



PĀRSKATS

PAR JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI
PIEDEROŠĀM KAPITĀLSABIEDRĪBĀM UN KAPITĀLA DAĻĀM
2024.GADĀ



Viesītes
komunālā pārvalde



Sagatavots atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un
kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta 11. punktam

SATURS

1. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībās, izmaiņas kapitālsabiedrībās un kapitāla daļās, kapitālsabiedrību raksturojums -----	3
1.1. SIA “Jēkabpils ūdens” -----	5
1.2. SIA “Aknīstes Pakalpojumi” -----	8
1.3. SIA “Jēkabpils siltums” -----	10
1.4. SIA “Viesītes komunālā pārvalde” -----	14
1.5. SIA “VĪGANTS” -----	16
1.6. SIA JK Namu pārvalde -----	20
1.7. SIA “Pils rajona Namu pārvalde” -----	22
1.8. SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” -----	24
1.9. SIA “Vidusdaugavas SPAAO” -----	28
1.10. SIA “Jēkabpils autobusu parks” -----	31
1.11. SIA “Viesītes transports” -----	33
1.12. SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” -----	35
1.13. SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” -----	38
1.14. SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” -----	39
2. Kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanai un attīstībai veiktās iniciatīvas -----	42
3. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un vispārējais stratēģiskais mērķis -----	43
4. Dividenžu politika -----	44
5. Nominācijas komisijas un nomināciju procesi. Atlīdzība valdes locekļiem -----	44
6. Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās -----	45
7. Kapitālsabiedrību darbības finanšu rādītāji -----	47

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 36.panta 11.punktu atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā ne vēlāk kā līdz katra gada 1.oktobrim tiek publicētais ikgadējais pārskats par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām (turpmāk arī - Pārskats). Minētajā pārskatā ietver konsolidētu informāciju par atvasinātas publiskas personas līdzdalību kapitālsabiedrībās, tās ieguldītajiem resursiem un to atdevi, kapitālsabiedrību sniegtajiem pakalpojumiem, iemaksām valsts budžetā un pašvaldību budžetos, saņemtajām valsts vai pašvaldības budžeta dotācijām, par nozarēm, kurās darbojas kapitālsabiedrības ar atvasinātas publiskas personas līdzdalību, par notikušajiem valdes un padomes locekļu nominācijas procesiem, kā arī citu informāciju, kas nepieciešama, lai sniegtu priekšstatu par atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Pārskatā iekļauj arī informāciju par to, kā atvasināta publiska persona un tai piederošās kapitālsabiedrības izpildījušas Pārvaldības likuma 36. un 58.panta prasības.

Jēkabpils novada pašvaldības Pārskata veidošanā un datu apstrādē izmantoti kapitālsabiedrību sniegtie pārskati un ziņojumi, publiski pieejamā informācija interneta vietnēs, u.c. informācija. Tajā nav izdarīti pieņēmumi un pielietoti izņēmumi, kas būtu būtiski un ietekmētu iespēju precīzi un kritiski novērtēt uzrādītos rezultātus pārskatā.

Pārskats satur Pārvaldības likumā noteikto obligāti ietveramo un būtiskāko Pārresoru koordinācijas centra (kopš 2023. gada 1. marta pievienots Valsts kancelejai) vadlīnijās “Ikgadējā pārskata par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām sagatavošanas un publiskošanas vadlīnijas” ieteikto informāciju.

1. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībās, izmaiņas kapitālsabiedrībās un kapitāla daļās, kapitālsabiedrību raksturojums

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir: likuma noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Jēkabpils novada pašvaldībai 2024.gadā piederēja kapitāla daļas 14 kapitālsabiedrībās:

✓ pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā 100% :

- SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395;
- SIA “Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778;
- SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484;
- SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr. 50003356621;
- SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”, reģistrācijas Nr. 45403006010;
- SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912;
- SIA “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245;
- SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003331306;
- SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403000709;
- SIA “Vīgants”, reģistrācijas Nr. 55403000931;
- SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003325367;
- SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas Nr. 55403000541;
- SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481.

✓ pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā 42,33119% :

- SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551.

Pārskata periodā nav pieņemti lēmumi pārtraukt saimniecisko darbību vai uzsākt sabiedrību reorganizāciju, atsavināšanu vai kapitālsabiedrības likvidācijas procesu.

Informācija par Jēkabpils novada pašvaldībai (reģistrācijas numurs: 90000024205) uz 2024.gada 1.janvāri un uz 2025.gada 1.janvāri piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām publiskota <https://www.jekabpils.lv/lv/kapitalsabiedribas>.

Kapitālsabiedrību vidējā darbinieku skaita un finanšu rādītāju (bilances kopsummu, neto apgrozījumu) izvērtēšana un iedalījums attiecīgajā grupā pēc 2024.gada pārskata apstiprināšanas atspoguļoti 1.tabulā.

1.tabula

Kapitālsabiedrību iedalījums attiecīgajā grupā
pēc 2024.gada pārskata apstiprināšanas

N.p.k.	Kapitālsabiedrība	Bilances kopsumma, <i>euro</i>	Neto apgrozījums, <i>euro</i>	Vidējais darbinieku skaits	Grupa*
1	SIA “Jēkabpils ūdens”	16 994 421	2171999	60	Vidēja
2	SIA “Aknīstes Pakalpojumi”	1668468	419739	18	Maza
3	SIA “Jēkabpils siltums”	13840705	4011273	52	Vidēja
4	SIA “Viesītes komunālā pārvalde”	3491763	654836	20	Maza
5	SIA “VĪGANTS”	778701	1182015	33	Maza
6	SIA JK Namu pārvalde	3158210	2483964	106	Maza
7	SIA “Pils rajona Namu pārvalde”	891 426	694479	29	Maza
8	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”	1234211	2663152	73	Maza
9	SIA “Vidusdaugavas SPAAO”	6969399	3160774	48	Maza
10	SIA “Jēkabpils autobusu parks”	4594685	1701383	57	Maza
11	SIA “Viesītes transports”	153855	261323	14	Mikro
12	SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”	21333488	23524984	622	Vidēja
13	SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”	370522	641298	28	Mikro
14	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	244489	542319	36	Mikro

* Kritēriju robežvērtības atbilstoši Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 5.pantam

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 24.¹ pantā “Publiskas personas kapitālsabiedrību iedalījums grupās pēc to finansējuma avotiem” noteiktajam, atkarībā no finansējuma avotiem Jēkabpils novada pašvaldībai piederošās kapitālsabiedrības iedalāmas-

SIA “Jēkabpils ūdens”, SIA “Jēkabpils siltums”, SIA JK Namu pārvalde, SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”, SIA “Pils rajona Namu pārvalde, SIA “Jēkabpils autobusu parks”, SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, SIA “Vīgants”, SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, SIA “Viesītes transports” un SIA “Vidusdaugavas SPAAO” kā no publiskas personas atkarīgas komerciālas publiskas personas kapitālsabiedrības.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”- no publiskas personas atkarīga nekomerciāla publiskas personas kapitālsabiedrība, vispārējās valdības sektorā iekļauta kapitālsabiedrība, kura primāri nodrošina nefinanšu mērķu īstenošanu un kurai valsts vai pašvaldības budžeta finansējums pēdējo triju gadu laikā pārsniedz 90 procentus no kapitālsabiedrības vidējā kopējā apgrozījuma šajā periodā.

Publiskas personas kapitālsabiedrībām un publiski privātai kapitālsabiedrībai, kurās Jēkabpils novada pašvaldībai ir līdzdalība, nav līdzdalības citās kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar kapitālsabiedrību gada pārskatiem Jēkabpils novada pašvaldība 2024.gadā veica ieguldījumus to pamatkapitālā 519106 *euro* apmērā (skatīt 2.tabulā).

2.tabula

Jēkabpils novada pašvaldības ieguldījumi pamatkapitālā 2024.gadā

N.p.k.	Kapitālsabiedrība	Ieguldījums pamatkapitālā, <i>euro</i>	Mērķis	Piezīmes
1.	SIA “Jēkabpils ūdens”	410806	Projektu ietvaros izbūvētā sabiedrisko pakalpojumu infrastruktūra pēc projekta īstenošanas kā mantiskais ieguldījums nodots sabiedriskā pakalpojuma sniedzēja īpašumā.	
2.	SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”	76385	Kā atlīdzības maksājums finanšu līdzekļu ieguldījums ar mērķi – datu servera un medicīnas iekārtu iegādei	<i>Lēmums pieņemts 14.12.2023., UR reģistrēts 2024.gadā.</i>
3.	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	31915	Finanšu līdzekļu ieguldījums ar mērķi-energoefektivitātes paaugstināšanas projekta izmaksu segšanai - 3194,00 <i>euro</i> ; centra ēkas telpu remontam - 28 721 <i>euro</i> .	
	KOPĀ	519106		

1.1. SIA “Jēkabpils ūdens”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000395, juridiskā adrese: Jaunā iela 60, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 8.oktobrī. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Jēkabpils ūdens” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA “Jēkabpils ūdens” galvenie darbības veidi ir:

- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE 36);
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE 37), kā arī sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

2024.gadā sabiedrības pamatkapitāls palielināts par 410 806 *euro*.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Jēkabpils ūdens” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Veicināt pilsētas ekonomisko izaugsmi, nodrošinot ražošanas infrastruktūru ar ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Jēkabpils ūdens” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 7 516 387 *euro* (septiņi miljoni pieci simti sešpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit septiņi *euro*). SIA “Jēkabpils ūdens” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Jēkabpils pilsētā un Ābeļu pagasta ciemā “Brodi”.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu pakalpojumu, Sabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu.

Pārskata periodā ūdenssaimniecības regulējamajiem pakalpojumiem piemēroti tarifi:

- ūdensapgādes pakalpojumiem 1,10 *euro*/m³ (bez PVN),
- kanalizācijas pakalpojumiem 1,41 *euro*/m³ (bez PVN).

Līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Jēkabpils ūdens” noslēgts 28.03.2023. uz laiku līdz 27.03.2033. Līgumā noteikta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu, īpašu tiesību būtība, veicot ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas pienākumu (ūdensapgāde un kanalizācija), kā arī noteikti pienākumi un atbildība Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā- Jēkabpils pilsēta un Ābeļu pagasta “Brodi”.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024. gadā pie centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem ir pievienoti 38 ūdensvada un 44 kanalizācijas pieslēgumi. 2024. gadā Sabiedrība veica aerācijas tvertnes atjaunošanas darbus attīrīšanas iekārtās “Daugavsala”, lai nodrošinātu tās drošu un efektīvu darbību. Papildus tam tika uzstādīts ģenerators ar automātiku, kas garantē attīrīšanas iekārtu procesa nepārtrauktību elektrības padeves traucējumu gadījumā. Tāpat Daugavsalā veikta saules elektrostacijas izbūve, kas turpmāk nodrošinās elektroenerģiju pašpatēriņam, ievērojami samazinot izmaksas. Kanalizācijas tīklu uzlabošanā veikti būtiski darbi Zvanītāju ielā, kur renovēts 313 metru garš posms, izmantojot oderēšanas metodi. Šis risinājums ievērojami samazina infiltrāta daudzumu, tādējādi mazinot slodzi kanalizācijas sūkņu stacijas iekārtām, sūkņiem, kā arī samazinot elektroenerģijas patēriņu. Lai nodrošinātu uzņēmuma ilgtspējīgu attīstību, SIA “Jēkabpils ūdens” 2024. gadā CFLA iesniedza divus projektus: “Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu un dūņu apstrādes sistēmas pārbūve” – paredz infrastruktūras pielāgošanu Eiropas Savienības direktīvām, kas nosaka slāpekļa un fosfora apjoma samazināšanu attīrītajos notekūdeņos un “Viedo risinājumu ieviešana ūdensapsaimniekošanā” – mērķēts uz attālināto
--	---

	komercskaitītāju nolasīšanas sistēmu ieviešanu, kas ļaus optimizēt resursus un uzlabot pakalpojumu efektivitāti Sabiedrība 2025. gadā plāno: • paplašināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus un pieslēgumus, izvērtējot finansiālo līdzekļu pieejamību, iegādāties jaunus pamatlīdzekļus tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai un modernizēšanai, informēt pakalpojuma saņēmējus un pārējos iedzīvotājus par aktuālajiem notikumiem Sabiedrības darbībā, kā arī turpināt aktīvu darbu ar debitoriem (atgādinājumu izsūtīšana, parādu atgūšana).
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas (turpmāk arī- VTDS) noteiktie nefinanšu mērķi: • nodrošināt nepārtrauktus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus Jēkabpils pilsētā, nodrošināts 20-30 jaunus pieslēgumus gadā- ir izpildīts, jauni 38 ūdensvada un 44 kanalizācijas pieslēgumi; • samazināt ūdens zudumus ūdensvadu tīklos- nav izpildīts, 2024.gadā lielāki ūdens zudumi (269817 m3) nekā 2023.gadā. (247681m3), 2024.gadā ūdens zudumi ūdensvados bijuši par 9% jeb 22136 m3 vairāk nekā 2023.gadā; • samazināt infiltrāciju par 3-5 % līdz 2024.gadam- nav izpildīts, 2024.gadā infiltrācija samazinājusies par 1% jeb 15645 m3; • klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana, E-pakalpojumu attīstīšana - ir izpildīts, valde Ziņojumā iekļāvusi detalizētu veiktās izpildes izklāstu. • sabiedrības izglītošana par vides un energoresursu taupīšanas pasākumiem- ir izpildīts, 2024.gada janvārī LIFE GoodWater IP, sadarbībā ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju organizēja semināru Jēkabpilī ar vēstījumu "Lai tīri ūdeņi tavā glāzē"! Tika sniegtas atbildes uz sabiedrību interesējošajiem jautājumiem par Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem un to nodrošināšanu Jēkabpils pilsētā, Ābeļu pagastā "Brodi". • materiāli tehniskās bāzes uzturēšana un modernizēšana- ir izpildīts, 2024.gadā iegādāti un nodoti ekspluatācijā pamatlīdzekļi par kopējo summu 230 159 <i>euro</i>: Siltuma apgādes sistēma Daugavsalas 3, 26 755 <i>euro</i>; kanalizācijas spiedvads no Rīgas ielas uz Daugavsalu 36m, 11 843 <i>euro</i>; automašīna Renault Master, 15 289 <i>euro</i>; kanalizācijas tīkli Zvanītāju ielas posmā 313 m un skataku teknes 12 gab. -111 396 <i>euro</i>; dīzeļģenerators -64 876 <i>euro</i>. Plašāka informācija Sabiedrības mājaslapā: finansu-un-nefinansu-merku-istenosanas-rezultati-2024gada.pdf
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Kapitālsabiedrības VTDS noteiktie finanšu mērķi, salīdzinot ar iepriekšējo periodu ir izpildīti: • saglabāt stabilu kopējo ieņēmumu apjomu, līdzsvarot izdevumus ar ieņēmumiem- 2024.gads noslēgts ar peļņu 84 332 <i>euro</i>; • neto apgrozījuma no pamatdarbības samazinājuma apmēru nepieļaut lielāku kā 15% (salīdzinot ar iep. gadu)- samazinājums par (10%), kas ir 194078 <i>euro</i>;

	• nodrošināt debitoru parāda apjoma samazinājumu - 2024. gada debitoru parāda apjoms nedaudz pieaudzis par 0,97% pret 2023. gadu; • rentabilitāte (0,01) - neto rentabilitāte 3,88%, ievērojami samazinājusies pret 2023. gadu, par 78%; • kopējās likviditātes samazinājums ne zemāk par 1.00-rādītājs 3,40 pieaugums pret 2023. gadu. Sabiedrībai nav problēmu ar savu īstermiņa saistību segšanu; • pārskata gada peļņa >0 – neto peļņa 84332 <i>euro</i>, mazāka par 349 559 <i>euro</i> salīdzinot ar 2023. gadu. Plašāka informācija Sabiedrības mājaslapā: finansu-un-nefinansu-merku-istenosanas-rezultati-2024gada.pdf
--	--

1.2. SIA “Aknīstes Pakalpojumi”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000709, juridiskā adrese: Saltupes iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, dibināta 1992.gada 24.martā. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Aknīstes Pakalpojumi” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar SIA “Aknīstes Pakalpojumi” statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE klasifikators 36.00),
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE klasifikators 37.00),
- Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (NACE klasifikators 35.30),
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (NACE klasifikators 68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 666 961 *euro* (seši simti sešdesmit seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit viens *euro*). 2024.gadā Sabiedrības pamatkapitālā nav veiktas izmaiņas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdźdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Aknīstes Pakalpojumi” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus un nodrošina:

- ūdenssaimniecības pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā, Asares pagasta Ancenes ciemā un Asares ciemā, Gārsenes pagasta Gārsenes ciemā;
- siltumenerģijas pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā un Zasas ciemā.

