

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

03.12.2021. (protokols Nr.14, 1.§)

Nr.532

Par apstrīdēto būvatļauju

Adresāts: SIA “Tolka”, reģistrācijas Nr. 40103541406, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 77 - 60, Rīga, LV-1013, elektroniskā pasta adrese: andris.didrihsons@energynet.lv
Iesniedzēja prasījums: SIA “Tolka” apstrīd būvatļauju Nr. BIS-BV-4.7-2021-55 (62/2021)

Jēkabpils novada pašvaldība 05.11.2021. ir saņēmusi SIA “Tolka”, reģistrācijas Nr.40103541406, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 77 - 60, Rīga, LV-1013 (turpmāk – Iesniedzējs) 04.11.2021. iesniegumu, saskaņā ar kuru tiek apstrīdēta būvniecības iecere (lietas Nr. BIS-BL-376628-3337) (turpmāk – Iesniegums), būves nosaukums: “110kV apakšstacija Nr. 228 “Gaujas koks””, adrese Oļu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ieceres reģistrācijas datums 06.10.2021., ieceres akceptēšanas datums 13.10.2021. un apstrīdēta būvniecības iecere (lietas Nr. BIS-BL-376628-3337), būves nosaukums: “AS “Augstsprieguma tīkls” vadības ēka”, adrese: Oļu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ieceres reģistrācijas datums: 06.10.2021., ieceres akceptēšanas datums: 13.10.2021.

Iesniedzējs savā Iesniegumā norāda, ka zemes vienībā Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads Iesniedzējs plāno būvēt saules paneļu elektrostaciju un ņemot vērā, ka ar apstrīdētajām būvniecības iecerēm tiek plānota jauna elektrolīnijas balstu izbūve, tad Iesniedzējs norāda, ka elektrolīnijas balsti metīs ēnu uz zemes vienību Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads un tas vistiešākajā veidā negatīvi ietekmē īpašuma izmantošanu tam paredzētajam mērķim – saules paneļu elektrostācijas izveidei.

Publiskajā Būvniecības informācijas sistēmā ir pieejami šādi divi ieraksti:

- Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils pilsētas būvvalde, lieta Nr. [BIS-BL-376628-3337](#), būves nosaukums “110kV apakšstacija Nr.228 "Gaujas koks"”, adrese: Oļu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202.
- Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils pilsētas būvvalde, lieta Nr. [BIS-BL-376628-3337](#), būves nosaukums “AS "Augstsprieguma tīkls" vadības ēka”, adrese: Oļu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202.

Pie abiem ierakstiem ir norādīts, ka ir pieņemts lēmums un izdota būvatļauja (energoapgādes objektam), lēmuma numurs BIS-BV-4.7-2021-55, lēmuma datums: 13.10.2021., spēkā no 15.10.2021., līdz ar to jāsecina, ka faktiski Iesniedzēja apstrīdētais administratīvais akts ir Jēkabpils pilsētas būvvaldes 13.10.2021. izdotā būvatļauja Nr. BIS-BV-4.7-2021-55 (turpmāk – Apstrīdētā būvatļauja) objekts: “SIA “Gaujas koks” rūpnīcas pieslēgums 110kV elektriskajam tīklam, izbūvējot apakšstaciju “Gaujas koks” Jēkabpilī, Oļu ielā 7” (turpmāk – Būvniecības objekts).

Jānorāda, ka Apstrīdētās būvatļaujas pasūtītājs ir akciju sabiedrība “Augstsprieguma tīkls”, reģistrācijas Nr. 40003575567, Dārziema iela 86, Rīga, LV-1073 (turpmāk – Pasūtītājs).

Uzskates nepieciešamībai sagatavots 1.attēls, kurā redzams zemes gabalu: Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads, Sporta iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils novads un Oļu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils novads izvietojums.

1.attēls.



[1.] Ņemot vērā, ka Iesniedzējs nav Apstrīdētās būvatļaujas adresāts, tad jākonstatē, vai pastāv tādi apstākļi, kas Iesniedzējam dod tiesības apstrīdēt Apstrīdēto būvatļauju.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un Iesniedzēju 03.09.2020., atbilstoši Jēkabpils pilsētas domes 27.08.2020. lēmumam Nr. 379 “Par apbūves tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu” noslēgts līgums par apbūves tiesības piešķiršanu uz Sporta iela 26, Jēkabpilī ar kadastra numuru 56010010267, zemes vienības kadastra apzīmējums 56010010265 un platība 12173 m² (turpmāk – Apbūves līgums). Apbūves tiesība piešķirta uz 30 gadiem no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas. Līgumā noteikts, ka piešķirtā apbūves tiesība Iesniedzējam dod tiesības būvēt un lietot uz zemesgabala serveru datu centru, kā arī uzstādīt saules paneļus elektroenerģijas ražošanai, atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritoriālo plānojumu, Jēkabpils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, kas nav pretrunā ar vides veselību un aizsardzības jomu regulējošo normatīvo aktu prasībām, apbūves tiesības spēkā esamības laikā.

