PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

***“Pārtikas pārstrādes ražotnes jaunbūves uzņēmējdarbības attīstībai Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī”***

**“Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektā:**

**“Pārtikas pārstrādes ražotnes jaunbūves uzņēmējdarbības attīstībai Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī””**

VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI

Zemes gabals (kadastra Nr. 56010011534) ar kopējo platību 14,3 ha.

Zemes gabals atrodas smagās rūpniecības objektu apbūves teritorijā (ar ievērojamu pieļaujamo ietekmi uz vidi).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | Būvprojekta nosaukums: Pārtikas pārstrādes ražotne Adrese: Ķieģeļu iela 19, Jēkabpils, LV-5202 |
| 2. | Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese, tālrunis | Jēkabpils pilsētas pašvaldībaBrīvības iela 120,Jēkabpils, LV-520165236777, 65207430 |
| 3. | Būvniecības veids | Jaunbūve |
| 4. | Projektēšanas stadijas | Būvprojekts minimālā sastāvā (MBP); Būvprojekts - BP |
| 5. | Projektēšanas robežas | Projektēšanas robežas aptver esošo zemes gabalu |
| 6. | Būvprojektēšanas nosacījumi | Pasūtītājs nodrošina: * projektēšanas uzdevumu;
* īpašumu apliecinošus dokumentus;
* tehniskos noteikumus;
* inženiertopogrāfisko plānu.

Projektētāja uzdevums:* projektējot ievērot projektēšanas uzdevuma prasības; projektu izstrādāt, ievērojot LR spēkā esošos būvnormatīvus, Latvijas valsts standartus, tehnisko noteikumu prasības.
* nepieciešamos papildus uzmērījumus vai pētījumus veic Projektētājs
* Ievērot Jēkabpils pilsētas 2010. gada 4. marta saistošos noteikumus Nr. 6 “Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojums ar grozījumiem 2007. - 2019.gadam.

Projektā izstrādāt: I teritorijas sadaļu:* Ģenerālplānu izstrādāt uz topogrāfiskā plāna (ne vecāka par 1 gadu) M1:500, ievērojot esošās teritorijas funkcionālo zonējumu un esošo apbūvi;
* vertikālā plānojuma risinājums, teritorijas labiekārtošana.

II Arhitektūras risinājumi: (skat. pielikumu Nr. 1). III Būvkonstrukcijas: (skat. pielikumu Nr. 1). IV Inženiertīkli: (skat. pielikumu Nr. 1). V Ceļu daļa |
| 7.  | Vides pieejamības prasības | Atbilstoši būvnoteikumiem |
| 8. | Būvprojekta orientējošs sastāvs | 1. Topogrāfiskā izpēte (TI)
2. Ģeoloģiskā izpēte (ĢI)
3. Teritorijas sadaļa ( TS )
4. Arhitektūras risinājumi (AR)
5. Būvprojekta ģenerāļplāns ( ĢP )
6. Būvkonstrukciju risinājumi (BK)
7. Ūdensapgādes un kanalizācija, iekšējie un ārējie tīkli ( ŪKT; ŪK )
8. Lietus ūdens kanalizācijas tīkli ( LKT)
9. Drenāžas tīkli (meliorācija) nepieciešamības gadījumā (DT)
10. Apkure ventilācija, gaisa kondicionēšana (AVK)
11. Siltumapgādes ārējie tīkli (SAT)
12. Siltummehānika (katli, iekārtas) (SM)
13. Elektroapgāde, iekšējie un ārējie tīkli ( ELT; EL) )
14. Elektronisko sakaru tīkli, ārējie tīkli (EST)
15. Vājstrāvu tīklu rasējumi ESS, UAS, VAS (internets, videonovērošana, ugunsdrošības un apsardzes signalizācija);
16. Zibens aizsardzība;
17. Ugunsdrošības pasākumu pārskats;
18. Vides aizsardzības pasākumi ( VAR )
19. Tehnoloģiskā daļa (TN)
20. Iekārtu, konstrukciju un būvizstrādājumu kopsavilkums (specifikācijas) (IS)
21. Būvdarbu apjomi ( BA), sadalīt pa objektiem
22. izmaksu aprēķins (tāme) (T), sadalīt pa objektiem
23. Būvdarbu organizācija ( DOP)
 |
| 9. | Īpašie nosacījumi | - |
| 10. | Pasūtītājam iesniedzams būvprojekts | Būvprojekta minimālā sastāvā (MBP) un būvprojekta (BP) izdrukāti, akceptēti komplekti 5 eksemplāros, no kuriem būvvaldes eksemplārs noformējams cietajos vākos. Papildus iepriekš minētajam grafiskās daļas rasējumus iesniegt trijos eksemplāros CD veidā vektordatu formā, LKS 92 koordinātu sistēmā \*dwg. un \*PDF formātā, teksta daļa iesniedzama MS Word, MS Excel programmā |
| 11. | Saskaņojumi būvrojektam | Ar Pasūtītāju – Jēkabpils pilsētas pašvaldība.Ar visiem tehnisko noteikumu – TN izsniegušajiem tehniskajiem dienestiem.Būvprojekts jāsaskaņo ar nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru intereses tiek skartas, saskaņošanu veic projektētājs.Jēkabpils pilsētas būvvaldes akcepts. |
| 12. | Iesniedzamā projekta gaita | Darba gaitā risinājumi saskaņojami ar pilsētas Galveno arhitekti un pasūtītāju. |

Pielikums Nr. 1 projektēšanas uzdevumam

**“Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība objektā: “Pārtikas pārstrādes ražotne jaunbūves uzņēmējdarbības attīstībai Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī””**

