# DOMES SĒDES

## DARBA KĀRTĪBA

**24.03.2022. plkst. 10:00, Rīgas iela 150A, Jēkabpilī**

1. Darba kārtība
2. Izpilddirektora informācija
3. Nr. 184 "Par piedalīšanos Erasmus + programmas projektu konkursā"
4. Nr. 185 "Par jaunatnes iniciatīvu projektu konkursa nolikumu un komisijas izveidošanu"
5. Nr.186 "Par patapinājuma līguma grozīšanu" (biedrība "Palīdzēsim viens otram")
6. Nr.187 "Par grozījumu Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikumā"
7. Nr. 188 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrā"
8. Nr. 189 "Par Vienošanās slēgšanu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru"
9. Nr. 190 "Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi"
10. Nr. 191 "Par noteikumu apstiprināšanu" (Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi )
11. Nr. 192 "Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 22. novembra lēmumā Nr.494 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādes""
12. Nr. 193 "Par maznodrošinātas personas statusu"
13. Nr. 194 "Par maksas pakalpojumiem" (kultūras iestādes)
14. Nr. 195 "Par noteikumu apstiprināšanu" (bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā)
15. Nr. 196 "Par projektēšanas investīciju projekta īstenošanu"
16. Nr. 197 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 168 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu""
17. Nr. 198 "Par grozījumiem 24.02.2022. domes lēmumā Nr.170"
18. Nr. 199 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai"
19. Nr. 200 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošanai"
20. Nr. 201 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai"
21. Nr. 202 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai"
22. Nr. 203 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Autoceļa Nr.1-20 Kalnāres - Kalniškas posma un autoceļa Nr.1-18 Kalnāres – Dzintari posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošanai"
23. Nr. 204 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Ozolu ielas posma , Biržu ielas posma un autoceļa Nr.1-10 Brodi-Āres posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošanai"
24. Nr. 205 "Par aizņēmumu investīciju projekta "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai"
25. Nr. 206 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""

26. Nr. 207 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem”"

27. Nr. 208 "Par Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītāju"

28. Nr. 209 "Par nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikumu" apstiprināšanu"

29. Nr. 210 "Par grozījumu 19.08.2021. Jēkabpils novada domes lēmumā Nr.108 "Par Jēkabpils novada civilās aizsardzības plāna, civilās aizsardzības komisijas nolikuma un civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu""

30. Nr. 211 "Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”"

31. Nr. 212 "Par noslēgtajiem sadarbības līgumiem"

32. Nr. 213 "Par kārtības noteikšanu" (sporta būvju, telpu un sporta laukumu izmantošanu)

33. Nr. 214 "Par kustamas mantas nodošanu atsavināšanai par brīvu cenu"

34. Nr. 215 "Par noteikumu apstiprināšanu" (Minimālās IKT drošības prasības)

35. Nr. 216 "Par finansējuma piešķiršanu dalībai Ģimnaziādē"

36. Nr. 217 "Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtību par 2021.gadu"

37. Nr. 218 "Par grozījumiem noteikumos" (rīcība ar pašvaldības mantu)

38. Nr. 219 "Par grozījumiem nolikumā" (Jēkabpils vēstures muzejs, Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka)

39. Nr. 220 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmuma Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu""

40. Nr. 221 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu"

41. Nr. 222 "Par zemes nomu" (Brīvības ielā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā)

42. Nr. 223 "Par dzīvojamās mājas “Māja Nr.3”, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu"

43. Nr. 224 "Par zemes nomas līgumu pagarināšanu" ( Podvāzes, Jaunķesteri, Jaunšvēriņi, Salas pagastā)

44. Nr. 225 "Par zemes nomas līguma pagarināšanu" (Jaunceriņi, Jaunstraumes, Salas pagastā)

45. Nr. 226 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā"

46. Nr. 227 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Lukstiņi, Salas pag.)

47. Nr. 228 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jaunsulas, Salas pag.)

48. Nr. 229 "Par nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu"

49. Nr. 230 "Par Jēkabpils novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju"

50. Nr. 231 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā" („Pļava pie Ķieģeļnīcas”, Dunavas pagasts).

51. Nr. 232 "Par piekrišanu jauna piesārņojošas darbības veida veikšanai"

52. Nr. 233 "Par pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistam"

53. Nr. 234 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Lejas Celmāres- Radzes, Viesītes pagasts)

54. Nr. 235 "Par finansējuma piešķiršanu monitoringa veikšanai"

55. Nr. 236 "Par Jēkabpils novada pašvaldības dabas resursu nodokļa ieņēmumu izmantošanas programmu 2022. gadam."

56. Nr. 237 "Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā" (Jēkabpils pilsētā)

57. Nr. 238 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" (Jēkabpils pilsētā)

58. Nr. 239 "Par zemes nomas līguma noslēgšanu" (“Lukstmaļi”/"Kalngalu Mālnieki")

59. Nr. 240 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" (“Avotiņi”/"Mostoviks Nr.59")

60. Nr. 241 "Par Jēkabpils novada domes lēmumu atcelšanu" (Viestura iela 38C-10, Jēkabpils)

61. Nr. 242 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544, Krustpils pagastā"

62. Nr. 243 "Par medību tiesību piešķiršanu Elkšņu pagastā"

63. Nr. 244 "Par medību tiesību piešķiršanu Viesītes pagastā un Elkšņu pagastā"

64. Nr. 245 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (Smilšu 37-11)

65. Nr. 246 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" (Meža 19-13)

66. Nr. 247 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Krustceles)

67. Nr. 248 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Liellauki)

68. Nr. 249 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Elkšņu skola)

69. Nr. 250 "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības"

70. Nr. 251 "Par lēmuma atcelšanu"

71. Nr. 252 "Par zemes nomas līguma izbeigšanu"

72. Nr. 253 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Smilšu 5, Jēkabpils pilsēta)

73. Nr. 254 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (J.Akurātera 43A, Jēkabpils)

74. Nr. 255 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Gaujas 10, Jēkabpils)

75. Nr. 256 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jūlija iela 2A, Jēkabpils pilsēta)

76. Nr. 257 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Priežu iela 1B, Jēkabpils pilsēta)

77. Nr. 258 "Par zemes vienību apvienošanu neizstrādājot zemes ierīcības projektu"

78. Nr. 259 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienības Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads sadalīšanai"

79. Nr. 260 "Par nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu"

80. Nr. 261 "Par nomas maksas samazināšanu"

81. Nr. 262 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu"

82. Nr. 263 "Par mantisko ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens” pamatkapitālā"

83. Nr. 264 "Par paraksta apliecināšanas maksu" (iniciatīvas)

84. Nr. 265 "Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu Gārsenes pagastā"

85. Nr. 266 "Par novērtēšanas komisijas apstiprināšanu Lauku iela 33A,Aknīste"

86. Nr. 267 "Par īres līguma pagarināšanu Aknīstes pilsētā"

87. Nr. 268 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Egles”, Rubenes pag.)

88. Nr. 269 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Dangas”, Krustpils pag.)

89. Nr. 270 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu"(“Akmentiņi”, Vīpes pag.)

90. Nr. 271 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Lindmales”, Ābeļu pag.)

91. Nr. 272 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Audzītes”, Dunavas pag.)

92. Nr. 273 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Atašienes pagasts)

93. Nr. 274 "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Ābeļu pag.)

94. Nr. 275 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 111 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Breksēni”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads)”

95. Nr. 276 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (“Breksēni”, Variešu pagasts)

96. Nr. 277 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (kapu saistošo noteikumu precizējums pēc VARAM atzinuma)

97. Nr. 278 "Par biedrības "Daugavas Pārupieši" līguma pagarināšanu"

98. Nr. 279 "Par darba grupu NVO projektu izvērtēšanai"

99. Nr. 280 "Par grozījumiem 24.02.2022. domes lēmumā Nr.169 “Par mērķdotācijas investīciju projekta “Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā” īstenošanu”"

100. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 281 "Par apstrīdēto lēmumu" (SIA “Procents”)

101. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr.282 "Par finansējuma piešķiršanu"

102. PAPILDJAUTĀJUMS - Nr. 283 "Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā"

103. PAPILDJAUTĀJUMS Nr. 284 "Par pilnvarojumu"

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis

D.Ivanova 27807841

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads,LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novads

24.03.2022 (protokols Nr.6, 3.§) Nr.184

Par piedalīšanos Erasmus + programmas projektu konkursā

Jēkabpils novada Izglītības pārvaldē 24.02.2022. saņemts Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestādes iesniegums Nr.1-25/22/6 par piedalīšanos Erasmus+ programmu projektu konkursā.

Valsts Izglītības attīstības aģentūra (VIAA) pēc Eiropas Komisija (EK) Erasmus+ programmas aicinājuma (*Call for proposals 2022*) izsludinājusi 2022.gada projektu pieteikumu konkursa pirmo kārtu Erasmus+ aktivitātēm izglītības un mācību jomā. Konkursā ir aicinātas piedalīties organizācijas, kuras darbojas dažādās izglītības jomās, t.sk. arī pirmsskolas izglītības sektorā.

Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestāde "Ābelīte" ( Salas PII "Ābelīte") plāno iesniegt projektu apakšprogrammā "Īstermiņa mācību mobilitāte skolu un pedagoģiskajam personālam "(KA122-SCH) ar mērķi veicināt izglītības modernizāciju un internacionalizāciju, sniedzot iespēju Salas PII "Ābelīte" pedagoģiskā personāla pārstāvjiem (2 personām) piedalīties profesionālās pilnveides apmācībās ārpus valsts jaunu metožu izglītības jomā apgūšanā un pieredzes paplašināšanā. Tas dos iespēju Salas PII "Ābelīte" pedagogiem doties vizītēs uz partnerskolām vai citām atbilstošām organizācijām, kas ir aktīvas skolu izglītības sektoros un iegūt jaunas mācību metodes, zināšanas un prasmes, kuras varēs aprobēt savā izglītības iestādē un ar kurām dalīties ne tikai savā izglītības iestādē, bet arī ar citām izglītības iestādēm Jēkabpils novadā.

Projekta īstenošanas laiks, atbalstīšanas gadījumā, paredzēts no 2022.gada 1.septembra līdz 2023.gada 31.maijam. Projekta kopējās izmaksas tiek segtas no Eiropas Komisijas finanšu līdzekļiem un tiks precizētas automātiski, aizpildot pieteikuma veidlapu tiešsaistē. Plānots, ka 2022.gada budžetā priekšfinansējums nebūs nepieciešams.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Sociālo, kultūras, izglītības, sporta un veselības aizsardzības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 8.punkts), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 2. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piedalīties programmas Erasmus+ apakšprogrammā "Īstermiņa mācību mobilitāte skolu un pedagoģiskajam personālam" (KA122-SCH) sagatavojot un iesniedzot projekta pieteikumu.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā paredzēto finansējumu iekļaut 2022. un 2023.gada pašvaldības budžetā (budžeta klasifikācijas kods 09.820.19) .
3. Jēkabpils novada pirmsskolas izglītības iestādei "Ābelīte" iesniegt Finanšu ekonomikas nodaļā dokumentus, kas apliecina, ka projekts ir apstiprināts vai noraidīts.
4. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek apstiprināts.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Stupāne 26627525
Safronova 20371543

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 4.§) Nr.185

Par jaunatnes iniciatīvu projektu konkursa nolikumu un komisijas izveidošanu

Ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) noslēgto Vienošanos Nr. P6-13/22-2021-V4 pie 2018. gada 2.novembra Sadarbības līguma Nr. P6-13/61-2018 par Eiropas Savienības struktūrfondu projekta „Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" īstenošanu, Pašvaldībai ar Izglītības kvalitātes valsts dienestu (turpmāk – IKVD) ir noslēgts sadarbības līgums Nr.P6-13/61-2018 (turpmāk – Līgums) par dalību ESF projektā Nr.8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" (turpmāk – PuMPurs). Atbilstoši Līguma Pielikuma 4.7.punktam, Pašvaldībai ir jāorganizē atklātu jauniešu iniciatīvu projektu konkursu "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos".

IKVD jaunatnes iniciatīvu konkursam katrai no iesaistītajām pašvaldībām nosaka atbalstāmo projektu kvotu – vadoties pēc noteiktā, Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gadā tiks atbalstīti 3 (trīs) projektu pieteikumi. Vienam projektam pieejamais iepriekš noteiktais finansējums ir 4600 *euro*, ko 100% sedz PuMPurs, kopā Pašvaldībai pieejamais finansējums 2022.gadā ir 13 800,00 *euro*, kas no PuMPurs līdzekļiem tiks priekšfinansēts 80% apmērā. Projektu iesniedzēji var būt nevalstiskās organizācijas (turpmāk – NVO), kas veic darbu ar jaunatni, jauniešu NVO vai jauniešu grupas sadarbībā ar jebkuru NVO kā iesniedzēju.

Lai Pašvaldība varētu izsludināt jaunatnes iniciatīvu konkursu, nepieciešams apstiprināt konkursa Nolikumu. IKVD ir sagatavojis jaunatnes iniciatīvu konkursa Nolikuma standartversiju, pieejama www.pumpurs.lv, kurā Pašvaldība veic savu pamata datu ievadīšanu. Nolikums 2022.gada 7.februārī ir saskaņots ar IKVD un uzskatāms par sagatavotu atklātā projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" izsludināšanai Jēkabpils novadā.

Konkursa Nolikuma 26.punkts paredz iesniegto projektu vērtēšanai izveidot vērtēšanas komisiju vismaz trīs balsstiesīgo komisijas locekļu sastāvā. Ievērojot atklātā projektu konkursa specifiku un interešu konflikta neesamību, vērtēšanas komisijā var iekļaut pārstāvjus no valsts un pašvaldību iestādēm, nevalstiskajām organizācijām un citām institūcijām, kuru darbs ir saistīts ar jaunatni. Vērtēšanas komisija darbojas saskaņā ar Nolikuma 5.pielikumā minētajiem vērtēšanas kritērijiem, kā arī par lēmumu pieņemšanu par projektu iesniegumu apstiprināšanu vai noraidīšanu atbilstoši Nolikumam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmo, otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2016. gada 12. jūlija noteikumu Nr. 460 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" 34.punktu, ņemot vērā likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, 2018.gada 2.novenbrī ar Izglītības kvalitātes valsts dienestu noslēgto sadarbības līgumu Nr.P6-13/61-2018 un ņemot vērā Sociālo, izglītības,

kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.20222. lēmumu (protokols Nr.3, 11. §), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 3. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt atklāta projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" Nolikumu ar pielikumiem (1.pielikumā).
2. Apstiprināt Pašvaldības atklāta projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" pieteikumu vērtēšanas komisiju šādā sastāvā:
   2.1. komisijas priekšsēdētājs – Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja Līga Kļaviņa;
   2.2. komisijas loceklis – Jēkabpils Izglītības pārvaldes izglītības darba speciāliste Rainelda Muižniece;
   2.3. komisijas loceklis– Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra jaunatnes lietu speciāliste Elīna Ziediņa.
3. Jēkabpils novada Izglītības pārvaldei nodrošināt atklāta projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" publicēšanu Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram nodrošināt komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu.
5. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
6. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 09.05.2019. lēmumu Nr.205 “Par jaunatnes iniciatīvu projektu konkursa nolikumu un komisijas izveidošanu”.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Izglītības pārvalde” vadītajam.

Pielikumā: Atklāta projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" Nolikums ar pielikumiem uz 24 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Skrode 65207316
Stupāne 26627525

Izglītības
un zinātnes
ministrija

PuMPuRS

Atbalsts priekšlaicīgas
mācību pārtraukšanas
samazināšanai

# Atklāta projektu konkursa

# „PRIEKŠLAICĪGAS MĀCĪBU PĀRTRAUKŠANAS RISKA JAUNIEŠU IESAISTE JAUNATNES INICIATĪVU PROJEKTOS"

# nolikums

2022

Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" projekts Nr. 8.3.4.0/16/I/001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai"

Izglītības
kvalitātes
valsts
dienests

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020

EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Sociālais
fonds

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

## I Vispārīgie jautājumi

1. Atklāta projektu konkursa "Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" (turpmāk – konkurss) organizēšanas pamats – Izglītības kvalitātes valsts dienesta administrētais Eiropas Sociālā fonda projekts "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" (8.3.4.0/16/I/001) (turpmāk – Projekts 8.3.4.).

2. Konkurss tiek organizēts, lai sasniegtu abus Projektā 8.3.4. noteiktos mērķus:
   2.1. palielināt priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas (turpmāk – PMP) riska grupas izglītojamo motivāciju turpināt izglītību un veicināt viņu aktīvu līdzdalību ikdienas dzīvē;
   2.2. iesaistīt PMP riska grupas izglītojamos jauniešu aktivitātēs un jaunatnes iniciatīvu projektos ārpus formālās izglītības, nodrošinot aktivitāšu pieejamību iespējami tuvu bērnu un jauniešu dzīves un mācību vietai.

3. Saskaņā ar Metodoloģiskajām vadlīnijām darbam projektā „Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" (8.3.4.0/16/I/001)[1] PMP riska grupas izglītojamie ir izglītojamie, kuri pakļauti vienam vai vairākiem šādiem riskiem:
   3.1. ar mācību darbu vai izglītības iestādes vidi saistītiem riskiem (neattaisnoti mācību kavējumi, grūtības mācībās, konflikti ar klasesbiedriem, pedagogiem, vardarbība u.c.);
   3.2. sociālās vides un veselības riskiem (speciālās vajadzības, ilgstoša slimošana, grūtniecība/mazi bērni, laulība/attiecības, atkarība, slimi vecāki/tuvinieki u.c.);
   3.3. ekonomiskiem riskiem (apgrūtināta nokļūšana uz skolu, materiālie apstākļi, pienākumi mājās, kas traucē mācībām u.c.);
   3.4. ar ģimeni saistītiem riskiem (vecāki ilgstošā prombūtnē, pieskata brāli/māsu, vecāku atkarība, konflikti/vardarbība ģimenē, vecāku nepietiekams atbalsts vai pārlieku liela iesaiste u.c.).

4. Konkurss tiek organizēts saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 12. jūlija noteikumiem Nr.460 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 460).

5. Konkursa organizētājs Jēkabpils novada pašvaldība – (turpmāk – PAŠVALDĪBA).

---

[1] Pieejams šeit: http://pumpurs.lv/sites/default/files/2019-12/Metodologiskas_vadlinijas_darbam_projekta_Atbalsts_priekslaicigas_macibu_partrauksanas_samazinasanai_2019.pdf

6. Paziņojumu par konkursu un konkursa nolikumu publicē PAŠVALDĪBAS tīmekļa vietnē https://www.jekabpils.lv/. Konkursa nolikumu var saņemt arī klātienē PAŠVALDĪBAS noteiktajā darba laikā.

7. Projekta iesniedzējs – jaunatnes organizācija[2], jaunatnes organizāciju sarakstā neierakstīta biedrība vai nodibinājums, kas veic darbu ar jaunatni[3], jaunatnes organizācija sadarbībā ar jauniešu iniciatīvu grupu vai jaunatnes organizāciju sarakstā neierakstīta biedrība vai nodibinājums, kas veic darbu ar jaunatni, sadarbībā ar jauniešu iniciatīvu grupu.

8. Konkursa mērķis – atbalstīt jaunatnes organizāciju[2], biedrību vai nodibinājumu, kas veic darbu ar jaunatni, un jaunatnes organizāciju vai biedrību vai nodibinājumu, kas veic darbu ar jaunatni[3], sadarbībā ar jauniešu iniciatīvu grupu projektus (turpmāk – projekti), lai nodrošinātu šī nolikuma 2. punktā minēto mērķu sasniegšanu.

9. Projekta mērķa grupa - vispārējās izglītības iestāžu izglītojamie no 5. līdz 12. klasei, kā arī to profesionālās izglītības iestāžu un vispārējās izglītības iestāžu, kuras īsteno profesionālās izglītības programmas, izglītojamie no 1. līdz 4. kursam, t.sk. PMP riska grupas izglītojamie atbilstoši šī nolikuma 3. punktam.

10. Projekta netiešā mērķa grupa – personas, kas nav minēti šī nolikuma 9. punktā, bet gūst labumu no projekta īstenošanas (jaunieši, pedagogi, vecāki, u.c.).

11. Konkursā atbalstāmās aktivitātes – pasākumi, kas vērsti uz šī nolikuma 3. punktā minēto PMP riska grupas izglītojamo motivācijas palielināšanu turpināt izglītību un veicināt viņu aktīvu līdzdalību ikdienas dzīvē, kā arī iesaistīšanu jauniešu aktivitātēs un jaunatnes iniciatīvu projektos ārpus formālās izglītības, izmantojot neformālās izglītības[4] principus un metodes un ietverot jauniešu iniciatīvu un līdzdalību.

12. Pasākumi tiek plānoti saskaņā ar PAŠVALDĪBAS un pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo valsts profesionālās izglītības iestāžu preventīvo un intervences pasākumu vidēja termiņa plānu PMP samazināšanai (1. pielikums). PAŠVALDĪBA informē projekta iesniedzējus par iesaistāmo projekta mērķa grupu.

---

[2] Biedrība, kas atbilstoši 2011. gada 15. marta Ministru kabineta noteikumos Nr.188 noteiktajai kārtībai ir ierakstīta Jaunatnes organizāciju sarakstā https://www.izm.gov.lv/lv/jaunatne/jaunatnes-organizaciju-saraksts.

[3] Par tādu uzskatāma biedrība vai nodibinājums, kam darbs ar jaunatni norādīts statūtos un/vai ir pieredze darbā ar jaunatni. Atbilstība apliecināma, pievienojot projekta iesniegumam statūtu kopiju un aprakstot pieredzi projekta iesnieguma 1.8. sadaļā. Ja statūtos nav norādīts, ka biedrības vai nodibinājuma mērķis vai uzdevumi ir saistīti ar jaunatni, tad projekta iesniegumā 1.8.sadaļā sniedz uz pierādījumiem balstīto pieredzes aprakstu.

[4] Termins "neformālā izglītība" šajā nolikumā lietots Eiropas Savienības programmas "Jaunatne darbībā" izpratnē. Skat. programmas vadlīnijas (http://ec.europa.eu/assets/eac/youth/tools/documents/guide13_lv.pdf )

13. Minimālais PMP riska grupas izglītojamo skaits, kas iesaistāms projektā, ir ne mazāks kā 10 % no dalībniekiem, ko apliecina saskaņā ar šī nolikuma 4. pielikumā pievienoto formu.

14. Projekta izmaksas ir attiecināmas, ja tās atbilst šādiem nosacījumiem:
    14.1. ir tieši saistītas ar projekta īstenošanu;
    14.2. atbilst metodikas „Vienreizējā maksājuma piemērošanas metodika jaunatnes iniciatīvu projektu īstenošanai darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" ietvaros" (turpmāk – Metodika)[5] minētajiem nosacījumiem, vienlaikus nodrošinot projekta iesniegumā norādīto PMP riska grupas izglītojamo īpatsvaru no projekta dalībniekiem;
    14.3. nepārklājas ar izmaksām, kas tiek finansētas no Projekta 8.3.4. un citiem līdzekļiem pašvaldībā un/vai profesionālās izglītības iestādē, kuras izglītojamos plānots iesaistīt kā dalībniekus;
    14.4. projekta administrēšanas, informācijas un publicitātes, reprezentācijas un balvu izmaksas kopā nepārsniedz 1150 euro (25 %) no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

15. Projekta attiecināmo izmaksu un plānoto aktivitāšu īstenošanas periods ir līgumā par projekta īstenošanu noteiktais projekta īstenošanas laika posms. Projekta īstenošanas termiņš nav īsāks par trīs mēnešiem un nepārsniedz 12 mēnešus. Projekta īstenošana tiek uzsākta kalendārajā gadā, kad apstiprināts projekts un projekts tiek noslēgts ne vēlāk kā līdz 2023.gada 31.augustam. Izmaksas, kas radušās pirms līgumā par projekta īstenošanu noteiktā projekta īstenošanas termiņa, nav attiecināmas.

16. Projekta iesnieguma iesniegšanas termiņš – **2022. gada 29.aprīlim.**

17. Vienam projektam pieejamais finansējuma apmērs no Projekta 8.3.4. budžeta līdzekļiem ir **4600.00 *euro***. Projektu iesniegumu atlases rezultātā tiks atbalstīti 3 (trīs) projekta iesniegumi atbilstoši Projekta 8.3.4. noteiktajai finansējuma kvotai.

18. PAŠVALDĪBA veic maksājumus projekta īstenotājam līgumā par projekta īstenošanu noteiktajā kārtībā pēc finansējuma saņemšanas no Projekta 8.3.4.

19. Projekta iesniedzējam, ar kuru tiks noslēgts līgums par projekta īstenošanu, apstiprinātā projekta īstenošanai jābūt biedrības vai nodibinājuma norēķinu kontam bankā. Projekta īstenotājs nodrošina visu projekta ietvaros veikto maksājumu izsekojamību, izmantojot šo norēķinu kontu. Projekta īstenotājs uzskaita projekta attiecināmos izdevumus, izmaksas,

[5] Pieejams šeit: http://www.pumpurs.lv/lv/jaunatnes-iniciativu-projekti

naudas plūsmas savā grāmatvedības uzskaitē saskaņā ar normatīvo aktu prasībām un vispārpieņemtajiem grāmatvedības kārtošanas principiem tā, lai tos būtu iespējams identificēt, nodalīt no pārējām izmaksām, ieņēmumiem, izdevumiem, naudas plūsmām un pārbaudīt. Projekta īstenotājs nodrošina atsevišķu grāmatvedības uzskaiti par projekta izdevumiem vai atbilstošu uzskaites kodu sistēmu attiecībā uz visiem ar projektu saistītajiem dokumentiem.

## II Projekta iesnieguma iesniegšana

20. Projekta iesniedzējs projekta iesniegumu iesniedz datorrakstā latviešu valodā. Projekta iesniegums sastāv no aizpildītas projekta iesnieguma veidlapas (2. pielikums) un, ja attiecināms, – sadarbības partnera apliecinājuma par dalību projektā, kas tiek apstiprināts ar sadarbības partnera paraksttiesīgās personas parakstu (3. pielikums) un citiem pielikumiem, kas pamato projekta iesniegumā minēto, ja nepieciešams.

21. Šī nolikuma 20. punktā minētos dokumentus iesniedz papīra formā vai elektroniska dokumenta veidā, tos sagatavojot atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu:
    21.1. ja projekta iesniegumu iesniedz papīra formātā, tas ir noformēts atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība". Projekta iesnieguma eksemplāru papīra formā iesniedz caurauklotu, lapas sanumurējot un caurauklošanai izmantoto auklu nostiprinot ar pārlīmētu lapu, uz kuras norādīts caurauklotо lapu skaits un kas tiek apstiprināta ar projekta iesniedzēja paraksttiesīgās personas parakstu. Projekta iesnieguma pavadvēstuli iesniedz atsevišķi, to necaurauklojot;
    21.2. ja projekta iesniegumu iesniedz elektroniskā formātā, tas ir noformēts atbilstoši Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumiem Nr. 473 "Elektronisko dokumentu izstrādāšanas, noformēšanas, glabāšanas un aprites kārtība valsts un pašvaldību iestādēs un kārtība, kādā notiek elektronisko dokumentu aprite starp valsts un pašvaldību iestādēm vai starp šīm iestādēm un fiziskajām un juridiskajām personām".

22. Projekta iesniegumu iesniedz šī nolikuma 16. punktā noteiktajā termiņā PAŠVALDĪBĀ – Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, iesniedzot personīgi, pasta sūtījumā vai nosūtot kā elektronisku dokumentu:
    22.1. ja projekta iesniegums tiek iesniegts personīgi vai pasta sūtījumā, tad projekta iesniegumu iesniedz vienā eksemplārā, vienā vai vairākās aizlīmētās un apzīmogotās aploksnēs (ja aploksnes ir vairākas, tās sanumurē) ar norādi: „Atklātam projektu konkursam „PRIEKŠLAICĪGAS MĀCĪBU PĀRTRAUKŠANAS RISKA JAUNIEŠU IESAISTE JAUNATNES INICIATĪVU PROJEKTOS. Neatvērt līdz projektu

izvērtēšanas uzsākšanai.", pievienojot arī projekta iesniegumu datu nesējā, uz kura norādīts projekta iesniedzēja un projekta nosaukums, vai nosūtot to uz elektroniskā pasta adresi: izglitibasparvalde@edu.jekabpils.lv;

22.2. ja projekta iesniegums sagatavots kā elektronisks dokuments, to nosūta uz PAŠVALDĪBAS oficiālo elektronisko adresi: izglitibasparvalde@edu.jekabpils.lv;;

22.3. ja projekta iesniegums tiek nosūtīts pa pastu, par tā iesniegšanas laiku tiek uzskatīts laiks, kad sūtījums nodots pastā (zīmogs);

22.4. ja projekta iesniegums sagatavots un iesniegts kā elektronisks dokuments, par tā iesniegšanas laiku tiek uzskatīts laiks, kad tas ir saņemts PAŠVALDĪBĀ.

23. Visas izmaksas, kas saistītas ar projekta iesnieguma sagatavošanu un iesniegšanu, sedz projekta iesniedzējs no saviem līdzekļiem, un tās nav attiecināmas finansēšanai no projekta līdzekļiem.

24. Projekta iesniedzējs atbild par sniegto ziņu patiesumu. PAŠVALDĪBA ir tiesīga pieprasīt papildu informāciju par projektu no projekta iesniedzēja, piemēram, ja tā nepieciešama publicitātes vajadzībām, statistikas analīzei u.c. PAŠVALDĪBA visus apstiprinātos projekta iesniegumus nosūta uz Projekta 8.3.4. elektroniskā pasta adresi: pmp@ikvd.gov.lv.

25. Šī nolikuma 7. punktā minētie projekta iesniedzēji šajā projektu konkursā var iesniegt vienu projekta iesniegumu. Projekta iesniedzēji ir tiesīgi piedalīties citu pašvaldību izsludinātajos Projekta 8.3.4. konkursos.

## III Projekta iesniedzēja un projekta iesnieguma vērtēšana

26. PAŠVALDĪBA iesniegto projektu iesniegumu vērtēšanai izveido konkursa projekta iesniegumu vērtēšanas komisiju (turpmāk – vērtēšanas komisija) vismaz trīs balsstiesīgo komisijas locekļu sastāvā. Ievērojot atklāta projektu konkursa specifiku un interešu konflikta neesamību, vērtēšanas komisijā var iekļaut pārstāvjus no valsts un pašvaldību iestādēm, nevalstiskajām organizācijām un citām institūcijām, kuru darbs ir saistīts ar jaunatni. Projekta 8.3.4. finansējuma saņēmēja (Izglītības kvalitātes valsts dienesta) īstenošanas personālam ir tiesības piedalīties vērtēšanas komisijas darbā novērotāja statusā.

27. Vērtēšanas komisija darbojas saskaņā ar vērtēšanas komisijas nolikumu, un vērtēšanas komisijas locekļi ir atbildīgi par:

27.1. projektu iesniegumu savlaicīgu, objektīvu un rūpīgu izvērtēšanu atbilstoši Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvajiem aktiem un šī nolikuma 5. pielikumā minētajiem projektu iesniegumu vērtēšanas kritērijiem;

27.2. lēmumu pieņemšanu par projekta iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumu vai projekta iesnieguma noraidīšanu atbilstoši nolikumam.

28. Ja vērtēšanas komisijas loceklim jebkurā vērtēšanas procesa stadijā rodas interešu konflikts saistībā ar izvērtējamo projekta iesniegumu, tas nekavējoties jāpaziņo vērtēšanas komisijas vadītājam un jāpārtrauc darbs pie konkrētā projekta iesnieguma vērtēšanas. Vērtēšanas komisijas loceklis nav tiesīgs piedalīties vērtēšanas komisijas sēdes daļā, kurā tiek izskatīts projekta iesniegums, kura izskatīšanā komisijas loceklim ir interešu konflikts.
29. Atbilstoši likumam „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" interešu konflikts ir situācija, kurā vērtēšanas komisijas loceklim jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt vērtēšanas komisijas locekļa vai tā radinieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

30. Vērtēšanas komisijas vadītājs ir atbildīgs par vērtēšanas procesa koordinēšanu un interešu konflikta nepieļaušanu.

31. Projekta iesniegumus vērtēšanas komisija vērtē šādos vērtēšanas posmos:
    31.1. vērtēšana saskaņā ar atbilstības vērtēšanas kritērijiem (5. pielikuma 1. punkts);
    31.2. vērtēšana saskaņā ar kvalitātes kritērijiem (5. pielikuma 2. punkts).

32. Ja projekta iesniedzējs neatbilst šī nolikuma 5. pielikuma 1.1.1. apakšpunktā noteiktajam atbilstības kritērijam vai projekta iesniedzējs un sadarbības partneri (ja attiecināms) neatbilst šī nolikuma 5. pielikuma 1.1.2. apakšpunktā noteiktajam atbilstības kritērijam, vai projekta iesniegums neatbilst šī nolikuma 5. pielikuma 1.2.1., 1.2.2., 1.2.3. un 1.2.8. apakšpunktā noteiktajiem atbilstības kritērijiem, to noraida.

33. Ja projekta iesniegums neatbilst šī nolikuma 5. pielikuma 1.1.3., 1.2.4., 1.2.5., 1.2.6., 1.2.7. un 1.2.9. apakšpunktā noteiktajiem kritērijiem, to virza tālākai izvērtēšanai atbilstoši kvalitātes kritērijiem, taču projekta iesnieguma apstiprināšanas gadījumā lēmumā par projekta iesnieguma apstiprināšanu iekļauj nosacījumus projekta iesnieguma precizēšanai, kuru izpilde ir priekšnosacījums līguma par projekta īstenošanu slēgšanai.

34. Veiktie precizējumi nedrīkst grozīt projekta iesnieguma saturu pēc būtības un tiem ir tikai precizējošs raksturs.

35. Ja projekta iesnieguma vērtēšanas procesā vērtējumā iegūti mazāk par 30 punktiem vai kādā no kvalitātes kritērijiem ir saņemts vērtējums, kas ir zemāks par trīs punktiem, vērtēšanas komisija sagatavo lēmumu par projekta iesnieguma noraidīšanu.

36. Pēc projektu iesniegumu izvērtēšanas atbilstoši šī nolikuma 31. punktam, vērtēšanas komisija sagatavo vērtēto projektu iesniegumu sarakstu, kurā tos sakārto prioritārā secībā atbilstoši vērtēšanas procesā iegūtajam vērtējumam.

37. Ja divi vai vairāki projektu iesniegumi ir saņēmuši vienādu punktu skaitu, tos vērtēto projektu iesniegumu sarakstā sarindo šādā prioritārā secībā:
    37.1. projekta iesniegums ar augstāko vērtējumu šī nolikuma 5. pielikuma 2.1. apakšpunktā minētajā kritērijā;
    37.2. projekta iesniegums ar augstāko vērtējumu šī nolikuma 5. pielikuma 2.4. apakšpunktā minētajā kritērijā;
    37.3. projekta iesniegums ar augstāko vērtējumu šī nolikuma 5. pielikuma 2.7. apakšpunktā minētajā kritērijā.

## IV Lēmuma pieņemšana

38. Vērtēšanas komisija atbilstoši pieejamās kvotas[6] finansējumam, kā arī saskaņā ar šī nolikuma III sadaļu pieņem lēmumu par projekta iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumu vai projekta iesnieguma noraidīšanu.

39. Ar lēmuma par projekta iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumu vai projekta iesnieguma noraidīšanu pieņemšanu tiek noslēgts atklātais projektu konkurss. Lēmums tiek pieņemts mēneša laikā pēc projektu iesniegumu iesniegšanas termiņa beigām.

40. Finansējumu piešķir to projektu īstenošanai, kuri ieguvuši lielāko punktu skaitu, ievērojot projektu konkursam paredzēto finansējuma apmēru.

41. Lēmumā par projekta iesnieguma apstiprināšanu ar nosacījumiem var iekļaut šādus nosacījumus:
    41.1. precizēt projekta iesniegumu, lai tas atbilst šī nolikuma 5. pielikuma 1.1.3., 1.2.4., 1.2.5., 1.2.6., 1.2.7. un 1.2.9. apakšpunktā minētajām prasībām;
    41.2. novērst pretrunas projekta iesniegumā norādītajā informācijā.
    41.3. precizēt indikatīvo izmaksu tāmi (labot aritmētiskās kļūdas, detalizēt iekļautās pozīcijas, aizvietot neattiecināmās izmaksas). Precizējot projekta iesniegumu, attiecināmo izmaksu kopsumma nevar tikt mainīta.

---

[6] Nosaka Izglītības kvalitātes valsts dienests kā 8.3.4. SAM projekta finansējuma saņēmējs atbilstoši MK noteikumu Nr.460 21.2. apakšpunktā noteiktajam: 8.3.4.SAM finansējuma saņēmējs plāno finansējumu pašvaldībām jaunatnes iniciatīvu projektu īstenošanai *„proporcionāli vispārējās izglītības iestāžu 5.–12. klašu izglītojamo un profesionālās izglītības iestāžu 1.–4. kursa audzēkņu skaitam pašvaldībā”.*

42. Ja projekta iesniegums ir apstiprināts ar nosacījumu, projekta iesniedzējs nodrošina lēmumā noteikto nosacījumu izpildi 10 darba dienu laikā pēc to saņemšanas. Vērtēšanas komisija 10 darbdienu laikā pēc atbilstoši lēmumā minētajiem nosacījumiem precizēta projekta iesnieguma saņemšanas izskata to un, ja lēmumā noteiktie nosacījumi ir izpildīti noteiktajā termiņā, sagatavo atzinumu par lēmumā noteikto nosacījumu izpildi. Ja lēmumā noteiktie nosacījumi nav izpildīti vai nav izpildīti noteiktajā termiņā, tiek pieņemts lēmums par projekta iesnieguma noraidīšanu.

43. Vērtēšanas komisijas lēmumu par projekta iesnieguma apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumu vai projekta iesnieguma noraidīšanu PAŠVALDĪBA 7 darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūta projekta iesniedzējam pa pastu un uz projekta iesniedzēja norādīto elektroniskā pasta adresi.

44. Paziņojumu par atklāta projektu konkursa rezultātiem publicē PAŠVALDĪBAS tīmekļa vietnē.

45. Lēmumi apstrīdami Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

## V Līguma par projekta īstenošanu noslēgšana un projektu īstenošana

46. PAŠVALDĪBA, izsūtot lēmumu par projekta iesnieguma apstiprināšanu atbilstoši šī nolikuma 43. punktā noteiktajam, uzaicina projekta iesniedzēju 30 dienu laikā slēgt līgumu par projekta īstenošanu (turpmāk – līgums).

47. Projekta iesniedzējs var atsaukt iesniegto projekta iesniegumu jebkurā laikā, kamēr nav noslēgts līgums.

48. Ja projekta iesniedzējs atsakās slēgt līgumu, PAŠVALDĪBA uzaicina slēgt līgumu projekta iesniedzēju, kas ir saņēmis nākamo lielāko punktu skaitu.

49. Pašvaldība slēdz līgumu ar projekta iesniedzēju lēmumā par projekta iesnieguma apstiprināšanu norādītajā termiņā.

50. Līgumā iekļauj vismaz šādu informāciju:
    - 50.1. projekta īstenošanas pamatnosacījumi;
    - 50.2. PAŠVALDĪBAS un projekta īstenotāja pienākumi un tiesības, kas jāievēro projekta ieviešanā un uzraudzībā;
    - 50.3. Projekta īstenotāja un projekta sadarbības partnera pienākumi un tiesības, tai skaitā projekta īstenotāja un sadarbības partnera veicamās aktivitātes,

maksājumu kārtība un citi nosacījumi, kas jāievēro, projektā ieviešanā un uzraudzībā, un iesaistot sadarbības partneri (ja attiecināms);

50.4. finanšu līdzekļu maksājumu nosacījumi;

50.5. noslēguma pārskatu iesniegšanas kārtība;

50.6. finansējuma izlietojuma nosacījumi un projekta izmaksu pamatojošo dokumentu uzskaites un uzglabāšanas prasības, t.sk. nodrošinot atsevišķu projekta grāmatvedības uzskaiti;

50.7. finansējuma atmaksas kārtība;

50.8. līguma termiņš, līguma izbeigšanas un grozīšanas kārtība;

50.9. strīdu izskatīšanas kārtība;

50.10. publicitātes nosacījumi.

51. Noslēdzot līgumu, projekta iesniedzējs iegūst projekta īstenotāja statusu un nodrošina projekta īstenošanu atbilstoši līgumam.

52. Projekta īstenotājs vienojas ar PAŠVALDĪBU par grozījumiem projekta īstenošanas līgumā gadījumos, kad izmaiņas projektā ir saistītas ar plānoto izmaksu kopsummu 4600 euro apmērā un/vai mērķa sasniegšanu (piemēram, pārplānojot aktivitātes). PAŠVALDĪBA informē par izmaiņām Projekta 8.3.4. finansējuma saņēmēja (Izglītības kvalitātes valsts dienesta) īstenošanas personālu. Citos gadījumos projekta īstenotājs apraksta izmaiņas noslēguma pārskatā.

53. Pēc projekta īstenošanas pabeigšanas līgumā noteiktajā termiņā projekta īstenotājs iesniedz PAŠVALDĪBĀ noslēguma pārskatu ar pielikumiem, tai skaitā jaunatnes iniciatīvu projekta dalībnieku sarakstu ar dalībnieku kontaktinformāciju un parakstiem (kopiju) un apliecinājumu par piešķirtā finansējuma izlietojumu un uzskaiti saskaņā ar Metodikas 1. pielikumu.

54. Lēmumu par projekta mērķa sasniegšanu un noslēguma pārskata apstiprināšanu pieņem PAŠVALDĪBA. Projekta 8.3.4. finansējuma saņēmēja (Izglītības kvalitātes valsts dienesta) īstenošanas personālam ir tiesības piedalīties komisijas darbā bez balsstiesībām.

55. PAŠVALDĪBA projekta īstenotājam avansa un noslēguma maksājumu veic saskaņā ar līgumā noteikto kārtību.

56. Ja šī nolikuma 53. punktā minētie rezultātus apliecinošie dokumenti PAŠVALDĪBĀ netiek iesniegti vai PAŠVALDĪBAS lēmums par iesniegto noslēguma pārskatu nav pozitīvs, projekta īstenotājs līgumā noteiktajā kārtībā atmaksā PAŠVALDĪBAI saņemto avansu.

57. Projekta īstenotājs ar projektu saistītos dokumentus uzglabā saskaņā ar normatīvo aktu prasībām par attiecīgo dokumentu uzglabāšanas laiku, kā arī nodrošina Latvijas Republikas institūcijām pieeju minētajiem dokumentiem.

Izglītības un zinātnes ministrija saskaņojusi
2019. gada 3. decembra vēstulē Nr. 4-29e/19/3666

Izglītības kvalitātes valsts dienests
NACIONĀLAIS ATTĪSTĪBAS PLĀNS 2020
EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Sociālais fonds
IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

**2. pielikums**
Atklāta projektu konkursa
"Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" atlases nolikumam

# PROJEKTA IESNIEGUMA VEIDLAPA

## 1. SADAĻA - PROJEKTA PAMATDATI

| | |
|---|---|
| **1.1. Projekta nosaukums** | |

| **1.2. Projekta iesniedzējs** | |
|---|---|
| Juridiskās personas pilns nosaukums | |
| Reģistrācijas Nr. | |
| Juridiskā adrese | |
| Tālrunis | |
| E-pasta adrese | |
| Tīmekļa vietnes adrese | |
| Bankas rekvizīti | |
| Vadītāja vārds, uzvārds | |
| Amata nosaukums | |
| **1.3. Projekta vadītājs (kontaktpersona)** | |
| Vārds, uzvārds | |

| | |
|---|---|
| Amata nosaukums | |
| Tālrunis/mob. tālr. | |
| E-pasta adrese | |
| **1.4. Kontaktpersona par finanšu jautājumiem** | |
| Vārds, uzvārds | |
| Amata nosaukums | |
| Tālrunis/mob. tālr. | |
| E-pasta adrese | |

| | |
|---|---|
| **1.5. Projekta īstenošanas laiks un termiņš** | ___ mēneši, __.___.202_. - __.___.202_. |
| **1.6. Projekta īstenošanas vieta(-s)** | |

| |
|---|
| **1.7. Projekta kopsavilkums**<br>*Lūdzu, norādiet projekta mērķi, galvenās aktivitātes, mērķa grupu un pārējos dalībniekus, t.sk. kādiem priekšlaicīgas mācību pamešanas riskiem pakļautos izglītojamos plānots iesaistīt, rezultātus. Šī informācija var tikt izmantota publicēšanai.* |
| |

| |
|---|
| **1.8. Īss projekta iesniedzēja apraksts**<br>*Miniet savus galvenos darbības virzienus, aktivitātes un teritoriju. Aprakstiet savu pieredzi darbā ar jauniešiem, minot konkrētus piemērus, projektus, aktivitātes.* |
| |

| |
|---|
| **1.9. Projekta sadarbības partneri (ja attiecināms)**<br>*Sadarbības partneris var būt jauniešu centrs, bērnunams, izglītības iestāde, cita nevalstiska organizācija u.c., kas tiks iesaistītas projekta īstenošanā, lai veicinātu tā mērķa sasniegšanu. Lūdzu, sniedziet informāciju par sadarbības partneriem, kas piedalīsies projekta īstenošanā. Ievērojiet, ka pakalpojuma sniedzējs nav sadarbības partneris. Norādiet katra sadarbības partnera lomu un pienākumus projekta īstenošanas laikā, kā arī īstenojamās aktivitātes atbilstoši projekta iesnieguma veidlapas 2.3. punktā minētajām aktivitātēm. Obligāti pievienojiet sadarbības partnera apliecinājumu par dalību projektā un kontaktinformāciju, tai skaitā juridiskās personas pilnu nosaukumu, reģistrācijas numuru un juridisko adresi.* |

## 2. SADAĻA - PROJEKTA APRAKSTS

### 2.1. Projekta mērķis

*Lūdzu, norādiet projekta mērķi un aprakstiet, kādā veidā projekts sniegs ieguldījumu abu Projekta 8.3.4.mērķu[7] sasniegšanā.*

### 2.2. Projekta mērķa grupas raksturojums

*Lūdzu, aprakstiet projekta plānotos dalībniekus, t.sk. norādot, kā tiks atlasīta mērķa grupa un kā projekta aktivitātes samazinās priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riskus. Aprakstiet mērķa grupas, t.sk. PMP riskam pakļauto izglītojamo vajadzības un problēmas, kuras paredzēts risināt projekta ietvaros, norādiet kopējo unikālo dalībnieku skaitu un PMP riska grupas dalībnieku skaitu.*
*Lūdzam ievērot, ka projekta īstenošanā jānodrošina mērķa grupas iesaiste vismaz 75 % apmērā no projekta iesniegumā plānotā un, apliecinot ar pašvaldības vadītāja vai izglītības iestādes vadītāja parakstu, priekšlaicīgas mācību pamešanas riska grupas izglītojamo iesaiste atbilst projekta iesniegumā norādītājam īpatsvaram (vismaz 10 % apmērā) no faktiski iesaistīto dalībnieku kopskaita.*

*Aprakstiet projekta ietekmi uz netiešo mērķa grupu (ja attiecināms).*

[7] 1) palielināt PMP riska grupas izglītojamo motivāciju turpināt izglītību un veicināt viņu aktīvu līdzdalību ikdienas dzīvē; 2) iesaistīt PMP riska grupas izglītojamos jauniešu aktivitātēs un jaunatnes iniciatīvu projektos ārpus formālās izglītības, nodrošinot aktivitāšu pieejamību iespējami tuvu bērnu un jauniešu dzīves un mācību vietai.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Kopējais unikālo dalībnieku skaits:** | _____ | **PMP riska grupas unikālo dalībnieku skaits:** | _____ |

| **2.3. Projekta aktivitāšu plāns**<br>*Lūdzu, norādiet plānotās aktivitātes (tajā skaitā, projekta administrēšanu un projekta publicitāti) hronoloģiskā secībā, to aprakstu, izmantotās metodes, īstenošanas ilgumu un laiku, kā arī indikatīvo finansējuma apmēru.* | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Nr. p. k.** | **Aktivitātes nosaukums** | **Detalizēts aktivitātes apraksts**<br>*(mērķis, tematika, metodes (ja attiecināms), darbības un norises vieta, dalībnieki, atbildīgās personas u.c.)* | **Aktivitātes īstenošanas ilgums**<br>*(dienu un stundu skaits)* | **Aktivitātes īstenošanas periods**<br>*(mēnesis, gads)* | **Plānotais finansējuma apmērs**<br>*(EUR)* |
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| .... | | | | | |
| | | | | KOPĀ: | 4600[8] |

[8] Saskaņā ar atbalsta sniegšanas metodoloģiju plānotais finansējuma apmērs nevar būt mazāks vai lielāks par 4600 euro. Saskaņā ar atlases nolikumu projekta administrēšanas, informācijas un publicitātes, reprezentācijas un balvu izmaksas kopā nepārsniedz 1150 euro (25 %) no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

| **2.4. Projekta aktivitāšu atbilstības apraksts** |
|---|
| *Lūdzu, norādiet projekta plānoto darbību atbilstību preventīvo un intervences pasākumu vidēja termiņa plānam priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai pašvaldībā, kā arī darbību nepārklāšanos ar aktivitātēm un izmaksām, kas tiek finansētas no Projekta 8.3.4. un citiem līdzekļiem pašvaldībā un/vai profesionālās izglītības iestādē, kuras izglītojamos plānots iesaistīt kā dalībniekus.* |
| |

**2.5. Projekta rezultāti**

*Lūdzu, norādiet projekta kvalitatīvos (piemēram, pilnveidotās prasmes, iemaņas, attieksmes, u.tml.) un kvantitatīvos (piemēram, dalībnieku skaits, pasākumu ilgums un skaits u.tml.) rezultātus un aprakstiet informācijas avotus, kas pamatos plānoto rezultātu sasniegšanu (piemēram, dalībnieku saraksts, mācību programmas, izvērtēšanas anketas, intervijas, u.c.).*

| Nr. p. k. | Aktivitāte *(atbilstoši projekta iesnieguma veidlapas 2.3. punktam)* | Kvalitatīvie rezultāti | Kvantitatīvie rezultāti | Informācijas avoti |
|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| ... | | | | |

**2.6. Projekta īstenošanā un administrēšanā iesaistītais personāls**

*Lūdzu, norādiet speciālistu vārdus un uzvārdus, institūciju/organizāciju nosaukumus, definējot viņu atbildību un pienākumus projekta īstenošanā, pievienojot dzīvesgājuma (CV) aprakstus pielikumā. Ja uz projekta iesniegšanas brīdi nav zināmas konkrētas personas, norādiet šīm personām nepieciešamo kvalifikāciju projekta ietvaros plānoto pienākumu veikšanai.*

| Nr. p. k. | Vārds, uzvārds | Organizācija, amats | Kvalifikācija un pieredze attiecīgā jomā | Projektā veicamie pienākumi *(lūdzu norādiet projekta aktivitātes nosaukumu un numuru saskaņā ar projekta iesnieguma veidlapas 2.3. punktu, kurās personāls tiks iesaistīts, īsi aprakstot veicamos pienākumus/ lomu)* | Darba veikšanas ilgums *(stundās/ dienās/ mēnešos)* |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| ... | | | | | |

| **2.7. Projekta finansējuma apraksts** |
|---|
| *Lūdzu, aprakstiet, kā projektā paredzētais finansējums 4600 euro apmērā nodrošinās plānoto rezultātu sasniegšanu. Lūdzam ievērot, ka projekta ietvaros nevar gūt ieņēmumus un piedāvāt maksas pakalpojumus.* |
| |

**2.8. Projekta indikatīvo izmaksu tāme**

*Lūdzu, aizpildiet formu par visām projektā plānotajām indikatīvajām izmaksām.*

| Nr.p.k. | Izmaksu pozīcijas nosaukums | Vienības nosaukums | Vienību skaits (A) | Vienības izmaksas, EUR (B) | Kopējā summa, EUR (A*B) | Atbilstošās aktivitātes nosaukums un nr. (no 2.3. sadaļas) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |
| 3. | | | | | | |
| ... | | | | | | |
| **KOPĀ, 4600 EUR** | | | | | | |

Projekta iesniedzēja nosaukums: _____

Vārds, uzvārds: _____

Amata nosaukums: _____

☐ Piekrītu, ka datu apstrādes pārzinis - PAŠVALDĪBA un projekta iesnieguma vērtēšanas komisija veiks iesniegumā un pamatojošajā dokumentācijā norādīto personas datu apstrādi[9] iesnieguma izvērtēšanai.

9 Šajā iesniegumā norādītos personas datus PAŠVALDĪBA apstrādā kā pārzinis atbilstoši piemērojamajiem normatīvajiem aktiem, tajā skaitā Eiropas Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK. Apstrādes nolūki un tiesiskais pamats ir iesnieguma izvērtēšana. Pieteicējs apliecina, ka personu dati, ko tas iesniedz PAŠVALDĪBAI, ir iegūti likumīgi un tiem ir tiesības šos personas datus izpaust minētajā nolūkā, kā arī apstiprina, ka šīs personas ir informētas par personas datu apstrādi un tās ir piekritušas vai citādi atļāvušas šādu datu apstrādi, kā arī ir informētas par savām kā datu subjektu tiesībām.
Papildus informācija par PAŠVALDĪBAS veikto personas datu apstrādi atrodama: saite uz pašvaldības mājas lapu, kur publicēta pašvaldības privātuma politika

Paraksts: _____

Datums: 20_. gada ___._____

**3. pielikums**
Atklāta projektu konkursa
"Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" nolikumam

Projekta iesnieguma pielikums

## Sadarbības partnera apliecinājums par dalību projekta īstenošanā

20___.gada ____._____

Projekts tiek īstenots sadarbībā ar _____
(partnera nosaukums)

Partnera pārstāvis _____
(amats; vārds, uzvārds)

Reģistrācijas numurs (ja attiecināms) _____

Adrese _____

Ar parakstu apliecinu, ka (partnera nosaukums) esam iepazinušies ar projekta

"_____"
iesniegumu un apņēmušies piedalīties tā ieviešanā.

Partnera pārstāvis:

| | |
|---|---|
| *Paraksts:* | |
| *Amats* | |
| *Datums:* | |

**4. pielikums**
Atklāta projektu konkursa
"Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" nolikumam

**Apliecinājums par projektā iesaistītajiem priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas jauniešiem:**

Ar šo apliecinu, ka projektā "_____" (projekta nosaukums), kuru īsteno _____- (organizācijas nosaukums) ir piedalījušies šādi izglītojamie, kuri pakļauti priekšlaicīgu mācību pārtraukšanas riskam:[10]

| Nr. | Uzvārds, Vārds | Vispārējās vai profesionālās izglītības iestādes nosaukums, kurā mācās | Klase vai kurss |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Vārds, uzvārds: _____

Amata nosaukums: _____

Paraksts: _____

Datums: 20_. gada ___._____

[10] Datu ieguve atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 12. jūlija noteikumu Nr. 460 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa "Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus" īstenošanas noteikumi" 40.1. apakšpunktam, ievērojot Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/ 679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula)

**5. pielikums**
Atklāta projektu konkursa
"Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos" nolikumam

## Projektu iesniegumu vērtēšanas kritēriji

### 1. Atbilstības kritēriji:

1.1. projekta iesniedzēja un sadarbības partneru (ja attiecināms) atbilstības kritēriji:

| Nr.p.k. | Kritērijs | jā/nē |
|---|---|---|
| 1.1.1. | Projekta iesniedzējs ir jaunatnes organizācija, biedrība vai nodibinājums, kas veic darbu ar jaunatni, vai jaunatnes organizācija, biedrība vai nodibinājums, kas veic darbu ar jaunatni, sadarbībā ar jauniešu iniciatīvu grupu | |
| 1.1.2. | Projekta iesniedzēja un sadarbības partnera, ja attiecināms, darbība nav apturēta, nav uzsākts maksātnespējas process | |
| 1.1.3. | Projekta iesniedzējam un projekta sadarbības partnerim Latvijas Republikā projekta iesnieguma iesniegšanas dienā nav nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā katram atsevišķi pārsniedz 150 *euro* | |
| Ja projekta iesniegums neatbilst 1.1.1., 1.1.2. apakšpunktā noteiktajiem projekta iesnieguma atbilstības kritērijiem, to noraida.<br>Ja projekta iesniegums neatbilst 1.1.3. noteiktajam kritērijam, to virza tālākai izvērtēšanai, taču projekta iesnieguma apstiprināšanas gadījumā lēmumā par projekta iesnieguma apstiprināšanu iekļauj nosacījumus šī atbilstības kritērija precizēšanai, kuru izpilde ir priekšnosacījumus līguma par projekta īstenošanu slēgšanai. | | |

1.2. projekta iesnieguma atbilstības kritēriji:

| Nr.p.k. | Kritērijs | jā/nē |
|---|---|---|
| 1.2.1. | Projekta iesniegums ir iesniegts šajā nolikumā noteiktajā termiņā | |
| 1.2.2. | Projekta iesniegums ir noformēts atbilstoši šī nolikuma II nodaļai, un ir pievienoti visi nolikumā noteiktie dokumenti (t.sk. sadarbības partneru apliecinājumi, ja attiecināms) | |
| 1.2.3. | Projekta iesniegums ir pilnībā aizpildīts un sagatavots atbilstoši projekta iesnieguma veidlapai (nolikuma 2. pielikums) | |
| 1.2.4. | Plānotais projekta īstenošanas termiņš atbilst nolikumā norādītajam periodam | |
| 1.2.5. | Projekts nav ieņēmumu gūstošs, t.i., projekta ietvaros netiek gūti ieņēmumi un piedāvāti maksas pakalpojumi | |
| 1.2.6. | Projekta iesniegumā pieprasītais finansējuma apmērs atbilst šī nolikumā noteiktajam finansējuma apmēram un nepieciešams plānoto rezultātu sasniegšanai | |
| 1.2.7. | Projekts atbilst preventīvo un intervences pasākumu vidēja termiņa plānam priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai pašvaldībā | |
| 1.2.8. | Projekta iesniegumā pamatota mērķa grupas atbilstība šajā nolikumā minētajam un plānotais priekšlaicīgas mācību pamešanas riska izglītojamo skaits ir vismaz 10 % no kopējā dalībnieku skaita | |
| 1.2.9. | Projekta iesniegumā plānotās aktivitātes un izmaksas nepārklājas ar aktivitātēm un izmaksām, kas tiek finansētas no Projekta 8.3.4. un citiem līdzekļiem pašvaldībā un/vai profesionālās izglītības iestādē, kuras izglītojamos plānots iesaistīt kā dalībniekus. | |
| Ja projekta iesniegums neatbilst 1.2.1., 1.2.2., 1.2.3. un 1.2.8. apakšpunktā noteiktajiem projekta iesnieguma atbilstības kritērijiem, to noraida.<br><br>Ja projekta iesniegums neatbilst 1.2.4., 1.2.5., 1.2.6., 1.2.7. un 1.2.9. apakšpunktā noteiktajam kritērijam, to virza tālākai izvērtēšanai atbilstoši kvalitātes kritērijiem, taču projekta iesnieguma apstiprināšanas gadījumā lēmumā par projekta iesnieguma apstiprināšanu iekļauj nosacījumus projekta iesnieguma precizēšanai, kuru izpilde ir priekšnosacījumus līguma par projekta īstenošanu slēgšanai. | | |

**2. Kvalitātes kritēriji:**

| Nr.p.k. | Kritērijs | Maksimālais punktu skaits | Iegūto punktu skaits |
|---|---|---|---|
| 2.1. | Projekta mērķa atbilstība un ietekme uz Projekta 8.3.4. noteiktajiem mērķiem | 5 | |
| 2.2. | Projekta mērķa grupas, t.sk. PMP riskiem pakļauto izglītojamo, raksturojums un vajadzību analīze | 5 | |
| 2.3. | Priekšlaicīgas mācību pamešanas riska grupas izglītojamo īpatsvars no projekta dalībnieku skaita (10-19 % - 3 punkti, 20-29 % - 4 punkti, 30 % un vairāk - 5 punkti) | 5 | |
| 2.4. | Projekta aktivitāšu novērtējums: | | |
| 2.4.1. | atbilstība nolikumā noteiktajām atbalstāmajām aktivitātēm, kas paredz iekļaut pasākumus PMP riska grupas izglītojamo motivācijas palielināšanai turpināt izglītību un veicināt viņu aktīvu līdzdalību ikdienas dzīvē, kā arī iesaistīšanu jauniešu aktivitātēs un jaunatnes iniciatīvu projektos ārpus formālās izglītības, izmantojot neformālās izglītības[11] principus un metodes un ietverot jauniešu iniciatīvu un līdzdalību | 5 | |
| 2.4.2. | nepieciešamība projekta mērķa un plānoto rezultātu sasniegšanai | 5 | |
| 2.4.3. | atbilstība projekta mērķa grupas, t.sk. PMP riskiem pakļauto izglītojamo, vajadzībām | 5 | |
| 2.5. | Projekta aktivitāšu laika plānojuma novērtējums (reāli izpildāms un loģisks) | 5 | |
| 2.6. | Projekta rezultātu un to rādītāju novērtējums (precīzi definēti, izmērāmi, saistīti ar projekta mērķi un aktivitātēm, sasniedzami projekta ietvaros) | 5 | |

[11] Termins "neformālā izglītība" šajā nolikumā lietots Eiropas Savienības programmas "Jaunatne darbībā" izpratnē. Skat. programmas vadlīnijas (http://ec.europa.eu/assets/eac/youth/tools/documents/guide13_lv.pdf)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2.7. | Projekta izmaksu summa ir samērīga attiecībā pret projekta īstenošanas vietu un termiņu, veicamajām aktivitātēm, iesaistāmo mērķa grupas, t.sk. PMP riskiem pakļauto izglītojamo, lielumu, sagaidāmajiem rezultātiem un nolikumā noteiktajiem attiecināmības nosacījumiem | 5 | |
| 2.8. | Projekta īstenošanas un administratīvā personāla pieredzes un zināšanu atbilstība projekta īstenošanai | 5 | |
| | **Maksimālais punktu skaits kopā** | **50** | |
| Kvalitātes kritērijus vērtē punktu skalā no „1” līdz „5” atbilstoši šādam vērtējumam: 5=ļoti labi; 4=labi; 3=apmierinoši vai neitrāli; 2=vāji; 1=ļoti vāji. Ja projekta iesnieguma vērtēšanas procesā vērtējumā iegūti mazāk par 30 punktiem vai kādā no kvalitātes kritērijiem ir saņemts vērtējums, kas ir zemāks par 3 (trīs) punktiem, vērtēšanas komisija sagatavo lēmumu par projekta iesnieguma noraidīšanu. | | | |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 5.§) Nr.186

Par patapinājuma līguma grozīšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 4.februārī saņemts biedrības "Palīdzēsim viens otram", reģistrācijas Nr. 40008260372, juridiskā adrese: Bruņinieku iela 72A–7, Rīgā, LV–1009 (turpmāk – Biedrība)" pilnvarotās personas Jolantas Armanovičas personas kods 240580-10639 (Biedrības 2021.gada 11.novembra pilnvara Nr.PVO11112021-1P), 2022.gada 4.februāra iesniegums (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/22/238), kurā lūgts atļaut nodot bezatlīdzības lietošanā telpu Nr.001-74, 10,3 $m^2$ platībā pagrabstāvā Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, jo esošās telpas ir par mazu, vēlas paplašināties, lai vairāk varētu pieņemt ziedojumus.

Starp Pašvaldību un Biedrību 2020.gada 15.septembrī noslēgts Patapinājuma līgums (reģistrācijas Nr.3.1.7/61-2020) par nedzīvojamās telpas: Nr.001-79 - 16,7 $m^2$ platībā, Nr.001-80 - 6,1 $m^2$ platībā un Nr.001-81 - 2,4 $m^2$ platībā ar kopējo platību 25,2 $m^2$, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, - 1.stāvā (pagrabstāvā) nodošanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2022.gada 31.augustam. Minētās telpas nodotas ar mērķi tās izmantot noliktavas vajadzībām nepārtikas preču uzglabāšanai labdarībai (turpmāk – 2020.gada 15.septembra patapinājuma līgums). Biedrībai nav komunālo maksājumu parādu par iepriekš minēto nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanu.

Minētās nedzīvojamās telpas pēc Pašvaldības rīcībā esošās informācijas tiek izmantotas regulāri Biedrības darbības nodrošināšanai. Tajās tiek nodrošināta gan palīdzības sniegšanu tiem, kam tā ir nepieciešama, gan arī koordinēta ziedojumu pieņemšana, ziedoto mantu sašķirošana, un organizēta nepieciešamo mantu nogāde palīdzības saņēmējiem.

Pašvaldībai 2019.gada 23.septembrī Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.536 ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz būvju īpašumu ar kadastra numuru 56015020014 Brīvības iela 126, Jēkabpils, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 (administratīvā ēka). Minētās būves pagrabstāvā ir pieejama lietošanai nedzīvojamā telpas: Nr.001-74 10,3 $m^2$ platībā. Minētā nedzīvojamā telpa atrodas pretim jau Biedrībai bezatlīdzības lietošanā ar 2020.gada 15.septembra patapinājuma līgumu nodotajām nedzīvojamām telpām un izmantojama tikai noliktavas vajadzībām, jo ir bez logiem.

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā datu bāzē https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData pieejamajai informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām, Biedrībai no 2017.gada 25.aprīļa ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss, kas piešķirts ar Valsts ieņēmumu dienesta 2017.gada 18.aprīļa lēmumu Nr.30.6–8.2/77156, darbības jomā labdarība.

Biedrības mērķi ir labdarības pasākumu rīkošana, palīdzības sniegšana trūcīgām un maznodrošinātām personām pasākumu veikšana sabiedrības līdzdalībai un iesaistei, piesaistot finansējumu projektu, ziedojumu un saimnieciskās darbības formā. Biedrība visā Latvijā palīdz grūtībās nonākušiem cilvēkiem, sniedzot materiālo atbalstu, aprūpi, konsultācijas juridisko jautājumu risināšanā, kā arī cita veida palīdzību, kas grūtībās nonākušam cilvēkam var būt izšķiroša.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas $4^1$.punktam atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Savukārt minētā likuma trešā prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti.

2020.gada 15.septembra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktā noteikts, ka līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti, Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemamas sastāvdaļas. Līdz ar to minētajā līgumā ir iespējams veikt grozījumus, papildinot to ar nedzīvojamo telpu Nr.001-74 ar platību 10,3 $m^2$, kura atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, - 1.stāvā (pagrabstāvā).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas $4^1$.punktu, trešo, trīs prim, piekto un sesto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2020.gada 15.septembra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktu un Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 13.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (saistību un tiesību pārņēmējs – Jēkabpils novada pašvaldība) un biedrību "Palīdzēsim viens otram", reģistrācijas Nr. 40008260372, juridiskā adrese: Bruņinieku iela 72A–7, Rīgā, LV–1009 noslēgtajā 2020.gada 15.septembra patapinājuma līgumā par nedzīvojamās telpas: Nr.001-79 - 16,7 $m^2$ platībā, Nr.001-80 - 6,1 $m^2$ platībā un Nr.001-81 - 2,4 $m^2$ platībā ar kopējo platību 25,2 $m^2$, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, - 1.stāvā (pagrabstāvā) nodošanu bezatlīdzības lietošanā, šādu grozījumu:

Izteikt līguma 1.1.punktu šādā redakcijā:

„1.1. Patapinātājs nodot bezatlīdzības lietošanā patapinājuma ņēmējam nedzīvojamās telpas Nr.001-79 - 16,7 $m^2$ platībā, Nr.001-80 - 6,1 $m^2$ platībā, Nr.001-81 -2,4 $m^2$ platībā un Nr.001-74 – 10,3 $m^2$ platībā, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā- 1.stāvā (pagrabstāvā), ar kopējo platību 35,5 $m^2$ (turpmāk – Telpas), telpu plāns – Līguma pielikums".

2. Lēmums stājas spēkā 2022.gada 1.aprīlī.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta vienošanās.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2020.gada 15.septembra patapinājuma līguma par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Verečinska 65207410

*VIENOŠANĀS*
***pie 2020.gada 15.septembra Patapinājuma līguma***
par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Jēkabpilī, Datums skatāms laika zīmogā

**Jēkabpils novada pašvaldība,** reģistrācijas Nr.90000024205, adrese – Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, kuras vārdā saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada pašvaldības Nolikumu rīkojas tās domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis turpmāk – Patapinātājs, no vienas puses, un

**Biedrība "Palīdzēsim viens otram"**, reģistrācijas Nr.40008260372, juridiskā adrese: Bruņinieku iela 72A–7, Rīgā, LV–1009, kuru pārstāv _____, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – Patapinājuma ņēmējs, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi un abi kopā – Puse/–es

pamatojoties uz,2020.gada 15.septembrī starp Pusēm noslēgtā patapinājuma līgumu par nedzīvojamo telpu Brīvības ielā 126, Jēkabpilī nodošanu bezatlīdzības lietošanā 6.1.punktu, turpmāk – Līgums, ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumu Nr.186 "Par patapinājuma līguma grozīšanu", noslēdza šo vienošanos, turpmāk – Vienošanās par sekojošo:

1. Puses vienojas veikt grozījumu savstarpēji noslēgtajā Līgumā un:

1.1. izteikt Līguma ar 1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

„1.1. Patapinātājs nodot bezatlīdzības lietošanā patapinājuma ņēmējam nedzīvojamās telpas Nr.001-79 - 16,7 $m^2$ platībā, Nr.001-80 - 6,1 $m^2$ platībā, Nr.001-81 -2,4 $m^2$ platībā un Nr.001-74 – 10,3 $m^2$ platībā, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001 Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā- 1.stāvā (pagrabstāvā), ar kopējo platību 35,5 $m^2$ (turpmāk – Telpas), telpu plāns – Līguma pielikums";

1.2. Izteikt līguma 1.pielikumu jaunā redakcijā (Vienošanās pielikumā).

2. Šī Vienošanās pievienojama Līgumam un papildina tajā noteiktās Pušu saistības, kas tieši atrunātas šajā Vienošanās, atstājot negrozītus pārējos Līguma noteikumus.

3. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

4. Vienošanās stājas spēkā ar Pušu abpusēju parakstīšanas brīdi un tā uzskatāma par savstarpēji noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5. Vienošanās grozījumi tiek piemēroti no 2022.gada 1.aprīļa.

6. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, to parakstot.

7. Šo Vienošanos iespējams grozīt vai papildināt, tikai Pusēm rakstiski vienojoties.

8. Puses paraksta Vienošanos elektroniskā formā ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās spēkā stāšanās datums ir Puses pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums.

9. **PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI**

| | |
|---|---|
| **Patapinājuma devējs:** | **Patapinājuma ņēmējs:** |
| **Jēkabpils novada pašvaldība** | **Biedrība "Palīdzēsim viens otram"** |
| Reģistrācijas Nr.90000024205 | Reģistrācijas Nr.400080260372 |
| Brīvības iela 120 Jēkabpils, | Bruņinieku iela 72A–7 |
| Jēkabpils novads, LV–5201 | Rīgā, LV–1009 |
| pasts@jekabpils.lv | palidzesim.viens.otram@gmail.com |
| | +371 28683757 |
| Domes priekšsēdētājs | |
| /R. Ragainis/ | /_____/ |

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 6.§) Nr.187

Par grozījumu Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikumā

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.259 "Par Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikuma apstiprināšanu" ir izveidota iestāde "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" un apstiprināts iestādes nolikums.

Iestādes "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" vadītāja ir aktualizējusi iestādē sniedzamos maksas pakalpojumus.

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikumā izdarīt grozījumu, nosakot iestādei tiesības sniegt maksas pakalpojumus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 14.punkta g) apakšpunktu, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.57 "Par maksas pakalpojumiem", iestādes "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" 18.02.2022. iesniegumu un maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu (reģistrācijas Nr.2.5-4/22/69), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras un veselības aizsardzības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 14.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 6.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikumā, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.259 "Par Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikuma apstiprināšanu", šādu grozījumu:

   Papildināt nolikumu ar 10.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

   "10.4. sniegt maksas pakalpojumus, kurus apstiprinājusi Jēkabpils novada dome."
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Liepa 65207413

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 7.§) Nr.188

Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrā

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkts nosaka, ka tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par dažādiem pakalpojumiem.

Valsts kontrole ir norādījusi, ka maksas pakalpojumu sniegšanai ir jāatbilst pašvaldības autonomajām funkcijām. Institūcijai jāvērtē pakalpojumi, ņemot vērā to būtību un sniegšanas lietderību, kā arī atbilstību institūcijas darbības mērķiem un nolikumam. Institūcijas plāno tādus maksas pakalpojumus, pēc kuriem ir pieprasījums un kuri nekropļo uzņēmējdarbības konkurenci attiecīgajā teritorijā.

Maksas pakalpojumu sniegšanas izmaksu aprēķinā jāietver visas izmaksas (gan tiešās, gan netiešās), kas rodas, sniedzot maksas pakalpojumu. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir izstrādājusi Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās. Lai nodrošinātu maksas pakalpojumu pieejamību, apstiprinot maksas pakalpojumu cenrādi, var paredzēt atvieglojumus, to piemērošanas nosacījumus un citus īpašos nosacījumus.

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.259 "Par Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra nolikuma apstiprināšanu" ir izveidota iestāde "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" un apstiprināts iestādes nolikums.

Iestādes "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" vadītāja ir aktualizējusi iestādē sniedzamos maksas pakalpojumus un veikusi maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko personu finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas "Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās", Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.57 "Par maksas pakalpojumiem", Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora 08.02.2022. rīkojumu Nr.2.6.9/2/151/D „Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu", iestādes "Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs" 18.02.2022. iesniegumu un maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu (reģistrācijas Nr.2.5-4/22/69), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras un veselības aizsardzības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr3., 15.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 7.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi iestādē "Jēkabpils novada Tūrisma informācija centrs" (pielikumā).

2. Iestādes “Jēkabpils novada Tūrisma informācija centrs” vadītājam nodrošināt iespēju iestādē iepazīties ar maksas pakalpojumiem un publicēt mājaslapā internetā maksas pakalpojumu cenrādi.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Maksas pakalpojumu cenrādis iestādē „Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centrs” uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Liepa 65207413

Pielikums
Jēkabpils novada domes
2022. gada 24. marta lēmumam Nr.188
(protokols Nr.6, 7.§)

**MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS**
**IESTĀDĒ "JĒKABPILS NOVADA TŪRISMA INFORMĀCIJAS CENTRS"**

| **Nr.p.k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN (*euro*)** | **PVN (*euro*)** | **Cena ar PVN (*euro*)** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Ekskursija gida pavadībā Jēkabpils pilsētā | gab. (līdz 2 h) | 24,79 | 5,21 | 30,00 |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 8.§) Nr. 189

Par Vienošanās slēgšanu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru

2016. gada 20. jūlijā, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 2016. gada 24. septembra lēmuma Nr.275 "Par piedalīšanos projektā "PROTI un DARI!"" 2. punktu, starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru (turpmāk – JSPA), tika noslēgts līgums Nr.6 – 13/17 par sadarbību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3.specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NVA nereģistrēto NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā" projekta "PROTI un DARI!" Nr.8.3.3.0/15/I/001 īstenošanā (turpmāk – Sadarbības līgums).

2021. gada 29. oktobrī Jēkabpils novada dome, kā Jēkabpils pilsētas pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, noslēdza ar JSPA Pārjaunojuma līgumu par Sadarbības līguma pārjaunojumu.

2022. gada 16. februārī Jēkabpils novada Sociālajā dienestā tika saņemta JSPA elektroniskā pasta vēstule "Par vienošanos par grozījumiem Sadarbības (Pārjaunojuma) līgumā" ar ierosinājumu grozīt Sadarbības/Pārjaunojuma līgumu, palielinot tajā noteiktās sasniedzamā iznākuma rādītāja kvotas vai projektā iesaistāmo mērķa grupas jauniešu maksimālo skaitu un kopējo pieejamā finansējuma apmēru, un pagarinot projektā atbalstāmo darbību īstenošanas laiku no 2022. gada 31. marta līdz 2023. gada 31. oktobrim.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61. panta pirmo, otro un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 16.§) Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 8. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru Vienošanos par grozījumiem Sadarbības līgumā (pielikums).
2. Informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par noslēgto Vienošanos.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veic Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors.

Pielikumā: Vienošanās projekts uz 2 (divām) lapām.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Pučka 65207088

**Vienošanās Nr. 8 par grozījumiem 2016. gada 20.jūlija līgumā Nr. 6 – 13/17 par sadarbību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā" projekta "PROTI un DARI!" Nr. 8.3.3.0/15/I/001 īstenošanā**

Rīgā, *Dokumenta datums skatāms droša elektroniskā paraksta laika zīmogā*

**Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra**, Mūkusalas ielā 41, Rīgā, LV – 1004, reģistrācijas Nr.90001825883, tās direktores Dainas Sproģes personā, kura rīkojas uz Ministru kabineta 2012. gada 11. decembra noteikumu Nr.863 "Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras nolikums" pamata (turpmāk – Aģentūra), no vienas puses, un

**Jēkabpils novada pašvaldība**, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV – 5201, reģistrācijas Nr.90000024205, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" (turpmāk – Sadarbības partneris), no otras puses,

turpmāk kopā sauktas arī par Puses, atsevišķi – Puse,

ņemot vērā starp Pusēm 2021. gada 29. oktobrī noslēgtā Pārjaunojuma līguma par 2016. gada 20. jūlija Līguma Nr.6 – 13/17 par sadarbību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā" projekta "PROTI un DARI!" Nr.8.3.3.0/15/I/001 īstenošanā pārjaunojumu noteikumus un

pamatojoties uz 2016. gada 20. jūlija līguma Nr.6 – 13/17 par sadarbību Eiropas Savienības fondu darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā" projekta "PROTI un DARI!" Nr.8.3.3.0/15/I/001 īstenošanā (turpmāk – līgums) 13. punktu, līguma 1. pielikuma "Līguma vispārējie noteikumi" 2.1.2. apakšpunktu, kā arī

ievērojot Ministru kabineta 2021. gada 14. decembra noteikumu Nr.810 "Grozījumi Ministru kabineta 2015. gada 7. jūlija noteikumu Nr.385 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai jauniešu centru darbībā" īstenošanas noteikumi"" 1. un 6. punktu,

bez viltus, maldības vai spaidiem, noslēdz šādu vienošanos par grozījumiem līgumā (turpmāk – Vienošanās):

1. Izteikt līguma Preambulas 4. rindkopu šādā redakcijā:
   "bez viltus, maldības vai spaidiem un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 7. jūlija noteikumu Nr.385 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.3.3. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt NEET jauniešu prasmes un veicināt to iesaisti izglītībā, NVA īstenotajos pasākumos Jauniešu garantijas ietvaros un nevalstisko organizāciju vai

jauniešu centru darbībā" un 14.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi izglītības nozarē" 14.1.1.2. pasākuma "Atbalsts NEET jauniešiem" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 20. punktu, Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem par struktūrfondu vadību,".

2. Izteikt līguma 1. punktu šādā redakcijā:
"1. Sadarbības partnerim pieejamā Projekta iznākuma rādītāja kvota ar šādu pieejamo finansējumu, kā arī sasniedzamais rezultāta rādītājs:

| | **Kopā** |
|---|---|
| **Pieejamā sasniedzamā iznākuma rādītāja kvota vai Projektā iesaistāmo Mērķa grupas jauniešu skaits** | **81** |
| **Kopējais pieejamais finansējums (*euro*), tajā skaitā:** | **122 280,84** |
| Mērķa grupas jauniešu iesaistei pieejamais finansējums (*euro*) | 7377,48 |
| Mērķa grupas jauniešu individuālo pasākumu programmu īstenošanai pieejamais finansējums (*euro*) | 114 903,36 |
| **Sasniedzamais rezultāta rādītājs vai Mērķa grupas jauniešu skaits, kas sekmīgi izpildījuši Individuālo pasākumu programmu** | 57" |

3. Izteikt līguma 2. punktu šādā redakcijā:
"2. Projektā atbalstāmo darbību īstenošanas laiks ir no Līguma parakstīšanas dienas līdz 2023. gada 31. oktobrim."
4. Aizstāt līguma 1. pielikuma 11.3. apakšpunktā tekstu "ne ilgāk kā līdz 2022. gada 15. maijam" ar tekstu "ne ilgāk kā līdz 2023. gada 15. novembrim."
5. Vienošanās ir līguma neatņemama sastāvdaļa.
6. Vienošanās sagatavota uz 2 (divām) lapām un parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.
7. Vienošanās stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm (datums skatāms laika zīmogā).

| Aģentūras vārdā: | Sadarbības partnera vārdā: |
|---|---|
| _____ | _____ |
| [paraksts] | [paraksts] |
| Daina Sproģe<br>Direktore | Raivis Ragainis<br>Domes priekšsēdētājs |


DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 9.§) Nr.190

Par Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi

Ievērojot Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteikto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu, Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumu Nr.275 "Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta" 6. punktu, Jēkabpils novada domes 2016. gada 29. septembra saistošo noteikumu Nr.7/2016 "Sociālo pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtība Jēkabpils novadā" 14.4. un 22.[1] 6. apakšpunktu, Jēkabpils pilsētas domes 2019. gada 7. novembra saistošo noteikumu Nr.31 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils pilsētā" 42., 51., 61., 98.[8], 98.[24] un 135. punktu, kā arī ņemot vērā Jēkabpils novada domes izpilddirektora 2022. gada 9. februāra rīkojuma Nr.2.6 – 8/22/151/D "Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu" 1. punktu, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. protokols Nr.3, 17.§, Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 9. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi (pielikums).
2. Maksu par cenrāža 7. punktā minēto pakalpojumu neiekasē Jēkabpils pilsētas domes 2019. gada 7. novembra saistošajos noteikumos Nr.31 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils pilsētā" noteiktajos gadījumos.
3. Maksa par cenrāža 5. punktā noteikto pakalpojumu attiecībā uz pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarētajiem iedzīvotājiem, kuri uzsākuši sociālās aprūpes pakalpojumu saņemšanu pansijā "Mežvijas" (*līdz 2021. gada 1. novembrim Jēkabpils novada sociālās aprūpes namā "Mežvijas"*) līdz šī lēmuma spēkā stāšanās dienai piemērojama ar 2022. gada 1. maiju. Samaksa par pakalpojumiem, kas saņemti līdz 2022. gada 1. maijam veicama Jēkabpils novada domes 2018. gada 28. jūnija lēmumā Nr.165 "Par uzturēšanās un sociālās aprūpes pakalpojumu Jēkabpils novada sociālās aprūpes namā "Mežvijas" maksas apstiprināšanu" noteiktajā apmērā un kārtībā.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 2018. gada 28. jūnija lēmumu Nr.165 "Par uzturēšanās un sociālās aprūpes pakalpojumu Jēkabpils novada sociālās aprūpes namā "Mežvijas" maksas apstiprināšanu.
5. Lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. aprīlī.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Sociālā dienesta vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādis uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Pučka 65207088

Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.190
(protokols Nr.6, 9.§)

# Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādis

| Nr. p.k. | Pakalpojuma veids | Mērvienība | Cena bez PVN (*euro*) | PVN (*euro*) | Cena ar PVN (*euro*) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Naktspatversmes pakalpojums (ieskaitot vakariņas) klientiem, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada vai kuru pēdējā deklarētā dzīvesvieta bija ārpus Jēkabpils novada | nakts | 22,74 | 0,00[1] | 22,74 |
| 2. | Grupu mājas pakalpojumi Grupu mājā "SAKA" klientiem ar pašaprūpes spējām, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada | diennakts | 15,04 | 0,00[1] | 15,04 |
| **3.** | **Daudzfunkcionālā sociālo pakalpojumu centra "Rosme" pakalpojumi:** | | | | |
| 3.1. | Dienas aprūpes centra pakalpojumi (ieskaitot kompleksās pusdienas) klientiem, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada | diena | 26,60 | 0,00[1] | 26,60 |
| 3.2. | kompleksās pusdienas Dienas aprūpes centra klientiem, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā | diena | 1,67 | 0,00[1] | 1,67 |
| **4.** | **Ģimenes atbalsta centra (Rīgas iela 237, Jēkabpils, Jēkabpils novads) pakalpojumi:** | | | | |
| 4.1. | krīzes centra pakalpojumi klientiem, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada | diennakts | 30,27 | 0,00[1] | 30,27 |
| 4.2. | sociālās rehabilitācijas pakalpojumi no prettiesiskām cietušiem bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta ārpus Jēkabpils novada | diennakts | 30,27 | 0,00[1] | 30,27 |
| **5.** | **Pansijas pakalpojumi pansijā "Mežvijas":** | | | | |
| 5.1. | uzturēšanās maksa (bez ēdināšanas) | diennakts | 8,96 | 0,00[1] | 8,96 |
| 5.2. | ēdināšana (brokastis, pusdienas, vakariņas) | diena | 4,50 | 0,00[1] | 4,50 |
| **6.** | **Higiēnas pakalpojumi:** | | | | |
| **6.1.** | **Sociālo dzīvokļu (Rīgas iela 237, Jēkabpils, Jēkabpils novads) īrniekiem** | | | | |
| 6.1.1. | veļas mazgāšana (līdz 5 kg sausas, sašķirotas veļas) ar īrnieka veļas mazgāšanas līdzekļiem | cikls | 1,28 | 0,27 | 1,55 |
| 6.1.2. | duša pieaugušajiem | reize | 0,66 | 0,14 | 0,80 |
| 6.1.3. | duša bērniem | reize | 0,33 | 0,07 | 0,40 |
| **6.2.** | **Higiēnas punktā (Brīvības iela 8, Viesīte, Jēkabpils novads):** | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6.2.1. | veļas mazgāšana trūcīgai mājsaimniecībai sākot ar trešo mazgāšanas ciklu kalendārā mēneša ietvaros (līdz 7 kg sausas, sašķirotas veļas) | cikls | 2,00 | 0,42 | 2,42 |
| 6.2.2. | veļas mazgāšana daudzbērnu ģimenei sākot ar piekto mazgāšanas ciklu kalendārā mēneša ietvaros (līdz 7 kg sausas, sašķirotas veļas) | cikls | 2,00 | 0,42 | 2,42 |
| 6.2.3. | veļas mazgāšana personai ar invaliditāti un valsts vecuma pensijas saņēmējam (līdz 7 kg sausas, sašķirotas veļas) | cikls | 2,00 | 0,42 | 2,42 |
| 6.2.4. | veļas žāvēšana trūcīgai mājsaimniecībai sākot ar trešo žāvēšanas stundu kalendārā mēneša ietvaros | stunda | 1,00 | 0,21 | 1,21 |
| 6.2.5. | veļas žāvēšana daudzbērnu ģimenei sākot ar piekto žāvēšanas stundu kalendārā mēneša ietvaros | stunda | 1,00 | 0,21 | 1,21 |
| 6.2.6. | veļas žāvēšana personai ar invaliditāti un valsts vecuma pensijas saņēmējam | stunda | 1,00 | 0,21 | 1,21 |
| 7. | Mobilā kāpurķēžu pacēlāja izmantošana (ieskaitot pacēlāja piegādāšanu līdz personas dzīvesvietai un atpakaļ)[3] | reize | 5,00 | 0.00[2] | 5,00 |

Piezīmes:

[1] Pievienotās vērtības nodokli nepiemēro saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta pirmās daļas 9. punktu.

[2] Pakalpojums tiek sniegts personām ar kustību funkcionāliem traucējumiem, kuras pārvietojas riteņkrēslos un kuru dzīvesvieta nav aprīkota ar stacionāru pacēlāju vai pandusu atbilstoši Jēkabpils pilsētas domes 2019. gada 7. novembra saistošajiem noteikumiem Nr.31 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils pilsētā" un tam nepiemēro pievienotās vērtības nodokli saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52. panta pirmās daļas 9. punktu.

[3] Maksu par pakalpojumu neiekasē Jēkabpils pilsētas domes 2019. gada 7. novembra saistošajos noteikumos Nr.31 "Saistošie noteikumi par sociālo un cita sociālā atbalsta pakalpojumu saņemšanas un samaksas kārtību Jēkabpils pilsētā" noteiktajos gadījumos.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 10.§) Nr.191

Par noteikumu apstiprināšanu

2014. gada 19. februārī bijusī Viesītes novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.2, 3. §) par Viesītes novada domes 2014. gada 19. februāra noteikumu Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm", kuri nosaka veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumu izmantošanas kārtību un maksu par sniegtajiem pakalpojumiem, apstiprināšanu.

Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības tikai izveidota jauna Jēkabpils novada pašvaldība, kas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi, kas tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā, pārņēma attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūcijas, finanses, mantu un saistības.

2022. gada 9. februārī Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors izdeva rīkojumu Nr.2.6 – 8/22/151/D "Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu", uzdodot visām Jēkabpils novada pašvaldības iestādēm izvērtēt iestādē sniegtos un/vai plānotos maksas pakalpojumus, to veidus, būtību un sniegšanas lietderību, ņemot vērā iestādes darbības mērķus, pakalpojuma nepieciešamību un atbilstību pašvaldības autonomajām funkcijām, un sagatavot maksas pakalpojumu cenrādi atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātajām Vadlīnijām maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās. Ņemot vērā minēto, Jēkabpils novada Sociālais dienests ir izstrādājis un iesniedzis apstiprināšanai Jēkabpils novada domē unificētu Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi, kurā ietverti arī ar bijušā Viesītes novada domes 2014. gada 19. februārī apstiprinātajiem noteikumiem Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm" noteiktie maksas pakalpojumi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu un ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 18.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 10. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta noteikumus Nr.1/2022 "Par Viesītes novada domes 2014. gada 19. februāra noteikumu Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm" atzīšanu par spēku zaudējušiem".
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta noteikumi Nr.1/2022 "Par Viesītes novada domes 2014. gada 19. februāra noteikumu Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm" atzīšanu par spēku zaudējušiem" uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Pučka 65207088

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.191
(protokols Nr.6, 10.§)

24.03.2022. Noteikumi Nr.1/2022

**Par Viesītes novada domes 2014. gada 19. februāra noteikumu Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm" atzīšanu par spēku zaudējušiem**

1. Atzīt par spēku zaudējušiem Viesītes novada domes 2014. gada 19. februāra noteikumus Nr.1/2014 "Veļas mazgāšanas un žāvēšanas pakalpojumi novada trūcīgajiem iedzīvotājiem un daudzbērnu ģimenēm".
2. Noteikumi stājas spēkā 2022. gada 1. aprīlī.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R. Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 11.§) Nr. 192

Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 22. novembra lēmumā Nr.494 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs"

Jēkabpils pilsētas dome 2018. gada 22. novembrī pieņēma lēmumu Nr.494 (protokols Nr.26, 11. §) "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs", kura 6. pielikumā noteikts Jēkabpils Sociālā dienesta sniegto maksas pakalpojumu cenrādis.

Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības tikai izveidota jauna Jēkabpils novada pašvaldība, kas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi, kas tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā, pārņēma attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūcijas, finanses, mantu un saistības.

2022. gada 9. februārī Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors izdeva rīkojumu Nr.2.6 – 8/22/151/D "Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu", uzdodot visām Jēkabpils novada pašvaldības iestādēm izvērtēt iestādē sniegtos un/vai plānotos maksas pakalpojumus, to veidus, būtību un sniegšanas lietderību, ņemot vērā iestādes darbības mērķus, pakalpojuma nepieciešamību un atbilstību pašvaldības autonomajām funkcijām, un sagatavot maksas pakalpojumu cenrādi atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādātajām Vadlīnijām maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās. Ņemot vērā minēto, Jēkabpils novada Sociālais dienests ir izstrādājis un iesniedzis apstiprināšanai Jēkabpils novada domē unificētu Jēkabpils novada Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrādi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.20222. lēmumu (protokols Nr.3, 19.§), Finanšu komitejas 2022. gada 10. marta lēmumu (protokols Nr. 6, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Grozīt Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 22. novembra lēmumu Nr.494 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādēs" un svītrot tā 6. pielikumu.
2. Lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. aprīlī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Pučka 65207088

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 12.§.) Nr.193

Par maznodrošinātas personas statusu

*Saskaņā ar Vispārīgo datu aizsardzības regulu un Fizisko personu datu aizsardzības likumu lēmums nav publiskojams*

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Jaševs 28385548

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 13.§) Nr.194

Par maksas pakalpojumiem

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkts nosaka, ka tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par dažādiem pakalpojumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) un g) apakšpunktiem, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Publisko personu finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Bibliotēku likuma 5.panta trešo daļu, Muzeju likuma 10.panta pirmās daļas 2. un 7.punktu, 10.panta otrās daļas 7.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas "Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās", Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.57 "Par maksas pakalpojumiem", Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektora 08.02.2022. rīkojumu Nr.2.6.9/2/151/D „Par iestāžu maksas pakalpojumiem un pakalpojumu izcenojumu aprēķinu", Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.257 "Par Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes nolikuma apstiprināšanu", ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 23.§) un Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" maksas pakalpojumu cenrādi (1.pielikums).
2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" maksas pakalpojumu cenrādi (2.pielikums).
3. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iestādes "Viesītes muzejs "Sēlija"" maksas pakalpojumu cenrādi (3.pielikums).
4. Lēmums stājas spēkā 2022. gada 1. aprīlī.
5. Iestāžu "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka", "Jēkabpils Vēstures muzejs" un "Viesītes muzejs "Sēlija"" vadītājiem nodrošināt iespēju katrā iestādē iepazīties ar maksas pakalpojumiem un publicēt mājaslapā internetā maksas pakalpojumu cenrādi.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" maksas pakalpojumu cenrādis uz 2 lp.;
2. Iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" maksas pakalpojumu cenrādis uz 4 lp.;
3. Iestādes "Viesītes muzejs "Sēlija"" maksas pakalpojumu cenrādis uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Jansone 20371530, Cekule 20371520
Berķe 26597463, Rabša 26441992
Guoģe 29936498

1.pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.194
(protokols Nr. 6, 13.§)

# IESTĀDES "JĒKABPILS NOVADA GALVENĀ BIBLIOTĒKA" MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS

| Nr.p.k. | Pakalpojuma veids | Mērvienība | Cena bez PVN (euro) | PVN (euro) | Cena ar PVN (euro) |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Kopēšana un izdruka** | | | | |
| 1.1. | Melnbalta kopēšanas un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem[1] | 1 A4 formāts (no vienas puses) | 0,08 | 0,02 | 0,10 |
| 1.2. | Melnbalta kopēšanas un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem[1] | 1 A4 formāts (no abām pusēm) | 0,12 | 0,03 | 0,15 |
| 1.3. | Melnbalta kopēšanas un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | 1A3 formāts (no vienas puses) | 0,18 | 0,04 | 0,22 |
| 1.4. | Melnbalta kopēšanas un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | 1 A3 formāts (no abām pusēm) | 0,28 | 0,06 | 0,34 |
| 1.5. | Krāsaina kopēšana un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | 1 A4 formāts | 0,28 | 0,06 | 0,34 |
| 1.6. | Krāsaina attēla kopēšana un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | ½ A4 formāts | 0,37 | 0,08 | 0,45 |
| 1.7. | Krāsaina attēla kopēšana un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | 1 A4 formāts | 0,66 | 0,14 | 0,80 |
| 1.8. | Krāsaina attēla kopēšana un izdrukas no pakalpojuma saņēmēja materiāliem | 1 A3 formāts | 1,32 | 0,28 | 1,60 |
| 1.9. | Melnbalta kopēšana un izdruka no bibliotēkas krājuma materiāliem[1] | 1 A4 formāts (no vienas puses) | 0,08 | - | 0,08[2] |
| 1.10. | Melnbalta kopēšana un izdruka no bibliotēkas krājuma materiāliem[1] | 1 A4 formāts (no abām pusēm) | 0,12 | - | 0,12[2] |
| 1.11. | Melnbalta kopēšana un izdruka no bibliotēkas krājuma materiāliem | 1A3 formāts (no vienas puses) | 0,18 | - | 0,18[2] |
| 1.12. | Melnbalta kopēšana un izdruka no bibliotēkas krājuma materiāliem | 1 A3 formāts (no abām pusēm) | 0,30 | - | 0,30[2] |
| 1.13. | Krāsaina kopēšana no bibliotēkas krājuma materiāliem | 1 A4 formāts | 0,28 | - | 0,28[2] |
| 1.14. | Krāsaina kopēšana no bibliotēkas krājuma materiāliem | ½ A4 formāts | 0,37 | - | 0,37[2] |
| 1.15. | Krāsaina kopēšana no bibliotēkas krājuma materiāliem | 1 A4 formāts | 0,66 | - | 0,66[2] |
| 1.16. | Krāsaina kopēšana no bibliotēkas krājuma materiāliem | 1 A3 formāts | 1,32 | - | 1,32[2] |
| 2. | **Skenēšana no pakalpojuma saņēmēja materiāliem** | lapa | 0,17 | 0,3 | 0,20 |
| **3.** | **Laminēšana** | | | | |
| 3.1. | Laminēšana | 1 A4 formāts | 0,58 | 0,12 | 0,70 |
| 3.2. | Laminēšana | 1 A3 formāts | 1,16 | 0,24 | 1,40 |
| **4.** | **Iesiešanas pakalpojumi** | | | | |
| 4.1. | Iesiešana | līdz 50 lapām A4 formāts | 0,82 | 0,18 | 1,00 |
| 4.2. | Iesiešana | no 50 līdz 100 A4 formāts | 1,24 | 0,26 | 1,50 |
| 4.3. | Iesiešana ar pasūtītāja iesiešanas piederumiem | 1 dokuments | 0,41 | 0,09 | 0,50 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4.4. | Iesiešana ar pasūtītāja iesiešanas piederumiem | A4 formāts (virs 150 lapām) | 2,70 | 0,60 | 3,30 |
| 4.5. | Termoiesiešana | līdz 60 lapām | 2,07 | 0,43 | 2,50 |
| 4.6. | Termoiesiešana | līdz 160 lapām | 2,89 | 0,61 | 3,50 |
| 4.7. | Termoiesiešana | līdz 340 lapām | 3,31 | 0,70 | 4,01 |
| **5.** | **Starpbibliotēku abonementa izmantošana** | 1 pieprasījums | pēc pasta pakalpojumu izmaksām | - | pēc pasta pakalpojumu izmaksām [2] |
| **6.** | **Nozaudētas lietotāja kartes atjaunošana ar laminēšanu** | 1 dokuments | 0,25 | 0,05 | 0,30 |
| **7.** | **Kavējuma nauda par atkārtotu izdevuma nodošanas termiņa neievērošanu** | diena | - | - | 0,03[3] |
| **8.** | **Jēkabpils pilsētas bibliotēkas izstāžu zāles noma** | stunda | 8,26 | 1,74 | 10,00 |
| **9.** | **Teksta pārrakstīšana ( līdz 2 lapām)** | 1 vārds | 0,01 | 0,00 | 0,01 |
| **10.** | **Grāmatu, tajā skaitā darba burtnīcu u.tml. apvākošana Kūku bibliotēkā** | 1 vienība | 0,41 | 0,09 | 0,50 |
| **11.** | **Gida pakalpojumi Jēkabpils novada Aknīstes pilsētas un pagasta teritorijā*** | | | | |
| 11.1. | grupai (līdz 10 cilvēkiem) | 1 stunda | 10,00 | 0,00[2] | 10,00 |
| 11.2. | grupai (11-30 cilvēkiem) | 1 stunda | 20,00 | 0,00[2] | 20,00 |
| 11.3. | grupai svešvalodās (EN, RU) | 1 stunda | 25,00 | 0,00[2] | 25,00 |

Piezīmes:
[1] Skolēniem, studentiem, personām ar invaliditāti, pensionāriem, daudzbērnu ģimenēm (uzrādot attiecīga statusa apliecinošu dokumentu) 5 (piecas) A4 melnbaltas izdrukas bez maksas (vienā bibliotēkas apmeklējuma reizē).
[2] Pakalpojumam pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 17.punkta d) apakšpunktu.
[3] Pakalpojumam pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots.
* Pakalpojums spēkā no 05.05.2022.

