



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

09.10.2025.

Nr. 19

Atklāta sēde

Sēdes vieta Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma/audiovizuālā tiešraide

Sēde sasaukta 09.10.2025. plkst. 13:00

Sēde atklāta 09.10.2025. plkst. 13:00

Sēdi vada Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un pārvaldes jautājumos Aija Vetere

Protokolē Komisiju sekretārs Diāna Ivanova

Piedalās deputāti: Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Rita Audriņa

Nepiedalās deputāti:

Aivars Kraps (par nepiedalīšanās iemesliem sēdes vadītājam nav informācijas)

Elīna Serkova (par nepiedalīšanās iemesliem sēdes vadītājam nav informācijas)

Ilmārs Luksts (komandējumā)

Ilona Salmiņa (par nepiedalīšanās iemesliem sēdes vadītājam nav informācijas)

Leonīds Salcevičs (par nepiedalīšanās iemesliem informēts sēdes vadītājs)

Ruslans Bajārietis (par nepiedalīšanās iemesliem informēts sēdes vadītājs)

Raivis Ragainis (komandējumā)

Darba kārtība:

1. Nr.626 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (skeitparks)
2. Nr.627 "Par atlaides piemērošanu telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei"
3. Nr.628 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Atašienes pagastā"

1.

Nr.626 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (skeitparks)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.626 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (skeitparks).

Sagatavotājs Elita Vaniņa.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Rita Audriņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj: apstiprināt** lēmuma projektu Nr.626 (lēmums pielikumā).

2.

Nr.627 "Par atlaides piemērošanu telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.627 "Par atlaides piemērošanu telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei".

Sagatavotājs Linda Vēvere.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Rita Audriņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj: apstiprināt** lēmuma projektu Nr.627 (lēmums pielikumā).

3.

Nr.628 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Atašienes pagastā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.628 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Atašienes pagastā".

Sagatavotājs Ingrida Gādmāne.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 12 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Rita Audriņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj: apstiprināt** lēmuma projektu Nr.628 (lēmums pielikumā).

Sēde slēgta 09.10.2025., plkst. 13:04

Nākamā sēde 23.10.2025., plkst. 10:00

Sēdes darba process, ziņojumi, priekšlikumi/ierosinājumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes ierakstā, fails pievienots sēdes protokolam. Domes sēdes protokols, kā arī domes sēdes audiovizuālais ieraksts ir publiski pieejams Jēkabpils pašvaldības māja lapā: <https://www.jekabpils.lv>

Sēdes vadītājs: Aija Vetere

Sēdes protokolētājs: Diāna Ivanova

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES

DARBA KĀRTĪBA

09.10.2025. plkst. 13:00, Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma

1. Nr.626 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu" (skeitparks)
2. Nr.627 "Par atlaides piemērošanu telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei"
3. Nr.628 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Atašienes pagastā"

Jēkabpils novada domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos Aija Vetere

Diāna Ivanova 27807841



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

09.10.2025. (protokols Nr.19, 1.punkts)

Nr.626

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (skeitparks)

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2025.gada 17.jūnija lēmumu Nr.428 „Par pamatlīdzekļa atlikušās vērtības izslēgšanu no uzskaites”, Jēkabpils novada domes 2025.gada 24.jūlija lēmumu Nr. 462 “Par grozījumu Jēkabpils novada domes 17.06.2025. lēmumā Nr. 428 “Par pamatlīdzekļa atlikušās vērtības izslēgšanu no uzskaites” un Jēkabpils novada izpilddirektora 2025.gada 09.septembra rīkojumu Nr.2.6-8/25/979/D „Par kustamās mantas novērtēšanas komisijas apstiprināšanu”, Jēkabpils novada izpilddirektora 2025.gada 10.septembra rīkojumu Nr. 2.6-8/25/984/D, Jēkabpils novada izpilddirektora 2025.gada 23.septembra rīkojumu Nr. 2.6-8/25/1032/D, 2025.gada 30.septembrī notika Jēkabpils novada pašvaldības kustamās mantas skeitparka konstrukcijas, Neretas ielā 121, Mežaparkā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā izsole. Izsolāmās mantas sākumcena 620,00 *euro* (seši simti divdesmit eiro, 00 centi).

