



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

IEPIRKUMA LĪGUMS

Izpildītāja līguma reģistrācijas Nr. _____
(Identifikācijas Nr. JPP 2017/49/ERAF)

Jēkabpilī, 2018.gada 26. septembrī

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu (turpmāk - **Pasūtītājs**), no vienas puses, un

Akciju sabiedrība “Komunālprojekts”, reģistrācijas numurs 40003005372, juridiskā adrese: Hanzas iela 16, Rīga, LV-1045, tās Jēkabpils nodaļas vadītāja Zigmāra Zemzara personā, kurš rīkojas uz 2018.gada 2.janvāra Pilnvaras Nr.7 pamata (turpmāk - **Izpildītājs**) no otras puses, pamatojoties uz publiskā iepirkuma “*Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošanas un energoefektivitātes paaugstināšana*” būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība” (Identifikācijas Nr. JPP 2017/49/ERAF) rezultātiem, Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, iepirkuma komisijas 2017.gada 1.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.236), noslēdz līgumu par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana Madonas ielā 50, Jēkabpilī” būvprojekta autoruzraudzību (turpmāk – Darbs), atbilstoši Būvniecības likuma, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi” un citu tiesību aktu prasībām, kā arī sadarboties neparedzētu tehnisku problēmu risināšanā saistībā ar būvprojektā minētā objekta būvdarbiem.

2. Līgumcena

- 2.1. Par Darba veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu 2950,00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro* 00 centi). Pievienotās vērtības nodoklis 21% ir 619,50 EUR (seši simti deviņpadsmit *euro* 50 centi). Līgumcenas un pievienotās vērtības nodokļa summa ir 3569,50 EUR (trīs tūkstoši pieci simti sešdesmit deviņi *euro* 50 centi). Līgumcenas aprēķins ir šī līguma pielikums.
- 2.2. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam avansu ne vairāk kā 20% (divdesmit procenti) apmērā no līgumcenas 590,00 EUR (pieci simti deviņdesmit *euro* 00 centi), ja Izpildītājs iesniedz rēķinu un garantiju par avansa summu 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc rēķina un garantijas par avansa summu saņemšanas dienas, ja iesniegtā garantija atbilst līguma 2.pielikuma „Garantiju noteikumi” prasībām.
- 2.3. Samaksu par darbu aprēķina atbilstoši faktiski nostrādātajām autoruzraudzības dienām saskaņā ar līguma 1.pielikumu „Līgumcenas aprēķins”.
- 2.4. Līgumcenas aprēķinā autoruzraudzības un sadarbības periods pieņemts, pamatojoties uz 2018.gada 26. septembra iepirkuma līgumu (iepirkuma identifikācijas nr. JPP 2018/52/ERAF), kas noslēgts starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību kā Pasūtītāju un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ošukalns celtniecība” par *Pirmsskolas izglītības*

iestādes "Bērziņš" ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana Madonas ielā 50, Jēkabpilī būvdarbu izpildi.

- 2.5. Līgumcena var tikt grozīta, mainoties būvdarbu izpildes laikam, kā arī citu no Izpildītāja neatkarīgu objektīvu iemeslu dēļ. Par grozījumiem puses noslēdz atsevišķu vienošanos pie šī līguma, piemērojot 1.pielikumā „Līgumcenas aprēķins” noteiktās likmes.

3. Līguma darbības laiks

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz saistību galīgai izpildei.
3.2. Izpildītājs autoruzraudzības un sadarbības darbus veic līguma 1.1. punktā minētajā būvobjektā laikā no līguma noslēgšanas brīža līdz būves nodošanai ekspluatācijā.

4. Apdrošināšana

- 4.1. Izpildītājam ir pienākums 3 (trīs) dienu laikā pēc līguma parakstīšanas iesniegt Pasūtītājam būvspeciālista, kas veiks atbildīgā autoruzrauga picnākumus, profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu un nodrošināt tā spēkā esamību visā būvdarbu un būvdarbu garantijas laikā Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
4.2. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vai būvdarbu garantijas laiks vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo), un nodrošināt tā spēkā esamību visā būvdarbu un būvdarbu garantijas laikā.

