



## JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts [pasts@jekabpils.lv](mailto:pasts@jekabpils.lv)

### LĒMUMS

Jēkabpils novadā

25.05.2023. (protokols Nr.8, 80.§)

Nr.479

Par lokālplānojuma “Ārijas Elksnes ielā 6 un 6A, Jēkabpilī 1.0. redakcijas un Vides pārskata projekta” 1.0.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Jēkabpils novada pašvaldībā 2023.gada 27.aprīlī saņemta SIA “REGIONĀLIE PROJEKTI”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003404474 (turpmāk – Izstrādātājs), izstrādātā lokālplānojuma (turpmāk arī – lokālplānojums), 1.0 redakcija nodošanai publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lokālplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.novembra lēmumu Nr.1112 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam funkcionālā zonējuma grozījumiem nekustamajos īpašumos Ārijas Elksnes ielā 6 un 6A, Jēkabpilī” (protokols Nr.25, 68.§), ar mērķi - grozīt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem nr. 5601 001 3513 un 5601 001 0220 Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumā 2019.-2030. gadam noteikto funkcionālo zonu no Jauktas centra apbūves teritorijā (JC3) uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R1), izvērtējot iespējamās teritorijas izmantošanas veidus un nosakot detalizētas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.

Izstrādātājs sagatavojis pārskatu un pievienojis lokālplānojuma materiāliem saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu 2019.-2030. gadam, 2019.gada 20.jūlija saistošie noteikumi Nr.10 „Par Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošie noteikumi Nr.10 “Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, īstenojami no 19.07.2021., teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu grozījumi un detalizācija veikta atbilstoši lokālplānojuma izstrādes mērķim.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82.punktu, pašvaldība nodot lokālplānojumu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, tādejādi paaugstinot plānošanas procesa kvalitāti un plānošanas rezultātu atbilstību sabiedrības vajadzībām un interesēm.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, 12. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 15., 82., 83., un 84.punktu, Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.-2035.gadam, un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības 03.05.2023. lēmumu (protokols Nr.6, 70.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālplānojuma, nekustamajam īpašumam Ārijas Elksnes ielā 6 un 6A, Jēkabpilī (turpmāk – Lokālplānojums), 1.0 redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu trīsdesmit dienas un publiskās apspriešanas laikā organizēt sabiedrisko apspriedi.
2. Noteikt, ka Lokālplānojuma redakciju un ar tam pievienoto dokumentāciju sabiedrība var iepazīties Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) portālā

<https://tapis.gov.lv/tapis/lv/documents/25850> un Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā <https://www.jekabpils.lv/lv/publiskas-apspriesanas-par-attistibas-jautajumiem>, Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un Facebook tīklā “Jēkabpils novads” <https://www.facebook.com/jekabpils.lv>. Lokālpilnojuma redakcija drukātā formā būs pieejama iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde”, adrese: Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, ēkas 1. stāvā.

3. Uzdot iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par Lokālpilnojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).
4. Uzdot pagastu un pilsētu pārvalžu vadītājiem nodrošināt lēmuma 2.punktā minētās informācijas izvietošanu un pieejamību pagastu un pilsētu pārvaldēs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. Lokālpilnojuma pārskats par lokālpilnojuma izstrādi uz 57 lp.
2. Lokālpilnojuma pārskats par lokālpilnojuma izstrādi (nepublicējams) uz 76 lp.
3. Lokālpilnojuma paskaidrojuma raksts uz 43 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos

A.Žuks

Santa Šmite 28612924

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU**