



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens"
Reģistrācijas Nr. 45403000395
Jaunā iela 60, Jēkabpils, LV-5201, www.jekabpilsudens.lv
Tālrunis 65232036, elektroniskais pasts info@jekabpilsudens.lv
Norēķinu kods LV80UNLA0009000508309, AS "SEB banka"

Jēkabpilī

18.03.2019. Nr. 2.-2.3/39

Jēkabpils pilsētas pašvaldībai
Brīvības iela 120
Jēkabpils, LV- 5201

Par dokumentu iesniegšanu

Atbilstoši Jēkabpils pilsētas pašvaldības rīkojumam Nr.5, kas izdots 31.01.2019. un rīkojumam Nr.14, kas izdots 06.03.2019. SIA "Jēkabpils ūdens" ir sagatavojusi 2018. gada pārskatu ar zvērināta revidenta atzinumu un ziņojumu par SIA "Jēkabpils ūdens" uzdoto finanšu efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijas noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2018. gadā.

Pielikumā:

1. SIA "Jēkabpils ūdens" 2018. gada pārskats uz 23 lp;
2. Ziņojums par SIA "Jēkabpils ūdens" uzdoto finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijas noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2018. gadā uz 9 lp.

Valdes loceklis

Serkova 25578934
info@jekabpilsudens.lv

M. Aleksejevs

SIA “Jēkabpils ūdens”
(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 45403000395)

2018. GADA PĀRSKATS

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR
LR GADA PĀRSKATU UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU
LIKUMU
UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Jēkabpils, 2019

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA "Jēkabpils ūdens",
reģ. Nr. 45403000395
dalībniekam

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "Jēkabpils ūdens" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 8. līdz 23. lapai revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2018. gada 31. decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī,
- pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī,
- naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, kā arī
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "RĒZEKNES ŪDENS" finansiālo stāvokli 2018. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2018. gada 31. decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā *Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju*.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniegta pievienotā gada pārskata 5. lapā,
- vadības ziņojums, kas sniegts pievienotā gada pārskatā no 6. līdz 7. lapai.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā *Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām*.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.



Mēs sazināties ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA "Nexia Audit Advice"

Zvērinātu revidentu komercsabiedrība, licence Nr. 134

Biruta Novika

Valdes locekle,

atbildīgā zvērināta revidente, sertifikāts Nr. 106

Rīgā, Latvija

2019. gada 28. februārī

SATURS

Vispārīga informācija	5
Vadības ziņojums	6
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	8
Bilance	9
Naudas plūsmas pārskats	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	12
Finanšu pārskata pielikums	13

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens”
Juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vītā datums	45403000395, Jēkabpils, 08.01.2003.
Juridiskā adrese	Jaunā iela 60, Jēkabpils, Latvija, LV-5201
Valdes loceklis	Mihails Aleksejevs
Dalībnieki	Jēkabpils pilsētas pašvaldība
Galvenā grāmatvede	Iveta Lapsa
Darbības veids	NACE kods Nosaukums 37 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana 36 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde 38 Atkritumu savākšana, apstrāde un izvietošana; materiālu pārstrāde 41 Ēku būvniecība 71 Arhitektūras un inženiertehniskie pakalpojumi; tehniskā pārbaude un analīze
Pārskata periods	01.01.2018. - 31.12.2018.
Revidenti	SIA „Nexia Audit Advice” Reģ.Nr.40003858822 Grēcinieku iela 9-3, Rīga, LV-1050 Licence Nr.134 Birutā Novika Zvērinātā revidente Sertifikāts Nr. 106

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA “Jēkabpils ūdens” (turpmāk – Sabiedrība) veic ūdenssaimniecības sabiedriskos pakalpojumus: ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā pakalpojuma lietotājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos. Papildus pamatdarbības veidiem Sabiedrība veic arī citas statūtos reģistrētas un normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā licencētas darbības: inženierbūvniecību (ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu montāžu); inženiertehniskos pakalpojumus (ūdensvada un kanalizācijas tīklu projektēšanu, konsultēšanu); transporta pakalpojumus, tai skaitā, asenizācijas pakalpojumus; ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu un maiņu; notekūdeņu paraugu ņemšanu; dzeramā ūdens un notekūdeņu ķīmisko, fizikāli ķīmisko un mikrobioloģisko testēšanu; dzeramā ūdens paraugu ņemšanu; notekūdeņu aktīvo dūņu, komposta fizikālo testēšanu akreditētā laboratorijā; lietus ūdens kanalizācijas sistēmu apkalpošanu; pilsētas infrastruktūras objektu (strūklaku) apkalpošanu.

Sabiedrības darbība, galvenokārt, vērsta uz ūdenssaimniecības pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu un ūdenssaimniecības pakalpojumu pieejamības paplašināšanu Jēkabpils pilsētā, tādā veidā nodrošinot pilsētas iedzīvotājiem kvalitatīvu dzīves vidi, samazinot vides piesārņojumu un ūdenstilpju eutrofikāciju, sekmējot ūdens resursu un energoresursu racionālu izmantošanu, sekmējot ilgtspējīgas attīstības principu ieviešanu Jēkabpils pilsētā.

Sabiedrības darbība pārskata periodā

2018. gadā iegūtā un ūdensvada tīklos padotā ūdens kvalitāte ir bijusi atbilstoša dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām, saskaņā ar 29.04.2003. MK noteikumiem “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”. Ūdens spiediens ūdensvada tīklos ir bijis atbilstošs būvnormatīvos noteiktajam daudzstāvu dzīvojamai apbūvei. Notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos ir bijusi atbilstoša noteikumiem par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī (saskaņā ar atļauju B kategorijas piesārņojošai darbībai).

Viena no Sabiedrības prioritātēm 2018. gadā ir bijusi veicināt jaunu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanu, lai līdz 2022. gadam sasniegtu Eiropas Savienības līdzfinansētajos projektos norādīto iedzīvotāju skaita nodrošināšanu ar kvalitatīviem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, kā arī plānoto pakalpojumu apjomu sasniegšanu. 2018. gadā ir ierīkoti jauni 67 kanalizācijas pieslēgumi un 49 ūdensvada pieslēgumi.

Sabiedrība pārskata periodā ir turpinājusi darbu pie Eiropas Savienības fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, 4. kārtā” īstenošanas. Uz 2019. gada 1. janvāri no projektā paredzētajiem kanalizācijas tīkliem 7 258 m un 4 kanalizācijas sūkņu stacijām ir nodoti ekspluatācijā un darbojas 2 697 m un 2 kanalizācijas sūkņu stacijas.

Sniegto pakalpojumu raksturojošie rādītāji pārskata periodā

2018. gadā iegūtā (paceltā) ūdens apjoms ir 1 058 371 m³, salīdzinot ar 2017. gadu par 150 843 m³ vairāk. 2018. gadā lietotājiem piegādātā (realizētā) ūdens apjoms ir 679 633 m³, salīdzinot ar 2017. gadu par 10 121 m³ vairāk. Ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos 2018. gadā ir 34%, salīdzinot ar 2017. gadu tie palielinājušies par 9%.

Kopējais centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušo notekūdeņu, kas novadīti attīrīšanai, apjoms 2018. gadā ir 1 770 541 m³, salīdzinot ar 2017. gadu par 13 770 m³ vairāk. No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms 2018. gadā ir 668 164 m³, salīdzinot ar 2017. gadu par 795 m³ vairāk.

Sabiedrības neto apgrozījums 2018. gadā ir 1 630 561 EUR, salīdzinot ar 2017. gadu tas palielinājies par 51 722 EUR, jeb par 3.3%.

Finanšu risku vadība

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir kredītrisks, kas saistīts ar pircēju un pasūtītāju parādiem. Sabiedrība nepārtraukti uzrauga un kontrolē debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kredītēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījuma partneri.

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu.