2.pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.194
(protokols Nr. 6, 13.§)

# IESTĀDES "JĒKABPILS VĒSTURES MUZEJS" MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS

| N.p.k. | Pakalpojumu veids | Mērvienība | Cena bez PVN *(euro)* | PVN 21% *(euro)* | Cena ar PVN *(euro)* |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Muzeja krājuma izmantošana** | | | | |
| 1.1. | Krājuma un zinātniskā arhīva materiālu izmantošana[1]: | | | | |
| 1.1.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 vienība | 0,30 | 0,06 | 0,36 |
| 1.1.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 vienība | 0,80 | 0,17 | 0,97 |
| 1.2. | Krājuma un zinātniskā arhīva materiālu kopēšana | 1 vienība | 0,30 | 0,06 | 0,36 |
| 1.3. | Krājuma un zinātniskā arhīva materiālu fotografēšana vai filmēšana ar muzeja tehniskajiem līdzekļiem[2] | 1 vienība | 1,50 | 0,32 | 1,82 |
| 1.4. | Krājuma un zinātniskā arhīva materiālu fotografēšana vai filmēšana ar apmeklētāja tehniskajiem līdzekļiem[3] | 1 vienība | 1,00 | 0,21 | 1,21 |
| 1.5. | Krājuma un zinātniskā arhīva materiālu skenēšana (tikai zinātniskās pētniecības nolūkā) | 1 vienība | 1,50 | 0,32 | 1,82 |
| 1.6. | Krājuma materiālu atlase tēmai | 1 vienība | 1,50 | 0,32 | 1,82 |
| 1.7. | Krājuma priekšmetu deponēšana | 1 vienība dienā | 1,50 | 0,32 | 1,82 |
| 1.8. | Video dokumentu kopiju izgatavošana (bez montāžas)[4] | | | | |
| 1.8.1. | pētnieciskam darbam, bez tiesībām publiskot | 1 minūte | 1,50 | 0,32 | 1,82 |
| 1.8.2. | ar kultūras vēstures izpēti, zinātni un izglītību tieši saistītiem mērķiem, ar tiesībām publiskot | 1 minūte | 2,20 | 0,46 | 2,66 |
| 1.8.3. | ar kultūras vēstures izpēti, zinātni un izglītību tieši nesaistītiem mērķiem, ar tiesībām publiskot | 1 minūte | 3,00 | 0,63 | 3,63 |
| **2.** | **Muzeja apmeklējums**[5] | | | | |
| 2.1. | Ieejas biļete Krustpils pilī | | | | |
| 2.1.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 3,00 | 0,00[6] | 3,00 |
| 2.1.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 5,00 | 0,00[6] | 5,00 |
| 2.1.3. | ģimenei[7] | 1 apmeklējums | 12,00 | 0,00[6] | 12,00 |
| 2.2. | Ieejas biļete Krustpils pils vārtu tornī: | | | | |
| 2.2.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 1,00 | 0,00[6] | 1,00 |
| 2.2.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 1,50 | 0,00[6] | 1,50 |
| 2.3. | Ieejas biļete Jēkabpils pilsētas vēstures ekspozīcijā | | | | |
| 2.3.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 1,50 | 0,00[6] | 1,50 |
| 2.3.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 2.3.3. | ģimenei[7] | 1 apmeklējums | 6,00 | 0,00[6] | 6,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2.4. | Ieejas biļete Krustpils pils 2. stāvā (interjera apskate) | | | | |
| 2.4.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 1,50 | 0,00[6] | 1,50 |
| 2.4.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 2.4.3. | ģimenei[7] | 1 apmeklējums | 6,00 | 0,00[6] | 6,00 |
| 2.5. | Ieejas biļete izstādei Krustpils pilī: | | | | |
| 2.5.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 0,50 | 0,00[6] | 0,50 |
| 2.5.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 1,00 | 0,00[6] | 1,00 |
| 2.6. | Virtuālās realitātes tūre | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 2.7. | Ieejas biļete Brīvdabas nodaļā "Sēļu sēta": | | | | |
| 2.7.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 1,50 | 0,00[6] | 1,50 |
| 2.7.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 2.7.3. | ģimenei[7] | 1 apmeklējums | 4,00 | 0,00[6] | 4,00 |
| 2.8. | Ieejas biļete Aknīstes novadpētniecības muzejā* | | | | |
| 2.8.1. | skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 personai | 0,50 | 0,00[6] | 0,50 |
| 2.8.2. | pārējiem apmeklētājiem | 1 personai | 1,00 | 0,00[6] | 1,00 |
| 2.8.3. | ģimenei[7] | 1 apmeklējums | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| **3.** | **Muzeja izglītojošās programmas Krustpils pilī** | | | | |
| 3.1. | "Gaisma pašu rokām" | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 3.2. | "Ziepju darbnīca" | 1 personai | 3,00 | 0,00[6] | 3,00 |
| 3.3. | "Siera stāsts" | 1 personai | 7,00 | 0,00[6] | 7,00 |
| 3.4. | "Baronu Korfu kāzu tradīcijas" | 1 grupai | 50,00 + katram dalībniekam ieejas biļete pils 2. stāva apskatei | 0,00[6] | 50,00 + katram dalībniekam ieejas biļete pils 2. stāva apskatei |
| 3.5. | "Ziemassvētku pasaka pilī" | 1personai | 5,00 | 0,00[6] | 5,00 |
| 3.6. | "Bērnu godi" | 1personai | 5,00 | 0,00[6] | 5,00 |
| 3.7. | "Papīra ceļš" | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 3.8. | "Brīvdienas muzejā" | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 3.9. | "Auduma apdrukas darbnīca" | 1 personai | 3,00 | 0,00[6] | 3,00 |
| 3.10. | "Izzini Jēkabpili" | 1 grupai | 30,00 | 0,00[6] | 30,00 |
| 3.11. | "Izzini Jēkabpili" svešvalodās (EN, RU) | 1 grupai | 35,00 | 0,00[6] | 35,00 |
| **4.** | **Muzeja izglītojošās programmas muzeja brīvdabas nodaļā "Sēļu sēta"** | | | | |
| 4.1. | "Amatnieku darbi Sēļu sētā" | 1 personai | 3,00 | 0,00[6] | 3,00 |
| 4.2. | "Senās spēles Sēļu sētā" | 1 personai | 2,00 | 0,00[6] | 2,00 |
| 4.3. | "Augu dabas spēks" | 1 personai | 3,00 | 0,00[6] | 3,00 |
| 4.4. | "Precības Sēļu sētā" | 1 grupa | 40,00 + katram dalībniekam ieejas biļete muzejā | 0,00[6] | 40,00 + katram dalībniekam ieejas biļete muzejā |
| 4.5. | "Krustabas Sēļu sētā" | 1 grupa | 40,00 + katram dalībniekam ieejas biļete muzejā | 0,00[6] | 40,00 + katram dalībniekam ieejas biļete muzejā |
| **5.** | **Gida pakalpojumi** | | | | |
| 5.1. | Krustpils pilī Brīvdabas nodaļā "Sēļu sēta" | grupai (līdz 10 cilvēkiem) | 10,00 | 0,00[6] | 10,00 |
| 5.2. | Krustpils pilī Brīvdabas nodaļā "Sēļu sēta" | grupai (11-30 cilvēkiem) | 20,00 | 0,00[6] | 20,00 |
| 5.3. | Krustpils pilī | grupai | 25,00 | 0,00[6] | 25,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Brīvdabas nodaļā "Sēļu sēta" svešvalodās (EN, RU) | | | | |
| 5.4. | Aknīstes novadpētniecības muzejā* | grupai | 25,00 | 0,00[6] | 25,00 |
| **6.** | **Telpu noma un citi ar muzeja darbību saistīti pakalpojumi** | | | | |
| 6.1. | Telpu un teritorijas noma "Sēļu sētā" | 1 stunda | 33,06 | 6,94 | 40,00 |
| 6.2. | Krustpils pilī | | | | |
| 6.2.1 | Lielā zāle | 1 stunda (katra nākamā stunda ar 50% atlaidi) | 82,64 | 17,36 | 100,00 |
| 6.2.2 | Ēdamzāle | 1 stunda (katra nākamā stunda ar 50% atlaidi) | 57,85 | 12,15 | 70,00 |
| 6.2.3 | Konferenču zāle, Marmora zāle | 1 stunda (katra nākamā stunda ar 50% atlaidi) | 33,06 | 6,94 | 40,00 |
| 6.2.4. | Fotosesija Krustpils pils telpās (katram dalībniekam ieejas biļete muzejā) | 1 stunda | 16,53 | 3,47 | 20,00 |
| 6.3. | Suvenīru tirdzniecība muzeja teritorijā un pasākumos[8] | 1 vienība | uzcenojums 20% pie iegādes cenas | PVN 21% | uzcenojums 20% pie iegādes cenas plus PVN 21% |
| 6.4. | Grāmatas "Es stāstu par savu pilsētu" (autore A.S.Gailīte) iegāde | 1 vienība | 14,14 | 0,71[9] | 14,85 |

Piezīmes:

[1] Maksu neiekasē no muzeja apmeklētājiem, kuriem materiāli nepieciešami zinātniski pētnieciskajam darbam.

[2] Visi muzeja krājuma izmantošanas pasākumi tiek veikti ar muzeja tehniskajiem līdzekļiem (izņemot šā cenrāža 1.4.apakšpunktā minētos pakalpojumus) un saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem par muzeja krājuma priekšmetu digitalizācijas veikšanu. Muzeja krājuma priekšmetu fotografēšanu un filmēšanu nodrošina muzeja darbinieks. Muzejs patur tiesības atteikt muzeja krājuma priekšmetu fotografēšanu vai filmēšanu, ja to nepieļauj muzeja krājuma priekšmeta saglabāšanas stāvoklis.

[3] Ja muzeja apmeklētājs vēlas fotografēt vai filmēt priekšmetus muzeja telpās ar saviem tehniskajiem līdzekļiem, nepieciešams atsevišķs muzeja darbinieka saskaņojums (muzeja darbinieks izvērtē fotografēšanas vai filmēšanas apstākļus un iespējamo apdraudējumu muzeja krājuma priekšmetam). Fotografēšana vai filmēšana notiek muzeja darbinieka uzraudzībā. Atļauja fotografēt un filmēt muzeja ekspozīcijas telpās ietver tiesības apmeklējuma laikā fotografēt un filmēt ekspozīcijas kopskatus, atsevišķus eksponātus, apmeklētājus ekspozīcijas telpā. Atļauja neietver muzeja krājuma eksponātu izņemšanu no vitrīnām vai rāmjiem, apmeklētāju pozēšanu, aizskarot vai citādi apdraudot muzeja krājuma eksponātus vai pārējos muzeja apmeklētājus.

[4] Muzejs patur tiesības atteikt muzeja krājuma video dokumentu kopiju izgatavošanu (bez montāžas), ja to nepieļauj muzeja krājuma priekšmeta saglabātības stāvoklis.

[5] Maksu neiekasē no:

1) pirmskolas vecuma bērniem;
2) pedagogiem/skolotājiem, kas pavada pirmskolas vecuma bērnu grupu vai izglītojamo grupu (grupā vismaz 10 bērni vai izglītojamie);
3) bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, dienas aprūpes centra, krīzes centra un internātskolas audzēkņiem, kā arī bērniem, kas ievietoti sociālās rehabilitācijas institūcijā (uzrādot statusu apliecinošu dokumentu) un tos pavadošajā personām;
4) personām ar invaliditāti (uzrādot apliecību);
5) Latvijas muzeju darbiniekiem (uzrādot apliecību);
6) politiski represētajām personām (uzrādot apliecību);
7) nacionālās pretošanās kustības dalībniekiem (uzrādot apliecību);
8) Starptautiskās muzeja padomes (ICOM) biedriem (uzrādot biedra karti);
9) muzeja apmeklētājiem Starptautiskajā muzeja dienā – 18.maijā;
10) muzeja apmeklētājiem muzeja izstādes atklāšanā;
11) grupas vadītāja (grupas lielums ne mazāk par 10 apmeklētājiem).

[6] Pakalpojumam pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 17.punkta d) apakšpunktu.

[7] Ģimenei, kurā ir 1–2 pieaugušie un 2–4 bērni līdz 18 gadu vecumam, vai vienai daudzbērnu ģimenei, kura aprūpē trīs vai vairāk bērnu (par daudzbērnu ģimenes bērnu uzskatāma arī pilngadīga persona, kas nav sasniegusi 24 gadu vecumu, ja tā iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību), tai skaitā audžuģimenē ievietotus un

aizbildnībā esošus bērnus, ja kāds no pavadošajiem vecākiem uzrāda apliecinoši dokumentu vai Latvijas Goda ģimenes apliecību "3+ Ģimenes karte".

[8] Atbilstoši Muzeju likuma 10. panta 7. punktam muzejs var veikt saimniecisko darbību, tai skaitā suvenīru un iespieddarbu tirdzniecību, ja tā ir nepieciešama muzeja pamatfunkciju un darbības veicināšanai. 20 % uzcenojums nosedz izmaksas, kas saistītas ar suvenīru pasūtīšanu, uzglabāšanu un tirdzniecību, tai skaitā kases aparāta apkalpošana, cenu zīmju izgatavošana.

[9] Maksas pakalpojumam piemēro samazināto PVN likmi (5%) saskaņā ar Pievienotās vērtības likuma 42.panta piekto daļu.

[*] Pakalpojums spēkā līdz 04.05.2022.

3.pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.194
(protokols Nr. 6, 13.§)

# VIESĪTES MUZEJA "SĒLIJA"
## maksas pakalpojumu cenrādis

| N.p.k. | Pakalpojumu veids | Mērvienība | Cena bez PVN (euro) | PVN 21% *(euro)* | Cena ar PVN *(euro)* |
|---|---|---|---|---|---|
| **1.** | **Muzeja krājuma izmantošana** | | | | |
| 1.1. | Krājuma izmantošana[1] | | | | |
| 1.1.1. | Skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 vienība | 1,22 | 0,33 | 1,55 |
| 1.1.2. | Pārējiem apmeklētājiem | 1 vienība | 1,63 | 0,44 | 2,07 |
| 1.2. | Krājuma materiālu skenēšana, drukāšana | 1 vienība | 0,71 | 0,19 | 0,90 |
| 1.3. | Krājuma materiālu pārfotografēšana | 1 vienība | 1,09 | 0,29 | 1,38 |
| **2.** | **Muzeja apmeklējums[2]** | | | | |
| 2.1. | Ieejas biļete P. Stradiņa skolas nodaļā un Mazā Bānīša parka nodaļā | | | | |
| 2.1.1. | Ģimenei [3] | 1 apmeklējums | 6,00 | 0,00[4] | 6,00 |
| 2.1.2. | Skolēniem, studentiem, pensionāriem | 1 persona | 2,00 | 0,00[4] | 2,00 |
| 2.1.3. | Pērējiem apmeklētājiem | 1 persona | 3,00 | 0,00[4] | 3,00 |
| **3.** | **Muzeja izglītojošās programmas** | | | | |
| 3.1. | "Vārda diena un dzimšanas diena muzejā (P.Stradiņa skolas nodaļā) | Grupai līdz 10 cilvēki | 6,40+ katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā | 0,00[4] | 6,40+katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā |
| 3.2. | "Vecais Stenders un glītrakstīšana ar tinti" (P.Stradiņa skolas nodaļa) | Grupai līdz 10 cilvēki | 6,40+ katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā | 0,00[4] | 6,40+katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā |
| 3.3. | Lekcija par Augšzemes tauatastērpu (Mazā Bānīša parka nodaļa vai P. Stradiņa skolas nodaļa) | Grupai līdz 10 cilvēki | 6,40+ katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā | 0,00[4] | 6,40+katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā |
| 3.4 | "Ceļojums ar Mazo Bāniti". (Mazā Bānīša parka nodaļa) | Grupai līdz 10 cilvēki | 6,40+ katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā | 0,00[4] | 6,40+katram dalībniekam ieejas biļete muzeja nodaļā |
| **4.** | **Gida pakalpojumi** | | | | |
| 4.1. | Gida pakalpojumi muzejā individuālajiem apmeklētājiem (katrā nodaļā) | 1 stunda | 10,00 | 0,00[4] | 10,00 |
| 4.2. | Gida pakalpojumi grupām līdz 30 cilvēkiem (katrā nodaļā) | 1 stunda | 10,00 + ieejas biļete katram cilvēkam | 0,00[4] | 10,00+ ieejas biļete katram cilvēkam |
| 4.3. | Gida pakalpojumi pa pilsētu (t.sk. arī ar elektromobili) | 1 persona | 3,50 | 0,00[4] | 3,50 |
| **5.** | **Citi ar muzeju saistīti pakalpojumi** | | | | |
| 5.1. | Suvenīru tirdzniecība muzeja teritorijā[5] | 1 vienība | Uzcenojums 20% pie iegādes cenas | PVN 21% | Uzcenojums 20% pie iegādes cenas plus PVN 21% |

Piezīmes:

[1] Maksu neiekasē no muzeja apmeklētājiem, kuriem materiāli nepieciešami zinātniski pētnieciskajam darbam.
[2] Maksu neiekasē no:
1) pirmskolas vecuma bērniem,
2) pedagogiem/skolotājiem, kas pavada pirmskolas vecuma bērnu grupu vai izglītojamo grupu (grupā vismaz 10 bērni vai izglītojamie),
3) bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, dienas aprūpes centra, krīzes centra un internātskolas audzēkņiem, kā arī bērniem, kas ievietoti sociālās rehabilitācijas institūcijā (uzrādot statusu apliecinošu dokumentu) un tos pavadošajā personām,
4) personām ar invaliditāti (uzrādot apliecību),
5) Latvijas muzeju darbiniekiem (uzrādot apliecību),
6) politiski represētajām personām (uzrādot apliecību),
7) nacionālās pretošanās kustības dalībniekiem (uzrādot apliecību),
8) Starptautiskās muzeja padomes (ICOM) biedriem (uzrādot biedra karti),
9) muzeja apmeklētājiem Starptautiskajā muzeja dienā – 18.maijā,
10) muzeja apmeklētājiem muzeja izstādes atklāšanā.
[3] Ģimenei, kurā ir 1–2 pieaugušie un 2–4 bērni līdz 18 gadu vecumam, vai vienai daudzbērnu ģimenei, kura aprūpē trīs vai vairāk bērnus (par daudzbērnu ģimenes bērnu uzskatāma arī pilngadīga persona, kas nav sasniegusi 24 gadu vecumu, ja tā iegūst vispārējo, profesionālo vai augstāko izglītību), tai skaitā audžuģimenē ievietotus un aizbildnībā esošus bērnus, ja kāds no pavadošajiem vecākiem uzrāda apliecinoši dokumentu vai Latvijas Goda ģimenes apliecību "3+ Ģimenes karte.
[4] Pakalpojumam pievienotās vērtības nodoklis netiek piemērots saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 52.panta pirmās daļas 17.punkta d) apakšpunktu.
[5] Atbilstoši Muzeju likuma 10. panta 7. punktam muzejs var veikt saimniecisko darbību, tai skaitā suvenīru un iespieddarbu tirdzniecību, ja tā ir nepieciešama muzeja pamatfunkciju un darbības veicināšanai. 20 % uzcenojums nosedz izmaksas, kas saistītas ar suvenīru pasūtīšanu, uzglabāšanu un tirdzniecību, tai skaitā kases aparāta apkalpošana, cenu zīmju izgatavošana.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 14.§) Nr.195

Par noteikumu apstiprināšanu (bērnu un jauniešu nodarbinātība vasaras brīvlaikā)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 10. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Jaunatnes likuma $2^1$.panta trešās daļas 3.punktu, 8.panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022 lēmumu (protokols Nr.6, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta noteikumus Nr.2/2022 „Par kārtību, kādā organizējama bērnu un jauniešu, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā, nodarbinātība vasaras brīvlaikā" (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsēta domes 26.01.2017. lēmumu Nr. 10 "Kārtība, kādā organizējama bērnu un jauniešu, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils pilsētā, nodarbinātība vasaras brīvlaikā".
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta noteikumi Nr.2/2022 "Kārtība, kādā organizējama bērnu un jauniešu, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā, nodarbinātība vasaras brīvlaikā" uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vārna 65207417

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.195
(protokols Nr.6, 14.§)

24.03.2022. Noteikumi Nr.2/2022

**Par kārtību, kādā organizējama bērnu un jauniešu, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novadā, nodarbinātība vasaras brīvlaikā"**

*Izdots saskaņā ar Valts pārvaldes iekārtas likuma*
*73.panta pirmās daļas 4.punktu,*
*likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu,*
*41.panta pirmās daļas 2.punktu*

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) bērnu un jauniešu vecumā no 15 līdz 20 gadiem, kuri iegūst izglītību vispārējās pamatizglītības, vidējās izglītības un profesionālajās izglītības iestādēs (turpmāk – Skolēns) un, kuri deklarēti Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, nodarbinātības vasaras brīvlaikā (turpmāk – Nodarbinātība) kārtību.
2. Nodarbinātības mērķis ir vasaras brīvlaikā sniegt atbalstu Skolēniem, nodrošinot iespēju iegūt darba prasmes, iemaņas un darba pieredzi.
3. Nodarbinātība tiek organizēta saskaņā ar Darba likumu, Ministru kabineta noteikumiem, citiem normatīvajiem aktiem un šo kārtību.
4. Darba vietas nodrošina Pašvaldība.
5. Pašvaldība, ievērojot normatīvo aktu prasības, slēdz darba līgumu ar Skolēnu un iepazīstina Skolēnu ar darba drošību.

## II. Nodarbinātības nosacījumi

6. Nodarbinātības periods ir no 1.jūnija līdz 31.augustam.
7. Nodarbinātība tiek finansēta no Pašvaldības budžeta līdzekļiem un Nodarbinātības valsts aģentūras pasākuma ietvaros piešķirtā finansējuma.
8. Skolēnam tiek noteikta un aprēķināta darba samaksa saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu.
9. Pašvaldība noslēdz līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūru par Skolēnu nodarbinātību.
10. Pašvaldība apmaksā nodarbinātā Skolēna algu 50 procentu apmērā no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas par katru nodarbināto Skolēnu. Nodarbinātības valsts aģentūra apmaksā nodarbinātā Skolēna algu 50 procentu apmērā no valstī noteiktās minimālās mēnešalgas.

11. Vienu Skolēnu nodarbina ne vairāk kā Darba likumā noteiktās stundas dienā un ne vairāk kā mēnesi Nodarbinātības periodā.
12. Pašvaldība kā darba devējs normatīvajos aktos noteiktā kārtībā var izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Skolēnu, konstatējot Skolēna darba kārtības noteikumu vai citu normatīvo aktu pārkāpumu.
13. Nodarbinātība tiek nodrošināta, ņemot vērā pieteikumu iesniegšanas secību.

## III. Pieteikšanās nodarbinātībai un pieteikumu izskatīšanas kārtība

14. Pašvaldība izsludina pieteikšanos Nodarbinātībai, publicējot informāciju Pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv un nosaka pieteikšanās termiņu.
15. Pieteikšanās notiek elektroniski Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv.
16. Skolēnu saņemtos pieteikumus izvērtē un Skolēnu nodarbinātību akceptē Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļa.
17. Skolēni par izvērtēšanas rezultātiem tiek informēti uz norādīto elektroniskā pasta adresi.
18. Skolēnam piedalīšanos nodarbinātības pasākumā atsaka 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc attiecīgā darba mēneša darba līgumu noslēgšanas, nosūtot vēstuli uz norādīto elektroniskā pasta adresi, ja:
    18.1. pieteikums iesniegts vēlāk nekā noteiktais pieteikuma termiņš;
    18.2. Skolēns ir jaunāks par 15 gadiem vai vecāks par 20 gadiem;
    18.3. Skolēns nemācās nevienā izglītības iestādē;
    18.4. Skolēns nav deklarēts Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;
    18.5. pieteikumu skaits ir lielāks, nekā iespējamās darba vietas.

## IV. Noslēguma jautājumi

19. Nodarbinātības koordinatora pienākumus veic iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļa.
20. Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļas Pagastu pārvaldes vadītāji nodrošina Nodarbinātībā iesaistīto Skolēnu darba organizāciju un koordināciju novada teritorijā atbilstoši iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" pilnvaroto personu rīkojumiem.
21. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Jēkabpils pilsētas pašvaldības domes apstiprinātie noteikumi "Kārtība, kādā organizējama bērnu un jauniešu, kuru dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils pilsētā, nodarbinātība vasaras brīvlaikā".

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 15.§) Nr.196

Par projektēšanas investīciju projekta īstenošanu

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot projektēšanas investīciju projektu "Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Investīciju projekta "Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu" īstenošanā projektēšanas darbi paredzēti šādos ielu posmos: "Neretas ielas pārbūve no Ledus ielas līdz Zaļai ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"; "Daugavpils ielas pārbūve no Rīgas ielas līdz Zīlānu ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"; "Ventas ielas pārbūve no Zīlānu ielas līdz Artilērijas ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"; "Varoņu ielas pārbūve no Artilērijas ielas līdz rotācijas aplim, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"; "Ārijas Elksnes ielas pārbūve no Rīgas ielas līdz pilsētas robežai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā".

Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.141. Projekta mērķis ir Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana, lai varētu saņemt finansējumu Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmā 2021.–2027.gadam ietvertās atbalstāmās darbības "Nacionālās nozīmes centru maģistrālo ielu un esošo maršrutu attīstība", 3.1. prioritātes "Ilgtspējīga TEN-T infrastruktūra" ietvaros. Programmas mērķis: Nacionālās nozīmes centru maģistrālo ielu un esošo maršrutu attīstība, kas nodrošina atsevišķu pilsētu daļu efektīvu savstarpējo sasaisti un sasaisti ar TEN-T tīklu, alternatīvu kravas ceļu izbūve, pārbūve vai modernizācija. Finansējuma saņēmējs paredzēts Valstpilsētu pašvaldības.

Projektēšanas investīciju projektu paredzēts pabeigt līdz 2022.gada decembrim. Projektēšanas investīciju projekts "Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu" atbilst Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 kritērijam: 3.1.10. "būvprojektu izstrāde projektiem, kuru īstenošana plānota no Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļiem vai no citiem finanšu līdzekļiem, ja šādu investīciju projektu (kuru īstenošana plānota no citiem finanšu līdzekļiem) plānotās kopējās būvniecības izmaksas pārsniedz 5 000 000 *euro*, bet būvprojekta izstrādes valsts aizdevuma izmaksas ir no 100 000 līdz 1 000 000 *euro*".

Investīciju projekta kopējās projektēšanas izmaksas pēc iepirkuma vērtēšanas pabeigšanas sastāda 122887,60 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumi Nr. 143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr. 6, 22.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbalstīt investīciju projekta "Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu" iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizdevuma saņemšanai.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā 2022.gada budžetā paredzēt precizējot plānoto finansējumu– Valsts kases aizņēmums 104454,46 *euro*, pašvaldības līdzfinansējums – 18433,14 *euro* apmērā.

3. Lēmums zaudē spēku, ja investīciju projekts netiek apstiprināts.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Sandra Gogule 65234590

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 16.§) Nr.197

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 168 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu"

Jēkabpils novada dome 25.11.2021. pieņēma lēmumu Nr.500 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu", ar kuru apstiprināja Jēkabpils novada attīstības programmu 2021. - 2027.gadam, kuras viena no daļām ir Investīciju plāns (4.daļa), kas ietver konkrētu investīciju projektu kopumu attīstības programmā noteikto uzdevumu īstenošanai.

Ņemot vērā Ministru kabineta noteikumus Nr.143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", kuri nosaka kārtību, kādā veidā pašvaldībām piešķir valsts aizdevumus un mērķdotācijas investīcijām ir noteikts, ka viens no pamatnosacījumiem, lai pašvaldības investīciju projekts varētu pretendēt uz mērķdotāciju vai valsts aizdevumu, investīciju projekta īstenošanai jābūt paredzētai attiecīgās pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, turklāt nav pieļaujamas novirzes no investīciju projektā norādītā finansējuma apmēra un investīciju projekta nosaukuma, salīdzinot to ar attiecīgajam investīciju projektam norādīto finansējuma apmēru un nosaukumu investīciju plānā. Lai varētu sekmīgi piesaistīt finansējumu ir nepieciešams veikt precizējumus Investīciju plānā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 3. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73.punktu, ņemot vērā ārkārtas Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt aktualizēto Jēkabpils novada pašvaldības attīstības programmas 2021. – 2027.gadam Investīciju plānu.
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr. 500 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu" šādu grozījumu:
   Izteikt 4. pielikumu (Investīciju plāns) jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.
3. Lēmumu ievietot valsts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Investīciju plāns uz 34 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Sandra Gogule 65234590

# JĒKABPILS NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMA

# 2021.–2027.GADAM

# Investīciju plāns

| Nr. p.k. | Projekta nosaukums | Indikatīvā summa (euro) | Finansējuma avoti | | | Projekta plānotie darbības rezultāti un to rezultatīvie rādītāji | Plānotais realizācijas laiks | | Atbildīgie par investīciju projektu un sadarbības partneri | Realizācijas vieta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Pašvaldība | ES fondi | Citi | | no | līdz | | |
| VTP1: Dzīves stabilitātes un drošības veicināšana | | | | | | | | | | |
| RV2: Sociālās aizsardzības pieejamība un iekļaušana | | | | | | | | | | |
| 1 | Atver sirdi Zemgalē: | 150 000 | 0 | 150 000 | 0 | Zemgales reģiona VSAC personu ar GRT sagatavošana pārejai uz dzīvi sabiedrībā; sabiedrībā balstītu pakalpojumu īstenošana Zemgales reģiona personām ar GRT; sabiedrībā balstītu pakalpojumu īstenošana Zemgales reģiona bērniem ar FT; speciālistu apmācības Zemgales reģ. | 2015 | 2023 | Vadošais partneris: ZPR, Sadarbības partneris: Sociālais dienests | Jēkabpils novads |
| | | | | | | | | | | |
| RV3: Sabiedriskās kārtības un civilās aizsardzības nodrošināšanai nepieciešamās sistēmas attīstība | | | | | | | | | | |
| 2 | Videonovērošanas tīkla ierīkošana un attīstība | 600 000 | 200 000 | 400 000 | 0 | Izveidots un paplašināts videonovērošanas sistēmas tīkls | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 3 | Sabiedriskās kārtības centrāles izveide Jēkabpilī | 500 000 | 0 | 500 000 | 0 | Attālināta kārtības nodrošināšana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils pilsēta |
| 4 | Brīvprātīgo ugunsdzēsības depo materiālās bāzes uzlabošana | 20 000 | 20 000 | 0 | 0 | Iegādāts ugunsdzēsības aprīkojums, stiprināta sabiedrības drošība | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 5 | Infrastruktūras pilnveidošana- iedzīvotāju drošumspējas palielināšanai Salas un Sēlpils pagastos | 6 957 | 2 457 | 4 500 | 0 | Uzlabota infrastruktūra 4 ārtelpas objektos, iedzīvotāju drošības palielināšanai | 2021 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Salas un Sēlpils pagasti |
| 6 | Krīzes vadības centra izveide | 500 000 | 0 | 500 000 | 0 | Apziņošanas sistēmas izveidošana krīzes situācijām | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils pilsēta |
| 7 | Ilgtspējīgas vides pārvaldības sistēmas attīstība Zemgales reģiona dabas teritorijās un Braslavas nacionālajā dabas parkā | 252 633 | 25 263 | 214 738 | 0 | 1. Iegādāts aprīkojums brīvprātīgajiem ugunsdzēsējiem, pārvietojamais plosts, pārvietojams ģenerators.<br>2. Izveidoti 3 informatīvie stendi<br>3. Pilnveidota civilās aizsardzības materiāltehniskā bāze un cilvēkresursu kapacitāte.<br>4. Iegādāts aprīkojums gators ar piekabi, transportējamā degvielas tvertne, ģeneratori, apsildāmā telts, interaktīvais ekrāns | 2019 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība<br>Partneri:<br>Zemgales plānošanas reģions | Ābeļu, Dignājas, Dunavas pagasti, Krustpils, Atašienes, Kūku, Vīpes, Mežāres un Variešu pagasti |
| | | **2 029 590** | **247 720** | **1 769 238** | **0** | | | | | |
| VTP2: Pieejama un kvalitatīva izglītība mūža garumā | | | | | | | | | | |
| RV4: Pirmsskolas un vispārējās izglītības pakalpojuma pielāgošana pieprasījumam un izglītības kvalitātes kāpināšana | | | | | | | | | | |
| 8 | Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai: | 350 000 | | 350 000 | | Nodrošināta izglītības pakalpojumu daudzveidība, kas balstīta uz individuālās mācību pieejas attīstību un ieviešanu, tādējādi uzlabojot izglītojamo kompetences un mācību sasniegumus. Mācību satura pilnveidošana, ārpusstundu pasākumu organizēšana, lai attīstītu vispārējās izglītības iestāžu prasmes strādāt ar individualizētu pieeju, veicinot izglītojamo kompetenču attīstību | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | 3.vidusskola, Jēkabpils Valsts ģimnāzija, Jēkabpils 2 vidusskola, Ābeļu pamatskola Dignājas pamatskola Rubeņu pamatskola Zasas vidusskola Variešu sākumskola, Krustpils un Sūnu, Salas, un Aknīstes pamatskolas |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai "PuMPuRS": | 450 000 | | 450 000 | | Samazināta priekšlaicīga mācību pārtraukšana, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus vispārējās izglītības iestādēs, individuāls atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska grupas izglītojamajiem. | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | Jēkabpils Valsts ģimnāzija, Jēkabpils 2.vidusskola, Jēkabpils 3.vidusskola Jēkabpils pamatskola Variešu sākumskola, Krustpils, Sūnu, Mežāres, Vipes pamatskolas, Brāļu Skrindu Atašienes vidusskola, Viesītes vidusskola, Ābeļu pamatskola, Dignājas pamatskola, Rubeņu pamatskola, Zasas vidusskola |
| 10 | Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs: | 350 000 | | 350 000 | | 1.Uzlabota pieeja karjeras atbalstam izglītojamiem vispārējās izglītības iestādēs.<br>2.Nodrošināta karjeras pasākumu organizēšanai. | 2017 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde Valsts izglītības attīstības aģentūra | Jēkabpils Valsts ģimnāzija, Jēkabpils 2.vidusskola, Jēkabpils 3.vidusskola un Jēkabpils pamatskola. Salas vidusskolā un Biržu pamatskolā. Ābeļu pamatskolā, Dignājas pamatskolā, Rubeņu pamatskolā un Zasas vidusskolā |
| 11 | Erasmus + "The Knowledge of Languages – a World without Borders", nr. 2020-1-LV01-KA201-077558; | 109 912 | | 30 475 | | Starpvalstu projektu sanāksmes (Latvija; Čehija, Turcija, Norvēģija; Rumānija); Mācību pasākumi pedagogiem; Rezultātu izplatīšanas pasākumi.<br>Intelektuālie rezultāti: metodiskais materiāls svešvalodu apguvei; digitālā vietne "Early Age Language Teaching Website". | 2020 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zasas vidusskola |
| 12 | Erasmus + Empowering Adult Training in Rural Areas Through - Outdoor Training Activities | 60 000 | | 17 481 | | Apgūt neformālas brīvdabas izglītības formas.<br>Rezultāts: Atrasti veidi, kā motivēt un palielināt pieaugušo izglītojamo skaitu, kuri dzīvo lauku teritorijās, nelabvēlīgā vidē. | 2020 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 13 | Izglītības mācību metožu kvalitātes un programmu pilnveidošana | 500 000 | 0 | 500 000 | 0 | 1. Dalība "Erasmus" projektos<br>2. Apmeklēti dažādi izglītojoši pasākumi.<br>3. Nodrošinātas prakses vietas.<br>4. Izstrādātas jaunas mācību programmas.<br>5. Paaugstināts zināšu līmenis un skolotāju kvalifikācija. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 14 | Izglītības iestāžu informatizācijas attīstība | 500 000 | 0 | 500 000 | 0 | Iegādāta nepieciešamā datortehnika un programmatūra mūsdienīga mācību procesa nodrošināšanai izglītības iestādēs. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 15 | Izglītības, t.sk. iekļaujošas izglītības, pakalpojumu klāsta paplašināšana, kvalitātes un pieejamības uzlabošana | 300 000 | 0 | 0 | 300 000 | 1. Iegādāts nepieciešamais aprīkojums un apmācību materiāli.<br>2. Apgūtas jaunas darba metodes.<br>3. Iegūta pieredze ārvalstīs.<br>4. Dažādu izglītojošu pasākumu apmeklējumi.<br>5. Iekļaujošo izglītības programmu ieviešana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 16 | Projekts "PROTI un DARI" | 450 000 | | 450 000 | | Projektā iesaistīti Jēkabpils novada jaunieši. Attīstītas jauniešu prasmes un veicināta viņu iesaiste izglītībā, tai skaitā aroda apguvē pie amata meistara, nodarbinātībā | 2017 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra, sadarbības partneris: Sociālais dienests | Jēkabpils, Salas pagasts, Aknīstes pilsētas |
| 17 | Iniciatīva "Latvijas skolas soma" | 30 000 | | | 30 000 | 1. Kultūras un mākslas norišu, novadpētniecības un dabas objektu apmeklējumi mācību procesa ietvaros. 2. Izglītības iestādēs notiekošo viesizrāžu un profesionālo radošo projektu, izrāžu, performanču, darbnīcu norises. | 2018 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība Izglītības pārvalde | Salas vidusskola, Biržu pamatskola, Jēkabpils pilsētas skolas |
| | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RV5: Interešu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības attīstība | | | | | | | | | | |
| 18 | Profesionālo izglītības iestāžu audzēkņu dalība darba vidē balstītās mācībās un mācību praksēs uzņēmumos | 10 000 | 0 | 10 000 | 0 | Palielināts kvalificētu profesionālās izglītības iestāžu audzēkņu skaits pēc to dalības darba vidē balstītās mācībās vai mācību praksē uzņēmumos | 2017 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība kā sadarbības partneris | Jēkabpils novads |
| 19 | Bērnu un jauniešu vasaras nometņu un radošo, izglītojošo darbnīcu organizēšana | 50 000 | 50 000 | | | 1. Noorganizētas dienas nometnes bērniem<br>2. Notikušas bērnu un jauniešu radošās darbnīcas līdz 50 bērniem ik gadu | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, izglītības un kultūras iestādes | Jēkabpils novads |
| | | | | | | | | | | |
| RV6: Mūžizglītības sekmēšana | | | | | | | | | | |
| 20 | Nodarbināto personu profesionālās kompetences pilnveide | 100 000 | 0 | 100 000 | 0 | 1. Pilnveidota nodarbināto personu profesionālā kompetence;<br>2. Veicināta strādājošo konkurētspēja un darba produktivitātes pieaugums<br>3. Nodrošinātas pieaugušo izglītības koordinatora konsultācijas | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centrs, Pieaugušo izglītības koordinators, NVA, VIAA | Jēkabpils novads |
| 21 | Laikmetīga un radoša kvartāla izveidošana Jēkabpils pilsētā | 1 000 000 | 0 | 1 000 000 | 0 | 1. Radīts un labiekārtots radošais kvartāls "Piena kombināts";<br>2.Ierīkotas profesionālu pasniedzēju telpas vairāku nozaru mākslinieki, kur notiek dažādas dejas nodarbības pieaugušajiem, pop/rock studijas, praktiskie semināri un nodarbības personībai un dzīves līdzsvaram, dejas un mūzikas nodarbības bērniem;<br>3.Izbūvēta sporta infrastruktūra - batutu telpa, boulings, skvošs, biljards | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils |
| 22 | Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centra attīstība un mūžizglītības apmācību programmu izstrāde, pedagogu kapacitātes paaugstināšana, materiāli tehniskās bāzes nodrošināšana | 45 000 | 45 000 | 0 | 0 | 1. Pilnveidota pedagogu profesionālā kompetence.<br>2. Pilnveidota Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centra materiāli tehniskā bāze.<br>3. Pilnveidota mūžizglītības apmācību programma | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde, Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centrs | Jēkabpils novads |
| | | | | | | | | | | |
| RV7 Izglītības infrastruktūras attīstība | | | | | | | | | | |
| 23 | Pirmsskolas izglītības iestāžu mācību vides, materiāltehniskās bāzes uzlabošana un infrastruktūras uzlabošana | 600 000 | 250 000 | 350 000 | 0 | 1.Uzlabota mācību vide un infrastruktūra PII novadā.<br>2. Labiekārtota teritorija un multifunkcionālas, izzinošas, drošas rotaļu un mācību āra teritorijas izveide individuālām bērnu mācīšanas vajadzībām. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 24 | Novada skolu pirmsskolas izglītības īstenošanas vietu materiāltehniskās bāzes un infrastruktūras izveide un uzlabošana | 493 000 | 493 000 | | | 1.Uzlabota un modernizēta skolu pirmsskolas izglītības iestāžu materiāli tehniskā bāze, t.sk internets, papildināts un modernizēts aprīkojums.<br>2. Multifunkcionālas, izzinošas, drošas rotaļu un mācību āra teritorijas izveide individuālām bērnu mācīšanas vajadzībām pie Zasas vidusskolas un " Zelta Sietiņš" Rubenes pagastā. | 2021 | 2022 | | Ābeļu pamatskolā, Dignājas pamatskolā, Rubeņu pamatskolā un Zasas vidusskolā. |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras pilnveidošana | 10 135 000 | 385 000 | 9 750 000 | 0 | 1. Pilnībā modernizētas visas novada vispārējās izglītības iestādes.<br>2.Ierīkotas "Zaļā klases" mācību nodarbībām skolu pagalmos.<br>3. Skolu sporta zāļu infrastruktūras pārbūve un pilnveidošana:<br>3.1. Vīpes pamatskolas sporta laukuma pārbūve.<br>3.2. Krustpils pamatskolas sporta laukuma pārbūve.<br>3.3. Aktīvās atpūtas centra "Sūnas" attīstība - attīstīta Sūnu vecā pamatskola un tai pieguļošā teritorija kā sporta un aktīvās atpūtas komplekss.<br>3.4. Uzstādīt tribīnes pie Sūnu skolas sporta laukuma.<br>3.5. Nestandarta sporta ierīču un šķēršļu joslas izgatavošana un uzstādīšanas vispārējās izglītības iestāžu teritorijā mācību procesa un brīvā laika dažādošanai.<br>3.6. Sporta laukuma izveide Variešu sākumskolai - izveidots sporta laukums, t.sk. futbola, volejbola, strītbola laukumi, pievilkšanās stieņu un līdzteku komplekss<br>4. Ēdināšanas telpu un aprīkojuma atjaunošana Zasas vidusskolā;<br>5."Zelta sietiņš" telpu atjaunošana,<br>6. Rubeņu pamatskolas rotaļu un mācību āra teritoriju labiekārtošana un atsevišķu telpu atjaunošana;<br>7. Dignājas pamatskolas atsevišķu telpu atjaunošana;<br>8. Ābeļu pamatskolas atsevišķu telpu atjaunošana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 26 | Jēkabpils 2. vidusskolas Rīgas ielas 200 filiāles (pamatskolas) izglītības mācību vides uzlabošana Jēkabpilī | 4 250 000 | 600 000 | 3 650 000 | 0 | 1.Uzlabota mācību vide Jēkabpils pamatskolā.<br>2.Droša mācību vide skolēniem un pedagogiem | 2018 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils pilsēta |
| 27 | Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana | 25 000 000 | 20 512 944 | 6 000 000 | 3 887 056 | 1. Pilnībā modernizētas divas vispārējās izglītības iestādes – Jēkabpils 2.vidusskola un Jēkabpils Valsts ģimnāzija | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils |
| 28 | IKT aprīkojuma un risinājumu ieviešana vispārējās izglītības iestāžu mācību procesa uzlabošanai | 150 000 | | 150 000 | 0 | 1. Iegādātas filmēšanas kameras un datortehnika mācību procesa nodrošināšanai.<br>2. Novērošanas sistēmas uzstādīšana vispārējās izglītības iestādēs | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 29 | Jēkabpils novada profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana | 6 000 000 | 0 | 6 000 000 | 0 | 1. Sakārtota mācību vide profesionālās ievirzes izglītības iestādēs;<br>2. Sakārtotas interešu izglītības iestādes<br>3.A.Žilinska Jēkabpils mūzikas skola Ēkas Brīvības ielā 198, Jēkabpilī fasādes, logu un telpu remont | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 30 | Daudzfunkcionāla interešu centra izveide | 2 500 000 | 0 | 2 500 000 | 0 | 1.Izveidots 1 daudzfunkcionāls interešu centrs,<br>2.Jēkabpils Bērnu un jauniešu centra pārbūve un labiekārtošana, t.sk. energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils |
| 31 | Labiekārtotas "Jauniešu mājas" izveidošana jauniešiem saturīga brīvā laika pavadīšanai | 500 000 | 500 000 | 0 | 0 | Izveidotas un labiekārtotas telpas jauniešiem katrā pilsētā un ciemā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Izglītības pārvalde | Jēkabpils novads |
| 32 | Jēkabpils 2. vidusskolas stadiona un teritorijas labiekārtojuma pārbūve | 1 539 479 | 230 922 | 0 | 1 308 557 | 1.Izbūvēts multifunkcionāls sporta laukums ar stadionu un skrituļošanas celiņu ap stadiona skrejceļu, futbola laukums, skatītāju tribīnes, tāllēkšanas sektors, basketbola un volejbola laukumi, 2 vingrošanas zonas ar vingrošanas rīkiem;<br>2.Pārbūvēta reprezentatīvā laukuma zona skolas pasākumu rīkošanai ar segumu, pa kuru nepieciešamības gadījumā var pārvietoties operatīvais transports, velosipēdu novietni un atpūtas soliem.<br>3.Izveidota "zaļā" mācību klase ar nojumi, galdiem un soliem, tāfeli, tribīņveida solu, mācību dobēm un darbarīku glabātuvi.<br>4.Iekārtots aktīvās atpūtas laukums ar atpūtas soliem, velosipēdu statīviem, un ar uz asfaltēta laukuma uzzīmētām un stacionāri uzstādītām stendu spēlēm.<br>5.Sakārtota un funkcionāli nodalīta saimniecības zonas teritorija. | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| | | **55 472 391** | **22 835 944** | **32 157 956** | **4 217 056** | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VTP3: Daudzveidīgu sporta aktivitāšu pieejamība | | | | | | | | | | |
| RV8: Sportam nepieciešamās infrastruktūras attīstība | | | | | | | | | | |
| 33 | Jēkabpils multifunkcionālā sporta kompleksa pabeigšana | 3 530 000 | 1 530 000 | 0 | 2 000 000 | 1.Veikta administratīvās ēkas pārbūve un uzlabota ēkas energoefektivitāte.<br>2.Pilnveidoti un paplašināti Jēkabpils multifunkcionālā sporta kompleksa pakalpojumi | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 34 | Jēkabpils multifunkcionālās halles kompleksa attīstība | 2 600 000 | 0 | 0 | 2 600 000 | 1.Jēkabpils multifunkcionālā halles pilnveidošana un attīstība:<br>1.1.Slēgtās bobsleja starta estakādes izveide.<br>1.2. Funkcionālais rāmis ar aksesuāriem.<br>1.3. Fasādes ārējais LED ekrāns | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 35 | Stadiona "Vārpa" modernizēšana un attīstība | 400 000 | 100 000 | | 300 000 | 1.LED apgaismojuma tīkla ierīkošana stadionā apkārt skrejceļam.<br>2. Skrejceļa seguma pilnīga nomaiņa.<br>3. Tribiņu ēkas fasādes renovācija.<br>4. Tiesnešu namiņa pārbūve.<br>5. Jauna vieglatlētikas inventāra iegāde sacensību nodrošināšanai. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 36 | Sporta infrastruktūras attīstība Jēkabpils novadā | 350 000 | 35 000 | 315 000 | 0 | 1. Uzstādīti āra daudzfunkcionālie vingrošanas kompleksi.<br>2. Vides pieejamības nodrošināšana un ūdens procedūru pieejamība pie publiskajiem ūdeņiem cilvēkiem ar kustību traucējumiem - izveidots nepieciešamais aprīkojums ūdens procedūru izmantošanai un nobrauktuves cilvēkiem ar kustību traucējumiem publiskās peldvietās un atpūtas vietās pie publiskajiem ūdeņiem.<br>3. Publisko peldvietu izveide pie Daugavas | 2021 | 2024 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zasas vidusskola |
| 37 | Salas ciema sporta stadiona pārbūve 1.kārta | 1 255 525 | 1 125 525 | 30 000 | 100 000 | Pārbūvēts Salas ciema stadions vietējai kopienai | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība, Salas vidusskola | Salas ciems |
| 38 | Biržu pamatskolas sporta laukuma atjaunošana | 230 740 | 230 740 | | | Uzlabot un sekmēt mācību vidi mūsdienīgas un kvalitatīvas izglītības nodrošināšanai veselībai drošos apstākļos | 2021 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Biržu pamatskola |
| 39 | Pumtrack velotrases izveide Viesītes pilsētā | 60 000 | 30 000 | 30 000 | 0 | Izveidota kompakta asfalta velotrase (Pumptrack) | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Viesīte |
| | | | | | | | | | | |
| RV9: Sporta aktivitāšu atbalstīšana | | | | | | | | | | |
| 40 | Jēkabpils novada sporta infrastruktūras attīstība un sporta aktivitāšu/ pasākumu organizēšana | 200 000 | 60 000 | 0 | 140 000 | 1. Uzlabota sporta infrastruktūra, nodrošinot kvalitatīvu sporta aktivitāšu organizēšanu un pieejamību.<br>2. Noorganizēti (sarīkoti) nūjošanas, orientēšanās un citi tautas sporta pasākumi | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | **8 626 265** | **3 111 265** | **375 000** | **5 140 000** | | | | | |
| VTP4: Novadam raksturīgas kultūrvides attīstība | | | | | | | | | | |
| RV10: Kultūras pasākumiem un radošām izpausmēm nepieciešamās infrastruktūras attīstība | | | | | | | | | | |
| 41 | Brīvdabas pasākumu vietu uzlabošana | 5 000 000 | | | 5 000 000 | 1.Uzlabotas brīvdabas pasākumu vietas pagastos.<br>2. Modernizēta Krustpils saliņas brīvdabas estrāde, kas atbilst producentu prasībām pasākumu organizēšanai un spēj konkurēt ar citām pasākumu organizēšanas vietām reģionā.<br>3. Uzstādīts sanitārais modulis/sanitārais mezgls aiz brīvdabas estrādes "Mārdadzis", ierakta kanalizācija. Nobruģēts stāvlaukums aiz brīvdabas estrādes "Mārdadzis".<br>4. Izveidots āra pasākumu laukums pie Vīpes pamatskolas<br>5. Brīvdabas estrādes atjaunošana Mīlestības saliņā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Vīpes, Mežāres, Spuņģēnu un Variešu ciemi, Jēkabpils, Zīlāni, Viesīte |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 42 | Bibliotēku infrastruktūras pilnveidošana | 200 000 | 20 000 | 0 | 180 000 | 1. Izveidotas un iekārtotas mūsdienīgas bibliotēkas:<br>1.1. Bibliotēkas telpu "Dunavas skola" atjaunošana | 2021 | 2024 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | bij.Krustpils un bij.Jēkabpils novads |
| 43 | Daudzfunkcionāla kultūras centra izveide | 1 700 000 | 70 000 | 1 630 000 | 0 | Izveidota mūsdienīga bibliotēka - daudzfunkcionāls kultūras, informācijas un komunikācijas centrs visām paaudzēm A. Pormaļu ielā 11 | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Jēkabpils |
| 44 | Bibliotēku pakalpojumu pilnveidošana un materiāltehniskās bāzes uzlabošana | 450 000 | 150 000 | 0 | 300 000 | 1. Uzstādītas grāmatu un žurnālu nodošanas ierīces.<br>2. Pieejams speciālists, kurš sniedz atbalstu par publiskajiem pakalpojumiem.<br>3. Papildināta bibliotēku materiālu tehniskā bāze un paplašināts grāmatu krājums.<br>4. Pludmales bibliotēkas izveide - Izveidota jauna kultūrvieta.<br>5. Āra lasītavu izveide pie Variešu un Krustpils bibliotēkām - lapenes, bruģis, inventārs | 2021 | 2026 | Jēkabpils Kultūras pārvalde | Jēkabpils |
| 45 | Peldošās brīvdabas estrādes izveide uz Daugavas | 180 000 | 0 | 0 | 180 000 | Radīta vēl viena kultūras norises vieta. | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Jēkabpils |
| 46 | Laikmetīgās mākslas centrs un izstāžu zāle Jēkabpilī izveide | 5 000 000 | 0 | 0 | 5 000 000 | 1. Laikmetīgās mākslas pieejamība.<br>2. Regulārs izstāžu piedāvājums. | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Jēkabpils |
| 47 | Kultūras iestāžu un teritoriju infrastruktūras un materiāli tehniskās bāzes uzlabošana | 250 000 | 0 | 0 | 250 000 | 1. Atjaunota kultūras iestāžu materiāltehniskās bāze un infrastruktūra:<br>1.1. Uzlabota infrastruktūra Ābeļu pagasta Tautas namam (kosmētiskais remonts);<br>1.2. Rubeņu kultūras namā (uzstādīti akustiskie paneļi, veikta katlu mājas telpu atjaunošana).<br>1.3. Zasas kultūras namā veikta atsevišķu telpu atjaunošana; Iegādāts tehniskais aprīkojums.<br>1.4. Radošās rezidences „Debesjums" izveide pie Gārsenes pils 2.kārta.<br>1.5. Pārvietojamās skatuves iegāde kultūras pasākumu organizēšanai - iegādāta mobilā skatuve.<br>1.6. Veikta Sēlijas Prasmju muzeja pagraba ieejas un terases atjaunošana.<br>1.7. Atjaunota kultūras iestāžu materiāltehniskās bāze un infrastruktūra: uzstādīta nojume Kalna pagasta kultūras namam "Zītari" | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Ābeļu pagasts, Dunavas pagasts, Leimaņu pagasts, Kalna pagasts, Zasas pagasts, Rubenes pagasts |
| 48 | Latvijas artilērijas pulka kazarmas monolītu dzelzsbetona ēkas saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstīšana | 2 500 000 | 0 | 2 500 000 | 0 | 1.Izveidota radošo industriju vieta.<br>2.Izveidots interaktīvs tūrisma un izglītošanās un izklaides centrs:<br>2.1. Dabas zinātnes centrs.<br>2.2.Radošās mākslas darbnīcas profesionāliem mākslinieiem un jauniešiem.<br>2.3. Mazais rakstniecības institūts.<br>2.4.Kinozāle, kinoteātris ar profesionālu aparatūru.<br>2.5. Batutu telpu, boulings, skvošs, biljards, u.c.<br>2.6. Bērnu izklaides vieta telpās | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Kultūras pārvalde, Vēstures muzejs. | Jēkabpils |
| | | | | | | | | | | |
| RV11: Kultūras aktivitāšu atbalstīšana | | | | | | | | | | |
| 49 | Kultūras pasākumu pilnveidošana un paplašināšana | 200 000 | 200 000 | 0 | 0 | 1. Kvalitatīvs un daudzveidīgs kultūras piedāvājums pilsētā.<br>2. Vienotas un unikālas Jēkabpils (Jēkabpils novada, Sēlijas) identitātes kultūrtelpas izveidošana.<br>3. Panākta iedzīvotāju iesaiste un līdzdalība kultūras procesos, radošuma attīstībā.<br>4.Izveidota sadarbība ar NVO, citām nozarēm un institūcijām projektu realizēšanā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RV12: Novada identitāti raksturojošu un kultūrvēsturisku objektu un vērtību apzināšana un iesaiste | | | | | | | | | | |
| 50 | Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana | 4 924 742 | 4 232 743 | 253 712 | 438 287 | 1. Paaugstināta Tautas nama ēkas energoefektivitāte.<br>2. Pārbūvēts un labiekārtots Tautas nams.<br>3. Modernizēts aprīkojums Tautas namā | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība. Kultūras pārvalde | Jēkabpils |
| 51 | Kultūras pieminekļu apsaimniekošana un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana | 1 000 000 | 10 700 | 0 | 989 300 | 1.Apsaimniekoti kultūras pieminekļi, t.sk, kapu teritorijās esošie kultūrvēsturiskā mantojuma objekti.<br>2.Rakstnieka Aleksandra Grīna dzimtas māju atjaunošana: rezultāts - labiekārtota un droša vide, pievilcīga dzīves un brīvdienu vieta - ilgtspējīgi tūrisma galamērķi.<br>3.Tradicionālās amatu prasmes - etnogrāfijas izpēte reģionā. Rezultāts - reģiona etnogrāfijas izpēte , analīze (plašā etnogrāfijas izpratnē - folklora, rokdarbi un amatniecība, ainavas un mājvietas. Ekspedīcijas, dokumentēšana, apkopošana, zinātniskas publikācijas un apkopojums) un rezultātu pieejamības nodrošināšana sabiedrībai. Izveidots ilustratīvs materiāls starptautiskai auditorijai, iesaistīta studējošā jaunatne.<br>4.Amatniecības kompleksa "Rūme" infrastruktūras pilnveidošana - Etnogrāfiskās smēdes - kalēja amata darbnīcas būvniecība; Saieta nama būvniecība.<br>5. Amatniecības centra "Māzers" infrastruktūras pilnveidošana, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Nacionālā Kultūras mantojuma pārvalde, Kultūras pārvalde | Rubeņu kapi, Kalna un Zasas pagasts, Vīpes pagasts |
| 52 | Sakrālā mantojuma popularizēšana un kultūrvēsturisko vērtību saglabāšana | 800 000 | | 800 000 | | 1. Veikti uzlabošanas un sakārtošanas darbi objektos:<br>1.1.Kaldabruņas (Červonkas) baznīca,<br>1.2. Dignājas evaņģēliski luteriskās baznīca<br>1.3. Dunavas Svētā Jāzepa Romas katoļu baznīca,<br>1.4. Rubeņu Svētā Pētera un Pāvila Romas katoļu baznīca,<br>1.5. Zasas evaņģēliski luteriskās baznīca<br>1.6. Rubenes pagasta Rubeņu kapu vārti<br>2. Videi draudzīgu apgaismojuma ķermeņu izvietošana pie Zasas baznīcas (3 gab.),<br>3. Labiekārtotu stāvlaukumu izveide pie baznīcām uz pašvaldības zemes;<br>4. Audiogida-aplikāciju izveide;<br>5. Mākslinieku plenērs -1 nedēļa, tēma Novada dievnami.<br>Rezultāts - labiekārtota un droša vide, pievilcīga dzīves un brīvdienu vieta, mākslinieku darbu izstāde | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Zemgales plānošanas reģions | Rubenes pagasts, Dignājas pagasts, Dunavas pagasts, Zasas pagasts |
| 53 | Valsts nozīmes kultūrvēsturiskā mantojuma Marinzejas muižas ēkas un parka saglabāšana un atjaunošana multifunkcionālu pakalpojumu nodrošināšanai | 1 000 000 | | 1 000 000 | | Uzlabota ēkas energoefektivitāte, sakārtota apkures sistēma, izbūvēti iekšējie tīkli, nodrošināta valsts nozīmes kultūrvēsturiskā pieminekļa saglabāšana, popularizēšana, kompleksa viesmīlības pakalpojuma pieejamība, kā arī izglītības iestādes, kas atrodas ēkā, darbība sakārtotā vidē | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Atašienes pagasts |
| 54 | Ēkas Augšzemes ielā 41 pārbūve Aknīstes novadpētniecības muzeja vajadzībām, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai | 35 000 | 35 000 | 0 | 0 | Radīta kvalitatīva infrastruktūra novada kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai, apmeklētāju un darbinieku piesaistei. | 2018 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, muzeja vadītāja | Aknīste |
| 55 | Asares muižas kungu mājas drupu iekonservēšanas pasākumi | 200 000 | 0 | 100 000 | 100 000 | Drupu konservācija un muižas parka labiekārtošanas darbi, atbilstoši izstrādātajām ainavu plānam un objekta virzīšana nacionālājā kultūras pieminekļa aizsardzības sarakstā, muižas parka ainavu plāna ieviešana | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Asare |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Centralizētas apkures izbūve SIA "Gārsenes pils" | 200 000 | 50 000 | 150 000 | 0 | Reģionālā tūrisma objekta pilnveidošana izmantošanai nesezonā | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Gārsene |
| 57 | Radošās rezidences „Debesjums" izveide pie Gārsenes pils 2.kārta | 55 312 | 0 | 55 312 | 0 | Radošās rezidences pilnveidošana par reģionāla mēroga objektu radošo industriju attīstīšanai | 2024 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Gārsene |
| 58 | Saglabāts kultūrvēsturiskais mantojums Šaursliežu dzelzceļa mezgls Viesītē | 280 000 | | 280 000 | | Veikts nesošo konstrukciju remonts, funkcionējošu mezglu izbūve un ēkas apjoma un fasāžu vizuālā tēla atjaunošana, ēkas fasādes, logu un vārtu atjaunošana un izveidota vēsturiska Viesītes Šaursliežu dzelzceļa mezgla inovatīvu ekspozīcija caur vizuālo, skaņu un sajūtu prizmu. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Viesīte |
| | | **22 275 054** | **4 768 443** | **6 769 024** | **12 437 587** | | | | | |
| VTP5: Daudzveidīga veselības un sociālā aprūpe | | | | | | | | | | |
| RV13: Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi | | | | | | | | | | |
| 59 | Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", uzlabojot kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību | 7 000 000 | 0 | 7 000 000 | 0 | Attīstīta SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" veselības aprūpes infrastruktūra un uzlabota kvalitatīva veselības aprūpes pakalpojumu pieejamība reģiona iedzīvotājiem gan stacionārajā, gan ambulatorajā daļā | 2018 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" | Jēkabpils |
| 60 | "Primārās veselības aprūpes infrastruktūras un tehniskā nodrošinājuma uzlabošana SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" ģimenes ārstu praksēs" | 21 000 | 0 | 21 000 | 0 | 1. Attīstīta veselības aprūpes infrastruktūra trīs sadarbības partneru ģimenes ārstu privātpraksēs | 2021 | 2023 | SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" | Jēkabpils |
| 61 | Veselības nozares vajadzību apzināšana Jēkabpilī | 100 000 | 0 | 100 000 | 0 | 1. Veikts pētījums par veselības nozares vajadzību apzināšanu | 2021 | 2026 | SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" | Jēkabpils |
| 62 | Sabiedrībā balstītu pakalpojumu, profilakses un primārās veselības aprūpes pakalpojumu attīstība Jēkabpilī | 250 000 | 0 | 0 | 250 000 | 1. Jaunu pakalpojumu izveide.<br>2. Jauno speciālistu piesaiste | 2020 | 2026 | SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" | Jēkabpils |
| 63 | Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumi | 600 000 | | 600 000 | | 1. Noorganizēti veselības veicināšanas pasākumi.<br>2. Noorganizēti slimību profilakses pasākumi. | 2019 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Jēkabpils novads |
| 64 | SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" energoefektivitātes uzlabošana | 1 294 118 | 0,00 | 1 100 000,00 | 194 118 | Uzlabota SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" ambulatorās daļas energoefektivitāte, veicot fasādes atjaunošanas, siltummezglu izbūves, un AVK pārbūves darbus. | 2021 | 2023 | SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" | Jēkabpils |
| 65 | Ģimenes ārstu prakšu vietu, feldšerpunktu telpu un aprīkojuma uzlabošana | 50 000 | 50 000 | | | Uzlabojot ārstu prakses vietas, nodrošinātas atbilstošas telpas, veikta teritoriju labiekārtošana ģimenes ārstu prakses vietās | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RV14: Plašs sociālo pakalpojumu klāsts un pieejamība novada iedzīvotājiem | | | | | | | | | | |
| 66 | Infrastruktūras izveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai dzīvesvietā | 1 793 048 | 0 | 1 793 048 | 0 | 1. Izveidotas 74 vietas.<br>2. Pārbūvēta viena ēka. | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 67 | Jēkabpils Nakts patversmes pārbūve | 100 000 | 0 | 0 | 100 000 | 1. Pilnībā izremontēta Jēkabpils Nakts patversme.<br>2. Vietu skaits Nakts patversmē – 50 vietas | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 68 | Vides pieejamības uzlabošana personām ar kustību traucējumiem visām pašvaldības iestādēm | 300 000 | 0 | 300 000 | 0 | 1.Nodrošināta piekļuve sociālajiem pakalpojumiem.<br>2.Uzlabota vides pieejamība personām ar kustību traucējumiem | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 69 | Vides piekļūstamības nodrošināšana Jaunājā ielā 79E, Jēkabpilī | 129 090 | 19090 | 110 000 | 0 | 1. Nodrošināta piekļuve Nodarbinātības Valsts aģentūrai, Jēkabpils filiālei | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 70 | Sociālās mājas izveide Salas pagastā | 29 727 | 14 250 | 15 477 | 0 | Uzlabota pakalpojumu sniegšanas kvalitāte vienā esošā organizācijā mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Salas pagasts |
| 71 | Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai Salas un Sēlpils pagastā | 1 413 896 | 704 826 | 515 646 | 193 424 | Izveidotas 24 vietas ĢVPP ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem; Izveidots "atelpas brīža" pakalpojums bērniem ar FT 12 vietas | 2019 | 2023 | Zemgales plānošanas reģions, Jēkabpils novada pašvaldība | Salas un Sēlpils pagasti |
| 72 | Dienas aprūpes centra un grupu dzīvokļu izveide deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Aknīstes pilsētā un Ancenē | 878 800 | 621 425 | 230 086 | 10 875 | 1. Izveidots dienas aprūpes centrs ar 15 vietām un grupu dzīvokļi 16 personām ar garīga rakstura traucējumiem Skolas ielā 9a, Aknīstē un Ancenē, daudzdzīvokļu mājā „Rīti"<br>2. Autostāvvietu ierīkošana personām ar funkcionāliem ierobežojumiem | 2019 | 2022 | Zemgales plānošanas reģions, Jēkabpils novada pašvaldība, sociālais dienests. | Aknīste, Ancene |
| 73 | Krematorijas un kolumbāriju izbūve | 3 000 000 | | | 3 000 000 | Izbūvēta bioloģiskās krematorija un kolumbārijs. | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 74 | Pakalpojuma „Aprūpe mājās" uzlabošana un paplašināšana | 17 500 | 17 500 | 0 | 0 | Piesaistīti speciālisti pēc nepieciešamības (sociālais darbinieks, sociālais aprūpētājs, aprūpētājs, ārsts, psihologs, ergoterapeits) darbā ar veciem cilvēkiem un personām ar invaliditāti viņu dzīvesvietā | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Viesīte |
| 75 | Aknīstes veselības un aprūpes centra pilnveidošana | | | | | Vienkāršota rekonstrukcija un telpu pielāgošana personām ar funkcionāliem;<br>Energoefektīva apgaismojuma ierīkošana centrā;<br>Vides pieejamības nodrošināšana personām ar funkcionāliem traucējumiem;<br>Ventilācijas sistēmas ierīkošana;<br>Ēdināšanas bloka rekonstrukcija;<br>Ēkas fasādes atjaunošana. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 76 | Veco ļaužu aprūpes nama kā SIA „Aknīstes VSAC" filiāle izveide Asares pamatskolas ēkā | 400 000 | 400 000 | 0 | 0 | Palielinātas aprūpes pakalpojuma saņemšanas iespējas novadā, labiekārtota pieguļošā teritorija | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība, SIA „Aknīstes VSAC" vadītājs | Ancene |
| 77 | Sociālo dzīvokļu vai māju izveide Jēkabpils novadā | 2 400 000 | | 2 400 000 | | Izveidoti sociālie dzīvokļi vai sociāli dzīvojamās mājas novadā;<br>Veikti dzīvokļu remonti | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Jēkabpils novads |
| 78 | Specializētā autotransporta iegāde Sociālajam dienestam | 150 000 | | | 150 000 | Videi draudzīga specializētā autotransporta iegāde Sociālajam dienestam. Uzlabota personu ar apgrūtinātu pārvietošanos un senioriem dzīves kvalitāte, nogādājot uz valsts un pašvaldību, veselības aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijām | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Jēkabpils |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 79 | PA "Jaunāmuiža" ēkas infrastruktūras uzlabošana | 100 000 | | | 100 000 | 1. Uzlabota PA "Jaunāmuiža" infrastruktūra: ēkas jumta nomaiņa, boileru un apkures katlu nomaiņa, kravas lifta remonts.<br>2. Specializētā autotransporta iegāde PA "Jaunāmuiža" - iegādāts specializētais transports, lai atvieglotu klientu ar smagiem kustību traucējumiem nogādāšanai pie speciālistiem | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Kūku pagasts |
| 80 | Ēku pielāgošana sociālo pakalpojumu dažādošanai, higiēnas istabas izveidošana | 340 000 | 340 000 | 0 | 0 | 1. Ambulance-Aptieka ēkas Zasā pielāgošana sociālo pakalpojumu dažādošanai: fasādes atjaunošana, norobežojošo konstrukciju siltināšana, ventilācijas sistēmas izveide, telpu izveide sociālā centra vajadzībām – higiēnas istaba, kur pieejami dažādi pakalpojumi (duša, veļas mašīna, žāvētājs u.c.);<br>2. Telpu izveide sociālā centra vajadzībām – higiēnas istaba, kur pieejami dažādi pakalpojumi (duša, veļas mašīna, žāvētājs u.c.) | 2021 | 2024 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Zasā, Atašienē, Mežārē, Spunģēnos, Variešos, Vīpē un Zīlānos |
| 81 | Inovāciju un moderno tehnoloģiju ieviešana Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs | 300 000 | | 300 000 | | Uzlabots un modernizēts veselības un sociālās aprūpes process, ieviesta moderno tehnoloģiju izmantošana veselības aprūpē | 2021 | 2024 | Jēkabpils novada pašvaldība, Sociālais dienests | Viesīte |
| | | **15 774 131** | **2 167 091** | **14 185 257** | **3 998 417** | | | | | |
| VTP6: Uzņēmējdarbībai un jaunu darba vietu radīšanai piemērotas vides veidošana | | | | | | | | | | |
| RV15: Pašvaldības iesaiste prioritāro ražošanas teritoriju attīstībā | | | | | | | | | | |
| 82 | Infrastruktūras izbūve industriālās teritorijas sasniedzamības un attīstības nodrošināšanai Jēkabpilī | 1 119 531 | 167 930 | 951 601 | 0 | 1. Atbalstīti 3 komersanti.<br>2. Izveidotas 16 jaunas darbavietas.<br>3. Piesaistītas privātās investīcijas 689145 EUR apmērā. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 83 | Industriālo teritoriju attīstība jaunu uzņēmumu izveidei Jēkabpilī | 6 142 050 | 921 308 | 5 220 743 | 0 | 1. Izveidotas 2 jaunas darbavietas.<br>2. Piesaistītas privātās investīcijas 4918000EUR apmērā.<br>3. Samazinātas degradētās teritorijas – 5 ha. (Zīlānu iela 97, Jēkabpils) | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 84 | Infrastruktūras izbūve industriālās teritorijas attīstībai | 3 000 000 | 450 000 | 2 550 000 | 0 | Uzlabota uzņēmējdarbības vide, sakārtojot publisko transporta infrastruktūru 4 ielām. | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 85 | Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei | 5 691 496 | 4315222 | 914 943 | 461 331 | 1. Samazinātas degradētās teritorijas – ~0.465ha.<br>2. Izveidotas 22 darbavietas.<br>3. Piesaistītas privātās investīcijas 100 000 EUR apmērā. | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 86 | Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā | 4 620 460 | 768 207 | 3 669 580 | 182 673 | 1. Samazinātas degradētās teritorijas – ~11.26 ha.<br>2. Izveidotas 91 darba vietas.<br>3. Privātās investīcijas 2948296.05 EUR apmērā. | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 87 | Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī | 4 567 852 | 2 038 983 | 2 423 701 | 105 168 | 1. Degradētās teritorijas samazinājums ~8,88 ha.<br>2. Radītas 30 darbavietas.<br>3. Piesaistītas privātās investīcijas 3 674 854 EUR apmērā. | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 88 | Viestura ielas, Draudzības alejas un Jaunās ielas degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai | 3 571 997 | 1 601 154 | 1 407 647 | 489 713 | 1. Degradētās teritorijas samazinājums ~1,17908 ha.<br>2. Radītas 16 darbavietas.<br>3. Piesaistītas privātās investīcijas 1407648 EUR apmērā. | 2018 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 89 | Zīlānu ielas industriālo teritoriju piekļuves uzlabošana un uzņēmējdarbības attīstības veicināšana | 1 000 000 | 150 000 | 850 000 | 0 | 1. Izveidotas 2 jaunas darbavietas.<br>2. Piesaistītas privātās investīcijas 850000EUR apmērā.<br>3. Samazinātas degradētās teritorijas – 2 ha. | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 90 | "Zaļo" Industriālo teritoriju attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai | 25 000 000 | 3 750 000 | 21 250 000 | 0 | 1. Atbalstīti komersanti.<br>2. Izveidotas jaunas darbavietas.<br>3. Piesaistītas privātās investīcijas | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 91 | Uzņēmējdarbības veicināšana lauku teritorijās | 500 000 | 75 000 | 425 000 | 0 | Atbalsts publisko pakalpojumu uzlabošanai, uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras sakārtošana, pašvaldības ielu tehniskā stāvokļa un drošības uzlabošana, atbalsts ārvalstu tiešo investoru piesaistei, biznesa ideju konkurss ar mērķi veicināt uzņēmējdarbības attīstību, lai radītu labvēlīgus apstākļus dzīvei laukos | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 92 | Asfaltbetona seguma ceļa izbūve industriālajā zonā Krustpils pagastā bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijā | 180 793 | 10 000 | 0 | 135 593 | Projekta mērķis ir, balstoties uz komersantu vajadzībām, komercdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras sakārtošana privāto investīciju apjoma pieaugumam un uzņēmējdarbības attīstībai Krustpils pagastā, pārbūvējot pašvaldības ceļu 0,36 km kopgarumā | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Krustpils pagasts |
| 93 | Industriālās teritorijas piekļuves nodrošināšana Krustpils pagasta bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijai | 2 500 000 | 30 000 | 1 170 000 | 1 300 000 | 1. Komercdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras  būvniecība<br>2. Dzelzceļa pievedceļa no Krustpils dzelzceļa stacijas līdz bijušā Jēkabpils lidlauka teritorijai, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā būvprojekta izstrāde | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Krustpils pagasts |
| 94 | Amatnieku, mājražotāju un citu mazo uzņēmēju biznesa attīstības veicināšana | 500 000 | 0 | 500 000 | 0 | 1. Izveidota nepieciešamā infrastruktūra amatnieku, mājražotāju un citu mazo uzņēmumu saražoto produkciju realizācijai.<br>2. Tirdzniecības novietņu izbūve un uzstādīšana, t.sk. pārvietojamās tirdzniecības vietas.<br>3. Kopradīšanas telpu izveide.<br>4. Pop – up veikalu izveide.<br>5. Uzņēmējdarbības atbalsta aktivitātes Zemgales Plānošanas reģionā<br>6. Amatnieku, mājražotāju un citu mazo uzņēmēju izglītojošas programmas, atbalsta centra izveide.<br>7.Juridisku robežu jautājumu informācijas punkts<br>Veicināta amatnieku un mājražotāju u.c. mazo uzņēmēju biznesa attīstība. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| RV16: Atbalsts uzņēmējdarbības izveidei un attīstībai | | | | | | | | | | |
| 95 | Ilgtspējīgas ekonomiskās aktivitātes sekmēšana Jēkabpils novadā | 50 000 | 50 000 | 0 | 0 | 1. Projektu granti uzņēmējdarbības uzsākšanai.<br>2. Biznesa ideju konkursi.<br>3. Atbalsts jaunu uzņēmumu attīstībai | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 96 | Uzņēmējdarbības atbalsta instrumenti konkurētspējas paaugstināšanai | 20 000 | 20 000 | 0 | 0 | 1. Organizēt uzņēmēju tikšanos, dalība pasākumos, labāko uzņēmēju virzīšana konkursiem.<br>2. Uzņēmējdarbības grantu konkurss.<br>3. Pasākumi uzņēmēju atbalstam. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 97 | Atbalsts uzņēmējdarbības NVO veicināšanai | 65 000 | 65 000 | 0 | 0 | Apmācīti NVO pārstāvji, iedzīvotāji un mazie uzņēmēji | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | |
| 98 | Tirdzniecības laukumu izbūve Ābeļos, Dunavā un Zasā. | 100 000 | 100 000 | 0 | 0 | Veicināt tūrisma uzņēmēju konkurētspēju un izaugsmi. Laukumos nodrošināt atbilstošu infrastruktūru (Ābeļi, Dunava, Zasa). Sezonā vietējiem mazajiem ēdināšanas pakalpojumu sniedzējiem viegli izmantojamu, aprīkotu laukumiņu izveidošana, lai veicinātu tūrisma piedāvājumu dažādošanu apmeklētākajos objektos, padarītu vienkāršāku elementāru ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu mazajiem uzņēmējiem. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Ābeļi, Dunava, Zasa |
| | | | | | | | | | | |
| RV17: Investoru piesaiste | | | | | | | | | | |
| 99 | Investoru piesaiste Jēkabpils novadam | 20 000 | 5 000 | | 15 000 | 1. Dalība uzņēmējdarbības forumos.<br>2. Investoru piesaistei izstrādāts informatīvais materiāls.<br>3. Uzņēmēju dienas novadā.<br>4. Investoru piesaistes pasākumu veikšana.<br>5. Esošo uzņēmumu eksporta tirgus veicināšana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | **58 649 179** | **14 517 804** | **41 333 215** | **2 689 478** | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VTP7: Tūrisma potenciāla attīstība | | | | | | | | | | |
| RV18: Novada tēla iesaiste tūrisma mārketinga aktivitātēs | | | | | | | | | | |
| 100 | Jēkabpils novada tūrisma produktu un pakalpojumu pieejamības un konkurētspējas palielināšana | 2 300 000 | 345 000 | 1 955 000 | 0 | 1. Izstrādāta tūrisma mārketinga stratēģija.<br>2. Paplašināts tūrisma pakalpojumu klāsts.<br>3. Uzstādīti vides elementi.<br>4. Tūristu vajadzībām pieejami videi draudzīgi pārvietošanās līdzekļi | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 101 | Jēkabpils novada tēla identitātes zīmes veidošana un popularizēšana | 50 000 | 50 000 | 0 | 0 | 1. Sagatavoti reprezentatīvie materiāli un suvenīri.<br>2. Izgatavotas informatīvās planšetes pie muzejiem un iebraucot novadā.<br>3. Jaunu tūrisma informācijas punkts izveidošana.<br>4. Sagatavoti atpazīstamību veicinoši izdevumi, dažādots Jēkabpils novada suvenīru klāsts | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 102 | Tūrisma/amatniecības tīklošanās un nozaru sadarbības veicināšana ar Latgali | 50 000 | 7 500 | 42 500 | 0 | Veicināt Zemgales tūrisma produktu un pakalpojumu dažādību un attīstību. Kopīgi pasākumi, mārketinga pieredzes pārnese, maršrutu veidošana un tirgi sadarbībā – Zemgales un Latgales tūrisma klasteri un Latgales tematiskie ciemi u.c. Galvenā mērķa grupa – mazie tūrisma pakalpojumu sniedzēji – apskates, lauku saimniecības; dabas tūrisms; amatnieku darbnīcas; mājražošanas un degustāciju saimniecības; dārzi un parki; kopienu/kultūrvēstures tūrisms | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība, Zemgales plānošanas reģions | Jēkabpils novads |
| 103 | Sēlijas tūrisma informācijas centra izveide | 250 000 | 37 500 | 212 500 | 0 | Izveidots labiekārtots, vispusīgs informācijas centrs, kurā saņemt uzziņas par tūrisma, kultūras un citām iespējām Sēlijas reģionā, veicinot tūrisma plūsmu uz Viesīti kā Sēlijas ģeogrāfisko centru | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība, Zemgales plānošanas reģions | Viesīte |
| 104 | Mobilā Pop-up veikala izveide | 100 000 | 10 000 | 90 000 | 0 | Pop-up veikala izveide novada produktu tirdzniecībai amatnieku, mājražotāju un citu mazo uzņēmēju attīstības veicināšanai. Pop-up mobilais veikals atbalstīs jaunas uzņēmējdarbības uzsākšanu vai arī esoša uzņēmuma savu produktu papildu reklamēšanu. | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība, Zemgales plānošanas reģions | Viesīte |
| | | | | | | | | | | |
| RV19: Tūrisma infrastruktūras un pakalpojumu attīstības veicināšana | | | | | | | | | | |
| 105 | Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana kultūras tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī | 1 950 000 | 820 963 | 938 716 | 140 321 | 1. Atjaunots Krustpils pils C korpuss, muižas klēts ēka, smēde un labiekārtota teritorija.<br>2. Amatu mājas jaunbūve.<br>3. Iekārtotas jaunas ekspozīcijas.<br>4. Iegādātas mēbeles un aprīkojums. | 2019 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība, Vēstures muzejs | Jēkabpils |
| 106 | Tūrisma pārvaldības pilnveidošana un attīstīšana | 50 000 | 7 500 | 42 500 | 0 | 1. Organizēti semināri, darba grupas.<br>2. Tūrisma informācijas stendu, viensētu norāžu, piemiņas plākšņu uzstādīšana.<br>3. Uzlabota tūrisma un kultūrvēsturisko objektu sasniedzamība | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 107 | Aktīvā tūrisma uzņēmējdarbības veicināšana | 1 000 000 | 150 000 | 850 000 | 0 | 1.Veicināta aktīvā tūrisma uzņēmējdarbības attīstība.<br>2.Piestātņu izbūve pie Daugavas un Radžu ūdenskrātuves salām.<br>3.Atpūtas vietas ar skatu platformu Daugavas krastā aktīvās atpūtas veicināšanai un tūristu piesaistei.<br>4. Aknīstē uzbūvēts skatu tornis, palielināts tūrisma aktivitāšu skaits.<br>5. Izveidots aktivitāšu parks ar šķēršļu joslām, palielināts tūrisma aktivitāšu skaits.<br>6.Radžu ūdenskrātuvē - pastaigu taka virs ūdens;<br>7. Vides objektu un nakšņošanas vietu ierīkošana pie dabas objektiem;<br>8. Pontonu laipas, piestātnes un estrāde uz Daugavas.<br>9. Jauni apskates un tūrisma objekti.<br>10. Atjaunots (saremontēts) trošu tiltiņš Aknīstē, palielināts tūrisma objektu skaits.<br>11. Kaldabruņas skatu platformas izveide Rubenes pagastā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 108 | Strūves parka un Strūves punktu, kā UNESCO kultūras mantojuma saglabāšana un tūrisma potenciāla veicināšana | 2 000 000 | 300 000 | 1 700 000 | 0 | 1. Labiekārtota publiskā ārtelpa un radīts jauns tūrisma apskates objekts.<br>2. Attīstīts Strūves meridiāna loka punkts "URMEN" | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Vēstures muzejs | Jēkabpils |
| 109 | Jēkabpils Vēstures muzeja Brīvdabas nodaļas „Sēļu sēta" saglabāšana un attīstīšana tūrisma piedāvājuma pilnveidošanai Jēkabpilī | 1 000 000 | 150 000 | 850 000 | 0 | 1.Labiekārtota ārtelpa un radīts jauns apskates objekts.<br>2.Iekārtotas jaunas ekspozīcijas ar interaktīviem veidiem, paplašināts amatu mājas piedāvājums.<br>3. Sakopts un labiekārtos parks.<br>4. Izbūvēts stāvlaukums muzeja apmeklētājiem.<br>5. Objekta drošības nodrošināšana un labiekārtota muzeja teritorija | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Vēstures muzejs | Jēkabpils |
| 110 | Krustpils pils torņa atjaunošana | 2 000 000 | 300 000 | 1 700 000 | 0 | 1.Atjaunots pils tornis.<br>2.Iekārtotas jaunas pastāvīgās ekspozīcijas Krustpils pils tornī.<br>3. Radīti jauni pakalpojumi Krustpils pilī. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Vēstures muzejs | Jēkabpils |
| 111 | Veco ūdens torņu atjaunošana, pielāgojot tos jauniem aktīvās atpūtas veidiem | 450 000 | 67 500 | 382 500 | 0 | 1.Atjaunots ūdens tornis vēsturiskajā veidolā;<br>2.Izveidots jauns muzejs, kas piesaista apmeklētājus vietējā un starptautiskā mērogā;<br>3. Ierīkota skatu platforma uz jumta;<br>4. Iekārtota pastāvīgā ekspozīcija par ūdens torņa darbību un plūdiem;<br>5. Alpīnisma sienas izbūve | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 112 | Jaunu tūrisma maršrutu viedo informatīvo materiālu izstrāde | 80 000 | 12 000 | 68 000 | 0 | 1.Izveidotas ekskursijas viedierīcēm.<br>2.Izveidoti e-rīki, kur tūrists veido individuāli ceļojumu maršrutu;<br>3.Izveidotas ekskursijas viedierīcēm pa Jēkabpils pilsētu ar stāstījumu un video ieskatu ēku telpās, to vēsturisko izskatu, veidojot tās tematiski - ēkas, dārzi, ūdeņi, koki, ievērojamākie iedzīvotāji u.t.t. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 113 | Kena muižas atjaunošana | 1 500 000 | 225 000 | 1 275 000 | 0 | 1.Atjaunotas Kena muižas vēsturiskās ēkas un radīti jauni tūrisma produkti | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 114 | Krustpils pils parka un dīķa sakārtošana | 900 000 | 135 000 | 765 000 | 0 | 1.Kultūrvēsturiskas un ainaviskās vērtības atjaunošana Krustpils muižas parka un dīķa teritorijā.<br>2.Ierīkota ārā klasiskās mūzikas atskaņošana pie strūklakas un vakaru stundās projekcija uz pils mūriem par tās vēsturi. | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 115 | Internacionāla tūrisma maršruta radīšana "Strūves ģeodēziskais loks" | 340 777 | 115 251 | 212 997 | 12 529 | Uzlabota Strūves ģeodēzisko loka punktu tūrisma infrastruktūra Latvijā. Strūves ģeodēziskais punkts sasniedzams tūristiem | 2020 | 2022 | Jēkabpils, Aniksčai RPD, Jēkabpils novada pašvaldība | bij.Salas novads |
| 116 | Starptautiskā kultūras tūrisma maršruta "Baltu ceļš" atpazīstamības veicināšana | 126 491 | 0 | 107 517 | 18 974 | Tiks dažādots kvalitatīvs tūrisma pakalpojums, tas ir, kultūras tūrisms, kas balstīts uz kultūrvēsturiska mantojuma, ievērojamas vietas iepazīšanu un dalību dažādos kultūras pasākumos | 2020 | 2022 | ZPR, Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 117 | Zaļās un zilās infrastruktūras attīstība tūrisma veicināšanai | 650 000 | 97 500 | 552 500 | 0 | 1. Zaļās infrastruktūras pilnveidošana upju un ezeru ainavā.<br>2. Dabas parku infrastruktūras sakārtošana, publiski pieejamas rekreācijas teritorijas.<br>3. Vides centra izveide dabas lieguma "Eglone" teritorijā - atpūtas vieta "Pie Eglainītes", Dunavas pagastā, esošo telpu piemērošana vai jaunu izbūve vides izglītības un dabas pētniecības mērķiem, laipu izveide, tiltiņa izbūve.<br>4. Teritoriju labiekārtošana pie publiskajiem ūdeņiem.<br>5. Aktīvās atpūtas vietu labiekārtošana, laivu piestātņu ierīkošana pie Daugavas Pārceltuvju (Dignāja - Līvāni, Dunava- Jersika) infrastruktūras attīstība.<br>6. Dabas un vides izglītības informācijas centru infrastruktūras pilnveide un attīstība. Esošo telpu piemērošana vai jaunu izbūve vides izglītības un dabas pētniecības mērķiem.<br>Rezultāts: ilgtspējīgi tūrisma galamērķi, dabas un kultūras vērtību saglabāšana, tematiskie tīklojumi; pilnveidota dabas un vides izglītības informācijas centru infrastruktūra. | 2021 | 2025 | Pašvaldība; Zemgales plānošanas reģions | Jēkabpils novads |
| | | **14 797 268** | **2 830 714** | **11 744 730** | **171 824** | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VTP8: Klimatneitrālas enerģijas ražošana un izmantošana | | | | | | | | | | |
| RV20: Energoefektivitātes kāpināšana | | | | | | | | | | |
| 118 | Pašvaldības ēku pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana | 5 000 000 | 750 000 | 4 250 000 | 0 | 1.Veikta pašvaldības ēku energoefektivitātes paaugstināšana:<br>1.1.Novada skolu sporta zāļu energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumi<br>1.2.Krustpils pamatskolas ēkas pārbūve / atjaunošana energoefektivitātes paaugstināšana<br>1.3.Jēkabpils Sporta nama energoefektivitātes paaugstināšana (2.kārta)<br>1.4.Antūžu kultūras nama atjaunošana energoefektivitātes paaugstināšanai<br>1.5.Atašienes pagasta pārvaldes ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana<br>1.6.Muzeja nodaļas "Paula Stradiņa skola" fasādes atjaunošana<br>1.7.Pārvaldes ēka Dignājas pagastā<br>1.8.Fasādes siltināšana un jumta nomaiņai Sēlijas sporta skolai<br>1.9.Hidroizolācijas izbūve Viesītes vidusskolas jaunā korpusa rietumu pusē<br>1.10.Aprūpes nams Mežvijas, Mežgalē, Leimaņu pagastā, ēkas Zaļā iela 10, Zasā, Zasas pagastā norobežojošo konstrukciju siltināšana un ventilācijas sistēmas izveide;<br>1.11.Ēkas "Vārpas" siltināšana Dignājas pagastā.<br>1.12.Vīpes pamatskolas ēkas atjaunošana un sporta zāles energoefektivitātes pasākumi - sienu siltināšana, jumta seguma nomaiņa<br>1.13.Brāļu Skrindu Atašienes vidusskolas ēku atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana<br>1.14.Vīpes, Variešu un Kūku pagasta pārvaldes ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana<br>1.15.Kultūras nama un bibliotēkas ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana Zīlānu ciemā<br>1.16. Novada administrācijas ēkas Rīgas ielā 150a, Jēkabpilī atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana<br>1.17. Spuņģēnu sporta zāles pārbūve - paplašināta Spuņģēnu sporta zāle un izveidota tribīne skatītājiem.<br>1.18. Salas vidusskolas ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana;<br>1.19. Energoefektivitātes paaugstināšana siltumenerģijas ražošanā un piegādē Salas, Līkumu, Sēlijas un Biržu ciemos | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 119 | Pašvaldības kapitālsabiedrību administrācijas, saimniecības ēku pārbūve un energoefektivitātes paaugstināšana | 5 000 000 | 750 000 | 4 250 000 | 0 | 1.Veikta ēku energoefektivitātes paaugstināšana.<br>2.Samazināts siltumenerģijas patēriņš | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 120 | Energoefektivitātes uzraudzības sistēmas izveide nosiltinātajās pašvaldības ēkās | 200 000 | 30 000 | 170 000 | 0 | 1. Izveidota energoefektivitātes uzraudzības sistēma.<br>2. Izstrādāti ēku tehniskās apsekošanas atzinumi un ēku energosertifikāti | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 121 | Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes paaugstināšana | 2 500 000 | 375 000 | 2 125 000 | 0 | 1.Veicināta energoefektivitātes paaugstināšana un viedas energovadības un atjaunojamo energoresursu izmantošana daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās.<br>2.Veikta bēniņu, mājas gala sienu siltināšana, logu nomaiņa, jumta nomaiņa.<br>3. Uzstādīti individuālie siltumskaitītāji plūsmas mērītāji un alokatori | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Namu apsaimniekotāji | Jēkabpils |
| 122 | Esošo gaismekļu nomaiņa uz LED gaismekļiem ar jaunajām viedajām tehnoloģijām | 2 500 000 | 375 000 | 2 125 000 | 0 | 2. Esošo apgaismes armatūru nomaiņa Kūku, Jaunās muižas, Mežāres un Variešu ciemos uz LED tehnoloģijām.<br>4. Nomainīt veco ielas apgaismojuma sistēmu pret jaunu, nodrošinot apgaismojumu ar jaunām LED spuldzēm ielās Viesītes pilsētā Meža, Raiņa, Smilšu, Kaļķu ielās. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novada pilsētas un ciemi |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 123 | Jaunu, enerogoefektīvu apgaismojumu ierīkošana | 600 000 | 600 000 | | | 1.Veikta apgaismojuma projektēšana un izbūve:<br>1.1.Dignājas pagasta Vandānu ciemā<br>1.2. Rubenes pagasta Rubeņu un Slates ciemos,<br>1.3. Ābeļu pagasta Brodu un Ābeļu ciemā,<br>1.4. Rubenes pagasta Kaldabruņas ciemā.<br>1.5.Energoefektīva ielu apgaismojuma izveide Bērzu un Centra ielā Variešos.<br>1.6.. Energoefektīva ielu apgaismojuma ierīkošana Mežāres ciema Torņa ielā.<br>1.7.nergoefektīva ielas apgaismojuma ierīkošana Zīlānu ciema Kļavu ielā.<br>1.8. Energoefektīva apgaismojuma ierīkošana Salas un Sēlijas ciemos.5. Ielu apgaismojuma pārbūve, jaunu apgaismojuma līniju izbūve Krasta, Peldu, Biržu, Kārļa, Amatnieku, Lapu, A.Brodeles un Vaļņu ielās Viesītē<br>1.9.Ielu apgaismojuma izbūve Zīlānu, Raiņa, Cēsu, Ventas, Latgales, Kalna, Mednieku, Jāņa un Kurzemes ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.<br>1.10.Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Zvanītāju, Sakas, Robežu, Avotu, Seces un Ūdens ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br>1.11.Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Zīlānu, Ziedu, Lielās, Klusās, Bērzu, Lakstīgalu, Pureņu, Baļotes un Zīļu ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br>1.12.Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Salas un Nomales ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br><br>1.13.Ielu apgaismojuma izbūve paralēlajam projektam ar AS "Sadales tīkls" 0.4 kV gaisvadu elektrolīnijas pārbūves darbi Parka, 14.Jūnija un Palejas ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br>1.14.Ielu apgaismojuma izbūve Kuģu, Kraujas un Kalna ielās, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br>1.15.Ielu apgaismojuma izbūve V.Orehova ielā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā<br>1.16.Ielu apgaismojuma izbūve Biržu ielā, Kārļa ielā, Amatnieku ielā, Lapu ielā, Viesītē Jēkabpils novadā<br>1.17.Ielu apgaismojuma izbūve A. Brodeles ielā, Vaļņu ielā, Miera ielā, Viesītē, Jēkabpils<br>1.18.Ielu apgaismojuma izbūve Krasta ielā, Peldu ielā (Peldu iela2), Viesītē, Jēkabpils novadā novadā<br>1.19.Ielu apgaismojuma gaismekļu nomaiņa Meža ielā, Viesīte | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| RV21: Atjaunojamo energoresursu plašāka izmantošana | | | | | | | | | | |
| 124 | Atjaunojamo energoresursu izmantojošu tehnoloģiju ieviešana | 3 000 000 | 450 000 | 2 550 000 | 0 | 1. Uzstādīti AER izmantojošas tehnoloģijas pašvaldību ēkās (saules baterijas, saules kolektori, vēja ģeneratori u.c.) un izveidotas alternatīvo elektrības uzlādes vietas.<br>2. Enerģijas ražošana no biomasas; Biogāzes ražošana; Saules enerģijas izmantošana; Gāzes koģenerācijas stacija-elektroenerģijas ražošanai.<br>3. Saules kolektoru/paneļu izmantošana karstā ūdens sagatavošanai Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrā | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 125 | Centralizētas siltumapgādes sistēmas modernizācija un siltumtrašu nomaiņa | 4 500 000 | 675 000 | 3 825 000 | 0 | 1.Pārbūvēta lielākā Jēkabpils pilsētas katlu māja Tvaika ielā.<br>2.Rekonstruēta Celtnieku ielas Katlumāja biomasas jaudas.<br>3.Uzbūvēta jauna biomasas termocentrāle Tvaika ielas katlumājā.<br>4. Izbūvēts saules kolektoru lauks Tvaika ielas katlumājai. | 2021 | 2026 | SIA "Jēkabpils siltums" | Jēkabpils |
| 126 | Mazo/ciemu lokālo katlu māju pārbūve | 1 000 000 | 800 000 | 200 000 | 0 | 1. Katlu mājas "Dūmi" atjaunošana Krustpils pagastā - Rezerves katlam uzstādīts granulu deglis, vai cita alternatīva apkures iekārta.<br>2. Mežāres katlu mājas atjaunošana - granulu katlu iegāde.<br>3. Katlu mājas pārbūve Variešu pagasta Variešu ciemā, veicot katlu nomaiņu.<br>4. Granulu degļa pieslēgšana - modernizēta apkures sistēma darba spēka ietaupījumam Atašienes kultūras nama katlu mājā.<br>5. Ābeļu pagasta Brodu ciema katlu mājas pārbūve un sistēmas modernizēšana;<br>6. Dunavas pagasta Dunavas ciema katlu mājas pārbūve un sistēmas modernizēšana;<br>7. Leimaņu pagasta Mežgales ciema siltumtrases un katlu mājas pārbūve, modernizēšana;<br>8. Zasas pagasta Zasas ciema katlu mājas pārbūve. | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 127 | Siltumtrašu pārbūve novada ciemos | 73 000 | 73 000 | | | Siltumtrases pārbūve Zasā | 2021 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zasa |
| | | | | | | | | | | |
| RV22: Klimatam draudzīgas transporta infrastruktūras veidošana | | | | | | | | | | |
| 128 | Videi draudzīgas transporta sistēmas popularizēšana un ieviešana Jēkabpils novadā | 1 500 000 | 225 000 | 1 275 000 | | 1.Iegādāti elektromobiļi un izveidota to uzlādes infrastruktūra.<br>2.Lielākās apdzīvotajās vietās (daudzdzīvokļu ēku mikrorajonos, publiskos stāvlaukumos, ciemos) ieviest elektrovelosipēdu un auto elektrouzlādes stacijas.<br>3. Iegādāti pašvaldības funkciju nodrošināšanai videi draudzīgi transportlīdzekļi – Pašvaldības policija, Sociālais dienests, komunālie dienesti u.c.<br>4. Sabiedrisko pārvadājumu nodrošināšanai | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 129 | Videi draudzīga transporta iegāde skolēnu pārvadājumiem Jēkabpils novadā | 300 000 | 45 000 | 255 000 | | Nomainīti skolu pārvadājumu autobusi uz videi draudzīgiem transportlīdzekļiem, kuru dzinēji darbojas ar CNG (Compressed Natural Gas) atbilstoši „Euro 6" standarta maksimālai pieļaujamai emisijai. Rezultāts- SEG emisiju samazinājums, pārvadāto skolēnu skaita pieaugums | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Ābeļu, Dignājas, Dunavas, Kalna, Leimaņu, Rubenes un Zasas pagasti , Viesītes, Saukas, Elkšņu un Rites pagasts |
| | | **26 173 000** | **5 148 000** | **21 025 000** | **0** | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VTP9: Inženiertehniskās infrastruktūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimatneitrāliem risinājumiem | | | | | | | | | | |
| RV23: Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas infrastruktūras attīstība | | | | | | | | | | |
| 130 | Pilsētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības uzlabošana | 1 000 000 | 150 000 | 850 000 | 0 | Nodrošināta sadzīves notekūdeņu attīrīšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām | 2021 | 2027 | SIA "Jēkabpils ūdens" | Jēkabpils |
| 131 | Saules elektrostacijas izbūve SIA "Jēkabpils ūdens" vajadzībām Daugavsalas iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils novads | 100 000 | 15 000 | 85 000 | 0 | Saules elektrostacija izbūve SIA "Jēkabpils ūdens" pašpatēriņa vajadzībām. | 2021 | 2023 | SIA "Jēkabpils ūdens" | Jēkabpils |
| 132 | "Saules paneļu uzstādīšana SIA "Jēkabpils ūdens" ūdens atdzelžošanas stacijā "Veseļi" elektroenerģijas ražošanai pašpatēriņa vajadzībām". | 108 900 | 16 335 | 92 565 | 0 | Uzstādīti saules paneļi SIA "Jēkabpils ūdens" ūdens atdzelžošanas stacijā "Veseļi" elektroenerģijas ražošanai pašpatēriņa vajadzībām | 2022 | 2023 | SIA "Jēkabpils ūdens" | Jēkabpils |
| 133 | Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu pilnveidošana Jēkabpils pilsētā | 500 000 | 75 000 | 425 000 | 0 | 1.Uzstādīti attālinātie skaitītāji.<br>2. Palielinājies centralizēto tīklu lietotāju skaits.<br>3.Uzlabota notekūdeņu kvalitāte.<br>4.Nodrošināta pakalpojuma kvalitāte.<br>5. Nodrošināta notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbības nepārtrauktība.<br>6. Veikta atdzelžošanas staciju Viestura un Celtnieku ielā automatizācija, Jēkabpilī | 2021 | 2027 | SIA "Jēkabpils ūdens" | Jēkabpils |
| 134 | Pieslēgumu izbūve pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem atsevišķām ēkām Viesītē, Jēkabpils novadā | 121 000 | 121 000 | | | | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Viesīte |
| 134 | Kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām pagastos | 2 250 000 | 225 000 | 2 250 000 | 0 | 1. Veikta kanalizācijas aku pārbūve pie attīrīšanas iekārtām Vandānos, Dignājas pagastā;<br>2. Attīrīšanas iekārtu sakārtošana atbilstoši prasībām Dignājas, Dunavas, Leimaņu, Kalna un Zasas pagastā;<br>3. Saukas kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūve;<br>4.Attīrīšanas iekārtu izbūve Saukas ciemā;<br>5.Izbūvēti kanalizācijas pieslēgumi centralizētajai kanalizācijas sistēmai Viesītes pārvaldei, Mūzikas un mākslas skolai, P.Stradiņa skolai, Veco ļaužu namam un Muzeja Sēlija filiāle P.Stradiņa skola Viesītes pilsētā;<br>6. Rites kanalizācijas sūkņu stacijas pārbūve;<br>7. Rubenes pagasta Slates ciema attīrīšanas iekārtu pārbūve;<br>8. Dignājas pagasta Vandānu ciema attīrīšanas iekārtu pārbūve;<br>9. Leimaņu pagasta Mežgales ciema attīrīšanas iekārtu un kanalizācijas sistēmas pārbūve;<br>10. Zasas pagasta Zasas ciema kanalizācijas sistēmas pārbūve un paplašināšana; Kalna pagasta Vidsalas un Dubultu ciema ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pārbūves turpināšana;<br>11.Kanalizācijas tīklu atjaunošana Atašienes ciemā<br>12. Kanalizācijas tīklu atjaunošana Salā, Ošānos, Biržos. Sēlijā;<br>13. Potenciālo vides risku novēršana Salas, Ošānu, Biržu, Līkumu, Sēlijas ciemos, Jēkabpils novadā- notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve.<br>14. Kanalizācijas tīklu izbūve Ābeļu ciemā, Ābeļu pagastā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Dignājas, Dunavas, Leimaņu, Kalna un Zasas pagastā, Atašienas ciemā |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 135 | Ūdensapgādes pakalpojumu nodrošināšana atbilstoši normatīvo aktu prasībām pagastos | 1 600 000 | 240 000 | 1 360 000 | 0 | 1. Nodrošināta ūdens kvalitāte Vandānu ciemā Dignājas pagastā; Dunavas pagastā, Leimaņu pagastā; Rubeņu, Slates ciemā Rubenes pagastā, Zasas pagasta Zasas ciemā.<br>2. Ūdensvada atjaunošana Variešu pagasta Medņu ciemā.<br>3. Ūdens ņemšanas vietas tīrīšana / atjaunošana Mežāres pagasta Mežāres ciemā.<br>4. Centralizētās ūdensapgādes sistēmas izveide Ābeļu pagasta Ābeļu ciemā, Dunavas pagasta Sudrabkalna ciemā; Leimaņu pagasta Leimaņu ciemā; Rubenes pagasta Kaldabruņas ciemā, pieslēgumu nodrošināšana.<br>5. Ūdenssaimniecības attīstība Kūku pagasta Zīlānu ciemā - ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pārbūve Sarmas ielā, Dārzupītes ielā, Zīlānu ielā un Laukezera ielā.<br>6. Ūdenssaimniecības attīstība Mežāres pagasta Mežāres ciemā - kanalizācijas tīklu sakārtošana.<br>7.Jauna ūdensvada pieslēguma izbūve Sporta ielas iekšpagalmā Viesītes pilsētā.<br>8. Ūdensvada ierīkošana atsevišķās ielās Viesītē (Krasta, Parka, Ezera, Biržu, Kalna un Jaunā ielā).<br>9. Ūdensvadu tīklu atjaunošana Salā, Ošānos, Biržos, Sēlijā. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Dignājas pagastā; Dunavas pagastā, Leimaņu pagastā; Rubeņu, Slates ciemos Rubenes pagastā, Zasas pagasta Zasas ciemā, Viesītē, Medņu ciemā Variešu pagastā, Mežāres ciemā Mežāres pagastā, Zīlānu ciemā Kūku pagastā |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 136 | Dziļurbumu tamponāža | 6 000 | 6 000 | 0 | 0 | Tamponēti neizmantotie urbumi | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, SIA "Viesītes komunālā pārvalde" | Viesīte |
| | | | | | | | | | | |
| RV24: Atkritumu apsaimniekošanas pilnveidošana | | | | | | | | | | |
| 137 | Vides piesārņojuma samazināšanas pasākumu veikšana | 100 000 | 15 000 | 85 000 | 0 | 1. Veikti sanācijas darbi piesārņotās teritorijās.<br>2. Palielinājies šķiroto atkritumu daudzums. | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 138 | Atkritumu poligona "Dziļā vāda" modernizācija | 10 000 000 | 1 500 000 | 8 500 000 | 0 | 1.Atkritumu poligona "Dziļā vāda" pakalpojumu pilnveidošana.<br>2.Atkritumu dedzinātavas ierīkošana.<br>3. Izglītošanas kampaņa sabiedrība atkritumu šķirošanā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 139 | Zaļo un dārza atkritumu kompostēšanas vietu izveide novada teritorijā | 350 000 | 52 500 | 297 500 | 0 | 1. Izveidota zaļo un dārza atkritumu kompostēšanas vieta.<br>2. Veicināta atkritumu pārstrāde pilsētās un ciemos | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | **16 135 900** | **2 415 835** | **13 945 065** | **0** | | | | | |
| VTP10: Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība | | | | | | | | | | |
| RV25: Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība | | | | | | | | | | |
| 140 | Jēkabpils pilsētas infrastruktūras sasaiste ar TEN-T tīklu | 10 250 000 | 4 355 598 | 5 645 343 | 249 059 | 1. Pārbūvēta Dolomīta iela.<br>2. Pārbūvēti Brīvības ielas, Neretas ielas un Zīlānu ielas posmi.<br>3. Izbūvēti 2 rotācijas apļi.<br>4. Veikta satiksmes pārvada pārbūve. | 2018 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 141 | Jēkabpils pilsētas tranzīta ielu projektēšana sasaistei ar TEN-T tīklu | 122 888 | 18 433 | 0 | 104 454 | Izstrādāti būvprojekti:<br>1.Neretas ielas pārbūve no Ledus ielas līdz Zaļai ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā;<br>2. Daugavpils ielas pārbūve no Rīgas ielas līdz Zīlānu ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā;<br>3. Ventas ielas pārbūve no Zīlānu ielas līdz Artilērijas ielai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā;<br>4. Varoņu ielas pārbūve no Artilērijas ielas līdz rotācijas aplim, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā;<br>5. Ārijas Elksnes ielas pārbūve no Rīgas ielas līdz pilsētas robežai, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 142 | Tilta pār Daugavu  būvniecība Jēkabpilī | 35 611 693 | 5 341 754 | 30 269 939 | | Izbūvēts 1 tilts pār Daugavu ar pievedceļiem. | 2021 | 2027 | Satiksmes ministrija, Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 143 | Pilsētu ielu tīklu paplašināšana, esošo rekonstrukcija, t.sk. seguma maiņa | 25 000 000 | 3 750 000 | 21 250 000 | | 1. Cietā seguma ielu pārbūve ~3 km/ katru gadu.<br>2. Grants seguma ielu asfaltēšana – 5 km/katru gadu.<br>3. Izbūvētas gājēju ietves un veloceliņi | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 144 | Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā | 323 000 | 161 500 | | 161 500 | 1. Pārbūvēti ielu posmi<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Viesīte |
| 145 | Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā | 287 000 | 143 500 | | 143 500 | 1. Pārbūvēta iela<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 146 | Kalna ielas pārbūve, Aknīste, Jēkabpils novadā | 107 000 | 53 500 | | 53500 | 1. Pārbūvēta iela<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 147 | Pureņu ielas pārbūve, Pamatu ielas atjaunošana, Klusās ielas atjaunošana, Strauta ielas atjaunošana, Jēkabpilī | 150 000 | 75 000 | | 75 000 | 1. Pārbūvētas iela<br>2. Viekta objektu būvuzraudzība<br>3. Veikta objektu autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 148 | Ozolu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-1,00 km garumā, Biržu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā un Nr.1-10; Brodi-Āres, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.45km garumā, atjaunošana | 272 000 | 136 000 | | 136000 | 1. Pārbūvēti ceļi un ielas<br>2. Viekta objektu būvuzraudzība<br>3. Veikta objektu autoruzraudzība | 2022 | 2024 | Jēkabpils novada pašvaldība | Ābeļu pagasts |
| 149 | Autoceļa Nr.1-20; Kalnāres - Kalniškas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.420km garumā, un autoceļa Nr.1-18; Kalnāres - Dzintari, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.320km garumā, atjaunošana | 102 000 | 51 000 | | 51000 | 1. Pārbūvētas iela<br>2. Viekta objektu būvuzraudzība<br>3. Veikta objektu autoruzraudzība | 2022 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Ābeļu pagasts |
| 150 | Pašvaldības ceļa nr.3-1 Aknīste-Krāces, Melioratoru, to posmu pārbūve, Aknīstē, Gārsenes pagastā. | 395 000 | 197 500 | | 197500 | 1. Pārbūvētas ielas<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste, Gārsenes pagasts |
| 151 | Zaļā iela, Zasa, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā, posmos 0.00-1,1km un 1,33-2,33=1,00km, pārbūve | 432 000 | 216 000 | | 216000 | 1. Pārbūvēta iela<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zasa,Zasas pagasts |
| 152 | Jaunās ielas posma no Viestura ielas līdz Zaļajai ielai pārbūve, Jēkabpilī, pārbūve | 1 100 000 | 550 000 | | 550000 | 1. Pārbūvēta iela<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 153 | Liepu ielas atjaunošana un Bauskas ielas, Linarda Laicena ielas pārbūve, Jēkabpilī, pārbūve | 300 000 | 150 000 | | 150000 | 1. Pārbūvēta iela<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 154 | Pašvaldības ceļu Nr.1-18 Lopdārzi – Kaķīšu ferma un Nr.1-19 Sietnieki – Lopdārzi pārbūve piekļuves nodrošināšanai pie militārās bāzes | 880 048 | | | 880048 | 1. Pārbūvēts ceļš<br>2. Viekta objekta būvuzraudzība<br>3. Veikta objekta autoruzraudzība | 2022 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Krustpils pagasts |
| 155 | Pašvaldības ielu un ceļu infrastruktūras un segumu uzlabošana novadā | 20 000 000 | 500 000 | 15 000 000 | 4 500 000 | 1.Uzlabots ielu segums novada ciemos un pagastos (ielu saraksts 1.pielikumā);<br>2.Pašvaldības ceļu infrastruktūras pārbūve (saraksts 1.pielikumā);<br>3. Pašvaldības autoceļu segu atjaunošana ar šķembu maisījumu (autoceļu saraksts 1.pielikumā);<br>4. Pašvaldības ielu, ceļu ar grants segumu pārbūve (saraksts 1. pielikumā);<br>5. Pārbūvēti/uzlaboti grants ceļi (saraksts 1.pielikumā). | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 156 | Jaunas mikromobilitātes infrastruktūras un aprīkojuma izveide | 4 000 000 | 600 000 | 3 400 000 | | 1. Gājējiem un velosipēdistiem paredzēta no autotransporta nodalīta infrastruktūra, tajā skaitā kopīga gājēju un velosipēdistu infrastruktūra uz visām novada pilsētām un ciemiem un citiem novadiem.<br>2. Velonovietņu, velostāvparku, velosipēdu apkopes punktu izveide maršrutu galapunktos.<br>3. Gājēju un veloceliņa izbūve no Atašienes ciema līdz Brāļu Skrindu Atašienes vidusskolai - 1,85km.<br>4. Gājēju - velosipēdistu celiņa izbūve valsts reģionālā autoceļa P76 Aizkraukle - Jēkabpils posmā Sala - Jēkabpils posmā no Salas ciema līdz Jēkabpilij.<br>5. Gājēju ietves izbūve no VSAC līdz Meža ielas krustojumam.<br>6. Veloceliņa izbūve Aknīstē no Dzirnavu ielas uz Zaļo ielu.<br>7. Ietvju izbūve un atjaunošana Zasas ciemā;<br>8. Ierīkoti jauni apgaismoti gājēju/veloceliņi (Jēkabpils - Ābeļu pamatskola);<br>9. Izveidotas jaunas un uzlabotas esošās velonovietnes pie publiskajām ēkām un publiskām atpūtas vietām. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 157 | Pārceltuvju būvniecība (Dignāja - Līvāni un Dunava- Jersika) Jēkabpils novadā | 150 000 | 22 500 | 127 500 | | Pārceltuvju būvniecība, nelielu kravu pārvadājumi, piekļuve velomaršrutiem, tūrisma galamērķu sasniegšana, pakalpojumu pieejamība. Rezultāts: Mobilitātes nodrošināšana - Līvānu novads, Ilūkstes novads, vēsturiskais Sēlijas novads; uzņēmējdarbības veicināšana, sakārtota vide, rekreācija, tūrisms | 2022 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Dignājas pagasts, Dunavas pagasts |
| 158 | Ceļš P74 Siliņi - Lietuvas robeža posma 4.6 km no Aknīstes pilsētas līdz Lietuvas robežai cietā seguma izbūve (savienojams ar projektu Zaļās ielas pārbūve Aknīstē satiksmes drošības uzlabošanai | 900 000 | 0 | 900 000 | 0 | Uzņēmējdarbības un straptvalstu mobilitātes veicināšana, rekonstruējot ceļa posmu | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste, Aknīstes pagasts |
| 159 | Tiltu pārbūve uz pašvaldības ceļiem, Jēkabpils novadā | 200 000 | 0 | 200 000 | 0 | 1.Pārbūvēti ~5 tilti<br>2.Tilta pār Daugavu, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā deformācijas šuvju remonts<br>3.Tilta remonts pār Bērzaunes upi | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 160 | Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā | 2 051 924 | 351 924 | | 1 700 000 | Pārbūvēta Pormaļa iela, t.sk.:<br>Izbūvēta lietus kanalizācija<br>Ierīkots energoefektīvs apgaismojums<br>Izbūvētas gājēju ietves<br>Veikta autouzraudzība (1924EUR)<br>Veikta būvuzraudzība (50000EUR) | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| RV26: IKT infrastruktūras pieejamības uzlabošana (pēdējais kilometrs) | | | | | | | | | | |
| 161 | Elektroniskās sakaru infrastruktūras pieejamība nodrošināšana lauku teritorijās | 1 000 000 | 150 000 | 850 000 | | Palielināt kopējo piekļuves punktus skaitu "baltajās" teritorijās un veicināta mājsaimniecību piekļuvi stabilam interneta pieslēgumam | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | |
| | | **103 634 553** | **16 824 209** | **77 642 782** | **9 167 561** | | | | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VTP 11: Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos | | | | | | | | | | |
| RV27: Daudzdzīvokļu māju pagalmu pilnveides veicināšana | | | | | | | | | | |
| 162 | Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju mikrorajonu iekškvartālu labiekārtošana Jēkabpils novada pilsētās un ciemos | 10 000 000 | 1 500 000 | 0 | 8 500 000 | 1. Veikta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju mikrorajonu zaļo zonu revitalizācija un automašīnu stāvlaukumu un iekškvartālu ielu pārbūve.<br>2.Veikta bērnu rotaļu laukuma labiekārtošana pie daudzdzīvokļu mājām: Ābeļu pagastā; Dunavas pagasta Dunavas ciemā veikta bērnu laukuma ierīkošana teritorijā pie daudzdzīvokļu mājām, malkas laukuma izbūve un teritorijas labiekārtošana pie Dunavas katlu mājas;<br>3. Zasas pagastā veikta bērnu laukuma ierīkošana pie daudzdzīvokļu mājām Lauku iela 1 un Sila iela 3;<br>4. Veikta pelnu savākšanas laukuma izbūve un laukumu izbūve sadzīves atkritumu savākšanas vietās Zasas ciemā;<br>5. Sakārtota, uzlabota dzīves vide Aknīstes pilsētas iedzīvotājiem;<br>6. Sporta ielas iekšpagalmu labiekārtošana, brauktuvju, ietvju un autostāvvietu pārbūve Viesītē<br>7. Viesītes ielas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju teritoriju (Viesītes ielā 39, Viesītes ielā 41, Nameja ielā 14, Nameja ielā 16, Nameja ielā 18 un Viestura ielā 41,) Jēkabpilī, Jēkabpils novadā labiekārtošanas darbu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils, Viesīte |
| | | | | | | | | | | |
| RV28: Pašvaldības nekustamo īpašumu uzturēšana un attīstība | | | | | | | | | | |
| 163 | Dzīvojamā fonda palielināšana Jēkabpils pilsētā | 5 000 000 | 750 000 | 4 250 000 | 0 | 1. Izstrādāta Mājokļu attīstības stratēģija, ņemot vērā dzīvojamā fonda novecošanās un drošības riskus.<br>2. Nodrošināts kvalitatīvs un mūsdienu prasībām atbilstošs mājoklis.<br>3. Jaunu un/vai esošo ēku pārbūve dzīvojamā fonda palielināšanai | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība, komersanti | Jēkabpils |
| 164 | Daudzdzīvokļu īres nama pārbūve/atjaunošana Celtnieku ielā 23, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā | 2 000 000 | 300 000 | | 1 700 000 | 1. Uzbūvēts jauns dauddzīvokļu īres nams | 2022 | 2025 | Jēkapils novada pašvaldība | Jēkabpils |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 165 | Dzīvojamā fonda sakārtošana un uzturēšana Jēkabpils novadā | 560 600 | 560 600 | 0 | 0 | Dzīvojamā fonda atjaunošanas darbi:<br>1. Pašvaldības ēkas "Zeļķi" atjaunošana - Atjaunota pašvaldībai piederoša ēka, iegūstot papildus dzīvojamo fondu<br>2. Bijušās Liepenes skolas ēkas telpu pārbūve īres dzīvokļu ierīkošanai -Finansējuma pieejamības gadījumā ēka pārbūvēta par īres dzīvokļiem<br>3. Pašvaldības īres dzīvokļu izveidošana, pārbūve vai pielāgošana veicot esošo pašvaldības ēku Liepas 9 un Liepas 11 pārbūvi un atjaunošanu Zasas pagastā<br>4. Pašvaldības dzīvojamā fonda sakārtošana, īres dzīvokļu izveide Jēkabpils novadā - daudzdzīvokļu māju tehniskā stāvokļa uzlabošana, ēku siltināšana Dignājas, Dunavas, Leimaņu, Kalna, Rubenes, Zasas pagastos. Īres dzīvokļu izveide Rubenes pagasta Slates ciemā ēkās "Liepu gatve 3", "Liepu gatve 5", "Slates pagastmāja" un "Slates internāts"<br>5. Sabiedriskā centra izveide Medņu ciemā bijušās Liepenes pamatskolas ēkā - Izveidots sabiedriskais centrs mūžizglītības, NVO, nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanas un pakalpojumu nodrošināšanai;<br>6. Veikta jumta seguma maiņa un kāpņu telpas krāsošana daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Aldaunes ielā 3, jumta seguma maiņa daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Aldaunes ielā 5, Brodu ciemā un mājai "Sili", Laši, Ābeļu pagastā.<br>7. Dignājas pagastā veikta daudzdzīvokļu mājas "Veldres" kāpņu telpas un ieejas atjaunošana, lodžiju kosmētiskais remonts, jumta remonts, mājas "Vārpas" lodžiju kosmētiskais remonts, ēkas "Zariņi" telpu atjaunošana, ēkas "Kamenes" kurtuves telpas remonts, ēkas "Dignājas mazā skola" telpu remonts.<br>8. Dunavas pagastā veikta mājas "Daugavas" jumta seguma maiņa, mājai "Puteņi" kāpņu telpas apgaismojuma sakārtošana, mājai "Tūjas" ieejas atjaunošana, stāvvadu sakārtošana mājā "Oši", mājām "Kļavas", "Kastaņi" vairogu remonts, telpu atjaunošana ēkā "Katlu māja".<br>9.Veikts Kalna pagasta Doktorāta telpu remonts, saimniecības ēkas jumta atjaunošana un grīdu betonēšana, daudzdzīvokļu māju "Vēsmas", "Salnas" un Vaivari" kāpņu telpu remonts Dubultu ciemā.<br>10. Veikts daudzdzīvokļu mājas un saimniecības ēku remonts Leimaņu pagasta daudzdzīvokļu mājai Ērmītes.<br>11. Zasas pagastā veikta kāpņu telpas atjaunošana Zaļā iela 7 , sanitārā mezgla telpu atjaunošana Zaļā ielā 6, pamatu aizsargapmales atjaunošana Zaļā iela 10, veikts katlumājas jumta un fasādes remonts. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij.Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 166 | Pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošana un uzturēšana | 3 000 000 | 300 000 | 2 700 000 | | 1. Ēkas “Vālodzīte” un tai pieguļošās teritorijas labiekārtošana- jumta seguma atjaunošana, lietus ūdeņu novadsistēmas izbūve. Veikta ēkas “Vālodzīte” atjaunošana, t.sk. veikta ārsienu, jumta un cokola siltināšana, lietusūdeņu novadīšanas sistēmas pārbūve, pieguļošās teritorijas labiekārtošana;<br>2. Viesītes katlu mājas priekškurtuves kapitālais remonts;<br>3. Viesītes katlu mājas šķeldas noliktavas pārbūve;<br>4. Jumta seguma nomaiņa Pagastmājai Elkšņu pārvaldē;<br>5. Fasādes siltināšana Pagastmājai Elkšņu pārvaldē;<br>6. Apkures sistēmas modernizācija - nomainīta apkures sistēma un katls Elkšņu pagasta pārvaldes ēkā, Viesītes vidusskolā un Viesītes Mūzikas un mākslas skolā (apkurina domes ēku, sociālo dienestu un P.Stradiņa skolu);<br>7. Viesītes kultūras pils pārbūves darbi - Viesītes kultūras pils pieslēgta centralizētajai apkurei un izbūvēta siltumtrase Ugunsdzēsības inventāra - krānu, pievadu/aizbīdņu nomaiņa, kosmētiskie remonti Ir nomainīti Kultūras pils jumta skārda elementi Ir nomainīti jumta/ torņu seguma māla dakstiņi;<br>8.Siltummezglu izbūve Viesītē - Viesītē visi centralizētai siltumapgādei pieslēgtie objekti nodrošināti ar siltummezgliem;<br>9. Dunavas skolas ēkas pielāgošana nometnēm, Dunavas skolas daudzfunkcionālā centra attīstība un darbības paplašināšana;<br>10. Mežzemes skolas ēkas, Kalna pagastā un mājas "Rasas" Mežgalē, Leimaņu pagastā pielāgošana sociālo dzīvokļu vajadzībām;<br>11. Sila iela 3, Zasa, Zasas pagastā avārijas stāvoklī esošās ēkas nojaukšana un teritorijas labiekārtošana;<br>12. Sēlijas sporta skolas sporta zāles ventilācijas sistēmas izbūves, Viesīte Smilšu iela 39;<br>13. Viesītes Kultūras pils atjaunošana;<br>14.Pašvaldības ēkas Kārļa 5/7 Viesītē pielāgošana sociālo pakalpojumu vajadzībām. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 167 | Ūdensnoteku un meliorācijas sistēmu sakārtošana ciemu teritorijās | 6 100 | 6 100 | 0 | 0 | 1.Meliorācijas sistēmas sakārtošana objektā “Dunavas skola”.<br>2.Iztīrīts meliorācijas grāvis Cīruļu ciemā.<br>3.Ābeļu pagasta Brodu ciema, dārzkopības sabiedrību "Veselība" un "Liesma", Leimaņu pagasta Mežgales ciema, Kalna pagasta Dubultu ciema, Zasas pagasta Zasas ciema, Dunavas pagasta Dunavas ciema, Rubenes pagasta Rubeņu ciema ūdensnoteku un meliorācijas sistēmu sakārtošana.<br>4.Atjaunoti pašvaldības nozīmes meliorācijas novadgrāvji | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 168 | Plūdu un krasta erozijas risku apdraudējuma samazināšana, infrastruktūras sakārtošana Jēkabpils novada Dunavas pagastā uzņēmējdarbības un tūrisma veicināšanai | 6 000 000 | 900 000 | 5 100 000 | 0 | 1. Komplekss pretplūdu pasākums Dunavas pagasta teritorijā: valsts autoceļa V783 posma pārbūve (8 km)- hidrotehniskās būves (aizsargdambja, t.sk. specializētu būvju) un ierīču izbūve, ceļa tehniskā stāvokļa un satiksmes drošības uzlabošana, tilta atjaunošana pār valsts nozīmes ūdensnoteku, meliorācijas sistēmas sakārtošana: vaļējo grāvju sistēmas tīrīšana, caurteku atjaunošana, virszemes ūdeņos nonākošā piesārņojuma mazināšana.<br>2.Daugavas krasta (nostiprināšana) erozijas novēršana. Rezultāts: nodrošināta iedzīvotāju, uzņēmēju nepārtraukta nokļūšana uz nacionālās nozīmes attīstības centru un administratīvo centru, operatīvo dienestu piekļuve iedzīvotājiem. Plūdu apdraudēto teritoriju aizsardzība | 2021 | 2025 | VSIA LVC | Dunavas pagasts |
| 169 | Valsts nozīmes ūdensnotekas Puntovka 43372 un Mežmaļu grāvis 433921 sateces baseinu kompleksa pretplūdu pasākumu veikšana Dunavas pagastā | 200 000 | 30 000 | 170 000 | 0 | Meliorācijas sistēmas sakārtošana: ūdensnoteku, vaļējo grāvju sistēmas tīrīšana, caurteku atjaunošana (saistīts ar komplekso pretplūdu pasākumu).<br>Rezultāts: novērsts plūdu apdraudējums (platībā ~1300 ha, 77 privātmājas). Veikta Daugavas krastu nostiprināšana pie Prižiem | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Dunavas pagasts |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 170 | Veco attīrīšanas iekārtu demontāža degradēto teritoriju sakopšanai Mežāres un Atašienes pagastos | 250 000 | 37 500 | 212 500 | | Demontētas vecās notekūdeņu attīrīšanas iekārtas un sakoptas degradētās teritorijas | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Mežāre, Atašiene |
| 171 | Novada kapsētu labiekārtošana, uzturēšana, ūdens ieguves vietas izveide kapsētām | 50 000 | | 0 | 50 000 | 1.Sakoptas novada kapsētas.<br>2.Aku rakšana Rites pagasta Ilzu, Tiltiņu, Pormaļu kapsētās.<br>3.Rites pagasta kapsētas nodrošinātas ar ūdens ņemšanas vietām.<br>4.Izrakta aka pie Sūnu kapsētas.<br>5. Dunavas pagasta Daugavas kapos – izzāģēti bīstamie koki, uzstādīts žogs, veikti labiekārtošanas darbi;<br>6. Veikts Leimaņu kapu kapličas remonts;<br>7. Kalna pagasta Ērgļu kapsētā vārtu un jumta seguma atjaunošana,<br>8. Ķiocu kapu pieejamības uzlabošana-stāvlaukuma sakārtošana;<br>9. Veikta Rubenes pagasta Ezerpurva kapu vārtu un jumta maiņa. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | | | | | | | | | |
| RV29: Publiskās telpas un atpūtas zonu labiekārtošana pilsētās un ciemos | | | | | | | | | | |
| 172 | Degradēto teritoriju sakārtošana | 130 000 | 13 000 | 0 | 117 000 | 1. Veikta degradēto teritoriju sakārtošana (veco ēku demontāža Dunavas pagastā).<br>2. 1 ha degradētās teritorijas sakopšana un vecās katlu mājas nojaukšana Dignājas pagastā. izstrādāts tehniskais projekts un nojauktas ēkas Brīvības ielā 7 un Amatnieku ielā 7.<br>3. Viesītes pilsētā samazināts bīstamo un vidi degradējošu objektu skaits<br>4.Vidi degradējošu, sagruvušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvju nojaukšana (Atpūtas iela 19, Madonas iela 30A, Jēkabpilī, "Veccensoņi" Asares pagastā) | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 173 | Parka izveide Zīlānu ciemā | 50 000 | | | 50 000 | Izveidots parks ar gājēju celiņu starp "Mārdadzi" un Meldru ielu | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zīlāni |
| 174 | Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas laukumu labiekārtošana | 300 000 | 45 000 | 255 000 | 0 | 1. Atjaunotas bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas laukuma iekārtas Variešu pagasta Antūžu ciemā.<br>2. Labiekārtota teritorija bērnu un jauniešu brīvā laika pavadīšanai Viesītes pilsētā.<br>3. Lapenes izbūve ar aprīkojumu un elektrības pieslēgumu Jēkabpils pilsētas jauniešiem.<br>4. Bērnu rotaļu laukuma izveide Sēļu parkā - sakārtota Aknīstes pilsētas publiskā vide, ģimenēm ar bērniem, piemērotas ārtelpas veidošana<br>5.Aktīvās atpūtas vietas labiekārtošana Jēkabpils novada Cīruļu ciemā<br>6.Bērnu un jauniešu aktīvās atpūtas laukumu labiekārtošana Sēļu parkā, Aknīstē<br>7.Bērnu rotaļu laukuma izbūve "Jaunviesturos"<br>8.Šķēršļu taka Zīlānu ciemā, Kūku pagastā, aktīvās atpūtas iespēju dažādošanai | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 175 | Daudzfunkcionāla publiska laukuma būvniecība Aknīstē | 554 299 | 554 299 | 0 | 0 | Sakārtota, uzlabota dzīves vide Aknīstes pilsētas iedzīvotājiem, radītas iespējas atpūtai, pasākumu īstenošanai ārtelpā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 176 | Vīedā sola uzstādīšana Sēļu parkā | 5 000 | 500 | 4 500 | 0 | Labiekārtota novada publiskā teritorija, „Zaļās" enerģijas, vidi saudzējošu tehnoloģiju ieviešana | 2021 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 177 | Aknīstes vecpilsētas parka izveidošana | 50 000 | 50 000 | 0 | 0 | Paplašinātas atpūtas iespējas Aknīstes vēsturiskajā centrā | 2018 | 2023 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 178 | Publiskās telpas un infrastruktūras attīstība Jēkabpils novada teritorijā | 100 000 | 20 000 | 80 000 | | 1. Dignājas pagasta Vandānu ciema, Dunavas pagasta Sudrabkalna ciema, Kalna pagasta Dubultu un Vidsalas ciema, Rubenes pagasta Slates ciema teritoriju labiekārtošana, bērnu rotaļu laukumu/aktīvās atpūtas laukumu izveide.<br>2.Labiekārtots parks un estrāde Dignājas pagastā.<br>3.Labiekārtota publiskā teritorija pie Kaldabruņas skolas.<br>4.Atjaunota Zasas muižas vēsturiskā kompleksā Vasaras māja, izveidots tūrisma info punkts<br>5. Zasas parka infrastruktūras izbūve un labiekārtošana<br>6. Skatu platformas izveide Rubenes pagastā Jēkabpils novadā<br>7.Zasas ciema centra infrastruktūras uzlabošana | 2022 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 179 | Viedā ciema izveide Zasas pagastā | 300 000 | 0 | 300 000 | | Viedo, digitālo risinājumu ieviešana teritorijas labiekārtošanā, ciema infrastruktūras energoefektivitātes paaugstināšana (apgaismojums, info stendi, izglītojoši risinājumi, izmantojot digitālās komunikāciju tehnoloģijas, laukumi, atpūtas vietas, drošības elementi) | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Zasas pagasts |
| 180 | Jauniešu radošās industrijas kvartāli pilsētās un laukos | 30 000 | 0 | 30 000 | | Attīstīt konkurētspējīgu tūrisma galamērķu izveidi un attīstību - pašvaldības publiskās ārtelpas attīstība tūrisma veicināšanai. Ciemu industriālās ēku, daudzdzīvokļu māju apbūves teritoriju un citu objektu vizuālā tēla uzlabošana. Starptautiska sadarbība starp radošo industriju jauniešiem un to kopienām. Radošu jauniešu rezidēšana uz vietas, hakatonos radot idejas ciemu vizuālā tēla uzlabošanai un paredzot līdzekļus to ieviešanai dzīvē. Rezultāts: teritorijas tēla atpazīstamība, intelektuālo resursu, kā arī jauniešu piesaiste | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 181 | Laukuma seguma atjaunošana un pieguļošas teritorijas labiekārtošana pie Gārsenes pagasta pārvaldes un kultūras nama ēkas Gārsenes ciemā, Gārsenes pagastā | 155 618 | 0 | 155 618 | | Mērķis: laukuma seguma atjaunošana un pieguļošas teritorijas labiekārtošana pie Gārsenes pagasta pārvaldes un kultūras nama ēkas. | 2021 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Gārsene |
| 182 | Teritorijas Aknīstē aiz Brāļu kapiem labiekārtošana | 30 000 | 30 000 | 0 | 0 | Ierīkota reljefam atbilstoša aktīvā pastaigu vieta māmiņām ar bērniem | 2018 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| | | **28 771 617** | **5 096 999** | **13 257 618** | **10 417 000** | | | | | |
| VTP12: Aizsargāta un pieejama dabas telpa | | | | | | | | | | |
| RV30: Publisko ūdeņu piekrastes teritoriju labiekārtošana | | | | | | | | | | |
| 183 | Daugavas ūdens resursa veicināšana | 400 000 | 60 000 | 340 000 | 0 | 1.Izveidotas atpūtas vietas un skatu platformas Daugavas promenādē.<br>2. Elektrovelosipēdu uzlādes vietu izveide pie Daugavas.<br>3. Izbūvēta Daugavas laivošanas infrastruktūras | 2021 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 184 | Teritorijas labiekārtošana pie publiskajiem ūdeņiem | 500 000 | 75 000 | 425 000 | 0 | 1.Labiekārtota teritorija pie, Baļotes, Saukas, Bancānu un Skrīveru ezera.<br>2. Zasas upes - dīķu sistēmas, grāvju sistēmas un krastu tīrīšana.<br>3.Labiekārtota teritorija pie ezera.<br>4.Veikta labiekārtošana pie Daugavas upes, tai skaitā pontona laipas ierīkošana u.c.<br>5. Veikta Rubeņu dīķu sistēmas sakārtošana, Dzirnavupītes krastu tīrīšana.<br>6. Pie Saukas ezera veikta 2 publisko atpūtas vietu labiekārtošana uzstādot solus, galdus un atkritumu urnas.<br>7. Veikta piekļuves vietu izveidošana un labiekārtošana pie publiskajiem ūdeņiem: pie Daugavas Ābeļu pagastā, Dignājas pagastā, Dunavas pagastā pie "Plostnieku akmens, pie Bancānu ezera Kalna pagastā.<br>8. Makšķerēšanas vietu izveide, piebraucamo ceļu izveide.<br>9. Dabas parka Laukezers infrastruktūras atjaunošana.<br>10. Jaunu tūrisma infrastruktūras objektu izveide dabas parkā Laukezers. | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 185 | Novada upju gultņu un krastu tīrīšana | 100 000 | 100 000 | 0 | 0 | 1. Novākti upēs sakritušie koki, sanesumi, krūmu apaugums krastos.<br>2. Sakopta vide. Izstrādāts projekts Dūņupes attīrīšanai/ padziļināšanai un atpūtas vietas izveidošana.<br>3.Sakārtota Donaviņas upe un tās pieguļošā teritorija. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij.Aknīstes novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RV31: Pastaigu taku, atpūtas vietu izveide un rekreācijas objektu attīstība | | | | | | | | | | |
| 186 | Pilsētu rekreācijas zonu labiekārtošana | 10 000 000 | 1 500 000 | 0 | 8 500 000 | 1. Labiekārtotas pilsētas publiskās zaļās teritorijas.<br>2. Izveidots sporta un atpūtas parks.<br>3. Ierīkoti mini sporta laukumi un bērnu rotaļu laukumi, t.sk. mikrorajonos, kā arī jauniešu aktivitātes zonā pie Pamtreka laukuma<br>4.Skeitparka jaunbūve Madonas ielas mikrorajonā<br>5. Skeitparka jaunbūves Neretas ielā 121, Jēkabpilī | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 187 | Meža parka un Radžu ūdenskrātuves infrastruktūras attīstības un paplašināšana | 2 000 000 | 300 000 | 1 700 000 | 0 | 1. Labiekārtots Meža parks un Radžu ūdenskrātuvei pieguļošās teritorijas, uzlabota infrastruktūra.<br>2. Paplašināts atpūtas, t.sk. aktīvās atpūtas un sporta iespēju piedāvājums.<br>3. Izstrādāta Jēkabpils Radžu ūdenskrātuves un meža parka attīstības koncepcija<br>4. Paplašināt atpūtas t.sk. aktīvās atpūtas un sporta iespēju piedāvājumu ( velo celiņš), iekļaujot Brodu ciemata Ozolu ielu, J.Akurateru taku, Ābeļu skolu, Laši | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 188 | Brīvdabas atpūtas vietu (parki, estrādes, u.c.) uzturēšana, labiekārtošana | 38 000 | 38 000 | 0 | 0 | 1.Uzlabota infrastruktūra brīvdabas estrādēm.<br>2.Labiekārtoti un sakārtoti kultūrvides objekti.<br>3.Izveidoti bērnu spēļu un atpūtas laukumi.<br>4.Veikta parku strūklaku atjaunošana.<br>5.Gājēju takas Marinzejas ezera krastā labiekārtošana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 189 | Parku infrastruktūras uzlabošana Grīna parkā Zasas, Rubeņu parkā un Dunavas pagasta skvērā, | 117 500 | 117 500 | 0 | 0 | 1.Veikta infrastruktūras pilnveidošana A. Grīna parkā (stendi, soliņi, apzaļumošana);<br>2. Vides objekta uzstādīšana simtgades skvērā Dunavas ciemā;<br>3. Veikta Rubeņu parka labiekārtošana (lapene, galds, laipiņa, āra trenažieri, āra tualetes atjaunošana, u. c), inventāra iegāde parka teritorijas sakoptības nodrošināšanai;<br>4. Zasas parkā veikta parka tiltiņu izveide, celiņu atjaunošana, norāžu izgatavošana, skatu platformas izveide, bērnu laukuma ierīkošana, ilggadīgo stādījumu veidošana. Veikta Zasas muižas parka pārvaldības plāna izstrāde: topogrāfiskais plāns, ainavu tematiskais plāns, dendroloģiskā inventarizācija un koku stāvokļa vispārējais novērtējums | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Kalna, Dunavas, Rubenes, Zasas pagasti |
| 190 | Ekotehnoloģiju parka izveidošana Sēļu parkā, Aknīstē, Skolas iela 2B, Aknīste | 400 000 | 0 | 400 000 | 0 | Ekotehnoloģiju izbūve (viedais apgaismojums, viedie āra trenažieri, velosipēdu remontstacijas izveide, skatu platformas izvietošana, izglītojošās planšetes) Eiropas "Zaļā kursa" ieviešanai | 2022 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Aknīste |
| 191 | Vides infrastruktūras attīstība dabas liegumā "Silabebru ezers" | 70 000 | 70 000 | | | Uzlabota dabas lieguma "Silabebru ezers" infrastruktūra, uzsākta dabas aizsardzības plāna ieviešana | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Variešu pagasts |
| | | | | | | | | | | |
| RV32: Vides atbildības veicināšana | | | | | | | | | | |
| 192 | Zivju resursu aizsardzība ūdenstilpēs | 200 000 | 20 000 | 180 000 | 0 | Veikta zivju resursu atjaunošana novada ūdenstilpnēs. Zivju resursu atjaunošana publiski pieejamās ūdenstilpnēs | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij. Krustpils novads |
| | | **13 825 500** | **2 280 500** | **3 045 000** | **8 500 000** | | | | | |
| VTP13: Teritorijas attīstības plānošana | | | | | | | | | | |
| RV33: Novada teritorijas un nozaru attīstības plānošana | | | | | | | | | | |
| 193 | Pilsētplānošanas uzlabošana | 50 000 | 7 500 | 0 | 42 500 | 1.Uzlabota pilsētplānošana, apzināti pieejamie resursi un to turpmāka racionāla izmantošana.<br>2.Civilās aizsardzības plāna izstrāde.<br>3.Pretkorupcijas risku novērtēšana, analīze, pretkorupcijas plāna izstrāde izglītības iestādēm | 2020 | 2026 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 194 | Energopārvaldības sistēmas izveide un ieviešana Jēkabpils novadā | 300 000 | 45 000 | 0 | 255 000 | 1.Priekšizpēte par pašreizējo situāciju energoefektivitātes un atjaunojamo energoresursu izmantošanai;<br>2. Energopārvaldības darba grupas izveidošana, ekspertu pakalpojumi | 2021 | 2025 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 195 | Pašvaldības kapsētu plānu izstrāde un digitalizācija | 150 000 | | 0 | 150 000 | Pabeigta kapsētu plānu izveide un digitalizācija | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | |
| RV34: Iedzīvotāju iesaiste pašvaldības lēmumu pieņemšanā | | | | | | | | | | |
| 196 | Ikgadējās iedzīvotāju sapulces, individuālās un interešu grupu tikšanās, uzņēmēju publiskās apspriešanas, anketēšana | 20 000 | 20 000 | 0 | 0 | 1.Noskaidrots iedzīvotāju viedoklis, uzlabota komunikācija.<br>2.Digitālu rīku izveide iedzīvotāju viedokļu izzināšanai par aktuālākajiem risinājumiem piem., veloceliņu izbūves maršruti u.c. | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 197 | Iedzīvotāju iniciatīvas konkursu un NVO darbības atbalsts Jēkabpils novadā | 77 000 | 77 000 | 0 | 0 | 1. Noteikta un realizēta labākā iedzīvotāju ideja publiskās teritorijas labiekārtošanā.<br>2. Atbalsts reliģiskajām organizācijām sakrālā mantojuma saglabāšanai.<br>3. Nodrošināts līdzfinansējums Jēkabpils novada iedzīvotāju, NVO, iniciatīvu grupu projektu realizācijas nodrošinājumam pievilcīgas dzīves vides veidošanā un cilvēkresursu attīstībā, atbilstoši Attīstības programmas izvirzītajiem uzdevumiem un rīcībām vidēja termiņa prioritāšu sasniegšanā. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 198 | Nodrošināt sabiedrību ar informāciju | 17 000 | 17 000 | 0 | 0 | Izdots pašvaldības izdevums, televīzijas un laikrakstu pakalpojumi, pašvaldības mājas lapa aktualizēšana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| | | **614 000** | **166 500** | **0** | **447 500** | | | | | |
| VTP14: Pašvaldības iestāžu un uzņēmumu darba efektīva organizēšana | | | | | | | | | | |
| RV35: Pārvaldes veiktspējas attīstība | | | | | | | | | | |
| 278 | Pašvaldības struktūrvienību infrastruktūras, materiāli tehniskās bāzes pilnveidošana | 7 900 | 7 000 | 0 | 900 | Veikta klientu apkalpošanas speciālistu telpu labiekārtošana, materiāltehniskas bāzes uzlabošana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 279 | Pašvaldības darbinieku profesionālās kvalifikācijas paaugstināšana un darbavietu modernizēšana | 50 000 | 50 000 | 0 | 0 | 1.Pilnveidota pašvaldības pakalpojumu kvalitāte.<br>2.Speciālistu kvalifikācijas celšana, iesaiste ES projektos, pieredzes apmaiņas pasākumi | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 280 | Valsts un pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības attīstība | 200 000 | 0 | | 200 000 | 1.Uzlabota valsts un pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamība.<br>2.Attīstīti e-pakalpojumi.<br>3.Uzlabota valsts un pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamība novada iedzīvotājiem, pilnveidota un paaugstināta sniegto pakalpojumu kvalitāte un efektivitāte; | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RV36: Digitālo rīku un iespēju izmantošana pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamības uzlabošanai | | | | | | | | | | |
| 281 | Inovāciju un digitālo risinājumu ieviešana sociālo pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai novada lauku teritorijā | 500 000 | 75 000 | 425 000 | 0 | 1. Sociālās infrastruktūras uzlabošana, inovatīvu risinājumu attīstīšana - jauno tehnoloģiju/produktu ieviešana sociālo pakalpojumu nodrošināšanai pašvaldībā.<br>2. Platformas izveide, video vizītes - pilda socializācijas funkciju, klientam ir iespēja sazināties ar tuviniekiem, sociālajiem darbiniekiem, asistentu, saņemt jurista, medmāsas vai ārsta konsultācijas, ņemot vērā ne tikai sacīto, bet arī vizuālo izskatu.<br>3. Pakalpojuma pieejamības nodrošināšana sociālā riska grupām attālajos lauku apvidos, lautu ilgāk personām nenonākt sociālās aprūpes centrā vai pansionātā.<br>4. Pilnībā nodrošināts tehniskais aprīkojums (viegli lietojama planšete, bezlimita internets) un serviss.<br>5. Dzīves vides kvalitātes celšana, izmantojot viedās tehnoloģijas | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 282 | Viedi risinājumi pašvaldību administrācijas darba un pakalpojumu efektivitātes uzlabošanā | 40 000 | 40 000 | 0 | 0 | 1. Datu analītikas rīku ieviešana administrācijas darba efektivizēšanai (mežu apsaimniekošanai u.c.).<br>2. E-pakalpojumu ieviešana un kvalitātes mērījumu veikšana.<br>3. E-pakalpojumu nodrošināšana caur e-latvija.lv, samazinot administratīvo slogu iedzīvotājiem un uzņēmējiem pašvaldības pakalpojumu saņemšanai, kvalitātes mērījumu veikšana | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 283 | Viedi risinājumi Namu pārvaldē | 40 000 | 40 000 | 0 | 0 | Optimizēts darba lapu sagatavošanas un ievadīšanas process māju pārskatos, atvieglota noliktavas uzskaite | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība, Namu apsaimniekotāji | Jēkabpils novada pilsētas un ciemi |
| 284 | Uzstādīti viedie ūdens skaitītāji | 40 000 | 40 000 | 0 | 0 | Uzstādīti viedie ūdens skaitītāji | 2020 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij. Krustpils novads |
| 285 | Bezvadu punktu tīklu paplašināšana | 25 000 | | 0 | 0 | Paplašināts bezvadu tīklu punktu izvietojums novadā | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij.Viesītes novads |
| | | **902 900** | **252 000** | **425 000** | **200 900** | | | | | |
| VTP15: Sadarbības veidošana ar citām pašvaldībām, organizācijām, iestādēm | | | | | | | | | | |
| RV37: Sadarbības attīstība ar citām pašvaldībām Latvijā un citās valstīs | | | | | | | | | | |
| 286 | Jēkabpils pilsētreģiona sasaiste ar blakus esošajiem novadiem un sadraudzības pilsētām | 10 000 | 10 000 | 0 | 0 | 1. Izbūvēti gājēju un veloceļi uz tuvākajiem novadu centriem un tūrisma objektiem pilsētu un lauku mijiedarbības uzlabošanai.<br>2. Sadarbība sociālo pakalpojumu jomā.<br>3. Sadarbība veselības aprūpes jomā.<br>4. Sadarbība izglītības jomā.<br>5. Sadarbības tūrisma un uzņēmējdarbības vides sakārtošanā.<br>6.Pieredzes braucieni/pasākumi ar sadraudzības pilsētām | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils |
| 287 | "European Youth initiative "We are the future of Europa" | 20 000 | 8 000 | 12 000 | 0 | Sabiedrības demokrātiska iesaistīšanās un pilsoniskā līdzdalība, realizēts pasākums - pilsētu sadraudzība | 2020 | 2022 | Pasvaldība - vadošais partneris/ Programma Eiropa pilsoņiem | Jēkabpils |
| RV38: Sadarbības attīstība ar NVO un valsts iestādēm | | | | | | | | | | |
| 288 | Pašvaldības dalība biedrībās un nodibinājumos | 70 000 | 70 000 | | | Dalība sadarbības partneru organizētajās sanāksmēs un semināros - LPS, LLPA, ZPR, ZEA, UBC. | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 289 | Jauniešu sadarbības tīkla iniciatīvu materiāltehniskais nodrošinājums | 25000 | 25000 | | | Tiek materiāli atbalstītas jauniešu iniciatīvu grupas aktivitātes | 2021 | 2027 | Jēkabpils novada pašvaldība | Jēkabpils novads |
| 290 | Starpnovadu un starpinstitūciju sadarbība jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī, par projekta "KOPĀ vienā virzienā" | 4 291 | 300 | 0 | 0 | Realizēts projekts „KOPĀ", veicinot starpnovadu un starpinstitucionālo sadarbību jaunatnes jomā | 2021 | 2022 | Jēkabpils novada pašvaldība | bij.Krustpils novads |
| | | **129 291** | **113 300** | **12 000** | **0** | | | | | |