Uz pilnvarojuma līguma pamata SIA “Aknīstes Pakalpojumi” nodrošina:

- nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā, Gārsenes pagasta Kraujas ciemā.

2021.gada 1.februārī starp Aknīstes novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts līgums par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Aknīstes novada teritorijā. Līguma darbības termiņš ir 10 gadi. Sabiedrībai ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanai. SIA ūdensapgādes un kanalizācijas

pakalpojumus nodrošina Jēkabpils novada Aknīstes, Asares, Gārsenes (izņemot ciematu “Kraujas”) pagastu un Aknīstes pilsētas teritorijā.

Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts 10.05.2023., uz laiku no 08.05.2023. līdz 07.05.2033. Ar SIA “Aknīstes Pakalpojumi” 31.05.2024 noslēgta Vienošanās pie Līguma, nosakot siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Jēkabpils administratīvajā teritorijā- Aknīstes pilsētas administratīvajā teritorijā un Zasas pagasta Zasas ciema administratīvajā teritorijā.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” veic dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Aknīstes pilsētā, Asares un Gārsenes pagastā. Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu 2022.gada 18. maijā ar SIA noslēgts pilnvarojuma Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.01.2024. 2024.gada 14.martā starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kura nosacījumi piemērojami ar 2024.gada 1.februāri.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā veikti remontu Aknīstes pilsētas katlu mājā, tostarp veikts katlu mājas jumta seguma remonts, apkures katla metināšanas darbi. Veikta Aknīstes, Gārsenes un Ancenes notekūdeņu attīrīšanas sistēmu atjaunošana un uzlabošana, dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanas pasākumi un ūdens ieguves vietu sakārtošana un uzlabošana. Veikti apsaimniekojamo māju remontu, izbūvēti jauni pieslēgumi ūdensvadam un kanalizācijai, jumta remontu, fasāžu remontu, logu maiņas koplietošanas telpās. 2024.g. turpināts nodrošināt apkuri Ancenes ciemā, tāpat, 2024.g. uzsākta apkure Zasas ciemā. Tas veicināja klientu skaita palielinājumu un līdz ar to arī debitoru parādu apjomu. 2025. gadā Sabiedrība plāno sakārtot apkures sistēmu Zasas ciemā un Ancenes ciemā. Plānots veikt jaunu klientu pieslēgšanu apkures sistēmai Aknīstes pilsētā. Tiek plānoti remontdarbi pie daudzdzīvokļu apsaimniekojamajām mājām.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi: 1. debitoru parādu atgūšanas efektivitātes paaugstināšana līdz 4% atgūšanai; 2. darbinieku darba apstākļu uzlabošana, darbinieku izglītošana un kvalifikācijas paaugstināšana, lai uzlabotu darba ražīgumu un efektivitāti - siltumiekārtu operatoru, apmācības katru gadu < 5 darbiniekiem; 3. paplašināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus un pieslēgumus, plānoti 2 līdz 3 pieslēgumi gadā; 4. samazināt ūdens zudumus par 3-5%, t.sk. likvidējot patvaļīgos pieslēgumus, sasniegt ūdens zudumu samazināšanās tehniski pamatotu līmeni; 5. uzņēmuma atpazīstamības veicināšana - regulāri uzturēt un atjaunot uzņēmuma mājas lapas informāciju, kā arī nodrošināt IT risinājumu uzlabojumus; 6. efektīva, racionāla materiālo, finanšu un cilvēku resursu izmantošana un pārvaldība, sasniegto labākus, nozarei raksturīgus rezultātīvos rādītājus;

	7. savlaicīga darbības risku identificēšana un darbības virzienu pilnveidošana- reizi gadā veikt risku novērtēšanu; 8. sadarbība ar iestādēm, partneriem un sabiedrību kopumā pilnveidošana – regulāri veikt pārrunas ar sadarbības partneriem; 9. iedzīvotāju informēšana par iespējamiem energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamās mājās. Valde ziņojumā norāda, tās uzskatā nav izpildīti iepriekš minētie nefinanšu mērķi nr. 1 un nr. 4, savukārt nefinanšu mērķi nr. 2.,3.,5.,6.un 7. izpilde nodrošināta pastāvīgi.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi un to izpildes salīdzinājums ar iepriekšējo gadu: - saglabāt stabilu kopējo ieņēmumu apjomu, līdzsvarot izdevumus ar ieņēmumiem- – valdes ieskatā finanšu mērķis ir izpildīts, jo ieņēmumi palielinājušies par 5 %, kopējās izmaksas palielinājušās par 8 %. Izmaksas ir palielinājušās, jo veikti vairāki remontdarbi- katlu mājas jumta nomaiņa, apkures katla vertikālo cauruļu nomaiņa, remontdarbi ūdensapgādē, kanalizācijas tīklos un apkures sistēmā, kā arī ir iegādāti vairāki pamatlīdzekļi. - nodrošināt debitoru parāda apjoma samazinājumu. Debitoru parāda samazinājums ne mazāk par 3% gadā- mērķis nav izpildīts Debitoru parādiem ir tendence pieaugt. 2024.gadā pret 2023.g. pieaugums par 19 %. 2024.g. turpināts nodrošināt apkuri Ancenes ciemā, tāpat, 2024.g. uzsākta apkure Zasas ciemā, tas veicinājis klientu skaita palielinājumu un līdz ar to arī debitoru parādu apjomu. Sabiedrība intensīvi strādā ar debitoru parādu atgūšanu, ar visiem parādniekiem uzsāktas darbības, lai tos atgūtu. - nodrošināt stabila un maksātspējīga uzņēmuma finansiālo pamatu. Rādītāji: saistību īpatsvars bilancē >0,65– mērķis nav izpildīts. Lielāko saistību īpatsvaru bilancē- 76% sastāda nākamo periodu ieņēmumi. Saistības pret pašu kapitālu <1,90 - uzņēmumam ir pietiekoši naudas līdzekļu (atlikums uz 31.12.2024. ir 35785 euro), lai veiktu visus tekošos maksājumus. - piesaistīt līdzekļus pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju siltumnoturības un tehniskā stāvokļa uzlabošanai- izpildīts daļēji. Siltumnoturības un tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbi ir veikti no dzīvojamo māju apsaimniekošanai paredzētiem līdzekļiem vai māju uzkrājumiem. Nav piesaistīti ES līdzekļi.

1.3. SIA “Jēkabpils siltums”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003007778, juridiskā adrese: Nameja iela 4A, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 13.jūnijā. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Jēkabpils siltums” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA "Jēkabpils siltums" reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 3 534 253 *euro* (trīs miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši divi simti piecdesmit trīs *euro*). 2024. gadā SIA "Jēkabpils siltums" pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

SIA "Jēkabpils siltums" darbības veidi saskaņā ar NACE klasifikatoru ir:

- Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (kods 35.30).

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās" (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA "Jēkabpils siltums" vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes infrastruktūras uzturēšanu un paplašināšanu, tās pieejamību siltumenerģijas ražotājiem.
3. 2030.gadā sasniegt, ka siltumenerģijas ražošanā no kopējā kurināmā apjoma 20% tiek izmantoti atjaunojamie energoresursi.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA "Jēkabpils siltums" veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

2022. gada 15.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "Jēkabpils siltums" noslēgts Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums). Līgums stājās spēkā ar 26.04.2023. un ir noslēgts uz 10 gadiem. Līgumā 30.08.2023. un 06.06.2024. veikti grozījumi, noslēdzot vienošanos un tie ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

Sabiedrība nodrošina augstas kvalitātes siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu iedzīvotājiem un tautsaimniecības vajadzībām, ievērojot vides līdzsvaru un pakalpojuma izmaksu samērojamību.

Sabiedrība sniedz sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Jēkabpils pilsētā, Kūku pagasta Kūku ciemā, Krustpils pagasta Spungēnu ciemā, Ābeļu pagasta Brodu ciemā, Mežāres pagasta Mežāres ciemā un Variešu pagasta Variešu ciemā.

Centralizētās siltumapgādes tarifs Jēkabpils pilsētā skatāms <https://www.jekabpils-siltums.lv/lv/klientiem/tarifs/>.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	Sabiedrība pievērš lielu uzmanību ilgtermiņa un korporatīvās sociālās atbildības principiem, lai veicinātu kopējo labklājību un minimizētu Sabiedrības darbības ietekmi uz apkārtējo vidi. 2024. gadā veiksmīgi darbojās divas Eiropas Savienības fondu līdzfinansētu projektu īstenošanas rezultātā uzbūvētās šķeldas katlu mājas - Tvaika ielā 4 ar koksnes šķeldu kurināma katlu māja ar kopējo jaudu 8 MW un Ķieģeļu ielā 13D ar koksnes šķeldu kurināma katlu māja ar kopējo jaudu 1.8 MW. 2024. gada 23.maijā Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.343 "Par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Ābeļu pagasta Brodu ciemā, Mežāres pagasta Mežāres ciemā un Variešu pagasta Variešu ciemā". Sabiedrībai, sākot ar 2024/2025. gada apkures sezonu, tika uzdots nodrošināt sabiedrisko centralizētās siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu minētajos ciemos un minētā uzdevuma veikšanai tika nodotas bezatlīdzības lietošanā katlu mājas ar iekārtām un piegulošo teritoriju. Gatavojoties apkures sezonai nodotajās katlu mājās veikti nepieciešamie remonta darbi, kā arī iegādāti 2900 m ³ malkas. Mežāres ciema katlu mājā Sabiedrība uzstādīja jaunu ar malku
--	---

	kurināmu apkures katlu, bet visos ciemos tika sakārtota uzskaitē daudzdzīvokļu māju siltuma ievados. 2024. gadā pašvaldības uzdots uzdevums tika veiksmīgi pildīts, nodrošinot Variešu, Brodu un Mežāres ciemu patērētājus ar nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumenerģiju, līdzīgi kā tas tika uzsākts jau 2023./2024. gada apkures sezonā Kūku un Spungēnu ciemos. Centralizētā siltumapgādes sistēma tiek nodrošināta 169 objektiem, tajā skaitā daudzdzīvokļu ēkām, pašvaldības iestādēm, pirmsskolas un pamatizglītības iestādēm, u.c. Kopējā apsildāmā platība ir 266172 m². Jaunuzbūvētās ar koksnes šķeldu kurināmās katlu mājas Ķieģeļu ielā 13D un Tvaika ielā 4 no maija līdz septembrim netika darbinātas, jo minētajā periodā to siltumenerģijas piegādes zonā nav patēriņa. 2025.gadā Sabiedrība maksimāli efektīvi turpinās debitoru parādu atgūšanas darbu. Turpināsies darbs pie ražošanas izmaksu optimizēšanas, pilnībā izmantojot iespējas, ko dod jaunuzbūvētās katlu mājas. Kurināmā iegāde arī turpmāk tiks organizēta izmantojot elektronisko iepirkumu sistēmu, iesaistot iespējami plašāku pretendentu loku, lai konkurences rezultātā iegūtu piedāvājumus par visizdevīgāko cenu. Tiks turpināts darbs pie tiešo norēķinu līgumu noslēgšanas ar dzīvokļu īpašniekiem. Atbilstoši pieejamajam finansējumam tiks veikti iekārtu un tehnoloģiju iegādes un uzlabošanas darbi. Kaut gan Sabiedrība 2023.gadā ir uzbūvējusi divas jaunas automatizētas ar bioloģisko kurināmo kurināmas katlu mājas, tomēr pārējo katlu māju tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs un ir nepieciešams veikt atjaunošanas vai pārbūves darbus. Īpaši kritiskā situācijā atrodas ar bioloģisko kurināmo kurināmais katls Jēkabpilī Celtnieku ielas katlu mājā. Gatavojoties 2025./2026. gada apkures sezonai tam vai nu jāveic kapitālais remonts, vai mēģinot iegūt ES finansējumu-jānomaina ar jaunu. Atbilstoši pieejamajam finansējumam tiks veikti iekārtu un tehnoloģiju iegādes un uzlabošanas darbi visās Sabiedrībai nodotajās Jēkabpils novada lauku apvidus katlu mājās.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie un izpildītie nefinanšu mērķi 2024.gadā : 1. nodrošināt kvalitatīvu, drošu un nepārtrauktu siltumenerģijas ražošanas procesu, siltumenerģijas pārvadi, sadali un realizāciju; 2. attīstīt un uzturēt darba kārtībā esošo centralizēto siltumapgādes sistēmu (turpmāk CSS); Kopumā CSS tiek nodrošināta 169 objektiem, t.sk. daudzdzīvokļu ēkām, pašvaldības iestādēm, pirmsskolas un pamatizglītības iestādēm, u.c. Kopējā apkurināmā platība sastāda 266172 m². Lietotājiem 2024. gadā nodots 58281,261 MWh siltumenerģijas, kas ir par 3,65 % vairāk, salīdzinot ar 2023.gadu (56227,68 MWh). 2024. gadā siltumenerģijas ražošanu nodrošināja jaunuzceltās katlu mājas Jēkabpilī, Tvaika ielā un Ķieģeļu ielā, kas nodrošina fosilo resursu izmantošanu ar atjaunojamajiem energoresursiem un uzlabotu katlumājas darbības efektivitāti. Tādā veidā tiek nodrošināta

	nepārtraukta un stabila siltumenerģijas piegāde esošajiem patērētājiem. 3. nodrošināt lietotāju apmierinātību par saņemto pakalpojumu: • samazināt siltumenerģijas piegādes pārtraukuma periodu – nepārtraukta siltumenerģijas piegāde visiem objektiem; • iedzīvotāju izglītošana par siltumenerģijas patēriņa jautājumiem sniegt konsultācijas klātienē un attālināti, ievietot aktuālo informāciju Sabiedrības mājas lapā ne retāk kā 1 reizi mēnesī; 4. nodrošināt Sabiedrības darbinieku atbilstošu profesionālo līmeni: • nodrošināt kursu, semināru, kvalifikāciju paaugstinošas apmācības – siltumiekārtu operatoru apmācības katru gadu, gāzes iekārtu operatoru apmācības 1 reizi divos gados; 5. sabiedrības pozitīvas reputācijas veidošana iedzīvotājiem- • regulāri uzturēt un atjaunot uzņēmuma mājas lapas informāciju, atjaunot informāciju Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajās vietnēs, kā arī nodrošināt IT risinājumu uzlabojumus; 6. nodrošināt lietotājiem pakalpojumu, kura cena atbilst ekonomiski pamatotām izmaksām; 7. veicināt uzņēmuma energoefektivitāti; 8. nodrošināt efektīvu debitoru parādu atgūšanas efektivitātes paaugstināšanu. 2024. gadā Sabiedrība aktīvi veica siltumenerģijas pakalpojuma saņēmēju parādu piedziņu. Sistemātisku darbību rezultātā pārskata periodā ir atgūti šaubīgie debitoru parādi 124 302 <i>euro</i>. Plašāka informācija Sabiedrības mājaslapā: nefinasu-un-finansu-merki-2024.pdf
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi un to izpildes salīdzinājums ar iepriekšējo gadu: • aktīvu rentabilitāte ir negatīva (-6,4) 2023.gadā 0,34, kas liecina, ka Sabiedrība darbojas neveiksmīgi; • pašu kapitāla rentabilitātes rādītājs 2024.gadā negatīvs(-28,17), savukārt 2023. gadā 1,04. Rādītāju ietekmējuši zaudējumi pārskata periodā; • kreditoru apjoms bilancē ir samazinājies par 4,28%, savukārt saistību īpatsvars bilancē ir palielinājies par 13,82%, tas saistīts ar Sabiedrības 2023. gadā realizētajiem ESF projektiem, ņemot aizņēmumus Valsts kasē. Kopumā vērtējot, secināms, ka ievērojamo zaudējumu apmēra ietekmē finanšu mērķi lielākoties nav sasniegti. 2024. gadu Sabiedrība ir noslēgusi ar neto zaudējumiem 894 845 <i>euro</i> apmērā, kopējās 2024. gada ražošanas izmaksas ir zemākas nekā 2023. gadā, tās samazinājušās par 937 917 <i>euro</i>. Neto zaudējumu apmēram ir vairāki ietekmējoši apstākļi - siltumenerģijas tarifs, kurš pārskata gadā bija krietni zemāks, pārdotais siltumenerģijas daudzums, vairs netiek ražota un pārdota elektroenerģija, kā arī Valsts kases procentu maksājumi.