Zemes gabalā Ķieģeļu ielā 19, Jēkabpilī, paredzēta 6 ēku un būvju izbūve.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Izejvielu pieņemšanas ēka** | **Izejvielu īslaicīgas uzglabāšanas tvertnes pirms apstrādes** | **Gatavo izejvielu uzglabāšanas tvertnes** | **Izejvielu priekšapstrādes iecirknis**  | **Izejvielu pārstrādes iecirknis ar noliktavu un administratīvo telpu korpusu** |  **Palīgēka ar auto svaru iekārtu** |
| **Būves veids** | Jaunbūve | Jaunbūve/novietošana | Jaunbūve/novietošana | Jaunbūve | Jaunbūve | Jaunbūve |
| **Būves grupa** | 2.grupa | 2.grupa | 2. grupa | 2.grupa | 3. grupa | 2. grupa |
| **Zemes gabals, kurā atrodas** | 56010011534 | 56010011534 | 56010011534 | 56010011534 | 56010011534 | 56010011534 |
| **Platība (aptuveni)** | Aptuveni 164 kvm (caurbraucamā zona) + 69 tornītis = 233 kvm | Aptuveni 6x436 kubm | Aptuveni 5x1424 kubm | Aptuveni 72 kvm | Aptuveni 1200 kvm | Ēkas platība ~50kvm. |
| **Funkcija** | Izejvielu pieņemšana priekš ražošanas | Izejvielu īslaicīgas uzglabāšanas tvertnes pirms ilglaicīgas glabāšanas | Gatavo izejvielu ilglaicīgas uzglabāšanas tvertnes ražošanas nodrošināšanai | Izejvielu, safraktēšanaattīrīšana, pārvietošana uz glabāšanas vietu | Pārtikas pārstrādes ceha iekārtas vairākos tehnoloģiskos stāvos, fasēšanas līnija, produkcijas noliktava, administratīvo telpu korpuss | Objekta piekļuves kontrole, transporta svēršana |
| **Pamatkonstrukcijas** | Metāla karkasa konstrukcija ar tērauda kolonnām uz dzelzsbetona stabveida un lentveida pamatiem, Z profilu profilējums ar nesiltinātu trapacveida skārda apšuvumu.  | Plātņveida dzelzsbetona pamats. Rūpnieciski izgatavotas tipveida cinkotas konstrukcijas.  | Plātņveida un lentveida dzelzsbetona pamats. Rūpnieciski izgatavotas tipveida cinkotas konstrukcijas. | Dzelzsbetona plātņeveida pamati ar dzelzsbetona cokolu. Konteinertipa iekārta.  | Dzelzsbetona stabveida pamati. Tērauda karkasa ēka. Siltināti sienu un jumta sendvičpaneļi. Z profilu profilējums, nesiltināta noliktavas daļa ar trapecveida skārda apdari. | Konteinera tipa ēka, atsevišķi stāvoši svari |
| **Pamati** | Stabveida. Paredzēt cietā seguma (betona) grīdas izbūvi. | Plātņveida lentveida pamati. Paredzēt cietā seguma (betona) grīdas izbūvi. | Plātņveida lentveida pamati. Paredzēt cietā seguma (betona) grīdas izbūvi. | Plātņveida lentveida pamati. Paredzēt cietā seguma (betona) grīdas izbūvi. | Stabveida un lentveida pamati. Paredzēt cietā seguma (betona) grīdas izbūvi. | Lentveida. Svariem – plātne, atbilstoši tehnologa prasībām. |
| **Sienas** | Trapecveida nesiltināta skārda apdare uz Z profilu klāja. | Cinkotas tērauda viļņotās loksnes ar vertikālām stiprības ribām. (tipveida) | Cinkotas tērauda viļņotās loksnes ar vertikālām stiprības ribā. (tipveida) | Krāsots metāls ar stiprības ribām.  | Sendvičpaneļi, trapecveida skārds. | Sendviča veida paneļi |
| **Jumts** | Trapecveida nesiltināta skārda apdare uz Z profilu klāja. | Cinkotas tērauda loksnes ar nesošo jumta siju klāju. (tipveida) | Cinkotas tērauda loksnes ar nesošo jumta siju klāju. (tipveida) | Metāla siju konstrukcija ar metāla profillokšņu segumu. | Metāla siju konstrukcija ar metāla profillokšņu segumu un siltinājuma slāni. Jumta segums – metāla. | Divslīpju vai četrslīpju, tērauda seguma |
| **Sadzīves telpas** | Netiek paredzētas. | Netiek paredzētas | Netiek paredzētas | Netiek paredzētas | Vadības pults telpa, ~ 3x5m, WC, duša, ģērbtuves strādniekiem. Atpūtas telpa, vadības kabinets, laboratorija (3 darbiniekiem). Kopumā paredzētas 28 darbiniekiem. | Tiek paredzēta. |
| **Paredzētais cilvēku skaits** | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 darbinieki | 1 darbinieks, 3 maiņas |
| **Elektrības pievads** | Aptuveni 302kW Graudu pieņemšanas kompleksam ar kalti. Elektropievadi katrai iekārtai atbilstoši tehnoloģiskai shēmai. | Būvobjekta kopējā maksimālā uzstādītā jauda ir aptuveni 190kW pārslu ražošanai, fasēšanai. | Pēc tehnoloģijas |
| **Ūdenapgāde, sadzīves kanalizācija** | Netiek paredzēts | Netiek paredzēts | Netiek paredzēts.  | Netiek paredzēts. | Jauns pieslēgums no tuvākās iespējamās vietas. Sadzīves kanalizācija pieslēgties pie esošās sistēmas, vai uzstādīt bioloģisko attīrīšanas kanalizācijas sistēmu.  | Netiek paredzēts. |
| **Ventilācija** | Dabīgā | Piespiedu pēc tehnoloģijas. | Piespiedu pēc tehnoloģijas. | Piespiedu pēc tehnoloģijas. | Piespiedu pēc telpu plānojuma.  | Nav |
| **Apkure** | Netiek paredzēta | Netiek paredzēta | Netiek paredzēta | Daļa telpu paredzēts apkurināt ar katlu iekārtu, kas darbojas ar dabasgāzi. | Tiek paredzēta sadzīves telpās. | Nav |
| **Zibensaizsardzība** | Tiek paredzēta | Tiek paredzēta | Tiek paredzēta | Tiek paredzēta | Tiek paredzēta | Nav |
| **Vājstrāvas** | Izejvielu pieņemšanas kompleksam ar kalti paredzēt rotācijas sensoru un pārplūdes sensoru signālakabeļus katrai iekārtai un gala sensorus katram vārstam un dalītājam atbilstoši tehnoloģiskai shēmai. | Iekārtām paredzēt rotācijas sensoru un pārplūdes sensoru signālakabeļus katrai iekārtai un gala sensorus katram vārstam un dalītājam atbilstoši tehnoloģiskai shēmai. | Pēc tehnoloģijas |
| **Logi** | Nav | Nav | Nav | Nav | Logi atbilstoši nepieciešamībai. | Tiek paredzēti vismaz no 2 pusēm. |
| **Durvis, vārti** | Auduma tipa paceļami vārti caurbrauktuvei | Nav | Nav | Nav | Durvis un vārti atbilstoši nepieciešamībai | Paredzētas  |
| **Ārējie tīkli - elektroapgāde** | No jaunā transformatora | No jaunā transformatora | No jaunā transformatora | No jaunā transformatora | No jaunā transformatora | No jaunā transformatora |
| **Ārējie tīkli – ūdensapgāde** | Nav nepieciešama  | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama | Paredzēt saimnieciskām vajadzībām | Nav nepieciešama |
| **Ārējie tīkli – gāzes apgāde** | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama | Nav nepieciešama | Paredzēt dabasgāzes apgādes sistēmu izejvielu kaltei | Paredzēt dabasgāzes apgādes sistēmu tvaika ģeneratoram un apkurei | Nav nepieciešama |
| **Ārējie tīkli – kanalizācija** | Nav | Nav | Nav | *Pieslēgums centralizētajai kanalizācijai, ja iespējams* | Pieslēgums centralizētajai kanalizācijai, ja iespējams | Nav |
| **Ārējie tīkli – lietus kanalizācija** | Novadīšana no jumtiem, izbūvējot trasi uz grāvi | Novadīšana no jumtiem, izbūvējot trasi uz grāvi | Novadīšana no jumtiem, izbūvējot trasi uz grāvi | Novadīšana no jumtiem, izbūvējot trasi uz grāvi | Novadīšana no jumtiem, izbūvējot trasi uz grāvi | Novadīšana zālienā |
| **Teritorija** | 1.Paredzētiebraucamoceļu no Ķieģeļu ielas.2. Paredzēt iekšējo piebrauktuvju un laukumu izbūvi ar asfaltbetona segumu;3. Paredzēt teritorijas nožogošanu; |
| **Papildus informācija** | Ēkas izmērus un slodzes no tehnoloģiskajām iekārtām iesniedz tehnologs. Betona šahtu un konstrukciju galvenos gabarītizmērus nosaka tehnologs.  | Tvertņu izmērus un slodzes izstrādā tehnologs. Pamatos izstrādājamo ventilācijas kanālu izmērus pēc tehnoloģijas. | Tvertņu izmērus un slodzes izstrādā tehnologs. Pamatos izstrādājamo ventilācijas kanālu izmērus pēc tehnoloģijas. | Pamatu izmērus un slodzes no iekārtas iesniedz tehnologs.  | Slodzes uz nesošo tērauda karkasa no iekārtām iesniegs tehnologs pēc ražotāja norādījumiem. |  |

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

**Atklātam konkursam**

***Id.Nr. JPP 2017/21/ERAF***

**1.DAĻA**

**“*Jēkabpils Valsts ģimnāzijas pārbūves Rūdolfa Blaumaņa ielā 27, Jēkabpilī*”**

**būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai**

**I VISPĀRĒJĀS PRASĪBAS**

1. **Pamatojums un būvprojekta vispārīgs apraksts**

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā projekta „Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana’’ ietvaros tiks pilnībā modernizēta Jēkabpils Valsts ģimnāzija. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" īstenošanas noteikumi” specifiskā atbalsta ietvaros skolās tiks izveidota ergonomiska mācību vide, ieviesti informācijas un komunikācijas tehnoloģiju risinājumi un iegādāts aprīkojums.

Valsts ģimnāzijā paredzēts ergonomiski uzlabot mācību telpas un kabinetus, kurās izmantotās tehnoloģijas nodrošinās iespēju mācību procesā tās izmantot integrēti. Skolā tiks ergonomiski uzlabota auditorija, kur tiks ierīkots digitālais postaments iekārtu vadībai, multifunkcionāla iekārta, kura nodrošina vizuālās prezentācijas rīku centralizētu pielietošanu, tiešraides un ieraksta funkciju, planšetdatoru vadību, koordinē attēlošanu un līdzdalību, kameru ar mikrofoniem u.c. iegāde nepieciešama mūsdienīga mācību procesa nodrošināšanai. Pielietojamā tehnoloģija ļauj vadīt un pārvaldīt ar acumirkļa atgriezenisku saiti starp pasniedzēja, audzēkņu datortehniku (planšetdatori, portatīvie vai stacionārie datori u.c.) un vizualizācijas iekārtām (skārienjūtīgais displejs, dokumentu kamera u.c.) dažādus datņu formātus, tai skaitā dalīties ar dažāda veida un satura informāciju. Interaktīvā veidā uz viena displeja var darboties vairākas personas/audzēkņi. Ar iekārtas palīdzību tiek nodrošināta balsošanas sistēmas funkcionalitāte, prezentāciju pārvaldība, ka arī mācību stundu vai semināru videoieraksts. Tiek plānota savstarpēji savietojamu daudzlietotāju un daudzuzdevumu režīmus atbalstošu digitālo mācību līdzekļu un tehnoloģiju pielietošana.

Jēkabpils Valsts ģimnāzijā tiks attīstīts Reģionālais metodiskais centrs.

Jēkabpils Valsts ģimnāzijā pavisam tiks ergonomiski uzlabotas 43 mācību telpas, kuras paredzētas vispārējās vidējās izglītības programmas īstenošanai 24 klašu komplektiem: ergonomiski uzlaboti un aprīkoti 6 dabaszinātņu kabineti- 2 bioloģijas, 2 fizikas, 1 ķīmijas un 1 dabaszinātņu kabinets, 6 svešvalodu kabineti, universālas klašu telpas (25 lielās un 6 mazās), paredzētais skolēnu skaits 720. Esošais informātikas kabinets tiks pārplānots par modulāru klasi. Skolā tiks aprīkota auditorija, kur MK noteikumu Nr. 281 “Noteikumi par valsts vispārējās vidējās izglītības standartu, mācību priekšmetu standartiem un izglītības programmu paraugiem” paredz tādus mācību metožu veidus kā lekcijas, simpozijus, vizualizēšanu, zinātniski pētnieciskos lasījumus, kur dalībnieku skaits ir vairāk par 80 skolēniem. Auditorija jāaprīko ar projektoru ar atbilstošu lēcu, akustikas iekārtu komplektu, digitālo postamentu, multimediju satura un iekārtu menedžmenta sistēmu, kameru komplektu mācību procesa attēlošanai, ekrānu ar atbilstošiem stiprinājumiem. Projektā paredzēts pārbūvēt un paplašināt virtuves telpas, izbūvējot piebūvi pie esošās ēkas. Tiks pārbūvēta sporta zāle, nojauktas tribīnes, projektēta piebūve ģērbtuvju, dušu un palīgtelpu izvietošanai. Piebūves telpas projektējamas ievērtējot “LFF Stadionu un infrastruktūras noteikumu 2013.-2018.gadam” prasības.

Projektā jāparedz esošo izglītības iestādes mācību korpusu telpu atjaunošana, pārbūve un ergonomiskās mācību vides uzlabošana - klašu, kabinetu, mācību telpu, laboratoriju, gaiteņu, sanitāro mezglu pārbūve un atjaunošana. Jāprojektē iekšējie inženiertīkli- ŪK, AVK, ESS, lai uzlabotu klimatiskos apstākļus mācību telpās, esošās ventilācijas sistēmas uzlabošana, to samērojot ar klašu telpu izmēriem un paredzēto skolēnu skaitu, nodrošinot pietiekamu svaiga gaisa pieplūdumu mācību telpām, jāizveido ergonomisks un pietiekams apgaismojums klašu telpās, jāparedz ergonomiskas, viegli pārvietojamas mēbeles daudzveidīgu darba formu izmantošanai atbilstoši Latvijas standartā „Mēbeles. Krēsli un galdi mācību iestādēm” noteiktām prasībām.