Saistību īpatsvars bilanci pārskata gada beigās ir 65 %, ko lielākoties ietekmē no ES Kohēzijas fonda saņemtais finansējums, kas ietilpst kreditoru sastāvā kā nakamo periodu ieņēmumi (10 485 322 EUR).

Finansiālo rezultātu rādītāji

	Normatīvs	2018	2017
Kopējās likviditātes rādītājs (Apgrozāmie līdzekļi / Īstermiņa saistības)	> 2 = 2	2.3	2.15
Saistību īpatsvars bilanci (Kopējās saistības / Aktīvi)	0 - 0,5	0.65	0.65
Neto peļņas rentabilitāte (%) (Neto peļņa / Apgrozījums)	salīdzina periodus	0%	0%
Aktīvu aprites rādītājs (Apgrozījums / Aktīvi)	> 1 = 1	0.1	0.1
Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu (Pašu kapitāls / Ilgtermiņa ieguldījumi)	> 0 = 0	0.38	0.37

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Sabiedrība 2019. gadā turpinās iepriekšējos gados aizsāktos pasākumus, lai maksimāli piesaistītu un ieinteresētu iedzīvotājus pieslēgties centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Sabiedrība veltīs lielāku uzmanību komunikācijai ar iedzīvotājiem, viņu izglītošanai vides aizsardzības jautājumos. Tāpat pastiprināti tiks attīstīti Sabiedrības materiāli tehniskā bāze, tai skaitā Jēkabpils ģeogrāfiskās informācijas sistēmas papildināšana ar ūdenssaimniecības tīklu shēmām, efektīvai un racionālai darbības nodrošināšanai.


Darbības turpināšanas koncepcijas pielietošana

Pārskata gadu Sabiedrība ir noslēdzis ar peļņu 2 838 EUR apmērā. Sabiedrības valde iesaka pārskata perioda peļņu novirzīt iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai. Pārskata gada beigās Sabiedrības īstermiņa aktīvi pārsniedz Sabiedrības īstermiņa saistības par 416 322 EUR. Sabiedrības rīcībā pietiek apgrozāmo līdzekļu, lai segtu īstermiņa saistības. Sabiedrības vadība uzskata, ka piemērojams darbības turpināšanas princips finanšu pārskata sagatavošanā.

Svarīgi notikumi kopš pārskata perioda beigām

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad valdes loceklis paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas būtiski ietekmētu gada rezultātus un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februāris


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis


Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	Piezīmes Nr.	2018 EUR	2017 EUR
Neto apgrozījums:			
a) no lauksaimnieciskās darbības			
b) no citiem pamatdarbības veidiem	1	1 630 561	1 578 839
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(1 460 175)	(1 458 354)
Bruto peļņa vai zaudējumi		170 386	120 485
Administrācijas izmaksas	3	(418 354)	(429 537)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	292 128	368 563
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(41 322)	(59 384)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		2 838	127
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		2 838	127
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 838	127

Pārskata pielikums no 13. līdz 23. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februāris


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis



Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede


Balance **AKTĪVS**

	Piezīmes Nr.	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	6	10 270	4 923
KOPĀ		10 270	4 923
Pamatlīdzekļi			
Nekustamie īpašumi:	7	14 749 604	14 705 056
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		14 749 604	14 705 056
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		104 025	70 463
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		236 774	227 669
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		407 325	448 504
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		5 101	2 715
KOPĀ		15 502 829	15 454 407
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		15 513 099	15 459 330
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		33 978	33 998
Avansa maksājumi par krājumiem		-	302
KOPĀ		33 978	34 300
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	8	371 825	401 098
Citi debitori		17	
Nākamo periodu izmaksas		6 544	3 631
KOPĀ		378 386	404 729
Nauda			
	9	639 161	562 762
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		1 051 525	1 001 791
KOPĀ AKTĪVS		16 564 624	16 461 121

Pārskata pielikums no 13. līdz 23. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februāris


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis


Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede

**Bilance
PASĪVS**

	Piezīmes Nr.	31.12.2018 EUR	31.12.2017 EUR
PAŠU KAPITĀLS			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	10	6 176 176	5 966 176
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	11	698 643	732 908
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1 005 487)	(1 005 602)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		2 838	127
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS		5 872 170	5 693 609
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Nākamo periodu ieņēmumi	12	10 057 251	10 300 566
KOPĀ		10 057 251	10 300 566
Īstermiņa kreditori			
No pircējiem saņemtie avansi	13	188 253	-
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		34 707	77 131
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	14	58 971	63 222
Pārējie kreditori		36 806	30 786
Nākamo periodu ieņēmumi	12	251 071	246 274
Uzkrātās saistības	15	65 395	49 533
KOPĀ		635 203	466 946
KOPĀ KREDITORI		10 692 454	10 767 512
KOPĀ PASĪVS		16 564 624	16 461 121

Pārskata pielikums no 13. līdz 23. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februārī


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis

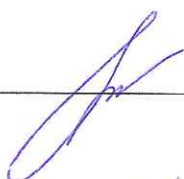

Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede


Naudas plūsmas pārskats

	2018 EUR	2017 EUR
Pamatdarbības naudas plūsma		
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	2 838	127
Korekcijas:		
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	486 246	505 777
nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	2 153	2 349
ilgttermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	(34 265)	(115 107)
ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	(10 917)	
izslēgto pamatlīdzekļu atlikusī vērtība	1 399	
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru atlikumu izmaiņu ietekmes korekcijām	447 454	393 146
debitoru parādu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	26 343	25 382
krājumu atlikumu pieaugums (-) vai samazinājums (+)	322	5 620
piegādātājiem, darbuizpildītājiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu pieaugums (+) vai samazinājums (-)	(75 058)	60 586
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	399 061	484 734
Naudas plūsma pirms ārkārtas posteņiem	399 061	484 734
Pamatdarbības neto naudas plūsma	399 061	484 734
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(543 567)	(578 709)
ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	10 917	
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(532 650)	(578 709)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
ieņēmumi no akciju un obligāciju emisijas vai kapitāla līdzdalības daļu ieguldījumiem	210 000	232 000
Izmaksātās dividendes	(12)	-
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	209 988	232 000
Pārskata gada neto naudas plūsma	76 399	138 025
Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts		
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	562 762	424 737
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	639 161	562 762

Pārskata pielikums no 13. līdz 23. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februāris


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis


Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	Akciju (daļu) emisijas uzcenojums	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	Finanšu instrumentu patiesās vērtības rezerve	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
2016. gada 31. decembrī	5 734 176		848 015			(1 005 602)	5 576 589
Daļu/ akciju kapitāls	232 000						232 000
Ilgtermiņa ieguldījuma pārvērtēšanas rezerve			(115 107)				(115 107)
Pārskata gada peļņa/ zaudējumi						127	127
2017. gada 31. decembrī	5 966 176	-	732 908	-	-	(1 005 475)	5 693 609
Daļu/ akciju emisija	210 000						210 000
Dividenžu izmaksa		(12)					(12)
Ilgtermiņa ieguldījuma pārvērtēšanas rezerve			(34 265)				(34 265)
Atliktā nodokļa pārklasifikācija							
Pārskata gada peļņa/ zaudējumi						2 838	2 838
2018. gada 31. decembrī	6 176 176	(12)	698 643	-	-	(1 002 637)	5 872 170

Pārskata pielikums no 13. līdz 23. lapai ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils, 2019.gada 28.februāris


Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis


Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede

Finanšu pārskata pielikums

1. Vispārīga informācija par Sabiedrību

1.1. SIA „Jēkabpils ūdens” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 08.01.2003. Sabiedrības juridiskā adrese ir Jaunā iela 60, Jēkabpils.

Sabiedrības pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana Jēkabpils pilsētā saskaņā ar sabiedrisko pakalpojumu veidiem: ūdens ieguve uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā; ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā pakalpojuma lietotājam; notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām; notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos.

