



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

08.05.2025.

Nr. 8

Atklāta sēde

Sēdes vieta Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma/audiovizuālā tiešraide

Sēde sasaukta 08.05.2025. plkst. 12:30

Sēde atklāta 08.05.2025. plkst. 12:30

Sēdi vada Domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis

Protokolē Komisiju sekretārs Diāna Ivanova

Piedalās deputāti: Aija Bojāre, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Daina Vītola, Ilmārs Luksts, Kaspars Štolnieks, Kārlis Stars, Māris Dimants, Māris Trušelis, Valdis Vizulis

Nepiedalās deputāti:

Aigars Nitišs (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Andrejs Gavrilovs (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Ainars Vasilis (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Aivars Kraps (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Elīna Serkova (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Edvīns Meņķis (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Leonīds Salcevičs (*par nepiedalīšanās iemesliem domes priekšsēdētājam nav informācijas*)

Darba kārtība:

1. Nr.325 "Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām" īstenošanai"

1.

Nr.325 "Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām" īstenošanai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.325 "Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām" īstenošanai".

Sagatavotājs Kristina Zolberga.

Skatīts 8.maija Sociālo lietu komitejā.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aija Bojāre, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Daina Vītola, Ilmārs Luksts, Kaspars Štolnieks, Kārlis Stars, Māris Dimants, Māris Trušelis, Raivis Ragainis, Valdis Vizulis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj: apstiprināt** lēmuma projektu Nr.325 (lēmums pielikumā).

Sēde slēgta 08.05.2025., plkst. 12:34

Nākamā sēde 29.05.2025., plkst. 10:00

Sēdes darba process, ziņojumi, priekšlikumi/ierosinājumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes ierakstā, fails pievienots sēdes protokolam. Dome sēdes protokols, kā arī domes sēdes audiovizuālais ieraksts ir publiski pieejams Jēkabpils pašvaldības mājas lapā: <https://www.jekabpils.lv>

Sēdes vadītājs: Raivis Ragainis

Sēdes protokolētājs: Diāna Ivanova

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES

DARBA KĀRTĪBA

08.05.2025. plkst. 12:30, Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma

1. Nr.325 "Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām” īstenošanai”

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis

Diāna Ivanova 27807841



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

08.05.2025. (protokols Nr.8, 1.punkts)

Nr.325

Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām” īstenošanai

Jēkabpils novada pašvaldība īsteno Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas projektu Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām”, kurš atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidēja termiņa prioritātei Nr.5 un Rīcības virzienam Nr.14. Projekts iekļauts pašvaldības attīstības programmas investīciju plānā kā projekts Nr.67.

Projekta mērķis ir nodrošināt dzīves apstākļiem atbilstošu dzīvokļu pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām, tādejādi samazinot rindas garumu Jēkabpils novada pašvaldībā mājokļu izīrēšanai. Projekta ietvaros paredzēts veikt 16 (sešpadsmit) pašvaldības neizīrēto dzīvokļu vienkāršotu atjaunošanu un 1 (viena) dzīvokļa pārbūvi ar iekšējo vides pieejamības nodrošināšanu (t.i. dzīvokļa īpašumā esošās telpas ir nodrošinātas ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas kā arī virtuves telpas ir aprīkotas ar primāro santehniku bez sadzīves tehniskajām ierīcēm).

Ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) 2024.gada 18.septembrī noslēgta Vienošanās par Eiropas Savienības projekta Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām” īstenošanu. Projekta darbības jāīsteno līdz 2026.gada 30.jūnijam.

Projekta kopējie attiecināmie izdevumi ir 301 776,84 EUR, t.sk. Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk ERAF) finansējums, nepārsniedzot 252 875,00 EUR (83.80%) un pašvaldības finansējums, nepārsniedzot 48 901,84 EUR (16.20%).

Projekta īstenošanai veikti iepirkumi, sadalot objektus četrās daļās, uz doto brīdi ir noslēgušās iepirkuma procedūras trīs daļām : objekta "Dzīvokļu atjaunošana, ietverot telpu atjaunošanu, mājokļu pieejamības nodrošināšanai atsevišķiem dzīvokļiem Ziemeļu ielā, Jēkabpils valstspilsētā, Jēkabpils novadā" līgumcena plānota 108 477,14 EUR (summa ar PVN), objekta "Dzīvokļu atjaunošana, ietverot telpu atjaunošanu, mājokļu pieejamības nodrošināšanai atsevišķiem dzīvokļiem Krasta, Ziemeļu un Ķieģeļu ielās, Jēkabpils valstspilsētā, Jēkabpils novadā" līgumcena plānota 87 589,32 EUR (summa ar PVN), objekta "Dzīvokļu atjaunošana ietverot telpu atjaunošanu, mājokļu pieejamības nodrošināšanai atsevišķiem dzīvokļiem Viesītē, Aknīstē un Biržos, Jēkabpils novadā" līgumcena plānota 57 344,66 EUR (summa ar PVN).

Finansējums projekta īstenošanai plānots Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 10.910.14), pamatojoties uz 2025. gada 13. februāra saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”. Projekta ietvaros

avansa maksājumus var saņemt līdz 50% no ERAF finansējuma. Projekta pilnīgai virzībai nepieciešams aizņēmums pašvaldības līdzfinansējuma nodrošināšanai, ERAF maksājumu priekšfinansēšanai un noslīguma maksājuma priekšfinansēšanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 16.punktu, pašvaldībai ir tiesības iesniegt aizņēmuma pieprasījumu tikai pēc tam, kad atbilstoši publisko iepirkumu normatīvajam regulējumam ir noslēgusies iepirkuma procedūra un pieņemts iepirkumu komisijas lēmums par līguma slēgšanu ar izvēlēto piegādātāju.

Saskaņā ar likuma "Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam" 38.panta pirmās daļas 1.punktu, pašvaldība var ņemt aizņēmumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošanai, ar aizņēmuma apmēru, kas nepārsniedz projekta attiecināmo izmaksu kopsummu.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2025.gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027.gadam" 38.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 24.pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5.2. apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 08.05.2025. lēmumu (protokols Nr. 5),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar izņemšanu vidējā termiņā līdz 175 339,00 euro (viens simts septiņdesmit pieci tūkstoši trīs simti trīsdesmit deviņi eiro, 00 centi) ar Valsts kases noteikto procentu likmi ERAF projekta (Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027) "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām" īstenošanai.
2. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 10 (desmit) gadi. Pamatsummu atmaksu sākt pēc 3 (trīs) gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2025.gadu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Zolberga 22319208

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**