1. **Projektējamās būves galvenie parametri:**

Zemes gabala (kadastra Nr. 5601 002 1945) kopējā platība - 36929 m2

Zemesgabala projektēšanas robežas- 18232 m2

Teritorijas plānojumā atļautā izmantošana – PI (Nekomerciālās sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija)

Maksimālais stāvu skaits - 5

Maksimālā apbūves intensitāte – 60%;

Minimālā brīvā teritorija – 30%.

1. **Projektēšanas pamatnosacījumi**
	1. **Projekta izstrādes mērķis:**

Būvprojekta izstrādes mērķis ir nodrošināt Jēkabpils Valsts ģimnāziju ar ergonomiskām, mācību procesam atbilstošām, piemērotām un mūsdienīgām telpām, veicot esošo ģimnāzijas ēku infrastruktūras atjaunošanu. Pilnībā izveidota ergonomiska mācību vide 24 klašu komplektiem- 43 mācību telpas (tai skaitā 6 dabas zinātņu kabineti, 6 svešvalodu kabineti, 25 lielās un 6 mazās universālas klases).

* 1. **Projektēšanas stadijas:**

Būvprojekts BP- ar atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi

* 1. **Būvprojekta izstrādes termiņi:**

Ne vairāk kā 150 (viens simts piecdesmit) kalendārās dienas no līguma noslēgšanas

**4. Vispārīgās prasības:**

|  |  |
| --- | --- |
| **4.1.** | **Pasūtītājs Pasūtītājs nodrošina būvprojekta izstrādātāju ar:** |
| 4.1.1. | ar projekta izstrādes kontaktpersonu no Pasūtītāja puses;  |
| 4.1.2.4.1.3.4.1.4. | zemes gabalu lietošanas dokumentiem;ēkas inventarizācijas plāniem;tehniskiem noteikumiem no iesaistītām institūcijām un komunikāciju īpašniekiem |
| **4.2. Izpildītājs:** |
| 1. Veic objekta tehnisko apsekošanu un sastāda objekta apsekošanas aktu saskaņā ar LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana”; veic ģeotehnisko izpēti piebūvju projektēšanai nepieciešamā apjomā;
 |
| 1. Veic ēkas energoefektivitātes novērtējumu aprēķinātajai energoefektivitātei. Ēkas pagaidu energosertifikāta izstrāde;
 |
| 1. Izstrādā būvprojektu saskaņā ar Jēkabpils pilsētas 2010. gada 4. marta saistošiem noteikumiem Nr.6 “Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojums ar grozījumiem 2007.līdz 2019.gadam”, Būvniecības likuma, 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi”, MK noteikumu Nr. 610 “Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas”, spēkā esošo Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām;
 |
| 1. Dokumentācijas izstrādes gaitā saskaņo ar Pasūtītāju telpu plānojumu, interjera risinājumus, konkrētās izvēlētās iekārtas, materiālus un tehniskos risinājumus. Izstrādā skolas telpu funkcijām atbilstošu mēbeļu un funkcionālā aprīkojuma izvietojuma plānu, mēbeļu un aprīkojuma specifikācijas, kā arī telpu interjera apdares risinājumus un specifikācijas;
 |
| 1. Saskaņā ar projektēšanas uzdevumu sagatavo būvniecības iesniegumu un izstrādā būvprojektu atbilstoši līguma, būvatļaujas, spēkā esošu būvnormatīvu, Valsts standartu, tehnisko noteikumu un citu normatīvo aktu prasībām;
 |
| 1. Nodrošina būvprojektā iekļauto materiālu un būvizstrādājumu atbilstību LR normatīvajiem aktiem un Eiropas Savienības standartiem;
 |
| 1. Nosaka būvprojekta izmaksas atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām. Aprēķina un uzrāda visas būvniecības izmaksas, nodalot atsevišķi attiecināmajās un neattiecināmajās izmaksas, energoefektivitātes uzlabošanas, ēkas iekštelpu tehniskās atjaunošanas, mācību tehnisko līdzekļu un mēbeļu, sporta infrastruktūras, teritorijas labiekārtošanas darbu, materiālu un mehānismu izmaksu pozīcijas saskaņā ar MK noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” īstenošanas noteikumu atbalstāmo darbību un izmaksu attiecināmības nosacījumiem;
 |
| 1. Izstrādā tehnisko dokumentāciju atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 «Vispārīgie būvnoteikumi», Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” un LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"” prasībām;
 |
| 1. Saskaņo būvprojektu ar Pasūtītāju, ieinteresētajām institūcijām, komunikāciju īpašniekiem, zemju īpašniekiem;
 |
| 1. Iesniedz pilnu būvprojektu ekspertīzei, kuru nodrošina un apmaksā pasūtītājs. Izpildītājs nodrošina būvprojekta autoru līdzdalību ekspertīzes norisē, tajā skaitā konstatēto kļūdu un nepilnību novēršanā, līdz brīdim, kad Pasūtītājs saņem pozitīvu būvekspertīzes atzinumu;
 |
| 1. Izstrādā projektu satiksmes organizācijai būvdarbu laikā;
2. Izstrādā darbu organizācijas projektu (DOP), kurā paredzēti pasākumi būvdarbu nodrošināšanai vienlaicīgi ar mācību procesu;
 |
| 1. Būvprojekta izstrādē nodrošina būvprojekta vadītāja līdzdalību, kurš veic projektēšanas darbu koordinēšanu starp atsevišķām projekta daļām un to savstarpējo saskaņošanu, kā arī atbild par projekta atbilstību Latvijas būvnormatīvu, Tehnisko noteikumu un darba uzdevuma prasībām;
 |
| 1. Nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju par problēmām un apgrūtinājumiem, kas radušies būvprojekta izstrādes gaitā un kas varētu ietekmēt būvprojekta izstrādi un termiņus;
 |
| 1. Kļūdainu risinājumu gadījumā ietver nepieciešamo korekciju izstrādāšanu būvprojekta dokumentācijā bez papildu izmaksām Pasūtītājam;
2. Projektēšanas uzdevums ir precizējams un saskaņojams ar pasūtītāju, detalizēta projekta daļu iespējamo tehnisko un vizuālo risinājumu izvēles gadījumā;
3. Nepieciešamības gadījumā izpildītājs veic papildus uzmērīšanas un izpētes darbus.
 |

**5. Būvprojekta izstrādi veikt atbilstoši:**

**Projekta izstrādi jāveic atbilstoši:**

**Projekta izstrādi jāveic atbilstoši:**

* Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 16.09.2014. noteikumiem Nr.551 „Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.334 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā"”;
* Ministru kabineta 27.12.2002. noteikumiem Nr.610„Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.339 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-15 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.338 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-15 "Būvklimatoloģija"”;
* Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.312 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 016-15 "Būvakustika"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.333 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.281 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.254 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 203-15 "Betona būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.249 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 212-15 "Tērauda un betona kompozīto būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumiem Nr.794 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 204-14 "Tērauda būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumiem Nr.793 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 203-14 "Koka būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumiem Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.248 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 205-15 „Mūra būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.247 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 213-15 "Alumīnija būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.331 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 “Publiskas būves””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.332 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.327 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves";
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.326 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves";
* Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.325 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501- 15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība””;
* Ministru kabineta 24.05.2016. noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" īstenošanas noteikumi”;
* Citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem un valsts standartiem

**II PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

***“Jēkabpils Valsts ģimnāzijas pārbūve Rūdolfa Blaumaņa ielā 27, Jēkabpilī” būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | * + 1. Nosaukums:

