra saistošo noteikumu Nr.31/2015 „Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16.2. apakšpunktu, ņemot vērā K.B. iesniegumu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Turpināt palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā un reģistrēt K. B. (*svītrots*), personu rindā, "Kuras dzīvo Pašvaldībai piederošās vai uz likumīga pamata tās lietojumā esošā dzīvojamā telpās un vēlas pārcelties uz citu dzīvojamo telpu", ar Nr.19.
2. Grozīt 2021.gada 8. novembra Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.4-17/21/228 1.1.punktu un izteikt šādā redakcijā:
" 1.1. Izīrētājs, Jēkabpils novada Gāršenes pagasta daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Kraujas 3" izīrē Īrniekam dzīvokli Nr.2. Īrnieka lietošanā tiek nodots dzīvoklis ar dzīvojamo platību 75,4 m²."
3. Uzdot Aknīstes pagasta pārvaldes vadītājam sagatavot un noslēgt vienošanos par grozījumiem dzīvojamās telpas īres līgumā ar K. B. par lēmuma 1.punktā minēto dzīvojamo telpu.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 19.§)

Nr.23

Par projekta “Kapeles kapi - pilsētas vēstures liecinieks”
līguma termiņa pagarināšanu

Adresāts: Biedrība Jēkabpils mantojums, reģistrācijas Nr.40008235638, juridiskā adrese Brīvības iela 231-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV–5201, e–pasts jekabpilsmandojs@gmail.com.
Iesniedzēja prasījums: 29.12.2021.iesniegums “Par projekta realizācijas termiņa pagarināšanu”.

2021.gada 29.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Biedrības Jēkabpils mantojums, reģistrācijas Nr.40008235638, juridiskā adrese Brīvības iela 231-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, (turpmāk- Iesniedzējs) iesniegums, kas Jēkabpils novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 8-3/21/3358. Iesniedzējs savā iesniegumā lūdz pagarināt projekta “Kapeles kapi - pilsētas vēstures liecinieks” (turpmāk- projekts) realizācijas laiku līdz 2022.gada 31.martam. Iesniedzējs norāda, ka plānotie izpētes darbi ir kavēti saistībā ar valstī noteiktajiem epidemioloģiskajiem pasākumiem noteiktajiem ierobežojumiem iestāžu darbībā.

Projekts paredz ar informatīvā stenda starpniecību sniegt sabiedrībai informāciju par Kapeles kapiem kā par kompleksu kultūras pieminekli, vairojot jēkabpiliešu un pilsētas viesu zināšanas un interesi par kultūrvēsturisko objektu, stiprinot lokālpatriotismu un veicinot nemateriālā kultūras mantojuma izzināšanu un saglabāšanu.

2020.gada 21.maijā Jēkabpils pilsētas dome pieņēma lēmumu Nr.219 “Par finansējumu nevalstisko organizāciju projektiem”, ar kuru tika nolemts atbalstīt projektu “Kapeles kapi - pilsētas vēstures liecinieks”.

2020.gada 25.maijā Jēkabpils pilsētas pašvaldība un Iesniedzējs noslēdza līgumu Nr.3.1.9/197-2020 par projekta “Kapeles kapi - pilsētas vēstures liecinieks” (turpmāk - Līgums) realizāciju līdz 2020.gada 30.oktobrim.

2021.gada 4.janvārī starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Iesniedzēju noslēgta vienošanās pie 25.05.2020. Līguma Nr.3.1.9/197-2020 par termiņa pagarināšanu līdz 2021.gada 31.martam.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārnēmēja. Attiecīgi Jēkabpils novada pašvaldība ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, Aknīstes novada pašvaldības, Jēkabpils novada pašvaldības, Krustpils novada pašvaldības, Salas novada pašvaldības un Viesītes novada pašvaldības tiesību un saistību pārnēmēja.

Iesniedzēja iesniegums ir izskatīts 2022.gada 6.janvāra Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas sēdē un atbalstīts projekta īstenošanas termiņa pagarinājums līdz 01.07.2022. Līguma 12.punkts nosaka, ka darbu izpildes termiņš var tikt pagarināts tikai abām Pusēm savstarpēji vienojoties.

Nemot vērā, ka projekta realizācijas laikā tika plānota informācijas vākšana un apkopošana, vizuālu materiālu sagatavošana, tulkošana, informatīvā stenda atklāšana un informācijas publiskošana par objektu, informatīvās plāksnes maketa izstrāde un izgatavošana, āra

informatīvā stenda uzstādīšana pie Kapeles kapiem un to, ka valstī ar 2020.gada 12.marta Ministru kabineta rīkojumu Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu," un 2020.gada 06.novembra Ministru kabineta rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" tika noteikta ārkārtējā situācija un Covid-19 izplatības ierobežošanas pasākumi ārkārtējās situācijas laikā, Līguma 12.punktu, tādējādi nepieciešams pagarināt Līguma termiņu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, ņemot vērā 2020.gada 21.maija Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.219 "Par finansējumu nevalstisko organizāciju projektiem", 2020.gada 25.maija līgumu Nr.3.1.9/197-2020., 2021.gada 4.janvāra vienošanās pie 25.05.2020. Līguma Nr.3.1.9/197-2020, Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojumu Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu," Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu," "Covid – 19 infekcijas izplatības likums", 2021.gada 28.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.662 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai", 2020.gada 25.maija līguma Nr. Nr.3.1.9/197-2020 12.punktu, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komiteja 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 41.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par grozījumiem 2020.gada 25.maija līgumā Nr.3.1.9/197-2020 ar Biedrība Jēkabpils mantojums, reģistrācijas Nr.40008235638, juridiskā adrese Brīvības iela 231-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, par projekta "Kapeles kapi – pilsētas vēstures liecinieks" realizācijas termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 1.jūnijam (pielikumā).
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona–pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās ar Biedrību Jēkabpils mantojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Aldiņa 26499678

Vienošanās

Pie 25.05.2020. Līguma Nr.3.1.9/197-2020

Jēkabpils novadā

2022.gada __janvārī

Jēkabpils novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000024205, jur. adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201, tās vārdā saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs **Raivis Ragainis**, (turpmāk tekstā saukts - **PASŪTĪTĀJS**) un

“Biedrība Jēkabpils mantojums”, reģ. Nr.40008235638, jur. adrese: Brīvības iela 231-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, Jāņa Zepa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, (turpmāk tekstā saukts – **IZPILDĪTĀJS**), no otras puses,

katrs atsevišķi un abi kopā, (turpmāk tekstā saukti – Puses), ņemot vērā Izpildītāja 29.12.2021. iesniegumu “Par projekta realizācijas termiņa pagarināšanu”, pamatojoties uz starp Pusēm 25.05.2020. noslēgtā līguma par projekta “Kapeles kapi – pilsētas vēstures liecinieks” realizāciju 12.punktu, turpmāk tekstā saukts Līgums, noslēdz šo vienošanos par sekojošo:

1. Puses vienojas veikt grozījumus starp Pusēm noslēgtajā līgumā un:
 - 1.1.izteikt līguma 6.punktu šādā redakcijā:
“**IZPILDĪTĀJS** Darbu izpilda no 2020.gada 01.aprīļa līdz 2022.gada 01.jūnijam.”;
 - 1.2.Aizstāt Līguma 7.punktā vārdus un skaitļus “2021.gada 31.martam” ar vārdiem un skaitļiem “2022.gada 01.jūnijam.”.
2. Pārējie noteikumi, kas nav minēti šajā Vienošanās, paliek spēkā tādi, kādi tie ir augstākminētajā Līgumā.
3. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
4. Šī Vienošanās stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas Puses un tā ir uzskatāma par noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
5. Šī Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, no kuriem viens tiek nodots Pasūtītājam, otrs – Izpildītājam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

PASŪTĪTĀJS:

Jēkabpils novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils,

Jēkabpils novads, LV-5201

E-pasts: pasts@jekabpils.lv

IZPILDĪTĀJS:

Biedrība Jēkabpils mantojums

Reģ.Nr.40008235638

Adrese: Brīvības iela 231-1, Jēkabpils,

Jēkabpils novads, LV-5201

e-pasts: jekabpilsmentojs@gmail.com

R.Ragainis

J.Zeps



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 20.§)

Nr.24

Par Jēkabpils pilsētas domes 03.07.2017. lēmuma Nr. 231 "Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošanu" atzīšanu par spēku zaudējušu

2015.gada 23.novembrī starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas Republikas Finanšu ministriju ir noslēgts Deleģēšanas līgums par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanu (turpmāk – Deleģēšanas līgums).

Jēkabpils pilsētas dome 03.07.2017. pieņēma lēmumu Nr.231 “Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošanu”, ar ko Administratīvā departamenta direktore Natālija Dardete ir pilnvarota pieņemt lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu, izdot atzinumus par nosacījumu izpildi un parakstīt citus dokumentus, kas saistīti ar Deleģēšanas līguma izpildi. Ar šo lēmumu Vienas pieturas aģentūras vadītāja Anita Moskovska ir pilnvarota Administratīvā departamenta direktores Natālijas Dardetes prombūtnes laikā pieņemt lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu, izdot atzinumus par nosacījumu izpildi un parakstīt citus dokumentus, kas saistīti ar Deleģēšanas līguma izpildi.

Ņemot vērā, ka:

- a) visu Deleģēšanas līgumā paredzēto Jēkabpils pilsētas pašvaldības projektu iesniegumu vērtēšana ir pilnībā pabeigta, un
 - b) saskaņā ar 2020. gada 22. septembra MK protokollēmumu (30. paragrāfa 2.1. punkts) ietaupījumus projektos, kas rodas pēc visu projektā plānoto darbību īstenošanas, neatbilstoši veiktos izdevumus un vienošanās/līgumu par projekta īstenošanu laušanas rezultātā atbrīvoto finansējumu nepārdala citiem projektiem vai jaunām projekta darbībām,
- nebūs nepieciešams pieņemt jaunus lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu vai izdot atzinumus par nosacījumu izpildi. Līdz ar to Jēkabpils pilsētas domes 03.07.2017. lēmums Nr. 231 “Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošanu” ir atzīstams par spēku zaudējušu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2015.gada 23.novembra starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas Republikas Finanšu ministriju ir noslēgts Deleģēšanas līguma par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanu nosacījumus, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 18.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 03.07.2017. lēmumu Nr. 231 “Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošanu”.
2. Personāla vadības nodaļas atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus valsts amatpersonu sarakstā un paziņot Valsts ieņēmumu dienestam.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Varika 29403402
astra.varika@jekabpils.lv



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 21.§)

Nr.25

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Meža Dūņupe”, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880040292. Īpašuma tiesības pašvaldībai uz to nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā nr.100000544255.

Nekustamais īpašums sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 56880040291 ar platību 0,1 ha un 56880040292 ar platību 8,12 ha.

Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪML kods 0201).

Tā kā nekustamā īpašuma sastāvā ir divas zemes vienības, nav saimnieciski izdevīgi īpašumu sadalīt. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56880040292 nav nodrošināta piekļuve, bet nav noteikts arī starpgabala statuss. Līdz ar to izsludināma publiska izsole ar nosacījumu, ka pircējam par piekļuvi zemes vienībai jāvienojas ar pieguļošās zemes īpašnieku.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Nav noslēgts nomas līgums par īpašuma nomu.

2021.gada 20.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts un reģistrēts ar Nr.8-3/21/3173 Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ošukalns”, reģ. Nr. 45403003353, jurid. adrese: Bebru iela 104A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV 5201, atsavināšanas ierosinājums uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56880040292, kā pieguļošā īpašuma īpašniekam.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 10.panta otro daļu ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 22.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “Meža Dūņupe”, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880040292, sastāvošu no 2 (divām) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 56880040292 ar platību 8,12 ha un 56880040291 ar platību 0,1 ha.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldības nodaļai veikt darbības īpašuma novērtēšanai tirgus vērtības noteikšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads L.V – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 22.§)

Nr.26

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: A. A., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*svītrots*).

Ar Jēkabpils novada domes 28.10.2021.lēmumu Nr.340 (prot. Nr. 11,38.#) “Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu”, tika atļauts, pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, atsavināt A. A. dzīvokļa īpašumu (*svītrots*).

Ar SIA “Liniko” nekustamā īpašuma vērtētāja I. Šapkina (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131) 2021.gada 22.decembra vērtējumu, dzīvokļa īpašums novērtēts par 3400.00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro, 00 centi). Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 2111.00 *euro*. Izdevumi par lietas sagatavošanu ierakstīšanai zemesgrāmatā ir 232.54 *euro*.

Tiek noteikta nosacītā cena 3400.00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).

Ar savu 2021.gada 13.septembra iesniegumu A. A. lūdzis veikt samaksu par dzīvokļa īpašumu pa daļām, ar 30% samaksu pie līguma slēgšanas un atlikušo summu sadalot uz trim gadiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka, ka pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 36.panta trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.340, (prot.Nr.11, 38.#) “Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam (*svītrots*), nosacīto cenu 3400.00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi).
2. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu (*svītrots*), ar

kadastra numuru 5615 900 0070, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 54,7 kvadrātmetri un (547/11053) domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.

3. A. A. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un samaksāt 30 % no nosacītās cenas, kas ir 1020.00 *euro* (viens tūkstotis divdesmit eiro un 00 centus) vai lielāku summu pēc viņa iniciatīvas, Jēkabpils novada pašvaldības kontā LV87UNLA0009013130793.

4. Pēc 3.punktā noteiktās summas un izdevumu samaksas, noslēgt pirkuma līgumu ar A. A., paredzot tajā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešās daļas nosacījumus atlikušās pirkuma summas samaksai.

5. A. A. pēc pirmās samaksas veikšanas, atļaut atlikušo summu samaksāt 3(trīs) gadu laikā, vai ātrāk pēc viņa iniciatīvas, un pēc pilnas summas samaksas domes priekšsēdētājam parakstīt nostiprinājuma lūgumu tiesai īpašuma tiesību nostiprināšanai A.A..

5. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

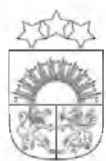
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 65245374



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 23.§)

Nr.27

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: E. K., personas kods (*svītrots*), dzīvo: (*svītrots*).

Ar Jēkabpils novada domes 28.10.2021.lēmumu Nr.340 (prot. Nr. 11,38.#) “Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu”, tika nolemts, pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, atsavināt E. K. dzīvokļa īpašumu (*svītrots*).

Ar SIA “Liniko” nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131) 2021.gada 22.decembra vērtējumu, minētais dzīvokļa īpašums novērtēts par 3500.00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi). Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 2781.00 *euro*. Izdevumi par lietas sagatavošanu ierakstīšanai zemesgrāmatā ir 232.54 *euro*.

Tiek noteikta nosacītā cena 3500.00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.340, (prot.Nr.11, 38.#) “Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 24. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam (*svītrots*), nosacīto cenu 3500.00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

2. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu (*svītrots*) ar kadastra numuru 5615 900 9216, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 66,1 kvadrātmetri un (661/27793) domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.

3. E.K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un samaksāt nosacīto cenu Jēkabpils novada pašvaldības kontā LV87UNLA0009013130793.

4. Pēc nosacītās cenas samaksas, noslēgt pirkuma līgumu ar E. K..

5. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 65245374



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 24.§)

Nr.28

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: B. P., personas kods (*svītrots*), dzīvo: (*svītrots*).

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.171 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, tika atļauts, pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, atsavināt B. P. dzīvokļa īpašumu (*svītrots*).

Ar SIA “Liniko” nekustamā īpašuma vērtētāja I. Šapkina (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131) 2021.gada 22.decembra vērtējumu, dzīvokļa īpašums novērtēts par 2600.00 *euro* (divi tūkstoši seši simti eiro, 00 centi). Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 1863.00 *euro*. Izdevumi par lietas sagatavošanu ierakstīšanai zemesgrāmatā ir 232.54 *euro*.

Tiek noteikta nosacītā cena 2600.00 *euro* (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.171, (prot.Nr.9, 7.#) “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 25.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam (*svītrots*)s, nosacīto cenu 2600.00 *euro* (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

2. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu (*svītrots*), ar kadastra numuru 5615 900 0069, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,6 kvadrātmetri un (446/26285) domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.

3. B. P. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un samaksāt nosacīto cenu Jēkabpils novada pašvaldības kontā LV87UNLA0009013130793.

4. Pēc nosacītās cenas samaksas, noslēgt pirkuma līgumu ar B. P..

5. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

Erte 65245374

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 25.§)

Nr.29

Par nekustamā īpašuma pārdošanu pirmpirkuma kārtībā

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr. 466 “Par nekustamā īpašuma pārdošanu izolē” nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Smilšu iela 42A, Viesīte, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56150010057, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010055, ar platību 691 kv.m. Īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000618302.

Īpašums ir starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktam – platība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību.

Pirmpirkuma tiesības piekrīt piegulošo īpašumu īpašniekiem, kā to nosaka Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa, kurā noteikts, ka starpgabala atsavināšana izsludināma kā izsole, uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

Tika nosūtīts piedāvājums iegādāties īpašumu piegulošā nekustamā īpašuma Smilšu iela 42A, Viesīte, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56150010428 īpašniekam I. B., personas kods (svītrots). Citu piegulošo īpašumu nav.

Ir saņemts I. B. 28.12.2021. iesniegums, reģistrēts 2021.gada 30.decembrī ar Reģ. nr. 8-2/21/2557 par to, ka I. B. piesaka savas pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Smilšu iela 42A, Viesīte, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56150010057. Pirkuma cena ir nosacītā cena 1561.00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit viens eiro un 00 centi).

Ar I. B. slēdzams pirkuma līgums par nosacīto cenu pēc pirkuma summas samaksas. Pirkuma summa samaksājama ne vēlāk, kā 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.466 "Par nekustamā īpašuma pārdošanu izolē", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 26.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Smilšu iela 42A, Viesīte, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56150010057, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010055, platību 691 kv.m., pirmpirkuma kārtībā, piegulošā nekustamā īpašuma Smilšu iela 42, Viesīte, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56150010428 īpašniekam I. B., personas kods (svītrots).

2. Noteikt pirkuma maksu 1561.00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti sešdesmit viens eiro un 00 centi).

3. Pēc pirkuma maksas samaksas noslēgt pirkuma līgumu ar I. B., personas kods (svītrots) par nekustamā īpašuma atsavināšanu pirmpirkuma kārtībā, saskaņā ar pielikumā esošo līgumu, un parakstīt nostiprinājuma līgumu īpašuma tiesību pārejai.

4. Iekļaut lēmuma 2.punktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritorijas attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Pirkuma līgums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 65245374



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 26.§)

Nr.30

Par lēmuma atcelšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 597 “Par nekustamā īpašuma pārdošanu pirmpirkuma kārtībā” nolemts atsavināt pirmpirkuma kārtībā nekustamo īpašumu “Jaunmūri”, Rites pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56800040314, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040312, platību 2128 kv.m., īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Rites pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000614901, M.Z., personas kods (*svītrots*), kā pieguļošā nekustamā īpašuma “Mūri”, Rites pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56800040037, īpašniekam.

M. Z. ir miris (miršanas apliecība LVMA 275782), līdz ar to pirkums nav iespējams un 2021.gada 23.decembra lēmums ir jāatceļ, izbeidzot atsavināšanas procesu un atgriežot īpašumu pašvaldības bilancē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.597 "Par nekustamā īpašuma pārdošanu pirmpirkuma kārtībā", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 27.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 597 “Par nekustamā īpašuma pārdošanu pirmpirkuma kārtībā”.

2. Izbeigt nekustamā īpašuma “Jaunmūri”, Rites pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56800040314, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040312, platību 2128 kv.m., atsavināšanas procesu un atgriezt īpašumu pašvaldības bilancē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 65245374



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@iekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 27.§)

Nr.31

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu un noslēgšanu

1.

Jēkabpils novada pašvaldībā, kas pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Viesītes novada pašvaldības, reģ. nr. 90000045353, tiesību un saistību pārņēmēja, saņemts B. T., personas kods (*svītrots*), 2021.gada 16.decembra iesniegums Nr.8-2/21/2392 par nomas tiesību izbeigšanu par daļu 2,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040161, Saukas pagastā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka par daļu 2,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040161, Saukas pagastā, Jēkabpils novadā, Viesītes novada pašvaldība noslēgusi ar B. T. lauku apvidus zemes nomas līgumu 2019.gada 20.decembrī.

B. T. lūdz izbeigt nomas attiecības ar 2022.gada 1.janvāri. 2019.gada 20.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma 7.1. punkts nosaka, ka līgumu par pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. B. T. faktiski zemi neizmanto jau no oktobra mēneša.

Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2019.gada 20.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma 7.1.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 28.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Izbeigt ar B. T., personas kods (*svītrots*), 2019.gada 20.decembrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par daļu 2,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040161, Saukas pagastā.

1.2. Noslēgt vienošanos ar B. T. par nomas līguma izbeigšanu ar 2022.gada 1.janvāri.

1.3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie lauku apvidus zemes nomas līguma uz 1 lp.

2.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts D. B., personas kods (*svītrots*), 2021.gada 26.novembra iesniegums par nomas tiesību pagarināšanu uz zemes vienību Saukas pagastā ar kadastra apzīmējumu 56880060158 ar platību 0,15 ha.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka D. B. iznomāta daļa 0,15 ha platībā no Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Saukas ciemata kūtis”, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880060158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060158, par ko noslēgts 2016.gada 18.augusta lauku apvidus zemes nomas līgums starp Viesītes novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000045353, kuras tiesību un saistību pārmēģa pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu ir Jēkabpils novada pašvaldība, un D. B. uz 5 (pieciem) gadiem, līdz 2021.gada 31.decembrim. Uz nekustamo īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 100000451488.

Citi iesniegumi, pieprasījumi par platību nav saņemti.

Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Noteikumu 29.8.apakšpunkts nosaka, ka Ministru kabineta noteikumus par nomas izsoli var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja noteikumos noteiktajā termiņā uz to pieteicies tikai viens pretendents. Noteikumu 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Noteikumu 29.8. apakšpunktu, nomas līgums pagarināms uz vienu gadu, t.i. līdz 2022.gada 17.augustam, jo zeme jau tiek iznomāta piecus gadus. Atbilstoši tirgus novērtējumam, zemes nomas maksa ir 50,00 *euro* (piecdesmit eiro, 00 centi) par hektāru plus PVN.

Noteikumu 30.4. apakšpunkts nosaka, ka minētajā gadījumā nomas maksa nedrīkst būt mazāka par 28,00 *euro*.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu un 53.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 28. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Pagarināt ar D. B., personas kods (*svītrots*), 2016.gada 18.augustā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu par daļas 0,15 ha platībā no Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Saukas ciemata kūtis”, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880060158, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060158, līdz 2022.gada 17.augustam un slēgt vienošanos.

2.2. Noteikt nomas maksu par iznomāto zemes gabalu 28.00 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 00 centi) gadā plus pievienotās vērtības nodoklis.

2.3. Iekļaut lēmuma 2.1.punktā minēto nomas maksu tāmē “Viesītes pilsētas teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.43).

2.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie lauku apvidus zemes nomas līguma uz 1 lp.

3.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts G. M., personas (svītrots), 2021.gada 15.decembra iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz daļu no zemes vienības Viesītes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 56150010438 ar platību 0,03 ha.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka zemes vienības daļa ir iznomājama.

Citi iesniegumi, pieprasījumi par platību nav saņemti.

Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – Ministru kabineta noteikumi) 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 29.3.apakšpunkts nosaka, ka Ministru kabineta noteikumus par nomas izsoli var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 30.3.apakšpunktam, nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu, kas nosaka minimālo maksu 28,00 eiro gadā). Papildus nomas maksai aprēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.3. apakšpunktu, 30.3.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 28.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Iznomāt G. M., personas kods (svītrots), daļu 0.03 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010438, Viesītes pilsētā, Jēkabpils novadā no 2022.gada 1.februāra līdz 2026.gada 31.decembrim.

3.2. Noslēgt Zemes nomas līgumu ar G. M. un noteikt nomas maksu par iznomāto zemes gabalu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, kas 2022.gadā ir 2,88 euro plus pievienotās vērtības nodoklis.

3.3. Iekļaut lēmuma 3.2.punktā minēto nomas maksu tāmē “Viesītes pilsētas teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.43).

3.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Lauku apvidus zemes nomas līgums uz 3 lp.

4.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts D. B., personas kods (svītrots), 2021.gada 26.novembra iesniegums par nomas tiesību pagarināšanu uz daļu no zemes vienības Viesītes pilsētā ar kadastra apzīmējumu 56150010178 ar platību 0,025 ha.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka zemes vienības daļa ir iznomājama.

Citi iesniegumi, pieprasījumi par platību nav saņemti.

Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk tekstā – Ministru kabineta noteikumi) 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 29.3.apakšpunkts nosaka, ka Ministru kabineta noteikumus par nomas izsoli var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 30.3.apakšpunktam, nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu par minimālo maksu 28,00 eiro gadā). Papildus nomas maksai aprēķināms pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Noteikumu 53.punkts nosaka, ka Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Šajā gadījumā 30 gadi.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.3. apakšpunktu, 30.3.apakšpunktu, 53.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.08.2021. lēmumu (protokols Nr.2, 29.§), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 28.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

4.1. Pagarināt ar D. B., personas kods (*svītrots*) 2016.gada 14.aprīļa noslēgto zemes nomas līgumu par daļu 0.0250 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010178, Viesītes pilsētā, Jēkabpils novadā, līdz 2026.gada 31.decembrim un slēgt vienošanos.

4.2. Izteikt nomas maksu par iznomāto zemes gabalu 1,5% gadā no zemes kadastrālās vērtības, kas 2022.gadā ir 0,26 centi plus pievienotās vērtības nodoklis.

4.3. Iekļaut lēmuma 4.2.punktā minēto nomas maksu tāmē "Viesītes pilsētas teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.43).

4.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās zemes nomas līguma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 26424109



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 28.§)

Nr.32

Par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu

1.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 601 “Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768006, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā “Pie akmens”, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, noteikts izsolīt nomas zemes vienības nomas tiesības. Noteikta nomas izsoles sākuma cena 120% no objekta kadastrālās vērtības, kas uz izsoles dienu ir EUR 134.40, ar izsoles soli 1%, kas ir EUR 1.12.

Nomas zemes vienība ir 0,16 ha platībā.

Sludinājums par nomas izsoli tika publicēts Jēkabpils novada mājaslapā (www.jekabpils.lv), sadaļā īpašumi-nomas tiesību izsole.

Nomas tiesību izsole notika 2022.gada 7.janvārī plkst. 13.00 Brīvības ielā 10, Viesītē, Jēkabpils novadā, 2.stāva sēžu zālē. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens dalībnieks, kurš izpildīja izsoles noteikumus un tika pielaists pie izsoles.

Izolē nomas objektu ar pirmo soli par 121% no kadastrālās vērtības nosolīja dalībnieks Nr. 1 A. U., personas (*svītrots*), ar kuru slēdzams nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 44.punktu, 58.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 601 “Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768006, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā “Pie akmens”, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu”, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768006, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā “Pie akmens”, 2022.gada 7.janvāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātus.

1.2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar A U., personas kods (*svītrots*), nosakot nomas maksu 121% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 135.52 *euro* gadā plus PVN.

1.3. Iekļaut lēmuma 1.2.apakšpunktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritorijas attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

1.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

2.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 602 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768007, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu", noteikts izsolīt nomas zemes vienības nomas tiesības. Noteikta nomas izsoles sākuma cena 120% no objekta kadastrālās vērtības, kas uz izsoles dienu ir EUR 50.40, ar izsoles soli 1%, kas ir EUR 0.42.

Nomas zemes vienība ir 0,06 ha platībā.

Sludinājums par nomas izsoli tika publicēts Jēkabpils novada mājaslapā (www.jekabpils.lv), sadaļā īpašumi-nomas tiesību izsole.

Nomas tiesību izsole notika 2022.gada 7.janvārī plkst. 11.30 Brīvības ielā 10, Viesītē, Jēkabpils novadā, 2.stāva sēžu zālē. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās divi dalībnieki, kurā izpildīja izsoles noteikumus un tika pielaisti pie izsoles. Uz izsoli ieradās viens dalībnieks.

Izolē nomas objektu ar pirmo soli par 121% no kadastrālās vērtības nosolīja dalībnieks Nr. 1 L.M., personas kods (*svītrots*), ar kuru slēdzams nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 44.punktu, 58.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 602 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768007, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1.Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768007, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", 2022.gada 7.janvāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupējo soli izsoles rezultātus.

2.2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar L. M., personas kods (*svītrots*), nosakot nomas maksu 121% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 50.82 *euro* gadā plus PVN.

2.3.Iekļaut lēmuma 2.2.apakšpunktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritorijas attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

2.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

3.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 603 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768008, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu", noteikts izsolīt nomas zemes vienības nomas tiesības. Noteikta nomas izsoles sākuma cena 120% no objekta kadastrālās vērtības, kas uz izsoles dienu ir EUR 50.40, ar izsoles soli 1%, kas ir EUR 0.42.

Nomas zemes vienība ir 0,06 ha platībā.

Sludinājums par nomas izsoli tika publicēts Jēkabpils novada mājaslapā (www.jekabpils.lv), sadaļā īpašumi-nomas tiesību izsole.

Nomas tiesību izsole notika 2022.gada 7.janvārī plkst. 11.00 Brīvības ielā 10, Viesītē, Jēkabpils novadā, 2.stāva sēžu zālē. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens dalībnieks, kurš izpildīja izsoles noteikumus un tika pielaists pie izsoles.

Izolē nomas objektu ar pirmo soli par 121% no kadastrālās vērtības nosolīja dalībnieks Nr. 1 I. S., personas kods (*svītrots*), ar kuru slēdzams nomas līgums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 77.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 44.punktu, 58.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 603 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768008, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 563501200768008, kas atrodas Jēkabpils novada Viesītes pagasta nekustamajā īpašumā "Pie akmens", 2022.gada 7.janvāra atklātas, mutiskas izsoles ar augšupejošu soli izsoles rezultātus.

3.2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar I.S., personas kods (*svītrots*), nosakot nomas maksu 121% no zemes kadastrālās vērtības, kas uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 50.82 *euro* gadā plus PVN.

3.3. Iekļaut lēmuma 3.2.apakšpunktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritorijas attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

3.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 65245374



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 29.§)

Nr.33

Par nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., pārdošanu izsolē

Ar Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 23, prot. Nr. 9. “Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu”, tika nolemts īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā un uzsākt atsavināšanas procesu likumā noteiktā kārtībā.

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā nekustamais īpašums ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90000024205 īpašums.

Īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, ar platību 2.98 ha, nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 1000 0060 9958.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Saskaņā ar Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot. Nr.7., 18.p.) “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Viesītes funkcionālo zonējumu, īpašumam “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350110126 noteikta teritorijas atļautā izmantošana - lauksaimniecības un mežu teritorijas.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LINIKO”, reģ. Nr. 55403012911, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 18.oktobra vērtējums, reģ. Nr. 21-298. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 4400.00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi). Kadastrālā vērtība ir mazāka par tirgus vērtību (EUR 764.00).

Pašvaldības izdevumu summa par nekustamā īpašuma uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus vērtības noteikšanu ir EUR 811.00.

Nosakāms izsoles solis EUR 100.00 (viens simts eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.465 (protokols Nr.13, 39.#) “Par nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., pārdošanu izsolē tika nolemts atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli iepriekš minēto īpašumu, kā arī apstiprināti izsoles noteikumi. 2022.gada 7.janvāri paredzētā Izsole nenotika, jo lēmumā nebija iecelta izsoles komisija, tādēļ izsole atzīstama par spēkā neesošu. Rīkojama atkārtota pirmā atklātā, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu,

5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 23, prot. Nr. 9. "Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.11.2021. lēmumu (protokols Nr.5, 27.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 40.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atzīt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, platību 2.98 ha, 2022.gada 7.janvāra izsoli par nenotikušu.

2. Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, platību 2.98 ha.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.56350110140, izsoles sākumcenu EUR 5220.00 (pieci tūkstoši divi simti divdesmit eiro un 00 centi).

3. Noteikt izsoles soli EUR 100.00 (viens simts eiro un 00 centi).

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, izsoles noteikumus (1.pielikums).

5. Uzdot iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" publicēt sludinājumus par izsoli. Izsoli veikt Jēkabpils novada domes ieceltai izsoles komisijai. Par izsoles rezultātu iesniegt lēmumprojektu tuvākajā domes sēdē.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03.).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adrese).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumi uz 4 lapām.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**Nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov.,
izsoles noteikumi**

1.Šie izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

2.1. **“Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56350110140:** sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126 ar platību 2.98 ha, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0060 9958- turpmāk- Objekts.

3.2. Īpašnieks: Jēkabpils novada pašvaldība, reģ. Nr.90000024205, kura īpašuma tiesības Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā uz Objektu pārņēma no Viesītes novada pašvaldības ar reģ. Nr. 90000045353.

3.3. Objekta: 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350110126 noteikti apgrūtinājumi:

3.4.1.7312030303 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.24 ha.

3.4.2. 7311041000 ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 1,52 ha.

3.5.Objekts nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

4.Pārdošanas metode: atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

5.Objekta izsoles sākumcena : EUR 5120.00 (pieci tūkstoši viens simts divdesmit *euro* un 00 centi).

6. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

7. Maksāšanas līdzeklis: EUR (*euro*) 100% apmērā.

8. Izsoles dalībnieku pieteikšanās:

8.1. Izsolē piedalās pretendenti, kuri Latvijas Republikas oficiālā izdevuma “Latvijas Vēstnesis” izsludinātajā termiņā, t.i līdz 2022.gada 10.martam (ieskaitot), plkst.16.00, piesakās izsolei un iemaksā nodrošinājumu 10% apmērā no sākumcenas, t.i. **EUR 512.00** (pieci simti divpadsmit *euro* un 00 centus), ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības kontā: A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.Izsoles uzvarētājam nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma summā.

8.2. Izsolei var pieteikties, iesniedzot pieteikumu Jēkabpils novada pašvaldībai, līdz 2022.gada 10.martam plkst.16.00.

9. Izsoles notiks 2022.gada 11.martā plkst.9.00. Pašvaldība sazināsies ar pretendentiem un informēs par izsoles norises vietu.

10. Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1. Juridiskai personai jāiesniedz šādi dokumenti:

10.1.1. Iesniegums par pieteikšanos dalībai izsolē (1.pielikums);

10.1.2. Pilnvarojums, kas apliecina juridiskas personas pārstāvības tiesības. Ja izsolē persona, kurai ir paraksta tiesības saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem, pilnvarojums nav jāiesniedz;

10.1.3. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.

10.2. Fiziskai personai jāiesniedz šādi dokumenti:

10.2.1. Iesniegums par pieteikšanos dalībai izsolē (1.pielikums);

10.2.2. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.

10.3. Pretendenti uz dalību izsolē, kuriem ir parādsaistības pret Jēkabpils novada pašvaldību, izsolei netiks reģistrēti un pie izsoles netiks pielaisti.

10.4. Reģistrētajiem izsoles dalībniekiem tiks izsniegta reģistrācijas apliecības.

11. Izsoles kārtība:

11.1 Izsolē rīko ar Jēkabpils novada domes lēmumu iecelta izsoles komisija.

11.2. Pie ieejas izsoles telpā izsoles dalībnieki uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem tiks izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram;

11.3. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Objekta pirkuma cenu un viņš kļūst par uzvarētāju, ja dalībnieks pārsola sākuma cenu par vismaz vienu soli.

11.4. Dalībniekam, kurš samaksājis nodrošinājumu, bet nav ieradies uz izsoli attaisnojošu iemeslu dēļ (brīdinājis par neierašanos 3 dienas iepriekš, pēkšņa slimība vai ceļa negadījums) vai nav nosolījis Objektu, nodrošinājums tiek atmaksāts 2(divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz kontu, no kura tā saņemta.

11.5. Dalībniekam, kurš samaksājis nodrošinājumu, bet nav ieradies uz izsoli neattaisnotu iemeslu dēļ, nodrošinājums netiek atmaksāts.

12. Izsoles gaita: tiek protokolēta.

12.1. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo Objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī izsoles soli, par kādu paaugstināms katrs nākamais solis. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamā Objekta cenu, kuras solis nav mazāks par izsoles noteikumos noteikto izsoles soli.

12.2. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

12.3. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Tiek paziņots uzvarētājs un nosolītā cena tiek ierakstīta protokolā. Izsoles protokola ir pielikums-dalībnieku reģistrs, kurā tiek fiksētas visu dalībnieku nosolītās cenas, par kurām viņi parakstās.

12.4. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu pirkuma cenu un neviens to nepārsola, tad izsoles komisija organizē izlozi. Dalībnieks, kurš izlozē izvelk lozi ar izsoles komisijas priekšsēdētāja parakstu, ir atzīstams par personu, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu, tādējādi iegūstot tiesības pirkt Objektu.

12.5. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu, ar savu parakstu apliecina protokolā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Protokols tiek sagatavots izsoles dienā un to paraksta izsoles komisijas locekļi.

12.6. Izsoles dienā Objekta nosolītājs saņem dokumentu norēķinam par nosolīto Objektu.

13. Nosolītās cenas samaksas kārtība:

13.1. Nosolītā cena (mīnus nodrošinājuma summa) jāsamaksā 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz pašvaldības kontu A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.

13.2. ja Objekta nosolītājs noteiktajā termiņā nesamaksā nosolīto cenu, tad viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Nodrošinājums netiek atmaksāts.

13.4. Ja Objekta nosolītājs 13.1. punktā noteiktajā laikā nesamaksā nosolīto cenu, izsoles komisija piedāvā Objektu pirkt nākamajam augstākās cenas nosolītājam, viņa nosolīto cenu samaksājot 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz pašvaldības kontu A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.

14. Nākamajā domes sēdē pēc pirkuma cenas samaksas, tiek apstiprināti izsoles rezultāti un izsoles protokols. Pēc izsoles protokola apstiprināšanas domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks paraksta Objekta pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu tiesai īpašuma tiesību pārejai Pircējam.

15. Nenotikusi, spēkā neesoša un atkārtota izsoles:

15.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens iesniegums par dalību Objekta izsolē.

15.2. Ja Objekta izsole nenotiek, dome lemj par tālāko rīcību.

15.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

15.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka augstākās cenas nosolītājs vai nākošās cenas nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, dome lemj par tālāko rīcību.

16. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumu ir tiesības pieņemt izsoles komisijai, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes dokumentos.

17. Sūdzības par izsoles norisi var iesniegt Jēkabpils novada domei 3(trīs) darba dienu laikā no izsoles dienas.

18. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, t. 65245374, 26424109.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

/fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums/

/fiziskai personai -personas kods; juridiskai personai – reģistrācijas numurs/

/ fiziskai personai –dzīvesvietas adrese, juridiskai personai - juridiskā adrese/

IESNIEGUMS

Jēkabpils novadā

/datums /

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI

Par pieteikšanos dalībai izsolē

Piesakos dalībai izsolē uz nekustamo īpašumu „Pūcītes”, Rītes pag., Jēkabpils nov., kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2.98 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56350110126, kas notiks 2022.gada 11.martā plkst. 09.00.

- ☐ Ar izsoles noteikumiem esmu iepazinies/usies un tiem piekrītu.
- ☐ Nav nodokļu parādu un/vai citu maksājumu parādu Jēkabpils novada pašvaldībai.
- ☐ Ir apmaksāta izsoles dalības un izsoles nodrošinājuma maksas.

Pielikumā:

- ☐ Maksājuma uzdevums par izsoles nodrošinājuma (10% no objekta sākumcenas) – samaksu.
- ☐ Pilnvara

/juridiskai personai – amata nosaukums/

/paraksts/

/juridiskai personai – paraksta atšifrējums/

Ar šo es, _____ apliecinu, ka piekrītu savu personas datu
/vārds, uzvārds/

Tālruņa numurs: _____

Elektroniskā pasta adrese: _____

apstrādei informācijas nosūtīšanai un saziņai saskaņā ar man sniegto un Jēkabpils pilsētas pašvaldības privātuma politikā iekļauto (www.jekabpils.lv/sadaļa/Privātuma_politika) informāciju. Esmu iepazinies/usies ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības privātuma politikā iekļauto informāciju

/paraksts/



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 29.§)

Nr.33

Par nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., pārdošanu izsolē

Ar Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 23, prot. Nr. 9. “Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu”, tika nolemts īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā un uzsākt atsavināšanas procesu likumā noteiktā kārtībā.

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā nekustamais īpašums ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90000024205 īpašums.

Īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, ar platību 2.98 ha, nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr. 1000 0060 9958.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Saskaņā ar Viesītes novada pašvaldības 2019.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/3 (prot. Nr.7., 18.p.) “Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Viesītes funkcionālo zonējumu, īpašumam “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350110126 noteikta teritorijas atļautā izmantošana - lauksaimniecības un mežu teritorijas.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LINIKO”, reģ. Nr. 55403012911, sertificēts nekustamo īpašumu vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 18.oktobra vērtējums, reģ. Nr. 21-298. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 4400.00 (četri tūkstoši četri simti eiro un 00 centi). Kadastrālā vērtība ir mazāka par tirgus vērtību (EUR 764.00).

Pašvaldības izdevumu summa par nekustamā īpašuma uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus vērtības noteikšanu ir EUR 811.00.

Nosakāms izsoles solis EUR 100.00 (viens simts eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums “Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.465 (protokols Nr.13, 39.#) “Par nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., pārdošanu izsolē tika nolemts atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli iepriekš minēto īpašumu, kā arī apstiprināti izsoles noteikumi. 2022.gada 7.janvāri paredzētā Izsole nenotika, jo lēmumā nebija iecelta izsoles komisija, tādēļ izsole atzīstama par spēkā neesošu. Rīkojama atkārtota pirmā atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu,

5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, Viesītes novada domes 2020.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 23, prot. Nr. 9. "Par nosaukuma piešķiršanu Viesītes novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes īpašumiem, īpašuma tiesību nostiprināšanu uz tiem zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.11.2021. lēmumu (protokols Nr.5, 27.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 40.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atzīt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, platību 2.98 ha, 2022.gada 7.janvāra izsoli par nenotikušu.

2. Atsavināt, pārdodot atklātā, mutiskā izsolē ar augšupejošu soli Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126, platību 2.98 ha.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.56350110140, izsoles sākumcenu EUR 5220.00 (pieci tūkstoši divi simti divdesmit eiro un 00 centi).

3. Noteikt izsoles soli EUR 100.00 (viens simts eiro un 00 centi).

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56350110140, izsoles noteikumus (1.pielikums).

5. Uzdot iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" publicēt sludinājumus par izsoli. Izsoli veikt Jēkabpils novada domes ieceltai izsoles komisijai. Par izsoles rezultātu iesniegt lēmumprojektu tuvākajā domes sēdē.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03.).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona- pēc juridiskās adrese).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumi uz 4 lapām.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**Nekustamā īpašuma “Pūcītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov.,
izsoles noteikumi**

1.Šie izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam "Pūcītes", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam.

2.Ziņas par izsolē pārdodamo objektu :

2.1. **“Pūcītes”, Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56350110140:** sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350110126 ar platību 2.98 ha, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils novada pašvaldībai Viesītes pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 1000 0060 9958- turpmāk- Objekts.

3.2. Īpašnieks: Jēkabpils novada pašvaldība, reģ. Nr.90000024205, kura īpašuma tiesības Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā uz Objektu pārņēma no Viesītes novada pašvaldības ar reģ. Nr. 90000045353.

3.3. Objekta: 0101- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3.4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56350110126 noteikti apgrūtinājumi:

3.4.1.7312030303 ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos 0.24 ha.

3.4.2. 7311041000 ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs 1,52 ha.

3.5.Objekts nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

4.Pārdošanas metode: atklāta, mutiska izsole ar augšupejošu soli.

5.Objekta izsoles sākumcena : EUR 5120.00 (pieci tūkstoši viens simts divdesmit *euro* un 00 centi).

6. Cenas paaugstinājums izsoles gaitā (solis): katru nākamo reizi EUR 100.00 (viens simts *euro* un 00 centi).

7. Maksāšanas līdzeklis: EUR (*euro*) 100% apmērā.

8. Izsoles dalībnieku pieteikšanās:

8.1. Izsolē piedalās pretendenti, kuri Latvijas Republikas oficiālā izdevuma “Latvijas Vēstnesis” izsludinātajā termiņā, t.i līdz 2022.gada 10.martam (ieskaitot), plkst.16.00, piesakās izsolei un iemaksā nodrošinājumu 10% apmērā no sākumcenas, t.i. **EUR 512.00** (pieci simti divpadsmit *euro* un 00 centus), ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības kontā: A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.Izsoles uzvarētājam nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma summā.

8.2. Izsolei var pieteikties, iesniedzot pieteikumu Jēkabpils novada pašvaldībai, līdz 2022.gada 10.martam plkst.16.00.

9. Izsoles notiks 2022.gada 11.martā plkst.9.00. Pašvaldība sazināsies ar pretendentiem un informēs par izsoles norises vietu.

10. Izsoles dalībnieku reģistrācija:

10.1. Juridiskai personai jāiesniedz šādi dokumenti:

10.1.1. Iesniegums par pieteikšanos dalībai izsolē (1.pielikums);

10.1.2. Pilnvarojums, kas apliecina juridiskas personas pārstāvības tiesības. Ja izsolē persona, kurai ir paraksta tiesības saskaņā ar Uzņēmumu reģistra datiem, pilnvarojums nav jāiesniedz;

10.1.3. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.

10.2. Fiziskai personai jāiesniedz šādi dokumenti:

10.2.1. Iesniegums par pieteikšanos dalībai izsolē (1.pielikums);

10.2.2. Dokuments par nodrošinājuma samaksu.

10.3. Pretendenti uz dalību izsolē, kuriem ir parādsaistības pret Jēkabpils novada pašvaldību, izsolei netiks reģistrēti un pie izsoles netiks pielaisti.

10.4. Reģistrētajiem izsoles dalībniekiem tiks izsniegta reģistrācijas apliecības.

11. Izsoles kārtība:

11.1 Izsolē rīko ar Jēkabpils novada domes lēmumu iecelta izsoles komisija.

11.2. Pie ieejas izsoles telpā izsoles dalībnieki uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem tiks izsniegta kartīte ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram;

11.3. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens dalībnieks, izsoles vadītājs piedāvā šim dalībniekam solīt Objekta pirkuma cenu un viņš kļūst par uzvarētāju, ja dalībnieks pārsola sākuma cenu par vismaz vienu soli.

11.4. Dalībniekam, kurš samaksājis nodrošinājumu, bet nav ieradies uz izsoli attaisnojošu iemeslu dēļ (brīdinājis par neierašanos 3 dienas iepriekš, pēkšņa slimība vai ceļa negadījums) vai nav nosolījis Objektu, nodrošinājums tiek atmaksāts 2(divu) nedēļu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz kontu, no kura tā saņemta.

11.5. Dalībniekam, kurš samaksājis nodrošinājumu, bet nav ieradies uz izsoli neattaisnotu iemeslu dēļ, nodrošinājums netiek atmaksāts.