Ņemot vērā minēto, jāsecina, ka Iesniedzēja tiesības ar Apstrīdēto būvatļauju var tikt skartas, līdz ar to pastāv Iesniedzēja subjektīvās tiesības apstrīdēt Apstrīdēto būvatļauju.

[2.] Iesniedzējs savā Iesniegumā ir norādījis, ka apstrīdēšanas iemesls ir iespējams nākotnē tiesību aizskārums veikt plānoto darbību zemes gabalā Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads, jo Būvniecības objekta ietvaros plānotie elektrolīnijas balsti apēnos nākotnē būvējamos saules paneļus.

Satversmes tiesas kolēģijas 11.02.2019. lēmumā (pieteikumā Nr. 186/2018) ir atzīts, ka attiecībā uz nākotnē sagaidāmo personas tiesību aizskārums ir tāds, kas neizbēgami iestāsies pēc kāda noteikta laika. Tāpat Satversmes tiesa ir atzinusi, ka vērtējot nākotnes tiesību aizskārums jāņem vērā gan risku, ka šis ierobežojums nenovēršami skars konkrēto personu, gan arī iespējamo personas tiesisko interešu aizskārums (sk., piemēram, Satversmes tiesas 2010. gada 22. jūnija sprieduma lietā Nr. 2009-111-01 10. punktu). Savukārt potenciāli iespējams aizskārums ir tāds, attiecībā uz kuru pastāv saprātīgi ticama iespējamība, ka tas varētu aizskart personas pamattiesības, iestājoties no personas gribas neatkarīgiem apstākļiem. Satversmes tiesas lēmums

pieejams: <https://www.satv.tiesa.gov.lv/decisions/kolegijas-2019-gada-11-februara-lemums-pieteikums-nr-186-2018/>

Sporta iela 26 Jēkabpils, Jēkabpils novads uz lēmuma pieņemšanas brīdi nav apbūvēts zemesgabals. Īpašums pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, par kuru starp Iesniedzēju un pašvaldību ir noslēgts Apbūves līgums.

Iesniegumam nav pievienoti jebkādi iespējamā apēnojuma pamatojoši dokumenti, skices vai aprēķini vai jebkurš cits izteiktā apgalvojuma pamatojums, ir tikai Iesniedzēja izteikts apgalvojums, ka tiks apēnoti nākotnē būvējamie saules paneļi.

Uzskates nepieciešamībai ir sagatavots 1.pielikums kurā ir atspoguļots esošā elektrolīnijas staba izvietojums un nākotnē plānotā elektrolīnijas staba izvietojums. Citu elektrolīnijas stabu, kuri ietekmētu zemes gabalu Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads tuvumā nav. Jāatzīmē, ka elektrolīnijas stabs gan esošais, gan nākotnē būvējamais atrodas uz zemes vienības ar adresi: Režģu iela 2/1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, (turpmāk – Režģu iela) kurš robežojas ar zemes gabalu Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads. Savukārt 3.pielikumā atspoguļota foto fiksācija par vietu, kur plānoti būvdarbi.

Jākonstatē, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldība, kuras tiesību un saistību pārņēmēja ir Jēkabpils novada pašvaldība, 12.05.2021. nosūtīja Iesniedzējam vēstuli Nr. 5-1/21/226 “Par saskaņojumu zemes vienībai Sporta ielā 26, Jēkabpilī” saskaņā ar kuru Iesniedzējam ir sniegta informācija, ka Būvniecības objekts tiks būvēts esošajās aizsargjoslās.

Aizsargjoslu likuma 1.panta 1.punktā ir noteikts, ka aizsargjoslas ir noteiktas platības, kuru uzdevums ir aizsargāt dažāda veida (gan dabiskus, gan mākslīgus) objektus no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošināt to ekspluatāciju un drošību vai pasargāt vidi un cilvēku no kāda objekta kaitīgās ietekmes. Aizsargjoslu likuma 16.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka aizsargjoslas gar visu veidu un jebkuras piederības elektriskajiem tīkliem, to iekārtām un būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektrisko tīklu, to iekārtu un būvju ekspluatāciju un drošību.