**Jēkabpils Valsts ģimnāzijas pārbūve**Adrese: **Rūdolfa Blaumaņa iela 27, Jēkabpils** |
| 2. | Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese, tālrunis | **Jēkabpils pilsētas pašvaldība**Brīvības iela 120,Jēkabpils, LV-5200 |
| **Jēkabpils Valsts ģimnāzija**Rūdolfa Blaumaņa iela 27,Jēkabpils, LV-5201 |
|  3. | Vispārīgā informācija par objektu | Vispārējās izglītības iestāde – **Jēkabpils Valsts ģimnāzija** sastāv no vairākām savstarpēji savienotām ēkām – 2 mācību ēkas, sporta zāle, mājturības ēka. * Mācību ēka (kad.apz.56010021945001) tika nodota ekspluatācijā 1920.gadā. Apbūves laukums – 1525,4 m2, lietderīgā platība – 2787,3 m2, būvtilpums – 11708 m3. Ēkai ir 3 virszemes stāvi un 1 pazemes stāvs. Ārsienas – ķieģeļu mūris.
* Mācību ēka (kad.apz.56010021945005) tika nodota ekspluatācijā 1980.gadā. Apbūves laukums – 1301,3 m2, lietderīgā platība – 4054,5m2, būvtilpums – 15749 m3. Ēkai ir 4 virszemes stāvi. Ārsienas – ķieģeļi/paneļi.
* Sporta zāle (kad.apz.56010021945002) tika nodota ekspluatācijā 1980.gadā. Apbūves laukums – 1493,5m2, lietderīgā platība – 1924,1m2, būvtilpums – 9051 m3. Ēkai ir 2 virszemes stāvi. Ārsienas – ķieģeļi/paneļi.
* mājturības ēkas (kad. apz. 56010021945004) tika nodota ekspluatācijā 2009. gadā, projektā paredzēt tikai ārsienu remontu un apdares atjaunošanu
 |
| 4. | Būves grupa | III grupas ēka |
| 5. | Būvniecības veids | Ēkas pārbūve |
| 6. | Projektēšanas stadijas | Pilns būvprojekts ar būvvaldes atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi -BP |
| 7. | Projektēšanas robežas | Mācību ēka (kad.apz.56010021945001); Mācību ēka (kad.apz.56010021945005); Sporta zāle (kad.apz.56010021945002); mājturības ēka (kad.apz. 56010021945004) |
| 8. | Būvprojekta sastāvs | **8.1. Vispārīgā daļa:** Būvprojektēšanas uzsākšanai nepieciešamo dokumentu saņemšana, t.sk nepieciešamo energoresursu patēriņa aprēķini un citas informācijas saņemšana; Topogrāfiskā izpēte; tehniskās apsekošanas atzinums; ēkas uzmērījumu izstrāde; fotofiksācija; skaidrojošā apraksta izstrāde; tehniskie vai īpašie noteikumi, atļaujas un saskaņojumi; vispārīgo rādītāju lapa;**8.2. Arhitektūras daļa:**Teritorijas sadaļa, būvprojekta ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā uz topogrāfiskā plānā, teritorijas labiekārtojuma izstrāde, (jauns bruģakmens segums celiņiem un laukumiem, piebraucamiem ceļiem, atkritumu urnas, velosipēdu statīvi, paredzēt teritorijas daļai jaunu žogu), transporta un gājēju kustības satiksmes organizācijas plāns un citi projekta detalizācijai nepieciešamie risinājumi;Arhitektūras sadaļa (būves stāvu un jumta plāni ar telpu izmēriem un telpu grupu lietošanas veidu eksplikāciju, kuru pievieno konkrētā stāva plānam, fasādes ar apdares materiālu pielietojuma raksturojumu un krāsu pasi, norādes par dekoratīvajām un konstruktīvajām detaļām, tehnisko iekārtu un atvērumu izvietojumu, raksturīgie griezumi, ieejas mezgli, pandusi, būvizstrādājumu detaļu rasējumi un būvmateriālu specifikācijas, galveno ēkas detaļu mezglu risinājumi un citi projekta detalizācijai nepieciešamie risinājumi). Informatīvu plāksnīšu dizains un izvietojums telpām, informācijas stendi (izvietojums, dizains);**Mācību ēka (vecais korpuss)**: daļai telpu visos stāvos nepieciešams pārplānojums, veidojot ergonomisku mācību vidi. Mācību klases visos stāvos projektējamas universālas un specializētas (fizika, ķīmija, bioloģija, informātika, svešvalodas). Ēkas 1. stāvā veidot ergonomiskas bibliotēkas telpas (IT tehnoloģijas, aprīkojums, mēbeles). Paredzēt virtuves un ēdnīcas telpu paplašināšanu, projektēt piebūvi, izmantot 2009. gadā izstrādātā būvprojekta plānojuma risinājumus. Ēkas 2. stāvā paredzēt iespēju aktu zāli un blakus esošās telpas pārveidot par auditoriju reģionālajam metodiskam centram un pedagogu tālākizglītībai (digitālās tehnoloģijas, apgaismošana, apskaņošana).**Mācību ēka (jaunais korpuss):** daļai telpu visos stāvos nepieciešams pārplānojums. Mācību klases visos stāvos projektējamas universālas un specializētas (bioloģija, svešvalodas). Ēkas 1. stāvā izvietotas administrācijas telpas, datu centra telpa (piespiedu dzesēšana), garderobes, siltummezgls, palīgtelpas. Ēkas 2. stāvā projektējamas telpas universālai nodarbību auditorijai aprīkotai ar multifunkcionālu iekārtu, kas nodrošina vizuālās prezentācijas rīku centralizētu pielietošanu (digitālās tehnoloģijas, aprīkojums, apgaismošana, apskaņošana), Ēkas 3. stāvā projektējama mūzikas klase un universālās klases. **Sporta zālei projektējama** piebūve ģērbtuvju, dušu un palīgtelpu izvietošanai. Piebūves telpas projektējamas ievērtējot “LFF Stadionu un infrastruktūras noteikumu 2013.-2018.gadam” prasības. Sporta zālē nojaucamas esošās tribīnes, telpas zem tām, projektējama paceļama skatuve un tribīnes. Zālē paredzama apgaismošana un apskaņošana. **Mājturības ēkai** paredzēt tikai fasādes atjaunošanu.Informācijas un komunikācijas iekārtu izvietojuma shēmas, pietiekošs daudzums pieeju elektriskās strāvas avotiem.Iekārtu, mēbeļu izvietojums (vizuālie piemēri un specifikācijas), žalūzijas, savietojamas sienas.Interjers (grīdu seguma plāni, sienu un griestu apdares darbu tabulas).**8.3. Inženierrisinājumu daļa:**Būvkonstrukcijas, apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana; siltummehānika; siltumapgādes iekšējie tīkli, siltummezgli; iekšējie un ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, lietus ūdens kanalizācijas tīkli; elektroapgāde, zibensaizsardzība un zemējums; elektronisko sakaru sistēmas; automātiskās ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmas, videonovērošanas sistēmas, vides aizsardzības pasākumi; būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas.**8.4. Ekonomikas daļa:**Iekārtu, aprīkojuma, mēbeļu, konstrukciju un būvmateriālu kopsavilkums; būvdarbu apjomi;izmaksu aprēķins.**8.5. Būvdarbu organizēšanas projekts** (izvērtējot vai darbi plānojami iestādes darbības laikā, nepārtraucot mācību nodarbības, tās jāparaksta, norādot darbu organizācijas metodes, darbu zonas norobežošanu, trokšņa līmeni un citus parametrus, kas ir būtiski procesa nodrošināšanai);**8.6. Ugunsdrošības pasākumu pārskats;**Ēkas energoefektivitātes novērtējums aprēķinātajai energoefektivitātei. Ēkas pagaidu energosertifikāts;**8.7.** citas likumdošanā paredzētās prasības būvprojekta izstrādei. |
| 9. | Pamata prasības projekta risinājumiem | **9.1. Projekta risinājumiem** jābūt stilistiski un kompozicionāli izturētām, atbilstoši ergonomiskas mācību vides, estētiskajām un tehniskajām prasībām;**9.2. Prasības teritorijas labiekārtojumam:** * Piebraucamo ceļu pārbūve visā teritorijā,
* vieglo automašīnu stāvlaukums 20 vietām un speciāli aprīkotas velosipēdu novietnes iekšpagalmā;
* Šķiroto atkritumu konteineru laukuma izveide;
* Teritorijas apgaismojuma ierīkošana/atjaunošana, izmantojot LED;
* Pagalma apzaļumošana un daļēja teritorijas nožogošana, t.sk., iekšpagalma labiekārtošana;
* Teritorijas labiekārtojuma risinājumiem ņemt vērā būvprojektu “Pasta ielas pārbūve”, “Kalpaka laukuma pārbūve”, “Jēkabpils Valsts ģimnāzijas stadiona pārbūve” risinājumus;

**9.3.** Pārbūves būvprojekta ēkas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi jāveic atbilstoši energoefektivitātes novērtējumā iegūtajiem datiem, ēkas pārbūves projekta priekšlikumiem. **9.4. Būvprojektā paredzēt:****-**Būvkonstrukcijas ēku piebūvēm, sienu nojaukšanai, esošo konstrukciju pārbūvei un remontam, jumta segumu nomaiņai, un citām konstrukcijām, nodrošinot konstrukciju nestspēju atbilstoši normatīviem;* Apkures sistēmas iekšējo tīklu atjaunošana: radiatoru, stāvvadu nomaiņa, nodrošinot MK noteikumos Nr. 610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 2. pielikumā noteikto iekštelpu temperatūru, automatizēto siltummezglu atjaunošana;
* Ventilācijas sistēmas pārbūve: mehāniskās pieplūdes un nosūces ventilācijas ierīkošana vai nomaiņa ķīmijas kabinetā, paredzot vilkmes skapju ierīkošanu, bioloģijas kabinetā un ķīmisko vielu uzglabāšanas telpā, tualetēs, dušas telpās, ēdināšanas bloka telpās – virtuves telpās, auditorijā reģionālajam metodiskam centram, sporta zālē, ģērbtuvēs; datu centra telpai piespiedu dzesēšanas sistēma;
* Elektroapgādes tīkla pārbūve un apgaismojuma ķermeņu nomaiņa (nodrošinot MK noteikumos Nr.610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 3. pielikumā noteikto mākslīgā apgaismojuma līmeni, reizē paredzot plānotās elektroenerģijas patēriņa ietaupījumu, salīdzinot ar esošo patēriņu, rozešu un slēdžu nomaiņu), elektroenerģijas uzskaites punktu optimizācija, to apvienošana atbilstoši patēriņa grafiku analīzei;
* Datortīklu pārbūve, nodrošinot telpas ar tiešsaistes komunikācijas aprīkojumu un informācijas un komunikācijas tehnoloģijām. Iekšējo bezvada interneta piekļuves punktu (3 gab.) pārbūve saskaņojama ar SIA “Lattelekom”;
* ugunsdrošības sistēmu ierīkošana atbilstoši LBN 201-15 prasībām;
* Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes apziņošanas sistēmas izveidošana, vadības pults pie dežuranta bloka; autonoms evakuācijas ceļu apgaismojums;
* Apziņošanas sistēmai paredzama iespēja zvanu, mūzikas un citas informācijas izplatībai (pleijeris, taimeris), katrā telpā paredzams skaļrunis;
* Interneta pieslēguma kvalitatīvs nodrošinājums katrā mācību telpā;
* Ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu atjaunošana, stāvvadu, izlietņu, dušu (arī to armatūras nomaiņu), WC podu nomaiņu, ārējo tīklu pārbūve;

