1.pielikums

Pie RAKSTISKĀS IZSOLES

par sabiedriskā transporta pieturvietu daļu ar tiesībām uzstādīt reklāmas stendu un izvietot reklāmu un pienākumu uzturēt pieturvietu nojumes Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētā, nomas tiesību izsoles noteikumiem

**Nomas maksas aprēķins.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NM = | (Tizm/NĪpl + Nizm) x IZNpl | , kur |
| 12 |

NM – nomas objekta nomas maksa mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa)

Tizm – īpašuma tiešās izmaksas gadā (1532 EUR)

NĪpl – īpašuma kopējā iznomājamā platība, kurā atrodas nomas objekts (657,25 m2 (277,50m2 (15p.v. x 18,50m2)+ 379,75m2 (31p.v. x 12,25m2))

Nizm – netiešās izmaksas gadā uz kvadrātmetru (netiek iekļautas)

IZNpl – iznomājamā platība (kvadrātmetri) (200,90 m2 (41,25 m2 (15p.v. x 2,75 m2)+159,65 m2 (31p.v. x 5,15 m2 ))

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NM = | (1532,00/657,25 ) x 200,90 | , kur: |
| 12 |
| $$NM=\frac{2,33x200,90}{12}=\frac{468,10}{12}=39,01 EUR mēnesī$$ |  |  |

39,01X12=468,12 gadā x0,21 (PVN)= 566.43 gadā ar PVN.

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**