

IEPIRKUMA LĪGUMS
par bērnu rotaļu laukumu labiekārtošanu un ierīkošanu Jēkabpils pilsētā
Identifikācijas Nr. JPP 2018/32

Jēkabpilī,

2018.gada 25.maijā

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, Reģistrācijas.Nr.90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Andra Rutko personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu turpmāk – **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JŪRMALAS MEŽAPARKI”, Reģistrācijas Nr.40003483845, juridiskā adrese: Garkalnes iela 1, Jūrmala, LV-2011, turpmāk – **Izpildītājs**, kuru saskaņā ar prokūru pārstāv tās izpilddirektors Andris Čuda, no otras puses, turpmāk abi kopā Puses, bet katrs atsevišķi – Puse, pamatojoties uz publiskā iepirkuma „Bērnu rotaļu laukumu labiekārtošana un ierīkošana Jēkabpils pilsētā”, identifikācijas Nr. JPP 2018/32, turpmāk – Iepirkums, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs par atlīdzību ar saviem materiāliem (uzstādāmo aprīkojumu, būvmateriāliem, būviekārtām un būvizstrādājumiem), nepieciešamās kvalifikācijas darbiniekiem un tehniskajiem līdzekļiem (ierīcēm, iekārtām, mehānismiem, instrumentiem un transportlīdzekļiem), apņemas veikt **bērnu rotaļu laukumu labiekārtošanu un ierīkošanu**, turpmāk – Darbi, atbilstoši Tehniskajai specifikācijai (Līguma 1.pielikums) un iesniegtajam Finanšu piedāvājumam (Līguma 2.pielikums) un Tehniskajam piedāvājumam (Līguma 2.pielikums) Iepirkumā un atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām.
- 1.2. Darbi sevī ietver būvdarbus, būvniecības vadību un organizēšanu, uzstādāmo aprīkojumu, būvniecībai nepieciešamos materiālus un iekārtas, to piegādi, kā arī darbam nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kas izriet no būvniecības jomu regulējošiem normatīvajiem aktiem, lai Darbus varētu pieņemt ekspluatācijā un lai tie atbilstu normatīvo aktu prasībām.
- 1.3. Darbu veikšanas vieta – Neretas iela 37B un Nameja iela 26B, Jēkabpils, turpmāk – Objekts.

2. IZPILDĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 2.1. Izpildītājs apņemas veikt visus darbus Objektā, ievērojot Līguma noteikumus un Latvijas Republikas normatīvos aktus, t.sk. Latvijas Republikas būvnormatīvus un standartus, Būvniecības likumu, kā arī citus normatīvos aktus, instrukcijas un dokumentus, kas saistīti ar Līgumā paredzēto darbu izpildi un uzstādāmo aprīkojumu. Izpildītājs visus darbus Objektā apņemas veikt tikai sertificēta būvdarbu vadītāja vadībā.
- 2.2. Izpildītājs apņemas uzstādīt tikai to aprīkojumu, kas sertificēts atbilstoši Pasūtītāja prasībām un pilnībā atbilst Iepirkumā norādītajiem, un kuri pēc Latvijas Republikas noteiktajiem kvalitātes standartiem atbilst iepriekš saskaņotajiem nepieciešamajiem tehniskajiem rādītājiem. Izpildītājs apņemas ievērot aprīkojuma un būvizstrādājumu ražotāja noteiktos standartus un instrukcijas, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kā arī ievērot Būvniecības likuma prasības.
- 2.3. Izpildītājs visu Līgumā paredzēto Darbu izpildes laiku ir atbildīgs par Darbu izpildei nepieciešamo materiālu, iekārtu, aprīkojuma transportēšanu uz darba izpildes vietu, kā arī to novietošanu, uzglabāšanu un apsargāšanu darbu izpildes vietā un ārpus tās.
- 2.4. Veicot Darbus, Izpildītājam jāpielieto tehnoloģijas, kas garantē Latvijas būvnormatīvos un nacionālajos standartos noteiktās prasības, kā arī jānodrošina vides aizsardzības pasākumu īstenošanas kontrole Objektā.
- 2.5. Izpildītājs apņemas visus Līgumā paredzētos darbus Objektā veikt atbilstoši Līguma noteikumiem, kvalitatīvi un Līgumā noteiktajos termiņos.
- 2.6. Gadījumā, ja Izpildītājam Objektā (t.sk. izkraujot aprīkojumu, būvmateriālus vai būvizstrādājumus) nepieciešams ierobežot vai slēgt transporta kustību un minētajās vietās nepieciešams uzstādīt nozogojumus vai atbilstošas ceļa zīmes – šādas darbības Izpildītājam par