| 155. Pašvaldības ielu un ceļu infrastruktūras un segumu uzlabošana novadā (1.pielikums - saraksts) |
|---|
| **1.Uzlabots/pārbūvēts ielu segums novada pilsētās, ciemos un pagastos:** |
| 1.1.Ceļa Nr.7-7 Upespriekulāni-Ziedi (Kalna pagastā) posma atjaunošana un asfalta ieklāšana; |
| 1.2.Ceļa Nr.4-1 Rubeņi-Asare posma un Moču ielas (Rubenes pagastā) seguma atjaunošana un divkārtu virsmas apstrāde; |
| 1.3.Nr.3-6 Tālivaldes – Piesaules-Krusts (Dunavas pag.) seguma atjaunošana; |
| 1.4. Nr.1-15 Ceļinieki-Lapsas; 1.5. Nr.1  10 Brodi-Āres atjaunošana (Ābeļu pag.); 1.6. Nr.5-11 Zasa-Mūrieši atjaunošana (Zasas pag.); |
| 1.7. Nr. 7-13 Kalnbirzes – Gobas atjaunošana, ceļa Bullīši atjaunošana Vidsalas ciemā; |
| 1.8. Nr. 7-12 Atvari-Ūdenāni atjaunošana (Kalna pag.); |
| 1.9. Nr. 6-27 Āres-Vāgāni atjaunošana Leimaņu pag.; Ozolu, Biržu, Smilgu, Lejas, Aldaunes ielu (Ābeļu pagasta Brodu ciemā); |
| 1.10. Lauku, Zaļās ielas (Zasas pagasta Zasas ciemā), segumu atjaunošana un uzlabošana (divkārtu virsmas apstrāde); |
| 1.11. Skolas ielas pārbūve Slatē, Rubenes pag.; |
| 1.12.Pašvaldības ceļa 4-1 Marinzeja – Rijnieki Atašienes pagastā pārbūve |
| 1.13. Asfaltbetona ielu seguma atjaunošana Vīpes ciemā - Neretas iela  un autumašīnu stāvlaukumos ap to; |
| 1.14. Asfaltbetona ielu seguma atjaunošana Variešu ciemā - Centra iela; |
| 1.15. Asfaltbetona seguma izveide Līvānu ielā Krustpils pagasta Spunģēņos; |
| 1.16. Asfaltbetona seguma atjaunošana Mežāres ciemā - 3-17 atzars uz Robežu ielu; |
| 1.17.Klusās ielas (Nr. 57) Kūku ciemā seguma uzlabošana |
| 1.18.Pašvaldības ceļa 6-1 Zīlāni – Palejnieki - Lauciņi Kūku pagastā pārbūve un seguma uzlabošana |
| 1.19. 1-10 Skudraine - Ganu krogs; |
| 1.20. 6-8 Pēternieki – Gravāni – Zīlāni; |
| 1.21. 3(4) -15 Mežāre – Atašienes pagasta robeža, |
| 1.22.Pašvaldības ceļa 6-2 Vārpa – Domāni – Karjers Kūku pagastā pārbūve un seguma uzlabošana |
| 1.23.Pašvaldības ceļu Nr.1-18 Lopdārzi – Kaķīšu ferma un Nr.1-19 Sietnieki – Lopdārzi pārbūve piekļuves nodrošināšanai pie militārās bāzes; |
| 1.24. Asfaltētā laukuma pie ēkas "Daugavieši" atjaunošana; |
| 1.25. Stāvlaukuma izbūve pie Vīpes  pamatskolas automašīnu stāvlaukumu izveidei Mežāres ciemā un KN piegulošajā teritorijā |
| 1.26. Meldru un Avotu ielas Zīlānu ciemā seguma uzlabošana; |
| 1.27. Smilšu ielas Viesītē atsevišķu posmu seguma atjaunošana un ietves izbūve |
| 1.28. Asfalta betona seguma uzklāšana Zaļā iela, Salas ciemā |
| 1.29. Virskārta nomaiņa Meža ielas 2 posmos Viesītē |
| 1.30. Cietā seguma  izveidošana Zīlānu ciemā Meldru ielā |
| 1.31. Asfaltbetona ceļu seguma izbūve industriālās  teritorijas sasniedzamībai un attīstībai Kūku pagasta Piejūtos |
| 1.32. Autostāvlaukuma izveide pie Pupenu kapsētas |
| 1.33. Avotu, Kļavu, Graudu ielu, ceļa gar Mārdadzi, ceļa Jaunāmuiža-Jaunzemi-Gravāni posmu no A12 gar Latvenergo teritoriju Kūku pagastā seguma pārbūve |
| 1.34.Kaļķu ielas Viesītē atsevišķu posmu segumu pārbūve |
| 1.33. Ielas seguma un stāvlaukuma seguma atjaunošana Elkšņu ciemā |
| 1.34. Ceļa seguma virskārtas atjaunošana Cīruļi ciemā |
| 1.35. Stāvlaukumu iekārtošana un paplašināšana Saukas un Lones ciematos |

| |
|---|
| 1.36.Zaļās ielas pārbūve Aknīstē satiksmes drošības uzlabošanai |
| 1.37. Dzirnavu ielas kvalitātes uzlabošana Aknīstē |
| 1.38. Rubenes pagasta Rubeņu ciemā un Kaimiņu ielu pārbūve, Slates ciema Jaunās ielas pārbūve, Kaldabruņas ciema Kalna ielas pārbūve |
| 1.39. Zasas pagasta Sila ielā |
| 1.40.Leimaņu pagasta Mežgales ciemā |
| 1.41. Izbūvēts gājēju celiņš Dignājas pagastā; Ābeļu pagasta Brodu un Ābeļu ciemā; Zasas pagasta Zasas ciemā |
| 1.42. Stāvlaukuma izbūve Variešu pagasta Variešu ciema centrā |
| 1.43. Asfaltbetona ielu seguma atjaunošana Vīpes ciemā -  Dzintaru iela |
| 1.44. Asfaltbetona ielu seguma atjaunošana Variešu ciemā - Liliju iela un Ziedu iela |
| 1.45. Ceļa 1(2) - 45 Darvasbrenči - Variešu pagasts pārbūve |
| 1.46. Ceļa 2-6 Ķikuri - Kursieši pārbūve |
| 1.47. Ceļa 6-1 Zīlāni - Palejnieki - Lauciņi pārbūve |
| 1.48. Ceļa 5-12 Prauliņi - Slīpie pārbūve |
| 1.49.Ietves seguma atjaunošana pie Viesītes Kultūras pils, Smilšu ielā 2 |
| 1.50.Ietves seguma atjaunošana Viesītē no Paula Stradiņa skolas, Peldu ielā 2, līdz Mīlestības takai |
| 1.51.Laukuma seguma atjaunošana pie Paula Stradiņa skolas Peldu ielā 2 Viesītē . |
| 1.52.Pašvaldības ceļa 1-5 Kalnsētas - Grīvas kapi Krustpils pagastā pārbūves būvdarbi |
| 1.53.Pašvaldības ceļu Nr.3 Braslavas iela un 1-1 Prižu avēnija – Šaurītes Krustpils pagastā cietā seguma izbūve |
| 1.54.Ceļa 1-24 Darvasbrenči – Kaķīši posma Krustpils pagastā pārbūve |
| 1.55.Pašvaldības ceļa 3-15 Mežāre- Atašienes pagasta robeža no 4,960 km līdz 6,390km Mežāres pagastā pārbūve |
| 1.56.Pašvaldības ielas Nr.3 Liliju iela Variešu pagastā asfaltbetona seguma atjaunošana |
| 1.57.Pašvaldības ielas Nr.2 Ziedu iela Variešu pagastā asfaltbetona seguma atjaunošana |
| 1.58.Dubultās virsmas apstrādes seguma uzklāšana pašvaldības ielai ar grants segumu Nr.5 Skolas iela Antūžu ciemā |
| 1.59.Pašvaldības ceļa 5-28 Brīvāres - Kučenieki Vīpes pagastā pārbūve |

1.60. Ozolkalna ielas pārbūve, pretputekļu klājuma izbūve

**2. Pašvaldības ceļu infrastruktūras pārbūve:**

2.1. Pašvaldības ceļa S13 Pļavnieki Elkšņi infrastruktūras pārbūve - Uzlabota ceļa kvalitāte 1,352 km, nodrošinot alternatīvu savienojumu ar vietējo autoceļu V 803 Sala- Zilkalne, lai samazinātu transporta kustību caur Salas ciemu, sekmēta piekļuvi ražošanas objektiem

2.2. Pašvaldības ceļa Se2 Vanagi- Rugāji infrastruktūras posma pārbūve - Uzlabota ceļa kvalitāte 3,664 km, lai uzlabotu piekļuvi valsts un pašvaldību sniegtajiem pakalpojumiem, darbavietām, lai sekmētu piekļuvi ražošanas objektiem

2.3. Pašvaldības ceļa 1-34 Lidlauka ceļš pārbūve industriālās teritorijas sasniedzamībai

**3. Pašvaldības autoceļu segu atjaunošana ar šķembu maisījumu:**

3.1.Pašvaldības autoceļa S53 Siliņu stacija- Muižiņa seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.2.Pašvaldības autoceļa S29 Bērzi - Ziedi - Kalnapūteļi seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.3.Pašvaldības autoceļa Se3 Runči - Dāburi - Lauki seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu (6490m)

3.4.Pašvaldības autoceļa Se8 Rāceņi- Ceļmalnieki seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.5.Pašvaldības autoceļa Se35 Grāvlejas- Zaķēni seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.6.Pašvaldības autoceļa Se1 Laimdotas- Vizbuļi seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.7.Pašvaldības autoceļa S3 Randoti- Līgotnes seguma atjaunošana ar šķembu maisījumu

3.8.Pašvaldības autoceļa S14 Šaurītes- Skalbes- Pļavnieki seguma atjaunošana ar šķembu maisīju

**4.Pašvaldības ielu, ceļa ar grants segumu pārbūve Aknīstē:**

4.1.Melioratoru iela (0.025 – 0.070) asfalta seguma atjaunošana

4.2.Avotu iela – 1,003 km;

4.3.Lauku ielas posms 0,928 km;

4.4.Girenieku ielas posms 0,35 km;

4.5.Ceļš Nr.3 – 1 Aknīstes pilsēta – Krāces (0,16 km)

**5.Pārbūvēti/uzlaboti grants ceļi:**

5.1. Ābeļu pagasta ceļš Brodi – Lukstī

5.2.Dignājas kapi - Lauciņi pārbūve

5.3. Rubenes pagasta ceļš Bērzkrogs – Stagari

5.4. Zasas pagasta ceļš Zasa-Ģērķāni

5.5.Dunavas pagasta ceļš Dunava-Līči-Strazdiņi un Robežas-Skudru kapi-Līči

5.6.Vēsmas-Ūdenstornis Dubultu ciemā

5.7.Kalna pagasta ceļi: Niedrīši-Kalnbirzes, Pīlādži-Ošāres, Atvari-Niedrīši

| Vidēja termiņa prioritātes | Kopsumma, EUR | % |
|---|---|---|
| VTP1 - Dzīves stabilitātes un drošības veicināšana | 2 029 590 | 1% |
| VTP2 - Pieejama un kvalitatīva izglītība mūža garumā | 55 472 391 | 15% |
| VTP3 - Daudzveidīgu sporta aktivitāšu pieejamība | 8 626 265 | 2% |
| VTP4 - Novadam raksturīgas kultūrvides attīstība | 22 275 054 | 6% |
| VTP5 - Daudzveidīga veselības un sociālā aprūpe | 15 774 131 | 4% |
| VTP6 - Klimatneitrālas enerģijas ražošana un izmantošana | 58 649 179 | 16% |
| VTP7 - Tūrisma potenciāla attīstība | 14 797 268 | 4% |
| VTP8 - Klimatneitrālas enerģijas ražošana un izmantošana | 26 173 000 | 7% |
| VTP9 - Inženiertehniskās infrastrukūras attīstība ar ilgtspējīgiem un klimatneitrāliem risinājumiem | 16 135 900 | 4% |
| VTP10 - Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība | 103 634 553 | 28% |
| VTP11 - Pievilcīgas dzīvojamās zonas pilsētās un ciemos | 28 771 617 | 8% |
| VTP12 - Aizsargāta un pieejama dabas telpa | 13 825 500 | 4% |
| VTP13 - Teritorijas attīstības plānošana | 614 000 | 0,2% |
| VTP14 - Pašvaldības iestāžu un uzņēmumu darba efektīva organizēšana | 902 900 | 0,2% |
| VTP15 - Sadarbības veidošana ar citām pašvaldībām, organizācijām, iestādēm | 129 291 | 0,04% |
| | 367 810 637 | |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 17.§) Nr.198

Jēkabpils novada pašvaldība plāno iesniegt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai investīciju projektu "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā", lai piesaistītu kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Sakarā ar konstatējamām neprecizitātēm valsts aizņēmuma un pašvaldības līdzfinansējuma sadalījumā nepieciešams veikt lēmuma grozījumus.

Investīciju projekta kopējās būvdarbu izmaksas pēc iepirkuma vērtēšanas pabeigšanas sastāda 316337,21 *euro*. Papildus nepieciešams paredzēt finansējumu no pašvaldības budžeta objekta būvuzraudzībai – paredzamās kopējās izmaksas 4537,50 *euro*, un autoruzraudzībai – 1582,88 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 22.02.2022. noteikumus Nr.143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 36.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr.170 "Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē" šādus grozījumus:
   Izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

"2. Projekta apstiprināšanas gadījumā 2022.gada budžetā paredzēt precizējot plānoto finansējumu – Valsts kases aizņēmums 268886,63 *euro*, pašvaldības līdzfinansējums – 47450,58 *euro* apmērā, objekta būvuzraudzībai 4537,50 *euro* un autoruzraudzībai 1582,88 *euro* apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem".

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Sandra Gogule 65234590

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 18.§) Nr.199

Par aizņēmumu investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot investīciju projektu "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.149. Investīciju projekta būvdarbus paredzēts uzsākt ne vēlāk kā līdz 2022.gada augustam un pabeigt ne vēlāk kā 2023.gada decembrī.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst 2022.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir veikta būvniecības dokumentācijas jeb būvprojektu izstrāde, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmumu mērķis – būvdarbu veikšana objektos "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā".

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai:

| Investīciju projekta nosaukums | Kopējais investīciju projekta finansējums būvdarbiem, EUR | Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 15% būvdarbiem, EUR | | Aizņēmuma apmērs 85% būvdarbiem, EUR | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2022.gadā | 2023.gadā | 2022.gadā | 2023.gadā |
| projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai | 383 340,39 | 28 750,53 | 28 750,53 | 162 919,67 | 162 919,66 |

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases aizņēmuma 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.176 "Par investīciju projekta īstenošanu", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā un lemts par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma iekļaušanu 2023.gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar izņemšanu vidējā termiņā 325 839,00 *euro* (trīs simti divdesmit pieci tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Pašvaldības ceļa Nr.3-1 Aknīste – Krāces posma pārbūve Gārsenes pagastā un Melioratoru ielas posma pārbūve Aknīstē, Jēkabpils novadā"," īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zelčāne 65207314

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 19.§) Nr.200

Par aizņēmumu investīciju projekta "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot investīciju projektu "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.143. Investīciju projekta būvdarbus paredzēts uzsākt ne vēlāk kā līdz 2022.gada augustam un pabeigt 2022.gada decembrī.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir veikta būvniecības dokumentācijas izstrāde, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmumu mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā".

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai 2022.gadā: pašvaldības līdzfinansējums – 47 451,00 *euro* jeb 15% apmērā no būvdarbu kopsummas un Valsts kases aizņēmums – 268 887,00 *euro* jeb 85% apmērā no būvdarbu kopsummas.

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases aizņēmuma 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.170 "Par investīciju projekta īstenošanu Viesītē", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22., 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu

Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 16.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 268 887,00 *euro* (divi simti sešdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit septiņi eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Kaļķu ielas atsevišķu posmu seguma pārbūve un Sporta ielas brauktuves, ietvju un autostāvvietu pārbūve, Viesītē, Jēkabpils novadā" īstenošanai.

2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.

3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zelčāne 65207314

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 20.§) Nr.201

Par aizņēmumu investīciju projekta "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot investīciju projektu "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.145. Investīciju projekta būvdarbus paredzēts uzsākt ne vēlāk kā līdz 2022.gada augustam un pabeigt ne vēlāk kā 2023.gada decembrī.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir veikta būvniecības dokumentācijas izstrāde, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmumu mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā".

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai:

| Investīciju projekta nosaukums | Kopējais investīciju projekta finansējums būvdarbiem, EUR | Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 15% būvdarbiem, EUR | | Aizņēmuma apmērs 85% būvdarbiem, EUR | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2022.gadā | 2023.gadā | 2022.gadā | 2023.gadā |
| projekta "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai | 104 846,36 | 7863,48 | 7863,47 | 44 559,71 | 44 559,70 |

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases aizņēmuma 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.175 "Par investīciju projekta īstenošanu", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā un lemts par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma iekļaušanu 2023.gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22., 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar izņemšanu vidējā termiņā 89 119,00 *euro* (astoņdesmit deviņi tūkstoši viens simts deviņpadsmit eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Kalna ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 7 (septiņi) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zelčāne 65207314

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 21.§) Nr.202

Par aizņēmumu investīciju projekta "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot investīciju projektu "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.144. Investīciju projekta būvdarbus paredzēts uzsākt ne vēlāk kā līdz 2022.gada augustam un pabeigt ne vēlāk kā 2023.gada decembrī.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst 2022.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir veikta būvniecības dokumentācijas jeb būvprojektu izstrāde, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmumu mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā".

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai:

| Investīciju projekta nosaukums | Kopējais investīciju projekta finansējums būvdarbiem, EUR | Pašvaldības līdzfinansējuma apmērs 15% būvdarbiem, EUR | | Aizņēmuma apmērs 85% būvdarbiem, EUR | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2022.gadā | 2023.gadā | 2022.gadā | 2023.gadā |
| projekta "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai | 280 296,55 | 21 022,24 | 21 022,24 | 119 126,04 | 119 126,03 |

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases aizņēmuma 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.174 "Par investīciju projekta īstenošanu",

kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā un lemts par projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma iekļaušanu 2023.gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 18. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar izņemšanu vidējā termiņā 238 252,00 *euro* (divi simti trīsdesmit astoņi tūkstoši divi simti piecdesmit divi eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Radžupes ielas pārbūve, Aknīstē, Jēkabpils novadā" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zelčāne 65207314

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 22.§) Nr.203

Par aizņēmumu investīciju projekta "Autoceļa Nr.1-20 Kalnāres - Kalniškas posma un autoceļa Nr.1-18 Kalnāres – Dzintari posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022. gadā plāno īstenot investīciju projektu "Autoceļa Nr.1-20 Kalnāres - Kalniškas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.420 km garumā, un autoceļa Nr.1-18 Kalnāres - Dzintari, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.320 km garumā, atjaunošana", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027. gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.148. Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projektu paredzēts uzsākt un pabeigt 2022.gadā. Būvdarbu iepirkums ir pabeigts.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir izstrādāta tehniskā dokumentācija, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmuma mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Autoceļa Nr.1-20 Kalnāres - Kalniškas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.420 km garumā, un autoceļa Nr.1-18 Kalnāres - Dzintari, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.320 km garumā, atjaunošana" .

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai 2022.gadā : pašvaldības līdzfinansējums – 14718,28 *euro* jeb 15% apmērā no būvdarbu kopsummas un Valsts kases aizņēmums – 83403,60 *euro* jeb 85% apmērā no būvdarbu kopsummas.

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases kredītlīdzekļiem 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.171 "Par investīciju projekta īstenošanu Ābeļu pagastā", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22., 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr. 6, 19.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 83 404,00 *euro* (astoņdesmit trīs tūkstoši četri simti četri eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Autoceļa Nr.1-20 Kalnāres - Kalniškas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.420 km garumā, un autoceļa Nr.1-18 Kalnāres - Dzintari, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.320 km garumā, atjaunošana" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 7 (septiņi) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zolberga 65283200

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 23.§) Nr.204

Par aizņēmumu investīciju projekta "Ozolu ielas posma , Biržu ielas posma un autoceļa Nr.1-10 Brodi-Āres posma, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā atjaunošana" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gadā plāno īstenot investīciju projektu "Ozolu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-1,00 km garumā, Biržu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā un Nr.1-10; Brodi-Āres, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.45km garumā, atjaunošana", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027. gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.147. Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projektu paredzēts uzsākt un pabeigt 2022.gadā. Būvdarbu iepirkums ir pabeigts.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektiem ir izstrādāta tehniskā dokumentācija, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmuma mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Ozolu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-1,00 km garumā, Biržu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā un Nr.1-10; Brodi-Āres, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.45km garumā, atjaunošana" .

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai 2022.gadā : pašvaldības līdzfinansējums – 39 820,95 *euro* jeb 15% apmērā no būvdarbu kopsummas un Valsts kases aizņēmums – 225 652,08 *euro* jeb 85% apmērā no būvdarbu kopsummas.

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases kredītlīdzekļiem 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.172 "Par investīciju projekta īstenošanu Ābeļu pagastā", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22., 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 20. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 225 652,00 *euro* (divi simti divdesmit pieci tūkstoši seši simti piecdesmit divi eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Ozolu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-1,00 km garumā, Biržu ielas, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā un Nr.1-10; Brodi-Āres, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, 0.00-0.45km garumā, atjaunošana" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zolberga 65283200

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 24.§) Nr.205

Par aizņēmumu investīciju projekta "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība 2022. gadā plāno īstenot investīciju projektu "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā", piesaistot kredītlīdzekļus no valsts aizdevumiem pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.–2027. gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.10 "Drošas satiksmes infrastruktūras un daudzveidīgas mobilitātes iespēju attīstība" un Rīcības virzienam Nr.25 "Pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība". Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā, kā projekts Nr.150. Projekta mērķis ir pašvaldības ceļu un ielu infrastruktūras sakārtošana, uzturēšana un attīstība. Projektu paredzēts uzsākt un pabeigt 2022.gadā. Būvdarbu iepirkums ir pabeigts.

Pašvaldība var pretendēt uz Valsts kases aizņēmumu, ja projekta īstenošana atbilst 2022.gada 22.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 7.punktam un ir izdots Ministru kabineta rīkojums "Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai". Uz doto brīdi objektam ir izstrādāta tehniskā dokumentācija, noslēdzies iepirkums par būvniecības darbu veikšanu un projektu līdz 2022.gada 31.martam plānots iesniegt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā (turpmāk VARAM). Projekta atbalsta gadījumā Jēkabpils novada pašvaldība plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē investīciju projekta tālākai īstenošanai.

Aizņēmuma mērķis – būvdarbu veikšana objektā "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā".

Jēkabpils novada pašvaldība atbilstoši būvdarbu iepirkuma rezultātiem plāno iesniegt VARAM apstiprināšanai sekojošus finansējuma avotus un summas augstākminētā projekta īstenošanai 2022.gadā : pašvaldības līdzfinansējums – 63 303,60 *euro* jeb 15% apmērā no būvdarbu kopsummas un Valsts kases aizņēmums – 358 720,39 *euro* jeb 85% apmērā no būvdarbu kopsummas.

Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kods 04.510.13) plānots finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem 15% apmērā un Valsts kases kredītlīdzekļiem 85% apmērā ar mērķi – būvdarbu veikšanai. Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 24.februārī pieņēmusi domes lēmumu Nr.173 "Par investīciju projekta īstenošanu Zasas pagastā", kurā precizēts projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmērs 2022.gadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 5.2.apakšpunktu, Ministru

kabineta 2022.gada 22.februāra noteikumu Nr.143 „Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" 3.1.2.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 21.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 358 720,00 *euro* (trīs simti piecdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti divdesmit eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi ar mērķi pašvaldības investīciju projekta "Zaļās ielas posma atjaunošana Zasā, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2022.gadu.
3. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek atbalstīts Ministru kabinetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Guntaram Gogulim.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zolberga 65283200

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 25.§) Nr.206

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.283 "Par amatu sarakstiem" tika apstiprināts iestādes "Jēkabpils novada attīstības pārvalde amatu saraksts". Struktūrvienībā Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļa tika paredzēta 0,5 amata vienība Civilās aizsardzības inženieris.

Ņemot vērā darba apjoma pieaugumu un risināmos jautājumus, saņemts priekšlikuma palielināt Civilās aizsardzības inženiera amatu vietu par 0,5 likmēm.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 24.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada attīstības pārvalde" amatu sarakstā šādus grozījumus:
   Palielināt amata vienību Civilās aizsardzības inženieris no likmes 0,5 uz 1 likmi.
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem "šādus grozījumus:
   Izteikt Lēmuma 2.pielikuma 36.punktu šādā redakcijā: (1.pielikums);
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Iestādes "Jēkabpils novada attīstības pārvalde" amata saraksta grozījums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

1.Pielikums

**2.pielikums**
APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils
novada domes

23.09.2021.
lēmumu Nr.283

## Jēkabpils novada attīstības pārvalde

| Nr. | Struktūrvienību un amatu nosaukumi | Profesijas kods | Vienības | Amatu saime, apakšsaime | Amatu līmenis, mēnešalgas grupa | Maksimālā mēnešalga *euro* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļa** | | | | | |
| 36 | Civilās aizsardzības inženieris | 3119 04 | 1 | 26.3. Kontrole un uzraudzība | III A (9) | 1190 |

**Kopā 64,0**

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 26.§) Nr.207

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Aknīstes Novadpētniecības muzeja vadītājas Līgas Jaujenieces 01.03.2022. iesniegums.

Jautājums par Aknīstes Novadpētniecības muzeja apvienošanu ar V.Ancīša Aknīstes bibliotēku skatīts Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā 03.03.2022.

Ņemot vērā Aknīstes pārvaldes vadītāja, Jēkabpils Galvenās bibliotēkas direktores ierosinājumu, amata vieta apkopējs no Jēkabpils Vēstures muzeja struktūrvienības Aknīstes Novadpētniecības muzejs tiek pārcelta uz Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes Aknīstes pilsētas pārvaldi.

Ņemot vērā, ka Aknīstes pilsētas pārvaldes amatu sarakstā ir vairāki ieraksti ar vienādu amata nosaukumu, tad amati ar vienādu nosaukumu un amatu saimi tiek apvienoti vienā ierakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumu Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību" 26., 27., 28.punktu, Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumu Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs" 21., 22., 23.punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.02.2022. lēmumu (protokols Nr.2, 7.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 29.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" amatu sarakstā šādu grozījumu:
   Svītrot no iestādes amatu saraksta struktūrvienību "Aknīstes novadpētniecības muzejs".
2. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" amatu sarakstā šādus grozījumus:
   Papildināt iestādes amatu sarakstu struktūrvienībā "Jēkabpils novada Valdemāra Ancīša Aknīstes bibliotēka" ar šādu amatu - bibliogrāfs -1 likme;
3. Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" amatu sarakstā šādus grozījumus:
   Papildināt iestādes amatu sarakstu ar amata vietu - apkopējs – 1 likme.
4. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem "šādus grozījumus:
   4.1. Svītrot Lēmuma 8.pielikuma 18. un 19.punktu;
   4.2. Papildināt Lēmuma 9.pielikumu ar $48^1$.punktu šādā redakcijā (2.pielikums);
   4.3. Izteikt Lēmuma 1.Pielikuma 64.punktu šādā redakcijā (3.pielikums);
   4.4. Svītrot Lēmuma 1.Pielikuma 69.punktu.

5. Lēmuma 4.punkts stājas spēkā 2022.gada 5.maijā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" amata saraksta grozījums uz 1 lp.
2. Iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" amatu saraksta grozījums uz 1.lp
3. Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" amatu saraksta grozījums uz 1.lp

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 65207411

1.pielikums

**8.pielikums**

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada
domes
23.09.2021. lēmumu
Nr.283

## Jēkabpils vēstures muzejs

| Nr. | Struktūrvienību un amatu nosaukumi | Profesijas kods | Vienības | Amatu saime, apakšsaime | Amatu līmenis, mēnešalgas grupa | Maksimālā mēnešalga *euro* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Aknīstes novadpētniecības muzejs** | | | | | |
| ~~18~~ | ~~Muzeja vadītājs~~ | ~~1213 23~~ | ~~1~~ | ~~18.5. Informācijas apkopošana un analīze: Muzeju pakalpojumi~~ | ~~III, (9)~~ | ~~1190~~ |
| ~~19~~ | ~~Apkopējs~~ | ~~9112 01~~ | ~~1,5~~ | ~~13. Fiziskais un kvalificētais darbs~~ | ~~I, (1)~~ | ~~500~~ |
| | | **Kopā:** | **18,5** | | | |

2.pielikums

**9.pielikums**
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils
novada domes
23.09.2021.
lēmumu Nr.283

**Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka**

| Nr. | Struktūrvienību un amatu nosaukumi | Profesijas kods | Vienības | Amatu saime, apakšsaime | Amatu līmenis, mēnešalgas grupa | Maksimālā mēnešalga *euro* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Jēkabpils novada Valdemāra Ancīša Aknīstes bibliotēka** | | | | | |
| 47 | Bibliotēkas vadītājs | 1349 34 | 1 | 18.2. Informācijas apkopošana un analīze: Bibliotēku pakalpojumi | III, (10) | 1287 |
| 48 | Bibliotekārs | 3433 01 | 2 | 18.2. Informācijas apkopošana un analīze: Bibliotēku pakalpojumi | II, (8) | 1093 |
| 48[1] | Bibliogrāfs | 2622 01 | 1 | 18.2. Informācijas apkopošana un analīze: Bibliotēku pakalpojumi | II, (8) | 1093 |
| | | | | | | |

**~~59,5~~**
**60,50**

3.pielikums

**1.pielikums**
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils
novada domes
23.09.2021.
lēmumu Nr.283

**Jēkabpils novada administratīvā pārvalde**

| Nr. | Struktūrvienību un amatu nosaukumi | Profesijas kods | Vienības | Amatu saime, apakšsaime | Amatu līmenis, mēnešalgas grupa | Maksimālā mēnešalga *euro* |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Aknīstes pilsētas pārvalde** | | | | | |
| 64 | **Apkopējs** | 9112 01 | ~~1~~<br>2,5 | 13. Fiziskais un kvalificētais darbs | I, (1) | 500 |
| ~~69~~ | ~~**Apkopējs**~~ | ~~9112 01~~ | ~~0,5~~ | ~~13. Fiziskais un kvalificētais darbs~~ | ~~I, (1)~~ | ~~500~~ |
| | | **Kopā** | **406,8** | | | |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 27.§) Nr.208

Par Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītāju

Jēkabpils novada pašvaldībā 02.03.2022. saņemts (reģistrēts ar Nr.2.5-5/22/3562) pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas Rimas Bludzes iesniegums par atbrīvošanu no ieņemamā amata ar 20.03.2022.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktam tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Atbilstoši 2021.gada 8.aprīlī pieņemtajiem grozījumiem Izglītības likumā, kas stājās spēkā 2021.gada 4.maijā, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktā ir noteikts, ka republikas pilsētas pašvaldība un novada pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītājus, kā arī vairs netiek paredzēts, ka Izglītības un zinātnes ministrija saskaņo pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju pieņemšanu darbā un atbrīvošanu no darba.

Attiecīgi, pieņemot darbā vai atbrīvojot no tā izglītības iestāžu vadītājus un izglītības pārvalžu vadītājus, saskaņošana ar Izglītības un zinātnes ministriju no 2021.gada 4.maija nav jāveic.

Konkurss par Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas amatu tiks izsludināts saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 119.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" un Jēkabpils novada domes noteikto kārtību.

Līdz brīdim, kad Jēkabpils novada dome apstiprinās jaunu iestādes vadītāju, Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" vadītājas pienākumu izpildi veiktu pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" izglītības metodiķe Sandra Plikša (ir aizvietojusi iestādes vadītāju arī līdz šim).

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" 4.panta pirmās daļas 16.punktam publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, 30.panta ceturto daļu, Darba likuma 114.pantu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 119.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 20.panta piekto daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 22.10.2002. noteikumu Nr. 478 "Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamas valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti" 19.punktu, ņemot vērā Rimas Bludzes 02.03.2022. iesniegumu, Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 25.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbrīvot Rimu Bludzi, personas kods *(svītrots)*, no Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītājas amata 24.03.2022. (pēdējā darba diena).

2. Iecelt par Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītājas pienākumu izpildītāju pirmsskolas izglītības iestādes "Bitīte" izglītības metodiķi Sandru Plikšu, personas kods *(svītrots)*, ar 25.03.2022.

3. Par Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestādes “Bitīte” vadītājas pienākumu izpildi noteikt Sandrai Plikšai piemaksu 30% apmērā no noteiktās mēnešalgas.

4. Lēmuma 2.punkts ir spēkā, kamēr dome nav lēmusi citādi.

5. Uzdot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.

6. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Upmace 65207411

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 28.§) Nr.209

Par nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikums" apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, 61.panta pirmo, otro un trešo daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, Ministru kabineta noteikumu 2014.gada 19.augusta Nr.496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" 2. un 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 26.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikumu (pielikumā).
2. Izveidot pretendentu atlases komisiju šādā sastāvā:
2.1. komisijas priekšsēdētājs - Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos Alfonu Žuks;
2.2. komisijas loceklis - Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas priekšsēdētāja Līga Kļaviņa;
2.3. komisijas loceklis – iestādes "Jēkabpils novada Izglītības pārvalde" vadītājs Juris Līcis.
3. Pilnvarot domes priekšsēdētāja vietnieku izglītības un kultūras jautājumos Alfonu Žuku izsludināt atklātus konkursus uz vakantajiem izglītības iestādes/pārvaldes vadītāju amatiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības Izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikums uz 10 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Upmace 65207411

APSTIPRINĀTS
Ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.209
(protokols Nr.6, 28.§)

**Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju/pārvaldes amatu pretendentu atlases konkursa nolikums**

*Izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" 4.punktu*

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka kārtību un vērtēšanas kritērijus, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā tiek organizēti konkursi uz vakantajiem Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatiem (turpmāk - konkurss).
2. Pretendentu atlasei tiek rīkots konkurss, kurš notiek vismaz divās kārtās.
3. Konkursa mērķis ir veicināt izglītības iestādes, pārvaldes darba kvalitāti un efektivitāti, izvēloties atbilstošāko kandidātu Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādes/pārvaldes vadītāja amatam.
4. Konkursa uzdevums ir izvērtēt amata pretendentu profesionālo kompetenci, motivāciju un atbilstību Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādes/pārvaldes vadītāja amatam un izvēlēties atbilstošāko pretendentu.
5. Sludinājumu par konkursu publicē Jēkabpils novada vietējā laikrakstā vai pašvaldības izdevumā un Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā www.jekabpils.lv.
6. Pretendentu pieteikšanās termiņš konkursam ir 20 (divdesmit) kalendāra dienas no konkursa izsludināšanas dienas.
7. Pretendentiem izvirzītās prasības nosaka domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos.

## II. Konkursa komisija

8. Konkursa komisija:
   8.1. atbilstoši iesniegtajiem dokumentiem izvērtē pretendentu atbilstību izvirzītajām prasībām;
   8.2. organizē darba intervijas ar pretendentiem;
   8.3. ir tiesīga papildus darba intervijām noteikt pretendentiem darba uzdevumus, lai pārbaudītu amatam nepieciešamās teorētiskās zināšanas un prasmes;
   8.4. izvēlas izvirzītajām prasībām atbilstošāko pretendentu un sagatavo pamatotu ierosinājumu apstiprināšanai par izglītības iestādes/pārvaldes vadītāju.
9. Konkursa komisijas sēdes ir slēgtas. Konkursa komisija ir tiesīga lemt par ekspertu ar padomdevēja tiesībām pieaicināšanu komisijas sēdēs.
10. Komisija iesniedz Jēkabpils novada domei lēmuma projektu par izglītības iestādes vadītāja iecelšanu amatā vai izpilddirektora rīkojuma projektu par Izglītības pārvaldes vadītāja iecelšanu amatā.

## III. Prasības pretendentiem un iesniedzamie dokumenti

11. Izglītības iestādes/pārvaldes vadītāja amata pretendentu atbilstību atlases procesā vērtē atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām par izglītību, pieredzi un valodas zināšanām.

12. Pretendentam ir jāiesniedz šādi dokumenti:
    12.1. attiecīgās izglītības iestādes pārvaldes attīstības vīziju (maksimālais rakstu zīmju skaits 4000);
    12.2. dzīves gaitas apraksts (*Curriculum Vitae*);
    12.3. izglītību un kvalifikāciju apliecinošu dokumentu kopijas un papildizglītību apliecinošu dokumentu kopijas;
    12.4. valsts valodas prasmi apliecinoša dokumenta kopija, kas apliecina, ka pretendents prot valsts valodu augstākajā līmenī (izņemot personas, kuras ieguvušas pamata, vidējo vai augstāko izglītību akreditētās programmas latviešu valodā) un pašnovērtējumu atbilstoši Eiropas kopīgajām pamatnostādnēm valodas apguvei par vismaz vienu Eiropas Savienības oficiālo valodu.
    12.5. pretendents, kurš pretendē uz izglītības iestādes vadītāja amatu iesniedz apliecinājumu, ka uz pretendentu neattiecas Izglītības likumā un Bērnu tiesību aizsardzības likumā noteiktie ierobežojumi strādāt par pedagogu;
    12.6. apliecinājumu, ka piekrīt (nepiekrīt) datu apstrādei tādā apmērā, kāds nepieciešams pretendenta atbilstības izvērtēšanai izvirzītajām prasībām.

## IV. Pieteikumu iesniegšanas kārtība

13. Pretendents dokumentus var iesniegt:
    13.1. personīgi Jēkabpils novada pašvaldības Klientu apkalpošanas nodaļā Brīvības ielā 120, Jēkabpils, Jēkabpils novadā;
    13.2. nosūtot pasta sūtījumu uz adresi – Jēkabpils novada pašvaldība, Brīvības ielā 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.
    13.3. nosūtot ar drošu elektronisko parakstu parakstītu dokumentu uz e-pastu pasts@jekabpils.lv
14. Konkursa komisija nevērtē pieteikumus, kuri saņemti vai iesūtīti pēc nolikuma 6.punktā noteiktā termiņa.

## V. Pieteikumu izskatīšana un vērtēšanas kritēriji

15. Komisija pretendentu atlases procesa pirmajā kārtā atbilstoši iesniegtajiem dokumentiem izvērtē pretendentu atbilstību izvirzītajām prasībām. Izglītības iestādes dibinātājs izvērtē, vai uz pretendentu attiecas Izglītības likumā un Bērnu tiesību aizsardzības likumā noteiktie ierobežojumi strādāt par pedagogu.
16. Pretendenti, kuri nav iesnieguši visus šajā nolikumā noteiktos dokumentus, netiek vērtēti.
17. Komisijas locekļi pretendentu atlases procesā vērtē, aizpildot vērtējuma lapu atbilstoši novērtēšanas metodikai (1.pielikumā).
18. Pretendentu atlases procesa otrā kārta notiek ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc pieteikšanās termiņa beigām. Komisija uzaicina pretendentu uz pretendentu atlases procesa otro kārtu, paziņojot konkrētu ierašanās vietu, datumu un laiku.
19. Pretendents, kurš ir uzaicināts uz pretendentu atlases procesa otro kārtu, intervijas laikā prezentē attiecīgās Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādes pārvaldes attīstības vīziju.
20. Komisijas locekļiem ir tiesības pretendentam uzdot jautājumus, kas saistīti ar iepriekšējo pieredzi, zināšanām, problēmsituāciju analīzi, attiecīgās Jēkabpils novada izglītības iestādes pārvaldes attīstības vīzijas pamatojumu, kā arī citus jautājumus, tajā skaitā, pretendenta norādītajā svešvalodā, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus.
21. Pretendentu atlases procesa otrajā kārtā pretendenta punktu skaitu aprēķina, izrēķinot vidējo vērtējumu no visu komisijas locekļu individuālajiem vērtējumiem (2.pielikums).
22. Lēmumu par pretendenta atbilstību pieņem, pamatojoties uz pretendentu atlases procesa otrajā kārtā iegūtā individuālā vērtējuma summāro punktu skaitu.
23. Ja augstāko vērtējumu pretendentu atlases procesa otrajā kārtā ir ieguvuši vairāki pretendenti, Komisija organizē papildu atlases kārtu, paredzot intervijās pretendentiem, kuri ieguvuši vienādu vērtējumu un papildu uzdevumus.

## VI. Lēmuma pieņemšana

24. Pēc noslēdzošās kārtas rezultātu apkopošanas Komisija izvēlas izvirzītajām prasībām atbilstošāko pretendentu un sagatavo lēmuma/rīkojuma projektu par pretendenta iecelšanu amatā.
25. Piecu darba dienu laikā pēc konkursa noslēguma, Komisija rakstiski paziņo pretendentiem konkursa rezultātu.
26. Dome/izpilddirektors pieņem lēmumu/rīkojumu par pretendenta iecelšanu amatā.
27. Domes lēmums/izpilddirektora rīkojums par pretendenta iecelšanu amatā tiek paziņots pretendentam.

## VII. Noslēguma jautājums

28. Atkārtotu pretendentu konkursu izsludina, ja:
    - 28.1. konkursā nav pieteicies neviens pretendents;
    - 28.2. saskaņā ar komisijas ierosinājumu neviens no pretendentiem neatbilst izvirzītajām prasībām;
    - 28.3. Dome/izpilddirektors neatbalsta komisijas ieteiktā pretendenta iecelšanu amatā.

