



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes

____.____.202____. lēmumu Nr.____

(protokols Nr.____, ____-š.)

202____.gada____.

Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra saistošajos noteikumos Nr.10 “Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā”

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"
5.panta pirmo prim daļu, trešo daļu un ceturto daļu*

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra saistošajos noteikumos Nr.10 “Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā” (Latvijas Vēstnesis, 2021, 252A. nr.; 2022, 193. nr.; 2023, 123. nr.; 2024, 139. nr.) šādus grozījumus:

1.1. Papildināt saistošos noteikumus ar 8.12. apakšpunktu šādā redakcijā:
“8.12. Noteikumu 11.13. apakšpunktā noteiktā nodokļu maksātāju kategorija iesniedz Zemessardzes izziņu ar apliecinājumu par dalību Zemessardzes rīkotajās apmācībās iepriekšējā taksācijas gada laikā vismaz 10 dienas”;

1.2. Izteikt 10.3. apakšpunktu šādā redakcijā:
“10.3. līdz taksācijas gada 15.septembrim 11.5. un 11.13.apakšpunktā noteiktā nodokļu maksātāju kategorija”;

1.3. Papildināt saistošos noteikumus ar 11.13.apakšpunktu šādā redakcijā:
“11.13. 50% apmērā personai, kura kā brīvprātīgais pilda dienestu Zemessardzē no pamatdarba brīvajā laikā un personas deklarētā dzīvesvieta laikā no iepriekšējā gada 1.janvāra ir īpašumā, par kuru tiek piešķirts atvieglojums”;

1.4. Izteikt 12.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
“12.1. Noteikumu 11.2., 11.3. un 11.13. apakšpunktā noteiktajai nodokļu maksātāju kategorijai par dzīvokļu īpašumiem, dzīvojamām mājām (to daļām), kā arī telpu grupām, kuru lietošana ir saistīta ar dzīvošanu (garāžām), ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, un par piekritīgo zemi, uz kuras atrodas minētās ēkas”;

1.5. Izteikt 14.punktu šādā redakcijā:
“14. Lēmumu par Nodokļu atvieglojumu piešķiršanu vai atteikumu piešķirt Nodokļa atvieglojumu noteikumu 11.4., 11.5., 11.6., 11.7., 11.8. un 11.11. apakšpunktā minētajām nodokļu maksātāju kategorijām pieņem iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” pilnvarotā persona (turpmāk – Pilnvarotā persona). Noteikumu 11.1., 11.2., 11.3., 11.9., 11.10.,11.12. un 11.13. apakšpunktā minētajām nodokļu maksātāju kategorijām atvieglojumu piešķir, izvērtējot to atbilstību Saistošo noteikumu nosacījumiem

un nosūtot Nodokļa maksāšanas paziņojumu. Lēmumu par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu Noteikumu 11.2., 11.3., 11.9., 11.10., 11.12. un 11.13. apakšpunktā minētajām nodokļu maksātāju kategorijām pieņem Pilnvarotā persona”.

2. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2025.gada __._____.

Jēkabpils novada domes 2024.gada ____ saistošie noteikumi Nr.0 “Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra saistošajos noteikumos Nr.10 “Saistošie noteikumi par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā” paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1.Saistošo noteikumu mērķis un izdošanas nepieciešamības pamatojums	Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5. panta trešajai un ceturtajai daļai pašvaldība var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām 90, 70, 50 vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas. Saskaņā ar likuma “Par nekustamo īpašuma nodokli” 3.¹ panta trešo daļu, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus, pašvaldība ievēro šā panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteiktos principus (1) objektīva grupējuma princips, saskaņā ar kuru nodokļa maksātāji vai nodokļa objekti tiek grupēti atbilstoši objektīviem kritērijiem; (2) efektivitātes princips, saskaņā ar kuru pašvaldība samēro nodokļa administrēšanas izdevumus ar nodokļa ieņēmumiem; (3) atbildīgas budžeta plānošanas princips, saskaņā ar kuru pašvaldība salāgo savus pienākumus ar to izpildei nepieciešamajiem līdzekļiem. Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība. Līdz ar notiekošo karadarbību, Latvijai pastiprināti ir jārūpējas par savas valsts drošību un aizsardzību. Zemessardze dod iespēju Latvijas pilsoņiem no pamatdarba brīvajā laikā brīvprātīgi kalpot savai valstij, rūpējoties par tās aizsardzību. Lai veicinātu brīvprātīgo dienestu Latvijas Zemessardzē, personām kuru deklarētā dzīvesvietas adrese no iepriekšējā gada 1.janvāra ir Jēkabpils novadā un pieder nekustamais īpašums Jēkabpils novadā, kas netiek izmantots saimnieciskajā darbībā, lietderīgi piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu 50 procentu apmērā no šā nekustamā īpašuma nodokļa summas.
2.Saistošo noteikumu fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Ietekmi uz pašvaldības budžetu nav iespējams prognozēt, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma kopsummu ietekmēs nodokļa maksātāju aktivitāte un to atbilstība šajos saistošajos noteikumos noteiktajiem kritērijiem.
3.Saistošo noteikumu sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz novada administratīvās teritorijas nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, saskaņā ar izstrādāto saistošo noteikumu projektu. Nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz tām personām, kuras no pamatdarba brīvajā laikā brīvprātīgi kalpo savai valstij, rūpējoties par tās aizsardzību, iestājoties zemessardzē. Grozījumi neietekmēs vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī neietekmēs konkurenci.

4.Saistošo noteikumu ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām gan attiecībā uz saimnieciskās darbības veicējiem, gan fiziskajām personām un nevalstiskā sektora organizācijām, gan budžeta finansētām institūcijām	Netiks radīta ietekme uz administratīvajām procedūrām.
5.Saistošo noteikumu ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem netiek prognozēta.
6.Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšana	Saistošajos noteikumos noteiktās kārtības izpildi nodrošinās Jēkabpils novada pašvaldības Finanšu ekonomikas nodaļa, kura veic nodokļu administrācijas funkcijas.
7.Saistošo noteikumu prasību un izmaksu samērīgumu pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir nepieciešams minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītā rīcība ir atbilstoša augstākstāvošiem normatīviem aktiem.
8.Saistošo noteikumu izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām, saņemtais sabiedrības viedoklis	Saistošo noteikumu projekts no 202_.gada __.____ līdz 202_.gada __.____ publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.jekabpils.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. privātpersonu ierosinājumi ir/nav saņemti.