

**DOMES SĒDES
DARBA KĀRTĪBA**

26.05.2022. plkst. 10:00, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī

1. Par darba kārtību
2. Izpilddirektora ziņojums
3. Nr.400 "Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanu"
4. Nr.401 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (ūdenssaimniecības pakalpojumi)
5. Nr.402 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu)
6. Nr.403 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (ēku numerācijas, mājas nosaukumu, ielu, laukumu norāžu un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā)
7. Nr.404 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (licencētā makšķerēšanas Radžu, Baļotes)
8. Nr.405 "Par noteikumu "Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā" apstiprināšanu"
9. Nr.406 "Par SIA "VĪGANTS" sniegtā pakalpojuma – ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu noteikšanu"
10. Nr.407 "Par publiskā iepirkuma veikšanu SIA "VĪGANTS"'"
11. Nr.408 "Par finansējuma piešķiršanu" (SIA "VĪGANTS")
12. Nr.409 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Straumes iela 1A, Jēkabpils pilsēta)
13. Nr.410 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jāņa 3A, Jēkabpils pilsēta)
14. Nr.411 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Augusta 11A, Jēkabpils pilsēta)
15. Nr.412 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Slimnīcas ielas starpgabals, Jēkabpils pilsēta)
16. Nr.413 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (Smilgu iela 11, Jēkabpils pilsēta)
17. Nr.414 "Par adreses un starpgabala statusa piešķiršanu"
18. Nr.415 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" (Jēkabpils pilsētā Ķieģeļu iela 19)
19. Nr.416 "Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā, (Meža iela 10-2, Meža iela 10-19, Brīvības iela 18-5, Jēkabpils Viestura iela 12C-6)
20. Nr.417 "Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu Nameja iela 32-62, Meža iela 10-2, Meža iela 10-19, Brīvības iela 18-5, Jēkabpils Viestura iela 12C-6,"
21. Nr.418 "Par zemes nomas līgumu slēgšanu" (Ābeļu, Dunavas, Atašienes pag.)
22. Nr.419 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Dunavas pagastā)
23. Nr.420 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu" (Aknīste)
24. Nr.421 "Par pilnvarojumu īres maksas noteikšanai"
25. Nr.422 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" ("Petliči", Variešu pagasts)
26. Nr.423 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai" ("Spruktu Plāceņi", Variešu pagasts)
27. Nr.424 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Birzmala", Mežāres pagasts)
28. Nr.425 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu" ("Vecdēgli", Atašienes pagasts)
29. Nr.426 "Par zemes nomas līguma izbeigšanu un slēgšanu" ("Lāčmalas", Variešu pagasts)

30. Nr.427 "Par zemes nomas līguma slēgšanu" ("Palīgsaimniecības pie Mārītēm", Kūku pagasts)
31. Nr.428 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Nākotnes", Krustpils pagasts, būves 1/2 domājamā daļa)
32. Nr.429 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" ("Dižzundāni", Mežāres pagasts)
33. Nr.430 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Rendēni", Mežāres pagasts)
34. Nr.431 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Mētrājs", Mežāres pagasts)
35. Nr.432 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Kūdrāji", Mežāres pagasts)
36. Nr.433 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Eglūsala", Mežāres pagasts)
37. Nr.434 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" ("Kalngalu Mālnieki", Variešu pagasts)
38. Nr.435 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības" ("Neretas 8" - 5, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads)
39. Nr.436 "Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Zaļā 4-5, Salas pag.)
40. Nr.437 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" (Viesturu 13-4, Salas pag.)
41. Nr.438 "Par nosaukuma piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai" (Skaras, Salas pag.)
42. Nr.439 "Par nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu"
43. Nr.440 "Par grozījumu 08.08.2019. lēmumā Nr. 343 "Par braukšanas maksu un atvieglojumu piešķiršanu Jēkabpils pilsētas nozīmes maršruta autobusus""
44. Nr.441 "Par darba grupas izveidi "Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskais plānojums" izstrādei un aktivitāšu plāna apstiprināšanu"
45. Nr.442 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Kalna pagasts)
46. Nr.443 "Par nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Rubenes pagasts)
47. Nr.444 "Par zemes nomas līguma slēgšanu" (Rubenes pagasts)
48. Nr.445 "Par nomas līguma grozīšanu" (Viesīte)
49. Nr.446 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts)
50. Nr.447 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" (Zemgales iela 7-61, Slimnīcas iela 2-24, Nameja iela 26-55, Pils rajons 218-40, Jēkabpils)
51. Nr.448 "Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā" (Nameja 26-55, Pils Rajons 218-40, Slimnīcas iela 2-24, Ķieģeļu iela 13-52, Zemgales iela 7-61, Jēkabpilī)
52. Nr.449 "Par zemes nomas līguma noslēgšanu" (Jēkaba iela 12, Jēkabpils)
53. Nr.450 "Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu" (Palejas iela 9-18, Jēkabpils))
54. Nr.451 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu"
55. Nr.452 "Par piekrišanu piesārņojošās darbības veikšanai"
56. Nr.453 "Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļu"
57. Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās"
58. Nr.455 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta lēmumā Nr.190 "Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi""
59. Nr.456 "Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi"
60. Nr.457 "Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā"
61. Nr.458 "Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" 2021. gada publiskā pārskata apstiprināšanu"

62. Nr.459 "Par nekustamā īpašuma - ēku "Veccensoņi," Asare, Asares pagastā, Jēkabpils novadā pārņemšanu 28.10.2021. lēmuma nr. 383 precizēšanu"
63. Nr.460 "Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā"
64. Nr.461 "Par projekta līdzfinansēšanu" (Biedrība "Sansusī")
65. Nr.462 "Par investīciju projekta īstenošanu Kūku pagastā"
66. Nr.463 "Par atļauju savienot amatu"
67. Nr.464 "Par vēlēšanu iecirkņiem Jēkabpils novadā"
68. Nr.465 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
69. Nr.466 "Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 24.08.2017. lēmumā Nr.298 "Par komisiju sastāva apstiprināšanu""
70. Nr.467 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.119 "Par nolikuma apstiprināšanu"" (Zasas vsk)
71. Nr.468 "Par Jēkabpils novada Viesītes muzeja "Sēlija" vadītāju"
72. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 469 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (Smilšu iela 38C, Viesīte)
73. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 470 "Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes vienību" (Mālu 11, Ķieģeļu 15A, Jēkabpils pilsēta)
74. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 471 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (budžeta grozījumi)
75. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 472 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (reklāma)
76. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 473 "Par izmaiņām iepirkumu komisijā"
77. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 474 "Par izmaiņām iepirkuma komisijas sastāvā"
78. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 475 "Par metodikas apstiprināšanu" (Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšana)
79. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 476 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.07.2021. lēmumā Nr. 61 "Par jaunu maršrutu izveidošanu Jēkabpils pilsētā""
80. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 477 "Par piedalīšanos projektā un sadarbības līguma slēgšanu" (Latvijas Darba devēju konfederācija)
81. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 478 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija)
82. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 479 "Par Otrā pasaules karā kritušo karavīru piemiņas zīmes pārvietošanu"
83. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 480 "Par veselības apdrošināšanu"
84. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 481 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
85. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 482 "Par grozījumiem 24.02.2022. lēmumā. Nr. 170 "Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē""
86. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 483 "Par grozījumiem 24.02.2022. lēmumā. Nr. 176 "Par investīciju projekta īstenošanu"" (Melioratoru iela, Aknīste)
87. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 484 "Par atbalstāmajām ārstniecības speciālistu specialitātēm"

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr. 11, 3.§)

Nr.400

Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanu

1.

Jēkabpils izglītības pārvaldē 2022.gada 5.aprīlī reģistrēts ar Nr.1-9/22/46 Aknīstes vidusskolas 2022.gada 5.aprīļa iesniegums ar lūgumu saskaņot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu 12 stundu apjomā “Izglītojamo uzvedība un metodes izglītojamo uzvedības pašregulācijai”. Programmas mērķis – aplūkot audzināšanas darba izaicinājumus kompetenču pieejas īstenošanai pirmsskolā un skolā, kā arī tuvākos nākotnes izaicinājumus, ar ko saskarsies pedagogi mācību un mācīšanas pieejas maiņas posmā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 14.panta pirmo daļu 13. un 32.punktu, 48.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 11.septembra noteikumu Nr.569 “Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” 21.1.apakšpunktu, Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanas kārtību, kas apstiprināta ar 12.09.2013. Jēkabpils domes lēmumu Nr.388, 3., 4. un 5.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 2.punkts),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 1.1. Saskaņot Aknīstes vidusskolas iesniegto pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu 12 stundu apjomā “Izglītojamo uzvedība un metodes izglītojamo uzvedības pašregulācijai”.
- 1.2. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programma “Izglītojamo uzvedība un metodes izglītojamo uzvedības pašregulācijai”. uz 1 lpp.

2.

Jēkabpils izglītības pārvaldē 2022.gada 21.aprīlī reģistrēts ar Nr.1-21/22/142 Mūžizglītības un kultūras institūta “Vitae”, reģistrācijas Nr.40008245551 valdes priekšsēdētājas I.D. 2022.gada 18.marta iesniegums ar lūgumu saskaņot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu 12 stundu apjomā “Mūsdienīgs mācību un audzināšanas process kompetenču pieejā balstītā mācību stundā”. Programmas mērķis – pilnveidot pedagogu teorētiskās zināšanas un prasmes par mūsdienīgu mācību un audzināšanas procesu mācību stundā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 21.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 48.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 11.septembra noteikumu Nr.569 "Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību" 21.1.apakšpunktu, ņemot vērā Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanas kārtības (apstiprināta ar Jēkabpils pilsētas domes 12.09.2013. lēmumu Nr.388) 3., 4. un 5.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 2.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 2.1. Saskaņot Mūžizglītības un kultūras institūta "Vitae" iesniegto pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu 12 stundu apjomā "Mūsdienīgs mācību un audzināšanas process kompetenču pieejā balstītā mācību stundā".
- 2.2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programma "Mūsdienīgs mācību un audzināšanas process kompetenču pieejā balstītā mācību stundā" uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Grīnberga 65221333

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

PEDAGOGU PROFESIONĀLĀS KOMPETENCES PILNVEIDES PROGRAMMA

Programmas mērķauditorija	Programmas apjoms (stundās), viena stunda – 45 min	Kontakt- persona (vārds, uzvārds, tālr., E-pasts)	Anotācija	Programmas pieteicējs (iestādes pilns nosaukums, reģ.Nr., pasta adrese, tālr., fakss, E-pasts, WWW lapa)	Pro v (vāra a
Pedagogi, metodiķi, izglītības iestāžu vadītāji, vietnieki	12 stundas	I. O., (svītrots)	Profesionālās pilnveides programma sniedz iespēju pedagogiem pilnveidot zināšanas un prasmes par mūsdienīga mācību un audzināšanas procesa īstenošanu kompetenču pieejā balstītā mācību stundā. Kursu laikā tiks aktualizēti jautājumi par efektīvu mācību stundu, mācību procesa diferenciacijas, individualizācijas un personalizācijas veidiem un paņēmieniem, kā arī aktuālajiem vērtēšanas jautājumiem un pārbaudes darbu veidošanas principiem. Kursu dalībnieki veiks praktisko darbu, veidos dažādus pārbaudes darbus (uzdevumu veidi, uzdevumu dziļums, vērtējuma veidošanas principi, vērtējuma punktu īpatsvars dažāda tipa uzdevumiem), kā arī veiks šo darbu analīzi.	Biedrības Mūžizglītības un kultūras institūts "Vitae" Pieaugušo neformālās izglītības iestāde "Rolanda Ozola Neformālās izglītības centrs" Biedrības reģ. nr. 40008245551 Izglītības iestādes reģ. nr. 3380802192 Adrese: Brīvības iela 58-6, Rīga, LV-1011 Tālr.: +371 29179865 E-pasts: iveta.dziedataja@gmail.com , vitae.biedriba@gmail.com www.vitae.lv	Iveta Dziedātāja Biedrība "Mūžizglītības kultūras "Vitae"" priekšsēdētāja

vadītāja: 18.03.2022.

Iveta Dziedātāja

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

nas nosaukums. Mūsdienīgs mācību un audzināšanas process kompetenču pieejā balstītā mācību stundā

nas mērķauditorija. Pedagogi, izglītības iestāžu vadītāji, vietnieki, jomu metodiķi

nas mērķis - pilnveidot pedagogu teorētiskās zināšanas un prasmes par mūsdienīgu mācību un audzināšanas procesu mācību stundā.

nas uzdevums.

organizēt teorētiskas nodarbības par mūsdienīgu un efektīvu kompetenču pieejā balstītu mācību stundu;

ilnveidot pedagogu izpratni par mācību procesa diferenciaciju, individualizāciju un personalizāciju, par veidiem un paņēmieniem kā individuālo mācību procesu stundā;

aktualizēt un pilnveidot pedagogu izpratni par formatīvās un summātīvās vērtēšanas lomu mācību procesā, summātīvo pārbaudes darbu veidošanas principiem;

ilnveidot pedagogu prasmes veidot pārbaudes darbus.

ezultāti.

dagogi ir aktualizējuši zināšanas par mūsdienīgu un efektīvu kompetenču pieejā balstītu mācību stundu;

dagogi ir pilnveidojuši zināšanas par mācību procesa diferenciaciju, individualizāciju un personalizāciju, par veidiem un paņēmieniem kā individuālo mācību procesu stundā;

dagogi ir pilnveidojuši izpratni par formatīvās un summātīvās vērtēšanas lomu mācību procesā, summātīvo pārbaudes darbu veidošanas principiem;

dagogi ir veikuši praktisko darbu, pilnveidojuši savas zināšanas un prasmes pārbaudes darbu veidošanā.

Tematika ar īsu satura anotāciju	Stundu skaits	Īstenošanas formas, metodes, pārbaudes formas un metodes	(vērtēšanas veids)
2	3	4	
Mūsdienīgs mācību un audzināšanas process kompetenču pieejā balstītā mācību stundā: 1.1. pārmaiņu būtība, ieviešot izglītības iestādē jauno mācību saturu; 1.2. efektīvas mācību stundas pamatelementi;	3	• Lekcija - dalībnieki aktualizē, pilnveido un izvērtēt savu līdzšinējo pieredzi un papildina ar jauno informāciju;	Andzina

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.3. mācību stundas un mācību satura apguves procesa plānošana, dažādi didaktiskie modeļi, kas veicina kompetenču pieejā balstītu mācību satura apguvi.		• Jautājumi un atbildes. Pedagogiem ir iespēja lekcijas laikā uzdot jautājumus un aktualizēt sev neskaidros jautājumus;	<i>Mūžīgā kultūra "Vīrs Mācītājs ģimnāzijas vīrs"</i>
Izglītības process mācību stundā, kas pielāgots izglītojamo spējām, vajadzībām un interesēm: 2.1. diferencēts, individualizēts un personalizēts izglītības process mācību stundā; 2.2. pedagogcentrēts un izglītojamo centrēts mācību un audzināšanas process mācību stundā; 2.3. veidi un paņēmieni, kā var individualizēt mācību procesu stundā.	2	• Situāciju analīze; • Pieredzes stāsti; • Prakses izpēti metode, kuras laikā tiek izziņāta un sistematizēta informācija par savu un kolēģu praksi, skaidroti savākie fakti, lai iegūtu jaunas zināšanas un pārbaudītu iepriekšējos teorētiskos priekšstatus, un uz savas praktiskās pieredzes bāzes izveidotu jaunu pieeju/pārliecību;	
Vērtēšana, kas veicina izaugsmi: 3.1. formatīvās un summatīvās vērtēšanas loma mācību procesā; 3.2. summatīvo pārbaudes darbu veidošanas principi.	2,5		
Praktiskais darbs	4	• Teorētisko zināšanu un apgūto prasmju patstāvīga izmantošana praksē, jaunas profesionālās pieredzes veidošana, jaunu paņēmienu modelēšana;	
Kursu refleksija	0,5	• Diskusija, atziņas profesionālai pilnveidei.	
KOPĀ	12		

vadītāja: 18.03.2022.

Iveta Dziedātāja

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Programmas nosaukums: Pedagogu profesionālās pilnveides kursi “ Izglītojamo uzvedība un metodes izglītojamo uzvedības pašregulācijai”. 12 h

Programmas mērķauditorijas pedagogisko vajadzību pamatojums:

Programmas mērķauditorija: Programma paredzēta pedagogiem un tiek īstenota atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 480 “*Izglītojamo audzināšanas vadlīnijas un informācijas, mācību līdzekļu, materiālu un mācību un audzināšanas metožu izvērtēšanas kārtība*”. Saskaņā ar šo noteikumu 11.4 punktu pedagogs audzināšanas mērķa un uzdevumu īstenošanā pilnveido savu profesionālo kompetenci audzināšanas jautājumos ne mazāk kā sešu stundu apjomā triju gadu laikā pedagoga vispārējo kompetenču modulī.

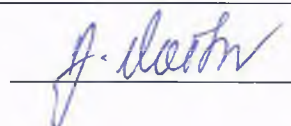
Programmas mērķis: Programmā tiek aplūkoti audzināšanas darba izaicinājumi kompetenču pieejas īstenošanai pirmsskolā un skolā. Tiek aplūkoti tuvākie nākotnes izaicinājumi ar ko saskarsies pedagogi mācību un mācīšanas pieejas maiņas posmā.

Plānotie rezultāti: 1. Pedagogi ieguvuši zināšanas par izglītojamo uzvedības izpausmēm, to cēloņiem un praktiski izstrādājuši vienu individuālo plānu izglītojamo uzvedības korekcijai.

N.p.k.	Tematika ar īsu satura anotāciju	Stundu skaits	Īstenošanas formas, metodes, pārbaudes formas un metodes	Nodarbību vadītājs
1.	Izglītojamo uzvedības izpausmes, to cēloņi.	4h	Tiešsaistes lekcija. Reģistrācijas lapa.	Ilze Ābelniece
2.	Pedagoģiskās metodes izglītojamo uzvedības maiņai	4h	Tiešsaistes lekcija. Reģistrācijas lapa.	Sandra Ozoliņa
3.	Individuālo plānu izstrāde izglītojamo uzvedības pašregulācijai.	4h	Tiešsaistes lekcija. Reģistrācijas lapa.	Sandra Ozoliņa

Nepieciešamie mācību materiāli, tehniskais nodrošinājums: mācību auditorija, dators, projektor, tāfele.

Programmas vadītājs:


(paraksts)

Aija Voitiške
(paraksta atšifrējums)

05.04.2021.



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novads

26.05.2022. (protokols Nr.11, 4.§)

Nr.401

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kuros izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Nemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot saistošos noteikumus par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils novadā.

Ūdenssaimniecības likuma 6.panta ceturtajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:

1) kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai;

2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;

3) sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;

4) brīvkrānu izmantošanas kārtību;

5) decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību.

Ūdenssaimniecības likuma 6.panta piektajā daļā noteikts, vietējās pašvaldības dome saistošajos noteikumos var paredzēt administratīvo atbildību par šā panta ceturtais daļas 1., 2., 4. un 5.punktā minēto saistošo noteikumu pārkāpšanu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, 43¹.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo, ceturto, piekto, sesto un septīto daļu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu, Administratīvās atbildības likuma 2.panta trešo un ceturto daļu, 115.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr. 174 “Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 39.1. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 2.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022.gada 26. maija saistošos noteikumus Nr.24

“Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).

2. Saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.

3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija mēneša laikā pašvaldībai nav iesniegusi atzinumu par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumā nav izteikti iebildumi, publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

5. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.

6. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:

6.1. Jēkabpils pilsētas domes 11.01.2018. lēmums Nr.15 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”;

6.2. Aknīstes novada domes 27.03.2019. lēmums Nr.81 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.6/2019 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā””.

6.3. Salas novada domes 27.09.2018. lēmums (protokols Nr.13, 3.punkts);

6.4. Viesītes novada domes 18.10.2018. lēmums Nr.32 “Par Viesītes novada pašvaldības 2018.gada 18.oktobra saistošo noteikumu Nr.9/2018 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Viesītes novadā” apstiprināšanu”;

6.5. Jēkabpils novada domes 26.01.2017. lēmums Nr.8 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”;

6.6. Krustpils novada domes 19.09.2018. lēmums (sēdes protokols Nr. 9, 2.punkts) “Par saistošo noteikumu Nr. 2018/9 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Krustpils novadā”.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošie noteikumi Nr.24 “Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils novadā” ar paskaidrojuma rakstu uz 17 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kozlovskis 26006929

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novads

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumu Nr.401
(protokols Nr.11, 4.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.24

Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils novadā

*Izdoti saskaņā ar
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1., 2., 3. un 4.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka:

1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tai skaitā prasības komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūvei;

1.2. centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, tai skaitā, prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā, brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču lietošanas un aizsardzības prasības;

1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, tai skaitā līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtību;

1.4. administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpšanu.

2. Noteikumos ietvertie termini lietoti Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un citu saistīto normatīvo aktu izpratnē.

3. Noteikumos lietotie termini:

3.1. Pakalpojumu lietotājs - nekustamā īpašuma īpašnieks (daudzdzīvokļu īpašumu mājā — visi dzīvokļu īpašnieki) vai valdītājs, kurš saņem noteikta veida sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, pamatojoties uz noslēgtu pakalpojuma līgumu;

3.2. Pakalpojuma sniedzējs – Jēkabpils novada pašvaldība vai komersants, ar kuru pašvaldība noslēgusi līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Jēkabpils novadā;

3.3. Pakalpojumu līgums – līgums par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem starp Pakalpojumu lietotāju un Pakalpojumu sniedzēju par ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumiem;

3.4. Tīklu piederības robežakts – Pakalpojumu sniedzēja un Pakalpojumu lietotāja parakstīts dokuments, kurā norādītas robežas, kādās ūdensvada un kanalizācijas tīklus apkalpos katra Pakalpojumu līguma puse;

3.5. Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi - ūdens patēriņa norma vienam iedzīvotājam (litri diennaktī) atbilstoši noteikumu 2.pielikumam.

4. Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Jēkabpils novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.

5. Noteikumi neattiecas uz lietus notekūdeņu novadīšanu lietus kanalizācijas sistēmā.

6. Jēkabpils novada pašvaldībā pilnvarots sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus ir SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395, SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.45403000709, SIA “Viesītes komunālā pārvalde” reģistrācijas Nr.55403000541, SIA “Vīgants”, reģistrācijas Nr. 55403000931, un citi komersanti, noslēdzot ar to (tiem) līgumu/-s par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

2. Kārtība, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai

7. Kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nosaka Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums, saistītie Ministru kabineta noteikumi un šie noteikumi.

8. Pirms būvniecības ieceres iesnieguma iesniegšanas būvvaldē nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam aizpildītu iesniegumu (turpmāk – Iesniegums) tehnisko noteikumu saņemšanai un, ja nepieciešams noteikumu saņemšanai par lietus ūdeņu novadīšanu centralizētajās kanalizācijas sistēmās, kā arī saņem no inženiertīklu īpašniekiem pieslēgšanās (atslēgšanās) vai inženiertīklu šķērsošanas tehniskās prasības.

9. Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir 1 gads.

10. Nekustamā īpašuma pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai ir obligāta zemes gabalam jaunbūves būvniecības gadījumā, ja piegulstošajā ielā atrodas centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīkli, un pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgā teritorija ir noteikta kā apbūves teritorija, kur ir ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas.

11. Ja ūdens padeve ēkā paredzēta no divām neatkarīgām ārējās ūdensapgādes sistēmām (piemēram: no vietējās akas vai urbuma un centralizētās ūdensapgādes sistēmas), to savienošanas vietā jābūt vismaz 50 mm lielam strūkļas pārtraukumam vai speciālam pretvārstam, kas nodrošina strūkļas pārtraukumu. Abus ievadus drīkst savienot tieši, ja tajos ierīko īscauruli, kura jāizņem, ja darbojas otrs ievads.

12. Ja nekustamā īpašumā pagraba telpās ir ierīkotas sanitārās iekārtas, uz kanalizācijas izvada jābūt ierīkotam vienvirziena vārstam, lai novērstu pagraba telpu applūšanu.

13. Pēc ūdensvada pievada un/vai kanalizācijas izvada izbūves pabeigšanas nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs Pakalpojumu sniedzējam iesniedz:

13.1. izbūvēto tīklu izpildmērījuma plānu grafiskā un digitālā formā;

13.2. aktu par komercuzskaites mēraparāta mezglu pieņemšanu;

13.3. kanalizācijas pašteses tīkliem, kuru $dn \geq 200mm$, TV inspekcijas (*cauruļvada vizuālā apskate no iekšpuses ar videokameru un tās tehniskā stāvokļa novērtēšana*) rezultātus;

13.4. segto darbu aktus.

14. Pēc nekustamā īpašuma izvada izbūves līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam un

objekta pieņemšanas ekspluatācijā, nekustamā īpašnieks vai valdītājs likvidē īpašumā esošās būves un sistēmas, kuras tika izmantotas nekustamajā īpašumā radīto notekūdeņu uzkrāšanai.

15. Ja ūdensvada ievadu vai kanalizācijas izvadu centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai nav iespējams pievienot tīklu izvietouma dēļ, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut nekustamā īpašuma īpašniekam kā blakuslietotājam pievadu pievienot pie cita Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes (aiz komercuzskaites mēraparāta mezgla) un kanalizācijas cauruļvadiem, tai skaitā šķērsojot cita īpašnieka nekustamo īpašumu, ja šāda pievienošana ir rakstveidā saskaņota ar zemes īpašnieku un Pakalpojumu lietotāju, un šāda pievienošana nepasliktina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma saņemšanu citiem Pakalpojumu lietotājiem. Šādā gadījumā ir jābūt saskaņotam Tīklu piederības robežaktam un noslēgtam līgumam starp blakuslietotāju un Pakalpojumu lietotāju.

16. Ja nav iespējams komercuzskaites mēraparāta mezglu izbūvēt normatīvajos aktos noteiktajā vietā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs atļaut to izbūvēt Pakalpojumu sniedzēja noteiktajā vietā, ko nosaka tehniskajos noteikumos.

17. Pēc komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūves, Pakalpojumu sniedzējs uzstāda verificētu komercuzskaites mēraparātu, kas ir Pakalpojumu sniedzēja īpašums.

3. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas, brīvkrānu un ugunsdzēsības ierīču ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības

3.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu piederība un uzturēšana

18. Pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā un atbildības robežās ir un par Pakalpojumu sniedzēja līdzekļiem tiek izbūvētas, ekspluatētas un remontētas šādas ūdenssaimniecības būves:

18.1. centralizētā ūdensapgādes sistēma, tai skaitā ūdensapgādes cauruļvadi, cauruļvadu armatūra, komercuzskaites mēraparāti;

18.2. centralizētā kanalizācijas sistēma, tai skaitā kanalizācijas cauruļvadi, skatakas un komercuzskaites mēraparāti, ja tos uzstādījis Pakalpojumu sniedzējs;

18.3. ārējā ūdensapgādes sistēma līdz ēkas komercuzskaites mēraparāta mezglam vai pirmajam noslēgventilim, ja tāda nav tad 2 metrus aiz mājas sienas (attiecas uz Jēkabpils valstspilsētā esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kas centralizēto ūdensapgādes pakalpojumu jau lietoja uz 01.01.1999.);

18.4. ārējā kanalizācijas sistēma, sākot no pirmās akas pie mājas (attiecas uz Jēkabpils valstspilsētā esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kas centralizēto kanalizācijas pakalpojumu jau lietoja uz 01.01.1999.).

19. Pakalpojumu lietotāja atbildības robežās ir un par Pakalpojumu lietotāja līdzekļiem tiek izbūvētas, ekspluatētas un remontētas šādas ūdensapgādes un kanalizācijas būves:

19.1. nekustamā īpašuma zemes robežās un ārpus tām esošais ūdensapgādes pievads līdz centralizētās ūdensapgādes sistēmas cauruļvadu pirmajam aizbīdnim;

19.2. nekustamā īpašuma zemes robežās un ārpus tā esošais kanalizācijas izvads līdz centralizētās kanalizācijas sistēmas cauruļvadu pirmajai skatakai.

19.3. mājas iekšējā ūdensapgādes sistēma, sākot no ēkas komercuzskaites mēraparāta mezgla vai pirmā noslēgventiļa, ja tāda nav tad 2 metrus aiz mājas sienas (attiecas uz esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kurās centralizētā ūdensapgādes sistēma jau bija 01.01.1999.)

19.4. mājas iekšējā kanalizācijas sistēma, līdz pirmajai akai ārpus mājas (attiecas uz esošajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kurās centralizētā kanalizācijas sistēma jau bija 01.01.1999.).

20. Pēc saskaņošanas ar Pakalpojumu lietotāju, Pakalpojumu sniedzējs savu sistēmu uzturēšanai ir tiesīgs jebkurā laikā apsekot Pakalpojumu lietotāja nekustamo īpašumu, lai pārliecinātos par ūdensapgādes un kanalizācijas inženierbūvju ekspluatācijas drošību un atbilstību

ekspluatācijas noteikumiem.

21. Gadījumā, ja Pakalpojumu sniedzējs konstatē centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmas drošas ekspluatācijas apdraudējuma riskus, tas var nekavējoties atslēgt Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu no centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas.

22. Ja Pakalpojumu sniedzējs Pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā konstatē avāriju ūdensapgādes sistēmā, kā rezultātā radusies ūdens noplūde, ko nevar uzskaitīt ar komercuzskaites mēraparātu, ūdens zudumus aprēķina atbilstoši 3. vai 4.pielikumam.

3.2. Prasības notekūdeņu novadīšanai centralizētajā kanalizācijas sistēmā

23. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir atļauts novadīt notekūdeņus:

23.1. kuri nekaitē centralizētās kanalizācijas sistēmas būvēm un neietekmē būvju funkcijas, to ekspluatācijas mūžu;

23.2. kuri nav bīstami centralizētās kanalizācijas sistēmas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apkalpojošā personāla veselībai;

23.3. kurus kopā ar sadzīves notekūdeņiem var attīrīt Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, ievērojot Pakalpojumu sniedzējam izsniegtās piesārņojošās darbības atļaujas prasības un izsniegtos tehniskos noteikumus, kā arī attīrīšanas iekārtu tehnoloģiskos parametrus;

23.4. kuru temperatūra nepārsniedz +40°C, un vides pH ir robežās no 6,5 līdz 8,5;

23.5. kuri nesatur vielas, kuras piesārņo kanalizācijas cauruļvadus vai nogulsņējas uz kanalizācijas skataku sienām (piemēram – tauki);

23.6. kuru sastāvā piesārņojošo vielu koncentrācijas nepārsniedz 1.pielikumā noteiktās maksimāli pieļaujamās koncentrācijas.

24. Ja Pakalpojumu lietotāja novadāmo notekūdeņu piesārņojums pārsniedz 1.pielikumā maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, tad:

24.1. Pakalpojumu lietotāja notekūdeņiem, pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā, jābūt attīrītiem vietējās attīrīšanas iekārtās tādā pakāpē, ka netiek pārsniegtas piesārņojošo vielu maksimāli pieļaujamās koncentrācijas, kas noteiktas 1.pielikumā;

24.2. atsevišķos gadījumos, ievērojot normatīvos aktus, Pakalpojumu sniedzējs var atļaut Pakalpojumu lietotājam novadīt centralizētā kanalizācijas sistēmā notekūdeņus bez iepriekšējas attīrīšanas vai daļēji attīrītus notekūdeņus, ja maksimāli pieļaujamā notekūdeņu piesārņojuma koncentrācijas un papildu maksa noteikta Pakalpojuma līgumā, un ja piesārņojuma koncentrāciju pārsniegumu gadījumā netiek nodarīts kaitējums centralizētajai kanalizācijas sistēmai un/vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.

25. Pakalpojumu lietotāja pienākums ir nekavējoties ziņot Pakalpojumu sniedzējam par paaugstināta piesārņojuma rašanos novadāmajos notekūdeņos tehnoloģisku avāriju gadījumā, kā arī ziņot par atklātiem bojājumiem centralizētajā ūdensapgādes vai centralizētajā kanalizācijas sistēmā.

26. Gadījumos, ja centralizētajā kanalizācijas sistēmā iepludinātajos notekūdeņos tiek konstatēts piesārņojums un Pakalpojuma līgumā ar Pakalpojumu sniedzēju to pieņemšanas nosacījumi nav noteikti, un tas var izraisīt vai izraisa avāriju centralizētajā kanalizācijas sistēmā vai notekūdeņu attīrīšanas iekārtas darbības traucējumus, tad Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības pārtraukt notekūdeņu pieņemšanu bez brīdinājuma.

27. Ja tiek konstatēts Pakalpojumu sniedzēja notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ieplūdē vai kanalizācijas tīklos paaugstināts notekūdeņu piesārņojums, Pakalpojumu sniedzējam ir tiesības veikt paraugu ņemšanu un ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu apsekošanu Pakalpojumu lietotāja nekustamajā īpašumā. Pakalpojumu lietotājam nav tiesību aizliegt paraugu ņemšanu.

28. Centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir aizliegts novadīt notekūdeņus, kuri satur:

28.1. prioritārās vielas, kuras atzītas par ūdens videi īpaši bīstamām un kuru emisiju un noplūdi nepieciešams novērst līdz normatīvajos aktos noteiktajam laikam;

- 28.2. degošus piemaisījumus un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras var veicināt uzliesmojošu maisījumu rašanos centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
- 28.3. bioloģiski nedegradējamas sintētiskās virsmas aktīvās vielas;
- 28.4. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos;
- 28.5. radioaktīvas vielas;
- 28.6. cietus priekšmetus, tekstilizstrādājumus, plastmasas izstrādājumus, stiklu, smiltis, grunti, eļļas, taukus un citas vielas, kas var veicināt centralizētās kanalizācijas sistēmas (vai cauruļvadu) aizsērēšanu;
- 28.7. nesasmalcinātus pārtikas un ražošanas atkritumus, koncentrētus šķīdumus, atslāņa un krāsvielu šķīdumus.

3.3. Prasības centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu ekspluatācijai un aizsardzībai

- 29. Jebkurai personai ir aizliegts:
 - 29.1. novietot automašīnas un cita veida transporta tehniku vai citus smagus priekšmetus uz atbilstoši apzīmētām hidrantu akām;
 - 29.2. centralizētās kanalizācijas tīklu skatakās izliet asenizācijas un citus notekūdeņus, novadīt nokrišņu un gruntsūdeņus, kā arī izmest cietos atkritumus vai citus priekšmetus;
 - 29.3. nepiederošām personām veikt jebkādas darbības Pakalpojumu sniedzēja īpašumā vai valdījumā esošajās centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas sistēmās;
 - 29.4. bez Pakalpojuma sniedzēja pilnvarojuma atvērt un pārvietot centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas tīklu skataku vākus;
 - 29.5. pirms komercuzskaites mēraparāta atstāt atvērtus iekšējās ūdensapgādes tīkla krānus, lai novērstu ūdensapgādes cauruļvada aizsalšanu, izņemot, ja ir saskaņojums par tādu rīcību ar Pakalpojumu sniedzēju;
 - 29.6. bojāt ugunsdzēsības hidrantu un citu iekārtu informatīvās plāksnītes;
 - 29.7. bez saskaņošanas ar Pakalpojumu sniedzēju noņemt plombas no komercuzskaites mēraparāta.
- 30. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst kavēt plāksnīšu ar hidrantu, armatūras un skataku izvietojuma norādi izvietojumu uz ēku sienām vai žogiem.
- 31. Ja Pakalpojumu lietotāja ūdensapgādes sistēmā trūkst noslēgarmatūras, kanalizācijas sistēmā nav hermētiski aizvērtas revīzijas (ēkas iekšējā kanalizācijas sistēmā ierīkota speciāla lūka, iespējai tīrīt kanalizācijas tīklus), ir bojāti Pakalpojumu lietotāja ēkas iekšējie ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, vai netiek ievērotas šo noteikumu un būvnormatīvu prasības, Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par iespējamām sekām.
- 32. Pakalpojumu lietotājs atlīdzina Pakalpojumu sniedzējam izdevumus komercuzskaites mēraparāta zādzības vai bojāšanas gadījumā, pēc to faktiskiem apmēriem, kas saistīti ar jauna komercuzskaites mēraparāta iegādi un uzstādīšanu, izņemot gadījumus, kad komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vieta ir ārpus Pakalpojumu lietotāja atbildības robežas.
- 33. Jebkura fiziska vai juridiska persona, atklājot bojājumus centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmas infrastruktūrā, par to nekavējoties ziņo pakalpojumu sniedzējam.
- 34. Ja bojājums centralizētās ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmā radies personas darbības vai bezdarbības rezultātā, persona atlīdzina Pakalpojumu sniedzējam izdevumus par centralizētās ūdensapgādes un /vai kanalizācijas infrastruktūras atjaunošanu.
- 35. No decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savāktos notekūdeņus drīkst novadīt centralizētajā kanalizācijas sistēmā tikai Pakalpojumu sniedzēja noteiktās, speciāli izveidotās

notekūdeņu pieņemšanas vietās, pamatojoties uz noslēgtu līgumu par šiem pakalpojumiem.

3.4. Ugunsdzēsības ierīces, to lietošanas un aizsardzības prasības

36. Ja Pakalpojumu lietotāja komercuzskaites mēraparāta mezglā ir apvadlīnija, kas nodrošina ugunsdzēsības iekšējā ūdensvada un/vai Pakalpojumu lietotāja teritorijā esošo hidrantu darbību, Pakalpojumu sniedzējs noplombē apvadlīnijas aizbīdņi noslēgtā stāvoklī un sastāda plombēšanas aktu. Pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par plombas tehnisko stāvokli un saglabāšanu.

37. Noņemt plombu no apvadlīnijas aizbīdņa drīkst, tikai dzēšot ugunsgrēku vai ugunsdzēsības dienestam veicot ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi. Pakalpojumu lietotājam 24 stundu laikā jāpaziņo Pakalpojumu sniedzējam par notikušo ugunsgrēku un jāizsauc Pakalpojumu sniedzēja pārstāvis aizbīdņa noplombēšanai.

38. Pakalpojumu lietotājam vismaz 24 stundas iepriekš rakstiski jābrīdina Pakalpojumu sniedzējs par ugunsdzēsības sistēmas pārbaudi, laiku un vietu.

39. Lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem ir atļauts tikai ugunsgrēka gadījumā un Pakalpojumu sniedzēja vajadzībām.

40. Pakalpojumu sniedzējs atsevišķos gadījumos var atļaut lietot ūdeni no ugunsdzēsības hidrantiem, ja par izlietoto ūdeni tiek samaksāts, atbilstoši komercuzskaites mēraparāta rādījumiem, ja tāds ir uzstādīts, vai pamatojoties uz Pakalpojuma sniedzēja veikto aprēķinu.

3.5. Brīvkrānu izmantošanas kārtība

41. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs likvidēt ūdens brīvkrānus vietās, kur nekustamā īpašuma īpašniekiem ir nodrošināta iespēja izbūvēt ūdensvada ievadu un saņemt centralizētus ūdensapgādes pakalpojumus.

42. Lai izmantotu ūdens brīvkrānus ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai nekustamajā īpašumā, Pakalpojumu lietotājam ir jānoslēdz Pakalpojuma līgums ar Pakalpojumu sniedzēju.

43. Gadījumos, ja tiek konstatēts brīvkrāna bojājums, par to nekavējoties jāziņo Pakalpojumu sniedzējam vai policijai.

44. Pakalpojumu lietotājam, kam ir noslēgts līgums ar Pakalpojumu sniedzēju par ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu nekustamajam īpašumam, izmantojot ūdens brīvkrānu, patērēto ūdens daudzumu no brīvkrāna nosaka pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem vai ūdens patēriņa normas, kas noteikta 2.pielikumā.

4. Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramie noteikumi, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

4.1. Pakalpojuma līguma slēgšana un tajā ietveramie noteikumi

45. Pakalpojuma līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju slēdz:

45.1. nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai to pilnvarotā persona;

45.2. izņēmuma gadījumā nekustamā īpašuma nomnieks, ja tas atrunāts nomas līgumā;

45.3. dzīvojamās mājās, kas ir sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājās pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotā persona, attiecīgās dzīvojamās mājās īpašnieka vārdā, ja tas paredzēts dzīvojamās mājās pārvaldīšanas uzdevumā vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumā, vai pašvaldības pilnvarots pārvaldnieks, gadījumos, kad dzīvojamās mājās pārvaldīšanas tiesības nav pārņemtas no pašvaldības;

45.4. dzīvojamās mājās, kuras nav sadalītas dzīvokļu īpašumos – dzīvojamās mājās īpašnieks (kopīpašnieki) vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu

kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu, vai neuzdotās lietvedības ietvaros;

45.5. nedzīvojamo ēku gadījumos – visi kopīpašnieki vai kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem, kas pilnvarots citu kopīpašnieku vārdā slēgt līgumu;

45.6. persona, kas veic būvdarbus nekustamajā īpašumā un izmanto sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus būvniecības laikā;

45.7. izņēmuma gadījumā nekustamā īpašuma īpašnieks, valdītājs vai to pilnvarotā persona, kura centralizētajā kanalizācijas sistēmā novada gruntsūdeņus un/vai lietūs ūdeņus.

46. Pakalpojuma līguma sagatavošanai, Pakalpojuma līguma slēdzējs iesniedz Pakalpojumu sniedzējam iesniegumu, norādot līguma slēgšanai nepieciešamās Pakalpojumu sniedzēja noteiktās ziņas un pievienojot:

46.1. dokumentu, kas apliecina nekustamā īpašuma piederību, ja ir attiecināms uz attiecīgo Pakalpojuma lietotāju (zemesgrāmatas akts, pirkšanas un pārdošanas līgums, maiņas līgums, dāvinājuma līgums vai cits dokuments, kas apliecina, ka īpašuma tiesības no atsavinātāja pāriet ieguvējam, vai spēkā stāties tiesas spriedums, mantojuma apliecība u.c.);

46.2. informāciju par nekustamā īpašuma lietošanas veidu;

46.3. dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu vai dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu par Pakalpojuma līguma slēgšanu;

46.4. ja Pakalpojuma līgumu paraksta pilnvarota persona un šis pilnvarojums neizriet no likuma – dokumentu, kas apliecina šīs personas tiesības parakstīt Pakalpojuma līgumu;

46.5. tehnisko informāciju (izpildmērījumu vai shēmu) par vietējo ūdens ieguves vietu un/vai notekūdeņu decentralizēto savākšanas sistēmu, ja Pakalpojuma līguma slēdzējam tādas ir;

46.6. dzīvojamās mājas īpašnieka (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopības) lēmumu gadījumā, ja dzīvojamās mājas īpašnieks (daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā dzīvokļu īpašnieku kopība) ir nolēmis nodibināt tiešo maksājumu sistēmu par saņemtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

47. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs, ja tas nepieciešams Pakalpojuma līguma noslēgšanai, apsekot Pakalpojumu lietotāja iekšējos un ārējos ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, lai pārlicinātos, ka iesniegtā informācija ir patiesa, atbilstoša faktiskai situācijai un tā ir pietiekama Pakalpojuma līguma noslēgšanai.

48. Pakalpojumu lietotājs pirms Pakalpojuma līguma noslēgšanas informē Pakalpojumu sniedzēju, ja tas tehnoloģiskajos procesos izmanto vai ja ražošanas tehnoloģiskajā procesā rodas normatīvajos aktos definētās prioritārās vai bīstamās vielas vai to grupas, par kurām sniegta detalizēta informācija iesniegumā, lai saņemtu atļauju piesārņojošās darbības veikšanai, un kuras var tikt novadītas centralizētajā kanalizācijas sistēmā.

49. Ja Pakalpojuma līguma slēdzējs, pārņemot nekustamo īpašumu, nav pieaicinājis Pakalpojuma sniedzēju komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanai vai nevar uzrādīt komercuzskaites mēraparāta rādījumu fiksēšanas dokumentu (piemēram, rādījumu nodošanas-pieņemšanas aktu), Pakalpojuma līguma slēdzējam norēķini par ūdenssaimniecības pakalpojumiem jāsāk ar Pakalpojumu sniedzēja pēdējo konkrētajā īpašumā uzskaitīto komercuzskaites mēraparāta rādījumu.

50. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzsākt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Pakalpojuma līguma slēdzējam pirms Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanas, bet ne ilgāk kā vienu mēnesi, skaitot no brīža, kad starp Pakalpojumu sniedzēju un Pakalpojuma līguma slēdzēju ir panākta vienošanās par saņemto pakalpojumu samaksas nosacījumiem.

51. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūru, nosūtot Pakalpojuma līguma slēdzējam rakstveida paziņojumu, ja Pakalpojuma līguma slēdzējs:

51.1. viena mēneša laikā no Pakalpojumu sniedzēja pieprasījuma nav iesniedzis pieprasītos dokumentus un informāciju atbilstoši prasībām;

51.2. nav veicis vai nav vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par komercuzskaites

mēraparāta mezgla izbūvi;

51.3. nav nodrošinājis, ka ūdensapgādes ievada un/vai kanalizācijas izvada tehniskais stāvoklis atbilst ekspluatācijas prasībām.

52. Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pārtraukšanas gadījumā, Pakalpojumu sniedzējs nosūtītajā rakstveida paziņojumā norāda datumu un laiku, kādā tiks pārtraukta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Pakalpojuma līguma slēdzēja nekustamajam īpašumam un pievieno aprēķinu par Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras laikā sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, kas viena mēneša laikā jāapmaksā Pakalpojuma līguma slēdzējam uz Pakalpojumu sniedzēja rakstveida paziņojumā norādīto bankas kontu.

53. Pakalpojuma līgums tiek sagatavots viena mēneša laikā no visu dokumentu iesniegšanas. Minētais termiņš tiek skaitīts no dienas, kad Pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis no Pakalpojuma līguma slēdzēja visus nepieciešamos dokumentus Pakalpojuma līguma noslēgšanas procedūras pabeigšanai.

54. Pakalpojuma līgumā papildu citos normatīvajos aktos noteiktajam iekļaujamās vismaz šādas ziņas un nosacījumi:

54.1. informācija par līdžējiem;

54.2. sniegtā ūdenssaimniecības pakalpojuma veids un izmantošanas mērķis;

54.3. adrese, kurā pakalpojums tiek sniegts;

54.4. Pakalpojuma līguma un pakalpojuma sniegšanas sākuma datums (ja tie nesakrīt);

54.5. maksa par sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu/-iem;

54.6. pakalpojumu uzskaites kārtība;

54.7. līgumsods vai samaksas nokavējuma procenti.

55. Pakalpojuma līgumam pievienojams Pakalpojumu sniedzēja sagatavots Tīklu apkalpošanas robežu akts, kurā, ja nepieciešams, tiek norādītas arī notekūdeņu paraugu ņemšanas vietas (kontrolakas). Akts ir neatņemama Pakalpojuma līguma sastāvdaļa.

56. Pakalpojumu lietotāja kopējā novadīto notekūdeņu daudzumā, kas nonāk centralizētajā sadzīves kanalizācijas sistēmā, tiek ietverts lietus notekūdeņu daudzums no Pakalpojumu lietotāja teritorijas, kura apjoms (kubikmetri gadā) nosaka aprēķinu ceļā saskaņā ar būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem, pēc Pakalpojumu lietotāja iesniegtajiem datiem par teritorijas platību un segumu, aprēķinot kopējo gada apjomu.

57. Iebildumi par Pakalpojumu sniedzēja izrakstīto rēķinu Pakalpojumu lietotājam jāiesniedz rakstiskā veidā 10 darba dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas. Iesniegtie iebildumi neatbrīvo no rēķina samaksas pilnā apmērā Pakalpojuma līgumā noteiktajā termiņā. Pamatotu iebildumu gadījumā Pakalpojumu sniedzējs veic korekcijas, izrakstot rēķinu par nākamo norēķinu periodu.

58. Pakalpojuma līguma noteikumu izpildes kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārbaudīt Pakalpojumu lietotāja īpašumā esošās iekšējās un ārējās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas un to darbību. Pakalpojumu sniedzējs par to paziņo Pakalpojumu lietotājam, kurš nav tiesīgs aizliegt Pakalpojumu sniedzējam veikt inženierkomunikāciju pārbaudi. Pakalpojumu lietotājam jānodrošina piekļuve Pakalpojumu lietotāja īpašumā esošajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai septiņu darba dienu laikā no Pakalpojumu sniedzēja paziņojuma saņemšanas. Ja veiktās pārbaudes rezultātā tiek konstatēti pārkāpumi Pakalpojuma līguma noteikumos, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pārtraukt pakalpojuma sniegšanu līdz brīdim, kad Pakalpojumu lietotājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus vai vienojies ar Pakalpojumu sniedzēju par pārkāpumu novēršanas kārtību un termiņiem.

59. Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs veikt Pakalpojumu lietotāja iesniegto datu atbilstības pārbaudi, nolasot faktiskos komercuzskaites mēraparāta rādījumus par Pakalpojumu lietotājam sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu daudzumu un, ja tiek konstatēta neatbilstība Pakalpojumu lietotāja iesniegtajiem datiem, Pakalpojumu sniedzējs veic pārrēķinu, un Pakalpojumu lietotājs veic samaksu atbilstoši faktiskajiem rādījumiem.

60. Ja personai ir parādi par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tā saņem no Pakalpojumu sniedzēja tās īpašumā vai valdījumā esošajos nekustamajos īpašumos un šī persona vēlas ar Pakalpojumu sniedzēju noslēgt līgumu par pakalpojumu saņemšanu citā īpašumā, Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs pieprasīt Civillikumā paredzētu saistību izpildes nodrošinājumu (drošības naudas iemaksu u.tml.) vai atteikties slēgt jauno Pakalpojuma līgumu, kamēr šī persona nav nokārtojusi parādus vai nav noslēgusi ar Pakalpojumu sniedzēju vienošanos par minēto parādu nokārtošanas kārtību.

61. Sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma kontrolei Pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs uzstādīt kontrolmēraparātus, rakstiski paziņojot par to Pakalpojumu lietotājam, vai, ja kontrolmēraparāts tiek uzstādīts Pakalpojuma lietotāja atbildības robežās, saskaņojot ar Pakalpojumu lietotāju. Pakalpojumu lietotājs nav tiesīgs traucēt Pakalpojumu sniedzējam veikt kontrolmērījumus.

62. Pakalpojumu sniedzējs nosaka kontroles mērījumu periodu. Ja starpība starp patērētā ūdens daudzumu pēc komercuzskaites mēraparāta rādījumiem un kontroles mēraparāta rādījumiem ir lielāka par 20%, turpmākos norēķinus, bet ne ilgāk kā trīs mēnešus, veic pēc kontroles mēraparāta. Minētajā laika periodā Pakalpojumu sniedzējs un Pakalpojumu lietotājs vienojas par patērētā ūdens daudzuma uzskaites turpmāko kārtību un izdara grozījumus Pakalpojuma līgumā, ja tas nepieciešams.

4.2. Pakalpojuma līguma grozīšanas kārtība

63. Pakalpojuma līgumu var grozīt, abām pusēm par to rakstiski vienojoties.

64. Normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, kas būtiski groza Pakalpojuma līguma noteikumus, Pakalpojuma līguma noteikumi tiek piemēroti un izpildīti tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar normatīvā akta regulējumu.

65. Gadījumā, ja ir veikti būvdarbi, kas izmaina Pakalpojuma līgumā iekļauto Tīklu apkalpošanas robežu aktu, Pakalpojumu sniedzējs sagatavo aktuālo Tīklu piederības robežu aktu un tā oriģināleksemplāru nosūta Pakalpojumu lietotājam. Aktuālais Tīklu piederības robežu akts stājas spēkā viena mēneša laikā, skaitot no tā nosūtīšanas dienas Pakalpojumu lietotājam.

4.3. Pakalpojuma līguma izbeigšanas kārtība

66. Pakalpojuma līgums ir spēkā līdz brīdim, kad:

66.1. puses Pakalpojuma līgumu izbeidz savstarpēji vienojoties;

66.2. Pakalpojuma līgums, 30 dienu iepriekš rakstiski brīdinot, tiek izbeigts pēc Pakalpojumu lietotāja pieprasījuma;

66.3. Pakalpojuma līgumu, noteikumos noteiktajos gadījumos, izbeidz Pakalpojumu sniedzējs;

66.4. beidzas Pakalpojuma līguma termiņš;

66.5. ir atsavināts nekustamais īpašums, un jaunais īpašnieks trīs mēnešu laikā no nekustamā īpašuma atsavināšanas brīža nav nodrošinājis jauna Pakalpojuma līguma noslēgšanu.

67. Pakalpojumu sniedzējs var vienpusēji izbeigt Pakalpojuma līgumu:

67.1. ja mainoties nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam, jaunais īpašnieks vai valdītājs iesniegumu Pakalpojuma līguma noslēgšanai ir iesniedzis, bet Pakalpojumu lietotājs paziņojumu par Pakalpojuma līguma izbeigšanu nav iesniedzis;

67.2. Pakalpojumu lietotājam izbeidzas valdījuma tiesības (piemēram, no pārvaldīšanas saistībām izrietošus Pakalpojuma līgumus izbeidz dzīvokļu īpašnieku kopības noteiktajā datumā);

67.3. pilnvarotās personas maiņas gadījumā;

67.4. ja Pakalpojumu lietotājs ir mainījis Pakalpojuma līgumā noteikto ūdensapgādes izmantošanas mērķi;

67.5. ja Pakalpojumu lietotājs vairāk kā sešus mēnešus Pakalpojumu sniedzējam nav iesniedzis informāciju par lietoto pakalpojumu apjomu, nav informējis par ūdenssaimniecības

pakalpojumu nelietošanu un nav atbildējis uz Pakalpojumu sniedzēja rakstisko brīdinājumu par Pakalpojuma līguma laušanu.

68. Izbeidzot Pakalpojuma līgumu, Pakalpojumu sniedzējs nekustamajam īpašumam pārtrauc sniegt ūdensapgādes un/vai kanalizācijas pakalpojumus.

69. Ja Pakalpojuma līgums tiek izbeigts, Pakalpojumu lietotājs līgumā norādītajā termiņā veic pilnu norēķinu par tiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko tas ir saņēmis līdz Pakalpojuma līguma izbeigšanai.

5. Administratīvā atbildība par noteikumu pārkāpšanu

70. Par noteikumu 28., 29., 33., 35., 39. un 73.punktā minēto prasību pārkāpumiem fiziskām personām var tikt piemērots brīdinājums vai naudas sods līdz 100 naudas soda vienībām, bet juridiskās personas līdz 300 naudas soda vienībām.

71. Noteikumu izpildi kontrolēt un administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīgas veikt Jēkabpils novada pašvaldības policijas amatpersonas. Lēmumus administratīvā pārkāpuma procesā pieņem Jēkabpils novada Administratīvā komisija.

72. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no noteikumu pildīšanas.

6. Noslēguma jautājumi

73. Nekustamajos īpašumos, kuros nodarbojas ar sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu vai pārtikas produktu ražošanu, un, kuru kanalizācijas tīklā līdz noteikumu spēkā stāšanās dienai nav ierīkoti tauku uztvērēji, tie ir ierīkojami sešu mēnešu laikā no noteikumu spēkā stāšanās dienas.

74. Līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgto Pakalpojuma līgumu noteikumi ir spēkā tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma regulējumu, tā saistīto normatīvo aktu regulējumu un šiem noteikumiem. Pretrunu konstatēšanas gadījumā, Pakalpojumu lietotājam un Pakalpojumu sniedzējam ir pienākums nodrošināt Pakalpojuma līguma pārslēgšanu jaunā redakcijā. Līdz Pakalpojuma līguma pārslēgšanas jaunā redakcijā, pretrunu gadījumos ir piemērojami Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumā minētie sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līguma noteikumi un šie noteikumi.

75. Atzīt par spēku zaudējušiem:

75.1. Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 18.janvāra saistošos noteikumus Nr.2 “Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils pilsētā” (Latvijas Vēstnesis, 2018, nr.40; 2019, nr.248);

75.2. Aknīstes novada domes 2019.gada 27.marta saistošos noteikumus Nr.6/2019 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Aknīstes novadā”;

75.3. Salas novada domes 2018.gada 27.septembra saistošos noteikumus Nr. 2018/6 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtība Salas novadā”;

75.4. Viesītes novada domes 2018.gada 18.oktobra saistošos noteikumus Nr.9/2018 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Viesītes novadā”;

75.5. Jēkabpils novada domes 2017.gada 26.janvāra saistošos noteikumus Nr. 1/2017 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Jēkabpils novadā”;

75.6. Krustpils novada domes 2018.gada 19.septembra saistošos noteikumus Nr.2018/9 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Krustpils novadā”.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Maksimāli pieļaujamās koncentrācijas

Nr. p.k.	Piesārņojošā viela	Maksimāli pieļaujamā koncentrācija (mg/l)
1.	Kopējās suspendētās vielas	350
2.	Ķīmiskais skābekļa patēriņš (ĶSP)	500
3.	Bioloģiskais skābekļa patēriņš (BSP ₅)	250
4.	Kopējais fosfors	10
5.	Kopējais slāpeklis	75

Ūdens patēriņa norma komercuzskaitēi
(vienam iedzīvotājam, atkarībā no dzīvokļa labiekārtotības pakāpes)

Nr.	Dzīvokļa labiekārtotības pakāpe	Ūdens un kanalizācijas patēriņa norma 1 cilvēkam (l/diennaktī)*	
		Ū/K	t.sk. karstais ūdens
1.	Dzīvokļi labiekārtoti ar ūdensvadu, kanalizāciju, skalojamiem sēdpodiem, vannām, ar vietējiem ūdens sildītājiem	150	-
2.	Dzīvokļi labiekārtoti ar ūdensvadu, kanalizāciju un skalojamiem sēdpodiem	120	-
3.	Dzīvokļi labiekārtoti ar ūdensvadu un kanalizāciju	90	-
4.	Dzīvokļi labiekārtoti ar ūdensvadu	90	-
5.	Dzīvokļi ar ūdens apgādi no pagalmiem vai ielas brīvkrāniem, ar kanalizāciju	33	-
6.	Dzīvokļi ar ūdens apgādi no pagalmiem bez kanalizācijas	33	-
7.	Kopmītnes labiekārtotas ar ūdensvadu un kanalizāciju un skalojamiem sēdpodiem un koplietošanas dušām, vannām	95	-
8.	Dzīvokļi labiekārtoti ar ūdensvadu, kanalizāciju, centralizētu karstā ūdens apgādi, skalojamiem sēdpodiem, vannām vai dušām	196	82

Ūdens caurplūdes aprēķina tabula

Aprēķināta ūdensvada vai tā armatūras bojājumu (noplūdes) gadījumā.

Ūdens caurplūdes ātrums 3 m/s

Pilns caurplūdes diametrs 24 stundas diennaktī pie ūdens spiediena tīklā 3 bar

Nr. p.k.	Caurules diametrs (mm)	Ūdens caurplūde (l/s)	Ūdens caurplūde (m3/h)	Ūdens caurplūde (m3/diennaktī)
1.	15	0.5	1.9	45.6
2.	20	0.9	3.4	81.4
3.	25	1.5	5.3	127.2
4.	32	2.4	8.7	208.4
5.	40	3.8	13.6	325.6
6.	50	5.9	21.2	508.7
7.	60	8.5	30.5	732.5
8.	70	11.5	41.5	997.0
9.	80	15.1	54.3	1302.2
10.	100	23.6	84.8	2034.7
11.	150	52.9	190.8	4578.1

Ūdens caurplūdes aprēķina tabula

Aprēķināta ūdensvada vai tā armatūras bojājumu (noplūdes) gadījumā.

Ūdens caurplūdes ātrums 1.5 m/s

Pilns caurplūdes diametrs 24 stundas diennaktī pie ūdens spiediena tīklā 2 bar

Nr. p.k.	Caurules diametrs (mm)	Ūdens caurplūde (l/s)	Ūdens caurplūde (m3/h)	Ūdens caurplūde (m3/diennaktī)
1.	15	0.3	1.0	22.9
2.	20	0.5	1.7	40.7
3.	25	0.7	2.6	63.6
4.	32	1.2	4.3	104.2
5.	40	1.9	6.8	162.8
6.	50	2.9	10.6	254.3
7.	60	4.2	15.3	366.2
8.	70	5.8	20.8	498.5
9.	80	7.5	27.2	651.1
10.	100	11.8	42.4	1017.4
11.	150	26.5	95.4	2289.1

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumu Nr.401
(protokols Nr.11, 4.§)

Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošo noteikumu Nr.24 “Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils novadā” paskaidrojuma raksts

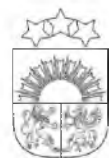
Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz: kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai; centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības; sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus, kā arī brīvkrānu izmantošanas kārtību. Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšana savā administratīvajā teritorijā. Saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nepārtrauktību, uzlabotu vides kvalitāti un dabas resursu racionālu izmantošanu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumu mērķis ir noteikt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu (turpmāk – ūdenssaimniecības pakalpojumi) sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nodrošinātu Pakalpojumu lietotājus ar nepārtrauktiem pakalpojumiem, uzlabotu vides situāciju Jēkabpils novadā un dabas resursu racionālu izmantošanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kas ir Jēkabpils novada ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu saņēmēji, kā arī ūdensapgādes un kanalizācijas Pakalpojumu sniedzējiem Jēkabpils novadā.

4. Informācija par administratīvajām procedūrām	Fiziskām un juridiskām personām, kuras vēlas pieslēgt savus objektus ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, jāiesniedz pieteikums Pakalpojumu sniedzējam, lai saņemtu tehniskos noteikumus. Pašvaldības būvvalde veic Ūdensvada un kanalizācijas tīklu un būvju gatavības vērtēšanu un nodošanu ekspluatācijā. Pakalpojumu lietotājs slēdz līgumu ar Pakalpojumu sniedzēju.
5. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas notikušas ar SIA "Jēkabpils ūdens", SIA "JK Namu pārvalde".

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 5.§)

Nr.402

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Jēkabpils pilsētas dome 2020. gada 13. februārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 5 “Jēkabpils sabiedriskās kārtības un būves, tās teritorijas uzturēšanas saistošie noteikumi”, Jēkabpils novada dome 2020. gada 28. maijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 5/2020 “Jēkabpils novada sabiedriskās kārtības un administratīvās atbildības noteikumi”, Krustpils novada dome 2020. gada 17. jūnijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 2020/11 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Krustpils novadā”, Salas novada dome 2009. gada 31.oktobrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 14 “Par sabiedrisko kārtību Salas novadā”, Viesītes novada dome 2013. gada 16. decembrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 27 “Par sabiedrisko kārtību Viesītes novadā”, Aknīstes novada domes 2014. gada 26. martā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 10/2014 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Aknīstes novadā”.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu iepriekš minētie saistošie noteikumi ir pārskatīti un izstrādāti jauni Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils novadā”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 4., 5., 6., 11.punktu, 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 18. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022. maija 26. maija saistošos noteikumus Nr.25 “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to pilna teksta publicēšanas

oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

5. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.

6. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem:

6.1. Jēkabpils pilsētas domes 13.02.2020. lēmumu Nr. 63 (protokols Nr. 4, 9. §);

6.2. Jēkabpils novada domes 28.05.2020. lēmumu Nr. 176 (protokols Nr.8, 7.punkts);

6.3. Krustpils novada domes 17.06.2020. lēmumu (protokols Nr.9, 16.punkts);

6.4. Viesītes novada domes 16.12.2013. lēmumu (protokols Nr.18, 9.#);

6.5. Aknīstes novada domes 26.03.2014. lēmumu (protokols Nr.4, 14.#) un 29.04.2019. lēmumu Nr.117 (prot.Nr.4, 9.#);

6.6. Salas novada domes 31.10.2009. lēmumu (protokols Nr.16, 16.punkts) un Salas novada domes 27.08.2020. lēmumu Nr. 221 (protokols Nr.13, 5.punkts).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada administratīvā pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2022.gada 26. maija saistošie noteikumi Nr.25 "Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils novadā" un paskaidrojuma rakstu uz 7 lp.

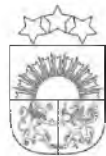
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Daņilova 28659311

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr.402

(protokols Nr.11, 5.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.25

Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils novadā

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”

43. panta pirmās daļas 4., 5., 6., 11. punktu,

Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma

17. panta piekto daļu,

Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906

“Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. Punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka prasības sabiedriskās kārtības nodrošināšanai un teritorijas sakoptības un sanitārās tīrības uzturēšanai nekustamajos īpašumos Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā un atbildību par šo prasību neievērošanu.
2. Noteikumos lietotie termini:
 - 2.1. apdzīvota vieta – apbūvēta pilsētas vai ciema teritorija;
 - 2.2. apstādījumi – visas ar augiem apaudzētas un koptas platības, t.i., parki, dārzi, košumdārzi, skvēri, alejas u.c., kā arī šim nolūkam paredzētas platības. Apstādījumos var būt koki, krūmi, vītēnaugi, puķu stādījumi, zālieni, ūdenstilpes, takas un laukumi ar dārza mēbelēm un ierīcēm u.c. elementi;
 - 2.3. publiska vieta – ceļi (jebkura satiksmei izbūvēta teritorija, kas sastāv no braucamās daļas, ietves, nomales, sadalošās joslas, salīņas), laukumi, autoostas zāle, parki, skvēri, namu pagalmi, citas speciāli iekārtotas brīvdabas un atpūtas vietas, kas kalpo sabiedriskiem un sociāliem nolūkiem, daudzdzīvokļu ēku kāpņu telpas;
 - 2.4. ubagošana – žēlastības dāvanu (naudas) lūgšana publiskā vietā, aktīvā vai pasīvā veidā demonstrējot galēju nabadzību vai citādā veidā mēģinot iežēlināt garāmgājējus;
 - 2.5. vides objekts - jebkuras formas vai jebkura veida priekšmets, konstrukcija, kas radīts iekļaušanai Jēkabpils novada dabas ainavā un kultūrvidē;
 - 2.6. zaļā zona – novada administratīvajā teritorijā publiskā lietošanā esošie apstādījumi, zālāji, meži un citas platības uz valsts vai pašvaldības zemes, kā arī uz publiskā lietojumā esošas privātas zemes, kas nav norobežota vai kā citādi apzīmēta.

II. Sabiedriskās kārtības noteikumu pārkāpumi

3. Par sniega izgāšanu vai mešanu vietās, kuras nav paredzētas to savākšanai un glabāšanai (piemēram, uz brauktuvēm, uz gājēju ceļiem, uz ietvēm u.c.) – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz 8 naudas soda vienībām, juridiskajām personām līdz 28 naudas soda vienībām.
4. Par visa veida lieltirgus priekšmetu (malka, būvmateriāli u.tml.) novietošanu un turēšanu publiskās vietās vai apdzīvotās vietās zaļajā zonā – kas traucē ielu, ēku vai pagalmu uzkopšanu vai satiksmes drošībai – īpašniekam, turētājam vai faktiskajam valdītājam piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 20 naudas soda vienībām.
5. Par mehānisko transporta līdzekļu novietošanu apdzīvotās vietās zaļajā zonā – piemēro naudas sodu no 7 līdz 22 naudas soda vienībām.
6. Par dzīvnieku ieviešanu vai peldināšanu ūdenstilpēs apdzīvotā vietā, izņemot vietas, kur tas atļauts, – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 14 naudas soda vienībām.
7. Par mehāniskā transportlīdzekļa mazgāšanu, tehniskās apkopes vai remontdarbu veikšanu novada zaļajā zonā un citās vietās, kur tas nav paredzēts – piemēro naudas sodu no 3 līdz 22 naudas soda vienībām.
8. Par peldēšanas strūklakās, ūdenstilpēs un vietās novada teritorijā, kur tas ir aizliegts, – piemēro naudas sodu no 2 līdz 14 naudas soda vienībām.
9. Par veļas mazgāšanu publiskās ūdenstilpēs novada teritorijā – piemēro naudas sodu no 2 līdz 8 naudas soda vienībām.
10. Par mazgāšanos publiskās ūdenstilpēs novada teritorijā – piemēro naudas sodu no 3 līdz 14 naudas soda vienībām.
11. Par braukšanu ar mehānisko transportlīdzekli pa ledu ūdenstilpēs novada teritorijā (izņemot gadījumus, kad tas tiek darīts, lai novērstu cilvēku dzīvībai vai veselībai apdraudējumu vai īpaši atļautās vietās un laikā) – piemēro naudas sodu no 8 līdz 56 naudas soda vienībām.
12. Par daivingu (zemūdens niršanu) vietās, kur to aizliegusi pašvaldība, uzstādot aizlieguma zīmes, – piemēro naudas sodu no 7 līdz 28 naudas soda vienībām.
13. Par motorlaivu, izņemot laivas, kas aprīkotas ar elektromotoru, un ūdens motociklu izmantošanu vai nodarbošanos ar ūdens slēpošanu pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajās ūdenstilpēs, vietās, kur tas aizliegts, – piemēro naudas sodu no 2 līdz 14 naudas soda vienībām.
14. Par pārvietošanos ar laivām un citiem peldošiem transportlīdzekļiem Radžu ūdenskrātuvē no 1. janvāra līdz 14. maijam – piemēro naudas sodu no 2 līdz 14 naudas soda vienībām.
15. Par ugunošanas ierīču un skatuves pirotehnisko izstrādājumu izmantošanu (izņemot oficiāli noteiktās svētku dienās) pilsētas vai ciema teritorijā laikā no plkst. 22.00 līdz plkst. 06.00, ja tas nav saskaņots ar Jēkabpils novada izpilddirektora vietnieku, – piemēro naudas sodu fiziskajām personām no 7 līdz 22 naudas soda vienībām, juridiskajām personām no 14 līdz 28 naudas soda vienībām.
16. Par sēdēšanu vai stāvēšanu publiskās vietās uz atpūtas soliņu atzveltnēm, vides objektiem vai gulēšanu uz soliņiem – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 8 naudas soda vienībām.
17. Par patvaļīgu sludinājumu un paziņojumu uzlikšanu tam neparedzētās vietās (piem. uz daudzdzīvokļu māju kāpņu telpu ārdurvīm, koplietošanas telpās, pie stabiem, kokiem, sabiedriskā transporta pieturvietās u.tml.) – piemēro naudas sodu fiziskajām personām no 2 līdz 10 naudas soda vienībām, juridiskajām personām no 2 līdz 22 naudas soda vienībām.
18. Par atrašanos publiskā vietā ar atvērtu alkoholiskā dzēriena iepakojumu, izņemot vietas, kur alkoholisko dzērienu tirdzniecību atļāvusi pašvaldība – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 14 naudas soda vienībām.
19. Par pārvietošanos ar transporta līdzekļiem, velosipēdiem, skrituļslidām, skrituļdēļiem, skrejriteņiem pa apstādījumiem publiskā vietā – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām.
20. Par grilēšanu daudzdzīvokļu ēku balkonos vai lodžijās – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz trīsdesmit naudas soda vienībām.
21. Par ugunsgrāku kurināšanu ārpus vietām, kuras nav norobežotas no uguns patvaļīgas tālākas izplatības, – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz trīsdesmit naudas soda vienībām.

22. Par naktsmītnu ierīkošanu vai telšu uzstādīšanu ārpus šim mērķim speciāli ierīkotām vietām – piemēro naudas sodu no 3 līdz 22 naudas soda vienībām.
23. Par ubagošanu tuvāk par 15 metriem no ieejas tirdzniecības vietās, valsts vai pašvaldības iestādēm, uz ietvēm, kāpnēm, laukumiem, parkos un skvēros, u.c. gājējiem paredzētiem ceļiem vietās, kur tas var apgrūtināt vai traucēt gājēju kustību, uz ceļa braucamās daļas, velosceļiem un pie gājēju pārejām, sabiedriskajā transportā vai tā pieturvietās, vai citādā uzmācīgā veidā (izņemot vietās pie dievnamiem, kur ubagot ir atļāvis attiecīgās reliģiskās organizācijas vadība) – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 20 naudas soda vienībām.
24. Aizliegts atrasties ekspluatācijā nenodotās būvēs, neapdzīvotās vai saimnieciskajai darbībai neizmantotās ēkās un telpās, būvēs, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas, kā arī šo būvju teritorijā, ja apsaimniekotājs ir nodrošinājis teritorijas slēgtu nožogojumu, logu un ieejas durvju noslēgšanu (aizmūrēšanu, aiznaglošanu u.tml.) pret nepiederošu personu iekļūšanu tajās un izvietojis brīdinājuma zīmes normatīvajos aktos noteiktā kārtībā, izņemot personas, kas saistītas ar ēkas (būves) uzturēšanas pasākumiem, remontdarbiem u.tml., un tas ir saskaņots ar ēkas īpašnieku (valdītāju). Par šajā noteikumu punktā noteiktā aizlieguma neievērošanu, – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām.

III. Ēku (būvju), tās teritorijas uzturēšanas noteikumu pārkāpumi

25. Par ēku, saimniecisko būvju jumtu karnīžu, notekcauruļu neattīrīšanu no sniega, ledus un lāstekām vietās, kur tas var apdraudēt cilvēka dzīvību un veselību – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz 7 naudas soda vienībām, juridiskajām personām līdz 14 naudas soda vienībām.
26. Par nekustamajam īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas nekopšanu pavasara, vasaras un rudens periodos – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām (izņemot pašvaldības sociāli aprūpētās personas, kā arī personas ar 1. un 2. grupas invaliditāti, kuru īpašumā savu pastāvīgo dzīvesvietu nav deklarējusi vai faktiski nedzīvo viena vai vairākas darbspējīgas personas) līdz 14 naudas soda vienībām, juridiskajām personām līdz 22 naudas soda vienībām.
27. Par nekustamajam īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas neattīrīšanu no sniega un ledus 0,75 m platumā un pretslīdes materiālu neizkaisīšanu rudens un ziemas periodā katru dienu līdz plkst. 08.00 – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām (izņemot pašvaldības sociāli aprūpētās personas, kā arī personas ar 1. un 2. grupas invaliditāti, kuru īpašumā savu pastāvīgo dzīvesvietu nav deklarējusi vai faktiski nedzīvo viena vai vairākas darbspējīgas personas) līdz 14 naudas soda vienībām, juridiskajām personām līdz 22 naudas soda vienībām.
28. Par zāles nenopļaušanu īpašumā vai valdījumā esošajā teritorijā apdzīvotā vietā, ja zāles garums pārsniedz 20 cm – piemēro naudas sodu zemes gabala īpašniekiem (fiziskajām un juridiskajām personām):
 - 25.1. līdz 2000 m² lielām platībām – 14 naudas soda vienības;
 - 25.2. no 2000 m² līdz 1 ha lielām platībām – 22 naudas soda vienības;
 - 25.3. sākot no 1 ha lielām platībām – 28 naudas soda vienības par katru pilnu ha, bet ne lielāku par 70 naudas soda vienībām.
29. Par mazgabarīta atkritumu urnu neizlikšanu pie tirdzniecības vietām (veikaliem, kioskiem u.tml.), sabiedriskām iestādēm brīvi pieejamā vietā vai to neuzturēšanu kārtībā – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām un juridiskajām personām līdz 24 naudas soda vienībām.
30. Par tīrības un kārtības neievērošanu apsaimniekotajā teritorijā ap kioskiem, paviljoniem, kuri uzstādīti ar Jēkabpils novada pašvaldības atļauju – piemēro naudas sodu fiziskajām un juridiskajām personām no 2 līdz 14 naudas soda vienībām.
31. Par tirdzniecības vietas teritorijas nesakopšanu 12 stundu laikā pēc tirdzniecības pabeigšanas – piemēro naudas sodu fiziskajām un juridiskajām personām no 2 līdz 14 naudas soda vienībām.

32. Par zaļās zonas, kā arī ietvju un ielu neatjaunošanu iepriekšējā stāvoklī 3 mēnešu laikā pēc inženiertehnisko darbu veikšanas – piemēro naudas sodu fiziskajām personām no 2 līdz 42 naudas soda vienībām, juridiskajām personām no 2 līdz 56 naudas soda vienībām.
33. Par nesaskaņotu koku, krūmu stādīšanu Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošajos zemes gabalos – piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz 14 naudas soda vienībām.
34. Būves īpašnieks vai faktiskais valdītājs, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks nodrošina būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju (tajā skaitā logu, durvju, balkonu, lodžiju, izkārtņu u.c. ārējo konstrukciju) uzturēšanu tādā tehniskajā un vizuālajā kārtībā, kas atbilst būves arhitektoniskajam stilam, nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo pilsētvides ainavu, neizjauc kultūrvēsturiskās vides tēlu un kultūrvēsturisko vērtību kopuma radīto noskaņu, tajā skaitā:
- 34.1. nepieļauj būtiskus bojājumus būvju sienu, jumtu konstrukcijās un būvju lietusūdens novadīšanas sistēmu elementos, caurrūsējumu, detaļu neesamību, detaļu deformāciju vai līdzīgus bojājumus;
 - 34.2. novērš plaisas būvju sienās;
 - 34.3. nepieļauj būvju apdares materiālu plaisāšanu, nodrupšanu, koroziju, satrupēšanu;
 - 34.4. nodrošina būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju savlaicīgu atjaunošanu un krāsošanu atbilstoši būves arhitektoniskajam stilam un apkārt esošajai pilsētvides ainavai;
 - 34.5. likvidē būvju konstrukcijās vai uz arhitektoniskajiem elementiem augošus krūmus, kokus vai sūnas;
 - 34.6. neapdzīvotās vai saimnieciskajai darbībai neizmantotās būvēs (tajā skaitā dzīvokļos) nodrošina logu stiklojumu un tā atjaunošanu vai arī noslēdz logu un durvju aillas ar fasādes krāsojumam vai apdarei atbilstošiem materiāliem vai aizmūrē tā, lai nebojātu pilsētvides ainavu un novērstu nepiederošu personu iekļūšanu un uzturēšanos būvē.
35. Pilsētvides un ainaviski vērtīgas teritorijas uzturēšanas prasībām neatbilstošas būves tiek klasificētas:
- 35.1. sagrūvusi būve – būve, kam stihiskas nelaimes, avārijas, personu darbības vai bezdarbības rezultātā daļēji vai pilnīgi sagrāutas nesošās konstrukcijas, un kas nav izmantojama un/vai atjaunojama iepriekš paredzētajai funkcijai;
 - 35.2. vidi degradējoša būve – neapdzīvota vai saimnieciskajai darbībai neizmantota būve, t.sk. nepabeigtās būvniecības objekti, pilnīgi vai daļēji sabrukusi būve, kuru uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 34. punktā noteikto prasību neievērošana, kā arī būves, kurām veikta pilnīga vai daļēja konservācija, tomēr nav novērsta pilsētas ainavu bojājošā ietekme;
 - 35.3. cilvēku drošību apdraudoša būve – būve, t.sk. nepabeigtās būvniecības objekti, ar atklātām logu un durvju ailām, kas nav noslēgtas vai arī daļēji noslēgtas, būve potenciāli bīstamā tehniskajā stāvoklī ar nedrošām konstrukcijām, kas var nokrist, apgāzties vai iebrukt, un kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 34.1. un 34.2. apakšpunktos noteikto prasību neievērošana.
36. Uz būves, kura ir klasificēta atbilstoši noteikumu 35.2. apakšpunktam, var izvietot dekoratīvo pārsegu, kura vizuālajā risinājumā ir respektēts būves arhitektoniskais risinājums, kas attēlots ar grafiskiem līdzekļiem labā dizaina kvalitātē un krāsu risinājums atbilst arhitektoniskajam stilam un iekļaujas apkārtesošajā pilsētvides ainavā, tā skici saskaņojot ar pašvaldības arhitektu.
37. Par noteikumu 34. punktā minēto prasību neizpildi – uzliek naudas sodu fiziskajām personām no 3 līdz 70 naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām no 30 līdz 280 naudas soda vienībām.

IV. Saistošo noteikumu izpildes kontrole

38. Administratīvā pārkāpuma procesu par administratīvajiem pārkāpumiem, kas paredzēti noteikumos, līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada pašvaldības policijas amatpersonas.
39. Administratīvā pārkāpuma procesu par administratīvajiem pārkāpumiem, kas paredzēti noteikumu 34. punktā, līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada Būvvaldes būvinspektors.
40. Izskatīt administratīvā pārkāpuma lietas, pieņemt lēmumus un piemērot šajos noteikumos paredzētos administratīvos sodus ir pilnvaroti:
 - 40.1. Jēkabpils novada pašvaldības policijas amatpersonas;
 - 40.2. Jēkabpils novada administratīvā komisija.

V. Noslēguma jautājumi

41. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:
 - 41.1. Jēkabpils pilsētas domes 2020. gada 13. februāra saistošie noteikumi Nr. 5 “Jēkabpils sabiedriskās kārtības un būves, tās teritorijas uzturēšanas saistošie noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2020, 57. nr.);
 - 41.2. Jēkabpils novada domes 2020. gada 28. maija saistošie noteikumi Nr. 5/2020 “Jēkabpils novada sabiedriskās kārtības un administratīvās atbildības noteikumi”;
 - 41.3. Krustpils novada domes 2020. gada 17. jūnija saistošie noteikumi Nr. 2020/11 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Krustpils novadā”;
 - 41.4. Salas novada domes 2009. gada 31. oktobra saistošie noteikumi Nr. 14 “Par sabiedrisko kārtību Salas novadā”;
 - 41.5. Viesītes novada domes 2013. gada 16. decembra saistošie noteikumi Nr.27 “Par sabiedrisko kārtību Viesītes novadā”;
 - 41.6. Aknīstes novada domes 2014. gada 26. marta saistošie noteikumi Nr. 10/2014 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Aknīstes novadā”.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošo noteikumu Nr. 25
“Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils
novadā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktā ir noteikts, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim. Jēkabpils pilsētas dome 2020. gada 13.februārī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5 “Jēkabpils sabiedriskās kārtības un būves, tās teritorijas uzturēšanas saistošie noteikumi”, Jēkabpils novada dome 2020.gada 28.maijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.5/2020 “Jēkabpils novada sabiedriskās kārtības un administratīvās atbildības noteikumi”, Krustpils novada dome 2020.gada 17.jūnijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr.2020/11 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Krustpils novadā”, Salas novada dome 2009.gada 31.oktobrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.14 “Par sabiedrisko kārtību Salas novadā”, Viesītes novada dome 2013.gada 16.decembrī apstiprināja saistošos noteikumus Nr.27 “Par sabiedrisko kārtību Viesītes novadā”, Aknīstes novada dome 2014.gada 26.martā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 10/2014 “Sabiedriskās kārtības noteikumi Aknīstes novadā”. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu minētie saistošie noteikumi ir pārskatīti un izstrādāti jauni Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi “Saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību un būvju, tās teritorijas uzturēšanu Jēkabpils novadā”.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka prasības sabiedriskās kārtības nodrošināšanai un teritorijas sakoptības un sanitārās tīrības uzturēšanai nekustamajos īpašumos Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā un atbildību par šo prasību neievērošanu.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Netiek plānota ietekme uz pašvaldības budžetu.

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Par saistošo noteikumu piemērošanu jāvēršas Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav notikušas.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 6.§)

Nr.403

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punkts paredz, ka 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Jēkabpils novada pašvaldība ir izstrādājusi saistošo noteikumu “Par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā” projektu, kura mērķis ir nodrošināt Jēkabpils novadā adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu un noteikt kārtību, kādā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās ēku numurzīmes, māju nosaukumi, ielu un laukumu nosaukumu norādes un norādzīmes, kā arī noteikt administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpumiem.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmā daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 5.punktu un trešo daļu, un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 07.04.2022. lēmumu (protokols Nr.4, 11. §) un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 52. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022. gada 26. maija saistošos noteikumus Nr.26 “Par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā noteiktie saistošie noteikumi stājas spēkā likuma "Par pašvaldībām" 45. panta noteiktajā kārtībā.
3. Saistošie noteikumi un to paskaidrojuma raksts triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtāms Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
4. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu projekta tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

5. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
6. Ar lēmuma stāšanās spēkā atzīt par spēku zaudējušu Aknīstes novada domes 2012.gada 26.septembra lēmumu (prot.Nr.13, 27.#);
7. Ar lēmuma stāšanās spēkā par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 2014.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.91 (sēdes protokols Nr. 6);
8. Ar lēmuma stāšanās spēkā atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 2012.gada 12.decembra lēmumu Nr.478 (sēdes protokols Nr. 30,2.§).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada izpilddirektora vietniekam.

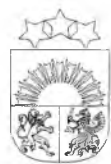
Pielikumā: Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošie noteikumi Nr.26 Par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietošanu Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma raksts uz 31 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Aldiņa 26499678

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr.6

(protokols Nr.11, 403.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.26

Saistošie noteikumi par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietojanu Jēkabpils novadā

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām"
43.panta pirmās daļas 5. un 7. punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās ēku numurzīmju, ēku nosaukumu (turpmāk - māju nosaukumu), ielu un laukumu norādes, kā arī virziena norādzīmes uz atsevišķiem objektiem - uz lauku viensētām, publiskām ēkām, kā arī administratīvo atbaidību par šo noteikumu pārkāpumiem.
2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu.
3. Ēku numurzīmju, māju nosaukumu norādes izvieto un uztur kārtībā ēku īpašnieki, valdītāji vai to pilnvarotas personas – apsaimniekotāji.
4. Ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu norādēm un norādzīmēm uz publiskām ēkām jābūt labā tehniskā un vizuālā stāvoklī, ar skaidri salasāmiem uzrakstiem valsts valodā un labi saskatāmiem no ielas (ceļa), tās nedrīkst būt deformētas, sarūsējušas vai citādi bojātas, jāatbilst paraugiem, kas norādīti šo noteikumu pielikumā.
5. Ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu norādes nedrīkst izvietot uz ieejas portāliem, kolonnām, apmalēm un citām arhitektoniskām detaļām.
6. Ielu un laukumu nosaukumu norādes un norādzīmes uz publiskām ēkām uzstāda un uztur kārtībā Jēkabpils novada pašvaldība.
7. Viensētu īpašnieki var izvietot norādzīmes uz viensētām. Pirms norādzīmes uzstādīšanas jāaskāņo tās izvietojanas vieta ar Jēkabpils novada pašvaldību vai VSIA "Latvijas Valsts ceļi".
8. Dome var lemt par vienotu norādzīmju uz viensētām izvietojanas nepieciešamību, nodrošinot to izgatavošanu un uzstādīšanu par pašvaldības līdzekļiem.

9. Norādījumam uz viensētām jābūt labā tehniskā un vizuālā stāvoklī, ar skaidri salasāmiem uzrakstiem valsts valodā un labi saskatāmām no ielas (ceļa), var būt izgatavotas pēc individuāla dizaina vai pēc parauga, kas norādīts šo noteikumu 19. un 20. Pielikumā.
10. Jēkabpils pilsētā, Gāršenes pagasta Krauju un Gāršenes ciemā, Asares pagasta Asares un Ancenes ciemā, Leimaņu pagasta Leimaņu un Mežgales ciemā, Zasas pagasta Zasas un Liepas ciemā, Kalna pagasta Vidsalas un Dubultu ciemā, Rubenes pagasta Rubeņu un Kaldabruņas ciemā, Krustpils pagasta Spuņģeņu ciemā, Variešu pagasta Variešu, Medņu un Antūžu ciemā, Rites pagasta Cīruļu ciemā, Dignājas pagasta Vandānu ciemā, Dunavas pagasta Dunavas un Sudrabkalna ciemā, Saukas pagasta Saukas un Lones ciemā ēku īpašniekiem, kuriem piešķirta adrese ir mājas nosaukums, pienākums šajos noteikumos noteiktajā kārtībā izvietot mājas nosaukuma norādi. Ārpus norādītajiem ciemiem māju nosaukumu norādes pie ēkas nav obligātas, bet tās var izvietot kā individuāla dizaina mājas nosaukuma zīmi vai izgatavotas pēc paraugiem, kas norādīti šo noteikumu 9., 10., 11., 12. Pielikumā.
11. Ja uz norādes ir norādīts ēkas īpašnieka uzvārds un mainās ēkas piederība, ēkas īpašniekam ir pienākums viena mēneša laikā no īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā izmainīt norādē nepieciešamo informāciju.

II. Ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādījumu izvietošana

12. Pie ēkas jābūt vienai numurzīmes vai māju nosaukuma norādei, kas izvietojama uz fasādes, kas vērsta pret ielu saistībā ar kuru piešķirta adrese.
13. Ja ēkai ir vairākas ieejas un galvenā ir sānu vai aizmugures pagalma fasādē, numurzīme izvietojama uz fasādes, kas vērsta pret ielu saistībā ar kuru piešķirta adrese.
14. Ja ēka atrodas iekškvartālā, numurzīmes norāde izvietojama uz fasādes, kura redzama no galvenās pieejas (pievadceļa).
15. Ja ēka atrodas atstatu no ielas – dārzā vai pagalmā, ēkas numurzīmes vai mājas nosaukuma norāde izvietojams uz žoga vai atsevišķa staba, kuras dizains un izvietojums saskaņojams ar Jēkabpils novada pašvaldības Vides dizaina speciālistu.
16. Ja ēkas fasādes pavērstas pret vairākām ielām/ ceļiem vai ēkai ir vienādas nozīmes ieejas vairākās fasādēs, numurzīmju, mājas nosaukuma norāde izvietojama uz katras no šīm fasādēm.
17. Ēkas numurzīmes norāde izvietojama 2,5 metru augstumā no zemes pie ēkas fasādes, apmēram 20 centimetru attālumā no ēkas stūra, labajā pusē, skatoties uz ēkas fasādi.
18. Ielas un laukuma norādi izvieto uz katras šķērsielas stūra ēkas 2,5 metru augstumā no zemes un 20 centimetru attālumā no ēkas stūra.
19. Ēku numurzīmju, mājas nosaukumu un ielu, laukumu nosaukumu norāžu izvietošanai nav nepieciešamas īpašas atļaujas, ja numurzīmju, māju nosaukumu norāžu dizains un izvietojums pilnībā atbilst šo noteikumu prasībām. Ja ēkas sarežģītā arhitektoniskā veidojuma vai novietojuma dēļ nav iespējams izpildīt prasības par ēkas numerācijas norādes izvietošanu, tās izvietojums atsevišķi jāsaskaņo ar Jēkabpils novada pašvaldības Vides dizaina speciālistu.
20. Ielu un laukumu nosaukumu norādes izvietojamas ielu un ceļu krustojumos, lai neatkarīgi no braukšanas virziena būtu iespējams izlasīt šķērsojamās ielas nosaukumu.
21. Vietās, kur pret ielu vērsta ēkas siena vai žogs ir piemēroti ielu nosaukuma norādes uzstādīšanai, norādes piestiprināmas, iepriekš saskaņojot ar nekustamā īpašuma īpašnieku.

22. Vietās, kur pret ielu vērstā ēkas siena vai žogs nav piemēroti ielu norādes uzstādīšanai, norādes piestiprināmas speciāli izgatavotiem stabiem, kas tiek izvietoti aizsargjoslā gar ielu.
23. Norādzīmes uz viensētu izvieto pie viensētas pievadceļa pieslēguma (krustojuma) ar valsts autoceļu vai pašvaldības ceļu.

III. Dizaina un informācijas prasības

24. Ēku numurzīmju norādes norādāmā informācija:
 - 24.1.ielas nosaukums;
 - 24.2.ēkas numurs (ja ēkas numurs satur gan ciparu, gan alfabēta burtu, tad ēkas numurzīmē lietojams cipars un lielais burts, piemēram, 1A);
 - 24.3.ēkas piederība:
 - 24.3.1. nekonkretizējot īpašnieka personu, ēkas piederība norādāma šādi – privātīpašums, valsts īpašums, pašvaldības īpašums, kopīpašums (valsts un pašvaldības, valsts un privātīpašums, pašvaldības un privātīpašums, dzīvokļu īpašumi);
 - 24.3.2. konkretizējot īpašnieka (pēc viņa vēlmēs) personu, norāda ēkas īpašnieka vārda pirmo burtu un uzvārdu vai juridiskās personas nosaukumu atbilstoši ierakstam zemesgrāmatā.
 - 24.4.Izmēri:
 - 24.4.1. individuālām dzīvojamām ēkām (viendzīvokļa privātmājām) 300 (+-20) mm x 240 -314 mm; (5.Pielikums)
 - 24.4.1.1. Materiāls un krāsa:
 - 24.4.1.1.1. Jēkabpils pilsētā, Salas pagasta Salas, Biržu un Ošānu ciemā, Sēlijas pagasta Sēlijas ciemā: mitrumizturīgs materiāls, balts fons, uz kura ar melniem burtiem uzrakstīts teksts (6. Pielikums);
 - 24.4.1.1.2. Viesītes pilsētā, Elkšņu pagasta Elkšņu un Kļauces ciemā, Zasas pagasta Zasas un Liepas ciemā, Rubenes pagasta Slatas ciemā, Kūku pagasta Zīlānu, Jaunās muižas un Kūku ciemā, Ābeļu pagasta Brodu ciemā: mitrumizturīga plāksne, bordo fons, uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts (7.Pielikums.);
 - 24.4.1.1.3. Aknīstes pilsētā, Mežāres pagasta Mežāres ciemā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Vīpes pagasta Vīpes un Poļakas ciemā: mitrumizturīga plāksne, zils fons, uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts (8. Pielikums).
 - 24.4.2. daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām un publiskām ēkām 450 (+-20) mm x 360-450 mm (1. Pielikums). Uz daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām un publiskām ēkām atļauts izvietot lielāka izmēra ēku numerācijas zīmes, pirms to uzstādīšanas norādes dizainu un izvietošanas vietu, saskaņojot ar Jēkabpils novada pašvaldības Vides dizaina speciālistu.
 - 24.4.2.1. Materiāls un krāsa:
 - 24.4.2.1.1. Jēkabpils pilsētā, Salas pagasta Salas, Biržu, Ošānu ciemos, Sēlijas pagasta Sēlijas ciemā: mitrumizturīgs materiāls, balts fons, uz kura ar melniem burtiem uzrakstīts teksts; (2. Pielikums);

- 24.4.2.1.2. Viesītes pilsētā, Elkšņu pagasta Elkšņu un Kļauces ciemā, Zasas pagasta Zasas un Liepas ciemā, Rubenes pagasta Slates ciemā, Kūku pagasta Zīlānu, Jaunās muižas un Kūku ciemā, Ābeļu pagasta Brodu ciemā: mitrumizturīga plāksne, bordo fons, uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts; (3. Pielikums);
- 24.4.2.1.3. Aknīstes pilsētā, Mežāres ciemā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Vīpes pagasta Vīpes, Poļakas ciemā: mitrumizturīga plāksne, zils fons, uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts (4. Pielikums);
25. Māju nosaukuma norādes Jēkabpils pilsētā norādāmā informācija (10.Pielikums):
- 25.1.mājas nosaukums;
- 25.2.izmēri - 165 mm x 500 (+ - 20) mm;
- 25.3.materiāls un krāsa- mitrumizturīga plāksne, balts fons uz kura ar melniem burtiem uzrakstīts teksts.
26. Māju nosaukuma norādes ciemos norādāmā informācija:
- 26.1.mājas nosaukums.
- 26.2.izmēri – 165 mm x 500 (+ - 20) mm;
- 26.3.materiāls un krāsa:
- 26.3.1. Gārsenes pagasta Gārsenes, Krauju ciemā, Asares pagasta Asares, Ancenes ciemā- mitrumizturīga plāksne, zils fons uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts (11. pielikums);
- 26.3.2. Rites pagasta Cīruļu ciemā, Saukas pagasta Saukas, Lones ciemā, Kalna pagasta Vidsalas, Dubultu ciemā, Dunavas pagasta Dunavas, Sudrabkalna ciemā, Variešu pagasta Variešu, Medņu, Antūžu ciemā, Krustpils pagasta Spungēnu ciemā, Rubenes pagasta Rubēnu, Vandānu ciemā- mitrumizturīga plāksne, bordo fons uz kura ar baltiem burtiem uzrakstīts teksts; (12. pielikums).
27. Jēkabpils pilsētā ielu krustojumos izvietojamās ielu nosaukumu norādes, kas izvietojamas uz ēkas fasādes norādāmā informācija (17., 18. Pielikums):
- 27.1. ielas nosaukums;
- 27.2.izmēri: 165 mm x 500 (+-20) mm;
- 27.3.materiāls – mitrumizturīga plāksne, balts fons, uz kura melniem atstarojošiem burtiem uzrakstīts teksts.
28. Jēkabpils pilsētā maģistrālo un pilsētas ielu krustojumos izvietojamās ielu (laukumu) nosaukumu norādes izvietojamas uz staba (13., 14., 15. Pielikums)
- 28.1.norādāmā informācija – ielas un laukuma nosaukums ;
- 28.2.izmēri: 165 (+-20) mm x 565 mm;
- 28.3.materiāls – mitrumizturīga plāksne, zaļš fons, uz kura ar baltiem atstarojošiem burtiem uzrakstīts teksts.
29. Ielu krustojumos izvietojamās ielu nosaukumu norādes izvietojamas uz staba norādāmā informācija:
- 29.1. ielas nosaukums;
- 29.2. izmēri: 165 mm x 565 (+-20)mm;
- 29.3.materiāls – Viesītes pilsētā, Elkšņu pagasta Elkšņu un Kļauces ciemā, Aknīstes pilsētā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Salas pagasta Biržu un Sēlpils ciemā, Kūku pagasta Zīlānu, Jaunā muiža un Kūku ciemā, Vīpes pagasta Poļakas un Vīpes ciemā, Zasas pagasta Zasas ciemā, Rubenes pagasta Slates ciemā mitrumizturīga

- plāksne, bordo fons, uz kura baltiem atstarojošiem burtiem uzrakstīts teksts. (16. Pielikums);
30. Virziena norādzīmes (uz lauku viensētām) Jēkabpils novadā norādāmā informācija (19., 20., 21. Pielikums):
- 30.1. viensētas nosaukums;
 - 30.2.izmēri: 165 (+-20) mm x 500 mm;
 - 30.3.materiāls - mitrumizturīga plāksne, bordo fons, uz kura baltiem atstarojošiem burtiem uzrakstīts teksts.
31. Virziena norādzīmes (uz publiskām ēkām) Jēkabpils novadā norādāmā informācija (22., 23., 24. Pielikums):
- 31.1. iestādes nosaukums;
 - 31.2.izmēri: 165 (+-20) mm x 650-700 mm;
 - 31.3.Materiāls - mitrumizturīga plāksne, balts fons, uz kura melniem atstarojošiem burtiem uzrakstīts teksts.
32. Virziena norādzīmes (uz kultūras objektiem):
- Vienpusējo ceļa zīmi Nr.706 “Virziena rādītājs” ar brūnu fonu uzstāda atbilstoši standartam LVS 77-2:2014 un citas normatīvajos aktos noteiktās norādes un informācijas zīmes (dabas un vēstures pieminekļi, u.c.) uzstāda atbilstoši noteiktajiem standartiem.

IV.Administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu

33. Par šo noteikumu 10.-23. un 36. punktu prasību pārkāpšanu fiziskām un juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajām personām līdz septiņām naudas soda vienībām, bet juridiskajām personām līdz četrpadsmit naudas soda vienībām.
34. Administratīvā pārkāpuma procesu par šo noteikumu pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada pašvaldības policijas amatpersonas. Administratīvā pārkāpuma lietas izskata un lēmumus pieņem Jēkabpils novada Administratīvā komisija.

V. Noslēguma jautājumi

35. Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā tiek saglabāts jau izgatavoto un izvietoto ēku numurzīmju, māju nosaukumu norāžu, ielu nosaukumu norāžu un norādzīmju dizains un izvietšanas kārtība, kas atbilst šo saistošo noteikumu prasībām.
36. Saistošo noteikumu prasībām neatbilstošas ēku numurzīmju norādes individuālām dzīvojamām ēkām (viendzīvokļa privātmājām) nomaināmas līdz 2023.gada 1.janvārim, ēku numurzīmju norādes daudzdzīvokļu dzīvojamām ēkām un publiskām ēkām, māju nosaukuma norādes, ielu, laukumu nosaukumu norādes, norādzīmes nomaināmas līdz 2025. gada 1. jūnijam.

**Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošo noteikumu Nr.26
" Saistošie noteikumi par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu
nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā"
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim. Ņemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot saistošos noteikumus par ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norāžu un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā. Dome izstrādājot saistošos noteikumus, kā mērķi noteica - nodrošināt Jēkabpils novadā adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu. Likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to Noteikumi noteiks kārtību, kādā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās ēku numurzīmes, māju nosaukumi, ielu un laukumu nosaukumu norādzīmes, kā arī noteiks administratīvo atbildību par šo noteikumu pārkāpumiem.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā noformējamās un izvietojamās ēku numurzīmju, māju nosaukumu, ielu un laukumu nosaukumu norādes, kā arī noteikta administratīvā atbildība par šo noteikumu pārkāpumiem. Kā arī nosaka norāžu uz viensētām izvietojanas kārtību, neparedzot to izvietojumu kā pienākumu. Tā kā daudzi īpašnieki Jēkabpils novadā ir uzstādījuši norādes uz viensētām, nebūtu lietderīgi noteikt izvietot vienota parauga norādes, tādēļ saistošie noteikumi paredz, ka viensētu īpašnieki uzstādot šāda veida norādes, varēs uzstādīt individuāla dizaina norādzīmi vai norādzīmi pēc saistošajos noteikumos noteiktā parauga.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošie noteikumi paredz ietekmi uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Netiek prognozēta ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragāinis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

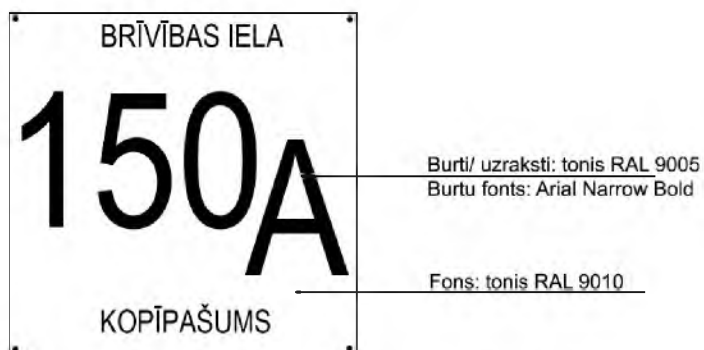
1. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošanu Jēkabpils novadā”

Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku numurzīmju norāžu paraugi



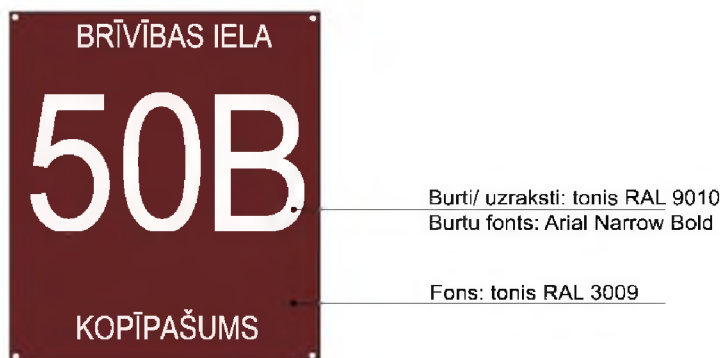
2. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā”

**Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku numurzīmju norāžu paraugs Jēkabpils pilsētā, Salas
pagasta Salas, Biržu, Ošānu ciemos, Sēlijas pagasta Sēlijas ciemā**



3. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku numurzīmju norāžu paraugs Viesītes pilsētā, Elkšņu
pagasta Elkšņu ciemā, Zasas pagasta Zasas ciemā, Rubenes pagasta Slates ciemā, Zasas
pagasta Liepas ciemā, Kūku pagasta Zilānu, Jaunās muižas, Kūku ciemā, Ābeļu
pagasta Brodu ciemā**



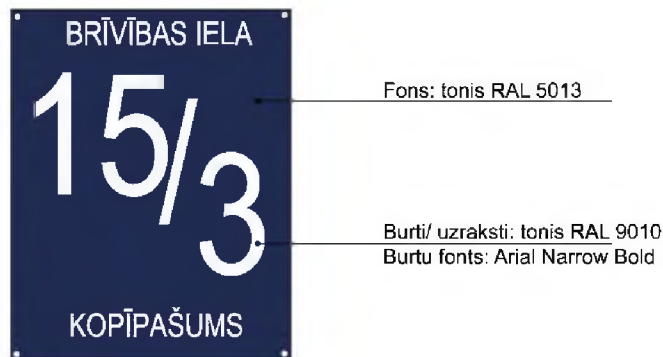
4. Pielikums

Jēkabpils novada domes 26.05.2022.

Saistošajiem noteikumiem Nr.26

“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku numurzīmju norāžu paraugs Aknīstes pilsētā, Mežāres
ciemā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Vīpes pagasta Vīpes, Poļakas ciemā**



5. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Individuālo dzīvojamo ēku (viendzīvokļa privātmājām) norāžu paraugs



6. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā”

**Individuālo dzīvojamo ēku (viendzīvokļa privātmājām) norāžu paraugs Jēkabpils
pilsētā, Salas pagasta Salas, Biržu, Ošānu ciemos, Sēlijas pagasta Sēlijas ciemā**



7. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Individuālo dzīvojamo ēku (viendzīvokļa privātmājām) norāžu paraugs Viesītes pilsētā,
Elkšņu pagasta Elkšņu ciemā, Zasas pagasta Zasas ciemā, Rubenes pagasta Slates
ciemā, Zasas pagasta Liepas ciemā, Kūku pagasta Zilānu, Jaunās muižas, Kūku ciemā,
Ābeļu pagasta Brodņu ciemā**



Fons: tonis RAL 3009

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

8. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Individuālo dzīvojamo ēku (viendzīvokļa privātmājām) norāžu paraugs Aknīstes pilsētā,
Mežāres ciemā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Vīpes pagasta Vīpes, Poļakas ciemā**



Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010
Burtu fonts: Arial Narrow Bold

Fons: tonis RAL 5013

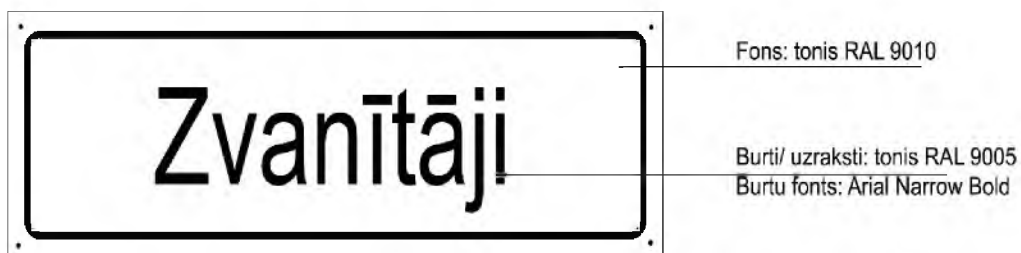
9. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Māju nosaukuma norāžu paraugs Jēkabpils pilsētā



10. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošanu Jēkabpils novadā

Māju nosaukuma norāžu paraugs Jēkabpils pilsētā



11. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Māju nosaukuma norāžu paraugs Gārsenes pagasta Gārsenes, Krauju ciemā, Asares
pagasta Asares, Ancenes ciemā**



Fons: tonis RAL 5013

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

12. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

**Māju nosaukuma norāžu paraugs Viesītes pilsētā, Elkšņu pagasta Elkšņu ciemā,
Aknīstes pilsētā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Salas pagasta Biržu, Sēlpils ciemā,
Kūku pagasta Zilānu, Jaunā muiža, Kūku ciemā, Vīpes pagasta Poļakas, Vīpes ciemā,
Zasas pagasta Zasas ciemā, Rubenes pagasta Slates ciemā**



Fons: tonis RAL 3009

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010
Burtu fonts: Arial Narrow Bold

13. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojšanu Jēkabpils novadā

Ielu krustojumos izvietojamo ielu nosaukumu norāžu paraugs



14. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošānu Jēkabpils novadā

**Jēkabpils pilsētā maģistrālo un pilsētas ielu krustojumos izvietojamo ielu nosaukumu
norāžu paraugs**

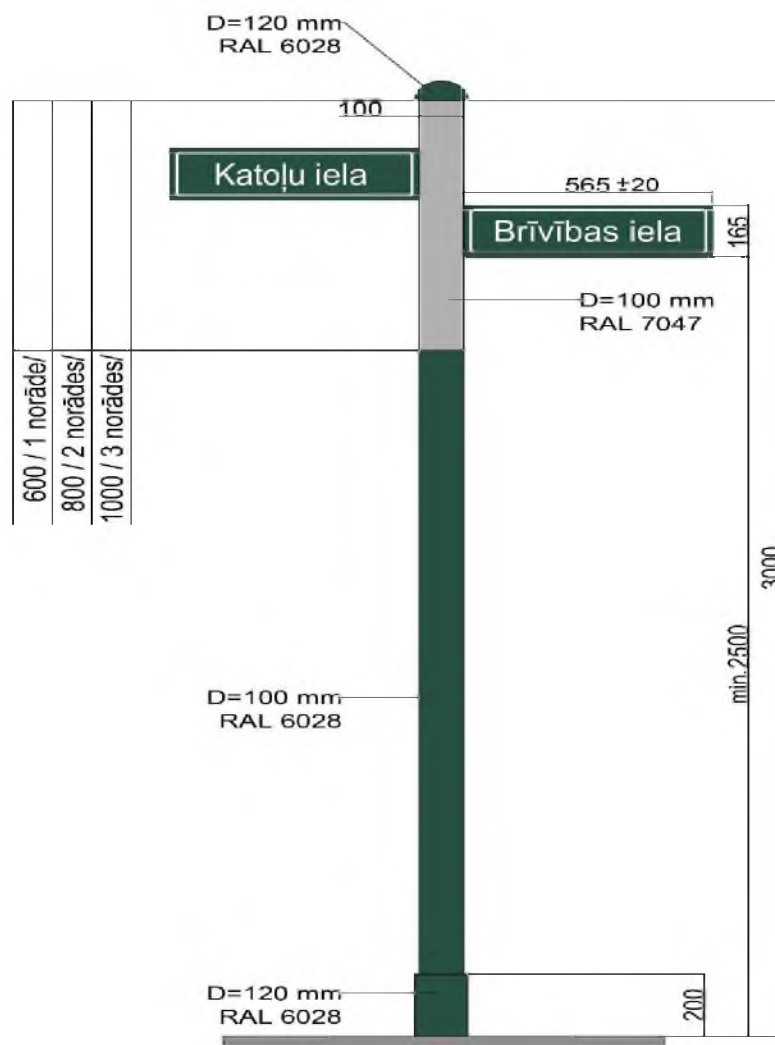


Fons: tonis RAL 6028

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

**Jēkabpils pilsētā maģistrālo un pilsētas ielu krustojumos izvietojamo ielu nosaukumu
 norāžu staba paraugs**



16. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojšanu Jēkabpils novadā

Viesītes pilsētā, Elkšņu pagasta Elkšņu ciemā, Aknīstes pilsētā, Atašienes pagasta Atašienes ciemā, Salas pagasta Biržu un Sēlpils ciemā, Kūku pagasta Zilānu, Jaunā muiža un Kūku ciemā, Vīpes pagasta Poļakas un Vīpes ciemā, Zasas pagasta Zasas ciemā, Rubenes pagasta Slates ciemā ielu krustojumos izvietojamo ielu nosaukumu norāžu paraugs



Fons: tonis RAL 3009

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

17. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošānu Jēkabpils novadā

**Ielu krustojumos izvietojamās ielu nosaukumu norādes, kas izvietojamas uz ēkas
fasādes norāžu paraugs**



18. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošānu Jēkabpils novadā

**Jēkabpils pilsētā ielu krustojumos izvietojamās ielu nosaukumu norādes, kas
izvietojamas uz ēkas fasādes norāžu paraugs**



Fons: tonis RAL 9010

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9005
Burtu fonts: Arial Narrow Bold

19. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz lauku viensētām paraugs



20. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošānu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz lauku viensētām paraugs



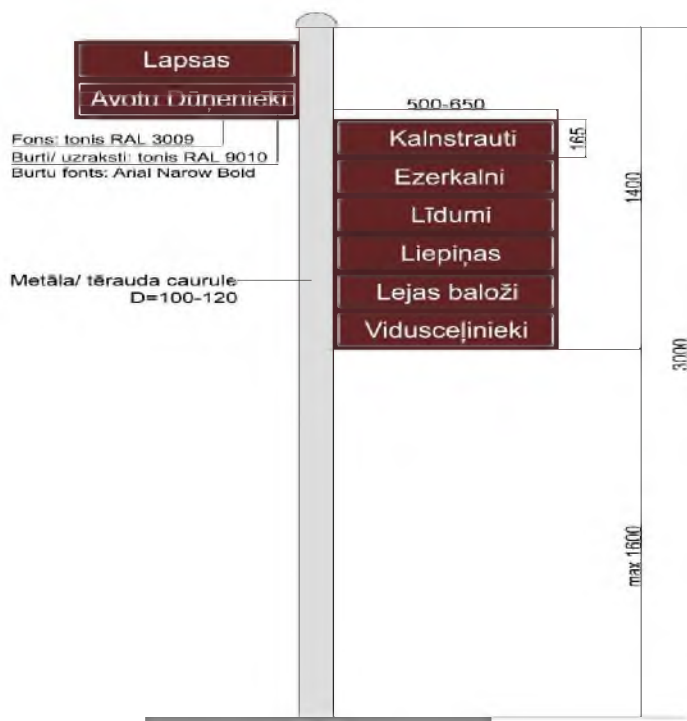
Fons: tonis RAL 3009

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

21. Pielikums
 Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
 Saistošajiem noteikumiem Nr.26
 “Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
 ielu un laukumu nosaukumu norāžu
 un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz lauku viensētām izvietojuma uz staba paraugs



22. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietošanu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz publiskām ēkām paraugs



23. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz publiskām ēkām paraugs

Pagasta pārvalde

Fons: tonis RAL 9010

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9005

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

24. Pielikums
Jēkabpils novada domes 26.05.2022.
Saistošajiem noteikumiem Nr.26
“Par ēku numurzīmju māju nosaukumu,
ielu un laukumu nosaukumu norāžu
un norādzīmju izvietojumu Jēkabpils novadā

Virziena norādzīmes uz publiskām ēkām paraugs



Fons: tonis RAL 3009

Burti/ uzraksti: tonis RAL 9010

Burtu fonts: Arial Narrow Bold

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 7.§)

Nr.404

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības tikai izveidota jauna Jēkabpils novada pašvaldība, kas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi, kas tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā, pārņēma attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūcijas, finanses, mantu un saistības.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētajai novada domei ir jāizvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtie saistošie noteikumi un jāpieņem jauni novada saistošie noteikumi. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Zvejniecības likuma 10. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu vai licencētajām zemūdens medībām tās administratīvajā teritorijā esošajos ūdeņos, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu un licencētajām zemūdens medībām šajos ūdeņos paredzēta makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību tiesību izmantošana ar īpašām atļaujām (licencēm).

Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" 7. punkts nosaka, ka organizētājs izstrādā attiecīgo ūdeņu licencētās makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību nolikumu. Noteikumu 10. punkts paredz nepieciešamos saskaņojumus, savukārt 15. punkts paredz, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 10.punktā noteikto ir saņemts noteikto institūciju: Zemkopības ministrijas, Valsts zinātniskajā institūtā "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts "BIOR"" un Valsts vides dienesta saskaņojums

Baļotes ezers Kūku pagastā saskaņā ar Civillikuma I. pielikumu ir publiskais ezers.

Ņemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot jaunus saistošos noteikumus Jēkabpils novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1102.pantu, 1.pielikumu, Zvejniecības likuma 10. panta piekto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 „Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 7.punktu, 10.punktu un 15.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 56.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstus:
 - 1.1.saistošie noteikumi Nr. 27 “Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums”;
 - 1.2.saistošie noteikumi Nr. 28 “Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību nolikums”;
2. Nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstus triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija mēneša laikā pašvaldībai nav iesniegusi atzinumu par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumā nav izteikti iebildumi, publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
5. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu:
 - 5.1. Jēkabpils pilsētas domes 2020.gada 26.marta saistošos noteikumus Nr.7 "Jēkabpils pilsētas Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas un vēžošanas nolikums";
 - 5.2. Krustpils novada pašvaldības 2019.gada 30.decembra saistošos noteikumus Nr. 2019/15 “Krustpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums”.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Jēkabpils novada domes 2022. gada 26.maija saistošie noteikumi Nr. 27 “Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums” un paskaidrojuma raksts uz 18 lp.;
2. Jēkabpils novada domes 2022. gada 26.maija saistošie noteikumi Nr.28 “Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību nolikums” un paskaidrojuma raksts uz 15 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Loča 29344497

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr.404

(protokols Nr.11, 7.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.27

JĒKABPILS NOVADA RADŽU ŪDENSKRĀTUVES LICENCĒTĀS MAKŠĶERĒŠANAS, VĒŽOŠANAS UN ZEMŪDENS MEDĪBU NOLIKUMS

*Izdoti saskaņā ar
Zvejniecības likuma 10. panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību nolikums (turpmāk – nolikums) nosaka kārtību, kādā fiziskās personas var nodarboties ar licencēto makšķerēšanu (turpmāk – licencētā makšķerēšana), licencēto vēžošanu (turpmāk – vēžošana), kā arī licencētajām zemūdens medībām (turpmāk – zemūdens medības) Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuvē (turpmāk – Radžu ūdenskrātuve).
2. Radžu ūdenskrātuve atrodas Jēkabpils pilsētas teritorijā un ir privāta ūdenstilpe, kas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai un tai pieder arī zvejas tiesības Radžu ūdenskrātuvē.
3. Licencētā makšķerēšana, vēžošana un zemūdens medības Radžu ūdenskrātuvē tiek ieviesta ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumus Nr. 799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība", lai racionāli izmantotu zivju un vēžu krājumus ūdeņos, kuros zivju un vēžu ieguve ir pieejama ierobežotā apjomā un ar to tiktu iegūti papildu līdzekļi zivju un vēžu krājumu pavairošanai, aizsardzībai un makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību attīstībai. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību ieviešana ir pamatota ar nepieciešamību Radžu ūdenskrātuvē limitēt vērtīgu zivju un vēžu sugu ieguvei, regulējot makšķernieku, vēžotāju un zemūdens mednieku skaitu, lai samazinātu ietekmi uz zivju krājumiem un vidi, kā arī Radžu ūdenskrātuves zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumos (apstiprināti ar Jēkabpils pilsētas domes 30.11.2005. lēmumu Nr. 553 (protokols Nr. 29, 3. §)) licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību organizētajam noteiktajam papildus prasībām ūdenskrātuves vides un zivju resursu aizsardzībai, ūdens apsaimniekošanai un

- licencētai makšķerēšanai, vēžošanai un zemūdens medībām paredzēto zivju (arī vēžu) sugu regulārai pavairošanai.
4. Licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medības Radžu ūdenskrātuvē pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu (apstiprināts ar Jēkabpils novada pašvaldības 01.07.21. lēmumu Nr.7) organizē Jēkabpils novada Attīstības pārvalde (turpmāk – organizētājs) adrese: Rīgas iela 150A, Jēkabpils, LV – 5202, tālrunis 20288065, e-pasta adrese vitolds.drozds@jekabpils.lv.
 5. Licencētā makšķerēšana, vēžošana un zemūdens medības Radžu ūdenskrātuvē veicama ievērojot Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un šo nolikumu.

II. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi

6. Nodarboties ar licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē ir tiesīgas fiziskas personas, kuras iegādājušās, vai kurām izsniegta organizētāja īpaša maksas vai bezmaksas atļauja – licence (turpmāk – licence) un kurām licencētās makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību laikā ir klāt makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību karte (turpmāk – makšķerēšanas karte) un personu apliecinošs dokuments, izņemot bērnus un pusaudžus vecumā līdz 16 gadiem, personas vecākas par 65 gadiem un personas ar invaliditāti, kurām atļauts makšķerēt, vēžot un nodarboties ar zemūdens medībām bez makšķerēšanas kartes.
7. Licencētā makšķerēšana, vēžošana un zemūdens medības Radžu ūdenskrātuvē notiek saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi", ievērojot šādus papildus nosacījumus:
 - 7.1. licencētā makšķerēšana no laivām atļauta no 15. maija – līdz pirmajam ledum (līdz Radžu ūdenskrātuves aizsalšanai);
 - 7.2. vēžošana atļauta no 1. jūlija līdz 30. septembrim;
 - 7.3. zemūdens medības atļautas visā Radžu ūdenskrātuvē, izņemot publisko peldvietu un teritoriju no peldvietas līdz atpūtas bāzei "Radži" (šī nolikuma 1. pielikumā iezīmēta teritorija ar sarkanu līniju) dienas gaišajā un tumšajā laikā no 1. jūnija līdz 31. decembrim, vai līdz pirmajam ledum (līdz Radžu ūdenskrātuves aizsalšanai), atkarībā no tā kas iestājas ātrāk. Teritorijas robežpunktu koordinātas 56.481504, 25.855810; 56.476777, 25.854101; 56.477067, 25.842053; 56.483092, 25.840723.
 - 7.4. viena makšķernieka un zemūdens mednieka dienas lomā (izņemot Jēkabpils novada pašvaldības rīkotajās vai ar Jēkabpils novada pašvaldību saskaņotajās sacensībās, kurās loma lielums nevar pārsniegt Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" noteikto) atļauts uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas:
 - 7.4.1. līdakas, zandartus – 3 gab. no katras sugas;
 - 7.4.2. samus – 2 gab.;
 - 7.4.3. līņus – 5 gab.;
 - 7.4.4. plaužus – 5 kg;
 - 7.4.5. karpas – 5 kg;
 - 7.4.6. zušus – 1 gab.;
 - 7.4.7. pārējo iepriekš neminēto sugu zivis, izņemot šī nolikuma 8. punktā norādīto sugu zivis, – 5 kg kopā.

7.5. viena vēžotāja lomā (izņemot Jēkabpils sporta centra rīkotajās vai ar Jēkabpils novada pašvaldību saskaņotajās sacensībās, kurās loma lielums nevar pārsniegt Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumos Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" noteikto) atļauts uzglabāt un paturēt vēžus – 50 gab., ne īsākus par 10 centimetriem (vēža garumu nosaka, mērot attālumu no pieres dzelkšņa, asa izauguma pirms acīm, līdz astes plāksnīšu galam).

8. Vēžojot, aizliegts vēžu pievilināšanai izmantot jebkādas smaržvielas.
9. Vēžojot, vienam vēžotājam atļauts izmantot tikai Jēkabpils sporta centram piederošos ne vairāk kā 5 krītņus, kas tiek izsniegti vēžotājam pēc licences saņemšanas.
10. Licencētā makšķerēšana Radžu ūdenskrātuvē atļauta no krasta (izmantojot 4 m tauvas joslu), no ledus, no ūdens transporta līdzekļiem, kā arī iebrienot ūdenī.
11. Laivām, kuras atrodas Radžu ūdenskrātuvē, jābūt reģistrētām atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai. Negatīvas ietekmes uz vidi samazināšanas nolūkā licencētajai makšķerēšanai no ūdens transportlīdzekļiem atļauts izmantot tikai piekrastes zemes īpašniekiem piederošās laivas vai Jēkabpils sporta centra iznomātos ūdens transporta līdzekļus.
12. Makšķerniekiem, vēžotājiem un zemūdens medniekiem jāievēro Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību (turpmāk – saistošie noteikumi). Saistošie noteikumi ir saistoši visām personām, kas uzturas Radžu ūdenskrātuvē un Radžu ūdenskrātuvei piegulošā teritorijā. Personas par saistošo noteikumu neievērošanu ir saucamas pie administratīvās atbildības minētajos noteikumos paredzētajā kārtībā. Ar saistošajiem noteikumiem var iepazīties Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv un pie Radžu ūdenskrātuves Mežaparka ielā 7, Jēkabpilī, Jēkabpils nov.

III. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību licences

13. Licencētā makšķerēšana Radžu ūdenskrātuvē atļauta tikai iegādājoties vai saņemot kādu no šādām licencēm:
 - 13.1. vienas dienas licence makšķerēšanai 2,00 *euro*;
 - 13.2. trīs mēnešu licence makšķerēšanai 25,00 *euro*;
 - 13.3. gada licence makšķerēšanai 45,00 *euro*;
 - 13.4. trīs mēnešu licence ar atlaidi makšķerēšanai 5,00 *euro*; personām, kas vecākas par 65 gadiem, personām ar invaliditāti, politiski represētām personām (uzrādot normatīvajos aktos noteikta parauga apliecību);
 - 13.5. gada licence ar atlaidi makšķerēšanai 15,00 *euro*; personām, kas vecākas par 65 gadiem, personām ar invaliditāti, politiski represētām personām, Radžu ūdenskrātuves krastu zemju īpašniekiem un viņu ģimenes locekļiem (uzrādot attiecīgu dokumentu);
 - 13.6. gada bezmaksas licence makšķerēšanai: bērniem un pusaudžiem līdz 16 gadiem, bez skaita ierobežojum.
14. Maksimālais izsniedzamo vienas dienas licenču skaits dienā (trīs mēnešu licenču un gada licenču skaits nav ierobežots)
 - 14.1. licencētajai makšķerēšanai – nav ierobežots;
 - 14.2. vēžošanai – 5;
 - 14.3. zemūdens medībām – 3.
15. Gada bezmaksas licences personām, kuras iepriekšējā gadā ir sniegušas ievērojamu ieguldījumu zivju resursu atjaunošanā, aizsardzībā, Radžu ūdenskrātuves vides sakopšanā un teritorijas attīstībā – ne vairāk kā 10 licences gadā)

16. Vēžošana Radžu ūdenskrātuvē atļauta tikai iegādājoties vienas dienas vēžošanas licenci par 4,00 *euro*, kā arī papildus samaksājot 0,70 *euro* par katra krītiņa izmantošanu.
17. Zemūdens medības Radžu ūdenskrātuvē atļautas tikai iegādājoties kādu no šādām licencēm:
 - 17.1. sezonas licence zemūdens medībām, no 1. jūnija līdz 31. decembrim vai līdz pirmajam ledum 145,00 *euro*- ne vairāk kā 20 licences gadā.
 - 17.2. vienas dienas licence zemūdens medībām 15,00 *euro*.
18. Licence (2. pielikums) ir stingrās uzskaites veidlapa un tajā tiek norādīts:
 - 18.1. organizētāja nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiska adrese un tālruņa numurs;
 - 18.2. licences veids;
 - 18.3. kārtas numurs;
 - 18.4. licencētās makšķerēšanas, vēžošanas, zemūdens medību vieta;
 - 18.5. licences derīguma termiņš;
 - 18.6. licences cena;
 - 18.7. licences izsniegšanas datums, zīmogs;
 - 18.8. ūdenstilpnes nosaukums;
 - 18.9. licences saņēmēja vārds, uzvārds;
 - 18.10. licences saņēmēja personas kods;
 - 18.11. licences saņēmēja tālruņa numurs;
 - 18.12. licences saņēmēja e-pasts;
 - 18.13. licences saņēmēja un izsniedzēja paraksts (izņemot elektroniskām licencēm);
 - 18.14. pašvaldības inspektora tālruņa numurs;
 - 18.15. elektroniskās licences forma vizuāli var atšķirties no nolikuma pielikumā esošā licences parauga.
15. Personas datus un licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību laiku vai termiņu neelektroniskajā licencē ieraksta tās izsniedzējs. Neelektroniskā licence bez tajā ierakstītiem, nepilnīgi ierakstītiem, labotiem vai nepatiesiem personas datiem vai bez licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību laika, termiņa norādes uzskatāma par nederīgu. Elektroniskām licencēm licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību laiku norāda licences īpašnieks, bet licences derīguma termiņš tiek aprēķināts automātiski atkarībā no licences veida.
19. Licences makšķerēšanai, vēžšanai un zemūdens medībām var iegādāties:
 - 19.1. elektroniskās licences - tiešsaistes vietnē www.manacope.lv (nenorādot konkrētu datumu un laiku, elektroniski iegādātām licencēm derīguma termiņš iestājas 60 minūtes pēc to iegādes, vai licencē norādītajā datumā un laikā).
 - 19.2. tīmekļvietnē www.jekabpils.lv norādītajās licenču pārdošanas vietās.
20. Vienai personai nevar būt vairāk par 1 (vienu) aktīvu licenci bez loma atskaites.
21. Pašvaldība no makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību licenču pārdošanas iegūtos līdzekļus sadala šādi:
 - 21.1. valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai – 10%;
 - 21.2. organizētājam – 90%.
24. Organizētājs savu līdzekļu daļu izlieto Radžu ūdenskrātuves zivju resursu pavairošanai, vides un zivju aizsardzības nodrošināšanai, licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību organizēšanai un tai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai.

IV. Makšķernieku, vēzotāju un zemūdens mednieku lomu uzskaitē

25. Visiem makšķerniekiem, vēžotājiem un zemūdens medniekiem, izņemot tos, kuri ir iegādājušies licenci interneta vietnē *www.manacope.lv*, ir jāreģistrē lomi licences otrajā pusē pēc tur norādītās lomu uzskaites formas (zivs suga, daudzums, svars vai vēžu daudzums gabalos), vajadzības gadījumā pārnesot ierakstus uz atsevišķas lapas, kas jānodod 5 dienu laikā pēc licences derīguma termiņa beigām licenču iegādes vietās. Neelektroniskās licences nodod organizētājam vai kādā no licenču realizācijas vietām, vai nosūta organizētājam uz licenci norādīto adresi, vai iemet kastītē, kas atrodas Radžu ūdenskrātuves krastā pie namiņa Mežaparka ielā 7, Jēkabpilī, Jēkabpils nov.
26. Interneta vietnē *www.manacope.lv* iegādātās licences īpašnieks piecu dienu laikā pēc licences derīguma termiņa beigām savu lomu reģistrē šajās vietnēs paredzētā kārtībā.
27. Personas, kas pārkāps nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, tiks reģistrētas un, izmantojot licenci norādīto tālruņa numuru vai elektroniskā pasta adresi, tām paziņos par nepieciešamību 14 dienu laikā iesniegt loma pārskatu. Ja minētajā termiņā loma pārskats netiks iesniegts, organizētājs par konstatēto pārkāpumu informēs zivju resursu aizsardzības un uzraudzības iestādes.
28. Organizētājs licences ar lomu uzskaiti par gadu līdz nākamā gada 1. februārim iesniedz Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajā institūtā "BIOR" zivju krājumu novērtēšanai.

V. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību organizētāja sniegtie pakalpojumi un pienākumi

29. Organizētāja pienākumi:

- 29.1. nodrošināt informācijas pieejamību angļu un krievu valodā vai, ja nepieciešams, arī citu Latvijas kaimiņvalstu valodā par saziņas iespējām ar organizētāju, par licencētās makšķerēšanas noteikumiem, licenču veidiem, skaitu, to maksu, kā arī lomu uzskaiti Radžu ūdenskrātuvē un nodrošināt atbilstošu norādes zīmju izvietojumu ūdenskrātuves piekrastē;
- 29.2. nodrošināt licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību licenču pieejamību iespējami plašākam makšķernieku, vēžotāju un zemūdens mednieku lokam un to realizāciju Radžu ūdenskrātuves tuvumā, kā arī vietējos laikrakstos un pašvaldības sabiedriskajās vietās sniegt rakstisku informāciju par licenču realizāciju;
- 29.3. licenču noformēšanā, uzskaitē un realizācijā ievērot normatīvajos aktos noteiktās prasības;
- 29.4. nodrošināt no licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medībām licenču realizācijas iegūto naudas līdzekļu sadali un izmantošanu atbilstoši nolikumā paredzētajiem mērķiem;
- 29.5. iesniegt Lauku atbalsta dienestā pārskatu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām divas reizes gadā, par katru iepriekšējo pusgadu – attiecīgi līdz 15. jūlijam un 15. janvārim, kā arī pārskaitīt valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai naudas līdzekļus, kas iegūti, realizējot licences, divas reizes gadā par katru iepriekšējo pusgadu – attiecīgi līdz 10. jūlijam par pirmo pusgadu un līdz 10. janvārim – par otro pusgadu;
- 29.6. nodrošināt lomu uzskaiti šī nolikuma IV nodaļā noteiktajā kārtībā;
- 29.7. organizētājs uzskaita pārdotās un izsniegtās licences;

- 29.8. veikt zivju krājumu papildināšanu atbilstoši Radžu ūdenskrātuves zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem;
- 29.9. nodrošināt vides un zivju aizsardzības prasību ievērošanas uzraudzību;
- 29.10. iepazīstināt makšķerniekus, vēžotājus un zemūdens medniekus ar šo nolikumu;
- 29.11. noteikt atbildīgo personu, kas ir ieguvusi sabiedriskā vides inspektora vai pašvaldības pilnvarotās personas statusu un piedalās vides un zivju resursu aizsardzības un uzraudzības pasākumos;
- 29.12. katru gadu līdz 31. decembrim iesniegt Valsts vides dienestā pārskatu par veiktajiem dabas aizsardzības, kontroles un zivju resursu papildināšanas (ja tas ir paredzēts) pasākumiem, kā arī informāciju par licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanu un uzturēšanu.

VI. Pasākumu plāns zivju resursu saglabāšanai, papildināšanai un aizsardzībai un licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību prasību ievērošanas kontrole

30. Pasākumu plāns zivju resursu saglabāšanai, papildināšanai un aizsardzībai nolikuma darbības laikā ir veikt zivju krājumu papildināšanu atbilstoši Radžu ūdenskrātuves zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem, kas apstiprināti 2005. gada 30. novembrī ar Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr. 553 (protokols Nr. 29, 3. §).
31. Kontroli par licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību nolikuma ievērošanu veic Jēkabpils novada pašvaldības pilnvarotās personas kā arī Valsts vides dienests un Valsts vides dienesta pilnvarotās personas – sabiedriskie vides inspektori.

VII. Noslēguma jautājumi

32. Nolikums stājas spēkā saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 45. pantā noteikto kārtību un ir spēkā līdz 2025. gada 31. decembrim.
33. Ar nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Jēkabpils pilsētas Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas un vēžošanas nolikums (apstiprināts ar Jēkabpils pilsētas domes 26.03.2020. saistošajiem noteikumiem Nr. 7, lēmums Nr. 138).

Pielikumā:

1. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību vietas shēma.
2. Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību licenču paraugi.
3. Nolikuma saskaņojumi.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību vietas shēma



2. pielikums
Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves
licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un
zemūdens medību nolikumam

LICENCĒTĀS MAKŠĶERĒŠANAS, VĒŽOŠANAS UN ZEMŪDENS MEDĪBU LICENČU PARAUGI

1. Vienas dienas licence makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 VIENAS DIENAS LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ 20 ____ .gada _____ Licences cena: 2,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV- 5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENAS LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Radžu ūdenskrātuvē Nr. _____ 20 ____ .gada ____ . _____ Licences cena: 2,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem <i>1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu.</i> <i>2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē.</i> <i>3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomus. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.</i>
Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpierus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā) Licences darbības laikā nozvejotās zivis:

	Suga	Skaitis	Svars

Makšķernieka paraksts:

2. Trīs mēnešu licence makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 TRĪS MĒNEŠU LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ No 20 ____ gada _____ līdz _____ Licences cena: 25,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV- 5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 TRĪS MĒNEŠU LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē No 20 ____ gada _____ līdz _____ Licences cena: 25,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumus Nr. 800 "<u>Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi</u>" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
--	---

Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīrus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaitis	Svars																														
Suga	Skaitis	Svars																																

3. Gada licence makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 GADA LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 45,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vērdošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 45,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vērojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta <u>22.12.2015</u> noteikumus Nr. 800 "<u>Makšķerēšanas, vēdošanas un zemūdens medību noteikumi</u>" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēdošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko makšķerēšanas, vēdošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
--	--

Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīrus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaits</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts: _____	Suga	Skaits	Svars																														
Suga	Skaits	Svars																																

4. Trīs mēnešu licence ar atlaidi makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 TRĪS MĒNEŠU LICENCE AR ATLAIDI MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 5,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 TRĪS MĒNEŠU LICENCE AR ATLAIDI MAKŠĶERĒŠANAI Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 5,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
---	---

Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīrus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaits</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaits	Svars																														
Suga	Skaits	Svars																																

5. Gada licence ar atlaidi makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 GADA LICENCE AR ATLAIDI MAKŠKERĒŠANAI Nr. _____ Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 15,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA LICENCE AR ATLAIDI MAKŠKERĒŠANAI Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: No 20__gada __. _____ līdz 20__gada 31.decembrim Licences cena: 15,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta <u>22.12.2015</u> noteikumu Nr. 800 "<u>Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi</u>" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomus. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
--	--

Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīrus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaitis	Svars																														
Suga	Skaitis	Svars																																

6. Gada bezmaksas licence makšķerēšanai

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 GADA BEZMAKSAS LICENCE MAKŠKERĒŠANAI Nr. _____ 20 ____ . gada ____ . Līdz 31.decembrim Licences cena: bezmaksas Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazīsies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA BEZMAKSAS LICENCE MAKŠKERĒŠANAI Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: No 20 ____ .gada ____ . līdz 20 ____ .gada 31.decembrim Licences cena: bezmaksas Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta <u>22.12.2015</u> noteikumus Nr. 800 "<u>Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi</u>" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus loms. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
---	--

Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpierus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaitis	Svars																														
Suga	Skaitis	Svars																																

7. Vienas dienas vēžošanas licence

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 VIENAS DIENAS VĒŽOŠANAS LICENCE Nr. _____ 20 ____ . gada ____ . _____ Vienas dienas vēžošanas licence 4,00 euro, kā arī papildus maksa 0,70 euro par katra krītiņa izmantošanu. Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENAS VĒŽOŠANAS LICENCE Nr. _____ Rardžu ūdenskrātuvē Derīga: 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: Vienas dienas vēžošanas licence 4,00 euro, kā arī papildus maksa 0,70 euro par katra krītiņa izmantošanu. Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumu Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Rādzu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
---	--

Viena vēžotāja diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt: 1. Vēžus – ne vairāk kā 50 gab. 2. Vēžojot, aizliegts vēžu pievilināšanai izmantot jebkādas smaržvielas 3. minimālais pieļaujamais garums- 10cm 4. aizliegts paturēt mātītes ar redzamiem iekšiem	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā noķertie vēži: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Vēža garums, cm</th> <th>Skaitis, gab.</th> <th>Atlaisto vēžu skaits (ar iekšiem, mazāki par 10 cm), gab.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Vēža garums, cm	Skaitis, gab.	Atlaisto vēžu skaits (ar iekšiem, mazāki par 10 cm), gab.						
Vēža garums, cm	Skaitis, gab.	Atlaisto vēžu skaits (ar iekšiem, mazāki par 10 cm), gab.								

8. Sezonas licence zemūdens medībām

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 SEZONAS LICENCE ZEMŪDENS MEDĪBĀM 1. jūnija līdz 31. decembrim vai līdz pirmajam ledum Nr. _____ Izsniegta: 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: 145,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 SEZONAS LICENCE ZEMŪDENS MEDĪBĀM Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: no 1. jūnija līdz 31. decembrim vai līdz pirmajam ledum Izsniegta: 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: 15,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot, vēžojot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta <u>22.12.2015.</u> noteikumu Nr. 800 "<u>Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi</u>" un Nolikumu par licencēto makšķerēšanu, vēžošanu un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
---	---

Viena zemūdens mednieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīrus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma(nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaits</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaits	Svars																											
Suga	Skaits	Svars																													

9. Vienas dienas licence zemūdens medībām

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 VIENAS DIENAS LICENCE ZEMŪDENS MEDĪBĀM Nr. _____ 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: 15,00 EUR Ar Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās maksājamās, vēžošanas un zemledus medību nolikumu esmu iepazīsies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENAS LICENCE ZEMŪDENS MEDĪBĀM Nr. _____ Radžu ūdenskrātuvē Derīga: 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: 15,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un maksājamās datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Maksājot, vēžot un nodarbojoties ar zemūdens medībām ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumu Nr. 800 "Maksājamās, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Nolikumu par licencēto maksājamās, vēžot un zemūdens medībām Radžu ūdenskrātuvē. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu. Neelektronisko maksājamās, vēžošanas vai zemūdens medību licenču īpašniekiem jāaizpilda lomu uzskaites tabulu, kas atrodas šīs licences otrā pusē. Piecas dienas pēc licences derīguma termiņa beigām licenci ar vai bez ierakstiem, obligāti jānodod licenču nodošanas vietās vai lomu jāreģistrē www.manacope.lv.
---	---

Viena zemūdens mednieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus– trīs no katras sugas; 2. samus-2 gab; 3. līņus-5 gab; 4. plaužus- 5 kg; 5. karpas-5 kg 6. zušus-1gab 7. Aizliegts iegūt baltos amūrus un platpīkus 8. pārējo sugu zivis -5kg kopā	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā).		
	Licences darbības laikā nozvejotās zivis:		
	Suga	Skaits	Svars
Makšķernieka paraksts:			

3. pielikums
 Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves
 licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un
 zemūdens medību nolikuma

**Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un
 zemūdens medību nolikuma saskaņojumi**

SASKAŅOTS:
 Zemkopības ministrijā 22.04.2022., Nr. 4.1-2e/681/2022

SASKAŅOTS:
 Valsts zinātniskajā institūtā "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais
 institūts "BIOR"" 02.05.2022., Nr. 30-1/102-e

SASKAŅOTS:
 Valsts vides dienestā 11.05.2022., Nr. 2.3/1442/LA/2022

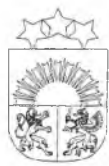
**Jēkabpils novada domes 2022. gada 26. maija saistošo noteikumu Nr. 27 "Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību nolikums"
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Zvejniecības likuma 10. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu vai licencētajām zemūdens medībām tās administratīvajā teritorijā esošajos ūdeņos, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu un licencētajām zemūdens medībām šajos ūdeņos paredzēta makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību tiesību izmantošana ar īpašām atļaujām (licencēm). Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumu Nr. 799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" 7. punkts nosaka, ka organizētājs izstrādā attiecīgo ūdeņu licencētās makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību nolikumu. Noteikumu 10. punkts paredz nepieciešamos saskaņojumus, savukārt 15. punkts paredz, ka pašvaldība izdod saistošos noteikumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtību Jēkabpils novada Radžu ūdenskrātuvē.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav plānota būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu. Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi līdzšinējo kārtību nemainīs.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.
7. Cita informācija	Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudēs Jēkabpils pilsētas Radžu ūdenskrātuves licencētās makšķerēšanas un vēžošanas nolikums (apstiprināts ar Jēkabpils pilsētas domes 26.03.2020. saistošajiem noteikumiem Nr. 7, lēmums Nr. 138).