kanalizācijas iekšējo tīklu ( stāvvadu, horizontālo pievadu nomaiņu) un ārējo tīklu pārbūve,* lietus ūdens novadīšanas sistēmas atjaunošana;
* Grīdas seguma nomaiņa visās telpās, izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu;
* Telpu (t.sk. kāpņu telpu, pagrabu, garderobes telpu un sanitāro telpu) kosmētiskais remonts, sienu, griestu apdare (telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai atbilstošus materiālus). Iekštelpu apdares risinājumus saskaņot ar pasūtītāju. Telpu iekšējai apdarei un interjera elementiem jābūt atbilstošiem ēkas funkcijai.
* Iekšējo un ārējo durvju nomaiņa atbilstoši normatīvu prasībām,
* Tehniskā aprīkojuma (mācību procesā izmatojamo tehnisko ierīču un iekārtu, mēbeļu, t.sk. sporta inventāra un aprīkojuma) tehnisko specifikāciju izstrāde, saskaņošana ar pasūtītāju;
* Mācību tehnisko līdzekļu, iekārtu, mēbeļu izvietojums un saules aizsargierīču žalūzijas uzstādīšana mācību kabinetos, auditorijās un sporta zālēs;
* Sabīdāmu starpsienu ierīkošana kabinetu un metodiskā centra funkcionalitātes iespējamai maiņai;
* Mācību telpās veidot ergonomisku vidi (aprīkojums, mēbeles, aptumšošanas žalūzijas, trokšņu slāpēšana), atbilstoši MK noteikumu Nr. 610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 1. pielikuma prasībām;
* Projektā paredzēt sporta inventāru un aprīkojumu inventāra glabāšanai, ar kuru palīdzību nodrošina izglītības satura apguvi. Sporta zālē nojaucamas esošās tribīnes un uzstādāmas jaunas, transformējamas tribīnes un skatuve; paredzēt aprīkojumu trenažieru zālei iekštelpās un nodarbībām ārā;
* Apskaņošanas sistēmas uzstādīšana auditorijā reģionālajam metodiskam centram un sporta zālē;
* Skatuves apgaismojuma sistēmas uzstādīšana auditorijā reģionālajam metodiskam centram;
* Ugunsdzēsības ūdensvada remonts (krāni, šļūtenes, sūkņi) skapju nomaiņa;
* Drošības sistēmas izveidošana (piekļuve, iekšējā un ārējā videonovērošana). Vadības pults novietojama pie dežuranta un direktora);
* Dežuranta posteņa bloka pārbūve;
* Apsardzes signalizācija un videonovērošanas sistēmas koridoros un klasēs;
* Vides pieejamība saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

**9.5.** Projektēšanas uzdevums ir precizējams un saskaņojams ar pasūtītāju (detalizēta projekta daļu tehnisko un vizuālo risinājumu izvēles iespēju izskaidrošana). |
| 10. | Norādījumi par telpu iekšējo apdari. | Iekštelpu apdares risinājumus saskaņot ar pasūtītāju . Telpu iekšējai apdarei un interjera elementiem jābūt atbilstošiem ēkas funkcijai. Pielietot kvalitatīvus materiālus. Ievērot MK noteikumu Nr. 610 prasības. |
| 11. | Būvprojekta sastāvs | Atbilstoši normatīvo aktu prasībām III grupas būvēm |
| 12. | Norādījumi par inženiertīklu ierīkošanu objektā | **Elektroapgāde** - esošs pieslēgums, iekšējie tīkli pārbūvējami**Ūdensapgāde**  - iekšējie un ārējie tīkli pārbūvējami;**Kanalizācija** - iekšējie un ārēji tīkli pārbūvējami;**Ventilācija** **-**esošā sistēma pārbūvējama;**Apkure****-**esošs pieslēgums pilsētas siltumtīkliem, iekšējie tīkli pārbūvējami, automatizēto siltummezglu atjaunošana;  **Vājstrāvas**videonovērošanas sistēmas tīkli projektējami;apsardzes signalizācijas tīkli projektējami;ugunsdrošības nodrošināšanai nepieciešamās sistēmas projektējamas;iekšējie interneta tīkli projektējami; |
| 13. | Īpašie nosacījumi | **Nodrošināt vides pieejamību**, paredzēt speciālus pasākumus un aprīkojumu pieejamas vides nodrošināšanā cilvēkiem ar dzirdes, redzes vai kustību traucējumiem, cilvēkiem ar ratiņiem (arī bērnu) |
| 14. | Prasības būvprojekta tehniskās dokumentācijas sagatavošanai un iesniegšanai | 14.1. Teksta materiāli elektroniskā formā, izmantojot MicrosoftWord programmnodrošinājumu;14.2. Grafiskie materiāli elektroniskā formā, izmantojot Auto CAD (dwg formātā) programmnodrošinājumu. (ne jaunāks par Auto CAD 2008). 14.3. Tāmes elektroniskā formā, izmantojot Excel (xls formātā);14.4. Būvprojekts iesniedzams papīra izdrukā 6 eksemplāros un elektroniski CD formātā (dokumenti – MS Word, Excel; Adobe Reader; rasējumi .dwg un .pdf formātā). Būvprojekts CD formātā 2 eksemplāros nododams pasūtītājam reizē ar būvprojekta sējumiem;14.5. Būvprojekta būvvaldes eksemplārs noformējams cietos vākos. |
| 15. | Saskaņojumi būvprojektam | * Ar Pasūtītāju -(Jēkabpils pilsētas pašvaldība) un (Jēkabpils Valsts ģimnāzija);
* Ar TN izsniegušajiem dienestiem;
* Jēkabpils pilsētas būvvaldes akcepts
 |
| 16. | Projektēšanas gaita | Skiču stadijā risinājumi (stāvu plāni, labiekārtojums, fasāžu risinājumi, u.c.) apspriežami ar pilsētas Galveno arhitekti un pasūtītāju |

**“*Jēkabpils 2.vidusskolas pārbūves Jaunā ielā 44, Jēkabpilī*”**

**būvprojekta izstrādei**

**I VISPĀRĒJĀS PRASĪBAS**

1. **Pamatojums un būvprojekta vispārīgs apraksts**

  Jēkabpils pilsētas pašvaldībā projekta „ Jēkabpils vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošana’’ ietvaros tiks pilnībā modernizēta Jēkabpils 2. vidusskolas ēkas un mācību vide. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" īstenošanas noteikumi” specifiskā atbalsta ietvaros skolās tiks izveidota ergonomiska mācību vide, ieviesti informācijas un komunikācijas tehnoloģiju risinājumi un iegādāts aprīkojums.

 Jēkabpils 2. vidusskolā paredzēts atjaunot mācību telpas un kabinetus, kurās izmantotās tehnoloģijas nodrošinās iespēju mācību procesā tās izmantot integrēti. Skolā tiks ergonomiski uzlabota auditorija, kur tiks ierīkots digitālais postaments iekārtu vadībai, multifunkcionāla iekārta, kura nodrošina vizuālās prezentācijas rīku centralizētu pielietošanu, tiešraides un ieraksta funkciju, planšetdatoru vadību, koordinē attēlošanu un līdzdalību, kameru ar mikrofoniem u.c. iegāde, kas nepieciešama mūsdienīga mācību procesa nodrošināšanai. Pielietojamā tehnoloģija ļauj vadīt un pārvaldīt ar acumirkļa atgriezenisku saiti starp pasniedzēja, audzēkņu datortehniku (planšetdatori, portatīvie vai stacionārie datori u.c.) un vizualizācijas iekārtām (skārienjūtīgais displejs, dokumentu kamera u.c.) dažādus datņu formātus, tai skaitā dalīties ar dažāda veida un satura informāciju. Interaktīvā veidā uz viena displeja var darboties vairākas personas/audzēkņi. Ar iekārtas palīdzību tiek nodrošināta balsošanas sistēmas funkcionalitāte, prezentāciju pārvaldība, ka arī mācību stundu vai semināru videoieraksts. Tiek plānota savstarpēji savietojamu daudzlietotāju un daudzuzdevumu režīmus atbalstošu digitālo mācību līdzekļu un tehnoloģiju pielietošana.

 Jēkabpils 2. vidusskolas esošajās ēkās tiks ergonomiski uzlabotas telpas 40 klašu komplektiem, 4 matemātikas kabineti pamatizglītības programmas īstenošanai un vispārējās vidējās izglītības programmas īstenošanai, palielināsies izglītojamo skaits, ņemot vērā nākotnē plānoto Jēkabpils pilsētas izglītības iestāžu reorganizāciju, paredzētais skolēnu skaits 1200. Skolā tiks aprīkota auditorija, kur MK noteikumu Nr. 281 “Noteikumi par valsts vispārējās vidējās izglītības standartu, mācību priekšmetu standartiem un izglītības programmu paraugiem” paredz tādus mācību metožu veidus kā lekcijas, simpozijus, vizualizēšanu, zinātniski pētnieciskos lasījumus, kur dalībnieku skaits ir vairāk par 80 skolēniem. Auditorija jāaprīko ar projektoru ar atbilstošu lēcu, akustikas iekārtu komplektu, digitālo postamentu, multimediju satura un iekārtu menedžmenta sistēmu, kameru komplektu mācību procesa attēlošanai, ekrānu ar atbilstošiem stiprinājumiem. Tāpat tiks ergonomiski uzlabota esošā sporta zāle. Pie izglītības iestādes tiks pārbūvēta dienesta viesnīca ar 60 vietām, kuru izmantos gan Jēkabpils 2.vidusskolas, gan Jēkabpils Valsts ģimnāzijas audzēkņi.

 Projektā jāparedz esošo izglītības iestādes mācību korpusu telpu atjaunošana, pārbūve un ergonomiskās vides uzlabošana - klašu, kabinetu, mācību telpu, laboratoriju, gaiteņu, sanitāro mezglu pārbūve un atjaunošana. Jāprojektē iekšējie inženiertīkli- ŪK, AVK, ESS, lai uzlabotu klimatiskos apstākļus mācību telpās, esošās ventilācijas sistēmas uzlabošana, to samērojot ar klašu telpu izmēriem un paredzēto skolēnu skaitu, nodrošinot pietiekamu svaiga gaisa pieplūdumu mācību telpām, jāizveido ergonomisks un pietiekams apgaismojums klašu telpās, jāparedz ergonomiskas, viegli pārvietojamas mēbeles daudzveidīgu darba formu izmantošanai atbilstoši Latvijas standartā „Mēbeles. Krēsli un galdi mācību iestādēm” noteiktām prasībām.