saviem līdzekļiem iepriekš jāsaskaņo attiecīgajās valsts un pašvaldības iestādēs, saņemot nepieciešamās atļaujas.

- 2.7. Pirms Darbu veikšanas, visu nepieciešamo dokumentāciju, atļauju un nepieciešamo saskaņojumu ar citām atbildīgām institūcijām saņemšanu, kā arī visu nepieciešamo Darbu sagatavošanai un norisei (nožogojums, sabiedriskās drošības nodrošināšana un citi darbi) nodrošina Izpildītājs.
- 2.8. Izpildītājs ir atbildīgs par darba aizsardzības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības un citu noteikumu ievērošanu Darbu veikšanas procesā, kā arī visu būvniecības uzraudzības dienestu priekšrakstu ievērošanu.
- 2.9. Izpildītājs bez īpaša atgādinājuma, visā Darbu izpildes laikā, kā arī pabeidzot tos, Objektā nodrošina tīrību un kārtību.
- 2.10. Izpildītājs nav tiesīgs bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas veikt Objektā tādus Darbus, kuri pēc Līguma un tā pielikumiem nav tikuši uzdoti.
- 2.11. Izmaiņas Objektā, kas nav paredzētas Darbu izpildē, vai bojājumi, kas rodas Izpildītāja vai tā darbinieku rīcības rezultātā, nav uzskatāmi par papildus darbiem. Minētie bojājumi vai izmaiņas Objektā, vai tā atsevišķās konstrukcijās, vai jau paveiktajos un pieņemtajos Darbos, Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem, atjaunot to iepriekš esošajā izskatā, stāvoklī un kvalitātē līdz visu Darbu nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas termiņam.
- 2.12. Izpildītājam pēc Pasūtītāja pieprasījuma jebkurā laikā jāiesniedz pārskats par Darbu izpildes gaitu Objektā.
- 2.13. Izpildītāja pienākums ir nekavējoties brīdināt Pasūtītāju par tādu Darba izpildei nepieciešamo pasākumu veikšanu, kuri var ietekmēt trešās personas īpašumu vai intereses.
- 2.14. Izpildītājam ir pienākums nodrošināt uzraudzības un kontroles institūciju pārstāvjiem piekļuves iespēju Objektam visā Līguma darbības laikā, kā arī pielietot nepieciešamos instrumentus un pārbaudes ierīces.
- 2.15. Izpildītājs Darba veikšanai var piesaistīt apakšuzņēmējus. Iepirkumā izraudzītā Izpildītāja personālu, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkumā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām, pēc Līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu. Noslēgtā apakšuzņēmēja līguma noteikumi nedrīkst būt pretrunā ar šī Līguma noteikumiem. Izpildītājs koordinē apakšuzņēmēju darbību un uzņemas pilnu atbildību par apakšuzņēmēju darbu izpildes kvalitāti, Darbu izpildes termiņu u.c. Līguma noteikumu ievērošanu.
- 2.16. Izpildītājs uzņemas risku, t.i., nepieprasot papildus samaksu no Pasūtītāja, ja Darbu izpildes laikā tiek atklātas kļūdas Izpildītāja finanšu piedāvājumā vai tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav piedāvājis cenu par visu apjomu u.tml.

3. PASŪTĪTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. Pasūtītājam ir pienākums pieņemt no Izpildītāja izpildītos Darbus (t.sk. uzstādīto aprīkojumu) Līgumā noteiktajā kārtībā pēc tam, kad tas iepriekš pārbaudījis un atzinis Darbu un aprīkojuma kvalitāti par atbilstošu.
- 3.2. Pasūtītājs apņemas veikt apmaksu par Darbu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 3.3. Pasūtītājs savlaicīgi informē Izpildītāju par iemesliem, kas, iespējams, var traucēt Darbu izpildi Objektā.
- 3.4. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā veikt Izpildītāja Darbu uzraudzību, pārbaudīt Darbu apjoma izpildi un kvalitāti.
- 3.5. Pasūtītājs apņemas veikt visus Līgumā paredzētos maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos.
- 3.6. Pasūtītājam ir tiesības neveikt apmaksu par izpildītiem Darbiem, ja dokumentāli ar aktu, ko sastādījušas abas Puses vai kompetenta amatpersona, konstatēta Darbu neatbilstoša kvalitāte vai būtiska atkāpe būvniecības normatīviem vai Pasūtītāja prasībām, līdz šo trūkumu novēršanai par Izpildītāja līdzekļiem Pasūtītāja norādītajā termiņā.
- 3.7. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Izpildītājam iesniegt dokumentu kopijas (kvītis), kas apliecina, ka tas ir veicis regulāru būvgužu izvešanu uz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas poligonu.

4. DARBU IZPILDES KĀRTĪBA UN PIENĒMŠANA

- 4.1. Darbus Objektā nedrīkst veikt pirms Izpildītājs nav noformējis Darbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju un Jēkabpils pilsētas būvvalde nav veikusi tajā atzīmi par Darbu uzsākšanas nosacījumu izpildi. (Atbilstoši Līguma 2.9.punktam, pirms darbu veikšanas visu nepieciešamo dokumentāciju un saskaņojumus būvvaldē kārtā Izpildītājs).
- 4.2. Izpildītājam Darbi pilnībā jāpabeidz un jānodod Pasūtītājam **30 (trīsdesmit) dienu laikā** no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas, vai līdz citam termiņam, kas noteikts ar izmaiņu aktu atbilstoši Līguma 6.sadaļas prasībām. Līgumā noteiktie Darbi uzskatāmi par pilnībā pabeigtiem ar dienu, kad Līguma 1.1.punktā noteiktais Objekts ir pieņemts ekspluatācijā atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 4.3. Ja Darbu izpildes procesā Izpildītājam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar Pasūtītāju šķēršļu likvidēšanas metodes un izmaksas, saņemt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Puses uzskata jebkādu Darbu pārtraukšanu, kas rodas pēc Pasūtītāja norādījuma, kā arī valsts institūciju vai pašvaldības iestāžu aizliegums, kas nav radies Izpildītāja vainas dēļ.
- 4.4. Līguma 4.2. punktā noteiktais termiņš var tikt mainīts, ja to saskaņo Pasūtītājs. Darbu izpildes termiņš ir uzskatāms par pagarinātu tikai tad, kad starp Pusēm ir noslēgta rakstiska vienošanās.