Papildus nosauktajiem pamatdarbības veidiem Sabiedrība veic arī citas statūtos reģistrētas un normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā licencētas darbības: inženierbūvniecību (ārējo ūdensvada un kanalizācijas tīklu būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu montāžu); inženiertehniskos pakalpojumus (ūdensvada un kanalizācija tīklu projektēšanu, konsultēšanu); transporta pakalpojumus, tai skaitā, asenizācijas pakalpojumus; ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanu un maiņu; notekūdeņu paraugu ņemšanu; dzeramā ūdens un notekūdeņu ķīmisko, fizikāli ķīmisko un mikrobioloģisko testēšanu; dzeramā ūdens paraugu ņemšanu; notekūdeņu aktīvo dūņu, komposta fizikālo testēšanu akreditētā laboratorijā; pilsētas infrastruktūras objektu (strūklaku) apkalpošanu; lietotus ūdens kanalizācijas sistēmu apkalpošanu.

1.2. Vidējais darbinieku skaits (pārskata gadā) 64.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Gada pārskats sagatavots atbilstoši likumam "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumapiemērošanas noteikumi". Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2018. gada 1. janvāra līdz 2018. gada 31. decembrim.

Peļņas un zaudējumu aprēķins sagatavots ieņēmumus un izdevumus klasificējot pēc izdevumu funkcijas.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots izmantojot netiešo metodi.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu pieņemot, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
- posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
 - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata parakstīšanas dienu;
 - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
- aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
- pārskata gada sākuma balance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
- norādīti visi posteņu, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
- saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Eiropas Savienības naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsaucē kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa pārskata gada pēdējās dienas beigās. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļi maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojums tiek aprēķināts aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Nolietojuma likmes pamatlīdzekļiem nosaka ar vadības rīkojumu izveidota komisija, ņemot vērā katra konkrētā pamatlīdzekļa specifiku, balstoties uz lietderīgā kalpošanas laika novērtējumu. Aktīva atzīšanai par pamatlīdzekli ir noteikts pamatlīdzekļa vērtības kritērijs 150 EUR.

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļa nodošanas ekspluatācijā.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas gadījumā izveidotā iltermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve tiek samazināta, ja pārvērtētais pamatlīdzekļu objekts ir atsavināts, likvidēts vai tā vērtības palielināšanai vairs nav pamata. Sabiedrība samazina pārvērtēšanas rezervi arī tad, ja tā aprēķina pārvērtētā pamatlīdzekļu objekta ikgadējo nolietojumu. Pārvērtēšanas rezerves samazinājumu ietver peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā ieņēmumus tajā pārskata gadā, kurā šāds samazinājums veikts.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc vidējā svērtā metodes metodes.

Mazvērtīgais inventārs tiek iegrāmatots iegādes cenā un izdevumos norakstīts 100% pēc nodošanas ekspluatācijā, atstājot informāciju daudzuma uzskaitē.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Uzkrājumu veidošana nedrošiem parādiem Sabiedrībā notiek grupējot debitorus pēc atgūstamības principa, izvērtējot katru debitoru atsevišķi, ņemot vērā pieejamo informāciju un līgumattiecību statusu.

Debitoru parādus, kuru saņemšana tiek apšaubīta, novērtē atbilstoši neto vērtībai.

Ja rodas šaubas par pārskata gadā vai iepriekšējos pārskata gados atzīta debitoru parāda atgūšanu, kārtējā pārskata gadā apšaubāmās summas apmērā veido uzkrājumus nedrošiem parādiem, vienlaikus iekļaujot attiecīgo summu kā izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

Parādu uzskata par nedrošu, ja parādnieks nonācis finansiālās grūtībās un viņam ar tiesas nolēmumu pasludināts maksātnespējas process, ja parāds noteiktajā termiņā, kā arī pēc atgādinājuma saņemšanas nav samaksāts, ja parādnieks ir apstrīdējis parāda piedziņas tiesības, kā arī citos gadījumos.

Nauda un naudas ekvivalenti

Naudu un naudas ekvivalentus veido nauda bankā un kasē.

Uzkrājumi

Uzkrājumus veido tikai tad, ja:

- Sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības, kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums;
- sagaidāms, ka šo pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un Sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumi ir paredzēti, lai segtu saistības, kuru būtība ir skaidri noteikta un kuras bilances datumā ir paredzamas vai zināmas, vai kuras noteikti radīsies, bet var mainīties šo saistību segšanai nepieciešamās summas lielums vai šo saistību rašanās datums.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Kredītoru uzskaitē

Uzkrātās saistības

Norāda skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām bilances datumā vēl nav saņemts attiecīgs norēķinu dokuments (rēķins). Saistību summas aprēķina, pamatojoties uz attiecīgajā līgumā noteikto cenu un faktisko preču vai pakalpojumu saņemšanu apliecinājošiem dokumentiem.

Postenī uzskaita arī aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām Sabiedrības grāmatvedībā, iekļaujot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Valsts un ES institūciju atbalsts

Saņemtais atbalsts netiek atzīts līdz brīdim, kad ir pietiekama pārliecība, ka Sabiedrība izpildīs atbalsta nosacījumus un atbalsts tiks saņemts.

Saņemtais atbalsts, kas attiecināms uz Sabiedrības saistībām iegādāties, uzbūvēt vai citādi iegādāties ilgtermiņa aktīvus tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ieņēmumi finanšu pārskatā un tiek atzīti ieņēmumos Peļņas vai zaudējumu aprēķina pārskatā sistematiskā veidā atbilstoši attiecīgo ilgtermiņa aktīvu noteiktajam lietderīgās izmantošanas laikam.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevis pircējam nozīmīgākos ar lēmumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

Pakalpojumu sniegšana

Sabiedrība sniedz galvenokārt ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām

Ieņēmumi tiek atzīti saņemšanas brīdī.

Izdevumu atzīšana

Bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**Uzņēmumu ienākuma nodoklis**

Uzņēmumu ienākuma nodokli nosaka saskaņā ar Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumu. Likums paredz nodokļa maksāšanu atlikt līdz brīdim, kad peļņa tiek sadalīta vai citā veidā novirzīta tādiem izdevumiem, kuri nenodrošina nodokļa maksātāja turpmāku attīstību, t.i., nodokļa piemērošana ir pārcelta no peļņas gūšanas brīža uz peļņas sadales brīdi. Ar nodokli apliek nodokļa bāzi, kurā ietver ar nodokli apliekamus objektus:

- sadalīto peļņu,
- nosacīti sadalīto peļņu.

Uzņēmumu ienākuma nodokļa likme ir 20% no nodokļa bāzes. Nosakot ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamo bāzi, apliekamā objekta vērtību daļa ar koeficientu 0,8.

Papildus sniegtā informācija**Darījumi ārvalstu valūtās**

Sabiedrībai nav darījumu ārvalstu valūtās, kurām nav Eiropas Centrālās bankas publicētā euro atsauces kurss.

Valūtas kursa svārstības un valūtas konvertācijas darījumi

Sabiedrība gūto peļņu vai radušos zaudējumus no ārvalstu valūtas kursu svārstībām peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtībā, kuru aprēķina kā starpību starp ieņēmumiem un izdevumiem, kas radušies pārskata gadā ārvalstu valūtas kursu svārstību dēļ.

Saistības par noslēgtiem nomas un īres līgumiem

Sabiedrībai ir noslēgts nomas līgums ar fizisku personu par 5 578 kv.m zemes nomu ūdens atdzelžošanas stacijas uzturēšanai un apsaimniekošanai.

Jēkabpils novada pašvaldība ir piešķīrusi Sabiedrībai lietošanā zemi 6000 kv.m 2 artēzisko aku uzturēšanai un apsaimniekošanai, par ko Sabiedrība maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Informācija par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz Sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē

Sabiedrībai nav informācijas par nelabvēlīgiem vai labvēlīgiem notikumiem, kas neattiecas uz pārskata gadu, bet var būtiski ietekmēt gada pārskata lietotāju novērtējumu attiecībā uz Sabiedrības līdzekļiem, saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu vai lēmumu pieņemšanu nākotnē.

Informācija par būtiskiem notikumiem pēc bilances datuma, kuri nav iekļauti bilanci vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**1. Neto apgrozījums no citiem pamatdarbības veidiem**

Sadalījumā pa saimnieciskās darbības veidiem	2018	2017
Ūdens realizācija un notekūdeņu novadīšana	1 419 670	1 412 479
Apgrozāmo līdzekļu pārdošana	895	885
Pamatlīdzekļu noma	8 090	7 683
Autotransporta pakalpojumi	41 398	31 582
Santehnikas pakalpojumi	52 736	47 447
Ūdensvada un kanalizācijas tīklu remonts, izbūve	46 999	22 177
Laboratorijas pakalpojumi	3 397	4 918
Atkritumu pārstrāde	3 812	3 888
Pārējie darbi	53 564	47 780
KOPĀ:	1 630 561	1 578 839

Sadalījumā pa ģeogrāfiskajiem tirgiem	2018	2017
Jēkabpils pilsēta	1 630 561	1 578 839
KOPĀ:	1 630 561	1 578 839

2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2018	2017
Materiālu iegāde	142 265	104 373
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	476 473	498 193
Personāla izmaksas	433 371	451 025
Personāla izmaksas VSAOI	101 953	103 795
Elektroenerģijas izmaksas	132 216	129 892
Nekustamā īpašuma nodoklis	3 769	3 595
Dabas resursu nodoklis	35 873	31 265
Transporta uzturēšanas izmaksas	82 396	91 521
Pārējās izmaksas	51 859	44 695
KOPĀ:	1 460 175	1 458 354

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**3. Administrācijas izmaksas**

	2018	2017
Personāla izmaksas	272 534	299 229
Personāla izmaksas VSAOI	65 418	67 700
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu amortizācija	11 925	9 487
Biroja izmaksas	4 342	4 906
Datorprogrammu un datortehnikas uzturēšanas izmaksas	14 167	15 417
Gada pārskata revīzijas izmaksas	1 300	1 300
Juridisko pakalpojumu, parādu piedziņas izmaksas	608	3 120
Telpu uzturēšanas izmaksas	3 203	3 094
Biedru nauda LŪKA	2 664	2 220
Reprezentācijas izmaksas	987	65
Darbinieku apmācības izmaksas	2 785	1 096
Sakaru izmaksas	2 321	3 023
Komandējumu izmaksas	427	4 402
Bankas pakalpojumu izmaksas	933	1 021
Nekustamā īpašuma nodoklis	687	687
Pārējās administrācijas izmaksas	34 053	12 770
KOPĀ:	418 354	429 537

4. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2018	2017
Peļņa no pamatlīdzekļu pārdošanas, neto, t.sk.:	9 518	-
<i>Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas</i>	<i>10 917</i>	<i>-</i>
<i>Pārdoto pamatlīdzekļu neamortizētā vērtība</i>	<i>(1 399)</i>	<i>-</i>
Uz sabiedrības ieņēmumiem pārnesti finansējuma līdzekļi	246 273	249 959
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerves izslēgšana	34 265	115 107
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2 072	3 497
KOPĀ:	292 128	368 563

Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Ilgtermiņa ieguldījumu postenis	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī EUR	Atsavināšanas ieņēmumi EUR	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas EUR
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	1 392	(1 735)	(343)
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	7	(9 182)	(9 175)
Kopā	1 399	10 917	(9 518)

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

5. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2018	2017
Zaudējumi no valūtas kursu svārstībām, neto	-	1
Šaubīgo, bezcerīgo debitoru parādu izmaksas	38 915	57 659
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	57	1 724
Personāla ilgtspējas pasākumi	2 350	-
KOPĀ:	41 322	59 384

Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā:

	2018	2017
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	63	69
KOPĀ:	64	70

6. Nemateriālie aktīvi

	Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības
2016. gada 31. decembrī	
Sākotnējā vērtība	25 868
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(18 596)
Balances vērtība 31. decembrī	7 272
2017. gads	
Balances vērtība 1. janvārī	7 272
Iegāde	
Izslēgšana (sāk.vērt.)	(5 799)
Amortizācija	(2 349)
Uzkrātās vērtības samazinājums (atsavināts, likvidēts)	5 799
Balances vērtība 31. decembrī	4 923
2017. gada 31. decembrī	
Sākotnējā vērtība	20 069
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(15 146)
Balances vērtība 31. decembrī	4 923
2018. gads	
Balances vērtība 1. janvārī	4 923
Iegāde	7 500
Izslēgšana (sāk.vērt.)	(1 878)
Amortizācija	(2 153)
Uzkrātās vērtības samazinājums (atsavināts, likvidēts)	1 878
Balances vērtība 31. decembrī	10 270
2018. gada 31. decembrī	
Sākotnējā vērtība	25 691
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājums	(15 421)
Balances vērtība 31. decembrī	10 270

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)

7. Pamatlīdzekļi

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģis- kā iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	KOPĀ
2016. gada 31. decembrī					
Sākotnējā vērtība	20 782 543	745 354	1 458 974	6 672	22 993 543
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(5 651 122)	(706 260)	(1 254 686)	-	(7 612 068)
Bilances vērtība 31. decembrī	15 131 421	39 094	204 288	6 672	15 381 475
2017. gads					
Bilances vērtība 1. janvārī	15 131 421	39 094	204 288	6 672	15 381 475
legāde		15 625	53 456	506 913	575 994
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	(1 770)	-	(15 304)	-	(17 074)
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	1 770	-	14 859	-	16 629
Pārvietošana (sāk.vērt.)	(12 139)	37 369	39 851	-65 081	-
Nolietojums	(414 226)	(21 625)	(69 481)	-	-505 332
Bilances vērtība 31. decembrī	14 705 056	70 463	227 669	448 504	15 451 692
2017. gada 31. decembrī					
Sākotnējā vērtība	20 768 634	798 348	1 536 977	448 504	23 552 463
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	(6 063 578)	(727 885)	(1 309 308)	-	(8 100 771)
Bilances vērtība 31. decembrī	14 705 056	70 463	227 669	448 504	15 451 692
2018. gads					
Bilances vērtība 1. janvārī	14 705 056	70 463	227 669	448 504	15 451 692
legāde	910	-	47 807	484 964	533 681
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	-	(9 702)	(43 236)	-	(52 938)
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	-	8 310	43 229	-	51 539
Pārvietošana	458 750	48 697	18 696	-526 143	-
Nolietojums	(415 112)	(13 743)	(57 391)	-	(486 246)
Bilances vērtība 31. decembrī	14 749 604	104 025	236 774	407 325	15 497 728

Sabiedrībai nav ķīlu un citu īpašumtiesību apgrūtinājumu.

8. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Pircēju un pasūtītāju parādi	744 929	759 030
Uzkrājumi nedrošiem parādiem	(373 104)	(357 932)
KOPĀ:	371 825	401 098

Uzkrājumu veidošana nedrošiem parādiem Sabiedrībā notiek grupējot debitorus pēc atgūstamības principa, izvērtējot katru debitoru atsevišķi, ņemot vērā pieejamo informāciju un līgumattiecību statusu.

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**9. Nauda un naudas ekvivalenti**

	31.12.2018.	31.12.2017.
Nauda kasē	162	6 232
Nauda bankā	638 999	556 530
KOPĀ:	639 161	562 762

10. Daļu/ akciju kapitāls

Sabiedrības daļu kapitāls ir **EUR 6 176 176**, un to veido 6 176 176 daļas. Katras daļas nominālvērtība ir EUR 1.00, nominālvērtības kopsumma EUR 6 176 176. Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas. Sabiedrības daļas 100% pieder Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.

