



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

23.10.2025.

Nr. 20

Atklāta sēde

Sēdes vieta Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma/audiovizuālā tiešraide
Sēde sasaukta 23.10.2025. plkst. 10:00
Sēde atklāta 23.10.2025. plkst. 10:00

Sēdi vada Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis
Protokolē Komisiju sekretāre Diāna Ivanova

Piedalās deputāti: Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis

Nepiedalās deputāti:

Alfons Žuks (atvaļinājumā)

Daina Kalve (par nepiedalīšanās iemesliem informēts domes priekšsēdētājs)

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektors Uldis Skreivers

Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja Gita Kalniete

Attīstības pārvaldes vadītāja Baiba Voltmane

Juridiskās nodaļas juriste Zane Kažus

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Loča

Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļas vadītājs Ainārs Skromāns

Pārvaldes vadītāja (Atašienes pagasts, Vīpes pagasts, Mežāres pagasts) Nadežda Mitrofanova

Personāla vadības nodaļas vadītāja Iveta Upmace

Viesītes kultūras centrs “Sēlija” vadītāja Raisa Vasiļjeva

Darba kārtība:

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Nr.629 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Viesīte)
3. Nr.630 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Viesīte)
4. Nr.631 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu "Krēsliņlauks", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads"
5. Nr.632 "Par nekustamā īpašuma "Salas", Elkšņu pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu"
6. Nr.633 "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Rites pagasts)
7. Nr.634 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads"
8. Nr.635 "Par nekustamā īpašuma 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu"
9. Nr.636 "Par nekustamā īpašuma "Zariņi", Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu"
10. Nr.637 "Par nekustamā īpašuma "Tulpes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu"
11. Nr.638 "Par nekustamā īpašuma "Radžusalas", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu un likumiskās lietošanas maksas noteikšanu"
12. Nr.639 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads"
13. Nr.640 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads)
14. Nr.641 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Krokusi", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads)
15. Nr.642 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Viesītes ielā 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"
16. Nr.643 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" ("D/s Indrāni Nr.5/2-44", Salas pagasts, Jēkabpils novads)
17. Nr.644 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts"
18. Nr.645 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts"
19. Nr.646 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts"
20. Nr.647 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Teiksmas"-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts"
21. Nr.648 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-10, Cīruļi, Rites pagasts"
22. Nr.649 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-8, Cīruļi, Rites pagasts"
23. Nr.650 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts"
24. Nr.651 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
25. Nr.652 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
26. Nr.653 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

27. Nr.654 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
28. Nr.655 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
29. Nr.656 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
30. Nr.657 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
31. Nr.658 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
32. Nr.659 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
33. Nr.660 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
34. Nr.661 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
35. Nr.662 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
36. Nr.663 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
37. Nr.664 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
38. Nr.665 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
39. Nr.666 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
40. Nr.667 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
41. Nr.668 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
42. Nr.669 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
43. Nr.670 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
44. Nr.671 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
45. Nr.672 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
46. Nr.673 "Par adresācijas objektiem, adresēm"
47. Nr.674 "Par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu"
48. Nr.675 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

49. Nr.676 "Par finansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā avārijas remontdarbu izmaksu segšanai atbilstoši pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu domājamajai daļai"
50. Nr.677 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, "Tīcānmeži", Salas pagasts; "Bērzieši", Salas pagasts, Jēkabpils novads"
51. Nr.678 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads"
52. Nr.679 "Par ceļa servitūta nodibināšanu, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads"
53. Nr.680 "Par Jēkabpils novada pašvaldības ceļu reģistrēšanu"
54. Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads"
55. Nr.682 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
56. Nr.683 "Par zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanu "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads"
57. Nr.684 "Par kvalificētam speciālistam izīrējamās telpas statusa noteikšanu"
58. Nr.685 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)"
59. Nr.686 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Ošāni, Sēlpils pag.)
60. Nr.687 "Par piekrišanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas ierīkošanai"
61. Nr.688 "Par rūpnieciskās zvejas limitu samazināšanu"
62. Nr.689 "Par detālplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu"
63. Nr.690 "Par apstiprināto detālplānojumu atcelšanu"
64. Nr.691 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai"
65. Nr.692 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā "Daudzes", Sēlpils pagastā., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051"
66. Nr.693 "Par Viesītes kultūras centra "Sēlija" ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam apstiprināšanu"
67. Nr.694 "Par izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķu apstiprināšanu"
68. Nr.695 "Par grozījumiem Jēkabpils Sporta centra nolikumā"
69. Nr.696 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā"
70. Nr.697 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr. 677 "Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai "Jauniešu iniciatīva"
71. Nr.698 "Par nolikuma apstiprināšanu" (konkurss "Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025")
72. Nr.699 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā"
73. Nr.700 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 "Par projekta "Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā" dalību atklātā projektu konkursā"
74. Nr.701 "Par finansējuma piešķiršanu Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem"

75. Nr.702 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu""
76. Nr.703 "Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"" (koku izvērtēšanas komisija)
77. Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
78. Nr.705 "Par amatu savienošanu" (S.Sirmoviča)
79. Nr.706 "Par papildus finansējuma piešķiršanu Jēkabpils Sporta skolai"
80. Nr.707 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 "Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā""
81. Nr.708 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 "Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs"
82. Nr.709 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 "Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amatalgām""
83. Izpilddirektora ziņojums

1.

Darba kārtības apstiprināšana

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 13 papildjautājumiem:

"Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem"" (Jēkabpils Sporta skola)

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

"Par nauda balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā"

"Par projekta "Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs" iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai"

"Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 "Par Zinas vidusskolas Erasmus + programmas projekta īstenošanu"

"Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu" (budžeta grozījumi)

"Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 "Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu""

"Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai" (Atašienes tautas namā "Annas Sāta")

"Par finansējuma piešķiršanu kameršķūkšanas trases pārbūvei un remontam"

"Par finansējuma novirzīšanu"

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

"Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā""

"Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu".

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čamāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Kārlis Stars tehnisku iemeslu dēļ balsojumā nepiedalās, nolēm:

priekšlikums "Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 13 papildjautājumiem:

"Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem"" (Jēkabpils Sporta skola)

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

"Par nauda balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā"

"Par projekta "Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs" iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai"

"Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 "Par Zinas vidusskolas Erasmus + programmas projekta īstenošanu"

"Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu" (budžeta grozījumi)

"Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 "Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu""

"Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai" (Atašienes tautas namā "Annas Sāta")

"Par finansējuma piešķiršanu kameršķūkšanas trases pārbūvei un remontam"

"Par finansējuma novirzīšanu"

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

"Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā""

"Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu"" **apstiprināts.**

Raivis Ragainis aicina balsot par darba kārtību ar papildjautājumiem.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čamāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolēm:**

apstiprināt darba kārtību ar papildjautājumiem (darba kārtība pielikumā).

2.

Nr.629 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Viesīte)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.629 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Viesīte).

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.629 (lēmums pielikumā).

3.

Nr.630 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Viesīte)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.630 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Viesīte).

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.630 (lēmums pielikumā).

4.

Nr.631 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu "Krēsliņlauks", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.631 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu "Krēsliņlauks", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Ainis Čāmāns), **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.631 (lēmums pielikumā).

5.

Nr.632 "Par nekustamā īpašuma "Salas", Elkšņu pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.632 "Par nekustamā īpašuma "Salas", Elkšņu pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu".

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.632 (lēmums pielikumā).

6.

Nr.633 "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Rites pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.633 "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Rites pagasts).

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.633 (lēmums pielikumā).

7.

Nr.634 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.634 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Ināra Erte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.634 (lēmums pielikumā).

8.

Nr.635 "Par nekustamā īpašuma 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.635 "Par nekustamā īpašuma 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu".

Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.635 (lēmums pielikumā).

9.

Nr.636 "Par nekustamā īpašuma "Zariņi", Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.636 "Par nekustamā īpašuma "Zariņi", Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu".

Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.636 (lēmums pielikumā).

10.

Nr.637 "Par nekustamā īpašuma "Tulpes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.637 "Par nekustamā īpašuma "Tulpes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu".

Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.637 (lēmums pielikumā).

11.

Nr.638 "Par nekustamā īpašuma "Radžusalas", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu un likumiskās lietošanas maksas noteikšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.638 "Par nekustamā īpašuma "Radžusalas", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu un likumiskās lietošanas maksas noteikšanu".

Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.638 (lēmums pielikumā).

12.

Nr.639 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.639 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.639 (lēmums pielikumā).

13.

Nr.640 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.640 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads).

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.640 (lēmums pielikumā).

14.

Nr.641 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Krokusi", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.641 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Krokusi", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads).

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.641 (lēmums pielikumā).

15.

Nr.642 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Viesītes ielā 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.642 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Viesītes ielā 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā".

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis

Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.642 (lēmums pielikumā).

16.

Nr.643 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" ("D/s Indrāni Nr.5/2-44", Salas pagasts, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.643 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" ("D/s Indrāni Nr.5/2-44", Salas pagasts, Jēkabpils novads).

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.643 (lēmums pielikumā).

17.

Nr.644 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.644 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.644 (lēmums pielikumā).

18.

Nr.645 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.645 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.645 (lēmums pielikumā).

19.

Nr.646 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.646 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.646 (lēmums pielikumā).

20.

Nr.647 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Teiksmas"-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.647 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Teiksmas"-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.647 (lēmums pielikumā).

21.

Nr.648 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-10, Cīruļi, Rites pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.648 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-10, Cīruļi, Rites pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.648 (lēmums pielikumā).

22.

Nr.649 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-8, Cīruļi, Rites pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.649 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-8, Cīruļi, Rites pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.649 (lēmums pielikumā).

23.

Nr.650 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.650 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.650 (lēmums pielikumā).

24.

**Nr.651 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.651 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.651 (lēmums pielikumā).

25.

**Nr.652 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.652 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.652 (lēmums pielikumā).

26.

**Nr.653 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.653 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis

Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.653 (lēmums pielikumā).

27.

Nr.654 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.654 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.654 (lēmums pielikumā).

28.

Nr.655 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.655 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.655 (lēmums pielikumā).

29.

Nr.656 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.656 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.656 (lēmums pielikumā).

30.

**Nr.657 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.657 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.657 (lēmums pielikumā).

31.

**Nr.658 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.658 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.658 (lēmums pielikumā).

32.

Nr.659 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.659 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.659 (lēmums pielikumā).

33.

Nr.660 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.660 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.660 (lēmums pielikumā).

34.

Nr.661 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.661 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.661 (lēmums pielikumā).

35.

**Nr.662 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.662 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.662 (lēmums pielikumā).

36.

**Nr.663 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.663 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.663 (lēmums pielikumā).

37.

**Nr.664 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads"**

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.664 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.664 (lēmums pielikumā).

38.

Nr.665 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.665 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.665 (lēmums pielikumā).

39.

Nr.666 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.666 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.666 (lēmums pielikumā).

40.

Nr.667 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.667 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.667 (lēmums pielikumā).

41.

Nr.668 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.668 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.668 (lēmums pielikumā).

42.

Nr.669 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.669 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.669 (lēmums pielikumā).

43.

Nr.670 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.670 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.670 (lēmums pielikumā).

44.

Nr.671 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.671 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburlīņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.671 (lēmums pielikumā).

45.

Nr.672 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.672 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.672 (lēmums pielikumā).

46.

Nr.673 "Par adresācijas objektiem, adresēm"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.673 "Par adresācijas objektiem, adresēm".

Sagatavotājs Zita Jaudzema.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.673 (lēmums pielikumā).

47.

Nr.674 "Par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.674 "Par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu".

Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.674 (lēmums pielikumā).

48.

Nr.675 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.675 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu".

Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čamāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.675 (lēmums pielikumā).

49.

Nr.676 "Par finansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā avārijas remontdarbu izmaksu segšanai atbilstoši pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu domājamajai daļai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.676 "Par finansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā avārijas remontdarbu izmaksu segšanai atbilstoši pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu domājamajai daļai".

Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čamāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.676 (lēmums pielikumā).

50.

Nr.677 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, "Tīcānmeži", Salas pagasts; "Bērzieši", Salas pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.677 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, "Tīcānmeži", Salas pagasts; "Bērzieši", Salas pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Ingrida Gādmāne.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.677 (lēmums pielikumā).

51.

Nr.678 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.678 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Ingrīda Gādmane.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.678 (lēmums pielikumā).

52.

Nr.679 "Par ceļa servitūta nodibināšanu, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.679 "Par ceļa servitūta nodibināšanu, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Ingrīda Gādmane.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.679 (lēmums pielikumā).

53.

Nr.680 "Par Jēkabpils novada pašvaldības ceļu reģistrēšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.680 "Par Jēkabpils novada pašvaldības ceļu reģistrēšanu".

Sagatavotājs Jānis Grauziņš.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.680 (lēmums pielikumā).

54.

Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Vineta Verečinska.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.681 (lēmums pielikumā).

55.

Nr.682 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.682 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Vineta Verečinska.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.682 (lēmums pielikumā).

56.

Nr.683 "Par zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanu "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.683 "Par zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanu "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Vineta Verečinska.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.683 (lēmums pielikumā).

57.

Nr.684 "Par kvalificētam speciālistam izīrējamās telpas statusa noteikšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.684 "Par kvalificētam speciālistam izīrējamās telpas statusa noteikšanu".

Sagatavotājs Elneta Mauliņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.684 (lēmums pielikumā).

58.

Nr.685 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.685 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)".

Sagatavotājs Inese Lapiņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.685 (lēmums pielikumā).

59.

Nr.686 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Ošāni, Sēlpils pag.)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.686 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Ošāni, Sēlpils pag.).

Sagatavotājs Inese Lapiņa.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.686 (lēmums pielikumā).

60.

Nr.687 "Par piekrišanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas ierīkošanai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.687 "Par piekrišanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas ierīkošanai".

Sagatavotājs Santa Spodre.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.687 (lēmums pielikumā).

61.

Nr.688 "Par rūpnieciskās zvejas limitu samazināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.688 "Par rūpnieciskās zvejas limitu samazināšanu".

Sagatavotājs Santa Spodre.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.688 (lēmums pielikumā).

62.

Nr.689 "Par detālpārplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.689 "Par detālplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu".
Sagatavotājs Gunda Cērmūkša, Līga Garkalne.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.689 (lēmums pielikumā).

63.

Nr.690 "Par apstiprināto detālplānojumu atcelšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.690 "Par apstiprināto detālplānojumu atcelšanu".

Sagatavotājs Gunda Cērmūkša.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – 1 (Ainis Čāmāns), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.690 (lēmums pielikumā).

64.

Nr.691 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.691 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai".

Sagatavotājs Liene Adamoviča.

Skatīts 02.10.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.691 (lēmums pielikumā).

65.

Nr.692 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā "Daudzes", Sēlpils pagastā., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.692 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā "Daudzes", Sēlpils pagastā., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051".

Sagatavotājs Andris Čikuts.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.692 (lēmums pielikumā).

66.

Nr.693 "Par Viesītes kultūras centra "Sēlija" ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam apstiprināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.693 "Par Viesītes kultūras centra "Sēlija" ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam apstiprināšanu".

Sagatavotājs Linda Vēvere.

Skatīts 02.10.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas sēdē

E.Serkova jautā par Viesītes kultūras centrā Sēlija sēdvietu skaitu un par Viesītes kultūras centra "Sēlija" ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam sagatavošanas procesu, piekļūstamību un pieejamību kultūras centram.

Atbild Raisa Vasiļjeva.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – 2 (Aivars Kraps, Elīna Serkova), "Atturas" – 1 (Ilona Salmiņa), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.693 (lēmums pielikumā).

67.

Nr.694 "Par izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķu apstiprināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.694 "Par izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķu apstiprināšanu".

Sagatavotājs Arnita Pore.

Skatīts 02.10.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.694 (lēmums pielikumā).

68.

Nr.695 "Par grozījumiem Jēkabpils Sporta centra nolikumā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.695 "Par grozījumiem Jēkabpils Sporta centra nolikumā".
Sagatavotājs Juris Bobrovs.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.695 (lēmums pielikumā).

69.

Nr.696 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.696 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā"".

Sagatavotājs Juris Bobrovs.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.696 (lēmums pielikumā).

70.

Nr.697 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr. 677 "Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai "Jauniešu iniciatīva""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.697 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr. 677 "Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai "Jauniešu iniciatīva"".

Sagatavotājs Elīna Ziedīņa.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.697 (lēmums pielikumā).

71.

Nr.698 "Par nolikuma apstiprināšanu" (konkurss "Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025")

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.698 "Par nolikuma apstiprināšanu" (konkurss "Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025").

Sagatavotājs Laura Nikola Pinne.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.698 (lēmums pielikumā).

72.

Nr.699 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.699 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā".

Sagatavotājs Agnese Kalniņa.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.699 (lēmums pielikumā).

73.

Nr.700 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 "Par projekta "Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā" dalību atklātā projektu konkursā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.700 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 "Par projekta "Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā" dalību atklātā projektu konkursā"".

Sagatavotājs Liene Zirnīte.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.700 (lēmums pielikumā).

74.

Nr.701 "Par finansējuma piešķiršanu Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.701 "Par finansējuma piešķiršanu Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem".

Sagatavotājs Ainārs Skromāns.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.701 (lēmums pielikumā).

75.

Nr.702 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.702 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu"".

Sagatavotājs Iveta Upmace.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – 1 (Aivars Kraps), "Atturas" – 1 (Elīna Serkova), "Nepiedalās" – 1 (Jānis Striks), **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.702 (lēmums pielikumā).

76.

Nr.703 "Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"" (koku izvērtēšanas komisija)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.703 "Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"" (koku izvērtēšanas komisija).

Sagatavotājs Iveta Upmace.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

L.Salcevičs jautā par komisijas locekļu maiņu un par komisijas kapacitāti.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 15 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa), "Pret" – 1 (Leonīds Salcevičs), "Atturas" – 1 (Ruslans Bajārietis), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.703 (lēmums pielikumā).

77.

Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"".

Sagatavotājs Iveta Upmace.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē.

A.Kraps jautā par iesniegto priekšlikuma būtību: Mežāres pagasta pārvaldē mainīt amata nosaukumu vienai amata vienībai vietai apkopēja uz uzkopšanas darbu meistar.

Atbild I. Upmace - priekšlikums tika saņemts no Mežāres pagasta pārvaldes vadītājas, ņemot vērā izvērtētos darbinieku amata pienākumus un attiecīgi ir doma mainīt darbinieka amata pienākumus, amata aprakstu, tāpēc arī bija lūgums mainīt gan amata nosaukumu, gan grupu un šobrīd nav saņemts priekšlikums par mēnešalga izmaiņām. Līdz ar to mēneša alga paliek līdzšinējā.

Skaidro R. Ragainis - apkopējas parasti bija iekštelpās, bet tagad ir gan iekštelpu, gan ārtelpu uzkopšanas pienākumi.

Skaidro N. Mitrofanova - darba pienākumi viņai ir papildināti, pārvaldes budžetā ir algu ekonomija.

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

1. Mežāres pagasta pārvaldē ar 01.11.2025. mainīt amata nosaukumu vienai amata vietai “Apkopēja” uz “Uzkopšanas darbu meistars” (profesijas kods 5153 04, amata saime un līmenis -16. Fiziskais un kvalificētais darbs, III; 3).

Amata nosaukuma maiņas pamatojums – pagasta pārvalde tiek pārskatīti un attiecīgi mainīti darbinieka amata pienākumi.

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 15 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Elīna Serkova, Ilona Salmiņa), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

priekšlikums “Mežāres pagasta pārvaldē ar 01.11.2025. mainīt amata nosaukumu vienai amata vietai “Apkopēja” uz “Uzkopšanas darbu meistars” (profesijas kods 5153 04, amata saime un līmenis - 16. Fiziskais un kvalificētais darbs, III; 3).

Amata nosaukuma maiņas pamatojums – pagasta pārvalde tiek pārskatīti un attiecīgi mainīti darbinieka amata pienākumi” **apstiprināts**.

Raivis Ragainis aicina balsot par lēmuma projektu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.704 (lēmums pielikumā).

78.

Nr.705 "Par amatu savienošanu" (S.Sirmoviča)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.705 "Par amatu savienošanu" (S.Sirmoviča).

Sagatavotājs Iveta Upmace.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

L.Salcevičs jautā - vai visiem pašvaldības darbiniekiem mēs saskaņojam amatu savienošanas?

Atbild G.Loča - tikai tiem, kurus esam iecēluši amatā ar domes lēmumu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.705 (lēmums pielikumā).

79.

Nr.706 "Par papildus finansējuma piešķiršanu Jēkabpils Sporta skolai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.706 "Par papildus finansējuma piešķiršanu Jēkabpils Sporta skolai".

Sagatavotājs Edgars Lamba.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.706 (lēmums pielikumā).

80.

Nr.707 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 "Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.707 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 "Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā"".

Sagatavotājs Ineta Elksne, Ligita Pētersone.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.707 (lēmums pielikumā).

81.

Nr.708 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 "Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.708 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 "Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs".

Sagatavotājs Ineta Elksne, Ligita Pētersone.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.708 (lēmums pielikumā).

82.

Nr.709 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 "Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amatalgām""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.709 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 "Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amatalgām"".

Sagatavotājs Ženija Bezdele.

Skatīts 09.10.2025. Finanšu komitejas sēdē

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.709 (lēmums pielikumā).

83.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.710 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem"" (Jēkabpils Sporta skola)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.710 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem"" (Jēkabpils Sporta skola).

Sagatavotājs Iveta Upmace.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – 1 (Jānis Striks), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.710 (lēmums pielikumā).

84.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.711 "Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.711 "Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem".

Sagatavotājs Ženija Bezdele.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Leonīds Salcevičs), "Nepiedalās" – 2 (Elīna Serkova, Ilona Salmiņa), **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.711 (lēmums pielikumā).

85.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.712 "Par naudas balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.712 "Par naudas balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā".
Sagatavotājs Vita Liepiņa.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.712 (lēmums pielikumā).

86.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.713 "Par projekta "Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs" iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.713 "Par projekta "Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs" iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai".

Sagatavotājs Ludmila Palanceviča.

L.Salcevičs jautā - vai bija konkurss uz vides nodaļas vadītāja amatu?

Skaidro B.Voltmane - septembra nogalē bija izsludināts konkurss. Tas bija atklāts, tika saņemti četri vai pieci pieteikumi, un izvērtējot, šobrīd par nodaļas vadītāju ir apstiprināts Vitolds Drozds. Biju prasīta augstākā izglītība un Vitoldam arī ir augstākā izglītība un no darba pieredze pašvaldības iestādē.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Krapš, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis

Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.713 (lēmums pielikumā).

87.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.714 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 "Par Zsas vidusskolas Erasmus+ programmas projekta īstenošanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.714 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 "Par Zsas vidusskolas Erasmus+ programmas projekta īstenošanu".

Sagatavotājs Svetlana Sasko.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.714 (lēmums pielikumā).

88.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.715 "Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu" (budžeta grozījumi)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.715 "Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu"

Sagatavotājs Gita Kalniete.

A.Kraps izsakās par domes priekšsēdētāja komentāru - jo mēs, kad pieņemam lēmumus, mēs pēc tam vairs neko nemainām.

Kā piemēru min šī sasaukuma pirmajās gan tautsaimniecības komitejas sēdē, gan sociālo lietu komitejas sēdē, kurā noteikti viss notika pareizi, pēc nolikuma sēdi vadīja domes priekšsēdētājs, ierosināja kandidātu šajā gadījumā Žuka kungu un notika balsojums.

Balsojumā, tā kā mēs esam katrā komitejā, deviņi locekļi, bet nobalsoja desmit. Domes priekšsēdētājs arī balsoja.

Arī nosauca, kā viņš ir balsojis, un tad, kad skatāmies, kas ir protokolā, ir balsojuši deviņi. Vai šajā situācijā, kā jūs uzskatāt, šī ir tāda maza ķekša labošana? Vai nevajadzēja būt atkārtotai sēdei, kas tomēr juridiski pareizi ka sēdē piedalītos deviņi komitejas locekļi.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.715 (lēmums pielikumā).

89.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.716 "Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 "Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.716 "Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 "Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"".

Sagatavotājs Iveta Upmace.

L.Salcevičs jautā par mājokļa koncepcijas komisijas darbību un par medību koordinācijas komisijas locekļu maiņu,

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.716 (lēmums pielikumā).

90.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.717 "Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai" (Atašienes tautas namā "Annas Sāta")

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.717 "Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai" (Atašienes tautas namā "Annas Sāta").

Sagatavotājs Anita Moskovska.

Deputāti diskutē par Atašienes tautas namā "Annas Sāta" un citu tautas namu un kultūras namu grīdas seguma atjaunošanas nepieciešamību.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**

apstiprināt lēmuma projektu Nr.717 (lēmums pielikumā).

91.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.718 "Par finansējuma piešķiršanu kameršļūkšanas trases pārbūvei un remontam"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.718 "Par finansējuma piešķiršanu kameršļūkšanas trases pārbūvei un remontam".

Sagatavotājs Juris Bobrovs.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis

Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.718 (lēmums pielikumā).

92.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.719 "Par finansējuma novirzīšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.719 "Par finansējuma novirzīšanu".
Sagatavotājs Baiba Voltmane.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.719 (lēmums pielikumā).

93.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu".
Sagatavotājs Baiba Voltmane.

Notiek diskusijas par Prižu avēnijas, Krustpils pagastā bedrīšu labošana ar asfaltbetonu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 15 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Raivis Ragainis, Rita Audriņa), "Pret" – 1 (Leonīds Salcevičs), "Atturas" – 1 (Ruslans Bajārietis), "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.720 (lēmums pielikumā).

94.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.721 "Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.721 "Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā"".
Sagatavotājs Baiba Voltmane.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.721 (lēmums pielikumā).

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.722 "Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.722 "Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu".

Sagatavotājs Baiba Voltmane.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Elīna Bataraga, Elīna Serkova, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kārlis Stars, Kristaps Neniškis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rīta Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj:**
apstiprināt lēmuma projektu Nr.722 (lēmums pielikumā).

Izpilddirektora ziņojums

Informē U.Skreivers par oktobra mēneša aktualitātēm:

Pašvaldības divās kapitālsabiedrībās uz doto brīdi ir iecelti pagaidu valdes locekļi.

Septembra vidū darba attiecības ar Jēkabpils novada pašvaldību pārtrauca Viesītes muzeja Sēlija vadītāja.

Notika iedzīvotāju sapulce ar Bebru ielas mikrorajona rajona, Vārpas ielas, Mežrūpnieku ielas, sakarā ar iespējamo daudzdzīvokļu namu otrās kārtas būvniecību.

Beidzot ir pabeigti darbi pie Ziedu ielas ūdens novadīšanas sistēmas sakārtošanas.

Veikta veloceļa meliorācijas sistēmas sakārtošana.

Pārrunāta komunālo pakalpojumu sniedzēju gatavība ziemei.

Uzturēšanas darbi dažādi ir gandrīz beigušies kapsētās, lai sagatavotos svecīšu vakariem.

Nākamai ziemas sezonai tiek gatavota malka kultūras namiem, pagastu pārvaldēm.

A. Kraps jautā par Jēkabpils 2. vidusskolas atbildīgo speciālistu atzinumu, rosina piešķirt skolas pedagogiem braukšanas kartes vai degvielas kompensāciju.

Notiek deputātu, A.Skromāna, U.Skreivera diskusijas par tilta pār Daugavu šuvēm, asfalta iesēdumiem un to stāvvokli, iespējamajiem remontdarbiem nākotnē, uzturēšanu un speciālistu atzinumu par tilta stāvvokli.

A. Kraps jautā par PII "Zvaigznīte" ietves remontu. Atbild A.Skromāns – šodien šo ietves daļu iesāks kārtot. A. Kraps izsakās par problēmām ar internetu dažos PII telpās.

A. Kraps jautā par par ielu paralēli Jaunajai ielai bērnu dārza stāvlaukuma stāvēšanas aizliegumu un par sniega tīrīšanu ziemas laikā. Atbild R.Ragainis, A.Skromāns.

A.Kraps izsakās par Veselības veicināšanas speciālistu un lūdz to uzaicināt uz nākamo sociālo lietu komisiju. Atbild A.Vanags - speciālists ir un darbojas savā jomā, uzaicinās uz sociālo lietu komiteju.

A.Kraps izsakās par jauno amata vienību - A.Skromāna vietnieku un par vietām pilsētā, kuras būtu nepieciešams sakārtot. Atbild U.Skreivers un R.Ragainis - uzdotie uzdevumi tiek izpildīti. A.Skromāns atbild par pieturvietu sakārtošanu, par to stiklu izsišanu.

G.Loča skaidro par domes priekšsēdētāja balsojumu komitejās: protokolā ir atbilstoši normatīvajam regulējumam, jo pēc balsojuma jau arī Namejā tika konstatēta šī kļūda, jo protokolā balsojums tika atspoguļots korekti atbilstoši regulējumam. Protokolā bija nepieciešams veikt piezīmi – ka domes priekšsēdētāja balss nav ieskaitāma balsu skaitā.

Pašvaldību likumā ir noteikts, ka komiteju priekšsēdētājs, tiek ievēlēts no komitejas komitejā esošo deputātu klātesošo deputātu balsu vairākuma balsojums, šajā gadījumā balsojuma rezultāts nemainās.

A.Kraps iebilst - bija vajadzīga piezīme, ka priekšsēdētāja balsojums netiek ieskaitīts kopējā balsojuma skaitā un informēt visus klātesošos par šo balsojumu, bija nepieciešams veikt atkārtotu balsojumu.

Skaidro R. Ragainis.

Notiek R.Ragaiņa un A.Krapa un L.Salceviča un E.Serkovas diskusijas par konfidencialas informācijas neizpaušanu.

E.Serkova izsakās par 2.vidusskolas pedagogu pārstrādātajām stundām.

E.Serkova izsakās - kādēļ SIA “Pils rajona namu pārvalde” neorganizē māju īpašnieku sapulces un aptaujas par pārvaldnieku iespējamo maiņu.

Atbild U.Skreivers – sagatavos atbildi par šo jautājumu.

L.Salcevičs jautā – par tilta sakārtošanu un par dīķa tīrīšanu.

L.Salcevičs jautā par NVO pārvietošanu uz Rīgas ielu. Atbild A.Vetere un A.Vanags.

L.Salcevičs izsakās par Izglītības ekosistēmas stratēģijas apspriešanu. Atbild R.Ragainis un A.Vetere.

Striks izsakās par atbildes sniegšanu par līgumu pagarināšanu NVO un par kapitālsabiedrību iespējamajām reformām nākotnē. Atbild U.Skreivers.

Sēde slēgta 23.10.2025., plkst. 11:23

Nākamā sēde 27.11.2025., plkst. 10:00

Sēdes darba process, ziņojumi, priekšlikumi/ierosinājumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes ierakstā, fails pievienots sēdes protokolam. Domes sēdes protokols, kā arī domes sēdes audiovizuālais ieraksts ir publiski pieejams Jēkabpils pašvaldības māja lapā: <https://www.jekabpils.lv>

Sēdes vadītājs: Raivis Ragainis

Sēdes protokolētājs: Diāna Ivanova

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**

**DOMES SĒDES
DARBA KĀRTĪBA**

23.10.2025. plkst. 10:00, Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Nr.629 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu" (Viesīte)
3. Nr.630 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Viesīte)
4. Nr.631 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu "Krēsliņlauks", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads"
5. Nr.632 "Par nekustamā īpašuma "Salas", Elkšņu pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu"
6. Nr.633 "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības" (Rites pagasts)
7. Nr.634 "Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads"
8. Nr.635 "Par nekustamā īpašuma 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu"
9. Nr.636 "Par nekustamā īpašuma "Zariņi", Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu"
10. Nr.637 "Par nekustamā īpašuma "Tulpes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu"
11. Nr.638 "Par nekustamā īpašuma "Radžusalas", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu un likumiskās lietošanas maksas noteikšanu"
12. Nr.639 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads"
13. Nr.640 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads)
14. Nr.641 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" ("Krokusi", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads)
15. Nr.642 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Viesītes ielā 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"
16. Nr.643 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" ("D/s Indrāni Nr.5/2-44", Salas pagasts, Jēkabpils novads)
17. Nr.644 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts"
18. Nr.645 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts"
19. Nr.646 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts"
20. Nr.647 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Teiksmas"-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts"
21. Nr.648 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-10, Cīruļi, Rites pagasts"
22. Nr.649 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Druviņas 3"-8, Cīruļi, Rites pagasts"
23. Nr.650 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts"
24. Nr.651 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
25. Nr.652 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

26. Nr.653 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
27. Nr.654 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
28. Nr.655 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
29. Nr.656 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
30. Nr.657 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
31. Nr.658 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
32. Nr.659 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
33. Nr.660 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
34. Nr.661 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
35. Nr.662 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
36. Nr.663 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
37. Nr.664 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
38. Nr.665 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
39. Nr.666 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
40. Nr.667 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
41. Nr.668 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
42. Nr.669 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
43. Nr.670 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
44. Nr.671 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
45. Nr.672 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
46. Nr.673 "Par adresācijas objektiem, adresēm"
47. Nr.674 "Par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu"
48. Nr.675 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

49. Nr.676 "Par finansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā avārijas remontdarbu izmaksu segšanai atbilstoši pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu domājamajai daļai"
50. Nr.677 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, "Tīcānmeži", Salas pagasts; "Bērzieši", Salas pagasts, Jēkabpils novads"
51. Nr.678 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads"
52. Nr.679 "Par ceļa servitūta nodibināšanu, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads"
53. Nr.680 "Par Jēkabpils novada pašvaldības ceļu reģistrēšanu"
54. Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads"
55. Nr.682 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
56. Nr.683 "Par zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanu "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads"
57. Nr.684 "Par kvalificētam speciālistam izīrējamās telpas statusa noteikšanu"
58. Nr.685 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)""
59. Nr.686 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu" (Ošāni, Sēlpils pag.)
60. Nr.687 "Par piekrišanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas ierīkošanai"
61. Nr.688 "Par rūpnieciskās zvejas limitu samazināšanu"
62. Nr.689 "Par detālplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu"
63. Nr.690 "Par apstiprināto detālplānojumu atcelšanu"
64. Nr.691 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai"
65. Nr.692 "Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā "Daudzes", Sēlpils pagastā., zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051"
66. Nr.693 "Par Viesītes kultūras centra "Sēlija" ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam apstiprināšanu"
67. Nr.694 "Par izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķu apstiprināšanu"
68. Nr.695 "Par grozījumiem Jēkabpils Sporta centra nolikumā"
69. Nr.696 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372 "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā""
70. Nr.697 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr. 677 "Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai "Jauniešu iniciatīva""
71. Nr.698 "Par nolikuma apstiprināšanu" (konkurss "Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025")
72. Nr.699 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrausta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā"
73. Nr.700 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 "Par projekta "Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā" dalību atklātā projektu konkursā""
74. Nr.701 "Par finansējuma piešķiršanu Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem"

75. Nr.702 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu""
76. Nr.703 "Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 "Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu"" (koku izvērtēšanas komisija)
77. Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
78. Nr.705 "Par amatu savienošanu" (S.Sirmoviča)
79. Nr.706 "Par papildus finansējuma piešķiršanu Jēkabpils Sporta skolai"
80. Nr.707 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 "Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā""
81. Nr.708 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 "Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs"
82. Nr.709 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 "Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amalgām""
83. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.710 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 "Par amatu sarakstiem"" (Jēkabpils Sporta skola)
84. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.711 "Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"
85. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.712 "Par naudas balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā"
86. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.713 "Par projekta "Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs" iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai"
87. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.714 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 "Par Zāses vidusskolas Erasmus+ programmas projekta īstenošanu"
88. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.715 "Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu" (budžeta grozījumi)
89. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.716 "Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 "Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu""
90. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.717 "Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai" (Atašienes tautas namā "Annas Sāta")
91. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.718 "Par finansējuma piešķiršanu kamersļūkšanas trases pārbūvei un remontam"
92. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.719 "Par finansējuma novirzīšanu"
93. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"
94. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.721 "Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā""
95. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.722 "Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu"
96. Izpilddirektora ziņojums

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 2.punkts)

Nr.629

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu (Viesīte)

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)02.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3072

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*)iesniegums par dzīvokļa Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

2018.gada 26.aprīlī starp (*svītrots*) un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas numurs 55403000541 noslēgts dzīvojamās telpas Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, beztermiņa īres līgums Nr.13 (jaunā redakcijā). Līgums noslēgts pamatojoties uz Viesītes novada domes 19.04.2018. lēmumu Nr.19, saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu.