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr.404

(protokols Nr.11, 7.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.28

JĒKABPILS NOVADA BAĻOTES EZERA LICENCĒTĀS MAKŠĶERĒŠANAS NOLIKUMS

*Izdoti saskaņā ar
Zvejniecības likuma 10. panta piekto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums (turpmāk – Nolikums) nosaka kārtību, kādā fiziskās personas var nodarboties ar licencēto makšķerēšanu Jēkabpils novada Baļotes ezerā.
2. Baļotes ezers atrodas Jēkabpils novada Kūku pagastā. Baļotes ezers saskaņā ar Civillikuma 1102. panta pielikumu (Civillikuma I pielikums) ir publisks ezers, kurā zvejas tiesības pieder valstij.
3. Licencētā makšķerēšana Baļotes ezerā ieviesta atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 “Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība” 5.2. apakšpunktam, lai racionāli izmantotu zivju krājumus, ierobežotu zivju resursu izmantošanu un limitētu vērtīgo zivju sugu ieguvī, kā arī, lai iegūtu papildu līdzekļus zivju krājumu papildināšanai, aizsardzībai un makšķerēšanas, kā atraktīva un veselīga dzīvesveida, attīstībai. Licencētā makšķerēšana Baļotes ezerā tiek ieviesta, pamatojoties uz SIA “Saldūdeņu risinājumi” 2020. gadā veikto izpēti un izstrādātajiem zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem.
4. Licencēto makšķerēšanu Baļotes ezerā organizē Jēkabpils novada Attīstības pārvalde (turpmāk – organizētājs), reģistrācijas Nr.40900038701, adrese Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, tālruņa numurs 20288065, tīmekļvietne: www.jekabpils.lv, e-pasts: vitolds.drozds@jekabpils.lv.

II. Licencētās makšķerēšanas noteikumi

5. Makšķerniekam, kurš nodarbojas ar licencēto makšķerēšanu Baļotes ezerā, zivju ieguvei nepieciešama organizētāja izsniegta licence (turpmāk – licence), bet personām vecumā no 16 līdz 65 gadiem, izņemot personas ar invaliditāti, papildus licencei nepieciešama arī makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību karte. Personām vecumā no 16 līdz 65

- gadiem makšķerēšanas laikā jābūt klāt arī dokumentam, kas ļauj identificēt personu un tās vecumu (fotogrāfija, vārds, uzvārds un personas kods), bet personām ar invaliditāti vecumā no 16 līdz 65 gadiem – invaliditātes apliecībai.
6. Licencētā makšķerēšana, Baļotes ezerā veicama, ievērojot Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumus Nr. 799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību kārtība" un Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību noteikumi", ievērojot šādus papildus nosacījumus:
 - 6.1. makšķerēšana atļauta visā Baļotes ezera teritorijā, izņemot speciāli noteiktajā aizsardzības zonā (1.pielikums), kas ezerā ir norobežota ar bojām, zonas koordinātas 56.54235, 26.00196, 56.54283, 26.00413, 56.53957, 26.00322, 56.54033, 26.00682.
 - 6.2. viena makšķernieka diennakts lomā, (izņemot Jēkabpils novada pašvaldības rīkotajās vai ar Jēkabpils novada pašvaldību saskaņotajās sacensībās, kurās loma lielums nevar pārsniegt Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību noteikumi" noteikto) atļauts uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas:
 - 6.2.1. līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas;
 - 6.2.2. trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg;
 - 6.2.3. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus;
 - 6.2.5. pārējo sugu zivis līdz 5 kg no katras sugas;
 - 6.3. gada licenču īpašniekiem lomā paturēto karpu daudzums no kopējiem lomiem gadā nedrīkst pārsniegt 20 kg;
 - 6.4. ziemas sezonā, makšķerējot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas.
 7. Aizliegts iegūtās karpas līdz to ieguves beigām sadalīt vai citādā veidā mainīt to veselumu.
 8. Makšķerēšana Baļotes ezerā atļauta no krasta (izmantojot 10 metru tauvas joslu), no ledus, no laivas (laivām jābūt aprīkotām atbilstoši normatīvo aktu par kuģošanas līdzekļu satiksmi iekšējos ūdeņos prasībām), kā arī iebrienot ūdenī.
 9. Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdēns medībām un vēžošanu.

III. Vides un dabas resursu aizsardzības prasības

10. Makšķerniekam makšķerēšanas laikā ezerā un atrodoties pie Baļotes ezera jāievēro pašvaldības saistošie noteikumi, kas reglamentē sabiedrisko kārtību.
11. Makšķerniekam ir pienākums:
 - 11.1 makšķerēšanas vietā uzrādīt kontrolei makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdēns medību karti, personu apliecinošu dokumentu, attiecīgu licenci, makšķerēšanas rīkus un lomu;
 - 11.2 saudzīgi izturēties pret dabu, nepiesārņot ūdenstilpi un tās piekrastes zonu;
 - 11.3 aizpildīt makšķerēšanas licences lomu pārskatu.
12. Makšķerniekiem, jāievēro Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi par sabiedrisko kārtību, ledus periodā Baļotes ezerā aizliegts pārvietoties pa ledu ar mehāniskajiem transportlīdzekļiem un mopēdiem, izņemot valsts un pašvaldību institūciju amatpersonas, kuras pilda dienesta pienākumus, ezera apsaimniekošanas pasākumus un uzraudzību.

IV. Licencētās makšķerēšanas licences

13. Licencētā makšķerēšana Baļotes ezerā atļauta iegādājoties vai saņemot kādu no šādām licencēm (2. pielikums):

Nr.p.k.	Licences veids	Maksa par licenci (EUR, t.sk. PVN)
13.1.	Vienas diennakts licence makšķerēšanai Baļotes ezerā no krasta, no laivas vai iebrienot ūdenī	10,00

13.2.	Vienas diennakts licence makšķerēšanai Baļotes ezerā no ledus	2,00
13.3.	Gada licence makšķerēšanai Baļotes ezerā	150,00
13.4.	Gada licence ar atlaidi makšķerēšanai Baļotes ezerā	30,00
13.5.	Gada bezmaksas licence makšķerēšanai Baļotes ezerā	-
13.6.	Vienas diennakts bezmaksas licence bērniem un pusaudžiem vecumā līdz 16 gadiem makšķerēšanai Baļotes ezerā	-

14. Makšķerēšanai Baļotes ezerā gada bezmaksas makšķerēšanas licenču izsniedzamais limits:
 - 14.1. Baļotes ezera krasta zemju īpašniekiem un viņu ģimenes locekļiem - ne vairāk kā 20 licences gadā;
 - 14.2. politiski represētajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta ir Jēkabpils novads, - ne vairāk kā 20 licences gadā.
 - 14.3. Personām, kuras iepriekšējā gadā ir sniegušas ievērojamu ieguldījumu zivju resursu atjaunošanā, aizsardzībā, Baļotes ezera vides sakopšanā un teritorijas attīstībā, - ne vairāk kā 10 licences gadā.
15. Kopējais gada bezmaksas licenču skaits ir 70 licences, pārējo licenču skaits nav ierobežots.
16. Gada licences ar atlaidi var iegādāties personas, kuras ir vecākas par 65 gadiem, kā arī visu grupu personas ar invaliditāti un politiski represētas personas.
17. Pēc šī Nolikuma 14. punktā norādītā licenču kopējā limita izmantošanas, papildus bezmaksas licences netiek izsniegtas un makšķerniekiem vispārējā kārtībā jāiegādājas attiecīgajā termiņā derīga maksas licence.
18. Licences derīguma termiņš:
 - 18.1. vienas diennakts licence derīga licencē norādītajā datumā un laikā;
 - 18.2. gada, gada bezmaksas licences un gada licences ar atlaidi derīgas licences izsniegšanas gadā.

V. Makšķerēšanas licences saturs un realizācijas kārtība

19. Informācija par licenču pārdošanas un iesniegšanas vietām pieejama un regulāri tiek atjaunota tiešsaistē vietnē www.jekabpils.lv
20. Elektroniski var iegādāties visa veida licences, izņemot gada bezmaksas licences makšķerēšanai Baļotes ezerā, kuras izsniedz organizētājs.
21. Iegādājoties licenci elektroniski tiešsaistes vietnē www.manacope.lv, nenorādot konkrētu datumu un laiku, elektroniski iegādātām licencēm derīguma termiņš iestājas 60 minūtes pēc to iegādes vai licencē norādītajā datumā un laikā.
22. Vienai personai nevar būt vairāk par 1 (vienu) aktīvu licenci bez loma atskaites.
23. Licence (2.pielikums) ir stingrās uzskaites veidlapa un tajā tiek norādīts:
 - 23.1. organizētāja nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese un tālruna numurs;
 - 23.2. licences veids;
 - 23.3. kārtas numurs;
 - 23.4. licences derīguma termiņš;
 - 23.5. licences cena;
 - 23.6. ūdenstilpes nosaukums;
 - 23.7. licences izsniegšanas datums;
 - 23.8. licences saņēmēja vārds, uzvārds;
 - 23.9. licences saņēmēja personas kods;
 - 23.10. licences saņēmēja tālruna numurs;
 - 23.11. licences saņēmēja e-pasts;
 - 23.12. licences saņēmēja un izsniedzēja paraksts (izņemot elektroniskām licencēm);

- 23.13. pašvaldības inspektora tālruna numurs.
- 23.14. Elektroniskās licences forma vizuāli var atšķirties no nolikuma pielikumā esošā licences parauga, bet tā satur šī nolikuma 23.1. līdz 23.13. punktā noteiktos rekvizītus, izņemot 23.12. punktā noteiktos rekvizītus;
24. Personas datus un licencētās makšķerēšanas laiku vai termiņu ne elektroniski iegādātā vai saņemta licencē ieraksta tās izsniedzējs. Ne elektroniski iegādātā vai saņemta licence bez tajā ierakstītiem, nepilnīgi ierakstītiem, labotiem vai nepatiesiem personas datiem vai bez licencētās makšķerēšanas laika, termiņa norādes uzskatāma par nederīgu. Elektroniskām licencēm licencētās makšķerēšanas uzsākšanas laiku norāda licences īpašnieks, bet šo licenču derīguma termiņš tiek aprēķināts automātiski atkarībā no licences veida.
25. Organizētājs uzskaita pārdotās un izsniegtās licences.
26. Pašvaldība no makšķerēšanas licenču pārdošanas iegūtos līdzekļus sadala šādi:
- 26.1. valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai – 20%;
- 26.2. licencētās makšķerēšanas organizētājam – 80%.
27. Organizētājs savu līdzekļu daļu izlieto Baļotes ezera zivju resursu pavairošanai, vides un zivju aizsardzības nodrošināšanai, licencētās makšķerēšanas organizēšanai un tai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanai un uzturēšanai.

VI. Makšķernieku lomu uzskaitē

28. Visiem ne elektroniski iegādāto vai saņemto licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus iegūtos lomu licences aizmugurē – lomu pārskatā. Noķerot un paturot lomā karpu, to jāreģistrē nekavējoties, bet pārējo sugu zivis jāreģistrē dienas beigās, norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru).
29. Ne elektroniski iegādātās vai saņemtās licences nodod licencētās makšķerēšanas organizētājam vai kādā no licenču realizācijas vietām, vai nosūta organizētājam uz licencē norādīto adresi, vai ievieto kastītē, kas atrodas Baļotes ezera krastā.
30. Licenču nodošanas termiņi:
- 30.1. vienas diennakts licences – 5 dienu laikā no izmantošanas dienas;
- 30.2. gada licences – līdz nākošā gada 5.janvārim.
31. Interneta vietnē www.manacope.lv iegādātās elektroniskās licences īpašnieks piecu dienu laikā pēc licences derīguma termiņa beigām savu lomu reģistrē šajā vietnē paredzētā kārtībā.
32. Visu veidu makšķerēšanas licenču īpašnieki, kuri laikā nebūs iesnieguši lomu pārskatu, saņems paziņojumu uz licencē norādīto elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru par nepieciešamību ne vēlāk kā 14 dienu laikā iesniegt loma pārskatu.
33. Ja šī nolikuma 32. punktā minētajā termiņā lomu pārskats netiks iesniegts, licencētās makšķerēšanas organizētājs par konstatēto pārkāpumu informēs zivju resursu aizsardzības un uzraudzības iestādes;
34. Organizētājs ziņā par nodoto licenču aizpildītajiem lomu uzskaites datiem pēc pieprasījuma iesniedz Valsts vides dienestam, bet licences ar lomu uzskaiti par gadu līdz nākamā gada 1. februārim iesniedz Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajā institūtā “BIOR” zivju krājumu novērtēšanai.

VII. Licencētās makšķerēšanas organizētāja sniegtie pakalpojumi un pienākumi

35. Organizētāja pienākumi:
- 35.1. nodrošināt informācijas pieejamību interneta vietnē www.jekabpils.lv angļu un krievu valodā vai, ja nepieciešams, arī citu Latvijas kaimiņvalstu valodā par saziņas iespējām ar organizētāju, par licencētās makšķerēšanas noteikumiem, licenču veidiem, skaitu, to maksu, kā arī lomu uzskaiti Baļotes ezerā un nodrošināt atbilstošu norādes zīmju izvietošanu ezera piekrastē, un speciālās aizsardzības zonas norobežojošo boju izvietošanu Baļotes ezerā;

- 35.2. nodrošināt licencētās makšķerēšanas licenču pieejamību iespējami plašākam makšķernieku lokam un to realizāciju Baļotes ezera tuvumā;
- 35.3. licenču noformēšanā, uzskaitē un realizācijā ievērot normatīvajos aktos noteiktās prasības;
- 35.4. nodrošināt no makšķerēšanas licenču realizācijas iegūto naudas līdzekļu sadali un izmantošanu atbilstoši šajā Nolikumā paredzētajiem mērķiem;
- 35.5. iesniegt Lauku atbalsta dienestā pārskatu par licencēto makšķerēšanu divas reizes gadā, par katru iepriekšējo pusgadu – attiecīgi līdz 15.jūlijam un 15.janvārim, kā arī pārskaitīt valsts pamatbudžetā Zivju fonda dotācijas ieņēmumu veidošanai naudas līdzekļus, kas iegūti, realizējot licences, divas reizes gadā par katru iepriekšējo pusgadu – attiecīgi līdz 10.jūlijam par pirmo pusgadu un līdz 10.janvārim – par otro pusgadu;
- 35.6. nodrošināt lomu uzskaiti;
- 35.7. veikt realizēto licenču uzskaiti speciālā licenču uzskaites žurnālā, interneta vietnē www.manacope.lv iegādātās licences tiek uzskaitītas pēc veidiem un skaita, un kopējie dati tiek nosūtīti licencētās makšķerēšanas organizētājam pārskatu veidošanai no vietnes uzturētāja;
- 35.8. veikt zivju krājumu papildināšanu atbilstoši Baļotes ezera zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem;
- 35.9. nodrošināt vides un zivju aizsardzības prasību ievērošanu;
- 35.10. iepazīstināt makšķerniekus ar ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu;
- 35.11. katru gadu līdz 31. decembrim iesniegt Valsts vides dienestā pārskatu par veiktajiem dabas aizsardzības, kontroles un zivju resursu papildināšanas (ja tas ir paredzēts) pasākumiem, kā arī informāciju par licencētās makšķerēšanas organizēšanai nepieciešamās infrastruktūras izveidošanu un uzturēšanu;
- 35.12. reģistrēt personas, kas ir pārkāpušas Nolikumā noteikto lomu uzskaites kārtību, un, izmantojot licencē norādīto tālruņa numuru vai elektroniskā pasta adresi, paziņot par nepieciešamību 14 dienu laikā iesniegt loma pārskatu. Ja minētajā termiņā loma pārskats nav iesniegts, organizētājs par konstatēto pārkāpumu informē zivju resursu aizsardzības un uzraudzības iestādes.

VIII. Kontrole un atbildība par licencētās makšķerēšanas prasību neievērošanu

36. Nolikuma pārkāpēji saucami pie administratīvās atbildības vai kriminālatbildības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Minētā atbildība neatbrīvo pārkāpējus no pienākuma atlīdzināt zivju resursiem un dabai nodarīto kaitējumu.
37. Makšķerēšanai neizmanto vai, sakarā ar pārkāpumu, izņemto licenču maksa makšķerniekiem netiek atgriezta.
38. Kontroli par licencētās makšķerēšanas nolikuma ievērošanu veic Jēkabpils novada pašvaldības pilnvarotās personas kā arī Valsts vides dienests un Valsts vides dienesta pilnvarotās personas – sabiedriskie vides inspektori.

IX. Noslēguma jautājumi

39. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem Krustpils novada pašvaldības 2019.gada 30.decembra saistošos noteikumus Nr. 2019/15 “Krustpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums”.
40. Licencētās makšķerēšanas nolikums publicējams Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv un tā darbības ilgums ir 10 (desmit) gadi no tā spēkā stāšanās dienas.

X. Nolikuma pielikumi

41. Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas vietas shēma (1.pielikums) uz 1 lpp.
42. Licenču paraugi (2.pielikums) uz 7 lp.

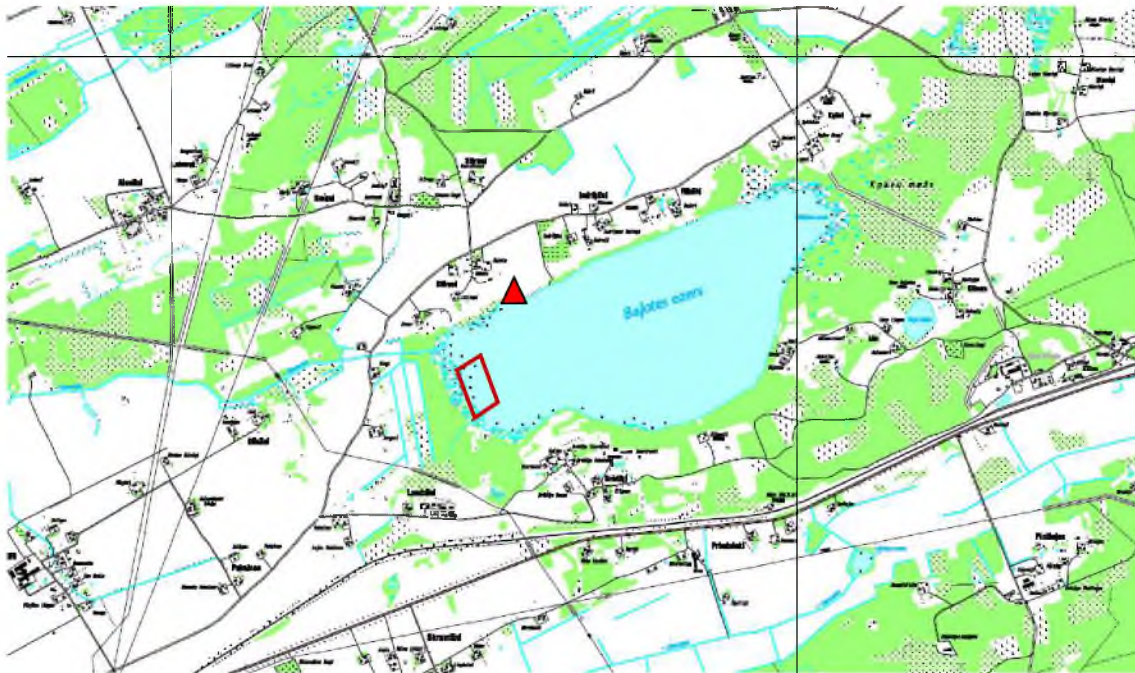
43. Saskaņojumu lapa (3.pielikums) uz 1 lp.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PA-
RAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas vietas shēma



▲ - publiskā atpūtas vieta un peldvieta



- speciāli noteiktā aizsardzības zona, kurā aizliegts makšķerēt

Koordinātas 56.54235, 26.00196 , 56.54283, 26.00413, 56.53957, 26.00322, 56.54033,
26.00682

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Vienas diennakts licence no krasta, no laivas vai iebrienot ūdenī Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā 20 __. gada __. _____ Licences cena: 10,00 EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV- 5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENNAKTS LICENCE NO KRASTA, NO LAIVAS VAI IEBRIENOT ŪDENĪ Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā Derīga no: 20 __. gada __. ____, plkst. ____ līdz 20 __. gada __. ____, plkst. _____ Licences cena: 10,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem <i>1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu.</i> <i>2. Makšķerējot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015. noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu.</i> <i>3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu licences aizmugurē – lomu uzskaites formā, (Par lomā paturamajām karpām ierakstu licences lomu uzskaites formā veic nekavējoties uzreiz pēc karpas noķeršanas, norādot karpas svaru un laiku), bet pārējās lomā paturētās zivis – dienas beigās. Loms obligāti jāreģistrē , norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē.</i>																								
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vēžošānu. Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1. līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2. trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg; 3. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus; 4. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">Suga</th> <th style="width: 25%;">Skaits</th> <th style="width: 25%;">Svars</th> <th style="width: 25%;">Laiks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts:	Suga	Skaits	Svars	Laiks																				
Suga	Skaits	Svars	Laiks																						

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Vienas diennakts licence makšķerēšanai no ledus Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā 20 ____ . gada ____ . _____ Licences cena: 2,00 EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENNAKTS LICENCE MAKŠĶERĒŠANAI NO LEDUS Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā Derīga no: 20 ____ . gada ____ . ____ plkst. ____ ____ līdz 20 ____ . gada ____ . ____ , plkst. ____ Licences cena: 2,00 EUR Licence izdota: _____ ____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ ____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus loms licences aizmugurē – lomu uzskaites formā dienas beigās, obligāti jāreģistrē savs loms, norādot zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē.																		
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vēžošanu. Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1.līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2. makšķerējot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas; 3. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpierus; 4. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts: _____	Suga	Skaitis	Svars															
Suga	Skaitis	Svars																	

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Gada licence Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 150,00EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu esmu iepazīsies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reģ.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA LICENCE Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā Derīga: No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 150,00EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu licences aizmugurē – lomu uzskaites formā,(Par lomā paturamajām karpām ierakstu licences lomu uzskaites formā veic nekavējoties uzreiz pēc karpas noķeršanas, norādot karpas svaru un laiku), bet pārējās lomā paturētās zivis – dienas beigās. Loms obligāti jāreģistrē , norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē.																																																																
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vēžošanu. Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1.līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2.trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg; 3.lomā paturamo karpu limits ir 20 kg gadā; 4. makšķerējot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas; 5. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus; 6. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> <th>Laiks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts: _____	Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																												
Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																														

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Gada licence ar atlaidi Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 30,00 EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (makšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg.Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA LICENCE AR ATLAIDI Nr. _____ makšķerēšanai Baļotes ezerā Derīga: No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 30,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un makšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Makšķerējot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus loms licences aizmugurē – lomu uzskaites formā,(Par lomā paturamajām karpām ierakstu licences lomu uzskaites formā veic nekavējoties uzreiz pēc karpas noķeršanas, norādot karpas svaru un laiku), bet pārējās lomā paturētās zivis – dienas beigās. Loms obligāti jāreģistrē , norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē.																																																				
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vēžošanu. Viena makšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1.līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2.trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg; 3.lomā paturamo karpu limits ir 20 kg gadā; 4. makšķerējot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas; 5. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus; 6. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> <th>Laiks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Makšķernieka paraksts: _____	Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																
Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																		

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg. Nr. 40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Gada bezmaksas licence Nr. _____ maksšķerēšanai Baļotes ezerā No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 0,00 EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās maksšķerēšanas nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (maksšķernieka personas kods) _____ (tālruņa numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg. Nr. 40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 GADA BEZMAKSAS LICENCE Nr. _____ maksšķerēšanai Baļotes ezerā Derīga: No 20 __.gada __. _____ līdz 20 __.gada 31.decembrim Licences cena: 0,00 EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un maksšķerēšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Maksšķerējot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Maksšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās maksšķerēšanas nolikumu. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomus licences aizmugurē – lomu uzskaites formā,(Par lomā paturamajām karpām ierakstu licences lomu uzskaites formā veic nekavējoties uzreiz pēc karpas noķeršanas, norādot karpas svaru un laiku), bet pārējās lomā paturētās zivis – dienas beigās. Loms obligāti jāreģistrē , norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē..																																																												
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vēžošānu. Viena maksšķernieka diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1.līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2.trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg; 3.lomā paturamo karpu limits ir 20 kg gadā; 4. maksšķerējot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas; 5. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus; 6. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> <th>Laiks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> Maksšķernieka paraksts: _____	Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																								
Suga	Skaitis	Svars	Laiks																																																										

Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg. Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 Vienas diennakts bezmaksas licence Nr. _____ bērniem un pusaudžiem vecumā līdz 16 gadiem maksāšanai Baļotes ezerā 20__ . gada __ . _____ Licences cena: 0,00 EUR Ar Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās maksāšanas nolikumu esmu iepazinies _____ (vārds, uzvārds) _____ (maksātāja personas kods) _____ (tālruna numurs) _____ (e-pasta adrese saziņai) _____ (licences saņēmēja paraksts)	Jēkabpils novada Attīstības pārvalde Reg. Nr.40900038701, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, www.jekabpils.lv Vides aizsardzības speciālista t.: 20288065 VIENAS DIENNAKTS BEZMAKSAS LICENCE Nr. _____ bērniem un pusaudžiem vecumā līdz 16 gadiem maksāšanai Baļotes ezerā Derīga: 20__ . gada __ . ____ plkst. _____ Licences cena: 0,00EUR Licence izdota: _____ (vārds, uzvārds,) Licenci izsniedza: _____ (paraksts) Kas jāzina licences īpašniekiem 1. Bez personas datu un maksāšanas datuma norādes licence uzskatāma par nederīgu. 2. Maksājot ievērojiet Ministru kabineta 22.12.2015 noteikumus Nr. 800 "Maksāšanas, vairošanas un zemūdens medību noteikumi" un Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās maksāšanas nolikumu. 3. Visiem licenču īpašniekiem neatkarīgi no to veida obligāti jāreģistrē savus lomu licences aizmugurē – lomu uzskaites formā, (Par lomā paturamajām karpām ierakstu licences lomu uzskaites formā veic nekavējoties uzreiz pēc karpas noķeršanas, norādot karpas svaru un laiku), bet pārējās lomā paturētās zivis – dienas beigās. Loms obligāti jāreģistrē , norādot datumu, laiku, zivju sugu, loma lielumu (zivju skaitu un svaru) tos ierakstot licences otrā pusē.																				
Baļotes ezerā aizliegts nodarboties ar zemūdens medībām un vairošanu. Viena maksātāja diennakts lomā drīkst uzglabāt un paturēt šādas limitētās zivju sugas: 1.līdakas, zandartus, līņus – trīs no katras sugas; 2.trīs karpas, katras karpas svars nedrīkst pārsniegt 2 kg; 3. maksājot no ledus, aizliegts iegūt un paturēt lomā karpas; 4. aizliegts iegūt un paturēt lomā baltos amūrus un platpīrus; 5. pārējo sugu zivis, līdz 5 kg no katras sugas.	Lomu uzskaites forma (nododama piecu dienu laikā pēc derīguma termiņa beigām licenču nodošanas vietā). Licences darbības laikā nozvejotās zivis: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Suga</th> <th>Skaitis</th> <th>Svars</th> <th>Laiks</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> Maksātāja paraksts: _____	Suga	Skaitis	Svars	Laiks																
Suga	Skaitis	Svars	Laiks																		

SASKAŅOTS:

Zemkopības ministrijā 22.04.2022., Nr. 4.1-2e/681/2022

SASKAŅOTS:

Valsts zinātniskajā institūtā "Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts "BIOR"" 02.05.2022., Nr.30-1/101-e

SASKAŅOTS:

Valsts vides dienestā 11.05.2022., Nr. 2.3/1442/LA/2022

Jēkabpils novada domes 2022. gada 26.maija saistošo noteikumu Nr.28 „Jēkabpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Licencētā makšķerēšana Baļotes ezerā tika ieviesta un jāturpina, lai racionāli izmantotu zivju krājumus ūdeņos, kuros zivju ieguve ir pieejama ierobežotā apjomā un ar to tiktu iegūti papildu līdzekļi zivju krājumu pavairošanai, aizsardzībai un makšķerēšanas attīstībai. Saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt bioloģiskās daudzveidības aizsardzību un racionālu vērtīgo zivju krājumu izmantošanu Baļotes ezerā.
2. Īss saistošo noteikumu satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka Baļotes ezerā licencētās makšķerēšanas noteikumus, vides un dabas resursu aizsardzības prasības, licenču veidus, skaitu, maksu par licencēm, saturu, realizāciju, licencētās makšķerēšanas organizētāja pienākumus un tiesības.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav plānota būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu. Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas vai paplašināt esošo institūciju kompetenci.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi līdzšinējo kārtību nemainīs.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Notikušas konsultācijas ar makšķerniekiem un pie ezera esošo zemju īpašniekiem.
10. Cita informācija	Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudēs Krustpils novada domes 30.12.2019. saistošie noteikumi Nr. 2019/15 “Krustpils novada Baļotes ezera licencētās makšķerēšanas nolikums”. (apstiprināti ar Krustpils novada domes 30.12.2019. lēmumu, ārkārtas sēdes protokols Nr.17, 2. p.)

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 8.§)

Nr.405

Par noteikumu “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā” apstiprināšanu

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz Jēkabpils novada pašvaldības 100% piederošā kapitālsabiedrība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”, reģistrācijas Nr. 55403000931, pamatojoties uz 30.12.2021. noslēgto Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.

Nemot vērā Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otro daļu, maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Salas un Sēlpils pagasta teritorijā nosaka Jēkabpils novada dome. Lai nodrošinātu vienotus aprēķināšanas nosacījumus ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā, ir izstrādāti noteikumi “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā”, atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumam Nr. 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” nosacījumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo un otro daļu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr. 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 3.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā” (pielikumā).
2. Noteikumi “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā” stājas spēkā ar 2022.gada 1.jūniju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Noteikumi “Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā” uz 4 lp.

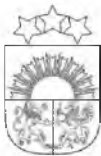
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Garjāne 26162933

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumu Nr.405
(protokols Nr. 11, 8.§.)

26.05.2022.

Noteikumi Nr.8/2022

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā

*Izdoti saskaņā ar likuma
“Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu*

1. Tarifa aprēķināšanas vispārīgie noteikumi

- 1.1. Ūdensapgādes un kanalizācijas notekūdeņu apsaimniekošanas tarifu aprēķina atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmuma Nr. 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” noteiktajiem pamatprincipiem.
- 1.2. Jēkabpils novada dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā.
- 1.3. Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastos centralizētos ūdenssaimniecības pakalpojumus organizē pašvaldības kapitālsabiedrība SIA “Vīgants”.
- 1.4. SIA “Vīgants” tarifu aprēķina:
 - 1.4.1. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifu, izdalot atsevišķi:
 - 1.4.1.1. ūdens ražošanas izmaksas;
 - 1.4.1.2. ūdens piegādes izmaksas.
 - 1.4.2. Notekūdeņu pakalpojuma tarifu, izdalot atsevišķi:
 - 1.4.2.1. notekūdeņu savākšanas izmaksas;
 - 1.4.2.2. notekūdeņu attīrīšanas izmaksas.
- 1.5. Tarifs ietver izmaksas par:
 - 1.5.1. Ūdensapgādes pakalpojumiem - par vienu kubikmetru ūdens:
 - 1.5.1.1. ūdens ieguvī, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai un padevi ūdensvada tīklā;
 - 1.5.1.2. ūdens padeve no ūdens sagatavošanas vietas padeves ūdensvada tīklā līdz pakalpojumu saņēmēja īpašuma robežai.
 - 1.5.2. Kanalizācijas pakalpojumiem – par vienu kubikmetru notekūdeņu:

- 1.5.2.1. notekūdeņu savākšanu, no pakalpojuma saņēmēja pirmās kanalizācijas akas aiz ēkas un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
 - 1.5.2.2. notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpnē.
- 1.6. SIA "Vīgants" aprēķina vienotu pakalpojumu tarifu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta teritorijā.

2. Tarifā iekļaujamās izmaksas

2.1. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifā iekļauj izmaksas, kas saistīta ar:

2.1.1. Ūdens saražošanu:

- 2.1.1.1. ēku, būvju un iekārtu nolietojums;
- 2.1.1.2. ēku, būvju un iekārtu uzturēšanas, apkopes, remontu un dezinfekcijas materiāli;
- 2.1.1.3. elektroenerģija;
- 2.1.1.4. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
- 2.1.1.5. dzeramā ūdens profilaktiskā attīrīšana, ūdenstorņu un hidroforu dezinfekcija, atdzelžošanas staciju apkope;
- 2.1.1.6. dzeramā ūdens ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes;
- 2.1.1.7. dabas resursu nodoklis par iegūto ūdeni;
- 2.1.1.8. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.

2.1.2. Ūdens piegādi:

- 2.1.2.1. ūdensapgādes tīklu nolietojums;
- 2.1.2.2. ūdensapgādes tīklu uzturēšanas, apkopes, remontu un dezinfekcijas materiāli;
- 2.1.2.3. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
- 2.1.2.4. dzeramā ūdens ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes;
- 2.1.2.5. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.

2.2. Kanalizācijas pakalpojuma tarifā iekļauj izmaksas, kas saistītas ar:

2.2.1. Notekūdeņu savākšanu:

- 2.2.1.1. kanalizācijas pašteses tīklu, kanalizācijas spiedvadu un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju nolietojums;
- 2.2.1.2. kanalizācijas pašteses tīklu, kanalizācijas spiedvadu un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju uzturēšanas, apkopes un remontu materiāli;
- 2.2.1.3. elektroenerģija;
- 2.2.1.4. notekūdeņu ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes kanalizācijas tīklos;
- 2.2.1.5. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
- 2.2.1.6. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.

2.2.2. Notekūdeņu attīrīšanu:

- 2.2.2.1. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēku, būvju un iekārtu nolietojums;
- 2.2.2.2. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēku, būvju un iekārtu uzturēšanas, apkopes un remonta materiāli;

- 2.2.2.3. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
- 2.2.2.4. notekūdeņu ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes notekūdeņu attīrīšanas iekārtās;
- 2.2.2.5. dabas resursu nodoklis par novadītajiem notekūdeņiem;
- 2.2.2.6. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.
- 2.3. Tarifā iekļauj ilgtermiņa kredīta (5 gadi un ilgāk) procentu maksājumus, ja ilgtermiņa kredīts izmantots jaunu pamatlīdzekļu izveidošanai un iegādei ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanai.
- 2.4. Aprēķinos iekļauj izmaksas, kas tieši attiecas uz ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu un ir pamatotas.
- 2.5. Tarifa aprēķināšanai izmanto SIA "Vīgants" grāmatvedības datorprogrammā "Pakalns" uzskaitītos tikai ar ūdenssaimniecības pakalpojumu saistītos izdevumus un budžetā prognozētos ar pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus.
- 2.6. Tarifā iekļauj Administratīvās izmaksas, atbilstoši administratīvo izmaksu dalījumam, kas nepieciešams, lai nodrošinātu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
- 2.7. Tarifā var iekļaut rentabilitāti līdz 7 %.
- 2.8. Tarifu aprēķina, pamatojoties uz izmaksām viena pilna gada laikā.

3. Tarifa pārskatīšana

- 3.1. Tarifu pārskata, ja spēkā esošā tarifa aprēķinam izmantotie ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma rādītāji mainās vairāk kā par 10 % vai spēkā esošā tarifa aprēķinā iekļautās izmaksas mainās vairāk kā par 10 %.
- 3.2. Tarifa projekta izmaiņas var iesniegt ne biežāk kā 1 (vienu) reizi gadā.

4. Aprēķinā iekļautais ūdens un notekūdeņu daudzums

- 4.1. SIA "Vīgants" tarifa aprēķināšanai izmanto ūdens un notekūdeņu daudzumus, kurus nosaka, pamatojoties uz grāmatvedības uzskaitē iepriekšējā gada faktiskajiem rādītājiem un kārtējā gada prognozi:
 - 4.1.1. lietotājiem piegādātā ūdens daudzums;
 - 4.1.2. savākto notekūdeņu daudzums.
- 4.2. Ja nav zināms savākto notekūdeņu daudzums, pieņem, ka lietotājiem piegādātā ūdens un savākto notekūdeņu daudzuma attiecība ir 1:1.
- 4.3. Datus par lietotājiem piegādātā ūdens daudzumu iegūst no skaitītāju nolasījumiem, ko grāmatvedībā iesniedz struktūrvienības vadītājs.

5. Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšana

- 5.1. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifu aprēķina saskaņā ar šādu formulu:

$$\bar{U}A = (\bar{U}RI + \bar{U}PI) / \bar{U}Q, \text{ kur}$$

$\bar{U}A$ – ūdensapgādes pakalpojuma tarifs (EUR/m³);

$\bar{U}RI$ – ūdens ražošanas pilnās izmaksas (EUR);

$\bar{U}PI$ – ūdens piegādes pilnās izmaksas (EUR);

$\bar{U}Q$ – lietotājiem piegādātais ūdens daudzums (m³).

- 5.2. Kanalizācijas pakalpojuma tarifu aprēķina saskaņā ar šādu formulu:

$KP = (NSI + NAI) / KQ$, kur

KP – kanalizācijas pakalpojuma tarifs (EUR/m³);

NSI – notekūdeņu savākšanas pilnās izmaksas (EUR);

NAI – notekūdeņu attīrīšanas pilnās izmaksas (EUR);

KQ – savāktais notekūdeņu daudzums (m³).

6. Noslējuma jautājumi

6.1. Noteikumi un visi tā grozījumi tiek apstiprināti ar Jēkabpils novada domes lēmumu.

6.2. Noteikumi stājas spēkā ar 2022. gada 1.jūniju.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 9.§)

Nr.406

Par SIA “VĪGANTS” sniegtā pakalpojuma – ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu noteikšanu

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir: *1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.* Jēkabpils novada Salas, Sēlpils pagastos komunālo pakalpojumu sniegšanu veic Jēkabpils novada pašvaldības uzņēmums sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS”, reģistrācijas numurs 55403000931, turpmāk - SIA “VĪGANTS”. SIA “VĪGANTS” izveidots ar mērķi nodrošināt Jēkabpils novada Salas, Sēlpils pagastos Pašvaldības autonomu funkciju realizēšanu un no tām izrietošo uzdevumu veikšanu.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta ceturtā daļa paredz, ka pašvaldību autonomās funkcijas sastāv no atsevišķiem pārvaldes uzdevumiem un atbildības par to izpildi. Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punkts, ka tikai dome var lemt par kārtību, kā izpildāmas šā likuma 15.pantā minētās funkcijas un nosakāmās par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. SIA “VĪGANTS” jau sākotnēji tika izveidots ar mērķi nodrošināt komunālo pakalpojumu sniegšanu (ūdensapgādes un kanalizācijas notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem, līdz ar to deleģēta nodrošināt ar minēto funkciju izpildi saistītos pārvaldes uzdevumus. 2021.gada 30.decembrī Jēkabpils novada dome noslēdza ar SIA “VĪGANTS” Līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, kas nosaka pienākumu organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā – sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) Jēkabpils novada Salas, Sēlpils pagastos.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastu ciemos ūdenssaimniecības pakalpojumus izmanto 96% no Salas un Sēlpils pagastu ciemu iedzīvotājiem, t.sk. Pašvaldības iestādes un juridiskas personas. 2021.gadā izlietotais ūdens daudzums 85 753m³. SIA “Vīgants” ienākumi par ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanu veidojas no pakalpojumu lietotāju maksājumiem par sniegtajiem pakalpojumiem. Tarifs par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Salas un Sēlpils pagastā nav pārskatīts kopš 2010.gada. Šī brīža tarifs par aukstā ūdens piegādi – 0,50 bez PVN/m³, kanalizācijas notekūdeņu novadīšana 0,57 EUR bez PVN/m³, kopā 1,07 bez PVN/m³.

Ņemot vērā straujo cenu kāpumu elektroenerģijas un degvielas cenām, kā arī valstī pieaugošo inflāciju, kas kopumā ir būtiski ietekmējusi ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanas izmaksas, secināms, ka šī brīža ūdenssaimniecības tarifs nespēj nosegt pakalpojuma tiešās un netiešās izmaksas (infrastruktūras, tīklu, analīžu, administrācijas u.c., uzturēšanas izmaksas). Ņemot vērā Pašvaldības uzdoto uzdevumu - sniegt ūdenssaimniecības

pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) patērētājiem Jēkabpils novada Salas, Sēlpils pagastos SIA "Vīgants" ierosina pārskatīt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma sniegšanas tarifus.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otrā daļa nosaka, vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus.

SIA "Vīgants" ir iesniedzis Pašvaldībā aprēķinu jaunā ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa aprēķināšanai. Tarifa aprēķins ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiek veikts atbilstoši uzņēmumā izstrādātajai ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa metodikai un normatīvajiem aktiem. Plānotās izmaksas iekļautas tarifā balstoties uz noslēgtiem līgumiem, informāciju, aprēķiniem, kas ietekmēs ūdenssaimniecības pakalpojuma cenu nākotnē (pielikumā- Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa aprēķins).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu un ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 11.panta pirmās daļas 1. punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu un 6.panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 4.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS”, reģistrācijas numurs 55403000931, ūdensapgādes un kanalizācijas tarifus:
 - 1.1. aukstā ūdens piegāde – 0,89 EUR bez PVN/m3;
 - 1.2. kanalizācijas notekūdeņu novadīšana – 1,00 EUR bez PVN/m3;
 - 1.3. kopā ūdens un kanalizācijas pakalpojuma tarifs – 1,89 EUR bez PVN/m3;
 - 1.4. dzīvokļos un privātmājās, kurās nav uzlikts ūdens patēriņa skaitītājs, noteikt normu par 1 personu, mēnesī – 6 m3.
2. Ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs stājas spēkā ar 01.07.2022.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Uldim Skreiveram.

Pielikumā Nr.1: SIA „VĪGANTS” Ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa aprēķins uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

E.Garjāne 26162933

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

SIA "Vīgants"

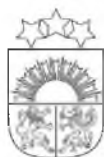
Reģ.Nr. 55403000931

Ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa aprēķins

Posteņi		ūdens ražošana	ūdens piegāde	notekūdeņu savākšana	notekūdeņu attīrīšana
1.	<i>Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums</i>	2 869	40	2 159	3 578
1.1.	<i>Pamatlīdzekļu nolietojums</i>	2 869	40	2 159	3 578
1.1.1.	t.sk. ēkas, būves	2 829	0	0	0
1.1.2.	iekārtas, mehānismi	0	0	2 119	3 537
1.1.3.	pārējie	40	40	40	40
1.2.	<i>Nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums</i>	0	0	0	0
	Ekspluatācijas izmaksas (2.+3.+4.)	40 780	23 976	27 132	32 688
2.	<i>Personāla izmaksas</i>	12 611	15 651	15 672	12 633
2.1.	Darba samaksa	10 204	12 664	12 681	10 221
2.2.	Sociālās apdrošināšanas izmaksas	2 407	2 987	2 991	2 412
3.	<i>Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas</i>	0	0	0	0
4.	<i>Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas</i>	28 169	8 325	11 460	20 055
4.1.	Iepirkta ūdens izmaksas, ja pakalpojumu nodrošināšanai Komersants iepērk ūdeni no cita komersanta	0	x	x	x
4.2.	Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā	x	x	x	0
4.3.	Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	348	348	352	352
4.4.	Materiālu izmaksas	3 269	4 269	5 215	4 815
4.5.	Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas	23 579	0	2 938	11 214
4.6.	Apsardzes izmaksas	0	0	0	0
4.7.	Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	439	439	342	342
4.8.	Nekustamā īpašuma nomas izmaksas	0	0	0	0
4.9.	Apdrošināšanas izmaksas	0	0	0	0
4.10.	Sakaru pakalpojumu izmaksas	13	13	13	13

4.11.	Kancelejas preču iegādes izmaksas	65	65	65	65
4.12.	Personāla apmācību izmaksas	4	4	4	4
4.13.	Juridisko pakalpojumu izmaksas	0	0	0	0
4.14.	Vides stāvokļa kontroles izmaksas	0	1 561	0	3 239
4.15.	Dienesta komandējumu izmaksas	0	0	0	0
4.15. ¹	Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	0	1 135	0	0
4.15. ²	Dūņu utilizācijas izmaksas	0	0	0	0
4.16.	Pārējās izmaksas	443	491	2 530	0
4.17.	Nodevu maksājumi	10	0	0	10
5.	Ūdens zudumu un tehnoloģiskā patēriņa izmaksas	x	0	x	x
6.	Nodokļu maksājumi	1 942	0	432	0
7.	Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	0	0	0	0
8.	Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu	0	0	0	0
	Izmaksas kopā EUR (1+2+3+4+5+6+7-8)	45 592	24 016	29 723	36 266
9.	Apgrozījuma rentabilitāte, %	7,0%		7,0%	
9. ¹	Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 2.7. punktu				
	Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) EUR	48 783	25 697	31 804	38 805
10.	Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotā ūdens apjoms m ³	85 877	x	x	x
11.	Lietotājiem piegādātā ūdens apjoms m ³	x	79 712	x	x
12.	No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms m ³	x	x	70 732	70 732

	Ūdens ražošanas tarifs	Ūdens piegādes tarifs	Notekūdeņu savākšanas tarifs	Notekūdeņu attīrīšanas tarifs
EUR/m ³	0,57	0,32	0,45	0,55
	Ūdensapgādes pakalpojumu tarifs		Kanalizācijas pakalpojumu tarifs	
EUR/m ³	0,89		1,00	
	Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs			
EUR/m ³	1,89			



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 10.§)

Nr.407

Par publiskā iepirkuma veikšanu SIA “VĪGANTS”

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 29.aprīlī saņemts un reģistrēts ar Reģ.Nr. 2.5-3/22/1685 Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „VĪGANTS” (turpmāk – SIA “VĪGANTS”) 2022.gada 29.aprīļa iesniegums Nr.1-5.1/29e.

Iesniegumā norādīts, ka Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem nodrošina Pašvaldības 100% piederoša kapitālsabiedrība SIA “VĪGANTS”. SIA “VĪGANTS” siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu nodrošina saskaņā ar 30.12.2021. noslēgto Līgumu par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu.

Pašvaldība ir uzdevusi SIA “VĪGANTS” uzsākt projekta izstrādi šķeldas katlu mājas izbūvei Salas ciemā (turpmāk – Projekts), piesaistot Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu. Šobrīd, SIA “VĪGANTS” veic priekšdarbus Eiropas Savienības fondu projekta “Fosilā kurināmā aizstāšana Jēkabpils novada Salas pagastā” sagatavošanai un iesniegšanai Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā līdzfinansējuma piešķiršanai.

Projektu plānots realizēt, piesaistot fondu līdzekļus, atbilstoši Ministru kabineta 2017. gada 22. augusta noteikumiem Nr.495 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās un trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”.

Nemot vērā Pašvaldības līdzdalību Projekta realizēšanai, SIA “VĪGANTS” lūdz piesaistīt Pašvaldības iepirkumu komisiju, lai veiktu iepirkumu “Fosilā kurināmā aizstāšana Jēkabpils novada Salas pagastā”, kuras rezultātā tiks izbūvēts šķeldas katls.

Publisko iepirkumu likuma 17.panta pirmā daļa paredz, ka centralizēto iepirkumu institūcija var iepirkt preces un pakalpojumus, kā arī veikt iepirkumus, lai noslēgtu iepirkuma līgumus un vispārīgās vienošanās citu pasūtītāju un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju, tai skaitā citu valstu pasūtītāju un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju, vajadzībām. Šādā gadījumā centralizēto iepirkumu institūcija piemēro Publisko iepirkumu likuma prasības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko iepirkumu likuma 17.panta pirmo daļu, 24.pantu, 25.pantu, 26.pantu, ņemot vērā SIA “VĪGANTS” 29.04.2022. iesniegumu (reģistrācijas Nr. 2.5-3/22/1685), Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Uzdot iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” Iepirkumu nodaļai sagatavot publiskā iepirkuma procedūras dokumentāciju Projekta realizācijai.
2. Iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” Iepirkuma komisijai 6 (sešu) locekļu

- sastāvā organizēt, veikt iepirkuma procedūras un izvēlēties piegādātāju Projekta realizācijai.
3. Publiskā iepirkuma procedūras dokumentos paredzēt, ka iepirkuma līgumu ar iepirkuma procedūras rezultātā izraudzīto pretendentu slēdz SIA "VĪGANTS".
 4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Elksne 26807282

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 11.§)

Nr.408

Par ieguldījumu pamatkapitālā

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”, reģistrācijas Nr. 55403000931, juridiskā adrese Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads (turpmāk – Sabiedrība) ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Sabiedrība sniedz sabiedriskos siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils novada Salas pagasta Salas ciema daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, juridisko personu un pašvaldības iestāžu ēkās. Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.620 “Par līguma par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu slēgšanu ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”” (protokols Nr.15, 89.§), starp Pašvaldību un Sabiedrību 30.12.2021. noslēgts Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu no 2022.gada 1.janvāra līdz 2031.gada 31.decembrim, tādējādi Sabiedrība nodrošina likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpildi.

Ministru kabineta 2017.gada 22.augusta noteikumos Nr. 495 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” otrās un trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi) 2022.gada 16.martā stājās spēkā grozījumi, iekļaujot trešo projektu iesniegumu atlases kārtu, kuras ietvaros ir iespējams saņemt komercdarbības atbalstu – Kohēzijas fonda līdzfinansējumu energoefektivitātes paaugstināšanai.

MK noteikumu 1.¹2.punkts nosaka, ka atlases kārtu ietvaros tiek sniegts šāds komercdarbības atbalsts: ieguldījumu atbalsts energoefektīvai centralizētajai siltumapgādei un dzesēšanai saskaņā ar Komisijas regulas Nr. 651/2014 46. pantu. Sabiedrība ir pieņēmusi lēmumu piedalīties trešajā projektu iesniegumu atlases kārtā, īstenojot Sabiedrības attīstības projektu - šķeldas kalnu mājas izbūvi pie katlu mājas Skolas ielā 2A, Salā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, siltumapgādes nodrošināšanā pārejot uz atjaunojamo energoresursu (šķeldas) izmantošanu.

Saistībā ar ģeopolitisko situāciju dabasgāzes tirgus cena ir ekonomiski nekonkurētspējīga un pārmērīgi augsta, dabasgāzes piegādē pastāv riski, ka dabasgāzes trūkuma dēļ nāktos ierobežot patēriņu, līdz ar to nepieciešams operatīvi reaģēt, lai nodrošinātu nepārtrauktu vispārējas tautsaimniecības nozīmes pakalpojuma – centralizētās siltumapgādes – pieejamību Jēkabpils novada Salas pagasta Salas ciemā.

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra kā sadarbības iestāde apliecina, ka 16.05.2022. ir saņēmusi projekta iesniegumu darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē” trešās atlases kārtas projektu iesniegumu atlases ietvaros. Projekta iesnieguma

iesniedzējs: Sabiedrība un projekta iesnieguma nosaukums: Fosilā kurināmā aizstāšana Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu. Savukārt saskaņā ar minētā likuma 149.panta 3.punktu kapitālsabiedrības pamatkapitālu drīkst palielināt kapitāla piesaistei, apmaksājot kapitāla daļas ar naudu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, 149.panta 3.punktu, Komerclikuma 152.panta pirmo daļu, 197.panta pirmās daļas 1.punktu, 198.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2017. gada 22. augusta noteikumu Nr. 495 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" otrās un trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmumu par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (2012/21/ES), (publicēts ES Oficiālajā Vēstnesī 11.01.2012, L7, 3.-7.lpp.), ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 24.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbalsīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", reģistrācijas Nr. 55403000931 projekta iesniegumu "Fosilā kurināmā aizstāšana Salas pagastā, Jēkabpils novadā" darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" trešās atlases kārtas projektu iesniegumu atlases ietvaros īstenošanu.

2. Ieguldīt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", reģistrācijas Nr. 55403000931 pamatkapitālā 40000,00 *euro* (četrdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) ar mērķi – nodrošināt nepārtrauktu vispārējas tautsaimniecības nozīmes pakalpojuma – centralizētās siltumapgādes – sniegšanu Jēkabpils novada Salas pagasta Salas ciemā.

3. Par ieguldījuma vērtību 40000,00 *euro* (četrdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) pretī saņemt attiecīgu skaitu jaunu daļu ar vienas daļas nominālvērtību 1,00 *euro* ar tiesībām uz dividendēm no pamatkapitāla palielināšanas dienas.

4. Lēmuma 2.punktā noteikto ieguldījumu veikt naudā.

5. Ja lēmuma 1.punktā minētais projekta iesniegums apstiprināts, lēmuma 2.punktā noteikto ieguldījumu apmaksāt ne vēlā kā trīs mēnešu laikā no dienas, kad dalībnieku sapulce pieņēmusi lēmumu par pamatkapitāla palielināšanu, no tāmes "Pašvaldības lēmumu uzturēšana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.02).

6. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", reģistrācijas Nr. 55403000931 valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.

7. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", reģistrācijas Nr. 55403000931 valdei nepieļaut lēmuma 1.punktā minētā projekta iesnieguma dubultā finansējumu, pārfinansējumu vai jebkura cita projektam neatbilstoša finansējuma saņemšanu no pašvaldības.

8. Lēmums zaudē spēku, ja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" projekta iesniegums "Fosilā kurināmā aizstāšana Salas pagastā, Jēkabpils novadā" darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.3.1 specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitāti un vietējo AER izmantošanu centralizētajā siltumapgādē" trešās atlases kārtas projektu iesniegumu atlases ietvaros nav apstiprināts.

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Garjāne 26162933

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpilī

26.05.2022. (protokols Nr.11,12.§)

Nr.409

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 16.martā saņemts I.D., personas kods (svītrots), 14.marta iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1-1/22/481), ar lūgumu atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 1097, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097, (turpmāk – Zemes vienība). Zemes vienības tiesiskais valdītājs ir Jēkabpils novada pašvaldība. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav korborētas un nav veikta Zemes vienības kadastrālā zemes uzmērīšana.

Pēc Jēkabpils novada pašvaldības 20.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojums), Zemes vienība atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (kods – JC2). Pašreizējais zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Zems vienības kadastrālā vērtība 2127,00 *euro*.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu, zemes vienību, kuras atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (kods – JC2), minimālā apbūves zemes gabala platība ir 1200 kvadrātmetri. Ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a apakšpunktu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā aptuveni 0.0800 (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas dabā) ha platībā nosakāms starpgabala statuss.

Zemes vienībai nav noteikti saistību tiesību aprobežojumi.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 1097, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kura sastāvā ietilpst Zemes vienība, nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Konceptuāli atbalstīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 1097, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097, atsavināšanu, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pirmpirkuma tiesības uz šī lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu piedāvāt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. vai 3.punktā noteiktajam personu lokam.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt turpmākās darbības atsavināšanas procesa virzībai, tajā skaitā, organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

4.1.Priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;

4.2.Locekļi:

4.2.1. Daina Akmene – Zemes ierīcības inženiere;

4.2.2. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste;

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam.

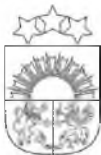
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 65207415

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpilī

26.05.2022. (protokols Nr.11, 13.§)

Nr.410

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 13.aprīlī saņemts I.D.s, personas kods (*svītrots*), iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1-1/22/700), ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819, Jāņa iela 3A, Jēkabpils.

Nekustamais īpašums Jāņa iela 3A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819, 0.0665 ha platībā, īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda nav korborētas.

Pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2009.gada 23.decembra lēmumu Nr.580 “Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, pikriību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819 kā tiesiskais valdītājs noteikts Pašvaldība, ar šī lēmuma 3.pielikumu “ Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu (ar starpgabala statusu) saraksts” zemes vienībai noteikts starpgabala statuss.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads (turpmāk – Pašvaldība), saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pēc Pašvaldības 20.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība Jāņa ielā 3A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (zona – DzS1), minimālā apbūves platība 0,0600 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta vienpadsmitā punktu a) apakšpunktu, zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Zemes vienībai Jāņa iela 3A, Jēkabpilī nav iespējams nodrošināt pieslēgumu pie koplietošanas ielas.

Zemes vienība Jāņa iela 3A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā neietilpst Jēkabpils novada attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums Jāņa iela 3A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819, nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 6.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jāņa iela 3A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819 ar kopējo platību 0,0665 ha, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Atbalstīt nekustamā īpašuma Jāņa ielā 3A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3819, atsavināšanu, pārdodot to izsolē pirmpirkuma tiesīgajām personām, kas atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotajā daļā minētajam personu lokam.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

4.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;

4.2. locekļi:

4.2.1. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt protokolētāja pienākumus;

4.2.2. Daina Akmene – Zemes ierīcības inženiere.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

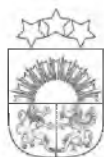
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 29991536

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 14.§)

Nr.411

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Attīstības un tautsaimniecības komiteja 2021.gada 17.jūnijā pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.6.2.§) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2495 (bez adreses), Jēkabpilī, atsavināšanu, pārdodot to izsolē, pirmpirkuma tiesības piedāvājot izmantot starpgabalam piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome ar 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.206 (2.§) “Par adreses piešķiršanu un starpgabala statusa piešķiršanu”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2495 noteica adresi - Augusta iela 11A, Jēkabpilī, Jēkabpils novads, kā arī noteica zemes vienībai statusu – zemes starpgabals.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2356 Augusta iela 11A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sastāv no 1 (vienas) neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2495, 0.0336 ha platībā, un ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā ar nodaļuma Nr.100000624384.

Nekustamais īpašums Augusta iela 11A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Jēkabpils novada pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 7. §),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2356 Augusta iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, pirmpirkuma tiesības piedāvājot piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Augusta iela 11A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;

3.2. locekļi:

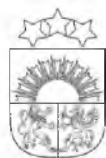
- 3.2.1. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste;
- 3.2.2. Viktorija Rāviņa – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.
- 4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 29991536

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 15.§)

Nr.412

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jēkabpils novada domes sēdē 2022.gada 28.oktobrī tika pieņemts lēmums Nr.374 „Par zemes vienības daļas atsavināšanas ierosinājumu”, kur tika nolemts atsavināt zemes vienības daļu aptuveni 0,0626 ha platībā no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 7038, Slimnīcas ielā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.558 “Par zemes vienības sadalīšanu un starpgabala statusa piešķiršanu”, atsavināmajai zemes vienības daļai piešķirts zemes starpgabala statuss.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodaļuma Nr.100000624372. Nekustamais īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0404, 0.0627 ha platībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – neapgūta rūpnieciskās ražošanas apbūves zeme (kods – 1000). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumam, Nekustamais īpašums atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (kods JC3). Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada pašvaldības plānoto investīciju projektu realizācijas zonās.

Jēkabpils novada dome ar 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.558 “Par zemes vienības sadalīšanu un starpgabala statusa piešķiršanu” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0404, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā noteikts zemes starpgabala statuss. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, zemes vienības platība ir mazāka kā atbilstošajā teritorijā noteiktā minimālā zemesgabala platība.

2022.gada 13.aprīlī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA “Liniko” sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām, novērtēts par EUR 1600,00 (viens tūkstošis seši simti euro un 00 centi). Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība ir EUR 975,00 (deviņi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi). Nekustamā īpašuma atlikusī bilances vērtība ir 87,66 euro (astoņdesmit septiņi eiro, 66 centi). Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, noteikt austāko nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0415 pārdošanas cenu, kas ir arī īpašuma nosacītā cena - 1600,00 euro.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta ceturtais daļas 1. un 3.punktu, 9.panta otro daļu, 10.pantu, 11.panta pirmo daļu, 13.pantu, 14.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, otro, piekto un sesto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumu Nr.374 „Par zemes vienības daļas atsavināšanas ierosinājumu”, Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 26.04.2022. protokolu Nr.12/2022, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 0415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Noteikt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu, kas ir arī izsoles sākuma cena EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi).

3. Lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. un 3.punktos minētajam personu lokam.

4. Personām, kas atbilst šī lēmuma 3.punktā noteiktajam personu lokam – nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 1443 Slimnīcas iela 5B, Jēkabpils, Jēkabpils novads īpašnieks SIA “Tavol”, reģistrācijas numurs 45402006297; nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0432, Slimnīcas iela 5G, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īpašnieks SIA “Tavol”, reģistrācijas numurs 45402006297; nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 501 1404, Slimnīcas iela 1, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īpašnieks SIA “Tavol”, reģistrācijas numurs 45402006297– nosūtīt paziņojumu (2.pielikums), ar lūgumu viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par vēlmi iegādāties lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu.

5. Ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktos minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

6. Ja izsludinātajā termiņā no lēmuma 3.punktā minētajām personām saņemts viens pieteikums par nekustamā īpašuma pirkšanu, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par brīvu cenu.

7. Ja izsludinātajā termiņā neviena no lēmuma 3.punktā minētajām personām nav iesniegušas pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu, vai iesniegušas atteikumu, rīkojama izsole vispārējā kārtībā.

8. Izsoli organizē un vada Jēkabpils novada pašvaldības Izsoles komisija.

9. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (1.pielikums);

10. Izsoles komisijai organizēt nekustamā īpašuma izsoles izsludināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv;

11. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

12. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 56010010415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā izsoles noteikumi uz 3 lp.

2. Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 29991536

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

**Nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 56010010415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
izsoles noteikumi**

I. Vispārīgais jautājums

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek rīkota nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (turpmāk arī – objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 28.10.2022. lēmumu Nr.374 „Par zemes vienības daļas atsavināšanas ierosinājumu”.

II. Nekustamais īpašums

2. Ziņas par izsolāmo objektu: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0415, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0404, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 0.0627 ha platībā. Zemes vienība ir starpgabals. Īpašnieks - Jēkabpils novada pašvaldība.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi:

3.1. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības var izmantot tikai gadījumā, ja Pircējs par nekustamo īpašumu izvēlās noslēgt pirkuma nomaksas līgumu.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu, vai pirkuma nomaksas gadījumā - 10% no nosolītās augstākās summas. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054.pantu.

5. Nekustamais īpašums Jēkabpils novada pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 1600,00 *euro* (viens tūkstošis seši simti eiro un 00 centi).

IV. Izsoles organizēšana un izsole

7. Paziņojums par izsoli tiek publicēts oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Jēkabpils novada informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv.

8. Termiņi, kādos pretendentiem jāpiesakās uz izsoli:

8.1. Pretendenti, kas atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. un 3.punktos minētajām personām, iesniegums par pirkuma tiesību izmantošanu jāiesniedz Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldē, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, viena mēneša laikā no sludinājuma publikācijas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un iesniegums par pieteikšanos uz izsoli jāiesniedz līdz 2022.gada 25.jūlijam, plkst.13.00.

8.2. Ja no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1. un 3.punktos minētajām personām norādītajā termiņā ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

8.3. Ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktos minētās personas (izņemot šā likuma 45.pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

8.4. Ja izsludinātajā termiņā (8.1. punkts) šo noteikumu 8.1.punktā minētās personas nav iesniegušas pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu vai iesniegušas atteikumu, rīkojama mutiska izsole, ar augšupejošu soli, vispārējā kārtībā. Šajā gadījumā 8.1 punktā minētās personas ir tiesīgas iegādāties nekustamo īpašumu izsolē vispārējā kārtībā. Vispārējās izsoles gadījumā, izsoles pretendentiem iesniegums par pieteikšanos uz izsoli jāiesniedz līdz 2022.gada 26.jūlijam (ieskaitot).

8.5. Ja tiek rīkota izsole vispārējā kārtībā, 8.4. punktā minētajā gadījumā, un uz izsoli noteiktajā termiņā saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko, bet izsoles pretendentam ir jānosola izsoles sākuma cena un viens izsoles solis.

9. Informācija par izsoli, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi, tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0415, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

10. Izsole notiek 2022.gada 29.jūlijā plkst.10.00, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 1.stāva sēžu zālē.

11. Izsolāmais objekts tiek pārdots mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

12. Lai varētu piedalīties izsolē izsoles dalībniekiem pirms reģistrācijas, jāiemaksā Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, A/S „SEB banka”, kods UNLALV2X, nodrošinājums 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas 160,00 *euro* (viens simts sešdesmit eiro un 00 centi), un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi).

13. Izsoles dalībniekiem jāiesniedz šādi dokumenti:

13.1. pieteikums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu;

13.2. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

14.3. kvīts par nodrošinājuma un dalības maksas samaksu.

15. Izsoles dalībniekiem jāiesniedz minētie dokumenti Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldē, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 8.1 vai 8.4. punktos minētajos termiņos.

16. Izsoles komisijas sekretāre dalībnieku pieteikumus reģistrē žurnālā ierakstot šādas ziņas:

16.1. dalībnieka kārtas numurs;

16.2. vārds un uzvārds un reģistrācijas apliecības numurs;

16.3. dzīvesvietas adrese vai deklarētā adrese;

16.4. atzīme par nodrošinājuma un dalības maksas samaksu;

16.5. atzīmi par to vai pretendents tika vai netika pieņemts pie izsoles un nepielaišanas iemesls.

17. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus un tiek pieņemtas pie izsoles un noformē tiem dalībnieku reģistrācijas apliecības.

18. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir iesniegušas dokumentus, bet nav izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.

19. Izsoles gaita tiek protokolēta.

20. Izsoles kārtība:

20.1. Komisija paziņo pretendentiem par to pieņemšanu vai nepieņemšanu pie izsoles. Ja pretendents netiek pieņemts pie izsoles, tam tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums. Komisija paziņojumā par nepieņemšanu pie izsoles norāda iemeslus.

20.2. Izsoles dalībniekiem, kuri ir pieņemti pie izsoles, izsniedz reģistrācijas apliecību un kartīti ar numuru.

21. Izsole notiek tad, ja piesakās vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotajā daļā minētās personas.

22. Dalībniekam, kurš nav ieradies uz izsoli un nosolītājam, nokavējot noteikto samaksas termiņu, netiek atmaksāts nodrošinājums.

23. Dalības maksa netiek atgriezta, izņemot gadījumus, kad izsoles pretendenti, kuri pieteikušies uz izsoli vispārējā kārtībā, taču izsole vispārējā kārtībā nenotiek saskaņā ar 8.2 un 8.3. punktos minēto apstākļu iestāšanos.

24. Pirms izsoles sākšanās Izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
25. Izsolī vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā - vietnieks .
26. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
27. Izsoles solis tiek noteikts 100,00 *euro* (viens simts eiro un 00 centi) apmērā.
28. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
29. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atkārto pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Solīšanas procesā, izsoles dalībniekam ir tiesības nosaukt jaunu augstāko cenu, kas nav mazāka par izsoles soļa apmēru. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
30. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
31. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoši uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību vai neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma samaksa.
32. Izsoles komisija paziņo izsoles dalībnieku, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu un otro izsoles dalībnieku, kurš ir nākamais augstākās cenas solītājs.
33. Pēc protokola parakstīšanas, dalībnieks, kas nosolījis Objektu, saņem protokola otro eksemplāru.
34. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums.
35. Nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.
36. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.
37. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
38. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.
39. Ja izsoles dalībnieks, kurš, nosolījis augstāko cenu nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, izsoles komisija pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendents par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu.

V. Samaksas kārtība

40. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:
 - 40.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas;
vai
 - 40.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 1 gadam, maksājot likumiskos (6% gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0.1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas).
41. Samaksas veids jānorāda izsolē, atzīmējot to iesniegumā par samaksu.

VI. Citi noteikumi

42. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

43. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada domē - Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV 5201.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Paziņojums par izsoli

1. Izsolāmās mantas nosaukums un atrašanās adrese: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010010415 (bez adreses), Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010404, 0.0627 ha platībā.

2. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties: Jēkabpils novada pašvaldības Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļā Rīgas ielā 150 A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 11.kabinetā, Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā <https://www.jekabpils.lv/lv/nekustama-ipasuma-atsavinasana>.

3. Pieteikumu iesniegšana: Jēkabpils novada Attīstības pārvaldē, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV – 5201. Pieteikumu iesniegšanas termiņi norādīti izsoles noteikumos.

4. Izsoles vieta un laiks: Izsole notiks 2022.gada 29.jūlijā plkst.10.00, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 1.stāva sēžu zālē.

5. Izsolāmās mantas nosacītā cena: 1600,00 *euro* (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi).

6. Nodrošinājuma apmērs, dalības maksas un iemaksas kārtība: Lai varētu piedalīties izsolē, izsoles dalībniekiem pirms reģistrācijas jāiemaksā Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, A/S „SEB banka”, kods UNLALV2X:

6.1. nodrošinājums 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas 160,00 *euro* (viens simts sešdesmit eiro un 50 centi) un

6.2. dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā.

7. Izsoles veids: mutiska ar augšupejošo soli.

8. Samaksas kārtība:

Nosolītā summa jāsamaksā:

1) 14 dienu laikā no izsole dienas;

vai

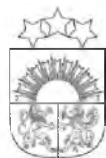
2) atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 1 gadam, maksājot likumiskos (6% gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0.1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā jāsamaksā avanss 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas.

Tālrunis uzziņām: 29991536.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 16.§)

Nr.413

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr. 447 (2.§) “Par zemes gabalu atsavināšanas ierosinājumu”, nolemts atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56010010103, Smilgu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads (turpmāk – Nekustamais īpašums). Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.8 “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu” Nekustamo īpašumu nolemts pārdot elektroniskajā izsolē, vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli, apstiprinot izsoles nosacīto cenu, kas bija arī izsoles sākuma cena, 16042,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši četrdesmit divi euro un 00 centi).

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,8258 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 56010010102.

Sludinājums par Nekustamā īpašuma izsoli publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” 2022.gada 8.februārī (publikācijas Nr.2022/27.IZ1), pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv un informatīvajā izdevumā “Jēkabpils novada vēstis”.

Nekustamā īpašuma izsole sākuma datums - 2022.gada 21.marta plkst. 13.00, izsoles noslēguma datums – 20.04.2022 plkst 13:00. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens dalībnieks, kurš izpildīja izsoles noteikumus un tika pielaists pie izsoles.

Izolē augstāko summu 16242.00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro* un 00 centus) piedāvāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PATA”, reģistrācijas numurs 40003448619, juridiskā adrese Miera iela 2, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas novads, ar kuru slēdzams pirkuma līgums.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PATA”, piedāvāto augstāko summu 16242.00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit četri *euro* un 00 centus), tajā skaitā iemaksāto nodrošinājuma summu, samaksāja 2022.gada 25.aprīlī, tas ir, atbilstoši izsoles noteikumiem divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, 44.panta pirmo daļu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.447 (2.§) "Par zemes gabalu atsavināšanas ierosinājumu", Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.8 “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu”, Tiesu administrācijas elektronisko izsoļu vietnes 2022.gada 21.aprīļa Akts Nr.2722294/0/2022-AKT par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilgu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56010010103, kopējā platība 0,8258 ha, elektroniskās izsoles rezultātus.

2. Noslēgt pirkuma līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “PATA”, reģistrācijas numurs 40003448619, juridiskā adrese Miera iela 2, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas novads, par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu visā tā sastāvā par summu 16242,00

euro (sešpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit četri eiro un 00 centi) saskaņā ar pielikumā esošo līgumu.

3. Iekļaut lēmuma 2.punktā minēto finansējumu tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Pirkuma līgums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 29991536

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

PIRKUMA LĪGUMS

Jēkabpils novadā

Līguma datums ir pēdējā

pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pārdevējs), tās vārdā domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “PATA”, reģistrācijas numurs 40003448619, juridiskā adrese: Miera iela 2, Inčukalns, Inčukalna pag., Siguldas novads (turpmāk – Pircējs), tās vārdā valdes loceklis Uldis Mierkalns, no otras puses, katrs atsevišķi saukts arī Puse, bet abi kopā saukti Puses,

atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktam, pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr. 447 (2.§) “Par zemes gabalu atsavināšanas ierosinājumu”, 2022. gada 27.janvāra lēmumu Nr. 8 „Par izsoles noteikumu apstiprināšanu” un Jēkabpils novada domes 2022. gada 26. maija lēmumu Nr.413 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

1.1. Pārdevējs pārdod, un Pircējs pērķ nekustamo īpašumu Smilgu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5601 001 0103 (turpmāk – Īpašums).

1.2. Īpašums sastāv no zemes vienības 0,8258 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0102.

1.3. Pircējam ir saistoši zemesgrāmatā ierakstītie un zemes robežu plānā iezīmētie apgrūtinājumi.

2. Pirkuma maksa un samaksas kārtība

2.1. Īpašuma pirkuma maksa ir **EUR 16424,00** (sešpadsmit tūkstoši četri simti divdesmit četri *euro* un 00 *euro* centi), kas ir augstākā nosolītā cena izsolē (turpmāk – Pirkuma maksa).

2.2. Pirkuma maksu par Īpašumu Pircējs ir samaksājis ar pārskaitījumu Pārdevēja maksājumu kontā līdz Līguma noslēgšanas dienai.

2.3. Īpašuma Pirkuma maksā nav ietverti maksājumi, kurus sedz Pircējs, kuri jāmaksā saistībā ar Īpašuma pirkumu, koroborāciju zemesgrāmatā un no Līguma izrietošo darbību vai pienākumu izpildi.

3. Apliecinājumi

3.1. Pārdevējs apliecina, ka Līguma parakstīšanas brīdī Īpašums ne kopumā, ne daļām nav nevienam citam atsavināts, nav iekļāts, par to nav strīdu, tam nav uzlikts aizliegums un tas nav nekādā citā veidā apgrūtināts, izņemot tos apgrūtinājumus, kuri ierakstīti zemesgrāmatā Līguma noslēgšanas dienā. Vienlaikus Pārdevējs garantē, ka līdz Pircēja Īpašuma tiesību uz Īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā Pārdevējs vai viņa pilnvarnieki neveiks nekādas darbības, kas pasliktina Īpašumu.

3.2. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina un garantē, ka Pircējs ir persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir tiesīga iegādāties Īpašumā zemi un ka nepastāv nekādi juridiski šķēršļi ierakstīt Pircēja Īpašuma tiesības uz Īpašumu zemesgrāmatā.

3.3. Pircējs apliecina, ka ir saņēmis pietiekamu informāciju par Īpašumu un samaksājis Pirkuma maksu, ņemot vērā visus riskus, kas saistīti ar Īpašuma iegādi, piekrīt tos uzņemties un piekrīt, ka Pirkuma maksa ir taisnīga un pamatota un apņemas šajā sakarā necelt pret Pārdevēju ne Civillikumā paredzēto Pirkuma maksas samazinājuma prasību, ne arī Līguma atcēluma prasību.

3.4. Pircējs pirms Līguma parakstīšanas ir iepazinies ar Īpašuma zemes robežu plānu un zemesgrāmatu ierakstiem, Īpašuma faktisko stāvokli un apgrūtinājumiem, un apņemas neizvirzīt pret Pārdevēju šajā sakarā nekādas pretenzijas. Pārdevējs neuzņemas atbildību par

viņam nezināmiem, ģeogrāfiskajiem apstākļiem un par ģeogrāfiskajiem apstākļiem, kā arī par tādiem apstākļiem, kas Pircējam pašam ir zināmi vai vismaz nevarētu palikt viņam apslēpti, piegriežot visparastāko uzmanību un nepielietojot speciālas zināšanas.

4. Īpašuma tiesību pāreja

4.1. Īpašuma tiesības uz Īpašumu Pircējam pāriet to nostiprināšanas brīdī zemesgrāmatā.

4.2. Parakstot šo Līgumu Pārdevējs pilnvaro Pircēju iesniegt un saņemt zemesgrāmatu nodaļā visus nepieciešamos dokumentus, tajā skaitā zemesgrāmatu apliecību vai nodalījuma norakstu, parakstīties, kur tas nepieciešams, un nokārtot nepieciešamās formalitātes, kas saistītas ar Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.

4.3. Pircējam ir pienākums mēneša laikā no Līguma noslēgšanas dienas iesniegt Zemgales rajona tiesā visus nepieciešamos dokumentus Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai uz Īpašumu zemesgrāmatā.

4.4. Visus izdevumus, kas saistīti ar zemesgrāmatu nodaļai adresēta nostiprinājuma lūguma sagatavošanu un notariālu apliecināšanu, kā arī izdevumus, kas saistīti ar Pircēja īpašuma tiesību uz Īpašumu nostiprināšanu zemesgrāmatā (valsts un kancelejas nodevas) maksā Pircējs.

5. Nobeiguma noteikumi

5.1. Līgums ir spēkā no parakstīšanas brīža līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.

5.2. Puses apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pareizu un abpusēji izdevīgu.

5.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.

5.4. Papildus Līgumam Puses apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un Pušu tiesību realizēšanu.

5.5. Ja Pircējs nepilda Līguma noteikumus, Pārdevējam ir tiesības uz Īpašuma atpakaļpirkumu. Pārdevējs savas atpakaļpirkuma tiesības realizē pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdīnot Pircēju.

5.6. Veicot atpakaļpirkumu Īpašuma cena tiek noteikta ne lielāka par 2.1.apakšpunktā noteikto. Ja Pircējs ir veicis Īpašuma uzlabojumus, kurus atzīst par tādiem arī Pārdevējs, tad atpakaļpirkuma summu nosaka, Pusēm vienojoties

5.7. Jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no Līguma, tā grozīšana, pārkāpšana, likumība, spēkā esamība vai iztulkošana, tiek izšķirti Pusēm vienojoties. Ja Puses divdesmit darba dienu laikā nevar panākt vienošanos, tad strīdu izšķir Latvijas Republikas tiesā.

5.8. Līgums sagatavots trīs eksemplāros, pa vienam atrodoties pie katras Puses un viens tiek iesniegts zemesgrāmatā.

6. Pušu rekvizīti un paraksti

Jēkabpils novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000024205

Jurid.adrese: Brīvības iela 120,

Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV 5201

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

“PATA”

Reģistrācijas Nr. 40003448619

Jurid.adrese: Miera iela 2, Inčukalns,

Inčukalna pag., Siguldas novads,

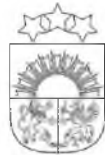
Domes priekšsēdētājs

Valdes loceklis

/Raivis Ragainis/

/ Uldis Mierkalns/

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 17.§)

Nr.414

Par zemes vienības sadalīšanu, adreses un starpgabala statusa piešķiršanu

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Jēkabpils novada pašvaldībai piekrīt zemes vienība ar adresi Straumes iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097 platībā 831 kvadrātmetri, kura nav uzmērīta un īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldības nav nostiprinājuši Zemesgrāmatā. Uz zemes vienības izvietots transformators T-65271.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030.gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” grafiskajai kartei “Funkcionālais zonējums”, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097 Jēkabpils, Jēkabpils novads noteikta (atļautā) izmantošana – jaukta centra apbūves (JC2), kurā minimālā jaunizveidojamā zemesgabala platība noteikta 1200 kvadrātmetri.

Sadalot zemes vienību divās daļās, uz vienas daļas ~ 35 kvadrātmetru platībā atrodas transformators T-65271, bet otra daļa ~ 796 kvadrātmetru platībā ir mazāka par minimālo apbūves zemes platību.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, publiskai personai piederošs zemesgabals pilsētā, kura platība ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai, uzskatāms par zemes starpgabalu. Atbilstoši iepriekš minētajam, zemes vienībai ar ~ 796 kvadrātmetru platību piešķirams zemes starpgabala statuss.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10., 8., 15., 18., 20., 32., 33.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Sadalīt Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097, pirms uzmērīšanas dabā, divās daļās saskaņā ar pielikumā esošo shēmu.

2. Atdalīt zemes vienību ~ 35 kvadrātmetru platībā un saglabāt adresi Straumes iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils novads uz kura atrodas transformātors T-65271. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamu īpašumu.
3. Noteikt zemes vienībai Straumes iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils novads turpmākās lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām saistīto būvju apbūves zeme (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 1201) 35 kvadrātmetru platībā.
4. Atdalīt zemes vienību ~ 796 kvadrātmetru platībā un piešķirt starpgabala statusu. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamu īpašumu.
5. Noteikt atdalītajai zemes vienībai ar platību~ 796 kvadrātmetru turpmākās lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0601).
6. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.
7. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam adresu reģistrācijai Adrešu reģistrā uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā:

1. Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.
2. Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saskaņā ar Adresācijas noteikumu 1.pielikumu, 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Akmene 65207429

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Apzīmējumi:

— Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097 robeža

— Atdalamās zemes vienības robeža ar platību ~ 35 m², adrese Straumes iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.

Shēmu sagatavoja Jēkabpils novada pašvaldības
zemes ierīcības inženiere

D.Akmene

Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai

Veiktā darbība	Adresācijas objekts	Adresācijas objekta kadastra apzīmējums	Adresācijas objekta esošā adrese	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikātorā	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta jaunais kadastra apzīmējums	Cita informācija, ja tāda ir
Adreses saglabāšana	Zeme zem transformatora	5601 001 1097	Straumes iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	-	-	-	Zemes vienība atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1097

Sagatavoja Jēkabpils novada pašvaldības zemes ierīcības inženiere D.Akmene



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 18.§)

Nr.415

Par zemes ierīcības projekta “Kieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novads” apstiprināšanu

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Iesniedzēja prasījums: SIA “LL Projekti”, reģistrācijas numurs 45403046210, iesniegums reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 20.04.2022., Nr. 1-2/22/550.

2022.gada 20.aprīlī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA “LL Projekti”, iesniegums par zemes ierīcības projekta “Kieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novads” apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts “Kieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novads” paredz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 sadalīšanu, izveidojot četras zemes vienības 1.5740 hektāru, 1.8789 hektāru, 0.8532 hektāru un 1.8339 hektāru platībā.

Zemes ierīcības projektā pirmajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0468, platībā 1.5740 ha saglabājama esošā adrese - Kieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202. Otrajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0469, platībā 1.8789 ha piešķirama adrese - Kieģeļu iela 19A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202. Trešajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0470, platībā 0.8532 ha piešķirama adrese - Kieģeļu iela, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202. Ceturtajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0471, platībā 1.8339 ha piešķirama adrese - Kieģeļu iela 19B, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībām nosakāmi atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā 2019.gada 20.jūnija Jēkabpils pilsētas domes saistošos noteikumus Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu, 19.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.7., 2.9, 2.10. apakšpunktu, 8., 14., 19., 32.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.decembra noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2. apakšpunktu, 47.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 sadalīšanu atbilstoši pielikumā esošajam zemes ierīcības projektam “Ķieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novads”.
2. Saglabāt adresi pirmajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0468 – 1.5740 ha platībā – Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.
3. Noteikt pirmajai projektētajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0468 – 1.5740 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
4. Piešķirt adresi otrajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0469– 1.8789 ha platībā – Ķieģeļu iela 19A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.
5. Noteikt otrajai projektētajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0469 – 1.8789 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
6. Piešķirt adresi trešajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0470– 0.8532 ha platībā – Ķieģeļu iela, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.
7. Noteikt trešajai projektētajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0470 – 0.8532 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zemes dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
8. Piešķirt adresi ceturtajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0471– 1.8339 ha platībā – Ķieģeļu iela 19B, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.
9. Noteikt ceturtajai projektētajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0471 – 1.8339 ha platībā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001).
10. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
11. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5601 001 10169 sadalīšanas shēma 1. pielikumā.
12. Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saskaņā ar Adresācijas noteikumu 1. pielikumu 2.pielikumā.
13. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
14. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
15. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: 1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 sadalīšanas shēma, 1 lp.
 2. Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saskaņā ar Adresācijas noteikumu 1.pielikumu, 2 lp.
 3. Zemes ierīcības projekta „Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads”, lieta elektroniski.

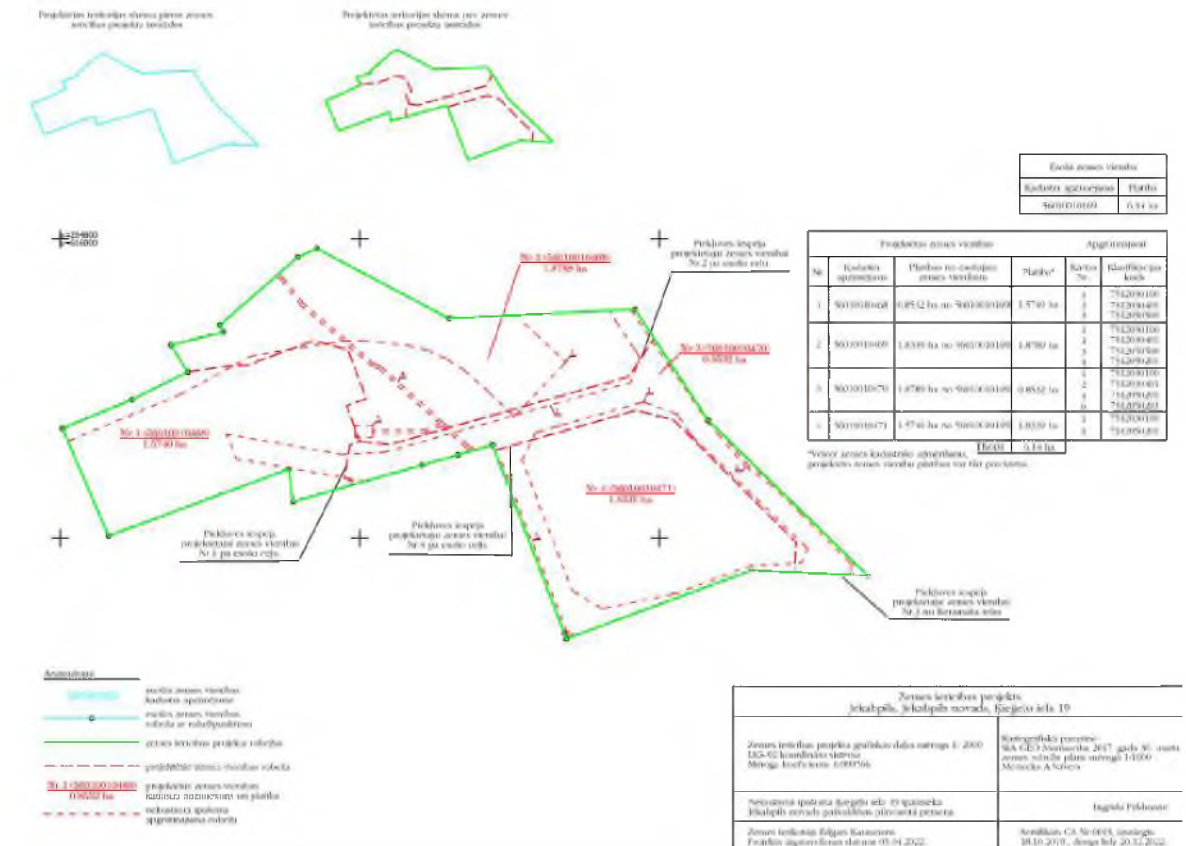
Sēdes vadītājs
 Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Akmene 65207429

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
 SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5601 001 0169 sadalīšanas shēma



Shēma sagatavota pēc zemes ierīcības projekta “Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads” grafiskajiem materiāliem

Sagatavoja D.Akmene

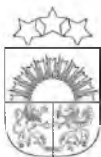
2.Pielikums
Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumam Nr.415
1. pielikums
Ministru kabineta
2021. gada 29. jūnija
noteikumiem Nr. 455

Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu,
likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai
un telpu grupai saturs

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
adreses saglabāšana	apbūvei paredzēta zemes vienība	56010010169	Ķieģeļu iela 19 , Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202		-	56010010468	Zemes vienība izveidota sadaloš 56010010169 četrās zemes vienībās 56010010468 56010010469, 56010010470 un 56010010471
adreses saglabāšana	Ēkām(būvēm)	56010010169001, 56010010169002, 56010010169003, 56010010169004, 56010010169005, 56010010169006, 56010010169007, 56010010169008, 56010010169009, 56010010169010, 56010010169011, 56010010169012, 56010010169013, 56010010169014, 56010010169015	Ķieģeļu iela 19 , Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202				Ēkas atrodas uz projektētās zemes vienības 56010010468
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-		Ķieģeļu iela 19A , Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	56010010469	Zemes vienība izveidota sadaloš 56010010169 četrās zemes vienībās 56010010468 56010010469, 56010010470

							un 56010010471
adreses piešķiršana	ieļa	-	-		Ķieģeļu ieļa , Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	56010010470	Zemes vienība izveidota sadalot 56010010169 četrās zemes vienībās 56010010468 56010010469, 56010010470 un 56010010471
adreses piešķiršana	apbūvei paredzēta zemes vienība	-	-		Ķieģeļu ieļa 19B , Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	56010010471	Zemes vienība izveidota sadalot 56010010169 četrās zemes vienībās 56010010468 56010010469, 56010010470 un 56010010471

Sagatavoja D.Akmene



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 19.§)

Nr.416

Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šī likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi.

Likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 12.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piekrist ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilanci esošos dzīvokļus un nostiprināt īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.:

- 1.1. Meža iela 10-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.2. Meža iela 10-19, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.3. Viestura iela 12C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.4. Brīvības iela 18-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.5. Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

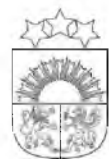
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 20.§)

Nr.417

Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu

Izvērtējot dzīvokļa īpašumu:

- 1.1.Meža iela 10-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.2.Meža iela 10-19, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.3.Viestura iela 12C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.4.Brīvības iela 18-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads.;
- 1.5.Nameja iela 32-62, Jēkabpils, Jēkabpils novads, nepieciešamību pašvaldības funkciju veikšanai, konstatēts:

1. Dzīvoklis Meža iela 10-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,2 m² un kopīpašuma 272/8604 domājamām daļām no būves, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ieteikts pašvaldībai to atsavināt, pārdodot atklātā izsolē.
2. Dzīvoklis Meža iela 10-19, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 27,2 m² un kopīpašuma 222/8604 domājamām daļām no būves, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ieteikts pašvaldībai to atsavināt, pārdodot atklātā izsolē.
3. Dzīvoklis Viestura iela 12C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,2 m² un kopīpašuma 362/5572 domājamām daļām no būves un zemes, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ieteikts pašvaldībai to atsavināt, pārdodot atklātā izsolē.
4. Dzīvoklis Brīvības iela 18-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46.1 m² un kopīpašuma 461/4036 domājamām daļām no zemes un būvēm ar kadastra apzīmējumu 56010020328001, 56010020328002, 56010020328003, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ieteikts pašvaldībai to atsavināt, pārdodot atklātā izsolē.
5. Dzīvokļa īpašums Nameja iela 32-62, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,2 m² un kopīpašuma 357/26349 domājamām daļām no būves un zemes, nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai un ieteikts pašvaldībai to atsavināt, pārdodot atklātā izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli, dzīvokļa īpašumus:
 - 1.1. Meža iela 10-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
 - 1.2.Meža iela 10-19, Jēkabpils, Jēkabpils novads;

- 1.3.Viestura iela 12C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
- 1.4.Brīvības iela 18-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads.;
- 1.5.Nameja iela 32-62, Jēkabpils, Jēkabpils novads.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamo īpašumu novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 3.1.priekšsēdētāja: Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;
 - 3.2.locekļi:
 - 3.2.1.Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
 - 3.2.2.Viktorija Rāviņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@iekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 21.§)

Nr.418

Par zemes nomas līgumu slēgšanu (Ābeļu, Dunavas, Atašienes pag.)

1.§

Adresāts: J. R., adrese (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: J. R., 19.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/751

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts J. R., personas kods (*svītrots*) 2022.gada 19.aprīļa iesniegums Nr.1-1/22/751 par zemes vienības, kadastra apzīmējums 5648 005 0103, “Kārkliņi”, Ābeļu pagastā ar kopējo platību 0.04 ha, iznomāšanu mazdārziņa vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103 ar kopējo platību 0.04 ha ir nekustamā īpašuma “Kārkliņi”, Ābeļu pagastā ar kadastra numuru 5648 002 0052 sastāvā un ir pašvaldībai piekritīga zeme. Zeme nav uzmērīta, apgrūtinājumi nav noteikti. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103, “Kārkliņi”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Informācija par brīvo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103 izvietota Ābeļu pagasta pārvaldē. Citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103, 0.04 ha platībā nomu, pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Jēkabpils novada domes 2019.gada 8.februāra saistošo noteikumu Nr.3/2019 “Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu” 2.punktam zemes gabala nomas maksa par zemes gabalu, kas mazāks par 2.0 ha, kuri tiek izmantoti personīgo palīgsaimniecību vajadzībām, piemēro 3% apmērā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7.00 EUR bez PVN gadā.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. apakšpunktu, 31.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 2019.gada 8.februāra saistošo noteikumu

Nr.3/2019 "Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu" 2.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar J. R., personas (*svītrots*), par zemes vienību "Kārkliņi", Ābeļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103, 0.04 ha platībā, nomu mazdārziņa vajadzībām uz 6 (sešiem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.

1.2. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību 3% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7.00 EUR bez PVN gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

1.3. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.

1.4. Iekļaut lēmuma 1.2. punktā minēto nomas maksu tāmē "Ābeļu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.27).

1.5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts līgums.

1.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskā shēma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0103 "Kārkliņi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads uz 1 lp.

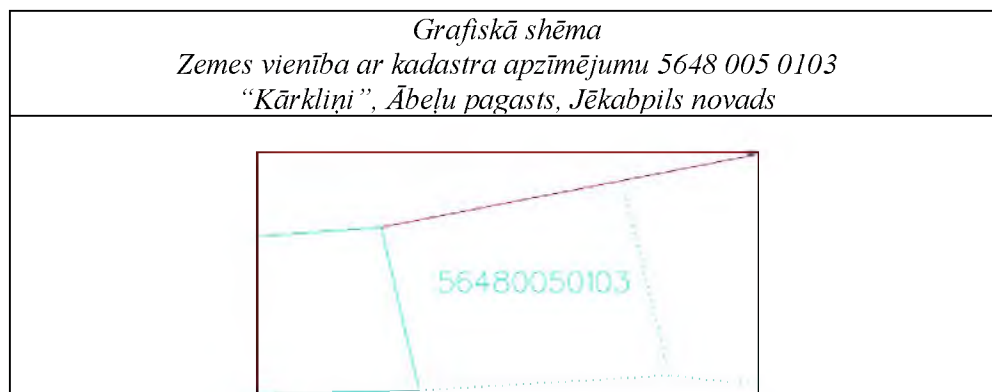
2. Zemes nomas līgums uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Sagatavoja: I.Feldmane

2.§

Adresāts: A. P.-T., adrese: (svītrots).

Iesniedzēja lūgums: A.P.-T., 22.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/764.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts A. P.-T., personas kods (svītrots), 2022.gada 22.aprīļa iesniegums Nr.1-1/22/764 par zemes vienības daļas ar kadastra 5654 004 0253, "Ošu mazdārziņi", Dunavas pagastā ar kopējo platību 0.05 ha, iznomāšanu mazdārziņa vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0253 ar kopējo platību 1.10 ha ir nekustamā īpašuma "Ošu mazdārziņi", Dunavas pagastā ar kadastra numuru 5654 004 0253 sastāvā un ir pašvaldībai piekritīga zeme. Zeme nav uzņēmēta, apgrūtinājumi nav noteikti. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētais pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0253, "Ošu mazdārziņi", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Informācija par brīvo zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 5654 040 0253 izvietota Dunavas pagasta pārvaldē. Citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0253, 0.05 ha platībā nomu, pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Jēkabpils novada domes 2019.gada 8.februāra saistošo noteikumu Nr.3/2019 "Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu" 2.punktu zemes gabala nomas maksa par zemes gabalu, kas mazāks par 2.0ha, kuri tiek izmantoti personīgo palīgsaimniecību vajadzībām, piemēro 3% apmērā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7.00 EUR bez PVN gadā.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.2.apakšpunktu, 31.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 2019.gada 8.februāra saistošo noteikumu Nr.3/2019 "Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu" 2.punktu

Jēkabpils novada dome nolēmj:

2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar A.P.-T., personas kods (svītrots), par zemes vienības daļu nekustamajā īpašumā "Ošu mazdārziņi", Dunavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0253, 0.05 ha platībā, nomu mazdārziņa vajadzībām uz 6 (sešiem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienusējīgi izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.

2.2. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību 3% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7.00 EUR bez PVN gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

2.3. Iekļaut lēmuma 2.2. punktā minēto nomas maksu tāmē “Dunavas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.29).

2.4. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.

2.5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts līgums.

2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskā shēma zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0253 “Ošu mazdārziņi”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads uz 1 lp.

2. Zemes nomas līgums uz 4 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1.pielikums

Jēkabpils novada domes
26.05.2022.lēmumam Nr.418
(protokols Nr.11, 21. §)



Sagatavoja: I.Feldmane

3.§

Adresāts: L. Z., adrese (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: L. Z., 20.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.2.5-2/22/1181.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts L. Z., personas kods (*svītrots*), 2022.gada 20.aprīļa iesniegums Nr.2.5-2/22/1181 par zemes vienības, kadastra apzīmējums 5646 006 0530, “Čeverīši”, Atašienes pagastā ar kopējo platību 0.3251 ha, iznomāšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530 ar kopējo platību 0.3251 ha ir nekustamā īpašuma “Čeverīši”, Atašienes pagastā ar kadastra numuru 5646 006 0054 sastāvā un ir pašvaldībai piekritīga zeme. Zeme nav uzmērīta, apgrūtinājumi nav noteikti. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530, “Čeverīši”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Informācija par brīvo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530 izvietota Atašienes pagasta pārvaldē. Citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530, 0.3251 ha platībā nomu, pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Krustpils novada domes 2019.gada 24.aprīļa lēmumam Nr. 14 (protokols Nr. 5) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” noteikts, ka lauksaimniecības zemes Atašienes pagastā 40,00 EUR kalendāra gadā par hektāru, bet ne mazāk kā 28.00 EUR bez PVN gadā. Papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8., 30.4.apakšpunktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar L.Z., personas kods (*svītrots*), par zemes vienību “Čeverīši”, Atašienes pagastā ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530, 0.3251 ha platībā, nomu uz 6 (sešiem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.

3.2. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minēto zemes vienību 28,00 EUR bez PVN gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3.3. Iekļaut lēmuma 3.2. punktā minēto nomas maksu tāmē “Atašienes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.26).

3.4. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.

3.5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts līgums.

3.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskā shēma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530 “Čeverīši”,
Atašienes pagasts, Jēkabpils novads uz 1 lp.
2. Zemes nomas līgums uz 4 lp.

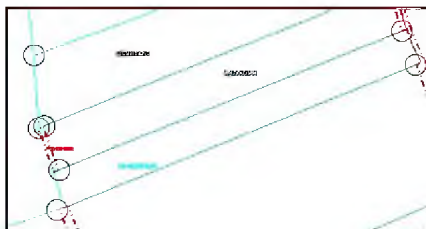
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

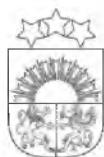
R.Ragainis

Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Grafiskā shēma
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0530
“Čeverīši”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads





JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 22.§)

Nr.419

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā
un atsavināšanu (Dunavas pagastā)

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts iesniegums ar lūgumu, nodot atsavināšanai (pārdošanai) pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177 ar kopējo platību 3.3ha.

Nekustamais īpašums “Liepas”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5654 001 0218, sastāv no trīs zemes vienībām:

1. kadastra apzīmējums 5654 001 0177 – 3.3ha platībā;
2. kadastra apzīmējums 5654 001 0268 – 1.0ha platībā;
3. kadastra apzīmējums 5654 001 0218 – 1.2ha platībā uz kuras atrodas 5(piecas) ēkas.

Pamatojoties uz 2013. gada 28.marta Jēkabpils novada domes lēmumu Nr. 118 (protokols Nr.1-1/4) “Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos Dunavas pagastā” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177; 5654 001 0268; 5654 001 0218, piekrit pašvaldībai un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Minētā likuma 5. panta pirmā daļa un piektā daļa nosaka, ka atļauju, atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 21 panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.

panta pirmo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu un 19. panta 1. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1. un 30. punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Sadalīt nekustamo īpašumu "Liepas", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 5654 001 0218 trīs atsevišķos nekustamos īpašumos (Pielikums Nr.2):
 - 1.1. atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177 – 3.3 ha platībā un piešķirt jaunu nosaukumu "Meža Liepas" un saglabāt nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes lietošanas mērķi;
 - 1.2. atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0268 – 1.0 ha platībā un piešķirt jaunu nosaukumu "Lauka Liepas" un saglabāt nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes lietošanas mērķi;
 - 1.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0218 – 1.2 ha platībā un būves paliek nekustamā īpašuma "Liepas" sastāvā, saglabājot adresi "Liepas", Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216 (Pielikums Nr.1).
2. Ierakstīt nekustamo īpašumu "Meža Liepas", Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177 ar kopējo platību 3.3 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta), zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
3. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Meža Liepas", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0177, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 4.1. priekšsēdētāja: Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 4.2. locekļi:
 - 4.1.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 4.1.2. Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
5. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikto nosacīto cenu iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Feldmane 26367939

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums Nr.1

APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
26.05.2022. sēdes lēmumu Nr. 419 (protokols Nr.11, 22.§)

1. pielikums
Ministru kabineta
2021. gada 29. jūnija
noteikumiem Nr. 455

Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses saglabāšana	Zemes vienība	kadastra apzīmējumu 56540010218	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	nav	nav
Adreses saglabāšana	būve	kadastra apzīmējumu 56540010218001	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	nav	nav
Adreses saglabāšana	būve	kadastra apzīmējumu 56540010218002	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	nav	nav
Adreses saglabāšana	būve	kadastra apzīmējumu 56540010218003	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	nav	nav
Adreses saglabāšana	būve	kadastra apzīmējumu 56540010218004	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag.,	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag.,	nav	nav

			Jēkabpils nov., LV- 5216		Jēkabpils nov., LV- 5216		
Adrešes saglabāšana	būve	kadastra apzīmējumu 56540010218005	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV- 5216	102967307	“Liepas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV- 5216	nav	nav

Sagatavoja: I.Feldmane

PIELIKUMS Nr.2
APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
26.05.2022. sēdes lēmumu Nr.419 (protokols Nr.11, 22.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Dunavas pagasta kadastra kartes.





JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 23.§)

Nr.420

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 31.03.2022. saņemts un ar Nr. 1-1/22/603 reģistrēts I. M., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā tiek lūgts Jēkabpils novada domei lemt par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0145 platībā 0,0298 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0165 platībā 0,05 ha sakņu dārza vajadzībām uz laiku 10 gadi.

Starp Aknīstes novada pašvaldību un I. M., personas kods (*svītrots*), 2012. gada 16. jūlijā noslēgts zemes nomas līgums Nr.16 par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0145 platībā 0,0298 ha un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0165 platībā 0,05 ha iznomāšanu sakņu dārza vajadzībām līdz 2022. gada 31. maijam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0145 kopplatībā 0,0298 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0165 platībā 0,05 ha piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

I. M., personas kods (*svītrots*), nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 30.4. punktā noteikts, ka šo noteikumu 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9 un 29.10 apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādīm, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto.

Aknīstes novada domes 2019. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr.9/2019 (protokols Nr.7,16. punkts) “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Aknīstes novadā” noteikts, ka lauksaimniecības zemes nomas maksa Aknīstes novadā neapbūvētam zemesgabalam līdz 300 m² ir 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 7 EUR gadā un par zemesgabalu no 301-2000 m² ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 10 EUR gadā.

Ministru kabineta noteikumu 53. punktā noteikts, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantā noteikts, “ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas

nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 29.8, 30.4, 53. punktiem un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu un Aknīstes novada domes 2019.gada 19. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.19/2019 (protokols Nr.7,16. punkts) “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Aknīstes novadā”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pagarināt ar I. M., personas kods (*svītrots*), 2012. gada 16. jūnija zemes nomas līgumu Nr.16 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0145 platībā 0,0298 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0165 platībā 0,0500 ha Aknīstē, Jēkabpils novadā, iznomāšanu uz laiku 10 gadi t.i. līdz 2032.gada 31. maijam sakņu dārza vajadzībām.
2. Noslēgt vienošanos par grozījumiem 2012.gada 16. jūlija zemes nomas līgumā Nr.16 atbilstoši lēmuma 1.punktam (1.pielikums).
3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0145 platībā 0,0298 ha lietošanu gadā nomas maksu 7,00 *euro* (septiņi eiro, 00 centi) gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā iznomātājam pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.
4. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0165 platībā 0,05 ha lietošanu gadā nomas maksu 10,00 *euro* (desmit eiro, 00 centi) gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā iznomātājam pievienotās vērtības nodokli atbilstoši normatīvajiem aktiem.
5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.punktā noteiktā vienošanās.
6. Iekļaut lēmuma 3. punktā un 4. punktā minēto nomas maksu tāmē “Aknīstes pilsētas teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.25).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: 1. Vienošanās par grozījumiem 2012.gada 16. jūlija zemes nomas līgumā Nr.16 uz 11p.
2. Izkopējums no Aknīstes kadastra kartes uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Šmite

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1.pielikums

Zemes vienības izvietojuma shēma

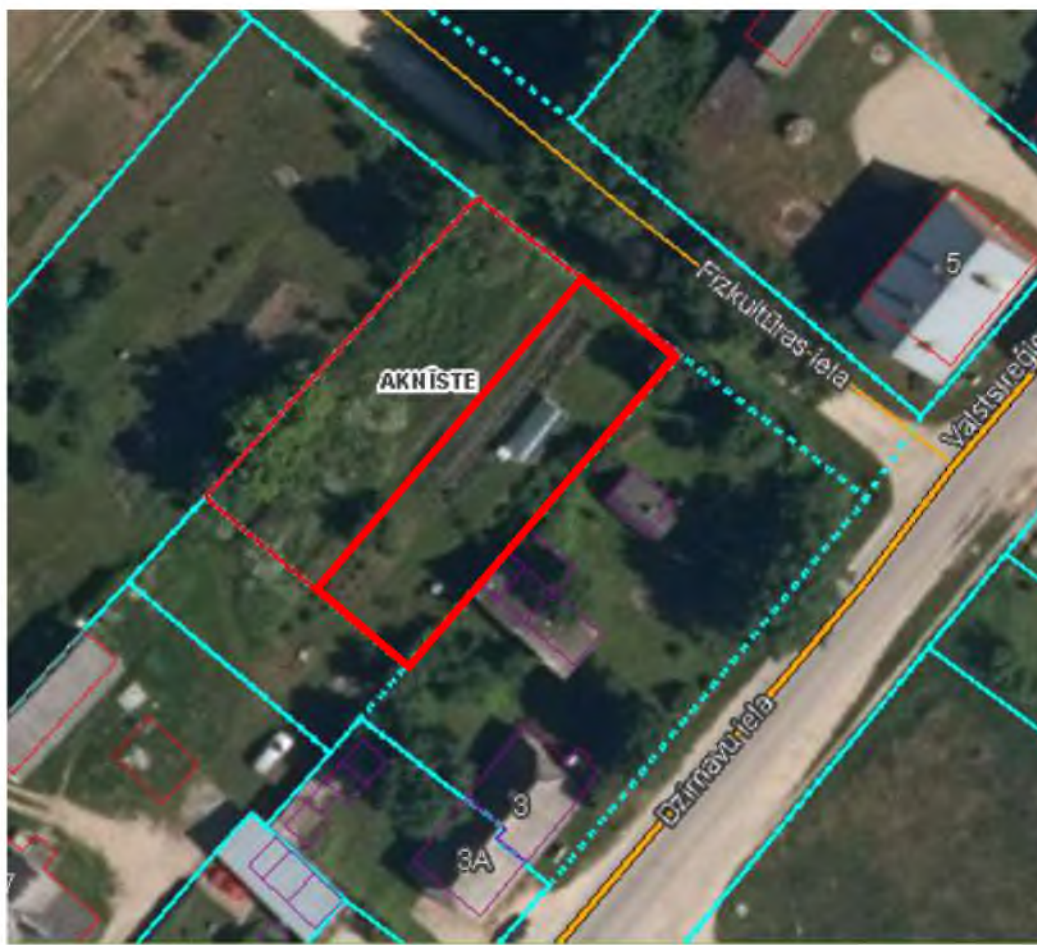
Izkopējums no Aknīstes pilsētas kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5605 001 0145



Apzīmējumi:

 Iznomātā zemes gabala 0.0298 ha robeža

Izkopējums no Aknīstes pilsētas kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5605 001 0165



Apzīmējumi:

— Iznomātā zemes gabala 0.0500 ha robeža

Sagatavoja S.Šmite



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 24.§)

Nr.421

Par pilnvarojumu īres maksas noteikšanai

Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 3.pantu dzīvojamās telpas īre ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu, 31.panta pirmo daļu pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka pašvaldība. Dzīvojamo telpu īres maksu veido dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kurā tiek ietverti izdevumi, kas sastāv no - dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem izdevumiem un normatīvajos aktos noteiktā dzīvojamās mājas uzkrājuma ēkas atjaunošanai un pašvaldības peļņas daļa maksas par savas mantas nodošanu lietošanā citai personai. Atkarībā no normatīvajos aktos noteiktā, dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļā ietvertajām izmaksām un pašvaldības kā īpašnieka noteiktās maksas par savas mantas nodošanu lietošanā citai personai, nosakāma dzīvojamo telpu īres maksa.

Atbilstoši Dzīvojamo telpu īres likuma 31.panta pirmajai daļai pašvaldībai piederošas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu. Līdz saistošo noteikumu “Par īres maksas noteikšanu Jēkabpils novada pašvaldībai piederošās vai tās nomātas dzīvojamās telpās” apstiprināšanai, pašvaldības peļņas daļas maksa par savas mantas nodošanu lietošanā citai personai, saglabājama tādā apmērā, kāda bija noteikta līdz administratīvi teritoriālajai reformai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.puntu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, Dzīvojamo telpu īres likuma 2.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālisti Martu Kolpakovu pieņemt lēmumus par īres maksas noteikšanu, kā arī par atbrīvojumu no pašvaldības peļņas daļas par īrnieku veikto ieguldījumu pašvaldības dzīvokļu uzlabošanā (logu, durvju nomaiņa), Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajām dzīvojamajām telpām.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada 13.janvāra lēmumu Nr. 5 „Par pilnvarojumu”.

3. Atzīt par spēku zaudējušu jebkuru pilnvarojumu, kas deva tiesības noteikt īres maksu, un atbrīvojumu no pašvaldības peļņas daļas par īrnieku veikto ieguldījumu pašvaldības dzīvokļu uzlabošanā, Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajām dzīvojamajām telpām, ko bija izdevusi kāda no Jēkabpils novada pašvaldībā iekļautajām pašvaldības domēm (Jēkabpils pilsētas dome, Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome (reģ.nr. 90009116789), Krustpils novada dome, Salas novada dome un Viesītes novada dome).

4. Īres maksas, kas tika noteiktas Jēkabpils novada pašvaldībā iekļautajās pašvaldības domēs ir spēkā līdz jaunu pilnvarotās personas lēmumu pieņemšanai.

5. Noteikt, ka šis lēmums neattiecas uz gadījumiem, kad īres maksa tiek noteikta dzīvojamām telpām ar sociālā dzīvokļa vai sociālās mājas statusu.

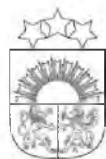
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kolpakova 28034127

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr. 11, 25.§)

Nr.422

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: V. P., (*svītrots*)

Adresāta prasījums: V. P. , 23.01.2022. iesniegums

Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.115, (protokols Nr.4, 27.§) “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā (“Petliči”, Variešu pagasts)”, nolemts Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5694 001 0212, “Petliči”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanu un tirgus vērtības noteikšanu.

Nekustamais īpašums “Petliči”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 001 0212, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0212 – 0.2246 ha platībā, (turpmāk – Nekustamais īpašums). Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM – 0601). Atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, Nekustamais īpašums atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauksaimniecības teritorijas (Mazdārziņu teritorija) L2.

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000623806 uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90000024205, vārda.

Starp Krustpils novada domi, reģistrācijas Nr.90009118116, un V. P., personas kods (*svītrots*), 2011.gada 21.jūlijā noslēgts Lauku zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0212, 0.2246 ha platībā, nomu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta astotajā daļā noteikts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums;

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un sesto daļu, Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.115, (protokols Nr.4, 27.§) “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā (“Petliči”, Variešu pagasts)” 3.punktu, 2022.gada 07.aprīļa Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas protokolu, nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5694 001 0212, “Petliči”, Variešu pagasts, noteikta nosacītā cena 950,00 *euro* (deviņi simti piecdesmit eiro un 00 euro centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu,

37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3. un 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.115, (protokols Nr.4, 27.§), Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2022.gada 07.aprīļa protokolu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 19.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 001 0212, "Petliči", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0212 – 0.2246 ha platībā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 950,00 *euro* (deviņi simti piecdesmit eiro un 00 euro centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu (pielikumā).

4. Viena mēneša laikā V. P., personas kods (*svītrots*), nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašumu atsavināšanu, ar lūgumu četru mēnešu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu.

5. Noslēgt pirkuma līgumu ar V. P., personas kods (*svītrots*), par Nekustamā īpašuma atsavināšanu, atbilstoši saņemtajam iesniegumam, pamatojoties uz apstiprināto atsavināšanas paziņojumu.

6. Iekļaut lēmuma 2.punktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Lēmums zaudē spēku, ja šī lēmuma 4. un 5.punktā minētajā termiņā netiek saņemti iesniegumi par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu un/vai nav veikts kāds no Atsavināšanas paziņojumu 5.punktā minētajiem maksājumiem.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, sastāvs: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 001 0212 "Petliči", Variešu pagastā, Jēkabpils novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0212.

2. Zemes vienības kopējā platība: 0.2246 hektāri.

3. Zemes vienības pārdošanas kopēja cena: 950,00 *euro* (deviņi simti piecdesmit eiro, 00 centi).

4. Maksāšanas līdzekļi: eiro.

5. Zemes vienības pirkuma samaksas nosacījumi:

5.1. samaksāt visu pirkuma maksu uzreiz;

vai

5.2. iemaksāt avansu 10% apmērā no zemes vienības pārdošanas cenas, tas ir, 95,00 *euro* (deviņdesmit pieci eiro, 00 centi) un noslēgt nomaksas pirkuma līgumu līdz 5 gadiem, kā arī šajā gadījumā pircējs maksā likumiskos 6% gadā (no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) un līgumsodu 0,1 % (par katru kavējuma dienu).

6. Dokumenti un ziņas, kas iesniedzamas Jēkabpils novada pašvaldībai, lai noslēgtu nekustamā īpašuma "Petliči", Variešu pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5694 001 0212, pirkuma līgumu: iesniegums par samaksas termiņu un maksājuma uzdevuma kopija (5.2. punktā minētā summa).

7. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta piekto daļu, lūdzam V. P., personas kods (*svītrots*), četrus mēnešus laikā pēc šī atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas:

7.1. sniegt atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu;

7.2. samaksāt visu pirkuma maksu uzreiz vai - nomaksas pirkuma līguma gadījumā - avansu 10 procentu apmērā no pirkuma maksas.

Tālrunis uzziņām: 26135460.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 26.§)

Nr.423

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums “Spruktu Plāceņi”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 010 0198, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 010 0198 – 5.4260 ha platībā, tiesiskais valdītājs ir Jēkabpils novada pašvaldība. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas un nav veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšana.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101). Atbilstoši Krustpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma “Spruktu Plāceņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 010 0198, Jēkabpils novada Variešu pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorijā M.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk - noteikumi) 23.3.apakšpunktā noteikts, neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stāties spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina, ja nav šo noteikumu 23.1. un 23.2.apakšpunktā minēto gadījumu - atbilstoši zemes likumīgajai izmantošanai (tai skaitā likumīgi noteiktajam lietošanas mērķim) vai pašreizējai izmantošanai, ja izmantošana (tai skaitā lietošanas mērķis) valsts vai pašvaldību institūciju lēmumā nav norādīta. Noteikumu 17.7.apakšpunktā noteikts, ka lietošanas mērķa maiņu ierosina, ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrišošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām, tai skaitā pēc zemes fiziskajiem parametriem neatbilst apbūves zemes nosacījumiem.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19.punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums “Spruktu Plāceņi”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 010 0198, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 21.punktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. un 23.3.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 20.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Mainīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 010 0198 zemes lietošanas mērķi no lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101) uz jaunu - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, NĪLM kods 0201.

2. Atļaut atsavināt nekustamo īpašumu “Spruktu Plāceņi”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5694 010 0198, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 010 0198, 5.4260 ha platībā, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības zemes vienības robežu uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, meža inventarizācijai un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

4.1. priekšsēdētāja: Ingrida Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

4.2. locekļi:

4.2.1. Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

5. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt lēmumā 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un nekustamā īpašuma noteikto nosacīto cenu iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Variešu pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ļaksa 26135460

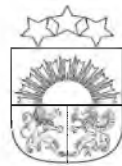
**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Variešu pagasta kadastra kartes

Zemes vienības kadastra apzīmējums 5694 010 0198, 5.4260 ha



Sagatavoja: M.Ļaksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 27.§)

Nr.424

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 26.aprīlī saņemts Jēkabpils rajona Mežāres pagasta zemnieku saimniecības "JAUNKĻAVIŅI", reģistrācijas Nr.45401016828, juridiskā adrese "Jaunkļaviņi", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, LV-5226, iesniegums Nr.1-2/22/577 ar lūgumu nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5676 005 0238, "Birzmala", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads.

Pamatojoties uz 2014.gada 18.jūnija Krustpils novada pašvaldības lēmumu Nr.19 (Protokols Nr.8) "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām", nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 005 0238, "Birzmala", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievelētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 005 0238, "Birzmala", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 005 0238, "Birzmala", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0238, 0.4825 ha platībā, atrodas funkcionālā zonā – Lauksaimniecības teritorija (L), NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts, nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts, nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu. Iepriekšminētā likuma 77.panta pirmā un ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldība pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, bet to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajam nolūkam, pašvaldība var likumā noteiktā kārtībā atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Iepriekšminētā likuma 5.panta

pirmā daļa un piektā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0238, 0.4825 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 005 0238, “Birzmala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam). Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5676 005 0238, “Birzmala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, līdz ar to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0238 piešķirams statuss – starpgabals.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktā noteikts, ka Zemes reformas laikā pašvaldībām piekritīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, izņemot šā likuma 8. pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 21.punktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b) apakšpunktu, 3.panta pirmās daļas 2.punkts, 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā likuma 3.panta otrās daļas 4.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 21.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0238, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 005 0238, “Birzmala” Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, 0.4825 ha platībā, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101), ir starpgabals.

2. Atļaut atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5676 005 0238, “Birzmala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56760050238, 0.4825 ha platībā, visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Birzmala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0238, 0.4825 ha platībā, uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un nodošanu atsavināšanai. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.

4. Lūgt Valsts zemes dienestu aktualizēt datus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

5. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
- 5.1. priekšsēdētāja: Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
- 5.2. locekļi:
- 5.2.1. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
- 5.2.2. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
6. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt lēmumā 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un nekustamā īpašuma noteikto nosacīto cenu iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Pielikumā: Izkopējums no Mežāres pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes



Sagatavoja: M.Laksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@iekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 28.§)

Nr.425

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Adresāts: Atašienes pagasta zemnieku saimniecība "VECDĒGLĪ", juridiskā adrese "Vecdēgli", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5211, (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: A. S., 07.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.2.5-3/22/1363

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Atašienes pagasta zemnieku saimniecība "VECDĒGLĪ", reģistrācijas Nr. 45401017965, adrese "Vecdēgli", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, 2022.gada 07.aprīļa iesniegums Nr.2.5-3/22/1363 par lauku zemes nomas līguma pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0410 daļas 0.35 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5646 006 0410, "Laidars", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, nomu lauksaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0410, kopējo platību 4.1639 ha, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5646 006 0410, "Laidars", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, piekritīga Jēkabpils novada pašvaldībai, nav uzmērīta, ir apbūvēta (uz tās atrodas kadastra informācijas sistēmā neregistrētas ēkas – kūtiņas), aprūtinājumi nav noteikti.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19.punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0410, nekustamajā īpašumā "Laidars", Atašienes pagasts, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90009118116, un Atašienes pagasta zemnieku saimniecība "VECDĒGLĪ", reģistrācijas Nr.45401017965, 2017.gada 19.aprīlī noslēgts lauku zemes nomas līgums Nr.2.4-1/17/60.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punktā noteikts, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 17.punkts nosaka, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, kas

nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28,00 *euro*.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 17. un 53.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, 2022.gada 07.aprīļa iesniegumu Nr.2.5-3/22/1363, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 22.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Pagarināt Atašienes pagasta zemnieku saimniecības "Vecdēgli", reģistrācijas Nr. 45401017965, adrese "Vecdēgli", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, 2017.gada 19.aprīlī noslēgto lauku zemes nomas līgumu Nr.2.4-1/17/60 par Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 006 0410, "Laidars", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0410 daļas 0.35 ha platībā, iznomāšanu uz laiku 5 (pieci) gadi.

2. Noslēgt Vienošanās par grozījumiem 2017.gada 19.aprīļa lauku zemes nomas līgumā Nr. 2.4-1/17/60.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.punktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Izkopējums no Atašienes pagasta kadastra kartes zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5646 006 0410 daļai 0.35 ha platībā uz 1 lp;

2. Vienošanās par grozījumiem 2017. gada 19.aprīļa lauku zemes nomas līgumā Nr. 2.4-1/17/60 uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

L_aksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Atašienes pagasta kadastra kartes



Sagatavoja: M.Laksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 29.§)

Nr.426

Par zemes nomas līguma izbeigšanu un slēgšanu

1.

Adresāts: P. B., (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: P. B., 29.12.2021. iesniegums, reģistrēts ar Nr.8-2/21/2546

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts P. B., personas (*svītrots*), 2021.gada 29.decembra iesniegums Nr.8-2/21/2546 par nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 daļu 2.4540 ha platībā, nekustamajā īpašumā “Lāčmalas”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads.

Starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90009118116, un P. B., personas kods (*svītrots*), 2019.gada 01.martā noslēgts lauku zemes nomas līgums Nr.2.1-88/19/50, kas ir spēkā no 2019.gada 01.marta līdz 2025.gada 28.februārim.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 4.panta otrajai daļai un Pārejas noteikumu 6.punktam ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība ir Krustpils novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar lauku zemes nomas līguma Nr.2.1-88/19/50 7.2.punktu, līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

Uz lēmuma pieņemšanas brīdi P.B. nav zemes nodokļu un nomas maksas parādu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2019.gada 01.marta lauku zemes nomas līguma 7.2.punktu, Pāvela Babuļa 2021.gada 29.decembra iesniegumu Nr.8-2/21/2546, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izbeigt ar P. B., personas kods (*svītrots*), 2019.gada 01.martā noslēgto lauku zemes nomas līgumu Nr. 2.1-88/19/50 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 daļas 2.4540 ha platībā, nekustamajā īpašumā “Lāčmalas”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, nomu.

2. Noslēgt vienošanos ar P. B. par lauku zemes nomas līguma izbeigšanu ar 2022.gada 1.janvāri.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2019.gada 01.marta lauku zemes nomas līguma Nr. 2.1-88/19/50 uz 1 lp.

2.

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "KVītols", juridiskā adrese "Smildziņas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5209, (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KVītols", valdes priekšsēdētāja Kārļa Vītola 04.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-2/22/491

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KVītols", reģistrācijas numurus 45403056882, juridiskā adrese "Smildziņas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5209, iesniegums par nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438, ar platību 2.7540 ha, nekustamajā īpašumā "Lāčmalas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 002 0438, "Lāčmalas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 ar kopējo platību 2.7540 ha, un ir pašvaldībai piekritīga zeme. Zeme nav uzmērīta, apgrūtinājumi nav noteikti. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Lauksaimniecībā izmantojamo zemi, 2.4540 ha platībā, sastāda tūrumi, pļavas un ganības, un lauksaimniecībā neizmantojamo zemi, 0.3000 ha platībā, sastāda meži.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētais pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 002 0438, "Lāčmalas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Informācija par brīvo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 izvietota bijušajā Variešu pagasta pašvaldības administrācijā un pagasta pārvaldēs. Citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438, daļas 2.4540 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5694 002 0438, "Lāčmalas", nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.apakšpunktam, Ministru kabineta Nr.350 noteikumu 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā. Nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku. Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības 2019.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.5) “Par lauksaimniecības zemes nomas

pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” Variešu pagastā, Jēkabpils novadā apstiprinātā zemes nomas maksa lauksaimniecības zemei ir 70,00 *euro* kalendāra gadā par hektāru, papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438, nomas maksa atbilstoši zemes vienības daļai 2.4540 ha platībā un cenrādim sastāda 171,78 *euro* gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Tādējādi, ievērojot iepriekš minēto, piemērojama nomas maksa 171,78 *euro* gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu un 29.8, 30.4 apakšpunktu, Krustpils novada pašvaldības 2019.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.14 (protokols Nr.5) “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "KVītols", reģistrācijas numurus 45403056882, juridiskā adrese "Smildziņas", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5209, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438, daļas 2.4540 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5694 002 0438, “Lāčmalas”, nomu uz 5 (pieciem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.

2. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 kopējās platības 2.7540 ha, tiek iznomāta zemes vienības daļa 2.4540 ha platībā, kas ir lauksaimniecības zemes – tūrumi, pļavas un ganības.

3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības daļas lietošanu 171,78 *euro* (viens simts septiņdesmit viens *euro*, 78 *euro* centi) gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

4. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.

5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Izkopējums no Variešu pagasta kadastra kartes zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0438 uz 1 lp.

2. Zemes nomas līgums uz 4 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

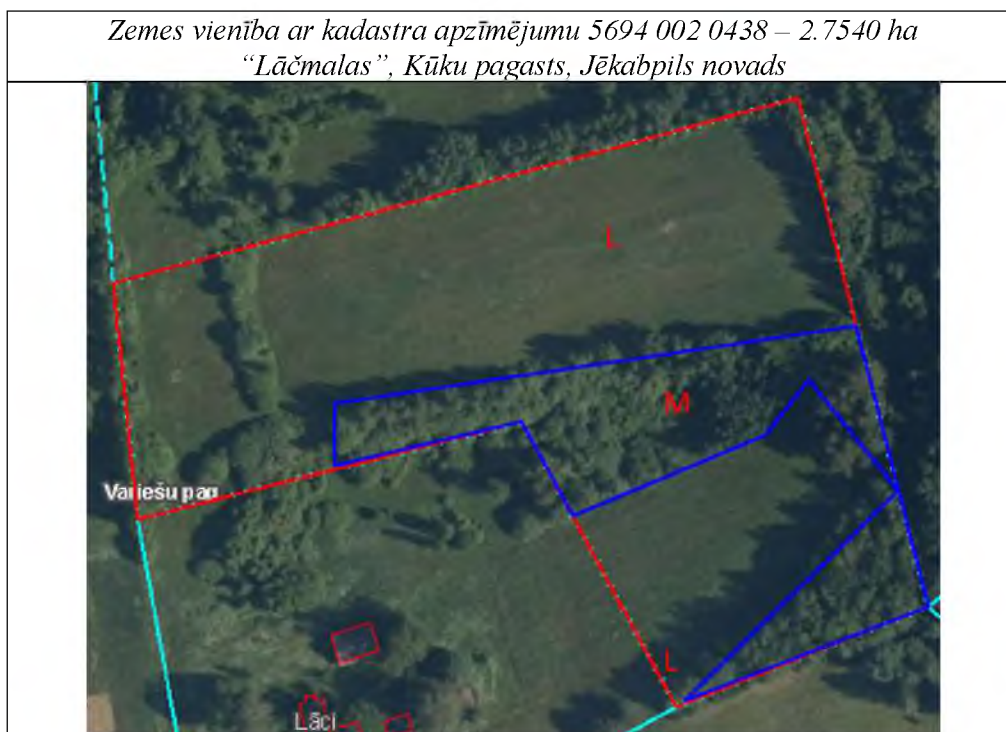
R.Ragainis

L.aksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1.pielikums

Izkopējums no Variešu pagasta kadastra kartes



Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (L)

Lauksaimniecībā neizmantojamā zeme – meži (M)

Sagatavoja: M.Lāksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@iekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 30.§)

Nr.427

Par zemes nomas līguma slēgšanu

Adresāts: N. K., adrese (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: N. K., 31.03.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/618

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts N. K., personas kods (*svītrots*), 2022.gada 31.marta iesniegums Nr.1-1/22/618 par zemes vienības, kadastra apzīmējums 5670 004 0743, “Palīgsaimniecība pie Mārītēm” daļas 0.06 ha platībā, iznomāšanu mazdārziņa vajadzībām.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5670 004 0743, “Palīgsaimniecības pie Mārītēm”, Kūku pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0743 ar kopējo platību 1.5243 ha, un ir pašvaldībai piekrišā zeme. Zeme nav uzmērīta, apgrūtinājumi nav noteikti. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0700 - neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētais pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5670 004 0743, “Palīgsaimniecības pie Mārītēm”, Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Informācija par brīvo zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0743 daļu izvietota bijušajā Kūku pagasta pašvaldības administrācijā un pagasta pārvaldēs. Citi iesniegumi, pieprasījumi par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0743, daļas 0.06 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5670 004 0743, “Palīgsaimniecība pie Mārītēm”, nomu pašvaldībā nav saņemti.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.2.apakšpunktam šo noteikumu 29.2. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksa gadā ir 0,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (nepiemērojot šo noteikumu 5. punktu, kas nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemes gabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28,00 euro).

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu,

29.2. un 30.2. apakšpunktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 24.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar N. K., personas kods (*svītrots*), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0743, daļas Nr.23 - 0.06 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5670 004 0743, “Palīgsaimniecība pie Mārītēm”, nomu mazdārziņa vajadzībām uz 6 (sešiem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.

2. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības daļas lietošanu 0,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Izmomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

3. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.

4. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts līgums.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskā shēma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5670 004 0743 “Palīgsaimniecības pie Mārītēm”, Kūku pagasts, Jēkabpils novads uz 1 lp.

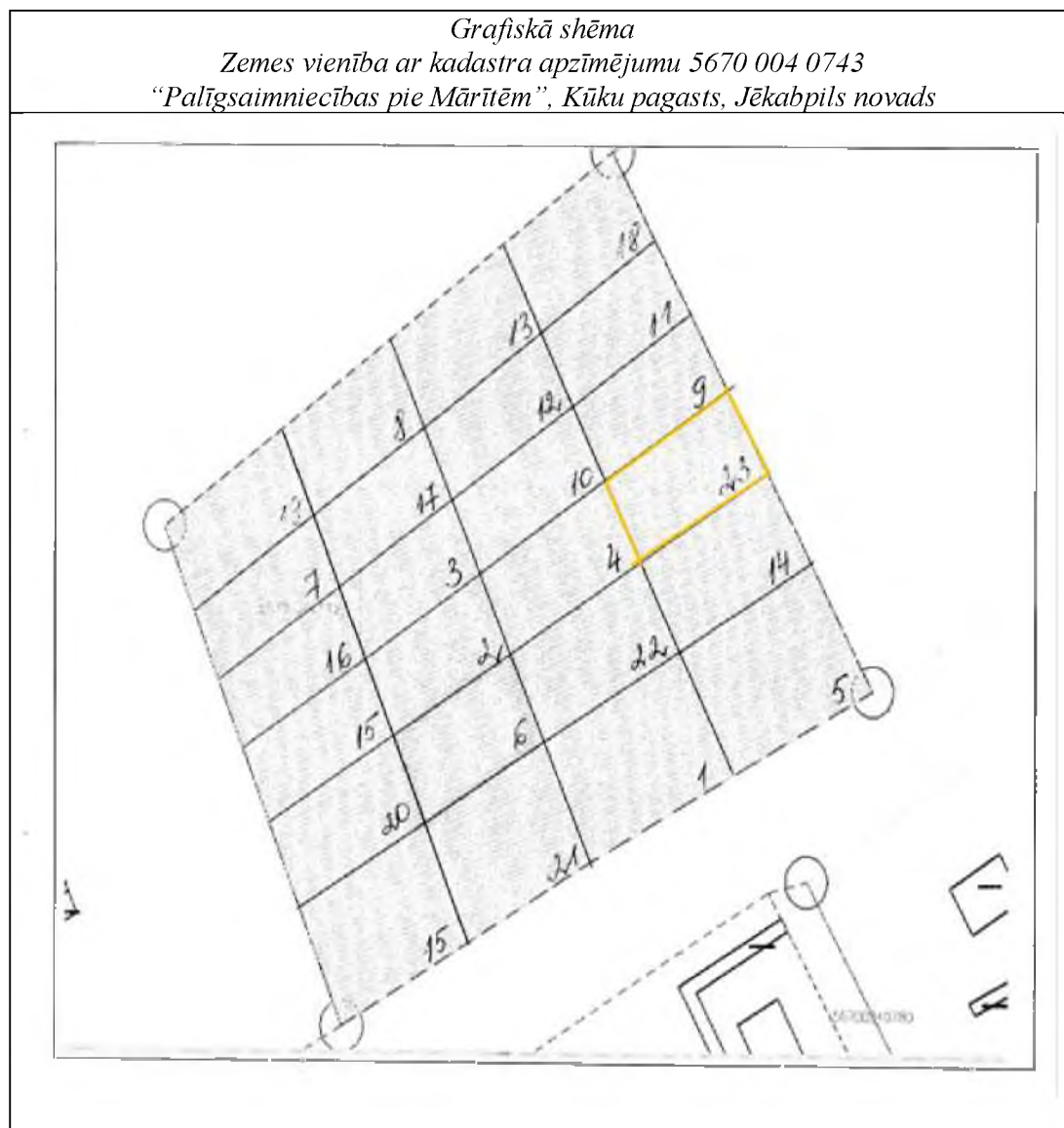
2. Zemes nomas līgums uz 4.lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Laksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Sagatavoja: M.L.aksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 31.§)

Nr.428

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Adresāts: U. D. (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: U. D., 26.08.2021. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 8-2/21/886.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 26.augustā saņemts U.D., personas kods (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 005 0077, “Nākotnes”, Krustpils pagasts, sastāvā esošo būvi ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5668 005 0077, “Nākotnes”, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 un trīs būvēm ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 (dzīvojamā māja), 5668 005 0077 007 (klēts), 5668 005 0077 008 (pagrabs). Nekustamais īpašums “Nākotnes”, Krustpils pagasts, ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Krustpils novada zemesgrāmatas nodalījumā Nr.315 uz U. D., personas kods (*svītrots*), vārda. Īpašumtiesības uz U. D. vārda zemesgrāmatā ir nostiprinātas uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 (1/1 domājamā daļa), būvi ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 (1/2 domājamā daļa), būvi ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 007 (1/1 domājamā daļa), būvi ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 008 (1/1 domājamā daļa). Būves, kadastra apzīmējums 5668 005 0077 001, 1/2 domājamā daļa piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārmēmeja. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 005 0077, “Nākotnes”, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 domājamā daļa 1/2, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Šī likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var

ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas pieguļ viņu zemei.

Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu domājamā daļa 1/2 no būves ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 nav nepieciešama funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, Civillikuma 994.pantu, 1072.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 25.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošās būves ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 domājamo daļu 1/2, kas ir nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5668 005 0077, “Nākotnes”, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības būves ar kadastra apzīmējumu 5668 005 0077 001 domājamās daļas 1/2, ierakstīšanai zemesgrāmatā un nodošanai atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs: Ingrīda Feldmane - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai organizēt lēmumā 1.punktā minētās būves novērtēšanu un noteikto nosacīto cenu iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 32.§)

Nr.429

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: N. J., (*svītrots*)

Adresāta prasījums: N.J., 25.10.2021. iesniegums, reģistrēts ar Nr.8-2/21/1786

Jēkabpils novada domē 25.11.2021. (protokols Nr.13, 60.§) tika pieņemts lēmums Nr.486 "Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai", ar kuru tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5676 005 0073, "Dižzundāni", Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0073, "Jaunzundāni 1", Mežāres pagasts, 1.0700 ha platībā. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Nekustamais īpašums ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000623973, uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Kūku pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000623973, III.daļas 1.iedaļas 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5.atzīmi, nekustamais īpašums apgrūtināts ar zemes īpašniekam nepiederošām būvēm vai būvju daļām. Būvju īpašums ar kadastra numuru 56765050029, "Jaunzundāni 1", Mežāres pag., Jēkabpils nov., ir ierakstīts Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000618644 uz N. J. vārda.

2021.gada 8.novembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000024205, un N. J., personas kods (*svītrots*), noslēgts lauku zemes nomas līgums Nr.4-15/21/120 par zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0073, nomu, līdz 2027.gada 07.novembrim.

Īpašuma vērtēšanu atbilstoši kompetenču sertifikātiem vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzieti" sertificēti vērtētāji. 2022.gada 12.aprīļa slēdzienā noteikta nekustamā īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām.

Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija, kas apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumu Nr.229 (protokols Nr.6, 48.§), 2022.gada 27.aprīlī Nekustamajam īpašumam noteica nosacīto cenu 3 400,00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 euro centi).

Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 005 0073, "Dižzundāni", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, 44¹.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3. un 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 25.11.2021. (protokols Nr.13, 60.§) lēmumu Nr.486, "Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai", Jēkabpils novada pašvaldības Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 27.04.2022. protokolu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 26.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0073, “Jaunzundāni 1”, Mežāres pagasts, 1.07 ha platībā, kas ir nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 005 0073, “Dižzundāni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 005 0073, “Dižzundāni”, Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, nosacīto cenu 3 400,00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu (pielikumā).
4. Viena mēneša laikā N. J., personas kods (*svītrots*), nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu, ar lūgumu četru mēnešu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu.
5. Noslēgt pirkuma līgumu ar N. J., personas kods (*svītrots*), par nekustamā īpašuma atsavināšanu, atbilstoši saņemtajam iesniegumam, pamatojoties uz apstiprināto atsavināšanas paziņojumu. Ar pirkuma līguma noslēgšanas brīdi, spēku zaudē 2021.gada 8.novembrī noslēgtais lauku zemes nomas līgums.
6. Iekļaut lēmuma 2. punktā minēto finansējumu tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
7. Lēmums zaudē spēku, ja šī lēmuma 4. un 5.punktā minētajā termiņā netiek saņemti iesniegumi par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu un/vai nav veikts kāds no atsavināšanas paziņojumu 5.punktā minētajiem maksājumiem.
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam. I.Lukstam.

Pielikumā:

1. Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp;

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, sastāvs: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 005 0073 "Dižzundāni", Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 005 0073, "Jaunzundāni 1", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads.

2. Zemes vienības kopējā platība: 1.07 hektāri.

3. Zemes vienības pārdošanas kopēja cena: 3 400,00 *euro* (trīs tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

4. Maksāšanas līdzekļi: eiro.

5. Zemes vienības pirkuma samaksas nosacījumi:

5.1. samaksāt visu pirkuma maksu uzreiz;
vai

5.2. iemaksāt avansu 10% apmērā no zemes vienības pārdošanas cenas, tas ir, 340,00 *euro* (trīs simti četrdesmit eiro, 00 centi) un noslēgt nomaksas pirkuma līgumu līdz 5 gadiem, kā arī šajā gadījumā pircējs maksā likumiskos 6% gadā (no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) un līgumsodu 0,1 % (par katru kavējuma dienu).

6. Dokumenti un ziņas, kas iesniedzamas Jēkabpils novada pašvaldībai, lai noslēgtu nekustamā īpašuma "Dižzundāni", Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5676 005 0073, pirkuma līgumu: iesniegums par samaksas terminu un maksājuma uzdevuma kopija (5.2. punktā minētā summa).

7. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44¹.panta otro daļu, lūdzam N. J., personas kods (*svītrots*), četrus mēnešu laikā pēc šī atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas:

7.1. sniegt atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu;

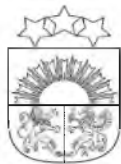
7.2. samaksāt visu pirkuma maksu uzreiz vai - nomaksas pirkuma līguma gadījumā - avansu 10 procentu apmērā no pirkuma maksas.

Tālrunis uzziņām: 26135460.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 33.§)

Nr.430

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Nekustamais īpašums “Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5676 008 0221, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221 – 6.80 ha platībā, NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101), ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000615388 uz Krustpils novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 008 0221, “Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

2021.gada 23.martā veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221 uzmērīšana, tādējādi precizējot zemes vienības platību – 6.80 ha.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000024205 un Mežāres pagasta zemnieku saimniecību “Endžeļu Liepas”, reģistrācijas Nr.45401020950, noslēgts 2021.gada 01.decembra zemes nomas līgums Nr.4-15/21/48, kas ir spēkā līdz 2027.gada 30.novembrim.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts, nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts, nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu. Iepriekšminētā likuma 77.pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldība pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, bet to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajam nolūkam, pašvaldība var likumā noteiktā kārtībā atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221, 6.80 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 008 0221, “Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām”

15.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam). Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5676 008 0221, “Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, līdz ar to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221 piešķirams statuss – starpgabals.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, 3.pantu, 4.panta otro daļu un ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 28.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 008 0221, „Rendēni” Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, 6.80 ha platībā, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101), ir starpgabals.

2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5676 008 0221, “Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221, 6.80 ha platībā, pārdodot to par nosacīto cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktā minētajam personu lokam.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai informēt Mežāres pagasta zemnieku saimniecību “Endžeļu Liepas”, reģistrācijas Nr.45401020950, par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.5676 008 0221, „Rendēni”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

4.1. Priekšsēdētāja Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

4.2. locekļi:

4.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4.2.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

5. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu, kuru iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Mežāres pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

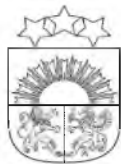
**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0221 – 6.80 ha



Sagatavoja: M.Ļaksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 34.§)

Nr.431

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Krustpils novada pašvaldībā 2021.gada 18.janvārī saņemts iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piekritīgu zemes īpašumu ar kadastra numuru 5676 007 0016, “Mētras” Mežāres pagasts, Krustpils novads.

Ar 2021.gada 26.februāra Krustpils novada pašvaldības lēmumu Nr.17 (protokols Nr.5) nolemts mainīt Krustpils novada pašvaldībai piekritīgam zemes īpašumam ar kadastra numuru 5676 007 0016 nosaukumu no “Mētras” Mežāres pagasts, Krustpils novads uz nosaukumu “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Krustpils novads.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunieievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5676 007 0016, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Nekustamais īpašums “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5676 007 0016, sastāv no divām zemes vienībām – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0255 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220, atrodas funkcionālā zonā – Lauksaimniecības teritorija (L) un Mežu teritorija (M). NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101), ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000624134 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2021.gada 27.aprīlī un 11.maijā veikta zemes vienību uzmērīšana, tādējādi precizējot, zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0255, platība 3.20 ha un zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220 platība, 3.92 ha.

Starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009118116, un Z.J., personas kods (svītrots), 2012.gada 28.aprīlī noslēgts lauku zemes nomas līgums ar veiktajiem grozījumiem 2018.gada 8.martā, nosakot līguma termiņa pagarinājumu līdz 2022.gada 31.decembrim.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts, nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts, nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu. Iepriekšminētā likuma 77.pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldība pārvalda, lieto savu

īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, bet to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajam nolūkam, pašvaldība var likumā noteiktā kārtībā atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220, 3.92 ha platībā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0255, 3.20 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.5676 007 0016, “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.pantu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 29.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5676 007 0016, “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no divām zemes vienībām - zemes vienība, kadastra apzīmējums 5676 007 0255, 3.20 ha platībā un zemes vienība, kadastra apzīmējums 5676 007 0220, 3.92 ha platībā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai informēt Z. J., personas kods (svītrots), par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5676 007 0016, “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētāja Ingrīda Feldmane - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu, kuru iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Mežāres pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

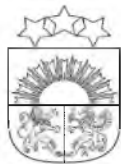
Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes
Nekustamais īpašums “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220 – 3.92 ha



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0255 – 3.20 ha





JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 35.§)

Nr.432

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.5676 008 0217, “Kūdrāji”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0217 – 6.48 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000624020 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009118116, un Mežāres pagasta zemnieku saimniecību "Endžeļu Liepas", reģistrācijas Nr.45401020950, 2014.gada 23.aprīlī noslēgts lauku zemes nomas līgums ar veiktajiem grozījumiem 2019.gada 31.martā, nosakot līguma termiņa pagarinājumu līdz 2024.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19.punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētais pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts, nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts, nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu. Iepriekšminētā likuma 77.pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldība pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, bet to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajam nolūkam, pašvaldība var likumā noteiktā kārtībā atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0217, 6.48 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 5676 008 0217, “Kūdrāji”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas

likuma 3.pantu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5676 008 0217, “Kūdrāji”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 008 0217, 6.48 ha platībā, rīkojot izsoli vispārējā kārtībā.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai informēt Mežāres pagasta zemnieku saimniecību “Endžeļu Liepas”, reģistrācijas Nr.45401020950, par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5676 008 0217, “Kūdrāji”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētāja Ingrīda Feldmane - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

3.2. locekļi:

3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikto nosacīto cenu iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Mežāres pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

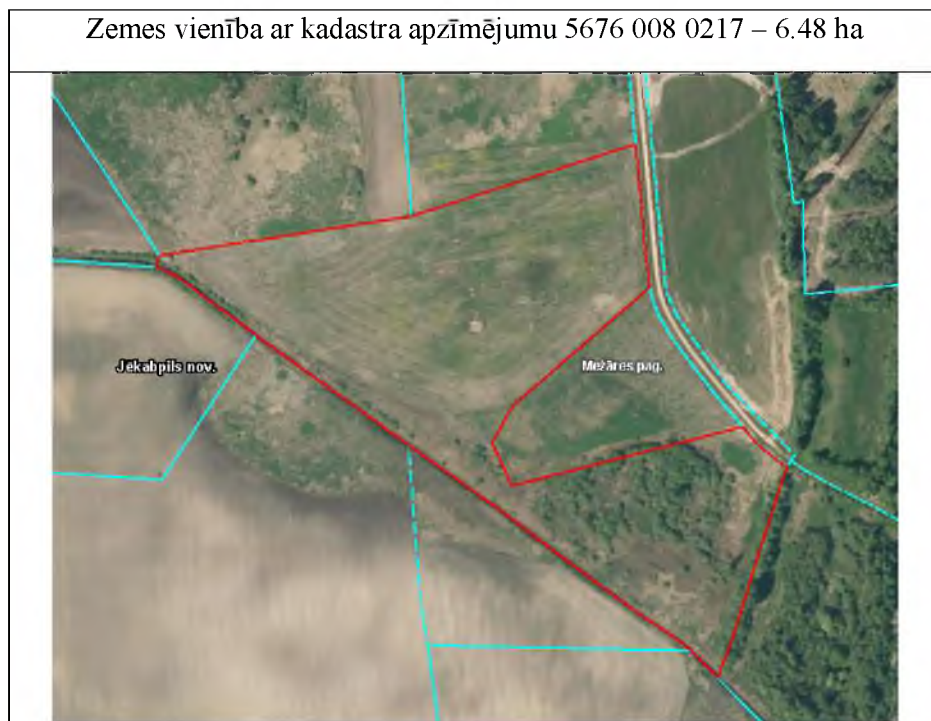
R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

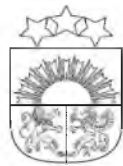
**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1.pielikums
Jēkabpils novada domes
26.05.2022.lēmumam Nr.432
(protokols Nr.11, 35.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes
Nekustamais īpašums “Kūdrāji”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads



Sagatavoja: M.Ļaksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 36.§)

Nr.433

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Nekustamais īpašums “Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5676 003 0349, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349 – 3.76 ha platībā, NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101), ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000615343 uz Krustpils novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievelētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5676 003 0349, “Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90009118116, un SIA “Liepas Agro”, reģistrācijas Nr.45403033644, 2013.gada 06.februārī noslēgts lauku zemes nomas līgums ar 2017.gada 28.decembrī veiktiem grozījumiem, kas ir spēkā līdz 2022.gada 31.decembrim.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts, nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām noteiktā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet šī likuma 14.panta otrās daļas 3.punkts, nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu. Iepriekšminētā likuma 77.pants nosaka, ka pašvaldības īpašums ir nodalīts no valsts īpašuma un citu tiesību subjektu īpašuma. Pašvaldība pārvalda, lieto savu īpašumu un rīkojas ar to likumā noteiktā kārtībā. Pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, bet to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajam nolūkam, pašvaldība var likumā noteiktā kārtībā atsavināt.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa atļauj ierosināt atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349, 3.76 ha platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 003 0349, “Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam). Nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5676 003 0349, “Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam, līdz ar to zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349 piešķirams statuss – starpgabals.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, 3.pantu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 31.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Noteikt, ka Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349, nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 5676 003 0349, „Egļusala” Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, 3.76 ha platībā, zemes lietošanas mērķis – lauksaimniecība (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101), ir starpgabals.

2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.5676 003 0349, “Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349, 3.76 ha platībā, pārdodot to par nosacīto cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktā minētajam personu lokam.

3. Informēt SIA “Liepas Agro”, reģistrācijas Nr.45403033644, par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5676 003 0349, „Egļusala”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

4.1. Priekšsēdētāja Ingrīda Feldmane - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

4.2. Locekļi:

4.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4.2.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

5. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu, kuru iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Mežāres pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

M.Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

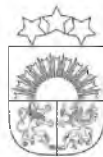
1.pielikums
Jēkabpils novada domes
26.05.2022.lēmumam Nr.433
(protokols Nr.11, 36.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 003 0349 – 3.76 ha



Sagatavoja: M.L.aksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 37.§)

Nr.434

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Adresāts: E. M., (*svītrots*).

Adresāta prasījums: E. M., 07.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/658

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 07.aprīlī saņemts E. M., personas kods (*svītrots*), iesniegums Nr.1-1/22/658, par Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5694 003 0115, “Kalngalu Mālnieki”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kopējo platību 1.8008 ha, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 003 0115, “Kalngalu Mālnieki”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, 1.8008 ha platībā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101). Saskaņā ar Krustpils novada domes 2014.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 19 (protokols Nr.8) “Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām”, nekustamais īpašuma piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 003 0115, “Kalngalu Mālnieki”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 atrodas E. M., personas kods (*svītrots*), piederošs ēku būvju īpašums ar kadastra numuru 5694 503 0006, “Mēlnieki”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kas ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000620988.

2022.gada 04.aprīlī noslēgts zemes nomas līgums Nr.2.3-4/22/47 starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000024205, un E. M., personas kods (*svītrots*), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, 1.8008 ha platībā, iznomāšanu līdz 2027.gada 28.februārim ēku uzturēšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta ceturto daļu, pašvaldībai piederošo zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 003 0115, “Kalngalu Mālnieki” Variešu pagasts, Jēkabpils novads, nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu

6.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo, otro un ceturto daļu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 32.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 003 0115, “Kalngalu Mālnieki”, Jēkabpils novads, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, 1.8008 ha platībā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda un atsavināšanai. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizētas.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētāja Ingrīda Feldmane - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

3.2. locekļi:

3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu, kuru iesniegt Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Variešu pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

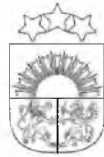
M.Ļaksa, 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Variešu pagasta kadastra kartes



Sagatavoja: M.Laksa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 38.§)

Nr.435

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Adresāts: V. P., personas kods (*svītrots*)

Adresāta prasījums: V. P., 05.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.2.5-2/22/966

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 05.aprīlī saņemts V.P., personas kods (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības zemes domājamo daļu dzīvoklim Nr.5, "Neretas 8", Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads.

Iesniegumam pievienots 1994.gada 8.novembra Pirkuma-pārdevuma līgums, kas noslēgts starp Paju sabiedrību "Vīpe", Jēkabpils rajona Vīpes pagasts un V. P., personas kods (*svītrots*), par dzīvokļa Nr.5, "Neretas 8", Vīpe, Vīpes pagasts, pirkšanu.

Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis „Neretas 8” – 5, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā saskaņā ar 08.11.1994. Pirkuma-pārdevuma līgumu.

2. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5696 004 0367, "Neretas 8", Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5696 004 0367 un būves ar kadastra apzīmējumu 5696 004 0367 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Vīpes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000431805.

3. Daudzdzīvokļu mājai "Neretas 8", Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, piekrītošā zemes gabala kopējā platība ir 0.1662 ha. Dzīvoklim Nr.5 adresē „Neretas 8”, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 896/14509 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktā noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu un lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu, privatizēšanu vai nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 33.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot V. P., personas kods (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu mājai „Neretas 8”, Vīpe, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, dzīvoklim Nr.5 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5696 004 0367 001 005) piekrītošās 896/14509 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala (kadastra apzīmējums 5696 004 0367).

2. Noslēgt vienošanos ar V. P. par lēmuma 1.punktā minētās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmumā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 39.§)

Nr.436

Par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Zaļā 4-5, Salas pag.)

Adresāts: A. B., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzeja prasījums: A. B. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.04.2022. saņemts un ar Nr.1-1/22/642 reģistrēts A.B., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā A. B. lūdz Jēkabpils novada domi lemt par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 690/18441 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0582 Zaļā iela 4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 002 0582, kas atbilst dzīvokļa Nr. 5 platībai 69,0 m².

Dzīvoklis Zaļā iela 4-5, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, pieder A. B., personas kods (*svītrots*), saskaņā ar 11.11.1994. pirkuma pārdevuma līgumu (turpmāk – līgums) noslēgtu starp M. U., personas kods (*svītrots*), kā pārdevēju un A. B., personas kods (*svītrots*), kā pircēju, līgums reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā 23.11.1994. ar numuru 5836.

Pārdevējai M. U. dzīvoklis Zaļā iela 4-5, Sala, Salas pagastā, piederēja saskaņā ar 27.11.1992. Vienošanās līgumu (turpmāk-līgums), noslēgtu pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, līgums reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā 30.11.1992. ar numuru 5836.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0582 Zaļā iela 4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kopējā platība ir 0,4040 ha.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 34. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot A. B., personas (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 690/18441 domājamās daļas no 0,4040 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0582, Zaļā iela 4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 002 0582.
2. Ar A. B., personas kods (*svītrots*), noslēgt Vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 690/18441 domājamās daļas no 0,4040 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0582, Zaļā iela 4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.punktā minētā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 40.§)

Nr.437

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu (Viesturu 13-4, Salas pag.)

Adresāts: D.U., personas kods (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: D. U. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 13.04.2022. saņemts un ar Nr.1-1/22/694 reģistrēts D.U., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā D. U. lūdz Jēkabpils novada domi lemt par dzīvokļa Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu.

Atsavināšanas iesniegumam pievienoti: 04.09.2000. Dzīvojamās telpas īres līgums Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā; SIA “Vīgants” 04.04.2022. izziņa Nr.1-5.1/21 par komunālajiem maksājumiem; 12.04.2022. Vienošanās starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem par īrētā dzīvokļa pirkšanu no pašvaldības.

D. U. no 04.09.2000. īrē dzīvokļa īpašumu Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā no pašvaldības uz nenoteiktu laiku.

D. U. nav nenomaksātu īres un komunālo maksājumu parādu, nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds.

Nekustamais īpašums Viesturu iela 13, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 002 0556, kura sastāvā ir trīs stāvu dzīvojamā ēka ar 18 dzīvokļiem un zeme, ierakstīts Salas pagasta zemesgrāmatā, nodaļuma numurs 379.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu, vai dzīvokļa īpašumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 35.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Viesturu iela 13-4, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
3.1 priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
3.2 locekļi:

- 3.2.1 Ingrīda Gādmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
- 3.2.2 Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gādmane 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 41.§)

Nr.438

Par nosaukuma piešķiršanu un nodošanu atsavināšanai (Skaras, Salas pag.)

2022.gada 21. aprīlī saņemts V. M., personas kods (*svītrots*), atsavināšanas ierosinājums, reģistrēts ar numuru 1-1/22/758.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0124 robežojas ar V.M. piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0024 “Saulgrieži”, Salas pagastā, Jēkabpils novadā un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0125 robežojas ar Voldemāram Markam piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0130 “Saulītes”, Salas pagastā, Jēkabpils novadā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0124 un 5686 001 01256 0032ir starpgabali, tām nav nodrošināta piekļuve no pašvaldības koplietošanas ceļa.

Nekustamā īpašuma “bez adreses”, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0188, kura sastāvā ir divas (2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0124 platībā 2,5 ha un 5686 001 0125 platībā 2,3 ha tiesiskais valdītājs ir Jēkabpils novada pašvaldība. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas un nav veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšana.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 un 5686 001 0125 iznomātas līdz 26.06. 2025.zemnieku saimniecībai “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640, zemes nomas līgums starp Salas novada pašvaldību un zemnieku saimniecību “Mūsmājas”, reģistrācijas Nr. 45401021640, noslēgts 28.06.2019., reģistrēts ar numuru 2019/30/4.12.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 un 5686 001 0125 nav nepieciešamas Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Likuma 8.panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā.

Likuma 8.panta trešajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1. punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 36.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam "bez adreses", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0188, kura sastāvā ir divas (2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0124 un 5686 001 0125 jaunu nosaukumu "Skaras", Salas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM-0101).
2. Atbalstīt nekustamā īpašuma "Skaras", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0188, kura sastāvā ir divas (2) zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5686 001 0124 un 5686 001 0125, atsavināšanu – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības zemes vienības robežu uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda un tirgus vērtības noteikšanai, kā arī organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
 - 3.2.locekļi:
 - 3.2.1 Ingrīda Gādmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 3.2.2 Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes

Sēdes vadītājs

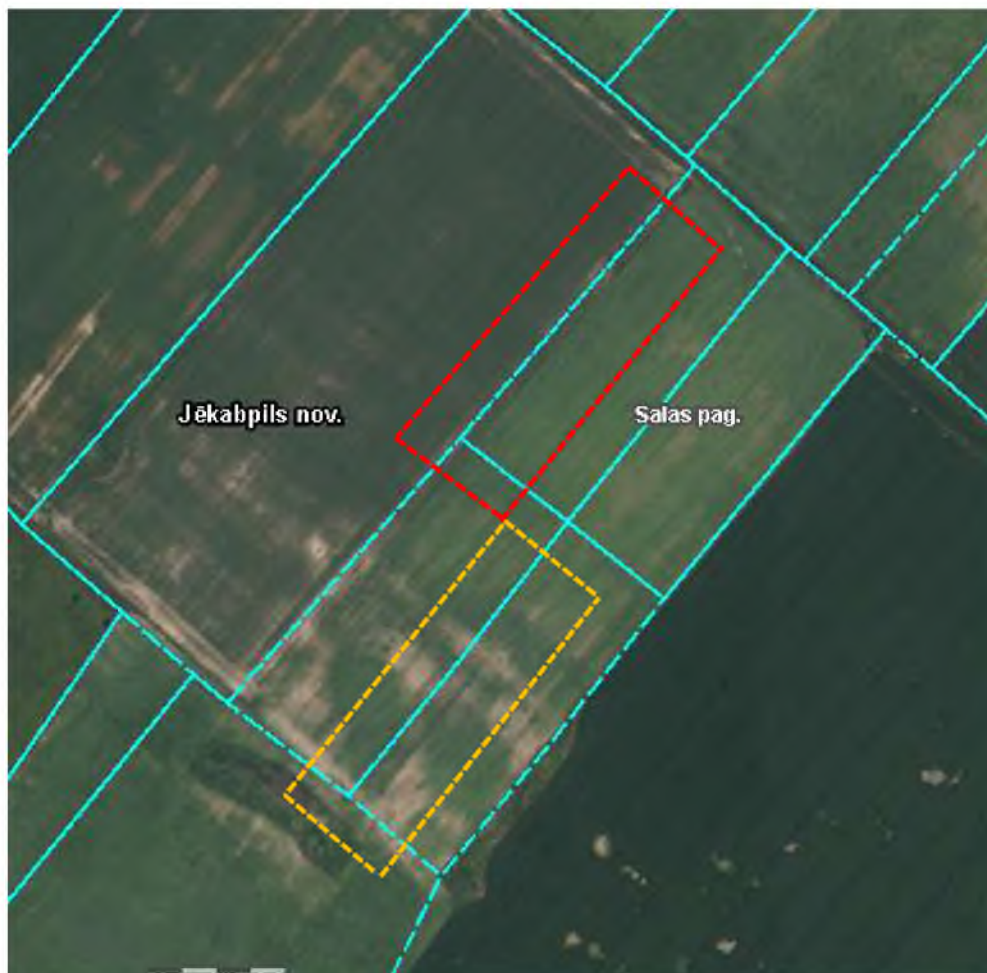
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes
Zemes vienību kadastra apzīmējumi 5686 001 0124 un 5686 001 0125



Apzīmējumi:

-  Atsavināmās zemes vienības (5686 001 0124) robeža
-  Atsavināmās zemes vienības (5686 001 0125) robeža

Sagatavoja I. Gādmane



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 42.§)

Nr.439

Par nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu

Ar Salas novada domes 2021. gada 17. jūnija lēmumu Nr.154 (prot.Nr.8,7.§) “Par nekustamā īpašuma- dzīvokļa Biržu iela 9-2, Biržos, Salas pagastā, atsavināšanu” nolemts: uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Biržu ielā 9-2, Biržos, Salas pagastā, Salas novadā, atsavināšanas procesu – veikt dzīvokļa īpašuma reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, vērtēšanu un ierakstīt dzīvokli Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Ar Salas novada domes 2021.gada 17.jūnija lēmumu Nr.153 (prot.Nr.8,6.§) “Par nekustamā īpašuma “Burtnieki” Salas pagastā, atsavināšanu” nolemts uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Burtnieki” Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686 002 0155, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0155 platībā 1,92 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu apsekošanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Ar Salas novada domes 2021.gada 29.aprīļa lēmumu Nr.106 (prot.Nr.5,10.§) “Par nekustamā īpašuma “Zemturieši”, Salas pagastā, atsavināšanu” nolemts uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Zemturieši”, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686 002 0675, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0675 platībā 0,36 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu, vērtēšanu, un ierakstīt nekustamo īpašumu Zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Ar Salas novada domes 2020. gada 26. novembra lēmumu Nr.288 (prot.Nr.18,2.§) “Par nekustamā īpašuma “Jaunmucenieki”, Salas pagastā, atsavināšanu” nolemts uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Jaunmucenieki” Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686 011 0096, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0165 platībā 1,84 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Ar Salas novada domes 2019. gada 28. novembra lēmumu Nr.270 (prot.Nr.12,8.§) “Par nekustamā īpašuma “D/s Dolomīts Nr.5/3-87”, Salas pagastā, atsavināšanu” nolemts uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0232 “D/s Dolomīts Nr.5/3-87” Salas pagastā, Salas novadā, platībā 0,06 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu uzmērīšanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Ar Salas novada domes 2020.gada 26.novembra lēmumu Nr.289 (prot.Nr.18,3.§) “Par nekustamā īpašuma Zaļā iela 1, Sēlpils pagastā, atsavināšanu” nolemts uzsākt Salas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Zaļā iela 1, Sēlpils pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5690 001 0461, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0461 platībā 0,2 ha, atsavināšanas procesu – veikt zemes robežu apsekošanu dabā, vērtēšanu un ierakstīt zemesgrāmatā uz Salas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 8.panta otro daļu atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā.

Likuma 8.panta trešā daļā nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Jēkabpils novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Salas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, Salas novada domes 2021.gada 17.jūnija lēmumu Nr.154 (prot.Nr.8,7.§) un lēmumu Nr.153 (prot.Nr.8,6.§), Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 37.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamo īpašumu novērtēšanu:
 - 1.1 Biržu iela 9-2, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads;
 - 1.2 “Burtnieki”, Salas pagasts, Jēkabpils novads;
 - 1.3 “Zemturieši”, Salas pagasts, Jēkabpils novads;
 - 1.4 “Jaunmucenieki”, Salas pagasts, Jēkabpils novads;
 - 1.5 “D/s Dolomīts Nr.5/3-87”, Salas pagasts, Jēkabpils novads;
 - 1.6 Zaļā iela 1, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 2.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
 - 2.2 locekļi:
 - 2.2.1 Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 2.2.2 Ingrīda Gādmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 43.§)

Nr.440

Par grozījumu 08.08.2019. lēmumā Nr.343 “Par braukšanas maksu un atvieglojumu piešķiršanu Jēkabpils pilsētas nozīmes maršruta autobusus”

Braukšanas maksas atvieglojumu veidi, to apmērs un pasažieru kategorijas, kurām ir tiesības saņemt braukšanas maksas atvieglojumus, noteiktas Ministru kabineta 2021. gada 22. jūnija noteikumos Nr.414 “Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.414). Noteikumu Nr.414 2.2.apakšpunkts nosaka, ka braukšanas maksas atvieglojumus var saņemt personas ar I vai II grupas invaliditāti un viņu pavadoņi arī pilsētas nozīmes maršrutos. Noteikumu Nr.414 3.punkts nosaka, ka pārvadātāja zaudējumus, kas radušies, pārvadājot šo noteikumu 2. punktā minēto kategoriju pasažierus, kompensē sabiedriskā transporta nozari reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

Atbilstoši Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešajai daļai pašvaldībai ir tiesības noteikt braukšanas maksas atvieglojumu vairākām pasažieru kategorijām savā administratīvajā teritorijā.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 8.augusta lēmumu Nr.343 “Par braukšanas maksu un atvieglojumu piešķiršanu Jēkabpils pilsētas nozīmes maršruta autobusus” dome ir noteikusi braukšanas maksas atvieglojumus Jēkabpils pilsētas maršruta autobusus vairākām pasažieru kategorijām. Līdz šim braukšanas maksas atvieglojumus, saskaņā ar lēmumu, varēja saņemt Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā deklarētie vecuma pensiju sasniegušie iedzīvotāji (pensionāri, kuriem ir tiesības uz valsts sociālās apdrošināšanas pensiju), uzrādot braukšanas atvieglojumu apliecinājošu dokumentu - 0,20 *euro*. Ņemot vērā Administratīvi teritoriālo reformu, lai ievērotu līdzvērtības principu, nepieciešams braukšanas maksas atvieglojumus piemērot visiem Jēkabpils novada teritorijā deklarētajiem vecuma pensiju sasniegušiem iedzīvotājiem (pensionāri, kuriem ir tiesības uz valsts sociālās apdrošināšanas pensiju).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 19.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2021.gada 22.jūnija noteikumu Nr.414 “Braukšanas maksas atvieglojumu noteikumi” 2.2.apakšpunktu, 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 38.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 2019. gada 8. augusta lēmumā Nr. 343 “Par braukšanas maksu un atvieglojumu piešķiršanu Jēkabpils pilsētas nozīmes maršruta autobusus” šādu grozījumu:
Izteikt lēmuma 3.1. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“3.1. par vienu braucienu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā deklarētajiem vecuma pensiju sasniegušajiem iedzīvotājiem (pensionāriem, kuriem ir tiesības uz valsts sociālās apdrošināšanas pensiju), uzrādot braukšanas atvieglojumu apliecinājošu dokumentu – 0,20 *euro*;”

2. Lēmumu piemēro no 01.06.2022.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vaniņa 65207417

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 44.§)

Nr.441

Par darba grupas izveidi “Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskais plānojums” izstrādei un aktivitāšu plāna apstiprināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 24.februāra domes sēdē pieņēma lēmumu Nr. 156 (protokols Nr.4, 68.§) “Par Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskā plānojuma izstrādi”.

Tematiskie plānojumi tiek izstrādāti, ņemot vērā veiktās izpētes, ekspertu konsultācijas, ieteikumus, darba grupu, valsts un pašvaldību institūciju un sabiedrības līdzdalības pasākumos izteiktos priekšlikumus un viedokļus.

Lai nodrošinātu Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskā plānojuma (turpmāk – Tematiskais plānojums) izstrādē iesaistīto pušu plašāku pārstāvniecību un uzlabotu plānošanas darba kvalitāti, sabiedrības pārstāvju līdzdalību izstrādes procesā, nepieciešams izveidot Tematiskā plānojuma izstrādes darba grupu (turpmāk -Darba grupa).

Darba grupas izveides mērķis – risināt un diskutēt par būtiskiem jautājumiem, kas skar sabiedrības intereses un ir risināmi tematiskajā plānojumā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 24., 27. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izveidot Darba grupu šādā sastāvā:

- 1.1.Tematiskā plānojuma izstrādātāja pārstāvis, SIA “Veido vidi” valdes locekle, ainavu arhitekta, Dr. arch. Kristīne Dreija,
- 1.2.Jēkabpils novada domes deputāts, Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja vietnieks attīstības jautājumos Kārlis Stars,
- 1.3.Jēkabpils novada domes deputāts, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Ainars Vasilis,
- 1.4.Jēkabpils novada domes deputāts, priekšsēdētāja vietnieks veselības un sociālo pakalpojumu jautājumos Aivars Vanags,
- 1.5.Jēkabpils novada domes deputāte Aija Bojāre,
- 1.6.Attīstības pārvaldes vadītājs Ilmārs Luksts;
- 1.7.Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Skreivers,
- 1.8.Projektu vadības nodaļas vadītāja Sandra Gogule,
- 1.9.Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas vadītāja Inese Lapiņa,

- 1.10. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas teritorijas plānotāja Gunda Cērmūkša,
- 1.11. Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra jaunatnes lietu speciāliste Elīna Ziedīņa;
- 1.12. Jēkabpils sporta centra direktors Juris Bobrovs,
- 1.13. Jēkabpils novada domes deputāte Elīna Serkova.
2. Apstiprināt par Darba grupas vadītāju Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja vietnieku attīstības jautājumos Kārli Staru. Noteikt Darba grupas funkcijas un uzdevumus:
 - 3.1.īstenot regulāras Darba grupas sanāksmes;
 - 3.2.sniegt ieteikumus un rekomendācijas Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskā plānojuma risinājumiem;
 - 3.3.Darba grupas sanāksmēs sniegt savu redzējumu par problēmām, prioritātēm, dalīties pieredzē ar tematiskā plānojumu izstrādi saistītajos jautājumos;
 - 3.4.risināt jautājumus, kas saistīti ar informatīvu materiālu apzināšanu un nodošanu tematiskā plānojuma izstrādātājam;
 - 3.5.risināt un ieskicēt turpmāk darāmos darbus informācijas ieguvē un izvērtēšanā;
 - 3.6.ja nepieciešams, pieaicināt uz sanāksmēm citus speciālistus un ekspertus;
 - 3.7.plānot un organizēt sabiedriskās apspriešanas sanāksmes (sapulces vadība, rezultātu apkopošana);
 - 3.8.piedalīties sabiedriskās apspriešanas sanāksmēs un iesaistīties diskusijās ar sabiedrību;
 - 3.9.Darba grupas sanāksmes protokolē Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas lietvede un lēmumus ieraksta protokolā;
 - 3.10. Darba grupas pieņemtajiem lēmumiem ir rekomendējošs raksturs Tematiskā plānojuma izstrādātājam.
4. Noteikt Darba grupas vadītāja pienākumus:
 - 4.1.plānot un organizēt Darba grupas darbu;
 - 4.2.sasaukt un vadīt Darba grupas sanāksmes;
 - 4.3.Darba grupas sanāksmes sasaukt ne retāk kā reizi mēnesī;
 - 4.4.ne vēlāk kā trīs darbadienas pirms paredzētās Darba grupas sanāksmes elektroniski paziņot par norises vietu un laiku;
 - 4.5.apstiprināt Darba grupas sanāksmes darba kārtību;
 - 4.6.apstiprināt Darba grupas sanāksmju protokolus (lēmumus).
5. Noteikt Darba grupas locekļu pienākumus un tiesības:
 - 5.1.iepazīties ar sanāksmē izskatāmajiem jautājumiem;
 - 5.2.piedalīties Darba grupas sanāksmēs;
 - 5.3.izvērtēt iesniegtos darba dokumentus;
 - 5.4.kompetences ietvaros organizēt informācijas sniegšanu par situāciju, kā arī piedalīties Darba grupas lēmumu un priekšlikumu sagatavošanā;
 - 5.5.izteikt priekšlikumus par kārtējā Darba grupas sanāksmē izskatāmajiem jautājumiem;
 - 5.6.pieprasīt, lai Darba grupas sanāksmes protokolā tiktu norādīts viņu atšķirīgais viedoklis par Darba grupas pieņemto lēmumu.
6. Apstiprināt Tematiskā plānojuma aktivitāšu plānu:

Nr. p. k.	Aktivitāte	Plānotais izpildes termiņš
1.	Ekspertu atzinumu pieprasīšana	2022. gada maijs
2.	Institūciju nosacījumu un ekspertu atzinumu analīze	2022. gada maijs-jūnijs
3.	Aptaujas anketas publicēšana un informācijas izvietošana par priekšlikumu	līdz 2022. gada jūnijs

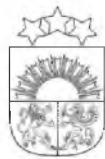
	un ierosinājumu iesniegšanu tematiskā plānojuma izstrādei pašvaldības informatīvajā izdevumā un mājaslapā	
4.	Iedzīvotāju aptaujas anketu, ierosinājumu un priekšlikumu izvērtēšana/redakcijas izstrāde	2022. gada jūnijs-jūlijs
5.	Lēmuma pieņemšana par Tematiskā plānojuma nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu sniegšanai	2022. gada augusts
6.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē vai TAPIS	2022. gada septembris
7.	Sabiedrības līdzdalības pasākumu organizēšana, nodrošinot iespēju iepazīties ar izstrādāto tematiskā plānojuma redakciju	līdz 2022. gada 30. septembrim, 4 (četras) nedēļas
8.	Pilnveidot Tematiskā plānojuma redakciju atbilstoši sabiedrības ieteikumiem un saņemtajiem atziniem	2022. gada oktobris
9.	Pilnveidotās redakcijas un kopsavilkuma ziņojuma sagatavošana, iesniegšana un nodošana publiskai apspriešanai	līdz 2022. gada 1. novembrim
10.	Pilnveidotās redakcijas nodošana publiskai apspriešanai	līdz 2022. gada 22. novembrim
11.	Tematiskā plānojuma iesniegšana galējā lēmuma pieņemšanai	līdz 2022. gada 30. novembrim
12.	Materiālu ievietošana tīmekļa vietnē un TAPIS	līdz 2022. gada 5. decembrim

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gunda Cērmūkša 22018804

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 45.§)

Nr.442

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (Kalna pagasts)

Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa nosaka, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu (protokols Nr.15, 3.§), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138 ieskaitīta valsts rezerves zemes fondā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138 ietilpst nekustamā īpašuma “Jaunmurri”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5666 001 0048, sastāvā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievelētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15. pantu, nav nepieciešamas Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 40.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Jaunmurri”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr. 5666 001 0048 sastāvā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

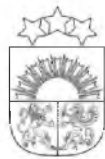
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma “Jaunmurri”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 5666 001 0048, zemes vienību 2,50 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138 un piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu “Mežmuri”.
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar apzīmējumu kadastrā 5666 006 0138 – 2,50 ha platībā, paliek NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138 kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības var tikt precizēta.
5. Nekustamā īpašumā “Jaunmurri”, Kalna pagastā, ar kadastra Nr. 5666 001 0048, paliek pārējās zemes vienības, saglabājot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos zemes lietošanas mērķus.
6. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Mežmuri”, kas atrodas Kalna pagastā, Jēkabpils novadā, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
7. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Mežmuri”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0138), ierakstīšanai zemesgrāmatā, meža inventarizācijai, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
8. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mežmuri”, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 8.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
 - 8.2. locekļi:
 - 8.2.1. Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 8.2.2. Ingrīda Gādmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 8.2.3. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 46.§)

Nr.443

Par nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (Rubenes pagasts)

Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa nosaka, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekritī vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2010.gada 28.decembra lēmumu Nr. 4.§, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5682 003 0085 un 5682 003 0086 ieskaitītas valsts rezerves zemes fondā. Abām zemes vienībām, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5682 003 0085 un 5682 003 0086 ietilpst nekustamā īpašuma “Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 003 0002, sastāvā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5682 003 0085 un 5682 003 0086, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 15. pantu, nav nepieciešamas Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 41. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5682 003 0085 un 5682 003 0086, kas atrodas Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Sadalīt nekustamo īpašumu “Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 003 0002, divos nekustamajos īpašumos:
 - 2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0085 – 4,30 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Meža Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienībai paliek NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
 - 2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0086 – 2,08 ha platībā, piešķirt nosaukumu “Lauka Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienībai paliek NĪ valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. Veicot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5682 003 0085 un 5682 003 0086 kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizētas.
4. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus “Meža Duburi” un “Lauka Duburi”, kas atrodas Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, visā tā sastāvā, pārdodot tos izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
5. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības:
 - 5.1. nekustamā īpašuma “Meža Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0085), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai;
 - 5.2. nekustamā īpašuma “Lauka Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0086), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
6. Apstiprināt nekustamo īpašumu “Meža Duburi” un “Lauka Duburi”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 6.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
 - 6.2. locekļi:
 - 6.2.1. Maija Ļaksa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 6.2.2. Ingrīda Gādmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 6.2.3. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 47.§)

Nr.444

Par zemes nomas līguma slēgšanu (Rubenes pagasts)

Adresāts: S. V., deklarētā adrese (*svītrots*)

Adresāta prasījums: S. V., 11.03.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/451

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 11.martā saņemts S. V., personas kods (*svītrots*), iesniegums reģistrēts ar Nr.1-1/22/451 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5682 004 0193 – 0,47 ha, 5682 004 0200 – 0,50 ha platībā un 5682 004 0097 – 3,6090 ha platībā, Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā, iznomāšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0193 ar kopējo platību 0,47 ha ir ieskaitīta rezerves zemes fondā. Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajai daļai, zemes vienība piekrīt pašvaldībai. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0200 ar kopējo platību 4,30 ha, ietilpst nekustamā īpašuma “Slate”, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā. Nekustamais īpašums “Slate”, Slate, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5682 004 0199, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rubenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000086736 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis iznomājamai zemes vienības daļai 0,50 ha – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0097 ar kopējo platību 3,6090 ha, ietilpst nekustamā īpašuma “Tumši”, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 5682 004 0097, sastāvā. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Saskaņā ar “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Informācija par brīvajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 5682 004 0193, 5682 004 0200 un 5682 004 0097 izvietota Rubenes pagasta pārvaldē. Citi iesniegumi, pieprasījumi par iepriekš minēto zemes vienību nomu, pašvaldībā nav saņemti.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Atbilstoši Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.3/2019 “Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu” zemes gabala nomas maksa par zemes gabalu, kas mazāks par 2,0 ha, kuri tiek izmantoti personīgo palīgsaimniecību vajadzībām piemēro 3% apmērā no kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 7,00 EUR bez PVN gadā.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 24.01.2019. lēmumu Nr. 5, Jēkabpils novada pašvaldībā lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksa par 1 ha/gadā Rubenes pagastā ir noteikta 55,00 euro bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Jēkabpils novada domes 24.01.2019. lēmumu Nr.5 “Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu”, Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.3/2019 “Par Jēkabpils novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomas maksu”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 43.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar S.V., personas kods (*svītrots*), par:
 - 1.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5682 004 0193 – 0,47 ha un 5682 004 0200 – 0,50 ha platībā, Rubenes pagastā, nomu mazdārziņa vajadzībām uz 6 (sešiem) gadiem, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos;
 - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0097 – 3,6090 ha platībā, nomu, uz 6 (sešiem) gadiem, saimnieciskās darbības veikšanai, ar tiesībām pašvaldībai vienpusēji izbeigt līgumu Zemes pārvaldības likumā noteiktajos gadījumos.
2. Noteikt nomas maksu par:
 - 2.1. par katru lēmuma 1.1.punktā minētās zemes vienības nomu 3% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības bet ne mazāk kā 7,00 EUR bez PVN gadā;
 - 2.2. lēmuma 1.2. punktā minētās zemes vienības zemes nomu 198,50 euro gadā bez PVN.
3. Papildus 2. punktā minētajām nomas maksām. Nomnieks maksā Izmūtātajam pievienotās vērtības nodokli (PVN).
4. Zemes nomas līgums stājas spēkā ar Līguma abpusēju parakstīšanas brīdi.
5. Noteikt, ka zemes nomas līgums noslēdzams 1 (viena) mēneša laikā no lēmuma saņemšanas brīža.
6. Iekļaut lēmuma 2. punktā minētās nomas maksas tāmē “Rubenes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.38).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1) Zemes nomas līgums

2) Nomas zemes izvietojuma shēma

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1.pielikums

Jēkabpils novada domes
26.05.2022.lēmumam Nr.47
(protokols Nr.11, 444.§)

Grafiskā shēma
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu
5682 004 0193 – 0,47 ha
Rubenes pagasts, Jēkabpils novads



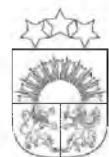
Grafiskā shēma
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu
5682 004 0200 – 0,50 ha
Rubenes pagasts, Jēkabpils novads



Grafiskā shēma
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu
5682 004 0097 – 3,6090
Rubenes pagasts, Jēkabpils novads



Sagatavoja: V.Rāviņa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 48.§)

Nr.445

Par nomas līguma slēgšanu (VSAC)

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 21.aprīlī saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk – Sabiedrība), reģistrācijas Nr. 40003325367, juridiskā adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237 (turpmāk – Nomnieks) valdes locekles Ilgas Laizānes iesniegums, kurā lūgts rast iespēju iznomāt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 56150010042, kas robežojas ar Sabiedrībai jau iznomāto teritoriju. Tas nepieciešams klientu sadzīves apstākļu un pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai – atpūtas vietas ierīkošanai klientiem un pastaigu takām.

Starp Viesītes novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000045353, kuras saistību un tiesību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Jēkabpils novada pašvaldība un Sabiedrību 2020.gada 21.decembrī noslēgts Nedzīvojamo telpu un zemes nomas līgums ar reģ. nr. 3-25/2020/412-L par telpām Jēkabpils novada, Viesītē, Smilšu ielā 39 ar īpašuma kadastra Nr. 56150010303 (būves ar kadastra apzīmējumu 56150010303001) un daļu no 0,6 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010303 (turpmāk Nomas objekts), nomu. Nomas objekts Nomniekam nomā tika nodots ar mērķi likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punkta pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos u.c.).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56150010042 atrodas blakus Nomnieka nomātajai zemes vienībai un daļēji netiek izmantota. Zemes vienības platība ir 1.5034 ha, taču iznomāt var 0.62 ha no zemes vienības. Šobrīd šī zemes vienības daļa netiek izmantota, līdz ar to iespējams iznomāt Nomniekam ar mērķi likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punkta pašvaldības autonomās funkcijas veikšanai: nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi, veco ļaužu nodrošināšana ar vietām pansionātos u.c.).

Pašvaldībai uz nekustamo īpašumu īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Viesītes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.101.

Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 29.5. apakšpunkts nosaka, ka nav jārīko nomas izsole neapbūvētam zemesgabalam, kas tiek izmantots sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkcijas nodrošināšanai.

Noteikumu 30.4.apakšpunkts nosaka, ka 29.5. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā. Nomnieks kompensē iznomātajam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, jānosaka iznomājamās zemes vienības nomas maksa atbilstoši tirgus novērtējumam, jāpasūta nomas maksas tirgus novērtējums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 7.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 29.5 punktu un 30.4 punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 44.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iznomāt Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģistrācijas Nr. 40003325367, juridiskā adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237, daļu no nekustamā īpašuma Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56150010303, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56150010042 0.62 ha platībā.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai:
 - 2.1. pasūtīt zemes vienības nomas tirgus novērtējumu;
 - 2.2. pēc zemes vienības nomas tirgus novērtējuma saņemšanas, sagatavot lēmumu zemes vienības iznomāšanai lēmuma 1.punktā minētajam nomniekam.
3. Nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

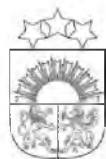
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 49.§)

Nr.446

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu (D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts)

Adresāts: V. G., (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: V. G., 19.10.2021. iesniegums Nr.8-2/21/1705

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.439, (protokols Nr. 13, 13.§) “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu”, nolemts Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5648 005 0186, D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

Nekustamais īpašums D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5648 005 0186, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0186 – 0,0544 ha platībā, (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, Nekustamais īpašums atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Savrupmāju apbūves teritorijas, Vasarnīcu un dārzu māju apbūves teritorijas DzS3.

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000623954 uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90000024205, vārda.

Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. APP/4-1/12/51 un Nr. APP/4-1/12/51-1 noslēgts starp Jēkabpils novada pašvaldību un V. G. un ir spēkā līdz 2022.gada 18.jūnijam.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz 2022.gada 24.marta sabiedrības ar ierobežotu atbildību "LINIKO", reģ. Nr.55403012911, sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs I.Šapkins (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131), nekustamā īpašuma novērtējumu, nekustamā īpašuma 2022.gada 23.martā noteiktā tirgus vērtība ir 2400,00 *euro*. Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība 254,00 *euro*, savukārt bilances vērtība 425,00 *euro*.

Nemot vērā iepriekš minēto, nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5648 005 0186, D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts, noteikt nosacīto cenu 2400,00 *euro* (divi tūkstoši četri simti euro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 7.punktu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 8.panta otro un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, piekto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3. un 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu 439, (protokols Nr. 13, 13.§), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 45.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5648 005 0186, D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0186 – 0,0544 ha platībā, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2400,00 *euro* (divi tūkstoši četri simti euro un 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma atsavināšanas paziņojumu (pielikumā).
4. Viena mēneša laikā V. G., personas kods (*svītrots*), nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par lēmuma 1.punktā minētā Nekustamā īpašumu atsavināšanu, ar lūgumu četrus mēnešus laikā no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu.
5. Noslēgt pirkuma līgumu ar V. G., personas kods (*svītrots*), par Nekustamā īpašuma atsavināšanu, atbilstoši saņemtajam iesniegumam, pamatojoties uz apstiprināto atsavināšanas paziņojumu.
6. Iekļaut lēmuma 2.punktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
7. Lēmums zaudē spēku, ja šī lēmuma 4. un 5.punktā minētajā termiņā netiek saņemti iesniegumi par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu un/vai nav veikts kāds no Atsavināšanas paziņojumu 5.punktā minētajiem maksājumiem.
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, sastāvs: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5648 005 0186, D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0186.

2. Zemes vienības kopējā platība: 0,0544 hektāri.

3. Zemes vienības pārdošanas kopēja cena: 2400,00 *euro* (divi tūkstoši četri simti euro un 00 centi).

4. Maksāšanas līdzekļi: eiro.

5. Zemes vienības pirkuma samaksas nosacījumi:

5.1. samaksāt visu pirkuma maksu 14 dienu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas;
vai

5.2. iemaksāt avansu 10% apmērā no zemes vienības pārdošanas cenas, tas ir, 240,00 *euro* (divi simti četrdesmit eiro, 00 centi) Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā Nr. LV87UNLA0009013130793, AS “SEB banka”, UNLALV2X un noslēgt nomaksas pirkuma līgumu līdz 5 gadiem, kā arī šajā gadījumā pircējs maksā likumiskos 6% gadā (no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas) un līgumsodu 0,1 % (par katru kavējuma dienu).

6. Dokumenti un ziņas, kas iesniedzamas Jēkabpils novada pašvaldībai, lai noslēgtu nekustamā īpašuma D/s Veselība Nr.132, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5648 005 0186, pirkuma līgumu: iesniegums par samaksas terminu un maksājuma uzdevuma kopija (5.2. punktā minētā summa, ja izvēlās slēgt nomaksas pirkuma līgumu).

7. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta piekto daļu, lūdzam V.G., personas kods (*svītrots*), četrus mēnešus laikā pēc šī atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas:

- 1) sniegt rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu;
- 2) samaksāt visu pirkuma maksu 14 dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas vai – nomaksas pirkuma līguma gadījumā – avansu 10 procentu apmērā no pirkuma maksas.

Tālrunis uzziņām: 29359866.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 50.§)

Nr.447

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

1.

Adresāts: O. Š., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: O. Š. 08.04.2022. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 11.aprīlī saņemts O. Š. 2022.gada 8.aprīļa iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Zemgales iela 7-61, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/665). Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp O. Š. un SIA JK Namu pārvalde 2018.gada 5.novembrī noslēgts dzīvojamās telpas Zemgales iela 7-61, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 1994.gada 30.septembra pārjaunojuma līgums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010020458 Zemgales ielā 7, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 74 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļjuma Nr.1405.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 46.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Zemgales iela 7-61 Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Zemgales iela 7 - 61, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs: Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Vineta Verečinska – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Elneta Mauliņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

2.

Adresāts: K. P., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: K. P. 13.04.2022. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 13.aprīlī saņemts K. P. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Slimnīcas iela 2-24, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/706). Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp K. P. un SIA JK Namu pārvalde 1998.gada 12.maijā noslēgts dzīvojamās telpas Slimnīcas ielā 2-24, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Dzīvojamās telpas īres līgums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010011452 Slimnīcas ielā 2, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 45 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.2112.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 46.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Slimnīcas iela 2-24 Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Slimnīcas iela 2-24, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs: Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Vineta Verečinska – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Elneta Mauliņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

3.

Adresāts: I. S., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: I. S. 22.04.2022. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 22.aprīlī saņemts I.S. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Nameja iela 26-55, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/766). Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp Ilgu Slīpo un SIA JK Namu pārvalde 1994.gada 3.martā ir noslēgts dzīvojamās telpas Nameja iela 26-55, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Dzīvojamās telpas īres līgums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010022780 Nameja ielā 26, Jēkabpilī,

Jēkabpils novadā sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 90 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1484.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 46.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Nameja iela 26-55 Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Nameja iela 26-55, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs: Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Vineta Verečinska – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Elneta Mauliņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

4.

Adresāts: S. T., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: S. T. 11.04.2022. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 12.aprīlī saņemts S. T. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 218-40, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/671). Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp Svetlanu Tihomirovu un Pils rajona Namu pārvalde 1996.gada jūlijā ir noslēgts dzīvojamās telpas Pils Rajons 218-40, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Dzīvojamās telpas īres līgums.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010013087 Pils Rajons 218, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 70 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodaļuma Nr.1838.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 46.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Pils Rajons 218-40 Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 218-40, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs: Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Vineta Verečinska – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Elneta Mauliņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpilī

26.05.2022. (protokols Nr.11, 51.§)

Nr.448

Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi.

Šā likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 47.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

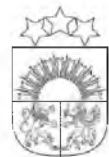
1. Piekrist ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilancē esošus dzīvokļus:
 - 1.1. Nameja iela 26-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
 - 1.2. Pils Rajons 218-40, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
 - 1.3. Slimnīcas iela 2-24, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
 - 1.4. Ķieģeļu iela 13-52, Jēkabpils, Jēkabpils novads;
 - 1.5. Zemgales iela 7-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads.
2. Zemesgrāmatā nostiprināt īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītāja
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 52.§)

Nr.449

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 12.aprīlī saņemts G. M., personas kods (*svītrots*), 2022.gada 12.aprīļa iesniegums (Jēkabpils novada pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/693), kurā lūgts pārslēgt noslēgto zemes nomas līgumu par ½ domājamās daļas no zemes vienības Jēkaba iela 12, Jēkabpils pilsētā nomu – par visas zemes vienības nomu, jo nopirkta I. K. ½ domājamā daļa no būvēm. Līdz ar to ir vienīgā būvju Jēkaba ielā 12, Jēkabpils pilsētā īpašniece.

Starp G. M. un Jēkabpils pilsēta pašvaldību 2020.gada 23.oktobrī noslēgts Pilsētu zemes nomas līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/67-2020) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010021938 Jēkaba iela 12, Jēkabpils zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938 1590 kvadrātmetru platībā 1/2 domājamās daļas, t.i.795 kvadrātmetri nomas lietošanu līdz 2025.gada 12.augustam.

Starp I. K., personas kods (*svītrots*) un Jēkabpils pilsēta pašvaldību 2020.gada 30.novembrī noslēgts Pilsētu zemes nomas līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/3-2021) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010021938 Jēkaba iela 12, Jēkabpils zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938 1590 kvadrātmetru platībā 1/2 domājamās daļas, t.i.795 kvadrātmetri nomas lietošanu līdz 2025.gada 19.februārim.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010021938 Jēkaba iela 12, Jēkabpils zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938, Jēkaba iela 12, Jēkabpils, kuras platība ir 1590 kvadrātmetri, atrodas būves ar kadastra apzīmējumiem 56010021938001 (dzīvojamā māja), 56010021938002 (šķūnis), 56010021938007 (kūts), 56010021938008 (saimniecības ēka) un 56010021938009 (nojume), kas ietilpst būvju īpašumā ar kadastra numuru 56015020029 Jēkaba iela 12, Jēkabpilī.

Uz Būvju īpašumu ar kadastra numuru 56015020029 Jēkaba iela 12, Jēkabpils, Jēkabpils novads G. M., pamatojoties uz 2021.gada 12.jūlija pirkuma līgumu, reģistra Nr.3281, 2021.gada 21.jūlijā ir nostiprinātas īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000508946.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2009.gada 23.decembra (protokols Nr.19,17§) lēmumu Nr.580 “Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010021938, 1384 kvadrātmetru platībā ir noteikta kā pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Jēkabpils pilsētas zemes komisijas 2010.gada 27.janvāra lēmumu “Par zemes gabala platības noteikšanu” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010021938, Jēkaba iela 12, Jēkabpils noteikta platība 1590 kvadrātmetri.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938 lietošanas mērķis visā tās platībā ir “0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve”.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 7.punktu, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.punkts nosaka, ka par apbūvēta zemesgabala nomu

var noslēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Ņemot vērā minēto, ar G. M. ir slēdzams jauns nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938 1590 kvadrātmetru platībā nodošanu nomas lietošanā uz minētās zemes vienības esošo ēku un būvju uzturēšanai.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 17.punktam, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i. ne mazāka kā 28 *euro* gadā).

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938, 1590 kvadrātmetru platībā kadastrālā vērtība uz ir 7760 *euro*.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta pirmajai daļai ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 6., 7., 8., 16 un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 48.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Nodot G. M., personas kods (*svītrots*), nomas lietošanā Jēkabpils novada pašvaldībai piekritošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010021938 Jēkaba iela 12, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010021938 1590 kvadrātmetru platībā.

2. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010021938 nomas lietošanā ar lietošanas mērķi – ēku (būvju) uzturēšanai.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu un noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010021938 kadastrālās vērtības gadā, t.i. 1,5 % no 7760,00 *euro* ir 116,40 *euro* gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

4. Zemes nomas līgums stājas spēkā 2022.gada 1.jūnijā un ir spēkā līdz 2027.gada 31.maijam.

5. Ar zemes nomas līguma par 1.punktā noteiktā nomas objekta nodošanu nomas lietošanu spēkā stāšanos spēku zaudē 2020.gada 23.oktobra Pilsētu zemes nomas līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/67-2020) un 2020.gada 30.novembra Pilsētu zemes nomas līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/3-2021).

6. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts zemes nomas līgums.

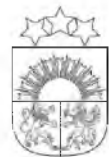
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes nomas līgums uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 53.§)

Nr.450

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 12.aprīlī saņemts J. J., personas kods (*svītrots*), 2022.gada 12.aprīļa iesniegums ar lūgumu izbeigt telpu īres līgumu sakarā ar prakses slēgšanu no 15.05.2022.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību J. J. 2021.gada 18.februārī noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.3.1.7/21/60) par telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 56010012770001018 (doktorāts) Palejas iela 9-18, Jēkabpils, ar nedzīvojamo telpu kopējo platību 40,1 m², kuras atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 56010012770001 Palejas iela 9, Jēkabpils pirmajā stāvā (turpmāk – Telpas) nodošanu nomas lietošanā ģimenes ārsta prakses izveidošanai un darbības nodrošināšanai līdz 2026.gada 31.janvārim.

Atbilstoši 2021.gada 18.februāra līguma 7.4.apakšpunktam nomnieks var vienpusēji pārtraukt šo Līgumu 1 (vienu) mēnesi iepriekš rakstiski paziņojot par to iznomātājam. Šādā gadījumā Nomniekam jāsamaksā nomas maksa pilnā apmērā līdz faktiskai telpu iznomāšanas dienai.

Atbilstoši minētā līguma 9.2.apakšpunktam visi līguma grozījumi un papildinājumi ir spēkā, ja tie ir izteikti rakstiskā formā un tos parakstījušas abas Puses. Šādi grozījumi un papildinājumi kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

Ar ģimenes ārstu J. J. Nacionālā veselības centra Zemgales nodaļa no 2022.gada 15. aprīļa ir pārtraukusi līgumattiecības, līdz ar to ģimenes ārsta prakse tiek slēgta.

Savukārt atbilstoši iepriekš minētā līguma 7.6.apakšpunktam pēc līguma termiņa beigām 2 (divu) darba dienu laikā Nomnieks nodod Iznomātājam Telpas ar pieņemšanas – nodošanas aktu, ne sliktākā stāvoklī, kādā tās tika saņemtas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2021.gada 18.februāra nedzīvojamo telpu nomas līguma 7.4., 7.6. un 9.2.apakšpunktu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 49.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ar 2022.gada 15.maiju izbeigt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (tiesību un saistību pārmēmejs Jēkabpils novada pašvaldība) un J. J., personas kods (*svītrots*), noslēgto 2021.gada 18.februāra nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 56010012770001018 (doktorāts) Palejas iela 9-18, Jēkabpils, ar nedzīvojamo telpu kopējo platību 40,1 m², kuras atrodas būvē ar kadastra apzīmējumu 56010012770001 Palejas iela 9, Jēkabpils pirmajā stāvā (turpmāk – Telpas) nodošanu nomas lietošanā.

2. J. J. sakārtot un nodot 1.punktā norādīto nomas objektu Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldei, atbilstoši 2021.gada 18.februāra nedzīvojamo telpu nomas līguma nosacījumiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2021.gada 18.februāra nedzīvojamo telpu nomas līguma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Verečinska 65207410

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 54.§)

Nr.451

Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu

1.

Adresāts: J. G., (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: J.G. 20.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/757.

Jēkabpils novada pašvaldībā 20.04.2022. saņemts J. G., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju mirdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturta daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita

Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas

tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdeņi, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejnieks neregistrē zvejas datus atbilstoši šo noteikumu 33.¹ punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu, maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs –14,23 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 3.punktu un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12.,16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 50.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atļaut J. G., personas kods (*svītrots*), zvejojot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Kūku pagasta teritorijā pašpatēriņa zvejai līdz 2022.gada 31.decembrim.

1.2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 14,23 *euro* (četrpadsmit eiro, 23 centi), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, speciālā budžeta kontā Nr.LV87UNLA0009000142493.

1.3. Noteikt, ka J. G., personas kods (*svītrots*), zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

1.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

2.

Adresāts: G. K., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: G.K. 27.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/792.

Jēkabpils novada pašvaldībā 27.04.2022. saņemts G. K., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju mudiem Daugavā

(arī tās ūdenskrātuvēs) un Bullupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtnā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatērīna zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita

Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdeņi, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejnieks neregistrē zvejas datus atbilstoši šo noteikumu 33.¹ punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu, maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs –14,23 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 3.punktu un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12.,16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 50.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Atļaut G. K., personas kods (*svītrots*), zvejot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dignājas pagasta teritorijā pašpatērīna zvejai līdz 2022.gada 31.decembrim.

2.2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 14,23 *euro* (četrpadsmit eiro, 23 centi), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, speciālā budžeta kontā Nr.LV87UNLA0009000142493.

2.3. Noteikt, ka G.K., personas kods (*svītrots*), zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

2.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai.

2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

3.

Adresāts: U. D., personas kods (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: U.D. 22.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar 1-1/22/774.

Jēkabpils novada pašvaldībā 22.04.2022. saņemts U.D., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju mirdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Bullupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturta daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita

Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdeņi, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejnieks neregistrē zvejas datus atbilstoši šo noteikumu 33.¹ punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.¹ pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu, maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs –14,23 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 3.punktu un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12.,16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos” 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 50.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

3.1. Atļaut U. D., personas kods (*svītrots*), zvejot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dignājas pagasta teritorijā pašpatēriņa zvejai līdz 2022.gada 31.decembrim.

3.2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 14,23 *euro* (četrpadsmit eiro, 23 centi), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, speciālā budžeta kontā Nr.LV87UNLA0009000142493.

3.3. Noteikt, ka U. D., personas kods (*svītrots*), zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

3.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai.

3.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

3.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

4.

Adresāts: G. M., personas kods (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: G.M. 05.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/641.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.04.2022. saņemts G. M., personas kods (*svītrots*), iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, Jēkabpils novadā.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldībā. Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 32.punktu nomas iesniegumu izskata Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā. Iesniedzējam nosūta

lēmumu ar apstiprinājumu vai noraidījumu par ūdenstilpes vai rūpnieciskās zvejas tiesību nomas iespēju.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir tai komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas darbojas attiecīgās pašvaldības teritorijā, ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu, pildījis iepriekš noslēgtā līguma nosacījumus un ievērojis zveju regulējošos noteikumus. Attiecīgā pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.11.punktā ir noteikts, ka iekšējos ūdeņos zvejas tīklu limits – 75 metri (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3.pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 25 metriem no tīklu garuma limita.

Vārzgūnes ezerā viss atļautais zvejas tīklu timits pilnībā ir aizstāts ar zivju murdu limitu par ko pašvaldība ir noslēgusi pašpatēriņa zvejas tiesību nomas līgumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zvejniecības likuma 6.panta sesto daļu, 7.panta sesto daļu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” 3.11.punktu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumi Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13., 32., ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 50.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 4.1.Atteikt zvejas tiesību nomu G. M., personas kods (*svītrots*), pašpatēriņa zvejai ar murdu Vārzgūnes ezerā 2022.gadam.
- 4.2.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
- 4.3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Spodre 20046535

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 55.§)

Nr.452

Par piekrišanu piesārņojošās darbības veikšanai

Adresāts: SIA “Juniks”, reģistrācijas Nr.55403026451, juridiskā adrese Radžupes iela 4-13, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, elektroniskais pasts: junikss@inbox.lv
Iesniedzēja prasījums: S.Ruļukas 13.04.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.2.5-3/22/1449.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir 13.04.2022. saņemts SIA “Juniks”, reģistrācijas Nr.55403026451 valdes locekles Sanitas Ruļukas iesniegums, kurā lūdz izsniegt atļauju jaunas piesārņojošās darbības veikšanai – nolietotu transportlīdzekļu apstrāde (iepirkšana, demontāža, automašīnu utilizācija, un likvidācijas sertifikātu izsniegšana transportlīdzekļu īpašniekiem) Augšzemes ielā 76, Aknīstē, Jēkabpils novadā. Piekrišana nepieciešama, iesniegšanai Valsts vides dienesta Latgales reģionālajā vides pārvaldē, lai varētu tikt izskatīts jautājums par atļaujas B kategorijas piesārņojošās darbības veikšanai saņemšanu.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 20.punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītās vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā, atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Nekustamais īpašums Augšzemes ielā 76, Aknīstē, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5605 5010 031, būves kadastra apzīmējums 5605 0010 600 002, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aknīstes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000584059, uz SIA “Juniks”, reģistrācijas numurs 55403026451, juridiskā adrese Radžupes iela 4-13, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, vārda.

Saskaņā ar Aknīstes novada teritorijas plānojumu (Aknīstes novada domes 25.11.2020. saistošie noteikumi Nr.10/2020) nekustamais īpašums Augšzemes ielā 76, Aknīstē, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5605 5010 031, būves kadastra apzīmējums 5605 0010 600 002, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

Aknīstes novada teritorijas plānojuma “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 265.punkts nosaka, ka teritorijas galvenais izmantošanas veids ir transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003). Iecerētās darbības realizēšanai jāņem vērā 273.punktā noteiktais, ka atklāta uzglabāšana nav atļauta priekšpagalmā un sānpagalmos. Atklātu uzglabāšanu nožogo ar necaurredzamu žogu, saskaņā ar Pašvaldības būvvaldes nosacījumiem un 275.punktā noteiktais lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā paredz pasākumus apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu - prettrokšņa sienas, aizsargstādījumi.

SIA “Juniks”, iecere veikt saimniecisko darbību - nolietotu transportlīdzekļu apstrādi (iepirkšana, demontāža, automašīnu utilizācija un likvidācijas sertifikātu izsniegšana transportlīdzekļu īpašniekiem) rūpnieciskās apbūves teritorijā nekustamajā īpašumā Augšzemes ielā 76, kadastra numurs 5605 5010 031, būves kadastra apzīmējums 5605 0010 600 002, Aknīstē,

Jēkabpils novadā, atbilst noteiktajai plānotajai (atļautajai) teritorijas izmantošanai un iesniegumā minētā darbība ir atļauta.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta otro daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumus Nr.1082 "Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai", Aknīstes novada domes 25.11.2020. saistošos noteikumus Nr.10/2020 "Aknīstes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 51.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piekrist SIA "Juniks", reģistrācijas Nr.55403026451, plānotās darbības iecerei un atļaut veikt nolietotu transportlīdzekļu apstrādi (iepirkšana, demontāža, automašīnu utilizācija, un likvidācijas sertifikātu izsniegšana transportlīdzekļu īpašniekiem) nekustamajā īpašumā Augšzemes ielā 76, Aknīstē, Jēkabpils novadā (kadastra numurs 5605 5010 031, būves kadastra apzīmējums 5605 0010 600 002).

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

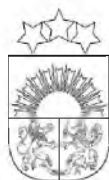
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Spodre 20046535

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr. 11, 56.§)

Nr.453

Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļu

Jēkabpils novada dome 24.03.2022. pieņēma lēmumu Nr.217 “Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtību par 2021.gadu” (turpmāk - Lēmums).

Lēmuma 2. punktā noteikts, ka minimālā prognozējamā peļņas daļa, kas var tikt izmaksāta dividendēs, ir 80 % no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas. Dividendēs izmaksājamā peļņas daļa ietver maksājumu par pašvaldības kapitāla izmantošanu un uzņēmumu ienākuma nodokli.

Lēmuma 3.punktā uzdots pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt, ka dalībnieku sapulce ne vēlāk kā mēneša laikā pēc kapitālsabiedrības gada pārskata apstiprināšanas pieņem lēmumu par konkrēto dividendēs izmaksājamo peļņas daļu no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas atbilstoši revidētajam gada pārskatam un stratēģijā plānotajam, bet ne mazāku par lēmuma 2. punktā noteikto.

Lēmumā arī noteikts, ka kapitālsabiedrības valde, sagatavojot un iesniedzot kārtējai dalībnieku sapulcei priekšlikumu par kapitālsabiedrības peļņas izlietošanu, ņem vērā kapitālsabiedrības darbības jomu un tās finansiālo stāvokli un sniedz peļņas izlietošanas ekonomisko pamatojumu, kā arī norāda konkrētus peļņas izlietošanas mērķus, ievērojot stratēģiju, tajā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus, finanšu situāciju, kapitāla struktūru un nozari, kurā kapitālsabiedrība darbojas, tirgus situāciju, kā arī investīciju plānus.

Nosakot dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, ņem vērā Komerclikuma 182.panta trešajā daļā noteiktos ierobežojumus.

Savukārt Lēmuma 8.punktā noteikts, ka dividendēs izmaksājamās peļņas daļas apmēru noteikšanas kārtību citos gadījumos, kas nav noteikti kārtībā, nosaka Jēkabpils novada dome.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 68.pantu un 69.panta pirmo daļu, kapitālsabiedrību valdes sasauca dalībnieku sapulces, kurā izskatīts jautājums par sabiedrību gada pārskata par 2021.gadu apstiprināšanu un valdes priekšlikumu par kapitālsabiedrības peļņas izlietošanu.

SIA “Jēkabpils autobusu parks” gada pārskatā par 2021.gadu ir peļņa EUR 989 765,00. Ņemot vērā Lēmumu, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa 80% no kapitālsabiedrības 2021. gada peļņas būtu EUR 791 812.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” gada pārskatā par 2021.gadu ir peļņa EUR 1102308,00. Uz 31.12.2021. sabiedrībai iepriekšējo pārskata gadu 2018.g.- 2020.gada zaudējumu segšanai jānovirza EUR 249105,00. Ņemot vērā Lēmumu, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa 80% no kapitālsabiedrības 2021. gada peļņas būtu EUR 682562,40.

SIA "Zasas aptieka" gada pārskatā par 2021.gadu ir peļņa EUR 5141,00. Ņemot vērā Lēmumu, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa 80% no kapitālsabiedrības 2021. gada peļņas būtu EUR 4112,80.

SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" gada pārskatā par 2021.gadu ir peļņa EUR 39429,00. Ņemot vērā Lēmumu, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa 80% no kapitālsabiedrības 2021. gada peļņas būtu EUR 31543,20.

Minēto kapitālsabiedrību valdes lūdza dalībnieku sapulci kapitālsabiedrības 2021. gada peļņu atstāt nesadalītu un novirzīt to attīstībai. Savu priekšlikumu valdes pamatoja ar apstākļiem un argumentiem. Lai kapitālsabiedrība spētu sniegt kvalitatīvu pakalpojumu, ir nepieciešams veikt regulārus ieguldījumus tehnoloģijās, iekārtās, ēkās, kā arī kopumā sabiedrības darbības pilnveidošanā. Dalībnieku sapulce ierosina domei pieņemt lēmumu, ar kuru SIA "Jēkabpils autobusu parks", SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", SIA "Zasas aptieka" un SIA Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" noteikt atšķirīgu dividendēs izmaksājamo peļņas daļu 0 procentu apmērā no neto peļņas.

Izvērtējot argumentus un apstākļus, ar kuriem kapitālsabiedrību valdes pamatoja priekšlikumus un to atbilstību Lēmuma 1.punktam, ņemti vērā kapitālsabiedrību vidēja termiņa darbības stratēģijā plānoto infrastruktūras projektu īstenošanai nepieciešamie ieguldījumi.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta pirmo daļu, 65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 2.punktu, Komerclikuma 180. pantu un 182.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 7. panta otro daļu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības VII.daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 53.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Lai uzlabotu veselības aprūpes pakalpojumu kvalitāti un pieejamību, noteikt SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" dividendēs izmaksājamo peļņas daļu 25 procentu apmērā no neto peļņas par 2021.gadu.

2. Dividendēs neizmaksāto peļņu ieguldīt tehnoloģijās un attīstības pasākumos, kas nodrošinās kapitālsabiedrības ilgtspējīgu attīstību un konkurētspējas saglabāšanu, kā arī vidēja termiņa darbības stratēģijā plānoto infrastruktūras projektu īstenošanai.

3. SIA "Jēkabpils autobusu parks", SIA "Zasas aptieka" un SIA Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" dividendēs izmaksājamo peļņas daļu noteikt atbilstoši Jēkabpils novada domes 24.03.2022. lēmumā Nr.217 "Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtību par 2021.gadu" noteiktai kārtībai.

4. Lēmumu par dividenžu izmaksas apmēru pieņem attiecīgās kapitālsabiedrības dalībnieku sapulce, ņemot vērā lēmuma 1.un 3.punktā noteiktos nosacījumus.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Dardete 26131161

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 57.§)

Nr.454

Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā ir noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem. Šo prasību nepiemēro, ja likumā ir noteikts, ka attiecīgās kapitālsabiedrības kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas.

Lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteikts, ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma Pārejas noteikumu 30.punktā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno un kuras ir kapitāla daļu turētājas kapitālsabiedrībā, neveic šā likuma 7. pantā noteikto pienākumu. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidotās novadu pašvaldības izpilda šā likuma 7. pantā noteikto pienākumu līdz 2022. gada 1. jūnijam.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 29.aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 116 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” saskaņā ar kuru Jēkabpils novada dome nolēma saglabāt līdzdalību un atzīt par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem šādās kapitālsabiedrībās:

- Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Zasas aptieka”, reģistrācijas Nr.55403005341;

- Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rubenītis”, reģistrācijas Nr.45403015761;
- Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr.45403003245;
- SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr.55403015551.

Salas novada dome 2020.gada 30.jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 196 “Par Salas novada pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Vīgants” pārvērtējuma apstiprināšanu un vispārējo stratēģisko mērķu noteikšanu” saskaņā ar kuru Salas novada dome nolēma saglabāt Salas novada pašvaldības līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Vīgants” un atzīt Salas novada pašvaldības līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Vīgants”, par atbilstošu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Jēkabpils pilsētas dome 2019.gada 14.februārī pieņēma lēmumu Nr. 48 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” saskaņā ar kuru nolēma saglabāt līdzdalību šādās kapitālsabiedrībās:

- SIA „JK Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403000484;
- SIA „Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912;
- SIA „Jēkabpils pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403006010;
- SIA „Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395;
- SIA „Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778;
- SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr. 50003356621;
- SIA „Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245;
- SIA „Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta otrajā daļā ir noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

Pēc 2021.gada 1.jūlija, Jēkabpils novada pašvaldībai ir līdzdalība šādās kapitālsabiedrībās:

SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395;
 SIA “Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778;
 SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484;
 SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr. 50003356621;
 SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403006010;
 SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912;
 SIA “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245;
 SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551;
 SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003331306;
 SIA “Aknīstes pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403000709;
 SIA “Gārsenes pils”, reģistrācijas Nr. 45403051705;
 SIA “Zasas aptieka”, reģistrācijas Nr. 55403005341;
 SIA “Rubenītis”, reģistrācijas Nr. 45403015761;
 SIA “Spungēni-Daugavieši”, reģistrācijas Nr.45403015460;
 SIA “Vīgants”, reģistrācijas Nr. 55403000931;
 SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003325367;
 SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas Nr. 55403000541;
 SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481.

Ar Jēkabpils novada domes izpilddirektora G.Goguļa 2021.gada 5.novembra rīkojumu Nr.9-8/21/358/D “Par darba grupu” tika izveidota darba grupa, kurai tika noteikti šādi uzdevumi:

- pārvērtēt katru Jēkabpils novada pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās saskaņā ar rīkojuma pielikumu un sniegt vērtējumu tiešās līdzdalības atbilstībai Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem;
- sagatavot priekšlikumus par pašvaldības tiešās līdzdalības saglabāšanu vai nesaglabāšanu kapitālsabiedrībās sagatavota Jēkabpils novada domes lēmuma projekta veidā;
- lēmuma projektā ietvert vismaz šādu informāciju:
 - a) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem;
 - b) vispārējo stratēģisko mērķi.
- tiešās līdzdalības pārvērtēšanā izmantot Konkurences padomes 2020.gada metodisko materiālu “Priekšnoteikumi publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā un tās izvērtēšana”.

Jēkabpils novada pašvaldība, tiešās līdzdalības pārvērtēšanas ietvaros ir lūgusi sniegt viedokli par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos siltumapgādes pakalpojumu sniegšanā Latvijas siltumuzņēmumu asociācijai, par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanā Latvijas Ūdensapgādes un kanalizācijas uzņēmumu asociācijai, par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos dzīvojamo māju pārvaldīšanā līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai pakalpojumu sniegšanā Latvijas Namu pārvaldītāju un apsaimniekotāju asociācijai, par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos atkritumu apsaimniekošanā Latvijas Atkritumu saimniecības uzņēmumu asociācijai, par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos pasažieru, tai skaitā skolnieku, pārvadājumos Latvijas Pasažieru pārvadātāju asociācijai, par pašvaldību kapitālsabiedrību iesaistīšanos veselības un sociālajā aprūpē Latvijas slimnīcu biedrībai.

Ņemot vērā, ka lēmumu par tiešās līdzdalības saglabāšanu var pieņemt tikai un vienīgi Jēkabpils novada dome, tad pēc lēmuma pieņemšanas, lēmums būtu iesniedzams kompetentajai institūcijai konkurences aizsardzības jomā, kura saskaņā ar Konkurences likuma 4.panta pirmo daļu ir Konkurences padome viedokļa sniegšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1., 2., 6., 7. un 19.punktu, 21.panta pirmās daļas 8., 23. un 27.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmo daļu, 7.pantu, 36.panta pirmās daļas 9.punktu, 127.panta pirmo daļu, 130.pantu, 133.pantu, Pārejas noteikumu 30.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmo un septīto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Komerclikuma 334.pantu, 335.panta otro, ceturto, piekto un sesto daļu, 338.panta otro daļu, 339.panta trešo daļu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2021.gada 22.decembra vēstuli Nr. 1-12/11119 “Par līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanu” un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 5, 54.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt tiešās līdzdalības pārvērtējumu par Jēkabpils novada pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās saskaņā ar lēmuma 1.pielikumu.
2. Noteikt kapitālsabiedrībām vispārējos stratēģiskos mērķus saskaņā ar lēmuma 2.pielikumu.

3. Saglabāt tiešo līdzdalību šādās kapitālsabiedrībās:
 - 3.1. SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģistrācijas Nr. 40003331306;
 - 3.2. SIA "Aknīstes pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 45403000709;
 - 3.3. SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484;
 - 3.4. SIA "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr. 45403000395;
 - 3.5. SIA "Jēkabpils siltums", reģistrācijas Nr. 40003007778;
 - 3.6. SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", reģistrācijas Nr. 50003356621;
 - 3.7. SIA "Jēkabpils pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 45403006010;
 - 3.8. SIA "Jēkabpils autobusu parks", reģistrācijas Nr. 45403003245;
 - 3.9. SIA "Vidusdaugavas SPAAO", reģistrācijas Nr. 55403015551;
 - 3.10. SIA "Rubenītis", reģistrācijas Nr. 45403015761;
 - 3.11. SIA "Vīgants", reģistrācijas Nr. 55403000931;
 - 3.12. SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģistrācijas Nr. 40003325367;
 - 3.13. SIA "Viesītes komunālā pārvalde", reģistrācijas Nr. 55403000541;
 - 3.14. SIA "Viesītes transports", reģistrācijas Nr. 55403015481;
 - 3.15. SIA "Spungēni-Daugavieši", reģistrācijas Nr. 45403015460;
 - 3.16. SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403004912.
4. Reorganizēt apvienošanas procesā SIA "Spungēni-Daugavieši", reģistrācijas Nr. 45403015460, juridiskā adrese: Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 pievienojot to SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403004912, juridiskā adrese: Pils Rajons 219 - 46, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 nosakot, ka:
 - 4.1. nodotās kapitāla daļas dod tiesības saņemt dividendes ar apvienošanas pabeigšanas dienu;
 - 4.2. papildu tiesības pievienojamās sabiedrības pārraudzības institūciju un izpildinstitūciju locekļiem, kā arī sabiedrības kontrolierim netiek noteiktas;
 - 4.3. diena, ar kuru pievienojamās sabiedrības darījumi iegūstošās sabiedrības grāmatvedībā tiks uzskatīti par iegūstošās sabiedrības darījumiem ir 01.01.2023. vai diena, kad pabeigta apvienošana, atkarībā kurš termiņš iestājas ātrāk.
 - 4.4. saistības, kuras izriet no darba līgumiem ar SIA "Spungēni – Daugavieši" darbiniekiem pārņem SIA „Pils rajona Namu pārvalde”;
 - 4.5. prospektu nesagatavot;
 - 4.6. SIA „Pils rajona Namu pārvalde” pamatkapitālu palielināt atbilstoši SIA "Spungēni-Daugavieši" pamatkapitālam 268 184,00 EUR (vienas kapitāla daļas vērtība 1 EUR), pamatkapitāls pēc palielināšanas būtu nosakāms 598 768,00 EUR;
 - 4.7. citus normatīvajos aktos noteiktos nosacījumus nosaka dalībnieku sapulce.
5. Uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim, SIA "Spungēni – Daugavieši" un SIA "Pils rajona Namu pārvalde" valdei veikt normatīvajos aktos noteiktās darbības, lai izpildītu lēmuma 4.punktā noteikto apvienošanas procesu.
6. Reorganizēt apvienošanas procesā SIA "Rubenītis", reģistrācijas Nr. 45403015761, juridiskā adrese: "Svīres", Rubeņi, Rubenes pag., Jēkabpils nov., LV-5229, pievienojot to SIA "Viesītes transports", reģistrācijas Nr. 55403015481, juridiskā adrese: Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237, nosakot, ka:
 - 6.1. nodotās kapitāla daļas dod tiesības saņemt dividendes ar apvienošanas pabeigšanas dienu;
 - 6.2. papildu tiesības pievienojamās sabiedrības pārraudzības institūciju un izpildinstitūciju locekļiem, kā arī sabiedrības kontrolierim netiek noteiktas;
 - 6.3. diena, ar kuru pievienojamās sabiedrības darījumi iegūstošās sabiedrības grāmatvedībā tiks uzskatīti par iegūstošās sabiedrības darījumiem ir 01.01.2023. vai diena, kad pabeigta apvienošana, atkarībā kurš termiņš iestājas ātrāk.

- 6.4. saistības, kuras izriet no darba līgumiem ar SIA "Rubenītis" darbiniekiem pārņem SIA "Viesītes transports";
- 6.5. prospektu nesagatavot;
- 6.6. SIA "Viesītes transports" pamatkapitālu palielināt atbilstoši SIA "Rubenītis" pamatkapitālam 85 548,00 EUR (vienas kapitāla daļas vērtība 1 EUR), pamatkapitāls pēc palielināšanas būtu nosakāms 258 093,00EUR;
- 6.7. citus normatīvajos aktos noteiktos nosacījumus nosaka dalībnieku sapulce.
7. Uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim, SIA "Rubenītis" un SIA "Viesītes transports" valdei veikt normatīvajos aktos noteiktās darbības, lai izpildītu lēmuma 6.punktā noteikto apvienošanas procesu.
8. Nesaglabāt līdzdalību:
 - 8.1. SIA "Zasas aptieka", reģistrācijas Nr. 55403005341, to atsavinot;
 - 8.2. SIA "Gārsenes pils", reģistrācijas Nr. 45403051705, to atsavinot, mainīt SIA "Gārsenes pils" nosaukumu uz SIA "Gārsene 3".
9. Juridiskajai nodaļai sagatavot attiecīgu domes lēmuma projektu par lēmuma 8.punktā noteikto atsavināšanu.
10. Lēmuma 3.punktā noteikto kapitālsabiedrību valdēm pārvērtēt vidējā termiņa stratēģijas, nepieciešamības gadījumā tās precizēt atbilstoši lēmuma 2.punktā noteiktajiem mērķiem.
11. Nodrošināt informācijas pieejamību pašvaldības mājas lapā par uzsākto kapitālsabiedrību reorganizāciju.
12. Iesniegt līdzdalības pārvērtējumu Konkurences padomei.
13. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1.pielikums "Tiešās līdzdalības pārvērtējums par Jēkabpils novada pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībās" uz 108 lp.

2.pielikums "Vispārējie stratēģiskie mērķi" uz 30 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 65207310

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Tiešās līdzdalības pārvērtējums

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā, ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā ir noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem. Šo prasību nepiemēro, ja likumā ir noteikts, ka attiecīgās kapitālsabiedrības kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas.

Jēkabpils novada pašvaldībai pēc 2021.gada 1.jūlija pieder kapitāla daļas šādās kapitālsabiedrībās:

- SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395;
- SIA “Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778;
- SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484;
- SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr. 50003356621;
- SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403006010;
- SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912;
- SIA “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245;
- SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551;
- SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003331306;
- SIA “Aknīstes pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403000709;
- SIA “Gāršenes pils”, reģistrācijas Nr. 45403051705;
- SIA “Zasas aptieka”, reģistrācijas Nr. 55403005341;
- SIA “Rubenītis”, reģistrācijas Nr. 45403015761;
- SIA “Spungēni-Daugavieši”, reģistrācijas Nr.45403015460;
- SIA “Vīgants”, reģistrācijas Nr. 55403000931;
- SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003325367;
- SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas Nr. 55403000541;
- SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Nemot vērā normatīvajos aktos noteikto, Jēkabpils novada pašvaldībai līdz 2022.gada 1.jūnijam ir jāpārvērtē katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un jāsniedz vērtējums atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pana pirmajā daļā noteiktajiem nosacījumiem.

Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai SIA “Jēkabpils siltums”

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder SIA “Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778, kas dibināta 1991. gada 13. jūnijā, juridiskā adrese: Nameja iela 4A, Jēkabpils, LV-5201.

SIA “Jēkabpils siltums” (turpmāk arī kapitālsabiedrība) pamatdarbības veids ir tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (NACE 35.30, versija 2.0). SIA “Jēkabpils siltums” darbības mērķis ir organizēt Jēkabpils pilsētas centralizēto siltumapgādi.

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus: siltumapgāde, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA “Jēkabpils siltums” statūtos ir noteiktas šādas darbības jomas saskaņā ar NACE 2. red. klasifikatoru:

Elektroenerģijas ražošana (kods 35.11);

Elektroenerģijas tirdzniecība (kods 35.14);

Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (kods 35.30);

Cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (kods 43.22);

Citu inženiersistēmu montāža (kods 43.29);

Kravu pārvadājumi pa autoceļiem (kods 49.41);

Cauruļvadu transports (kods 49.50).

Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izsniegto licenci SIA “Jēkabpils siltums” pamatdarbības veida ietvaros ražo, pārvada, sadala un tirgo siltumenerģiju licences darbības zonā - Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija centralizētās siltumapgādes tarifu Jēkabpils pilsētā ir apstiprinājusi tikai vienam uzņēmumam SIA “Jēkabpils siltums”¹.

SIA “Jēkabpils siltums” pakalpojuma saņēmēji ir siltumenerģijas lietotāji - valsts un pašvaldības iestādes, juridiskas personas, fiziskas personas, dzīvokļu īpašnieku biedrības un dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības, kuru siltumapgādes sistēmas ir pieslēgtas SIA “Jēkabpils siltums” centralizētajai siltumapgādes sistēmai.

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2021. gada 16. decembra padomes lēmumu Nr. 147 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums” noteiktajiem (piedāvātajiem) siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifiem” ir noteikts siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifs.

Kapitālsabiedrības pakalpojuma lietotājiem lielākajai daļai nepieder īpašumā/valdījumā individuālā siltumapgādes sistēma (atsevišķas ēkas siltumapgādes sistēma, kas sastāv no apkures iekārtas, kura apsilda visu ēku, vai apkures iekārtām, kuras izmanto atsevišķu telpu apsildīšanai ēkā) vai lokālā siltumapgādes sistēma (nodrošina siltumenerģiju pašu vajadzībām un citiem siltumenerģijas lietotājiem, kuriem siltumenerģija tiek sadalīta un piegādāta no siltumavota pa sadales siltumtīkliem vai bez tiem). Ņemot vērā minēti faktiski vienīgais veids kā saņemt siltumenerģijas pakalpojumu ir siltumenerģijas lietotāja iekšējās siltumapgādes sistēmas pieslēgšana pie SIA “Jēkabpils siltums” centralizētās siltumapgādes sistēmas.

Visaugstākais ieguvums ir tām patērētāju grupām, kuru būvēm nav izbūvēta individuālā vai lokālā siltumapgādes sistēma, līdz ar to centralizētā siltumapgāde ir vienīgā iespēja kā saņemt siltumenerģijas pakalpojumu un tie ir pārsvarā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašnieki, tirdzniecības uzņēmumi, valsts un pašvaldības iestādēs - izglītības iestādes, tiesību aizsardzības iestādes, sociālo pakalpojumu sniedzēji un citi.

¹ <https://www.sprk.gov.lv/content/tarifi-4>

Saskaņā ar Līguma par Eiropas Savienības darbību 4.pantu enerģētika ir viena no jomām, kurā Eiropas Savienībai un dalībvalstīm ir dalīta kompetence. Enerģētikas likuma 4.pantā ir noteikts, ka enerģētikas politika ir valsts tautsaimniecības politikas sastāvdaļa, un tās pamatprincipus, mērķus un virzienus nosaka Ministru kabinets politikas plānošanas dokumentos.

Energoefektivitātes likumā ir noteikts, ka lai sekmētu ilgtspējīgu tautsaimniecības attīstību un ierobežotu klimata pārmaiņas, energoresursi jāizmanto un jāpārvalda racionāli.

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam Energoefektivitātes pasākumu sadaļā ir noteikti septiņi svarīgākie veicamie pasākumi, kas savstarpēji salīdzināmi pret valsts un pašvaldību investīciju vienību (227.punkts), kur divi no tiem:

- Siltumenerģijas ražošanas efektivitātes paaugstināšana. Latvijas lielo pilsētu (Rīga, Daugavpils, Liepāja, Ventspils, Rēzekne) siltumapgādē plaši jāizmanto augstas efektivitātes biomasas (koksne, salmi) koģenerācijas stacijas un katlu mājas. Citu pilsētu esošajās centralizētajās siltumapgādes sistēmās jāpaaugstina siltumenerģijas ražošanas efektivitāte.

- Investīcijas centralizētajās siltumapgādes sistēmās. Pašlaik ir nomainīti tikai 19% centralizēto siltumtīklu. Siltumtīklu zudumu samazināšana ļaus būtiski ietaupīt līdzekļus, kuri tiek izlietoti kurināmā iegādei.

Kā norādīts Informatīvajā ziņojumā “Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam, Nacionālā attīstības plāna 2014.–2020.gadam un Deklarācijas par Laimdotas Straujumas vadītā Ministru kabineta iecerēto darbību īstenošanas uzraudzības ziņojums”² tad enerģētika ietekmē visu tautsaimniecības nozaru attīstību un konkurētspēju un ir cieši saistīta ar nacionālās drošības, vides aizsardzības un sociālajiem aspektiem.

Latvijā siltumapgāde tiek nodrošināta, izmantojot centralizētās siltumapgādes sistēmas, lokālo siltumapgādi un individuālo siltumapgādi. Jāatzīmē, ka Latvijas klimatiskajos apstākļos siltumapgāde ir vitāli svarīgs pakalpojums, jo rudenī un ziemā ir nepieciešama siltuma saņemšana miteklim, lai cilvēki nenosaltu.

SIA “Jēkabpils siltums” pamatdarbība ir regulējama nozare, līdz ar to SIA “Jēkabpils siltums” pamatdarbības ietvaros sniedz siltumenerģijas pakalpojumu tās lietotājiem atbilstoši tarifiem, kas apstiprināti un publicēti saskaņā ar likumu “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” un Enerģētikas likumu. Siltumenerģijas pakalpojumu tarifu sabiedrisko pakalpojumu sniedzēji aprēķina saskaņā ar noteikto tarifu aprēķināšanas metodiku un pēc savas iniciatīvas vai regulatora pieprasījuma iesniedz regulatoram aprēķināto tarifu projektus kopā ar tarifu aprēķina projektā minēto tarifus veidojošo izmaksu pamatojumu. Tarifi tiek noteikti tādā apmērā, lai siltumenerģijas lietotāju izdarītie tarifu maksājumi segtu ekonomiski pamatotas siltumenerģijas pakalpojuma izmaksas un nodrošinātu sabiedrisko pakalpojumu rentabilitāti.

Jāatzīmē, ka Vides politikas pamatnostādņēs 2021.-2027. gadam, kas noteiktas ar Ministru kabineta rīkojumu Nr. 95 “Par nozaru politiku pamatnostādņēm 2021.–2027. gada plānošanas periodam” (18.punkts) noteikts šāds mērķis: samazināt riskus (klimata pārmaiņu, piesārņojuma, katastrofu) cilvēku dzīves videi, veselībai un labklājībai; samazināt piesārņojumu vidē (ūdenī, gaisā, augsnē, dabā), nodrošinot labu vides stāvokli un dabas kapitāla saglabāšanu; nodrošināt ilgtspējīgu resursu patēriņu; nodrošināt ar citiem sektoriem saskaņotu vides rīcībpolitiku un vides pamatprincipu iekļaušanu sektoru politikās. Prioritāte “Kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība”.

Eiropas Savienība savukārt ir noteikusi “zaļo kursu” saskaņā ar kuru noteikts, ka Eiropas zaļais kurss ir vērsts uz trim pamatprincipiem, kas, pārkārtojoties uz tīru enerģētiku, palīdzēs samazināt siltumnīcefekta gāzu emisijas un uzlabos cilvēku dzīves kvalitāti:

- nodrošināt, ka ES tiek droši apgādāta ar enerģiju par pieņemamu cenu;
- izveidot pilnībā integrētu, savstarpēji savienotu un digitalizētu ES enerģijas tirgu;
- prioritizēt energoefektivitāti, ēku energosnieguma uzlabošanu un tādas elektroenerģijas nozares attīstīšanu, kurā pamatā izmanto atjaunīgos resursus.

² <https://likumi.lv/ta/id/315879-par-latvijas-nacionalo-attistibas-planu-20212027-gadam-nap2027>

Šajā procesā Komisijai ir šādi pamatmērķi:

- izveidot starpsavienotas energosistēmas un labāk integrētus tīklus, kas dos iespēju plašāk izmantot atjaunīgos energoresursus;
- sekmēt inovatīvas tehnoloģijas un modernu infrastruktūru;
- veicināt ražojumu energoefektivitāti un ekodizainu;
- dekarbonizēt gāzes nozari un veicināt nozaru viedu integrāciju;
- iespēcināt patērētājus un palīdzēt ES valstīm risināt enerģētiskās nabadzības problēmu;
- ES energostandartus un tehnoloģijas popularizēt pasaules līmenī;
- pilnvērtīgi izmantot Eiropas atkrastes vēja enerģijas potenciālu.

No minētā secināms, ka enerģētikas nozare ir stratēģiski svarīga nozare ne tikai pašvaldības, bet arī valsts līmenī.

Atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izsniegtajai licencei SIA “Jēkabpils siltums” tirgus ir licences darbības zona - Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā. SIA “Jēkabpils siltums” ir lielākais siltumenerģijas ražotājs un piegādātājs Jēkabpilī. SIA “Jēkabpils siltums” nodrošina centralizēto siltumapgādi aptuveni 90% apmērā no kopējā tirgus Jēkabpilī.

Tirgū ir konstatējama nepilnība siltumenerģijas pakalpojuma nodrošināšanā. Pārējiem tirgus dalībniekiem - SIA “Ošukalns”, SIA “Brēķu studenti”, SIA Jēkabpils reģionālā slimnīca, siltumenerģijas ražošana ir tikai kā blakus produkts, to īpašumā/valdījumā nav visa nepieciešamā infrastruktūra un energoapgādes objekti (ēkas, būves, stacijas, iekārtas, ierīces, ietaises, tīkli, līnijas, cauruļvadu sistēma, cauruļvadi un to piederumi), kā arī to siltumenerģijas ražojošo iekārtu kopējā siltuma jauda nav pietiekama, lai varētu novērst tirgus nepilnību. SIA “Pils rajona Namu pārvalde” nodrošina siltumapgādi Pils rajona mikrorajona iedzīvotājiem. Līdz ar to pārējie tirgus dalībnieki spēj nodrošināt siltumenerģiju tikai savām vajadzībām vai nelielam pakalpojuma saņēmēju lokam atsevišķos Jēkabpils pilsētas mikrorajonos - Madonas ielas mikrorajonā, Pils rajona mikrorajonā vai atsevišķiem objektiem - Jēkabpils reģionālajai slimnīcai, Jēkabpils multifunkcionālajai sporta hallei. Tādējādi alternatīvie tirgus nepilnības novēršanas instrumenti faktiski nepastāv, jo Jēkabpils pilsētā nav konkurējošu tirgus dalībnieku, kas spētu pilnīgi novērst tirgus nepilnību siltumapgādes jomā. Tirgus nepilnība nav saistīta ar SIA “Jēkabpils siltums” darbības sekām, bet, kā iepriekš minēts, ar to, ka pārējo tirgus dalībnieku īpašumā vai lietojumā nav visas nepieciešamās infrastruktūras un energoapgādes objektu. Tirgus nepilnības iemesls, iespējams, ir ekonomiskais pamatojums, t.i. prasa pārāk lielus finansiālos ieguldījumus infrastruktūras un energoapgādes objektu attīstībā un iegādē. Tirgus nepilnība, iespējams, var būt saistīta arī ar to, ka saskaņā ar Enerģētikas likuma 5.pantu komersanta darbība siltumapgāde tiek regulēta, izvirzot pakalpojuma sniedzējam nodrošināt nepārtrauktu, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un līgumu nosacījumiem atbilstošu sabiedriskā pakalpojuma kvalitāti.

Lai efektīvāk izmantotu SIA “Jēkabpils siltums” pamatdarbības veikšanai nepieciešamos resursus, ievērojot likuma “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 26.pantu un SIA “Jēkabpils siltums” statūtos noteiktos darbības veidus, SIA “Jēkabpils siltums” ārpus regulējamās nozares veic komercdarbību (sniedz papildpakalpojumus), kas nošķirama no darbības sabiedrisko pakalpojumu nodrošināšanā:

- 1) elektroenerģijas ražošana (kods 35.11);
- 2) elektroenerģijas tirdzniecība (kods 35.14);
- 3) cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (kods 43.22);
- 4) citu inženiersistēmu montāža (kods 43.29);
- 5) kravu pārvadājumi pa autoceļiem (kods 49.41);
- 6) cauruļvadu transports (kods 49.50).

Papildpakalpojumu darbības rezultātā gūtie ieņēmumi ļauj samazināt SIA “Jēkabpils siltums” siltumapgādes pakalpojuma tarifu, jo īpaši, siltumenerģijas ražošanas procesā saražotās elektroenerģijas pārdošanas ieņēmumi. Papildpakalpojumi ir saistīti ar SIA “Jēkabpils siltums” esošo aktīvu izmantošanu, tā nav saistīta ar jaunu aktīvu iegādi. Tajā pat laikā jāatzīst, ka ņemot vērā, ka sabiedriskie pakalpojumi un ar to saistītās izmaksas jānodala no komerciālajiem pakalpojumiem [Komisijas lēmuma 5.pants 9.punkts, Komisijas paziņojuma 44.punkts] varētu būt

šķērssubsidēšanas risks, līdz ar to papildpakalpojumi, jo īpašisiltumenerģijas ražošanas procesā saražotā elektroenerģija, ko izmanto pašpatēriņam, samazina siltumenerģijas ražošanas izmaksas. SIA "Jēkabpils siltums" vidējais darbinieku skaits gadā ir 52 darbinieki. Darbinieki ir dažādu jomu speciālisti un strādnieki, līdz ar to viņu iesaiste komercdarbībā nebūtiski ietekmē resursu pieejamību tirgū.

Kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība. SIA "Jēkabpils siltums" tirgus darbības zona ir tikai Jēkabpils pilsētas teritorija, kas saistīta ar tās īpašumā esošo infrastruktūru, energoapgādes objektiem un to atrašanās vietu. Savukārt pārējie tirgus dalībnieki, ņemot vērā to īpašumā vai lietojumā esošo infrastruktūru, energoapgādes objektus un to atrašanās vietu, tehniski nespēj nodrošināt siltumenerģijas pakalpojumu SIA "Jēkabpils siltums" licences darbības zonā (piemēram, AS "Rīgas siltums" energoapgādes objekti atrodas Rīgā).

Tuvāko piecu gadu laikā investīciju apjoms SIA "Jēkabpils siltums" varētu būt šāds:

- Tvaika ielas katlu mājas biomasas jaudu rekonstrukcijā - 3 - 5 milj. EUR;
- Dārza ielas katlu mājas biomasas jaudu rekonstrukcijā (jaunas katlu mājas būvniecība citā vietā) - 2 -3 milj. EUR;
- Celtnieku ielas katlu mājas biomasas jaudu rekonstrukcija - 0,7 - 1 milj. EUR.

Investīciju avots - ES struktūrfondu līdzekļi un kapitālsabiedrības finansējums (kredīti, iespējams, pašvaldības galvojums).

Saskaņā ar Enerģētikas likuma 8.panta 4. un 7.punktu un likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 22.pantu sabiedrisko pakalpojumu sniedzēji nodrošina iespēju saņemt nepārtrauktus un drošus sabiedriskos pakalpojumus. Minēto prasību izpildei energoapgādes komersanta pienākums ir nodrošināt un uzturēt savus energoapgādes veikšanai nepieciešamos objektus (izņemot licenci enerģijas tirdzniecībai), plānveidīgi attīstīt savu darbību un piedalīties koordinētas un efektīvas energoapgādes plānošanā, nodrošināšanā un attīstīšanā. Tādējādi ieguvumi no likuma prasībām atbilstoša siltumenerģijas pakalpojuma atsver investīcijas.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja izpildās viens no nosacījumiem:

- tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.
- publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Izvērtējot SIA "Jēkabpils siltums" sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jā saglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.

Sagatavoja: Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

**Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
SIA “Jēkabpils ūdens”**

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395 (turpmāk arī kapitālsabiedrība), kas dibināta 1991.gada 8.oktobrī, juridiskā adrese: Jaunā iela 60, Jēkabpils, LV-5201. Kapitālsabiedrība ir dibināta ar mērķi: ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.

Kapitālsabiedrības parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls ir 6 695 162.00 EUR.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus: ūdensapgāde un kanalizācija; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA “Jēkabpils ūdens” statūtos ir noteikti šādi darbības veidi saskaņā ar NACE 2.red.klasifikatoru:

Ūdens ieguve, attīrīšana un sadale (36);

Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37);

Ēku būvniecība (41);

Inženierbūvniecība(42);

Specializētie būvdarbi (43);

Pārējais pasažieru sauszemes transports (49.3.);

Kravu pārvadājumi pa autoceļiem (49.4);

Cauruļvadu transports (49.5);

Mazumtirdzniecība ārpus veikaliem, stendiem un tirgiem (47.9.);

Metāla izstrādājumu, mehānismu un iekārtu remonts (33.1.);

Arhitektūras un inženiertehniskie pakalpojumi; tehniskā pārbaude un analīze (71);

Citi profesionālie, zinātniskie un tehniskie pakalpojumi (74).

SIA “Jēkabpils ūdens” pakalpojuma saņēmēji ir fiziskas un juridiskas personas, jo pakalpojuma sniegšanas ietvaros tiek nodrošināti ūdenssaimniecības pakalpojumi centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas lietotājiem.

Vislielākais ieguvums no pakalpojuma sniegšanas līdz 2021.gada administratīvi teritoriālai reformai bija iedzīvotājiem Jēkabpils pilsētā, kas saņem abus pakalpojumus, jo tiem tiek nodrošināta ūdens ieguve, sagatavošana un piegāde atbilstoši normatīvajiem aktiem par obligātajām dzeramā ūdens nekaitīguma prasībām un arī notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz attīrīšanas iekārtām atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām vides aizsardzības prasībām. Jāatzīmē, ka pēc 2021.gada 1.jūlija kapitālsabiedrības pakalpojumu sniegšana tiek pārskatīta un atbilstoši Jēkabpils novada domes lēmumiem tiek uzdots sniegt ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu arī ārpus Jēkabpils pilsētas teritorijas.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Vietējās pašvaldības dome nosaka pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 11.janvāra saistošo noteikumu Nr. 2 “Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils pilsētā” 6.punktā ir

noteikts, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldībā pilnvarots sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus ir SIA "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr. 45403000395.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir tāds komersants, kurš ūdenssaimniecības nozarē sniedz sabiedriskos pakalpojumus noteiktā teritorijā un kura darbība sabiedrisko pakalpojumu sniegšanā tiek regulēta saskaņā ar likumu „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem”. Lai sniegtu ūdenssaimniecības pakalpojumus, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam, ir jābūt reģistrētam ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā. SIA "Jēkabpils ūdens" ir vienīgais sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs, kas nodrošina ūdenssaimniecības pakalpojumus visā Jēkabpils pilsētā. Pamatojoties uz 2013.gada 28.marta Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr. 126 "Par sabiedrisko pakalpojumu līgumu" 2013.gada 28.martā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (Jēkabpils novada pašvaldība ir tiesību un saistību pārņēmēja) un SIA "Jēkabpils ūdens" noslēgts līgums "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu", kurš ir spēkā līdz 2023.gada 27.martam.

SIA "Jēkabpils ūdens" veic ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus: ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā pakalpojuma lietotājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos.

SIA "Jēkabpils ūdens" sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas tarifs tiek noteikts ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumu. SIA "Jēkabpils ūdens" spēkā esošais tarifs ir noteikts ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2014.gada 4.novembra padomes lēmumu Nr.281 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem"³.

SIA "Jēkabpils ūdens" iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem, jo SIA "Jēkabpils ūdens" nodrošina tādu pakalpojumu sniegšanu, ko nepietiekamā apmērā sniedz vai nesniedz vispār citi tirgus dalībnieki.

Jāatzīmē, ka gadījumā, ja SIA "Jēkabpils ūdens" nenodrošinātu pakalpojumu sniegšanu, tad ilgtermiņā tiktu ietekmēta jebkura iedzīvotāja dzīves kvalitāte un ņemot vērā, ka ūdens ir dzīvībai svarīgs, tad var pat ietekmēt cilvēka dzīvību, ja netiktu nodrošināta nepārtraukta ūdensapgādes pakalpojumu nepārtrauktība. Ūdensapgādes/kanalizācijas tīklu bojājumu gadījumā nenovēršot avārijas maksimāli īsā laikā iestātos vides piesārņojuma risks un apdraudēta iedzīvotāju veselība, jo ūdens ir viens no dzīvībai svarīgiem avotiem, tāpat neatīrot sadzīves notekūdeņus atbilstoši normatīvajiem aktiem tiktu apdraudēta vide un iedzīvotāju dzīvība un veselība. Decentralizēto kanalizācijas sistēmu notekūdeņi piesārņo grunti, gruntsūdeņus, virszemes ūdenstilpnes, un iedzīvotāju individuālās dzeramā ūdens ieguves vietas, līdz ar to arī decentralizēto kanalizācijas sistēmu notekūdeņu attīrīšana ir būtisks pakalpojums gan vides drošībai, gan iedzīvotāju veselībai un dzīvībai; tāpat jāņem vērā, ka ir papildus slodze attīrīšanas iekārtām ar smago metālu klātbūtni, kas uzliek par pienākumu veikt normatīvajos aktos noteiktas darbības.

Papildus pamatdarbības veidiem kapitālsabiedrība veic arī citas statūtos reģistrētas un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā licencētas darbības: inženierbūvniecību (ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu montāžu); inženiertehniskos pakalpojumus (ūdensvada un kanalizācija tīklu projektēšanu, konsultēšanu); transporta pakalpojumus, tai skaitā, asenizācijas pakalpojumus; ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu un maiņu; notekūdeņu paraugu ņemšanu; dzeramā ūdens un notekūdeņu ķīmisko, fizikāli ķīmisko un mikrobioloģisko testēšanu; dzeramā ūdens paraugu ņemšanu; notekūdeņu aktīvo dūņu, komposta fizikālo testēšanu akreditētā laboratorijā; lietus ūdens kanalizācijas sistēmu apkalpošanu; pilsētas infrastruktūras objektu (strūklaku) apkalpošanu.

Uzņēmuma darbība, galvenokārt, vērsta uz ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu un ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības paplašināšanu Jēkabpils pilsētā, tādā veidā nodrošinot pilsētas iedzīvotājiem kvalitatīvu dzīves vidi, samazinot vides piesārņojumu un

³ [www.likumi.lv: https://likumi.lv/ta/id/270175-par-sabiedribas-ar-ierobežotu-atbildību-jekabpils-udens-udenssaimniecības-pakalpojumu-tarifiem](https://likumi.lv/ta/id/270175-par-sabiedribas-ar-ierobežotu-atbildību-jekabpils-udens-udenssaimniecības-pakalpojumu-tarifiem)

ūdenstilpju eitrofikāciju, sekmējot ūdens resursu un energoresursu racionālu izmantošanu, sekmējot ilgtspējīgas attīstības principu ieviešanu Jēkabpils pilsētā.

Dzeramā ūdens kvalitāte un pieejamība, kā arī kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana ir ļoti būtisks iedzīvotāju dzīves kvalitāti raksturojošs rādītājs, līdz ar to sniegtais pakalpojums ietekmē ne tikai iedzīvotāju veselību un dzīvību, bet arī apkārtējo vidi.

SIA "Jēkabpils ūdens" sniedz arī decentralizētās kanalizācijas sistēmu asenizācijas pakalpojumus. Šādu pakalpojumu sniegšana ir būtiska ne tikai pakalpojuma saņēmējiem, bet arī sabiedrībai kopumā, jo decentralizētās kanalizācijas sistēmas neatbilstošas apsaimniekošanas rezultātā var apdraudēt vidi, rasties gruntsūdeņu piesārņojums, kā rezultātā var tikt apdraudēta sabiedrības veselība un drošība.

SIA "Jēkabpils ūdens", turpmāko piecu gadu laikā plāno šādas investīcijas:

1. Lai varētu kvalitatīvi nodrošināt pakalpojumu sniegšanu un samazinātu ekonomiskās izmaksas, paredzēts realizēt projektu, kura realizācijas rezultātā kapitālsabiedrībai būtu elektroenerģijas izmaksu samazinājums un ieguvums, gan tiešajiem, gan netiešajiem projekta labuma saņēmējiem. Tāpēc ir uzsākta dokumentu iesniegšana projektam Eiropas Savienības fondu darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.1. pasākuma “Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību infrastruktūrā ekonomiskās situācijas uzlabošanai” 5.kārtas ietvaros, paredzēts realizēt:

1.1. Būvprojektu “Saules elektrostacijas izbūve Veseļu ielā 1, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā”, aptuvenās paredzamās kopējās izmaksas EUR 60 000.00 apmērā, un veiksmīga projekta īstenošanas rezultātā, 85% tiks segtas no ES fondiem;

1.2. Ar savu finansējumu, paredzēts realizēt Būvprojektu “Saules elektrostacijas izbūve Daugavsalas ielā 3, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā”, aptuvenās paredzamās kopējās izmaksas EUR 90 000.00 apmērā.

2. Lai varētu kvalitatīvi nodrošināt pakalpojuma sniegšanu, un atjaunotu kapitālsabiedrības pamatlīdzekļus, nemateriālos ieguldījumus, inventāru, katru gadu nepieciešams investēt apmēram EUR 100 000.00-250 000.00 apmērā:

2.1. Tuvāko divu gadu laikā nepieciešama: divu mikroautobusu iegāde, jauna ekskavatora - iekrāvēja iegāde, teleskopiskā iekrāvēja iegāde un citu pamatlīdzekļu nomaiņa;

2.2. Sūkņu staciju un atdzelžošanas ūdens staciju darbības nodrošināšanai nepieciešamās investīcijas (sūkņu nomaiņa, vadības bloku nomaiņa, elektroinstalācijas atjaunošana, monitoringa programmu pieslēgšana, videonovērošanas sistēmas atjaunošanas).

3. Paredzamās investīcijas esošo ūdens ieguves, atdzelžošanas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas būvju un inženiertīklu rekonstrukciju darbiem, tuvāko piecu gadu laikā:

3.1. Attīrīšanas stacijā Daugavsalas ielā 3, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā: divu aerācijas baseinu rekonstrukcijas darbi (EUR 100 000.00), dūņu blīvētāja rekonstrukcijas darbi (EUR 5000.00), spiedvada rekonstrukcijas darbi (EUR 40 000.00);

3.2. Ūdensvadu tīklu rekonstrukcijas Jēkabpils pilsētas ielās (aptuvenās investīcijas gadā EUR 25 000.00);

3.3. Kanalizācijas tīklu rekonstrukcija Jēkabpils pilsētas ielās (aptuvenās investīcijas gadā EUR 30 000);

3.4. Spiedvada zem Donaviņas nomaiņa (aptuvenās izmaksas EUR 45 000.00);

3.5. Jauna ūdensvada izbūve uz Brodu ciematu, Jēkabpils novadā:

3.6. Jaunas dzeramā ūdens atdzelžošanas stacijas būvniecība Bebru ielas artēzisko aku rajonā (izpēte, topogrāfiskā uzmērīšana, projektēšanas darbi, būvniecība).

Kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā ir nebūtiska, jo gan ūdenssaimniecības nozarē, gan citu saimniecisko pakalpojumu sniegšanā nerada nevienlīdzīgus apstākļus komercdarbības veikšanai, kā arī sekmē inovāciju attīstību citos tirgos. Jāatzīmē, ka SIA “Jēkabpils ūdens” darbība ir reglamentēta normatīvajos aktos.

Ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumi un ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai esošā infrastruktūra ir gan stratēģiski svarīgs pakalpojums, gan stratēģiski nozīmīgs īpašums, jo skar gan iedzīvotāju veselības un vides piesārņojuma jautājumus, pie tam ūdensapgādes pakalpojuma pieejamība ir viena no cilvēku ikdienas pamatvajadzībām. Jāatzīmē, ka ūdens ir dzīvības avots.

Jāatzīmē, ka Eiropas Savienība (turpmāk - ES) ir noteikusi “zaļo kursu”⁴ un noteikusi Eiropas zaļā kursa šādas prioritātes:

- aizsargāt bioloģisko daudzveidību un ekosistēmas,
- samazināt gaisa, ūdens un augsnes piesārņojumu,
- pāriet uz aprites ekonomiku,
- uzlabot atkritumu apsaimniekošanu,
- nodrošināt zilās ekonomikas un zivsaimniecības nozaru ilgtspēju.

Tāpat jāatzīmē, ka ES ir noteikusi Gaisa, ūdens un augsnes piesārņojuma nulles kursu⁵, līdz ar to ņemot vērā SIA “Jēkabpils ūdens” darbības nozari, jāsecina, ka uzņēmuma darbībai ir būtiska nozīme tai skaitā ES noteikto mērķu un uzdevumu sasniegšanai.

Kapitālsabiedrība SIA “Jēkabpils ūdens” uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, nodrošina nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, tādā veidā nodrošinot kvalitatīvu pakalpojumu iedzīvotājiem un nodrošina drošu un nepiesārņotu vidi.

Jāatzīmē, ka Vides politikas pamatnostādņēs 2021.-2027. gadam, kas noteiktas Ministru kabineta rīkojumu Nr. 95 “Par nozaru politiku pamatnostādņēm 2021.–2027. gada plānošanas periodam” kā Vides politikas pamatnostādnes 2021.-2027. gadam (18.punkts) noteikts šāds mērķis: samazināt riskus (klīmata pārmaiņu, piesārņojuma, katastrofu) cilvēku dzīves videi, veselībai un labklājībai; samazināt piesārņojumu vidē (ūdenī, gaisā, augsnē, dabā), nodrošinot labu vides stāvokli un dabas kapitāla saglabāšanu; nodrošināt ilgtspējīgu resursu patēriņu; nodrošināt ar citiem sektoriem saskaņotu vides rīcībpolitiku un vides pamatprincipu iekļaušanu sektoru politikās. Prioritāte “Kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība”.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Ar kapitālsabiedrības darbību tiek novērsta tirgus nepilnība – tiek nodrošināti sabiedrības interesēm un valsts (vides) drošībai stratēģiski svarīgi pakalpojumi, kā arī apsaimniekoti drošībai un attīstībai nozīmīgi ūdenssaimniecības infrastruktūras objekti – ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, kas ir stratēģiski svarīgi ne tikai pašvaldības līmenī, bet arī valsts līmenī.

Izvērtējot SIA “Jēkabpils ūdens” sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un ar kapitālsabiedrības darbību tiek novērsta tirgus nepilnība.

Sagatavoja: Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

⁴ https://ec.europa.eu/info/energy-climate-change-environment_lv

⁵ https://ec.europa.eu/environment/strategy/zero-pollution-action-plan_en

**Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai
SIA JK Namu pārvalde**

Jēkabpils novada pašvaldībai SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 pieder 100% kapitāla daļu, kas kopā sastāda 574608, kopsummā 574608 EUR. SIA JK Namu pārvalde dibināta 1991.gada 14.novembrī.

SIA JK Namu pārvalde parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls ir 574608.00 EUR.

SIA JK Namu pārvalde galvenie pamatdarbības veidi ir: sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana un nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata.

Atbilstoši statūtos noteiktajam SIA JK Namu pārvalde vēl sniedz santehniku, elektriķu, namdara, krāsotāja un apmetēja pakalpojumus, veic galdniecības izstrādājumu, metāla konstrukciju un mēbeļu ražošanu, kravas pārvadājumus un citus pakalpojumus. Saskaņā ar neto apgrozījumu 2020.gadā tie bija 14%.

Jēkabpils pilsētas dome 2019.gada 14.februārī pieņēma lēmumu Nr. 48 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” saskaņā ar kuru tika apstiprināts tai skaitā SIA JK Namu pārvalde līdzdalības pārvērtējums un nolemts saglabāt tiešo līdzdalību šajā uzņēmumā (turpmāk -2019.gada līdzdalības pārvērtējums).

Galvenie kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu saņēmēji ir: Jēkabpils novada pašvaldība un Jēkabpils pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamo namu dzīvokļu īpašnieki. Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr. 327 “Par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu Ābeļu pagasta ciemā “Brodi”, pakalpojuma saņēmēji arī ir dzīvokļu īpašnieki Ābeļu pagasta Brodos.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā daļā ir noteikts, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana ir svarīga pilsētvides attīstībai un drošībai, jo ēkas, kas atstātas bez pārvaldīšanas un apsaimniekošanas var kļūt bīstamas, ņemot vērā, ka ēkās ir gāzesvadi, ūdensapgādes sistēmas, lifti, līdz ar to, neapsaimniekojot šādas ēkas, tiek apdraudēta sabiedrības drošība un sanitārā tīrība.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir svarīga ne tikai no sakārtotas pilsētvides viedokļa, bet arī no sociālo pakalpojumu sniegšanas viedokļa, jo pašvaldībai ir pienākums sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā. Sniedzot palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā pašvaldība tajā skaitā veicina saimnieciskās darbības attīstību, jo sniedzot palīdzību nepieciešamajiem speciālistiem, tiek risināts darba spēka jautājums.

SIA JK Namu pārvalde ar komercdarbību – dzīvojamā fonda pārvaldīšana un apsaimniekošana novērš tirgus nepilnību Jēkabpils pilsētas teritorijā, jo pēc pieejamās informācijas 54 (piecdesmit četri) reģistrētie uzņēmumi, biedrības vai pilnvarotās personas, lielākoties, nodarbojas ar sava nekustamā īpašuma pārvaldīšanu. Uzņēmums ir SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, kuras pārvaldīšanā un apsaimniekošanā ir 14 daudzdzīvokļu mājas. Namu pārvaldīšanas nozarē pastāv brīvas konkurences apstākļi. Dzīvokļu īpašniekiem ar kopības lēmumu ir iespēja bez ierobežojumiem izvēlēties citus namu pārvaldīšanas pakalpojuma sniedzējus vai pašiem pārņemt savas mājas kopīpašuma pārvaldīšanu, veidojot dzīvokļu īpašnieku biedrības. Privāto tirgus

dalībnieku ienākšana tirgū netiek ierobežota, tomēr viņi savā starpā konkurē tikai par namiem, kuros dzīvo iedzīvotāji ar labu maksāspēju un nami ir labā tehniskā stāvoklī. Konkurence ir minimāla vai nav par namiem, kuri neatbilst iepriekš minētiem kritērijiem.

Jāatzīmē, ka Jēkabpils pilsētā vērojama neaktīva dzīvokļu īpašnieku iesaistīšanās lēmumu pieņemšanā par dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pārņemšanu, pie tam ir bijuši gadījumi, kad dzīvokļu īpašnieki ir pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pārņemšanu, bet, kad izvēlētais apsaimniekotājs neveic godprātīgi savus pienākumus un nenorēķinās ar citiem pakalpojuma sniedzējiem, tad pieņem lēmumu un atgriežas pie SIA JK Namu pārvalde sniegtā pakalpojuma.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka Publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

SIA JK Namu pārvalde veic darbības, kuras izriet no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā daļā noteiktajiem pienākumiem. Ņemot vērā, ka ēku apsaimniekošana un pārvaldīšana ir saistīta ar sabiedrības drošību, sanitāro normu nodrošināšanu un ņemot vērā to, ka Jēkabpils pilsētā dzīvokļu īpašnieki ir neaktīvi pārņemt apsaimniekošanā un pārvaldīšanā dzīvojamās mājas, tad var secināt, ka SIA JK Namu pārvalde sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un ar savu darbību novērš tirgus nepilnību.

Līdz ar to, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto, Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484 ir saglabājama.

Sagatavoja: Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

**Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai
SIA "Pils rajona Namu pārvalde"**

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr. 45403004912 (turpmāk arī kapitālsabiedrība), kas dibināta 1995.gada 12.decembrī, juridiskā adrese: Pils Rajons 219 - 46, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202. Kapitālsabiedrības parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls ir 330584.00 EUR.

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" pamatdarbība, atbilstoši statūtiem un saskaņā ar NACE klasifikatoru ir nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32) un tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30). Kapitālsabiedrība veic dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kā arī siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali Jēkabpils pilsētas Pils rajona mikrorajonā.

Jēkabpils pilsētas dome 2019.gada 14.februārī pieņēma lēmumu Nr. 48 "Par līdzdalību kapitālsabiedrībās" saskaņā ar kuru tika apstiprināts tai skaitā SIA "Pils rajona Namu pārvalde" līdzdalības pārvērtējums un nolemts saglabāt tiešo līdzdalību šajā uzņēmumā.

[1.] Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītajā daļā ir noteikts, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībai ar SIA "Pils rajona Namu pārvalde" ir noslēgts Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu. Saskaņā ar noslēgto līgumu, SIA „Pils rajona Namu pārvalde” pārvalda un apsaimnieko 14 gab. dzīvojamās mājas un 6 gab. atsevišķi esošus dzīvokļus (*Dzelzceļa 16 – 1 gab., Madonas 9 – 2 gab., Madonas 34 – 1 gab., Zvaigžņu 3a – 1 gab., Zvaigžņu 3b – 1 gab.*). No 550 dzīvokļiem 382 jeb 69,4 % ir privatizēti dzīvokļi, 168 jeb 30,6 % - neprivatizēti dzīvokļi. Sabiedrība nodrošina pašvaldības īres dzīvokļu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, apmierinot iedzīvotāju pamatvajadzības.

Dzīvojamām mājām un to piesaistītajiem zemesgabaliem kapitālsabiedrība regulāri veic sanitāro uzkopšanu, vizuālo apsekošanu, dzīvojamo māju drošas ekspluatācijas nodrošināšanas darbus, bojājumu novēršanas darbus, avāriju seku likvidēšanas darbus un plānveida darbus.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana ir svarīga pilsētvides attīstībai un drošībai, jo ēkas, kas atstātas bez pārvaldīšanas un apsaimniekošanas var kļūt bīstamas, ņemot vērā, ka ēkās ir gāzesvadi, ūdensapgādes sistēmas, nesošās konstrukcijas, kuru drošība regulāri jānovērtē, līdz ar to, neapsaimniekojot šādas ēkas, tiek apdraudēta sabiedrības drošība un sanitārā tīrība.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir svarīga ne tikai no sakārtotas pilsētvides viedokļa, bet arī no sociālo pakalpojumu sniegšanas viedokļa, jo pašvaldībai ir pienākums sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā. Sniedzot palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā pašvaldība tajā skaitā veicina saimnieciskās darbības attīstību, jo sniedzot palīdzību nepieciešamajiem speciālistiem, tiek risināts darba spēka jautājums.

Jāatzīmē, ka Jēkabpils pilsētā vērojama neaktīva dzīvokļu īpašnieku iesaistīšanās lēmumu pieņemšanā par dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pārņemšanu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka Publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" veic darbības, kuras izriet no likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītajā daļā noteiktajiem pienākumiem. Ņemot vērā, ka ēku apsaimniekošana un pārvaldīšana ir saistīta ar sabiedrības drošību, sanitāro normu nodrošināšanu un ņemot vērā to, ka Jēkabpils pilsētā dzīvokļu īpašnieki ir neaktīvi pārņemt apsaimniekošanā un pārvaldīšanā dzīvojamās mājas, tad var secināt, ka SIA "Pils rajona Namu pārvalde" sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un ar savu darbību novērš tirgus nepilnību.

[2.] Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" tai skaitā ir izveidota ar mērķi nodrošināt siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu, nodrošinot siltumapgādes infrastruktūras pamatelementu modernizāciju, samazinot siltumenerģijas zudumus un veicinot eneoefektivitāti Pils rajona mikrorajonā, līdz ar to pašvaldība ir uzdevusi kapitālsabiedrībai izpildīt likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto autonomo funkciju - organizēt iedzīvotājiem komunālo pakalpojumu sniegšanu – siltumapgādi, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, Pils rajonā, Jēkabpilī. Siltumapgādes pakalpojums ir viens no pakalpojumiem ar vispārēju tautsaimniecības nozīmi. Siltumapgādes kvalitatīva un nepārtraukta nodrošināšana Latvijā ir vitāli svarīgs pakalpojums, jo Latvija ir pieskaitāma pie ziemeļu valstīm, kurā ir bargas ziemas un aukstums var sasniegt līdz pat -25°C.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 7.panta otro daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Enerģētikas likuma 51.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 26.01.2010. noteikumiem Nr.91 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.6.1.1.aktivitāti "Nacionālas un reģionālas nozīmes attīstības centru izaugsmes veicināšana līdzsvarotai valsts attīstībai" 28.1 un 28.2apakšpunktiem, likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 2.panta otrās daļas 1.un 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, Publisko iepirkumu likuma 3.panta pirmās daļas 7.punktu, Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta otro daļu, 288.pantu, un citiem normatīvajiem aktiem un ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011.gada 20.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izzinots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 Lpp. 0003 – 0010) 4.pantu, Eiropas Komisijas 07.12.2010. „Rokasgrāmata par to, kā vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumiem un jo īpaši vispārējas nozīmes sociālajiem pakalpojumiem piemērojami Eiropas Savienības noteikumi valsts atbalsta, „publisko iepirkumu” un „iekšējā tirgus” jomā” 2.2.punktā sniegto vispārējās tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma definīciju, 3.4.1. un 3.4.2.punktu starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA "Pils rajona Namu pārvalde" 2014.gada 2.oktobrī ir noslēgts līgums par sabiedriskā (siltumapgādes) pakalpojuma sniegšanu.

Jāatzīmē, ka SIA “Pils rajona Namu pārvalde” vēsturiski veidota Jēkabpils pilsētas mikrorajona: Pils rajons, teritorijas, dzīvojamo māju pārvaldīšanai un komunālo pakalpojumu sniegšanai, jo šī mikrorajona apbūve veidota padomju armijas vajadzībām.

Uzņēmuma īpašumā ir viena katlu māja. Kopējais siltumtīklu garums ir 1923 m. Katlu mājā uzstādīti 2 katli – katls AK-1500 ar jaudu 1,5 MWh, 1 ūdenssildāmais katls AK-1000 ar jaudu 1,0 MWh.

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” centralizētajai siltumapgādes sistēmai pieslēgtas 12 daudzdzīvokļu mājas ar kopējo apsildāmo platību 26870 kv.mtr. - apsaimniekošanā esošās 10 daudzdzīvokļu mājas (Pils rajons 55, 56, 200, 201, 202, 203, 204, 215, 218, 219) un saskaņā ar Līgumu par siltumenerģijas piegādi un lietošanu – daudzdzīvokļu mājas Pils rajons 52 un Pils rajons 53.

SIA „Pils rajona Namu pārvalde” nodrošina siltumenerģijas piegādi Jēkabpils novada pašvaldības „Jēkabpils Vēstures muzejs” ēkā Rīgas ielā 216A un Rīgas ielā 216, Jēkabpilī. Dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības izvēlēties izdevīgāko siltumapgādes veidu ar nosacījumu, ka atslēgšanās no centralizētās siltumapgādes sistēmas vai pieslēgšanās pie tās nedrīkst traucēt siltuma saņemšanu pārējiem šīs sistēmas lietotājiem. Atsevišķos gadījumos iedzīvotāji ir izmantojuši šo iespēju (19 dzīvokļos ierīkota alternatīvā apkure).

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” 2020.gadā piegādāja lietotājiem 3 596 MWh siltumenerģijas par kopējo summu EUR 194 675. Pamatojoties un Jēkabpils pilsētas pašvaldības lēmumu Nr.407 no 05.09.2019. *Par SIA “Pils rajona Namu pārvalde” siltumenerģijas tarifu*, apstiprināta saražotās un realizētās siltumenerģijas realizācijas cena (tarifs) 54,15 euro/MWh.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Centralizētās siltumapgādes pārvaldes un sadales pakalpojumu sniegšanas tirgū vēsturiski ir izveidojies dabiskais monopols, kas izskaidrojams ar infrastruktūras izveidi un uzturēšanu, un šo pakalpojumu sniegšanas tirgū vairāku konkurējošu tirgus dalībnieku darbība var nebūt iespējama. Jāsecina, ka SIA “Pils rajona Namu pārvalde” sniegtie siltumapgādes pakalpojumi ir atzīstami ne tikai kā pakalpojumi, kuri novērš tirgus nepilnību, bet arī par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem.

[3.] Kapitālsabiedrības darbības finanšu rādītāji rāda, ka tai nav problēmu ar maksātspēju un kaut galvenais mērķis, dibinot šo kapitālsabiedrību nav bijusi peļņa, SIA “Pils rajona Namu pārvalde” pēdējos gadus strādā ar peļņu:

Tabula SIA “Pils rajona Namu pārvalde” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	75 390	-10 905
2018.	64 802	- 15 999
2019.	79 453	4 861
2020.	161 945	70 149

[4] Ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto, Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912 ir saglabājama.

Sagatavoja Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

**Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai
Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks”**

Jēkabpils novada pašvaldībai Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245, juridiskā adrese: “Akurāteri”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230, (turpmāk - Sabiedrība) pieder 100% kapitāla daļu, kas kopā sastāda 1565240, kopsummā 1565240.00 EUR. Sabiedrība dibināta 1993.gada 8.jūnijā.

Sabiedrības parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls ir 1565240.00 EUR.

Sabiedrības galvenie pamatdarbības veidi ir: pārvērtējums pasažieru sauszemes transports, kas iet pēc grafika (NACE kods 60.21) un pārvērtējums pasažieru sauszemes transports (NACE kods (60.232). Atbilstoši statūtos noteiktajam Sabiedrība vēl nodarbojas ar šādiem darbības veidiem: taksometra pakalpojumi (NACE kods 60.22); kravu transports ar automobiļiem (NACE kods 50.24); automobiļu tehniskā apkope un remonts (NACE kods 50.20); kravu iekraušana un izkraušana (NACE kods 63.11); pārvērtējums transporta palīgdarbība (NACE kods 63.40) un tml.

Jēkabpils pilsētas dome 2019.gada 14. februārī pieņēma lēmumu Nr. 48 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” saskaņā ar kuru tika apstiprināts tai skaitā Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks” pārvērtējums un nolemts saglabāt tiešo līdzdalību šajā uzņēmumā (turpmāk -2019.gada līdzdalības pārvērtējums).

Galvenie kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu saņēmēji ir: Zemgales plānošanas reģionā un Latgales plānošanas reģionā, Jēkabpils pilsētā, Pļaviņu novadā, kā arī tālsatiksmes maršrutos uz citām pilsētām. Tiek veikti arī komercpārveidējumi Latvijā un uz citām Eiropas valstīm. Uzņēmumam ir filiāle Preiļos, kas atrodas Valmieras ielā 1, Preiļu novada, Preiļos, LV 5301. JAP ir reģistrētās divas struktūrvienības Jēkabpils un Preiļu autoostās.

Kapitālsabiedrības pakalpojuma saņēmēji 2021.gadā bija autobusu maršrutos pārvadātie 1 640 309 pasažieri, 85 831 autoostu apmeklētāji un 3080 komercpārveidējumu klienti un 90 auto remontzonas klienti.

Lielākais ieguldījums ir iedzīvotājiem, kuriem nav savu transportlīdzekļu, bet nepieciešams pārvietoties. Papildus ieguvums ir arī pasažieriem, kuri izmanto braukšanas maksas atvieglojumus, tādējādi nokļūstot vajadzīgā vietā bez papildus izdevumiem.

Uzņēmums izmanto sabiedrisko transportu, kas ir pielāgots personām ar funkcionāliem traucējumiem, grūtniecēm un personām ar maziem bērniem (t.i. ar bērnu ratiem), 2021. gada dati liecina, ka SIA “Jēkabpils autobusu parks” gada laikā pārvadāja 189 648 pasažierus ar īpašām vajadzībām, kas ir 11,56% no kopējā pasažieru skaita.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, kas arī ir sabiedrības galvenais darbības veids.

Likuma 15.panta pirmās daļas 18.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā. Lai nodrošinātu šos pasākumus ir nepieciešami transporta pakalpojumi, tai skaitā gan pasažieru, gan kravas transporta pakalpojumi.

Tāpat likuma 15.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu. Sabiedrība nodrošina darba vietas novada iedzīvotājiem, tādējādi samazinot bezdarbu un papildinot pašvaldības budžetu ar nodokļiem.

Sabiedrība sabiedriskā transporta pakalpojumu veic VSIA Autotransporta direkcija (turpmāk - ATD) organizētajos sabiedriskā transporta pakalpojumos reģionālās nozīmes maršrutos un Jēkabpils novada pašvaldības organizētajos sabiedriskā transporta pakalpojumos Jēkabpils pilsētas nozīmes maršrutos.

Tā kā sabiedriskā transporta nozarē ir pietiekami liela konkurence un ir pietiekams privāto uzņēmumu skaits, kuri var piedāvāt un nodrošināt sabiedriskā transporta pakalpojumus, var secināt, ka tirgus nepilnību šajā nozarē nav vērojama. Taču, lai nodrošinātu esošo darba apjomu, uzņēmums ir piedalījies atklātajos konkursos, kuru rezultātā ir ieguvis esošos pakalpojumu sniegšanas līgumus. No tā secināms, ka sabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā.

Jāņem vērā, ka, ja sabiedrisko transporta pakalpojumu sniedz pašvaldībai piederošs uzņēmums, tā var kontrolēt sabiedrības budžeta posteņiem, tādējādi nodrošinot nelietderīgu izdevumu neesamību, kas neļautu paaugstināt pašizmaksas apmēru vai mākslīgi palielināt radušos zaudējumus. Tāpat minams fakts, ka tikai pašvaldības kapitālsabiedrībai var nodrošināt dažu kategoriju pasažieriem īpašas tarifu likmes, pretējā gadījumā pašvaldībai būtu jāveic maksājumi par pilnu summu pēc apstiprināta tarifa, kas radītu pašvaldībai papildus izdevumus.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likums definē, ka civilā aizsardzība ir tādu organizatorisku, inženiertehnisku, ekonomisku, finansiālu, sociālu, izglītojošu un zinātnisku pasākumu kopums, kurus īsteno valsts un pašvaldību institūcijas un sabiedrība, lai nodrošinātu cilvēku, vides un īpašuma drošību, kā arī īstenotu atbilstošu rīcību katastrofas un katastrofas draudu gadījumā.

Civilās aizsardzības sistēma ir nacionālās drošības sistēmas sastāvdaļa, kuru veido valsts un pašvaldību institūcijas, juridiskās un fiziskās personas, kam ir likumā noteiktas tiesības, uzdevumi un atbildība civilās aizsardzības jomā.

Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju šķērso Daugava, kuras pavasara plūdu rezultātā tiek apdraudētas teritorijas un iedzīvotāji, kuru glābšanai un evakuācijai nepieciešams transports, kā arī transports citiem procesiem.

Pēdējo notikumu, kā Krievijas iebrukums Ukrainā, ēnā ir skaidri redzams, ka var rasties neparedzētas drošības situācijas, kurās nepieciešams transports dažādiem mērķiem.

Un pašvaldības uzņēmums ir tas uzņēmums, kurā pašvaldība var nekavējotī saņemt palīdzību.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka Publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Sabiedrības darbība ir saistīta ar pašvaldības autonomās funkciju, kuras izriet no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punkta, 18.punkta un 19.punkta, un tādēļ var secināt, ka Sabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un Sabiedrība ar savu darbību neapdraud tirgu.

Līdz ar to, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto, Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245, ir saglabājama.

Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai SIA "Viesītes transports"

Jēkabpils novada pašvaldībai SIA "Viesītes transports", reģistrācijas Nr. 55403015481, juridiskā adrese: Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils nov., LV 5237, (turpmāk - Sabiedrība) pieder 100% kapitāla daļu, kas kopā sastāda 172546, kopsummā 172546.00 EUR. Sabiedrība dibināta 2006.gada 22.jūnijā.

Sabiedrības parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls ir 172546.00 EUR.

Sabiedrības galvenie pamatdarbības veidi ir: ceļu un maģistrāļu būvniecība (NACE kods 42.11) un pilsētas un piepilsētas pasažieru sauszemes transports (NACE kods 49.31). Atbilstoši statūtos noteiktajam Sabiedrība vēl nodarbojas ar šādiem darbības veidiem: citur neklasificēts pasažieru sauszemes transports (NACE kods 49.39), kravu pārvadājumi pa autoceļiem (NACE kods 49.41) un kravas iekraušana un izkraušana (NACE kods 52.24).

Galvenie kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu saņēmēji ir: Jēkabpils novada pašvaldība (70-75 procenti), apkārtējie iedzīvotāji un pašvaldības, uzņēmēji, kuri realizē projektus (ceļu būve un uzturēšana). Tiek veikti skolēnu pārvadājumi no tālākām pašvaldības vietām, kā arī sniegta palīdzība iedzīvotājiem privāto ceļu uzturēšanai un sniega tīrīšanai, kas nav interesanti lielajiem uzņēmumiem.

Sabiedrības pamatdarbība ir salīdzinoši lokālā teritorijā, kas pamatā aptver bijušo Viesītes novada teritoriju. Novada teritorija ir salīdzinoši tālu no citiem līdzīgu pakalpojumu sniedzējiem, līdz ar to iedzīvotājiem zemāku cenu dēļ ir izdevīgi izmantot SIA pakalpojumus, kā arī prognozējami, ka citu uzņēmēju pakalpojumu cenas būs augstākas, ja tie sniegs pakalpojumus nomalēs. Līdz ar to pašvaldības interesēs ir SIA darbība.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 19.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, 18.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā. Lai nodrošinātu šos pasākumus ir nepieciešami transporta pakalpojumi, tai skaitā gan pasažieru, gan kravas transporta pakalpojumi.

Tāpat likuma 15.panta pirmās daļas 10.punkts nosaka, ka pašvaldības funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu. Sabiedrība nodrošina darba vietas novada iedzīvotājiem, tādējādi samazinot bezdarbu un papildinot pašvaldības budžetu ar nodokļiem.

Teritorijā, kurā pārsvarā pakalpojumus sniedz Sabiedrība, nav liela konkurence sabiedriskā transporta nozarē, kā arī citos darbības veidos lokālu pakalpojumu sniegšanā, kā piemēram bērnu pārvadāšana uz skolu un no tās no attālākām vietām, steidzīga ceļu attīrīšana no sniega, nekavējoši ceļu remonts, kā arī citi pakalpojumi, kas pieejami bijušā Viesītes novada teritorijā, tās nomalēs.

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likums definē, ka civilā aizsardzība ir tādu organizatorisku, inženiertehnisku, ekonomisku, finansiālu, sociālu, izglītojošu un zinātnisku pasākumu kopums, kurus īsteno valsts un pašvaldību institūcijas un sabiedrība, lai nodrošinātu cilvēku, vides un īpašuma drošību, kā arī īstenotu atbilstošu rīcību katastrofas un katastrofas draudu gadījumā.

Civilās aizsardzības sistēma ir nacionālās drošības sistēmas sastāvdaļa, kuru veido valsts un pašvaldību institūcijas, juridiskās un fiziskās personas, kam ir likumā noteiktas tiesības, uzdevumi un atbildība civilās aizsardzības jomā.

Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju šķērso Daugava, kuras pavasara plūdu rezultātā tiek apdraudētas teritorijas un iedzīvotāji, kuru glābšanai un evakuācijai nepieciešams transports, kā arī transports citiem procesiem.

Pēdējo notikumu, kā Krievijas iebrukums Ukrainā, ēnā ir skaidri redzams, ka var rasties neparedzētas drošības situācijas, kurās nepieciešams transports dažādiem mērķiem, tai skaitā iedzīvotāju pārvadāšanai un arī postītās infrastruktūras (tai skaitā ceļu) remontam.

Jāpiebilst, ka Sabiedrībā nepieciešams veikt ieguldījumus, atjaunojot tās materiāli tehnisko bāzi, kas nav pietiekoši labā stāvoklī.

No tā secināms, ka sabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā.

Jāņem vērā, ka, ja sabiedrisko transporta pakalpojumu sniedz pašvaldībai piederošs uzņēmums, tā var kontrolēt sabiedrības budžeta posteņiem, tādējādi nodrošinot nelietderīgu izdevumu neesamību, kas neļautu paaugstināt pašizmaksas apmēru vai mākslīgi palielināt radušos zaudējumus.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka Publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Prognozējams, ka SIA var būt objekts, kas novērš tirgus nepilnību, jo darbojas teritorijā, kurā citiem līdzīgiem uzņēmumiem nebūtu lielas intereses darboties un tiktu sadārdzināti pakalpojumi pašvaldībai un iedzīvotājiem.

Sabiedrības darbība ir saistīta ar pašvaldības autonomās funkciju, kuras izriet no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10. punkta, 18.punkta un 19.punkta, un tādēļ var secināt, ka Sabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un sabiedrība ar savu darbību neapdraud tirgu.

Līdz ar to, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 2.punktā noteikto, Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība SIA „Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481, ir saglabājama.

Sagatavoja Ināra Erte

Pārvērtējums Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalībai Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Aknīstes pakalpojumi”

Pašvaldības kapitālsabiedrības ir izplatīts un efektīvs instruments pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 87. pants un 88. pants nosaka pašvaldības tiesības dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā un pamatnosacījumus publiskas personas darbībai privāto tiesību jomā, kā arī līdzdalības nosacījumus. VPIL likuma 87. panta pirmā daļa paredz izņēmuma gadījumus, kuros attaisnojama publiska personas darbība privāto tiesību jomā, savukārt, VPIL 88. panta pirmajā daļā paredzēti nosacījumi, kuriem iestājoties publiska persona var dibināt kapitālsabiedrību, lai efektīvizētu savu valsts pārvaldes funkciju izpildi.

Atbilstoši VPIL 87. panta pirmās daļas redakcijai, publiska persona privāto tiesību jomā darbojas šādos gadījumos: veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai; sniedzot pakalpojumus; un dibinot kapitālsabiedrību vai iegūstot līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā.

Saskaņā ar VPIL 88. panta pirmo un otro daļu publiska persona – valsts un pašvaldības – savu funkciju efektīvai izpildei var iesaistīties komercdarbībā, dibinot savu kapitālsabiedrību, iegūstot līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, saglabājot līdzdalību vai paplašinot kapitālsabiedrības darbību. Tomēr visos minētajos gadījumos publiskai personai ir obligāts nosacījums veikt izvērtējumu un gūt apstiprinājumu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi novērst tirgus nepilnību jeb uzticēt preču un pakalpojumu sniegšanu privātajiem uzņēmējiem, radīt preces vai pakalpojumus, vai pārvaldīt īpašumus, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 7.panta pirmo daļu publiskai personai, tai skaitā pašvaldībai, ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem. Likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā par atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Nemot vērā minēto, Jēkabpils novada domei ir jāpieņem lēmums, kurā tai ir jāizvērtē Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes pakalpojumi”, reģistrācijas Nr.45403000709, juridiskā adrese Saltupes iela 9, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208 (turpmāk - Kapitālsabiedrība) darbības nodrošināšanai, atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajām pazīmēm un jānosaka Kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

1992.gada 24.martā tika dibināts Jēkabpils rajona Aknīstes pilsētas pašvaldības uzņēmums “Namu pārvalde”, juridiskā adrese: Jēkabpils rajons, Aknīste, Augšzemes iela 30, LV-5208, un 2004.gadā 24.martā pārrēģistrēts par sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Aknīstes pakalpojumi”. No 2010.gada 15.aprīļa kapitālsabiedrības juridiskā adrese ir Aknīstes novada, Aknīstē, Saltupes iela 9, LV-5208. Kapitālsabiedrības 100% kapitāla daļu turētājs bija Aknīstes novada pašvaldība. 2015.gada 01.decembrī Kapitālsabiedrībā tika veikta uzņēmuma reorganizācija, pievienojot Sabiedrību ar ierobežotu atbildību Gārsenes Komunālie pakalpojumi.

Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis - nodrošināt komunālo pakalpojumu (ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas, atkritumu apsaimniekošanas, u.c.) sniegšanu Aknīstes novada iedzīvotājiem, līdz ar to - nodrošināt ar minētās funkcijas izpildi saistītos pārvaldes uzdevumus.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, no 2021. gada 1. jūlija Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Aknīstes novada

pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi SIA “Aknīstes pakalpojumi” ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, reģ. Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.

Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 661961 (Seši simti sešdesmit viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit viens *euro* 00 centi), Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 661961 (Seši simti sešdesmit viens tūkstotis deviņi simti sešdesmit viens) daļās.

Jēkabpils novada Aknīstes, Gārsenes, Asares pagastos un Aknīstes pilsētā dzīvo 2546 iedzīvotāju. Kapitālsabiedrības klienti ir arī fiziskas un juridiskas personas. Komunālos pakalpojumus izmanto 75% Jēkabpils novada Aknīstes, Gārsenes, Asares pagastu un Aknīstes pilsētas iedzīvotāju.

2022.gada janvārī Kapitālsabiedrības statūtos veikti grozījumi un noteikti šādi komercdarbības veidi atbilstoši NACE klasifikatoram:

1. Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30)
2. Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00)
3. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00)
4. Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (311)
5. Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi (39.00)
6. Ēku nojaukšana (43.11)
7. Elektroinstalācijas ierīkošana (43.21)
8. Cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (43.22)
9. Citu inženiersistēmu montāža (43.29)
10. Jumta seguma uzklāšana (43.91)
11. Citur nekvalificētie specializētie būvdarbi (43.99) 10
12. Sava vai nomātā nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20)
13. Starptniecība darbībā ar nekustamo īpašumu (68.31)
14. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32)
15. Vispārēja ēku tīrīšana (81.31)
16. Citas ēku un ražošanas objektu tīrīšanas un uzkopšanas darbības (81.22)
17. Cita veida tīrīšanas darbības (81.29)

Kapitālsabiedrība saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem veic no pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus, un tās pamatdarbības veidi ir:

1. siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana;
2. ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
3. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana.

Kapitālsabiedrība saskaņā ar statūtiem veic šādus papildpakalpojumus:

1. autotransporta pakalpojumi;
2. asenizācijas pakalpojumi;
3. santehniķa pakalpojums.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes pakalpojumi” darbības veidi:

1.1. Siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšana

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši likumam “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem”, siltumapgāde ir sabiedriskais pakalpojums un pakalpojumu sniedzējam ir nepieciešams nodrošināt iespēju saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus sabiedriskos pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kā arī veicināt attīstību un ekonomiski pamatotu konkurenci regulējamās nozarēs.

Centralizēto siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanā ietilpst:

1. siltuma ražošana un nodošana siltumtīklā;

2. siltumenerģijas padeve no ražošanas vietas līdz pakalpojumu lietotājam un tās sadale;
3. siltumtīklu uzturēšana;
4. siltumenerģijas tirdzniecība.

Pamatojoties uz 2013.gada 01.oktobra noslēgto līgumu Nr.4 "Par siltumenerģijas piegādi un lietošanu", Kapitālsabiedrība siltumapgādes pakalpojumu nodrošina Aknīstes pilsētā, Skolas ielā 7, bērnu dārzam Skolas ielā 16A, Jēkabpils novadā. Saskaņā ar 2014.gada 06.oktobra vienošanos Nr.1. pie šā līguma, siltumu piegādā Aknīstes vidusskolai Skolas ielā 19, Jēkabpils novadā. Kapitālsabiedrība centralizēto siltumapgādes pakalpojumu nodrošina vēl 5 daudzdzīvokļu ēkām Aknīstes pilsētā.