	2024.gadā ar pilnu atdevi darbu uzsāka 2023. gadā ekspluatācijā nodotie Kohēziju fondu (KF) līdzfinansētie projektu - “Fosilā kurināmā aizstāšana Ķieģeļu ielā, Jēkabpilī” Nr. 4.3.1.0/22/A/013 un “Fosilā kurināmā aizstāšana un efektivitātes paaugstināšana Tvaika ielā, Jēkabpilī” Nr. 4.3.1.0/22/A/037, objekti. Plašāka informācija Sabiedrības mājaslapā: nefinasu-un-finansu-merki-2024.pdf
--	---

1.4. SIA “Viesītes komunālā pārvalde”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, dibināta 1991.gada 20.decembrī. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Viesītes komunālā pārvalde” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE klasifikators 36.00),
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE klasifikators 37.00),
- Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (NACE klasifikators 35.30),
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (NACE klasifikators 68.32), kā arī sniedz papildus pakalpojumus.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 2 534 420 *euro* (divi miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro*). 2024.gadā izmaiņas pamatkapitālā netika veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Viesītes komunālā pārvalde” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām;
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus:

- ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastā un Viesītes pilsētā;
- siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils novada Viesītes pilsētā.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” uz līgumu pamata sniedz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastā un Viesītes pilsētā.

Deleģēto, sabiedriskā pakalpojuma un/ vai pārvaldes uzdevumu izpildei Pašvaldībai ar Sabiedrību noslēgti līgumi:

- Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” noslēgts 2022.gada 12.janvārī un ir spēkā no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta Sabiedrībai piešķirto īpašo tiesību būtība, noteikti pienākumi un atbildība, sniedzot sabiedriskos centralizētos siltumapgādes

pakalpojumus – siltuma ražošana, pārvade un sadale, tirdzniecība Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Viesītes pilsētā.

- Līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” noslēgts 2022.gada 12.janvārī un ir spēkā no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta Sabiedrībai piešķirto īpašo tiesību būtība, noteikti pienākumi un atbildība sniedzot sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Viesītes pilsētā, Viesītes pagastā, Elkšņu pagastā un Rites pagastā.
- pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” 2024.gada 8.janvārī uz laiku no 01.01.2024. līdz 31.12.2025.noslēgts līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā veiktie ieguldījumi infrastruktūrā un pamatlīdzekļos: • siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai-veikti remontdarbi (šķeldas padeves grīda, vertikālā blīvējumu azbesta aukla, kurtuves oderējuma šuves, šķeldas transportieris, hidrauliskais sūknis, kustīgas grīdas ruļļi, gaisa padeves) – 16 269 <i>euro</i>. Multiciklona izgatavošanas avansa maksājums 9 967 <i>euro</i>. Veikta ikgadējā katliekārtu pārbaude, neatbilstības netika konstatētas. • Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma nodrošināšana-2024. gada kopējie izdevumi – 250 945 <i>euro</i>: Ieguldīts ūdens apgādes pilnveidošanā : - dziļurbumu skalošana Saukas ŪSS un Cīruļu ŪSS – 1 847 <i>euro</i>; - ūdens sagatavošanas-atdzelžošanas iekārtu uzstādīšana Saukas ūdens sagatavošanas stacijā - Piekalne – 5 043 <i>euro</i>; - rezervuāru mazgāšana – 1 713 <i>euro</i>; - ūdens sagatavošanas iekārtu apkopes – 4 435 <i>euro</i>; - ūdensskaitītāju nomaiņa (32 gab), uzstādīšana (57 gab) - 1 740 <i>euro</i>; - spiediena paaugstināšanas sūknis – 460 <i>euro</i>; - citi izdevumi ūdensapgādes pakalpojumu ieguves, apstrādes un piegādes nodrošināšanai – 87 679 <i>euro</i>. <u>Ieguldīts kanalizācijas pakalpojuma pilnveidošanā:</u> - KSS Dzelzceļnieki divu sūkņu nomaiņa - 2 968 <i>euro</i>; - NAI Viesīte divu kanalizācijas sūkņa maiņa KSS – 2 233 <i>euro</i>; - kanalizācijas sistēmas skalošana - 260 <i>euro</i>; - izdevumi kanalizācijas tīklu ikdienas tīklu uzturēšanai, notekūdeņu savākšanai un apstrādei – 142 597 <i>euro</i>. • daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas pakalpojums- 2024.gadā dzīvojamo māju pārvaldīšanā un apsaimniekošanā izlietots 58 262 <i>euro</i>. Veiktie darbi nodrošina pakalpojumu nepārtrauktību un sabiedrības turpmākās darbības nodrošināšanu. Pārskata gadā uzņēmums ir piesaistījis līdzekļus no ALTUM. Pamatojoties uz Dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesītē dzīvokļu īpašnieku lēmumu, tiek realizēts energoefektivitātes uzlabošanas projekts ALTUM programmā - DME2-152, kopējās izmaksas – 543 943,43 <i>euro</i>. Noslēgti būvdarbu, autoruzraudzības un būvuzraudzības līgumi. Būvdarbi uzsākti 2024.gada oktobrī.
---	--

Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie un daļēji izpildītie nefinanšu mērķi 2024.gadā : • nodrošināt patērētā ūdens patēriņa uzskaiti ar skaitītājiem, ne mazāk par 80%; • nodrošināt iegūtā un ūdensvada tīklos padotā ūdens kvalitātes atbilstību dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām , saskaņā ar 14.11.2017 MK noteikumiem Nr.671 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” pastāvīgi; • nodrošināt siltumnesēja temperatūras siltumtrasē atbilstoši temperatūras grafikam pastāvīgi; • nodrošināt ūdens spiedienu ūdensvada tīklos atbilstoši būvnormatīvos noteiktajām prasībām daudzstāvu dzīvojamai apbūvei pastāvīgi; • nodrošināt iekšējo tīklu avāriju novēršanu (stundās) 48h; • sabiedrības informēšana par uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem, publicitātes nodrošināšana, publicējot obligāti publicējamo informāciju mājas lapā (izpildītas obligāti publiskojamās informācijas prasības) prasības 100% izpildītas; • klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana, (sūdzību skaits gadā) ne vairāk kā 5; • notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana vidē atbilstoši noteikumiem par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī, saskaņā ar atļaujām piesārņojošai darbībai pastāvīgi; • asenizācijas pakalpojuma izpildes nodrošināšana no pieteikuma saņemšanas (dienās) 7 dienas.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu mērķu izpilde, salīdzinot 2024.gadu ar iepriekšējo periodu: • neto apgrozījums (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 7%- samazinājies par 2,13%; • pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 2%-samazinājušās par 4%; • administrācijas izmaksas (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 9 % - izmaksas pieaugušas par 10,70%; • kopējās likviditātes, koeficients ne mazāk kā 7,59 – rādītājs 1,24, par 10% mazāks ; • Neto (komerciālā) rentabilitāte, koeficients ne mazāk kā 2,98 – negatīvs rādītājs -5,08, tomēr par 39% uzlabojies pret 2023.gadu. Secinājums: Finanšu mērķi nav sasniegti.

1.5. SIA “VĪGANTS”

SIA “VĪGANTS” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403000931, juridiskā adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “VĪGANTS” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30),
- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00),
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00),
- Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

SIA "VĪGANTS" reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 248 328 *euro* (divi simti četrdesmit astoņi tūkstoši trīs simti divdesmit astoņi *euro*). 2024.gadā sabiedrības pamatkapitāls nav grozīts.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās" (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA "VĪGANTS" vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu atbilstoši noteiktajiem standartiem un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem.
5. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
6. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA "VĪGANTS" veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem pakalpojumus:

- ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
- siltumapgādes pakalpojumu organizēšana.

SIA "VĪGANTS" uz līgumu pamata veic pakalpojumus:

- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
- teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana;
- ielu un ceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšana.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.620 "Par līguma par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS"" 2021.gada 30.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "VĪGANTS" noslēgts līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu uz laiku līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība, veicot siltumapgādes pakalpojuma sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.decembra lēmumu Nr.621 "Par līguma par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS"" 2021.gada 30.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "VĪGANTS" noslēgts līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu uz laiku līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība, veicot ūdenssaimniecības pakalpojumu (ūdensapgāde un kanalizācija) sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Lai pašvaldība izpildītu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītajā daļā noteikto pienākumu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajai daļai 2023.gada 28.novembrī noslēgts pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgums par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un pašvaldības īres dzīvokļu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada

Salas un Sēlpils pagasta administratīvajā teritorijā. Līguma darbības termiņš no 01.11.2023 līdz 31.10.2025.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā centralizētās siltumapgādes pakalpojuma nozarē investīcijas un finanšu līdzekļi netika piesaistīti. Sabiedrība pastāvīgi veica nepieciešamos pasākumus, iekārtu uzturēšanas un apkopes darbus. 2024.gadā uzstādīti siltumskaitītāji – 2. Salas ciema Skolas 2A katlu mājā iegādātas gāzes katla rezerves daļas, iegādāti un uzstādīti saražotās siltumenerģijas uzskaites mēraparāti (aprūpes centrs "Līkumi", Susējas iela 12). 2024.gadā SIA "Vīgants" nodrošināja ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektu uzturēšanu, nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu un darbinieku kvalifikācijas atbilstību, kā arī normatīvajiem aktiem, tehniskiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti. Pieaudzis pakalpojumu lietotāju skaits – noslēgti 48 līgumi. 2024.gadā veiktie ārkārtas un uzturēšanas darbi - ikgadējās ūdens atdzelžošanas stacijas apkopes, Salas pagasta Zaļās ielas ūdensvada remonts, Biržu ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu nosēddīķu tīrīšana, Sēlpils ciema ūdensvada remonts. Ūdensapgādes testēšanas pakalpojumiem izlietoti 4 822 <i>euro</i>, par testēšanas veikšanu ūdens ieguves vietās - urbumos izlietoti 497 <i>euro</i>. Iegādāti ūdens sūkņi 1 860 <i>euro</i> vērtībā. Notekūdeņu testēšanai izlietoti 2 343 <i>euro</i>. Ūdens zudumi tīklā 2024.gadā - 8% no ūdens realizētā apjoma. Zudumu novēršanai veiktas šādas darbības: • uzstādīti ūdens skaitītāji; • daudzdzīvokļu namos Sabiedrība turpina veikt centrālā ūdensvada cauruļu nomainīšanu visā mājā. • veikta daļēja ūdens tīklu trasēs padeves cauruļu posmu maiņa. 2024.gadā daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanai izlietoti 99 658 <i>euro</i>. Sabiedrība 2024.gadā ir veikusi kopumā 48 daudzdzīvokļu dzīvojamo māju remontdarbus, tai skaitā: • drūpošo ķieģeļu sienu apmetuma labošana- 2 mājām; • mājas ieejas durvju nomaiņa -6 mājām 11 durvis; • logu nomaiņa māju kāpņutelpās- 4 mājām 15 plastmasas logi; • ieejas jumtiņu remonts – jauna seguma ieklāšana 5 mājām 21 jumtiņš; • kanalizācijas un ūdensvada stāvvadu maiņa -11 mājām 14 stāvvadi; • veikti jumta remontdarbi 3 mājām; • ventilācijas skursteņu remonts -2 mājai 3 skursteņi; • jaunu lietussistēmu uzstādīšana -1 mājai; • mājas kāpņutelpu remonts – 1 kāpņutelpai; • daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas kāpņu telpu remonts - 1 kāpņutelpai;
---	---

	• uzstādīti 66 ūdens skaitītāji ar ūdensvada apsaisti; • turpinās sadarbība ar sertificētu būvinženeri daudzdzīvokļu māju tehniskā stāvokļa novērtēšanai. Lai spētu nodrošināt pakalpojumu sniegšanu augstā kvalitātē, 2025.gadā plānots veikt: • uzstādīt daudzdzīvokļu māju lietus novadīšanas sistēmas; • turpināt daudzdzīvokļu māju piegulošās teritorijas apsaimniekošanas un labiekārtošanas darbus; • paplašināt automašīnu piebrauktuves un stāvlaukumus pie daudzdzīvokļu mājām.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi, kuri pamatā saistīti ar uzņēmuma pamatdarbību un sniegtā pakalpojuma kvalitāti un nepārtrauktību, valdes ieskatā ir izpildīti, valde nosauc veiktos pasākumus to izpildei: • klientu apkalpošanas un komunikācijas kvalitātes uzlabošana- katrs klients tiek uzklauts un klientu priekšlikumi tiek izvērtēti. Plānojot un veicot darbus tiek ņemts vērā iedzīvotāju viedoklis, uzlabojot komunikācijas un veikto darbu kvalitāti; • sabiedrības informēšana, izglītošana komunālo pakalpojumu un vides jautājumos- pastāvīgi notiek iedzīvotāju informēšana par aktuālo Salas un Sēlpils pagastā. Informācija tiek ievietota mājas lapā, laikrakstā, uz informatīvajiem stendiem; • aktīva komunikācijas ar iedzīvotājiem- uz visām iedzīvotāju vēstulēm, telefona zvaniem, e-pasta vēstulēm tiek atbildēts normatīvo aktu noteiktajā termiņā; • regulāra uzdevumu savlaicīga izpilde- darbi tiek veikti ievērojot izpildes termiņus. Ar pakalpojuma sniegšanu saistītie problēmjautājumi tiek risināti nekavējoties; • darbinieku kvalifikācijas celšana- darbinieki tiek nosūtīti uz apmācībām, pastāvīgi iegūst aktuālo informāciju gan par normatīvo aktu piemērošanu, gan aktuālo informācijas apjomu mūsdienu tehnoloģiju pielietošanā darba procesa kvalitatīvākai nodrošināšanai. Tiek organizēti pieredzes apmaiņas braucieni pie citu komunālo pakalpojumu sniedzējiem; • debitoru parādu atgūšanas efektivitātes paaugstināšana- parādu atgūšanas procesam tiek piesaistīti darbinieki no administrācijā esošajiem darbiniekiem. Tiek pielietoti digitālie rīki veicot regulārus ikmēneša atgādinājuma ziņojumus. Tiek sastādītas vienošanās par parādu apmaksu. Tiek izsūtītas atgādinājuma, brīdinājuma vai pirmstiesas brīdinājuma vēstules. Tiek sniegtas prasības tiesā par parāda piedziņu. Individuāli tiek strādāts ar lielākajiem parādniekiem.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi un to sasniegšanas novērtējums, salīdzinot plānoto ar faktisko 2024.gadā: • pašu kapitāla atdeves prognoze 3,31- mērķis nav izpildīts- faktiskā izpilde 2024. gadā -26,16 salīdzinoši 2023.gadā 1,95;

	• rentabilitāte (neto) prognoze 0,72 - mērķis nav izpildīts- faktiskā izpilde 2024. gadā -2,96 salīdzinoši 2023.g. rādītājs ir 0,2; • pašu kapitāla īpatsvars bilancē prognoze 30,96- mērķis nav izpildīts- faktiskā izpilde 2024. gadā 14,93 salīdzinoši ar 2023.g. rādītājs samazinājies (bija 19,23); • neto apgrozījums prognoze 1209950 <i>euro</i>- plānotais mērķis nav izpildīts - faktiskā izpilde 2024. gadā 1182015 <i>euro</i>, pret 2023.gadu samazinājies par 19%.
--	--

1.6. SIA JK Namu pārvalde

SIA JK Namu pārvalde (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 14.novembrī. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA JK Namu pārvalde 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA JK Namu pārvalde pamatdarbība, saskaņā ar NACE klasifikatoru:

- sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20);
- nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

SIA JK Namu pārvalde galvenais darbības veids ir daudzdzīvokļu māju pārvaldīšana un apsaimniekošana.

SIA JK Namu pārvalde parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 574 608 *euro* (pieci simti septiņdesmit četri tūkstoši seši simti astoņi *euro*). 2024.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA JK Namu pārvalde vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
2. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
3. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā daļā noteikts, ka valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šā likuma 51.panta otro daļu.

Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA JK Namu pārvalde, pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumu un uz Publisko iepirkumu likuma 4. panta pirmo daļu, noslēgts 2024.gada 5.janvārī (turpmāk – Līgums), bet dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana (Jēkabpils valstspilsētā, Ābeļu, Dignājas, Rubenes, Kalna, Leimaņu, Dunavas un Zasas pagastos) Pārvaldniekam nodota ar 2024.gada 1.janvāri, nodrošinot dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību. Līgums noslēgts uz 24 (divdesmit četriem) mēnešiem (līdz 04.01.2026.). Līgumam pievienotas vienošanās par Līguma grozījumiem, kas noslēgtas 15.02.2024., 04.03.2024., 04.04.2024., 03.07.2024., 10.09.2024. un 20.11.2024. Līgumā noteikta dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas būtība, pienākumi un atbildība.