- 4.5. Ja Līguma izpildes laikā Izpildītājs neievēro tehniskajās specifikācijās, šajā Līgumā vai tā pielikumos noteiktās prasības attiecībā uz uzstādīto aprīkojumu, Darbu veikšanu vai kvalitāti, tad Pušu pilnvarotie pārstāvji nekavējoties (līdz ko nepilnības konstatētas), bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda veikto Darbu neatbilstību tehniskajām specifikācijām vai Līguma, vai to pielikumu noteikumiem. Defektu akts kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Defekta akts ir spēkā arī tad, ja to vienpusēji parakstījis Pasūtītāja pilnvarotais pārstāvis un izsūtījis to uz Izpildītāja juridisko adresi ierakstītā sūtījumā un Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā no izsūtīšanas brīža to nav apstrīdējis. Izpildītājam par saviem līdzekļiem 5 (piecu) dienu laikā no defektu akta sastādīšanas dienas jānovērš defekta aktā uzskaitītais.
- 4.6. Izpildītos Darbus pēc kvalitātes un daudzuma Izpildītājs nodod Pasūtītājam, noformējot atbilstošu Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu. Pasūtītājam Darbu nodošanas – pieņemšanas akts jāizskata 5 (piecu) darba dienu laikā, pārbaudot izpildīto Darbu apjomu un kvalitāti un, ja Pasūtītājs konstatē, ka Darbu izpilde ir veikta atbilstoši Līgumam, tā pielikumiem, Puses paraksta Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu. Darbu pieņemšanas – nodošanas akts ir spēkā, ja to ir parakstījuši Pasūtītāja un Izpildītāja pilnvarotie pārstāvji.
- 4.7. Ja izpildīto Darbu pieņemšanas procesā tiek konstatēti līdz galam nepadarīti Darbi, defekti vai atkāpes no Līguma noteikumiem, pieņemšana tiek pārtraukta un tiek sastādīts divpusējs akts, kurā tiek uzskaitīti visi konstatētie defekti/trūkumi un atkāpes no Līguma vai tā pielikumu noteikumiem, kā arī tiek noteikti termiņi, kuros Izpildītājam ir jānovērš minētie defekti/trūkumi. Akts ir spēkā arī tad, ja to vienpusēji parakstījis Pasūtītāja pilnvarotais pārstāvis un izsūtījis to uz Izpildītāja juridisko adresi ierakstītā sūtījumā un Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no izsūtīšanas brīža to nav apstrīdējis.
- 4.8. Izpildītājam jānovērš Darbu pieņemšanas – nodošanas aktā minētie defekti Pasūtītāja norādītajā termiņā. Ja par defektiem ir atbildīgs Izpildītājs, izdevumi par defektu novēršanas Darbu jāsedz Izpildītājam un tas nedod tiesības uz Līgumā paredzētā termiņa pagarinājumu.
- 4.9. Ja Izpildītājs uzskata, ka viņš nav atbildīgs par kādu defektu, viņam par to rakstiski jāziņo Pasūtītājam 5 (piecu) dienu laikā, skaitot no dienas, kad Pasūtītājs ir ierakstītā sūtījumā izsūtījis minēto aktu Izpildītājam. Ja Pasūtītājs tomēr uztur prasījumu, tad Izpildītājam jāveic defektu novēršanas darbi. Pēc defektu likvidēšanas Izpildītājam par to nekavējoties jāinformē Pasūtītājs.
- 4.10. Ja Izpildītājs atsakās novērst defektus un par to rakstiski ir paziņojis Pasūtītājam, tad Pasūtītājam ir tiesības pieaicināt citu darbu veicēju defektu novēršanai. Defektu novēršanas darbu izmaksas tiek segtas, samazinot Līguma summu.
- 4.11. Defektu novēršana tiek fiksēta ar Defektu novēršanas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu.
- 4.12. Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt jebkura risinājuma ekspertīzi, pieaicinot neatkarīgus ekspertus. Ekspertīzes izdevumus sedz Pasūtītājs, izņemot gadījumus, kad ekspertīzes rezultātā tiek