2021.gadā centralizētajai siltumapgādes sistēmai pievienots arī Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs, Skolas ielā 9, Aknīstē, Jēkabpils novadā.

Saskaņā ar 2021.gada 25.janvāra līgumu Nr.2 "Par siltumenerģijas piegādi un lietošanu", Kapitālsabiedrība Aknīstes pilsētā, Skolas ielā 9A, Jēkabpils novadā, nodrošina siltumapgādi grupu dzīvokļiem.

Lai nodrošinātu siltumapgādes pakalpojumu, pamatojoties uz noslēgto 2012.gada 2.janvārī Nekustamā īpašuma nomas līgumu Nr.19 ar Aknīstes novada pašvaldību, Kapitālsabiedrībai nodots lietošanā uz zemes gabala 6764 m² platībā esošā nepieciešamā infrastruktūra - katlu māja Saltupes ielā 9, Aknīstē ar visām ēkā esošajām siltuma ražošanas iekārtām un mehānismiem. Līguma darbības termiņš ir līdz 2042. gada 01.janvārim.

Kapitālsabiedrības uzdevums ir organizēt un nodrošināt Aknīstes pilsētas iedzīvotājiem, juridiskajām personām siltumenerģijas padevi ziemas sezonā, ko ražo katlumāja, kas atrodas Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā, Saltupes ielā 9. Kopējā katlu mājas uzstādītā jauda ir 2,5 MW, ko nodrošina divi katli ar 1,0 MW un 1,5 MW jaudu. Katlu mājā kā kurināmo izmanto koksnī (šķeldu), kura tiek piegādāta pēc vajadzības un uzglabāta noliktavā un ir uzstādīti skaitītāji saražotajam siltumenerģijas apjomam. Kopējais siltumtrašu garums ir 3 km. Siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali, tirdzniecību kā pakalpojumu kontrolē Jēkabpils novada dome. Uzņēmums viena kalendārā gadā laikā vidēji saražo 1563 MWh un lietotājiem nodod vidēji 1465 MWh.

Kapitālsabiedrības 2017.gadā saražotais siltumenerģijas apjoms - 1624.8 MWh/gadā, realizētais siltumenerģijas apjoms - 1506.8 MWh/gadā, Siltumenerģijas zudumu apjoms - 118 MWh/gadā, 2018. gadā saražotais siltumenerģijas apjoms - 1487.9 MWh/gadā, realizētais siltumenerģijas apjoms 1617 MWh/gadā, siltumenerģijas zudumu apjoms - 118 MWh/gadā. Siltumenerģijas ražošana un tā nodošana tiek veikta Aknīstes pilsētā. Katru gadu uzņēmums veic ieguldījumus siltumenerģētikas nozarē, katlu māju efektivitātes uzlabošanai/atjaunošanai. Lai nodrošinātu efektīvu ražošanu, būtu nepieciešams pilnveidot metodoloģiju darba organizācijai un mehānismiem.

Kapitālsabiedrība, pildot noteikto pašvaldību autonomo funkciju, ir saņēmusi nepieciešamo atļauju - C kategorijas piesārņojošās darbības apliecinājums Nr.DA121C0001 Aknīstē, lai sniegtu siltumapgādes pakalpojumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Kapitālsabiedrība ir galvenais un vienīgais centralizētās Siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas uzņēmums Aknīstes pilsētā un faktiski realizē administratīvās teritorijas politiku šajā jomā.

Maksu par siltumapgādes pakalpojumiem to lietotājiem Kapitālsabiedrība nosaka atbilstoši normatīvajiem aktiem, pašvaldības lēmumiem un patēriņam.

Šķeldas iegādei tiek rīkotas iepirkumu procedūras. Šķelda tiek iepirkta berkubikmetros, Kapitālsabiedrība nodrošina Aknīstes iedzīvotājus ar darba vietām, darbiniekiem katru gadu tiek nodrošināta pārtestācija katla iekārtu apkalpošanai.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pieejamību, jo alternatīva pakalpojuma sniedzējs nav identificēts un piedāvājumi šādas funkcijas veikšanai Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) nav saņemti. Kapitālsabiedrībai siltumapgādes veikšanai nodoti īpašumā infrastruktūras objekti, kā arī materiāli tehniskā bāze, kas nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai. Siltumenerģijas pārvade, sadale un tirdzniecība ir stratēģiski svarīga nozare, jo nodrošina sabiedrisko pakalpojumu - centralizētu siltumapgādi, ko regulē speciāli

normatīvie akti, nosakot īpašas prasības pakalpojuma sniegšanai. Kapitālsabiedrība uztur siltumenerģijas pārvades un sadales veikšanai nepieciešamos objektus, nodrošina nepārtrauktu pakalpojuma sniegšanu, pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem atbilstošu kvalitāti. Nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo patērētāji ir iedzīvotāji.

2.1. Ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas organizēšana

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmajai daļai vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Aknīstes novada dome pilnvarojusi Kapitālsabiedrību sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Aknīstes pilsētas, Asares, Gāršenes un Aknīstes pagastu teritorijā.

2011. gada 31. janvārī Aknīstes novada dome noslēgusi ar Kapitālsabiedrību Līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Aknīstes pilsētā. Līguma darbības termiņš ir līdz 2021. gada 01. janvārim, pagarināts līdz 2031.gada 31.janvārim.

Pamatojoties uz 2015. gada 26. jūnija Aknīstes novada domes sēdes protokolu Nr.9, 9.# "Par SIA "Aknīstes pakalpojumi un SIA "Gāršenes pakalpojumi" reorganizācijas (apvienošanas) procesa uzsākšanu", tika uzsākta ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana Gāršenes ciemā.

Ar 2017. gada 24.maija Aknīstes novada domes sēdes protokolu Nr.9, 20.# "Par grozījumiem deleģējuma līgumā ar SIA "Aknīstes pakalpojumi" tika pieņemts lēmums sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Asares pagasta Asares un Ancenes ciemā. Līdz ar to ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus nodrošina visā Jēkabpils novada Aknīstes, Asares, Gāršenes (izņemot ciematu "Kraujas") pagastu un Aknīstes pilsētas teritorijās.

Kapitālsabiedrībai ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības pakalpojumu sniegšanai ūdenssaimniecības nozarē. SIA "Aknīstes pakalpojumi" galvenie resursi:

- kanalizācijas tīkli;
- ūdensvads;
- artēziskās akas – 9;
- atdzelžotavas – 4;
- otrā pacēluma sūkņu stacija – 1;
- NAI – 5;
- kanalizācijas sūkņu stacijas – 8;
- Ūdenstornis – 1.

Dzeramā ūdens kvalitāte un pieejamība, kā arī kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana ir ļoti būtisks iedzīvotāju dzīves, vides kvalitātei raksturojošs rādītājs, līdz ar to sniegtā pakalpojuma kvalitāte ietekmē arī apkārtējo vidi.

Kapitālsabiedrības galvenie pienākumi, ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā:

1. ūdens ieguve, ražošana (atdzelžošana, attīrīšana) un novadīšana ūdensvada tīklā;
2. dzeramā ūdens padeve no ūdens ražošanas (sagatavošanas) vietas līdz Pakalpojumu lietotājam;
3. notekūdeņu savākšana no pakalpojumu lietotāja un novadīšana kanalizācijas tīklā līdz attīrīšanas iekārtām;
4. notekūdeņu bioloģiskā attīrīšana un novadīšana līdz izvadīšanas vietai ūdenstilpnē;
5. norēķinu veikšana ar iedzīvotājiem par komunālajiem pakalpojumiem u.c.

Kapitālsabiedrība darbojas stratēģiski svarīgā nozarē, jo veic pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot to kvalitāti, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

2020.gadā paceltais ūdens daudzums - 56959 m³.

Kapitālsabiedrība ir saņēmusi:

- ✓ ūdens resursu lietošanas atļauja Nr.DA14DU0007 Aknīstes pilsētas teritorijā;
- ✓ ūdens resursu lietošanas atļauja Nr.DA18DU0019 Ancenes ciemā Asares pagastā;
- ✓ ūdens resursu lietošanas atļauja Nr.DA17DU0013 Gāršenes ciemā;
- ✓ ūdens resursu lietošanas atļauja Nr.DA10DU0013 Asares ciemā Asares pagastā;
- ✓ atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA10IB0076 Ancenes ciemā Asares pagastā;
- ✓ atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA14IB0055 Aknīstes pilsētā Dzirnau ielā 21A;
- ✓ atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA15IB0022 (Asare Asares pagastā);
- ✓ atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA10IB0038 Gāršenes ciemā;
- ✓ atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA14IB0017 Aknīstes pilsētā Saltupes iela 9.

Kapitālsabiedrība ar saviem darba rīkiem, tehniku un darba spēku, uztur ūdenssaimniecības tīklus un kanalizācijas notekūdeņu objektus, nodrošina nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem, tehniskiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti.

No notekūdeņu attīrīšanas iekārtām vidē novadītais attīrītais ūdens daudzums: 2020. gadā - 45567 m³.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem, Nr. 1082, pēc piesārņojošās darbības klasifikācijas uzņēmuma darbība pieskaitāma B kategorijai.

Ņemot vērā normatīvos aktus, Kapitālsabiedrība regulāri veic dzeramā ūdens un notekūdeņu testēšanu akreditētā laboratorijā, atbilstoši atļaujas nosacījumos paredzētajām prasībām.

Kapitālsabiedrībai ir daudzu gadu pieredze ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas darbu veikšanai. Darbības procesā ir veikti darbi, lai sakārtotu un nodrošinātu pieslēgumus centralizētajam ūdensvadam un centralizētajai kanalizācijai Aknīstes, Gāršenes, Asares pagastos un Aknīstes pilsētā daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, individuālajām dzīvojamām mājām.

1. Realizēti ūdenssaimniecības projekti:

2015.gadā Gāršenes ciemā Nr.3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/SFLA/054/058;

2013. gadā Aknīstes pilsētā Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/074/003 (1. Kārta);

2014. gadā Aknīstes pilsētā Nr.3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/148/025 (2. Kārta);

2014. gadā Aknīstes pilsētā Nr.3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/055/017 (3. Kārta).

Kapitālsabiedrība izvērtējot prioritātes un finansiālos aspektus, ik gadu veic infrastruktūras būvju remontdarbus, lai uzturētu un uzlabotu ūdensapgādes sistēmas un nodrošinātu Jēkabpils novada Gāršenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētas iedzīvotājus ar kvalitatīvu ūdensapgādi.

Infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli ilgtermiņa kapitālieguldījumi – nemateriālie (attīstībai, licenču tiesības) un materiālie (komunikāciju un iekārtu uzturēšanai, renovēšanai, energoefektivitātei, kā arī paplašināšanai, jo tīklu pārklājums ir nepietiekošs.) Daļa no ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem nav rekonstruēti, izraisot kvalitatīva dzeramā ūdens zudumus tīklos.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo dzeramā ūdens patērētājs ir cilvēks, savukārt attīrītie notekūdeņi nonāk iekšējos ūdeņos, kas nozīmē, ka no pakalpojuma sniegšanas standarta būtiski tiek ietekmēta vides kvalitāte. Standarta pazemināšana nav pieļaujama. Likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” viens no mērķiem ir nodrošināt iespēju klientiem saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kas nozīmē, ka ūdensapgāde un kanalizācija ir nozare, kurā ir nepieciešams augsts kvalitātes standarts.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi un ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai esošā infrastruktūra ir gan stratēģiski svarīgs pakalpojums, gan stratēģiski nozīmīgs īpašums, jo skar iedzīvotāju veselības un vides piesāņojuma jautājumus, pie tam ūdensapgādes pakalpojuma pieejamība ir viena no cilvēku ikdienas pamatvajadzībām. Kapitālsabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, tādā veidā nodrošinot kvalitatīvu pakalpojumu.

Ņemot vērā, ka Kapitālsabiedrība veic pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot sabiedriskos ūdenssaimniecības, pakalpojumus administratīvajā teritorijā, t.sk. pārvaldot ūdenssaimniecības infrastruktūru, kā arī Kapitālsabiedrība minēto pakalpojumu sniegšanā darbojas dabiskā monopola apstākļos, kā arī minētos pakalpojumus nevarētu uzsākt sniegt citi tirgus dalībnieki, Kapitālsabiedrības sniegtie pamata pakalpojumi ir atzīstami par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem VPIL 88.panta pirmās daļas 2.punkta izpratnē. Izvērtējot Jēkabpils novada Gārsenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētā pastāvošo tirgus situāciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas jomā, jāsecina, ka pastāv pilnīga tirgus nepilnība, jo faktiski piedāvājums no privātā sektora komersantiem neeksistē, kā arī neviens nav izteicis vēlmi sniegt šāda veida pakalpojumus. Lai spētu uzturēt tik svarīgu nozari, ir nepieciešami lieli ieguldījumi, kā arī zināšanas. Kapitālsabiedrība darbojas tirgū, kur jau vēsturiski tiek sniegts šis pakalpojums. Pakalpojumu sniegšana ir saistīta ar konkrēto infrastruktūru, kura ir būtiska pakalpojuma sniegšanai, savukārt alternatīvas infrastruktūras izbūve visticamāk nav samērīga ar pieprasījumu tirgū. Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojumus tādās jomās, kur privātais uzņēmējs nemaz nevarētu nodrošināt pakalpojumu sniegšanu t.i. ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi, jo privātajam uzņēmējam šāda pakalpojuma nodrošināšanai nav nepieciešamo pamatlīdzekļu. Teorētiski lielus kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātnespējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādi un kanalizācijas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Veicot apkārtējo teritoriju tirgus izpēti, secināms, ka ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus sniedz pati pašvaldība vai arī pašvaldībām piederoši uzņēmumi:

Uzņēmuma nosaukums	Pašvaldības nosaukums	Attālums km
SIA "Viesītes komunālā pārvalde"	Jēkabpils novada pašvaldība	29
SIA "Jēkabpils ūdens"	Jēkabpils novada pašvaldība	40
SIA "Vīgants"	Jēkabpils novada pašvaldība	43

Cenu tarifi salīdzinot ar citām pašvaldībām ir konkurētspējīgi (ūdens -0,98 EUR/m3 bez PVN un kanalizācija -1,16 EUR/m3 bez PVN, vai ja nav ūdens skaitītāja, tad 1 personai tiek rēķināti 6 m3 ūdens).

Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojuma sniegšanu par Pašvaldības noteiktiem izcenajumiem, kas tika noteiktas ņemot vērā Sabiedriskā pakalpojuma regulatora metodiku par tarifu aprēķināšanu.

Jēkabpils pilsētas kapitālsabiedrības SIA "Jēkabpils ūdens" tarifs par ūdeni - 0,88 EUR/m3 bez PVN un kanalizācija -1,24 EUR bez PVN iedzīvotājiem, SIA "Jēkabpils ūdens". Pastāv iespēja, nodot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu gan SIA "Jēkabpils ūdens" un SIA "Viesītes komunālā pārvalde", jo ir vienots kapitāldaļu turētājs. Šobrīd Kapitālsabiedrība spēj reaģēt un novērst jebkāda veida bojājumus iespējami īsā laika termiņā. Tāpat jānorāda, ka Kapitālsabiedrība rada Jēkabpils novada Gārsenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētas iedzīvotājiem darba vietas.

2.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Atbilstoši likumā "Par pašvaldībām" 15.panta pirmajā daļā noteiktajam, pašvaldību autonomajās funkcijās ietilpst - sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti.

Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Viens no Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķiem - nodrošināt Jēkabpils novada Gāršenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētas dzīvojamā fonda un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu. Lai nodrošinātu augstāk minēto normatīvo aktu izpildi, Aknīstes novada pašvaldība 2004.gada 27.aprīlī ir noslēgusi ar Kapitālsabiedrību Līgumu par nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

SIA "Aknīstes pakalpojumi" pamatpakalpojums ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām funkcionāli piesaistītās teritorijas nepārtraukta un kvalitatīva pārvaldīšana un apsaimniekošana, kas sevī ietver māju tehnisko uzturēšanu, mājas un teritoriju sanitāro kopšanu, pārvaldīšanas darbību administrēšanu.

2012.gada 26.janvāra Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu nosaka, ka SIA "Aknīstes pakalpojumi" galvenās darbības funkcijas ir sekojošas:

- veikt dzīvojamās mājas pārvaldīšanu atbilstoši Pārvaldīšanas līguma noteikumiem, Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumiem un spēkā esošajiem Latvijas Republikas tiesību aktiem;
- nodrošināt obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanu, kuras dzīvojamās mājas īpašnieks ir uzdevis Pārvaldniekam:
- dzīvojamās mājas sanitāro apkopi - teritorijas apkopi, izņemot dzīvojamās mājas koplietošanas telpu apkopi, dzīvojamās mājas ūdensapgādes sistēmas sanitāro apkopi, atkritumu un bīstamu vielu apsaimniekošanu u.c. ;
- elektroenerģijas nodrošināšana dzīvojamās mājas kopīpašumā esošajai daļai (arī kopīpašumā esošo iekārtu darbības nodrošināšanai);
- dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju apsekošanu, tehniskā apkope un kārtējais remonts;
- pārvaldīšanas darba plānošanu, organizēšanu un pārraudzību;
- dzīvojamās mājas lietas vešanu;
- informācijas sniegšanu valsts un pašvaldības institūcijām.
- veikt citas pārvaldīšanas darbības, kas saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un tiek veiktas atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieka gribai un maksātspējai, ja par tām ir lēmusi dzīvokļu īpašnieku kopība. Pie tām pieder ar dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu un šim nolūkam nepieciešamo pasākumu ilgtermiņa plāna sagatavošanu saistītās darbības;
- ne vēlāk kā līdz katra mēneša 10.datumam nosūtīt dzīvokļu īpašniekiem ikmēneša rēķinu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanu ar norādīto apmaksas termiņu līdz attiecīgā mēneša pēdējam datumam;
- iekasēt no dzīvokļu īpašniekiem pārvaldīšanas maksājumus un maksu par saņemtajiem pakalpojumiem;
- veikt precīzu saņemto maksājumu uzskaiti, kārtot grāmatvedību un glabāt ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistītos dokumentus saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem;

- slēgt līgumus un vienošanās, kas nepieciešami, lai nodrošinātu uzdotās dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbības;

- rīkoties saskaņā ar dzīvokļu īpašnieku norādījumiem un nepārkāpt uzdotā uzdevuma robežas;

- maksājumus, kas saņemti no dzīvokļu īpašniekiem par pakalpojumiem, novirzīt vienīgi attiecīgo pakalpojumu apmaksai, izņemot, ja dzīvokļu īpašnieku kopība ir lēmusi citādi;

- veikt visas parādu piedziņai nepieciešamās un iespējamās darbības tiesību aktos noteiktajā kārtībā, ja kāds no dzīvokļu īpašniekiem Pārvaldīšanas līgumā noteiktajos termiņos, apmērā un kārtībā neveic noteiktos pārvaldīšanas maksājumus;

- pārstāvēt dzīvokļu īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu uzdoto pārvaldīšanas darbību ietvaros, valsts un pašvaldību iestādēs, tiesās, attiecībā ar fiziskām un juridiskām personām, kā arī uz atsevišķa dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata – kredītiestādēs, ciktāl tas nepieciešams Pārvaldīšanas līguma izpildei;

- pēc dzīvokļa īpašnieka rakstveida pieprasījuma 3 (trīs) darba dienu laikā izsniegt apstiprinātas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumu kopijas no oriģināliem, kas glabājas pie Pārvaldnieka;

- katru gadu līdz 15.oktobrim sagatavot un iesniegt dzīvokļu īpašnieku kopībai apstiprināšanai dzīvojamās mājas pārvaldīšanas ieņēmumu un izdevumu tāmes projektu, tai skaitā pārvaldīšanas maksājumu apmēru nākamajam kalendārajam gadam;

- katru gadu līdz 15.oktobrim sagatavot un iesniegt dzīvokļu īpašniekiem pārskatu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas uzdevumu izpildi iepriekšējā kalendārā gadā, tai skaitā pārskatu par Pārvaldniekam nodoto finanšu līdzekļu un mantas izlietošanu, rēķinos informējot dzīvokļu īpašniekus par šajā punktā minēto pārskatu pieejamību;

- Pārvaldnieks nav atbildīgs par tām obligāti veicamajām pārvaldīšanas darbībām, kuras dzīvojamās mājas īpašnieks nav uzdevis veikt Pārvaldniekam.

Kapitālsabiedrība pārvalda un apsaimnieko 22 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kurās ir 209 dzīvokļu īpašumi, kuru dzīvokļu īpašnieki nav pārņēmuši pārvaldīšanas tiesības, un to pārvaldīšanu veic pašvaldības vārdā. No visiem dzīvokļu īpašumiem 80 dzīvokļi atrodas Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā un 129 ir privāti dzīvokļi.

Kapitālsabiedrība veic nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, pamatojoties uz Pašvaldības noslēgto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu, ar kuru Pašvaldība uzlik par pienākumu veikt no Līguma izrietošās funkcijas:

1. veic īpašuma kopējo pārvadīšanu un apsaimniekošanu, tā labiekārtošanu, atjaunošanu, uzturēšanu labā kārtībā;

2. ar pienācīgu rūpību izturas pret Pašvaldības nodoto īpašumu, ievērojot visas spēkā esošās tiesību normas, šāda īpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā, nodrošinot sanitāri tehnisko, ugunsdrošības un drošības tehnikas ievērošanu;

3. nodrošina apsaimniekošanā nodotā īpašuma teritorijas dzīvojamo māju koplietošanas telpu uzkopšanu un citus sētnieka pienākumu izpildi, karoga uzkāššanu likumdošanā paredzētajā laikā vietā un noformējumā;

4. ir tiesīgs lemt visus jautājumus, kas saistīti ar īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, ciktāl tas nav pretrunā ar šo līgumu;

5. ir aizliegts bez Pašvaldības lēmuma atsavināt un visādi citādi apgrūtināt Pašvaldības īpašumu, kas nodots pārvaldīšanā un apsaimniekošanā;

6. apsaimniekotājs līgumā noteiktā kārtībā un apmērā sedz īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumus, gādājot par īpašumu pēc labākās saimnieka gādības un rūpes.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir nozīmīga ne tikai no sakārtota novada teritorijas viedokļa, bet arī no sociālo pakalpojumu sniegšanas viedokļa.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas nozarē Kapitālsabiedrības klienti ir dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu īpašnieki, kā arī to pilnvarotās personas. Dzīvojamo telpu izīrēšanā

Kapitālsabiedrības klienti ir personas, kurām atbilstoši Pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem ir izīrēti pašvaldības dzīvokļi.

Maksa par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanu un apsaimniekošanu tiek noteikta vadoties no Ministru kabineta noteikumiem Nr. 408 "Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi" un atbilstoši apsaimniekotāja - SIA Aknīstes pakalpojumi" piedāvāto apsaimniekošanas tāmī. Šobrīd apsaimniekošanas un uzturēšanas maksa par 1 m² ir no 0,14 līdz 0,20 EUR atkarībā no mājas tehniskā stāvokļa un citiem faktoriem.

Kapitālsabiedrībai īres maksa par 1 m² ir noteikta 0,14 EUR.

Jānorāda, ka Jēkabpils novada Gāršenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētas iedzīvotāju maksātspējas līmenis ir zems, iedzīvotāju ienākuma pieaugums pret šī brīža ekonomisko inflācijas līmeni valstī, nav samērīgs, līdz ar to, apgrūtinot klientu maksātspēju. Palielinot apsaimniekošanas un īres maksu, tas visticamāk radīs vēl lielākus iedzīvotāju parādus Kapitālsabiedrībai.

Dzīvojamā fonda kvalitāte Jēkabpils novada Gāršenes, Asares, Aknīstes pagastu un Aknīstes pilsētas ir novērtējama kā vidēja, jo mājas ir celtas padomju gados un to vidējais kalpošanas ilgums ir 60 gadi, kas nozīmē, ka nepieciešams veikt sistemātisku dzīvojamo māju atjaunošanas darbu plānošanu, ēku renovāciju un paralēli veikt energoefektivitātes pasākumus. Mājas nav siltinātas, līdz ar to zūd energoefektivitāte. Māju iedzīvotāji nav maksātspējīgi, lai veiktu tik lielus ieguldījumus, kā māju siltināšanas projekta realizēšanu. Māju iedzīvotāji ik gadu tiek informēti par ēkas tehnisko stāvokli, sadalot prioritātēs veicamos ēkas uzlabošanas vai saglabāšanas darbus, norādot uz tālāku rīcības plānu un nepieciešamajiem naudas līdzekļiem darbu izpildei. Līdz ar to, Kapitālsabiedrība finansiālo iespēju robežās, veic minimālo pamatprasību nodrošināšanu dzīvojamo māju uzturēšanā, tas ir, ēkas apsekošanas rezultātā, pēc nepieciešamības veic:

- dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbus;
- elektroapgādes sistēmas remontdarbus;
- iekšējo inženierkomunikāciju sistēmas remontdarbus;
- dzīvojamo māju funkcionāli piesaistītās teritorijas labiekārtošanas darbus.

Lielākoties darbus izpilda Kapitālsabiedrība savu tehnisko iespēju robežās.

Kopumā gan Pašvaldībai, gan privātpersonām trūkst finansējuma māju un dzīvokļu renovācijai un modernizācijai. Daudzdzīvokļu ēku dzīvojamam fondam ir jāveic visaptveroša atjaunošana, kas ietver gan energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, gan ar energoefektivitāti nesaistītus pasākumus.

Kapitālsabiedrībai ir ilggadēja apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pieredze Jēkabpils novada Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastos un Aknīstes pilsētā, līdz ar to, Kapitālsabiedrība pārzina Jēkabpils novada Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastos un Aknīstes pilsētā nekustamo īpašumu tehnisko stāvokli. Bojājumu, ārkārtas situācijas negadījumu u.c. iemeslu dēļ, Kapitālsabiedrība spēj operatīvi reaģēt un novērst bojājumus un problēmas īpašumiem.

Kapitālsabiedrības pamatdarbība tiek finansēta no Dzīvojamā fonda pārvaldīšanas ieņēmumiem. Tās papildu darbība tiek segta attiecīgi no konkrētās darbības ieņēmumiem, Kapitālsabiedrības darbība nerada papildu slogu pašvaldības budžetam.

Kapitālsabiedrības īpašumā ir nepieciešamā materiāli tehniskā bāze. Kvalificēti un kompetenti darbinieki namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas veikšanai. Kapitālsabiedrība nodrošina ar darba vietām Jēkabpils novada Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastu un Aknīstes pilsētas iedzīvotājus.

Pašvaldības izveidotā Kapitālsabiedrība ir efektīvs veids daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanai Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastos un Aknīstes pilsētā. Kapitālsabiedrībai ir atbilstošas jomas kompetence un resursi šādas funkcijas veikšanai. Tirgus nav spējīgs nodrošināt Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastos un Aknīstes pilsētā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu, lai gan Aknīstes pilsētā ir izveidota 1 biedrība, kas veic apsaimniekošanu daudzdzīvokļu mājai un sešām ēkām apsaimniekošanu veic paši iedzīvotāji, Gāršenes ciemā Kapitālsabiedrība apsaimnieko tikai trīs daudzdzīvokļu ēkas, pārējās - iedzīvotāji apsaimniekošanu nodrošina paši, Asares ciemā divas ēkas apsaimnieko paši iedzīvotāji, pārējās-kapitālsabiedrība.

Pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā ir saglabājama, jo uz pamatdarbības jomu attiecināms VPIL 88.panta pirmās daļas 1.punkts un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas noteikumi. Kapitālsabiedrība, sniedzot Pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus, daļēji novērš tirgus nepilnību tām dzīvojamajām mājām, kurām nav pārņemtas pārvaldīšanas tiesības. Alternatīva kapitālsabiedrības piedāvātajiem pamatpakalpojumiem ir dzīvokļu īpašnieku savstarpēja vienošanās, izveidojot biedrības un nodibinājumus ar mērķi uzturēt un pārvaldīt savas daudzdzīvokļu mājās.

Izvērtējot pastāvošo tirgus situāciju namu apsaimniekošanā, jāsecina, ka pastāv daļēja tirgus nepilnība.

Aknīstes, Gāršenes un Asares pagastos un Aknīstes pilsētā iedzīvotāji ir iesaistījušies daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanā, bet tā kā ir daudzas ēkas par kurām nav izrādīta interese, Kapitālsabiedrība ir Pašvaldības nozīmēts māju pārvaldnieks, kas nodrošina sniegto pakalpojuma kvalitāti un apsaimniekošanas izmaksas pamatotas ar ikgadējam apsaimniekošanas tāmēm.

Nemot vērā, tirgus izpēti, secināms, ka viens no tuvākajiem un lielākajiem namu apsaimniekošanas uzņēmumiem ir SIA "JK namu pārvalde", kas ir 100% Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrība. SIA "JK namu pārvalde" apsaimniekošanas un uzturēšanas maksa par 1 m² ir noteikta no 0,41 līdz 0,44 EUR un īres maksa par 1 m² ir no 0,41 līdz 0,50 EUR. Kas ir augstākas cenas, kā spēj piedāvāt SIA "Aknīstes pakalpojumi".

Ja Pašvaldība nodotu tās piederošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu kādam citam pakalpojumu sniedzējam, kas nebūtu tās kontrolē esoša sabiedrība, pastāvētu risks:

- saņemt zemākas kvalitātes pakalpojumu, jo pakalpojuma sniedzējs var atrasties tālu no klientiem, kā rezultātā reaģēšanas ātrums iespējams būtu lēns;
- saņemt pakalpojumus par augstāku cenu;
- maksātnespējas gadījumā, Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Alternatīva SIA piedāvātajiem pamatpakalpojumiem ir dzīvokļu īpašnieku savstarpēja vienošanās, izveidojot biedrības un nodibinājumus ar mērķi uzturēt un pārvaldīt savas daudzdzīvokļu mājā, kas jau arī daļēji ir īstenots.

2.3. Citas darbības

Kapitālsabiedrība sniedz arī šādus papildpakalpojumus:

2.3.1. *asenizācijas pakalpojumus* Jēkabpils novada Aknīstes, Asares, Gāršenes

pagastos un Aknīstes pilsētā. Asenizācijas pakalpojums nav regulēts pakalpojums. Pakalpojuma sniegšanu, reģistrējoties Pašvaldībā, drīkst sniegt jebkurš komersants, attiecīgi noslēdzot līgumu par asenizācijas ūdeņu pieņemšanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās. Kapitālsabiedrībai pakalpojuma sniegšanai ir iegādāta traktortehnika, un asenizācijas mucas.

Asenizācijas pakalpojumu sniegt nav pieteicies neviens cits komersants.

Kapitālsabiedrības izcenojums ir par asenizācijas pakalpojumu par mucu līdz 24,79 EUR.

Tuvākie asenizācijas pakalpojuma sniedzēji ir SIA "Viesītes komunālā pārvalde" - 30km, kura izcenojums par pakalpojumu ir 30 EUR par vienu reisu.

Teorētiski šo pakalpojumu varētu sniegt lauksaimniecības uzņēmumi pielāgojot savu tehniku, taču ikreizēja tehnikas pielāgošana no lauksaimniecības darbiem uz asenizāciju visticamāk attur viņus iesaistīties asenizācijas pakalpojuma sniegšanā.

Kapitālsabiedrība nekad nav iebildusi pret kāda cita komersanta iesaistīšanos asenizācijas pakalpojuma nodrošināšanā.

2.3.2. *autotransporta pakalpojums* tiek sniegts saskaņā ar noslēgto līgumu starp

Aknīstes novada pašvaldību un kapitālsabiedrību par skolēnu pārvadāšanu. Līgums ir spēkā līdz 2022.gada aprīļa beigām. Ja ir pieprasījums, pakalpojums tiek nodrošināts arī citiem pakalpojuma saņēmējiem. Šāda veida pakalpojumu sniegt nav pieteicies neviens cits komersants. Kapitālsabiedrības pakalpojums tiek nodrošināts par 0,80 EUR (bez PVN). par 1km

2.3.3. **santehnika pakalpojums** tiek nodrošināts saistībā ar Kapitālsabiedrības pamata darbībām – siltumapgādes pakalpojumu organizēšana; ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana; daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana. Papildpakalpojumi tiek veikti kapitālsabiedrības pamatpakalpojumu sniegšanas ietvaros, jo tā tiek nodrošināta pašvaldības autonomo funkciju – siltumapgādes pakalpojumu organizēšana; ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana; daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana, ietvaros, kas bez minētajiem pakalpojumiem nemaz nebūtu iespējama minēto pakalpojumu nodrošināšana.

Attiecīgi no VPIL 88.panta regulējuma vērtējot, secināms, ka minētā nozare nav Kapitālsabiedrības patstāvīga darbība, bet gan pakārtota pašvaldības autonomo funkciju kvalitatīvai izpildei, kas savukārt atbilst nosacījumam publiskas personas līdzdalības pamatošanai Kapitālsabiedrībā.

Šāda veida pakalpojumu sniegt nav pieteicies neviens cits komersants. Kapitālsabiedrība neliedz iespējas plašākai privāto komersantu iesaistei attiecībā uz šo papildu pakalpojumu sniegšanu.

KOPSAVILKUMS

N.p.k.	Vērtēšanas kritērijs un vērtējums
1.	kas ir kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma saņēmēji un kādas vajadzības tiek apmierinātas. Kāds un cik būtisks ieguvums rodas patērētājiem un kurām patērētāju grupām ieguvums ir visaugstākais; Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkcija organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas 87.- 89.pantu, Aknīstes novada pašvaldība nodibināja SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, kuras pienākums ir sniegt statūtos noteiktos pakalpojumus bijušā Aknīstes novada administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar SIA “Aknīstes Pakalpojumi” statūtiem sabiedrības pamatdarbības veidi ir Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00, versija 2.0), Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00, versija 2.0), Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32, versija 2.0) un Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana – siltumenerģijas ražošana un piegāde (35.30, versija 2.0). Ar Aknīstes novada pašvaldības 21.04.2004. lēmumu SIA “Aknīstes Pakalpojumi” nodoti pārvaldīšanā un apsaimniekošanā Aknīstes pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldībai piederošie nekustamie īpašumi. 26.01.2012. starp Aknīstes novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts Pilnvarojuma līgums saskaņā ar kuru pašvaldība pilnvarojusi SIA “Aknīstes Pakalpojumi” pārstāvēt tās intereses Aknīstes pilsētās un Aknīstes pagasta administratīvajā teritorijā, kas saistīts ar pašvaldības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo fondu. 13.01.2013. starp Aknīstes novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts nomas līgums saskaņā ar kuru pašvaldība nodevusi nomā SIA “Aknīstes pakalpojumi” siltumtrases 1200m garumā Aknīstes pilsētā. 01.02.2021. starp Aknīstes novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts līgums saskaņā ar kuru pašvaldība uzdevusi sabiedrībai sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus Aknīstes novadā. Īstenojot administratīvi teritoriālo reformu no 01.07.2021., SIA “Aknīstes Pakalpojumi” nodrošina: 1) ūdenssaimniecības pakalpojumus Jēkabpils novadā Aknīstes pilsētā, Asares pagasta Ancenes ciemā un Asares ciemā, Gārsenes pagasta Gārsenes ciemā; 2) siltumenerģijas pakalpojumus Jēkabpils novadā Aknīstes pilsētā; 3) nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumus – Jēkabpils novadā Aknīstes pilsētā, Gārsenes pagasta Kraujas ciemā.

	SIA "Aknīstes Pakalpojumi" pakalpojumu saņēmēji ir fiziskas personas un juridiskas personas, valsts un pašvaldības iestādes, kuri saņem noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumu - sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumus, decentralizētos kanalizācijas pakalpojumus, tai skaitā centralizētajās kanalizācijas sistēmās-, un ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu saistītos pakalpojumus. SIA "Aknīstes Pakalpojumi" pakalpojumu lietotājiem ir iespēja saņemt pakalpojumus, kas nesaraunami saistīti ar mājokli, pamatvajadzību apmierināšanu, iestāžu un uzņēmumu funkcionēšanu. Visaugstākais ieguvums ir daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašniekiem, privātmāju īpašniekiem, tirdzniecības uzņēmumiem, valsts un pašvaldības iestādēm, jo tiek nodrošināta iespēja saņemt centralizētos un decentralizētos ūdenssaimniecības pakalpojumus, kā arī tiek nodrošināta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšana atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma prasībām. Saskaņā ar SIA "Aknīstes Pakalpojumi" statūtiem sabiedrība nodrošina arī šādus papildpakalpojumus: Citu inženiersistēmu montāža (43.29, versija 2.0); Jumta segumu klāšana (43.91, versija 2.0); Citur nekvalificēts pasažieru sauszemes transports (49.39, versija 2.0); Kravu iekraušana un izkraušana (52.24, versija 2.0). Pārējos statūtos norādītos darbības veidus SIA "Aknīstes Pakalpojumi" neveic.
2.	jādefinē kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma tirgu vai konkrētās preces/pakalpojuma sniegšanā ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Vai šī nepilnība nav kapitālsabiedrības darbības sekas (piemēram, vai normatīvais regulējums nav cēlonis situācijai, kas novedis pie nepieciešamības publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā). Vai pastāv alternatīvie tirgus nepilnības novēršanas instrumenti;
	SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības tirgū ir konstatējama būtiska nepilnība pakalpojumu nodrošināšanā. SIA "Aknīstes Pakalpojumi" ir vienīgais ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs Jēkabpils novadā Aknīstes pilsētā, Asares pagasta Ancenes ciemā un Asares ciemā, Gāršenes pagasta Gāršenes ciemā. Arī Siltumapgādes tirgū SIA "Aknīstes Pakalpojumi" ir vienīgais pakalpojuma sniedzējs, kas var nodrošināt centralizēto siltumapgādi. Centralizētās siltumapgādes pakalpojuma lietotāju īpašumā vai valdījumā nav individuālās siltumapgādes sistēmas, izņemot dažas daudzdzīvokļu mājas, kurās ir ierīkota individuālā siltumapgādes sistēma, vai lokālā siltumapgādes sistēma. Līdz ar to vienīgais siltumapgādes veids ir centralizētā siltumapgāde. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tirgū SIA "Aknīstes Pakalpojumi" ir lielākais pakalpojuma sniedzējs, kas nodrošina daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā un Gāršenes pagasta Kraujas ciemā, apmēram 70% no kopējā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju skaita. Tirgus nepilnība nav saistīta ar SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības sekām, bet, ar to, ka sabiedrības darbības zonā nav citu tirgus dalībnieku, kas piedāvātu ūdenssaimniecības pakalpojumus, siltumenerģijas pakalpojumus un dzīvojamo māju pārvaldīšanas pakalpojumus, izņemums, dažu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašnieki ir pārņēmuši mājas savā pārvaldīšanā, neveidojot dzīvokļu īpašnieku biedrības vai dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības. Tā iemesls, iespējams, ir ekonomiskais pamatojums, t.i. prasa pārāk lielus finansiālos ieguldījumus infrastruktūras, ūdensapgādes objektu un energoapgādes objektu izbūvē un attīstībā, kā arī ar tiesiskā regulējumu minēto pakalpojumu sniegšanā, izvirzot pakalpojuma sniedzējam nodrošināt nepārtrauktu, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un līgumu nosacījumiem atbilstošu sabiedrisko pakalpojumu kvalitāti un pārvaldniekam izvirzītajām prasībām dzīvojamo māju pārvaldīšanā.

	Līdz ar to alternatīvie tirgus nepilnības novēršanas instrumenti nepastāv, jo SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības zonā nav konkurējošu tirgus dalībnieku, kas spētu novērst tirgus nepilnību ūdenssaimniecības, siltumapgādes un dzīvojamo māju pārvaldīšanas jomā, izņemot, ja daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašnieki pārņemtu dzīvojamās mājas savā pārvaldīšanā.
3.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība. Kā izpaužas šī negatīvā ietekme, cik tā ir būtiska un kā to novērst;
	SIA "Aknīstes Pakalpojumi" iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība, jo nav citu tirgus dalībnieku, kas varētu nodrošināt pakalpojumu sniegšanu SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības zonā.
4.	kādas (t.sk., cik būtiskas) būtu iespējamās ilgtermiņa sekas uz patērētājiem, ja kapitālsabiedrība neiesaistītos vai neturpinātu komercdarbību. Vai tas radītu lielāku zaudējumu patērētājam, nekā iesaistīšanās/darbības turpināšana tirgū;
	Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmo daļu pašvaldība savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem: -) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā; -) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski būtiski valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai; -) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai. SIA "Aknīstes Pakalpojumi" pamatdarbībā izpildās visi Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā minētie nosacījumi. Ar SIA "Aknīstes Pakalpojumi" iesaisti komercdarbībā tiek novērsta tirgus nepilnība, jo, kā minēts 2.punktā, praktiski SIA "Aknīstes Pakalpojumi" ir vienīgais pakalpojuma sniedzējs tirgū. Ja SIA "Aknīstes Pakalpojumi" neturpinātu komercdarbību, tas radītu zaudējumus patērētājiem, jo netiktu nodrošināta pakalpojumu pieejamība SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības zonā. SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības rezultātā tiek radīts ūdenssaimniecības pakalpojums, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojums un siltumenerģijas pakalpojums, kas ir stratēģiski svarīgs pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un tās iedzīvotāju pamatvajadzību apmierināšanai, nodrošinot pakalpojumus, kuru kvalitāte un kvantitāte ir svarīga tautsaimniecības attīstības funkcionēšanai. Tādēļ svarīgi ir nodrošināt pakalpojumu saņēmējiem iespēju saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kā arī veicināt attīstību ūdensapgādes, siltumapgādes un pārvaldīšanas jomā. Tā kā SIA "Aknīstes Pakalpojumi" sniedz stratēģiski svarīgus pakalpojumus, tā pārvalda stratēģiski svarīgu infrastruktūru un ūdensapgādes un energoapgādes objektus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.
5.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā neabsorbē kapitālu un cilvēkresursus no citiem tirgiem (piemēram, vai konkrēta pakalpojuma nodrošināšana no publiskas personas puses negatīvi neietekmē resursu pieejamību tirgos, kuros pastāv veselīga konkurence);
	SIA "Aknīstes Pakalpojumi" iesaiste komercdarbībā neabsorbē kapitālu un cilvēkresursus no citiem tirgiem. SIA "Aknīstes Pakalpojumi" vidējais darbinieku skaits

	gadā ir 13. Līdz ar to viņu iesaiste komercdarbībā būtiski neietekmē resursu pieejamību tirgū.
6.	vai un cik būtiski kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā negatīvi ietekmē privātā sektora inovācijas un attīstību jebkurā no tirgiem, ko kapitālsabiedrības darbība varētu ietekmēt/skart;
	SIA "Aknīstes Pakalpojumi" iesaiste minēto pakalpojuma nodrošināšanā neietekmē privātā sektora inovācijas un attīstību tirgū, jo, privāto tirgus dalībnieku ienākšana tirgū prasa lielu investīciju ieguldīšanu jaunu ūdensapgādes un energoapgādes objektu būvniecībā, kā arī nav tirgus dalībnieku, kas būtu izteikuši piedāvājumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu SIA "Aknīstes Pakalpojumi".
7.	kāds varētu būt iespējama investīciju apjoms kapitālsabiedrībā tuvāko 1-5 gadu laikā. Vai ieguvumi no preces/pakalpojuma atsver investīcijas, proti, vai alternatīvās izmaksas nav pārāk augstas (vai nav jāatsakās no investēšanas lietderīgākā un patērētājiem vēlamākā projektā)
	Lai efektīvāk spētu veikt asenizācijas pakalpojumus un tas netraucētu attīrīšanas iekārtu darbībai, tuvāko 1-5 gadu laikā nepieciešams uzstādīt 20 kubikmetru notekūdeņu pieņemšanas kameru NAI BIO 100 Aknīstē, Saltupes ielā 9, par kopējo summu 35000 EUR. Tā kā viena no apkures katliem vecums ir 12 gadi, tad nepieciešams veikt apkures katla nomaiņu Aknīstē, Saltupes ielā 9, par kopējo summu 30000 EUR. Investīciju avots - ES struktūrfondu līdzekļi un kapitālsabiedrības finansējums no kredīta līdzekļiem. Saskaņā ar Enerģētikas likuma 8.panta 4. un 7.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 2.pantu, 9.pantu un likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 22.pantu sabiedrisko pakalpojumu sniedzēji nodrošina iespēju saņemt nepārtrauktus un drošus sabiedriskos pakalpojumus. Minēto prasību izpildei komersanta pienākums ir nodrošināt un uzturēt savus ūdensapgādes, notekūdeņu un energoapgādes nodrošināšanai nepieciešamos objektus, plānveidīgi attīstīt savu darbību un piedalīties koordinētas un efektīvas energoapgādes plānošanā, nodrošināšanā un attīstīšanā. Tādejādi ieguvumi no likuma prasībām atbilstoša sabiedriskā pakalpojuma atsver investīcijas.
8.	sniegt kapitālsabiedrības konkurences situācijas novērtējumu, kas sevī ietver, piemēram, apzināt tirgū esošos komersantus, pakalpojumu/preču pieejamību, iespējamās tirgus barjeras), identificējot konkurencei draudzīgāko risinājumu.
	SIA "Aknīstes pakalpojumi" darbības zonā nav konkurējošo tirgus dalībnieku. Dzīvojamo māju pārvaldīšanas jomā konkurencei draudzīgākais risinājums būtu, ja dzīvojamo māju īpašnieki uzņemtos iniciatīvu un pārņemtu dzīvojamās mājas savā pārvaldīšanā.

Kapitālsabiedrība savu darbību veic atbilstoši noteiktajiem mērķiem, prioritātēm un uzdevumiem, finansiālo iespēju robežās. Kapitālsabiedrībai ir uzdoti no Pašvaldības autonomajām funkcijām izrietoši pārvaldes uzdevumi, lai efektīvāk sasniegtu Pašvaldībai noteiktos stratēģisko mērķus.

Jēkabpils novada domei ir motivācija saglabāt savu dalību tai piederošajā Kapitālsabiedrībā, kā arī veikt LR normatīvajos aktos paredzēto komercdarbību ar kapitālsabiedrību starpniecību:

1. Kapitālsabiedrība nodrošina pašvaldības spēju izpildīt būtiskus uzdevumus, kas izriet no tās autonomām funkcijām, sasniedz daļu no novada attīstības mērķiem un veido pozitīvu novada un pašvaldības tēlu;
2. Kapitālsabiedrība nodrošina Pašvaldības funkcijas, kuru daļējs finansēšanas avots ir maksa par pakalpojumiem;
3. Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojumus, kas citādā veidā Pašvaldībai nav pieejami;

4. Kapitālsabiedrība realizē labāko veidu Pašvaldības resursu efektīvai apsaimniekošanai, sniedzot no tā labumu novada iedzīvotājiem;
5. Kapitālsabiedrība nodrošina darbavietas novada iedzīvotājiem;
6. Kapitālsabiedrība optimāli izmanto kapitālsabiedrību materiāli tehnisko bāzi un kvalificētus speciālistus;

Komercdarbība ir efektīvākais veids Pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanai kapitālsabiedrības darbības jomās, vienlaicīgi, neierobežojot iespējas attīstīt citu komercuzņēmumu pakalpojumus.

Kapitālsabiedrība ir vienīgais ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs Jēkabpils novadā Aknīstes pilsētā, Asares pagasta Ancenes ciemā un Asares ciemā, Gāršenes pagasta Gāršenes ciemā. Arī Siltumapgādes tirgū SIA "Aknīstes Pakalpojumi" ir vienīgais pakalpojuma sniedzējs, kas var nodrošināt centralizēto siltumapgādi. Centralizētās siltumapgādes pakalpojuma lietotāju īpašumā vai valdījumā nav individuālās siltumapgādes sistēmas, izņemot dažas daudzdzīvokļu mājas, kurās ir ierīkota individuālā siltumapgādes sistēma, vai lokālā siltumapgādes sistēma. Līdz ar to vienīgais siltumapgādes veids ir centralizētā siltumapgāde. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tirgū Kapitālsabiedrība ir lielākais pakalpojuma sniedzējs, kas nodrošina daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā un Gāršenes pagasta Kraujas ciemā, apmēram 70% no kopējā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju skaita.

Minētajās nozarēs ir konstatējama tirgus nepilnība, kas nav saistīta ar Kapitālsabiedrības darbības sekām, bet, ar to, ka uzņēmuma darbības zonā nav citu tirgus dalībnieku, kas piedāvātu ūdenssaimniecības pakalpojumus, siltumenerģijas pakalpojumus un dzīvojamo māju pārvaldīšanas pakalpojumus, izņemums, dažu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju īpašnieki ir pārņēmuši mājas savā pārvaldīšanā, neveidojot dzīvokļu īpašnieku biedrības vai dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības. Tā iemesls, iespējams, ir ekonomiskais pamatojums, t.i. prasa pārāk lielus finansiālos ieguldījumus infrastruktūras, ūdensapgādes objektu un energoapgādes objektu izbūvē un attīstībā, kā arī ar tiesiskā regulējumu minēto pakalpojumu sniegšanā, izvirzot pakalpojuma sniedzējam nodrošināt nepārtrauktu, tehniskajiem noteikumiem, standartiem un līgumu nosacījumiem atbilstošu sabiedrisko pakalpojumu kvalitāti un pārvaldniekam izvirzītajām prasībām dzīvojamo māju pārvaldīšanā.

Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktu, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai:

1. nodrošina centralizēto siltumapgādi Aknīstes pilsētā;
2. nodrošina iedzīvotājus, juridiskās personas un pašvaldības iestādes ar dzeramā ūdens sagatavošanu un piegādi, kanalizācijas un notekūdeņu novadīšanu tīklos un attīrīšanas iekārtās;
3. nodrošina Pašvaldības un Kapitālsabiedrības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo telpu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, nodrošina dzīvojamā fonda uzturēšanu.

Pašvaldības līdzdalības saglabāšana Kapitālsabiedrībā nosacījumi atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantā noteiktajiem kritērijiem, Kapitālsabiedrība ik gadu sniedz novada domei atskaites, kurās ir atspoguļota informācija par tās finanšu un saimniecisko darbību, efektivitāti, funkcijām un pakalpojumiem, izmaksu ekonomisku, Pašvaldības līdzekļu izlietojumu.

Nozares, kurās darbojas Kapitālsabiedrība ir sabiedrībai svarīgas, ar augstu kvalitātes standartu, jo patērētājs ir iedzīvotājs, vairumā gadījumu no sociāli aprūpējamās vides. Kapitālsabiedrības darbība šajās nozarēs nodrošina pakalpojumu pieejamību un iedzīvotāju interesēm atbilstošu kvalitātes standartu, par iedzīvotājiem pieņemamu samaksu.

Minēto pakalpojumu nodrošināšanai ir nepieciešami lieli kapitālieguldījumi (specializētais transports, tehnika, infrastruktūra u.c.), kurus Pašvaldība regulāri ir veikusi, ieguldot Kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Kapitālsabiedrība nodrošina darbavietas novada iedzīvotājiem, optimāli izmanto materiāli tehnisko bāzi un kvalificētus speciālistus.

Kapitālsabiedrība sniedzot papildpakalpojumus - autotransporta pakalpojumi, santehniķa pakalpojumi un asenizācijas pakalpojumi, darbojas tirgū, jo pastāv pilnīga tirgus nepilnība - nav komersantu, kas piedāvātu šāda veida pakalpojumus konkrētajā administratīvajā teritorijā.

Izvērtējot iespējamās juridiskās darbības formas, visu iepriekš minēto mērķu un uzdevumu sasniegšanai, un Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī izvērtējot tirgus situāciju secināms, Kapitālsabiedrības esamība ir efektīvākais veids Pašvaldības autonomu funkciju nepārtrauktas darbības nodrošināšanai

- līdz ar to ir saglabājama Pašvaldības līdzdalība Kapitālsabiedrībā.

Sagatavoja juriste Antra Aldiņa

**Pārvērtējums par Jēkabpils novada pašvaldības tiešo līdzdalību
sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”**

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000026441, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003331306, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Aknīste, Skolas iela 9, LV-5208, (turpmāk – SIA “Aknīstes VSAC”), kas dibināta 1997.gada 27.februārī. SIA “Aknīstes VSAC” pamatkapitāls ir 309 733,00 *euro* (trīs simti deviņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs eiro un nulle centi), ko veido 309 733 kapitāldaļas. Vienas kapitāldaļas vērtība ir 1 (viens) *euro*. SIA “Aknīstes VSAC” augstākā pārvaldes institūcija ir Dalībnieku sapulce, kuras funkcijas pilda kapitāla daļu turētājs un tā pārstāvis. SIA “Aknīstes VSAC” pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir viens valdes loceklis.

Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

- Slimnīcu darbība (86.10);
- Vispārējā ārstu prakse (86.21);
- Zobārstu prakse (86.23);
- Pārējās darbības veselības aizsardzības jomā (86.90);
- Aprūpes centru pakalpojumi (87.10);
- Garīgās atpazīšanas, garīgās veselības traucējumu un atkarības ārstēšanas pakalpojumi (87.20);
- Veco ļaužu un invalīdu aprūpe (87.30);
- Cita veida sociālās aprūpes pakalpojumi ar izmitināšanu (87.90);
- Veco ļaužu un invalīdu sociālā aprūpe bez izmitināšanas (88.10);
- Bērnu dienas aprūpes centru darbība (88.91);
- Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi (88.99);
- Fiziskās labsajūtas uzlabošanas pakalpojumi (96.04);
- Veselības aprūpes, izglītības, kultūras un sociālos pakalpojumus sniedzošu aģentūru darbības koordinēšana, izņemot sociālo apdrošināšanu (84.12);
- Tvaika un karstā ūdens piegāde (35.30);
- Cita veida ēdināšanas pakalpojumi (56.29);
- Izbraukuma ēdināšana pēc pasūtījuma (56.21);
- Citur neklasificēts pasažieru sauszemes transports (49.39);
- Sava nekustamā īpašuma pirkšana un pārdošana (68.10);
- Sava nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20);
- Citur neklasificētu pārējo mašīnu, iekārtu un materiālo līdzekļu iznomāšana un ekspluatācijas līzings (77.39);
- Apbedīšana un ar to saistītā darbība (96.03).

Tiesības uz veselību ir viena no cilvēka pamattiesībām. Latvijas Republikas Satversmes 111. pantā ir noteikts, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un garantē ikvienam medicīniskās palīdzības minimumu, līdz ar to jāsecina, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un veselība pieder ne vien pie cilvēka pamattiesībām, bet ir arī dzīves kvalitātes, personīgās un ģimenes labklājības pamats. Līdztekus vērojama Eiropas iedzīvotāju novecošana; ES saskaras arī ar pieaugošu slimību slogu un jauniem veselības apdraudējumiem, piemēram, Covid-19⁶.

Saeima 2010.gada 10.jūnija sēdē apstiprināja Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam kurā kā viens no Latvijas mērķiem ir norādīts: “Cilvēku skaitam samazinoties un sabiedrībai novecojot, ir svarīgi nesamazināt cilvēkkapitāla bāzes vērtību un palielināt tā produktivitāti. Investīcijas cilvēkkapitālā ir prioritārs ilgtermiņa uzdevums, lai nodrošinātu visa

⁶ https://ec.europa.eu/health/medicinal-products/pharmaceutical-strategy-europe_lv

potenciālā cilvēkresursa, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu, līdzdalību darba tirgū, uzlabotu veselības, sociālās aprūpes un sociālās drošības, kā arī mūžizglītības sistēmu pakalpojumus un efektivitāti.”

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. punkts paredz, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, savukārt, 15.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. un 3.punktā noteikto, pašvaldībām to funkciju izpildei jānodrošina teritorijas attīstības programmas realizācija, ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot savu kustamo un nekustamo mantu.

Priekšnoteikumi publiskas personas kapitālsabiedrībai ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā, proti, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja izpildās viens no nosacījumiem:

- tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

- publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

- tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Tirgus nepilnība ir situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, proti, tirgus nespēj nodrošināt ierobežoto resursu efektīvu izvietojumu, kā rezultātā sistemātiski rodas preces vai pakalpojuma nepietiekamība.

Veicot ekonomisko izvērtējumu, publiskai personai vispirms ir jāidentificē, vai tirgū ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Pilnīga tirgus nepilnība ir gadījumos, kad faktiski tirgus (piedāvājums) neeksistē, bet pastāv pieprasījums pēc konkrētas preces vai pakalpojuma. Savukārt daļēja tirgus nepilnība ir gadījumos, kad tirgū ir novērojams gan pieprasījums, gan piedāvājums, bet konkrētās preces vai pakalpojumi tiek nodrošināti nepietiekamā apjomā.

Tirgus nepilnība var izpausties sekojoši:

- konkrētā administratīvajā teritorijā pastāv pieprasījums pēc noteiktiem pakalpojumiem un precēm, taču tajā nav komersantu, kuri varētu nodrošināt šo pieprasījumu;

- attiecīgajā pakalpojumu un preču tirgū (nozarē) darbojas komersanti, taču ir apgrūtināta konkrēto preču/pakalpojumu saņemšana (piemēram, ekonomiski nepieejams, nepietiekams ģeogrāfiskais pārklājums, apgrūtināta loģistika);

- privāto komersantu darbība attiecīgajā tirgū ir iespējama, tomēr ienākšana tirgū ir apgrūtināta.

- Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā pašvaldības kapitālsabiedrību sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski nozīmīgi.

SIA “Aknīstes VSAC” galvenais darbības veids ir aprūpes centru pakalpojumi, slimnīcu darbība.

SIA “Aknīstes VSAC” darbības mērķis ir nodrošināt veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu attīstību, pamatojoties uz efektīvu valsts finanšu līdzekļu pārvaldīšanu, attīstīt kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanu.

SIA “Aknīstes VSAC” darbības veidos ietilpst:

- Ilgstoša sociālā aprūpe,
- Īslaicīga sociālā aprūpe (Sociālās gultas),
- Dienas stacionārs,
- Mājas aprūpe, kuru nozīmē ārsts pēc konkrētām diagnozēm,
- Rentģenologs,
- Specializētā autotransporta pakalpojums.

SIA "Aknīstes VSAC" piedāvā pakalpojumus, kurus reģionā nepiedāvā privātie tirgus dalībnieki, piemēram, rentģena, dienas stacionāra pakalpojumu, īslaicīgu sociālo aprūpi, ilgstošu sociālo aprūpi un mājas aprūpi. Tirgū ienākot privātajiem komersantiem, SIA "Aknīstes VSAC" iznomā telpas pakalpojumu sniegšanai, tādējādi palielinot pieejamo medicīnas pakalpojumu klāstu:

- Divām ģimenes ārstu praksēm,
- A Aptiekai,
- Gulbja laboratorijai,
- Zemgales reģionālā centra Aknīstes NMP punktam,
- Fizioterapeitam,
- Masierim.

Lai nodrošinātu veselības aprūpes pieejamību, SIA "Aknīstes VSAC" pakalpojumu sniegšanu nodrošina pēc iespējas tuvāk iedzīvotāju dzīves vietai, ko reģionā nenodrošina privātie tirgus dalībnieki, piemēram, dienas stacionāra pakalpojumu, īslaicīgu sociālo aprūpi, ilgstošu sociālo aprūpi un mājas aprūpi. Tāpat, lai vismaz minimālā apjomā nodrošinātu iedzīvotājiem atsevišķu speciālistu pakalpojumus, SIA "Aknīstes VSAC" piesaista speciālistus, kuru pakalpojumi būtu pieejami pēc iespējas tuvu dzīves vietai (Rentģenologs).

SIA "Aknīstes VSAC" tuvākie līdzīgu pakalpojumu sniedzēji atrodas ~ 30 km attālumā – Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs, ~ 50 km attālumā – SIA "Veselības centrs "Ilūkste".

Šobrīd Aknīstes pagastā un tuvākajā apkārtnē nav piedāvājuma no privātā sektora, kas būtu gatavs piedāvāt veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu klāstu iedzīvotājiem tādā apjomā, kā SIA "Aknīstes VSAC", jo veselības un sociālās aprūpes nozare ir specifiska joma, privātie uzņēmēji iesaistās tikai vietās ar lielu iedzīvotāju skaitu – pārsvarā galvaspilsētā un lielākajās pilsētās. Būtisks aspekts ir iedzīvotāju maksātspēja. Apzinot tirgū esošos komersantus, izmantojot interneta resursus, SIA "Aknīstes VSAC" ilgstošas sociālās aprūpes pakalpojuma maksa ir līdzīga tuvākajā reģionā esošajām veselības un sociālās aprūpes iestāžu maksām, kas veicina draudzīgu konkurenci. SIA "Aknīstes VSAC" darbībā nav pārkāpusi konkurences neitralitāti attiecībā pret privāto sektoru.

Tabula SIA "Aknīstes VSAC" gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	-16 233	-8 579
2018.	-45 068	-36 736
2019.	-45 315	-36 516
2020.	-6 780	1 615

Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto regulējumu 2021.gada pārskats vēl nav apstiprināts. Izvērtējot SIA "Aknīstes VSAC" sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā, kā arī šīs jomas tirgus konkurence netiek kropļota un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi ne tikai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, bet visa reģiona teritorijā.

Sagatavoja juriste Gita Loča

**Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
SIA “Jēkabpils pakalpojumi”**

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403006010, kas dibināta 1997.gada 1.decembrī, juridiskā adrese: Zemgales iela 24/1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Uzņēmuma reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls ir 71309 EUR

Saskaņā ar SIA “Jēkabpils pakalpojumi” statūtiem kapitālsabiedrības darbības veidi atbilstoši NACE 2.red. klasifikatoram, ir:

- Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus) (38.11.);
- Ceļu un maģistrāļu būvniecība (42.11);
- Ainavu veidošanas un uzturēšanas darbības (81.30).

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus: sadzīves atkritumu apsaimniekošana, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā ir noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

SIA “Jēkabpils pakalpojumi” pamatdarbības virzieni ir:

1. Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā;
2. Pilsētas ielu remonts un uzturēšana;
3. Jēkabpils pilsētas dzīvnieku patversmes uzturēšana;
4. Jēkabpils pilsētas apsaimniekošanas pakalpojumi, t.sk.:
 - pilsētas parku uzturēšana;
 - pilsētas kapu uzturēšana;
 - sētnieku pakalpojumi (pilsētas sabiedrisko teritoriju apsaimniekošana);
 - zāles pļaušana pilsētas teritorijā;
 - ielu apgaismojuma uzturēšana.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 2.pantā ir noteikts, ka likuma mērķis ir noteikt atkritumu apsaimniekošanas kārtību, lai aizsargātu vidi, cilvēku dzīvību un veselību, novēršot vai mazinot atkritumu rašanos, nodrošinot Latvijas teritorijā radīto atkritumu dalītu savākšanu, reģenerāciju un apglabājamo atkritumu apjoma samazināšanu, kā arī veicinot dabas resursu efektīvu izmantošanu, lai palielinātu Latvijas konkurētspēju un veicinātu pāreju uz aprites ekonomiku.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumiem Nr. 337 “Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem” Latvijā ir noteikti desmit atkritumu apsaimniekošanas reģioni. Jēkabpils pilsēta ietilpst Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Kopējais savācamo un aizvedamo sadzīves atkritumu daudzums no Jēkabpils pilsētas ir orientējoši 62 000 tonnas gadā, kas jānoglabā sadzīves atkritumu poligonā “Dziļā vāda”. Jāatzīmē, ka Jēkabpils novada pašvaldībai nav tādas atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras, kas pieder pašvaldībai, un kura tiktu nodota atkritumu apsaimniekotājam Jēkabpils pilsētā.

Ministru kabineta 2021.gada 22.janvārī rīkojumā Nr. 45 “Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam” attiecībā par sadzīves atkritumiem ir noteikti dažādi sasniedzamie mērķi, kas saistīti ar Eiropas Savienības noteiktajiem mērķiem:

- Mērķis: līdz 2023. gada 1. janvārim izveidota dalītas savākšanas sistēma tekstilmateriāliem;
- Mērķis: līdz 2025. gadam atkārtotai izmantošanai sagatavoto un pārstrādāto sadzīves atkritumu apjomu palielināts vismaz līdz 55% pēc masas;
- Mērķis: nodrošināta virzība uz mērķi, ka līdz 2030. gadam atkārtotai izmantošanai sagatavoto un pārstrādāto sadzīves atkritumu apjoms tiek palielināts vismaz līdz 60 % pēc masas;
- Mērķis: līdz 2025.gada 1. janvārim izveidota dalītas savākšanas sistēma sadzīves bīstamajiem atkritumiem;
- Mērķis: līdz 2023. gada 31. decembrim nodrošināts, ka bioloģiskie atkritumi ir vai nu pārstrādāti rašanās vietā, vai dalīti savākti un nodoti pārstrādei;
- Mērķis: vismaz 70% pēc svara nebīstamo būvgružu un ēku nojaukšanas atkritumi, sagatavoti atkārtotai izmantošanai, pārstrādei un citai materiāla reģenerācijai, tostarp aizbēršanai;
- Mērķis: nodrošināta virzība uz mērķi līdz 2035. gadam nodrošināt, ka poligonos apglabāto sadzīves atkritumu īpatsvars ir samazinājies līdz 10% no kopējā radīto sadzīves atkritumu daudzuma (pēc svara).

Attiecībā par atkritumu apsaimniekošanas nozīmīgumu jāpiemin Eiropas Savienības uzstādījumi⁷ un noteiktie mērķi, kuri tai skaitā ir ņemti vērā Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2021.-2028. gadam.

Pašvaldībai ir jānodrošina, ka kvalitatīvi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi ir pieejami visiem iedzīvotājiem; jāveic atkritumu poligonu apglabāto atkritumu apjoma izvērtēšanu un pieejamo apjomu; jānodrošina iespējas vākt no iedzīvotājiem un tekstilapstrādes uzņēmumiem ražošanas atlikumus un nevajadzīgās tekstila preces, nododot tās pārstrādei vai atkārtotai izmantošanai; jānodrošina sadzīves atkritumu dalītas vākšanas pakalpojuma pieejamību iedzīvotājiem u.c. pienākumi. Jāsecina, ka pašvaldībai ir nozīmīga loma atkritumu apsaimniekošanas sistēmas izveidošanā un tās uzturēšanā.

Jēkabpils novada Attīstības programmā 2021.-2027.gadam kā prioritāte tai skaitā ir norādīta atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Lai sasniegtu Atkritumu apsaimniekošanas plānā noteiktos mērķus, Jēkabpils pilsētas pašvaldība līgumā, kas noslēgts atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajai daļai starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, ir noteikusi sekojošus atkritumu rašanās novēršanas pasākumu efektivitātes novērtēšanas kvantitatīvos indikatorus:

Nr.	Kvantitatīvais indikators	Mērvienība	2021.gads
1.	Sadzīvē radītais atkritumu daudzums	kilogrami uz iedzīvotāju gadā	Ne vairāk kā 400
3.	Kopējais radītais sadzīves atkritumu daudzums	tonnas gadā	Ne vairāk kā 650 000
2.	Kopējais radītais bīstamo atkritumu daudzums	tonnas gadā	Ne vairāk kā 50 000
4.	Kopējais pārstrādātais sadzīves atkritumu apjoms	procenti no gadā radītā apjoma	50
5.	Kopējais pārstrādātais bīstamo atkritumu apjoms	procenti no gadā radītā apjoma	75
6.	Kopējais pārstrādātais ražošanas atkritumu apjoms	procenti no gadā radītā apjoma	75
7.	Kopējais apglabāto sadzīves atkritumu daudzums	procenti no gadā radītā apjoma	Ne vairāk kā 50%
8.	Kopējais apglabāto ražošanas atkritumu apjoms	procenti no gadā radītā apjoma	Ne vairāk kā 25%

⁷ <https://www.europarl.europa.eu/news/lv/headlines/priorities/circular-economy>

9.	Kopējais apglabāto bīstamo atkritumu apjoms	procenti no gadā radītā apjoma	Ne vairāk kā 25%
----	---	--------------------------------	------------------

Tāpat līgumā ir noteikti šādi sasniedzamie mērķi:

- 1) novērst atkritumu rašanos, palielinoties ekonomiskajai izaugsmei, un nodrošināt kopējā radīto atkritumu daudzuma ievērojamu samazināšanu, maksimāli izmantojot visas labākās pieejamās atkritumu rašanās novēršanas iespējas un labākos pieejamos tehniskos paņēmienus, palielinot resursu izmantošanas efektivitāti un veicinot ilgtspējīgāka patērētāju uzvedības modeļa attīstību;
- 2) nodrošināt atkritumu kā resursu racionālu izmantošanu;
- 3) nodrošināt, ka radītie atkritumi nav bīstami vai arī tie rada nelielu risku videi un cilvēku veselībai, atkritumi pēc iespējas tiek atgriezti atpakaļ ekonomiskajā apritē, it īpaši izmantojot pārstrādi, vai arī tiek atgriezti vidē noderīgā veidā (piemēram, komposts), kā arī to, ka atkritumi tiek pārstrādāti pēc iespējas tuvāk to rašanās vietai;
- 4) nodrošināt apglabājamo atkritumu daudzuma samazināšanu un atkritumu apglabāšanu cilvēku veselībai un videi drošā veidā.
- 5) Atkritumu apsaimniekotāji, kuri sagatavo sadzīves atkritumus atkārtotai izmantošanai un pārstrādā tos, līdz 2021.gadam nodrošina atkritumu sagatavošanu atkārtotai izmantošanai, to pārstrādi vai materiālu reģenerāciju (izņemot enerģijas reģenerāciju un atkritumu pārstrādi materiālos, kurus paredzēts izmantot kā degvielu) 50 % apjomā (pēc svara) no kalendāra gadā radītā sadzīves atkritumu daudzuma. Mērķa izpildi nosaka kā procentos izteiktu attiecību starp attiecīgajā kalendāra gadā atkārtotai izmantošanai sagatavoto, pārstrādāto vai materiālu reģenerācijai pakļauto sadzīves atkritumu svaru un radīto sadzīves atkritumu svaru.
- 6) Bioloģiski noārdāmo atkritumu aerobo un anaerobo apstrādi uzskata par pārstrādi, ja apstrādes rezultātā tiek saražots komposts vai atkritumu anaerobās apstrādes digestāts, ko izmanto atbilstoši atkritumu reģenerācijas kodam R10 saskaņā ar normatīvajiem aktiem par atkritumu reģenerācijas un apglabāšanas veidiem.

Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga sabiedrības labklājības nodrošināšanai, tāpat no pakalpojuma sniegšanas kvalitātes pazemināšanās būtiski var tikt ietekmēta vides kvalitāte.

Jāsecina, ka pašvaldībai ir uzdoti nozīmīgi pasākumi atkritumu apsaimniekošanas jomā, kas izriet no Latvijas valsts atkritumu apsaimniekošanas apstiprinātās politikas un Eiropas Savienības noteiktajiem mērķiem. SIA “Jēkabpils pakalpojumi” ir uzdots pildīt vienu no pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpstošo uzdevumu: apsaimniekot atkritumus Jēkabpils pilsētas pašvaldībā, līdz ar to jāsecina, ka šī nozare ir svarīga ne tikai valstij, bet arī pašvaldībai.

SIA “Jēkabpils pakalpojumi” nozīmīga loma ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības ceļu un ielu fonda remontu un uzturēšanas darbu veikšanā un Jēkabpils pilsētas administratīvās teritorijas uzturēšanas darbu veikšanā. Ņemot vērā, ka pašvaldībai ir jānodrošina sanitārā tīrība savā administratīvajā teritorijā, jānodrošina ielu uzturēšana kvalitatīvā stāvoklī, lai nodrošinātu drošu pārvietošanos, tad arī šajā jomā SIA “Jēkabpils pakalpojumi” ieņem nozīmīgu lomu šo uzdevumu pildīšanā.

Pilsētas ielas kalpo par satiksmes infrastruktūru un pa ielām pārvietojas ne tikai ikdienas braucēji, bet arī operatīvie dienesti, piemēram: Valsts policija, Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienests, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, kas izvietoti dažādās Jēkabpils pilsētas vietās. Operatīvie dienesti kalpo, lai glābtu un sniegtu neatliekamu palīdzību personai, kas nonākusi nelaime vai dzīvībai bīstamā stāvoklī, līdz ar to, ielām, pa kurām pārvietojas dienesti, ir jābūt uzturētām atbilstošā līmenī un to stāvoklim ir būtiska nozīme, glābējiem braucot uz izsaukumiem. Jāatzīmē, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 11.septembra noteikumiem Nr. 568 “Paaugstinātas bīstamības objektu saraksts” Jēkabpils pilsētā ir vairāki paaugstinātas bīstamības objekti.

Dzīvnieku aizsardzības likumā ir noteikts, ka cilvēces ētiskais pienākums ir nodrošināt visu sugu dzīvnieku labturību un aizsardzību, jo katrs īpatnis pats par sevi ir vērtība. Cilvēkam ir morāls pienākums cienīt jebkuru radību, izturēties pret dzīvniekiem ar iejūtīgu sapratni un tos aizsargāt.

Nevienam nav atļauts bez pamatota iemesla nogalināt dzīvnieku, nodarīt tam sāpes, radīt ciešanas vai citādi kaitēt.

Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta otrajā daļā ir noteikts, ka saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem un normatīvajiem aktiem, kas reglamentē dzīvnieku labturības jomu, vietējā pašvaldība organizē klaiņojošu vai bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu dzīvnieku izķeršanu un, ja nepieciešams, nogalināšanu.

Dzīvnieku aizsardzības likuma 39.pantā ir noteikts, ka vietējās pašvaldības izveido un uztur dzīvnieku patversmes, izķer, izmitina un aprūpē izķertos un atsavinātos mājas (istabas) dzīvniekus, kā arī izmitina un aprūpē bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušus savvaļas dzīvniekus vai slēdz līgumu ar fizisko vai juridisko personu par šādu dzīvnieku izķeršanu, izmitināšanu, uzturēšanu un aprūpi.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2017.gada 20.aprīļa saistošo noteikumu Nr. 8 “Saistošie noteikumi par mājas dzīvnieku turēšanu Jēkabpils pilsētā” 13. un 14 punktu par klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu vai agresīvu dzīvnieku, kas izrāda agresivitātes pazīmes vai uzbrūk cilvēkam vai citam dzīvniekam, jāpaziņo SIA “Jēkabpils pakalpojumi” vai Jēkabpils pilsētas pašvaldības policijai. SIA “Jēkabpils pakalpojumi” organizē un nodrošina Jēkabpils pilsētas teritorijā klaiņojošu, agresīvu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas dzīvnieku izķeršanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un nogādāšanu dzīvnieku patversmē, kā arī nodrošina informācijas pieejamību un informācijas aktualizāciju par dzīvnieku izķeršanu.

Jēkabpils pilsētas dzīvnieku patversmes uzturēšana un klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu vai agresīvu dzīvnieku ķeršana ir būtisks ieguldījums dzīvnieku labturības nodrošināšanai. Pie tam izķerot klaiņojošus un agresīvus dzīvniekus, tiek nodrošināta sabiedrības drošība un veselība.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Izvērtējot SIA “Jēkabpils pakalpojumi” sniegto pakalpojumu klāstu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, sanitārajai tīrībai, vides kvalitātei un iedzīvotāju veselībai un dzīvībai.

Kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi un pārvaldīti nekustamie īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai.

Ar kapitālsabiedrības darbību tiek novērsta tirgus nepilnība – tiek nodrošināti sabiedrības interesēm un valsts (vides) drošībai stratēģiski svarīgi pakalpojumi, kā arī apsaimniekoti drošībai un attīstībai nozīmīgi ūdenssaimniecības infrastruktūras objekti – ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, kas ir stratēģiski svarīgi ne tikai pašvaldības līmenī, bet arī valsts līmenī.

Kapitālsabiedrības darbības finanšu rādītāji rāda, ka tai nav problēmu ar maksātspēju un kaut galvenais mērķis, dibinot šo kapitālsabiedrību nav bijusi peļņa, SIA “Jēkabpils pakalpojumi” pēdējos gadus strādā ar peļņu:

Tabula SIA “Jēkabpils pakalpojumi” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
------	---------------------------------	---

2017.	288 963	31 333
2018.	389 488	152 698
2019.	571 867	273 109
2020.	556 833	249 155
2021.	518 005	166 164

Izvērtējot SIA “Jēkabpils pakalpojumi” sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jā saglabā, jo kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un ar kapitālsabiedrības darbību tiek novērsta tirgus nepilnība.

Sagatavoja Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca, reģistrācijas Nr. 50003356621, kas dibināta 1997.gada 1.septembrī, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 125, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Uzņēmuma reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls ir 4 078 397,00 EUR.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” galvenais darbības veids ir slimnīcu darbība.

Tiesības uz veselību ir viena no cilvēka pamattiesībām. Latvijas Republikas Satversmes 111.pantā ir noteikts, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un garantē ikvienam medicīniskās palīdzības minimumu, līdz ar to jāsecina, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un veselība pieder ne vien pie cilvēka pamattiesībām, bet ir arī dzīves kvalitātes, personīgās un ģimenes labklājības pamats.

Eiropas Savienības veselības politika koncentrējas uz nopietnu Eiropas Savienības mēroga veselības apdraudējumu novēršanu, slimību profilaksi un vienlīdzīgu iespēju nodrošināšanu attiecībā uz labu veselību un kvalitatīvu veselības aprūpi. Veselīgi iedzīvotāji dod labumu arī ekonomikai, tāpēc Eiropas Savienības mērķis ir nodrošināt rezultatīvas, pieklūstamas un noturīgas veselības aizsardzības sistēmas Eiropas Savienībā⁸.

Eiropas Reģionu komiteja savos ieteikumos politikas jomā (2017/C 306/08) ir uzsvērusi, ka urbanizācijas dēļ pilsētām ir svarīga loma veselības veicināšanas jomā, jo to teritorijās dzīvos 70 % no pasaules iedzīvotāju skaita un atkārtoti norādījusi, ka Eiropas Savienības pasākumi, finanšu noteikumi un prioritātes bieži ir orientētas uz lielajām pilsētām un ka lielāka uzmanība būtu jāvelta svarīgajai kumulatīvajai ietekmei, kāda ir mazajām un vidēja lieluma pilsētām ar iedzīvotāju skaitu no 5 000 līdz 100 000, kurās dzīvo vairāk nekā puse Eiropas Savienības iedzīvotāju, un to ievērojamajām iespējām izstrādāt un īstenot noteikumus, lai uzlabotu sabiedrības veselību Eiropas Savienībā⁹.

Saeima 2010.gada 10.jūnija sēdē apstiprināja Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam kurā kā viens no Latvijas mērķiem ir norādīts: “Cilvēku skaitam samazinoties un sabiedrībai novecojot, ir svarīgi nesamazināt cilvēkkapitāla bāzes vērtību un palielināt tā produktivitāti. Investīcijas cilvēkkapitālā ir prioritārs ilgtermiņa uzdevums, lai nodrošinātu visa potenciālā cilvēkresursa, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu, līdzdalību darba tirgū, uzlabotu veselības, sociālās aprūpes un sociālās drošības, kā arī mūžizglītības sistēmu pakalpojumus un efektivitāti.”

Ārstniecības likuma 3.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka veselība ir fiziska, garīga un sociāla labklājība, valsts un tautas pastāvēšanas un izdzīvošanas dabiskais pamats. Veselības aprūpe ir veselības aprūpes pakalpojumu sniedzēju īstenots pasākumu komplekss, tajā skaitā telemedicīna un darbības ar zālēm un medicīniskajām ierīcēm, pacienta veselības nodrošināšanai, uzturēšanai un atjaunošanai.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2017.gada 7.augusta rīkojumu Nr. 394 “Par konceptuālo ziņojumu “Par veselības aprūpes sistēmas reformu” SIA Jēkabpils reģionālā slimnīca” ir stacionārās

⁸ <https://op.europa.eu/lv/publication-detail/-/publication/e5329fab-5fcb-11e8-ab9c-01aa75ed71a1/language-lv/format-PDF/source-80680106>

⁹ <https://publications.europa.eu/lv/publication-detail/-/publication/6edf99ce-99d9-11e7-b92d-01aa75ed71a1/language-lv/format-PDF/source-80680136>

ārstniecības iestāde ar III pakalpojumu līmeni. III līmeņa slimnīcās (reģionālajās slimnīcās) tiks nodrošināta darbība 13 obligātajos profilos un, atbilstoši katras slimnīcas specializācijai, papildus profili (tajā skaitā Liepājas reģionālā slimnīca un Daugavpils reģionālā slimnīca ir specializējušas onkoloģijas profila un invazīvās kardioloģijas profila pacientu ārstēšanā). Jēkabpilij tuvākās stacionārās ārstniecības iestādes ar III pakalpojumu līmeni ir SIA “Daugavpils reģionālā slimnīca” un SIA “Rēzeknes slimnīca”. SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” sadarbības teritorija ir ar SIA “Madonas slimnīca”, SIA “Aizkraukles slimnīca”, SIA “Līvānu slimnīca”.

Veselības aprūpes politikas pamatnostādnes izriet no Eiropas Savienības un Latvijas valsts politikas plānošanas dokumentiem. Latvijas plānošanas dokumentos veselības aprūpē ir noteikta loma arī Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, līdz ar to pakalpojumi, ko sniedz SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ir stratēģiski svarīgs pakalpojums ne tikai pašvaldības, bet arī Latvijas valstij.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” 30.01.2018. ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru tika noslēgts līgums par ERAF fonda projekta īstenošanu Nr. 9.3.2.0/17/I/011. Projekta mērķis ir attīstīt SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” veselības aprūpes infrastruktūru un uzlabot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību reģiona iedzīvotājiem gan stacionārā, gan ambulatorajā daļā. Realizējot projektu, plānots veikt ieguldījumus infrastruktūrā, kas saistīta ar neatliekamās medicīniskās palīdzības un veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanu pacientiem ar sirds-asinsvadu, onkoloģiskajām, psihiskajām saslimšanām, kā arī mātes un bērna veselības aprūpes jomā.

Plānotie rezultāti:

- Veikta Ambulatorās daļas (Stadiona ielā 1, Jēkabpilī) pārbūve 2512 kvadrātmetru platībā.
- Veikta Jēkabpils reģionālās slimnīcas 5-stāvu ēkas (Andreja Pormaļa ielā 125, Jēkabpilī) 1.stāva pārbūve 2045 kvadrātmetru platībā.
- Piegādātas un uzstādītas 8 jaunas iekārtas (2 Ultrasonogrāfi, datortomogrāfs–stacionāra diagnostikas nodaļai, 3 rentgena iekārtas-2 stacionāra diagnostikas nodaļai, 1 ambulatorajā daļā, 2 jaunās paaudzes mākslīgās plaušu ventilācijas iekārtas Austrumlatvijas perinatālā aprūpes centra jaundzimušo intensīvās terapijas nodaļai).
- Projekta realizācijas gaitā nodrošināti informācijas un publicitātes pasākumi (informācijas stendi, plāksnes, aktuāla informācija reizi ceturksnī par projekta norisi slimnīcas mājas lapā www.jekabpils.lv, kā arī citos masu mēdijos.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja izpildās viens no nosacījumiem:

- tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.
- publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Kapitālsabiedrības darbības finanšu rādītāji rāda, ka tai nav problēmu ar maksātspēju un kaut galvenais mērķis, dibinot šo kapitālsabiedrību nav bijusi peļņa, SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” pēdējo gadu, par kuru iesniegt gada pārskats, strādā ar peļņu:

Tabula SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	-267 049	-137 964
2018.	-1 010 237	-824 721

2019.	-382 663	-121 706
2020.	590 389	73 311

Izvērtējot SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jā saglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi ne tikai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, bet arī reģiona attīstībai.

Sagatavoja Juridiskās nodaļas vadītāja D.Gluha

**Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Spungēni-Daugavieši”,
reģistrācijas Nr.45403015460**

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir Salas novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pāņēmēja.

Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Spungēni-Daugavieši”, reģistrācijas Nr. 45403015460, juridiskā adrese Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 (turpmāk – SIA “Spungēni-Daugavieši un arī Sabiedrība) ir 100% Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrība, reģistrācijas datums Komercreģistrā: 21.06.2005.

Priekšnoteikumi publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmajā daļā, proti, tiek novērsta tirgus nepilnība, radītas preces vai pakalpojumi vai pārvaldīti īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai. Savukārt, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt minētā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus, Jēkabpils novada pašvaldībai ir nepieciešams veikt paredzētās rīcības juridisko un ekonomisko izvērtējumu.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt biedrības vai nodibinājumus kapitālsabiedrības.

Sabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls 268 184,00 *euro* sastāv no 268184 kapitāla daļām, kuru nominālvērtība ir 1 *euro*. Sabiedrības pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir viens valdes loceklis.

Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30);

Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.0);

Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.0);

Atkritumu savākšana (38.1);

Būvniecības projektu izstrādāšana (41.1);

Dzīvojamo un nedzīvojamo māju būvniecība (41.2);

Ceļu un maģistrāļu būvniecība (42.11);

Pilsētsaimniecības un infrastruktūras objektu būvniecība (42.2);

Ūdensapgādes sistēmu būvniecība (42.21);

Citur neklasificēta inženierbūvniecība (42.99);

Cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (43.22);

Būvdarbu pabeigšana (43.3);

Citi specializētie būvdarbi (43.9);

Starptautiskā darbībā ar nekustamo īpašumu (68.31);

Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32);

Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10);

Uzkopšanas darbības (81.2);

Vispārēja ēku tīrīšana (81.21);

Citas ēku un ražošanas objektu tīrīšanas un uzkopšanas darbības (81.22);

Cita veida tīrīšanas darbības (81.29);

Ainavu veidošanas un uzturēšanas darbības (81.30).

Sabiedrība uz līguma pamata veic no Pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus:

1. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
2. sadzīves atkritumu apsaimniekošana;
3. Papildus pakalpojumi.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana

Saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Sabiedrība, pamatojoties uz 21.06.2016. pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma veic daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanu, kas sevī ietver namu tehnisko uzturēšanu un pārvaldīšanas darbību administrēšanu.

Sabiedrības galvenās darbības namu apsaimniekošanā ir:

1. Dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ņemot vērā māju īpašnieku finanšu iespējas;
2. Dzīvojamo ēku un to būvkonstrukciju savlaicīga apsekošana;
3. Remontdarbu un apkopes darba organizēšana un veikšana;
4. Dzīvojamo māju dzīvokļu īrnieku, īpašnieku un nomnieku iemaksāto naudas līdzekļu pārvaldīšana, nodalot ieņēmumu un izdevumu uzskaiti katrai mājai atsevišķi, atskaišu sniegšana par līdzekļu izlietojumu atbilstoši likumdošanai;
5. Dzīvojamo māju lietu vešanu;
6. Parādu piedziņas veikšana;
7. Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, tādējādi nodrošinot iedzīvotāju pamatvajadzības.

Sabiedrība apsaimnieko Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Variešu, Mežāres un Vīpes pagastā kopumā 27 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kurās ir 346 dzīvokļu īpašumi. No visiem dzīvokļu īpašumiem 54 dzīvokļi atrodas Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas nozarē Sabiedrības pakalpojumu saņēmēji ir dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu īpašnieki, kā arī to pilnvarotās personas. Dzīvojamo telpu izīrēšanā Sabiedrības klienti ir personas, kurām atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem ir izīrēti pašvaldības dzīvokļi.

Līdz administratīvi teritoriālajai reformai Sabiedrības pakalpojumu sniegšanā bija novērojama pilnīga tirgus nepilnība, jo Sabiedrība bija vienīgais namu apsaimniekošanas uzņēmums bijušajā Krustpils novada pašvaldībā. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, apvienojot Jēkabpils pilsētu un Aknīstes, Jēkabpils, Krustpils, Salas un Viesītes novadus, tirgū ienāca jauni dalībnieki no blakus novadiem un Jēkabpils pilsētas.

Namu apsaimniekošanas pakalpojumus Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā sniedz šādi uzņēmumi: lielākā namu apsaimniekošanas kapitālsabiedrība SIA JK Namu pārvalde un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde” - pārvalda Jēkabpils pilsētas ēkas, SIA “VĪGANTS” – pārvalda Salas pagasta, Sēlpils pagasta ēkas, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” pārvalda ēkas Viesītē, SIA “Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” – pārvalda Aknīstes ēkas, kā arī dzīvokļu īpašnieku izveidotās biedrības un nodibinājumi savu namu apsaimniekošanai, galvenokārt Jēkabpilī.

Lai izvērtētu iespēju minēto pakalpojumu sniegšanu nodot citam tirgus dalībniekam, proti, pilnvarot (deleģēt) šo dalībnieku veikt normatīvajos aktos pašvaldībai noteiktās autonomās funkcijas un uzliktos pienākumus, ir jākonstatē, ka šis dalībnieks uzdevumus varēs veikt efektīvāk, tam ir pieredze šādu darbu veikšanā, ir laba reputācija, resursi, atbilstoša personāla kvalifikācija. Nododot šos pienākumus citam tirgus dalībniekam, Pašvaldībai joprojām saglabāsies atbildība par attiecīgo uzdevumu nodrošināšanu un izpildi, proti, sekas par neizpildi gulsies uz Pašvaldību.

Ja Pašvaldība nodotu tās piederošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu kādam citam pakalpojumu sniedzējam, kas nebūtu tās kontrolē esoša kapitālsabiedrība, iespējamie riski, organizējot publisko iepirkumu procedūras:

- citu tirgus dalībnieku kapacitāte ir nepietiekama visa Sabiedrības pārvaldīšanā esošā dzīvojamo māju portfeļa vienotas pārvaldīšanas nodrošināšanai, kas radītu nepieciešamību dalīt iepirkumu daļās, kas savukārt novestu pie sadrumstalotības un papildus administratīvo un finanšu resursu nepieciešamības līgumu izpildes kontroles nodrošināšanai;

- nesaskaņas ar pakalpojumu sniedzēju var radīt nespēju nodrošināt Pašvaldībai noteikto funkciju izpildi;

- komplicēts process līguma grozījumu vai apjoma izmaiņām nepieciešamības gadījumā;

- Pašvaldībai nepieciešams nodrošināt efektīvu pakalpojumu izpildes kvalitātes kontroli/nekvalitatīvi sniegti ārpalpojumi var radīt Pašvaldības reputācijas riskus un slogu Pašvaldības budžetam;

- Pašvaldībai nepieciešams veikt iepirkuma procedūru dzīvojamo māju pārvaldīšanas pakalpojumu iegādei – process var būt ilgs un, mainoties līgumpartneriem, pakalpojumu līguma slēgšana var tikt būtiski aizkavēta, līdz ar to Pašvaldībai jāapstiprina rīcības plāns, lai neizveidotos situācija, ka tiek pārtraukts dzīvojamo māju pārvaldīšanas process, proti, iedzīvotājiem netiek nodrošināti pamatpakalpojumi normāliem sadzīves apstākļiem (cilvēktiesību ievērošanas nodrošināšanas risks).

Privāto tirgus dalībnieku ienākšana tirgū netiek ierobežota, tomēr privātie tirgus dalībnieki savā starpā konkurē tikai par namiem, kuros dzīvo iedzīvotāji ar labu maksātspēju un nami ir labā tehniskā stāvoklī, mūsdienu prasībām atbilstoši u.tml. (likvīdie nami), bet konkurence ir minimāla vai atsevišķos gadījumos nav par namiem, kuri neatbilst iepriekš minētajiem kritērijiem (nelikvīdie nami).

Šobrīd Sabiedrība nodrošina nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumus lielākoties tādām dzīvojamām mājām, kam nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi, lai atbilstoši normatīvo aktu prasībām nodrošinātu dzīvojamo māju ekspluatāciju un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā to ekspluatācijas laikā).

Daudzdzīvokļu ēku dzīvojamam fondam Jēkabpils novada Atašienes, Kūku, Vīpes, Mežāres, Variešu un Krustpils pagastā ir jāveic visaptveroša atjaunošana, kas ietver gan energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, gan ar energoefektivitāti nesaistītus pasākumus. Padomju laikā celtajām daudzdzīvokļu ēkām visaptverošu ēku atjaunošanā nepieciešams ietvert energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus. Ar Krustpils novada domes 2021. gada 5. maija lēmumu Nr. 9, 2.punkts apstiprināto Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā 2021.-2024.gadam Sabiedrība plāno daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku tehniskā stāvokļa uzturēšanas un uzlabošanas darbus, kopumā paredzot 70 000 *euro* investīcijas. Līdz 2021.gadam ir siltinātas divas Sabiedrības apsaimniekošanā esošās daudzdzīvokļu mājas, kurās daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašnieki un Sabiedrība realizēja energoefektivitātes paaugstināšanas projektu, piesaistot Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras programmas līdzfinansējumu.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana ir svarīga nozare Jēkabpils novada attīstībai un drošībai, jo ēkas, kas atstātas bez pārvaldīšanas un apsaimniekošanas var kļūt bīstamas, ņemot vērā, ka ēkās ir gāzesvadi, ūdensapgādes sistēmas, līdz ar to, neapsaimniekojot šādas ēkas, tiek apdraudēta sabiedrības drošība un sanitārā tīrība. Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir nozīmīga arī no sakārtota Jēkabpils novada teritorijas viedokļa.

Ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju platību, iedzīvotāju skaitu pagastos un to zemo maksātspēju, citi uzņēmumi, kas šobrīd Jēkabpils novadā darbojas šajā jomā, līdz šim brīdim nav bijuši ieinteresēti iesaistīties šādu pakalpojumu sniegšanā, nav sagaidāms, ka tuvākajā laikā situācija kardināli varētu mainīties, līdz ar to jāsecina, ka privātais sektors vēl nav spējīgs pilnā apmērā sniegt šādu pakalpojumu, bet dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana tiešā mērā ir saistīta ar dzīvojamo māju tehnisko stāvokli un iedzīvotāju drošību, kas tiešā veidā ietekmē iedzīvotāju labsajūtu.

Līdz pilnīgai dzīvojamo māju pārvaldīšanas pienākumu nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībām vai citai dzīvokļu īpašnieku kopības izvēlētai personai, pašvaldībai jā saglabā līdzdalība Sabiedrībā, kas sniedz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un tām piesaistīto teritoriju

apsaimniekošanas pakalpojumus, nodrošina likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50. panta septītajā daļā noteiktā pašvaldības pagaidu pienākuma izpildi, jo tirgus daudzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pakalpojumu pilnā apjomā un attiecīgā kvalitātē šobrīd nespēj nodrošināt, līdz ar to ir konstatējama Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktie priekšnoteikumi tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam 2021.-2028. gadam, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 2021. gada 22. janvāra rīkojumu Nr. 45 "Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam" sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā organizē pašvaldība atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumiem Nr. 337 "Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem", Latvijā atkritumu apsaimniekošana ir sadalīta 10 reģionos. Jēkabpils novada Salas pagasts un Sēlpils pagasts ietilpst Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Sabiedrība ir atbildīga par atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbību un nodrošināšanu Jēkabpils novada Atašienes, Mežāres, Vīpes, Variešu, Kūku un Krustpils pagastos.

Sabiedrībai ir daudzu gadu pieredze atkritumu apsaimniekošanas jomā, līdz 2021.gada 1. jūlijam Sabiedrība bija lielākais atkritumu apsaimniekošanas uzņēmums bijušajā Krustpils novadā. Sabiedrība ir nodrošinājusi darbību ar nepieciešamajiem administratīvajiem un materiāltehniskajiem resursiem un tehnisko aprīkojumu, lai panāktu maksimālu un nepārtrauktu darbības efektivitāti atkritumu apsaimniekošanā.

Sabiedrībai ir izsniegta Valsts vides dienesta atkritumu apsaimniekošanas atļauja Nr. DA14AA0012, kas ir spēkā no 2014.gada 22.decembra līdz 2024.gada 21.decembrim. Sabiedrība nodrošina:

1. Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanu;
2. Dalīto atkritumu savākšanu;
3. Būvgružu, liela izmēra atkritumu savākšanu.

Sabiedrība piedāvā šādas atkritumu savākšanas iespējas Jēkabpils novada Atašienes, Mežāres, Vīpes, Variešu, Kūku un Krustpils pagastā:

- Trafarētus atkritumu maisus – 120 l.
- Atkritumu konteinerus – 0,24 m³ un 1,1 m³;
- Dalīto atkritumu konteinerus;
- Būvgružu, liela izmēra atkritumu konteinerus.

Sabiedrība nešķirotos atkritumus nogādā SIA "Vidusdaugavas SPAAO" sadzīves atkritumu apglabāšanas poligona "Dziļā vāda", Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, kur atkritumi tiek nosvērti un apglabāti. Dalītie atkritumi tiek vesti uz šķirošanas laukumiem, kur tie tiek vēlreiz pāršķiroti un nogādāti jau tālākai pārstrādei. Par būvgružu un lielizmēra atkritumiem Sabiedrībai ir noslēgts līgums ar ZS "Daugava", kas tos nogādā SIA "Vidusdaugavas SPAAO" sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonā "Dziļā vāda", Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā.

No 2021. gada 1. janvāra par nešķirotu sadzīves atkritumu noglabāšanu "Dziļā vāda" poligonā ir jāmaksā 77,87 EUR/t, kur iekļauts arī DRN likmes pieaugums no 50,00 EUR/t uz 65,00 EUR/t. Saskaņā ar Krustpils novada domes 28.12.2017 lēmumu Nr.22 un Sabiedrības 18.12.2020. rīkojumu, sākot ar 2021. gada 1. februāri ir noteikti sekojoši atkritumu apsaimniekošanas tarifi:

- atkritumu apsaimniekošanas tarifs par 1 (vienu) kubikmetru 24,27 EUR ar PVN (maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām ko veic pirms atkritumu reģenerācijas, kas veido 8, 08 EUR bez PVN un Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kas veido 11,98 EUR bez PVN);

- atkritumu apsaimniekošanas tarifs vienam daudzdzīvokļu mājas iedzīvotājam mēnesī EUR 2,38 ar PVN (maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām ko veic pirms atkritumu reģenerācijas, kas veido 0,80 EUR bez PVN un Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kas veido 1,17 EUR bez PVN);

- atkritumu apsaimniekošanas tarifs viensētās dzīvojošajiem par vienu 120 l maisu EUR 3,52 ar PVN (maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām ko veic pirms atkritumu reģenerācijas, kas veido 1,18 EUR bez PVN un Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos, kas veido 1,73 EUR bez PVN).

Cenu tarifi ir salīdzinoši zemi, jo ņemot vērā pagastu iedzīvotāju maksātspēju, cenu būtiski palielināt nav iespējams. Pēdējo gadu laikā Sabiedrība veltīja lielu darbu tam, lai tiktu noslēgti līgumi ar Jēkabpils novada Atašienes, Kūku, Krustpils, Mežāres, Vīpes un Variešu pagasta privātmāju īpašniekiem, vasarnīcu vai dārza mājas īpašniekiem, daudzdzīvokļu dzīvojamo namu iedzīvotājiem un juridiskajām personām par atkritumu savākšanu un noglabāšanu.

Atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā sniedz arī šādi Pašvaldības uzņēmumi: sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”, SIA “Vīdusdaugavas SPAAO”, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”. Veicot ekonomisko tirgus izvērtējumu, teorētiski kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātspējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktus atkritumu nodrošināšanas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības. Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga sabiedrības labklājības nodrošināšanai, tāpat no pakalpojuma sniegšanas kvalitātes pazemināšanās būtiski var tikt ietekmēta vides kvalitāte. Jāatzīmē, ka Pašvaldībai nav tādas atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras, kas pieder pašvaldībai, un kura tiktu nodota atkritumu apsaimniekotājam.

Ņemot vērā, ka saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam atkritumu apsaimniekošanas nozare ir atzīta par vienu no svarīgākajām vides aizsardzības nozarēm valstī, jāsecina, ka pašvaldībai ir uzdoti nozīmīgi pasākumi atkritumu apsaimniekošanas jomā. SIA “Spunģēni-Daugavieši” ir uzdots pildīt vienu no pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpstošo uzdevumu: sadzīves atkritumu apsaimniekošanas organizēšana Jēkabpils novada Atašienes, Mežāres, Vīpes, Variešu, Kūku un Krustpils pagastā, jāsecina, ka šī nozare ir svarīga ne tikai valstij, bet arī pašvaldībai. Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga sabiedrības labklājības un sanitārās tīrības uzturēšanai un nodrošināšanai, tāpat no pakalpojuma sniegšanas kvalitātes pazemināšanās būtiski var tikt ietekmēta.

Jēkabpils novada Atašienes, Mežāres, Vīpes, Variešu, Kūku un Krustpils pagasta sadzīves atkritumu apsaimniekošana saskaņā ar VPIL 88.panta pirmās daļas 1., 2.punktu ir pašvaldībai stratēģiski svarīga nozare, jo tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, jo pastāv pilnīga tirgus nepilnība un Sabiedrības darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai.

Papildus pakalpojumu sniegšana.

Lai nodrošinātu Sabiedrības izaugsmes un attīstības iespējas, papildu namu un atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumiem, Sabiedrība piedāvā remonta darbus, būvdarbu veikšanu un pakalpojumus ar mini ekskavatoru uzņēmuma iespēju un kompetences robežās. Līdz šim pakalpojumi, galvenokārt, tiek sniegti Krustpils novada pašvaldībai un pašvaldības iestādēm.

Sabiedrība 2020. gada nogalē iegādājās mini ekskavatoru, kas dod plašākas iespējas papildu pakalpojumu sniegšanā ne tikai pašvaldībai un tās iestādēm, bet arī iedzīvotājiem - kanalizāciju tīklu izbūve, ūdensvadu tīklu izbūve, notekūdeņu sistēmas, drenāžas laukus u.c.

Dažādus remontdarbus (apmetēju darbi, krāsošana, stiklošana, grīdas un sienu apdare, jumta segumu uzklāšana un remonts, namdaru darbi) un palīgdarbus nodrošina ievērojams skaits Jēkabpils novadā reģistrēto komersantu. Kopējais šādu komersantu skaits sasniedz aptuveni 30 līdz 50.

Šādu Sabiedrības sniegto pakalpojumu apjoms (ārpas tiem pakalpojumiem, kas ir sniegti nodrošinot namu apsaimniekošanu un sadzīves atkritumu apsaimniekošanu) 2020. gadā sasniedza EUR 33965,44 ieņēmumus.

Lielākie līgumdarbi 2020. gadā:

- Žoga izbūve apkārt Masānu kapiem, Vīpes pagastā - 4938,84 eur.
- Doktorāta telpu remonts, Kūkas, bibliotēkas ēkā - 7459,31 eur.
- Kanalizācijas tīklu remontdarbi, tīklu skalošana Landzāni, Vīpes pagastā - 2842,60 eur.
- Jumta remonts Kūku katlumājam - 7256,92 eur.

Precīzs tirgus apjoms, ņemot vērā to, ka tirgus dalībnieku skaits esošajā Jēkabpils novada teritorijā ir liels, nav zināms. Var tikai ļoti aptuveni domāt, ka šādu pakalpojumu tirgus ir vismaz vairāku miljonu EUR apmērā gadā. Līdz ar to, Sabiedrības tirgus daļa šajos pakalpojumos sasniedz niecīgu tirgus daļu.

SIA "Spunģēni-Daugavieši" šo papildus pakalpojumu tirgū nav būtisku šķēršļu, lai pakalpojumus nodrošinātu jebkurš komersants ar atbilstošu kvalifikāciju un spēju sniegt šos pakalpojumus atbilstoši tām prasībām, kas ir noteiktas saistošajos normatīvajos aktos.

Atkarībā no sniedzamo pakalpojumu veida nepieciešamās investīcijas, kas ir nepieciešamas dažādu pakalpojumu nodrošināšanai var svārstīties no dažiem tūkstošiem līdz dažiem desmitiem tūkstošiem EUR. Šāds investīciju apjoms ir pietiekami nebūtisks, lai varētu tikt uzskatīts par būtisku šķēršli. Lielāko daļu no aprīkojuma ir iespējams arī iznomāt, līdz ar to, nepieciešamo investīciju apjoms var būt pavisam niecīgs.

Galvenais šķērslis varētu būt Atašienes, Kūku, Krustpils, Mežāres, Variešu un Vīpes pagastu kā potenciālā tirgus nelielais izmērs un klientu maksātspēja un maksāt vēlme, kas ir zemākas nekā Jēkabpils pilsētā un citās Jēkabpils novada teritorijās. Tāpat par zināmu barjeru ir jāuzskata iedzīvotāju iespējamie ieradumi veikt darbus, izmantojot SIA "Spunģēni – Daugavieši" resursus un pakalpojumus.

Visi Sabiedrības papildus sniegtie pakalpojumi daudzdzīvokļu ēku iedzīvotājiem ir uzskatāmi par pašpakalpojumu pilna ēku apsaimniekošanas cikla nodrošināšanai, tā kā šie pakalpojumi ir nepieciešami pastāvīgi un sava materiāli – tehniskā un cilvēkresursu pieejamība un nodarbināšana ir ekonomiski pamatotāka nekā pastāvīga ārpalpojumu iegāde. Tas ļauj arī nodrošināt klientiem ēku zemākas apsaimniekošanas izmaksas. Kamēr vien spēkā ir atbilstošie Deleģēšanas līgumi, Sabiedrībai būtu jānodrošina šo pakalpojumu pieejamība Pašvaldībai.

Gadījumā, ja Sabiedrība pārtrauktu sniegt šos papildus pakalpojumus, visdrīzāk, ka klienti nesajustu būtiskas neērtības – pakalpojumu varētu sniegt pārējie tirgus dalībnieki, jo tirgū darbojas ievērojams pakalpojumu sniedzēju skaits, kuri nodrošina līdzīgus pakalpojumus kā SIA "Spunģēni - Daugavieši".

Tātad var secināt, ka tirgus atrodas līdzsvarā un tirgus dalībnieki savā starpā brīvi konkurē ar pakalpojumu cenām un citiem raksturlielumiem, kas ir saistīti ar konkrētā pakalpojuma nodrošināšanu.

Runājot par privāto tirgus dalībnieku aktivitāti tirgū, esošā situācija liecina par piedāvājuma puses būtisku pārpalikumu, kas varētu netieši norādīt uz to, ka Sabiedrības darbības dažādu citu pakalpojumu tirgū, sniedzot pakalpojumus tirgus dalībniekiem, varētu kaut kādā mērā negatīvi ietekmēt pārējos tirgus dalībniekus.

SIA "Spunģēni – Daugavieši" strādā pie papildus pakalpojumu pilnveidošanas, lai nodrošinātu konkurētspējīgu pakalpojumu klāstu, nodrošinātu Sabiedrības izaugsmes un attīstības iespējas. Sadarbībā ar bijušo Krustpils novada pašvaldību Sabiedrība 2021. gadā iegādājās autogreideri un komunālais traktors Belarus ar agregātiem - birsti (trotuāru un laukumu attīrīšanai no putekļiem,

koku lapām un sniega), sāls kaisītājs (trotuāru un gājēju ceļu kaisīšanai), kā arī pļaujmašīna - aizaugušu platību, krūmāju pļaušanai. Sabiedrības īpašumā ir arī mini ekskavators.

Līdz ar tehniskās bāzes pilnveidošanu, Sabiedrība var nodrošināt dažādus papildus pakalpojumus – transporta pakalpojumus, ceļu greidēšanu, ceļu un ielu uzturēšanu, uzkopšanu, pilnveidotus būvniecības pakalpojumus, un citus pakalpojumus tehnisko iespēju robežās.

SIA “Spungēni – Daugvieši” ar jauniegādāto tehniku plāno veikt ielu un ceļu attīrīšanu no sniega, apstrādāt ceļus ar pretslīdes materiāliem. Savukārt, vasarā veiks ceļu uzturēšanas ikdienas darbus – grants segumu periodiskā planēšana un atjaunošana, ceļa joslas uzturēšana, kontrolējot ceļmalas apaugumu un tīrot ūdens drenāžas sistēmas, ceļu operatīvā kopšana, novēršot nepilnības, kas konstatētas apsekošanas laikā. Tādējādi, šobrīd Sabiedrība ir spējīga nodrošināt autoceļu un ielu uzturēšanu un sniegt ielu ikdienas uzturēšanas pakalpojumus.

Sabiedrībai ar traktortehniku, kas aprīkota ar āmuriņa tipa pļaujmašīnu, ir iespēja piedāvāt aizaugušu platību pļaušanu, piemēram, atvašu un latvāņu pārmētās platības.

Patlaban Sabiedrība plāno iepriekšminētos pakalpojumus nodrošināt pēc pieprasījuma, vai arī iznomāt tehniku citiem pakalpojumu sniedzējiem.

Tirgū darbojas pietiekams pakalpojumu sniedzēju skaits, kuri jau nodrošina līdzīgus pakalpojumus kā SIA “Spungēni - Daugavieši”, līdz ar to tirgus atrodas līdzsvarā un tirgus dalībnieki savā starpā brīvi konkurē ar pakalpojumu cenām un citiem raksturlielumiem, kas ir saistīti ar konkrētā pakalpojuma nodrošināšanu.

Veicot SIA “Spungēni – Daugavieši” izvērtējumu, secināms, ka kapitālsabiedrība savu darbību veic atbilstoši Pašvaldības dokumentos noteiktajiem mērķiem, prioritātēm un uzdevumiem, finansiālo iespēju robežās.

Tabula SIA “Vīgants” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	25 502	-7 366
2018.	36 021	-2 148
2019.	35 852	-1 095
2020.	32 757	-2 140

Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto regulējumu 2021. gada pārskats vēl nav apstiprināts. Kapitālsabiedrības darbība nodrošina pakalpojumu pieejamību un iedzīvotāju interesēm atbilstošu kvalitātes standartu, par iedzīvotājiem pieņemamu samaksu. Komunālo pakalpojumu nodrošināšanai ir nepieciešami lieli kapitālieguldījumi (specializētais transports, tehnika, infrastruktūra u.c.), kurus Pašvaldība ir veikusi, ieguldot Kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Tādējādi, šobrīd Sabiedrība ir spējīga nodrošināt arī turpmāk visus esošos pakalpojumu veidus.

Izvērtējot SIA “Spungēni-Daugavieši” sniegtos pakalpojumus, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā, kā arī šīs jomas tirgus konkurence netiek kropļota un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi iedzīvotājiem un pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.

Sagatavoja juriste Zanda Daņilova

Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
SIA “Vidusdaugavas SPAAO”,
reģistrācijas Nr. 55403015551

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, Salas novada pašvaldības, Viesītes novada pašvaldības, Aknīstes novada pašvaldības, Jēkabpils novada pašvaldības, Krustpils novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551, juridiskā adrese “Dziļā Vāda”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, LV-5226 (turpmāk arī Kapitālsabiedrība) ir 42,33119 % Jēkabpils novada pašvaldības Kapitālsabiedrība, reģistrācijas datums Komercreģistrā: 07.07.2005. Kapitālsabiedrība dibināta ar mērķi apsaimniekot reģionālās atkritumu apsaimniekošanas sistēmu. Priekšnoteikumi publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmajā daļā, proti, tiek novērsta tirgus nepilnība, radītas preces vai pakalpojumi vai pārvaldīti īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai. Savukārt, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt minētā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus, Jēkabpils novada pašvaldībai ir nepieciešams veikt paredzētās rīcības juridisko un ekonomisko izvērtējumu.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības.

Kapitālsabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls 41 910,00 *euro* sastāv no 41910 daļām, kuru nominālvērtība ir 1 *euro*. Kapitālsabiedrības pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir viens valdes loceklis.

No 2021.gada 1.jūlija SIA “Vidusdaugavas SPAAO” kapitāla daļas pieder šādām pašvaldībām: Aizkraukles novada pašvaldība – 30,6681 % no kapitāla daļām jeb 12853 kapitāla daļas 12 853,00 *euro* vērtībā, Jēkabpils novada pašvaldība - 42,33119 % no kapitāla daļām jeb 17741 kapitāla daļas 17 741,00 *euro* vērtībā, Madonas novada pašvaldībai – 26,11549 % no kapitāla daļām jeb 10945 kapitāla daļas 10 945,00 *euro* vērtībā, Varakļānu novada pašvaldība - 0,88523 % no kapitāla daļām jeb 371 kapitāla daļas 371,00 *euro* vērtībā.

Kapitālsabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

1. atkritumu savākšana (NACE kods 38.1);
2. atkritumu apstrāde un izvietošana (NACE kods 38.2);
3. šķiroto materiālu pārstrāde (NACE kods 38.32);
4. kā arī citi komercdarbības veidi saskaņā ar vispārējo ekonomiskās darbības klasifikāciju (NACE 2.redakcija).

Kapitālsabiedrība veic no pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus: sadzīves atkritumu apsaimniekošana un atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, pirmās daļas 2.punktu - gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole).

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1., 3.punktu pašvaldībai to funkciju izpildei jānodrošina teritorijas attīstība programmas realizācija, pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu (sadzīves atkritumu poligonu “Dziļā vāda”. Kapitālsabiedrība apsaimnieko sadzīves atkritumu poligonu “Dziļā vāda” (turpmāk arī CSA poligons). CSA poligons uzbūvēts īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Vidusdaugavas reģiona sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekts. SA poligona “Dziļā vāda” būvniecība Mežāres pagastā”.

Projekta realizācijas rezultātā tika uzbūvēta reģionālās atkritumu apsaimniekošanas sistēmas infrastruktūra:

1. Sadržīves atkritumu apglabāšanas poligons „Dziļā vāda” Krustpils novada, Mežāres pagastā (kopēja platība – 20,32 ha, atkritumu krātuves platība 1.kārta – 5,4 ha);
2. Atkritumu šķirošanas stacija Jēkabpilī (jauda – 6000 t/gadā);
3. Atkritumu šķirošanas-pārkraušanas stacija Aizkrauklē (jauda – 4000 t/gadā);
4. Atkritumu šķirošanas-pārkraušanas stacija Madonā (jauda – 4000 t/gadā);
5. Kompostēšanas laukums Madonas novadā (platība - 5000 m²).

CSA poligons uzsāka darbību 2011. gada jūnijā. Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam 2021.-2028. gadam, kas apstiprināts ar Ministru kabineta 2021. gada 22. janvāra rīkojumu Nr. 45 “Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam” sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā organizē pašvaldība atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumiem Nr. 337 “Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem” 3.punktu, Latvijā atkritumu apsaimniekošana ir sadalīta 10 reģionos. Jēkabpils novads, Madonas novads, Neretas novads ietilpst Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2021.-2028. gadam norādīts, ka atkritumu apsaimniekošanas nozare ir viena no svarīgākajām vides aizsardzības nozarēm valstī. Savukārt atkritumu apsaimniekošanas sistēmas pārvaldība ir viens no būtiskākajiem jautājumiem ES un Latvijas attīstības plānošanas dokumentos, it īpaši vides aizsardzības, klimatneitralitātes un dabas resursu labas pārvaldības un apsaimniekošanas jomās.

Vienos no SIA “Vidusdaugavas SPAAO” saimnieciskās darbības veidiem ir sadzīves atkritumu poligona “Dziļā vāda” darbības nodrošināšana. CSA poligona darbības nodrošināšana sevī ietver vairākas būtiskas darbības, piemēram, atkritumu pieņemšana, novērtēšana un reģistrācija un atkritumu apglabāšana šūnā. Saskaņā ar atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā noteikto, uzņēmuma pakalpojuma saņēmēji pamatā ir to pašvaldību atkritumu apsaimniekotāji, kuri saskaņā ar atkritumu apsaimniekošanas reģioniem ir iekļauti Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Ņemot vērā, ka CSA poligonu un no to darbības izrietošā darbība ir sabiedriskais pakalpojums, tad šī nozare atrodas Sabiedrisko pakalpojumu regulatora pārraudzībā un tarifu, kuru aprēķina saskaņā ar noteiktu metodiku apstiprina Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija.

Kapitālsabiedrības atkritumu apglabāšanas tarifs ir aprēķināts pēc tarifu aprēķināšanas metodikas, kura izdota saskaņā ar likumu “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem”. Sadržīves atkritumu poligona “Dziļā vāda” darbībā tiek veikts: atkritumu pieņemšana, novērtēšana un reģistrācija, atkritumu sagatavošana uzglabāšanai, apstrādei, kompostēšanai, apglabāšanai, atkritumu apglabāšana šūnā, infiltrāta apsaimniekošana. Jāatzīmē, ka Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta otrajā daļā noteikts, ka pašvaldība slēdzot līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju attiecīgajā pašvaldības teritorijā tai skaitā norāda atkritumu poligonu, kurā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajam plānam apglabā šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā radītos sadzīves atkritumus. Ņemot vērā, ka SIA “Vidusdaugavas SPAAO” ir iesaistīts atkritumu apsaimniekošanas valsts plāna realizēšanā, tad faktiski pakalpojuma saņēmējs netieši ir ikviens atkritumu radītājs Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā un atkritumu apsaimniekošanas reģionā iekļautās pašvaldības, bet tiešie pakalpojuma saņēmēji ir tie atkritumu apsaimniekotāji, ar kuriem attiecīgā pašvaldība ir noslēgusi atkritumu apsaimniekošanas līgumu.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” kā viens no būtiskajiem darbības virzieniem ir atkritumu šķirošanas un atkritumu šķirošanas un pārkraušanas staciju darbības nodrošināšana. Saskaņā ar Eiropas Savienības uzstādītajiem mērķiem atkritumu apsaimniekošanā, atkritumu šķirošanai ir būtiska nozīme, jo atkritumu šķirošanas viens no uzdevumiem ir nošķirot tos atkritumus, kuri ir atkārtoti pārstrādājami, līdz ar to palielinot nošķirotu atkritumu daudzumu, kuri nododami

pārstrādei veicina ne tikai Latvijas valsts atkritumu apsaimniekošanās plānā noteikto mērķu sasniegšanu, bet arī Eiropas Savienības noteiktā kursa ievērošanu.

Kapitālsabiedrības darbība atkritumu šķirošanā ieņem būtisku lomu ne tikai vides saglabāšanā un cilvēka dzīvības un veselības nodrošināšanā, bet arī veicina aprites ekonomiku. Kapitālsabiedrība atkritumu apsaimniekošanu veic tā, lai neapdraudētu cilvēku dzīvību, veselību un atkritumu apsaimniekošana nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" nozīmīgs darbības veids ir arī kompostēšanas laukuma darbības nodrošināšana. Kompostēšanas laukumā tiek nodrošināta bioloģiski noārdāmo atkritumu kompostēšana (bioloģiski noārdāmo atkritumu aeroba apstrāde atmosfēras skābekļa klātbūtnē kontrolētos apstākļos, izmantojot mikroorganismus).

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" tai skaitā saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma nosacījumiem un attiecīgi noslēgtajiem līgumiem sniedz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu. Kapitālsabiedrība nodrošina atkritumu savākšanu šādās pašvaldībās: daļā no Jēkabpils novada un Aizkraukles novadā. Atkritumu apsaimniekošanas nozarē darbojas dažādi uzņēmumi un šī ir nozare, kurā pastāv konkurence.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" tai skaitā saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma nosacījumiem un attiecīgi noslēgtajiem līgumiem sniedz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu. Uzņēmums nodrošina atkritumu savākšanu šādās pašvaldībās: daļā no Jēkabpils novada un Aizkraukles novadā. Atkritumu apsaimniekošanas nozarē darbojas dažādi uzņēmumi un šī ir nozare, kurā pastāv konkurence. Jāatzīmē, ka katra atkritumu radītāja pienākums ir iesaistīties atkritumu apsaimniekošanas pasākumu īstenošanā, līdz ar to jāsecina, ka atkritumu apsaimniekošana, tai skaitā atkritumu savākšana ir būtiski svarīga nozare, jo nodrošinot drošu atkritumu savākšanu un to nogādāšanu poligonā, tiek nodrošināts, ka netiek nodarīts kaitējums apkārtējai videi.

Kapitālsabiedrība strādā ar vispāratzītiem un noteiktiem procesiem atkritumu poligona apsaimniekošanas procesā, atkritumu šķirošanā un sadzīves atkritumu apsaimniekošanā, šīs darbības nozares ir reglamentētas speciālajos normatīvajos aktos un darbības atbilst Valsts vides dienesta izsniegto atļauju robežās. Lai veiktu pamatdarbību, Kapitālsabiedrība ir saņēmusi Valsts vides dienesta atkritumu apsaimniekošanas atļauja atkritumu savākšanai vai atkritumu savākšanai un pārvadāšanai un atkritumu pārvadāšanai. Atkritumu apsaimniekošanas atļauja derīga līdz 2026.gada 15.maijam. Atkritumu savākšana atļauta Jēkabpils, Jaunjelgavas un Neretas novada teritorijā. Valsts vides dienests SIA "Vidusdaugavas SPAAO" ir izdevis A, B piesārņojošās darbības atļaujas.

Ar atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu ir noteikti gan atkritumu apsaimniekošanas reģioni, gan poligoni un to apsaimniekotāji. CSA poligona darbība un ar to saistītā uzņēmuma darbība ir no normatīvajiem aktiem izrietošas darbības. Savukārt atkritumu savākšanas pakalpojuma pamats izriet no Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteiktā pienākuma pašvaldībai noteikt atkritumu apsaimniekotāju attiecīgajā pašvaldības teritorijā ar kuru jebkuram atkritumu radītājam ir pienākums slēgt līgumu par atkritumu apsaimniekošanu. Ņemot vērā, ka ar normatīvo aktu ir noteikts CSA poligona "Dziļā vāda" apsaimniekošanas pienākums un to, ka ar Ministru kabineta 2021.gada 22.janvāra rīkojumu Nr.45 "Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam" ir apstiprināts "Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāns 2021.-2028.gadam", kurā ir sniegti vairāki poligona "Dziļā vāda" apsaimniekošanas varianti, Kapitālsabiedrība nekropļo konkurenci un neietekmē uzņēmējdarbību šajā nozarē, jo tā ir ar normatīvo aktu regulēta nozare.

Savukārt darbība sadzīves atkritumu apsaimniekošanā ir konkurences apstākļos un izriet no atkritumu apsaimniekošanas līgumiem, kas noslēgti ar Jēkabpils novadu pašvaldību. Ņemot vērā, ka Atkritumu apsaimniekošanas likumā ir noteikta kārtība, kādā pašvaldība izvēlas sadzīves atkritumu apsaimniekotāju savā administratīvajā teritorijā, tad šajā nozarē ir aktīvs tirgus, bet Kapitālsabiedrība šajā nozarē iesaistās konkurences apstākļos. Tirgus robežas sakrīt ar atkritumu apsaimniekošanas reģioniem un tie norādīti pielikumā "Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā norādītie poligoni, to apsaimniekotāji un noteiktā atkritumu apsaimniekošanas reģions.

Atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā sniedz arī šādas pašvaldības Kapitālsabiedrības: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils pakalpojumi”, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”.

Jāatzīmē, ka nav konstatējami tādi apstākļi, kas liecinātu, ka SIA “Vidusdaugavas SPAAO” iesaiste komercdarbībā negatīvi ietekmētu privātā sektora inovācijas un attīstību jebkurā no tirgiem, ko Kapitālsabiedrības darbība varētu ietekmēt, jo uzņēmuma darbība ir reglamentēta gan ar nacionālajiem normatīvajiem aktiem, gan ar Eiropas Savienības plānošanas dokumentiem, jāatzīmē, ka atkritumu apsaimniekošanas nozarē sasniedzamie mērķi ir noteikti valsts atkritumu apsaimniekošanas plānā, kuri balstīti uz Eiropas Savienības uzstādītajiem mērķiem gan atkritumu apsaimniekošanā, gan aprites ekonomikā. Ņemot vērā, ka uzņēmums tika dibināts ar mērķi apsaimniekot reģionālās atkritumu apsaimniekošanas sistēmu un to, ka atkritumu apsaimniekošanas reģionus un tajos ietilpstošo poligonu apsaimniekotājus nosaka ar normatīvo aktu, tad šajā uzņēmuma darbības nozarē konkurence nepastāv, jo šo nozari regulē valsts.

Ja Kapitālsabiedrības sniegtais pakalpojums tiktu pilnībā nodots privātajam sektoram, pastāv iespēja, ka iestātos kāds no turpmāk minētajiem riskiem, piemēram, kvalitātes risks, pakalpojumu sadārdzināšanās, pakalpojumu nepieejamības risks, vides piesārņojuma risks, kas būtiski ietekmēs Kapitālsabiedrības ikdienas vajadzības. Atkritumu apsaimniekošanas nozare skar ievērojamu Kapitālsabiedrības daļu, ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga Kapitālsabiedrības labklājības nodrošināšanai un alternatīvi veidi kā riskus samazināt nepastāv. Jāatzīmē, ka pašvaldībai nav tādas atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras, kas pieder pašvaldībai, un kura tiktu nodota atkritumu apsaimniekotājam.

Ņemot vērā, ka saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028. gadam atkritumu apsaimniekošanas nozare ir atzīta par vienu no svarīgākajām vides aizsardzības nozarēm valstī, jāsecina, ka pašvaldībai ir uzdoti nozīmīgi pasākumi atkritumu apsaimniekošanas jomā.

Atkritumu apsaimniekošanas centru pārvaldīšanā un valstiski stratēģiski svarīgo infrastruktūras objektu, t.sk. atkritumu apsaimniekošanas poligonu, apsaimniekošanā publisko personu iesaiste būtu saglabājama, ņemot vērā konkrēto infrastruktūras objektu nozīmi konkrētajām administratīvajām teritorijām, kā arī nepieciešamību nodrošināt vides tiesību aizsardzību un ievērošanu

Līdz ar to, ņemot vērā faktu, ka attiecīgā Kapitālsabiedrības darbība atkritumu apglabāšanas jomā ir pamatota ar atkritumu apsaimniekošanas nozares normatīvajiem aktiem un plānošanas dokumentiem, Kapitālsabiedrības darbība, apsaimniekojot atkritumu poligonu “Dziļā vāda”, nodrošina sadzīves atkritumu apglabāšanu, ir uzskatāma par atbilstošu VPIL 88.panta pirmās daļas 2.un 3.punktam, t.i., tiek sniegti pakalpojumi un pārvaldīts tāds īpašums, kas ir stratēģiski svarīgs valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai. Atbilstoši normatīvo aktu prasībām pirms atkritumu apglabāšanas tiek veikta to sagatavošana apglabāšanai, kas nozīmē pēc iespējas lielākas daļas derīgo materiālu, kas nododami pārstrādei, atšķirošanu, kā rezultātā tiek būtiski samazināta apglabāšanai novirzāmā atkritumu daļa.

Ievērojot iepriekš norādīto un ņemot vērā, ka atkritumu šķirošana ir nesaraujami saistīta ar atkritumu apglabāšanas procesu, arī atkritumu šķirošana ir uzskatāma par atbilstošu VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktam.

Sagatavoja juriste Zanda Daņilova

**Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums
sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”**

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir Viesītes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000045353 institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārnēmēja.

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003325367, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Viesīte, Kārļa iela 5/7, LV-5237, (turpmāk – SIA “Viesītes VSAC”), kas dibināta 1997.gada 22.janvārī. SIA “Viesītes VSAC” pamatkapitāls ir 82 020,00 *euro* (astoņdesmit divi tūkstoši divdesmit eiro un nulle centi), ko veido 82 020 kapitāldaļas. Viena kapitāldaļas vērtība ir 1 (viens) euro. SIA “Viesītes VSAC” augstākā pārvaldes institūcija ir Daļībnieku sapulce, kuras funkcijas pilda kapitāla daļu turētājs un tā pārstāvis. SIA “Viesītes VSAC” pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir viens valdes loceklis.

Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

- Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (86.90);
- Sociālā aprūpe ar izmitināšanu (87);
- Citur neklasificēts pasažieru sauszemes transports (49.39);
- Pārējo apmešanās vietu darbība (55.90);
- Cita veida ēdināšanas pakalpojumi (56.29);
- Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20).

Tiesības uz veselību ir viena no cilvēka pamattiesībām. Latvijas Republikas Satversmes 111.pantā ir noteikts, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un garantē ikvienam medicīniskās palīdzības minimumu, līdz ar to jāsecina, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un veselība pieder ne vien pie cilvēka pamattiesībām, bet ir arī dzīves kvalitātes, personīgās un ģimenes labklājības pamats.

Saeima 2010.gada 10.jūnija sēdē apstiprināja Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam kurā kā viens no Latvijas mērķiem ir norādīts: “Cilvēku skaitam samazinoties un sabiedrībai novecojot, ir svarīgi nesamazināt cilvēkkapitāla bāzes vērtību un palielināt tā produktivitāti. Investīcijas cilvēkkapitālā ir prioritārs ilgtermiņa uzdevums, lai nodrošinātu visa potenciālā cilvēkresursa, jo īpaši nabadzības un sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu, līdzdalību darba tirgū, uzlabotu veselības, sociālās aprūpes un sociālās drošības, kā arī mūžizglītības sistēmu pakalpojumus un efektivitāti.”

Ārstniecības likuma 3.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka veselība ir fiziska, garīga un sociāla labklājība, valsts un tautas pastāvēšanas un izdzīvošanas dabiskais pamats. Veselības aprūpe ir veselības aprūpes pakalpojumu sniedzēju īstenots pasākumu komplekss, tajā skaitā telemedicīna un darbības ar zālēm un medicīniskajām ierīcēm, pacienta veselības nodrošināšanai, uzturēšanai un atjaunošanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. punkts paredz, ka pašvaldībām ir autonomā funkcija nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, savukārt, 15.panta pirmās daļas 7.punkts paredz, ka nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi)

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1. un 3.punktā noteikto, pašvaldībām to funkciju izpildei jānodrošina teritorijas attīstības programmas realizācija, ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot savu kustamo un nekustamo mantu.

Priekšnoteikumi publiskas personas kapitālsabiedrībai ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā, proti, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja izpildās viens no nosacījumiem:

- tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

- publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

- tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Tirgus nepilnība ir situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, proti, tirgus nespēj nodrošināt ierobežoto resursu efektīvu izvietojumu, kā rezultātā sistemātiski rodas preces vai pakalpojuma nepietiekamība.

Veicot ekonomisko izvērtējumu, publiskai personai vispirms ir jāidentificē, vai tirgū ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Pilnīga tirgus nepilnība ir gadījumos, kad faktiski tirgus (pieāvājums) neeksistē, bet pastāv pieprasījums pēc konkrētas preces vai pakalpojuma. Savukārt daļēja tirgus nepilnība ir gadījumos, kad tirgū ir novērojams gan pieprasījums, gan piedāvājums, bet konkrētās preces vai pakalpojumi tiek nodrošināti nepietiekamā apjomā.

Tirgus nepilnība var izpausties sekojoši:

- konkrētā administratīvajā teritorijā pastāv pieprasījums pēc noteiktiem pakalpojumiem un precēm, taču tajā nav komersantu, kuri varētu nodrošināt šo pieprasījumu;

- attiecīgajā pakalpojumu un preču tirgū (nozarē) darbojas komersanti, taču ir apgrūtināta konkrēto preču/pakalpojumu saņemšana (piemēram, ekonomiski nepieejams, nepietiekams ģeogrāfiskais pārklājums, apgrūtināta loģistika);

- privāto komersantu darbība attiecīgajā tirgū ir iespējama, tomēr ienākšana tirgū ir apgrūtināta.

- Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā pašvaldības kapitālsabiedrību sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski nozīmīgi.

SIA “Viesītes VSAC” galvenais darbības veids ir aprūpes centru pakalpojumi un pārējā darbība veselības aizsardzības jomā.

SIA “Viesītes VSAC” darbības mērķis – nodrošināt īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes klientu pamatvajadzības- mājokli, diennakts sociālo aprūpi, sociālo rehabilitāciju un sociālās funkcionēšanas spēju atjaunošanu vai uzlabošanu I un II grupas invalīdiem no 18 gadu vecuma ar fiziska un garīga rakstura traucējumiem un pensijas vecumu sasniegušām personām, kuras vecuma vai veselības stāvokļa, sociālo indikāciju dēļ nespēj sevi aprūpēt.

2017.gadā Viesītes novada pašvaldība kā SIA “Viesītes VSAC” kapitāldaļu turētājs izstrādāja projektu aprūpes centra telpu izveidošanai bijušās Viesītes lauksaimniecības skolas telpās. 2019.gada 14.novembrī SIA “Viesītes VSAC” pārcēlās uz jauno ēku Viesītē, Smilšu ielā 39. Telpas tiek nomātas no pašvaldības (līgums Nr.3-25/2020/412-L). Telpas Viesītē, Kārļa ielā 5/7 tiek izmantotas kā noliktava tehnisko palīglīdzekļu un inventāra (gultas, matračī) uzglabāšanai. Kapitālsabiedrība efektīvi apsaimnieko nomātās telpas, nodrošinot iedzīvotājiem veselības aprūpes pakalpojumus.

SIA “Viesītes VSAC” pakalpojuma saņēmēji ir I un II grupas invalīdi no 18 gadu vecuma ar fiziska un garīga rakstura traucējumiem un pensijas vecumu sasniegušas personas, kuras nevar sevi aprūpēt, kurām nepieciešama diennakts aprūpe. Ieguvēji ir iedzīvotāji, gan tie, kuri paši finansiāli spēj apmaksāt uzturēšanos aprūpes iestādē, gan maznodrošinātie.

Investīcijas kapitālsabiedrībā nav nepieciešamas. Pakalpojumu nodrošināšanai ir nepieciešami ieguldījumi (transports, palīglīdzekļi, teritorijas labiekārtošana klientiem ar kustību traucējumiem), ko SIA “Viesītes VSAC” tekoši veic par pašu līdzekļiem. Nepieciešams nomātās ēkas Smilšu ielā 39, Viesītē tehniskais audits, jo pastāvīgi applūstošās pagrabtelpas un lifta šahta var radīt nopietnus bojājumus ēkas pamatiem tos savlaicīgi nenovēršot.

SIA “Viesītes VSAC” efektīvi sniedz sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus. Visi finanšu līdzekļi tiek gūti tikai no šī pakalpojuma sniegšanas. Kapitālsabiedrībai ir patstāvīga neatkarīga struktūra, kurā tiek nodarbināti pārsvarā Viesītes iedzīvotāji.

Tabula par SIA “Viesītes VSAC” gultu izmantošanas rādītāji

	2017.gads	2018.gads	2019.gads	2020.gads
--	-----------	-----------	-----------	-----------

Izpildītās gultasdienas	14869	14130	15231	22104
----------------------------	-------	-------	-------	-------

Lai nodrošinātu veselības aprūpes pieejamību, SIA “Viesītes VSAC” pakalpojumu sniegšanu nodrošina pēc iespējas tuvāk iedzīvotāju dzīves vietai, ko reģionā nenodrošina privātie tirgus dalībnieki, kā arī nodrošina klientus ar ekonomiski pamatotiem cenu tarifiem.

SIA “Viesītes VSAC” specializētais transports ir tehniski nolietojies un šo komercdarbības veidu sniedz individuālā darba veicējs, tādējādi SIA “Viesītes VSAC” neierobežo iespējas attīstīt citu komercuzņēmumu pakalpojumus. Nepieciešamības gadījumā šo pakalpojumu izmanto arī SIA “Viesītes VAC”. Klientu pārvadāšanai kapitālsabiedrība 2021.gadā par pašu līdzekļiem iegādājās mikroautobusu, kas uzlabo sniegto pakalpojumu kvalitāti un kapitālsabiedrībai rada finanšu līdzekļu ekonomiju, jo vienlaicīgi pie speciālistiem var vairākus klientus.

SIA “Viesītes VSAC” tuvākie līdzīgu pakalpojumu sniedzēji atrodas ~ 30 km attālumā – SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, ~ 25 km attālumā – Neretas sociālās aprūpes centrs.

Šobrīd Viesītes pagastā un tuvākajā apkārtnē nav piedāvājuma no privātā sektora, kas būtu gatavs piedāvāt veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu klāstu iedzīvotājiem tādā apjomā, kā SIA “Viesītes VSAC”, jo veselības un sociālās aprūpes nozare ir specifiska joma. Administratīvi teritoriālas reformas rezultātā Jēkabpils novadā analogus pakalpojumus sniedz vairākas kapitālsabiedrības.

Uz veselības un sociālās aprūpes centru pakalpojumiem ir rindas, kas norāda uz pakalpojumu pieprasījumu un to, ka nepastāv konkurence šajā nozarē. Veselības aprūpes centri savā starpā nekonkurē, jo apkalpo dažādu teritoriju iedzīvotājus.

Tabula SIA “Viesītes VSAC” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	28 934	4 059
2018.	16 704	-13 142
2019.	40 400	16 776
2020.	110 817	83 663

Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto regulējumu 2021.gada pārskats vēl nav apstiprināts. Izvērtējot SIA “Viesītes VSAC” sniegto pakalpojumu, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā, kā arī šīs jomas tirgus konkurence netiek kropļota un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi ne tikai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, bet visa reģiona teritorijā.

Sagatavoja juriste Gita Loča

Jēkabpils novada pašvaldības tiesās līdzdalības pārvērtējums sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS"

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, (turpmāk – Pašvaldība) ir Salas novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 14.04.1992. reģistrēta Jēkabpils rajona Salas pagasta pašvaldības uzņēmums "VĪGANTS", 27.02.2004. tas reorganizēts par sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" un ierakstīts komercreģistrā. Salas novada pašvaldībai piederēja 100% kapitāla daļas sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS", reģistrācijas numurs 55403000931 (turpmāk – SIA "VĪGANTS" un arī Kapitālsabiedrība). Attiecīgi, ņemot vērā administratīvi teritoriālo reformu, SIA "VĪGANTS" ir iesniegusi Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā informāciju par izmaiņām dalībnieku reģistrā un ar tā 16.07.2021. lēmumu Nr. 6-12/73375 ir veiktas izmaiņas - SIA "VĪGANTS" ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Pašvaldībai.

Priekšnoteikumi publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.panta pirmajā daļā, proti, tiek novērsta tirgus nepilnība, radītas preces vai pakalpojumi vai pārvaldīti īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai. Savukārt, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt minētā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus, Jēkabpils novada pašvaldībai ir nepieciešams veikt paredzētās rīcības juridisko un ekonomisko izvērtējumu.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt biedrības vai nodibinājumus kapitālsabiedrības.

SIA "VĪGANTS" pamatkapitāls ir 563 064,00 *euro* (pieci simti sešdesmit trīs tūkstoši sešdesmit četri *euro* un 00 centi), Kapitālsabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 563 064 (pieci simti sešdesmit trīs tūkstoši sešdesmit četrās) daļās. . Vienas kapitāldaļas vērtība ir 1 (viens) *euro*. SIA "VĪGANTS" pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir viens valdes loceklis.

SIA "VĪGANTS" statūtos ir noteikti šādi komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

1. Augkopība un lopkopība, medniecība un saistītas palīgdarbības (01);
2. Pārējā ieguves rūpniecība un karjeru izstrāde (08);
3. Elektroenerģijas, gāzes apgāde, siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35);
4. Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36);
5. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37);
6. Atkritumu savākšana, apstrāde un izvietošana; materiālu pārstrāde (38);
7. Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi (39);
8. Ēku būvniecība (41);
9. Inženierbūvniecība (42);
10. Specializētie būvdarbi (43);
11. Operācijas ar nekustamo īpašumu (68);
12. Citur neklasificētu organizāciju darbība (94.99);
13. Citur neklasificēti individuālie pakalpojumi (96.09).

SIA "VĪGANTS" uz līguma pamata veic no Pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus:

- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
- sadzīves atkritumu apsaimniekošana;
- ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
- siltumapgādes pakalpojumu organizēšana;
- teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana;
- ielu un ceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšana.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana.

SIA "VĪGANTS", pamatojoties uz 01.02.2019. pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma pamata.

Atbilstoši likumam "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktam viena no pašvaldības autonomajās funkcijām ir *sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā*. Kapitālsabiedrība pārvalda un apsaimnieko 65 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un dzīvojamās mājas, kurās ir 1057 dzīvokļu īpašumi, ar kopējo platību 47 454,61 m². No visiem dzīvokļu īpašumiem 304 dzīvokļi atrodas Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā un 753 ir privāti dzīvokļi. Dzīvojamo māju apsaimniekošana ir svarīga nozare Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta attīstībai un drošībai, jo ēkas, kas atstātas bez pārvaldīšanas un apsaimniekošanas var kļūt bīstamas, ņemot vērā, ka ēkās ir gāzesvadi, ūdensapgādes sistēmas, līdz ar to, neapsaimniekojot šādas ēkas, tiek apdraudēta sabiedrības drošība un sanitārā tīrība. Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir nozīmīga ne tikai no sakārtota novada teritorijas viedokļa, bet arī no sociālo pakalpojumu sniegšanas viedokļa. Šajā nozarē šobrīd pastāv tirgus nepilnība, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā nozarē, kā arī SIA "Vīgants" pārvalda Pašvaldībai stratēģiski svarīgus īpašumus tās administratīvās teritorijas attīstībai.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu: *“(7) Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu”*.

SIA "VĪGANTS" tika izveidots ar mērķi nodrošināt, no Pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošos uzdevumus, kas izriet arī no Kapitālsabiedrības statūtiem, nosakot komercdarbības veidus. SIA "VĪGANTS" uz līguma pamata veic no Pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus:

1. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
2. sadzīves atkritumu apsaimniekošana;
3. ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
4. siltumapgādes pakalpojumu organizēšana;
5. teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana;
6. ielu un ceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšana.

SIA „VĪGANTS” nodrošina Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā dzīvojamā fonda un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un tām piesaistīto teritoriju apsaimniekošanu, tādējādi novēršot tirgus nepilnības. Pašvaldība dibinot Kapitālsabiedrību noteica tās statūtos komercdarbības veidus: Ēku būvniecība (41); Inženierbūvniecība (42); Specializētie būvdarbi (43); Operācijas ar nekustamo īpašumu (68). Līdz ar to, lai nodrošinātu augstāk minēto normatīvo aktu izpildi, Pašvaldība ir noslēgusi ar Kapitālsabiedrību Līgumu, par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Kapitālsabiedrība pārvalda un apsaimnieko 65 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un dzīvojamās mājas, kurās ir 1057 dzīvokļu īpašumi, ar kopējo platību 47 454,61 m². No visiem dzīvokļu īpašumiem 304 dzīvokļi atrodas Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā un 753 ir privāti dzīvokļi.