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

1.pielikums

Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu/pārvaldes vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikumam

# I. Izglītības iestāžu vadītāja kompetencēm noteiktās prasības

| Nr. | Prasības |
|---|---|
| 1. | Izglītība |
| 2. | Pieredze |
| 3. | Valodu zināšanas |
| 4. | Attiecību veidošana un uzturēšana |
| 5. | Plānošana un organizēšana |
| 6. | Komandas vadīšana, darbinieku motivēšana un attīstīšana |
| 7. | Konceptuālā domāšana |
| 8. | Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību |
| 9. | Orientācija uz attīstību un rezultātu sasniegšanu |

# II. Kompetences un to rīcības rādītāji

| 1.Izglītība | |
|---|---|
| **Definīcija** | Pretendenta izglītība atbilst Izglītības likumā un Ministru kabineta noteikumos par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un profesionālās pilnveides kārtību noteiktajām prasībām. |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| | **Izglītības iestāžu vadītājiem:** |
| **1** | Augstākā izglītība (izņemot pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību) pedagoģijā vai izglītības zinātnēs;<br>vai<br>Augstākā izglītība (izņemot pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību) un pedagoģiskā izglītība vai augstākās izglītības studiju programmas ietvaros apgūta ar pedagoģiju saistīta studiju programmas daļa vismaz divu kredītpunktu jeb vismaz 72 stundu apjomā;<br>vai<br>Augstākā izglītība (izņemot pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību) un persona iegūst pedagoģisko izglītību vai apgūst profesionālās kompetences programmu pedagoģijā*<br><br>**programmu, kuras apjoms ir vismaz 72 stundas un pēc kuras apguves pedagogs iegūst sertifikātu pedagoģijā, speciālajā izglītībā, pirmsskolas saturā un didaktikā, pedagogu karjeras konsultanta sertifikātu vai iegūs tiesības īstenot profesionālās izglītības mācību priekšmeta moduli un kuru, saskaņojot ar Izglītības un zinātnes ministriju, izstrādā un īsteno augstākās izglītības iestādes, kas īsteno pedagoģijas studiju programmas;* |
| **0** | Neatbilst noteiktajām prasībām. |
| | **Izglītības pārvaldes vadītājam:** |
| **2** | Akadēmiskā izglītība vai otrā līmeņa profesionālā augstākā izglītība izglītības jomā vai izglītības vadības darbā. |
| **1** | Akadēmiskā izglītība vai otrā līmeņa profesionālā augstākā izglītība. |
| **0** | Neatbilst noteiktajām prasībām. |
| **2. Pieredze** | |

| | |
|---|---|
| **Definīcija** | Pretendenta darba pieredze un ilgums attiecīgajā izglītības jomā un atbilstošā amatā. |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| | **Izglītības iestāžu vadītājiem:** |
| **1** | Vismaz triju gadu pedagoģiskā darba pieredze izglītības jomā vai izglītības vadības darbā. |
| **0** | Neatbilst noteiktajām prasībām. |
| | **Izglītības pārvaldes vadītājam:** |
| **1** | Vismaz triju gadu darba pieredze izglītības jomā vai izglītības vadības darbā. |
| **0** | Neatbilst noteiktajām prasībām. |

**3. Valodas zināšanas**

| | |
|---|---|
| **Definīcija** | Pretendenta valsts valodas un vienas Eiropas Savienības oficiālās valodas zināšanas. |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **2** | Prot valsts valodu augstākajā līmenī atbilstoši Valsts valodas likuma prasībām un vismaz vienu Eiropas Savienības oficiālo valodu profesionālajai darbībai nepieciešamajā apjomā. |
| **1** | Prot vienu Eiropas Savienības oficiālo valodu profesionālajai darbībai nepieciešamajā apjomā. |
| **1** | Prot valsts valodu augstākajā līmenī atbilstoši Valsts valodas likuma prasībām. |

**4.Attiecību veidošana un uzturēšana**

| | |
|---|---|
| **Definīcija** | Spēja veidot un uzturēt ar cilvēkiem pozitīvas attiecības vai kontaktus (savā iestādē un ārpus tās), kas palīdz vai nākotnē varētu palīdzēt ar darbu saistīto mērķu sasniegšanai |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Veicina jaunu komunikācijas un sadarbības tīklu veidošanos. Identificē jomas, kurās veidot stratēģiskas attiecības. Sazinās ar augstākā līmeņa vadītājiem, lai identificētu ilgtermiņa interešu jomas |
| **8-9** | Stratēģiski paplašina sadarbības tīklus. Veido sadarbību ar ārējiem partneriem, kuri var veicināt iestādes stratēģijas īstenošanu. Veido neformālas ekspertu komandas, lai kopīgi risinātu jautājumus, dalās ar informāciju un, ja nepieciešams, rod risinājumus atšķirīgu viedokļu situācijās. Izmanto formālās un neformālās zināšanas, lai veicinātu iestādes mērķu sasniegšanu |
| **6-7** | |

| | |
|---|---|
| | Meklē iespējas nodibināt partnerību un zināšanu apmaiņu, aktīvi piedaloties konferencēs, sanāksmēs, darba grupās, komisijās, semināros. Veido un attīsta komunikāciju un sadarbību ar citām iestādes struktūrvienībām un ārējiem partneriem, efektīvi izmanto kontaktus, lai sasniegtu rezultātus. Ierosina un attīsta attiecības ar dažādu sociālo grupu pārstāvjiem |
| **2-5** | Noskaidro, kur atrodama darbam nepieciešamā informācija, un veido sadarbību ar ekspertiem un informācijas avotiem. Attīsta un uztur tikai svarīgākos kontaktus kā informācijas avotus. Piedalās attiecību veidošanā un sabiedriskos pasākumos iestādē un ārpus tās, bet neizrāda aktivitāti un iniciatīvu attiecību veidošanā |
| **1** | Nerīkojas mērķtiecīgi kontaktu un attiecību veidošanā, neiesaistās profesionālās vai ekspertu komandās darba mērķu sasniegšanai. Informācijas meklēšanā paļaujas uz citiem kolēģiem vai klientiem. Nespēj vai necenšas veidot un uzturēt pozitīvas attiecības vai kontaktus ar cilvēkiem (savā iestādē un ārpus tās), kas palīdz vai nākotnē varētu palīdzēt ar darbu saistīto mērķu sasniegšanai |
| **5. Konceptuāla domāšana** | |
| **Definīcija** | Spēja saskatīt sakarības starp situācijām un procesiem, kuri nav acīmredzami saistīti. Prasme identificēt būtiskākos jautājumus un pamatcēloņus sarežģītās situācijās. Spēja domāt vispārinājumos un radoši |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Spēj radīt konceptuāli jaunus un noderīgus risinājumus. Spēj saskatīt sakarības starp situācijām un procesiem, kuri iepriekš nav tikuši saistīti, un piedāvāt skaidrojumus sarežģītām problēmām vai situācijām |
| **8-9** | Saskata problēmas un sakarības, kas nav tieši saistītas un nebalstās uz iepriekš iegūtajām zināšanām vai pieredzi. Veido un pārbauda jaunus pieņēmumus un risinājumus |
| **6-7** | Spēj formulēt vispārinošus secinājumus un pieņēmumus. Izvērtējot situāciju, izmanto iepriekš definēto principu un metožu kopumu. Spēj sasaistīt dažādas idejas un novērojumus vienotā pamatpieejā (koncepcijā) un piemērot pieeju atbilstoši konkrētajai situācijai. Prot vienkāršiem vārdiem, saprotamā veidā un vispārinot pasniegt sarežģītu informāciju. Spēj saskatīt būtisko |
| **2-5** | Spēj formulēt vienkāršus vispārinājumus. Izvērtējot problēmas, nemeklē jaunus risinājumus, balstās tikai uz praktisku pieeju un iepriekšējo pieredzi. Strādājot ar informāciju, ievēro atkārtotas lietas un līdzības, saskata tendences un pretrunas. Dažādās situācijās meklē līdzīgo, cenšas vispārināt |
| **1** | |

| | |
|---|---|
| | Domā ļoti konkrēti. Neizmanto abstraktus jēdzienus vai teorētisku situācijas analīzi. Rīkojas atbilstoši situācijai, nesaskatot saiknes ar pagātni un nākotni. Nemācās no pieredzes, pieļauj atkārtotas kļūdas. Nodarbojas ar sekundāru jautājumu risināšanu, jo nespēj nodalīt būtisko |
| **6. Orientācija uz attīstību un rezultātu sasniegšanu** | |
| **Definīcija** | Apzināti analizē savas personības stiprās un vājās puses, lai noteiktu attīstības vajadzības un uzlabotu personīgo un iestādes sniegumu. Īsteno attīstības vajadzības, pamatojoties ne tikai uz darba devēja iniciatīvu, bet arī pašmācības ceļā. Vēlme veikt uzdevumus arvien labāk, izvirzīt mērķus, kas nav viegli sasniedzami, ieskaitot savas attīstības mērķus, un mērķtiecīgi strādā pie tiem, lai tos sasniegtu. Spēja saskatīt, novērtēt un radīt jaunas iespējas iestādes attītībai un tās īstenot. |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Definē personiskos attīstības mērķus, balstoties uz iestādes un struktūrvienības attīstības mērķiem. Izmanto pārmaiņas kā iespēju attīstīt vai iegūt jaunas prasmes un zināšanas. Seko līdzi procesiem ārējā vidē, lai laikus plānotu un īstenotu jaunu kompetenču, prasmju un zināšanu ieguvi. Iegūst papildu zināšanas ne tikai savas darbības jomā, bet arī par citām valsts pārvaldes funkcijām, tādā veidā paplašinot izpratni par valsts pārvaldes darbību. Izvirza izaicinošus mērķus sev un citiem. Izmēģina jaunas pieejas un metodiski strādā, lai sasniegtu mērķus. Izrāda gatavību uzņemties papildu slodzi ilgākā laikposmā. Nosakot mērķus, izvērtē nepieciešamos ieguldījumus un ieguvumus, uzņemas saprātīgu risku, lai sasniegtu labākus rezultātus |
| **8-9** | Izvirza izaicinošus mērķus un standartus sava darba izpildei, lai sekmētu profesionālo izaugsmi. Aktīvi un pastāvīgi pilnveido profesionālās prasmes un personiskās īpašības. Uzņemas darbus, kas veicina izaugsmi.Nosaka personiskus mērķus, seko saviem standartiem, kas var būt augstāki par formāli noteiktajiem. Analizē sava darba rezultātus, uzlabo darba metodes, lai paaugstinātu efektivitāti |
| **6-7** | Izmēģina jaunus mācīšanās paņēmienus, lai veicinātu savu un citu attīstību. Pilnvērtīgi izmanto mācīšanās iespējas darba situācijās. Pilnveido darba veikšanas paņēmienus un papildina zināšanas savas darbības jomā. Uzticētos uzdevumus veic rūpīgi un pamatīgi. Seko citu izvirzītajiem mērķiem un iegulda pūles, lai sasniegtu rezultātus. Rezultatīvi veic uzdevumus bez citu kontroles |
| **2-5** | Pastāvīgi analizē savu darbību un lūdz citiem atgriezenisko saiti, lai noskaidrotu trūkumus un iespējas pilnveidot darba izpildi. Izmanto mācīšanās iespējas, taču neizrāda personīgo iniciatīvu orientācijā uz attīstību un necenšas profesionāli pilnveidoties pašmācības ceļā. Uzdevumus izpilda, ja ir stingri noteikti termiņi un skaidri definētas prasības. Nepieciešama vadības kontrole |

| | |
|---|---|
| **1** | Neapzinās savus trūkumus un neatzīst tos, arī ja uz tiem norāda citi. Neizmanto attīstības iespējas un nemeklē tās. Nepievērš uzmanību struktūrvienības mērķiem un darbības rezultātu rādītājiem, nesaista savu rīcību ar struktūrvienības mērķu sasniegšanu. |
| **7. Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību** | |
| **Definīcija** | Spēja pieņemt lēmumus, izvērtējot informāciju un uzņemoties atbildību par tiem |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Spēj pieņemt arī nepopulārus lēmumus, tajā skaitā arī paaugstināta stresa situācijās. Izvērtējot riskus, spēj pieņemt lēmumus arī situācijās, kad nav pilnīgas informācijas |
| **8-9** | Pieņem skaidrus, konkrētus lēmumus, apsverot iespējamos riskus. Spēj ātri pieņemt pamatotus lēmumus kritiskās situācijās |
| **6-7** | Izmanto dažādas pieejas lēmumu pieņemšanai: konsultējas ar citiem, iesaista ekspertus. Spēj patstāvīgi veidot viedokli, balstoties uz apkopotajiem ekspertu viedokļiem. Ir pārliecināts par pieņemtajiem lēmumiem, gatavs tos aizstāvēt |
| **2-5** | Situācijās, ja apstākļi to prasa, uzņemas atbildību un pieņem lēmumus, bet cenšas sākotnēji iegūt citu atbalstu un izvairīties no nepopuláriem lēmumiem. Nejūtas pārliecināts, gatavs viegli mainīt lēmumus. Izmanto vienkāršotu pieeju lēmumu pieņemšanā un izvairās no atbildīgu lēmumu pieņemšanas |
| **1** | Nav spējīgs patstāvīgi pieņemt lēmumus. Izvairās no atbildības. Paļaujas uz citu viedokli |
| **8. Plānošana un organizēšana** | |
| **Definīcija** | Prasme noteikt prioritātes, plānot, organizēt un kontrolēt savu un citu darbu īsā un ilgstošā laikposmā, nodrošinot efektīvu laika un resursu izmantošanu |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Plānojot dažādus uzdevumus, ņem vērā darbinieku noslogotību, resursu pieejamību, iespējamās izmaiņas. Ātri reaģē uz izmaiņām. Spēj kontrolēt vairākus procesus paralēli. Efektīvi izmanto resursus. Jūtas atbildīgs ne tikai par personīgajiem, bet arī par kolēģu darba rezultātiem. Labprāt uzņemas komandas darba organizēšanu un pārraudzīšanu |
| **8-9** | Veido kompleksus īstermiņa un ilgtermiņa rīcības plānus. Prot noteikt prioritātes. Spēj plānot ne tikai savu, bet arī citu darbu ilgākā laikposmā. Pamana neefektīvu plānošanu un nepilnības citu darba organizēšanā |
| **6-7** | |

| | |
|---|---|
| | Darbu plāno, pamatojoties uz noteiktajām prioritātēm. Spēj noteiktā laikā ar paredzētajiem resursiem patstāvīgi veikt uzdevumus. Adekvāti izvēlas svarīgāko un organizē darbu noteiktā sistēmā. Uzdevumus deleģē, balstoties uz formālo pienākumu sadali. Prot strādāt ar dažādiem uzdevumiem vienlaikus. Mainoties situācijai, pārskata plānus, spēj noteikt reālus izpildes termiņus |
| **2-5** | Spēj plānot savu darbu viena uzdevuma ietvaros. Var pieļaut kļūdas, neatbilstoši izvērtēt pieejamo informāciju. Grūtības sagādā darbs ar paralēliem uzdevumiem. Mēdz kavēt termiņus un netiek galā ar lielu darba apjomu. Ar grūtībām piemērojas pārmaiņām |
| **1** | Nespēj plānot savu darbu vai ievērot citu piedāvāto plānu. Strādā paviršī. Nenosaka prioritātes. Nespēj patstāvīgi veikt plašākus vai apjomīgākus uzdevumus. Resursus izmanto neefektīvi. Efektīvi strādā tikai ciešā uzraudzībā |
| **9. Komandas vadīšana, darbinieku motivēšana un attīstīšana** | |
| **Definīcija** | Darbinieku attīstības veicināšana, nodrošinot atbalstošu vidi darbinieku motivācijas stiprināšanai, snieguma pilnveidošanai un profesionālās izaugsmes veicināšanai. Vēlme un spēja uzņemties līdera lomu, organizēt komandas darbu, lai nodrošinātu mērķu sasniegšanu. Spēja veidot pozitīvas attiecības starp komandas dalībniekiem, rūpēties par komandu un motivēt to kopīgo mērķu sasniegšanai |
| **Vērtējums procentpunktos** | **Rīcības rādītāji** |
| **10** | Veido ilgtermiņa attīstības plānus cilvēkresursu attīstībai iestādē vai struktūrvienībā. Veido pastāvīgas attīstības un mācīšanās sistēmu. Uztver un analizē darbinieku noskaņojumu un motivācijas līmeni, rīkojas, lai to paaugstinātu vai uzturētu augstā līmenī. Apzinās un īsteno savas iespējas iedvesmot un virzīt darbiniekus. Vēlme un spēja uzņemties līdera lomu, organizēt komandas darbu, lai nodrošinātu mērķu sasniegšanu. Spēja veidot pozitīvas attiecības starp komandas dalībniekiem, rūpēties par komandu un motivēt to kopīgo mērķu sasniegšanai |
| **8-9** | Vieš darbiniekos entuziasmu un pozitīvu attieksmi pret darbu. Mudina darbiniekus izmantot iespējas attīstībai, veicina talantīgu darbinieku izaugsmi. Saprot darbinieku attīstības vajadzības, cenšas nodrošināt resursus mācībām un attīstībai atbilstoši iestādes iespējām. Mērķtiecīgi izmanto atgriezenisko saiti, lai veicinātu darbinieku attīstību. Pārstāv komandas intereses un reputāciju lielākas iestādes ietvaros. Veido komandas kopējo vīziju, veicina komandas dalībnieku savstarpējo sadarbību, atbalstu un attīstību. Darbojas sistemātiski un konsekventi, lai novērstu destruktīvu opozīciju vai nopietnus šķēršļus |

| | |
|---|---|
| **6-7** | Deleģē uzdevumus tā, lai tie ietvertu ne tikai palīgdarbus, bet arī interesantus un nozīmīgus darbus. Motivē darbiniekus sasniegt mērķus, kā arī nodrošina konstruktīvu, uz attīstību orientētu atgriezenisko saiti. Izrāda pozitīvu attieksmi par darbinieka kvalitatīvi paveikto darbu. Informē un iesaista grupas dalībniekus kopīgo lēmumu pieņemšanā, izskaidro sarežģītas idejas un plānus vienkāršā veidā. Veicina grupas dalībnieku patstāvību un iniciatīvu. Izmanto dažādas metodes, lai paaugstinātu komandas produktivitāti un veidotu pozitīvu gaisotni (piemēram, kopīga pieredze, komandas simboli). Atrisina iekšējos konfliktus komandā. Ar savu uzvedību rāda labu piemēru |
| **2-5** | Uzklausa darbinieku vēlmes un palīdz tās īstenot, ja tas nav saistīts ar nozīmīgiem izdevumiem vai būtiskām izmaiņām ierastajā darba procesā. Nespēj nodrošināt darbiniekiem atgriezenisko saiti, necenšas noskaidrot darbinieku motivācijas līmeni un intereses. Pārrunā darba izpildi tikai problēmu gadījumā. Izvairās no uzdevumu deleģēšanas vai deleģē tikai vienkāršākos un mazāk svarīgos darbus. Pārsvarā virza un informē komandas dalībniekus, kā arī pārliecinās, vai komandai ir uzdevumu veikšanai nepieciešamie resursi, kontrolē komandas darba efektivitāti. Neiesaista komandas dalībniekus ideju ģenerēšanā vai lēmumu pieņemšanā, necenšas izvērtēt darbinieku atbilstību konkrēto uzdevumu veikšanai. Dažreiz izmanto formālo autoritāti, ja nevar vadīt citā veidā |
| **1** | Neuztic darbiniekiem pienākumus un pilnvaras, apslāpē iniciatīvu. Neveicina vai bremzē darbinieku izaugsmi. Nerunā ar darbiniekiem par viņu sasniegumiem un attīstības iespējām. Mēdz kritizēt darbiniekus citu klātbūtnē. Nesaprot darbinieku attīstības vajadzības. Ar savu attieksmi atņem darbiniekiem drosmi un entuziasmu. Nesniedz un neuzskata par vajadzīgu nodrošināt darbiniekiem atgriezenisko saiti. Neuzņemas komandas vadību, nevēlas uzņemties atbildību par citiem komandas dalībniekiem. Necenšas organizēt grupas darbu. Neuztic atbildību padotajiem, apslāpē citu iniciatīvu. Ja nepieciešams pieņemt lēmumus, paļaujas uz sava amata autoritāti un uzspiež savu viedokli |

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

2.pielikums
Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu/pārvaldes
vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikumam

**Pretendenta kompetenču intervijas vērtējums**

| | |
|---|---|
| Pretendenta vārds, uzvārds | |
| Izglītības iestāde, uz kuras amatu pretendē | |
| Intervijas norises datums, laiks | |

| **Nr.** | **Prasības** | **Punkti** |
|---|---|---|
| 1. | Izglītība | |
| 2. | Pieredze | |
| 3. | Valodu zināšanas | |
| 4. | Attiecību veidošana un uzturēšana | |
| 5. | Plānošana un organizēšana | |
| 6. | Komandas vadīšana, darbinieku motivēšana un attīstīšana | |
| 7. | Konceptuālā domāšana | |
| 8. | Spēja pieņemt lēmumus un uzņemties atbildību | |
| 9. | Orientācija uz attīstību un rezultātu sasniegšanu | |
| | **Kopā:** | |

Komisijas loceklis V.Uzvārds

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 29.§) Nr.210

Par grozījumu 19.08.2021. Jēkabpils novada domes lēmumā Nr.108 "Par Jēkabpils novada civilās aizsardzības plāna, civilās aizsardzības komisijas nolikuma un civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumu Nr.108 "Par Jēkabpils novada civilās aizsardzības plāna, civilās aizsardzības komisijas nolikuma un civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu" tika apstiprināta Jēkabpils novada civilās aizsardzības komisija.
Ņemot vērā apstiprinātos iestāžu "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde un "Jēkabpils novada attīstības pārvalde" amatu sarakstus un darbinieku pienākumus, nepieciešams veikt izmaiņas Jēkabpils novada civilās aizsardzības komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2. punktu, 61.pantu, Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, ceturtās daļas 1. un 2.punktu, devīto daļu, Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 „Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 5., 6., 7.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 27.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Papildināt Jēkabpils novada civilās aizsardzības komisiju ar komisijas locekļiem – iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada pašvaldības policijas priekšnieks un iestādes "Jēkabpils novada attīstības pārvalde" Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas Civilās aizsardzības inženieris.
2. Izdarīt 19.08.2021. Jēkabpils novada domes lēmumā Nr.108 "Par Jēkabpils novada civilās aizsardzības plāna, civilās aizsardzības komisijas nolikuma un civilās aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu" šādus grozījumus:
2.1. Papildināt lēmumu ar 2.2.8.- 2.2.10.punktu šādā redakcijā:
"2.2.8. Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada pašvaldības policijas priekšnieks;
2.2.9. Iestādes "Jēkabpils novada attīstības pārvalde" Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas Civilās aizsardzības inženieris (veic arī komisijas sekretāra pienākumus);
2.2.10. SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" valdes loceklis."
2.2. Svītrot lēmuma 2.3.punktu.
3. Lēmumu par Jēkabpils novada civilās aizsardzības komisijas sastāva grozījumu nosūtīt Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis
Iveta Upmace 65207411

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 30.§) Nr.211

Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" Jēkabpils novada dome apstiprināja Koku izvērtēšanas komisiju.

Jēkabpils novada pašvaldībā 28.02.2022. saņemts Gundas Cērmūkšas iesniegums ar lūgumu izslēgt no Koku izvērtēšanas komisijas sastāva.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta otrās daļas 1.punktam, komisijas loceklis ir valsts amatpersona.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, ņemot vērā likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta otrās daļas 1.punktu, G.Cērmūškas 28.02.2022. iesniegumu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 28.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu" šādu grozījumu:

Svītrot Lēmuma 1.2. punktu.

2. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 "Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamas valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti" noteiktajā kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Upmace 65207411

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 31.§) Nr.212

Par noslēgtajiem sadarbības līgumiem

Saeima 24.02.2022. pieņēma paziņojumu "Par Ukrainas suverenitāti un teritoriālo integritāti", stingri nosodot Krievijas militāro agresiju un plaša mēroga iebrukumu Ukrainā.

Jēkabpils novada pašvaldība nevar nereaģēt uz Krievijas Federācijas īstenoto un Baltkrievijas Republikas atbalstīto militāro agresiju Ukrainā.

Ņemot vērā sankcijas, kas līdz šim jau pret attiecīgajām valstīm ieviestas, Jēkabpils novada pašvaldība vēlās lauzt noslēgtos sadarbības līgumus ar Baltkrievijas Republikas sadraudzības pilsētām.

02.09.2016. ir noslēgts līgums par sadarbību starp Latvijas Republikas Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Baltkrievijas Republikas Grodņas apgabala Lidas rajona izpildkomiteju. 16.06.2016. ir noslēgts Nodomu protokols un 19.08.2016. ir noslēgts sadarbības līgums par sadarbību starp Jēkabpils novada pašvaldību (Latvijas Republika) un Vitebskas apgabala Šarkovščinas rajonu (Baltkrievijas Republika). 16.09.2018. Krustpils novada pašvaldība Miori pilsētā, Baltkrievijā parakstīja vienošanos par sadarbību starp Krustpils novada pašvaldību un Vitebskas apgabala Miori rajonu.14.06.2015. noslēgts sadarbības līgums starp Latvijas Republikas Viesītes novada pašvaldību un Baltkrievijas Republikas Vitebskas apgabala Postavas rajona izpildkomiteju.

Sadarbības līgumu izbeigšana ir pašvaldības vēstījums Baltkrievijas valsts pilsētu vadītājiem un iedzīvotājiem, ka tiek nosodīta Baltkrievijas vadības agresija pret Ukrainas tautu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Civillikuma 1589.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 02.09.2016. noslēgto Sadarbības līgumu ar Baltkrievijas Republikas Grodņas apgabala Lidas (*Lida*) rajona izpildkomiteju, 19.08.2016. noslēgto Sadarbības līgumu ar Baltkrievijas Republikas Vitebskas apgabala Šarkovščinas (*Sharkawshchyna*) rajona izpildkomiteju, 16.09.2018. noslēgto Sadarbības līgumu ar Baltkrievijas Republikas Vitebskas apgabala Miori (*Miory*) rajona izpildkomiteju, 14.06.2015. noslēgto Sadarbības līgumu ar Baltkrievijas Republikas Vitebskas apgabala Postavas (*Postavy*) rajona izpildkomiteju, ņemot vērā Jēkabpils novada pašvaldības 16.04.2019. protokolu Nr.JNP/2-5/19/105, ar kuru nolemts uzsākt sadarbību starp Jēkabpils novada pašvaldību un Šarkovščinas rajona izglītības iestādēm, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 05.03.2022. vēstuli Nr.1-32/171 "Par sadarbības līgumiem ar Krievijas Federāciju un Baltkrievijas Republiku pašvaldībām un to apvienībām", ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Vienpusēji atkāpties, izbeidzot sadarbību un noslēgtos Sadarbības līgumus ar Baltkrievijas Republikas sadraudzības pilsētām:

1.1. 02.09.2016. Sadarbības līgumu ar Grodņas apgabala Lidas (*Lida*) rajona izpildkomiteju,
1.2. 19.08.2016. Sadarbības līgumu ar Vitebskas apgabala Šarkovščinas (*Sharkawshchyna*) rajona izpildkomiteju,
1.3. 16.09.2018. Sadarbības līgumu ar Vitebskas apgabala Miori (*Miory*) rajona izpildkomiteju,
1.4. 14.06.2015. Sadarbības līgumu ar Vitebskas apgabala Postavas (*Postavy*) rajona izpildkomiteju.

2. Lēmuma 1.2.apakšpunktā minētais sadarbības līgums, ievērojot līguma 4.4. apakšpunktu, tiek izbeigts pēc 3 mēnešiem no paziņošanas dienas Šarkovščinas rajona izpildkomitejai.
3. Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai informēt Lidas, Šarkovščinas, Miori un Postavas rajonu izpildkomitejas par domes pieņemto lēmumu, nosūtot paziņojumu par Jēkabpils novada pašvaldības vienpusējo atkāpšanos no sadarbības līgumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 32.§) Nr.213

Par kārtības noteikšanu

2022.gada 10.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jēkabpils sporta centrs, direktora Jura Bobrova (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums, kas Jēkabpils novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.5-4/22/55. Iesniedzējs savā iesniegumā norāda, ka pēc Administratīvi teritoriālās reformas īsteno pašvaldības autonomo funkciju iedzīvotāju veselīga dzīvesveida un sporta veicināšanā Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā. Lai varētu turpināt veiksmīgi attīstīt veselīgu dzīvesveidu un tautas sportu Jēkabpils novada teritorijā, lūdz rast iespēju noteikt Jēkabpils novada domei, ka organizējot sporta pasākumus Jēkabpils novada iedzīvotājiem, varētu izmantot citu Jēkabpils novada iestāžu apsaimniekošanā esošās telpas, sporta būves un sporta laukumus un par šo telpu, sporta būvju un sporta laukumu izmantošanu netiek piemērota nomas maksa.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības sporta centrs direktora iesniegumu, lai noteiktu vienotu kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldībā pašvaldības iestādes, organizēto sporta pasākumu ietvaros, izmanto citu Jēkabpils novada iestāžu apsaimniekošanā esošās telpas, sporta būves un sporta laukumus, Jēkabpils novada domei ir jānosaka kārtību par sporta būvju un sporta inženierbūvju izmantošanu.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Iesniedzēja iesniegums ir izskatīts 2022.gada 3.martā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas sēdē un atbalstīts iesniegums "Par Jēkabpils novada telpu, sporta būvju un sporta laukumu izmantošanu".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 2022.gada 10.marta lēmumu (protokols Nr.6, 31.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestādes izmanto citas Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošās telpas, sporta būves un sporta laukumus (turpmāk – sporta būves) rīkoto sporta pasākumu ietvaros:
   1.1.pašvaldības iestāde, kura rīko sporta pasākumu, pirms attiecīgā sporta pasākuma rīkošanas, to saskaņo ar iestādi, kuras pārziņā ir nepieciešamās sporta būves;
   1.2.izdevumus, kas nepieciešami attiecīgā sporta pasākuma organizēšanai sedz no iestādes budžeta, kura organizē sporta pasākumu, tai skaitā sporta būvju sagatavošanu sporta pasākuma norisei;

1.3. izdevumus, kas nepieciešami sporta būvju apsaimniekošanai un uzturēšanai, tai skaitā pēc sporta pasākumiem sedz no iestādes budžeta, kuras apsaimniekošanā atrodas attiecīgās sporta būves.

2. Iestāžu vadītājiem kontrolēt iestāžu budžeta izlietojumu, nepieciešamības gadījumā veikt domes noteiktajā kārtībā budžeta papildus līdzekļu pieprasījumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Aldiņa, 22304585

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 33.§) Nr.214

Par kustamas mantas atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā atrodas nolietota kustama manta - Portatīvais dators HP 250 N3050 4GB/120GB SSD/MS Windows 7 PRO, Licence Microsoft Offic 2013 Home & Business, svītru kodu skeneris un seši apmeklētāju krēsli melnā/pelēkā krāsā, kurus nav lietderīgi izmantot pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punkts nosaka, ka pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības;

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmā un otrā daļa noteic, ka pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar likuma "Par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 3.pantu pašvaldībai jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi un pašvaldībai jāatsavina manta par iespējamo augstāko cenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otrajai daļai publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir pārdošana izsolē, tomēr atsevišķos gadījumos, kustamas mantas, kuru veido vairāku līdzīgu mantu kopums, bet, kas nav uzskatāms par lietu kopību, atsavināšana izsolē ir vērtējama kā neefektīva un nelietderīga. Ievērojot labas pārvaldības principu, kas sevī ietver atklātību un efektivitāti, likumā "Par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" noteikto pienākumu publiskai personai ar savu mantu un finanšu līdzekļiem rīkoties lietderīgi, kustamā manta - portatīvais dators un licence, svītru kodu skeneris un seši apmeklētāju krēsli melnā/pelēkā krāsā kas nav nepieciešami Jēkabpils iestāžu darbības nodrošināšanai, būtu lietderīgāk nodot atsavināšanai par brīvu cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 1.punkts paredz, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja kustamās mantas atlikusī bilances vērtība pēc grāmatvedības uzskaites datiem ir mazāka par 700 *euro*. Šajā gadījumā pārdošanas cena nedrīkst būt mazāka par atlikušo vērtību. Saskaņā ar grāmatvedības uzskaites datiem, datora un licences, svītru kodu skenera un seši apmeklētāju krēslu melnā/pelēkā krāsā atlikusī bilances vērtība ir 0,00 *euro*.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otrā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija, kā arī atbilstoši 8.panta ceturtajai un piektajai daļai, atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta. Kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā likuma 6.panta nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta pirmo un otro dalu, 6.panta otro daļu, 8.panta 4. un 5.daļu, 9.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 47.pantu un 48.pantu, likuma “Par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" 3.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 32.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldības kustamo mantu – portatīvo datoru HP 250 N3050 4GB/120GB SSD/MS Windows 7 PRO, Licenci Microsoft Offic 2013 Home & Business un svītru kodu skeneri un sešus apmeklētāju krēslus melnā/pelēkā krāsā, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoru organizēt lēmuma 1.punktā minētās kustamās mantas atsavināšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Aldiņa, 22304585

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 34.§) Nr.215

Par noteikumu apstiprināšanu

Informācijas tehnoloģiju drošības likuma 1. panta otrajā daļā ir noteikts, ka informācijas tehnoloģiju drošība ir sargājama tā, lai varētu savlaicīgi prognozēt un novērst, kā arī pārvarēt šīs drošības apdraudējumu un likvidēt tā sekas.

Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 442 „Kārtība, kādā tiek nodrošināta informācijas un komunikācijas tehnoloģiju sistēmu atbilstība minimālajām drošības prasībām" 8. punkta ir noteikts, ka pašvaldību institūcija, informācijas tehnoloģiju kritiskās infrastruktūras īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, pamatpakalpojuma sniedzējs vai digitālā pakalpojuma sniedzējs izstrādā ministru kabineta noteikumos noteiktos dokumentus katrai sistēmai, kā arī nodrošina tajos noteikto prasību izpildes uzraudzību un kontroli.

Lai nodrošinātu normatīvajos aktos noteiktos pienākumus attiecībā par informācijas un komunikācijas tehnoloģiju sistēmu atbilstību minimālajām drošības prasībām, Jēkabpils novada domei ir jāapstiprina vairākus noteikumus par informācijas sistēmas drošības pasākumiem Jēkabpils novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73. panta pirmās daļas 4. punktu, Informācijas tehnoloģiju drošības likuma 4. panta piekto daļu, 6. panta otro daļu, 8. pantu, Fizisko personu datu apstrādes likuma VIII nodaļā noteiktos principus, Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 442 „Kārtība, kādā tiek nodrošināta informācijas un komunikācijas tehnoloģiju sistēmu atbilstība minimālajām drošības prasībām" 8., 15. un 22. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Valsts informācijas sistēmu likumā noteikto, Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr. 6, 33.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt:
1.1. Informācijas sistēmas drošības politiku, saskaņā ar 1. pielikumu;
1.2. Informācijas sistēmas drošības noteikumus, saskaņā ar 2. pielikumu;
1.3. Informācijas sistēmas lietošanas noteikumus, saskaņā ar 3. pielikumu;
1.4. Informācijas sistēmas drošības riska pārvaldības plānu, saskaņā ar 4. pielikumu;
1.5. Informācijas sistēmas darbības atjaunošanas plānu, saskaņā ar 5. pielikumu.
2. Izpilddirektoram, iestāžu vadītājiem iecelt 1. pielikumā "Informācijas sistēmas drošības politika" 2.3. punktā noteikto personu.
3. Personālā vadības nodaļai iepazīstināt ar pielikumā esošiem dokumentiem iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" darbiniekus un iestāžu vadītājus.
4. Iestāžu vadītāji nodrošina savas iestādes darbinieku iepazīstināšanu ar pielikumā esošiem dokumentiem.
5. Ar lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē:

5.1. Jēkabpils novada domes 23.01.2020. sēdes lēmums Nr. 17 (protokols Nr. 2, 15. punkts);
5.2. Krustpils novada domes 15.03.2017. sēdes lēmums (protokols Nr. 5, 17. p);
5.3. Viesītes novada domes 12.04.2018. sēdes lēmums Nr. 18 (protokols Nr. 6);
5.4. Jēkabpils pilsētas domes 11.04.2013. sēdes lēmums Nr. 140 (protokols Nr. 9, 10. §);
5.5. Citi bijušo apvienotajā Jēkabpils novadā ietilpstošo (Jēkabpils pilsētas dome, Aknīstes novada dome, Jēkabpils novada dome, Krustpils novada dome, Salas novada dome un Viesītes novada dome) domju lēmumi un noteikumi, kuru izdoti pamatojoties uz Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 442 „Kārtība, kādā tiek nodrošināta informācijas un komunikācijas tehnoloģiju sistēmu atbilstība minimālajām drošības prasībām".
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Informācijas sistēmas drošības politika uz 7 lp.
2. Informācijas sistēmas drošības noteikumi uz 6 lp.
3. Informācijas sistēmas lietošanas noteikumi uz 4 lp.
4. Informācijas sistēmas drošības riska pārvaldības plāns uz 6 lp.
5. Informācijas sistēmas darbības atjaunošanas plāns uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Edgars Katiņš 65283872

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 35.§) Nr.216

Par finansējuma piešķiršanu dalībai Ģimnaziādē

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 23.februārī saņēmta Jēkabpils 3.vidusskolas direktores L.Ašnevicas vēstule Nr. 1-19/5 "Par dalību Ģimnaziādē" un vēstule Nr. 1-19/4 "Par papildus līdzekļiem dienas naudas izmaksai", kur balstoties uz Latvijas Skolu sporta federācijas sniegto informāciju, skolēnu pasaules čempionāts vieglatlētikā pārcelts no Turcijas uz Franciju.

Latvijas skolēnu delegācijas sastāvā Ģimnaziādē Francijā, Normandijā, lūdz piedalīties vieglatlētus no Jēkabpils 3.vidusskolas un Jēkabpils Valsts ģimnāzijas, dalības maksas un ceļa izdevumi čempionātam ir iekļauti iestāžu 2022.gada budžetā.

Latvijas Skolu sporta federācija lūdz sniegt finansiālu atbalstu Jēkabpils četriem sportistiem: Jēkabpils 3.vidusskolai E. E., D. M., S. B., un Jēkabpils Valsts ģimnāzijas K. L. un Jēkabpils 3.vidusskolas sporta skolotājam A. R..

Saskaņā ar ISF Ģimnaziādes nolikuma noteikumiem, dalības maksa vienai personai sastāda 450 *euro*, ceļa izdevumi (aviobiļete) 290 *euro,* kopā vienai personai 740 *euro.* Kopējās izmaksas 5 personām – 3700 *euro.* Līdz 2022.gada 15.martam, Starptautiskā Skolu sporta federācijas kontā ieskaitāmi 1050 *euro,* kas ir depozīts par dalībnieku, un summa par biļešu rezervāciju. Atlikusī summa 2 650 *euro* Starptautiskā Skolu sporta federācijas kontā ieskaitāma līdz 2022.gada 5.maijam.

Jēkabpils 3.visdusskolai, trīs vieglatlētu un sporta skolotāja, dalības maksa un ceļa izdevumi ir 2960 *euro,* papildus piešķirams finansējums dienas naudas izmaksai 2280 *euro.*

Jēkabpils Valsts ģimnāzijai, viena vieglatlēta dalības maksa un ceļa izdevumi ir 740 *euro,* papildus piešķirams finansējums dienas naudas izmaksai 600 *euro.*

Jēkabpils 3.vidusskolas iesniegtais iesniegums par dalību Ģimnaziādē un par papildus līdzekļiem dienas naudas izmaksai, izskatīts 2022.gada 3.marta Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas sēdē, un nolemts, atbalstīt iesniegumu "Par dalību Ģimnaziādē" un "Par papildus līdzekļiem dienas naudas izmaksai", nosakot, ka Izglītības pārvaldei jāsagatavo lēmuma projekts iesniegšanai un izskatīšanai Finanšu komitejā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumiem Nr. 969 "Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi", ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu par dalību

Ģimnaziādē un par papildus līdzekļiem dienas naudas izmaksai (protokols. Nr.3, 6.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 34.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apmaksāt 3700 *euro* (trīs tūkstotis septiņi *euro*) dalības maksu un ceļa izdevumus Jēkabpils vieglatlētiem E. E., D.M., S. B., K.L. un Jēkabpils 3.vidusskolas sporta skolotājam A. R., dalībai skolēnu pasaules vieglatlētikas čempionātā Francijā, Normandijā no 13.05.2022. līdz 22.05.2022.
2. Apmaksu veikt no Jēkabpils 3.vidusskolas tāmes "09.219.03.01" (ekonomiskās klasifikācijas kods 2122), apmaksājot Latvijas skolu sporta federācijas, reģistrācijas numurs 40008023478 rēķinu 2960 *euro* apmērā par E. E., D. M., S. B., K. L. un Jēkabpils 3.visdusskolas sporta skolotājam A. R. dalībai čempionātā Francijā, Normandijā no 13.05.2022. līdz 22.05.2022.
3. Apmaksu veikt no Jēkabpils Valsts ģimnāzijas tāmes "09.219.01.01" (ekonomiskās klasifikācijas kods 2122), apmaksājot Latvijas skolu sporta federācijas, reģistrācijas numurs 40008023478 rēķinu 740 *euro* apmērā par K. L. dalībai čempionātā Francijā, Normandijā no 13.05.2022. līdz 22.05.2022.
4. Piešķirt papildus finansējumu Jēkabpils 3.vidusskolai četriem čempiona dalībniekiem 2200 *euro* un Jēkabpils Valsts ģimnāzijai vienam čempionāta dalībniekam 550 *euro* dienas naudu.
5. Nākamajos 2022.gada Budžeta grozījumos lēmuma 4.punktā minēto summu 2200 *euro* papildus piešķirt Jēkabpils 3.vidusskolas tāmē "09.219.01.01" (ekonomiskās klasifikācijas kods 2122).
6. Nākamajos 2022.gada Budžeta grozījumos lēmuma 4.punktā minēto summu 550 *euro* papildus piešķirt Jēkabpils Valsts ģimnāzijas tāmē "09.219.01.01" (ekonomiskās klasifikācijas kods 2122).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Stupāne 26627525

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 36.§) Nr.217

Par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtību par 2021.gadu

Jēkabpils novada dome 27.01.2022. sēdē pieņēma lēmumu Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu", ar kuru apstiprināja nolikumu "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" (turpmāk- Kārtība). Lēmuma 2.punktā Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļai noteikts uzdevums saskaņā ar Kārtības 41.punktu sagatavot domes lēmuma projektu par dividenžu noteikšanas kārtību par 2021.gadu. Kārtības 41.punktā noteikts, ka Jēkabpils novada dome katru gadu līdz kapitālsabiedrību gada pārskatu apstiprināšanai dalībnieku sapulcē nosaka kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā par iepriekšējo taksācijas gadu.

Ņemot vērā, ka kapitālsabiedrību pamatdarbība ir saistīta ar tādu uzdevumu izpildi, kuri izriet no pašvaldības funkcijām, Jēkabpils novada domei jāpieņem lēmums par dividenžu noteikšanas kārtību par 2021.gadu, kas veicinātu Jēkabpils novada pašvaldības ieguldītā un kapitālsabiedrību pārvaldītā kapitāla atdevi un kapitālsabiedrību vispārējo stratēģisko mērķu, kā arī finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35. panta pirmo daļu, Komerclikuma 180. pantu un 182.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 7. panta otro daļu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmuma Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu" 2.punktu un Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības 41.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr. 6, 37. §),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka kapitālsabiedrības, kurās Jēkabpils novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) ir izšķirošā ietekme (turpmāk – kapitālsabiedrības), nosakot dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, ņem vērā:

1.1. kapitālsabiedrības mērķus un to īstenošanu;

1.2. kapitālsabiedrības budžetu un tajā iekļauto peļņas prognozi;

1.3. kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā (turpmāk – stratēģija) iekļauto informāciju par plānoto kapitālsabiedrības budžetu nākamajiem gadiem, turpmākajiem kapitālsabiedrības attīstības un investīciju piesaistes virzieniem, finanšu ieguldījumiem un to avotiem un citiem pasākumiem, kas palielina kapitālsabiedrības vērtību un kapitāla turpmāko atdevi;

1.4. nepieciešamību nodrošināt optimālu kapitāla struktūru (pašu kapitāla un aizņemtā kapitāla attiecību), sabalansējot finanšu riskus, kā arī izvērtējot kapitāla pietiekamības un atdeves rādītājus.

2. Noteikt, ka minimālā prognozējamā peļņas daļa, kas var tikt izmaksāta dividendēs, ir 80 % no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas. Dividendēs izmaksājamā peļņas daļa ietver maksājumu par pašvaldības kapitāla izmantošanu un uzņēmumu ienākuma nodokli.

3. Uzdot pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt, ka dalībnieku sapulce ne vēlāk kā mēneša laikā pēc kapitālsabiedrības gada pārskata apstiprināšanas pieņem lēmumu par konkrēto dividendēs izmaksājamo peļņas daļu no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas atbilstoši revidētajam gada pārskatam un stratēģijā plānotajam, bet ne mazāku par lēmuma 2. punktā noteikto.

4. Noteikt, ka kapitālsabiedrības valde, sagatavojot un iesniedzot kārtējai dalībnieku sapulcei priekšlikumu par kapitālsabiedrības peļņas izlietošanu, ņem vērā kapitālsabiedrības darbības jomu un tās finansiālo stāvokli un :

4.1. sniedz peļņas izlietošanas ekonomisko pamatojumu, kā arī norāda konkrētus peļņas izlietošanas mērķus, ievērojot stratēģiju, tajā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus, finanšu situāciju, kapitāla struktūru un nozari, kurā kapitālsabiedrība darbojas, tirgus situāciju, kā arī investīciju plānus;

4.2. sniedz detalizētu informāciju par iepriekšējā gadā nesadalītās peļņas izlietošanu un skaidrojumu gadījumā, ja nesadalītā peļņa vai tās daļa nav izlietota atbilstoši dalībnieku sapulcē noteiktajiem mērķiem.

5. Ja kapitālsabiedrības peļņa daļēji vai pilnībā veidojas no aktīvu pārvērtēšanas un pārvērtētie aktīvi, kuru vērtība ir pieaugusi pārvērtēšanas rezultātā, nav atsavināti, tad dividendēs izmaksājamo peļņas daļu nosaka no tās pārskata gada peļņas daļas, kura veidojas, no pārskata gada peļņas atņemot to peļņas daļu, kas veidojusies aktīvu pārvērtēšanas rezultātā.

6. Noteikt, ka dividendēs nesadalīto peļņas daļu, izņemot peļņas daļu, kas radusies aktīvu pārvērtēšanas rezultātā, kapitālsabiedrība izmanto novirzot to kapitālsabiedrības attīstībai, veicot ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumus, kas nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

7. Nosakot dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, ievēro Kārtības 42.-48. punktos noteiktos nosacījumus un ņem vērā Komerclikuma 182.panta trešajā daļā noteiktos ierobežojumus.

8. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas apmēru noteikšanas kārtību citos gadījumos, kas nav noteikti šajā kārtībā, nosaka Jēkabpils novada dome.

9. Atzīt par spēku zaudējušām kārtības par dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanu, kuras līdz 30.06.2021. apstiprinājušas Jēkabpils pilsētas, kā arī Jēkabpils, Krustpils, Aknīstes, Viesītes un Salas novadu pašvaldību domes.

10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Dardete 65207303

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 37.§) Nr.218

Par grozījumiem noteikumos

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr. 47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu" tika apstiprināti noteikumi, kuri nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un rīkojas ar finanšu līdzekļiem, to starp, nosaka kārtību par patapinājuma līgumu slēgšanu ar darbiniekiem, kuru pienākumu veikšanai amata pienākumu pildīšanai ir nepieciešams, bet nav iespējams nodrošināt ar dienesta automašīnu.

Ministru kabineta 21.06.2010. noteikumu Nr. 565 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām" 65.punktā noteikts, ka kompensācijas apmērs par personiskā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem (izņemot izdevumus par patērēto degvielu) nedrīkst pārsniegt četrus centus par katru nobraukto kilometru, ņemot vērā automašīnas motora tilpumu un automašīnas izlaides gadu. Normatīvie akti nenosaka kārtību pēc kuriem vadoties varētu noteikt kompensācijas konkrētu apmēru, ņemot vērā automašīnas motora tilpumu un automašīnas izlaides gadu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu un 3.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi.

Lai noteiktu visām amatpersonām (darbiniekiem) vienotu kompensācijas apmēru par personiskā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem, darba pienāku izpildei, nepieciešams veikt grozījumus noteikumos "Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu".

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu, 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 3.pantu, $5.^2$ pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 21.06.2010. noteikumu Nr. 565 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām" 65.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 109.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 38.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumu noteikumos "Kārtība, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem", kuri apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu" un izteikt noteikumu 14.punktu šādā redakcijā:

"14. Amatpersonām (darbiniekiem), kuriem amata pienākumu pildīšanai ir nepieciešams, bet nav iespējams nodrošināt Dienesta automašīnu, var piešķirt degvielas limitu, noslēdzot patapinājuma līgumu par amatpersonas (darbinieka) īpašumā esošas automašīnas lietoša-

nu. Kompensācijas apmērs par personīgā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izdevumiem (izņemot izdevumus par patērēto degvielu) netiek piemērots. Rīkojums par patapinājuma līguma slēgšanu un degvielas piešķiršanu tiek pieņemts 10.punktā noteiktajā kārtībā."

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Loča 29344497

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 38.§) Nr. 219

Par grozījumiem nolikumā

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.260 tika apstiprināts iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" nolikums, kurš nosaka muzeja funkcijas, uzdevumus un tiesības, darba organizāciju un struktūru, muzeja finanšu līdzekļus un darbības tiesiskuma nodrošināšanu.

Jēkabpils novada pašvaldībā tika saņemts Aknīstes Novadpētniecības muzeja vadītājas iesniegums. Jautājums par Aknīstes Novadpētniecības muzeja apvienošanu ar V.Ancīša Aknīstes bibliotēku tika skatīts un atbalstīts 03.03.2022. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā un 10.03.2022. Finanšu komitejā.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 8.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta trešās daļas 3.punktā ir noteikts, ka tiešās pārvaldes iestādi reorganizē nododot tās struktūrvienību vai vairākas struktūrvienības citai iestādei vai vairākām citām iestādēm vai nododot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai, — rezultātā sadalāmā iestāde turpina pastāvēt.

Muzeju likuma 7.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka muzejs ir pastāvīga un publiski pieejama institūcija, kura kalpo sabiedrībai un tās attīstībai un kura iegūst, uzkrāj, saglabā, pēta, popularizē un eksponē materiālo un nemateriālo cilvēces mantojumu un vidi, lai sekmētu pētniecību, sabiedrības izglītošanu un sniegtu sabiedrībai emocionālu baudījumu, un kuras darbība, īstenojot muzeja funkcijas, nav vērsta uz peļņas gūšanu.

Izvērtējot Jēkabpils Vēstures muzeja un Jēkabpils novada Galvenās bibliotēkas institucionālo sistēmu un tās darba organizāciju, kā arī šo iestāžu funkcijas un uzdevumus, secināms, ka Jēkabpils Vēstures muzeja struktūrvienība "Aknīstes novadpētniecības muzejs" jānodod Jēkabpils novada Galvenajai bibliotēkai.

Ir konstatējams, ka Jēkabpils Vēstures muzejs pēc Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmuma Nr.260 pieņemšanas nav pilnvērtīgi uzsācis savu darbību, un ir uzskatāms, ka struktūrvienības "Aknīstes novadpētniecības muzejs" nodošana Jēkabpils novada Galvenajai bibliotēkai nemaina un neietekmē Jēkabpils Vēstures muzeja darbību un statusu. Jēkabpils Vēstures muzejs būs tādā pašā stāvoklī, kāds tas bija līdz struktūrvienību pievienošanai. Faktiski struktūrvienības nodošanu Jēkabpils novada Galvenajai bibliotēkai ir formāls raksturs, līdz ar ko to nevar uzskatīt par Jēkabpils Vēstures muzeja reorganizāciju Valsts pārvaldes iekārtas likuma izpratnē.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: [..] apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27.pantu, 28.pantu, 30.pantu, 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, 76.panta pirmo daļu, 101.pantu, Muzeju likuma 7.pantu, 7.prim panta ceturto daļu, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktos principus un Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr. Nr.3, 24.§), Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

**1.** Nodot iestādei "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" struktūrvienību "Aknīstes novadpētniecības muzejs" ar adresi: Miera iela 1A, Aknīste, Jēkabpils novads.

**2.** Izdarīt iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" nolikumā šādus grozījumus:

2.1.Svītrot 13.3.apakšpunktā vārdus "*Aknīstes muzejā*";

2.2.Svītrot 13.5.apakšpunktā vārdus "*Aknīstes muzeju*";

2.3.Svītrot 18.7. apakšpunktu.

**3.** Izdarīt iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" nolikumā šādus grozījumus:

3.1. Papildināt nolikumu ar 2.[1]punktu šādā redakcijā:

"2.[1]Bibliotekas struktūrvienība "Jēkabpils novada Valdemāra Ancīša Aknīstes bibliotēka" pilda šādas muzeja funkcijas:

2.[1]1. apzina, vāc, glabā, pēta un popularizē liecības par Jēkabpils novada vēsturi, tai skaitā apzina vāc, glabā, pēta un popularizē Sēlijas un Latgales kultūrvēsturiskā novada savdabību un īpašo nozīmi Latvijas kultūrvidē;

2.[1]2. veicina latviešu vēsturisko zemju kultūrvēsturiskās vides savstarpēju iepazīšanu un popularizēšanu.

3.2. Papildināt nolikumu ar 10.15., 10.16. un 10.17.apakšpunktu šādā redakcijā:

"10.15. veikt muzeja mērķim atbilstoša krājuma komplektēšanu;

10.16. nodrošināt muzeja krājuma atbilstošu aprūpi, saglabāšanu, uzskaiti un pārvaldību;

10.17. nodrošināt muzeja krājuma pieejamību sabiedrībai."

**4.** Iestādes "Jēkabpils Vēstures muzejs" direktorei Inesei Berķei un iestādes "Jēkabpils novada Galvenā bibliotēka" vadītājai Zinaīdai Rabšai veikt nepieciešamās darbības darba tiesisko attiecību jautājumos lēmuma 1.punkta izpildei.

**5.** Lēmuma 1., 2. un 3.punkts stājas spēkā 2022.gada 5.maijā.

**6.** Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektora vietniekam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Jansone 20371530

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 39.§) Nr.220

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu" Jēkabpils novada dome apstiprināja pašvaldības iepirkuma komisiju iepirkumiem līdz 300 000 *euro.*

Jēkabpils novada pašvaldībā 18.02.2022. saņemts Pētera Gravāna iesniegums ar lūgumu izslēgt viņu no Iepirkumu komisijas sastāva.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 24.punktam publiskā iepirkuma komisijas loceklis ir valsts amatpersona.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 24.punktu, P.Gravāna 18.02.2022.iesniegumu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 11.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu" šādu grozījumu:

Svītrot lēmuma 1.3. apakšpunktu.

2. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 "Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamas valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti" noteiktajā kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Upmace 65207411

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 40.§) Nr.221

Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 24.punktam, publiskā iepirkuma komisijas loceklis ir valsts amatpersona.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošanu.

Ar 23.12.2021. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu" izveidoto iepirkuma komisiju darba noslodze ir nesamērīga un, lai iepirkumu organizēšanas un vērtēšanas process noritētu lietderīgāk, dinamiskāk un īsākos izpildes termiņos, ir nepieciešams veikt izmaiņas iepirkuma komisiju darba organizēšanā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu, ņemot vērā likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 24.punktu, 6.panta pirmo daļu, ņemot vērā Pētera Gravāna 18.02.2022. iesniegumu, reģistrēts ar Nr. 2.5-2/22/475, par atbrīvošanu no iepirkuma komisijas iepirkumiem līdz 300 000 *euro* locekļa pienākumu pildīšanas un Lienes Maisakas 10.03.2022. iesniegumu, reģistrēts ar Nr. 2.5-5/22/4026, par atbrīvošanu no iepirkuma komisijas iepirkumiem no 300 000 *euro* locekļa pienākumu pildīšanas, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.03.2022. lēmumu (protokols Nr.6, 40.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisiju 4 (četru) locekļu sastāvā:

1.1. Inese Elksne – priekšsēdētāja;
1.2. Inita Nereta;
1.3. Antra Čevere;
1.4. Lāsma Prande.

2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisiju 6 (sešu) locekļu sastāvā:

2.1. Linda Meldrāja – priekšsēdētāja;
2.2. Vineta Ikama;

2.3. Raits Sirmovičs;
2.4. Vita Salmiņa;
2.5. Zanda Daņilova;
2.6. Inese Elksne.

3. Apstiprināt nolikumu „Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 4 (četru) locekļu sastāvā nolikums" (pielikumā).
4. Apstiprināt nolikumu „Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 6 (sešu) locekļu sastāvā nolikums" (pielikumā).
5. Noteikt, ka iepirkuma procedūru un iepirkumu veikšana starp komisijām tiek īstenota uzdevumu DVS Namejā uzdošanas secībā Iepirkumu nodaļas vadītājai izpildei. Iepirkumu nodaļas vadītāja, ievērojot vienlīdzības, līdzsvara un pašorganizācijas principus, nodod izpildi DVS Namejā attiecīgajai Iepirkuma komisijai.
6. Noteikt, ka Lēmuma 1.punktā izveidotā iepirkuma komisija veic iepirkuma procedūru un iepirkumu veikšanu, ja iepirkuma paredzamā līgumcena ir līdz 1 000 000 *euro*.
7. Noteikt, ka ar 23.12.2021. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu" izveidotās iepirkuma komisijas turpina savu darbību līdz normatīvajos aktos noteikto lēmumu pieņemšanai, lai pabeigtu attiecīgo komisiju izsludinātos iepirkumus.
8. Atzīt par spēku zaudējušu 23.12.2021. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu".
9. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. "Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 4 (četru) locekļu sastāvā nolikums" uz 2 lp.;
2. "Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas 6 (sešu) locekļu sastāvā nolikums" uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Elksne 26807282

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.221
(protokols Nr.6, 40.§)

# JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IEPIRKUMA KOMISIJAS 4 (ČETRU) LOCEKĻU SASTĀVĀ NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu*

## I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Jēkabpils novada pašvaldības iepirkumu komisija 4 (četru) locekļu sastāvā (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).

2. Savā darbībā Komisija ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.

3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām, savas kompetences ietvaros.

4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

## II KOMISIJAS UZDEVUMI

5. Komisijas galvenie uzdevumi:

5.1. publisku būvdarbu, piegādes un pakalpojumu līgumu izpildes tiesību piešķiršana, piemērojot Publisko iepirkumu likumā noteiktās iepirkuma piešķiršanas metodes, iepirkumiem, ja publiska piegādes vai pakalpojuma līguma paredzamā līgumcena ir 10 000 *euro* vai lielāka, bet mazāka par 1 000 000 *euro* un publiska būvdarbu līguma paredzamā līgumcena ir 20 000 *euro* vai lielāka, bet mazāka par 1 000 000 *euro*";

5.2. pašvaldības līdzekļu racionāla izlietojuma ievērošana un nodrošināšana pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanas procesā;

5.3. dokumentu sagatavošana par pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanu;

5.4. brīvas konkurences nodrošināšana starp pasūtījumu izpildes pretendentiem, vienlīdzīgas un taisnīgas attieksmes pret pretendentiem nodrošināšana;

5.5. komisijas kompetencē esošo jautājumu sagatavošana izskatīšanai Domes sēdēs.

6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos uzdevumus.

7. Komisija var sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, Jēkabpils novada pašvaldības iestādei "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" (turpmāk – Pašvaldības administrācija), pašvaldības iestādēm jebkurā pašvaldības darbības jautājumā, kas ietilpst tās kompetencē, bet neatrodas tās dokumentu pārvaldībā.

## III KOMISIJAS STRUKTŪRA

8. Komisijas sastāvā ar balsošanas tiesībām ietilpst:

8.1. Komisijas priekšsēdētājs;

8.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;

8.3. divi Komisijas locekļi.

9. Kā Komisijas loceklis, kurš nodrošina darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, ir iekļauts Iepirkumu nodaļas darbinieks - Komisijas sekretārs.

10. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt Pašvaldības administrācijas un

pašvaldības iestāžu darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.

11. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu no Komisijas locekļiem, ievēl priekšsēdētāja vietnieku. Priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.

12. Komisijas priekšsēdētājs un locekļi ir valsts amatpersonas likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpratnē.

13. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

13.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;

13.2. nosaka Komisijas sēdes darba kārtību;

13.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;

13.4. pārstāv Komisijas viedokli domes sēdēs citās komitejās, komisijās un institūcijās;

13.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;

13.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;

13.7. papildus Domes lēmumā noteiktajam kontrolē Komisijas sagatavoto lēmumu izpildi.

14. Komisijas sekretārs:

14.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;

14.2. kārto sēžu organizatoriskos jautājumus;

14.3. protokolē Komisijas sēdes;

14.4. sagatavo Domes lēmuma projektus, par jautājumiem, kas tiek izskatīti Komisijā;

14.5. kārto Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;

14.6. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.

15. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

## IV KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

16. Komisija lietas izskata pamatojoties uz fizisku un juridisku personu iesniegumiem, Domes lēmumiem, Domes priekšsēdētāja vai citu amatpersonu, struktūrvienību ierosinājumiem.

17. Komisijas darbs notiek pēc nepieciešamības. Komisijas sēdes ir atklātas, ciktāl to pieļauj normatīvie akti.

18. Komisija ir lemttiesīga ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas komisijas locekļu.

19. Domstarpības starp Komisiju un pašvaldības amatpersonām, iestādēm un uzņēmumiem izlemj Domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus - Dome.

20. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kā arī citu normatīvajos aktos noteikto neizpaužamo informāciju, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

## V NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

21. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas nolikumu iepirkumiem līdz 300 000 *euro*, kas apstiprināts ar 23.12.2021. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu".

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.221
(protokols Nr.6, 40.§)

# JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IEPIRKUMU KOMISIJAS 6 (SEŠU) LOCEKĻU SASTĀVĀ NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu*

## I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Jēkabpils novada pašvaldības iepirkumu komisija 6 (sešu) locekļu sastāvā (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).
2. Savā darbībā Komisija ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām, savas kompetences ietvaros.
4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

## II KOMISIJAS UZDEVUMI

5. Komisijas galvenie uzdevumi:

5.1. publisku būvdarbu, piegādes un pakalpojumu līgumu izpildes tiesību piešķiršana, piemērojot Publisko iepirkumu likumā noteiktās iepirkuma piešķiršanas metodes, iepirkumiem, ja publiska piegādes vai pakalpojuma līguma paredzamā līgumcena ir 10 000 *euro* vai lielāka, un publiska būvdarbu līguma paredzamā līgumcena ir 20 000 *euro* vai lielāka;

5.2. pašvaldības līdzekļu racionāla izlietojuma ievērošana un nodrošināšana pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanas procesā;

5.3. dokumentu sagatavošana par pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanu;

5.4. brīvas konkurences nodrošināšana starp pasūtījumu izpildes pretendentiem, vienlīdzīgas un taisnīgas attieksmes pret pretendentiem nodrošināšana;

5.5. tās kompetencē esošo jautājumu sagatavošana izskatīšanai Domes sēdēs.

6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos darbus.
7. Komisija var sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, Jēkabpils novada pašvaldības iestādei "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" (turpmāk – Pašvaldības administrācija), pašvaldības iestādēm jebkurā pašvaldības darbības jautājumā, kas ietilpst tās kompetencē, bet neatrodas tās dokumentu pārvaldībā.

## III KOMISIJAS STRUKTŪRA

8. Komisija sastāvā ar balsošanas tiesībām ietilpst:

8.1. Komisijas priekšsēdētājs;

8.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;

8.3. četri Komisijas locekļi.

9. Komisijas darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu nodrošina Komisijas sekretārs, kura pienākumus veic Iepirkumu nodaļas darbinieks: jurists – iepirkuma speciālists.
10. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt Pašvaldības administrācijas darbiniekus, pašvaldības iestāžu un citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.

11. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu no Komisijas locekļiem, ievēl priekšsēdētāja vietnieku. Priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.

12. Komisijas priekšsēdētājs un locekļi ir valsts amatpersonas likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpratnē.

13. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

13.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;
13.2. izstrādā Komisijas sēdes darba kārtību;
13.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;
13.4. pārstāv Komisijas viedokli domes sēdēs citās komitejās, komisijās un institūcijās;
13.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;
13.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;
13.7. papildus Domes lēmumā noteiktajam kontrolē Komisijas sagatavoto lēmumu izpildi.

14. Komisijas sekretārs:

14.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;
14.2. kārto sēžu organizatoriskos jautājumus;
14.3. protokolē Komisijas sēdes;
14.4. sagatavo Domes lēmuma projektus, par jautājumiem, kas tiek izskatīti Komisijā;
14.5. kārto Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;
14.6. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.

15. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

## IV KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

16. Komisija lietas izskata pamatojoties uz fizisku un juridisku personu iesniegumiem, Domes lēmumiem, Domes priekšsēdētāja vai citu amatpersonu, struktūrvienību ierosinājumiem.

17. Komisijas darbs notiek pēc nepieciešamības. Komisijas sēdes ir atklātas, ciktāl to pieļauj normatīvie akti.

18. Komisija ir lemttiesīga ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas komisijas locekļu.

19. Domstarpības starp Komisiju un pašvaldības amatpersonām, iestādēm un uzņēmumiem izlemj Domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus - Dome.

20. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kā arī citu normatīvajos aktos noteikto neizpaužamo informāciju, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

## V NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

21. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas nolikumu iepirkumiem no 300 000 *euro*, kas apstiprināts ar 23.12.2021. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.626 "Par iepirkuma komisijas sastāvu apstiprināšanu".

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 41.§) Nr.222

Par zemes nomu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 17.janvārī saņemts SIA "KTrading", reģistrācijas Nr.55403036591, juridiskā adrese Brīvības iela 9-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads (trupmāk – SIA "KTrading") pilnvarotās personas Jolanda Dišlera (17.09.2020. pilnvara) 2022.gada 14.janvāra iesniegums (Pašaldības reģistrācijas Nr.1-2/22/40) par nomas tiesībām zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020368 Brīvības ielā 12, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kurā norādīts, ka sakarā ar to, ka nav saņēmusi atbildi par nomas tiesībām minētajai zemes vienībai, vēlas saņemt informāciju vai būs iespējams turpināt zemes gabalu nomāt un noslēgt līgumu ar pašvaldību, lai var plānot darbus, jo sezona tuvojas.

Ar Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.07.2021. sēdes lēmumu (protokols Nr.1, 9.§) tika atlikts lēmuma projekts "Par nomas tiesību izsoli", kurā tika virzīts nodot iznomāšanai kā vienotu nomas objektu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020368 Brīvības iela 12A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020368 4397 kvadrātmetru platībā, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020357 Brīvības iela 24, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļu 8096 kvadrātmetru platībā un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020346 Brīvības iela 2A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļu 710 kvadrātmetru platībā, uzturēšanai un apsaimniekošanai, organizējot nomas tiesību izsoli, nosakot nomas izsoles veidu: atklāta un mutiska izsole ar augšupejošu soli, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu, izsoles sākotnējās nomas maksas apstiprināšanu 750,00 *euro* gadā bez pievienotās vērtības nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa, nosakot nomas līguma termiņu 5 gadi no līguma abpusējas noslēgšanas dienas. Minētā nomas objekta kopējā nomas zemju platība -13203 kvadrātmetri.

Pašvaldībai īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020368 Brīvības iela 12A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020368, 4398 kvadrātmetru platībā nostiprinātas 30.06.2020. Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000240241. Atbilstoši Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai SIA "KTrading" līdz 2022.gada 17.janvārim nav bijusi iesniegusi iesniegumu Pašvaldībā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020368 iznomāšanu un Pašvaldība nav nodevusi minēto zemes vienību vai tās daļu nomas lietošanā ne SIA "KTrading", ne kādai citai fiziskai vai juridiskai personai. Līdz ar to Pašvaldības rīcībā nav spēkā esošu zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020368 vai tās daļas nodošanu nomas lietošanā.

Nodota nomas lietošanā ir bijusi tikai nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020357 Brīvības iela 24, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļa 4563 kvadrātmetru platībā lauksaimniecības vajadzībām, atbilstoši 06.10.2017. Zemes nomas līgumam starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA "AK Agro", reģistrācijas Nr.45403044578, kas likvidēta 18.06.2020.

Lauku atbalsta dienestā ir reģistrēts lauku bloks 61598-26217, kurā ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020368 Brīvības ielā 12A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020368 daļa, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020357 Brīvības iela 24, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļa, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020346 Brīvības iela 2A, Jēkabpils zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļa un neliela daļiņa no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010027154 Neretas iela, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010027154.

Izvērtējot minēto zemes vienību izmantošanu atbilstoši Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumam 2019.-2030.gadam (piemērojams no 2021.gada 20.jūlija) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010020368, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļa un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļa atrodas Mazstāvu dzīvojamo māju apbūves (turpmāk - DzM) teritorijā, kurā noteikta "Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu", bet zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļa, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļa un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010027154 (Neretas iela) arī Dabas un apstādījumu teritorijā (turpmāk - DA2), kurā noteikta "Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu" un "Mākslīga ūdens objekta, kura platība ir lielāka par 0,1 ha, vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija".

Atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 223.punktam DzM teritorijas galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, rindu māju apbūve un daudzdzīvokļu māju apbūve līdz trijiem stāviem, bet kā papildizmantošana ir atļauta limitēta komerciāla un nekomerciāla publiskā apbūve, kas nepieciešama pakalpojumu nodrošināšanai mājokļa tuvumā. Atbilstoši 227.-234.punktam Teritorijas papildizmantošanas veidi ir: Biroju ēku apbūve (12001);Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002); Kultūras iestāžu apbūve (12004); Sporta būvju apbūve (12005); Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007); Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008), Labiekārtota ārtelpa (24001): apstādījumi un labiekārtojuma infrastruktūra (atpūtas, veselības un fizisko aktivitāšu nolūkam un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai), izņemot kapsētas un dzīvnieku kapsētas un Ārtelpa bez labiekārtojuma (24002), t.i. piemēram, dabiskas palieņu pļavas, pludmales, ūdensmalas, mežs.

Savukārt atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 427.punktam DA2 teritorija ir funkcionālā zona, kas noteikta, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, dabas vides un kultūrvides saglabāšanas u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās. Teritorijā atļauts ierobežots ar rekreāciju saistītu izmantošanas veidu spektrs un paredzēts labiekārtojums ar galveno mērķi saudzēt dabas vērtības. Šajā funkcionālajā zonā ietvertas arī specifiskas dabas teritorijas, piemēram, ūdensobjektu krastmalas. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi saskaņā ar 428.- 429.punktu ir Labiekārtota ārtelpa (24001): labiekārtota publiskā ārtelpa, izņemot kapsētas un dzīvnieku kapsētas un Ārtelpa bez labiekārtojuma (24002), bet saskaņā ar 430.-433.punktu Teritorijas papildizmantošanas veidi: Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002); Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003); Kultūras iestāžu apbūve (12004): kultūras, izklaides un atpūtas objekti, izņemot azartspēļu objektus un Sporta būvju apbūve (12005).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020368 Brīvības iela 12A lietošanas mērķis ir 0600 – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 Brīvības iela 2A, Jēkabpils zemes lietošanas mērķis – 0101- zeme uz kuras galvenā darbība ir lauksaimniecība, bet zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020357 Brīvības 24, Jēkabpilī ir dalītais zemes lietošanas mērķis, t.i. zemes vienības daļai 4563 kvadrātmetru platībā - 0101- zeme uz kuras galvenā darbība ir lauksaimniecība un 0501 – dabas pamatnes, parki, zaļā zona un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa.

Ņemot vērā Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumā 2019.-2030.gadam (piemērojams no 2021.gada 20.jūlija) noteikto, nav nododamas nomas lietošanā nekustamā īpašuma ar kadastra

Nr.56010020368 Brīvības iela 12A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020368 4397 kvadrātmetru platībā, nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020357 Brīvības iela 24, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļu 8096 kvadrātmetru platībā un nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010020346 Brīvības iela 2A, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļu 710 kvadrātmetru platībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu, 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu 2019.-2030.gadam (piemērojams no 2021.gada 20.jūlija), un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 3.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nenodot iznomāšanai kā vienotu nomas objektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020368 Brīvības ielā 12A, Jēkabpilī zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020368 4397 kvadrātmetru platībā, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020357 Brīvības iela 24, Jēkabpilī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020357 daļu 8096 kvadrātmetru platībā un nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020346 Brīvības iela 2A, Jēkabpils zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020346 daļu 710 kvadrātmetru platībā, uzturēšanai un apsaimniekošanai, t.sk. lauksaimniecības vajadzībām.

2. Uzdot iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" informēt Lauku atbalsta dienestu par to, ka Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 56010020368, 56010020357, 56010020346, 56010027154 vai to daļas nav iznomātas nevienai fiziskajai vai juridiskajai personai un par šīm zemes vienībām vai to daļām nav spēkā esošu zemes nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Verečinska 65207410

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 42.§) Nr.223

Par dzīvojamās mājas "Māja Nr.3", Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56940080210, ar nosaukumu "Māja Nr.3", Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novadā ierakstīts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000119722 un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56940080210 – 0,3614 ha platībā, vienas trīs stāvu dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 56940080210001, ar 18 atsevišķām telpu grupām, dzīvokļu īpašumiem (turpmāk – Dzīvojamā māja). Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu zemesgrāmatā nostiprinātas uz Variešu pagasta pašvaldības vārda. Dzīvojamā mājā no 18 dzīvokļu īpašumiem, 11 dzīvokļu īpašumu īpašnieks ir Krustpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90009118116.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads (turpmāk – Pašvaldība), saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu, ir Krustpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90009118116, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pašvaldībā 2022.gada 10.februārī saņemts Dzīvojamās mājas pilnvarotās personas Variešu pagasta saimniecības vadītājas Daces Vītolas, personas kods 260260-11193, (Pašvaldības domes priekšsēdētāja 2022.gada 12.janvāra pilnvara Nr.6-10/22/31) 2022.gada 9.februāra iesniegums, Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1-1/22/265, par daudzdzīvokļu Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu biedrībai "Apvienotā Variešu Karaliste", reģistrācijas numurs 40008298258. Iesniegumam pievienoti Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr.1 no 2022.gada 15.janvāra ar pielikumu "Dalībnieku reģistrācijas žurnāls".

2022.gada 15.janvārī Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē nolēmuši lauzt "Dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu" ar pārvaldnieku SIA "Spuņģēni – Daugavieši" un nodot apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Apvienotā Variešu Karaliste", reģistrācijas numurs 40008298258, un tika apstiprināts Pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts, kā arī tika nolemts pilnvarot Variešu pagasta saimniecības vadītāju Daci Vītolu iesniegt Pašvaldībai nepieciešamos dokumentus par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību maiņu.

Saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma pirmā panta pirmās daļas 5.punktu, pārvaldnieks ir pilngadīga un rīcībspējīga fiziskā vai juridiskā persona, kas uz pārvaldīšanas līguma pamata veic dzīvojamās mājas īpašnieka uzdotās pārvaldīšanas darbības; likuma 10.panta pirmo daļu: dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbības kopumā vai atsevišķu šā likuma 6.pantā noteikto pārvaldīšanas darbību dzīvojamās mājas īpašnieks var uzdot veikt pārvaldniekam, otro daļu: dzīvojamās mājas īpašnieks uzdod pārvaldniekam pārvaldīšanas uzdevumu, rakstveidā noslēdzot ar viņu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 8.punktu: dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas formu. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju"

51.panta trešo daļu: Pašvaldība nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 12.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 8.punktu;, ņemot vērā Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 15.01.2022. kopsapulces protokolu Nr.1, Attīstības un tautsaimniecības komitejas .03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 4.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Māja Nr.3", Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 56940080210001, un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56940080210, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Apvienotā Variešu Karaliste", reģistrācijas numurs 40008298258, juridiskā adrese "Māja Nr.4"-8, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads.
2. Pilnvarot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāju Ingrīdu Feldmani parakstīt nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Spunģēni -Daugavieši" un biedrību "Apvienotā Variešu Karaliste" par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību maiņu par lēmuma 1.punktā minēto dzīvojamo māju un tai piesaistīto zemes vienību.
3. Apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Apvienotā Variešu Karaliste" nodot ar 2022.gada 1.aprīli.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

DZĪVOJAMĀS MĀJAS PĀRVALDĪŠANAS PILNVAROJUMA LĪGUMS Nr _____

Jēkabpilī 2022.gada 21.februārī

Jēkabpils novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000024205, tās izpilddirektors Guntars Gogulis, kas rīkojas saskaņā ar ……., turpmāk tekstā saukts Īpašnieks, no vienas puses un

Biedrība "Variešu Apvienotā Karaliste", reģ. Nr. 40008298258, tās valdes priekšsēdētājs Modris Caune (pamatojoties uz 2022.gada 15.janvāra Dzīvojamās mājas "Māja Nr. 3", Varieši, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokolu Nr. 1) turpmāk tekstā saukts Pārvaldnieks, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – Puses, savstarpēji vienojoties, bez maldības, viltus un spaidiem noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1.Līguma priekšmets

1.1. Īpašniekam pieder 11 dzīvokļi pēc adreses "Māja Nr. 3", Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kopējo platību 747.8 kv.m., kas ir 7379/11968 kopīpašuma domājamās daļas + balkoni 33 kv.m. x koeficients 0.3= 9.9 kv.m., ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītās ēkas, būves un mājai piesaistīto zemes gabalu.

1.2. Īpašnieks uzdot un Pārvaldnieks apņemas pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamās mājas "Māja Nr. 3", Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, dzīvokļus Nr. 1;2;4;11;12;13;14;15;16; 17;18, kopīpašuma 7379/11968 domājamās daļās un 0.3 no balkonu kopējās platības 33 kv.m, kas ir 9.9 kv.m. (kopējā platība 747.87 m2), ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītās ēkas un būves, un mājai piesaistīto zemes gabalu, atbilstoši Īpašnieka dotajiem norādījumiem un uzkrāto līdzekļu apjomā.

1.3. Īpašnieks apņemas segt Pārvaldnieka izdevumus, kas saistīti ar dzīvojamās mājas, tās funkcionāli saistīto ēku, būvju un mājai piesaistītā zemes gabala pārvaldīšanu komunikāciju un iekārtu uzturēšanu, ekspluatāciju un remontu, proporcionāli viņa kopīpašuma domājamai daļai, un norēķināties par komunāliem pakalpojumiem, dot nepieciešamos norādījumus mājas pārvaldīšanai.

2. Pārvaldnieka pienākumi un tiesības

2.1. Pārvaldniekam ir pienākums:

2.1.1. Veikt Dzīvojamās mājas pārvaldīšanu atbilstoši Līguma noteikumiem. Īpašnieku lēmumiem un spēkā esošajiem LR likumiem un normatīvajiem aktiem;

2.1.2. Uzturēt Dzīvojamo māju atbilstoši LR likumu un normatīvo aktu prasībām;

2.1.3. Plānot, organizēt un pārraudzīt pārvaldīšanas darbu;

2.1.4. Iekārtot, uzturēt un aktualizēt Dzīvojamās mājas lietu;

2.1.5. Slēgt (vai pārjaunot) līgumu ar zemesgabala īpašnieku (ja zemesgabals nav dzīvokļu īpašnieku īpašumā) par Dzīvojamai mājai piesaistītā zemes gabala lietošanu;

2.1.6. Sniegt informāciju valsts un pašvaldību institūcijām par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un apmērā;

2.1.7. Atbilstoši Īpašnieku gribai un Īpašnieka pieņemtajiem lēmumiem veikt citas pārvaldīšanas darbības, kas saistītas ar dzīvojamās mājas attīstīšanu un uzlabošanu un šim nolūkam nepieciešamo pasūkumu ilgtermiņa plāna sagatavošanu, ciktāl Īpašnieks ar saviem maksājumiem nodrošina finansējumu šīm darbībām;

2.1.8. Iesniegt Īpašniekam apstiprināšanai kopsapulcē sagatavotās kārtējā gada ieņēmumu un izdevumu tāmes;

2.1.9. Sākot ar 2022.gadu līdz katra gada 1.aprīlim sagatavot rakstveida pārskatu par šajā Līguma noteiktā pārvaldīšanas uzdevuma izpildi, t.sk. Pārskatu par Pārvaldnieka rīcībā nodoto

finanšu līdzekļu izlietošanu, kā arī maksājuma rēķinos informēt Īpašnieku par šajā punktā minēto pārskatu pieejamību;
2.1.10. Organizēt Mājas kopīpašumā esošās daļas kārtējo un ārkārtas remontus;
2.1.11. Saņemt maksājumu no Īpašnieka par šajā Līgumā noteikto uzdevumu izpildi, kā arī sekot lai šie maksājumi tiktu veikti noteiktajos termiņos;
2.1.12. Pēc Īpašnieka pieprasījuma sniegt skaidrojumus par savu pienākumu veikšanu.
2.2. Pārvaldniekam ir tiesības:
2.2.1. Dot Īpašniekam saistošos norādījumus sanitāro, drošības tehnikas un ugunsdrošības normu ievērošanai;
2.2.2. Nepieciešamības gadījumā sasaukt Īpašnieku kopsapulci un organizēt Īpašnieku lēmuma pieņemšanu;
2.2.3. Veikt visas parādu piedziņai nepieciešamās un iespējamās darbības LR likumos un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā gadījumos, ja gadījumā Īpašnieks Līgumā noteiktajos termiņos, apmērā un kārtībā neveic noteiktos maksājumus;
2.2.4. Pārstāvēt Īpašnieka intereses jautājumos, kas saistīti ar Dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldību iestādēs, attiecībās ar visām fiziskajām un juridiskajām personām, kā arī tiesās, t.sk. Pasūtīt, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību iestādēs, kā arī nodot parādu lietas;
2.2.5. Pārvaldniekam ir tiesības bez Īpašnieka piekrišanas (īpašnieku kopības) pieņemt vienpersonīgi lēmumu un veikt nepieciešamos remontdarbus dzīvojamai mājai, kurā summa nepārsniedz EUR 1000.- (viens tūkstotis euro) apmērā.

3. Īpašnieka pienākumi un tiesības

3.1. Īpašniekam ir pienākums:
3.1.1. Piedalīties mājas pārvaldīšanā atbilstoši Līguma noteikumiem;
3.1.2. Savlaicīgi un pilnā apjomā veikt Pārvaldniekam visus Līgumā paredzētos maksājumus, Līgumā noteiktajā kārtībā;
3.1.3. Nekavējoties ziņot Pārvaldniekam par konkrētajiem kopīpašumā esošo telpu, komunikāciju, būvkonstrukciju un citu kopīpašuma elementu bojājumiem vai apstākļiem, kas var izraisīt šādus bojājumus;
3.1.4. Segt vienreizējos izdevumus mājas uzlabojumiem, ja tie izdarīti ar Īpašnieku kopības lēmumu un tie pārsniedz ieņēmumu – izdevumu tāmi, izņemot gadījumus, kad tie attiecīgi uzlabojami un izdarīti tikai atsevišķi Īpašnieka vajadzībām un tos nevar izmantot citi Īpašnieki;
3.1.5. Piedalīties nodokļu, mājas apdrošināšanas un citu izmaksu segšanā, ja par to ir pieņemts Īpašnieku sapulces lēmums;
3.1.6. Pirms dzīvokļa atsavināšanas, pārdošanas un maiņas veikt visus norēķinus saskaņā ar līguma noteikumiem, obligāti informēt jauno īpašuma ieguvēju par pienākumu piedalīties kopīpašumā esošās daļas uzturēšanā un apsaimniekošanā;
3.1.7. Nodrošināt Pārvaldniekam nekavējošu iekļūšanu Īpašnieka dzīvoklī, ja notikusi avārija;
3.1.8. Ievērot normatīvajos aktos vai ar Īpašnieku lēmumiem noteiktos telpu lietošanas un pārbūves noteikumus, sanitārās normas, drošības tehnikas un ugunsdrošības noteikumus, saudzēt Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošo daļu.

3.2. Īpašniekam ir tiesības:
3.2.1. Netraucēt valdīt un lietot dzīvokli, iegūt no tā labumu, rīkoties ar to pēc saviem ieskatiem, ciktāl tas neaizskar pārējo Īpašnieku intereses;
3.2.2. Iepazīties ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumiem, ieņēmumiem un to aprēķinu;

3.2.3. Iesniegt priekšlikumus un sūdzības Pārvaldniekam sakarā ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

4. Maksājumi un norēķinu kārtība

4.1. Lai nodrošinātu Pārvaldnieka pienākumu izpildi, īpašnieks sedz Mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumus kopīgi, proporcionāli katra īpašumā ietilpstošajai kopīpašuma domājamai daļai. Pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumos iekļauta arī koplietošanas elektrības patēriņa samaksas summa.

4.2. Ikmēneša maksājums ir EUR 0.25 (divdesmit pieci centi) par vienu dzīvokļa kopējās platības kvadrātmetru. Kopējā samaksa ir EUR 224.50 (divi simti divdesmit četri euro 50 centi) apmērā mēnesī.

4.3. Maksa par mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Īpašniekam jāmaksā par tekošo mēnesi līdz nākošā mēneša 25.datumam ieskaitot līdzekļus Pārvaldnieka norādītajā bankas kontā, saskaņā ar piestādīto rēķinu.

4.4. Pārvaldniekam ir tiesības vienu reizi gadā pārskatīt nepieciešamo pārvaldīšanas un apsaimniekošanas izdevumu apmēru, pamatojot šādas izmaiņas nepieciešamību un aprēķiniem un saskaņojot šādas izmaiņas ar Īpašnieku kopību un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem;

4.5. Papildu maksai par Mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, īpašnieks pastāvīgi un atsevišķi maksā par saņemtajiem pakalpojumiem: auksto ūdeni, karsto ūdeni, siltumenerģiju, cieto sadzīves atkritumu izvešanas organizēšanu, kanalizāciju, komunālo elektoenerģiju un gāzi;

4.6. Par komunālajiem un citiem pakalpojumiem, par kuru saņemšanu ir noslēdzis līgumu tieši ar pakalpojuma sniedzēju organizāciju, Īpašnieks norēķinās ar attiecīgo organizāciju, bez atlīdzības prasījuma tiesībām pret Pārvaldnieku;

4.7. Pārvaldniekam ir tiesības aprēķināt un iekasēt no Īpašnieka līgumsodu 0.5% apmērā par kavēto maksājuma summas par katru nokavēto dienu, ja Īpašnieks nav savlaicīgi veicis Līgumā paredzētos maksājumus.

5. Līdzēju atbildība

5.1. Līdzēji ir savstarpēji atbildīgi viens otram par zaudējumiem, kas kādam no tiem radušies otra Līdzēja darbības vai bezdarbības rezultātā;

5.2. Līdzēji nav atbildīgi viens otram par Līguma saistību nepildīšanu vai nepienācīgu pildīšanu, iestājoties tādiem nepārvaramas varas apstākļiem kā dabas stihijas, ugunsgrēks un tml., kurus Līdzēji nevarēja paredzēt un ar saprātīgiem līdzekļiem novērst;

5.3. Pārvaldnieks nenes atbildību par zaudējumiem gadījumā, ja Īpašnieks neievēro šī Līgumā 4.5. un 4.6. punktā nosacījumus.

6. Īpašnieku kopsapulces sasaukšana

6.1. Īpašnieks vai Īpašnieki sasauc Īpašnieku kopsapulces un pieņem lēmumus LR likumos un normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā. Īpašnieki iesniedz Pārvaldniekam kopsapulces protokola norakstu darba dienu laikā pēc tās sasaukšanas;

6.2. Īpašnieku lēmumi tiek pieņemti saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likumu;

6.3. Īpašnieku lēmumi ir saistoši visiem Īpašniekiem un Pārvaldniekiem;

6.4. Īpašnieks ir tiesīgs savu piedalīšanos sapulcēs aizstāt ar rakstveida paziņojumiem, kuri iesniegti sapulces organizatoram līdz sapulces sākumam un kuros skaidri jāizklāsta sava nostāja par sapulcēs izlemjamiem jautājumiem;

6.5. Pārvaldnieks neatbild par avāriju sekām un izdevumiem, kas radušies inženiertehnisko komunikāciju avāriju rezultātā, kuru cēlonis ir komunikāciju nolietojums, konstruktīvie defekti un citi cēloņi, kas nav radušies Pārvaldnieka darbības rezultātā.

7. Līguma termiņš, grozījumi un laušana

7.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Līgums ir noteikts uz nenoteiktu laiku.

7.2. Līguma grozīšana notiek, Īpašnieku kopībai vienojoties vai neievērojot šā Līguma 6.2. punkta nosacījumus.

7.3. Īpašnieki var lauzt Līgumu ar Pārvaldnieku, ja šādu lēmumu pieņēmusi Īpašnieku kopība, trīs mēnešu iepriekš par to informējot Pārvaldnieku un motivējot Līguma laušanas iemeslus.

7.4. Pārvaldnieks var lauzt Līgumu, vienu mēnesi iepriekš par to rakstiski brīdinot Īpašnieku, motivējot Līguma laušanas iemeslus.

7.5. Līgums var būt papildināts un grozīts, Līdzējiem šādus papildinājumus vai grozījumus noformētos rakstiskas vienošanās veidā, parakstot šo vienošanos un pievienojot to Līgumam kā neatņemamu sastāvdaļu.

7.6. Vienlaicīgi ar Līguma izbeigšanu Pārvaldniekam ir pienākums nodot Īpašnieku pilnvarotai personai visus ar Īpašuma pārvaldīšanu saistītos dokumentus, savukārt Īpašniekam jānorēķinās ar Pārvaldnieku par mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

8. Nobeiguma noteikumi

8.1. Visi strīdi un nesaskaņas, kas var rasties Līguma izpildes gaitā, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja Līdzēji šādā veidā vienošanos panākt nespēj,strīdi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izšķirami Latvijas Republikas tiesā.

8.2. Ja spēku zaudē kāds no Līguma noteikumiem, tas neietekmē citu Līguma noteikumu juridisko spēku.

8.3. Līgums ir sagatavots valsts valodā, kas Līdzējiem ir saprotams, 2 (divos) eksemplāros – pa vienam katrai pusei.

9. Līdzēju paraksti

| | |
|---|---|
| Īpašnieks:<br><br>Jēkabpils novada pašvaldība<br>Reģ. Nr. 900000924205<br>Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV- 5201<br>Izpilddirektors<br><br>_____xxxxxxxx | Pārvaldnieks:<br><br>Biedrība “Variešu Apvienotā Karaliste”<br>Reģ. nr. 40008298258<br>“Māja Nr. 4”, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads, LV – 5236 |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 43.§) Nr.224

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu ( Podvāzes, Jaunķesteri, Jaunšvēriņi, Salas pagastā)

1.

Jēkabpils novada pašvaldībā 07.12.2021. saņemts un ar Nr.8-3/21/2922 reģistrēts Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecības "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, iesniegums, kurā zemnieku saimniecības īpašnieks J. Kokins lūdz Jēkabpils novada domi lemt par zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes gabala 1,35 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0264 iznomāšanu lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām uz laiku 6 gadi.

Starp Salas novada pašvaldību un Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecību "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, 2016. gada 25. novembrī noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala 1,35 ha platībā no vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0264 iznomāšanu lauksaimnieciskās vajadzībām līdz 2021.gada 23. novembrim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0264 platībā 2,97 ha ar nosaukumu "Podvāzes", Salas pagastā piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar 16.12.2009. Salas novada domes lēmumu.

Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecībai "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 30.4. punktā noteikts, ka šo noteikumu 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9 un 29.10 apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto.

Ministru kabineta noteikumu 5.punktā noteikts, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro".

Ministru kabineta noteikumu 29.8.apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 ( protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu" noteikts, ka lauksaimniecības zemes nomas maksa Salas pagastā 65,00 EUR kalendāra gadā par hektāru, papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Ministru kabineta noteikumu 53. punktā noteikts, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas

līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu".

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] pantā noteikts, ka "Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Izvērtējot komitejas rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 29.8, 30.4, 53. punktiem un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] pantu un Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 (protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Pagarināt ar Salas pagasta J. Kokina zemnieku saimniecību "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, 2016. gada 25. novembra zemes nomas līgumu par zemes babala 1,35 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0264 ar nosaukumu "Podvāzes", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, iznomāšanu uz laiku līdz 2026.gada 23. novembrim lauksaimniecības vajadzībām.
1.2. Noslēgt vienošanos par grozījumiem 2016.gada 25. novembra zemes nomas līgumā atbilstoši lēmuma 1.1.punktam (1.pielikums).
1.3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 87,75 *euro* (astoņdesmit septiņi eiro, 75 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli ( PVN).
1.4.. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 1.2.pumktā noteiktā vienošanās.
1.5.. Iekļaut lēmuma 1.2 punktā un 2.2 punktā minēto nomas maksu tāmē "Salas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.39).
1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

1. Vienošanās pie zemes nomas līguma uz 1 lp.;
2. Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

2.

Jēkabpils novada pašvaldībā 07.12.2021. saņemts un ar Nr.8-3/21/2922 reģistrēts Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecības "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, iesniegums, kurā zemnieku saimniecības īpašnieks J. Kokins lūdz Jēkabpils novada domi lemt par zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes gabala 8,4 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184, zemes gabala 0,35 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0261 ha iznomāšanu lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām uz laiku 6 gadi.

Starp Salas novada pašvaldību un Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecību "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, 2016. gada 30. decembrī noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala 8,4 ha platībā no vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184 un zemes gabala 0,35 ha platībā no vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0261 iznomāšanu lauksaimnieciskās vajadzībām līdz 2021.gada 28. decembrim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 5686 009 0184 kopplatībā 13,0 ha ar nosaukumu "Jaunķesteri", Salas pagastā piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar 25.09.2008. Salas pagasta padomes lēmumu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 5686 009 0261 kopplatībā 1,9 ha ar nosaukumu "Jaunšvēriņi", Salas pagastā piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar 25.09.2008. Salas pagasta padomes lēmumu.

Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecībai "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 30.4. punktā noteikts, ka šo noteikumu 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9 un 29.10 apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto.

Ministru kabineta noteikumu 5.punktā noteikts, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro".

Ministru kabineta noteikumu 29.8.apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 ( protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu" noteikts, ka lauksaimniecības zemes nomas maksa Salas pagastā 65,00 EUR kalendāra gadā par hektāru, papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Ministru kabineta noteikumu 53. punktā noteikts, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu".

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ pantā noteikts, ka "Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Izvērtējot komitejas rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 29.8, 30.4, 53. punktiem un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ pantu un Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 (protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu",, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 5.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Pagarināt ar Salas pagasta J. Kokina zemnieku saimniecību "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, 2016. gada 30. decembra zemes nomas līgumu par zemes babala 8,4 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0184 ar nosaukumu "Jaunķesteri", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, un zemes babala 0,35 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0261 ar

nosaukumu "Jaunšvēriņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, iznomāšanu uz laiku līdz 2026.gada 28. decembrim lauksaimniecības vajadzībām.
2.2. Noslēgt Vienošanos par grozījumiem 2016.gada 30. decembra zemes nomas līgumā atbilstoši lēmuma 1.punktam (1.pielikums).
2.3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 568,75 *euro* (pieci simti sešdesmit astoņi eiro, 75 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli.
2.4 Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.2.pumktā noteiktā vienošanās.
2.5.. Iekļaut lēmuma 1.2 punktā un 2.2 punktā minēto nomas maksu tāmē "Salas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.39).
2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

1. Vienošanās pie zemes nomas līguma uz 1 lp.;
2. Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

**Vienošanās Nr.**
**par grozījumiem 2016. gada 25. novembra**
**zemes nomas līgumā**

Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 2022. gada _____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Nolikumu no vienas puses (turpmāk -Pašvaldība), un Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecības "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, īpašnieka J. Kokina, personas kods *(svītrots)*, (turpmāk - Nomnieks) no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022. gada 24.marta lēmumu Nr.224 "Par zemes nomas līgumu pagarināšanu Salas pagastā" (protokols Nr.6, 43. punkts), Pušu starpā 2016. gada 25. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu (turpmāk – Līgums), noslēdz šādu vienošanos par grozījumiem (turpmāk – Vienošanās) Līgumā:

1. Puses vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:
   1.1. Izteikt 2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "2.1. Vienošanās stājas spēkā no brīža, kad to paraksta abas līgumslēdzējpuses un ir spēkā 5 (piecus) gadus līdz 2026. gada 23. novembrim."
   1.2. izteikt 3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "3.1 Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 87,75 *euro* (astoņdesmit septiņi eiro, 75 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli ( PVN)."
   1.3. izteikt 3.2. apakšpunktu šādā redakcijā:"
   "3.2.Nomas maksas aprēķina periods ir viens gads. Aprēķināto nomas maksu Nomnieks maksā reizi gadā, ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 30.novembrim, atbilstoši Iznomātāja piestādītajam rēķinam par zemes nomu".
2. Citi Līguma noteikumi grozīti, mainīti vai papildināti netiek.
3. Vienošanās stājas spēkā no 2021. gada 24. novembra un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
4. Vienošanās ar tās spēkā stāšanās dienu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
5. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz vienas lapas un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie IZNOMĀTĀJA, bet otrs – pie NOMNIEKA.
6. Pušu rekvizīti un paraksti:

**IZNOMĀTĀJS:**

**Jēkabpils novada pašvaldība**
Reģistrācijas Nr. 90000024205
Adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304
elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv
Bankas konti:
SEB banka: LV87UNLA0009013130793;
Banka Citadele: LV29PARX0001051430001;
Swedbank: LV75HABA0001401057077;
Luminor: LV22RIKO0002013192223.

**NOMNIEKS:**

Salas pagasta J.Kokina
zemnieku saimniecība "BĒRZNIEKI"
registrācijas numurs 45404003647
juridiskā adrese
"Bērznieki", Salas pagasts
Jēkabpils novads, LV-5214
tālr. 26414582

**IZNOMĀTĀJS:**

_____**R. Ragainis**
(paraksts)

**NOMNIEKS:**

_____**J. Kokins**
(paraksts)

1.pielikums

Zemes vienības izvietojuma shēma

Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 009 0264

Apzīmējumi:

------ Iznomātā zemes gabala robeža

Sagatavoja I. Gādmane

**Vienošanās Nr.**
**par grozījumiem 2016. gada 30. decembra**
**zemes nomas līgumā**

Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 2022. gada _____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Nolikumu no vienas puses (turpmāk -Pašvaldība), un Salas pagasta J.Kokina zemnieku saimniecības "BĒRZNIEKI", reģistrācijas numurs 45404003647, juridiskā adrese "Bērznieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, īpašnieka J. Kokina, personas kods *(svītrots)*, (turpmāk - Nomnieks) no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta lēmumu Nr.224 "Par zemes nomas līgumu pagarināšanu Salas pagastā" (protokols Nr.6, 43. punkts), Pušu starpā 2016. gada 30. decembrī noslēgto zemes nomas līgumu (turpmāk – Līgums), noslēdz šādu vienošanos par grozījumiem (turpmāk – Vienošanās) Līgumā:

1. Puses vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:
   1.1. Izteikt 2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "2.1. Vienošanās stājas spēkā no brīža, kad to paraksta abas līgumslēdzējpuses un ir spēkā 5 (piecus) gadus līdz 2026. gada 28. decembrim."
   1.2. izteikt 3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "3.1 Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 568,75 *euro* (pieci simti sešdesmit astoņi eiro, 75 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli ( PVN)."
   1.3. izteikt 3.2. apakšpunktu šādā redakcijā:"
   "3.2.Nomas maksas aprēķina periods ir viens gads. Aprēķināto nomas maksu Nomnieks maksā reizi gadā, ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 30.novembrim, atbilstoši Iznomātāja piestādītajam rēķinam par zemes nomu".
2. Citi Līguma noteikumi grozīti, mainīti vai papildināti netiek.
1. Vienošanās stājas spēkā no 2021. gada 29. decembra un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
2. Vienošanās ar tās spēkā stāšanās dienu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
3. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz vienas lapas un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie IZNOMĀTĀJA, bet otrs – pie NOMNIEKA.
4. Pušu rekvizīti un paraksti:

**IZNOMĀTĀJS:**

**Jēkabpils novada pašvaldība**
Reģistrācijas Nr. 90000024205
Adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304
elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv
Bankas konti:
SEB banka: LV87UNLA0009013130793;
Banka Citadele: LV29PARX0001051430001;
Swedbank: LV75HABA0001401057077;
Luminor: LV22RIKO0002013192223.

**NOMNIEKS:**

Salas pagasta J.Kokina
zemnieku saimniecība "BĒRZNIEKI"
registrācijas numurs 45404003647
juridiskā adrese
"Bērznieki", Salas pagasts
Jēkabpils novads, LV-5214

**IZNOMĀTĀJS:**

_____**R. Ragainis**
(paraksts)

**NOMNIEKS:**

_____**J. Kokins**
(paraksts)

2.pielikums

Zemes vienības izvietojuma shēma

Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 009 0184

Zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 009 0261

Apzīmējumi:
------ Iznomātā zemes gabala robeža

Sagatavoja I. Gādmane

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 44.§) Nr.225

Par zemes nomas līguma pagarināšanu (Jaunceriņi, Jaunstraumes, Salas pagastā)

Jēkabpils novada pašvaldībā 07.12.2021. saņemts un ar Nr.8-3/21/2923 reģistrēts Salas pagasta Gasiņa zemnieku saimniecības "VIDZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 45401008905, juridiskā adrese "Vidzemnieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, iesniegums, kurā zemnieku saimniecības īpašnieks J. Gasiņš lūdz Jēkabpils novada domi lemt par zemes nomas līguma pagarināšanu un zemes gabala 11,8 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0275 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0100 platībā 5,0 ha iznomāšanu lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām uz laiku 6 gadi.

Starp Salas novada pašvaldību un Salas pagasta Gasiņa zemnieku saimniecību "VIDZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 45401008905, 2016. gada 30. decembrī noslēgts zemes nomas līgums par zemes gabala zemes gabala 11,8 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0275 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0100 platībā 5,0 ha iznomāšanu lauksaimnieciskās vajadzībām līdz 2021.gada 28. decembrim.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5686 009 0275 kopplatībā 15,8 ha un 5686 011 0100 kopplatībā 5,0 ha piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar 25.09.2008. Salas pagasta padomes lēmumu.

Salas pagasta Gasiņa zemnieku saimniecība "VIDZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 45401008905, nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Ministru kabineta noteikumu 30.4. punktā noteikts, ka šo noteikumu 29.5, 29.6, 29.7, 29.8, 29.9 un 29.10 apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto.

Ministru kabineta noteikumu 5.punktā noteikts, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28 euro".

Ministru kabineta noteikumu 29.8.apakšpunktā noteikts, ka neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 ( protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu" noteikts, ka lauksaimniecības zemes nomas maksa Salas pagastā 65,00 EUR kalendāra gadā par hektāru, papildus nomas maksai aprēķināts pievienotās vērtības nodoklis (PVN).

Ministru kabineta noteikumu 53. punktā noteikts, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu".

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] pantā noteikts, ka "Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Izvērtējot komitejas rīcībā esošo informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 5., 28., 29.8, 30.4, 53. punktiem un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.[1] pantu un Salas novada domes 2019.gada 31. janvāra sēdes lēmumā Nr.10 (protokols Nr.1,11. punkts) "Par zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 6.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pagarināt ar Salas pagasta Gasiņa zemnieku saimniecību "VIDZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 45401008905, juridiskā adrese "Vidzemnieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, 2016. gada 30. decembra zemes nomas līgumu par zemes babala 11,8 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0275 ar nosaukumu "Jaunceriņi" un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 011 0100 platībā 5,0 ha ar nosaukumu "Jaunstraumes", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, iznomāšanu uz laiku 6 gadi t.i. līdz 2026.gada 28. decembrim lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noslēgt vienošanos par grozījumiem 2016.gada 30. decembra zemes nomas līgumā atbilstoši lēmuma 1.punktam (1.pielikums).
3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 1092,00 *euro* (viens tūkstotis deviņdesmit divi eiro, 00 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli.
4. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.punktā noteiktā vienošanās.
5. Iekļaut lēmuma 1.2 punktā un 2.2 punktā minēto nomas maksu tāmē "Salas pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.39).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

1. Vienošanās pie zemes nomas līguma uz 1 lp.;
2. Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ingrīda Gādmane27318985

**Vienošanās Nr.**
**par grozījumiem 2016. gada 30. decembra**
**zemes nomas līgumā**

Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 2022. gada _____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV–5201, domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Nolikumu no vienas puses (turpmāk -Pašvaldība), un **Salas pagasta Gasiņa zemnieku saimniecību "VIDZEMNIEKI", reģistrācijas numurs 45401008905**, juridiskā adrese "Vidzemnieki", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5214, īpašnieka J. Gasiņa, personas kods *(svītrots)*, (turpmāk - Nomnieks) no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. marta lēmumu Nr.225 "Par zemes nomas līgumu pagarināšanu (Jaunceriņi, Jaunstraumes Salas pagastā)" (protokols Nr.6, 45. punkts), Pušu starpā 2016. gada 30. decembrī noslēgto zemes nomas līgumu (turpmāk – Līgums), noslēdz šādu vienošanos par grozījumiem (turpmāk – Vienošanās) Līgumā:

1. Puses vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:
   1.1. Izteikt 2.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "2.1. Vienošanās stājas spēkā no brīža, kad to paraksta abas līgumslēdzējpuses un ir spēkā 5 (piecus) gadus līdz 2026. gada 28. decembrim."
   1.2. izteikt 3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "3.1 Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā nomas maksu 1092,00 *euro* (viens tūkstotis deviņdesmit divi eiro, 00 centi) gadā. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli ( PVN)."
   1.3. izteikt 3.2. apakšpunktu šādā redakcijā:"
   "3.2.Nomas maksas aprēķina periods ir viens gads. Aprēķināto nomas maksu Nomnieks maksā reizi gadā, ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 30.novembrim, atbilstoši Iznomātāja piestādītajam rēķinam par zemes nomu".
2. Citi Līguma noteikumi grozīti, mainīti vai papildināti netiek.
3. Vienošanās stājas spēkā no 2021. gada 29. decembra un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei.
4. Vienošanās ar tās spēkā stāšanās dienu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
5. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz vienas lapas un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie IZNOMĀTĀJA, bet otrs – pie NOMNIEKA.
6. Pušu rekvizīti un paraksti:

**IZNOMĀTĀJS:**

**Jēkabpils novada pašvaldība**
Reģistrācijas Nr. 90000024205
Adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304
elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv
Bankas konti:
SEB banka: LV87UNLA0009013130793;
Banka Citadele: LV29PARX0001051430001;
Swedbank: LV75HABA0001401057077;
Luminor: LV22RIKO0002013192223.

**NOMNIEKS:**

Salas pagasta Gasiņa
zemnieku saimniecība "VIDZEMNIEKI"
registrācijas numurs 45401008905
juridiskā adrese
"Vidzemnieki", Salas pagasts
Jēkabpils novads, LV-5214
tālr. 29134514

**IZNOMĀTĀJS:**

_____**R. Ragainis**
(paraksts)

**NOMNIEKS:**

_____**J. Gasiņš**
(paraksts)

1.pielikums

Zemes vienības izvietojuma shēma

Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 009 0275

Apzīmējumi:

------ Iznomāto zemes gabalu 4,7 ha un 7,1 ha robeža

Sagatavoja I. Gādmane

2.pielikums

Zemes vienības izvietojuma shēma

Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes
Zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 011 0100

Apzīmējumi:

Iznomātā zemes gabala 5,0 ha robeža

Sagatavoja I. Gādmane

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 45.§) Nr.226

Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

1.

Adresāts: V. K., personas kods *(svītrots)*, deklarētā dzīvesvieta *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: V. K. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 06.01.2022. saņemts un reģistrēts ar Nr. 1-1/22/13 V. K., personas kods *(svītrots)* (turpmāk – iesniedzēja), 05.01.2022. iesniegums ar lūgumu reģistrēt pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā reģistrā Nr.2 – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu un apmainīt īrēto pašvaldības dzīvokli Viesturu iela 8-1, Salā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā pret pašvaldības dzīvokli Viesturu iela 10-2, Salā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Iesniedzēja norāda, ka ir atsevišķi dzīvojoša persona (ģimene), kuras aprūpē ir divi vai vairāk bērni un vismaz viens no bērniem apmeklē Salas vidusskolu.

Ar V.K. dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli ( platība 58,9 $m^2$) Viesturu iela 8-1, Salā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, noslēgts 01.04.2015.

Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" (turpmāk - Likums) nosaka personas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk arī — palīdzība).

Likuma 2.pants nosaka, ka palīdzību pašvaldībā var saņemt Likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši Likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību.

Atbilstoši Likuma 3.panta 1.punktam viens no palīdzības veidiem ir pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana. Saskaņā ar Likuma 15.pantu pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas Likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 3.4. apakšpunktā noteikts, ka papildus Likumā noteiktajām personu kategorijām pašvaldībā ir šādas: persona (ģimene), kuras aprūpē ir divi vai vairāk bērni, kā arī persona, kura viena aprūpē bērnu (-us) un vismaz viens bērns apmeklē pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādi "Ābelīte", Biržu pamatskolu vai Salas vidusskolu.

Iesniedzējas ģimenes aprūpē ir *(svītrots)*.

