

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI MĀJAI BEBRU IELĀ
13 FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA
PĀRSKATĪŠANAS PRIEKŠLIKUMA SHĒMA

APZĪMĒJUMI

- Zemes vienības robeža
- Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka Bebru ielā 13
- Dzīvojamai mājai Bebru ielā 13 funkcionāli nepieciešamā zemes gabala priekšlikums **~2571 m²** atbilstoši dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "BEBRI" iesniegumam pievienotajai skicei.
- Zemes gabala daļa **~1288 m²** pieder fiziskai personai un ir atsavināma pamatojoties uz "Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu" un MK noteikumiem Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība".
- Zemes gabala daļa **~783 m²** ir pašvaldības īpašums, uz kuru neattiecas Funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas process.
- Publiska ārtelpa noteikta ar Jēkabpils novada domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 197 "Par publiskās ārtelpas noteikšanu nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 56010020093, Bebru ielā 30, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56010020074"
- Publiska ārtelpa **~500 m²** noteikta ar Jēkabpils novada domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 197, kas pārklājas ar dzīvokļu īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "BEBRI" iesniegumā prasīto zemes platību

TEHNISKI EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

Ēkas apbūves laukums	514.5 m ²
Apbūves blīvums	20%
Apbūves intensitāte	99%
Brīvā zaļā teritorija	1106 m ²
Brīvās z. ter. radītājs	43%

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI MĀJAI FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA
NOTEIKŠANAS KOMISIJA

Adrese: Bebru iela 13, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201

Mērogs 1:500