Kapitālsabiedrība veic nekustamo īpašumu apsaimniekošanu pamatojoties uz Pašvaldības noslēgto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu, ar kuru Pašvaldība uzliek par pienākumu veikt no Līguma izrietošās funkcijas:

- pastāvīgi veikt dzīvojamo māju pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- slēgt līgumus ar dzīvokļu īpašniekiem (arī valdītājiem) par dzīvojamās mājas (kopīpašumā esošās daļas) pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un ar dzīvokļa lietošanu saistīto pakalpojumu sniegšanu;

- slēgt līgumus ar īrniekiem par īri un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokļiem, kurus Pašvaldība ir lēmusi nodot īrēt, veikt grozījumus šajos līgumos, kā arī tos izbeigt;
- aprēķināt dzīvojamās mājas apsaimniekošanas, īres un komunālo pakalpojumu maksu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā apsekot dzīvojamo māju konstrukcijas un elementus, kā arī inženierietaisies, novērtēt to tehnisko stāvokli un veikt attiecīgos remontdarbus;
- nodrošināt nepieciešamo dzīvojamo māju remontdarbu veikšanu izdevumu/ieņēmumu tāmē paredzēto īres un apsaimniekošanas maksājumu/ izdevumu ietvaros;
- nodrošināt dzīvojamās mājās un tai piesaistīto zemesgabalu uzturēšanu un sanitāro apkopi;
- nodrošināt sadzīves atkritumu savākšanu un izvešanu, ūdeni un kanalizāciju, siltumapgādi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurām ir pieslēgums;
- nodrošināt sadzīves atkritumu savākšanu un izvešanu, ūdeni un kanalizāciju, siltumapgādi fizisko un juridisko personu īpašumos, kurām ir pieslēgums, slēdzot ar tām līgumu par pakalpojuma sniegšanu;
- nodrošināt dzīvojamās mājas energoefektivitātei izvirzīto minimālo prasību izpildes nodrošināšanu;
- veikt citus pārvaldniekam un apsaimniekotājam ar normatīvajiem aktiem noteiktos pienākumus;
- atbilstoši normatīvajiem aktiem veic vai organizē dzīvojamo māju kopīpašumā esošās daļas, tajā skaitā, ar māju funkcionāli saistīto ēku un būvju, kārtējos un ārkārtas remontus saskaņā ar uzkrāto naudas līdzekļu daudzumu atbilstoši normatīvajiem aktiem;
- savlaicīgi informē īpašniekus par ēkai nepieciešamajiem remontiem, kā arī derīgajiem uzlabojumiem, kuru veikšanai nepieciešams papildus finansējums.

• nodrošina dzīvojamās mājas būvelementu apsekošanu un iekārtu profilaktisko apkopi un laikus novērš bojājumus. Veic dzīvojamo māju vispārējo apsekošanu (pavasara un rudens), kas sevī iekļauj visas mājas, tās inženierietaišu, telpu, kā arī piegulošo teritoriju tehniskā stāvokļa pārbaudi, un ārkārtas apsekošanu (pēc lietavām, stipra vēja, puteņiem un tamlīdzīgi, kā arī pēc avārijām siltuma, ūdens un energoapgādes sistēmās) atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sastādot aktu, kurā nosaka nepieciešamo un derīgo darbu veikšanas apmērus, termiņu un secību.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas nozarē Kapitālsabiedrības klienti ir dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu īpašnieki, kā arī to pilnvarotās personas. Dzīvojamo telpu izīrēšanā Kapitālsabiedrības klienti ir personas, kurām atbilstoši Pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem ir izīrēti pašvaldības dzīvokļi. Nedzīvojamo telpu iznomāšanas nozarē Kapitālsabiedrība apkalpo galvenokārt uzņēmējus un citas juridiskās personas.

Maksa par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanu un apsaimniekošanu tiek noteikta vadoties no Ministru kabineta noteikumiem Nr. 408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” un ir apstiprināti ar Pašvaldības domes lēmumu. Šobrīd apsaimniekošanas un uzturēšanas maksa par 1 m² ir no 0,18 līdz 0,25 EUR atkarībā no mājas tehniskā stāvokļa un citiem faktoriem.

Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļu, īres maksa tiek noteikta pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11¹.panta pirmo un otro daļu: “(1) Pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgās pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, ievērojot šā panta otrās daļas noteikumus” un (2) Ja dzīvojamā telpa tiek izīrēta personai, kurai pašvaldības pienākums ir sniegt likumā noteiktajā kārtībā palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, attiecīgās pašvaldības dome var noteikt zemāku īres maksu, samazinot dzīvojamās telpas apsaimniekošanas izdevumus un neiekļaujot tajā peļņu.” Šobrīd īres maksa par 1 m² ir noteikta no 0,24 līdz 0,31 EUR.

Jānorāda, ka Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotāju maksāspējas līmenis ir zems, kas lielākoties ir saistīts ar bezdarba līmeni, dzīves kvalitāti un kultūras vērtībām. Iedzīvotāju ienākuma pieaugums pret šī brīža ekonomisko inflācijas līmeni valstī, nav samērīgs, līdz ar to, apgrūtinot klientu maksāspēju. Palielinot apsaimniekošanas un īres maksu, tas visticamāk radīs vēl

lielākus iedzīvotāju parādus pret SIA "VĪGANTS". Parādu piedziņa ir garš un sarežģīts process, kā arī no daudziem parādniekiem piedziņa nav iespējama parādnieku materiālās situācijas dēļ. Krasi palielinot apsaimniekošanas un īres maksu no Pašvaldības izrietošo autonomo funkciju viedokļa, tas bremzēs namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas funkciju veikšanu, kā arī ierobežos iedzīvotāju labklājības līmeņa uzlabošanu. Tomēr, Kapitālsabiedrība plāno ar 2022.gadu veikt cenu pārskatīšanu un pakāpeniski celt apsaimniekošanas maksu, lai segtu nepieciešamo izdevumu sadaļu.

Dzīvojamā fonda kvalitāte Salas un Sēlpils pagasta administratīvajā teritorijā ir novērtējama kā vidēja, jo mājas ir celtas padomju gados un to vidējais kalpošanas ilgums ir 60 gadi, kas nozīmē, ka nepieciešams veikt sistemātisku dzīvojamo māju atjaunošanas darbu plānošanu, ēku renovāciju un paralēli veikt energoefektivitātes pasākumus. Mājas ir daļēji siltinātas (bēniņi, pagrabstāvi, daļēji nomainīti logi, kāpņutelpu logi, ārdurvis), līdz ar to zūd energoefektivitāte. Māju iedzīvotāji nav maksātspējīgi, lai veiktu tik lielus ieguldījumus, kā māju siltināšanas projekta realizēšanu. Māju iedzīvotāji ik gadu tiek informēti par ēkas tehnisko stāvokli, sadalot prioritātēs veicamos ēkas uzlabošanas vai saglabāšanas darbus, norādot uz tālāku rīcības plānu un nepieciešamajiem naudas līdzekļiem darbu izpildei. Līdz ar to, SIA "VĪGANTS" finansiālo iespēju robežās, veic minimālo pamatprasību nodrošināšanu dzīvojamo māju uzturēšanā, tas ir, ēkas apsekošanas rezultātā, pēc nepieciešamības veic:

1. Dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbus;
2. Elektroapgādes sistēmas remontdarbus;
3. Iekšējo inženierkomunikāciju sistēmas remontdarbus;
4. Dzīvojamo māju funkcionāli piesaistītās teritorijas labiekārtošanas darbus.

Lielākoties darbus izpilda SIA "Vīgants" savu tehnisko iespēju robežās. Lai nodrošinātu ekonomiski izdevīgāko risinājumu, remontdarbus un tehnisko apkopi var nodrošināt arī darbuzņēmējs, kuru piesaista noteikta pakalpojuma izpildei. Līgumu slēdz pamatojoties uz cenu aptauju un/vai iepirkuma procedūras rezultātiem.

Kopumā gan Pašvaldībai, gan privātpersonām trūkst finansējuma māju un dzīvokļu renovācijai un modernizācijai. Daudzdzīvokļu ēku dzīvojamam fondam ir jāveic visaptveroša atjaunošana, kas ietver gan energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, gan ar energoefektivitāti nesaistītus pasākumus.

Kapitālsabiedrībai ir ilggadēja apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pieredze Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā, līdz ar to, Kapitālsabiedrība pārzina Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta nekustamo īpašumu tehnisko stāvokli, kā arī lielāko daļu, Salas un Sēlpils pagastu iedzīvotājus. Bojājumu, ārkārtas situācijas negadījumu u.c. iemeslu dēļ, Kapitālsabiedrība spēj operatīvi reaģēt un novērst bojājumus un problēmas īpašumiem.

SIA "VĪGANTS" nodrošina darbību no saviem finanšu ieņēmumiem par īres, apsaimniekošanas un citu pakalpojumu maksām un nerada papildus slogu Pašvaldības budžetam. Kapitālsabiedrības īpašumā ir visa nepieciešamā materiāli tehniskā bāze. Kvalificēti un kompetenti darbinieki namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas veikšanai. Kapitālsabiedrība nodrošina ar darba vietām Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides, kvalitātes saglabāšanai, SIA "VĪGANTS" plāno turpināt investēt uzkrāto māju fondu naudu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzlabošanas darbiem, kā arī apkārtējās vides sakārtošanai. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša Pašvaldības funkcija. Taču nav lietderīgi pārtraukt SIA „VĪGANTS” darbību šajā jomā, jo tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, būtu pretrunā ar māju dzīvokļu īpašnieku kopību pieņemtajiem lēmumiem un radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” 3.pantā noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA „VĪGANTS” sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu. Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Pašvaldībai nekustamā īpašuma apsaimniekošana un pārvaldīšana saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu ir Pašvaldībai stratēģiski svarīga nozare, jo: “1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, kā arī

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.”

SIA „VĪGANTS” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības attīstībai un izriet no Pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “VĪGANTS” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Pašvaldības izveidotā Kapitālsabiedrība ir efektīvākais veids daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanai Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastos. Kapitālsabiedrībai ir atbilstošas jomas kompetence un resursi šādas funkcijas veikšanai. Tirgus nav spējīgs nodrošināt Salas un Sēlpils pagastu teritorijā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu.

Šajā nozarē šobrīd pastāv pilnīga tirgus nepilnība, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā nozarē, kā arī SIA “Vīgants” pārvalda Pašvaldībai stratēģiski svarīgus īpašumus tās administratīvās teritorijas attīstībai. Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā interese no citiem privātā sektora komersantiem nav izrādīta. Iedzīvotāji ir kūtri dibināt biedrības un pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un pašu spēkiem veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu. Salas un Sēlpils pagastu dzīvojamo māju fonds ir ļoti novecojis - mājas ir celtas 60 gados. Līdz ar to, lai uzturētu un apsaimniekotu Salas un Sēlpils pagasta daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, ir nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi un tehniskais nodrošinājums.

SIA “Vīgants” atrodas Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā un šajā teritorijā nav citu pakalpojumu sniedzēju vai tirgus dalībnieku. Tuvākie tirgus dalībnieki, kas varētu piedāvāt pakalpojumu atrodas Jēkabpilī. Attālums 10-30 km vienā virzienā Sala vai Sēlpils – Jēkabpils, varētu būt būtisks pakalpojumu cenu sadārdzinājums, ņemot vērā pieaugošo degvielas cenu un pārējo pakalpojumu sniedzēju cenu sadārdzinājumu.

Ja Pašvaldība nodotu tās piederošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu kādam citam pakalpojumu sniedzējam, kas nebūtu tās kontrolē esoša sabiedrība, pastāvētu risks:

1. saņemt zemākas kvalitātes pakalpojumu, jo pakalpojuma sniedzējs var atrasties tālu no klientiem, kā rezultātā reaģēšanas ātrums iespējams būtu lēns;
2. saņemt pakalpojumus par augstāku cenu;
3. maksātnespējas gadījumā, Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Daudzdzīvokļu māju iedzīvotāju kopības ir izvēlējušās un ir apmierinātas ar SIA “VĪGANTS” sniegto pakalpojumu kvalitāti un Kapitālsabiedrības dzīvojamo fondu līdzekļu izlietojums tiek pamatoti pierādīts. Ik gadu tiek rīkotas kopsapulces ar iedzīvotājiem, par uzkrāto fonda naudu izlietojumu, paveiktajiem darbiem, plānotajiem darbiem, vajadzībām ēku apsaimniekošanā un citiem saistītajiem jautājumiem.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 8.panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Lai valstī maksimāli īsā laikā panāktu pozitīvu attīstību atkritumu apsaimniekošanā izveidojot vides prasībām atbilstošu atkritumu apglabāšanas infrastruktūru, un efektīvi izmantotu pieejamos vietējos resursus un piesaistītu Eiropas savienības fondu līdzekļus, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumiem Nr. 337 "Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem", Latvijā atkritumu apsaimniekošana ir sadalīta 10 reģionos. Jēkabpils novada Salas pagasts un Sēlpils pagasts ietilpst Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Pašvaldība dibinot Kapitālsabiedrību noteica tās statūtos šādus ar atkritumu apsaimniekošanu noteiktus komercdarbības veidus - Atkritumu savākšana, apstrāde un izvietošana, materiālu pārstrāde (38); Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi (39). Jau sākotnēji ir noteikts, ka labākais risinājums kā pārvaldīt Salas un Sēlpils pagasta teritorijas atkritumu pakalpojumu nodrošināšanu ir nodot tos veikt pašvaldības Kapitālsabiedrībai.

SIA "VĪGANTS" nodrošina atkritumu izvešanu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta administratīvās teritorijas iedzīvotājiem pamatojoties uz līguma pamata. Līgumā tiek noteikti SIA "Vīgants" galvenie pamatuzdevumi:

- atkritumu savākšanas vietu ierīkošanas un uzturēšana;
- atkritumu savākšana un nogādāšana atkritumu poligonā;
- atkritumu izgāztuvju „Ielejas”, „Gustiņu-Rāceņi” uzturēšana līdz rekultivācijai un monitoringa veikšana pēc tās;
- saņemt nepieciešamās licences un atļaujas, sniegt pakalpojumu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem un Eiropas Savienības tiesību normās noteiktajām prasībām;
- slēgt līgumus par pakalpojumu sniegšanu ar pakalpojumu lietotājiem;
- paplašināt atkritumu lietotāju skaitu u.c.

Kapitālsabiedrības klienti ir fiziskas un juridiskas personas, kā arī Pašvaldība un tās iestādes.

Pašvaldība 2011.gada 31.augusta sēdē (protokols Nr.12, 22.p.) apstiprināja saistošos noteikumus "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Salas novadā" (spēkā līdz 01.06.2022.), kuru mērķis ir:

1. reglamentēt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta teritorijā, lai aizsargātu cilvēku dzīvību, veselību, vidi un personu mantu;
2. veicināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā dalītu vākšanu, lai samazinātu apglabājamo atkritumu daudzumu;
3. veicināt higiēniski un ekoloģiski drošu vidi Salas un Sēlpils pagastā;
4. pakāpeniski ieviest sadzīves atkritumu savākšanu un šķirošanu (stikls, koks, papīrs, plastmasa, metāls, būvgruži, kompostējamās vielas) un pārstrādi, vienlaicīgi samazinot izgāztuvē nogādājamo atkritumu daudzumu;
5. rūpēties, lai sadzīves atkritumi tiktu apsaimniekoti videi un cilvēkam nekaitīgā veidā.

SIA "VĪGANTS" ir daudzu gadu pieredze atkritumu apsaimniekošanas jomā. Kapitālsabiedrība ir nodrošinājusi darbību ar visiem nepieciešamajiem administratīvajiem un materiāltehniskajiem resursiem un tehnisko aprīkojumu, lai panāktu maksimālu un nepārtrauktu darbības efektivitāti atkritumu apsaimniekošanā. SIA "VĪGANTS" ir saņēmis Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālās vides pārvaldes atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr. DA17AA0007, par atkritumu savākšanu vai atkritumu savākšana un pārvadāšana. Pēc Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām, ik gadu tiek noslēgta apdrošināšanas polise par atkritumu apsaimniekošanas nodrošinājuma summu.

SIA "VĪGANTS" atkritumu apsaimniekošanu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā Salas un Sēlpils pagastā veic saskaņā ar [likumu "Par atkritumu apsaimniekošanu"](#) un citiem saistošiem normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanā un Pašvaldības 2011.gada 31.augusta (protokols Nr.12, 22.p.) saistošajiem noteikumiem "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Salas novadā", kas ir saistoši ikvienam novada iedzīvotājam un uzņēmējam.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta teritorijā pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem uz 2020.gada 1.janvāri bija deklarēti 3556 iedzīvotāji (Salas pagastā 2 811 un Sēlpils pagastā 745). Pēc CSP sniegtajiem datiem iedzīvotāju blīvums novada teritorijā pēdējo trīs gadu laikā nav mainījies un ir 11 iedz./km², bet iedzīvotāju skaitam pašvaldības administratīvajā

teritorijā tāpat kā valstī ir tendence samazināties. Ņemot vērā, iedzīvotāju skaita nelielu kritumu, atkritumu daudzums rēķinot uz vienu iedzīvotāju ir samazinājies. Tomēr ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas veikto pētījumu par atkritumu radītāju radīto daudzumu uz vienu mājāsaimniecību Latvijā, atkritumu patēriņš strauji aug. Līdz ar to, Pašvaldības un Kapitālsabiedrības uzdevums ir maksimāli iesaistīt un informēt atkritumu radītājus par pareizu atkritumu šķirošanu, atkritumu kompostēšanu un to ietekmi uz vidi.

Kapitālsabiedrība atkritumu savākšanu nodrošina zonās: Sala pagasta Sala, Ošāni, Birži un Sēlpils pagasta teritorijā. Salas un Sēlpils pagasta teritorijā apsaimniekojamo sadzīves atkritumu veidi ir dalītie un nešķīrotie sadzīves atkritumi. SIA „VĪGANTS” atbilstoši reģionālajiem atkritumu apsaimniekošanas noteikumiem, nešķīrotos atkritumus nogādā SIA ”Vidusdaugavas SPAAO” sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonā ”Dziļā vāda”, Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, kur atkritumi tiek nosvērti un apglabāti. Dalītos atkritumu SIA “Vīgants” nogādātā SIA ”Vidusdaugavas SPAAO” atkritumu šķirošanas stacijā - Zvaigžņu ielā 1B, Jēkabpils. SIA „Vīgants” ir noslēdzis līgumu ar SIA “Jēkabpils pakalpojumi” par lielizmēra atkritumu izvešanu. SIA „Vīgants” ir noslēdzis līgumu ar SIA “Eco Baltia vide” par stikla konteineru izvietošanu Salas un Sēlpils pagastā, un to izvešanu. Stikla atkritumu izvešana notiek bezmaksas. Kopējais savākto un aizvesto sadzīves atkritumu daudzums Salas un Sēlpils pagastā:

Tabula par savākto un aizvesto sadzīves atkritumu daudzumu Salas un Sēlpils pagastā.

	nešķīrotie atkritumi tonnas	dalītie atkritumi tonnas	lielizmēra atkritumi tonnas	Stikls tonnas	KOPĀ tonnas gadā:
2018.gads	629	30	45	16	720
2019.gads	612	34	44	12	702
2020.gads	594	29	88	15	726

Šobrīd SIA “VĪGANTS” nodrošina ar atkritumu apsaimniekošanu 82% Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus. SIA “VĪGANTS” noslēgto līgumu skaits ar fiziskām personām, mājāsaimniecībām un juridiskām personām par atkritumu apsaimniekošanu ar katru gadu pieaug.

Tabula par noslēgto līgumu skaitu

Noslēgto līgumu skaits (vienu mājāsaimniecība)		
	Fiziskās personas	Juridiskās personas
2018.gads	1171	46
2019.gads	1265	58
2020.gads	1296	60

Pašvaldības dome (pamatojums: 2018.gada 1.janvāra grozījumi Atkritumu apsaimniekošanas likumā) 2018.gada 25.janvārī pieņēma lēmumu ar kuru tika noteikts, ka Pašvaldībā nešķīrotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksa atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam par vienu m³ sadzīves atkritumu veidojas no:

- maksas par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs 8,37 EUR bez PVN;
- sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātā tarifa par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā, kas pašlaik ir 9,43 EUR bez PVN.

Pašlaik sadzīves atkritumu maksa par vienu m³ ir 21,54 EUR (t.sk. PVN). Savukārt iedzīvotājiem ir aprēķināts 2,33 EUR vienai personai, t.sk., PVN (SIA “VĪGANTS” pakalpojums 0,91 EUR + poligona maksa 1,02 EUR + PVN 0,40 EUR).

Cenu tarifi salīdzinot ar citām pašvaldībām ir salīdzinoši zemi, jo ņemot vērā Salas un Sēlpils pagastu iedzīvotāju maksāspēju, cenu būtiski palielināt nebija iespējams. Tomēr ņemot vērā valstī esošo inflāciju un cenu sadārdzinājumu pārējās nozarēs (degviela, elektroenerģija u.c.), SIA “VĪGANTS” ar 2022.gadu plāno pārskatīt cenas par atkritumu pakalpojumu sniegšanu. Kapitālsabiedrība līdz šim nodrošina pakalpojuma sniegšanu par ekonomiski pamatotām izmaksām, tomēr ņemot vērā lielo debitoru pieaugumu, Kapitālsabiedrībai ir grūtības segt pakalpojumu izmaksas un nākas ieguldīt lielākus darba resursus parāda piedziņas darbībās.

SIA “VĪGANTS” nodrošina darbību no saviem finanšu ieņēmumiem par atkritumu pakalpojumu maksām un nerada papildus slogu Pašvaldības budžetam.

2015. gadā bijušajā Salas novadā tika veikta slēgto atkritumu izgāztuvju rekultivācija - izgāztuves „Gustiņu-Rāceņi” (4 gruntsūdens kontroles urbumi, platība 0,2ha) un „Ielejas” (3 gruntsūdens kontroles urbumi, platība 0,2ha). Katru gadu, Kapitālsabiedrības pienākums ir nodrošināt normatīvajos aktos noteikto gruntsūdeņu monitoringa programmu veikšanu rekultivētajās izgāztuvēs „Gustiņu-Rāceņi” un „Ielejas”.

Veicot ekonomisko tirgus izvērtējumu Pašvaldība norāda uz pilnīgu tirgus nepilnību, jo faktiski piedāvājums no privātā sektora komersantiem pagastā neeksistē, kā arī neviens nav izteicis vēlmi sniegt šāda veida pakalpojumus. Teorētiski kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātnespējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktus atkritumu nodrošināšanas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Veicot apkārtējo novadu tirgus izpēti secināms, ka tuvākais atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniedzējs ir Jēkabpils pašvaldības 100% piederošais uzņēmums:

Uzņēmuma nosaukums	Pašvaldības nosaukums	Attālums km
SIA “Jēkabpils pakalpojumi”	Jēkabpils novada pašvaldība	10 -30

SIA “VĪGANTS” ar SIA “Jēkabpils pakalpojumi” sadarbojas jau ilglaicīgi, nogādājot uz SIA “Jēkabpils pakalpojumi” lielizmēra atkritumus. SIA “VĪGANTS” ar SIA “Jēkabpils pakalpojumi” ir veiksmīga sadarbība, kā arī SIA “VĪGANTS” ir veicis sarunas ar SIA “Jēkabpils pakalpojumi” par iespējamu sadarbību atkritumu apsaimniekošanā, tomēr jānorāda, ka SIA “Jēkabpils pakalpojumi” šobrīd apkalpo liela apjoma Jēkabpils un tās novadu teritorijas un papildus nodrošināt Salas un Sēlpils pagasta teritoriju atkritumu apsaimniekošanu, SIA “Jēkabpils pakalpojumi” šobrīd nespēj apgūt. Kā arī SIA “Jēkabpils pakalpojumi” piedāvātā cena atkritumu apsaimniekošanai Salas un Sēlpils pagasta teritorijā ir krietni lielāka nekā šobrīd spēj piedāvāt SIA “VĪGANTS”. Attālums 10-30 km vienā virzienā Sala vai Sēlpils – Jēkabpils, varētu būt būtisks pakalpojumu cenu sadārdzinājums, ņemot vērā pieaugošo degvielas cenu un pārējo pakalpojumu sniedzēju cenu sadārdzinājumu.

Jānorāda, ka SIA “VĪGANTS” nodrošina Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar darba vietām, līdz ar to, tiek nodarbināti esošie cilvēki pagastā.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta sadzīves atkritumu apsaimniekošana, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punktu ir Pašvaldībai stratēģiski svarīga nozare, jo: “1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, jo pastāv pilnīga tirgus nepilnība. SIA „VĪGANTS” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības attīstībai un izriet no Pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “VĪGANTS” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu. Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga sabiedrības labklājības un sanitārās tīrības uzturēšanai un nodrošināšanai, tāpat no pakalpojuma sniegšanas kvalitātes pazemināšanās būtiski var tikt ietekmēta vides kvalitāte.

Jāsecina, ka Pašvaldībai ir uzdoti nozīmīgi pasākumi atkritumu apsaimniekošanas jomā, kas izriet no Latvijas valsts atkritumu apsaimniekošanas apstiprinātās politikas. SIA “VĪGANTS” ir uzdots pildīt vienu no pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpstošo uzdevumu: apsaimniekot atkritumus Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā Salas un Sēlpils pagastā, līdz ar to jāsecina, ka šī nozare ir svarīga ne tikai valstij, bet arī Pašvaldībai un tās Kapitālsabiedrībai.

Ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas organizēšana.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.*

Pašvaldība dibinot Kapitālsabiedrību noteica tās statūtos šādus ar ūdensapgādes noteiktus komercdarbības veidus: Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36); Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37). Dzeramā ūdens kvalitāte un pieejamība, kā arī kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana ir ļoti būtisks iedzīvotāju dzīves, vides kvalitātei raksturojošs rādītājs, līdz ar to sniegtā pakalpojuma kvalitāte ietekmē arī apkārtējo vidi. Pakalpojuma saņēmēji ir iedzīvotāji, juridiskas un fiziskas personas, pašvaldību iestādes, kā bērnudārzs, skolas un citas iestādes, kā rezultātā šo pakalpojumu kvalitātes pazemināšana vai pārtraukšana ir neiespējama un nav pieļaujama.

SIA “VĪGANTS” uz sabiedrisko pakalpojumu līguma pamata nodrošina Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus – ar ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu. Līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu ir noslēgt līdz 31.12.2031.

SIA “VĪGANTS” galvenie pienākumi, pildot līgumu:

1. ūdens ieguve, ražošana (atdzelžošana, attīrīšana) un novadīšana ūdensvada tīklā;
2. dzeramā ūdens padeve no ūdens ražošanas (sagatavošanas) vietas līdz Pakalpojumu lietotājam;
3. notekūdeņu savākšana no pakalpojumu lietotāja un novadīšana kanalizācijas tīklā līdz attīrīšanas iekārtām;
4. notekūdeņu bioloģiskā attīrīšana un novadīšana līdz izvadīšanas vietai ūdenstilpnē;
5. norēķinu veikšana ar iedzīvotājiem par komunālajiem pakalpojumiem u.c.

Pašvaldība Kapitālsabiedrībai ir piešķīrusi īpašas tiesības sniegt ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumus Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā Salas un Sēlpils pagastā. Kapitālsabiedrība darbojas stratēģiski svarīgā nozarē, jo veic pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot to kvalitāti, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Pašvaldības dome ir nodevusi Kapitālsabiedrības turējumā un pārvaldībā vairākas infrastruktūras būves, lai tā varētu efektīvāk veikt visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar kvalitatīvu dzeramā ūdens piegādi, kā arī kanalizācijas un notekūdeņu novadīšanu tīklos un attīrīšanas iekārtās. Kapitālsabiedrībai ir nodoti:

- 9 artēziskie urbumi (no tiem 1 iekonservēts un 1 rezervē);
- 5 atdzelžošanas iekārtas;
- 6 ūdenstorņi, no kuriem 1 nedarbojas, un 4 hidrofori.
- 5 notekūdeņu attīrīšanas iekārtas
- 5 kanalizācijas sūkņu stacijas;
- *kopējais ūdensvadu tīklu garums* - Salas ciemā 24,0 km; Ošānu ciemā 0,8 km, Sēlijas ciemā 4,612 km, Biržu ciemā 0,73 km;
- *kopējais kanalizācijas tīklu garums* - Salas ciemā 10,3 km, Ošānu ciemā 0,66 km, Biržu ciemā – 4,93 km, Sēlijas ciemā 2,69 km;
- kopējā novada apkalpošanas platība vairāk kā 317 km²;

- Centralizētā kanalizācijas sistēma pieslēgta 128 daudzdzīvokļu, privāto un publisko iestāžu ēkām.
- Centralizētajam ūdensvadam pieslēgtas 171 daudzdzīvokļu, privāto un publisko iestāžu ēkas.

Šobrīd pakalpojumu izmanto ap 96% Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotāji. 2019.gadā izlietotais ūdens daudzums pagasta administratīvajā teritorijā - 92 974 m³ un 2020.gadā izlietotais ūdens daudzums - 83 041 m³.

Kapitālsabiedrība, ar saviem darba rīkiem, tehniku un darba spēku, uztur ūdenssaimniecības tīklus un kanalizācijas notekūdeņu objektus, nodrošina nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem, tehniskiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti. Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr. 1082., pēc piesārņojošās darbības klasifikācijas uzņēmuma darbība pieskaitāma B kategorijai. Kapitālsabiedrībai ir izsniegtas atļaujas B kategorijas piesārņojošai darbībai. Atļaujas derīguma termiņš - beztermiņa. Kapitālsabiedrība ir ieguvusi Ūdens resursu lietošanas atļaujas. Ņemot vērā normatīvos aktus, Kapitālsabiedrība regulāri veic dzeramā ūdens un notekūdeņu analīzes akreditētā laboratorijā, atbilstoši atļaujas nosacījumos paredzētajām prasībām.

SIA "VĪGANTS" ir daudzu gadu pieredze ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas darbu veikšanai. Darbības procesā ir veikti darbi, lai sakārtotu un nodrošinātu - Salas un Sēlpils pagasta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju, lielākā daļa individuālo dzīvojamo māju, Salas un Sēlpils pagasta pašvaldības iestāžu, veikalu, ambulances, aptiekas, katlu māju u.c., pieslēgumu centralizētajai kanalizācijai un centralizētajam ūdensvadam.

2009.gadā tika izstrādāts projekts "Ūdenssaimniecības attīstība Salas pagasta Salas ciemā. Kanalizācijas tīkli un būves", kā rezultātā tika veikti izbūves darbi lietus kanalizācijas un lietus ūdeņu attīrīšanā, kanalizācijas tīklu izbūves darbi, jaunu pieslēgumu izveidošana pie kanalizācijas tīkliem, lokālās sūkņu stacijas izbūves izveide, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija u.c. svarīgi infrastruktūras uzlabošanas darbi. Kapitālsabiedrība izvērtējot prioritātes un finansiālos aspektus, ik gadu veic infrastruktūras būvju rekonstrukcijas darbus, lai uzturētu un uzlabotu Jēkabpils novada administratīvās teritorijas Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar kvalitatīvu ūdensapgādi.

Infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli ilgtermiņa kapitālieguldījumi – nemateriālie (attīstībai, licenču tiesības) un materiālie (komunikāciju un iekārtu uzturēšanai, renovēšanai, energoefektivitātei, kā arī paplašināšanai, jo tīklu pārklājums ir nepietiekošs.) Daļa no ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem nav rekonstruēti, izraisot kvalitatīva dzeramā ūdens zudumus tīklos. Lai turpinātu attīstīt un sakārtot ūdenssaimniecību novadā, nepieciešams piesaistīt Eiropas Savienības fondu līdzfinansējumu, lai izbūvētu pievadus un māju iekšējos tīklus, kas ļautu izmantot centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Cenu tarifi salīdzinot ar citām pašvaldībām ir zemi, jo nav ilgāku laiku veikta cenu pārskatīšana. Tomēr SIA "VĪGANTS" plāno veikt cenu pārskatīšanu, kas saistīta arī ar valstī esošo inflācijas ietekmi uz komercdarbību. Tomēr, ņemot vērā Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotāju maksātspēju, plānots pakāpeniski palielināt cenu, lai nepasliktinātu situāciju ar SIA "Vīgants" debitoriem. Šobrīd Kapitālsabiedrības pakalpojuma cena veidojas no Sabiedriskā pakalpojuma regulatora noteiktā tarifa un Pašvaldības domes apstiprināta lēmuma, par ūdens un kanalizācijas tarifu noteikšanu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem. Cena par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu ir 1,30 EUR/m³ ar PVN.

SIA "VĪGANTS" nodrošina darbību no saviem finanšu ieņēmumiem par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un citu pakalpojumu maksām un nerada papildus slogu Pašvaldības budžetam.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo dzeramā ūdens patērētājs ir cilvēks, savukārt attīrītie notekūdeņi nonāk iekšējos ūdeņos, kas nozīmē, ka no pakalpojuma sniegšanas standarta būtiski tiek ietekmēta vides kvalitāte. Standarta pazemināšana nav pieļaujama. Likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” viens no

mērķiem ir nodrošināt iespēju klientiem saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kas nozīmē, ka ūdensapgāde un kanalizācija ir nozare, kurā ir nepieciešams augsts kvalitātes standarts.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi un ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai esošā infrastruktūra ir gan stratēģiski svarīgs pakalpojums, gan stratēģiski nozīmīgs īpašums, jo skar iedzīvotāju veselības un vides piesārņojuma jautājumus, pie tam ūdensapgādes pakalpojuma pieejamība ir viena no cilvēku ikdienas pamatvajadzībām. Kapitālsabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, tādā veidā nodrošinot kvalitatīvu pakalpojumu.

Šajā nozarē pastāv dabiskais monopols, jo tirgus nespēj piedāvāt un nodrošināt tik svarīgu nozari, kā ūdensapgādes un kanalizācijas kvalitatīvu uzturēšanu un nodrošināšanu iedzīvotājiem, pašvaldībai un tās iestādēm. Tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai. Kā arī SIA “VĪGANTS” pārvalda Pašvaldībai stratēģiski svarīgus īpašumus un inženierbūves, kas ir īpaši svarīgas Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai. Dzeramā ūdens kvalitāte un pieejamība, kā arī kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana ir ļoti būtisks iedzīvotāju dzīves, vides kvalitātei raksturojošs rādītājs, līdz ar to sniegtā pakalpojuma kvalitāte ietekmē arī apkārtējo vidi.

Jānorāda, ir nepieciešami lieli ieguldījumi, kā arī zināšanas, lai spētu uzturēt tik svarīgu nozari kā šī. Kapitālsabiedrība darbojas tirgū, kur jau vēsturiski tiek sniegts šis pakalpojums. Pakalpojumu sniegšana ir saistīta ar konkrēto infrastruktūru, kura ir būtiska pakalpojuma sniegšanai, savukārt alternatīvas infrastruktūras izbūve visticamāk nav samērīga ar pieprasījumu tirgū. Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojumus tādās jomās, kur privātais uzņēmējs nemaz nevarētu nodrošināt pakalpojumu sniegšanu t.i. ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi, jo privātajam uzņēmējam šāda pakalpojuma nodrošināšanai nav nepieciešamo pamatlīdzekļu. Teorētiski lielus kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātnespējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādi un kanalizācijas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Veicot tirgus izpēti secināms, ka ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus sniedz Jēkabpils novada pašvaldības 100% piederošais uzņēmums:

Uzņēmuma nosaukums	Pašvaldības nosaukums	Attālums km
SIA “Jēkabpils ūdens”	Jēkabpils novada pašvaldība	10 -30

SIA “Jēkabpils ūdens” cenu tarifs ir gandrīz uz pusi dārgāks nekā spēj piedāvāt SIA “VĪGANTS”. Pastāv iespēja, ja Pašvaldība nodotu ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu SIA “Jēkabpils ūdens” iedzīvotājiem par ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem nāktos maksāt krietni vairāk. Ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību teritoriju apjomus ūdensapgādes un kanalizācijas apsaimniekošanā, Pašvaldība uzskata, ka tas nedotu vēlamo efektu un Salas, Sēlpils pagasta iedzīvotāju intereses netiktu kvalitatīvi apmierinātas. Šobrīd Kapitālsabiedrība spēj reaģēt un novērst jebkāda veida bojājumus 24 h diennaktī. Attālums 10-30 km vienā virzienā Sala vai Sēlpils – Jēkabpils, varētu būt būtisks pakalpojumu cenu sadārdzinājums, ņemot vērā pieaugošo degvielas cenu un pārējo pakalpojumu sniedzēju cenu sadārdzinājumu.

Sabiedrisko ūdensapgādes pakalpojumu sniegšana, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu Pašvaldībai ir stratēģiski svarīga nozare, jo: “1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, kā arī

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.”

SIA “VĪGANTS” Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā Salas un Sēlpils pagastā nodrošina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus iedzīvotājiem ar lielu profesionalitāti un atbildības sajūtu, pieejot katrai problēmas atrisināšanai individuāli. Tā pat jānorāda, ka Kapitālsabiedrība rada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem darba vietas. Salas un Sēlpils pagastu

iedzīvotāju skaits ar katru gadu nedaudz samazinās, līdz ar to, Pašvaldības interesēs ir pēc iespējas nodrošināt iedzīvotāju palikšanu pagastos, radot tiem darba vietas, nodrošinot ar kvalitatīviem dzīves apstākļiem kopumā.

Siltumapgādes pakalpojumu organizēšana.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.*

Pašvaldība dibinot Kapitālsabiedrību ir noteikusi tās statūtos komercdarbības veidu: Elektroenerģijas, gāzes apgāde, siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35); Dibinot Kapitālsabiedrību, Pašvaldības mērķis bija uzticēt tik svarīgu nozari kā siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu nodot pārvaldīšanā Pašvaldības kontrolētai sabiedrībai.

SIA “VĪGANTS” uz sabiedrisko pakalpojumu līguma pamata nodrošina Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta administratīvās teritorijas iedzīvotājus ar siltumapgādi. Līgums par siltumapgādes pakalpojumu nodrošināšanu noslēgts līdz 31.12.2031.

SIA “VĪGANTS” pienākumi, kas izriet no Līguma:

1. siltumenerģijas ražošana un novadīšana siltumtīklā;
2. siltumenerģijas padeve no ražošanas vietas līdz pakalpojumu lietotājam;
3. siltumtīklu uzturēšana;

Sabiedrības klienti ir fiziskas un juridiskas personas, kā arī Pašvaldība un tās iestādes.

SIA “VĪGANTS” pildot Pašvaldības noteikto autonomo funkciju ir saņēmis visas nepieciešamās licences un atļaujas, lai sniegtu siltumapgādes pakalpojumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Kapitālsabiedrība ir ieguvuši:

- C kategorijas piesārņojošas darbības apliecinājumu Nr. JR-54 (piesārņojošās darbības veids ražošanas apjoms – sadedzināšanas iekārtas ar kopējo jaudu 3,62 MW (kurināmais – dabas gāze)). Adrese: Skolas iela 2a, Sala, Salas pag., Jēkabpils novads.

- C kategorijas piesārņojošas darbības apliecinājums Nr. DA21IC0004 (piesārņojošās darbības veids ražošanas apjoms – sadedzināšanas iekārtas ar kopējo jaudu 0,8 MW, kurā kā kurināmo izmanto malku). Adrese: “Līkumi”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads.

- Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA10IN0061 (katlu māja ar kopējo ievadīto siltuma jaudu 2,28 MW, kurā kā kurināmo izmanto malku). Adrese: Biržu pamatskola, Podvāzes iela 1, Birži, Salas pag., Jēkabpils nov.

SIA “VĪGANTS” ir visa nepieciešamā administratīvā un tehniskā bāze šī pakalpojuma kvalitatīvai sniegšanai. SIA “VĪGANTS” patstāvīgi slēdz līgumus par siltumapgādes sniegšanu ar pakalpojumu lietotājiem.

Siltumapgādes nodrošināšanai nepieciešamā infrastruktūra, piemēram, siltumtīkli ~3 km garumā, apkures katli, katlumāja u.c. infrastruktūras objekti ir nodoti ar Pašvaldības domes lēmumu SIA “VĪGANTS” apsaimniekošanā. No 1997.gada līdz 2002.gadam tika veikta Salas ciema katlu mājas, siltumtīklu un siltummezglu rekonstrukcijas darbi. Šobrīd SIA “VĪGANTS” apsaimnieko un nodrošina ar siltumapgādi:

Katlu māja	Ar siltumapgādi tiek nodrošinātas	Teritorija	Apkures veids
1 Katlu māja - Skolas ielā 2a	5 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, sabiedriskās ēkas un uzņēmumus	Salas ciems	Dabas gāze
7 moduļa tipa katlu mājas	7 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas	Salas ciems	Dabas gāze
2 ar malku kurināmās katlu mājas	5 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un sabiedriskās ēkas.	Biržu ciems un Sēlpils pagasts	Malkas apkure

Salas ciemā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un pašvaldības iestāžu ēkas (bērnudārzs, skola, kultūras nams, pašvaldības ēka u.c.) tiek apkurinātas ar dabas gāzi, ko piegādā līdz katlu mājām AS “Latvijas Gāze”.

Ņemot vērā, ka Kapitālsabiedrības siltumenerģijas ražošanas iekārtas, siltumenerģijas pārvade un sadale, tirdzniecība lietotājiem nepārsniedz 5 000 megavatstundu gadā - nav nepieciešams, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmums par apkures maksas noteikšanu. Līdz ar to, maksu par siltumenerģiju, ko saņem iedzīvotāji no katlumājām ar dabas gāzi, apstiprina Jēkabpils novada dome, pamatojoties uz normatīvajos aktos norādīto siltumenerģijas maksas aprēķināšanas formulu. No 2022.gada 1.janvāra siltumenerģijas tarifs, ar Pašvaldības lēmumu, noteikts 78.17 EUR/MWh, bez pievienotās vērtības nodokļa. Kapitālsabiedrības patērētais siltumenerģijas apjoms gadā, nodrošinot ēku apkurināšanu ar dabasgāzes apkuri ir aptuveni 4300 MWh. Malkas patēriņš gadā aptuveni 1200 kubi malkas.

Kapitālsabiedrība ar siltumapgādi nodrošina tādas Pašvaldībai stratēģiski svarīgas ēkas kā bērnudārzu, skolas, Pašvaldības ēku, kultūras namu, aptieku, veikalus u.c.

Ir dzīvokļi, kuros ierīkota autonomā apkure, kā arī ir dzīvokļi, caur kuriem iet siltuma stāvvadi. Alternatīvo apkuri ir atļauts ierīkot tikai saņemot visas nepieciešamās atļaujas apkures ierīkošanai, ievērojot normatīvo aktu prasības un saņemot domes un būvvaldes lēmumu.

Kapitālsabiedrība, tās finansiālo robežu ietvaros, ik gadu veic infrastruktūras uzlabošanas un sakārtošanas darbus, lai pēc iespējas nodrošinātu mūsdienīgāku siltumenerģijas piegādi.

Atbilstoši likumam “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” siltumapgāde ir sabiedriskais pakalpojums un pakalpojumu sniedzējam ir nepieciešams nodrošināt iespēju saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus sabiedriskos pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kā arī veicināt attīstību un ekonomiski pamatotu konkurenci regulējamās nozarēs.

SIA “VĪGANTS” ir noslēdzis līgumu ar AS “Latvijas gāze”, par dabasgāzes piegādi. Kapitālsabiedrība ik gadu pārslēdz līgumu ar AS “Latvijas gāze”, jo ņemot vērā dabasgāzes svārstības valstī, cena ik gadu mainās. Kapitālsabiedrība ir ieinteresēta nodrošināt Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar ekonomiski izdevīgākiem cenu tarifiem.

Kapitālsabiedrība katru gadu veic malkas iepirkuma procedūru, kā rezultātā, slēdzot līgumu par malkas iegādi, ar zemākās cenas piegādātāju. SIA “VĪGANTS” par siltumenerģijas piegādi Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem piedāda atbilstoši tirgus situācijai un iedzīvotāju maksātspējai pamatotus maksas tarifus.

Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojuma sniegšanu par ekonomiski pamatotām izmaksām, tomēr ņemot vērā lielo debitoru pieaugumu, Kapitālsabiedrībai ir grūtības segt pakalpojumu izmaksas un nākas ieguldīt lielākus darba resursus parāda piedziņas darbībās.

SIA “VĪGANTS” nodrošina darbību no saviem finanšu ieņēmumiem par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu un nerada papildus slogu Pašvaldības budžetam.

Kapitālsabiedrība nodrošina Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar darba vietām un tai ir kompetenti un atbildīgi darbinieki.

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pieejamību, jo alternatīva pakalpojuma sniedzēja Salas un Sēlpils pagastā nav identificēta un piedāvājumi šādas funkcijas veikšanai pašvaldībā nav saņemti. Pastāv dabiskais monopols tiek radīts pakalpojums, kas ir stratēģiski svarīgs Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai. Kā arī SIA “VĪGANTS” pārvalda Pašvaldībai stratēģiski svarīgus īpašumus, inženierbūves, siltumtrases, kas ir īpaši svarīgas Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai. Sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšana, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1. un 3.punktu Pašvaldībai ir stratēģiski svarīga nozare, jo: “1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, kā arī 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.”

Siltumapgādes pakalpojuma sniegšana nodrošina ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu siltumapgādes nodrošināšanu, vienlaikus veicinot siltumapgādes pieejamību un energopratību. Kapitālsabiedrībai ir attiecīgas licences siltumapgādes veikšanai, profesionāli, kompetenti darbinieki, nodoti īpašumā infrastruktūras objekti, kā arī materiāli tehniskā bāze, kas nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai. Siltumenerģijas pārvade, sadale un tirdzniecība ir stratēģiski svarīga nozare, jo nodrošina sabiedrisko pakalpojumu - centralizētu siltumapgādi, ko regulē speciāli normatīvie akti, nosakot īpašas prasības pakalpojuma sniegšanai. Kapitālsabiedrība uztur siltumenerģijas pārvades un sadales veikšanai nepieciešamos objektus, nodrošina nepārtrauktu pakalpojuma sniegšanu, pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem atbilstošu kvalitāti. Nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo patērētāji ir iedzīvotāji. Standarta pazemināšana nav pieļaujama.

Ielu un ceļu ikdienas uzturēšanas darbi. Teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana.

Atbilstoši likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldību autonomajās funkcijās ietilpst: *“2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).*

SIA “VĪGANTS” ir izveidots ar mērķi nodrošināt Jēkabpils novada pašvaldības autonomu funkciju realizēšanu un no tām izrietošo uzdevumu veikšanu.

Pašvaldības dome ar līgumu ir piešķirusi tiesības SIA “VĪGANTS” veikt darbu pie Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības, ielu un ceļu kvalitātes standartu nodrošināšanas. Ar līgumu Kapitālsabiedrībai tiek uzdoti šādi uzdevumi:

1. ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana (greiderēšana, sniega tīrīšana, ceļmalu apļaušana un krūmu izciršana, izskalojumi, nogruvumu likvidēšana, caurteku un ceļu bedrīšu remonts u.c.);
2. ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana.
3. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;
4. kapsētu vietu izveidošana un uzturēšana;
5. pretplūdu pasākumu veikšana.

Kapitālsabiedrībai ir materiāli tehniskā bāze, atbildīgi un profesionāli darbinieki, daudzu gadu pieredze, lai veiktu augstāk minēto uzdevumu kvalitātīvu izpildi. Kapitālsabiedrība nodrošina Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājus ar darba vietām. SIA “VĪGANTS” 2017.gadā, iepirkuma procedūras rezultātā, iegādājās Motorgreideri Mista RD 165 C, kas ir paredzēts autoceļu uzturēšanai Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā liela daļa pašvaldības autoceļu ir ar grants segumu, kas regulāri tiek atjaunoti veicot ceļu greiderēšanu. Pašvaldības ceļu un ielu kopgarums ir 173,16 km (autoceļi 152,83 km un ielas 20,33 km garumā). Pašvaldības autoceļi šķērso 12 tiltus, kas ir daudz un tiltiem ir nepieciešami ievērojami līdzekļi to uzturēšanai.

Pamatojoties uz sastādīto Pašvaldības mērķdotācijas izlietojuma plānu pašvaldības reģistrēto ceļu un ielu uzturēšanai, Satiksmes ministrija piešķir Pašvaldībai noteiktā apmērā finansējumu no Valsts autoceļu fonda programmas. Kapitālsabiedrība 2020.gadā, Salas novada ikdienas ceļu un ielu uzturēšanas darbiem izlietoja 140 465 EUR piešķirto mērķdotācijas finansējumu. SIA “Vīgants” galvenais uzdevums ir nodrošināt Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta ceļu uzturēšanu labā stāvoklī, ievērojot normatīvo aktu prasības autoceļu uzturēšanai. Kapitālsabiedrība katru gadu veic iepirkuma procedūru – ielu un autoceļu asfaltbetona seguma remonta darbu veikšanai, kā rezultātā, slēdz līgumu ar zemākās cenas piedāvājumu iesniedzēju, kas atbilsts kvalifikācijas un kvalitātes prasībām.

SIA “VĪGANTS” nozīmīga loma ir Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta pašvaldības ceļu un ielu fonda remontu un uzturēšanas darbu veikšanā un Jēkabpils novada Salas un Sēlpils

pagasta administratīvās teritorijas uzturēšanas darbu veikšanā. Ņemot vērā, ka pašvaldībai ir jānodrošina sanitārā tīrība savā administratīvajā teritorijā, jānodrošina ielu uzturēšana kvalitatīvā stāvoklī, lai nodrošinātu drošu pārvietošanos, tad arī šajā jomā SIA "VĪGANTS" ieņem nozīmīgu lomu šo uzdevumu pildīšanā.

Pašvaldība dibinot Kapitālsabiedrību ir noteikusi tās statūtos komercdarbības veidu: Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi (39); Kā arī, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktajām obligātajām pašvaldības funkcijām: gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), tika uzticēta Kapitālsabiedrībai šī pakalpojuma sniegšana. Kapitālsabiedrība apsaimnieko un veic ikdienas uzkopšanas darbus Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta parku, skvēru un zaļo zonu uzturēšanai. Ziemas sezonā: tiek veikta gājēju celiņu, ietvju tīrīšana un pretslīdes materiālu kaisīšana, autobusu pieturu uzturēšana u.c. Vasaras sezonā: tiek veikta gājēju celiņu, ietvju slaucīšana, lapu un laužo koku savākšana, atkritumu savākšana, celiņu remonts, autobusu pieturu uzturēšana. Zāles pļaušana, trimmerēšana, ravēšana, apstādījumu un zaļās zonas sakārtošana. Dekoru un noformējumu izvietošana novadā, atbilstoši svētku noskaņai. Tā pat, Kapitālsabiedrības pienākumos ietilpst pieminēto, piemiņas vietu un kapsētu vietu izveidošana un uzturēšana. Sabiedrības ikdienā apsaimniekojamā teritorija ir 131 ha.

SIA "VĪGANTS" labiekārtošanas, apzaļumošanas, apstādīšanas u.c. darbu veikšanai 2020.gadā izlietoja vairāk kā 118 000 EUR. Finansējums tiek piešķirts no Pašvaldības budžeta. Veidojot Pašvaldības 2021.gada budžetu, plānotie pasākumi tika grupēti atbilstoši Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta vidējā termiņa prioritātēm. Ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2030.gadam noteikti trīs stratēģiskie mērķi:

- SM1 - Veselīgs dzīvesveids, kvalitatīva izglītība, veselības aprūpe un sociālie pakalpojumi;
- SM2 - Veiksmīga un konkurētspējīga uzņēmējdarbība ar attīstītu infrastruktūru;
- SM3 - Ekoloģiski tīra vide ar bagātām kultūras vērtībām.
- Lai sasniegtu stratēģijā uzstādītos mērķus noteiktas trīs vidēja termiņa prioritātes:
 - VTP1 - Izglītības, veselības aprūpes un sociālo pakalpojumu attīstība;
 - VTP2 - Uzņēmējdarbības un infrastruktūras attīstība;
 - VTP3 - Vides kvalitātes un kultūras attīstība.

Ievērojot "Attīstības plānošanas sistēmas likumā" noteikto principu, kas norāda uz saiti starp attīstības un budžeta plānošanas nepieciešamību Pašvaldība sistemātiski un konsekventi īsteno attīstības plānošanas dokumentā paredzētos uzdevumus.

Līdz ar to, lai Pašvaldība spētu realizēt un nodrošinātu to autonomu funkciju efektīvu, nepārtrauktu un kvalitatīvu izpildi, labākais risinājums ir darbus nodot veikt Kapitālsabiedrībai. Daudzu gadu pieredze liecina, par Kapitālsabiedrības efektīvu un kvalitatīvu darbu izpildi. Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta teritorija ir sakopta, tādā veidā veicinot cilvēkus uz dzīvi apmesties Salas un Sēlpils pagastā.

Finansiālo iespēju robežās tiek veikta Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta autoceļu, ielu sakārtošanas un labošanas darbi, lai maksimāli spētu nodrošināt iedzīvotājiem labāku apkārtējo vidi un dzīves apstākļus.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā nav identificētas citas fiziskas vai juridiskas personas, kas varētu sniegt šāda veida pakalpojumu, līdz ar to, pastāv pilnīga tirgus nepilnība. SIA "Vīgants" sniedz teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, pašvaldības mērķiem un uzdevumiem, par atbilstošām pakalpojuma cenām.

Pastāv iespēja, ja šo pakalpojumu sniegs cits pakalpojumu sniedzējs, tad pakalpojuma cenas būs dārgākas, jo tuvākais pakalpojuma sniedzējs atrodas Jēkabpilī. Attālums 10-30 km vienā virzienā Sala vai Sēlpils – Jēkabpils, varētu būt būtisks pakalpojumu cenu sadārdzinājums, ņemot vērā pieaugošo degvielas cenu un pārējo pakalpojumu sniedzēju cenu sadārdzinājumu. Pastāv

iespēja, ka pakalpojums nebūs ar augstu pievienoto vērtību, jo nespēs nodrošināt pakalpojuma kvalitāti un nepārtraukti pakalpojuma uzturēšanu, kā to spēj nodrošināt Kapitālsabiedrība. Lai veiktu sniega tīrīšanu vai ceļu greiderēšanu ir nepieciešama specializētā tehnika. Kā arī pārējo ceļu, ietvju, parku, skvēru u.c. tīrīšanas, pļaušanas, savākšanas darbiem ir nepieciešama lieli ieguldījumi tehnikas nodrošināšanā, kā arī uzturēšanā.

Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta ielu un ceļu ikdienas uzturēšana un teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības nodrošināšana, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 1.punktu Pašvaldībai ir stratēģiski svarīga nozare, jo: “1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, jo pastāv pilnīga tirgus nepilnība. SIA „VĪGANTS” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības attīstībai un izriet no Pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “VĪGANTS” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

SIA “VĪGANTS” dibināts ar mērķi veikt no pašvaldības izrietošo autonomo funkciju efektīvu un kvalitatīvu pakalpojumu nodrošināšanu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem, uzņēmumiem un juridiskām personām, tai skaitā, Pašvaldības un Pašvaldību iestāžu pakalpojumu nodrošināšanai. Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagastā dzīvo vairāk kā 3,5 tūkstoši iedzīvotāju. Komunālos pakalpojumus izmanto 89% Salas un Sēlpils pagastā iedzīvotāji. SIA “VĪGANTS” darbībai ir būtiska loma Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanā. Tās ne tikai novērš tirgus nepilnības un pilda sabiedrībai stratēģiski svarīgus uzdevumus, nodrošinot pieejamus un augstas kvalitātes pakalpojumus, bet dod arī finansiālu pienesumu novada budžetā un nodrošina darba vietas dažādu profesiju speciālistiem. 2020.gadā veiktie maksājumi valsts un pašvaldības budžetā kopā sastādīja 214 781 EUR.

Tabula SIA “Vīgants” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	78 332	-13 564
2018.	81 913	-11 485
2019.	58 458	-36 360
2020.	47 867	-64 303

Saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto regulējumu 2021.gada pārskats vēl nav apstiprināts.. Izvērtējot SIA “Vīgants” sniegtos pakalpojumus, jāsecina, ka līdzdalība šajā kapitālsabiedrībā ir jāsaglabā, jo tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā, kā arī šis jomas tirgus konkurence netiek kropļota un kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi iedzīvotājiem un pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.

Sagatavoja juriste Zanda Daņilova

Jēkabpils novada pašvaldības tiesās līdzdalības pārvērtējums sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”

Pašvaldības kapitālsabiedrības ir izplatīts un efektīvs instruments pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 87. pants un 88. pants nosaka pašvaldības tiesības dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā un pamatnosacījumus publiskas personas darbībai privāto tiesību jomā, kā arī līdzdalības nosacījumus. VPIL likuma 87. panta pirmā daļa paredz izņēmuma gadījumus, kuros attaisnojama publiska personas darbība privāto tiesību jomā, savukārt, VPIL 88. panta pirmajā daļā paredzēti nosacījumi, kuriem iestājoties publiska persona var dibināt kapitālsabiedrību, lai efektīvizētu savu valsts pārvaldes funkciju izpildi.

Atbilstoši VPIL 87. panta pirmās daļas redakcijai, publiska persona privāto tiesību jomā darbojas šādos gadījumos: veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai; sniežot pakalpojumus; un dibinot kapitālsabiedrību vai iegūstot līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā.

Saskaņā ar VPIL 88. panta pirmo un otro daļu publiska persona – valsts un pašvaldības – savu funkciju efektīvai izpildei var iesaistīties komercdarbībā, dibinot savu kapitālsabiedrību, iegūstot līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, saglabājot līdzdalību vai paplašinot kapitālsabiedrības darbību. Tomēr visos minētajos gadījumos publiskai personai ir obligāts nosacījums veikt izvērtējumu un gūt apstiprinājumu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi novērst tirgus nepilnību jeb uzticēt preču un pakalpojumu sniegšanu privātajiem uzņēmējiem, radīt preces vai pakalpojumus, vai pārvaldīt īpašumus, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 7.panta pirmo daļu publiskai personai, tai skaitā pašvaldībai, ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem. Likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā par atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Nemot vērā minēto, Jēkabpils novada domei ir jāpieņem lēmums, kurā tai ir jāizvērtē Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība SIA “Viesītes komunālā pārvalde” (turpmāk – Kapitālsabiedrība) darbības nodrošināšanai, atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajām pazīmēm un jānosaka Kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

Kapitālsabiedrība tika dibināta 1991.gada 21.decembrī, ar mērķi nodrošināt komunālo pakalpojumu (ūdensapgādes un kanalizācijas, siltumapgādes, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas, atkritumu apsaimniekošanas, u.c.) sniegšanu Viesītes novada iedzīvotājiem, līdz ar to, nodrošināt ar minētās funkcijas izpildi saistītos pārvaldes uzdevumus.

1991.gada 21.decembrī Jēkabpils rajona Viesītes pilsētas pašvaldības uzņēmums “Viesītes namu pārvalde” tika reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.

2003. gada 10.decembrī tika veikta uzņēmuma reorganizācija, pārdēvējot par sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas numurs 55403000541, kurā visas kapitāla daļas piederēja Viesītes novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, no 2021. gada 1. jūlija Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Viesītes novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 04.08.2021. lēmumu Nr. 6-12/73660/1 ir veiktas izmaiņas, proti, SIA “Viesītes komunālā pārvalde” ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, reģ. Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.

Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 2448670 (divi miljoni četri simti četrdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 2448670 (divi miljoni četri simti četrdesmit astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit) daļās. Kapitālsabiedrība tika dibināta ar mērķi – nodrošināt likumā “Par pašvaldībām” noteikto autonomo funkciju efektīvu un kvalitatīvu izpildi Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā.

Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā dzīvo 3679 iedzīvotāju. Kapitālsabiedrības klienti ir arī fiziskas un juridiskas personas (pašvaldība un tās iestādes, valsts iestādes). Komunālos pakalpojumus izmanto 85% novada iedzīvotāju.

Kapitālsabiedrības statūtos ir noteikti šādi komercdarbības veidi:

1. Tvaika un gaisa kondicionēšana	(36.30);
2. Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde	(36.00);
3. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana	(37.00);
4. Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus)	(38.11);
5. Atkritumu apstrāde un izvietošana (izņemot bīstamos atkritumus)	(38.21);
6. Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi	(39.00);
7. Dzīvojamo un nedzīvojamo ēku būvniecība	(41.20);
8. Pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecība	(42.2);
9. Pārējā inženierbūvniecība	(42.9);
10. Ēku nojaukšana un būvlaukumu sagatavošana	(43.1);
11. Elektroinstalācijas ierīkošanas, cauruļvadu uzstādīšanas un citas līdzīgas darbības	(43.2);
12. Būvdarbu pabeigšana	(43.3);
13. Citi specializētie būvdarbi	(43.9);
14. Kravu pārvadājumi pa autoceļiem	(49.4);
15. Uzglabāšana un noliktavu saimniecība	(52.1);
16. Sauszemes transporta palīgdarbības	(52.21);
17. Kravu iekraušana un izkraušana	(52.24);
18. Sava nekustamā īpašuma pirkšana un pārdošana	(68.1);
19. Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana	(68.2);
20. Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata	(68.32);
21. Būvniecības mašīnu un iekārtu iznomāšana un ekspluatācijas līzings	(77.32);
22. Fiziskās labsajūtas uzlabošanas pakalpojumi	(96.04).

Kapitālsabiedrība saskaņā ar deleģēšanas līgumiem veic no pašvaldības autonomo funkciju izpildes izrietošus pārvaldes uzdevumus:

4. siltumapgādes pakalpojumu organizēšana;
5. sadzīves atkritumu apsaimniekošana;
6. ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
7. daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
8. citas darbības (asenizācija, publiskās pirts pakalpojumi un citi).

2.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” darbības veidi:

2.1. Siltumapgādes pakalpojumu sniegšana

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Saskaņā ar 2021.gada 20.maija deleģēšanas līgumu, Kapitālsabiedrība Viesītes pilsētā un Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos nodrošina:

- siltuma ražošanu un nodošanu siltumtīklā;
- siltumenerģijas padevi no ražošanas vietas līdz pakalpojumu lietotājam un tās sadali;
- siltumtīklu uzturēšanu;
- siltumenerģijas tirdzniecību.

Kapitālsabiedrība, pildot pašvaldības noteikto autonomo funkciju, ir saņēmusi nepieciešamās atļaujas, lai sniegtu siltumapgādes pakalpojumus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Kapitālsabiedrība ir galvenais un vienīgais centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas uzņēmums Viesītes pilsētas un Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu teritorijās un faktiski realizē administratīvās teritorijas politiku šajā jomā. Kapitālsabiedrība ir ieguvusi:

C kategorijas piesārņojošas darbības apliecinājumu Nr. DA13IC0036 (piesārņojošās darbības veids ražošanas apjoms – sadedzināšanas iekārtas ar jaudu, kas vairāk kā 0,2 MW.) Katlu mājas kopējā uzstādītā jauda - 4,0 MW (katls “AK-1000” ar jaudu 1 MW, kurināmais – malka, katls “Orions 2S” ar jaudu 1 MW, kurināmais – malka, katls “AK-2000” ar jaudu 2MW, kurināmais šķelda).

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” ir nepieciešamā administratīvā un tehniskā bāze šī pakalpojuma kvalitatīvai sniegšanai. Kapitālsabiedrība patstāvīgi slēdz līgumus par siltumapgādes sniegšanu ar pakalpojumu lietotājiem. Maksu par siltumapgādes pakalpojumiem to lietotājiem kapitālsabiedrība nosaka atbilstoši normatīvajiem aktiem, pašvaldības lēmumiem un patēriņam.

Lai nodrošinātu siltumapgādes pakalpojumu, Kapitālsabiedrībai nodota nepieciešamā infrastruktūra - katlu māja Smilšu iela 39B, Viesītē un siltumtīkli Viesītē - 2203 metri. Kapitālsabiedrība, tās finansiālo robežu ietvaros, ik gadu veic infrastruktūras uzlabošanas un sakārtošanas darbus, lai pēc iespējas nodrošinātu mūsdienīgāku siltumenerģijas piegādi.

2014.gadā realizēts projekts "Siltumenerģijas pārvades sistēmas energoefektivitātes paaugstināšana Viesītē". Veikta siltumtrašu pārbūve 2203 metri ar “IZOTERMS” rūpnieciski izolētām caurulēm.

2018.gadā uzstādīta jauna ūdens mīkstināšanas iekārta.

2021.gadā veikta šķeldas katla “AK-2000” oderējuma atjaunošana.

Ņemot vērā, ka Kapitālsabiedrības siltumenerģijas ražošanas iekārtas, siltumenerģijas pārvade un sadale, tirdzniecība lietotājiem nepārsniedz 5000 megavatstundu gadā - nav nepieciešams, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmums par apkures maksas noteikšanu. Līdz ar to, maksu par siltumenerģiju, ko saņem lietotāji, apstiprina Pašvaldība, pamatojoties uz Kapitālsabiedrības iesniegto tarifa aprēķinu, kas sagatavots par pamatu ņemot Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas metodiku. Kapitālsabiedrības lietotājiem nodotais siltumenerģijas apjoms gadā: 2018.gads – 4998 MWh, 2019.gads - 4450 MWh, 2020.gads - 4118 MWh. Šķeldas patēriņš no 7500 līdz 9500 ber.m3/gadā. Malkas patēriņš gadā no 50 līdz 180 m3.

Kapitālsabiedrība ar siltumapgādi nodrošina tādas pašvaldībai stratēģiski svarīgās ēkās kā PII “Zīlīte”, Viesītes Sociālās aprūpes centrs, VUGD postenis, ģimenes ārstu prakses, daudzdzīvokļu mājas. Visiem lietotājiem ēkas ievados uzstādīti patērētās siltumenerģijas skaitītāji. Atbilstoši likumam “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem”, siltumapgāde ir sabiedriskais pakalpojums un pakalpojumu sniedzējam ir nepieciešams nodrošināt iespēju saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus sabiedriskos pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kā arī veicināt attīstību un ekonomiski pamatotu konkurenci regulējamās nozarēs.

Kapitālsabiedrība ir ieinteresēta nodrošināt Viesītes pilsētas un Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu iedzīvotājiem, Pašvaldībai un Valsts iestādēm un juridiskām personām pakalpojumus, kuru cenu tarifi ir ekonomiski pamatoti.

Šķeldas un malkas piegādei tiek rīkotas iepirkumu procedūras. Šķelda tiek iepirkta berkubikmetros, bet malka - kubikmetros pielietojot koeficientu 0,6 un slēdz līgumu ar zemākās cenas piegādātāju.

Kapitālsabiedrība nodrošina Viesītes iedzīvotājus ar darba vietām un tai ir kompetenti un atbildīgi darbinieki, kuriem katru gadu tiek nodrošināta pāratestācija katla iekārtu apkalpošanai.

2.3.4. Tirgus izpēte

Kapitālsabiedrība ir labākais veids kā organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pieejamību, jo alternatīva pakalpojuma sniedzējs nav identificēts un piedāvājumi šādas funkcijas veikšanai Pašvaldībā nav saņemti. Kapitālsabiedrībai siltumapgādes veikšanai ir profesionāli, kompetenti darbinieki, nodoti īpašumā infrastruktūras objekti, kā arī materiāli tehniskā bāze, kas nepieciešama pakalpojuma nodrošināšanai. Siltumenerģijas pārvade, sadale un tirdzniecība ir stratēģiski svarīga nozare, jo nodrošina sabiedrisko pakalpojumu - centralizētu siltumapgādi, ko regulē speciāli normatīvie akti, nosakot īpašas prasības pakalpojuma sniegšanai. Kapitālsabiedrība uztur siltumenerģijas pārvades un sadales veikšanai nepieciešamos objektus, nodrošina nepārtrauktu pakalpojuma sniegšanu, pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem atbilstošu kvalitāti. Nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo patērētāji ir iedzīvotāji. Standarta pazemināšana nav pieļaujama.

2.3.5. Vispārējie stratēģiskie mērķi

Kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas jomā:

- nodrošināt Viesītes administratīvās teritorijas iedzīvotājus ar kvalitatīvu siltumapgādi un ar augstas efektivitātes iekārtām aprīkotām katlu mājām;
- nodrošināt siltumapgādes pakalpojumu nemainīgi augstā kvalitātē - bez pārtraukumiem;
- finansiālo iespēju robežās, turpināt, rekonstruēt un ja nepieciešams no jauna izbūvēt siltumapgādes tīklus novadā, kas nodrošinā nelielus siltumenerģijas zudumus;
- nodrošināt konkurētspējīgu tarifu par siltumapgādes pakalpojumiem;
- nodrošināt Kapitālsabiedrības darbinieku profesionālo zināšanu paaugstināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām siltumapgādē.

2.4. Sadzīves atkritumu apsaimniekošana

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Saskaņā ar „Atkritumu apsaimniekošanas likuma” 8.panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā, atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Lai valstī maksimāli īsā laikā panāktu pozitīvu attīstību atkritumu apsaimniekošanā, izveidojot vides prasībām atbilstošu atkritumu apglabāšanas infrastruktūru, un efektīvi izmantotu pieejamos vietējos resursus un piesaistītu Eiropas savienības fondu līdzekļus, saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumiem Nr. 337 “Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem”, Latvijā atkritumu apsaimniekošana ir sadalīta 10 reģionos. Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagasti un Viesītes pilsēta ietilpst Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Atbilstoši jaunajam Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam 2021.–2028. gadam, un pārejai uz pieciem apsaimniekošanas reģioniem, Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagasti un Viesītes pilsēta ietilpst Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Pašvaldība, dibinot Kapitālsabiedrību, noteica tās statūtos šādus ar atkritumu apsaimniekošanu noteiktus komercdarbības veidus - Atkritumu savākšana, apstrāde un izvietošana, materiālu pārstrāde (38).

Pamatojoties uz 2017.gada 15.februāra līgumu “Par atkritumu savākšanu un transportēšanu” (turpmāk - Līgums par atkritumu savākšanu), līdz 2022.gada 14.februārim Kapitālsabiedrība nodrošina atkritumu izvešanu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētas iedzīvotājiem. Līgumā par atkritumu savākšanu noteikts, ka Kapitālsabiedrības pienākums

ir nešķirotu sadzīves atkritumu, atļauto betona, ķieģeļu, dakstiņu, flīžu, keramikas maisījumu savākšana Viesītes novada teritorijā un pārvadāšana uz Vidusdaugavas SPAAO poligonu “Dziļā Vāda”:

Viesītes novada dome 2011.gada 5.oktobra sēdē (prot.Nr.15;12.#) apstiprināja Viesītes novada pašvaldības 2011.gada saistošos noteikumus Nr.11 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Viesītes novadā”, kas noteic kārtību atkritumu apsaimniekošanas jomā, definējot atkritumu apsaimniekošanas mērķi, proti, aizsargāt cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī personu mantu.”

Saistošie noteikumi nosaka atbildīgajām personām veicināt sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, tajā skaitā dalītu vākšanu, lai samazinātu apglabājamo atkritumu daudzumu, kas nodrošinātu higiēniski un ekoloģiski drošu vidi Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētas teritorijā;

Saistošie noteikumi paredz pakāpenisku sadzīves atkritumu savākšanu un šķirošanu (stikls, koks, papīrs, plastmasa, metāls, būvgruži, kompostējamās vielas) un pārstrādi, vienlaicīgi samazinot izgāztuvē nogādājamo atkritumu daudzumu, kā arī rūpēties, lai sadzīves atkritumi tiktu apsaimniekoti videi un cilvēkam nekaitīgā veidā.

Kapitālsabiedrībai ir daudzu gadu pieredze atkritumu apsaimniekošanas jomā. Kapitālsabiedrība ir nodrošinājusi darbību ar nepieciešamajiem administratīvajiem un materiāltehniskajiem resursiem un tehnisko aprīkojumu, lai panāktu maksimālu un nepārtrauktu darbības efektivitāti atkritumu apsaimniekošanā. Kapitālsabiedrība ir saņēmusi Valsts vides dienesta Daugavpils reģionālās vides pārvaldes atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr. DA17AA0004, atkritumu savākšanai vai atkritumu savākšanai un pārvadāšanai. Pēc Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām, ik gadu tiek noslēgta apdrošināšanas polise par atkritumu apsaimniekošanas nodrošinājuma summu.

Kapitālsabiedrība atkritumu apsaimniekošanu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā veic saskaņā ar likumu “Par atkritumu apsaimniekošanu” un citiem normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanā un Viesītes novada pašvaldības 2011.gada saistošajiem noteikumiem Nr.11 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Viesītes novadā”, kas ir saistoši ikvienam novada iedzīvotājam un uzņēmējam.

Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes teritorijā pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem uz 2021.gada 01.janvāri bija deklarēti 3679 iedzīvotāji. Iedzīvotāju skaitam pašvaldības administratīvajā teritorijā tāpat kā valstī ir tendence samazināties. Ņemot vērā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas veikto pētījumu par atkritumu radītāju radīto daudzumu uz vienu mājsaimniecību Latvijā, atkritumu patēriņš strauji aug. Līdz ar to, pašvaldības un Kapitālsabiedrības uzdevums ir maksimāli iesaistīt un informēt atkritumu radītājus par pareizu atkritumu šķirošanu, atkritumu kompostēšanu un to ietekmi uz vidi.

Kapitālsabiedrība atkritumu savākšanu nodrošina Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes teritorijā, nodrošinot dalīto un nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanu. Kapitālsabiedrība, atbilstoši reģionālajiem atkritumu apsaimniekošanas noteikumiem, nešķirotos atkritumus nogādā SIA “Vidusdaugavas SPAAO” sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonā “Dziļā vāda”, Mežāres pagastā, Jēkabpils novadā, kur atkritumi tiek nosvērti un apglabāti. Dalītos un lielizmēra atkritumus nogādā SIA “Vidusdaugavas SPAAO” šķirošanas punktā, par ko ir noslēgts līgums ar SIA “Vidusdaugavas SPAAO”. Kapitālsabiedrība ir noslēgusi līgumu ar SIA “Eco Baltia vide” par stikla konteineru izvietojumu novadā un to izvešanu. Stikla un dalīto atkritumu izvešana notiek bezmaksas. Kopējais savākto un aizvesto sadzīves atkritumu daudzums Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā:

Tabula Nr. 1.

Atkritumu nosaukums	Atkritumu klase	2018	2019	2020
Nešķirotie atkritumi	200301	494,960	493,726	551,440

<u>Lielizmēra atkritumi</u>	200307	35,46	22,92	36,48
Jauktais iepakojums	150106	8,54	8,74	13,68
Stikla iepakojums	150107	0	0	0
Azbestu saturoši būvmateriāli	170605	0	0	0,34
Nolietotas riepas	106103	0	0	0,78
Mehāniskās apstrādes atkritumi	191212	0	0	0,338

Šobrīd kapitālsabiedrība nodrošina ar atkritumu apsaimniekošanu 82% Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagasta un Viesītes pilsētas iedzīvotājus. Kapitālsabiedrībai noslēgto līgumu skaits ar fiziskām personām, māsasaimniecībām un juridiskām personām par atkritumu apsaimniekošanu ar katru gadu pieaug.

Pašlaik sadzīves atkritumu maksa par vienu m³ ir 19,61 EUR, bez PVN. Savukārt iedzīvotājiem daudzdzīvokļu mājās ir aprēķināts 2,97 EUR vienai personai, bez PVN.

Cenu tarifi salīdzinot ar citām pašvaldībām ir salīdzinoši līdzīgi, lai gan iedzīvotāju blīvums mazāks un māsasaimniecību izvietošanas izmaksas līdz 35 km no Kapitālsabiedrības atrašanās vietas Viesītē. Ņemot vērā Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāju maksātspēju, būtiski palielināt tarifu nebija iespējams. Tomēr Ņemot vērā valstī esošo inflāciju un cenu sadzīvē paaugstinājumu pārējās nozarēs (degviela, elektroenerģija, dabas resursu nodoklis u.c.), SIA "Viesītes komunālā pārvalde" 2022.gada sākumā pārskatījis cenas par atkritumu pakalpojumu sniegšanai. Kapitālsabiedrība līdz šim nodrošina pakalpojuma sniegšanu par ekonomiski pamatotām izmaksām, tomēr Ņemot vērā lielo kreditoru pieaugumu, Kapitālsabiedrībai ir grūtības segt pakalpojumu izmaksas un nākas ieguldīt lielākus darba resursus parāda piedziņas darbībās.

Veicot ekonomisko tirgus izvērtējumu, faktiski piedāvājums no privātā sektora komersantiem Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā neeksistē, kā arī neviens nav izteicis vēlmi sniegt šāda veida pakalpojumus. Teorētiski kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātspējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktus atkritumu nodrošināšanas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Veicot apkārtējo novadu tirgus izpēti secināms, ka tuvākie atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniedzēji ir Jēkabpils novada pašvaldības 100% vai daļēji piederošie uzņēmumi:

Tabula Nr. 2.

Uzņēmuma nosaukums	Pašvaldības nosaukums	Attālums km
SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	Jēkabpils novada pašvaldība	52
SIA "Vīgants"	Jēkabpils novada pašvaldība	33
SIA "Jēkabpils pakalpojumi"	Jēkabpils novada pašvaldība	30

Kapitālsabiedrība ar SIA "Vidusdaugavas SPAAO" sadarbojas jau ilglaicīgi, ir veiksmīga sadarbība, nogādājot uz SIA "Vidusdaugavas SPAAO" šķirošanas laukumu dalīti vāktos atkritumus un lielizmēra atkritumus uz poligonu "Dziļā Vāda". Kapitālsabiedrība ir veikusi sarunas ar SIA "Vidusdaugavas SPAAO" par iespējamu sadarbību atkritumu apsaimniekošanā. Ņemot vērā novadu reformu, patlaban, ka Pašvaldībai ir līdzdalība vairākos uzņēmumos, kas nodrošina atkritumu apsaimniekošanu, iespējams, ka šo pakalpojumu varētu sniegt SIA "Vidusdaugavas SPAAO"

nodrošināt Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes teritorijās atkritumu apsaimniekošanu.

Jānorāda, ka Kapitālsabiedrība nodrošina Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus ar darba vietām, līdz ar to, tie nodarbināti esošie cilvēki pagastā.

Atkritumu apsaimniekošanas nozare ir ar augstu kvalitātes standartu un īpaši svarīga sabiedrības labklājības nodrošināšanai, tāpat no pakalpojuma sniegšanas kvalitātes pazemināšanās būtiski var tikt ietekmēta vides kvalitāte.

Jāsecina, ka Pašvaldībai ir uzdoti nozīmīgi pasākumi atkritumu apsaimniekošanas jomā, kas izriet no Latvijas valsts atkritumu apsaimniekošanas apstiprinātās politikas. SIA “Viesītes komunālā pārvalde” ir uzdots pildīt vienu no pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpstošo uzdevumu: apsaimniekot atkritumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā, līdz ar to jāsecina, ka šī nozare ir svarīga ne tikai valstij, bet arī Pašvaldībai un tās Kapitālsabiedrībai.

2.5. Ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas organizēšana

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir *organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.*

Dzeramā ūdens kvalitāte un pieejamība, kā arī kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana ir ļoti būtisks iedzīvotāju dzīves, vides kvalitātei raksturojošs rādītājs, līdz ar to sniegtā pakalpojuma kvalitāte ietekmē arī apkārtējo vidi.

Kapitālsabiedrība uz līguma pamata nodrošina Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus – ar ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanu, novadīšanu un attīrīšanu. SIA “Viesītes komunālā pārvalde” ir galvenais un vienīgais centralizētās ūdensapgādes un centralizētās kanalizācijas uzņēmums Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētas teritorijā un faktiski realizē šīs administratīvās teritorijas politiku šajā jomā.

Kapitālsabiedrības galvenie pienākumi, pildot līgumu:

1. ūdens ieguve, ražošana (atdzelžošana, attīrīšana) un novadīšana ūdensvada tīklā;
2. dzeramā ūdens padeve no ūdens ražošanas (sagatavošanas) vietas līdz Pakalpojumu lietotājam;
3. notekūdeņu savākšana no pakalpojumu lietotāja un novadīšana kanalizācijas tīklā līdz attīrīšanas iekārtām;
4. notekūdeņu bioloģiskā attīrīšana un novadīšana līdz izvadīšanas vietai ūdenstilpnē;
5. norēķinu veikšana ar iedzīvotājiem par komunālajiem pakalpojumiem u.c.

Pašvaldība Kapitālsabiedrībai ir piešķīrusi īpašas tiesības sniegt ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā. Kapitālsabiedrība darbojas stratēģiski svarīgā nozarē, jo veic pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot to kvalitāti, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Viesītes novada dome ir nodevusi Kapitālsabiedrības īpašumā, turējumā un pārvaldībā vairākas infrastruktūras būves, lai tā varētu efektīvāk veikt visas nepieciešamās darbības, lai nodrošinātu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus ar kvalitatīvu dzeramā ūdens piegādi, kā arī kanalizācijas un notekūdeņu novadīšanu tīklos un attīrīšanas iekārtās. Kapitālsabiedrības īpašumā ir nodots:

- ✓ Viesītē - 6 artēziskie urbumi (no tiem un 1 novērošanas, 3 rezervē, iekonservēti, plānots tamponēt);
- ✓ atdzelžošanas iekārta, 2 pakāpes pacēluma sūkņu stacija, 1 ūdenstornis, kas netiek izmantots;
- ✓ Viesītes pagasts, Melioratori - 1 urbums, 1 atdzelzotājs, 1 spiedkatls;
- ✓ Viesītes pagasts, Kalna stauģi – 1 urbums un 1 spiedvads;

- ✓ Saukas pagasts, Lone - 3 urbumi (Poceri, Ķoniņi, Ezera iela), 2 atdzelžošanas iekārtas, 2 spiedkatli, 1 ūdenstornis, kas netiek izmantots;
- ✓ Saukas pagasts, Brieži – 1 urbums, 1 atdzelžotājs, 1 spiedkatls;
- ✓ Saukas pagasts, Sauka - 3 urbumi, no tiem 1-netiek izmantots, 2 atdzelžotāji, 2 spiedkatli, divi ūdenstorni, kas netiek izmantoti;
- ✓ Elkšņu pagasts, Elkšņi - 2 urbumi, no tiem 1-nedarbojas, 1 atdzelžotājs, 2 spiedkatli, 1 ūdenstornis, kas netiek izmantots;
- ✓ Rites pagasts, Cīruļi - 1 urbums, 1 atdzelžotājs, 1 spiedkatls, 1 ūdens tornis, kas netiek izmantots;
- ✓ 5 notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, Viesītē, Lonē, Saukā, Elkšņos, Ritē; ūdensvadu tīkli - Viesītē, Lonē, Saukā, Elkšņos, Ritē;
- ✓ Kanalizācijas tīkli(paštesces un spiedvadi) - Viesītē, Lonē, Saukā, Elkšņos, Ritē;
- ✓ Kanalizācijas sūkņēšanas stacijas – Viesītē -7 gab, Lones ciemā -1 gab, Saukas ciemā -1 gab, Cīruļu ciemā -2 gab, Elkšņu ciemā -1 gab.;
- ✓ Tīklu garumi:

Tabula Nr. 3.

Teritorija	Ūdensvads, metri	Paštesces kanalizācija, metri	Kanalizācijas spiedvads, metri
Viesīte	14818	10060	2280
Elkšņi	2891	3439	48
Sauka	1900	2800	298
Lone	2600	3800	70
Rite	2500	3071	1081

Šobrīd pakalpojumu izmanto Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāji, juridiskās personas un Pašvaldības iestādes.

2018.gadā paceltais ūdens daudzums - 99020 m³, 2019.gadā paceltais ūdens daudzums - 99961 m³ un 2020.gadā paceltais ūdens daudzums - 99902 m³.

Kapitālsabiedrība ir saņēmusi:

- ✓ Ūdens resursu lietošanas atļauju Nr. DA14DU0013 (Saukas ciema teritorijai, Saukas pagasts);
- ✓ Ūdens resursu lietošanas atļauju Nr. DA17DU0021 (Rites pagasta Cīruļu ciemam);
- ✓ Ūdens resursu lietošanas atļauju Nr. LA21DU0001 (Viesītes pilsētai);
- ✓ Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA10IB0058 (Cīruļu ciems, Rites pagasts);
- ✓ Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA15IB0021 (Viesītes pilsēta);
- ✓ Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA15IB0025 (Elkšņu ciems, Elkšņu pagasts);
- ✓ Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA14IB0029 (Saukas ciems, Saukas pagasts);
- ✓ Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai Nr. DA15IB0012 (Lones ciems, Saukas pagasts)

Kapitālsabiedrība, ar saviem darba rīkiem, tehniku un darba spēku, uztur ūdenssaimniecības tīklus un kanalizācijas notekūdeņu objektus, nodrošina nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem, tehniskiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti.

No notekūdeņu attīrīšanas iekārtām vidē novadītais attīrītais ūdens daudzums: 2018. gadā - 71179 m³, 2019.gadā -70158 m³, 2020. gadā - 90785 m³.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem, Nr. 1082, pēc piesārņojošās darbības klasifikācijas uzņēmuma darbība pieskaitāma B kategorijai.

Ņemot vērā normatīvos aktus, Kapitālsabiedrība regulāri veic dzeramā ūdens un notekūdeņu testēšanu akreditētā laboratorijā, atbilstoši atļaujas nosacījumos paredzētajām prasībām.

Pašvaldība, ņemot vērā grozījumus likumā par “Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu un Ministru kabineta noteikumus Nr. 384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu”, ir pieņēmusi 2019.gada 19.decembra lēmumu (prot.Nr.16; 19.#) Saistošos noteikumus Nr.2019/10 "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība", kas ir attiecināmi uz ikvienu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā dzīvojošu iedzīvotāju. Kā arī, ar Viesītes novada domes 2018.gada

18.oktobra sēdes lēmumu Nr.32 (prot.Nr.14) apstiprināti Saistošie noteikumi Nr.9/2018 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Viesītes novadā”, kas nosaka kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Šobrīd, lai sakārtotu normatīvo aktu prasības, SIA “Viesītes komunālā pārvalde” veic attiecīgus priekšdarbus, lai Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāji ievērotu izstrādātos Saistošo noteikumu nosacījumus.

Kapitālsabiedrībai ir daudzu gadu pieredze ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas darbu veikšanai. Darbības procesā ir veikti darbi, lai sakārtotu un nodrošinātu pieslēgumus centralizētajam ūdensvadam un centralizētajai kanalizācijai Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, individuālajām dzīvojamām mājām, Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu veikaliem, aptiekai, katlu mājai, Pašvaldības un Valsts iestādēm.

2013.gadā realizēts ūdenssaimniecības projekts “Viesītes novada Elkšņu ciema ūdenssaimniecības attīstība”.

2015.gadā realizēts projekts “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Viesītē.”

2021.gadā realizēts projekts “Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecības 2.kārta”.

2021.gadā veikts iepirkums par “Tehniskās dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūvei Saukas ciemā”. Darbus paredzēts veikt 2022.gadā.

Kapitālsabiedrība izvērtējot prioritātes un finansiālos aspektus, ik gadu veic infrastruktūras būvju remontdarbus, lai uzturētu un uzlabotu ūdensapgādes sistēmas un nodrošinātu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus ar kvalitatīvu ūdensapgādi.

Infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli ilgtermiņa kapitālieguldījumi – nemateriālie (attīstībai, licenču tiesības) un materiālie (komunikāciju un iekārtu uzturēšanai, renovēšanai, energoefektivitātei, kā arī paplašināšanai, jo tīklu pārklājums ir nepietiekošs.) Daļa no ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem nav rekonstruēti, izraisot kvalitatīva dzeramā ūdens zudumus tīklos.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nozare ir ar augstu kvalitātes standartu, jo dzeramā ūdens patērētājs ir cilvēks, savukārt attīrītie notekūdeņi nonāk iekšējos ūdeņos, kas nozīmē, ka no pakalpojuma sniegšanas standarta būtiski tiek ietekmēta vides kvalitāte. Standarta pazemināšana nav pieļaujama. Likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” viens no mērķiem ir nodrošināt iespēju klientiem saņemt nepārtrauktus, drošus un kvalitatīvus pakalpojumus, kuru tarifi (cenas) atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām, kas nozīmē, ka ūdensapgāde un kanalizācija ir nozare, kurā ir nepieciešams augsts kvalitātes standarts.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi un ūdenssaimniecības pakalpojuma nodrošināšanai esošā infrastruktūra ir gan stratēģiski svarīgs pakalpojums, gan stratēģiski nozīmīgs īpašums, jo skar iedzīvotāju veselības un vides piesārņojuma jautājumus, pie tam ūdensapgādes pakalpojuma pieejamība ir viena no cilvēku ikdienas pamatvajadzībām. Kapitālsabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu, tādā veidā nodrošinot kvalitatīvu pakalpojumu.

Ņemot vērā, ka Kapitālsabiedrība veic pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, nodrošinot sabiedriskos ūdenssaimniecības, pakalpojumus administratīvajā teritorijā, t.sk. pārvaldot ūdenssaimniecības infrastruktūru, kā arī Kapitālsabiedrība minēto pakalpojumu sniegšanā darbojas dabiskā monopola apstākļos, kā arī minētos pakalpojumus nevarētu uzsākt sniegt citi tirgus dalībnieki, Kapitālsabiedrības sniegtie pamata Pakalpojumi (sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi) ir atzīstami par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem VPIL 88.panta pirmās daļas 2.punkta izpratnē.

Izvērtējot Jēkabpils novada administratīvās teritorijas Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētā pastāvošo tirgus situāciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas jomā jāsecina, ka pastāv pilnīga tirgus nepilnība, jo faktiski piedāvājums no privātā sektora komersantiem neeksistē, kā arī neviens nav izteicis vēlmi sniegt šāda veida pakalpojumus.

Jānorāda, ir nepieciešami lieli ieguldījumi, kā arī zināšanas, lai spētu uzturēt tik svarīgu nozari. Kapitālsabiedrība darbojas tirgū, kur jau vēsturiski tiek sniegts šis pakalpojums. Pakalpojumu sniegšana ir saistīta ar konkrēto infrastruktūru, kura ir būtiska pakalpojuma sniegšanai, savukārt alternatīvas infrastruktūras izbūve visticamāk nav samērīga ar pieprasījumu tirgū. Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojumus tādās jomās, kur privātais uzņēmējs nemaz nevarētu nodrošināt pakalpojumu sniegšanu t.i. ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumi, jo privātajam uzņēmējam šāda pakalpojuma nodrošināšanai nav nepieciešamo pamatlīdzekļu. Teorētiski lielus kapitālieguldījumus varētu veikt arī kāds cits tirgus dalībnieks, bet tad komersanta maksātnespējas gadījumā Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem ūdensapgādi un kanalizācijas pakalpojumus, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Veicot apkārtējo teritoriju tirgus izpēti, secināms, ka ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus sniedz pati pašvaldība vai arī pašvaldībām piederoši uzņēmumi:

Uzņēmuma nosaukums	Pašvaldības nosaukums	Attālums km
SIA "Aknīstes pakalpojumi"	Jēkabpils novada pašvaldība	29
SIA "Jēkabpils ūdens"	Jēkabpils novada pašvaldība	30
SIA "Vīgants"	Jēkabpils novada pašvaldība	33

Cenu tarifi salīdzinot ar citām pašvaldībām ir konkurētspējīgi (ūdens -0,877 EUR/m³ bez PVN un kanalizācija -1,26 EUR/m³ bez PVN, vai ja nav ūdens skaitītāja, tad 1 personai ūdens -3,17 EUR/mēnesī bez PVN un kanalizācija -4,54 EUR/mēnesī bez PVN).

Ņemot vērā Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāju maksātnespēju, cenu būtiski palielināt ir riskanti. Kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojuma sniegšanu par Pašvaldības noteiktiem izcenojumiem, kas tika noteiktas ņemot vērā Sabiedriskā pakalpojuma regulatora metodiku par tarifu aprēķināšanu.

Jēkabpils pilsētas kapitālsabiedrības SIA "Jēkabpils ūdens" tarifs par ūdeni - 0,88 EUR/m³ bez PVN un kanalizācija -1,24 EUR bez PVN iedzīvotājiem, SIA "Aknīstes pakalpojumi" tarifs par ūdeni -0,98 EUR/m³ bez PVN un kanalizācija -1,16 EUR bez PVN iedzīvotājiem. SIA "Jēkabpils ūdens" un SIA "Aknīstes pakalpojumi" cenu tarifi ir līdzīgi SIA "Viesītes komunālā pārvalde" tarifiem. Pastāv iespēja, nodot ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu gan SIA "Jēkabpils ūdens" un SIA "Aknīstes pakalpojumi", jo ir vienots kapitāldaļu turētājs. Ņemot vērā SIA "Jēkabpils ūdens" un SIA "Aknīstes pakalpojumi" aptvertās teritorijas un apjomus ūdensapgādes un kanalizācijas apsaimniekošanā, Pašvaldība uzskata, ka tas nedotu vēlamo efektu un Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāju intereses netiktu kvalitatīvi apmierinātas. Šobrīd Kapitālsabiedrība spēj reaģēt un novērst jebkāda veida bojājumus iespējami īsā laika termiņā.

Kapitālsabiedrība nodrošina ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājiem ar lielu profesionalitāti un atbildības sajūtu, pieejot katrai problēmas atrisināšanai individuāli. Nenoliedzami, SIA "Jēkabpils ūdens" varētu pārņemt Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes teritoriju uzturēšanu ūdensapgādes un kanalizācijas jomā tomēr, jāizvērtē vai SIA "Jēkabpils ūdens" spētu operatīvi reaģēt uz problēmsituāciju ātru risināšanu un tā rezultātā neciestu piedāvāto pakalpojumu kvalitāte. Tā pat jānorāda, ka Kapitālsabiedrība rada Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājiem darba vietas. Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāju skaits ar katru gadu nedaudz samazinās, līdz ar to, Pašvaldības interesēs ir pēc iespējas nodrošināt iedzīvotāju palikšanu bijušā Viesītes novada teritorijā, nodrošinot tiem darba vietas, nodrošinot ar kvalitatīviem dzīves apstākļiem kopumā.

2.6. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka "Pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus

kapitālsabiedrībās”. Atbilstoši likumā “Par pašvaldībām” 15.panta pirmajā daļā noteiktajam, pašvaldību autonomajās funkcijās ietilpst - *sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā*. Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, kas noteic, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Kapitālsabiedrība tika dibināta ar mērķi arī nodrošināt Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes dzīvojamā fonda un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu. Lai nodrošinātu augstāk minēto normatīvo aktu izpildi, Pašvaldība 2009.gada 09.septembrī ir noslēgusi ar Kapitālsabiedrību Līgumu par nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Kapitālsabiedrība pārvalda un apsaimnieko 52 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, kurās ir 768 dzīvokļu īpašumi, ar kopējo platību 43387,2 m². No visiem dzīvokļu īpašumiem 293 dzīvokļi atrodas Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā un 475 ir privāti dzīvokļi.

Kapitālsabiedrība veic nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, pamatojoties uz Pašvaldības noslēgto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu, ar kuru Pašvaldība uzlik par pienākumu veikt no Līguma izrietošās funkcijas:

- veic īpašuma kopējo pārvadīšanu un apsaimniekošanu, tā labiekārtošanu, atjaunošanu, uzturēšanu labā kārtībā;
- ar pienācīgu rūpību izturas pret Pašvaldības nodoto īpašumu, ievērojot visas spēkā esošās tiesību normas, šāda īpašuma pārvaldīšanā un apsaimniekošanā, nodrošinot sanitāri tehnisko, ugunsdrošības un drošības tehnikas ievērošanu;
- nodrošina apsaimniekošanā nodotā īpašuma teritorijas dzīvojamo māju koplietošanas telpu uzkopšanu un citus sētnieka pienākumu izpildi, karoga uzkāššanu likumdošanā paredzētajā laikā vietā un noformējumā;
- ir tiesīgs lemt visus jautājumus, kas saistīti ar īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, ciktāl tas nav pretrunā ar šo līgumu;
- ir aizliegts bez Pašvaldības lēmuma atsavināt un visādi citādi apgrūtināt Pašvaldības īpašumu, kas nodots pārvaldīšanā un apsaimniekošanā;
- apsaimniekotājs līgumā noteiktā kārtībā un apmērā sedz īpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumus, gādājot par īpašumu pēc labākās saimnieka gādības un rūpes.

Dzīvojamo māju apsaimniekošana ir svarīga nozare Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes attīstībai un drošībai, jo ēkas, kas atstātas bez pārvaldīšanas un apsaimniekošanas var kļūt bīstamas, ņemot vērā, ka ēkās ir gāzesvadi, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, līdz ar to, neapsaimniekojot šādas ēkas, tiek apdraudēta sabiedrības drošība un sanitārā tīrība. Dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana ir nozīmīga ne tikai no sakārtota novada teritorijas viedokļa, bet arī no sociālo pakalpojumu sniegšanas viedokļa.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas nozarē Kapitālsabiedrības klienti ir dzīvokļu un neapdzīvojamo telpu īpašnieki, kā arī to pilnvarotās personas. Dzīvojamo telpu izīrēšanā Kapitālsabiedrības klienti ir personas, kurām atbilstoši Pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem ir izīrēti pašvaldības dzīvokļi

Maksa par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanu un apsaimniekošanu tiek noteikta vadoties no Ministru kabineta noteikumiem Nr. 408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” un atbilstoši apsaimniekotāja - SIA Viesītes komunālā pārvalde” piedāvātajām ikgadējām apsaimniekošanas tāmēm, kuras stājas spēkā katra gada 1.janvārī. Šobrīd apsaimniekošanas un uzturēšanas maksa par 1 m² ir no 0,0569 līdz 0,1779 EUR atkarībā no mājas tehniskā stāvokļa un citiem faktoriem.

Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļu, īres maksa tiek noteikta pamatojoties uz likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11¹.panta pirmo un otro daļu, kas nosaka, ka pašvaldībām piederošo dzīvojamo telpu īres maksu nosaka attiecīgās pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, ievērojot šā panta otrās daļas noteikumus. Ja dzīvojamā telpa tiek izīrēta personai, kurai pašvaldības pienākums ir sniegt likumā noteiktajā kārtībā palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, attiecīgās pašvaldības dome var noteikt zemāku īres maksu, samazinot dzīvojamās telpas apsaimniekošanas izdevumus un neiekļaujot tajā peļņu. Šobrīd īres maksa par 1 m² ir noteikta no 0,08 līdz 0,16 EUR.

Jānorāda, ka Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotāju maksātspējas līmenis ir zems, kas lielākoties ir saistīts ar bezdarba līmeni, dzīves kvalitāti un kultūras vērtībām. Iedzīvotāju ienākuma pieaugums pret šī brīža ekonomisko inflācijas līmeni valstī, nav samērīgs, līdz ar to, apgrūtinot klientu maksātspēju. Palielinot apsaimniekošanas un īres maksu, tas visticamāk radīs vēl lielākus iedzīvotāju parādus pret SIA “Viesītes komunālā pārvalde”. Parādu piedziņa ir garš un sarežģīts process gan lietas izskatīšanas tiesā, ilgā laika dēļ, gan arī tāpēc, ka no daudziem parādniekiem piedziņa nav iespējama, piemēram, parādnieku materiālās situācijas dēļ, kā arī Valsts noteikto ierobežojumu, kas jāatstāj parādniekam. Krasi palielinot apsaimniekošanas un īres maksu no Pašvaldības izrietošo autonomo funkciju viedokļa, tas bremzēs namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas funkciju veikšanu, kā arī ierobežos iedzīvotāju labklājības līmeņa uzlabošanu. Tomēr, Kapitālsabiedrība 2022.gadā ielāņojusi nelielu apsaimniekošanas maksas pieaugumu, lai segtu nepieciešamo izdevumu sadaļu.

Dzīvojamā fonda kvalitāte Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes administratīvajā teritorijā ir novērtējama kā vidēja, jo mājas ir celtas padomju gados un to vidējais kalpošanas ilgums ir 60 gadi, kas nozīmē, ka nepieciešams veikt sistemātisku dzīvojamo māju atjaunošanas darbu plānošanu, ēku renovāciju un paralēli veikt energoefektivitātes pasākumus. Mājas ir daļēji siltinātas (bēniņi, pagrabstāvi, daļēji nomainīti logi, kāpņutelpu logi, ārdurvis), līdz ar to zūd energoefektivitāte. Māju iedzīvotāji nav maksātspējīgi, lai veiktu tik lielus ieguldījumus, kā māju siltināšanas projekta realizēšanu. Māju iedzīvotāji ik gadu tiek informēti par ēkas tehnisko stāvokli, sadalot prioritātēs veicamos ēkas uzlabošanas vai saglabāšanas darbus, norādot uz tālāku rīcības plānu un nepieciešamajiem naudas līdzekļiem darbu izpildei. Līdz ar to, Kapitālsabiedrība finansiālo iespēju robežās, veic minimālo pamatprasību nodrošināšanu dzīvojamo māju uzturēšanā, tas ir, ēkas apsekošanas rezultātā, pēc nepieciešamības veic:

- dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbus;
- elektroapgādes sistēmas remontdarbus;
- iekšējo inženierkomunikāciju sistēmas remontdarbus;
- dzīvojamo māju funkcionāli piesaistītās teritorijas labiekārtošanas darbus.

Lielākoties darbus izpilda Kapitālsabiedrība savu tehnisko iespēju robežās. Lai nodrošinātu ekonomiski izdevīgāko risinājumu, remontdarbus un tehnisko apkopi var nodrošināt arī darbuzņēmējs, kuru piesaista noteikta pakalpojuma izpildei. Līgumu slēdz pamatojoties uz cenu aptauju un/vai iepirkuma procedūras rezultātiem.

Kopumā gan Pašvaldībai, gan privātpersonām trūkst finansējuma māju un dzīvokļu renovācijai un modernizācijai. Daudzdzīvokļu ēku dzīvojamam fondam ir jāveic visaptveroša atjaunošana, kas ietver gan energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumus, gan ar energoefektivitāti nesaistītus pasākumus.

Kapitālsabiedrībai ir ilggadēja apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pieredze Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētā, līdz ar to, Kapitālsabiedrība pārzina Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes nekustamo īpašumu tehnisko stāvokli, kā arī lielāko daļu, Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus. Bojājumu, ārkārtas situācijas negadījumu u.c. iemeslu dēļ, Kapitālsabiedrība spēj operatīvi reaģēt un novērst bojājumus un problēmas īpašumiem.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” nodrošina darbību no saviem finanšu ieņēmumiem par īres, apsaimniekošanas un citu pakalpojumu maksām un nerada papildus slogu Pašvaldības budžetam. Kapitālsabiedrības īpašumā ir nepieciešamā materiāli tehniskā bāze. Kvalificēti un

kompetenti darbinieki namu apsaimniekošanas un pārvaldīšanas veikšanai. Kapitālsabiedrība nodrošina ar darba vietām Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes iedzīvotājus.

Pašvaldības izveidotā Kapitālsabiedrība ir efektīvākais veids daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanai Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesīte pilsētā. Kapitālsabiedrībai ir atbilstošas jomas kompetence un resursi šādas funkcijas veikšanai. Tirgus nav spējīgs nodrošināt Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes teritorijā esošo daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu. Ēkas ir vecas un to uzturēšanai jāiegulda lieli finansiāli resursi.

Izvērtējot Jēkabpils novada administratīvās teritorijas Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes pilsētā pastāvošo tirgus situāciju namu apsaimniekošanā jāsecina, ka pastāv pilnīga tirgus nepilnība.

Iedzīvotāji ir ārkārtīgi kūtri, lai uzņemtos dalību dibināt biedrības u.c., un pašu spēkiem veiktu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu. Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītē interese no citiem privātā sektora komersantiem nav izrādīta. Jānorāda, lai uzturētu un apsaimniekotu Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas, ir nepieciešami lieli finanšu ieguldījumi un tehniskais nodrošinājums.

Ņemot vērā, tirgus izpēti, secināms, ka viens no tuvākajiem un lielākajiem namu apsaimniekošanas uzņēmumiem ir SIA "JK namu pārvalde", kas ir 100% Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrība. SIA "JK namu pārvalde" apsaimniekošanas un uzturēšanas maksa par 1 m² ir noteikta no 0,41 līdz 0,44 EUR un īres maksa par 1 m² ir no 0,41 līdz 0,50 EUR. Kas ir augstākas cenas, kā spēj piedāvāt SIA "Viesītes komunālā pārvalde".

Ja Pašvaldība nodotu tās piederošo daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu kādam citam pakalpojumu sniedzējam, kas nebūtu tās kontrolē esoša sabiedrība, pastāvētu risks:

- saņemt zemākas kvalitātes pakalpojumu, jo pakalpojuma sniedzējs var atrasties tālu no klientiem, kā rezultātā reaģēšanas ātrums iespējams būtu lēns;
- saņemt pakalpojumus par augstāku cenu;
- maksātnespējas gadījumā, Pašvaldība nespēs operatīvi organizēt iedzīvotājiem nepārtrauktu daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku apsaimniekošanu, kas būtiski ietekmēs sabiedrības ikdienas vajadzības.

Daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašnieki nav pārņēmuši māju pārvaldīšanu. Kapitālsabiedrība ir Pašvaldības nozīmēts māju pārvaldnieks, kas nodrošina sniegto pakalpojuma kvalitāti un apsaimniekošanas izmaksas pamatotas ar ikgadējām apsaimniekošanas tāmēm. Pēc nepieciešamības tiek rīkotas kopsapulces ar iedzīvotājiem, sniegta informācija par paveiktajiem un plānotajiem darbiem, vajadzībām ēku apsaimniekošanā u.c. jautājumiem.

2.7. Citas darbības

(asenizācija, publiskās pirts pakalpojumi, u.c.)

2.7.1. Asenizācijas pakalpojums

Kapitālsabiedrība asenizācijas pakalpojumu sniedz Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā. Pašvaldība, ņemot vērā grozījumus likumā par "Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu un Ministru kabineta noteikumus Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu", ir pieņēmusi 2019.gada 19.decembra lēmumu (prot.Nr.16; 19.#) Saistošos noteikumus Nr.2019/10 "Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaides kārtība", kas ir attiecināmi uz ikvienu Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastu un Viesītes administratīvajā teritorijā dzīvojošu iedzīvotāju. Asenizācijas pakalpojums nav regulēts pakalpojums. Pakalpojuma sniegšanu, reģistrējoties Pašvaldībā, drīkst sniegt jebkurš komersants, attiecīgi noslēdzot līgumu par asenizācijas ūdeņu pieņemšanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās.

Kapitālsabiedrībai pakalpojuma sniegšanai ir iegādāta traktortehnika (MTZ un T-150 traktori), asenizācijas mucas ("HTS-100" - 2gab ar ietilpību 10m³ un "Meprozet" - 1gab ar ietilpību 5m³. Kapitālsabiedrība nodrošina asenizācijas pakalpojumu atbilstoši saistošajiem noteikumiem un

nodrošina asenizācijas notekūdeņu noliešanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās, kas nodrošina apkārtējās vides nepiesārņošanu;

Asenizācijas pakalpojumu sniegt nav pieteicies neviens cits komersants. Iespējams tāpēc, ka to var sniegt tikai tajā pašvaldības teritorijā, kurā veikta reģistrācija pakalpojuma sniegšanai. Kapitālsabiedrības izcenojums ir par asenizācijas pakalpojumu par mucu līdz 5m³ – 15 EUR, bet par mucu līdz 10m³ – 25 EUR.

Tuvākie asenizācijas pakalpojuma sniedzēji ir SIA “Aknīstes pakalpojumi” - 30km, kura izcenojums par pakalpojumu ir 30 EUR par vienu reisu.

Teorētiski šo pakalpojumu varētu sniegt lauksaimniecības uzņēmumi pielāgojot savu tehniku, taču ikreizēja tehnikas pielāgošana no lauksaimniecības darbiem uz asenizāciju visticamāk attur viņus iesaistīties asenizācijas pakalpojuma sniegšanā.

Kapitālsabiedrība nekad nav iebildusi pret kāda cita komersanta iesaistīšanos asenizācijas pakalpojuma nodrošināšanā.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” nodrošina asenizācijas pakalpojuma sniegšanu atbilstoši normatīvajiem aktiem, labā kvalitātē par konkurētspējīgu.

2.7.2. Publiskās pirts pakalpojumi

Kapitālsabiedrība Viesītē veic publiskās pirts pakalpojumus Viesītes un tuvākās apkārtnes iedzīvotājiem, nodrošinot iedzīvotājiem ievērot ikdienas higiēnu, saglabāt uz uzlabot veselību pirts procedūrā. Pašvaldība nodevusi kapitālsabiedrības īpašumā Pirts ēku Lapu iela 5, Viesītē, Jēkabpils novadā. Sakarā ar Covid-19 ierobežojumiem pirts strādāja tikai dažus mēnešus.

Pirts pakalpojumus Viesītē un tuvākajā apkārtņē sniedz vairāki pakalpojuma sniedzēji un daļai iedzīvotāju savos īpašumos ir pirts.

2016.gada 18.janvārī ar Viesītes novada lēmumu Nr.7 (protokols Nr.1) noteikti pirtsinvalidiem - 3,00 EUR ar PVN, bērniem vecumā no 7-14.gadi - 2,00 EUR ar PVN, bērniem vecumā līdz 7 gadi - bezmaksas, kā arī veļas mazgāšana -1,14 EUR/kg ar PVN, veļas žāvēšana - 1,43 EUR/kg ar PVN un veļas gludināšana -1,14 EUR/kg ar PVN.

Iedzīvotāji maz apmeklē pirti. To skaits katru gadu samazinās. Arī veļas mazgāšanas pakalpojums tiek izmantots reti. Esošas pakalpojuma izmaksas nesedz izdevumus. Kapitālsabiedrības redzējums ir, ka pirts darbība būtu jāpārtrauc.

2.5.3. Citi statūtos norādītie komercdarbības veidi

Kapitālsabiedrības statūtos norādīti arī šādi komercdarbības veidi kā dzīvojamo un nedzīvojamo ēku būvniecība; Pilsētsaimniecības infrastruktūras objektu būvniecība, Pārējā inženierbūvniecība; Ēku nojaukšana un būvlaukumu sagatavošana; Elektroinstalācijas ierīkošanas, cauruļvadu uzstādīšana un citi. Augstākminētajās nozarēs kapitālsabiedrība kā atsevišķus pakalpojumus nesniedz. Jānorāda, ka, vērtējot Kapitālsabiedrības darbību minēto papildpakalpojumu jomās, kontekstā ar Kapitālsabiedrības pamata darbībām – siltumapgādes pakalpojumu organizēšana; ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana; daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana – ir secināms, ka papildpakalpojumi tiek veikti kapitālsabiedrības pamatpakalpojumu sniegšanas ietvaros, jo tā tiek nodrošināta pašvaldības autonomo funkciju – siltumapgādes pakalpojumu organizēšana; ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana; daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana, ietvaros, kas bez minētajiem pakalpojumiem nemaz nebūtu iespējama minēto pakalpojumu nodrošināšana.

Attiecīgi no VPIL 88.panta regulējuma vērtējot, secināms, ka minētās nozares nav Kapitālsabiedrības patstāvīga darbība, bet gan pakārtota pašvaldības autonomo funkciju kvalitatīvai izpildei, kas savukārt atbilst nosacījumam publiskas personas līdzdalības pamatošanai Kapitālsabiedrībā.

Veicot ekonomisko tirgus izvērtējumu papildpakalpojumu jomā, jānorāda, ka piedāvājums no privātā sektora komersantiem neviens nav izteicis vēlmi sniegt šāda veida pakalpojumus. Iespējams varētu tikt pārskatīti Kapitālsabiedrību sniegto pakalpojumu veidi.

KOPSAVILKUMS

N.p.k.	Vērtēšanas kritērijs un vērtējums
1.	kas ir kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma saņēmēji un kādas vajadzības tiek apmierinātas. Kāds un cik būtisks ieguvums rodas patērētājiem un kurām patērētāju grupām ieguvums ir visaugstākais;
	Pakalpojuma saņēmēji ir dzīvokļu un ēku īpašnieki, dzīvokļu īrnieki, juridiskas personas, pašvaldības un valsts iestādes. Ieguvēji ir Elkšņu, Rites, Saukas, Viesītes pagastu un Viesītes pilsētas iedzīvotāji.
2.	jādefinē kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma tirgu vai konkrētās preces/pakalpojuma sniegšanā ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Vai šī nepilnība nav kapitālsabiedrības darbības sekas (piemēram, vai normatīvais regulējums nav cēlonis situācijai, kas novedis pie nepieciešamības publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā). Vai pastāv alternatīvie tirgus nepilnības novēršanas instrumenti;
	3.2.1. Kapitālsabiedrības darbības rezultātā centralizētās siltumapgādes nozarē, kurā pastāv dabiskais monopols, tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai. Siltumapgādes pakalpojuma sniegšana nodrošina ilgtspējīgu, efektīvu, drošu un sociāli atbildīgu centralizēto siltumapgādi, vienlaikus veicinot siltumapgādes pieejamību un energopratību. 3.2.2. Kapitālsabiedrības darbība novērš tirgus nepilnību – tiek nodrošināti sabiedrības interesēm un Pašvaldības (vides) drošībai stratēģiski svarīgi pakalpojumi, kā arī apsaimniekoti Pašvaldības līmenī drošībai un attīstībai nozīmīgi ūdenssaimniecības infrastruktūras objekti – ūdens ieguves artēziskās akas, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Sniegtie ūdenssaimniecības pakalpojumi ir kvalitatīvi un uzticami, nodrošina ilgtspējīgu un drošu nozīmīgo ūdens resursu izmantošanu un stratēģiski svarīgās infrastruktūras pārvaldību, kā arī veicina iedzīvotāju iesaistīšanos ūdens piesārņojuma mazināšanā un novēršanā. 3.2.3. Daudzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanā kapitālsabiedrība sniedz stratēģiski svarīgus pakalpojumus Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, jo daudzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pakalpojumu pilnā apjomā un attiecīgā kvalitātē tirgus šobrīd nespēj nodrošināt. Kapitālsabiedrība nodrošina uz klientu vērstu mērķtiecīgu, efektīvu un kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu, sekmējot energoefektivitātes, vides un publiskās ārtelpas pilnveidi, pārvalda un apsaimnieko pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās dzīvojamās mājas un tām piesaistītās teritorijas, kā arī citas dzīvojamās mājas ar tām piesaistītajām teritorijām, tādējādi novēršot tirgus nepilnības, veicinot iedzīvotāju iesaisti un sadarbību lēmumu pieņemšanās par kopīpašumiem un finansējuma piesaisti to attīstībai.
3.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība. Kā izpaužas šī negatīvā ietekme, cik tā ir būtiska un kā to novērst;
	Kapitālsabiedrības darbības teritorija ir ierobežota. Šajā teritorijā nav citu dalībnieku kas darbojas siltumapgādes, ūdenssaimniecības pakalpojumu, dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas, atkritumu savākšanas nozarēs. Līdz ar ko negatīva ietekme uz citiem dalībniekiem netiek atstāta.
4.	kādas (t.sk., cik būtiskas) būtu iespējamās ilgtermiņa sekas uz patērētājiem, ja kapitālsabiedrība neiesaistītos vai neturpinātu komercdarbību. Vai tas radītu lielāku zaudējumu patērētājam, nekā iesaistīšanās/darbības turpināšana tirgū;

	Ja kapitālsabiedrība neturpinātu savu darbību, sekas būtu graujošas. Īpaši ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā - Viesītē, Saukas, Lones, Cīruļu, Elkšņu ciemos, kā arī siltumapgādē - Viesītē. Sākotnēji būtiska ietekme būtu pārtraucot asenizācijas pakalpojumu. Iespējams tirgū iesaistītos citi komersanti, kas izmanto analoģu tehniku lauksaimniecībā, šāda tehnika būtu nedaudz jāpielāgo asenizācijas pakalpojuma sniegšanai. Ietekme būtu nebūtiska izbeidzot publiskās pirts pakalpojumus. Jo iespējams iesaistītos privātpersonas, kurām ir nelielas pirtis savos īpašumos. Šeit gan pastāv risks, ka šis pakalpojums tiktu sniegts pelēkajā zonā.
5.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā neabsorbē kapitālu un cilvēkresursus no citiem tirgiem (piemēram, vai konkrēta pakalpojuma nodrošināšana no publiskas personas puses negatīvi neietekmē resursu pieejamību tirgos, kuros pastāv veselīga konkurence);
	Kapitālsabiedrība neietekmē resursu pieejamību, neabsorbē kapitālu un cilvēkresursus no citiem tirgiem. Jūtama cilvēkresursu aizplūšana uz lielajām pilsētām, kas sagādā problēmas darbaspēka piesaistē.
6.	vai un cik būtiski kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā negatīvi ietekmē privātā sektora inovācijas un attīstību jebkurā no tirgiem, ko kapitālsabiedrības darbība varētu ietekmēt/skart;
	Kapitālsabiedrības tieša ietekme ir nebūtiska. Netieši, teritorijās, kur Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus, nodrošina visu komersantu attīstības iespējas.
7.	kāds varētu būt iespējamais investīciju apjoms kapitālsabiedrībā tuvāko 1-5 gadu laikā. Vai ieguvumi no preces/pakalpojuma atsver investīcijas, proti, vai alternatīvās izmaksas nav pārāk augstas (vai nav jāatsakās no investēšanas lietderīgākā un patērētājiem vēlamākā projektā)
	2022.gads: Saukas NAI – 61000, Meža 21-energoefektivitāte – 653000, Rites KSS apsaistes pārbūve -20000, Viesītes lietus ūdens kanalizācija 60 metri- 12600 2023.gads: Lones NAI pārbūve -60000, Lones kanalizācija pārbūve 120 metri-25200. 2024.gads: Elkšņu kanalizācijas pārbūve 150 metri – 31500, Rites kanalizācijas tīklu pārbūve 70 metri – 14700. 2025.gads: Viesītes kanalizācijas tīkli pārbūve 90 metri – 18900. 2026.gads: Rites NAI pārbūve -60000. Visi darbi plānoti pamatojoties uz Valsts kontroles vai Vides dienesta iebildēm par Kapitālsabiedrības pašreizējo darbību.
8.	sniegt kapitālsabiedrības konkurences situācijas novērtējumu, kas sevī ietver, piemēram, apzināt tirgū esošos komersantus, pakalpojumu/preču pieejamību, iespējamās tirgus barjeras), identificējot konkurencei draudzīgāko risinājumu.
	Kapitālsabiedrības darbības teritorijā, pakalpojumi tiek nodrošināti Elkšņu, Rites, Saukas, Viesītes pagastos un Viesītē, nav tirgus konkurentu. Administratīvi teritoriālas reformas rezultātā Jēkabpils novadā analogus pakalpojumus sniedz vairākas kapitālsabiedrības. Iespējams varētu tikt pārskatītas Kapitālsabiedrību darbības teritorijas, kā arī Kapitālsabiedrību sniegto pakalpojumu veidi.

Kapitālsabiedrība savu darbību veic atbilstoši noteiktajiem mērķiem, prioritātēm un uzdevumiem, finansiālo iespēju robežās. Kapitālsabiedrībai ir uzdoti no Pašvaldības autonomajām funkcijām izrietoši pārvaldes uzdevumi, lai efektīvāk sasniegtu Pašvaldībai noteiktos stratēģisko mērķus.

Jēkabpils novada domei ir motivācija saglabāt savu dalību tai piederošajā Kapitālsabiedrībā, kā arī veikt LR normatīvajos aktos paredzēto komercdarbību ar kapitālsabiedrību starpniecību:

1. kapitālsabiedrība nodrošina pašvaldības spēju izpildīt būtiskus uzdevumus, kas izriet no tās autonomām funkcijām, sasniedz daļu no novada attīstības mērķiem un veido pozitīvu novada un pašvaldības tēlu;
2. kapitālsabiedrība nodrošina Pašvaldības funkcijas, kuru daļējs finansēšanas avots ir maksa par pakalpojumiem;
3. kapitālsabiedrība nodrošina pakalpojumus, kas citādā veidā Pašvaldībai nav pieejami;
4. kapitālsabiedrība realizē labāko veidu Pašvaldības resursu efektīvai apsaimniekošanai, sniedzot no tā labumu novada iedzīvotājiem;
5. kapitālsabiedrība nodrošina darbavietas novada iedzīvotājiem;
6. kapitālsabiedrība optimāli izmanto kapitālsabiedrību materiāli tehnisko bāzi un kvalificētus speciālistus;
7. komercdarbība ir efektīvākais veids Pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanai kapitālsabiedrības darbības jomās, vienlaicīgi, neierobežojot iespējas attīstīt citu komercuzņēmumu pakalpojumus.

Kapitālsabiedrības komunālo pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem, saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktu ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un valsts drošībai kopumā, jo Kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi iedzīvotājiem un uzņēmējiem.

Pašvaldības daļības saglabāšana Kapitālsabiedrībā nosacījumi atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantā noteiktajiem kritērijiem, Kapitālsabiedrība ik gadu sniedz novada domei atskaites, kurās ir atspoguļota informācija par tās finanšu un saimniecisko darbību, efektivitāti, funkcijām un pakalpojumiem, izmaksu ekonomisku, Pašvaldības līdzekļu izlietojumu.

Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai:

- nodrošina siltumapgādi Viesītē;
- nodrošina Jēkabpils novada administratīvās teritorijas Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastos un Viesītes pilsētā atkritumu apsaimniekošanu;
- nodrošina iedzīvotājus, juridiskās personas un pašvaldības iestādes ar dzeramā ūdens sagatavošanu un piegādi, kanalizācijas un notekūdeņu novadīšanu tīklos un attīrīšanas iekārtās;
- nodrošina Pašvaldības un Kapitālsabiedrības īpašumā un valdījumā esošo dzīvojamo telpu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, nodrošina dzīvojamā fonda uzturēšanu.

Nozares, kurās darbojas Kapitālsabiedrība ir sabiedrībai svarīgas, ar augstu kvalitātes standartu, jo patērētājs ir iedzīvotājs, vairumā gadījumu no sociāli aprūpējamās vides. Kapitālsabiedrības darbība šajās nozarēs nodrošina pakalpojumu pieejamību un iedzīvotāju interesēm atbilstošu kvalitātes standartu, par iedzīvotājiem pieņemamu samaksu.

Minēto pakalpojumu nodrošināšanai ir nepieciešami lieli kapitālieguldījumi (specializētais transports, tehnika, infrastruktūra u.c.), kurus Pašvaldība regulāri ir veikusi, ieguldot Kapitālsabiedrības pamatkapitālā. Kapitālsabiedrība nodrošina darbavietas novada iedzīvotājiem, optimāli izmanto materiāli tehnisko bāzi un kvalificētus speciālistus.

Izvērtējot iespējamās juridiskās darbības formas, visu iepriekš minēto mērķu un uzdevumu sasniegšanai, un Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī izvērtējot tirgus situāciju secināms, Kapitālsabiedrības esamība ir efektīvākais veids Pašvaldības autonomu funkciju nepārtrauktas darbības nodrošināšanai

- līdz ar to ir saglabājama Pašvaldības līdzdalība Kapitālsabiedrībā.

Sagatavoja juriste Antra Aldiņa

Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums

SIA “Rubenītis”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rubenītis” viens no pamata darbības veidiem ir pasažieru pārvadājumi. Galvenais mērķis pasažieru pārvadājumu nozarē ir apmierināt klientu prasības attiecībā uz kvalitāti, elastību, ātru un drošu cilvēku pārvadāšanu.

Pasažieru pārvadājumu darbības attīstības svarīgākie faktori, kas ietekmē transporta attīstību Jēkabpils novadā būtu minami:

- Ģeogrāfiskais stāvoklis un ārējie klimatiskie un dabas apstākļi, un šie faktori ir labvēlīgi.
- Infrastruktūras attīstība un investīcijas. Infrastruktūras un investīciju attīstības līmeni Jēkabpils novadā var vērtēt, ka nepietiekošu.

- Iedzīvotāju demogrāfiskie raksturlielumi. Viens no būtiskākajiem pārvadājumu aktivitāti ietekmējošiem demogrāfiskajiem faktoriem ir iedzīvotāju reālā ienākuma līmenis.

- Pieaugot iedzīvotāju ienākuma līmenim, pieaug pieprasījums pēc pasažieru transporta pārvadājumiem.

SIA “Rubenītis” plāno un veic pakalpojumus kontorlējamos apstākļos:

- pakalpojuma sniegšanas procesi noteiktajos normatīvajos dokumentos;
- pakalpojuma sniegšanas laikā tiek veikti pieraksti, tā izsekošana nepieciešamā apjomā.

Uzņēmuma klienti ir pasažieri un sadarbības partneri, ar kuriem sadarbojas uzņēmums - piegādātāji. Piegādātāji ir dažādu organizāciju un atsevišķu cilvēku grupa, kuri piedalās uzņēmuma materiāli tehniskajā sagādē. No piegādātāju puses var būt šādi uzņēmuma darbību ierobežojoši faktori: materiālo resursu cenas, piegādājamo preču izejvielu vai pakalpojumu kvalitāte, piegādes noteikumi. Attiecības ar piegādātājiem jāvērtē pēc to stabilitātes, drošuma, cenām un maksātspējas. SIA “Rubenītis” sadarbības partneri rezervju daļu, materiālu, saimniecības preču, degvielas iegādei ir” SIA “Auto Kada”, SIA “Oldi Co”, SIA “Ošukalns”, SIA “SILINI”, SIA “Astarte-Nafta”, SIA “Würth”, SIA “Europart”, SIA “Depo Diy” u.c.

Jebkura uzņēmējdarbība ir saistīta ar noteiktu vidi, kurā tas darbojas, vide nav stabila, tādēļ rada ļoti daudz problēmas un neveiksmes. Tiek uzskatīts, ka uzņēmējam jāpielāgojas videi, nevis jāpielāgo vide sev. Katram uzņēmumam jāpazīst sava vide un tās izmaiņu raksturs, gan jāprot reaģēt uz šīm izmaiņām — neveiksmes, spējot pielāgoties videi, var kļūt par uzņēmējdarbības veiksmēm. Uzņēmējdarbības vidi var iedalīt ārējā un iekšējā vidē.

SIA „Rubenītis” ārējā vide (makrovide) satur visus ārējos spēkus un organizācijas, ar kurām uzņēmums sastopas savā ikdienas un stratēģiskajā darbībā.

Makrovīdi atsevišķs uzņēmums nevar kontrolēt, tomēr tās faktori var būtiski ietekmēt uzņēmuma darbību.

Ārējo vidi veido seši galvenie faktori:

- ekonomiskie — inflācija, bezdarbs, iedzīvotāju pirktspēja, dzīves līmenis, valsts ekonomikas augšupeja vai lejupslīde;

- sociālie, kultūras un demogrāfiskie — iedzīvotāju sociālā piederība, kultūras līmenis, iedzīvotāju skaita pieaugums, iedzīvotāju nacionālā struktūra, kultūras, izglītības līmenis, tautu reliģiskās un tikumiskās normas;

- tehnoloģiskie jaunu ražošanas un sakaru tehnoloģiju attīstība, zinātnes un tehnikas attīstība;

- politiskie — valsts ārējā politika, attiecības ar citām valstīm, ekonomiskā un politiskā situācija pasaulē; • tiesiskie — šie faktori ietver mijiedarbību starp uzņēmumu un valdību vai likumdevējiem; likumdošana, nodokļu politika;

- institucionālie un informatīvie — uzņēmējdarbības normālai norisei nepieciešamās neražojošās sfēras iestādes un organizācijas: bankas, apdrošināšanas kompānijas, pakalpojumu un konsultāciju dienesti, reklāmas aģentūras, tirgus pētīšanas aģentūras, uzņēmējdarbības atbalsta centri u.c.

Analizējot šo faktoru iedarbību uz SIA „Rubenītis” darbību un attīstību, var secināt, ka tos aprūrina šādi ārējie faktori: nesakārtotā un mainīgā likumdošana, augstie nodokļi, pārmērīgas

birokrātiskās prasības no Valsts institūciju puses, iedzīvotāju zemā pirktspēja, augstie energoresursu tarifi, degvielas izmaksas.

Iekšējā (mikrovide) ir uzņēmuma iekšējā vide, kurā notiek konkrētu uzņēmējdarbības lēmumu pieņemšana. Iekšējo vidi veido tie faktori, kurus uzņēmējs var ietekmēt vai mainīt: uzņēmuma mērķi (stratēģija, kārtējie uzdevumi), darbinieki (viņu zināšanas, prasmes, uztvere, iemaņas), uzņēmuma struktūra (darba dalīšana, struktūrvienības, funkciju sadale un izpilde), tehnoloģija (iekārtu izmantošana, informācijas sistēmas), - uzņēmuma kultūra, vadītāja darba stils.

SIA „Rubenītis” ietekmē sekojoši iekšējās vides faktori:

- Piegādātāji ir dažādu organizāciju un atsevišķu cilvēku grupa, kuri piedalās uzņēmuma materiāli tehniskajā sagādē. No piegādātāju puses var būt šādi uzņēmuma darbību ierobežojoši faktori: materiālo resursu cenas, piegādājamo preču izejvielu vai pakalpojumu kvalitāte, piegādes noteikumi. Attiecības ar piegādātājiem jāvērtē pēc to stabilitātes, drošuma, cenām un maksātspējas.

- Konkurenti kā spēks, kas iedarbojas uz uzņēmuma mikrovidi, arī būtiski iespaido lēmumu pieņemšanas procesu, jo tie diktē veselu virkni noteikumu, kuri nostāda uzņēmumu zināmā atkarības stāvoklī.

Uzņēmuma finanšu mērķi ir:

- Sniegt kvalitatīvus pasažieru pārvadājumus;
- Nodrošināt uzņēmuma finanšu stabilitāti un attīstību, plānojot finanšu rādītājus un to ietekmējošos apstākļus, nepieļaut saistību īpatsvaru bilanci pret pašu kapitālu pieaugumus, kopējās likviditātes samazinājumu;
- Kopējā rentabilitāte atkarīga no tīras peļņas, kopējās rentabilitātes koeficientu nodrošināt pieļaujamajās robežās, rūpīgi plānojot ieņēmumu un izdevumu plūsmu.
- Neto apgrozījuma tendence pēdējos gados ir samazināties, jo viens no būtiskākiem ietekmējošiem faktoriem ir pieprasījuma samazināšanās, nākamajos plānotajos gados nepieļaut neto apgrozījuma samazinājumu.

Uzņēmuma stabilitāti raksturo šādi rādītāji (*par 2020. gadu*):

Likviditātes rādītāji - likviditāte ir uzņēmuma spēja jebkurā laikā atmaksāt savas īstermiņa saistības. Vislikvīdākie apgrozāmo līdzekļu posteņi ir naudas līdzekļi uzņēmuma kasē un norēķinu kontā bankā. Uzņēmuma likviditāte liecina par to, kāds apgrozāmo līdzekļu daudzums teorētiski ir pietiekams, lai segtu īstermiņa saistības.

Kopējās likviditātes koeficients raksturo uzņēmuma spēju segt īstermiņa saistības. Jo tas ir augstāks, jo augstāk jāvērtē uzņēmuma maksātspēja.

Lielākajā daļā gadījumu visdrošākais likviditātes novērtējums ir pēc naudas līdzekļu lieluma, kurš ir uzņēmuma rīcībā. Šo rādītāju sauc par absolūtās likviditātes koeficientu.

Viens no svarīgākajiem uzņēmuma finansiālā stāvokļa rādītājiem ir *maksātspēja*, t.i., iespēja savlaicīgi un pilnā apmērā nokārtot savas parādu saistības. noteikts kā saistību kopsummas attiecība pret bilances kopsummu. Normālā līmenī šis rādītājs ir ap 0,4. Saistību īpatsvars bilanci raksturo uzņēmuma finansiālo atkarību no ārējiem aizņēmumiem. Jo augstāks tas ir, jo vairāk parādu ir uzņēmumam, jo riskantāka ir situācija, kas to var novest līdz bankrotam.

Rentabilitāte ir uzņēmuma darbības efektivitātes rādītājs. To nosaka, uzņēmuma peļņu dalot ar kādu rādītāju, kas ietekmē peļņu. Rentabilitātes vērtēšanai nav noteiktu kritēriju, to izsaka procentos. Jo augstāks procentu līmenis, jo uzņēmuma darbība ir efektīvāka.

Uzņēmuma nozīmīgākie finanšu instrumenti ir nauda. Šo finanšu instrumentu galvenais uzdevums ir nodrošināt uzņēmuma saimnieciskās darbības finansējumu. Uzņēmums saskaras arī ar vairākiem citiem finanšu instrumentiem, piemēram, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parāda piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tā saimnieciskās darbības.

Galvenie finanšu riski ir - kredītrisks un likviditātes risks. Uzņēmums ir pakļauts kredītriskam saistībā ar pircēju un pasūtītāju parādiem. Uzņēmums kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas katram klientam

atsevišķi. Uzņēmums nepārtraukti uzrauga debitoru parādus un atlikumus. Uzņēmums kontrolē savu likviditātes risku, uzkrājot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Nemot vērā minēto, jāsecina, ka līdzdalība kapitālsabiedrībā SIA Rubenītis ir jāsaglabā, jo kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai.

Informācija sagatavota atbilstoši Jēkabpils novada domes 29.04.2021. lēmumam Nr. 116

Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Zasas aptieka”

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90009116789 institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada pašvaldībai 100% kapitāla daļas pieder sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Zasas aptieka”, reģistrācijas Nr. 55403005341, juridiskā adrese Jēkabpils nov., Zasas pag., Zasa, Zaļā iela 10, LV-5239 (turpmāk – SIA “Zasas aptieka”), kas dibināta 1996.gada 27.novembrī. SIA “Zasas aptieka” pamatkapitāls ir 5865,00 *euro* (pieci tūkstoši astoņi simti sešdesmit pieci eiro un nulle centi), ko veido 5865 kapitāldaļas. Vienas kapitāldaļas vērtība ir 1 (viens) *euro*. SIA “Zasas aptieka” augstākā pārvaldes institūcija ir Daļībnieku sapulce, kuras funkcijas pilda kapitāla daļu turētājs un tā pārstāvis. SIA “Zasas aptieka” pārstāvību nodrošina valde, kuras sastāvā ir divi valdes locekļi un komercreģistrā ir reģistrēta prokūra.

Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):

mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos (47.10);

farmaceutisko izstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.73);

medicīnas un ortopēdisko preču mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.74);

kosmētikas un tualetes piederumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos (47.74);

veselība un sociālā aprūpe (Q).

Tiesības uz veselību ir viena no cilvēka pamattiesībām. Latvijas Republikas Satversmes 111. pantā ir noteikts, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un garantē ikvienam medicīniskās palīdzības minimumu, līdz ar to jāsecina, ka valsts aizsargā cilvēku veselību un veselība pieder ne vien pie cilvēka pamattiesībām, bet ir arī dzīves kvalitātes, personīgās un ģimenes labklājības pamats.

2020. gada 25. novembrī pieņemtās Eiropas Zāļu stratēģijas mērķis ir izveidot nākotnes prasībām atbilstošu tiesisko regulējumu un palīdzēt nozarei veicināt tādu pētniecību un tehnoloģijas, kas faktiski sasniedz pacientus, apmierinot viņu terapeitiskās vajadzības, kā arī vienlaikus novērš tirgus nepilnības. Tajā tiks ņemti vērā arī koronavīrusa pandēmijas laikā atklātie trūkumi un veikti attiecīgi sistēmas stiprināšanas pasākumi.

Cilvēki visā ES vēlas gūt labumu no vienlīdzīgas piekļuves drošām, modernām un cenas ziņā pieejamām terapijām. Šajā ziņā svarīga nozīme ir zālēm, jo tās piedāvā terapeitiskus risinājumus attiecībā uz slimību diagnosticēšanu, ārstēšanu un profilaksi.

Agrāk nepieredzētā koronavīrusa pandēmija parādīja, cik svarīgi ir izveidot pret krīzi izturīgu sistēmu un nodrošināt zāļu pieejamību jebkuros apstākļos¹⁰.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Priekšnoteikumi publiskas personas kapitālsabiedrībai ir noteikti Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā, proti, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja izpildās viens no nosacījumiem:

- tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā.

- publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

- tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

¹⁰ https://ec.europa.eu/health/medicinal-products/pharmaceutical-strategy-europe_lv

Tirgus nepilnība ir situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā, proti, tirgus nespēj nodrošināt ierobežoto resursu efektīvu izvietojumu, kā rezultātā sistemātiski rodas preces vai pakalpojuma nepietiekamība.

Veicot ekonomisko izvērtējumu, publiskai personai vispirms ir jāidentificē, vai tirgū ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Pilnīga tirgus nepilnība ir gadījumos, kad faktiski tirgus (piedāvājums) neeksistē, bet pastāv pieprasījums pēc konkrētas preces vai pakalpojuma. Savukārt daļēja tirgus nepilnība ir gadījumos, kad tirgū ir novērojams gan pieprasījums, gan piedāvājums, bet konkrētās preces vai pakalpojumi tiek nodrošināti nepietiekamā apjomā.

Tirgus nepilnība var izpausties sekojoši:

- konkrētā administratīvajā teritorijā pastāv pieprasījums pēc noteiktiem pakalpojumiem un precēm, taču tajā nav komersantu, kuri varētu nodrošināt šo pieprasījumu;
- attiecīgajā pakalpojumu un preču tirgū (nozarē) darbojas komersanti, taču ir apgrūtināta konkrēto preču/pakalpojumu saņemšana (piemēram, ekonomiski nepieejams, nepietiekams ģeogrāfiskais pārklājums, apgrūtināta loģistika);
- privāto komersantu darbība attiecīgajā tirgū ir iespējama, tomēr ienākšana tirgū ir apgrūtināta.
- Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā pašvaldības kapitālsabiedrību sniegtie pakalpojumi ir stratēģiski nozīmīgi.

SIA “Zasas aptieka” galvenais darbības veidi ir farmaceitisko, medicīnas un ortopēdisko preču, kosmētikas un tualetes piederumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos un veselība un sociālā aprūpe.

Jēkabpils novada teritorijā ārpus pilsētām pastāv pieprasījums pēc aptieku pakalpojumiem un precēm, taču nav interesentu, kuri varētu nodrošināt šo pieprasījumu.

Komersanti nav ieinteresēti sniegt šāda veida pakalpojumus ekonomisku apsvērumu un nepietiekama ģeogrāfiskā pārklājuma dēļ. Apkārtne nav konkurējošu tirgus dalībnieku vai līdzīgu pakalpojumu sniedzēju. SIA “Zasas aptieka” tuvākie līdzīgu pakalpojumu sniedzēji atrodas ~ 29 km attālumā – Aknīstē, ~ 22 km attālumā – Rubeņos, ~ 34 km – Jēkabpilī.

Kapitālsabiedrības darbības finanšu rādītāji rāda, ka tai nav problēmu ar maksātspēju un kaut galvenais mērķis, dibinot šo kapitālsabiedrību nav bijusi peļņa, SIA “Zasas aptieka” pēdējos 3 gadus strādā ar peļņu

Tabula SIA “Zasas aptieka” gada pārskatu informācija

Gads	Bruto peļņa vai zaudējumi (EUR)	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi (EUR)
2017.	23 775	531
2018.	23 734	- 2385
2019.	26 318	410
2020.	35 038	6501
2021.	36 443	5 141

SIA “Zasas aptieka” darbojas atbilstoši reģistrētajiem darbības veidiem un nesniedz papildpakalpojumus. Patlaban Zasas ciemā komersanti nav izrādījuši interesi nodrošināt farmaceitisko izstrādājumu mazumtirdzniecību un medicīnas un ortopēdisko preču mazumtirdzniecību specializētajos veikalos, piedāvāt attiecīgos aptieku pakalpojumus un preces, kaut gan Rubeņu ciemā 2021.gadā par Pašvaldībai piederošo kapitālsabiedrību SIA Rubenes aptieka interesi izrādīja komersants un pēc domes lēmuma par nodošanu atsavināšanai, kapitālsabiedrība tika pārdota.

Patlaban tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu šajā jomā un tirgus konkurence netiek kropļota, bet tajā pat laikā jānorāda, ka izvērtējot SIA “Zasas aptieka” sniegto pakalpojumu - farmaceitisko izstrādājumu mazumtirdzniecība specializētajos veikalos, jāsecina, ka kapitālsabiedrībā līdzdalība nav jāsaglabā, jo sniegtie pakalpojumi neatbilst likumā "Par

pašvaldībām" noteiktajām pašvaldības funkcijām, līdz ar to jālemj par kapitālsabiedrības -SIA "Zasas aptieka" atsavināšanu.

Sagatavoja juriste Gita Loča

Jēkabpils novada pašvaldības tiešās līdzdalības pārvērtējums sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Gārsenes pils”

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Likums) 7.panta pirmo daļu publiskai personai, tai skaitā pašvaldībai, ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem. Likuma 7.panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Atbilstoši Likuma 4.panta pirmās daļas nosacījumiem, publiska persona drīkst iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos.

Nemot vērā minēto, Jēkabpils novada domei ir jāpieņem lēmums, kurā tai ir jāizvērtē Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Gārsenes pils”, reģistrācijas Nr. 45403051705, juridiskā adrese: "Labieši", Gārsene, Gārsenes pag., Jēkabpils nov., LV-5218, (turpmāk - Kapitālsabiedrība) darbības nodrošināšanai atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteiktajām pazīmēm un jānosaka kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, pašvaldībām, pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības veidot pašvaldību iestādes, dibināt biedrības vai nodibinājumus, kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās.

2014.gada 23.decembrī Aknīstes novada domes pieņēma lēmumu par Gārsenes pamatskolas likvidēšanu un vēsturiskās ēkas atstāšanu pašvaldības īpašumā.

2015.gada 25.februārī Aknīstes novada dome pieņēma lēmumu (prot.Nr.3, 23.#) “Par Gārsenes pils turpmāko izmantošanu”, ar kuru noteica, ka no 2015.gada 01.augusta Gārsenes pils telpas izmantot Aknīstes novada pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, par objekta „Gārsenes pils” saglabāšanu pašvaldības īpašumā, kā arī Gārsenes pils un tai piekrītošo saimniecības ēku kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas funkciju, to veicot ar struktūrvienības „Gārsenes pils” palīdzību. Gārsenes pils kompleksa (turpmāk - struktūrvienība) darbības mērķis tika noteikts - rūpēties par kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu, dabas un tūrisma objektu attīstību un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai, tādējādi veicinot kultūras un tūrisma nozares attīstību Aknīstes novadā.

Ar Aknīstes novada domes 2016.gada 24.februāra sēdes lēmumu (prot.Nr.3,14.#) apstiprināja “Gārsenes pils” nolikumu, kas noteica, ka Aknīstes novada pašvaldības struktūrvienībā “Gārsenes pils,” ietilpst:

- Ēka - Gārsenes pils;
- Gārsenes pils parks (tai skaitā parka teritorijā esošās ēkas);
- Gārsenes dzirnavu dīķis;
- Gārsenes Dabas takas.

Nolikumā struktūrvienības “Gārsenes pils” noteiktās funkcijas paredzēja veicināt nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanu un pils resursu iekļaušanu vietēja un starptautiska mēroga tūrisma piedāvājumā, veidot materiālās un garīgās kultūras priekšmetu krājumu un vākt ar to saistīto informāciju par pils un Gārsenes pagasta kultūrvēsturisko mantojumu; nodrošināt pils rīcībā esošo krājumu un ar to saistītās informācijas saglabāšanu un publiskošanu; nodrošināt pils izglītojošā darba programmu un aktivitāšu pieejamību sabiedrībai; veidot sabiedrības izglītošanai un atpūtai labvēlīgu vidi; izstrādāt un īstenot pašvaldības un starptautiskus projektus un programmas, kas saistīti ar attīstības plānošanas dokumentos noteikto mērķu sasniegšanu un uzdevumu izpildi; nodrošināt pils kompleksa saglabāšanu un iekļaušanu aktīvā tūrisma aprītē; sniegt pakalpojumus fiziskajām un juridiskajām personām.