Skatot iesniegumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, ja piemērojamā tiesību norma nosaka noteiktus tiesiskus un faktiskus apstākļus attiecīgā labuma saņemšanai, pašvaldībai jāpārbauda, vai konkrētajā gadījumā attiecīgie apstākļi ir iestājušies, proti, jāpārbauda, vai pastāv labvēlīga administratīvā akta izdošanas priekšnoteikumi. Pamats izdot personai labvēlīgu administratīvo aktu ir tad, ja pastāv visi tā izdošanas priekšnoteikumi.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzēja atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā. Personas norādītais dzīvoklis

Viesturu iela 10-2, Salā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā (platība 76,2 $m^2$), nav derīgs dzīvošanai ( nav apkure, nav veikts dzīvokļa remonts, nav santehnika).

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 7.punkts nosaka, ka reģistrā Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā tiek reģistrētas šo noteikumu 3.1.-3.11. apakšpunktā minētās personas.

Likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka personas iesniegumu palīdzības saņemšanai izskata un lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu saņemt palīdzību un reģistrēšanu personas iesniegumā norādītā veida palīdzības saņemšanai vai par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību pieņem pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Par lēmuma pieņemšanu pašvaldība iesniedzējam uz tā norādīto adresi nosūta rakstveida paziņojumu. Atbilstoši Likuma 7.panta pirmajai daļai persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā Likuma 6.pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 13.punkts nosaka, ka pēc visas nepieciešamās informācijas apkopošanas pašvaldības norīkots atbildīgais speciālists sagatavo lēmuma projektu Attīstības un tautsaimniecības komitejai, kura to virza izskatīšanai Salas novada domes sēdē.

Jēkabpils novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Salas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 4.panta pirmo daļu, 5.pantu, 6.pantu, 7.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 3.4., 7.1. apakšpunktu, 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atzīt V. K., personas kods *(svītrots)*, par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā un reģistrēt reģistra Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā.

1.2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

2.

Adresāts: L. O., personas kods *(svītrots)*, deklarētā dzīvesvieta *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: L. O. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 06.01.2022. saņemts un reģistrēts ar Nr. 1-1/22/20 *(svītrots)* (turpmāk – iesniedzēja), 06.01.2022. iesniegums ar lūgumu reģistrēt pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā reģistrā Nr.2 – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu un apmainīt īrēto pašvaldības dzīvokli Podvāzes iela 7-7, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils novadā pret pašvaldības dzīvokli Biržu iela 2-14, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Iesniedzēja norāda, ka ir atsevišķi dzīvojoša persona (ģimene), *(svītrots)*

Ar L. O. dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli ( platība 35,2 $m^2$) Podvāzes iela 7-7, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, noslēgts 01.11.2014.

Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" (turpmāk - Likums) nosaka personas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk arī — palīdzība).

Likuma 2.pants nosaka, ka palīdzību pašvaldībā var saņemt Likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši Likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību.

Atbilstoši Likuma 3.panta 1.punktam viens no palīdzības veidiem ir pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana. Saskaņā ar Likuma 15.pantu pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas Likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" noteikts, ka papildus Likumā noteiktajām personu kategorijām pašvaldībā ir šādas: 3.5. apakšpunktā noteikts persona (ģimene), kura audzina bērnu ar invaliditāti un 3.9 apakšpunktā noteikts, ka ģimene, kurā ir personas ar invaliditāti.

Iesniedzējas ģimenes aprūpē ir persona ar invaliditāti. Iesniedzējai trūcīgas mājsaimniecības statuss piešķirts līdz 28.02.2022.

Skatot iesniegumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, ja piemērojamā tiesību norma nosaka noteiktus tiesiskus un faktiskus apstākļus attiecīgā labuma saņemšanai, pašvaldībai jāpārbauda, vai konkrētajā gadījumā attiecīgie apstākļi ir iestājušies, proti, jāpārbauda, vai pastāv labvēlīga administratīvā akta izdošanas priekšnoteikumi. Pamats izdot personai labvēlīgu administratīvo aktu ir tad, ja pastāv visi tā izdošanas priekšnoteikumi.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzēja atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā. Personas norādītais dzīvoklis Biržu iela 2-14, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, nav derīgs dzīvošanai ( nav apkure, nav veikts dzīvokļa remonts, nav santehnika).

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 7.punkts nosaka, ka reģistrā Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā tiek reģistrētas šo noteikumu 3.1.-3.11. apakšpunktā minētās personas.

Likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka personas iesniegumu palīdzības saņemšanai izskata un lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu saņemt palīdzību un reģistrēšanu personas iesniegumā norādītā veida palīdzības saņemšanai vai par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību pieņem pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Par lēmuma pieņemšanu pašvaldība iesniedzējam uz tā norādīto adresi nosūta rakstveida paziņojumu. Atbilstoši Likuma 7.panta pirmajai daļai persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā Likuma 6.pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 13.punkts nosaka, ka pēc visas nepieciešamās informācijas apkopošanas pašvaldības norīkots atbildīgais speciālists sagatavo lēmuma projektu Attīstības un tautsaimniecības komitejai, kura to virza izskatīšanai Salas novada domes sēdē.

Jēkabpils novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Salas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 4.panta pirmo daļu, 5.pantu, 6.pantu, 7.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 3.5., 3.9. un 7.1.apakšpunktu, 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atzīt L. O., personas kods *(svītrots)*, par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā un reģistrēt reģistra Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā.

1.2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

3.

Adresāts: D. T., personas kods *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: D.T. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 17.01.2022. saņemts un reģistrēts ar Nr. 1-1/22/114 D. T., personas kods *(svītrots)* (turpmāk – iesniedzēja), 10.01.2022. iesniegums ar lūgumu reģistrēt pašvaldības palīdzības saņemšanai dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā reģistrā Nr.2 – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu un apmainīt citu dzīvojamo platību.

Iesniedzēja norāda, ka dzīvojamā platība ir dzīvošanai nederīga, jo brūk griesti, caurs jumts, pūst trepes, apmetums krīt gan no griestiem, gan no sienām, dzīvojamo telpu nav iespējams apkurināt, liels siltuma zudums, kāpņu telpā mitrums, kas skar elektrības vadus. Iesniegumam pievienoti fotoattēli.

Iesniedzēja arī norāda, ka ir atsevišķi dzīvojoša persona (ģimene), *(svītrots)*
Ar D. T. dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli ( platība 61,7 $m^2$) Podvāzes iela 9-5, Birži, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, noslēgts 01.04.2015.

Likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā" (turpmāk - Likums) nosaka personas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā, kā arī kārtību, kādā tiek sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā (turpmāk arī — palīdzība).

Likuma 2.pants nosaka, ka palīdzību pašvaldībā var saņemt Likumā noteiktās personas, kuras ar pašvaldības domes vai tās deleģētas institūcijas lēmumu atbilstoši Likuma noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību.

Atbilstoši Likuma 3.panta 1.punktam viens no palīdzības veidiem ir pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana. Saskaņā ar Likuma 15.pantu pašvaldības dome savos saistošajos noteikumos var noteikt arī citas personu kategorijas, kuras nav minētas Likuma 13. un 14.pantā un kurām sniedzama palīdzība, izīrējot dzīvojamo telpu.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 3.4. apakšpunktā noteikts, ka papildus Likumā noteiktajām personu kategorijām pašvaldībā ir šādas: persona (ģimene), kuras aprūpē ir divi vai vairāk bērni, kā arī persona, kura viena aprūpē bērnu (-us) un vismaz viens bērns apmeklē pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādi "Ābelīte", Biržu pamatskolu vai Salas vidusskolu.

Iesniedzējas ģimenes aprūpē ir *(svītrots)*

Skatot iesniegumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, ja piemērojamā tiesību norma nosaka noteiktus tiesiskus un faktiskus apstākļus attiecīgā labuma saņemšanai, pašvaldībai jāpārbauda, vai konkrētajā gadījumā attiecīgie apstākļi ir iestājušies, proti, jāpārbauda, vai pastāv labvēlīga administratīvā akta izdošanas priekšnoteikumi. Pamats izdot personai labvēlīgu administratīvo aktu ir tad, ja pastāv visi tā izdošanas priekšnoteikumi.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzēja atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā. Personas norādītais dzīvoklis Podvāzes iela 9-5, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, nav derīgs dzīvošanai.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 7.punkts nosaka, ka reģistrā Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā tiek reģistrētas šo noteikumu 3.1.-3.11. apakšpunktā minētās personas.

Likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka personas iesniegumu palīdzības saņemšanai izskata un lēmumu par personas atzīšanu par tiesīgu saņemt palīdzību un reģistrēšanu personas iesniegumā norādītā veida palīdzības saņemšanai vai par atteikumu atzīt personu par tiesīgu saņemt palīdzību pieņem pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija. Par lēmuma pieņemšanu pašvaldība iesniedzējam uz tā norādīto adresi nosūta rakstveida paziņojumu. Atbilstoši Likuma 7.panta pirmajai daļai persona tiek reģistrēta pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šā Likuma 6.pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 13.punkts nosaka, ka pēc visas nepieciešamās informācijas apkopošanas pašvaldības norīkots atbildīgais speciālists sagatavo lēmuma projektu Attīstības un tautsaimniecības komitejai, kura to virza izskatīšanai Salas novada domes sēdē.

Jēkabpils novada pašvaldība saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Salas novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 4.panta pirmo daļu, 5.pantu, 6.pantu, 7.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Salas novada domes 2020.gada 28.maija saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Salas novadā" 3.4., 7.1. apakšpunktu, 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 8.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atzīt D.T., personas kods *(svītrots)*, par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā un reģistrēt reģistra Nr.2 – "Izīrētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu dzīvojamo telpu" 1.grupā.

1.2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gādmane, 27318985

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 46.§) Nr.227

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Lukstiņi, Salas pag.)

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembrī pieņēma lēmumu Nr.585 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosacītās cenas apstiprināšanu (Lukstiņi, Salas pag.)" (turpmāk - Lēmums), atsavinot Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 004 0155, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0126 platībā 3,29 ha.

Lēmums nosaka, ka nekustamo īpašumu "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 004 0155, jāpiedāvā pirkt Sunākstes pagasta zemnieku saimniecībai "Jaunozoli", reģistrācijas numurs 45401020221 un V. M., personas kods *(svītrots)*, par apstiprināto nosacīto cenu 11104,38 *euro* (vienpadsmit tūkstoši viens simts četri *euro*, 38 centi).

Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) 06.01.2021. nosūtīja atsavināšanas paziņojumu Sunākstes pagasta zemnieku saimniecībai "Jaunozoli" un V. M. ar lūgumu mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas sniegt atbildi par nekustamā īpašuma iegādi par tā apstiprināto nosacīto cenu.

Pašvaldībā 19.01.2022. saņemts Sunākstes pagasta zemnieku saimniecības "Jaunozoli", reģistrācijas numurs 45401020221, juridiskā adrese Viesturu iela 9-14, Sala, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5230, īpašnieka R.K. iesniegums, kurā izteikta piekrišana iegādāties nekustamo īpašumu "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 004 0155 par nosacīto cenu 11104,38 *euro* (reģistrēts pašvaldībā ar numuru 1-1/22/127). Pašvaldībā 28.02.2022. saņemts Sunākstes pagasta zemnieku saimniecības "Jaunozoli", reģistrācijas numurs 45401020221, īpašnieka R. K. iesniegums par 19.01.2022. iesnieguma atsaukšanu (reģistrēts pašvaldībā ar numuru 1-2/22/290).

Pašvaldībā 20.01.2022. saņemts V. M., personas kods *(svītrots)*, iesniegums, kurā V.M. piekrīt iegādāties nekustamo īpašumu "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 004 0155 par nosacīto cenu 11104,38 *euro* (reģistrēts pašvaldībā ar numuru 1-1/22/144). V. M. norāda, ka par nekustamo īpašumu izvēlas maksāt 14 dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 37.panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 23.12.2021.lēmumu Nr.585 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosacītās cenas apstiprināšanu (Lukstiņi, Salas pag.)", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 9.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt V. M., personas kods *(svītrots)*, Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686

004 0155, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0126 platībā 3,29 ha, par nosacīto cenu 11104,38 *euro* (vienpadsmit tūkstoši viens simts četri *euro*, 38 centi).

2. Noslēgt pirkuma līgumu ar V.M., personas *(svītrots)*, par nekustamā īpašuma "Lukstiņi", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 004 0155, atsavināšanu par nosacīto cenu 11104,38 euro (pielikums).
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts lēmuma 2.punktā noteiktais pirkuma līgums.
4. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Pirkuma līguma projekts uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gādmane, 27318985

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 47.§) Nr.228

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Jaunsulas, Salas pag.)

Jēkabpils novada dome 2021.gada 23.decembrī pieņēma lēmumu Nr.584 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosacītās cenas apstiprināšanu (Jaunsulas, Salas pag.)" (turpmāk - Lēmums), atsavinot Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunsulas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0205, kura sastāvā ir 1 (viena) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0133 platībā 1,78 ha.

Lēmums nosaka, ka nekustamo īpašumu "Jaunsulas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0205, jāpiedāvā pirkt V.M., personas kods *(svītrots)*; M.G., personas kods *(svītrots)*, LV-5201; SIA "ZEMGALE TIMBERLAND", reģistrācijas numurs 40103792279, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101 un Akciju sabiedrībai "Megape Īpašumi", reģistrācijas numurs 40003295344, juridiskā adrese Krišjāņa Valdemāra iela 63, Rīga, LV-1010, par apstiprināto nosacīto cenu 5365,90 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit pieci *euro*, 90 centi).

Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk - pašvaldība) 06.01.2021. nosūtīja atsavināšanas paziņojumu V. M., M. G., SIA "ZEMGALE TIMBERLAND" un,
Akciju sabiedrībai "Megape Īpašumi" ar lūgumu mēneša laikā no atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas sniegt atbildi par nekustamā īpašuma iegādi par tā apstiprināto nosacīto cenu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta sestajā daļā noteiktajā kārtībā no atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas dienas pirkt nekustamo mantu pieteicās viena persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības.

Pašvaldībā 20.01.2022. saņemts V. M., personas kods *(svītrots)*, iesniegums, kurā V.M. piekrīt iegādāties nekustamo īpašumu "Jaunsulas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0205 par nosacīto cenu 5365,90 *euro* (reģistrēts pašvaldībā ar numuru 1-1/22/145). iesniegumā norādot, ka par nekustamo īpašumu izvēlas maksāt 14 dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

M. G., SIA "ZEMGALE TIMBERLAND" un Akciju sabiedrība "Megape Īpašumi" neizmantoja Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta sestajā daļā noteiktās pirmpirkuma tiesības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 37.panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta astotās daļas 1. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 23.12.2021.lēmumu Nr.584 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosacītās cenas apstiprināšanu (Jaunsulas, Salas pag.)", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 10.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt V. M., personas kods *(svītrots)*, Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Jaunsulas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0205, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 001 0133 platībā 1,78 ha, par nosacīto cenu 5365,90 *euro* (pieci tūkstoši trīs simti sešdesmit pieci *euro*, 90 centi).
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar V. M., personas kods *(svītrots)*, par nekustamā īpašuma "Jaunsulas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5686 001 0205, atsavināšanu.
3. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
4. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts lēmumā noteiktais pirkuma līgums.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Pirkuma līgums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gādmane, 27318985

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 48.§) Nr.229

Par nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.12 (protokols Nr. 2,8§) "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" noteikts nodot atsavināšanai:

1. dzīvokļa īpašumu "Jaunā Muiža 3"- 30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads;
2. dzīvokļa īpašumu "Māja Nr.3"- 4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads;
3. dzīvokļa īpašumu "Māja Nr.4"- 4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads;

Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.617 (protokols Nr. 15,86§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli:

1. nekustamo īpašumu "Sapņi", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5646 006 0262, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 0.5134 ha un vienu (1) ēku;
2. nekustamo īpašumu "Kārklinieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5694 008 0208, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 4.39 ha;
3. nekustamo īpašumu "Bērzaune", Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5694 002 0273, kas sastāv no trīs (3) zemes vienībām ar kopējo platību 10.68 ha.

Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.568 (protokols Nr. 15,37§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un tirgus vērtības noteikšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli nekustamo īpašumu "Lapas", Kalna pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5666 002 0015, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5666 002 0050 ar kopējo platību 2.58 ha un "Akācijas", Kalna pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5666 001 0075, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5666 001 0075 ar kopējo platību 6,4 ha.

Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.569 (protokols Nr. 15,38§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un tirgus vērtības noteikšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamo īpašumu "Pļavas", Kalna pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0074 ar kopējo platību 3.05 ha, kas atdalīts no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5666 006 0074.

Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.571 (protokols Nr. 15,40§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un tirgus vērtības noteikšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamo īpašumu D/s Liesma Nr. 133, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0175, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0175 ar kopējo platību 0.18 ha.

Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.572 (protokols Nr. 15,41§) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un tirgus vērtības noteikšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamos īpašumus:

1. D/s Liesma Nr. 61, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0233, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0231 ar kopējo platību 0.16 ha;
2. D/s Liesma Nr. 135, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0229, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0176 ar kopējo platību 0.16 ha;
3. D/s Liesma Nr. 134, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0230, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0171 ar kopējo platību 0.18 ha;
4. D/s Liesma Nr. 137, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0228, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0173 ar kopējo platību 0.19 ha.

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.15 (protokols Nr. 2,11§) "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" noteikts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Seglinieki", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0009, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0009 ar kopējo platību 0.7674 ha.

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.16 (protokols Nr. 2,12§) "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamo īpašumu "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0287 ar kopējo platību 0.17 ha un kura atrodas kalte.

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.17 (protokols Nr. 2,13§) "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" noteikts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Stirnas", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0003, kas sastāv no sešām (6) zemes vienībām ar kopējo platību 8.6ha.

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.19 (protokols Nr. 2,15§) "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamo īpašumu "Lauki", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0303, kas sastāv no divām (2) zemes vienībām ar kopējo platību 2.0 ha.

Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.18 (protokols Nr. 2,14§) "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" noteikts nodot atsavināšanai, rīkojot izsoli, nekustamo īpašumu "Mazkrēsliņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0097, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 1.3 ha un nekustamo īpašumu "Krūmi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0400, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kopējo platību 1.7ha.

Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.486 (protokols Nr. 13,60§) "Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai" noteikts nodot atsavināšanai, nekustamo īpašumu Mežāres pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5676 005 0073, kas sastāv no vienas (1) zemes vienības ar kopējo platību 1.07 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 8.panta otro daļu atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā.

Likuma 8.panta trešā daļā nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta otro un trešo daļu, Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr. 568; 569; 571; 572; 617 un Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr. 12, 15, 16, 17, 18, 19, un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 12.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamo īpašumu novērtēšanu:
   1.1. "Jaunā Muiža 3"- 30, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads;
   1.2. "Māja Nr.3"- 4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads;
   1.3. "Māja Nr.4"- 4, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads;
   1.4. "Sapņi", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5646 006 0262,
   1.5. "Kārklinieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5694 008 0208;
   1.6. "Bērzaune", Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5694 002 0273,
   1.7. "Lapas", Kalna pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5666 002 0015;
   1.8. "Akācijas", Kalna pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5666 001 0075;
   1.9. "Pļavas", Kalna pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu 5666 006 0074;
   1.10. D/s Liesma Nr. 133, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0175;
   1.11. D/s Liesma Nr. 61, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0233,
   1.12. D/s Liesma Nr. 135, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0229;
   1.13. D/s Liesma Nr. 134, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0230;
   1.14. D/s Liesma Nr. 137, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5648 002 0228,
   1.15. "Seglinieki", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0009;
   1.16. "Vecstrautiņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0287,
   1.17. "Stirnas", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0003,
   1.18. "Lauki", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 004 0303;
   1.19. "Mazkrēsliņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0097,
   1.20. "Krūmi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5682 001 0400.
   1.21. "Dižzundāni", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra Nr.5676 005 0073.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   2.1. priekšsēdētāja: Viktorija Rāviņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

2.2. locekļi:

2.2.1. Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

2.2.2. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Feldmane 26367939

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 49.§) Nr.230

Par Jēkabpils novada pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisiju

Jēkabpils novada pašvaldībā 09.02.2022. saņemts Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļas vadītājas Ineses Lapiņas iesniegums par atbrīvošanu no Jēkabpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētājas pienākumiem un no darbības šajā komisijā, Juridiskās nodaļas juristes Antras Aldiņas 28.02.2022 iesniegums Nr. 2.5-5/22/3399 un Darba aizsardzības speciālista Kristapa Žubecka 01.03.2022. iesniegums Nr. 2.5-5/22/3496 par atbrīvošanu no Aknīstes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļu pienākumiem un no darbības šajā komisijā.

Saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisiju piecu locekļu sastāvā un tās priekšsēdētāju ieceļ attiecīgās pašvaldības dome. Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisija organizē attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktam, tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās un darba grupās. Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 61.pantam komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.

Lai nodrošinātu pašvaldības funkciju veikšanu, kas noteiktas likumā "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju", nepieciešams apstiprināt pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvu un apstiprināt komisijas nolikumu.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.panta pirmo, otro un trešo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 57.pantu, 60.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 13.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisiju šādā sastāvā:
   1.1. Priekšsēdētāja: iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Marta Kolpakova;

1.2. Locekļi:

1.2.1. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Santa Lazare;

1.2.2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Elneta Mauliņa;

1.2.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Viktorija Rāviņa;

1.2.4. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Ieleja;

1.2.5. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Ināra Erte.

2. Apstiprināt pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikumu (pielikumā).
3. Personāla vadības nodaļai paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 24.08.2017. lēmuma Nr.298 "Par komisiju sastāvu apstiprināšanu" 1.9. punktu.
5. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils pilsētas domes 06.08.2009. lēmumu Nr.347 (Par Jēkabpils pilsētas dzīvojamo māju nolikuma apstiprināšanu).
6. Atzīt par spēku zaudējušiem Aknīstes novada domes lēmumus par dzīvojamo māju privatizācijas komisijas un komisijas nolikuma apstiprināšanu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Feldmane 65220822

Pielikums
Jēkabpils novada domes
2022.gada 24. marta
lēmumam Nr.230 (protokols Nr.6, 49.§)

**Jēkabpils novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas nolikums**

*Izdots saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 57.panta otro daļu*

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada dzīvojamo māju privatizācijas komisija (turpmāk - komisija) ir ar Jēkabpils novada domes lēmumu iecelta pašvaldības institūcija likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" izpildei.
2. Komisija darbībā ievēro Satversmi, likumus, Ministru kabineta noteikumus, pašvaldības domes lēmumus un šo nolikumu.
3. Komisija savus uzdevumus veic patstāvīgi, kā arī sadarbībā ar citām valsts un pašvaldību institūcijām.

## II. Komisijas pienākumi

4. Komisijai ir šādi pienākumi:
4.1. atbildēt uz iedzīvotāju vēstulēm (iesniegumiem un sūdzībām);
4.2. veikt privatizējamās dzīvojamās mājas dzīvojamā un nedzīvojamā fonda īpašuma piederības uzskaiti;
4.3. kontrolēt mājas kopīpašuma pārvaldes organizāciju veidošanu vai apsaimniekošanas līgumu slēgšanu;
4.4. veikt citus likumā "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" un Ministru kabineta noteikumos par dzīvojamo māju privatizācijas komisijām noteiktos pienākumus.

## III. Komisijas tiesības

5. Komisijai ir tiesības:
5.1. apmeklēt privatizācijas objektus un iepazīties ar to tehnisko stāvokli;
5.2. iepazīties ar noslēgtajiem īres un nomas līgumiem privatizējamajās dzīvojamajās mājās;
5.3. citas likumā "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" un Ministru kabineta noteikumos par dzīvojamo māju privatizācijas komisijām noteiktās tiesības.

## IV. Komisijas struktūra un darbība

6. Komisiju piecu locekļu sastāvā un tās priekšsēdētāju ieceļ attiecīgās pašvaldības dome.
7. Komisijas locekļu funkcijas un pienākumu sadali savas kompetences ietvaros komisija nosaka patstāvīgi.
8. Komisijas sēdes tiek sasauktas pēc vajadzības.
9. Komisija darbu veic koleģiāli. Komisija ir lemttiesīga, ja komisijas sēdē piedalās ne mazāk kā puse komisijas locekļu.
10. Komisija pieņem lēmumus ar komisijas locekļu balsu vairākumu. Ja ir vienāds balsu skaits, izšķirīgā ir komisijas priekšsēdētāja balss.
11. Komisijas sēdes tiek protokolētas.
12. Komisijas locekļi var tikt izslēgti no komisijas sastāva ar domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata, kā arī gadījumos, kad attiecīgā persona nepilda šajā nolikumā noteikto, komisijas lēmumus vai komisijas priekšsēdētāja rīkojumus, kā arī, ja vairāk kā trīs (3) reizes pēc kārtas bez attaisnojošiem iemesliem neapmeklē komisijas sēdes.
13. Komisijas priekšsēdētājs pārstāv komisiju valsts, pašvaldību iestādēs un citās institūcijās, vada komisijas darbu, savas kompetences un pilnvaru ietvaros domes un komisijas vārdā paraksta ar dzīvojamo telpu privatizāciju saistītus dokumentus (izziņas, līgumus, vienošanās u.tml.).

## V. Komisijas darba pārraudzība

14. Komisijas darbu pārrauga dome, kurai ir tiesības kontrolēt un uzraudzīt tās ieceltās komisijas un komisijas priekšsēdētāja darbības likumību.

15. Domei ir tiesības:

15.1. atcelt vai grozīt nelikumīgus komisijas lēmumus vai apturēt nelikumīgu komisijas darbību;

15.2. atcelt komisiju vai tās priekšsēdētāju, ja atkārtoti netiek pildīti vai tiek pārkāpti normatīvie akti.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 50.§) Nr.231

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā („Pļava pie Vecķieģeļnīcas", Dunavas pagasts).

2022.gada 15. februārī saņemts K. O., personas kods *(svītrots)*, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031.

No Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestās daļas izriet, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos, rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes, izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība. Izvērtēšanas sarakstos nav veiktas atzīmes par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

Pamatojoties uz Dunavas pagasta padomes 2008.gada 29.septembra lēmumu „ Par lauku apvidus zemes piekritību Dunavas pašvaldībai un lauku apvidus zemes nodošanu zemes reformas pabeigšanai", ( protokols Nr. 10. 9. punkts), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031 ar kopējo platību 3,0 ha ieskaitīta valsts rezerves zemes fondā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15. pantu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu

6.punkta pirmo teikumu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 14.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031 platībā 3,0 ha, kas atrodas Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Nekustāmais īpašums ,,Pļava pie Vecķieģeļnīcas" ar kadastra numuru 5654 003 0031, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031, zemes lietošanas mērķis – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM-0101).
3. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Pļava pie Vecķieģelnīcas", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 0003 0031, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli.
4. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma "Pļava pie Vecķieģeļnīcas", Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā, uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   5.1. priekšsēdētājs: Zigmunds Avens – Zemes ierīcības inženieris;
   5.2. locekļi;
   5.2.1. Ināra Erte – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt protokolētāja pienākumus;
   5.2.2. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Izkopējums no Dunavas pagasta kadastra kartes.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Z. Avens 26145409

Izkopējums no Dunavas pagasta kadastra kartes.

Nekustamā īpašuma ,, Pļava pie Ķieģeļnīcas" ar kadastra apzīmējumu 5654 003 0031 robeža.

Z. Avens 26145409

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 51.§) Nr.232

Par piekrišanu jauna piesārņojošas darbības veida veikšanai

Adresāts: SIA "Ošukalns", reģ.Nr. LV45403003353, e-pasts: info@osukalns.lv
Iesniedzēja prasījums: SIA "Ošukalns", reģ.Nr. LV45403003353, 2022.gada 3.februāra iesniegums Nr.34 (reģ. Nr.6-3/22/550)

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts SIA "Ošukalns", reģ.Nr. LV45403003353, 2022.gada 3.februāra iesniegums Nr.34 (pašvaldībā reģistrēts 03.02.2022. ar Nr.6-3/22/550), kurā lūdz izsniegt atļauju jaunas darbības veikšanai –ražošanas atkritumu reģenerācijas (būvniecības procesā atgūto minerālmateriālu pārstrāde- drupināšana ar pārvietojamu drupināšanas iekārtu) iekārtas izvietošanu Jēkabpils novada teritorijā. Atļauja nepieciešama, iesniegšanai Valsts vides dienesta Latgales reģionālajā vides pārvaldē, lai varētu tikt izskatīts jautājums par sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 20.punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītās vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietošanu savā administratīvajā teritorijā, atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Īpašumā "Salnas" Salas pagastā, Jēkabpils novadā ar kadastra Nr.56860020058 un platību 3,9ha SIA "Ošukalns" iecerējis veikt būvniecības procesā (piem., veco ceļu segumu noņemšana) atgūto minerālmateriālu pārstrādi, tos sadrupinot ar mobilo drupināšanas iekārtu. Atgūtie minerālmateriāli: smilts – grants maisījums līdz 12 000 t/ gadā, asfalts (atkritumu klase 170302) līdz 2250 t/ gadā ), betons- (atkritumu klase 170101) līdz 750 t/ gadā). Gadā plānots saražot 15000t no būvniecības procesa atgūtā minerālmateriāla. Plānotais darbības laiks – no janvāra līdz maijam, darba dienās, normālā darba laikā.

SIA "Ošukalns", reģ. Nr.LV45403003353, ir saņēmusi Valsts vides dienesta izsniegto piesārņojošas darbības B kategorijas atļauju DA16IB0005, ar kuru tai ir atļauts veikt piesārņojošas darbības "Ievlejas" Salas pagastā, Jēkabpils novadā:

1. Sadedzināšanas iekārtas, kuru ievadītā siltuma jauda ir no 5-50MW,ja kā kurināmo izmanto biomasu vai gāzveida kurināmo.
2. Iekārtas asfalta un ceļu seguma materiālu ražošanai,
3. Ķīmijas laboratorija.

Nekustamais īpašums "Ievlejas", Salas pagastā Jēkabpils novadā, kurā jau ir saņemta piesārņojošās darbības atļauja, robežojas ar iesniegumā minēto īpašumu "Salnas" Salas pagastā, Jēkabpils novadā ar kadastra Nr.56860020058 un platību 3,9ha un ir SIA "Ošukalns", reģ.Nr.LV45403003353 īpašumā un īpašumtiesības nostiprinātas Salas pagasta Zemesgrāmatā ar Nr.100000238940.

Saskaņā ar Salas pagasta teritorijas plānojumu, Zemes gabals īpašumu "Salnas" Salas pagastā, Jēkabpils novadā atrodas rūpniecības objektu apbūves teritorijā, un iesniegumā minētā darbība ir atļauta.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 15.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atbalstīt SIA "Ošukalns", LV45403003353, plānotās darbības ieceri un atļaut izveidot ražošanas atkritumu reģenerācijas (būvniecības procesā atgūto minerālmateriālu pārstrādes- drupināšana ar pārvietojamu drupināšanas iekārtu) iekārtas izvietošanu nekustamajā īpašumā "Salnas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums Nr.56860020058 un platību 3,9ha).
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lapiņa 65207412

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 52.§) Nr.233

Par pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistam

Adresāts: J. B., personas kods *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījumus: J.B. 04.02.2022. iesniegums 1-1/22/228.

Ņemot vērā situāciju ārstniecības speciālistu nozarē, Jēkabpils novada pašvaldība sniedz dažādus atbalstus ārstniecības speciālistiem, kuri ir izrādījuši interesi un gatavību strādāt Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā vai SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca". Līdz šim pašvaldība ir sniegusi atbalstu ārstniecības speciālistu atbalstam, sedzot studiju maksu un maksājot stipendiju. Ņemot vērā, ka ārstniecības speciālisti, kuri izrāda gatavību strādāt Jēkabpils novadā nāk no dažādiem Latvijas reģioniem, ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 "Saistošie noteikumi par pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistiem" ir noteikta kārtība, kādā pašvaldība piešķir pabalstu dzīvojamo telpu īres maksas un viesnīcas izdevumu segšanai ārstniecības speciālistiem.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts J. B. *(svītrots)*, dzīvo *(svītrots)* 2022.gada 04.februāra iesniegums, pašvaldībā reģistrēts 2022.gada 04.februārī ar Nr. 1-1/22/228, kurā lūgts kompensēt dzīvokļa īres maksu par 2022.gadu. Iesniegumam pievienoti: 2021.gada 07.septembra darba līgums ar SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", īres līgums par esošo dzīvesvietu Jēkabpils novadā, dzīvesvietas deklarāciju apstiprinošs izraksts no Latvijas Republikas iedzīvotāju reģistra.

No iesniegtajiem dokumentiem ir secināms, ka J.B. atbilst Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra saistošajos noteikumos Nr.30 "Saistošie noteikumi par pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistiem" minētajam personu lokam:

1. Ir ārstniecības speciālists, kam nodibinātas darba tiesiskās attiecības ar SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca", ko apliecina 2021.gada 07.septembra darba līgums Nr.92, kas noslēgts starp SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" un J. B. uz laika periodu no 2021.gada 01.oktobra līdz 2023.gada 31.martam.
2. 2021.gada 01.oktobrī ir noslēgts īres līgums par dzīvojamo telpu īri par atsevišķa dzīvokļa īri Draudzības alejā 8-6, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā par kopējo īres maksu 220,00 eiro mēnesī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 6. un 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.30 "Saistošie noteikumi par pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistiem" 3.punktu, 5.–9.punktu, 10.1.apakšpunktu, 12.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 16.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt pabalstu mājokļa maksas kompensēšanai ārstniecības speciālistam - SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca" rezidentei J.B., personas kods *(svītrots)*, līdz 200,00 *euro* mēnesī, bet ne vairāk kā faktiskie izdevumi, uz laika periodu no 2022.gada 01.aprīļa līdz 2023.gada 31.martam.

2. J. B. ir pienākums vienu reizi ceturksnī (periodu skaitot no 01.04.2022.) iesniegt pašvaldībā attiecīgus maksājumu apliecinošus dokumentus par attiecīgo ceturksni, kas veikti atbilstoši noslēgtajam īres līgumam.

3. Pēc visu lēmuma 2.punktā noteikto dokumentu saņemšanas pašvaldībā, Grāmatvedības nodaļai 14 darba dienu laikā veikt pabalsta izmaksu uz J.B. norēķinu kontu kredītiestādē.

4. Pabalsta izmaksu veikt no budžeta tāmes 06.100.03. -Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem).

5. J.B. ir pienākums nekavējoties sniegt informāciju, ja vairs nepastāv apstākļi, kuri bija par pamatu pabalsta piešķiršanai.

6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lapiņa 65207412

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 53.§) Nr.234

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Lejas Celmāres- Radzes, Viesītes pagasts)

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", reģistrācijas Nr.45403014802, juridiskā adrese "Dzīles", Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230
Adresāta prasījums: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", reģistrācijas Nr.45403014802, juridiskā adrese "Dzīles", Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230, 02.02.2022. iesniegums (Nr.2) Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, reģistrēts ar Nr.1-2/22/140.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", reģistrācijas Nr.45403014802, juridiskā adrese "Dzīles", Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230, iesniegums ar lūgumu izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts un smilts – grants atradnei "Lejas Celmāres- Radzes" izstrādes turpināšanai, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā.

Iesniegumam pievienoti Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr. 696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība" 26. un 27. punktā minētie dokumenti.

Nekustamais īpašums "Lejas Celmāres" ar kadastra Nr. 56350090135 un "Radzes" ar kadastra Nr. 56350090044, kuri kopā sastāda bieži derīgo izrakteņu atradni "Lejas Celmāres-Radzes " ar platību 17,722 ha ir SIA "JĒKABPILS DOLOMĪTS" īpašums un īpašumtiesības nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā nodalījumā Nr.534 un Nr.306.

Atbilstoši likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta piektās daļas nosacījumiem, vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Ministru kabineta 2015.gada 27.janvāra noteikumu Nr.30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai" 24.punkts nosaka, ka tehnisko noteikumu derīguma termiņš atklātai derīgo izrakteņu ieguvei ir vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita darbības termiņu.

Likuma "Par zemes dzīlēm" 9.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju derīgo izrakteņu ieguvei var izsniegt uz laiku līdz 25 gadiem.

Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 4.punkts nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomām funkcijām ir izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, ja tas paredzēts likumos.

Saskaņā ar Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.3/2019 "Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", apstiprināti ar Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija lēmumu Nr.18, izmantotai derīgo izrakteņu ieguves vietai (karjeram) izstrādā rekultivācijas projektu, nosakot rekultivējamās teritorijas turpmāko izmantošanu. Derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi ir apmežošana vai ūdenskrātuves izveide.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 11.punktu, Ministru kabineta 27.01.2015. noteikumu Nr.30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai" 24.punktu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.3/2019 "Viesītes novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", apstiprināti ar Viesītes novada domes 2019.gada 20.jūnija lēmumu Nr.18, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 17.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izsniegt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", reģistrācijas Nr.45403014802, juridiskā adrese "Dzīles", Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230, bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts – grants un smilts) ieguves atļauju Nr.2/2022 derīgo izrakteņu ieguvei, smilts – grants un smilts atradnes "Lejas Celmāres- Radzes" izstrādes turpināšanai, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā ir SIA "JĒKABPILS DOLOMĪTS" īpašumā esošā nekustamā īpašuma "Lejas Celmāres",Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.56350090135, un "Radzes" Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.56350090044– 17,722 ha platībā, uz termiņu līdz 11.01.2047.

2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", līdz 14.04.2022. apmaksāt valsts nodevu 142,29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi) par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, to ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, kontā: LV87UNLA0009013130793.

3. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.2/2022 Smilts – grants un smilts ieguves atradnē "Lejas Celmāres- Radzes", Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS DOLOMĪTS", izsniedzama pēc valsts nodevas apmaksas.

4. Derīgo izrakteņu ieguvi atradnē "Lejas Celmāres- Radzes", Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā drīkst uzsākt tikai pēc Jēkabpils novada pašvaldības izsniegtās Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas dienas.

5. Derīgo izrakteņu ieguves vietai (karjeram), pēc derīgo izrakteņu ieguves darbu pabeigšanas noteikt turpmāko izmantošanu – apmežošana un ūdenskrātuves ierīkošana, izstrādājot rekultivācijas projektu.

6. Par lēmuma izpildi atbildīga Attīstības pārvaldes Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļa.

7. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība.

8. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" 37.punktā noteiktā kārtībā katru gada ceturksni līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegtajām un anulētajām atļaujām.

9. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās

dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lapiņa 29991529

*PIELIKUMS*

Izkopējums no Jēkabpils novada Viesītes pagasta
Derīgo izrakteņu atradnes “Lejas Celmāres- Radzes” pases, 17,722 ha platībā.

**Smilts-grants, smilts un mālsmilts atradnes "Lejas Celmāres – Radzes" izvietojuma plāns**

Izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2022.gads

Datu sagatavošanā izmantots: Ortofotokarte krāsainā spektrā © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2020.gads

**Apzīmējumi**

- Smilts-grants, smilts un mālsmilts atradnes "Lejas Celmāres – Radzes" robeža
- Atradnes robežpunkts un tā numurs
- Nekustamā īpašuma "Lejas Celmāres" (kadastra Nr.5635 009 0135) un nekustamā īpašuma "Radzes" (kadastra Nr.5635 009 0044) robeža
- Pašvaldības autoceļa PC68 aizsargjosla
- 20 kV elektrolīnijas aizsargjosla
- Zemsprieguma kabeļu līnijas aizsargjosla
- Transformatoru apakšstacijas aizsargjosla

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 54.§) Nr.235

Par finansējuma piešķiršanu monitoringa veikšanai

1.

Saskaņā ar likuma „Par piesārņojumu" 7. pantu un VVD Latgales RVP norādījumiem, Jēkabpils novada pašvaldībai jāturpina pazemes ūdeņu monitoringu nekultivētajās sadzīves atkritumu izgāztuvēs ievērojot Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr. 1032 „Atkritumu poligonu noteikumi" prasības, t.i. gruntsūdeņu monitoringu jāveic vismaz 20 gadus, atbilstoši Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr. 1032 „Atkritumu poligonu noteikumi" 85. punkta prasībām.

Izgāztuves, kurās jāveic monitorings:

| N.P.K. | Nosaukums | pagasts | Urbumu skaits | Papildus nosacījumi |
|---|---|---|---|---|
| 1. | BUBUĻI | Asare | 3 | |
| 2. | URBĀNI | Asare | 3 | |
| 3. | PĀVULĀNI | Aknīste | 3 | |
| 4. | TROŠKAS | Atašiene | 3 | |
| 5. | PRŪSĀNI | Dunava | 3 | Jāveic tehniskā stāvokļa uzlabošana vai atjaunošana - urbums Nr. 2 |
| 6. | KABATAS | Gārsene | 3 | |
| 7. | STARENIEKI | Kalna | 3 | |
| 8. | STIMBINĀJA | Mežāre | 3 | |
| 9. | SILIŅI | Rubeņu | 3 | |
| 10. | SALĀTE | Rites | 3 | |
| 11. | SKOSAS | Saukas | 3 | |
| 12. | DIMZUKALNS | Variešu | 3 | |
| 13. | KALNGALI | Variešu | 3 | Jāveic tehniskā stāvokļa uzlabošana- Jāsaremontē urbuma |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | galvu nosedzošā kaste |
| 14. | LEJAS SMANI | Variešu | 3 | |
| 15. | SPURES | Viesītes | 3 | |
| 16. | POĻAKAS | Vīpes | 3 | |
| 17. | SĪPULĀNI | Zasas | 3 | Jāveic tehniskā stāvokļa uzlabošana vai atjaunošana -urbums Nr. 1 |

Ņemot vērā 2022.gadā noslēgto līgumu par „Rekultivēto sadzīves atkritumu izgāztuvju vides stāvokļa novērtēšana un monitoringa tīkla pilnveidošana 2022.gadā" nepieciešams nodrošināt veikto darbu apmaksu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 7.pantu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta pirmo daļu, likuma „Par piesārņojumu" 7.pantu, Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr.1032 „Atkritumu poligonu ierīkošanas, atkritumu poligonu un izgāztuvju apsaimniekošanas, slēgšanas un rekultivācijas noteikumi" 86.punktu, Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 18.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 9000,00 *euro* apmērā 2022.gadā monitoringa veikšanai, monitoringa tīkla pilnveidei un vides stāvokļa novērtēšanai rekultivētajās sadzīves atkritumu izgāztuvēs Jēkabpils novada teritorijā.
2. Apmaksu veikt no Dabas resursu nodokļa tāmes 2022.gadā (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11., ekonomiskās klasifikācijas kods 2249), pamatojoties uz iesniegtajiem norēķinu dokumentiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājam un pašvaldības galvenajai grāmatvedei.

2.

Saskaņā ar 03.10.2012. noslēgto Vienošanos par projekta „Salas novada cieto sadzīves atkritumu izgāztuves „Plaušukalns" – 56908/2043/PPV rekultivācija" īstenošanu un Ministru kabineta noteikumu Nr.490 Noteikumi par darbības programmas „Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.5.1.2.1.apakšaktivitāti „Normatīvo aktu prasībām neatbilstošo izgāztuvju rekultivācija" 54.4.punktu Jēkabpils novada pašvaldībai pēc projekta īstenošanas, reizi gadā jāsniedz informācija atbildīgajai iestādei par pēc rekultivācijas veiktā monitoringa rezultātu atbilstību Valsts vides dienesta noteiktajiem pēc rekultivācijas monitoringa parametriem.

Ņemot vērā 01.04.2020. ar AS "Venteko" noslēgto līgumu par "Par rekultivētās sadzīves atkritumu izgāztuves "Plaušukalns" vides stāvokļa novērtēšanu 2020.-2023. gados" tiek veikts monitorings un nepieciešams nodrošināt veikto darbu apmaksu. Minētajiem darbiem nepieciešams finansējums 2050,00 *euro* saskaņā ar noslēgto līgumu.

Pamatojoties uz 2021.gadā SIA "Venteko" veiktā monitoringa rezultātu pārskatu un Valsts vides dienesta Latgales reģionālās vides pārvaldes 29.11.2021. gada vēstulē Nr.14.8/1681/LA/2021 sniegtajiem norādījumiem, nepieciešams tamponēt monitoringa aku Nr.2,

jo tā nenodrošina iespēju noņemt gruntsūdeņu paraugus (ir sausa) un ierīkot jaunu monitoringa aku. Piešķirt finansējumu 1000,00 *euro* apmērā 2022.gadā monitoringa tīkla uzlabojumu veikšanai rekultivētajā sadzīves atkritumu izgāztuvē „Plaušu kalns".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 7.pantu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta pirmo daļu, likuma „Par piesārņojumu" 7.pantu, Ministru kabineta 27.12.2011. noteikumu Nr.1032„Atkritumu poligonu ierīkošanas, atkritumu poligonu un izgāztuvju apsaimniekošanas, slēgšanas un rekultivācijas noteikumi" 86.punktu, Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.1 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 18.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 2050,00 *euro* apmērā 2022.gadā monitoringa veikšanai un vides stāvokļa novērtēšanai rekultivētajā sadzīves atkritumu izgāztuvē „Plaušukalns".
2. Piešķirt finansējumu 1000,00 *euro* apmērā 2022.gadā monitoringa tīkla uzlabojumu veikšanai rekultivētajā sadzīves atkritumu izgāztuvē „Plaušukalns".
3. Apmaksu veikt no Dabas resursu nodokļa tāmes 2022.gadā (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11., ekonomiskās klasifikācijas kods 2249), pamatojoties uz iesniegtajiem norēķinu dokumentiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada attīstības pārvaldes vadītājam un pašvaldības galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lapiņa 65207412

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 55.§) Nr.236

Par Jēkabpils novada pašvaldības dabas resursu nodokļa ieņēmumu izmantošanas programmu 2022. gadam.

Dabas resursu nodokļa likuma 29.pants nosaka, ka Pašvaldības pamatbudžeta līdzekļi, kas iegūti no nodokļa maksājumiem, un pašvaldības izveidotā vides aizsardzības fonda līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu un sabiedrisko vides inspektoru veiktspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību.

Lai nodrošinātu pamatotu Pašvaldības pamatbudžeta līdzekļu, kas iegūti no dabas resursu nodokļa maksājumiem, izmantošanu, nepieciešams apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības dabas resursu nodokļa izmantošanas programmu 2022. gadam.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 19.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības dabas resursu nodokļa ieņēmumu izmantošanas programmu 2022. gadam (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības dabas resursu nodokļa ieņēmumu izmantošanas programma 2022.gadam 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lapiņa 29991529

Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.236
(protokols Nr.6, 55.§)

**Jēkabpils novada pašvaldības**
dabas resursu nodokļa ieņēmumu izmantošanas programma 2022. gadam

| N.P.K. | Budžeta kategoriju kodi | Summa EUR | Pamatojums | Papildskaidrojums |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | **2224** | **30000,00** | **Izdevumi par atkritumu savākšanu, izvešanu no apdzīvotām vietām un teritorijām ārpus apdzīvotām vietām un atkritumu utilizāciju** | |
| 2. | | 30000,00 | Dažāda veida atkritumu izvešanai pēc Lielās talkas, stihisko izgāztuvju likvidācijai, atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras pilnveidei publiskajā ārtelpā ( pie Saukas, Viesītes, Baļotes, Marinzejas, Zuju, Vecmuižas, Laukezera u.c.) | Pašvaldības teritorijā bieži tiek konstatētas patvaļīgas izgāztuves, kuru radītājus nevar identificēt, bet, lai novērstu vides piegružojumu un/vai piesārņojumu, nepieciešami sakopšanas darbi, savākto atkritumu nogādāšana, nodošana atkritumu utilizācijas vietā.<br>Publiskajā ārtelpā -rekreācijas vietās pie ezeriem un upēm nepieciešams papildināt atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūru- izvietot papildus atkritumu tvertnes, lai mazinātu atpūtnieku radīto negatīvo slodzi uz vidi un novērstu stihisko izgāztuvju rašanos. |
| 3. | | | R.31.3. - Nelegālo izgāztuvju un ar sadzīves atkritumiem piesārņoto vietu apzināšana un likvidēšana | |
| **4.** | **2236** | **250,00** | **Maksājumu pakalpojumi un komisijas** | |
| 5. | | 250,00 | Maksājumu pakalpojumi un komisijas | |
| **6.** | **2239** | **20000,00** | **Pārējie neklasificētie pakalpojumi** | |
| 7. | | 20000,00 | Decentralizētās kanalizācijas sistēmas uzskaites izveidei un uzturēšanai (SIA "Jēkabpils ūdens" deleģēto funkciju veikšanai) | Normatīvie akti nosaka pašvaldībai funkciju veikt decentralizēto kanalizācijas sistēmu uzskaiti- izveidot uzskaites sistēmu par visiem objektiem, kas nav pievienoti centralizētajai kanalizācijas sistēmai, tajā skaitā dažādu veidu lokālās kanalizācijas sistēmas, ieskaitot lietus ūdeņu savākšanas sistēmas un naftas produktu uztvērējus, tauku ķērājus, filtrācijas laukus, krājtvertnes, bioloģiskās attīrīšanas mini iekārtas, septiķus un izvedamās bedres, kā arī sausās tualetes. |
| 8. | | | R.30.1. - Ūdenssaimniecības pakalpojumu un infrastruktūras attīstība. | |
| **9.** | **2244** | **66500,00** | **Nekustamā īpašuma uzturēšana** | |
| 10. | | 6000,00 | Finansējums vētrās lauzto un bīstamo koku novākšanai | |
| 11. | | 60500,00 | Ainavu aizsardzībai, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai, ainavas veidošanai- skatu vizūru izveidei, ūdenstilpju krastu sakopšanai un nostiprināšanai, un labiekārtošanai, piekļuves uzlabošanai, dažādu labiekārtojuma elementu izveidei un uzstādīšanai -Saukas, Viesītes ezeros, Radžu ūdenskrātuvē u. c ūdenstilpēs(EUR 40500); Baļotes, Laukezera, Marinzejas ezeru niedru apaugumu novākšana - rakšanas darbi ar peldošo ekskavatoru (EUR 20000) | Novada teritorijā ir daudz ainaviski vērtīgu dabas teritoriju, kā arī īpaši aizsargājamo dabas teritoriju kuras nepieciešams sakopt, uzlabot iespējas baudīt ainaviskās vērtības, sakārtojot piekļuvi, infrastruktūru, apmeklētāju plūsmas organizēšanai, tādējādi novēršot apmeklētāju stihisku pārvietošanos, biotopu un ainavas noplicināšanu.<br>Lai novērstu ūdenstilpju aizaugšanu, to rekreatīvās un ainaviskās vērtības mazināšanos, vai pat izzušanu, nepieciešams veikt ūdenstilpju niedru pļaušanu- apauguma novākšanu. |
| 12. | | | R.39.2. - Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju sabalansēta izmantošana | |
| **13.** | **2249** | **213000,00** | **Pārējie remontdarbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi** | |
| 14. | | 10300,00 | Pazemes ūdeņu monitoringa tīkla remontam, atjaunošanai- (EUR1750 ); Līguma "Rekultivētās sadzīves atkritumu izgāztuves "Plaušukalns" vides stāvokļa novērtēšanai (2050,00 euro); Gruntsūdens monitorings rekultivētajās izgāztuvēs 2022.gadā - "Sīpulāni" Zasas pagasta, "Prūsāni" Dunavas pagastā, "Siliņi" Rubenes pagastā, "Starenieki" Kalna pagastā(EUR 2000)""Dimzukalns", "'Kalngali","Lejas Smani'" Variešu pagastā, "'Poļakas " Vīpes pagastā, "Troškas" Atašienes | Jēkabpils novada teritorijā ir 20 rekultivētās sadzīves atkritumu izgāztuves, kuru rekultivācija ir veikta laika posmā no 2010.-2014.gadiem. Normatīvie akti nosaka, ka rekultivētajās izgāztuvēs vēl 20 gadus, pēc rekultivācijas pabeigšanas jāveic monitorings, kas sevī ietver gruntsūdens līmeņu mērījumus, izgāztuves ķermeņa izmaiņu noteikšanu un mērījumus, kā arī gruntsūdeņu kvalitātes analīzes 1 x gadā – SAI "Plaušukalns" pilnā ķīmiskā analīze un pārējās 19- nepilnā ķīmiskā analīze.<br>Monitoringa urbumu tīklu ekspluatācijas gaitā, fiziskas iedarbības vai dabisku faktoru( sals, ūdenslīmeņa svārstības, grunts slāņu pārvietošanās) ietekmē, atsevišķi urbumi mēdz tikt bojāti, aizsērē vai tml. un tos nepieciešams remontēt, vai slēgt, |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | pagastā,"Stimbināja" Mežāres pagastā.(1750 euro) Salāte- Rites pagastā, Spures Viesītes pagastā, Skosas - Saukas pagastā(1700 euro), SAI "Plaušukalns " teritouijas appļaušana 1x gadā 1050,0 eiro | iespējams, tamponēt, un ierīkot blakus citus urbumus no jauna. |
| 15. | | 10000,00 | Sosnovska latvāņu un citu invazīvo sugu apkarošanai | Invazīvās sugas ir reāls apdraudējums dabiskajai videi, vietējo sugu dzīvotnēm un dabisko sugu izplatībai.<br>Jēkabpils novada teritorijā uz šo brīdi ir apzinātas ar Sosnovska latvāņiem invadētas pašvaldības īpašumā esošas teritorijas 14.3408 ha platībā Jēkabpils pilsētas, Saukas pagasta un Viesītes pagasta teritorijā.<br>Lai latvāņus iznīdētu nepieciešams veikt invadēto teritoriju ķīmisko un kombinēto apstrādi 14.3408 ha platībā, tai skaitā 10 m platā ūdensteces aizsargjoslā. Apstrādes darbi jāveic divas reizes sezonā. |
| 16. | | | R.40.4. - Invazīvo sugu izplatības ierobežošana | |
| 17. | | 20000,00 | Ūdens resursu aizsardzība, tajā skaitā ūdens ieguves un apstrādes vietu uzlabošana, aizsargjoslu sakārtošana, bojāto vai smilšojošo urbumu tamponēšana, notekūdeņu, notekūdeņu dūņu apsaimniekošanas pilnveidošana | Likums par pašvaldībām **5. pants.** nosaka Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas:<br>1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde), ; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. |
| 18. | | | R.38.1. - Ūdens resursu pārvaldība. | |
| 19. | | 60000,00 | Ūdens bioloģisko resursu aizsardzība, izmantošanas kontrole, atjaunošana, (t.sk aprīkojuma un ekipējuma iegāde vides speciālistu darba nodrošināšanai - EUR 20000, informatīvo stendu izgatavošanai un uzstādīšanai pie Radžu ūdenskrātuves un Baļotes ezera - EUR 7000, Zivju mazuļu iegāde un ielaišana Viesītes ezerā - EUR 2000, Saukas ezerā - EUR 4000, Radžu ūdenskrātuvē - EUR 7000, Baļotes ezerā - EUR 20000 u.c., t.sk. no Zivju fonda ieņēmumiem EUR 5000 | Jēkabpils novada teritorijā ir vairāk nekā 120 ezeru (lielākie- Saukas, Piksteres, Viesītes, Baļotes, Viņaukas, Aizdumbles) un vairāk nekā 30 ūdensteču ( Daugava, Dienvidsusēja, Ziemeļsusēja, Aiviekste, Nereta u.c.), tajā skaitā Daugava vien ir vairāk nekā 100,0 km garš posms. Tajā skaitā arī Pļaviņu HES ūdenskrātuve.<br>Lai saglabātu ūdens bioloģisks resursus labā vitalitātē un nodrošinātu to ilgtspējīgu un atbildīgu izmantošanu, nepieciešams veikt ūdens bioloģisko resursu izmantošanas kontroli, resursu atjaunošanu un papildināšanu, licenzētās zvejas organizēšanu. |
| 20. | | | R.38.1. - Ūdens resursu pārvaldība. | |
| 21. | | 32000,00 | Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un kompleksi izmantojamo rekreācijas teritoriju aizsardzības un izmatošanas dokumentācijas izstrādei.(Dabas aizsardzības plānu izstrāde, aktualizācija "Saukas dabas parks", kā arī dižkoku, potenciālo dižkoku un īpaši aizsargājamo biotopu uzskaitei un atkārtotai inventarizācijai Jēkabpils pilsētā (2000,0 eiro) | Novada teritorijā ir 28 īpaši aizsargājamās dabas teritorijas un vairākas vietējas nozīmes dabas teritorijas- "Rogaļu grava", Kūku pagastā, "Jostu aleja" – Vīpes pagastā, Zasas muižas parks, Rubenes dabas parks, Daugavas krāce "Gārde" Ābeļu pagastā, Daugavas Ābeļu salas un Zvankas salas, Ābeļu pagastā, Marinzejas parks, Atašienē, Gārsenes dabas takas u.c. un visos tajos nepieriešams veikt dažādus ar aizsardzību un izmantošanu saistītus pasākumus.<br>Laika gaitā dižkoki u.c aizsargājamie koki mēdz izaugt, kā arī mainās to stāvoklis un vitalitāte, tādēļ vismaz 1 reizi 5.gados nepieciešams veikt to inventarizāciju un stāvokļa aktualizāciju. |
| 22. | | | R.39.2. - Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju sabalansēta izmantošana | |
| 23. | | 21450,00 | Rezerves fonds | |
| 24. | | 17500,0 | Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde Jēkabpils novada ūdenstilpēm- Viesītes ezers, Saukas ezers, Piksteres ezers, Radžu ūdenskrātuve. (paredzēts Zivju fonda projekta finansējums, pašvaldības līdzfinansējums – 2000,0 EURO) | Lai saglabātu ūdens bioloģisks resursus labā vitalitātē un nodrošinātu to ilgtspējīgu un atbildīgu izmantošanu, nepieciešams veikt ūdens bioloģisko resursu izmantošanas kontroli, resursu atjaunošanu un papildināšanu, licenzētās zvejas organizēšanu, bet lai šo procesu veiktu ekoloģiski un saimnieciski pamatoti nepieciešams izstrādāt Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumus attiecīgajām ūdenstilpēm. |
| 25. | | 40000,00 | Ūdenstilpju tīrīšana un vides labiekārtošana Jēkabpils pilsētā | Lai nodrošinātu ūdenstilpju, piemēram Pils dzirnavu dīķa attīrīšanu no nogulsnēm un apauguma, vides objektu labiekārtošana Jēkabpils pilsētā, t.sk. teritorijas Filozofu ielā 15, Jēkabpilī sakopšana, veicot teritorijas atsakņošanu pēc apauguma novākšanas, ar grunts pārvietošanu. Summas tiks precizētas pēc iepirkuma procedūru veikšanas. |
| 26. | | | R.39.1. - Pilnveidot un attīstīt vides un rekreācijas infrastruktūras objektus | |
| 27. | | 1750,00 | Gruntsūdens monitorings rekultivētajās izgāztuvēs 2021.gada rēķinu apmaksai "Dimzukalns", "Kalngali", "Lejas Smani" Variešu pagastā, "Poļakas " Vīpes pagastā, "Troškas" Atašienes pagastā,"Stimbenāji" Mežāres pagastā | 2021.gadā ir veikti monitoringa darbi rekultivētajās Dimzukalns", "Kalngali", "Lejas Smani" Variešu pagastā, "Poļakas" Vīpes pagastā, "Troškas" Atašienes pagastā, "Stimbenāji" Mežāres pagastā, bet darbi tika nodoti 2021. gada pašās decembra beigās un no 2021. gada finansējuma netika apmaksāti. Nepieciešams veikt apmaksu no 2022. gada budžeta. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **28.** | **5110** | **110550,00** | **Attīstības pasākumi un programmas** | |
| 29. | | 24500,00 | 28.10.2021. DL Nr.396 pasākums "Dabas parka "Laukezers" dabas aizsardzības plāna izstrāde | Darbībām dabas parka teritorijā ar ilgtermiņa ietekmi uz dabas vidi un ieguldījumiem infrastruktūrā, neatkarīgi no tā, kas to veic – teritorijā esošo zemju īpašnieki vai pašvaldība, jābūt ekspertu izvērtētiem un iekļautiem dabas aizsardzības plānā. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktā arī minēts, ka viena no pašvaldības funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana). Šobrīd bez spēkā esoša dabas aizsardzības plāna nevar īstenot aizsargājamās teritorijas apsaimniekošanas un aizsardzības pasākumus, piesaistīt finansējumu, tajā skaitā Eiropas Savienības finansējumu. |
| 30. | | | R.39.1. - Pilnveidot un attīstīt vides un rekreācijas infrastruktūras objektus | |
| 31. | | 65000,00 | Radžu ūdenskrātuves un meža parka attīstības koncepcijas (EUR 15000) un būvprojekta izstrāde (EUR 50000) | Lai nodrošinātu mērķtiecīgu un sabalansētu, ekoloģiski un ekonomiski pamatotu Radžu ūdenskrātuves un Jēkabpils meža parka izmantošanu un attīstību nākotnē, nepieciešams izstrādāt Radžu ūdenskrātuves un meža parka attīstības koncepciju un būvprojektu. |
| 32. | | | R.39.1. - Pilnveidot un attīstīt vides un rekreācijas infrastruktūras objektus | |
| 33. | | 15000,00 | Salas, Ošānu, Biržu, Līkumu, Sēlijas ciemu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūves projektēšana | Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas ciemos un mazajās apdzīvotajās vietās ir tehnoloģiski novecojušas un fiziski nolietojušās, kā rezultātā ir ļoti energoietilpīgas un nespēj nodrošināt kvalitatīvu notekūdeņu attīrīšanu, kā rezultātā notiek ūdenstilpju un ūdensteču piesārņošana ar bioloģiski aktīvām vielām, kas veicina to eitrofikāciju un aizaugšanu. |
| 34. | | | R.37.1. - Apdzīvoto vietu publiskās ārtelpas teritoriju attīstība, labiekārtošana un atjaunošana | |
| 35. | | 6050,00 | Leimaņu pagasta Mežgales ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūves projektēšana | Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas ciemos un mazajās apdzīvotajās vietās ir tehnoloģiski novecojušas un fiziski nolietojušās, kā rezultātā ir ļoti energoietilpīgas un nespēj nodrošināt kvalitatīvu notekūdeņu attīrīšanu, kā rezultātā notiek ūdenstilpju un ūdensteču piesārņošana ar bioloģiski aktīvām vielām, kas veicina to eitrofikāciju un aizaugšanu. |
| 36. | | | R.37.1. - Apdzīvoto vietu publiskās ārtelpas teritoriju attīstība, labiekārtošana un atjaunošana | |
| **37.** | **5239** | **12923,00** | **Pārējie iepriekš neklasificētie pamatlīdzekļi un ieguldījuma īpašumi** | |
| 38. | | 12923,00 | Līdzfinansējums Zivju fonda projekta īstenošanai - pamatlīdzekļu iegādei - zivju resursu aizsardzībai Daugavā, ezeros, t.sk. no Zivju fonda ieņēmumiem EUR 5000 | Jēkabpils novada teritorijā ir vairāk nekā 120 ezeru( lielākie- Saukas, Piksteres, Viesītes, Baļotes, Viņaukas, Aizdumbles )un vairāk nekā 30 ūdensteču ( Daugava, Dienvidsusēja, Ziemeļsusēja, Aiviekste, Nereta u.c.), tajā skaitā Daugava vien ir vairāk nekā 100,0 km garš posms. Tajā skaitā arī Pļaviņu HES ūdenskrātuve.<br>Lai saglabātu ūdens bioloģisks resursus labā vitalitātē un nodrošinātu to ilgtspējīgu un atbildīgu izmantošanu, nepieciešams veikt ūdens bioloģisko resursu izmantošanas kontroli, resursu atjaunošanu un papildināšanu, licenzētās zvejas organizēšanu. |
| 39. | | | R.40.2. - Iesaistīšanās zivju resursu aizsardzības un atražošanas pasākumos | |
| **40.** | **5240** | **359037,00** | **Pamatlīdzekļu un ieguldījuma īpašumu izveidošana un nepabeigtā būvniecība** | |
| 41. | | 45244,00 | Rezerves fonds | |
| 42. | | 19055,00 | Sadzīves kanalizācijas izbūve Zīlānu ielā 4 un Rīgas ielā 104, Jēkabpilī | Likums par pašvaldībām **5. pants**. nosaka Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas:<br>1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; Lai varētu nodrošināt kvalitatīvu kanalizācijas ūdeņu savākšanu un novadīšanu uz attīrīšanas iekārtām, lai mazinātu negatīvo ietekmi uz vidi, nepieciešams veikt sadzīves kanalizācijas izbūvi daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Zīlānu ielā 4 (24 dzīvoklu māja) un Rīgas ielā 104(12 dzīvokļu māja) , Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. |
| 43. | | | R.30.1. - Ūdenssaimniecības pakalpojumu un infrastruktūras attīstība. | |
| 44. | | 45000,00 | Jēkabpils pilsētas Krustpils krasta aizsargdambja pie Daugavas pilnveidošana. Skiču projekts (EUR 5000,-); asfaltēšanas darbiem (EUR 40000) | Lai uzlabotu Daugavas upes kā Jēkabpils pilsētas un novada vienojošā elementa izmantošanu rekreācijas un iedzīvotāju labjūtības veicināšanai, kā arī, lai mazinātu tās krastu degradāciju antropogēnās slodzes ietekmē, nepieciešams veikt pasākumus Daugavas labā (Krustpils) krasta aizsargdambja uzlabošanas pasākumus. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 45. | | | R.37.1. - Apdzīvoto vietu publiskās ārtelpas teritoriju attīstība, labiekārtošana un atjaunošana | |
| 46. | | 78738,00 | Dignājas pagasta Vandānu ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu pārbūve | Sadzīves notekūdeņu attīrīšanas iekārtas ciemos un mazajās apdzīvotajās vietās ir tehnoloģiski novecojušas un fiziski nolietojušās, kā rezultātā ir ļoti energoietilpīgas un nespēj nodrošināt kvalitatīvu notekūdeņu attīrīšanu, kā rezultātā notiek ūdenstilpju un ūdensteču piesārņošana ar bioloģiski aktīvām vielām, kas veicina to eitrofikāciju un aizaugšanu. |
| 47. | | | R.30.1. - Ūdenssaimniecības pakalpojumu un infrastruktūras attīstība. | |
| 48. | | 121000,00 | Pieslēgumu izbūve pie centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem atsevišķām ēkām Viesītē | Likums par pašvaldībām **5. pants**. nosaka, ka Pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas:<br>1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija;; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; Lai varētu nodrošināt kvalitatīvu kanalizācijas ūdeņu savākšanu un novadīšanu uz attīrīšanas iekārtām, lai mazinātu negatīvo ietekmi uz vidi, nepieciešams veikt sadzīves kanalizācijas pieslēgumu izbūvi dzīvojamajām mājām, Viesītē , Jēkabpils novadā. |
| 49. | | | R.30.1. - Ūdenssaimniecības pakalpojumu un infrastruktūras attīstība. | |
| 50. | | 50000,00 | Zasas parka infrastruktūras izbūve, labiekārtošana, elektrotīkla izveide | Ar Jēkabpils novada pašvaldības 23.12.2021. (protokols Nr.15, 44.§) lēmumu Nr.575 *apstiprinātas* Zasas muižas parka ainavu attīstības un apsaimniekošanas vadlīnijas un tajās konstatēts, ka Zasas muižas parka teritorijā Izvērtējot esošo situāciju - celiņu un laukumu segumu piemērotību un kvalitāti, turpmākā parka attīstībā izdalīti sekojoši celiņu un laukumu attīstības posmi: 1. Celiņu posmu likvidācija, kas neatbilst vēsturiskajam celiņu tīklojumam un neveido loģisku pastaigu maršrutu; 2. Labā kvalitātē esošo grants celiņu saglabāšana posmos, kas sakrīt ar attīstāmo celiņa tīklu trasi; 3. Visu citu esošā seguma veidu (betona plāksnes, bruģakmens, asfalts) demontāžu un jaunu kvalitatīvu grants celiņu izbūvi vietās, kas sakrīt ar attīstāmo celiņu trasēm. Izņemot tos asfalta seguma laukumus, kas ir funkciuonāli nozīmīgi parka teritorijā esošam funkcionējošām būvēm un ir labā kvalitātē; 4. Jaunu celiņu izbūvi - grants un koka laipas - visā parka teritorijā, kur pēc attīstības koncepcijas paredzēti jauni celiņu posmi |
| 51. | | | R.37.1. - Apdzīvoto vietu publiskās ārtelpas teritoriju attīstība, labiekārtošana un atjaunošana | |
| **52.** | **5250** | **20000,00** | **Kapitālais remonts un rekonstrukcija** | |
| 53. | | 20000,00 | Tehniskās dokumentācijas izstrādei un skursteņa nomaiņa Antūžu pamatskolā | Vecais skurstenis ir novecojis un nenodrošina pietiekamu vilkmi un novadīto dūmgāzu izkliedi teritorijā. Lai mazinātu radīto emisiju ietekmi uz tuvākās apkārtnes iedzīvotāju veselību un veicinātu novadīto dūmgāzu izkliedi plašākā areālā, tādējādi samazinot ietekmi uz emisiju koncentrāciju, kāda nokļūst gaisā, augsnē un ūdeņos, nepieciešams veikt dūmeņa pārbūvi. |
| 54. | | | R.36.2. - Pašvaldības funkciju pildīšanai nepieciešamo NĪ objektu apsaimniekošana | |
| **55.** | Kopā | **832260,00** | | |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 56.§) Nr.237

Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šī likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 20.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piekrist ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilancē esošus dzīvokļus:
   1.1. Viestura iela 36A-74, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 un nostiprināt pašvaldībai uz to īpašuma tiesības;
   1.2. Zemgales iela 7-73, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 un nostiprināt pašvaldībai uz to īpašuma tiesības.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ļaksa 26135460

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 57.§) Nr.238

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

1.

Adresāts: V. S., personas kods *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: V. S. 10.12.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts V. S. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Zemgales iela 7-73, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp V. S. un SIA "JK Namu pārvalde" 1999.gada 9.jūnijā ir noslēgts dzīvojamās telpas Zemgales iela 7-73, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īres līgums.

Nekustamais īpašums Zemgales iela 7, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0458 001, sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 74 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1405.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 21.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Zemgales iela 7-73, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

1.2. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Zemgales iela 7-73, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

1.3.1. Priekšsēdētājs: Viktorija Rāviņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2. Locekļi:

1.3.2.1. Ingrīda Feldmane - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

1.3.2.2. Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

1.3.2.3. Vineta Verečinska - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde"

vadītājam I.Lukstam.

2.

Adresāts: A. Š.personas kods *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: A. Š. 29.12.2021. iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts A.Š. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 36A-74, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp Z. S. un SIA "JK Namu pārvalde" 1998.gada 30.janvārī ir noslēgts dzīvojamās telpas Viestura iela 36A-74, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īres līgums.

2021.gada 29.decembrī pie zvērinātas notāres Evas Igaune-Sēles noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa īpašniece būs A.Š..

Nekustamais īpašums Viestura iela 36A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2774 001, sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 90 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Jēkabpils novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr.1878.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 21.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Viestura iela 36A-74, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2.2. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma Viestura iela 36A-74, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu atsavināšanai.

2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

2.3.1. Priekšsēdētājs: Viktorija Rāviņa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

2.3.2. Locekļi:

2.3.2.1. Ingrīda Feldmane - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

2.3.2.2. Santa Lazare – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

2.3.2.3. Vineta Verečinska - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I. Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ļaksa 26135460

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 58.§) Nr.239

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

1.

Adresāts: J. S., *(svītrots)*
Adresāta prasījums: J. S., 16.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/22/296.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 16.februārī saņemts J. S., personas kods *(svītrots)*, iesniegums Nr. 1-1/22/296, kurā lūgts noslēgt zemes nomas līgumu, jo uz zemes vienības atrodas Jānim Stūrmanim pastāvīgā lietošanā esošas divas būves (ēkas).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5668 001 0158, "Lukstmaļi", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, Zemgales rajona tiesas Krustpils novada zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000621371.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158, ar 0.5364 ha platību, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 1.janvāri ir 2748,00 eiro.

Pamatojoties uz mantojuma tiesībām uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158 atrodas Jānim Stūrmanim tiesiskā valdījumā esošas būves (ēkas) ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158 001 (dzīvojamā māja) un 5668 001 0158 002 (šķūnis).

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2. punktam lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona), savukārt, atbilstoši 7.punktam, nekustamā īpašuma nodokli maksā pirmtiesīgā persona vai nomnieks. Nomas līgumā par zemi gada nomas maksa nosakāma 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6^1$.panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas

līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 5. un 7. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 22.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Nodot J.S. nomas lietošanā Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā .īpašuma ar kadastra numuru 5668 001 0158, "Lukstmaļi", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158, ar 0.5364 ha platību.
1.2. Noslēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu un noteikt nomas maksu 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0158, t.i. 0,5 % no 2748,00 eiro, sastādot 13,74 eiro un papildus pievienotās vērtības nodokli 21% 2,89 eiro, pavisam kopā 16,63 eiro gadā.
1.3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas, netiek noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums.
1.4. Lauku apvidus zemes nomas līgums stājas spēkā 2022.gada 01.janvārī un ir spēkā līdz 2026.gada 31.decembrim.
1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

2.

Adresāts: E. M., *(svītrots)*
Adresāta prasījums: E. M, 21.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/22/341.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 21.februārī saņemts E. M, personas kods *(svītrots)*, iesniegums Nr. 1-1/22/341, par nomas tiesību piešķiršanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, ar 1.8008 ha platību, Variešu pagastā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 003 0115, "Kalngalu Mālnieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115. Saskaņā ar Krustpils novada domes 2014.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 19 (protokols Nr.8) "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 – 1.8008 ha platībā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

2021.gada 15.septembrī noslēgts lauku zemes nomas līgums Nr.4-15/21/43 starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000024205, un A. B., personas kods *(svītrots)*pamatojoties uz 2021.gada 19.maija mantojuma apliecību par tiesībām uz mantojumu pēc likuma. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 atrodas zemes vienības īpašniekam nepiederošs ēku būvju īpašums ar kadastra numuru 5694 503 0006, "Mēlnieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads. 2022.gada 20.janvārī īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 503 0006 A.B. izbeigusies, pamatojoties uz 2022.gada 11.janvāra pirkuma līgumu starp A.B., personas kods *(svītrots)*un E M., personas kods *(svītrots)*. Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000620988 ierakstu, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 atrodas E.M., personas kods *(svītrots)*, piederošs ēku būvju īpašums ar kadastra numuru 5694 503 0006, "Mēlnieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, ar 1.8008 ha platību, kadastrālā vērtība uz 2022.gada 1.janvāri ir 1276,00 eiro.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7.punktu, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Šo noteikumu 8.punkts nosaka, ka par apbūvēta zemesgabala nomu var noslēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti. Atbilstoši šo noteikumu 17.punktam, apbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par 28,00 eiro gadā.

Ņemot vērā minēto, ar E. M. ir slēdzams nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, ar 1.8008 ha platību, nodošanu nomas lietošanā uz minētās zemes vienības esošo būvju (ēku) uzturēšanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6^1$.panta pirmajai daļai, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 6., 7., 8., 11., 17. punktu, likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" $6^1$.panta pirmo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 25.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Izbeigt 2021.gada 15.septembrī noslēgto lauku zemes nomas līgumu Nr.4-15/21/43 ar *(svītrots)*ar 2022.gada 28.februāri.

2.2. Nodot E. M., personas kods *(svītrots)*, nomas lietošanā Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5694 003 0115, "Kalngalu Mālnieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, ar 1.8008 ha platību, uz kuras atrodas E. M., piederošs ēku būvju īpašums ar kadastra numuru 5694 503 0006, "Mālnieki", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, sastāvošs no divām būvēm ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 001/5694 003 0115 002.

2.3. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115 nomā E. M. piederošo ēku (būvju) ar kadastra numuru 5694 503 0006, uzturēšanai.

2.4. Noslēgt zemes nomas līgumu un noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5694 003 0115, t.i. 1,5 % no 1276,00 eiro, sastādot 19,14 eiro, un papildus pievienotās vērtības nodokli 21% 4,02 eiro, pavisam kopā 23,16 eiro gadā.

2.5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas, netiek noslēgts zemes nomas līgums.

2.6. Zemes nomas līgums stājas spēkā 2022.gada 1.martu un ir spēkā līdz 2027.gada 28.februāri.

2.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 59.§) Nr.240

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā

1.

Adresāts: M. L., personas kods *(svītrots)*
Adresāta prasījums: M. L. , 15.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/284.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 15.februārī saņemts M. L., personas kods *(svītrots)*, iesniegums Nr. 1-1/22/284, kurā, pamatojoties uz "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5696 003 0101, "Avotiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0101 ar kopējo platību 10,17 ha.

Pamatojoties uz Krustpils novada domes 2011.gada 22.jūnija lēmumu Nr. 37 (protokols Nr.10) "Par zemes vienību piekritību pašvaldībai", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0101 – 10,17 ha platībā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

"Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 2.1-87/20/132 noslēgts no starp Krustpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90009118116, un M. L., personas kods *(svītrots)*, 2020.gada 30.decembrī un ir spēkā līdz 2030.gada 31.decembrim. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0101 atrodas M. L. lietojumā piederošas būves (ēkas).

Saskaņā ar "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5696 003 0101, "Avotiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0101 – 10,17 ha platībā, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu,

"Zemesgrāmatu likuma" 3.pantu, "Civillikuma" 994.pantu, "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" Pārejas noteikumu 6.punktu, "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5696 003 0101, "Avotiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 23.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5696 003 0101, "Avotiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0101 ar kopējo platību 10,17 ha, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5696 003 0101, "Avotiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamo īpašumu novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai, un nodošanai atsavināšanai.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
3.1. Priekšsēdētājs:
3.1.1. Ingrīda Feldmane - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
3.2. Locekļi:
3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
3.3. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
3.4. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

2.

Adresāts: L. I., *(svītrots)*
Adresāta prasījums: L. I., 18.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/22/328.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 18.februārī saņemts L. I., personas kods *(svītrots)*, iesniegums Nr. 1-1/22/328, kurā, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, izteikts lūgums nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 001 0241, "D/s Mostoviks Nr.59", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241 ar kopējo platību 0,1367 ha.

Ar Krustpils novada domes 2012.gada 24.oktobra lēmumu Nr. 22 (protokols Nr.15) "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes patstāvīgajiem lietotājiem" nolemts izbeigt zemes lietošanas tiesības ar L. I., personas kods *(svītrots)*, uz zemes vienību "D/s Mostaviks Nr.59" ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241 - 0,1367 ha.

Saskaņā ar Krustpils novada domes 2014.gada 18.jūnija lēmumu Nr. 19 (protokols Nr.8) "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241 – 0,1367 ha platībā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

"Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 8.punkts nosaka, publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas

pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības, un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

2013.gada 5.janvārī noslēgts lauku zemes nomas līgums starp Krustpils novada domi, reģistrācijas Nr. 90009118116, un L. I., personas kods *(svītrots)*. 2018.gada 31.jūlijā noslēgta vienošanās Nr. 2.4-1/18/92 par grozījumiem 2013.gada 5.janvāra lauku zemes nomas līgumā, pagarinot līguma darbības termiņu līdz 2027.gada 31.decembrim. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241, atrodas L.I. tiesiskā valdījumā esoša būve (ēka).

Saskaņā ar "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205, ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 001 0241"D/s Mostoviks Nr.59", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241 – 0,1367 ha platībā, atrodas Jēkabpils novada teritorijā, ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un pašvaldības bilancē.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 27.punktu, "Zemesgrāmatu likuma" 3.pantu, "Civillikuma" 994.pantu, "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma" Pārejas noteikumu 6.punktu, "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, un ņemot vērā to, ka nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5694 001 0241, "D/s Mostoviks Nr.59", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ir Jēkabpils novada pašvaldības bilancē, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr. 3, 24.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 001 0241, "D/s Mostoviks Nr.59", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 001 0241, ar kopējo platību 0,1367 ha, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5696 003 0101, "D/s Mostoviks Nr.59", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai, un nodošanai atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētājs:

3.1.1. Santa Lazare - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Maija Ļaksa – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.3. Viktorija Rāviņa - Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā:

1. Izkopējums no Jēkabpils novada Vīpes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.
2. Izkopējums no Jēkabpils novada Variešu pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

M.Ļaksa 26135460

1.pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022.lēmumam Nr.240
(protokols Nr.6, 59.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Vīpes pagasta kadastra kartes.

Kadastra apzīmējums 5696 003 0101

Sagatavoja: M.Ļaksa

2.pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022.lēmumam Nr.240
(protokols Nr.6, 59.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Variešu pagasta kadastra kartes.

| Kadastra apzīmējums 5694 001 0241 |
| --- |
| |

Sagatavoja: M.Ļaksa

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 60.§) Nr.241

Par Jēkabpils novada domes lēmumu atcelšanu

Adresāts: L. R., *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: L. R. 25.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/22/375

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.219, 5§ "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" nolemts atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 900 9344 Viestura iela 38C-10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,2 kv.m. (356/38726) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

Dome ar 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.381, 5§ "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu", Jēkabpils novada pašvaldības nekustamajam īpašumam Viestura ielā 38C-10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā apstiprināja nosacīto cenu 9500 *euro* (deviņi tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi). Lēmumā noteikts L. R. viena mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 25.februārī saņemts L. R., personas kods *(svītrots)* iesniegums ar Nr.1-1/22/375, par dzīvokļa īpašuma Viestura ielā 38C-10, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanas ierosinājuma atcelšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 26.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmuma Nr.219 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu" 5.punktu.
2. Atcelt Jēkabpils novada pašvaldības domes 2021.gada 28.oktobra lēmuma Nr.381 "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu" 5.punktu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ļaksa 26135460

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 61.§) Nr.242

Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544, Krustpils pagastā.

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: "Jaunskujaiņi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV 5212.
Iesniedzēja lūgums: SIA "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, adrese: "Jaunskujaiņi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212, iesniegums par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemē nekustamā īpašuma "Meža Zvidzāni", kadastra numurs 5668 006 0601, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544, reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 21.12.2021., ar reģistrācijas Nr. 8-3/21/3203.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2021.gada 21. decembrī ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: "Jaunskujaiņi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212, iesniegums, kurā lūgts sagatavot pieprasījumu atmežošanas kompensācijas aprēķinam plānojot meža zemē veikt lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu nekustamā īpašuma "Meža Zvidzāni", kadastra numurs 5668 006 0601, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544 - meža 1. kvartāla 1. nogabalā 1,0 ha platībā un 2. nogabalā 4,0 ha platībā.

Saskaņā ar Krustpils novada domes 17.07.2013. sēdē (protokols Nr.14, 1.), apstiprināto Krustpils novada teritorijas plānojumu 2013.–2024.gadam, saistošie noteikumi Nr.2013/12 „Par Krustpils novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu", nekustamā īpašuma "Meža Zvidzāni", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5668 006 0601, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544 – 5,8 ha platībā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorijas (M), un Lauksaimniecības teritorijas (L).

Jēkabpils novada pašvaldība 2022. gada 12. janvārī sniegusi atzinumu Nr. 1-4/22/24 par plānotās darbības atbilstību teritorijas plānojumam, kurā norādīts, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese "Jaunskujaiņi", Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212, iecere veikt meža zemes atmežošanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai, aptuveni 5 ha platībā, īpašuma "Meža Zvidzāni" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā, atbilst Krustpils novada teritorijas plānojumā 2013. - 2024. gadam noteiktajai plānotajai (atļautajai) teritorijas izmantošanai.

Atbilstoši Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumu Nr. 889 „Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtība" 14.punktam, Jēkabpils novada pašvaldībā 18.02.2022. no Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības ir saņemts atmežošanas izraisīto negatīvo seku kompensācijas aprēķins, kurā norādīts valstij maksājamās kompensācijas apmērs 711,45 *euro* (septiņi simti vienpadsmit *euro*, 45 centi).

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, ir iesniegusi Jēkabpils novada pašvaldībā maksājumu apliecinošu dokumentu par veikto

kompensācijas nomaksu 711,45 *euro* (septiņi simti vienpadsmit *euro*, 45 centi), kas reģistrēts 24.02.2022. ar Nr. 1-2/22/277.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Meža likuma 41.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" 17.1., 14. un 18.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 21.augusta noteikumiem Nr.562 "Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem" pielikums, Ministru kabineta 2013.gada 5.marta noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 7.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 27.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: "Jaunskujaiņi", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212, nekustamā īpašuma "Meža Zvidzāni", kadastra numurs 5668 006 0601, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 006 0544, tiesības mežā (meža 1. kvartāla 1. nogabalā 1,0 ha platībā un 2. nogabalā 4,0 ha platībā) ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi.

2. Izsniegt atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai saskaņā ar atmežojamās meža zemes platības skici (pielikumā) sekojošās meža zemes platībās:

| Zemes vienības kadastra apzīmējums | Kvartāla numurs | Nogabala numurs | Platība, ha | Zemes lietošanas veids pēc atmežošanas | Plānotais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis |
|---|---|---|---|---|---|
| 5668 006 0544 | 1 | 1 | 1,0 | Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (aramzeme) | 0101 |
| 5668 006 0544 | 1 | 2 | 4,0 | Lauksaimniecībā izmantojamā zeme (aramzeme) | 0101 |

3. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecībai uz vm@selija.vmd.gov.lv.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: 1. Atmežojamā meža zemes platības skice - 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gunda Cērmūkša 22018804

1. pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.242

# UZMĒRĪTAS PLATĪBAS SKICE

Mērogs 1:10000

**Sēlijas** virsmežniecība
**Krustpils** mežniecība
**Krustpils** pagasts

Īpašnieka v.uzvārds

Zemes gabala kadastra Nr. **56680060544**

Saimniecība _____ Inventar. lietas Nr. _____

IESTIGOTA Kailcīte Kvart. 1 Nogab. 1 Plat. 1.0 ha

| | |
|---|---|
| 2 | 4.0 |
| Kopā | 5.0 |

Koordinātes LKS-92

| Virsotne | x koord. | y koord |
|---|---|---|
| 1 | 612199.49 | 266794.18 |
| 2 | 612305.33 | 266892.08 |
| 3 | 612360.89 | 266821.96 |
| 4 | 612375.77 | 266817.99 |
| 5 | 612441.25 | 266507.77 |
| 6 | 612385.03 | 266463.45 |
| 7 | 612280.85 | 266628.81 |
| 8 | | |
| 9 | | |
| 10 | | |
| 11 | | |
| 12 | | |
| 13 | | |
| 14 | | |
| 15 | | |
| 16 | | |
| 17 | | |
| 18 | | |
| 19 | | |
| 20 | | |
| 21 | | |
| 22 | | |
| 23 | | |
| 24 | | |
| 25 | | |
| 26 | | |
| 27 | | |
| 28 | | |
| 29 | | |
| 30 | | |
| 31 | | |
| 32 | | |
| 34 | | |
| 35 | | |
| 36 | | |
| 37 | | |
| 38 | | |
| 39 | | |
| 40 | | |
| 41 | | |
| 42 | | |
| 43 | | |
| 44 | | |
| 45 | | |
| 46 | | |

Z

Piesaiste: Cirsmas virsotnes uzmērītas koordinātu sistēmā LKS 92

Uzmērīja: _____

Pārbaudīta: _____

Apliecinu, ka cirsmas robeža apvidū ir zināma un [illegible] vienības robežzīmes un robežstigas apvidū ir ierīkotas un uzturētas atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 62.§) Nr.243

Par medību tiesību piešķiršanu Elkšņu pagastā

Adresāts: Biedrība "Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI", reģistrācijas Nr.40008172188, juridiskā adrese: "Kristūži", Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217, valdes priekšsēdētājs M. Cepurītis, e-pasts: mmk_elksni@inbox.lv
Iesniedzēja prasījums: Biedrības "Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI", reģistrācijas Nr.40008172188, juridiskā adrese: "Kristūži" , Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217, valdes priekšsēdētāja M.Cepurīša 04.02.2022. iesniegums par medību tiesību nomas līguma slēgšanu.

Biedrība Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI" (turpmāk- Biedrība), reģistrācijas Nr. 40008172188, juridiskā adrese: "Kristūži" , Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217, lūdz slēgt, bet faktiski pārjaunināt, medību tiesības pašvaldības valdījumā esošajiem zemes gabaliem Elkšņu pagasta teritorijā pēc iesniegtā saraksta.

Valsts meža dienesta datu bāzē uz Biedrības vārda Elkšņu pagastā ir reģistrēts medību iecirknis. Biedrība reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Tās galvenie darbības mērķi ir: Organizēt un attīstīt likumīgu medību procesu, uzturēt un attīstīt medību saimniecību Biedrības biedru un nomātajās platībās, pilnveidot medību tradīcijas, rūpēties par meža dzīvnieku skaitliskā sastāva regulēšanu saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, organizēt floras un faunas aizsardzību Biedrības biedru un nomātajās platībās.

Jēkabpils novada pašvaldības noteikumi "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā'' (turpmāk - Noteikumi), kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021.sēdes lēmumu Nr. Nr.240 "Par noteikumu apstiprināšanu" 2. punkts nosaka, ka Pašvaldība medību tiesības pašvaldības īpašumā vai tiesiskā valdījumā esošajās medību platībās (zemes vienībās) nodod lietošanā vienai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk – līgums), kas izstrādāts pēc šo noteikumu 1.pielikumā noteiktā parauga uz termiņu, kas nav īsāks par 1 (vienu) gadu, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem, kuru var pagarināt vēl par pieciem gadiem.

Noteikumu 3.punkts nosaka, ka Medību tiesību lietošanas maksa gadā 1,00 *euro* (viens eiro un 00 centi) par vienu hektāru bez pievienotās vērtības nodokļa. Minimālā medību tiesību lietošanas maksa vienam medību tiesību lietotājam (līgumslēdzējam) neatkarīgi no lietošanā nododamās platības sastāda 20,00 *euro* (divdesmit eiro, 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Noteikumu 6.punkts nosaka, ka Medību tiesību lietošanas tiesības pašvaldības medību platībās tiek piešķirtas kā pirmajam pēc secības -medību tiesību lietotājam, kura medību iecirknis reģistrēts Valsts meža dienesta (turpmāk - VMD) Meža kontroles teritorijas datu bāzē un kas pieteicies noteikumos noteiktā kārtībā uz to iesniegumā pieteikto medību platību, uz kuru šim medību tiesību lietotājam beidzas līgums.

Biedrība ir augstāk minētais medību tiesību lietotājs, jo šobrīd vēl ir spēkā 2017.gada 18.aprīlī noslēgtais Līgums par medību tiesību nodošanu, ar Viesītes novada pašvaldību, kuras tiesību un saistību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ir Jēkabpils novada pašvaldība.

No citām personām medību platības nav tikušas pieprasītas. Arī Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības inženiere medību jautājumos apliecinājusi, ka sarakstā minētās medību platības der Biedrībai, tātad atbilst tās medību teritorijai.

Saskaņā ar Medību likuma 1.panta pirmās daļas 9.punktu, medību tiesības — tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai. Medību likuma 1.panta pirmās daļas $9^1$. punkts nosaka, ka medību tiesību īpašnieks — zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kura īpašumā vai valdījumā esošajā zemes gabalā ietilpst medību platības, attiecīgi Jēkabpils novada pašvaldība. Turklāt medību tiesību lietotājs, ņemot vērā Medību likuma 1.panta pirmās daļas 10.punkta nosacījumam ir fiziskā vai juridiskā persona, uz kuras vārda reģistrēts medību iecirknis. Medību likuma 29.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir atbildīgs par medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un zaudējumiem savā īpašumā (valdījumā) esošajā zemē, ja medību tiesības nav nodotas citam medību tiesību lietotājam.

Medību tiesību piešķiršana tiek regulēta ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumiem Nr.421 "Medību noteikumi" (turpmāk - MK Noteikumi), kur MK Noteikumu 13.punktā noteikts, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai. Noteikumu 14.punktā noteikts par medību līguma sastāvdaļām. Atbilstoši MK Noteikumu 15.punktam, medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar nereģistrētiem medību līgumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Medību likuma 1.panta pirmās daļas 10. punktu, 29.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15. punktu, Jēkabpils novada pašvaldības noteikumu "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.240 "Par noteikumu apstiprināšanu" 2., 3.un 6.punktu, Biedrības "Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI" 04.02.2022. iesniegumu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 28.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt Biedrībai "Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI", reģistrācijas Nr.40008172188, juridiskā adrese: "Kristūži", Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217, medību lietošanas tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Jēkabpils novada Elkšņu pagastā, kopplatībā 463.5519 ha, saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Slēgt līgumu par medību tiesību nodošanu ar darbības laiku no 2022.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.martam (2.pielikums).
3. Medību tiesību lietotājs maksā maksu gadā 1,00 *euro* apmērā par vienu hektāru un papildus maksā pievienotās vērtības nodokli. Gada kopējā maksa ir 463.55 *euro* un PVN 21%- 97.35 *euro*, kas pavisam kopā ir 560.90 *euro* (pieci simti sešdesmit euro un 90 centi).

4. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Biedrības "Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI" valdes priekšsēdētājam M. Cepurītim uz e-pastu: mmk_elksni@inbox.lv

5. Ar 2022.gada 31.martu izbeigt starp Viesītes novada pašvaldību un Biedrību 2017.gada 18.aprīlī noslēgto Līgumu par medību tiesību nodošanu.
6. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts lēmumā noteiktais pirkuma līgums.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:
1. Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts uz 1 lp.;
2. Līgums par medību tiesību nodošanu uz 7 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

Pielikums pie
Jēkabpils novada domes sēdes
24.03.2022.lēmuma Nr.243,
(protokols Nr.6, 62.§)

Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts

| Nr.p.k. | Īpašuma nosaukums, kadastra Nr. | Pagasta nosaukums | Zemes vienības kadastra apzīmējums | Platība, ha |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580030140 | 1,2 |
| 2. | 56580030091 Mazbebri | Elkšņu pagasts | 56580030145 | 2,0 |
| 3. | 56580060145 Dārziņi | Elkšņu pagasts | 56580060072 | 0,2604 |
| 4. | 56580060174 Dārziņi | Elkšņu pagasts | 56580060073 | 0.3400 |
| 5. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060074 | 0.45 |
| 6. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060075 | 0,7993 |
| 7. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060147 | 0,6 |
| 8. | 56580060204 Bērzi | Elkšņu pagasts | 56580060091 | 0,1 |
| 9. | 56580060204 Bērzi | Elkšņu pagasts | 56580060204 | 0.0935 |
| 10. | 56580060169 Elkšņu baznīca | Elkšņu pagasts | 56580060169 | 0.4059 |
| 11. | 56580060100 Dzenīši 7 | Elkšņu pagasts | 56580060100 | 0.8849 |
| 12. | 56580060118 Dzenīši 5 | Elkšņu pagasts | 56580060118 | 0.2910 |
| 13. | 56580060126 Dzenīši 1 | Elkšņu pagasts | 56580060126 | 0.5393 |
| 14. | 56580060148 Katlu māja | Elkšņu pagasts | 56580060146 | 0.8 |
| 15. | 56580060157 Dzenīši 2 | Elkšņu pagasts | 56580060157 | 0.1863 |
| 16. | 56580060162 | Elkšņu pagasts | 56580060162 | 1.6852 |
| 17. | 56580060164 Pagastmāja | Elkšņu pagasts | 56580060164 | 3,4 |
| 18. | 56580060175 | Elkšņu pagasts | 56580060175 | 0.9142 |
| 19. | 56580060177 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580060177 | 4,5 |
| 20. | 56580060178 | Elkšņu pagasts | 56580060178 | 1,5 |
| 21. | 56580060183 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580060183 | 0,4 |
| 22. | 56580060203 Ziedlejas | Elkšņu pagasts | 56580060203 | 0.0658 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 23. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580070032 | 1,8 |
| 24. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580080135 | 1,9 |
| 25. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580080136 | 1,2 |
| 26. | 56580080080 Gunāri | Elkšņu pagasts | 56580080080 | 0,6 |
| 27. | 56580080131 Ērikas | Elkšņu pagasts | 56580080131 | 4,7 |
| 28. | 56580080134 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580080134 | 0,2 |
| 29. | 56580080069 Ievas | Elkšņu pagasts | 56580080145 | 5,2 |
| 30. | 56580080145 Ieviņas | Elkšņu pagasts | 56580080146 | 5,7 |
| 31. | 56580090101 Aizdumbles purvs | Elkšņu pagasts | 56580090101 | 394,1871 |
| 32. | 56580060115 | Elkšņu pagasts | 56580090134 | 26,6490 |
| | | Kopā | | 463,5519 |

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Projekts

# LĪGUMS
Par medību tiesību nodošanu

Jēkabpils novadā 20__.gada __._____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, Reģistrācijas Nr. 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201 (turpmāk – Īpašnieks), kuru pārstāv tās domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis, kurš rīkojas, pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Nolikuma pamata, no vienas puses, un

**Biedrība Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI",** reģ. nr. 40008172188, jurid.adrese: ''Kristūži'', Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV 5217, (turpmāk – Medību tiesību lietotājs), tās valdes priekšsēdētāja Maira Cepurīša personā, kas rīkojas pamatojoties uz Biedrības Statūtiem, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – "Puses", katrs atsevišķi – "Puse" bez maldības, viltus un spaidiem, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022. gada 24.marta lēmumu Nr.243, un ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus, noslēdza šādu līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

## 1. Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks nodod Medību tiesību lietotājam medību tiesības Īpašnieka zemēs esošajās medību platībās šādos zemesgabalos, turpmāk – Īpašums, saskaņā ar Pielikumu Nr. 2.
1.2. Uz līguma darbības laiku Medību tiesību lietotājs iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti medību tiesību jomā.
1.3. Īpašnieks nenes atbildību, ja Medību tiesību lietotājs nav veicis saskaņojumus ar zemes lietotājiem (nomniekiem) vai Īpašuma medību platības netiek reģistrētas iesniedzēja medību iecirkņa platībās.

## 2. Līguma darbības termiņš, līguma izbeigšanas un termiņa pagarināšanas nosacījumi

2.1. Līgums stājas spēkā no 2022.gada 1.aprīļa un tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem, t.i., līdz 2027.gada 31.martam.
2.2. Līguma darbību var izbeigt pusēm savstarpēji vienojoties. Līguma slēdzēji ir tiesīgi vienpusēji izbeigt līgumu, šajā līgumā noteiktā kārtībā.
2.3. Līgumu var pagarināt atbilstoši noteikumos noteiktajai kārtībai, iesniedzot iesniegumu divus mēnešus pirms Līguma termiņa beigām, ja Medību tiesību lietotājam nav nenokārtas finansiālas saistības ar Īpašnieku.
2.4. Īpašnieks var uzteikt Līgumu vienu mēneši iepriekš, ja Medību tiesību lietotājs pārkāpj Līguma nosacījumus.

## 3. Medību tiesību lietotāja tiesības un pienākumi

3.1. Tiesības:
3.1.1. Organizēt medības uz Īpašnieka zemes, atbilstoši medības regulējošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām un iekļaut Īpašumu platības savā medību iecirknī;
3.1.2. Pēc nepieciešamības pārvietoties pa nekustamo īpašumu, tajā esošajiem ceļiem, stigām un citiem infrastruktūras objektiem, nebojājot tos;
3.1.3. Ierīkot un uzturēt medību infrastruktūru: medību torņi, dzīvnieku barotavas, tilti, laipas, šaušanas stidziņas, dzīvnieku piebarošanas lauciņi, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, iepriekš to rakstveidā, saskaņojot ar Īpašnieku (Pašvaldības atbildīgo darbinieku). Medību tiesību lietotājs ierīkojot vai uzturot medību infrastruktūru, ievēro Līguma 1.pielikuma nosacījumus, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa;
3.1.4. Laicīgi un nekavējoties saņemt informāciju no Īpašnieka par medījamo dzīvnieku izdarītajiem postījumiem atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 "Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām" prasībām;
3.1.5. Medību tiesību lietotājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu, par to paziņojot Īpašniekam rakstveidā vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš. Samaksātā medību tiesību lietošanas maksa netiek atgriezta.