SIA JK Namu pārvaldes valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	Viens no Sabiedrības prioritārajiem darbības mērķiem ir nodrošināt pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju tehnisko uzlabošanu un energoefektivitātes pasākumu īstenošanu. Sabiedrība veic dažāda veida remontdarbus gan pašu spēkiem, gan veicot iepirkuma procedūras, piesaistot ārpalpojumu. Sabiedrība 2024.gadā ir veikusi remonta un uzturēšanas darbus 241 dzīvojamās mājās. 2024.gadā atbalsta programmas “Daudzdzīvokļu māju remonta aizdevuma programma” (DMR) ietvaros, atbilstoši MK 06.07.2021. noteikumiem Nr. 481 “Atbalsta programmas nosacījumi būvdarbiem daudzdzīvokļu mājās, to teritoriju labiekārtošanai un daudzdzīvokļu mājām noteikto atsavināmo zemju izpirkšanai”, izmantojot AS “Swedbank” aizdevumu, īstenoti ēku remontdarbi: - Jumta seguma atjaunošana 5 dzīvojamās mājās; - Pamatu apmales atjaunošana un siltināšana, apkures cauruļvadu nomaiņa mājas pagrabā 1 dzīvojamā mājā. Maksājumi par turpmākajos periodos obligāto pārvaldīšanas darbību ietvaros veicamo dzīvojamās mājas remontu, atjaunošanu vai pārbūvi un citiem uzkrājumiem gada laikā iedzīvotāji veikuši maksājumus 635 484 <i>euro</i> apmērā, savukārt remontdarbos ieguldīti 446 014 <i>euro</i>, kredīta izdevumi (jumta seguma nomaiņa u.tml.) 2024.gadā sastāda 229 163 <i>euro</i>. 2024. gadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksājumi sastādīja 2 074 315 <i>euro</i>.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā sabiedrība ir izvirzījusi un sasniegusi šādus nefinanšu mērķus: • saglabāt vadošo pozīciju namu apsaimniekošanā Jēkabpils novadā. Apsaimniekojamo māju skaitu nesamazināt par 220 daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām (visā stratēģijas īstenošanas periodā); • klientu apkalpošanas un komunikācijas kvalitātes uzlabošana, nodrošinot papildus informācijas saņemšanu elektroniskā vidē, tai skaitā reizi mēnesī Būvniecības informācijas sistēmā ievietojot aktualizētu informāciju par veiktajām darbībām katrā apsaimniekošanā esošai mājai (visā stratēģijas īstenošanas periodā); • savlaicīga remontdarbu plānošana un saskaņošana ar iedzīvotājiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām (katra gada 15.oktobris); • pilnveidot elektroniskās darba uzskaites lapas izmantošanas iespējas ar papildus ievadēm. Darba lapas izmantot kā resursu izmantošanas kontroles mehānismu. (līdz stratēģijas īstenošanas beigu termiņam); • sniegt informatīvu atbalstu daudzdzīvokļu māju īpašniekiem par māju kopību izveidi māju pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai, organizējot vismaz desmit sapulces gadā (līdz stratēģijas īstenošanas beigu termiņam).
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā sabiedrība ir izvirzījusi un izpildījusi šādus finanšu mērķus: • Neto apgrozījums, milj <i>euro</i>, plāns 2,5milj. <i>euro</i>– faktiski 2,5 milj. <i>euro</i>, samazinājums pret 2023.gadu par 0,2milj <i>euro</i>. • Pašu kapitāla atdeve plāns pastāvīgi ne mazāk kā 3 % - faktiski ir 4,3%, tas ir par 0,6% augstāka kā 2023.gadā.

	• Rentabilitātes plāns pastāvīgi ne mazāk kā 0,7 %– faktiski 1,07% , ir augstāka attiecībā pret 2023.gadu, kad rādītājs bija 0,81% . • Pašu kapitāla īpatsvars bilanci plāns - pastāvīgi ne mazāk kā 15 % - 2024. gada fakts 20%, samazinājies arī salīdzinoši ar 2023.gadu- par 2%. • Kopējais likviditātes rādītāja plāns -pastāvīgi ne mazāk kā 1 %- faktiski 1,27%, tas ir nedaudz zemāka kā bija 2023. gadā 1,31%. Sabiedrības finanšu rādītāji liecina par spēju veiksmīgi nosegt uzņemtās saistības un turpināt saimniecisko darbību. Sabiedrības sniegtais pakalpojums ir pieejams visām ieinteresētajām pusēm. Iedzīvotājiem tas nozīmē pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojuma nepārtrauktību un pieejamību.
--	---

1.7. SIA “Pils rajona Namu pārvalde”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403004912, juridiskā adrese: Pils Rajons 219-46, Jēkabpils, LV-5202, dibināta 1995.gada 12.decembrī. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder 100% SIA “Pils rajona Namu pārvalde” kapitāla daļas.

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” pamatdarbība, saskaņā ar NACE klasifikatoru:

- nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32),
- tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.30),
- ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

Kapitālsabiedrība veic dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils pilsētas Pils rajona mikrorajonā un Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Mežāres, Vīpes, Variešu pagastos, savukārt, siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanu nodrošina Jēkabpils pilsētas, Pils rajona mikrorajonā.

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 330 584 *euro* (trīs simti trīsdesmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit četri *euro*). 2024.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Pils rajona Namu pārvalde” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
3. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Līgums par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA “Pils rajona Namu pārvaldi” noslēgts 02.10.2014 uz 10 gadiem. Savukārt 2024. gada 19.septembrī noslēgts līgums, kas stājas spēkā no 03.10.2024. vēl uz 10 gadiem,. Līgumos noteikta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība, veicot siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Mežāres, Vīpes un Variešu pagastos starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, noslēgts 22.09.2023. uz 24.mēnešiem no tā abpusējas parakstīšanas dienas. 2024.gada 5.februārī noslēgts 2023.gada 22.septembra līguma Pārjaunojuma līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Mežāres, Vīpes un Variešu pagastos, kā arī Jēkabpils valstspilsētas Pils rajona daudzdzīvokļu

dzīvojamās mājās Pils rajons 56, 57, 166, 200 – 204, 215, 218, 219, Zvaigžņu iela 3, Rīgas iela 237 un atsevišķos dzīvokļos Mazā Dzelzceļa ielā 9, Madonas ielā 9 un 34, Zvaigžņu ielā 3a un 3b. Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu noslēgts pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā norādītās autonomās funkcijas nodrošināšanai. Līgums spēkā no 05.02.2024. līdz 04.02.2026.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā veiktie nozīmīgākie darbi pārvaldīšanā un apsaimniekošanā: -pārvaldībā esošajām mājām lokāli veikta ūdensvadu un kanalizācijas sistēmu tehniskā apkope, nepārtrauktas darbības nodrošināšana, sistēmas iekārtu tīrīšana, regulēšana, atsevišķu bojāto posmu un noslēgventiļu nomaiņa un sistēmas darbības atjaunošana pēc avārijām; -veikts atsevišķu balkonu pamatnes remonts dzīvojamām mājām Pils rajons 200 un 219; - veikts siltumsistēmas remonts dzīvojamām mājām Pils Rajons 201 un “Rozessala 1a”; -pabeigti apkures sistēmas remontdarbi “Rozessala 3”, Mežāres pagasts; -veikti jumtu remontu dzīvojamām mājām Pils rajons 203, Pils rajons 218, Māras ielā 3, “Rozessala 10” un “Rozessala 11”; - mājām Kūkās un Mežāres pagastos veikta apkures cauruļu siltumizolācijas atjaunošana; -kā arī citi pārvaldīšanas darbi. 2024.gadā dzīvojamo māju pārvaldīšanā un apsaimniekošanā izlietotais finansējums 248 957,13 <i>euro</i>. SIA “Pils rajona Namu pārvalde” līguma darbības laikā ir izpildījusi pārvaldniekam uzdotās obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības. 2024.gadā veiktie nozīmīgākie darbi siltumapgādes sistēmas remontiem : - siltumapgādes sistēmas remonts dzīvojamām mājām Pils rajons 201 un “Rozessala 1a”; - pabeigti apkures sistēmas remontdarbi “Rozessala 3”, Mežāres pagasts; - veikti jumtu remontu dzīvojamām mājām Pils rajons 203, 218, Māras ielā 3, Atašienes pagasts, “Rozessala 10” un “Rozessala 11”, Mežāres pagasts; - mājām Kūkās un Mežāres pagastos veikta apkures sistēmas cauruļu siltumizolācijas atjaunošana. Lai nodrošinātu nepārtrauktu siltumenerģijas piegādi. 2024. gadā katlumājas un siltumtrašu uzturēšanai izlietoti materiāli 10 347 <i>euro</i> vērtībā. Sabiedrība turpinās nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojuma pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi, to izpilde 2024. gadā :

	• nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām (siltumapgāde) bez pārtraukumiem; • uzlabot pārvaldībā esošo ēku tehnisko stāvokli, 2024.gadā veikt 2 gab. pārvaldīšanā esošo māju kāpņu telpu kosmētisko remontu (<i>daudzzīvokļu dzīvojamo māju kāpņu telpu kosmētiskais remonts</i>)- vismaz 1 remonts; • uzlabot pārvaldībā esošo ēku tehnisko stāvokli, veicot balkonu/ lodžiju renovāciju 2024. gadā vismaz 5 gab. (<i>daudzzīvokļu dzīvojamo māju balkonu remonts</i>); • siltumenerģijas zudumi siltumtrasē, apkures sezonā no kopējām saražotajām megavatstundām (mwh) (<i>procentos</i>) zem 10%; • sabiedrības informēšana par uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem, publicitātes nodrošināšana (izpildītas obligāti publiskojamās informācijas prasības); • uzlabot katlumājas saimniecisko telpu energoefektivitāti uzstādot plastikāta logus (siltumapgāde, logu nomaiņa katlumājā) 2024. gadā vismaz 3 gab. Kapitālsabiedrības Stratēģijā noteiktie <u>neizpildītie</u> nefinanšu mērķi : vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstības veicināšana (<i>apsaimniekoto māju iedzīvotājiem izsniegti informatīvie materiāli par aktuālajām energoefektivitātes uzlabošanas atbalsta programmām vai sadzīves atkritumu šķirošanu</i>) vismaz 1 reizi.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi, to izpilde 2024. gadā : • līdzekļu efektīva izmantošana, nodrošinot, ka aktīvu rentabilitāte ir >0 – finanšu mērķis ir izpildīts; • apgrozāmo līdzekļu efektīva izmantošana, nodrošinot, ka kopējās likviditātes koeficienta normatīvā robeža >1- finanšu mērķis ir izpildīts; • nodrošināt uzņēmuma apgrozījuma palielināšanos, vidējā termiņā stabilizēt ieņēmumu apjomu, gūstot peļņu no saimnieciskās darbības- finanšu mērķis ir izpildīts daļēji, apgrozījums samazinājies par 13%, tomēr Sabiedrība ir guvusi peļņu; • samazināt vai būtiski nepalielināt debitoru parāda īpatsvaru bilancē- debitoru parāda īpatsvars nav pieaudzis būtiski, palielinājums 1% - finanšu mērķis ir izpildīts ; • uzlabot vai būtiski nepalielināt saistību īpatsvaru bilancē- ir pieaudzis kreditoru īpatsvars bilancē (no 27% 2023.gadā uz 36% 2024. gadā) finanšu mērķis nav izpildīts.

1.8. SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403006010, dibināta 1997.gada 1.decembrī, juridiskā adrese: Zemgales iela 24/1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Sabiedrībai ir reģistrētas 5 struktūrvienības: Kapliča - Kapu iela 2, Jēkabpils; Dzīvnieku patversme - Zvaigžņu iela 1A, Jēkabpils; Noliktava - Jāņa Raiņa iela 83, Jēkabpils, Sabiedriskā tualete - Viestura 2b, Jēkabpils

un Dārzu un parku atkritumu kompostēšanas vieta - Madonas iela 53A, Jēkabpils. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" komercdarbības veidi saskaņā ar statūtiem:

- Sadzīves atkritumu apsaimniekošana Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā (NACE kods Nr.38.11 "Atkritumu savākšana (izņemot bīstamos atkritumus)");
- Jēkabpils pilsētas ielu ikdienas uzturēšana, remonts un būvniecība (NACE kods Nr.42.11 "Ceļu un maģistrāļu būvniecība");
- Jēkabpils pilsētas teritoriju apsaimniekošana (NACE kods Nr.81.30 "Ainavu veidošana un uzturēšanas darbi"), t.sk.:
 - pilsētas parku, skvēru, zaļo zonu, ietvju un auto stāvlaukumu kopšana,
 - pilsētas kapu uzturēšana,
 - Jēkabpils pilsētas dzīvnieku patversmes un kapu uzturēšana,
 - pilsētas labiekārtošanas darbi (zāles pļaušana u.c.).

SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 71 309 *euro* (septiņdesmit viens tūkstotis trīs simti deviņi *euro*). 2024.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās" (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem;
2. Gādāt par pilsētas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Lai sasniegtu Ministru kabineta 2021.gada 22.janvāra rīkojumā Nr.45 "Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028.gadam" noteiktos mērķus, Jēkabpils pilsētas pašvaldība (tiesību un saistību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024205) atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajai daļai ar SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" 2020.gada 15.janvārī noslēdza līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā (līgums spēkā 7 gadus).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024. gadā izaicinājums bija - kā izpildīt veicamo darba apjomu ar ierobežotu finansējumu, nezaudējot darbu kvalitāti. Investīciju ieguldījums tika veikts atbilstoši Sabiedrības finansiālajām iespējām un izvērtējumam par investīciju ieguldījuma lietderību. 2024.gadā no astoņiem plānotajiem pamatlīdzekļiem, iegādāti divi. No plānotajiem 240 tūkstošiem <i>euro</i>, kopā apgūti 117.3 tūkstoši <i>euro</i>, tajā skaitā : 1. Divas lietotas atkritumu savākšanas automašīnas par kopējo summu 48 500 <i>euro</i>, kas aizstās jau nolietojušās atkritumu izvešanas automašīnas. 2. Traktors New Holland Boomer 35, par summu 28 000 <i>euro</i>, teritoriju uzturēšanas darbiem (zāles pļaušana, ietvju tīrīšana, lapu savākšanai). 3. Kabeļu uzrādīšanas lokators VLoc-Pro par summu 5 607 <i>euro</i>. 4. Pabeigts Dzīvnieku patversmes ēkas remonts par summu 5 812 <i>euro</i> un citi. 2024.gada oktobrī, Sabiedrība, sadarbībā ar SIA "3R", nodrošināja iespēju iedzīvotājiem bez maksas nodot 4 nolietotas vieglo automašīnu riepas. Akcijas laikā tika savākts vairāk kā 40 t nolietotu riepu. Uzsākta 2023.gada oktobrī noslēgtā līguma par TIF (tabakas izstrādājumu filtru) atkritumu savākšana Jēkabpils novadā.
---	---