Ir pievienota Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktā minētā vienošanās starp pilngadīgajām personām.

Dzīvoklis Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5615 001 0330 001 046, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr. 348 ”Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai” noteiktajai kategorijai, kurai ir tiesības ierosināt dzīvokļa īpašuma atsavināšanu (pārdošanu) saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29.panta pirmo daļu:

1) personas, kurām dzīvojamās telpas īres līguma lietošanas tiesību termiņš un deklarēta dzīvesvieta īrētajā dzīvoklī ir bez pārtraukuma ne mazāk par 5 (pieci) gadi no īres līguma noslēgšanas brīža līdz atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienai;

2) dzīvojamās telpas īrniekam, atbilstoši dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumiem, nav kavēti ar dzīvojamo telpu lietošanu saistītie komunālie maksājumi, īres maksa un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu,

4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

1.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

1.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

1.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt nekustamā īpašuma Smilšu iela 31-46, Viesīte, Jēkabpils novads, dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

1.5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1.2. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.

1.6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

1.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ināra Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 3.punkts)

Nr.630

Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu (Viesīte)

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5615 001 0025, Bez adreses, Viesīte, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0162 platībā 0,056 ha. Zemes vienība nav neapbūvēta, nav kadastrāli uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Viesītes novada domes 14.09.2011. lēmumu Nr. 1, prot. Nr.14 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0162 piekrita Viesītes novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta “a” apakšpunktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai. Zemes vienībai nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai, līdz ar to Zemes vienībai piešķirams statuss – starpgabals.

Nepieciešams mainīt īpašuma nosaukumu.

Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta “a” apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un ceturto daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo un septīto daļu, 44. panta astoto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”, 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0162, Viesīte, Jēkabpils novads, starpgabala statusu.

2. Mainīt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 5615 001 0025, Bez adreses, Viesīte, Jēkabpils novads nosaukumu uz Biržu iela 13A, Viesīte, Jēkabpils novads.
3. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5615 001 0025, Bez adreses, Viesīte, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli uz nekustamā īpašuma pirmpirkumu tiesīgajām personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.
5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 3. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
6. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu.
7. Pirmpirkuma tiesības uz zemes vienību noteikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astotajā daļā minētajam personu lokam.
8. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
 - 7.1.10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);
 - 7.2.90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Viesītes pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Ināra Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.630
(protokols Nr.20, 3.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Viesītes pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5615 001 0162 – 0,056 ha



Sagatavoja I. Erte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 4.punkts)

Nr.631

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu “Krēsliņlauks”, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads

Nekustamais īpašums “Krēsliņlauks”, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5625 005 0175, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5625 005 0173 ar kopējo platību 10,47 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Aknīstes pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000905538, uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Nekustamais īpašums nav iznomāts. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetence ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3.panta otrā daļā noteikts, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9. panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5625 005 0175, “Krēsliņlauks”, Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, un organizēt izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67.punktā noteikto.

3. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
 - 3.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);
 - 3.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Aknīstes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Ināra Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada,
Aknīstes pagasta kadastra kartes,
kadastra apzīmējums 5625 005 0173



Sagatavoja I. Erte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 5.punkts)

Nr.632

Par nekustamā īpašuma “Salas”, Elkšņu pagastā, Jēkabpils novadā, atsavināšanu

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)04.04.2025. iesniegums, reģistrēts ar numuru 2.5-2/24/1239.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2024.gada 4.aprīlī saņemts un ar numuru 2.5-2/24/1239 reģistrēts (*svītrots*), iesniegums par daļas no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5658 003 0038 “Salas”, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu apmēram 2.65 ha platībā.

(*svītrots*), pieder būvju nekustamais īpašums “Salas”, Saukas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 5658 503 0003, īpašuma tiesības nostiprinātas Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 100000849076. Īpašums saistīts ar pašvaldībai piederošo zemes īpašumu ar kadastra numuru 5658 003 0038 “Salas”, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5658 003 0191, platība 2,54 ha. Uz zemes īpašumu Jēkabpils novada pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr. 100000562876.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktā noteikts, ka zemi par iegādāties zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ir uzsākams atsavināšanas process, nekustamais īpašums neietilpst Jēkabpils novada attīstības programmas integrēto teritoriju investīciju projektu realizācijas zonās.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. pantu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 21. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3. un 4. punktu, Jēkabpils novada domes 26.05.2022. lēmumu Nr.478, “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67.punktu un 83.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5658 003 0038, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5658 003 0191 – 2,54 ha platībā, personai, kas atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktam.
2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5658 003 0038, “Salas”, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, novērtēšanai, tirgus vērtības noteikšanai un atsavināšanai.
3. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt 2. punktā noteiktā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 “Jēkabpils pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.
4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt - 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06) un 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no kadastra kartes uz 1 lp.

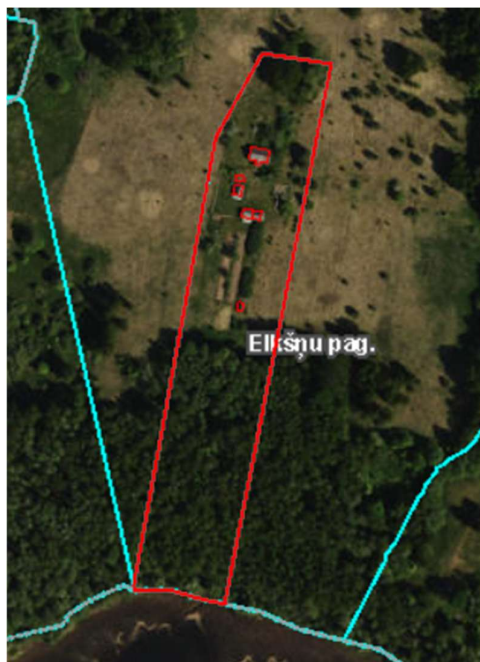
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Ināra Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5658 003 0191 shēma



Sagatavoja I. Erte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 6.punkts)

Nr.633

Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Rites pagasts)

1.

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*) 11.09.2025. iesniegums Nr.2.5-2/25/3188.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 11.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Druviņas 2”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 29.marta Vienošanās ar reģ. Nr. 189, noslēgta starp SIA “Druvas” un (*svītrots*) par dzīvokļa “Druviņas 2”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā pret kapitāla daļām.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īpašums “Druviņas 2”-11, Cīruļi, Rites pagasts Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993.gada 29.marta Vienošanos.

2) Dzīvoklim Nr. 11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0159 001 011) adresē: “Druviņas 2”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 464/5190 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,134 ha.

3) Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5680 004 0159, “Druviņas 2”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5680 004 0159 platībā 0,134 ha un trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0159 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodaļā, numurs 100000026979.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo

teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 29.marta Vienošanās ar reģistrācijas numuru 189 un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1.1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 464/5190 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Druviņas 2”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0159, dzīvokļa Nr.11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0159 001 011), uzturēšanai.

1.2. Noslēgt ar (*svītrots*)vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 464/5190 domājamās daļas no 0,134 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0159 “Druviņas 2”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 5680 004 0159.

1.3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2. punktā noteiktā vienošanās.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

2.

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)12.09.2025.iesniegums Nr.2.5-2/25/3200.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 12.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Druviņas 5”-12, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 26.maija Vienošanās ar reģ. Nr. 298, noslēgta starp SIA “Druvas” un (*svītrots*)par dzīvokļa “Druviņas 5”-12, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā pret kapitāla daļām.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īpašums “Druviņas 5”-12, Cīruļi, Rites pagasts Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993.gada 26.maija Vienošanos.

2) Dzīvoklim Nr. 12 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0162 001 012) adresē: “Druviņas 5”-12, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 619/12533 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,334 ha.

3) Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5680 004 0162, “Druviņas 5”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5680 004 0162 platībā 0,334 ha un trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0162 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 100000013522.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā

esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 26.maija Vienošanos ar reģistrācijas numuru 298 un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 619/12533 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Druviņas 5”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0162, dzīvokļa Nr.12 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0162 001 012), uzturēšanai.

2.2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 619/12533 domājamās daļas no 0,334 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0162 “Druviņas 5”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 5680 004 0162.

2.3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2. punktā noteiktā vienošanās.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

3.

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)15.09.2025. iesniegums Nr.2.5-2/25/3212

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gada 15.septembrī saņemts un reģistrēts ar Nr.2.5-2/25/3212 (*svītrots*)iesniegums ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības zemes domājamās daļas dzīvoklim Nr.8, “Cīruļi 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads.

Iesniegumam pievienota 1993.gada 13.aprīļa Vienošanās, kas noslēgta starp SIA “Druvas” un (*svītrots*), par dzīvokļa “Cīruļi 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, atsavināšanu un 2000.gada 10.janvāra Pirkuma līgums, kas noslēgts starp (*svītrots*) un (*svītrots*), par minētā dzīvokļa pirkšanu.

Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1) Dzīvoklis „Cīruļi 3” – 8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā saskaņā ar 1993.gada 13.aprīļa Vienošanos, kas noslēgta pamatojoties uz likuma “Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu. Iereģistrēts Rites pagasta valdē ar reģ. Nr. 211.

2) 2000.gada 10.janvārī (*svītrots*)dzīvokli pārdevusi (*svītrots*)un darījums reģistrēts Rites pagasttiesā ar reģ. Nr. 2.

3) Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5680 004 0155, "Cīruļi 3", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5680 004 0155 un būves ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0155 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000013534.

4) Daudzdzīvokļu mājai "Cīruļi 3", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrītošā zemes gabala kopējā platība ir 0,245 ha. Dzīvoklim Nr.8, piekrīt 379/5798 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ka, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, to īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo, ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā" 45.pantu, ņemot vērā 1993.gada 13. aprīļa Vienošanos ar reģistrācijas numuru 211, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11. punkts),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu mājai „Cīruļi 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, dzīvoklim Nr.8 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0155 001 008) piekrītošās 379/5798 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala (kadastra apzīmējums 5680 004 0155).

3.1. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt noslēgt vienošanos ar (*svītrots*), par lēmuma 1. punktā minētās zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības (pielikumā).

3.2. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2.punktā noteiktā vienošanās.

3.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

4.

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)16.09.2025.iesniegums Nr.2.5-2/25/3238.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 16.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Cīruļi 5"-7, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 18.marta Vienošanās ar reģ. Nr. 130, noslēgta starp SIA "Druvas" un (*svītrots*)par dzīvokļa "Cīruļi 5"-7, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā pret kapitāla daļām.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īpašums "Cīruļi 5"-7, Cīruļi, Rites pagasts Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993.gada 18.marta Vienošanās.

2) Dzīvoklim Nr. 7 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0157 001 007) adresē: "Cīruļi 5"-7, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 451/5875 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,154 ha.

3) Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5680 004 0157, "Cīruļi 5", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5680 004 0157 platībā 0,154 ha un trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0157 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000013532.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 18.marta Vienošanos ar reģistrācijas numuru 130 un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

4.1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 451/5875 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai "Cīruļi 5", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0157, dzīvokļa Nr.7 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0157 001 007), uzturēšanai.

4.2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 451/5875 domājamās daļas no 0,154 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0157 "Cīruļi 5", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 5680 004 0157.

4.3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2. punktā noteiktā vienošanās.

4.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

5.

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)23.09.2025.iesniegums Nr.2.5-2/25/3317.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 23.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Druviņas 4”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 19.marta Vienošanās ar reģ. Nr. 298, noslēgta starp SIA “Druvas” un (*svītrots*) par dzīvokļa “Druviņas 4”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nodošanu īpašumā pret kapitāla daļām.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1) Dzīvokļa īpašums “Druviņas 4”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993.gada 19.marta Vienošanos.

2) Dzīvoklim Nr. 11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0161 001 011) adresē: “Druviņas 4”-11, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 678/11014 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0, 277 ha.

3) Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5680 004 0161, “Druviņas 4”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 5680 004 0161 platībā 0,277 ha un trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0161 001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 100000013529.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 19.marta Vienošanos ar reģistrācijas numuru 298 un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

5.1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 678/11014 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Druviņas 4”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0161, dzīvokļa Nr.11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680 004 0161 001 011), uzturēšanai.

5.2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 678/11014 domājamās daļas no 0,277 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5680 004 0161 “Druviņas 4”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 5680 004 0161.

5.3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma 2. punktā noteiktā vienošanās.

5.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc

deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ināra Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 7.punkts)

Nr.634

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu īpašumam "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) Jēkabpils novada pašvaldībā 18.03.2025. saņemtais iesniegums Nr. 2.5-2/25/1129

(*svītrots*), ir iesniedzis Jēkabpils novada pašvaldībā iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 pirkšanu, kas atrodas nekustamā īpašuma "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5644 005 0248, sastāvā.

Izvērtējot Jēkabpils novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5644 005 0248 ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Asares pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000059802, un sastāv no 10(desmit) zemes vienībām, tajā skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363, kuras platība ir 0,7678 ha, – īpašnieks Jēkabpils novada pašvaldība.
- 2) Nekustamais īpašums nav apgrūtināts ar kredītsaistībām vai citām lietu tiesībām par labu citai personai.
- 3) Uz zemes vienības atrodas (*svītrots*)piederošs būvju īpašums ar kadastra numuru 5644 505 0016, sastāvošs no vienas būves ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0262 002. Uz īpašumu (*svītrots*) īpašuma tiesības nostiprinātas Asares pagasta zemesgrāmatā, nodaļā Nr. 100000946900. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3. punktu, viņam ir pirmpirkuma tiesības uz zemi kā būvju īpašniekam.
- 4) Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu atrodas vēl cita būve "Transformatora punkts 6667" un pašvaldības izveidots dīķis. Līdz ar to visa zemes vienība nav atsavināma.
- 5) Ņemot vērā (*svītrots*) iesniegumu, ir nepieciešams zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 sadalīt, atdalot zemes vienību apmēram 0,36 ha platībā, izstrādājot zemes ierīcības projektu, atbilstoši grafiskajam pielikumam.
- 6) Zemes ierīcības likuma 8. panta pirmās daļas 3. punkts paredz zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību zemesgabala sadalīšanai.
- 7) Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., nekustamā īpašuma "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

- 8) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363, 0,7678 ha platībā, ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908).
 - 9) Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo un ceturto daļu, nosaukumi un adreses atdalītajām zemes vienībām tiks piešķirti pieņemot lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
 - 10) Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosakāmi atbilstoši faktiskajai situācijai un saskaņā ar Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025.
- Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.2 apakšpunktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., Jēkabpils novada domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Ūdenssaimniecība”, Asares pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5644 005 0248, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 004 0363, 0,7678 ha platībā, sadalīšanai, izveidojot divas zemes vienības ar provizoriskām platībām 0,36 ha un 0,4078 ha.
2. Apstiprināt zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikumā).
3. Noteikt, ka projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Zemes ierīcības projektu jāsaskaņo ar Zemes ierīcības inženieri (grafisko daļu *.dwg formātā sūtīt uz elektroniskā pasta adresi: daina.akmene@jekabpils.lv).
5. Zemes ierīcības projektu apstiprināšanai iesniegt Jēkabpils novada domei.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes ”Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Erte 29458795

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

**Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi
nekustamā īpašuma “Ūdenssaimniecība” (Asares pagasts, Jēkabpils novads) zemes
vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 sadalīšanai**

Zemes ierīcības projekts jāizstrādā saskaņā ar likumu “Zemes ierīcības likums”, Aizsargjoslu likumu, Dokumentu juridiskā spēka likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru Kabineta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, 2006. gada 20. jūnija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 65.2 apakšpunktu, 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr. 558 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”, un Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025.

1. Prasības izstrādātājam:

- 1.1 Zemes ierīcības projektu (turpmāk - Projektu) izstrādā sertificēta persona.
- 1.2 Projekta izstrādi un zemes ierīcības darbus finansē projekta ierosinātājs.

2. Projekta izstrādes mērķis:

Sadalīt nekustamā īpašuma “Ūdenssaimniecība”, Asares pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra numurs 5644 005 0248, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 – 0,7678 ha platībā, divās zemes vienībās - ar provizorisku platību 0,36 ha un 0,4078 ha, platības precizējamas pēc projektēto zemes vienību robežu kadastrālās uzmērīšanas.

3. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana:

3.1. Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., nekustamā īpašuma “Ūdenssaimniecība”, Asares pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

3.2. Projektētajās zemes vienībās nosakāmi apgrūtinājumi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Jēkabpils novada teritorijas plānojumam.

4. Projekta sastāvs:

Atbilstoši 02.08.2016. LR Ministru kabineta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” III daļai.

5. Projekta grafiskā daļa:

Projekta grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā (*.dwg vai *.dgn datņu formātā) Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā – mērogā M 1:5 000, uz zemes robežu plāna pamatnes, ievērojot Ministru Kabineta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasības.

6. Nekustamā īpašuma veidošanas nosacījumi:

- 6.1. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes gabalos nosakāmi pēc nekustamā īpašuma sadales, atbilstoši MK noteikumiem Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana un maiņas kārtība”;
- 6.2. Apgrūtinājumi/ierobežojumi uzrādāmi atbilstoši Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025.
- 6.3. Nodrošināt piekļūšanas iespējas katrai projektētajai zemes vienībai;
- 6.4. Sniegt priekšlikumus par nosaukumiem un adresēm.
7. Institūcijas, no kurām pieprasāmi izstrādes nosacījumi:
- 7.1. AS “Sadales tīkls”;
- 7.2. Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”;
- 7.3. citas institūcijas pēc nepieciešamības.
8. Institūcijas, ar kurām nepieciešams veikt papildus saskaņojumu:
Projekta grafisko daļu nosūta pārbaudei un reģistrēšanai pašvaldības deleģētajai personai SIA “MDC” uz e-pasta adresi: infodati@mdc.lv
9. Projekta apstiprināšanas kārtība:
- 9.1. projektu un iesniegumu par projekta apstiprināšanu iesniedz elektroniski, nosūtot uz e-pastu: attistibas.parvalde@jekabpils.lv
- 9.2. Projektu apstiprina Jēkabpils novada dome viena mēneša laikā pēc tā saņemšanas.
10. Prasības projekta noformēšanai:
Projektu noformē atbilstoši LR Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.
11. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0363 sadalīšanas grafiskā shēma:



Sagatavoja I. Erte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 8.punkts)

Nr.635

Par nekustamā īpašuma 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 5601 001 0354 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0354 – 0,1791 ha platībā. Zemes vienība ir neapbūvēta.

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodaļījumā Nr.100000948213 uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000024205, vārda.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354, saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., atsavināmā zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā Jēkabpilī.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600).

Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. pantu, 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu” 67. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5601 001 0354 1. maija iela 23, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0354 – 0,1791 ha platībā, atsavināšanu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.
3. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
4. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.
5. Ieņēumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

- 5.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);
- 5.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025.lēmumam Nr.635
(protokols Nr.20, 8.punkts)

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 0354 – 0,1791 ha
Nekustamais īpašums 1. maija iela 23, Jēkabpils



Sagatavoja: V. Rāviņa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 9.punkts)

Nr.636

Par nekustamā īpašuma “Zariņi”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Zariņi”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 5652 005 0213, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213 – 0,1225 ha platībā un 3 (trim) ēkām – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213 001 un nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 5652 005 0213 002 (noliktava) un 5652 005 0213 003 (šķūnis).

Īpašums reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dignājas pagasta zemesgrāmatā, nodaļumā Nr.100000185270 uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000024205, vārda.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213, atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā – Lauksaimniecības teritorija pilsētās un ciemos (L1).

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (NĪLM kods 0903).

Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. pantu, 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu” 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Uzsākt nekustamā īpašuma “Zariņi”, Dignājas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 5652 005 0213, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213 – 0,1225 ha platībā un 3 (trim) ēkām – dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213 001 un nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 5652 005 0213 002 (noliktava) un 5652 005 0213 003 (šķūnis) atsavināšanu, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.

3. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
4. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.
5. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
 - 5.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);
 - 5.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Dignājas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025.lēmumam Nr.636
(protokols Nr.20, 9.punkts)

Izkopējums no Jēkabpils novada Dignājas pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5652 005 0213 – 0,1225 ha
Nekustamais īpašums “Zariņi”, Vandāni, Dignājas pagasts



Sagatavoja: V. Rāviņa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 10.punkts)

Nr.637

Par nekustamā īpašuma “Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu

Jēkabpils novada dome 28.03.2024. pieņēma lēmumu Nr. 213 “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu”, ar kuru nolemts nekustamo īpašumu “Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, nodot atsavināšanai, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli, rīkojot elektronisku izsoli.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5654 001 0583, “Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 001 0189 – 1,14 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Dunavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000859156, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda.

Elektronisko izsoļu vietnē tika organizētas trīs Nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli, kuras atzītas par nenotikušām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punkts noteic, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, tiek rosināts atcelt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 28.03.2024. lēmumu Nr. 213 “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 21.05.2025. lēmumu Nr. 1-40/25/139 “Par nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu (“Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads)”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 22.08.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/183 “Par nekustamā īpašuma trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu (“Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads)”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5654 001 0583, “Tulpes”, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 28.03.2024. lēmuma Nr. 213 “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu” 2. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.
3. Lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu atgriezt pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 11.punkts)

Nr.638

Par nekustamā īpašuma “Radžusalas”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanas atcelšanu un likumiskās lietošanas maksas noteikšanu

Adresāts: SIA “Kungu Druvas”, reģistrācijas Nr. 55403028221, juridiskā adrese Madonas iela 6, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202.

Adresāta lūgums: SIA “Kungu Druvas” (turpmāk – Juridiska persona), 05.07.2024. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/24/680.

Jēkabpils novada dome 27.03.2025. pieņēma lēmumu Nr. 221 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (“Radžusalas”, Ābeļu pag.), ar kuru tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5648 001 0079, “Radžusalas”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums “Radžusalas”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5648 001 0079, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 001 0133 – 2,58 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000419214, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000024205, vārda.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 001 0133 – 2,58 ha platībā atrodas Juridiskai personai, piederošs ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru 5648 501 0007 “Radžusalas”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kur ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000499395 uz Juridiskas personas vārda.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000499395 I. daļas 1. iedaļas ierakstu Nr. 1.2. ēka (kadastra apzīmējums 5648 001 0079 001) saistīta ar zemes gabalu “Radžusalas”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., īpašuma kadastra numurs 5648 001 0079, Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000419214.

Ar iestādes ”Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītāja 15.05.2025. lēmumu Nr. 1-45/25/21 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu (“Radžusalas”, Ābeļu pagasts)” (turpmāk – Lēmums), apstiprināta Nekustamā īpašuma nosacītā cena 39000,00 euro (trīsdesmit deviņi tūkstoši eiro un 00 centi).

Ar Lēmumu noteikts – viena mēneša laikā Juridiskai personai nosūtīt atsavināšanas paziņojumu par Nekustamā īpašumu atsavināšanu, ar lūgumu četru mēnešu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu.

15.05.2025. uz Juridiskas personas e-pastu tika nosūtīts pieņemtais Lēmums (pielikumā – Atsavināšanas paziņojums) ar lūgumu 4 mēnešu laikā Juridiskai personai no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot pašvaldībai informāciju par samaksas kārtību par Nekustamo īpašumu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 03.09.2025. reģistrēts ar Nr. 1-2/25/1129 Juridiskas personas iesniegums Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu, kurā tiek paziņots par pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu, taču noteiktajā laikā (līdz 15.09.2025.) nav veikts maksājums par Nekustamā īpašuma iegādi.

Lēmuma 7.punkts nosaka – Lēmums zaudē spēku, ja šī Lēmuma 4. punktā minētajā termiņā (līdz 15.09.2025.) netiek saņemts iesniegums par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu un/vai nav veikts kāds no Atsavināšanas paziņojuma 4. punktā minētajiem maksājumiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, tiek atcelta Nekustamā īpašuma atsavināšana.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta piektā daļa nosaka, ka ja ēka (būve) ir patstāvīgs īpašuma objekts atbilstoši likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 14. panta pirmās daļas 1., 2., 3. vai 4. punktam un ēkas (būves) īpašnieks savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tam ir likumiskās zemes lietošanas tiesības uz šo zemesgabalu un pienākums maksāt likumisko zemes lietošanas maksu.

Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 8.² punktā noteikts, ka par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu publiskas personas institūcija, kuras valdījumā vai pārvaldīšanā ir attiecīgais zemesgabals (turpmāk attiecībā uz zemes likumisko lietošanu – īpašnieks), būves īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam (turpmāk – zemesgabala lietotājs) nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu atbilstoši šo noteikumu 9. punktam vai var izmantot likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” paredzētās tiesības rakstiski vienoties ar zemesgabala lietotāju par lietošanas maksas apmēru.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.³ punkts paredz, ka apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” paredzētajam apmēram.

Atbilstoši likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otrajai daļai Būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk par 50 euro gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta piekto daļu, Jēkabpils novada domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 221 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (“Radžusalas”, Ābeļu pag.)”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 15.05.2025. lēmumu Nr. 1-45/25/21 “Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu (“Radžusalas”, Ābeļu pagasts)”, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 8.², 8.³ punktu, Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otro daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 00.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 27.03.2025. lēmumu Nr. 221 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (“Radžusalas”, Ābeļu pag.)” – par nekustamā īpašuma “Radžusalas”, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5648 001 0079, atsavināšanu.

2. Nodot SIA "Kungu Druvas", reģistrācijas Nr. 55403028221, juridiskā adrese Madonas iela 6, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202 likumiskās lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5648 001 0133 – 2,58 ha platībā, atbilstoši pielikumam, esošo ēku (būvju) uzturēšanai un apsaimniekošanai.
3. Noteikt SIA "Kungu Druvas", reģistrācijas Nr. 55403028221, juridiskā adrese Madonas iela 6, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202, likumisko lietošanas maksu 4 % gadā no lietošanā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5648 001 0133 kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk par 50 *euro* gadā.
4. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Grāmatvedības nodaļai sūtīt SIA "Kungu Druvas", reģistrācijas Nr. 55403028221, maksāšanas paziņojumus vai rēķinus par lēmuma 2.punktā norādītās zemes vienības likumisko lietošanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
5. Lēmuma 4.punkts piemērojams ar 2025. gada 1. novembri.
6. Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5648 001 0079, "Radžusalas", Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, atgriezt pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Ābeļu pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes sēdes
23.10.2025. lēmumu Nr.638
(protokols Nr.20, 11.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Ābeļu pagasta kadastra kartes
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5648 001 0133 – 2,58 ha platībā



Sagatavoja: V. Rāviņa



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 12.punkts)

Nr.639

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads

Jēkabpils novada dome 2024.gada 28.martā pieņēma lēmumu Nr.224 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu (Ošānu iela 8A, Salas pag.)”, ar kuru nolemts nodot atsavināšanai Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 005 0287, Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli.

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5686 005 0287, Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads, sastāvā ir viena (1) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0287 platībā 0,0770 ha un viena (1) divstāvu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 5686 005 0287 001, mājā ir seši (6) dzīvokļa īpašumi un divas (2) neapdzīvojamās telpas (turpmāk arī Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums reģistrēts uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000037683.

Elektronisko izsoļu vietnē tika organizētas trīs Nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli, taču uz izsolēm, izsoles noteikumos noteiktajos termiņos, nepieteicās neviens pretendents, kā rezultātā izsoles ir atzītas par nenotikušām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punkts noteic, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ņemot vērā, ka uz trim organizētajām Nekustamā īpašuma elektroniskajām izsolēm nepieteicās neviens pretendents, kā arī neviena persona nav interesējusies par Nekustamā īpašuma iegādi, tiek ierosināts atcelt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 28.03.2024. lēmumu Nr.224 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu (Ošānu iela 8A, Salas pag.)”, Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 12.06.2024. lēmumu Nr.1-40/24/94 “Par nosacītās cenas un nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu (Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 22.10.2024. lēmumu Nr. 1-41/24/161 “Par nekustamā īpašuma pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu (Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, Jēkabpils novada domes 27.12.2024. lēmumu Nr.1000 7. “Par otrās izsoles rīkošanu (“Pļavas”, Rites pag., Turgus iela 3A, Aknīste, Meža iela 19-21, Viesīte, Meža iela 19-18, Viesīte, “Vēsmaš”-3, Dubulti, Kalna pag., “Meldri”, Rubenes pag., Ošānu iela 8A, Salas pag., “Laimiņi”, Gārsenes pag., “Jaunlaimiņi”, Gārsenes pag., Madonas iela 30A-17, Jēkabpils), Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 05.02.2025. lēmumu Nr. 1-40/25/29 “Par nekustamā īpašuma otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

(Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 28.04.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/74 “Par nekustamā īpašuma otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu (Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 26.06.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/148 “Par nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads”, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 22.09.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/195 “Par nekustamā īpašuma trešās izsoles atzīšanu par nenotikušu (Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atcelt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5686 005 0287, Ošānu iela 8A, Ošāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 2024.gada 28. marta lēmumu Nr.224 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu (Ošānu iela 8A, Salas pag.)” daļā par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.
3. Lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu atgriezt pamatlīdzekļu uzskaitē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Karīna Rudzāte 27833728

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 13.punkts)

Nr.640

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5601 002 0012, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0245, ar kopējo platību 0,2053 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000932876, uz Jēkabpils novada pašvaldības, vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (prot. Nr.9., 30. §), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0245 – 0,2053 ha platībā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu un 83. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 0012, Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

3. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.

4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

4.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

4.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Rudzāte 27833728

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.640
(protokols Nr.20, 13.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0245 – 0,2053 ha
Nekustamais īpašums Nameja iela 56, Jēkabpils, Jēkabpils novads



Sagatavoja: K.Rudzāte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 14.punkts)

Nr.641

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (“Krokusi”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads)

Adresāts: (svītrots)

Jēkabpils novada pašvaldībā 2024. gada 04. novembrī reģistrēts (svītrots), iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0469, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā.

Nekustamais īpašums “Krokusi”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5690 001 0469, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0469, ar kopējo platību 1,26 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Sēlpils pagasta zemesgrāmatā, nodaļuma Nr. 100000948451, uz Jēkabpils novada pašvaldības, vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (prot. Nr. 9, 30. §), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0469 – 1,26 ha platībā, atrodas mežu teritorijā.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354, saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu” 67. punktu un 83. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5690 001 0469, “Krokusi”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu

par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.

4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

4.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

4.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Sēlpils pagasta kadastra kartes uz 1 lp

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Rudzāte 27833728

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.641
(protokols Nr.20, 14.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Sēlpils pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5690 001 0469 – 1,26 ha
Nekustamais īpašums “Krokusi”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads



Sagatavoja: K.Rudzāte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 15.punkts)

Nr.642

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Viesītes ielā 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā

Adresāts: (svītrots)

Iesniedzēja prasījums: (svītrots) (turpmāk – pilnvarota persona), kas rīkojas pamatojoties uz 2025.gada 3.jūlija Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Evas Igaunes-Sēles izsniegtās universālpilnvaras Nr.3157 pamata, iesniegums, reģistrēts 18.09.2025. ar Nr. 1-1/25/534.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gada 18.septembrī reģistrēts pilnvarotās personas, iesniegums Nr. 1-1/25/534, ar lūgumu nodot atsavināšanai nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 002 2731, Viesītes iela 65, Jēkabpils, Jēkabpils novads, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 002 2731, Viesītes iela 65, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731 ~ 0,071 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība). Nekustamais īpašums ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.

Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas, un nav veikta Zemes vienības kadastrālā uzmērīšana.

Pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 23.12.2009. lēmumu Nr. 580 “Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai.”, Zemes vienība piekrit pārvaldībai.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (prot. Nr. 9, 30. §), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., Zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā Jēkabpilī un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731 atrodas būvju īpašums ar kadastra numuru 5601 502 0004, kas sastāv no 3 (trīs) būvēm ar kadastra apzīmējumiem 5601 002 2731 001 (dzīvojamā māja), 5601 002 2731 002 (šķūnis), 5601 002 2731 003 (kūts). Būvju īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000948270 uz (svītrots), vārda.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Iepriekš minētā likuma 44.panta ceturtajā daļā noteikts, pašvaldībai piederošo zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai

zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktam, publiskas personas mantu par brīvu cenu var pārdot, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 2. pantu, Civillikuma 994.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2731, Viesītes iela 65, Jēkabpils, Jēkabpils novads, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731, platībā 0,071 ha, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Atļaut atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2731, Viesītes iela 65, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731, platībā 0,071 ha, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturtajā daļā noteiktajai personai.

3. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 002 2731, Viesītes iela 65, Jēkabpils, Jēkabpils novads, uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, novērtēšanai, tirgus vērtības noteikšanai un atsavināšanai.