Uzskatei sagatavots 2.pielikums, kurā atspoguļotas esošās aizsargjoslas un nākotnes aizsargjoslas, kuras noteiktas elektrolīnijām un elektrolīnijas staba, kurš tiks būvēts uz Režģu ielas, no kā var secināt, ka elektrolīniju aizsargjosla pēc to izbūves nedaudz atšķirsies no esošās elektrolīnijas aizsargjoslas, līdz ar to jāsecina, ka šāda aizsargjoslu izmaiņa nav tāda, kas var būtiski ietekmēt Iesniedzēja iecerēto saules paneļu izbūvi. Šajā gadījumā jāņem vērā arī Pasūtītāja tiesības veikt saimniecisko darbību un veikt iecerētos būvdarbus, kas tiks veikti atbilstoši Apstrīdētajai būvatļaujai. Tāpat jāņem vērā, ka Iesniedzējam bija jāņem vērā, ka zemes vienībā Sporta ielā 3, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kura robežojas ar zemes gabalu Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atrodas AS “Sadales tīkls” apakšstacija, kuras ražošanas attīstība saistīta ar jaunu elektropārvades līniju iespējamo būvniecību, un Jēkabpils pilsētas būvvaldei jāizvērtē sabiedrības intereses arī no šāda aspekta.

Jāņem vērā, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldība 12.04.2021. ir sūtījusi Iesniedzējam vēstuli Nr. 4.4.12/21/252 “Par saskaņojumu zemes vienībai Sporta ielā 26, Jēkabpilī” ar kuru pašvaldība lūdza Iesniedzēju izvērtēt Pasūtītāja projekta ieceri tiktāl, cik tas skar zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 56010010265 Sporta ielā 26, Jēkabpilī, un sniegt Pašvaldībai rakstisku atbildi, par to vai šāda iecere ir atbalstāma un vai tā netraucēs izlietot apbūves tiesību. Šajā gadījumā jāatzīmē, ka Pasūtītājs precizēja savu sākotnējo ieceri attiecībā uz elektrolīnijas staba izvietojumu uz zemes gabala Režģu ielā.

[4.] Izskatot Iesniedzēja Iesniegumu jāņem vērā, ka Jēkabpils pilsētas būvvalde 16.11.2021. ir pieņēmusi lēmumu par atteikumu Iesniedzējam izdot būvatļauju būvniecības iecerei “Saules paneļu elektrostacijas Sporta ielā 26, Jēkabpilī”.

[5.] Iesniedzēja Iesniegums tika izskatīts 29.11.2021. Administratīvo strīdu komisijas sēdē, kurā Iesniedzējs nepiedalījās. Uzaicinājums Iesniedzējam tika nosūtīt uz elektronisko pasta adresi: andris.didrihsons@energynet.lv, izmantojot drošu elektronisko parakstu. Tāpat pašvaldība nosūtot uzaicinājumu uz Administratīvo strīdus komisijas sēdi telefoniski informēja Iesniedzēja valdes locekli par Iesnieguma izskatīšanas laiku un vietu (klātienē vai attālināti izmantojot MC

Team). Tāpat jāatzīmē, ka pašvaldība īsi pirms Administratīvās komisijas sēdes sākuma telefoniski sazinājās ar Iesniedzēja valdes locekli un atgādināja par plānoto sēdi, kurā var piedalīties attālināti. Iesniedzējs savā Iesniegumā ir pietiekami pamatojis savus Apstrīdētās būvatļaujas apstrīdēšanas iemeslus un pamatojumu, līdz ar to Iesniedzēja Iesniegumu var izskatīt bez Iesniedzēja uzklaušanās.