Pārskata periodā daļu kapitāls ir palielināts par EUR 210 000, kas ir naudas ieguldījums Eiropas Savienības fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, 4. kārtā" īstenošanai.

11. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

Pamatlīdzekļu postenis	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Nekustamie īpašumi	732 908	698 643	1 373 910	34 265	586 114	1 284 757
KOPĀ	732 908	698 643	1 373 910	34 265	586 114	1 284 757

12. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi; t.sk.:		
ES KF projekta "Jēkabpils ūdenssaimniecības attīstības II.kārta" īstenošana	7 371 988	7 561 716
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Jēkabpilī 3.kārta" īstenošana	2 448 284	2 504 828
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī 4.kārta" īstenošana	236 979	234 022
KOPĀ:	10 057 251	10 300 566
Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi; t.sk.:		
ES KF projekta "Jēkabpils ūdenssaimniecības attīstības II.kārta" īstenošana	189 729	189 730
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Jēkabpilī 3.kārta" īstenošana	56 544	56 544
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī 4.kārta" īstenošana	4 798	-
KOPĀ:	251 071	246 274

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**9. Nauda un naudas ekvivalenti**

	31.12.2018.	31.12.2017.
Nauda kasē	162	6 232
Nauda bankā	638 999	556 530
KOPĀ:	639 161	562 762

10. Daļu/ akciju kapitāls

Sabiedrības daļu kapitāls ir **EUR 6 176 176**, un to veido 6 176 176 daļas. Katras daļas nominālvērtība ir EUR 1.00, nominālvērtības kopsumma EUR 6 176 176. Visas kapitāla daļas ir pilnībā apmaksātas. Sabiedrības daļas 100% pieder Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.

Pārskata periodā daļu kapitāls ir palielināts par EUR 210 000, kas ir naudas ieguldījums Eiropas Savienības fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, 4. kārtā" īstenošanai.

11. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve

Pamatlīdzekļu postenis	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda sākumā EUR	Posteņa "Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve" vērtība pārskata perioda beigās EUR	Pamatlīdzekļu vērtība perioda sākumā EUR	Pamatlīdzekļu pārvērtēšanas rezerves samazinājuma korekcijas EUR	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, ja pārvērtēšana nebūtu veikta EUR	Pamatlīdzekļu vērtība perioda beigās, kad pārvērtēšana veikta EUR
Nekustamie īpašumi	732 908	698 643	1 373 910	34 265	586 114	1 284 757
KOPĀ	732 908	732 643	1 373 910	34 265	586 114	1 284 757

12. Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2018.	31.12.2017.
Ilgtermiņa nākamo periodu ieņēmumi; t.sk.:		
ES KF projekta "Jēkabpils ūdenssaimniecības attīstības II.kārta" īstenošana	7 371 988	7 561 716
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Jēkabpilī 3.kārta" īstenošana	2 448 284	2 504 828
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī 4.kārta" īstenošana	236 979	234 022
KOPĀ:	10 057 251	10 300 566
Īstermiņa nākamo periodu ieņēmumi; t.sk.:		
ES KF projekta "Jēkabpils ūdenssaimniecības attīstības II.kārta" īstenošana	189 729	189 730
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Jēkabpilī 3.kārta" īstenošana	56 544	56 544
ES KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī 4.kārta" īstenošana	4 798	-
KOPĀ:	251 071	246 274

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**Skaidrojums par pārskata gadā un iepriekšējos pārskata gados saņemto finanšu palīdzību**

Finanšu palīdzības sniedzējs/Sadarbības iestāde	Kad saņemts (gads)	Summa EUR	Saņemšanas mērķis	Nosacījumi
KF, valsts/ Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (līgums 29.10.2008.)	2008- 2011	10 761 224	ES KF projekta "Jēkabpils ūdenssaimniecības attīstības II.kārta" īstenošana	* Skatīt zemāk
KF, valsts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (līgums 20.06.2012.)	2012- 2014	2 745 141	ES KF projekta "Ūdenssaimniecības attīstība Jēkabpilī 3.kārta" īstenošana	** Skatīt zemāk
KF/ Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (līgums 21.03.2017.)	2017- 2018	418 777	ES KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī 4.kārta" īstenošana	*** Skatīt zemāk

* Ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un paplašināšana, notekūdeņu attīrīšanas ietaišu rekonstrukcija, kanalizācijas tīklu rekonstrukcija un paplašināšana. Kopējās attiecināmās izmaksas 12 128 512 EUR, ERAF/KF finansējums 85 %, valsts budžeta finansējums 3,73%, sabiedrības finansējums 11,27%. Pēcuzraudzības periods ir 5 (piecu) gadu periods, kas sākas pēc noslēguma maksājuma veikšanas Finansējuma saņēmējam.

** Eiropas Savienības KF finansējums 93 %, valsts budžeta finansējums 5,6%, finansējuma saņēmēja finansējums 1,4 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām 2 784 118 EUR. Projekta īstenošanas beigu datums ir 10.11.2014. Izbūvēti jauni kanalizācijas cauruļvadi 11,49 km garumā, centralizētie kanalizācijas pakalpojumi nodrošināti papildus 1589 iedzīvotājiem. Pēcuzraudzības periods ir 5 (piecu) gadu periods, kas sākas pēc noslēguma maksājuma veikšanas Finansējuma saņēmējam.

***Attīstīt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu izmantošanu, uzlabot to pieejamību un kvalitāti, nodrošinot kvalitatīvu dzīves vidi, samazināt vides piesārņojumu un ūdenstilpju eitrofikāciju un veicināt Eiropas Savienības direktīvu prasību izpildi ūdenssaimniecības jomā. Centralizētās kanalizācijas sistēmas paplašināšana, izbūvējot 7026 m paštecēs kanalizācijas, 232 m kanalizācijas spiedvada un 4 kanalizācijas sūkņu stacijas. Uzlaboto notekūdeņu attīrīšanas sistēmu apkalpoto iedzīvotāju skaits pieaugs par 476. Projekta kopējās izmaksas 2 410 460,00 euro, Atbalsta summa: 50,81 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 1 224 776,00 EUR (KF finansējums), privātais attiecināmais finansējums: 49,19 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 1 185 684,00 EUR. Projekta ilgums 58 mēneši. Pēcuzraudzības periods ir 5 (piecu) gadu periods, kas sākas pēc noslēguma maksājuma veikšanas Finansējuma saņēmējam.

13. No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2018.	31.12.2017.
No pircējiem saņemtie avansi	11 253	-
Saņemts avanss ES projekta rezlīzācijai	177 000	-
KOPĀ:	188 253	-

Finanšu pārskata pielikums (turpinājums)**14. Nodokļi un VSAOI**

	31.12.2018.	31.12.2017.
Pievienotās vērtības nodoklis	20 386	18 163
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	8 666	13 132
Sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	21 342	24 062
Uzņēmējdarbības riska nodeva	23	25
Dabas resursu nodoklis	8 554	7 840
KOPĀ:	58 971	63 222

15. Uzkrātās saistības

	31.12.2018.	31.12.2017.
Uzkrātās saistības atvaļinājumiem	52 129	35 982
Citas uzkrātās saistības	13 266	13 551
KOPĀ:	65 395	49 533

Finansiālās saistības, sniegtās garantijas vai citas iespējamās saistības

Sabiedrībai nav finansiālo saistību, sniegto garantiju vai citu iespējamo saistību.

Finanšu palīdzība, ziedojumi un dāvinājumi

Sabiedrība ir saņēmusi finansējumu no Eiropas Savienības Kohēzijas fonda ūdenssaimniecības projektu realizācijai. Šis finansējums ietilpst saistību sastāvā kā nākamo periodu ieņēmumi un ietekmē saistību īpatsvaru bilancē.