Uz skeitparka konstrukcijas, Neretas ielā, Mežaparkā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, izsoli pieteicās viens pretendents - (*svītrots*).

Saskaņā ar 2025.gada 10.septembra izsoles noteikumu 2.14.punktu, izsoles dalībniekam (*svītrots*)skeitparka konstrukcija, kas atrodas Neretas ielā 121, Mežaparkā, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pārdota par izsolē nosolīto augstāko cenu 650,00 *euro* (seši simti piecdesmit eiro 00 centi) un 2025.gada 03.oktobrī samaksāti 588,00 *euro* (pieci simti astoņdesmit astoņi eiro, 00 centi), atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmajā daļā noteiktajam.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 17.06.2025. lēmumu Nr.428 „Par pamatlīdzekļa atlikušās vērtības izslēgšanu no uzskaites”, Jēkabpils novada domes 24.07.2025. lēmumu Nr. 462 “Par grozījumu Jēkabpils novada domes 17.06.2025. lēmumā Nr. 428 “Par pamatlīdzekļa atlikušās vērtības izslēgšanu no uzskaites” un 09.09.2025. izpilddirektora rīkojumu Nr.2.6-8/25/979/D „Par kustamās mantas novērtēšanas komisijas apstiprināšanu”, 10.09.2025. izpilddirektora rīkojumu Nr. 2.6-8/25/984/D, 23.09.2025 izpilddirektora rīkojumu Nr. 2.6-8/25/1032/D., Jēkabpils novada pašvaldības kustamās mantas izsoles komisijas IZSOLES PROTOKOLS Nr.1, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības kustamās mantas – skeitparka konstrukcijas, Mežaparkā, Neretas ielā 121, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 2025.gada 30.septembra izsoles rezultātus.
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar (*svītrots*), par skeitparka konstrukcijas, Mežaparkā, Neretas ielā 121, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, atsavināšanu par 650,00 *euro* (seši simti piecdesmit eiro, 00 centi).
- 3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde”

vadītājam.

Pielikumā: Līguma projekts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos

Aija Vetere

Elita Vaniņa 29611529

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

09.10.2025. (protokols Nr.19, 2.punkts)

Nr.627

Par atlaides piemērošanu telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025. gada 11. septembrī saņemts biedrības “Ūdenszīmes” (“Mežmāras”, Rubenes pag., Jēkabpils nov., LV-5229) iesniegums (reģistrēts DVS “Namejs” Nr. 2.5-3/25/4000) ar lūgumu atbalstīt Sēlijas NVO un kopienu foruma norisi. Biedrība lūdz Jēkabpils novada pašvaldību atļaut organizēt Sēlijas NVO un kopienu forumu Viesītes kultūras centrā “Sēlija” 2025.gada 11. oktobrī bez telpu nomas maksas. Ja tas nav iespējams, tad piemērojot telpu nomas pakalpojumam 90% atlaidi.

Šis forums norisināsies jau piekto reizi, un dalību tajā ir apstiprinājuši gan Sēlijas aktīvie iedzīvotāji, gan arī pārstāvji no Kultūras ministrijas, Nacionālā kultūras centra, Sabiedrības Integrācijas fonda, Zemgales NVO centra un citām organizācijām. Forumā ir iekļauta lekciju un paneldiskusiju daļa, NVO prezentācijas, kā arī radošā konkursa “Sēlijas sudrabs” apbalvošanas ceremonija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 6.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 26.05.2022. lēmumu Nr. 456 “Par maksas pakalpojumiem” (protokols Nr.11, 59.§), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piemērot atlaidi 90% apmērā Viesītes kultūras centra “Sēlija”, Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, telpu nomas maksai Sēlijas NVO un kopienu foruma norisei 2025. gada 11. oktobrī.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes direktoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos

Aija Vetere

Vēvere, 20371530

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

09.10.2025. (protokols Nr.19, 3.punkts)

Nr.628

Par ceļa servitūta nodibināšanu Atašienes pagastā

Adresāts: (*svītrots*).