4. Zemes vienības platība pēc uzmērīšanas var tikt precizēta.

5. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt - 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06) un 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

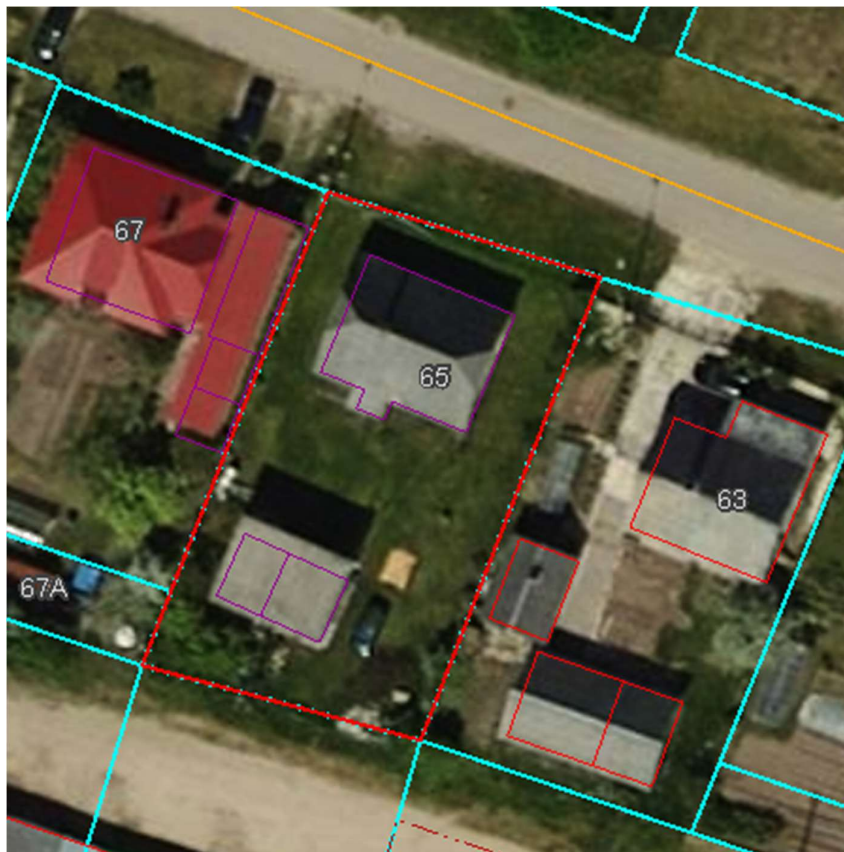
R. Ragainis

Rudzāte 27833728

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2731 – 0,071 ha



Sagatavoja: K.Rudzāte



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 16.punkts)

Nr.643

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu (“D/s Indrāni Nr.5/2-44”, Salas pagasts, Jēkabpils novads)

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)22.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3292

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 22.septembrī reģistrēts (*svītrots*), iesniegums Nr.2.5-2/25/3292 par Jēkabpils novada pašvaldībai piekritoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5686 002 0429, “D/s Indrāni Nr.5/2-44”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums “D/s Indrāni Nr.5/2-44”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numuru 5686 002 0429, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0429, - 0,07 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Zemes vienība nav uzmērīta. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Salas novada pašvaldības 2009.gada 16.decembra lēmumu Nr.6 (Protokols Nr.14) “Par lauku zemes piekritību Salas novada pašvaldībai”, Nekustamais īpašums piekrit Jēkabpils novada pašvaldībai un ir ierakstāms zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, vārda.

Starp Salas novada pašvaldību, reģistrācijas Nr.90000045372, un (*svītrots*), 2019.gada 26.jūlijā noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums par Nekustamā īpašuma, ar kopējo platību - 0,07 ha, nomu uz laiku līdz 2029.gada 24.jūlijam.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19.punktu un Pārejas noteikumu 6.punkta pirmo teikumu, ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes vai ar atsevišķu likumu ieceltas pagaidu administrācijas pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 8.punktā noteikts, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4. punktu publiskas personas mantu par brīvu cenu var pārdot, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtās daļas

8.punktā minētā persona - persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un piekto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu un 83.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Atļaut atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 002 0429, "D/s Indrāni Nr.5/2-44", Salas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0429, - 0,07 ha platībā, pārdodot to par brīvu cenu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktā noteiktajai personai.

2. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, vērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.

3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" pieņemt lēmumu par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" reizi mēnesī Jēkabpils novada domei sniegt informāciju par uzdevuma izpildi.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Izkopējums no Salas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

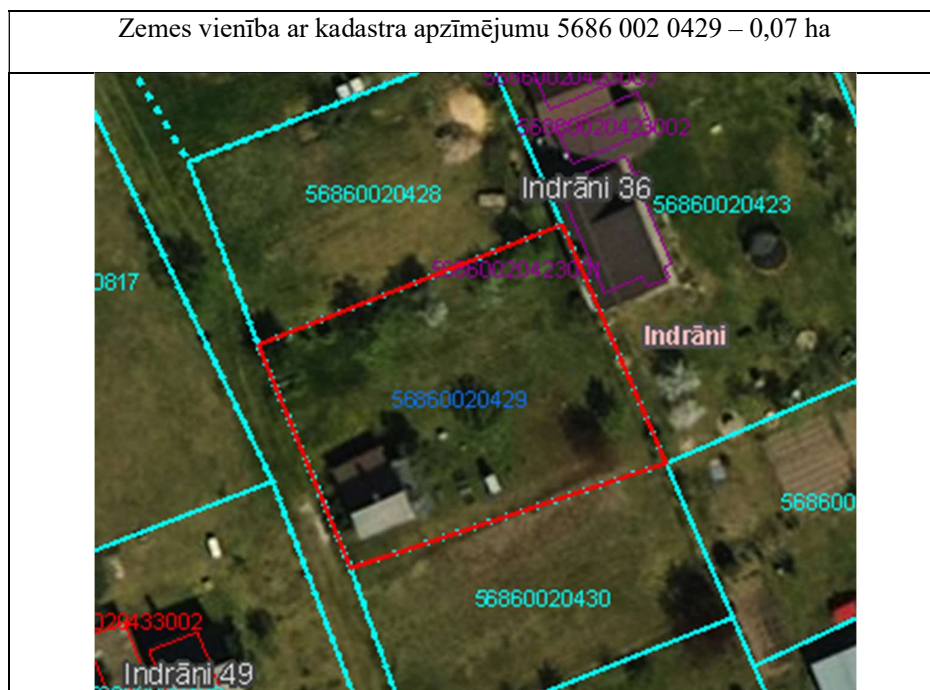
R.Ragainis

Rudzāte 27833728

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.643
(protokols Nr.20, 16.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Salas pagasta kadastra kartes
Nekustamais īpašums “D/s Indrāni Nr.5/2-44”, Salas pagasts, Jēkabpils novads



Apzīmējumi

Sagatavoja: K.Rudzāte

Zemes vienības esoša robeža



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 17.punkts)

Nr.644

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)09.09.2025. iesniegums, Nr.1-1/25/510.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 9.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 28.augusta Vienošanās līgums, noslēgts starp paju sabiedrību “Zasa” un (*svītrots*)(laulātā, mirusi 12.04.2013.) par dzīvokļa Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils rajons nodošanu īpašumā, reģistrēts ar Nr.122. Pievienota 29.08.2025. izdotā mantojuma apliecības kopija Nr.4244., kura noteikts, ka (*svītrots*)ir tiesīgs iegūt īpašumā dzīvokļa īpašumu Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz 1992.gada 21. jūnija likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu.

2. Dzīvoklim Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56980010291001002) adresē: Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 742/16007 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.183 ha.

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56980010291, Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010291 platībā 0.183 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56980010291001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Zasas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, 100000481966.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 28. augusta Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 742/16007 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai Sila iela 1, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010291.

2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 742/16007 domājamās daļas no 0.183 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010291 Sila iela 1-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56980010291001.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 18.punkts)

Nr.645

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)pilnvarotās personas (*svītrots*)11.04.2025. iesniegums Nr.2.5-2/25/1431

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 11.aprīlī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala. Pievienota 07.04.2025. izdotā speciālpilnvara Nr.1644 par to, ka (*svītrots*), pilnvaro (*svītrots*) kārtot pilnvardevēja lietas visās iestādēs, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā attiecībā uz dzīvokli Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, saņemt lēmumus par tiesībām izpirkt domājamās daļas no iepriekš minētā zemes gabala, kā arī noslēgt līgumus vai vienošanās.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1997.gada 26.novembra Vienošanās līgums, noslēgts starp paju sabiedrību “Zasa” un (*svītrots*)Sila iela 2A-1, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1997.gada 26.novembra Vienošanās līgumu.
2. Dzīvoklim Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56980010289001004) adresē: Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 550/7701 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.115 ha.
3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5698 001 0289, adrese Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5698001289 platībā 0.115 ha trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56980010289001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Zasas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 100000475248.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja

uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1997.gada 26.novembra Vienošanās līgumu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 550/7701 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai adrese Sila iela 2A, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5698001289.
2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 550/7701 domājamās daļas no 0.115 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5698001289 adrese Sila iela 2A-4, Zasa, Zasas pagasts Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56980010289.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 19.punkts)

Nr.646

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)iesniegums Nr.1-1/25/521

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 12. septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 28.janvāra Vienošanās līgums, noslēgts starp Paju sabiedrību “Zasa” un (*svītrots*)par dzīvokļa Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils rajons nodošanu īpašumā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu,

2. Dzīvoklim Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5698001028600110) adresē: Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 570/6557 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,294 ha;

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56980010286, Zaļā iela 5-10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56980010286 platībā 0,294 ha un divu stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56980010286001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Zasas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 100000481997.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 28. janvāra Vienošanās līgumu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 570/6557 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai Zaļā iela 5, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010286.

2. Noslēgt ar (*svītrots*)vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 570/6557 domājamās daļas no 0,294 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010286.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 20.punkts)

Nr.647

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)29.07.2025.iesniegums Nr.2.5-2/25/2659

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 29.jūlijā saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novada piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala. (*svītrots*)pilda aizgādņa pienākumus aizgādībā esošai personai (*svītrots*).

Pievienota 15.11.2023. izdotā Jēkabpils novada bāriņtiesas lēmuma Nr.1.3/23/270 kopija par to, ka aizgādnis drīkst pārstāvēt (*svītrots*) valsts un pašvaldības iestādēs, darījumu slēgšanā un izbeigšanā.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 7.janvāra Vienošanās līgums, noslēgts starp paju sabiedrību “Sēlija” un (*svītrots*)“Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. “Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993.gada 7.janvāra Vienošanās līgumu.

2. Dzīvoklim Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56900040149001002) adresē: “Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 474/4164 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,8356 ha.

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56900040149 adrese “Teiksmas”-2, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56900040149 platībā 0,8356, divu stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56900040149001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 56900040149002, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 56900040149003, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Sēlpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 100000514890.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts

vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 7.janvāra Vienošanās līgumu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 474/4164 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai adrese “Teiksmas”, Sēlpils, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56900040149.

2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 474/4164 domājamās daļas no 0,8356 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56900040149 adrese “Teiksmas”, Sēlpils, Sēlpils pagasts Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56900040149.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 21.punkts)

Nr.648

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*) 23.09.2025 iesniegums, Nr.2.5-2/25/3322.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 23.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 12.aprīļa Vienošanās līgums, noslēgts starp SIA “Druvas” un (*svītrots*) par dzīvokļa “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils rajons nodošanu īpašumā, reģistrēts VZD informācijas sistēmā ar numuru 5296.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu,

2. Dzīvoklim Nr. 10 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56800040160001010) adresē: “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 429/5179 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.171 ha;

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56800040160, “Druviņas 3”-10, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56800040160 platībā 0.171 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56800040160001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodaļā, 100000013520.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā

1993.gada 12. aprīļa Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 429/5179 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Druviņas 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040160.

2. Noslēgt ar (*svītrots*)vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 429/5179 domājamās daļas no 0.171 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040160 “Druviņas 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56800040160.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 22.punkts)

Nr.649

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja lūgums: (*svītrots*)23.09.2025 iesniegums, Nr.2.5-2/25/3321.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 23.septembrī saņemts (*svītrots*), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 3.marta Vienošanās līgums, noslēgts starp SIA “Druvas” un (*svītrots*) par dzīvokļa “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils rajons nodošanu īpašumā, reģistrēts VZD informācijas sistēmā ar numuru 112. Iesniegumam pievienota Jelgavas novada bāriņtiesas 18.09.2025. izdota pilnvara ar kuru (*svītrots*) pilnvaro (*svītrots*), kārtot visas lietas, kas saistītas ar dzīvokļa īpašuma “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads ierakstīšanu Zemesgrāmatā un parakstīt vienošanos ar pašvaldību.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu,

2. Dzīvoklim Nr. 8 (telpu grupas kadastra apzīmējums 5680004016000108) adresē: “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 455/5179 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.171 ha;

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56800040160, “Druviņas 3”-8, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56800040160 platībā 0.171 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56800040160001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, 100000013520.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 3.marta Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 455/5179 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Druviņas 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040160.

2. Noslēgt ar (*svītrots*)vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 455/5179 domājamās daļas no 0.171 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040160 “Druviņas 3”, Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56800040160.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 23.punkts)

Nr.650

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts

Adresāts: (svītrots)Iesniedzēja lūgums: (svītrots)iesniegums Nr.2.5-2/25/3379

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 26. septembrī saņemts (svītrots), iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 15.aprīļa Vienošanās līgums, noslēgts starp Paju sabiedrību "Vidsala" un (svītrots)par dzīvokļa "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils rajons nodošanu īpašumā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils novads iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu,

2. Dzīvoklim Nr. 13 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56660060192001013) adresē: "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils rajons, piekrīt 521/9414 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0,489 ha;

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56669006617, "Salnas"-13, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56660060192 platībā 0,489 ha un trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56660060192001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Kalna pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā, numurs 232.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju” un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju”, privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 15. aprīļa Vienošanās līgumu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot (*svītrots*), īpašumā bez atlīdzības 521/9414 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai “Salnas”, Dubulti, Kalna pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56660060192.

2. Noslēgt ar (*svītrots*) vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 521/9414 domājamās daļas no 0.489 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56660060192.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 24.punkts)

Nr.651

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)30.06.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2285.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 04.02.2020. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 60782. noslēgts 2019. gada 5. decembrī starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA “JK Namu pārvaldi” no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2019. gada 25. novembra lēmumu Nr.48. Dzīvojamās telpas īres līgums ir spēkā līdz 17.03.2026.

Dzīvokļa Draudzības aleja 13-33, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 309/12227 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 56010022150001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025.

lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Draudzības aleja 13-33, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Draudzības aleja 13-33, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 25.punkts)

Nr.652

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)12.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3199

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 2012.gada 28.jūnija, notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2012.gada 4.jūnijā starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2012.gada 28.maija lēmumu Nr.31. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz vienu gadu. 2013.gada 5.jūnijā noslēgta vienošanās pie 2012.gada 4.jūnija dzīvojamās telpas īres līguma Nr.5885. par līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Draudzības aleja 26-72, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 381/31199 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022910001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022910, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības

nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Draudzības aleja 26-72, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Draudzības aleja 26-72, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 26.punkts)

Nr.653

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)14.07.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/396.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopā ar laulāto un nepilngadīgo bērnu.

(*svītrots*)kā īrniece un (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 6.augusta notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1377. vienošanās izraksta kopija.

2017. gada 28. februārī noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 6294 starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA “JK namu pārvaldi” no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2017. gada 20. februāra lēmumu Nr.10. 2024.gada 19.decembrī tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.63778 uz laiku līdz 2025.gada 18.decembrim.

Dzīvokļa Auseklīša iela 3-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 454/19884 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010020185001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgējām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu,

Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Auseklīša iela 3-43, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Auseklīša iela 3-43, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 27.punkts)

Nr.654

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)26.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2997.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopā ar māti un pilngadīgu bērnu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1999. gada 8.novembrī starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils namu pārvaldi no otras puses uz nenoteiktu laiku. 07.02.2017. dzīvojamās telpas īres līgums Nr.6280 tika pārtaunots uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*), kā ģimene(*svītrots*), kā ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 25.08.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.4122 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Auseklīša iela 3-29, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 442/19884 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010020185001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt ģimene vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Auseklīša iela 3-29, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Auseklīša iela 3-29, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 28.punkts)

Nr.655

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)23.07.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2585.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2015.gada 06.jūlija kopā ar nepilngadīgu bērnu. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4781. noslēgts 2015.gada 20.aprīlī starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2015.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.23 uz laiku līdz 2016.gada 12.aprīlim. 2016.gada 04.aprīlī (protokols Nr.5, lēmums Nr.13) dzīvokļu sadales komisija pieņēma lēmumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10. gadiem. Dzīvojamās telpas īres līgums ir spēkā līdz 2026.gada 04.aprīlim.

Dzīvokļa Viesītes iela 47-28, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 445/39774 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022787001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022787 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994.

pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesītes iela 47-28, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesītes iela 47-28, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
5. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 29.punkts)

Nr.656

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)28.07.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2630.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts viens kopš 08.02.2019., notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

1996. gada 28. novembrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums uz nenoteiktu laiku starp Jēkabpils namu pārvaldi no vienas puses un (*svītrots*)no otras puses (*svītrots*)vecmammu).

2005. gada 29. martā līgums Nr.04450 tika pārslēgts uz nenoteiktu laiku ar (*svītrots*)dēlu (*svītrots*)(*svītrots*)tēvu).

Pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības dzīvokļu sadales komisijas 2019. gada 21.janvāra lēmumu Nr.3, dzīvojamās telpas īres līgums tika pārslēgts ar (*svītrots*)). 2025. gada 14. martā tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.63912 uz pieciem gadiem, pamatojoties uz 11.03.2025. dzīvokļu sadales komisijas lēmumu Nr.5, kā arī īrnieks tika informēts par tiesībām izpirkt dzīvokļa īpašumu Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads.

Dzīvokļa Viesītes iela 41-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 430/39429 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022593002 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesītes iela 41-44, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesītes iela 41-44, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 30.punkts)

Nr.657

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)30.07.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2673.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma
Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš
24.05.2012., notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2002. gada 27. augustā starp (*svītrots*)no vienas
puses un Jēkabpils pilsētas namu pārvaldi no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas
domes Dzīvokļu sadales komisijas 2002. gada 19. augusta lēmumu Nr.31. Dzīvojamās telpas
īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Celtuves iela 2-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 438/3330
domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012849001 un zemes ar kadastra
apzīmējumu 56010012849 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas
Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem
nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts
nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var
ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo
daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta
zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma
likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas
sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa
īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo
māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka,
ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta
ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu,
4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37.
panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu,
likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma
3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994.
pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu,
Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības
nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par

dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.00), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtuves iela 2-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtuves iela 2-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 31.punkts)

Nr.658

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)01.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2722.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2013.gada 25.aprīļa kopā ar laulāto un diviem pilngadīgiem bērniem.

(*svītrots*)kā īrniece, (*svītrots*), (*svītrots*)un (*svītrots*) kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 14.jūlija notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.3347, vienošanās izraksta kopija.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 7202 noslēgts 2013.gada 7.martā starp (*svītrots*) no vienas puses un SIA JK namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2013.gada 4.marta lēmumu Nr.14. Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā līdz 2025.gada 24.oktobrim.

Dzīvokļa Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 444/25810 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010011460002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010011460 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994.

pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.0), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Ķieģeļu iela 13-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 32.punkts)

Nr.659

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)07.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2792.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2005.gada 11.oktobra kopā ar laulāto (*svītrots*).

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2002. gada 16. aprīlī starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils pilsētas namu pārvaldi no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2002.gada 8. aprīļa lēmumu Nr.13. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*)kā īrnieks, (*svītrots*)un (*svītrots*)kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 05.08.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1363. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Rīgas iela 227-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 297/9223 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010013456002 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu,

Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Rīgas iela 227-12, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Rīgas iela 227-12, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 33.punkts)

Nr.660

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*) Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)19.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2939.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2007.gada 12.jūlija kopā ar laulāto un pilngadīgu bērnu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2000. gada 10. oktobrī starp (*svītrots*) no vienas puses un Jēkabpils namu pārvaldi no otras puses uz nenoteiktu laiku. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes dzīvokļu sadales komisijas 2000.gada 2.oktobra lēmumu Nr.35.

(*svītrots*), kā īrniece, (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 18.08.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.3976 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Madonas iela 91-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 792/7104 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010010126001, palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 56010010126002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010010126, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Madonas iela 91-2, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Madonas iela 91-2, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 34.punkts)

Nr.661

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)26.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2994.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viens kopš 2009.gada 09.decembra, notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2011.gada 4.novembrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 6570 uz nenoteiktu laiku starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2011.gada 17.oktobra lēmumu Nr.73.

Dzīvokļa Nameja iela 32-47, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 358/26349 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022779001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022779 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par

dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nameja iela 32-47, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nameja iela 32-47, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 35.punkts)

Nr.662

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)09.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3159

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts viens kopš 2013.gada 16.jūlija, notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2013. gada 11. jūlijā starp (*svītrots*) no vienas puses un SIA JK Namu pārvaldi no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2013. gada 8. jūlija lēmumu Nr.35. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz vienu gadu. 2014. gada 12. septembrī noslēgta vienošanās pie 11.07.2013. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.3897 par līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Nameja iela 14-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 360/39035 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022594001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par

dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nameja iela 14-13, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nameja iela 14-13, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 36.punkts)

Nr.663

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)29.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-25/3046.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2003.gada 22.aprīļa kopā ar pilngadīgiem bērniem.

2003. gada 27.februārī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils pilsētas namu pārvaldi no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2003.gada 24.februāra lēmumu Nr.7.

2024.gada 5.jūnijā tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils novada pašvaldību no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas 2024.gada 28.maija lēmumu Nr.9. Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā līdz 2027. gada 4. jūnijam.

(*svītrots*), kā īrniece, (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 05.08.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1356 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Neretas iela 37-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 460/43814 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010020102001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29. maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu,

likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Neretas iela 37-66, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Neretas iela 37-66, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 37.punkts)

Nr.664

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)04.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-25/3117.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 2015.gada 28.janvāra kopā ar pilngadīgu bērnu.

2015.gada 23.janvārī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums starp (*svītrots*)no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils domes Dzīvokļu sadales komisijas 2015.gada 19.janvāra lēmumu Nr.4.

2016.gada 01.februārī tika noslēgts jauna vienošanās pie 2015.gada 23.janvāra dzīvojamās telpas īres līguma Nr.7632, kurā tika noteikts, ka īres līgums pagarināts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*), kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 01.septembra notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.4267, vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Dārzu iela 5-32, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 294/17274 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012779001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012779 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu,

likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Dārzu iela 5-32, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Dārzu iela 5-32, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 38.punkts)

Nr.665

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) 01.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2761

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2011.gada 2.decembra kopā ar pilngadīgo bērnu.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3702. noslēgts 2011. gada 5. decembrī starp (*svītrots*) no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2011. gada 28. novembra lēmumu Nr.83. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*) un (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 18.09.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.6382 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Dārzu iela 7-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 404/17289 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012774001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012774, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29. maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994.

pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Dārzu iela 7-8, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā (*svitrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Dārzu iela 7-8, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 39.punkts)

Nr.666

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)05.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-25/3127.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2005.gada 19.aprīļa kopā ar māti.

2005. gada 7.jūnijā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums starp (*svītrots*) no vienas puses un SIA “Pils rajona namu pārvalde” no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*), kā īrnieks un (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 29.augusta notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.4256, vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Pils Rajons 200-46, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 463/25922 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010013080001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010013080 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu,

Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Pils Rajons 200-46, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Pils Rajons 200-46, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 40.punkts)

Nr.667

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)19.08.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/461

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2014.gada 20.janvāra kopā ar pilngadīgo bērnu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2014. gada 9.janvārī starp (*svītrots*)u no vienas puses un SIA Pils rajona namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas Dzīvokļu sadales komisijas 2014. gada 6. janvāra lēmumu Nr.1. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*)un (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 12.09.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1622 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Pils Rajons 204-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 728/26563 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010013084001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010013084, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29. maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994.

pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Pils Rajons 204-7, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Pils Rajons 204-7, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 41.punkts)

Nr.668

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)27.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3021

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 1998.gada 2.oktobra, notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1998. gada 9. septembrī starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils namu pārvaldi no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 1998. gada 2. septembra lēmumu Nr.557. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viestura iela 14-15, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 449/26013 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022960001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022960 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 14-15, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 14-15, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 42.punkts)

Nr.669

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)10.07.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/389.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 2002.gada 20.februāra kopā ar laulāto un pilngadīgo bērnu.

(*svītrots*) kā īrnieks, (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Viestura ielā 36A-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, īpašumā iegūst laulātā (*svītrots*). Iesniegta notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.4477, 2025.gada 19.septembra vienošanās izraksta kopija.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2002. gada 15. februārī starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils pilsētas namu pārvaldi no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2002. gada 21. janvāra lēmumu Nr.3. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viestura iela 36A-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 579/38963 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022774001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu,

Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 36A-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 36A-3, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 43.punkts)

Nr.670

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu
Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) 19.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3283

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 2002.gada 23.janvāra kopā ar māti.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 06479. noslēgts 2004. gada 26.augustā starp (*svītrots*) no vienas puses un Jēkabpils namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*), kā īrniece un (*svītrots*), kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 17.septembra notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.1656, vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Palejas iela 11-13, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 458/25694 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012780001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012780, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu,

Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Palejas iela 11-13, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Palejas iela 11-13, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 44.punkts)

Nr.671

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)24.07.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/2601

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 1999.gada 12.februāra, notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

1999.gada 8.februārī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums starp Jēkabpils namu pārvaldi no vienas puses un (*svītrots*)no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 1999.gada 25.janvāra lēmumu. Dzīvojamās telpas īres līgums tika noslēgts uz nenoteiktu laiku. 2025. gada 2. septembrī dzīvojamās telpas īres līgums tika pārslēgts ar Jēkabpils novada pašvaldību no vienas puses un (*svītrots*)no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisijas 2025.gada 19.augusta lēmumu Nr.27 "Par dzīvojamās platības piešķiršanu". Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā līdz 2030.gada 1.septembrim.

Dzīvokļa Bebru iela 3-7, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 722/11776 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 56010020101029 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Bebru iela 3-7, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Bebru iela 3-7, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 45.punkts)

Nr.672

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)11.08.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/444.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts (*svītrots*), iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 1986.gada 04.februāra kopā ar laulāto un meitu.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1998. gada 12. novembrī starp (*svītrots*)no vienas puses un Jēkabpils namu pārvaldi no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(*svītrots*), kā īrnieks, (*svītrots*)(meita), kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta 2025.gada 25.septembra notariāli apstiprināta, Reģistra Nr.4626, vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Bebru iela 12-5, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 574/7696 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010024307001, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Bebru iela 12-5, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrnieci (*svitrots*), pārdodot to par brīvu cenu.

3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Bebru iela 12-5, Jēkabpilī, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.

4. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

5. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Zeiburlīņa 26631714

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 46.punkts)

Nr.673

Par adresācijas objektiem, adresēm

Jēkabpils novada dome 29.05.2025. sēdē apstiprināja Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošos noteikumus Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025.– turpmāk tekstā Jēkabpils novada teritorijas plānojums, kā rezultātā tika mainītas pilsētu un pagastu robežas.

Ministru kabineta noteikumi Nr. 386 “Administratīvā centra, ciema un pilsētas statusa maiņas, kā arī administratīvās teritorijas, novada teritoriālā iedalījuma un ciemu robežu noteikšanas, grozīšanas un aktualizēšanas noteikumi” 1. punkts nosaka, ka pašvaldība mēneša laikā pēc tam, kad stājušies spēkā saistošie noteikumi, ar kuriem apstiprināts teritorijas plānojums, pieņem lēmumu par viensētu, ēku un apbūvei paredzētu zemes vienību adresu maiņu un minēto lēmumu nosūta Valsts zemes dienestam.

Mainoties pilsētu un ciemu robežām vairākiem adresācijas objektiem (zemes vienībām, ēkām) ir jāprecizē adreses, kā arī jāprecizē informācija par ielām, kuras pēc robežu grozīšanas atrodas ārpus pilsētas vai ciema teritorijas.

Atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 9. punktam, pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām. Pieņemto lēmumu par adreses piešķiršanu, maiņu vai likvidēšanu pašvaldība paziņo īpašniekam (valdītājam) likuma noteiktajā kārtībā.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 13. panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Adresācijas ieviešana, uzturēšana, pilnveidošana un pārskatīšana ir pašvaldībai noteikta pastāvīgi veicama funkcija, kas ir vērsta uz sabiedrības interesēm nodrošināt orientēšanos un konkrētu objektu identificēšanu administratīvās teritorijas ietvaros.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām.

Adresācijas noteikumu 11.punkts nosaka, ka pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 9.; 10.;11.;15.;16.;18.;32.; 34. un 335. punktu, Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt šādus ielas nosaukumus:
 - 1.1. Muižas iela, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56700040820, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (1. pielikums);
 - 1.2. Liesmas iela, daļā no zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020191, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (2. pielikums);
 - 1.3. Automobīlista iela, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56860020716, 56860020349, 56860020356, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (3. pielikums);
 - 1.4. Pļavu iela (daļā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860020693) Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (4. pielikums);
 - 1.5. Ķeikānu iela Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56010027157, 56480010205, 56480010078, 56480010283, 56480010077), saskaņā ar grafisko pielikumu (5. pielikums);
 - 1.6. Mazā Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480020195), saskaņā ar grafisko pielikumu (13. pielikums);
 - 1.7. Meža Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480020195), saskaņā ar grafisko pielikumu (14. pielikums);
 - 1.8. Dārzu Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020197), saskaņā ar grafisko pielikumu (15. pielikums);
 - 1.9. Dārzkopības iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020199), saskaņā ar grafisko pielikumu (16. pielikums);
 - 1.10. Lielā Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020200), saskaņā ar grafisko pielikumu (17. pielikums);
 - 1.11. Dārziņu iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020201), saskaņā ar grafisko pielikumu (18. pielikums);
 - 1.12. Automobīlista iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā daļā no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56860020646, 56860020716, 56860020356), saskaņā ar grafisko pielikumu (19. pielikums);
 - 1.13. Autoparka iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860020356) saskaņā ar grafisko pielikumu (20. pielikums);
 - 1.14. Mazā Automobīlista iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56860020349) saskaņā ar grafisko pielikumu (21. pielikums).
2. Likvidēt šādus ielas nosaukumu posmus:
 - 2.1. Torņa iela (klasifikatora kods 100440191), kadastra apzīmējums 56050010593, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (6. pielikums);
 - 2.2. Brīvības iela (klasifikatora kods 100357327), Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (7. pielikums);
 - 2.3. Annas iela (klasifikatora kods 100453142), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56050010007, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (8. pielikums);
 - 2.4. Biržu iela (klasifikatora kods 100357310), daļā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480030312, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā, saskaņā ar grafisko pielikumu (9. pielikums).
 - 2.5. Dambja iela (klasifikatora kods 100409084), Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā, zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56050010474, 56050010476, saskaņā ar grafisko pielikumu (10. pielikums);
3. Pagarināt Imantas ielu zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56480010241, 56480010238, 56480010072, 56480010075, 56480010218, 56480010213, saskaņā ar grafisko pielikumu (12. pielikums).