5. Darba nodošanas – pieņemšanas un norēķinu kārtība

- 5.1. Samaksu par padarīto Darbu Pasūtītājs veic katru mēnesi saskaņā ar līguma 1. pielikumu "Līgumcenas aprēķins". Izpildītājs katra mēneša beigās sastāda aktu par paveikto Darbu, kuru kopā ar rēķinu iesniedz Pasūtītājam līdz atskaites mēnesim sekojošā mēneša 10. (desmitajam) datumam.
5.2. Pasūtītājs samaksu par Darbu veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc akta apstiprināšanas un rēķina saņemšanas.
5.3. Pasūtītājam ir tiesības aizturēt vai samazināt samaksu, bet ne vairāk kā 10% no atbilstošajā periodā paredzētās summas, ja atskaites periodā Izpildītājs ir pieļāvis vai nav novērsis kļūdas Darba izpildē, t.sk. ieturēt līgumsodu 300,00 (trīs simti) EUR apmērā par katru projekta izmaiņu, kas nepieciešama, lai labotu projekta kļūdu, kas radusies Izpildītāja vainas dēļ.
5.4. Gadījumā, ja Pasūtītājs neveic maksājumus 5.2.punktā noteiktajā termiņā, Izpildītājs var prasīt līgumsodu 0,1 (nulle komats viena) % apmērā no nokavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10 (desmit) no nokavētās maksājuma summas.

6. Pušu pienākumi un tiesības

- 6.1. Izpildītājs Darba veikšanai nodrošina atbilstošas kompetences personālu pietiekamā skaitā un nodrošina to ar nepieciešamo aprīkojumu.
6.2. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc šī līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam dokumentus par atbildīgā autoruzrauga norīkošanu.
6.3. Izpildītāja atbildīgais autoruzraugs Dace Lukšēvica, sertifikāta Nr.10-0602.
6.4. Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā pēc šī līguma parakstīšanas iesniedz Pasūtītājam autoruzraudzības plānu, kas nepārsniedz līguma 1.pielikumā "Līgumcenas aprēķins" noteikto apmaksājamo autoruzraudzības dienu objektā skaitu.
6.5. Izpildītājam ir jāizpilda Darbs un jāveic savi pienākumi ar vislielāko rūpību, efektivitāti un ekonomiju. Izpildītājam ir jāaizsargā Pasūtītāja intereses šī līguma ietvaros attiecībās ar trešajām personām, kā arī jāievēro saņemtās informācijas konfidencialitāte.
6.6. Izpildītājam ir visas tiesības un pienākumi, kas noteikti Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”. Izpildītāja pienākums ir dokumentēt autoruzraudzības darbu, veikt regulārus ierakstus autoruzraudzības žurnālā, norādot būvobjekta apsekošanas rezultātus, risināto jautājumu, tā rašanās iemeslu,

risināšanas iniciatoru un risinājumu. Izpildītājam jānodrošina atbildīgā autoruzrauga piedalīšanās iknedēļas objekta sanāksmēs.

- 6.7. Izpildītājam jāpiedalās būvkonstrukciju, segto darbu un citu izpildīto būvdarbu pieņemšanā tādā apjomā, kāds paredzēts autoruzraudzības plānā.
- 6.8. Izpildītājam jāsniedz atzinums par būves gatavību pieņemšanai ekspluatācijā.
- 6.9. Izpildītājam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par nepieciešamību veikt labojumus būvprojektā, neatkarīgi no tā, vai šāda nepieciešamība radusies Izpildītāja kļūdas vai citu iemeslu dēļ.
- 6.10. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāpiedalās neparedzētu tehnisku problēmu risināšanā, kas nav radušās būvprojekta kļūdu vai trūkumu dēļ, un kas nav projekta autora atbildība, un jānodrošina nepieciešamo izmaiņu veikšana būvprojektā Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 6.11. Kļūdas un trūkumi būvprojektā (t.sk. būvprojekta precizēšana un skaidrojumu sniegšana) Izpildītājam jālabo un jāsniedz uz sava rēķina.
- 6.12. Pasūtītāja pienākums ir izsniegt Izpildītājam visu Darba veikšanai nepieciešamo informāciju un dokumentāciju.

7. Strīdu izskatīšanas kārtība

- 7.1. Strīdus risina sarunu ceļā, bet, ja puses neparakst vienošanos sarunu ceļā, strīdus izskata Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvija Republikas normatīvajiem aktiem.