konstatēti trūkumi vai nepilnības, kas radušies Izpildītāja vainas, nolaidības vai neuzmanības dēļ. Šādā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz Izpildītājs.

- 4.13. Visi papildus izdevumi par atkārtotu objekta nodošanu Pasūtītājam tiek ieturēti no gala samaksas par Darbiem Objektā kopumā.

5. DARBU DROŠĪBA UN ATBILDĪBA

- 5.1. Izpildītājs atbild par visu to personu drošību Objektā, kurām ir tiesības tur atrasties un nodrošina nepiederošu vai neatbilstoši ekipētu personu neielaišanu Objektā. Izpildītājs ir atbildīgs par darba drošības noteikumu ievērošanu Objektā.
- 5.2. Izpildītājs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Izpildītāja vainas dēļ Darbu izpildes laikā.
- 5.3. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apliecina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija un zināšanas, resursi, prasmes un iemaņas, kas nepieciešamas Darbu veikšanai.

6. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 6.1. Līgumcena ir **20 788,99 EUR** (divdesmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi *euro*, 99 centi) bez PVN. Līgumcenu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam saskaņā ar Līguma noteikumiem ar nosacījumu, ka Izpildītājs izpilda Līgumā noteiktās saistības. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 6.2. Samaksa Izpildītājam par Līgumā paredzēto Darbu izpildi tiek ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Darbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas un attiecīga rēķina saņemšanas.
- 6.3. Līgumā noteikto maksājumu samaksa skaitās izdarīta ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu uz Izpildītāja rēķinā norādīto norēķinu kontu.
- 6.4. Līgumsoda summu vai jebkuru citu maksājumu, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem Izpildītājam ir jāmaksā Pasūtītājam, pēdējais ir tiesīgs ieturēt no jebkura maksājuma, kas Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu jāveic Izpildītājam.

7. PUŠU ATBILDĪBA

- 7.1. Ja Izpildītājs nokavē Līguma 4.2.punktā noteikto Darbu izpildes termiņu, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1% apmērā no Līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līgumcenas. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līguma izpildes.
- 7.2. Ja Izpildītājs nepilda Līgumu vai atsakās no tā izpildes, vai ja Līgums tiek pārtraukts tā vainas dēļ, vai arī Izpildītājs izbeidz Līgumu pirms termiņa, izņemot nepārvaramas varas gadījumu, tas atlīdzina Pasūtītājam tiešos zaudējumus, kas radušies Līguma laušanas rezultātā, kā arī maksā līgumsodu 10% apmērā no Līgumcenas.
- 7.3. Ja tiek konstatēts, ka Darbu izpildē tiek pielietoti Līguma vai tā pielikumu prasībām neatbilstoši materiāli vai tiek uzstādīts Līguma vai tā pielikumu prasībām neatbilstošs aprīkojums, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 200 (divi simti) *euro* apmērā par katru gadījumu. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Izpildītāju no Līguma izpildes.
- 7.4. Ja Pasūtītājs nokavē Līguma 6.2.punktā noteikto Darbu apmaksas termiņu, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% apmērā no termiņā neapmaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% no Līgumcenas, izņemot gadījumu, ja iepriekš starp Pusēm tiek noslēgta savstarpēja vienošanās par jaunu maksājumu termiņu. Līgumsoda apmaksa neatbrīvo Pasūtītāju no Līguma izpildes.
- 7.5. Līguma neizpildīšanas, nesavlaicīgas izpildīšanas vai prettiesiskas vienpusējas atkāpšanās gadījumā Puse, kura pie tā vainojama, sedz visus līdz ar to otram Pusei radušos tiešos zaudējumus.
- 7.6. Neviena no Pusēm netiks uzskatīta par vainīgu, ja kādu no Līguma noteikumiem vai tā izpildi aizkavē vai padara neiespējamu, no Līguma Pusēm neatkarīgu apstākļu ietekmē (Force Majeure):
 - 7.6.1. Abas Puses apņemas darīt visu iespējamo, lai novērstu un pārvarētu apstākļus, kas ietekmē Līguma nepildīšanu;
 - 7.6.2. Iestājoties nepārvaramas varas (Force Majeure) apstākļiem, līgumsaistību izpilde tiek atlikta uz laiku, kurā ir spēkā šie neparedzētie apstākļi. Ja šādi apstākļi turpinās ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām, katrai no Pusēm ir tiesības atteikties no Līguma saistību tālākas izpildes, un šajā gadījumā nevienai no Pusēm nav tiesību pieprasīt otram Pusei segt zaudējumus, kas radušies Līguma pārtraukšanas rezultātā.

- 7.7. Puses, parakstot Līgumu, apliecina, ka tām ir Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētā tiesībspēja un rīcībspēja, kā arī pilnvaras noslēgt Līgumu.
- 7.8. Puses, parakstot Līgumu, apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pilnībā pareizu un izdevīgu un noslēdz to labprātīgi, bez maldus, spaidiem vai viltus.