4. Apstiprināt pielikumu “Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai” (11.pielikums).
5. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienesta Valsts adrešu reģistram var@vzd.gov.lv
6. Uzdot Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai publicēt domes lēmumu un paziņojumu par adrešu izmaiņām Jēkabpils novada pašvaldības tīmekļvietnē www.jekabpils.lv, un ievietot informāciju pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis” un Jēkabpils novada pašvaldības Facebook kontā <https://www.facebook.com/jekabpils.lv>.
7. Noteikt, ka ēku īpašniekiem, valdītājiem vai to pilnvarotajām personām – apsaimniekotājiem ēku numurzīmju norādes jāizvieto viena gada laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, atbilstoši lēmuma 1. un 3. punktā noteiktajiem adresācijas objektu - ielu nosaukumiem.
8. Publicēt lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un noteikt, ka pēc lēmuma publicēšanas un paziņošanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” uzskatāms, ka vispārīgais administratīvais akts ir kļuvis zināms adresātiem.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā:

1. pielikums - Muižas ielas grafiskais pielikums;
2. pielikums - Liesmas ielas grafiskais pielikums;
3. pielikums - Automobilista ielas grafiskais pielikums;
4. pielikums - Pļavu ielas grafiskais pielikums;
5. pielikums - Ķeikānu ielas grafiskais pielikums;
6. pielikums - Torņa ielas grafiskais pielikums;
7. pielikums - Brīvības ielas grafiskais pielikums;
8. pielikums - Annas ielas grafiskais pielikums;
9. pielikums - Biržu ielas grafiskais pielikums;
10. pielikums - Dambja ielas grafiskais pielikums;
11. pielikums - “Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai” uz 36 lp.;
12. pielikums - Imantas ielas grafiskais pielikums;
13. pielikums – Mazās Liesmas ielas grafiskais pielikums;
14. pielikums – Meža Liesmas ielas grafiskais pielikums;
15. pielikums – Dārzu Liesmas ielas grafiskais pielikums;
16. pielikums – Dārzkopības ielas grafiskais pielikums;
17. pielikums – Lielās Liesmas ielas grafiskais pielikums;
18. pielikums – Dārziņu ielas grafiskais pielikums;
19. pielikums – Automobilista ielas grafiskais pielikums;
20. pielikums – Autoparka ielas grafiskais pielikums;
21. pielikums – Mazās Automobilista ielas grafiskais pielikums.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Zita Jaudzema 28612924

Gunda Cērmūkša 22018804

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

1.pielikums
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.oktobra lēmumam Nr.673

Grafiskais pielikums
Muižas iela (kadastra apzīmējums 56700040820)



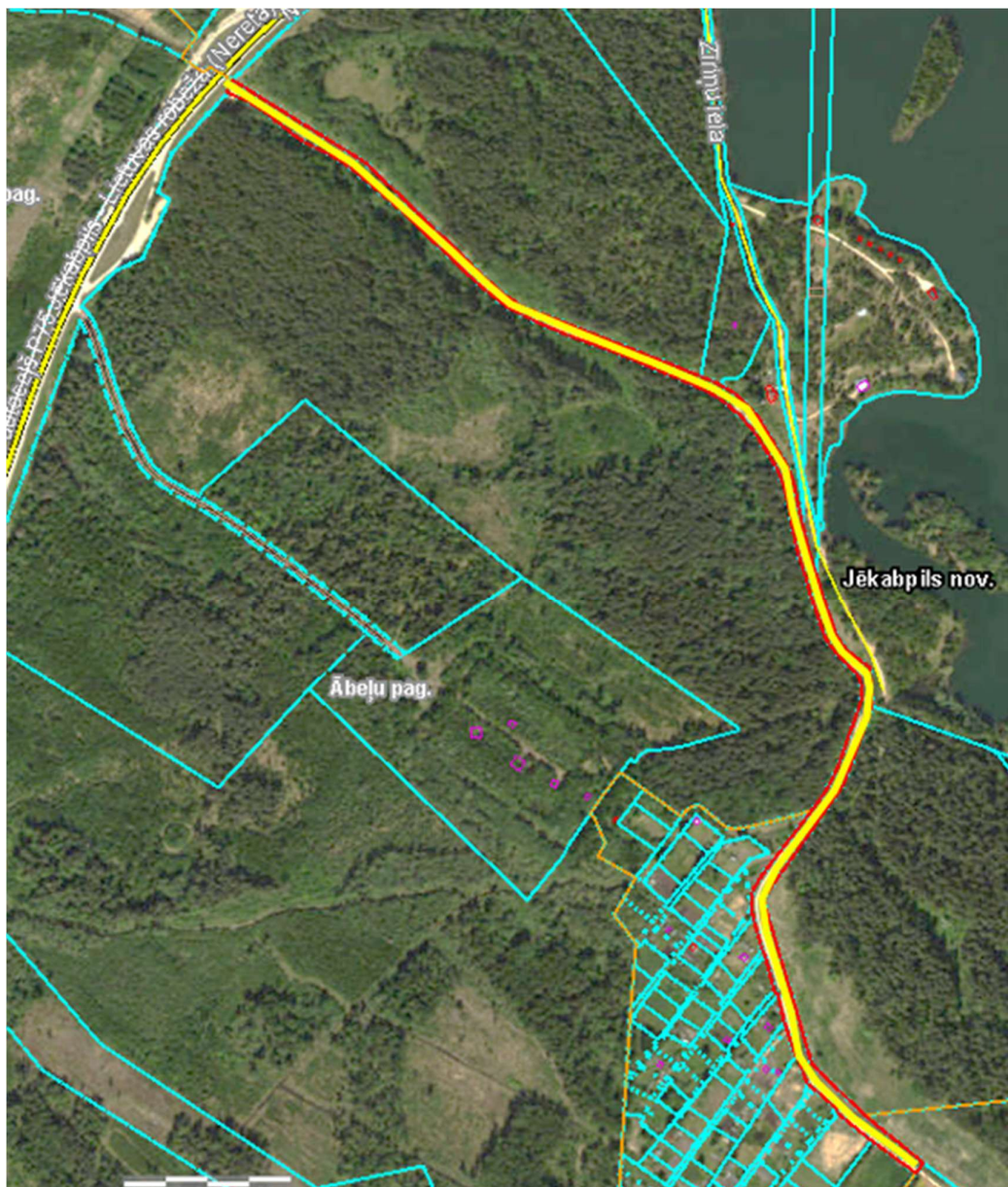
Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

- zemes vienības robeža
- iela

Sagatavoja: Z. Jaudzema

Grafiskais pielikums
Liesmas iela (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56480020191)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

- zemes vienības robeža
- iela

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Automobilista iela (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56860020716,
56860020349, 56860020356)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

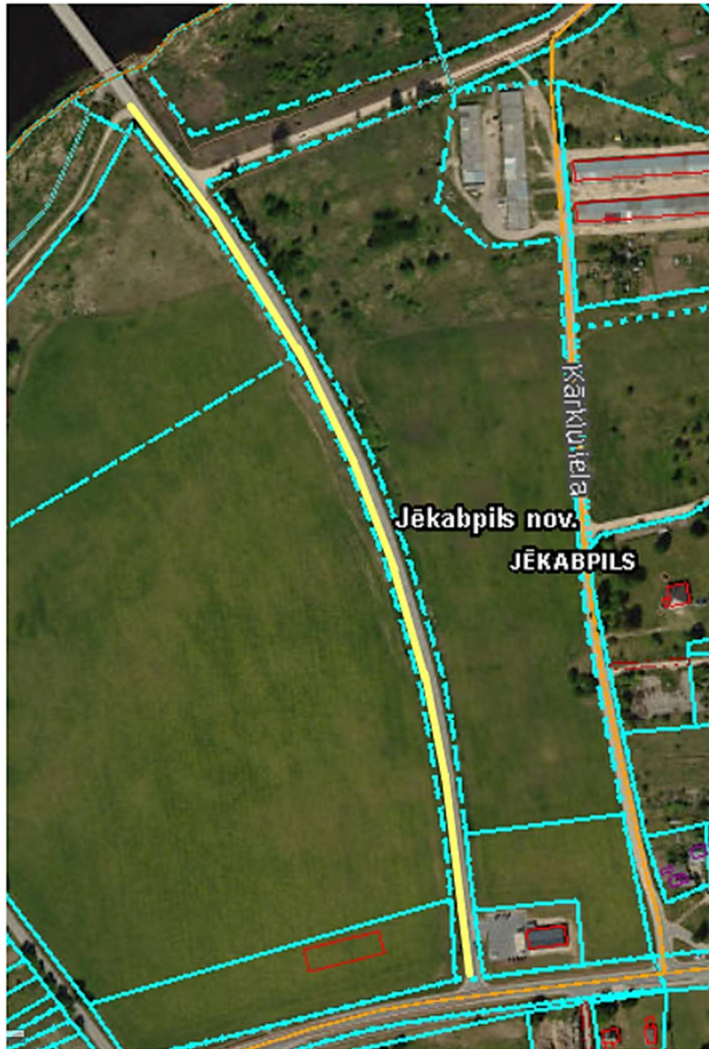
Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža

— iela

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums
Pļavu iela (daļā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860020693)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

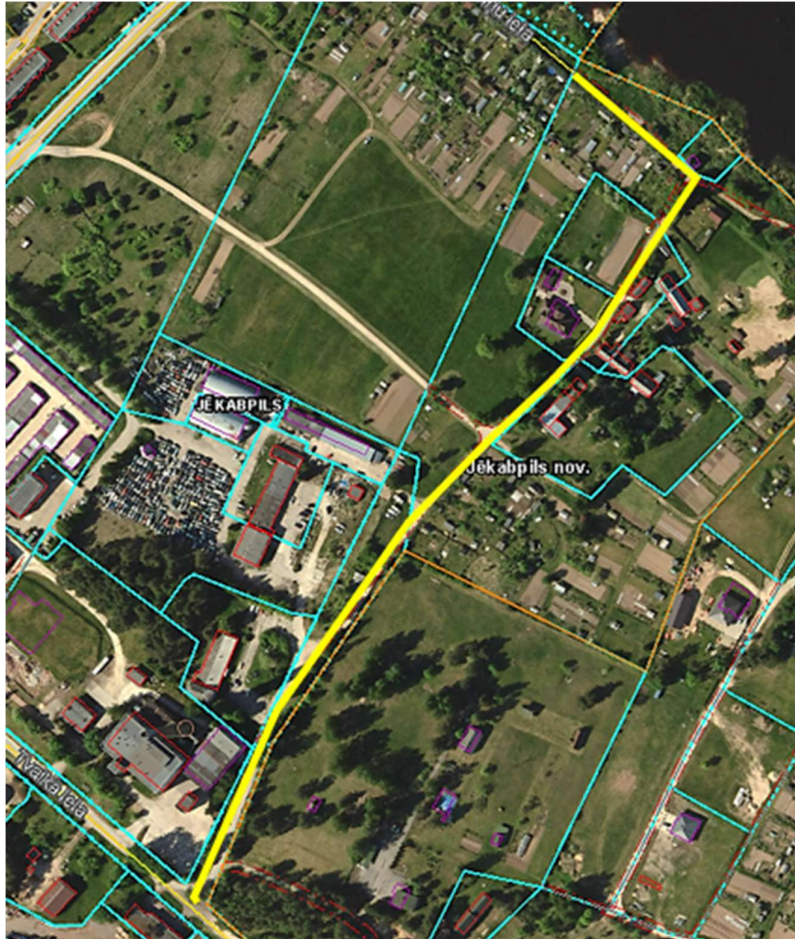
Apzīmējumi:

- zemes vienības robeža
- iela

Sagatavoja: Z. Jaudzema

5.pielikums
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.oktobra lēmumam Nr.673

Grafiskais pielikums
Ķeikānu iela (daļā no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 56010027157,
56480010205, 56480010078, 56480010283, 56480010077)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads. Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža
— iela

Sagatavoja: G. Cērmūkša

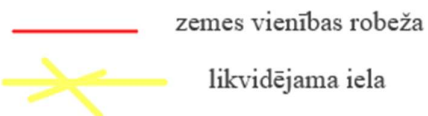
Grafiskais pielikums

Torņa iela, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā (kadastra apzīmējums 56050010593)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

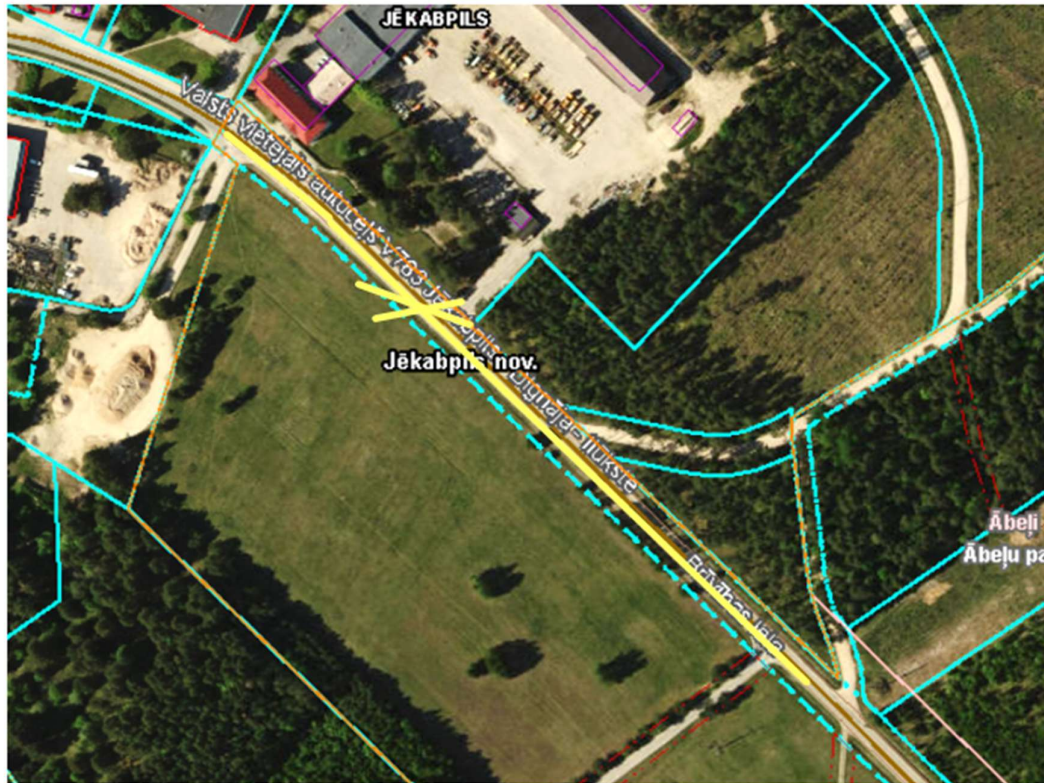
Apzīmējumi:



Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Brīvības iela (klasifikatora kods 100357327), Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža

— likvidējamā iela

Sagatavoja: Z.Jaudzema

Grafiskais pielikums

Annas iela (klasifikatora kods 100453142), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu
56050010007, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža

— likvidējamā iela

Sagatavoja: Z.Jaudzema

Grafiskais pielikums

Biržu iela, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu
56480030312)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

- zemes vienības robeža
- X likvidējams ielas posms

Sagatavoja: Z.Jaudzema

Grafiskais pielikums

Dambja ielas posms Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56050010474, 56050010476)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

- zemes vienības robeža
- likvidējamais ielas posms

Sagatavoja: Z.Jaudzema

11.pielikums
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.oktobra lēmumam Nr.673

Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs (atbilstoši 2021. gada 29. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 1. pielikumam)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Saltupes iela 8, Aknīste, Jēkabpils nov., LV- 5208	101531048	“Saltupes”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Torņa iela 1, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	104606323	“Mālkalni”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Torņa iela 3, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	104606331	“Jaunlejas”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Saltupes iela 8A, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	104865151	“Ielejas”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Torņa iela 1A, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	105188494	“Ūdens tornis”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Fizkultūras iela 7B, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106188473			
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Dzirnavu iela 21A, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106194790	“Mežmaļi”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		

Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Fizkultūras iela 7A, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106195237	“Radzītes”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Augšzemes iela 77A, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106229353			
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Dambja iela 1, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106271512	“Dambīši”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			“Tauriņi”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Dambja iela 3, Aknīste, Jēkabpils nov., LV-5208	106474686	“Tauriņi”, Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Madonas iela 35, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202	103643993			
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Smilšu iela 37B, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237	106686432			
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Plāvu iela 4, Brodi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	101534785	“Ziedu lauki”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Biržu iela 8, Brodi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	102241635	“Ceļtekas”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	,	
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Biržu iela 23, Brodi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	103568156	“Ošnoras”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Biržu iela 23A, Brodi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	103568180	“Tūjas”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Dūcāres”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	103570915	“Dūcāres”, Ābeļi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Kodoli”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	105937840	“Kodoli”, Ābeļi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Brīvības iela 2, Brodi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5201	103568228	Brīvības iela 2M, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Ķeikāni”, Ābeļi, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	103571322	Ķeikānu iela 4, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Vītoli”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	103983157	Brīvības iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Alpi”, Ābeļu, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	104905263	Ķeikānu iela 6, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Radžu iela 1A, Brodī, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	104905608	Radžu iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Līgas”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	105716796	Imantas iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 70”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	105831638	Dārzkopības iela 14, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			Dārziņu iela 13, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			Dārziņu iela 13, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Dzirnas”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	105957766	Imantas iela 2D, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Dombrāji”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106006030	Imantas iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Radžu iela 1B, Brodī, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106264330	Liliju iela 2A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.19”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352540	Mazā Liesmas iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	D/s Liesma Nr.45”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352557	Dārzu Liesmas iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.57”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352565	Dārzu Liesmas iela 5, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.64”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352573	Dārzkopības iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.100”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352581	Lielā Liesmas iela 12, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.128”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352598	Lielā Liesmas iela 21B, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Bucīši”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106352604	Dārziņu iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 8”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362793	Meža Liesmas iela 9, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 51”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362808	Dārzu Liesmas iela 14, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 90”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362816	Dārzkopības iela 25, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 111”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362824	Lielā Liesmas iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 11”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362873	Meža Liesmas iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 77”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362881	Dārzkopības iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr. 78”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106362898	Dārzkopības iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.104”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106403866	Lielā Liesmas iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“D/s Liesma Nr.10”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106426506	Meža Liesmas iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Spāres”, Ābeļu, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106614973	Ķeikānu iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Silacaunes tornis”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106926204	Imantas iela 2A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Cauni”, Ābeļu pag., Jēkabpils nov., LV-5212	106984401	Imantas iela 2B, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5212		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Lielāmuri”, Asare, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210	104919080	“Lielāmuri”, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Veccensoņi”, Asare, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210	105193592	“Veccensoņi”, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Lejiņu ferma”, Ancene, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210	106331010	“Lejiņu ferma”, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Dzintari”, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210	104918698	“Dzintari”, Ancene, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Freidas”, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210	104918704	“Freidas”, Ancene, Asares pag., Jēkabpils nov., LV-5210		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Līdakas”, Sudrabkalns, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216	102968526	“Līdakas”, Dunavas pag., Jēkabpils nov., LV-5216		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Avotiņi”, Elkšņi, Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217	102947568	“Avotiņi”, Elkšņu pag., Jēkabpils nov., LV-5217		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Raiņi”, Gārsene, Gārsenes pag., Jēkabpils nov., LV-5218	103697483	“Raiņi”, Gārsenes pag., Jēkabpils nov., LV-5218		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Vāveres”, Gārsene, Gārsenes pag., Jēkabpils nov., LV-5218	104928442	“Vāveres”, Gārsenes pag., Jēkabpils nov., LV-5218		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Laukezeriņi”, Kalna pag., Jēkabpils nov., LV-5220	102961007	“Laukezeriņi”, Vidsala, Kalna pag., Jēkabpils nov., LV-5220		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Laukezeriņi 1”, Kalna pag., Jēkabpils nov., LV-5220	106239147	“Laukezeriņi 1”, Vidsala, Kalna pag., Jēkabpils nov., LV-5220		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Štolvāgi”, Priži, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		“Štolvāgi”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Štolvāgi”, Priži, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204	104330130			
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			“Mazie Štolvāgi”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Štolvāgi”, Priži, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		“Mazie Štolvāgi”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Liesmas”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5202	106257727	Ārijas Elksnes iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5202		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Spulgas 2”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204	106450214	Madonas iela 93B, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5204		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pelēči”, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204	104331630	“Pelēči”, Priži, Krustpils pag., Jēkabpils nov., LV-5204		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384590	“Pēternieki”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384605	“Pēternieki “, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384605	“Pēternieki”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384605	“Pēternieki “, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384605	“Pēternieki “, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pēternieki”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384605	“Pēternieki “, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		

Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Catlaksis”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	106756593	“Catlaksis”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Kūku attīrīšanas iekārtas”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105638685	“Kūku attīrīšanas iekārtas”, Kūkas, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Ciemiņi”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103343143	Rīgas iela 44, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Asote”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103343465	Rīgas iela 48, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses likvidēšana	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Buki”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384541			
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Muižnieki”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384582	Zilānu iela 70C, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Saulieši”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103384638	Muižas iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	Zilānu iela 68, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103385221	Muižas iela 4, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	Zilānu iela 70A, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	103773381	Muižas iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Kļaviņas 1”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105209176	Zilānu iela 70B, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“TP 5304”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105469471	Rīgas iela 44A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Ābeles”, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105638716	Muižas iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Tiltiņi”, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105654667	Rīgas iela 46, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	Vārpas 1, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222	105769147	Vārpas 1, Zilāni, Kūku pag., Jēkabpils nov., LV-5222		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Imanti”, Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223	103771788	“Imanti”, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223		
Adreses maiņa	Adresācijas objekts	Kadastra apzīmējums	“Imanti”, Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223	103771788	“Imanti”, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Imanti 2”, Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223	106290870	“Imanti 2”, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Mieriņi”, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223	103771827	“Mieriņi”, Mežgale, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Dūjas”, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223	107060265	“Dūjas”, Leimaņi, Leimaņu pag., Jēkabpils nov., LV-5223		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Akurāteri”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		Brīvības iela 292, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Akurāteri”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	104259395			
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			Brīvības iela 292A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Akurāteri”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		Brīvības iela 292A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Salnas”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	104260332	Dolomīta iela 5A, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Dolomīta iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201	106446640	Dolomīta iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Dolomīta iela 3, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201	106446657	Dolomīta iela 5, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5201		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Automobilists 57”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		Mazā Automobilista iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Automobilists 57”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	105902446			
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			Mazā Automobilista iela 16, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Automobilists 57”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		Mazā Automobilista iela 16, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Automobilists 72”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	105902454	Mazā Automobilista iela 18, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Briljanti”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	106807677	Pļavu iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Ahāti”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	107000634	Pļavu iela 1, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Automobilists 1”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	107002293	Autoparka iela 46, Jēkabpils, Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	Podvāzes iela 10, Birži, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5214	101535914	“Podvāži”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5214		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Mazplānlejas”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	104266302	“Mazplānlejas”, Putnukalni, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Upes Stūres”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230	104266778	“Upes Stūres”, Putnukalni, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5230		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“TP 6308”, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5214	106002956	“TP 6308”, Birži, Salas pag., Jēkabpils nov., LV-5214		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Ozoli”, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224		“Ozoli”, Lone, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Ozoli”, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224	103979124			
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			“Mazzoli”, Lone, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Ozoli”, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224		“Mazzoli”, Lone, Saukas pag., Jēkabpils nov., LV-5224		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Kalna Mauriņi”, Medņi, Variešu pag., Jēkabpils nov., LV-5236	105622897	“Kalna Mauriņi”, Variešu pag., Jēkabpils nov., LV-5236		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Taciņas”, Variešu pag., Jēkabpils nov., LV-5236	103215541	“Taciņas”, Medņi, Variešu pag., Jēkabpils nov., LV-5236		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Birzītes”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	103909580	“Birzītes”, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Pīlādži”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	103912208	Sporta iela 28, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Vīnaugas”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	103912980	Sporta iela 26, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 1”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	105652702	Meža iela 2, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Strazdi”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106421843	Sporta iela 24, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 2”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422041	Meža iela 2B, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 3”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422058	Meža iela 2D, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 4”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422066	Sporta iela 22A, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 6”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422074	Sporta iela 22B, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 7”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422082	Sporta iela 22C, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 8”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422090	Meža iela 2E, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 9”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422105	Meža iela 2C, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Riepiņas 10”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106422113	Meža iela 2A, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Biodīķi”, Viesītes pag., Jēkabpils nov., LV-5237	106734832	“Biodīķi”, Viesīte, Jēkabpils nov., LV-5237		

Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Siliņi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	103307228	“Siliņi”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Vārpas”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	103307613	“Vārpas”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Viesuļi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		Sila iela 7, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Viesuļi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	105667956			
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Viesuļi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		Sila iela 15, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Valdāji”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		“Valdāji”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses likvidēšana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Valdāji”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	105668187			
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			“Ābelītes”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Valdāji”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		“Ābelītes”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses piešķiršana	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>			Darbnīcu iela 1, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Silaputni”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106076226	Sila iela 11, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Valdaki”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106264515	“Valdaki”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“SP Zasa”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106328238	Sila iela 13, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Stabiņi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106783032	“Stabiņi”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		Piebraukšana ar transportu no blakus esošā celiņa, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56980010367
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Stabiņi”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106783032	“Stabiņi”, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		Piebraukšana ar transportu no

							blakus esošā ceļiņa, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56980010367
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Viesuļu tornis”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV- 5239	106789590	Sila iela 5A, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		
Adreses maiņa	<i>Adresācijas objekts</i>	<i>Kadastra apzīmējums</i>	“Rumbas”, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239	106805970	Lauku iela 6, Zasa, Zasas pag., Jēkabpils nov., LV-5239		

Grafiskais pielikums

Imantas ielas posms Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 56480010241, 56480010238, 56480010072, 56480010075, 56480010218, 56480010213)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra); Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— zemes vienības robeža

— ielas posms

Sagatavoja: Z.Jaudzema

13.pielikums
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.oktobra lēmumam Nr.673

Grafiskais pielikums

Mazā Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 56480020195)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— iela

Sagatavoja: Z.Jaudzema

Grafiskais pielikums

Meža Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 56480020195)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— Meža Liesmas iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Dārzu Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 56480020197)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

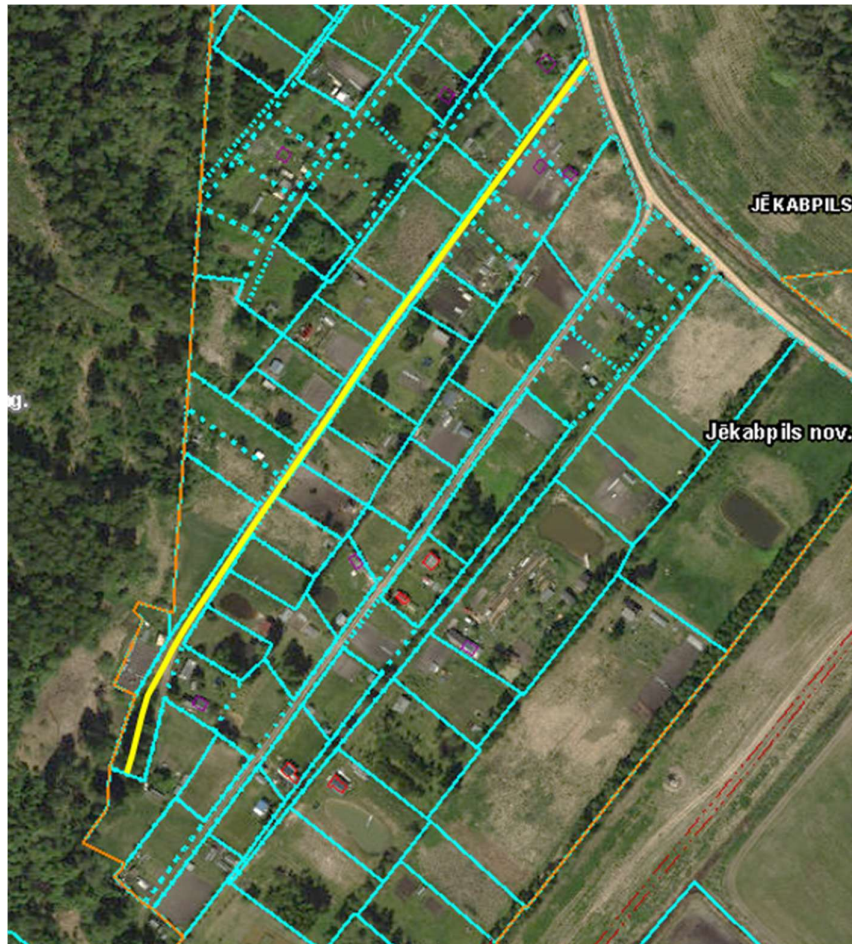
Apzīmējumi:

— iela

Sagatavoja: Z.Jaudzema

Grafiskais pielikums

Dārzkopības iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu
56480020199)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— Dārzkopības iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Lielā Liesmas iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 56480020200)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

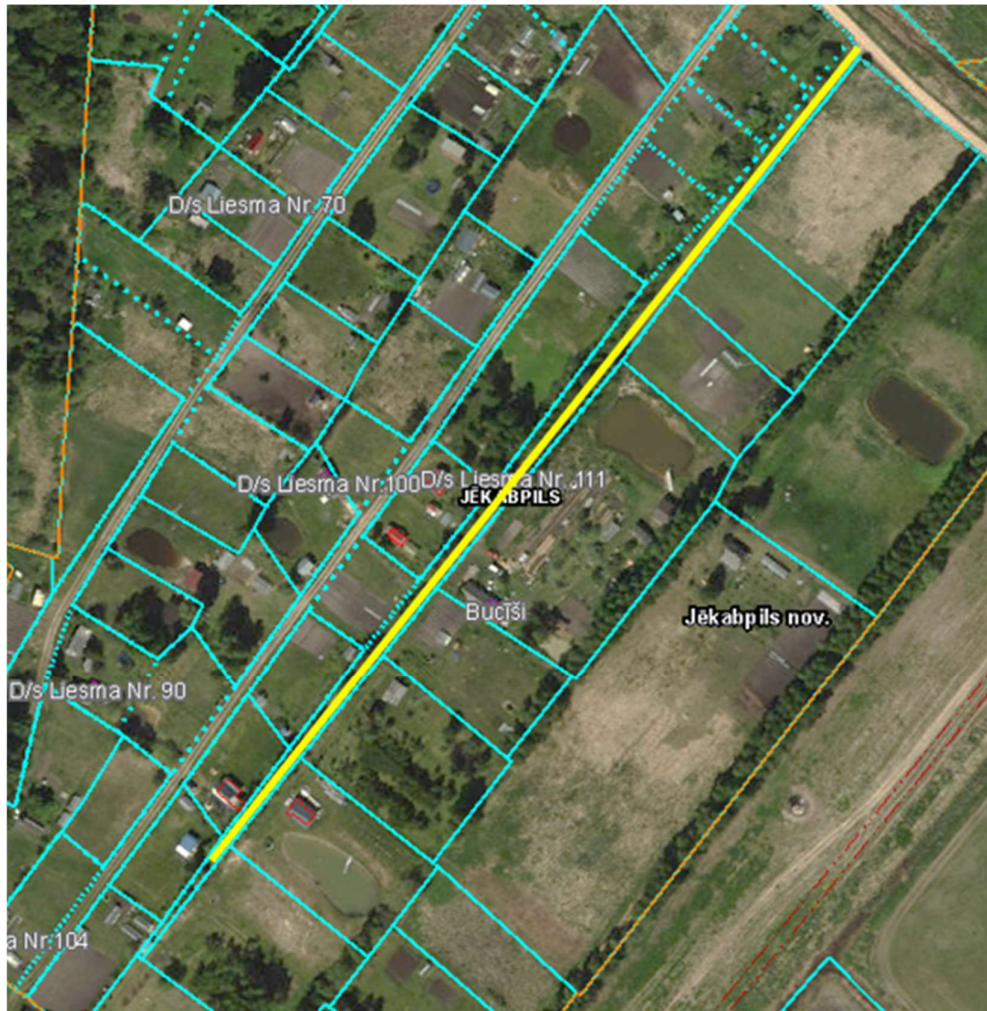
Apzīmējumi:

- Lielā Liesmas iela
- zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Dārziņu iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu
56480020201)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— Dārziņu iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

19. pielikums
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.oktobra lēmumam Nr.673

Grafiskais pielikums

Automobilista iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienībām ar kadastra
apzīmējumu 56860020646, 56860020716, 56860020356)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— Automobilista iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Autoparka iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (daļā no zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 56860020356)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

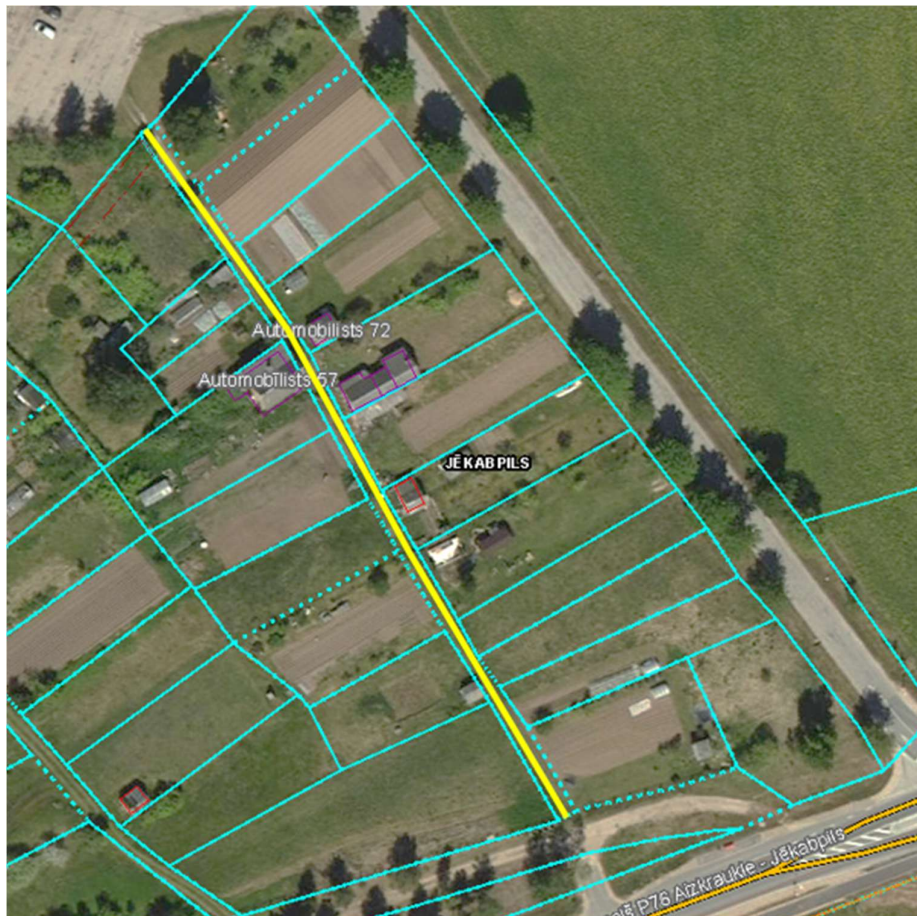
Apzīmējumi:

— Autoparka iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša

Grafiskais pielikums

Mazā Automobīlista iela, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (zemes vienībā ar kadastra
apzīmējumu 56860020349)



Shēmas sagatavošanā izmantota ortofotokarte (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra);
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025. gads.

Apzīmējumi:

— Mazā Automobīlista iela
— zemes vienības robeža

Sagatavoja: G. Cērmūkša



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 47.punkts)

Nr.674

Par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gada 3.septembrī saņemts dzīvokļu īpašnieku biedrības "Aronijas 5" reģ. Nr. 40008350784, juridiskā adrese "Aronijas 5" - 3, Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5224, iesniegums par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresi "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, pārvaldīšanas tiesību nodošanu biedrībai.

Iesniegumam pievienots Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 2025.gada 13.jūnija kopsapulces protokols Nr.1 ar pielikumu "Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces dalībnieku reģistrācijas saraksts-balsojuma veidlapa", 2025.gada 22.augusta Latvijas Republikas Uzņēmuma reģistra lēmums Nr.6-24/70368 "Par biedrības ierakstīšanu biedrību un nodibinājumu reģistrā", Dzīvokļu īpašnieku biedrības "Aronijas 5" statūti, 2025.gada 23.septembra Līgums par kvalificēta Namu pārziņa pakalpojuma sniegšanu, Mācību centra "BUTS" izsniegta Profesionālas kvalifikācijas apliecība ar sērijas Nr.21341 par kvalifikācijas "Namu pārzinis" iegūšanu personai (*svītrots*).

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5688 004 0309, "Aronijas 5", Lonē, Saukas pagastā, Jēkabpils novadā, kas sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 44 dzīvokļu īpašumiem ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309 – 0,5160 ha platībā. Dzīvokļu īpašumi Nr.10 ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309 001 010, Nr.19 ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309 001 019 un Nr.22 ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309 001 022 pieder Jēkabpils novada pašvaldībai.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5688 004 0309, "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Saukas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 152.

2025.gada 13.jūnija dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē lemts par dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lonē, Saukas pagastā, Jēkabpils novadā pārņemšanu dzīvokļu īpašnieku valdījumā, biedrības dibināšanu un mājas pārvaldīšanas tiesību un pienākumu nodošanu biedrībai "Aronijas 5" reģ. Nr. 40008350784, juridiskā adrese "Aronijas 5" - 3, Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5224. Pārvaldīšanas uzdevums uz darba līguma pamata nodots (*svītrots*).

Tāpat kopsapulcē nolemts veikt visas nepieciešamās darbības Mājas pārņemšanai biedrības "Aronijas 5" (reģistrācijas Nr. 40008350784, reģistrācijas datums biedrību un nodibinājumu reģistrā: 22.08.2025.) pārvaldīšanā, kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus Jēkabpils novada pašvaldības institūcijās, tajā skaitā pārņemt Mājas lietu no līdzšinējā mājas pārvaldnieka- sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde".

Biedrība "Aronijas 5" atbilst Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13. panta otrās daļas 3. punktam, kas nosaka, ja daudzdzīvokļu mājas kopējā platība pārsniedz 1500 kvadrātmetrus,

dzīvojamās mājas pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz ceturto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams: īpašnieku veidotas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas sabiedrības vai biedrības darbiniekam, kā arī pārvaldīšanas sabiedrības vai biedrības biedram, kurš veic attiecīgo pārvaldīšanas darbību un pats ir dzīvojamās mājas īpašnieks.