	Neveicot investīcijas, uzņēmuma tehnika nolietojas un rodas pakalpojuma savlaicīgas un pilnīgas neizpildes riski, kas ir būtiski atkritumu apsaimniekošanā un ielu uzturēšanas darbos. Lai šos riskus mazinātu, uzņēmums plāno 2025.gadā atjaunot tehniku, iegādāties jaunu un mazlietotu tehniku, lai ar to aizstātu nolietoto tehniku, kas prasa vairāk līdzekļus to uzturēšanai un remontam. Viena no nozarēm, kur plānots atjaunot tehniku, ir atkritumu savākšanas tehnika, jo atkritumu apsaimniekošana veido būtisku daļu no uzņēmuma apgrozījuma un šī pakalpojuma savlaicīga sniegšana ir svarīga tīrības nodrošināšanai Jēkabpils pilsētā. Uzņēmumam šobrīd nav realizācijā esošu projektu. 2024.gadā nodoti ekspluatācijā šādi objekti: 1. Gājēju taciņas izbūve gar Radžu ūdenskrātuvi; 2. Laivu ielaišanas vietas ierīkošana Radžu ūdenskrātuvē; 3. Sabiedriskās tualetes izbūvei Rīgas ielā 107c, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, paskaidrojumu rakstu izstrāde, pamatu ierīkošana un inženiertīklu izbūve; 4. Ielu apgaismojuma izbūve V.Orehova ielā un apgaismojuma izbūve Miera ielā 1b, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. Turpinās fasādes apgaismojuma izbūve Vecticībnieku draudzes baznīcai Jēkabpilī, Jēkabpils novadā. 2024.gadā izveidota rēķinu izrakstīšana fiziskām un juridiskām personām no vienotas programmas - Atkritumu uzskaites programmas. Kapitālieguldījumi sekmē kvalitatīvu pašvaldības deleģēto funkciju izpildi atkritumu apsaimniekošanā, pilsētas teritoriju apsaimniekošanā, dzīvnieku patversmes uzturēšanā, pilsētas ielu remontā un uzturēšanā, kā arī ielu apgaismojuma uzturēšanā, un nodrošina, ka tiek atjaunoti mehānismi, iekārtas un inventārs, nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai un pilnveidošanai, palielinot apgrozījuma peļņas rādītājus, līdz ar to nodrošinot darbības stabilitāti.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2025.gadam noteiktie nefinanšu mērķi, kuri pamatā saistīti ar atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu, valdes uzskatā pārsvarā ir sasniegti, valde nosauc galvenos nefinanšu mērķus un veiktos pasākumus to izpildei vai min pamatojumu to daļējai izpildei: 1. nodrošināt laicīgu sadzīves atkritumu izvešanu visos gadalaikos no Jēkabpils pilsētas administratīvās teritorijas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju rajoniem, savācot ~3 500 tonnas sadzīves atkritumu gadā – mērķis sasniegts; 2. slēgt līgumus un 5 (piecu) gadu laikā nodrošināt laicīgu sadzīves atkritumu izvešanu visos gadalaikos no Jēkabpils pilsētas administratīvās teritorijas juridiskajām personām, privātpersonām (izņemot daudzdzīvokļu mājas) un iestādēm, savācot ~1 900 tonnas sadzīves atkritumu ik gadu – mērķis sasniegts; 3. sadzīves atkritumu izvešanai jāizmanto tikai specializētie transportlīdzekļi uz kuriem ir uzstādīta maršruta kontroles sistēma (GPS) – izpildīts;

	4. piecu gadu laikā nodrošināt klientus ar atkritumu konteineriem pietiekamā daudzumā (~650 gab. dažādas kubatūras (0,14m³; 0,24m³; 1,1m³) konteineri) – izpildīts; 5. nodrošināt ikmēneša rēķinu izrakstīšanu (pēc faktiski izvestā atkritumu daudzuma) un nosūtīšanu klientiem – izpildīts, izveidota rēķinu izrakstīšana fiziskām un juridiskām personām no vienotas programmas - Atkritumu uzskaites programmas; 6. Jēkabpils novada pašvaldības norādītajās vietās veikt jaunu šķiroto atkritumu punktu ierīkošanu, uzstādot dažāda tipa konteinerus šķiroto atkritumu uzkrāšanai un nodrošināt šķiroto atkritumu izvešanu no konteineriem. Jānodrošina šādu šķiroto atkritumu bezmaksas pieņemšana: stikls, papīrs, plastmasa, PET pudeles, plēves, sadzīves tehnika, drēbes, metāls, spuldzes, baterijas, kompostējamie atkritumi (bioloģiski noārdāmie atkritumi, kuros nav citu atkritumu piejaukumu) – izpildīts, šķirošanas laukumā Zemgales ielā 24/1, Jēkabpilī, nodrošināta šķiroto atkritumu bezmaksas pieņemšanu: stikls, papīrs, plastmasa, PET pudeles, plēves, sadzīves tehnika, tekstils, metāls, spuldzes, baterijas, kompostējamie atkritumi (bioloģiski noārdāmie atkritumi, kuros nav citu atkritumu piejaukumu), 2 speciālie konteineri tekstila un papīra šķirošanai, 1 kontainers plastmasas saturošiem zvejas rīkiem; 7. samazināt nešķiroto sadzīves atkritumu daudzumu, nodrošinot vismaz 3 (trīs) veidu šķiroto atkritumu (papīra, plastmasas un stikla atkritumu) nogādāšanu pārstrādei vai reģenerācijai. Nodrošināt bioloģiski noārdāmo atkritumu šķirošanu – daļēji sasniegts, pilsētas teritorijā izveidoti 20 publiski pieejami dalīto atkritumu punkti. Tekstila atkritumu novietošanai izvietoti 9 speciālie konteineri. Tiek nodrošināta bioloģiski noārdāmo atkritumu šķirošana, izvietoti 48 BIO konteineri un izvietotas 4 urnas TIF (tabakas izstrādājumiem ar filtru). Atkritumu apsaimniekošana ir stratēģiski svarīga nozare, kas patērētājiem nodrošina dzīves kvalitāti, veidojot harmonisku, ērtu un drošu vidi dzīvošanai, strādāšanai un atpūtai, veicinot uzņēmējdarbības attīstību, novēršot vides apdraudējuma riskus.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2025.gadam noteiktie finanšu mērķi sasniegti daļēji: • neto peļņa 2024.gadā ne mazāk kā 32,8 tūkst. <i>euro</i> – pārskata gads noslēgts ar peļņu 7 409 <i>euro</i> apmērā, salīdzinot ar 2023. gadu rezultāts ir pasliktinājies (2023.gads tika noslēgts ar peļņu 25 440 <i>euro</i> apmērā), finanšu mērķis nav izpildīts; • Gada neto apgrozījums ne mazāk kā 2,4 milj. <i>euro</i> gadā – fakts 2,8 milj. <i>euro</i>, finanšu mērķis izpildīts; • Neto peļņas marža 1-5 % no neto apgrozījuma, jeb ne mazāk kā 30,0 tūkst. <i>euro</i> gadā – faktiski 0,3 %, finanšu mērķis nav izpildīts; • Administrācijas izdevumu īpatsvars neto apgrozījumā ne vairāk kā 15 % no neto apgrozījuma – faktiski 11 %, finanšu mērķis izpildīts;

	• Neviena no SIA darbības virzieniem (sadzīves atkritumu apsaimniekošana, Jēkabpils pilsētas teritorijas apsaimniekošana (t.sk. pilsētas parku, skvēru, zaļo zonu, ietvju un auto stāvlaukumu kopšana, dzīvnieku patversmes uzturēšana, pilsētas kapu uzturēšana), pilsētas ielu ikdienas uzturēšana un citi) nedrīkst strādāt ar negatīvo peļņu pēc tiešajām izmaksām – finanšu mērķis nav izpildīts. Samaksāto nodokļu apjoms valsts vai pašvaldības budžetā veicina iedzīvotāju labklājības līmeņa celšanos.
--	--

1.9. SIA “Vidusdaugavas SPAAO”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vidusdaugavas SPAAO” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403015551, juridiskā adrese: “Dziļā vāda”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, LV-5226, dibināta 2005.gada 7.jūlijā.

Kapitālsabiedrības darbības virziens ir atkritumu savākšana, šķirošana, uzglabāšana, apstrāde, pārkraušana, pārvadāšana, sagatavošana apglabāšanai un apglabāšana, kā arī sabiedrības izglītošana. SIA “Vidusdaugavas SPAAO” komercdarbības veidi ir:

- Atkritumu savākšana (NACE kods Nr.38.1);
- Atkritumu apstrāde un izvietošana (NACE kods Nr.38.2);
- Šķiroto materiālu pārstrāde (NACE kods Nr.38.32);

kā arī citi komercdarbības veidi saskaņā ar kapitālsabiedrības statūtiem.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” dalībnieku kapitāla daļu sadalījums uz 2024.gada 1.janvāri: Jēkabpils novada pašvaldībai pieder 42,33119%, Aizkraukles novada pašvaldībai – 30,6681%, Madonas novada pašvaldībai – 26,11549%, Varakļānu novada pašvaldībai – 0,88523% no kapitāla daļām.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 33.⁷ pantu Madonas novada pašvaldība ir Varakļānu novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, līdz ar to līdz 30.06.2025. Varakļānu novada pašvaldībai piederošās daļas 0,88523% apmērā tiek pievienotas Madonas novada pašvaldībai piederušo daļu skaitam.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 41 910 *euro* (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti desmit *euro*). 2024.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Pārskata gadā ir veiktas izmaiņas valdes sastāvā - ar 2024.gada 25.jūniju valdes locekļa pienākumus beidza pildīt Jānis Bisenieks un valdes locekļa pienākumus uzsāka pildīt Mārtiņš Gluhs, kura pilnvaru termiņš noteikts līdz brīdim, kad SIA “Vidusdaugavas SPAAO” valdes locekļa amatā tiek ievēlēta amatpersona, kas izvēlēta Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta noteiktajā nominēšanas kārtībā, bet ne ilgāk kā par vienu gadu.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Vidusdaugavas SPAAO” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas organizēšana, uzturēšana un attīstība tādā veidā, kas nodrošina normatīvo aktu prasību, tajā skaitā Eiropas Savienības noteikto mērķu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti, ievērošanu.
2. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu.

No 2024.gada 1.jūnija Sabiedrība vairs neveic nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jaunjelgavas un Neretas apvienību teritorijās.

2024.gada 30.oktobrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Vidusdaugavas SPAAO” noslēgts Deleģēšanas līgums, kurā Pašvaldība deleģē un SIA apņemas nodrošināt atsevišķus Atkritumu apsaimniekošanas likuma 10.¹ panta otrajā daļā noteiktos valsts pārvaldes uzdevumus.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” apsaimnieko sadzīves atkritumu poligonu “Dziļā vāda”.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 13.jūnija noteikumiem Nr.301 “Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem” Latvijā ir noteikti 5 atkritumu apsaimniekošanas reģioni. Jēkabpils novads ietilpst Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā. Līdz 2024.gada 6.novembrim SIA “Vidusdaugavas SPAAO” sadzīves atkritumu apglabāšanas pakalpojuma atkritumu poligonos sniedzēju reģistrā bija reģistrēts kā viens no trīs komersantiem Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā, bet uz 2024. gada 31.decembri nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā reģistrēts kā vienīgais nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzējs Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā.¹

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” atkritumu apsaimniekošanas atļauja atkritumu savākšanai un pārvadāšanai derīga līdz 2026.gada 15.maijam.²

No 2024.gada 1.decembra Jēkabpils novadā palielināta maksa par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu no 9,04 uz 10,89 *euro*/m³ (bez PVN).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vidusdaugavas SPAAO” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā turpinājās dalība LIFE programmā “Integrētais atkritumu apsaimniekošanas projekts”. Ar LIFE programmas starpniecību tiks piesaistīti finanšu līdzekļi nešķirotu sadzīves atkritumu priekšapstrādes līnijas pilnveidei. Faktiskās projekta kopējās izmaksas - 267 000 <i>euro</i>, plānotās kopējās izmaksas 181 532 <i>euro</i>, t.sk. 90% atmaksā LIFE programma. 2024.gadā ir pabeigta poligona “Dziļā vāda” infiltrāta attīrīšanas (reversās osmozes) iekārtu rekonstrukcija, palielināta iekārtu jauda, kas ļaus attīrīt lielāku daudzumu infiltrāta un mazināt neattīrīta infiltrāta noplūšanas apkārtējā vidē risku, līdz ar to nodrošinot apkārtējai videi drošu saimniecisko darbību un novēršot iespējamās vides piesārņojuma riskus. Rekonstrukcijas kopējās izmaksas bija 424885 <i>euro</i> (ar PVN). 2024.gadā nomaksāts parāds 207870 <i>euro</i> apmērā iekārtu piegādātājam LIFE projekta ietvaros. 2024.gada beigās tika uzsākts darbs pie Regulējamā pakalpojuma tarifa projekta aprēķina, kas stājās spēkā 2025.gadā. Nodrošinot pakalpojumu sniegšanas efektivitāti un veicinot klientu vides apziņas veidošanu, plānots ilgtermiņā nodrošināt uzņēmuma darbības rezultātu uzlabošanu. Sabiedrība 2025.gadā turpinās pilnveidot nešķirotu sadzīves atkritumu priekšapstrādes procesu poligonā, lai samazinātu noglabājamo atkritumu daudzumu, kā arī Sabiedrība turpinās pilnveidot savākto dalīti vākto atkritumu šķirošanu un sašķirotu atkritumu realizāciju. Sabiedrība izvērtē un meklē iespējas piedalīties ES kohēzijas politikas programmu atbalsta pasākumu realizācijai ar mērķi “Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšanai”.
---	--

¹ <https://www.sprk.gov.lv/content/pakalpojumu-sniedzaji>

² <https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/atkritumu-apsaimniekosanas-atlaujas/izsniegtas-atkritumu-apsaimniekosanas-atlaujas>

	Sabiedrība turpinās aktīvi piedalīties atkritumu apsaimniekošanas reģionālo centru darbības pilnveidošanā un sadarbības veidošanā Latgales reģiona ietvaros. Sabiedrība turpinās arī dalību “LIFE” programmā “Integrētais atkritumu apsaimniekošanas projekts”, kuras mērķis pilnveidot nešķirotu sadzīves atkritumu priekšapstrādes līniju. Plānots, ka 2025.gadā Sabiedrība saņems ES fondu līdzfinansējuma maksājumu. Sabiedrība plāno veikt personāla noslodzes izvērtēšanu un visu izmaksu samazināšanu, pilnveidot atkritumu šķirošanas procesu un palielināt reģenerācijai sagatavoto materiālu apjomu, kā arī pārskatīt pakalpojumu maksu kalkulācijas.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	Nefinanšu mērķi noteikti vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam. Nefinanšu mērķi pārsvarā ir izpildīti: 1. investīcijas uzņēmuma attīstībai ne mazāk kā 60 000 <i>euro</i>/gadā – mērķis sasniegts, 2024.gadā pabeigta poligona “Dziļā vāda” infiltrāta attīrīšanas (reversās osmozes) iekārtu rekonstrukcija. 2. apglabājamo atkritumu apjoma samazināšana ne mazāk kā 5% salīdzinot ar iepriekšējo gadu – mērķis nav sasniegts, Pirolīzes ražošanas un sintētiskās gāzes ieguves projekti vēl attīstības stadijā, līdz ar to samazināt apglabājamo atkritumu daudzumu plānots 2025.gadā. 3. darbiniekiem pieejamas drošas vides, labu darba apstākļu nodrošināšana ieguldot ne mazāk kā 7 000 <i>euro</i> gadā – mērķis sasniegts, veikts kosmētiskais remonts klientu apkalpošanas centrā un veikta darbinieku veselības apdrošināšana. 4. sabiedrības izglītošana vides jautājumos: • uzņēmuma mājas lapā jāpublisko izglītojoša informācija un dalība informatīvos pasākumos (ne mazāk kā 2) – mērķis nav izpildīts, nav publicēta informācija sabiedrības izglītošanai vides jautājumos; • dalība ar atkritumu šķirošanu saistītos pasākumos (ne mazāk kā 1) – mērķis sasniegts, dalība LASUA valdes sēdēs un atkritumu nozares ikgadējā seminārā, dalība LIFE programmas partneru un projekta vadības grupas sanāksmēs. Dalība pašvaldības savienības darba grupā par atkritumu nozares attīstību Latvijā.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā nav sasniegts neviens no vidēja termiņa darbības stratēģijā plānotajiem finanšu mērķiem. Pārskata gads noslēgts ar zaudējumiem 17886 <i>euro</i> apmērā, ko valde skaidro ar būtisku bankas % izmaksu palielinājumu (aizņēmumu % maksājumi pieauguši par 5,9%), atkritumu apjoma samazināšanos atsevišķās pozīcijās (nešķirotie sadzīves atkritumi (-1385 tonnas), būvniecības atkritumi bez piejaukuma (-956 tonnas) un liela izmēra sadzīves atkritumi (-311 tonnas). Lai arī 2024.gads noslēgts ar zaudējumiem, salīdzinājumā ar 2023.gadu, zaudējumi ir būtiski samazinājušies. Neto apgrozījums salīdzinājumā ar 2023.gadu palielinājies par 0,4%, ražošanas izmaksas samazinājušās par 3%. Administrācijas izmaksas samazinājušās par 2,2%. Pašu kapitāls uz 2024.gada