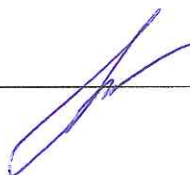
Sabiedrības darbības turpināšana

Pārskata gadu Sabiedrība ir noslēdzis ar peļņu 2 838 EUR apmērā. Pārskata gada beigās Sabiedrības īstermiņa aktīvi pārsniedz Sabiedrības īstermiņa saistības par 593 322 EUR. Sabiedrības rīcībā pietiek apgrozāmo līdzekļu, lai segtu īstermiņa saistības. Sabiedrības vadība uzskata, ka piemērojams darbības turpināšanas princips finanšu pārskata sagatavošanā.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējas dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Jēkabpils, 2019. gada 28. februāris



Mihails Aleksejevs
Valdes loceklis



Iveta Lapsa
Galvenā grāmatvede

ZIŅOJUMS

par SIA "Jēkabpils ūdens"
uzdoto finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijas
noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2018.gadā.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Jēkabpils ūdens”, turpmāk – Kapitālsabiedrība, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektora 27.02.2018. rīkojumu Nr. 95/P, iesniedz ziņojumu par uzdoto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2018.gadā.

2018.gadā Kapitālsabiedrības izpildītie uzdevumi:

- ✓ ūdens ieguve, ražošana un novadīšana ūdensvada tīklā atbilstoši dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma prasībām;
- ✓ dzeramā ūdens padeve no ūdens ražošanas vietas līdz pakalpojumu saņēmējam, nodrošinot ūdens spiedienu pilsētas ūdensvada tīklā ne mazāku par būvnormatīvos daudzstāvu dzīvojamai apbūvei noteikto spiedienu;
- ✓ hidrantu sakārtošana un uzturēšana;
- ✓ brīvkrānu uzturēšana;
- ✓ notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos atbilstoši noteikumiem par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī;
- ✓ Eiropas Savienības finanšu instrumentu un valsts finansējuma piesaiste, Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, IV kārtā” realizācija;
- ✓ izbūvēti un nodoti ekspluatācijā jauni ūdensapgādes tīkli 2.439 km;
- ✓ izbūvēti un nodoti ekspluatācijā jauni kanalizācijas tīkli 3.07 km;
- ✓ apzināta esošo tīklu posmu atjaunošanas un rekonstrukcijas nepieciešamība;
- ✓ uzturēts un pilnveidots ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu kartogrāfiskais materiāls (digitālā veidā);
- ✓ ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un sistēmu, un pamatlīdzekļu, ekspluatācija un uzturēšana;
- ✓ līgumu par ūdenssaimniecības pakalpojumiem slēgšana, norēķinu sistēmas uzturēšana;
- ✓ komunikācija ar lietotājiem;
- ✓ sadarbība ar valsts un pašvaldības institūcijām;
- ✓ notekūdeņu no decentralizētajām kanalizācijas sistēmām savākšana, attīrīšanu un uzskaitē.

Nefinanšu mērķu izpilde 2018.gadā:

1. Klientu apkalpošanas kvalitātes un ūdenssaimniecības pakalpojumu uzskaites un datu apstrādes uzlabošanai Kapitālsabiedrība ir ieviesusi jaunu datu apstrādes sistēmu (programmu) “WinNams”. Līdz ar to iedzīvotājiem ir iespēja izmantot piedāvāto E-pakalpojumu, t.i., nodot ūdens patēriņa skaitītāju rādījumus internetā, apskatīt rēķinus, veiktos maksājumus, sekot līdzi saņemto ūdenssaimniecības pakalpojumu stāvoklim. Līdz ar sistēmas ieviešanu ir atvieglota no klientiem saņemto maksājumu un ūdens patēriņa skaitītāju apstrāde (kas nozīmēti izmantojot E-pakalpojumu).

2. Kapitālsabiedrība regulāri veic debitoru maksājumu kontroli, kā arī atskaišu iesniegšanu Jēkabpils pilsētas pašvaldībā. Kapitālsabiedrībai ir izstrādātas un darbojas savas metodes cīņai ar parādniekiem. Kapitālsabiedrība, tai piešķirto tiesību ietvaros, pielieto pakalpojumu pārtraukšanu lietotājam, kas ir viena no visefektīvākajām metodēm parādu atgūšanai.
3. Sabiedrības informēšana un izglītošana vides jautājumos notiek gan publicējot aktuālu informāciju Kapitālsabiedrības mājaslapā, gan pašvaldības izdotajā laikrakstā "Jēkabpils Vēstis". Tādējādi tiek veicināta arī Kapitālsabiedrības atpazīstamība.
4. Kapitālsabiedrība labprāt iesaista un nodarbina praktizējošos augstskolu un profesionālo skolu studentus, sevišķi ķīmijas tehnoloģijas un biotehnoloģijas specialitātē, ūdensapgādes un kanalizācijas specialitātē. Kapitālsabiedrība pēc pieprasījuma organizē ekskursijas skolēniem un studentiem, lai sniegtu vispārēju priekšstatu par dzeramā ūdens ieguves un notekūdeņu attīrīšanas procesu pilsētā.
5. Kapitālsabiedrība nodrošina savu darbinieku un speciālistu kvalifikācijas celšanu un profesionālo apmācību, nosūtot darbiniekus uz apmaksātiem mācību semināriem, kvalifikācijas kursiem un pieredzes apmaiņās uz citiem ūdenssaimniecības uzņēmumiem.
6. Kapitālsabiedrība pastāvīgi rūpējas par savu darbinieku labklājību, tiek domāts par atbilstošiem darba apstākļiem un to uzlabošanu. Lai veicinātu drošus un darbinieku veselībai nekaitīgus darba apstākļus, Kapitālsabiedrībā tiek uzturēta un pilnveidota darba aizsardzības sistēma, regulāri izvērtēti darba vides riska faktori, veikta darbinieku obligātā veselības pārbaude. Veiktie pasākumi veicina darba ražīgumu un efektivitāti.

Finanšu mērķi un sasniegtie rādītāji 2018.gadā:

Finanšu mērķi

	Plānotais	Faktiskais
	2018	Sasniegtie rādītāji
Apgrozījums	1 560 000	1 630 561
Pašu kapitāla rentabilitāte	0,7 %	0.05 %
Aktīvu rentabilitāte	0,2 %	0.02 %
Neto peļņas rentabilitāte	2,9 %	0,2 %
Kopējā likviditāte	>1	2,3
Pašu kapitāla līdzdalība	0,3	0,4
Neto peļņa	42 000	2 838

Bilance (EUR)

	2018	Sasniegtie rādītāji
Ilgtermiņa ieguldījumi	16 222 000	15 513 099
Apgrozāmie līdzekļi	582 000	1 051 525
Aktīvi kopā	16 804 000	16 564 624
Pašu kapitāls	5 722 000	5 872 170
Uzkrājumi	20 000	
Kreditori	11 062 000	10 692 454
Pasīvi kopā	16 804 000	16 564 624

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (EUR)

	2018	Sasniegtie rādītāji
Neto apgrozījums	1 560 000	1 630 561
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	-1 434 000	-1 460 175
Bruto peļņa vai zaudējumi	126 000	170 386
Administrācijas izmaksas	-350 000	-418 354
Pārējās izmaksas	-20 000	-41 322
Pārējie ieņēmumi	290 000	292 128
Peļņa vai zaudējumi	46 000	2 838

Naudas plūsma (EUR) (netieša metode)

	2018	Sasniegtie rādītāji
Naudas atlikums uz gada sākumu	452 762	562 762
Pamatdarbības neto naudas plūsma	260 000	399 061
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	-1 145 000	-532 650
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	587 000	209 988
Naudas atlikums uz gada beigām	154 762	639 161

Samaksātie nodokļi un nodevas (EUR)

NODEVA VAI NODOKLIS	2016	2017	2018
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	118 302	133 740	114 481
Sociālās apdrošināšanas iemaksas	228 856	245 418	249 921
Pievienotās vērtības nodoklis	237 756	216 031	260 687
Nekustamā īpašuma nodoklis	4 294	4 155	4 326
Dabas resursu nodoklis	23 661	29 445	35 159
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	300	300	285
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	1 368	1 653	1 612
Transportlīdzekļu ekspluatācijas nodoklis	2 421	3 343	2 881
Nodeva par sabiedrisko pakalpojumu regulēšanu	2 290	2 799	2 788
Valsts nodeva par būvniecības pakalpojumiem	100	100	2 000
KOPĀ:	619 348	636 984	674 140

Kapitālsabiedrības darbība, galvenokārt, vērsta uz nepārtrauktu, atbilstošas kvalitātes ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanu, kas veicina vides piesārņojuma samazināšanu un ūdenstilpju eutrofikāciju, ūdens resursu un energoresursu racionālu izmantošanu.