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025. gada 6. augustā saņemts un reģistrēts ar numuru 1-1/25/434 (*svītrots*), iesniegums ceļa servitūta nodibināšanai par labu Pašvaldībai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043, ceļa servitūta reģistrēšanai zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā.

Izvērtējot iesniegumā izteikto un ar lietu saistītos apstākļus konstatēts:

(*svītrots*)atsaukusies uz Pašvaldības 01.08.2025. vēstuli Nr. 1-4/25/1349 Par ceļa servitūta nodibināšanu un piekriņot ceļa servitūta nodibināšanai par labu Pašvaldībai viņai piederošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043.

Ceļa servitūta nodibināšana zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043 nepieciešama, lai savienotu Pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5646 004 0244 “Borha aleja”, Atašienes pagasts un 5646 004 0114 “Glorijas”, Atašienes pagasts un ierīkotu dabas taku.

Dabas takas ierīkošanai Pašvaldība paredz labiekārtot dabas taku Marinzejas parkā, izbūvējot divas laipas – vienu pāri Atašas upei aptuveni 17 m garumā, otru mitrākajā un purvainākajā takas vietā aptuveni 150,78 m garumā. Dabas taka paredzēta, lai skolēni, vietējie iedzīvotāji un viesi varētu droši pārvietoties no Marinzejas muižas parka līdz Atašienes ciemata centram. Projekta iesniegums atbalstīts ar Lauku atbalsta dienesta Viduslatvijas reģionālās lauksaimniecības pārvaldes lēmumu Nr. 05.6-11/25/134-e par projekta iesnieguma Nr. 25-05-CL23-COLA19.2204-000002 “Pastaigu takas labiekārtošana Marinzejas parkā, Atašienes ciemā”.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043 ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0042, “Upesmežs”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, īpašuma tiesības uz (*svītrots*), vārda reģistrētas Zemgales rajona tiesas Atašienes pagasta zemesgrāmatā, nodaļuma numurs 134.

Iepriekš minētās zemesgrāmatas nodaļuma, numurs 134, III. Daļas 1. iedaļā ir ierakstītas lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu “12.1 Atzīme – ceļa servitūts 0,06 km/6m, platība 0,04 ha”.

Nekustamā īpašuma pirmreizējā ierakstīšana un atzīmes ierakstīšana zemesgrāmatā veikta pamatojoties uz 1997.gada 20. decembra Atašienes pagasts zemes komisijas lēmumu (protokols Nr.50).

Zemesgrāmatu likuma 44. pants nosaka, ka ierakstu veidā uz nekustamo īpašumu nostiprina tiesības, kam pamatā ir tiesisks darījums, tiesas spriedums vai lēmums vai administratīvu iestāžu akts vai kas pastāv uz paša likuma pamata; tāpat nostiprina minēto tiesību pārgrozījumus un dzēsumu. Atzīmju veidā nostiprina nodrošinājumus un aprobežojumus.

Zemes reformas laikā (zemes piešķiršana lietošanā) varēja tikt noteikti zemes lietošanas tiesību aprobežojumi citu fizisko un juridisko personu interesēs saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 29. un 32. pantu (redakcijā, kas bija spēkā līdz 2006.

gada 31.decembrim). Attiecīgajām atzīmēm bija pagaidu raksturs un tām laika gaitā bija jāpārvēršas par ierakstiem vai arī jāizzūd. Attiecīgie ieraksti uzskatāmi par Civillikumā neparedzētiem, sevišķiem īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem (apgrūtinājumiem), kas noteikti uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22.panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīti zemesgrāmatā atzīmju veidā, nosakot abstraktu pagaidu rakstura tiesību aprobežojumu par labu nenoteiktām personām vai īpašumiem. (*Latvijas Republikas senāta 2021. gada 5. jūlija Departamentu priekšsēdētāju sēdes lēmums Nr. 5-14/3-2021*) Šādu apgrūtinājumu dati Kadastra informācijas sistēmā dzēšami Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 111.3 apakšpunktā paredzētajā kārtībā.

