

IEPIRKUMA LĪGUMS
(AUTORUZRAUDZĪBA)
(Identifikācijas Nr. JPP 2017/24)

Līgums REGISTRĒTS
Jēkabpils pilsētas pašvaldībā
20 18. gada 23. marts
Nr. 2.6.3/102-2018

Jēkabpilī, 2018.gada 13.martā

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Andra Rutko personā, kura rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un Pilnsabiedrība "AUSTRUMI PB", tās biedra SIA Projektēšanas Birojs AUSTRUMI, reģistrācijas numurs 42403019889, adrese: Rēzekne, 18. novembra iela 16 valdes priekšsēdētāja Ivo Dombrovska personā, kurš darbojas pamatojoties uz statūtiem (turpmāk – **Izpildītājs**) no otras puses, pamatojoties uz publiskā iepirkuma “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības veikšana objektos: 1.A.Žilinska Jēkabpils mūzikas skolas pārbūve Brīvības ielā 198, Jēkabpilī, 2.Kena parka pārbūve, Jēkabpilī un 3.Dabīgās ūdens aiztures sistēmas pārbūve Filozofu ielā 15 un Vienības ielā 4A, Jēkabpilī” (Identifikācijas Nr. JPP 2017/24) rezultātiem, Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, iepirkuma komisijas 2017.gada 6.jūnijalēmumu (sēdes protokols Nr.175), noslēdz līgumu par:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS uzdod un apmaksā, bet IZPILDĪTĀJS apņemas veikt **autoruzraudzību objektā** “Kena parka pārbūve, Jēkabpilī” (turpmāk – OBJEKTS), saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kas reglamentē autoruzraudzības veikšanu un publisko iepirkumu ar Identifikācijas Nr. JPP 2017/24.
- 1.2. IZPILDĪTĀJS par autoruzraugu OBJEKTĀ norīko arhitekti **Lauru Krastiņu** (sertifikāta Nr.1-00147).

2. Līguma termiņš

- 2.1. PASŪTĪTĀJS uzdod IZPILDĪTĀJAM veikt autoruzraudzību OBJEKTĀ no būvdarbu uzsākšanas dienas līdz OBJEKTA būvdarbu pabeigšanai un nodošanai ekspluatācijā.

3. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 3.1. PASŪTĪTĀJS apņemas samaksāt IZPILDĪTĀJAM par autoruzraudzības veikšanu OBJEKTĀ līgumcenu **EUR 1800,00** (viens tūkstotis astoņi simti *euro*00 centi) un PVN 21% **EUR 378,00** (trīs simti septiņdesmit astoņi *euro*00 centi), kas kopā sastāda Līguma summu **EUR 2178,00** (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit astoņi *euro*00 centi).
- 3.2. Samaksu PASŪTĪTĀJS veic pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA izrakstītiem rēķiniem, sekojošā kārtībā:
 - 3.2.1. Maksājumi IZPILDĪTĀJAM tiek veikti proporcionāli būvuzņēmēja padarītajiem un pieņemtajiem būvdarbiem (naudas izteiksmē) vienu reizi mēnesī, ar pārskaitījumu 10 (desmit) dienu laikā IZPILDĪTĀJA norādītajā kontā, kad PASŪTĪTĀJA pārstāvis saņēmis un akceptējis šādus dokumentus:
 - 3.2.1.1. Aktu par autoruzraudzības izpildīto darbu pieņemšanu, kuru apstiprinājuši PUŠU pārstāvji (1.pielikums);
 - 3.2.1.2. Akta par izpildīto būvdarbu pieņemšanu kopiju.
 - 3.2.2. PASŪTĪTĀJS neizmaksā IZPILDĪTĀJAM pienākošos maksājuma daļu, ja IZPILDĪTĀJS nav iesniedzis PASŪTĪTĀJAM LĪGUMA 3.2.1.apakšpunktā noteikto dokumentu vai PASŪTĪTĀJA pārstāvis nav tos akceptējis.
 - 3.2.3. Darbu galīgā apmaksa tiks veikta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc OBJEKTA nodošanas ekspluatācijā un pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas. Par pilnvaroto personu, kas ir tiesīga parakstīt šajā punktā minēto aktu, atzīstamas Līguma 7.4. un 7.5.punktos minētās personas.

3.3. Nodrošanas pieņemšanas aktā iekļaujama vismaz šāda informācija:

- 3.3.1. Publiskā iepirkuma identifikācijas numurs;
- 3.3.2. Atzīme, vai Darbi izpildīti Līgumā noteiktajā termiņā;
- 3.3.3. Atzīme vai veiktie Darbi atbilst vai neatbilst Līgumā ietvaros izvirzītajiem uzdevumiem un noteiktajai kvalitātei;
- 3.3.4. Atzīme vai līguma izpildes laikā bijušas pretenzijas par darbu izpildi.