1. **Projektējamās būves galvenie parametri:**

Zemes gabals (kadastra Nr.5601 002 2943), projektējamā platība - 11686 m2

Zemes gabals (kadastra Nr.5601 002 2949), platība - 4586 m2

Zemes gabals (kadastra Nr.5601 002 2957), platība - 411 m2

Zemes gabals (kadastra Nr.5601 002 2978), platība - 473 m2

Zemes gabals (kadastra Nr. 5601 002 2929), platība - 5167 m2

Teritorijas plānojumā atļautā izmantošana – (Jaukta dzīvojamā un darījuma iestāžu apbūves teritorija)

Maksimālais stāvu skaits - 5

Maksimālā apbūves intensitāte – 130% (5 st. apbūvē), 110% (4 st. apbūvē);

Minimālā brīvā teritorija – 50% (5 st. apbūvē), 80% (4.st apbūvē)

1. **Projektēšanas pamatnosacījumi**
	1. **Projekta izstrādes mērķis:**

Būvprojekta izstrādes mērķis ir nodrošināt Jēkabpils 2. vidusskolu ar ergonomiskām, mācību procesam atbilstošām, piemērotām un mūsdienīgām telpām, veicot esošo skolas ēku infrastruktūras atjaunošanu. Pilnībā izveidota ergonomiska mācību vide 40 klašu komplektiem- 53 mācību telpas (tai skaitā 40 universālās klases, 6 (tai skaitā: 2- ķīmijas kabineti, 2- fizikas; 2- bioloģijas) dabas zinātņu kabineti, 4 svešvalodu kabineti, 1 informātikas kabinets, 1 darbmācības kabinets zēniem, 1 darbmācības kabinets meitenēm. Tiks uzlabota auditorija dalībnieku skaitam vairāk par 80 skolēniem.

* 1. **Projektēšanas stadijas:**

Būvprojekts BP - ar atzīmi būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi.

* 1. **Būvprojekta izstrādes termiņi:**

Ne vairāk kā 150 (viens simts piecdesmit) kalendārās dienas no līguma noslēgšanas

**4. Vispārīgās prasības:**

|  |  |
| --- | --- |
| **4.1.** | **Pasūtītājs nodrošina būvprojekta izstrādātāju ar:** |
| 4.1.1. | ar projekta izstrādes kontaktpersonu no Pasūtītāja puses;  |
| 4.1.2. | zemes gabalu lietošanas dokumentiem; |
| 4.1.3.4.1.4. | ēkas inventarizācijas plāniem;tehniskiem noteikumiem no iesaistītām institūcijām un komunikāciju īpašniekiem |
| **4.2. Izpildītājs:** |
| 1. Veic objekta tehnisko apsekošanu un sastāda objekta apsekošanas aktu saskaņā ar LBN 405-15 “Būvju tehniskā apsekošana”, nepieciešamības gadījumā veic ģeotehnisko izpēti projektēšanai nepieciešamā apjomā.
2. Izstrādā būvprojektu saskaņā ar Jēkabpils pilsētas 2010. gada 4. marta saistošiem noteikumiem Nr.6 “Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojums ar grozījumiem 2007.līdz 2019.gadam”, Būvniecības likuma, 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi”, MK noteikumu Nr. 610 “Higiēnas prasības izglītības iestādēm, kas īsteno vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, profesionālās pamatizglītības, arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas”, spēkā esošo Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām.
 |
| 1. Dokumentācijas izstrādes gaitā saskaņo ar Pasūtītāju telpu plānojumu, interjera risinājumus, konkrētās izvēlētās iekārtas, materiālus un tehniskos risinājumus. Izstrādā skolas telpu funkcijām atbilstošu mēbeļu un funkcionālā aprīkojuma izvietojuma plānu, mēbeļu un aprīkojuma specifikācijas, kā arī telpu interjera apdares risinājumus un specifikācijas;
 |
| 1. Saskaņā ar projektēšanas uzdevumu sagatavo būvniecības iesniegumu un izstrādā būvprojektu atbilstoši līguma, būvatļaujas, spēkā esošu būvnormatīvu, Valsts standartu, tehnisko noteikumu un citu normatīvo aktu prasībām;
 |
| 1. Nodrošina būvprojektā iekļauto materiālu un būvizstrādājumu atbilstību LR normatīvajiem aktiem un Eiropas Savienības standartiem;
 |
| 1. Nosaka būvprojekta izmaksas atbilstoši Latvijas būvnormatīva LBN 501-15 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība” prasībām. Aprēķina un uzrāda visas būvniecības izmaksas, nodalot atsevišķi attiecināmajās un neattiecināmajās izmaksas, energoefektivitātes uzlabošanas, ēkas iekštelpu tehniskās atjaunošanas, mācību tehnisko līdzekļu un mēbeļu, sporta infrastruktūras, teritorijas labiekārtošanas darbu, materiālu un mehānismu izmaksu pozīcijas saskaņā ar MK noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa „Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” īstenošanas noteikumu atbalstāmo darbību un izmaksu attiecināmības nosacījumiem;
 |
| 1. Izstrādā tehnisko dokumentāciju atbilstoši Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr. 500 «Vispārīgie būvnoteikumi», Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” un LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"” prasībām.
 |
| 1. Saskaņo būvprojektu ar Pasūtītāju, ieinteresētajām institūcijām, komunikāciju īpašniekiem, zemju īpašniekiem;
 |
| 1. Iesniedz pilnu būvprojektu ekspertīzei, kuru nodrošina un apmaksā pasūtītājs. Izpildītājs nodrošina būvprojekta autoru līdzdalību ekspertīzes norisē, tajā skaitā konstatēto kļūdu un nepilnību novēršanā, līdz brīdim, kad Pasūtītājs saņem pozitīvu būvekspertīzes atzinumu.
 |
| 1. Izstrādā projektu satiksmes organizācijai būvdarbu laikā.
2. Izstrādā darbu organizācijas projektu (DOP), kurā paredzēti pasākumi būvdarbu nodrošināšanai vienlaicīgi ar mācību procesu.
 |
| 1. Būvprojekta izstrādē nodrošina būvprojekta vadītāja līdzdalību, kurš veic projektēšanas darbu koordinēšanu starp atsevišķām projekta daļām un to savstarpējo saskaņošanu, kā arī atbild par projekta atbilstību Latvijas būvnormatīvu, Tehnisko noteikumu un darba uzdevuma prasībām.
 |
| 1. Nekavējoties rakstiski informē Pasūtītāju par problēmām un apgrūtinājumiem, kas radušies būvprojekta izstrādes gaitā un kas varētu ietekmēt būvprojekta izstrādi un termiņus;
 |
| 1. Kļūdainu risinājumu gadījumā ietver nepieciešamo korekciju izstrādāšanu būvprojekta dokumentācijā bez papildu izmaksām Pasūtītājam;
2. Projektēšanas uzdevums ir precizējams un saskaņojams ar pasūtītāju, detalizēta projekta daļu iespējamo tehnisko un vizuālo risinājumu izvēles gadījumā.
3. Nepieciešamības gadījumā izpildītājs veic papildus uzmērīšanas un izpētes darbus.
 |

**5. Būvprojekta izstrādi veikt atbilstoši:**

**Projekta izstrādi jāveic atbilstoši:**

* Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumiem Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 02.09.2014. noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 16.09.2014. noteikumiem Nr.551 „Ostu hidrotehnisko, siltumenerģijas, gāzes un citu, atsevišķi neklasificētu, inženierbūvju būvnoteikumi”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.337 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 405-15 "Būvju tehniskā apsekošana"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.334 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-15 "Inženierizpētes noteikumi būvniecībā"”;
* Ministru kabineta 27.12.2002. noteikumiem Nr.610„Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.339 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 002-15 “Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.338 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-15 "Būvklimatoloģija"”;
* Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.312 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 016-15 "Būvakustika"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.333 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.281 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-15 "Būvprojekta saturs un noformēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.254 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 203-15 "Betona būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.249 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 212-15 "Tērauda un betona kompozīto būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumiem Nr.794 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 204-14 "Tērauda būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumiem Nr.793 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 203-14 "Koka būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumiem Nr.574 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.248 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 205-15 „Mūra būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 26.05.2015. noteikumiem Nr.247 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 213-15 "Alumīnija būvkonstrukciju projektēšana"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.331 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 208-15 “Publiskas būves””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.332 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija"”;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.327 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 223-15 "Kanalizācijas būves";
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.326 Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves";
* Ministru kabineta 16.06.2015. noteikumiem Nr.325 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 231-15 “Dzīvojamo un publisko ēku apkure un ventilācija””;
* Ministru kabineta 30.06.2015. noteikumiem Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501- 15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība””;
* Ministru kabineta 24.05.2016. noteikumiem Nr.323 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" īstenošanas noteikumi”
* Citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, būvnormatīviem un valsts standartiem.