8. DARBU GARANTIJAS LAIKS

- 8.1. Izpildītājs nodrošina tādu Līgumā paredzēto Darbu izpildes tehnoloģiju un pielietotos materiālus un aprīkojumu, kas pilnībā garantē izbūvētā rotaļu laukuma atbilstību LVS EN 1176 "Spēļu laukumu aprīkojumu drošību" standartam.
- 8.2. Garantijas termiņš veiktajiem Darbiem, pielietotajiem materiāliem un uzstādītajam aprīkojumam ir noteikts 36 (trīsdesmit seši) mēneši no dienas, kad Pasūtītājs Darbus ir pieņēmis ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 8.3. Garantijas laikā atklātie defekti, kas saistīti ar Līguma ietvaros izpildīto, bet nekvalitatīvi veikto Darbu vai Darbā izmantotajiem nekvalitatīvajiem vai nepareizi pielietotiem būvmateriāliem, būvizstrādājumiem, Izpildītājam jānovērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja norādītajos termiņos. Darbaspēka un tehnikas resursu noslodze citos Izpildītāja objektos nevar būt par iemeslu defektu un trūkumu novēršanas termiņa nokavējumam.
- 8.4. Defektu konstatēšana un defektu novēršana tiek fiksēta ar aktu, kura sastādīšanā piedalās Pasūtītāja un Izpildītāja pārstāvji.
- 8.5. Ja Pasūtītājs Darbu garantijas laikā konstatē defektus, par to tiek paziņots Izpildītājam, norādot vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defekta akta sastādīšanu. Ja Izpildītājs neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs arī Izpildītājam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Izpildītājam rakstiski, norādot vietu un laiku, kad akts ir ticis sastādīts. Akts tiek sastādīts vismaz 3 (trīs) eksemplāros, no kuriem viens eksemplārs nodots Izpildītājam, divi – Pasūtītājam.
- 8.6. Par defektu novēršanu tiek sastādīts defektu novēršanas akts. Pēc defektu novēršanas Izpildītājs paziņo Pasūtītājam laiku, kad Pasūtītājam jāierodas Objektā uz defektu novēršanas akta sastādīšanu.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības neparakstīt defektu novēršanas aktu, ja defekts un tā novēršanas rezultātā nodarītie bojājumi Objektam pilnībā nav novērsti.
- 8.8. Ja defektu novēršana netiek uzsākta Pasūtītāja norādītajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības defektu novēršanai pieaicināt trešo personu, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošajos tiesību aktus un vērsties ar prasījumu pret Izpildītāju par defektu novēršanas samaksas segšanu.
- 8.9. Aprēķinot defektu rezultātā nodarīto bojājumu novēršanas izmaksas, tajās tiek iekļauti izdevumi par defektu rezultātā nodarīto bojājumu novēršanu, t.sk., materiāli un darbs, darbu izpildē patērētais ūdens un elektrība, atkritumi, Objekta uzkopšana u.c. izmaksas.
- 8.10. Izpildītājs ir atbildīgs par Darbu garantijas laikā jaunu vai atkārtotu radušos defektu novēršanu, t.sk., ja defekts Objektā radies darbu izpildē pieaicināto trešo personu novērsto defektu nekvalitatīvas veikšanas dēļ. Kompensāciju par trešo personu nekvalitatīvi veikto defektu novēršanu un Izpildītāja radītajiem zaudējumiem, Izpildītājs risina civiltiesiskā kārtībā, vērsoties pret trešo personu, kas nekvalitatīvi veikusi defektu novēršanu un tādējādi radījusi Izpildītājam zaudējumus, kas radušies atkārtota attiecīgā defekta novēršanas dēļ vai, ja nekvalitatīvi novērsta defekts veicinājis cita defekta veidošanos.
- 8.11. Garantijas laikā konstatēto defektu novēršanu un defektu radīto bojājumu novēršanu izpildē Izpildītājs garantē Darbu izpildes savlaicīgumu un kvalitāti, tajā skaitā Darbu izpildē izmantoto materiālu un uzstādītā aprīkojuma kvalitāti un personāla kvalifikāciju, drošības noteikumu ievērošanu un Objekta darbības netraucēšanu.
- 8.12. Domstarpības, kas rodas Darbu un materiālu kvalitātes un to atbilstības Līguma noteikumu novērtēšanā, izšķir būvniecības kontroles iestāde vai pušu pieaicināti licencēti vai sertificēti speciālisti/eksperti.
- 8.13. Darbu izpildes un Darbu garantijas laikā Izpildītājam ir pienākums atrast defektu cēloņus un iesniegt priekšlikumus defektu cēloņu un seku novēršanai.