[6.] Jāsecina, ka Iesniedzēja iebildumi par Apstrīdēto būvatļauju ir balstīti uz nākotnē iespējamu apēnojumu uz nākotnē būvējamiem saules paneļiem. Ņemot vērā, ka Iesniedzējam vēl nav uzbūvēti saules paneļi, Iesniedzējam pastāv iespēja mazināt savu iespējamo tiesību aizskārumu un saules paneļu izvietojumu plānot, ņemot vērā Sporta iela 26, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes gabala izvietojumu attiecībā pret debess pusēm, saules spīdēšanas leņķi un citiem apstākļiem, kas ir svarīgi saules paneļu izvietojumam. Jāsecina, ka ar Apstrīdēto būvatļauju nevar konstatēt tādu Iesniedzēja tiesību aizskārumu, kas būtu par pamatu Apstrīdētās būvatļaujas grozīšanai vai atcelšanai, līdz ar to Iesniedzēja Iesniegums ir noraidāms un Apstrīdētā būvatļauja ir atstājama spēkā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 116.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.panta pirmo daļu, 81.panta otrās daļas 1.punktu, Būvniecības likuma 15.panta pirmo daļu, ņemot vērā Administratīvo strīdu komisijas 29.11.2021. sēdes (protokols Nr. 3) lēmumu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noraidīt SIA “Tolka”, reģistrācijas Nr. 40103541406 2021.gada 4.novembra iesniegumu “*Par būvniecības ieceres apstrīdēšanu (lietas nr. BIS-BL-376628-3337)*” un atstāt spēkā Jēkabpils pilsētas būvvaldes izdoto būvatļauju Nr. BIS-BV-4.7-2021-55 (62/2021).
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram G.Gogulim.

Pielikumā: 1.pielikums “Kartes skata izdrukā” uz 1 lp.

2.pielikums “Elektrolīnijas stabu izvietojums un aizsargjoslas” uz 1 lp.

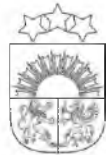
3.pielikums “Plānoto būvdarbu veikšanas foto fiksācija” uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gluha 65207310



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

03.12.2021. (protokols Nr.14, 2.§)

Nr.533

Par Ziemassvētku dāvanu pabalsta apmēru

Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības, tika izveidota jauna Jēkabpils novada pašvaldība, kas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi, kas tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā, pārņēma attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūcijas, finanses, mantu un saistības.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17. punktu 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētajai novada domei ir jāizvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtie saistošie noteikumi un jāpieņem jauni novada saistošie noteikumi. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi.

Atbilstoši Jēkabpils novada domes 2021. gada 1. jūlija lēmuma Nr.8 (protokols Nr.2, 7. §) “Par darbības nepārtrauktību” 12. punktā noteiktajam, sociālā palīdzība un palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā sniedzama atbilstoši tās apvienotās pašvaldības domes izdotajiem saistošajiem noteikumiem, kuras bijušajā teritorijā deklarēts iesniedzējs. Šis princips piemērojams arī attiecībā par citu saistošo noteikumu piemērošanu, ja vien normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Salas novada domes 2014. gada 31. jūlija saistošo noteikumu Nr.6 “Citi pašvaldības pabalsti” 21. punktā noteikts, ka Ziemassvētku dāvanu pabalsta apmērs tiek noteikts ar pašvaldības domes lēmumu, savukārt, atbilstoši šo noteikumu 22. punktam, lēmumu par Ziemassvētku dāvanu pabalsta piešķiršanu vai atteikumu to piešķirt pieņem pašvaldības sociālais dienests.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Salas novada domes 2014. gada 31. jūlija saistošo noteikumu Nr.6 “Citi pašvaldības pabalsti” 21. punktu

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt Ziemassvētku dāvanu pabalsta, kas tiek izsniegts Ziemassvētku paciņas veidā, apmēru:
 - 1.1. Bijušā Salas novada administratīvajā teritorijā (turpmāk – Salas novads) deklarētajiem pirmsskolas vecuma bērniem un 1. – 4. klašu izglītojamajiem, kuri iegūst izglītību bijušā Salas novada izglītības iestādēs vai Jēkabpils 2. vidusskolā – 7 euro;
 - 1.2. Pirmsskolas vecuma bērniem un 1. – 4. klašu izglītojamajiem, kuri deklarēti citas pašvaldības administratīvajā teritorijā (ārpus bijušā Salas novada teritorijas), bet iegūst pirmsskolas izglītību bijušā Salas novada pirmsskolas izglītības iestādē “Ābelīte” vai Biržu pamatskolā un pamatizglītību bijušā Salas novada izglītības iestādēs – 7 euro;

- 1.3. Bijušā Salas novadā deklarētiem vientuļiem pensionāriem un bijušā Salas novada iedzīvotājiem, kuri sasnieguši vecumu, kas dod tiesības saņemt vecuma pensiju un saņemt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus institūcijā – 10 *euro*.
2. Lēmums ir spēkā līdz Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošo noteikumu Nr.25 “Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā” spēkā stāšanās dienai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Puķa 65207088