8. Līguma darbības izbeigšana

- 8.1. Līguma darbība tiek pārtraukta vai izbeigta, ja tiek pārtraukti būvdarbi vai Pasūtītājam ir nepietiekams finansējums Darba apmaksai.
- 8.2. Pasūtītājs rakstiski informē Izpildītāju par līguma darbības pārtraukšanu vai izbeigšanu 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš.
- 8.3. Izpildītājs var prasīt izbeigt līguma darbību 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pasūtītāju, ja vienlaicīgi iestājušies šādi nosacījumi: Pasūtītājs Izpildītājam savlaicīgi nav samaksājis līgumā paredzētos maksājumus, Pasūtītājam piemērojamais līgumsods sasniedzis 10 (desmit) % no nokavētās maksājumu summas un 45 (četrdesmit piecu) dienu laikā pēc rakstiska brīdinājuma par nokavēto maksājumu Pasūtītājs nav uzsācis sarunas ar Izpildītāju.

9. Nepārvarama vara

- 9.1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, t.sk., dabas katastrofas, citas katastrofas un avārijas, epidēmijas, karadarbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, kā arī tāda ārējo normatīvo aktu pieņemšana, kas liedz abām pusēm vai vienai pusei turpināt līgumsaistību izpildi, un citi apstākļi, kas neiekļaujas pušu iespējamās kontroles robežās.
- 9.2. Pusei, kura atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā ir iespējama un paredzama līgumsaistību izpilde, un pēc otras puses pieprasījuma jāiesniedz kompetentas institūcijas izsniegta izziņa, kas satur nepārvaramas varas vai ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja līguma turpmāka izpilde nav iespējama, puses sastāda Darba nodošanas - pieņemšanas aktu un Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto Darba daļu.

10. Fizisko personu datu aizsardzība

- 10.1. Pusei ir tiesības apstrādāt no otras puses iegūtos fizisko personu datus tikai ar mērķi nodrošināt līgumā noteikto saistību izpildi, ievērojot tiesību normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai, tajā skaitā no 2018.gada 25.maija ievērojot Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas (ES) 2016/679 par fizisku

- personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasības.
- 10.2. Puse, kura nodod otrai pusei fizisko personu datus apstrādei, atbild par piekrišanu iegūšanu no attiecīgajiem datu subjektiem.
- 10.3. Puses apņemas nenodot tālāk trešajām personām no otras puses iegūtos fizisko personu datus, izņemot gadījumus, kad līgumā ir noteikts citādi vai tiesību normatīvie akti paredz šādu datu nodošanu.
- 10.4. Ja saskaņā ar tiesību normatīvajiem aktiem pusēm var rasties pienākums nodot tālāk trešajām personām no otras puses iegūtos fiziskās personas datus, tas pirms šādu datu nodošanas informē par to otru pusi, ja vien tiesību normatīvie akti to neaizliedz.

11. Papildus noteikumi

- 11.1. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Izpildītāja puses ir Jēkabpils nodaļas vadītājs Zigmārs Zemzars, tālrunis 26542195, e-pasts: kp@zednet.lv.
- 11.2. Līguma izpildi Pasūtītāja vārdā vada Projekta vadītājs – Pilsētvides departamenta Būvniecības nodaļas vadītāja Anita Vanaga, tālrunis 65207428, mob. tālrunis 29164365, e-pasts: anita.vanaga@jekabpils.lv.
- 11.3. Pušu atbildīgās kontaktpersonas nodrošina, ka jebkura elektroniskā sarakste, kas tiek veikta Līguma ietvaros, sūtot elektronisko pastu tiek atzīmēta ar CC uz kopija@jekabpils.lv.
- 11.4. Līguma grozījumi tiek noformēti rakstveidā Pasūtītājam un Izpildītājam vienojoties.
- 11.5. Līgumam ir pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
1. pielikums "Līgumcenas aprēķins";
 2. pielikums "Garantiju noteikumi";
 3. pielikums "Prasības autoruzraudzības veikšanai".
- 11.6. Līgums sastādīts divos eksemplāros uz 4 (četrām) lapām ar trīs pielikumiem uz 3 (trīs) lapām, pa vienam eksemplāram katrai pusei.

12. Pušu rekvizīti:

	Pasūtītājs	Izpildītājs
	Jēkabpils pilsētas pašvaldība	Akciju sabiedrība "Komunālprojekts"
Reģistrācijas Nr.	90000024205	40003005372
Adrese	Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201	Hanzas iela 16, Rīga, LV-1045
Banka	A/S SEB banka	AS Swedbank
Kods	UNLALV2X	HABALV22
Konts	LV87UNLA0009013130793	LV90HABA0140803504402

13. Pušu paraksti:

Pasūtītājs

Domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis



Izpildītājs

Jēkabpils nodaļas vadītājs

Zigmārs Zemzars

Sakaroti
Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Iepirkumu nodaļas jurists

2018. gada 26. septembrī

Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Būvniecības nodaļas vadītāja

2018. gada 26. 09.