12. Izsoles gaita: tiek protokolēta.

12.1. Izsoles vadītājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo Objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī izsoles soli, par kādu paaugstināms katrs nākamais solis. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamā Objekta cenu, kuras solis nav mazāks par izsoles noteikumos noteikto izsoles soli.

12.2. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.

12.3. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Tiek paziņots uzvarētājs un nosolītā cena tiek ierakstīta protokolā. Izsoles protokola ir pielikums-dalībnieku reģistrs, kurā tiek fiksētas visu dalībnieku nosolītās cenas, par kurām viņi parakstās.

12.4. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu pirkuma cenu un neviens to nepārsola, tad izsoles komisija organizē izlozi. Dalībnieks, kurš izlozē izvelk lozi ar izsoles komisijas priekšsēdētāja parakstu, ir atzīstams par personu, kura ir nosolījusi visaugstāko cenu, tādējādi iegūstot tiesības pirkt Objektu.

12.5. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu, ar savu parakstu apliecina protokolā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Protokols tiek sagatavots izsoles dienā un to paraksta izsoles komisijas locekļi.

12.6. Izsoles dienā Objekta nosolītājs saņem dokumentu norēķinam par nosolīto Objektu.

13. Nosolītās cenas samaksas kārtība:

13.1. Nosolītā cena (mīnus nodrošinājuma summa) jāsamaksā 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz pašvaldības kontu A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.

13.2. ja Objekta nosolītājs noteiktajā termiņā nesamaksā nosolīto cenu, tad viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Nodrošinājums netiek atmaksāts.

13.4. Ja Objekta nosolītājs 13.1. punktā noteiktajā laikā nesamaksā nosolīto cenu, izsoles komisija piedāvā Objektu pirkt nākamajam augstākās cenas nosolītājam, viņa nosolīto cenu samaksājot 14 (četrpadsmit) dienu laikā no izsoles dienas, naudu pārskaitot uz pašvaldības kontu A/s SEB banka, UNLALV2X, konta Nr. LV87UNLA0009013130793.

14. Nākamajā domes sēdē pēc pirkuma cenas samaksas, tiek apstiprināti izsoles rezultāti un izsoles protokols. Pēc izsoles protokola apstiprināšanas domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks paraksta Objekta pirkuma līgumu un nostiprinājuma lūgumu tiesai īpašuma tiesību pārejai Pircējam.

15. Nenotikusi, spēkā neesoša un atkārtota izsoles:

15.1. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja netiek saņemts neviens iesniegums par dalību Objekta izsolē.

15.2. Ja Objekta izsole nenotiek, dome lemj par tālāko rīcību.

15.3. Ja izsole ir atzīta par spēkā neesošu izsoles rīkotāja vainas dēļ, visus izdevumus, kas radušies sakarā ar izsoles atzīšanu par spēkā neesošu, sedz no izsoles rīkotāja līdzekļiem.

15.4. Ja izsole atzīta par spēkā neesošu tādēļ, ka augstākās cenas nosolītājs vai nākošās cenas nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, dome lemj par tālāko rīcību.

16. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumu ir tiesības pieņemt izsoles komisijai, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes dokumentos.

17. Sūdzības par izsoles norisi var iesniegt Jēkabpils novada domei 3(trīs) darba dienu laikā no izsoles dienas.

18. Izziņas par izsoli sniedz Viesītes novada Viesītē, Brīvības ielā 10, t. 65245374, 26424109.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

/fiziskai personai -vārds, uzvārds; juridiskai personai – nosaukums/

/fiziskai personai -personas kods; juridiskai personai – reģistrācijas numurs/

/ fiziskai personai –dzīvesvietas adrese, juridiskai personai - juridiskā adrese/

IESNIEGUMS

Jēkabpils novadā

/datums /

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI

Par pieteikšanos dalībai izsolē

Piesakos dalībai izsolē uz nekustamo īpašumu „Pūcītes”, Rītes pag., Jēkabpils nov., kadastra Nr. 56350110140, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2.98 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 56350110126, kas notiks 2022.gada 11.martā plkst. 09.00.

- ☐ Ar izsoles noteikumiem esmu iepazinies/usies un tiem piekrītu.
- ☐ Nav nodokļu parādu un/vai citu maksājumu parādu Jēkabpils novada pašvaldībai.
- ☐ Ir apmaksāta izsoles dalības un izsoles nodrošinājuma maksas.

Pielikumā:

- ☐ Maksājuma uzdevums par izsoles nodrošinājuma (10% no objekta sākumcenas) – samaksu.
- ☐ Pilnvara

/juridiskai personai – amata nosaukums/

/paraksts/

/juridiskai personai – paraksta atšifrējums/

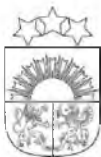
Ar šo es, _____ apliecinu, ka piekrītu savu personas datu
/vārds, uzvārds/

Tālruna numurs: _____

Elektroniskā pasta adrese: _____

apstrādei informācijas nosūtīšanai un saziņai saskaņā ar man sniegto un Jēkabpils pilsētas pašvaldības privātuma politikā iekļauto (www.jekabpils.lv/sadaļa/Privātuma_politika) informāciju. Esmu iepazinies/usies ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības privātuma politikā iekļauto informāciju

/paraksts/



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 31.§)

Nr. 35

Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 20.decembrī saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “OŠUKALNS”, reģistrācijas Nr.45403003353, juridiskā adrese: Bebru iela 104A Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, 20.12.2021. iesniegums par Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56250040233-1.6 ha platībā Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 56250010113 sastāv no vairākām zemes vienībām, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56250040233-1.6 ha platībā Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai, pamatojoties uz Aknīstes novada domes 2009.gada 16.decembra lēmumu (Protokols Nr. 11/23) “Par zemes piekritību Aknīstes novada pašvaldībai”.

Zemes vienības 56250040233-1.6 ha platībā, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums, zemes vienība 56250040233 Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai. Nav noslēgts zemes nomas līgums par iepriekš minētās zemes vienības nomu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2¹.panta trešo daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 10.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 29.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56250040233, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads, 1.6 ha kopplatībā (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta), pārdodot to izolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 56250010113, kas sastāv no vairākām zemes vienībām, tai skaitā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56250040233-1.6 ha platībā Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, sadalīšanu, jaunu nosaukumu piešķiršanu, uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanu un tirgus vērtības noteikšanu.

3. Ierakstīt zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56250040233-1.6 ha, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads.

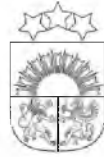
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ieleja 26471909



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 32.§)

Nr.36

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un brīvas cenas apstiprināšanu (Dignājas pagasts un Rubenes pagasts)

1.

Adresāts: I. Š., personas kods (*svītrots*).

Adresāta prasījums: I. Š. 20.09.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts I. Š., personas kods (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu, nodot atsavināšanai izīrēto dzīvokli “Veldres”-17, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp I. Š. un Jēkabpils novada pašvaldības Dignājas pagasta pārvaldi, 2010.gada 23.martā noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.53, par dzīvokļa “Veldres”-17, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, īri, ar kuru tika pārjaunots 1999.gada 1.marta īres līgums.

Pamatojoties uz Zemgales rajona tiesas Dignājas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.224 17 ierakstu, nekustamais īpašums “Veldres”-17, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5652 900 6613, kas sastāv no dzīvokļa Nr.17, 61,3 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas (613/8569) no būves (kadastra apzīmējums 5652 005 0202 001), reģistrēts uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, vārda.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LINIKO”, reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 30.decembra vērtējuma reģ. Nr.21-345. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 1800,00 *euro*.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, ņemot vērā Dzīvojamo telpu īres likumu, ar kura spēkā stāšanos 2021.gada 1.maijā zaudēja spēku likums “Par dzīvojamo telpu īri”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešajā daļā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu “Dzīvojamo telpu īres likuma” noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un

nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Nekustamais īpašums "Veldres"-17, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5652 900 6613, nav nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu, 45.panta trešo daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, ar atsauci uz Dzīvojamo telpu īres likuma 19.panta pirmās daļas 4.apakšpunktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 1.1. Nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli "Veldres"-17, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5652 900 6613, kas sastāv no dzīvokļa Nr.17, platībā 61,3 m², kopīpašuma domājamās daļas (613/8569) no būves (kadastra apzīmējums 5652 005 0202 001), par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
- 1.2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.17, "Veldres", Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5652 900 6613, cenu 1800,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti eiro, 00 centi).
- 1.3. I. Š., personas kods (*svītrots*), piedāvāt (nosūtot atsavināšanas paziņojumu) pirkt nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.17, "Veldres", Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5652 900 6613, par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto cenu.
- 1.4. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.
- 1.5. Ieņēumus no šī lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma pārdošanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
- 1.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
- 1.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 2 lp.

2.

Adresāts: L. G., personas kods (*svītrots*)

Adresāta prasījums: L. G. 27.09.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts L. G., personas kods (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu, nodot atsavināšanai izīrēto dzīvokli "Liepu Gatve 5"-18, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp L. G. un Jēkabpils novada pašvaldības Rubenes pagasta pārvaldi, 2010.gada 1.jūnijā noslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8, par dzīvokļa "Liepu Gatve 5"-18, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, īri, ar kuru tika pārjaunots 1999.gada 1.jūnija īres līgums.

Pamatojoties uz Zemgales rajona tiesas Rubenes pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.368 18 ierakstu, nekustamais īpašums "Liepu Gatve 5"-18, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5682 900 9211, kas sastāv no dzīvokļa Nr.18, 70,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas (629/8532) no būves (kadastra apzīmējums 5682 004 0213 001) un

kopīpašuma domājamās daļas (629/8532) no zemes (kadastra apzīmējums 5682 004 0213), reģistrēts uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, vārda.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LINIKO", reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 30.decembra vērtējuma reģ. Nr.21-346. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 2500,00 *euro*.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā, ņemot vērā Dzīvojamo telpu īres likumu, ar kura spēkā stāšanos 2021.gada 1.maijā zaudēja spēku likums "Par dzīvojamo telpu īri".

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta trešajā daļā noteikts, ka atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu "Dzīvojamo telpu īres likuma" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Nekustamais īpašums "Liepu Gatve 5"-18, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 900 9211, nav nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 37.panta piekto daļu, 45.panta trešo daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, ar atsauci uz Dzīvojamo telpu īres likuma 19.panta pirmās daļas 4.apakšpunktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 2.1. Nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokli "Liepu Gatve 5"-18, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 900 9211, kas sastāv no dzīvokļa Nr.18, platībā 70,8 m², kopīpašuma domājamās daļas (629/8532) no būves (kadastra apzīmējums 5682 004 0213 001) un kopīpašuma domājamās daļas (629/8532) no zemes (kadastra apzīmējums 5682 004 0213), par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
- 2.2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.18, "Liepu Gatve 5", Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 900 9211, cenu 2500,00 *euro* (divi tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi).
- 2.3. L. G., personas kods (*svītrots*), piedāvāt (nosūtot atsavināšanas paziņojumu) pirkt nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.18, "Liepu Gatve 5", Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 900 9211, par šī lēmuma 2.punktā apstiprināto cenu.
- 2.4. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.
- 2.5. Ieņējumus no šī lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma pārdošanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
- 2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

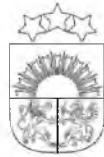
2.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 33.§)

Nr.37

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Dignājas pagasts)

Adresāts: D. K., personas kods (*svītrots*)

Adresāta prasījums: D. K., 14.12.2021. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 8-2/21/2360.

Jēkabpils novada pašvaldībā 14.12.2021. saņemts D. K., personas kods (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības zemes domājamo daļu dzīvoklim Nr.6, "Rasas", Vandāni, Dignājas pag., Jēkabpils nov., lai reģistrētu dzīvokli zemesgrāmatā. Iesniegumam pievienota 24.03.2021. Mantojuma apliecība Nr.1281, par E. V., personas kods (*svītrots*) (mirusi 07.01.2016.), atstāto mantu, kurā noteikts, ka (*svītrots*) tiek iecelta par mantinieci dzīvoklim Nr.6, "Rasas", Vandāni, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā.

Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis „Rasas” – 6, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, privatizēts saskaņā ar likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu.

2. 1993.gada 23.aprīlī noslēgta Vienošanās starp E. V., personas kods (*svītrots*) un paju sabiedrību „Dignāja” par dzīvokļa „Rasas” – 6, Vandāni, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, nodošanu īpašumā pret pajām.

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums “Aronijas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5652 005 0214, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš pārņemts no Dignājas pagasta pašvaldības.

4. Daudzdzīvokļu mājai "Rasas", Vandāni, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, piekrītošā zemes gabala kopējā platība 0,8091 ha. „Rasas” dzīvoklim Nr.6 piekrīt 459/4084 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu un lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekļāšanu, privatizēšanu vai nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu

un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 31.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot D. K., personas kods(*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu mājai „Rasas”, Vandāni, Dignājas pag., Jēkabpils nov., dzīvoklim Nr.6 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5652 005 0214 001 006) piekrītošās 459/4084 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala (kadastra apzīmējums 5652 005 0214).
2. Noslēgt vienošanos ar D. K. par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 34.§)

Nr.38

Par nekustamā īpašuma „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē

2021.gada 27.maijā Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.149 (protokols Nr.8, 4.punkts) „Par zemes gabalu robežu pārkārtošanu Ābeļu pagastā”.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000620966 ierakstu, nekustamais īpašums „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5648 005 0269, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 0,1762 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0268, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90000024205, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0601). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma “Veselība Nr.152” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0268, Jēkabpils novada Ābeļu pagastā atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Savrupmāju apbūves teritorijas – Vasarnīcu un dārzu māju apbūves teritorijas (DzS3).

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LINIKO", reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 30.decembra vērtējuma reģ.Nr.21-347. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 5700,00 *euro*. Pašvaldības izdevumu summa 886,35 *euro*.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5648 005 0269, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, Jēkabpils novada domes 27.05.2021. lēmumu Nr.149 un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 32.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5648 005 0269, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 0,1762 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0268, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5648 005 0269, izsoles sākumcenu 6590,00 *euro* (seši tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro*, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).

4. Nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām veic Jēkabpils novada domes izveidota komisija.

5. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma pārdošanas iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. pielikums. Nekustamā īpašuma „Veselība Nr.152”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumi uz 3 lp.

2. pielikums. Iesniegums dalībai izsolē uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 35.§)

Nr.39

Par nekustamā īpašuma „Meža Krūmiņi”, Kalna pagastā, Jēkabpils novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

2021.gada 23.septembrī Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.180 (protokols Nr.9, 16.§) „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un tirgus vērtības noteikšanu”.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Kalna pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000620826 ierakstu, nekustamais īpašums „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5666 007 0026, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 4,89 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5666 007 0026, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90000024205, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma “Meža Krūmiņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 007 0026, Jēkabpils novada Kalna pagastā atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauku zemes L1 un Mežu teritorijas M.

Nekustamo īpašumu vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LINIKO", reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 30.decembra vērtējuma reģ.Nr.21-349. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 6100,00 *euro*. Pašvaldības izdevumu summa 1116,59 *euro*.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5666 007 0026, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.180 un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 34.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5666 007 0026, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 4,89 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5666 007 0026, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5666 007 0026, izsoles sākumcenu 7220,00 *euro* (septiņi tūkstoši divi simti divdesmit *euro*, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).
4. Izsolī veikt Izsoles komisijai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma pārdošanas iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. pielikums. Nekustamā īpašuma „Meža Krūmiņi”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumi uz 3 lp.
2. pielikums. Iesniegums dalībai izsolē uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 36.§)

Nr.40

Par nekustamā īpašuma „Tālavinas”, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā, pārdošanu izsolē

Jēkabpils novada dome 2021.gada 28.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.359 (protokols Nr. 11, 57.§) „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā”.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Dignājas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000620722 ierakstu, nekustamais īpašums „Tālavinas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5652 006 0116, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2,10 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5652 006 0116, reģistrēts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90000024205 vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma “Tālavinas” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5652 006 0116, Jēkabpils novada Dignājas pagastā atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauku zemes L1.

Saskaņā ar nekustamo īpašumu vērtēja, sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LINIKO", reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), 2021.gada 30.decembra vērtējumu reģ.Nr.21-348, nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 7100,00 *euro*. Jēkabpils novada pašvaldības izdevumu summa 222,06 *euro*.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums „Tālavinas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5652 006 0116, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumu Nr.359, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 35.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu „Tālavinas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5652 006 0116, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības 2,10 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5652 006 0116, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālavinas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5652 006 0116, izsoles sākumcenu 7330,00 *euro* (septiņi tūkstoši trīs simti trīsdesmit *euro*, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Tālavinas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).

4. Nekustamā īpašuma atsavināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām veic Jēkabpils novada domes izveidota komisija.

5. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma pārdošanas iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. pielikums. Nekustamā īpašuma „Tālavīņas”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumi uz 3 lp.

2. pielikums. Iesniegums dalībai izsolē uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 37.§)

Nr.41

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Dzelziši, Leimaņu pagasts)

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, reģistrācijas Nr.45403001297, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Ābeļu pag., Brodi, Brīvības iela 2, LV-5201

Adresāta prasījums: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EKO-PĒTNIEKS”, reģistrācijas Nr.41503040665, juridiskā adrese Daugavpils, Nometņu iela 151, LV-5414, 22.12.2021. iesniegums (Nr. 69 – 2021) bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanai, reģistrēts ar Nr. 8-3/21/3242.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, reģistrācijas Nr.45403001297, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Ābeļu pag., Brodi, Brīvības iela 2, LV-5201, pilnvarotās juridiskās personas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EKO-PĒTNIEKS”, reģistrācijas Nr.41503040665, juridiskā adrese Daugavpils, Nometņu iela 151, LV-5414, kas darbojas pamatojoties uz 2021.gada 14.janvāra līguma Nr.2021/2, pamata, iesniegums ar lūgumu izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts – grants un smilts atradnei “Laukāres” iecirknis “Dzelziši 2”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā.

Iesniegumam pievienoti Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr. 696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26. un 27. punktā minētie dokumenti.

2011.gada 10.oktobrī starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009116789 un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, reģistrācijas Nr.45403001297, noslēgts Zemes nomas līgums Nr. 2-9/11/12, par zemes nogabala 4,99 ha platībā (kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 8002), zemes vienībā ar apzīmējumu kadastrā 5674 003 0017, nekustamajā īpašumā “Dzelziši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, karjerā “Laukāres”, nomu derīgo izrakteņu (smilts – grants un smilts) ieguvei līdz 2031.gada30.septembrim

Saskaņā ar aktuālo Derīgo izrakteņu atradnes pasi un laukuma izvietojuma plānu “Laukāres” iecirknis “Dzelziši 2”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, derīgo izrakteņu atradnes platība ir 4,987 ha jeb 49,87 tūkst.m².

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkta, nekustamais īpašums “Dzelziši”, Leimaņu pagasts, Jēkabpils novads, ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, īpašums, kurš pārņemts no Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116789.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.184 “Par zemes nomas līgumu pagarināšanu”, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, reģistrācijas Nr.45403001297:

1) ar 2021.gada 1.oktobri, zemes nogabalam 4,99 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 8002, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5674 003 0017, nekustamajā īpašumā “Dzelziši”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, derīgo izrakteņu atradnē “Laukāres”, iecirknī “Dzelziši 2”, noteikt zemes nomas maksu gadā 570,00 euro/ha, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pievienotās vērtības nodokļa likme piemērojama saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

2) pēc izsniegtās Jēkabpils novada pašvaldības Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas, piemērot katra iegūtā derīgā izrakteņa 1m³ maksu – 1,20 euro, bez pievienotās vērtības nodokļa. pievienotās vērtības nodokļa likme piemērojama saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Atbilstoši likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta piektās daļas nosacījumiem, vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Ministru kabineta 2015.gada 27.janvāra noteikumu Nr.30 “Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punkts nosaka, ka tehnisko noteikumu derīguma termiņš atklātai derīgo izrakteņu ieguvei ir vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita darbības termiņu.

Likuma “Par zemes dzīlēm” 9.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju derīgo izrakteņu ieguvei var izsniegt uz laiku līdz 25 gadiem.

Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punkts nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punkts nosaka, ka vieno no pašvaldības autonomām funkcijām ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2013.gada 22.augusta saistošo noteikumu Nr.9/2013 “Par Jēkabpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 2013.gada 22.augusta lēmumu Nr.288, izmantotai derīgo izrakteņu ieguves vietai (karjeram) izstrādā rekultivācijas projektu, nosakot rekultivējamās teritorijas turpmāko izmantošanu. Derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi ir apmežošana vai ūdenskrātuves izveide.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta 5.punktu, 9.pantu un 13.pantu, Ministru kabineta 27.01.2015. noteikumu Nr.30 “Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punktu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 26., 27., 33., 37. un 56.¹⁹ punktu, Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr.1055 “Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 5. un 7.pantu, Jēkabpils novada domes 22.08.2013. saistošo noteikumu Nr.9/2013 “Par Jēkabpils novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”, apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 22.08.2013. lēmumu Nr.288, 10.10.2011. starp Jēkabpils novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “MIKOR” noslēgto Zemes nomas līgumu Nr. 2-9/11/12, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr. 184, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 33.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, reģistrācijas Nr.45403001297, bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts – grants un smilts) ieguves atļauju Nr.1/2022 derīgo izrakteņu ieguvei, smilts – grants un smilts atradnē “Laukāres” iecirknis “Dzelzīši 2”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošā nekustamā īpašuma

“Dzelziši” Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5674 003 0017, zemes vienības daļā ar apzīmējumu kadastrā 5674 003 0017 8002 – 4,987 ha platībā, uz termiņu līdz 30.09.2031.

2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, līdz 18.02.2022. apmaksāt valsts nodevu 142,29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, to ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, kontā: LV87UNLA0009013130793.

3. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.1/2022 Smilts – grants un smilts ieguves atradnē “Laukāres” iecirknis “Dzelziši 2”, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MIKOR”, izsniedzama pēc valsts nodevas apmaksas.

4. Derīgo izrakteņu ieguvi iznomātajā zemes vienībā kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 8002 drīkst uzsākt tikai pēc Jēkabpils novada pašvaldības izsniegtās Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas dienas.

5. Derīgo izrakteņu ieguves vietai (karjeram), pēc derīgo izrakteņu ieguves darbu pabeigšanas noteikt turpmāko izmantošanu – apmežošana, izstrādājot rekultivācijas projektu.

6. Par lēmuma izpildi atbildīga Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa.

7. Uzdot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 36.punktā noteiktā kārtībā.

8. Uzdot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai” 37.punktā noteiktā kārtībā katru gada ceturksni līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegtajām un anulētajām atļaujām.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

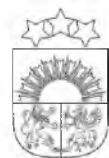
R.Ragainis

Rāviņa 29359866

Izkopējums no Jēkabpils novada Leimaņu pagasta kadastra kartes.
Nekustamā īpašuma “Dzelziši”, kadastra Nr. 5674 003 0017 kopējā platība 61.6 ha,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5674 003 0017 iznomātais zemes nogabals ar kadastra
apzīmējumu 5674 003 0017 8002 4,987 ha platībā.



Sagatavoja V. Rāviņa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 38.§)

Nr.42

Par dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu

Nekustamais īpašums Brīvības ielā 151, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā ierakstīts Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.2114 un sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2048 - 634 kvadrātmetru platībā, vienkārša dzīvojamās mājas ar 3 dzīvokļu īpašumiem kadastra apzīmējumu 5601 002 2048 001 un vienas palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2048 002. Visiem dzīvokļiem ir atvērti savi zemesgrāmatas nodaļumi Nr.2114-1, Nr.2114-2, un Nr.2114-3. Īpašumtiesības uz māju kopumā Jēkabpils novada pašvaldībai izbeigušās.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 20.decembrī saņemts SIA “BRĪZE LV” iesniegums par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads, pārņemšanu tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā un nodošanu viena no dzīvokļu īpašniekiem – SIA “BRĪZE LV” pārvaldīšanā un apsaimniekošanā. Iesniegumam pievienoti daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļu īpašnieku 14.12.2021. kopsapulces protokols Nr.1.

2021.gada 14.decembrī daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē nolēmuši pārņemt māju tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā un nodot mājas pārvaldīšanas tiesības un pienākumus dzīvokļa Nr.1 īpašniekiem – SIA “BRĪZE LV” (reģistrācijas Nr. 55403031221, juridiskā adrese Rūdolfa Blaumaņa iela 17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV- 5201) un tika apstiprināts Pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts, kā arī tika nolemts pilnvarot SIA “BRĪZE LV” valdes locekli Reini Ozoliņu, veikt visas nepieciešamās darbības mājas pārņemšanai un nodošanai SIA “BRĪZE LV” pārvaldīšanā un apsaimniekošanā, tajā skaitā – pārņemt mājas lietu no līdzšinējā mājas pārvaldnieka - SIA JK Namu pārvalde.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 36.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā.
2. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvokļa Nr.1 īpašniekiem – SIA “BRĪZE LV” (reģistrācijas Nr. 55403031221, juridiskā adrese Rūdolfa Blaumaņa iela 17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV- 5201).
3. Pilnvarot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāju Ingrīdu

Feldmani parakstīt dzīvojamās mājas Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils, Jēkabpils novads, nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA JK Namu pārvalde un SIA “BRĪZE LV” (reģistrācijas Nr. 55403031221, juridiskā adrese Rūdolfa Blaumaņa iela 17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201).

4. Dzīvojamo māju Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā un apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības nodot ar 2022.gada 1.februāri.

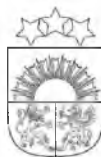
5. Juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 3.punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas izslēgt dzīvojamo māju Brīvības ielā 151, Jēkabpils, Jēkabpils novads no 2021.gada 21.decembrī noslēgtā līguma “Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” ar SIA JK Namu pārvalde.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lapiņa 65207412



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022.(protokols Nr.2, 39.§)

Nr.43

Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Jēkabpils novada dome 2021. gada 25.novembrī pieņēma lēmumu Nr. 497 “ Par zemes nomas tiesību izsoli “Spārēni”, Asares pagastā, Jēkabpils novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu”. Tika noteikta zemes nomas tiesību izsole un apstiprināti izsoles noteikumi Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgai neapbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56440050211 -1,8408 ha platībā (turpmāk – Nomas objekts). Nomas objektam noteikta izsoles sākumcena 92.40 *euro*, kas noteikta pēc lauksaimniecības zemes nomas maksas pakalpojuma cenrāža (apstiprināts ar Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta sēdes lēmumu (protokola Nr. 3, 22#). Izsoles solis noteikts 5.00 *euro*. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi –lauksaimniecība.

Izsole notika 2021.gada 21.decembrī. Izsoles rīkotājs – Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija. Uz izsoli Izsoles noteikumu 21.punktā noteiktajā termiņā, t.i. līdz 2021.gada 17.decembrim (ieskaitot), pieteicās viens pretendents – zemnieku saimniecība “Renāri”, reģistrācijas numurs 45401016866, juridiskā adrese: “Ancīši”-1, Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads, LV-5210, iesniedzot visus apstiprinātajos izsoles noteikumos noteiktos dokumentus.

Izsoles noteikumu 31.punkts nosaka, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solišana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

Pamatojoties uz Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2021.gada 21.decembra protokolu Nr. 12 “Par zemes nomas tiesību izsoli zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56440050211”, par zemes nomas tiesību izsoles uzvarētāju, kas ieguva nomas tiesības par augstāko nosolīto nomas maksu, t.i. 97,40 *euro* gadā bez pievienotās vērtības nodokļa, noteikta - zemnieku saimniecība “Renāri”, reģistrācijas numurs 45401016866, juridiskā adrese: “Ancīši”-1, Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads, LV-5210, kura pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz nomas līgumu ar Jēkabpils novada pašvaldību par Nomas objekta nomas lietošanu, par nomas maksu 97,40 *euro* gadā plus pievienotās vērtības nodoklis, uz termiņu 6 gadi no nomas līguma abpusējas noslēgšanas dienas.

Pamatojoties uz izsoles noteikumu 39.punktu, izsoles rezultātus apstiprina Jēkabpils novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad izsoles komisija ir pieņēmusi lēmumu par izsoles rezultātiem.

Pamatojoties uz izsoles noteikumu 41.punktu, izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6(sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības”, 32.punktu, Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 3, 22#) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrādi lauksaimniecības zemei.", ņemot vērā Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisijas 2021.gada 21. decembra protokolu (protokols Nr. 12), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 40.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2021.gada 21.decembra zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, nosakot Z/s "Renāri", reģistrācijas numurs 45401016866, juridiskā adrese "Ancīši" – 1, Ancene, Asares pag., Jēkabpils novads, LV-5210, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56440050211 1,8408 ha platībā, izsoles uzvarētāju, kurš ir nosolījis augstāko cenu, kas sastāda 97,40 *euro* (deviņdesmit septiņi eiro, 40 centi) gadā plus pievienotās vērtības nodoklis.
2. Uzdot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai sagatavot un noslēgt Zemes nomas līgumu ar zemnieku saimniecību "Renāri", reģistrācijas numurs 45401016866, juridiskā adrese: "Ancīši"-1, Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads, LV-5210 par lēmuma 1.punktā norādītā nomas objekta nomas lietošanu uz 6 gadiem no nomas līguma abpusējas noslēgšanas dienas.
3. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē " Asares pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.22).
4. Izsoles rezultātus publicēt Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 40.§)

Nr.44

Par Pārjaunojuma līguma slēgšanu ar Zemgales plānošanas reģionu

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras un novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 10. novembra noteikumu Nr.671 “Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas” 12. punktā noteiktajiem institūciju, mantas, finanšu, tiesību un saistību sadales principiem un nosacījumiem, reorganizējamās pašvaldības domei jāņem vērā, ka no pašvaldības līgumiem izrietošās tiesības un saistības pārņem tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā ir līguma izpildes vieta un, ja tiek reorganizēts valsts budžeta, Eiropas Savienības fondu vai citu ārvalstu finanšu instrumentu līdzfinansēto projektu finansējuma saņēmējs, tiek grozīts līgums vai vienošanās par projekta īstenošanu, aizstājot finansējuma saņēmēju ar tā tiesību un saistību pārņēmēju, kas atbilst Ministru kabineta nosacījumiem par attiecīgā specifiskā atbalsta mērķa vai pasākuma, vai programmas īstenošanu.

Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības (turpmāk – apvienojamās pašvaldības), tika izveidota Jēkabpils novada pašvaldība.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumu Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitucionalizācija” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 17. punktu, apvienojamās pašvaldības ar Zemgales plānošanas reģionu (turpmāk – ZPR) ir noslēgušas Sadarbības līgumus par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” (projekta Nr.9.2.2.1/15/I/001) īstenošanā (turpmāk – līgums), proti:

- 1) Aknīstes novada pašvaldība 2016. gada 19. janvārī līgumu Nr.3 – 41.4/40, termiņš 2022. gada 31. decembris;
- 2) Jēkabpils novada pašvaldība 2016. gada 19. janvārī līgumu Nr.3 – 41.4/49, termiņš 2023. gada 31. decembris;
- 3) Jēkabpils pilsētas pašvaldība 2016. gada 1. februārī līgumu Nr.3 – 41.4/31, termiņš 2023. gada 31. decembris;
- 4) Krustpils novada pašvaldība 2016. gada 19. janvārī līgumu Nr.3 – 41.4/39, termiņš 2023. gada 31. decembris;
- 5) Salas novada pašvaldība 2016. gada 19. janvārī līgumu Nr.3 – 41.4/35, termiņš 2023. gada 31. decembris;
- 6) Viesītes novada pašvaldība 2016. gada 19. janvārī līgumu Nr.3 – 41.4/45, termiņš 2023.

gada 31. decembris.

Ņemot vērā iepriekš minēto un to, ka, sakarā ar MK noteikumu grozījumiem no ZPR ir saņemts ierosinājums veikt grozījumus un papildinājumus ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību 2016. gada 1. februārī noslēgtajā līgumā Nr.3 – 41.4/31, kā arī, lai unificētu saturiskā ietvara ziņā līdzvērtīgus līgumus, ir veicama apvienojamo pašvaldību noslēgto līgumu pārjaunošana, vienlaicīgi atzīstot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada noslēgtos līgumus par spēku zaudējušiem un paredzot, ka līgumslēdzējas puses (jaunizveidotā Jēkabpils novada pašvaldība un ZPR) turpmāk savstarpējās līgumattiecībās piemēro un vadās pēc ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību 2016. gada 1. februārī noslēgtā līguma Nr.3 – 41.4/31 noteikumiem.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61. panta pirmo, otro un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Ministru kabineta 2020. gada 10. novembra noteikumu Nr.671 “Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas” 12.5. un 12.6. apakšpunktu, Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumu Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitucionalizācija” īstenošanas noteikumi” 17. punktu un ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Slēgt Pārjaunojuma līgumu par 2016. gada 19. janvāra Sadarbības līguma Nr.3 – 41.4/35, Nr.3 – 41.4/39, Nr.3 – 41.4/40, Nr.3 – 41.4/45, Nr.3 – 41.4/49 un 2016. gada 1. februāra Sadarbības līguma Nr.3 – 41.4/31 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā pārjaunojumu.
2. Jēkabpils novada Administratīvās pārvaldes Klientu apkalpošanas nodaļai informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par noslēgto Pārjaunojuma līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Administratīvās pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Pārjaunojuma līguma projekts uz 6 (sešām) lapām.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Pučka 65207088

Pielikums
pie Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmuma Nr.44
(protokols Nr.2, 40. §)

PĀRJAUNOJUMA LĪGUMS Nr. _____
par 2016. gada 19. janvāra Sadarbības līguma Nr.3 – 41.4/35, Nr.3 – 41.4/39, Nr.3 – 41.4/40,
Nr.3 – 41.4/45, Nr.3 – 41.4/49 un
2016. gada 1. februāra Sadarbības līguma Nr.3 – 41.4/31
par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā
pārjaunojumu

Jelgavā,

Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga pievienošanas datums

Zemgales plānošanas reģions, reģistrācijas Nr. 90002182529, adrese: Katoļu iela 2b, Jelgava, LV – 3001, tā izpilddirektora Valda Veipa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Zemgales plānošanas reģiona nolikumu (turpmāk – **Projekta īstenotājs**), no vienas puses, un

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201, kā Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.1**), Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009116789 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.2**), Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000024205 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.3**), Krustpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90009118116 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.4**), Salas novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000045372 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.5**), un Viesītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000045353 (turpmāk – **IEPRIEKŠĒJAIS Sadarbības partneris Nr.6**) (turpmāk kopā saukti – **IEPRIEKŠĒJIE Sadarbības partneri**), finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja (turpmāk – **Saistību pārņēmēja**), tās priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Jēkabpils novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, no otras puses,

turpmāk kopā saukti Puses, atsevišķi – Puse,

ņemot vērā to, ka starp Projekta īstenotāju un:

- 1) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.1 2016. gada 19. janvārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 41.4/40 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.40);
- 2) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.2 2016. gada 19. janvārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 41.4/49 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.49);
- 3) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.4 2016. gada 19. janvārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 41.4/39 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.39);

- 4) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.5 2016. gada 19. janvārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 4.14/35 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.35);
- 5) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.6 2016. gada 19. janvārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 4.14/45 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.45) un
- 6) IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneri Nr.3 2016. gada 1. februārī noslēgts Sadarbības līgums Nr.3 – 4.14/31 par sadarbību Eiropas Sociālā fonda projekta “Atver sirdi Zemgalē” īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums Nr.31) (turpmāk kopā saukti – Sadarbības līgumi),

ievērojot Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteikto, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras un ka novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, kā arī to, ka jaunizveidotā Jēkabpils novada domes pirmā sēde tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā un

Ministru kabineta 2020. gada 10. novembra noteikumu Nr.671 “Pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārdales kārtība pēc administratīvo teritoriju robežu grozīšanas vai sadalīšanas” 12.5. un 12.6. apakšpunktā noteikto,

kā arī Ministru kabineta 2021. gada 15. jūnija noteikumus Nr.373 “Grozījumi Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumos Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1. pasākuma “Deinstitucionalizācija” īstenošanas noteikumi””,

bez viltus, maldības vai spaidiem noslēdz šādu Pārjaunojuma līgumu (turpmāk – Pārjaunojuma līgums):

1. Puses vienojas, ka Sadarbības līgumos noteiktās IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneru tiesības un saistības pārņem Saistību pārņēmēja, stājoties IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneru vietā.
2. Saistību pārņēmēja apliecina un garantē, ka ar šī Pārjaunojuma līguma noslēgšanu tā apņemas pilnā apmērā izpildīt visas saistības pret Projekta īstenošanu, kas izriet no Sadarbības līgumiem, tajā skaitā, par periodu no 2021. gada 1. jūlija, kad Saistību pārņēmēja saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem faktiski iestājās IEPRIEKŠĒJO Sadarbības partneru vietā, līdz šī Pārjaunojuma līguma spēkā stāšanās dienai.
3. Puses vienojas, ka Pārjaunojuma līguma darbības laikā no tā spēkā stāšanās dienas, Puses savstarpējās līgumattiecībās vadās pēc Sadarbības līguma Nr.31 noteikumiem, vienlaicīgi atzīstot, ka Sadarbības līgums Nr.35, Sadarbības līgums Nr.39, Sadarbības līgums Nr.40, Sadarbības līgums Nr.45 un Sadarbības līgums Nr.49 atzīstams par spēku zaudējušu, un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
4. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no Pārjaunojuma līguma, tiks risināts savstarpēju pārrunu ceļā. Visi strīdi, ko Puses nevarēs atrisināt vienojoties, tiks nodoti

izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5. Puses vienojas veikt Sadarbības līgumā Nr.31 šādus grozījumus:

5.1. Papildināt Sadarbības līguma Nr.31 1.1.1. apakšpunktu ar tekstu šādā redakcijā “un kurām ir noteikta smaga vai ļoti smaga invaliditāte (I vai II invaliditātes grupa)”.

5.2. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 1.1.3. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.1.3. Bērni ar funkcionāliem traucējumiem (turpmāk – bērni ar FT), kuriem ir noteikta invaliditāte un kuri dzīvo ģimenēs, un viņu likumiskie pārstāvji vai audžuģimenes (turpmāk – likumiskie pārstāvji).”

5.3. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 1.2.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.2.2. Sabiedrībā balstīti sociālie pakalpojumi tiek īstenoti šādā veidā:

1.2.2.1. aprūpe mājās;

1.2.2.2. dienas aprūpes centrs;

1.2.2.3. specializētās darbnīcas;

1.2.2.4. grupu dzīvokļi;

1.2.2.5. īslaicīgās sociālās aprūpes pakalpojumi jeb “atelpas brīža” pakalpojumi (turpmāk – “Atelpas brīža” pakalpojumi);

1.2.2.6. psihologa konsultācijas un individuālais atbalsts;

1.2.2.7. citu šī Līguma 1.2.2.6. apakšpunktā neminētu speciālistu konsultācijas un individuālais atbalsts;

1.2.2.8. atbalsta grupas un grupu nodarbības.”

5.4. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 1.3.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.3.2. Sociālās rehabilitācijas pakalpojumi, nepārsniedzot MK noteikumos noteikto apjomu, tiek sniegti šādām mērķa grupām:

1.3.2.1. bērniem ar FT – atbalsta plānā noteiktie sociālās rehabilitācijas pakalpojumi, piemēram, psihologa, logopēda, rehabilitologa un fizioterapeita pakalpojumi, reitterapija, hidroterapija;

1.3.2.2. bērnu ar FT likumiskajiem pārstāvjiem – atbalsta plānā noteiktie sociālās rehabilitācijas pakalpojumi, piemēram, psihologa, rehabilitologa un fizioterapeita pakalpojumi, hidroterapija, izglītojošo atbalsta grupu pakalpojumi.”

5.5. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 1.4. punktu šādā redakcijā:

“1.4. Aprūpes pakalpojums

1.4.1. Aprūpes pakalpojums sevī ietver bērna ar FT aprūpi un uzraudzību, pašaprūpes spēju attīstību un brīvā laika saturīgu pavadīšanu.

1.4.2. Aprūpes pakalpojums, nepārsniedzot MK noteikumos noteikto pakalpojuma apjomu, tiek sniegts bērniem ar FT, kuriem izsniegts Veselības un darbspēju eksperfizes ārstu valsts komisijas (turpmāk – VDEĀVK) atzinums par īpašas

kopšanas nepieciešamību sakarā ar smagiem funkcionāliem traucējumiem līdz septiņpadsmit gadu vecumam (ieskaitot).”

5.6. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 1.5. punktu šādā redakcijā:

“1.5. “Atelpas brīža” pakalpojums

1.5.1. “Atelpas brīža” pakalpojuma ietvaros tiek nodrošināts MK 2017. gada 13. jūnija noteikumu Nr.338 “Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” IX. nodaļā noteiktais pakalpojumu klāsts, nepārsniedzot tajos noteikto pakalpojuma sniegšanas ilgumu gadā.

1.5.2. “Atelpas brīža” pakalpojums tiek sniegts bērnu ar FT likumiskajiem pārstāvjiem un personām ar GRT.”

5.7. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 3.3. punktu šādā redakcijā:

“3.3. Projekta izmaksas ir attiecināmas, ja tās Pusēm ir faktiski radušās Projekta īstenošanas laikā un atbilst nosacījumiem, kas definēti MK noteikumos un Finanšu ministrijas vadlīnijās Nr.2.1. “Vadlīnijas attiecināmo un neattiecināmo izmaksu noteikšanai 2014. – 2020. plānošanas periodā” (aktuālā versija pieejama: <https://www.esfondi.lv/vadlinijas--skaidrojumi>).”

5.8. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 3.¹2.1. apakšpunkta otro teikumu šādā redakcijā:

“Lai Projekta īstenotājs varētu Sadarbības partnerim kompensēt izdevumus, kas tam radušies par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu, piemērojot finanšu papildināmības principu, Sadarbības partneris Projekta īstenotāja apstiprinātajā metodikā “Zemgales plānošanas reģiona projekta “Atver sirdi Zemgalē” (vienošanās Nr. 9.2.2.1/15/I/001) Izdevumu kompensācijas uzskaites metodika” (turpmāk – Metodika) (aktuālā versija pieejama: <https://atversirdi.lv/noderigi/>) noteiktajā kārtībā iesniedz Projekta īstenotājam Atskaitei par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums).”

5.9. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 3.¹2.2. apakšpunkta otro teikumu šādā redakcijā:

“Lai Projekta īstenotājs varētu Sadarbības partnerim kompensēt izdevumus, kas tam radušies par sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu sniegšanu, piemērojot pakalpojumu papildināmības principu, Sadarbības partneris papildu šī Līguma 3.¹2.1. apakšpunktā minētajai Atskaitē par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) iesniedz Projekta īstenotājam informāciju par pakalpojumu papildināmību (Metodikas 6. pielikums).”

5.10. Aizstāt Sadarbības līguma Nr.31 4.1.6.3. apakšpunktā tekstu “īslaicīgās sociālās aprūpes jeb “atelpas brīža” pakalpojumu” ar tekstu ““Atelpas brīža” pakalpojumu”.

5.11. Svītrot Sadarbības līguma Nr.31 4.2.7.3. apakšpunktā tekstu “īslaicīgas sociālās aprūpes jeb”.

5.12. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 4.3. punktu šādā redakcijā:

“4.3. Puses ievēro LR spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās prasības par fizisko personu datu aizsardzību, tiktāl, ciktāl tās atbilst Eiropas Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas

datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK, attiecībā uz fizisko personu datiem, kas nonāks Puses rīcībā, ieviešot Projektu. Puses vienojas, ka ar Līguma 1.1. punktā ietverto mērķa grupu klientiem saistītās informācijas iegūšana, lietošana un glabāšana nodrošināma atbilstoši ierobežotas pieejamības statusam. Puses var vienoties, ka ierobežotas pieejamības statuss var tikt noteikts arī citai informācijai vai dokumentiem.”

5.13. Papildināt Sadarbības līgumu Nr.31 ar 4.4. punktu šādā redakcijā:

“4.4. Sadarbības partnerim ir pienākums nodrošināt šī Līguma 1.1.1. un 1.1.3. apakšpunktā minēto mērķa grupu personām sniegto sabiedrībā balstītu pakalpojumu uzskaiti, norādot katrai personai sniegtos pakalpojumus, tai skaitā bērniem ar FT un viņu likumiskajiem pārstāvjiem uzskaitīt sniegto sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu veidus un sniegšanas ilgumu, norādot pakalpojuma sniegšanas uzsākšanas un pabeigšanas laiku pilnās stundās, bet “Atelpas brīža” pakalpojumiem – diennaktīs.”

5.14. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 5.1. punktu šādā redakcijā:

“5.1. Lai saņemtu 4.2.7. apakšpunktā minēto izmaksu kompensāciju, Sadarbības partneris Projekta īstenotāja Metodikā noteiktajā kārtībā un termiņā iesniedz Projekta īstenotājam Atskaiti par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) un izdevumus pamatojošos dokumentus par iepriekšējā periodā veiktajām darbībām un izmaksām. Atskaites minimālais periods ir 1 (viens) mēnesis, bet maksimālais periods ir 3 (trīs) mēneši.”

5.15. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 5.2. punktu šādā redakcijā:

“5.2. Atskaitē par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) Sadarbības partneris iekļauj visu izdevumu pamatojošo dokumentu (rēķini, faktūrrēķini, pavadzīmes, čeki, kvītis, avansa norēķini u.c.) un citu attaisnojuma dokumentu (līgumi, rīkojumi, pieņemšanas – nodošanas akti, darba laika uzskaites tabulas u.c.), kas pamato Projekta ietvaros veiktos izdevumus, atbilstoši MK noteikumiem, Finanšu ministrijas vadlīnijām Nr.2.5 “Vadlīnijas par Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta pārbaudēm 2014. – 2020.gada plānošanas periodā” (aktuālā versija pieejama: <https://www.esfondi.lv/vadlinijas--skaidrojumi>) un Projekta īstenotāja Metodikai, oriģinālus vai atvasinājumus.”

5.16. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 5.3. punktu šādā redakcijā:

“5.3. Projekta īstenotājs pārbauda Sadarbības partnera iesniegto Atskaiti par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) un izdevumus pamatojošos dokumentus un apstiprina atskaiti 10 (desmit) darba dienu laikā no dienas, kad saņemti 5.2. punktā minētie dokumenti.”

5.17. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 5.4. punktu šādā redakcijā:

“5.4. Atskaites par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) apstiprināšanas termiņš tiek pagarināts par precizējumu veikšanai nepieciešamo laiku, bet ne ilgāk kā par 5 (piecām) darba dienām pēc precizējumu saņemšanas dienas.”

5.18. Izteikt Sadarbības līguma Nr.31 5.5. punktu šādā redakcijā:

“5.5. Ja Sadarbības partnera iesniegtajā Atskaitē par veiktajām izmaksām (maksājuma

pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums) tiek konstatētas nepilnības, Projekta īstenotājs lūdz sniegt precizējumus, kurus Sadarbības partneris sagatavo un iesniedz 5 (piecu) darba dienu laikā no precizējumu pieprasījuma saņemšanas brīža.”