**II PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

***“Jēkabpils 2.vidusskolas pārbūve Jaunā ielā 44, Jēkabpilī” būvprojekta izstrādei***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Projektējamā objekta nosaukums, adrese | * + 1. Nosaukums:

**Jēkabpils 2.vidusskolas pārbūve**Adrese: **Jaunā iela 44, Jēkabpils** |
| 2. | Pasūtītāja organizācijas nosaukums, adrese, tālrunis | **Jēkabpils pilsētas pašvaldība**Brīvības iela 120,Jēkabpils, LV-5200 |
| **Jēkabpils 2. vidusskola**Jaunā iela 44,Jēkabpils, LV-5201 |
|  3. | Vispārīgā informācija par objektu | Vispārējās izglītības iestāde – **Jēkabpils 2.vidusskola** sastāv no vairākām savienotām ēkām – mācību ēka, internāta ēka un sporta zāle. -Mācību ēka (kad.apz.5601 002 2943 001) tika nodota ekspluatācijā 1960.gadā. Apbūves laukums – 3096,2 m2, lietderīgā platība – 8398,2m2, būvtilpums – 36419 m3. Ēka sastāv no 2 daļām- vecā un jaunā korpusa. Ēkai ir 4 virszemes stāvi un 1 pazemes stāvs. Ārsienas – ķieģeļi/paneļi.-Internāta ēka (kad.apz.5601 002 2943 002) tika nodota ekspluatācijā 1985.gadā. Apbūves laukums – 725,1m2, lietderīgā platība – 1450,5m2, būvtilpums – 4750 m3. Ēkai ir 3 virszemes stāvi. Ārsienas – ķieģeļi/paneļi.-Sporta zāle (kad.apz.5601 002 2949 001) tika nodota ekspluatācijā 2001.gadā. Apbūves laukums – 1010,1m2, lietderīgā platība – 1164m2, būvtilpums – 10481 m3. Ēkai ir 2 virszemes stāvi. Ārsienas – metāla konstrukcijas. |
| 4. | Būves grupa | III grupas ēka |
| 5. | Būvniecības veids | Ēkas pārbūve |
| 6. | Projektēšanas stadijas | Pilns būvprojekts ar būvvaldes atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi -BP |
|  7. | Projektēšanas robežas | Mācību ēka- 2 korpusi (kad. apz. 5601 002 2943 001); Sporta zāle (kad. apz. 5601 002 2949 001); internāta ēka (kad. apz. 5601 002 2943 002) |
| 8. | Būvprojekta sastāvs | **8.1. Vispārīgā daļa:** Būvprojektēšanas uzsākšanai nepieciešamo dokumentu saņemšana, t.sk nepieciešamo energoresursu patēriņa aprēķini un citas informācijas saņemšana; Topogrāfiskā izpēte; tehniskās apsekošanas atzinums; ēkas uzmērījumu izstrāde; fotofiksācija; skaidrojošā apraksta izstrāde; tehniskie vai īpašie noteikumi, atļaujas un saskaņojumi; vispārīgo rādītāju lapa;.**8.2. Arhitektūras daļa:**Teritorijas sadaļa, būvprojekta ģenerālplāns atbilstošā vizuāli uztveramā mērogā uz topogrāfiskā plāna, teritorijas labiekārtojuma izstrāde, transporta un gājēju kustības satiksmes organizācijas plāns un citi projekta detalizācijai nepieciešamie risinājumi; Paredzēt skolas teritorijas daļas galvenās ieejas zonas labiekārtošanu (jauns bruģakmens segums celiņiem un laukumiem, piebraucamiem ceļiem, atkritumu urnas, velosipēdu statīvi, paredzēt teritorijasdaļai jaunu žogu), automašīnu stāvvietas;Arhitektūras sadaļa (būves stāvu un jumta plāni ar telpu izmēriem un telpu grupu lietošanas veidu eksplikāciju, kuru pievieno konkrētā stāva plānam, fasādes ar apdares materiālu pielietojuma raksturojumu un krāsu pasi, norādes par dekoratīvajām un konstruktīvajām detaļām, tehnisko iekārtu un atvērumu izvietojumu, raksturīgie griezumi, ieejas mezgli, pandusi, pacēlāji, lifts, būvizstrādājumu detaļu rasējumi un būvmateriālu specifikācijas, galveno ēkas detaļu mezglu risinājumi un citi projekta detalizācijai nepieciešamie risinājumi). Informatīvu plāksnīšu dizains un izvietojums telpām, informācijas stendi (izvietojums, dizains);Daļai telpu nepieciešams pārplānojums: informātikas kabineti, auditorija ar dalībnieku skaitu vairāk par 80 skolēniem. bibliotēkas telpas, ēdamzāle, garderobes.**Internāta ēkā** izvietojama dienesta viesnīca 60 vietām (ar duškabīnēm un WC), paredzēt mācību telpu (internets, datori), atpūtas telpu un sadzīves telpu. Nepieciešama ēkas ārsienu siltināšana. Jāveic ēkas pārplānošana: ergonomiski uzlabojot 10 klases (klase paredzēta līdz 15 skolēniem) – 5 klases 1.-4. klašu skolēniem, 5 klases- svešvalodu kabinetus 5-12. klašu skolēniem. Pagraba stāvā paredzēt telpas drēbju žāvēšanai un gludināšanai, inventāra noliktavas. Paredzēt logopēda un sociālā pedagoga kabinetus. Paredzēt veselības punkta atjaunošanu. Projektēt pandusu un pacēlāju.**Mācību ēkā (jaunais korpuss)** veikt pārplānojumu: ergonomiski uzlabojot 21 universālu mācību klasi ( 5.-12. kl.), t.sk. 1 dabaszinību kabinets, 3 matemātikas kabineti (7.- 9. klasēm), paredzēt interaktīvās un parastās tāfeles, displejus, soli un krēsli (kabinetā 30 skolēni), skolotāja galdu un krēslu, skapjus grāmatām. Paredzēt Informātikas kabinetu 30 skolēniem (ar mobiliem planšetdatoriem un citu aprīkojumu, mēbelēm – galdiem, krēsliem, skolotāja galdu, krēslu, skapjiem grāmatām). Projektēt ēdamzāles paplašināšanu līdz 400 vietām un bibliotēkas paplašināšanu ar aprīkojumu. Paredzēt Mājturības kabineta (meitenēm) atjaunošanu, aprīkojumu. Paredzēt ģērbtuvju atjaunošanu (5.-12.kl.) līdz 600-700 skolēniem. Atjaunot datu centra telpu, paredzēt dzesēšanu;Paredzēt slīpa jumta ierīkošanu korpusa vestibila un garderobes daļā.**Mācību ēkā (Vecais korpuss)** veikt pārplānošanu: ergonomiski uzlabojot 18 mācību klases 30 skolēniem (paredzēt jaunu aprīkojumu – interaktīvās tāfeles, displeji, parastās tāfeles, mēbeles – soli, krēsli, skolotāja galds, krēsls, skapji grāmatām); 2 kabinetus paredzēt skolēniem ar īpašām vajadzībām (kabinetā 10 skolēni); informātikas kabineta 30 skolēniem ergonomiska uzlabošana (ar mobiliem planšetdatoriem un citu aprīkojumu, mēbelēm – galdiem, krēsliem, skolotāja galdu, krēslu, skapjiem grāmatām); 1-4. klašu ģērbtuvju paplašināšana līdz 600 skolēniem; Mājturības kabineta (zēnu) ergonomiska uzlabošana, (paredzēt jaunu aprīkojumu, mēbeles). Sanitāro mezglu atjaunošana. Projektēt aktu zāles pārbūvi par auditoriju ar aprīkojumu, kur MK noteikumu Nr. 281 “Noteikumi par valsts vispārējās vidējās izglītības standartu, mācību priekšmetu standartiem un izglītības programmu paraugiem” paredz tādus mācību metožu veidus kā lekcijas, simpozijus, vizualizēšanu, zinātniski pētnieciskos lasījumus, kur dalībnieku skaits ir vairāk par 80 skolēniem. Auditorija jāaprīko ar projektoru ar atbilstošu lēcu, akustikas iekārtu komplektu, digitālo postamentu, multimediju satura un iekārtu menedžmenta sistēmu, kameru komplektu mācību procesa attēlošanai, ekrānu ar atbilstošiem stiprinājumiem (digitālās tehnoloģijas, apgaismošana, apskaņošana). Projektēt jumta seguma nomaiņu un ēkas fasāžu siltināšanu. Nodrošināt vides pieejamību (pandusi, lifts nokļūšanai visos ēkas stāvos). **Sporta zāles ēkai** paredzēt telpu atjaunošanu, tai skaitā esošās grīdas slīpēšanu, lakošanu, jaunu sporta aprīkojumu (volejbola stieņi, basketbola grozi). Paredzēt ēkas fasādes un jumta seguma atjaunošanu. Paredzēt nolaižamu/saliekamu skatuves konstrukciju, paredzēt apskaņošanu, atbilstošu apgaismojumu). Informācijas un komunikācijas iekārtu izvietojuma shēmas, pietiekošs daudzums pieeju elektriskās strāvas avotiem.Iekārtu, mēbeļu izvietojums (vizuālie piemēri un specifikācijas), žalūzijas, savietojamas sienas.Interjers (grīdu seguma plāni, sienu un griestu apdares darbu tabulas).**8.3. Inženierrisinājumu daļa:**Būvkonstrukcijas,Lifti,Inženiertīkli: apkure, ventilācija un gaisa kondicionēšana; siltummehānika; siltumapgādes iekšējie tīkli, siltummezgli; iekšējie un ārējie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli, lietus ūdens kanalizācijas tīkli; elektroapgāde, zibensaizsardzība un zemējums; elektronisko sakaru sistēmas; automātiskās ugunsdzēsības un apsardzes signalizācijas sistēmas, videonovērošanas sistēmas vides aizsardzības pasākumi; būvizstrādājumu un būvmateriālu specifikācijas.**8.4. Ekonomikas daļa:**Iekārtu, aprīkojuma, mēbeļu, konstrukciju un būvmateriālu kopsavilkums; būvdarbu apjomi;izmaksu aprēķins.**8.5. Būvdarbu organizēšanas projekts** (izvērtējot vai darbi plānojami iestādes darbības laikā, nepārtraucot mācību nodarbības, tās jāparaksta, norādot darbu organizācijas metodes, darbu zonas norobežošanu, trokšņa līmeni un citus parametrus, kas ir būtiski procesa nodrošināšanai);**8.6. Ugunsdrošības pasākumu pārskats;****8.7.** citas likumdošanā paredzētās prasības būvprojekta izstrādei. |
| 9. | Pamata prasības projekta risinājumiem | **9.1. Projekta risinājumiem** jābūt stilistiski un kompozicionāli izturētām, atbilstoši ergonomiskas mācību vides, estētiskajām un tehniskajām prasībām;**9.2. Prasības teritorijas labiekārtojumam:** * Piebraucamo ceļu pārbūve visā teritorijā,
* vieglo automašīnu stāvlaukumi un speciāli aprīkotas velosipēdu novietnes;
* Šķiroto atkritumu konteineru laukuma izveide;
* Teritorijas apgaismojuma ierīkošana/atjaunošana, izmantojot LED;
* Pagalma apzaļumošana un daļēja teritorijas nožogošana,
* Teritorijas labiekārtojuma risinājumi savietojami ar būvprojektu “Jēkabpils 2. vidusskolas sporta laukuma pārbūve”.