Iegūtā un ūdensvada tīklos padotā ūdens kvalitāte 2018.gadā atbilda normatīvajos aktos par dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām minētajiem kritērijiem. Tāpat nodrošināts atbilstošs spiediens ūdensvada tīklos.

Notekūdeņu savākšana un novadišana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, kā arī notekūdeņu attīrīšana un novadišana virszemes ūdensobjektos 2018.gadā atbilda noteikumos par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī minētajiem kritērijiem.

Viena no Kapitālsabiedrības prioritātēm 2018.gadā bija veicināt jaunu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanu, lai līdz 2022.gadam nodrošinātu ES līdzfinansēto projektu iznākuma rādītājus. 2018.gadā ierīkoti 67 kanalizācijas pieslēgumi un 49 ūdensvada pieslēgumi. Uz 01.01.2019. Kapitālsabiedrība apkalpo 2156 ūdensvada pievadus un 1662 kanalizācijas izvadus.

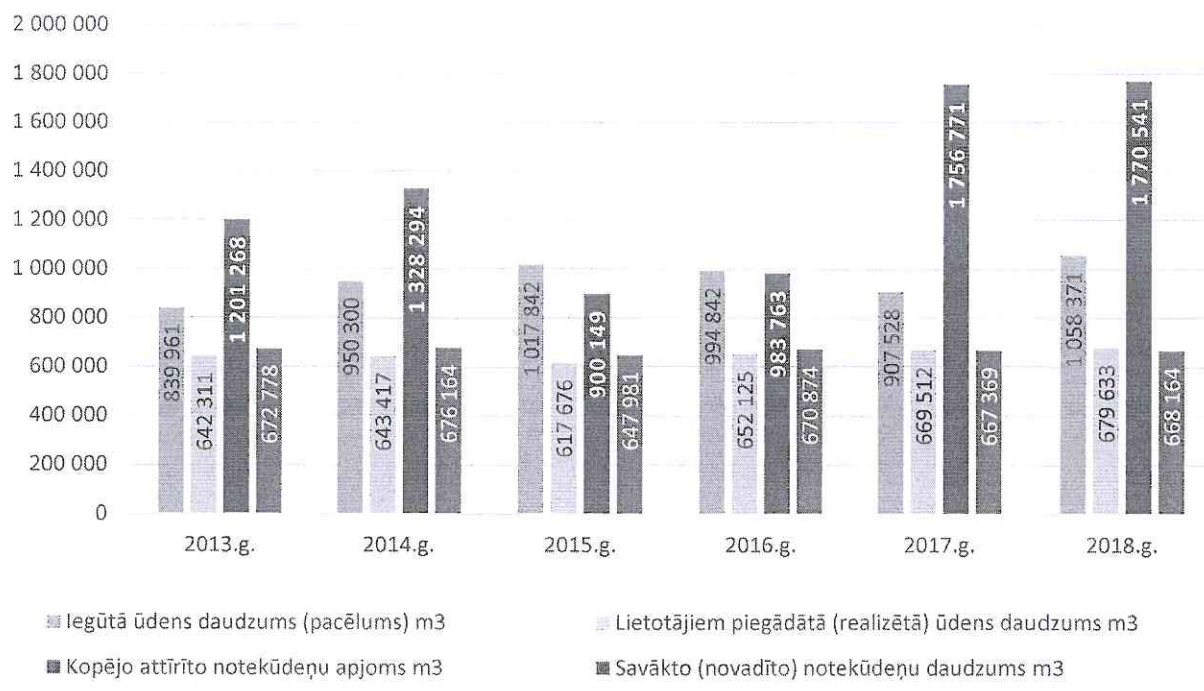
Kā pozitīvu tendenci var minēt, ka palielinās to iedzīvotāju skaits, kuri apzinās vides piesārņojuma risku, kas rodas no decentralizētajām kanalizācijas sistēmām. Tāda tendence vērojama arī pie gados jaunākiem lietotājiem, kas savās mājāsaimniecībās vēlas baudīt mūsdienu prasībām atbilstošu un kvalitatīvu dzīves veidu.

2.tabula

Ūdens balance

Nr. p.k.	Rādītāji	Mērv.	2016.g.	2017.g.	2018.g.	Izmaiņas 2018./2017.
1.	Iegūtā ūdens daudzums (pacēlums)	m³	994842	907528	1058371	150 843
	tai skaitā:					
1.1.	Ūdens patēriņš tehnoloģiskām vajadzībām (attīrīšanas iekārtu skalošanai)	m ³	13868	12731	13838	1 107
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	1.4	1.4	1.3	0
1.2.	Ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzums	m ³	980974	894797	1044533	149 736
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	98.6	98.6	98.7	0
	tai skaitā:					
1.2.1.	Lietotājiem piegādātā (realizētā) ūdens daudzums	m ³	652125	669512	679633	10 121
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	65.6	73.8	64.2	-10
	% no ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzuma	%	66.5	74.8	65.1	-10
	Ieņēmumi no lietotājiem piegādātā (realizētā) ūdens daudzuma	Eur	573870	589171	598078	8 907
1.2.2.	Ūdens zudumi	m ³	328849	225320	364900	139 580
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	33.1	24.8	34.5	10
	% no ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzuma	%	33.5	25.2	34.9	10
	tai skaitā:					0
1.2.2.1.	ūdens noplūdes ūdensvadu avāriju gadījumos un ielu tīklu skalošanai	m ³	94616	136480	121194	-15 286
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	9.5	15	11.5	-4
	% no ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzuma	%	9.6	15.3	11.6	-4
1.2.2.2.	dzīvojamo māju pašpatēriņš pēc ūdens uzskaites mezgla	m ³	7249	2268	7082	4 814
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	0.7	0.2	0.7	1
	% no ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzuma	%	0.7	0.3	0.7	0
1.2.2.3.	neuzskaitītie ūdens zudumi (ūdens ugunsdzēsības vajadzībām u.c. pārējie ūdens zudumi)	m ³	226984	86572	229140	142 568
	% no iegūtā ūdens daudzuma	%	22.8	9.5	21.3	12
	% no ūdensvada tīklā padotā ūdens daudzuma	%	23.1	9.7	21.6	12
	Attīrīto notekūdeņu daudzuma aprēķins					
2.	Kopējo attīrīto notekūdeņu apjoms	m³	983763	1756771	1770541	13 770
	tai skaitā:					0
2.1.	Savākto (novadīto) notekūdeņu daudzums	m ³	670874	667369	668164	795
	% no kopējā attīrīto notekūdeņu daudzuma	%	68.2	38	37.7	0
	Ieņēmumi no savākto (novadīto) notekūdeņu daudzuma	Eur	831884	827538	828524	986
2.2.	Pārējo attīrīto notekūdeņu daudzums	m ³	312889	1089402	1102377	12 975
	% no kopējā attīrīto notekūdeņu daudzuma	%	31.8	62	62.3	0

Ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms



2018.gadā iegūtā (paceltā) ūdens apjoms ir 1 058 371 m³, salīdzinot ar 2017.gadu par 150 843 m³ vairāk. 2018.gadā lietotājiem piegādātā (realizētā) ūdens apjoms ir 679 633 m³, salīdzinot ar 2017.gadu par 10 121 m³ vairāk. Ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos 2018.gadā ir 34%, salīdzinot ar 2017.gadu tie palielinājušies par 9%.