- 5.19. Aizstāt Sadarbības līguma Nr.31 6.3. punktā vārdu “atskaites” ar tekstu “Atskaites par veiktajām izmaksām (maksājuma pieprasījums) (Metodikas 1. pielikums)”.
- 5.20. Svītrot Sadarbības līguma Nr.31 1. un 2. pielikumu.
- 5.21. Aizstāt Sadarbības līgumā Nr.31 tekstu virs rekvizītu un parakstu tabulas “**Pušu juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti:**” ar tekstu “**13. Pušu rekvizīti un paraksti**”.
- 5.22. Aizstāt Sadarbības līguma Nr.31 rekvizītu un parakstu tabulā tekstu “**Jēkabpils pilsētas pašvaldība:** Reģ.Nr.: 90000024205, Juridiskā adrese: Brīvības 120, Jēkabpils, LV – 5201, Birojs: Brīvības iela 45, Jēkabpils, LV – 5201, Banka: AS SEB banka, Konta Nr.: LV87UNLA0009013130793, Kods: UNLALV2X” ar tekstu “**Jēkabpils novada pašvaldība:** Reģ.Nr.: 90000024205, Juridiskā adrese: Brīvības 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201, Birojs: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201, Banka: Valsts kase, Konta Nr.: LV62TREL980219402900B, Kods: TRELLV22”.
6. Pārjaunojuma līgums stājas spēkā ar dienu, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm (paraksta datums skatāms elektroniskā paraksta laika zīmogā) un ir spēkā līdz Sadarbības līguma Nr.31 termiņa beigām.
7. Pārjaunojuma līgums ir Sadarbības līgumu neatņemama sastāvdaļa un ir sagatavots uz 6 (sešām) lapām divos eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs tiek nodots Projekta īstenotājam, bet otrs – Saistību pārņēmējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

Projekta īstenotāja vārdā:

[paraksts]

Valdis Veips

Izpilddirektors

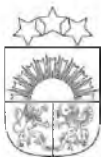
Saistību pārņēmējas vārdā:

[paraksts]

Raivis Ragainis

Domes priekšsēdētājs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 41.§)

Nr.45

Par sociālā dzīvokļa īres maksu un
ar tā lietošanu saistīto maksājumu daļu, kuru sedz pašvaldība

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (*likuma redakcijā, kas stājās spēkā 2022. gada 1. janvārī*) 21. *deviņi prim* panta pirmajā daļā noteikts, ka sociālā dzīvokļa īres maksu nosaka attiecīgā pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Sociālā dzīvokļa īres maksa ir zemāka par īres maksu, kas noteikta attiecīgās kategorijas pašvaldības īpašumā esošiem vai tās nomātiem dzīvokļiem, kurus izīrē, ievērojot šā likuma III nodaļas noteikumus. Ar sociālā dzīvokļa lietošanu saistītos maksājumus daļēji vai pilnībā sedz pašvaldība. Un, atbilstoši šī panta otrajā daļā noteiktajam, sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosakāma pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.

Apzinot jauno Jēkabpils novadu veidojošo bijušo pašvaldību (Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības) noteikto tiesisko regulējumu, secināms, ka divās pašvaldībās (Aknīstes novads un Jēkabpils novads) sociālo dzīvokļu īrniekiem piemērojamā īres maksa un ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, noteikta pašvaldību saistošajos noteikumos (Aknīstes novada domes 2016. gada 27. aprīļa saistošo noteikumu Nr.15/2016 “Sociālo dzīvokļu īrēšanas kārtība Aknīstes novadā” 26. punkts un Jēkabpils novada domes 2019. gada 28. novembra saistošo noteikumu Nr.13/2019 “Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Jēkabpils novadā” 14. un 15. punkts), divās pašvaldībās (Jēkabpils pilsēta un Krustpils novads) – ar atsevišķu domes lēmumu (Jēkabpils pilsētas domes 2021. gada 28. janvāra lēmums Nr.33 (protokols Nr.3, 29.§) “Par īres un komunālo maksājumu atlaidēm sociālo dzīvokļu īrniekiem 2021. gadā” (zaudējis spēku 2022. gada 1. janvārī) un Krustpils novada domes 2010. gada 24. novembra sēdes protokollēmums Nr.18 (1. paragrāfs) “Par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu atlaidēm sociālo dzīvokļu īrniekiem”), savukārt Salas novada un Viesītes novada pašvaldībās īres maksa un ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nav noteikta sakarā ar sociālo dzīvokļu neesamību.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteikts, ka ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras un, ka novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Savukārt, atbilstoši minētā likuma Pārejas noteikumu 17. punktam, 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētajai novada domei jāizvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtie saistošie noteikumi un jāpieņem jauni novada saistošie noteikumi. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi.

Līdz ar to atzīstams, ka līdz jauno Jēkabpils novada saistošo noteikumu par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam sociālo dzīvokļu, kuri atrodas bijušo Aknīstes un Jēkabpils novadu administratīvo teritoriju

robežās, īrniekiem piemērojama attiecīgā bijušā novada pašvaldības saistošajos noteikumos noteiktā īres maksa un ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība. Savukārt, ņemot vērā to, ka likumdevējs, pieņemot grozījumus likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” nav noteicis pārejas regulējumu, paredzot Palīdzības likuma 21. *deviņi prim* panta otrajā daļā noteikto saistošo noteikumu pieņemšanai un likuma “Par pašvaldībām” 45. panta otrajā daļā noteiktā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma saņemšanai saprātīgu termiņu (likuma grozījumi oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tika publicēti tikai sešas darba dienas pirms attiecīgās tiesību normas spēkā stāšanās dienas), lai nodrošinātu obligātā tiesiskā regulējuma esamību attiecībā uz sociālo dzīvokļu, kuri atrodas bijušo Jēkabpils pilsētas, Krustpils, Salas un Viesītes novadu administratīvo teritoriju robežās, īrniekiem, ir nosakāma vienota īres maksa un ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, laika periodam no 2022. gada 1. janvāra līdz jauno apvienotā Jēkabpils novada saistošo noteikumu par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā spēkā stāšanās dienai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21. *deviņi prim* panta pirmo daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. pantu un ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 12.§) un Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 18.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļiem, kuriem ar pašvaldības lēmumu noteikts sociālā dzīvokļa statuss un dzīvokļiem sociālajā mājā (turpmāk – sociālie dzīvokļi) īres maksu:
 - 1.1. 30 % apmērā no Jēkabpils novada domes noteiktās attiecīgās kategorijas pašvaldības īpašumā esošiem vai tās nomātiem dzīvokļiem, kurus izīrē, ievērojot Palīdzības likuma noteikumus (turpmāk – pašvaldības dzīvokļi), īres maksas, ja sociālais dzīvoklis izīrēts daudzbērnu ģimenei;
 - 1.2. 50 % apmērā no Jēkabpils novada domes noteiktās attiecīgās kategorijas pašvaldības dzīvokļiem, ja sociālais dzīvoklis izīrēts pārējām 1.1. apakšpunktā neminētām personām.
2. Segt no pašvaldības budžeta ar sociālā dzīvokļa lietošanu saistītos maksājumus par apkuri, atkritumu apsaimniekošanu, ūdeni un kanalizāciju, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus daudzbērnu ģimenēm 70 % apmērā no maksas par sociālo dzīvokļu īrniekiem sniegtajiem pakalpojumiem, bet pārējām mājāsaimniecībām – 50 % apmērā.
3. Šī lēmuma 1. punktā noteikto īres maksu un 2. punktā noteikto ar sociālā dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļu, kuru sedz pašvaldība, sociālo dzīvokļu, kuri atrodas bijušo Jēkabpils pilsētas, Krustpils, Salas un Viesītes novadu administratīvo teritoriju robežās, īrniekiem piemēro no 2022. gada 1. janvāra.
4. Šī lēmuma 2. punktā noteiktās ar sociālā dzīvokļa lietošanu saistītās maksājumu daļas, kuru sedz pašvaldība, apmaksu veikt no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta sadaļas 10.700.05 “Pārējais citur neklasificēts atbalsts sociāli atstumtām personām”, pārskaitot attiecīgajiem pakalpojumu sniedzējiem.
5. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Sociālā dienesta vadītājam.
6. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Krustpils novada domes 2010. gada 24. novembra protokollēmumu Nr.18 (1. paragrāfs) “Par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu atlaidēm sociālo dzīvokļu īrniekiem”.
7. Lēmums ir spēkā līdz apvienotās Jēkabpils novada pašvaldības saistošo noteikumu par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā spēkā stāšanās dienai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 42.§)

Nr.46

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem”

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.283 “Par amatu sarakstiem” tika apstiprināts iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” amatu saraksts un citu novada iestāžu amatu saraksti.

Jēkabpils novada pašvaldībā 03.01.2022. saņemts Jēkabpils Sporta centra iesniegums par grozījumiem amatu sarakstā (reģ.Nr. 6-4/22/1). Lai nodrošinātu darba organizāciju iestādē un lai amatu saraksts atbilstu faktiskajai situācijai Jēkabpils sporta centra struktūrvienībās, lūdzu veikt grozījumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 24.novembra noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 3.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iestādes “Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde” veikt šādas izmaiņas:
 - 1.1. Struktūrvienībā “Klientu apkalpošanas nodaļa” svītrot amata vietu “Klientu apkalpošanas speciālists” un “Komisiju sekretārs”;
 - 1.2. Struktūrvienībā “Audita un kvalitātes vadības nodaļā” svītrot amata vienību “Kvalitātes vadības speciālists”.
 - 1.3. Izveidot jaunu amata vietu “Pašvaldības interešu pārstāvības vadītājs”;
 - 1.4. Struktūrvienībā “Iepirkumu nodaļā” vienu amata vietu “Komisiju sekretārs” pārsaukt par “Jurists (iepirkumu speciālists)”;
 - 1.5. Struktūrvienībā “Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļa” Gārsenes pagasta pārvaldē svītrot amata vietu “Saimniecības vadītājs” un noteikt ka Asares pagasta Saimniecības vadītājs pienākumus veic arī Gārsenes pagasta teritorijā;
 - 1.6. Struktūrvienībā “Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļa” Krustpils pagasta pārvaldē vienu amata vietu Apkopējs pārcelt uz iestādi “Jēkabpils Sporta centrs”;
 - 1.7. Struktūrvienībā “Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļa” Leimaņu pagasta pārvaldē svītrot amata vietu “Saimniecības vadītājs” un noteikt ka Kalna pagasta Saimniecības vadītājs pienākumus veic arī Leimaņu pagasta teritorijā;

2. Iestādes “Jēkabpils Sporta centrs” amatu sarakstā veikt šādus grozījumus:

2.1. No struktūrvienības “Jēkabpils sporta nams” vienu amata vienību “Sporta treneris”, profesijas kods 3422 03 pārcelt uz struktūrvienību “Jēkabpils sporta halle”;

2.2. No struktūrvienības “Stadions” visas amata vienības “Viesnīcas administrators”, profesijas kods 4224 02, “Viesnīcas klientu reģistrators”, profesijas kods 4224 02, “Apkopējs”, profesijas kods 9112 01 pārcelt uz struktūrvienību “Viesu nams “Vārpa””;

2.3. No struktūrvienības “Viesu nams “Vārpa”” visas amatu vienības “Dežurants”, profesijas kods 5419 11, “Palīgstrādnieks”, profesijas kods 9329 09 pārcelt uz struktūrvienību “Stadions”;

2.4. Struktūrvienību “Sporta zāle Spuņģēni” papildināt ar vienu amata vietu “Apkopējs”.

3. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

3.1. Izteikt Lēmuma 1.pielikuma 21., 23., 37., 38. un 218.punktu redakcijā saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu;

3.2. Svītrots Lēmuma 1.pielikuma 47., 81., 187.punktu;

3.3. Papildināt Lēmuma 1.pielikumu ar 2¹.punktu redakcijā saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu;

3.4. Izteikt Lēmuma 3.pielikuma 20.-24. un 27.punktu redakcijā saskaņā ar šī lēmuma 2.pielikumu;

3.5. Papildināt Lēmuma 3.pielikumu ar 19¹. un 34.punktu redakcijā saskaņā ar šī lēmuma 2.pielikumu;

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram G.Gogulim.

Pielikumā: 1. Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes amatu saraksta grozījums uz 1 lp.

2. Jēkabpils Sporta centra amatu saraksta grozījumi uz 1.lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Upmace 65207411

**Jēkabpils novada
administratīvā pārvalde**

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgas grupa	Maksimālā mēnešalga <i>euro</i>
1	Izpilddirektors	1112 38	1	1.Administratīvā vadība	IVE (16)	2 441
2	Izpilddirektora vietnieks	1112 39	1	1. Administratīvā vadība	IV B2 (15)	2353
2 ¹	Pašvaldības interešu pārstāvības vadītājs	1213 03	1	36. Politikas plānošana	VI (15)	2353
	Klientu apkalpošanas nodaļa					
21	Klientu apkalpošanas speciālists	4222 07	6 5	23. Klientu apkalpošana	III B (9)	1190
23	Komisijas sekretārs	3343 53	3 2	18.3. Informācijas apkopšana un analīze: Dokumentu pārvaldība	III, (8)	1093
	Audita un kvalitātes vadības nodaļa					
47	Kvalitātes vadības speciālists	2423 14	4	27. Kvalitātes vadība	III, (10)	1287
	Iepirkumu nodaļa					
37	Jurists (iepirkumu speciālists)	2611 01	5 6	21. Juridiskā analīze, izpildes kontrole un pakalpojumi	IV, (11)	1382
38	Komisijas sekretārs	3343 53	2 1	18.3. Informācijas apkopšana un analīze: Dokumentu pārvaldība	III, (8)	1093

Gāršenes pagasta pārvalde

81	Saimniecības vadītājs	5151 03	4	3. Apsaimniekošana	HC, (9)	1093
----	-----------------------	---------	---	--------------------	---------	------

Krustpils pagasta pārvalde

218	Apkopējs	9112 01	2,5 1,5	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
	Leimaņu pagasta pārvalde					
187	Saimniecības vadītājs	5151 03	4	3. Apsaimniekošana	HC, (9)	1093
	Kopā		410,8 405,8			

Jēkabpils Sporta centrs

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgas grupa	Maksimālā mēnešalga <i>euro</i>
	Sporta un atpūtas komplekss					
	Jēkabpils sporta halle					
19 ¹	Sporta treneris	3422 03	1	48. Sporta organizēšana un profesionālais sports	II, (8)	1093
	Stadions					
20	Dežurants	5419 11	3	4. Apsardze un uzraudzība	IB,(4)	705
21	Palīgstrādnieks	9329 09	2	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III, (4)	705
	Viesu māja "Vārpa"					
22	Viesnīcas administrators	4224 02	1	23. Klientu apkalpošana	IIA,(6)	899
23	Viesnīcas klientu reģistrators	4224 02	3	23. Klientu apkalpošana	I,(4)	705
24	Apkopējs	9112 01	1	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
	Jēkabpils sporta nams					
27	Sporta treneris	3422 03	4 3	48. Sporta organizēšana un profesionālais sports	II, (8)	1093

**Sporta zāle
 Spuņģēni**

33	Dežurants	5419 11	1	4. Apsardze un uzraudzība	IB,(4)	705
34	Apkopējs	9112 01	1	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
			60			
		Kopā	61			



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 43.§)

Nr.47

Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 62.panta 11.punktu, 69.panta 6.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 3.pantu, 5.² pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 32.panta pirmo un ceturto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmo daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 109.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.12.2021. lēmumu (protokols Nr.7, 15.§), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus „Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikumos noteiktā kārtība piemērojama visās Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs
3. Atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 3.1. Jēkabpils pilsētas pašvaldības 05.11.2015. lēmumu Nr.343 “Kārtība, kādā Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem”;
 - 3.2. Jēkabpils novada domes 23.07.2009. lēmumu Nr.3 “Kārtība, kādā novada domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, izpilddirektors, un pārvaldes vadītājs rīkojas ar novada domes mantu, finanšu līdzekļiem un slēdz saimnieciskos darījumus ar juridiskajām un fiziskajām personām”;
 - 3.3. Aknīstes novada domes 27.04.2016. lēmumu (protokols Nr.6) “Par kārtību, kādā Aknīstes novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”
 - 3.4. Krustpils novada domes 23.07.2009. lēmumu Nr.3 (protokols, 10.§)Noteikumi „Kārtība, kādā novada domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieks, izpilddirektors, un pārvaldes vadītājs rīkojas ar novada domes mantu, finanšu līdzekļiem un slēdz saimnieciskos darījumus ar juridiskajām un fiziskajām personām”.
 - 3.5. Viesītes novada domes 26.10.2011. lēmumu Nr. 13 “Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldības amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un finanšu resursus”;
 - 3.6. Viesītes novada domes 16.12.2013. lēmumu Nr. 8 “Reprezentācijas izdevumu uzskaites un norakstīšanas kārtība”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem uz 5 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki
rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem**

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un rīkojas ar finanšu līdzekļiem, notiek reprezentācijas pasākumu organizēšana, iestādes pieņem, uzskaita un izlieto dāvinājumus (ziedojumus), kā arī citādā veidā bezatlīdzības kārtībā saņem materiālos, nemateriālos un naudas līdzekļus (turpmāk - Dāvinājums).
2. Šo noteikumu izpratnē pašvaldības amatpersonas (darbinieki) ir personas, kuru amati minēti Jēkabpils novada pašvaldības administrācijas un iestāžu apstiprinātajos amata vienību sarakstos un, kuri ir nodarbināti, pamatojoties uz darba līgumu, vai ievēlēti amatā un ieņem algotu amatu domē, vai pilda noteiktus amata pienākumus Jēkabpils novada pašvaldībā vai pašvaldības institūcijās.
3. Amatpersonas (darbinieki) pašvaldības mantu izmanto darba laikā, darba vajadzībām bez īpaša pilnvarojuma un rīkojuma.
4. Ja amatpersonas (darbinieki) izmanto pašvaldības mantu ārpus darba laika, bet darba vajadzībām, un nav iespējams šo darbu veikt darba laikā, tad kā attaisnojuma dokuments mantas izmantošanai ir domes priekšsēdētāja, pašvaldības izpilddirektora vai attiecīgās iestādes vadītāja rīkojums noteikta darba veikšanai.
5. Iestādes vadītājs ir atbildīgs par pašvaldības mantas un finanšu līdzekļu izmantošanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.

II. Dienesta automašīnu izmantošana

6. Jēkabpils novada pašvaldībā tiek izmantotas īpašumā, valdījumā vai turējumā, tai skaitā patapinājumā esošas vieglās automašīnas, pasažieru pārvadāšanas transporta līdzekļi līdz 9 sēdvietām ieskaitot autovadītāja vietu, kravu pārvadāšanas transporta līdzekļi ar kravnesību līdz 3,5 tonnām (turpmāk – Dienesta automašīnas).
7. Dienesta automašīnas izmantojamas tikai darba pienākumu veikšanai (komandējumiem, darba braucieniem uz apmācībām, semināriem, sanāksmēm, kā arī citiem braucieniem, kas saistīti ar amata (darba) pienākumu pildīšanu gan Latvijas teritorijā, gan ārpus tās). Ārpus darba laika dienesta automašīnas izmantojamas izņēmuma gadījumos svarīgu un neatliekamu darba pienākumu veikšanai, pamatojoties uz iestādes vadītāja rīkojumu.
8. Dienesta automašīnas nav izmantojamas amatpersonu (darbinieku) personīgajām vajadzībām, kā arī atvaļinājuma un darbnespējas laikā.
9. Domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniekam un pašvaldības izpilddirektoram amata (darba) pienākumu veikšanai tiek piešķirtas Dienesta automašīnas individuālā lietošanā 24 stundas diennaktī. Domes priekšsēdētājam un domes priekšsēdētāja vietniekam Dienesta automašīnas amata (darba) pienākumu veikšanai piešķir ar rīkojumu pašvaldības izpilddirektors, bet pašvaldības izpilddirektoram – domes priekšsēdētājs vai domes priekšsēdētāja vietnieks.
10. Amatpersonām (darbiniekiem) Dienesta automašīnas individuālā lietošanā piešķir ar rīkojumu iestādes vadītājs, iestādes vadītājam pašvaldības izpilddirektors. Rīkojumā norāda:
 - 10.1. nododamās Dienesta automašīnas aprakstu (marka, valsts numura zīme u.c. nepieciešamā informācija), bilances vērtība, stāvoklis,
 - 10.2. Dienesta automašīnas piešķiršanas nepieciešamību un lietderību,
 - 10.3. Dienesta automašīnas izmantošanas mērķi un termiņu (termiņš nedrīkst pārsniegt piecus

- gadus),
- 10.4. personas tiesības, pienākumus, degvielas limitu un automašīnas patēriņu normu uz 100 kilometriem vasaras un ziemas (par 10% vairāk nekā vasaras periodā) periodiem, kas nepārsniedz izgatavotājrūpnīcas norādīto pilsētas cikla degvielas patēriņa normu vairāk kā par 20 procentiem.
 - 10.5. vietu, kur novietojama Dienesta automašīna atrodas ārpus darba laika un nakts stundās.
 11. Pašvaldības iestādes vadītājs var piešķirt lietošanā Dienesta automašīnu (izņemot patapinājumā esošās automašīnas) nenoteiktam darbinieku lokam, nosakot atbildīgo personu par Dienesta automašīnu.
 12. Izpilddirektors var piešķirt lietošanā Dienesta automašīnu izpilddirektora vietniekam gan individuālā lietošanā, gan kā automašīnu, kura piešķirta lietošanā nenoteiktam darbinieku lokam.
 13. Priekšsēdētājs personām, kuras domē ieņem algotu amatu var piešķirt lietošanā Dienesta automašīnu ko izmanto nenoteikts darbinieku loks.
 14. Amatpersonām (darbiniekiem), kuriem amata pienākumu pildīšanai ir nepieciešams, bet nav iespējams nodrošināt Dienesta automašīnu, var piešķirt degvielas limitu, noslēdzot patapinājuma līgumu par amatpersonas (darbinieka) īpašumā esošas automašīnas lietošanu. Rīkojums par patapinājuma līguma slēgšanu un degvielas piešķiršanu tiek pieņemts 10.punktā noteiktajā kārtībā.
 15. Amatpersona (darbinieks) nedrīkst pārsniegt attiecīgajai Dienesta automašīnai noteikto degvielas limitu. Degvielas limitu kontrolē katru mēnesi. Ja amatpersona (darbinieks) ir pārsniedzis noteikto degvielas limitu kontrolējamā periodā (viens mēnesis), viņš atlīdzina starpību starp noteikto degvielas limitu un faktiski pārtērēto. Pārsniegtos izdevumus atlīdzina ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no konstatācijas brīža.
 16. Par Dienesta automašīnas lietošanu tiek aizpildītas ceļazīmes. Ceļazīmes paraugu apstiprina pašvaldības izpilddirektors.
 17. Dienesta automašīnas, izņemot domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, pašvaldības izpilddirektora un patapinājumā esošas automašīnas, ārpus darba laika un nakts stundās novietojamas iestādes vadītāja noteiktajās autostāvvietās, kura saistīta ar iestādes darbību vai noteikumu 10.punktā minētā rīkojumā noteiktajās vietās.

III. Autobusu izmantošana

18. Jēkabpils novada pašvaldībā tiek izmantoti īpašumā, valdījumā vai turējumā, tai skaitā patapinājumā esošie autobusi - autotransporta līdzekļi, kas paredzēti pasažieru (deviņu un vairāk cilvēku, neieskaitot šoferi) pašpārvadājumiem (turpmāk - Pašvaldības autobuss).
19. Ar Pašvaldības autobusi tiek veikti pasažieru pašpārvadājumi, kas nepieciešami normatīvajos aktos noteikto pašvaldības autonomo funkciju pildīšanas nodrošināšanai.
20. Pašvaldības autobusu faktiskajā lietošanā iestādei nodod pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu, kurā norāda nododamā autobusa aprakstu (marka, valsts numura zīme u.c. nepieciešamā informācija), bilances vērtību un tā stāvokli.
21. Iestādes vadītājs, kura faktiskajā lietošanā ir nodots Pašvaldības autobuss, ar rīkojumu norīko autobusa vadītāju, nosaka autobusa patēriņu normu uz 100 kilometriem vasaras un ziemas periodiem, kas nepārsniedz izgatavotājrūpnīcas norādīto pilsētas cikla degvielas patēriņa normu vairāk kā par 20 procentiem, un Pašvaldības autobusa novietošanas vietu ārpus darba laika un nakts stundās.
22. Iestāde, kurai lietošanā faktiski nodots Pašvaldības autobuss, nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības vajadzībām nepieciešamo pasažieru pašpārvadājumu veikšanu.
23. Iestādes vadītājs, kurai lietošanā faktiski nodots Pašvaldības autobuss nodrošina braukšanas maršrutu plānošanu un izdod rīkojumu par pašpārvadājumu veikšanu Jēkabpils novada pašvaldības vajadzībām.
24. Pašvaldības autobusi nav izmantojami amatpersonu (darbinieku) personīgajām vajadzībām.
25. Par Pašvaldības autobusa lietošanu autobusa vadītājs aizpilda ceļazīmes. Ceļazīmes paraugu apstiprina pašvaldības izpilddirektors.

26. Pašvaldības autobusi, ārpus darba laika un nakts stundās novietojami izpilddirektora vai iestādes vadītāja norādītājā autostāvvietā vai garāžā.

IV Traktortehnikas izmantošana

27. Jēkabpils novada pašvaldībā tiek izmantoti īpašumā, valdījumā vai turējumā, tai skaitā patapinājumā esošā traktortehnika - autotransporta līdzekļi, kas paredzēti saimnieciskās darbības veikšanai.
28. Ar Pašvaldības traktortehniku tiek veikti dažāda veida saimnieciskie darbi, kas nepieciešami normatīvajos aktos noteikto pašvaldības autonomo funkciju pildīšanas nodrošināšanai.
29. Pašvaldības traktortehniku faktiskajā lietošanā iestādei nodod pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu, kurā norāda nododamā tehniskā līdzekļa aprakstu (marka, valsts numura zīme u.c. nepieciešamā informācija), bilances vērtību un tā stāvokli.
30. Iestādes vadītājs, kura faktiskajā lietošanā ir nodota Pašvaldības traktortehnika, ar rīkojumu norīko transportlīdzekļa vadītāju, nosaka transportlīdzekļa patēriņu normu vienai motorstundai saskaņā ar traktortehnikas izgatavotājrūpnīcas dokumentā sniegtajiem datiem, un Pašvaldības traktortehnikas novietošanas vietu ārpus darba laika un nakts stundās.
31. Iestāde, kurai lietošanā faktiski nodota Pašvaldības traktortehnika, nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības vajadzībām nepieciešamo saimnieciskās darbības veikšanu.
32. Iestādes vadītājs, kurai lietošanā faktiski nodota Pašvaldības traktortehnika nodrošina saimnieciskās darbības plānošanu un izdod rīkojumu par saimnieciskās darbības veikšanu Jēkabpils novada pašvaldības vajadzībām.
33. Pašvaldības traktortehnika nav izmantojama amatpersonu (darbinieku) personīgajām vajadzībām.
34. Par Pašvaldības traktortehnikas lietošanu traktortehnikas vadītājs aizpilda ceļazīmes. Ceļazīmes paraugu apstiprina pašvaldības izpilddirektors.
35. Pašvaldības traktortehnika, ārpus darba laika un nakts stundās novietojama izpilddirektora vai iestādes vadītāja norādītājā autostāvvietā vai garāžā.

V Saziņas līdzekļu un citas mantas izmantošana

36. Jēkabpils novada pašvaldībā tiek izmantoti šādi saziņas līdzekļi: mobilie tālruņi, stacionārie tālruņi, fakss, internets, elektroniskais pasts.
37. Domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniekam, personām, kuras ieņem algotu amatu domē, pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam, iestāžu vadītājiem, struktūrvienību vadītājiem un darbiniekiem tiek piešķirti mobilie tālruņi individuālā lietošanā, ja tas nepieciešams pienākumu veikšanai. Mobilo telefonu iegāde tiek veikta saskaņā ar domes lēmumu par publisko iepirkumu veikšanas kārtību un attiecīgo iestāžu nolikumiem.
38. Lēmumu rezolūcijas veidā par mobilo tālruņu iegādi iestāžu vadītājiem pieņem pašvaldības izpilddirektors, iestāžu darbiniekiem – iestādes vadītājs pēc iesnieguma saņemšanas.
39. Mobilos tālruņus darbiniekiem individuālā lietošanā ar rīkojumu piešķir iestādes vadītājs, iestādes vadītājam – pašvaldības izpilddirektors. Rīkojumu par domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka un personām, kuras domē ieņem algotu amatu mobilo tālruņu lietošanu izdod pašvaldības izpilddirektors. Rīkojumā norāda lietotāja tiesības, pienākumus un mēneša limitu.
40. Rīkojumu par izpilddirektora un izpilddirektora vietnieka mobilo tālruņu lietošanu izdod domes priekšsēdētājs vai priekšsēdētāja vietnieks. Rīkojumā norāda lietotāja tiesības, pienākumus un mēneša limitu.
41. Iestādes vadītājs darbiniekam amata (darba) pienākumu izpildei var piešķirt mobilo tālruni. Piešķirot mobilo tālruni, tiek izvērtēta attiecīgā darbinieka darba pienākumu specifika, nepieciešamība pēc mobilā tālruņa, un noteikts sarunu mēneša limits. Piešķirtais limits katru mēnesi tiek kontrolēts un limita pārtēriņu darbinieks atmaksā pašvaldībai. Atmaksas

- termiņu var noteikt ne garāku par diviem mēnešiem. Ja persona neapmaksā pārsniegto limitu, tai tiek atņemts piešķirtais mobilais tālrunis un piedzītas pārtērētās summas. Pārtraucot darba tiesiskās attiecības, mobilo tālruni atdod, piešķirto limitu kontrolē un pārsniegtās summas iekasē pirms atlaišanas dienas.
42. Jaunu mobilo tālruni var iegādāties ne ātrāk kā pēc diviem gadiem, skaitot no kārtējā mobilā tālruņa iegādes brīža. Mobilā tālruņa neatgriezeniska bojājuma vai zādzības gadījumā izpilddirektors un iestādes vadītājs, motivējot lēmumu, var atļaut mobilā tālruņa iegādi ātrāk.
 43. Amatpersonām (darbiniekiem), kuriem amata pienākumu pildīšanai ir nepieciešams, bet nav iespējams nodrošināt ar mobilo tālruni, var piešķirt sarunu limitu, noslēdzot patapinājuma līgumu par mobilā tālruņa un/vai numura izmantošanu darba vajadzībām (patapinātājs nodod bez atlīdzības lietošanā savu mobilo tālruni un/vai numuru darba vajadzībām).
 44. Rīkojums par sarunu limita piešķiršanu tiek pieņemts 39., 40.punktā noteiktajā kārtībā.
 45. Amatpersona (darbinieks) nedrīkst pārsniegt noteikto sarunu limitu. Sarunu limitu kontrolē katru mēnesi. Ja amatpersona (darbinieks) ir pārsniedzis noteikto sarunu limitu kontrolējamā periodā (viens mēnesis) un noteiktā limita pārsniegums nav saistīts ar darba pienākumu pildīšanu, amatpersona (darbinieks) atlīdzina starpību starp noteikto sarunu limitu un faktiski pārtērēto. Pārsniegtos izdevumus atlīdzina ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no konstatācijas brīža.
 46. Amatpersonai (darbiniekam) piešķirtā elektroniskā pasta adrese izmantojama vienīgi tās informācijas saņemšanai un pārsūtīšanai, kas saistīta ar tiešo darba pienākumu izpildi.
 47. Internetu amatpersonas (darbinieki) izmanto tikai tādas informācijas ieguvei, kas nepieciešama tiešo pienākumu pildīšanai.
 48. Faksu amatpersonas (darbinieki) izmanto tikai tādas informācijas nosūtīšanai, kas saistīta ar amata (darba) pienākumu izpildi.
 49. Pašvaldības kustamo mantu (mēbeles, kancelejas piederumus, datorus, projektorus, kopētājus, zāles plāvējus u.c.) amatpersonas (darbinieki) izmanto tikai amata (darba) pienākumu veikšanai.
 50. Pašvaldības kustamo mantu, kas reģistrējama publiskajos reģistros (piekabes, laivas u.c.) faktiskajā lietošanā iestādei nodod pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.
 51. Amatpersonai (darbiniekam) aizliegts izmantot pašvaldības īpašumu un telpas blakus darbu veikšanai, privātu klientu pieņemšanai ar darbu nesaistītu jautājumu vai citu ar pašvaldības interesēm nesaistītu darbību veikšanai.

VI Reprezentācijas pasākumi

52. Reprezentācijas izdevumi ir izdevumi reprezentācijas pasākumiem – pasākumi pašvaldības un novada tēla un prestiža veidošanai un uzturēšanai sabiedrībā pieņemto standartu līmenī.
53. Iestādes reprezentācijas pasākumus var organizēt atbilstoši budžetā paredzētajiem līdzekļiem.
54. Reprezentācijas pasākumos ietilpst publisku konferenču (semināru), svētku, pasākumu, darba vizīšu (fondu, valdības un diplomātisko pārstāvju u.c.), sadarbības partneru un Jēkabpils novada viesu uzņemšana un ar to saistīto brokastu, pusdienu, vakariņu, pieņemšanu rīkošana, un citi līdzīgi pasākumi.
55. Organizēt brokastis, pusdienas, vakariņas, pieņemšanas ielūgtiem viesiem var domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, pašvaldības izpilddirektors, iestāžu vadītāji.
56. Gada budžetā plānoto līdzekļu robežās reprezentācijas pasākumos iespējami izdevumi:
 - 56.1. pārtikas preču (kafijas, tējas, sulu, minerālūdens, toniku, saldumu, konditorejas izstrādājumu, augļu u.c.) iegādei;
 - 56.2. alkoholisko dzērienu iegādei atbilstoši lietišķu viesību galda etiķetei;
 - 56.3. galda servēšanas piederumu (salvešu, sveču, vienreizējās lietošanas trauku, ziedu u.c.) iegādei;
 - 56.4. piemiņas dāvanu un reprezentācijas priekšmetu, suvenīru izgatavošanai un iegādei;

- 56.5. telpu nomas maksai;
- 56.6. viesnīcu apmaksai ielūgto viesu izmitināšanai;
- 56.7. izklaides pasākumu (muzeju, teātru, koncertu u.c.) biļešu apmaksai, kas saistīti ar ielūgto viesu uzņemšanu;
- 56.8. foto preču un foto pakalpojumu apmaksai;
- 56.9. transporta īrei;
- 56.10. dāvanu un ziedu iegādei sabiedrisku darbinieku, amatpersonu un organizāciju sveikšanai jubilejās, dažādos atceres gadījumos, kā arī Jēkabpils novada pašvaldības prezentācijas pasākumos Latvijā, ārzemēs;
- 56.11. alkoholisko dzērienu iegādei, kas pielīdzināmi suvenīriem, piemēram: „Rīgas Melnais balzams”.
- 57. Pirms reprezentācijas pasākuma, kura izdevumi pārsniedz 150 *euro*, par šo pasākumu atbildīgās personas saskaņo ar vienu no 55.punktā minētajām amatpersonām aptuveno izdevumu tāmi, ņemot vērā pasākuma dalībnieku skaitu, norises vietu un pasākuma nozīmīgumu.

VII Dāvinājuma pieņemšanas un izlietošanas kārtība

- 58. Par Dāvinājuma pieņemšanas, uzskaites un izlietošanas kārtības izpildi un kontroli, kā arī minēto līdzekļu lietderīgu izlietošanu paredzētajam mērķim atbildīgs ir iestādes vadītājs.
- 59. Iestāde Dāvinājumu drīkst pieņemt no Latvijas Republikas un ārvalstu juridiskajām un fiziskajām personām.
- 60. Par Dāvinājuma pieņemšanu lemj iestādes vadītājs.
- 61. Iestādes vadītājs var atteikties pieņemt Dāvinājumu, ja viņam rodas šaubas par to, vai tas tiek piešķirts aiz devības un bez atlīdzības. Atsakoties pieņemt Dāvinājumu, iestādes vadītājs 5 darba dienu laikā par to rakstiski informē pašvaldības izpilddirektoru un dāvinātāju, norādot atteikuma iemeslu un atgriež saņemto Dāvinājumu atpakaļ dāvinātājam.
- 62. Par Dāvinājuma pieņemšanu tiek slēgts dāvinājuma (ziedošanas) līgums normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā vai tiek sastādīts pieņemšanas – nodošanas akts.
- 63. Ja nevar konstatēt dāvinātāju, par Dāvinājuma pieņemšanu sastāda pieņemšanas-nodošanas aktu, kuru paraksta iestādes vadītāja izveidotā komisija un apstiprina iestādes vadītājs. Pieņemšanas-nodošanas aktā norāda Dāvinājuma veidu, mērķi, daudzumu un vērtību naudas izteiksmē.
- 64. Ja Dāvinājuma vērtība naudas izteiksmē nav zināma un nav norādīts izlietošanas mērķis, to nosaka iestādes vadītāja izveidotā komisija, ja nepieciešams, pieaicinot attiecīgās jomas speciālistus.
- 65. Dāvinājumu var noguldīt depozītu kontā līdz brīdim, kad Dāvinājumu nepieciešams izmantot atbilstoši tā mērķim, ja dāvinājuma (ziedošanas) līgumā nav noteikts pretējais.
- 66. Mantisku Dāvinājumu neatsavina, to var nodot citas iestādes lietojumā, saskaņojot ar pašvaldības izpilddirektoru, izņemot Dāvinājumu, kas saņemts ar citu mērķi.

VII Deputātu darbības apstākļu nodrošināšana

- 67. Deputāta darba veikšanai, deputātiem tiek ierādīta telpa Rīgas ielā 150A-00 (turpmāk – Telpa).
- 68. Deputāti Telpu var izmantot savu pilnvaru realizēšanai, tajā skaitā iedzīvotāju pieņemšanas organizēšanai, ņemot vērā Telpas izmantošanas grafiku. Par Telpas izmantošanas grafiku ir atbildīga iestāde “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde”.
- 69. Telpā tiek nodrošināts stacionārais iestādes tālrunis.
- 70. Deputātiem ir tiesības izmantot iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” koplietojamo pavairošanas tehniku.
- 71. Deputātiem ir tiesības izmantot iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” koplietojamo datoru Klientu aplakošanas nodaļā lai veiktu dokumentu printēšanu.

72. Deputātiem, lai organizētu tikšanos ar iedzīvotājiem, saskaņojot ar Jēkabpils novada pašvaldības Pārvalžu vadītājiem, ir tiesības izmantot telpas Jēkabpils novada pagastu pārvaldēs.

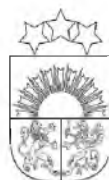
VIII Finanšu līdzekļu izmantošana

73. Jebkurai amatpersonas (darbinieka) rīcībai ar finanšu līdzekļiem jābūt likumīgai, lietderīgai, samērīgai un ar tiem drīkst rīkoties atbilstoši normatīvajos aktos un domes lēmumos paredzētajā kārtībā.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2021. (protokols Nr.2, 44.§)

Nr.48

Par pamatkapitāla palielināšanu

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās, savukārt 21.panta pirmās daļas 19.punktā ir noteikts, ka tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr.45403000395, turpmāk tekstā - SIA “Jēkabpils ūdens”, ir Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrība, kur 100% kapitāldaļu pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

2013.gada 28.martā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA “Jēkabpils ūdens” ir noslēgts Līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu atbilstoši kuram SIA “Jēkabpils ūdens” nodrošina sabiedriskā pakalpojuma: ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu. Līguma 2.9.punktā ir noteikts, ka, lai sabiedriskā pakalpojuma sniegšana tiktu nodrošināta atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs var saņemt atlīdzības maksājumu.

Līgumā tai skaitā ir atsauce uz Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu Nr. 2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi.

Ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021. gada 1. jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205 ir Jēkabpils pilsētas, Aknīstes, Viesītes, Krustpils, Salas, Jēkabpils novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 13. oktobra noteikumiem Nr.593 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” īstenošanas noteikumi”, projekta “Infrastruktūras izbūve industriālās teritorijas sasniedzamības un attīstības nodrošināšanai Jēkabpilī” (Projekta identifikācijas Nr. 3.3.1/0/19/I/004) īstenošanas ietvaros veikta Zvaigžņu ielas pārbūve, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktā ir noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40.panta otrajā daļā ir noteikts, ka kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

Komerclikuma 153.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka par mantiskā ieguldījuma priekšmetu var būt naudas izteiksmē novērtējama ķermeniska vai bezķermeniska lieta, kuru var izmantot sabiedrības komercdarbībā, izņemot lietas, uz kurām saskaņā ar likumu nevar vārst piedziņu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto kas nosaka, ka mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu par to sniedz persona, kura iekļauta mantiskā ieguldījuma vērtētāju sarakstā.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemta 2021.gada 26. novembra SIA "INTERBALTIJA", Reģ. Nr. 40003518352, vēstule "Par pamatlīdzekļu mantiskā ieguldījuma novērtēšanu". SIA „INTERBALTIJA” ir veikusi Jēkabpils novada pašvaldībai piederošu mantisko pamatlīdzekļu – ārējo ūdensvada tīklu (1025 metri), Zvaigžņu ielā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtējumu. Ārējo ūdensvada tīklu Zvaigžņu ielā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kas ieguldāma SIA "Jēkabpils ūdens" pamatkapitālā, tirgus vērtība ir 152 993,00 *euro* bez PVN.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Komerclikuma 153.panta pirmo daļu, 154.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40.pantu, ņemot vērā ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011. gada 20. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izzināts ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 Lpp. 0003 – 0010), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 2.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ieguldīt kā atlīdzības maksājumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, pamatkapitālā pamatlīdzekļus 152 993,00 *euro* (viens simts piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit trīs eiro, 00 centi) vērtībā un apstiprināt pamatlīdzekļu mantiskā ieguldījuma novērtējumu (pielikumā).
2. Par ieguldījuma vērtību 152 993,00 *euro* (viens simts piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit trīs eiro, 00 centi) pretī saņemt attiecīgi jaunu daļu skaitu ar vienas daļas nominālvērtību 1,00 *euro* ar tiesībām uz dividendēm no pamatkapitāla palielināšanas dienas.
3. Grāmatvedības nodaļai pēc pamatlīdzekļu nodošanas SIA "Jēkabpils ūdens" izslēgt tos no Jēkabpils novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
4. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un SIA "Jēkabpils ūdens" valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Atzinums par mantisko ieguldījumu uz 74 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Kozlovskis 65207308



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 45.§)

Nr.49

Par pastāvīgām tirdzniecības vietām

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 3.punktu, 9.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 37.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Jēkabpilī**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 1.1. Rīgas iela 103B;
- 1.2. Viestura iela 36A;
- 1.3. “Mežaparks” (Mežaparka iela 7, Neretas iela 121);
- 1.4. Nākotnes iela 2.

2. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Viesītē**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 2.1. Stāvlaukums pie Sporta ielas 23;
- 2.2. Stāvlaukums pie Raiņa ielas 15;
- 2.3. “Zaļais tirdziņš” P.Stradiņa iela.

3. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Aknīstē**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 3.1. Skolas iela 2A;
- 3.2. Skolas iela 10D.

4. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Gārsenes pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 4.1. “Akācijas”;
- 4.2. Laukums pie dzīvojamās mājas “Kraujas 2”.

5. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Asares pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 5.1. “Vecmuiža” (iepretim pagasta pārvaldei);
- 5.2. “Ūdenssaimniecība”.

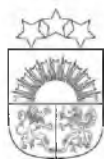
6. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Salas pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:

- 6.1. uz laukuma pretī Susējas ielai 11, Salā;
- 6.2. uz laukuma pie Biržu ielas 11, Biržos;

- 6.3. pie Ošānu ielas 8A, Ošānos.
7. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Sēlpils pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:
- 7.1. uz laukuma pie administratīvās ēkas “Rūtas”.
8. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Saukas pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:
- 8.1. pie Lones tautas nama;
- 8.2. pie estrādes Lones ciemā;
- 8.3. “Māja Nr.3” Saukas ciemā.
9. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Elkšņu pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:
- 9.1. stāvlaukums pie Pagastmājas.
10. Noteikt pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas **Rites pagastā**, kur ir atļauta ielu tirdzniecība:
- 10.1. stāvlaukums pie Pagastmājas;
- 10.2. stāvlaukums pie mājas “Druviņas 5”.
11. Lēmums stājas spēkā ar Jēkabpils novada pašvaldības saistošo noteikumu “Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība publiskās vietās Jēkabpils novadā” spēkā stāšanās brīdi.
12. Ar šī lēmuma spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 21.04.2016. lēmumu Nr.118 “Par pastāvīgām tirdzniecības vietām”.
13. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un Klientu apkalpošanas nodaļai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novads

27.01.2022. (protokols Nr.2, 46.§)

Nr.50

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Ņemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot saistošos noteikumus par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība Jēkabpils novadā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmš daļas 3.punktu, otrās daļas 4.punktu, trešo daļu, 21.panta pirmās daļas 15. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 3.punktu, 43.¹ panta pirmo un otro daļu, 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punktu, ceturto daļu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 8., 8¹. un 9.punktu, “Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas” 3.punktu, 9.punktu, 16.¹ punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas lēmumu (protokols Nr.1, 38.§), un Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 12.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošos noteikumus Nr.1 „Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija mēneša laikā pašvaldībai nav iesniegusi atzinumu par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumā nav izteikti iebildumi, publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

5. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.

6. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:

6.1. Jēkabpils pilsētas domes 07.04.2016. lēmums Nr.109 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”;

6.2. Aknīstes novada domes 23.02.2011. lēmums Nr.11 ““Par saistošo noteikumu “Par ielu tirdzniecības kārtību Aknīstes novadā” apstiprināšanu””;

6.3. Salas novada domes 31.10.2013. lēmums Nr.29 “Par tirdzniecību publiskās vietās, tirdzniecības nodevu un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Salas novadā”;

6.4. Viesītes novada domes 05.05.2011. lēmums Nr.14 “Par 2011.gada saistošo noteikumu Nr.6 “Par ielu tirdzniecības kārtību Viesītes novadā” apstiprināšanu”;

6.5. Jēkabpils novada domes 19.12.2013. lēmums Nr.440 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

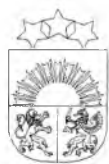
Pielikumā: Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošie noteikumi Nr.1 “Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība Jēkabpils novadā” ar paskaidrojuma rakstu uz 10 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Garkalne 28300194



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

27.01.2022. lēmumu Nr.50

(protokols Nr.2, 46.§)

27.01.2022.

Saistošie noteikumi Nr.1

Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība publiskās vietās Jēkabpils novadā

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 8., 8.¹ un 9.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 16.¹ punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka:

1.1. kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar Jēkabpils novada pašvaldību (turpmāk – pašvaldība) tirdzniecības vietas iekārtošanu;

1.2. ar pašvaldību saskaņojamos ielu tirdzniecības veidus un tirdzniecības atļauju izsniegšanas kārtību;

1.3. tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai;

1.4. tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas;

1.5. kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana;

1.6. nosacījumus pašvaldības izsniegto ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku;

1.7. kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un saskaņoti tirgus noteikumi;

1.8. nodevu par tirdzniecību publiskās vietās un personas, kuras atbrīvojamas no nodevas samaksas.