	• Uzskākti Jēkabpils autoostas remontdarbi, kā rezultātā būs pievilcīgāka un sakoptāka vide, sagaidāms ekspluatācijas izdevumu samazinājums un izdevīgākas telpu iznomāšanas iespējas; • Preiļu autoostā uzstādīts mobilais biroja ofiss tādā veidā nodrošinot klientu apkalpošanas pieejamību un uzlabojot pasažieru ērtības, kā arī samazinot uzturēšanas izmaksas. Mobilā ofisa uzstādīšanai izlietoti 2525 <i>euro</i>; • 2024.gadā ir izveidota aplikācija Sabiedrības mājas lapā, lai nodrošinātu elektronisko braukšanas karšu papildināšanu internetā, tādā veidā padarot pakalpojumu pieejamāku un ērtāku, samazinot skaidrās naudas apriņķi, darbinieku noslodzi un operatīvās izmaksas, kā arī uzlabojot Sabiedrības tēlu – padarot Sabiedrību modernāku un uz klientu orientētāku. Lai nodrošinātu Sabiedrības apgrozījuma pieaugumu, tiek plānots piedalīties gan valsts, gan pašvaldības iepirkumu konkursos jaunu pasūtījumu līgumu noslēgšanai. Attiecīgi, lai padarītu sabiedrisko transportu par pievilcīgu alternatīvu privātajai automašīnai, tiks pievērsta uzmanība tehnoloģijām, ilgtspējai, pasažieru paradumiem un tīkla integrācijai. Sabiedrība arī 2025.gadā strādās pie moderno tehnoloģiju ieviešanas pakalpojuma nodrošināšanā. Pasažieru pieredzes uzlabošanas, lai palielinātu cilvēku skaitu, kas lieto sabiedrisko transportu. Tiks strādāts pie servisa kvalitātes, tīra un droša transporta pakalpojuma nodrošināšanas.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā SIA “Jēkabpils autobusu parks” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2028.gadam definētie nefinanšu mērķi un valdes apliecinājums ka minētie mērķi sasniegti: 1. Plānoto reisu izpilde mēnesī ne mazāk kā 98% - 2024. gadā bija neizpildīti 0,003% no 70610 plānotajiem reisiem, kas nozīmē, ka faktiskā izpilde bija 99,9%, no kā secināms, ka efektīvi tiek uzturēta transporta līdzekļu gatavība un cilvēkresursu pieejamība, lai izvairītos no neparedzētām pakalpojuma pārtraukšanās situācijām. Pasažieri var paļauties uz sabiedriskā transporta pakalpojumu kā uz garantētu un paredzamu savas ikdienas sastāvdaļu; 2. No līguma izpildē iesaistītā transporta 50% nodrošina pārvadājumus personām ar ierobežotām pārvietošanās spējām - faktiskā izpilde 73%. Iegādājoties autobusus tiek domāts par mobilitātes iespējām personām ar ierobežotām pārvietošanās spējām, tāpēc pilsētas pārvadājumos 14 autobusi ir ar zemajām grīdām, kas nodrošina šo prasību izpildi un garantē sabiedrībai pieejamu un uzticamu transporta pakalpojumu, lai padarītu sabiedrisko transportu pieejamāku un ilgtspējīgāku; 3. No līguma izpildē iesaistītā transporta ne mazāk kā 30% ir videi draudzīgi - pateicoties iepriekšējos gados realizētajiem KF projektiem, tika iegādāti 10 videi draudzīgi ar CNG darbināmi autobusi. Faktiskā izpilde 52%, kas liecina par to, ka Sabiedrība tiecas samazināt negatīvo ietekmi uz apkārtējo vidi, palielināt efektivitāti un uzlabot kopienas labklājību, sevišķi tās sabiedrības daļas, kurai vides jautājumi ir prioritāte;

	4. Līguma izpildi nodrošina ar jauniem vai mazlietotiem autobusiem, kuru vidējais vecums nepārsniedz 8 gadus - lai nodrošinātu rādītāja izpildi 2024.gadā tika iegādāti trīs lietoti autobusi, kas nomainīja 1999.gada Scania markas autobusus. Jēkabpils pilsētas maršrutu apkalpošana tiek veikta ar 19 mūsdienīgiem autobusiem, kas nozīmē lielāku komfortu, labāku klimata kontroli, klusāku un līganāku braukšanu jo jaunāki autobusi ir aprīkoti ar modernākām drošības sistēmām un ir tehniski uzticamāki. Faktiski līguma izpildi nodrošina ar autobusiem, kuru vidējais vecums 7,79 gadi; 5. Organizēta pasažieru aptauja ar vismaz 200 respondentiem (atskaite reizi 2 gados) – 2024.gadā nav attiecināms jo aptauja tika veikta 2023.gadā, pēc kuras rezultātiem tika rosinātas izmaiņas maršrutu tīklā, nākamā aptauja tiks organizēta 2025.gadā. Aptaujas dati sniedz informāciju par nepieciešamajām izmaiņām maršrutu tīklā un ļauj novērtēt sabiedriskā transporta pakalpojuma darba sniegšanas kvalitāti.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā SIA vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2028.gadam definētie finanšu mērķi ir sasniegti: • Apgrozījuma pieaugums par vismaz 0,1% salīdzinot ar iepriekšējā gada rādītājiem – faktiski rādītājs ir 0,9%, salīdzinot ar 2023. gadu rezultāts ir uzlabojies, finanšu mērķis ir izpildīts; • EBITDA rentabilitāte vismaz 20% apmērā – faktiski rādītājs ir 22%, salīdzinot ar 2023.gada rādītāju (13%) rādītājs ir uzlabojies, finanšu mērķis izpildīts; • Likviditātes rādītājs vismaz 1,20 apmērā – faktiski rādītājs ir 6,34, salīdzinot ar 2023.gadu (6,61) rādītājs ir samazinājies, tomēr vēl aizvien ir virs normas (1-2) robežas, finanšu mērķis izpildīts.

1.11. SIA “Viesītes transports”

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes transports” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403015481, juridiskā adrese ir Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, dibināta 2005.gada 8.jūnijā, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 2005.gada 22.jūnijā. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.

SIA “Viesītes transports” pamatdarbības veidi ir:

- Ceļu un maģistrāļu būvniecība (NACE kods Nr.42.11);
 - Pilsētas un piepilsētas pasažieru sauszemes transports (NACE Nr.49.31);
- kā arī citi komercdarbības veidi saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

SIA “Viesītes transports” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 172 546 *euro* (viens simts septiņdesmit divi tūkstoši pieci simti četrdesmit seši *euro*). 2024.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Viesītes transports” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana novada attiecīgā lokālā teritorijā.
2. Nodrošināt drošu un savlaicīgu izglītojamo nokļūšanu izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā.

2024.gada augustā SIA “Tukuma auto” nav pagarinājis līgumu ar SIA “Viesītes transports” par sabiedriskā transporta pakalpojumiem, līdz ar to kapitālsabiedrības darbība gada beigās

neatbilst vienam no stratēģiskajiem mērķiem - sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana novada attiecīgā lokālā teritorijā.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "Viesītes transports" 2022.gada 28.septembrī noslēgts skolēnu pārvadājumu līgums. 2024.gada 31.oktobrī noslēgta vienošanās par grozījumiem līgumā. Saskaņā ar noslēgto līgumu, SIA Viesītes transports veic Jēkabpils novada teritorijā dzīvojošo skolēnu, kuri mācās Aknīstes vidusskolā un Viesītes vidusskolā pārvadāšanu ar autobusu. Līgums spēkā līdz 2027.gada 31.augustam.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes transports" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	Pārskata periodā būtiskākie kapitālieguldījumi tika veikti pamatlīdzekļu atjaunošanā. 2024.gadā tika iegādāts jauns pamatlīdzeklis – kravas auto sniega tīrīšanas lāpsta. Sabiedrība veikusi vairākus ieguldījumus un remontus tehnikas vienībās - tika veikts kapitālais remonts autogreiderim, lai nodrošinātu nepārtrauktu Pašvaldības ceļu uzturēšanu, un veikti remontu autobusiem. Kopējā summa, kas 2024.gadā tikusi ieguldīta pamatlīdzekļu atjaunošanā ir 30844 <i>euro</i>. Lai risinātu šoferu trūkumu, darbinieks tika nosūtīts apmācībām D kategorijas iegūšanai. Sabiedrība ir veikusi ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam ziedojot kustamu mantu - Sabiedrībai piederošus autobusus MB Vario un Setra.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA "Viesītes transports" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023. – 2025.gadam definētie nefinanšu mērķi: 1. Darbinieku izglītošana, lai uzlabotu darba ražīgumu un efektivitāti, (darbinieki/gadā) ne mazāk kā 5 - tika nodrošināta 95.koda apmācības autobusu un kravas auto šoferiem; 2. Sniegto pakalpojumu klāsta paplašināšana, (gadā ieviesti jauni pakalpojumi) ne mazāk kā 1 - nav sasniegts mērķis, uzņēmums darbojas esošajā pakalpojuma klāstā jo, jaunu pakalpojumu ieviešanas iespēja ir ierobežota; 3. Atjaunots autoparks un specializētās tehnikas vienības, (gadā iegādātas transporta un tehnikas vienības) ne mazāk kā 1 – iegādāta kravas auto sniega tīrīšanas lāpsta; 4. Sabiedrības informēšana par uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem, publicitātes nodrošināšana, (izpildītas obligāti publiskojamās informācijas prasības) - lielākā daļa dokumentu ir publiskoti sabiedrības mājaslapā. 5. Klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana, (sūdzību skaits gadā) ne vairāk kā 5 – ikdienā saņemto pretenziju par izpildītajiem darbiem nav bijis. Stratēģijā definētie nefinanšu mērķi valdes ieskatā pārsvarā ir izpildīti. Sabiedrība nodrošina novada bērnu nokļūšanu uz un no mācību iestādes, uz interešu izglītību, sporta skolas audzēkņu nokļūšanu uz sacensībām, kā arī ceļu un ielu braucamās daļas uzturēšanu braukšanai atbilstošā stāvoklī.

Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA “Viesītes transports” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023. – 2025.gadam definēto finanšu mērķu izpilde: • neto apgrozījuma izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne vairāk kā -3% - faktiski -15%, finanšu mērķis nav izpildīts (2023.gadā faktiski neto apgrozījums pieauga par 2%); • Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne vairāk kā +2% - faktiski izmaksas samazinājušās -3%, finanšu mērķis ir izpildīts (2023.gadā bijis izmaksu samazinājums -5%) ; • Administrācijas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne vairāk kā +9% - faktiski administrācijas izmaksas pieaugušas par 19%, finanšu mērķis nav izpildīts (2023.gadā bijis izmaksu pieaugums +18%); • Kopējās likviditātes koeficients ne mazāk kā 3 – faktiski 4,59, finanšu mērķis ir izpildīts (2023.gadā koeficients bija 5,87); • Neto (komerciālās) rentabilitātes koeficients ne mazāk kā 1 – faktiski koeficients ir -4,4, finanšu mērķis nav sasniegts (2023.gadā koeficients bija 9).
--	---

1.12. SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils reģionālā slimnīca” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 50003356621, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 125, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1997.gada 1.septembrī. Sabiedrībai ir 2 struktūrvienības: Stacionārs – Andreja Pormaļa ielā 125 Jēkabpilī un Ambulatorā daļa – Stadiona ielā 1, Jēkabpilī.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” 100% kapitāla daļas.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” galvenais darbības veids ir slimnīcu darbība un tās galvenie komercdarbības veidi ir:

- Veselības aizsardzība (NACE kods Nr.86);
- Slimnīcu darbība (NACE kods Nr.86.1);
- Vispārējā ārstu prakse (NACE kods Nr.86.21);
- Specializētā ārstu prakse (NACE kods Nr.86.22);
- Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (NACE kods Nr.86.9);

kā arī citi komercdarbības veidi saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

2024.gadā atbilstoši Jēkabpils novada domes 2023. gada 14.decembra lēmumam Nr.1196 “Par pamatkapitāla palielināšanu (SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”)”, pamatkapitāls tika palielināts par 76 385 *euro*, ieguldot naudas līdzekļus ar mērķi – datu servera, jaundzimušo reanimācijas sistēmas un medicīnisko iekārtu (EKG (elektrokardiogrāfijas) aparāts uz riteņiem (2 gab.); centrālās monitorēšanas darba stacija; portatīvais elektro-koagulācijas aparāts; Medtronic programmators EKS (elektrokardiostimulatora) pārbaužu veikšanai; dublējošais saspīestā gaisa kompresors centralizētajai saspīestā gaisa sistēmai) iegādei.

Kapitālsabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls uz 2024.gada 31.decembri bija 4 270 667 *euro*, tas sadalīts 4 270 667 daļās, kur katras daļas nominālvērtība ir 1 *euro*.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Nodrošināt daudzprofilu neatliekamās medicīniskās palīdzības slimnīcas statusa

saglabāšanu.

3. Veselības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Veselības aprūpes politikas pamatnostādnes izriet no Eiropas Savienības un Latvijas valsts politikas plānošanas dokumentiem. Viens no NAP2027 mērķiem: ikvienam ir līdzvērtīgas iespējas saņemt kvalitatīvu veselības aprūpi un būt sociāli aizsargātam līdzvērtīgi visos Latvijas reģionos, tā rīcības virziens – “Uz cilvēku centrēta veselības aprūpe”, kas ietver mērķi – Vienlīdzīgi pieejami kvalitatīvi veselības pakalpojumi. Pašvaldības ir nosauktas kā līdzatbildīgās institūcijas minētā rīcības virziena uzdevumu izpildei.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ir daudzprofilu medicīnas uzņēmums, kas sniedz daudzprofilu neatliekamo, plānveida ambulatoro un stacionāro medicīnisko palīdzību. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 28.augusta noteikumos Nr. 555 “Veselības aprūpes pakalpojumu organizēšanas un samaksas kārtība” noteikto, slimnīcai ir IV līmenis.

Veselības ministrija noteikusi, ka SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” slimnīcas sadarbības tīkla teritorija ir starp SIA “Madonas slimnīca”, SIA “Aizkraukles slimnīca” un SIA “Līvānu slimnīca”.

Nemot vērā Jēkabpils novada domes 2023.gada 24.augusta lēmumu Nr. 845 “Par uzdevumu deleģēšanu” un Jēkabpils novada domes 2023.gada 14.decembra lēmumu Nr. 1195 “Par deleģējamo uzdevumu” 2023.gada 19.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” tika noslēgts Deleģēšanas līgums par veselības aprūpes pakalpojumu nodrošināšanu Jēkabpils novadā, kas ir spēkā 10 gadus no tā parakstīšanas brīža (līdz 2033.gada 18.decembrim). Līgumā noteikta pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvo tiesību būtība, veicot veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Nemot vērā Jēkabpils novada domes 2023.gada 23.novembra lēmumu Nr. 1180 “Par uzdevuma deleģēšanu” 2023.gada 19.decembrī tika noslēgts Deleģēšanas līgums par atskurbināšanas pakalpojuma nodrošināšanu Jēkabpils novadā. Pārvaldes uzdevuma izpildes veikšana paredzēta no 2024.gada 1.aprīļa līdz 2025.gada 31.martam. Līgumā noteikta pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvo tiesību būtība, nodrošinot atskurbināšanas pakalpojuma pieejamību Jēkabpils novada pašvaldībā, kā arī noteikti pienākumi un atbildība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi un norēķinu kārtība.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils reģionālā slimnīca” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā iegādāti pamatlīdzekļi no pašu finanšu līdzekļiem 81255 <i>euro</i> apmērā, par ES projektu līdzekļiem 842250 <i>euro</i> apmērā un par 2023.gada ziedojumā saņemtajiem finanšu līdzekļiem iegādāta medicīnas kušete 2500 <i>euro</i> apmērā. Ieguldījumi infrastruktūrā un pamatlīdzekļos veikti 1223746 <i>euro</i> apmērā. Lielākie projekti 2024.gadā: • 2024.gada 19.jūlijā ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgts līgums par projekta Nr. 4.1.1.1./1/24/I/012 “SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības un kvalitātes veicināšanai” īstenošanu un tika uzsākta projekta realizācija - izstrādāti darba uzdevumi un tehniskās specifikācijas, izsludinātas iepirkumi nepieciešamās sākotnējās apspriedes, kā arī iepirkumi daļai projektā paredzēto aktivitāšu realizācijai. Projektā paredzēts attīstīt SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”
---	---

	stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūru un iegādāties aprīkojumu veselības aprūpes pakalpojumu vienlīdzīgas piekļuves pieejamības veicināšanai, veselības sistēmas un kvalitātes stiprināšanai. Projekta plānotās kopējās attiecināmās izmaksas ir 2 839 910 <i>euro</i>, tajā skaitā 288 195,00 <i>euro</i> Sabiedrības finansējums. Projekta aktivitātes plānots īstenot līdz 2027.gada jūnijam. - projekts Nr. 4.1.1.2.i.0/1/22/I/CFLA/007 “SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” integrētas veselības pakalpojumu nodrošināšana”. Projekta mērķis - stiprināt SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” infrastruktūru, nodrošinot visaptverošu, ilgtspējīgu un integrētu veselības pakalpojumu sniegšanu, lai mazinātu infekciju slimību izplatību un veicinātu epidemioloģisko prasību ievērošanu. 2024.gadā turpinājās projekta realizācija – tika veiktas iepirkumu procedūras atlikušajām projekta aktivitātēm un veikta projekta aktivitāšu realizācija - veikta būvprojekta izstrāde, autoruzraudzība un būvniecība, būvprojekta ekspertīze objektam “Esošā apkures dūmeņa demontāža un jaunu nerūsējošā tērauda dūmeņu (3.gab) uzstādīšana Andreja Pormaļa ielā 125, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, kā arī norisinājās būvuzraudzība, medicīnisko iekārtu un instrumentu iegāde. 09.12.2024. iesniegts projekta pieteikums projektam Nr. 4.2.1.1.i.0/1/24/I/VM/006 “SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” cilvēkresursu nodrošinājuma un prasmju pilnveides sistēmas uzlabošana”, lai attīstītu un nodrošinātu tālākizglītības pieeju veselības aprūpes jomā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ārstniecības personām, ieviešot simulāciju pieeju veselības aprūpes izglītībā, iegādājoties simulācijas tehnoloģijas un veicot simulācijās balstītas apmācības. Plānotās kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir 227261,80 <i>euro</i>, no kuriem 33661,80 <i>euro</i> plānots Sabiedrības finansējums. - Noslēdzās projekts Nr. 9.3.2.0/17/I/011 “Stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” par kvalitatīvas veselības pakalpojumu pieejamības uzlabošanu – tika saņemts noslēguma maksājuma pieprasījuma apstiprinājums. - Noslēdzās projekts Nr. 4.2.2.0/21/A/027 “SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” energoefektivitātes uzlabošana” par primārās enerģijas patēriņa samazināšanu SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” Ambulatorās daļas ēkā, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un Jēkabpils pilsētas pašvaldības izdevumu samazināšanos par energoapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldību infrastruktūrā atbilstoši pašvaldību attīstības programmā noteiktajām prioritātēm. Tika saņemts noslēguma maksājuma pieprasījuma apstiprinājums. 2024.gadā tika uzsāka Atskurbšanas pakalpojumu nodrošināšana Jēkabpils, Līvānu, Madonas un Varakļānu novadu iedzīvotājiem.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai	2024.gadā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2024.gadam definētie nefinanšu mērķi pārsvarā nav sasniegti: uzlabot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību:

preču pieejamības novērtējums)	◦ kopējais stacionāro gultu skaits – plāns izpildīts, plāns 190, izpildīts 194; ◦ kopējais dienas stacionāra gultu skaits – nav sasniegts, plāns 50, izpildīts 27. • nodrošināt efektīvu veselības aprūpes pakalpojumu plānošanu un sniegšanu: vidējā gultu noslodze – nav sasniegts, plāns 80,3%, izpildīts 76%;
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2024.gadam definētie finanšu mērķi sasniegti daļēji: • debitoru summas samazināšana (%) – nav sasniegts, plāns +14%, debitoru parādi 2024.gadā palielinājušies par 31%; • apgrozāmo līdzekļu uzkrāšana atalgojumam – sasniegts, plāns 10%, personāla izmaksas un atlīdzība valdei 2024.gadā 13143085 <i>euro</i>, uzkrājums 3003902 <i>euro</i> (23%); • neto peļņa /zaudējumi – sasniegts, plāns 0 <i>euro</i>, pārskata gads noslēgts ar peļņu 1256119 <i>euro</i> apmērā.

1.13. SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003325367, juridiskā adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, faktiskā adrese ir Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 1997.gada 22.janvārī.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” 100% kapitāla daļas.

SIA galvenie komercdarbības veidi ir:

- Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (NACE klasifikators 86.90);
- Sociālā aprūpe un izmitināšana (NACE klasifikators 87);

kā arī SIA sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 83 569 *euro* (astoņdesmit trīs tūkstoši pieci simti sešdesmit deviņi *euro*). 2024.gadā izmaiņas pamatkapitālā nav veiktas.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmā daļas 9.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” nodrošina īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes klientu pamatvajadzības.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālais centrs” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā	SIA Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs būtiskākie ieguldījumi 2024.gadā: <u>Pamatlīdzekļi:</u> • nodots ekspluatācijā – pārvietojams angārs un nojume 23 595 <i>euro</i> (saimnieciskās darbības nodrošināšanai – tajā var veikt
---	---

esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	aprīkojuma un inventāra remontu, uzglabāt saimniecisko inventāru, turēt transportlīdzekli, raideri u.c.). • iegādātas 4 funkcionālās gultas 3088 <i>euro</i> (gultas transformējas, ir paceļamas malas (klientu drošībai un labbūtībai); • iegādāts krāsu printeris, kopētājs, skeneris 1258 <i>euro</i>; • iegādāta virtuves iekārta ENHET par 1290 <i>euro</i>, tādā veidā sākot iekārtot klientu virtuvi – viesistabu, lai klienti ar tuviniekiem tiekoties var svinēt jubilejas, atpūsties un labi pavadīt laiku. Galvenā uzmanība arī turpmāk tiks veltīta sniegto pakalpojumu kvalitātes saglabāšanai un uzlabošanai, tāpēc 2025.gadā finanšu līdzekļus vēl joprojām plānots izlietot telpu iekārtošanai, telpu tekošajam remontam, inventāra resursu atjaunošanai, mīkstā un funkcionālā inventāra resursu atjaunošanai un tehniskās bāzes papildināšanai pēc nepieciešamības.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	2024.gadā nefinanšu mērķi izpildīti, ieviesti jauni sociālās rehabilitācijas pasākumi – piedalīšanās projektā “Sēdus dejas”, klienti tika vesti uz Viesītes Dienas centra nodarbībām un bibliotēku, darbinieku pavadībā apmeklēja koncertus un izrādes Viesītē un Lonē, muzejus Viesītē un Jēkabpilī. Klientiem tika organizēti pasākumi centra telpās – koncerti, izrādes, ballītes. Klienti tika vesti pie speciālistiem Jēkabpilī, Aizkrauklē, Madonā, Daugavpilī, Rīgā. Tika veikta darbinieku izglītības un informētības līmeņa paaugstināšana – 2 reizes gadā veiktas apmācības 15 darbiniekiem. Turpinājās darbs pie pievilcīgas dzīves telpas radīšanas gan iekštelpās, gan Centra teritorijā - telpas un teritorija tika labiekārtotas iesaistot Centra klientus un bez plānoto finanšu resursu ieguldīšanas. Pievilcīgas dzīves telpas radīšanai tiek labiekārtotas klientu istabiņas un labiekārtota teritorija brīvā laika pavadīšanai. Kopumā ieguldīti 10464 <i>euro</i>.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023. – 2025.gadam noteikto finanšu mērķu izpilde 2024.gadā: • neto apgrozījuma izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ne mazāk, kā +6% - faktiski ir +17,3%, finanšu mērķis izpildīts; • pārdotās produkcijas ražošanas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ne vairāk kā +16% - faktiski pieaugums +9%, finanšu mērķis izpildīts; • kopējās likviditātes koeficients ne mazāk kā 2 – faktiski 4,48, finanšu mērķis izpildīts; • neto (komerciālā) rentabilitāte ne mazāk kā 2,6 – faktiski 12,22, finanšu mērķis izpildīts.

1.14. SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003331306, juridiskā adrese ir Skolas iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 1997.gada 27.februārī. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes

centrs” 100% kapitāla daļas.

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” komercdarbības veidi ir:

- Aprūpes centru pakalpojumi (NACE kods Nr.87.10);
- Veco ļaužu un invalīdu aprūpe (NACE kods Nr.87.30);
- Veco ļaužu un invalīdu sociālā aprūpe bez izmitināšanas (NACE kods Nr.88.10);

kā arī sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar sabiedrības statūtiem.

Sabiedrības pamatkapitāls 2024.gadā tika palielināts par 31 915 *euro*, pašvaldībai veicot ieguldījumu naudā šādiem mērķiem:

- 3194,00 *euro* energoefektivitātes paaugstināšanas projekta izmaksu segšanai;
- 28 721 *euro* Aknīstes veselības un aprūpes centra ēkas telpu remontam.

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2024.gada 31.decembrī ir 395857 *euro* (trīs simti deviņdesmit pieci tūkstoši astoņi simti piecdesmit septiņi *euro*).

Ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 28.novembra lēmumu Nr.947 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” pamatkapitāla samazināšanu” nolemts samazināt SIA pamatkapitālu par 78 000,00 *euro*, dzēšot 78 000 kapitāla daļas un nosakot pamatkapitālu pēc tā samazināšanas 317 857 *euro*. Uzņēmumu reģistrā šīs izmaiņas veiktas 2025.gada 24.janvārī.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmā daļas 9.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” nodrošina īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes klientu pamatvajadzības.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. nodrošināt kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

2010.gada 4.janvārī starp Aknīstes novada pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205) un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” uz nenoteiktu laiku noslēgts līgums “Par personu ievietošanu un finansēšanas kārtību SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”.

SIA „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” sniedz ilgstošās sociālās aprūpes, īslaicīgas sociālās aprūpes, dienas stacionāra, mājas aprūpes, kuru nozīmē ārsts pēc konkrētām diagnozēm un specializētā autotransporta pakalpojumus, kā arī iznomā telpas divām ģimenes ārstu praksēm, SIA “Aphoteka”, E. Gulbja laboratorijai, Zemgales reģionālā centra Aknīstes neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta punktam un masierim.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2024.gadā:

Kapitālsabiedrības 2024.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti un to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem	2024.gadā veikta SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” 1.stāva telpu vienkāršota pārbūve - veikts remonts 2 telpās, tās pārbūvējot par istabiņām. Remonts veikts arī jaunajā atpūtas telpā. Jaunajām istabiņām iegādātas 6 funkcionālās gultas, 3 skapji, 6 skapīši pie gultām. Lai varētu pieteikties projektu konkursā un piesaistīt ES finansējumu, tika izstrādāts būvprojekts (50709,40 <i>euro</i>) un veikta ekspertīze Sabiedrības ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai un pārbūvei. Sabiedrības prioritāte nākamajam periodam ir turpināt strādāt pie pakalpojumu kvalitātes pilnveidošanas, nodrošinot klientu
--	---

	vajadzībām, interesēm un veselības stāvoklim atbilstošu aprūpi un vienotu pieeju sociālās aprūpes pakalpojumu sniegšanā.
Nefinanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam noteikto 2024.gada nefinanšu mērķu izpilde: • uzlabot pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru (veikt remontu ēdināšanas blokā) – remonts veikts; • pakalpojumu klāstu pilnveidošana (piesaistīt vismaz 1 speciālistu) - 2024. gadā nav piesaistīti speciālisti ambulatoro un sociālo pakalpojumu sniegšanai; • uzlabot sociālās aprūpes kvalitāti (pozitīvas atsauksmes 85%) - 2024. gadā veikta iemītnieku aptauja. Vērtējot iegūtos rezultātus, secināts, ka aptaujātie klienti ir apmierināti, no viņiem saņemtie ieteikumi tiek ņemti vērā. Ir uzlabota iemītnieku dzīves kvalitāte - adaptācijas periods pansionātā, vientulības izjūtas esamības mazināšana, organizējot nodarbības, tikšanās, koncertus. Sociālais darbinieks un sociālais aprūpētājs nepieciešamības gadījumā sniedz psiholoģisko palīdzību; • nodrošināt darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanu un izglītošanu (ne mazāk kā 3 darbiniekiem gadā) – Regulāri tiek organizētas darbinieku apmācības. Katru pirmdienu tiek organizētas darbinieku sapulces, kurās tiek risināti aktuālie jautājumi. Informācijas aprītei ierīkots žurnāls, kurā dežūrējušās medicīnas māsas un aprūpētāji maiņas beigās ieraksta aktuālo informāciju; • informēt par sniegtajiem pakalpojumiem, nodrošināt publicitāti – ar nelielām nepilnībām publiskota visa informācija, kuras publiskošanu nosaka normatīvie akti. Klientu piesaisti ietekmē aprūpes centra aktivitāšu atspoguļojums sociālajos tīklos (Facebook); • nodrošināt iemītniekiem kvalitatīva brīvā laika pavadīšanas iespējas (ne mazāk kā 13 nodarbības gadā) - 2024. gadā kā dalībnieki piedalījušies 3 radošās rezidences "Sansusī" projektos. Laba sadarbība ar Jēkabpils mākslas skolas Aknīstes filiāli, PII "Bitīte", Gārsenes tautas namu, Jēkabpils BJC struktūrvienību Aknīstē, Aknīstes bibliotēku, Aknīstes vidusskolu, Vidusdaugavas NVO, Rubeņu pamatskolu; • piedalīties projektos, lai uzlabotu iemītnieku sociālo un emocionālo labklājību (vismaz 1 projekts gadā) - 2024.gadā kā dalībnieki piedalījušies 3 radošās rezidences "Sansusī" projektos.
Finanšu mērķu 2024.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)	SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam noteiktie 2024.gada finanšu mērķi sasniegti: 1. nodrošināt Sabiedrības darbību ar peļņu, palielinot Neto apgrozījumu un optimizējot izmaksas – neto apgrozījuma pieaugums pret 2023.gadu ir +11,2% (plānots ne mazāk kā 2,5%), pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas pieaugušas par 8% (plānotas ne vairāk kā 8%), finanšu mērķis ir sasniegts; 2. palielināt rentabilitātes rādītājus – pašu kapitāla atdeve 3,66 (plānota ne mazāk, kā 0,92), bruto rentabilitāte 5,73 (plānota ne mazāk kā 3,2), neto rentabilitāte 1,06 (plānota ne mazāk kā 0,3),

	EBITDA rentabilitāte 7,35 (plānota ne mazāk kā 6,5). Finanšu mērķis sasniegts; 3. samazināt saistību īpatsvaru kapitālsabiedrības bilanci, paaugstināt likviditāti – saistības pret pašu kapitālu 0,39 (plānots ne vairāk kā 0,7), saistību īpatsvars bilanci 0,28 (plānots ne vairāk kā 0,4), kopējā likviditāte 1,39 (plānota ne mazāk kā 0,7), atalgojuma pieaugums +10,9% (plānots no +3% līdz +9,38% robežās). Pārsniegts kritērijs atalgojuma pieaugums no +3% līdz +9,38%, bet tas saistīts ar to, ka, ņemot vērā zvērināta revidenta ieteikto, tika rasta iespēja darbiniekiem paaugstināt stundas likmi, lai tā tuvinātos 80% no vidējās stundas likmes attiecīgajai profesijai). Uzlabojot Sabiedrības finanšu rādītājus ir rasta iespēja pakāpeniski uzlabot klientu dzīves apstākļus (jaunas gultas, mēbeles) un paaugstināt personāla darba kvalitāti. Pieprasījums pēc pakalpojuma ir lielāks nekā Sabiedrībai iespējams piedāvāt gultas vietas.
--	---

2. Kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanai un attīstībai veiktās iniciatīvas

No Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izriet vairāki nosacījumi, kad pašvaldības domei jānosaka noteikumi attiecībā uz kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldībai pieder kapitāla daļas, pārvaldību, tās pilnveidošanu un attīstību.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā ir noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem. Šo prasību nepiemēro, ja likumā ir noteikts, ka attiecīgās kapitālsabiedrības kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas.

Lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Pārvaldības likuma Pārejas noteikumu 30.punktā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno un kuras ir kapitāla daļu turētājas kapitālsabiedrībā, neveic šā likuma 7.pantā noteikto pienākumu. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidotās novadu pašvaldības izpilda šā likuma 7.pantā noteikto pienākumu līdz 2022.gada 1.jūnijam.

Jēkabpils novada dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās".

Lai noteiktu Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldības mērķus, kārtību, pamatprincipus un informācijas apmaiņas procesus, Jēkabpils novada dome 2022.gada 27.janvārī pieņēma lēmumu Nr. 64, ar kuru apstiprināja nolikumu "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība". Tajā noteikts:

- valdes locekļu skaits atbilstoši kapitālsabiedrības lielumam,
- iesaistīto struktūrvienību kompetence kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšanā,
- kapitālsabiedrību vidēja termiņa darbības stratēģijas sagatavošanas pamatnosacījumi,
- ikgadējā budžeta, investīciju plāna un to grozījumu izstrādāšanas kārtība,
- kapitālsabiedrību darbības rezultātu izvērtēšanas kārtība,
- dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība,
- valdes pilnvarojuma līguma paraugs.