Noteikumu 111.3. apakšpunktā noteikts, ka ierakstu par zemesgrāmatā ierakstītu nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma – ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta – teritoriju Kadastra informācijas sistēmā dzēš, ja saņemta attiecīga ziņa no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas par servitūta tiesības vai šīs tiesības nodrošinājuma, vai atzīmes par servitūtu kā tiesību aprobežojumu dzēšanu. Ja zemesgrāmatā ierakstītai zemes vienībai servitūta tiesība vai šīs tiesības nodrošinājums, vai atzīme par servitūtu kā tiesību aprobežojumu nav ierakstīta zemesgrāmatā, Kadastra informācijas sistēmā servitūta teritoriju dzēš, ja iesniegts pašvaldības izsniegts dokuments par servitūta dzēšanu, ja servitūts noteikts zemes reformas laikā ar valsts vai pašvaldības institūcijas lēmumu. Līdz ar to attiecīgā atzīme dzēšama.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0114 ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0114, “Glorijas”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda reģistrētas Zemgales rajona tiesas Atašienes pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma numurs 100000949090.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0244 platībā 1,0097 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0244, “Borhu aleja”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, īpašuma tiesības uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda reģistrētas Zemgales rajona tiesas Atašienes pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma numurs 100000947447.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Savukārt, 1131.pants paredz, ka servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts; servitūts, kas nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam, tā, ka to izlieto katreizējais tā īpašnieks, ir reālservitūts. 1156. pants nosaka, ka ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu. Atbilstoši Civillikuma 1231. panta 3. punktam, servitūtus nodibina ar līgumu. Savukārt, Civillikuma 1232. panta pirmā daļa paredz, ka tikai īpašnieks ar līgumu var iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt. Civillikuma 1235. pants nosaka, ka no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t. i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemesgrāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 105. punkts nosaka, ka Kadastra informācijas sistēmā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto apgrūtinājumu klasifikāciju reģistrē nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu – zemes vienības teritoriju vai būvi, kurā saskaņā ar normatīvo aktu, līgumu vai tiesas nolēmumu ir noteikts lietošanas tiesību aprobežojums vai saimnieciskās darbības ierobežojums un 106. punkts nosaka, ka Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus reģistrē atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, dokumentiem par ceļa servitūta un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma nodibināšanu vai atbilstoši Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novērtēšanas likuma 3. pants nosaka, ka pašvaldībai jārīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi un rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu. Plānotā dabas taka kalpos ne vien projekta mērķu īstenošanai, bet arī kā funkcionāls savienojums skolēnu un vietējo iedzīvotāju pārvietošanai starp Atašienes ciema centru un Marinzejas muižā esošo pamatskolai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Civillikuma 1130., 1131., 1151. pantu, 1156. panta 3. punktu, 1231. panta 3. punktu, 1232. un 1235. pantu, Zemesgrāmatu likuma 44. pantu, likuma "Par autoceļiem" 6.¹ pantu, Ministru kabineta 2012. gada 12. aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 105., 106. punktu un 111.3 apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodibināt ceļa servitūtu (reālservitūtu) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043, kas ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0042, "Upesmežs", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, nosakot ceļa servitūta teritoriju: platums 3 (trīs) metri, garums 57,94 (piecdesmit septiņi, komats, deviņdesmit četri) metri, laukums 158,00 (viens simts piecdesmit astoņi) kv.m un platums 6 (seši) metri, garums 95,402 (deviņdesmit pieci, komats, četri simti divi) metri, laukums 536,00 (pieci simti trīsdesmit seši) kv.m, kopējais laukums 694,00 (seši simti deviņdesmit četri) kv.m, atbilstoši grafiskajam pielikumam par ceļa servitūta izvietojumu (1.pielikums), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā.
2. Noslēgt līgumu ar (*svītrots*), par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu par lēmuma 1.punktā norādīto ceļa servitūta teritoriju.
3. Dzēst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0042, "Upesmežs", Atašienes pagasts, Jēkabpils novads Zemgales rajona tiesas Atašienes pagasts zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 134: III. Daļas 1. iedaļā ir ierakstītas lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu "12.1 Atzīme – ceļa servitūts 0,06 km/6m, platība 0,04 ha".
4. Izdevumus, kas saistīti ar ceļa servitūta izveidošanu dabā, uzturēšanu, labiekārtošanu un apsaimniekošanu, sedz Jēkabpils novada pašvaldība.
5. Izdevumus, kas saistīti ar ceļa servitūta (reālservitūta) kadastrālo un instrumentālo uzmērīšanu, reģistrēšanu zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā – sedz Jēkabpils novada pašvaldība.
6. Maksa par ceļa servitūta (reālservitūta) izmantošanu netiek noteikta.
7. Domes lēmums zaudē spēku, ja viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža ceļa servitūta līgums netiek noslēgts.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskais pielikums par ceļa servitūta izvietojumu uz 1 lp.