9. LĪGUMA IZPILDĒ IESAISTĪTAIS PERSONĀLS, APAKŠUZŅĒMĒJI UN TO NOMAIŅA

- 9.1. Līguma izpildei Izpildītājs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Izpildītājs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību Līguma prasībām.
- 9.2. Izpildītājs ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē, izņemot Līguma turpmākajos punktos minētos gadījumus.
- 9.3. Ja Izpildītājs vēlas veikt tā personāla, kuru tas iesaistījis Līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmēju, uz kuru iespējām tas balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma dokumentos izvirzītajām prasībām, nomaiņu, tad jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam. Iesniegumā jānorāda pamatojums speciālistu vai apakšuzņēmēju nomaiņai, kā arī jāiesniedz dokumenti, kas apliecina nomaināmo speciālistu vai apakšuzņēmēju atbilstību iepirkuma dokumentos noteiktajām prasībām.
- 9.4. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma nodaļas noteikumiem.

10. STRĪDU IZŠKIRŠANA

- 10.1. Ja Pušu starpā rodas strīds vai nesaskaņa, kas saistīti ar Līgumu vai tā izpildi, Puses to risina pārrunu ceļā. Rakstiskas pretenzijas izskatāmas, un rakstiska atbilde uz tām sniedzama 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šādu pretenziju saņemšanas.
- 10.2. Ja nesaskaņas Pušu starpā nav iespējams atrisināt Līguma 10.1.punktā paredzētajā kārtībā, strīds tiek nodots vispārējās jurisdikcijas tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 10.3. Gadījums, kad kāda no Līguma Pusēm uzsāk strīdu (t.sk. iesniedz prasību tiesā) pret otru Pusi, tas nav uzskatāms par pamatu, lai nepildītu Līgumā uzņemtas saistības.

11. APDROŠINĀŠANA UN DARBA AIZSARDZĪBA

- 11.1. Izpildītājs atbild par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem.
- 11.2. Izpildītājam ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas jāiesniedz Pasūtītājam noslēgts atbildīgā būvdarbu vadītāja būvspeciālistu civiltiesiskās apdrošināšanas polise un Darbu veicēja civiltiesiskās apdrošināšanas polise par visu Darbu un to garantijas laiku. Apdrošināšanas līgumu slēdz' atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
- 11.3. Gadījumā, ja Līguma parakstīšanas brīdī ir spēkā esoša apdrošināšanas polise, kas atbilst līguma 11.2.punktā izvirzītajām prasībām, izņemot tās termiņu, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošās apdrošināšanas polises darbības beigām, iesniegt Pasūtītāja jaunu apdrošināšanas polisi, kuras beigu termiņš atbilst Līguma 8.2.punktā noteiktajam garantijas laika periodam.
- 11.4. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet darbi vai garantijas termiņš vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām, iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu ar beigu termiņu līdz garantijas termiņa beigām.
- 11.5. Jebkurus zaudējumus, kuri pārsniedz apdrošinātāja atlīdzinātos, sedz Izpildītājs.

12. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

- 12.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to parakstījušas abas Puses, un ir spēkā līdz Līgumā paredzēto nosacījumu izpildei.
- 12.2. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir pilnībā iepazinies ar apstākļiem Objektā, tā stāvokli un atrašanos dabā, kā arī ar Līgumā paredzēto Darbu izpildes apjomu, kārtību, nosacījumiem, kas attiecas uz Līgumā paredzēto Darbu izpildi, un Līgumā noteiktajā Līgumcenā (Līguma 6.1.punkts) ir pilnībā iekļāvis visas nepieciešamos Darbu izmaksas, kas saistītas ar visu šo prasību ievērošanu un pilnīgu izpildi Līgumā un tā pielikumos noteiktajos apmēros un termiņos.
- 12.3. Visi Līguma grozījumi ir spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstiski un tos parakstījušas abas Puses.