3.2. Pienākumi:

3.2.1. Atbildēt par normatīvo aktu prasību ievērošanu Medību tiesību lietotāja organizēto medību laikā Īpašumā;

3.2.2. Veikt medību tiesību lietošanas maksas maksājumus atbilstoši Līgumā noteiktajai kārtībai un apmēram;

3.2.3. Izmantot Īpašuma platības saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību tiesību un īpašuma izmantošanā un apsaimniekošanā, t.sk., Medību tiesību lietotājs apņemas saudzīgi izturēties pret Īpašumu, un ar savu rīcību nepieļaut tā piegružošanu ar sadzīves atkritumiem, ievērot ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumu prasības, kā arī netraucēt Īpašniekam vai nekustamā īpašuma lietotājam realizēt saimniecisko darbību Īpašumā vai tā daļā;

3.2.4. Medīt medību iecirknī, nodrošinot medību resursu ilgtspējīgu apsaimniekošanu;

3.2.5. Vērsties Valsts meža dienestā, lai saņemtu papildus medību atļaujas limitēto medījamo sugu dzīvnieku medīšanai vai, ja medījamie dzīvnieki izdara postījumus ārpus noteiktā medību termiņa;

3.2.6. Darīt visu iespējamo, lai novērstu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu turpināšanos un aktīvi sadarboties ar pašvaldības izveidoto Medību koordinācijas komisiju, ja tā tiek iesaistīta medījamo dzīvnieku postījumu novēršanā un domstarpību risināšanā;

3.2.7. Līguma reģistrāciju Valsts meža dienestā un saskaņojumu veikšanu ar zemes lietotājiem (nomniekiem), ja tāda nepieciešama, veic Medību tiesību lietotājs;

3.2.8. Nodrošināt un veikt visus nepieciešamos aizsardzības pasākumus, ievērojot Īpašnieka rakstveida norādījumus, pret iespējamiem medījamo dzīvnieku nodarītiem postījumiem un zaudējumiem, ciktāl tas nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības prasībām. Ja Īpašums vai attiecīgā tā daļa ir nodota nomā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nepieciešamos aizsardzības pasākumus Medību tiesību lietotājs veic sadarbībā ar Īpašuma nomnieku;

3.2.9. Epizootiju uzliesmojuma laikā apņemas aktīvi sadarboties ar Īpašnieka pārstāvjiem seku likvidēšanas un draudu novēršanas jautājumos un rīcībā;

3.2.10. Īpašuma teritorijā savākt kritušos dzīvniekus;

3.2.11. Nenodot medību tiesības lietojumā citām personām;

3.2.12.apņemas savā darbībā ievērot Īpašnieka rakstiskus norādījumus mežaudžu apsargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem.

## 4. Īpašnieka tiesības un pienākumi

4.1. Tiesības:

4.1.1. Īpašniekam ir tiesības pieprasīt no Medību tiesību lietotāja informāciju par Līgumā paredzēto saistību izpildi;

4.1.2. Īpašnieks ir tiesīgs bez Medību tiesību lietotāja piekrišanas nodot medību tiesības lietošanā trešajai personai Līguma 1.1.punktā minēto Īpašumu vai tā daļu trešās personas saimnieciskās darbības veikšanai, savukārt Medību tiesību lietotājam nav tiesību celt šajā sakarā jebkāda veida pretenzijas;

4.1.3. Medīt (nodot tiesības medīt) nelimitētos medījamos dzīvniekus Medību likuma, Medību noteikumu u.c. medību jomu reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā;

4.1.4. Medīt (nodot tiesības medīt) limitētos medījamos dzīvniekus lauksaimniecības kultūru postījumu vietās Medību likuma, Medību noteikumu u.c. medību jomu reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, t.sk. saskaņojot šīs darbības un saņemot no Medību tiesību lietotāja ikreizēju atļauju.

4.1.5. Īpašnieks ir tiesīgs izvirzīt prasības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu gadījumā, ja vien postījumi netiek veikti attiecīgās sugas saudzēšanas laikā, kad medības ir aizliegtas, vai īpašnieks nav nekavējoties informējis medību tiesību lietotāju par postījumu sākšanos;

4.1.6. Īpašnieks ir tiesīgs vienpusēji pirms termiņa lauzt Līgumu (par to paziņojot Medību tiesību lietotājam rakstveidā vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš), neatlīdzinot Medību tiesību lietotājam jebkāda veida izdevumus, ieguldījumus, zaudējumus vai atrauto peļņu, kā arī citus izdevumus, kas Medību tiesību lietotājam radušies, izpildot šo līgumu, ja:

4.1.6.1. Medību tiesību lietotājs neievēro spēkā esošos tiesību aktus, kā arī šī Līguma noteikumus;

4.1.6.2. Medību tiesību lietotājs kavē medību tiesību lietošanas maksas samaksu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām no samaksas termiņa iestāšanās dienas;
4.1.6.3. Medību tiesību lietotājs atzīts par maksātnespējīgu, vai ir uzsākta tā likvidācija.
4.2. Pienākumi:
4.2.1. Ievērot, ka Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai;
4.2.2. Iespēju robežās nodrošināt aizsardzības pasākumus pret iespējamiem medījamo dzīvnieku nodarītiem postījumiem, ciktāl tas nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības prasībām, un par tiem informēt arī Medību tiesību lietotāju;
4.2.3. Nekavējoties ziņot Medību tiesību lietotājam par konstatētajiem medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un norādīt vietu medību torņa vai tam pielīdzināmo ietaišu ierīkošanai;
4.2.4. Ja punktos 4.2.1. un 4.2.1. minētās darbības nav veiktas, Īpašniekam zūd prasījuma tiesības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku postījumu gadījumos;
4.2.5. Apņemas ļaut Medību tiesību lietotājam brīvi izmantot Īpašumu medību iecirkņa organizēšanai, ja tas ievēro Līguma saistības un normatīvos aktus.

## 5. Samaksa un savstarpējie norēķini.

5.1. Medību tiesību lietotājs maksā Īpašniekam par medību tiesību lietošanu maksu 1.00 EUR un PVN 21 % 0.21 EUR, kas pavisam kopā 1.21 EUR par 1 (vienu) hektāru gadā (turpmāk – maksa). Gada kopējā nomas maksa par visu Īpašumu, t.i., 463.5519 ha ir 463.55 EUR un PVN 21% 97.35 EUR, kas pavisam kopā ir 560.90 EUR.
5.2. Ja Īpašnieks maina Līguma 5.1.punktā noteikto maksu (t.sk., precizējot īpašuma platības), tad jaunā maksa par Īpašumu stājas spēka bez Medību tiesību lietotāja atsevišķas piekrišanas ar nākamo mēnesi no dienas, kad sniegts paziņojums par maksas maiņu. Ja Medību tiesību lietotājs nepiekrīt maksas maiņai, Puses ar šo vienojas, ka Līgums izbeidzas ar dienu, kad stājas spēkā jaunā maksa.
5.3. Kārtējo maksu Medību tiesību lietotājs veic bezskaidras naudas formā Īpašnieka norādītajā bankas kontā/saskaņā ar izrakstīto rēķinu. Maksājumu veic 20 (divdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas. Rēķins tiek nosūtīts uz Medību tiesību lietotāja juridisko adresi vai e-pastu : mmk_elksni@inbox.lv vai izsniegts tās pilnvarotam pārstāvim pret parakstu. Puses piekrīt un apstiprina, ka elektroniski sagatavots rēķins ir derīgs bez paraksta saskaņā ar likuma "Par grāmatvedību", ja uz tā norādīta piezīme "Rēķins ir sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta". Puses vienojas, ka rēķins tiek uzskatīts par nogādātu Medību tiesību lietotājam un tas to ir saņēmis otrajā darba dienā no dienas, kad tas tiek izsūtīts uz norādīto e-pasta adresi. Par pirmo gadu maksāšanās kārtībā jāņem vērā nosacījumi, kas iekļauti: "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā".
5.4. Nomas maksu par nepilnu gadu, Medību tiesību lietotājs maksā proporcionāli atlikušo dienu skaitam attiecīgajā gadā, Līguma 5.2.punktā noteiktajā kārtībā.
5.5. Par Līgumā noteiktās maksas maksājumu termiņa kavējumu Medību tiesību lietotājam jāmaksā nokavējuma nauda 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Nokavējuma naudas samaksa neatbrīvo Medību tiesību lietotāju no pienācīgas saistību izpildes. Nokavējuma nauda netiek ieskaitīta maksas apmērā.
5.6. Medību tiesību lietotāja izdarītie maksājumi (arī pa daļām izdarītie maksājumi) vispirms ieskaitāmi nokavējuma naudas samaksai un iepriekšējo parādu dzēšanai pēc Īpašnieka ieskatiem un bez īpaša paziņojuma Medību tiesību lietotājam.
5.7. Par elektroniskā pasta adreses, uz kuru nosūtāms rēķins, maiņu Medību tiesību lietotājs informē Īpašnieku vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš. Īpašnieks rēķinu par Līguma 1.1.punktā minēto medību tiesību lietošanu nosūta Medību tiesību lietotājam līdz kārtējā gada 15.martam (pirmajā gadā piemēro noteikumu 20.9.punkta nosacījumus ).
5.8. Papildu maksai Medību tiesību lietotājs maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus un nodevas, kas saistīta ar medību tiesību īstenošanu. Ja normatīvajos aktos tiek veikti grozījumi, kas ietekmē nodokļu, nodevu vai nomas maksas aprēķina kārtību vai apmēru, izmaiņas nodokļu, nodevu vai nomas maksā tiek piemērotas spēkā esošajos normatīvajiem aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

## 6. Strīdu risināšanas kārtība un citi noteikumi

6.1. Visas domstarpības tiek risinātas sarunu ceļā.

6.2. Puses vienojas, ka jebkuri paziņojumi, kas tiek sūtīti ar pasta starpniecību uz Pušu juridiskajām adresēm ierakstītā sūtījumā, uzskatāmi par paziņotiem 7 (septītajā) dienā pēc to nodošanas pastā. Ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu. Rakstveida paziņojumi, kas nosūtīti ar elektroniskā pasta starpniecību uz Puses Līgumā norādīto e-pasta adresi, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uzskatāmi par saņemtiem un paziņotiem otrajā darba dienā pēc nosūtīšanas.

6.3. Ja domstarpības nav iespējams atrisināt Pušu savstarpējās sarunās, tad Puses vēršas pēc palīdzības vietējās pašvaldības Medību koordinācijas komisijā.

6.4. Ja domstarpības un strīdi, kas radušies starp Pusēm, nav atrisināmi savstarpējo sarunu ceļā, vai ar vietējās pašvaldības Medību koordinācijas komisijas palīdzību, strīda izskatīšana tiek nodota Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.5. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir viena otrai atbildīgas par līgumsaistību pārkāpumiem un to rezultātā nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līgumā pielīgtajai kārtībai.

6.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tās radušās pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.

6.7. Medību tiesību lietotājs nes atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu paša organizēto medību laikā 1.1. punktā minētajās platībās.

6.8. Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildu vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

6.9. Pušu paziņojumi, informācija, pretenzijas un cita sarakste uzskatāma par nodotu otrai pusei, ja tā ir nosūtīta ierakstītā vēstulē uz puses juridisko adresi, vai izsniegta pret parakstu.

6.10. Līgums ir sastādīts 3 (trīs) eksemplāros pa vienam eksemplāram katrai no līgumslēdzējpusēm, trešais Valsts meža dienesta attiecīgajai struktūrvienībai. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6.11. Līguma darbības laikā Īpašnieka kontaktpersona: Ināra Erte, tālr: 29458795; Medību tiesību lietotāja kontaktpersona: Mairis Cepurītis, tālr: 28371179. Gadījumā, ja mainās kontaktpersonas, otra puse par to tiek informēta izmantojot elektroniskā pasta adresi ne mazāk, kā 10 dienu laikā.

6.12. Līguma 1.pielikuma, kas ir Līguma neatņemam sastāvdaļa, grozījumus var iniciēt Pašvaldības atbildīgais darbinieks, ņemot vērā tiesību aktus, attiecīgo iestāžu rekomendācijas, sagatavojot par to vienošanos, tā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

**7. Pušu rekvizīti un paraksti**

**Īpašnieks**

**Jēkabpils novada pašvaldība**

Reģ. Nr. 90000024205
Adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304
elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv
Bankas konti:
SEB banka: LV87UNLA0009013130793;
Banka Citadele: LV29PARX0001051430001;
Swedbank: LV75HABA0001401057077;
Luminor: LV22RIKO0002013192223.

_____

**Medību tiesību lietotājs**

**Biedrība Mednieku un makšķernieku kolektīvs "ELKŠŅI"**
Reģ.Nr. 40008172188
Adrese:"Kristūži", Elkšņu pag., Jēkabpils nov.
LV 5217
Tālr:28371179
Elektroniskais pasts: mmk_elksni@inbox.lv
Bankas konti:

_____

**Medību infrastruktūras ierīkošanas nosacījumi**

Medību tiesību lietotājs ierīkojot vai uzturot medību infrastruktūru, ievēro:

1. Normatīvos aktos noteiktās darba aizsardzības prasības;
2. Prasības vides piesārņojuma samazināšanai, lietojot tehniku un motorinstrumentus**:**
2.1. Tehnikai un motorinstrumentiem jābūt bez eļļas, degvielas un tehnisko šķidrumu noplūdēm.
2.2. Tehnikas un motorinstrumentu zāģu ķēžu eļļošanai izmanto bioeļļas (eļļošanas līdzekļus, kas bioloģiski noārdās) atbilstoši normatīvajiem aktiem.
2.3. Uzpildes un ekspluatācijas laikā jānovērš vai līdz minimumam jāsamazina augsnes un ūdeņu piesārņojums ar naftas produktiem. Ja nepieciešams, jālieto absorbējošie materiāli.
3. Medību torņu ierīkošanas nosacījumi:
3.1. Torņu ierīkošanas procesā augošos kokos aizliegts dzīt naglas vai arī kā citādi bojāt tos (t.sk. atzarojot priedes vairāk kā ⅔ vai egles un bērzus vairāk kā ½ no koka augstuma). Augošus kokus drīkst izmantot tikai medību torņu, trepju atbalstīšanai, lai nodrošinātu konstrukciju vertikālo stabilitāti vai arī specializētu iekarināmu sēdvietu ierīkošanai, paredzot koku stumbru aizsardzību pret mizas bojājumiem.
3.2. Pēc torņu ekspluatācijas perioda beigām tie utilizējami, izraujot naglas un citus metāla elementus, sazāģējot gabalos, kas īsāki par 1 m, un izkliedējot mežaudzē.
3.3. Ierīkojot grāvja gultnē, torņa konstrukcija nedrīkst traucēt ūdens aizvadi.
4. Lauksaimnieciskās ražošanas organizēšanai (kultūraugu sējumu, lauksaimniecisko kultūraugu stādījumu ierīkošana, lopbarības ieguvei, zāles pļaušanai un lopu ganīšanai) - medību torņus drīkst ierīkot vietās, kur to uzstādīšana netraucē un neierobežo zemes apstrādi, lauksaimniecisko kultūru sējumu un/vai stādījumu, kā arī zālāju izveidošanu, lauksaimniecības tehnikas un citas specialās tehnikas pārvietošanos. Vienojoties ar zemes nomnieku, pieļaujama torņu ierīkošana sējumu, stādījumu un ganību platībās, kur to izvietošana sekmē ierīkoto stādījumu un kultūru aizsardzību no meža dzīvnieku postījumiem.
5. Barotavas ierīkot aizliegts uz meža autoceļiem, nobrauktuvju galos un malās, uz apgriešanās laukumiem, uz grāvju atbērtnēm, grāvjos un uz stigām.
6. Uz stacionārām barotavām, kas ierīkotas līdz šo Nosacījumu spēkā stāšanas dienai, aizliegumu 5. punkts neattiecas.
7. Aizliegts dzīvnieku barotavas ierīkot, tās konstrukciju stiprinot pie augošu koku stumbriem.
8. Dzīvnieku barotavu ierīkošana zemes nomas teritorijās, saskaņojama ar zemes nomnieku.

Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts

| Nr.p.k. | Īpašuma nosaukums, kadastra Nr. | Pagasta nosaukums | Zemes vienības kadastra apzīmējums | Platība, ha |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580030140 | 1,2 |
| 2. | 56580030091 Mazbebri | Elkšņu pagasts | 56580030145 | 2,0 |
| 3. | 56580060145 Dārziņi | Elkšņu pagasts | 56580060072 | 0,2604 |
| 4. | 56580060174 Dārziņi | Elkšņu pagasts | 56580060073 | 0.3400 |
| 5. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060074 | 0.45 |
| 6. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060075 | 0,7993 |
| 7. | 56580060184 Katliņi | Elkšņu pagasts | 56580060147 | 0,6 |
| 8. | 56580060204 Bērzi | Elkšņu pagasts | 56580060091 | 0,1 |
| 9. | 56580060204 Bērzi | Elkšņu pagasts | 56580060204 | 0.0935 |
| 10. | 56580060169 Elkšņu baznīca | Elkšņu pagasts | 56580060169 | 0.4059 |
| 11. | 56580060100 Dzenīši 7 | Elkšņu pagasts | 56580060100 | 0.8849 |
| 12. | 56580060118 Dzenīši 5 | Elkšņu pagasts | 56580060118 | 0.2910 |
| 13. | 56580060126 Dzenīši 1 | Elkšņu pagasts | 56580060126 | 0.5393 |
| 14. | 56580060148 Katlu māja | Elkšņu pagasts | 56580060146 | 0.8 |
| 15. | 56580060157 Dzenīši 2 | Elkšņu pagasts | 56580060157 | 0.1863 |
| 16. | 56580060162 | Elkšņu pagasts | 56580060162 | 1.6852 |
| 17. | 56580060164 Pagastmāja | Elkšņu pagasts | 56580060164 | 3,4 |
| 18. | 56580060175 | Elkšņu pagasts | 56580060175 | 0.9142 |
| 19. | 56580060177 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580060177 | 4,5 |
| 20. | 56580060178 | Elkšņu pagasts | 56580060178 | 1,5 |
| 21. | 56580060183 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580060183 | 0,4 |
| 22. | 56580060203 Ziedlejas | Elkšņu pagasts | 56580060203 | 0.0658 |
| 23. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580070032 | 1,8 |
| 24. | 56580030140 Jaunmuri | Elkšņu pagasts | 56580080135 | 1,9 |
| 25. | 56580030140 | Elkšņu pagasts | 56580080136 | 1,2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | Jaunmuri | | | |
| 26. | 56580080080 Gunāri | Elkšņu pagasts | 56580080080 | 0,6 |
| 27. | 56580080131 Ērikas | Elkšņu pagasts | 56580080131 | 4,7 |
| 28. | 56580080134 Pagasta zeme | Elkšņu pagasts | 56580080134 | 0,2 |
| 29. | 56580080069 Ievas | Elkšņu pagasts | 56580080145 | 5,2 |
| 30. | 56580080145 Ieviņas | Elkšņu pagasts | 56580080146 | 5,7 |
| 31. | 56580090101 Aizdumbles purvs | Elkšņu pagasts | 56580090101 | 394,1871 |
| 32. | 56580060115 | Elkšņu pagasts | 56580090134 | 26,6490 |
| | | Kopā | | 463,5519 |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 63.§) Nr.244

Par medību tiesību piešķiršanu Viesītes pagastā Elkšņu pagastā

Adresāts: Biedrība "Mednieku klubs Province", reģistrācijas Nr.40008072967, juridiskā adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte, Jēkabpils nov., LV 5237, valdes priekšsēdētājs E. Vītols, e-pasts: provincemk@gmail.com

Iesniedzēja prasījums: Biedrības "Mednieku klubs Province", reģistrācijas Nr.40008072967, juridiskā adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte, Jēkabpils nov., LV 5237, valdes priekšsēdētāja E. Vītola 16.02.2022. iesniegums par medību tiesību nomas līguma slēgšanu.

Biedrība "Mednieku klubs Province" (turpmāk- Biedrība), reģistrācijas Nr. 40008072967, juridiskā adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237, lūdz slēgt, bet faktiski pārjauninināt, medību tiesības pašvaldības valdījumā esošajiem zemes gabaliem Viesītes pagasta un Elkšņu pagasta teritorijā pēc iesniegtā saraksta.

Valsts meža dienesta datu bāzē uz Biedrības vārda Elkšņu pagastā ir reģistrēts medību iecirknis. Biedrība reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā. Tās galvenie darbības mērķi ir:

Organizēt sev piederošo un nomāto platību apsaimniekošanu atbilstoši pastāvošajai likumdošanai, bioloģiskajai ietilpībai un medību ētikai; Veicināt mednieku kvalifikācijas celšanu, jauno mednieku vidū, medību šķirņu suņu audzēšanu; Organizēt medīšanu, makšķerēšanu un licencēto zveju; Saglabāt un izkopt mednieku un makšķernieku tradīcijas; Organizēt medību un makšķerēšanas sacensības, uzskaitīt medību un makšķerēšanas trofejas un izstādīt tās; Sekmēt medījamo dzīvnieku aizsardzību, pavairošanu un populācijas bagātināšanu.

Jēkabpils novada pašvaldības noteikumi "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā'' (turpmāk - Noteikumi), kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021.sēdes lēmumu Nr. Nr.240 "Par noteikumu apstiprināšanu" 2. punkts nosaka, ka Pašvaldība medību tiesības pašvaldības īpašumā vai tiesiskā valdījumā esošajās medību platībās (zemes vienībās) nodod lietošanā vienai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk – līgums), kas izstrādāts pēc šo noteikumu 1.pielikumā noteiktā parauga uz termiņu, kas nav īsāks par 1 (vienu) gadu, bet ne ilgāk kā uz 5 (pieciem) gadiem, kuru var pagarināt vēl par pieciem gadiem.

Noteikumu 3.punkts nosaka, ka Medību tiesību lietošanas maksa gadā 1,00 *euro* (viens eiro un 00 centi) par vienu hektāru bez pievienotās vērtības nodokļa. Minimālā medību tiesību lietošanas maksa vienam medību tiesību lietotājam (līgumslēdzējam) neatkarīgi no lietošanā nododamās platības sastāda 20,00 *euro* (divdesmit eiro, 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Noteikumu 6.punkts nosaka, ka Medību tiesību lietošanas tiesības pašvaldības medību platībās tiek piešķirtas kā pirmajam pēc secības -medību tiesību lietotājam, kura medību

iecirknis reģistrēts Valsts meža dienesta (turpmāk - VMD) Meža kontroles teritorijas datu bāzē un kas pieteicies noteikumos noteiktā kārtībā uz to iesniegumā pieteikto medību platību, uz kuru šim medību tiesību lietotājam beidzas līgums.

Biedrība ir augstāk minētais medību tiesību lietotājs, jo šobrīd vēl ir spēkā 2017.gada 18.aprīlī noslēgtais Līgums par medību tiesību nodošanu, ar Viesītes novada pašvaldību, kuras tiesību un saistību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ir Jēkabpils novada pašvaldība.

No citām personām medību platības nav tikušas pieprasītas. Arī Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecības inženiere medību jautājumos apliecinājusi, ka sarakstā minētās medību platības der Biedrībai, tātad atbilst tās medību teritorijai.

Saskaņā ar Medību likuma 1.panta pirmās daļas 9.punktu, medību tiesības — tiesības zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemes gabalā medīt šajā likumā un medības reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Medību tiesības zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs var izmantot pats vai nodot citai personai. Medību likuma 1.panta pirmās daļas $9^1$. punkts nosaka, ka medību tiesību īpašnieks — zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, kura īpašumā vai valdījumā esošajā zemes gabalā ietilpst medību platības, attiecīgi Jēkabpils novada pašvaldība. Turklāt medību tiesību lietotājs, ņemot vērā Medību likuma 1.panta pirmās daļas 10.punkta nosacījumam ir fiziskā vai juridiskā persona, uz kuras vārda reģistrēts medību iecirknis. Medību likuma 29.panta pirmā daļa nosaka, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs ir atbildīgs par medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un zaudējumiem savā īpašumā (valdījumā) esošajā zemē, ja medību tiesības nav nodotas citam medību tiesību lietotājam.

Medību tiesību piešķiršana tiek regulēta ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumiem Nr.421 "Medību noteikumi" (turpmāk - MK Noteikumi), kur MK Noteikumu 13.punktā noteikts, ka zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai. Noteikumu 14.punktā noteikts par medību līguma sastāvdaļām. Atbilstoši MK Noteikumu 15.punktam, medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamie dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar nereģistrētiem medību līgumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Medību likuma 1.panta pirmās daļas 10. punktu, 29.panta otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15. punktu, Jēkabpils novada pašvaldības noteikumu "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.240 "Par noteikumu apstiprināšanu" 2., 3.un 6.punktu, Biedrības "Mednieku klubs province" 16.02.2022. iesniegumu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 34.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt Biedrībai "Mednieku klubs Province", reģistrācijas Nr.40008072967, juridiskā adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte, Jēkabpils nov., LV 5237, medību lietošanas tiesības Jēkabpils novada pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Jēkabpils novada Viesītes pagastā un Elkšņu pagastā, kopplatībā 37.6798 ha, saskaņā ar pielikumu Nr.1.

2. Noslēgt Medību tiesību nodošanas līgumu ar biedrību “Mednieku klubs Province” no 2022.gada 1.aprīļa līdz 2027.gada 31.martam.
3. Medību tiesību Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 1,00 *euro* apmērā par vienu ha gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli.
4. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Biedrības “Mednieku klubs Province” valdes priekšsēdētājam E.Vītolam uz e-pastu: provincemk@gmail.com
5. Ar 2022.gada 31.martu izbeigt starp Viesītes novada pašvaldību un Biedrību 2017.gada 18.aprīlī noslēgto Līgumu par medību tiesību nodošanu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts.
Medību tiesību nodošanas līguma projekts

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

Pielikums Nr.1. pie
Jēkabpils novada domes sēdes
24.03.2022.lēmuma Nr.244,
(protokols Nr.6, 63.§)

Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts (Province)

| Nr.p.k. | Īpašuma nosaukums, kadastra Nr. | Pagasta nosaukums | Zemes vienības kadastra apzīmējums | Platība, ha |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 56350150072 Gričānu karjers | Viesītes pagasts | 56350150072 | 11,59 |
| 2. | 56350130082 Laukmales | Viesītes pagasts | 56350130076 | 3,65 |
| 3. | 56350130140 | Viesītes pagasts | 56350130140 | 0,24 |
| 4. | 56350140077 Dešu kapi | Viesītes pagasts | 56350140077 | 3,1 |
| 5. | 56350140096 Ārijas | Viesītes pagasts | 56350140096 | 2,0 |
| 6. | 56350140096 Ārijas | Viesītes pagasts | 56350140097 | 2,0 |
| 7. | 56350140100 Kalēji Vīksnas | Viesītes pagasts | 56350140100 | 1,0 |
| 8. | 56350140108 Dešlauki | Viesītes pagasts | 56350140108 | 7,6 |
| 9. | 56350150024 Elektrolīnija | Viesītes pagasts | 56350150024 | 1.3 |
| 10. | 56350150120 | Viesītes pagasts | 56350150120 | 1,0 |
| 11. | 56350060218 Sļotovs | Viesītes pagasts | 56350150121 | 1,2 |
| 12. | 56350060219 Zaļumi | Viesītes pagasts | 56350160075 | 0.4 |
| 13. | 56580020135 Aizkārkļi | Elkšņu pagasts | 56580020135 | 0.7998 |
| 14. | 56580020146 Sēļu senkapi | Elkšņu pagasts | 56580020146 | 1,4 |
| 15. | 56580020045 | Elkšņu pagasts | 56580020152 | 0.1 |
| 16. | 56580020045 | Elkšņu pagasts | 56580020153 | 0,3 |
| | | Kopā | | 37.6798 |

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte, 65245374

Projekts

# LĪGUMS
Par medību tiesību nodošanu

Jēkabpils novadā 2022.gada __._____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, Reģistrācijas Nr. 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201 (turpmāk – Īpašnieks), kuru pārstāv tās domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis, kurš rīkojas, pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Nolikuma pamata, no vienas puses, un

**Biedrība "Mednieku klubs Province",** reģ. nr. 40008072967, jurid.adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte, Jēkabpils nov., LV 5237, (turpmāk – Medību tiesību lietotājs), tās valdes priekšsēdētāja Emīla Vītola personā, kas rīkojas pamatojoties uz Biedrības Statūtiem, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – "Puses", katrs atsevišķi – "Puse" bez maldības, viltus un spaidiem,

pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022. gada 24.marta lēmumu Nr.244, un ievērojot spēkā esošos normatīvos aktus, noslēdza šādu līgumu (turpmāk tekstā – Līgums):

## 1. Līguma priekšmets

1.1. Īpašnieks nodod Medību tiesību lietotājam medību tiesības Īpašnieka zemēs esošajās medību platībās šādos zemesgabalos, turpmāk – Īpašums, saskaņā ar Pielikumu Nr. 2.

1.2. Uz līguma darbības laiku Medību tiesību lietotājs iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti medību tiesību jomā.

1.3. Īpašnieks nenes atbildību, ja Medību tiesību lietotājs nav veicis saskaņojumus ar zemes lietotājiem (nomniekiem) vai Īpašuma medību platības netiek reģistrētas iesniedzēja medību iecirkņa platībās.

## 2. Līguma darbības termiņš, līguma izbeigšanas un termiņa pagarināšanas nosacījumi

2.1. Līgums stājas spēkā no 2022.gada 1.aprīļa un tiek noslēgts uz 5 (pieciem) gadiem, t.i., līdz 2027.gada 31.martam.

2.2. Līguma darbību var izbeigt pusēm savstarpēji vienojoties. Līguma slēdzēji ir tiesīgi vienpusēji izbeigt līgumu, šajā līgumā noteiktā kārtībā.

2.3. Līgumu var pagarināt atbilstoši noteikumos noteiktajai kārtībai, iesniedzot iesniegumu divus mēnešus pirms Līguma termiņa beigām, ja Medību tiesību lietotājam nav nenokārtas finansiālas saistības ar Īpašnieku.

2.4. Īpašnieks var uzteikt Līgumu vienu mēneši iepriekš, ja Medību tiesību lietotājs pārkāpj Līguma nosacījumus.

## 3. Medību tiesību lietotāja tiesības un pienākumi

3.1. Tiesības:

3.1.1. Organizēt medības uz Īpašnieka zemes, atbilstoši medības regulējošo normatīvo aktu noteiktajām prasībām un iekļaut Īpašumu platības savā medību iecirknī;

3.1.2. Pēc nepieciešamības pārvietoties pa nekustamo īpašumu, tajā esošajiem ceļiem, stigām un citiem infrastruktūras objektiem, nebojājot tos;

3.1.3. Ierīkot un uzturēt medību infrastruktūru: medību torņi, dzīvnieku barotavas, tilti, laipas, šaušanas stidziņas, dzīvnieku piebarošanas lauciņi, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, iepriekš to rakstveidā, saskaņojot ar Īpašnieku (Pašvaldības atbildīgo darbinieku). Medību tiesību lietotājs ierīkojot vai uzturot medību infrastruktūru, ievēro Līguma 1.pielikuma nosacījumus, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa;

3.1.4. Laicīgi un nekavējoties saņemt informāciju no Īpašnieka par medījamo dzīvnieku izdarītajiem postījumiem atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 26.maija noteikumu Nr.269 "Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām" prasībām;

3.1.5. Medību tiesību lietotājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu, par to paziņojot Īpašniekam rakstveidā vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš. Samaksātā medību tiesību lietošanas maksa netiek atgriezta.

3.2. Pienākumi:

3.2.1. Atbildēt par normatīvo aktu prasību ievērošanu Medību tiesību lietotāja organizēto medību laikā Īpašumā;

3.2.2. Veikt medību tiesību lietošanas maksas maksājumus atbilstoši Līgumā noteiktajai kārtībai un apmēram;

3.2.3. Izmantot Īpašuma platības saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību tiesību un īpašuma izmantošanā un apsaimniekošanā, t.sk., Medību tiesību lietotājs apņemas saudzīgi izturēties pret Īpašumu, un ar savu rīcību nepieļaut tā piegružošanu ar sadzīves atkritumiem, ievērot ugunsdrošības un vides aizsardzības noteikumu prasības, kā arī netraucēt Īpašniekam vai nekustamā īpašuma lietotājam realizēt saimniecisko darbību Īpašumā vai tā daļā;

3.2.4. Medīt medību iecirknī, nodrošinot medību resursu ilgtspējīgu apsaimniekošanu;

3.2.5. Vērsties Valsts meža dienestā, lai saņemtu papildus medību atļaujas limitēto medījamo sugu dzīvnieku medīšanai vai, ja medījamie dzīvnieki izdara postījumus ārpus noteiktā medību termiņa;

3.2.6. Darīt visu iespējamo, lai novērstu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu turpināšanos un aktīvi sadarboties ar pašvaldības izveidoto Medību koordinācijas komisiju, ja tā tiek iesaistīta medījamo dzīvnieku postījumu novēršanā un domstarpību risināšanā;

3.2.7. Līguma reģistrāciju Valsts meža dienestā un saskaņojumu veikšanu ar zemes lietotājiem (nomniekiem), ja tāda nepieciešama, veic Medību tiesību lietotājs;

3.2.8. Nodrošināt un veikt visus nepieciešamos aizsardzības pasākumus, ievērojot Īpašnieka rakstveida norādījumus, pret iespējamiem medījamo dzīvnieku nodarītiem postījumiem un zaudējumiem, ciktāl tas nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības prasībām. Ja Īpašums vai attiecīgā tā daļa ir nodota nomā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nepieciešamos aizsardzības pasākumus Medību tiesību lietotājs veic sadarbībā ar Īpašuma nomnieku;

3.2.9. Epizootiju uzliesmojuma laikā apņemas aktīvi sadarboties ar Īpašnieka pārstāvjiem seku likvidēšanas un draudu novēršanas jautājumos un rīcībā;

3.2.10. Īpašuma teritorijā savākt kritušos dzīvniekus;

3.2.11. Nenodot medību tiesības lietojumā citām personām;

3.2.12. apņemas savā darbībā ievērot Īpašnieka rakstiskus norādījumus mežaudžu apsargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem.

## 4. Īpašnieka tiesības un pienākumi

4.1. Tiesības:

4.1.1. Īpašniekam ir tiesības pieprasīt no Medību tiesību lietotāja informāciju par Līgumā paredzēto saistību izpildi;

4.1.2. Īpašnieks ir tiesīgs bez Medību tiesību lietotāja piekrišanas nodot medību tiesības lietošanā trešajai personai Līguma 1.1.punktā minēto Īpašumu vai tā daļu trešās personas saimnieciskās darbības veikšanai, savukārt Medību tiesību lietotājam nav tiesību celt šajā sakarā jebkāda veida pretenzijas;

4.1.3. Medīt (nodot tiesības medīt) nelimitētos medījamos dzīvniekus Medību likuma, Medību noteikumu u.c. medību jomu reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā;

4.1.4. Medīt (nodot tiesības medīt) limitētos medījamos dzīvniekus lauksaimniecības kultūru postījumu vietās Medību likuma, Medību noteikumu u.c. medību jomu reglamentējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, t.sk. saskaņojot šīs darbības un saņemot no Medību tiesību lietotāja ikreizēju atļauju.

4.1.5. Īpašnieks ir tiesīgs izvirzīt prasības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku izdarīto postījumu gadījumā, ja vien postījumi netiek veikti attiecīgās sugas saudzēšanas laikā, kad medības ir aizliegtas, vai īpašnieks nav nekavējoties informējis medību tiesību lietotāju par postījumu sākšanos;

4.1.6. Īpašnieks ir tiesīgs vienpusēji pirms termiņa lauzt Līgumu (par to paziņojot Medību tiesību lietotājam rakstveidā vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš), neatlīdzinot Medību tiesību lietotājam jebkāda veida izdevumus, ieguldījumus, zaudējumus vai atrauto peļņu, kā arī citus izdevumus, kas Medību tiesību lietotājam radušies, izpildot šo līgumu, ja:

4.1.6.1. Medību tiesību lietotājs neievēro spēkā esošos tiesību aktus, kā arī šī Līguma noteikumus;

4.1.6.2. Medību tiesību lietotājs kavē medību tiesību lietošanas maksas samaksu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām no samaksas termiņa iestāšanās dienas;

4.1.6.3. Medību tiesību lietotājs atzīts par maksātnespējīgu, vai ir uzsākta tā likvidācija.

4.2. Pienākumi:

4.2.1. Ievērot, ka Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai;

4.2.2. Iespēju robežās nodrošināt aizsardzības pasākumus pret iespējamiem medījamo dzīvnieku nodarītiem postījumiem, ciktāl tas nav pretrunā ar vides un dabas aizsardzības prasībām, un par tiem informēt arī Medību tiesību lietotāju;

4.2.3. Nekavējoties ziņot Medību tiesību lietotājam par konstatētajiem medījamo dzīvnieku nodarītajiem postījumiem un norādīt vietu medību torņa vai tam pielīdzināmo ietaišu ierīkošanai;

4.2.4. Ja punktos 4.2.1. un 4.2.1. minētās darbības nav veiktas, Īpašniekam zūd prasījuma tiesības par zaudējumu atlīdzināšanu medījamo dzīvnieku postījumu gadījumos;

4.2.5. Apņemas ļaut Medību tiesību lietotājam brīvi izmantot Īpašumu medību iecirkņa organizēšanai, ja tas ievēro Līguma saistības un normatīvos aktus.

## 5. Samaksa un savstarpējie norēķini.

5.1. Medību tiesību lietotājs maksā Īpašniekam par medību tiesību lietošanu maksu 1.00 EUR un PVN 21 % 0.21 EUR, kas pavisam kopā 1.21 EUR par 1 (vienu) hektāru gadā (turpmāk – maksa). Gada kopējā nomas maksa par visu Īpašumu, t.i., 37.6798 ha ir 75.36 EUR un PVN 21% 15.82 EUR, kas pavisam kopā ir 91.19 EUR.

5.2. Ja Īpašnieks maina Līguma 5.1.punktā noteikto maksu (t.sk., precizējot īpašuma platības), tad jaunā maksa par Īpašumu stājas spēka bez Medību tiesību lietotāja atsevišķas piekrišanas ar nākamo mēnesi no dienas, kad sniegts paziņojums par maksas maiņu. Ja Medību tiesību lietotājs nepiekrīt maksas maiņai, Puses ar šo vienojas, ka Līgums izbeidzas ar dienu, kad stājas spēkā jaunā maksa.

5.3. Kārtējo maksu Medību tiesību lietotājs veic bezskaidras naudas formā Īpašnieka norādītajā bankas kontā/saskaņā ar izrakstīto rēķinu. Maksājumu veic 20 (divdesmit) dienu laikā pēc rēķina saņemšanas. Rēķins tiek nosūtīts uz Medību tiesību lietotāja juridisko adresi vai e-pastu : mmk_elksni@inbox.lv vai izsniegts tās pilnvarotam pārstāvim pret parakstu. Puses piekrīt un apstiprina, ka elektroniski sagatavots rēķins ir derīgs bez paraksta saskaņā ar likuma "Par grāmatvedību", ja uz tā norādīta piezīme "Rēķins ir sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta". Puses vienojas, ka rēķins tiek uzskatīts par nogādātu Medību tiesību lietotājam un tas to ir saņēmis otrajā darba dienā no dienas, kad tas tiek izsūtīts uz norādīto e-pasta adresi. Par pirmo gadu maksāšanās kārtībā jāņem vērā nosacījumi, kas iekļauti: "Medību tiesību piešķiršanas kārtība Jēkabpils novada pašvaldībā".

5.4. Nomas maksu par nepilnu gadu, Medību tiesību lietotājs maksā proporcionāli atlikušo dienu skaitam attiecīgajā gadā, Līguma 5.2.punktā noteiktajā kārtībā.

5.5. Par Līgumā noteiktās maksas maksājumu termiņa kavējumu Medību tiesību lietotājam jāmaksā nokavējuma nauda 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Nokavējuma naudas samaksa neatbrīvo Medību tiesību lietotāju no pienācīgas saistību izpildes. Nokavējuma nauda netiek ieskaitīta maksas apmērā.

5.6. Medību tiesību lietotāja izdarītie maksājumi (arī pa daļām izdarītie maksājumi) vispirms ieskaitāmi nokavējuma naudas samaksai un iepriekšējo parādu dzēšanai pēc Īpašnieka ieskatiem un bez īpaša paziņojuma Medību tiesību lietotājam.

5.7. Par elektroniskā pasta adreses, uz kuru nosūtāms rēķins, maiņu Medību tiesību lietotājs informē Īpašnieku vismaz 5 (piecas) darba dienas iepriekš. Īpašnieks rēķinu par Līguma 1.1.punktā minēto medību tiesību lietošanu nosūta Medību tiesību lietotājam līdz kārtējā gada 15.martam (pirmajā gadā piemēro noteikumu 20.9.punkta nosacījumus ).

5.8. Papildu maksai Medību tiesību lietotājs maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus un nodevas, kas saistīta ar medību tiesību īstenošanu. Ja normatīvajos aktos tiek veikti grozījumi, kas ietekmē nodokļu, nodevu vai nomas maksas aprēķina kārtību vai apmēru, izmaiņas nodokļu, nodevu vai nomas maksā tiek piemērotas spēkā esošajos normatīvajiem aktos noteiktajā kārtībā un apmērā.

## 6. Strīdu risināšanas kārtība un citi noteikumi

6.1. Visas domstarpības tiek risinātas sarunu ceļā.

6.2. Puses vienojas, ka jebkuri paziņojumi, kas tiek sūtīti ar pasta starpniecību uz Pušu juridiskajām adresēm ierakstītā sūtījumā, uzskatāmi par paziņotiem 7 (septītajā) dienā pēc to nodošanas pastā. Ja no pasta tiek saņemta izziņa par sūtījuma izsniegšanu vai atpakaļ nosūtīts dokuments, tas pats par sevi neietekmē dokumenta paziņošanas faktu. Rakstveida paziņojumi, kas nosūtīti ar elektroniskā pasta starpniecību uz Puses Līgumā norādīto e-pasta adresi, izmantojot drošu elektronisko parakstu, uzskatāmi par saņemtiem un paziņotiem otrajā darba dienā pēc nosūtīšanas.

6.3. Ja domstarpības nav iespējams atrisināt Pušu savstarpējās sarunās, tad Puses vēršas pēc palīdzības vietējās pašvaldības Medību koordinācijas komisijā.

6.4. Ja domstarpības un strīdi, kas radušies starp Pusēm, nav atrisināmi savstarpējo sarunu ceļā, vai ar vietējās pašvaldības Medību koordinācijas komisijas palīdzību, strīda izskatīšana tiek nodota Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6.5. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir viena otrai atbildīgas par līgumsaistību pārkāpumiem un to rezultātā nodarītiem zaudējumiem atbilstoši Līgumā pielīgtajai kārtībai.

6.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tās radušās pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā.

6.7. Medību tiesību lietotājs nes atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu paša organizēto medību laikā 1.1. punktā minētajās platībās.

6.8. Visi Līguma labojumi, grozījumi un papildu vienošanās noformējami rakstveidā, Pusēm savstarpēji vienojoties. Tie pievienojami Līgumam kā pielikumi un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

6.9. Pušu paziņojumi, informācija, pretenzijas un cita sarakste uzskatāma par nodotu otrai pusei, ja tā ir nosūtīta ierakstītā vēstulē uz puses juridisko adresi, vai izsniegta pret parakstu.

6.10. Līgums ir sastādīts 3 (trīs) eksemplāros pa vienam eksemplāram katrai no līgumslēdzējpusēm, trešais Valsts meža dienesta attiecīgajai struktūrvienībai. Visiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

6.11. Līguma darbības laikā Īpašnieka kontaktpersona: Ināra Erte, tālr: 29458795; Medību tiesību lietotāja kontaktpersona: Emīls Vītols, tālr: 28604420. Gadījumā, ja mainās kontaktpersonas, otra puse par to tiek informēta izmantojot elektroniskā pasta adresi ne mazāk, kā 10 dienu laikā.

6.12. Līguma 1.pielikuma, kas ir Līguma neatņemam sastāvdaļa, grozījumus var iniciēt Pašvaldības atbildīgais darbinieks, ņemot vērā tiesību aktus, attiecīgo iestāžu rekomendācijas, sagatavojot par to vienošanos, tā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu ar to abpusējas parakstīšanas brīdi.

## 7. Pušu rekvizīti un paraksti

**Īpašnieks**

**Jēkabpils novada pašvaldība**

Reģ. Nr. 90000024205
Adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils
Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304
elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv
provincemk@gmail.com
Bankas konti:
SEB banka: LV87UNLA0009013130793;
Banka Citadele: LV29PARX0001051430001;
Swedbank: LV75HABA0001401057077;
Luminor: LV22RIKO0002013192223.

_____

**Medību tiesību lietotājs**

**Biedrība Mednieku klubs Province"**

Reģ.Nr. 40008072967
Adrese: Smilšu iela 26-13, Viesīte,
Jēkabpils novads, LV 5237
Tālr:28604420
Elektroniskais pasts:

Bankas konti:

_____

Līguma pielikums Nr.1

**Medību infrastruktūras ierīkošanas nosacījumi**

Medību tiesību lietotājs ierīkojot vai uzturot medību infrastruktūru, ievēro:

1. Normatīvos aktos noteiktās darba aizsardzības prasības;
2. Prasības vides piesārņojuma samazināšanai, lietojot tehniku un motorinstrumentus:
2.1. Tehnikai un motorinstrumentiem jābūt bez eļļas, degvielas un tehnisko šķidrumu noplūdēm.
2.2. Tehnikas un motorinstrumentu zāģu ķēžu eļļošanai izmanto bioeļļas (eļļošanas līdzekļus, kas bioloģiski noārdās) atbilstoši normatīvajiem aktiem.
2.3. Uzpildes un ekspluatācijas laikā jānovērš vai līdz minimumam jāsamazina augsnes un ūdeņu piesārņojums ar naftas produktiem. Ja nepieciešams, jālieto absorbējošie materiāli.
3. Medību torņu ierīkošanas nosacījumi:
3.1. Torņu ierīkošanas procesā augošos kokos aizliegts dzīt naglas vai arī kā citādi bojāt tos (t.sk. atzarojot priedes vairāk kā ⅔ vai egles un bērzus vairāk kā ½ no koka augstuma). Augošus kokus drīkst izmantot tikai medību torņu, trepju atbalstīšanai, lai nodrošinātu konstrukciju vertikālo stabilitāti vai arī specializētu iekarināmu sēdvietu ierīkošanai, paredzot koku stumbru aizsardzību pret mizas bojājumiem.
3.2. Pēc torņu ekspluatācijas perioda beigām tie utilizējami, izraujot naglas un citus metāla elementus, sazāģējot gabalos, kas īsāki par 1 m, un izkliedējot mežaudzē.
3.3. Ierīkojot grāvja gultnē, torņa konstrukcija nedrīkst traucēt ūdens aizvadi.
4. Lauksaimnieciskās ražošanas organizēšanai (kultūraugu sējumu, lauksaimniecisko kultūraugu stādījumu ierīkošana, lopbarības ieguvei, zāles pļaušanai un lopu ganīšanai) - medību torņus drīkst ierīkot vietās, kur to uzstādīšana netraucē un neierobežo zemes apstrādi, lauksaimniecisko kultūru sējumu un/vai stādījumu, kā arī zālāju izveidošanu, lauksaimniecības tehnikas un citas specialās tehnikas pārvietošanos. Vienojoties ar zemes nomnieku, pieļaujama torņu ierīkošana sējumu, stādījumu un ganību platībās, kur to izvietošana sekmē ierīkoto stādījumu un kultūru aizsardzību no meža dzīvnieku postījumiem.
5. Barotavas ierīkot aizliegts uz meža autoceļiem, nobrauktuvju galos un malās, uz apgriešanās laukumiem, uz grāvju atbērtnēm, grāvjos un uz stigām.
6. Uz stacionārām barotavām, kas ierīkotas līdz šo Nosacījumu spēkā stāšanas dienai, aizliegumu 5. punkts neattiecas.
7. Aizliegts dzīvnieku barotavas ierīkot, tās konstrukciju stiprinot pie augošu koku stumbriem.
8. Dzīvnieku barotavu ierīkošana zemes nomas teritorijās, saskaņojama ar zemes nomnieku.

Līguma pielikums Nr.2.

Medību tiesību lietotājam nodotās zemes saraksts (Province)

| Nr.p.k. | Īpašuma nosaukums, kadastra Nr. | Pagasta nosaukums | Zemes vienības kadastra apzīmējums | Platība, ha |
|---|---|---|---|---|
| 1. | 56350150072 Gričānu karjers | Viesītes pagasts | 56350150072 | 11,59 |
| 2. | 56350130082 Laukmales | Viesītes pagasts | 56350130076 | 3,65 |
| 3. | 56350130140 | Viesītes pagasts | 56350130140 | 0,24 |
| 4. | 56350140077 Dešu kapi | Viesītes pagasts | 56350140077 | 3,1 |
| 5. | 56350140096 Ārijas | Viesītes pagasts | 56350140096 | 2,0 |
| 6. | 56350140096 Ārijas | Viesītes pagasts | 56350140097 | 2,0 |
| 7. | 56350140100 Kalēji Vīksnas | Viesītes pagasts | 56350140100 | 1,0 |
| 8. | 56350140108 Dešlauki | Viesītes pagasts | 56350140108 | 7,6 |
| 9. | 56350150024 Elektrolīnija | Viesītes pagasts | 56350150024 | 1.3 |
| 10. | 56350150120 | Viesītes pagasts | 56350150120 | 1,0 |
| 11. | 56350060218 Sļotovs | Viesītes pagasts | 56350150121 | 1,2 |
| 12. | 56350060219 Zaļumi | Viesītes pagasts | 56350160075 | 0.4 |
| 13. | 56580020135 Aizkārkļi | Elkšņu pagasts | 56580020135 | 0.7998 |
| 14. | 56580020146 Sēļu senkapi | Elkšņu pagasts | 56580020146 | 1,4 |
| 15. | 56580020045 | Elkšņu pagasts | 56580020152 | 0.1 |
| 16. | 56580020045 | Elkšņu pagasts | 56580020153 | 0,3 |
| | | Kopā | | 37.6798 |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 64.§) Nr.245

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: I. K., personas kods *(svītrots)*

Ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021.lēmumu Nr.474 (prot. Nr. 13,48.#) "Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu", tika nolemts, pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, atsavināt I. K. dzīvokļa īpašumu Smilšu iela 37-11, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237.

Ar SIA "Liniko" nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131) 2022.gada 10.februāra vērtējumu, minētais dzīvokļa īpašums novērtēts par 3900.00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi). Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 2628.00 *euro*.

Īpašuma novērtēšanas komisija noteikusi nosacīto cenu 3900.00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.474, (prot.Nr.13, 48.#) "Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 29.§)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam Smilšu iela 37-11, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, nosacīto cenu 3900.00 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi).
2. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Smilšu iela 37-11, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237 ar kadastra numuru 5615 900 0072, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 72,4 kvadrātmetri un 724/11705 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.
3. I. K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Noslēgt pirkuma līgumu ar I.K..
5. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc

juridiskās adreses).

7. Šis lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 65.§) Nr.246

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Adresāts: J. S., personas kods *(svītrots)*

Ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021.lēmumu Nr.474 (prot. Nr. 13,48.#) "Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu", tika nolemts, pēc dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā, atsavināt J.S. dzīvokļa īpašumu Meža iela 19-13, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237.

Ar SIA "Liniko" nekustamā īpašuma vērtētāja I.Šapkina (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.131) 2022.gada 10.februāra vērtējumu, minētais dzīvokļa īpašums novērtēts par 3700.00 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi). Dzīvokļa īpašuma kadastrālā vērtība ir 2804.00 *euro*.

Īpašuma novērtēšanas komisija noteikusi nosacīto cena 3700.00 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.474, (prot.Nr.13, 48.#) "Par dzīvokļu īpašuma atsavināšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 30.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam Meža iela 19-13, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, nosacīto cenu 3700.00 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).
2. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Meža iela 19-13, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237 ar kadastra numuru 5615 900 0073, kas sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 69,2 kvadrātmetri un 692/14790 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas.
3. Jānim Skutelim viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.
4. Noslēgt pirkuma līgumu ar Jāni Skuteli.
5. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

7. Šis lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 66.§) Nr.247

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ar Viesītes novada domes, reģistrācijas Nr.90000045453, kuras saistību un tiesību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Jēkabpils novada pašvaldība, 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.31, (protokols Nr.1) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Saukas arodvidusskolas Saukas krustceles", Saukas pag., Jēkabpils nov., sadalīšanu nolemts sadalīt nekustamo īpašumu un to atsavināt. Sadalīšanas rezultātā izveidots nekustamais īpašums „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56880060040, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060200 ar platību 20.33 ha,(turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000116109 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Saukas pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās

2022.gada 10.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA "Latio" sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām, novērtēts par EUR 64700.00 (sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro un 00 centiem).

Pamatojoties uz to, ka īpašuma kadastrālā vērtība ir zemāka par tirgus vērtību, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija nosacīto cenu un izsoles sākuma cenu noteikusi 64700.00 (sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 36.panta otro daļu, ņemot vērā Viesītes novada domes 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.31, (protokols Nr.1) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Saukas arodvidusskolas Saukas krustceles", Saukas pag., Jēkabpils nov., sadalīšanu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 31.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56880060040, „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu 64700,00 *euro* (sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), kas ir arī nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena.

3. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu – 2012.gada 1.jūnija Zemes nomas līgums (pārslēgts jaunā redakcijā 2021.gada 12.novembrī), termiņš līdz 2030.gada 31.decembrim.

4. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu – īpašumu drīkst iegādāties tikai persona, kura atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"noteiktajām prasībām par tiesībām pirkt lauksaimniecības zemi.

5. Izsoles komisijai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājuma ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

6. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1.pielikums. Nekustamā īpašuma „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880060040, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

1.pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.247
(protokols Nr.6, 66.§)

**Nekustamā īpašuma „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56880060040, izsoles noteikumi**

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 24.03.2022. lēmumu Nr.247, (protokols Nr.6, 66.§) "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" .

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56880060040.

## II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56880060040 sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060200, „Krustceles", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar platību 20,33 ha, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Saukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000116109 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos -1,41 ha; ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs – 0,80 ha; sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu – 1.09 ha; no 100 līdz 1000 hektāriem lielas dabiskas ūdenstilpes vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija lauku apvidos – 0,72 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.36 ha; dabas parka ainavu aizsardzības zonas teritorija – 20.33 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Uz nekustamo īpašumu, atbilstoši 2012.gada 1.jūnija zemes nomas līgumam (pārslēgts jaunā redakcijā 2021.gada 12.novembrī), nostiprinātas nomas tiesības ar apbūves tiesībām uz termiņu līdz 2030.gada 31.decembrim. Nomas tiesība nosriprināta Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000116109, visā nekustamā īpašuma platībā.Nomas mērķis- laiksaimniecība. Nomas līgums saistošs tiesību un saistību pārņēmējiem. Nekustamā īpašuma īpašnieka maiņas rezultātā –jaunajam īpašniekam.

Īpašumu drīkst iegādāties tikai persona, kura atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"noteiktajām prasībām par tiesībām pirkt lauksaimniecības zemi.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Saukas pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

3.1. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

## III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 64700,00 *euro* (sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi).

## IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 09.05.2022, izsoles noslēgums – 08.06.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 9.maija plkst.13:00 līdz 2022.gada 29.maijam plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 29.05.2022. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 6470,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti septiņdesmit eiro un 00 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 100,00 *euro* (viens simts eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:

8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

8.2.4. Kontaktadresi;

8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

8.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

10. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;

15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;

15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;

15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz viņu norādīto bankas kontu.

23.Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

## V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 5 gadiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

## VI. Citi noteikumi

32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem Izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 67.§) Nr.248

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ar Viesītes novada domes, reģ. Nr.90000045453, kuras saistību un tiesību pārņēmēja pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Jēkabpils novada pašvaldība, 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.1) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Saukas arodvidusskolas Saukas krustceles", Saukas pag., Jēkabpils nov., sadalīšanu" nolemts sadalīt nekustamo īpašumu un to atsavināt. Sadalīšanas rezultātā izveidots nekustamais īpašums „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56880060204, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060201 ar platību 20,25 ha, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000620842 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Saukas pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

2022.gada 10.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA "Latio" sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām, novērtēts par 69500 *euro* (sešdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz to, ka īpašuma kadastrālā vērtība ir zemāka par tirgus vērtību, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija nosacīto cenu un izsoles sākuma cenu noteikusi 69500 *euro (*sešdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 36.panta otro daļu, ņemot vērā Viesītes novada domes 2021.gada 28.janvāra lēmumu Nr.31 (protokols Nr.1) "Par Viesītes novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Saukas arodvidusskolas Saukas krustceles", Saukas pag., Jēkabpils nov., sadalīšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 32.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56880060204, „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto un izsoles sākuma cenu 69500,00 *euro* (sešdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), kas ir arī nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena.

3. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu – 2013.gada 6.februāra Zemes nomas līgums (pārslēgts jaunā redakcijā 2021.gada 12.novembrī), termiņš līdz 2025.gada 5.februārim.

4. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu – īpašumu drīkst iegādāties tikai persona, kura atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteiktajām prasībām par tiesībām pirkt lauksaimniecības zemi.

5. Izsoles komisijai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājuma ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

6. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība"(budžeta klasifikācijas kods 06.200.03.).

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56880060204, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

Pielikums
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.248
(protokols Nr.6, 67.§)

**Nekustamā īpašuma „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.56880060204, izsoles noteikumi**

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 24.03.2022. lēmumu Nr.248, (protokols Nr.6, 67.§) "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" .

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56880060204.

## II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56880060204 sastāv zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880060201, „Liellauki", Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ar platību 20,25 ha, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Saukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000620842 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos -0,25 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 1.03 ha; dabas parka ainavu aizsardzības zonas teritorija – 20.25 ha; ceļa servitūta teritorija.

Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Uz nekustamo īpašumu, atbilstoši 2012.gada 1.jūnija zemes nomas līgumam (pārslēgts jaunā redakcijā 2021.gada 12.novembrī), nostiprinātas nomas tiesības ar apbūves tiesībām uz termiņu līdz 2025.gada 5.februārim. Nomas tiesības nosriprinātas Saukas pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000116109, visā nekustamā īpašuma platībā.Nomas mērķis- laiksaimniecība. Nomas līgums saistošs tiesību un saistību pārņēmējiem. Nekustamā īpašuma īpašnieka maiņas rezultātā –jaunajam īpašniekam.

Īpašumu drīkst iegādāties tikai persona, kura atbilst likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" noteiktajām prasībām par tiesībām pirkt lauksaimniecības zemi.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Saukas pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

3.1. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš

to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

## III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 69500,00 *euro* (sešdesmit deviņi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi).

## IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 09.05.2022., izsoles noslēgums – 08.06.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 9.maija plkst.13:00 līdz 2022.gada 29.maijam plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 29.05.2022. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 6950,00 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit eiro un 00 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 100,00 *euro* (viens simts eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:

8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

8.2.4. Kontaktadresi;

8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas

apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

8.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

10. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;

15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;

15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;

15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz viņu norādīto bankas kontu.

23.Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

## V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 5 gadiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

## VI. Citi noteikumi

32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem Izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

0
**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 68.§) Nr.249

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 25.novembra lēmumu Nr.462, (protokols Nr.13, 36.#) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai" nolemts atsavināt nekustamo īpašumu "Elkšņu skola", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56580060162. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580060162 ar platību 1.6852 ha un 3 (trīs) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060162002, 56580060162003 un 56580060162004, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000544090 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas publiskas apbūves teritorijā.

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Elkšņu pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

2022.gada 4.janvārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA "Latio" sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām, novērtēts par EUR 29000.00 (divdesmit deviņi tūkstoši euro un 00 centiem).

Pamatojoties uz to, ka īpašuma kadastrālā vērtība ir zemāka par tirgus vērtību, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija nosacīto un izsoles sākuma cenu noteikusi EUR 29000.00 (divdesmit deviņi tūkstoši euro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai un Jēkabpils novada dome ar savu lēmumu nodevusi to atsavināšanai.

Pamatojoties uz to, ka būve ar kadastra apzīmējumu 56580060162002 ir bijusi izglītības iestāde, jāsaglabā būves galvenais lietošanas veids - izglītības iestāde, ar nosacījumu, ka pircējs 10 (desmit) gadus no pirkuma līguma slēgšanas realizē izglītojošo funkciju īpašumā (tai skaitā pirmsskolas izglītība, vispārējā izglītība, profesionālā izglītība, ometņu darbība, neformālā izglītība un tml.).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 36.panta otro daļu, ņemot vērā 2021.gada 25.novembra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.462 (protokols nr. 13, 36.#) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 33.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56580060162, „Elkšņu skola”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
2. Apstiprināt lēmuma 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto un izsoles sākuma cenu 29000,00 *euro* (divdesmit deviņi tūkstoši eiro un 00 centi).
3. Noteikt atsavināšanas nosacījumu: jāsaglabā būves ar kadastra apzīmējumu 56580060126002 galvenais lietošanas veids - izglītības iestāde, ar nosacījumu, ka pircējs 10 (desmit) gadus no pirkuma līguma slēgšanas realizē izglītojošo funkciju īpašumā (tai skaitā pirmsskolas izglītība, vispārējā izglītība, profesionālā izglītība,nometņu darbība, neformālā izglītība un tml.).
4. Izsoles komisijai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājuma ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Elkšņu skola”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (1.pielikums).
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1.pielikums. Nekustamā īpašuma „Elkšņu skola”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 56580060162, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

1.pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.249
(protokols Nr.6, 68.§)

**Nekustamā īpašuma „Elkšņu skola", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56580060126, izsoles noteikumi**

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma „Elkšņu skola", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.462 (protokols nr. 13, 36.#) "Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai".

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu „Elkšņu skola", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr. 56580060162.

## II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56580060162 sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56580060162, „Elkšņu skola", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, ar platību 1.6852 ha un 3 (trīs) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56580060162002, 56580060162003 un 56580060162004, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Elkšņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000544090 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektrisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju – 0,0069 ha ; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0,0050 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0.2989 ha.

Zemes vienības lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve. Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas publiskas apbūves teritorijā.

Pamatojoties uz to, ka būve ar kadastra apzīmējumu 56580060162002 ir bijusi izglītības iestāde, jāsaglabā būves galvenais lietošanas veids -izglītības iestāde, ar nosacījumu, ka pircējs 10 (desmit) gadus no pirkuma līguma slēgšanas realizē izglītojošo funkciju īpašumā (tai skaitā pirmsskolas izglītība, vispārējā izglītība, profesionālā izglītība,nometņu darbība, neformālā izglītība un tml.).

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Elkšņu pagasta attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

3.1. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. Ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš

to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

## III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 29000,00 *euro* (divdesmit deviņi tūkstoši astoņi eiro un 00 centi).

## IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 09.05.2022., izsoles noslēgums –08.06.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 9.maija plkst.13:00 līdz 2022.gada 29.maijam plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 29.05.2022. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 100,00 *euro* (viens simts eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:

8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

8.2.4. Kontaktadresi;

8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas

apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

8.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

10. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;

15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;

15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;

15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz viņu norādīto bankas kontu.

23.Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

## V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 5 gadiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

## VI. Citi noteikumi

32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem Izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 70.§) Nr.251

Par lēmuma atcelšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 605 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Laukmales", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.56350130082 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu " nolemts rīkot nomas izsoli īpašumam "Laukmales", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 56350130082, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56350130076, un platību 3,65 ha.

Neviena persona uz izsoli nepieteicās un arī interesi par nomu neizrādīja, līdz ar to nav lietderīgi turpināt izsoli un lēmums ir atceļams.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.605 " Par Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Laukmales", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.56350130082 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 36.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr. 605 "Par Jēkabpils novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Laukmales", Viesītes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr.56350130082 nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu".
2. Izbeigt nekustamā īpašuma izsoles procesu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 65245374

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 71.§) Nr.252

Par zemes nomas līgumu izbeigšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā, kas pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir Viesītes novada pašvaldības, reģ. nr. 90000045353, tiesību un saistību pārņēmēja, saņemts A. C., personas kods *(svītrots)*, 2022.gada 24.februāra iesniegums Nr.2.5-2/22/547 par nomas tiesību izbeigšanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040263, Saukas pagastā, nomāto daļu 0,3 ha platībā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts, ka par daļu 2,2 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040263, Saukas pagastā, Jēkabpils novadā, Viesītes novada pašvaldība noslēgusi ar A.C. lauku apvidus zemes nomas līgumu ar 2014.gada 1.janvāri un ar Viesītes novada domes 21.03.2019. lēmumu Nr.15, zemes nomas platība samazināta uz 0,3 ha. Lauku apvidus zemes nomas līguma 7.1. punkts nosaka, ka līgumu par pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Zemes nomas līgums izbeidzams ar 2022.gada 31.martu, jo A. C. zemi neizmanto.

Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2014.gada 1.janvāra lauku apvidus zemes nomas līguma 7.1.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 37.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Izbeigt ar A. C., personas kods *(svītrots)*, 2014.gada 1.janvārī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar 2021.gada 29.janvāra grozījumiem par daļu 0,3 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56880040263, Saukas pagastā.

1.2. Noslēgt vienošanos ar A.C. par nomas līguma izbeigšanu ar 2022.gada 31.martu.

1.3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie lauku apvidus zemes nomas līguma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Erte 26424109

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 72.§) Nr.253

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.7 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, ar kadastra numuru 5601 001 0329 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0329, 0.0979 ha platībā.

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000620955 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1 zona).

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

2022.gada 31.janvārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA "Latio" sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina (31.05.2018.gada sertifikāts Nr.131) atzinums par Nekustamā īpašuma noteikto tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām.

Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija, kas apstiprināta ar Jēkabpils novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.7, 2022.gada 9.februārī ar protokolu Nr.2/2022 Nekustamajam īpašumam noteica nosacīto cenu 1870,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2022.gada 27.janvāra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.7 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija 2022.gada 9.februāra protokolu Nr.2/2022, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 38.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 0329, Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1870,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit eiro un 00 centi), kas ir arī nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena.
3. Izsoles komisijai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājuma ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Izsolē iegūto finansējumu iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā kadastra Nr. 5601 001 0329, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.253
(protokols Nr.6, 72.§)

**Nekustamā īpašuma Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kadastra Nr. 5601 001 0329, izsoles noteikumi**

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma Smilšu iela 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.7 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu".

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu Smilšu ielā 5, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kadastra Nr. 5601 001 0329.

## II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 0329 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0329, Smilšu iela 5, Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0,0979 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000620955 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0087 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap meteoroloģisko novērojumu stacijas vai posteņa novērojumu laukumu – 0,0979 ha platībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods – 0601). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1 zona).

Nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus:

3.1. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

## III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākuma cena, ir noteikta 1870,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti septiņdesmit eiro un 00 centi).

## IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Novada Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 09.05.2022., izsoles noslēgums – 08.06.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 9.maija plkst.13:00 līdz 2022.gada 29.maijam (ieskaitot) plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 29.05.2022 (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 187,00 *euro* (viens simts astoņdesmit septiņi eiro un 00 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tanī skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:

8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

8.2.4. Kontaktadresi;

8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

8.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

10. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;

15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;

15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;

15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz viņu norādīto bankas kontu.

23. Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

## V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 1 gadam, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

## VI. Citi noteikumi

32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 73.§) Nr.254

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Attīstības un tautsaimniecības komiteja 2021.gada 28.janvārī pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.1,12.§) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0849, Jāņa Akurātera ielā 43A, Jēkabpilī, atsavināšanu, pārdodot to izsolē, pirmpirkuma tiesības piedāvājot izmantot starpgabalam pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2192 Jāņa Akurātera ielā 43A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0849, 0.01741 ha platībā, un ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr.100000622957.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2009.gada 23.decembra lēmumu Nr.580 "Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai" 3.pielikumu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601002 0849, Jēkabpilī noteikts statuss – zemes starpgabals.

Nekustamais īpašums Jāņa Akurātera ielā 43A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Jēkabpils novada pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 28.01.2021. lēmumu (protokols Nr.1, 12.§) un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 39.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2192 Jāņa Akurātera iela 43A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, pirmpirkuma tiesības piedāvājot pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Jāņa Akurātera iela 43A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. Priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;
3.2. Locekļi:
3.2.1. Daina Akmene – Zemes ierīcības inženiere;
3.2.2. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 74.§) Nr.255

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Attīstības un tautsaimniecības komiteja 2021.gada 17.jūnijā pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.6,5.§) par zemes vienības Gaujas ielā 10, Jēkabpilī, atsavināšanu, pārdodot to vispārējā izsolē ar augšupejošu soli, pirms tam veidot zemes vienības uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2290 Gaujas iela 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2283, 0.2415 ha platībā, un ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr.100000622907.

Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0.0417 ha platībā.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošajiem noteikumiem Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", daļa no zemes vienības atrodas savrupmāju apbūves apbūves teritorijā (zona - DzS1), daļa – dabas un apstādījumu teritorija (zona – DA2). Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2290, Gaujas ielā 10, Jēkabpilī neietilpst Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums Gaujas ielā 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.06.2021. lēmumu (protokols Nr.6, 5.§), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 40.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2290 Gaujas iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. Priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;
   3.2. Locekļi:
      3.2.1. Daina Akmene – Zemes ierīcības inženiere;
      3.2.2. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 75.§) Nr.256

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 17.jūnijā saņemts O. G., personas kods *(svītrots)*, 2022.gada 16.jūnija iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr.1-1/22/303), ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3326, Jūlija iela 2A, Jēkabpils.

Nekustamais īpašums Jūlija iela 2A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3326, 0.0123 ha platībā, īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda nav koroborētas.

Pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2009.gada 23.decembra lēmumu Nr.580 "Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, pikritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai", zemes vienībai ar kadatsra apzīmējumu 5601 001 3326 kā tiesiskais valdītājs noteikts Pašvaldība, ar šī lēmuma 3.pielikumu " Jēkabpils pilsētas pašvaldībai pikerītošo zemes gabalu (ar starpgabala statusu) saraksts" zemes vienībai noteikts starpgabvala statuss.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads (turpmāk – Pašvaldība), saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pēc Pašvaldības 20.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" zemes vienība Jūlija ielā 2A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (zona – JC2), minimālā apbūves platība 0,12 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta vienpadsmitā punktu a) apakšpunktu, zemes starpagabls ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai.

Zemes vienības Jūlija iela 2A, Jēkabpilī platība ir mazāka, nekā pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzētā minimālā apbūves gabala platība un tai nav pieslēguma pie koplietošanas ielas.

Zemes vienība Jūlija iela 2A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā neietilpst Jēkabpils novada attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums Jūlija iela 2A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3326, nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu,

8.panta otro un trešo daļu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 41.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu Jūlija iela 2A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3326 ar kopējo platību 0,0123 ha, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Atsavināt lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē pirmpirkuma tiesīgajām personām.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   4.1.priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;
   4.2.locekļi:
      4.2.1. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt protokolētāja pienākumus;
      4.2.2. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram G.Gogulim.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

**JĒKABPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS PILSĒTAS DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts vpa@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.6, 76.§) Nr.257

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības Attīstības un tautsaimniecības komiteja 2021.gada 15.jūlijā pieņēmusi lēmumu (sēdes protokols Nr.1, 4.§) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 5527 (bez adreses) Jēkabpilī, atsavināšanu, pārdodot to izsolē, pirmpirkuma tiesības piedāvājot izmantot starpgabalam piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma pielikuma 19.punktu (19.10.apakšpunkts), ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome ar 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.355 (1.§) "Par adreses piešķiršanu un starpgabala statusa noteikšanu", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 5527 noteica adresi Priežu iela 1B, Jēkabpilī, kā arī noteica zemes vienībai statusu – starpgabals.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2351 Priežu iela 1B, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sastāv no 1 (vienas) neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 5527, 0.0462 ha platībā, un ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kas ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr.100000623378.

Nekustamais īpašums Priežu iela 1B, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Jēkabpils novada pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 15.07.2021. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 42.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2351 Priežu iela 1B, Jēkabpils, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, pirmpirkuma tiesības piedāvājot pieguļošo nekustamo īpašumu īpašniekiem.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Priežu iela 1B, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Nekustamā īpašuma speciāliste;
   3.2. locekļi:

3.2.1. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

3.2.2. Viktorija Rāviņa – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lazare 65207415

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 77.§) Nr.258

Par zemes vienību apvienošanu neizstrādājot zemes ierīcības projektu

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder divi blakus esoši nekustamie īpašumi Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads un Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads. Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

1. Atbilstoši Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumam Nr. 100000310049 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 1352 Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads, sastāv no viena zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 1352 platība 18202 kvadrātmetri un jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 5601 002 1379 002. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000024205.
2. Atbilstoši Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumam Nr. 100000559651 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 0800 Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads, sastāv no viena zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0579 platība 5779 kvadrātmetri. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000024205.

Zemes ierīcības likuma 8. panta 3. punkta 2. apakšpunkts nosaka, ja apvieno divas blakus esošas zemes vienības nav jāizstrādā zemes ierīcības projekts, par to ir jāpieņem vietējās pašvaldības lēmums.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" grafiskajai kartei "Funkcionālais zonējums", zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 1352 Jēkabpils, Jēkabpils novads noteikta (atļautā) izmantošana – jaukta centra apbūves teritorija (JC2) un to šķērso plānojumā iezīmētā transporta infrastruktūras teritorija (TR1). Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0579 Jēkabpils, Jēkabpils novads noteikta (atļautā) izmantošana – daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 2.10. apakšpunktā ir noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9. apakšpunktā minētos objektus. Atbilstoši Noteikumu 8.2. apakšpunktam, apvienotajām zemes vienībām piešķirama adrese – Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 un likvidējama adrese – Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.punktu, 15.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 43.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5601 002 1352 Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads un 5601 002 0579 Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads, vienā īpašumā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Piešķirt adresi apvienotajai zemes vienībai – Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.
3. Likvidēt adresi – Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.
4. Noteikt zemes vienībai Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0702) – 23981 kvadrātmetru platībā.
5. Zemes vienības izvietojuma shēma noteikta pielikumā.
6. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv .
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: 1. Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai uz 1 lp.
2. Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Akmene 65207429

1.Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.258

Informācija par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saskaņā ar Adresācijas noteikumu 1.pielikumu

| Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana) | Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa) | Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir | Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir | Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir | Adresācijas objekta jaunā adrese | Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir | Cita informācija, ja tāda ir |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| adreses likvidēšana | apbūvei paredzēta zemes vienība | 56010020579 | Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 | | | | Zemes vienība pievienota 56010021352 |
| adreses saglabāšana | apbūvei paredzēta zemes vienība | 56010021352 | Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 | | Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 | 56010021352 | |
| adreses saglabāšana | Ēkai(jaunbūvei) | 56010021379002 | Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 | | Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 | 56010021379002 | |

Sagatavoja D. Akmene.

2.Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.258

Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5601 002 1352 un 5601 002 0579
izvietojuma shēma

Apzīmējumi:
Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 1350 Brīvības iela 288C, Jēkabpils, Jēkabpils novads robeža, platība 1,8202 ha.
Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0579 Celtnieku iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils novads robeža, platība 0,5779 ha.

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere D.Akmene.

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpilī

24.03.2022. (protokols Nr.3, 78.§) Nr.259

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu zemes vienības Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads sadalīšanai

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Ķieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novads, kura platība ir 6,14 ha un uz tā tiek realizēti vairāki projekti - Projekts Nr. 5.6.2.0/19/I/008 Degradētās teritorijas revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpilī – (Pārtikas ražotne jau pabeigta), Projekts Nr. 5.6.2.0/19/I/008 Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei (Metālisti vēl notiek darbi) un paredzēta ielas izbūve zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169, līdz ar to nepieciešams zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 sadalīt četrās daļās, atdalot zemes gabalus ar aptuvenām platībām 15695 $m^2$, 8339 $m^2$, 8598 $m^2$ un 18768 $m^2$.

Izskatot dokumentus tika konstatēts:

1. Atbilstoši Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumam Nr.100000547225, nekustamais īpašums Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads (kadastra numurs 5601 001 1534) sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169, platība 6,14 hektāri un piecpadsmit(15) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 56010010169001, 56010010169002, 56010010169003, 56010010169004, 56010010169005, 56010010169006, 56010010169007, 56010010169008, 56010010169009, p56010010169010, 56010010169011, 56010010169012, 56010010169013, 56010010169014, 56010010169015. Īpašuma tiesības nostiprinātas Jēkabpils novada pašvaldībai, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads.
2. Zemes vienībai nav noteiktas lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu.
3. Saskaņā ar likuma „Zemes ierīcības likums" 5. un 8.pantu zemes īpašniekam ir tiesības ierosināt zemes ierīcības projekta izstrādi zemes vienības sadalīšanai.
4. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" grafiskajai kartei "Funkcionālais zonējums", zemes vienībai Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 noteikta (atļautā) izmantošana – rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) un transporta infrastruktūras teritorija(TR1).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 13. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zemes ierīcības likuma 5., 7., 8., 9. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 11.2. apakšpunktu, 13. un 14. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 44.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads sadalīšanai.
2. Zemes vienības sadales shēma noteikta pielikumā.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi:
   3.1. izstrādājot zemes ierīcības projektu, jāievēro Ministru kabineta 2016.gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" prasības;
   3.2. zemes ierīcības projekts jāizstrādā saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20. jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi".
4. Zemes ierīcības projektu jāsaskaņo ar:
   4.1. Zemes ierīcības inženieri (grafisko daļu *.dwg formātā sūtīt uz elektroniskā pasta adresi: daina.akmene@jekabpils.lv).
5. Lēmuma pieņemšanai par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adrešu noteikšanu, izstrādātais un elektroniski parakstītais zemes ierīcības projekts jānosūta uz elektroniskā pasta adresi: pasts@jekabpils.lv.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Pielikumā: Zemes vienības sadalīšanas shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Daina Akmene 65207429

Pielikums
Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumam Nr.259

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 sadalīšanas shēma

Apzīmējumi: Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads robeža
Zemes vienības robeža (3) iela, kas jāatdala no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169, aptuvenā platība-8598 $m^2$
Zemes vienības robeža (1) , kas jāatdala no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169, aptuvenā platība-15695 $m^2$
(4) aptuvenā platība-18339 $m^2$ un (2) aptuvenā platība-18768 $m^2$

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere D.Akmene

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 79.§) Nr.260

Par nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Jēkabpils novada pašvaldība ievieš Eiropas Savienības līdzfinansētu projektu "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008, kura ietvaros tiks būvēta ražošanas ēka un labiekārtota teritorija, t.sk. binženierbūves (piebraucamie ceļi un stāvlaukumi, divi ārējie ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātie rezervuāri, betona bruģa segums, žogs, ārējo inženiertīklu pievadi) Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" 33.punktā ir noteikts, ka komersantu, kurš nomās no finansējuma saņēmēja projekta ietvaros attīstīto teritoriju vai ēku un ar to saistīto infrastruktūru, vai komersantu, kas veiks nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, izvēlas atklātā, caurskatāmā un nediskriminējošā veidā, par infrastruktūras izmantošanu nosakot tirgus cenu.

Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtība ir noteikta Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumos Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.prim panta pirmo daļu un pirmo prim daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 89.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" 33.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 11., 12., 14., 15., 17., 23., 24., 34., 35., 81.punktu, 2.2.nodaļu, 5.nodaļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 45.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai:

1.1. Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010011534 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 daļu ar kadastra apzīmējumu 560100101698002, 1,8339 ha platībā, kurā 1,61 ha platībā tiks veikti Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008 ieguldījumi. Nekustamais īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547225 uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda;

1.2. ražošanas ēku ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūves (*piebraucamie ceļi un stāvlaukumi, divi ārējie ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātie rezervuāri, betona bruģa segums, žogs),* kas tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019);

1.3. ārējos inženiertīklu pievadus *(gāzesvada, ūdensvada, sadzīves kanalizācijas pievada, elektroapgādes spēka kabeļa no transformatora apakšstacijas līdz ražotnei*), kas tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019).

2. Noteikt lēmuma 1.punktā noteiktā objekta iznomāšanai organizēt izsoli, nosakot nomas izsoles veidu: atklāta un mutiska izsole, ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā objekta nomas izsoles noteikumus (lēmuma pielikumā).

4. Apstiprināt izsoles sākotnējo nosacīto nomas maksu EUR 5600,00 (pieci tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa komunālajiem maksājumiem un apsaimniekošanas izdevumiem.

5. Noteikt nomas līguma termiņu: 15 gadi no līguma noslēgšanas dienas.

6. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai nodrošināt paziņojuma publicēšanu par izsoli pašvaldības mājas lapā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un bezmaksas izdevumā "Jēkabpils Novada Vēstis".

7. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā nomas objekta nomas tiesību izsoles komisiju:

7.1. priekšsēdētājs: Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;

7.2. priekšsēdētāja vietnieks: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;

7.3. komisijas locekļi:

7.3.1. Vineta Verečinska – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste, pilda arī sekretāres pienākumus;

7.3.2. Viktorija Rāviņa - Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste;

7.3.3. Anna Šinkarjuka – Jēkabpils novada Administratīvās pārvaldes Juridiskās daļas jurists;

7.3.4. Sandra Gogule – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Projektu vadības nodaļas vadītāja;

7.3.5. Agnese Kalniņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Projektu vadības nodaļas projekta vadītāja.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību

izsoles noteikumi uz 32 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Verečinska 65207410

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.260
(protokols Nr.6, 79.§)

# NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA ĶIEĢEĻU IELĀ 19, JĒKABPILĪ, JĒKABPILS NOVADĀ NOMAS TIESĪBU PIRMĀS IZSOLES NOTEIKUMI

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību pirmās izsoles noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek rīkota nomas tiesību pirmā izsole Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010011534 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010169 daļai ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 8002, kuras platība ir 1,8339 ha, kurā 1,61 ha platībā tiks veikti Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr. 5.6.2.0/19/I/008 ieguldījumi un būvēm, kas tiks būvētas īstenojot iepriekš minēto projektu (turpmāk – Nomas objekts) un nosolītājam tiek piešķirtas nomas tiesības uz Nomas objektu.
2. Izsoles sludinājums tiek publicēts Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv un oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Ar izsoles noteikumiem un nomas līguma projektu klātienē var iepazīties Jēkabpils novada pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā katru darba dienu no plkst. 8.30 līdz plkst. 17.00. Izsoles noteikumi ir pieejami Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv.
4. Nomas objekta iznomātājs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201.
5. Izsoli organizē ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumu Nr.260 "Par izsoles rīkošanu" izveidota izsoles komisija (turpmāk – Komisija).
6. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr. 5.6.2.0/19/I/008 (turpmāk – ES Projekts).
7. Nomas objekts nav kultūras piemineklis un neatrodas pieminekļu aizsardzības zonā.

## II. Izsoles veids, norises vieta un laiks

8. Izsole ir atklāta un mutiska, ar augšupejošu soli.
9. Izsole notiek 2022.gada 1.jūnijā plkst.10.00 Jēkabpils novada pašvaldībā, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 1.stāvā, sēžu zālē ievērojot valstī noteiktos epidemioloģiskās drošības pasākumus vai, ņemot vērā Covid-19 infekcijas izplatību un valstī noteiktos epidemioloģiskās drošības pasākumus infekcijas izplatības ierobežošanai, Komisija notiek attālināti tiešsaistes programmā Microsoft Teams videokonferences režīmā, nodrošinot mutiskas izsoles principus.
10. Gadījumā, ja Noteikumu noteiktajos gadījumos tiek rīkota atkārtota izsole, tad izsoles laiku un vietu nosaka Komisija. Komisija nodrošina izsoles sludinājuma publicēšanu Noteikumos noteiktajos avotos un ievērojot normatīvajos aktos noteiktos termiņus.
11. Izsole notiek latviešu valodā. Izsoles dalībniekiem, kuri nepārvalda latviešu valodu, jānodrošina savs pārstāvis, kas pārvalda latviešu valodu, vai jānodrošina sava pārstāvība izsolē ar tulka palīdzību. Par tulka piedalīšanos izsolē izsoles dalībniekam jāinformē izsoles vadītājs, norādot tulka vārdu, uzvārdu, personas kodu.

## III. Nomas objekts

12. Nomas objektu veido:

12.1. zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 56010010169 8002, kas ir daļa no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010169, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.56010011534 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novada sastāvā. Iznomājamās zemes vienības daļas platība ir 1,8339 ha, kurā 1,61 ha platībā tiks veikti ES projekta ieguldījumi. Nekustamais īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000547225 uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda;

12.2. ražošanas ēka (turpmāk – Ēka) ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūves (*piebraucamie ceļi un stāvlaukumi, divi ārējie ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātie rezervuāri, betona bruģa segums, žogs*)

12.3. ārējo inženiertīklu pievadi.

13. Nomas objekta raksturojums sniegts Noteikumu 1.pielikumā.

14. Nomas objekta ražošanas ēka ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūves un ārējo inženiertīklu pievadi tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", un saskaņā ar būvprojektu sastāv no:

14.1. ražošanas ēkas – kopā ap 3563,45 kvadrātmetru platībā, apbūves laukums ap 3514,69 kvadrātmetri un būvtilpums ap 25518,31 kubikmetri;

14.2. ārējiem ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātiem rezervuāriem (kopā 2 gab) – būvtilpums aptuveni 220,40 kvadrātmetri, dziļums aptuveni 2,7 m (1 gab), būvtilpums aptuveni 232,40 kvadrātmetri, dziļums aptuveni 2,86 m (1 gab);

14.3. ar ēku saistītiem piebraucamiem asfaltbetona ceļiem un stāvlaukumiem ar kopējo platību ap 6145,33 kvadrātmetri;

14.4. betona bruģa seguma ar kopējo platību ap 26,45 kvadrātmetri;

14.5. metāla paneļu žoga aptuveni 426 m garumā;

14.6. apzaļumotās teritorijas aptuveni 136,62 kvadrātmetru platībā;

14.7. izbūvētiem ārējo inženiertīklu pievadiem: gāzesvada, ūdensvada, sadzīves kanalizācijas pievadu, elektroapgādes spēka kabeļa no transformatora apakšstacijas līdz ražotnei.

15. Nomas objekts saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu 2019.-2030.gadam atrodas Rūpnieciskās apbūves teritorijā, kods R1, atļautā izmantošana noteikta Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 10 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (skatīt. Noteikumu 5.pielikumu).

*Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošie noteikumi Nr.10 (ar grozījumiem, kas izdarīti ar Jēkabpils pilsētas domes 28.05.2021. Saistošajiem noteikumiem Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā" pieejami šeit: https://www.jekabpils.lv/lv/teritorijas-planojums*

16. Ēkas un teritorijas labiekārtošanas darbi, t.sk. inženierbūvju, un ārējo inženiertīklu būvdarbi tiks veikti, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019).

17. Ēkas un teritorijas labiekārtošanas, t.sk. inženierbūvju, un ārējo inženiertīklu būvdarbus veic iepirkuma rezultātā noskaidrots būvdarbu veicējs.

18. Pēc Ēkas un teritorijas labiekārtošanas, t.sk. inženierbūvju, un ārējo inženiertīklu būvdarbu pabeigšanas un būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā Jēkabpils novada pašvaldība veiks normatīvajos aktos noteiktās darbības, lai īpašumtiesības uz Ēku (būvi) tiktu nostiprinātas zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

19. Ēkas un inženierbūvju platība var tikt mainīta, ja tiek aktualizēti Ēkas un inženierbūvju kadastra dati pēc Ēkas un inženierbūvju vai to daļas kadastrālās uzmērīšanas vai veiktas citas darbības, kas noteiktas normatīvajos aktos vai līgumā par Ēkas un inženierbūvju būvniecību.

20. Nomas objekta robežas un platība var tikt mainīta pēc Ēkai un inženierbūvēm piesaistītā

zemesgabala noteikšanas un/vai kadastrālās uzmērīšanas.

21. Pretendenti Nomas objektu var apskatīt dabā un iepazīties ar būvprojektu, iepriekš iesniedzot rakstveida pieteikumu, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldē, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā vai pieteikumu, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, iesūtot uz elektronisko pasta adresi: attistibas.parvalde@jekabpils.lv.

## IV. Nomas īpašie nosacījumi

22. Nomas līgums tiks slēgts uz 15 (piecpadsmit) gadiem. Nomas maksa par Nomas objektu jāmaksā saskaņā ar nomas līguma nosacījumiem.
23. Nomas līguma projekts noteikts 2.pielikumā.
24. Nomas objekts tiek iznomāts nomnieka darbības aprakstā paredzētās saimnieciskās darbības veikšanai. Paredzētā darbība Nomas objekta teritorijā nevar būt saistīta ar šādām tautsaimniecības nozarēm (atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2006. gada 20.decembra Regulai (EK) Nr. 1893/2006 ar ko izveido NACE 2. red. saimniecisko darbību statistisko klasifikāciju, kā arī groza Padomes Regulu (EEK) Nr. 3037/90 un dažas EK regulas par īpašām statistikas jomām (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2006. gada 30. decembris, Nr. L 393)) nomnieka pamatdarbībā (nepārsniedz 50 procentus no neto apgrozījuma):
24.1. elektroenerģija, gāzes apgāde, siltumapgāde, izņemot gaisa kondicionēšanu (NACE kods: D);
24.2. ūdensapgāde, kā arī notekūdeņu, atkritumu apsaimniekošana un sanācija, izņemot otrreizējo pārstrādi (NACE kods: E);
24.3. vairumtirdzniecība un mazumtirdzniecība, izņemot automobiļu un motociklu remontu (NACE kods: G);
24.4. finanšu un apdrošināšanas darbības (NACE kods: K);
24.5. operācijas ar nekustamo īpašumu (NACE kods: L);
24.6. valsts pārvalde un aizsardzība, obligātā sociālā apdrošināšana (NACE kods: O);
24.7. azartspēles un derības (NACE kods: R92);
24.8. tabakas audzēšana (NACE kods: A01.15) un tabakas izstrādājumu ražošana (NACE kods: C12);
24.9. ārpusteritoriālo organizāciju un institūciju darbība (NACE kods: U).
25. Nomnieks apņemas patstāvīgi saņemt visus nepieciešamos saskaņojumus, licences un citus nepieciešamos dokumentus un atļaujas, ja tādi ir nepieciešami, lai izmantotu Nomas objektu savas saimnieciskās darbības aprakstā norādītajai darbībai.
26. Lai nodrošinātu ES Projekta sasniedzamos rezultatīvos rādītājus, nomniekam ir pienākums normatīvajos aktos un nomas līgumā noteiktajā kārtībā līdz 2023.gada 31.decembrim Nomas objekta teritorijā:
26.1. veikt nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos ne mazāk kā EUR *100 000,00 (simts tūkstoši eiro un 00 centi);*
26.2. jaunradīt ne mazāk kā 22 *(divdesmit divas )* jaunas darba vietas (turpmāk – Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji).
27. Sasniedzamo rezultatīvo rādītāju vērtības ir attiecināmas, ja tās atbilst Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" un it īpaši noteikumu 10. un $10^1$.punktam.

*Ministru kabineta 2015. gada 10.novembra noteikumi Nr. 645 pieejami šeit: https://likumi.lv/ta/id/278254-darbibas-programmas-izaugsme-un-nodarbinatiba-5-6-2-specifiska-atbalsta-merka-teritoriju-revitalizacija-regenerejot-degradetas*

28. Iznomātājs neuzņemas atbildību, ja nomnieks Nomas objektā nevar realizēt savu iecerēto saimniecisko darbību, šajā gadījumā nomnieks no iznomātāja nesaņem nekādu izdevumu (ne nepieciešamo, ne derīgo, ne greznuma izdevumu) atlīdzību par jebkuriem ieguldījumiem, kas saistīti ar Nomas objektu. Nomnieks pats uzņemas risku par visiem iespējamiem zaudējumiem un iespējamām izmaksām.
29. Nomniekam netiek piešķirta apbūves tiesība. Apbūves tiesība var tikt piešķirta ar atsevišķu Jēkabpils novada domes lēmumu, ja tā saistīta ar Nomnieka veicamo saimniecisko darbību Nomas objektā.
30. Nomniekam ir tiesības ierakstīt noslēgto nomas līgumu zemesgrāmatā, kad ir sasniegti noteiktie Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji un tos ir akceptējusi kompetentā institūcija. Izdevumus, kas saistīti ar līguma ierakstīšanu un atzīmes dzēšanu zemesgrāmatā, sedz nomnieks.
31. Nomniekam nav tiesību nodot Nomas objektu vai tā daļu apakšnomā trešajām personām, bez rakstiska saskaņojuma ar Jēkabpils novada pašvaldību.

## V. Izsoles pretendentu pieteikumu iesniegšanas kārtība

32. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura persona, kura iesniedz pieteikumu šo Noteikumu noteiktajā kārtībā un kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt izsolāmās nomas tiesības (turpmāk – Pretendents).
33. Pieteikums dalībai izsolē jāiesniedz Jēkabpils novada pašvaldības Klientu apkalpošanas nodaļā Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā vai, ja pieteikumu iesniedz parakstītu ar drošu elektronisko parakstu iesūtot to uz elektronisko pasta adresi: pasts@jekabpils.lv līdz 2022.gada 20.maijam (ieskaitot).
34. Pieteikumā, kura saturs noteikts Noteikumu 3.pielikumā, Pretendents norāda:
34.1. fiziska persona – vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, juridiska persona, arī personālsabiedrība – nosaukumu (firmu), reģistrācijas numuru un juridisko adresi;
34.2. nomas tiesību pretendenta pārstāvja vārdu, uzvārdu un personas kodu (ja ir);
34.3. oficiālo elektronisko adresi, ja ir aktivizēts tās konts, vai elektroniskā pasta adresi;
34.4. nomas tiesību pretendenta piekrišanu, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datubāzēm.
34.5. apliecinājumu, ka:
34.5.1. ir iepazinies un ir zināms Nomas objekta esošais stāvoklis un tas, kāds tas būs pēc būvniecības pabeigšanas, un piekrīt to nomāt saskaņā ar normatīvo aktu, nomas līguma un šo Noteikumu noteiktajām prasībām;
34.5.2. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Jēkabpils novada pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai Jēkabpils novada domes dibinātu kapitālsabiedrību, tai skaitā, Pretendents apliecina, ka tas nav atzīstams par nelabticīgu nomnieku, ievērojot Noteikumos noteiktos kritērijus;
34.5.3. Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu;
34.5.4. piekrīt vai nepiekrīt personas datu apstrādei atbilstoši EIROPAS PARLAMENTA UN PADOMES REGULAI (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) iesniegtās informācijas pārbaudei;

*Vispārīgā datu aizsardzības regula pieejama šeit: https://eur-lex.europa.eu/legal-content/LV/TXT/?uri=CELEX%3A32016R0679)*

34.5.5. uz to neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likumā noteiktie ierobežojumi;

34.5.6. plānotā darbība nav saistīta ar Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" 10.2.apkšpunktā noteiktajām tautsaimniecības nozarēm.

*Noteikumi pieejami: https://likumi.lv/ta/id/278254-darbibas-programmas-izaugsme-un-nodarbinatiba-5-6-2-specifiska-atbalsta-merka-teritoriju-revitalizacija-regenerejot-degradetas*

34.5.7. nomas līguma noteiktajā kārtībā iesniegs līguma izpildes spēju garantiju, kas atbilst noteikumu un nomas līguma prasībām.

35. Pieteikumam Pretendents pievieno:

35.1. dalības maksas iemaksas apliecinošu dokumentu (internetbankas maksājuma dokumentam jābūt ar bankas references numuru);

35.2. drošības naudas iemaksu apliecinošu dokumentu (internetbankas maksājuma dokumentam jābūt ar bankas references numuru);

35.3. Ja Pretendents ir reģistrēts ārvalstīs, tad attiecīgās valsts kompetentas institūcijas pilnu izziņu par Pretendenta amatpersonu pārstāvības tiesībām;

35.4. pilnvaru pārstāvēt Pretendentu izsolē, ja Pretendentu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītas Uzņēmumu reģistra vai ārvalstu reģistra izsniegtajā izziņā;

35.5. Pretendenta darbības aprakstu par plānoto saimniecisko darbību Nomas objektā (turpmāk - Darbības apraksts). Darbības aprakstā jānorāda Noteikumu 4.pielikumā noteiktā informācija un jāietver noteikumu 26.punkta prasību izpildes redzējums Nomas objekta iznomāšanas mērķa sasniegšanai.

36. Līguma izpildes spējas garantijas izsniedzējs (garantētājs) var būt:

36.1. Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde, kas saņēmusi Finanšu un kapitāla tirgus komisijas (turpmāk – FKTK) licenci;

36.2. Eiropas Savienības vai Eiropas Ekonomikas zonas valstī (dalībvalstī), vai nedalībvalstī reģistrēta kredītiestāde, kam ir tiesības sniegt finanšu pakalpojumus Latvijā bez FKTK licences saņemšanas, dibinot filiāli vai bez filiāles atvēršanas, ja FKTK ir saņēmusi atbilstošu paziņojumu no šīs valsts kredītiestāžu uzraudzības iestādes;

36.3. cita kredītiestāde, kura neatbilst nevienam iepriekš minētajam nosacījumam, ja tās izsniegtu garantiju ir apstiprinājusi Latvijas Republikā reģistrēta kredītiestāde, kas saņēmusi FKTK licenci;

36.4. apdrošināšanas sabiedrība vai Latvijas Republikā reģistrēta dalībvalsts vai nedalībvalsts apdrošinātāja filiāle, vai apdrošināšanas sabiedrība, kas veic darbību Latvijas Republikā, ievērojot pakalpojumu sniegšanas brīvības principu, ja tā saņēmusi FKTK licenci attiecīgajā jomā vai ir ieguvusi tiesības darboties Latvijas Republikā attiecīgajā jomā saskaņā ar Apdrošināšanas un pārapdrošināšanas likumu.

37. Līguma izpildes spējas garantijai jāatbilst šādiem noteikumiem:

37.1. garantijas summa ir 26.1.apakšpunktā noteiktā Sasniedzamā rezultatīvā rādītāja summas apmērā;

37.2. garantija ir no nomnieka puses neatsaucama un Jēkabpils novada pašvaldībai nav jāpieprasa garantijas summa no nomnieka pirms prasības iesniegšanas garantētājam;

37.3. garantētājs samaksā Jēkabpils novada pašvaldības pieprasīto summu garantijas summas robežās pēc pirmā rakstiskā pieprasījuma, kurā Jēkabpils novada pašvaldība norādījusi, ka nomnieks nav līgumā noteiktā kārtībā izpildījis kādu no saistībām;

37.4. garantijai jābūt spēkā no dienas, kad nomnieks iesniedz Jēkabpils novada pašvaldībai izpildes spējas garantiju, un tai jābūt spēkā līdz 2024.gada 31.decembrim vai līdz 26.punktā noteikto Sasniedzama rezultatīvo rādītāju sasniegšanai, ja Jēkabpils novada pašvaldība un nomnieks rakstiski vienojušies par 26. punktā noteikto Sasniedzamo rezultatīvo rādītāju izpildi;

37.5. garantijai piemērojami Starptautiskās tirdzniecības palātas [International Chamber of Commerce (ICC)] izdotie Vienotie noteikumi par pieprasījumu garantijām („Uniform Rules for Demand Guaranties", ICC Publication No.758), bet attiecībā uz jautājumiem, kurus neregulē minētie Starptautiskās tirdzniecības palātas noteikumi, šai garantijai piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti. Prasības un strīdi, kas saistīti ar šo garantiju, izskatāmi Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem.

38. Pirms pieteikuma par piedalīšanos izsolē iesniegšanas, Pretendents iemaksā kādā no Jēkabpils novada pašvaldības kontiem:

| | |
|---|---|
| **AS „SEB banka"**<br>Kods: UNLALV2X<br>Konts: LV87UNLA0009013130793 | **AS „Swedbank"**<br>Kods: HABALV22<br>Konts: LV75HABA0001401057077 |
| **AS „Citadele banka"**<br>Kods: PARXLV22<br>Konts: LV29PARX0001051430001 | **AS „Luminor Bank"**<br>Kods: RIKOLV2X<br>Konts: LV22RIKO0002013192223 |

38.1. dalības maksu EUR 250,00 *(divi simti piecdesmit eiro un 00 centi)* apmērā (maksājuma uzdevumā norāda šādu informāciju: dalības maksa nomas tiesību pirmajai izsolei Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads);

38.2. drošības naudu EUR 2500,00 *(divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi)* apmērā (maksājuma uzdevumā norāda šādu informāciju: drošības nauda nomas tiesību pirmajai izsolei Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads).