2. Nodarboties ar tirdzniecību var tikai ar pašvaldības izsniegtu atļauju.

II. Kārtība, kādā ar pašvaldību tiek saskaņota pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas iekārtošana

3. Pastāvīgās tirdzniecības vietas nosaka Jēkabpils novada dome (turpmāk – dome).
4. Lai noteiktu jaunu pastāvīgo ielu tirdzniecības vietas iekārtošanu, pašvaldībā jāiesniedz:
 - 4.1. iesniegums, kurā norāda pastāvīgo tirdzniecības vietu skaitu, adresi, tirdzniecībai paredzēto preču grupu uzskaitījumu, darbības periodu un laiku;
 - 4.2. pastāvīgās tirdzniecības vietas vizuālais risinājums;
 - 4.3. saskaņojums ar nekustamā īpašuma, uz kura tiek ierosināta pastāvīgā tirdzniecības vieta, īpašnieku vai tiesisko valdītāju par pastāvīgās ielu tirdzniecības vietas izveidi.

III. Kārtība, kādā tiek organizēta ielu tirdzniecība pašvaldības organizētos pasākumos

5. Kārtība nosaka tirdzniecības organizatora, kā arī tirdzniecības dalībnieku pienākumus ielu tirdzniecības norises laikā gadatirgos, kurus organizē pašvaldība (turpmāk – Pasākums).

6. Par tirdzniecības dalībnieku Pasākumā var būt gan fiziskās, gan juridiskās personas un kuras tiek reģistrētas šādā prioritārā secībā:

6.1. amatu meistari – individuālos latviešu tradicionālās un mūsdienu lietišķās mākslas dekoratīvu un ikdienā lietojamu priekšmetu izgatavotāji, kuri izstrādājumus gatavo pašrocīgi, izmantojot idejas, kas gūtas no latviešu tautas arheoloģiskā un etnogrāfiskā mantojuma (keramika, stikla apstrāde, pinumi, metālkalumi, ādas apstrāde, kokapstrāde, etnogrāfiskas un mūsdienīgas rotas, austi tekstila izstrādājumi, adījumi, tamborējumi, šuvumi, izšuvumi, filcējumi, batikas, individuāli ražoti tekstila izstrādājumu izejmateriāli – lins, vilnas dzija u.c.);

6.2. Latvijas lauku saimniecībās audzētas lauksaimniecības produkcijas (ķirbji, āboli, ogas u.c.), augļu, ogu, dārzeņu pārstrādes produktu (sukādes, sīrupi, ievārījumi u.c.), piena, gaļas, maizes, zivju un to pārstrādes produktu, biškopības produktu un konditorejas izstrādājumu ražotāji, un dabiskās kosmētikas, pirts lietu (ķermeņa kopšanas līdzekļi, pirts piederumi) individuālie ražotāji;

6.3. citi tirgotāji.

7. Pieteikties dalībai Pasākumā var tikai elektroniski, aizpildot tiešsaistes pieteikuma formu *jekabpils.lv/gadatirgus*.

8. Pieteikumu reģistrācija tirdzniecībai tiek aktivizēta mēnesi pirms Pasākuma (tiek norādīta Pasākuma vieta un laiks), un slēgta divas dienas pirms Pasākuma dienas.

9. Tirdzniecības vieta tiek apstiprināta, tiklīdz saņemta nodeva par tirdzniecību Pasākumā.

10. Kā apstiprinājumu par dalību gadatirgū, tirdzniecības dalībnieks no pašvaldības saņem tirdzniecības atļauju pieteikumā norādītajā elektroniskajā pastā.

11. Nodeva tiek maksāta avansā, pamatojoties uz pašvaldības nosūtītu rēķinu pa elektronisko pastu. Ja tirdzniecības dalībnieks nav veicis apmaksu noteiktā termiņā, tirdzniecības vieta netiek apstiprināta.

12. Pašvaldības noteiktajā zonējumā, noteiktās vietās, tirdzniecības dalībniekiem tiek piedāvāts elektrības pieslēgums. Tirdzniecības dalībniekam pieteikumā jānorāda nepieciešamā jauda, kā arī līdzī jāņem savi elektrības vadu pagarinātāji.

13. Ja tirdzniecības dalībnieks neievēro pašvaldības prasības attiecībā uz vietas iekārtošanu, vizuālo noformējumu vai arī piedalās tirdzniecībā ar precēm, kas neatbilst pieteikumā norādītajām precēm, pašvaldība ir tiesīga liegt tirdzniecības iespējas un izraidīt tirdzniecības dalībnieku no tirdzniecības vietas. Šajā gadījumā tirdzniecības dalībnieks zaudē tiesības veikt tirdzniecību Pasākumā un samaksātā nodeva netiek atmaksāta.

14. Pašvaldība ir tiesīga atteikt dalību tirdzniecībā gadījumā, ja pieteiktais preču veids jau ir pietiekamā daudzumā un tirdzniecības vietu skaits ir ierobežots.

IV. Ielu tirdzniecības atļaujas izsniegšanas kārtība

15. Pašvaldība atļauju ielu tirdzniecībai (turpmāk – tirdzniecības atļauja) vai tirdzniecības organizēšanai (turpmāk – tirdzniecības organizēšanas atļauja) izsniedz, ja tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators ir iesniedzis pašvaldībā iesniegumu un visus normatīvajos aktos noteiktos dokumentus.

16. Izpilddirektora vietnieks vai viņa pilnvarota persona piecu darba dienu laikā izsniedz vai pieņem lēmumu par atteikumu izsniegt tirdzniecības atļauju, tirdzniecības organizēšanas atļauju.

17. Atļauju izsniedz uz pieprasīto laika periodu, bet ne ilgāk kā uz 1 (vienu) gadu, un atļaujā norāda Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 26.punktā noteikto informāciju.

18. Atļauja ielu tirdzniecībai vai atļauja ielu tirdzniecības organizēšanai tiek izsniegta tikai pēc pašvaldības nodevas samaksas, kas noteikta šajos saistošajos noteikumos.

V. Kārtība, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana

19. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana ar piesaisti vai bez piesaistes pastāvīgai pakalpojuma sniegšanas vietai (piesaiste pastāvīgai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas vietai pastāv, kad sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniedzējs pastāvīgajā un publiskajā vietā ir viena un tā pati persona, kā arī pastāvīgo sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas vietu un publisko sabiedriskās ēdināšanas pakalpojuma sniegšanas vietu nešķir zemesgabals vai teritorija, kas atrodas ielas sarkano līniju robežās) ir saskaņojama pašvaldībā, ja tās darbība tiek veikta publiskās vietās un nav attiecināma uz citiem ielu tirdzniecības veidiem, kā arī teritorijām, kurām piešķirts tirgus statuss.

20. Lai saskaņotu sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu ar pašvaldību, tirdzniecības dalībnieks iesniedz pašvaldībai iesniegumu, norādot fiziskās personas vārdu, uzvārdu, personas kodu vai juridiskās personas nosaukumu, nodokļu maksātāja reģistrācijas kodu un paredzētā pakalpojuma sniegšanas vietu, laiku, preču sortimentu un ilgumu.

21. Tirdzniecības dalībnieks iesniegumam pievieno:

21.1. pašvaldības vides mākslinieka saskaņojumu par vizuālo risinājumu vai būvvaldes saskaņojumu, ja sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana paredzēta ar piesaisti pastāvīgai pakalpojuma sniegšanas vietai;

21.2. būvvaldes saskaņojumu, ja sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana paredzēta bez piesaistes pastāvīgai pakalpojuma sniegšanas vietai.

21.3. saskaņojumu ar nekustamā īpašuma īpašnieku vai tiesisko valdītāju.

22. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Krustpils salīnā, Mežaparkā, Kena parkā un Vecpilsētas laukumā (Jēkabpilī) bez piesaistes pastāvīgai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas vietai tiek rīkots konkurss par tiesībām iekārtot ielu tirdzniecības vietu sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai.

23. Konkurss par tiesībām iekārtot ielu tirdzniecības vietu sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai izsludina dome. Izpilddirektora vietnieks ar rīkojumu apstiprina konkursa vērtēšanas komisiju.

24. Konkursa uzvarētājs iegūst tiesības trīs gadus sniegt sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumus un saņemt ielu tirdzniecības atļauju sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai.

25. Gadījumos, kad tirdzniecības vietā konstatēti vairākkārtēji pārkāpumi par apkārtējo iedzīvotāju miera traucēšanu, izpilddirektora vietnieks ir tiesīgs pieņemt lēmumu par darba laika ierobežošanu vai skaņu pastiprinošu iekārtu lietošanas ierobežošanu vai aizliegšanu attiecīgajā tirdzniecības vietā.

26. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas vietā bez piesaistes patstāvīgai pakalpojuma sniegšanas vietas jānodrošina:

26.1. atkritumu urnu izvietošana;

26.2. sabiedriskās tualetes pieejamība, slēdzot līgumu ar blakus esošu iestādi (ne tālāk par 50 m no darbības vietas) par tās sabiedrisko tualesu izmantošanu, vai uzstādot pārvietojamo sabiedrisko tualeti. Uzstādot pārvietojamo tualeti, tā jānoformē atbilstoši vides estētiskajām prasībām, integrējot to kopējā dizaina risinājumā;

26.3. prasību ievērošana par vienreizlietojamo plastmasu saturošo izstrādājumu lietošanu, uz kuriem attiecas normatīvajos aktos noteiktās prasības par plastmasas patēriņa samazināšanu, kas noteiktas Plastmasu saturošu izstrādājumu patēriņa samazināšanas likumā.

VI. Tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumi kārtības nodrošināšanai

27. Tirdzniecības dalībnieks ir atbildīgs:

27.1. par atļaujā norādīto nosacījumu ievērošanu;

27.2. par tīrības un kārtības nodrošināšanu ielu tirdzniecības vietā un 1,5 m rādiusā ap tirdzniecības vietu un šajos saistošajos noteikumos noteiktajos gadījumos atkritumu urnu izvietošanu;

27.3. par speciālo iekārtu un objektu, kas tiek izmantoti tirdzniecības veikšanai, atbilstību normatīvo aktu prasībām un to uzturēšanu kārtībā, tīrībā un bez bojājumiem, kā arī iekārtu un objektu, kas zaudējuši savu funkcionālo nozīmi, novākšanu;

27.4. par ielu tirdzniecības vietu demontāžu darba dienas beigās, izņemot gadījumu, kad tirdzniecības vieta saskaņota būvvaldē kā projekts par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu;

27.5. tirdzniecības laikā tirdzniecības vieta jāuztur kārtībā un pēc darba beigšanas tai jābūt sakoptai.

28. Tirdzniecības organizators ir atbildīgs:

28.1. par saskaņoto tirdzniecības vietu skaita un atļautās platības ievērošanu;

28.2. par tīrības un kārtības nodrošināšanu ielu tirdzniecības vietās;

28.3. par tirdzniecības vietu uzturēšanu kārtībā tirdzniecības laikā un to sakopšanu pēc darba beigšanas.

29. Tirdzniecības vietā atrasties ar precī un veikt tirdzniecību var tikai tirdzniecības atļaujā norādītā persona, vai persona, kas ar norādīto juridisko personu ir juridiski noformējusi darba tiesiskās attiecības un ir attiecīgi pilnvarota.

30. Tirdzniecības dalībniekam un tirdzniecības organizatoram aizliegts:

30.1. traucēt tuvumā esošo iestāžu darbu, kā arī apgrūtināt bērnu rotaļlaukumu izmantošanu;

30.2. pārdot dzērienus stikla iepakojumā tirdzniecībai pasākumu laikā;

30.3. pārdot vienreizlietojamus plastmasu saturošus izstrādājumus, uz kuriem attiecas normatīvajos aktos noteiktās prasības par patēriņa samazināšanu;

30.4. aizsegt satiksmes organizācijas tehniskos līdzekļus, pasliktinot to redzamību un uztveršanu.

31. Vecpilsētas laukumā tirdzniecībai piešķirtā tirdzniecības vieta jāatbrīvo darba beigās, izņemot gadījumus, kad tirdzniecības vieta saskaņota būvvaldē kā projekts ar tirdzniecības vietas aprīkojuma piesaisti konkrētajai vietai dabā.

32. Tirdzniecības dalībniekam un tirdzniecības organizatoram pēc izpilddirektora vietnieka vai viņa pakļautībā esošo pilnvaroto personu, kā arī pēc kontrolējošo iestāžu amatpersonu pieprasījuma jāuzrāda personu apliecinošs dokuments un tirdzniecības atļauja.

VII. Tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas

33. Tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas tiek noteiktas atbilstoši ielu tirdzniecības veidam un vietām.

34. Pastāvīgās ielu tirdzniecības vietās pieļaujamais realizējamo preču grupu uzskaitījums:

- 34.1. pārtikas preces un bezalkoholiskie dzērieni;
- 34.2. pašu izgatavoti amatniecības darinājumi, pašu izgatavoti mākslas priekšmeti, Ziemassvētkiem paredzētie skuju koki un zari, zaru izstrādājumi, ziedi;
- 34.3. rūpnieciski ražotas preces (tajā skaitā veicot loteriju);
- 34.4. pašu ražotie alkoholiskie dzērieni;
- 34.5. preču un pakalpojumu prezentācija;
- 34.6. fiziskām personām, zemnieku saimniecībām un lauksaimniecības pakalpojumu kooperatīvām sabiedrībām Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 7.1, 7.2., 7.3. un 7.4.apakšpunktā minētās preces, izņemot medījumos dzīvniekus.

35. Izpilddirektora vietnieks, saskaņojot jaunas pastāvīgās tirdzniecības vietas preču sortimentu, var ierobežot šo saistošo noteikumu 34.punktā minētās preču grupas.

VIII. Nosacījumi pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku

36. Izpilddirektora vietnieks var pieprasīt, lai tirdzniecības dalībnieks pārtrauc darbību un atbrīvo konkrēto darbības vietu uz laiku šādos gadījumos:

- 36.1. sakarā ar teritorijā veicamajiem neatliekamajiem remontdarbiem (ūdensvada remonts, ēkas fasādes remonts, ietves un ielas seguma remonts u.c.);
- 36.2. sakarā ar paredzētajiem publiskiem pasākumiem, kurus akceptējis izpilddirektors;
- 36.3. ja tas nepieciešams novada projektu realizācijai;
- 36.4. ja tas rada draudus apmeklētāju drošībai.

IX. Tirgus statusa piešķiršana un tirgus noteikumu saskaņošana

37. Lai izveidotu jaunu tirgu, persona iesniedz pašvaldībā iesniegumu un būvvaldē saskaņotu tirgus projektu.

38. Lēmumu par jauna tirgus atrašanās vietu, teritorijas robežām, projekta akceptēšanu un tirgus statusa piešķiršanu pieņem dome.

39. Tirgus pārvaldnieks iesniedz pašvaldības Klientu apkalpošanas nodaļā tirgus noteikumus atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 39.punktā noteiktajām prasībām.

40. Lēmumu par tirgus noteikumu saskaņošanu, ņemot vērā Pārtikas un veterinārā dienesta atzinumu, pieņem dome.

X.Nodeva par tirdzniecību publiskās vietās

41. Nodevu likmes noteiktas par vienu tirdzniecības vietu. Tirdzniecības vieta noteikta – 3 x 3 m lielumā, izņemot par sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu publiskā vietā, kur nodeva attiecināma uz visu Būvvaldes saskaņoto tirdzniecības platību.

42. Tirdzniecības vietas lielums pastāvīgajās tirdzniecības vietās, kuras ir aprīkotas ar speciālajām tirdzniecības vietām ar nojumi, var būt mazāks.

43. Nodeva par ielu tirdzniecību tirdzniecības dalībniekiem tirdzniecības vietās ir šāda:

	dienā	nedēļā	mēnesī
43.1. Pastāvīgā tirdzniecības vietā tirgojot:			
43.1.1. pārtikas preces un bezalkoholiskie dzērieni	4,50 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>	35,00 <i>euro</i>
43.1.2. pārtikas preces un bezalkoholiskie dzērieni, izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu	7,00 <i>euro</i>	25,00 <i>euro</i>	50,00 <i>euro</i>
43.1.3. pašu izgatavoti amatniecības darinājumi, pašu izgatavoti mākslas priekšmeti, Ziemassvētkiem paredzētie skuju koki un zari, zaru izstrādājumi, ziedi	1,50 <i>euro</i>	4,50 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>
43.1.4. Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 7.1., 7.2., 7.3. un 7.4.apakšpunktā minētās preces, izņemot medījamos dzīvniekus	1,50 <i>euro</i>	4,50 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>
43.1.5. rūpnieciski ražotas preces	4,50 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>	35,00 <i>euro</i>
43.1.6. pašu ražotie alkoholiskie dzērieni	7,00 <i>euro</i>	25,00 <i>euro</i>	55,00 <i>euro</i>
43.1.7. amatniekiem, mājražotājiem realizējot savu produkciju	1,50 <i>euro</i>	4,50 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>
43.1.8. amatniekiem, mājražotājiem realizējot savu produkciju, izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu	5,00 <i>euro</i>	7,00 <i>euro</i>	20,00 <i>euro</i>
43.2. Pārējā novada teritorijā (tajā skaitā pasākumu laikā) tirgojot:			
43.2.1. pārtikas preces un bezalkoholiskie dzērieni	14,00 <i>euro</i>	55,00 <i>euro</i>	100,00 <i>euro</i>
43.2.2. pārtikas preces un bezalkoholiskie dzērieni, izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu	20,00 <i>euro</i>	70,00 <i>euro</i>	120,00 <i>euro</i>
43.2.3. pārtikas preces un alkoholiskie dzērieni, arī alus realizācija	20,00 <i>euro</i>	80,00 <i>euro</i>	120,00 <i>euro</i>
43.2.4. pārtikas preces un alkoholiskie dzērieni, arī alus realizācija, izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu	25,00 <i>euro</i>	100,00 <i>euro</i>	150,00 <i>euro</i>
43.2.5. Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 7.1., 7.2., 7.3. un 7.4.apakšpunktā minētās preces, izņemot medījamos dzīvniekus	5,00 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>	30,00 <i>euro</i>
43.2.6. rūpnieciski ražotas preces (tajā skaitā arī realizējot loterijas biļetes)	14,00 <i>euro</i>	55,00 <i>euro</i>	100,00 <i>euro</i>
43.2.7. rūpnieciski ražotas preces (tajā skaitā arī realizējot loterijas biļetes), izmantojot pašvaldības	20,00 <i>euro</i>	70,00 <i>euro</i>	120,00 <i>euro</i>

elektrības pieslēgumu			
43.2.8. pašu ražotie alkoholiskie dzērieni	7,00 <i>euro</i>	25,00 <i>euro</i>	55,00 <i>euro</i>
43.2.9. pašu ražotie alkoholiskie dzērieni (alus, vīns), izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu			
43.2.10. amatniekiem, mājražotājiem realizējot savu produkciju	5,00 <i>euro</i>	15,00 <i>euro</i>	30,00 <i>euro</i>
43.2.11. amatniekiem, mājražotājiem realizējot savu produkciju, izmantojot pašvaldības elektrības pieslēgumu	7,00 <i>euro</i>	20,00 <i>euro</i>	40,00 <i>euro</i>
43.2.12. tirdzniecības vieta bez produkcijas realizācijas (prezentācija, degustācija)	7,00 <i>euro</i>	25,00 <i>euro</i>	55,00 <i>euro</i>

44. Pašvaldības nodeva ielu tirdzniecībai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai publiskā vietā ir šāda:

	Nodeva ielu tirdzniecībai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai publiskā vietā <u>bez piesaistes</u> pastāvīgai pakalpojumu sniegšanas vietai 1 mēnesim	Nodeva ielu tirdzniecībai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai publiskā vietā <u>ar piesaisti</u> pastāvīgai pakalpojumu sniegšanas vietai 1 gadam
44.1. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana (bez alkoholisko dzērienu realizācijas)	30.00 <i>euro</i>	90.00 <i>euro</i>
44.2 Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana ar alkoholisko dzērienu, arī alus realizāciju	80.00 <i>euro</i>	240.00 <i>euro</i>

45. Ja tirdzniecības dalībnieks veic tirdzniecību vienā tirdzniecības vietā ar dažāda sortimenta precēm, tad nodevas apmērs tiek noteikts pēc augstākās nodevu maksas likmes.

46. Nodevu par ielu tirdzniecību nemaksā tirdzniecības dalībnieki, ja tirdzniecība notiek uz attiecīgo personu īpašumā esošās zemes, izņemot valsts un pašvaldības zemi.

47. Tirdzniecības organizatora nodeva pašvaldībai par ielu tirdzniecības organizēšanas atļauju jāmaksā 50% apmērā no kopējās summas, kuru sastāda organizētās ielu tirdzniecības veids, tirdzniecības dalībnieku skaits un realizējamo preču sortiments tirdzniecības organizēšanas vietā.

48. Pašvaldības nodevai par ielu tirdzniecību noteikts samazinājums personām, kuras tirgo Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumu Nr.440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību" 7.1, 7.2., 7.3. un 7.4.apakšpunktā minētās preces, kā arī tamborējumus un adījumus, izņemot medījumus dzīvniekus:

48.1. Jēkabpils novada pašvaldībā dzīvesvietu deklarējušiem pensionāriem - 90% apmērā;

- 48.2. Jēkabpils novada pašvaldībā dzīvesvietu deklarējušām personām ar I grupas invaliditāti - 90% apmērā;
48.3. Jēkabpils novada pašvaldībā dzīvesvietu deklarējušām personām ar II grupas invaliditāti - 70% apmērā;
48.4. Jēkabpils novada pašvaldībā dzīvesvietu deklarējušām personām ar III grupas invaliditāti - 50% apmērā.
49. No nodevas par tirdzniecību tiek atbrīvotas personas, kurām piešķirts maznodrošinātas vai trūcīgas personas statuss.

XI. Saistošo noteikumu izpildes kontrole

50. Par tirdzniecības noteikumu pārkāpumiem personas saucas pie normatīvajos aktos noteiktās atbildības.
51. Par saistošo noteikumu 27., 28. un 30.punktā noteikto prasību neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz divdesmit astoņām naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām līdz viens simts četrdesmit naudas soda vienībām.
52. Par saistošo noteikumu 29., 34. un 36.punktos noteikto prasību neievērošanu piemēro naudas sodu fiziskajām personām no divām līdz septiņdesmit naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām no divām līdz divi simti astoņdesmit naudas soda vienībām.
53. Administratīvā pārkāpuma procesu par saistošo noteikumu 27., 28., 29., 30., 34., 36.punktos minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Jēkabpils novada domes Administratīvā komisija.

XII. Administratīvo aktu apstrīdēšana un pārsūdzēšana

54. Izpilddirektora vietnieka vai tā pilnvarotās personas izdoto administratīvo aktu vai faktisko rīcību persona var apstrīdēt domē.
55. Domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

XIII. Noslēguma jautājumi

56. Atzīt par spēku zaudējušiem:
56.1. Jēkabpils pilsētas domes 2016.gada 7.aprīļa saistošos noteikumus Nr.12 "Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība Jēkabpils pilsētā" (Latvijas Vēstnesis, 2016, 70.nr.; 2019, 166 nr., 253 nr.);
56.2. Aknīstes novada domes 2011.gada 23.februāra saistošos noteikumus Nr. 7” Par ielu tirdzniecības kārtību Aknīstes novadā”;
56.3. Salas novada domes 2013.gada 31.oktobra saistošos noteikumus Nr. 26 “Par tirdzniecību publiskās vietās, tirdzniecības nodevu un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Salas novadā”;
56.4. Viesītes novada domes 2011.gada 5.maija saistošos noteikumus Nr. 6 “Par ielu tirdzniecības kārtību Viesītes novadā”;
56.5. Jēkabpils novada domes 2013.gada 19.decembra saistošos noteikumus Nr. 25 “Par ielu tirdzniecību un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Jēkabpils novadā”.
57. Atļaujas, kas izsniegtas līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim, ir derīgas līdz to termiņa beigām.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
27.01.2022. lēmumu Nr.50
(protokols Nr.2, 46.§)

**Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.1
"Saistošie noteikumi par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība
Jēkabpils novadā"
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim. Ņemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot saistošos noteikumus par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta tirdzniecība Jēkabpils novadā. Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu par tirdzniecību publiskajās vietās. Šo saistošo noteikumu nepieciešamību nosaka Ministru kabineta 12.05.2010. noteikumi Nr. 440 "Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību". Noteikumi noteiks vienotu kārtību preču pārdošanai ielu tirdzniecībā, pasākumos un tirdzniecības vietās Jēkabpils novadā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā tirdzniecības dalībnieks vai tirdzniecības organizators saskaņo ar pašvaldību tirdzniecības vietas iekārtošanu; ielu tirdzniecības atļauju izsniegšanas kārtību; tirdzniecības dalībnieka un tirdzniecības organizatora pienākumus kārtības nodrošināšanai; tirdzniecības vietās realizējamo preču grupas; tirgus statusa piešķiršanas un tirgus noteikumu saskaņošanas kārtību, kārtību, kādā ar pašvaldību saskaņojama sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšana; nosacījumus pašvaldības izsniegtās ielu tirdzniecības vai tirdzniecības organizatora atļaujas darbības apturēšanai uz laiku; nodevas apmērs par tirdzniecību publiskā vietā. Noteikta atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu piemērošanai tiek prognozēta neliela finansiāla ietekme uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tiek prognozēta labvēlīga ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 47.§)

Nr.51

Par dzelzceļa pievedceļa izbūvi un finansējuma iekļaušanu 2022.gada budžetā

Jēkabpils novada dome 25.11.2021. pieņēma lēmumu Nr.500 “Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu”, ar kuru apstiprināja Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzītos trīs stratēģiskos mērķus, no kuriem viens ir Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide (SM2), kas nozīmē efektīvus pakalpojumus uzņēmēju vajadzībām, labvēlīgu apstākļu radīšanu investīciju piesaistei novada pilsētās un ciemos, atbalstu jaunu ražojošu darbavietu attīstībai, saimnieciskai darbībai piemērotas infrastruktūras veidošanu, lai paplašinātu novada iedzīvotāju nodarbinātības un ienākumu gūšanas iespējas.

Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gada Investīciju plānā iekļauta Vidēja termiņa prioritāte Nr.6 “Uzņēmējdarbībai un jaunu darba vietu radīšanai piemērotas vides veidošana”, kur noteikts Rīcības virziens Nr.15 “Pašvaldības iesaiste prioritāro ražošanas teritoriju attīstībā”, kura ietvaros plānots realizēt projektu “Industriālās teritorijas piekļuves nodrošināšana Krustpils pagasta bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijai”.

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi informāciju par vairāku ārvalstu investoru izrādīto interesi par savas darbības uzsākšanu Jēkabpils novada teritorijā, konkrēti norādot plānoto ražotņu attīstīšanas vietu bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā.

Viens no uzņēmumiem SIA “Gallusman” izskata iespējas investīciju projekta īstenošanai, kas paredz moderna olu un to produktu ražotnes kompleksa izveidi (plāno uzsākt ražošanu 2025.gadā), plānojot investēt līdz 100 milj. EUR un radot līdz 200 jaunas darba vietas, savukārt, otrs uzņēmums SIA “VMG Daugava” pirmā attīstības posma ietvaros plāno attīstīt kokskaidu saplākšņu ražošanas rūpnīcu (plāno uzsākt ražošanu 2024.gadā), investējot līdz 200 milj. EUR un radot 150 jaunas darba vietas, un otrajā attīstības posmā - mēbeļu ražotni.

Atbilstoši Krustpils novada pašvaldības 2013.gada 17.jūlija lēmumam Nr.14, ar ko apstiprināts Krustpils novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam, bijusī Jēkabpils lidlauka teritorija atrodas funkcionālajā zonā, kas atbilst plānotajai teritorijas izmantošanas veidam.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.01.2022. saņemti iesniegumi no investoru pārstāvošiem uzņēmumiem SIA “Gallusman” un SIA “Spectrum Baltic”, kur lūdz nodrošināt dzelzceļa infrastruktūras pieejamību plānoto ražotņu teritoriju tiešā tuvumā (t.i. dzelzceļa pievedceļa izbūvi līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56680070312 un 56680070295), radot priekšnoteikumus dzelzceļa atzara izbūvei ražotņu kompleksu iekšējā teritorijā.

Dzelzceļa infrastruktūras pieejamība ir ne tikai priekšnoteikums minēto investoru ienākšanai un uzņēmējdarbības uzsākšanai Jēkabpils novada teritorijā, bet arī citu uzņēmumu, kas izrādījuši interesi par bijušā lidlauka teritorijas apgūšanu, ja tiks izveidota dzelzceļa infrastruktūras sasaiste, ienākšanai un saimnieciskās darbības uzsākšanai. Plānotais dzelzceļa pievedceļš radītu iespēju diversificēt izejvielu piegādes kanālus, kas būtiski samazinātu kravas transporta izmantošanas vajadzību izejvielu piegāžu organizēšanai, tādējādi samazinot autoceļu infrastruktūras noslogojumu.

Lai veiktu dzelzceļa pievedceļa izbūvi un, tostarp, būtu iespēja pretendēt uz valsts vai Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu, nepieciešams izstrādāt būvprojektu Dzelzceļa pievedceļa no Krustpils dzelzceļa stacijas līdz industriālajai zonai bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā izbūvei, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā. Paredzamais nepieciešamais finansējums 50 000,00 *euro*. Lai varētu uzsākt darbības iepriekšminētā dzelzceļa pievedceļa būvprojekta izstrādei, nepieciešams paredzēt finansējumu pašvaldības budžetā 2022.gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu, likuma “Dzelzceļa likums” 9.panta sesto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 39.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbalstīt dzelzceļa pievedceļa no Krustpils dzelzceļa stacijas līdz industriālajai zonai bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā izbūvi, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā.
2. Iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā finansējumu 50 000,00 *euro* (piecdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā būvprojektu izstrādei.
3. Lēmuma 2.punktā minēto finansējumu paredzēt no saņemtajiem ieņēmumiem tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram,

Pielikumā: 1. SIA “Gallusman” iesniegums uz 1 lp.

2. SIA “Spectrum Baltic” iesniegums un pilnvara uz 2 lp.

3. Plānotā dzelzceļa pievedceļa shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Signe Bērziņa 26647922



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 48.§)

Nr.52

Par ģenerālvienošanos starp Jēkabpils novada pašvaldību un Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils novada arodorganizāciju

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Darba likuma 17., 18., 19., 21. pantu, Jēkabpils novada domes 01.07.2021. saistošo noteikumu Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 4. un 11.punktu, ņemot vērā Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības (LIZDA) Jēkabpils novada arodorganizācijas aicinājumu slēgt ģenerālvienošanos, kā arī Jēkabpils novada pašvaldības un LIZDA Jēkabpils novada arodorganizācijas pārstāvju 23.11.2021. sarunas par ģenerālvienošanās slēgšanu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 02.12.2021. lēmumu (protokols Nr.6, 10.§), Finanšu komitejas 09.12.2021. lēmumu (protokols Nr.7, 7.§), Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 2.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 14.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt ģenerālvienošanos starp Jēkabpils novada pašvaldību un Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils novada arodorganizāciju, ar mērķi veicināt sadarbību un sociālā dialoga attīstību starp pašvaldību un arodorganizāciju un nodrošināt pašvaldības iestādēs strādājošo tiesisko aizsardzību un sociālās garantijas (ģenerālvienošanās pielikumā).
2. Noteikt Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem tiesības slēgt darba koplīgumus un vest sarunas ar darbinieku pārstāvjiem atbilstoši Darba likumā noteiktajam.
3. Noteikt, ka koplīgumi slēdzami uz termiņu ne ilgāku par 4 gadiem un koplīgumos nevar tikt paredzēti tādi ar papildu atlīdzību saistīti pasākumi, kas nav noteikti (atļauti) normatīvajos aktos (tostarp, Darba likumā, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā (attiecībā uz tehniskajiem darbiniekiem), Izglītības likumā (attiecībā uz pedagogiem), Ministru kabineta noteikumos, domes saistošajos noteikumos), Jēkabpils novada domes lēmumos vai šajā ģenerālvienošanās.
4. Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāji ir atbildīgi par koplīguma atbilstību normatīvajiem aktiem, domes lēmumiem un ģenerālvienošanās saturam.
5. Ja izglītības iestādēs ir spēkā esoši darba koplīgumi, Jēkabpils novada izglītības iestāžu vadītājiem ir jāpārslēdz jauni darba koplīgumi, ievērojot ģenerālvienošanās noteikto. Līdz jaunu koplīgumu noslēgšanai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 28.februārim tiek piemēroti spēkā esošie koplīgumi, ciktāl tas nav pretrunā normatīvajiem aktiem.

6. Uzdot Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem pēc koplīguma noslēgšanas un tā spēkā stāšanās vienu darba koplīguma eksemplāru iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā.
7. Klientu apkalpošanas nodaļai informēt Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājus par pieņemto lēmumu.
8. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Ģenerālvienošanās starp Jēkabpils novada pašvaldību un Latvijas Izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils novada arodorganizāciju uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Liepa 65207413

ĢENERĀLVIENOŠANĀS
starp Jēkabpils novada pašvaldību un Latvijas Izglītības
un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils novada arodorganizāciju

Jēkabpils novadā, 2022.gada _____

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA (turpmāk - PAŠVALDĪBA), kuru uz likuma "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada domes 01.07.2021. saistošo noteikumu Nr.1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" pamata pārstāv domes priekšsēdētājs RAIVIS RAGAINIS, no vienas puses, un LATVIJAS IZGLĪTĪBAS UN ZINĀTNES DARBINIEKU ARODBIEDRĪBAS (LIZDA) JĒKABPILS NOVADA ARODORGANIZĀCIJA (turpmāk - ARODORGANIZĀCIJA) priekšsēdētājas INGAS ERMANSONES personā, kura rīkojas uz LIZDA Statūtu pamata, no otras puses, kopā sauktas PUSES, noslēdz šādu ģenerālvienošanos:

I. Ģenerālvienošanās mērķis

1. Veicināt sadarbību un sociālā dialoga attīstību starp PAŠVALDĪBU un ARODORGANIZĀCIJU par pašvaldības izglītības iestādēs strādājošo tiesisko aizsardzību, profesionālajām, darba un sociālajām garantijām.
2. Organizēt informācijas apmaiņu un PUŠU tikšanos jautājumos, kuros skartas izglītības nozarē strādājošo darbinieku profesionālās, sociālās un ekonomiskās tiesības un intereses.
3. Sadarboties pedagogu profesijas prestiža celšanas jautājumos, nodrošinot atbalsta sistēmu, profesionālās kvalifikācijas pilnveidošanu un konkurētspējīgu atalgojumu.

II. Vispārīgie jautājumi

4. Ģenerālvienošanās ir juridisks dokuments, un PUSES apņemas ievērot tajā ietvertos noteikumus.
5. Ģenerālvienošanās attiecas uz tām Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādēm un to darbiniekiem, kas ir LIZDA JĒKABPILS NOVADA ARODORGANIZĀCIJAS biedri.
6. PAŠVALDĪBA atzīst ARODORGANIZĀCIJU par Jēkabpils novada izglītības iestāžu, kurās izveidota pirmorganizācija, darbinieku juridisko pārstāvi.
7. PUSES vienojas, ka ARODORGANIZĀCIJAI ir tiesības pieprasīt sniegt darbinieku datus, ja šo personu datu apstrāde ir nepieciešama, lai nodrošinātu arodbiedrības biedru tiesību un interešu aizsardzību, izpildītu arodbiedrības leģitīmas funkcijas un īstenotu arodbiedrības tiesības un pienākumus, kas paredzēti Latvijas tiesību aktos.

III. Pušu sadarbība

8. PAŠVALDĪBA un ARODORGANIZĀCIJA sadarbojas tādu tiesību aktu izstrādāšanā un izvērtēšanā, kuros skartas izglītības nozarē strādājošo tiesības un intereses. Šo jautājumu risināšanā tiek uzaicināti PUŠU pārstāvji, iekļaujot tos darba grupās un līdzdarbojoties pašvaldības atbildīgo komiteju darbā.
9. PAŠVALDĪBA un ARODORGANIZĀCIJA informē viena otru par semināru un citu pasākumu organizēšanu izglītības iestāžu vadītājiem, pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem, kā arī pirmorganizāciju priekšsēdētājiem par nozīmīgiem izglītības nozarē strādājošo darba jautājumiem.
10. PAŠVALDĪBA un ARODORGANIZĀCIJA sadarbojas izglītības iestāžu tīkla sakārtošanas procesā, PAŠVALDĪBA informē ARODORGANIZĀCIJU, attiecīgās institūcijas un personas par izglītības iestāžu likvidāciju vai reorganizāciju Izglītības likuma 23.pantā noteiktajā termiņā, kā arī savlaicīgi organizē konsultācijas skolu reorganizācijas un likvidācijas gaitā.

11. PAŠVALDĪBA nodrošina Darba aizsardzības likuma prasību izpildi, sedz izdevumus par uzticības personu papildus apmācību, nodrošina izglītības iestādes ar iekšējo darba vides uzraudzības sistēmu.
12. PAŠVALDĪBA sedz izdevumus par izglītības darbinieku obligātajām veselības pārbaudēm (tostarp, periodiskās redzes pārbaudes) saskaņā ar Darba likuma 82.panta noteikumiem. PAŠVALDĪBA sedz redzes pārbaudes izdevumus darbiniekiem, kuri darba vietā ilgāk par divām stundām strādā ar displeju, un brilli vai lēcu iegādi, nosakot limitu 100 *euro* apmērā reizi divos gados.
13. PAŠVALDĪBA atbilstoši budžeta iespējām nodrošina veselības apdrošināšanu, paredzot pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem līdzmaksājumu, atbilstoši normatīvajiem aktiem un domes lēmumiem.
14. PAŠVALDĪBA nodrošina šādu pabalstu izmaksu:
 - 14.1. par apgādībā esošu bērnu invalīdu līdz 18 gadu vecumam –50% apmērā no mēnešalgas reizi gadā;
 - 14.2. sakarā ar ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāku, vecvecāku, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāvi - vienas minimālās mēneša darba algas apmērā;
 - 14.3. darbinieka nāves gadījumā - darbiniekam noteiktās mēnešalgas apmērā (*ievērojot Noslēguma jautājumu 30. un 31.punktu*);
 - 14.4. līdz 50% no mēnešalgas vienu reizi gadā, aizejot ikgadējā atvaļinājumā, ņemot vērā nodarbinātības ilgumu, darba izpildes rezultātus un citus domes noteiktos kritērijus (*ievērojot Noslēguma jautājumu 30.punktu*).
15. PAŠVALDĪBA nodrošina finansējumu kvalifikācijas paaugstināšanas izdevumu segšanai, ja tas nepieciešams amata pienākumu veikšanai.
16. PAŠVALDĪBA nodrošina ikgadējo atvaļinājumu piešķiršanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un šādu apmaksātu papildatvaļinājumu un apmaksātu brīvdienu piešķiršanu:
 - 16.1. papildu trīs darba dienas darbiniekiem, kuru aprūpē ir trīs vai vairāk bērni vecumā līdz 16 gadiem vai bērns ar invaliditāti līdz 18 gadu vecumam;
 - 16.2. papildu trīs darba dienas darbiniekiem, kuru darbs saistīts ar īpašu risku;
 - 16.3. papildu vienu darba dienu darbiniekiem, kuru aprūpē ir mazāk par trim bērniem vecumā līdz 14 gadiem;
 - 16.4. papildu vienu apmaksātu brīvdienu pirmajā skolas dienā sakarā ar bērna skolas gaitu uzsākšanu 1.-4.klasē (*ievērojot Noslēguma jautājumu 31.punktu*);
 - 16.5. papildu trīs apmaksātas brīvdienas sakarā ar stāšanos laulībā (*ievērojot Noslēguma jautājumu 31.punktu*);
 - 16.6. papildu vienu apmaksātu brīvdienu izlaiduma dienā, darbiniekam vai viņa bērnam absolvējot vispārējās izglītības iestādi, profesionālās izglītības iestādi vai augstākās izglītības iestādi (*ievērojot Noslēguma jautājumu 31.punktu*).
17. PAŠVALDĪBA nodrošina, ka pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem, kuri, nepārtraucot amata pienākumu pildīšanu, mācās valsts akreditētā izglītības iestādē vai ārvalsts mācību iestādē, kuras izdotie diplomi tiek atzīti Latvijā, lai iegūtu amata pienākumu izpildei nepieciešamās zināšanas, pēc pieprasījuma piešķir apmaksātu mācību atvaļinājumu:
 - 17.1. valsts pārbaudījuma kārtošanai un diplomdarba izstrādei un aizstāvēšanai – 20 darba dienas gadā;
 - 17.2. semestra pārbaudījumu kārtošanai – 10 darba dienas gadā.
18. PAŠVALDĪBA atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam sedz komandējuma izdevumus un izdevumus, kas saistīti ar attālinātā darba veikšanu atbilstoši Darba likuma 76.pantā noteiktajam.
19. PUSES vienojas, ka pirms svētku dienām izglītības iestādēs darba dienas ilgumu var saīsināt par divām stundām, ar nosacījumu, ka tas neietekmē normatīvajos aktos noteikto mācību stundas ilgumu izglītības iestādē.

20. PAŠVALDĪBA atbalsta koplīgumu slēgšanu visās izglītības iestādēs labākas darba organizācijas veidošanai, mikroklimata pilnveidei, strādājošo atbalstam, informēšanai par normatīvo aktu normām, kas regulē darba attiecības un darbinieku tiesības.
21. PUSES vienojas, ka, pamatojoties uz izglītības iestāžu arodbiedrības pirmorganizāciju iesniegtajiem arodbiedrības biedru sarakstiem, PAŠVALDĪBAS grāmatvedība centralizēti katru mēnesi ietur arodbiedrības biedru naudu 1% apmērā no atalgojuma un pārskaita uz ARODORGANIZĀCIJAS norēķinu kontu, norādot izglītības iestādi, garantējot tās rīcībā esošās informācijas neizpaušanu.
22. PUSES vienojas iesaistīties kopīgu sabiedriski nozīmīgu pasākumu organizēšanā, kā Skolotāju diena, valsts svētku dienas vai citi sabiedriski pasākumi.
23. PUSES sadarbojas, organizējot pašvaldības speciālistu, Jēkabpils novada izglītības iestāžu vadītāju un pirmorganizāciju priekšsēdētāju tikšanās kopīgai aktuālo jautājumu risināšanai, sociālā dialoga veicināšanai.
24. PAŠVALDĪBA rūpējas par novada izglītības iestāžu kvalitatīvu attīstību, mērķtiecīgi plānojot gan tehnisko, gan metodisko palīdzību.
25. PAŠVALDĪBA nodrošina izglītības iestāžu darbiniekiem savlaicīgu darba samaksas izmaksāšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem.
26. PAŠVALDĪBA nodrošina atklātību par valsts budžeta mērķdotācijas sadali izglītības iestādēm, pedagogisko darbinieku tarifāciju un piešķirto līdzekļu izmantošanu izglītības iestādē atbilstoši Darba likumā noteiktajam.
27. ARODORGANIZĀCIJA nodrošina pārstāvju piedalīšanos sanāksmēs, darba grupās, komisijās, kuras izskata ar arodbiedrības biedru interesēm saistītus jautājumus, darba konfliktus un nelaimes gadījumus darbā.
28. ARODORGANIZĀCIJA nodrošina biedriem iespēju saņemt materiālo palīdzību no LIZDA fonda nelaimes gadījumos, Jēkabpils novada arodbiedrības Veselības un sociālās palīdzības fonda, pirmorganizācijas pārziņā esošiem līdzekļiem atbilstoši nolikumiem.
29. ARODORGANIZĀCIJA konsultē PAŠVALDĪBU, tās speciālistus, savus biedrus un izglītības iestāžu vadītājus darba likumdošanas, sociālās un darba aizsardzības jautājumos.

IV. Noslēguma jautājumi

30. Ģenerālvienošanās 14.3. un 14.4. apakšpunktā noteiktos pabalstus attiecībā uz pedagogiem nodrošina, ja šādi pabalsti ir noteikti Jēkabpils novada domes saistošajos noteikumos par sociālajām garantijām pedagogiem.
31. Koplīgumos attiecībā uz pedagogiem var tikt iekļauts 14.3. apakšpunktā noteiktais pabalsts un 16.4., 16.5., 16.6. apakšpunktā noteiktais par apmaksātām brīvdienām ar nosacījumu, ka to piemēro ar domes saistošo noteikumu par sociālajām garantijām pedagogiem spēkā stāšanās brīdī.
32. Ģenerālvienošanās stājas spēkā nākamajā dienā pēc tās parakstīšanas un ir spēkā četrus gadus.
33. PUSĒM ir tiesības vienu reizi gadā pārskatīt ģenerālvienošanās saturu un, savstarpēji vienojoties, veikt tajā izmaiņas.
34. Jebkādi ģenerālvienošanās papildinājumi vai grozījumi tiek noformēti rakstiski. Tie stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un vienlaicīgi kļūst par ģenerālvienošanās neatņemamu sastāvdaļu.
35. Ja objektīvu apstākļu dēļ kāda no PUSĒM nespēj pildīt ģenerālvienošanās noteikumus, PUSES rakstiski informē viena otru desmit dienu laikā un vienojas par redakcionālu grozījumu veikšanu.
36. Ģenerālvienošanās ir parakstīta divos eksemplāros, no kuriem viens glabājas PAŠVALDĪBĀ, bet otrs ARODORGANIZĀCIJĀ.

PAŠVALDĪBA:
Jēkabpils novada pašvaldība

_____ R.Ragainis

ARODORGANIZĀCIJA:
Latvijas izglītības un zinātnes darbinieku
arodbiedrības (LIZDA) Jēkabpils novada
arodorganizācija

_____ I.Ermansone



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 49.§)

Nr.53

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu (sociālās garantijas pedagogiem)

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešajai daļai dome var pieņemt saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi.

Izglītības likuma 60.panta trešās daļas piektais teikums nosaka, ka pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu sociālās garantijas pašvaldības var finansēt no saviem budžetiem saistošajos noteikumos noteiktajā apmērā un kārtībā.

Pašvaldības institūcijas amatpersonām (darbiniekiem) piemēro Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu (turpmāk – Likums), kurā ir noteikts, kādas sociālās garantijas var paredzēt pašvaldības darbiniekiem. Ar sociālajām garantijām saprot pabalstus, kompensācijas, apdrošināšanu un Likumā noteikto izdevumu segšanu. Uz pedagogiem attiecas tikai Likuma 3.panta (atlīdzības un personu uzskaites sistēma) un devītā daļa (atalgojumu ieviešanas prasība internetā). Citas Likuma normas pedagogiem piemēro likumos noteiktajos gadījumos un apjomā.

Lai pašvaldības izglītības iestādēs sociālās garantijas, tostarp ar papildu atlīdzību saistītie pasākumi, būtu vienlīdzīgi piemērojamas gan darbiniekiem, gan pedagogiem, ir nepieciešams ar saistošajiem noteikumiem noteikt sociālās garantijas pedagogiem.