2024.gadā saistībā ar kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanu izdoti vairāki iekšējie noteikumi:

1. Ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteikti kapitālsabiedrību budžetu izpildes par ceturksni atskaišu iesniegšanas termiņi un nosacījums, ja budžeta izpildē ir novirzes, atskaitē jāpievieno valdes paskaidrojumu par iemesliem, kuru rezultātā ir radusies novirze budžeta izpildē un par valdes veiktajām darbībām to novēršanai.
2. Ņemot vērā Valsts kontroles 18.05.2023. revīzijas “Vai jaunizveidotās pašvaldības ir izvērtējušas līdzdalību kapitālsabiedrībās normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un atbilstoši labai praksei?” ziņojumu, ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteiktas iekšējās kontroles procedūras lēmumu pamatotības par kapitālsabiedrību pamatkapitāla palielināšanu nodrošināšanai.
3. Ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteikta pašvaldības kontrolēto kapitālsabiedrību 2025.gada budžeta projektu, investīciju plānu un to grozījumu sagatavošanas un apstiprināšanas kārtība un termiņi. Budžeta projektus jāsagatavo, piemērojot šādus pamatnosacījumus:
 - plānojot budžetu, jāpielieto pamatoti aprēķini un apstiprinātas normas;
 - darbinieku atlīdzībai paredzētā finansējuma apjoma noteikšanai piemēro mēneša darba samaksas fondu, kas aprēķināts atbilstoši uz 01.10.2024. noteiktam darbinieku skaitam un amatsalgas apmēriem;
 - kopējais darbinieku skaits un algu fonda pieaugums plānojams ne vairāk kā to pieļauj 2025.gadam publiskajā sektorā noteiktie ierobežojumi.

3. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un vispārējais stratēģiskais mērķis

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem.

Lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;
- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Jēkabpils novada pašvaldības dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās”, ar kuru apstiprināja kapitālsabiedrību vērtējumu attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem un pašvaldības kapitālsabiedrību vispārējos stratēģiskos mērķus.

2024.gadā Jēkabpils novada pašvaldībā nav veiktas darbības līdzdalības kapitālsabiedrības izvērtēšanai, jo atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā noteiktajam publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem, līdz ar to tas paveicams ne vēlāk kā līdz 2027.gada maijam.

4. Dividenžu politika

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas augstākā lēmējinstītūcija reglamentē kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai ir izšķirošā ietekme.

Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība noteikta ar 2022.gada 27.janvāra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr. 64 “Par nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātā nolikuma “Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” sadaļā "VII. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība".

Atbilstoši kapitālsabiedrību dalībnieku sapulcēs nolemtajam, peļņa par 2023.gadu netiek sadalīta dividendēs, bet novirzīta iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, kā arī kapitālsabiedrību stratēģisko mērķu sasniegšanai (dalībai ES projektos, ieguldījumiem pamatlīdzekļos pakalpojumu kvalitātes paaugstināšanai).

5. Nominācijas komisijas un nomināciju procesi. Atlīdzība valdes locekļiem

Kārtība, kādā norit nominācijas process kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder pašvaldībai, ir noteikta Ministru kabineta 2020.gada 7.janvāra noteikumos Nr.20 “Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai”.

Jēkabpils novada dome 2022.gada 27.janvārī pieņēma lēmumu Nr.64 “Par nolikuma apstiprināšanu”, ar kuru apstiprināja nolikumu “Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”. Nolikuma 15.punktā noteikts, ka “Nominācijas procesu darbam valdes locekļu amatos nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis atbilstoši normatīvajiem aktiem”. Atbilstoši Nolikuma 16.punktam – ar valdi slēdz pilnvarojuma līgumu saskaņā ar lēmumam pievienoto pielikumu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2024.gadā notika viens valdes nominācijas process. Ar 2024.gada 29.februāra kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu uzsākts nominācijas process uz SIA JK Namu pārvalde reģistrācijas Nr. 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201 valdes locekļa amatu, kā arī apstiprināta nominācijas komisija. Nominācijas komisija izvērtēja saņemtos deviņu pretendentu pieteikumus, pretendentu atbilstību normatīvo aktu prasībām un izvirzīja apstiprināšanai kandidātu SIA valdes locekļa amatam. 2024.gada 21.maija dalībnieku sapulcē par SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas numurs 45403000484, valdes locekli uz pieciem gadiem ievēlēja Jāni Antonovu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta astotās daļas 2.punktā ir noteikts, ka šā panta nosacījumi, izņemot ceturtajā daļā noteiktos ierobežojumus, nav piemērojami, ja valdes vai padomes locekļa kandidātu nav iespējams nominēt termiņā, kas nodrošinātu kapitālsabiedrības institūcijas rīcībspēju. Šajā gadījumā, saskaņā ar Pārvaldības likuma 37.panta astotās daļas 2.punktu par valdes locekli var iecelt kandidātu, kas atbilst attiecīgajam valdes locekļa kandidātam nepieciešamās profesionalitātes un kompetences kritērijiem un uz kandidātu nav likuma 37.panta ceturtajā daļā noteiktie ierobežojumi.

Pārvaldības likuma 37.panta devītajā daļā ir noteikts, ka šā panta astotās daļas 2.punktā noteiktajā kārtībā ieceltā persona amata pienākumus pilda līdz brīdim, kad šajā pantā noteiktajā nominēšanas kārtībā kapitāla daļu turētājs vai kapitālsabiedrības padome amatā ieceļ šo personu vai citu kandidātu. Šis termiņš nevar būt ilgāks par vienu gadu.

Jēkabpils novada pašvaldība saņēma SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481, juridiskā adrese: Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, valdes locekļa iesniegumu, kurā viņš paziņoja, ka ar 2024.gada 24.jūniju beigs pildīt valdes locekļa pienākumus sabiedrībā. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis, izvērtējot profesionalitātes un kompetences kritērijus, 2024.gada 19.jūnijā dalībnieku sapulcē par SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481, valdes locekli ievēlēja Emīlu Ozoliņu un pieņēma lēmumu slēgt pilnvarojuma līgumu ar 2024.gada 24.jūniju. Emīlu Ozoliņu valdes locekļa amatā ievēlēja līdz

brīdim, kad SIA "Viesītes transports" valdes locekļa amatā tiek ievēlēta amatpersona, kas izvēlēta Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta noteiktajā nominēšanas kārtībā, bet ne ilgāk kā par vienu gadu.

Jēkabpils novada pašvaldība saņēma SIA "Vidusdaugavas SPAAO", reģistrācijas Nr. Nr.55403015551, juridiskā adrese "Dziļā Vāda", Mežāres pag., Jēkabpils novads, Jēkabpils LV-5226, valdes locekļa iesniegumu, kurā viņš paziņoja, ka ar 2024.gada 25.jūniju beigs pildīt valdes locekļa pienākumus sabiedrībā. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis, izvērtējot profesionalitātes un kompetences kritērijus, 2024.gada 19.jūnijā dalībnieku sapulcē par SIA "Vidusdaugavas SPAAO", reģistrācijas Nr. Nr.55403015551, valdes locekli ievēlēja Mārtiņu Gluhu un pieņēma lēmumu slēgt pilnvarojuma līgumu ar 2024.gada 25.jūniju. M.Gluhu valdes locekļa amatā ievēlēja līdz brīdim, kad SIA "Vidusdaugavas SPAAO" valdes locekļa amatā tiek ievēlēta amatpersona, kas izvēlēta Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta noteiktajā nominēšanas kārtībā, bet ne ilgāk kā par vienu gadu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka mēneša atlīdzību valdes loceklim nosaka, ievērojot Ministru kabineta noteikumos paredzēto mēneša atlīdzības maksimālo apmēru. Ministra kabineta 2020.gada 4.februāra noteikumi Nr.63 „Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru” nosaka valdes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru atbilstoši kapitālsabiedrību raksturojošiem rādītājiem. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta piektajā daļā ir noteikts, ka ar sabiedrības valdes locekli slēdz pilnvarojuma līgumu par valdes locekļa pienākumu izpildi un saskaņā ar likuma 79.panta sesto daļu pilnvarojuma līgumā valdes loceklim var pielīgt apdrošināšanu un atsaukšanas pabalstu, likuma 79.panta septītajā daļā ir norādīti gadījumi, kad valdes loceklim var izmaksāt prēmiju un noteikts tās maksimālais apmērs.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 8.punktā ir noteikts, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par atlīdzības apmēru valdes locekļiem. Savukārt likuma 79.panta ceturtais daļas pēdējā rindkopā noteikts, ka valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

Jēkabpils novada dome 27.01.2022. pieņēma lēmumu Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu", ar kuru apstiprināja nolikumu "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība". Nolikuma 17.punktā noteikts, ka valdes atlīdzības noteikšanas principus nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

Atbilstoši Pārvaldības likuma 58.panta pirmās daļas 2.punkta j) apakšpunktā noteikts publiskas personas kapitālsabiedrības pienākums publicēt informāciju par katra valdes locekļa atalgojumu. Sabiedrību valdes sniegušas apliecinājumu, ka minētā prasība tiek ievērota.

6. Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.pantā noteikts, ka atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā tiek publiskota aktuāla informācija par kapitālsabiedrībām, kurās tai ir līdzdalība, kā arī nosaka publiskojamās informācijas apjomu. Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības ar 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu" apstiprinātā nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" 10.punktā noteikto, Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļa nodrošina normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā par kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldībai ir līdzdalība. Nodaļa uzrauga kapitālsabiedrību, kurās pašvaldībai ir līdzdalība, normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu kapitālsabiedrības mājaslapā.

Kapitālsabiedrību informācijas publiskošanas pienākums noteikts vairākos normatīvajos aktos: Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums, 2.pants; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 6.1.pants; Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums, 58.pants; 2017. gada 17.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 9.punkts, kā arī nozari reglamentējošajos normatīvajos aktos.

Par minētā pienākuma izpildi kapitālsabiedrību valdes sniegušas apliecinājumu un informāciju, ka sabiedrību mājaslapās:

Kapitālsabiedrība	Mājaslapas adrese
SIA "Jēkabpils ūdens"	www.jekabpilsudens.lv
SIA "Aknīstes Pakalpojumi"	www.aknistespakalpojumi.lv
SIA "Jēkabpils siltums"	www.jekabpils-siltums.lv
SIA "Viesītes komunālā pārvalde"	www.viesites-kp.lv
SIA "VĪGANTS"	www.vigants.lv
SIA "JK Namu pārvalde"	www.jknp.lv
SIA "Pils rajona Namu pārvalde"	www.pnp.lv
SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI"	www.jekabpils-pakalpojumi.lv
SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	www.spao.lv
SIA "Jēkabpils autobusu parks"	www.jekabpilsap.lv
SIA "Viesītes transports"	www.viesitestransports.lv
SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"	www.jrslimnica.lv
SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs"	www.vsac.lv
SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs"	www.aknistesvsac.lv

kapitālsabiedrības izpildījušas:

1. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums 58.panta prasības;
2. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta prasības;
3. Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2.panta (4¹).daļas prasības;
4. 2017.gada 17.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 9.punkta prasības;
5. Nozari reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktās informācijas publiskošanas pienākumu, publicējot obligāti publicējamo informāciju.

Viens no kapitālsabiedrību mājas lapās obligāti publicējamajiem dokumentiem ir vidēja termiņa darbības stratēģija — kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokuments vismaz triju gadu periodam, uz kura pamata tiek plānota kapitālsabiedrības darbība, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa un kapitālsabiedrības budžets. Informāciju par kapitālsabiedrību 2024.gadā spēkā esošām vidēja termiņa darbības stratēģijām skatīt 3.tabulā.

3.tabula

Informācija par kapitālsabiedrību 2024.gadā spēkā esošām
vidēja termiņa darbības stratēģijām

N.p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Vidēja termiņa darbības stratēģija	Apstiprināta	Termiņš
--------	------------------------------	------------------------------------	--------------	---------

1.	SIA "Jēkabpils ūdens"	2025.-2027.gadam	07.02.2025.	31.12.2027.
2.	SIA "Aknīstes Pakalpojumi"	2024.-2026.gadam	03.11.2023.	31.12.2026.
3.	SIA "Jēkabpils siltums"	2023.-2026.gadam	23.01.2023.	31.12.2026.
4.	SIA "Viesītes komunālā pārvalde"	2024.-2026.gadam	13.10.2023.	31.12.2026.
5.	SIA "VĪGANTS"	2025.-2028.gadam	10.10.2024.	31.12.2028.
6.	SIA JK Namu pārvalde	2024.-2026.gadam	13.09.2023.	31.12.2026.
7.	SIA "Pils rajona Namu pārvalde"	2023.-2026.gadam	16.01.2023.	31.12.2025.
8.	SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI"	2020.-2025.gadam	23.03.2020.	31.12.2025.
9.	SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	2023.-2025.gadam	24.04.2023.	31.12.2025.
10.	SIA "Jēkabpils autobusu parks"	2024.-2028.gadam	16.01.2024.	31.12.2028.
11.	SIA "Viesītes transports"	2023.-2025.gadam	16.01.2023.	31.12.2025.
12.	SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"	2025.-2029. gadam	11.03.2025.	31.12.2029.
13.	SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs"	2023.-2025.gadam	24.01.2023.	31.12.2025.
14.	SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs"	2023.-2025.gadam	24.01.2023.	31.12.2025.

7. Kapitālsabiedrību darbības finanšu rādītāji

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 34.pantā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis katru gadu vispusīgi izvērtē kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu. Izvērtējot mērķu īstenošanas progresu, atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis atbilstoši nepieciešamībai pieņem lēmumu par turpmāko rīcību, lai nodrošinātu aktīvu atdeves un vērtības pieaugumu, kā arī vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto mērķu sasniegšanu.

Saskaņā ar nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" 11. punktu Kapitāla daļu turētāja pārstāvis reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas vērtē kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitāti un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu, ņemot vērā nolikumā noteiktos nosacījumus.

Lai izpildītu minēto uzdevumu Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors:

- izdeva 04.01.2025. rīkojumu Nr.2.6-8/25/44D "Par informāciju 2024.gada finanšu pārskatam", kurā noteikti termiņi un nosacījumi kapitālsabiedrību valdēm gada pārskatu par 2024.gadu iesniegšanai.
- izdeva 21.01.2025. rīkojumu Nr.2.11-2/25/1 "Par informācijas sniegšanu kapitālsabiedrību darbības rezultātu izvērtēšanai", ar kuru uzdots kapitālsabiedrībām iesniegt kapitāla daļu turētāja pārstāvim ziņojumu (atskaiti) par uzdoto finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2024.gadā.

Pārskata 4. un 5. tabulā, 1. un 2. attēlā, kā arī pielikumos Nr.1-Nr.14 atspoguļoti Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību darbības finansiālie rezultāti un finanšu rādītāji par 2024.gadu.

Kapitālsabiedrību saimnieciskās darbības 2024.gadā salīdzinājums ar 2023.gada rezultātiem skatīt pielikumā “Kapitālsabiedrību salīdzinošs 2023. un 2024. gada rādītāju atspoguļojums, *euro*”(15.pielikums).

4.tabula

Kapitālsabiedrību pamatkapitāls, pašu kapitāla lielums un
pārskata gada peļņa/zaudējumi par 2024.gadu

N.p.k.	Kapitālsabiedrība	Pamatkapitāls, <i>euro</i>	Pašu kapitāls uz 31.12.2024.	2024.gada peļņa/ zaudējumi, <i>euro</i>
1.	SIA “Jēkabpils ūdens”	7 516 387	7 656 349	84 332
2.	SIA “Aknīstes Pakalpojumi”	666 961	575 637	-14 961
3.	SIA “Jēkabpils siltums”	3 534 253	2 729 314	-894 845
4.	SIA “Viesītes komunālā pārvalde”	2 534 420	1 681 907	-33 273
5.	SIA “VĪGANTS”	248 328	116 235	-34 976
6.	SIA JK Namu pārvalde	574 608	624 618	26 459
7.	SIA “Pils rajona Namu pārvalde”	330 584	567 062	38
8.	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”	71 309	923 766	7 409
9.	SIA “Vidusdaugavas SPAAO”	41 910	-743 103	-17 886
10.	SIA “Jēkabpils autobusu parks”	1 565 240	3 525 839	-37 694
11.	SIA “Viesītes transports”	172 546	131 308	-11 505
12.	SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”	4 270 667	4 767 522	1 256 119
13.	SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”	83 569	315 692	78 349
14.	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	395 857	175 859	5 746