Kopējais centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušo notekūdeņu, kas novadīti attīrīšanai, apjoms 2018.gadā ir 1 770 541 m³, salīdzinot ar 2017.gadu par 13 770 m³ vairāk. No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms 2018.gadā ir 668 164 m³, salīdzinot ar 2017.gadu par 795 m³ vairāk.

Kapitālsabiedrības neto apgrozījums 2018.gadā ir 1 630 561 EUR, salīdzinot ar 2017.gadu tas palielinājies par 51 722 EUR, jeb par 3.3%.

Kapitālsabiedrība 2018.gadā ir turpinājusi darbu pie Eiropas Savienības fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, 4.kārta" īstenošanas. Uz 2019.gada 1.janvāri no projektā paredzētajiem kanalizācijas tīkliem 7 258 m un 4 kanalizācijas sūkņu stacijām ir nodoti ekspluatācijā un darbojas 2 697 m kanalizācijas tīklu un 2 kanalizācijas sūkņu stacijas. Būvdarbus plānots pabeigt līdz 2019.gada 30.jūnijam. Projektā noteikto rezultātīvo rādītāju skaits 476 iedzīvotāji, kuriem jāsaņem atbilstošas kvalitātes ūdenssaimniecības pakalpojumi, jāsasniedz līdz 2022.gadam.

Projektam piešķirtā summa līguma ietvaros ir 2 916 656,60 EUR, t.sk. Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansējums 1 224 776.00 EUR, Jēkabpils pilsētas pašvaldības līdzfinansējums – 1 185 684,00 EUR un SIA "Jēkabpils ūdens" līdzfinansējums (PVN segšanai) – 506 196,60 EUR. Projekta īstenošanas laiks noteikts 58 mēneši no līguma par projekta īstenošanu parakstīšanas.

2014.-2020.gada plānošanas periodā Eiropas Savienības līdzfinansējums tika piešķirts tikai kanalizācijas tīklu paplašināšanai. Ūdensapgādes tīklu paplašināšanu pilsētas labajā krastā (Aizkraukles iela, Īves iela, Krāces iela, Lakstīgalu iela, Lazdu iela, ļaudonas iela, Medņu iela, Pilskalna iela, Režģu iela, Rudens iela, Tilta iela) SIA "Jēkabpils ūdens" veica par saviem līdzekļiem un 2018.gada decembrī ir nodoti ekspluatācijā 2.381 km ūdensapgādes tīklu. Šo inženiertīklu kopējās izmaksas veido 110 495EUR.

Viena no galvenajām problēmām, kas apgrūtina un kavē sekmīgu mērķu īstenošanu, joprojām ir iedzīvotāju zemā maksātspēja par ūdenssaimniecības pakalpojumiem. 2018.gada laikā debitoru summa par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem samazinājusies par 28 472 EUR, jeb par 7.3%. Debitoru samazinājumu, lielākoties, veido iedzīvotāju parādi, kas 2018.gada laika samazinājušies par 36 488 EUR. Juridisko personu parāds par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem palielinājušies par 8 016 EUR. Par šaubīgiem debitoriem 2018.gadā atzīti 38 309 EUR (fizisko personu parādi) – par 24% mazāk nekā 2017.gadā. Debitoru parāds uz 01.01.2019. par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem ir 362 503 EUR, t.sk.: 52 610 EUR juridisko personu parādi, 309 893 EUR fizisko personu parādi, no kuriem 145 253 EUR ir aprēķināts par 2018.gada decembri (96 170 EUR fiziskām personām, 49 083 EUR juridiskām personām), un 217 250 EUR ir kavētie maksājumi. Juridisko personu parāds, kuram ir pienācis apmaksas termiņš, bet samaksa nav saņemta (kavētie maksājumi) uz 01.01.2019. ir 3 527 EUR., fizisko personu – 213 723 EUR.

Kapitālsabiedrības bilancē uz 01.01.2019. ilgtermiņa saistību sastāvā ietilpst, nākamo periodu ieņēmumi 10 057 251 EUR un īstermiņa saistību sastāvā nākamo periodu ieņēmumi 251 071EUR, ko veido saņemtais Eiropas Savienības finansējums projektu realizācijai, kā arī 177 000 EUR saņemtais avanss Eiropas Savienības fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jēkabpilī, 4.kārta" īstenošanai. Tieši šīs summas rada vislielāko ietekmi uz Kapitālsabiedrības saistību īpatsvaru bilancē.

Kapitālsabiedrība 2018.gadā ir iegādājusies un rekonstruējusi ilgtermiņa ieguldījumus par kopējo summu 541 181 EUR (bez PVN).

Iespējamie riski saistībā ar Kapitālsabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem

1. Eiropas Savienības projektu īstenošanas rezultātā tika palielināti ūdenssaimniecības tarifi, kas ietekmē iedzīvotāju maksātspēju un līdz ar to ūdenssaimniecības pakalpojumu apmaksas limeni. Rezultātā var palielināties debitoru skaits.
2. Pirms projektu īstenošanas tika pārvērtēts patērētāju un dzeramā ūdens un notekūdeņu patēriņa pieaugums. Ņemot vērā iedzīvotāju skaita un ražošanas uzņēmumu skaita samazināšanos – samazinājies arī ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms (m³). Turpinoties šādai tendencei, iespējams ūdenssaimniecības tarifu pieaugums.

Iepriekš minētos riskus var mazināt, veicot jaunus pieslēgumus, tādējādi palielinot iedzīvotāju skaitu, kas izmakto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, līdz ar to palielinot pakalpojumu

apjomu. Kā viens no instrumentiem - saistošie noteikumi attiecībā uz decentralizētajām kanalizācijas sistēmām un atbilstoša cenu politika, kā arī saistošo noteikumu, attiecībā uz pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu īpašumu pieslēgumiem pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, pieņemšana, un ciešāka sadarbība ar pašvaldību jautājumos, kas skar ielu un ceļu atjaunošanu, atsevišķu rajonu labiekārtošanu, lai inženierkomunikāciju ierīkošana notiktu kompleksi.

Nākotnes izredzes un attīstība

Kapitālsabiedrības prioritāte 2019.gadā - jaunu ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošana, lai līdz 2022.gadam sasniegtu Eiropas Savienības līdzfinansētajos projektos izvirzītos rezultātīvos rādītājus.

2019.gadā SIA "Jēkabpils ūdens" par saviem līdzekļiem turpinās ūdensapgādes tīklu būvniecību pilsētas kreisajā krastā.

Bez iepriekš minētā, Kapitālsabiedrība 2018.gadā:

- turpinās veikt tehniskus pasākumus, lai samazinātu neuzskaitīto ūdens daudzumu un mazinātu notekūdeņu infiltrāciju;
- turpinās uzlabot un modernizēt esošās iekārtas;
- attīstīs materiāli tehnisko bāzi, tai skaitā Jēkabpils ģeogrāfiskās informācijas sistēmas papildināšana ar ūdenssaimniecības tīklu shēmām, efektīvai un racionālai darbības nodrošināšanai;
- turpinā ieviest energopārvaldības sistēmu ISO 50001:2011, kas Kapitālsabiedrībai dos iespēju efektīvāk pārvaldīt ražošanas procesam nepieciešamos energoresursus;
- veiks nepieciešamos pasākumus, lai nodrošinātu atbilstošu personas datu apstrādi;
- turpinās attīstīt un pilnveidot attālināto datu nolasīšanu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju ievados uzstādītajiem ūdens patēriņa skaitītājiem;
- Kapitālsabiedrībai nepieciešams palielināt debitoru aprites ātrumu un jāpazemina debitoru parādu īpatsvaru kopējā aktīvu vērtībā.

Valdes loceklis

Mihails Aleksejevs