Sociālo garantiju paredzēšana pedagogiem ir arī viens no atbalsta veidiem, lai pašvaldības izglītības iestādēs piesaistītu jaunus pedagogus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 43.panta trešo daļu, 43.¹ panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, Izglītības likuma 60.panta trešo daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 3.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošos noteikumus Nr.2 “Saistošie noteikumi par sociālajām garantijām pedagogiem Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija mēneša laikā pašvaldībai nav iesniegusi atzinumu par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumā nav izteikti

iebildumi, publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošie noteikumi Nr.2 "Saistošie noteikumi sociālajām garantijām pedagogiem Jēkabpils novadā" un paskaidrojuma raksts uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Liepa 65207413



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes

27.01.2022. lēmumu Nr.53

(protokols Nr.2, 49.§)

27.01.2022.

Saistošie noteikumi Nr.2

Saistošie noteikumi par sociālajām garantijām pedagogiem Jēkabpils novadā

*Izdoti saskaņā likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu,
Izglītības likuma 60.panta trešo daļu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādēs strādājošo pedagogu (turpmāk – pedagogi) sociālās garantijas.
2. Ar sociālajām garantijām šo noteikumu izpratnē tiek saprasti pabalsti, apdrošināšana, kompensācijas, izdevumu segšana un citi ar papildu atlīdzību saistīti pasākumi.
3. Sociālās garantijas pedagogiem sedz no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Pedagogiem tiek noteikti šādi pabalstu veidi un apmērs:
 - 4.1. Pabalsts par apgādībā esošu bērnu invalīdu līdz 18 gadu vecumam –50% apmērā no mēnešalgas reizi gadā;
 - 4.2. Pabalsts sakarā ar ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāku, vecvecāku, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāvi - vienas minimālās mēneša darba algas apmērā;
 - 4.3. Pabalsts pedagoga nāves gadījumā – pedagogam noteiktās mēnešalgas apmērā.
5. Noteikumu 4.1. un 4.2. apakšpunktā noteiktos pabalstus pedagogam piešķir izglītības iestādes vadītājs, pamatojoties uz pedagoga iesniegumu, un izmaksā uz pedagoga bankas kontu kredītiestādē.
6. Noteikumu 4.3.apakšpunktā minēto pabalstu izmaksā Ministru kabineta 2010.gada 21.jūnija noteikumu Nr.565 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām” II. nodaļā noteiktajā kārtībā.
7. Pedagogam tiek paredzēta veselības apdrošināšana (ar pedagoga līdzmaksājumu) atbilstoši normatīvajiem aktiem un Jēkabpils novada domes lēmumiem.
8. Pedagogam, papildus normatīvajos aktos noteiktajam, tiek paredzēti šādi ar papildu atlīdzību saistīti pasākumi:
 - 8.1. viena apmaksāta brīvdiena pirmajā skolas dienā sakarā ar bērna skolas gaitu uzsākšanu 1.-4.klasē;
 - 8.2. trīs apmaksātas brīvdienas sakarā ar stāšanos laulībā;

8.3. viena apmaksāta brīvdiena izlaiduma dienā, pedagogam vai viņa bērnam absolvējot vispārējās izglītības, profesionālās izglītības iestādi vai augstākās izglītības iestādi.

9. Noteikumu 8.punktā minētās apmaksātās brīvdienas pedagogam piešķir izglītības iestādes vadītājs, pamatojoties uz pedagoga iesniegumu.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Paskaidrojuma raksts
Jēkabpils novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2 "Saistošie noteikumi par sociālajām garantijām pedagogiem Jēkabpils novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome var izdot saistošos noteikumus, lai izpildītu tās autonomās funkcijas vai uz brīvprātīgās iniciatīvas pamata. Izglītības likuma 60.panta trešās daļas piektais teikums nosaka, ka pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu sociālās garantijas pašvaldības var finansēt no saviem budžetiem saistošajos noteikumos noteiktajā apmērā un kārtībā. Uz pašvaldības institūcijas amatpersonām (darbiniekiem) piemēro Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, kurā ir noteikts, kādas sociālās garantijas var paredzēt pašvaldības darbiniekiem, savukārt uz pedagogiem minētais likums neattiecas, izņemot atsevišķa panta daļas. Lai pašvaldības izglītības iestādēs sociālās garantijas, tostarp ar papildu atlīdzību saistītie pasākumi, būtu vienlīdzīgi piemērojami darbiniekiem un pedagogiem, ir nepieciešams ar saistošajiem noteikumiem noteikt sociālās garantijas pedagogiem.
2. Projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem tiek noteiktas sociālās garantijas pedagogiem.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ņemot vērā saistošajos noteiktās sociālās garantijas, nav iespējams prognozēt ietekmi uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav ietekmes uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Personas var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 50.§)

Nr.54

Par ārstniecības speciālista stipendijas izmaksas atsākšanu

Adresāts(*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) lūdz atsākt izmaksāt rezidenta stipendiju.

Jēkabpils pilsētas dome 22.10.2020. (protokols Nr.18, 46§) pieņēma lēmumu Nr. 511 „Par ārstniecības speciālista stipendiju”, ar kuru nolēma piešķirt (*svītrots*) ārstniecības speciālista stipendiju 295,00 *euro* mēnesī specialitātes „Bērnu neirologs” apgūšanai. Stipendija tika piešķirta uz visu rezidentūras laiku no 2020.gada 1.oktobra līdz 2024.gada 30.septembrim, un ar (*svītrots*)2020.gada 27.oktobrī ir noslēgts līgums par rezidenta stipendijas izmaksu līdz 2024.gada 30.septembrim.

2021.gada 17.jūnijā Jēkabpils pilsētas dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.231 „Par stipendijas izmaksas pārtraukšanu”, ar kuru nolēma pārtraukt stipendijas izmaksu (*svītrots*), sakarā ar to, ka saņemts viņas iesniegums, ar kuru lūdz pārtraukt stipendijas izmaksu no 2021.gada 25.maija līdz 2022.gada 9.janvārim, jo ir piešķirts akadēmiskais atvaļinājums, ko apliecina Rīgas Stradiņa universitātes 04.06.2021. izziņa Nr. 67-10/7250/2021.

(*svītrots*) 16.12.2021. ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu atsākt ārstniecības speciālista stipendijas izmaksu ar 2021.gada 1.novembri pamatojoties uz to, ka ir atsākusi rezidentūras studijas un iesniegusi Rīgas Stradiņa universitātes (RSU) 02.12.2021. izsniegtu izziņu Nr.67-10/17526/2021, kas apliecina, ka (*svītrots*) ir RSU Rezidentūras studiju fakultātes rezidentūras 1.studiju gada rezidente, specialitātē „Bērnu neirologs”, un atjaunojusies studijām pēc akadēmiskā atvaļinājuma ar 01.11.2021.

Plānotais rezidentūras beigu datums 07.02.2025.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils pilsētas domes 17.12.2015. saistošo noteikumu Nr.35 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu” 21., 23., 24., 25., 27., 30. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsākt (*svītrots*), ārstniecības speciālista stipendijas izmaksu – 295,00 *euro* (divi simti deviņdesmit pieci eiro un 00 centi) mēnesī, specialitātes „Bērnu neirologs” apgūšanai.
2. Ārstniecības speciālista stipendija tiek piešķirta uz visu rezidentūras laiku no 2020.gada 1.oktobra līdz 24.05.2021. un no 2021.gada 1.novembra līdz 2025.gada 7.februārim.
3. SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” veikt atbilstošus grozījumus līgumā par rezidenta stipendijas izmaksu.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Čača 65237855



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 51.§)

Nr.55

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.225 “Par noteikumu un komisijas apstiprināšanu”

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 225 (protokols Nr. 9, 61.§), kura 3.punkts nosaka Valsts budžeta mērķdotāciju un pašvaldības finansējuma sadales komisijas sastāvu. No 2022.gada 1.janvāra ir nepieciešams veikt izmaiņas šā lēmuma 3.5 un 3.6 apakšpunktā.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otrās daļas 3.punktam par valsts amatpersonām uzskatāmas personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības pieņemt vai sagatavot lēmumus par publiskas personas finanšu līdzekļu sadalīšanu, līdz ar to komisijas locekļi ir valsts amatpersonas. Savukārt atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošānu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24., 27.punktu, 61.panta pirmo daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 3.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 3., 6.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” 19.punktu, saskaņā ar Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes nolikumu (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.255 (protokols Nr.9, 91.§)), Noteikumiem par valsts budžeta mērķdotāciju un pašvaldības finansējuma sadales kārtību Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādēm (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.225 (protokols Nr.9, 61.§)), Izglītības pārvaldes izglītības darba speciālistes Raineldas Muižnieces 2021.gada 13.janvāra iesniegumu Nr. 2-3/22/4, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

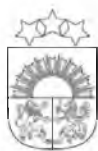
1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumā Nr. 225 “Par noteikumu un komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 61.§) šādus grozījumus:

- 1.1. Izteikt lēmuma 3.5. apakšpunktu šādā redakcijā:
“3.5. Izglītības pārvaldes izglītības darba speciāliste Rainelda Muižniece - komisijas locekle.”
- 1.2. Aizstāt lēmuma 3.6. apakšpunktā vārdu “grāmatvede” ar vārdu “referente”.
2. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamās un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
3. Lēmumu piemēro ar 2022.gada 1.janvāri.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Strapcāne 65207055



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2021. (protokols Nr.2, 52.§)

Nr.56

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumā Nr.309 “Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem”

2021.gada 23.septembrī Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.309 (protokols Nr.11, 7.§) “Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem”. Lēmuma 10.pielikumā tika apstiprināti Jēkabpils Mākslas skolas struktūrvienību un amatu nosaukumi, amatu vienību skaits.

Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības pārvalde 2021.gada 1.decembrī saņēma Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils Mākslas skolas direktora iesniegumu, reģistrācijas Nr. 6-2/21/368 ar lūgumu Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības pārvaldei atbalstīt Jēkabpils Mākslas skolas administrēšanas un metodiskā darba nodrošināšanai 0,5 likmes izglītības metodiķim. Jēkabpils Mākslas skolas darbību finansē Jēkabpils novada pašvaldība, Latvijas Republikas Kultūras ministrija un vecāku līdzfinansējums. Lai skola varētu veikt nepieciešamās funkcijas, pašvaldība nodrošina skolas materiālo bāzi, uzturēšanas izmaksas. Jēkabpils novada pašvaldība kā vispārizglītojošo izglītības iestāžu dibinātājs seko līdzi kārtībai, kādā nodrošināma metodiskā darba pilnveide, plānojot papildus finansējumu administratīvo slodžu palielinājumam. Lai nodrošinātu Jēkabpils Mākslas skolas izglītības metodiķa 0,5 likmi, pašvaldības budžetā nepieciešami 6814,75 eiro nākošajam kalendārajam gadam. Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumi Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” nosaka pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru un pedagogu darba slodzes lielumu.

Jēkabpils novada Izglītības pārvalde 2022.gada 5.janvārī saņēma Jēkabpils Sporta skolas direktora iesniegumu, reģistrācijas Nr. 1-8/21/32, kurā lūgta papildus 0.5 metodiķa slodze.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.447 “Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumā Nr.309 “Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem” (protokols Nr.11, 7.§) šādus grozījumus:

1.1. Izteikt lēmuma 10.pielikumu šādā redakcijā:

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils Mākslas skola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1	Direktors	1345 03	L40		1		1
2	Direktora vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40		0,5		0,5
3	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2320 02	S30	5,17	1,858	2,4	9,428
4	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40		0,35		0,35
5	Izglītības metodikis	2351	L40		0,5		
	Kopā			5,17	4,208	2,4	11,778

1.2. Izteikt lēmuma 12.pielikumu šādā redakcijā:

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils Sporta skola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1	Direktors	1345 08	L40		1		1
2	Direktora vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40		1		1
3	Sporta treneri	3422 03	S30	18,817	3,51		22,327
4	Izglītības metodikis	2351 01	L40		2		2
	Kopā			18,817	7,51		26,327

2. Lēmumu piemēro no ~~2022.gada 1.janvāra~~ 2022.gada 1.marta - Jēkabpils Sporta skola un 2022.gada 1.septembra- Jēkabpils Mākslas skola.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Skrode 65207316
Stupāne 26627525



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 53.§)

Nr.57

Par maksas pakalpojumiem

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts iestādes “Jēkabpils sporta centrs” 27.12.2021. iesniegums Nr.1-5/21/37. No 2022.gada 1.janvāra Jēkabpils sporta centram ir jauna struktūrvienība – Sporta zāle Spungēni. Lai ieviestu līdzvērtīgus maksas pakalpojumu izcenojumu visās struktūrvienībās, Jēkabpils sporta centrs lūdz veikt grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 22.11.2018. lēmuma Nr.494 “Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs” 7. pielikumā “Maksas pakalpojumu cenrādis Jēkabpils sporta centrā”, papildināt maksas pakalpojumu cenrādi ar jaunu sadaļu – Pakalpojumi Sporta zālē Spungēni.

Administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas ietvaros ar 2021.gada 1.jūliju, apvienojoties Aknīstes novada un Jēkabpils novada pašvaldībām, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldībām (turpmāk – apvienojamās pašvaldības), ir izveidota Jēkabpils novada pašvaldība. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 2. un 6.punktam Jēkabpils novada pašvaldība ir minēto pašvaldību finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 1.jūlijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” un noteica, ka no 2022.gada 1.janvāra Jēkabpils novada pašvaldībā ir šādas iestādes: Jēkabpils novada administratīvā pārvalde, Jēkabpils novada Sociālais dienests, Jēkabpils novada Izglītības pārvalde; Aknīstes vidusskola; Antūžu pamatskola; Ābeļu pamatskola; Brāļu Skrindu Atašienes vidusskola; Dignājas pamatskola; Jēkabpils 2. vidusskola; Jēkabpils 3. vidusskola; Jēkabpils Valsts ģimnāzija; Krustpils pamatskola; Mežāres pamatskola; Rubeņu pamatskola; Biržu pamatskola; Salas vidusskola; Sūnu pamatskola; Variešu sākumskola; Viesītes vidusskola; Vīpes pamatskola; Zasas vidusskola; Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs; Arvīda Žilinska Jēkabpils Mūzikas skola; Viesītes Mūzikas un mākslas skola; Sēlijas Sporta skola; Jēkabpils Mākslas skola; Jēkabpils Sporta skola; Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”; Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestādes “Auseklītis”, “Bērziņš”, “Zvaigznīte”, “Kāpēcītis” un “Zvaniņš”; Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestāde “Ābelīte”; Jēkabpils novada Viesītes pirmsskolas izglītības iestāde “Zilīte”; Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka; Jēkabpils Vēstures muzejs; Viesītes muzejs “Sēlija”; Jēkabpils Sporta centrs; Jēkabpils novada Kultūras pārvalde; Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs; Jēkabpils novada Attīstības pārvalde; Pašvaldības aģentūra “Jaunāmuiža”; Jēkabpils novada Bāriņtiesa un Jēkabpils novada pašvaldības vēlēšanu komisija.

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams aktualizēt un pieņemt jaunu domes lēmumu par maksas pakalpojumiem Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs. Līdz jauna domes lēmuma pieņemšanai, būtu piemērojami apvienojamo pašvaldību pieņemtie un spēkā esošie domes lēmumi par maksas pakalpojumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) un g) apakšpunktiem, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Publisko personu finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtās daļas 2.punktu, Bibliotēku likuma 5.panta trešo daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada

20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, Jēkabpils sporta centra 27.11.2021. iesniegumu Nr. Nr.1-5/21/37, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.263 "Par Jēkabpils Sporta centra nolikuma apstiprināšanu" 9.3.9.apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 13.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 19.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Noteikt līdz jauna maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanai piemērot apvienojamo pašvaldību pieņemtos un spēkā esošos domes lēmumus par maksas pakalpojumiem pašvaldības iestādēs, ciktāl tas nav pretrunā normatīvajiem aktiem.

2. Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu vadītājiem aktualizēt iestādē sniegto maksas pakalpojumu veidus, noteikt izcenojumus (norādot mērvienību, cenu bez PVN, PVN, cenu ar PVN) un iespējamās atvieglojumus noteiktām mērķa grupām (bērni, studenti, daudz bērnu ģimenes, personas, kurām noteikta invaliditāte u.c.), un iesniegt Juridiskajā nodaļā līdz 2022.gada 1.februārim.

3. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 22.11.2018. lēmumā Nr.494 „Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs” šādu grozījumu:

Papildināt lēmuma 7.pielikumu "Maksas pakalpojumu cenrādis Jēkabpils sporta centrā" ar 7. un 8.punktu šādā redakcijā:

7.	PAKALPOJUMI SPORTA ZĀLĒ SPUNĢĒNI ("Mežazīles", Spunģēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads)				
7.1.	Sporta zāles noma ⁴	stunda	12,40	2,60	15,00
7.2.	Trenažieru zāles noma ⁴	1 apmeklējums (līdz 2h)	1,65	0,35	2,00
7.3.	Abonements trenažieru zāles apmeklējumam ^{4 10}	mēnesis	18,18	3,82	22,00
8.	DALĪBAS MAKSAS sporta pasākumos/sacensībās/turnīros.				
8.1.	Dalības maksa individuālajos sporta veidos vienas dienas pasākumā/sacensībās (tai skaitā pāru sporta veidi un 3x3 basketbols)	dalībnieks	4,13	0,87	5,00
8.2.	Dalības maksa individuālajos sporta veidos vairāku posmu turnīros/sacensībās (tai skaitā pāru sporta veidi un 3x3 basketbola)	dalībnieks	8,27	1,74	10,01
8.3.	Dalības maksa komandu sporta veidos vienas dienas pasākumā/sacensībās	komanda	20,66	4,34	25,00
8.4.	Dalības maksa komandu sporta veidos vairāku posmu turnīros/sacensībās	komanda	82,65	17,36	100,01

Piezīme⁴ – skolēniem, personām ar invaliditāti, pensionāriem un daudz bērnu ģimenēm (uzrādot attiecīgā statusa apliecinājošu dokumentu) tiek piemērota 50% atlaide

Piezīme¹⁰ – abonements derīgs 2 mēnešus

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bobrovs 29293460

Bokāne 65283204

Liepa 65207413



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts vpa@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 54.§)

Nr.58

Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes noteikumu Nr.1 „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru”, kas apstiprināti ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019. gada 02. oktobra lēmuma Nr. 459 “Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā un naudas balvu apmēru” par izciliem sasniegumiem sportā sportistiem un treneriem tiek piešķirts Pateicības raksts un naudas balva.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, Sporta likuma 13.panta otro daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 02.10.2019. lēmumu Nr.459 „Par noteikumu apstiprināšanu” apstiprināto noteikumu Nr.1 „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, un naudas balvas apmēru” 2.punktu, IV nodaļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 15.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 21. §),

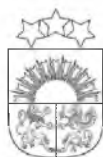
Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Par izciliem sasniegumiem sportā apbalvot Jēkabpils sporta centra sportistus un trenerus, saskaņā ar sarakstu (pielikumā).
2. Izmaksājot naudas balvas sporta treneriem ņemt vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturtās daļas 5.punkta noteiktos ierobežojumus un veikt nodokļu aprēķinu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Naudas balvām apmaksu veikt no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.08, ekonomiskās klasifikācijas kods 6422).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā: Jēkabpils sportistu un treneru sasniegumu 2021. gadā saraksts uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts vpa@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 55.§)

Nr.59

Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes noteikumu Nr.1 „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru”, kas apstiprināti ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019. gada 02. oktobra lēmuma Nr. 459 “Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā un naudas balvu apmēru” par izciliem sasniegumiem sportā sportistiem un treneriem tiek piešķirts Pateicības raksts un naudas balva.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, Sporta likuma 13.panta otro daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 02.10.2019. lēmumu Nr.459 „Par noteikumu apstiprināšanu” apstiprināto noteikumu Nr.1 „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, un naudas balvas apmēru” 2.punktu, IV nodaļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 16.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 22.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Par izciliem sasniegumiem sportā apbalvot Jēkabpils Sporta skolas sportistus un trenerus, saskaņā ar sarakstu (pielikumā).
2. Izmaksājot naudas balvas sporta treneriem ņemt vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta ceturtās daļas 5.punkta noteiktos ierobežojumus un veikt nodokļu aprēķinu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Naudas balvām apmaksu veikt no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.08, ekonomiskās klasifikācijas kods 6422).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā: Jēkabpils jaunatnes sportistu sasniegumi 2021.gadā

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lamba 29175659



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 56.§)

Nr.60

Par noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4., 5. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 14.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 20.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru” (Pielikumā).
2. Noteikumus publicēt Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā.
3. Noteikumus piemērot par sasniegumiem, kas iegūti pēc 2021.gada 1.septembra.
4. Atzīt par spēku zaudējušu 02.10.2019. Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.459 „Par noteikumu apstiprināšanu”.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: “Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru” uz 6 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Strapcāne 65207055



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
27.01.2022. lēmumu Nr.60
(protokols Nr.2, 56.§)

Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru

Izdoti saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4., 5.un 6.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru (turpmāk – Noteikumi), nosaka kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas Jēkabpils novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu izglītojamajiem, mākslinieciskās pašdarbības kolektīviem vai individuālajiem izpildītājiem un viņu pedagogiem, mākslinieciskajiem vadītājiem, koncertmeistariem, kormeistariem, Jēkabpils novada pašvaldības dibināto kultūras ietāžu amatiermākslas kolektīviem, mākslinieciskajiem vadītājiem, koncertmeistariem, kormeistariem, Jēkabpils novada sportistiem un viņu treneriem, ja iegūtas godalgotas vietas un/vai atzinības valsts mēroga olimpiādēs, konferencēs, konkursos un sacensībās:

- 1.1.Izglītības un zinātnes ministrijas Valsts izglītības satura centra noteiktajās mācību priekšmetu valsts (3.posms) olimpiādēs un starptautiskajās (4.posms) mācību priekšmetu olimpiādēs,
- 1.2.Izglītības un zinātnes ministrijas Valsts izglītības satura centra rīkotajās ikgadējās Latvijas skolēnu zinātniskās pētniecības darbu reģionālajās konferencēs (2.posms) un/vai valsts konferencēs (3.posms),
- 1.3.Izglītības un zinātnes ministrijas Valsts izglītības satura centra un/vai Kultūras ministrijas noteiktajās valsts un starptautiska mēroga skatēs, konkursos, festivālos;
- 1.4.valsts un starptautiska mēroga sporta sacensībās.
2. Naudas balvas piešķir ar Jēkabpils novada domes lēmumu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas lēmumu.
3. Noteikumos naudas balvas norādītas pirms nodokļu nomaksas.

II. Naudas balvu piešķiršana izglītībā

4. Vispārējās izglītības iestāžu izglītojamajiem un viņu pedagogiem par izciliem sasniegumiem Izglītības un zinātnes ministrijas noteiktajās valsts mācību priekšmetu olimpiādēs,

Latvijas skolēnu zinātniskās pētniecības darbu reģionālajās un/vai valsts konferencēs piešķir rakstisku pateicību un naudas balvu šādā apmērā:

- 4.1. par pirmo vietu – 250,00 *euro*;
- 4.2. par otro vietu – 200,00 *euro*;
- 4.3. par trešo vietu – 130,00 *euro*;
- 4.4. par Atzinības rakstu – 70,00 *euro*.

5. Vispārējās izglītības iestāžu izglītojamajiem un viņu pedagogiem par izciliem sasniegumiem Izglītības un zinātnes ministrijas noteiktajās starptautiskajās mācību priekšmetu olimpiādēs piešķir rakstisku pateicību un naudas balvu šādā apmērā:

- 5.1. par pirmo vietu – 500,00 *euro*;
- 5.2. par otro vietu – 400,00 *euro*;
- 5.3. par trešo vietu – 250,00 *euro*.

6. Vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes, interešu izglītības iestāžu izglītojamajiem, mākslinieciskās pašdarbības kolektīviem (turpmāk – pašdarbības kolektīvi), viņu pedagogiem, mākslinieciskajiem vadītājiem, koncertmeistariem, kormeistariem par izciliem sasniegumiem Izglītības un zinātnes ministrijas noteiktajās valsts skatēs un konkursos un/vai Izglītības un zinātnes ministrijas noteiktajās starptautiskā (ārpus valsts) mēroga skatēs, konkursos piešķir rakstisku pateicību un naudas balvu šādā apmērā:

6.1. izglītojamajam:

- 6.1.1. par pirmo vietu (pakāpi) jeb laureāta nosaukumu – 130,00 *euro*;
- 6.1.2. par otro vietu (pakāpi) – 90,00 *euro*;
- 6.1.3. par trešo vietu (pakāpi) – 50,00 *euro*;
- 6.1.4. par Atzinības rakstu – 40,00 *euro*.

6.2. pašdarbības kolektīviem:

- 6.2.1. par pirmo vietu (pakāpi) jeb laureāta nosaukumu – 200,00 *euro*;
- 6.2.2. par otro vietu (pakāpi) – 160,00 *euro*;
- 6.2.3. par trešo vietu (pakāpi) – 110,00 *euro*;
- 6.2.4. par Atzinības rakstu – 50,00 *euro*.

7. Ja izglītojamajam vai pašdarbības kolektīvam ir vairāki sasniegumi, par kuriem saskaņā ar šiem noteikumiem var tikt piešķirta naudas balva, naudas balvu piešķir par vienu augstāko sasniegumu.

8. Pedagogam, mākslinieciskajam vadītājam par izglītojamā vai pašdarbības kolektīva sagatavošanu, ja izglītojamais vai pašdarbības kolektīvs ir ieguvis godalgotas vietas un/vai atzinības, piešķir naudas balvu 100% apmērā no izglītojamā vai pašdarbības kolektīva naudas balvas apmēra.

9. Koncertmeistariem, kormeistariem, kas sagatavojuši izglītojamo vai pašdarbības kolektīvu, piešķir naudas balvu 50% apmērā no Noteikumos noteiktā izglītojamā vai pašdarbības kolektīva naudas summas apmēra.

10. Ja pedagogs, mākslinieciskais vadītājs, koncertmeistars, kormeistars ir sagatavojis vairākus izglītojamos vai pašdarbības kolektīvus, kuri ir ieguvuši godalgotas vietas, pedagogam, mākslinieciskajam vadītājam, koncertmeistaram, kormeistaram piešķir naudas balvu par vienu augstāko sasniegumu Noteikumos noteiktā apmērā.

11. Ja izglītojamo vai mākslinieciskās pašdarbības kolektīvu gatavojuši vairāki pedagogi, mākslinieciskie vadītāji, koncertmeistari, kormeistari, naudas balva sadalāma līdzīgās daļās. rakstisku pateicību pasniedz katram pedagogam, mākslinieciskajam vadītājam, koncertmeistaram, kormeistaram.

12. Iesniegumu naudas balvas piešķiršanai Noteikumu 4., 5. un 6.punktā noteiktajos

gadījumos iesniedz izglītības iestādes vadītājs ar drošu elektronisko parakstu Jēkabpils novada Izglītības pārvaldei pēc olimpiādes, zinātniskās pētniecības darbu konkursa, valsts vai starptautiskā mēroga skates, konkursa interešu un mākslinieciskajā pašdarbībā norises, ne vēlāk kā līdz katra gada 15.maijam, klāt pievienojot ziņas par dalību, tās pamatojot ar oficiāla dokumenta kopiju vai precīzu interneta adresi juridiskas personas mājas lapā. Jēkabpils novada Izglītības pārvalde sagatavo un iesniedz Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejai lēmuma projektu par naudas balvu piešķiršanu.

III. Naudas balvu piešķiršana kultūrā

13. Jēkabpils novada amatiermākslas kolektīviem, mākslinieciskajiem vadītājiem, koncertmeistariem, kormeistariem, kuri pārstāvējuši Jēkabpils novadu vai Latvijas Republiku, par izciliem sasniegumiem valsts vai starptautiskā mēroga skatēs, konkursos, festivālos, piešķir rakstisku pateicību un naudas balvu.

14. Amatiermākslas kolektīviem par sasniegumiem valsts vai starptautiska mēroga amatiermākslas skatēs, konkursos, festivālos, piešķir naudas balvu šādā apmērā:

14.1. par pirmo vietu (pakāpi) jeb laureāta nosaukumu – 200,00 *euro*;

14.2. par otro vietu (pakāpi) – 160,00 *euro*;

14.3. par trešo vietu (pakāpi) – 110,00 *euro*;

14.4. par Atzinības rakstu – 50,00 *euro*.

15. Ja amatiermākslas kolektīvam ir vairāki sasniegumi, par kuriem saskaņā ar šiem noteikumiem var tikt piešķirta naudas balva, naudas balvu piešķir par vienu augstāko kolektīva sasniegumu.

16. Mākslinieciskajiem vadītājiem, kas sagatavojuši amatiermākslas kolektīvus, piešķir naudas balvu 100% apmērā no Noteikumos noteiktā kolektīva naudas summas apmēra.

17. Koncertmeistariem, kormeistariem, kas sagatavojuši amatiermākslas kolektīvus, piešķir naudas balvu 50% apmērā no Noteikumos noteiktā kolektīva naudas summas apmēra.

18. Ja mākslinieciskais vadītājs, koncertmeistars, kormeistars ir sagatavojis vairākus kolektīvus, kuri ir ieguvuši godalgotas vietas, mākslinieciskajam vadītājam, koncertmeistaram, kormeistaram, piešķir naudas balvu par vienu augstāko sasniegumu Noteikumos noteiktā apmērā.

19. Ja kolektīvu gatavojuši vairāki mākslinieciskie vadītāji, koncertmeistari, kormeistari, naudas balva sadalāma līdzīgās daļās. Rakstisku pateicību pasniedz katram mākslinieciskajam vadītājam, koncertmeistaram, kormeistaram.

20. Iesniegumu naudas balvas saņemšanai Noteikumu 13.punktā noteiktajā gadījumā iesniedz amatiermākslas kolektīvu, kuri ir pašvaldības nodibinājums, vadītāji Jēkabpils novada Kultūras pārvaldei pēc kultūras pasākuma norises, ne vēlāk kā līdz katra gada 15.maijam, klāt pievienojot ziņas par dalību, tās pamatojot ar oficiāla dokumenta kopiju vai precīzu interneta adresi juridiskas personas mājas lapā. Jēkabpils novada Kultūras pārvalde sagatavo un iesniedz Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejai lēmuma projektu par naudas balvu piešķiršanu.

IV. Naudas balvu piešķiršana sportā

21. Par izciliem sasniegumiem sportā sportistiem un treneriem piešķir rakstisku pateicību un naudas balvu.

22. Naudas balvu piešķir Jēkabpils novadu pārstāvošiem sportistiem un treneriem (individuālajos un komandu sporta veidos) par sasniegumu sporta sacensībās, kas iekļautas attiecīgās sporta federācijas sacensību kalendārā, un attiecīgā sporta veida federācija Latvijā ir reģistrēta Atzīto sporta federāciju reģistrā.

23. Sportistiem (pieaugušiem un junioriem), viņu treneriem (individuālajos un komandu sporta veidos), kas pārstāv Jēkabpils novadu, naudas balvu piešķir ar nosacījumu: 1.vieta – 3 un vairāk dalībnieki; 2.vieta – 4 un vairāk dalībnieki; 3.vieta – 5 un vairāk dalībnieki utt., šādā apmērā:

Vieta	Latvijas čempionāts, Latvijas kausa posmu kopvērtējums (euro)	Baltijas čempionāts (euro)	Latvijas Jaunatnes Olimpiāde (euro)	Latvijas Olimpiāde (euro)	Eiropas čempionāts (euro)	Pasaules čempionāts (euro)	Olimpiskās (paraolimpiskās) spēles (euro)
1.	200,00	200,00	200,00	500,00	700,00	1000,00	10000,00
2.	150,00	150,00	150,00	400,00	600,00	800,00	8000,00
3.	100,00	100,00	100,00	300,00	500,00	600,00	6000,00
4.	-	-	80,00	250,00	400,00	500,00	3000,00
5.	-	-	60,00	200,00	300,00	400,00	2000,00
6.	-	-	40,00	150,00	200,00	300,00	1000,00

24. Sportistiem (jauniešiem), viņu treneriem (individuālajos un komandu sporta veidos), kas pārstāv Jēkabpils novadu, naudas balvu piešķir ar nosacījumu: 1.vieta – 3 un vairāk dalībnieki; 2.vieta – 4 un vairāk dalībnieki; 3.vieta – 5 un vairāk dalībnieki utt., šādā apmērā:

Vieta	Latvijas čempionātā, Latvijas kausa posmu kopvērtējumā, Baltijas čempionātā	Eiropas čempionātā	Pasaules čempionātā		JAUNIEŠI (U-18 jeb A grupa)	JAUNIEŠI (U-16 jeb B grupa)	JAUNIEŠI (U-14 jeb C grupa)	JAUNIEŠI (U-12 jeb D grupa)
1.	150,00	700,00	1000,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas
2.	120,00	600,00	800,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas
3.	90,00	500,00	600,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas
4.	-	400,00	500,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas
5.	-	300,00	400,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas
6.	-	200,00	300,00		100%	75% no summas	50% no summas	25%no summas

25. Vecmeistariem (individuālajos un komandu sporta veidos), kas pārstāv Jēkabpils novadu, naudas balvas piešķir ar nosacījumu: 1.vieta – 3 un vairāk dalībnieki; 2.vieta – 4 un vairāk dalībnieki; 3.vieta – 5 un vairāk dalībnieki utt. (vecmeistariem no 70+ nosacījums par dalībnieku vai komandu skaitu netiek piemērots), šādā apmērā:

Vieta	Latvijas /Baltijas čempionāts (euro)	Eiropas čempionāts (euro)	Pasaules čempionāts (euro)
-------	--	------------------------------	-------------------------------

1.	150,00	300,00	400,00
2.	100,00	200,00	300,00
3.	50,00	100,00	200,00

26. Ja sportistam kalendārā gadā ir vairāki sasniegumi, par kuriem saskaņā ar šiem noteikumiem var tikt piešķirta naudas balva, naudas balvu piešķir par vienu augstāko sportista sasniegumu.

27. Sportista trenerim par sportista sagatavošanu attiecīgajā sporta disciplīnā, ja sportists ir ieguvis godalgotu vietu, piešķir naudas balvu 100% apmērā no sportista naudas balvas apmēra.

28. Sportista trenerim piešķir naudas balvu, ja treneris trenē sportistu ne mazāk kā 1 gadu un trenerim ir treniņgrupa Jēkabpils novadā.

29. Ja treneris ir sagatavojis vairākus sportistus, kuri ir ieguvuši godalgotas vietas, trenerim piešķir naudas balvu par vienu augstāko sportista sasniegumu Noteikumos noteiktā apmērā.

30. Ja sportistu gatavojuši vairāki treneri, naudas balva sadalāma līdzīgās daļās.

31. Sportists, viņa likumiskais pārstāvis, treneris vai sporta biedrība iesniedz Jēkabpils sporta centram, Jēkabpils sporta skolai iesniegumu ne vēlāk kā līdz kārtēja gada 20.decembrim. Iesniegumā norāda sporta sacensību nozīmīgumu, iegūto vietu, piedalījušos valstu un sportistu vai komandu skaitu. Iesniegumam pievieno dokumentus, kas apliecina izcilos sasniegumus sportā. Jēkabpils sporta centrs sagatavo un iesniedz Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejai lēmuma projektu par naudas balvu piešķiršanu.

V. Noslēguma jautājumi

32. Naudas balvas piešķir gadskārtējā pašvaldības budžeta ietvaros.

33. Apbalvošana notiek katru gadu svinīgā pasākumā.

34. Rakstisku pateicību un naudas balvu pasniedz domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

35. Naudas balvas Noteikumu II. un III. nodaļā noteiktajos gadījumos piešķir par sasniegumiem, kas iegūti mācību gada laikā.

36. Naudas balvas Noteikumu IV. nodaļā noteiktajos gadījumos piešķir par sasniegumiem kalendārā gada laikā.

37. Noteikumu 6.punktā noteiktajos gadījumos, ja izglītojamais gūst panākumus duetā, trio vai kvartetā, noteiktā naudas balva tiek piešķirta kā kolektīvam.

38. Piešķirto naudas balvu amatiermākslas kolektīvs var izlietot pakalpojuma apmaksai vai preču iegādei.

39. Naudas balvas pārskaita uz apbalvojamās personas norādīto bankas kontu.

40. Jēkabpils novada Izglītības pārvalde, Jēkabpils novada Kultūras pārvalde un Jēkabpils sporta centrs izskata tām sniegto informāciju par izciliem sasniegumiem, pārbauda sniegtās ziņas un pievienotos dokumentus. Minētajām iestādēm ir tiesības pieprasīt iesniegt papildu informāciju vai papildu dokumentus, ja tās konstatē, ka nav iesniegti visi nepieciešami dokumenti vai tie ir nepilnīgi.

41. Iestādes lēmuma projektā neiekļauj informāciju par sasniegumiem:

41.1. ja sasniegums neatbilst Noteikumos paredzētajām prasībām naudas balvas piešķiršanai;

41.2. nav norādītas visas nepieciešamās ziņas vai pievienoti nepieciešamie dokumenti, un pēc pieprasījuma tie nav iesniegti;

41.3. norādītas ziņas ir nepatiesas;

41.4. nokavēts iesniegšanas termiņš;

41.5. ir pierādīts fakts par Pasaules Antidopinga kodeksa vai ētikas normu pārkāpumiem (attiecībā uz sportistiem).

42. Jēkabpils novada Izglītības pārvalde ir atbildīga par vienota domes lēmuma projekta sagatavošanu par naudas balvu piešķiršanu izglītībā un kultūrā.

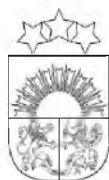
43. Atzīt par spēku zaudējušiem noteikumus „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, sportā, kultūrā, un naudas balvu apmēru” (apstiprināts ar Jēkabpils pilsētas domes 02.10.2019. lēmums Nr. 459 (protokols Nr.25, 16 §)).

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Strapcāne 65207055



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 57.§)

Nr.61

Par grozījumiem Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Jēkabpils novada domes 01.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, Jēkabpils novada domes 23.09.2021.lēmumu Nr.283 “Par amatu sarakstiem”, Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā:

1.1. Svītrot 19.punktā vārdus “iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība””;

1.2. Aizstāt 20.punktā vārdus “pašvaldības iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība”” ar vārdiem “administratīvās pārvaldes”;

1.3. Izteikt 21.2.1.punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:

“Jēkabpils novada kultūras pārvaldes direktors, Jēkabpils novada izglītības pārvaldes vadītājs, Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājs, Jēkabpils sporta centra direktors, Jēkabpils novada bāriņtiesas priekšsēdētājs, Jēkabpils novada sociālā dienesta vadītājs un pagastu pārvalžu vadītāji pamatojoties uz pašvaldības Attīstības plānošanas dokumentiem (nepieciešamības gadījumā konsultējoties ar Jēkabpils novada attīstības pārvaldes projektu vadības nodaļu (turpmāk – Projektu vadības nodaļu) darbiniekiem), sagatavo priekšlikumus par savas nozares prioritārajiem pasākumiem un iesniedz FEN.”;

1.4. Svītrot 21.3.5.punktā vārdus “un veidlapu (Pielikums Nr.2)”;

1.5. Aizstāt 21.4.1.3.1.punktā vārdus “iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” Pilsētvides departamentam” ar vārdiem “Jēkabpils novada attīstības pārvaldei”;

1.6. Aizstāt 21.4.1.3.2.punktā vārdus “Izglītības pārvaldēm” ar vārdiem “Jēkabpils novada izglītības pārvaldei”;

1.7. Aizstāt 21.4.1.3.3., 21.5. un 30.punktos vārdus “Attīstības un investīciju nodaļa” ar vārdiem “Projektu vadības nodaļa” attiecīgajā locījumā;

1.8. Izteikt reglamenta 21.7. un 43.7. punktus šādā redakcijā:

“Tāmju izpildītāji nedēļas laikā elektroniski lietojumprogrammā Budzis sagatavo Precizētās tāmes (konsultē FEN) atbilstoši attiecīgās budžeta programmas apropriācijai. FEN veic iesniegto programmu tāmju kopsummu pārbaudi un nodod to apstiprināšanai. Vadība, izpilddirektora vietnieks vai tā pilnvarota persona apstiprina tāmes izpildītāja iesniegtās budžeta programmu Precizētās tāmes.”

1.9. Aizstāt 28.punktā vārdus “Sabiedrisko attiecību nodaļa” ar vārdiem “Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļa”.

2. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta 1.pielikumā:

2.1. Aizstāt 2.1.punktā vārdus “Jēkabpils Kultūras pārvaldes direktors, Izglītības pārvalžu vadītāji, iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” departamentu direktori, Jēkabpils sporta centra direktors, Jēkabpils vēstures muzeja direktors, Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētājs, Jēkabpils sociālā dienesta vadītājs un pagasta pārvalžu vadītāji” ar vārdiem “Jēkabpils novada kultūras pārvaldes direktors, Jēkabpils novada izglītības pārvaldes vadītājs, Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājs, Jēkabpils sporta centra direktors, Jēkabpils novada bāriņtiesas priekšsēdētājs, Jēkabpils novada sociālā dienesta vadītājs un pagastu pārvalžu vadītāji”;

2.2. Aizstāt 4.1.punktā vārdus “iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” Pilsētvides departamentam”” ar vārdiem “Jēkabpils novada attīstības pārvaldei”, vārdus “Izglītības pārvaldei” ar vārdiem “Jēkabpils novada izglītības pārvaldei” un vārdus “iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” Attīstības un investīciju nodaļai” ar vārdiem “Jēkabpils novada attīstības pārvaldes projektu vadības nodaļai”;

2.3. Aizstāt 4.2.punktā vārdus “Iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” Pilsētvides departamenta direktors” ar vārdiem “Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājs”;

2.4. Aizstāt 4.3.punktā vārdus “Izglītības pārvalde” ar vārdiem “Jēkabpils novada izglītības pārvaldes vadītājs”;

2.5. Aizstāt 4.7.punktā vārdus “Iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldība” “Attīstības un investīciju nodaļas vadītājs” ar vārdiem “Jēkabpils novada attīstības pārvaldes projektu vadības nodaļas vadītājs”;

2.6. Aizstāt 6.2.punktā vārdus “saskaņo to atbilstību attiecīgās budžeta programmas apropriācijai. Pēc pārbaudes vizē to” ar vārdiem “nodod to apstiprināšanai”;

2.7. Aizstāt 6.3.punktā vārdus “iestādes “Jēkabpils pilsētas pašvaldības” Administratīvā departamenta direktors” ar vārdiem “izpilddirektora vietnieks”.

3. Lēmums piemērojams ar 2022.gada 1.janvārī.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kalniete 65207313



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 58.§)

Nr.62

Par publisko iepirkumu veikšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko iepirkumu likuma 1.panta 4.punktu, 19.punktu, 26.punktu, 27.punktu, 28.punktu, 8.pantu, 9.pantu, 11.pantu, 17.pantu, 24.pantu, 25.pantu, 26.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.108 “Publisko elektronisko iepirkumu noteikumi” 1.5.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 24.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Visu Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu, izņemot pašvaldības aģentūru “Jaunāmuiža”, kas patstāvīgi organizē iepirkumu veikšanu, publisko būvdarbu iepirkumus, kuru paredzamā līgumcena ir 20 000 *euro* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) vai lielāka un publisko piegādes vai pakalpojuma iepirkumus, kuru paredzamā līgumcena 12 mēnešu laikā ir 10 000 *euro* bez PVN vai lielāka, veic iestāde „Jēkabpils novada administratīvā pārvalde”.

2. Iestāde “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” kā centralizēto iepirkumu institūcija veic centralizēti šādus publiskos iepirkumus:

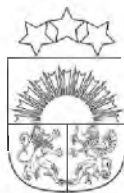
- 2.1. visu pašvaldības iestāžu vajadzībām:
 - 2.1.1. autotransporta degvielas iegāde;
 - 2.1.2. autotransporta apkope un remonts;
 - 2.1.3. autotransporta apdrošināšana (OCTA un KASKO);
 - 2.1.4. veļas mazgāšanas pakalpojumi;
 - 2.1.5. mobilo telefonu balss pārraides pakalpojumi;
 - 2.1.6. fiksēto telekomunikāciju balss pārraides pakalpojumi;
 - 2.1.7. interneta pieslēguma nodrošinājuma pakalpojumi;
 - 2.1.8. dezinfekcijas, deratizācijas un dezinsekcijas pakalpojumi;
 - 2.1.9. elektroenerģijas iegāde;
 - 2.1.10. kurināmā piegāde;
 - 2.1.11. biroja papīra iegāde;
 - 2.1.12. datortehnikas iegāde;
 - 2.1.13. programmatūras iegāde;
 - 2.1.14. drukas un kopēšanas iekārtu iegāde;
 - 2.1.15. drukas un kopēšanas iekārtu piederumu iegāde un apkope;
 - 2.1.16. topogrāfiskā uzmērīšana;
 - 2.1.17. nekustamā īpašuma vērtēšana;
 - 2.1.18. zemes kadastrālā uzmērīšana;
 - 2.1.19. nekustamā un kustamā īpašuma apdrošināšana;

- 2.1.20. veselības apdrošināšanas pakalpojumi;
- 2.1.21. ceļu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot Jēkabpils valstspilsētu);
- 2.1.22. video novērošanas sistēmu tehniskā apkope un remonts;
- 2.1.23. automātisko uguns aizsardzības iekārtu tehniskā apkopošana;
- 2.1.24. tehniskās apsardzes pakalpojumu sniegšana.
- 2.2. Pirmskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu un Jēkabpils novada Sociālā dienesta vajadzībām:
 - 2.2.1. pārtikas produktu piegāde;
 - 2.2.2. ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana.
- 2.3. Elektroenerģijas iegāde visu Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību (izņemot SIA „Jēkabpils siltums”) vajadzībām.
3. Jēkabpils novada pašvaldības iestādes (izņemot Jēkabpils novada Bāriņtiesu, pirmskolas izglītības iestādes un Jēkabpils novada Attīstības pārvaldi) publiskos būvdarbu līgumus, kuru līgumcena ir 2000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 20 000 *euro* bez PVN un publiskos piegādes vai pakalpojuma līgumus, kuru līgumcena 12 mēnešos ir 2000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 10 000 *euro* bez PVN sagatavo un slēdz patstāvīgi, pirms līguma slēgšanas piemērojot tirgus izpēti.
4. Jēkabpils novada Bāriņtiesas, pirmskolas izglītības iestāžu un Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vajadzībām publisko būvdarbu līgumus, kuru līgumcena ir 2000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 20 000 *euro* bez PVN un publisko piegādes vai pakalpojuma līgumus, kuru līgumcena 12 mēnešos ir 2000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 10 000 *euro* bez PVN, sagatavo un slēdz iestāde “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde”.
5. Jēkabpils novada Bāriņtiesa, pirmskolas izglītības iestādes un Jēkabpils novada Attīstības pārvalde preču piegādi, pakalpojumus un būvdarbus savām vajadzībām līdz 2000 *euro* bez PVN 12 mēnešos veic patstāvīgi.
6. Tirgus izpēti un iepirkuma procedūru organizēšana, izņemot 2.punktā noteikto, nav jāveic, piemērojot Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un slēdzot *in-house* līgumus ar Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrībām, kas sniedz atbilstošus pakalpojumus saskaņā ar statūtiem.
7. Par ilgtermiņa saistību izpildes avotu noteikt Jēkabpils novada pašvaldības pamatbudžetu.
8. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 23.03.2017. lēmumu Nr.91 “Par publisko iepirkumu veikšanu” un bijušo apvienotajā Jēkabpils novadā ietilpstošo domju (Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome, Krustpils novada dome, Salas novada dome un Viesītes novada dome) lēmumus, kuri ietver publisko iepirkumu organizēšanas kārtību.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Elksne 26807282



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 59. §)

Nr.63

Par rezidenta stipendiju

Jēkabpils novada pašvaldība ir saņēmusi (*svītrots*) iesniegumu saskaņā ar kuru (*svītrots*) lūdz, pagarināt ārstniecības speciālista stipendijas izmaksas pagaidu pārtraukšanu saistībā ar bērna kopšanas atvaļinājumu un Rīgas Stradiņa universitātes rezidentūras fakultātes piešķirto akadēmisko atvaļinājumu līdz 2022.gada 10.oktobrim.