Struktūrvienība, saskaņojot ar Aknīstes novada pašvaldību, sniedza šādus maksas pakalpojumus:

- telpu iznomāšana (semināriem, konferencēm, nometnēm, laulībām, banketiem utt.);
- inventāra, iekārtu iznomāšana;
- nometņu organizēšana, pasākumi, tematiskās ekskursijas;
- gida pakalpojumi;
- ieejas biļešu tirdzniecība; suvenīru tirdzniecība;
- citi maksas pakalpojumi, kas apstiprināti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Lai novērstu radušos neatbilstību pašvaldības veicamajām funkcijām, kas neparedz nodarbošanos ar komercdarbību, tika izveidota sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Gāršenes pils”. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Dibinot Kapitālsabiedrību, Aknīstes novada pašvaldība, ir konsultējusies ar Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kameru un veikusi vietējo uzņēmēju aptauju. Aknīstes novada dome 2018.gada 25.jūlijā pieņēma saistošos noteikumus Nr.13/2018 “Par Gāršenes pils atzīšanu par stratēģiski svarīgu objektu”, kas noteica, ka Gāršenes pils ir stratēģiski svarīgs pašvaldības īpašums pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībā. Ņemot vērā Konkurences padomes viedokli, 2018.gada augustā tika dibināta kapitālsabiedrība - SIA “Gāršenes pils”. 2018.gada 5.septembrī tika reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā Aknīstes novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Gāršenes pils”, reģ.Nr. 45403051705, juridiskā adrese: “Labieši”, Gāršene, Gāršenes pagasts, Aknīstes novads. Aknīstes novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.

Kapitālsabiedrība tika dibināta ar mērķi novadam stratēģiski svarīgā objekta “Gāršenes pils” uzturēšanai nepieciešamo līdzekļu iegūšanu un sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā, tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu, iedzīvotāju izmitināšanu (viesnīcu pakalpojums, telpu noma un citu pakalpojumu sniegšana) nodrošinot atbilstošu izmaksu uzskaiti, izsekojamību, pamatoību un kontroli pār pašvaldības līdzekļu lietderīgu izmantošanu.

Kapitālsabiedrības dibināšana konkrētajā gadījumā uzskatāma par tādu, kas saistīta ar tādu īpašumu, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, pārvaldīšanu (VPIL 88.panta pirmās daļas 3.punkts).

SIA “Gāršenes pils” pamatdarbības veids sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana un izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās.

Kapitālsabiedrības SIA “Gāršenes pils” statūtos ir noteikti šādi komercdarbības veidi (pēc NACE klasifikatora):

- 1) 47.99 Pārējā mazumtirdzniecība ārpus veikaliem, stendiem un tirgiem;
- 2) 55.10 Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās;
- 3) 68.20 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021. gada 1. jūliju Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir Aknīstes novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi Kapitālsabiedrība ir iesniegusi Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā informāciju par izmaiņām dalībnieku reģistrā, SIA

“Gārsenes pils” ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, reģ. Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.

Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 13500 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti *euro* un 00 centi), Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 13500 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti) daļās.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Gārsenes pils” darbības veidi:

1. Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana.

Pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšana ir šā īpašuma valdītāja uzdevums, kas ietver pienākumu nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu - fizisku saglabāšanu visā ekspluatācijas laikā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu. To reglamentē arī likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts, kas nosaka, ka pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, savukārt, 15.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka pašvaldības viena no autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Gārsenes muižu 1583. gadā Kurzemes un Zemgales hercogs Gothards izlēpoja savam staļļmeistaram Godhardam Budbergam no Beninghauzenas un tā uz vairākiem gadsimtiem kļuva par Budbergu dzimtmuižu. Gārsenes kapos atrodas Budbergu dzimtas kapenes (kapliča).

Tagadējā Gārsenes pils ēka celta 1856. - 1860. g. neogotikas stilā. Pēc fon Budbergu dzimtas vēstures materiāliem, sākumā uzcelta pils divstāvēģā daļa, bet otrs, zemākais spārs, uzcelts 1885.gadā, jo baronam Leonardam un viņa pirmajai sievai, angļu baronesei Ģertrūdei Vorsai esošā pils likusies par šauru.

Gārsenes pils ēkā atrodas muzejs un ekspozīcija par baronu Budbergu dzimtu, Gārsenes vēsturi, un pamatskolas vēsturi. Pils telpās apskatāma podiņu krāsns, kas ir kultūrvēstures piemineklis. Krāsns fasādi grezno Holandē ražoti, ar jūras un vējdzirnavu ainavām apgleznoti zilbalti podiņi. 2016.gada maijā tika veikta podiņu krāsns restaurācija. Pils kompleksu ieskauj 4ha liels parks, dzirnavu dīķi un meža parkā atjaunotas un uzlabotas barona laika pastaigu takas, kas vijas gar Dienvidsusējas krastiem.

Lielāko divstāvu pils daļu papildina apaļš četrstūrveida stūra tornis, kā arī ieejas lievenis, bet mazāko – vienkārt – apaļš piebūvēts tornis. Fasādi interesantu un dzīvīgu padara ailes, kuras ir sagrupētas pa divi, bet pie balkona pa trīs.

Gārsenes muižas pils priekšā atrodas vārtu stabi. Saimniecības ēkas grupējas ap parādes pagalmu, blakus pilij ir sena klēts un stallis ar lieveņa arkādi. Pāri bruģētajam ceļam atrodas dzirnavas. Muižas kompleksā ietilpst arī brūzis ar strādnieku māju un kalpu māju.

1939. gadā pēc arhitekta Vasiļjeva projekta bijušo muižas ēku pārbūvēja Gārsenes pamatskolas vajadzībām, un no 1940.gada līdz 2015.gadam tajā atradās Gārsenes pamatskola.

Aknīstes novada dome 2015.gadā nolēma izmantot Gārsenes pils telpas Aknīstes novada pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai, par objekta „Gārsenes pils” saglabāšanu pašvaldības īpašumā, kā arī Gārsenes pils un tai piekrietošo saimniecības ēku kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanas funkciju.

Nodrošinot likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrajā daļā noteikto funkciju – ilgtermiņā racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības nekustamo īpašumu – Kapitālsabiedrība veic Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošās nedzīvojamās ēkas Gārsenes pils pārvaldīšanu un iznomāšanu.

Aknīstes novada pašvaldība Kapitālsabiedrībai ir iznomājusi daļu no kompleksa Gārsenes pils telpas Kapitālsabiedrības darbības nodrošināšanai. Atlikusī Gārsenes pils kopleksa daļa ir Jēkabpils novada pašvaldības struktūrvienība.

Atbilstoši Aknīstes novada domes 2018.gada 28.novembra lēmumam (prot.Nr.14,3.#) “Par telpu nomas maksas noteikšanu SIA “Gārsenes pils””, 2018.gada 03.decembrī Aknīstes novada

pašvaldībai ar Kapitālsabiedrību ir noslēgts nomas līgums par Gārsenes pils kompleksa telpu 162,6 m² platībā nodošanu kapitālsabiedrības darbības veikšanai. 2020.gada 20.martā tika veikti grozījumi nomas līgumā, palielinot iznomājamo platību - 209,7 m². Saskaņā ar grozījumiem nomas līgumā, Kapitālsabiedrība nomā no Jēkabpils novada pašvaldības šādas telpas - divas zāles, ofisa telpu, guļamtelpas, tualeti un vannas istabu.

Gārsenes pils kompleksa darbības mērķis ir rūpēties par kultūrvēsturisko vērtību saglabāšanu, dabas un tūrisma objektu attīstību un to izmantošanu sabiedrības izglītošanai, tādējādi veicinot kultūras un tūrisma nozares attīstību Jēkabpils novadā, sniedzot maksas pakalpojumus. Kapitālsabiedrības darbība saistīta ar tādu īpašumu, kas ir stratēģiski svarīgs pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai (VPIL 88.panta pirmās daļas 3.punkts).

Kapitālsabiedrība, tās rīcībā esošās telpas iznomā gan novada uzņēmējiem, iedzīvotājiem un citiem Latvijas uzņēmējiem dažādu pasākumu rīkošanai. 2020.gadā sakarā ar Covid-19 ierobežojumiem notika tikai 3 kāzu svinības, 3 dzimšanas dienu svinības un 2 salidojumi, 3 izlaidumu svinības un 3 semināru norises.

Tirgus izpēte

2017.gada vasarā tika veikta vietējo četru uzņēmēju- z/s Liepas, IK "Alens", viesu nams "Susēja" un SIA "Siliņi" aptauja, kuri sniedz līdzīgus pakalpojumus Aknīstes novadā. Minētājā aptaujā uzņēmēji atklāja, ka jaundibināmo kapitālsabiedrību redz kā potenciālo sadarbības partneri. Saskaņā ar Kapitālsabiedrības norādīto cenrādi, Pils lielās zāles (115 kv.m.) noma (konferencēm, semināriem, banketiem u.tml.) 120 EUR (līdz 5h), 200 EUR (līdz 8h), 250 EUR (līdz 24h).

Pils telpas iespējams nomāt dažādiem pasākumiem- koncerti, izstādes, radošās darbnīcas, novada svētki, radošās rezidences "Debesjums" aktivitātes. Tika izvietotas 6 izstādes. Augustā pie pils notika A.Kreņevska grāmatas "Meklējiet avotus" atvēršana un Piemiņas akmens atklāšana aktīvajiem gārseniešiem, notika muzikālais koncerts ar vokālo pedagogu E.Kramiņu, norisinājās tradicionālie sporta svētki un velo sacensības "Sēlijas Pērle."

2. Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās.

Kapitālsabiedrības izmitināšanas pakalpojuma sniegšanas mērķis - iegūt finanšu līdzekļus Gārsenes pils ēkas uzturēšanai un apsaimniekošanai. Tā kā Gārsenes pils telpas ir plašas, telpas tiek iznomātas dažādu svinību organizēšanai – kāzām, dzimšanas dienām, izlaidumiem, dzimtas saietiem, izmanto arī naktsmītnes pils 2.stāvā. Telpas tiek iznomātas vasaras nometņu organizēšanai, ko organizē nometņu vadītāji. Jebkurš iedzīvotājs saņem pakalpojumus - gan vietējais iedzīvotājs, gan tālāk dzīvojošais, tomēr pats lielākais ieguvums ir sabiedrībai, jo tiek apsaimniekota un saglabāta pils ēka.

2020.gadā Gārsenes pili apmeklēja 6381 tūristi. Šajā uzskaitē ir reģistrēti tikai tie apmeklētāji, kas ierodas Tūrisma informācijas centrā. Ir liela daļa tūristu, kas ceļo paši, nemeklē Tūrisma informācijas centru vai objektus apmeklē ārpus oficiālā darba laika.

2020.gadā bija 43 tūristu grupas, kas izmantoja gida pakalpojumus gan pilī, gan takās.

Katru gadu Gārsenes pili apmeklē ārzemju tūristi no Lietuvas, Polijas, Francijas, Somijas, Nīderlandes, Šveices. 2020.gadā tūristu skaits krietni samazinājās sakarā ar Covid-19 situāciju valstī.

Kapitālsabiedrības izmitināšanas pakalpojuma sniegšanā tiek piedāvātas plašas pils telpas, tur iespējams nakšņot līdz 75 personām. Nakšņot iespējams gan gultās, gan uz matračiem, ko bieži labprāt izmanto skolēnu, studentu grupas, arī ģimenes. Kopā vienlaicīgi pils spēj nodrošināt nakšņošanu 45 viesiem gultās un 37 viesiem uz matračiem. Šādu iespēju nevar nodrošināt tuvumā esošās naktsmītnes (Aknīstē, Subatē). Nevar nodrošināt specifisko, kas ir Gārsenes pilī – unikāla ēka ar saviem noslēpumiem, atmiņām. Tas, ka Aknīstes apkārtnē netiek piedāvātas naktsmītnes lielam apmeklētāju lokam, kas izpaužas kā daļējā tirgus nepilnība, nav kapitālsabiedrības darbības sekas, jo no privātā sektora šāds piedāvājums netiek piedāvāts. Pārsvarā apkārtnē esošie uzņēmēji piedāvā luksus tipa naktsmītnes mazākam apmeklētāju lokam.

Saskaņā ar kapitālsabiedrības cenrādi, nakšņošana vienai personai/vienvietīgajā gultā ar gultasveļu: 8 EUR, 4 EUR personai/uz matrača bez gultasveļas. Arī istabiņu ietilpība ir ļoti dažāda.

Visiem nakšņotājiem ir iespēja izmantot koplietojamās dušas, labierīcības un virtuves telpu. Pils ēkas piebūve un otrais stāvs piemērots nakšņošanai - šeit iekārtotas hosteļa tipa istabiņas.

Tirgus izpēte

Saskaņā ar Kapitālsabiedrības norādīto cenrādi, Kapitālsabiedrība iznomā telpas dažādiem pasākumiem, lielās zāles (115 kv.m.) noma (konferencēm, semināriem, banketiem u.tml.) 120 EUR (līdz 5h), 200 EUR (līdz 8h), 250 EUR (līdz 24h).

Veicot ekonomisko tirgus izvērtējumu ir novērojama daļēja tirgus nepilnība, jo faktiski piedāvājums no privātā sektora komersantiem, kuri piedāvātu nakšņošanai telpas līdz 75 personām, neeksistē, ka arī secināms, ka tuvākie izmitināšanas pakalpojuma pakalpojumu sniedzēji ir Aknīstes apkārtnē esošie uzņēmēji un viņu piedāvātais pakalpojumu klāsts atšķiras no Kapitālsabiedrības piedāvājuma - pārsvarā tiek piedāvātas izmitināšanas vietas mazākam nakšņotāju lokam un pakalpojuma sniegtais līmenis ir augstāks.

3. Suvenīru tirdzniecība

Kapitālsabiedrība nodarbojoties ar suvenīru tirdzniecību, izvērtēja savas rīcības ietekmi uz konkurenci, ir ņēmusi vērā Konkurences padomes norādīto, attiecīgi, lai ietekme uz konkurenci būtu pēc iespējas mazāka, pārdodamo suvenīru apjoms nav pārmērīgs, t.i., tāds, kas var negatīvi ietekmēt iespējamo konkurentu - privāto tirgus dalībnieku komercdarbību, kā arī plānotā tirdzniecība notiek tikai Gāršenes pils teritorijā.

Tirgus izpēte

Gāršenes pilī tiek piedāvāts iegādāties suvenīrus tūristiem, arī iedzīvotājiem, kas ir autentiski, izgatavoti pēc kapitālsabiedrības pasūtījuma. Uz šo brīdi tiek tirgoti tikai suvenīri-krūzītes ar Gāršenes pils logo - 5 euro. Tirdzniecībā ir palikušas 100 krūzītes. Citi suvenīri pagaidām netiek tirgoti.

KOPSAVILKUMS

N.p.k.	Vērtēšanas kritērijs un vērtējums
3.1.	kas ir kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma saņēmēji un kādas vajadzības tiek apmierinātas. Kāds un cik būtisks ieguvums rodas patērētājiem un kurām patērētāju grupām ieguvums ir visaugstākais; Kapitālsabiedrības pakalpojumu saņēmēji ir gan vietējie iedzīvotāji, gan tūristi un uzņēmēji. Gāršenes pils ir sena ēka, kas saglabājusies līdz mūsdienām ar savu ārējo arhitektūru, nostāstiem un leģendām. Apskates vērta ir senā podiņkrāsns, kas ir vienreizēja, jo podiņflīzītes ir saglabājušās no barona laikiem. Informācija ir iekļauta tūrisma ceļvežos kā tūrisma objekts. Pils darbojas Latvijas Piļu un muižu asociācijā, tās organizētajās apceļošanas akcijās. Ņemot vērā to, ka pils ēka ir unikāla, tā piesaista interesi pasākumu organizētājiem, kas izvēlas šeit rīkot pasākumus. Atjaunotajā pils verandā – mazajā izstāžu zālē ir iespējams aplūkot mākslas darbu izstādes – gan pagasta, gan apkārtnējo pagastu un novadu mākslinieku gleznas, foto, rokdarbus. Dabas takas un pils apkārtni ir iemīļojuši ne tikai vietējie iedzīvotāji un tūristi, bet arī velokrosa “Sēlijas pērle” organizētāji un atbalsītāji. Rezidencē “Debešjums”, sadarbojoties ar biedrību “Susēja”, katru gadu notiek mākslinieku performances, izstādes. Ņemot vērā, ka nomnieki, kas iznomā telpas dažādu svinību organizēšanai – kāzām, dzimšanas dienām, izlaidumiem, dzimtas saietiem, izmanto arī naktsmītnes pils 2.stāvā. Telpas tiek iznomātas vasaras nometņu organizēšanai, ko organizē nometņu vadītāji. Jebkurš iedzīvotājs saņem pakalpojumus - gan vietējais iedzīvotājs, gan tālāk dzīvojošais, tomēr pats lielākais ieguvums ir sabiedrībai, jo tiek apsaimniekota un saglabāta pils ēka.
3.2.	jādefinē kapitālsabiedrības preces/pakalpojuma tirgu vai konkrētās preces/pakalpojuma sniegšanā ir novērojama pilnīga vai daļēja tirgus nepilnība. Vai šī nepilnība nav kapitālsabiedrības darbības sekas (piemēram, vai normatīvais

	regulējums nav cēlonis situācijai, kas novedis pie nepieciešamības publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā). Vai pastāv alternatīvie tirgus nepilnības novēršanas instrumenti;
	Kapitālsabiedrības pakalpojuma sniegšanā ir novērojama daļēja tirgus nepilnība, jo pils telpas nakšņošanai ir gana plašas, tur iespējams nakšņot līdz 75 personām. Nakšņot iespējams gan gultās, gan uz matračiem, ko bieži labprāt izmanto skolēnu, studentu grupas, arī ģimenes. Šādu iespēju nevar nodrošināt tuvumā esošās naktsmītnes (Aknīstē, Subatē). Nevar nodrošināt specifisko, kas ir pie mums – unikāla ēka ar saviem noslēpumiem, atmiņām un, protams, arī telpu lielums un daudzums, kas tomēr nav mazsvarīgi. Šī daļējā tirgus nepilnība nav kapitālsabiedrības darbības sekas, jo SIA “Gāršenes pils” piedāvā budžeta klases līmeni un telpas plašākam apmeklētāju daudzumam.
3.3.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem un konkurences procesu kopumā arī citos tirgos, kurus varētu skart kapitālsabiedrības saimnieciskā darbība. Kā izpaužas šī negatīvā ietekme, cik tā ir būtiska un kā to novērst;
	Kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā nerada negatīvu ietekmi uz citiem tirgus dalībniekiem, jo mūsu darbība vērsta uz ēkas saglabāšanu. Tas ir vēsturiskais mantojums, kas jānodod nākošajām paaudzēm, kas jācenšas saglabāt, nosargāt, pilnveidot. Tā ir pašvaldības rīcība, lai saglabātu šo objektu. Šāda veida pakalpojuma veids, kad tiek iznomātas telpas līdz 75 personām, faktiski no piedāvājuma privātajiem uzņēmējiem tuvākajā apkārtnē netiek piedāvāts, ko spēj nodrošināt Gāršenes pils.
3.4.	kādas (t.sk., cik būtiskas) būtu iespējamās ilgtermiņa sekas uz patērētājiem, ja kapitālsabiedrība neiesaistītos vai neturpinātu komercdarbību. Vai tas radītu lielāku zaudējumu patērētājam, nekā iesaistīšanās/darbības turpināšana tirgū;
	Pakalpojumu ņēmējiem tas radītu ilgtermiņa sekas, jo nebūtu pieejamas telpas. Tūristiem nebūtu iespējas izmantot šāda veida naktsmītņu un tūrisma pakalpojumus. Būtu nepieciešams izvēlēties citus piedāvājumus (dārgākus), kas radītu finansiālus zaudējumus. Kapitālsabiedrības “Gāršenes pils” iesaistīšanās tirgū dos pozitīvāku ietekmi patērētājam nekā tas notiktu, neturpinot komercdarbību.
3.5.	vai kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā neabsorbē kapitālu un cilvēkresursus no citiem tirgiem (piemēram, vai konkrēta pakalpojuma nodrošināšana no publiskas personas puses negatīvi neietekmē resursu pieejamību tirgos, kuros pastāv veselīga konkurence);
	Viennozīmīgi kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā neietekmē citu uzņēmēju darba spēku piesaistīšanas iespējas, jo šie darbinieki Gāršenes pilī strādā vairākus gadus, ir vietējie iedzīvotāji, kuriem tiek nodrošinātas darba iespējas, tie ir 2 darbinieki. Tas ir minimālais darbinieku skaits, lai kapitālsabiedrība varētu funkcionēt un nodrošināt ēkas saglabāšanu un uzturēšanu.
3.6.	vai un cik būtiski kapitālsabiedrības iesaiste komercdarbībā negatīvi ietekmē privātā sektora inovācijas un attīstību jebkurā no tirgiem, ko kapitālsabiedrības darbība varētu ietekmēt/skart;
	Tiešā veidā tas neietekmē inovācijas, jo mūsu mērķis ir šīs ēkas apsaimniekošana, tās saglabāšana. Kapitālsabiedrības iesaiste uzņēmējdarbībā neliedz citiem komersantiem un privātajiem uzņēmējiem ieviest inovācijas savā darbībā.

3.7.	kāds varētu būt iespējamais investīciju apjoms kapitālsabiedrībā tuvāko 1-5 gadu laikā. Vai ieguvumi no preces/pakalpojuma atsver investīcijas, proti, vai alternatīvās izmaksas nav pārāk augstas (vai nav jāatsakās no investēšanas lietderīgākā un patērētājiem vēlamākā projektā)
	Nemot vērā to, ka ēku apsaimnieko arī pašvaldība, tad kopīgi būtu jāapsver iespējamais investīciju apjoms. Pēc kapitālsabiedrības ieskatiem tuvākajā laikā būtu nepieciešams investēt: *jumta remonts (pils piebūves daļā turpināt iesākto) – 1 500,00 eiro *priekštelpas remonts pie ieejas – 5 317,00 eiro *apkures sistēmas izveide – 150 000,00 eiro *2 krāsnis 2.st. – 2 500,00 eiro *piebraucamais ceļš, pils ieejas laukuma rekonstrukcija – 15 000, 00 eiro *tiltiņš dabas takās – 2 000,00 eiro Ieņēmumi no kapitālsabiedrības darbības varētu segt investīcijas un gūt papildus ienākumus, jo pieprasījums pēc pakalpojumiem samērā augsts, bet, ņemot vērā COVID-19 situāciju valstī, tika liegta iespēja pilnvērtīgi veikt uzņēmējdarbību un gūt ienākumus no tās.
3.8.	sniegt kapitālsabiedrības konkurences situācijas novērtējumu, kas sevī ietver, piemēram, apzināt tirgū esošos komersantus, pakalpojumu/preču pieejamība, iespējamās tirgus barjeras), identificējot konkurencei draudzīgāko risinājumu.
	Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus gan vietējiem iedzīvotājiem, gan arī tūristiem, piedāvājot izmantot nakšņošanas iespējas, kas atšķiras no citu komersantu piedāvājuma, kuri darbojas bijušajā Aknīstes novadā. Gārsenes pilī tiek piedāvāts iegādāties dažādus suvenīrus tūristiem, arī iedzīvotājiem, kas ir autentiski, izgatavoti pēc kapitālsabiedrības pasūtījuma. SIA “Gārsenes pils” tika dibināta ar mērķi novadam stratēģiski svarīgā objekta “Gārsenes pils” uzturēšanai nepieciešamo līdzekļu iegūšanu un sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā, tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu, iedzīvotāju izmitināšanu (viesnīcu pakalpojums, telpu noma un citu pakalpojumu sniegšana), nodrošinot atbilstošu izmaksu uzskaiti, izsekojamību, pamatošību un kontroli pār pašvaldības līdzekļu lietderīgu izmantošanu. SIA izveidota, lai novērstu radušos neatbilstību pašvaldības veicamajām funkcijām, kas neparedz nodarbošanos ar komercdarbību. Šo telpu izmantošana, suvenīru iegādāšanās, vides baudīšana ir līdzeklis mērķa īstenošanai. Aknīstes novada dome 2018.gada 25.jūlijā izdeva saistošos noteikumus Nr.13/2018 “Par Gārsenes pils atzīšanu par stratēģiski svarīgu objektu”, kas noteica, ka Gārsenes pils ir stratēģiski svarīgs pašvaldības īpašums pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībā. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2018.gada 22.augustā tika reģistrēts Aknīstes novada pašvaldības uzņēmums “Gārsenes pils,” reģistrācijas numurs 45403051705, juridiskā adrese: “Labieši”, Gārsene, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads. SIA “Gārsenes pils” ir 100% Aknīstes novada pašvaldības uzņēmums. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktam, ar 2021.gada 1.jūliju Jēkabpils novada pašvaldība ir Aknīstes novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir veiktas izmaiņas un SIA “Gārsenes pils” ir publiskas personas kapitālsabiedrība, kurā 100% kapitāla daļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, reģ. Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā Jēkabpils novadā iespējams saņemt analogus pakalpojumus no vairākiem uzņēmējiem, bet, veiksmīgi komunicējot un

	izdarot sev vēlamo izvēli, katram ir iespēja izmantot SIA “Gārsenes pils” pakalpojumus, kas ir vērsti uz šīs ēkas saglabāšanu, atjaunošanu.
--	---

Kapitālsabiedrība savu darbību veic atbilstoši Pašvaldības dokumentos noteiktajiem mērķiem, prioritātēm un uzdevumiem, finansiālo iespēju robežās.

Jēkabpils novada domei ir motivācija saglabāt savu dalību tai piederošajā Kapitālsabiedrībā, kā arī veikt LR normatīvajos aktos paredzēto komercdarbību ar kapitālsabiedrību starpniecību:

- Kapitālsabiedrība nodrošina kultūrvēsturiskā mantojuma - Gārsenes pils ēkas un ar to saistīto vērtību saglabāšanu;
- Jēkabpils novada pašvaldības īpašums veido pozitīvu novada un pašvaldības tēlu;
- Kapitālsabiedrība realizē Pašvaldības funkciju izpildi, kuru daļējs finansēšanas avots ir maksa par pakalpojumiem;
- Kapitālsabiedrība realizē labāko veidu Pašvaldības resursu efektīvai apsaimniekošanai, sniedzot no tā labumu arī novada iedzīvotājiem;
- Kapitālsabiedrība nodrošina darbavietas novada iedzīvotājiem;
- Komercdarbība ir efektīvākais veids Pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanai kapitālsabiedrības darbības jomās, vienlaicīgi, neierobežojot iespējas attīstīt citu komercuzņēmumu pakalpojumus.

Kapitālsabiedrības izveidošanas un darbības nosacījumi atbilsts Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantā noteiktajiem kritērijiem, Kapitālsabiedrība ik gadu sniedz novada domei atskaites, kurās ir atspoguļota informācija par tās finanšu un saimniecisko darbību, efektivitāti, funkcijām un pakalpojumiem, izmaksu ekonomisku, Pašvaldības līdzekļu izlietojumu.

Kapitālsabiedrība apsaimnieko pašvaldības īpašumu, kas ir stratēģiski svarīgs Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai - nodrošina Gārsenes pils kompleksa uzturēšanu un apsaimniekošanu.

SIA “Gārsenes pils” nodrošina iedzīvotājus ar darba vietām, līdz ar to, tiek nodarbināti esošie cilvēki Gārsenes pagastā.

Kapitālsabiedrība cenšas nodrošināt neitralitātes principa ievērošanu. Tas nozīmē, ka piederībai publiskajai personai nerada nepamatotas priekšrocības pašvaldības dibinātajai kapitālsabiedrībai attiecībā pret citiem pakalpojuma sniedzējiem. Kapitālsabiedrība ir ieinteresēta arī vietējo uzņēmēju piesaistīšanu uzņēmējdarbības veikšanā Gārsenes pilī, iznomājot telpas dažādu pasākumu rīkošanai.

Saglabājot līdzdalību Kapitālsabiedrībā, pašvaldība saglabā kontroli pār tās darbību, attīstību un tās rīcībā esošajiem resursiem un iespēju realizēt ietekmi un uzraudzību, lai primāri tiek saglabātas sabiedrības intereses – saglabāt kultūrvēsturisko ēku un tās mantojumu, kas ir nozīmīgs un svarīgs ne tikai Gārsenes pagasta iedzīvotājiem un Jēkabpils novada iedzīvotājiem, bet arī Latvijas un ārzemju tūristiem, kuri regulāri apmeklē Gārsenes pili.

Pašvaldība ar Kapitālsabiedrības palīdzību īsteno likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktā noteikto, proti, rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Lai izvērtētu iespēju minēto pakalpojumu sniegšanu nodot citam tirgus dalībniekam, proti, pilnvarot šo dalībnieku veikt Gārsenes pils uzturēšanu, ir jākonstatē, ka šis dalībnieks uzdevumus varēs veikt efektīvāk, tam ir pieredze šādu darbu veikšanā, ir laba reputācija, resursi, atbilstoša personāla kvalifikācija. Nododot šos pienākumus citam tirgus dalībniekam, Pašvaldībai joprojām saglabāsies atbildība par attiecīgo uzdevumu nodrošināšanu un izpildi, proti, sekas par neizpildi gulsies uz Pašvaldību.

Izvērtējot iespējamās juridiskās darbības formas, visu iepriekš minēto mērķu un uzdevumu sasniegšanai, kā arī izvērtējot tirgus situāciju secināms, Kapitālsabiedrības esamība ir efektīvākais veids Gārsenes pils kompleksa saglabāšanā, uzturēšanā un attīstībā, kas
- līdz ar to ir saglabājama Pašvaldības līdzdalība Kapitālsabiedrībā.

Sagatavoja juriste Antra Aldiņa

Vispārējie stratēģiskie mērķi

Publiskas personas kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības likuma (turpmāk- Pārvaldības likums) 1. panta pirmās daļas 18. punktā noteikts, ka kapitālsabiedrībās vispārējie stratēģiskie mērķi ir publiskas personas augstākās lēmējinstītūcijas noteikti kapitālsabiedrības mērķi, kurus publiska persona vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībā un kuri izriet no tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem. Atbilstoši Pārvaldības likuma 7.panta otrās daļas 2. punktam lēmumā par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās ietver vispārējo stratēģisko mērķi. Ja pašvaldības politikas plānošanas dokumentos noteiktas citas prioritātes un mērķi, tiek piemērotas tajā skaitā arī jaunākās prioritātes un mērķi. Ja politikas plānošanas dokumentos ir pretrunas, kapitālsabiedrībai primārie ir augstākā līmeņa politikas plānošanas dokumentos noteiktie mērķi.

Kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi jāizstrādā, ņemot vērā tās ietekmi uz ekonomiku, sabiedrību un vidi.

Sabalansējot ilgtspējīgas attīstības stratēģisko līdzsvaru starp ekonomiskajiem, sociālajiem un vides mērķiem, publiskai personai jāīsteno atbildīgu komercdarbību, kas atbilst sabiedrības pieprasījumam.

Vispārējiem stratēģiskiem mērķiem kapitālsabiedrībās pamatā jāatbilst Ekonomiskās sadarbības un attīstības organizācijas (ESAO) vadlīniju pamatojumam - ka publiskās personas augstākais mērķis, esot dalībniekam kapitālsabiedrībā, ir sniegt maksimālu labumu sabiedrībai, nodrošinot efektīvu resursu sadali tajā tirgus segmentā, kur to nevar vai nespēj veikt privātais sektors.

Nosakot vispārējos stratēģiskos mērķus kapitālsabiedrībās, jāņem vērā valsts izvirzītie mērķi un prioritātes, kas noteikti Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam (Latvija 2030) un Latvijas Nacionālais attīstības plānā 2021. – 2027. gadam (NAP2027). NAP2027 ietvaru veido četri stratēģiskie mērķi, kuri ievirza politiku nākamajiem septiņiem gadiem, un sešas prioritātes, kurās sagrupēti astoņpadsmit rīcības virzieni. Katra rīcības virziena sasniegšanai ir noteikti politikas rezultātu rādītāji jeb indikatori, veicamie uzdevumi, kā arī norādīta vismaz viena atbildīgā institūcija. NAP2027 prioritātes – stipras ģimenes, veseli un aktīvi cilvēki, zināšanas un prasmes personības un valsts izaugsmei, uzņēmumu konkurētspēja un materiālā labklājība, kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kultūra un sports aktīvai un pilnvērtīgai dzīvei un vienota, droša un atvērta sabiedrība.

Nosakot vispārējos stratēģiskos mērķus kapitālsabiedrībās, jāņem vērā arī politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībās. Tie ir ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr. 500 apstiprinātā “Jēkabpils novada attīstības programma 2021.–2027.gadam” (turpmāk- Attīstības programma) un ar lēmumu Nr. 501 apstiprinātā “Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2035.gadam” (turpmāk- Jēkabpils novads 2035).

Atbilstoši Pārresoru koordinācijas centra 30.03.2016. Valsts līdzdalības vispārējo stratēģisko mērķu noteikšanas vadlīnijām (turpmāk-Vadlīnijas) “svarīga ir atsauce uz tiesību aktiem un nozares pamatnostādnēm (atbilstība nozares pamatnostādnēm un valsts tiesību aktiem). Kopumā Latvijas valsts stratēģiskie mērķi balstīti ilgtspējīgas attīstības idejā par vides, sabiedrības un ekonomikas izaugsmes līdzsvaru. Šim līdzsvaram jāatspoguļojas katras kapitālsabiedrības vispārējos stratēģiskajos mērķos, kuros var ietvert arī attiecīgos nozares

politikas sasniedzamos mērķus saskaņā ar nozares pamatnostādņēm”. Nosakot vispārējos stratēģiskos mērķus kapitālsabiedrībās, Vadlīnijās ieteikts noskaidrot šādus jautājumus:

1. vai pakalpojums vai prece ir objektīvi nepieciešama sabiedrības grupām (atbilstība sabiedrības vajadzībām);
2. vai pakalpojums vai prece tiek nodrošināts sociāli atbildīgā veidā, ievērojot patērētāju interešu un tiesību aizsardzību, nodrošinot sabiedrisko kārtību un drošību;
3. vai pakalpojumam vai precei ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti;
4. vai tā nav luksusa prece vai pakalpojums.

Saskaņā ar Vadlīnijām kapitālsabiedrību iedalījums “atbilstoši to vispārējiem stratēģiskiem mērķiem ir:

- komerciālās kapitālsabiedrības;
- daļēji komerciālās kapitālsabiedrības;
- kapitālsabiedrības, kas veic īpašus uzdevumus.

Komerčiālas kapitālsabiedrības ir tās kapitālsabiedrības, kas nesāņem budžeta finansējumu, darbojas tirgus apstākļos, pārdod preces un sniedz pakalpojumus nozarē vai tirgū, kurā darbojas arī privātā sektora komersanti

Daļēji komerciālas kapitālsabiedrības ir tās kapitālsabiedrības, kas sāņem budžeta finansējumu, pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos vai brīvā tirgus konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Kapitālsabiedrības ar īpašiem uzdevumiem ir tādas kapitālsabiedrības, kas neietilpst iepriekš minētajās grupās un sniedz sabiedrībai nepieciešamus pakalpojumus, kuri ir stratēģiski svarīgi un kuri nav pieejami tirgū, kā arī nodrošina līdzsvaru starp kapitālsabiedrības ietekmi uz vidi un ekonomiku un sabiedrisko labumu, ko tā sniedz.”

Atsevišķas kapitālsabiedrības, kurās Jēkabpils novada pašvaldībai ir līdzdalība, var sāņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, tāpat pašvaldība pērk no kapitālsabiedrībām konkrētus pakalpojumus, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības, līdz ar to ņemot vērā 2016. gada 9. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 95 “Kārtība, kādā tiek vērtēti darbības rezultāti un finanšu rādītāji kapitālsabiedrībai, kurā valstij ir izšķirošā ietekme” punktā 2.3.16. noteikto: *ka no valsts un pašvaldību budžeta tieši vai netieši sāņemtais finansējums ir dotācijas, maksa par pakalpojumiem un citi finanšu līdzekļi*, Jēkabpils novada kapitālsabiedrību iedalījums atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam ir:

N.p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam
Komunālie pakalpojumi un nekustamā īpašuma pārvaldīšana		
1	SIA “Jēkabpils ūdens”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
2	SIA “Aknīstes pakalpojumi”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
3	SIA “Jēkabpils siltums”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
4	SIA “Viesītes komunālā pārvalde”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
5	SIA “Vīgants”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
6	SIA JK Namu pārvalde	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
7	SIA “Pils rajona Namu pārvalde”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
8	SIA “Jēkabpils pakalpojumi”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
9	SIA “Vidusdaugavas SPAAO”	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
10	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
11	SIA “Gārsenes pils”	komerciālā kapitālsabiedrība

Pasažieru sauszemes pārvadājumi		
12	SIA "Jēkabpils autobusu parks"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
13	SIA "Viesītes transports"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
14	SIA "Rubenītis"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
Slimnīcu darbība un aprūpes pakalpojumi		
15	SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
16	SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
17	SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs"	daļēji komerciālā kapitālsabiedrība
Aptiekas		
18	SIA "Zasas aptieka"	komerciālā kapitālsabiedrība

Valsts pārvaldes iekārtas likumā ir ietverts princips, ka publiskas personas komercdarbība līdzās citiem privāto tiesību subjektiem ir pieļaujama tikai izņēmuma gadījumā, ja tā tiek pamatota ar sabiedrības interesēm un kapitālsabiedrības izveide vai līdzdalības iegūšana jau esošā kapitālsabiedrībā ir efektīvākais risinājums attiecīgo sabiedrības interešu nodrošināšanai. Ja tiek konstatēts, ka efektīvākais risinājums ir kapitālsabiedrības izveide, publiska persona definē jaunveidojamās kapitālsabiedrības vispārējos stratēģiskos mērķus vai izvērtē jau esošas kapitālsabiedrības vispārējo stratēģisko mērķu atbilstību publiskās personas komercdarbības mērķiem.

Jēkabpils novada pašvaldības Kapitālsabiedrību vispārējie stratēģiskie mērķi noteikti, ņemot vērā to vērtējumu attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem.

Komunālie pakalpojumi un nekustamā īpašuma pārvaldīšana

1. SIA „Jēkabpils ūdens” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Jēkabpils ūdens” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils ūdens”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts;
2. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa;
3. Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 11.janvāra noteikumu Nr.2 “Saistošie noteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas kārtību Jēkabpils pilsētā” 4.punkts.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils ūdens” ir sekojoši:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam, apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.
2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam, apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.
3. SIA Jēkabpils ūdens “Vidēja termiņa darbības stratēģija 2022-2024”.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti) - tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoškais.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem ar rīcības virzieniem: • RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos – t.sk. ar rīcības virzieniem: • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA “Jēkabpils ūdens” “Vidēja termiņa darbības stratēģija 2022.-2024.gadam” apstiprināta dalībnieku sapulcē 26.01.2022., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Tajā definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Veicināt pilsētas ekonomisko izaugsmi, nodrošinot ražošanas infrastruktūru ar ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Jēkabpils ūdens”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteikto rīcības virzienu • RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U30 – Attīstīt un pilnveidot novada ūdenssaimniecības infrastruktūru un pakalpojumus; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu attīstībā, lai ar centralizēto ūdens apgādi nodrošinātu iedzīvotājus, kā arī risināt lietus ūdeņu kanalizācijas sistēmas pilnveidošanu.

Ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē

Istenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA „Jēkabpils ūdens” pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA „Jēkabpils ūdens” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “Jēkabpils ūdens” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA „Jēkabpils ūdens” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Veicināt pilsētas ekonomisko izaugsmi, nodrošinot ražošanas infrastruktūru ar ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

2. SIA “Aknīstes Pakalpojumi” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA “Aknīstes Pakalpojumi” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,

- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Aknīstes Pakalpojumi”:

- Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 2.punkts un 9.punkts;
- Enerģētikas likuma 51.pants;
- Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa;
- Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants;
- Energoefektivitātes likuma 5.pants;
- Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Aknīstes Pakalpojumi”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti) - tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa.

Mērķi ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana, un VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem ar rīcības virzieniem: • RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība; • RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” ir apstiprināta vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2023.gadam.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana
- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana
- RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība
- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā U30 – Attīstīt un pilnveidot novada ūdenssaimniecības infrastruktūru un pakalpojumus; U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību; U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides sakārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktā regulējuma. Līdz ar to nav pamata pārtraukt SIA “Aknīstes Pakalpojumi” darbību šajā jomā, jo tas nenodrošinātu normatīvajos aktos noteikto pienākumu pildīšanu, pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA “Aknīstes Pakalpojumi” sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Siltumapgādes nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

Ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA "Aknīstes Pakalpojumi" pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem, jāatzīmē, ka uzņēmuma sniegtie pakalpojumi ir lokāli, jo pakalpojumi tiek sniegti Aknīstes pilsētā.

SIA "Aknīstes Pakalpojumi" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA "Aknīstes Pakalpojumi" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA "Aknīstes Pakalpojumi" vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

3. SIA „Jēkabpils siltums” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Jēkabpils siltums” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils siltums”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts.
2. Enerģētikas likuma 51.panta pirmā daļa.
3. Energoefektivitātes likuma 5.panta otrā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils siltums”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam, apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam, apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

3. SIA „Jēkabpils siltums” Vidēja termiņa darbības stratēģija 2019.-2022.gadam.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana.

SIA „Jēkabpils siltums” Vidēja termiņa darbības stratēģija 2019.-2022.gadam apstiprināta dalībnieku sapulcē 04.04.2018., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Tajā definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils siltums”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana
- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu ; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt siltumapgādes tīklu attīstībā, lai ar centralizēto siltumapgādi apgādi nodrošinātu visus pilsētas iedzīvotājus, kā arī risināt siltumapgādes sistēmas pilnveidošanu.

Siltumapgādes pakalpojumu nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai, jāatzīmē, ka stratēģiski svarīgā nozīme it īpaši ir aktualizējusies saistībā ar notikumiem pēc 24.02.2022. un Eiropas Savienības noteiktajām sankcijām pret Krievijas dažādiem uzņēmumiem un privātpersonām. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA „Jēkabpils siltums” pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA „Jēkabpils siltums” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības

līdzdalība SIA „Jēkabpils siltums” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA „Jēkabpils siltums” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes infrastruktūras uzturēšanu un paplašināšanu, tās pieejamību siltumenerģijas ražotājiem.
3. 2030.gadā sasniegt, ka siltumenerģijas ražošanā no kopējā kurināmā apjoma 20 % tiek izmantoti atjaunojamie energoresursi.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

4. SIA „Viesītes komunālā pārvalde” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA “Viesītes komunālā pārvalde” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes komunālā pārvalde”:

- Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 2.punkts un 9.punkts.
- Enerģētikas likuma 51.pants
- Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa.
- Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants.
- Energoefektivitātes likuma 5.pants.
- Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes komunālā pārvalde”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķi ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt

komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana, un VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem ar rīcības virzieniem: • RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība; • RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” nav apstiprināta vidēja termiņa darbības stratēģija, kas ietvertu periodu ar 2021.gadu. Bet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana
- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana
- RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība
- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi: U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu ; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā U30 – Attīstīt un pilnveidot novada ūdenssaimniecības infrastruktūru un pakalpojumus; U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību ; U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides labiekārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” noteiktā regulējuma. Līdz ar to, nav pamata pārtraukt SIA “Viesītes komunālā pārvalde” darbību šajā jomā, jo tas neatbilstu normatīvajos aktos noteikto pienākumu pildīšanai, tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA “Viesītes komunālā pārvalde” sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Siltumapgādes nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa

finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

Ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA "Viesītes komunālā pārvalde" pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA "Viesītes komunālā pārvalde" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA "Viesītes komunālā pārvalde" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA "Viesītes komunālā pārvalde" vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

5. SIA "Vīgants" stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA "Vīgants" ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA "Vīgants":

1. Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punkts.
2. Enerģētikas likuma 51.pants.
3. Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmā daļa.
4. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants.
5. Energoefektivitātes likuma 5.pants.
6. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA "Vīgants":

1. Jēkabpils novada ilgtermiņīgās attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk-Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķi ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana, un VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem ar rīcības virzieniem: • RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība; • RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA “Vīgants” nav apstiprināta vidēja termiņa darbības stratēģija, kas ietvertu periodu ar 2021.gadu. Bet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Vīgants”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana
- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana
- RV23. Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība
- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvu risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu ; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā U30 – Attīstīt un pilnveidot novada ūdenssaimniecības infrastruktūru un pakalpojumus; U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību ; U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides labiekārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”

noteiktā regulējuma. Līdz ar to nav pamata pārtraukt SIA "Vīgants" darbību šajā jomā, jo tas nenodrošinātu normatīvajos aktos noteikto pienākumu pildīšanu tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA "Vīgants" sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Siltumapgādes nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas un pašvaldības publiskās ārtelpas teritorijas labiekārtošanas un sanitārās tīrības pakalpojumu nozare ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumu sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm un iedzīvotājiem.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt atkritumu šķirošanā.

Ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu nozare ir stratēģiski svarīga novada attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA "Vīgants" pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA "Vīgants" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība "Vīgants" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA "Vīgants" vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu atbilstoši noteiktajiem standartiem un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem.
5. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
6. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

6. SIA JK Namu pārvalde vispārējie stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA JK Namu pārvalde ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo netieši saņem budžeta finansējumu - *pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības*, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas daļēji ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA JK Namu pārvalde:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, 15.panta pirmās daļas 9.punkts.
2. Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA JK Namu pārvalde:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam” (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

3. SIA JK Namu pārvalde “Vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2023.gadam”.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA JK Namu pārvalde “Vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2023.gadam” apstiprināta dalībnieku sapulcē 19.02.2021., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Balstoties uz Jēkabpils pilsētas domes 14.02.2019. lēmumu Nr.48 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” tajā definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi. Tie atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana;

- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana;
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi: U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu ; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides sakārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” normatīvā regulējuma. Līdz ar to nav pamata pārtraukt SIA JK Namu pārvalde darbību šajā jomā, jo netiktu nodrošināts normatīvajos aktos noteiktais pienākums, jo tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, būtu pretrunā ar māju dzīvokļu īpašnieku kopību pieņemtajiem lēmumiem par apsaimniekošanas līgumu noslēgšanu un radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA JK Namu pārvalde sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

SIA JK Namu pārvalde pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA JK Namu pārvalde darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA JK Namu pārvalde tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA JK Namu pārvalde vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
2. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
2. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

7. SIA „Pils rajona Namu pārvalde” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA “Pils rajona Namu pārvalde” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus;
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Pils rajona Namu pārvalde”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, 15.panta pirmās daļas 1.punkts un 9.punkts.

2. Enerģētikas likuma 51.pants.
3. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA "Pils rajona Namu pārvalde":

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

3. SIA "Pils rajona Namu pārvalde" "Vidēja termiņa darbības stratēģija 2019.-2022.gadam".

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzieniem: • RV20. Energoefektivitātes kāpināšana; • RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" "Vidēja termiņa darbības stratēģija 2019.-2022.gadam" apstiprināta dalībnieku sapulcē 15.04.2019., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Balstoties uz Jēkabpils pilsētas domes 14.02.2019. lēmumu Nr.48 "Par līdzdalību kapitālsabiedrībās" tajā definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi. Tie atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī "Jēkabpils novads 2035" un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV20. Energoefektivitātes kāpināšana;
- RV21. Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana;
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvu risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu ; U28 – Veicināt atjaunojamo resursu izmantošanu novadā U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides sakārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" tiesību normās noteiktā pienākuma. Līdz ar to nav lietderīgi pārtraukt SIA "Pils rajona Namu pārvalde" darbību šajā jomā, jo tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, būtu pretrunā ar māju dzīvokļu īpašnieku kopību pieņemtajiem lēmumiem par apsaimniekošanas līgumu noslēgšanu un radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no SIA "Pils rajona Namu pārvalde" sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Siltumapgādes nozare ir stratēģiski svarīga pilsētas attīstībai. Pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika, nozares pārvaldība būtiski ietekmē pilsētas iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas.

SIA darbības rezultātā sniegtie siltumapgādes pakalpojumi ir atzīstami par stratēģiski svarīgiem pakalpojumiem un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA "Pils rajona Namu pārvalde" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

SIA „Pils rajona Namu pārvalde” pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA „Pils rajona Namu pārvalde” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
3. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

8. SIA „Jēkabpils pakalpojumi” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Jēkabpils pakalpojumi” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar SIA „Jēkabpils pakalpojumi”:

1. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts un 2.punkts.
2. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar

līdzdalību SIA „Jēkabpils pakalpojumi” :

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem, t.sk. ar rīcības virzienu: RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: ▲ RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

SIA „Jēkabpils pakalpojumi” vidēja termiņa darbības stratēģija 2020.-2025.gadam” apstiprināta dalībnieku sapulcē 23.03.2020., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Jēkabpils pilsētas domes 14.02.2019. lēmumā Nr.48 “Par līdzdalību kapitālsabiedrībās” definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils pakalpojumi” , atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (t.sk. *sadzīves atkritumu apsaimniekošana*), kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika; nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus; ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumu sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm un iedzīvotājiem.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt atkritumu šķirošanā. Lai uzlabotu un attīstītu sniedzamo pakalpojumu pieejamību un kvalitāti, kā arī

ievērotu noteiktās vides aizsardzības prasības, sabiedrība plāno īstenot projektus pakalpojumu attīstībā un pakalpojumu uzlabošanā.

SIA „Jēkabpils pakalpojumi” pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA „Jēkabpils pakalpojumi” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA „Jēkabpils pakalpojumi” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA „Jēkabpils pakalpojumi” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem,
2. Gādāt par pilsētas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

9. SIA „Vidusdaugavas SPAAO” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Vidusdaugavas SPAAO” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Atkritumu apsaimniekošana (tai skaitā šķirošana un apglabāšana) valsts un pašvaldības normatīvajos aktos un attīstības plānošanas dokumentos noteikta kā viena no pašvaldības stratēģiskajām politiskajām un ekonomiskajām prioritātēm, kam nepieciešama gan ilgtermiņa uzdevumu un īstenojamo projektu, gan ar tiem saistīto finanšu plānošana. Šī mērķa sasniegšanā būtiska ir atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu norosināšana iedzīvotājiem, līdzdarbojoties atbilstošas sistēmas (tai skaitā infrastruktūras objektu) izveidē un tās efektīvā uzturēšanā un attīstībā.

Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2021.-2028.gadam norādīts, ka atkritumu apsaimniekošanas nozare ir viena no svarīgākajām vides aizsardzības nozarēm valstī. Savukārt atkritumu apsaimniekošanas sistēmas pārvaldība ir viens no būtiskākajiem jautājumiem Eiropas Savienības un Latvijas attīstības plānošanas dokumentos, it īpaši vides aizsardzības, klimatneitralitātes un dabas resursu labas pārvaldības un apsaimniekošanas jomās.

Plāns pēctecīgi turpina Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānā 2013.-2020. gadam noteiktos rīcībpolitikas virzienus, kā arī nosaka jaunus virzienus un pasākumus, kuri nepieciešami, lai sasniegtu starptautiskajos un nacionālajos politikas plānošanas dokumentos un normatīvajos aktos noteiktās saistības un mērķus. Esošie atkritumu apsaimniekošanas reģioni un apglabāšanas poligoni, t.sk. SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, tīkls Latvijā izveidots saskaņā ar atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2013.-2020. gadam, kurā noteikts poligonu izvietojums un atkritumu plūsma.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” bija Vidusdaugavas atkritumu apsaimniekošanas reģionu pašvaldību dibināta kapitālsabiedrība. Pēc administratīvi teritoriālās reformas lielākā kapitāla daļu turētāja ir Jēkabpils novada pašvaldība, kurai pieder 42,33119 % kapitāldaļu. Šobrīd SIA īpašnieces ir 4 pašvaldības. SIA “Vidusdaugavas SPAAO” darbības virziens ir atkritumu savākšana, šķirošana, uzglabāšana, apstrāde, pārkraušana, pārvadāšana, sagatavošana apglabāšanai un apglabāšana, sabiedrības izglītošana.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar SIA “Vidusdaugavas SPAAO”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punkts.
2. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants, 9. panta pirmās daļas 1.punkts.

3. Ministru kabineta 2013.gada 25.jūnija noteikumi Nr.337 "Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem".

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Vidusdaugavas SPAAO”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis, kā arī nodrošina tautsaimniecības pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, ietverot rūpes par dabu, vidi un infrastruktūru, tās kvalitāti un pieejamību.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem, t.sk. ar rīcības virzienu: RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP12 - Aizsargāta un pieejama dabas telpa, t.sk. ar rīcības virzienu RV32 - Vides atbildības veicināšana.

SIA „Vidusdaugavas SPAAO” vidēja termiņa darbības stratēģija 2020.-2022.gadam,-kurā noteikti sabiedrības mērķi, apstiprināta 2020.gada 27.martā dalībnieku sapulcē.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Vidusdaugavas SPAAO”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas-organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (t.sk. sadzīves atkritumu apsaimniekošana), kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV32 - Vides atbildības veicināšana.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību; U40 – Mainīt sabiedrības uzvedību un domāšanu dabas vērtību saglabāšanas un vides aizsardzības jomā.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika; nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus; ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumu sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm un iedzīvotājiem.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt atkritumu šķirošanā. Lai uzlabotu un attīstītu sniedzamo pakalpojumu pieejamību un kvalitāti, kā arī ievērotu noteiktās vides aizsardzības prasības, sabiedrība plāno īstenot projektus pakalpojumu attīstībā un pakalpojumu uzlabošanā.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA "Vidusdaugavas SPAAO" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA "Vidusdaugavas SPAAO" vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas organizēšana, uzturēšana un attīstība tādā veidā, kas nodrošina normatīvo aktu prasību, tajā skaitā Eiropas Savienības noteikto mērķu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti, ievērošanu.

2. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

10. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni- Daugavieši" stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Spungēni-Daugavieši” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" :

1. Likuma "Par pašvaldībām" 12.pants, 15.panta pirmās daļas 1.punkts, 2.punkts un 9.punkts.
2. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. pants.
3. Energoefektivitātes likuma 5.panta otrā daļa.
4. Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa, 51.panta pirmā daļa.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" :

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, kā arī mājoklis.

Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķi ietilpst arī komunālo pakalpojumu pieejamības un kvalitatīva mājokļa nodrošināšana, kas ietver arī nepieciešamās infrastruktūras uzturēšanu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kas sevī ietver arī prioritāti nodrošināt komunālo pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem un novadā strādājošajiem uzņēmumiem, kā arī mazināt enerģijas patēriņu infrastruktūras ekspluatācijā un strādāt pie atjaunojamo energoresursu plašākas izmantošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP9 Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimata neitrāliem risinājumiem, t.sk. ar rīcības virzienu: RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kas sevī ietver arī sakoptas, drošas un veselīgas dzīvesvides veidošanu, arī vides atbildības veicināšanu, piedaloties dažādos sadarbības projektos. Ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP 11 Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos - ar rīcības virzieniem: • RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana; • RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" ar Krustpils novada domes 2021.gada 5.maija lēmumu apstiprināta vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2024.gadam, kurā noteikti sabiedrības mērķi:

1. Nodrošināt nepārtrauktus un kvalitatīvus dzīvojamo ēku apsaimniekošanas pakalpojumus.
2. Dzīvojamo ēku labiekārtošanas un energoefektivitātes pasākumi.
3. Ilgtspējīgi un efektīvi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi.
4. Kapitālsabiedrības pārvaldības un konkurētspējas veicināšanas pasākumi.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši", atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, kā arī "Jēkabpils novads 2035" un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV24. Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana
- RV27. Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana
- RV28. Pašvaldības nekustamā īpašuma uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi - U27 – Veicināt energoefektīvo risinājumu un tehnoloģiju ieviešanu U31 – Mazināt vides piesārņojumu un sekmēt atkritumu apsaimniekošanas attīstību ; U35 – Veicināt daudzdzīvokļu māju pagalmu labiekārtošanu; U36 – Nodrošināt efektīvu un ilgtspējīgu pašvaldības NĪ apsaimniekošanu; U37 – Uzlabot dzīves telpu pilsētās un ciemos.

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt investēt daudzdzīvokļu ēku siltināšanā un apkārtējās vides sakārtošanā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana nav tieša pašvaldības autonomā funkcija, bet pienākums izriet no likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju". Līdz ar to nav lietderīgi pārtraukt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" darbību šajā jomā, jo tas pazeminātu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas kvalitāti, radītu sabiedrisko neapmierinātību lielai iedzīvotāju daļai, kas savukārt būtu pretrunā ar likumā „Par pašvaldībām” noteikto – darboties ievērojot valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses. Tai pat laikā pašvaldība neierobežo māju dzīvokļu īpašnieku kopību tiesības atteikties no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" sniegtā mājas apsaimniekošanas pakalpojuma un izvēlēties citu komersantu.

Pašvaldības īres dzīvokļu un nekustamā īpašuma pārvaldīšana un apsaimniekošana ir saistīta ar pamatvajadzību nodrošināšanu iedzīvotājiem. Atbilstoši iedzīvotāju interesēm, šajā jomā jānodrošina augstas kvalitātes standarts.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika; nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus; ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumu sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm un iedzīvotājiem.

Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, vienlaikus rīkojoties atbildīgi pret vidi, plānots turpināt investēt atkritumu šķirošanā. Lai uzlabotu un attīstītu sniedzamo pakalpojumu pieejamību un kvalitāti, kā arī ievērotu noteiktās vides aizsardzības prasības, sabiedrība plāno īstenot projektus pakalpojumu attīstībā un pakalpojumu uzlabošanā.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" pakalpojumiem ir būtiska ietekme uz personas ikdienu un dzīves kvalitāti, tie nav luksusa pakalpojumi un ir objektīvi nepieciešami novada iedzīvotājiem.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Noteikt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Spungēni-Daugavieši" vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
2. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem,
3. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Pasažieru sauszemes pārvadājumi

11. SIA "Jēkabpils autobusu parks"

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Jēkabpils autobusu parks” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo netieši saņem budžeta finansējumu - *pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības*, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas daļēji ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA „Jēkabpils autobusu parks”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 19.punkts.
2. Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 4.panta otrā daļa, 5.panta otrā daļa.
3. Vides aizsardzības likuma 4.panta pirmā daļa, 22.pants.

Valsts plānošanas dokumentā „Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2021. – 2027.gadam” noteikts, ka līdzsvarotai Latvijas attīstībai vienlīdz noderīgi ir gan uzņēmējdarbības un jaunu darba vietu atbalsta mehānismi, gan atvieglota piekļuve darba vietām, gan moderna mazemisiņu transporta sistēma.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, t. skaitā transports.

Dzīves vide ir vides, t. sk. sociālās un kultūrvides, un infrastruktūras faktoru kopums un mijiedarbība, kas raksturo vides kvalitāti, kā arī svarīgāko pakalpojumu (transports, mājoklis, energoapgāde, ūdenssaimniecība, sakari) pieejamību un kvalitāti. Iedzīvotāju dzīves kvalitāti ne mazākā mērā kā ekonomika un sociālie aspekti ietekmē arī vide. Prioritātes īstenošanai būtiski

ir "TEHNOLOĢISKĀ VIDE UN PAKALPOJUMI – infrastruktūras, tehnoloģiju un datu pieejamība, ērti, kvalitatīvi un videi draudzīgi mobilitātes, enerģijas un informācijas pakalpojumi. Dzīves kvalitāte nav iedomājama bez sabiedriskajiem pakalpojumiem, t.sk. pieejama sabiedriskā transporta un transporta infrastruktūras, ilgtspējīgiem un pieejamiem energoresursiem".

Jēkabpils novada attīstības stratēģijas centrālais elements ir iedzīvotāji un viņu dzīves kvalitāte. Dzīves kvalitāte ietver gan ārējos tās elementus – pieejami sadzīves, sociālie un kultūras pakalpojumi, iespēja droši sasniegt vajadzīgos pārvietošanās mērķus, estētiski pievilcīga dzīves vide. Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas, drošības sajūta, trešajā vietā ir īpaši piedāvājumi ģimenēm, tostarp dzīvei piemērots mājoklis un apstākļi, kas labvēlīgi bērnu audzināšanai. Ņemot vērā valsts un Eiropas Savienības kopējo virzību uz CO2 emisijas samazināšanu, novadā jau šobrīd ir uzsāktas aktivitātes CO2 piesārņojuma apjoma ierobežošanai. Jēkabpils pilsētā sabiedriskais transports līdz 2023. gadam pilnībā pāries uz CO2 neitrālām tehnoloģijām. Arī starppilsētu pasažieru pārvadājumu konkursā izvirzīta prasība, ka vismaz 10% pārvadājumus ir jānodrošina ar videi draudzīgu transportu.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM4 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķi ietilpst arī ar publiskā transporta tīkla attīstību veicinātā apkārtējo teritoriju iedzīvotāju mobilitāte, iespēja droši sasniegt vajadzīgos pārvietošanās mērķus, kā arī nosacījumu, ka to panāk ar klimatam draudzīgu transportu. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Videi draudzīga saimniekošana, kurai pakārtotas 2 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP8 Klimata neitrālas enerģijas ražošana un izmantošana ar rīcības virzienu: • RV22. Klimatam draudzīgas transporta infrastruktūras veidošana.

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kurai pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP10 - Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība - ar rīcības virzienu: RV25 - Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība.

SIA "Jēkabpils autobusu parks" vidēja termiņa darbības stratēģija 2021.-2023.gadam apstiprināta dalībnieku sapulcē 25.05.2021., publiski pieejama uzņēmuma mājas lapā. Balstoties uz Jēkabpils pilsētas domes 14.02.2019. lēmumu Nr.48 "Par līdzdalību kapitālsabiedrībās" tajā definēti sabiedrības stratēģiskie mērķi. Tie atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, kā arī "Jēkabpils novads 2035" un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV22. Klimatam draudzīgas transporta infrastruktūras veidošana.
- RV25 - Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi: U29 – Palielināt klimatam draudzīga transporta izmantošanu novadā un attīstīt tam nepieciešamo infrastruktūru; U33- Uzlabot sabiedriskā transporta pieejamību un kvalitāti

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt sabiedriskā transporta attīstībā un apkārtējās vides sakārtošanā.

Kapitālsabiedrība darbojas gan valstij, gan pašvaldībai stratēģiski svarīgā nozarē. Kapitālsabiedrība nodrošina iedzīvotāju tiesības uz brīvu, drošu pārvietošanos un iedzīvotāju vajadzību un pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta pakalpojumiem apmierināšanu. Tā spēj nodrošināt kvalitatīvus un augsta līmeņa sabiedriskā transporta pakalpojumus un, pildot noslēgto līgumu nosacījumus un pašvaldības uzticētos pienākumus, tās darbība ir efektīva. Rīkojoties

atbildīgi pret vidi, tiek investēts jaunu, pasažieriem ērtāku autobusu iegādē. Lai uzlabotu un attīstītu sniedzamo pakalpojumu pieejamību un kvalitāti, kā arī ievērotu noteiktās vides aizsardzības prasības, programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Pāreja uz ekonomiku ar zemu oglekļa emisijas līmeni visās nozarēs” specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt videi draudzīgu sabiedriskā transporta infrastruktūru (autobusi)” ietvaros iegādāti 10 jauni, ar saspiesto dabasgāzi darbināmi autobusi.

SIA „Jēkabpils autobusu parks” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA „Jēkabpils autobusu parks” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA “Jēkabpils autobusu parks” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Iedzīvotāju pilnvērtīga un efektīva nodrošināšana ar sabiedriskā transporta pakalpojumiem.
2. Sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana pilsētā un novadā energoefektīva autobusu parka atjaunošana.
3. Samazināt sabiedriskā transporta CO₂ izmešus līdz 2030.gadam 30% apmērā.
4. Veicināt pilsētreģiona attīstību ar attīstītu mobilitātes tīklu.

12. SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis” ir daļēji komerciālas kapitālsabiedrības, jo netieši saņem budžeta finansējumu - *pašvaldība pērk no kapitālsabiedrības konkrētu pakalpojumu, lai nodrošinātu patērētāju vajadzības*, sabiedrība pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas daļēji ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 18. un 19.punkts.
2. Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 4.panta otrā daļa, 5.panta otrā daļa.
3. Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 14.punktu.

Valsts plānošanas dokumentā „Latvijas Nacionālais attīstības plāns 2021. – 2027.gadam” noteikts, ka līdzsvarotai Latvijas attīstībai vienlīdz noderīgi ir gan uzņēmējdarbības un jaunu darba vietu atbalsta mehānismi, gan atvieglota piekļuve darba vietām.

Viena no NAP2027 prioritātēm –kvalitatīva dzīves vide un teritoriju attīstība, kas satur rīcības virzienus (prioritāti)- tehnoloģiskā vide un pakalpojumi, tai skaitā transports.

Dzīves vide ir vides, t. sk. sociālās un kultūrvides, un infrastruktūras faktoru kopums un mijiedarbība, kas raksturo vides kvalitāti, kā arī svarīgāko pakalpojumu (transports, mājoklis, energoapgāde, ūdenssaimniecība, sakari) pieejamību un kvalitāti. Iedzīvotāju dzīves kvalitāti ne mazākā mērā kā ekonomika un sociālie aspekti ietekmē arī vide. Prioritātes īstenošanai būtiski ir “TEHNOLOĢISKĀ VIDE UN PAKALPOJUMI – infrastruktūras, tehnoloģiju un datu pieejamība, ērti, kvalitatīvi un videi draudzīgi mobilitātes, enerģijas un informācijas pakalpojumi. Dzīves kvalitāte nav iedomājama bez sabiedriskajiem pakalpojumiem, t.sk. pieejama sabiedriskā transporta un transporta infrastruktūras...”.

Jēkabpils novada attīstības stratēģijas centrālais elements ir iedzīvotāji un viņu dzīves kvalitāte. Dzīves kvalitāte ietver gan ārējos tās elementus – pieejami sadzīves, sociālie un kultūras pakalpojumi, iespēja droši sasniegt vajadzīgos pārvietošanās mērķus, estētiski pievilcīga dzīves vide. Attīstības programmā secināts, ka iedzīvotāju aptaujās par faktoriem, kas nosaka viņu dzīves vietas izvēli, otrā vietā tiek saukta dzīves telpas nozīmība visās dažādajās tās izpausmēs – pakalpojumu pieejamība, socializēšanās iespējas.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi SM2 - Ekonomisko aktivitāti un ilgtspēju atbalstoša vide un SM4 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī ar publiskā transporta tīkla attīstību veicinātā apkārtnējo teritoriju iedzīvotāju mobilitāte, iespēja droši sasniegt vajadzīgos pārvietošanās mērķus. Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes:

Prioritāte: Līdzsvarota pilsētvides un lauku telpas attīstība, kurai pakārtotas 3 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP10 - Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis” atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajiem rīcības virzieniem

- RV22. - Klimatam draudzīgas transporta infrastruktūras veidošana.
- RV25 - Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība.

Rīcības virzienu realizēšanai noteikti uzdevumi, t.sk.: U33- Uzlabot sabiedriskā transporta pieejamību un kvalitāti

Pašvaldības līmenī paredzēti pasākumi iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanai, nodrošinot vides kvalitātes saglabāšanu. Lai radītu priekšnoteikumus iedzīvotāju labklājības un dzīves vides kvalitātes pieaugumam, plānots turpināt sabiedriskā transporta attīstībā. Tāpat jāņem vērā, ka pašvaldībai ir uzlikts par pienākumu nodrošina transportu izglītojamo nokļūšanai izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā, ja nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu.

Kapitālsabiedrības darbojas gan valstij, gan pašvaldībai stratēģiski svarīgā nozarē. Kapitālsabiedrības nodrošina iedzīvotāju tiesības uz brīvu, drošu pārvietošanos un iedzīvotāju vajadzību un pieprasījuma pēc sabiedriskā transporta pakalpojumiem apmierināšanu. Tā spēj nodrošināt sabiedriskā transporta pakalpojumus un, pildot noslēgto līgumu nosacījumus un pašvaldības uzticētos pienākumus, tās darbība ir efektīva.

SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādu SIA “Viesītes transports” un SIA “Rubenītis” vispārējo stratēģisko mērķi:

1. Sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana novada attiecīgā lokālā teritorijā.
2. Nodrošināt drošu un savlaicīgu izglītojamo nokļūšanu izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā.

Slimnīcu darbība un sociālās aprūpes pakalpojumi

13.SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” ir daļēji komerciāla kapitālsabiedrība, jo Sabiedrība:

- var saņemt atlīdzības jeb kompensācijas maksājumus, publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punkts.

2. Ārstniecības likuma 2.pantu.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021.–2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viens no NAP2027 mērķiem ir “Vienlīdzīgas iespējas ir svarīgākais sociālā taisnīguma elements ienākumu nevienlīdzības mazināšanai.” Tai skaitā ikvienam līdzvērtīgas iespējas saņemt kvalitatīvu veselības aprūpi un būt sociāli aizsargātam līdzvērtīgi visos Latvijas reģionos. Tā rīcības virziens -“Uz cilvēku centrēta veselības aprūpe”, kas ietver mērķi - Vienlīdzīgi pieejami kvalitatīvi veselības pakalpojumi. Pašvaldības ir nosauktas kā līdzatbildīgās institūcijas minētā rīcības virziena uzdevumu izpildei.

Attīstības programmā noteikts, ka “centrālā veselības aprūpes iestāde jaunizveidotā Jēkabpils novada teritorijā ir SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”. Tās pamatdarbība ir cilvēku veselības aizsardzība, tā sniedz valsts garantētās medicīniskās palīdzības apjomā ietilpstošos primārās un sekundārās veselības aprūpes pakalpojumus, kurus saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem apmaksā Nacionālais veselības dienests un daļēju samaksu veic arī pakalpojuma saņēmēji – pacienti. Iedzīvotāju aptaujas respondenti salīdzinoši augstu vērtē novadā pieejamo veselības pakalpojumu kvalitāti – 70% no aptaujātiem pakalpojuma saņēmējiem norādījuši, ka viņus apmierina vai drīzāk apmierina saņemto veselības pakalpojumu kvalitāte.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi, t.sk. SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī integrētu sabiedrisko pakalpojumu – sociālo, veselības aprūpes, izglītības, sporta, kultūras – sniegšanas telpu veidošana.

Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes.

Prioritāte: Apdzīvotas pilsētas un lauki, t.sk. īpašas bērnu veselības aprūpes iespējas. Prioritāte: Iedzīvotāju labklājības vairošana, t.sk. sociālo un veselības pakalpojumu jomā mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem kvalitatīvu un drošu dzīves vidi, kā arī iespējas saņemt daudzveidīgus sociālos un veselības pakalpojumus. Jēkabpilī jāstiprina reģionālās slimnīcas infrastruktūra un personāls, lai novada iedzīvotājiem būtu pieejami dažādi speciālisti veselības problēmu risināšanai. Savukārt lauku teritorijās jā saglabā ģimenes ārstu un aptieku tīkls. Visā novada teritorijā jāveicina iedzīvotāju līdzatbildība par savu veselību un jāsteno veselīga dzīvesveida popularizēšana. Minētai ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 4 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP5. Daudzveidīga veselības un sociālā aprūpe ar rīcību virzieniem: • RV13. Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi; • RV14. Plašs sociālo pakalpojumu klāsts un pieejamība novada iedzīvotājiem.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” vidēja termiņa darbības stratēģija 2020.-2024.gadam apstiprināta dalībnieku sapulcē 2020.gada 3.jūlijā, tā ir publiski pieejama SIA mājas lapā.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu, kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajam rīcības virzienam RV13. Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi.

No rīcības virzieniem izrietoši uzdevumi: U16 – Uzlabot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību un kvalitāti U17 – Veicināt veselīgu dzīves veidu.

Iedzīvotāju veselības aprūpes pakalpojumu nozare ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika. Nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus, ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai

skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrība sniedz pakalpojumus iedzīvotājiem un sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm.

Novada līmenī attīstības pasākumi vērsti uz iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, daudzpusīgu pakalpojumu pieejamību, savstarpēju sadarbību un ekonomisko aktivitāti, t.sk. nodrošinot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību un kvalitāti

Lai nodrošinātu kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojuma piedāvājumu, SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” iegulda ievērojamus finanšu līdzekļus ārstniecības iestādes materiāli tehniskajā nodrošinājumā un slimnīcas ēku renovācijā. Tādējādi arī nākotnē nodrošinot stabilu un kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojuma pieejamību un attīstību.

Nemot vērā pašvaldības kapitālsabiedrībai izvirzītos vispārējos stratēģiskos mērķus, tās darbības pamatmērķis nav peļņas gūšana, bet gan veselības aprūpes nodrošināšana pacientiem atbilstoši pašvaldības autonomajai funkcijai, kā arī darbība tādās veselības aprūpes jomās, ko privātais sektors nepiedāvā vai piedāvā sabiedrībai nepietiekamā apjomā. SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” vispārējos stratēģiskos mērķus :

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Nodrošināt daudzprofilu neatliekamās medicīniskās palīdzības slimnīcas statusa saglabāšanu.
3. Veselības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

14. SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” stratēģiskie mērķi

Atbilstoši Vadlīnijās noteiktajam iedalījumam sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” ir daļēji komerciālās kapitālsabiedrības, jo:

- var saņemt publisku ieguldījumu sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā, no valsts un pašvaldību budžeta maksu par pakalpojumiem un citus finanšu līdzekļus,
- pilda tiesību aktos noteikto pakalpojumu sniegšanas funkciju, darbojas ierobežotas konkurences apstākļos un citādi atšķiras no privātā sektora komersantiem.

Tiesību akti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”:

1. Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punkts.
2. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 4. un 5.pantu.

Politikas plānošanas dokumenti, no kuriem izriet mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”:

1. Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021. - 2035.gadam (turpmāk- Jēkabpils novads 2035), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.501.

2. Jēkabpils novada attīstības programma 2021. – 2027.gadam (turpmāk- Attīstības programma), apstiprināta ar 25.11.2021. Domes lēmumu Nr.500.

Viens no NAP2027 mērķiem ir “Vienlīdzīgas iespējas ir svarīgākais sociālā taisnīguma elements ienākumu nevienlīdzības mazināšanai.” Tai skaitā ikvienam līdzvērtīgas iespējas

saņemt kvalitatīvu veselības aprūpi un būt sociāli aizsargātam līdzvērtīgi visos Latvijas reģionos. Tā rīcības virziens - “Uz cilvēku centrēta veselības aprūpe”, kas ietver mērķi - Vienlīdzīgi pieejami kvalitatīvi veselības pakalpojumi. Pašvaldības ir nosauktas kā līdzatbildīgās institūcijas minētā rīcības virziena uzdevumu izpildei. Ņemot vērā, ka pieaug cilvēku skaits hroniskām slimībām, nepieciešams īstenot veselības veicināšanas un profilakses pasākumus, kā arī izstrādāt jaunus uz pacientu vērstus integrētus veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu organizēšanas un sniegšanas modeļus, būtisks ir Rīcības virziens “Sociālā iekļaušana” un tās mērķis - Sociālais atbalsts ir individualizēts, uz cilvēku orientēts, un tas tiek piedāvāts katram, kam tas ir vai varētu būt visvairāk vajadzīgs.

Attīstības programmā noteikts, ka Jēkabpils novadā veselības un sociālās aprūpes pakalpojumus sniedz arī SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”.

Jēkabpils novada ilgtspējīgai attīstībai un vīzijas sasniegšanai izvirzīti stratēģiskie mērķi, t.sk. SM3 – Pievilcīga dzīves telpa. Mērķī ietilpst arī integrētu sabiedrisko pakalpojumu – sociālo, veselības aprūpes, izglītības, sporta, kultūras – sniegšanas telpu veidošana.

Atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas novada attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes.

Prioritāte: Iedzīvotāju labklājības vairošana, t.sk. sociālo un veselības pakalpojumu jomā mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem kvalitatīvu un drošu dzīves vidi, kā arī iespējas saņemt daudzveidīgus sociālos un veselības pakalpojumus. Minētai ilgtermiņa prioritātei pakārtotas 4 vidēja termiņa prioritātes, t.sk. VTP5. Daudzveidīga veselības un sociālā aprūpe ar rīcību virzieniem: • RV13. Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi; • RV14. Plašs sociālo pakalpojumu klāsts un pieejamība novada iedzīvotājiem.

Mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, atbilst pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, kas izriet no noteiktās autonomās funkcijas- nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu, nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību (sociālo aprūpi), kā arī “Jēkabpils novads 2035” un Attīstības programmā noteiktajam rīcības virzienam RV13. Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi, RV14. Plašs sociālo pakalpojumu klāsts un pieejamība novada iedzīvotājiem.

No rīcības virzieniem izrietoši uzdevumi: U16 – Uzlabot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību un kvalitāti, U18 – Nodrošināt iedzīvotāju vajadzībām atbilstošu sociālo pakalpojumu klāstu, U19 – Pilnveidot sociālo pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi.

Iedzīvotāju veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu nozare ir atzīstama par stratēģiski svarīgu nozari, pašvaldības tiesību aktos un politikas plānošanas dokumentos tai ir noteiktas politiskās un ekonomiskās prioritātes, ilgtermiņa finanšu politika; nozares pārvaldība būtiski ietekmē novada iedzīvotājus; ir noteikti konkrētie plānotie nozarē īstenojamie uzdevumi un projekti, tai skaitā, lai risinātu nozarē pastāvošās problēmas. Kapitālsabiedrības sniedz pakalpojumus iedzīvotājiem un sociāli nozīmīgām pašvaldības iestādēm.

Novada līmenī attīstības pasākumi vērsti uz iedzīvotāju dzīves kvalitātes uzlabošanu, daudzpusīgu pakalpojumu pieejamību, savstarpēju sadarbību un ekonomisko aktivitāti, t.sk. nodrošinot veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un kvalitāti

Lai nodrošinātu kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojuma piedāvājumu, SIA iegulda ievērojamus finanšu līdzekļus materiāli tehniskajā nodrošinājumā un ēku renovācijā. Tādējādi arī nākotnē nodrošinot stabilu un kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojuma pieejamību un attīstību.

Ņemot vērā pašvaldības kapitālsabiedrībām izvirzītos vispārējos stratēģiskos mērķus, to darbības pamatmērķis nav peļņas gūšana, bet gan veselības un sociālās aprūpes nodrošināšana atbilstoši pašvaldības autonomajai funkcijai, darbība arī tādās veselības un sociālās aprūpes jomās, ko privātais sektors nepiedāvā vai piedāvā sabiedrībai nepietiekamā apjomā. SIA “

Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” darbības rezultātā tiek radīti pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības attīstībai un izriet no pašvaldības vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem. Pašvaldības līdzdalība tajās tieši nodrošina novada definēto stratēģisko mērķu sasniegšanu un vidēja termiņa uzdevumu risināšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.panta otrās daļas 2.punktu, noteikt šādus SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” vispārējos stratēģiskos mērķus:

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

Sagatavoja Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītāja N.Dardete



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 58.§)

Nr. 455

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta lēmumā Nr.190
“Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi”

Jēkabpils pilsētas dome 2022. gada 24. martā pieņēma lēmumu Nr.190 (protokols Nr.6, 9.§) “Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” (turpmāk – Cenrādis).

2022. gada 28. aprīlī Jēkabpils novada dome pieņēma saistošos noteikumus Nr.20 “Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils novadā”, ar kuriem tiek ieviesti jauni sociālie pakalpojumi un tiek noteikts, ka pakalpojumu maksu nosaka pašvaldības dome.

Nemot vērā minēto, kā arī, lai visu Jēkabpils novada Sociālā dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenas būtu noteiktas vienuviet, ir veicami grozījumi Cenrādī, gan papildinot to ar jauniem maksas pakalpojumiem, gan iekļaujot tajā apvienojamo vietējo novada pašvaldību saistošajos noteikumos norādītās cenas.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumu Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6. punktu, Jēkabpils novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošo noteikumu Nr.20 “Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils novadā” 25., 44., 60., 77., 87., 96., 130., 131., 132., 140. un 195. punktu un ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 4.punkts), Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Grozīt Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta lēmumu Nr.190 “Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi” un izteikt tā pielikumu jaunā redakcijā (pielikums).
2. Lēmums stājas spēkā vienlaicīgi ar Jēkabpils novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.20 “Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils novadā”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādis uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Puška 65207088

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumam Nr.455
(protokols Nr.11, 58.§)

“Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.190
(protokols Nr.6, 9.§)

Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādīs

Nr. p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Aprūpes mājās pakalpojums ¹ :				
1.1.	Pirmais aprūpes līmenis	mēnesis	25,00	0,00 ²	25,00
1.2.	Otrais aprūpes līmenis	mēnesis	50,00	0,00 ²	50,00
1.3.	Trešais aprūpes līmenis	mēnesis	75,00	0,00 ²	75,00
1.4.	Ceturtais aprūpes līmenis	mēnesis	100,00	0,00 ²	100,00
2.	Līdzmaksājums par Drošības pogas pakalpojumu ¹	mēnesis	5,00	0,00 ²	5,00
3.	Pansijas pakalpojumi pansijā “Mežvijas”:				
3.1.	uzturēšanās maksa (bez ēdināšanas)	diennakts	8,96	0,00 ²	8,96
3.2.	ēdināšana (brokastis, pusdienas, vakariņas)	diena	4,50	0,00 ²	4,50
4.	Grupu mājas pakalpojumi Grupu mājā “SAKA” klientiem ar pašaprūpes spējām, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada	diennakts	15,04	0,00 ²	15,04
5.	Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra “Rosme” pakalpojumi:				
5.1.	Personām, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada:				
5.1.1.	Dienas aprūpes centra personām ar garīga rakstura traucējumiem pakalpojums (ieskaitot kompleksās pusdienas)	diena	26,60	0,00 ²	26,60
5.1.2.	Specializētās darbnīcas pakalpojums (ieskaitot kompleksās pusdienas)	diena	9,36	0,00 ²	9,36
5.2.	Personām, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā:				
5.2.1.	Kompleksās pusdienas Dienas aprūpes centra personām ar garīga rakstura traucējumiem pakalpojuma saņēmējiem	diena	1,67	0,00 ²	1,67
5.2.2.	Kompleksās pusdienas specializētās darbnīcas pakalpojuma saņēmējiem	diena	1,67	0,00 ²	1,67
6.	Naktspatversmes pakalpojumi:				
6.1.	Personām, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada vai kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta bija ārpus Jēkabpils novada:				
6.1.1.	Naktspatversmes pakalpojums (ieskaitot vakariņas)	nakts	22,74	0,00 ²	22,74
6.1.2.	Brokastis	porcija	1,50	0,00 ²	1,50
6.2.	Personām, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā vai kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta bija Jēkabpils novadā:				
6.2.1.	Līdzmaksājums par Naktspatversmes pakalpojumu (ieskaitot vakariņas) ¹	nakts	1,00	0,00 ²	1,00
6.2.2.	Brokastis	porcija	1,50	0,00 ²	1,50
7.	Krīzes centra pakalpojums Ģimenes atbalsta centrā (Rīgas iela 237, Jēkabpils, Jēkabpils novads) klientiem, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada	diennakts	30,27	0,00 ²	30,27
8.	Higiēnas pakalpojumi:				
8.1.	Sociālo dzīvokļu (Rīgas iela 237, Jēkabpils, Jēkabpils novads) īrniekiem:				

8.1.1.	veļas mazgāšana (līdz 5 kg sausas, sašķīrotas veļas) ar ģimenes veļas mazgāšanas līdzekļiem	cikls	1,28	0,27	1,55
8.1.2.	duša pieaugušajiem	reize	0,66	0,14	0,80
8.1.3.	duša bērniem	reize	0,33	0,07	0,40
8.2.	Higiēnas punktā (Brīvības iela 8, Viesīte, Jēkabpils novads):				
8.2.1.	veļas mazgāšana trūcīgai mājsaimniecībai sākot ar trešo mazgāšanas ciklu kalendārā mēneša ietvaros (līdz 7 kg sausas, sašķīrotas veļas)	cikls	2,00	0,42	2,42
8.2.2.	veļas mazgāšana daudz bērnu ģimenei sākot ar piekto mazgāšanas ciklu kalendārā mēneša ietvaros (līdz 7 kg sausas, sašķīrotas veļas)	cikls	2,00	0,42	2,42
8.2.3.	veļas mazgāšana personai ar invaliditāti un valsts vecuma pensijas saņēmējam (līdz 7 kg sausas, sašķīrotas veļas)	cikls	2,00	0,42	2,42
8.2.4.	veļas žāvēšana trūcīgai mājsaimniecībai sākot ar trešo žāvēšanas stundu kalendārā mēneša ietvaros	stunda	1,00	0,21	1,21
8.2.5.	veļas žāvēšana daudz bērnu ģimenei sākot ar piekto žāvēšanas stundu kalendārā mēneša ietvaros	stunda	1,00	0,21	1,21
8.2.6.	veļas žāvēšana personai ar invaliditāti un valsts vecuma pensijas saņēmējam	stunda	1,00	0,21	1,21
9.	Mobilā kāpurķēžu pacelēja izmantošana (ieskaitot pacelēja piegādāšanu līdz personas dzīvesvietai un atpakaļ) ¹	reize	5,00	0,00 ³	5,00

Piezīmes:

¹ Maksu par pakalpojumu neiekasē Jēkabpils novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošajos noteikumos Nr.20 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils novadā" noteiktajos gadījumos.

² Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta pirmās daļas 9. punktu.

³ Pakalpojums tiek sniegts personām ar kustību funkcionāliem traucējumiem, kuras pārvietojas ritenkrēslos un kuru dzīvesvieta nav aprīkota ar stacionāru pacelēju vai pandusu atbilstoši Jēkabpils novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.20 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils novadā" un tam nepiemēro pievienotās vērtības nodokli saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta pirmās daļas 9. punktu.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 59.§)

Nr.456

Par maksas pakalpojumiem

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkts nosaka, ka tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par dažādiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) un g) apakšpunktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko personu finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas “Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās”, Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.57 “Par maksas pakalpojumiem”, Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora 08.02.2022. rīkojumu Nr.2.6.9/2/151/D „Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu”, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.257 “Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu”, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 5.punkts), un Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iestādes “Jēkabpils novada Kultūras pārvalde” maksas pakalpojumu cenrādi (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. jūnijā.
3. Atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 3.1. Jēkabpils pilsētas domes 22.11.2018. lēmumu Nr.494 “Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs”;
 - 3.2. Aknīstes novada domes 29.04.2019. lēmumu Nr.116 (protokols Nr.4, 8.#) “Par Aknīstes novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”;
 - 3.3. Salas novada domes 27.02.2014. lēmumu Nr.3 “Par telpu un inventāra nomas maksas noteikšanu”;
 - 3.4. Viesītes novada domes 21.01.2015. Nr.7 “Par telpu nomas maksas noteikšanu vienreizējiem pasākumiem”;
 - 3.5. Jēkabpils novada domes 28.02.2019. Nr.61 “Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu”;
 - 3.6. Krustpils novada pašvaldības 21.01.2018. lēmumu Nr.1 “Par Krustpils novada pašvaldības maksas pakalpojumu cenrāžu apstiprināšanu”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Iestādes “Jēkabpils novada Kultūras pārvalde” maksas pakalpojumu cenrādis uz 12 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Cekule 20371520
Jansone 20371530

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādīs

1. Krustpils Kultūras centrs

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Krustpils Kultūras centrā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.1.	Bērnu pasākumi, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides pasākumi pieaugušajiem	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Labdarības pasākumi bez ieejas maksas	stunda	12,40	2,60	15,00
1.2.	Lielā zāle ¹	stunda	38,84	8,16	47,00
1.2.1.	Sporta, deju un dziedāšanas nodarbības bērniem	stunda	8,27	1,74	10,01
1.3.	Mazā zāle ¹	stunda	23,14	4,86	28,00
1.3.1.	Sporta, deju un dziedāšanas nodarbības bērniem	stunda	5,79	1,22	7,01
1.4.	Deju zāle	stunda	24,79	5,21	30,00
1.4.1.	Bērnu pasākumiem	stunda	8,27	1,74	10,01
1.4.2.	Sporta, deju un dziedāšanas nodarbības bērniem	stunda	5,79	1,22	7,01
1.5.	Kursu telpa (60m ²)	stunda	8,27	1,74	10,01
1.5.1.	Sporta, deju un dziedāšanas nodarbības bērniem	stunda	5,79	1,22	7,01
1.6.	Aktieru istaba (30m ²)	stunda	5,79	1,22	7,01
1.7.	Garāžas telpas	mēnesis	18,18	3,82	22,00
2.	Apskaņošanas un apgaismošanas pakalpojumi Krustpils kultūras centrā uz pasākuma norises laiku (nepārsniedzot 24 stundas)				
2.1.	Variants Nr.1 – pilns komplekts (dzīvā mūzika, teātris, saviesīgs pasākums ar dažādiem māksliniekiem)				
2.1.1.	Apskaņošanas tehnika	1 pasākums	115,70	24,30	140,00
2.1.2.	Apgaismošanas tehnika	1 pasākums	107,44	22,56	130,00
2.2.	Variants Nr.2 – koncerts ar fonogrammu vai deju koncerts				
2.2.1.	Apskaņošanas tehnika	1 pasākums	66,12	13,89	80,01
2.2.2.	Apgaismošanas tehnika	1 pasākums	66,12	13,89	80,01
2.3.	Variants Nr.3 – konference, sapulce (priekšplāna un fona apgaismošana)				
2.3.1.	Apskaņošanas tehnika	1 pasākums	41,32	8,68	50,00
2.3.2.	Apgaismošanas tehnika	1 pasākums	24,79	5,21	30,00
2.4.	Skaņu operatora pakalpojumi (pēc nomnieka pieprasījuma) līdz 5 h	1 pasākums	24,79	5,21	30,00

2.5.	Dizaina speciālista pakalpojumi (pēc nomnieka pieprasījuma)	1 pasākums	24,79	5,21	30,00
2.6.	Komplekta videoprojektors + ekrāns noma	1 pasākums	49,59	10,41	60,00

Krustpils kultūras centra apskaņošanas un apgaismošanas tehnikas apraksts

Lielā zāle:		
Apskaņošana		
Variants Nr.1 (pilns komplekts)		
Nr.	Ierīces	Skaits
1.	CD/MD	1 gab.
2.	Midas Venice F32 digi-log skaņas pults	1 gab.
3.	Apstrāde:	
3.1.	Klark Teknik DN 360	2 gab.
3.2.	Klark Teknik DN 540	2 gab.
3.3.	Klark Teknik DN 530	1 gab.
3.4.	TC Electronic D-TWO	1 gab.
3.5.	Lexicon LX400 XL	1 gab.
3.6.	Skandas Turbosound TCS-122/64DP	5 gab.
3.7.	ZF skandas Turbosound TCS-B15ADP	2 gab.
3.8.	ZF skandas Turbosound B-15DP	2 gab.
3.9.	Aiztures skandas Turbosound TCX-8	4 gab.
4.	Monitoru sistēma:	
4.1.	skandas Turbosound TXD-12M	6 gab.
4.2.	Pastiprinātāji MC ² Audio T1500	2 gab.
4.3.	EQ Klark Teknik SQ1 Graphic	2 gab.
5.	Mikrofoni:	
5.1.	Beyerdynamic Opus Drumset XXL	1 komplekts
5.2.	Beyerdynamic M 201 TG	2 gab.
5.3.	Beyerdynamic TG V96c	4 gab.
5.4.	Beyerdynamic MC 930 Stereo Set	3 komplekts
5.5.	Radiomikrofonu komplekts (4 mic)	1 komplekts
5.6.	DI BOX	10 gab.
6.	Instrumentu pastiprinātāji:	
6.1.	Traynor YCV 40WR	1 gab.
6.2.	Ampeg BA 115 HPU	1 gab.
6.3.	Traynor K4	1 gab.
Variants Nr.2 (koncerts ar fonogrammu vai deju koncerts)		
7.	CD/MD	1 gab.
8.	Midas Venice F32 digi-log skaņas pults	1 gab.
9.	Apstrāde:	
9.1.	Klark Teknik DN 360	2 gab.
9.2.	Klark Teknik DN 540	2 gab.
9.3.	Klark Teknik DN 530	1 gab.
9.4.	TC Electronic D-TWO	1 gab.

9.5.	Lexicon LX400 XL	1 gab.
9.6.	Skandas Turbosound TCS-122/64DP	5 gab.
9.7.	ZF skandas Turbosound TCS-B15ADP	2 gab.
9.8.	ZF skandas Turbosound B-15DP	2 gab.
9.9.	Aiztures skandas Turbosound TCX-8	4 gab.
10.	Monitoru sistēma:	
10.1.	skandas Turbosound TXD-12M	2 gab.
10.2.	Stiprekļi MC² Audio T1500	2 gab.
10.3.	EQ Klark Teknik SQ1 Graphic	2 gab.
11.	Mikrofoni:	
11.1.	Beyerdynamic M 201 TG	2 gab.
11.2.	Beyerdynamic TG V96c	4 gab.
11.3.	Radiomikrofonu komplekts (4 mic)	1 komplekts
Apgaismošana		
Variants Nr.1		
12.	MA Lighting grandMA Ultra Light	1 gab.
13.	Selecon SPX 15/35 + gobo holder	16 gab.
14.	Selecon Rama HP PC 175	8 gab.
15.	Selecon Rama PC 150	8 gab.
16.	Selecon Rama F 150	24 gab.
17.	PAR 64 PRO	14 gab.
18.	Flash FL 672	8 gab.
19.	Clay Paky Alpha Spot 300	6 gab.
Variants Nr.2		
20.	MA Lighting grandMA Ultra Light	1 gab.
21.	Selecon SPX 15/35 + gobo holder	16 gab.
22.	Selecon Rama HP PC 175	8 gab.
23.	Selecon Rama PC 150	8 gab.
24.	Selecon Rama F 150	12 gab.
25.	PAR 64 PRO	14 gab.
26.	Flash FL 672	8 gab.
Lielā zāle, Mazā zāle, Deju zāle:		
Apskaņošana		
Variants Nr.3		
27.	CD/MD	1 gab.
28.	Midas Venice F32 digi-log skaņas pults	1 gab.
29.	Skandas Turbosound TCS-122/64DP	5 gab.
30.	ZF skandas Turbosound TCS-B15ADP	2 gab.
31.	ZF skandas Turbosound B-15DP	2 gab.
32.	Mikrofoni:	
32.1.	Radiomikrofonu komplekts (4 mic)	1 komplekts
Apgaismošana		
Variants Nr.3		
33.	MA Lighting grandMA Ultra Light	1 gab.

34.	Selecon Rama HP PC 175	8 gab.
35.	Selecon Rama PC 150	8 gab.

2. Viesītes Kultūras centrs “Sēlija”

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Viesītes Kultūras centrā “Sēlija”				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Koncertzāle ¹	stunda	35,00	7,35	42,35
1.3.	Tradīciju zāle ¹	stunda	22,00	4,62	26,62
1.4.	Konferenču/kino zāle	stunda	22,00	4,62	26,62
1.5.	Mazā konferenču zāle	stunda	8,00	1,68	9,68
1.6.	Izstāžu zāle	stunda	8,00	1,68	9,68

3. Salas Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Salas Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ¹	stunda	27,00	5,67	32,67
1.3.	2.stāva Mazā zāle ¹	stunda	15,00	3,15	18,15
1.4.	3.stāva Mazā zāle ¹	stunda	15,00	3,15	18,15
1.5.	Kino zāle	stunda	15,00	3,15	18,15
1.6.	2.stāva foajē	stunda	15,00	3,15	18,15
1.7.	Mākslinieku telpas (kopā 4 telpas)	stunda	8,00	1,68	9,68

4. Elkšņu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Ekšņu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

5. Rites Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Rites Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Mazā zāle ^{1 2}	stunda	8,00	1,68	9,68

6. Lones Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Lones Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

7. Gārsenes Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Gārsenes Tautas namā				

1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Mazā zāle ^{1 2}	stunda	8,00	1,68	9,68

8. Asares Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Asares Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

9. Biržu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Biržu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Mazā zāle ^{1 2}	stunda	8,00	1,68	9,68
1.4.	Apmācību telpa	stunda	8,00	1,68	9,68
2.	Apskaņošanas un apgaismošanas tehnikas noma Biržu Tautas namā uz pasākuma norises laiku (nepārsniedzot 24 stundas)				
2.1.	Mikrofonu noma	1 pasākums	3,36	0,71	4,07
2.2.	Skandu noma	1 pasākums	6,60	1,39	7,99
2.3.	Skaņu pults noma	1 pasākums	14,08	2,96	17,04
2.4.	Gaismas pults noma	1 pasākums	18,20	3,82	22,02

2.5.	Projektora noma	1 pasākums	6,00	1,26	7,26
------	-----------------	------------	------	------	------

10. Sēlpils Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Sēlpils Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Mazā zāle ^{1 2}	stunda	8,00	1,68	9,68
1.4.	Foajē	stunda	8,00	1,68	9,68

11. Zasas Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Zasas Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Izstāžu zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

12. Rubenes Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Rubenes Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

1.3.	Deju zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.4.	Mazā zāle ar virtuvi	stunda	8,00	1,68	9,68
1.5.	2.stāva Mazā zāle	stunda	6,00	1,26	7,26

13. Ābeļu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Ābeļu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

14. Dunavas Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Dunavas Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

15. Kalna Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Kalna Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Foajē	stunda	8,00	1,68	9,68

16. Leimaņu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Leimaņu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaidē/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Lielā zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15
1.3.	Lielā zāle ar virtuvi	stunda	15,00	3,15	18,15

17. Zilānu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Zilānu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaidē/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

18. Vīpes Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Vīpes Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaidē/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

19. Variešu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Variēšu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

20. Antūžu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Antūžu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	10,00	2,10	12,10

21. Atašienes Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Telpu noma Atašienes Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

22. Spuņģēnu Tautas nams

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
--------	-------------------	------------	---------------------	----------------	--------------------

1.	Telpu noma Spuņģēnu Tautas namā				
1.1.	Viesizrādes un koncerti ar nomnieku biļetēm				
1.1.2.	Viesizrādes, koncerti, akadēmiskie koncerti un teātra izrādes pieaugušajiem	1 pasākums	10% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	10% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.2.	Izklaides/atpūtas pasākumi pieaugušajiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	15% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	15% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.1.3.	Viesizrādes un koncerti bērnu pasākumiem ar nomnieku biļetēm	1 pasākums	8% no bruto ieņēmumiem	PVN 21%	8% no bruto ieņēmumiem, tai skaitā PVN
1.2.	Zāle ^{1 2}	stunda	15,00	3,15	18,15

23. Krustpils saliņa

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Krustpils saliņas un estrādes noma ³				
1.1.	Komerčiāliem un reklāmas pasākumiem	stunda	85,00	17,85	102,85
1.2.	Bērnu pasākumiem	stunda	42,50	8,93	51,43
1.3.	Labdarības pasākumiem	stunda	17,00	3,57	20,57

24. Kena parka estrāde

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Kena parka estrādes noma ³				
1.1.	Komerčiāliem un reklāmas pasākumiem	stunda	45,00	9,45	54,45
1.2.	Bērnu pasākumiem	stunda	22,50	4,73	27,23
1.3.	Labdarības pasākumiem	stunda	9,00	1,89	10,89

25. Estrāde “Mārdadzis”

N.p.k.	Pakalpojumu veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN 21% (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Estrādes “Mārdadzis” noma				
1.1.	Komerčiāliem un reklāmas pasākumiem	stunda	25,00	5,25	30,25
1.2.	Bērnu pasākumiem	stunda	12,50	2,63	15,13
1.3.	Labdarības pasākumiem	stunda	5,00	1,05	6,05

26. Vides reklāma

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Vides reklāmas bannera (1,90m x 2,90m) rāmja noma reklāmas izvietojšanai Madonas ielas Varoņu ielas apļos)	1 mēnesis/30 dienas	50,00	10,50	60,50

27. Sēlijas Kultūrtelpa

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Gida pakalpojumi Zasas muižas parkā				
1.1.	grupai līdz 10 cilvēkiem	1 stunda	8,00	0,00 ⁴	8,00
1.2.	grupai virs 10 cilvēkiem	1 stunda	12,00	0,00 ⁴	12,00

28. Vīpes amatniecības centrs „MĀZERS”

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN (euro)	PVN (euro)	Cena ar PVN (euro)
1.	Radošās darbnīcas				
1.1.	Vienai personai	1 nodarbība	4,13	0,87	5,00
1.2.	Ģimenei	1 nodarbība	16,53	3,47	20,00
2.	Kokapstrādes apmācība	1 stunda	1,24	0,26	1,507
3.	Amatniecības centra zāles noma	1 stunda	7,07	1,48	8,55

Piezīmes:

¹ Bērnu pasākumu nomas maksai piemēro 50% atlaidi, labdarības pasākumu nomas maksai piemēro 75% atlaidi

² Gadījumos, kad nomas laiks pārsniedz 8 stundas, nomas maksai piemēro 20% atlaidi

³ Samaksa par elektroenerģijas piegādi tiek aprēķināta atsevišķi pēc elektroenerģijas skaitītāja rādījumiem.

⁴ Pakalpojumam pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 17.punkta "d" apakšpunktu.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 60.§)

Nr.457

Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

2020.gada 13.martā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un Biedrību “Boksa un Kikboksa sporta klubs “VDS-K””, reģistrācijas Nr. 40008189292, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, Bebru ielā 8-9, LV-5201 (turpmāk – Klubs) ir noslēgts Deleģēšanas līgums (reģistrēts 27.04.2020. Nr.3.1.9/161-2020), kas paredz Klubam veikt no likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu – izrietošus pārvaldes uzdevumus:

1. Nodrošināt boksa un kikboksa apmācību, tādējādi veicinot fizisko aktivitāšu nepieciešamību ikdienas dzīvē Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā;
2. Vadīt nodarbības piecas reizes nedēļā Jēkabpils novadā dzīvojošiem bērniem, jauniešiem, pieaugušajiem, popularizējot Jēkabpils novada sportistu veikumu boksā un kikboksā;
3. Organizēt sporta pasākumus un sacensības boksā un kikboksā ne retāk kā divas reizes gadā;
4. Izglītēt un rosināt sabiedrības interesi par boksu un kikboksu, publicējot informāciju plašsaziņas līdzekļos.

2021.gada 2.martā starp Pašvaldību un Klubu tika parakstīts Patapinājuma līgums Nr. 3.1.7/13-2021 par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā (Jēkabpils pilsētas domes 25.02.2021. lēmums Nr.67 “Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā”). Ņemot vērā, ka ar 2021.gada 1.jūliju stājās spēkā Administratīvi teritoriālā reforma un darbu sāka jaunās pašvaldību domes, līgums tika noslēgts tikai uz vienu gadu, līdz 2022.gada 28.februārim, lai varētu izvērtēt vai Klubs var pildīt Deleģēšanas līgumā noteiktos uzdevums.

Kluba audzēkņi aktīvi piedalās valsts mēroga sacensībās un turnīros. Periodiski Klubs ar savu un Pašvaldības projektu resursu palīdzību, kas virzīti uz ārstniecisko profilaksi un veselības stiprināšanu, dod iespēju apmeklēt nodarbības arī bērniem no trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm. Patapinājuma līguma darbības laikā Klubs īstenoja treniņus Telpās piecas reizes nedēļā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56015020208 Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī sastāv no vienas (1) būves ar kadastra apzīmējumu 56010020201029 ar kopējo platību 2487,1 m². Nekustamais īpašums nostiprināts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0039 8925 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Minētā īpašuma būvē ar kadastra apzīmējumu 56010020201029 ir pieejama lietošanā nedzīvojamā telpu – vingrošanas zāle – 120 m². Telpa ir labā tehniskā stāvoklī un ir izmantošanai derīga.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma

(turpmāk – Likums) 3.pantā ir noteikts pienākums publiskai personai lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, t.sk. nosakot, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespēji augstāku cenu. Tāpat Likuma 5.pants noteic aizliegumu publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā citai personai, nosakot vairākus izņēmuma gadījumus, kad tas tomēr būtu iespējams.

Savukārt Likuma 3.¹ daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši Likuma 5.panta sestajai daļai, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskās personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu, trīs pirmo daļu un sesto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 7., 30. un 97.punktu, ņemot vērā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrību "Boksa un Kikboks sporta klubs "VDS-K"" 13.03.2020. noslēgto Deleģēšanas līgumu, ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022.lēmumu (protokols Nr.8, 12.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Biedrībai "Boksa un Kikboks sporta klubs "VDS-K"", juridiskā adrese Bebru iela 8-9, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, nedzīvojamo telpu – vingrošanas zāli ar platību 120 m², kura atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010020201029 Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, otrajā stāvā (turpmāk – Telpas).

2. Telpas tiek nodotas ar mērķi:

2.1. Nodrošināt boksa un kikboks apmācību;

2.2. Vadīt nodarbības piecas reizes nedēļā Jēkabpils novadā dzīvojošiem bērniem, jauniešiem, pieaugušajiem, popularizējot Jēkabpils novada sportistu veikumu boksā un kikboksā;

2.3. Organizēt sporta pasākumus un sacensības boksā un kikboksā ne retāk kā divas reizes gadā;

2.4. Izglītēt un rosināt sabiedrības interesi par boksu un kikboks.

3. Noslēgt līgumu ar Biedrību "Boksa un kikboks sporta klubs "VDS-K"" par Telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā norādot, ka līgums ir spēkā no brīža, kad līgumu ir parakstījušas abas puses līdz 2023.gada 13.martam – Deleģēšanas līguma darbības beigas. Līguma noteikumus piemērot no 2022.gada 1.maija.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram. Pielikumā: Līgums par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā ar pielikumu uz 4lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bobrovs 29293460

Bokāne 65283204

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
pie Jēkabpils novada domes
26.05.2022. lēmumam Nr.457
(protokols Nr.11, 60.§)

PATAPINĀJUMA LĪGUMS Nr. ____

Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Jēkabpils novadā

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, Brīvības ielā 120, LV-5201, priekšsēdētāja **Raivja Ragaiņa** personā, kas darbojas uz Nolikuma pamata, turpmāk saukts **Patapinājuma devējs**, no vienas puses, un

Biedrība “Boksa un Kikboksa sporta klubs “VDS-K””, reģistrācijas numurs 40008189292, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, Bebru ielā 8-9, LV-5201, Sergeja Ščeglova personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, turpmāk saukts **Patapinājumaņēmējs** no otras puses, turpmāk tekstā abi kopā un katrs atsevišķi saukti arī PUSES, pamatojoties uz 2022.gada 26.maija Jēkabpils novada domes lēmumu Nr. _ noslēdz šādu līgumu, ievērojot, ka

- 1) 2020.gada 13.martā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrību “Boksa un Kikboksa sporta klubs “VDS-K”” tika noslēgts deleģēšanas līgums, reģistrācijas numurs 3.1.9/161-2020, kurš paredz, ka Jēkabpils novada pašvaldība var piešķirt sporta klubam “VDS-K” finanšu līdzekļus, kā arī citus resursus līgumā deleģēto uzdevumu veikšanai.

1. Līguma priekšmets

- 1.1.**Patapinājuma devējs** nodod bezatlīdzības lietošanā **Patapinājumaņēmējam** nedzīvojamās telpas – vingrošanas zāli 120m² platībā (ar sarkanu iezīmētā telpa plānā, skatīt pielikumu), kuras atrodas Jēkabpils sporta nama 2.stāvā, Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201, turpmāk līgumā – Telpas.
- 1.2.**Patapinājumaņēmējs** pieņem lietošanā minētās telpas, lai sasniegtu sekojošus mērķus:
 - 1.2.1. Nodrošināt boksa un kikboksa apmācību;
 - 1.2.2. Vadīt nodarbības piecas reizes nedēļā Jēkabpils novadā dzīvojošiem bērniem, jauniešiem, pieaugušajiem, popularizējot Jēkabpils novada sportistu veikumu boksā un kikboksā;
 - 1.2.3. Organizēt sporta pasākumus un sacensības boksā un kikboksā ne retāk kā divas reizes gadā;
 - 1.2.4. Izglītēt un rosināt sabiedrības interesi par boksu un kikboksu.
- 1.3.**Patapinājumaņēmējs** apņemas izmantot telpas tikai 1.2.punktā noteikto mērķu sasniegšanai.
- 1.4.Telpas tiek nodotas **Patapinājumaņēmējam** tādā stāvoklī, kādā tās atrodas šī līguma noslēgšanas dienā. **Patapinājumaņēmējam** stāvoklis ir zināms un viņam nav pretenziju.
- 1.5.Telpas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums. **Patapinājumaņēmējam** nav tiesību Telpas iekļāt, pārdot vai kā citādi jebkādā veidā un apmērā apgrūtināt.

2. Līguma termiņš un tā pirmstermiņa izbeigšana.

- 2.1.Līgums stājas spēkā **ar brīdi, kad līgumu ir parakstījušas abas puses** un ir spēkā līdz **2023.gada 13.martam.**
- 2.2.Līguma noteikumi tiek piemēroti no 2022.gada 1.maija.
- 2.3.Līguma darbības pēdējā dienā (arī pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā) **Patapinājumaņēmējs** nodod **Patapinājuma devējam** Telpas ne sliktākā stāvoklī kā uz to saņemšanas dienu, ņemot vērā to parasto nolietojumu.

- 2.4. Līgums var tikt izbeigts jebkurā laikā, Pusēm par to vienojoties, kā arī vienpusēji rakstiski brīdinot par to otru Pusi 14 kalendārās dienas iepriekš.
- 2.5. Līgumu var izbeigt nekavējoties pēc **Patapinājuma devēja** prasības par to rakstiski brīdinot **Patapinājumaņēmēju**, ja:
- 2.3.1. **Patapinājumaņēmējs** izmanto telpas pretēji šī līguma noteikumiem;
- 2.3.2. **Patapinājumaņēmējs** iznomā vai nodod lietošanā telpas trešajām personām bez **Patapinājuma devēja** rakstiskas piekrišanas.
- 2.4. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Patapinājumaņēmējs:

- 3.1.1. ēkā un Telpā ievēro ugunsdrošības noteikumus, darba drošības noteikumus, sanitāros noteikumus un citas Latvijas likumdošanas vai speciālo dienestu noteiktās prasības, un ir pilnā mērā materiāli atbildīgs par to neievērošanu;
- 3.1.2. nav tiesīga iznomāt Zemesgabalu trešajām personām vai citādā veidā nodot izmantošanai bez **Patapinājuma devēja** rakstiskas piekrišanas;
- 3.1.3. telpā neizmantojot viegli uzliesmojošus šķīdumus un līdzekļus vai arī kādas citas bīstamas vielas vai priekšmetus, kuri varētu radīt ugunsgrēka vai nelaimes gadījuma draudus;
- 3.1.4. nekavējoties novērš, savas rīcības rezultātā, Telpas lietošanas laikā tajā radušos bojājumus;
- 3.1.5. ir materiāli atbildīgs **Patapinājuma devējam** par zaudējumiem, ko tas radījis ļaunprātības, rupjas neuzmanības vai nolaidības dēļ;
- 3.1.6. ir pienākums rūpēties par sabiedrisko kārtību Telpas lietošanas laikā un nodrošināt uzvedības noteikumu ievērošanu personām, kuras atrodas Telpā;
- 3.1.7. atļauj **Patapinājuma devējam** apsekot Telpas, lai varētu pārliecināties par Telpu izmantošanu atbilstoši līguma noteikumiem;
- 3.1.8. apņemas neizdarīt Telpās jebkārus būvdarbus bez **Patapinājuma devēja** saskaņojuma;
- 3.1.9. sedz, ar Jēkabpils novada pašvaldības starpniecību, nodrošinātos komunālos pakalpojumus, kas saistīti ar Telpu siltumapgādi (3% apmērā no ēkas Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, siltumapgādes kopējā rēķina), ūdensapgādi, kanalizāciju (proporcionāli Telpu platībai no kopējā ēkas Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, patērētā ūdens daudzuma), atkritumu izvešanu (proporcionāli Telpu platībai no kopējā atkritumu izvešanas daudzuma ēkai Brīvības ielā 2J, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā) un citus maksājumus, ja tādi pastāv, kā arī maksā par elektroenerģijas apgādi (atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem).

3.2. Patapinājuma devējs apņemas:

- 3.2.1. nodot **Patapinājumaņēmējam** lietošanā Telpas saskaņā ar šī Līguma noteikumiem;
- 3.2.2. šī Līguma darbības beigās pieņemt no **Patapinājumaņēmēja** Telpas atbilstoši pieņemšanas - nodošanas aktam, ar noteikumu, ka nodošanas brīdī Telpas stāvoklis pilnībā atbilst **Patapinājuma devēja** prasībām (ņemot vērā normālu nolietojumu).

4. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana

- 4.1. Katra Puse ir pilnā apmērā atbildīga par otram Pusei nodarīto zaudējumu, kas radies šī līguma noteikumu neizpildes gadījumā Puses vainas vai nolaidības dēļ.
- 4.2. Strīdi, kas rodas līguma darbības laikā tiek risināti Pusēm vienojoties, ja vienošanās netiek panākta, tad strīdi izšķirami tiesā.
- 4.3. Ja kāds no šī līguma nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo līguma nosacījumu spēkā esamību.
- 4.4. Ja kādu **Patapinājumaņēmēja** darbību rezultātā **Patapinājuma devējam** tiek aprēķinātas soda sankcijas, tai skaitā saistītas ar neatbilstošu Telpu izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta **Patapinājumaņēmējam**.

5. Nepārvarama vara

- 5.1. Neviena no Pusēm nav atbildīga par Līguma saistību neizpildi vai izpildes aizturēšanu, ja minētā neizpilde ir saistīta ar nepārvaramu negadījumu (neatkarīgi notikumi, kurus tas nevar ietekmēt vai novērst), kā arī nepārvaramu varu, ko apstiprina kompetentu iestāžu informācija par notikušo un tā izraisītajām sekām. Ar nepārvaramu varu šī līguma skaidrojumā saprotami jebkādi valsts, administratīvo un citu iestāžu izdoti rīkojumi, priekšraksti un/vai rakstiski norādījumi likumu veidā, civiliedzīvotāju sacelšanās, streiki, karš, epidēmijas, ugunsgrēki, plūdi, stihiskas nelaimes un citi apstākļi, kuru darbība sākusies pēc šā līguma noslēgšanas un kurus puses nevarēja paredzēt un novērst.
- 5.2. Puse, kura nepārvaramas varas apstākļu ietekmē nav spējīga izpildīt saistības par to nekavējoties rakstiski informē otru Pusi, norādot visus apstākļus.

6. Nobeiguma noteikumi

- 6.1. Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti Pusēm vienojoties ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 6.2. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.
- 6.3. Parakstot šo līgumu abas Puses apliecina, ka ir tiesīgas vai pilnvarotas parakstīt šādu Līgumu.
- 6.4. Visus strīdus, kas varētu rasties starp Pusēm Līguma izpildes laikā, Puses risinās savstarpējo pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīds izskatāms Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.5. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz 3 (trīs) lapām, ar vienu pielikumu uz 1 (vienas) lapas, 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie **Patapinājuma devēja**, viens pie **Patapinājuma ņēmēja**.

Patapinājuma devējs

Jēkabpils novada pašvaldība

Reģistrācijas numurs 90000024205
PVN reģistrācijas numurs LV90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils
novads LV-5201
Banka: AS „SEB banka”
Konts: **LV87 UNLA 0009 0131 3079 3**

Patapinājuma devējs

Biedrība “Boksa un Kikboksa sporta klubs “VDS-K””

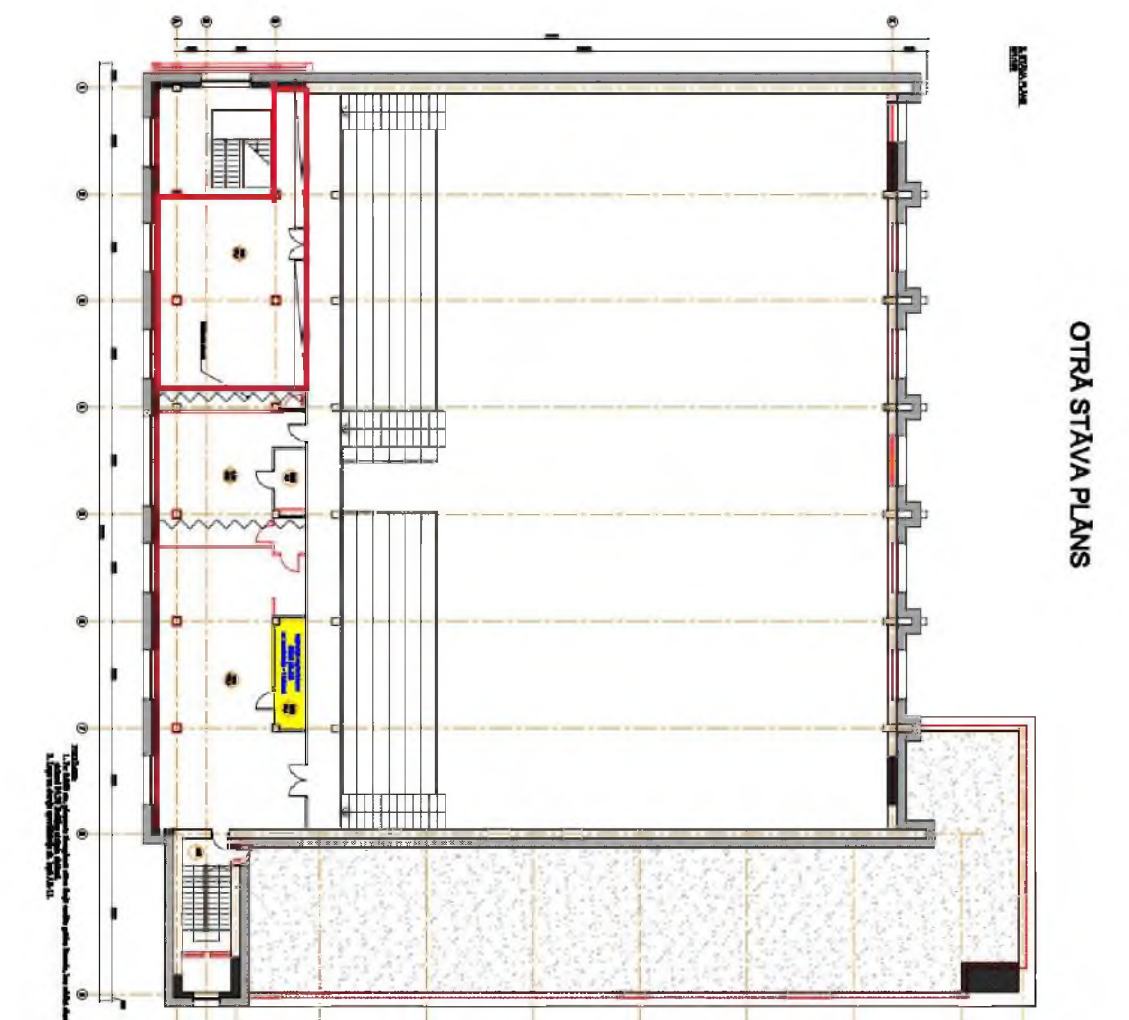
Reģistrācijas numurs 40008189292
Bebru iela 8-9, Jēkabpils, Jēkabpils
novads, LV-5201
Banka: AS „SWEDBANK”
Konts: **LV78 HABA 0551 0463 1737 4**

Raivis Ragainis

Sergejs Ščeglovs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Jēkabpils sporta nama otrā stāva telpu plāns.
Lietošanā nodotās telpas iezīmētas ar sarkanu bold līniju.





JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 61.§)

Nr.458

Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” 2021.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 72.pantu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumu Nr.413 “Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem” 16.punktu, Publisko aģentūru likuma 27.pantu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra saistošo noteikumu Nr.8 “Pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” nolikums” 22.4.punktu, Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” 2021.gada publisko pārskatu.
2. Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" direktorei nodrošināt 2021.gada publiskā pārskata ievietošanu aģentūras mājas lapā www.jaunamuiza.lv.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža” 2021.gada publiskais pārskats uz 13 lp.
2. Neatkarīgu revidentu ziņojums Nr.031 uz 2 lp

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gedūša 22000873

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

APSTIPRINU

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras “Jaunāmuiža”
direktore Solvita Geduša _____

2022. gada maijā



JĒKABPILS NOVADA
PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS
“JAUNĀMUIŽA”

2021. GADA PUBLISKAIS PĀRSKATS

Jaunāmuiža 2022

SATURS

1. Pamatinformācija	3
1.1 Aģentūras juridiskais statuss	3
1.2 Aģentūras funkcijas un struktūra	3
1.3 Pārskata gadā galvenie paveiktie uzdevumi	4
2. Finanšu resursi un iestādes darbības rezultāti	5
2.1 Jēkabpils novada p/a “Jaunāmuiža” budžets	6
2.2 Jēkabpils novada p/a “Jaunāmuiža” pamatbudžeta faktiskie un plānotie ieņēmumi un izdevumi 2020.-2022. gadam (EUR)	6
2.3 Zvērināta revidenta atzinums	6
2.4 Sniegtie pakalpojumi	7
3. Personāls	8
3.1 Personāla vadība	8
3.2 Darbinieku raksturojums	8
4. Līdzdalība sadarbības projektos	9
4.1 Realizētie infrastruktūras uzlabošanas projekti	9
4.2 Sadarbība ar valsts un pašvaldības iestādēm un nevalstisko sektoru	9
5. Komunikācija ar sabiedrību, sadarbība ar klientiem	10
5.1 Sabiedrības informēšana	11
5.2 Klientu apmierinātība	11
6. Nākamā gada plānotie pasākumi	12
6.1 Aģentūras attīstību ietekmējošie faktori	12
6.2 Nozīmīgākie plānotie finanšu ieguldījumi un remontdarbi	13
7. Pielikums (zvērināta revidenta ziņojums)	

1. PAMATINFORMĀCIJA

1.1. Aģentūras juridiskais statuss

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras „Jaunāmuiža” (turpmāk tekstā – aģentūra) ir Jēkabpils novada pašvaldības iestāde ar reģistrācijas Nr. 90001474442, kas izveidota ar mērķi organizēt un sniegt sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus gan Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, gan citos novados dzīvojošiem cilvēkiem. Līdz 2021.gada 31.decembrim aģentūras nosaukums bija Krustpils novada pašvaldības aģentūra “Jaunāmuiža”.

Aģentūra darbojas uz Nolikuma pamata, ievērojot Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu, Ministru kabineta noteikumus par prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem un citus saistošos normatīvos aktus.

Aģentūra sniedz sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus pilngadīgām personām, kuras sasniegušas pensijas vecumu, pirmās un otrās grupas invalīdiem un pārējām personām, kuras nonākušas krīzes situācijā.

Vēsturiskie aģentūras pirmsākumi sākas 1958. gadā, kad tiek pieņemts lēmums organizēt invalīdu namu Krustpils rajonā Ezeriešu ciema padomes “Jaunajā muižā”. 1958. gada oktobrī invalīdu nams uzsāk savu darbību. Plānotais vietu skaits ir 56 iemītniekiem. 1974. gada decembrī tiek nodota ekspluatācijā jaunā pansionāta ēka ar plānoto vietu skaitu – 310 iemītniekiem.

Pansionātam tiek mainīts nosaukums un tas kļūst par “Jēkabpils pansionātu”. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā 2009. gada 30.decembrī pansionātu pārņem Krustpils novada padome un 2010. gadā Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošajai ēkai tiek mainīta adrese uz “Pansionāts Jaunāmuiža”, “Jaunāmuiža”, Kūku pagasts, Krustpils novads, un nosaukums – Krustpils novada pašvaldības aģentūra “Jaunāmuiža”.

Aģentūra ir reģistrēta Latvijas Republikas Labklājības Ministrijas Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā 19.04.2006. Nr. 118, pārreģistrācija veikta 2019. gada aprīlī un sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā aģentūra tiek pārreģistrēta uz 5 gadiem līdz 2024. gada 7.maijam.

1.2. Aģentūras funkcijas un struktūra

Galvenais aģentūras darbības virziens ir ilgstošas un īslaicīgas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas nodrošināšana I un II grupas invalīdiem no 18 gadu vecuma, pensijas vecumu sasniegušām personām, kā arī citām personām, kurām šāds pakalpojums nepieciešams.

Aģentūras mērķis ir sniegt klientiem sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, nodrošināt pamatvajadzību apmierināšanu un nepieļaut dzīves kvalitātes pazemināšanos, iespēju robežās saglabātu funkcionēšanas spējas.

2021. gadā Aģentūrā darbu turpina:

- ilgstošā sociālā aprūpe (pansionāta daļa);
- īslaicīgā sociālā aprūpe;
- dienas sociālā aprūpe.

Kopumā Aģentūra ir reģistrējusi sociālo pakalpojumu reģistrā un var nodrošināt 275 gultas vietas.

Aģentūras pamata un saimnieciskā darbība organizēta 4 struktūrvienībās:

- 1) administrācija;
- 2) sociālā darba un medicīniskās aprūpes nodaļa;
- 3) saimnieciskā nodaļa;
- 4) virtuve.

Aģentūra saviem klientiem nodrošina:

- dienas sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju atbilstoši klienta vajadzībām;
- diennakts sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju atbilstoši klienta vajadzībām un izstrādātajam aprūpes plānam;
- ēdināšanu, ņemot vērā klienta vecumu, noteikto diētu un veselības stāvokli;
- nepieciešamos tehniskos palīg līdzekļus;
- inkontinences līdzekļus un higiēnas preces;
- ģimenes ārsta un kvalificēta medicīniskā personāla uzraudzību;
- ģimenes ārsta nozīmētos speciālistu apmeklējumus;
- ārstu izrakstītos medikamentus;
- telpām un āra apstākļiem atbilstošu apģērbu un apavus;
- aģentūras starpprofesionālu komandas atbalstu un palīdzību;
- individuālu pieeju klienta aprūpes procesā;
- saturīgu brīvā laika pavadīšanu, kultūras un atpūtas pasākumus.

1.3. Pārskata gadā galvenie paveiktie uzdevumi

2021. gadā galvenā uzmanība tika veltīta individuālai attieksmei pret klientu, kas vērsta uz konkrētam indivīdam piemērotākā sociālas aprūpes un sociālās rehabilitācijas procesa izvēli, klienta motivāciju sadarboties, vispārējo dzīves apstākļu uzlabošanu klientiem.

Klientu sociālās dzīves, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas uzlabošanai darbu turpina dažādi speciālisti (sociālais rehabilitētājs, psihologs, kvalitātes vadības speciālists, interešu nodarbību organizētājs, fizisko aktivitāšu organizators).

Aģentūrā gada laikā tika aizpildītas 81901 gultas dienas, kas ir par 8066 gultas dienām mazāk nekā 2020.gadā (89967g/d). Samazinājumu veicināja Covid-19 vīrusa izplatība valstī, kas apturēja klientu pieprasījumu pēc pakalpojuma. 2021.gadā vidēji dienā apkalpoti 224 klienti, janvārī vidēji tie bija 217 klienti, bet decembrī jau 233 klienti. 2021.gada janvāra mēnesī, sakarā ar pandēmiju, jaunu klientu uzņemšana iestādē tika apturēta.

Aģentūras klientu sociālās dzīves uzlabošanai, tika organizētas praktiskās nodarbības un dažādi kultūras pasākumi, kas sakarā ar Covid-19 infekcijas izplatību valstī, tika organizēti ierobežotā daudzumā. Divas reizes mēnesī tiek rādīts uz lielā ekrāna kino. Klienti regulāri tika vesti vizītē pie dažādiem medicīnas speciālistiem.

Darbiniekiem tika organizētas obligātās apmācības un supervīzijas, kas noteiktas likuma kārtā.

2021. gada būtiskākie ieguldījumi.

Aģentūrā gada laikā tika veikti dažādi uzlabojumi:

- Elektroapgādes izbūve par kopsummu 16627,08 EUR;
- Uztādīts jauns pasažieru/kravas lifts par 54050,70 EUR;
- Iegādāts specializētais transportlīdzeklis par 17756,75 EUR;
- Veikts dušas telpas remonts par 11996,21 EUR;
- Uztādīti āra trenažieri par 5368,17 EUR;
- Veikta apkures sistēmas siltuma sadales noslēgarmatūras maiņa par 4958,07 EUR.
- Iegādātas un uzstādītas profesionālās trauku mazgājamās mašīnas par kopsummu 5924,98 EUR.

2. FINANŠU RESURSI UN IESTĀDES DARBĪBAS REZULTĀTI

2.1.Jēkabpils novada p/a „Jaunāmuiža” budžets

2021. gada budžets sastādīts saskaņā ar likumiem „Par pašvaldībām”, „Par budžetu un finanšu vadību”, „Par pašvaldību budžetiem”, „Par valsts budžetu 2021. gadam”.

Pašvaldības aģentūras galvenie ieņēmumu avoti ir maksa par personu uzturēšanos sociālās aprūpes iestādē (no Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras saņemtās pensijas un pabalsti, aģentūras klientu radnieku iemaksātā uzturmaksas starpība starp uzturmaksas apmēru un saņemtajām pensijām), uzturmaksas starpības saņemtie maksājumi no citām pašvaldībām.

1.tabula

Budžeta EKK	Budžeta ekonomiskās klasifikācijas koda nosaukums	2020.g	2021.g	Plāns 2022.g
	Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	272278	379080	479884
	Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	875848	1438379	1877660
	Transferti	834059	238348	48600
	Kopā ieņēmumi	1709907	1676727	1926260
1000	Atlīdzība	1006976	974149	1238498
1100	Atalgojums	809696	777555	999993
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, sociāla rakstura pabalsti un kompensācijas	197280	196594	238505
2000	Preces un pakalpojumi	443 712	449781	546584
2100	Komandējumi un dienesta braucieni	12	0	130
2200	Pakalpojumi	91 796	145600	182574
2210	Pasta, telefona un citi sakaru pakalpojumi	1670	1714	1950
2220	Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	60497	72876	108200
2230	Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi	8918	7427	12789
2240	Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot ēku, būvju un ceļu kapitālo remontu)	19317	62620	58585
2250	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	1337	929	900
2260	Īre un noma	57	34	150
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	350 719	303352	362380
2310	Biroja preces un inventārs	20216	22055	24100
2320	Kurināmais un enerģētiskie materiāli	41342	34053	55600
2340	Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	32234	25415	32000
2350	Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli	30118	25296	34480
2360	Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana	226809	193568	204200
2363	Ēdināšanas izdevumi	186924	156724	167150
2390	Pārējās preces	0	2965	12000
2500	Budžeta iestāžu nodokļu maksājumi	1185	829	1500
5000	Pamatkapitāla veidošana	152 417	151993	231480
5100	Nemateriālie ieguldījumi	259	0	1000
5200	Pamatlīdzekļi	152158	151993	230480
	Kopā izdevumi	1603105	1575923	2016562
	Naudas līdzekļu atlikums perioda beigās	379080	479884	389582

2.2. Jēkabpils novada p/a "Jaunāmuiža" pamatbudžeta faktiskie un plānotie ieņēmumi un izdevumi 2020. – 2022. gadam (EUR)

Aģentūras pamatbudžeta ieņēmumi 2021. gada 12 mēnešos bija 1676727 EUR, kas salīdzinot ar 2020. gadu ir mazāki par 33180 EUR jeb 1.9 %. Ieņēmumu samazinājums maksas pakalpojumiem saistīts ar pansionātā dzīvojošo klientu skaita svārstībām 2021.gadā.

Izdevumi pamatfunkciju īstenošanai 2021. gadā samazinājušies par 1575923 EUR, samazinoties par 27182 EUR jeb 1.7 % salīdzinājumā ar 2020.gadu.

Darba algas un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu kritums par 32827 EUR saistīts ar noteiktajām prasībām darba vietā strādāt tikai ar vakcinācijas vai Covid-19 pārslimošanas sertifikātiem, līdz ar to darbu uzteica vairāki darbinieki kā arī darbinieku saslimstību Covid – 19 pandēmijas laikā.

Izdevumi par saņemtajiem pakalpojumiem iestādei palielinājušies par 53804 EUR, galvenokārt saistībā ar izdevumu pieaugumu par saņemto elektroenerģiju (12074 EUR),kā arī par veiktajiem telpu remontiem (25049 EUR).

Izdevumi par iegādātajiem krājumiem samazinājušies par 47367 EUR izdevumu samazinājumu galvenokārt ietekmēja izlietotie līdzekļi zāļu un medicīnas materiālu iegādei (25686 EUR). Iestādē dzīvojošo klientu skaita samazināšanās rezultātā, samazinājušies izdevumi klientu ēdināšanai par 30200 EUR.

Kapitālo izdevumi ir 151993 EUR.

2021.gadu beidzot aģentūrai bija uzkrāts naudas atlikumu 479 971,65 EUR apmērā, tas ir lielāks par 100 891,65 EUR nekā 2020.gada uzkrājums (379 080 EUR).

2.3. Zvērināta revidenta atzinums

Aģentūras 2021. gada finanšu un saimnieciskās darbības auditu veica SIA "REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS" (ZRK Licence Nr.30). Zvērināta revidenta atzinums Nr.031 (skatīt pielikumā).

2.4. Sniegtie pakalpojumi

P/a „Jaunāmuiža” kopējie ieņēmumi veidojas no sniegtajiem sociālās aprūpes pakalpojumiem, kurus saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem apmaksā:

- klienti 85% apmērā no savas vecuma pensijas, piemaksām pie pensijas, invaliditātes pensijas, pabalsta un citiem personiskajiem ienākumiem;
- klientu piederīgie;
- pašvaldība, no kuras klients ir ievietots.

2021.gadā Aģentūra turpina sniegt pakalpojumus saskaņā ar Krustpils novada pašvaldības 2017. gada 15. novembra saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 "Par pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" maksas pakalpojumiem":

- Uzturēšanās maksa vienam klientam īslaicīgas sociālās aprūpes nodrošināšanai diennaktī (klients nāk ar saviem medikamentiem un apģērbu) - EUR 18,50;
- Uzturēšanās maksa vienam klientam ilgstošas vai īslaicīgas sociālās aprūpes nodrošināšanai diennaktī ir EUR 20,-;
- Uzturēšanās maksa vienam klientam dienas sociālās aprūpes nodrošināšanai – EUR 12,20 (uzturēšanās no plkst. 7:00 – 19:00);

- Viena kg veļas mazgāšana juridiskām personām - EUR 1.50;
- Wolkswagen Crafter automašīnas noma (par 1 km nobraukumu) – EUR 0.56;
- Aršana ar traktoru (ha) – EUR 46,-;
- Kultivēšana ar traktoru (ha) – EUR 23.20;
- Vagošana, vagu dzīšana (ha) – EUR 19.60;
- Gultasvietas iznomāšana brīvajās istabīņās diennaktī – EUR 7,-;
- Funkcionālās gultas noma mēnesī – EUR 14,-;
- Riteņkrēsla noma mēnesī – EUR 7,-;
- Rollatora, staigulļa noma mēnesī – EUR 4,-;
- Kruķu noma mēnesī – EUR 3,-;
- Spieķa noma mēnesī – EUR 1.50,-
- Dušas pakalpojums (1 reize) – EUR 2.52;
- Nelaiķa ģērbšana – EUR 30,-;
- Aktu zāles noma stundā – EUR 20,-;
- Piebūves telpu noma 1m²/mēnesī – EUR 3.85.

3.PERSONĀLS

3.1. Personāla vadība

Aģentūrā vidējais patstāvīgi strādājošo darbinieku skaits – 109,75 darbinieki, kas ir par 0,75 nodarbinātiem mazāk nekā 2020.gadā (110,5 darbinieki).

Personāla vadībai, uzskaiti, darba laika uzskaiti un algu aprēķināšanai tiek izmantotas SIA “ZZ dats” izstrādāto programmu pakete “Kadri”, “Madis”, “Algas”.

Katras struktūrvienības vadītājs atbild par darbinieku noslogojuma plānošanu, sastāda grafikus, nodrošina nodaļas netraucētu darbību, ziņo par nepieciešamajām izmaiņām, veido darba laika uzskaites tabeles un sastāda darba grafikus, reizi 3 mēnešos iesniedz grāmatvedībā kopsavilkumus par darbinieku nostrādātajām virsstundām.

Darbinieku sociālās garantijas, papildatvaļinājumu, piemaksu, pabalstu izmaksas kārtību papildus likumā noteiktajam tiek regulētas aktualizētajā p/a “Jaunāmuiža” darbinieku koplīgumā un “Atlīdzības un sociālo garantiju nolikumā”.

Visa gada garumā aģentūras darbinieki bija noslogoti, strādājot mazākumā sakarā ar citu darbinieku saslimšanu ar COVID-19, kā arī gada beigās, stājoties spēkā prasībām darba vietā strādāt tikai ar vakcinācijas vai Covid-19 pārslimošanas sertifikātiem, darbu uzteica vairāki darbinieki. Dīkstāvē tika atstādināti divi darbinieki.

3.2. Darbinieku raksturojums

Aģentūrā darbiniekiem tiek noteikts normālais darba laiks (40 stundas, 5 dienu darba nedēļa) vai summētā darba laika uzskaitē ar 3 mēnešu pārskata periodu, lai nodrošinātu aģentūras nepārtrauktu un efektīvu darbību. Vidēji vienā mēnesī aģentūrā tiek pieņemti 3 darbinieki un atbrīvoti 4 darbinieki.

Tāpat kā iepriekšējos gados, 2021. gadā Aģentūra saskaras ar visai lielu kadru mainību. Gada laikā pieņemti 46 un atbrīvoti 56 darbinieki. No atbrīvotajiem 16 darbinieki nostrādājuši līdz 3 mēnešiem, kas parāda vispārēju tendenci – mazatalgotu un mazkvalificētu darba meklētāju zemo motivāciju. Aģentūrā procentuāli liels skaits darbinieku, kur darba stāžs ir lielāks par 1-5 gadiem. Sadalījums pa darba stāža grupām apskatāms 1. attēlā.

1.attēls



Grūtības atrast kvalificētus medicīnas darbiniekus un sociālā darba speciālistus saistīts ar to, ka aģentūra, kā sociālas aprūpes iestāde, nespēj konkurēt ar valsts finansētām medicīnas iestādēm vai privātfirmām atalgojuma ziņā.

Sakarā ar valstī noteiktajiem ierobežojumiem Aģentūrā 2021. gada laikā ir notikušas 2 darbinieku kopsapulce, darbinieki tika informēti par epidemioloģisko prasību ievērošanu un kārtību Covid-19 laikā, kā arī parunāts paveiktais pēdējos mēnešos un turpmāk plānotais. Notikušas arī notikušas 2 sanāksmes pa struktūrvienībām.

2021. gadā sociālie darbinieki apguva profesionālās kompetences pilnveides programmu „Psihosociālie riski darbavietā, to noteikšana un novēršanas iespējas.”

4. LĪDZDALĪBA SADARBĪBAS PROJEKTOS

4.1. Realizētie infrastruktūras uzlabošanas projekti

Gada laikā tika izsludināti iepirkuma konkursi un noslēgti līgumi:

- Degvielas iegādei ar AS “Virši-A” par 15714 EUR (bez PVN);
- Esošā lifta demontāža un jauna lifta uzstādīšana ar SIA “Rīgas lifti” par 44670 EUR (bez PVN);
- Jumta seguma maiņa ar SIA “JuN” par 88422,46 (bez PVN);
- Lietota specializētā transportlīdzekļa iegāde ar SIA “Dardedze K” par 14675 EUR (bez PVN);

4.2. Sadarbība ar valsts un pašvaldības iestādēm un nevalstisko sektoru

Aģentūra gada laikā veiksmīgi sadarbojusies ar apkārtējo pašvaldību sociālajiem dienestiem.

Aģentūra sadarbojas ar Rīgas sociālo dienestu, par ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšanu pilngadīgām personām.

Veiksmīga sadarbība arī ar Ogres, Bauskas, Aizkraukles novadu un citu novadu sociālajiem dienestiem.

Aģentūra sadarbojas ar dažādām valsts, pašvaldības nevalstiskajām organizācijām un pašdarbības kolektīviem.

Sadarbība veidojas arī ar vairākām skolām un pirmsskolas iestādēm, kuru audzēkņi iepriecina Aģentūras klientus gan ar pašdarinātiem apsveikumiem, gan dāvaniņām.

Ar Daugavpils Neredzīgo bibliotēku izveidojusies veiksmīga sadarbība par bibliotekāro un informacionālo pakalpojumu nodrošināšanu pielāgotā formātā (audio formātā, palielinātā drukā, Braila rakstā).

Izveidojusies sadarbīga arī ar Labdarības biedrību “Eņģeļu pasts” kura mērķis ir sociālās un emocionālās labklājības veicināšana, sociāli mazaizsargāto personu grupām visā Latvijā.

5. KOMUNIKĀCIJA AR SABIEDRĪBU, SADARBĪBA AR KLIENTIEM

5.1. Sabiedrības informēšana

Aģentūra pilnveido un aktualizē mājas lapu www.jaunamuiža.lv, sekojot, lai tajā atrodama aktuāla, korekta informācija, kā arī lapas apmeklētāji gūtu priekšstatu par aktivitātēm Aģentūrā. 2021. gadā turpinās sadarbība ar Krustpils novada informatīvo izdevumu "Krustpils Novadnieks". Aģentūras izveidotajā Facebook kontā, tiek ievietota aktuālā informācija plašākai auditorijai – darba sludinājumi, paziņojumi par apmeklējumu ierobežojumiem saistībā ar Covid-19 infekcijas izplatību kā arī ar sociālās vietnes palīdzību tiek popularizēta iestāde un veidots pozitīvs tēls.

Aģentūras telpās ir informatīvie stendi apmeklētājiem, kuros izlasāmi aktuālie iekšējie normatīvie akti, informācija par valstī noteiktajiem drošības pasākumiem saistībā ar Covid-19 infekcijas izplatību, instrukcijas par drošību un cita aktuālā informācija.

Klientiem izvietoti informācijas stendi ēkas stāvos. Regulāri nodrošināta individuāla informācijas sniegšana. Reizi nedēļā notiek klientu sūdzību un ierosinājumu izskatīšana, atbilžu sniegšana un nepieciešamo pasākumu veikšana (piemēram, klienta vēlmju izpildīšana – izlasīt jaunāko žurnālu vai grāmatu, vēlme sazināties ar saviem radniekiem u.c.). Informācija par aktuālam tēmām tiek veidota viegli saprotamā veidā, lai būtu uztverama visiem klientiem.

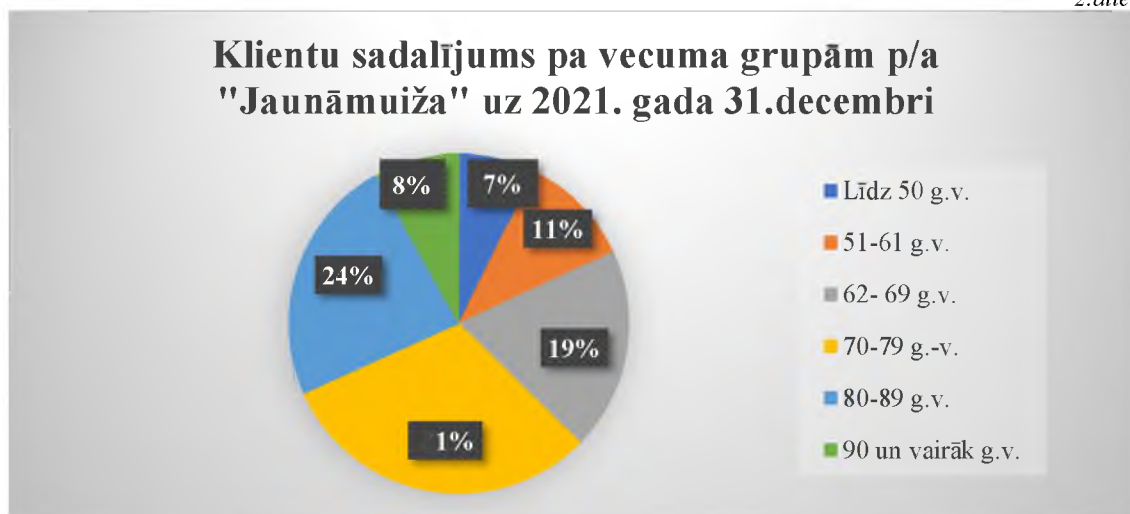
Aģentūrā darbojas sociālās aprūpes padome, kas risina gan iekšējās kārtības noteikumu pārkāpumus gan sagatavo priekšlikumus klientu aprūpes uzlabošanai. Sociālā darba speciālisti, regulāri komunicējot ar klientu radniekiem, noskaidro klientu un viņu piederīgo vēlmes, ieteikumus un sūdzības.