39. Dalības maksa Pretendentiem netiek atgriezta.

40. Pretendentiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu vai ir izslēgti kandidātu atlasē, tiek atmaksāta drošības nauda. Drošības nauda netiek atmaksāta Noteikumos noteiktajos gadījumos. Drošības nauda Pretendentiem tiek atmaksāta 10 darba dienu laikā pēc tam, kad Noteikumos noteiktajā kārtībā noslēgts nomas līgums un saņemts iesniegums drošības naudas atmaksai.

41. Drošības nauda Pretendentam netiek atmaksāta, ja:

41.1. Pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas un tādēļ netiek iekļauts izsoles dalībnieku sarakstā vai tiek no tā izslēgts;

41.2. Pretendents vai tā pilnvarotā persona nav ieradusies uz izsoli un/vai atteikusies no dalības izsolē;

41.3. izsoles dalībnieks neparakstās par savu pēdējo nosolīto nomas maksu;

41.4. Nosolītājs neparaksta nomas līgumu;

41.5. Pretendents ir veicis darbības, kas bijušas par pamatu atzīt izsoli par spēkā neesošu;

41.6. citos šajos Noteikumos noteiktajos gadījumos.

42. Iesniegtais pieteikums un pielikumi Pretendentam netiek atgriezti.

43. Pieteikumam un tā pielikumiem jābūt cauršūtiem tā, lai nebūtu iespējams nomainīt lapas, ja pieteikums tiek iesniegts Jēkabpils novada pašvaldības Klientu apkalpošanas nodaļā Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. Uz pēdējās lapas aizmugures cauršūšanai izmantojamo auklu jānostiprina ar pārlīmētu lapu, kurā norādīts sanumurēto un cauršūto lapu skaits (ar cipariem un vārdiem), ko ar savu parakstu, tā atšifrējumu, amata nosaukumu, vietu, datumu un Pretendenta zīmoga nospiedumu (ja tāds ir) apliecina Pretendents vai persona, kurai ir atbilstošas pārstāvības tiesības. Apliecinājuma uzraksta izvietojumam ir jāsaskaras ar cauršūto lapu uzlīmi.

44. Dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments nav latviešu valodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.
45. Iesniegtajiem dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam, Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr. 558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība", šo noteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.
46. Pieteikumu iesniedz slēgtā aploksnē. Uz aploksnes norāda izsoles pretendenta nosaukumu/vārdu uzvārdu un atzīmi: "Pieteikums nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību pirmajai izsolei" vai, ja pieteikumu iesniedz parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, to nosūtot uz Jēkabpils novada pašvaldības elektronisko pasta adresi: pasts@jekabpils.lv ar norādi "Pieteikums nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību pirmajai izsolei".
47. Ar pieteikuma iesniegšanu ir uzskatāms, ka Pretendents:
47.1. piekrīt izsoles noteikumiem un nomas līguma nosacījumiem;
47.2. piekrīt Iznomātāja un Komisijas veiktajai personas datu apstrādei nomas līguma noslēgšanas mērķim un iesniegtās informācijas atbilstības pārbaudei;
47.3. piekrīt, ka Komisija saziņai ar Pretendentu izmantos Pretendenta pieteikumā norādīto elektroniskā pasta adresi bez droša elektroniskā paraksta.
48. Par nelabticīgu nomnieku noteikumu izpratnē atzīstams, ja:
48.1. nomas tiesību pretendents pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas nav labticīgi pildījis citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus – tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturkšņa nomas maksas aprēķina periods;
48.2. iznomātājam zināmi publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādi;
48.3. nomas tiesību pretendentam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju.
49. Ja Noteikumos noteiktajos gadījumos tiek rīkota atkārtota izsole un pieteikumu par dalību izsolē iesniedz pretendents, kurš savu pieteikumu jau bija iesniedzis uz izsoli, tad šis pretendents iesniedz jaunu pieteikumu atbilstoši Noteikumu nosacījumiem.

## VI. Pretendentu pieteikumu izvērtēšanas kārtība

50. Komisija slēgtā sēdē (nepieciešamības gadījumā, ņemot vērā epidemioloģisko situāciju valstī, tiešsaistes saziņas sistēmā MS Teams) bez Pretendentu piedalīšanās izvērtē Pretendentu pieteikumu atbilstību noteikumos un normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.
51. Komisija lēmumu par Pretendenta iekļaušanu vai neiekļaušanu izsoles dalībnieku reģistrā nosūta uz Pretendenta norādīto elektroniskā pasta adresi ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms noteiktās izsoles dienas. Ja izsole tiek rīkota attālināti MS Teams videokonferences režīmā, tad saiti uz MS Teams organizēto izsoli nosūtīta uz Pretendenta norādīto elektroniskā pasta adresi ne vēlāk kā 1 (vienu) darba dienu pirms noteiktās izsoles dienas.
52. Komisija sastāda izsoles dalībnieku reģistru, iekļaujot tajā Pretendentus, kuri atbilst Noteikumos izvirzītajām prasībām.
53. Izsoles dalībnieku reģistrā norāda vismaz šādas ziņas: dalībnieka kārtas numuru, Pretendenta nosaukumu, reģistrācijas numuru, bet ja pieteikumu dalībai izsolē ir pieteikusi fiziska persona: vārdu uzvārdu, personas kodu; kā arī pretendenta pārstāvja vārdu un uzvārdu.
54. Ja Pretendents nav izpildījis izsoles priekšnoteikumus t.sk., ja Komisija Pretendenta iesniegto Darbības aprakstu ir atzinusi par nepiemērotu, Pretendentu neiekļauj izsoles dalībnieku reģistrā.

55. Ja Pretendents atbilst Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 14.punktam, Komisija Pretendentu izsoles dalībnieku reģistrā neiekļauj.
56. Pieteikumu neizskata vai izslēdz no izsoles dalībnieku reģistra, ja uz Pretendentu attiecas Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 56.punkts.
57. Komisija ir tiesīga jebkurā laikā pārbaudīt Pretendentu sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka Pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, Pretendents netiek iekļauts izsoles dalībnieku reģistrā vai Pretendents, kurš ir reģistrēts izsoles dalībnieku reģistrā, tiek no tā izslēgts, zaudējot tiesības piedalīties izsolē. Šādā gadījumā netiek atmaksāta Pretendenta iemaksātā drošības nauda. Komisijas lēmums par Pretendenta izslēgšanu no izsoles dalībnieku reģistra, tiek nosūtīts uz Pretendenta norādīto elektroniskā pasta adresi.
58. Ziņas par saņemtajiem Pretendentu pieteikumiem, kā arī par izsoles dalībnieku reģistrā reģistrētajiem izsoles dalībniekiem, netiek izpaustas līdz izsoles sākumam.

## VII. Nomas objekta nosacītā nomas maksa

59. Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina 2021.gada 15.decembrī noteikto tirgus nomas maksas novērtējumu izsoles nosacītā nomas maksa Nomas objektam uz pirmo izsoli ir noteikta EUR 5600,00 *(pieci tūkstoši seši simti eiro un 00 centi)* mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, komunālajiem maksājumiem un apsaimniekošanas izdevumiem, t.i.:
59.1. ražošanas ēkas jaunbūves nosacītā nomas maksa EUR 5100,00 mēnesī;
59.2. ārējo inženiertīklu pievadu nosacītā nomas maksa EUR 500,00 mēnesī.
60. Izsoles solis ir EUR 500,00 *(pieci simti eiro un 00 centi).*
61. Noma ir ar pievienotās vērtības nodokli apliekams darījums.

## VIII. Izsoles norise, rezultātu paziņošana, ja izsole notiek klātienē

62. Izsole notiek sēdē, kurā piedalās Komisija un Pretendenti, kuri iekļauti izsoles dalībnieku reģistrā (turpmāk – Izsoles dalībnieki) vai to pilnvarotās personas.
63. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
64. Izsoles gaitu protokolē Komisijas sekretārs.
65. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas pirms izsoles sākuma ar parakstu apliecina, ka ir iepazinušies ar izsoles noteikumiem.
66. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā pirms izsoles sākuma uzrāda personu apliecinošu dokumentu un viņiem izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.
67. Ja Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka Izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies. Šādā gadījumā Pretendentam netiek atmaksāta drošības nauda.
68. Izsoles vadītājs pārliecinās par izsoles dalībnieku reģistrā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tas tiek ierakstīts izsoles protokolā, un par to izdara attiecīgu atzīmi izsoles dalībnieku reģistrā.
69. Pilnvaroto personu darbības izsolē ir saistošas Izsoles dalībniekiem. Pilnvaroto personu atsaukšana vai aizstāšana ar citu Izsoles dalībnieka pilnvaroto personu stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
70. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo Nomas objektu, paziņo Nomas objekta nosacītās nomas maksas sākotnējo maksas apmēru, izsoles soli, par kādu nomas maksu var pārsolīt, sniedz atbildes uz Izsoles dalībnieku jautājumiem, ja tādi ir.

71. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs jautā, vai kāds nevēlas pārsolīt noteikto Nomas objekta nosacītās nomas maksas sākotnējo maksu. Katru pārsolījumu atzīmē izsoles protokolā, norādot Izsoles dalībnieku, tā numuru.
72. Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu.
73. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
74. Izsoles vadītājs atkārto solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem augstāku nomas maksu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to ar āmura piesitienu un pēc tam pārsolījumus vairs nepieņem. Āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.
75. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas Izsoles dalībnieku reģistrā reģistrēts ar mazāku kārtas numuru.
76. Izsoles dalībnieku reģistrā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, Pretendenta nosaukumu, kuru solītājs pārstāv, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.
77. Izsoles dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku reģistrā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja Izsoles dalībnieks atsakās parakstīties, par to tiek izdarīta atzīme izsoles dalībnieku reģistrā, un šādā gadījumā viņam neatmaksā drošības naudu.
78. Izsoles beigās Izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta un nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko nomas maksu (turpmāk – Nosolītājs).

## IX. Izsoles norise, rezultātu paziņošana, ja izsole notiek attālināti MS Teams videokonferences režīmā

79. Izsole notiek sēdē, kurā piedalās Komisija un Pretendenti, kuri iekļauti izsoles dalībnieku reģistrā (turpmāk – Izsoles dalībnieki) vai to pilnvarotās personas, pieslēdzoties MS Teams organizētajai izsolei norādītajā sākuma laikā. MS Teams organizētajai izsolei videokonferences režīmā jāpieslēdzas ar video zvana iespēju un ieslēgtām kamerām.
80. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
81. Izsoles gaitu protokolē un veic videokonferences ierakstu Komisijas sekretārs.
82. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas pirms tiks atklāta izsole, izmantojot MS Teams organizētās izsoles video zvana iespējas, apliecinās savu identitāti, kamerā uzrādot personas apliecinošo dokumentu un viņiem paziņos dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.
83. Ja Izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona nevar uzrādīt personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka Izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies. Šādā gadījumā Pretendentam netiek atmaksāta drošības nauda.
84. Izsoles vadītājs pārliecinās par izsoles dalībnieku reģistrā iekļauto personu pieslēgšanos MS Teams organizētajai izsolei videokonferences režīmā. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav pieslēdzies MS Teams organizētajai izsolei videokonferences režīmā, tas tiek ierakstīts izsoles protokolā, un par to izdara attiecīgu atzīmi izsoles dalībnieku reģistrā.
85. Pilnvaroto personu darbības izsolē ir saistošas Izsoles dalībniekiem. Pilnvaroto personu atsaukšana vai aizstāšana ar citu Izsoles dalībnieka pilnvaroto personu stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.

86. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo Nomas objektu, paziņo Nomas objekta mēneša nomas maksas sākotnējo maksas apmēru, izsoles soli, par kādu mēneša nomas maksu var pārsolīt, sniedz atbildes uz Izsoles dalībnieku jautājumiem, ja tādi ir.
87. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs jautā, vai kāds nevēlas pārsolīt noteikto Nomas objekta mēneša nomas maksas sākotnējo maksu. Katru pārsolījumu atzīmē izsoles protokolā, norādot Izsoles dalībnieku, tā numuru.
88. Ja MS Teams organizētajai izsolei ir pieslēdzies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo mēneša nomas maksu.
89. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā nosauc savu dalībnieka numuru un solīto summu. Solīšana notiek pa vienam izsoles solim.
90. Izsoles vadītājs atkārto solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto mēneša nomas maksu. Ja neviens no Izsoles dalībniekiem augstāku mēneša nomas maksu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo piedāvāto augstāko mēneša nomas maksu un fiksē to ar āmura piesitienu un pēc tam pārsolījumus vairs nepieņem. Piedalīties solīšanā var līdz āmura trešajam piesitienam. Trešais āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.
91. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu mēneša nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas Izsoles dalībnieku reģistrā reģistrēts ar mazāku kārtas numuru.
92. Izsoles dalībnieku reģistrā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, Pretendenta nosaukumu, kuru solītājs pārstāv, solītāja pēdējo nosolīto gada nomas maksu.
93. Izsoles vadītājs noskaidro Izsoles dalībnieku iespējas izsoles laikā elektroniski parakstīt Izsoles dalībnieku reģistru, tādējādi apstiprinot savu pēdējo solīto mēneša nomas maksu. Ja kādam no Izsoles dalībniekiem nav iespējas elektroniski parakstīt Izsoles dalībnieku reģistru, tad izsoles dalībnieku reģistrs tiek parakstīts trīs darba dienu laikā pašvaldības ēkā Rīgas iela 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā vienojoties par parakstīšanas laiku.
94. Ja Izsoles dalībnieks atsakās parakstīties izsoles dalībnieku reģistrā 91.punktā noteiktajos laikos par pēdējo savu nosolīto mēneša maksu, par to tiek izdarīta atzīme izsoles dalībnieku reģistrā, un šādā gadījumā viņam neatmaksā drošības naudu. Šādā gadījumā Nomas objekta tiesības iegūst nākamais Izsoles dalībnieks, kurš ir solījis nākamo augstāko mēneša nomas maksu.
95. Izsoles beigās Izsoles vadītājs paziņo, ka izsole pabeigta un nosauc visaugstāko nosolīto mēneša nomas maksu un Izsoles dalībnieku, kurš nosolījis augstāko mēneša nomas maksu (turpmāk – Nosolītājs).

## X. Izsoles rezultātu apstiprināšana

96. Izsoles rezultātus apstiprina Jēkabpils novada dome. Izsoles rezultāti tiek publicēti Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā www.jekabpils.lv.
97. Izsolāmo nomas tiesību Nosolītājs iegūst tiesības slēgt Nomas līgumu ar Iznomātāju pēc Jēkabpils novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
98. Jēkabpils novada pašvaldības Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas darbinieks, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas Nosolītājam nosūta Nomas līguma projektu parakstīšanai.

## XI. Nomas līguma noslēgšanas kārtība

99. Nosolītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu.

100. Ja Nosolītājs neparaksta nomas līgumu noteiktajā termiņā, ir uzskatāms, ka Nosolītājs ir atteicies no nomas līguma slēgšanas. Šādā gadījumā netiek atgriezta iemaksātā drošības nauda un viņš zaudē izsolāmo mantu saskaņā ar noteikumos noteiktajiem nosacījumiem.
101. Gadījumā, ja Nosolītājs no nomas līguma slēgšanas atsakās, tad pēdējais pārsolītais Izsoles dalībnieks stājas Nosolītāja vietā un attiecīgi tam tiek piedāvāts slēgt nomas līgumu. Šo principu piemēro attiecībā uz katru nākamo pārsolīto izsoles dalībnieku, ja par Nosolītāju atzītais neveic šajā nodaļā minētos pienākumus.
102. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu un kurš stājies Nosolītāja vietā 10 (desmit) darba dienu laikā no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu. Ja Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu un kurš stājies Nosolītāja vietā neparaksta nomas līgumu noteiktajā termiņā, ir uzskatāms, ka tas ir atteicies no nomas līguma slēgšanas. Šādā gadījumā netiek atgriezta iemaksātā drošības nauda un viņš zaudē izsolāmo mantu saskaņā ar noteikumos noteiktajiem nosacījumiem.
103. Šīs nodaļas noteiktās darbības atkārto ar katru nākamo pārsolītāju, līdz tiek noslēgts nomas līgums.
104. Nosolītājs Nomas objekta nodošanas – pieņemšanas aktu paraksta nomas līgumā noteiktajā kārtībā.
105. Neatmaksātā drošības nauda tiek ieskaitīta Jēkabpils novada pašvaldības budžetā.

## XII. Nenotikusi izsole, spēkā neesoša izsole un atkārtota izsole

106. Izsole atzīstama par nenotikušu:
106.1. ja izsoles dalībnieku reģistrā nav iekļauts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
106.2. ja izsolē piesakās vairāki Pretendenti un neviens Pretendents nepārsola izsoles sākumcenu;
106.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kuri ieguvuši tiesības slēgt nomas līgumu, atbilstoši noteiktajai kārtībai neparaksta nomas līgumu.
107. Izsole tiek atzīta par spēkā neesošu un tiek rīkota atkārtota izsole:
107.1. ja izsole tikusi izziņota, neievērojot izsoles noteikumus;
107.2. ja tiek atzīts, ka kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē noraidīta nepamatoti vai neatbilstoši noraidīts kāds pārsolījums;
107.3. ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai gaitu;
107.4. ja izsolāmo mantu iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;
107.5. ja izsole notikusi citā vietā un laikā, nekā norādīts sludinājumā.
108. Atkārtota izsole tiek rīkota Noteikumu noteiktajā kārtībā.

## XIII. Izsoles komisijas tiesības un pienākumi

109. Komisija ir atbildīga par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
110. Komisijas darbu vada tās priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
111. Komisijas priekšsēdētājs nosaka Komisijas sēžu vietu, laiku un kārtību, sasauc un vada Komisijas sēdes, nodrošina izsoles norisi atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
112. Izsoles norises dokumentēšanu un, attālinātas izsoles gadījumā, MS Teams videokonferences ierakstīšanu nodrošina Komisijas sekretārs. Komisijas sekretārs ir komisijas loceklis.
113. Komisijai ir šādi pienākumi:
113.1. nodrošināt izsoles norisi;

113.2. nodrošināt izsoles dokumentu sagatavošanu, izsoles gaitas protokolēšanu un, attālinātas izsoles gadījumā, MS Teams videokonferences ierakstīšanu;
113.3. izvērtēt Pretendentu iesniegtos pieteikumus saskaņā ar normatīvo aktu un noteikumu prasībām;
113.4. sniegt atbildes uz jautājumiem par izsoli;
113.5. nodrošināt normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu;
113.6. veikt citas darbības, kas noteiktas normatīvajos aktos.
114. Pirms Pretendentu vērtēšanas Komisijas locekļi paraksta apliecinājumu, ka nav tādu apstākļu, kuru dēļ varētu uzskatīt, ka viņi ir ieinteresēti kāda konkrēta Pretendenta izvēlē vai darbībā, vai ka viņi ir saistīti ar tiem.
115. Komisija ir tiesīga pieņemt lēmumu, ja tās sēdē piedalās vismaz puse no Komisijas locekļiem.
116. Komisija pieņem lēmumus ar vienkāršu klātesošo balsu vairākumu. Ja Komisijas locekļu balsis sadalās vienādi, izšķirošā ir Komisijas priekšsēdētāja balss.
117. Ja kāds no Komisijas locekļiem nepiekrīt Komisijas lēmumam un balso pret to, viņa atšķirīgo viedokli var fiksēt sēdes protokolā un viņš šādā gadījumā nav atbildīgs par Komisijas pieņemto lēmumu.
118. Izsoles noslēguma protokolā norāda vismaz šādu informāciju:
118.1. Iznomātāja rekvizīti, izsoles veids, nomas tiesību priekšmets;
118.2. datums, kad publicēts sludinājums par izsoli;
118.3. izsoles Komisijas sastāvs un tās izveidošanas pamatojums;
118.4. pretendentiem izvirzītās prasības;
118.5. izsoles sākumcena;
118.6. pieteikumu iesniegšanas termiņš un mutiskās izsoles vieta, datums un laiks;
118.7. pieteikumus iesniegušo pretendentu vārds, uzvārds vai nosaukums, un citi šo personu identificējošie dati;
118.8. solīšanas gaitu;
118.9. tā Pretendenta nosaukums, ar kuru nolemts slēgt nomas līgumu, nomas maksas apmērs un līguma darbības termiņš;
118.10. pamatojums lēmumam par Pretendenta izslēgšanu no dalības izsolē;
118.11. lēmuma pamatojums, ja iznomātājs pieņēmis lēmumu pārtraukt izsoli;
118.12. cita informācija, kas noteikta šajos noteikumos, normatīvajos aktos.
119. Komisija nodrošina, ka izsoles noslēguma protokols ir pieejams pretendentiem 3 (trīs) darba dienu laikā no Jēkabpils novada domes lēmuma pieņemšanas par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
120. Izsoles noslēguma protokola neatņemama sastāvdaļa ir MS Teams videokonferences ieraksts, ja izsole ir notikusi attālināti izmantojot MS Teams videokonferences režīmu.

## XIV. Sūdzību izskatīšana

121. Sūdzības par izsoles norisi, tajā skaitā par Komisijas rīcību izskata Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā priekšsēdētāja vietnieks.

Pielikums: 1. Nomas objekta raksturojums uz ___ lp.
2. Nomas līgums uz ____ lp.
3. Pieteikums dalībai mutiskā izsolē uz ____lp.
4. Informācija, kas jānorāda plānotās darbības aprakstā uz ___.lp.
5. Nomas objekta atļautā izmantošana uz ____lp.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

1.pielikums
pie nekustamā īpašuma
Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
nomas tiesību pirmās izsoles noteikumiem

**NOMAS OBJEKTA RAKSTUROJUMS**

1. Nomas objekts uz izsoles izsludināšanas brīdi ir neapbūvēts nekustamais īpašums, kas atrodas Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, nekustamā īpašuma kadastra numurs: 56010011534.
2. Nomas objekts ir nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010011534 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības kadastra apzīmējumu 56010010169 daļa ar kadastra apzīmējumu 560100101698002, 1,8339 ha platībā, kurā 1,61 ha platībā tiks veikti Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008 ieguldījumi. Nekustamais īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000547225 uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.
3. Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008 ietvaros, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 8002 tiks būvēts:
   3.1.ražošanas ēka (turpmāk – Ēka) – aptuveni 3563,45 kvadrātmetru platībā, apbūves laukums ap 3514,69 kvadrātmetri un būvtilpums ap 25518,31 kubikmetri;
   3.2.ārējie ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātie rezervuāri (kopā 2 gab) – būvtilpums aptuveni 220,40 kvadrātmetri, dziļums aptuveni 2,7 m (1 gab), būvtilpums aptuveni 232,40 kvadrātmetri, dziļums aptuveni 2,86 m (1 gab);
   3.3.ar Ēku saistītie piebraucamiem asfaltbetona ceļi un stāvlaukumi ar kopējo platību ap 6145,33 kvadrātmetri;
   3.4.betona bruģa segums ar kopējo platību ap 26,45 kvadrātmetri;
   3.5.metāla paneļu žogs aptuveni 426 m garumā;
   3.6.apzaļumota teritorija aptuveni 136,62 kvadrātmetru platībā;
   3.7.izbūvēti ārējo inženiertīklu pievadi: gāzesvads, ūdensvads, sadzīves kanalizācijas pievads, elektroapgādes spēka kabelis no transformatora apakšstacijas līdz ražotnei.
4. Nomas objekta ražošanas ēka ar labiekārtoto teritoriju, Jēkabpils novads, t.sk. inženierbūves un āŗējo inženiertīklu pievadi tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019).
5. Nomas objekta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010010169 daļa ar kadastra apzīmējumu 560100101698002 1,8339 ha norādīta zemes vienības daļas robežu plānā, šī pielikuma attēlā *(skat.zemāk)*. Savukārt teritorija, kurā 1,61 ha platībā tiks veikti Eiropas Savienības līdzfinansētā projekta "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008 ieguldījumi, norādīta kartogrāfiskajā materiālā projektam "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei, šī pielikuma attēlā *(skat.zemāk)*.
6. Nomas objekta apgrūtinājumi:

6.1. Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,0515 ha platībā.

# LATVIJAS REPUBLIKA

# ZEMES VIENĪBAS DAĻAS ROBEŽU PLĀNS

Zemes vienības daļas kadastra apzīmējums: 5601 001 0169 8002

Zemes vienības kadastra apzīmējums: 5601 001 0169

Adrese: Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils

Robežas uzmērītas 2018.gada 20.septembrī.
Plāna mērogs 1:1000
Zemes vienības daļas platība: 1,8339 ha

LATVIJAS REPUBLIKA GEO Mērniecība SABIEDRĪBA AR IERobEŽOTU ATBILDĪBU

NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA 04. 10. 2018 REGISTRĒTS I.Biļeviča VALSTS KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMA

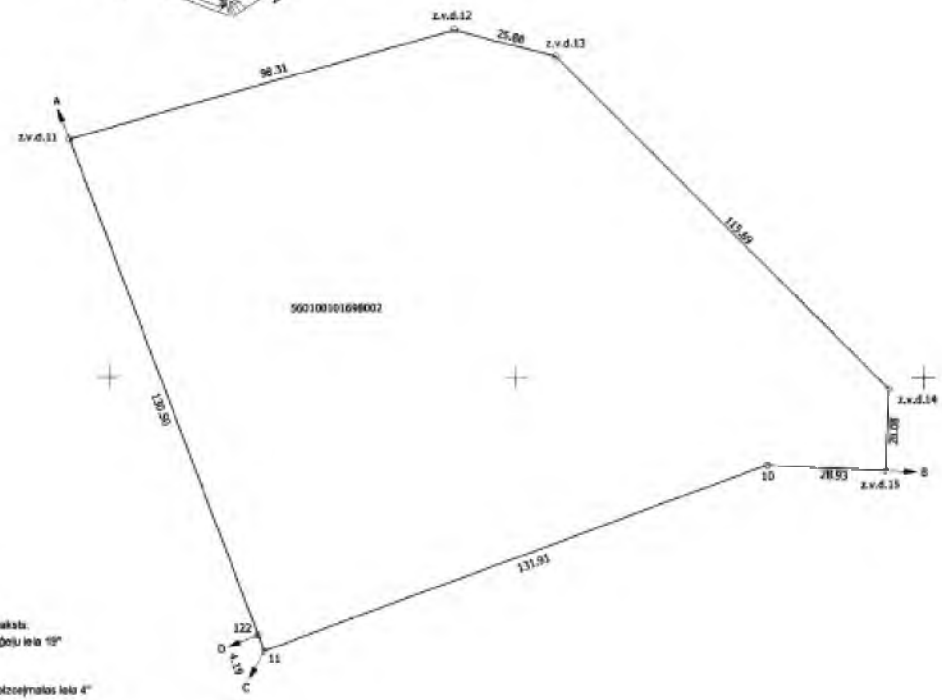
| | | | |
|---|---|---|---|
| SIA "GEO Mērniecība" pilnvarotā persona | | Lūcija Deinate | 25-09-2018 |
| Ierosinātājs ir informēts par kadastrālās uzmērīšanas laikā veiktajām darbībām, to rezultātiem. | | Jēkabpils pilsētas pašvaldības pilnvarotā persona Kristīne Garde | 25-09-2018 |

ZEMES VIENĪBAS DAĻA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0,9997661

ZEMES VIENĪBAS
IZVIETOJUMA SHĒMA

dzelzceļš Krustpils Rēzekne

ZEMES VIENĪBAS DALAS
IZVIETOJUMA SHĒMA ZEMES VIENĪBĀ



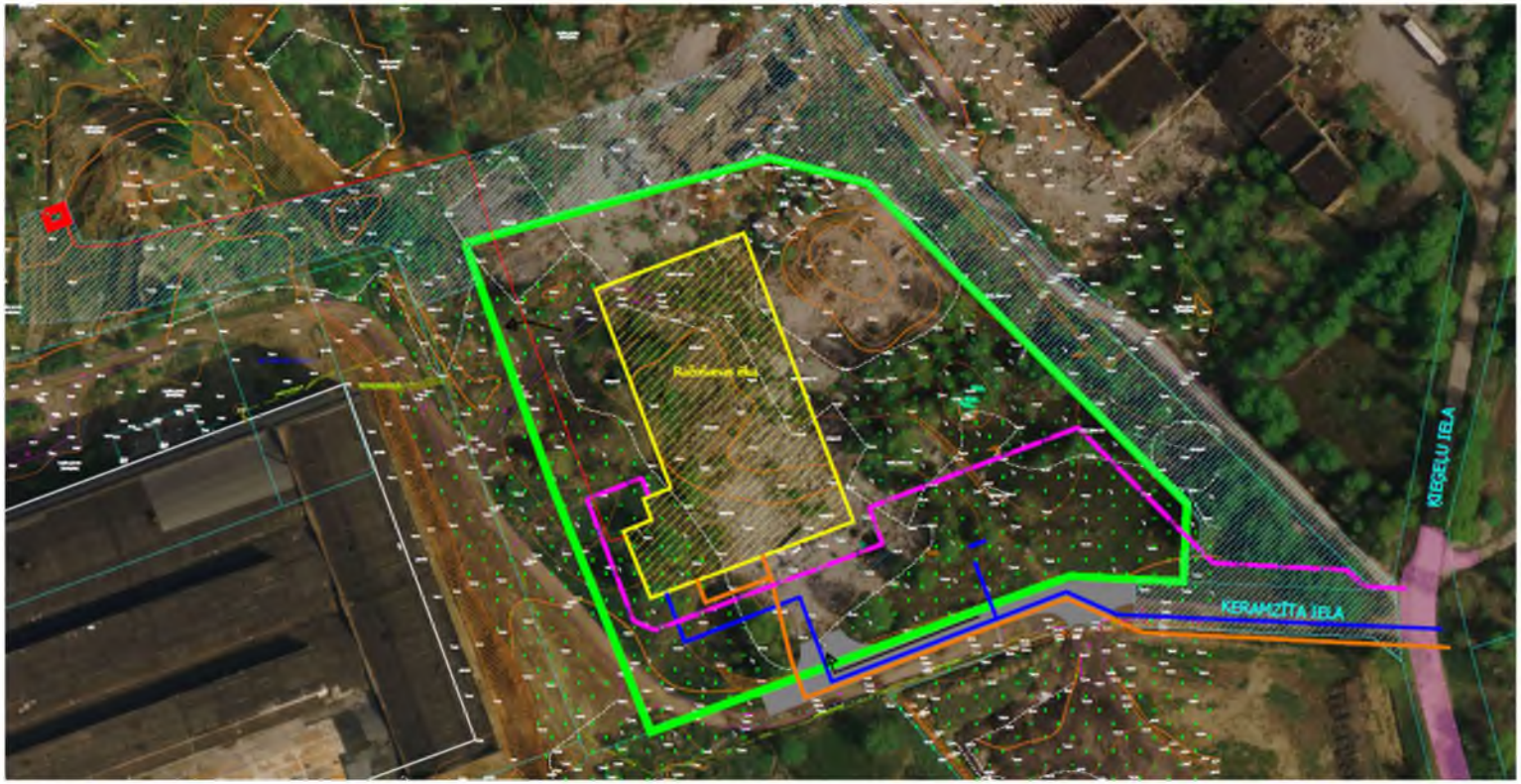

Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 56010010169 "Kaģeļu iela 19"
no B līdz C: 56010017039
no C līdz D: 56010011510
no D līdz A: 56010011517 "Dzelzceļmalas iela 4"

k=264500
y=616300

Plāna mērogs 1: 1 000
Zemes vienības daļas platība 1,8339 ha

| | | | |
|---|---|---|---|
| Mērnieks Andulis Vāvers (sert. Nr.BB-280 derīgs no 20.01.2011. līdz 19.01.2021.) apliecina, ka plāna izgatavots atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi". | | Andulis Vāvers | 21.09.2018. |

Kartogrāfiskais materiāls projektam "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei"




Apzīmējumi:

- Ražošanas ēka
- Transformatora apakšstacijas daļa ar izbūvējamo jaudu 129 kW
- Atjaunojamā degradētā teritorija 1,61 hektāri
- Jaunbūvējamais ceļa posms (kopgarums 100 m)
  Ceļa posms savienosies ar projektā Nr. 5.6.2.0/18/I/007 izbūvēto Keramzīta ielas posmu
- Izbūvējamais kanalizācijas pievads (ar ražošanas ēku saistītā infrastruktūra)
- Izbūvējamais gāzes vada pievads (ar ražošanas ēku saistītā infrastruktūra)
- Izbūvējamais ūdensvada pievads (ar ražošanas ēku saistītā infrastruktūra)
- Iebraukšanas vieta teritorijā/izbrauktuve
- Izbūvējamais elektroapgādes spēka kabelis elektroapgādes pieslēgumam (ar ražošanas ēku saistītā infrastruktūra)
- Projekta Nr. 5.6.2.0/19/I/009 ietvaros izbūvētā infrastruktūra (publiskā iela)
- Projekta Nr. 5.6.2.0/18/I/007 ietvaros izbūvētā infrastruktūra (publiskā iela)

**Nomas līgums**

*par nomas objektu Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads*

*Jēkabpilī*

*Līguma datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums*

**Jēkabpils novada pašvaldība,** reģistrācijas Nr. 90000024205, tās domes priekšsēdētāja _____ personā, kurš rīkojas atbilstoši likumam "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" pamata, turpmāk tekstā - Iznomātājs, no vienas puses, un _____**,** reģistrācijas Nr._____, juridiskā adrese _____, LV-_____, kuru pārstāv valdes _____, kur_ rīkojas uz Statūtu pamata, turpmāk tekstā - Nomnieks, no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas arī Puses, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 202_.gada _____ lēmumu Nr.__ "Par nomas tiesību izsoles rezultāta apstiprināšanu", paužot brīvu gribu, noslēdza šāda satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

## 1. Nomas līguma priekšmets

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā nekustamo īpašumu, kas sastāv no:

1.1.1. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010011534 Ķieģeļu iela 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0169 daļu ar kadastra apzīmējumu 560100101698002, 1,8339 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000547225 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda;

1.1.2. ražošanas ēka ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūvēm (*piebraucamie ceļi un stāvlaukumi, divi ārējie ugunsdzēsības ūdens apgādes atklātie rezervuāri, betona bruģa segums, žogs),* kas tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019);

1.1.3. ārējiem inženiertīklu pievadiem *(gāzesvada, ūdensvada, sadzīves kanalizācijas pievada, elektroapgādes spēka kabeļa no transformatora apakšstacijas līdz ražotnei*), kas tiks būvēti saskaņā ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī", pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas būvvaldes 2020.gada 2.janvāra būvatļauju Nr. BIS-BV-4.1-2019-1069 (12/2019),

turpmāk tekstā Nomas objekts.

1.2. Nomas objekta apraksts un zemes vienības daļas robežu plāns, kartogrāfiskais materiāls noteikts Līguma 1.pielikumā, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

1.3. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi īstenot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Jēkabpils pilsētas teritorijas revitalizācija jaunu uzņēmumu izveidei", projekta identifikācijas Nr.5.6.2.0/19/I/008. (turpmāk – ES Projekts).

*1.4.* Nomas objekts tiek nodots Nomniekam nomā ar lietošanas (izmantošanas) mērķi – _____ (NACE 2 ___. _____.

1.5. Nomas objekta robežas Nomniekam dabā ir ierādītas un zināmas.

1.6. Nomas objekta stāvoklis uz Līguma noslēgšanas brīdī Nomniekam ir zināms un pieņemams, tam nav nekādu pretenziju pret to.

1.7. Nomniekam ir zināms ražošanas ēku un būvju sastāvs, kas tiks uzbūvēts pēc Līguma noslēgšanas, tas ir pieņemams un par to pretenziju Nomniekam nav.

## 2. Nomas līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā ar tā noslēgšanas brīdi un tiek noslēgts uz 15 (piecpadsmit) gadiem no līguma parakstīšanas brīža.

2.2. Līguma termiņš var tikt mainīts, ja Iznomātājs un Nomnieks par to rakstiski vienojas.

## 3. Nomas maksa

3.1. Nomas objekta nomas maksa mēnesī ir _____ ***euro*** (_____ eiro un __ centi). Papildus nomas maksai Nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli.

3.2. Nomas maksu Nomnieks sāk maksāt ar brīdi, kad ir parakstīts pieņemšanas - nodošanas akts un nomas maksu maksā līdz Nomas objekta atbrīvošanas dienai.

3.3. Nomas maksa var tikt samazināta atbilstoši normatīvajiem aktiem un Jēkabpils novada domes noteiktajiem kritērijiem, par ko Jēkabpils novada dome pieņem atsevišķu lēmumu un Puses noslēdz rakstisku vienošanos.

3.4. Nomniekam atbalstu, kas sniegts samazinātas nomas maksas veidā, Iznomātājs atceļ un Nomnieks atmaksā Iznomātājam to nomas maksas daļu, par kuru ir sniegts atbalsts samazinātas nomas maksas veidā, ja:

3.4.1. Nomnieks ir sniedzis nepatiesu informāciju par saņemto *de minimis* vai citu atbalstu;

3.4.2. Nomnieks pārkāpj tam nomas līgumā noteiktās tiesības un nepilda pienākumus vai ja Nomnieka darbības vai bezdarbības dēļ tiek nodarīts būtisks kaitējums videi un cilvēkiem un ir spēkā stājies kompetentās institūcijas lēmums par šāda kaitējuma nodarīšanu;

3.4.3. Ja tas noteikts vai izriet no normatīvajiem aktiem.

3.5. Nomas maksa jāmaksā četras reizes gadā, maksājot uz priekšu par ceturksni, samaksu izdarot attiecīgi līdz 31.janvārim, 30.aprīlim, 31.jūlijam un 31.oktobrim. Ja nomas termiņš sākas datumā, kas neiekrīt ceturkšņa pirmā mēneša pirmajā datumā, nomas maksas maksājums par šo ceturksni tiek aprēķināts proporcionāli kalendāro dienu skaitam šajā ceturksnī un minētais maksājums ir apmaksājams 15 (piecpadsmit) dienu laikā no pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas dienas.

3.6. Iznomātāja kontā Nomnieks 10 (desmit) dienu laikā pēc Nomas Līguma parakstīšanas ieskaita _____ ***euro*** (_____ eiro un 00 centi) kā nodrošinājuma depozītu – 1 (viena) mēneša nomas maksas apmērā (bez PVN), kuru Iznomātājs ķīlas veidā patur visu līguma darbības periodu līgumā noteikto Nomnieka saistību pilnīgas izpildes nodrošinājumam (turpmāk – Nodrošinājuma depozīts). Iznomātājs, līgumam beidzoties, tai skaitā, jebkurā no līgumā paredzētās vienpusējās atkāpšanās gadījumiem, Nodrošinājuma depozītu novirza Nomnieka neizpildīto saistību dzēšanai, tai skaitā, nomas maksas parādu vai nokavējumu procentu, vai līgumsoda segšanai. Pēc Līguma izbeigšanas un Nomnieka neizpildīto saistību ieturējuma, atlikušo Nodrošinājuma depozīta summu, ja tāda ir, Iznomātājs atmaksā Nomniekam 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā.

3.7. Nomnieks maksā nomas maksu pārskaitot naudas līdzekļus Iznomātāja norēķinu kontā uz Iznomātāja atsevišķi izsniegta rēķina pamata.

3.8. Rēķini par nomas maksu tiek sagatavoti elektroniski bez rekvizīta „paraksts" ar atsauci uz līgumu kā spēkā esošu attaisnojošu dokumentu. Rēķins tiek nosūtīts uz Nomnieka elektroniskā pasta adresi: _____@_____.

3.9. Par nokavētiem maksājumiem Nomnieks maksā nokavējuma procentus 0,2% apmērā no savlaicīgi nesamaksātās naudas summas par katru nokavēto dienu.

3.10. Iznomātājs var vienpersoniski mainīt nomas maksu par to rakstiski paziņojot Nomniekam 1 (vienu) mēnesi iepriekš, ja īpašnieks mainījis nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un tas neatbilst lietošanas mērķim, kāds tas bija uz Līguma noslēgšanas brīdi. Nomas maksa uzskatāma par paaugstinātu ar nākošo maksājumu, kas seko pēc Iznomātāja rakstiska paziņojuma nosūtīšanas par nomas maksas paaugstināšanu.

3.11. Iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Pārskatītā un mainītā nomas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā no dienas, kad attiecīgais paziņojums nosūtīts Nomniekam.

3.12. Ja Nomnieks nepiekrīt pārskatītajam nomas maksas apmēram, viņam ir tiesības vienpusēji atkāpties no nomas Līguma par to rakstiski informējot Iznomātāju vienu

mēnesi iepriekš. Līdz Līguma izbeigšanai Nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajam nomas maksas apmēram.

3.13. Iznomātājam ir tiesības, nosūtot Nomniekam rakstisku paziņojumu, vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas līgumā:

3.13.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar otro nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;

3.13.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas. Minētajos gadījumos nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos;

3.13.3. reizi gadā nākamajam nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;

3.13.4. ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par publiskas personas mantas nomas maksas aprēķināšanas un noteikšanas kārtību. Šādas iznomātāja noteiktas izmaiņas ir saistošas Nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.

3.14. Puse, kura ierosina nomas maksas pārskatīšanu, sedz sertificētā vērtētāja izdevumus, ja tādu ir bijis nepieciešams pieaicināt.

3.15. Nomas maksa var tikt pārskatīta citos gadījumos, kas noteikti normatīvajos aktos.

3.16. Papildus nomas maksai Līguma darbības laikā Nomnieks maksā:

3.16.1. visus nodokļus un nodevas, kas paredzēti normatīvajos aktos (tajā skaitā nekustamā īpašuma nodokli) saskaņā ar Iznomātāja piestādīto rēķinu;

3.16.2. Nomas objekta apdrošināšanas izmaksas;

3.16.3. Nomas objekta uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu un citu pakalpojumu izmaksas, norēķinoties ar konkrēto pakalpojuma sniedzēju;

3.16.4. citus maksājumus, kas nepieciešami Nomas objekta pienācīgai uzturēšanai un apsaimniekošanai.

3.17. Nomnieks sedz izdevumus un novērš iznomāto ārējo inženiertīklu bojājumus, ja tādi rodas nomas objekta iznomāšanas laikā.

## 4. Nomnieka tiesības un pienākumi

4.1. Nomnieks ir tiesīgs izmantot Nomas objektu, ievērojot normatīvos aktus un šī Līguma noteikumus.

4.2. Nomnieks apliecina, ka ir iepazinies ar būvprojektu "Ražošanas ēkas jaunbūve Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī" un atzīst, ka tas ir saprotams un pieņemams un par to iebildumu nav.

4.3. Nomnieks Līguma darbības laikā apņemas un garantē:

4.3.1. uzturēt Nomas objektu kā gādīgs un rūpīgs saimnieks, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Nomnieks nodrošina, lai pie katras galvenās būves Nomas objektā vai galvenās ieejas uz sienas būtu piestiprināta ēkas numura zīme un pie būves ceļa vai ielas fasādes piestiprināts karoga turētājs vai uzstādīts brīvi stāvošs balts karoga masts valsts karoga uzvilkšanai;

4.3.2. nodrošināt Nomas objekta izmantošanu saskaņā ar Līgumā norādīto mērķi;

4.3.3. Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā samaksāt Iznomātājam nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli un citus maksājumus, kas noteikti Līgumā un normatīvajos aktos;

4.3.4. visā Līguma termiņa laikā nodrošināt Nomas objekta apdrošināšanu pret jebkādu Nomas objekta pēkšņu un neparedzētu fizisku bojājumu vai zudumu gadījumu, kas Nomas objektā var iestāties. Nomnieks šajā gadījumā apdrošināšanas polisē, kā atlīdzības saņēmēju norāda Iznomātāju. Nomnieks Nomas objekta pirmreizējo apdrošināšanu Nomnieks veic ne vēlāk kā parakstīts pieņemšanas – nodošanas akts. Apdrošināšanas polisi Nomnieks ar maksājumu apliecinošu dokumentu iesniedz Iznomātājam reizē ar parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu.

4.3.5. segt Nomas objekta uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu un citu pakalpojumu izmaksas, norēķinoties ar konkrēto pakalpojuma sniedzēju;

4.3.6. veikt Nomas objektā atjaunošanas, uzturēšanas un citus nepieciešamos darbus;

4.3.7. pasargāt Nomas objektu un nepieļaut nekādas darbības, kas pasliktina Nomas objekta stāvokli, kvalitāti un vērtību, nepieļaut piesārņošanu ar atkritumiem, novērst citus postošus procesus; segt visus izdevumus, kas radušies no Nomas objekta piesārņošanas Nomnieka darbības rezultātā, ievērot normatīvo aktu prasības par Nomas objekta izmantošanu un aizsardzību pret piesārņošanu un citām darbībām, kas noteiktas normatīvajos aktos;

4.3.8. atlīdzināt kaitējumu, kas nodarīts sabiedrībai, videi vai Iznomātājam;

4.3.9. apsaimniekot un uzturēt Nomas objektu pienācīgā kārtībā un tīrībā, ievērot ugunsdrošības, sanitāros, higiēnas un citus normatīvajos aktos noteiktos noteikumus, kas attiecināmi uz Nomas objektu;

4.3.10. sakopt un uzturēt kārtībā Nomas objektu, kā arī Nomas objektam pieguļošo teritoriju atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem;

4.3.11. atlīdzināt Iznomātājam radušos zaudējumus vai jebkurus citus izdevumus, kas ir radušies, ja Nomnieks nepilda vai nepienācīgi pildījis līgumā vai normatīvajos aktos noteiktos pienākumus;

4.3.12. segt visus izdevumus un zaudējumus Iznomātājam, ja Nomas objekts iet bojā Nomnieka vainas dēļ;

4.3.13. pēc līguma termiņa beigām nodot Nomas objektu Iznomātājam stāvoklī, kas atbilst sakārtotas vides prasībām, nodošanu konstatējot pieņemšanas-nodošanas aktā;

4.3.14. nodrošināt Iznomātāja pārstāvja brīvu piekļuvi Nomas objektam, lai pārliecinātos par līguma noteikumu ievērošanu;

4.3.15. ievērot Nomas objekta lietošanas tiesību aprobežojumus;

4.3.16. ar savu darbību netraucēt blakus esošo zemes īpašnieku un lietotāju likumīgās intereses;

4.3.17. ar savām darbībām nekavēt ēku un būvju būvniecības procesu un nelikt šķēršļus būvniecības procesa laikā;

4.3.18. iesniegt nepieciešamos apliecinājumus un dokumentus, kas apliecina, ka Līgumā noteiktie ieguldījumi veikti Nomas objektā;

4.3.19. veikt nepieciešamās darbības atzīmes dzēšanai zemesgrāmatā, pēc Līguma darbības termiņa beigām;

4.3.20. Nomas objektā neveikt tautsaimniecības darbības, kas noteiktas Līguma 2. pielikumā.

4.4. Nomniekam nav tiesību nodot Nomas objektu vai tā daļu apakšnomā trešajām personām, bez rakstiska saskaņojuma ar Iznomātāju.

4.5. Lai nodrošinātu ES projekta sasniedzamos rādītājus, Nomniekam ir pienākums normatīvajos aktos un Līgumā noteiktajā kārtībā ne vēlāk kā līdz 2023.gada 31. decembrim Nomas objekta teritorijā:

4.5.1. veikt nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos ne mazāk kā EUR 100 000,00 *(simts tūkstoši eiro un 00 centi)*;

4.5.2. jaunradīt ne mazāk kā 22 (divdesmit divas) jaunas darba vietas (turpmāk – Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji).

4.6. Nomnieks nesaņem nekādu atlīdzību no Iznomātāja par Nomas objektā veiktajiem ieguldījumiem un izdevumiem, tostarp nepieciešamajiem, derīgajiem un greznuma izdevumiem, kā arī par visiem izdevumiem, kas radušies, uzturot Nomas objektu, kā arī atbrīvojot Nomas objektu, un sakopjot atbilstoši sakārtotas vides prasībām, Līgumam beidzoties.

4.7. Nomnieks par saviem līdzekļiem var reģistrēt šo Līgumu zemesgrāmatā ne ātrāk, kad ir sasniegti Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji, ko akceptējusi kompetentā institūcija. Izdevumus, kas saistīti ar līguma ierakstīšanu un atzīmes dzēšanu zemesgrāmatā, sedz Nomnieks.

4.8. Nomniekam ir tiesības ierosināt Nomas objekta atsavināšanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem un ES Projekta nosacījumiem. Par Nomas objekta atsavināšanu tiek pieņemts atsevišķs Jēkabpils novada domes lēmums.

4.9. Nomas objektā Nomnieks veic tikai tādu darbību, kas atbilst spēkā esošajam Jēkabpils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

4.10. Par Nomnieka kapitālieguldījumu *(būvdarbu)* veikšanu Nomas objektā Nomnieks ar Iznomātāju vienojas atsevišķi, normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos Iznomātājs Nomniekam piešķir apbūves tiesību, par ko Jēkabpils novada dome pieņem atsevišķu lēmumu.

4.11. Veicot kapitālieguldījumus:

4.11.1. Nomnieks ir tiesīgs būvdarbus uzsākt pēc tam, kad Iznomātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nodrošinājis būves tehnisko apsekošanu, tostarp būves fotofiksāciju;

4.11.2. Nomniekam ir pienākums būvdarbu garantijas termiņu noteikt atbilstoši būves grupai un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Būvdarbu garantijai jābūt spēkā arī tad, ja nomas līgums tiek izbeigts pirms garantijas termiņa beigām, un šajā gadījumā būves īpašnieks ir tiesīgs vērsties pie būvuzņēmēja ar prasību novērst garantijas termiņa laikā konstatētos būvdarbu trūkumus vai defektus. Nomnieka pienākums ir pirms būvdarbu uzsākšanas iesniegt iznomātājam nomnieka un būvuzņēmēja parakstītu apliecinājumu par minēto prasību izpildi;

4.11.3. Nomniekam ir pienākums veikt būvdarbus saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātu un saskaņotu (tai skaitā ar Iznomātāju) būvprojektu un Iznomātāja akceptētu izmaksu tāmi, būvdarbu izpildei piesaistot tikai būvuzņēmēju vai kvalificētus speciālistus, kas ir tiesīgi veikt attiecīgos būvdarbus;

4.11.4. Nomniekam ir pienākums viena mēneša laikā pēc būvdarbu pabeigšanas iesniegt Iznomātājam aktu par būves nodošanu ekspluatācijā, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, izpilddokumentāciju, tai skaitā izpildshēmas, izpildrasējumus, segto darbu un nozīmīgo konstrukciju aktus, atbilstības sertifikātus un deklarācijas par izmantotajiem materiāliem, uzstādīto iekārtu un mehānismu garantiju apliecinājumus un tehniskās pases, lietošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu, sistēmu testēšanas un pārbaudes aktus un protokolus, apkalpojošā personāla apmācības instrukcijas un citus izpildu dokumentus. Nomniekam ir pienākums iesniegt iznomātājam minēto izpilddokumentāciju arī tad, ja būvdarbi netiek pilnībā pabeigti un būvobjekts netiek nodots ekspluatācijā.

## 5. Iznomātāja tiesības un pienākumi

5.1. Iznomātājs apņemas un garantē:

5.1.1. ka ir vienīgais Nomas objekta īpašnieks, kuram ir tiesības slēgt šo Līgumu;

5.1.2. nodot Nomniekam iznomāto Nomas objektu ar Līguma parakstīšanas brīdi un pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanu;

5.1.3. ka Nomas objekts nav iznomāts un nodots lietošanā vai valdījumā trešajai personai un nav apgrūtināts ar lietu un saistību tiesībām;

5.1.4. ka šī Līguma termiņa ietvaros Nomnieks var izmantot Nomas objektu bez jebkāda pārtraukuma vai traucējuma no Iznomātāja puses;

5.1.5. savlaicīgi iesniegt Nomniekam rēķinu, bet ne vēlāk kā 10 dienas pirms paredzamā maksājuma.

5.2. Iznomātājam ir tiesības apsekot Nomas objektu tādā apjomā, lai pārliecinātos par Nomas objekta izmantošanu un tā stāvokli.

5.3. Iznomātājs neiejaucas Nomnieka saimnieciskajā darbā, ja šī darbība nav pretrunā ar šo Līgumu un normatīvajiem aktiem.

5.4. Ja Nomnieka vainas dēļ netiek ievēroti normatīvie akti vai šī Līguma nosacījumi, Iznomātājs ir tiesīgs prasīt Nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma noteikumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus vai segt jebkuras citas izmaksas.

5.5. Iznomātājam ir tiesības no Nomnieka pieprasīt un saņemt dokumentus, kas apliecina, ka Līgumā noteiktie Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji ir izpildīti, ieguldījumi un darbinieku darba vietas izveidotas Nomas objektā.

5.6. Ar Nomas objektu pēc līguma izbeigšanās Iznomātājs ir tiesīgs rīkoties pēc saviem ieskatiem.

## 6. Noteikto Sasniedzamo rādītāju sasniegšanas kārtība

6.1. Nomniekam Līgumā noteiktie Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji jāsasniedz normatīvajos aktos un šī Līguma noteiktajā kārtībā.

6.2. Nomnieks pēc Līguma 1.1.2. un 1.1.3.apakšpunktos noteiktās ražošanas ēkas ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūvju un ārējo inženiertīklu pievadu pieņemšanas ekspluatācijā Nomas objektā veic nefinanšu investīcijas pašu nemateriālajos ieguldījumos un pamatlīdzekļos ne mazāk kā 100 000,00 *euro (simts tūkstoši eiro un 00 centi)* apmērā ar nosacījumu, ka, ja tiek uzstādītas pārstrādes vai ražošanas vai jebkādas citas iekārtas tām ir jābūt uzstādītām tā, ka tās veic pilnu attiecīgo ražošanas/pārstrādes vai jebkādu citu procesu.

6.3. Pēc Līguma 6.2.punktā noteikto ieguldījumu veikšanas Nomnieks 10 (desmit) darba dienu laikā iesniedz Iznomātājam Sasniedzamo rezultatīvo rādītāju sasniegšanu apliecinošus dokumentus un apliecinājumu, ka tie veikti Nomas objektā.

6.4. Līguma 4.5.2.apakšpunktā noteiktais Sasniedzamais rezultatīvais rādītājs jāsasniedz ne vēlāk kā līdz 2023.gada 31.decembrim. Nomnieks 10 (desmit) darba dienu laikā iesniedz Iznomātājam Sasniedzamo rezultatīvo rādītāju sasniegšanu apliecinošus dokumentus un apliecinājumu, ka tie veikti Nomas objektā.

## 7. Nomas objekta pieņemšanas-nodošanas kārtība

7.1. Nomas objektu Puses nodod ar pieņemšanas - nodošanas aktu.

7.2. Pieņemšanas nodošanas aktu sagatavo Iznomātājs 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Akta par Līguma 1.1.2. un 1.1.3.apakšpunktos noteiktās ražošanas ēkas ar labiekārtoto teritoriju, t.sk. inženierbūvju un ārējo inženiertīklu pievadu pieņemšanas ekspluatācijā un iesniedz Nomniekam 2 eksemplāros.

7.3. Nomnieks pieņemšanas nodošanas aktu paraksta ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no pieņemšanas-nodošanas aktu saņemšanas dienas un vienu parakstītu eksemplāru iesniedz Iznomātājam.

7.4. Izbeidzot nomas līgumu Nomnieks Nomas objektu nodot Iznomātājam ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

## 8. Līguma izbeigšana

8.1. Līgums var tikt grozīts, papildināts vai izbeigts pirms termiņa Pusēm savstarpēji vienojoties. Šāda vienošanās stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un vienlaicīgi kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

8.2. Līgums tiek izbeigts, ja:

8.2.1. Nomnieks Nomas objektu iegādājas īpašumā;

8.2.2. Nomas objekts tiek atsavināts;

8.2.3. Nomas objekts, no Iznomātāja gribas neatkarīgu iemeslu dēļ, netiek uzbūvēts un nodots ekspluatācijā.

8.3. Iznomātājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no līguma, neatlīdzinot zaudējumus Nomniekam, kas saistīti ar līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī Nomnieka veiktos izdevumus Nomas objektā, it īpaši ja:

8.3.1. Nomas objekts Nomnieka darbības dēļ tiek bojāts;

8.3.2. Nomnieks neievēro kādu no Līguma nosacījumiem un Latvijas Republikas tiesību aktus;

8.3.3. Nomniekam tiek pasludināts ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, tiesiskās aizsardzības process vai maksātnespējas process;

8.3.4. ir apturēta Nomnieka saimnieciskā darbība ilgāk kā par 6 mēnešiem;

8.3.5. Nomniekam ir uzsākts likvidācijas process;

8.3.6. Nomniekam ir bijuši vismaz divu maksājumu kavējumi, tai skaitā Nomnieks nemaksā Nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli un citas Līgumā iekļautās izmaksas vai nenorēķinās par Nomas objekta uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem: siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana);

8.3.7. Nomas objekts bez Iznomātāja piekrišanas tiek nodots apakšnomā;

8.3.8. Ja Nomnieks Līgumā noteiktajā kārtībā, tajā skaitā līguma 6.nodaļā noteiktajā kārtībā, nesasniedz Sasniedzamos rezultatīvos rādītājus.

8.4. Pirms Līguma izbeigšanas, Iznomātājs nosūta Nomniekam rakstisku brīdinājumu par konstatēto Līguma noteikumu pārkāpumu, nosakot termiņu tā novēršanai. Gadījumā, ja Nomnieks termiņā nav novērsis pārkāpumu, Līgums tiek uzskatīts par izbeigtu, mēnesi pēc paziņojumā norādītā trūkumu novēršanas termiņa iestāšanās dienas. Šajā gadījumā Līguma izbeigšanai netiek slēgta atsevišķa vienošanās un tiek uzskatīts, ka Nomniekam nav un nebūs materiālu vai cita rakstura pretenziju pret Iznomātāju.

8.5. Nomnieks var vienpusēji atkāpties no Līguma, ja Iznomātājs nepilda Līguma noteikumus. Šādā gadījumā Nomnieks Iznomātājam iesniedz pretenziju un, ja pretenzijā norādītie iebildumi netiek novērsti viena mēneša laikā, Nomniekam ir tiesības izbeigt Līgumu mēneša laikā, kad iesniegta pretenzija, par ko Nomnieks paziņo Iznomātājam atsevišķi.

8.6. Ja Nomnieks neparaksta pieņemšanas – nodošanas aktu noteiktajā termiņā, tad Līgums tiek izbeigts ar dienu, kad Nomniekam bija jāparaksta un jāiesniedz pieņemšanas nodošanas akts Iznomātājam. Šajā gadījumā Nomniekam neatmaksā Nodrošinājuma depozītu.

8.7. Ja Līgums tiek izbeigts Nomnieka vainas dēļ, tas atlīdzina Iznomātājam zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.

8.8. Nomnieks ievēro, ka, līgumam beidzoties, Iznomātājs aizliedz Nomniekam lietot Nomas objektu; Iznomātājs ir tiesīgs likt šķēršļus Nomas objekta lietošanai, lai nodrošinātu minētā aizlieguma ievērošanu.

8.9. Iznomātājs Nomniekam atlīdzina izdevumus, ja tas tieši noteikts normatīvajos aktos.

## 9. Pušu atbildība

9.1. Līgums neatbrīvo Iznomātāju un Nomnieku no saistībām pret trešajām personām. Nomnieks nav atbildīgs par Iznomātāja saistībām ar trešajām personām, kā arī Iznomātājs nav atbildīgs par Nomnieka saistībām ar trešajām personām.

9.2. Par nodarītajiem zaudējumiem ir atbildīga tā Puse, kuras darbības (bezdarbības) vai prettiesiskās rīcības dēļ zaudējumi radušies.

9.3. Nomnieks ir atbildīgs par Sasniedzamo rezultatīvo rādītāju sasniegšanu. Ja Nomnieks tos nesasniedz, tad tas atlīdzina jebkādus zaudējumus un maksājumus, kas rodas Iznomātājam no tā, ka netiek sasniegti noteiktie Sasniedzamie rezultatīvie rādītāji un maksā līgumsodu 10% (desmit procenti) no Līguma 4.5.1.apakšpunktā noteiktās summas.

9.4. Ja Nomnieks ar savām darbībām traucē Nomas objekta būvniecības procesu, tad tas atlīdzina jebkurus zaudējumus un maksājumus, kas rodas Iznomātājam, kas izriet no būvniecības līguma.

9.5. Ja Iznomātājs ar savām darbībām traucē Nomniekam realizēt Līgumā noteikto darbību Nomas objektā, tad tas atlīdzina jebkurus zaudējumus un maksājumus, kas rodas Nomniekam.

9.6. Nomnieks Iznomātājam var prasīt maksāt līgumsodu 2 % apmērā no maksājamās nomas maksas par vienu nomas gadu, kas noteikta nepiemērojot atlaides, ja Iznomātājs nepilda kādu Līgumā noteikto pienākumu.

9.7. Iznomātājs Nomniekam var prasīt maksāt līgumsodu 2 % apmērā no maksājamās nomas maksas par vienu nomas gadu, kas noteikta nepiemērojot atlaides, ja Nomnieks nepilda kādu Līgumā noteikto pienākumu.

9.8. Iznomātājs neuzņemas atbildību, ja Nomnieks Nomas objektā nevar realizēt savu saimnieciskās darbības plānu, šajā gadījumā Nomnieks no Iznomātāja nesaņem nekādu izdevumu (nepieciešamo, derīgo, greznuma) atlīdzību par jebkuriem ieguldījumiem, kas saistīti ar Nomas objektu. Nomnieks pats uzņemas risku par visiem iespējamiem zaudējumiem.

**10. Nepārvarama vara**

10.1. Neviena no Pusēm netiks uzskatīta par atbildīgu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi vai pienācīgu izpildi aizkavē nepārvaramas varas apstākļi. Par tādiem Puses uzskata: dabas stihijas, katastrofas, epidēmijas, terora aktus, masu nekārtības, karu, u.c..

10.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem kā saistību izpildes apgrūtinājumu vai neiespējamības apstākli, par to nekavējoties ir jāpaziņo otrai Pusei, norādot nepārvaramas varas apstākļus, to iestāšanās laiku un iespējamo izbeigšanos. Šādā gadījumā Puses lemj par līguma tālāku izpildi.

**11. Strīdu izšķiršana**

11.1. Līgumā neregulētajām tiesiskajām attiecībām piemērojami spēkā esošie Latvijas Republikas normatīvie akti. Ja kāds Līguma noteiktums ir pretrunā ar normatīvajiem aktiem, piemēro normatīvo aktu.

11.2. Ja kāds no šī Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.

11.3. Līguma noteikumus var grozīt, Pusēm rakstiski vienojoties. Grozījumi Līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas. Šajā Līgumā paredzētajos gadījumos Iznomātājam ir tiesības vienpusēji grozīt Līguma noteikumus, neslēdzot par to atsevišķu vienošanos.

11.4. Domstarpības Līguma darbības laikā Puses risina sarunu ceļā. Gadījumā, ja kāda Puse uzskata, ka, izpildot Līguma noteikumus, radies strīds, tai rakstiski jāinformē otra Puse, norādot strīda priekšmetu un tā atrisināšanas veidu. Ja Puses neatrisina strīdu pārrunu ceļā, strīds ir risināms normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

**12. Noslēguma jautājumi**

12.1. Līgums ir saistošs abām Pusēm, kā arī līgumslēdzēju Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem. Tiesību un saistību pārņēmējiem 30 dienu laikā Līgums jāpārslēdz, ja normatīvajos aktos nav noteikts pretējais.

12.2. Par rekvizītu maiņu Nomnieks paziņo Iznomātājam 10 dienu laikā pēc veiktajām izmaiņām.

12.3. Gadījumā, ja Līguma darbības laikā normatīvajos aktos tiek paredzēta nomnieka tiesība realizēt nomu ar izpirkuma tiesībām, tad Pusēm ir tiesības vienoties par šāda nosacījuma iekļaušanu Līgumā.

12.4. Visi paziņojumi, lūgumi, iesniegumi un citi dokumenti uzskatāmi par iesniegtiem, ja tie nosūtīti kādai no Pusēm ierakstītā sūtījumā vai nosūtīti ar drošu elektronisko parakstu uz Puses norādīto elektronisko pasta adresi.

12.5. Līgums ar pielikumiem, kas ir neatņemama Līguma sastāvdaļa, sastādīts trijos identiskos eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens glabājas pie Iznomātāja, divi pie Nomnieka.

**11. Pušu rekvizīti un paraksti**

| | |
|---|---|
| **IZNOMĀTĀJS:** | **NOMNIEKS:** |
| **Jēkabpils novada pašvaldība**<br>PVN Reģ. Nr. LV90000024205<br>Brīvības iela 120, Jēkabpils,<br>Jēkabpils novads, LV-5201<br>Banka: AS SEB banka<br>Kods UNLALV2X<br>Konts LV87 UNLA 0009 0131 3079 3<br>elektroniskā pasta adrese:<br>pasts@jekabpils.lv | _____<br>reģistrācijas Nr._____<br>juridiskā adrese _____<br>_____<br>Konts: LV_____<br>elektroniskā pasta adrese:<br>Tālr._____ |
| _____ | _____ |
| 202_.gada_____ | 202_.gada_____ |

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

3.pielikums
pie nekustamā īpašuma
Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
nomas tiesību pirmās izsoles noteikumiem

**PIETEIKUMS DALĪBAI MUTISKĀ IZSOLĒ**
**IZSOLES OBJEKTS: Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads**

Pretendents:

| | |
|---|---|
| Nosaukums/vārds uzvārds, *ja pretendents ir fiziska persona* | |
| Reģistrācijas Nr./personas kods: | |
| Juridiskā adrese/deklarētā adrese: | |
| Biroja/faktiskā adrese: | |
| Kontaktpersona: | |
| Tālrunis: | |
| Oficiālā elektroniskā adrese, ja ir aktivizēts tās konts: | |
| Elektroniskā pasta adrese: | |
| Bankas konts: | |
| Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt pretendentu vai pilnvarotā persona: *(vārds, uzvārds, personas kods)* | |

Ar šī pieteikuma iesniegšanu *(Pretendenta nosaukums vai vārds, uzvārds)* (turpmāk - Pretendents) piesaku savu dalību nekustamā īpašuma **Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, Jēkabpils novads** (turpmāk – Nomas objekts) nomas tiesību pirmajai izsolei un apliecinu, ka:

1) Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas dienu nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Jēkabpils novada pašvaldību, vai tās iestādi (struktūrvienību), vai Jēkabpils novada domes dibinātu kapitālsabiedrību.
2) uz Pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma noteiktie nosacījumi.
3) Pretendenta plānotā darbība nav saistīta ar Ministru kabineta 2015.gada 10.novembra noteikumu Nr. 645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" un 13.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Atveseļošanas pasākumi vides un reģionālās attīstības jomā" 13.1.3.3. pasākuma "Teritoriju revitalizācija uzņēmējdarbības veicināšanai pašvaldībās" īstenošanas noteikumi" 10.2.apkšpunktā noteiktajām tautsaimniecības nozarēm.
4) Pretendents nav atzīstams par nelabticīgu nomnieku, saskaņā ar nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību pirmās izsoles noteikumos noteiktajiem kritērijiem.
5) Pretendentam uz pieteikuma iesniegšanas brīdi nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, tostarp nekustamā īpašuma nodokļu parādu.
6) Pretendents piekrīt/nepiekrīt ***(nevajadzīgo svītrot)*** personas datu apstrādei atbilstoši EIROPAS PARLAMENTA UN PADOMES REGULAI (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) iesniegtās informācijas pārbaudei.

7) Pretendents piekrīt, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datubāzēm.
8) Pretendents ir iepazinies un tam ir zināms Nomas objekta esošais stāvoklis un tas, kāds tas būs pēc būvniecības pabeigšanas un piekrīt to nomāt saskaņā ar normatīvo aktu, nomas līguma un nomas tiesību pirmās izsoles noteikumu noteiktajām prasībām.
9) Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti Nekustamā īpašuma Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nomas tiesību pirmās izsoles noteikumos, tajā skaitā nomas līgumā un normatīvajos aktos, tiem piekrīt un iebildumus neceļ.
10) Pretendenta sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas.
11) Pretendents nav ieinteresēts citu Pretendentu nomas tiesību pirmajai izsolei iesniegtajos piedāvājumos, piedāvājums ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar citiem pretendentiem.
12) Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantota pieteikumā norādītā oficiālā elektroniskā adrese, ja ir aktivizēts tās konts vai norādītā elektroniskā pasta adrese, tajā skaitā piekrīt sarakstei bez drošā elektroniskā paraksta.

Pielikumā:

1. Dalības maksas iemaksas apliecinošs dokuments uz ___ lp.
2. Drošības naudas iemaksu apliecinošs dokuments uz ___ lp.
3. Attiecīgās ārvalsts kompetentas institūcijas izziņa par Pretendenta amatpersonu pārstāvības tiesībām uz ___lp.
4. Pilnvara pārstāvēt Pretendentu izsolē un parakstīt nomas līgumu, ja Pretendentu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītas Uzņēmumu reģistra vai ārvalstu reģistra izsniegtajā izziņā uz ___ lp.
5. Pretendenta darbības apraksts par plānoto darbību Nomas objektā uz __ lp.
6. *citi pielikumi*

*(vieta un datums)*

*(amata nosaukums)* *(paraksts)* *(paraksta atšifrējums)*

4. pielikums
pie nekustamā īpašuma
Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
nomas tiesību pirmās izsoles noteikumiem

**INFORMĀCIJA**

**KAS JĀNORĀDA PLĀNOTĀS DARBĪBAS APRAKSTĀ**

- **Kopsavilkums**

Nepieciešams norādīt informāciju par pretendentu, stratēģiju, kādi galvenie produkti tiek plānoti, kas būs klienti, kādas būs investīcijas un nepieciešamais finansējums, kāds būs plānotais laika grafiks, plānotie finanšu rezultāti.

- **Investors**

Nepieciešama sīkāka informācija par pašu pretendentu, aprakstīt esošo darbību, peļņas vai zaudējumu aprēķinu un bilances aktīvu un pasīvu aprēķinu par pēdējiem trim taksācijas gadiem (2018/2019/2020).

- **Nozares apraksts**

Kādus produktus plānots ražot un to apraksts. Izvēlētās nozares apraksts, potenciālo klientu raksturojums, kāda ir tirgus tendence un kādi ir konkurenti.

- **Saimnieciskās darbības apraksts**

Plānotās darbības apraksts, kādas tehnoloģijas tiks izmantotas, kādi būs ražošanas procesi (apraksts).

- **Vadība un darbinieki**

Nepieciešams atspoguļot pretendenta vadību un organizatorisko struktūru.

- **Nepieciešamās investīcijas**

Kādas investīcijas tiek plānotas, investīciju laika grafiks, projekta finansēšanas avoti un to apraksts.

- **Finanšu prognoze**

Kādi ir pieņēmumi: apgrozījumos, pārdotās produkcijas ražošanas izmaksās, pārdošanas un administratīvajās izmaksā. Kāds varētu būt bilances aktīvs un pasīvs, peļņas un zaudējumu aprēķins, naudas plūsma.

**Plānotās darbības aprakstā tajā skaitā jānorāda šāda informācija:**

1. **Informācija par pretendentu**:
   1.1. veiktās saimnieciskās darbības apraksts;
   1.2. sniegto pakalpojumu/ ražotās produkcijas apraksts, kvalitāte (tai skaitā norāda minēto informāciju par saistītajām personām);
   1.3. šobrīd pieejamie resursi (rīcībā esošie ilgtermiņa ieguldījumi, pieejamās ēkas un zemes platības, to lietošanas raksturojums un lietošanas mērķis);
   1.4. īstermiņa un ilgtermiņa mērķi;
   1.5. darbības raksturīgākie finanšu un ekonomiskie rādītāji pēdējos trijos gados (ja attiecināms).

2. **Projekta nosaukums -**

3. **Projekta mērķis -**

4. **Plānotā projekta ideja un realizācijas izklāsts:**
   4.1. projekta īstenošana vieta;
   4.2. projekta sagaidāmie rezultāti (darbavietas, ilgtermiņa ieguldījumi u.c.);
   4.3. resursi (esošās tehnoloģijas, licences, patenti; nepieciešamais darbaspēks un izejvielas);

5. **Projekta ieviešanas termiņš:_____**

6. **Plānoto ieguldījumu plāns, kas ietver ilgtermiņa ieguldījumu objektus, veidus, apjomu:**

| **Nr. p. k.** | **Ilgtermiņa ieguldījuma objekti, veidi** | **Plānoto ilgtermiņa ieguldījumu summa (EUR)** |
|---|---|---|
| **1.** | **Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi (EUR):** | |
| 1.1. | Licences, koncesijas un patenti (EUR) | |
| 1.2. | Tehnoloģiju apgūšanas izmaksas (EUR) | |
| **2.** | **Ilgtermiņa materiālie ieguldījumi (Pamatlīdzekļi) (EUR):** | |
| 2.1. | Iekārtas un tehnika (EUR) | |
| 2.2. | Pārējie pamatlīdzekļi (kas nepieciešami tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai) (EUR) | |
| | **Kopā ilgtermiņa ieguldījumi:** | |

7. **Pretendenta attīstības plāni:**
   7.1. plānoto ieguldījumu grafiks nemateriālajos un materiālajos ilgtermiņa ieguldījumos, tai skaitā modernajās tehnoloģijās turpmāko triju gadu periodā (bet ne ilgāk kā 24 (divdesmit četros) kalendārajos mēnešos no nomas līguma noslēgšanas brīža):

| **Ilgtermiņa ieguldījuma veidi, apjomi** | **Periods** | | |
|---|---|---|---|
| | **20__.g.** | **20__.g.** | **20__.g.** |
| **Ilgtermiņa nemateriālie ieguldījumi (EUR)** | | | |
| **Ilgtermiņa materiālie ieguldījumi (EUR)** | | | |
| **Kopā ilgtermiņa ieguldījumi (EUR):** | | | |

7.2. plānotais preču ražošanas/ pakalpojumu apjoms turpmāko triju gadu periodā (bet ne ilgāk kā 24 (divdesmit četros) kalendārajos mēnešos no nomas līguma noslēgšanas brīža):

| | **Periods** | | |
|---|---|---|---|
| **Preču ražošanas/pakalpojumu apjoms** | **20__.g.** | **20__.g.** | **20__.g.** |
| **Sagaidāmo preču ražošanas/ pakalpojumu apjoms (EUR)** | | | |

7.3. plānotais darba vietu skaits (vidējais gadā) turpmāko triju gadu garumā periodā (bet ne ilgāk kā 24 (divdesmit četros) kalendārajos mēnešos no nomas līguma noslēgšanas brīža):

| | **Periods** | | |
|---|---|---|---|
| **Darba vietu skaits** | **20__.g.** | **20__.g.** | **20__.g.** |
| **Darba vietu skaits (vidējais gadā)** | | | |

Paraksttiesīgā persona:
Paraksts
Vārds, uzvārds
Amats
Datums

5.pielikums
pie nekustamā īpašuma
Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā
nomas tiesību pirmās izsoles noteikumiem

**Nomas objekta atļautā izmantošana**

1. Nomas objekts saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu 2019.-2030.gadam atrodas Rūpnieciskās apbūves teritorijā, kods R1.
2. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.10 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 350.punktu Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1) ir funkcionālā zona, kas noteikta, lai nodrošinātu pilsētas ekonomiskajai konkurētspējai nozīmīgu rūpniecisko, ražošanas un pārstrādes uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru.
3. Atbilstoši Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr. 10 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi":

3.1. 351.-358.punktam R1 teritorijas galvenie izmantošanas veidi ir:
- Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001);
- Smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002);
- Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003);
- Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005);
- Inženiertehniskā infrastruktūra (14001);
- Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003);
- Noliktavu apbūve (14004);
- Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006).

3.2. 359.-360.punktam R1 teritorijas papildizmantošanas veidi:
- Biroju ēku apbūve (12001);
- Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

3.3. 361.punktam R1 apbūves parametri ir:
- Minimālā jaunizv. zemes gabala platība: 2500 $m^{2;}$
- Apbūves intensitāte (%): līdz 150;
- Apbūves augstums (stāvu skaits): līdz 4;
- Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%): 10.

3.4. 362.-366.punktam R1 noteiktiem citi noteikumi ir:
- Gar rūpniecības objekta zemes vienības robežu veido vismaz 4 m platu divpakāpju stādījumu joslu, ja tā robežojas ar zemes vienību ar esošu dzīvojamo, izglītības, veselības aprūpes vai sociālās aprūpes iestāžu apbūvi. Joslas platumu un konkrēto risinājumu precizē būvniecības ieceres dokumentācijā;
- Operators var uzsākt jaunu piesārņojošu darbību vai veikt būtiskas izmaiņas esošā piesārņojošā darbībā, kuras paredzēts veikt vai kuras izvietotas 100 m vai mazākā attālumā no dzīvojamās apbūves teritorijām, ja tiek lietoti labākie pieejamie tehniskie paņēmieni, lai novērstu vai ierobežotu piesārņojuma rašanos, un darbības rezultātā netiek pārsniegti normatīvajos aktos noteiktie pieļaujamie emisiju līmeņi;
- Ja plānotā darbība ir saistīta ar daļiņu (PM10 un PM2,5) veidošanos, būvniecības ieceres dokumentācijā projektē slēgtus uzglabāšanas un pārkraušanas tehniskus paņēmienus un tehnoloģiskos risinājumus izplūdes gāzu attīrīšanai no daļiņām (PM10 un PM2,5)";
- Lai mazinātu transporta radīto vides troksni, veic organizatoriskus prettrokšņa pasākumus, piemēram kravas transporta kustības ierobežošanu vakara un nakts periodā;
- Prettrokšņa pasākumu plānošanā un projektēšanā ievēro šādus principus:

- ✓ prettrokšņa pasākumus plāno, projektē un īsteno objekta (trokšņa avota) īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, primāri izvērtējot iespējas realizēt tehnoloģiskus un organizatoriskus pasākumus trokšņa emisijas samazināšanai tā avotā;
- ✓ ja trokšņa avotā nav iespējams realizēt tehnoloģiskus un organizatoriskus pasākumus trokšņa emisijas samazināšanai tā avotā, tad objekta (trokšņa avota) īpašnieks vai tiesiskais valdītājs plāno un projektē individuālus aizsardzības pasākumus būves ārējo norobežojošo konstrukciju skaņas izolācijas uzlabošanai.

*Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 20.jūnija saistošie noteikumi Nr.10 (ar grozījumiem, kas izdarīti ar Jēkabpils pilsētas domes 28.05.2021. Saistošajiem noteikumiem Nr.10 "Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.-2030. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā" pieejami šeit: https://www.jekabpils.lv/lv/teritorijas-planojums*

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 80.§) Nr.261

Par nomas maksas samazināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 18.februārī saņemts V.D., personas kods *(svītrots)*, 2022.gada 18.februāra iesniegums, kurā lūdz piešķirt atvieglojumu zemes nomai, sakarā ar to, ka ilglaicīgi ir trūcīga persona.

Iepriekšējais statuss no 01.08.2021.-31.10.2021, pēc tam attālināti tika pagarināts no 01.11.2021.-31.01.2022. Jaunais statuss no 01.02.2022.-30.04.2022.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un V.D. 2009.gada 20.maijā noslēgts Pilsētu zemes nomas līgums (pašvaldības reģistrācijas Nr.3-6-3/29-(N)-2009) un 2019.gada 21.jūnija Vienošanās pie minētā līguma par apbūvēta nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 760 $m^2$ platībā nodošanu nomas lietošanā līdz 2029.gada 20.maijam individuālās dzīvojamās mājas uzturēšanai (turpmāk – 2009.gada 20.maija Pilsētu zemes nomas līgums).

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.209 (protokols Nr.9, 45.§) "Par nomas maksas samazināšanu" V. D. tika samazināts starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un V.D. 2009.gada 20.maijā noslēgtā Pilsētu zemes nomas līguma (pašvaldības reģistrācijas Nr.3-6-3/29-(N)-2009), par apbūvēta nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 760 $m^2$ platībā nodošanu nomas lietošanā noteiktā nomas maksa par 90% par laika periodu no 01.05.2021.-31.10.2021.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 116.punktam, nomas maksu var samazināt par 90% (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i. 28,00 *euro* gadā), ja bijušajam zemesgabala lietotājam ir piešķirts trūcīgas personas statuss un papildus ir izpildīti šo noteikumu 115.1. un 115.3. apakšpunktā minētie nosacījumi, t.i. uz zemesgabala esošā būve ir deklarēta kā bijušā zemesgabala lietotāja dzīvesvieta vismaz 12 mēnešus un bijušā zemesgabala lietotāja nomas maksas un citu saistīto maksājumu parāds par attiecīgo apbūvēto zemesgabalu nav lielāks par 50,00 *euro*.

Savukārt Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 117.punktam, lai saņemtu šo noteikumu 115. un 116.punktā minēto nomas maksas samazinājumu, bijušais zemesgabala lietotājs iesniedz pašvaldībā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, dokumentus, kas apliecina apstākļu atbilstību šo noteikumu 115. vai 116.punktā minētajiem nosacījumiem.

Jēkabpils Sociālā dienesta 09.08.2021. izziņā par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.12/1099 norādīts, ka Jēkabpils Sociālais dienests apliecina, ka mājsaimniecībai, kuras dzīvesvietas adrese ir Dzirnavu iela 28, Jēkabpils un kuras sastāvā kā mājsaimniecības loceklis, t.sk. ir norādīta V. D., personas kods *(svītrots)* piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr.809 "Ņoteikumi par

mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu" par laiku no 01.08.2021 – 31.10.2021.

Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma Pārejas noteikumu 36.punkta 1. un 2.apakšpunktā noteikts, ka, tādā gadījumā, ja mājsaimniecībai izsniegtās izziņas par atbilstību trūcīgas, [..] mājsaimniecības statusam (turpmāk – izziņa) derīguma termiņš beidzas vai ir jāpagarina, pašvaldības sociālais dienests var pagarināt izziņas derīguma termiņu uz ārkārtējās situācijas laiku un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām. Atbilstoši Jēkabpils novada Sociālais dienesta informācijai 02.11.2021. sakarā ar ārkārtas situāciju valstī minētais V. D. trūcīgas mājsaimniecības statuss (Sociālā dienesta 09.08.2021. izziņā par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.12/1099) tika pagarināts automātiski no 01.11.2021.-31.01.2022.

Jēkabpils Sociālā dienesta 14.02.2021. izziņā par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.12/22/474 norādīts, ka Jēkabpils Sociālais dienests apliecina, ka mājsaimniecībai, kuras dzīvesvietas adrese ir Dzirnavu iela 28, Jēkabpils un kuras sastāvā kā mājsaimniecības loceklis, t.sk. ir norādīta *(svītrots)* piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 17.decembra noteikumiem Nr.809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu" par laiku no 01.02.2022 – 30.04.2022.

Atbilstoši Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 atrodas 4 (četras) V. D.tiesiskajā valdījumā esošas būves ar kadastra apzīmējumiem: 56010020728001 (dzīvojamā māja), 56010020728002 (garāža), 56010020728003 (šķūnis), 56010020728004 (garāža) ar adresi Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Minētās būves nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Pārbaudot informāciju Iedzīvotāju reģistrā V. D. ir deklarēta adresē *(svītrots)* 1980.gada 20.marta.

Atbilstoši pašvaldības rīcībā esošajai informācijai, ar 2009.gada 20.maija Pilsētu zemes nomas līgumu iznomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 760 $m^2$ platībā nomas maksas un citu saistīto maksājumu (nekustamā īpašuma nodokļa) parāds nav lielāks par 50,00 euro, t.i. nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nomas maksas parāda uz 28.02.2022. par minēto zemes vienību nav.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 113.punkts nosaka, ka zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i. ne mazāka par 28 *euro* gadā). Savukārt atbilstoši minēto noteikumu 114.1.apakšpunktam nomas maksu palielina, piemērojot koeficientu 1,5, uz laiku līdz šajā punktā norādīto apstākļu novēršanai, ja uz zemesgabala atrodas tiesiskā valdītāja būves, kuras saskaņā ar likumu "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" ir ierakstāmas kā patstāvīgi īpašuma objekti, bet nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Ņemot vērā minēto Pašvaldība var samazināt nomas maksu par 90% (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i. 28,00 euro gadā), papildus piemērojot koeficientu 1,5, jo uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 atrodas 4 (četras) V.D. tiesiskajā valdījumā esošas būves, kuras nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 113., 115., 116. un 117.punktu, 114.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 46.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Samazināt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmējs – Jēkabpils novada pašvaldība) un V. D. 2009.gada 20.maijā noslēgtā Pilsētu zemes nomas līguma (pašvaldības reģistrācijas Nr.3-6-3/29-(N)-2009) par apbūvēta nekustamā īpašuma – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 760 $m^2$ platībā nodošanu nomas lietošanā 3.1.apakšpunktā noteikto nomas maksu par 90%.
2. Lēmuma 1.punktā noteikto nomas maksas samazinājumu piemēro par laika periodu no 2021.gada 1.novembra līdz 2022.gada 30.aprīlim.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās Nr.2 pie 2009.gada 20.maija Pilsētu zemes nomas līguma.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Verečinska 65207410

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 81.§) Nr.262

Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu

1.

Adresāts: U. G., personas kods *(svītrots)*.
Adresāta prasījums: U.Gārdes 10.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/264.

Jēkabpils novada pašvaldībā 10.02.2022. saņemts U. G., personas kods *(svītrots)*, iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita

Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdeņi, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejnieks nereģistrē zvejas datus atbilstoši šo noteikumu 33.[1] punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.[1] pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu, maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs –14,23 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 3.punktu un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12.,16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 47.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1.Atļaut U. G, personas kods *(svītrots)*, zvejot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Ābeļu pagasta teritorijā pašpatēriņa zvejai līdz 2022.gada 31.decembrim.
1.2.Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 14,23 *euro* (četrpadsmit eiro, 23 centi), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, speciālā budžeta kontā Nr.LV87UNLA0009000142493.
1.3.Noteikt, ka U. G., personas kods *(svītrots)*, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
1.4.Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai.
1.5.Pilnvarot Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.
1.6.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
1.7.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

2.

Adresāts: J. A, personas kods *(svītrots)*.
Adresāta prasījums: J.A. 15.02.2022. iesniegums, reģistrēts ar Nr.1-1/22/285.

Jēkabpils novada pašvaldībā 15.02.2022. saņemts J. A., personas kods *(svītrots)*, iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām

piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu nosacījumu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.1.punktā noteikts, ka zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos ezeros katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros. Šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam. Šo noteikumu 3.11.apakšpunktā noteikts, ka iekšējos ūdeņos zvejas tīklu limits – 75 metri (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3.pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 25 metriem no tīklu garuma limita.

7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdeņi, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejnieks nereģistrē zvejas datus atbilstoši šo noteikumu 33.[1] punktam.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.punkta nosacījumiem, par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu nosaka maksu saskaņā ar šo noteikumu 2.[1] pielikumu, ņemot vērā iznomājamo zvejas rīku veidu, zvejas vietu (zvejas rajonu), zvejojamās zivju sugas un nozvejas apjomu, maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - ezeros un ūdenskrātuvēs – 9,96 *euro*.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 3.punktu un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Zvejniecības likuma 5. panta ceturto daļu, 12.,16.pantu,

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.11., 7.1. un 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 02.05.2007. noteikumu Nr.295 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 47.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Atļaut J. A., personas kods *(svītrots)*, zvejot ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Vārzgūnes ezerā, Jēkabpils novada Kalna pagasta teritorijā pašpatēriņa zvejai līdz 2022.gada 31.decembrim.
2.2. Noteikt zvejas tiesību nomas maksu 9,96 *euro* (deviņi eiro, 96 centi), ieskaitot to Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, speciālā budžeta kontā Nr.LV87UNLA0009000142493.
2.3. Noteikt, ka J. A., zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).
2.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides, dabas resursu un civilās aizsardzības nodaļai.
2.5. Pilnvarot Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.
2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
2.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Spodre 20046535

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 82.§) Nr.263

Par mantisko ieguldījumu sabiedrības ar
ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" pamatkapitālā

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.326 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ābeļu pagasta ciemā "Brodi"" un 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.625 "Par mantisko ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" pamatkapitālā", tika atsavinātas Brodu ciema ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, ieguldot tās sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, juridiskā adrese: Jēkabpils nov., Jēkabpils, Jaunā iela 60, LV-5201, pamatkapitālā un ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšana Brodu ciemā tika nodota sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens".

Lai nodrošinātu ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību Brodu ciemā ir nepieciešams sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, atsavināt kustamo mantu: elektromagnētiskās plūsmas mērītājs Optifluxx2100 un kompresors, ieguldot pamatkapitālā.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000024205, un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" reģistrācijas Nr. 45403000395, 2021.gada 8.novembrī noslēgta vienošanās (par grozījumiem 2013.gada 28.martā Līgumā par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu, kas noslēgts starp SIA "Jēkabpils ūdens" un Jēkabpils pilsētas pašvaldību par sabiedrisko (ūdenssaimniecības) pakalpojumu sniegšanu Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā ar termiņu uz 10 gadiem) par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ābeļu pagasta Brodu ciemā.

Ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ar 2021. gada 1. jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205 ir Jēkabpils pilsētas, Aknīstes, Viesītes, Krustpils, Salas, Jēkabpils novada pašvaldības finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, ir Jēkabpils novada pašvaldības, kapitālsabiedrība, kur 100% kapitāldaļas pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr. 90000024205.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības dibināt kapitālsabiedrības, kā arī ieguldīt savus līdzekļus kapitālsabiedrībās, savukārt 21.panta pirmās daļas 19.punktā ir noteikts, ka tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktā ir noteikts, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta otrajā daļā ir noteikts, ka, ja publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar

mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz 14 000 euro, mantisko ieguldījumu novērtēt un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs.

Savukārt Komerclikuma 154.panta ceturtā daļa nosaka, ka atzinumā par mantiskā ieguldījuma novērtēšanu ietver katra ieguldījuma priekšmeta aprakstu, vērtību, norāda mantas piederību un katra ieguldījuma novērtēšanā izmantotās metodes un ietver atzinumu par mantiskā ieguldījuma priekšmeta atbilstību sabiedrības komercdarbības veidiem. Ja vērtēšanu izdara dibinātāji vai dalībnieki, mantiskā ieguldījuma novērtēšanas metodes nav jānorāda.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvja izveidota Mantiskā ieguldījuma novērtēšanas komisija 24.02.2022. atzinumā kustamai mantai: elektromagnētiskās plūsmas mērītājs Optifluxx2100 un kompresors, kura ieguldāma sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Jēkabpils ūdens" pamatkapitālā, ir noteikusi tirgus vērtību, kas kopā sastāda 2072,00 euro.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumu sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta otro daļu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, otro, ceturto un piekto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 40.pantu, ņemot vērā Mantiskā ieguldījuma novērtēšanas komisijas 24.02.2022. atzinumu un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 48.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt, ieguldot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, juridiskā adrese: Jēkabpils nov., Jēkabpils, Jaunā iela 60, LV-5201, pamatkapitālā pamatlīdzekļus: Brodu ciemā elektromagnētiskās plūsmas mērītāju Optifluxx2100 2007,00 *euro* (divi tūkstoši septiņi eiro, 00 centi) un kompresoru 65,00 *euro* (sešdesmit pieci eiro, centi) vērtībā un apstiprināt pamatlīdzekļu mantiskā ieguldījuma novērtējumu (pielikumā).
2. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, pamatkapitālu par 2072,00 *euro* (divi tūkstoši septiņdesmit divi euro, 00 centi) pretī saņemot attiecīgi jaunu daļu skaitu, ar vienas daļas nominālvērtību 1,00 euro (viens eiro, 00 centi) ar tiesībām uz dividendēm no pamatkapitāla palielināšanas dienas.
3. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.
4. Visus izdevumus, kas saistīti ar mantas īpašuma tiesību reģistrēšanu uz sabiedrības ar ierobežotu "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, vārda, sedz kapitālsabiedrība.
5. Grāmatvedības nodaļai pēc mantas nodošanas sabiedrībai ar ierobežotu "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395, izslēgt to no Jēkabpils novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Pielikumā: Mantiskā ieguldījuma novērtēšanas komisijas atzinums uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Loča 29344497

**ATZINUMS**

Par mantiskā ieguldījuma vērtību

2022.gada 24.februāris

Brodos, Ābeļu pag., Jēkabpils novadā

Ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2021.gada 28.oktobra lēmumu Nr.326 "Par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Ābeļu pagasta ciemā "Brodi" un 2022.gada 23.decembra lēmumu Nr.625 "Par mantisko ieguldījumu sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" pamatkapitālā "", lai nodrošinātu ūdenssaimniecības pakalpojuma sniegšanas nepārtrauktību Brodu ciemā, ir nepieciešams sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens", reģistrācijas Nr.45403000395. atsavināt kustamo mantu: elektromagnētiskās plūsmas mērītājs Optifluxx2100 un kompresoru, ieguldot pamatkapitālā.

Pamatojoties uz Izpilddirektora vietnieces A.Moskovskas 23.02.2022.rīkojumu Nr.2.6-8/22/202/D, tika izveidota komisija kustamās mantas novērtēšanai šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētāja- pārvaldes vadītāja Ābeļu, Dunavas, Dignājas pagastos Anda Ķiploka,

Komisijas locekļi - klientu apkalpošanas speciāliste Inga Kusiņa,

grāmatvedības nodaļas grāmatvede Ilvija Daņiļeviča.

Komisija veica kustamās mantas izvērtēšanu un konstatēja:

1. Elektromagnētiskās plūsmas mērītājs Optifluxx 2100, kurš pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, atrodas adresē Aldaunes ielā 6, Brodos, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā. Iegādes datums 26.06.2019., inventāra numurs 1239-0021, bilances atlikusī vērtība – 2007,35 EUR. Ierīce tiek izmantota kanalizācijas ūdeņu uzskaitei un nodrošināšanai Brodu ciemam, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

2. Kompresors CH 50, pieder Jēkabpils novada pašvaldībai, atrodas adresē Aldaunes ielā 6, Brodos, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā. Iegādes datums 28.11.2014., inventāra numurs 10-0817, atlikusī bilances vērtība – 64,49. Tiek izmantots ūdens atdzelžošanas un piegādes nodrošināšanai Brodu ciemā, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, komisija nosaka šādu vērtību Brodu ciema ūdenssaimniecības un kanalizācijas kustamajam īpašumam:

1)Plūsmas mērītājam Optiflux2100 – 2007,00 EUR;

2) Kompresoram CH 50 – 65,00 EUR.

Kopā: 2072,00 EUR

Komisijas priekšsēdētāja A.Ķiploka

Komisijas locekļi I.Kusiņa

I.Daņiļeviča

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 83.§) Nr.264

Par paraksta apliecināšanas maksas noteikšanu

Administratīvi teritoriālās reformas īstenošanas ietvaros, apvienojot Aknīstes novada, Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas, Krustpils novada, Salas novada un Viesītes novada pašvaldības (turpmāk – apvienojamās pašvaldības) tikai izveidota jauna Jēkabpils novada pašvaldība, kas, atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktā noteiktajam, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi, kas tika sasaukta 2021. gada 1. jūlijā, pārņēma attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūcijas, finanses, mantu un saistības.

Saskaņā ar likuma "Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu", 22.pantu vēlētāji par Centrālajā vēlēšanu komisijā reģistrētu likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu var parakstīties, to starp, pašvaldībā, kura Maksu par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu bāriņtiesā vai pašvaldības institūcijā nosaka, ņemot vērā paraksta apliecināšanas tiešās administratīvās izmaksas, taču ne lielāku par pusi no summas, kas likumā noteikta paraksta īstuma apliecināšanai bāriņtiesā.

Apvienojamās pašvaldībās maksa par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu ir noteikta atšķirīga.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts "Latvijas vīru biedrības", reģistrācijas Nr. 40008306305, juridiskā adrese: Rīga, Lāčplēša iela 23-11, LV-1011, 10.01.2022. iesniegums, kurā lūdz: 1. pieņemt domes lēmumu, ka par vēlētāju iniciatīvām, kas reģistrētas Centrālajā vēlēšanu komisijā, pie pašvaldību speciālistiem pensionāri un maznodrošinātās personas var parakstīties bez maksas; 2. nodrošināt pensijas vecuma un maznodrošinātām personām pretimnākošu attieksmi, paredzot, ka pie pašvaldību speciālistiem ir iespējams bez maksas izdrukāt veidlapu, uz kuras tiek apliecināts vēlētāja paraksts; 3. paplašināt to speciālistu skaitu, pie kuriem var parakstīties par vēlētāju iniciatīvām; 4. aktualizēt informāciju par tiem pašvaldības speciālistiem, kuriem ir tiesības apliecināt iedzīvotāju parakstu saistībā ar balsošanu par vēlētāju iniciatīvām, nosūtot informāciju uz Centrālo vēlēšanu komisiju un Latvijas Vīru biedrību (info@virubiedriba.lv) un 03.03.2022. saņemts biedrības "Vecāku Alianse" un Ģimenes atbalsta biedrības "Ģimenes akadēmija" iesniegums, kurā lūdz pašvaldībā atbrīvot iedzīvotājus no papildus maksas par vēlētāju parakstu apliecināšanu tautas nobalsošanā.

Pašvaldībā paraksta apliecināšana saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu neietilpst pašvaldības autonomajās funkcijās, kas noteiktas likuma "Par pašvaldībām" 15.pantā un kuru izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi. Likuma "Par pašvaldībām" 8. pants nosaka, ka *ar likumu pašvaldībām var uzdot pildīt autonomās funkcijas, kas nav paredzētas šajā likumā, vienlaikus attiecīgajā likumā nosakot papildu finansēšanas avotus, ja funkciju izpilde saistīta ar izdevumu palielināšanos*

Likumdevējs ar likumu "Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu" pašvaldībām ir uzdevis veikt parakstu apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu, nosakot to personu loku, kuras pašvaldībā

tiesīgas veikt parakstu apliecināšanu (22.panta otrā daļa *dzīvesvietas deklarēšanas vietā pašvaldībā, bāriņtiesā, kura veic notariālas darbības, novadā pie pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītāja),* kā arī ir noteicis finansējumu, proti, 22.panta trešā daļā: *Maksu par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu bāriņtiesā vai pašvaldības institūcijā nosaka, ņemot vērā paraksta apliecināšanas tiešās administratīvās izmaksas, taču ne lielāku par pusi no summas, kas likumā noteikta paraksta īstuma apliecināšanai bāriņtiesā.*

Valsts nodevas apmērs par paraksta apliecināšanu bāriņtiesā ir noteikts Bāriņtiesu likuma 79. panta pirmās daļas 7. punktā - 2,85 *euro.*

Pašvaldības grāmatvedības nodaļa veica paraksta apliecināšanas tiešo administratīvo izmaksu aprēķinu.

Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3.panta astoto daļu maksa par paraksta apliecināšanu ir darījums, kas neapliekams ar pievienotās vērtības nodokli.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļa nosaka, ka *publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.*

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams pieņemt jaunu domes lēmumu par maksas noteikšanu paraksta apliecināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 8.pantu, likuma "Par tautas nobalsošanu, likumu ierosināšanu un Eiropas pilsoņu iniciatīvu" 22. panta trešo daļu, Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3.panta astoto daļu, Bāriņtiesu likuma 79.panta pirmās daļas 7.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļu, ņemot vērā tiešās administratīvās izmaksas par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 49.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt maksu par viena paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu 1,42 *euro.*
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Tiešo administratīvo izmaksu par paraksta apliecināšanu saistībā ar parakstu vākšanu par likumprojektu vai Satversmes grozījumu projektu aprēķins uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Loča 29344497

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 84.§) Nr.265

Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu Gārsenes pagastā

Adresāts: L. O., personas kods 181250-11164, adrese: "Ērgļi", Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads, LV - 5218;
Iesniedzēja lūgums: L. O, 12.01.2022. iesniegums (reģistrācijas Nr. 1-1/22/89) par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu nekustamam īpašumam "Liellopu ferma "Blaumaņi", Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2022.gada 21. janvārī saņemts L. O., personas kods 181250-11164, dzīvesvietas adrese „Ērgļi", Gārsenes pagastā, Jēkabpils novadā, LV-5218, iesniegums Nr. 1-2/22/89, kurā L. O.lūdz Jēkabpils novada domi lemt par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5662 003 0214 platība 3.0 ha, "Liellopu ferma "Blaumaņi", Gārsenes pagastā, Jēkabpils novadā.