- 12.4. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji atkāpties no Līguma 12.5.punktā minētajos gadījumos, rakstveidā brīdinot Izpildītāju.
- 12.5. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka par pietiekamu pamatu Pasūtītājam vienpusēji atkāpties no Līguma ir uzskatāmi gadījumi, kad:
- 12.5.1. Darbi Izpildītāja vainas dēļ aizkavējušies tādos apmēros, ka skaidri redzams, ka tos nevar izpildīt visu Darbu izpildes noteiktajā beigu termiņā (Līguma 4.2.punkts) un to pamatā nav Līguma 7.6.punktā minētie apstākļi;
- 12.5.2. Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiska atgādinājuma nav novērsis vai atsakās novērst Darbu nodošanas – pieņemšanas procesā konstatētos defektus;
- 12.5.3. Izpildītājs kļūst maksātnespējīgs vai bankrotē.
- 12.6. Izpildītājs ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma pirms termiņa, rakstveidā par to iepriekš paziņojot Pasūtītājam, ja Pasūtītājs neveic Līgumā noteiktos maksājumus par kvalitatīvi un termiņā veiktiem Darbiem un kavējums pārsniedz 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas.
- 12.7. Līgums tiek atcelts paziņojuma kārtībā. Līgums ir uzskatāms par atceltu 7. (septītajā) dienā no paziņojuma nosūtīšanas ierakstītā sūtījumā uz adresāta juridisko adresi.
- 12.8. Puses, parakstot Līgumu, apliecina, ka visa tajā uzrādītā informācija par Pasūtītāja un Izpildītāja rekvizītiem atbilst patiesībai.
- 12.9. Lai sekmīgi vadītu Līguma izpildi, Izpildītājs un Pasūtītājs nozīmē pilnvarotos pārstāvjus, kuriem ir tiesības darboties Pušu vārdā saistībā ar Līguma izpildi, t.sk., veikt ar Līgumu uzņemto saistību izpildes kontroli, parakstīt Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu, organizēt starp Pusēm finansiāla un cita rakstura vienošanos slēgšanu:
- 12.9.1. no Pasūtītāja puses pilnvarotā persona – Pilsētsaimniecības departamenta Būvniecības un komunālās saimniecības nodaļas komunālinženiere Anita Truksne, tālr.: 65207417, e-pasts: anita.truksne@jekabpils.lv;
- 12.9.2. no Izpildītāja puses pilnvarotā persona: Kristīne Zirne, tālr.29233937. Atbildīgais būvdarbu vadītājs – Aivars Valbahs, tālr: 67732317, e-pasts: info@jmp.lv.
- 12.10. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs Līguma parakstīšanas brīdī tiek nodots Izpildītājam, bet viens eksemplārs paliek Pasūtītājam.
- 12.11. Līgumam ir pievienots:
- 12.11.1. 1.pielikums – Tehniskā specifikācija uz 9 (deviņām) lapām;
- 12.11.2. 2.pielikums – Tehniskais piedāvājums uz 17(septiņpadsmit) lapām;
- 12.11.3. 3.pielikums – Finanšu piedāvājums uz 2 (divām) lapām.

13. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģ.Nr.90000024205

PVN Reģ.Nr.LV90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV87UNLA0009013130793

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

/A.Rutko/



SASKAŅOTS

Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Iepirkumu nodaļas jurists

20 18. gada

23. maijs

Izpildītājs:

SIA JŪRMALAS MEŽAPARKI

Reģ.Nr. 40003483845

PVN Reģ.Nr.LV40003483845

Garkalnes iela 1, Jūrmala, LV-2011

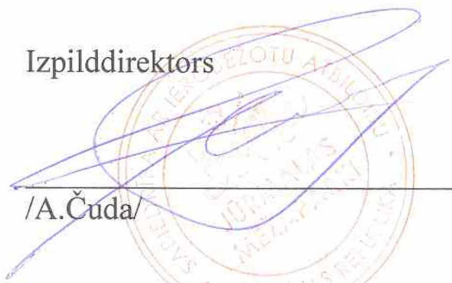
Banka: AS "SEB Banka"

Kods: UNLALV2X

Konts: LV47UNLA0010012467902

Izpildedirektors

/A.Čuda/



Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Komunālās saimniecības nodaļas
saimniecības vadītāja

A.Truksne

10 25 maijs