Iesniegumam pievienota Rīgas Stradiņa universitātes izziņa, saskaņā ar kuru apliecināts, ka (*svītrots*) (studējošā apliecības Nr. (*svītrots*)), 2020./2021.akadēmiskajā gadā ir Rīgas Stradiņa universitātes Rezidentūras studiju fakultātes rezidentūras 3.studiju gada rezidente. 2.līmeņa profesionālā studiju programma "Rezidentūra medicīnā", specialitāte "Oftalmologs". Un apliecināts, ka (*svītrots*) piešķirts akadēmiskais atvaļinājums no 07.12.2020. līdz 10.10.2022. (Rīkojuma Nr. 13-1/770/2020, 20.11.2020.).

Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr. 35 "Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu" (turpmāk – Saistošie noteikumi) pielikumā esošā līguma (turpmāk – Līgums) 9.7.punktā ir noteikts, ka stipendijas saņēmēja pienākums ir līguma noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā atmaksāt stipendiju. Līguma 10.7.punktā ir noteikts, ka stipendiātam saņemtā stipendija nav jāatmaksā, izņemot šādus gadījumus: Stipendiāta studiju (rezidentūras) pārtraukums it ilgāks par vienu gadu vai studijas (rezidentūra) netiek atsāktas. Savukārt Līguma 6.5.punktā ir noteikts, ka slimnīcai ir tiesības pārtraukt stipendijas izmaksu, ja Stipendiāts pārtrauc studiju (rezidentūras) apguvi (akadēmiskais atvaļinājums, bērnu kopšanas atvaļinājums u.c.). Ja studiju (rezidentūras) pārtraukums ir ilgāks par gadu vai studijas (rezidentūra) netiek atsāktas, Slimnīcai ir tiesības atprasīt izmaksāto stipendiju, tajā skaitā ieturētos nodokļus, kā arī līgumsodu 10% apmērā no izmaksātās summas

Jēkabpils pilsētas dome 2020.gada 17.decembrī pieņēma lēmumu Nr. 580 "Par stipendijas izmaksas pārtraukšanu", saskaņā ar kuru tika nolemts pārtraukt (*svītrots*) ārstniecības speciālista (rezidenta) stipendijas izmaksu no 2020.gada 7.decembra.

Ņemot vērā Līguma nosacījumus un to, ka Līgumu atbilstoši Saistošo noteikumu nosacījumiem slēdza SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", Jēkabpils novada domei jālemj, vai šajā konkrētajā gadījumā piekrist tam, ka (*svītrots*) studiju pārtraukums ir ilgāks par vienu gadu un vai tiek atprasīta izmaksātā stipendija saskaņā ar Līguma nosacījumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr. 35 "Saistošie noteikumi par pašvaldības

stipendiju piešķiršanu” 23. un 37.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§),

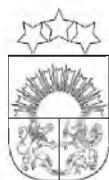
Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Uzdot SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” atprasīt izmaksāto stipendiju no (*svītrots*), saskaņā ar noslēgtā līguma nosacījumiem, ja (*svītrots*) neatsāk rezidentūru Rīgas Stradiņa universitātē specialitātē "Oftalmologs" līdz 2022.gada 11.oktobrim.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 65207310



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 60.§)

Nr.64

Par nolikuma apstiprināšanu

Jēkabpils novada pašvaldība ir kapitāla daļu īpašniece vairākās kapitālsabiedrībās. No Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izriet vairāki nosacījumi, kas jānosaka domei attiecībā par kapitālsabiedrību pārvaldību, kurās pašvaldībai pieder kapitāla daļas, līdz ar to Jēkabpils novada domei ir jāapstiprina Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 5.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, 34.panta otro daļu, 35.panta pirmo daļu, 78.panta trešo daļu, 79.panta piekto, astoto un devīto daļu, Ministru kabineta 2020.gada 7 janvāra noteikumu Nr. 20 “Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai”, Ministru kabineta 2015. gada 4. augustā noteikumi Nr. 454 “Noteikumi par publiskas personas sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 20.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nolikumu “Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” saskaņā ar pielikumu.
2. Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļai sagatavot domes lēmuma projektu saskaņā ar lēmuma 1.punktā noteiktās kārtības 41.punktu par dividenžu noteikšanas kārtību par 2021.gadu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība uz 9 lp.

Sēdes vadītājs

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 65207310

Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība

Izdots saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 5.panta pirmo un otro daļu, 7.panta otro daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, 34.panta otro daļu, 35.panta pirmo daļu, 78.panta trešo daļu, 79.panta piekto, astoto un deviņto daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk arī pašvaldība) kapitālsabiedrību un kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldības mērķus, kārtību, pamatprincipus un informācijas apmaiņas procesus.
2. Nolikuma mērķis ir veicināt pašvaldībai piederošu kapitāla daļu un kapitālsabiedrību efektīvu pārvaldību, kapitālsabiedrību racionālu un ekonomiski pamatotu resursu izmantošanu, labas korporatīvās pārvaldības principu ievērošanu, kā arī nodrošināt līdzdalības nosacījumu ievērošanu.
3. Nolikums ir attiecināms uz kapitālsabiedrībām, kurās kapitāla daļu turētājs ir Jēkabpils novada pašvaldība, ciktāl to neregulē citi normatīvie akti.
4. Pārvaldot pašvaldības kapitālsabiedrības un kapitāla daļas, ievērojami šādi pamatprincipi:
 - 4.1. atbilstība sabiedrības interesēm;
 - 4.2. atbilstība valsts un pašvaldības attīstības mērķiem;
 - 4.3. kapitālsabiedrību darbības efektivitāte;
 - 4.4. korporatīvās pārvaldības principu ievērošana.

II. Kapitālsabiedrību pārvaldības vispārīgie nosacījumi

5. Lēmumu par kapitālsabiedrības dibināšanu, darbības izbeigšanu, kapitālsabiedrību reorganizāciju, apvienošanu, sadalīšanu vai pārveidošanu, kapitāla daļu pārdošanu vai nodošanu bez atlīdzības valsts vai citas atvasinātas publiskas personas īpašumā, par tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās, vispārējo stratēģisko mērķu noteikšanu un kapitālsabiedrības darbības efektivitātes raksturojošiem rezultātiem rādītājiem pieņem Jēkabpils novada dome (turpmāk – Dome).
6. Pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtēšanai kapitālsabiedrībās un kapitālsabiedrību vispārējo stratēģisko mērķu pārvērtēšanai, kapitāla daļu turētāja pārstāvis izdod atsevišķu rīkojumu, nosakot pārvērtēšanas termiņus, nosacījumus un atbildīgos darbiniekus. Pārvērtēšanas atzinums tiek iesniegts Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam tālākās virzības noteikšanai Domē.
7. Gadījumā, ja kādas kapitālsabiedrības rādītāji ir sasniegti tādos apmēros, kad kapitālsabiedrībā var veidot padomi, padome netiek veidota.
8. Kapitālsabiedrībām piešķirot komercdarbības atbalstu, tas tiek piešķirts saskaņā ar attiecīgajiem normatīvajiem aktiem un noslēgtajiem līgumiem, attiecīgu lēmumu par atbalsta piešķiršanu pieņem Dome.
9. Kapitālsabiedrību Statūtos tiek noteikts šāds valdes locekļu skaits:

Nr. p.k.	Kapitālsabiedrību iedalījums	Valdes locekļu skaits
1.	Maza	viens
2.	Vidēja	ne vairāk kā 2
3.	Liela	ne vairāk kā 3

Kapitālsabiedrības iedalījums tiek noteikts saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 4.februāra noteikumiem Nr. 63 “Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru” (vai citu noteikumu, kuri aizstāj šos noteikumus) noteikto kapitālsabiedrību iedalījumu.

10. Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļa (turpmāk – Nodaļa) nodrošina normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu pašvaldības mājas lapā par kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldībai ir līdzdalība. Nodaļa uzrauga kapitālsabiedrību, kurās pašvaldībai ir līdzdalība normatīvajos aktos, noteiktās informācijas publicēšanu kapitālsabiedrības mājas lapā. Kapitālsabiedrības, kurām nav mājas lapas, informāciju publicēšanai iesniedz Nodaļai, kura noteikto informāciju publicē pašvaldības mājas lapā.
11. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas vērtē kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitāti un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu ņemot vērā šādus nosacījumus:
 - 11.1. kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitāti un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu, kā arī finanšu rādītājus -neto apgrozījums, bruto un neto peļņa/zaudējumi, debitori/to īpatsvars bilanci, pašu kapitāls un tā atdeve (rentabilitāte), kopējās likviditātes koeficients, saistības pret pašu kapitālu un īpatsvars bilanci, pamatdarbības neto naudas plūsma u.c
 - 11.2. deleģēto, sabiedriskā pakalpojuma un/ vai pārvaldes uzdevumu izpildes kvalitātes rādītāju sasniegšanu;
 - 11.3. labas pārvaldības principa ievērošanu, iekšējo vadības procesu pilnveidošanu,
 - 11.4. finanšu līdzekļu piesaisti no Eiropas Savienības fondiem un citi kritēriji atkarībā no izvirzītajiem uzdevumiem un mērķiem.
 - 11.5. Nepieciešamības gadījumā kapitāla daļu turētāja pārstāvis var noteikt citus atskaites veidus un to iesniegšanas termiņus.
12. Pēc kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanas izvērtējuma kapitāla daļu turētāja pārstāvis var pārskatīt attiecīgajā kapitālsabiedrībā esošo valdes locekļu noteikto atlīdzību, valdes locekļu skaitu un attiecīgās kapitālsabiedrības statūtu sadaļu “Papildus likumā noteiktajam valdei ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai”.
13. Valde var izdot prokūru. Prokūristam atlīdzību nosaka valde ņemot vērā kapitālsabiedrībā noteikto atlīdzības noteikšanas politiku.
14. Pēc kapitāla daļu turētāja pārstāvja uzaicinājuma kapitālsabiedrību dalībnieku sapulcēs ar padomdevēja tiesībām piedalās Jēkabpils novada domes izveidoto iestāžu darbinieki vai amatpersonas.
15. Nominācijas procesu darbam valdes locekļu amatos nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis atbilstoši normatīvajiem aktiem.
16. Ar valdi slēdz pilnvarojuma līgumu saskaņā ar pielikumu. Slēdzot pilnvarojuma līgumu, tajā var tikt izdarīti nebūtiski grozījumi. Pilnvarojuma līgumu ar valdes locekli slēdz par katru termiņu atsevišķi.
17. Valdes atlīdzības noteikšanas principus nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

III. Noteiktu struktūrvienību kompetence kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšanā

18. Atbildīgā darbinieka funkcijas kapitālsabiedrībās, kurās Jēkabpils novada pašvaldībai pieder kapitāla daļas, pilda Nodaļas darbinieki, kuri pilda ekspertu pienākumus, atbilstoši amata aprakstam.
19. Kapitālsabiedrību pārvaldības procesa nodrošināšanā Nodaļai papildus Nodaļas reglamentā noteiktajam, tiek uzdots:

- 19.1. organizēt informācijas apmaiņu starp kapitālsabiedrības valdi un kapitāla daļu turētāja pārstāvi, apkopot un uzglabāt dokumentus par dalībnieku sapulcēs izskatītajiem jautājumiem;
- 19.2. sniegt kapitāla daļu turētāja pārstāvim ziņas, kas ir tās rīcībā, kā arī sagatavot informāciju un dokumentus, lai kapitāla daļu turētāja pārstāvis varētu pildīt savas funkcijas un pieņemt dalībnieku sapulces lēmumus kapitālsabiedrībā;
- 19.3. sagatavot un sniegt kapitāla daļu turētāja pārstāvim informāciju, kas tam nepieciešama normatīvajos aktos noteikto pienākumu realizēšanai, t.sk., sagatavot atzinumu ar pamatotu ieteikumu kapitāla daļu turētāja pārstāvja lēmumam dalībnieku sapulcē;
- 19.4. koordinēt pašvaldībai sniedzamās informācijas saņemšanu, kas nepieciešama kapitālsabiedrību pārvaldībai;
- 19.5. reizi gadā pēc gada pārskata saņemšanas izvērtēt kapitālsabiedrības vidējo darbinieku skaitu un finanšu rādītājus (bilances kopsummu un neto apgrozījumu) un iedalīt kapitālsabiedrību attiecīgajā grupā - maza, vidēja vai liela kapitālsabiedrība;
- 19.6. ja tiek konstatētas pazīmes, kas liecina par neefektīvu kapitālsabiedrības darbību, zaudējumiem un citiem būtiskiem apstākļiem, nekavējoties pieprasīt valdei iesniegt papildu skaidrojumu par konstatēto un valdes plānotās darbības situācijas uzlabošanai. Pēc saņemtās informācijas izvērtēšanas informēt kapitāla daļu turētāja pārstāvi, kurš pieņem lēmumu par turpmāko rīcību;
- 19.7. kontrolēt vai valdes izpilda dalībnieku sapulces lēmumus un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktos uzdevumus un ziņot par to kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 19.8. apkopot un pirms apstiprināšanas sniegt kapitāla daļu turētāja pārstāvim viedokli par kapitālsabiedrību budžetiem un to izpildi;
- 19.9. kontrolē valdes pilnvaru termiņu un sešus mēnešus pirms termiņa beigām informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi;
- 19.10. kontrolē kapitālsabiedrību vidēja termiņa stratēģiju termiņus un sešus mēnešus pirms termiņa beigām informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi un kapitālsabiedrību;
- 19.11. veikt citus uzdevumus, ko uzdevis kapitāla daļu turētāja pārstāvis.
20. Nodaļas vadītājs vai darbinieks, kurš to aizvieto piedalās kapitālsabiedrību dalībnieku sapulcēs.
21. Nodaļas darbiniekiem ir tiesīgs pieprasīt kapitālsabiedrības valdei iesniegt jebkuru informāciju, skaidrojumu vai vērtējumu, kas nepieciešams kapitāla daļu turētāja pārstāvja pilnvaru īstenošanai.
22. Iestādes „Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” struktūrvienība “Grāmatvedības nodaļa” (turpmāk- Grāmatvedības nodaļa) atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai apkopo kapitālsabiedrību iesniegtos e-pārskatus:
 - 22.1. pārskatu par kapitālsabiedrības avansa maksājumiem, nākamo periodu izdevumiem, prasībām un saistībām;
 - 22.2. pārskatu par kapitālsabiedrību aizņēmumiem;
 - 22.3. anketu par kapitālsabiedrības darbības turpināšanas principu piemērošanu;
 - 22.4. kopsavilkuma ziņojumu par kapitālsabiedrību finansiālās darbības ietekmi uz Pašvaldības budžetu izdevumiem;
 - 22.5. organizē kapitālsabiedrību neauditēto konsolidēto informāciju par pārskata gadu (gada pārskatu) augšupielādi Valsts kases e-pārskatos.

IV. Kapitālsabiedrību vidēja termiņa darbības stratēģijas sagatavošanas pamatnosacījumi

23. Kapitālsabiedrībām izstrādājot kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģiju, tās termiņš jāplāno ne mazāk kā trīs gadi un ne vairāk kā pieci gadi.

24. Ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms vidēja termiņa darbības stratēģijas termiņa beigām kapitālsabiedrības valdei ir pienākums iesniegt vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu nākamajam termiņam Nodaļai sākotnējai izvērtēšanai.
25. Nodaļai pirms sākotnējā izvērtējuma atzinuma sniegšanas par vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu ir tiesības pieaicināt attiecīgās nozares pašvaldības iestāžu darbiniekus viedokļa sniegšanai.
26. Pēc pozitīva Nodaļas izvērtējuma par vidēja termiņa darbības stratēģijas projekta saņemšanas, valde vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu iesniedz dalībnieku sapulcei apstiprināšanai.
27. Nodaļa veicot vidēja termiņa darbības stratēģijas projekta pirmreizējo izvērtējumu:
 - 27.1. izvērtē atbilstību Domes noteiktajiem mērķiem;
 - 27.2. atbilstība valsts un pašvaldības attīstības plānošanas noteiktajiem mērķiem;
 - 27.3. atbilstību Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.pantā noteiktajiem kritērijiem.
28. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim ir tiesības noteikt arī citus kritērijus, kuri jāņem vērā Nodaļai izvērtējot vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu.

V. Kapitālsabiedrības ikgadējā budžeta, investīciju plāna un to grozījumu izstrādāšana

29. Pašvaldības kontrolētā kapitālsabiedrība sagatavo tās ikgadējo budžetu, investīciju plānu un to grozījumus atbilstoši kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijai un saskaņā ar kapitāla daļu turētāja rīkojumā noteikto formu un nosacījumiem.
30. Budžets tiek sagatavots saimnieciskajam gadam, kas sākas saimnieciskā gada 1.janvārī un beidzas 31.decembrī.
31. Budžeta sagatavošanai tiek noteikti šādi pamatnosacījumi:
 - 31.1. plānojot budžetu, jāpielieto pamatoti aprēķini un apstiprinātas normas. Algu aprēķinos jāpielieto apstiprināti amata vienību saraksti, kā arī amatalgas un samaksas reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktie nosacījumi;
 - 31.2. iesniegtajiem budžeta projekta aprēķiniem, prognozēm un paskaidrojumiem jābūt precīziem un kvalitatīviem.
32. Kapitālsabiedrību budžeta sagatavošanas gaitu nosaka katras kapitālsabiedrības valde, balstoties uz šajā nolikumā noteiktajiem pamatnosacījumiem.
33. Sagatavoto kārtējā gada budžeta ar paskaidrojumiem, pamatotiem aprēķiniem un citu informāciju, un investīciju plānu kapitālsabiedrība iesniedz pašvaldībā līdz pārskata gada 31.decembrim (izņemot kapitālsabiedrības, kas pakalpojumu izpildei saņem valsts budžeta līdzekļus).
34. Budžeta un investīciju plānu izpildi organizē kapitālsabiedrības valde.

VI. Kapitālsabiedrības darbības rezultātu izvērtēšana

35. Nodaļa katru gadu izskata Kapitālsabiedrības iesniegto gada pārskatu, atskaiti par vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu un nefinanšu mērķu izpildi, veic vispusīgu kapitālsabiedrības darbības iepriekšējā pārskata gadā rezultātu un valdes darbības izvērtēšanu, sagatavo kapitālsabiedrības darbības rezultātu izvērtējumu (turpmāk - atzinums) un iesniedz to kapitāla daļu turētāja pārstāvim.
36. Atzinumā ietver:
 - 36.1. vispārīgo informāciju par kapitālsabiedrību;
 - 36.2. kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu un nefinanšu mērķu izpildes izvērtējumu;
 - 36.3. kompleksu kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības iepriekšējā pārskata gadā analīzi (t.sk. ārējā finansējuma no projektiem, fondiem un programmām piesaistes izvērtējumu), konstatētos faktus, rādītāju izmaiņu iemeslus un izdarītos secinājumus;

- 36.4. kapitālsabiedrības saimnieciskās un finanšu darbības atbilstības kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā izvirzītajiem mērķiem izvērtējumu;
- 36.5. priekšlikumus par turpmāko rīcību, lai nodrošinātu vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto mērķu sasniegšanu.
37. Ja kapitālsabiedrības iesniegtā informācija ir neprecīza vai nepietiekama kapitālsabiedrības darbības novērtēšanai, Nodaļa nekavējoties pieprasa valdei iesniegt papildu skaidrojumu un informāciju.
38. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis, iepazīstoties ar Nodaļas atzinumu par kapitālsabiedrības darbības rezultātiem:
 - 38.1. pieņem lēmumu par turpmāko rīcību, lai nodrošinātu vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto mērķu sasniegšanu;
 - 38.2. pieņem lēmumu par prēmiju izmaksu valdes locekļiem atbilstoši kapitālsabiedrības darbības un valdes darba rezultātiem.
39. Nodaļa pēc kapitālsabiedrības gada pārskata apstiprināšanas dalībnieku sapulcē, sagatavo informatīvu ziņojumu Domei par kapitālsabiedrības darbību iepriekšējā pārskata gadā.
40. Kapitālsabiedrības darbības rezultātus **var vērtēt** starpperioda (trīs mēneši, seši mēneši, deviņi mēneši) un gada griezumā, salīdzinot tos ar iepriekšējo gadu attiecīgo periodu rādītājiem.

VII. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība

41. Jēkabpils novada dome katru gadu līdz kapitālsabiedrību gada pārskatu apstiprināšanai dalībnieku sapulcē, nosaka kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā par iepriekšējo taksācijas gadu.
42. Nosakot dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, ievēro Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktos kritērijus un komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.
43. Lēmumu par dividenžu izmaksas apmēru pieņem attiecīgās kapitālsabiedrības dalībnieku sapulce, ņemot vērā 41.punktā noteiktā domes lēmumā noteiktos nosacījumus. Lēmumu par dividenžu izmaksas apmēru pieņem dalībnieku sapulce ne vēlāk kā mēnesi pēc gada pārskata apstiprināšanas vai mēnesi pēc 41.punktā noteiktā lēmuma pieņemšanas. Dalībnieku sapulce jebkurā laikā var pārskatīt izmaksājamās dividendes apmēru no nesadalītās peļņas.
44. Dividendes iemaksā pašvaldības kontā kārtējā gada laikā, ja kapitālsabiedrības dibināšanas līgumā, statūtos, dalībnieku sapulces lēmumos vai citos normatīvajos aktos nav noteikts cits dividenžu izmaksas termiņš.
45. Ja dividendes kapitālsabiedrības vainas dēļ nav samaksātas noteiktajā termiņā un apmērā, pašvaldība aprēķina nokavējuma naudu un tā kopā ar dividendēm tiek piedzīta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
46. Dalībnieku sapulces protokols, kurā lemj par dividendēm, tiek iesniegts Nodaļai.
47. Dalībnieku sapulces protokolā par dividenžu apmēra noteikšanu norāda:
 - 47.1.41.punkta noteiktajā kārtībā pieņemtā Domes lēmuma attiecīgo nosacījumu izpildi un tā piemērošanas pamatojumu;
 - 47.2.vai izpaužas komercdarbības atbalsta raksturojošās pazīmes un dividenžu samazinājums ir/nav kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;
 - 47.3.ja dividenžu samazinājums ir kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, ietver izvērtējumu par komercdarbības atbalsta saderīgumu ar Eiropas Savienības iekšējo tirgu un norāda piemērojamo Eiropas Savienības tiesību aktu, kas šādu saderīgumu pamato;
 - 47.4. izvērtējumu par nepieciešamību ievērot informācijas nosūtīšanas vai paziņojuma iesniegšanas pienākumu Eiropas Komisijai par plānoto dividenžu samazinājumu.

48. Nodaļa nodrošina pašvaldības mājaslapā informācijas publicēšanu par kapitālsabiedrību izmaksātajām dividendēm pašvaldībai un/vai cita informācija, saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām informācijas atklātības prasībām saistībā ar dividendēm.

VIII. Noslēguma jautājums

49. Nolikumā noteiktā parauga Pilnvarojuma līgumus slēdz, ieceļot valdi amatā pēc nolikuma spēkā stāšanās.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Pilnvarojuma līgums

par valdes locekļa/valdes priekšsēdētāja pienākumu izpildi SIA "Nosaukums"

Jēkabpils novadā

datums

Jēkabpils novada pašvaldība, kā SIA "Nosaukums" kapitāla daļu turētājs, turpmāk tekstā **Pilnvarotājs**, vienotais reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, kapitāla daļu turētāja pārstāvja, Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora Vārds Uzvārds personā, no vienas puses, un **Vārds Uzvārds** personas kods: XXX, turpmāk tekstā **Pilnvarnieks**, no otras puses, abi kopā saukti – Puses, noslēdza sekojošu Pilnvarojuma līgumu:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pilnvarotājs uzdod, bet Pilnvarnieks apņemas pildīt SIA "Nosaukums" reģistrācijas Nr. XXX, turpmāk tekstā - Sabiedrība, valdes *locekļa/valdes priekšsēdētāja (klasifikācijas kods)* pienākumus ar savu darbību realizēt Sabiedrības darbības mērķus un stratēģiju, savā darbībā ievērot spēkā esošo normatīvo aktu prasības un kapitāldaļu turētāja rīkojumus.
- 1.2. Pilnvarnieka pilnvaru apjoms tiek noteikts atbilstoši Civillikumam, Komerclikumam, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam, Sabiedrības statūtiem un citiem Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un dalībnieku sapulces lēmumiem, kas regulē Sabiedrības darbību.
- 1.3. *Valdes locekļa/valdes priekšsēdētāja* pienākumus Pilnvarnieks uzsāk pildīt no *datums* uz 5 (pieciem) gadiem.
- 1.4. Normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Pilnvarnieku var atsaukt pirms Līgumā noteiktā termiņa. Pilnvarnieks uzskatāms par atsauktu no ieņemamā amata saskaņā ar attiecīgo dalībnieku sapulces lēmumu.

2. PILNVARNIEKA PIENĀKUMI

- 2.1. Pilnvarnieks apņemas veikt Sabiedrības pārvaldi atbilstoši Komerclikumam, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumam, Sabiedrības statūtiem un citiem Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem un dalībnieku sapulces lēmumiem, kas regulē Sabiedrības darbību un pārvaldību.
- 2.2. Pilnvarnieka pienākumos tajā skaitā, bet ne tikai ietilpst:
 - 2.2.1. noteikt un formulēt Sabiedrības darbības pamatvirzienus un stratēģiskos mērķus;
 - 2.2.2. realizēt Sabiedrības darbības mērķus un stratēģiju, atbildēt par tai noteikto uzdevumu izpildi un darbības rezultātiem, par saimnieciskās darbības efektīvu darbību;
 - 2.2.3. plānot, vadīt un koordinēt Sabiedrības darbu;
 - 2.2.4. noteikt ekonomiskos un Sabiedrības attīstības rādītājus, konkrētus uzdevumus, vadīt un konsultēt pakļautos darbiniekus;
 - 2.2.5. vadīt ikdienas darījumus, operatīvos darba procesus;
 - 2.2.6. pārstāvēt Sabiedrību darījumos ar citām publiskām un privātām personām, ieskaitot valdību, tās institūcijas vai citas valsts varas institūcijas;
 - 2.2.7. kontrolēt izdevumus, nodrošināt materiāltehnisko un citu resursu apgādes plānošanu un to racionālu izmantošanu;

- 2.2.8. analizēt un novērtēt Sabiedrības darbību, tās rezultātus un ziņot par tiem dalībnieku sapulcei;
- 2.2.9. organizēt dalībnieku sapulci, Jēkabpils novada domes un valdes lēmumu izpildi;
- 2.2.10. organizēt Sabiedrības grāmatvedības uzskaiti un finanšu pārskatu sagatavošanu;
- 2.2.11. novērst zaudējumu rašanos Sabiedrībai, kā arī neveikt darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus Sabiedrībai;
- 2.2.12. nodrošināt visu obligāto maksājumu, tai skaitā nodokļu un nodevu savlaicīgu samaksu;
- 2.2.13. rūpēties par Sabiedrības prestižu, atpazīstamību un pozitīva tēla veidošanu;
- 2.2.14. pēc Pilnvarotāja pieprasījuma sniegt nepieciešamo informāciju par sabiedrības darbību;
- 2.2.15. nekavējoties ziņot Pilnvarotājam par sabiedrības finansiālā stāvokļa pasliktināšanos;
- 2.2.16. lietderīgi un efektīvi rīkoties ar Sabiedrības īpašumu;
- 2.2.17. nodrošināt Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto prasību izpildi.
- 2.2.18. *Kapitāla daļu turētājs var noteikt citus pienākumus atbilstoši konkrētajam gadījumam.*

3. ATLĪDZĪBA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Pilnvarniekam tiek noteikta mēneša atlīdzība EUR XXX, kas tiek izmaksāta šādā kārtībā:
 - 3.1.1. katru mēnesi tiek izmaksāta fiksētā atlīdzība 80% apmērā no Līguma 3.1. punktā noteiktās mēneša atlīdzības;
 - 3.1.2. atlikušie 20% tiek noteikti kā mainīgā atlīdzības daļa, kuras apmēru nosaka un izmaksā katru ceturksni pēc ceturkšņa rezultātu izvērtēšanas.
- 3.2. Mēneša atlīdzība var tikt pārskatīta (grozīta) vienu reizi kalendārajā gadā, pēc gada pārskata apstiprināšanas vai citos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos ar dalībnieku sapulces lēmumu.
- 3.3. Veselības un nelaimes gadījumu apdrošināšana Pilnvarniekam tiek pielīgta, ja tiek apdrošināti arī Sabiedrības darbinieki.
- 3.4. Pilnvarniekam ir tiesības lietot Sabiedrības administratīvos resursus – *tiek noteikti atbilstoši konkrētajai situācijai*, kas nepieciešami valdes locekļa pienākumu izpilde
- 3.5. Pilnvarniekam tiek pielīgts atsaukšanas pabalsts 3 (triju) mēnešu atlīdzības apmērā, ja tas zaudē amatu sabiedrības reorganizācijas vai likvidācijas gadījumā, vai, ja tas no amata tiek atsaukts pirms pilnvaru termiņa beigām un ja atsaukšana nav saistīta ar pilnvaru pārkāpšanu, pienākumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi, kā arī kaitējuma nodarīšanu sabiedrības interesēm.
- 3.6. Prēmija Pilnvarniekam var tikt izmaksāta, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.
- 3.7. Pilnvarnieka atlīdzība (*pielīgtie labumi*) var tikt grozīta normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un tā tiek noteikta ar dalībnieku sapulces lēmumu un šādā gadījumā pusēm un Sabiedrībai ir saistošs dalībnieku sapulces lēmums neatkarīgi no tā vai attiecīgi grozījumi līgumā ir izdarīti.
- 3.8. Pilnvarniekam atlīdzību, tai skaitā citus pielīgtos labumus izmaksā no Sabiedrības līdzekļiem uz Pilnvarnieka norādīto norēķinu kontu un Sabiedrība nodrošina valstī noteikto obligāto maksājumu ieturēšanu no Pilnvarniekam noteiktās atlīdzības un pārskaitīšanu valsts budžetā.

4. PILNVARNIEKA ATBILDĪBA

- 4.1. Pilnvarnieks ir atbildīgs:
 - 4.1.1. par zaudējumiem, kas viņa vainas dēļ, izpildot pilnvarojumu, nodarīti Sabiedrībai vai trešajai personai;
 - 4.1.2. par nepatiesi sniegtu ziņu, attiecībā uz Sabiedrības darbību, rezultātā nodarītajiem zaudējumiem;

- 4.1.3. par zaudējumiem, ja tie radušies, Pilnvarniekam pārkāpjot savas pilnvaras, neievērojot normatīvos aktus, Sabiedrības statūtus, šo Līgumu, neizpildot dalībnieku sapulces vai Jēkabpils pilsētas domes lēmumus vai rīkojoties nolaidīgi un neuzmanīgi;
- 4.1.4. par soda sankcijām un to izpildi, kas uzliktas Sabiedrībai, atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- 4.1.5. par efektīvu iekšējās kontroles sistēmas ieviešanu;
- 4.1.6. visiem Sabiedrības zaudējumiem, ja tie nodarīti ar Pilnvarnieka ļaunu nolūku, nolaidību vai tādas viņa prettiesiskas vainojamas rīcības dēļ, kas saistīta ar šajā Līgumā noteiktā pilnvarojuma pildīšanu;
- 4.1.7. par likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” ievērošanu;
- 4.1.8. par konkurences aizlieguma pārkāpumiem Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.2. Pilnvarnieks neatbild par Sabiedrībai nodarītajiem zaudējumiem, ja viņš rīkojies saskaņā ar dalībnieku sapulces vai kapitāla daļu turētāja pārstāvja tiesisku lēmumu.

5. PILNVARNIEKA PROMBŪTNES NOTEIKUMI

5.1. Pilnvarnieks par savu prombūtnes laiku, ja tas ir ilgāks par 5 dienām, informē Pilnvarotāju.

6. KONKURENCES AIZLIEGUMS

- 6.1. Pilnvarnieks bez kapitāla daļu turētāja rakstiskas piekrišanas nedrīkst:
 - 6.1.1. būt par komplementāru personālsabiedrībā vai dalībnieku/akcionāru/ar papildu atbildību kapitālsabiedrībā, kas darbojas Sabiedrības komercdarbības jomā;
 - 6.1.2. savā vai trešās personas vārdā vai labā slēgt darījumus Sabiedrības komercdarbības jomā;
 - 6.1.3. būt par citas sabiedrības valdes locekli, kura darbojas Sabiedrības komercdarbības jomā, izņemot gadījumus, kad Sabiedrība ar citu sabiedrību ietilpst vienā koncernā.

7. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

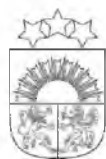
- 7.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 7.2. Šajā Līgumā neatrunātajos gadījumos tiek piemērotas atbilstošas Latvijas Republikas normatīvo aktu prasības.
- 7.3. Līguma noteikumus abas līgumslēdzējas puses var grozīt saskaņā ar dalībnieku sapulces lēmumiem, normatīvajiem aktiem vai pusēm vienojoties. Grozījumi noformējami kā Vienošanās par izmaiņām šajā Līgumā, un tā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Izmaiņas līgumā nenoslēdzot vienošanos var tik piemērotas, ja par to lēmusi dalībnieku sapulce jautājumos, kas saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tās absolūtā kompetencē.
- 7.4. Ja Pilnvarnieks pēc šī Līguma termiņa beigām atkārtoti tiek ievēlēts valdes locekļa amatā, uz nākamo termiņu, tiek slēgts jauns pilnvarojuma līgums.

Pilnvarotājs

Jēkabpils novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000024205
adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novada pašvaldības
izpilddirektors

Pilnvarnieks

Vārds Uzvārds
personas kods: XXX
Adrese:
mob.Nr.XXX
el.pasta adrese:



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 61.§)

Nr.65

Par grozījumu saistošajos noteikumos

Jēkabpils novada dome 2021.gada 28.oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 316 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”, saskaņā ar kuru tika nolemts apstiprināt Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošos noteikumus Nr.18 “Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils novadā”.

Saistošajos noteikumos ir nepieciešams izdarīt grozījumu, lai tajos noteiktu tādas studentu kategorijas, kuras saņem tai skaitā t.s. “rezidenta” Jēkabpils novada piešķirtu stipendiju, līdz ar to nepieciešams saistošo noteikumu 2.punktu izteikt redakcijā, kāda tā ir Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra domes lēmumā Nr. 640.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4., 6. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

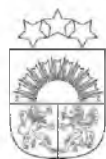
1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra saistošos noteikumus Nr.3 “Grozījums Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 18 “Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils novadā”” un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu projekta tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
5. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētāja vietniekam veselības un sociālo pakalpojumu jautājumos.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2022.gada 27. janvāra saistošie noteikumi Nr.3 “Grozījums Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 18 “Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils novadā”” un paskaidrojuma raksts uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 65207310



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
27.01.2022. lēmumu Nr.65
(protokols Nr.2, 61.§)

27.01.2022.

Saistošie noteikumi Nr.3

**Grozījums Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 18
“Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils
novadā”**

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43.panta trešo daļu*

1. Izdarīt grozījumu Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 18 “Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2021, Nr.18) un izteikt 2.punktu šādā redakcijā:
“2. Studiju maksu piešķir studentam, kurš apgūst akreditētu profesionālo izglītības programmu medicīnā kādā no Veselības ministrijas noteiktajām pamatspecialitātēm, apakšspecialitātēm vai papildspecialitātēm vai rezidentam, kurš ir darba tiesiskajās attiecībās ar izglītības programmu īstenojošu ārstniecības iestādi specialitātes iegūšanai saskaņā ar akreditētu profesionālo rezidentūras izglītības programmu medicīnā vai studentam, kurš apgūst akreditētu profesionālās augstākās izglītības programmu, kuras apgūšanas rezultātā pretendents iegūst noteiktu specialitāti un, sertificējoties ir tiesīgs patstāvīgi praktizēt (turpmāk – pretendents).”
2. Studiju maksu atbilstoši grozījumam piešķir par periodu no 2022.gada 1.janvāra.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.3 “grozījums Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 18 “Saistošie noteikumi par studiju maksas piešķiršanu speciālistu piesaistei Jēkabpils novadā”” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Lai tiktu sasaistīta studiju maksas segšana speciālistiem, kuri apgūst ārstniecības specialitāti ar pašvaldības stipendiju piešķiršanu, tad nepieciešams paplašināt to personu loku, krām tiek segta studiju maksa.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem tiek noteiktas to personu kategorijas, kuriem ir tiesības pretendēt uz pašvaldības atbalstu studiju maksas segšanai.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nemot vērā, ka studiju maksas segšana jau tiek veikta, tad saistošo noteikumu spēkā stāšanās pašvaldības budžetu būtiski neietekmēs, jo jau pašreiz pašvaldības budžetā tiek iekļauti šāda atbalsta sniegšanai nepieciešamie līdzekļi. Pretendentu loku, tai skaitā, ietekmē arī Jēkabpils novada domes pieņemtie lēmumi par atbalstāmajām ārstniecības specialitātēm.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi netiek prognozēta.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Pretendenti, kuri vēlas saņemt studiju maksas segšanu SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” jāiesniedz attiecīgs iesniegums un noteikumos norādītie dokumenti un apliecinājums. Lēmumu par studiju maksas segšanu pieņem Jēkabpils novada dome, bet līgumu par studiju maksas segšanu ar pretendentu un attiecīgo izglītības iestādi slēgs SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav veiktas.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 62.§)

Nr.66

Par grozījumiem Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes nolikumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, 76.panta pirmo daļu, 101.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 25.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr. 261, šādus grozījumus:
 - 1.1.papildināt nolikumu ar 7.34. un 7.35. apakšpunktu šādā redakcijā:

“7.34. Jēkabpils novada pašvaldības pārstāvniecības izveidošana un vadīšana valsts galvaspilsētā;

7.35. Jēkabpils novada pašvaldības interešu pārstāvniecības nodrošināšana valsts, pašvaldību un privātajā sektorā.”
 - 1.2.papildināt nolikumu ar 12.¹punktu šādā redakcijā:

“12.¹ Centrālās administrācijas sastāvā ir pašvaldības interešu pārstāvības vadītājs, kurš ir tiešā pakļautībā domes priekšsēdētājam.”
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 63.§)

Nr.67

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.260 "Par Jēkabpils Vēstures muzeja nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. domes lēmumu Nr.283 "Par amatu sarakstiem" ir apstiprināts iestādes amatu saraksts, kurā noteikta amata vieta "Lietvedis".

Ņemot vērā amata vietai apstiprināto amata aprakstu, kurā noteikts, ka iestādes Lietvedis nodrošina personāla lietvedības kārtošanu iestādē "Jēkabpils Vēstures muzejs", jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 26.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestāde "Jēkabpils Vēstures muzejs" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošanu.
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.260, šādu grozījumu:
izteikt nolikuma 29.un 30.punktu šādā redakcijā:
" 29. Muzejs kārto patstāvīgi lietvedību un personāla lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
30. Muzeja grāmatvedības kārtošanu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils Vēstures muzeja direktoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 64.§)

Nr.68

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.25 "Par nolikuma apstiprināšanu"

Ņemot vērā ka iestādes personāla lietvedības kārtošanu nodrošina Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes Personāla vadības nodaļa, jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 27.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestādes "Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs" personāla lietvedības kārtošanu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde".
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.254 "Par nolikuma apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
 - 2.1. Izteikt ar Lēmumu apstiprinātā nolikuma 56.punktu šādā redakcijā:
" 56. BJC personāla lietvedības un grāmatvedības kārtošanu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 65.§)

Nr.69

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.256 "Par Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. domes lēmumu Nr.283 "Par amatu sarakstiem" ir apstiprināts iestādes amatu saraksts, kurā noteikta amata vieta "Referents".

Ņemot vērā amata vietai apstiprināto amata aprakstu, kurā noteikts, ka iestādes Referents nodrošina personāla lietvedības kārtošānu iestādē "Jēkabpils novada Izglītības pārvalde", jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 28.§)

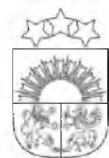
Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestāde "Jēkabpils novada Izglītības pārvalde" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošānu.
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils Izglītības pārvalde" nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.256, šādu grozījumu:
izteikt nolikuma 21.un 22.punktu šādā redakcijā:
" 21. Pārvalde kārtā patstāvīgi lietvedību un personāla lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
22. Pārvaldes grāmatvedības kārtošānu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 66.§)

Nr.70

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.257 "Par Jēkabpils novada Galvenās bibliotēkas nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. domes lēmumu Nr.283 "Par amatu sarakstiem" ir apstiprināts iestādes amatu saraksts, kurā noteikta amata vieta "Lietvedis".

Ņemot vērā amata vietai apstiprināto amata aprakstu, kurā noteikts, ka iestādes Lietvedis nodrošina personāla lietvedības kārtošānu iestādē "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka", jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 29.§),

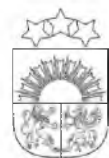
Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestāde "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošānu.
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.258, šādu grozījumu:
izteikt nolikuma 22.un 23.punktu šādā redakcijā:
"22.Bibliotēka kārtā patstāvīgi lietvedību un personāla lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
23.Bibliotēkas grāmatvedības kārtošānu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Galvenās bibliotēkas direktoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 67.§)

Nr.71

Par grozījumu 19.08.2021. domes lēmumā Nr.127 "Par Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 19.08.2021. domes lēmumu Nr.132 "Par amatu sarakstiem" ir apstiprināts iestādes amatu saraksts, kurā noteikta amata vieta "Lietvedis".

Ņemot vērā amata vietai apstiprināto amata aprakstu, kurā noteikts, ka iestādes Lietvedis nodrošina personāla lietvedības kārtošānu iestādē "Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte"", jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestāde "Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte"" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošānu.
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumu Nr.127, (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
 - 2.1.Izteikt nolikuma (Lēmuma 7.pielikums) 54.punktu šādā redakcijā:
" 54.Saskaņā ar normatīvajos aktos un Dibinātāja noteikto kārtību Iestāde veic dokumentu un personāla lietvedības arhīvu pārvaldību."
 - 2.2.Svītrot Lēmuma 7.pielikuma 60.un 61.punktu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 68.§)

Nr.72

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.264 "Par Viesītes muzeja "Sēlija" nolikuma apstiprināšanu"

Ņemot vērā, ka iestāde Viesītes muzejs "Sēlija" pati nodrošina personāla lietvedības kārtošanu iestādē, jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 31.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

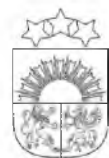
1. Noteikt, ka iestāde "Viesītes muzejs "Sēlija"" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošanu.
2. Izdarīt iestādes "Viesītes muzejs "Sēlija" nolikuma, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.264, šādu grozījumu:
izteikt nolikuma 26.un 27.punktu šādā redakcijā:
"26. Muzejs kārto patstāvīgi lietvedību un personāla lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
27. Muzeja grāmatvedības kārtošanu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt "Viesītes muzejs "Sēlija"" direktoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 69.§)

Nr.73

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.257 "Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. domes lēmumu Nr.283 "Par amatu sarakstiem" ir apstiprināts iestādes amatu saraksts, kurā noteikta amata vieta "Referents".

Ņemot vērā amata vietai apstiprināto amata aprakstu, kurā noteikts, ka iestādes Referents nodrošina personāla lietvedības kārtošanu iestādē "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde", jāveic grozījumi iestādes nolikumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 32.§),

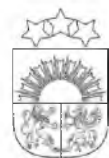
Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka iestāde "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde" patstāvīgi nodrošina personāla lietvedības kārtošanu.
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde" nolikumā, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.257, šādu grozījumu:
izteikt nolikuma 21.un 22.punktu šādā redakcijā:
"21.Pārvalde kārto patstāvīgi lietvedību un personāla lietvedību atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
22.Pārvaldes grāmatvedības kārtošanu nodrošina iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde"."
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes direktoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 70.§)

Nr.74

Par grozījumu 23.09.2021. domes lēmumā Nr.271 "Par Personāla vadības nodaļas reglamenta apstiprināšanu"

Ņemot vērā Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes, Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra, Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes, Jēkabpils novada Galvenās bibliotēkas, Viesītes muzeja "Sēlija", Jēkabpils Vēstures muzeja un Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" nolika grozījumus, ņemot vērā Personāla vadības nodaļas darbinieku matu aprakstus, jāveic grozījumi Personāla vadības nodaļas reglamentā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 33.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.271 "Par Personāla vadības nodaļas reglamenta apstiprināšanu" (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt ar Lēmumu apstiprinātā nolikuma 7.4.punktu šādā redakcijā:

“ 7.4. sagatavot, reģistrēt un uzglabāt pašvaldības iestāžu – Jēkabpils novada administratīvā pārvalde, Jēkabpils novada Attīstības pārvalde, Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra, Jēkabpils novada Sociālā dienesta, Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra, pirmsskolas izglītības iestāžu, izņemot Salas pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" (turpmāk – Iestāde) darbinieku un darbinieku, kuri nodarbināti pagaidu sabiedriskajos darbos, nodarbināto bērnu un jauniešu dokumentus, kuri saistīti ar personāla jautājumiem;”
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Administratīvās pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 71.§)

Nr.75

Par grozījumu veikšanu Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.652 “Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem”

Ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.652 “Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem” tika noteikti amati, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) un tika nolemts veikt šo darbinieku nelaimes gadījumu apdrošināšanu atbilstoši šādiem riskiem – nāves gadījums, invaliditātes, sakropļojuma gadījums, traumu gadījums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 03.01.2022. tika saņemts Jēkabpils Sporta centra iesniegums ar lūgumu papildināt apdrošināmo personu sarakstu ar Jēkabpils sporta centra Radžu ūdenskrātuves inspektora amatu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta pirmo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.652 “Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem”, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 35.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Papildināt apdrošināmo Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku sarakstu ar iestādes “Jēkabpils sporta centrs” amata vienību “Inspektors”.

2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.652 “Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem” (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:

Papildināt Lēmumu ar 43¹.punktu šādā redakcijā:

Jēkabpils Sporta centrs		
43 ¹		Inspektors

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes Personāla vadības nodaļai.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 72.§)

Nr.76

Par Variešu sākumskolas direktoru

Lai nodrošinātu iestādes “Variešu sākumskola” funkciju izpildi, kā arī domes lēmumu izpildi, ir nepieciešams iecelt amatā personu, kas uz laiku pildīs Variešu sākumskolas direktora amata pienākumus.