Ar Aknīstes novada pašvaldības 2011. gada 23. marta lēmumu, protokols Nr.4, 17. punkts, pamatojoties uz likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25. panta pirmo daļu un 26. panta pirmo daļu L. O. ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz nekustamo īpašumu "Liellopu ferma "Blaumaņi" Gārsenes pagastā, Jēkabpils novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 566200030214.

Ar L. O.2011. gada 20. aprīlī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, līdz 2021.gada 31.decembrim.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56620030214, Gārsenes pagastā, Jēkabpils novadā piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

L. O. nav zemes nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma parāda.

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2. punktā noteikts, ka lauku apvidus zemes nomas līgumu (turpmāk - nomas līgums) par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu (turpmāk - pirmtiesīgā persona). Iepriekšminēto noteikumu 5. punktā noteikts, ka lai noslēgtu zemes nomas līgumu, pirmtiesīgā persona attiecīgajā vietējā pašvaldībā iesniedz šādus dokumentus - fiziskā persona - iesniegumu,

kurā norādīts zemes pastāvīgā lietotāja vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese vai cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemes platība un zemes lietošanas mērķis.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 5. un 7. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 50.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pagarināt ar L. O., personas kods *(svītrots),* dzīvesvietas adrese *(svītrots),*, noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5662 0030214 platība 3.0 ha , "Liellopu ferma "Blaumaņi", Gārsenes pagastā, Jēkabpils novadā, iznomāšanu uz laiku 6 gadi t.i. līdz 2027.gada 31. decembrim. Zemes lietošanas mērķis - lauksaimniecība (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, NĪLM kods 0101).

2. Noslēgt Vienošanos par grozījumiem 2011.gada 20. aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumā (pielikumā).

3. Noteikt nomas maksu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma lietošanu gadā 0,5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtības. Uz lēmuma pieņemšanas brīdi Valsts zemes dienesta noteiktās zemesgabala kadastrālās vērtība ir 1800,00 *euro*, t.i. 9,00 *euro* gadā. Papildus Nomas maksai Nomnieks maksā Iznomātājam pievienotās vērtības nodokli (PVN).

4. Iekļaut lēmuma 3.punktā minēto nomas maksu tāmē "Gārsenes pagasta teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.31).

5. Kontroli par lēmuma izpildi Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Pielikumā: 1. Vienošanās pie lauku apvidus zemes nomas līguma uz 2 lp.
2. Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

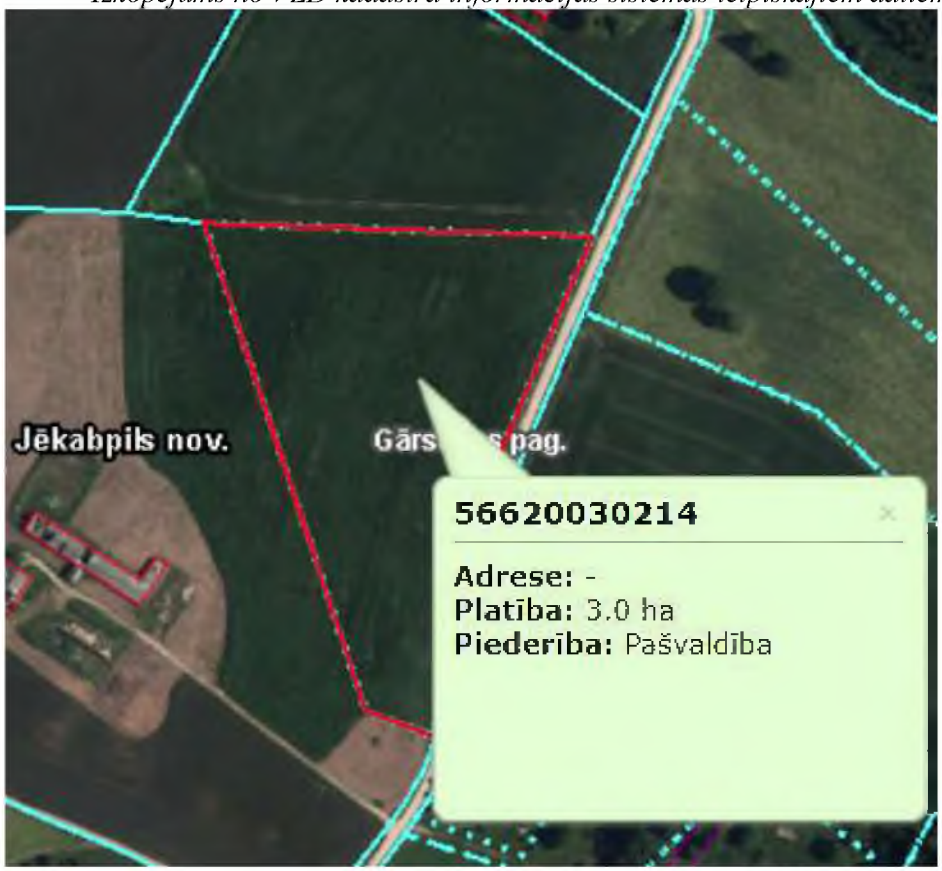
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ieleja 25436558

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums Nr.2

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5662 0030214
Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads
*Izkopējums no VZD kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem*




Nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Ieleja

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 85.§) Nr.266

Par novērtēšanas komisijas apstiprināšanu

Ar Aknīstes novada domes 2021. gada 25.februāra lēmumu Nr.58 (prot.Nr.2,19.§) "Par pašvaldības zemes gabala nodošanu atsavināšanai" nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Lauku iela 33A, Aknīstē, Jēkabpils novadā, ar kadastra numuru 5605 001 0435. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5605 001 0435 sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5605 001 0095, Lauku iela 33A, Aknīstē, Jēkabpils novads, 0.4993 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Aknīstes pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000619819 uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, kuras pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārza vajadzībām (kods – 0502). Atbilstoši pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam Nekustamais īpašums atrodas Lauksaimniecības teritorijā (L1 zona).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 2021.gada 25.februāra Aknīstes novada domes lēmumu Nr.58 (prot.Nr.2,19.§) "Par pašvaldības zemes gabala nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 51.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5605 001 0435, Lauku iela 33A, Aknīste, Jēkabpils novadā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   2.1. Priekšsēdētāja: Ilze Ieleja – Nekustamā īpašuma speciāliste;
   2.2. Locekļi:
   2.2.1. Ingrīda Feldmane – Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   2.2.2. Viktorija Rāviņa – Nekustamā īpašuma speciāliste, veikt arī komisijas sekretāres pienākumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ieleja 25436558

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 86.§) Nr.267

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu

Adresāts: S. S., adrese: *(svītrots),*
Iesniedzēja lūgums: S.S. lūdz pagarināt dzīvojamās telpas Radžupes iela 5-9, Aknīste, Jēkabpils novads, īres līgumu.

2021.gada 7.decembrī Jēkabpils novada pašvaldībā tika saņemts S.S., personas kods *(svītrots)*, (turpmāk - iesniedzējs) iesniegums, reģistrēts ar Nr. 8-2/21/2244, kurā lūdz pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu.

Izskatot S.S. iesniegumu, tika konstatēts: S. S. ir dzīv. Radžupes iela 5-9 īrniece.

Iesniedzējam nav nenomaksāti maksājumi par īri un pakalpojumiem kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu un nav nenomaksāti nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi.

Dzīvoklis piešķirts saistībā ar Aknīstes novada domes 2015.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr. 31/2015 "Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā 3.4. apakšpunktu, pilngadīgām personām, kuras uzsāk patstāvīgu dzīvi vai nodibina ģimeni, ja šādas personas iesniedz pamatotu iesniegumu. Iesniedzējam dzīves apstākļi nav mainījušies.

Izvērtējot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus secināms, ka iesniedzējs atbilst personu kategorijai, kurai sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Dzīvojamo telpu īres likuma 17. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka īrniekam ir pienākums atbrīvot īrēto dzīvojamo telpu, dzīvojamās telpas īres līgumam izbeidzoties, izņemot gadījumu, kad īrnieks par šīs telpas turpmāku lietošanu noslēdzis jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu vai tiesa ir apmierinājusi īrnieka pieteikumu par bezstrīdus piespiedu izpildīšanas apturēšanu.

Dzīvojamo telpu īres likuma 9. pantā noteikts, ka dzīvojamās telpas īres līgumu slēdz uz noteiktu termiņu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 4.panta pirmo daļu, 5.pantu, 15.pantu, Dzīvojamo telpu īres likuma 6., 8., 9.pantu, 17.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Aknīstes novada domes 2015.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr. 31/2015 "Par Aknīstes novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.4.apakšpunktu, ņemot vērā S.S. 07.12.2021. iesniegumu Nr. 8-2/21/2244, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 52.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu dzīvojamās telpas īres līgumu ar S. S., personas kods *(svītrots),*par dzīvojamo telpu Radžupes iela 5-9, Aknīstē, Jēkabpils novadā, īri uz laiku līdz 2026. gada 31. decembrim.

2. Uzdot SIA “Aknīstes pakalpojumi” valdes loceklim Laimonim Pakalnam sagatavot un noslēgt dzīvojamās telpas īres un komunālo pakalpojumu līgumu ar S. S. par lēmuma 1. punktā minēto dzīvojamo telpu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ieleja 25436558

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 87.§) Nr.268

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Egles", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Egles", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 004 0294, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0219 – 2,13 ha platībā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Rubenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000615755, koroborētas uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90000024205, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM – 0201). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Egles" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 004 0219, Jēkabpils novada Rubenes pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorijas M un Lauku zemes L1. Meža inventarizācija veikta 2021.gadā.

Nekustamais īpašums "Egles", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 004 0294, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 53.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Egles", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 004 0294, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   3.2. locekļi:
      3.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
      3.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 88.§) Nr.269

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Dangas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Dangas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5668 001 0265, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0083 – 4,06 ha platībā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Krustpils pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000612354, koroborētas uz Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90009118116, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM – 0201). Atbilstoši Krustpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Dangas" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 001 0083, Jēkabpils novada Krustpils pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorija M.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums "Dangas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5668 001 0265, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 54.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dangas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5668 001 0265, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   3.2. locekļi:
      3.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 89.§) Nr.270

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Akmentiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Akmentiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5696 005 0197, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 005 0197 – 3,25 ha platībā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Vīpes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000622955, koroborētas uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90000024205, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101). Atbilstoši Krustpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Akmentiņi" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5696 005 0197, Jēkabpils novada Vīpes pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – lauksaimniecības teritorija L.

Nekustamais īpašums "Akmentiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5696 005 0197, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 55.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Akmentiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5696 005 0197, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   3.2. locekļi:
      3.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
      3.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 90.§) Nr.271

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Lindmales", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Lindmales", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5648 002 0045, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0045 – 11,88 ha platībā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000419163, koroborētas uz Ābeļu pagasta pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Lindmales" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 002 0045, Jēkabpils novada Ābeļu pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Mežu teritorijas M. Meža inventarizācija veikta 2007.gadā.

Nekustamais īpašums "Lindmales", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5648 002 0045, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 57.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Lindmales", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5648 002 0045, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai lēmuma 1.punktā minētajam nekustamajam īpašumam veikt meža inventarizāciju un tirgus vērtības noteikšanu, kā arī organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   3.2. locekļi:
      3.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

3.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 91.§) Nr.272

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Audzītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Audzītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 001 0166, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0166 – 0,94 ha platībā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Dunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000615496, koroborētas uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģ. Nr. 90009116789, vārda.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM - 0101). Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Audzītes" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0166, Jēkabpils novada Dunavas pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauku zemes L1. Uz zemes vienības atrodas būve bez subjekta.

Nekustamais īpašums "Audzītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 001 0166, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 59.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Audzītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 001 0166, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
2. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   3.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   3.2. locekļi:
      3.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
      3.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 92.§) Nr.273

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (Atašienes pagasts)

2022.gada 7.februārī saņemts Andra Stalidzāna, personas kods 010962 – 11181, deklarētā adrese: "Liepas", Atašienes pag., Jēkabpils nov., LV-5211, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5646 010 0141 un 5646 010 0113, kas atrodas Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā, tās apvienojot vienā zemes vienībā.

Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības domes 2014.gada 18.jūnija lēmumu Nr.19 (protokols Nr.8) "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām" zemes vienība "Augustiņi" ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0141 ar kopējo platību 1,0325 ha un zemes vienība "Glorijas" ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0113 ar kopējo platību 0,2233 ha, piekrīt Krustpils novada pašvaldībai.

Krustpils novada pašvaldības Zemes lietu komisijas 2017.gada 31.marta sēdes protokola Nr.6 "1. Par nosaukumu piešķiršanu pašvaldības īpašumiem Atašienes pagastā", 1.punktā nolemts nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5646 010 0039, Atašienes pagasts, Krustpils novads, piešķirt nosaukumu "Ainavas". Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0113 – kopējā platība 0,2233 ha, ietilpst nekustamā īpašuma "Ainavas" ar kadastra numuru 5646 010 0039, sastāvā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0141 – kopējā platība 1,0325 ha, ietilpst nekustamā īpašuma "Augustiņi" ar kadastra numuru 5646 010 0141, sastāvā.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Jēkabpils novada pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15. pantu zemes vienības "Augustiņi" un "Ainavas" Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā, nav nepieciešamas pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14 panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 17., 27.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 2.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu, Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 56.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Zemes vienībai “Augustiņi” ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0141 – platība 1,0325 ha, pievienot zemes vienību “Ainavas” ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0113 – platība 0,2233 ha, saglabājot nosaukumu “Augustiņi”, ar kopējo aptuveno platību 1,26 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta).
2. Ierakstīt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu “Augustiņi”, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā, uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma “Augustiņi”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, uzmērīšanai (apvienojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5646 010 0141 un 5646 010 0113), ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Atsavināt zemes vienību ar aptuveno platību 1,26 ha “Augustiņi”, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   5.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   5.2. locekļi:
      5.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
      5.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Ilmāram Lukstam.

Pielikumā: Zemes vienības ar kadastra apzīmējums 5646 010 0141 un zemes vienības ar kadastra apzīmējums 5646 010 0113 izkopējums no Atašienes pagasta kadastra kartes

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**GRAFISKAIS PIELIKUMS**
APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
sēdes 24.03.2022. lēmumu Nr.273 (protokols Nr.6, 92.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Atašienes pagasta kadastra kartes.

Apvienojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5646 010 0113 un 5646 010 0141

Sagatavoja: V.Rāviņa

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 93.§) Nr.274

Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (Ābeļu pagasts)

Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa nosaka, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2013.gada 28.marta lēmumu Nr. 108, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096 – 3,3 ha platībā, ieskaitīta valsts rezerves zemes fondā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM – 0201).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ņemot vērā likuma "Par pašvaldībām" 15. pantu, nav nepieciešama Jēkabpils novada pašvaldības autonomo funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībai likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4.panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. No Likuma 5.panta pirmās daļas un piektās daļas izriet, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.pantu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 58.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096, kas atrodas Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.

2. Zemes vienībai 3,3 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096, piešķirt nosaukumu "Dūķeri". Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM – 0201).
3. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dūķeri", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.
4. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma "Dūķeri", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, uzmērīšanai (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096), ierakstīšanai zemesgrāmatā, meža inventarizācijai, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
   5.1. priekšsēdētāja: Ingrīda Feldmane – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāja;
   5.2. locekļi:
      5.2.1. Santa Lazare – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
      5.2.2. Viktorija Rāviņa – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālists.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam Ilmāram Lukstam.

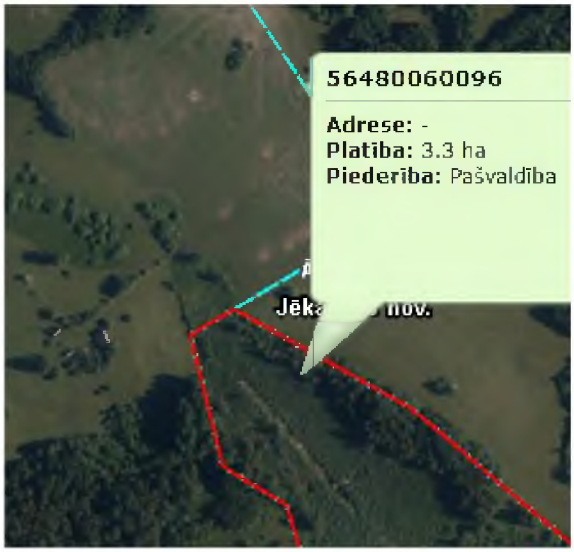
Pielikumā: Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096 izkopējums no Ābeļu pagasta kadastra kartes

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**GRAFISKAIS PIELIKUMS**
APSTIPRINĀTS ar Jēkabpils novada domes
sēdes 24.03.2022. lēmumu Nr.274 (protokols Nr.6, 93.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Ābeļu pagasta kadastra kartes.
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 006 0096




Sagatavoja: V.Rāviņa

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 94.§) Nr.275

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads)"

Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", nolemts atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 002 0441, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli.

21.12.2017. Krustpils novada pašvaldībā noslēgts lauku zemes nomas līgums ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DAĢIS", reģistrācijas Nr. 45403014624, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420 – 1,37 ha platībā iznomāšanu līdz 2022.gada 31.decembrim (turpmāk – Līgums).

Saskaņā ar Civillikuma 2166.pantu lauku saimniecības gads iesākas un nobeidzas 23.aprīlī.

Ņemot vērā, ka noslēgtais Līgums ir spēkā līdz šī gada beigām un nomnieks veicis ieguldījumus atbilstoši lauku saimniecības gadam, nekustamo īpašumu atsavināt ar apgrūtinājumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 2166.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmuma Nr.111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" 2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 61.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr. 111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads)" šādu grozījumu un izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:
   "2. Informēt nekustamā īpašuma "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienības ar apzīmējumu kadastrā 5694 002 0420 – 1,37 ha, nomnieku sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DAĢIS", reģistrācijas Nr. 45403014624, par nekustamā īpašuma atsavināšanu".
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr. 6, 95.§) Nr.276

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Breksēni", Variešu pagasts)

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.111, "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads)" nolemts atsavināt nekustamo īpašumu "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 002 0441, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420 – 1,37 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000607693 uz Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90009118116, vārda.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Breksēni" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420, Jēkabpils novada Variešu pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauksaimniecības teritorijas L.

Īpašuma vērtēšanu atbilstoši kompetenču sertifikātiem vērtēja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzieti" sertificēti vērtētāji. 2021.gada 1.marta slēdzienā noteikta nekustamā īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām.

Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija, kas apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.111, 2022.gada 1.martā Nekustamajam īpašumam noteica nosacīto cenu 3200,00 *euro* (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils novada pašvaldībai Nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2022.gada 1.marta protokolu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 62.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5694 002 0441, "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3200,00 *euro* (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), kas ir arī nekustamā īpašuma izsoles sākuma cena.
3. Noteikt atsavināšanas apgrūtinājumu - 2017.gada 21.decembra lauku zemes nomas līgums, kas noslēgts ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DAĢIS", reģistrācijas Nr. 45403014624, līguma termiņš līdz 2022.gada 31.decembrim.
4. Izsoles komisijai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", mājaslapā internetā www.jekabpils.lv, vietējā laikrakstā un organizēt sludinājumu ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, izsoles noteikumus (pielikumā).
6. Izsolē iegūto finansējumu iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5694 002 0441, izsoles noteikumi uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Rāviņa 29359866

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.276
(protokols Nr.6, 95.§)

**Nekustamā īpašuma "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5694 002 0441, izsoles noteikumi**

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumu Nr. 111 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu".

Jēkabpils novada pašvaldība elektroniskajā izsolē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv ar augšupejošu soli pārdod nekustamo īpašumu "Breksēni", Variešu pagasts, kadastra numurs 5694 002 0441.

## II. Nekustamais īpašums

2. Nekustamais īpašums "Breksēni", Variešu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5694 002 0441, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420 – 1,37 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Variešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000607693 uz Krustpils novada pašvaldības, reģ. Nr.90009118116, vārda.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM – 0101).

Atsavināšanas apgrūtinājums - 2017.gada 21.decembra lauku zemes nomas līgums, kas noslēgts ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DAĢIS", reģistrācijas Nr. 45403014624, līguma termiņš līdz 2022.gada 31.decembrim. Līguma mērķis – lauksaimniecības vajadzībām.

Gadījumā, ja zemes nomnieks un izsoles uzvarētājs sakrīt vienā personā, noslēgtais zemes nomas līgums beidzas ar pirkuma līguma spēkā stāšanās dienu.

Atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam, nekustamā īpašuma "Breksēni" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5694 002 0420, Jēkabpils novada Variešu pagastā, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauksaimniecības teritorijas L.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkumu tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

3.1. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu, tad Jēkabpils novada pašvaldībai pastāv atpakaļpirkuma tiesības.

3.2. ja objekta nosolītājs izvēlas slēgt pirkuma līgumu un summu par nosolīto nekustamo īpašumu samaksāt 14 dienu laikā no izsoles dienas, tad Jēkabpils novada pašvaldībai nepastāv atpakaļpirkuma tiesības.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, turklāt pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

## III. Objekta cena

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 3200,00 *euro* (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi).

## IV. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības laikrakstā "Jēkabpils Novada Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv, izliekams labi redzamā vietā pie attiecīgā nekustamā īpašuma.

Izsoles veids - elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 11.05.2022., izsoles noslēgums – 10.06.2022. plkst.13.00.

Pretendentu reģistrācija notiek no 2022.gada 11.maija plkst.13:00 līdz 2022.gada 31.maijam (ieskaitot) plkst.23:59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

7.1. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 31.05.2022. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 320,00 *euro* (trīs simti divdesmit eiro un 00 centi) un dalības maksa 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā un, izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam autorizēt to dalībai izsolē.

7.2. Izsoles solis 100,00 *euro* (viens simts eiro un 00 centi).

7.3. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

7.4. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tai skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 7.1.punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

8. Izsoles pretendenti - fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

8.1. Fiziskas personas:

8.1.1. Vārdu, uzvārdu;

8.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

8.1.3. Kontaktadresi;

8.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

8.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

8.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

8.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 8.1.norādītajam, sniedz informāciju par:

8.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

8.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

8.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

8.2.4. Kontaktadresi;

8.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

8.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

8.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

8.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

9. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

10. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

11. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

12. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

13. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

14. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

15. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

15.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

15.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 8.punktā minētie norādījumi;

15.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības - Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*;

15.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 7.1.punktā norādītajam;

15.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

16. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

17. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

18. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13:00.

19. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

20. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

21. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz bankas kontu, kas norādīts izsoļu vietnē.

23. Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

24. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

25. Dalības maksa netiek atgriezta.

26. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

27.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto vai izsoles noteikumu 31.1 vai 31.2 punktos norādīto maksājumu nokārtošanas.

28. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

29. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

30. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

## V. Samaksas kārtība

31. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

31.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

31.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 4 mēnešiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas, proporcija aprēķināma atbilstoši 4 mēnešiem) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas), kā arī 14 dienu laikā no izsoles dienas samaksā avansu 10 % apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu, avansa maksājums atgriežams izsoles dalībniekam.

## VI. Citi noteikumi

32. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

33. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

34. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 96.§) Nr.277

Par saistošo noteikumu precizēšanu

2022.gada 24.februārī Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.142 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu", apstiprinot Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra saistošos noteikumus Nr.8 "Jēkabpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi" (turpmāk – Saistošie noteikumi) un paskaidrojuma rakstu. Jēkabpils novada dome saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 45.panta otro daļu par Saistošajiem noteikumiem ir saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2022.gada 10.marta atzinumu Nr.1-18/1882 "Par saistošajiem noteikumiem Nr.8" (turpmāk –VARAM atzinums).

VARAM savā atzinumā par Saistošajiem noteikumiem ir izteikusi sekojošus iebildumus:

[1] *"lūdzam papildināt saistošo noteikumu 5. punktu ar informāciju par kapsētu pieejamību apmeklētājiem arī ārpus Mirušo piemiņas dienas un citām oficiālām mirušo atceres dienām".*

[2] *"saistošo noteikumu 8.4. apakšpunktā noteikts, ka kapsētās aizliegts ievest vai apglabāt dzīvniekus, izņemot tam īpaši paredzētās un ierādītās vietās. Vēršam uzmanību, ka dzīvniekus drīkst apglabāt tikai speciāli ierīkotās vietās – reģistrētās dzīvnieku kapsētās.*
*Likuma "Par pašvaldībām" 15. pants noteic, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir arī beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu uzveidošana un uzturēšana. Līdz ar to aicinām precizēt 8.4. apakšpunktu un Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā ierīkot atbilstošu kapsētu dzīvnieku apbedījumiem;".*

[3] *"lūdzam pārskatīt saistošo noteikumu 40.5. apakšpunktu, kurā ietverta kapsētas pārziņa saskaņojuma nepieciešamība kapavietas aprīkojuma uzstādīšanas izpildījumam, pretējā gadījumā paredzot kapsētas apsaimniekotāja tiesības atjaunot iepriekšējo stāvokli. Ministrijas ieskatā, vērtējot šādu situāciju kopsakarā ar radīto kaitējumu kapsētas arhitektūrai un ainavas veidošanas koptēlam, 40.5. apakšpunkta regulējumu primāri nepieciešams papildināt ar kapsētas apsaimniekotāja tiesībām izteikt rakstisku brīdinājumu, norādot termiņu kaitējuma novēršanai; "*

[4] *"vēršam uzmanību ka Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 115. punkta trešais teikums noteic, ka noslēguma jautājumos neietver normas, kas darbojas pastāvīgi. Līdz ar to lūdzam 57. un 58. punktu (jo tajā ir ietverta norma, kas darbojas pastāvīgi) ietvert citā saistošo noteikumu sadaļā."*

Attiecībā par VARAM 1. un 2.iebildumu, ministrijai 11.03.2022. izskaidrota situācija, precizējumi nav nepieciešami. Attiecībā par VARAM 3. un 4.iebildumu saistošajos noteikumos tiek veikti atbilstoši precizējumi. Attiecīgi tiek precizēta arī numerācija.

Likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka, ja saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinums, kurā pamatots saistošo noteikumu vai to daļas prettiesiskums, pašvaldības dome precizē saistošos noteikumus atbilstoši atzinumā norādītajam un publicē precizētos saistošos noteikumus. Ja pašvaldības dome nepiekrīt

atzinumam pilnībā vai kādā tā daļā, dome savā lēmumā sniedz atbilstošu pamatojumu, kā arī publicē saistošos noteikumus. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 6.punktu, trešo daļu, $43^1$.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo, ceturto, piekto, sesto un septīto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta otro daļu, 41.panta otro daļu, trešās daļas pirmo punktu, 2019.gada 5.marta Satversmes tiesas spriedumu lietā Nr.2018-08-03, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, ņemot vērā Tieslietu ministrijas 2019.gada 3.maija vēstuli Nr.1-13.10/1620 "Par Satversmes tiesas spriedumu lietā Nr.2018-0803", Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas 2019.gada 29.maija vēstuli Nr.1-18/5200 "Par Tieslietu ministrijas skaidrojumu saistībā ar Satversmes tiesas spriedumu kapsētu apsaimniekošanas jomā", ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 10.03.2022. vēstuli Nr.1-18/1882 "Par saistošajiem noteikumiem Nr.8", ņemot vērā Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumu Nr.142 (protokols Nr.4, 54.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Precizēt ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra lēmumu Nr.142 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" apstiprinātos Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.februāra saistošos noteikumus Nr.8 "Jēkabpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi" un to paskaidrojuma rakstu.
2. Publicēt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis".
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Publicēt saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt to pieejamību Jēkabpils novada domes ēkā un Jēkabpils novada pagastu un pilsētu pārvaldēs.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 24.02.2022. saistošie noteikumi Nr.8 "Jēkabpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi" un paskaidrojuma raksts uz 9 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Šinkarjuka 6528378

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
24.02.2022. lēmumu Nr.142
(protokols Nr.4, 54.§)

PRECIZĒTI
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.277
(protokols Nr.6, 96.§)

**Saistošie noteikumi Nr.8**

24.02.2022.

"**Jēkabpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi**"

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 6.punktu un trešo daļu*

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajās kapsētās iekšējās kārtības noteikumus, kapavietu piešķiršanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, apbedīšanas kārtību, nekoptas kapavietas nosacījumus, kā arī kapličas izmantošanas kārtību.

2. Noteikumos lietotie termini:

2.1. aktēšana – darbību kopums, kurā ietilpst nekoptas kapavietas apsekošana, brīdinājuma zīmes uzstādīšana un akta par nekoptu kapavietu sastādīšana;

2.2. aktēta kapavieta – kapavieta, kas 5 (piecus) gadus pēc kārtas ir atzīta par nekoptu kapavietu;

2.3. atvērta kapsēta – kapsētas daļa, kurā mirušo apbedīšanai tiek ierādītas jaunas kapavietas;

2.4. daļēji slēgta kapsēta – kapsētas daļa, kurā mirušos apbedī ģimenes kapavietās;

2.5. slēgta kapsēta – kapsētas daļa, kurā mirušo apbedīšana nenotiek;

2.6. kapavieta – noteikta izmēra zemes gabals kapsētā mirušo apbedīšanai, kapavietas izveidošanai un kopšanai, apzaļumošanai, kapa aprīkojuma uzstādīšanai;

2.7. ģimenes kapavieta – noteikta izmēra zemes gabals kapsētā, kas paredzēts apbedīšanai;

2.8. kapavietas aprīkojums – kapavietā uzstādīta piemiņas plāksne, piemineklis, apmales, sēta, soliņš u.tml.

2.9. persona, kurai piešķirta kapavieta – fiziska persona, kurai tiek piešķirts zemes gabals kapavietas izveidošanai un kopšanai;

2.10. kapliča – ēka kapsētā mirušo novietošanai pirms apbedīšanas un bēru ceremonijas norisei;

2.11. kapsētas apsaimniekotājs – SIA "Jēkabpils pakalpojumi", reģistrācijas numurs: 45403006010 Jēkabpils pilsētā, vai attiecīgā pagasta pārvalde, kuras teritorijā kapsēta atrodas, kas pārrauga un kontrolē šo noteikumu ievērošanu, uzrauga kapsētu arhitektūras un ainavas veidošanu, uztur kārtībā kapsētas teritoriju, nodrošina kapu grāmatu (vai cita veida reģistru) veidošanu, saglabāšanu un citu aktuālo dokumentu uzskaiti, Jēkabpils novada pašvaldības vārdā pieņem lēmumu piešķirt kapavietu vai atteikt, izdodot administratīvo aktu;

2.12. kapsētas pārzinis – kapsētas apsaimniekotāja nozīmēta persona, kura pilda šajos noteikumus paredzētos pienākumus;

2.13. kapavietu komisija – Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja izveidota komisija – Jēkabpils pilsētā vai attiecīgās pagasta pārvaldes, kuras teritorijā kapsēta atrodas izveidota komisija, kas nodrošina nekoptas kapavietas aktēšanu;

2.14. kultūras pieminekļi – atsevišķas kapsētas teritorijas, atsevišķas kapavietas, piemiņas vietas, pieminekļi, kuriem ir mākslinieciska, vēsturiska, zinātniska vai citāda kultūras vērtība un kuru saglabāšana nākamajām paaudzēm atbilst Jēkabpils novada sabiedrības, Latvijas valsts un tautas, kā arī starptautiskajām interesēm;

2.15. pašvaldības pilnvarota persona – Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, pašvaldības izpilddirektors vai pagasta pārvaldes vadītājs;

2.16. virsapbedījums – mirušā vai urnas ar kremēta mirušā pelniem apbedīšana virs esošā apbedījuma.

3. Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā ir šādas pašvaldības kapsētas:

**3.1. Kapsētas pilsētu teritorijā:**

3.1.1. Jēkabpils pilsētas kapsēta;
3.1.2. Kapeles kapsēta;
3.1.3. Tatāru (ebreju) kapsēta;
3.1.4. Jaunie kapi, Vecie kapi (Viesīte);
3.1.5. Aknīstes pilsētas kapsēta;

**3.2. Kapsētas ārpus pilsētu teritorijas:**

3.2.1. Atašienes pagastā – Atašienes, Steķu, Steķu jaunie, Steķu vecie, Trošku un Senkapi;
3.2.2. Krustpils pagastā – Grīvas, Irbenieku, Melderu, Ķaupu kapsēta;
3.2.3. Kūku pagastā – Asotes, Catlakšu, Dēļdruvu, Dreimaņu, Kondrātu, Ķikuru, Ķuncu, Pilskalna, Pupenu, Skramānu, Smanu, Sūnu, Trepmuižas kapsēta;
3.2.4. Mežāres pagastā – Gobiņu, Liepsalas, Ratīšu I, Ratīšu II, Kozuļovkas kapsēta;
3.2.5. Variešu pagastā – Antūžu, Baltgalvju, Bauru, Rusuļu, Silabebru, Trākšu kapi;
3.2.6. Vīpes pagastā – Ezerķiķauku, Māsānu, Kūrānu, Ļovānu, Smalu kapsēta, Kapsēta, Landzānu kapi;
3.2.7. Leimaņu pagastā – Leimaņu kapi;
3.2.8. Zasas pagastā – Zasas kapi, Staģu kapi;
3.2.9. Ābeļu pagastā – Nagļu kapi, Ābeļu kapi, Piļķu kapi, Dūņenieku kapi;
3.2.10. Kalna pagastā – Ērgļu kapi, Ūdenānu kapi, Vagulānu kapi, Ķiocu kapi, Minsteru kapi;
3.2.11. Rubenes pagastā – Rubeņu kapi, Izabelinas kapi, Muktānu kapi, Ezerpurva kapi, Červonkas kapi, Bērza kapi, Ļūcānu kapi, Dronku kapi, Rubiķu kapi, Sēļu kapi
3.2.12. Dunavas pagastā – Daugavas kapi, Dunavas kapi, Skudru kapi, Vuškānu kapi, Līču kapi, Kriškinānu kapi, Celminieku kapi, apbedījumi nenotiek-
3.2.13. Dignājas pagastā – Slīterānu kapi, Meņķa kapi, Dignājas kapi;
3.2.14. Salas pagasts – Biržu kapi, Dzelznavas kapi, Auzānu kapi;
3.2.15. Sēlpils pagasts – Zaķēnu kapi, Tilpu kapi, Sēlpils kapi;

3.2.16. Viesītes pagasts – Ausulāru kapi, Cīrulīšu kapi, Dešu kapi, Ikšķilu kapi, Rāviņu kapi, Stauģu kapi, Sunākstes kapi, Šūšānu kapi, Veckapi, Vēžinieku kapi, Ziedānu kapi, Būbenānu kapi, Ozoliņu kapi, Zalaku kapi, Ulģu kapi;

3.2.17. Elkšņu pagasts – Klauces kapi, Kristūžu kapi, Svaru kapi, Kundzānu kapi, Ūzānu kapi;

3.2.18. Rites pagasts – Pormaļu kapi, Tiltiņu kapi, Ilzu kapi, Melderišķu kapi;

3.2.19. Saukas pagasts – Galvānu kapi, Smiltaines kapi;

3.2.20. Aknīstes pagasts– Vilkupes kapsēta;

3.2.21. Asares pagasts– Emsiņu kapsēta, Ancenes kapsēta, Asares muižas kapi;

3.2.22. Gārsenes pagasts–Aleju kapsēta.

4. Pašvaldības kapsētas ir paredzētas mirušo apbedīšanai.

## II. Kapsētu iekšējās kārtības noteikumi

5. Mirušo piemiņas dienā un citās oficiālās mirušo atceres dienās kapsētu darba laiku nosaka kapsētas apsaimniekotājs, saskaņojot to ar pašvaldības pilnvarotu personu. Kapsētas apsaimniekotājs nodrošina aktuālās informācijas pieejamību pie kapličām un attiecīgajās pagastu pārvaldēs.

6. Jēkabpils pilsētā valsts svētku dienās (izņēmuma gadījumā vienojoties ar kapsētas pārzini) un svētdienās kapsētas apbedīšanai ir slēgtas.

7. Kapsētas apmeklētājiem kapsētas teritorijā jāpārvietojas pa tam paredzētiem ceļiem un celiņiem. Piekļuve pie kapavietas ir pieļaujama no tam paredzēto ceļu un celiņu puses.

8. Kapsētas apmeklētājiem kapsētās aizliegts:

8.1. rakt smiltis un zemi kapsētu un to aizsargjoslu teritorijās;

8.2. kāpt, staigāt vai sēdēt uz kapavietām;

8.3. sniegt apbedīšanas un kapavietu kopšanas komercpakalpojumus bez kapsētas pārziņa saskaņojuma par darbu veikšanu;

8.4. ievest kapsētas teritorijā dzīvniekus vai apglabāt tos, izņemot tam īpaši paredzētās un ierādītās vietās;

8.5. patvaļīgi aizņemt kapavietas vai palielināt ierādītās kapavietas robežās;

8.6. pārvietoties ar motorizētiem transportlīdzekļiem, izņemot gadījumus, kad ir saņemta kapsētas apsaimniekotāja atļauja.

## III. Kapavietas piešķiršanas kārtība

9. Kapavietu piešķir vai atsaka kapsētas apsaimniekotājs vienas darba dienas laikā, izdodot administratīvo aktu, pamatojoties uz:

9.1. personas vai sociālās aprūpes institūcijas amatpersonas rakstveida iesniegumu par kapavietas piešķiršanu un ierādīšanu;

9.2. dzimtsarakstu nodaļas izsniegtu miršanas apliecības kopiju (uzrādot oriģinālu);

10. Kapsētas apsaimniekotājs ir pilnvarots ierādīt kapavietu Jēkabpils novada pašvaldības vārdā, pamatojoties uz izdoto administratīvo aktu.

11. Piešķirot kapavietu, norāda šādu informāciju:

11.1. personas, kurai piešķirta kapavieta kontaktinformāciju;

11.2. kapavieta ir aktēta vai nav aktēta;

11.3. kapavietas precīza atrašanās vieta (sektors, rinda) kopējā platība;

11.4. cita informācija, kas ļauj identificēt kapavietu;

11.5. personas, kurai piešķirta kapavieta – kapavietas pārņēmēja (laulātā, radinieka vai citas personas) kontaktinformācija.

12. Kapsētās jauns zemes gabals apbedīšanai tiek ierādīts un piešķirts tā, lai nodrošinātu attiecīgās sektora daļas izmantošanu apbedīšanas secībā.

13. Personai tiek piešķirts un ierādīts jauns zemes gabals apbedīšanai ne lielāks kā divvietīga kapavieta Jēkabpils pilsētas kapsētā. Ārpus Jēkabpils pilsētas ne lielāks kā astoņvietīga kapavieta, (kapavietas lielums tiek noteikts saskaņā ar 1.pielikumu).

14. Atsevišķos gadījumos Jēkabpils pilsētā var tikt piešķirta vairāk kā divvietīga kapavieta un ārpus Jēkabpils pilsētas vairāk kā astoņvietīga kapavieta:

14.1. ja nelaimes gadījuma rezultātā bojā gājuši vairāki vienas ģimenes locekļi;

14.2. ja noziedzīga nodarījuma rezultātā bojā gājuši vairāki vienas ģimenes locekļi;

14.3. daļēji slēgtajā kapsētas daļā, ja to atļauj pieejamā teritorija;

15. Daļēji slēgtā kapsētā, ja ģimenes kapavietā ir brīva vieta, bet tajā nav iespējams veikt apbedījumu tehnisku iemeslu dēļ, personai piešķir jaunu kapavietu, pamatojoties uz rakstveida iesniegumu.

16. Atvērtā un daļēji slēgtā kapsētā ģimenes kapavietā, kurā ir brīva vieta vai kurā var veikt virsapbedījumu, atļauju apbedīt mirušo dod pašvaldības pilnvarota persona, pamatojoties uz rakstveida iesniegumu par atļauju apbedīt mirušo, kam pievienota dzimtsarakstu nodaļas izsniegta miršanas apliecības kopija (uzrādot oriģinālu).

17. Ja par kapavietas iegūšanu piederīgie nevar vienoties, priekšroka ir pirmajam, kurš iesniedzis kapsētas apsaimniekotājam rakstveida iesniegumu par kapavietas pārņemšanu.

18. Kapavieta pāriet pašvaldības valdījumā, ja:

18.1. kapavieta tiek atbrīvota sakarā ar pārapbedīšanu;

18.2. tā atzīta par aktētu kapavietu.

19. Gadījumā, kad kapavieta pāriet pašvaldības valdījumā, kapavieta var tikt piešķirta un ierādīta jaunu apbedījumu veikšanai.

20. Kapavieta, kas noteikumos noteiktā kārtībā atzīta par aktētu, var tikt piešķirta un ierādīta jaunu apbedījumu veikšanai, ja pagājuši 20 (divdesmit) gadi pēc pēdējā apbedījuma.

21. Kapsētas apsaimniekotājs piešķir kapavietu virs esoša apbedījuma virsapbedījuma veikšanai, ja pēc pēdējā apbedījuma šajā vietā pagājis ne mazāk kā 20 (divdesmit) gadi un ir saņemta Veselības inspekcijas atļauja. Šo termiņu drīkst samazināt līdz 15 (piecpadsmit) gadiem, ja virsapbedījums tiek lūgts ģimenes kapavietā un ir iesniegta Veselības inspekcijas atļauja.

22. Veicot virsapbedījumus, tiek saglabāti kultūras pieminekļi.

## IV. Apbedīšanas kārtība

23. Apbedīšanu organizē persona, kurai piešķirta un ierādīta kapavieta vai apbedīšanas pakalpojumu pasūtītāja izvēlēts apbedīšanas pakalpojumu sniedzējs, par to informējot kapsētas pārzini ne vēlāk kā 48 stundas pirms apbedīšanas.

24. Kapsētas pārzinis norāda kapavietu un vienojas par apbedīšanas laiku.

25. Kapam jābūt izraktam un sagatavotam mirušā apbedīšanai ne vēlāk kā vienu stundu pirms apbedīšanas ceremonijas sākuma. Kapa rakšana jāsaskaņo ar kapsētas pārzini.

26. Mirušos, kuriem nav radinieku, apbedī atsevišķā sektorā vai atsevišķā kapu rindā.

27. Virsapbedījumus kapavietās var izdarīt, ievērojot šo noteikumu 21.punktu.

28. Mirstīgās atliekas var pārapbedīt ne agrāk kā gadu pēc apbedīšanas, saņemot kapsētas apsaimniekotāja un Veselības inspekcijas atļauju.

29. Mirstīgo atlieku ekshumāciju var veikt tiesību aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot to ar pašvaldības pilnvaroto personu un informējot kapsētas apsaimniekotāju.

30. Katrs mirušais tiek apbedīts atsevišķā kapā. Kapa garumam jābūt ne lielākam par 3 m, dziļumam 1,7 m līdz zārka vākam. Apglabājot bērnus, izmēri var attiecīgi mainīties, izņemot kapa dziļumu.

31. Izdarot virsapbedījumus, kapa dziļumam jābūt ne mazākam par 1,5 m līdz zārka vākam.

32. Kapavieta ierādīšanas brīdī nedrīkst būt tuvāk par 0,5 m no koka stumbra un 0,3 m no pieminekļa.

33. Urna ar mirušā pelniem var tikt apglabāta kapsētā esošajā ģimenes kapavietā vai jaunā kapavietā, ne mazāk kā viena metra dziļumā. Vienā kapavietā ir pieļaujama vairāku urnu apbedīšana, uzstādot kopēju piemiņas zīmi.

34. Mirušās personas apbedīšana notiek atbilstoši tās gribai, tas ir, atbilstoši tās reliģiskai pārliecībai vai vispārpieņemtām kultūras tradīcijām.

## V. Kapličas izmantošana

35. Kapličas ceremoniju zāli (mirušā novietošanai pirms apbedīšanas un bēru ceremonijas norisei) apbedīšanas pakalpojumu pasūtītājam iznomā kapsētas apsaimniekotājs.

36. Saldējamā telpa kapličā, uzrādot miršanas apliecību vai ārsta izsniegtu medicīnisku slēdzienu par nāvi, tiek izmantota mirušo novietošanai līdz apbedīšanas brīdim. Piederīgie mirušo drīkst apmeklēt kapsētas pārziņa darba laikā, saskaņojot to ar kapsētas pārzini. Pārējā laikā saldējamā telpa ir slēgta.

37. Bēru ceremonijas ilgums kapličā tiek noteikts, vienojoties bēru rīkotājiem ar kapsētas pārzini.

## VI. Kapavietas kopšana un uzturēšana

38. Persona, kurai piešķirta kapavieta var kopt un uzturēt kapavietu pati vai arī vienoties par kapavietas kopšanu un uzturēšanu ar trešo personu, kura savu darbību saskaņojusi ar kapsētas pārzini.

39. Jautājumus, kas saistīti ar šo noteikumu ievērošanu pēc iesnieguma saņemšanas, izskata kapsētas apsaimniekotāja izveidota komisija, kuras sastāvā ir Jēkabpils novada pašvaldības un kapsētu apsaimniekotāja pārstāvji, pieaicinot ieinteresētās puses.

40. Personai, kurai piešķirta kapavieta ir pienākums:

40.1. mēneša laikā paziņot kapsētas pārzinim par dzīvesvietas jauno adresi;

40.2. trīs mēnešu laikā pēc apbedīšanas sakopt kapavietu (novākt ziedus, vainagus, zarus, izveidot kapa kopiņu u.tml.);

40.3. regulāri kopt un uzturēt kārtībā ierādīto kapavietas teritoriju (novākt kritušas lapas, zarus, gružus, nopļaut zāli u.tml.);

40.4. nogādāt kapavietas kopšanas laikā radušos atkritumus savākšanas vietās novietotajos konteineros;

40.5. saņemt kapsētas pārziņa rakstisku saskaņojumu kapavietas aprīkojuma uzstādīšanai, demontāžai, izvešanai, rekonstrukcijai, restaurācijai. Nesaņemot kapsētas pārziņa saskaņojumu, kapsētas apsaimniekotājs var atjaunot iepriekšējo stāvokli. Kapsētas apsaimniekotājs ir pilnvarots izteikt rakstisku brīdinājumu, norādot termiņu kaitējuma novēršanai. Kapavietas aprīkojums jāuzstāda tā, lai netraucētu citiem, ievērojot kapsētas arhitektūras un ainavas veidošanas koptēlu;

40.6. koku stādīšanu kapavietā un ārpus tās veikt tikai ar rakstveida kapsētas pārziņa saskaņojumu;

40.7. nepalielināt ierādītās kapavietas robežas;

41. Kapsētas apsaimniekotājam ir tiesības apsekot ierādīto kapavietu tādā apjomā, lai pārliecinātos par kapavietas izmantošanu.

42. Kapsētas apsaimniekotājs nav atbildīgs par kapavietas aprīkojuma nolaupīšanu vai bojājumu, kuru izdarījušas trešās personas.

43. Kapsētas apsaimniekotājs tikai pārrauga teritorijas uzkopšanu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā esošās atsevišķās kapavietas, pasaules karos un Latvijas atbrīvošanas cīņās kritušo Latvijas karavīru un nacionālo partizānu, Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā apbedīto citu valstu karavīru kapus un kara upuru kapus, kas atrodas Jēkabpils novada domes īpašumā vai valdījumā esošā īpašumā.

44. Nekopto kapavietu aktēšanas periodā ieskaita aktēšanas visu periodu, kas izveidojies pirms šo noteikumu spēkā stāšanās brīža.

## VII. Nekoptas kapavietas nosacījumi

45. Lai atzītu kapavietu par nekoptu un aktualizētu kapsētās saglabājamos kultūras pieminekļus, reizi gadā tiek izveidota kapavietu komisija, kuras sastāvā ir Jēkabpils novada pašvaldības, kapsētas apsaimniekotāja un nevalstisko organizāciju pārstāvji, nepieciešamības gadījumā tiek pieaicināti speciālisti no Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas.

46. Kapavietu komisija sniedz priekšlikumus par kapsētās saglabājamiem kultūras pieminekļiem.

47. Kapavietu komisija apseko nekoptās kapavietas, sastāda aktu par katru nekopto kapavietu un marķē to ar brīdinājuma zīmi. Brīdinājuma zīmes paraugs un informācija, kur vērsties, redzot šādu zīmi kapavietā, tiek izvietota uz informācijas stenda pie kapličām.

48. Kapavietu komisija aktu par nekoptu kapavietu ar uzaicinājumu sakopt kapavietu un ierasties pie kapsētas pārziņa nosūta personai, kurai piešķirta kapavieta vai zināmajiem radiniekiem.

49. Ja kapavietu komisija ir sastādījusi aktu par nekoptu kapavietu un nav iespējams identificēt personu, kurai piešķirta kapavieta, kapavietu komisija publicē Jēkabpils novada portālā www.jekabpils.lv, Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jēkabpils Vēstis", kapličas un izvieto pie attiecīgās pagasta pārvaldes ēkas aicinājumu atsaukties apbedītā piederīgajiem un ierasties pie kapsētas pārziņa.

50. Pamatojoties uz to, ka 5 (piecus) gadus pēc kārtas kapavieta tiek atzīta par nekoptu, persona var lūgt atjaunot kapavietas tiesības, izņemot gadījumu, ja kapavietā ir veikts virsapbedījums.

51. Personai, kura vēlas atjaunot kapavietas tiesības ir pienākums sakopt kapavietu.

## VIII. Kapavietu kopēju un amatnieku profesionālā darbība kapsētās

52. Fiziskas un juridiskas personas, kuras profesionāli nodarbojas ar kapavietu kopšanu var veikt kapavietu kopšanu un amatnieku pakalpojumus kapsētā pēc personas, kurai piešķirta kapavieta, pasūtījuma, saskaņojot savu darbību ar kapsētas pārzini.

53. Jebkādu profesionālu darbību, tajā skaitā kapavietas kopšanu, kapavietas aprīkojuma uzstādīšanu un amatnieka pakalpojumu sniegšanu, drīkst veikt tikai kapsētas darba laikā, izņemot gadījumus, kad darbu veikšana ir iepriekš saskaņota ar kapsētas pārzini.

54. Personām, kas kapsētās sniedz pakalpojumus, mehānismi un materiāli jānovieto tā, lai netraucētu kustību kapsētā. Beidzot darbus vai darba dienas beigās ir pienākums sakārtot darba vidi. Ja darbu veikšanai nepieciešams transports, amatnieki un kapavietu kopēji drīkst izmantot tikai tos celiņus, kuri atbilst transportlīdzekļu izmēriem.

## IX. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība

55. Kapavietu komisijas lēmumu par kapavietas aktēšanu un kapsētas pārziņa lēmumu vai faktisko rīcību likumā noteiktajā kārtībā var apstrīdēt Jēkabpils novada domē.

56. Kapsētas apsaimniekotāja lēmumu par kapavietas piešķiršanu var apstrīdēt Jēkabpils novada domē.

## X. Administratīvā atbildība par saistošo noteikumu neievērošanu un saistošo noteikumu izpildes kontrole

57. Par noteikumu 8.1. – 8.4.apakšpunktā noteikto prasību neievērošanu fiziskām un juridiskām personām piemēro brīdinājumu vai naudas sodu no 4 līdz 70 naudas soda vienībām.

58. Administratīvā pārkāpuma procesu par noteikumu 8.1.–8.4.apakšpunktā minētajiem pārkāpumiem līdz administratīvā pārkāpuma lietas izskatīšanai veic Jēkabpils novada pašvaldības policija. Administratīvā pārkāpuma lietu izskata Jēkabpils novada domes Administratīvā komisija.

## XI. Noslēguma jautājumi

59. Kapsētu statusu nosaka Jēkabpils novada dome. Kapsētu vai tās daļu var slēgt saskaņā ar Jēkabpils novada domes lēmumu.

60. Atzīt par spēku zaudējušiem:

60.1. Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 24.oktobra saistošos noteikumus Nr.21 "Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi ";

60.2. Krustpils novada domes 2020.gada 20.maija saistošos noteikumus Nr. 2020/5 "Krustpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas noteikumi";

60.3. Jēkabpils novada domes 2010.gada 22.jūlija saistošos noteikumus Nr.17 "Jēkabpils novada kapsētu apsaimniekošanas noteikumi";

60.4. Viesītes novada domes 2010.gada 3.marta saistošos noteikumus Nr.7 "Viesītes novada pašvaldības kapu un kapliču uzturēšana un izmantošana";

60.5. Aknīstes novada domes 2010.gada 16.jūnija saistošos noteikumus Nr. 15 "Kapsētu uzturēšanas noteikumi Aknīstes novadā".

61. Kapsētas apsaimniekotājs piecu gadu laikā no šo noteikumu spēkā stāšanās izdod lēmumus par kapuvietas lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz personām, kuras nav saņēmušas lēmumus par kapuvietas lietošanas tiesību piešķiršanu un nebija noslēgušas līgumu par kapavietas uzturēšanu, bet ir vai nav ierakstīti kapu grāmatā (vai cita veida reģistrā) par kapuvietas uzturētāju, kā arī uzrādot dokumentus, kuri pierāda tiešo radniecību ar šajā kapavietā apglabātajām personām. Kapavietas, kurām piecu gadu laikā no šo noteikumu spēkā stāšanās dienas nav pieteikušies uzturētāji, pāriet pašvaldības valdījumā.

62. Piekritīgajā teritorijā, kurā nav kapsētas pārziņa, tā funkcijas nodrošina kapsētas apsaimniekotājs.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Pielikums
Jēkabpils novada domes 24.02.2022.
saistošajiem noteikumiem Nr.8

**Kapsētās ierādāmo kapavietu izmēri**

| Kapavieta | Platums, m | Garums, m | Laukums, kvadrātmetri |
|---|---|---|---|
| **Kapavietas zārkiem:** | | | |
| Vienvietīga kapavieta | 2,00 | 3,00 | 6,00 |
| Divvietīga kapavieta | 3,00 | 3,00 | 9,00 |
| Trīsvietīga kapavieta | 4,00 | 3,00 | 12,00 |
| Četrvietīga kapavieta | 5,00 | 3,00 | 15,00 |
| **Kapavietas urnām:** | | | |
| vienvietīga | 1,5 | 1,5 | 2,25 |
| divvietīga | 2,5 | 1,5 | 3,75 |
| trīsvietīga | 3,5 | 1,5 | 5,25 |
| četrvietīga | 4,5 | 1,5 | 6,75 |

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**Jēkabpils novada domes 24.02.2022. saistošo noteikumu Nr.8 "Jēkabpils novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi" paskaidrojuma raksts**

| Paskaidrojuma raksta sadaļas | Norādāmā informācija |
|---|---|
| 1. Projekta nepieciešamības pamatojums | Saistošie noteikumi nosaka Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajās kapsētās iekšējās kārtības noteikumus, kapavietu piešķiršanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, apbedīšanas kārtību, nekoptas kapavietas nosacījumus, kā arī kapličas izmantošanas kārtību. |
| 2. Īss projekta satura izklāsts | Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktam, 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 1. jūnijam ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.<br>Noteikumi nosaka Jēkabpils novada pašvaldībai piederošajās kapsētās iekšējās kārtības noteikumus, kapavietu piešķiršanas, kopšanas un uzturēšanas kārtību, apbedīšanas kārtību, nekoptas kapavietas nosacījumus, kā arī kapličas izmantošanas kārtību. |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu | Ir ietekme uz pašvaldības budžetu. |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav attiecināms. |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām | Privātpersona var griezties saistošo noteikumu piemērošanā Jēkabpils novada pašvaldībā, vai pie kapsētas apsaimniekotāja – SIA "Jēkabpils pakalpojumi" Jēkabpils pilsētā vai pagastu pārvalžu vadītājiem, kas ir pilnvaroti izdod administratīvos aktus par kapavietas piešķiršanu. |
| 6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām | Nav veiktas. |

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 97.§) Nr.278

Par biedrības "Daugavas Pārupieši" iesnieguma atbalstīšanu un līguma pagarinājumu

2022.gada 14.februārī Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Biedrības "Daugavas Pārupieši", reģistrācijas Nr.40008215203, juridiskā adrese "Zeltiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads LV–5238, (turpmāk- Iesniedzējs) iesniegums, kas Jēkabpils novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.5-3/22/671. Iesniedzējs savā iesniegumā lūdz sakarā ar visā valsts teritorijā izsludināto ārkārtējo situāciju pārcelt un atļaut organizēt projekta "Atceries Lāčplēšus" ietvaros plānoto pasākumu "Lāčplēšu skrējiens" 2022.gadā. Iesniedzējs skaidro, ka biedrības 2021.gada 15.martā projektu konkursam "Krustpils novada pašvaldības atbalsts Nevalstisko Organizāciju projektam" iesniegto projektu "Atceries Lāčplēšus", kas atbalstīts ar Krustpils novada pašvaldības Nevalstisko Organizāciju atbalsta izvērtēšanas komisijas 30.03.2021. sēdes protokolu Nr.3, piešķirot finansējumu 864 *euro* apmērā, ir daļēji realizējis, veicot vairākas aktivitātes, t.sk. piemiņas plākšņu izskata un uzstādīšanas vietu saskaņošanu ar Lāčplēša kara ordeņu kavalieru Aleksandra Sergejeva un Feofana Rodionova piederīgajiem un piemiņas plākšņu izgatavošanu.

2021.gada 28.aprīlī Krustpils novada pašvaldība un Iesniedzējs noslēdza līgumu Nr.2.1-38/21/10 par projekta "Atceries Lāčplēšus" realizāciju līdz 2021.gada 30.decembrim.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ar 2021.gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Novada pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja. Attiecīgi Jēkabpils novada pašvaldība ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības, Aknīstes novada pašvaldības, Jēkabpils novada pašvaldības, Krustpils novada pašvaldības, Salas novada pašvaldības un Viesītes novada pašvaldības tiesību un saistību pārņēmēja.

Iesniedzējs norāda, ka plānotās projekta citas aktivitātes piemiņas plākšņu uzstādīšanā kopā ar tuviniekiem un "Lāčplēšu skrējiena" organizēšanā ir kavēti saistībā ar valstī noteiktajiem epidemioloģiskajiem pasākumiem noteiktajiem ierobežojumiem iestāžu darbībā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pārejas noteikumu 6.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 28.septembra noteikumiem Nr.662 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai", ņemot vērā 2021.gada 28.aprīļa līgumu Nr. Nr.2.1-38/21/10, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 4§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar biedrību "Daugavas Pārupieši", reģistrācijas Nr.40008215203, juridiskā adrese "Zeltiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads LV–5238 par grozījumiem 2021.gada 28.aprīļa līgumā Nr. Nr.2.1-38/21/10, par projekta "Atceries Lāčplēšus" realizācijas termiņa pagarināšanu līdz 2022.gada 1.jūnijam (pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2021.gada 28.aprīļa līgumu Nr. Nr.2.1-38/21/10 uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Agita Pleiko

Pielikums pie

Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.278

**Vienošanās**
pie 2021.gada 28.aprīļa līgumu Nr. Nr.2.1-38/21/10

Jēkabpils novadā 2022.gada _._____

**Jēkabpils novada pašvaldība**, reģ. Nr. 90000024205, jur. adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201, tās vārdā saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu rīkojas domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis, (turpmāk tekstā saukts - PAŠVALDĪBA) un
**Biedrība "Daugavas Pārupieši"**, reģistrācijas Nr.40008215203, juridiskā adrese "Zeltiņi", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, Normunda Pastara personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, (turpmāk tekstā saukts – BIEDRĪBA), no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā, (turpmāk tekstā saukti – Puses), ņemot vērā BIEDRĪBAS 2022.gada 14.februāra iesniegumu "Par pasākuma pārcelšanu",
pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2022.gada 24.marta lēmumu Nr.278 "Par biedrības "Daugavas Pārupieši" iesnieguma atbalstīšanu un līguma pagarinājumu", starp Pusēm 2021.gada 28.aprīlī noslēgto līgumu Nr. Nr.2.1-38/21/10 par projekta "Atceries Lāčplēšus" realizāciju, turpmāk tekstā saukts Līgums, noslēdz šo vienošanos par sekojošo:

1. Puses vienojas veikt grozījumus starp Pusēm noslēgtajā Līgumā un:

1.1. izteikt līguma 1.2.punktu šādā redakcijā:

"1.2. Projektu BIEDRĪBA īsteno ne vēlāk kā līdz 2022.gada 01.jūnijam.";

1.2. Aizstāt Līguma 3.7.punktā vārdus un skaitļus "2021.gada 30.decembrim" ar vārdiem un skaitļiem "2022.gada 01.jūnijam.".

2. Pārējie noteikumi, kas nav minēti šajā Vienošanās, paliek spēkā tādi, kādi tie ir augstākminētajā Līgumā.

3. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

4. Šī Vienošanās stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījušas Puses un tā ir uzskatāma par noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5. Šī Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, no kuriem viens tiek nodots PAŠVALDĪBAI, otrs – BIEDRĪBAI. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

| **PAŠVALDĪBA:** | **BIEDRĪBA:** |
|---|---|
| **Jēkabpils novada pašvaldība**<br>Reģ. Nr. 90000024205<br>Brīvības iela 120, Jēkabpils,<br>Jēkabpils novads, LV-5201<br>E-pasts: pasts@jekabpils.lv | **Biedrība "Daugavas Pārupieši"**<br>Reģistrācijas Nr.40008215203<br>"Zeltiņi", Vīpes pagasts,<br>Jēkabpils novads, LV-5238<br>Konts: LV19HABA0551037453218<br>daugavasparupiesi@inbox.lv<br>26714846 |
| _____R.Ragainis | _____N. Pastars |

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 98.§) Nr.279

Par NVO projektu izvērtēšanas darba grupu

Jēkabpils novada pašvaldība ir noteikusi kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz projektus konkursam un iesniedz projektus līdzfinansēšanai, izstrādājot un 2021.gada 25.novembra domes sēdē apstiprinot nolikumus: Nolikums par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz projektus konkursam (domes lēmums Nr.503 (protokols Nr.13, 77.§)) un Nolikums par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai (domes lēmums Nr.504 (protokols Nr.13, 78.§)).

Nolikuma "Nolikums par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz projektus konkursam" 14.punkts un nolikuma "Nolikums par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai" 10.punkts nosaka, ka iesniegtos projektus izskata un atbilstoši Nolikumiem izvērtē ar domes lēmumu izveidotā darba grupa.

Atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 61.panta pirmajai un trešajai daļai atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai domes no domes deputātiem un attiecīgās pašvaldības iedzīvotājiem var izveidot komisijas vai darba grupas. Šo komisiju un darba grupu izveidošanas nepieciešamību nosaka atsevišķi likumi vai domes lēmumi. Komisijas un darba grupas darbojas saskaņā ar domes apstiprinātajiem nolikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās un darba grupās.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs darba grupā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, 61.panta pirmo un trešo daļu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt NVO projektu pieteikumu un līdzfinansējuma pieteikumu izvērtēšanas darba grupu šādā sastāvā:

1.1. darba grupas vadītājs – Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos Alfons Žuks;

1.2. darba grupas loceklis – iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" referents NVO darbības jautājumos Agita Pleiko;

1.3. darba grupas loceklis – iestādes "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde" direktora p.i. Ilze Cekule;

1.4. darba grupas loceklis – iestādes “Jēkabpils novada Sociālais dienests” Ģimenes atbalsta centra vadītāja Laimdota Kancāne;

1.5. darba grupas loceklis – iestādes “Jēkabpils novada Izglītības pārvalde” izglītības darba speciālists Rainelda Muižniece.

2. Noteikt, ka darba grupa darbojas saskaņā ar Nolikumu par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz projektus konkursam un Nolikumu par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Pleiko 25670407

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 99.§) Nr.280

Par grozījumu domes 24.02.2022. lēmumā Nr.169 "Par mērķdotācijas investīciju projekta "Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā" īstenošanu"

Jēkabpils novada pašvaldība plāno iesniegt uz mērķdotācijas investīciju atlasi projektu "Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā", lai saņemtu mērķdotāciju investīciju projekta īstenošanai. Sakarā ar konstatējamām neprecizitātēm mērķdotāciju apjomā un pašvaldības līdzfinansējuma sadalījumā nepieciešams veikt lēmumā grozījumus.

Investīciju projekta kopējās būvdarbu izmaksas indikatīvi plānotas 2 000 000,00 *euro*. Papildus nepieciešams paredzēt finansējumu no pašvaldības budžeta objekta būvuzraudzībai – 50000,00 *euro*, un autoruzraudzībai – 1923,90 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22. un 24. pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41. panta piekto daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.112 "Kārtība, kādā piešķiramas un izlietojamas mērķdotācijas investīcijām pašvaldībām",

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 24.02.2022. lēmumā Nr.169 "Par mērķdotācijas investīciju projekta "Pormaļa ielas pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā" īstenošanu" šādu grozījumu:

Izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

"2. Projekta apstiprināšanas gadījumā noteikt sekojošus finansējuma avotus un summas projekta īstenošanai:

2.1. 2022.gada budžetā: Valsts mērķdotācija - 1 105 000,00 *euro*, pašvaldības līdzfinansējums – 195 000,00 *euro* apmērā, pašvaldības budžeta līdzekļi objekta būvuzraudzībai un autoruzraudzībai – 33 751,00 *euro* (budžeta klasifikācijas kods 04.510.07);

2.2. 2023.gada budžetā: Valsts mērķdotācija - 595 000,00 *euro*, pašvaldības līdzfinansējums – 105 000,00 *euro* apmērā, pašvaldības budžeta līdzekļi objekta būvuzraudzībai un autoruzraudzībai –18173,00 *euro* (budžeta klasifikācijas kods 04.510.07)."

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam I.Lukstam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gogule 65234590

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 100.§) Nr.281

Par apstrīdēto lēmumu

Adresāts: SIA "Procents", reģistrācijas Nr. 40103179928, juridiskā adrese: Brīvības iela 58 - 4, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201
Iesniedzēja prasījums: SIA "Procents" ar 2022.gada 07.marta iesniegumu apstrīd Jēkabpils novada būvvaldes 22.02.2022. lēmumu ietā Nr.BIS-BV-5.1-2022-122 (29)

Jēkabpils novada pašvaldība 2022.gada 7.martā saņēma SIA "Procents" (turpmāk arī Iesniedzējs) 2022.gada 07.marta iesniegumu (turpmāk – Iesniegums), saskaņā ar kuru tiek apstrīdēts Jēkabpils novada būvvaldes 2022.gada 22.februāra lēmumu ietā Nr.BIS-BV-5.1-2022-122 (29).

[1.] Jēkabpils novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde) Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) 2022.gada 25.janvārī saņēma SIA "Procents" būvniecības ieceres dokumentus "Lauksaimniecības tehnikas novietne, Brīvības ielā 91, Jēkabpilī" (turpmāk - Būvniecības iecere) par lauksaimniecības tehnikas novietnes jaunbūves un bruģēta laukuma būvniecību Brīvības ielā 91, Jēkabpilī, zemes gabalā ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0439.

Būvvalde 2022.gada 22.februārī pieņēma lēmumu lietā Nr. BIS-BV-5.1-2022-122 (29) (turpmāk – Būvvaldes lēmums), saskaņā ar kuru Būvvalde pieņēma lēmumu atteikt izdot būvatļauju Būvniecības iecerei.

Būvvaldes lēmumā norādīts, ka Būvvalde izskatīja Būvniecības ieceri un konstatēja:

1. Saskaņā ar Zemesgrāmatas informāciju, nekustamā īpašuma Brīvības ielā 91, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īpašnieks ir Jolands Dišlers. Pamatojoties uz 09.08.2014. MK noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3. punktu: "Būvniecību var ierosināt: 3.1. zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs) vai lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt".

2. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" zemes vienība Brīvības ielā 91, Jēkabpilī atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC2). Būvniecības iecerē paredzētais būves lietošanas veids - lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas jaunbūve neatbilst minētajiem jauktas centra apbūves teritorijas (JC2) galvenajiem un teritorijas papildizmantošanas veidiem.

3. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 62.1.punktu: "Kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā atļauti tādi attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktie izmantošanas veidi un apbūves parametri, ka nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību. Saimniecisko darbību kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā plāno un veic, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi un nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri, tostarp risinājumu valsts nozīmes kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā saskaņojot Nacionālo

kultūras mantojuma pārvaldi." Lauksaimniecības tehnikas novietošana Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā nav pieļaujama.

Būvvaldes lēmums pamatots ar Būvniecības likuma 12.panta trešo viens prim daļu, 14.panta trešo daļu, 09.08.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3. punktu un Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 62.1.punktu un 4.5.2.nodaļas regulējumu.

[2.] Būvniecības likuma 12.panta trešajā prim daļā ir noteikts, ka būvvaldes kompetencē ir pārbaudīt un kontrolēt šāda būvniecības principa un šādu tehnisko prasību ievērošanu:

1) arhitektoniskās kvalitātes princips, ciktāl tas attiecas uz būves iekļaušanos ainavā un pilsētvidē;

2) pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā (ja tāds ir izstrādāts) un detālplānojumā (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem) noteiktās prasības;

3) normatīvajos aktos noteiktās būves novietojuma prasības.

Būvniecības likuma 14.panta trešajā daļā ir noteikts, ka izskatot būvniecības ieceres iesniegumu, būvvalde atkarībā no būvniecības ieceres veida lemj par:

1) būvatļaujas izdošanu, atteikumu izdot būvatļauju vai būvniecības ieceres publisku apspriešanu;

2) būvniecības ieceres akceptu vai atteikumu akceptēt būvniecības ieceri (ja būvdarbu veikšanai nepieciešama apliecinājuma karte un paskaidrojuma raksts).

Ministru kabineta 2014.gada 9.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.punktā ir noteikts, ka būvniecību var ierosināt:

1. zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs) vai lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt;

2. pašvaldība, ja tā sakārto vai nojauc būvi, kas kļuvusi bīstama un rada apdraudējumu cilvēku drošībai, vai nojauc patvaļīgās būvniecības objektu;

3. enerģētikas un elektronisko sakaru reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos – energoapgādes komersants un elektronisko sakaru komersants.

Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 62.1.punktā ir noteikts, ka papildus prasības pilsētbūvniecības pieminekļa "Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centrs" un tā aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā atļauti tādi attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktie izmantošanas veidi un apbūves parametri, ka nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību. Saimniecisko darbību kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā plāno un veic, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi un nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri, tostarp risinājumu valsts nozīmes kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā saskaņojot NKMP.

Savukārt 4.5.2.nodaļā ir noteikti Jauktas centra apbūves teritorijas nosacījumi.

[3.] Saskaņā ar Zemesgrāmatas informāciju, nekustamā īpašuma Brīvības ielā 91, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā īpašnieks ir Jolands Dišlers. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 9.augusta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3.1.apakšpunktu, būvniecību var ierosināt zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs) vai lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt.

Būvniecības ieceri nav saskaņojis zemes īpašnieks un Būvvaldē nav iesniegts arī dokuments, kurš liecinātu, ka īpašums ir nodots lietošanā Iesniedzējam ar tiesībām būvēt.

Iesniedzējs savā Iesniegumā gan norāda, ka: *"Informējam, ka SIA "Procents" iesniedza iesniegumu par būvniecības ieceri pamatojoties uz zemes nomas līgumu ar zemes īpašnieku Jolandu Dišleru , un līdz ar to ir saņēmis ar līgumu noteiktas tiesības būvēt. Un tā kā saskaņā ar Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojumu 2019.-2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" zemes vienība Brīvības iela 91, Jēkabpilī atrodas jauktas apbūves teritorijā, neizprotam atteikumu būvniecības iecerei, jo teritorija nav iekļauta valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, nav arī kāda pieminekļa daļa un neatrodas pieminekļa aizsardzības zonā (aizsargjoslā) un būvniecības darbi būtu realizējami. Uzskatam ka šāda būve ir pieļaujama, kas būs skaista koka būve, kas lieliski iederēsies Brīvības ielas 91,*

*Jēkabpilī teritorijā.",* bet dokumentāls apliecinājums apgalvojumam, ka starp zemes īpašnieku un Iesniedzēju ir noslēgts nomas līgums ar tiesībām veikt būvdarbus, nav iesniegts.

Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 62.1.punktā ir noteikts, ka: "Kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorijā atļauti tādi attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktie izmantošanas veidi un apbūves parametri, ka nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību. Saimniecisko darbību kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā plāno un veic, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi un nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri, tostarp risinājumu valsts nozīmes kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas teritorijā saskaņojot Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi." Lauksaimniecības tehnikas novietošana Valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa "Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā nav pieļaujama.

Ar Kultūras ministrijas 1998.gada 29.oktobra rīkojumu Nr.128 "Par valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu" ir noteikts, ka Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centra pilsētbūvniecībai ir noteikts valsts nozīmes kultūras pieminekļa statuss, ar rīkojumu noteikta valsts vēstures pieminekļa teritorija: 1) BIJUŠĀS KRUSTPILS PILSĒTAS CENTRĀLĀ DAĻA. Daugavas labais krasts, Dzirnupīte (Donaviņa), Dzirnavu dīķis, vecie aizsarggrāvji uz Z un A no pils līdz Daugavai, Daugavas labais krasts, Krustpils parka DA robeža, Rīgas ielas pāra numuru puses apbūve līdz Rīgas ielas 142.namam, Krasta ielas izeja uz Rīgas ielu līdz Daugavai. 2) JĒKABPILS PILSĒTAS CENTRĀLĀ DAĻA. Daugavas kreisais krasts, Viestura iela no Daugavas līdz Brīvības ielai, Brīvības iela līdz Dambja ielai, A.Pormaļa ielas nepāra numuru puses apbūve no Dambja ielas līdz Zaļai ielai, Zaļā iela līdz Blaumaņa ielai, Blaumaņa iela līdz Daugavai. Valsts kultūras pieminekļa teritorija vizuāli redzama Kultūras ministrijas 2018.gada 9.marta rīkojumā Nr. 2.5.-1-59 "Grozījums Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr. 128 "Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu"", pieejami arī oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis": https://likumi.lv/ta/id/297963-grozijums-kulturas-ministrijas-1998-gada-29-oktobra-rikojuma-nr-128-par-valsts-aizsargajamo-kulturas-pieminekliu-sarakstu.

No normatīvajos aktos noteiktā regulējuma secināms, ka īpašums Brīvības iela 91, Jēkabpils atrodas valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa "Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā.

Būvniecības ierosinātājam iecerē jānorāda gan būves nosaukums, gan klasifikācijas kods. Būvniecības ieceres dokumentācijā būves nosaukums norādīts "Lauksaimniecības tehnikas novietne", galvenais lietošanas veids - 1271 Lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" zemes vienība Brīvības ielā 91, Jēkabpilī atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC2). Jauktas centra apbūves noteikumi noteikti 4.5.2.apakšnodaļā. Būvniecības iecerē paredzētais būves lietošanas veids - lauksaimniecības nedzīvojamās ēkas jaunbūve neatbilst jauktas centra apbūves teritorijas (JC2) galvenajiem un teritorijas papildizmantošanas veidiem.

Teritorijas galvenie izmantošanas veidi:

"318. Savrupmāju apbūve (11001).

319. Rindu māju apbūve (11005).

320. Daudzdzīvokļu māju apbūve (11006).

321. Biroju ēku apbūve (12001).

322. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).

323. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).

324. Kultūras iestāžu apbūve (12004): kultūras, izklaides un atpūtas objekti, izņemot azartspēļu objektus.

325. Sporta būvju apbūve (12005).

326. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006).

327. Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve (12007).

328. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).

329. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).

330. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).

331. Reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011).

332. Labiekārtota ārtelpa (24001): labiekārtota publiskā ārtelpa, izņemot kapsētas un dzīvnieku kapsētas."

Teritorijas papildizmantošanas veidi:

"333. Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001 - Tekstilizstrādājumu, apģērbu un ādas izstrādājumu ražošanas, pārtikas rūpniecības, mēbeļu ražošanas, poligrāfijas, industriālo un tehnoloģisko parku, kokapstrādes un citu vieglās rūpniecības uzņēmumu (ja tie nerada būtisku piesārņojumu) darbības nodrošināšanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra): rūpniecības uzņēmumu apbūve, kas nerada būtisku ietekmi uz vidi - uzņēmumi, kuriem nav nepieciešama piesārņojošās darbība atļauja un uzņēmumi, kuriem nepieciešams C kategorijas piesārņojošas darbības apliecinājums; zemes vienībās pie B, C un D kategorijas ielām – ar vieglās rūpniecības uzņēmumiem saistīta noliktavu apbūve; izņemot noliktavas, kuras pēc uzglabājamo vielu kvalificējošiem daudzumiem atbilst paaugstinātas bīstamības objekta kritērijiem.

334. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003 - Būves sauszemes, gaisa un ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai, tai skaitā dzelzceļa pasažieru stacijas, autoostas, lidostas, ostas, garāžas, depo, termināļi, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, stāvparki, daudzstāvu autostāvvietas, autotransporta apkopes objekti – autoservisi, speciālās mazgātavas u. tml.): garāžas, atsevišķi iekārtotas atklātās autostāvvietas, stāvparki, sabiedriskā transporta maršrutu galapunktu būves, daudzstāvu autostāvvietas"

Jāsecina, ka saskaņā ar spēkā esošo teritorijas plānojumu teritorijā, kurā atrodas Brīvības iela 91, Jēkabpils, nav paredzēta lauksaimnieciskā apbūve.

[4.] Iesniedzējs savā Iesniegumā ir norādījis, ka […] nav saprotams, kāpēc 50m attālumā Brīvības ielas 91 teritorijā nav atļauts būvēt tehnikas novietni, bet pretī pāri ceļam Brīvības ielā 58 tikām saņēmuši atļauju tehnikas novietnes izbūvei un stāvlaukuma paplašināšanai, kur notiek tehnikas remonti un tehnikas novietošana minimālā apmērā. Iesniedzējs Iesniegumā norāda, ka: "*Līdz ar to, pamatojoties, ka esam jau vienreiz saņēmuši būvatļauju uz tā paša tipa ēkas būvniecību un tajā pašā pilsētas teritorijā, uzskatām, ka varam arī realizēt būvniecības ieceri Brīvības ielā 91, Jēkabpili, un, ka nav likumīga pamata, kāpēc netiek izsniegta šāda būvatļauja atkārtoti*".

Attiecībā par Brīvības ielā 58, Jēkabpils veiktajiem būvdarbiem jānorāda, ka būvniecības iecerei - "Stāvlaukuma paplašināšana, novietnes jaunbūve" būvatļauja izdota 02/09/2014. Iecerē plānots paplašināt stāvlaukumu un izbūvēt novietni, kas saskaņā Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu 2007.-2019.gadam bija pieļaujams.

Iesniedzējs Iesniegumā skaidro, ka uzceļot tehnikas nojumi Brīvības ielā 91 lauksaimniecības tehnika, kura atrodas Ledus ielā 2, Jēkabpils tiks pārvietota uz jaunuzcelto lauksaimniecības tehnikas novietni.

Izmantojot google.maps.com iespējas, ir redzams, ka Ledus ielā 2, Jēkabpils ir plašs laukums tehnikas novietošanai un uz kura ir novietota tehnika.

*1.attēls*

Attēls no google.maps.com Ledus iela 2, Jēkabpils.[1]

No iesniedzēja skaidrojuma secināms, ka Valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa "Jēkabpils pilsētas vēsturiskais centrs" teritorijā faktiski pārvietosies dažāda izmēra lauksaimniecības tehnika (piemēram, graudu kombaini, traktori).

[5.] Iesniedzēja iesniegums tika izskatīts 2022.gada 21.marta Administratīvo strīdu komisijas sēdē uz kuru tika uzaicināts arī Iesniedzējs.

Iesniedzējs skaidroja, ka no pašvaldības ir saņēmis vairākkārtīgas sūdzības par traktortehnikas novietojumu pretī Jēkabpils pilsētas autoostai. Šajā sakarā Iesniedzējs ir meklējis risinājumu un SIA "Procents" iesniedzis būvniecības ieceres dokumentus Lauksaimniecības tehnikas novietnei, ar nolūku ieguldīt savus līdzekļus jaunas novietnes būvniecībā un pilsētvides sakārtošanā. Iesniedzējs neizprot atteikuma iemeslu, jo līdzīgas būves atrodas blakus Būvniecības iecere teritorijai. Uzklausot Administratīvo strīdu komisijas locekļu argumentus un paskaidrojumus, Iesniedzējs piekrīt komisijas lēmumam atstāt spēkā Jēkabpils novada būvvaldes lēmumu, un, kopā ar Jēkabpils novada būvvaldi meklēt risinājumus Lauksaimniecības tehnikas novietnes būvniecībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 14.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 116.punktu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 65., 67.pantu, 79.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo daļu un otrās daļas 1.punktu, ceturto un piekto daļu, Būvniecības likuma 12.panta trešo viens prim daļu, 14.panta trešo daļu, 09.08.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 3. punktu un Jēkabpils pilsētas Teritorijas plānojuma 2019.- 2030.gadam "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu" 62.1.punktu un 4.5.2.nodaļas regulējumu, ņemot vērā Administratīvo strīdu komisijas 21.03.2022. sēdes (protokols Nr.2, 1.punkts) lēmumu,

[1] Google.maps.com Ledus ielas 2, Jēkabpils
https://www.google.com/maps/place/Ledus+iela+2,+J%C4%93kabpils,+LV-5201/@56.4926672,25.8760655,248m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x46e9b65df83f9c69:0x75cc2d2139d2eb82!8m2!3d56.49308!4d25.8789216?hl=en

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noraidīt SIA "Procents", reģistrācijas Nr. 40103179928, juridiskā adrese: Brīvības iela 58 - 4, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201 2022.gada 7.marta iesniegumu un atstāt spēkā Jēkabpils novada būvvaldes 2022.gada 22.februāra lēmumu ietā Nr.BIS-BV-5.1-2022-122 (29).
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektora vietniekam.

Sēdes vadītājs
Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gluha 65207310

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 101.§) Nr. 282

Par finansējuma piešķiršanu

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts būvinženiera Gata Puzāna 07.03.2022. iesniegums "Par līguma Nr. 4-1/21/90 "Ventilācijas ierīkošana Sēlijas sporta skolas zālē" finansējumu papildus darbu segšanai" (07.03.2022. reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā ar Nr.2.7-2/22/45).

Ar 2021.gada 25.novembra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.522 "Par finansējuma iekļaušanu 2022.gada budžetā" (protokols Nr.13, 96.§) piešķirts finansējums 43327,69 EUR būvobjekta "Ventilācijas sistēmas ierīkošana Sēlijas sporta skolas zālē" realizācijai. 2021.gada 25.novembrī noslēgts būvdarbu līgums ar reģ. Nr.4-1/21/90 atbilstoši domes piešķirtajam finansējumam. Finansējums 43327,69 EUR iekļauts Sēlijas sporta skolas 2022.gada ieņēmumu un izdevumu tāmē, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 04.02.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2022.gadam", kas apstiprināti 2022.gada 4.februāra domes sēdē ar lēmumu Nr.89 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" (protokols Nr.3, 1.§) .

Būvdarbu gaitā tika atklātas neprecizitātes būvdarbu apjomos, par ko ir sagatavots fakta konstatācijas akts Nr.1 un papildu darbu tāme. Nepieciešamais finansējums papildu darbu veikšanai ir 2726,71 EUR (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit seši *euro* 71 cents). Ventilācijas sistēmas ierīkošanas izmaksas Sēlijas sporta skolas zāle Smilšu ielā 39, Viesītē, Jēkabpils novadā, atbilstoši būvuzņēmēja iesniegtajai lokālajai tāmei Nr.1 par papildu darbiem, ir 38061,49 EUR, pievienotās vērtības nodoklis 21% 7992,91 EUR maksājams saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta 2. daļu. Būvdarbu izmaksas kopā ar PVN 21 % ir 46054,40 EUR.

Atbilstoši būvdarbu līguma Nr. 4-1/21/90 1.2.punktam būvdarbu izpildes termiņš līdz objekta nodošanai ekspluatācijā ir pieci kalendārie mēneši no līguma noslēgšanas dienas, ieskaitot objekta nodošanu ekspluatācijā ar būvvaldes atzīmes saņemšanu apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanu. Lai tiktu izpildīti līguma nosacījumi, iesniegumā tiek lūgts budžeta grozījumos paredzēt nepieciešamo papildu finansējumu 2726,71 EUR (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit seši *euro* 71 cents), no kuriem 2253,48 EUR plānots būvdarbiem un 473,23 EUR PVN 21 % Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta 2. daļas izpildei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu un 30.pantu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 2726,71 EUR (divi tūkstoši septiņi simti divdesmit seši *euro* 71 cents) objekta "Ventilācijas sistēmas ierīkošana Sēlijas sporta skolas zālē" Smilšu ielā 39, Viesītē papildu darbu veikšanai.
2. Nākošajos 2022.gada budžeta grozījumos iekļaut lēmuma 1.punktā minēto finansējumu tāmē "Sēlijas sporta skola" (budžeta klasifikācijas kods 09.510.47.01).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Osis 26531010

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 102.§) Nr.283

Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā

Ministru kabineta 2017.gada 12.septembra noteikumi Nr.545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" (turpmāk – Noteikumi) nosaka pašvaldības kompetenci izveidot konsultatīvi koleģiālu institūciju – bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupu. Sadarbības grupas sastāvā iekļauj pārstāvjus no pašvaldības policijas, Valsts policijas, pašvaldības sociālā dienesta, bāriņtiesas un pašvaldības izglītības pārvaldes vai izglītības speciālistu.

Atbilstoši Noteikumu 14.punktam pašvaldības domei jāizstrādā sadarbības grupas nolikums.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 24.pants, Ministru kabineta 2017.gada 12.septembra noteikumu Nr.545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 4., 13., 14. un 18.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta, veselības aizsardzības jautājumu komitejas 03.03.2022. lēmumu (protokols Nr.3, 9.§),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā šādā sastāvā:
   2.1. Ritma Rubina - Jēkabpils novada sociālā dienesta, sociālā atbalsta nodaļas vadītāja;
   2.2. Andra Akmentiņa – Jēkabpils novada pašvaldības policijas Administratīvo procesu un iesniegumu izskatīšanas nodaļas inspektore;
   2.3. Ina Gusāre – Jēkabpils novada bāriņtiesas priekšsēdētāja
   2.4. Sandra Bobrova - Jēkabpils novada sociālā dienesta psiholoģe,
   2.5. Ilona Skrode – Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes izglītības darba speciāliste, pilda arī sekretāra pienākumus.
   2.6. Diāna Stivriņa – Valsts policijas pārstāvis, Nepilngadīgo lietu inspektors;
   2.7. Nadžežda Balode – Jēkabpils ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra pārstāvis;
   2.8.Aija Dronka – Jēkabpils novada bāriņtiesas locekle;
   2.9. Sanita Madalāne – Salas vidusskola direktore;
   2.10.Solvita Krūmiņa – Jēkabpils novada sociālā dienesta sociālās darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem;

2.11.Inita Gādmane- Jēkabpils novada sociālā dienesta sociālās darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem;

2.12. Sanita Bantauska - Jēkabpils novada sociālā dienesta sociālās darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem.

3. Noteikt domes priekšsēdētāja norīkotai personai sasaukt pirmo sadarbības grupas sanāksmi.

4. Jēkabpils pilsētas pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikumu publicēt pašvaldības mājas lapā internetā.

5. Atzīt par spēku zaudējušu:

5.1. Jēkabpils pilsētas domes 16.11.2017. lēmumu Nr.406 "Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā";

5.2. Krustpils novada domes 20.12.2017. lēmumu Nr.21 " Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā";

5.3. Jēkabpils novada domes 26.10.2017. lēmumu Nr.252 " Par Jēkabpils novada Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu un nolikumu";

5.4. Viesītes novada domes 21.12.2017. lēmumu Nr. 19 "Par Viesītes novada Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu";

5.5. Salas novada domes 30.11.2017. lēmumu Nr.15 " Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu;

5.6. Aknīstes novada domes 28.08.2019. lēmumu Nr. 228 "Starpinstitucionālā sadarbības kārtība bērnu tiesību aizsardzības jomā Aknīstes novadā" apstiprināšanu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Stupāne 26627525
Safronova 20371543

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
24.03.2022. lēmumu Nr.283

**Jēkabpils novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums**

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu,*
*Ministru kabineta 2017.gada 12.septembra noteikumu Nr.545 "Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā" 14.punktu*

## I. Vispārīgie jautājumi

1. Jēkabpils novada sadarbības grupa bērnu tiesību aizsardzības jomā (turpmāk – Sadarbības grupa) ir Jēkabpils novada domes (turpmāk tekstā – Dome) izveidota kā valsts pārvaldes un pašvaldības institūciju sadarbības platforma, lai īstenotu un risinātu bērnu tiesību aizsardzības nodrošināšanas jautājumus Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.
2. Nolikums nosaka Sadarbības grupas mērķi, uzdevumus, tiesības, pienākumus, organizatorisko struktūru un darba organizāciju.
3. Sadarbības grupa ir Jēkabpils novada pašvaldības izveidota konsultatīva koleģiāla institūcija, kas darbojas Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ar mērķi veicināt saskaņotu un koordinētu starpinstitūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzības jomā un īstenot prevencijas pasākumus, lai novērstu iespējamos likumpārkāpumus.
4. Sadarbības grupas sastāvu apstiprina Jēkabpils novada dome, pieņemot attiecīgu lēmumu. Pirmajā sadarbības grupas sanāksmē sadarbības grupas pārstāvji no sava vidus atbilstoši spēkā esošai kārtībai, ievēlē sadarbības grupas vadītāju un sekretāru.
5. Sadarbības grupa funkcionāli ir pakļauta Jēkabpils novada pašvaldībai.
6. Sadarbības grupas locekļi pienākumus veic darba laikā bez papildus samaksas.
7. Sadarbības grupa darbojas saskaņā ar šo nolikumu un savā darbībā ievēro un pilda Latvijas Republikas Satversmi, likumus, Ministru kabineta noteikumus, Jēkabpils novada domes saistošos noteikumus, lēmumus, rīkojumus un šo nolikumu.

## II. Sadarbības grupas uzdevumi, pienākumi un tiesības

8. Sadarbības grupas pamatuzdevumi noteikti Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā.
9. Sadarbības grupas papildus uzdevumi:
9.1. Izteikt priekšlikumus Jēkabpils novada pašvaldībai par bērna augšanai, attīstībai, uzvedības korekcijai nepieciešamo pakalpojumu attīstīšanu pašvaldības administratīvajā teritorijā;
9.2. Realizēt pakāpeniskuma principu darbā ar bērnu, kurš pieļauj pārkāpumus, un viņa ģimeni, lai sociālpsiholoģiskās, pedagoģiskās un administratīvās ietekmēšanas metodes būtu atbilstošas izdarītajiem pārkāpumiem un bērna vecumam.
10. Sadarbības grupas pienākumi:
10.1. Koordinēt nepieciešamās palīdzības sniegšanu ģimenēm, kurās nav pietiekami nodrošināta bērnu attīstība un audzināšana, ievērojot bērna labākās intereses;
10.2. Neizpaust informāciju par fizisko personu datiem, kas kļuvuši zināmi, pildot

Sadarbības grupas locekļa pienākumus;

10.3. Ievērot konfidencialitātes un profesionālās ētikas principus.

11. Sadarbības grupai ir tiesības:

11.1. Pieaicināt sadarbības grupā speciālistus no Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā minētajām valsts un pašvaldības iestādēm un institūcijām, nevalstiskajām organizācijām, kā arī pieaicināt citus speciālistus vai pieprasīt no viņiem nepieciešamo informāciju Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā minētajā gadījumā;

11.2. Savas kompetences ietvaros pieprasīt un saņemt no valsts un pašvaldības iestādēm problēmsituācijas risināšanai nepieciešamo informāciju (1. pielikums )

11.3. Sadarbības grupai ir tiesības uzaicināt bērna likumiskos pārstāvjus, individuālu gadījumu izskatīšanā.

## III. Sadarbības grupas organizatoriskā struktūra

12. Sadarbības grupu **12 (divpadsmit)** locekļu sastāvā veido, tajā iekļaujot pārstāvjus no Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā minētajām pašvaldības iestādēm, kuru ikdienas pienākumi saistīti ar bērniem vai ģimenēm ar bērniem, un kuriem ir speciālās zināšanas bērnu tiesību aizsardzības jomā.

13. Pārstāvjus darbam Sadarbības grupā izvirza attiecīgā iestāde, institūcija vai organizācija. Sadarbības grupas sekretāru norīko Jēkabpils novada pašvaldība.

14. Sadarbības grupas sastāvā ir:

14.1. Sadarbības grupas vadītājs;

14.2. Sadarbības grupas vadītāja vietnieks;

14.3. Sadarbības grupas sekretārs;

14.4. Sadarbības grupas locekļi.

15. Sadarbības grupas darbu vada un tās darbu organizē Sadarbības grupas vadītājs, bet Sadarbības grupas vadītāja prombūtnes laikā – Sadarbības grupas vadītāja vietnieks, kurus no sava vidus ievēl Sadarbības grupas locekļi uz Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā noteikto termiņu.

16. Sadarbības grupas vadītājs:

16.1. Plāno un organizē Sadarbības grupas darbu;

16.2. Sagatavo un apstiprina Sadarbības grupas sanāksmju darba kārtību;

16.3. Nosaka Sadarbības grupu sanāksmju laiku un datumu un ne vēlāk kā 3 (trīs) darbdienas pirms Sadarbības grupas sanāksmes elektroniski nosūta Sadarbības grupas locekļiem informāciju par Sadarbības grupas sanāksmes sasaukšanu un darba kārtībā izskatāmajiem jautājumiem;

16.4. Vada Sadarbības grupas sanāksmes;

16.5. Paraksta Sadarbības grupas sanāksmju protokolus, korespondenci un citus Sadarbības grupas dokumentus;

16.6. Organizē un nodrošina Jēkabpils novada domes lēmumu projektu sagatavošanu jautājumos, kas ir Sadarbības grupas kompetencē.

17. Sadarbības grupas vadītāja vietnieks pilda Sadarbības grupas vadītāja pienākumus viņa prombūtnes laikā.

18. Sadarbības grupas sekretārs:

18.1.Pēc Sadarbības grupas vadītāja ierosinājuma, pieaicina uz Sadarbības grupas sanāksmi speciālistus, kuru piedalīšanās Sadarbības grupas sanāksmē ir nepieciešama;

18.2. Sadarbības grupas vadītāja uzdevumā izstrādā Sadarbības grupas sanāksmēs izskatāmos materiālus un citus dokumentu projektus;

18.3. Veic Sadarbības grupas kontaktpersonas funkcijas;

18.4. Protokolē Sadarbības grupas sanāksmes un paraksta Sadarbības grupas sanāksmes

protokolu;

18.5. Nodrošina informācijas apmaiņu starp Sadarbības grupas locekļiem, ievērojot normatīvo aktu prasības fizisko personu datu aizsardzības jomā;

18.6. Kārto Sadarbības grupas lietvedību, nodrošina dokumentu noformēšanu, glabāšanu un nodošanu Jēkabpils novada pašvaldības arhīvā;

18.7. Veic Sadarbības grupas sanāksmju apmeklētības uzskaiti.

19. Sadarbības grupas locekļi:

19.1. Piedalās Sadarbības grupas sanāksmēs;

19.2. Informē Sadarbības grupu par viņu pārstāvētās iestādes viedokli Sadarbības grupas sanāksmē izskatāmajā jautājumā;

19.3. Informē sevis pārstāvēto iestādi par Sadarbības grupas sanāksmē pieņemtajiem lēmumiem;

19.4. Sniedz priekšlikumus Sadarbības grupas darba organizācijas uzlabošanai.

## IV. Sadarbības grupas darba organizēšana

20. Sadarbības grupas sanāksmes notiek pēc vajadzības, bet ne retāk kā noteikts Ministru kabineta noteikumos par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā.

21. Sadarbības grupa par katru tās kompetencē esošu jautājumu pieņem protokollēmumu par Sadarbības grupas locekļu pārstāvēto iestāžu un institūciju veicamajiem uzdevumiem, ievērojot to kompetenci.

22. Sadarbības grupa protokollēmumus pieņem atklāti balsojot, ar vienkāršu balsu vairākumu. Katram Sadarbības grupas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir Sadarbības grupas vadītāja balss.

23. Sadarbības grupa ir lemttiesīga, ja tās sanāksmē piedalās vairāk kā puse no Sadarbības grupas locekļiem.

24. Atsevišķos gadījumos Sadarbības grupa var vienoties, kuri Sadarbības grupas locekļi, atbilstoši savai kompetencei un izglītojamā dzīvesvietai piedalās Sadarbības grupas sanāksmē.

25. Ja Sadarbības grupas sanāksmē piedalās uzaicinātās personas, par to izdarāms ieraksts Sadarbības grupas sanāksmes protokolā. Pieaicinātajām personām nav balsošanas tiesību. Pieaicināto personu viedoklim, vērtējumam, atzinumam ir rekomendējošs raksturs.

## V. Noslēguma jautājums

26. Atzīt par spēku zaudējušu:

26.1. Jēkabpils pilsētas domes 16.11.2017. lēmumu Nr.406 “Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā”;

26.2. Krustpils novada domes 20.12.2017. lēmumu Nr.21 ” Par sadarbības grupu bērnu tiesību aizsardzības jomā”;

26.3. Jēkabpils novada domes 26.10.2017. lēmumu Nr.252 “ Par Jēkabpils novada Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu un nolikumu”;

26.4. Viesītes novada domes 21.12.2017. lēmumu Nr. 19 “Par Viesītes novada Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”;

26.5. Salas novada domes 30.11.2017. lēmumu Nr.15 ” Par Bērnu tiesību aizsardzības sadarbības grupas izveidošanu;

26.6. Aknīstes novada domes 28.08.2019. lēmumu Nr. 228 “Starpinstitucionālā sadarbības kārtība bērnu tiesību aizsardzības jomā Aknīstes novadā” apstiprināšanu.

1.pielikums
Pie Jēkabpils novada pašvaldības sadarbības
grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā nolikums

Iestādes rekvizīti

---

# ZIŅOJUMS

Jēkabpils novadā

20_____. gada _____ Nr.

Problēmas apraksts:

_____
_____
_____

Informācija par izglītojamo:
( vārds, uzvārds, vecums, klase, uzvedība, attiecības ar klases biedriem, pedagogiem, veselības stāvoklis, atkarības problēmas u.c.

_____
_____
_____

Informācija par vecākiem:
( vārds, uzvārds, dzīves apstākļi, spējas rūpēties par bērnu, attiecības ģimenē, konflikti u.c.)

_____
_____
_____

Iestādes paveiktais:
( atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1338 "Kārtība, kādā nodrošināma izglītojamo drošība izglītības iestādēs un to organizētajos pasākumos" 5.1., 5.2., 5.3. punkts)

_____
_____
_____

Iestādes vadītājs _____ _____
(paraksts) ( vārds, uzvārds)

**JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA**
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

# LĒMUMS

Jēkabpils novadā

24.03.2022. (protokols Nr.6, 103.§) Nr.284

Par pilnvarojumu

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta otro daļu, valstij piederošā privatizējamā daudzdzīvokļu mājā dzīvokļu īpašnieku kopsapulci sasauc dzīvojamās mājas valdītājs, bet pašvaldībai piederošā privatizējamā daudzdzīvokļu mājā – pašvaldība.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, visu dzīvokļu īpašnieku pienākums ir piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.puntu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta otro daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības vārdā Jēkabpils novada pašvaldībai piederošās privatizējamās novadā atrodošās dzīvojamās mājās sasaukt dzīvokļu īpašnieku kopsapulces, pārstāvēt Jēkabpils novada pašvaldību (ar balss tiesībām pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu ietvaros) Jēkabpils novadā atrodošos dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs, dzīvokļu īpašnieku aptaujās un parakstīt pašvaldības vārdā dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanas - pieņemšanas aktus, šādas personas:

1.1. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītāju Ilmāru Lukstu;

1.2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas vadītāju Ingrīdu Feldmani;

1.3. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Santu Lazari;

1.4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Vinetu Verečinsku;

1.5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Martu Kolpakovu;

1.6. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Viktoriju Rāviņu;

1.7. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Maiju Ļaksu;

1.8. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Ināru Erti;

1.9. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Ilzi Ieleju;

1.10. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašuma pārvaldīšanas nodaļas nekustamā īpašuma speciālistu Ingrīdu Gādmani.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.445 “Par pilnvarojumu”.

3. Atzīt par spēku zaudējušu jebkuru pilnvarojumu, kas regulēja šajā lēmumā noteikto un ko bija izdevusi kāda no Jēkabpils novada pašvaldībā iekļautajām pašvaldības domēm.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Kolpakova 65236777