**9.3.** Pārbūves būvprojekta ēkas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi jāveic atbilstoši energoefektivitātes novērtējumā iegūtajiem datiem, ēkas pārbūves projekta priekšlikumiem. **9.4. Būvprojektā paredzēt:****-** Būvkonstrukcijas (tsk. mezgli, detalizācija, specifikācijas) sienu nojaukšanai, esošo konstrukciju pārbūvei un remontam, jumta konstrukciju un segumu nomaiņai, liftu izbūvei, u.c. pēc nepieciešamības, nodrošinot konstrukciju nestspēju atbilstoši normatīviem.Apkures sistēmas iekšējo tīklu atjaunošana: radiatoru, stāvvadu nomaiņa, nodrošinot MK noteikumos Nr. 610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 2. pielikumā noteikto iekštelpu temperatūru, automatizēto siltummezglu atjaunošana; Internāta korpusam paredzēt zemgrīdas siltumtrases un ūdensvada nomaiņa no siltummezgla līdz internāta korpusam;* Ventilācijas sistēmas pārbūve: mehāniskās pieplūdes un nosūces ventilācijas ierīkošana vai nomaiņa ķīmijas kabinetā, paredzot vilkmes skapju ierīkošanu, bioloģijas kabinetā un ķīmisko vielu uzglabāšanas telpā, tualetēs, dušas telpās, ēdināšanas bloka telpās – virtuves telpās, auditorijā ar dalībnieku skaitu vairāk par 80 skolēniem, sporta zālē, ģērbtuvēs; datu centra telpai piespiedu dzesēšanas sistēma;
* Elektroapgādes tīkla pārbūve un apgaismojuma ķermeņu nomaiņa (nodrošinot MK noteikumos Nr.610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 3. pielikumā noteikto mākslīgā apgaismojuma līmeni, reizē paredzot plānotās elektroenerģijas patēriņa ietaupījumu, salīdzinot ar esošo patēriņu, rozešu un slēdžu nomaiņu), elektroenerģijas uzskaites punktu optimizācija, to apvienošana atbilstoši patēriņa grafiku analīzei;
* Datortīklu pārbūve, nodrošinot telpas ar tiešsaistes komunikācijas aprīkojumu un informācijas un komunikācijas tehnoloģijām. Iekšējo bezvada interneta piekļuves punktu (2 gab.) pārbūve saskaņojama ar SIA “Lattelekom”;
* ugunsdrošības sistēmu ierīkošana atbilstoši LBN 201-15 prasībām;
* Ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes apziņošanas sistēmas izveidošana, vadības pults pie dežuranta bloka; autonoms evakuācijas ceļu apgaismojums
* Interneta pieslēguma kvalitatīvs nodrošinājums katrā mācību telpā un personāla kabinetos;
* Apziņošanas sistēmai paredzama iespēja zvanu, mūzikas un citas informācijas izplatībai (pleijeris, taimeris), katrā telpā paredzams skaļrunis;
* Ūdensvada un kanalizācijas iekšējo tīklu atjaunošana, stāvvadu, izlietņu, dušu (arī to armatūras nomaiņu), WC podu nomaiņu, ārējo tīklu pārbūve;

kanalizācijas iekšējo tīklu ( stāvvadu, horizontālo pievadu nomaiņu) un ārējo tīklu pārbūve,* lietus ūdens novadīšanas sistēmas atjaunošana;
* Grīdas seguma nomaiņa visās telpās, izvērtējot telpu funkcionālo pielietojumu;
* Telpu (t.sk. kāpņu telpu, pagrabu, garderobes telpu un sanitāro telpu) kosmētiskais remonts, sienu, griestu apdare (telpu iekšējai apdarei paredzēt kvalitatīvus, cilvēku veselībai nekaitīgus, telpu funkcijai atbilstošus materiālus). Iekštelpu apdares risinājumus saskaņot ar pasūtītāju. Telpu iekšējai apdarei un interjera elementiem jābūt atbilstošiem ēkas funkcijai.
* Iekšējo un ārējo durvju nomaiņa atbilstoši normatīvu prasībām,
* Tehniskā aprīkojuma (mācību procesā izmatojamo tehnisko ierīču un iekārtu, mēbeļu, t.sk. sporta inventāra un aprīkojuma) tehnisko specifikāciju izstrāde, saskaņošana ar pasūtītāju;
* Mācību tehnisko līdzekļu, iekārtu, mēbeļu izvietojums un saules aizsargierīču žalūzijas uzstādīšana mācību kabinetos, auditorijās un sporta zālēs;
* Sabīdāmu starpsienu ierīkošana kabinetu funkcionalitātes iespējamai maiņai;
* Mācību telpās veidot ergonomisku vidi (aprīkojums, mēbeles, aptumšošanas žalūzijas, trokšņu slāpēšana), atbilstoši MK noteikumu Nr. 610. „Higiēnas prasības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības un profesionālās izglītības iestādēm” 1. pielikuma prasībām;
* Projektā paredzēt sporta inventāru un aprīkojumu inventāra glabāšanai, ar kuru palīdzību nodrošina izglītības satura apguvi, paredzēt aprīkojumu trenažieru zālei;
* Apskaņošanas sistēmas uzstādīšana auditorijā ar dalībnieku skaitu vairāk par 80 skolēniem un sporta zālē;
* Skatuves apgaismojuma sistēmas uzstādīšana auditorijā ar dalībnieku skaitu vairāk par 80 skolēniem;
* Ugunsdzēsības ūdensvada remonts (krāni, šļūtenes, sūkņi) skapju nomaiņa;
* Drošības sistēmas izveidošana (piekļuve, iekšējā un ārējā videonovērošanas sistēma koridoros un klasēs), apsardzes signalizācija.
* Vadības pults novietojama pie dežuranta un direktora);
* Dežuranta posteņa bloka pārbūve;
* Vides pieejamība saskaņā ar būvniecību regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

**9.5.** Projektēšanas uzdevums ir precizējams un saskaņojams ar pasūtītāju (detalizēta projekta daļu tehnisko un vizuālo risinājumu izvēles iespēju izskaidrošana). |
| 10. | Norādījumi par telpu iekšējo apdari. | Iekštelpu apdares risinājumus saskaņot ar pasūtītāju . Telpu iekšējai apdarei un interjera elementiem jābūt atbilstošiem ēkas funkcijai. Pielietot kvalitatīvus materiālus. Ievērot MK noteikumu Nr. 610 prasības. |
| 11. | Būvprojekta sastāvs | Atbilstoši normatīvo aktu prasībām III grupas būvēm |
| 12. | Norādījumi par inženiertīklu ierīkošanu objektā | **Elektroapgāde*** esošs pieslēgums, iekšējie tīkli pārbūvējami

**Ūdensapgāde** * iekšējie un ārējie tīkli pārbūvējami;

**Kanalizācija** * iekšējie un ārēji tīkli pārbūvējami;

**Ventilācija** * esošā sistēma pārbūvējama;

**Apkure*** esošs pieslēgums pilsētas siltumtīkliem, iekšējie tīkli pārbūvējami, automatizēto siltummezglu atjaunošana;

 **Vājstrāvas*** videonovērošanas sistēmas tīkli projektējami;
* apsardzes signalizācijas tīkli projektējami;
* ugunsdrošības nodrošināšanai nepieciešamās sistēmas projektējamas;
* iekšējie interneta tīkli projektējami;
 |
| 13. | Īpašie nosacījumi | **Nodrošināt vides pieejamību**, paredzēt speciālus pasākumus un aprīkojumu pieejamas vides nodrošināšanā cilvēkiem ar dzirdes, redzes vai kustību traucējumiem, cilvēkiem ar ratiņiem (arī bērnu) |
| 14. | Prasības būvprojekta tehniskās dokumentācijas sagatavošanai un iesniegšanai | 14.1. Teksta materiāli elektroniskā formā, izmantojot MicrosoftWord programmnodrošinājumu;14.2. Grafiskie materiāli elektroniskā formā, izmantojot Auto CAD (dwg formātā) programmnodrošinājumu. (ne jaunāks par Auto CAD 2008). 14.3. Tāmes elektroniskā formā, izmantojot Excel (xls formātā);14.4. Būvprojekts iesniedzams papīra izdrukā 6 eksemplāros un elektroniski CD formātā (dokumenti – MS Word, Excel; Adobe Reader; rasējumi .dwg un .pdf formātā). Būvprojekts CD formātā 2 eksemplāros nododams pasūtītājam reizē ar būvprojekta sējumiem;14.5. Būvprojekta būvvaldes eksemplārs noformējams cietos vākos. |
| 15. | Saskaņojumi būvprojektam | * Ar Pasūtītāju -(Jēkabpils pilsētas pašvaldība) un (Jēkabpils 2. vidusskola);
* Ar TN izsniegušajiem dienestiem;
* Jēkabpils pilsētas būvvaldes akcepts
 |
| 16. | Projektēšanas gaita | Skiču stadijā risinājumi (stāvu plāni, labiekārtojums, fasāžu risinājumi, u.c.) apspriežami ar pilsētas Galveno arhitekti un pasūtītāju |