5.2. Klientu apmierinātība

2021.gadā vidēji gadā apkalpoti 225 klienti, janvārī vidēji tie bija 221 klients, bet decembrī 233 klienti. Uz 2021.gada beigām klientu pieaugumu ietekmēja COVID-19 vīrusa pandēmijas mazināšanās iestādē un jaunu klientu uzņemšana.

Gada laikā iestājušies 132 klienti un izstājušies – 120 klienti. Aģentūrā visvairāk klientu ir vecumā no 70-79 gadiem. Sīkāks sadalījums apskatāms 2. attēlā.

2.attēls



Kā redzams attēlā nr. 2 iestādē lielākā daļa klientu - 82%, ir pensijas vecuma klienti, savukārt līdz pensijas vecumam ir 18% klientu.

Klientu sadalījums pa aprūpes līmeņiem

2. tabula

Aprūpes līmenis	Klientu skaits	
	Uz 2020. g. 31. decembri	Uz 2021. g. 31. decembri
1. Aprūpes līmenis	-	-
2. Aprūpes līmenis	41	40
3. Aprūpes līmenis	131	134
4. Aprūpes līmenis	49	59

Kā redzams tabulā Nr.2 salīdzinot klientu skaitu konkrētos līmeņos uz 31. decembri 2021. gadā un 2020. gadā, 2021. gadā konkrētajā laika posmā, ir vērojams neliels klientu pieaugums

Aģentūra, apzinot klientu stāvokli, sadarbībā ar ģimenes ārstu, sagatavojusi 5 pieprasījumus Vaivaru tehnisko palīgīdzekļu centram.

Aģentūra respektē klientu personīgās dzīves neaizskaramību - iespējas telefoniski sazināties ar tuviniekiem, tikties iestādē un ārpus tās ar draugiem un tuviniekiem ievērojot visus valstī noteiktos epidemioloģiskos noteikumus. Tiek nodrošināti apstākļi konfidencialitātes saglabāšanai, privātā sarunā ar klientu iegūtā informācija netiek izpausta, klienta personas lietas un dati pieejami tikai darbiniekam, kurš strādā ar klientu, dokumenti tiek uzglabāti telpās, kas pieejamas tikai atbildīgajiem darbiniekiem.

Klienti tiek mudināti iesaistīties Aģentūras darbā pēc viņu iespējām - uzņemt savas telpas, palīdzēt citiem klientiem pastaigu laikā, piedalīties teritorijas uzkopšanas darbos.

Ar klientiem strādā masieris - fizisko aktivitāšu speciālists, nodrošiniet klientiem regulāras fiziskās aktivitātes, pastaigas svaigā gaisā, nūjošanas nodarbības, vingrošanas nodarbības atbilstoši funkcionālajam stāvoklim.

Sakarā ar valstī noteikto ārkārtējo stāvokli no 2020. gada 12. marta grupu nodarbības tiek ierobežotas, tās notiek grupās līdz 10 personām sava stāva ietvaros, āra grupu nodarbībās piedaloties ne vairāk kā 10 personām.

Tiek strādāts pie klientu ikdienas spēju saglabāšanas, mācot vai atjaunojot pamata iemaņas.

Aģentūrā darbojas interešu pulciņa audzinātājs - gan individuāli, gan nelielās grupās (ne vairāk kā 10 personas viena stāva ietvaros). Klienti iesaistās dekoru veidošanā Aģentūras telpām un apkārtnē, gatavo apsveikumus, suvenīrus, noformē afišas, veido dažādus rokdarbus. Akcents tiek likts uz nodarbībām stāvos, lai maksimāli izvairītos no klientu pulcēšanās un iesaistīti tiktu arī tie klienti, kas veselības stāvokļa dēļ nespēj apmeklēt nodarbību telpas.

2021. gadā turpina darbu psihologs, sniedzot atbalstu gan klientiem, gan darbiniekiem. Iestādē dzīvojošajiem klientiem ir svarīgi tikt uzklautiem, saprastiem, saņemt morālu atbalstu. Psihologs, iesaistoties Aģentūras darbā, veicina pozitīvāku saskarsmi klientu un darbinieku starpā.

6. NĀKAMĀ GADA PLĀNOTIE PASĀKUMI

6.1. Aģentūras attīstību ietekmējošie faktori

Saglabājas grūtības Aģentūru nodrošināt ar kvalificētiem un motivētiem darbiniekiem. Lai arī atalgojums Aģentūrā ir līdzīgā līmenī kā citās sociālās aprūpes iestādēs, salīdzinot ar vidējo atalgojumu valstī, tas ir zems. Ir grūtības piesaistīt gan kvalificētu medicīnas personālu, gan sociālā darba speciālistus.

Aģentūras finansiālais stāvoklis ir stabils, kaut gan pastāv riska draudi nestabilitātei (klientu plūsmai samazinoties, neparedzētu pakalpojumu un preču cenu pieaugumam, minimālās algas pieaugumam, valstī izsludināta pandēmijas gadījumā utt.).

Aģentūras darbībai draudus rada arī iedzīvotāju maksātspējas samazinājums un vairāku izmaksu palielināšanās (minimālās algas kāpums, izmaiņas nodokļu sistēmā, cenu kāpums medikamentiem, pārtikas precēm, pakalpojumiem un degvielai).

Institūcijas darbību 2021. gadā apdraudēja ārēji faktori, kas skar plašāku sabiedrības loku. Tas saistās ar plašu infekcijas saslimšanas izplatību COVID-19, kad visā valstī un pasaulē tiek izsludināta karantīna ar dažādiem, pastiprinātiem drošības pasākumiem. Tas institūcijai prasa papildus lielus finansiālos resursus, kā arī klientu skaitu samazināšanos. Institūcijai papildus budžetā jāparedz naudas līdzekļi - neparedzētiem gadījumiem. Lielāki finanšu tēriņi bija jāparedz iegādājoties dezinfekcijas līdzekļus, individuālos aizsardzības līdzekļus, medikamentus un citiem drošības pasākumiem, kas radušies krīzes situācijai iestājoties. Ņemot vērā, ka tādos gadījumos vairākkārtēji pieaug materiālu un līdzekļu izlietojums, pieaug arī izmaksas to iegādei. Šogad konkrēto preču grupu izdevumus, kā IAL (individuālie aizsardzības līdzekļi) un dezinfekcijas līdzekļiem, kas paredzēti Covid-19 apkarošanai, sedza no valsts budžeta piešķirtajiem līdzekļiem. Gada otrajā pusē neparedzētus papildus finanšu līdzekļus bija jānovirza elektroenerģijai, degvielai, gāzei. Sadārdzinoties šīm precēm, pieauga cenas pārtikas precēm, pakalpojumiem, medikamentiem.

Pandēmija 2021. gadā negatīvi ietekmēja Aģentūras darbību. Uz laiku netika uzņemti jauni klienti, kā arī saruka jau esošo klientu skaits.

Gada beigās, stājoties spēkā prasībām darba vietā strādāt tikai ar vakcinācijas vai Covid-19 pārslimošanas sertifikātiem darbu uzteica vairāki darbinieki, dīkstāvē tika atstādināti divi darbinieki.

6.2. Nozīmīgākie plānotie finanšu ieguldījumi

Aģentūra 2022. gadā plāno pilnveidot pakalpojumu kvalitātes kontroles politiku un stratēģiskos mērķus sociālo pakalpojumu nodrošināšanā un pilnveidošanā. Uzsvars tiks likts uz sociālās rehabilitācijas organizēšanu, klientu motivācijas celšanu darba prasmju saglabāšanā, atjaunošanā un apgušana. Sociālā darba speciālisti veiks profesionāli psihosociālo darbu ar klientu.

Plānotie darbi un materiālu iegāde 2022. gadam (paralēli tekošajām izmaksām):

- datortehnika, sakaru un cita biroja tehnika – 600 EUR
- gultu iegāde – 15000 EUR
- zāles plāvēja traktora iegāde – 3500 EUR
- ēkas stāvvadu nomaiņa – 50000 EUR
- jumta seguma maiņa – 81380 EUR
- apkures katls – 40000 EUR
- balkonu remonts – 30000 EUR
- transporta līdzekļa iegāde – 10000 EUR
- darbinieku obligātās apmācības un supervīzijas – 1500 EUR.

Iepirkumi un plānotie darbi ir atkarīgi no aģentūras finansiālā stāvokļa, kā arī neesam pasargāti no neparedzētām situācijām, kas var prasīt lielus naudas ieguldījumus.

Nākotnes attīstību plānojam uz klientu piesaisti un jaunu pakalpojumu izveidi. Plānojam turpmāk strādāt taupības režīmā ar minimālu peļņu.

P/a “Jaunāmuiža” 2022. gadā turpinās sniegt esošos pakalpojumus. Sakarā ar straujo preču cenu kāpumu un darbinieku algu palielinājumu, 2021.gada decembra mēnesī iesniedzām Jēkabpils novada pašvaldībai apstiprināt maksas pakalpojumu tāmi par ilgstošo un īslaicīgo sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu. Pakalpojuma maksas pieaugums plānojas no 20 EUR uz 22,30 EUR par diennakti.

Plānojam iesaistīties Rīgas sociālā dienesta 2022.gada piedāvātajā iepirkumā par sociālās aprūpes pakalpojuma pirkšanu. Iepirkumā piedāvāsim savu pakalpojumu un līdzšinējo 20 gultasvietu skaitam piedāvāsim 50 gultasvietas.

Tiek izskatīta iespējamība iesaistīties projektā, kas neprasa lielu līdzfinansējumu. Plānā 2022.gadā ir izsludināt iepirkumu degvielas iegādei, kurināmās malkas iegādei, elektroenerģijas iegādei, pārtikas iegādei, apkures katla iegāde. Plānojas nepieciešamā inventāra iegāde, remontdarbi iestādē, ieguldījumi teritorijas labiekārtošanā, kā arī citi izdevumi priekš saimnieciskās darbības.

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks
2022.gada 10.martā

Nr.031

Jēkabpils novada pašvaldībai

Atzinums

Mēs esam veikuši **Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras Jaunāmuiža** (turpmāk tekstā „Aģentūra”) pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- pārskatu par finansiālo stāvokli 2021. gada 31. decembrī (balance);
- pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem par gadu, kas noslēdzās 2021. gada 31. decembrī;
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2021. gada 31. decembrī;
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2021. gada 31. decembrī;
- finanšu pārskata pielikumu, tai skaitā, finanšu pārskata posteņu skaidrojumu, grāmatvedības uzskaites principu aprakstu, gada pārskata sagatavošanas principu aprakstu un finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas aprakstu.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par **Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras Jaunāmuiža** finansiālo stāvokli 2021. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2021. gada 31. decembrī, saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”.

Atzinuma pamatojums

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mēs veicām revīziju ievērojot Latvijā atzītos starptautiskos publiskā sektora revīzijas standartus (turpmāk - ISSAI). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, tālāk izklāstīti mūsu ziņojuma sadaļā “Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju”.

Mēs esam neatkarīgi no Aģentūras saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai. Mēs esam ievērojuši arī Revīzijas pakalpojumu likumā un Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksā (tostarp Starptautiskajos Neatkarības standartos) noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Aģentūras vadība ir atbildīga par citu informāciju. Cita informācija ietver:

- vadības ziņojumu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā;
- budžeta izpildes pārskatu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā.

Cita informācija neietver finanšu pārskatu un mūsu revidentu ziņojumu par šo finanšu pārskatu. Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz šo citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to, kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā “Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām”.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata vai no mūsu revīzijas gaitā iegūtajām zināšanām un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, pamatojoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās zināšanas un izpratni par Aģentūru un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir par to ziņot. Mūsu uzmanības lokā nav nonākuši nekādi apstākļi, par kuriem šajā sakarā būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mūsu pienākums ir arī izvērtēt, vai vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām. Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” un par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Aģentūras spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Aģentūras spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien nav plānota Aģentūras pievienošana citai iestādei vai sadalīšana.

Personas, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, ir atbildīgas par Aģentūras finanšu pārskata sagatavošanas pārraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdu vai krāpšanas izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar ISSAI, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katra atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, pamatojoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar ISSAI, mēs visā revīzijas gaitā izdarām profesionālus spriedumus un ievērojam profesionālo skepsi. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu dēļ radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas krāpšanas radītas neatbilstības, ir augstāks par kļūdu izraisītu neatbilstību risku, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, ar nodomu neuzrādītu informāciju, maldinošas informācijas sniegšanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, nevis lai sniegtu atzinumu par Aģentūras iekšējās kontroles efektivitāti;
- izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku piemērotību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Aģentūras spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem. Ja šāda informācijas finanšu pārskatā nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Aģentūra savu darbību var pārtraukt;
- izvērtējam vispārējo finanšu pārskata izklāstu, struktūru un saturu, tajā skaitā pielikumā atklāto informāciju un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo tā pamatā esošos darījumus un notikumus;
- iegūstam pietiekamus un atbilstošus revīzijas pierādījumus par Aģentūras finanšu informāciju ar mērķi sniegt atzinumu par finanšu pārskatu. Mēs esam atbildīgi par Aģentūras revīzijas vadību, pārraudzību un veikšanu. Mēs paliekam pilnībā atbildīgi par mūsu revidentu atzinumu.

Personām, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, mēs cita starpā sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kurus mēs identificējam revīzijas laikā.

**Sabiedrība ar ierobežoto atbildību
“REVIDENTS UN GRĀMATVEDIS”**

ZRK Licence Nr.30

Sandra Vilcāne

Valdes locekle

Atbildīgā zvērināta revidente

Sertifikāts Nr.30

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 62.§)

Nr.459

Par nekustamā īpašuma - ēku “Veccensoņi,” Asare, Asares pagastā, Jēkabpils novadā pārņemšanu un 28.10.2021. lēmuma Nr.383 grozījumu

Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmums Nr.383 (protokols Nr.11, 81.§) noteica, ka Jēkabpils novada pašvaldība pārņem Valstij piederošo nekustamo īpašumu “Veccensoņi,” Asarē, Asares pagastā, Jēkabpils novadā ar mērķi nojaukt ēkas un sakārtot teritoriju.

03.05.2022. notika Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītājas I.Feldmanes un teritorijas plānotājas S.Šmites tiešsaistes saruna ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (VARAM) Zemes pārvaldības un plānojumu uzraudzības nodaļas vadītāja vietnieka E.Kāpostiņa un Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes (NKMP) vadītāja vietnieces V.Vīksnas-Bārbales par nekustamā īpašuma “Veccensoņi” nodošanu pašvaldības īpašumā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes pārstāve norādīja, ka nekustamais īpašums un uz tā esošās būves iekļaujas valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Asares luterāņu baznīca (valsts aizsardzības Nr.8898) individuāli noteiktās aizsardzības zonas teritorijā, ir kultūrvēsturiskās ainavas sastāvdaļa, Asares muižas apbūves vēsturiskā plānojuma struktūras elements, kura kultūrvēsturisko vērtību palielina tā atrašanās maz pārveidotā lauku ainavā bez industrializētu ainavu raksturīgiem objektiem un pārvaldes ieskatā dzīvojamās ēkas mūra konstrukcijas būtu saglabājamās. Līdz ar to nekustamais īpašums būtu izmantojams ne tikai autonomās funkcijas īstenošanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, bet arī lai rūpētos par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu. Papildus uzsverot, ka nojaukšanas projektam nepieciešams saskaņojums ar NKMP. Ņemot vērā nekustamā īpašuma kultūrvēsturisko nozīmību, šāds saskaņojums netiks dots. NKMP ir finanšu instrumenti, kas sniedz atbalstu kultūrvēsturiskā mantojuma atjaunošanai – nekustamajam īpašumam ir jābūt iekļautam reģionālas nozīmes kultūrvēsturiskā mantojuma sarakstā. Par nekustamā īpašuma “Veccensoņi” iekļaušanu reģionālas nozīmes kultūrvēsturiskā mantojuma sarakstā nepieciešams pašvaldības iesniegums NKMP. Sarunas laikā arī VARAM pārstāvji aicināja precizēt lēmumu par nekustamā īpašuma “Veccensoņi” pārņemšanas mērķi.

Ņemot vērā sarunu ar VARAM un NKMP pārstāvjiem un to, ka nekustamais īpašums “Veccensoņi”, Asares pagastā atrodas pretim pašvaldības kultūras iestādei un tas ietilpst Asares muižas parka kompleksā, Jēkabpils novada pašvaldība paredz iespēju atjaunot ēkas vēsturiskos elementus, nodrošinot kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu un veicinot kopējo Asares muižas parka vizuālās un vēsturiskās identitātes atjaunošanu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Valsts ieņēmumu dienesta Finanšu pārvaldes 2020.gada 1.jūnija vēstuli Aknīstes novada pašvaldībai (reģ. Nr. 5-5/1317) “Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu”, Aknīstes novada pašvaldības 2020.gada 17.jūnijā lēmumu Nr.202 "Par nekustamā īpašuma "Veccensoņi" Asares pagastā, Aknīstes novadā, pārņemšanu Aknīstes novada pašvaldības īpašumā", ņemot vērā Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumu (protokols Nr.11, 81.§), Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumu Jēkabpils novada domes 28.10.2021. lēmumā Nr.383 (protokols Nr.11, 81.§) un izteikt Lēmuma pirmo punktu šādā redakcijā:
“1.Pārņemt Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu “Veccensoņi”, Asares pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56445040004, kas sastāv no dzīvojamās mājas un divām palīgēku atliekām, ar mērķi sakopt teritoriju un atjaunot ēkas vēsturiskos elementus, nodrošinot kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu Jēkabpils novadā”.
2. Iesniegt Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē iesniegumu par ēkas iekļaušanu reģionālas nozīmes kultūras pieminekļa sarakstā.
3. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: 1. Nekustamā īpašuma fotogrāfija “Veccensoņi klēts fasāde” uz 1 lp.
2. Nekustamā īpašuma fotogrāfija “Veccensoņi šķūnis” uz 1 lp.
3. Nekustamā īpašuma fotogrāfija “Veccensoņi mantelškurstenis” uz 1 lp.
4. Nekustamā īpašuma fotogrāfija “Veccensoņi klēts aizmugure”uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Šmite 28612924

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 63.§)

Nr.460

Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4., 5. un 6.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmuma Nr.60 “Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvu apmēru” 1.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apbalvot Jēkabpils novada dibināto vispārējās izglītības iestāžu izglītojamos un viņu pedagogus par izciliem sasniegumiem valsts vai starptautiskā mēroga mācību priekšmetu olimpiādēs un konkursos izglītībā saskaņā ar pievienotajiem sarakstiem (1.un 2.pielikums).
2. Apbalvot Jēkabpils novada dibināto vispārējās, profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu izglītojamos un kolektīvus, un viņu pedagogus par izciliem sasniegumiem kultūrā valsts un starptautiska mēroga skatēs, konkursos, festivālos saskaņā ar pievienotajiem sarakstiem (3., 4. un 5.pielikums).
3. Lēmuma 1.punktā minētās naudas balvas izmaksāt no tāmes “Dažādi” (budžeta klasifikācijas kods 09.820.04).
4. Lēmuma 2.punktā minētās naudas balvas izmaksāt no tāmes “Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā, kultūrā” (budžeta klasifikācijas kods 08.620.08).
5. Izmaksājot naudas balvas, veikt nodokļu aprēķinu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
6. Naudas balvas kolektīviem budžeta grozījumos iekļaut attiecīgās iestādes tāmē, kurā kolektīvs darbojas.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā:

1. pielikums. Mācību priekšmetu valsts olimpiāžu un konkursu uzvarētāju naudas balvu saraksts. Izglītojamie.
2. pielikums. Mācību priekšmetu valsts olimpiāžu un konkursu uzvarētāju naudas balvu saraksts. Pedagogi.

3. pielikums. Izglītības iestāžu mākslinieciskās pašdarbības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu konkursu, skašu, festivālu kultūrā uzvarētāju naudas balvu saraksts. Izglītojamie.

4. pielikums. Izglītības iestāžu mākslinieciskās pašdarbības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu konkursu, skašu, festivālu kultūrā uzvarētāju naudas balvu saraksts. Pedagogi.

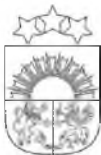
5.pielikums. Izglītības iestāžu mākslinieciskās pašdarbības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu konkursu, skašu, festivālu kultūrā uzvarētāju naudas balvu saraksts. Kolektīvi.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Muižniece
29183714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 64.§)

Nr.461

Par biedrības “Sansusi” projekta līdzfinansējumu

Adresāts: Biedrība “Sansusi”, reģistrācijas Nr. 40008210649, juridiskā adrese Rīga, Tomsona iela 40 - 52, LV-1013; strukturvienība (rezidenču centrs) adrese “Susējas”, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5208, e-pasts rezidences@sansusi.lv.

Iesniedzēja prasījums: 01.04.2022. iesniegums par projekta līdzfinansēšanu.

2022.gada 1.aprīlī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Biedrības “Sansusi”, reģistrācijas Nr. 40008210649, juridiskā adrese Rīga, Tomsona iela 40 - 52, LV-1013 (turpmāk- Iesniedzējs), iesniegums, kas Jēkabpils novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.5-3/22/1285. Iesniedzējs savā iesniegumā lūdz atbalstīt ar līdzfinansējumu biedrības “Sansusi” projektu “Sansusi labklājības rezidences 2022.gadā”, atsaucoties uz 03.03.2022.Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā nolemtu. Iesniedzējs skaidro, ka biedrība vēlas uzlabot sociālās atstumtības riskam pakļauto iedzīvotāju grupu integrācijas, cilvēktiesību un dažādības veicināšanu Aknīstē un tās tuvākajā apkaimē. Projekta laikā tā aktivitātēs tiešā veidā iesaistīsies aptuveni 50 personu no sociāli mazaizsargātām grupām, bet pasākumus “Susējas” rezidencē apmeklēs līdz 100 vietējo iedzīvotāju. Projekta mērķa grupa sadarbosies ar māksliniekiem un tiks iesaistīta radošajā procesā, šī mijiedarbība sniegs pozitīvu un vērtīgu pieņemšanas un līdzdalības pieredzi, kas veicinās viņu iekļaušanos sabiedrībā.

Projekta kopējais finansējums ir 36 740.00 euro, ko 8000,00 euro apmērā sedz Valsts Kultūrkapitāla fonds. Lūdz Jēkabpils novada pašvaldību līdzfinansēt 2300.00 EUR.

Pēc pieprasījuma iesniegumam pievienots projekta apraksts un tāme, lēmums par projekta apstiprināšanu un 06.04.2022. līgums ar KKF Nr. 2022-1-STP002, kā arī skaidroti Jēkabpils novada iedzīvotāju ieguvumi projekta līdzfinansēšanas gadījumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 6.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam", Nolikumu par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.504 (protokols Nr.13, 78.§), ņemot vērā ar Jēkabpils novada domes 24.03.2022. lēmumu Nr.279 (protokols Nr.6, 98.§) izveidotās darba grupas NVO projektu izvērtēšanai 08.04.2022. sēdes protokolu Nr.2, 26.04.2022.sēdes protokolu Nr.3, 05.05.2022.sēdes protokolu Nr.4 un Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt Jēkabpils novada pašvaldības finansējumu 800,00 *euro* (astoņi simti eiro un 00 centi) biedrībai “Sansusi”, reģistrācijas Nr. 40008210649, projekta “Sansusi labklājības rezidences 2022.gadā” realizēšanai.
2. Apmaksu veikt no Jēkabpils novada 2022.gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem – "Nolikums par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai" (budžeta klasifikācijas kods 08.400.02., ekonomiskās klasifikācijas kods

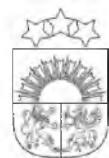
- 3263) pēc līguma noslēgšanas. Līdz 2022.gada 15.decembrim Jēkabpils novada pašvaldībā iesniegt atskaiti par piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja trīs (3) nedēļu laikā no laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas ar biedrību "Sansusī" nav noslēgts līgums par projekta līdzfinansēšanu.
 4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona– pēc juridiskās adreses).
 5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes referentam NVO darbības jautājumos un Grāmatvedības nodaļas galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

A.Pleiko 25670407

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 65.§)

Nr.462

Par investīciju projekta īstenošanu Kūku pagastā

Jēkabpils novada pašvaldība 2022. gadā plāno īstenot investīciju projektu “Avotu ielas un Meldru ielas Zīlānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi”, piesaistot kredīt līdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027. gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 “Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība” un Rīcības virzienam Nr.25 “Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība”. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.155 “Pašvaldības ielu un ceļu infrastruktūras un segumu uzlabošana novadā” (pielikuma nr. 1.26.). Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projektu paredzēts pabeigt 2022.gada ietvaros.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu projektu ID 21-TA-972 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”, kas ir izstrādāts pēc Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas iniciatīvas, lai saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 29. panta 1.² daļā ietvertu deleģējumu arī 2022. gadā turpinātu 2020. gadā aizsākto valsts budžeta aizdevumu pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai programmas īstenošanu. Noteikumu mērķis ir sniegt atbalstu pašvaldībām, nodrošinot iespēju 2022. gadā saņemt valsts budžeta aizņēmumus investīciju projektu īstenošanai. Viens no pamatnosacījumiem, lai pašvaldības iecerētais investīciju projekts varētu pretendēt uz valsts budžeta finansējumu aizņēmuma veidā ir:

1. Investīciju projekta īstenošanai jābūt paredzētai attiecīgās pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, turklāt nav pieļaujamas būtiskas novirzes no investīciju projektā norādītā finansējuma apmēra.
2. Ir pieņemts attiecīgās pašvaldības domes lēmums, kas apliecina pašvaldības gatavību iesniegt un īstenot investīciju projektu.
3. Valsts budžeta aizdevuma kopējais apmērs investīciju projektam ir ne mazāks kā 50 000 *euro*.
4. Pašvaldības līdz katra mēneša pirmajai darba dienai, bet ne vēlāk kā līdz 2022. gada 1. septembrim var iesniegt investīciju projektu pieteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.
5. Investīciju projektiem ir jāapliecina tehniskā gatavība – plānotajiem būvdarbiem ir izdota būvatļauja un tajā veikta atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi vai ir akceptēta būvniecības iecere.
6. Uz investīciju projekta pieteikuma iesniegšanas brīdi ir jābūt paziņotiem nepieciešamo iepirkumu rezultātiem (par visiem iepirkumiem, kas nepieciešami investīciju projekta mērķa sasniegšanai).

Kā arī ir jābūt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvam atzinumam par attiecīgā projekta atbilstību iepriekš minēto Ministru kabineta noteikumu nosacījumiem.

Investīciju projekta “Avotu ielas un Meldru ielas Zīlānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi” īstenošana atbilst Ministru kabineta noteikumu projektā noteiktajam mērķim 3.1.2. punktā “pašvaldības transporta infrastruktūras (ielas, ceļi, veloceļi, gājēju ietves, dzelzceļa infrastruktūra, viedie risinājumi satiksmes drošībai un organizēšanai, kā arī uzlādes infrastruktūra bezemisiju transportlīdzekļiem (darbināmi ar elektroenerģiju), inženierkomunikācijas (inženierkomunikācijām jābūt pašvaldības īpašumā) un stāvlaukumi, ja tie saistīti ar attiecīgajā investīciju projektā iekļauto ielu vai ceļu, u. c. transporta infrastruktūru) būvniecībai vai pārbūvei”.

Investīciju projekta kopējās būvdarbu izmaksas pēc iepirkuma vērtēšanas pabeigšanas sastāda 221 760,71 *euro*. Papildus nepieciešams paredzēt finansējumu no pašvaldības budžeta objekta būvuzraudzībai – paredzamās kopējās izmaksas aptuveni 4435,21 *euro*, un autoruzraudzībai aptuveni – 1210 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, Jēkabpils novada pašvaldības attīstības programmu 2021. – 2027. gadam, ņemot vērā Ministru kabineta noteikumu projektu ID 21-TA-972 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” un Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 18.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbalstīt investīciju projekta “Avotu ielas un Meldru ielas Zīlānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi” iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā, projekta realizācijai nepieciešamo finansējumu:

2.1. paredzēt 2022. gada budžetā precizējot plānoto – Valsts kases aizņēmums 188496,6 *euro*, pašvaldības līdzfinansējums – 33264,11 *euro* apmērā, kā arī finansējumu no pašvaldības budžeta līdzekļiem objekta būvuzraudzībai un autoruzraudzībai;

3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekts netiek apstiprināts.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Līva Stašule 26625480

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 66.§)

Nr.463

Par atļauju savienot amatu

Adresāts: A. B., deklarētā dzīvesvieta (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: A. B. 27.04.2022. iesniegums Nr. 1-16/22/11

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts A. B. 27.04.2022 iesniegums Nr. 1-16/22/11, kurā A. B. lūdz atļauju savienot Dignājas pamatskolas direktora amatu ar saimnieciskās darbības veikšanu, pamatdarbības veids: tekstilmateriālu aušana.

Nemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu un saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.07.2020. lēmumu Nr.220 “Par Dignājas pamatskolas direktora iecelšanu amatā” A. B. ir iecelta par Dignājas pamatskolas direktori. Līdz ar to amatu savienošanas atļaujas izsniegšana ir domes kompetencē.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.apakšpunktam, publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona.

Likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”, ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Likuma 6.panta ceturtā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai, kurai šā likuma 7. pantā noteikti speciālie amatu savienošanas ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar:

- 1) amatu, kuru tā ieņem saskaņā ar likumu, Saeimas apstiprinātajiem starptautiskajiem līgumiem, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem, ja tas neapdraud normatīvajos aktos šai valsts amatpersonai vai institūcijai, kurā tā nodarbināta, noteikto patstāvību;
- 2) pedagoga, zinātnieka, ārsta, veterinārārsta, profesionāla sportista vai radošo darbu, arī veicot šo darbu kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”;
- 3) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”, ja šīs darbības ietvaros tiek gūti ienākumi tikai no lauksaimnieciskās ražošanas, mežizstrādes, zvejniecības, lauku tūrisma, prakses ārsta profesionālās darbības vai prakses veterinārārsta profesionālās darbības;
- 4) saimniecisko darbību, kura tiek veikta, pārvaldot šai valsts amatpersonai piederošo nekustamo īpašumu, kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu “Par iedzīvotāju ienākuma nodokli”;
- 5) tāda pilnvarojuma izpildi, uz kura pamata šī amatpersona rīkojas sava radnieka vārdā, ja tas nerada interešu konfliktu;

6) amatu Valsts prezidenta izveidotā komisijā, padomē vai Ordeņu kapitulā, ja tas nerada interešu konfliktu;

7) dienestu Zemessardzē, ja likumā nav noteikts citādi.

Atbilstoši Likuma 7.panta ceturtajai daļai publiskas personas iestādes vadītājs papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

1) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi;

2) šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā:

a) amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona vai publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā kapitālsabiedrībā,

b) citu amatu publiskas personas institūcijā,

c) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija).

Nemot vērā minēto, Likums neatļauj iestādes vadītājam savienot amatu ar saimnieciskās darbības veikšanu ar pamatdarbības veidu tekstilmateriālu aušana.

Saskaņā ar Likuma 8.¹ panta piekto daļu, izvērtējot A. B. lūgumu, secināms, ka Dignājas pamatskolas direktora amata savienošana ar saimnieciskās darbības veikšanu ar pamatdarbības veidu tekstilmateriālu aušana nav savienojama.

Saskaņā ar Likuma 8.¹ panta desmito daļu, ja valsts amatpersonai ir atteikts izsniegt atļauju amata savienošanai ar saimnieciskās darbības veikšanu un šī amatpersona ir sākusi veikt saimniecisko darbību, attiecīgā amatpersona, ja tā turpina pildīt valsts amatpersonas amatu, saistībā ar kuru atteikta amata savienošana, triju mēnešu laikā izbeidz saimniecisko darbību.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, 27.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.apakšpunktu, 6.panta ceturto daļu, 7.panta ceturto daļu, 8.¹ panta piekto un septīto daļu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 7.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atteikt A. B. savienot Dignājas pamatskolas direktora amatu ar saimnieciskās darbības veikšanu, pamatdarbības veids: tekstilmateriālu aušana.

2. Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta desmitajai daļai, ja valsts amatpersonai ir atteikts izsniegt atļauju amata savienošanai ar saimnieciskās darbības veikšanu un šī amatpersona ir sākusi veikt saimniecisko darbību, attiecīgā amatpersona, ja tā turpina pildīt valsts amatpersonas amatu, saistībā ar kuru atteikta amata savienošana, triju mēnešu laikā izbeidz saimniecisko darbību.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 67.§)

Nr.464

Par vēlēšanu iecirkņiem Jēkabpils novadā

Līdz 01.07.2022. Centrālā vēlēšanu komisija, ņemot vērā Jēkabpils novada apvienojamo pašvaldību domju priekšlikumus, ir apstiprinājusi 32 vēlēšanu iecirkņus apvienojamā Jēkabpils novada teritorijā (Nr. 497 ĀBEĻU PAGASTA PĀRVALDE, Aldaunes iela 13, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads; Nr. 493 AKNĪSTES NOVADA DOME Skolas iela 7, Aknīste, Jēkabpils nov.; Nr. 495 ASARES PAGASTA PĀRVALDE "Vecmuiža", Asare, Asares pag., Jēkabpils nov.; Nr. 496 ATAŠIENES PAGASTA PĀRVALDE Liepu iela 14A, Atašiene, Atašienes pag., Jēkabpils nov.; Nr. 512 BIRŽU TAUTAS NAMS Biržu iela 11, Birži, Salas pag., Jēkabpils nov.; Nr. 498 DIGNĀJAS PAMATSKOLA "Dignājas skola", Dignājas pag., Jēkabpils nov.; Nr. 499 DUNAVAS PAMATSKOLA "Dunavas skola", Dunava, Dunavas pag., Jēkabpils nov.; Nr. 500 ELKŠŅU PAGASTA PĀRVALDE "Pagastmāja", Elkšņi, Elkšņu pag., Jēkabpils nov.; Nr. 501 GĀRSENES KULTŪRAS NAMS "Akācijās", Gārsene, Gāršenes pag., Jēkabpils nov.; Nr. 490 JĒKABPILS 2. VIDUSSKOLA Jaunā iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 488 JĒKABPILS 2.VIDUSSKOLA (STRUKTŪRVIENTĪBA RĪGAS IELA) Rīgas iela 200, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 489 JĒKABPILS 3. VIDUSSKOLA Slimnīcas iela 5, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 486 JĒKABPILS AGROBIZNESA KOLEDŽA Pasta iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 484 JĒKABPILS SPORTA HALLE Brīvības iela 289B, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 487 JĒKABPILS SPORTA NAMS Brīvības iela 2J, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 485 JĒKABPILS TAUTAS NAMS Vecpilsētas laukums 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 502 KALNA PAGASTA PĀRVALDE "Atvari", Vidsala, Kalna pag., Jēkabpils nov.; Nr. 503 KRUSTPILS PAGASTA PĀRVALDE "Daugavieši", Spungēni, Krustpils pag., Jēkabpils nov.; Nr. 492 KRUSTPILS PAMATSKOLA Madonas iela 48, Jēkabpils, Jēkabpils nov.; Nr. 505 LEIMAŅU PAGASTA PĀRVALDE "Mežgale", Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils nov.; Nr. 506 MEŽĀRES PAGASTA KULTŪRAS NAMS "Druvasnieki 16a", Mežāre, Mežāres pag., Jēkabpils nov.; Nr. 507 RITES PAGASTA PĀRVALDE "Pagastmāja", Rites pag., Jēkabpils nov.; Nr. 508 RUBENES PAGASTA PĀRVALDE "Svīres", Rubeni, Rubenes pag., Jēkabpils nov.; Nr. 511 SALAS KULTŪRAS NAMS Skolas iela 2, Sala, Salas pag., Jēkabpils nov.; Nr. 513 SAUKAS PAGASTA PĀRVALDE "Pagastmāja", Lone, Saukas pag., Jēkabpils nov.; Nr. 514 SĒLPILS KULTŪRAS NAMS Pētera Barisona iela 6, Sēlija, Sēlpils pag., Jēkabpils nov.; Nr. 491 TIESLIETU ADMINISTRATĪVĀ CENTRA ĒKA Neretas iela 39, Jēkabpils; Nr. 515 VARIEŠU KULTŪRAS NAMS "Variešu kultūras nams", Varieši, Variešu pag., Jēkabpils nov.; Nr. 494 VIESĪTES KULTŪRAS PILS Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils nov.; Nr. 516 VĪPES PAGASTA PĀRVALDE "Neretas 6", Vīpe, Vīpes pag., Jēkabpils nov.; Nr. 517 ZASAS KULTŪRAS NAMS Zaļā iela 6, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads; Nr. 504 ZĪLĀNU KULTŪRAS NAMS Laukezera iela 4, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov.

Lai turpmāk nodrošinātu Saeimas vēlēšanas, Eiropas Parlamenta vēlēšanas, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes vēlēšanas Jēkabpils novadā ir jāapstiprina vēlēšanu iecirkņi.

Lai vēlētajiem netiktu pasliktinātas viņu iespējas nobalsot, tiek saglabāti visi līdzšinējie vēlēšanu iecirkņi novada teritorijā.

Ņemot vērā Jēkabpils novada domes lēmumus par iestāžu nolikumu apstiprināšanu, atsevišķām pašvaldības iestādēm ir mainīts nosaukums, attiecīgi tiek mainīts arī vēlēšanu iecirkņa nosaukums.

Ņemot vērā 2021. gada 30. jūnijā noslēgto līgumu par projekta “Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” (Projekta identifikācijas Nr. 4.2.2.0/19/I/004), Jēkabpils Tautas namā tiek veikti būvdarbi un attiecīgi būvdarbu laikā vēlēšanu iecirkni šajās telpās netiks izvietots. Ņemot vērā ka Jēkabpils pilsētā Jēkabpils Tautas nama iecirkņa tuvumā ir izvietoti citi vēlēšanu iecirkņi (Jēkabpils agrobiznesa koledža) un Tautas nama tuvumā nav pieejamas atbilstošas telpas, tad cits vēlēšanu iecirknis netiks veidots.

Saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma pirmā panta trešo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 21.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, pašvaldības domes vēlēšanu nodrošināšanai Jēkabpils novadā 31 vēlēšanu iecirkni ar šādu atrašanās vietu:

	Iecirkņa numurs	Nosaukums	Adrese
1.1.	Nr. 484	JĒKABPILS SPORTA HALLE	Brīvības iela 289B, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.2.	Nr. 486	JĒKABPILS AGROBIZNESĀ KOLEDŽA	Pasta iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.3.	Nr. 487	JĒKABPILS SPORTA NAMS	Brīvības iela 2J, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.4.	Nr. 488	JĒKABPILS 2.VIDUSSKOLA (STRUKTŪRVIENTĪBA RĪGAS IEĻA)	Rīgas iela 200, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.5.	Nr. 489	JĒKABPILS 3. VIDUSSKOLA	Slimnīcas iela 5, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.6.	Nr. 490	JĒKABPILS 2. VIDUSSKOLA	Jaunā iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.7.	Nr. 491	TIESLIETU ADMINISTRATĪVĀ CENTRĀĻĀ	Neretas iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.8.	Nr. 492	KRUSTPILS PAMATSKOLA	Madonas iela 48, Jēkabpils, Jēkabpils novads
1.9.	Nr. 493	AKNĪSTES PILSĒTAS UN PAGASTA PĀRVALDE	Skolas iela 7, Aknīste, Jēkabpils novads
1.10.	Nr. 494	VIESĪTES KULTŪRAS CENTRS “SĒLIJA”	Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads
1.11.	Nr. 495	ASARES PAGASTA PĀRVALDE	"Vecmuiža", Asare, Asares pag., Jēkabpils novads
1.12.	Nr. 496	ATAŠIENES PAGASTA PĀRVALDE	Liepu iela 14A, Atašiene, Atašienes pag., Jēkabpils novads
1.13.	Nr. 497	ĀBEĻU PAGASTA PĀRVALDE	Aldaunes iela 13, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads
1.14.	Nr. 498	DIGNĀJAS PAMATSKOLA	"Dignājas skola", Dignājas pag., Jēkabpils novads
1.15.	Nr. 499	DUNAVAS PAMATSKOLA	"Dunavas Skola", Dunava, Dunavas pag., Jēkabpils novads

1.16.	Nr. 500	ELKŠŅU PAGASTA PĀRVALDE	"Pagastmāja", Elkšņi, Elkšņu pag., Jēkabpils novads
1.17.	Nr. 501	GĀRSENES TAUTAS NAMS	"Akācījas", Gārsene, Gārsenes pag., Jēkabpils novads
1.18.	Nr. 502	KALNA PAGASTA PĀRVALDE	"Atvari", Vidsala, Kalna pag., Jēkabpils novads
1.19.	Nr. 503	KRUSTPILS PAGASTA PĀRVALDE	"Daugavieši", Spungēni, Krustpils pag., Jēkabpils novads
1.20.	Nr. 504	ZĪLĀNU TAUTAS NAMS	Laukezera iela 4, Zīlāni, Kūku pag., Jēkabpils novads
1.21.	Nr. 505	LEIMAŅU PAGASTA PĀRVALDE	"Mežgale", Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils novads
1.22.	Nr. 506	MEŽĀRES TAUTAS NAMS	"Druvasnieki 16a", Mežāre, Mežāres pag., Jēkabpils novads
1.23.	Nr. 507	RITES PAGASTA PĀRVALDE	"Pagastmāja", Rites pag., Jēkabpils novads
1.24.	Nr. 508	RUBENES PAGASTA PĀRVALDE	"Svīres", Rubeņi, Rubenes pag., Jēkabpils novads
1.25.	Nr. 511	SALAS TAUTAS NAMS	Skolas iela 2, Sala, Salas pag., Jēkabpils novads
1.26.	Nr. 512	BIRŽU TAUTAS NAMS	Biržu iela 11, Birži, Salas pag., Jēkabpils novads
1.27.	Nr. 513	SAUKAS PAGASTA PĀRVALDE	"Pagastmāja", Lone, Saukas pag., Jēkabpils novads
1.28.	Nr. 514	SĒLPILS TAUTAS NAMS	Pētera Barisona iela 6, Sēlija, Sēlpils pag., Jēkabpils novads
1.29.	Nr. 515	VARIĒŠU KULTŪRAS NAMS	"Variešu kultūras nams", Varieši, Variešu pag., Jēkabpils novads
1.30.	Nr. 516	VĪPES PAGASTA PĀRVALDE	"Neretas 6", Vīpe, Vīpes pag., Jēkabpils novads.
1.31.	Nr. 517	ZASAS TAUTAS NAMS	Zaļā iela 6, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads

2. Noteikt, ka vēlēšanu iecirknis Nr. 485 JĒKABPILS TAUTAS NAMS Vecpilsētas laukums 3, Jēkabpils, Jēkabpils novads uz būvdarbu veikšanas laiku tiek slēgts.

3. Iesniegt Lēmuma 1.punktā noteiktos vēlēšanu iecirkņus apstiprināšanai Centrālajai vēlēšanu komisijai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības vēlēšanu komisijai.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 68.§)

Nr.465

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem”

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes” vadītāja iesniegums ar lūgumu izdarīt grozījumus iestādes amatu sarakstā un likvidēt amata vietas “Mikroautobusa vadītājs”, “Automobiļa vadītājs” un izveidot amata vietu “Vecākais projektu vadītājs”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 12.05.2022. lēmumu (protokols Nr.8, 22. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” amatu sarakstā šādu grozījumu:
 - 1.1.Likvidēt amata vietas “Mikroautobusa vadītājs”, “Automobiļa vadītājs” un izveidot amata vietu “Vecākais projektu vadītājs”.
 - 2.Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem” šādus grozījumus:
 - 2.1. Izteikt lēmuma 2.pielikuma 6.punktu šādā redakcijā (pielikumā);
 - 2.2. Izteikt lēmuma 2.pielikuma 25.punktu šādā redakcijā (pielikumā);
 - 2.3. Svītrot lēmuma 2.pielikuma 26.punktu.
 - 2.4. Svītrot lēmuma 2.pielikuma 29.punktu.
 3. Lēmuma 2.1., 2.4.punkts stājas spēkā no 08.07.2022.
 4. Lēmuma 2.2., 2.3.punkts stājas spēkā no 01.06.2022.
 5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.
- Pielikumā: Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” amata saraksta grozījums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums

2.pielikums
APSTIPRINĀTS

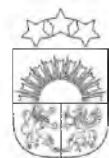
ar Jēkabpils
novada domes

23.09.2021.
lēmumu Nr.283

Jēkabpils novada attīstības pārvalde

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgas grupa	Maksimālā mēnešalga <i>euro</i>
	Projektu vadības nodaļa					
6	Vecākais projekta vadītājs	2422 01	3	32. Projektu vadība	III B, (11)	1 647
	Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļa					
25	Saimniecības vadītājs	5151 03	2	3. Apsaimniekošana	IIB, (8)	1093
26	Svītrots					
29	Svītrots					

Kopā 64



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 69.§)

Nr.466

Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 24.08.2017. lēmumā Nr.298 “Par komisiju sastāva apstiprināšanu”

Saskaņā ar 28.04.2022. domes lēmumu Nr.290 “Par Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoru”, amatā ir iecelts Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors un nolemts atbrīvot no izpilddirektora amata pašvaldības izpilddirektoru Guntaru Goguli, nosakot, ka darba tiesiskās attiecības minētajai amatpersonai tiek izbeigtas atbilstoši Darba likumā noteiktajam.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 28.04.2022. domes lēmumu Nr.290 “Par Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoru”, ņemot vērā ar Jēkabpils pilsētas domes 20.06.2013. lēmumu Nr.247 apstiprināto “Heraldikas komisijas nolikums”,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 24.08.2017. lēmumā Nr.298 “Par komisiju sastāvu apstiprināšanu” šādu grozījumu:

Svītrot 1.4.1.apakšpunktu.

2. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

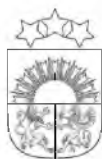
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr. 11, 70.§)

Nr.467

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.119 “Par nolikuma apstiprināšanu”

Nepieciešams veikt grozījumus Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.119 “Par nolikuma apstiprināšanu” ar mērķi noteikt iestādes direktoram pieņemt lēmumus par nomu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 27.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu, Izglītības likuma 22.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2015.gada 14.jūlija noteikumu Nr.397 “Izglītības iestāžu un citu Izglītības likumā noteikto institūciju reģistrācijas kārtība” 17.punktu un 19.¹ punktu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Zasas vidusskolas nolikumā, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumu Nr.19 “Par nolikuma apstiprināšanu” šādus grozījumus:

1.1. Papildināt nolikumu ar 27.5. apakšpunktu šādā redakcijā:

“27.5. pieņem lēmumus par telpu iznomāšanu: “Zasas vidusskola”, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5239 un citus lēmumus, kas saistīti ar maksas pakalpojumu sniegšanu, un slēdz nomas līgumus”.

1.2. Aizstāt 40.apakšpunktā vārdu “Skola” ar vārdu “Iestāde”.

2. Lēmuma 1.punktā minētās izglītības iestādes vadītājam aktualizēt izglītības iestādes nolikumu atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 14.jūlija noteikumu Nr.397 “Izglītības iestāžu un citu Izglītības likumā noteikto institūciju reģistrācijas kārtība” 19.¹ punktā noteiktajai kārtībai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Izglītības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Šinkarjuka 29805281

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 71.§)

Nr.468

Par Viesītes muzeja “Sēlija” vadītāju

Jēkabpils novada pašvaldībā 10.05.2022. saņemts (reģistrēts ar Nr. 1.24/22/6) Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas Ainas Guoģes iesniegums par atbrīvošanu no ieņemamā amata ar 10.06.2022.

Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktam tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Konkurss par Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas amatu tiks izsludināts saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 119.punktu.

Līdz brīdim, kad Jēkabpils novada dome apstiprinās jaunu iestādes vadītāju, Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas pienākumu izpildi veiks muzeja krājuma glabātāja Valija Fišere.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktam publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 27.punktu, 69.panta pirmās daļas 2. un 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu, piekto daļu, 20.panta piekto daļu, Darba likuma 114.pantu, Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr. 478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” 19.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 119.punktu, ņemot vērā Ainas Guoģes 10.05.2022. iesniegumu, ņemot vērā ārkārtas Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.00, 00.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

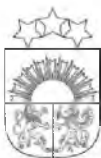
1. Atbrīvot Ainu Guoģi, personas kods (*svītrots*), no Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas amata 10.06.2022. (pēdējā darba diena).
2. Iecelt par Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas pienākumu izpildītāju muzeja krājuma glabātāju Valiju Fišeri, personas kods (*svītrots*), ar 11.06.2022.
3. Par Viesītes muzeja “Sēlija” vadītājas pienākumu izpildi noteikt Valijai Fišerei piemaksu 30% apmērā no noteiktās mēnešalgas.
4. Lēmuma 2.punkts ir spēkā, kamēr dome nav lēmusi citādi.
5. Uzdot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.
6. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 72.§)

Nr.469

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (Smilšu iela 38C, Viesīte)

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.122 “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu”, nolemts atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56150010344, Smilšu iela 38C, Viesīte, Jēkabpils novads (turpmāk arī – nekustamais īpašums), sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56150010342. Nekustamo īpašumu nolemts pārdot elektroniskā izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli, apstiprinot izsoles nosacīto cenu 940.00 *euro* (deviņi simti četrdesmit euro un 00 centi).

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0.0787 ha platībā. Īpašuma tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai uz to nostiprinātas Viesītes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā Nr.100000618261.

Sludinājums par nekustamā īpašuma izsoli publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” 2022.gada 8.martā (publicācijas Nr.2022/47.IZ17), pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv un informatīvajā izdevumā “Jēkabpils novada vēstis”. Reģistrēts elektroniskajā izsolu vietnē ar Nr. CITI/512/2022-EIS.

Nekustamā īpašuma izsole noslēdzās 2022.gada 11.maijā plkst. 13.00. Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viens dalībnieki, kurš izpildīja izsoles noteikumus un tika pielaists pie izsoles.

Izolē augstāko summu ar pirmo soli 1040.00 *euro* (viens tūkstotis četrdesmit *euro* un 00 centus) piedāvāja vienīgais dalībnieks K.K., personas kods (svītrots), deklarēts: (svītrots), ar kuru slēdzams pirkuma līgums.

K. K. piedāvāto augstāko summu 1040.00 *euro* (viens tūkstotis četrdesmit *euro* un 00 centus), tajā skaitā iemaksāto nodrošinājuma summu, samaksāja 2022.gada 16.maijā, tas ir, atbilstoši izsoles noteikumiem -līdz 2022.gada 11.jūnijam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, 44.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.122 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr. 9, 2. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 38C, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56150010344, kopējā platība 0.0787 ha, elektroniskās izsoles rezultātus par nosolīto cenu 1040,00 *euro*.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar K. K., personas kods (svītrots), dzīvo: (svītrots), par nekustamā īpašuma Smilšu iela 38C, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56150010344, atsavināšanu visā tā sastāvā par summu 1040.00 *euro* (viens tūkstotis četrdesmit *euro* un 00 centi), saskaņā ar pielikumā esošo līgumu.
3. Iekļaut lēmuma 2.apakšpunktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritorijas attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

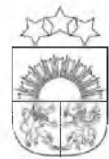
Pielikumā: Pirkuma līgums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 73.§)

Nr.470

Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes vienību

1.

Adresāts: G. C., dzīvo (*svītrots*), kura vārdā uz 2008.gada 4.martā izdotas pilnvaras, apliecinātas pie zvērinātas notāres Evas Igaunes - Sēles, Jēkabpilī, Draudzības alejā 9, un iereģistrētas ar Nr.863, rīkojas Latvijas pilsonis A. K., personas kods (*svītrots*).

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 5.aprīlī saņemts G. C., dzīvo (*svītrots*) iesniegums (reģistrācijas Nr.1-1/22/640), kurā lūgts pieņemt lēmumu par zemes vienības 0,91 ha platībā Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0416 īpašuma tiesību atjaunošanu G. C..

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisija 2012.gada 11.janvārī ar protokolu “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jēkabpils pilsētā”, atzina īpašuma tiesības G. C. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0863, Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils pilsētā, kopplatībā 1,9222 ha platībā, saskaņā ar pievienoto zemes gabala skici, vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā. Tāpat noteikts īpašuma tiesības zemesgrāmatā G. C. nostiprināt pēc zemes vienības uzmērīšanas, pirms tam zemes vienību sadalīt divās daļās.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembrī pieņēmusi lēmumu Nr.559 “Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu”, kur nolemts sadalīt G. C. zemes īpašuma tiesību atjaunošanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0863, pirms uzmērīšanas dabā divās daļās, vienu aptuveni 0,91 ha platībā un otru aptuveni 1,0122 ha platībā, atdalāmajai zemes vienībai aptuveni 0,91 ha platībā nosakot adresi – Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, zemes vienībai aptuveni 1,0122 ha platībā adresi – Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0416 Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads kadastrālā uzmērīšana noslēdzās 2022.gada 7.martā un precīzās uzmērīšanas rezultātā nav mainījusies zemes vienības, uz kuru atjaunojamas īpašumtiesības, platība, kas noteikta ar Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.559 “Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu”.

Veicot zemes vienības Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 0416 uzmērīšanu dabā, zemes vienības platība ir 0,91 ha, noteikts apgrūtinājums: 7312030100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija– 0,1922 ha platībā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0416 atrodas nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0428 Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.66 “Par zemes reformas pabeigšanu Jēkabpils pilsētā” zemes reforma Jēkabpils pilsētā ir pabeigta. Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisija vairs nepastāv, nepieciešams pieņemt domes lēmumu atbilstoši aktuālajai situācijai un īpašuma tiesību atzīšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu, pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisijas 2012.gada 11.janvāra lēmumu "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jēkabpils pilsētā", likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.559 "Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu", zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificētas personas Anduļa Vāvera (sertifikāts Nr.CB0039) 2022.gada 7.marta Zemes robežu, Apgrūtinājuma un Situācijas plānus, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 3.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atjaunot īpašuma tiesības G. C., dzīvo (*svītrots*), uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0416, Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0.91 ha platībā.

1.2. Noteikt apgrūtinājumu: 7312030100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu- sarkanā līnija– 0,1922 ha.

1.3. Noteikt lietošanas mērķi: 1000 – neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

2.

Adresāts: G. C., dzīvo (*svītrots*), kura vārdā uz 2008.gada 4.martā izdotas pilnvaras, apliecinātas pie zvērinātas notāres Evas Igaunes - Sēles, Jēkabpilī, Draudzības alejā 9, un iereģistrētas ar Nr.863, rīkojas Latvijas pilsonis A. K., personas kods (*svītrots*).

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 5.aprīlī saņemts G. C., dzīvo (*svītrots*) iesniegums (reģistrācijas Nr.1-1/22/640), kurā lūgts pieņemt lēmumu par zemes vienības 1,025 ha platībā Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0417 īpašuma tiesību atjaunošanu G. C..

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisija 2012.gada 11.janvārī ar protokolu "Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jēkabpils pilsētā", atzina īpašuma tiesības G. C. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0863, Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils pilsētā, kopplatībā 1,9222 ha platībā, saskaņā ar pievienoto zemes gabala skici, vairāk vai mazāk cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā. Tāpat noteikts īpašuma tiesības zemesgrāmatā G. C. nostiprināt pēc zemes vienības uzmērīšanas, pirms tam zemes vienību sadalīt divās daļās.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembrī pieņēmusi lēmumu Nr.559 "Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu", kur nolemts sadalīt G. C. zemes īpašuma tiesību atjaunošanai paredzēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0863, pirms uzmērīšanas dabā divās daļās, vienu aptuveni 0,91 ha platībā un otru aptuveni 1,0122 ha platībā, atdalāmajai zemes vienībai aptuveni 0,91 ha platībā nosakot adresi – Mālu iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, zemes vienībai aptuveni 1,0122 ha platībā adresi – Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0417 Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads kadastrālā uzmērīšana noslēdzās 2022.gada 22.martā un precīzās uzmērīšanas rezultātā ir mainījusies zemes vienības, uz kuru atjaunojamas īpašumtiesības, platība, kas noteikta ar Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.559 “Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu”.

Veicot zemes vienības Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 0417 uzmērīšanu dabā, zemes vienības platība ir 1,025 ha, noteikti apgrūtinājumi: 7312020104 – drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, kas izbūvēts vai rekonstruēts pēc 2002.gada 1.septembra – 0,0158 ha; 7312080101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem – 0,0158 ha.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0417 atrodas nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 001 0007 Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.66 “Par zemes reformas pabeigšanu Jēkabpils pilsētā” zemes reforma Jēkabpils pilsētā ir pabeigta. Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisija vairs nepastāv, nepieciešams pieņemt domes lēmumu atbilstoši aktuālajai situācijai un īpašuma tiesību atzīšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības Zemes komisijas 2012.gada 11.janvāra lēmumu “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu Jēkabpils pilsētā”, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.559 “Par zemes vienības sadalīšanu un adreses piešķiršanu”, zemes kadastrālajā uzmērīšanā sertificētas personas Anduļa Vāvera (sertifikāts Nr.CB0039) 2022.gada 22.marta Zemes robežu, Apgrūtinājuma un Situācijas plānus, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 3.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Atjaunot īpašuma tiesības G. C., dzīvo (*svitrots*), uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0417, Ķieģeļu iela 15A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, 1.025 ha platībā.

2.2. Noteikt apgrūtinājumus:

2.2.1. 7312020104 – drošības aizsargjoslas teritorija ap gāzesvadu, kas izbūvēts vai rekonstruēts pēc 2002.gada 1.septembra – 0,0158 ha;

2.2.2. 7312080101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem – 0,0158 ha.

2.3. Noteikt lietošanas mērķi: 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

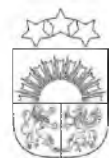
2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lazare 29991536

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022.(protokols Nr.11, 74.§)

Nr.471

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, 11.pantu, 12.pantu, 16.pantu, 17.pantu un 30.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 6.panta pirmo daļu, 11.pantu, 41.panta pirmo, otro un trešo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 4. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošos noteikumus Nr. 29 „Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.. saistošajos noteikumos Nr.5 ”Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam” (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.
3. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai, sadarbojoties ar Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāju Gitu Kalnieti, nodrošināt paskaidrojumu par lēmuma 1.punktā noteikto grozījumu būtību publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā www.jekabpils.lv.
4. Kontroli par šī lēmuma 1. un 4.punkta izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un tāmju izpildītājiem – iestāžu vadītājiem, atbildīgajiem par programmām (pasākumiem), par šī lēmuma 3.punkta izpildi veikt Klientu apkalpošanas nodaļai.

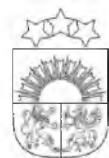
Pielikumā: Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošie noteikumi Nr.29 „Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.5 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam” uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kalniete 65207313

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr. 471

(protokols Nr.11, 74.§)

Saistošie noteikumi Nr.29

26.05.2022.

„Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajos noteikumos Nr.5 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam””

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu*

Izdarīt Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam” šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžetu saskaņā ar 1., 2., 3.pielikumu:

1.1. ieņēmumi	EUR 57 185 715
1.2. izdevumi	EUR 78 819 582
1.3. aizņēmumu saņemšana kopsummā	EUR 12 128 011
1.4. aizņēmumu atmaksa kopsummā	EUR 4 396 436
1.5. līdzdalību komersantu pašu kapitālā	EUR 40 000
1.6. līdzekļu atlikums uz 01.01.2022.g.	EUR 14 279 574
1.7. līdzekļu atlikums uz 01.01.2023.g.	EUR 337 282.”

2. Izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada ziedojumus un dāvinājumus saskaņā ar 4.pielikumu:

2.1.1. ieņēmumi.....	EUR 851
2.1.2. izdevumi	EUR 2 825
2.1.3. atlikums uz 01.01.2022.g.....	EUR 4 633
2.1.4. atlikums uz 01.01.2023.g.....	EUR 2 659.”

Pielikumā:

1. Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada konsolidētais pamatbudžets, Kopsavilkums (1.pielikums) 2 lp.
2. Jēkabpils novada pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un ilgtermiņa saistību apmērs (2.pielikums) 12 lp.
3. Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžets, Kopsavilkums (3.pielikums) 2 lp.
4. Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada ziedojumi un dāvinājumi, Kopsavilkums (4.piel.)1 lp.
5. Paskaidrojuma raksts uz 28 lp.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

"Jēkabpils novada domes 26.05.2022.saistošajiem noteikumiem Nr.29

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam ""

**Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada konsolidētais pamatbudžets
KOPSAVILKUMS**

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2022. gadam
		EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		57185715,00
1	2	3
IEŅĀKUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	20212523,00
Ieņēmumi no iedzīvotāju ieņēmuma nodokļa	1.1.0.0.	20212523,00
ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	2052979,00
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	2052979,00
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	336230,00
Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	5.4.0.0.	10000,00
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	5.5.0.0.	326230,00
IEŅĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	8.0.0.0.	933507,00
Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	8.3.0.0.	913507,00
Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu"	8.6.0.0.	20000,00
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	33647,00
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	7647,00
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	26000,00
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	17000,00
Naudas sodi	10.1.0.0.	17000,00
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	12.0.0.0.	56064,00
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	12.2.0.0.	6520,00
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	49544,00
IEŅĒMUMI NO VALSTS (PASVALDĪBU) ĪPAŠUMA IZNOMASANAS, PARDOSANAS UN NO NODOKĻU PAMATPARĀDA KAPITALIZĀCIJAS	13.0.0.0.	1195607,00
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	262186,00
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	838747,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas	13.5.0.0.	94674,00
No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	17.0.0.0.	244507,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	17.2.0.0.	244507,00
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	29624336,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	29624336,00
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	354211,00
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	354211,00
Iestāžu ieņēmumi	21.0.0.0.	2125104,00
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	21.1.0.0.	4113,00
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	2070553,00
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.4.0.0.	50438,00

Dotācija no vispārējiem ieņēmumiem	21.7.0.0.	0,00
------------------------------------	-----------	------

II IZDEVUMI - kopā		78819582,00
1	2	3
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām		
Vispārējie valdības dienesti	01.000	3720851,00
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	778223,00
Ekonomiskā darbība	04.000	13548911,00
Vides aizsardzība	05.000	915740,00
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	14615725,00
Veselība	07.000	214769,00
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	7869541,00
Izglītība	09.000	28222199,00
Sociālā aizsardzība	10.000	8933623,00
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām		
Atlīdzība	1000	30017507,00
Preces un pakalpojumi	2000	16021190,00
Subsīdijas un dotācijas	3000	1214709,00
Procentu izdevumi	4000	130907,00
Pamatkapitāla veidošana	5000	27750099,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	3100948,00
Transferti, uzturēšnas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	584222,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-21633867,00
---	--	---------------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		21633867,00
1	2	3
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	13942292,00
Naudas līdzekļi	F21010000	8183,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	13934109,00
Aizņēmumi	F40020000	7731575,00
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	12128011,00
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	4396436,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā	F50010000	-40000,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	F55010000	-40000,00

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Jēkabpils novada domes 26.05.2022.saistošajiem noteikumiem Nr.29

2.pielikums

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam "

Jēkabpils novada pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un ilgtermiņa saistību apmērs

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads											
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	turpmākajos gados	pavisam kopā
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Aizņēmumi																	
1	ELFLA projekta (Nr. 17-05-A00702-000061) "Pašvaldības grants ceļu pārbūve Krustpils novada Variešu pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-15/2018; 31.01.2018. - 20.12.2021.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	175 540				1								0
																	1
									1	0	0	0	0	0	0	0	1
2	ELFLA projekta (Nr. 17-05-A00702-000060) "Pašvaldības grants ceļu pārbūve Krustpils novada Vīpes pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-16/2018; 31.01.2018. - 22.06.2026.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	137 755		2796		2 796	2 796	2 796	2 796	1 398				12 582
									31	24	17	10	3				85
									2 827	2 820	2 813	2 806	1 401	0	0	0	12 667
3	Viesītes novada ceļa V19 Jaunkančuki-Priede-Ikšķīles pārbūve	Valsts kase	Nr.P-37/2018, 06.02.2018. - 20.01.2028.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	448 670		5 084		5 084	5 084	5 084	5 084	5 084	5 084	1 271		31 775
									79	66	53	40	27	14	2		280
									5 163	5 150	5 137	5 124	5 111	5 098	1 273	0	32 055
4	Esošās skolas ēkas pārbūve ar funkcijas maiņu Sporta skolas un Viesītes un sociālās aprūpes centra vajadzībām (pansionāts)	Valsts kase	Nr.P-38/2018, 06.02.2018. - 20.01.2048.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	1 000 000		35 088		35 088	35 088	35 088	35 088	35 088	35 088	35 088	675 444	921 060
									2 321	2 232	2 149	2 054	1 965	1 876	1 792	17 079	31 468
									37 409	37 320	37 237	37 142	37 053	36 964	36 880	692 523	952 528
5	ERAF projekta (Nr.4.2.2.0/18/I/066) "Pašvaldības ēkas Jaunā iela 39I atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-53/2018; 05.03.2018. - 20.02.2023.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	86 944		11 340		11 340	2 835							14 175
									32	4							36
									11 372	2 839	0	0	0	0	0	0	14 211
6	Jēkabpils multifuncionālās sporta halles jaunbūve Brīvības ielā 289B, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr. P-55/2018; 05.03.2018. - 20.02.2048.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	11 877 549		435 876		435 876	435 876	435 876	435 876	435 876	435 876	435 876	8 390 613	11 441 745
									28 829	27 724	26 692	25 515	24 413	23 307	22 261	212 186	390 927
									464 705	463 600	462 568	461 391	460 289	459 183	458 137	8 602 799	11 832 672
7	ELFLA proj. "Ceļa Nr.4-11Alkšņi-Muktāni pārbūve Jēkabpils novada Rubenes pagastā", ELFLA proj. "Ceļa Nr.6-2 Vārpiņas -Lapas pārbūve Jēkabpils novada Leimaņu pagastā", ELFLA proj. "Ceļa Nr.1- 11 Āres-Lindiņi pārbūve Jēkabpils novada Ābeļu pagastā", ELFLA proj. "Ceļa Nr.2-2 Kaļvāres purvs- Meņķis pārbūve Jēkabpils novada Dignājas pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-88/2018; 08.03.2018. - 20.02.2023.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	1 041 706		11 000		11 000	2 750							13 750
									31	4							35
									11 031	2 754	0	0	0	0	0	0	13 785
8	Pirmpirkuma tiesību izmantošanai nekustamā īpašuma iegādei Andreja Pormaļa ielā 11, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr. P-102/2018; 03.04.2018. - 20.03.2038.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	230 000		11 952		11 952	11 952	11 952	11 952	11 952	11 952	11 952	110 556	194 220
									488	457	428	397	366	336	307	1 395	4 174
									12 440	12 409	12 380	12 349	12 318	12 288	12 259	111 951	198 394
9	ELFLA projekta (Nr.17-05-AL24-A019.2201- 000001) "Drošības uzlabošana Aknīstē, izmantojot ekotehnoloģijas" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-97/2018; 03.04.2018. - 23.03.2028.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	42 383		1 908		1 908	1 908	1 908	1 908	1 908	1 908	477		11 925
									29	25	20	15	10	5	1		105
									1 937	1 933	1 928	1 923	1 918	1 913	478	0	12 030
10	ELFLA projekta (Nr.16-05-AL24-A019.2205- 000001) "Radošās rezidences "Debesjums" izveidošana Gārsenē" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-98/2018; 03.04.2018. - 20.10.2039.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	96 322		3 136		3 136	3 136	3 136	3 136	3 136	3 136	3 136	29 008	50 960
									128	120	112	104	96	88	80	367	1 095
									3 264	3 256	3 248	3 240	3 232	3 224	3 216	29 375	52 055
11	Projekta "Asfalta seguma izbūve un seguma atjaunošana pie izglītības iestādēm" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-99/2018; 03.04.2018. - 22.03.2038.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	161 899		8 412		8 412	8 412	8 412	8 412	8 412	8 412	8 412	77 811	136 695
									343	322	301	279	258	237	216	982	2 938
									8 755	8 734	8 713	8 691	8 670	8 649	8 628	78 793	139 633
12	Prioritārā investīciju projekta "Kena parka pārbūve, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-100/2018; 05.04.2018. - 20.03.2028.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	144 711		15 648		15 648	15 648	15 648	15 648	15 648	15 648	3 912		97 800
									242	202	163	123	83	43	7		863
									15 890	15 850	15 811	15 771	15 731	15 691	3 919	0	98 663
13	Prioritārā investīciju projekta "Jēkabpils pilsētas stadiona skrejceļa remonts Brīvības ielā 289, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-168/2018; 03.05.2018. - 20.04.2028.	pamatsumma %; apkalpošana kopā	105 289		11 384		11 384	11 384	11 384	11 384	11 384	11 384	5 692		73 996
									183	154	126	97	68	39	8		675
									11 567	11 538	11 510	11 481	11 452	11 423	5 700	0	74 671

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
14	Būvprojekta izstrāde objektā "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana"	Valsts kase	Nr. P-215/2018; 28.05.2018. - 20.05.2023.	pamatsumma	89 540		15 546		15 546								15 546		
				%; apkalpošana					31								31		
				kopā					15 577	0	0	0	0	0	0	0	15 577		
15	Investīciju projektu īstenošanai (saistību pārjaunojums)	Valsts kase	Nr. PP-10/2018; 02.07.2018. - 20.08.2035.	pamatsumma	12 689 903		1 075 476		1 075 476	958 632	824 864	793 284	758 972	673 164	673 164	2 254 183	8 011 739		
				%; apkalpošana					19 888	17 217	14 884	12 753	10 760	8 875	7 173	14 780	106 330		
				kopā					1 095 364	975 849	839 748	806 037	769 732	682 039	680 337	2 268 963	8 118 069		
16	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000016) „Pašvaldības grants ceļa Tauriņi- Upītes posma pārbūve Aknīstes novada Asares pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-423/2018; 31.07.2018.- 20.12.2027.	pamatsumma	74 110		984		984	984	984	984	984	984			5 904		
				%; apkalpošana					15	12	10	7	5	2			51		
				kopā					999	996	994	991	989	986	0	0	5 955		
17	„Pašvaldības grants ceļa Gārsene- Jaunmuiž- Irbes posma pārbūve Aknīstes novada Gārsenes pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-422/2018; 31.07.2018.- 20.07.2038.	pamatsumma	228 145		12 856		12 856	12 856	12 856	12 856	12 856	12 856	12 856	53 346	143 338		
				%; apkalpošana					358	326	294	260	228	195	163	330	2 154		
				kopā					13 214	13 182	13 150	13 116	13 084	13 051	13 019	53 676	145 492		
18	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000036) „Pašvaldības grants ceļa Gārsene- Bajāri posma pārbūve Aknīstes novada Gārsenes pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-417/2018; 31.07.2018.- 20.07.2038.	pamatsumma	135 038		996		996	996	996	996	996	996	996	9 711	16 683		
				%; apkalpošana					42	39	37	34	32	29	27	129	369		
				kopā					1 038	1 035	1 033	1 030	1 028	1 025	1 023	9 840	17 052		
19	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000014) „Pašvaldības grants ceļu pārbūve Aknīstes novada Asares pagasta Ancenē ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-418/2014; 31.07.2018.- 20.12.2028.	pamatsumma	85 574		1 624		1 624	1 624	1 624	1 624	1 624	1 624	1 624		11 368		
				%; apkalpošana					28	24	20	16	12	8	3	1	112		
				kopā					1 652	1 648	1 644	1 640	1 636	1 632	1 627	1	11 480		
20	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000018) „Pašvaldības grants ceļa Asare-Vilkupīte posma pārbūve Aknīstes novada Asares pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-419/2018; 31.07.2018.- 20.12.2027.	pamatsumma	78 411		1 196		1 196	1 196	1 196	1 196	1 196	1 196			7 176		
				%; apkalpošana					18	15	12	9	6	3			63		
				kopā					1 214	1 211	1 208	1 205	1 202	1 199	0	0	7 239		
21	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000018) „Pašvaldības grants ceļa14.CRBP- Censoņi posma pārbūve Aknīstes novada Asares pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-420/2018; 31.07.2018.- 20.07.2038.	pamatsumma	84 022		1 932		1 932	1 932	1 932	1 932	1 932	1 932	1 932	18 837	32 361		
				%; apkalpošana					81	76	72	67	62	57	52	249	716		
				kopā					2 013	2 008	2 004	1 999	1 994	1 989	1 984	19 086	33 077		
22	ELFLA projekta (Nr.18-05-A00702-000019) „Pašvaldības grants ceļa Dienvidi-Grantsbedres posma pārbūve Aknīstes novada Asares pagastā ” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-421/2018; 31.07.2018.- 20.12.2024.	pamatsumma	37 571		868		868	868	868						2 604		
				%; apkalpošana					6	4	2	1					13		
				kopā					874	872	870	1	0	0	0	0	2 617		
23	ERAF projekta (Nr. 3.3.1.0/16/I/019) "Asfaltbetona seguma ceļa izbūve industriālās teritorijas sasniedzamībai un attīstībai industriālajā teritorijā pie Krustpils stacijas" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-426/2018; 01.08.2018.- 20.07.2038.	pamatsumma	101 728		3856		3 856	3 856	3 856	3 856	3 856	3 856	3 856	37 596	64 588		
				%; apkalpošana					162	152	143	133	124	113	104	498	1 429		
				kopā					4 018	4 008	3 999	3 989	3 980	3 969	3 960	38 094	66 017		
24	Prioritārā investīciju projekta "Gājēju/veloceliņa izbūve no Zilānu ciema līdz Jaunās muižas ciemam" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-425/2018; 01.08.2018.- 20.07.2048.	pamatsumma	248 352		8384		8 384	8 384	8 384	8 384	8 384	8 384	8 384	165 584	224 272		
				%; apkalpošana					565	544	524	501	480	459	439	4 292	7 804		
				kopā					8 949	8 928	8 908	8 885	8 864	8 843	8 823	169 876	232 076		
25	KF projekta (Nr.6.1.4.2/17/I/006) "Jēkabpils pilsētas infrastruktūras sasaiste ar TEN-T tīklu" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-431/2018; 03.08.2018. - 20.07.2048.	pamatsumma	3 090 439		177 984		177 984	143 142	108 300	108 300	108 300	108 300	108 300	2 138 925	3 001 551		
				%; apkalpošana					7 538	7 088	6 770	6 477	6 203	5 928	5 669	55 440	101 113		
				kopā					185 522	150 230	115 070	114 777	114 503	114 228	113 969	2 194 365	3 102 664		
26	ERAF projekta (Nr.5.5.1.0/17/I/005) "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanai.	Valsts kase	Nr.P-482/2018; 24.08.2018. - 20.08.2048.	pamatsumma	2 125 502		78 004	154 433	78 004	78 004	78 004	78 004	78 004	78 004	78 004	1 540 579	2 086 607		
				%; apkalpošana					20 574	19 794	19 013	18 233	17 453	16 673		169 952	281 692		
				kopā					98 578	97 798	97 017	96 237	95 457	94 677	78 004	1 710 531	2 368 299		
27	Būvprojektu izstrāde objektiem “Rīgas ielas posma no Daugavpils ielas līdz pilsētas robežai atjaunošana”, “Aldaunas ielas atjaunošana” un “Palejas ielas pārbūve, Jēkabpilī”.	Valsts kase	Nr.P-480/2018; 24.08.2018. - 20.08.2023.	pamatsumma	94 864		22 324		22 324	16 743							39 067		
				%; apkalpošana					91	32							123		
				kopā					22 415	16 775	0	0	0	0	0	0	39 190		

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
28	ERAF projekta Nr.5.6.2.0/19/I/008 "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-492/2018; 30.08.2018. - 20.08.2023.	pamatsumma	59 967		0										0		
				%; apkalpošana						8							8		
				kopā					8	0	0	0	0	0	0	0	8		
29	Projekta "Zemgales ielas atjaunošana, Jēkabpilī" īstenošanai.	Valsts kase	Nr.P-542/2018; 19.09.2018. - 20.09.2028.	pamatsumma	147 824		15 984		15 984	15 984	15 984	15 984	15 984	15 984	11 988		107 892		
				%; apkalpošana					268	226	187	146	105	65	24		1 021		
				kopā					16 252	16 210	16 171	16 130	16 089	16 049	12 012	0	108 913		
30	ELFLA projekta (Nr. 18-05-A00702-000068) "Pašvaldības grants ceļa Pāpuļi-Cīruļi pārbūve Krustpils novada Variešu pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-551/2018; 08.10.2018. - 22.12.2025.	pamatsumma	117 234		1468		1 468	1 468	1 468	1 468					5 872		
				%; apkalpošana					15	11	7	4					37		
				kopā					1 483	1 479	1 475	1 472	0	0	0	0	5 909		
31	Ielu apgaismojuma pārbūve Brīvības,Biržu,Raiņa un Peldu ielās Viesītē	Valsts kase	P-612/2018, 18.10.2018.- 20.10.2038.	pamatsumma	100 940		5 112		5 112	5 112	5 112	5 112	5 112	5 112	5 112	51 120	86 904		
				%; apkalpošana					218	205	193	179	166	153	141	693	1 950		
				kopā					5 330	5 317	5 305	5 291	5 278	5 265	5 253	51 813	88 854		
32	Latvijas_lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta (Nr.LLI-302) "Vietējo sabiedrisko drošības pakalpojumu efektivitātes un pieejamības uzlabošana Latvijas un Lietuvas pierobežā" investīciju daļas īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-642/2018; 12.11.2018. - 20.10.2028.	pamatsumma	12 988		1 444		1 444	416							1 860		
				%; apkalpošana					4	1							5		
				kopā					1 448	417	0	0	0	0	0	0	1 865		
33	Līdzfin.nodroš.ERAF projekta Nr.5.6.2.0/16/I/021 "Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošanai (uz tirgus nosacījumiem)	Valsts kase	Nr.P-671/2018; 16.11.2018. - 20.11.2048.	pamatsumma	170 850		0		0								0		
				%; apkalpošana					109								109		
				kopā					109	0	0	0	0	0	0	0	109		
34	Līdzfina.nodroš.ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/16/I/021) "Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-670/2018; 16.11.2018. - 20.11.2048.	pamatsumma	460 803		16 912		16 912	16 912	16 912	16 912	16 912	16 912	16 912	338 240	456 624		
				%; apkalpošana					1 150	1 108	1 068	1 022	980	936	896	8 875	16 035		
				kopā					18 062	18 020	17 980	17 934	17 892	17 848	17 808	347 115	472 659		
35	ERAF projekta (Nr.4.2.2.0/18/I/012) "PII "Bērziņš" ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-669/2018; 16.11.2018. - 20.02.2049.	pamatsumma	1 567 441		42 768		42 768	42 820	42 820	42 820	42 820	42 820	42 820	842 102	1 141 790		
				%; apkalpošana					2 872	2 769	2 667	2 552	2 443	2 335	2 232	22 198	40 068		
				kopā					45 640	45 589	45 487	45 372	45 263	45 155	45 052	864 300	1 181 858		
36	Būvprojektu izstrādei projekta "Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā" īstenošanai (2.daļa uz tirgus nosacījumiem)	Valsts kase	Nr.P-690/2018; 16.11.2018. - 20.11.2023.	pamatsumma	20 422		6 284		6 284	6 284							12 568		
				%; apkalpošana					100	46	2						148		
				kopā					6 384	6 330	2	0	0	0	0	0	12 716		
37	ELFLA projekta (Nr. 18-05-A00702-000086) "Pašvaldības grants ceļa 1-14 Prodsala - Ugērnietki 1,30 km pārbūve Krustpils novada Krustpils pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-19/2019; 08.02.2019.- 20.12.2022.	pamatsumma	62 785		1892		1 892								1 892		
				%; apkalpošana					5								5		
				kopā					1 897	0	0	0	0	0	0	0	1 897		
38	ELFLA projekta (Nr.17-05A00403-000129) "Meliorācijas sistēmas pārbūve un atjaunošana Jēkabpils novada Dunavas pagastā"īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-33/2019;15.03.2019. - 20.02.2024.	pamatsumma	220 422		5 596		5 596	5 596	1 399						12 591		
				%; apkalpošana					30	16	3						49		
				kopā					5 626	5 612	1 402	0	0	0	0	0	12 640		
39	ELFLA projekta (Nr.18-05-AL24-A019.2202-000004) "Zasas vēsturiskā muižas parka vides pieejamības uzlabošana"īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-34/2019;15.03.2019. - 20.02.2024.	pamatsumma	53 009		12 476		12 476	12 476	3 119						28 071		
				%; apkalpošana					67	35	5						107		
				kopā					12 543	12 511	3 124	0	0	0	0	0	28 178		
40	ELFLA projekta (Nr.18-05-AL24-A019.2204-000005) "Sēlijas prasmju muzeja" attīstība Sēlijas kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai"īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-35/2019;15.03.2019. - 20.02.2024.	pamatsumma	110 956		26 108		26 108	26 108	6 527						58 743		
				%; apkalpošana					139	73	10						222		
				kopā					26 247	26 181	6 537	0	0	0	0	0	58 965		

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
41	Dienesta viesnīcas fasādes vienkāršotā atjaunošana	Valsts kase	Nr.P-97/2019, 15.05.2019.- 20.04.2039.	pamatsumma	43 370		2 284		2 284	2 284	2 284	2 284	2 284	2 284	2 284	23 982	39 970		
				%; apkalpošana				100	95	89	83	77	71	66	340	922			
				kopā				2 384	2 379	2 373	2 367	2 361	2 355	2 350	24 322	40 892			
42	Velotrases jaunbūve Filozofu ielā 15, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-116/2019, 21.05.2019. - 20.04.2029.	pamatsumma	130 079		14 064		14 064	14 064	14 064	14 064	14 064	14 064	14 064	7 032	105 480		
				%; apkalpošana				262	226	191	155	119	84	48	11	1 096			
				kopā				14 326	14 290	14 255	14 219	14 183	14 148	14 112	7 043	106 576			
43	ERAF projekta Nr.8.1.2.0/18/I/007 "Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-115/2019; 23.05.2019. - 20.04.2049.	pamatsumma	7 949 850		218 740		218 740	291 740	291 740	291 740	291 740	291 740	291 740	5 980 670	7 949 850		
				%; apkalpošana				20 088	19 480	18 792	18 002	17 264	16 524	15 827	160 709	286 686			
				kopā				238 828	311 220	310 532	309 742	309 004	308 264	307 567	6 141 379	8 236 536			
44	Projekta "Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošanai (neiekļaujamo izmaksu segšanai)	Valsts kase	Nr.P-117/2019, 23.05.2019. - 20.05.2029.	pamatsumma	112 604		12 176		12 176	12 176	12 176	12 176	12 176	12 176	12 176	6 088	91 320		
				%; apkalpošana				227	196	165	134	103	72	42	11	950			
				kopā				12 403	12 372	12 341	12 310	12 279	12 248	12 218	6 099	92 270			
45	ELFLA projekta (Nr.19-05-A00702-000020) "Ceļa Nr.1-4 "Jaunrozes-Kļavas"pārbūve Jēkabpils novada Ābeļu pagastā"īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-248/2019; 17.10.2019. - 20.10.2024.	pamatsumma	75 967		1 820		1 820	1 820	1 820						5 460		
				%; apkalpošana				14	9	4						27			
				kopā				1 834	1 829	1 824	0	0	0	0	0	5 487			
46	ERAF projekta Nr.4.2.2.0/17/I/090 "Mežāres kultūras nama un pagasta ēkas rekonstrukcija energoefektivitātes paaugstināšanai" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-280/2019; 29.11.2019.- 22.11.2049.	pamatsumma	313 784		10832		10 832	10 832	10 832	10 832	10 832	10 832	10 832	227 206	303 030		
				%; apkalpošana				764	736	711	681	654	627	601	6 243	11 017			
				kopā				11 596	11 568	11 543	11 513	11 486	11 459	11 433	233 449	314 047			
47	ERAF projekta Nr.5.6.2.0/16/I/021 “Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanai	Valsts kase	P-5/2020. 10.02.2020. - 20.01.2050.	pamatsumma	218 027		7 652		7 652	7 652	7 652	7 652	7 652	7 652	7 652	143 431	196 995		
				%; apkalpošana				1 050	1 001	964	921	879	839	800	19 155	25 609			
				kopā				8 702	8 653	8 616	8 573	8 531	8 491	8 452	162 586	222 604			
48	ERAF projekta (Nr.9.3.1.1/18/I/001) “Infrastruktūras izveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai dzīvesvietā” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-38/2020. 28.02.2020. - 20.02.2050.	pamatsumma	276 955		9 796		9 796	9 804	9 804	9 804	9 804	9 804	9 804	208 335	276 955		
				%; apkalpošana				2 040	1 947	1 880	1 803	1 732	1 660	1 592	16 763	29 417			
				kopā				11 836	11 751	11 684	11 607	11 536	11 464	11 396	225 098	306 372			
49	ERAF projekta (9.3.1.1/18/I/013) "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide Deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā"	Valsts kase	Nr.P-60/2020; 12.03.2020.- 20.12.2050.	pamatsumma	453 285		15977	95252	15 977	16 048	16 048	16 048	16 048	16 048	16 048	341 020	453 285		
				%; apkalpošana				3 439	3 372	3 257	3 124	2 999	2 875	2 758	29 036	50 860			
				kopā				19 416	19 420	19 305	19 172	19 047	18 923	18 806	370 056	504 145			
50	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/I/020) “Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-120/2020; 30.04.2020. - 20.04.2050.	pamatsumma	949 944		0		0	26 048	34 864	34 864	34 864	34 864	34 864	749 576	949 944		
				%; apkalpošana				17 052	16 856	16 397	15 732	15 112	14 491	13 907	148 155	257 702			
				kopā				17 052	42 904	51 261	50 596	49 976	49 355	48 771	897 731	1 207 646			
51	ELFLA projekta (Nr. 19-05-A00702-000066) "Krustpils novada pašvaldības grants ceļu 4-4 "Joksti - Agrārbanka", 1-10 "Skudraine - Ganukrogs", 6-8 "Pēternieki - Gravāni - Zīlāni", 3(4)-15 "Mežāre - Atašienes pagasta robeža", 5-6 "Landzāni - Ezermuiža" pārbūve" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-123/2020; 30.04.2020.- 20.04.2050.	pamatsumma	268 373		9100		9 100	9 100	9 100	9 100	9 100	9 100	9 100	195 650	259 350		
				%; apkalpošana				4680	4478	4326	4151	3987	3823	3 669	39 089	68 203			
				kopā				13 780	13 578	13 426	13 251	13 087	12 923	12 769	234 739	327 553			
52	ELFLA projekta (Nr. 19-05-A00702-000011) " Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste- Krāces (0.000km- 0.148 km), melioratoru (0.070km-0.728 km), Avotu (0.000km-1.003km), Lauku (0.000km- 0.931km), Girenieku (0.017km-0.360km) ielu, to posmu pārbūve Aknīstē, Gāresenes pagastā, Aknīstes novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-145/2020; 08.06.2020.- 20.05.2035.	pamatsumma	128 314		9 172		9 172	6 324							15 496		
				%; apkalpošana				89	31								120		
				kopā				9 261	6 355	0	0	0	0	0	0	0	15 616		

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
53	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/1/007) "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai, Jēkabpilī" īstenošanai (uz tirgus nosacījumiem)	Valsts kase	Nr.P-167/2020. 03.07.2020. - 20.06.2050.	pamatsumma	1 098 370		0	132 988	0	30 208	40 308	40 308	40 308	40 308	40 308	866 622	1 098 370		
				%; apkalpošana				12 922	12 726	12 372	11 870	11 403	10 934	10 493	111 726	194 446			
				kopā				12 922	42 934	52 680	52 178	51 711	51 242	50 801	978 348	1 292 816			
54	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/1/007) "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-169/2020; 03.07.2020. - 20.06.2050.	pamatsumma	213 815		0		0	5 843	7 848	7 848	7 848	7 848	7 848	166 770	211 853		
				%; apkalpošana				1 215	1 180	1 148	1 101	1 058	1 014	973	10 364	18 053			
				kopā				1 215	7 023	8 996	8 949	8 906	8 862	8 821	177 134	229 906			
55	ERAF projekta (Nr.8.1.2.0/18/I/007) “Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-170/2020; 03.07.2020. - 20.06.2050.	pamatsumma	259 277		6 827		6 827	9 180	9 180	9 180	9 180	9 180	9 180	197 370	259 277		
				%; apkalpošana				2 574	2 490	2 398	2 306	2 215	2 123		23 495	37 601			
				kopā				9 401	11 670	11 578	11 486	11 395	11 303	9 180	220 865	296 878			
56	ERAF projekta (Nr.5.5.1.0/19/I/003) "Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-171/2020; 03.07.2020. - 20.06.2040.	pamatsumma	554 255		0	107 903	0	24 077	32 132	32 132	32 132	32 132	32 132	369 518	554 255		
				%; apkalpošana				2 123	2 058	1 961	1 832	1 709	1 586	1 466	7 944	20 679			
				kopā				2 123	26 135	34 093	33 964	33 841	33 718	33 598	377 462	574 934			
57	Projekta "Gājēju un veloceļa izbūve no Spungēniem līdz Jēkabpils pilsētai" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-217/2020; 04.08.2020.- 20.07.2050.	pamatsumma	378 193		12716		12 716	12 716	12 716	12 716	12 716	12 716	12 716	273 394	362 406		
				%; apkalpošana				1 428	1 380	1 334	1 280	1 230	1 180	1 133	12 215	21 180			
				kopā				14 144	14 096	14 050	13 996	13 946	13 896	13 849	285 609	383 586			
58	KF projekta (Nr.6.1.4.2/17/I/006) "Jēkabpils pilsētas infrastruktūras sasaiste ar TEN-T tīklu" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-231/2020; 06.08.2020. - 20.06.2050.	pamatsumma	512 500		0		0	9 386	18 808	18 808	18 808	18 808	18 808	409 074	512 500		
				%; apkalpošana				5 125	5 109	4 961	4 773	4 584	4 396		49 207	78 155			
				kopā				5 125	14 495	23 769	23 581	23 392	23 204	18 808	458 281	590 655			
59	Projekta "Administrācijas telpu daļas pārbūve par pirmsskolas izglītības iestādei aprīkotām telpām un telpu grupas lietošanas veida maiņu Jēkabpils novada Zasas pagastā"īstenošanai	Valsts kase	Nr.P- 305/2020;10.09.20 20. - 20.08.2030.	pamatsumma	128 212		13 864		13 864	13 864	13 864	13 864	13 864	13 864	13 864	24262	121 310		
				%; apkalpošana				302	267	233	197	162	126	91	76	1 454			
				kopā				14 166	14 131	14 097	14 061	14 026	13 990	13 955	24 338	122 764			
60	Investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Se 2 Vanagi-Rugāji infrastruktūras posma pārbūve Sēlpils pagastā" īstenošanai	Valsts kase	P-303/2020; 10.09.2020- 20.08.2035	pamatsumma	217 744		0		0	8 876	17 776	17 776	17 776	17 776	17 776	119 988	217 744		
				%; apkalpošana				544	552	524	477	432	387	343	1 134	4 393			
				kopā				544	9 428	18 300	18 253	18 208	18 163	18 119	121 122	222 137			
61	Investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Se 13 Pļavnieki -Elkšņi infrastruktūras posma pārbūve Salas pagastā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-302/2020; 10.09.2020- 25.10.2035	pamatsumma	68 844		0		0	2 809	5 620	5 620	5 620	5 620	5 620	37 935	68 844		
				%; apkalpošana				175	175	166	151	137	123	109	358	1 394			
				kopā				175	2 984	5 786	5 771	5 757	5 743	5 729	38 293	70 238			
62	Palejas ielas pārbūvei, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-323/2020; 20.09.2020. - 20.08.2035.	pamatsumma	738 750		0		0	30 131	60 308	60 308	60 308	60 308	60 308	407 079	738 750		
				%; apkalpošana				7 388	7 350	6 860	6 257	5 654	5 051	4 448	14 248	57 256			
				kopā				7 388	37 481	67 168	66 565	65 962	65 359	64 756	421 327	796 006			
63	Aldaunas ielas atjaunošana, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-322/2020; 20.09.2020. - 20.08.2035.	pamatsumma	627 654		0		0	25 584	51 240	51 240	51 240	51 240	51 240	345 870	627 654		
				%; apkalpošana				1 525	1 590	1 509	1 376	1 246	1 116	989	3 267	12 618			
				kopā				1 525	27 174	52 749	52 616	52 486	52 356	52 229	349 137	640 272			
64	Rīgas ielas posma no Daugavpils ielas līdz pilsētas robežai atjaunošanai, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-321/2020; 20.09.2020. - 20.08.2035.	pamatsumma	369 312		0		0	15 073	30 148	30 148	30 148	30 148	30 148	203 499	369 312		
				%; apkalpošana				3 693	3 674	3 429	3 128	2 826	2 525	2 223	7 122	28 620			
				kopā				3 693	18 747	33 577	33 276	32 974	32 673	32 371	210 621	397 932			
65	ERAF projekta (Nr.9.3.1.1/19/I/001) "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai Salas novadā" īstenošanai - 1.daļa Atelpas brīdis, Līkumu muiža	Valsts kase	Nr. P-340/2020; 06.10.2020- 25.07.2039.	pamatsumma	371 103		0		0	5 417	21 832	21 832	21 832	21 832	21 832	224 797	339 374		
				%; apkalpošana				854	860	839	783	727	672	618	3 135	8 488			
				kopā				854	6 277	22 671	22 615	22 559	22 504	22 450	227 932	347 862			
66	ERAF projekta (Nr.9.3.1.1/18/I/001) “Infrastruktūras izveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai dzīvesvietā” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-367/2020; 07.10.2020. - 20.09.2050.	pamatsumma	334 414		1 978		1 978	11 944	11 944	11 944	11 944	11 944	11 944	260 772	334 414		
				%; apkalpošana				1 453	1 377	1 331	1 278	1 228	1 179	1 132	12 246	21 224			
				kopā				3 431	13 321	13 275	13 222	13 172	13 123	13 076	273 018	355 638			

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
67	Ābeļu ielas, Liliju ielas posma, Tīruma ielas posma, Kaļķu ielas posma, Dzirnau ielas posma, Ļaudonas ielas un Medņu ielas atjaunošana, Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-368/2020; 07.10.2020. - 20.09.2030.	pamatsumma	154 440		0		0	5 508	22 064	22 064	22 064	22 064	22 064	38 612	154 440		
				%; apkalpošana					391	391	369	313	257	201	145	123	2 190		
				kopā					391	5 899	22 433	22 377	22 321	22 265	22 209	38 735	156 630		
68	ERAF projekta (Nr.4.2.2.0/18/I/066) “Pašvaldības ēkas Jaunā ielā 39I atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-366/2020; 07.10.2020. - 20.09.2040.	pamatsumma	617 361		0	46 127	0	9 068	36 316	36 316	36 316	36 316	36 316	426 713	617 361		
				%; apkalpošana					1 565	1 565	1 530	1 436	1 344	1 252	1 162	6 735	16 589		
				kopā					1 565	10 633	37 846	37 752	37 660	37 568	37 478	433 448	633 950		
69	Projekta "Jaunmuižas ielas lietus ūdens novades, energoefektīva apgaismojuma un asfaltbetona seguma izbūve" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-356/2020; 08.10.2020.- 20.09.2050.	pamatsumma	51 000		1716		1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	1 716	37 323	49 335		
				%; apkalpošana					216	198	191	183	176	169	162	1 746	3 041		
				kopā					1 932	1 914	1 907	1 899	1 892	1 885	1 878	39 069	52 376		
70	Projekta "Avotu ielas posma pārbūve Aknīstē, Aknīstes novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-391/2020; 12.10.2020.- 20.09.2050.	pamatsumma	316 829		10913		10 913	11 024	11 024	11 024	11 024	11 024	11 024	239 772	316 829		
				%; apkalpošana					1 323	1 402	1 356	1 302	1 251	1 200	1 152	12 420	21 406		
				kopā					12 236	12 426	12 380	12 326	12 275	12 224	12 176	252 192	338 235		
71	Viestura ielas posma no Neretas ielas līdz Mežaparka velosliņam pārbūve Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-424/2020; 28.10.2020. - 21.10.2030.	pamatsumma	69 288		0		0	2 368	9 560	9 560	9 560	9 560	9 560	19 120	69 288		
				%; apkalpošana					176	176	166	142	117	93	69	65	1 004		
				kopā					176	2 544	9 726	9 702	9 677	9 653	9 629	19 185	70 292		
72	Līvānu ielas posma no Ezera ielas līdz Daugavpils ielai un Kurzemes ielas posma no Jāņa Raiņa ielas līdz Ventas ielai pārbūve Jēkabpilī	Valsts kase	Nr.P-423/2020; 28.10.2020. - 21.10.2030.	pamatsumma	67 685		0		0	2 333	9 336	9 336	9 336	9 336	9 336	18 672	67 685		
				%; apkalpošana					172	172	162	138	115	91	67	64	981		
				kopā					172	2 505	9 498	9 474	9 451	9 427	9 403	18 736	68 666		
73	Projekta "Asfaltbetona seguma ceļa izbūve industriālajā zonā Krustpils pagastā, bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-459/2020; 02.12.2020. - 20.11.2050.	pamatsumma	135 087		4665		4 665	4 676	4 676	4 676	4 676	4 676	4 676	102 366	135 087		
				%; apkalpošana					308	385	383	367	353	339	325	3 531	5 991		
				kopā					4 973	5 061	5 059	5 043	5 029	5 015	5 001	105 897	141 078		
74	Projekta "Autoceļa 7-7 Upespriekulāni-Ziedi atjaunošana Kalna pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-462/2020; 03.12.2020. - 21.11.2030.	pamatsumma	99 434		10 752		10 752	10 752	10 752	10 752	10 752	10 752	10 752	21504	96 768		
				%; apkalpošana					241	214	187	159	132	105	78	74	1 190		
				kopā					10 993	10 966	10 939	10 911	10 884	10 857	10 830	21 578	97 958		
75	Projekta "Moču ielas un pašvaldības autoceļa 4-1 "Rubeņi-Asare" atjaunošana Rubenes pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-461/2020; 03.12.2020. - 20.11.2030.	pamatsumma	141 813		15 332		15 332	15 332	15 332	15 332	15 332	15 332	15 332	30663	137 987		
				%; apkalpošana					343	305	267	227	188	150	111	106	1 697		
				kopā					15 675	15 637	15 599	15 559	15 520	15 482	15 443	30 769	139 684		
76	Latvijas - Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta (Nr.LLI-477) "Starptautiskā tūrisma maršruta "Strūves ģeodēziskais loks" izveide" investīciju daļas īstenošanai	Valsts kase	P-485/2020; 11.12.2020. - 20.11.2035.	pamatsumma	89 005		0	59 637	0	1 789	7 268	7 268	7 268	7 268	7 268	50 876	89 005		
				%; apkalpošana					226	226	219	200	181	163	145	497	1 857		
				kopā					226	2 015	7 487	7 468	7 449	7 431	7 413	51 373	90 862		
77	Projekta "Salas novada pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-501/2020; 17.12.2020- 20.12.2040	pamatsumma	234 903		0		0	3 363	13 620	13 620	13 620	13 620	13 620	163 440	234 903		
				%; apkalpošana					1 432	1 432	1 382	1 298	1 215	1 132		7 156	15 047		
				kopā					1 432	4 795	15 002	14 918	14 835	14 752	13 620	170 596	249 950		
78	Latvijas - Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta (Nr.LLI-477) "Starptautiskā tūrisma maršruta "Strūves ģeodēziskais loks" izveide" investīciju daļas īstenošanai (Sala)	Valsts kase	Nr. P-502/2020; 18.12.2020- 20.12.2035	pamatsumma	200 000		0	86 499	0	4 064	16 328	16 328	16 328	16 328	16 328	77 398	163 102		
				%; apkalpošana					860	860	808	721	635	548	478	1 005	5 915		
				kopā					860	4 924	17 136	17 049	16 963	16 876	16 806	78 403	169 017		
79	ERAF projekta (Nr.3.3.1.0/19/I/004) “Infrastruktūras izbūve industriālās teritorijas sasniedzamības un attīstības nodrošināšanai Jēkabpilī” īstenošanai.	Valsts kase	P-16/2021; 24.02.2021.- 20.02.2036.	pamatsumma	456 891		0	60 349	0	34 462	34 484	34 484	34 484	34 484	34 484	250 009	456 891		
				%; apkalpošana					1 156	1 140	1 060	970	883	795	709	2 519	9 232		
				kopā					1 156	35 602	35 544	35 454	35 367	35 279	35 193	252 528	466 123		

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
80	Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta "Starptautiskā tūrisma maršruta "Strūves ģeodēziskais loks" izveide" īstenošanai	Valsts kase	P-36/2021; 09.03.2021.- 20.02.2036.	pamatsumma	116 690		0	116 690	0	0	9 500	9 528	9 528	9 528	9 528	69 078	116 690		
				%; apkalpošana				292	296	291	268	244	220	196	696	2 503			
				kopā				292	296	9 791	9 796	9 772	9 748	9 724	69 774	119 193			
81	Prioritārā investīciju projekta Smilšu ielas Viesītē atsevišķu posmu seguma atjaunošana un ietves izbūve īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-55/2021, 29.03.2021.- 20.03.2051.	pamatsumma	400 000		13 653		13 653	13 676	13 676	13 676	13 676	13 676	13 676	304 291	400 000		
				%; apkalpošana				905	919	886	849	815	780	747	7 649	13 550			
				kopā				14 558	14 595	14 562	14 525	14 491	14 456	14 423	311 940	413 550			
82	Prioritārā investīciju projekta īstenošanai - Krustpils pils kultūrvēsturiskā kompleksa bojājumu novēršanai	Valsts kase	P-48/2021; 30.03.2021.- 20.03.2036.	pamatsumma	391 608		0		0	0	31 968	31 968	31 968	31 968	31 968	231 768	391 608		
				%; apkalpošana				3 916	3 916	3 796	3 477	3 157	2 837	2 517	9 131	32 747			
				kopā				3 916	3 916	35 764	35 445	35 125	34 805	34 485	240 899	424 355			
83	ERAF projekta (Nr.8.1.2.0/18/I/007) “Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana” īstenošanai	Valsts kase	P-65/2021; 09.04.2021.- 20.03.2051.	pamatsumma	5 484 628	3 649 432	0		0	0	201 238	201 272	201 272	201 272	201 272	4 478 302	5 484 628		
				%; apkalpošana				15 573	16 317	16 093	15 494	14 895	14 296	13 697	149 883	256 247			
				kopā				15 573	16 317	217 331	216 766	216 167	215 568	214 969	4 628 185	5 740 875			
84	KF projekta (Nr.6.1.4.2/17/I/006) "Jēkabpils pilsētas infrastruktūras sasaiste ar TEN-T tīklu" īstenošanai	Valsts kase	P-129/2021; 07.05.2021.- 20.04.2051.	pamatsumma	1 224 528	713 071	0		0	0	33 618	44 940	44 940	44 940	44 940	1 011 150	1 224 528		
				%; apkalpošana				3 830	6 123	6 076	5 871	5 646	5 421	5 196	57 509	95 670			
				kopā				3 830	6 123	39 694	50 811	50 586	50 361	50 136	1 068 659	1 320 198			
85	ERAF projekta (Nr.4.2.2.0/18/I/066) “Pašvaldības ēkas Jaunā ielā 39I atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai	Valsts kase	P-147/2021; 26.05.2021.- 20.05.2041.	pamatsumma	107 652		0		0	0	4 626	6 244	6 244	6 244	6 244	78 050	107 652		
				%; apkalpošana				273	273	273	259	243	227	212	1 306	3 066			
				kopā				273	273	4 899	6 503	6 487	6 471	6 456	79 356	110 718			
86	Projekta "Aldaunes ielas atjaunošana Brodos, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-146/2021; 26.05.2021. - 20.05.2031.	pamatsumma	262 395		21 267		21 267	28 368	28 368	28 368	28 368	28 368	28 368	70920	262 395		
				%; apkalpošana				659	600	529	456	384	312	241	290	3 471			
				kopā				21 926	28 968	28 897	28 824	28 752	28 680	28 609	71 210	265 866			
87	Projekta "Autoceļa Nr.5-11 Zasa-Mūrieši atjaunošana un Lauku ielas atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-145/2021; 26.05.2021. - 20.05.2031.	pamatsumma	91 894		7 437		7 437	9 936	9 936	9 936	9 936	9 936	9 936	24840	91 893		
				%; apkalpošana				231	210	185	160	135	109	84	101	1 215			
				kopā				7 668	10 146	10 121	10 096	10 071	10 045	10 020	24 941	93 108			
88	Projekta "Autoceļa Nr.7-13 Kalnbirzes-Gobas, Bullīši un Nr.7-12 Atvari-Ūdenāni atjaunošana Kalna pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-144/2021; 26.05.2021. - 20.05.2031.	pamatsumma	91 987		7 429		7 429	9 948	9 948	9 948	9 948	9 948	9 948	24870	91 987		
				%; apkalpošana				231	210	186	160	135	110	85	101	1 218			
				kopā				7 660	10 158	10 134	10 108	10 083	10 058	10 033	24 971	93 205			
89	Projekta "Autoceļa Nr.6-27 Āres-Vāgāni atjaunošana Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr.P-143/2021; 26.05.2021. - 20.05.2031.	pamatsumma	62 103		5 017		5 017	6 716	6 716	6 716	6 716	6 716	6 716	16790	62 103		
				%; apkalpošana				156	142	125	108	91	74	57	69	822			
				kopā				5 173	6 858	6 841	6 824	6 807	6 790	6 773	16 859	62 925			
90	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/I/020) “Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanai	Valsts kase	P-202/2021; 16.06.2021.- 22.05.2051.	pamatsumma	757 126	75 690	0		0	20 016	26 804	26 804	26 804	26 804	26 804	603 090	757 126		
				%; apkalpošana				3 691	3 758	3 636	3 502	3 368	3 233	3 099	34 334	58 620			
				kopā				3 691	23 774	30 440	30 306	30 172	30 037	29 903	637 424	815 746			
91	Prioritārā investīciju projekta "Daudzfunkcionāla laukuma izbūve Aknīstes pilsētā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-219/2021; 21.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	400 000		13540		13 540	13 560	13 560	13 560	13 560	13 560	13 560	305 100	400 000		
				%; apkalpošana				840	974	942	905	871	837	805	8 975	15 149			
				kopā				14 380	14 534	14 502	14 465	14 431	14 397	14 365	314 075	415 149			
92	Projekta "Meža ielas Viesītē posmu seguma atjaunošana" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-218/2021, 22.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	151 371		5 109		5 109	5 132	5 132	5 132	5 132	5 132	5 132	115 470	151 371		
				%; apkalpošana				381	369	357	343	330	317	305	3 396	5 798			
				kopā				5 490	5 501	5 489	5 475	5 462	5 449	5 437	118 866	157 169			
93	ERAF projekta "Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā" īstenošanai	Valsts kase	P-236/2021; 28.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	477 050	194 400	0		0	0	13 088	17 508	17 508	17 508	17 508	393 930	477 050		
				%; apkalpošana				1 782	2 386	2 369	2 287	2 200	2 112	2 025	22 405	37 564			
				kopā				1 782	2 386	15 457	19 795	19 708	19 620	19 533	416 335	514 614			

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
94	SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" pamatkapitāl palielināšanai, lai nodrošinātu projekta "Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošanu SIA "JRS", uzlabojot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību" īstenošanu	Valsts kase	P-234/2021; 28.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	1 315 904		0		0	0	36 166	48 292	48 292	48 292	48 292	1 086 570	1 315 904		
				%; apkalpošana				3 217	3 335	3 335	3 225	3 103	2 980	2 865	31 958	54 018			
				kopā				3 217	3 335	39 501	51 517	51 395	51 272	51 157	1 118 528	1 369 922			
95	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/1/007) "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	P-235/2021; 29.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	22 825		0		0	0	565	840	840	840	840	18 900	22 825		
				%; apkalpošana				58	58	58	56	54	52	50	556	942			
				kopā				58	58	623	896	894	892	890	19 456	23 767			
96	ERAF projekta (Nr.5.5.1.0/19/I/003) "Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	P-237/2021; 29.06.2021.- 20.06.2041.	pamatsumma	140 916		0		0	0	6 078	8 172	8 172	8 172	8 172	102 150	140 916		
				%; apkalpošana				345	357	357	339	318	297	277	1 710	4 000			
				kopā				345	357	6 435	8 511	8 490	8 469	8 449	103 860	144 916			
97	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/1/007) "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai, Jēkabpilī" īstenošanai (uz turgus nosacījumiem)	Valsts kase	P-239/2021; 29.06.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	57 582		0		0	0	1 508	2 116	2 116	2 116	2 116	47 610	57 582		
				%; apkalpošana				496	496	496	480	462	444	427	4 762	8 063			
				kopā				496	496	2 004	2 596	2 578	2 560	2 543	52 372	65 645			
98	ELFLA projekta (Nr.20-05-AL24-A019.2203- 000001) "Sociālās mājas izveide Salas novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-281/2021; 12.07.2021. - 22.06.2026	pamatsumma	14 100		2 480	11 620	2 480	3 320	3 320	3 320	1 660				14 100		
				%; apkalpošana				30	28	20	11	3				92			
				kopā				2 510	3 348	3 340	3 331	1 663	0	0	0	14 192			
99	ELFLA projekta (Nr.20-05-AL24-A019.2202- 000002) "Āra trenāžieru uzstādīšana Salas novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-282/2021; 12.07.2021. - 22.06.2026	pamatsumma	17 900		2 177		2 177								2 177		
				%; apkalpošana				12								12			
				kopā				2 189	0	0	0	0	0	0	0	2 189			
100	Projekta "Krustpils pamatskolas ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-284/2021; 12.07.2021.- 20.06.2031.	pamatsumma	50 935		5 341		5 341	5 364	5 364	5 364	5 364	5 364	5 364	13 410	50 935		
				%; apkalpošana				126	113	100	86	73	59	46	55	658			
				kopā				5 467	5 477	5 464	5 450	5 437	5 423	5 410	13 465	51 593			
101	Projekta "Ciemu ielu seguma uzlabošana Krustpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-283/2021; 12.07.2021.- 20.06.2051.	pamatsumma	586 812		19 890		19 890	19 892	19 892	19 892	19 892	19 892	19 892	447 570	586 812		
				%; apkalpošana				4 047	3 896	3 747	3 597	3 448	3 299	3 151	41 336	66 521			
				kopā				23 937	23 788	23 639	23 489	23 340	23 191	23 043	488 906	653 333			
102	Projekta "Dignājas ielas, Klints ielas, Meliorācijas ielas un Meža ielas posma atjaunošana, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	P-327/2021; 03.08.2021.- 21.07.2031.	pamatsumma	292 436		0		0	0	20 168	40 336	40 336	40 336	40 336	110 924	292 436		
				%; apkalpošana				576	741	741	674	572	470	368	486	4 628			
				kopā				576	741	20 909	41 010	40 908	40 806	40 704	111 410	297 064			
103	Projekta "Aizkraukles ielas, Krāces ielas, Siguldas ielas posma un Pērses ielas atjaunošana, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	P-328/2021; 03.08.2021.- 21.07.2031.	pamatsumma	309 731		0		0	0	21 344	42 724	42 724	42 724	42 724	117 491	309 731		
				%; apkalpošana				3 097	3 097	3 062	2 724	2 296	1 869	1 442	1 762	19 349			
				kopā				3 097	3 097	24 406	45 448	45 020	44 593	44 166	119 253	329 080			
104	Latvijas-Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas projekta "Droša vide skolēniem un pedagogiem - pamats kvalitatīvai izglītībai" īstenošanai	Valsts kase	P-359/2021; 27.08.2021.- 20.08.2026.	pamatsumma	36 147		4 242		4 242	8 508	8 508	8 508	6 381	0		0	36 147		
				%; apkalpošana				82	77	56	34	12	0		0	261			
				kopā				4 324	8 585	8 564	8 542	6 393	0	0	0	36 408			
105	ERAF projekta (Nr.4.2.2.0/19/I/004) "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai	Valsts kase	P-360/2021; 27.08.2021.- 21.08.2051.	pamatsumma	1 237 946	1 017 755	0		0	0	22 640	45 432	45 432	45 432	45 432	1 033 578	1 237 946		
				%; apkalpošana				3 675	5 135	5 246	5 093	4 900	4 707	4 514	50 516	83 783			
				kopā				3 675	5 135	27 886	50 525	50 332	50 139	49 946	1 084 094	1 321 729			
106	PĀRJAUNOJUMA LĪGUMS	Valsts kase	PP-34/2021; 28.09.2021.- 22.04.2047.	pamatsumma	8 134 778		876 603		876 603	788 024	641 868	582 288	556 572	535 092	530 972	3 399 398	7 910 817		
				%; apkalpošana				19 708	17 529	15 641	13 984	12 517	11 113	9 779	45 281	145 552			
				kopā				896 311	805 553	657 509	596 272	569 089	546 205	540 751	3 444 679	8 056 369			
107	Prioritārā investīciju projekta "Sociālā aprūpes nama "Mežvijas" ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana un norobežojošo konstrukciju siltināšana Mežgalē, Leimaņu pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-457/2021; 06.10.2021.- 22.09.2031.	pamatsumma	400 000		21 615		21 615	43 244	43 244	43 244	43 244	43 244	43 244	118 921	400 000		
				%; apkalpošana				1 189	1 062	935	808	682	555	429	522	6 182			
				kopā				22 804	44 306	44 179	44 052	43 926	43 799	43 673	119 443	406 182			

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												turpmākajos gados	pavisam kopā
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028				
108	Projekta "Ambulances-apteikas ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana un telpu grupas vienkāršotā atjaunošana sociālā centra vajadzībām Zaļā ielā 10, Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-456/2021; 06.10.2021.- 22.09.2031.	pamatsumma	286 246		15 451		15 451	30 948	30 948	30 948	30 948	30 948	30 948	85 107	286 246		
				%; apkalpošana				851	760	669	578	488	397	307	374	4 424			
				kopā				16 302	31 708	31 617	31 526	31 436	31 345	31 255	85 481	290 670			
109	Projekta "Nemateriālās kultūras un vietējās vēstures mantojuma saglabāšanas, pieejamības un attīstības veicināšana, uzlabojot kultūras tūrisma konkurētspēju Latvijā, Lietuvā un Baltkrievijā" īstenošanai	Valsts kase	PP-480/2021; 18.10.2021.- 20.09.2026.	pamatsumma	21 613			21 613	0	0	4 799	9 608	7 206				21 613		
				%; apkalpošana				49	55	55	39	14				212			
				kopā				49	55	4 854	9 647	7 220	0	0	0	21 825			
110	Projekta "Gājēju un velosipēdistu ceļu infrastruktūras atjaunošana Pils rajonā, Jēkabpilī" īstenošanai	Valsts kase	PP-506/2021; 29.10.2021.- 20.10.2031.	pamatsumma	61 557	43 090			0	0	2 113	8 492	8 492	8 492	8 492	25 476	61 557		
				%; apkalpošana				508	616	614	563	478	393	308	414	3 894			
				kopā				508	616	2 727	9 055	8 970	8 885	8 800	25 890	65 451			
111				ERAF projekts (Nr. 5.6.2.0/19/I/008) "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei" īstenošanai (ar paaugstināto % likmi)	Valsts kase	PP-532/2021; 11.11.2021.- 20.10.2051.	pamatsumma	2 022 079	1 647 476			0	0	18 463	74 208	74 208	74 208	74 208	1 706 784
	%; apkalpošana							22 009	27 298	27 278	26 673	25 672	24 670	23 668	267 859	445 125			
	kopā							22 009	27 298	45 741	100 881	99 880	98 878	97 876	1 974 643	2 467 204			
112	ERAF projekts (Nr. 5.6.2.0/19/I/008) "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei" īstenošanai	Valsts kase	PP-533/2021; 11.11.2021.- 20.10.2051.				pamatsumma	56 350	43 638			0	0	514	2 068	2 068	2 068	2 068	47 564
				%; apkalpošana				454	563	563	551	530	509	489	5 529	9 188			
				kopā				454	563	1 077	2 619	2 598	2 577	2 557	53 093	65 538			
113				ERAF projekta (Nr.9.3.1.1/19/I/001) "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai Salas novadā" īstenošanai - 2.daļa ĢVPP, Biržos	Valsts kase	Nr. P-280/2021; 12.07.2021. - 20.06.2046	pamatsumma	531 932	509 168			0	0	17 910	23 908	23 908	23 908	23 908	418 390
	%; apkalpošana							2 239	3 244	3 217	3 082	2 934	2 790	2 670	22 623	42 799			
	kopā							2 239	3 244	21 127	26 990	26 842	26 698	26 578	441 013	574 731			
114	Projekta "Biržu pamatskolas sporta laukuma atjaunošana" īstenošanai	Valsts kase	Nr. P-570/2021; 23.12.2021. - 22.12.2036.				pamatsumma	120 839	84 588			0	0	2 423	9 868	9 868	9 868	9 868	78 944
				%; apkalpošana				337	604	604	574	524	475	426	1 628	5 172			
				kopā				337	604	3 027	10 442	10 392	10 343	10 294	80 572	126 011			
115				ERAF projekta (Nr.5.5.1.0/19/I/003) “Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī” īstenošanai (papildus aizņēmuma summa smēdei)	Valsts kase	Nr. P-24/2022; 28.03.2022- 20.03.2042.	pamatsumma	163 252	163 252			0	0	0	9 462	9 464	9 464	9 464	125 398
	%; apkalpošana							918	1 837	1 837	1 797	1 690	1 584	1 477	9 522	20 662			
	kopā							918	1 837	1 837	11 259	11 154	11 048	10 941	134 920	183 914			
116	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/19/I/009) “Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā” īstenošanai (papildus aizņēmuma summa)	Valsts kase	Nr. P-23/2022; 28.03.2022- 20.03.2052.	pamatsumma	216 619	216 619			0	0	0	7 879	7 952	7 952	7 952	184 884	216 619		
				%; apkalpošana				1 125	3 249	3 249	3 205	3 086	2 967	2 848	32 587	52 316			
				kopā				1 125	3 249	3 249	11 084	11 038	10 919	10 800	217 471	268 935			
	Kopā noslēgtie līgumi uz 26.05.2022. KOPĀ			pamatsumma	83 361 869	8 358 179	3 503 325	893 111	3 503 325	3 625 369	3 921 086	4 012 329	3 943 321	3 819 388	3 786 420	46 896 781	73 508 019		
				kredīta %					284 560	289 469	277 527	262 389	247 101	232 007	194 334	2 036 861	3 824 247		
				kopā					3 787 885	3 914 838	4 198 613	4 274 718	4 190 422	4 051 395	3 980 753	48 933 642	77 332 266		
	Aizņēmumi (noslēgti līgumi ar Valsts Kasi uz 26.05.2022.)				83 361 869	8 358 179	3 503 325	893 111	3 787 885	3 914 838	4 198 613	4 274 718	4 190 422	4 051 395	3 980 753	48 933 642	77 332 266		
	Saistību apjoms % (uz 01.01.2022.)								8,71	9,03	9,65	9,82	9,63	9,32	9,16				
	Projekts 2022.gads																		
117	ITI projekts "Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā" (papildus aizņēmuma daļa)		Projekts	pamatsumma	334 359	334 359					0	12 272	12 272	12 272	12 272	285 271	334 359		
				%; apkalpošana				125	1 672	1 672	1 649	1 587	1 526	1 465	16 757	26 453			
				kopā				125	1 672	1 672	13 921	13 859	13 798	13 737	302 028	360 812			

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads											
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	turpmāka gados	pavisam kopā
118	ERAF projekta (Nr.5.5.1.0/19/I/003) "Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī" īstenošanai (papildus aizņēmuma summa ekspozīcijām, mēbelēm)		Projekts	pamatsumma	47 150	47 150						1 359	1 812	1 812	1 812	40 355	47 150
				%; apkalpošana						236	236	234	226	216	207	2 272	3 627
				kopā					0	236	236	1 593	2 038	2 028	2 019	42 627	50 777
119	Klusās ielas, Pamatu ielas, Strauta ielas atjaunošana un Pureņu ielas pārbūve, Jēkabpilī		Projekts	pamatsumma	127 500	63 750						9 108	18 216	18 216	18 216	63 744	127 500
				%; apkalpošana					80	398	638	632	558	467	376	598	3 747
				kopā					80	398	638	9 740	18 774	18 683	18 592	64 342	131 247
120	Zaļās ielas pārbūve , Zasā		Projekts	pamatsumma	358 720	358 720						25 622	51 244	51 244	51 244	179 366	358 720
				%; apkalpošana					375	1 794	1 794	1 778	1 569	1 313	1 057	1 681	11 361
				kopā					375	1 794	1 794	27 400	52 813	52 557	52 301	181 047	370 081
121	Autoceļa Nr.1-20; Kalnāres - Kalnišķas un autoceļa Nr.1-18; Kalnāres - Dzintari atjaunošana, Ābeļu pagastā		Projekts	pamatsumma	83 404	83 404			0	0	0	11 914	23 828	23 828	23 834		83 404
				%; apkalpošana					50	417	417	410	313	194	74		1 875
				kopā					50	417	417	12 324	24 141	24 022	23 908	0	85 279
122	Ozolu ielas , Biržu ielas un Nr.1-10 Brodi-Āres ielas atjaunošana, Ābeļu pagastā		Projekts	pamatsumma	225 652	225 652			0	0	0	16 118	32 236	32 236	32 236	112 826	225 652
				%; apkalpošana					250	1 128	1 128	1 118	987	826	665	1 059	7 161
				kopā					250	1 128	1 128	17 236	33 223	33 062	32 901	113 885	232 813
123	Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā		Projekts	pamatsumma	286 972	143 486			0	0	0	20 498	40 996	40 996	40 996	143 486	286 972
				%; apkalpošana					179	897	1 435	1 422	1 256	1 051	846	1 344	8 430
				kopā					179	897	1 435	21 920	42 252	42 047	41 842	144 830	295 402
124	Sporta ielas brauktuves, ietvju un atostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā		Projekts	pamatsumma	237 413	237 413			0	0	0	16 958	33 916	33 916	33 916	118 707	237 413
				%; apkalpošana					297	1 187	1 187	1 176	1 039	869	700	1 113	7 568
				kopā					297	1 187	1 187	18 134	34 955	34 785	34 616	119 820	244 981
125	Radžupes ielas un Kalna ielas pārbūve, Aknīstē		Projekts	pamatsumma	327 375	163 687			0	0	0	23 384	46 768	46 768	46 768	163 687	327 375
				%; apkalpošana					205	1 023	1 637	1 622	1 432	1 198	965	1 535	9 617
				kopā					205	1 023	1 637	25 006	48 200	47 966	47 733	165 222	336 992
126	Projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta aktivitātes Zemgales Plānošanas reģionā" īstenošanai (sadarbībā ar Jelgavas pilsētu un Norvēģijas partneri biedrību "Innovation Circle Network")		Projekts	pamatsumma	116 800	116 800			0	0	0	4 171	16 684	16 684	16 684	62 577	116 800
				%; apkalpošana					146	584	584	584	532	448	365	626	3 869
				kopā					146	584	584	4 755	17 216	17 132	17 049	63 203	120 669
127	ERAF projekts (Nr. 5.6.2.0/19/I/008) "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei" īstenošanai (papildus aizņēmuma summa projekta ietaupījumam)		Projekts	pamatsumma	505 000	505 000			0	0	4 676	18 704	18 704	18 704	18 704	425 508	505 000
				%; apkalpošana					313	2525	2525	2467	2373	2280	2 186	24 466	39 135
				kopā					313	2 525	7 201	21 171	21 077	20 984	20 890	449 974	544 135
128	ERAF projekts (Nr.9.3.1.1/19/I/001) "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Salas novadā" īstenošanai - 2.daļa ĢVPP, Biržos (papildus aizņēmuma summa)		Projekts	pamatsumma	56 296	56 296			0	0	1 896	2 528	2 528	2 528	2 528	44 288	56 296
				%; apkalpošana					70	281	279	267	255	242	229	1 969	3 592
				kopā					70	281	2 175	2 795	2 783	2 770	2 757	46 257	59 888
129	Projekts "Infrastruktūras izveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai dzīvesvietā pr.nr.9.3.1.1/18/I/001"		Projekts	pamatsumma	32 524	32 524			0	6 504	6 504	6 504	6 504	6 508		0	32 524
				%; apkalpošana					122	150	118	85	53	21		0	549
				kopā					122	6 654	6 622	6 589	6 557	6 529	0	0	33 073
130	Investīciju projekta “Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu” īstenošanai		Projekts	pamatsumma	104 454	104 454			0	0	17 410	34 820	34 820	17 404		0	104 454
				%; apkalpošana					131	522	511	370	196	33		0	1 763
				kopā					131	522	17 921	35 190	35 016	17 437	0	0	106 217

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads												
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	turpmākajos gados	pavisam kopā	
131	Prioritārā investīciju projekta “Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana, II kārtā” īstenošanai		Projekts	pamatsumma	1 000 000	1 000 000						18 518	37 036	37 036	37 036	870 374	1 000 000	
				%; apkalpošana					625	5 000	5 000	4 988	4 838	4 653	4 468	51 680	81 252	
				kopā					625	5 000	5 000	23 506	41 874	41 689	41 504	922 054	1 081 252	
	Avotu ielas un Meldu ielas Zīlānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi		Projekts	pamatsumma	188 497	188 497			0	0	0	13 464	26 928	26 928	26 928	94 249	188 497	
132				%; apkalpošana					188	942	942	934	825	690	555	884	5 960	
				kopā					188	942	942	14 398	27 753	27 618	27 483	95 133	194 457	
	ERAF projekta (Nr.5.6.2.0/18/I/020) “Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai” īstenošanai		Projekts	pamatsumma	108 640	108 640			0	0	3 812	3 812	3 812	3 812	3 812	89 580	108 640	
133				%; apkalpošana					136	543	536	517	498	479	460	5 319	8 488	
				kopā					136	543	4 348	4 329	4 310	4 291	4 272	94 899	117 128	
	Kopā - projekts 2022.gads				4 140 756	3 769 832	0	0										
KOPĀ		x	x	pamatsumma	87 502 625	12 128 011	3 503 325	893 111	3 503 325	3 631 873	3 955 384	4 252 083	4 351 625	4 210 280	4 153 406	49 590 799	77 648 775	
				kredīta %						287 852	308 768	298 166	282 642	265 638	248 513	208 952	2 148 164	4 048 694
				kopā						3 791 177	3 940 641	4 253 550	4 534 725	4 617 263	4 458 793	4 362 357	51 738 963	81 697 469

II. Galvojumi

1	ERAF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Gārsenes pagasta Gārsenes ciemā" īstenošanai	SIA Vides invest. fonds	27.11.2014.- 01.07.2034.							2936	2929	2922	2916	2911	2904	2898	17278	37 694
2	ERAF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Aknīstes pilsētā " īstenošanai	SIA Vides invest. fonds	02.09.2013.- 01.04.2033.							14684	14434	14352	14180	14012	13843	13675	62617	161 797
3	Jēkabpils centralizētās siltumapgādes sistēmas rehabilitācija	Valsts kase (ZIB)	22.07.2003. - 04.07.2022.							34276	0	0	0	0	0	0	0	34 276
4	Studiju un studējošā kredīti studentiem	Komerčbankas								238							0	238
5	Projekta „Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Nameja, Viestura un Jaunās ielas mikrorajonā” realizēšanai	AS SEB banka	21.11.2012. - 2022.							55061							0	55 061
6	Projekta "Vidusdaugavas reģiona sadzīves atkritumu apsaimniekošanas projekts. SA poligona "Dziļā vāda" būvniecības Mežāres pagastā", SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	Valsts kase	13.12.2011; Vien.19.12.2012; Vien.20.03.2015. - 20.12.2041.							7835	7744	7654	7564	7473	7383	7294	84311	137 258
7	Galvojums SIA „Jēkabpils siltums” KFF projekta „Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Celtnieku ielas rajonā” realizēšanai	AS SEB banka	23.07.2014. - 22.07.2022.							15700								15 700
8	Galvojums studiju kredīta nodrošinājumam I.K.	AS SEB banka	04.12.2015. - 20.06.2029.							588	574	559	545	531	516	502	487	4 302
9	Galvojums studiju kredīta nodrošinājumam L.E.	AS SEB banka	13.09.2018. - 20.06.2029.							516	501	486	471	456	441	427	1 191	4 489
10	SIA "Jēkabpils siltums" KF projekta Nr.4.3.1.0/18/A/011 "Siltumapgādes pārvaldes un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā"	Valsts kase	05.12.2019. - 20.12.2029.							8 800	134 047	132 793	131 498	130 224	128 949	127 681	126 416	920 408
11	Studiju kredīts	AS SEB banka	12.04.2012.- 14.07.2024.							235	235	97						567

Nr. p.k.	Mērķis	Aizdevējs	Līgums, noslēgšanas datums, atmaksas termiņš u.c. piezīmes		Aizņēmumu līgumu kopsumma	2022.gads											
						Saņemtie aizņēmumi	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansē juma	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	turpmākajos gados	pavisam kopā
12	Projekta Viesītes notekūdeņu attīrīšanas iekārtu būvniecība 2. kārtā īstenošanai	Valsts kase	Nr.A1/1/20/187, trančes Nr. K- 6/2020, 14.05.2020.- 20.04.2050.						22 956	22 956	22 956	22 956	22 956	22 956	22 956	489 791	650 483
KOPĀ		x	x						163 825	183 420	181 819	180 130	178 563	176 992	175 433	782 091	2 022 273
Citas ilgtermiņa saistības - Operatīvā transportlīdzekļa ar atbilstošu aprīkojumu noma									8566	6424							14 990
Kopā saistības (I.Aizņēmumi + II.Galvojumi)									3 963 568	4 130 485	4 435 369	4 714 855	4 795 826	4 635 785	4 537 790	52 521 054	83 734 732
Saistību apjoms % no pamatbudžeta ieņēmumiem *									8,73	9,10	9,77	10,39	10,57	10,22	10,00		

*	Plānotie pamatbudžeta ieņēmumi bez plānotajiem transferta ieņēmumiem no valsts budžeta noteiktam mērķim (izņemot klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansējumu) un plānotajām iemaksām pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā saimnieciskajā gadā (provizoriski)	45 380 786
---	--	------------

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Jēkabpils novada domes 26.05.2022.saistošajiem noteikumiem Nr.29

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam ""

**Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada pamatbudžets
KOPSAVILKUMS**

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2022. gadam
		EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		56050655,00
1	2	3
IEŅĒKUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	20212523,00
Ieņēmumi no iedzīvotāju ieņēmuma nodokļa	1.1.0.0.	20212523,00
ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	2052979,00
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	2052979,00
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	336230,00
Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	5.4.0.0.	10000,00
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	5.5.0.0.	326230,00
IEŅĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	8.0.0.0.	933507,00
Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	8.3.0.0.	913507,00
Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu"	8.6.0.0.	20000,00
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	33647,00
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	7647,00
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	26000,00
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	17000,00
Naudas sodi	10.1.0.0.	17000,00
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	12.0.0.0.	56064,00
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	12.2.0.0.	6520,00
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	49544,00
IEŅĒMUMI NO VALSTS (PASVALDĪBU) IPASUMA IZNOMASANAS, PARDOSANAS UN NO NODOKĻU PAMATPARĀDA KAPITALIZĀCIJAS	13.0.0.0.	1195607,00
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	262186,00
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	838747,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas	13.5.0.0.	94674,00
No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	17.0.0.0.	244507,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	17.2.0.0.	244507,00
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	29624336,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	29624336,00
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	351811,00
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	351811,00
Iestāžu ieņēmumi	21.0.0.0.	992444,00
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	21.1.0.0.	4113,00
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	937893,00
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.4.0.0.	50438,00

Dotācija no vispārējiem ieņēmumiem	21.7.0.0.	0,00
------------------------------------	-----------	------

II IZDEVUMI - kopā		77541920,00
1	2	3
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām		
Vispārējie valdības dienesti	01.000	3720851,00
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	778223,00
Ekonomiskā darbība	04.000	13548911,00
Vides aizsardzība	05.000	915740,00
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	14615725,00
Veselība	07.000	214769,00
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	7869541,00
Izglītība	09.000	28222199,00
Sociālā aizsardzība	10.000	7655961,00
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām		
Atlīdzība	1000	28771327,00
Preces un pakalpojumi	2000	15392306,00
Subsīdijas un dotācijas	3000	1214709,00
Procentu izdevumi	4000	130907,00
Pamatkapitāla veidošana	5000	27548619,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	3845948,00
Transferti, uzturēšnas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	638104,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-21491265,00
---	--	---------------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		21491265,00
1	2	3
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	13799690,00
Naudas līdzekļi	F21010000	8183,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	13791507,00
Aizņēmumi	F40020000	7731575,00
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	12128011,00
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	4396436,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā	F50010000	-40000,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	F55010000	-40000,00

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Jēkabpils novada domes 26.05.2022.saistošajiem noteikumiem Nr.29

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam ""

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada ziedojumi un dāvinājumi

KOPSAVILKUMS

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2022. gadam EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		851,00
1	2	3
Saņemtie ziedojumi un dāvinājumi	23.0.0.0.	851,00
Ziedojumi un dāvinājumi, kas saņemti no juridiskajām personām	23.4.0.0.	851,00

II IZDEVUMI - kopā		2825,00
1	2	3
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām		
Vispārējie valdības dienesti	01.000	5,00
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	95,00
Izglītība	09.000	2725,00
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām		
Preces un pakalpojumi	2000	2230,00
Pamatkapitāla veidošana	5000	95,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	500,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-1974,00
---	--	-----------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		1974,00
1	2	3
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	1974,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	1974,00

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Jēkabpils novada domes 26.05.2022.saistošajiem noteikumiem Nr.29

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 04.02.2022.saistošajos noteikumos Nr.5

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam"

1. PAMATBUDŽETS

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	I IEŅĒMUMI - kopā	620531
4.1.0.0.	Nekustamā īpašuma nodoklis	87000
5.5.0.0.	Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	29230
8.3.0.0.	Ieņēmumi no dividendēm (ieņēmumi no valsts (pašvaldību) kapitāla izmantošanas)	913507
8.6.0.0.	Procentu ieņēmumi no depozītiem un kontu atlikumiem	10000
9.4.0.0.	Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldības budžetā	1647
12.2.0.0.	Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	2520
12.3.0.0.	Dažādi nenodokļu ieņēmumi	45794
13.1.0.0.	Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	-87814
13.2.0.0.	Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	-104253
13.5.0.0.	Ieņēmumi no pašvaldības īpašumu iznomāšanas	-1486
17.2.0.0.	ENI-LLB-1-135 "Ilgtspējīgas vides pārvaldības sistēmas attīstība Zemgales reģiona dabas teritorijās un Braslavas nacionālajā dabas parkā"	19308
17.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	19308
18.6.0.0.	Valsts budžeta dotācija vienoto klientu apkalpošanas centru uzturēšanai, publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei un pakalpojumu vadības sistēmas uzturēšanas nodrošināšanai	5780
18.6.0.0.	Valsts budžeta finansējums parakstu vākšanas nodrošināšanai tautas nobalsošanas ierosināšanai	9076
18.6.0.0.	Valsts budžeta finansējums no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem (LR Iekšlietu ministrijas) - kompensāciju izmaksai pašvaldības policijas darbiniekiem par darbu paaugstināta riska apstākļos (Covid-19 infekcija)	5431
18.6.0.0.	Valsts budžeta finansējums par izdevumiem, kas radušies pašvaldībām 2021.gadā, sniedzot atskurbtuves pakalpojumus	3165
18.6.0.0.	Valsts budžeta finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanas un ēdināšanas izdevumu segšanai	100000
18.6.0.0.	Valsts budžeta finansējums "Satiksmes ministrijas (SM) dotācija zaudējumu segšanai maršrutos, kas ārpus pilsētas administratīvās teritorijas sastāda vairāk kā 30% no kopējā maršruta garuma	27641
18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) finansējums skolēnu un darba vadītāju darba apmaksai)	10700
18.6.0.0.	Precizēts valsts budžeta mērķdotācijas apmērs investīciju projektam "Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"	110500

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
18.6.0.0.	Lauku atbalsta dienesta gala maksājums ELFLA projektam "Krustpils novada pašvaldības grants ceļu pārbūve" Nr. 19-05-A00702-000066	65000
18.6.0.0.	ENI-LLB-1-135 "Ilgtspējīgas vides pārvaldības sistēmas attīstība Zemgales reģiona dabas teritorijās un Braslavas nacionālajā dabas parkā"	-19308
18.6.0.0.	Precizēta ERAF projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/007 "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī" finansējums	-1040967
18.6.0.0.	Lauku atbalsta dienesta noslēguma maksājums ELFLA projektam "Viedā sola uzstādīšana Sēļu parkā Aknīstē"	4489
18.6.0.0.	Lauku atbalsta dienesta avansa maksājums ELFLA projekta "Skatu platformas izveide Rubenes pagastā" īstenošanai	4860
18.6.0.0.	Lauku atbalsta dienesta avansa maksājums ELFLA projekta "Šķēršļu taka Zīlāmu ciemā, Kūku pagastā, aktīvās atpūtas iespēju dažādošanai" īstenošanai	4860
18.6.0.0.	Valsts Kultūrkapitāla fonda finansējums ekspozīcijas "Ar Sēliju sirdi" iekārtošanai Jēkabpils Vēstures muzeja Brīvdabas nodaļas "Sēļu sēta" Amatu mājā	15000
18.6.0.0.	CFLA noslēguma maksājums ERAF projektam "Mežāres kultūras nama un pagasta pārvaldes ēkas rekonstrukcija energoefektivitātes paaugstināšanai" Nr.4.2.2.0/17/I/090	2551
18.6.0.0.	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	138458
18.6.0.0.	Finansējums Valsts ģimnāzijas reģionālā metodiskā centra un pedagogu tālākizglītības centra metodisko funkciju nodrošināšanai un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides pakalpojumu sniegšanai	5271
18.6.0.0.	Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs Nr.8.3.5.0/16/I/001 VIAA	8309
18.6.0.0.	Finansējums projektam "Zaļās klases izveidei Rites pamatskolā"	4500
18.6.0.0.	Finansējums Kultūras ministrijas padotības profesionālās vidējās izglītības iestādēm un pašvaldību izglītības iestādēm par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	5602
18.6.0.0.	Finansējums profesionālās ievirzes sporta izglītības darbiniekiem par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4681
18.6.0.0.	Precizēts LNKC finansējums programmas "Latvijas skolas soma" realizēšanai	-16878
18.6.0.0.	Erasmus+ projekts "Iekļaujošās izglītības starptautiskās pieredzes attīstīšana" nr.2019-1-LV01-KA101-060297	-10950
18.6.0.0.	ESC projekts Darām visi kopā nr.2020-2-LV02-ESC-31-003372	844
18.6.0.0.	Labklājības ministrijas mērķdotācija piemaksai pie mēnešalgas pašvaldību un to izveidoto iestāžu sociālajiem darbiniekiem	7682

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
18.6.0.0.	Labklājības ministrijas mērķdotācija pabalstam garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai	40000
18.6.0.0.	Mērķdotācija pabalstam krīzes situācijās Ukrainas civiliedzīvotājiem	85000
18.6.0.0.	Labklājības ministrijas mērķdotācija piemaksai pie mēnešalgas pašvaldību un to izveidoto iestāžu sociālajiem darbiniekiem	55596
18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti Cietušo rehabilitācijai Viesītē	-1130
18.6.0.0.	Mērķdotācija nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	14117
18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	-350120
19.2.0.0.	Galvenās bibliotēkas ieņēmumi par reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanu	1235
19.2.0.0.	Sēlijas sporta skolas ieņēmumi par deleģēšanas funkciju izpildi	4000
19.2.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	5235
21.3.0.0.	Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	39146
21.4.0.0.	Pārējie 21.4.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	3135
	II IZDEVUMI - kopā	1422408
01.110.01. Vadība un administrācija		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums biroja mēbeļu un inventāra iegādei	2000
	Papildus finansējums bankas pakalpojumu un komisijas maksu nodrošināšanai	7000
	Papildus finansējums kvalitātes vadības sistēmas un energopārvaldības sistēmas auditam	805
	Valsts budžeta dotācija vienoto klientu apkalpošanas centru uzturēšanai, publisko pakalpojumu sistēmas pilnveidei un pakalpojumu vadības sistēmas uzturēšanas nodrošināšanai	5780
	Precizēts finansējums datortehnikas, datorprogrammu, iekārtu u.tml. iegādei	483
	Citiem mērķiem	1375
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-10600
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-77750
01.600.01. Vēlēšanas		x
	Papildus:	x
	Finansējums parakstu vākšanas nodrošināšanai - tautas nobalsošanas ierosināšanai par Valsts prezidenta apturētā likuma "Grozījumi Likumā par ostām" atcelšanu, no Valsts budžeta līdzekļiem	9076
01.720.01. Pašvaldību budžetu iekšējā valsts parāda darījumi		x
	Samazinājums:	x
	Precizēts plānotais finansējuma apjoms procentu maksājumiem un maksājumiem par parāda apkalpošanu	-25000
01.000	Vispārējie valdības dienesti kopā	-86831

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
03.110.01. Pašvaldības policija		x
	Papildus:	x
	Finansējums operatīvā transportlīdzekļa nomas nodrošināšanai	10675
	Valsts budžeta finansējums no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem (LR Iekšlietu ministrijas) - kompensāciju izmaksai pašvaldības policijas darbiniekiem par darbu paaugstināta riska apstākļos (Covid-19 infekcija)	5431
	Citiem mērķiem	4450
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-2050
03.200.01. ENI-LLB-1-135 "Ilgtspējīgas vides pārvaldības sistēmas attīstība Zemgales reģiona dabas teritorijās un Braslavas nacionālajā dabas parkā"		x
	Papildus:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	21453
03.200.04. Jēkabpils novada civilā aizsardzība		x
	Papildus:	x
	Finansējums Ukrainas civiliedzīvotāju ēdināšanas un izmitināšanas izdevumu segšanai no Valsts budžeta līdzekļiem un priekšfinansēšanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem	180000
03.000	Sabiedriskā kārtība un drošība kopā	219959
04.111.02. Ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu saistīto zaudējumu kompensēšana pārvadātājiem		x
	Papildus:	x
	Satiksmes ministrijas dotācija zaudējumu segšanai maršrutos, kas ārpus pilsētas administratīvās teritorijas sastāda vairāk kā 30% no kopējā maršruta garuma	27641
	Finansējums kompensējamo zaudējumu segšanai SIA "Jēkabpils autobusu parks" par sabiedriskā transporta pārvadājumiem pilsētas teritorijā 2021.gadā.	430988
	Finansējums kompensācijai par apbraucamo ceļu SIA "Jēkabpils autobusu parks", kas radušies par 2021.gadā sniegtajiem sabiedriskā transporta pakalpojumiem reģionālās un pilsētas nozīmes maršrutos, Brīvības ielas pārbūves laikā	19446
04.122.02. Skolēnu nodarbinātība vasarā		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums skolēnu nodarbinātībai vasarā	25930
04.510.04. Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums būvprojekta „Pašvaldības ceļa 6-67 "Jēkabpils-Rēzekne" – Piepilsēta, Kūku pagasts, Jēkabpils novads” izstrādei un autoruzraudzībai	1780
	Finansējums gāzes vada pārbūvei Ķieģeļu ielā	17000
04.510.07. Pilsētas ielu remonts un uzturēšana		x
	Papildus:	x
	Projektēšanas investīciju projekta “Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu” īstenošanai	18185