Atbilstoši Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma pirmā panta 5.punktu, pārvaldnieks ir pilngadīga un rīcībspējīga fiziskā vai juridiskā persona, kas uz pārvaldīšanas līguma pamata veic dzīvojamās mājas īpašnieka uzdotās pārvaldīšanas darbības. Saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 10.panta pirmo daļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbības kopumā vai atsevišķu šā likuma 6.pantā noteikto pārvaldīšanas darbību dzīvojamās mājas īpašnieks var uzdot veikt pārvaldniekam, otro daļu - dzīvojamās mājas īpašnieks uzdod pārvaldniekam pārvaldīšanas uzdevumu, rakstveidā noslēdzot ar viņu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7. un 8.punktu, dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas formu un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo daļu, pašvaldība nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 1.panta 5.punktu, 10.panta pirmo daļu, otro daļu, 12.pantu, 13.panta otrās daļas 3. punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16.panta otrās daļas 7 un 8.punktu, ņemot vērā Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 0309.2025. kopsapulces protokolu Nr.1, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr. 11)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Aronijas 5" reģ. Nr. 40008350784, juridiskā adrese "Aronijas 5" - 3, Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5224.

2. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5688 004 0309 001, mājai piesaistīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5688 004 0309, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības biedrībai "Aronijas 5" reģ. Nr. 40008350784, juridiskā adrese "Aronijas 5" - 3, Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5224.

3. Pilnvarot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāju parakstīt nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Viesītes komunālā pārvalde" un Biedrību "Aronijas 5" par pārvaldīšanas tiesību maiņu par lēmuma 1.punktā minēto dzīvojamo māju un tai piesaistīto zemes vienību.

4. Pārvaldīšanas tiesības biedrībai nodot ar 2025.gada 1.novembri.

5. Iepirkumu nodaļai pēc lēmuma 3.punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas izslēgt dzīvojamo māju "Aronijas 5", Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads no 2024.gada 8.janvārī noslēgtā līguma "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" ar SIA "Viesītes komunālā pārvalde".

6. Juridiskajai nodaļai slēgt līgumu ar biedrību "Aronijas 5", reģ. Nr. 40008350784, juridiskā adrese "Aronijas 5" - 3, Lone, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5224 par Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu kopīpašuma domājamās daļas

pārvaldīšanu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Kolpakova 28034127

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 48.punkts)

Nr.675

1.

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) 03.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3103

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*) iesniegums par dzīvokļa Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2015.gada 1.aprīlī starp (*svītrots*) un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz laiku līdz 2016.gada 29.martam. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2015.gada 30.marta lēmumu Nr.20.

Pie 2015.gada 1.aprīļa Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 1853 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2017.gada 3.aprīlim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2016.gada 4.aprīļa lēmumu Nr.13.

2017.gada 25.aprīlī pie 2015.gada 1.aprīļa Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 1853 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz līdz 2022.gada 24.aprīlim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2017.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.13.

Ar Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2022.gada 13.aprīļa lēmumu Nr. 11 lemts pārslēgt īres līgumu par adresi Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads līdz 2025.gada 12.aprīlim.

2025.gada 31.martā starp (*svītrots*) un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz laiku līdz 2028.gada 30.martam. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2025.gada 25.marta lēmumu Nr.6.

Iesniegumam pievienota Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktā minētā vienošanās starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem.

(*svītrots*) kā īrnieks un (*svītrots*) kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, īpašumā iegūst (*svītrots*). Iesniegta Latvijas Republikas Zemgales apgabaltiesas Zvērinātas notāres Evas Igaunes-Sēles apstiprināta Reģistra Nr. 4201 28.08.2025. vienošanās izraksta kopija.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Dzīvoklis Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 002 2974 001 008 ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

1.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, (*svitrots*), pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

1.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

1.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Draudzības aleja 19-8, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

1.5. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 1.2. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67.punktā noteikto.

1.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

1.8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Adresāts: (*svītrots*) Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) 05.09.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/504

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*) iesniegums par dzīvokļa Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2017.gada 31.maijā starp (*svītrots*) un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums Nr.6488 uz laiku līdz 2018.gada 22.maijam. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2017.gada 22.maija lēmumu Nr.27.

Pie 2017.gada 31.maija Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 6488 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Palejas iela 11-22, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz līdz 2023.gada 20.augustam. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2018.gada 20.augusta lēmumu Nr.31.

2023.gada 21.jūlijā noslēgts dzīvojamās telpas Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums Nr.62866 uz laiku līdz 2024.gada 20.janvārim. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2023.gada 13.jūlija lēmumu Nr.13.

2024.gada 21.oktobrī noslēgts dzīvojamās telpas Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums Nr.63687 uz laiku līdz 2025.gada 20.oktobrim. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2024.gada 14.oktobra lēmumu Nr.16.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Dzīvoklis Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 2780 001 022, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilanci.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads, (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

2.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

2.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Palejas iela 11-22, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

2.5. Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 2.2. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.

2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

2.8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Adresāts: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)10.08.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3187

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts (*svītrots*)iesniegums par dzīvokļa Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2014.gada 24.aprīlī starp (*svītrots*)un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums Nr.7423 uz laiku līdz 2015.gada 14.aprīlim. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2014.gada 14.aprīļa lēmumu Nr.23.

Pie 2014.gada 24.aprīļa Dzīvojamās telpas īres līguma Nr. 7423 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2016.gada 13.aprīlim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2015.gada 13.aprīļa lēmumu Nr.23.

2016.gada 29.martā noslēgta Vienošanās par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2017.gada 21.martam. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2016.gada 21.marta lēmumu Nr.10.

2017.gada 27.aprīlī noslēgta Vienošanās par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2018.gada 3.aprīlim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2017.gada 3.aprīļa lēmumu Nr.20.

2018.gada 23.aprīlī noslēgta Vienošanās par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2019.gada 14.aprīlim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2018.gada 16.aprīļa lēmumu Nr.16.

2019.gada 21.martā noslēgta Vienošanās par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2020.gada 18.martam.

Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2019.gada 18.marta lēmumu Nr.10.

2020.gada 12.jūnijā noslēgta Vienošana par dzīvokli Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1. punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts līdz 2025.gada 9.jūnijam. Vienošana noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2020.gada 9.jūnija lēmumu Nr.19.

2025.gada 26.jūnijā starp (*svītrots*) un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums Nr.64043 uz laiku līdz 2028.gada 25.jūlijam. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2025.gada 17.jūnija lēmumu Nr.12.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Dzīvoklis Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 1451 001 004, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4. punktu, 56.² panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

- 3.1 Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli dzīvokļa Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
- 3.2 Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads, (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
- 3.3 Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
- 3.4 Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Slimnīcas iela 4-4, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

- 3.5 Iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” organizēt lēmuma 3.2. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67. punktā noteikto.
- 3.6 Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 3.7 Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
- 3.8 Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Kolpakova 28034127

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 49.punkts)

Nr.676

Par finansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā avārijas remontdarbu izmaksu segšanai atbilstoši pašvaldībai piederošo dzīvokļu īpašumu domājamajai daļai

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk-Pašvaldība) saņemta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā apsaimniekotāja SIA JK Namu pārvalde, Reģ. Nr. 45403000484 (turpmāk -Sabiedrība) 2025.gada 21.maija vēstule Nr. 1-32/912, kurā skaidrots, ka pašvaldības valdījumā esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (turpmāk-Māja), vizuālās apskates laikā, Mājas 1.iecejā konstatēts aukstā ūdens cauruļvada bojājums, kas prasa neatliekamu remontdarbu veikšanu.

“Mājas iekšējo inženiertīklu atjaunošanai nepieciešamā finanšu uzkrājuma veidošana ir iekļauta mājas 2025.gada plānoto darbu tāmē, tomēr uzkrājums vēl nav izveidojies, bilance ir negatīva. Saskaņā ar Dzīvokļa īpašuma likuma 16. pantu un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 9. pantu, avārijas remontdarbu izdevumi sedzami no mājas uzturēšanas uzkrājuma fonda, tomēr, tā kā šajā gadījumā finanšu uzkrājuma nav, Sabiedrība veiks ārpuskārtas remontu, faktiskās izmaksas tiks sadalītas proporcionāli katra īpašuma kopīpašuma domājamajai daļai un piestādītas atsevišķi rēķinā.” Pamatojoties uz minēto informāciju Sabiedrība lūdz apstiprināt izmaksu segšanu.

2025.gada 22.maijā Sabiedrībai sagatavota atbildes vēstule ar lūgumu iesniegt apsekošanas aktu par dzīvojamās mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 1.iecejas aukstā ūdens cauruļvada bojājumu un veicamo darbu izmaksas atbilstoši Pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu kopīpašuma domājamajai daļai.

2025.gada 29.jūlijā SIA JK Namu pārvalde iesniegusi 19.05.2025. Avārijas darbu akts (1.pielikums) un Aukstā ūdens guļvada cauruļu montāžas izmaksu sadalījumu pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļiem (2.pielikums).

Saskaņā ar SIA JK Namu pārvaldes sniegto informāciju mājas uzkrājums uz 03.10.2025. ir negatīvs -4,70 euro (mīnus četri eiro un 70 centi). Pamatojoties uz iepriekš minēto, Sabiedrība lūdz pašvaldībai kā dzīvokļu īpašniekam segt faktiskās izmaksas proporcionāli katra dzīvokļa īpašuma kopīpašuma domājamajai daļai – 819,15 euro (astoņi simti deviņpadsmit eiro un 15 centi). Kopējās darbu izmaksa saskaņā ar SIA JK namu pārvaldes iesniegto Aktu Nr. JNKP2025/RĪGAS229-1 “Par 2025.gada maija, jūnija izpildītajiem darbiem” veido 1377,49 euro.

Atbilstoši 2025.gada 13.februāra Saistošajiem noteikumiem Nr.4 pašvaldības budžeta tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (no ieņēmumiem) (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03.) dažādiem pašvaldības dzīvojamā fonda remontdarbiem plānots finansējums 28 000,00 euro.

Dzīvokļu īpašuma likuma 13.panta pirmajā daļā noteikts, ka dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz noteiktos izdevumus obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu 2.punktu, 13.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 819,15 *euro* (astoņi simti deviņpadsmit eiro un 15 centi), daudzdzīvokļu mājas Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 1. ieejas aukstā ūdens cauruļvada bojājumu remontdarbiem.
2. Apmaksu veikt no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem) (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03.).
3. Uzdot SIA JK Namu pārvaldei brīdināt lēmuma 2.pielikumā minēto dzīvokļu īpašumu īrniekus par noteikto maksājumu par veiktajiem remontdarbiem Rīgas ielā 229, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, atbilstoši lēmuma pielikumam Nr.2.
4. Noteikt SIA JK Namu pārvaldei 2.pielikumā minēto dzīvokļu īpašumu īrniekiem papildu īres maksai iekasēt aprēķināto maksājumu atbilstoši Sabiedrības piestādītajam rēķinam un iekasētos finanšu līdzekļus atgriezt pašvaldības kontā kopā ar iekasēto īres maksu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: 1. 19.05.2025. Avārijas darbu akts uz 1 lp.

2. Izmaksu sadalījums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kolpakova 28034127

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumu Nr.676
(protokols Nr.20, 49.§)



SIA JK NAMU PĀRVALDE
Reģistrācijas numurs 45403000484
Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
tālrunis (+371) 65231206, elektroniskais pasts: info@jkn.lv

Jēkabpilī

APSTIPRINĀTS:
SIA JK Namu pārvalde
Valde

AVĀRIJAS DARBU AKTS
par aukstā ūdens cauruļvadu nomaiņas nepieciešamību.

Jēkabpilī,

2025.gada 19.maijā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Rīgas ielā 229, Jēkabpilī (turpmāk-Māja), atrodas Jēkabpils novada pašvaldības valdījumā, SIA JK Namu pārvalde pārvaldīšanā un apsaimniekošanā. Māja (2.stāvi, 2 ieejas) ir sadalīta 16 (sešpadsmit) dzīvokļu īpašumos.

Sakarā ar šī gada 22.aprīlī konstatēto aukstā ūdens noplūdi no cauruļvadiem Mājas 1. ieejā ir nepieciešams darbus veikt nekavējoties (LR MK noteikumi Nr.907 *Par dzīvojamās mājas apsekošanu, tehnisko apkopi, kārtējo remontu un energoefektivitātes minimālajām prasībām*”, p.Nr.17.10).

Iekšējo inženiertīklu atjaunošanai nepieciešamā finanšu uzkrājuma veidošana ir iekļauta Mājas 2025.gada plānoto darbu tāmē, tomēr uzkrājums vēl nav izveidojies, balance ir negatīva.

Pamatojoties uz minēto, ierosinu aukstā ūdens cauruļvadu nomaiņas remontdarbu izmaksas sadalīt proporcionāli katra īpašuma kopīpašuma domājamaī daļai.

Pielikumā:

1) Pieteikumi dispečerdiestā no 01.01.2025.-19.05.2025.

Akts sastādīts uz 1 (vienas) lapas un parakstīts 2 (divos) eksemplāros.

Galvenais inženieris:

G.Jucītis

Inženierkomunikāciju tehniķis:

A.Osipovs

Ēku un apsaimniekojamo teritoriju pārzine:

I.Broka

2. pielikums
 APSTIPRINĀTS
 ar Jēkabpils novada domes
 23.10.2025. lēmumu Nr.676
 (protokols Nr.20, 49.§)

***Rīgas iela 229, Jēkabpils, Jēkabpils novads, Aukstā ūdens gulvada cauruļu montāžas
 izmaksu sadalījums pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem***

Dzīvokļa īpašuma Nr.	Dzīvokļa kopējā platība (m ²)	kopējās izmaksas uz dzīvokļa īpašumu		
		<u>Kopējās izmaksas uz</u>	<u>Summa bez PVN</u>	<u>PVN21%</u>
2	38.3	81.32	67.21	14.11
3.	44.9	95.34	78.79	16.55
6.	43.3	91.94	75.98	15.96
8.	46.4	98.52	81.42	17.10
10	44.8	95.13	78.62	16.51
13	46.05	97.78	80.81	16.97
14	47.4	100.65	83.18	17.47
15	43.2	91.73	75.81	15.92
16	31.43	66.74	55.16	11.58
	385.78	819.15	676.98	142.17

kopējā pl. 648.73
1377.49
 uz 1m2 izmaksas
 2.123364



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 50.punkts)

Nr.677

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, “Tīcānmeži”, Salas pagasts; “Bērzieši”, Salas pagasts, Jēkabpils novads

1.

Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000642778, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205 (turpmāk arī Pašvaldība), vārda reģistrēts nekustamais īpašums “Tīcānmeži”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 006 0032 (turpmāk arī Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums sastāv no vienas (1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 006 0032 platībā 7,31 ha, kuras dominējošā lietošanas kategorija ir meža zeme platībā 5,11 ha.

Jēkabpils novada dome 2022.gada 28. aprīlī pieņēma lēmumu Nr.325 (protokols Nr.9, 38.§) “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu (Tīcānmeži, Salas pag.)”, par nekustamā īpašuma “Tīcānmeži”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 006 0032, atsavināšanas procesa uzsākšanu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5686 006 0032 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 006 0032 platībā 7,31 ha atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā - Mežu teritorijas (M).

Jēkabpils novada dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr.137 (protokols Nr.9, 38.§) “Par Jēkabpils novada pašvaldības mežu apsaimniekošanas rīcības plāna 2025.-2030. gadam apstiprināšanu”. Rīcības plānā noteiktas prioritātes racionālai un lietderīgai Pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījuma esošo meža platību apsaimniekošanai. Kā arī noteikts izvērtēt atsavināšanai plānotās platības pēc fakta dabā, un izvērtēt vai tuvākajos desmit gados nav paredzamas kailcirtes, vai nav tūlītēja iespēja iegūt koksni ar apjomu 150 m³ un vairāk, izstrādājot kailcirtes.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 006 0032, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir meža zeme platībā 5,11 ha, ir nepieciešama Pašvaldībai tās funkciju realizēšanai - nodrošināt siltumapgādi pašvaldības ēkās un organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (siltumapgādi daudzdzīvokļu mājām).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Jēkabpils novada dome 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr.137 (protokols Nr.9, 38.§) “Par Jēkabpils novada pašvaldības mežu apsaimniekošanas rīcības plāna 2025.-2030. gadam apstiprināšanu”,

ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils novada domes 2022.gada 28. aprīļa lēmumu Nr.325 (protokols Nr.9, 38.§) “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu (Tīcānmeži, Salas pag.)” daļā par nekustamā īpašuma “Tīcānmeži”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 006 0032, atsavināšanu.

2. Lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 006 0032, “Tīcānmeži”, Salas pagasts, Jēkabpils novads atgriezt pamatlīdzekļu uzskaitē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000642809, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205 (turpmāk arī Pašvaldība), vārda reģistrēts nekustamais īpašums “Bērzieši”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 004 0130 (turpmāk arī Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums sastāv no vienas (1) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0130 platībā 2,06 ha, kuras dominējošā lietošanas kategorija ir meža zeme platībā 1,9 ha.

Ar Salas novada domes 2020.gada 27. februāra lēmumu Nr.57 (protokols 4, 9. punkts) “Par nekustamā īpašuma “Bērzieši”, Salas pagastā, atsavināšanu”, uzsākts nekustamā īpašuma “Bērzieši” Salas pagastā, Salas novadā, kadastra Nr. 5686 004 0130, atsavināšanas process – zemes robežu uzmērīšana, vērtēšana un nekustamais īpašums ierakstīts zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0130 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0130 platībā 2,06 ha atrodas plānotajā (atļautajā) teritorijā - Mežu teritorijas (M).

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 4. panta otrajai daļai un Pārejas noteikumu 6. punktam ar 2021. gada 1. jūliju Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, ir Salas novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000045372, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Jēkabpils novada dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr.137 (protokols Nr.9, 38.§) “Par Jēkabpils novada pašvaldības mežu apsaimniekošanas rīcības plāna 2025.-2030. gadam apstiprināšanu”. Rīcības plānā noteiktas prioritātes racionālai un lietderīgai Pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījuma esošo meža platību apsaimniekošanai. Kā arī noteikts izvērtēt atsavināšanai plānotās platības pēc fakta dabā, un izvērtēt vai tuvākajos desmit gados nav paredzamas kailcirtes, vai nav tūlītēja iespēja iegūt koksni ar apjomu 150 m³ un vairāk, izstrādājot kailcirtes.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 004 0130, kuras dominējošā zemes lietošanas kategorija ir meža zeme platībā 1,9 ha, nepieciešama Pašvaldībai tās funkciju realizēšanai - nodrošināt siltumapgādi pašvaldības ēkās un organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (siltumapgādi daudzdzīvokļu mājām).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Salas novada

domes 2020.gada 27. februāra lēmumu Nr.4 “Par nekustamā īpašuma “Bērzieši”, Salas pagastā, atsavināšanu”, Jēkabpils novada domes 2025. gada 27. februāra lēmumu Nr.137 (protokols Nr.3, 55.punkts) “Par Jēkabpils novada pašvaldības mežu apsaimniekošanas rīcības plāna 2025.-2030. gadam apstiprināšanu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Salas novada domes 2020.gada 27. februāra lēmumu Nr.57 (protokols 4, 9. punkts) “Par nekustamā īpašuma “Bērzieši”, Salas pagastā, atsavināšanu”.
2. Lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 004 0130, “Bērzieši”, Salas pagasts, Jēkabpils novads atgriezt pamatlīdzekļu uzskaitē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 51.punkts)

Nr.678

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads

Ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 27. decembra lēmumu Nr.1014 (protokols 23, 24. punkts) “Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu” nolemts ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Oskara Valdmaņa iela 2-3, Sēlija, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda (turpmāk - Lēmums).

Lēmuma 2. punktā noteikts “Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Oskara Valdmaņa iela 2-3, Sēlija, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads tā īrniekam (*svītrots*), pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu”.

Īrnieks (*svītrots*), miris 2025. gada 02. septembrī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Jēkabpils novada domes 2024.gada 27. decembra lēmumu Nr.1014 (protokols 23, 24. punkts) “Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu”, un ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11), Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils novada domes 2024.gada 27. decembra lēmuma Nr.1014 (protokols 23, 24. punkts) “Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu”.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ingrīda Gādmāne 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 52.punkts)

Nr.679

Par ceļa servitūta nodibināšanu, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads

Adresāts: CMC LAND, SIA, reģistrācijas numurs 45403036157, elektroniskā pasta adrese jm@voroncovs.lv; Mežāres pagasta zemnieku saimniecība "Endžeļu Liepas", reģistrācijas numurs 45401020950, juridiskā adrese "Endžeļu Liepas", Mežāres pag., Jēkabpils nov., LV-5226.

Iesniedzēja lūgums: CMC LAND, SIA, pilnvarotās personas (*svītrots*) un Mežāres pagasta zemnieku saimniecības "Endžeļu Liepas" īpašnieka (*svītrots*) 28.08.2025. iesniegums, kas pašvaldībā reģistrēts ar numuru 2.5-3/25/3847.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025. gada 29. augustā reģistrēts ar numuru 2.5-3/25/3847 CMC LAND, SIA, reģistrācijas numurs 45403036157, pilnvarotā pārstāvja zvērināta advokāta palīga (*svītrots*)(turpmāk – zvērināta advokāta palīgs (*svītrots*)), prakses vieta ZAB VORONCOVS SIA, reģistrācijas Nr. 40203352796, juridiskā adrese Elizabetes iela 45/47, Rīga, LV-1010, un Mežāres pagasta zemnieku saimniecības "Endžeļu Liepas" reģistrācijas numurs 45401020950, juridiskā adrese "Endžeļu Liepas", Mežāres pag., Jēkabpils nov., LV-5226, īpašnieka ar paraksttiesībām (*svītrots*), 2025. gada 28. augusta iesniegums (turpmāk – Iesniegums), ar lūgumu Jēkabpils novada pašvaldību piekrist braucamā ceļa servitūta reģistrēšanai pašvaldībai piekrītošajā nekustamajā īpašumā "Allas", kadastra numurs 5676 007 0149 (tajā ietilpstošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149) par labu CMC LAND, SIA piederošajam nekustamajam īpašumam "Jaunzemji", kadastra numurs 5676 008 0142 (tajā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264) un Mežāres pagasta zemnieku saimniecības "Endžeļu Liepas" piederošajam nekustamajam īpašumam "Mētrājs", kadastra numurs 5676 007 0016 (tajā ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220), atbilstoši Iesniegumā pievienotajam servitūtu ceļu novietojuma attēlojumam kartē (turpmāk – ceļa servitūta shēma).

Iesniegumam pievienota Vidzemes apgabaltiesas zvērināta notāra Ģirta Dombrovskā sagatavota un apliecināta 2024. gada 6. februāra pilnvara, ar kuru CMC LAND, SIA, reģistrācijas numurs 45403036157 (turpmāk – CMC LAND, SIA), pilnvaro zvērināta advokāta palīgu (*svītrots*) nodibināt un reģistrēt braucamā ceļa servitūtu ar trešajām personām par labu CMC LAND, SIA, piederošajiem nekustamajiem īpašumiem, tajā skaitā Nekustamā īpašuma "Jaunzemji" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264.

Izvērtējot ar lietu saistītos faktiskos un tiesiskos apstākļus konstatēts:

1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264 platībā 14,1 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 008 0142, "Jaunzemji", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads sastāvā. Īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā, numurs 267, uz CMC LAND, SIA, reģistrācijas numurs 45403036157, vārda.

2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220 platībā 3,92 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0016, “Mētrājs”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads sastāvā. Īpašuma tiesības reģistrētas Zemgales rajona Mežāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā, numurs 100000624134, uz Mežāres pagasta zemnieku saimniecības "Endžeļu Liepas", reģistrācijas numurs 45401020950, vārda.

3) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149 platībā 2,3642 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0149, “Allas”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads sastāvā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149 piekrīt Pašvaldībai, zemes vienības robeža dabā nav uzmērīta, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav reģistrētas.

4) Nekustamā īpašuma “Jaunzemji” sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264, un nekustamā īpašuma “Mētrājs” sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220, robežojas ar Pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Allas”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149.

5) Nekustamā īpašuma “Jaunzemji” sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264, un nekustamā īpašuma “Mētrājs” sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220 nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ceļam.

Civillikums nosaka:

- a) 1130. pants - servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.
- b) 1156. panta 3. punkts - ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu;
- c) 1231. panta 3. punkts - servitūtus nodibina ar līgumu;
- d) 1151. pants - ja servitūta izlietošanai vajadzīgs uzturēt un izlabot kalpojošo lietu, tad tas jādara servitūta izlietošanai.

Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 263) 105. un 106. punkts nosaka, Kadastra informācijas sistēmā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto apgrūtinājumu klasifikāciju reģistrē nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu – zemes vienības teritoriju vai būvi, kurā saskaņā ar normatīvo aktu, līgumu vai tiesas nolēmumu ir noteikts lietošanas tiesību aprobežojums vai saimnieciskās darbības ierobežojums un Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus reģistrē atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, dokumentiem par ceļa servitūta un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma nodibināšanu vai atbilstoši Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmai.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 263 169.² punktu, Kadastra informācijas sistēmā reģistrē vai aktualizē nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma – ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta – teritoriju, ja ierosinātais iesniedz dokumentu par servitūta nodibināšanu un tā grafisko pielikumu, kurā zemes vienības teritorijā iezīmēta servitūta atrašanās vieta, ja zemes vienība pirmreizēji nav ierakstīta zemesgrāmatā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 27.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ēku, ūdens lietošanas vai ceļa servitūta teritorijas reģistrāciju, aktualizāciju un dzēšanu ierosina rajona (pilsētas) tiesā, iesniedzot nostiprinājuma lūgumu par attiecīgā servitūta vai šīs tiesības nodrošinājuma nostiprināšanu, grozīšanu vai dzēšanu, ja zemes vienība ir ierakstīta zemesgrāmatā.

Lai nodrošinātu piekļuvi Nekustamā īpašuma “Jaunzemji” sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264, un nekustamā īpašuma “Mētrājs” sastāvā ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220, nepieciešams nodibināt ceļa servitūtu pa Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā Nekustamā īpašuma “Allas”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149, nosakot braucamā ceļa platumu 4,5 m.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Civillikuma 1130., 1131., 1141., 1151., 1232., 1235.pantu, 1231. panta 3. punktu, 1156. panta 3. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 27.¹ panta pirmo daļu, 60.¹ panta pirmās

daļas 4. punktu, likuma "Par autoceļiem" 6.¹ pantu, Zemesgrāmatu likuma 56. panta ceturtās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2012. gada 12. aprīļa noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 105., 106. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodibināt ceļa servitūtu Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0149, "Allas", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149, par labu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0016, "Mētrājs", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220 un nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 008 0142, "Jaunzemji", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264, nosakot ceļa servitūta teritoriju: platums 4,5 (četri komats pieci) metri, garums 76 (septiņdesmit seši) metri, laukums 342 (trīs simti četrdesmit divi) kv.m - atbilstoši grafiskajam pielikumam par ceļa servitūta izvietojumu (1.pielikums).

2. Noslēgt līgumu ar CMC LAND, SIA, reģistrācijas Nr. 45403036157, un Mežāres pagasta zemnieku saimniecību "Endžeļu Liepas", reģistrācijas numurs 45401020950, par ceļa servitūta nodibināšanu par lēmuma 1. punktā minēto ceļa servitūta teritoriju.

3. Jēkabpils novada iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai reģistrēt lēmuma 1.punktā nodibināto ceļa servitūtu.

4. Izdevumus, kas saistīti ar ceļa servitūta izveidošanu dabā, uzturēšanu, labiekārtošanu un apsaimniekošanu, sedz nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0016, "Mētrājs", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads un nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 008 0142, "Jaunzemji", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads īpašnieki.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

1. Ceļa servitūta izvietojuma shēma uz 1 lp.;
2. Līguma projekts par ceļa servitūta nodibināšanu uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

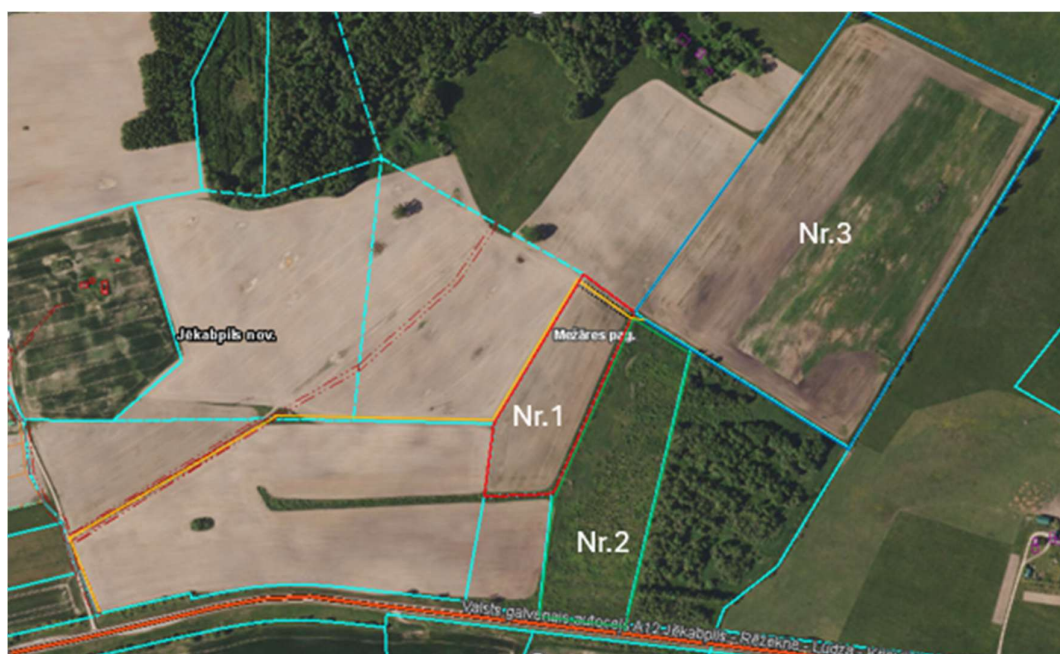
R.Ragainis

Ingrīda Gādmāne 27318985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Ceļa servitūta izvietojuma shēma
Izkopējums no Jēkabpils novada Mežāres pagasta kadastra kartes

Nr.1 - Kalpojošais nekustamais īpašums. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0149, "Allas", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149.
Nr.2 - Valdošais nekustamais īpašums. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 007 0016, "Mētrājs", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0220.
Nr.3 - Valdošais nekustamais īpašums. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5676 008 0142, "Jaunzemji", Mežāres pagasts, Jēkabpils novads zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0264



Apzīmējumi:	
—	Zemes vienības robeža (Nr.1 – kalpojošais nekustamais īpašums)
—	Zemes vienības robeža (Nr.2 – valdošais nekustamais īpašums)
—	Zemes vienības robeža (Nr.3 – valdošais nekustamais īpašums)
—	Plānotā ceļa servitūta teritorija
---	Reālservitūts uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149

Reālservitūta apmērs uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5676 007 0149		
Platums/m	Garums/m	Platība/ha
4,5	76	0,0342

Sagatavoja: I. Gādmane



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 53.punkts)

Nr.680

Par Jēkabpils novada pašvaldības ceļu reģistrēšanu

Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumi Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 3. punkts noteic, ka pašvaldību ceļus un ielas uzskaita attiecīgā pašvaldība un reģistrē valsts akciju sabiedrība “Latvijas Valsts ceļi”.

Pārbaudot dokumentus un apsekojot Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas, Ābeļu pagasta, Salas pagasta, Kūku pagasta, Krustpils pagasta ceļus un ielas, konstatēts, ka jāveic ceļu, ielu garuma izmaiņas, ceļu un ielu seguma izmaiņas, neesošie ceļi jāizslēdz no reģistra, kā arī šo pagastu ceļi, kas šķērso vairākus īpašumus, nav reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā inženierbūves un nav iekļauti ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 13. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 3., 4., un 5. punktu, Jēkabpils novada pašvaldības ceļu un ielu pārvaldīšanas nolikuma V nodaļu (apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 1120 un grozīti ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 27. janvāra lēmumu Nr. 72), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Labot autoceļu un ielu garumu atbilstoši norādītajam, nekustamajiem īpašumiem un inženierbūvē un veikt izmaiņas pašvaldības autoceļu sarakstā:

1.1. Autoceļš AB21 Kārkli – Pelīte, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56480020191001, samazināt uz 1,920 km;

1.2. Autoceļš SL01 Skudras - Galejas - Leicāni, Salas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56860030161, samazināt uz 5,260 km, kur 4,290 km grants (grants šķembu) segums un 0,970 km melnais segums;

2. Labot segumu autoceļu un ielu sarakstā attiecīgi iesniegumā norādītajam, nekustamajiem īpašumiem:

2.1. Autoceļam KR14 Lopdārzi-Kaķīšu ferma, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56680070346001, kur no pik 00/00 līdz pik 05/00 grants (grants šķembu) segums, no pik 05/00 līdz pik 14/70 melnais segums un no pik 14/70 līdz pik 26/70 grants (grants šķembu) segums;

3. Iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības bilancē ceļus - inženierbūves:

3.1. “Liesmas iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56480020191, ar kopējo garumu 1,785 km, visas ielas posmā grants (grants šķembu) segums;

3.2. “Ķeikānu iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56010027157; 56480010205; 56480010078; 56480010283; 56480010077; 56480010078; 56010020203; 56010020393; 56010020388, ar kopējo garumu 0,796 km, kur melnais segums ir 160 m, grants (grants šķembu) segums 330 m un 306 m bez seguma;

3.3. “Pļavu iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56860020633, ar kopējo garumu 0,650 km, visas ielas posmā melnais segums;

3.4. “Muižas iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56700040820001, ar kopējo garumu 0,210 km, kur melnais segums ir 135 m, grants (grants šķembu) segums 75 m;

3.5. Autoceļu VA42 Skolas ceļš, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56940020288013; 56940020288012, kopējo garumu 0,450 km, kur 0,230 km grants (šķembu) segums un 0,0,220 km melnais segums;

3.6. Autoceļu VA43 Ausuļu ceļš, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56940020321004 kopējais garums 0,107 km, kur 0,107 km melnais segums.