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.punktu publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona. Saskaņā ar Likuma 4.panta piekto daļu par valsts amatpersonu uzskatāma arī persona, kura uz laiku pilda citas valsts amatpersonas amata pienākumus. Attiecībā uz šādu valsts amatpersonu piemērojami tie likumā paredzētie noteikumi, kuri attiecas uz valsts amatpersonu, kuras amata pienākumus tā pilda.

Saskaņā ar Likuma 7.panta ceturto daļu publisku personu iestāžu vadītājiem ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu publiskas personas institūcijā, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā.

Atbilstoši Likuma 8.¹ panta ceturtajai prim daļai, ja amatpersona (institūcija), kas iecel, ievēl vai apstiprina personu valsts amatpersonas amatā, ir tā pati, kura saskaņā ar šā likuma 7.panta attiecīgās daļas noteikumiem lemj par atļauju savienot valsts amatpersonas amatu ar citiem amatiem, pamatojoties uz personas sniegto informāciju, jautājumu par atļauju savienot amatus izlemj, arī iecelot, ievēlot vai apstiprinot personu attiecīgajā amatā. Šādā gadījumā nav nepieciešamas citas atļaujas attiecīgo amatu savstarpējai savienošanai. Šā panta piektajā daļā minētos jautājumus izvērtē un atspoguļo lēmumā par iecelšanu, ievēlēšanu vai apstiprināšanu amatā.

Izvērtējot Sūnu pamatskolas direktores Ineses Ziediņas amata savienošanu ar Variešu sākumskolas direktora amata pienākumu pildīšanu uz laiku, ir secināms, ka amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 27.punktu, 69.panta pirmās daļas 1., 2., 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 4.panta piekto daļu, 8.¹ ceturto prim daļu, Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikuma (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.644 “Par nolikuma apstiprināšanu”) 18.punktu, Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 34.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iecelt uz laiku par Variešu sākumskolas direktora pienākumu izpildītāju Sūnu pamatskolas direktori Inesi Ziediņu.

2. Par Variešu sākumskolas direktora pienākumu izpildi noteikt Inesei Ziediņai piemaksu 30% apmērā no tai noteiktās mēnešalgas.

3. Uzdot izpilddirektoram G.Gogulim veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.

4. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

5. Lēmuma 1.punkts ir spēkā, kamēr dome nav lēmusi citādi.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētāja vietniekam izglītības un kultūras jautājumos.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 73.§)

Nr.77

Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai

Adresāts: SIA “Ezerrozes grāmatas”, reģistrācijas Nr. 54103134771, juridiskā adrese Alekša iela 11 – 19, Rīga, LV-1005.

Iesniedzēja lūgums: SIA “Ezerrozes grāmatas” 2021.gada 5.novembra iesniegums (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 05.11.2021. ar Nr. 8-7/21/270).

SIA “Ezerrozes grāmatas” lūdz finansējumu Līgas Ābolnieces autorgrāmatas “Esejas par esību” izdošanai. Lai varētu izdot 100 eksemplārus mīkstajos vākos, ir nepieciešami 567,84 *euro*. SIA “Ezerrozes grāmatas” pamatdarbības NACE kods: 5811, pamatdarbības NACE nosaukums: Grāmatu izdošana.

Izvērtējot, vai, piešķirot finansējumu, izpildās Komercedarbības atbalsts kontroles likuma (turpmāk – KAKL) 5.pantā noteiktās valsts atbalsta pazīmes, secināms, ka izpildās vienlaikus visas četras KAKL 5.pantā noteiktās valsts atbalsta pazīmes. Atbalsts ir kvalificējams kā atbalsts no publiskajiem resursiem (komercedarbības atbalsta pirmā pazīme), atbalsts sniedz selektīvas ekonomikas priekšrocības konkrētam komersantam (komercedarbības atbalsta otrā un trešā pazīme), un nevar izslēgt, ka saimnieciskā darbība neietekmē tirdzniecību un nekropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū (komercedarbības atbalsta ceturrtā pazīme).

Līdz ar to, piešķirot finansējumu, ir jāpiemēro atbilstošs valsts atbalsta regulējums. Šajā gadījumā var piemērot Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulas (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu de minimis atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L 352/1) nosacījumus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” 20. un 21.punktam, SIA “Ezerrozes grāmatas” valsts informācijas sistēmā, kas nodrošina centralizētu piešķirtā de minimis atbalsta uzskaiti, elektroniskā veidā, ir sagatavojusi un apstiprinājusi noteikumu 1.pielikumā minēto informāciju un iesniegusi Jēkabpils novada pašvaldībai sistēmā sagatavotās veidlapas izdrukā. Veidlapas identifikācijas numurs 51712-2. Veidlapas sagatavošanas datums 21.01.2022. Pārbaudot sistēmā pieejamo informāciju, secināts, ka plānotais de minimis atbalsts jebkurā triju fiskālo gadu periodā nepārsniedz Komisijas regulas Nr.1407/2013 3.panta 2.punktā noteikto de minimis atbalsta sliekšni.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5.pantu, 9.panta pirmo daļu, Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulas (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu de minimis atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L 352/1 (1.–8. lpp.)), ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” 21. – 26.punktus, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 5.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 36.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 500 *euro* (pieci simti eiro un 00 centi) SIA “Ezerrozes grāmatas”, reģistrācijas Nr. 54103134771, juridiskā adrese Alekša iela 11 – 19, Rīga, LV-1005. Ligitas Ābolnieces autorgrāmatas “Esejas par esību” izdošanai.

2. Atbalsts tiek piešķirts saskaņā ar Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulu (ES) Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu de minimis atbalstam (turpmāk - Komisijas regula Nr.1407/2013).

3. Noteikt, ka SIA “Ezerrozes grāmatas” no lēmuma pieņemšanas dienas, t.i. no 2022.gada 27.janvāra, radīsies likumīgas tiesības saņemt de minimis atbalstu.

4. Lēmuma 1.punktā minēto summu apmaksāt pēc līguma noslēgšanas no Finanšu komitejas līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01., ekonomiskās klasifikācijas kods 2239).

5. SIA “Ezerrozes grāmatas” un Jēkabpils novada pašvaldībai ir pienākums glabāt dokumentāciju saskaņā ar Komisijas regulas Nr.1407/2013 6.panta 4.punktu.

6. Ja SIA “Ezerrozes grāmatas” pārkāpusi Komisijas regulas Nr. 1407/2013 prasības, tai ir pienākums atmaksāt Jēkabpils novada pašvaldībai no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, visu saņemto nelikumīgo komercdarbības atbalstu, kas sniegts saskaņā ar Komisijas regulu Nr. 1407/2013, atbilstoši Komerccarbības atbalsta kontroles likuma IV un V nodaļas nosacījumiem.

7. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistei Vinetai Verečinskai ne vēlāk kā nākamās darbdienu laikā pēc Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “Noteikumi par de minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un de minimis atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” 25.punktā minētās pārbaudes un lēmuma pieņemšanas par de minimis atbalsta piešķiršanu, de minimis atbalsta uzskaites sistēmā ievadīt un reģistrēt informāciju par piešķirto de minimis atbalstu.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes direktoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Daņilova 65237702



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 74.§)

Nr.78

Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Lai organizētu Jēkabpils novada pašvaldības mantas atsavināšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, nepieciešams apstiprināt Jēkabpils novada Izsoles komisijas sastāvu un nolikumu.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otrās daļas 3.punktam par valsts amatpersonām uzskatāmas personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības pieņemt vai sagatavot lēmumus par publiskas personas mantas iegūšanu, tās nodošanu citu personu īpašumā, lietošanā vai valdījumā, atsavināšanu citām personām vai apgrūtināšanu ar lietu vai saistību tiesībām, kā arī finanšu līdzekļu sadalīšanu, līdz ar to komisijas locekļi ir valsts amatpersonas. Savukārt atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvēt attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošānu.

Komisijā kā piektais komisijas loceklis būtu jāiekļauj Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes jurists, uz kura amata vietu šobrīd izsludināts konkurss. Pēc darba līguma noslēgšanas, izdarot grozījumu lēmumā, komisijas sastāvs tiks papildināts ar piekto šīs komisijas locekli.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17., 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2., 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 3.punktu, Santas Lazares 2022.gada 19.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/166, Viktorijas Rāviņas 2022.gada 19.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/170, Dainas Akmenes 2022.gada 19.janvāra iesniegumu Nr.1-3/22/164 un Ināras Ertes 2022.gada 20.janvāra iesniegumu Nr.1-3/22/184, Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 38.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada Izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Santa Lazare - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 1.2. Komisijas loceklis – Ināra Erte - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 1.3. Komisijas loceklis – Viktorija Rāviņa - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 1.4. Komisijas loceklis – Daina Akmene - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa zemes ierīcības inženieris.

2. Apstiprināt Jēkabpils novada Izsoles komisijas nolikumu (pielikumā).
3. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002. gada 22. oktobra noteikumu Nr. 478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
4. Noteikt, ka Jēkabpils novada pašvaldībā iekļauto pašvaldību domju izveidotās komisijas, kuru kompetencē ietilpst mantas atsavināšanas organizēšana, turpina savu darbību līdz normatīvajos aktos noteikto lēmumu pieņemšanai, lai pabeigtu attiecīgo komisiju rīkotās izsoles.
5. Uzdot par pienākumu apvienoto pašvaldību domju izveidoto komisiju priekšsēdētājiem pēc lēmuma 4.punktā noteikto darbību pabeigšanas nekavējoties iesniegt informāciju Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītājam Ingridai Feldmanei un Personāla vadības nodaļas vadītājai Ivetai Upmacei par noteikto pienākumu izpildi.
6. Ar brīdi, kad apvienoto pašvaldību domju izveidotās komisijas, kuru kompetencē ietilpst mantas atsavināšanas organizēšana, beidz savu darbību, spēku zaudē lēmumi par komisiju izveidošanu un to nolikumu apstiprināšanu.
7. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldei nodrošināt Jēkabpils novada Izsoles komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada Izsoles komisijas nolikums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Daņilova 65263841

Jēkabpils novada Izsoles komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu,
likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada Izsoles komisija (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).
2. Savā darbībā Komisija ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām fiziskām un juridiskām personām, savas kompetences ietvaros.
4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

II. Komisijas pienākumi un tiesības

5. Komisijas pienākumi:
 - 5.1. organizēt Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) mantas atsavināšanas izsoles;
 - 5.2. sagatavot un publicēt sludinājumus un paziņojumus par pašvaldības mantas izsoli;
 - 5.3. vērtēt izsoles dalībnieku un to iesniegto pieteikumu atbilstību;
 - 5.4. sagatavot pirkuma līguma projektus un Domes lēmuma projektus izsoles rezultātu apstiprināšanai;
 - 5.5. kontrolēt maksājumu un pirkuma līgumu izpildes nosacījumus;
 - 5.6. veikt citas ar mantas atsavināšanu saistītas darbības.
6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos darbus.
7. Komisijas tiesības:
 - 7.1. pieprasīt un saņemt Komisijas darbam nepieciešamo informāciju un dokumentus no valsts un pašvaldību institūcijām, fiziskām un juridiskām personām;
 - 7.2. uzaicināt uz Komisijas sēdēm personas, kuru dokumenti tiek izskatīti Komisijas sēdē, kā arī citas personas, kuras saistītas ar izskatāmo jautājumu.
 - 7.3. sadarboties ar citām pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām.
 - 7.4. sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, pašvaldības iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" jautājumos, kas ietilpst tās kompetencē;
 - 7.5. patstāvīgi noteikt Komisijas locekļu funkcijas un viņu pienākumu sadali savas kompetences ietvaros.

III. Komisijas struktūra

8. Dome no Jēkabpils novada pašvaldības iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" darbiniekiem izveido Komisiju 5 (piecu) locekļu sastāvā. Komisijas priekšsēdētāju un locekļus ievēlē likumā "Par pašvaldībām" noteiktajā kārtībā.

9. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu ievēl Komisijas priekšsēdētāja vietnieku. Komisijas priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.

10. Komisijas priekšsēdētājs un locekļi ir valsts amatpersonas likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” izpratnē.

11. Katrs Komisijas loceklis ir atbildīgs par godprātīgu Komisijas uzdevumu un pienākumu izpildi. Par Komisijas pieņemtajiem lēmumiem ir atbildīgi visi Komisijas locekļi, kuri piedalījušies lēmumu pieņemšanā.

12. Komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu nodrošina sekretārs, kurš ir pašvaldības iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” darbinieks.

13. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt pašvaldības iestāžu darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.

14. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

14.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;

14.2. izstrādā Komisijas sēdes darba kārtību;

14.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;

14.4. pārstāv Komisijas viedokli Domes sēdēs, citās komitejās, komisijās un institūcijās;

14.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;

14.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus.

15. Komisijas sekretārs:

15.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;

15.2. kārtro sēžu organizatoriskos jautājumus;

15.3. protokolē Komisijas sēdes;

15.4. kārtro Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;

15.5. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtus lēmumus.

16. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

IV. Komisijas darba organizācija

17. Komisijas darbs notiek sēdēs. Komisijas sēdes vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs Komisijas sēdes tiek sasauktas pēc nepieciešamības. Komisijas sēdes ir atklātas.

18. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās vairāk nekā puse Komisijas locekļu. Lēmumus Komisija pieņem ar balsu vairākumu. Ja balsis dalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss, viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.

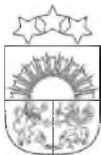
19. Par katru Komisijas sēdi noformē protokolu, ko paraksta visi klātesošie Komisijas locekļi. Protokolā ieraksta kā konkrēti katrs Komisijas loceklis ir balsojis. Katram komisijas loceklim ir tiesības pievienot protokolam savu atsevišķo viedokli.

20. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

21. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad attiecīgā persona nepilda šajā nolikumā noteikto, Komisijas lēmumus vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā trīs (3) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē Komisijas sēdes un citos gadījumos.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 75.§)

Nr.79

Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pants nosaka, ka lēmumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā pieņem attiecīgās pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija, ievērojot šā likuma noteikumus un pašvaldības domes saistošos noteikumus.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punkts nosaka, ka dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības vai valsts komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 61.pantam komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem

Nemot vērā minēto, ir nepieciešams apstiprināt Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas sastāvu, kas būs tiesīga atbilstoši saistošajiem noteikumiem veikt nepieciešamās darbības.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otrās daļas 1.punktam par valsts amatpersonām uzskatāmas personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus, līdz ar to komisijas locekļi ir valsts amatpersonas. Savukārt atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošānu.

Komisijā kā piektais komisijas loceklis būtu jāiekļauj Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes jurists, uz kura amata vietu šobrīd izsludināts konkurss. Pēc darba līguma noslēgšanas, izdarot grozījumu lēmumā, komisijas sastāvs tiks papildināts ar piekto šīs komisijas locekli.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 1.punktu, Elnetas Mauliņas 2022.gada 18.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/138, Ingrīdas Gādmanes 2022.gada 19.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/171, Vinetas Verečinskas 2022.gada 19.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/172, Sarmītes Matačinas 2022.gada 21.janvāra iesniegumu Nr. 1-1/22/160, Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 37.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisiju šādā sastāvā:

1.1. Komisijas priekšsēdētājs –Vineta Verečinska Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa nekustamā īpašuma speciālists;

1.2. Komisijas loceklis – Elneta Mauliņa - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa nekustamā īpašuma speciālists;

1.3. Komisijas loceklis – Ingrīda Gādmāne - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļa nekustamā īpašuma speciālists;

1.4. Komisijas loceklis – Sarmīte Matačina – Jēkabpils novada Sociālā dienesta Vietnieks sociālā darba un sociālo pakalpojumu jautājumos.

2. Apstiprināt Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas nolikumu (pielikumā).

3. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002. gada 22. oktobra noteikumu Nr. 478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldei nodrošināt Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu.

5. Ar lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē bijušo apvienotajā Jēkabpils novadā ietilpstošo komisiju (kuras izveidoja: Jēkabpils pilsētas dome, Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome, Krustpils novada dome un Viesītes novada dome), kuru kompetencē ietilpa dzīvokļu sadales pienākumi, pilnvaras.

6. Uzdot lēmuma 5.punktā minēto komisiju priekšsēdētājiem līdz 2022.gada 4.februārim nodot Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijai dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrus, neizskatītos personu iesniegumus.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas nolikums uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Šinkarjuka 65283780
Daņilova 65237702

Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par palīdzību
dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu*

1. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisija (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).
2. Savā darbībā Komisija ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām juridiskām personām, savas kompetences ietvaros.
4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

2. KOMISIJAS UZDEVUMI

5. Komisijas galvenie uzdevumi:
 - 5.1. pieņemt lēmumu par palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanu personai atbilstoši likumam “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un citu saistošo noteikumu, Domes lēmumu noteikumiem;
 - 5.2. pieņemt lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu saņemt palīdzību un reģistrēšanu personas iesniegumā norādītā veida palīdzības saņemšanai vai par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā;
 - 5.3. pieņemt lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli;
 - 5.4. pieņemt lēmumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu personai (ģimenei), sociālā dzīvokļa īres līguma izbeigšanu un atjaunošanu;
 - 5.5. sniegt atzinumus jautājumos par sociālo dzīvojamo māju un sociālo dzīvokļu veidošanu, sniegt atzinumus un priekšlikumus par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu noteikšanu sociālajās mājās un sociālajos dzīvokļos;
 - 5.6. pieņemt lēmumu par īrnieku izmitināšanu no avārijas stāvoklī esošajām dzīvojamām telpām;
 - 5.7. pieņemt lēmumu par dzīvojamo telpu apmaiņu un lēmumu par dzīvojamo telpu apmaiņu atcelšanu normatīvos aktos noteiktos gadījumos;
 - 5.8. pieņemt lēmumu par personu iemitināšanu dzīvojamās telpās, gadījumos, kad nepieciešama pašvaldības piekrišana;
 - 5.9. pieņemt lēmumu par terminēto īres līgumu pagarināšanu vai atteikumu to pagarināt;
 - 5.10. pieņemt lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu;
 - 5.11. izskatīt iesniegumus un sagatavot Domes lēmuma projektu par sociālā dzīvokļa vai sociālās dzīvojamās mājas statusa piešķiršanu;
 - 5.12. izstrādāt un kopīgi ar citām Domes komitejām un komisijām īstenot vienotu Jēkabpils novada pašvaldības administratīvā teritorijā esošo dzīvokļu apsaimniekošanas politiku;
 - 5.13. izskatīt iedzīvotāju iesniegumus dzīvokļu piešķiršanas, apmaiņas un pierakstīšanās jautājumos.

5.14. sniegt atbildes uz fizisku un juridisku personu, amatpersonu iesniegumiem, pieprasījumiem un sūdzībām.

5.15. pēc nepieciešamības veikt brīvo (neizīrēto) dzīvokļu apsekošanu un novērtēšanu, kā arī īrnieku dzīves apstākļu apsekošanu un novērtēšanu;

5.16. sagatavot tās kompetencē esošo jautājumu izskatīšanu Domes sēdēs;

5.17. savas kompetences ietvaros izstrādāt saistošos noteikumus.

6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos darbus.

7. Komisija pēc būtības izskata Domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieka, Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītāja novizētos dokumentus.

8. Komisija var sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, Jēkabpils novada pašvaldības iestādēm jebkurā pašvaldības darbības jautājumā, kas ietilpst tās kompetencē, bet neatrodas tās dokumentu pārvaldībā.

3. KOMISIJAS STRUKTŪRA

9. Komisija sastāvā ar balsošanas tiesībām ietilpst:

9.1. Komisijas priekšsēdētājs;

9.2. četri Komisijas locekļi.

10. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu ievēl Komisijas priekšsēdētāja vietnieku. Komisijas priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.

11. Komisijas priekšsēdētājs un Komisijas locekļi ir valsts amatpersonas likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” izpratnē.

12. Komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu nodrošina sekretārs, kurš ir Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes darbinieks.

13. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt Jēkabpils novada iestāžu darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.

14. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

14.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;

14.2. izstrādā Komisijas sēdes darba kārtību;

14.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;

14.4. pārstāv Komisijas viedokli domes sēdēs citās komitejās, komisijās un institūcijās;

14.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;

14.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus.

15. Komisijas sekretārs:

15.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;

15.2. kārtu sēžu organizatoriskos jautājumus;

15.3. protokolē Komisijas sēdes;

15.4. sagatavo Domes lēmuma projektus, par jautājumiem, kas tiek izskatīti Komisijā;

15.5. kārtu Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;

15.6. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.

16. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

4. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

17. Komisija lietas izskata pamatojoties uz fizisku un juridisku personu iesniegumiem, Domes lēmumiem, Domes priekšsēdētāja vai citu amatpersonu, struktūrvienību ierosinājumiem.

18. Komisijas darbs notiek ne retāk kā divas reizes mēnesī, par sēžu norises laiku un

vietu, kā arī par izmaiņām tajos informējot Domes priekšsēdētāju. Komisijas sēdes ir atklātas.

19. Komisija ir tiesīga izskatīt jautājumus, ja sēdē piedalās vairāk nekā puse no balsot tiesīgajiem Komisijas locekļiem.

20. Komisija pieņem lēmumus ar klātesošo locekļu balsu vairākumu. Ja balsojot par lēmumu balsis sadalās vienādi, izšķiroša ir Komisijas priekšsēdētāja, vai viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss. Sēdes protokolu paraksta visi sēdē klātesošie Komisijas locekļi. Protokolā ieraksta kā konkrēti katrs Komisijas loceklis ir balsojis.

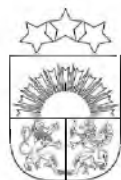
21. Domstarpības starp Komisiju un Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonām, iestādēm un uzņēmumiem izlemj Domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus - Dome.

22. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

23. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad attiecīgā persona nepilda šajā nolikumā noteikto, Komisijas lēmumus vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā trīs (3) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē Komisijas sēdes un citos gadījumos.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 76.§)

Nr.80

Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktam, tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās un darba grupās. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 61.pantam komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.

Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 “Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža” (turpmāk- Noteikumi) 2.punktā noteikts, ka šo Noteikumu ievērošanu atbilstoši kompetencei kontrolē pašvaldība, Dabas aizsardzības pārvalde, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija un Valsts vides dienests. Noteikumu 4.punktā noteikts, kādos gadījumos attiecīgās zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam nepieciešama pašvaldības atļauja koku ciršanai ārpus meža. Noteikumu 13.punkts nosaka, ka pašvaldība izvērtē koku ciršanas atbilstību normatīvajiem aktiem par sugu un biotopu aizsardzību un īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī koku ainavisko, dendroloģisko un ekoloģisko nozīmīgumu, koku nozīmi dabas daudzveidības saglabāšanā un antropogēnās negatīvās ietekmes samazināšanā uz virszemes ūdensobjektiem un koku atbilstību ēku ekspluatācijas un cilvēku dzīves vietas un drošības apstākļiem un pieņem lēmumu par atļaujas izsniegšanu koku ciršanai ārpus meža vai par atteikumu izsniegt atļauju. Savukārt saskaņā ar Noteikumu 16.punktu, veicot Noteikumos noteikto izvērtējumu, pašvaldība, ja nepieciešams, pieaicina sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu, kokkopi (arboristu) vai citas atbilstošas nozares ekspertu vai izveido attiecīgu komisiju.

Nemot vērā minēto, ir nepieciešams apstiprināt Koku izvērtēšanas komisiju, kas izskata iesniegumus par koku ciršanu ārpus meža tiesību aktos noteiktajos gadījumos.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otrās daļas 1.punktam par valsts amatpersonām uzskatāmas personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus, līdz ar to komisijas locekļi ir valsts amatpersonas. Savukārt atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošanu. Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmās daļas nosacījumiem, valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimniecis-

kās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" 2., 13. un 16.punktu, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas teritorijas plānotājas Gundas Cērmūkšas 2022.gada 5.janvāra iesniegumu Nr.1-3/22/8, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistes Ineses Lapiņas 2022.gada 12.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/68, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas zemes ierīcības inženieres Dainas Akmenes 2022.gada 7.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/24, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas vides aizsardzības speciālistes Santas Spodres 2022.gada 6.janvāra iesniegumu Nr. 6-5/22/196, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas ainavu arhitektes Mārītes Breimanes 2022.gada 11.janvāra iesniegumu Nr. 1-3/22/59, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 42.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības Koku izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
 - 1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas vadītāja Inese Lapiņa;
 - 1.2. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas teritorijas plānotāja Gunda Cērmūkša;
 - 1.3. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas zemes ierīcības inženieris Daina Akmene;
 - 1.4. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas vides aizsardzības speciālists Santa Spodre (veic arī komisijas sekretāra pienākumus).
 - 1.5. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas ainavu arhitekts Mārīte Breimane.
2. Apstiprināt Koku izvērtēšanas komisijas nolikumu (pielikumā).
3. Personāla nodaļai Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr. 478 "Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti" noteiktajā kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
4. Atzīt par spēku zaudējušu:
 - 4.1. Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2013. lēmumu Nr.30;
 - 4.2. Jēkabpils pilsētas domes 24.08.2017. lēmumu Nr.298 "Par komisiju sastāvu apstiprināšanu" 1.3. apakšpunktu;
 - 4.3. Salas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmums Nr. 241 "Par Lauksaimniecības komisijas izveidošanu" (protokols Nr. 9, 18.punkts);
 - 4.4. Salas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmums Nr. 242 "Par Lauksaimniecības komisijas nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr. 9, 19.punkts).
5. Uzdot Lēmuma 4.punktā minēto komisiju priekšsēdētājiem sagatavot, apkopot un iesniegt jaunajai Koku izvērtēšanas komisijai nepieciešamo informāciju, dokumentus 2 nedēļa laikā no Lēmuma spēkā stāšanās brīža.
6. Papildus lēmuma 4.punktā minētajam ar lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē bijušo apvienotajā Jēkabpils novadā ietilpstošo komisiju (kuras izveidoja: Jēkabpils pilsētas dome, Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome, Krustpils novada dome un Viesītes

novada dome), kuru kompetencē ietilpa koku novērtēšanas vai izvērtēšanas komisiju pilnvaras.

7. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldei nodrošināt Jēkabpils novada pašvaldības Koku izvērtēšanas komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Šinkarjuka 65283780
Luksts 25671222

KOKU IZVĒRTĒŠANAS KOMISIJAS NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu*

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Jēkabpils novada domes Koku izvērtēšanas komisijas (turpmāk – Komisija) nolikums nosaka Komisijas darbības uzdevumus, struktūru, kārtību, kādā Komisija izvērtē saņemtos iesniegumus par koku un publiskajos apstādījumos augošo krūmu ciršanu un koku vainagošanu nepieciešamību Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, Komisijas tiesības un pienākumus, pieņemto lēmumu apstrīdēšanas kārtību un citus jautājumus.

2. Komisija tiek izveidota uz nenoteiktu laiku un ir padota Jēkabpils novada domei. Savā darbībā Komisija ievēro likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Jēkabpils novada domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus u.c. normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.

3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām personām, savas kompetences ietvaros.

4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Jēkabpils novada dome.

II. KOMISIJAS UZDEVUMI

5. Komisijas galvenie uzdevumi:

5.1. Izskatīt iesniegumus par koku un publiskajos apstādījumos augošo krūmu ciršanu un koku vainagošanu, izvērtēt koku ciršanas atbilstību normatīvajiem aktiem, vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī koku ainavisko, dendroloģisko un ekoloģisko nozīmīgumu, koku nozīmi dabas daudzveidības saglabāšanā un koku atbilstību ēku ekspluatācijas un cilvēku dzīvesvietas un drošības apstākļiem un pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu koku ciršanai ārpus meža zemes vai par atteikumu izsniegt atļauju.

5.2. Izskatīt iesniegumus par koku ciršanu, nodot dokumentus publiskās apspriešanas procedūras veikšanai atbildīgajam darbiniekam, nosaka koku zaudējumu atlīdzības apmēru par dabas daudzveidības samazināšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem un Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem.

5.3. Savas kompetences ietvaros izstrādāt saistošos noteikumus;

5.4. Veikt koku un publiskajos apstādījumos augošo krūmu apsekošanu, bīstamo koku noteikšanu, izvērtēšanu un sniegt atzinumu par pašvaldības īpašumā esošo bioloģisko aktīvu novērtēšanu un iegūto produktu tālāku izmantošanu.

6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic domes uzdotos darbus.

7. Komisija pēc būtības izskata domes priekšsēdētāja, priekšsēdētāja vietnieku novizētos dokumentus.

8. Komisija var sniegt viedokli, priekšlikumus Jēkabpils novada domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, Jēkabpils novada pašvaldības administrācijai jebkurā domes darbības jautājumā, kas ietilpst tās kompetencē, bet neatrodas tās lietvedībā.

III. KOMISIJAS STRUKTŪRA

9. Komisija sastāvā ar balsošanas tiesībām ietilpst:

9.1. Komisijas priekšsēdētājs,

9.2. 4 (četri) Komisijas locekļi.

10. Komisijas priekšsēdētāja vietnieku ievēl Komisija ar klātesošo balsu vairākumu.

11. Komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu nodrošina Jēkabpils

novada Attīstības pārvalde.

12. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt pašvaldības administrācijas darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.

13. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

13.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;

13.2. izstrādā Komisijas sēdes darba kārtību;

13.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;

13.4. pārstāv Komisijas viedokli domes sēdēs citās komitejās, komisijās un institūcijās;

13.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu lēmumu izpildi;

13.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;

13.7. papildus domes lēmumā noteiktajam kontrolē Komisijas sagatavoto lēmumu izpildi;

14. Komisijas sekretārs veic šādus pienākumus:

14.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;

14.2. kārtu sēžu organizatoriskos jautājumus;

14.3. protokolē Komisijas sēdes;

14.4. sagatavo Komisijas lēmuma projektus, par jautājumiem, kas tiek izskatīti Komisijā;

14.5. kārtu Komisijas lietvedību, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši lietvedības noteikumiem;

14.6. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.

15. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

IV. KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

16. Komisija lēmumus par koku izzāgēšanu un zaudējumu atlīdzības apmēru izskata un pieņem, pamatojoties uz fiziskas vai juridiskas personas iesniegumu, vai būvprojektu.

17. Komisijas darbs notiek pēc nepieciešamības nepārkāpjot normatīvajos aktos noteiktajos termiņos, par sēžu norises laiku un vietu, kā arī par izmaiņām tajos informējot domes priekšsēdētāju. Komisijas sēdes ir atklātas.

18. Komisija ir tiesīga izskatīt jautājumus, ja sēdē piedalās vairāk nekā puse no balsot tiesīgajiem Komisijas locekļiem.

19. Komisija pieņem lēmumus ar klātesošo locekļu balsu vairākumu. Ja balsojot par lēmumu balsis sadalās vienādi, izšķiroša ir Komisijas priekšsēdētāja, vai viņa prombūtnes laikā – priekšsēdētāja vietnieka balss. Sēdes protokolu paraksta visi klātesošie Komisijas locekļi. Protokolā ieraksta kā konkrēti katrs Komisijas loceklis ir balsojis.

20. Domstarpības starp Komisiju un pašvaldības amatpersonām, iestādēm un uzņēmumiem izlemj domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus dome.

21. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

22. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad attiecīgā persona nepilda šajā nolikumā noteikto, Komisijas lēmumus vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā trīs (3) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē Komisijas sēdes.

V. KOMISIJAS LĒMUMA APSTRĪDĒŠANAS KĀRTĪBA

23. Komisijas pieņemto lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas Pašvaldības domē.

24. Pašvaldības domes lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

VI. NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

25. Atzīt par spēku zaudējušiem:

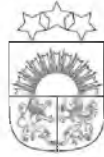
25.1. Jēkabpils pilsētas pašvaldības “Koku novērtēšanas nolikums”, kas apstiprināts ar

Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2013. lēmumu Nr.30;

25.2. Salas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmums Nr. 242 “Par Lauksaimniecības komisijas nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 9, 19.punkts).

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 77.§)

Nr.81

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.541 “Par kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi”

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.350) 49.punktā noteikts, kādi nosacījumi nomniekam jāapņemas ievērot, iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laika periodu nomas maksu var samazināt līdz 50 % (bet tā nedrīkst būt mazāka par Noteikumu Nr.350 5.punktā minēto). Noteikumu Nr.350 50.punktā noteikts, ka iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laika periodu nomas maksu var samazināt līdz 90 % (bet tā nedrīkst būt mazāka par Noteikumu Nr.350 5.punktā minēto), ja neapbūvēts zemesgabals atrodas teritorijā, kas vietējās pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentos ir noteikta kā degradētā teritorija, un nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no Noteikumu Nr.350 49. punktā minētajiem nosacījumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr.97) 87.punkta nosacījumiem, ja nomnieka (saimnieciskās darbības veicēja) saimnieciskās darbības veids atbilst Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulai (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L 352/1) vai Komisijas 2014. gada 27. jūnija Regulai (EK) Nr. 717/2014 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam zvejniecības un akvakultūras nozarē (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2014. gada 28. jūnijs, Nr. L 190/45) attiecībā uz zivsaimniecības uzņēmumiem, kas darbojas saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2013.gada 11.decembra Regulu (ES) Nr.1379/2013 par zvejas un akvakultūras produktu tirgu kopīgo organizāciju un ar ko groza Padomes Regulas (EK) Nr. 1184/2006 un (EK) Nr. 1224/2009 un atceļ Padomes Regulu (EK) Nr. 104/2000 (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 28.decembris, Nr. L 354/1) (turpmāk – Komisijas regula Nr. 717/2014), vai Komisijas 2013.gada 18.decembra Regulai (ES) Nr.1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam lauksaimniecības nozarē (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013.gada 24.decembris, Nr. L352/9), iznomātājam un nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laikposmu nomas maksu var samazināt līdz 50 procentiem no noteiktā nomas maksas apmēra. Minēto atbalstu sniedz, pusēm savstarpēji vienojoties par atbalsta sniegšanas sākuma datumu (ar vienošanās noslēgšanas brīdi), ja nomnieks apņemas ievērot vismaz vienu no šādiem nosacījumiem: radīt jaunas darba vietas; veikt nozīmīgus finansiālos ieguldījumus, kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu; veikt finansiālos ieguldījumus, kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas

uzņēmumu veidošanos; veikt ieguldījumus nomas objekta infrastruktūras attīstībā; nomas objektu izmantot sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

2022.gada 24.janvārī saņemta Finanšu ministrijas Komercedarbības atbalsta kontroles departamenta vecākā eksperta Daces Katrīnas Ozoliņas elektroniskā pasta vēstule par "Jēkabpils novada domes 23.12.2021. pieņemto lēmumu: "Par kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi"" (turpmāk - vēstule). Finanšu ministrija vēstulē informē, ka *de minimis* atbalsts šajā gadījumā netiek piešķirts ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma (turpmāk - KAKL) 10. panta pirmo daļu, bet gan tiek sniegts programmu ietvaros, kas apstiprinātas ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā jānorāda" un Ministru kabineta noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi". Atbilstoši KAKL 10. pantam, Finanšu ministrija neizvērtē individuālus atbalsta piešķiršanas gadījumus programmu ietvaros. Ņemot vērā iepriekš minēto, šajā gadījumā atbalsta sniegšanas kritēriji nav jāskaidro ar Finanšu ministriju un Domes lēmums nav jāsaņem Finanšu ministrijai, tas var stāties spēkā bez Finanšu ministrijas izvērtējuma. Piešķirot atbalstu, *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā, kā programmu jānorāda attiecīgos Ministru kabineta noteikumus. Finanšu ministrija, aicina, piešķirot *de minimis* atbalstu, ņemt vērā, ka *de minimis* atbalstu piešķir, ievērojot Eiropas komisijas regulējumu un atbalstu nedrīkst piešķirt vēlāk, kā līdz konkrētās regulas darbības beigām: Reg. 1407/2013 - līdz 31.12.2023. +6 mēneši; Reg. 1408/2013 - līdz 31.12.2027. +6 mēneši; Reg. 717/2014 - līdz 31.12.2022. +6 mēneši.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 87., 88. un 89.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 49., 50. un 51.punktu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 10.panta pirmo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 06.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 19.§), Finanšu komitejas 13.01.2022. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.541 "Par kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi" apstiprinātajā kārtībā "Kritēriji nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi" šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt 4.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

"4.2. vai nu veicot nozīmīgus finansiālos ieguldījumus (investīcijas), kas nodrošinās saimnieciskās darbības paplašināšanu vai dažādošanu, vai veicot finansiālos ieguldījumus (investīcijas), kas sekmēs inovāciju vai jaundibinātu ražošanas uzņēmumu veidošanos:

 - 4.2.1. 50% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir vairāk nekā 400 000 *euro* un ieguldījumu veicis liels uzņēmums;
 - 4.2.2. 25% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir no 200 000 – 400 000 *euro* un ieguldījumu veicis liels uzņēmums;
 - 4.2.3. 10% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir no 100 000 – 200 000 *euro* un ieguldījumu veicis liels uzņēmums;
 - 4.2.4. 50% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir vairāk kā 200 000 *euro* un ieguldījumu veicis mazs vai vidējs uzņēmums;

- 4.2.5. 25% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir vairāk kā 100 000 līdz 200 000 *euro* un ieguldījumu veicis mazs vai vidējs uzņēmums;
- 4.2.6. 10% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir no 50 000 līdz 100 000 *euro* un ieguldījumu veicis mazs vai vidējs uzņēmums;
- 4.2.7. 50% apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir vairāk kā 100 000 *euro* un ieguldījumu veicis mikrouzņēmums;
- 4.2.8. 25 % apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir no 50 000 līdz 100 000 *euro* un ieguldījumu veicis mikrouzņēmums;
- 4.2.9. 10 % apmērā, ja ieguldījumu apjoms ir no 30 000 līdz 50 000 un ieguldījumu veicis mikrouzņēmums.”

1.2. Svītrot 4.3. apakšpunktu.

1.3. Papildināt 13.punktu ar otro teikumu šādā redakcijā:

“Ja tiek konstatēti Komisijas regulas Nr. 1407/2013 prasību pārkāpumi, nomniekam ir pienākums atmaksāt pašvaldībai visu saņemto *de minimis* atbalstu kopā ar procentiem, no līdzekļiem, kas ir brīvi no komercdarbības atbalsta, atbilstoši Komerccarbības atbalsta kontroles likuma IV vai V nodaļas nosacījumiem”.

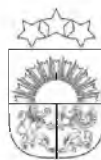
2. Veikt šādu grozījumu Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.541 “Par kritērijiem nomas maksas samazinājuma gradācijai un piemērošanai pašvaldības īpašumiem, izņemot lauksaimniecības zemi”, izsakot lēmuma 3.punktu šādā redakcijā “3.Lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.februāri”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Šinkarjuka 65283780



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 78.§)

Nr.82

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktam 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk - likums) 2.pantā noteikts, ka palīdzību pašvaldībā var saņemt šajā likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši šā likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību. Likuma 4.panta pirmā daļa nosaka, ka palīdzību personai sniedz tā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā persona deklarējusi savu dzīvesvietu, izņemot šā likuma 14. panta pirmās daļas 3., 4. vai 5. punktā minēto gadījumu, kā arī gadījumu, kad palīdzību lūdz persona, kurai piešķirts bēgļa vai alternatīvais statuss. Pašvaldība sniedz palīdzību arī tām personām, kuras deklarējušas savu dzīvesvietu dzīvojamā mājā vai dzīvojamā telpā, kas pieder pašvaldībai, bet atrodas ārpus pašvaldības administratīvās teritorijas. Saskaņā ar likuma 4.panta otrās daļas nosacījumiem, pašvaldībai ir tiesības sniegt palīdzību arī tām šā likuma 13. un 14. pantā minētajām personām, kuras nav deklarējušas savu dzīvesvietu tās administratīvajā teritorijā, ja vien šī pašvaldība ir piedāvājusi sniegt attiecīgā veida palīdzību visām personām, kuras deklarējušas savu dzīvesvietu tās teritorijā un ir reģistrētas pašvaldības palīdzības saņemšanai vai kuras deklarējušas savu dzīvesvietu tās teritorijā un kurām neatliekami sniedzama pašvaldības palīdzība.

2022.gada 15.janvāri spēku zaudēja likums "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām", attiecīgi 2022.gada 1.janvārī stājās spēkā Grozījumi likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā", kas ietver sadaļas arī par sociālajiem dzīvokļiem. Likumdevējs ir radījis situāciju, ka laika posmā starp 1.un 15.janvāri spēkā ir divi likumi, kas regulē sociālo dzīvokļu jautājumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta trešo daļu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 43.panta trešo daļu, 45.panta ceturto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 4.pantu, 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 11.panta ceturto daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 14.panta septīto un astoto daļu, 15.pantu, 17.panta otro daļu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro un trešo daļu, 21.³ pantu, 21.⁵ panta ceturto daļu, 21.⁶ panta pirmo daļu, 21.⁷ pantu, 21.⁸ pantu, 21.⁹ panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu, Pārejas noteikumu 2.punktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 26.pantu, ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas

02.12.2021. lēmumu (protokols Nr., 6. 5§), Ārkārtas finanšu komitejas 21.01.2022. lēmumu (protokols Nr., 2. 2. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošos noteikumus Nr.4 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novadā" un paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.
2. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu projekta tiesiskumu vai pašvaldībā likumā noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2022.gada 1.aprīlī.
5. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
6. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 6.1. Jēkabpils pilsētas domes 2020. gada 13. februāra lēmums Nr.19, ar ko apstiprināti Jēkabpils pilsētas domes 2020. gada 13. februāra saistošie noteikumi Nr. 43 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils pilsētā";
 - 6.2. Aknīstes novada domes 2015.gada 22.decembra lēmums (protokols Nr.18, 15.#), ar ko apstiprināti Aknīstes novada domes 2015.gada 22.decembra saistošie noteikumi Nr.31/2015 "Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 6.3. Jēkabpils novada domes 2017.gada 23.februāra lēmums, ar ko apstiprināti Jēkabpils novada domes 2017.gada 23.februāra saistošie noteikumi Nr.5/2017 "Par kārtību, kādā Jēkabpils novadā tiek sniegta pašvaldības palīdzība speciālistiem nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu";
 - 6.4. Krustpils novada domes 2009.gada 16.septembra lēmums (protokols Nr.9, 46.punkts), ar ko apstiprināti Krustpils novada domes 2009.gada 16.septembra saistošie noteikumi Nr.2009/14 "Par pašvaldību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 6.5. Salas novada domes 2020.gada 28.maija lēmums (protokols Nr.8, 7.punkts), ar ko apstiprināti Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošie noteikumi Nr.2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā";
 - 6.6. Viesītes novada domes 2011.gada 9.februāra lēmums (prot.Nr.2; 5.#), ar ko apstiprināti Viesītes novada domes 2011.gada 9.februāra saistošie noteikumi Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 6.7. Aknīstes novada domes 2016.gada 27.aprīļa lēmums (protokols Nr.6, 15.#), ar ko apstiprināti Aknīstes novada domes 2016.gada 27.aprīļa saistošie noteikumi Nr.15/2016 "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Aknīstes novadā";
 - 6.8. Jēkabpils novada domes 2019.gada 28.novembra lēmums Nr.387, ar ko apstiprināti Jēkabpils novada domes 2019.gada 28.novembra saistošie noteikumi Nr.13/2019 "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Jēkabpils novadā";
 - 6.9. Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta lēmums (protokols Nr. 3, 13.§), ar ko apstiprināti Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta saistošie noteikumi Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.
7. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Domes priekšsēdētāja vietniekam veselības un sociālo pakalpojumu jautājumos Aivaram Vanagam.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošie noteikumi Nr. 4 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novadā" un paskaidrojuma raksts uz 6 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Šinkarjuka 65283780



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

27.01.2022. lēmumu Nr.82

(protokols Nr.2, 78.§)

27.01.2022.

Saistošie noteikumi Nr.4

Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novadā

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 11.panta ceturto daļu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu un astoto daļu, 15.pantu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 21.⁵ panta ceturto daļu, 21.⁹ panta otro daļu, 21.⁷ panta pirmo daļu, 24.panta pirmo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka personas (ģimenes), kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā Jēkabpils novada pašvaldībā un kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk – palīdzība).
2. Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) šajos noteikumos noteiktajā kārtībā sniedz sekojošu palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā:
 - 2.1. Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana;
 - 2.2. sociālā dzīvokļa izīrēšana;
 - 2.3. palīdzība īrētās Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu Pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu;
 - 2.4. palīdzība speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu.
3. Tiesības saņemt palīdzību ir personām (ģimenēm), kuras uz tiesiska pamata ir deklarējušas savu dzīvesvietu Pašvaldības administratīvajā teritorijā un atbilst kādai no noteikumos noteiktajām kategorijām.
4. Nosacījums par deklarēto dzīvesvietu Pašvaldības administratīvajā teritorijā neattiecas uz personām, kurām sniedz palīdzību noteikumu 2.4.apakšpunktā noteiktajā gadījumā.
5. Lēmumus par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā Pašvaldībā pieņem Jēkabpils novada domes izveidota Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisija (turpmāk - Dzīvokļu sadales komisija) ievērojot noteikumus un likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.
6. Lēmumu par sociālā dzīvokļa (mājas) statusa noteikšanu un lēmuma projektu par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas statusa noteikšanu sagatavo Pašvaldības atbildīgais speciālists un pieņem Jēkabpils novada dome.
7. Sociālo dzīvokļu īres maksu un ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļu, kuru sedz Pašvaldība, nosaka ar atsevišķu Jēkabpils novada domes lēmumu, ņemot vērā, ka:

- 7.1. īres maksa tiek noteikta zemāka par no 30% līdz 50% no īres maksas, kas noteikta attiecīgās kategorijas dzīvokļiem;
- 7.2. no Pašvaldības budžeta līdzekļiem ar dzīvokļa lietošanu saistītos maksājumus par apkuri, atkritumu apsaimniekošanu, ūdeni un kanalizāciju, dzīvojamās mājas pārvaldīšanas izdevumus sedz no 50% līdz 70% no attiecīgā pakalpojuma.

II. Personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība un sniedzamās palīdzības registri

8. Pašvaldība papildus likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktajām personu kategorijām, kurām sniedzama obligāta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā, palīdzību sniedz šādām personu kategorijām:
 - 8.1. personām (ģimenēm), kurās ir trīs un vairāk bērni, arī gadījumos, ja attiecīgās ģimenes bērni jau ir pilngadīgi, bet vismaz trīs no tiem nav vecāki par 24 gadiem un māsīs vispārējās vai profesionālās izglītības iestādē vai studē augstskolā vai koledžā pilna laika klātienē;
 - 8.2. audžuģimenēm, tai skaitā specializētajām audžuģimenēm;
 - 8.3. personai, kas nepieciešama Pašvaldībā kā kvalificēts speciālists un ir nodarbināta Pašvaldības iestādē vai Pašvaldības kapitālsabiedrībā šādās jomās:
 - 8.3.1. veselības aprūpes, izglītības vai sociālā darba jomas speciālisti;
 - 8.3.2. attīstības programmā ietvertā attīstāmajā nozarē nepieciešamie speciālisti vai citi speciālisti, kas veic ar pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums.
9. Jēkabs pils novada dome ar atsevišķu lēmumu var noteikt noteikumu 8.3. apakšpunktā noteikto jomu konkrētās specialitātes.
10. Personas palīdzības saņemšanai tiek reģistrētas šādos reģistros:
 - 10.1. reģistrs Nr. 1 – “Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana”;
 - 10.2. reģistrs Nr. 2 – “Īrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu”;
 - 10.3. reģistrs Nr. 3 – “Sociālā dzīvokļa izīrēšana”;
 - 10.4. reģistrs Nr. 4 – “Palīdzība speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu”.
11. Personas 10.1. apakšpunktā noteiktajā reģistrā tiek reģistrētas divās grupās:
 - 11.1. 1.grupa – personas, kuras ar palīdzību nodrošināmas pirmām kārtām;
 - 11.2. 2.grupa – citas personas, kuras noteiktas šajos noteikumos.
12. Reģistrā Nr. 1 – “Pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana” – personas tiek reģistrētas:
 - 12.1. 1.grupa – likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta pirmajā daļā un 14. panta pirmajā daļā minētās personas;
 - 12.2. 2. grupa – šo noteikumu 8.1. un 8.2. apakšpunktā minētās personas.
13. Reģistrā Nr. 2 – “Īrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu” – tiek reģistrētas noteikumu 8.punktā minētās personas.
14. Reģistrā Nr. 3 – “Sociālo dzīvokļu izīrēšana” – personas tiek reģistrētas likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21⁶.panta pirmajā daļā minētās personas;
15. Reģistrā Nr. 4 – “Palīdzība kvalificēta speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu” tiek reģistrētas noteikumu 8.3.apakšpunktā minētās personas.

III. Registrācijas kārtība palīdzības saņemšanai un palīdzības piešķiršanas kārtība

16. Persona (ģimene), kura vēlas saņemt noteikumos noteikto palīdzību, Pašvaldībā iesniedz iesniegumu, kurā norāda palīdzības veidu, un pievieno dokumentus, kas apliecina šīs personas piederību kādai no šajos noteikumos vai likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktajām kategorijām.

17. Saņemot personas (ģimenes) iesniegumu, Pašvaldības atbildīgais speciālists sadarbībā ar Jēkabpils novada Sociālo dienestu iegūst Pašvaldības rīcībā esošo informāciju par personu un tās ģimeni, lai konstatētu personas (ģimenes) tiesības uz palīdzības saņemšanu. Papildus Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai, Pašvaldības atbildīgais speciālists var pieprasīt personai iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesības saņemt palīdzību.
18. Pēc visas nepieciešamās informācijas apkopošanas Pašvaldības atbildīgais speciālists informāciju un lēmuma projektu iesniedz lēmuma pieņemšanai Dzīvokļu sadales komisijai.
19. Dzīvokļu sadales komisija savas kompetences ietvaros izskata personas iesniegumu un pieņem lēmumu par personas reģistrēšanu konkrētā palīdzības reģistrā vai atteikumu iekļaut personu reģistrā, vai izslēgšanu no reģistra, vai par palīdzības piešķiršanu, lēmumā nosakot dzīvojamo telpu īres līguma termiņu un īres līguma nosacījumus, tai skaitā tiesības prasīt jauna dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu, ja īrnieks ir saglabājis tiesības saņemt Pašvaldības palīdzību atbilstoši normatīvajiem aktiem.
20. Dzīvokļu sadales komisijai ir tiesības pieņemt arī citus lēmumus, kas nepieciešami un saistīti ar palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā. Dzīvokļu sadales komisijas lēmuma noraksts tiek nosūtīts iesniedzējam.
21. Personas, kuras atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību tiek reģistrētas attiecīgā palīdzības saņemšanas reģistrā tādā secībā, kādā persona iesniegusi Pašvaldībā iesniegumu palīdzības saņemšanai un visus dokumentus, kas apliecina, ka persona ir tiesīga saņemt attiecīgo palīdzību.
22. Dzīvokļu sadales komisija dzīvokļa īres līguma termiņu nosaka ne garāku kā trīs gadi, ja vien normatīvajos aktos nav noteikti noteikts cits īres līguma termiņš.
23. Dzīvokļu sadales komisija, papildus likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 7. panta piektajā daļā noteiktajam, var pieņemt lēmumu atteikt atzīt personu par tiesīgu saņemt šī likuma 3. panta 1. punktā noteikto palīdzību, ja persona pirms palīdzības lūgšanas, proti, ne senāk kā pirms pieciem gadiem, ir atsavinājusi sev piederošo dzīvojamo māju vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamās mājas vai dzīvojamās telpas daļu un ir zaudējusi tiesības uz tās lietošanu, vai personas īrētās dzīvojamās telpas īres līgums ticis izbeigts sakarā ar dzīvojamās telpas bojāšanu vai citādu dzīvojamās telpas lietošanas noteikumu pārkāpumu.
24. Ja palīdzība tiek sniegta noteikumu 8.3.apakšpunktā noteiktajām personu kategorijām un Pašvaldība nav speciālista darba devējs, pirms palīdzības sniegšanas Pašvaldība slēdz sadarbības līgumu ar speciālista darba devēju.
25. Persona, kura pēc īres līguma termiņa beigām atbilst kādai no noteikumos noteiktajām personu kategorijām, ne vēlāk kā divus mēnešus pirms īres līguma termiņa beigām iesniedz Pašvaldībā iesniegumu noteikumu 16.punktā noteiktajā kārtībā, ko izskata Dzīvokļu sadales komisija un pieņem attiecīgu lēmumu par palīdzības sniegšanu.
26. Jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu noslēdz, ja persona (ģimene) atbilst noteikumu nosacījumiem par personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt Pašvaldības palīdzību dzīvojamo telpu (dzīvokļu) jautājumu risināšanā.
27. Pašvaldības atbildīgais speciālists var ierosināt aktualizēt palīdzības reģistrus saskaņā ar Noteikumu 17. punktā noteikto kārtību, pārbaudot personas (ģimenes) tiesības saņemt palīdzību atbilstoši noteikumu nosacījumiem. Gadījumā, ja tiek konstatēts, ka persona zaudējusi tiesības saņemt palīdzību, Dzīvokļu sadales komisija lemj par personas (ģimenes) izslēgšanu no reģistra.
28. Pašvaldības atbildīgais speciālists sadarbībā ar Jēkabpils novada Sociālo dienestu ik pēc sešiem mēnešiem pārlicinās, vai nav zuduši apstākļi, uz kuru pamata sociālais dzīvoklis izīrēts attiecīgajai personai (ģimenei).
29. Persona, kura īrē Pašvaldībai piederošu vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu, ja ir mainījušies personas (ģimenes) faktiskie apstākļi, var lūgt Dzīvokļu sadales komisijai īrēto dzīvojamo telpu apmainīt:

- 29.1. pret mazāku vai mazāk labiekārtotu dzīvojamo telpu, ja personai par dzīvojamo telpu nav parāds vai persona ir noslēgusi vienošanos par parāda apmaksu;
- 29.2. pret lielāku vai labiekārtotāku dzīvojamo telpu, ja personai par dzīvojamo telpu nav parāds, ja vien normatīvajos aktos nav noteikts, ka jānodrošina ar dzīvojamo telpu apmaiņu.
30. Noteikumu 19. punktā noteiktā īrēto dzīvojamo telpu maiņa tiek veikta, ņemot vērā attiecīgajai dzīvojamai telpai noteikto statusu.
31. Persona, kura vēlas saņemt palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, iesniedz Pašvaldībā iesniegumu, kuru parakstījuši visi pilngadīgie ģimenes locekļi, dzīvojamo telpu īres līgumu un izziņu par parādu neesamību vai vienošanos (līgumu) ar apsaimniekotāju vai pakalpojuma sniedzēju par parāda nomaksu.
32. Pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu kvalificētam speciālistam saskaņā ar noteikumu 8.3. apakšpunkta nosacījumiem. Pašvaldības atbildīgais speciālists ne vēlāk kā divus mēnešus pirms īres līguma beigām pārbauda kvalificēta speciālista tiesības turpināt saņemt palīdzību atbilstoši noteikumu nosacījumiem.
33. Ja kvalificētam speciālistam ir izbeigušās darba tiesiskās attiecības pirms īres līguma termiņa beigām, Dzīvokļu sadales komisija pieņem lēmumu par īres tiesisko attiecību izbeigšanu.
34. Dzīvokļu sadales komisijas lēmumu var apstrīdēt Jēkabpils novada domē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā un termiņā.
35. Domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā un termiņā.

IV. Noslēguma jautājumi

36. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2022.gada 1.aprīlī.
37. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 37.1. Jēkabpils pilsētas domes 2020.gada 13.februāra saistošos noteikumus Nr.43 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils pilsētā" (*Latvijas Vēstnesis, 2020, 52.nr., 215.nr.*);
 - 37.2. Aknīstes novada domes 2015.gada 22.decembra saistošos noteikumus Nr.31/2015 "Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 37.3. Jēkabpils novada domes 2017.gada 23.februāra saistošos noteikumus Nr.5/2017 "Par kārtību, kādā Jēkabpils novadā tiek sniegta pašvaldības palīdzība speciālistiem nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu";
 - 37.4. Krustpils novada domes 2009.gada 16.septembra saistošos noteikumus Nr.2009/14 "Par pašvaldību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 37.5. Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošos noteikumus Nr.2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā";
 - 37.6. Viesītes novada domes 2011.gada 9.februāra saistošos noteikumus Nr.1 "Kārtība, kādā Viesītes novada pašvaldība sniedz palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā";
 - 37.7. Aknīstes novada domes 2016.gada 27.aprīļa saistošos noteikumus Nr.15/2016 "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Aknīstes novadā";
 - 37.8. Jēkabpils novada domes 2019.gada 28.novembra saistošos noteikumus Nr.13/2019 "Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Jēkabpils novadā";
 - 37.9. Jēkabpils novada domes 2010.gada 18.marta saistošos noteikumus Nr.7 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.
38. Personas, kuras līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai ir reģistrētas palīdzības saņemšanas reģistros pamatojoties uz Noslēguma jautājumu 37.punktā minētajiem saistošajiem noteikumiem, tiek izslēgtas no reģistriem, ja gada laikā no šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās nav piešķirta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un neatbilst kādai no šajos noteikumos noteiktajai kategorijai. Šajā gadījumā palīdzība tiek piešķirta, ņemot vērā attiecīgās personas deklarēto dzīvesvietu.

39. Ja sociālā dzīvokļa īrniekam, kurš sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdzis līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai saskaņā ar šo noteikumu 37.7. un 37.8. apakšpunktā minētajiem saistošajiem noteikumiem un tas vēl ir spēkā, noteiktā īres maksa un/vai ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz īrnieks, ir zemāka, nekā noteiktā maksa atbilstoši šo noteikumu 7. punktam, īrnieks turpina maksāt sociālā dzīvokļa īres līgumā noteikto maksu līdz līguma beigu termiņam, bet ne ilgāk kā divus mēnešus pēc šo noteikumu spēkā stāšanās dienas. Savukārt, ja īres maksa un/vai ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz īrnieks, ir augstāka, nekā noteiktā maksa atbilstoši šo noteikumu 7. punktam, īrniekam tiek piemērota šo noteikumu 7. punkta kārtībā noteiktā maksa no Jēkabpils novada domes lēmuma spēkā stāšanās dienas.

40. Dzīvojamās telpas īres līgumi, kuri noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai vai kuros nav noteikts līguma termiņš, tiek pārslēgti, ņemot vērā šo noteikumu nosacījumus.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.4 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novada" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punkta "c" apakšpunktu, 14.panta pirmās daļas 6.punktu, 14.panta septīto un astoto daļu, 15.pantu, 17.panta otro daļu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro un trešo daļu, 21.³ pantu, 21.⁵ panta ceturto daļu, 21.⁶ panta pirmo daļu, 21.⁷ pantu, 21.⁸ pantu, 21.⁹ panta otro daļu, Pārejas noteikumu 2.punktu, 24.panta pirmo daļu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 26.pantu. Saistošie noteikumi nosaka personas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā Jēkabpils novada pašvaldībā un kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā. Jēkabpils novada pašvaldība šajos noteikumos noteiktajā kārtībā sniedz sekojošu palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā: 1. pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana; 2. sociālā dzīvokļa izīrēšana; 3. palīdzība īrētās pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošu vai tās nomātu dzīvojamo telpu; 4.palīdzība speciālista nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktam, 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim. Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.⁸ panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par diviem gadiem, attiecīgi saistošajos noteikumos ir noteikts, ka Dzīvokļu sadales komisija dzīvokļa īres līguma termiņu nosaka ne garāku kā trīs gadi, ja vien normatīvajos aktos nav noteikti noteikts cits īres līguma termiņš. Saistošajos noteikumos noteiktas personu kategorijas, kurām sniedzama palīdzība un sniedzamās palīdzības reģistri; reģistrācijas kārtība palīdzības saņemšanai un palīdzības piešķiršanas kārtība, pārsūdzēšanas kārtība. Saistošo noteikumu Noslēguma jautājumos noteikts, ka personas, kuras līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai ir reģistrētas palīdzības saņemšanas reģistros pamatojoties uz Noslēguma jautājumos minētajiem saistošajiem noteikumiem, tiek izslēgtas no reģistriem, ja gada laikā no šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās nav

	piešķirta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā un neatbilst kādai no šajos noteikumos noteiktajai personu kategorijai. Šajā gadījumā palīdzība tiek piešķirta ņemot vērā attiecīgās personas deklarēto dzīvesvietu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Ietekmi uz pašvaldības budžetu nevar prognozēt, jo tā atkarīga no iedzīvotāju nepieciešamības un personu iesniegumiem par sociālajiem dzīvokļiem. Jēkabpils novada pašvaldības budžetā 2021.gadā no pašvaldības budžeta līdzekļiem Jēkabpils pilsētas teritorijā dzīvojošajiem iedzīvotājiem tika plānoti 44 000 <i>euro</i> sociālajiem dzīvokļiem.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav veiktas.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 79.§)

Nr.83

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 “Par amatu sarakstiem”

Ar Jēkabpils novada domes 19.08.2021. sēdes lēmumu tika apstiprināts vairāku pašvaldības iestāžu amatu saraksti un attiecīgi šo iestāžu nolikumi. Atbilstoši lēmumiem par iestāžu nolikumu apstiprināšanu, tika veiktas darbības darba tiesisko attiecību jautājumos.

Ņemot vērā Aknīstes vidusskolas direktores un Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītāja sniegto informāciju, no iestādes Aknīstes vidusskola amatu saraksta jāsvītro 0,5 amata vienības “VIIS administrators”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes “Aknīstes vidusskola” amatu sarakstā šādu grozījumu:
Svītrot 0,5 amata vienības “VIIS administrators”.
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 “Par amatu sarakstiem” šādu grozījumu:
Svītrot lēmuma 6.pielikuma 8.punktu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Aknīstes vidusskolas direktorei un Personāla vadības nodaļai.

Pielikumā: Iestādes “Aknīstes vidusskola” amata saraksta grozījums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Upmace 65207411

1.pielikums

6.pielikums

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada
domes
19.08.2021.
lēmumu Nr.132

Aknīstes vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgas grupa	Maksimālā mēnešalga <i>euro</i>
-8	VHS administrators	2521-06	0,5	19.2. Datu atbalsts	II (10)	1287
		Kopā:	14,5 14,0			



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 80.§)

Nr.84

Par izlīgumu kriminālprocesā

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 12.janvārī saņemts (*svītrots*) iesniegums ar lūgumu izskatīt un piekrist ierosinājumam noslēgt izlīgumu kriminālprocesā Nr. (*svītrots*), kurā Jēkabpils pilsētas pašvaldība atzīta par cietušo.

Kriminālprocess tika ierosināts ņemot vērā Krimināllikuma 109.panta otro daļu uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības iesnieguma pamata, par to ka 2021.gada 24.februārī (*svītrots*) Rīgas ielā 205, Jēkabpilī, nodarīja bojājumus 3 kokiem, tādējādi nodarot Jēkabpils novada pašvaldībai mantisko kaitējumu 287,54 *euro* vērtībā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.puntā ir noteikts, ka ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

2021.gada 1.jūlijā Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads pārņem novadā iekļautās pašvaldības Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205 institūcijas, finanses, mantu, tiesības un saistības.

Spēkā esošie normatīvie akti paredz izlīguma izmantošanu kriminālprocesā ņemot vērā Kriminālprocesa likuma 97.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, kas nosaka, ka cietušajam ir tiesības izlīgt ar personu, kura radījusi viņam kaitējumu, kā arī saņemt informāciju par izlīguma īstenošanu un tā sekām.

Atbilstoši Krimināllikuma 58.panta otrās daļas nosacījumiem, personu, kas izdarījusi kriminālpārkāpumu vai mazāk smagu noziegumu, izņemot noziedzīgus nodarījumus, kuru rezultātā iestājusies cilvēka nāve, var atbrīvot no kriminālatbildības, ja ir izlīgums ar cietušo vai viņa pārstāvi un persona pēdējā gada laikā nav tikusi atbrīvota no kriminālatbildības par tīša noziedzīga nodarījuma izdarīšanu, noslēdzot izlīgumu, un pilnīgi novērsusi ar izdarīto noziedzīgo nodarījumu radīto kaitējumu vai atlīdzinājusi nodarīto zaudējumu.

Ņemot vērā izlīguma nosacījumus (*svītrots*) piekrīt kaitējuma kompensācijas 287,54 *euro* apmaksai.

Saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 379.panta, kriminālprocesa izbeigšana, atbrīvojot personu no kriminālatbildības, pirmās daļas 1. punktu un 2.punktu, izmeklētājs ar uzraugošā prokurora piekrišanu, prokurors vai tiesa var izbeigt kriminālprocesu, ja izdarīts maznozīmīgs noziedzīgs nodarījums, persona, kas izdarījusi kriminālpārkāpumu vai mazāk smagu noziegumu, ir izlīgusi ar cietušo vai viņa pārstāvi Krimināllikumā noteiktajos gadījumos.

Saskaņā ar Kriminālprocesa likuma 380. pantu izlīgums nav personu rehabilitējošs apstāklis, jo persona, slēdzot izlīgumu ar cietušo, faktiski atzīst sevi par vainīgu noziedzīga nodarījuma izdarīšanā.

Noslēdzot izlīgumu, Jēkabpils novada pašvaldībai ir iespēja ātrāk saņemt atlīdzinājumu par nodarīto kaitējumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 62.panta 4.punktu, Krimināllikuma 58.panta otro daļu, 97.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, Kriminālprocesa likuma 97.panta pirmo daļu, 97.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 379.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 381.panta otro, trešo un piekto daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt izlīgumu krimināllietā Nr. (*svītrots*) ar (*svītrots*), pēc kaitējuma kompensācijas 287,54 EUR saņemšanas Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmums tiek atcelts, ja Jēkabpils novada pašvaldība nav saņēmusi kaitējuma kompensāciju 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Signe Bērziņa 26647922



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 81.§)

Nr.85

Par Nodomu protokola slēgšanu ar Izglītības un zinātnes ministriju

Jēkabpils novada pašvaldība, 2022.gada 17.janvārī saņēma Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk - projekta iesniedzējs) 2022.gada 17.janvāra vēstule Nr.4-7e/22/99 “Par nodomu protokolu sadarbībai ar pašvaldībām datortehnikas iegādei”, ar kuru aicina pašvaldību noslēgt Nodomu protokolu.

Projekta iesniedzējs pamatojoties uz Ministru kabineta 2021.gada 30.novembra noteikumiem Nr.785 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē" 13.1.2.2. pasākuma "Izglītības iestāžu digitalizācija" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – noteikumi) īsteno ES fondu (*REACT-EU*) pasākumu “Izglītības iestāžu digitalizācija” 11.3.apakšpunktu, projekta īstenošanā kā sadarbības partneri piesaista pašvaldību.

Projekta mērķis ir valsts un pašvaldību dibināto speciālās, vispārējās un profesionālās izglītības iestāžu (turpmāk – izglītības iestādes) nodrošināšana ar mācību procesam atbilstošām, izmaksu efektīvām un drošām informācijas un komunikācijas tehnoloģiju (turpmāk – IT) vienībām – portatīvo datortehniku, nodrošinot to pieejamību izglītojamiem mācību procesā, lai paaugstinātu mācību efektivitāti un mazinātu nevienlīdzību, ievērojot principu "dators ikvienam bērnam".

Projekta mērķa grupa – valsts un pašvaldību dibinātās izglītības iestādes un to izglītojamie, kas apgūst obligāto pamatzglītību. Mērķa grupā neietilpst izglītojamie, kas apgūst vispārējās pamatzglītības programmas tālmācības formā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ministru kabineta 2021.gada 30.novembra noteikumiem Nr.785 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē" 13.1.2.2. pasākuma "Izglītības iestāžu digitalizācija" īstenošanas noteikumi” 11.3.apakšpunktu, ņemot vērā ārkārtas Finanšu komitejas 21.01.2022. lēmumu (protokols Nr.2, 1.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt Nodomu protokolu ar Izglītības un zinātnes ministriju par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes „Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai” 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē” 13.1.2.2.

pasākuma “Izglītības iestāžu digitalizācija” projektu iesniegumu atlases pirmās kārtas projekta īstenošanu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veic Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājs.

Pielikumā: Nodomu protokols uz 4 (četrām) lp.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Stupāne 26627525

NODOMU PROTOKOLS Nr. _____

par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes „Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai” 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē” 13.1.2.2. pasākuma “Izglītības iestāžu digitalizācija” projektu iesniegumu atlases pirmās kārtas projekta īstenošanā

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas datums.

Izglītības un zinātnes ministrija (turpmāk – ministrija), reģistrācijas Nr. 90000022399, adrese: Valņu iela 2, Rīga, LV – 1050, tās valsts sekretāres Līgas Lejiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2003.gada 16.septembra noteikumiem Nr. 528 “Izglītības un zinātnes ministrijas nolikums”

un kā par darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes „Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai” 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē” 13.1.2.2. pasākuma “Izglītības iestāžu digitalizācija” (turpmāk – Projekts) īstenošanu atbildīgā iestāde un projekta Finansējuma saņēmējs, no vienas puses

un

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības ielā 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” un Jēkabpils novada pašvaldības 2021.gada 1.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, no otras puses kā Projekta īstenošanas sadarbības partneris (turpmāk – Sadarbības partneris), turpmāk kopā sauktas Puses,

atzīstot nepieciešamību valsts un pašvaldību dibināto speciālās, vispārējās un profesionālās izglītības iestādes (turpmāk – izglītības iestādes) nodrošināt ar mācību procesam atbilstošām, izmaksu efektīvām un drošām informācijas un komunikācijas tehnoloģiju (turpmāk – IT) vienībām – portatīvo datortehniku,

apņēmoties nodrošināt portatīvās datortehnikas pieejamību izglītojamiem mācību procesā, lai paaugstinātu mācību efektivitāti un mazinātu nevienlīdzību, vadoties pēc principa "dators ikvienam bērnam",

ievērojot

- Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda 2014.-2020.gada plānošanas periodam saistošu Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvos aktus;
- Ministru kabineta 2021.gada 30.novembra noteikumus Nr. 785 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes „Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai” 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē” 13.1.2.2. pasākuma “Izglītības iestāžu digitalizācija” īstenošanas noteikumi” (turpmāk - MK noteikumi Nr. 785);

- Sadarbības memorandu Dators ikvienam bērnam, kas parakstīts Rīgā 2021. gada 14. maijā;

pēc brīvas gribas, noslēdz šo Nodomu protokolu par sadarbību Projekta īstenošanā (turpmāk – Nodomu protokols).

1. NODOMU PROTOKOLA PRIEKŠMETS

Pašvaldības dibināto izglītības iestāžu mācību procesa nodrošināšana ar tai nepieciešamo portatīvo datortehniku vispārējās un speciālās izglītības iestāžu 7. – 9. klasēs proporcionāli izglītojamo skaitam uz 2021./2022. mācību gada sākumu. Datortehnikas iegāde un uzturēšana. Metodiskais un konsultatīvais atbalsts portatīvās datortehnikas efektīvai izmantošanai mācību procesā.

2. PUŠU TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. Puses apņemas Projekta apstiprināšanas gadījumā sadarboties Projekta īstenošanā saskaņā ar Projekta ieviešanas nosacījumiem un MK noteikumiem Nr.785, kā arī Eiropas Savienības un Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

2.2. Puses izsaka nodomu projekta apstiprināšanas gadījumā noslēgt Sadarbības līgumu (turpmāk – Sadarbības līgums) 60 (sešdesmit) darbadienu laikā no Projekta finansējuma apstiprināšanas datuma, bet ne vēlāk kā līdz 2022. gada 1.maijam;

2.3. Puses apņemas Sadarbības līgumā vienoties par sadarbības mērķi un principiem, kā arī par projekta īstenošanas un rezultātu sasniegšanas kārtību;

2.4. Puses apņemas veikt visu no tām atkarīgo, lai nodrošinātu Projekta īstenošanu;

2.5. Projekta Finansējuma saņēmējs apņemas:

2.5.1. nodrošināt dalību darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 13.1. ieguldījumu prioritātes "Palīdzēt veicināt ar Covid-19 pandēmiju un tās sociālajām sekām saistītās krīzes seku pārvarēšanu un sagatavoties zaļai, digitālai un noturīgai ekonomikas atveseļošanai" 13.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi izglītības un pētniecības nozarē" 13.1.2.2. pasākumā "Izglītības iestāžu digitalizācija", kas ietver pieteikšanos dalībai un to īstenošanas vadību;

2.5.2. organizēt mācību procesa nodrošināšanai nepieciešamās portatīvās datortehnikas iegādi Sadarbības partnera dibinātajās izglītības iestādēs un tās proporcionālu sadali atbilstoši izglītojamo skaitam 7.-9. klašu grupās uz 2021. gada 1.septembri;

2.5.3. sniegt metodisko un konsultatīvo atbalstu Sadarbības partnera dibinātajām izglītības iestādēm izglītības procesa digitalizācijas īstenošanai mērķtiecīgai IT risinājumu un aprīkojuma pārvaldībai un izmantošanai mācību procesā;

2.5.4. nodrošināt projekta vadību un īstenošanu;

2.5.5. nodrošināt projekta īstenošanas informācijas un publicitātes pasākumus;

2.5.6. nodrošināt, lai Projektam piešķirtais finansējums tiktu izlietots saskaņā ar pareizas finanšu pārvaldības principu, ievērojot saimnieciskuma, lietderības un efektivitātes principus;

2.5.7. nodrošināt, lai Projekta ietvaros veiktie izdevumi būtu tieši saistīti ar Projekta mērķa sasniegšanu un atbilstoši Projekta īstenošanai piešķirtā finansējuma izmantošanas nosacījumiem;

2.5.8. iesaistīt Sadarbības partneri ar Projekta īstenošanu saistīto jautājumu apspriešanā;

2.5.9. informēt Sadarbības partneri par Projekta ieviešanas gaitu, kā arī visiem jautājumiem un plānotajiem pasākumiem, kas skar tā īstenošanu un Sadarbības partnera interesi saistību izpildei Projekta ietvaros;

2.5.10. sniegt konsultācijas Sadarbības partneriem Projekta dokumentācijas noformēšanas jautājumos;

2.6. Projekta Sadarbības partneris apņemas:

2.6.1. īstenot Projekta aktivitātes un ievērot saistības, par kurām Puses vienosies Sadarbības līgumā;

2.6.2. nodrošināt iegādātās portatīvās datortehnikas ikdienas ekspluatācijas atbalstu, nodrošinot IT speciālistu iesaisti datortehnikas uzturēšanā un lietotāju atbalstā;

2.6.3. nodrošināt pašvaldības un izglītības iestādes pedagoģiskā personāla iesaisti mācībās un metodisko materiālu apgūvē, veicinot efektīvu datortehnikas izmantošanu mācību procesa nodrošināšanā;

2.6.4. nodrošināt Sadarbības partneru dibināto izglītības iestāžu digitalizācijas pasākumus, veicinot iegādātā aprīkojuma mērķtiecību izmantošanu mācību procesā;

2.6.5. apdrošināt iegādātās IT aprīkojuma vienības, tās uzturēt un apkopt;

2.6.6. plānot metodisko atbalstu izglītības iestādēm un pedagogiem mērķtiecīgai IT aprīkojuma lietošanai, piemēram, algojot IT mentoru, kā arī plānot papildus tehniskā (tehnoloģiskā un organizatoriskā) atbalsta personāla vai pakalpojuma sniedzēju atbalstu mācību procesa nodrošināšanai;

2.6.7. veikt interneta jaudas nodrošinājuma izvērtējumu un tālākās darbības jaudas palielināšanai, ja tas ir nepieciešams;

2.6.8. nodrošināt Projekta rezultātu saglabāšanu un ilgtspēju, nodrošinot iegādātās datortehnikas ekspluatāciju vismaz līdz 2027.gada 30.jūnijam;

2.6.9. sniegt visu Projekta īstenošanai nepieciešamo informāciju atbilstoši Finansējuma saņēmēja pieprasījumam, ievērojot noteiktos konfidencialitātes nosacījumus;

2.6.10. saskaņot ar Finansējuma saņēmēju paziņojumus plašsaziņas līdzekļiem par Projekta īstenošanu;

3. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

3.1. Nodomu protokols stājas spēkā ar tā abpusējas parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz tajā minēto saistību izpildei;

3.2. Kontaktpersonas par Nodomu protokola izpildi ir:

3.2.1. no Finansējuma saņēmēja puses: Uldis Strenga ; e-pasts uldis.strenga@izm.gov.lv, mob +371 29150391

3.2.2. no Sadarbības partnera puses:

Juris Līcis; e-pasts juris.licis@edu.jekabpils.lv, mob 29127621.

3.3. Visi turpmākie Nodomu protokola grozījumi un papildinājumi ir veicami rakstveidā, un tie stājas spēkā tikai ar brīdi, kad tos ir parakstījušas abas Puses. Visas vienošanās, pielikumi un grozījumi, kas skar šo Nodomu protokolu, kļūst par tā neatņemamu sastāvdaļu;

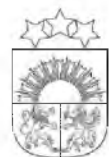
3.4. Strīdus un nesaskaņas, kas rodas Nodomu protokola izpildes rezultātā vai sakarā ar Nodomu protokolu Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā, bet, ja vienošanos panākt nav iespējams, risina Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

3.5. Nodomu protokols sagatavots latviešu valodā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, pa vienai elektroniski parakstītā Nodomu protokola datnes kopijai katrai Pusei. Abām Nodomu protokola datnes kopijām ir vienāds juridiskais spēks.

Finansējuma saņēmējs:
Valsts sekretāre L. Lejiņa

Sadarbības partneris:
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

**DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 82.§)

Nr.86

Par Jēkabpils pilsētas domes 08.03.2018. lēmuma Nr.76 (protokols Nr.7, 3§) atcelšanu daļā

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 30.decembrī saņemts Jēkabpils Romas katoļu draudze, reģistrācijas Nr.90001097437, juridiskā adrese Brīvības iela 105, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, 2021.gada 30.decembra iesniegums par Jēkabpils pilsētas domes 08.03.2018. lēmuma Nr.76 (protokols Nr.7, 3§) atcelšanu daļā (Pašvaldības reģistrācijas Nr.8-3/21/3390), kurā lūgts atcelt Jēkabpils pilsētas domes 08.03.2018. lēmumu Nr.76 (protokols Nr.7, 3§) daļā par zemes vienību Mālu ielā 1 ar kadastra apzīmējumu 56010010057, 3,2584 ha platībā un Ķieģeļu ielā 4B ar kadastra apzīmējumu 56010010058, 3,0059 ha platībā atzīšanu par Jēkabpils pašvaldībai piekritīgām zemēm. Vienlaikus, Jēkabpils Romas katoļu draudze lūdz atjaunot minētā lēmuma apstrīdēšanas procesuālo termiņu sakarā ar to, ka tai nebija paziņots un agrāk nekas nebija zināms par šo pieņemto lēmumu.

Nokavētā procesuālā termiņa atjaunošana ir izņēmuma gadījums, kad pastāv vērā ņemami īpaši apstākļi, kas lieguši izmantot tiesības veikt procesuālas darbības normatīvajos aktos noteiktajos termiņos. Administratīvā procesa likuma 48.panta pirmajā daļā noteikts, ka motivētu lūgumu par procesuālā termiņa pagarināšanu vai nokavētā termiņa atjaunošanu iesniedz iestādei vai tiesai, attiecībā uz kuru nokavēto darbību vajadzēja izpildīt. Lūgumam par nokavētā termiņa atjaunošanu pievieno pierādījumus, kas apliecina termiņa nokavējuma attaisnojošus iemeslus.

Ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2009.gada 23.decembra lēmumu Nr.580 "Par zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010843 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpilī noteikts statuss - zeme zemes reformas pabeigšanai.

Ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-2 "Par zemes gabala platības noteikšanu" (turpmāk – Zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokols Nr.3-2) atzītas īpašuma tiesības Jēkabpils Romas katoļu draudzei uz zemes gabalu Mālu ielā 1, Jēkabpils pilsētā 32584 kvadrātmetru kopplatībā, saskaņā ar pievienoto zemes gabala skici, vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā. Lēmuma 3.punktā noteikts īpašumtiesības atjaunot pēc zemes gabala uzmērīšanas.

Ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-3 "Par zemes gabala platības noteikšanu" (turpmāk – Zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokols Nr.3-3) atzītas īpašuma tiesības Jēkabpils Romas katoļu draudzei uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010010843 Ķieģeļu ielā 4B, Jēkabpils pilsētā 30069 kvadrātmetru kopplatībā, saskaņā ar pievienoto zemes gabala skici, vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā. Lēmuma 3.punktā noteikts īpašumtiesības atjaunot pēc zemes gabala uzmērīšanas.

Ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2013.gada 28.marta lēmumu Nr.128 "Par adreses piešķiršanu" no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010843 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpils atdalīta zemes vienība 32584 kvadrātmetru platībā un piešķirta adrese Mālu iela 1, Jēkabpils.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 8.marta lēmumu Nr.76 (protokols Nr.7, 3. §) "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību piekritību Jēkabpils pilsētas pašvaldībai" (turpmāk - Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 8.marta

lēmums Nr.76) noteikts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010010057 Mālu iela 1, Jēkabpils 3,2584 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010010058 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpils 3,0069 ha platībā piekrīt pašvaldībai.

No Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas, atbilstoši Valsts zemes dienesta Pasūtījumu izpildes sistēmā reģistrētajam pasūtījumam Nr.1081738, 03.01.2022. e-pastā ir saņemts viedoklis, kurā, lūgts izvērtēt iepriekš lēmumā norādītos apstākļos un atcelt Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 8.marta lēmumu Nr. 76 daļā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010057 Mālu iela 1, Jēkabpils un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010058 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpils ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Nemot vērā, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldības zemes komisija, atbilstoši likuma “Par zemes komisijām” 2¹.2.2.apakšpunktam, ir sniegusi atzinumu par zemes īpašuma tiesībām, pieņemto Zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-2 un Zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-3, un izvērtējot lēmumā iepriekš norādītos apstākļus, lietderīgi būtu atcelt Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 8.marta lēmumu Nr. 76 daļā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010057 Mālu iela 1, Jēkabpils un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010058 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpils ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma “Par zemes komisijām” 2¹.2.2.apakšpunktu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-2 “Par zemes gabala platības noteikšanu”, Jēkabpils pilsētas pašvaldības zemes komisijas 2013.gada 6.marta protokolu Nr.3-3 “Par zemes gabala platības noteikšanu”, ņemot vērā no Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 03.01.2022. e-pastā sniegto viedokli

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 8.marta lēmumu Nr.76 (protokols Nr.7, 3.§) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību piekritību Jēkabpils pilsētas pašvaldībai” daļā, kur noteikts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010010057 Mālu iela 1, Jēkabpils 3,2584 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010010058 Ķieģeļu iela 4B, Jēkabpils 3,0069 ha platībā, kuras norādītas lēmuma pielikuma 1. un 2.punktā, piekrīt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai un ierakstāmas uz tās vārda zemesgrāmatā.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 83.§)

Nr.87

Par grozījumu 23.12.2021. lēmuma Nr. Nr.644 “Par nolikuma apstiprināšanu”

Ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr. Nr.644 “Par nolikuma apstiprināšanu” tika apstiprināts Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums (turpmāk – Nolikums). Nolikuma 6.un 12.punktā ir noteikta kārtība deputāta mēnešalgas noteikšanai.

Saskaņā ar Nolikuma 8.punktu, pašvaldības izpilddirektors grāmatvedības vajadzībām izdod rīkojumu par domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieku, pastāvīgo komitejas priekšsēdētāju un deputātu mēnešalgu apmēru.

Sagatavojot rīkojumu par mēnešalgas apmēru grāmatvedības vajadzībām tika konstatēts, ka lai precīzi aprēķinātu deputāta atalgojumu, nepieciešams noteikt deputāta atlīdzībai stundas tarifa likmi.

Nolikums nosaka kārtību, kādā izpilddirektors un iestādes vadītājs izdod rīkojumus par mēnešalgas kārtību. Šobrīd Nolikumā nav noteikta kārtība par iestāžu vadītāju mēnešalgas noteikšanas kārtību.

Nolikums jāpapildina ar punktu, kas nosaka ka ja darbinieks ir disciplināri sodīts, tad darbiniekam gadu no disciplinārsoda piemērošanas papildatvaļinājums netiek piešķirts.

Nolikumā ir noteikts, ka aprēķinot papildatvaļinājumu tiek ņemts vērā arī darbinieka nostrādātais laiks Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs, tajā skaitā arī no citām pašvaldībām pārņemtajās iestādēs un valsts iestādēs. Attiecīgais nosacījums jāattiecinā arī uz atvaļinājuma pabalsta piešķiršanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma normas,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr. Nr.644 “Par nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātajā “Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums” šādus grozījumus:

1.1.Izteikt Nolikuma 12.punktu šādā redakcijā:

“12. Mēnešalgas apmēru deputātiem nosaka proporcionāli nostrādātajam laikam, uzskaitot deputāta nostrādātās stundas domes sēdēs, komiteju sēdēs, veicot citus deputāta pienākumus, nosakot stundas tarifa likme ir 9,00 euro/stundā. Deputātam apmaksājamās stundas nevar pārsniegt Nolikuma 6.3.punktā noteikto atlīdzību.”

1.2.Izteikt Nolikuma 15. un 16.punktu šādā redakcijā:

“15. Mēnešalgas apmēru pašvaldības iestāžu vadītājiem un darbiniekiem nosaka, veicot darbinieku novērtēšanu atbilstoši domes apstiprinātajai kārtībai. Jaunās mēnešalgas piemēro ar nākošā kalendārā gada 1.janvāri.

16. Noteiktās mēnešalgas apstiprina iestādes vadītājs saskaņojot tās ar izpilddirektoru. Pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam mēnešalgu nosaka domes priekšsēdētājs. Iestāžu vadītājiem mēnešalgas nosaka izpilddirektors. Pēc mēnešalgu apstiprināšanas darbiniekus normatīvajos aktos noteiktajos termiņos brīdina par mēnešalgas izmaiņām.”

1.3. Papildināt Nolikumu ar 27.¹ punktu šādā redakcijā:

“27.¹ Ja Darbinieks ir disciplināri sodīts, Darbiniekam gadu no disciplinārsoda piemērošanas papildatvaļinājumu nepiešķir”.

1.3. Izteikt Nolikuma 42. punktu šādā redakcijā:

“42. Atvaļinājuma pabalstu Darbiniekiem izmaksā šādā apmērā:

42.1. 30 procentu apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs, tajā skaitā arī no citām pašvaldībām pārņemtajās iestādēs un valsts iestādēs, bijis nepārtraukti nodarbināts no trīs līdz sešiem gadiem ieskaitot;

42.2. 40 procentu apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs, tajā skaitā arī no citām pašvaldībām pārņemtajās iestādēs un valsts iestādēs, bijis nepārtraukti nodarbināts no septiņiem līdz deviņiem gadiem ieskaitot;

42.3. 50 procentu apmērā no mēnešalgas, ja darbinieks Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs, tajā skaitā arī no citām pašvaldībām pārņemtajās iestādēs un valsts iestādēs, bijis nepārtraukti nodarbināts desmit un vairāk gadus.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Personāla vadības nodaļai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

27.01.2022. (protokols Nr.2, 84.§)

Nr.88

Par pilnvarojumu piešķirt kapavietu

2019.gada 6.martā stājās spēkā 2019.gada 5.marta Satversmes tiesas spriedums lietā Nr. 2018-08-03 "Par Jūrmalas pilsētas domes 2014. gada 4. septembra saistošo noteikumu Nr. 27 "Jūrmalas pilsētas pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi"" 18. un 20. punkta atbilstību Latvijas Republikas Satversmes 1. pantam (turpmāk - spriedums). Atbilstoši sprieduma secinājumu daļai tiesa ir noteikusi, ka likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punktā norādītie pakalpojumi ir vērsti uz to, lai citstarp nodrošinātu un aizsargātu ikviena pašvaldības iedzīvotāja tiesības uz veselību, tiesības dzīvot labvēlīgā vidē, kā arī ļautu īstenot dažādas ekonomiskās intereses. Pašvaldības rīcība, piešķirot personai kapavietu, pēc sava rakstura nav pakalpojums, jo pastāv apbedīšanas pienākums, kas tuviniekiem neparedz izvēles iespējas, proti, mirušā cilvēka ķermeni, guldēt kapā, ir jāapbedī kapsētā.

Analizējot līguma par kapavietas nomu tiesisko dabu, Augstākās tiesas Administratīvo lietu departaments norādījis, ka kapsētas un kapavietas mirušo cilvēku apbedīšanai tradicionāli nav pieņemts tirgot vai iznomāt ienākumu gūšanai saimnieciskā kārtā. Proti, tās tradicionāli neesot apgrozības priekšmets (*sk. Augstākās tiesas Administratīvo lietu departamenta 2015. gada 20. novembra lēmuma lietā Nr. SKA-1427/2015 8. punktu*). Arī juridiskajā literatūrā norādīts, ka ierobežota ir to lietu apgrozība, kuras domātas apbedīšanas mērķiem un mirušo piemiņai, t. i., kapsētas, atsevišķas kapavietas, kapu pieminekļi, kapličas un citas lietas, kuras atbilstoši reliģiskajām paražām un tradīcijām kalpo šiem mērķiem. Minētās lietas pēc vispārīgā principa nav izmantojamas laicīgiem mērķiem, kuriem tās nav domātas (piemēram, atsavināšanai peļņas gūšanas nolūkā). Šim uzskatam pievienojas arī pieaicinātā persona Tieslietu ministrija, norādot, ka tiesības uz mirušo apbedīšanu ir īpaši respektējamas un saudzējamas, un šādā gadījumā attiecībā uz tām netiek piemēroti vispārējie civiltiesiskās apgrozības principi.

Nomas līguma slēgšana ir privāttiesībām raksturīga darbība, kuras mērķis ir ienākumu gūšana. Tomēr kapsētas un atsevišķas kapavietas tradicionāli kalpo tam, lai tiktu īstenota mirušā cilvēka cieņpilna apbedīšana. Izskatāmajā gadījumā pašvaldība, nododot atsevišķu kapavietu personas individuālā lietošanā un paredzot par to samaksu, nerīkojas kā jebkurš īpašnieks, bet gan īsteno likumā noteiktu valsts pārvaldes uzdevumu, proti, nodrošināt tās autonomās funkcijas - izveidot un uzturēt kapsētas - izpildi. Iznomājot kapsētas, pašvaldība rīkojas pretēji likuma "Par pašvaldībām" 77. panta otrajai daļai, jo kapsētas ir publiskā lietošanā nodots pašvaldības īpašums, kas kalpo sabiedrības vajadzībām un tāpēc nevar tikt iznomāts ienākumu gūšanai. Tātad pašvaldība nav tiesīga iznomāt kapavietas, lai nodrošinātu tās autonomās funkcijas - izveidot un uzturēt kapsētas - izpildi.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta otro daļu privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot šā likuma 41.panta otrās un trešās daļas noteikumus. Tātad privātpersonai nevar deleģēt administratīvo aktu izdošanu, izņemot gadījumus, kad tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā (tostarp pašvaldības saistošajos noteikumos). Privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo

pārvaldes uzdevumu. Atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42. panta pirmajai un otrajai daļai, lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus. Lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu personu apvienībai, izvērtē, vai tā nepārstāv atsevišķas mantiski vai citādi ieinteresētas grupas intereses. Gadījumi, kad pārvaldes uzdevums tiek deleģēts ar ārējo normatīvo aktu, varētu būt pieļaujami, ja pilnvarotā persona ir objektīvi vienīgā persona, kurai šo uzdevumu var deleģēt (*Briede J., Danovskis E., Kovaļevska A. Administratīvās tiesības. Rīga: Tiesu namu aģentūra, 2016, 130. lpp.*).

Jēkabpils pilsētas teritorijā šāds pilnvarojums ir SIA "Jēkabpils pakalpojumi". Nepieciešams pilnvarot Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes pagasta pārvaldes vadītājus Jēkabpils novada pašvaldības vārdā ar lēmumu piešķirt kapavietu attiecīgajā teritorijā vai atteikt, izdodot administratīvo aktu. Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes pagasta pārvaldes vadītāji ir amatpersonas, tādējādi tos var pilnvarot izdot administratīvos aktus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, 41.panta otro daļu, trešās daļas pirmo punktu, 2019.gada 5.marta Satversmes tiesas spriedumu lietā Nr.2018-08-03, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, ņemot vērā Tieslietu ministrijas 2019.gada 3.maija vēstuli Nr.1-13.10/1620 "Par Satversmes tiesas spriedumu lietā Nr.2018-0803", Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas 2019.gada 29.maija vēstuli Nr.1-18/5200 "Par Tieslietu ministrijas skaidrojumu saistībā ar Satversmes tiesas spriedumu kapsētu apsaimniekošanas jomā",

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pilnvarot iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" pagasta pārvaldes vadītājus Jēkabpils novada pašvaldības vārdā slēgt vienošanos vai pieņemt lēmumu par kapavietas piešķiršanu, ja tas paredzēts attiecīgajos saistošajos noteikumos, kurus izdevušas: Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome, Krustpils novada dome, Salas novada dome un Viesītes novada dome.
2. Lēmums ir spēkā līdz jaunu Jēkabpils novada domes saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim (kapu joma).
3. Ja Jēkabpils novada administratīvā pārvaldes pagasta pārvaldes vadītājs, pieņemot šādu lēmumu, nonāk interešu konfliktā vai ir prombūtnē, tad lēmumu pieņem konkrētajai teritorijai tuvākais Jēkabpils novada administratīvā pārvaldes pagasta pārvaldes vadītājs. Strīdus gadījumā starp pagasta pārvaldes vadītājiem par piekritību, izpilddirektora vietnieks ar rīkojumu nosaka, kurš pieņems lēmumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis

Šinkarjuka 65283780