4. IZPILDĪTĀJA pienākumi un tiesības

- 4.1. Veikt OBJEKTĀ autoruzraudzību saskaņā ar Būvniecības likumu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 "Vispārīgiem būvnoteikumiem", Būvprojektiem un citiem spēkā esošiem LR normatīviem aktiem.
- 4.2. Izpildītājs nodrošina, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” visā autoruzraudzības darbu izpildes laikā spēkā būs būvspeciālistu, t.sk., atbildīgā būvspeciālista darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgums, par iespējamiem trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem. IZPILDĪTĀJS, ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienu laikā PASŪTĪTĀJAM iesniedz būvspeciālistu, t.sk., atbildīgā būvspeciālista, kas atbilstoši Līguma nosacījumiem veiks autoruzraudzību, darbības civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu, par iespējamiem trešajām personām nodarītajiem zaudējumiem. Trīs dienu laikā iesniedz PASŪTĪTĀJAM līguma kopiju.
- 4.3. Pēc PASŪTĪTĀJA pieprasījuma piedalīties atsevišķu darbu pieņemšanā, kā arī komisijas darbā pie OBJEKTA pieņemšanas ekspluatācijā.
- 4.4. Būvobjekta apsekošanu veikt ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā, izdarot attiecīgu atzīmi autoruzraudzības žurnālā.
- 4.5. Nekavējoties rakstveidā informēt PASŪTĪTĀJU par visiem apstākļiem, kas atklājušies darbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt projekta realizāciju.
- 4.6. Neizpaust komerciālos noslēpumus trešajām personām, kas kļuvuši zināma veicot autoruzraudzību.
- 4.7. Nekavējoties ierasties OBJEKTĀ pēc būvuzrauga vai būvdarbu vadītāja pieprasījuma.
- 4.8. IZPILDĪTĀJAM nav tiesību šajā līgumā noteiktās autoruzraudzības OBJEKTĀ izpildi uzticēt trešajai personai.

5. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi

- 5.1. Nepieļaut patvaļīgas atkāpes no darbu tehnoloģisko procesu secības, darbu izpildes termiņiem un akceptētā projekta risinājuma.
- 5.2. Nodrošināt IZPILDĪTĀJAM netraucētu piekļūšanu vietām, kas nepieciešamas autoruzraudzības veikšanai.

6. Līgumsods

- 6.1. IZPILDĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu no PASŪTĪTĀJA, ja tiek novilcināts maksājums, 0,1% apmērā no maksājuma summas par katru dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no Līguma kopējās summas.
- 6.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības prasīt līgumsodu 100,00 EUR (simts euro 00 centi) par katru PASŪTĪTĀJA konstatēto gadījumu, kad IZPILDĪTĀJS nav veicis Līgumā paredzētos pienākumus, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no Līguma kopējās summas.

7. Citi noteikumi

- 7.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz pilnīgai Pušu saistību izpildei.
- 7.2. Strīdi, kas rodas Līguma darbības rezultātā, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja Puses nespēj vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

- 7.3. Izmaiņas un papildinājumi Līgumā tiek izdarīti rakstveidā, tos abpusēji parakstot un pievienojot Līgumam kā neatņemamu sastāvdaļu.
- 7.4. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Izpildītāja puses ir Aina Kravale, tālrunis 28480979, e-pasts: aina@astrumi.lv.
- 7.5. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Pasūtītāja puses (Pasūtītāja pilnvarots pārstāvis) ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības Būvniecības un komunālās saimniecības nodaļas vadītāja Anita Vanaga, Tāl.Nr.+371 29164365; e-pasts: anita.vanaga@jekabpils.lv.
- 7.6. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, pa vienam līguma eksemplāram uz 3 (trīs) lapām ar 1 (vienu) pielikumu uz 1 (vienas) lapas katrai pusei.

8. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģ. Nr. 90000024205

PVN Reģ.Nr.LV90000024205

Brīvības iela 120,

Jēkabpils, LV-5201

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV87UNLA0009013130793

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

/A.Rutko



IZPILDĪTĀJS:

Pilnsabiedrība "AUSTRUMI PB"

Reģ.Nr. 42403040865

PVN Reģ.Nr.LV42403040865

Adrese: 18. novembra iela 16,

Rēzekne, LV-4601

Banka: AS Swedbank

Kods: HABA LV22

Konts: LV35HABA0551043464505

biedra SIA Projektēšanas Birojs AUSTRUMI
valdes priekšsēdētājs

/I.Dembovskis/



SASKAŅOTS

Jēkabpils pilsētas pašvaldības

Juridiskās nodaļas jurists

2018. gada 16.marta

[Signature]

Saskaņots

16.03.18

[Signature]
J. SIRMONTIS