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Apliecinājuma kartes izstrādei Liepu ielas atjaunošanai; būvprojektu izstrādei Bauskas un Linarda Laicena ielu pārbūvei	8470
	Autoruzraudzības izmaksām Rīgas ielas posma no Daugavpils ielas līdz pilsētas robežai atjaunošana, Jēkabpilī	5324
	Autoruzraudzības izmaksām Palejas ielas pārbūve, Jēkabpilī	3630
	Ātruma displeja iegādei un uzstādīšanai Zilānu ielā, Jēkabpilī	2796
	Precizēts finansējums lietus ūdens kanalizācijas tīklu apkopei	4371
	Precizēts finansējuma investīciju projekta "Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā" īstenošanai	163751
	Citiem mērķiem	1914
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums pašvaldības ielu remontam un uzturēšanai un kanalizācijas un ūdensvada aku remontdarbiem Jēkabpils pilsētas ielās	-16121
	Objekta "Jaunās ielas posma no Viestura ielas līdz Zaļajai ielai pārbūve, Jēkabpilī" būvdarbi, autoruzraudzība, būvuzraudzība	-550000
	Objekta "Liepu ielas atjaunošana un Bauskas ielas, Linarda Laicena ielas pārbūve, Jēkabpilī" būvdarbi, autoruzraudzība, būvuzraudzība	-150000
04.510.11. Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums nogāžu sienas uzlabošanai 2021.gadā ekspluatācijā nodotajam objektam „Sarmas ielas un Dārzupītes ielas Zilānu ciemā Kūku pagastā Krustpils novadā seguma izbūve”	1736
	Citiem mērķiem	16414
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Gājēju celiņa izbūve, seguma atjaunošana Dunavas ciemā	-18150
04.510.12. ERAF projekts "Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai"		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts finansējums ERAF projekta "Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošanai no Valsts kases aizņēmuma	108640
04.510.13. Lauku teritoriju ceļu remonts un uzturēšana		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums investīciju projektu autoruzraudzībai un būvuzraudzībai	42285
	Investīciju projekta "Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai	168807
	Investīciju projekta "Autoceļa Nr.1-20; Kalnāres - Kalniškas un autoceļa Nr.1-18; Kalnāres - Dzintari atjaunošana, Ābeļu pagastā" īstenošanai	49062

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Investīciju projekta "Ozolu ielas posma , Biržu ielas posma un autoceļa Nr.1-10 Brodi-Āres posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošanai	132735
	Investīciju projekta "Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošanai	279310
	Investīciju projekta "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zāsas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai	136572
	Investīciju projekta "Avotu ielas un Meldru ielas Zilānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi" īstenošanai	227406
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces, Melioratoru, to posmu pārbūve, Aknīstē, Gārsenes pagastā" īstenošanai	-320999
	Investīciju projekta "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve, Sporta ielas brauktuvi, ietvju un autostāvvietu pārbūve Viesītē" īstenošanai	-172405
04.730.03.	Tūrisma informācija centrs	x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-30
04.740.01.	Vairāku mērķu attīstības projekti (PROJEKTI)	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums būvobjekta "Jēkabpils Valsts ģimnāzijas pārbūve Rūdolfa Blaumaņa ielā 27, Jēkabpilī" pārņemšanai un uzturēšanai	30000
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums teritorijas attīstības plānu/programmu izstrādei	-7536
04.920.02.	Informatīvais darbs	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Papildus finansējums audiovizuālo darbu veidošanas un pārraidīšanas pakalpojumiem Jēkabpils novadā	6300
	Finansējums Jēkabpils novada pašvaldības ģerboņa izstrādei	1800
04.920.04.	Darības maksas	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Papildus finansējums biedru maksas nodrošināšanai Latvijas Pašvaldību izpilddirektoru asociācijā	1000
04.000	Ekonomiskā darbība kopā	698052
05.600.11.	Pārējā citur neklasificētā vides aizsardzība (DRN)	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Zivju fonda projekta priekšfinansēšanai: Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde Jēkabpils novada ūdenstilpēm - Viesītes ezers, Saukas ezers, Piksteres ezers, Radžu ūdenskrātuve	18392
	Precizēts finansējums monitoringa veikšanai rekultivētajās sadzīves atkritumu izgāztuvēs Jēkabpils novadā	1050
	Finansējums vētrās laužto un bīstamo koku novākšanai	10000
	Finansējums teritorijas sakārtošanai (atsakņošanas darbiem) Filozofu ielā 15, Jēkabpilī	29230

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums ūdens patēriņa skaitītāju un to rādījumu attālinātās nolasīšanas sistēmas aprīkojuma piegādei, uzstādīšanai un skaitītāju nolasīšanas pakalpojumiem Variešu, Mežāres, Kūku un Vīpes pagastos	84263
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums ūdenstilpju tīrīšanai un vides labiekārtošanai Jēkabpils pilsētā	-40000
	Precizēts finansējums rezerves fondam	-73705
	05.600.33.04. Krustpils novada projekts "Ilgtspējīgas vides apsaimniekošanas sistēmas izveide risku novēršanai"	x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-21453
	05.600.33.05. Publiskās vides infrastruktūras uzlabošana pie ezeriem	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts finansējums vides infrastruktūras uzturēšanas izdevumiem no saņemtajiem ieņēmumiem	2500
05.000	Vides aizsardzība kopā	10277
	06.100.01. Mājokļu attīstība	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums būvdarbiem objektā "Alternatīvas siltumapgādes ierīkošana, daudzdzīvokļu mājai, Ķieģeļu ielā 14A, Jēkabpilī"	33275
	06.100.03. Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts rezerves fonda apmērs	1000
	Finansējums pašvaldības dzīvokļu tīrīšanai pirms remontiem	15000
	Citiem mērķiem	26000
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums ugunsdrošības detektoru iegādei un uzstādīšanai pašvaldības dzīvokļos ar sociālo statusu un iekārtu, inventāra un aparatūras remontam, tehniskai apkalpošanai	-1000
	Īres dzīvokļu izbūve, daudzdzīvokļu ēkas vienkāršotā atjaunošana Liepas 11, Liepas, Zasas pagastā	-230505
	06.200.03. Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība (no ieņēmumiem)	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Sūnu pamatskolas atpūtas telpas kosmētiskais remonts	6550
	Būvuzraudzība būvdarbiem objektam „Automašīnu stāvlaukuma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā”	569
	Citiem mērķiem	25000
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums šķūņa atjaunošanai nekustamajā īpašumā “Zasas parks”, Zasa, Zasas pagasts	-52860
	Precizēts finansējums brīvdabas estrādes "Mārdadzis" infrastruktūras uzlabošana - laukuma aiz skatuves izbūvei	-506
	Finansējums sporta zāles jumta remontam Mežāres pamatskolā	-9000
	Finansējums centrālās ieejas kāpņu atjaunošanai Biržu pamatskolā	-17970
	Finansējums būvprojekta izstrādei objektam: Bērnu laukuma izveide Vandānu ciemā, Dignājas pagastā	-1000

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums apkures sistēmas pārbūve Mežāres pamatskolā, 3.un 4.kārta	-18000
	Variešu KN fasādes apdares atjaunošana un cokola siltināšana	-23566
	Slates sabiedriskā centra laukuma labiekārtošanai Slates ciemā Rubenų pagastā	-12100
	Vecās katlu mājas telpu ārējās kanalizācijas un iekštelpas pārbūvei Sūnu pamatskolā	-11000
	Brāļu Skrindu Atašienes vidusskolas sanitārā mezgla izbūvei	-37580
	Citiem mērķiem	-25000
06.400.01. Ielu apgaismošana		x
	Papildus:	x
	Ārējās elektroapgādes nodrošināšanai Madonas ielā 30A, Jēkabpilī	4662
	Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Zvanītāju, Sakas, Robežu, Avotu, Seces un Ūdens ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā	13147
	Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Salas un Nomaļes ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā	14020
	Papildus finansējums darbiem "Ielu apgaismojuma izbūve Biržu ielā, Kārļa ielā, Amatnieku ielā, Lapu ielā, Viesītē Jēkabpils novadā"	21725
	Papildus finansējums darbiem "Ielu apgaismojuma izbūve Annas Brodeles ielā, Vaļņu ielā, Miera ielā, Viesītē, Jēkabpils novadā"	24200
	Papildus finansējums darbiem "Ielu apgaismojuma izbūve Krasta ielā, Peldu ielā (Peldu iela 2), Viesītē, Jēkabpils novadā"	6739
	Finansējums ielu apgaismojuma projektu izstrādei	12100
	Finansējums elektroapgādes projekta "Ķieģeļu ielā 14A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā elektroapgādes izbūve" realizēšanai	4598
	Elektroenerģijas patēriņa uzraudzības risinājuma automatizētā ieviešana Jēkabpils pilsētā	9195
	Finansējums energosertifikātu un tehniskās apsekošanas atzinuma izstrādei objektos „Jaunā muiža”, Kūku pagasts, Jēkabpils novads; “Jēkabpils sporta nams”, Brīvības iela 2j, Jēkabpils, Jēkabpils novads; “Aknīstes Veselības un Sociālās Aprūpes centrs”, Skolas iela 9, Aknīste, Jēkabpils nov.	15000
	Citiem mērķiem	188
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums ielu apgaismošanas iekārtu, inventāra un aparatūras remontam, tehniskai apkalpošanai	-9260
	Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Zilānu, Ziedu, Lielās, Klusās, Bērzu, Lakstīgalu, Pureņu, Baļotes un Zīļu ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā	-13147
	Ielu apgaismojuma izbūve Zilānu, Raiņa, Cēsu, Ventas, Latgales, Kalna, Mednieku, Jāņa un Kurzemes ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā	-14020

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Precizēts finansējums objektā "Ielu apgaismojuma izbūve Kuģu, Kraujas un Kalna ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"	-1024
	Precizēts finansējums tehniskās shēmas izstrādei objektā "Ielu apgaismojuma izbūve Annas Brodeles ielā, Vaļņu ielā, Viesītē"; Projektēšanas darbi ielu apgaismojumam Viesītes centrā, Viesītē	-2057
06.600.02. Pašvaldības īpašumu uzturēšana		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums pašvaldības īpašumā esošo nedzīvojamo ēku un tām piesaistīto teritoriju uzturēšanu un apsaimniekošanu, t.sk.bojājumu novēršanu tajos (pēc pieprasījuma)	5000
	Finansējums meža inventarizācijai un apsaimniekošanas plāna izgatavošanai ("Timsmales", "Salmiņi 1", "Grīši", "Ozolaine", "Kārklinieki", "Ieleju mežs", "Druviņas", "Meža Dūņupe", "Odze")	1514
	Precizēts finansējums datortehnikas, datorprogrammu, iekārtu u.tml. iegādei	443
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	24960
	Citiem mērķiem (no ieņēmumiem)	1244
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-2500
06.600.05. Pašvaldības īpašumu remonts un būvniecība		x
	Papildus:	x
	Būvprojekta "Ražošanas ēkas jaunbūves Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī būvdarbi" projekta izmaiņu izstrādei	7536
	Papildus finansējums skeitparka jaunbūves Neretas ielā 121, Jēkabpilī pabeigšanai	5675
	Citiem mērķiem	8676
06.600.06. Pilsētas noformējums un labiekārtošana		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums dzīvžogu kopšanai Jēkabpils pilsētas apstādījumos	1320
	Citiem mērķiem (no ieņēmumiem)	2000
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums celmu frēžēšanai parkos un skvēros	-1320
06.600.08. Pilsētas teritorijas un Dzīvnieku patversmes uzturēšana		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums Jēkabpils pilsētas kapličas apsaimniekošanai (no ieņēmumiem)	5000
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1614
	Citiem mērķiem	5000
06.600.10. Attīstības pārvalde		x
	Papildus:	x
	Finansējums papildus 0,5 likmes apmaksai civilās aizsardzības inženierim	6545
	Grozījumi algu fonda ietvaros	40700
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	2500
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-6570

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
06.600.12. Privatizācijas līdzekļi		x
	Papildus:	x
	Citiem mērķiem	248
06.600.17. Pašvaldības investīciju projektu īstenošana		x
	Papildus:	x
	Prioritārā investīciju projekta "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana, II kārtā" īstenošanai	1000000
06.600.20. Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī		x
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums ERAF projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/007 "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī" īstenošanai	-1095606
06.600.22. Asares pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Citiem mērķiem	429
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-5998
06.600.23. Viesītes pilsētas un pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums Viesītes pilsētas noformējumam svētkos	8000
	Finansējums autoruzraudzības veikšanai būvprojektam "Ūdensvada ierīkošana atsevišķās ielās Viesītē"	1815
	Grozījumi algu fonda ietvaros	4000
	Citiem mērķiem	2129
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-700
	Finansējums Ielu apgaismojuma gaismekļu nomaiņa uz energoefektīvu LED apgaismojumu Meža ielā, Viesītē, Jēkabpils novadā	-5200
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-2655
06.600.25. Aknīstes pilsētas un pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Finansējums siltumenerģijas izdevumiem par ēku Skolas ielā 9A, Aknīstē, Jēkabpils novadā	2500
	Grozījumi algu fonda ietvaros	6522
	Citiem mērķiem	1006
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-200
	Citiem mērķiem	-2500
06.600.26. Atašienes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	4000

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-300
06.600.27. Ābeļu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Papildus finansējums dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu segšanai	8390
	Finansējums sanitārās cirtes veikšanai saimniecības "Tīruma iela 23" mežā, lai nodrošinātu malku Ābeļu pagasta Brodu ciema vajadzībām	7000
	Citiem mērķiem	5000
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Finansējums ielu apgaismojuma izbūves un aktīvās atpūtas laukuma izbūves Ābeļu pagastā projektēšanai (no maksas pakalpojumiem)	-5000
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-11500
	Citiem mērķiem	-7000
06.600.28. Dignājas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-10900
06.600.29. Dunavas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-1000
06.600.30. Elkšņu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts finansējums pagasta teritoriju un mājokļu uzturēšanas izdevumiem (no ieņēmumiem)	701
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-600
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-11200
06.600.31. Gārsenes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts finansējums pagasta teritoriju un mājokļu uzturēšanas izdevumiem (no ieņēmumiem)	6000
	Citiem mērķiem	500
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-25902
06.600.32. Kalna pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-12000
06.600.33. Krustpils pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu segšanai	6929
	Grozījumi algu fonda ietvaros	41388
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	7588
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.34. Kūku pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums traktora nomai	6390
	Papildus finansējums dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu segšanai	30485
	Grozījumi algu fonda ietvaros	9000
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.35. Leimaņu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Finansējums papildus darbu veikšanai objektā "Sociālās aprūpes nama "Mežvijas" ēkas fasādes vienkāršotā atjaunošana un norobežojošo konstrukciju siltināšana"	17168
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-4000
06.600.36. Mežāres pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Notekūdeņu uzskaites skaitītāja uzstādīšana	4247
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Citiem mērķiem	-4247
06.600.37. Rītes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	500
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	355
	Citiem mērķiem	431
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-600
06.600.38. Rubenes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-13000
06.600.39. Salas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	43400
	Citiem mērķiem	7315
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.40. Saukas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Finansējums transportlīdzekļa uzturēšanai, remontam un degvielai	2300
	Citiem mērķiem	429
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-500
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-5700
06.600.41. Sēpils pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Finansējums telpu labiekārtošanai un mīkstā inventāra iegādei, Ukrainas civiliedzīvotāju izmitināšanai	2839
	Grozījumi algu fonda ietvaros	15000
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.42. Variēšu pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu segšanai	12004
	Grozījumi algu fonda ietvaros	12900
	Citiem mērķiem	474
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.44. Vīpes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	5500
	Citiem mērķiem	5246
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-100
06.600.45. Zasas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana		x
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-200
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-10500
06.600.53. Projekts "Skatu platformas izveide Rubenes pagastā"		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums projekta "Skatu platformas izveide Rubenes pagastā" īstenošanai	22722
06.600.54. Projekts "Šķēršļu taka Zilānu ciemā, Kūku pagastā, aktīvās atpūtas iespēju dažādošanai"		x
	Papildus:	x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums projekta realizācijai, avansa maksājums no Lauku atbalsta dienesta	4860
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-5200
06.600.56.	Projekts "Bērnu rotaļu laukuma izbūve "Jaunviesturos""	x
	Samazinājums:	x
	Finansējums projekta priekšfinansēšanai	-18051
06.000	Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana kopā	-74639
07.620.02.	Veselības jautājumi un pakalpojumi	x
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējuma apmērs stipendiju un studiju maksu programmai medicīnas studentiem un ārstiem rezidentiem	-10950
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-13707
07.620.03.	Veselības veicināšanas pasākumi	x
	Palielinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	13707
07.000	Veselība kopā	-10950
08.100.01.	Jēkabpils sporta darbs	x
	Papildus:	x
	Finansējums sportistu dalībai Latvijas Šaušanas Federācijas organizētajā treniņnometnē Kiprā	1000
	Finansējums Fitnesa sacensību organizēšanai	1500
	Finansējums Latvijas meistarsacīkšu boksā junioriem un skolēniem organizēšanai	2000
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	2000
	Citiem mērķiem	500
08.100.02.	Jēkabpils sporta centrs	x
	Papildus:	x
	Finansējums iestādes darbības nodrošināšanai (no maksas pakalpojumu ieņēmumiem)	4000
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	2223
	Citiem mērķiem	37250
	Samazinājums:	x
	Precizēts algu fonds - štata vienības likvidēšana (sporta ārsts 1 likme) un jaunas štata vienības izveide (fizioterapeits 1 likme)	-781
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-3676
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-7588
08.100.08.	Jēkabpils sporta halle	x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	10288
	Citiem mērķiem	15000
08.100.33.04.	ELFLA projekts "Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas laukuma labiekārtošana Variešu pagasta Antūžu ciemā"	x
	Papildus:	x
	Pašvaldības finansējums projekta priekšfinansēšanai	5200
08.210.03.	Jēkabpils galvenā bibliotēka	x
	Papildus:	x
	Finansējums reģiona galvenās bibliotēkas funkciju veikšanai	1235

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-800
08.210.25. Valdemāra Anciņa Aknīstes bibliotēka		x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	7885
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	5897
08.210.30. Elkšņu bibliotēka		x
	Papildus:	x
	Finansējums bibliotēkas telpu remontam	5013
08.210.33. Krustpils bibliotēka		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums darba algas nodrošināšanai par decembra mēnesi	840
08.210.34. Kūku bibliotēka		x
	Papildus:	x
	Finansējums darbinieka darba algas par decembra mēnesi un atlaišanas pabalsta nodrošināšanai	2826
	Precizēts finansējums elektroenerģijas apmaksai	1700
08.210.44. Vīpes bibliotēka		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums elektroenerģijas apmaksai	700
08.220.01. Jēkabpils Vēstures muzejs		x
	Papildus:	x
	Finansējums ekspozīcijas "Ar Sēliju sirdi" iekārtošanai Brīvdabas nodaļas "Sēļu sēta" Amatu mājā, saņemts no Valsts Kultūrkapitāla fonda	15000
	Finansējums projekta "Daugavas sama eksponēšana" realizēšanai	700
	Precizēts finansējums izdevumiem par transporta pakalpojumiem (no ieņēmumiem)	1000
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1071
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-500
	Likvidēta amata vieta apkopējs - 0,5 likme	-2360
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-24221
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-12146
08.220.03. Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums projekta realizācijai	752
08.220.43. Viesītes muzejs Sēlijā		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums apsardzes signalizācijas sistēmas nodrošināšanai muzeja telpās	2992
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-200

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
08.230.01. Jēkabpils Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums tērpu iegādei deju kolektīvam Daugavietes	1090
	Finansējums Jēkabpils Tautas teātra jaunas izrādes iestudējumam	1500
	Citiem mērķiem	1500
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums elektroenerģijas izdevumiem	-1762
08.230.02. Krustpils Kultūras centrs		x
	Papildus:	x
	Finansējums tērpu iegādei deju kolektīvam Delveri	600
	Finansējums gaismas pulsts iegādei	205
	Grozījumi algu fonda ietvaros	645
	Citiem mērķiem	1088
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-31
08.230.20. Lones Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums vasaras saulgriežu pasākuma organizēšanai "Ormaņkalnā"	666
	Citiem mērķiem	200
08.230.26. Atašienes Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums mēbeļu iegādei, no maksas pakalpojumu ieņēmumiem	400
08.230.29. Dunavas Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums ikgadējo kultūras pasākumu organizēšanai	4000
08.230.30. Elkšņu Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums Elkšņu pagasta svētku organizēšanai	1500
08.230.33. Spuņģeņu Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums pasākuma "Zirgu kauss" nodrošināšanai	4500
	Finansējums Teātra saietu organizēšanai no maksas pakalpojumu ieņēmumiem	2000
	Citiem mērķiem	1000
08.230.34. Zilānu Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Citiem mērķiem	300
08.230.36. Mežāres Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums kora Luste izdevumu nodrošināšanai, t.sk. kora vadītāja un koncertmeistara atlīdzībai	2600
08.230.37. Rites Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Rites pagasta svētku organizēšanai	1650
08.230.38. Rubenes Tautas nams		x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Papildus:	x
	Rubenes pagasta svētku organizēšanai	1500
	Citiem mērķiem	1169
08.230.41. Sēlpils Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums darbinieka darba algas par decembra mēnesi un atlaišanas pabalsta nodrošināšanai	4000
	Finansējums "Daugavas svētku" organizēšanai	4450
	Citiem mērķiem	550
08.230.43. Viesītes kultūras centrs "Sēlija"		x
	Papildus:	x
	Finansējums komunālo maksājumu segšanai no maksas pakalpojumu ieņēmumiem	1500
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-645
08.230.45. Zasas Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Finansējums pasākuma "Gaismas un leģendu saspēle" organizēšanai	8000
08.230.46. Biržu Tautas nams		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums malkas iegādei un sagatavošanai.	2630
08.290.04. Koncerti /pasākumi, Valsts svētki, atceres dienas		x
	Papildus:	x
	Finansējums 2.starptautiskā blūza festivāla "Jēkabpils blūza dienas" organizēšanai	33000
08.290.05. Krustpils saliņa		x
	Samazinājums:	x
	Pārcelti uz citām tāmēm Krustpils brīvdabas estrādes apsaimniekošanas izdevumi	-28253
08.290.06. Pilsētas svētki		x
	Papildus:	x
	Papildus finansējums Jēkabpils pilsētas svētku norisei	18000
08.290.07. Kultūras pārvalde - administrācija		x
	Papildus:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1679
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums datortehnikas, datorprogrammu, iekārtu u.tml. iegādei	-926
08.290.46. Sēlijas kultūrtelpa		x
	Papildus:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	11614
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	6249
08.620.01. Finanšu komitejas līdzekļi		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums Finanšu komitejas līdzekļu nodrošināšanai	10000

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	40000
08.620.06. Reprezentācijas izdevumi		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums reprezentācijas izdevumu nodrošināšanai	20000
	Citiem mērķiem	260
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-40000
08.620.08. Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā, kultūrā		x
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-560
08.000	Atpūta, kultūra un reliģija kopā	194168
09.100.01. PII Kāpēctis		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	8470
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-97
09.100.02. PII Zvaigznīte		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	12752
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	4024
	Citiem mērķiem	1519
09.100.03. PII Zvaniņš		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	7899
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	1344
09.100.04. PII Auseklītis		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	7929
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	1715
09.100.05. PII Bērziņš		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4319
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	1355

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Gājēju ietves remonts no Madonas ielas uz PII Bērziņš	-4000
09.100.25. PII Bīdīte		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3820
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	429
09.100.39. PII Ābelīte		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4956
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	695
	Precizēts finansējums izdevumiem par siltumenerģiju	3440
09.100.43. PII Zīlīte		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4146
	Finansējums papildus 0,3 pirmskolas izglītības skolotāja likmēm no 01.03.2022.	3154
09.219.01. Jēkabpils valsts ģimnāzija		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	7310
	Finansējums Valsts ģimnāzijas reģionālā metodiskā centra un pedagogu tālākizglītības centra metodisko funkciju nodrošināšanai un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides pakalpojumu sniegšanai	5271
	Finansējums ēkas Rīgas ielā 192, Jēkabpilī telpu labiekārtošanai un pilnveidei, lai nodrošinātu pilnvērtīgu mācību procesu	37200
	Finansējums ģimnāzijas stadiona uzturēšanas izdevumu nodrošināšanai	6600
	Citiem mērķiem	550
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-124
09.219.02. Jēkabpils 2.vidusskola		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	14976

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums nepilngadīgo Ukrainas civiliedzīvotāju izglītības nodrošināšanai krīzes situācijās	4555
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1202
	Citiem mērķiem	1677
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-2000
09.219.03. Jēkabpils 3.vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	7174
	Finansējums apkures katla remontam	9518
	Finansējums darbinieku darba algas un atlaišanas pabalsta nodrošināšanai	10043
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	982
	Citiem mērķiem	2200
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-1000
09.219.16. Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs		x
	Papildus:	x
	Finansējums pedagogu atvaļinājuma naudas izmaksai	8309
09.219.22. Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai		x
	Papildus:	x
	Citiem mērķiem	3680
09.219.23. Droša vide skolēniem un pedagogiem - pamats kvalitatīvai izglītībai		x
	Papildus:	x
	Finansējums projekta priekšfinansēšanai, Latvijas - Lietuvas pārrobežu sadarbības programmai - izglītojošā un atpūtas vasaras nometnes "Droša skola drošai dzīvei!" organizēšanai	1634
09.219.25. Aknīstes vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3500
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-1500
09.219.26. Brāļu Skrindu Atašienes vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm par epidemioloģisko nosacījumu, loģistikas un darba organizācijas procesa nodrošināšanu izglītības iestādē Covid-19 pandēmijas laikā	1650
	Finansējums darbinieka darba algas un atlaišanas pabalsta nodrošināšanai	796
	Grozījumi algu fonda ietvaros	1000
	Citiem mērķiem	25
09.219.27. Ābeļu pamatskola		x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3975
	Citiem mērķiem	550
09.219.28. Dignājas pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1520
	Finansējums malkas novietnes remontam	2159
	Finansējums bērnu rotaļu kompleksa - Taka iegādei un uzstādīšanai	8265
	Citiem mērķiem	745
	Samazinājums:	x
	Finansējums bērnu radošai darbībai mūzikā	-7360
	Citiem mērķiem	-3064
09.219.30. Antūžu pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	9705
	Papildus finansējums ēdināšanas izdevumiem (no maksas pakalpojumiem)	1900
09.219.33. Krustpils pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3734
	Grozījumi algu fonda ietvaros	2000
	Citiem mērķiem	637
09.219.34. Sūnu pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3173
	Grozījumi algu fonda ietvaros	1500
	Citiem mērķiem	100
09.219.36. Mežāres pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1194
	Finansējums darbinieka darba algas un atlaišanas pabalsta nodrošināšanai	938
	Grozījumi algu fonda ietvaros	200
	Citiem mērķiem	40
09.219.38. Rubeņu pamatskola		x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1677
	Citiem mērķiem	870
09.219.39. Salas vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4198
	Citiem mērķiem	820
09.219.39.04. Erasmus+ sporta programmas mazās sadarbības partnerības projekts "InnoSkills Through Sport" Salas vidusskolā		x
	Papildus:	x
	Finansējums projekta aktivitātēm	839
09.219.42. Variešu sākumskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	2238
	Grozījumi algu fonda ietvaros	550
	Citiem mērķiem	100
09.219.43. Viesītes vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	6901
09.219.43.03. Zaļās klases izveide Rītes pamatskolā		x
	Papildus:	x
	Finansējums projekta "Zaļās klases izveidei Rītes pamatskolā" īstenošanai	10310
09.219.44. Vīpes pamatskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1366
	Grozījumi algu fonda ietvaros	600
	Citiem mērķiem	15
09.219.45. Zasas vidusskola		x
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	4313
	Citiem mērķiem	1180
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-1350
09.219.46. Biržu pamatskola		x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Papildus:	x
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3079
	Citiem mērķiem	637
09.510.01. Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skola		x
	Papildus:	x
	Finansējums Kultūras ministrijas padotības profesionālās vidējās izglītības iestādēm un pašvaldību izglītības iestādēm par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3319
	Precizēts finansējums mūzikas skolas Fasādes remontam saskaņā ar iepirkuma rezultātu	950
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1484
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-2250
09.510.02. Jēkabpils mākslas skola		x
	Papildus:	x
	Finansējums Kultūras ministrijas padotības profesionālās vidējās izglītības iestādēm un pašvaldību izglītības iestādēm par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1214
	Papildus finansējums Jēkabpils mākslas skolas izglītības metodiķa atalgojumam no 01.03.2022.-01.09.2022.	3476
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1000
	Citiem mērķiem	96
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-1000
09.510.03. Jēkabpils sporta skola		x
	Papildus:	x
	Finansējums profesionālās ievirzes sporta izglītības darbinieku vienreizējām piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	3131
	Papildus finansējums izglītības iestādes akreditēšanai, iestādes vadītāja novērtēšanai un izglītības programmu (basketbols, futbols, handbols, šahs, volejbols, vieglatlētika) akreditēšanai	1907
	Finansējums sporta skolas audzēkņu mācību treniņnometnēm Lietuvā un Spānijā 2022.gada aprīlī	1374
	Pārcelti plānotie izdevumi starp tāmēm	2900
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-1950
09.510.04. Jēkabpils Bērnu un jauniešu centrs		x
	Papildus:	x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums pašvaldību izglītības iestādēm piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	2484
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	1500
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-1500
09.510.43. Viesītes mūzikas un mākslas skola		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums Kultūras ministrijas padotības profesionālās vidējās izglītības iestādēm un pašvaldību izglītības iestādēm par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1069
	Citiem mērķiem	500
09.510.47. Sēlijas sporta skola		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Papildus finansējums ventilācijas sistēmas ierīkošanai Sēlijas sporta skolas zālē	2727
	Finansējums profesionālās ievirzes sporta izglītības darbinieku vienreizējām piemaksām par izglītības pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanu augsta epidemioloģiskā riska apstākļos Covid-19 pandēmijas laikā	1550
	Finansējums Futbola kluba stratēģijas plānam - banera izveidei, saņemts no Latvijas Futbola federācijas	1000
	Citiem mērķiem	4000
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-1079
09.810.01. Jēkabpils Izglītības pārvalde		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums Jēkabpils novada pedagogu profesionālās kompetences programmu apguvei, apmācībai un kursu organizēšanai	2500
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-12000
09.820.04. Dažādi		x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-16071
09.820.07. Jauniešu aktivitātes		x
	<u>Papildus:</u>	x
	Precizēts finansējums degvielas iegādei	600
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums inventāra iegādei	-600
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-70
09.820.08. Programma "Latvijas skolas soma"		x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums programmas "Latvijas skolas soma" realizēšanai, kas saņemts no LNKČ	-16878

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
09.820.09.	Erasmus+ projekts "Iekļaujošas izglītības starptautiskās pieredzes attīstīšana"	x
	<u>Samazinājums:</u>	
	Precizēts valsts budžeta finansējums projekta īstenošanai	-10950
09.820.12.	ESC projekts "Brīvprātīgais darbs = piedzīvojums"	x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Pašvaldības finansējums projekta gala maksājumu priekšfinansēšanai	-4232
09.820.17.	Projekts "Labbūtības ceļakartes aktivitāšu īstenošana Jēkabpils novada izglītības iestādēs"	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums projekta neattiecināmo izmaksu segšanai	70
09.000	Izglītība kopā	233622
10.200.33.01.	Pašvaldības aģentūra Jaunāmuiža	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	7682
	Precizēts finansējums iestādes uzturēšanas izdevumu nodrošināšanai	52300
10.200.35.	Pansija Mežvijas	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	1359
	Grozījumi algu fonda ietvaros	7062
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-200
10.400.01.	Bāriņtiesa	x
	<u>Samazinājums:</u>	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-400
10.700.01.	Pabalsti	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums pabalstam garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai no mērķdotācijas	40000
	Finansējums pabalstam krīzes situācijās Ukrainas civiliedzīvotājiem no mērķdotācijas	85000
10.700.02.	Ģimenes atbalsta centrs	x
	<u>Papildus:</u>	x
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas, pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	3127
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	600
10.700.03.	Dienas aprūpes centrs	x
	<u>Papildus:</u>	x

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	1359
10.700.04. Nakts patversme		x
	Papildus:	x
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	1359
	Citiem mērķiem	561
10.700.06. Aprūpes mājās birojs		x
	Samazinājums:	x
	Grozījumi algu fonda ietvaros	-7062
10.910.01. Sociālais dienests - administrācija		x
	Papildus:	x
	Finansējums piemaksu nodrošināšanai pie mēnešalgas, kas saņemts no Labklājības ministrijas pamatojoties uz 11.01.2022.Ministru kabineta noteikumiem Nr.29	48392
	Citiem mērķiem	119
	Samazinājums:	x
	Precizēts finansējums pabalsta par attālināto darbu nodrošināšanai	-1620
10.910.02. ESF projekts "Atver sirdi Zemgalē"		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums projekta realizācijai 2022. gadā	-25000
10.910.04. ESF projekts "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi Jēkabpilī"		x
	Papildus:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi no citām tāmēm	3000
10.910.10. Projekts "Sociālās mājas izveide Salas novadā"		x
	Papildus:	x
	Projekta papildus būvniecības darbu veikšanai, pacēlāja izbūvei, apliecinājuma kartes pārstrādei ēkas lietošanas mērķa maiņai	10264
10.910.12. Projekts "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā" Nr.9.3.1.1/18/I/013		x
	Papildus:	x
	Precizēts finansējums projekta realizācijai	11249
	Samazinājums:	x
	Pārcelti plānotie izdevumi uz citām tāmēm	-6953
10.910.43. Cietušo rehabilitācija Viesītē		x
	Samazinājums:	x
	Citiem mērķiem	-1130
10.000	Sociālā aizsardzība kopā	238750
	III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)	-801877
	IV FINANSĒŠANA - kopā	801877

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
F22010000 AS	Pieprastjuma noguldījumu atlikums perioda sākumā	389582
F22010000 AB	Pieprastjuma noguldījumu atlikums perioda beigās	337282
F40020010	Saņemtie aizņēmumi, t.sk.	847924
	Investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces, Melioratoru, to posmu pārbūve, Aknīstē, Gārsenes pagastā" īstenošana	-272849
	Investīciju projekta "Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošana	143486
	Investīciju projekta "Autoceļa Nr.1-20; Kalnāres - Kalnišķas un autoceļa Nr.1-18; Kalnāres - Dzintari atjaunošana, Ābeļu pagastā" īstenošana	41703
	Investīciju projekta "Ozolu ielas posma , Biržu ielas posma un autoceļa Nr.1-10 Brodi-Āres posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošana	112825
	Investīciju projekta "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošana	-146544
	Investīciju projekta "Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošana	237413
	Investīciju projekta "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zases pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošana	116086
	Investīciju projekta "Avotu ielas un Meldru ielas Zīlānu ciemā, Kūku pagastā seguma pārbūves darbi" īstenošana	188497
	ERAF projekta "Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" īstenošana	108640
	Projektēšanas investīciju projekta "Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu" īstenošana	104454
	Objekta "Jaunās ielas posma no Viestura ielas līdz Zaļajai ielai pārbūve, Jēkabpilī" pārbūve	-467500
	Objekta "Liepu ielas atjaunošana un Bauskas ielas, Linarda Laicēna ielas pārbūve, Jēkabpilī" būvdarbi, autoruzraudzība, būvuzraudzība	-127500
	Īres dzīvokļu izbūve, daudzdzīvokļu ēkas vienkāršotā atjaunošana Liepas 11, Liepas, Zases pagastā	-190787
	Prioritārā investīciju projekta "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana, II kārtā" īstenošanai	1000000
F40020020	Saņemto aizņēmumu atmaksa t.sk.	58347
	Aizņēmumu atmaksa no pamatbudžeta, t.sk.	x
	ERAF projekta (9.3.1.1/18/I/013) "Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide Deinstitutionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes novadā" aizņēmuma pamatsummas atmaksa	1315
	Projekta "Avotu ielas posma pārbūve Aknīstē, Aknīstes novadā" aizņēmuma pamatsummas atmaksa	883

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	Projekta "Asfaltbetona seguma ceļa izbūve industriālajā zonā Krustpils pagastā, bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā" aizņēmuma pamatsummas atmaksa	386
	Prioritārā investīciju projekta "Daudzfunkcionāla laukuma izbūve Aknīstes pilsētā" aizņēmuma pamatsummas atmaksa	1124
	Aizņēmumu atmaksa no priekšfinansējuma Eiropas Savienības struktūrfondu finansēto projektu īstenošanai, t.sk.	x
	Precizēta ERAF projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/007 "Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī" gala maksājuma summa	54639
F50010000	Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, t.sk.	40000
	Ieguldījums SIA "Vīgants" pamatkapitālā, siltumenerģijas projekta realizēšanai	40000

2. ZIEDOJUMI UN DĀVINĀJUMI

Budžeta kategoriju kodi	Rādītāju nosaukumi	Grozījumi (+/-)
		EUR
	I IEŅĒMUMI - kopā	851
23.4.0.0	Ziedojums Antūžu pamatskolai	351
23.4.0.0	Ziedojumi Jēkabpils sporta skolai	500
23.4.0.0	Ziedojumi un dāvinājumi, kas saņemti no juridiskajām personām	851
	II IZDEVUMI - kopā	851
09.219.30.01.	Antūžu pamatskola	x
	Papildus:	x
	Atbalsts Montessori metodikas realizēšanai speciālo izglītības programmu īstenošanā	351
09.510.03.	Jēkabpils sporta skola	x
	Papildus:	x
	Atbalsts vieglatlētikas nodaļas audzēkņu dalībai mācību treniņnometnē Spānijā	500
09.000	Izglītība kopā	851
	III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)	0
	IV FINANSĒŠANA - kopā	0
AS	Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda sākumā	2659
F22010000		
AB	Pieprasījuma noguldījumu atlikums perioda beigās	2659



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 75.§)

Nr.472

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu (reklāma)

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022.gada 1.jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025.gada 31.decembrim.

Ņemot vērā normatīvo regulējumu, ir nepieciešams Jēkabpils novada domei izdot saistošos noteikumus par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15. un 27.punktu, 43.panta pirmās daļas 7.punktu, 45.panta otro, trešo, piekto, sesto un septīto daļu, 43.¹ otro daļu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22.¹ panta otro daļu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas 7.punktu, ceturto daļu, Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 3.punktu, 12.punktu, 16.4.apakšpunktu, 16.¹ punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobranoteikumu Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojumam publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" 28. un 45.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022 lēmumu (protokols Nr. 9, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošos noteikumus Nr.30 “Saistošie noteikumi par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma rakstu.
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija mēneša laikā pašvaldībai nav iesniegusi atzinumu par saistošo noteikumu tiesiskumu vai atzinumā nav izteikti iebildumi, publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

5. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta pieejamību pagasta un pilsētas pārvaldēs.
6. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 6.1. Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 14.marta lēmumu Nr.102 (prot. Nr.6, 15.§) “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”;
 - 6.2. Krustpils novada domes 2010.gada 18.augusta lēmumu (protokols Nr.13, 10. un 11.punkts);
 - 6.3. Salas novada domes 2018.gada 29.marta lēmumu (protokols Nr.5, 4. un 5.punkts);
 - 6.4. Jēkabpils novada domes 2009.gada 15.oktobra lēmumu (protokols Nr.8, 19.§);
 - 6.5. Aknīstes novada domes 2011.gada 26.janvāra lēmumu (protokols Nr.1, 17.#);
 - 6.6. Viesītes novada domes 2011.gada 5.maija lēmumu (prot. Nr.8; 15.#).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošie noteikumi Nr.30 “Saistošie noteikumi par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils novadā” un paskaidrojuma raksts uz 7 lp.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Liepa 29991839
Klints 27263330

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes

26.05.2022. lēmumu Nr.472

(protokols Nr.11, 75.§)

26.05.2022.

Saistošie noteikumi Nr.30

Saistošie noteikumi par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils novadā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 7.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietojumam publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" 45.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 3.punktu, 16.¹ punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojuma, ekspluatācijas, grafiskā dizaina maiņas saskaņošanas kārtību, demontāžas kārtību, atļaujas izsniegšanu par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, pašvaldības nodevas apmēru par reklāmas izvietojumu, maksāšanas kārtību un atbrīvojumus, kā arī atbildību par šo noteikumu neievērošanu Jēkabpils novadā.
2. Tiesības izvietot reklāmu vai reklāmas objektu, kā arī priekšvēlēšanu aģitāciju materiālus Jēkabpils novadā ir visām fiziskām un juridiskām personām (turpmāk – reklāmas devējs) šo noteikumu noteiktajā kārtībā, kuriem vides dizaina speciālists ir saskaņojis reklāmas projektu un izdevis izvietojuma atļauju.
3. Jēkabpils novadā aizliegta patvaļīga reklāmas vai reklāmas objektu un priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojuma.

II. Reklāmas vai reklāmas objekta izvietojuma pamatprincipi

4. Izvietojot reklāmu vai reklāmas objektu, jānodrošina Jēkabpils novadam raksturīgās arhitektūras un vides saglabāšana, jāsaglabā konkrētās vides zonas apbūves raksturs un mērogs.
5. Reklāmu vai reklāmas objektu atļauts izvietot tikai uz sakoptas ēkas fasādes.
6. Izvietojot reklāmu vai reklāmas objektu bez piesaistes zemei:
 - 6.1. jārespektē ēkas proporcijas;

6.2. jārespektē fasādes daļījums ar logiem, durvīm, dzegām, karnīzēm;

6.3. reklāma nedrīkst aizsegst arhitektoniskas detaļas (logus, karnīzes, fasādes dekorus u.c.);

6.4. jāievēro reklāmā pielietojamo materiālu atbilstība fasādes apdares materiāliem un ēkas arhitektoniskajam risinājumam;

6.5. stiprinājuma veids nedrīkst bojāt nesošās konstrukcijas;

6.6. maksimāli pieļaujamais reklāmas izvirzījums no būvlaides ir 1,3 m, ja reklāmas ārējās malas attālums līdz brauktuvei nav mazāks par 0,7 m un netiek aizsegta ielas perspektīve;

6.7. perpendikulāri fasādei izvietotas reklāmas apakšējā mala neatkarīgi no tās platuma nedrīkst atrasties zemāk par 2,2 m no zemes. Brīvajam ietves platumam jāsiglabājas ne mazāk par 1,5 m;

6.8. paralēli fasādei izvietotas reklāmas apakšējā mala nedrīkst atrasties zemāk par 1 m no zemes. Brīvā zona sastāda 30 % no fasādes laukuma (atstājot brīvo zonu no fasādes malām, pamatiem);

6.9. fasādēs nedrīkst būt redzami reklāmas konstrukcijas elektroapgādes pieslēguma kabeļi.

7. Izvietojot reklāmas objektus ar vai bez piesaistes zemei, tie nedrīkst aizsegst skatu uz vides panorāmu, valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, baznīcām un ielu perspektīvi.
8. Projektējot reklāmu vai reklāmas objektu viena skata perspektīvā, jābūt vizuāli saskanīgām. Tās izkārtot līnijā paralēli brauktuvei.
9. Minimālais attālums starp diviem stacionāri izvietotiem reklāmas objektiem ar piesaisti zemei vai bloķētām reklāmas stendu grupām ir 30 m.
10. Projektējot stacionāru reklāmu objektu uz gājēju ietves, tas nedrīkst apgrūtināt gājēju plūsmu. To izvietojot jāievēro vismaz 0,7 m attālums no brauktuves, gājēju plūsmai atstājot vismaz 1,5 m, veicot plūsmas aprēķinu, atbilstoši spēkā esošajiem normatīviem.
11. Projektējot stacionāru reklāmas objektu ielu sarkanajās līnijās, ja to pieļauj esošās apakšzemes inženierkomunikācijas, atdalošajā zaļajā zonā starp brauktuvi un gājēju ietvi, jāievēro vismaz 0,7 m attālums līdz brauktuvei un gājēju ietvei, neradot traucējumus gājējiem, velosipēdu vadītājiem vai citiem satiksmes dalībniekiem.
12. Aizliegti reklāmas objekti ar betona pamatiem, kuru izmēri plānā ir lielāki par 0,7 x 0,5 m un ieguldīšanas dziļums vairāk par 1 m, izvietošana ielu sarkanajās līnijās.
13. Aizliegta mehāniski vai korozijas bojātas, notraipītas, krāsojuma detaļu vai izgaismojuma defektus saturošas reklāmas eksponēšana.
14. Aizliegts uzstādīt reklāmu vai reklāmas objektu uz ūdens, arī izmantojot dažādus peldlīdzekļus (pontonus, plostus, kuģus, laivas u.tml.) un dažādus reklāmas izvietošanas palīgīdzekļus.
15. Aizliegts izvietot reklāmu un reklāmas objektu uz apgaismes, elektropiegādes un citiem Reklāmas izvietošanai speciāli neparedzētiem stabiem.
16. Aizliegts izvietot reklāmu un reklāmas objektu uz tiltiem pār Daugavu (uz to konstrukcijām, balstiem, apgaismes stabiem, kā arī uz tiem projektēt speciālas konstrukcijas lielformāta reklāmas laukumu uzstādīšanai) posmos, kas projicējas pret ūdeni.
17. Aizliegta reklāmas vai reklāmas objekta izvietošana uz žogiem un sētām valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa Nr.7432 "Jēkabpils vēsturiskais centrs" teritorijā. Pārējā novada teritorijā izvietot reklāmu vai reklāmas objektu uz žogiem un sētām atļauts ne ilgāk par vienu kalendāro mēnesi. Aizliegums par izvietošanu neattiecas uz būvobjektiem.
18. Reklāmas vai reklāmas objekta izvietošana valsts aizsargājama kultūras pieminekļa teritorijā pieļaujama tā, lai izvietojums un veids netraucē valsts aizsargājama kultūras

pieminekļa vizuālo uztveri, nepārveido saglabājamā kultūras pieminekļa substanci un neizjauc kultūrvēsturiskās vides tēlu, kā arī vērtību kopuma radīto noskaņu. Reklāma nedrīkst dominēt pār apkārtējo apbūvi, kolorītu un izgaismojumu.

19. Reklāmas vai reklāmas objekta izvietošana valsts aizsargājama kultūras pieminekļa aizsardzības zonā pieļaujama tā, lai izvietojums un veids netraucē valsts aizsargājama kultūras pieminekļa vizuālo uztveri un nemazina tā kultūrvēsturisko vērtību.
20. Aizliegts izvietot reklāmu vai reklāmas objektu, izņemot izkārtni, uz valsts aizsargājama kultūras pieminekļa. Aizliegums neattiecas uz uguns mūriem.
21. Uz valsts aizsargājama kultūras pieminekļa aizliegtas izkārtnes ar gaismas un skaņas efektu (izņēmums ir telpiskie gaismas burti).
22. Ja pie būves ir paredzēts izvietot vairāk nekā divas izkārtnes, vides dizaina speciālistam ir tiesības pieprasīt būves īpašniekam izstrādāt izkārtņu vizuālo koncepciju, kurā vizualizējams izvietojamo izkārtņu izmērs un atrašanās vietas.
23. Slietņus var izvietot pie komersanta saimnieciskās darbības veikšanas vietas tikai tā darba laikā. Slietņa augstums nedrīkst pārsniegt 1,2 m. Slietni izvieto vienā līnijā pie ēku fasādēm, gājēju plūsmai atstājot 75 % no ietves platuma, bet ne mazāk kā 1,5 m. Ja uz ietves ir izveidots gājēju un velosipēdistu ceļš, jāparedz vismaz 2,25 m plata brīva zona.
24. Piekrišanu par reklāmas vai reklāmas objektu, tostarp priekšvēlēšanas aģitācijas materiālu izvietošana uz pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma dod vides dizaina speciālists.
25. No jauna projektējamās parkos reklāmas objektu vietas jāparedz parku projektā, saistībā ar parku plānojuma struktūru un atrašanos vidē.
26. Uz afišu stabiem un stendiem atļauts izvietot afišas, plakātus, paziņojumus par pasākumiem, lekcijām, izstādēm, koncertiem u. tml. ar norādītu pasākuma norises laiku un vietu, kā arī priekšvēlēšanu aģitācijas materiālus ne lielākus par A1 izmēru.

III. Reklāmas vai reklāmas objektu projektu izskatīšanas un saskaņošanas kārtība

27. Persona, kura vēlas izvietot reklāmu vai reklāmas objektu, mainīt saskaņoto reklāmas vai reklāmas objekta grafisko dizainu, iesniedz vides dizaina speciālistam saskaņošanai reklāmas vai reklāmas objekta projektu un normatīvajos aktos noteiktos dokumentus.
28. Vides dizaina speciālists ir tiesīgs pieņemt lēmumu par atteikumu izsniegt reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanas atļauju, ja reklāmas izvietošana neatbilst konkrētās vides zonas apbūves raksturam un mērogam, ēkas arhitektoniskajam risinājumam, pielietotie materiāli neatbilst fasādes apdares materiāliem, reklāmas vai reklāmas objekta projektā nav ievērotas šajos noteikumos un citos normatīvajos aktos ietvertās prasības vai arī nav iesniegti normatīvajos aktos noteiktie dokumenti.

IV. Reklāmas vai reklāmas objektu ekspluatācijas un demontāžas kārtība

29. Reklāmas devējs ir tiesīgs izvietot reklāmu vai reklāmas objektu tikai pēc pašvaldības atļaujas saņemšanas, atļaujā noteikto nosacījumu izpildes, nodevas samaksas, un uz atļaujā noteikto termiņu.
30. Reklāmas devējs ir atbildīgs par reklāmas objektu konstrukciju drošību un elektroinstalācijas pieslēguma atbilstību pastāvošajām normām, tās uzturēšanu tehniski un vizuāli labā stāvoklī.
31. Reklāmas devējam pēc reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanas termiņa beigām pašam jāveic reklāmas vai reklāmas objekta demontāžu 5 dienu laikā, sākot no pamatu demontāžu u. tml. Ja reklāmas devējs neveic reklāmas vai reklāmas objekta demontāžu un nav atrodams, tad par demontāžu ir atbildīgs ēkas, būves īpašnieks vai

apsaimniekotājs, zemes īpašnieks, ja tas devis rakstisku piekrišanu reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanai.

32. Par reklāmas vai reklāmas objekta demontāžu personai 5 dienu laikā rakstiski jāpaziņo vides dizaina speciālistam, informāciju sūtot uz elektroniskā pasta adresi pasts@jekabpils.lv.
33. Vides dizaina speciālists izskata jautājumu par reklāmas vai reklāmas objekta demontāžu, kas veicama sekojošos gadījumos:
 - 33.1. ja reklāma vai reklāmas objekts netiek uzturēts labā tehniskā un vizuālā stāvoklī;
 - 33.2. ja beidzies reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanas atļaujas termiņš un nav izpildīta šo noteikumu 32. punktā noteiktā prasība;
 - 33.3. ja reklāma vai reklāmas objekts tiek ekspluatēts bez reklāmas izvietošanas atļaujas;
 - 33.4. ja reklāma vai reklāmas objekts uzstādīts bez saskaņota projekta vai neatbilstoši saskaņotajam projektam;
 - 33.5. ja izvietota reklāma vai reklāmas objekts un izsniegtās atļaujas noteiktajā termiņā nav novērsti norādītie trūkumi;
 - 33.6. ja izkārtne atrodas komercdarbības vietā, kurā komersants komercdarbību ir izbeidzis;
 - 33.7. ja par reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanu noteiktā termiņā nav samaksāta nodeva.
34. Ja reklāmas devējs neveic reklāmas vai reklāmas objekta demontāžu, pašvaldība veic darbības reklāmas demontāžai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
35. Vides dizaina speciālists nosūta reklāmas devējam brīdinājumu par nepieciešamību demontēt reklāmu vai reklāmas objektu.
36. Ja viena mēneša laikā no brīdinājuma nosūtīšanas reklāma vai reklāmas objekts netiek demontēts, tad vides dizaina speciālists ir tiesīgs veikt pasākumus reklāmas vai reklāmas objekta demontāžai.
37. Reklāmas devējam jāapmaksā reklāmas vai reklāmas objekta demontāžas un uzglabāšanas izdevumi.
38. Demontētie reklāmas objekti tiek uzglabāti 1 mēnesi un pēc tam tiek likvidēti.

V. Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošana

39. Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošanai piemērojami šo noteikumu noteiktie reklāmas vai reklāmas objektu izvietošanas pamatprincipi, ekspluatācijas un demontāžas kārtības noteikumi, un paredzēta atbilstoša administratīvā atbildība.
40. Priekšvēlēšanu aģitācijas materiālus izvieto pēc nodevas ieskaitīšanas pašvaldības budžetā.

VI. Nodevas apmērs, samaksas kārtība un personas, kuras atbrīvojamas no nodevas samaksas

41. Nodevas apmērs par reklāmas vai reklāmas objekta izvietošanu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā:
 - 41.1. reklāmai vai reklāmas objektam (plakātiem, baneriem, stendiem, telpiskiem objektiem, gaismas reklāmai), ja tas tiek izvietots:
 - 41.1.1. uz gadu – 10,00 *euro*/m²;
 - 41.1.2. uz mēnesi – 1,50 *euro*/m²;
 - 41.1.3. uz dienu – 0,20 *euro*/m²;
 - 41.2. mobilai reklāmai – 10,00 *euro*/dienā.
 - 41.3. afišu (ne lielāku par A1 izmēru) komplekta izvietošana uz pašvaldībai piederošiem afišu stabiem un stendiem vienam pasākumam – 30,00 *euro*.
 - 41.4. vienas afišas (ne lielākas par A1 izmēru) izvietošana uz pašvaldībai piederošiem afišu stabiem un stendiem vienam pasākumam – 0,20 *euro*/dienā;
 - 41.5. speciālu konstrukciju (teltis, skatuves u.tml.) izvietošana reklāmas vajadzībām vienai dienai – 50,00 *euro*, katra nākamā diena – 30,00 *euro*.

42. Nodeva par priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojumu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā tiek noteikta atbilstoši šo noteikumu 41.punktā noteiktajam nodevas apmēram.
43. Nodeva jāiemaksā pašvaldības norēķinu kontā.
44. Nodevu samaksā pirms atļaujas saņemšanas. Nodevas netiek atgrieztas.
45. Patvaļīga reklāmas vai reklāmas objekta izvietojuma un naudas soda nomaksa par patvaļīgu izvietojumu neatbrīvo no nodevas samaksas.
46. Konstatējot faktu par patvaļīgu reklāmas vai reklāmas objekta izvietojumu, tiek sastādīts akts, un no akta sastādīšanas dienas līdz šī objekta demontāžai patvaļīgi izvietotās reklāmas devējam jāveic nodevas maksājums.
47. Nodevas maksātājam, kurš infrastruktūras uzturēšanai nodrošina mazo arhitektonisko formu (solīņu, apgaismes iekārtu, stacionāro vides reklāmu, skulptūru, atkritumu urnu u.tml.) izgatavošanu, izvietojumu, apkopi, uzturēšanu un bezmaksas lietošanu publiskām vajadzībām un to izveidošana pirms tam normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir saskaņota ar pašvaldību, tiek noteikta nodeva 50% apmērā no šo noteikumu 41.punktā noteiktās nodevas apmēra.
48. No nodevas par reklāmas vai reklāmas objekta izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu, papildus normatīvajos aktos noteiktajiem atbrīvojumiem ir atbrīvojamas šādas personas:
 - 48.1.fiziskas un juridiskas personas par reklāmu vai reklāmas objektu, kurai nav komerciāls raksturs;
 - 48.2.fiziskas un juridiskas personas, ja, izvietojot reklāmu sabiedriskā transporta pieturvietās, tiek nodrošināta to apkope, uzturēšana un citas darbības novada infrastruktūras uzturēšanai un sakopšanai, un nomas tiesības iegūtas atklātā izsolē vai konkursā;
 - 48.3.izglītības iestādes.

VII. Administratīvā atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu

49. Par šo noteikumu 2., 3.punktā, II. nodaļā, 29., 30., 31., 32. punktā minētajiem pārkāpumiem fiziskajām un juridiskajām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu līdz sešdesmit naudas soda vienībām.
50. Administratīvā pārkāpuma procesu par šo noteikumu 2., 3.punktā, II. Nodaļā, 29., 30., 31., 32.punktā minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Jēkabpils novada domes Administratīvā komisija.

VIII. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

51. Vides dizaina speciālists izdoto administratīvo aktu vai faktisko rīcību persona normatīvajos aktos noteiktā kārtībā var apstrīdēt Jēkabpils novada domē.
52. Jēkabpils novada domes izdoto administratīvo aktu persona normatīvajos aktos noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

IX. Noslēguma jautājumi

53. Ja reklāmas projekts ir saskaņots un izdota reklāmas izvietojuma atļauja līdz 2018.gada 31.decembrim, reklāmas devējam ir pienākums līdz 2023.gada 31.decembrim saņemt jaunu atļauju reklāmas izvietojumam.
54. Ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem:
 - 54.1. Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 14.marta saistošos noteikumus Nr.11 "Saistošie noteikumi par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils pilsētā" (*Latvijas Vēstnesis*, 2013, 80.nr., 225.nr.; 2014, 61.nr.; 2015, 235.nr.; 2018, 88.nr.; 2019, 253 nr.);

- 54.2. Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 29.augusta saistošos noteikumus Nr.37 “Saistošie noteikumi par nodevām Jēkabpils pilsētā” (*Latvijas Vēstnesis*, 2013, 225.nr.; 2014, 46.nr.; 2015, 69.nr., 89.nr., 106.nr., 229 nr., 2016, 70.nr., 2017, 45 nr., 2018, 213 nr., 2020, 68 nr.);
- 54.3. Salas novada domes 2018.gada 29.marta saistošos noteikumus Nr.2018/2 “Par reklāmas izvietošanu Salas novadā”;
- 54.4. Salas novada domes 2018.gada 29.marta saistošos noteikumus Nr.2018/3 „Par pašvaldības nodevu par reklāmas vai reklāmas objekta un priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Salas novadā”;
- 54.5. Krustpils novada domes 2010.gada 18.augusta saistošos noteikumus Nr.2010/22 „Par pašvaldības nodevu par reklāmas, afišu un sludinājumu izvietošanu Krustpils novadā”;
- 54.6. Krustpils novada domes 2010.gada 18.augusta saistošos noteikumus Nr.2010/23 „Par reklāmu, izkārtņu un citu informatīvu materiālu saskaņošanas un izvietošanas kārtību Krustpils novadā”;
- 54.7. Jēkabpils novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošos noteikumus Nr.14 „Par Jēkabpils novada pašvaldības nodevām”;
- 54.8. Aknīstes novada domes 2011.gada 26.janvāra saistošos noteikumus Nr.1 „Par Aknīstes novada pašvaldības nodevām”;
- 54.9. Viesītes novada domes 2011.gada 5.maija saistošos noteikumus Nr.7 “Par Viesītes novada pašvaldības nodevām”.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

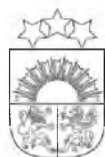
Jēkabpils novada domes 26.05.2022. saistošo noteikumu Nr.30 "Saistošie noteikumi par reklāmas un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jēkabpils novadā" paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošo noteikumi nepieciešami, ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 15. un 27.punktu, 43.panta pirmās daļas 7.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22. ¹ panta otro daļu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas 7.punktu, ceturto daļu, Ministru kabineta 2005.gada 28.jūnija noteikumu Nr.480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 3.punktu, 12.punktu, 16.4.apakšpunktu, 16. ¹ punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 30.oktobra noteikumu Nr.732 "Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietošanai publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu" 28. un 45.punktu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā izvieto reklāmu, reklāmas objektus, priekšvēlēšanas aģitācijas materiālus un citu informatīvos materiālus, izvietošanas ierobežojumus, afišu stabu un stendu izmantošanas kārtību, kādā veicama reklāmas izvietošanas uzraudzība un kontrole un pašvaldības nodevas par reklāmas izvietošanu publiskās vietās un vietās, kas vērstas pret publiskām vietām Jēkabpils novada teritorijā, apmērus, maksāšanas kārtību, personu kategorijas, kas atbrīvojamas no nodevas samaksas. Tiek noteikts, ka, ja reklāmas projekts ir saskaņots un izdota reklāmas izvietošanas atļauja līdz 2018.gada 31.decembrim, reklāmas devējam ir pienākums līdz 2023.gada 31.decembrim saņemt jaunu atļauju reklāmas izvietošanai.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Netiek plānota ietekme uz pašvaldības budžetu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Plānota pozitīva ietekme uz uzņēmējdarbības vidi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Personas var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas notikušas ar uzņēmējiem.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 76.§)

Nr.473

Par izmaiņām iepirkuma komisijā

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumu Nr. 221 “Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu” ir apstiprināta Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisija 6 (sešu) locekļu sastāvā. Šīs komisijas sastāvā ir apstiprināts Raitis Sirmovičs, no kura ir saņemts iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no iepirkuma komisijas. Tāpat ir saņemts iesniegums ar lūgumu izslēgt no komisijas sastāva Iepirkumu nodaļas vadītāju Inesi Elksni. Līdz ar to komisijas sastāvā ir izdarāmi grozījumi, par ko Jēkabpils novada domei ir jāpieņem lēmums.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu, ņemot vērā likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta pirmās daļas 24.punktu, 6.panta pirmo daļu, ņemot vērā Raita Sirmoviča 11.05.2022. un Ineses Elksnes 20.05.2022. iesniegumu par atbrīvošanu no iepirkuma komisijas locekļa pienākumu pildīšanas, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 6.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 6 (sešu) locekļu sastāvā kā komisijas locekli Arti Utinānu un Valēriju Skurjati un izslēgt no komisijas locekli Raitu Sirmoviču un Inesi Elksni.
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumā Nr. 221 “Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu” šādus grozījumus:
 - 2.1. Svītrot lēmuma 2.3.apakšpunktu;
 - 2.2.Svītrot lēmuma 2.6.apakšpunktu;
 - 2.3. Papildināt lēmumu ar 2.7. un 2.8.apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.7. Valērija Skurjate;
2.8. Artis Utināns.”
3. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
4. Lēmuma papildinājums ar 2.8.apakšpunktu stājas spēkā 2022.gada 13.jūnijā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 6 (sešu) locekļu sastāvā komisijas priekšsēdētājam.

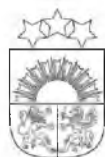
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 26393416

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 77.§)

Nr.474

Par izmaiņām iepirkuma komisijas sastāvā

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 30.marta lēmumu Nr. 285 “Par iepirkuma komisijas izveidi atsevišķam iepirkumam” ir apstiprināta Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisija atsevišķam iepirkumam par Andreja Pormaļa ielas pārbūvi Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. Šīs komisijas sastāvā ir apstiprināts Raitis Sirmovičs, no kura ir saņemts iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no iepirkuma komisijas, līdz ar to komisijas sastāvā ir izdarāmi grozījumi, par ko Jēkabpils novada domei ir jāpieņem lēmums.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu, ņemot vērā likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta pirmās daļas 24.punktu, 6.panta pirmo daļu, ņemot vērā Raita Sirmoviča 11.05.2022. iesniegumu par atbrīvošanu no iepirkuma komisijas locekļa pienākumu pildīšanas, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 7.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas atsevišķam iepirkumam par Andreja Pormaļa ielas pārbūvi Jēkabpilī, Jēkabpils novadā kā komisijas locekli Arti Utinānu un izslēgt no komisijas locekli Raitu Sirmoviču.
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 2022.gada 30.marta lēmumā Nr. 285 “Par iepirkuma komisijas izveidi atsevišķam iepirkumam” šādus grozījumus:
 - 2.1. Svītrot lēmuma 1.6. apakšpunktu;
 - 2.2. Papildināt lēmumu ar 1.7. apakšpunktu šādā redakcijā:
“1.7. Artis Utināns.”
3. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas atsevišķam iepirkumam par Andreja Pormaļa ielas pārbūvi Jēkabpilī, Jēkabpils novadā priekšsēdētājam.

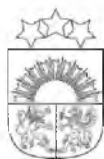
Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 26393416

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 78.§)

Nr.475

Par metodikas apstiprināšanu

Jēkabpils novada teritorijā ir dažādi ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēji, ar kuriem Jēkabpils novada pašvaldībai ir noslēgts līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu noteiktā teritorijā.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otrajā daļā ir noteikts, ka vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde. Vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus.

Lai ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzēji vienveidīgi piemērotu maksas par ūdenssaimniecības pakalpojumiem aprēķinus, Jēkabpils novada domei jānosaka vienoti pamatprincipi, kuri izriet no likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo un otro daļu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr. 1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika", ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt noteikumus "Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novadā" saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Noteikumi "Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novadā" uz 3 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 26393416

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika Jēkabpils novadā

*Izdoti saskaņā ar
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma
6.panta otro daļu un
likuma "Par pašvaldībām"
41.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Tarifa aprēķināšanas vispārīgie noteikumi

1. Metodika nosaka ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu aprēķināšanas kārtību un kārtību, kādā Jēkabpils novada dome (turpmāk – Dome) nosaka maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ko sniedz pašvaldības iestāde vai komersanta (turpmāk abi – pakalpojuma sniedzējs) sniegtajiem pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā.
2. Lēmumu par pakalpojuma sniedzēja ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā nosaka Dome.
3. Ūdensapgādes un kanalizācijas notekūdeņu apsaimniekošanas tarifu aprēķina atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016.gada 14.janvāra padomes lēmuma Nr. 1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika" noteiktajiem pamatprincipiem.
4. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifu aprēķina, izdalot atsevišķi:
 - 4.1. ūdens ražošanas izmaksas;
 - 4.2. ūdens piegādes izmaksas.
5. Notekūdeņu pakalpojuma tarif aprēķina, izdalot atsevišķi:
 - 5.1. notekūdeņu savākšanas izmaksas;
 - 5.2. notekūdeņu attīrīšanas izmaksas.
6. Tarifs ietver izmaksas par:
 - 6.1. Ūdensapgādes pakalpojumiem - par vienu kubikmetru ūdens:
 - 6.1.1. ūdens ieguvī, uzkrāšanu, sagatavošanu lietošanai un padevi ūdensvada tīklā;
 - 6.1.2. ūdens padevi no ūdens sagatavošanas vietas padeves ūdensvada tīklā līdz pakalpojumu saņēmēja īpašuma robežai.
 - 6.2. Kanalizācijas pakalpojumiem – par vienu kubikmetru notekūdeņu:
 - 6.2.1. notekūdeņu savākšanu, no pakalpojuma saņēmēja pirmās kanalizācijas akas aiz ēkas un novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
 - 6.2.2. notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu līdz iztekai ūdenstilpnē.
7. Pakalpojuma sniedzējs tarifus aprēķina un iesniedz Domei apstiprināšanai par attiecīgo teritoriju, kurā sniedz pakalpojumu.

II. Tarifā iekļaujamās izmaksas

8. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifā iekļauj izmaksas, kas saistīta ar:
 - 8.1. Ūdens saražošanu:
 - 8.1.1. ēku, būvju un iekārtu nolietojums;
 - 8.1.2. ēku, būvju un iekārtu uzturēšanas, apkopes, remontu un dezinfekcijas materiāli;
 - 8.1.3. elektroenerģija;
 - 8.1.4. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;

- 8.1.5. dzeramā ūdens profilaktiskā attīrīšana, ūdenstornu un hidroforu dezinfekcija, atdzelžošanas staciju apkope;
- 8.1.6. dzeramā ūdens ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes;
- 8.1.7. dabas resursu nodoklis par iegūto ūdeni;
- 8.1.8. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.
- 8.2. Ūdens piegādi:
 - 8.2.1. ūdensapgādes tīklu nolietojums;
 - 8.2.2. ūdensapgādes tīklu uzturēšanas, apkopes, remontu un dezinfekcijas materiāli;
 - 8.2.3. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
 - 8.2.4. dzeramā ūdens ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes;
 - 8.2.5. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.
- 9. Kanalizācijas pakalpojuma tarifā iekļauj izmaksas, kas saistītas ar:
 - 9.1. Notekūdeņu savākšanu:
 - 9.1.1. kanalizācijas pašteses tīklu, kanalizācijas spiedvadu un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju nolietojums;
 - 9.1.2. kanalizācijas pašteses tīklu, kanalizācijas spiedvadu un kanalizācijas pārsūkņēšanas staciju uzturēšanas, apkopes un remontu materiāli;
 - 9.1.3. elektroenerģija;
 - 9.1.4. notekūdeņu ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes kanalizācijas tīklos;
 - 9.1.5. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
 - 9.1.6. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.
 - 9.2. Notekūdeņu attīrīšanu:
 - 9.2.1. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēku, būvju un iekārtu nolietojums;
 - 9.2.2. notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ēku, būvju un iekārtu uzturēšanas, apkopes un remonta materiāli;
 - 9.2.3. darba samaksa un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas darbiniekiem, kas tieši saistīti ar pakalpojumu sniegšanu, pamatlīdzekļu tehnisko apkopi un remontu proporcionāli noslodzei pakalpojuma nodrošināšanā;
 - 9.2.4. notekūdeņu ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes notekūdeņu attīrīšanas iekārtās;
 - 9.2.5. dabas resursu nodoklis par novadītajiem notekūdeņiem;
 - 9.2.6. pārējās saimnieciskās darbības izmaksas.
- 10. Tarifā iekļauj ilgtermiņa kredīta (5 gadi un ilgāk) procentu maksājumus, ja ilgtermiņa kredīts izmantots jaunu pamatlīdzekļu izveidošanai un iegādei ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanai.
- 11. Aprēķinos iekļauj izmaksas, kas tieši attiecas uz ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu un ir pamatotas.
- 12. Tarifa aprēķināšanai izmanto pakalpojuma sniedzēja grāmatvedības reģistros uzskaitītos ar ūdenssaimniecības pakalpojumu saistītos izdevumus un budžetā prognozētos ar pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus.
- 13. Tarifā iekļauj administratīvās izmaksas, atbilstoši administratīvo izmaksu dalījuma, kas nepieciešams, lai nodrošinātu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
- 14. Tarifā var iekļaut rentabilitāti līdz 7 %.
- 15. Tarifu aprēķina, pamatojoties uz izmaksām viena pilna gada laikā.

III. Tarifa pārskatīšana

- 16. Tarifu pārskata, ja spēkā esošā tarifa aprēķinam izmantotie ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma rādītāji mainās vairāk kā par 10 % vai spēkā esošā tarifa aprēķinā iekļautās izmaksas mainās vairāk kā par 10 %.

17. Tarifa projekta izmaiņas var iesniegt ne biežāk kā 1 (vienu) reizi gadā.

IV. Aprēķinā iekļautais ūdens un notekūdeņu daudzums

18. Pakalpojuma sniedzējs tarifa aprēķināšanai izmanto ūdens un notekūdeņu daudzumus, kurus nosaka, pamatojoties uz grāmatvedības uzskaitē iepriekšējā gada faktiskajiem rādītājiem un kārtējā gada prognozi:
- 18.1. lietotājiem piegādātā ūdens daudzums;
- 18.2. savākto notekūdeņu daudzums.
19. Ja nav zināms savākto notekūdeņu daudzums, tiek pieņemts, ka lietotājiem piegādātā ūdens un savākto notekūdeņu daudzuma attiecība ir 1:1.
20. Datus par lietotājiem piegādātā ūdens daudzumu iegūst no skaitītāju nolasījumiem, ko grāmatvedībā iesniedz atbildīgie darbinieki.

V. Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšana

21. Ūdensapgādes pakalpojuma tarifu aprēķina saskaņā ar šādu formulu:

$$\bar{U}A = (\bar{U}RI + \bar{U}PI) / \bar{U}Q, \text{ kur}$$

$\bar{U}A$ – ūdensapgādes pakalpojuma tarifs (EUR/m³);

$\bar{U}RI$ – ūdens ražošanas pilnās izmaksas (EUR);

$\bar{U}PI$ – ūdens piegādes pilnās izmaksas (EUR);

$\bar{U}Q$ – lietotājiem piegādātais ūdens daudzums (m³).

22. Kanalizācijas pakalpojuma tarifu aprēķina saskaņā ar šādu formulu:

$$KP = (NSI + NAI) / KQ, \text{ kur}$$

KP – kanalizācijas pakalpojuma tarifs (EUR/m³);

NSI – notekūdeņu savākšanas pilnās izmaksas (EUR);

NAI – notekūdeņu attīrīšanas pilnās izmaksas (EUR);

KQ – savāktais notekūdeņu daudzums (m³).

VI. Noslēguma jautājumi

23. Noteikumi stājas spēkā 2022. gada 1.jūnijā.
24. Tarifi, kas apstiprināti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās brīdim, ir spēkā līdz jauna tarifa noteikšanai.
25. Pakalpojuma sniedzējam tarifi saskaņā ar šiem noteikumiem jāiesniedz Domē apstiprināšanai līdz 2022.gada 31.decembrim.

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 79.§)

Nr.476

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.07.2021. lēmumā Nr. 61 "Par jaunu maršrutu izveidošanu Jēkabpils pilsētā"

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 19.punktu, pašvaldībām viena no autonomajām funkcijām ir organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus. Saskaņā ar Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma (turpmāk - STPL) 5.panta otrās daļas 3.punktu, valstspilsētas pašvaldības kompetencē ir sniegt priekšlikumus Sabiedriskā transporta padomei un Autotransporta direkcijai par sabiedriskā transporta pakalpojumu organizēšanu pilsētā.

Attiecīgi STPL 6.panta ceturtajā daļā noteikts, ka maršrutu tīklu veido, lai apmierinātu iedzīvotāju pieprasījumu pēc sabiedriskā transporta pakalpojumiem un nodrošinātu maršrutu tīklā iespēju apmeklēt izglītības iestādes, ārstniecības iestādes, darbavietas, valsts un pašvaldību institūcijas to normālajā (vispārpieņemtajā) darba laikā.

STPL nosaka, ka pašvaldībai racionāli jāapsaimnieko no valsts un pašvaldības budžeta sabiedriskajam transportam iedalītos finanšu līdzekļus un jau šobrīd pašvaldībai par šiem pārvadājumiem veic maksājumus no budžeta, līdz ar to izveidojot pastāvīgu maršrutu daļa no izdevumiem varētu kompensēties ar biļešu ieņēmumiem. No STPL 6. panta sestās daļas izriet, ka pilsētas maršrutu tīklu izstrādājot, ir jānodrošina pilsētas centra saistību ar citām pilsētas daļām, pilsētas daļu savstarpējo saistību un saistību ar tuvākajām apkārtējām teritorijām, ko šie jaunie maršruti arī nodrošinātu.

No 2021. gada 1. septembra tika atklāti 3 (trīs) jauni maršruti Jēkabpils pilsētas teritorijā- maršruts Nr. 4 "Salas KN- Jaunā iela- Bebru iela- Ābeļu pamatskola", uz eksperimenta laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2022. gada 31. maijam maršruts Nr. 6 "Brodi- Jaunā iela- Palejas iela- Vārpa", uz eksperimenta laiku no 2021. gada 1. septembra līdz 2022. gada 31. maijam maršruts Nr. 9 "Mežaparks- Jaunā iela- Prižu avēnija- Kalmītes".

SIA "Jēkabpils autobusu parks" līdz 2022. gada 30. aprīlim veica sabiedriskā transporta pasažieru aptauju par esošajiem un jaunajiem maršrutiem Jēkabpils pilsētas teritorijā. Aptaujā piedalījās 919 respondenti. Respondentu atbildes apliecina to, ka jaunizveidotie maršruti ir pieprasīti un nepieciešams tos saglabāt.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 19.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 5.panta otrās daļas 3.punktu, 7.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2015.gada 28.jūlija noteikumu Nr.435 "Kārtība, kādā nosaka un kompensē ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu saistītos zaudējumus un izdevumus un nosaka sabiedriskā transporta pakalpojuma tarifu" 27. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 9. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pagarināt maršruta Nr.6 "Brodi - Jaunā iela - Palejas iela - Vārpa" un maršruta Nr.9 "Mežaparks - Jaunā iela - Prižu avēnija - Kalmītes" kursēšanas termiņu līdz jaunam domes lēmumam.

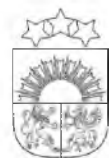
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 29.07.2021. lēmumā Nr. 61 "Par jaunu maršrutu izveidošanu Jēkabpils pilsētā" šādus grozījumus:
 - 2.1. Aizstāt lēmuma 2.punktā skaitļus un vārdus "līdz 2022.gada 31.maijam" ar vārdiem "līdz brīdim, kad dome lemj citādi";
 - 2.2. Svītrot lēmuma 2.1. apakšpunktā vārdus "skolēnu mācību laikā";
 - 2.3. Aizstāt lēmuma 3.punktā skaitļus un vārdus "līdz 2022.gada 31.maijam" ar vārdiem "līdz brīdim, kad dome lemj citādi";
3. Slēgt vienošanos iepirkuma līgumam "Par sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu ar autobusiem Jēkabpils pilsētas maršrutu tīkla pilsētas nozīmes maršrutos" ar SIA "Jēkabpils autobusu parks" par 6. un 9. maršruta autobusu kustības sarakstiem.
4. Noslēgto vienošanos ar pielikumiem par autobusu kustības sarakstiem pilsētas nozīmes 6. un 9. maršrutos iesniegt VSIA "Autotransporta direkcija" elektroniski.
5. Kontrolī par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vaniņa 29611529

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 80.§)

Nr.477

Par piedalīšanos projektā un sadarbības līguma slēgšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts sadarbības līgums no biedrības “Latvijas Darba devēju konfederācija” piedalīties darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.5.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības darba vidē balstītās mācībās vai mācību praksē uzņēmumā” īstenošanā kā sadarbības partnerim.

Biedrība “Latvijas Darba devēju konfederācija” ir projekta Nr.8.5.1.0/16/I/001 “Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos” īstenotājs, kura ietvaros notiek šādu atbalstāmo darbību īstenošana: darba vidē balstītu mācību īstenošana profesionālajā izglītībā uzņēmumā vai pie amata meistara un kvalifikācijas prasībām atbilstošu praktisko mācību un mācību prakses īstenošana uzņēmumā vai sadarbībā ar uzņēmēju profesionālās vidējās izglītības un arodizglītības programmu apgūvē.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumu Nr.484 “Kārtība, kādā organizē un īsteno darba vidē balstītas mācības” 6.3.apakšpunktu, Ministru kabineta 2012.gada 20.novembra noteikumu Nr.785 “Mācību prakses organizācijas un izglītojamo apdrošināšanas kārtība” 8.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piedalīties Eiropas Sociālā fonda projektā Nr. 8.5.1.0/16/I/001 “Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos” kā sadarbības partnerim un slēgt sadarbības līgumu ar Latvijas Darba devēju konfederāciju, reģistrācijas nr. 40008004918, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 4, 2.stāvs Rīga, LV-1050 (pielikumā).

2. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoru slēgt līgumus un izdot rīkojumus projektā iesaistīto personu darba vidē balstītu mācību un mācību praksi īstenošanai Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Sadarbības līgums uz 13 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Danilova 28659311

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

I E G U L D Ī J U M S T A V Ā N Ā K O T N Ē

Sadarbības līgums Nr. SAM 8.5.1./6-12.1.3./___
par Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.5.1. specifiskā atbalsta mērķa
"Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības
darba vidē balstītās mācībās vai mācību praksē uzņēmumā" īstenošanu

Rīgā

Līguma spēkā stāšanās datums ir tā parakstīšanas datums (pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums).

Biedrība "Latvijas Darba devēju konfederācija" (turpmāk tekstā – **Projekta īstenotājs**), vienotais reģ. Nr. 40008004918, juridiskā adrese Raiņa bulvāris 4, 2.stāvs Rīga, LV-1050, tās Latgales reģiona koordinatores Līgas Šmates personā, kura rīkojas saskaņā ar ģenerāldirektora Līgas Meņģelsones 2022.gada 3. janvāra rīkojumu nr. 6-12.2.1/20, no vienas puses

un

Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk tekstā – **Sadarbības partneris**), reģistrācijas Nr. 990000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, tās priekšsēdētāja vietnieka Alfona Žuka personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu un likumu "Par pašvaldībām", no otras puses, abas puses kopā turpmāk tekstā – **Puses**, bet katra atsevišķi – **Puse**,

ievērojot:

- Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumus Nr. 483 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības darba vidē balstītās mācībās vai mācību praksē uzņēmumā" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) un it īpaši to 18.2. un 21.1.apakšpunktā noteikto;
- Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumus Nr. 484 "Kārtība, kādā organizē un īsteno darba vidē balstītās mācības" un it īpaši to 6.3.apakšpunktu, ka, lai organizētu darba vidē balstītās (turpmāk – DVB) mācības, ir nepieciešamas mācību līgums par individuālā plāna īstenošanu (turpmāk – Mācību līgums);
- Ministru kabineta 2012.gada 20.novembra noteikumus Nr. 785 "Mācību prakses organizācijas un izglītojamo apdrošināšanas kārtība" un it īpaši to 8.punktu, kas nosaka - pirms mācību prakses profesionālās izglītības iestādes pārstāvis, prakses vietas pārstāvis un praktikants noslēdz trīspusēju līgumu par mācību praksi, kurā nosaka profesionālās izglītības iestādes, prakses vietas un praktika tiesības un pienākumus, prakses ilgumu un līguma izbeigšanas nosacījumus (turpmāk – Prakses līgums),

noslēdz šāda satura sadarbības līgumu (turpmāk tekstā – Līgums).

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Līgums nosaka Pušu pienākumus, tiesības, norēķinu veikšanas kārtību, kā arī informācijas un dokumentu aprites un glabāšanas kārtību starp Projekta īstenotāju un Sadarbības partneri projekta Nr. 8.5.1.0/16/I/001 "Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos" (turpmāk tekstā – Projekts) ietvaros noteikto šādu atbalstāmo darbību īstenošanā:
 - 1.1.1. DVB mācību īstenošana profesionālajā izglītībā uzņēmumā vai pie amata meistara;
 - 1.1.2. kvalifikācijas prasībām atbilstošu praktisko mācību un mācību prakses (turpmāk – Prakses) īstenošana uzņēmumā vai sadarbībā ar uzņēmēju profesionālās vidējās izglītības un arodizglītības programmu apgūvē.
- 1.2. Pušu sadarbība notiek atbilstoši Līguma tekstā, kā arī tā pielikumos norādītajiem noteikumiem. Līgumam ir šādi pielikumi:
 - 1.2.1. I pielikums. Līguma vispārējie noteikumi;
 - 1.2.2. II pielikums. Projekta atskaišu veidlapu formas.

2. Sadarbības pamatprincipi

- 2.1. Sadarbības ietvaros:
 - 2.1.1. Projekta īstenotājs nodrošina profesionālās izglītības iestādēm (turpmāk – PII) un Sadarbības partnerim iespēju sadarboties Praksi un DVB mācību īstenošanā;
 - 2.1.2. Sadarbības partneris nodrošina audzēkņiem Praksi un DVB mācību īstenošanai atbilstošu vidi uzņēmumā.

3. Projekta īstenotāja veicamie pienākumi un tiesības

- 3.1. Projekta īstenotāja pienākumi:
 - 3.1.1. sniegt metodisku atbalstu Sadarbības partnerim;
 - 3.1.2. sniegt Sadarbības partnerim Projekta īstenošanai un Līguma izpildei Projekta īstenotāja rīcībā esošo nepieciešamo informāciju;
 - 3.1.3. Pēc tam, kad Projekta ietvaros radušās izmaksas Projekta īstenotājs ir apstiprinājis, veikt attiecīgus norēķinus ar Sadarbības partneri;
 - 3.1.4. sadarboties ar Sadarbības partneri, lai nodrošinātu Projekta īstenošanu un kontroli;
 - 3.1.5. piedalīties PII apzināšanā, kas varētu piedāvāt Sadarbības partnerim izglītojamās attiecīgajā nozarē.
- 3.2. Projekta īstenotāja tiesības:
 - 3.2.1. veikt Līguma un Projekta izpildes pārbaudes pie Sadarbības partnera. Ja pārbaudes laikā tiek konstatēti pārkāpumi, - uzdot Sadarbības partnerim 10 (desmit) dienu laikā (vai ātrāk, ja šāda nepieciešamība izriet no lietas apstākļiem) novērst konstatētos pārkāpumus;
 - 3.2.2. pēc nepieciešamības pieprasīt no Sadarbības partnera paskaidrojumus un dokumentu apliecinātas kopijas (nepieciešamības gadījumā uzrādot dokumentu oriģinālus), kā arī citu informāciju, kas saistīta ar Līgumā noteikto saistību izpildes gaitu;
 - 3.2.3. pieprasīt Sadarbības partnerim atmaksāt Projekta īstenotājam jebkuru nepamatoti saņemto summu saistībā ar Projektu (kas neatbilst Projekta īstenošanas nosacījumiem) 20 (divdesmit) dienu laikā no Projekta īstenotāja pieprasījums.

4. Sadarbības partnera pienākumi un tiesības

Sadarbības partnera pienākumi:

- 4.1.1. slēgt Mācību līgumus par DVB mācību un/vai Prakses līgumus par Prakšu īstenošanu ar profesionālo izglītības iestādi un audzēkni (vai audzēkņa likumisko pārstāvi);
- 4.1.2. informēt Projekta īstenotāju par būtiskiem aspektiem Projekta īstenošanas gaitā;
- 4.1.3. regulāri sniegt atskaites atbilstoši Līguma I un II pielikumam.
- 4.2. Sadarbības partnera tiesības:
- 4.2.1. saņemt no Projekta īstenotāja visu nepieciešamo informāciju par Projekta norisi, kas nepieciešama Sadarbības partnerim Projekta īstenošanai un Līguma izpildei (tai skaitā, iepazīties ar Līguma par Eiropas Savienības fonda projekta Nr.8.5.1.0/16/I/001, “Profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācības un mācību prakses uzņēmumos” īstenošanu);
- 4.2.2. sniegt priekšlikumus Projekta efektīvai īstenošanai;
- 4.2.3. ievērojot normatīvajos aktos noteikto, pieprasīt un saņemt no Projekta īstenotāja Projektā paredzēto finansējumu pēc izdevumus pamatojošo dokumentu iesniegšanas.

5. Pušu atbildība

- 5.1. Puses nes pilnu materiālo atbildību par Līguma saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi;
- 5.2. Puse, kura pārkāpusi Līguma noteikumus un nodarījusi zaudējumus otrai Pusei, atlīdzina tos Latvijas Republikas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
- 5.3. Šajā Līgumā neatrunātajos jautājumos Puses vadās no Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6. Piemērojamās tiesības un strīdu izskatīšanas kārtība

- 6.1. Līgums interpretējams pēc Latvijas Republikas tiesību normām.
- 6.2. Līgums ir saistošs Pusēm un to tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 6.3. Strīdus, kas rodas Līguma darbības laikā, Puses risina savstarpējā sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta 90 (deviņdesmit) dienu laikā no pārrunu uzsākšanas dienas (izņemot gadījumus, kad objektīvu apstākļu dēļ šāds termiņš nav attiecināms), strīdi tiek risināti Latvijas Republikas tiesā.

7. Nepārvarama vara un ārkārtējas situācijas apstākļi

- 7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes un citi šeit neminēti apstākļi, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 7.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā pēc viņa uzskata ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, pēc pieprasījuma, ziņojumam pievienojot izziņu, kuru izsniegusi kompetenta institūcija, un, kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 7.3. Ja Līguma slēgšanas brīdī jau ir spēkā kompetentas valsts institūcijas lēmums par ārkārtējas situācijas izsludināšanu, uzskatāms, ka Puses ir izvērtējuši savas iespējas izpildīt ar Līgumu uzņemtās saistības un pienākumus noteiktā apjomā, kvalitātē un termiņos. Nepārvaramas varas ietekmei, vai ārkārtējai situācijai pastiprinoties tādā apmērā, kas padara neiespējamu vai daļēji neiespējamu Līguma turpmāko realizāciju jebkurai no Pusēm, tiek

sastādīta un parakstīta savstarpēja vienošanās par Līguma darbības grozīšanu, pārtraukšanu vai izbeigšanu, iekļaujot no Līguma izrietošo finansiālo saistību fiksēšanu abām Pusēm pieņemamā formā un apjomā. Ja objektīvi neparedzamu iemeslu dēļ šādu vienošanos noslēgt vairs fiziski nav iespējams, tas no Pusēm, kuram tas ir iespējams, sastāda Ziņojumu par Līguma izbeigšanu sakarā ar nepārvaramas varas vai ārkārtējās situācijas apstākļiem, kas stājas spēkā 30. (trīsdesmitajā) dienā pēc Ziņojuma sastādīšanas, nesāņemot, šajā periodā pretenzijas vai iebildumus no otras Puses.

8. Līguma noteikumu grozīšana, tā darbības izbeigšana

- 8.1. Līguma grozījumi ir pieļaujami, ja tie nemaina tā vispārējo rakstura veidu un dokumentos noteikto mērķi.
- 8.2. Jebkuri grozījumi Līgumā jānoformē rakstiski un jāparaksta Pusēm. Rakstiski noformēti un Pušu parakstīti Līguma grozījumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.3. Līgumu var izbeigt, Pusēm rakstiski savstarpēji vienojoties. Šādā gadījumā Līguma darbība tiek uzskatīta par izbeigtu ar brīdi, kad Puses parakstījuši vienošanos par Līguma izbeigšanu un savstarpējo norēķinu un saistību pilnīgu izpildi.
- 8.4. Projekta īstenotājam ir tiesības izbeigt Līgumu ar vienpusēju paziņojumu, ja Sadarbības partneris Projekta darbību īstenošanas laikā, pēc atkārtota Projekta īstenotāja rakstiska brīdinājuma nepilda normatīvajos aktos vai Līgumā noteiktos pienākumus pietiekami būtiskā apjomā, nozīmīgumā, sekās vai riskos.

9. Nobeiguma noteikumi

- 9.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz projekta Eiropas Sociālā fonda Projekta Nr. 8.5.1.0/16/I/001 *“Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos”* gala termiņam, kas noteikts **2023. gada 31. decembris**.
- 9.2. No Līguma izrietošās saistības Sadarbības partneris apņemas veikt patstāvīgi un nav tiesīgs nodot to izpildi trešajām personām. Sadarbības partnerim nav tiesību cedēt vai citādi nodot trešajām personām šajā Līgumā noteiktās Sadarbības partnera tiesības pilnībā vai daļēji.
- 9.3. Puses vienojas, ka visus organizatoriskos jautājumus un informācijas apmaiņu par Projekta darbību īstenošanu veiks Pušu noteiktas kontaktpersonas (tai skaitā, attiecībā uz Līguma izbeigšanu):
 - 9.3.1. Projekta īstenotāja kontaktpersona: Līga Šmate, Latgales reģiona koordinatore, tālrunis: 25241664; e-pasts: Līga.smate@lddk.lv;
 - 9.3.2. Sadarbības partnera kontaktpersona: Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājs Juris Līcis, tālrunis: 29127621; e-pasts: juris.licis@edu.jekabpils.lv ;
- 9.4. Ja mainītas Līguma 9.3. apakšpunktā minētās Pušu noteiktās kontaktpersonas, attiecīgā Puse informē otru Pusi, par izmaiņām nosūtot elektroniski paziņojumu otrai Pusei 5 (piecu) darbdienu laikā no attiecīgo izmaiņu rašanās dienas. Līguma grozījumi šajā gadījumā netiek veikti.
- 9.5. Līgums ir noslēgts latviešu valodā uz 5 lapām un parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Līgumam ir 2 (divi) pielikumi: I pielikums un II pielikums, kas abi uzskatāmi par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

10. Pušu rekvizīti un paraksti

Projekta īstenotājs

Sadarbības partneris

Latvijas Darba devēju konfederācija
Raiņa bulvāris 4, Rīga, LV-1050
E-pasts: lddk@lddk.lv
Reģ. Nr. 40008004918
PVN reģ.Nr.LV40008004918
Banka: Valsts kase, kods TRELLV22
Konta numurs: LV25TREL913522200600B
Latgales reģiona koordinatore Līga Šmate

Jēkabpils novada pašvaldība
Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV-5201
e-pasts: pasts@jekabpils.lv
PVN reģ.Nr. 90000024205
Banka: AS „SEB BANKA”
Konta numurs: LV87UNLA0009013130793
Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja
vietnieks Alfons Žuks

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

2022.gada __. _____ Sadarbības līgumam Nr. SAM 8.5.1./6-12.1.3./ _____
par Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.5.1. specifiskā atbalsta mērķa
"Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības darba
vidē balstītās mācībās vai mācību praksē uzņēmumā" īstenošanu

Līguma vispārējie noteikumi

Šajā pielikumā minētie termini interpretējami atbilstoši Līguma pamattekstā norādītajam saturam.

1. Projekta īstenoāja vispārīgā kompetence un atbildība

- 1.1. Projekta īstenoājs rakstiski saskaņo ar Sadarbības partneri priekšlikumus Projekta grozījumiem, kas attiecas uz Sadarbības partneri.
- 1.2. Projekta īstenoājs pārbauda Sadarbības partnera iesniegtās atskaites par Projekta darbību īstenošanu un, ievērojot Līguma 7.4.punktu, informē Sadarbības partneri par to statusu 10 (desmit) darba dienu laikā.
- 1.3. Projekta īstenoājs pārbauda Sadarbības partnera iesniegtos aktus un rēķinus, kā arī citus dokumentus (kas nav 1.2.punktā minētās atskaites) un, ievērojot Līguma 7.4.punktu, informē Sadarbības partneri par to statusu 10 (desmit) darba dienu laikā.
- 1.4. Projekta īstenoājs veic Līguma un Projekta izpildes pārbaudes pie Sadarbības partnera, to rezultātus norādot pārbaudes aktā, ko sagatavo divos eksemplāros – vienu izsniedz Sadarbības partnerim un viens paliek Projekta īstenoājam.

2. Sadarbības partnera vispārīgā kompetence un atbildība

- 2.1. Sadarbības partneris sadarbībā ar profesionālās izglītības iestādi (turpmāk – PII) sagatavo PII audzēkņu DVB mācību individuālo plānu, kā arī organizē un īsteno šīs mācības.
- 2.2. Sadarbības partneris sadarbībā ar PII sagatavo Prakses programmu, kā arī organizē un īsteno Prakses.
- 2.3. Sadarbības partneris līdz nākamā mēneša 5.datumam, bet ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 14.februārim, iesniedz Projekta īstenoājam atskaiti un pamatojošos dokumentus par DVB mācību īstenošanu attiecībā uz Noteikumu 27.9.2.apakšpunktā norādītajām izmaksām.
 - 2.3.1. Pirms Projekta noslēguma termiņa (2023.gada 31.decembris) atskaiti un pamatojošos dokumentus par DVB mācību īstenošanu attiecībā uz Noteikumu 27.9.2.apakšpunktā norādītajām izmaksām Sadarbības partneris iesniedz Projekta īstenoājam ne vēlāk kā līdz 2023.gada 30. novembrim.
- 2.4. Ja Mācību līgumā ir noteikts, ka Sadarbības partneris DVB mācību īstenošanai izmanto Noteikumu 27.9.1.1. apakšpunktā paredzētās izmaksas, tad Sadarbības partneris iesniedz Projekta īstenoājam atskaiti un pamatojošos dokumentus par minēto izmaksu veikšanu līdz nākamā mēneša 5.datumam, bet ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 14.februārim.
 - 2.4.1. Pirms Projekta noslēguma termiņa (2023.gada 31.decembris) atskaiti un pamatojošos dokumentus par Noteikumu 27.9.1.1.apakšpunktā norādītajām

- izmaksām Sadarbības partneris iesniedz Projekta īstenošanai ne vēlāk kā līdz 2023.gada 30.novembrim.
- 2.5. Sadarbības partneris noslēdzoties Praksei, līdz nākamā mēneša 5.datumam, bet ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 14.februārim, iesniedz Projekta īstenošanai pamatojošos dokumentus par Prakses īstenošanu attiecībā uz Noteikumu 27.10.2. apakšpunktā norādītajām izmaksām.
- 2.5.1. Pirms Projekta noslēguma termiņa (2023.gada 31.decembris) atskaiti un pamatojošos dokumentus par DVB mācību īstenošanu attiecībā uz Noteikumu 27.10.2.apakšpunktā norādītajām izmaksām Sadarbības partneris iesniedz Projekta īstenošanai ne vēlāk kā līdz 2023.gada 30.novembrim.
- 2.6. Ja Mācību līgumā ir noteikts, ka Sadarbības partneris Prakses īstenošanai izmanto Noteikumu 27.10.1.1. apakšpunktā paredzētās izmaksas, tad Sadarbības partneris noslēdzoties Praksei iesniedz Projekta īstenošanai atskaiti un pamatojošos dokumentus par minēto izmaksu veikšanu līdz nākamā mēneša 5.datumam, bet ne vēlāk kā līdz nākamā kalendārā gada 14.februārim.”
- 2.6.1. Pirms Projekta noslēguma termiņa (2023.gada 31.decembris) atskaiti un pamatojošos dokumentus par DVB mācību īstenošanu attiecībā uz Noteikumu 27.10.1.1.apakšpunktā norādītajām izmaksām Sadarbības partneris iesniedz Projekta īstenošanai ne vēlāk kā līdz 2023.gada 30.novembrim.
- 2.7. Sadarbības partneris nodrošina Projekta rezultātu sasniegšanu atbilstoši Līguma sadarbības principiem.
- 2.8. Sadarbības partneris nepieļauj Projektā gadījumus, kad attiecināmajos izdevumos iekļauj izdevumus, kas vienlaikus tikuši, tiek finansēti vai kurus plānots finansēt no citiem Eiropas Savienības, valsts vai pašvaldību finanšu instrumentiem vai līdzekļiem.
- 2.9. Sadarbības partneris nodrošina iespēju veikt uzraudzību un kontroli visā Līguma darbības laikā. Šai sakarā Sadarbības partneris nodrošina iespēju tikties ar Projektā iesaistītiem dalībniekiem, kā arī piekļūt Sadarbības partnera grāmatvedības, finanšu un citiem dokumentiem, kuri attiecas uz Projekta īstenošanu, kā arī citādi sadarbojas iespējamās pārbaudes vai audita veikšanā, ko var veikt Centrālā finanšu un līgumu aģentūras, Eiropas Komisijas, Eiropas Biroja krāpšanas apkarošanas, Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja, Eiropas Savienības struktūrfondu vadībā iesaistīto institūciju un Iepirkumu uzraudzības biroja pārstāvji saistībā ar Projektu.
- 2.10. Sadarbības partneris nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darbdienu laikā pēc tam, kad par to ir uzzinājis, informē Projekta īstenošanu, ja no Līguma izrietošo saistību kvalitatīva un savlaicīga izpilde nav iespējama vai ir radušies citi šķēršļi, kas kavē šo saistību izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 2.11. Sadarbības partneris ievēro šādus publicitātes pasākumus un tam ir pienākums:
- 2.11.1. savās telpās izvietot ne mazāk kā vienu informatīvo plakātu, kas ietver informāciju par Projektu, tostarp informāciju par Eiropas Sociālā fonda finansiālo atbalstu. Informatīvo plakātu izgatavošanu nodrošina Projekta īstenošana;
- 2.12. Sadarbības partneris ievēro šādus publicitātes pasākumus un tam ir tiesības:
- 2.12.1. nodrošināt, lai personas, kuras piedalās Projektā, būtu informētas par Eiropas Sociālā fonda sniegto finansējumu Projekta īstenošanai. Lai to nodrošinātu, Sadarbības partneris uz izdales materiāliem, anketām un citiem materiāliem izvieto vizuālo elementu ansambli;
- 2.12.2. ikvienā komunikācijas pasākumu ietvaros radītā dokumentā iekļauj vizuālo elementu ansambli;

- 2.12.3. savā interneta vietnē ievieto īsu informāciju par Projektu, tā mērķiem un rezultātiem, uzsverot atbalstu, kas saņemts no Eiropas Sociālā fonda;
- 2.12.4. uz sagatavotajiem Projekta ietvaros sagatavotajiem dokumentiem, tai skaitā, līgumiem un grāmatvedības dokumentiem, norāda Eiropas Savienības fonda nosaukumu, kura ietvaros piešķirts Eiropas Sociālā fonda finansējums, kā arī Projekta numuru un nosaukumu.

3. Norēķinu veikšanas kārtība

- 3.1. Projekta darbību īstenošanai noteiktās attiecināmās un neattiecināmās izmaksas un to ierobežojumi ir noteikti Noteikumos, Līgumā un Vadošās iestādes dokumentā Nr.2.1 “Vadlīnijas attiecināmo un neattiecināmo izmaksu noteikšanai 2014.-2020. gada plānošanas periodā”¹.
- 3.2. Neskarot normatīvajos aktos noteiktās Projekta īstenotāja tiesības, - īstenojot Projektu, Projekta īstenotājs ir tiesīgs ieturēt no maksājumiem Sadarbības partnerim vai, ja objektīvi nav iespējams vai lietderīgi tās ieturēt, atgūt neatbilstoši veiktos izdevumus šādos gadījumos:
 - 3.2.1.ja Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (turpmāk tekstā – Sadarbības iestāde) konstatē neatbilstības Sadarbības partnera izmaksās un ir pieņēmusi lēmumu par neatbilstoši veikto izdevumu ieturēšanu vai atgūšanu;
 - 3.2.2.ja Projekta īstenotājs ir konstatējis iespējamu neatbilstību Sadarbības partnera maksājumos un informējis par to Sadarbības iestādi, kā arī iesniedzis Sadarbības iestādē precizētu maksājuma pieprasījumu pirms Sadarbības iestāde to ir apstiprinājusi.
- 3.3. 10 (desmit) dienu laikā pēc tam, kad Projektā radušās izmaksas ir apstiprinātas atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, Projekta īstenotājs veic attiecīgās summas pārskaitījumu uz Līguma 8.punktā norādīto Sadarbības partnera bankas kontu.

4. Dokumentu glabāšanas un grāmatvedības noteikumi

- 4.1. Sadarbības partneris, pēc Projekta īstenotāja pieprasījuma, iesniedz Projekta īstenotājam 5 (piecu) darbdienu laikā paskaidrojumus, dokumentu apliecinātas kopijas (nepieciešamības gadījumā uzrādot dokumentu oriģinālus), kā arī citu informāciju, kas saistīta ar Līgumā noteikto saistību izpildes gaitu.
- 4.2. Sadarbības partnerim ir pienākums nodrošināt visas ar Projekta īstenošanu saistītās dokumentācijas atsevišķu uzglabāšanu (tai skaitā, ar Projektu saistītās sarakstes, Projekta ietvaros noslēgto līgumu, veikto maksājumu dokumentācijas (rēķinus, maksājumu uzdevumus, bankas paziņojumus par veiktajiem izdevumiem, utml.), kā arī attaisnojuma dokumentus).
- 4.3. Sadarbības partneris ievēro Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzēto dokumentu glabāšanas noteikumus. Sadarbības partneris glabā visu ar Projekta īstenošanu saistīto dokumentāciju atbilstoši ieguldījumiem Projektā, Projekta īstenošanas laikā un pēc Projekta īstenošanas beigām attiecībā uz Projekta īstenošanu līdz 2027.gada 31.decembrim. Tai skaitā, šis pienākums attiecas uz jebkuru ar Projektu saistīto sarakstes dokumentu, iepirkuma dokumentāciju, Projektā noslēgto līgumu, veikto darbu, piegāžu un sniegto pakalpojumu apliecināšanu dokumentu, kā arī veikto maksājumu apliecināšanu dokumentu oriģinālu vai to atvasinājumu ar juridisku spēku glabāšanu atbilstoši Regulas

¹ www.esfondi.lv

Nr. 1303/2013 140. pantam². Sadarbības partneris nodrošina dokumentu kopiju iesniegšanu vai uzrādīšanu pēc Sadarbības iestādes un/vai Projekta īstenotāja pieprasījuma Sadarbības iestādes vai Projekta īstenotāja noteiktā termiņā. Sadarbības iestāde par dokumentu glabāšanas termiņu paziņo Projekta īstenotājam (pēc noslēguma maksājuma pieprasījuma pārbaudes) vēstulē par apstiprinātiem attiecināmajiem izdevumiem. Projekta īstenotājs informē Sadarbības partneri par šo Sadarbības iestādes noteikto dokumentu glabāšanas termiņu.

- 4.4. Sadarbības partneris nodrošina Projekta grāmatvedības uzskaites nošķiršanu no pārējās savas grāmatvedības uzskaites, vienlaikus nodrošinot grāmatvedības uzskaiti, atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un starptautiskajiem grāmatvedības standartiem.

5. Nobeiguma noteikumi

- 5.1. Ja Sadarbības partneris ierosina izbeigt Līgumu un Sadarbības partnerim Projekta īstenošanas laikā nebija radušies izdevumi, kā arī nav citu no Līguma izrietošu saistību pret Projekta īstenotāju, Projekta īstenotājs 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad saņemts Sadarbības partnera rakstisks ierosinājums, izvērtē priekšlikumu un nosūta Sadarbības partnerim parakstītu vienošanos par Līguma izbeigšanu.
- 5.2. Ja Projekta īstenotājs ierosina izbeigt Līgumu un Projekta īstenotājam Projekta īstenošanas laikā nebija radušies izdevumi, kā arī nav citu no Līgumā izrietošu saistību pret Sadarbības partneri, tas nosūta Sadarbības partnerim parakstītu vienošanos par Līguma izbeigšanu. Sadarbības partneris pēc vienošanās par Līguma izbeigšanu parakstīšanas nosūta Projekta īstenotājs tā eksemplāru. Gadījumā, ja Sadarbības partneris neparaksta vienošanos par Līguma izbeigšanu Projekta īstenotāja noteiktajā termiņā, Projekta īstenotājs nosūta Sadarbības partnerim parakstītu vienpusēju paziņojumu par Līguma izbeigšanu.
- 5.3. Ievērojot normatīvajos aktos noteikto, - ja Sadarbības partneris vai Projekta īstenotājs ierosina izbeigt Līgumu un Sadarbības partnerim Projekta īstenošanas laikā ir radušies izdevumi, Projekta īstenotājs:
- 5.3.1. pieņem lēmumu par darbību finansējuma apturēšanu vai atsaukšanu un nosūta to Sadarbības partnerim;
 - 5.3.2. nosūta Sadarbības partnerim Projekta īstenotāja parakstītu vienošanos par Līguma izbeigšanu. Sadarbības partneris pēc vienošanās parakstīšanas nosūta Projekta īstenotājam tā eksemplāru. Gadījumā, ja Sadarbības partneris neparaksta vienošanos par Līguma izbeigšanu Projekta īstenotāja noteiktajā termiņā, Projekta īstenotājs nosūta Sadarbības partnerim parakstītu vienpusēju paziņojumu par Līguma izbeigšanu.

²Eiropas Parlamenta un Padomes 2013. gada 28. decembra Regula (ES) Nr. 1303/2013, ar ko paredz kopīgus noteikumus par Eiropas Reģionālās attīstības fondu, Eiropas Sociālo fondu, Kohēzijas fondu, Eiropas Lauksaimniecības fondu lauku attīstībai un Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fondu un vispārīgus noteikumus par Eiropas Reģionālās attīstības fondu, Eiropas Sociālo fondu, Kohēzijas fondu un Eiropas Jūrlietu un zivsaimniecības fondu un atceļ Padomes Regulu (EK) Nr. 1083/2006.

ESF projekts «Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos» Nr. 8.5.1.0/16/I/001

Mērķis: Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības darba vidē balstītās mācībās vai darba devēja vadītās praktiskās mācībās un mācību praksēs.

Projekta īstenotājs: Latvijas Darba devēju konfederācija (LDDK)

Sadarbības partneri: Profesionālās izglītības iestādes (PII) un darba devēji

Īstenošanas termiņš: 2017.gada 27.janvāris – 2023.gada 31.augusts

Atbalsta mērķa grupa: uzņēmēji, audzēkņi, profesionālās izglītības iestādes

PROJEKTA atbalstāmās darbības un attiecināmās izmaksas uzņēmumiem un PII:

1. Darba vidē balstītu mācību īstenošana profesionālajā izglītībā – uzņēmumā un pie amata meistara:



Fiksēto izmaksu segšana* – audzēkņa apdrošināšana pret nelaimes gadījumiem, civiltiesiskā apdrošināšana, individuālie aizsardzības līdzekļi, obligātās veselības pārbaudes, vakcinācija.



Mainīgo izmaksu segšana – transports un dienesta viesnīca līdz **70 EUR mēnesī** vienam audzēknim.



Kompensācija uzņēmējam 1.48 EUR/h līdz **272,32 EUR mēnesī**** par DVB mācību vadītāja nodrošināšanu vienam DVB mācībās iesaistītajam audzēknim.



Kompensācija PII par DVB mācību iesaistītā viena audzēkņa izdevumu pamatojošās dokumentācijas apkopojumu, uzglabāšanu un maksājumu veikšanu – līdz **20.82 EUR**** par viena audzēkņa iesaistes reizi.

*Fiksēto izmaksu apmēru nosaka VVI metodika, ņemto vērā audzēkņu kvalifikāciju (apstiprināta 19.10.2018.)

**Kompensāciju apmēru nosaka VVI metodika (apstiprināta 02.08.2019.)

Kontakinformācija:

Projekta vadītāja: Jolanta Vjakse, e-pasts: jolanta.vjakse@lddk.lv , 29471150

DVB apakšprojekta vadītāja: Sanita Bērziņa, e-pasts: sanita.berzina@lddk.lv , 22338862

Prakšu apakšprojekta vadītājs: Andrejs Bušenko, e-pasts: andrejs.busenko@lddk.lv ,
28347877

ESF projekts «Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos» Nr. 8.5.1.0/16/I/001

Mērķis: Palielināt kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaitu pēc to dalības darba vidē balstītās mācībās vai darba devēja vadītās praktiskās mācībās un mācību praksēs.

Projekta īstenotājs: Latvijas Darba devēju konfederācija (LDDK)

Sadarbības partneri: Profesionālās izglītības iestādes (PII) un darba devēji

Īstenošanas termiņš: 2017.gada 27.janvāris – 2023.gada 31.augusts

Atbalsta mērķa grupa: uzņēmēji, audzēkņi, profesionālās izglītības iestādes

PROJEKTA atbalstāmās darbības un attiecināmās izmaksas uzņēmumiem un PII:

2. Kvalifikācijas prasībām atbilstošu *praktisko mācību un mācību prakses īstenošana* uzņēmumā vai sadarbībā ar uzņēmēju profesionālās vidējās izglītības un arodizglītības programmu apguvē:



Fiksēto izmaksu segšana* – audzēkņa apdrošināšana pret nelaimes gadījumiem, civiltiesiskā apdrošināšana, individuālie aizsardzības līdzekļi, obligātās veselības pārbaudes, vakcinācija.



Mainīgo izmaksu segšana – transports un dienesta viesnīca līdz **80 EUR** vienam audzēknim **mācību gadā**.



Kompensācija uzņēmējam par atbilstošas mācību prakses nodrošināšanu – **7,11 EUR/dienā, 21.33 EUR**nedēļā** par vienu audzēkni vienā iesaistes reizē.



Kompensācija PII par mācību praksē iesaistītā viena audzēkņa izdevumu pamatojošās dokumentācijas apkopojumu, uzglabāšanu un maksājumu veikšanu – līdz **20.82 EUR**** par viena audzēkņa iesaistes reizi.

*Fiksēto izmaksu apmēru nosaka VVI metodika, ņemto vērā audzēkņu kvalifikāciju (apstiprināta 19.10.2018.)

**Kompensāciju apmēru nosaka VVI metodika (apstiprināta 02.08.2019.)

Kontaktinformācija:

Projekta vadītāja: Jolanta Vjakse, e-pasts: jolanta.vjakse@lddk.lv , 29471150

DVB apakšprojekta vadītāja: Sanita Bērziņa, e-pasts: sanita.berzina@lddk.lv , 22338862

Prakšu apakšprojekta vadītājs: Andrejs Bušenko, e-pasts: andreis.busenko@lddk.lv ,
28347877



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 81.§)

Nr.478

Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu

Lai noteiktu Jēkabpils novada pašvaldības atsavināšanai paredzētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu, nepieciešams izveidot Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju (turpmāk - komisija) un apstiprināt komisijas nolikumu.

Komisijas darbības mērķis ir izvērtēt pašvaldības nekustamo īpašumu cenu ietekmējošos faktoros: kadastrālo vērtību, grāmatvedības bilances vērtību un sertificētu īpašumu vērtētāju, kas veic nekustamā īpašuma vērtēšanu, iesniegtos vērtējumus un noteikt nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai un izskatīt citus ar nekustamā īpašuma vērtību saistītos jautājumus.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošānu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2., 4.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, Santas Lazares 2022.gada 23.maija iesniegumu Nr. 1-3/22/990, Viktorijas Rāviņas 2022.gada 23.maija iesniegumu Nr. Nr. 1-3/22/989, Maijas Ļaksas 2022.gada 23.maija iesniegumu Nr. Nr. 1-3/22/987, Martas Kolpakovas 2022.gada 23.maija iesniegumu Nr. Nr. 1-3/22/991, Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 11. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

1.1. Komisijas priekšsēdētāja – Maija Ļaksa - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;

1.2. Komisijas loceklis – Santa Lazare - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;

1.3. Komisijas loceklis – Viktorija Rāviņa - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;

1.4. Komisijas loceklis – Marta Kolpakova - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste.

2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas nolikumu (pielikumā).

3. Noteikt, ka Jēkabpils novada domes izveidotās nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas, kuras izveidotas līdz lēmuma 1.punktā komisijas apstiprināšanai, turpina savu darbību līdz nosaka attiecīgo nekustamo īpašumu nosacīto cenu.

4. Uzdot par pienākumu lēmuma 3.punktā minēto komisiju priekšsēdētājiem pēc lēmuma 3.punktā noteiktās darbības pabeigšanas iesniegt informāciju Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītājai Ingrīdai Feldmanei.

6. Ar brīdi, kad lēmuma 3.punktā minētās komisijas nosaka attiecīgo nekustamo īpašumu nosacīto cenu, spēku zaudē attiecīgo lēmumu punkti, ar kuru apstiprināti nekustamā īpašuma novērtēšanas komisiju sastāvi.

7. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" nodrošināt Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas nolikums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Daņilova 28659311

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas nolikums

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73.panta pirmās daļas 1.punktu,
likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).
2. Savā darbībā Komisija ievēro Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, citus Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām fiziskām un juridiskām personām, savas kompetences ietvaros.
4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

II. Komisijas pienākumi un tiesības

5. Komisijas pienākumi:
 - 5.1. izskatīt:
 - 5.1.1. sertificētu nekustamo īpašumu vērtētāju, kas veic Jēkabpils novada pašvaldības atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu (turpmāk - mantas) vērtēšanu, iesniegtos vērtējumus;
 - 5.1.2. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas sagatavoto informāciju par mantu, mantas bilances un kadastrālo vērtību;
 - 5.1.3. jautājumus par mantas atsavināšanas lēmuma projektā iekļaujamo mantas nosacīto cenu;
 - 5.1.4. citus ar mantas vērtību un nosacītās cenas noteikšanu saistītos jautājumus.
 - 5.2. izvērtēt mantas cenu ietekmējošos faktorus: kadastrālo vērtību, grāmatvedības bilances vērtību un sertificētu īpašumu vērtētāja, kas veic mantas vērtēšanu iesniegto vērtējumu;
 - 5.3. noteikt nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai;
 - 5.4. noteikto nosacīto cenu iesniegt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai.
6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos darbus.
7. Komisijas tiesības:
 - 7.1. pieaicināt mantas vērtēšanā vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus;
 - 7.2. lemt par mantas vērtējuma aktualizācijas nepieciešamību;
 - 7.3. iepazīties ar atsavināmās mantas ekonomisko un tehnisko stāvokli un ar mantu saistīto dokumentāciju;
 - 7.4. pieprasīt no citām valsts un pašvaldības iestādēm papildu informāciju un dokumentus;
 - 7.5. ierosināt atcelt lēmumu par mantas nodošanu atsavināšanai;
 - 7.6. ierosināt atkārtotu mantas novērtēšanu;
 - 7.7. uzaicināt uz Komisijas sēdi informācijas sniegšanai sertificētu nekustamo īpašumu vērtētāju, kā arī pašvaldības darbiniekus, kuras saistītas ar izskatāmo jautājumu;
 - 7.8. sadarboties ar citām pašvaldības iestādēm un struktūrvienībām;
 - 7.9. sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, pašvaldības iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" jautājumos, kas ietilpst tās kompetencē;

- 7.10. patstāvīgi noteikt Komisijas locekļu funkcijas un viņu pienākumu sadali savas kompetences ietvaros.

III. Komisijas struktūra

8. Dome no pašvaldības iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” darbiniekiem, kuri ir valsts amatpersonas, izveido Komisiju 4 (četrus) locekļu sastāvā. Komisijas priekšsēdētāju un locekļus ievēlē likumā “Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.
9. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu ievēl Komisijas priekšsēdētāja vietnieku. Komisijas priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.
10. Komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu nodrošina sekretārs, kuru Komisija izvirza no Komisijas locekļu vidus.
11. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt pašvaldības iestāžu darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.
12. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:
 - 12.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;
 - 12.2. izstrādā Komisijas sēdes darba kārtību;
 - 12.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;
 - 12.4. pārstāv Komisijas viedokli Domes sēdēs, citās komitejās, komisijās un institūcijās;
 - 12.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;
 - 12.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;
 - 12.7. papildus Domes lēmumā noteiktajam kontrolē Komisijas sagatavoto lēmumu izpildi;
13. Komisijas sekretārs:
 - 13.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;
 - 13.2. kārtu sēžu organizatoriskos jautājumus;
 - 13.3. protokolē Komisijas sēdes;
 - 13.4. kārtu Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;
 - 13.5. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.
14. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

IV. Komisijas darba organizācija

15. Komisijas darbs notiek sēdēs. Komisijas sēdes vietu un laiku nosaka Komisijas priekšsēdētājs. Komisijas sēdes tiek sasauktas pēc nepieciešamības. Komisijas sēdes ir atklātas.
16. Komisija ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā puse Komisijas locekļu. Lēmumus Komisija pieņem ar balsu vairākumu. Ja balsis dalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss, viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieka balss.
17. Par katru Komisijas sēdi noformē protokolu, ko paraksta visi klātesošie Komisijas locekļi. Protokolā ieraksta kā konkrēti katrs Komisijas loceklis ir balsojis. Katram komisijas loceklim ir tiesības pievienot protokolam savu atsevišķo viedokli.
18. Katrs Komisijas loceklis ir atbildīgs par godprātīgu Komisijas uzdevumu un pienākumu izpildi. Par Komisijas pieņemtajiem lēmumiem ir atbildīgi visi Komisijas locekļi, kuri piedalījušies lēmumu pieņemšanā.
19. Domstarpības starp Komisiju un pašvaldības amatpersonām, iestādēm izlemj Domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus - Dome.
20. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.
21. Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad attiecīgā persona nepilda šajā nolikumā noteikto, Komisijas lēmumus vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā trīs (3) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē Komisijas sēdes un citos gadījumos.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 82.§)

Nr.478

Par Otrā pasaules karā kritušo karavīru piemiņas zīmes pārvietošanu

1944.gadā Rīgas ielā 205, Jēkabpilī (tolaik Padomju armijas parks) tika veikts apbedījums un izveidota piemiņas vieta Otrā pasaules kara kritušajiem komandieriem. Šobrīd šī zona ir pieguļoša Rīgas ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kas ir maģistrālā iela ar inženierkomunikāciju tīkliem un aizsargjoslām, kā arī blakus atrodas izklaides vietas – Krustpils saliņa un Krustpils kultūras centrs. Jēkabpils novada pašvaldība plāno realizēt parka rekonstrukcijas un labiekārtošanas projektu, izveidojot rekreācijas zonas un publisko pasākumu laukumu. Apbedījuma vietas turpmākā atrašanās šajā vietā nebūs savietojama ar tās turpmākās izmantošanas ieceri.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 28.oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 331 “Par Otrā pasaules karā kritušo karavīru pārapbedīšanu un piemiņas zīmes pārvietošanu”, saskaņā ar kuru dome noteica pašvaldības izpilddirektoram uzsākt Otrā pasaules karā kritušo karavīru pārapbedīšanas procesu un risināt jautājumu par piemiņas zīmes pārvietošanu no Rīgas ielas 205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra Nr.56010012942) uz Brāļu kapu teritoriju Jēkabpils pilsētā (kadastra Nr.56010013039).

Otrā Pasaules kara memoriālam, Rīgas ielā 205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra Nr.56010012942) ir veikta objekta apsekošana, lai pārbaudītu būvju un tās elementu atbilstību normatīvo aktu prasībām, ievērojot Būvniecības likuma 9. pantā noteikto un ir secināts, ka būve ir zaudējusi atbilstību šādām būtiskām prasībām (esošais stāvoklis):

- 1) mehāniskā stiprība un stabilitāte (esošā būve- daļēji neapmierinošā stāvoklī);
- 2) lietošanas drošība un vides pieejamība (esošai būvei - daļēji neapmierinošā stāvoklī).

2022.gada 13.maijā stājās spēkā grozījums likumā “Par 1994. gada 30. aprīlī Maskavā parakstītajiem Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas līgumiem”, saskaņā ar kuru ir noteikts, ka šā likuma 1. panta 3. punktā minētās Vienošanās 13. panta darbība tiek apturēta no 2022. gada 16. maija līdz brīdim, kad Krievijas Federācija izbeidz starptautisko tiesību pārkāpumus attiecībā uz Ukrainu, tajā skaitā izved savus bruņotos spēkus no Ukrainas teritorijas un pilnībā atjauno Ukrainas teritoriālo integritāti un suverenitāti atbilstoši starptautisko tiesību prasībām, un pilnībā atlīdzina Ukrainai par izdarītajiem starptautisko tiesību pārkāpumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likumu “Par Latvijas Republikas valdības un Krievijas Federācijas valdības vienošanos par Latvijas apbedījumu statusu Krievijas Federācijas teritorijā un Krievijas apbedījumu statusu Latvijas Republikas teritorijā”, likuma "Par 1994. gada 30. aprīlī Maskavā parakstītajiem Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas līgumiem" 7.pantu, Būvniecības likuma 9. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 12. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Veikt demontāžas darbus Otrā Pasaules kara memoriālā, Rīgas ielā 205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra Nr.56010012942), demontējot kolonnas ar granīta plāksnēm un pārējos elementus un postamentam - piemiņas vietai Otrā pasaules kara kritušajiem, Rīgas ielā 205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra Nr.56010012942).

2. Pārvietot demontētos objektus uz SIA "Jēkabpils pakalpojumi" norādīto pagaidu novietni.

3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt Otrā pasaules karā kritušo karavīru pārapbedīšanas procesu un nodrošināt piemiņas zīmes no Rīgas ielas 205, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra Nr.56010012942) pārvietošanu uz Brāļu kapu teritoriju Jēkabpils pilsētā (kadastra Nr.56010013039).

4. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram saņemt nepieciešamos saskaņojumus, tostarp, pārapbedīšanas darbu veikšanai no Latvijas Republikas Aizsardzības ministrijas un biedrības "Brāļu kapu komiteja".

5. Lēmumā noteikto darbību veikšanai izdevumus segt no plānotajiem pašvaldības budžeta līdzekļiem tāmē "Pašvaldības īpašumu remonts un būvniecība" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.05).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Luksts 25671222

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 83.§)

Nr.480

Par veselības apdrošināšanu

Atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma (turpmāk- Likums) 37.panta pirmajai daļai, valsts vai pašvaldības institūcija var apdrošināt amatpersonu (darbinieku) veselību atbilstoši tai piešķirtajiem finanšu līdzekļiem, bet obligāti apdrošina amatpersonu (darbinieku) veselību vai amatpersonas (darbiniekus) apdrošina pret nelaimes gadījumiem šajā likumā noteiktajos gadījumos, ja šīs amatpersonas (darbinieki), veicot amata (dienesta, darba) pienākumus, ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam). Valsts un pašvaldību institūcijas neapdrošina to amatpersonu (darbinieku) veselību, kurām šajā likumā noteikta apmaksāta veselības aprūpe. Saskaņā ar Likuma 37.panta otrās daļas pirmo teikumu, amatpersonas (darbinieka) veselības apdrošināšanas prēmija nedrīkst pārsniegt normatīvajos aktos par iedzīvotāju ienākuma nodokli noteikto apmēru.

Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikuma 55.punkts nosaka, ka darbinieku veselība tiek apdrošināta, ja kārtējā gada budžetā šiem mērķiem ir paredzēti līdzekļi.

Jēkabpils novada pašvaldības budžetā 2022.gadam ir paredzēti līdzekļi pašvaldības iestāžu darbinieku un amatpersonu veselības apdrošināšanai 180 000 *euro*.

Normatīvajos aktos noteiktie veselības un fiziskās sagatavotības pārbaudes izdevumi 2021.gadā visā novadā sastādīja 38336 *euro*.

Nemot vērā Jēkabpils pilsētas pašvaldības iepirkumu “Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestāžu darbinieku veselības apdrošināšana” (identifikācijas Nr.JPP 2021/36), Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem apdrošināšanas polises ir spēkā līdz 19.09.2022.

Atbilstoši 2022.gada iepirkuma plānam, tiks veikts iepirkums Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu darbinieku veselības apdrošināšanai no 2022.gada 20.septembra līdz 2023.gada 19.septembrim.

Nemot vērā 05.05.2022. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā lemto un 10.05.2022. komitejas priekšsēdētājas L.Kļaviņas sasauktā sapulcē nolemto un 13.05.2022. uzdevumu “Namejā” (2022-UZD-jpp-674385), plānots apdrošināt visus pašvaldības darbiniekus, paredzot ka polises izmaksas ne vairāk par 80,00 *euro* ar iespēju darbiniekiem iegādāties papildus programmas ar polises cenām saskaņā ar iepirkuma rezultātiem.

Jēkabpils novada pašvaldības budžetā 2022.gadam ir paredzēti līdzekļi pašvaldības iestāžu darbinieku un amatpersonu veselības apdrošināšanai. Nemot vērā ka visiem darbiniekiem tiek nodrošināta veselības apdrošināšana un atbilstoši iepirkuma noteikumiem ir paredzēts ka apdrošinātājs sedz arī normatīvajos aktos noteiktos veselības un fiziskās sagatavotības pārbaudes izdevumus, tad šos izdevumus var novirzīt veselības apdrošināšanas polises iegādei.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta pirmo un otro daļu, Bāriņtiesu likuma 3.panta otro daļu, Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikuma 55.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu

komitejas 05.05.2022. lēmumu (protokols Nr.5, 6.punkts), Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

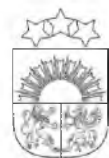
1. Apdrošināt darbinieku (amatpersonu) veselību, ievērojot zemāk minēto:
 - 1.1. apdrošināmās personas ir:
 - 1.1.1. domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, domes komitejas (Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas, Attīstības un tautsaimniecības komitejas) priekšsēdētājs, domes deputāts, izpilddirektors, izpilddirektora vietnieks;
 - 1.1.2. saskaņā ar apstiprinātiem amatu un amata mēnešalgu sarakstiem pašvaldības iestāžu vadītāji un darbinieki, kuri pilda amata pienākumus ne mazāk kā 3 (trīs) mēnešus un kuriem izbeidzies pārbaudes
 - 1.1.3. saskaņā ar apstiprinātiem amatu sarakstiem un tarifikāciju pašvaldības izglītības iestāžu pedagogi, kuri pilda amata pienākumus ne mazāk kā 3 (trīs) mēnešus un kuriem izbeidzies pārbaudes termiņš .
 - 1.1.4. Gadījumā, ja pedagogs nodarbināts vairākās pašvaldības iestādēs, tad veselības apdrošināšana tiek veikta tikai vienā iestādē un attiecīgā pedagoga pienākums ir ziņot visām pašvaldības iestādēm, kurās tas nodarbināts, un norādīt, kurā iestādē viņš saņems veselības apdrošināšanu. Iestādes vadītājam ir pienākums pārliecināties, kur pedagogs saņems veselības apdrošināšanu.
 - 1.2. darba tiesisko attiecību vai amata pilnvaru izbeigšanās gadījumā apdrošinātajai personai ir:
 - 1.2.1. jāizpērk apdrošinātajai personai izsniegtā polise. Šādā gadījumā apdrošinātā persona kompensē pašvaldības izdevumu daļu par polises iegādi proporcionāli polises darbības laikam mēnešos pēc 1.2.punktā nosacījuma iestāšanās līdz polises darbības beigu termiņam;
 - 1.2.2. jānodod apdrošināšanas polise darba devējam pēdējā darba dienā pirms darba attiecību izbeigšanas.
 - 1.3. Apdrošināmo personu skaits tiek papildināts atbilstoši darbinieku (amatpersonu) un pedagogu izmaiņām, izņemot apdrošināšanas perioda pēdējos 3 (trīs) mēnešus.
 - 1.4. Ja darba tiesiskās attiecības tiek turpinātas citā Jēkabpils novada pašvaldības iestādē, apdrošināmajai personai ir tiesības turpināt izmantot saņemto apdrošināšanas polisi.
 - 1.5. Ja Apdrošināmā persona izvēlas papildus programmas ar polises cenām saskaņā ar iepirkuma rezultātiem, tai jāpiedalās ar līdzmaksājumu veselības apdrošināšanas polises iegādē. Uz lēmuma pieņemšanas dienu tiek noteikts, ka pašvaldība sedz ne vairāk kā 80,00 *euro* (astoņdesmit eiro eiro un 00 centi) vienam darbiniekam. Darbinieka līdzmaksājuma apmērs tiks precizēts pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas. Līdzmaksājuma izmaksas tiek ieturētas no apdrošināmo personu mēnešalgas, ja saņemts attiecīgs iesniegums vai apdrošināmajai personai veicot iemaksu pašvaldības kontā.
2. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoru pēc iepirkuma līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas par veselības apdrošināšanas pakalpojumu noteikt līdzmaksājuma apmēru.
3. Noteikt, ka par polišu izsniegšanu un administrēšanu atbildīgs ir katras iestādes vadītāja norīkots darbinieks.
4. Iestāžu vadītājiem nodrošināt lēmuma 1.2. un 1.5.punkta izpildi.
5. Noteikt, ka lēmuma 1.-4.punktā noteiktie noteikumi piemērojami ar dienu, kad noslēgts iepirkuma līgums.
6. Noteikt ka lēmuma 1.2. punkts netiek piemērots Darba likuma 101.panta pirmās daļas 9.apakšpunktā noteiktajā gadījumā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 84.§)

Nr.481

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem”

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Atašienes, Vīpes, Mežāres pagasta pārvaldes vadītājas iesniegums ar lūgumu izdarīt grozījumus amatu sarakstā un Mežāres pagasta pārvaldē likvidēt 1 amata vietu palīgstrādnieks un izveidot 1 sezonas amata vietu – kurinātājs. Vīpes pagasta pārvaldē likvidēt 1 amata vietu kurinātājs un izveidot vienu amata vietu palīgstrādnieks.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2.punktu, ņemot vērā, Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 14. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” amatu sarakstā šādu grozījumu:

1.1. Svītrot struktūrvienībā “Mežāres pagasta pārvalde” amatu “Palīgstrādnieks” un izveidot jaunu amata vietu “Apkures/krāšņu kurinātājs (sezonas)”;

1.2. Svītrot struktūrvienībā “Vīpes pagasta pārvalde” amatu “Apkures/krāšņu kurinātājs (sezonas)” un izveidot jaunu amata vietu “Palīgstrādnieks (darbinieks sezonas laikā veic kurinātāja pienākumus)”.

2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem” šādus grozījumus:

2.1. Izteikt lēmuma 1.pielikuma 195., 201., 205..punktu šādā redakcijā (pielikumā);

2.2. Papildināt lēmuma 1.pielikumu ar 206(1).punktu šādā redakcijā (pielikumā).

3. Lēmuma 2.punkts ir spēkā no 01.06.2022.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” amata saraksta grozījums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums

1.pielikums
APSTIPRINĀTS
 ar Jēkabpils
 novada domes
 23.09.2021.
 lēmumu Nr.283

Jēkabpils novada administratīvā pārvalde

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgas grupa	Maksimālā mēnešalga <i>euro</i>
Mežāres pagasta pārvalde						
192	Pārvaldes vadītājs (Atašienes pagasts, Vīpes pagasts, Mežāres pagasts)	1213 23	1	1. Administratīvā vadība	II B, (12)	1647
193	Apkopējs	9112 01	2	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
194	Labiekārtošanas strādnieks	9214 03	1	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III (4)	705
195	Palīgstrādnieks**	9329 09	3	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III (4)	705
196	Santehniķis	7126 01	0,5	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	V	
201	Apkures/krāšņu kurinātājs*	8182 04	3	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III (4)	705
202	Strādnieks	9214 03	0,75	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
Vīpes pagasta pārvalde						
203	Saimniecības vadītājs	5151 03	1	3. Apsaimniekošana	IIC, (9)	1093
204	Apkopējs	9112 01	1,3	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	I, (1)	500
205	Apkures/krāšņu kurinātājs*	8182 04	2	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III (4)	705

206	Strādnieks	9214 03	1	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	II A (2)	530
206 ¹	Palīgstrādnieks**	9329 09	1	13. Fiziskais un kvalificētais darbs	III (4)	705
		Kopā	406,8			

* darbinieks veic sezonas rakstura darbu

** darbinieks sezonas laikā veic kurinātāja pienākumus



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 85.§)

Nr.482

Par grozījumiem 24.02.2022. lēmumā. Nr. 170 “Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē”

Saskaņā ar 19.05.2022. vēstuli no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) Nr.1-132/3665 “Par investīciju projektiem” ir saņemta informācija, ka Jēkabpils novada pašvaldības iesniegtais investīciju projekts “Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā” ir izvērtēts saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumiem Nr.143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” (turpmāk tekstā MK noteikumi) noteikto kārtību un kritērijiem, un aprīļa mēneša vērtēšanas kārtā netika virzīts atbalsta saņemšanai, jo neatbilst MK noteikumu 3.7. apakšpunktam. MK noteikumu 3.7. apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība var iesniegt investīciju projekta pieteikumu, ja valsts budžeta aizdevuma kopējais apmērs investīciju projektam ir ne mazāks kā 50 000 *euro*. Savukārt, MK noteikumu sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumā (anotācijā) tiek skaidrots, ka pašvaldības var pieteikt vienā pieteikumā vairākus objektus (piemēram, divus savstarpēji nesaistītus ceļus/ielas), ja tie izpilda MK noteikumu nosacījumus katram objektam individuāli, tai skaitā minimālo investīciju projekta apmēru 50 000 *euro* (tieši aizdevuma daļai). Savukārt, saskaņā ar Jēkabpils novada pašvaldības iesniegto investīciju projektu izmaksu tāmēm Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūves kopējās izmaksas – 37 027,63 *euro*, kas nenodrošina minimālo investīciju projekta apmēru 50 000 *euro* aizdevuma daļai. Tāpēc ir nepieciešams veikt investīciju projektā izmaiņas, izņemot Kaļķu ielas pārbūvi un iesniegt atkārtoti vērtēšanai valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr. 170 “Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē” ir nolemts atbalstīt investīciju projekta “Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā” iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai. Ņemot vērā VARAM izteiktos iebildumus domes lēmums ir jāprecizē.

Investīciju projekta kopējās būvdarbu izmaksas pēc iepirkuma vērtēšanas pabeigšanas sastāda 279309,58 *euro*. Papildus nepieciešams paredzēt finansējumu no pašvaldības budžeta objekta būvuzraudzībai – paredzamās kopējās izmaksas 4537,50 *euro*, un autoruzraudzībai – 1582,88 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumus Nr. 143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” un Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumā Nr. 170 “Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē”:
 - 1.1. Lēmuma 1.punktā svītrot vārdus “Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un”
 - 1.2. Lēmuma 2.punktā:
 - 1.2.1. skaitli 274089,00 aizstāt ar skaitli 237413,14;
 - 1.2.2. skaitli 48369,00 aizstāt ar skaitli 41896,44.
2. Atkārtoti iesniegt investīciju projektu “Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.
3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekts netiek apstiprināts.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Sandra Gogule 28349990

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 86.§)

Nr.483

Par grozījumiem 24.02.2022. lēmumā Nr. 176 “Par investīciju projekta īstenošanu”

Saskaņā ar 19.05.2022. vēstuli no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) Nr.1-132/3665 “Par investīciju projektiem” ir saņemta informācija, ka Jēkabpils novada pašvaldības iesniegtais investīciju projekts “Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā” ir izvērtēts saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumiem Nr.143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” (turpmāk tekstā MK noteikumi) noteikto kārtību un kritērijiem, un aprīļa mēneša vērtēšanas kārtā netika virzīts atbalsta saņemšanai, jo neatbilst MK noteikumu 3.7. apakšpunktam. MK noteikumu 3.7. apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība var iesniegt investīciju projekta pieteikumu, ja valsts budžeta aizdevuma kopējais apmērs investīciju projektam ir ne mazāks kā 50 000 *euro*. Savukārt, MK noteikumu sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojumā (anotācijā) tiek skaidrots, ka pašvaldības var pieteikt vienā pieteikumā vairākus objektus (piemēram, divus savstarpēji nesaistītus ceļus/ielas), ja tie izpilda MK noteikumu nosacījumus katram objektam individuāli, tai skaitā minimālo investīciju projekta apmēru 50 000 *euro* (tieši aizdevuma daļai).

Savukārt, saskaņā ar Jēkabpils novada pašvaldības iesniegto investīciju projektu izmaksu tāmēm ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūves kopējās izmaksas - 45 725,74 *euro*, kas nenodrošina minimālo investīciju projekta apmēru 50 000 *euro* aizdevuma daļai. Tāpēc ir nepieciešams veikt investīciju projektā izmaiņas, izņemot ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūvi un iesniegt atkārtoti vērtēšanai valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr. 176 “Par investīciju projekta īstenošanu” ir nolemts atbalstīt investīciju projekta “Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā” iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai. Ņemot vērā VARAM izteiktos iebildumus domes lēmums ir jāprecizē.

Investīciju projekta kopējās būvdarbu izmaksas pēc iepirkuma vērtēšanas pabeigšanas sastāda 337614,65 *euro* ar PVN. Papildus nepieciešams paredzēt finansējumu no pašvaldības budžeta objekta būvuzraudzībai – paredzamās kopējās izmaksas 6752,00 *euro* ar PVN, un autoruzraudzībai – 3388,00 *euro* ar PVN apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžeti” 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumus Nr. 143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” un Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumā Nr. 176 “Par investīciju projekta īstenošanu”:
 - 1.1. Lēmuma 1.punktā svītrot vārdus “Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un”
 - 1.2. Lēmuma 2.1.punktā:
 - 1.2.1. skaitli 162919,67 aizstāt ar skaitli 143486,23;
 - 1.2.2. skaitli 28750,53 aizstāt ar skaitli 25321,10.
 - 1.3. Lēmuma 2.2.punktā:
 - 1.3.1. skaitli 162919,66 aizstāt ar skaitli 143486,22;
 - 1.3.2. skaitli 28750,53 aizstāt ar skaitli 25321,10.
2. Atkārtoti iesniegt investīciju projektu “Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā” Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.
3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekts netiek apstiprināts.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bērziņa 26647922

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

26.05.2022. (protokols Nr.11, 87.§)

Nr.484

Par atbalstāmajām ārstniecības speciālistu specialitātēm

Jēkabpils pilsētas dome 2018.gada 13.septembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 378 “Par atbalstāmajām ārstniecības specialitātēm”, ar kuru tika noteiktas atbalstāmās ārstniecības speciālistu specialitātes ārstniecības stipendijas piešķiršanai, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr. 35 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu” 19.punktu.

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembrī ir pieņēmusi saistošos noteikumus Nr. 34 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu”, ar kuriem noteikta jauna atbalstāmo ārstniecības speciālistu stipendiju piešķiršanas kārtība, turklāt, ar saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudējuši Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 17.decembra saistošie noteikumi Nr. 35 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu”.

2022.gada 2.maijā Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņēmusi SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” iesniegumu ar ierosinājumu papildināt atbalstāmo ārstniecības speciālistu specialitātes ar neatliekamās medicīnas ārstu.

Ņemot vērā, ka 2018.gada 13.septembra lēmums Nr.378 “Par atbalstāmajām ārstniecības speciālistu specialitātēm” ir grozīts, ir spēkā stājušies augstāk minētie saistošie noteikumi, lietderīgi ir izdot jaunu lēmumu, ar kuru tiktu noteiktas atbalstāmās ārstniecības speciālistu specialitātes.

Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra saistošajos noteikumos Nr. 34 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu” 25.punktā ir noteikts, ka dome nosaka atbalstāmās ārstniecības speciālistu specialitātes un speciālistu skaitu, ņemot vērā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ieteikumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra saistošos noteikumu Nr. 34 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu” 25.punktu un SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” 2022.gada 2.maija iesniegumu Nr.1-2/155, ņemot vērā Finanšu komitejas 26.05.2022. lēmumu (protokols Nr.9, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt šādas atbalstāmās ārstniecības speciālistu specialitātes un speciālistu skaitu ārstniecības speciālista stipendijas piešķiršanai;

1.1.ķirurgs/traumatologs- viens speciālists;

1.2.ķirurgs – divi speciālisti;

1.3.internists -divi speciālisti;

1.4.kardiologs – viens speciālists;

- 1.5. anesteziologs reanimatologs – divi speciālisti;
- 1.6. pediatrs – trīs speciālisti;
- 1.7. neirologs – divi speciālisti;
- 1.8. sporta ārsts- viens speciālists;
- 1.9. dermatologs venerologs – divi speciālisti;
- 1.10. radiologs-diagnosta -viens speciālists;
- 1.11. oftalmologs – divi speciālisti;
- 1.12. otolaringologs-viens speciālists;
- 1.13. neatliekamās medicīnas ārsts – viens speciālists.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmumu Nr.378 “Par atbalstāmajām ārstniecības speciālistu specialitātēm”

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt domes priekšsēdētāja vietniekam veselības un sociālo pakalpojumu jautājumos.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Stupāne 26627525

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**