4. Reģistrēt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā inženierbūves:

4.1. “Liesmas iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56480020191, ar kopējo garumu 1,785 km, visas ielas posmā grants (grants šķembu) segums;

4.2. “Ķeikānu iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56010027157; 56480010205; 56480010078; 56480010283; 56480010077; 56480010078; 56010020203; 56010020393; 56010020388, ar kopējo garumu 0,796 km, kur melnais segums ir 160 m, grants (grants šķembu) segums 330 m un 306 m bez seguma;

4.3. “Pļavu iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56860020633, ar kopējo garumu 0,650 km, visas ielas posmā melnais segums;

4.4. “Muižas iela”, Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56700040820001, ar kopējo garumu 0,210 km, kur melnais segums ir 135 m, grants (grants šķembu) segums 75 m;

4.5. Autoceļu VA42 Skolas ceļš, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56940020288013; 56940020288012, kopējo garumu 0,450 km, kur 0,230 km grants (šķembu) segums un 0,220 km melnais segums;

4.6. Autoceļu VA43 Ausuļu ceļš, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56940020321004 kopējais garums 0,107 km, kur 0,107 km melnais segums.

5. Izslēgt no Jēkabpils novada ceļu saraksta sekojošus autoceļus:

5.1. Autoceļu KU68 A/c "Jēkabpils-Rēzekne" - Piepilsēta, Kūku pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56700040820001, ar kopējo garumu 0,210 km;

5.2. Ielu “Skolas iela” Antūžu ciemā, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā ar kadastra numuru 56940020288013, kopējais garums 0,250 km;

5.3. Ielu “Antūžu skola-Mežmalas” Antūžu ciemā, Variešu pagastā, Jēkabpils novadā ar kadastra numuru 56940020288012, kopējais garums 0,310 km.

5.4. Ielu “Ausuļu iela”, Variešu pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra numuru 56940020321004 kopējais garums 0,107 km.

6. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļai veikt pašvaldības ceļu, kas minēti lēmuma 4. punktā, reģistrāciju Jēkabpils novada pašvaldības ceļu sarakstā.

7. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Infrastruktūras apsaimniekošanas

nodaļai veikt pašvaldības ceļu saraksta labošanu autoceļiem, kas minēti lēmuma 1., 2., 4. un 5. punktā.

8. Iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” Grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas grāmatvedības uzskaites ceļu reģistrā atbilstoši lēmuma 1., 2., 3. un 5. punktā noteiktajam.

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Iesniegumi izmaiņu veikšanai 13 gab.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Jānis Grauziņš 28796206

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 54.punkts)

Nr.681

Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*)2025.gada 2.jūlija iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025.gada 2.jūlijā saņemts (*svītrots*), iesniegums (Pašvaldības reģistrācijas Nr. 2.5-2/25/2325) par ceļa servitūta dzēšanu, kurā lūgts dzēst nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu ielā 16, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā zemesgrāmatas nodaļumos un kadastra informācijas sistēmā reģistrēto ceļa servitūta teritoriju 0,0120 ha, kura kadastrā reģistrēta 24.07.2021. ar numuru 7315030100. Iesniegumā norādīts, ka norādītā ceļa servitūta teritorija netiek izmantota kā ceļš (nav noteikti nekustamie īpašumi vai personas, kam par labu kalpotu) un visos apkārt esošajos īpašumos var iebrukt pa citu ceļu, tādējādi zemes īpašnieka tiesības uz šo zemes vienību lietošanas ziņā ir ierobežotas.

Minētajam iesniegumam pievienota Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000063749 kopija par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 56480030179 "Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils rajons", SIA "Metrum" 27.10.2025. izgatavotā iepriekš minētā nekustamā zemes robežu plāns 0,6448 ha platībā un 28.08.2025. iesūtīta LR Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Vidusdaugavas reģionālās nodaļas 2001.gada 24.jūlija lēmuma Nr.264/1-1-35 "Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu" kopija.

Izvērtējot ar lietu saistītos faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480030179, 0,6448 ha platībā (turpmāk - Nekustamais īpašums);

2. Nekustamais īpašums nostiprināts Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodaļumā, numurs 100000063749, uz (*svītrots*), vārda;

3. Iepriekš minētās zemesgrāmatas nodaļuma, numurs 100000465676, III. Daļas 1. iedaļā ir ierakstītas lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu "1.1. Atzīme – ceļa servitūts 0,01 ha. Pamats: 2001.gada 24.jūlija LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmums Nr.264/1-1-35";

4. Nekustamā īpašuma pirmreizējā ierakstīšana un atzīmes ierakstīšana zemesgrāmatā veikta pamatojoties uz 2001.gada 24.jūlija LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmumu Nr.264/-1-35, kurā norādīts, ka ar Ābeļu pagasta zemes komisijas 1996.gada 24.oktobra lēmumu Nr.1-4, protokols Nr.12.1 piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā ar izpirkšanas tiesībām 1,0 ha kopplatībā, piemājas saimniecības izveidošanai. Pēc minētā Nekustamā īpašuma robežu ierādīšanas apvidū tā platība reģistrēta 0,8 ha kopplatībā, pamatojoties uz 23.03.2001. izgatavoto zemes robežu plānu. Tāpat ar minēto lēmumu ir noteikts apgrūtinājums; ceļa servitūts 6 m; 0,02 km; 0,01 ha par labu saimniecībām Ozolu iela 14 un Ozolu iela 18.

5. 27.10.2025. SIA "Metrum" ir izgatavojis Nekustamā īpašuma zemes robežu plānu

0,6448 ha platībā, pamatojoties uz 2005.gada robežu uzmērīšanas materiāliem un atbilstoši Jēkabpils rajona Ābeļu pagasta padomes 2005.gada 28.septembra sēdes protokolam Nr.12.Minētajā zemes robežu plānā norādīts nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājums: -050203 servitūta tiesība uz braucamo ceļu par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 56480030178, 56480030180 – 0,0120 ha.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56480030179 (turpmāk - Zemes vienība) 24.07.2001. reģistrēts nekustamā īpašuma apgrūtinājums – ceļa servitūta teritorija, 0,012 ha platībā.

Izvērtējot iespēju dzēst atzīmi – ceļa servitūts Zemes vienībai, konstatēts, ka VZD NĪVKIS telpiskajos datos attēlots un reģistrēts ceļa servitūts tikai Zemes vienībā. No Pašvaldības rīcībā esošās informācijas ne nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030178 Ozolu iela 14, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56480030178, ne nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030180 Ozolu iela 18, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56480030180, ne nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030109 Ozolu iela 12, Brodī, Ābeļu pagasta, Jēkabpils novads nav reģistrēti apgrūtinājumi ceļa servitūti, t.sk. minēto īpašumu zemesgrāmatu nodalījumos – atzīmju veidā. Līdz ar to izvērtējot iepriekš minēto, reģistrētā ceļa servitūta atrašanos vietu Zemes vienībā, apsekojot situāciju apvidū, secināms, ka minētais ceļa servitūts pēc būtības nekalpo sākotnējam mērķim, neveic servitūta funkciju un apvidū netiek lietots, lai piekļūtu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56480030178 (Ozolu iela 14, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56480030180 (Ozolu iela 18, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads). Turklāt visiem iepriekš minētajiem nekustamajiem īpašumiem ir piekļuve (iebrauktuve) no Pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030322 Ozolu iela, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480030322, kuras zemes lietošanas mērķis ir “1101”- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā.

Zemesgrāmatu likuma 44. pants nosaka, ka ierakstu veidā uz nekustamo īpašumu nostiprina tiesības, kam pamatā ir tiesisks darījums, tiesas spriedums vai lēmums vai administratīvu iestāžu akts vai kas pastāv uz paša likuma pamata, tāpat nostiprina minēto tiesību pārgrozījumus un dzēsumu. Atzīmju veidā nostiprina nodrošinājumus un aprobežojumus.

Zemes reformas laikā (zemes piešķiršana lietošanā) varēja tikt noteikti zemes lietošanas tiesību aprobežojumi citu fizisko un juridisko personu interesēs saskaņā ar likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 29. un 32. pantu (redakcijā, kas bija spēkā līdz 2006. gada 31.decembrim). Turklāt no likuma „Par 1937. gada 22. decembra Zemesgrāmatu likuma spēka atjaunošanu un spēkā stāšanās kārtību” 14. panta pirmās daļas (redakcijā, kas bija spēkā līdz 1996. gada 30. aprīlim) izrietēja – ja viena gada laikā no īpašuma tiesību nostiprināšanas dienas persona, kuras labā nostiprināta tiesību aprobežojuma atzīme, nav iesniegusi šīs tiesības nostiprinājuma lūgumu, tad atzīme bija dzēšama. Līdz ar to secināms, ka šīm atzīmēm bija pagaidu raksturs un tām laika gaitā bija jāpārvēršas par ierakstiem vai arī jāizzūd. (Latvijas Republikas Senāta Departamentu priekšsēdētāju 2021.gada 5.jūlija sēdes lēmums Nr.5-14/3-2021).

Latvijas Republikas Senāta departamentu priekšsēdētāju 2021.gada 5.jūlija sēdes lēmumā norādīta ceļa servitūta atzīmes atšķirība no ceļa servitūta. Proti, Senāts jau agrāk atzinis, ka zemes reformas laikā ar valsts vai pašvaldības iestādes lēmumu (administratīvo aktu) noteikts īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums un zemesgrāmatā ierakstītā atzīme nav ceļa servitūts Civillikuma 1130., 1231. un 1235. panta izpratnē. Minētais tiek pamatots ar to, ka:

1. tas neatbilst servitūta jēdzienam;
2. servitūtu kā lietu tiesību saskaņā ar Civillikuma 1235.pantu ieraksta zemesgrāmatā, bet atzīmei zemesgrāmatā ir pagaidu raksturs, un tā laika gaitā izzūd ar dzēšanu vai arī tiek atvietota ar ierakstu;

3. valsts vai pašvaldības iestādes lēmums (administratīvais akts) nav neviens no Civillikuma 1231.pantā norādītajiem servitūta nodibināšanas pamatiem – ne likums, ne līgums vai testaments, ne tiesas spriedums (Senāta 2013.gada 9.oktobra sprieduma lietā Nr. SKC 458/2013 (C12204010) 10. punkts un tur minētie avoti).

Dati par īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu (apgrūtinājumu), kas noteikts uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 22. panta kārtībā pieņemta Valsts zemes dienesta lēmuma (administratīvā akta) pamata un kas ierakstīti zemesgrāmatā atzīmes veidā, no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas tiek dzēsti Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 112. punktā paredzētajā kārtībā. Pamats datu dzēšanai ir attiecīgas pašvaldības izsniegts dokuments. Pieteikums par pienākuma uzlikšanu Valsts zemes dienestam dzēst šādus apgrūtinājumus ir pakļauts izskatīšanai administratīvajā tiesā. (Latvijas Republikas Senāta Departamentu priekšsēdētāju 2021.gada 5.jūlija sēdes lēmums Nr.5-14/3-2021).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 111.3. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašums ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000465676, III. Daļas 1. iedaļā ierakstīto servitūta atzīmi, kas apgrūstina nekustamo īpašumu “1.1. Atzīme – ceļa servitūts 0,01 ha”.
2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
3. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Likvidējamās ceļa servitūta atzīmes shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.681

Likvidējamās ceļa servitūta atzīmes shēma

Izkopējums no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem (kadastra kartes)

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodī, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56480030179, 0,6448 ha platībā



Apzīmējumi:

— Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480030179 esošā robeža

— X — Likvidējamā ceļa servitūta – atzīmes robeža

Grafiskā pielikuma sagatavošanā izmantoti:

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati

(Autors: © Valsts zemes dienests, 2024)

Sagatavoja: V.Verečinska



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 55.punkts)

Nr.682

Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: (*svītrots*).

Iesniedzēja prasījums: (*svītrots*) 2025.gada 18.septembra iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 18.septembrī saņemts (*svītrots*), 2025. gada 17.septembra iesniegums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/5/532), kurā lūgts samazināt likumiskās lietošanas maksu par nekustamo īpašumu Pērses ielā 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, sakarā ar to, ka ir trūcīgas mājsaimniecības statusu. Iesniegumam pievienota Jēkabpils novada Sociālā dienesta 2025.gada 15.septembra izziņa par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.11/25/2448.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2009.gada 23.decembra lēmumu Nr.580 “Par Jēkabpils pilsētas zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56010013702, Pērses iela 10, Jēkabpilī 0,0798 ha platībā ir noteikta kā pašvaldībai piekritīgā zeme.

Ar Jēkabpils pilsētas zemes komisijas 2010.gada 3.februāra protokolu Nr.2-1 “Par zemes robežu un platību precizēšanu” precizēta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702 platība uz 0,08 ha jeb 800 kvadrātmetri. Minētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā 23.09.2025., atbilstoši kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, reģistrēta minētās zemes vienības platība 0,82 ha jeb 820 m².

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702 lietošanas mērķis visā tās platībā ir “0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve”.

Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000945556 ir nostiprinātas īpašuma tiesības (*svītrots*) uz būvju īpašumu ar kadastra numuru 56015010082 Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kurš sastāv no būves ar kadastra apzīmējumiem: 56010013702001 (dzīvojamā māja), 56010013702002 (saimniecības ēka), 56010013702003 (šķūnis). Minētais būvju īpašums saistīts ar pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010013702. Savukārt (*svītrots*) tiesiskajā valdījumā vai lietojumā atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 56010013702004 (šķūnis) un būve ar kadastra apzīmējumu 56010013702005 (nojume), kuras ir reģistrētas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un (*svītrots*) 2025. gada 5.augustā noslēgts Zemes lietošanas tiesību līgums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/145) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013702 Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 800,00 m² platībā pieņemšanu likumiskā zemes lietošanā līdz 2030. gada 30.jūnijam ēku (būvju) uzturēšanai (turpmāk – 2025. gada 5.augusta līgums). Ņemot vērā, ka no 23.09.2025. ir precizēta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

56010013702, Pērses iela 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā platība no 0,08 ha jeb 800,00 m² uz 0,082 ha jeb 820 m², atbilstoši minētās zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, tad būtu precizējama no iepriekš minētā datuma 2025. gada 5.augusta līguma 1.1.punkta platība no 800 m² uz 820 m², veicot attiecīgus grozījumus minētajā līgumā.

Atbilstoši 2025.gada 5.augusta līguma 3.1. apakšpunktam; “Zemesgabala Lietotājs maksā Īpašniekam lietošanas maksu 4 % apmērā no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 800 m² platībā), kas sastāda 122,88 *euro* gadā. Samazināt noteikto likumisko lietošanas maksu par 60%, bet ne mazāk par 50,00 *euro* gadā, laika periodā no 01.07.2025. – 31.08.2025., kas šajā periodā sastāda 12,28 *euro*”.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 8.² punktā noteikts, ka par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu publiskas personas institūcija, kuras valdījumā vai pārvaldīšanā ir attiecīgais zemesgabals (turpmāk attiecībā uz zemes likumisko lietošanu – īpašnieks), būves īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam (turpmāk – zemesgabala lietotājs) nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu atbilstoši šo noteikumu 9.punktam vai var izmantot likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" paredzētās tiesības rakstiski vienoties ar zemesgabala lietotāju par lietošanas maksas apmēru.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.³ punkts paredz, ka apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” paredzētajam apmēram.

Saskaņā ar likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otro daļu, Būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas gadā katrs būves īpašnieks (kopīpašnieks, dzīvokļa īpašuma īpašnieks) sedz 15 *euro* apmērā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas un maksāšanas paziņojuma izmaksu apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam.

Savukārt atbilstoši minētā panta septītajai daļai Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā publiska persona īsteno zemes likumiskās lietošanas attiecības, un gadījumus, kuros publiska persona kā zemes īpašnieks vienojas par mazāku maksu, nekā likumā paredzēta, ar noteiktām būvju īpašnieku grupām vai dažādas klasifikācijas būvju īpašniekiem saskaņā ar šā panta otro daļu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.¹punktam Valsts zemes dienests no 2025.gada 1.janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50.punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:

1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;

2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.¹ punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām.

Tādējādi aprēķinot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702 zemes likumisko lietošanu piemērojama universālā kadastrāla vērtība.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas publiski pieejamiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 800,00 m² universālā kadastrālā vērtība uz 01.01.2025. līdz 22.09.2025. 2048,00 *euro*. Savukārt par precizēto minētās zemes vienības platību 820 m² no 23.09.2025. sastāda 3149,00 *euro*.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 24. punktā ir noteikts, ka zemesgabala lietošanas maksu var samazināt par 60% (bet tā nedrīkst būt mazāka par likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteikto lietošanas maksas minimālo apmēru, t.i. 50 *euro* gadā), ja zemesgabala lietotājam ir piešķirts trūcīgās personas statuss un papildus ir izpildīti šo noteikumu 23.1. un 23.3. apakšpunktā minētie nosacījumi, t.i. uz apbūvētā zemesgabala esošā būve ir deklarēta kā zemesgabala lietotāja dzīvesvieta vismaz 12 mēnešus, un zemesgabala lietotāja parāds par attiecīgā apbūvētā zemesgabala lietošanu nav lielāks par 50 *euro*.

Savukārt atbilstoši Ministru kabineta Nr.350 25. punktam, lai saņemtu šo noteikumu 23. vai 24. punktā minēto zemesgabala lietošanas maksas samazinājumu, zemesgabala lietotājs iesniedz zemesgabala īpašniekam dokumentus, kas apliecina apstākļu atbilstību šo noteikumu 23. vai 24. punktā minētajiem nosacījumiem, un rakstveidā vienojas par attiecīgo maksas samazinājumu. Zemesgabala lietotājs nekavējoties informē zemesgabala īpašnieku, ja tā sniegtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai.

Ar 2025.gada 15.septembra izziņu par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.11/25/2448 Jēkabpils novada Sociālais dienests apliecina, ka mājsaimniecībai, kuras dzīvesvietas adrese ir Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads un kuras sastāvā kā mājsaimniecības loceklis norādīta (*svītrots*), piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 17. decembra noteikumiem Nr.809 “Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu” par laiku no 01.09.2025. – 28.02.2026.

Pārbaudot informāciju Iedzīvotāju reģistrā, (*svītrots*) ir deklarēta adresē (*svītrots*) no 1980. gada 13.decembra. Atbilstoši pašvaldības rīcībā esošajai informācijai (*svītrots*) par likumiskā lietošanā nodoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010013702, Pērses ielā 10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 800,00 m² platībā parāds par attiecīgā apbūvētā zemesgabala lietošanu nav lielāks par 50 *euro*, t.i. uz 2025.gada 29.septembri par minētās zemes vienības lietošanu nav parāda.

Nemot vērā iepriekšminēto, būvju īpašniekam un zemes īpašniekam rakstveidā jāvienojas par lietošanā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702 likumiskās lietošanas maksas samazinājumu un Pašvaldība var samazināt (*svītrots*) zemesgabala lietošanas maksu par 60% (bet tā nedrīkst būt mazāka par likumā “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” noteikto lietošanas maksas minimālo apmēru, t.i. 50 *euro* gadā), laika periodā no 01.09.2025.-28.02.2026.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43¹. punktu, Likuma “Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību” 38. panta otro un septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 8.², 8.³, 24., 25.punktu un 23.1 un 23.3. apakšpunktu, , ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus starp Jēkabpils novada pašvaldību un (*svītrots*), 2025.gada 5.augustā noslēgtā Zemes lietošanas tiesību līguma (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/145) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013702 Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 800,00 m² platībā pieņemšanu likumiskā zemes lietošanā 1.1.apakšpunktā, izsakot no 23.09.2025. to šādā redakcijā:

“1.1. Īpašnieks nodod, bet Zemesgabala Lietotājs pieņem likumiskās zemes lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013702 Pērses iela 10, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 820 kvadrātmētru platībā, saskaņā ar grafisko pielikumu (turpmāk - Zemes vienība).

2. Samazināt starp Jēkabpils novada pašvaldību un (*svītrots*)2025. gada 5.augustā noslēgtā Zemes lietošanas tiesību līguma (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/145) nomas maksu par 60% laika periodā no 2025.gada 1.septembra – 2026.gada 28.februārim.

3. Izdarīt grozījumu starp Jēkabpils novada pašvaldību un (*svītrots*)2025. gada 5.augustā noslēgtā Zemes lietošanas tiesību līguma (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/145) 3.1.apakšpunktā, izsakot to šādā redakcijā:

“3.1. Zemesgabala Lietotājs maksā Īpašniekam lietošanas maksu 4 % apmērā no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības:

3.1.1. līdz 22.09.2025. ieskaitot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 800 m² platība, kadastrālā vērtība 2048,00 euro gadā, kas sastāda 122,88 euro gadā. Samazināt noteikto likumisko lietošanas maksu par 60%, bet ne mazāk par 50,00 euro gadā, laika periodā no 01.09.2025. – 22.09.2025.”;

3.1.2. no 23.09.2025. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013702, 820 m² platība, kadastrālā vērtība 3149,00 euro gadā, kas sastāda 125,96 euro gadā. Samazināt noteikto likumisko lietošanas maksu par 60%, bet ne mazāk par 50,00 euro gadā, laika periodā no 23.09.2025. – 28.02.2026.”.

4. Lēmumu piemēro no 2025. gada 1.septembra, bet lēmuma 1.punktu no 2025.gada 23.septembra.

5. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta vienošanās.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2025. gada 5.augusta Zemes lietošanas tiesību līguma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 56.punkts)

Nr.683

Par zemes lietošanas tiesību līguma noslēgšanu "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads

Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada izstrādātajos darba plānos tika noteikts atjaunot tūrisma informācijas standu pie Valsts galvenā autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža (Patarnieki), Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā.

Pašvaldības bilanci ar inventāra Nr. iJN08689 ir uzņemts “Tūrisma informācijas stands” 3x5 m, kurš jau no Jēkabpils rajona laikiem ilgstoši (vēsturiski) atrodas uz nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56680010041 “Pārslas”, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads (turpmāk- Nekustamais īpašums) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041.

Nekustamais īpašums, kurš sastāv t.sk. no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 ar kopējo platību 1,6 ha ir nostiprināts uz (*svītrots*), vārda ½ domājamā daļa un (*svītrots*), vārda ½ domājamo daļa, Zemgales rajona tiesas Krustpils pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.110. Līdz ar to iepriekš minētais tūrisma informācijas stands atrodas uz privātīpašnieku zemes vienības daļas.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.402 "Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietojumu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietojuma" 2.4. apakšpunktam noteikumi neattiecas uz pašvaldību identitātei atbilstošiem vēsturiskajiem afišu stabiem. Savukārt saskaņā ar Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļas vides dizaina speciālista sniegtajai informācijai, VSIA “Latvijas Valsts ceļi” pārstāvis telefoniski ir atļāvis nomainīt veco informāciju tūrisma informācijas standā uz jaunu.

Atjaunojamajā Jēkabpils novada tūrisma informācijas standā ir paredzēts sniegt informācija par publiski pieejamiem /Pašvaldības/valsts tūrisma objektiem (LV un EN), t.i. Krustpils pils un Jēkabpils Vēsture muzejs, Jēkabpils Vēstures muzeja brīvdabas nodaļa “Sēļu sēta”, Jēkabpils mežaparks, Daugavas aizsargdambis, Jēkabpils sporta halle, Viesītes muzejs “Sēlija”, Viesītes muzeja nodaļa “P. Stradiņa skola”, Sēļu parks un vecās baznīcas vārti, Gāršenes pils un dabas takas, Zasas muižas parks, Rubenes parks, Asares muižas drupas, Marinzejas muiža un parks, Taborkalna skatu tornis, Ormaņkalna skatu tornis un Saukas dabas parks, Kaldabruņas skatu platforma, Kristakrūga tornis, Laukezera dabas parks, Rogāļu dižakmens un dabas taka, Raiņa muzejs “Tadenava”, Latvju zīmju parks, Atpūtas vieta “Zvejnieklīcis”, Amatniecības centrs “Māzers”, Asotes pilskans, Dignājas pilskalns, kā arī norādīt Jēkabpils novada Tūrisma informācijas centra kontaktinformāciju.

Atbilstoši likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk – Spēkā stāšanās likums) 38.panta otrajai daļai būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas gadā katrs būves īpašnieks (kopīpašnieks, dzīvokļa īpašuma īpašnieks) sedz 15 *euro* apmērā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā

vienoties par citu lietošanas maksas un maksāšanas paziņojuma izmaksu apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam.

Savukārt atbilstoši Spēkā stāšanās likuma 38.panta piektajai daļai, ja normatīvie akti neparedz kārtību, kādā nosakāma lietošanā esošās zemes platība un robežas, to nosaka būves īpašnieks un zemes īpašnieks, rakstveidā vienojoties.

Ņemot vērā Jēkabpils novada tūrisma informācijas stenda izmērus (3x5 m), tā uzturēšanai un apsaimniekošanai būtu nepieciešama Nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 daļa 70 m² platībā.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.¹punktam Valsts zemes dienests no 2025. gada 1. janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50.punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:

1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;

2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.1 punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām.(30.05.2024. likuma redakcijā, kas stājas spēkā 27.06.2024.)

Tādējādi aprēķinot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 daļas 70 m² maksu par zemes likumisko lietošanu piemērojama universālā kadastrālā vērtība.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas publiski pieejamiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041, kuras kopējā platība ir 1,6 ha, universālā kadastrālā vērtība uz 01.02.2025. ir 3473,00 *euro*. Līdz ar to zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 daļas 70 m² platībā universālā kadastrālā vērtība ir 15,20 *euro*. Zemes vienības daļas 70 m² platībā likumiskās lietošanas maksa sastāda 0,60 *euro* gadā. Tādējādi, ņemot vērā Spēkā stāšanās likuma 38.panta otro daļu, piemērojama likumiskā lietošanas maksa 50 *euro* gadā.

Jēkabpils novada pašvaldība ar Nekustamā īpašuma īpašniekiem ir vienojusies par iespējamu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 daļas 70 m² platībā pieņemšanu likumiskā lietošanā Jēkabpils novada Tūrisma informācijas stenda uzturēšanai un apsaimniekošanai par kopējo likumisko zemes lietošanas maksu 50 *euro* gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Civillikuma 1482.pantam, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38. panta otro un piekto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.¹punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹. panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pieņemt likumiskā lietošanā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56680010041 "Pārslas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041, kuras kopējā platība 1,6 ha, daļu 70 m² platībā no:

1.1. (*svītrots*), ½ domājamo daļu;

1.2. (*svītrots*), ½ domājamo daļu.

2. Noslēgt Zemes lietošanas līgumu ar lēmuma 1.punktā norādītajām personām par kopējo likumiskās lietošanas maksu 50,00 *euro* gadā, t.i. 25,00 *euro* katrai lēmuma 1.punktā norādītajai personai. Likumiskās lietošanas maksa uz spēkā esošo normatīvo aktu pamata netiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli.

3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56680010041 daļas 70 m² lietošanas mērķis - Jēkabpils novada tūrisma informācijas stenda uzturēšanai un apsaimniekošanai.

4. Zemes lietošanas tiesību līgums stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi ar darbības termiņu uz 10 (desmit) gadiem.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes lietošanas līguma projekts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 57.punkts)

Nr.684

Par kvalificētam speciālistam izīrējamas telpas statusa noteikšanu

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta trešo daļu, 21.² panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 27.01.2022. saistošo noteikumu Nr.4 "Saistošie noteikumi par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Jēkabpils novadā" 2.4.,6.,8.3. un 31. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

- 1.Noteikt kvalificētam speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusu šādam pašvaldības īpašumā esošajam dzīvoklim:
 - 1.1. Viesītes iela 41-24, Jēkabpils, Jēkabpils novads.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Mauliņa 25608359

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PARVALDE

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 58.punkts)

Nr.685

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)"

Adresāts: Akciju sabiedrība "LATVIJAS VALSTS MEŽI", vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281, Vainodes iela 1, Rīga, LV-1004, Latvija, e-pasts: lvm@lvm.lv
Iesniedzējs: LVM Zemes dzīles un infrastruktūra direktore K. Ansone
Iesniedzēja prasījums: K. Ansones iesniegums, 04.09.2025. reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā ar Nr.2.5-3/25/3895

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Akciju sabiedrības "LATVIJAS VALSTS MEŽI", Vienotais reģistrācijas Nr.40003466281, iesniegums Par rekultivācijas veida saskaņošanu" ar lūgumu saskaņot rekultivācijas veidu pēc derīgo izrakteņu izstrādes atradnē bieži "Ošinieki" Jēkabpils novada Ābeļu pagastā, nekustamajā īpašumā "Valsts mežs" (kadastra Nr. 5648 001 0019). Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0250-ūdenstilpe un apmežošana.

Smilts-grants un smilts un mālsmilts atradnei "Ošinieki" Jēkabpils novada Ābeļu pagastā, nekustamajā īpašumā "Valsts mežs" (kadastra Nr. 5648 001 0019). Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5648 005 0250, kas ir valsts īpašums atrodas AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) apsaimniekošanā un pārvaldījumā. Starp Zemkopības ministriju un AS "Latvijas valsts meži" 2012. gada 18. maijā noslēgts Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums par valstij piekrītošo meža zemju pārvaldīšanu.

Jēkabpils novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436"Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)"5. punktā ir noteikts- Noteikt izstrādātajā Smilts-grants un smilts un mālsmilts atradnes "Ošinieki", Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā rekultivācijas veidu- ūdenskrātuves izveide. LVM informē, ka Valsts vides dienests 2022. gada 11. novembrī ir sagatavojis un izsniedzis Smilts-grants un smilts un mālsmilts atradnei "Ošinieki" jaunu derīgo izrakteņu ieguves limitu un tā derīguma termiņš noteikts līdz 2047.gada 10. novembrim un Jēkabpils novada pašvaldība ir izsniegusi Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.5-6/24/2.

Ir nepieciešams veikt grozījumus Jēkabpils novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436"Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu ("Ošinieki", Ābeļu pagasts)" lēmumā, 5. punktu izmainot noteikto rekultivācijas veidu- ūdenstilpe un apmežošana.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 13. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta piekto daļu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumiem Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai", Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevām zemes

dzīļu izmantošanas jomā (izņemot zemes dzīļu izmantošanu iekšzemes publiskajos ūdeņos un jūrā un ogļūdeņražu meklēšanu, izpēti un ieguvi)” 4. un 6. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Veikt grozījumus Jēkabpils novada pašvaldības 2024.gada 27.jūnija lēmumā Nr. 436 ”Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu (“Ošinieki”, Ābeļu pagasts)” lēmuma 5. punktu izsakot sekojošā redakcijā: Noteikt izstrādātajā Smilts-grants un smilts un mālsmilts atradnes “Ošinieki”, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā rekultivācijas veidu-ūdenstilpe un apmežošana.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona– pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Lapiņa 29991529

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 59.punkts)

Nr.686

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Ošāni, Sēlpils pagasts)

Adresāts: Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģ. Nr. 40003356530
juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, Latvija, LV-1073, e-pasta adrese: lau@lau.lv

Iesniedzēja prasījums: Valsts akciju sabiedrības “Latvijas autoceļu uzturētājs”, Latgales reģiona vadītāja p.i. Oskara Munča 09.09.2025. iesniegums Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts- grants un smilts atradnes ”Ošāni” iecirknim ”LAU” Nr.5.4.1.-L.2/N2025-1036, pašvaldībā reģistrēts 09.09.2025. ar Nr.1-2/25/1181.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Valsts akciju sabiedrības “Latvijas autoceļu uzturētājs”, Latgales reģiona vadītāja p.i. Oskara Munča, iesniegums Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts- grants un smilts atradnes ”Ošāni” iecirknim ”LAU”, kurā izteikts lūgums, veikt grozījumus Salas novada pašvaldības 2015. gada 27. martā izsniegtajā Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves smilts- grants un smilts atradnes ”Ošāni” atļaujā Nr.3, saistībā ar to, ka:

- izveidots atradnes “Ošāni” iecirknis “LAU”;
- saņemts jauns derīgo izrakteņu ieguves limits;
- saņemta jauna derīgo izrakteņu atradnes pase.

Iesniegumam pievienoti Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 “Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26. un 27. punktā minētie dokumenti

Nekustamais īpašums “Ošāni” ar kadastra Nr.5690 008 0061, kas sastāv no viena zemes gabala, ar kopējo platību 9,0 ha, tajā skaitā zemes vienība, kuras daļā paredzēta derīgo izrakteņu ieguve, ar kadastra apzīmējumu 5690 008 0061 un platību 9,0 ha, pieder Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs” un īpašuma tiesības nostiprinātas Sēlpils pagasta zemesgrāmatā nodalījumā Nr. 284.

Izvērtējot iesniegtos dokumentus, secināms, ka ir mainījies atļaujas objekts- izveidots jauns iecirknis, kā arī atradnes pamatdokumentācija, proti ir jauna atradnes pase un derīgo izrakteņu ieguves limits, uz ko pamatojas atļaujas izsniegšana un tādēļ nav mērķtiecīgi veikt grozījumus esošajā atļaujā, bet nepieciešams izsniegt jaunu atļauju.

Atbilstoši likuma “Par zemes dzīlēm” 4. panta piektās daļas nosacījumiem, vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei.

Likuma “Par zemes dzīlēm” 9. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju derīgo izrakteņu ieguvei var izsniegt uz laiku līdz 25 gadiem.

Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1055 “Noteikumi par valsts nodevām zemes dzīļu izmantošanas jomā (izņemot zemes dzīļu izmantošanu iekšzemes

publiskajos ūdeņos un jūrā un ogļūdeņražu meklēšanu, izpēti un ieguvī)” 4.punkts nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 EUR.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes sēdē 29.05.2025. (lēmums Nr. 354 (prot. Nr. 9, 30.) apstiprinātais Jēkabpils novada teritorijas plānojums, Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, ir spēkā no 05.06.2025. un īstenojami no 2025. gada 3. septembra, izmantotai derīgo izrakteņu ieguves vietai (karjeram) izstrādā rekultivācijas projektu, nosakot rekultivējamās teritorijas turpmāko izmantošanu. Derīgo izrakteņu atradnes rekultivācijas veidi ir apmežošana vai ūdenskrātuves izveide.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkta, likuma “Par zemes dzīlēm” 4.panta piekto daļu, 9.panta pirmās daļas 5.punktu, Ministru kabineta 27.01.2015. noteikumu Nr.30 “Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” 24.punktu, Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumiem Nr. 696 “Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dziļu izmantošanai”, Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumu Nr. 1055 “Noteikumi par valsts nodevām zemes dziļu izmantošanas jomā (izņemot zemes dziļu izmantošanu iekšzemes publiskajos ūdeņos un jūrā un ogļūdeņražu meklēšanu, izpēti un ieguvī)” 4.punktu, Saskaņā ar Jēkabpils novada domes sēdē 29.05.2025. (lēmums Nr. 354 (prot. Nr. 9, 30.) apstiprinātais Jēkabpils novada teritorijas plānojums, Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, ir spēkā no 05.06.2025. un īstenojami no 2025. gada 3. septembra, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģ. Nr. 40003356530 juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, Latvija, LV-1073, bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts, smilts– grants,) ieguves atļauju Nr.5-6/25/1 derīgo izrakteņu ieguvei, smilts, smilts– grants, atradnes ”Ošāni” iecirknī ”LAU” izstrādes veikšanai, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā, īpašumā īpašums “Ošāni” ar kadastra Nr.5690 008 0061, kas sastāv no viena zemes gabala, ar kopējo platību 9,0 ha, uz termiņu līdz 01.07.2050.

2. Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģ. Nr. 40003356530 juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, Latvija, LV-1073, līdz 15.11.2025. apmaksāt valsts nodevu 142,29 *euro* (viens simts četrdesmit divi eiro, 29 centi) par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, to ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, kontā: LV87UNLA0009013130793.

3. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.5-6/25/3 smilts, smilts– grants, ieguvei atradnē ”Ošāni” iecirknī ”LAU”, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā, Valsts akciju sabiedrība “Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģ. Nr. 40003356530 juridiskā adrese: Krustpils iela 4, Rīga, Latvija, LV-1073, izsniedzama pēc valsts nodevas apmaksas.

4. Derīgo izrakteņu ieguvī atradnē ”Ošāni” iecirknī ”LAU”, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā drīkst uzsākt tikai pēc Jēkabpils novada pašvaldības izsniegtās Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanas dienas.

5. Noteikt izstrādātajā smilts, smilts– grants, un mālsmilts ieguvei atradnē ”Ošāni” iecirknī ”LAU”, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā Rekultivācijas veidu- apmežošana.

6. Ar Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.5-6/25/3 smilts, smilts– grants, ieguvei atradnē ”Ošāni” iecirknī ”LAU”, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā izsniegšanu spēku zaudē Salas novada pašvaldības 2015.gada 27.martā izsniegtā Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts- grants un smilts atradnes ”Ošāni” atļauja Nr.3.

7. Par lēmuma izpildi atbildīga iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļa.

8. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība.

9. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" 37.punktā noteiktā kārtībā, katru gada ceturksni līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegtajām un anulētajām atļaujām.

10. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

Smilts, smilts– grants atradnes "Ošāni" iecirknī "LAU", Sēlpils izvietojuma plāns - Izkopējums no Jēkabpils novada Sēlpils pagasta Derīgo izrakteņu atradnes "Ošāni" pases, uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lapiņa 29991529

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Derīgo izrakteņu ieguves limits

Smilts-grants un smilts atradne “Ošāni” iecirknis “LAU”

(derīgo izrakteņu atradnes nosaukums)

Jēkabpils novads, Sēlpils pagasts

(atradnes administratīvā piederība un adrese (ja iespējams))

VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs” reģ. Nr. 40003356530

(zemes dzīļu izmantotājs)

no 2025. gada 2. jūlija līdz 2050. gada 1. jūlijam¹

(termiņš, uz kādu piešķirts ieguves limits)

Derīgo izrakteņu veids	Mērvienība	Ieguves limita apjoms ¹	Krājumu kategorija
<i>Smilts-grants</i>	<i>tūkst.m³</i>	<i>375.13</i>	<i>N</i>
<i>Smilts</i>	<i>tūkst.m³</i>	<i>53.24</i>	<i>N</i>

¹ Ar šī derīgo izrakteņu ieguves limita noteikšanu nav spēkā Valsts vides dienesta 2014. gada 22. oktobra VAS “Latvijas autoceļu uzturētājs” noteiktais derīgo izrakteņu ieguves limits atradnē “Ošāni”.

Derīgo izrakteņu ieguves limita krājumu apjoma stāvoklis uz 2024. gada 10. maiju.

Pielikumā: Smilts-grants un smilts atradnes “Ošāni” iecirkņa “LAU” un derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma izvietojuma plāns. Mērogs 1 : 5000 – 2 lapas.

Valsts vides dienesta

Atļauju pārvaldes

Piesārņojuma un dabas resursu departamenta

Resursu pārvaldības daļas vadītāja vietnieks

A. Junkurs

(paraksts un tā atšifrējums)

Z.v.

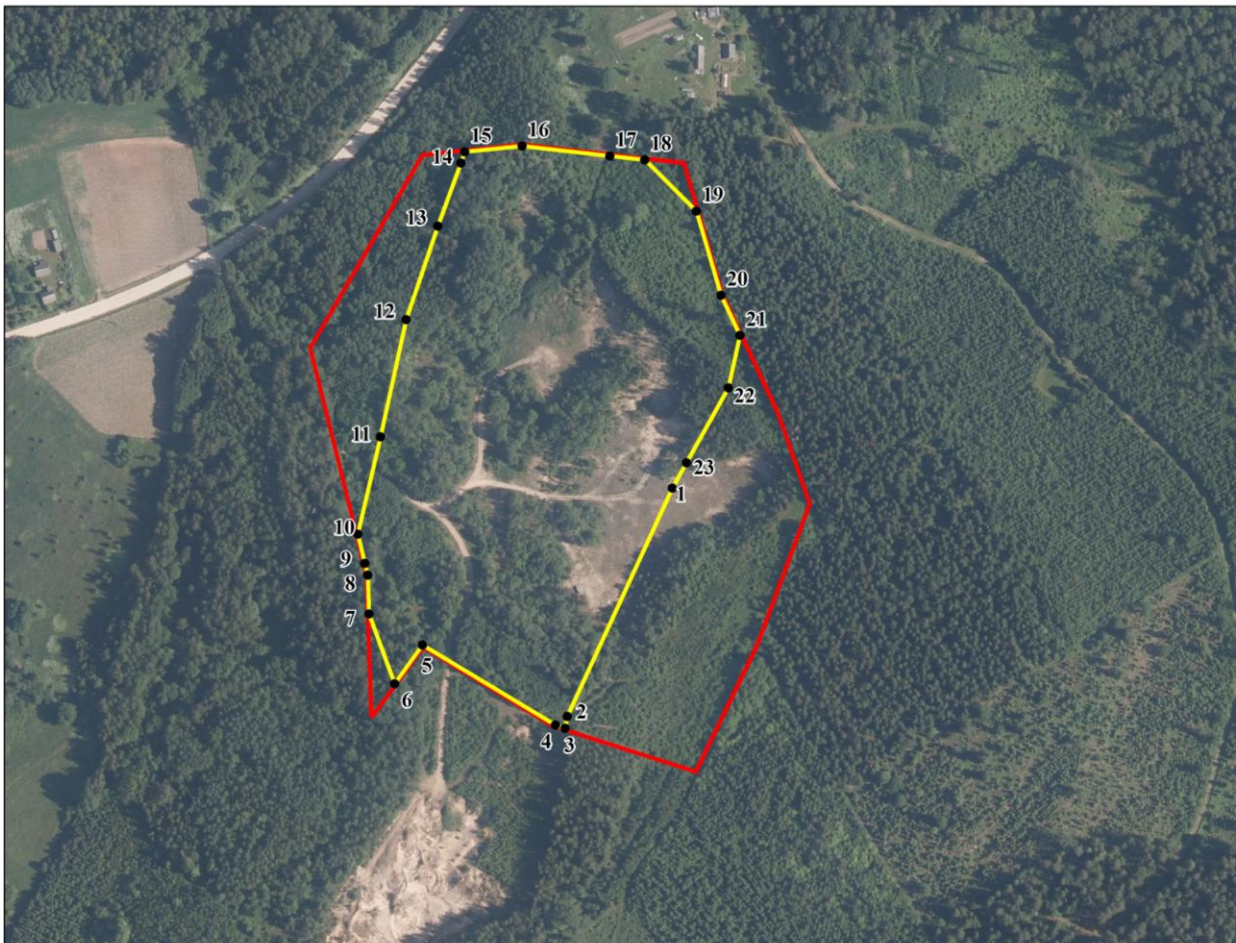
Dokumenta datums ir tās elektroniskās

parakstīšanas datums

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Smilts-grants un smilts atradnes "Ošāni" iecirkņa "LAU" un derīgo izrakteņu
ieguves limita laukuma izvietojuma plāns**

0 50 100 150 200
metri



Izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025.gads

Datu sagatavošanā izmantots: Ortofotokarte krāsainā spektrā
© Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2021.gads

Apzīmējumi

 Smilts-grants un smilts atradnes "Ošāni" iecirkņa "LAU" un noteiktā derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma robeža (65.34 tūkst.m²)

•¹ Atradnes iecirkņa robežpunkts un tā numurs

 Nekustamā īpašumā "Ošāni" (kadastra Nr.5690 008 0061) robeža

**Derīgo izrakteņu ieguves limita laukuma robežpunktu
koordinātas LKS-92 sistēmā**

Robežpunkta Nr.	X	Y
1	261041.755	600231.537
2	260890.786	600162.132
3	260882.955	600160.639
4	260884.993	600154.335
5	260937.847	600066.513
6	260912.277	600047.957
7	260958.372	600031.066
8	260984.052	600030.191
9	260991.864	600028.277
10	261011.208	600023.539
11	261075.462	600038.779
12	261153.134	600055.584
13	261214.862	600076.584
14	261256.663	600091.914
15	261263.970	600094.339
16	261267.895	600132.180
17	261261.297	600190.246
18	261258.675	600213.320
19	261224.818	600247.542
20	261169.174	600263.690
21	261142.553	600276.276
22	261107.993	600268.519
23	261058.443	600240.854



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 60.punkts)

Nr.687

Par piekrišanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas ierīkošanai

Adresāts: SIA “GRĀVĒJS”, reģistrācijas Nr.40103954917, juridiskā adrese Pārmiju iela 23, Rīga, LV-1057. E-pasta adrese info@demontaza.lv

Iesniedzēja lūgums: SIA “GRĀVĒJS” valdes priekšsēdētāja Mārtiņa Mālnieka iesniegums, 19.05.2025., reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā ar Nr.2.5-3/25/2279.

Jēkabpils novada pašvaldībā 19.05.2025. (Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļā 17.09.2025.) saņemts SIA “GRĀVĒJS”, reģistrācijas Nr.40103954917 valdes priekšsēdētāja Mārtiņa Mālnieka (turpmāk Iesniedzējs) iesniegums ar lūgumu atļaut izveidot būvniecības atkritumu pārstrādes vietu īpašumā “Liepsalas”, Salas pagastā, Jēkabpils novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr.5686 002 0784, zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 002 0784. Pēc lēmuma pieņemšanas Iesniedzējs Valsts vides dienestā saņems tehniskos noteikumus atbilstoša būvprojekta izstrādei.

Plānotā darbība: būvniecības atkritumu apsaimniekošanas vietā tiek paredzēts izvietot portatīvas atkritumu pārstrādes un apstrādes iekārtas, kas būvgružus, piemēram, betonu samal līdz šķembas frakcijai, ko tālāk var izmantot būvniecībā. Darbība tiks veikta teritorijā, izbūvējot atbilstošu cieto segumu. Paredzamais apsaimniekojamais būvgružu daudzums būs 70 000 tonnas gadā, no kuriem tiks pārstrādāti 65 000 tonnas būvgružu apjoma. 5 000 tonnas būvgružu, ko nevar pārstrādāt par šķembu, tālāk tiks nodoti citiem uzņēmumiem, kas veiks konkrētā atkrituma apsaimniekošanu.

Nekustamais īpašums “Liepsalas”, kadastra numurs 5686 002 0784, Jēkabpils novada Salas pagastā, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000386142, uz SIA “Grāvējs”, reģistrācijas Nr.40103954917, vārda.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., nekustamā īpašuma “Liepsalas”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra Nr.5686 002 0784, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0784 – 0,2782 ha platībā, atrodas funkcionālajā zonā – Rūpnieciskās apbūves teritorija ar smagās rūpniecības uzņēmumiem (R1).

Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 515. punktā teikts, ka rūpnieciskās apbūves teritorija ar smagās rūpniecības uzņēmumiem (R1) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu un industriālo parku, tai skaitā smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu, atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. TIAN 520. punkts nosaka, ka viens no teritorijas galvenajiem izmantošanas veidiem ir atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005), kur atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”

4. pielikumam, atļauta atkritumu (tai skaitā sadzīves, ražošanas un bīstamo atkritumu) savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas, uzglabāšanas, pārstrādes, reģenerācijas un apglabāšanas vietu apbūve un nepieciešamā infrastruktūra.

Nekustamā īpašuma "Liepsalas", Jēkabpils novada Salas pagastā, kadastra Nr.5686 002 0784, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0784 ir noteikti apgrūtinājumi, kas jāņem vērā veicot plānoto darbību - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos.

Plānotā darbība - būvniecības atkritumu apsaimniekošana, nepieciešamās infrastruktūras izveide nekustamā īpašumā "Liepsalas", kadastra Nr.5686 002 0784, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0784 teritorijā, Jēkabpils novada Salas pagastā, atbilst Jēkabpils novada teritorijas plānojumā noteiktajai (atļautajai) teritorijas izmantošanai.

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piekrist SIA "GRĀVĒJS", reģistrācijas Nr.40103954917 būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidei īpašumā "Liepsalas", Salas pagastā, Jēkabpils novadā, nekustamā īpašuma kadastra Nr.5686 002 0784, zemes vienības kadastra apzīmējums 5686 002 0784.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim Skreiveram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Spodre 20046535

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 61.punkts)

Nr.688

Par rūpnieciskās zvejas limitu samazināšanu

Jēkabpils novada dome 30.01.2025. pieņēma lēmumu Nr.37 “Par priekšlikumu aizliegt rūpniecisko zveju Pļaviņu ūdenskrātuvē Jēkabpils novada teritorijā, Saukas un Baļotes ezeros”. Lūgt valsts zinātnisko institūtu “Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts “BIOR”” izskatīt priekšlikumus un veikt novērtējumu zvejas limitu izmaiņām šādos iekšējos ūdeņos Jēkabpils novada teritorijā - Pļaviņu ūdenskrātuvē Jēkabpils novada teritorijā aizliegt rūpniecisko zveju (pašpatēriņa un komerciālo zveju), samazinot Pļaviņu ūdenskrātuvē noteikto zivju murdu limitu par Jēkabpils novadam pieejamo murdu limitu daļu; Saukas ezerā, Saukas pagastā aizliegt rūpniecisko zveju (pašpatēriņa un komerciālo zveju); Baļotes ezerā, Kūku pagastā aizliegt rūpniecisko zveju (pašpatēriņa un komerciālo zveju).

Atzinums tika lūgts valsts zinātniskajam institūtam “Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskais institūts “BIOR”” un lūgts saskaņojums Dabas aizsardzības pārvaldei, jo Saukas ezers atrodas Saukas dabas parkā, kas ir īpaši aizsargājamā dabas teritorija.

Dabas aizsardzības pārvaldes Latgales reģionālā administrācija 03.02.2025. vēstulē Nr.3.15.1.1/706/2025-N “Par rūpnieciskās zvejas aizliegšanu Saukas ezerā”, pamatojoties uz izvērtēto un likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 2.panta otro daļu, 5.pantu, Vides aizsardzības likuma 1.panta 1., 18.punktu, 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 “Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos” (turpmāk – noteikumi Nr.796) 8.punktu, informē, ka atbalsta un saskaņo rūpnieciskās zvejas (pašpatēriņa un komerczvejas) aizliegšanu Saukas ezerā, kurš atrodas Jēkabpils novada Saukas pagastā, Dabas parka teritorijā.

Zemkopības ministrija 04.09.2025. vēstulē Nr.4.1-2e/1497/2025 informē, ka no Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskā institūta “BIOR” (turpmāk – BIOR) ir saņēmusi 2025.gada 6.augusta atzinumu Nr.1-6/1668 “Par pašvaldību priekšlikumiem zvejas limitu izmaiņām iekšējos ūdeņos 2025. gadā” un informē, ka BIOR savā atzinumā norāda, ka atbilstoši noteikumu Nr.796 8.punktam Jēkabpils novada pašvaldība ir sniegusi priekšlikumus aizliegt rūpniecisko zveju Pļaviņu ūdenskrātuvē Jēkabpils novada teritorijā, Saukas un Baļotes ezeros. BIOR izvērtēja šos pašvaldības priekšlikumus un sniedza ministrijai par tiem atzinumu, norādot, ka neiebilst šiem priekšlikumiem ar nosacījumu, ka Baļotes ezerā un Saukas ezerā tiek saglabāts līdzšinējais zivju resursu izmantošanas veids, bet Pļaviņu ūdenskrātuvē tiek saglabāts Aizkraukles novada pašvaldībai pieejamais zvejas rīku skaits.

Noteikumu Nr.796 1. pielikumā Saukas ezerā ir noteikts zivju tīkla limits 920 metri, bet šo noteikumu 2.pielikumā Pļaviņu ūdenskrātuvē ir noteikts kopējais zivju murdu limits (40 murdi) divām pašvaldībām – Jēkabpils novadam un Aizkraukles novadam. Savukārt Baļotes ezerā saskaņā ar noteikumu Nr.796, 3.11.apakšpunktu tīklu limits ir 90 metri.

Saskaņā ar noteikumu Nr.796 4¹.punktu pašvaldībai ir tiesības regulēt un noteikt rūpnieciskās zvejas ierobežojumus tās administratīvajā teritorijā esošajos iekšējos ūdeņos. Ja ūdenstilpe atrodas vairāku pašvaldību administratīvajā teritorijā, pašvaldībām ir savstarpēji

jāvienojas par šādu ierobežojumu noteikšanu. Turklāt pašvaldība var pieņemt lēmumu par šo noteikumu pielikumos noteikto maksimālo zvejas limitu daļēju izmantošanu un samazināšanu konkrētā kalendāra gada ietvaros, ja šāds lēmums ir pamatots ar zivju resursu aizsardzībai nepieciešamajiem pasākumiem. Attiecīgajās ūdenstilpēs nevar samazināt tikai tos zvejas limitus, kas atbilstoši rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumiem jau ir iedalīti komerczvejas veikšanai.

Samazināt rūpnieciskās (pašpatēriņa un komerczveja) zvejas limitus - Pļaviņu ūdenskrātuvē, lai mazinātu visu veidu ietekmes, nodrošinātu zivju resursu ilgtspējību, respektētu dažādu sabiedrības grupu intereses; Saukas ezerā un Baļotes ezeros, lai nodrošinātu ilgtspējīgu zivju resursu izmantošanu, resursu atjaunošanu, ezeru apsaimniekošanu un licencētās makšķerēšanas organizēšanu, organizētu makšķerēšanas sacensības un izglītojošus pasākumus, kā arī veicinātu un nodrošinātu rekreācijas iespējas, zvejas tīklu limitu samazināt uz 10 metriem, ko atļauts izmantot tikai zivju izpētes un zinātniskiem mērķiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr. 796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 4.¹ punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Samazināt rūpnieciskās (pašpatēriņa un komerczvejas) zvejas limitu Jēkabpils novada iekšējos ūdeņos 2026.gadam:
 - 1.1.Pļaviņu ūdenskrātuvē (Sēlpils un Krustpils pagastu teritorijā) Jēkabpils un Aizkraukles novadiem pieejamo zvejas murdu limitu samazināt par Jēkabpils novadam paredzēto daļu 9 mudiem.
 - 1.2.Saukas ezerā atļauto zivju tīklu limitu 920 metri samazināt uz 10 metriem, ko atļauts izmantot tikai zivju izpētes un zinātniskiem mērķiem.
 - 1.3.Baļotes ezerā atļauto zivju tīklu limitu 90 metri samazināt uz 10 metriem, ko atļauts izmantot tikai zivju izpētes un zinātniskiem mērķiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam Baibai Voltmanei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Santa Spodre 20046535

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 62.punkts)

Nr.689

Par detālplānojuma īstenošanas termiņa pagarināšanu

Adresāts: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “FB ESTATE LATVIA”, reģistrācijas Nr.55403017891, juridiskā adrese Kavalērijas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202.

Iesniedzēja prasījums: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “FB ESTATE LATVIA” 17.09.2025. iesniegumā (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 17.09.2025. ar Nr. 1-2/25/1235) lūdz pagarināt detālplānojuma Raiņa iela 80, Jēkabpilī 28.06.2023. līgumā “Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanas kārtību” noteikto termiņu būvprojektu izstrādei līdz 2026.gada 31.decembrim un būvniecības uzsākšanai līdz 2027.gada 31.decembrim, kas saistošs abām Pusēm un to saistību pārņēmējiem.

Jēkabpils novada dome 2023.gada 25.maijā pieņēma lēmumu Nr.478 “Par detālplānojuma apstiprināšanu”, ar kuru tika apstiprināts izstrādātais detālplānojums “Jāņa Raiņa iela 80, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202” (turpmāk – Detālplānojums). Jēkabpils novada dome 27.04.2023. pieņēma lēmumu Nr.348 (protokols Nr.6, 64.§) “Par adresācijas objektu nosaukumu maiņu”, kas noteica mainīt ielas nosaukumu Jēkabpilī, Jēkabpils novadā no “Jāņa Raiņa iela” uz “Raiņa iela”.

2023.gada 28.jūnijā starp Jēkabpils novada pašvaldību (turpmāk - Pašvaldība) un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “FB ESTATE LATVIA”, reģistrācijas Nr.55403017891 (turpmāk – Īstenotājs), kopā – Puses, tika noslēgts Administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanas kārtību (turpmāk – Līgums).

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta otrā daļa nosaka, ka Līgumā, ievērojot Administratīvā procesa likuma noteikumus, iekļauj dažādus nosacījumus, termiņus un atcelšanas atrunas, kā arī prasības attiecībā uz objektu būvdarbu uzsākšanas termiņu, detālplānojuma teritorijas un publiskās infrastruktūras apsaimniekošanu, izbūves kārtām un to secību.

2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 125.¹ punkts nosaka, ka par detālplānojuma īstenošanas uzsākšanas dienu ir uzskatāma diena, kad stājies spēkā tās institūcijas lēmums par būvniecības ieceres akceptu atbilstoši noteiktajiem detālplānojuma īstenošanas nosacījumiem, kas pilda būvvaldes funkciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un Līguma 4.5. punktu, kas nosaka, ka jebkuras izmaiņas Līgumā, kas saistītas ar Līgumā paredzēto saistību izpildi, veicamas Pusēm noslēdzot rakstisku vienošanos (turpmāk – Vienošanās) pie Līguma, kas kļūst par Līguma saistošu un neatņemamu sastāvdaļu, nepieciešams izdarīt grozījumus Līgumā un noslēgt Vienošanos par detālplānojuma

īstenošanas termiņa pagarināšanu un Pušu saistībām līdz 2027. gada 31. decembrim. Vienošanās teksts saskaņots ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "FB ESTATE LATVIA".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86. panta pirmās daļas pirmo teikumu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 31. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", 125.¹ punktu, 2023.gada 28.jūnija Administratīvā līguma par detālplānojuma īstenošanas kārtību 4.5. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2023.gada 25.maija lēmumu Nr.478 "Par detālplānojuma apstiprināšanu" un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt 2023.gada 28.jūnija Līgumā, kas noslēgts starp Jēkabpils novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "FB ESTATE LATVIA", reģistrācijas Nr.55403017891, juridiskā adrese Kavalērijas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, šādus grozījumus:

1.1. izteikt Līguma 1.2. punktu šādā redakcijā:

"1.2. Līgums un tajā noteiktie Detālplānojuma īstenošanas termiņi ir saistoši Pusēm un to saistību pārņēmējiem.";

1.2. izteikt Līguma 2.1.5. punktu šādā redakcijā:

"2.1.5. uzsākt Detālplānojuma īstenošanu, izstrādājot būvprojektu līdz 2026. gada 31. decembrim.";

1.3. izteikt Līguma 2.2.4. punktu šādā redakcijā:

"2.2.4. uzsākt ar Detālplānojuma teritoriju saistītās, pašvaldības nekustamajos īpašumos, transporta infrastruktūras pārbūves/jaunbūves būvprojektu izstrādi, veicot to līdz 2026. gada 31. decembrim.";

1.4. Papildināt Līgumu ar 2.2.5. punktu šādā redakcijā:

"2.2.5. uzsākt ar Detālplānojuma teritoriju saistītās, pašvaldības nekustamajos īpašumos, transporta infrastruktūras būvniecību līdz 2027.gada 31.decembrim.";

2. Noslēgt Vienošanos starp Jēkabpils novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "FB ESTATE LATVIA", reģistrācijas Nr.55403017891, juridiskā adrese Kavalērijas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, atbilstoši lēmuma 1.punktam.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gunda Cērmūkša, 22018804

Līga Garkalne, 29387549

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 63.punkts)

Nr.690

Par apstiprināto detālplānojumu atcelšanu

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešā daļā teikts, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu, un likuma 29. pantā noteikts, ka vietējā pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu, attiecinot to uz zemes vienību, un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Vispārīgo administratīvo aktu, ar kuru apstiprināts detālplānojums, vietējā pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un ietverot šajā administratīvajā aktā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē tika apstiprināts Jēkabpils novada teritorijas plānojums: https://geolativija.lv/geo/tapis/#document_32373, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošie noteikumi Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., kur paskaidrojuma rakstā ir sniegts detālplānojumu izvērtējums un viedoklis par to risinājumu integrēšanu Jēkabpils novada teritorijas plānojumā. Detālplānojumu īstenošanas izvērtējums un priekšlikumi apkopoti paskaidrojuma raksta 4. pielikumā: <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/222577>. Atbilstoši īstenošanas izvērtējumam ir atceļami sekojoši detālplānojumi:

- Detālplānojums zemes gabalam Rīgas ielā 257, Jēkabpilī, pieejams https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_17865 - īstenots;
- Detālplānojums “Sēlijas pieslēgums TEN-T tīklam”, pieejams: https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_8333 – īstenots;
- Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Bulīši”, Vidsala, Kalna pag. Jēkabpils nov., pieejams: https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_893 - īstenots.

Administratīvā procesa likuma 70. panta trešā daļā noteikts, ka administratīvais akts ir spēkā tik ilgi, līdz to atceļ, izpilda vai vairs nevar izpildīt sakarā ar faktisko vai tiesisko apstākļu maiņu un 83. pantā otrajā daļā noteikts, ka administratīvo aktu atceļ ar jaunu administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 29. pantu, 31. panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 70. panta trešo daļu un 83. panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt apstiprinātos detālplānojumus:
 - 1.1. Detālplānojums zemes gabalam Rīgas ielā 257, Jēkabpilī:
https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_17865;
 - 1.2. Detālplānojums “Sēlijas pieslēgums TEN-T tīklam”:
https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_8333;
 - 1.3. Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Bulīši”, Vidsala, Kalna pag.
Jēkabpils nov.
[:https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_893.2](https://geolativija.lv/geo/tapis?documents=open#document_893.2).
2. Uzdot:
 - 2.1. vecākajam teritorijas plānotājam lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā ievietot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, ģeoportālā GeoLatvija.lv un nosūtīt lēmumu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu;
 - 2.2. Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai publicēt šo lēmumu pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.jekabpils.lv>, un ievietot informāciju pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis”.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Gunda Cērmūkša 22018804

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 64.punkts)

Nr.691

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai

Adresāts: *(svītrots)*

Kontaktinformācija: *(svītrots)*

Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)* iesniegums par nekustamā īpašuma Jaunā ielā 59, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra nr. 56010022823) pieslēgšanos centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšana savā administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības likuma 6.panta sesto daļu pašvaldības dome var izdot saistošos noteikumus par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus.

Jēkabpils novada dome 23.09.2021. pieņēma saistošos noteikumus Nr.7 “Par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai”, kuri nosaka Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai. Pašvaldības līdzfinansējums sekmē dzīvojamo māju pieslēgšanu kanalizācijas sistēmai, attīstot pakalpojumu sniegšanā efektīvas, ekonomiskas un drošas tehnoloģijas, nodrošinot vides aizsardzību, samazinot vides piesārņojuma risku, tādējādi veicinot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.09.2025. saņemts *(svītrots)*(turpmāk - Īpašnieks) iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jaunā ielā 59, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pieslēgšanai centralizētajai sadzīves kanalizācijas sistēmai.

Jēkabpils novada pašvaldības izveidotās līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas (turpmāk - Komisija) 26.09.2025. sēdē tika izskatīts Īpašnieka 05.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3126. Saskaņā SIA “Jēkabpils ūdens” sastādīto Nodošanas-pieņemšanas aktu Nr.29/2025 (1007,23 *euro*) ierīkošanas darbu izmaksas par kanalizācijas inženiertīklu pievada jaunbūvi Jaunā ielā 59, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāda 1007,23 *euro* t.sk. PVN 21 %.

Pašvaldības līdzfinansējums saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošo noteikumu Nr.7 “Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai” 7.punktu ir noteikts 50 % no pieslēguma būvniecības izmaksām, bet ne vairāk kā 900 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošo noteikumu Nr.7 “Par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai

centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai “ 4., 6., 7., 12. un 14. punktu, Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas 11.08.2025. protokola Nr. 4-19/21. 1.1. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.11) un Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Piešķirt līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Jaunā ielā 59, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pieslēgšanai centralizētajai sadzīves kanalizācijas sistēmai 503,62 *euro* (pieci simti trīs eiro, 62 centi) apmērā.

1.2. Juridiskajai nodaļai noslēgt līgumu ar (*svītrots*), par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.

1.3. Apmaksu veikt no Jēkabpils novada 2025. gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 06.300.03., ekonomiskās klasifikācijas kods 6423) pēc lēmuma 2.punktā minētā līguma nosacījumu izpildes.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Liene Adamoviča 28398801

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 65.punkts)

Nr.692

Par tiesību piešķiršanu un atļaujas (administratīvā akta) izsniegšanu lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā, īpašumā “Daudzes”, Sēlpils pagastā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051

Adresāts: SIA “Selko īpašumi”, reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: “Jaunskujaiņi” Ābeļu pag. Jēkabpils nov., LV5212. e-pasts selkoipasumi@inbox.lv

Iesniedzēja lūgums: SIA “Selko īpašumi”, reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: “Jaunskujaiņi” Ābeļu pag. Jēkabpils nov., LV5212, iesniegums par lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu meža zemē nekustamā īpašuma “Daudzeses” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051, kas atrodas Jēkabpils novada Sēlpils pagastā.

Nekustamais īpašums “Daudzeses”, Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 56900070004, ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas, Sēlpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 57, uz SIA “Selko īpašumi”, reģistrācijas numurs 45403018293 vārda.

Atbilstoši Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprinātajam Jēkabpils novada teritorijas plānojumam (turpmāk - Teritorijas plānojums), lēmums Nr. 354 (prot. Nr. 9, 30. §), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 “Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (spēkā no 05.06.2025.), kas īstenojami no 03.09.2025., nekustamā īpašuma “Daudzes”, Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā (kadastra numurs 56900070004), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu – 24,6 ha platībā, atrodas funkcionālajā zonā – Mežu teritorija (M).

Teritorijas plānojuma https://geolatvija.lv/geo/tapis/#document_32373 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/225106> (turpmāk TIAN) 200.punkts nosaka, ka meža zemes atļauts atmežot, ja meža pārveidošana citā zemes lietošanas veidā nepieciešama, lai uzsāktu Teritorijas plānojumā noteikto atļauto izmantošanu un TIAN 647.punkts nosaka, ka Mežu teritorijā (M) kā papildizmantošana ir atļauta Lauksaimnieciska izmantošana ([22001](#)).

Nekustamā īpašuma “Daudzes”, Jēkabpils novada Sēlpils pagastā (kadastra numurs 56900070004), zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051 ir noteikti apgrūtinājumi:

- ceļa servitūta teritorija;
- vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas (aizsardzības zonas) teritorija ap kultūras pieminekli laukos.

Plānotā darbība - veikt atmežošanu, lai uzsāktu Lauksaimniecisku izmantošanu nekustamā īpašuma “Daudzes”, kadastra numurs 56900070004, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051, Jēkabpils novada Sēlpils pagastā, 16,13 ha platībā, **atbilst** Jēkabpils novada teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) teritorijas izmantošanai.

22.09.2025 Dabas aizsardzības pārvalde ir sniegusi atzinumu Nr. 3.13.4/5906/2025-N, atbilstoši Ministru kabineta noteikumu 11. punktam (Ministru kabineta 05.03.2012. noteikumi

Nr. 118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai), sniedz rakstisku atzinumu, ka neiebilst lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai mežā Īpašuma meža 1. kvartāla 1., 3., 4., 5., 6., 8., 9. un 10. nogabalā (16,13 ha kopplatībā).

Pārvalde uzsver, ka, veicot lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanu mežā, jāņem vērā Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 38.2. apakšpunkts, kas noteic, ka aizsargājamie koki (dižkoki) ir vietējo un citzemju sugu koki, kuru apkārtnē 1,3 metru augstumā virs koka sakņu kakla vai tā augstums nav mazāks par šo noteikumu 2. pielikumā minētajiem izmēriem.

30.09.2025 Valsts vides dienests ir sniedzis atļauju Nr. 2.3/AP/8721/2025, ka meža zemes atmežošana nekustamajā īpašumā "Daudzeses" (zemes vienības kadastra apzīmējums 5690 007 0051), Sēlpils pagastā, Jēkabpils novadā ir atļauta, tostarp nav sagaidāms, ka Paredzētā darbība varētu veidot būtisku negatīvu ietekmi uz vidi. Dienests, atbilstoši Ministru kabineta 05.03.2023. noteikumu Nr.118 11. punktam, ir sniedzis atzinumu, par to, ka Paredzētā darbība nav pretrunā vides normatīvajiem aktiem un Paredzētajai darbībai papildus nosacījumus/īpašās vides aizsardzības prasības nav izvirzāmas.