2. Līguma par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu (projekts) uz 3 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos

Aija Vetere

Ingrīda Gādmāne 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

“Grafiskais pielikums par ceļa servitūta izvietojumu”

Izkopējums no Jēkabpils novada Atašienes pagasta kadastra kartes

Nr.1 - Kalpojošais nekustamais īpašums.

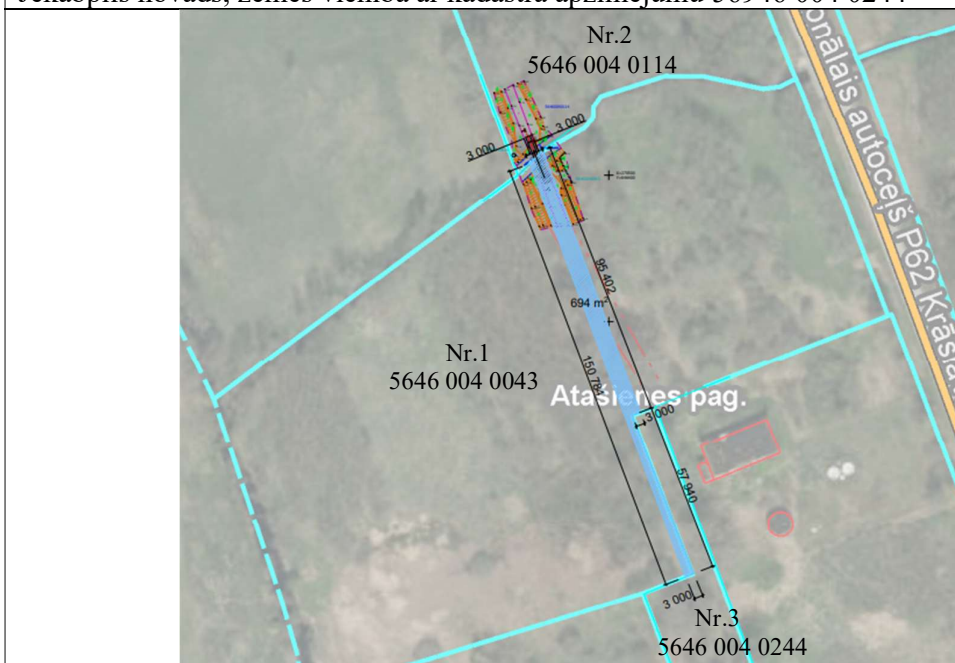
Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0042 “Upesmežs”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043

Nr.2 - Valdošais nekustamais īpašums.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0114, “Glorijas”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0114.

Nr.3 - Valdošais nekustamais īpašums.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5646 004 0244, “Borha aleja”, Atašienes pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56946 004 0244



Apzīmējumi:

Nr.1 5646 004 0043 – kalpojošais nekustamais īpašums

Nr.2 5646 004 0114 – valdošais nekustamais īpašums

Nr.3 5646 004 0244 – valdošais nekustamais īpašums

plānotā ceļa servitūta teritorija

Reālservitūta apmērs uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5646 004 0043

Platums/m	Garums/m	Platība/kv.m
3	57,94	158,00
6	95,402	536,00
		694,00

Sagatavoja: Madara Kļavinska