Valsts meža dienests 22.09.2025 sniedzis atzinumu Nr. DVM.7-4/2070, kurā norādīts, ka Dienvidu virsmežniecība neiebilst pret meža zemes atmežošanu nekustamajā īpašumā "Daudzes", zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051, 1.kvartāla 1.; 3.; 4.; 5.; 6.; 8.; 9.; 10.nogabalā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Meža likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumiem Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību" 14. un 18.punktu, Ministru kabineta 21.08.2007. noteikumiem Nr.562 "Noteikumi par zemes lietošanas veidu klasifikācijas kārtību un to noteikšanas kritērijiem" pielikumu, Ministru kabineta 05.03.2013. noteikumu Nr.118 "Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai" 7.punktu, 14. punktu un 15.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt SIA "Selko īpašumi", reģistrācijas numurs 45403018293, juridiskā adrese: "Jaunskujaiņi" Ābeļu pag. Jēkabpils nov., LV5212, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051 1. kvartāla 1.; 3.; 4.; 5.; 6.; 8.; 9.; 10.nogabalos, tiesības lauksaimniecības zemi ierīkot mežā.
2. Izsniegt atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 56900070051 1. kvartāla 1.; 3.; 4.; 5.; 6.; 8.; 9.; 10.nogabalos, saskaņā ar atmežojamās meža zemes platību skici, 16,13 ha meža zemes platībā.
3. Administratīvais akts izpildāms trīs gadu laikā no tā spēkā stāšanās brīža.
4. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts meža dienesta Sēlijas virsmežniecībai uz vm@selija.vmd.gov.lv un SIA "Selko īpašumi" uz selkoipasumi@inbox.lv.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:

1. Atmežojamās meža zemes izvietojuma skice un iesniegums;

2. VVD un DAP atzinumi atmežošanas veikšanai;
3. VMD atzinums atmežošanas veikšanai;
4. VMD lēmums par atmežošanas kompensācijas aprēķins.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Andris Čikuts 29105547

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 66.punkts)

Nr.693

Par Viesītes kultūras centra “Sēlija” ilgtermiņa darbības stratēģijas 2025.- 2034. gadam apstiprināšanu

Ilgtermiņa darbības stratēģija Viesītes kultūras centram “Sēlija” tika izstrādāta ar mērķi nodrošināt kultūras centra ilgtspējīgu attīstību, efektīvu resursu izmantošanu un kultūras dzīves kvalitātes paaugstināšanu novadā. Viesītes kultūras centrs “Sēlija” ir nozīmīgākais sabiedriskās un kultūras dzīves centrs vietējā kopienā, tādēļ nepieciešama skaidra, ilgtermiņā balstīta attīstības vīzija, kas paredz kultūras tradīciju saglabāšanu un jaunu iniciatīvu ieviešanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 3. un 21. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr. 10),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt Viesītes kultūras centra “Sēlija” ilgtermiņa darbības stratēģiju saskaņā ar pielikumu.
2. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes direktoram.

Pielikumā: Viesītes kultūras centra “Sēlija” ilgtermiņa darbības stratēģija uz 23 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vēvere, 20371530

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

**VIESĪTES KULTŪRAS CENTRA “SĒLIJA”
ILGTERMIŅA DARBĪBAS STRATĒGIJA
2025.–2034. gadam**

Viesītes kultūras centrs “Sēlija”, Smilšu ielā 2, Viesītē, Jēkabpils novadā

SATURS

IEVADS.....	3
1. Esošās situācijas analīze	4
1.1. Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbības pilnvarojums.....	4
1.2. Organizācijas vispārējs raksturojums	4
1.3. Viesītes kultūras centra “Sēlija” SVID analīze.....	5
2. ORGANIZĀCIJAS ATTĪSTĪBA.....	6
2.1. Kultūras organizācijas misija, vīzija un vērtības	6
2.2. Kultūras organizācijas darbības mērķi un uzdevumi.....	6
2.3. Saskaņotība ar Jēkabpils novada attīstības programmu	10
3. DARBĪBAS PROGRAMMA UN PLĀNOTIE REZULTĀTI.....	12
3.1. Organizācijas darbības virzieni	12
3.2. Pasākumi un pakalpojumi 2024. gadā	12
3.3. Organizācijas attīstāmo pasākumu un pakalpojumu apraksts	13
3.4. Apmeklētāju skaita plānotais pieaugums.....	19
4. ILGTSPĒJA, NOZĪME KOPIENAS DZĪVĒ UN KOMUNIKĀCIJA	20
4.1. Vietējās kopienas atbalsts	21
4.2. Kultūras organizācijas mērķauditorija.....	21
4.3. Publicitātes un mārketinga aktivitātes	22

IEVADS

Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbības stratēģija 2025.–2034. gadam ir ilgtermiņa attīstības plānošanas dokuments, kurā sniegti priekšlikumi organizācijas attīstībai, izvērtējot esošo situāciju un nosakot turpmākos mērķus un uzdevumus.

Kultūras centrs “Sēlija” (iepriekš zināms kā Viesītes Kultūras pils) ir Latvijas lauku lielākā kultūras celtnē, kas dod objektam nozīmīgas priekšrocības veiksmīgai turpmākajai attīstībai, tomēr uzliek arī īpašu atbildību tā izmantošanā. Lai nodrošinātu optimālu objekta ilgtermiņa attīstību, Viesītes kultūras centra “Sēlija” ilgtermiņa darbības stratēģijā 2025.–2034. gadam, tiek izpētīta šī brīža situācija objektā, kā arī noteikta objekta darbības vīzija, skaidri mērķi, uzdevumi un paredzamie rezultāti.

Viesītes kultūras centrs “Sēlija” ir Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes struktūrvienība. Jēkabpils novada Kultūras pārvalde ir Jēkabpils novada domes izveidota pastarpinātas pārvaldes iestāde, kas rūpējas par kultūru un sekmē tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību Jēkabpils novada pašvaldībā.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” stratēģija noteikta saskaņā ar iekšējiem normatīvajiem aktiem, kā Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes Nolikumu (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.257, protokols Nr.9, 93.§; grozījumi: 27.01.2022. lēmums Nr. 73; 24.02.2022. lēmums Nr.135; 21.12.2022. lēmums Nr.1170; 22.02.2024. lēmums Nr.135). Stratēģija noteikta saskaņā ar vairākiem nacionāla un reģionāla līmeņa plānošanas dokumentiem – Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030. gadam un Kultūrpolitikas pamatnostādņēm 2022.–2027. gadam “Kultūrvalsts”, Jēkabpils novada attīstības plānošanas dokumentiem – Jēkabpils novada attīstības programmu 2021.–2027. gadam, Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2021.–2035.gadam un Jēkabpils novada tūrisma stratēģiju 2021.–2027. gadam.

1. Esošās situācijas analīze

1.1. Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbības pilnvarojums

Centrs ir sabiedrībai pieejama izglītojoša un kopienu stiprinoša Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes struktūrvienība, kura pastāvīgi un sadarbībā ar citām radošām un izglītojošām institūcijām realizē pašvaldības funkcijas kultūras piedāvājuma nodrošināšanā.

Centrs dibināts 2009. gadā. Centra darbības pamats ir Nolikums (apstiprināts 2009. gada 30. septembrī ar Viesītes novada domes lēmumu Nr. 19, Protokola Nr. 8). Lai arī līdz 1998. gadam darbojās Viesītes Kultūras nams (Brīvības ielā 12), bet ziņas par tā dibināšanu un darbību nav saglabājušās.

Savā darbībā Viesītes kultūras centrs “Sēlija” vadās pēc Jēkabpils novada Kultūras pārvaldes nolikuma, Kultūras centru likuma un likuma “Par pašvaldībām”, kā arī ievēro Latvijas Republikas normatīvos aktus. Tam ir saistoši Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi un lēmumi, kā arī Jēkabpils novada pašvaldības rīkojumi.

Centra finansējumu veido Jēkabpils novada pašvaldības piešķirtais budžeta finansējums, ieņēmumi no saimnieciskās darbības un projektu konkursos iegūtais finansējums.

1.2. Organizācijas vispārējs raksturojums

Viesīte, kas iekārtojies Augšzemes augstienes Sēlijas paugurvalnī, pēc iedzīvotāju skaita (1500 cilvēki) ir trešā lielākā apdzīvotā vieta Sēlijā. To mēdz dēvēt arī par Sēlijas galvaspilsētu, jo mazpilsēta atrodas tieši Sēlijas centrā. Kopš 2021. gada ietilpst Jēkabpils novadā. Neparastā, sarkanā ēka Smilšu ielā 2 ir senlatviešu pils iemiesojums 20. gadsimta celtnē un tiek uzskatīta par lielāko kultūras namu Latvijas laukos. Tā, līdzīgi seno sēļu pilīm, atrodas uz pakalna Viesītes centrā.

Celtniecību uzsāka 1980. gadu vidū pēc arhitekta Linarda Skujas projekta, tā bija plānota kā agrofirmas “Daugava” administratīvā ēka. 20. gadsimta 90. gadu pašā sākumā, likvidējoties saimniecībai un mainoties valsts iekārtai, celtniecības darbi apstājās. 1992. gadā ēku pārņēma pašvaldība un uzsākās ēkas pabeigšanu. 1999. gadā tajā atklāta koncertzāle, 2001. gadā – konferenču un kino zāle.

Kultūras centrs “Sēlija” (iepriekš zināms kā Viesītes Kultūras pils) ir Latvijas lauku lielākā kultūras celtnē. To iesāka celt 20. gadsimta 80. gadu vidū un tajā saglabāties autentisks Atmodas laika interjers tautiskā romantisma stilā. Ēkas kopējā platība 6143m², koncertzāles skatuves izmēri 154 m². Ēkā atrodas koncertzāle ar 560 skatītāju vietām, deju zāle, tradīciju zāle, kino un konferenču zāle un izstāžu zāle.

Viesītes kultūras centrā “Sēlija” 2025. gadā strādā 11 darbinieki, kā arī 7 papildus darbinieki – amatiermākslas kolektīvu vadītāji.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” infrastruktūrai ir nepieciešami atjaunošanas darbi, jo infrastruktūra kopumā ir novecojusi, kā arī netiek nodrošināti pilnvērtīgi vides pieejamības risinājumi kultūras pakalpojumu apmeklētības nodrošināšanai vietējai Jēkabpils novada kopienai.

Projekta ietvaros tiks izstrādāts būvprojekts, kurš paredz pārbūvēt centrālās zāles grīdas segumu, atjaunot griestu segumu un griestu krāsojumu. Tāpat ir paredzēts pārbūvēt esošās tualetes, uzstādīt gaismas un skaņas aprīkojumu, kā arī jaunus krēslus.

Vides pieejamības nodrošināšanai pie galvenās ieejas ēkā paredzēts izbūvēt pandusu cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem, kā arī atsevišķu tualeti cilvēkiem ar

funkcionāliem traucējumiem. Lai nodrošinātu vides pieejamību cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem, zālē paredzēts uzstādīt pacēlāju.



Attēls Nr. 1. Viesītes kultūras centrs "Sēlija".

1.3. Viesītes kultūras centra "Sēlija" SVID analīze

Stiprās puses	Vājās puses
1. Zinoši, profesionāli darbinieki; 2. Labs centra novietojums pilsētā un novadā, t. sk. Sēlijas poligona tuvums; 3. Plašas un daudzveidīgas telpas; 4. Centra telpas kā arhitektūras un dizaina mantojums; 5. Kultūras centrs vietējiem ir labi pazīstams ilgstošā laika periodā; 6. Pilsētā laba tūrisma infrastruktūra; 7. Spēcīga un daudzveidīga amatiermākslas tradīcija.	1. Pilsētas neizdevīgais novietojums Latvijas kontekstā; 2. Nepietiekošs finansējums ēku atjaunošanai, restaurācijai un pielāgošanai mūsdienu prasībām; 3. Nepietiekoši resursi plašu telpu apsaimniekošanai; 4. Iedzīvotāju skaita samazināšanās.
Iespējas	Draudi
1. Tehnoloģiju attīstība un jauninājumi; 2. Valsts un ES finanšu resursu piesaiste; 3. Vietējās pašvaldības atbalsts; 4. Piedāvājuma paplašināšana un dažādošana apmeklētāju piesaistei; 5. Sadarbības attīstīšana ar vietējām NVO un uzņēmējiem.	1. Pašvaldības budžeta finansējuma samazināšana; 2. Ģeopolitiskā situācija; 3. Sabiedrības attieksme pret kultūras piedāvājumu un intereses zudums; 4. Infrastruktūras attīstības izmaksas; 5. Nepietiekama piekļūstamība un pieejamība.

2. ORGANIZĀCIJAS ATTĪSTĪBA

2.1. Kultūras organizācijas misija, vīzija un vērtības

Viesītes kultūras centra “Sēlija” misija: stiprināt kopienas identitāti un kalpot par kopienas pulcēšanās vietu, kur novada un vēsturiskās zemes iedzīvotājiem satiekies, lai svinētu svētkus, smeltos tautas kultūras vērtības tematiskos pasākumos, attīstītu dažādas prasmes amatiermākslas kolektīvos, kā arī kopīgi izglītotos un atpūstos.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” attīstības vīzija: nodrošināt arvien plašāku un pieejamāku pakalpojumu klāstu arvien plašākai auditorijai t.sk. mazaizsargātām sabiedrības grupām, šim piedāvājumam kalpojot gan par tūrisma attīstības, gan par kopienas stiprināšanas rīku, kļūstot par Viesītes kā radošās kultūras mazpilsētas centrālo pīlāru un visas Sēlijas centru, nodrošinot pievilcīgu pilsētvidi pilsētas iedzīvotājiem un viesiem, kā arī sniedzot būtisku ieguldījumu pilsētas ekonomiskajā izaugsmē un tūrisma paplašināšanā.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” vērtības sakņojas “Jaunā Eiropas “Bauhaus”” principos, priekšplānā izvirzot trīs nozīmīgāko aspektu – ilgtspējas, piekļūstamības un skaistuma – savstarpējo saskaņotību un proporcionālu ieviešanu praksē. Svarīgākās centra vērtības:

- nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšana, tradīciju pārmantojamība;
- kultūras norišu daudzveidība, pieejamība, kas balstīta uz kvalitāti un pieprasījumu;
- objekts kā tuvākā reģiona kultūras aktivitāšu centrs;
- sabiedriskā rosība, kultūras, izklaides un informatīvo pasākumu apjoms;
- starptautiska sadarbība.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbība noris sasaistē ar Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.2. specifisko atbalsta mērķi “Kultūras un tūrisma lomas palielināšana ekonomiskajā attīstībā, sociālajā iekļaušanā un sociālajās inovācijās”.

2.2. Kultūras organizācijas darbības mērķi un uzdevumi

1. mērķis: veidot daudzveidīgu, plašu un atraktīvu kultūras pakalpojumu klāstu Viesītē.

Uzdevumi	Plānotie rezultāti – galaprodukti	Aktivitātes	Izpildes laiks	Finanšu avots
1.1.	Pēc kvalitatīvajiem un kvantitatīvajiem rādītājiem attīstīts kultūras pakalpojumu klāsts, veicinot un pilnveidojot kultūras procesu.	1. Izplānota un īstenota daudzveidīga un kvalitatīva pasākumu programma. 2. Attīstīts kultūras tūrisma piedāvājums un veikta tā popularizēšana.	2026. – 2034.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.

		3. Attīstītas tradicionālo un jaunradīto kultūras pasākumu norises.		
1.2.	Veikta sabiedrības viedokļa izpēte un analīze.	1. Veikta viedokļa izziņošana veicot aptauju; 2. Veikta anketu sagatavošana, rezultātu apkopošana un analīze; 3. Veikti nepieciešamie papildinājumi un uzlabojumi.	2026. – 2034.	Centra budžets.
1.3.	Veicinātas iedzīvotāju brīvā laika racionālas izmantošanas iespējas.	1. Atbalstīta amatiermākslas kolektīvu darbība; 2. Iedzīvotājiem nodrošinātas kultūras līdzdalības iespējas.	2026. – 2034.	Centra budžets.
1.4.	Nodrošināta plaša mākslas pieejamība un redzamība pilsētvidē.	1. Regulāri veidots kvalitatīvs pilsētas publiskās telpas noformējums; 2. Veicināta mākslas objektu iekļaušana pilsētvidē.	2026. – 2034.	Centra budžets.

Sagaidāmais darbības rezultāts: aptaujātie kultūras centra apmeklētāji jūtas informēti, izglītoti un guvuši emocionālu baudījumu.

2. mērķis: ar dažāda žanra pasākumu palīdzību popularizēt Sēlijas kultūrvēsturiskās vērtības un izglītēt sabiedrību par dažādiem vēstures, sociāliem un kultūras jautājumiem.

Uzdevumi	Plānotie rezultāti – galaprodukti	Aktivitātes	Izpildes laiks	Finanšu avots
2.1.	Organizēti sabiedrības interesēm atbilstoši Sēlijas un Viesītes apkārtnes unikalitāti raksturojoši	1. Izstāžu un pasākumu plāna sagatavošana un realizācija; 2. Ar izstādēm un pasākumiem saistītu	2025. – 2034.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.

	pasākumi un izstādes.	aktivitāšu nodrošināšana.		
2.2.	Noticis darbs pie nacionālā kultūras mantojuma saglabāšanas.	1. Apzināts novada nemateriālais kultūras mantojums un kultūrvēsture viesītiešu identitātes stiprināšanai; 2. Veidota programmu nemateriālā kultūras mantojuma saglabāšanai un iekļaušanai mūsdienu apstākļos; 3. Sekmēta kultūrvēsturiskā mantojuma iekļaušanu Sēlijas tūrisma piedāvājumā; 4. Popularizēta Viesītes un Sēlijas vēsture un tradīcijas bērnu un jauniešu vidū.	2025. – 2034.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.

Sagaidāmais darbības rezultāts: palielināties cilvēku skaits, kas uzskata, ka izprot Viesītes pilsētas, apkārtnes un Sēlijas kultūrvēsturi, kultūras mantojumu.

3. mērķis: sadarbībā ar pašvaldību realizēt Viesītes kultūras centra “Sēlija” ēkas uzturēšanu un atjaunošanu, nodrošinot telpu racionālu izmantošanu un plašu pieejamību.

Uzdevumi	Plānotie rezultāti – galaprodukti	Aktivitātes	Izpildes laiks	Finanšu avots
3.1.	Izstrādāts ēkas atjaunošanas tehniskais projekts;	1. Piesaistīts finansējums; 2. Veikta iepirkumu procedūra potenciālo darba veicēju piesaistei; 3. Notikusi darbu veikšana.	2026. – 2031.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.
3.2.	Veikti ēkas uzlabojumu un atjaunošanas būvdarbi;	1. Piesaistīts finansējums; 2. Veikta iepirkumu	2027. – 2031.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.

		procedūra potenciālo darba veicēju piesaistei; 3. Notikusi darbu veikšana.		
3.3.	Izstrādāta koncepcija ēkas pielāgošanai mūsdienu vajadzībām un racionālai izmantošanai;	1. Piesaistīts finansējums; 2. Sagatavoti projektu pieteikumi; 3. Notikusi projektu izstrāde un realizācija.	2025. – 2026.	Centra budžets.
3.4.	Uzlabota kultūras infrastruktūra un nodrošināta telpu efektīva, mūsdienīga un racionāla izmantošana.	1. Uzlabota kultūras infrastruktūra un materiāli tehniskā bāze; 2. Nodrošināta iedzīvotāju pieejamība kultūras pakalpojumiem.	2026. – 2031.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.

Sagaidāmais darbības rezultāts: Viesītes kultūras centra “Sēlija” ēka atjaunota, uzlabota un pielāgota mūsdienu vajadzībām.

4. mērķis: nodrošināt kvalitatīvu kultūras centra pamatfunkciju īstenošanu.

Uzdevumi	Plānotie rezultāti – galaprodukti	Aktivitātes	Izpildes laiks	Finanšu avots
4.1.	Uzlaboti darba apstākļi un darba vide;	1. Notikusi inventāra iegāde; 2. Notikusi telpu labiekārtošana. 3. Nodrošināta materiālās bāze.	2026. – 2030.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.
4.2.	Nodarbināti izglītoti, pieredzējuši un profesionāli darbinieki;	1. Norisinājusies sadarbība ar kvalificētiem ekspertiem; 2. Nodrošināta tālākizglītība darbiniekiem; 3. Organizēti pieredzes apmaiņas braucieni.	2026. – 2034.	Centra budžets.
4.3.	Īstenots kultūras centra stratēģiskais plāns.	1. Sastādīts budžets;	2025. – 2034.	Centra budžets.

		2. Sagatavoti projektu pieteikumi; 3. Projekti izstrādāti un realizēti.		
4.4.	Attīstīta vietējā un starptautiskā sadarbība.	1. Organizēti starptautiskas sadarbības kultūras projekti, veicinot mākslinieku un mākslas darbu apmaiņu Eiropā; 2. Norisinājusies aktīva līdzdalība starptautiskās apvienībās un sadarbības tīklos; 3. Organizēta mērķtiecīga un regulāra sadarbība ar Latvijas valstiskām, privātām un nevalstiskām kultūras koordinācijas institūcijām.	2025. – 2034.	Centra budžets, projektu līdzfinansējums.
4.5.	Īstenotas pašvaldības funkcijas kultūras darba organizēšanā	1. Īstenotas pašvaldības funkcijas kultūras darba organizēšanā.	2025. – 2034.	Centra budžets.

Sagaidāmais darbības rezultāts: nodrošināta mūsdienīga, kvalitatīva un ilgtspējīga Viesītes Kultūras centra “Sēlija” pamatfunkciju īstenošana.

Organizācijas ilgtermiņa mērķis: saglabāt, aizsargāt un attīstīt objektu kā Sēlijas vēsturiskās zemes kultūras centru, veicinot tā piekļūstamību un nozīmi vietējo iedzīvotāju kopienas stiprināšanā.

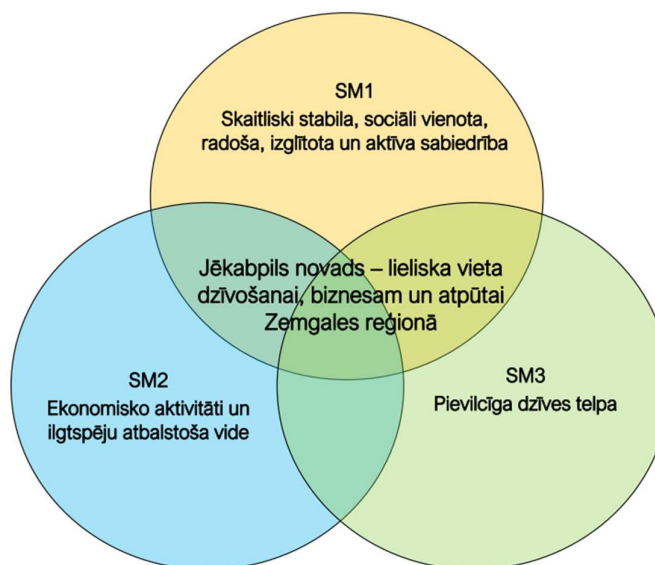
2.3. Saskaņotība ar Jēkabpils novada attīstības programmu

Organizācijas darbības stratēģija ir sasaistē ar Jēkabpils novada pilsētvides attīstības izaicinājumiem un attīstības prioritātēm. Jēkabpils novada attīstības programmā 2021.–2027. gadam kā potenciālais tūrisma profils minēta piederība Sēlijas kultūras telpai, par pamatu izmantojot jau izveidotus tūrisma produktus un kultūrvēsturiskā mantojuma objektus, kurā iekļaujas arī Viesītes kultūras centrs “Sēlija”.

Uz ViesītesKultūras centra “Sēlija” attīstības stratēģiju tiešā veidā attiecas šādi prioritārie Jēkabpils novada tūrisma stratēģijas 2021.-2027. gada un nākotnes aspekti:

- tūrisma objektu attīstība un pieejamība;
- spēcīgs kultūras un sporta pasākumu piedāvājums;
- kultūrvēsturiskā mantojuma tūrisms;
- amatnieku un mājražotāju tīklošanās.

Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbības uzdevumi veicina kopējo Jēkabpils novada stratēģisko mērķu izpildi: centrs aktīvi strādā pie kopienas stiprināšanas, nodrošinot pievilcīgu dzīves telpu, kā arī ar tūrisma veicināšanu līdzdarbojas novada ekonomiskajā aktivitātē.



Attēls Nr. 2. Jēkabpils novada stratēģiskie mērķi.

Visspēcīgāk Viesītes Kultūras centrs “Sēlija” palīdz attīstīt šādas Jēkabpils stratēģiskās prioritātes:

- apdzīvotas pilsētas un lauki;
- iedzīvotāju labklājības vairošana;
- efektīva teritorijas pārvaldība un sadarbība.

Jēkabpils novada attīstības stratēģija veidota sasaistē ar Zemgales plānošanas reģiona attīstības programmu 2021.–2027.gadam. Jēkabpils novads robežojas ar Aizkraukles novadu (Neretas, Zalves, Daudzeses, Seces, Sunākstes, Staburaga, Klintaines, Aiviekstes pagastiem un Pļaviņu pilsētu), Augšdaugavas novadu (Nīcgales, Dvietes, Bebreņu un Prodes pagastiem), Līvānu novadu (Rudzātu, Turku un Jersikas pagastiem un Līvānu pilsētu), Madonas novadu (Kalsnavas, Ļaudonas, Mētrienas pagastiem), Preiļu novadu (Sīļukalna pagastu), Rēzeknes novadu (Murmastienes un Varakļānu pagastiem) un Lietuvas republiku. Jēkabpils novada līdzšinējā darbībā ir izveidota un nostiprināta abpusēji saistoša sadarbība ar blakus esošo novadu pašvaldībām, nodrošinot kopīgo interešu jautājumu risināšanu, funkcionālo saišu attīstību un kopīgu projektu īstenošanu. Minētā sadarbība tiks turpināta arī turpmāk.

3. DARBĪBAS PROGRAMMA UN PLĀNOTIE REZULTĀTI

3.1. Organizācijas darbības virzieni

Viesītes kultūras centra “Sēlija” darbības virzieni:

1. daudzveidīgu un sabiedrībai pieejamu kultūras programmu plānošana un īstenošana;
2. Viesītes pilsētas, Jēkabpils novada un Sēlijas teritorijas kultūrvēsturisko vērtību popularizēšana un sabiedrības izglītošana par tām;
3. svētku organizēšana, kopienas saliedēšanas un identitātes apziņas stiprināšanas pasākumu nodrošināšana;
4. amatiermākslas kolektīvu darbības nodrošināšana un to atbalstīšana;
5. valsts un starptautisko projektu un programmu īstenošana centra attīstībai.

Viesītes KC darbojas 9 amatierkolektīvi:

1. Vidējās paaudzes deju kolektīvs “Augšzeme”. Dalībnieku skaits- 24. Vadītājs Andris Kivlenieks, repetitors Evalds Ābelskalns. Īstenoti 11 pasākumi, t.sk. 4 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
2. Jauniešu deju kolektīvs “Augšzeme”. Dalībnieku skaits – 20. Vadītājs Mārīte Kivleniece, repetitors Andris Kivlenieks. Īstenoti 10 pasākumi, t.sk. 5 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
3. Jauktais koris “Viesīte”. Dalībnieku skaits – 34. Diriģente Liene Grīnhofa, kormeistars Reinis Grīnhofs. Īstenoti 11 pasākumi, t.sk. 3 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
4. Pirmsskolas vecuma bērnu deju kolektīvs “Danceri”. Dalībnieku skaits – 32 (2 vecuma grupas), Vadītāja Kristīne Pazuha. Īstenoti 4 pasākumi, t.sk. 1 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
5. Viesītes pūtēju orķestra grupa. Dalībnieku skaits – 8. Vadītājs Harijs Zdanovskis. Īstenoti 6 pasākumi, t.sk. 2 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
6. Mūzikas studija – vokālā grupa. Dalībnieku skaits – 10. Vadītāja Liene Grīnhofa. Īstenoti 8 pasākumi, t.sk. 3 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
7. Mūzikas studija – instrumentālā grupa. Dalībnieku skaits – 9. Vadītājs Reinis Grīnhofs. Īstenoti 6 pasākumi, t.sk. 2 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
8. Amatierteātris “Vēris”. Dalībnieku skaits – 10. Režisore Aija Rancova. Īstenoti 13 pasākumi, t.sk. 2 Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.
9. Rokdarbu pulciņš “Savam priekam”. Dalībnieku skaits – 8. Vadītāja Santa Gora. Īstenoti 2 pasākumi Viesītes kultūras centrā “Sēlija”.

3.2. Pasākumi un pakalpojumi 2024. gadā

2024. gadā tika īstenotas 103 kultūras norises, no kurām 93 bija bezmaksas un 10 – maksas.

Norišu apmeklētāju skaits bija 15869, no kuriem 2716 bija maksas apmeklējumi, bet 13153 – bezmaksas apmeklējumi.

2024. gadā īstenotās aktivitātes:

1. Valsts un tradicionālie svētki – 9;
2. Pilsētas svētki – 1
3. Informatīvi izglītojošie pasākumi – 9
4. koncerti – 24
 - 4.2. t.sk. profesionālie – 13
 - 4.3. t.sk. amatiermāksla – 11
5. Izrādes – 10
 - 5.2. t.sk. profesionālā māksla – 4
 - 5.3. t.sk. amatiermāksla – 6
6. Izstādes – 10
7. Izklaides sarīkojumi – 9
8. Literāri pasākumi – 4
9. Reliģiskas konfesijas norises – 2
10. Kino izrādes – 11
11. Konkursi/skates – 2
12. Cita veida pasākumi – 15

Līdz 2025. gadam sasniegtie rezultāti:

- pilnveidots un dažādots kultūras pasākumu klāsts. Regulāri organizēti tradicionālie un jauni kultūras pasākumi, t.sk. arī brīvības pasākumi, pilnveidota pasākumu kvalitāte;
- nodrošināts līdzsvarots kultūras iestāžu teritoriālais pārklājums un pakalpojumu pieejamība;
- regulāri organizēti un pilnveidoti tradīciju pasākumi: Lieldienas, Bērnu svētki, Līgo svētki, Pilsētas svētki, Valsts svētku svinības, Dzejas dienas, Ziemassvētku un Jaungada pasākumi u.c.;
- nodrošināta profesionālās mākslas pieejamība – koncerti, tikšanās, izrādes, glezniecības plenēri “Sēlijas vasara”;
- veicinātas un atbalstītas privātās iniciatīvas kultūras jomā (mākslas plenēri, meistarklases, mākslinieku rezidences, radošās darbnīcas);
- atbalstīta iedzīvotāju dalība citos kultūras kolektīvos un pasākumos, kas orientēti uz kultūras mantojuma un tradīciju saglabāšanu un attīstīšanu;
- popularizēts Sēlijas vēsturiskās zemes kultūrvēsturiskais mantojums: organizēti informatīvie pasākumi, vēsturiskie inscenējumi, konkursi. Veicināta sabiedrības, īpaši senioru, bērnu un jauniešu iesaiste kultūrvēsturiskā mantojuma apzināšanā, saglabāšanā un tālāknodošanā;
- izveidota cieša sadarbība ar Viesītes muzeju “Sēlija”, Viesītes bibliotēku un biedrību “Sēlijas asociācija”, kā arī ar nevalstiskajām organizācijām – kopienu tīklu “Sēlijas salas”, “Stendera biedrību”, “Āžu miesta rezidenci”, “Sēļu klubu” un citām;
- izveidots “Viesītes Senioru” klubiņš, kura ietvaros vismaz reizi mēnesī notikušas izglītojošas un praktiskas nodarbības medijpratībā, digitālajos rīkos u.c., kā arī radošās darbnīcas un atvērtie treniņi (veselības vingrošana, nūjošana, deju nodarbību cikls);

3.3. Organizācijas attīstāmo pasākumu un pakalpojumu apraksts

Kultūras pasākumu programmas 2025.–2034. gadam mērķi:

- turpināt aizsāktos pasākumu formātus, kas pierādījuši savu ilgtspējību;

- katru gadu palielināt programmas norišu skaitu;
- paplašināt kultūras norišu piedāvājumu bērniem, jauniešiem un ģimenēm (katru gadu vismaz viens jauna formāta pasākums);
- saistīt kultūras programmas norises ar mērķi aktivizēt kopienu kultūras mantojuma kopšanā, sabiedrības līdzdalībā un mākslinieciskajā jaunradē (katru gadu vismaz viens jauna formāta pasākums);
- izstrādāt jaunus kultūras pasākumu formātus, kas piemēroti sabiedrības mazaizsargāto grupu iekļaušanai (katru gadu vismaz viens jauna formāta pasākums, kas pieejams vismaz vienai sabiedrības mazaizsargātajai grupai);
- izstrādāt jaunus kultūras pasākumu formātus, ko atļauj īstenot atjaunotā skatuves infrastruktūra (katru gadu vismaz trīs jauna formāta pasākumi).

2025.–2034. gadā kultūras pasākumu programmu plānots papildināt ar dažāda formāta pasākumiem, paaugstinot kopējo kultūras piedāvājuma kvalitāti. Īpaša uzmanība tiks vērsta trim mērķgrupām: senioriem, cilvēkiem ar kustību un/vai garīgās attīstības traucējumiem, kā arī bērniem un jauniešiem.

Šī programmas paplašināšana būs iespējama, pateicoties infrastruktūras pielāgošanai, kas nodrošina pasākumu pieejamību senioriem, cilvēkiem ar kustību traucējumiem un vecākiem ar bērnu ratiniem, kā arī materiāltehniskās bāzes paplašināšanai, kas ļaus īstenot līdz šim neiespējamus pasākumu formātus.

Pasākumi, ko plānots realizēt senioru un cilvēku ar kustību vai attīstības traucējumiem auditorijai:

Nr.	Pasākums	Aktivitātes	Mērķis
1.	Lekciju cikls – izglītojošas un praktiskas nodarbības digitālo prasmju apguvei.	Iespēja iegūt prasmes datoru, viedtālrunu un e-pakalpojumu izmantošanā, kas var palīdzēt darba meklējumos un ikdienas darbībās (piem., e-veselība, banku pakalpojumi u.c.).	Atvieglot ikdienas procesus un palielināt cilvēku ar īpašām vajadzībām iekļautību sabiedrībā. Attīstīt pilsoniskumu un demokrātisko domu, veicinot sabiedrības iesaisti. Aktivitāte mērķgrupai tiks nodrošināta bez maksas.
2.	Lekciju cikls – izglītojošas un praktiskas nodarbības veselīga dzīves veida principu apguvei.	Lekcijas, sarunas ar mediķiem, kosmetologiem u.c., veselības vingrošana.	Palielināt cilvēku ar īpašām vajadzībām iespējas saņemt līdzvērtīgus sociālās un fiziskās aprūpes pakalpojumus. Aktivitāte mērķgrupai tiks nodrošināta bez maksas.
3.	U3A pasākumi -VISU (Vidusdaugavas senioru universitāte).	Pieredzes braucieni un kopīgi veidotas aktivitātes ar citām U3A filiālēm un biedrībām.	Veicināt senioru garīgo un fizisko labklājību un sociālās prasmes, kā arī savstarpējo sadarbību un sadarbību ar plašāku kopienas. Attīstīt

			pilsoniskumu un demokrātisko domu, veicinot sabiedrības iesaisti. Aktivitāte mērķgrupai tiks nodrošināta bez maksas.
4.	Starptautiskā senioru diena Sēlijā – “Svētku diena senioriem”.	Kultūras un radošās nodarbības, koncerts, balle / danču vakars.	Veicināt senioru garīgo un fizisko labklājību, kā arī sabiedrības kopējo labklājību, veicinot izpratni par senioru vajadzībām. Veicināt laikmetīgās kultūras pieejamību reģionos. Aktivitāte mērķgrupai tiks nodrošināta bez maksas.
5.	Senioru saiets “Satikšanās Sēlijā”.	Ražotāju, amatnieku un mājrāžotāju produkcijas prezentācija, meistarklases, produktu degustācijas, Sēlijas amatierkolektīvu koncerts un danču vakars.	Veicināt senioru sociālās prasmes un līdzdalību sabiedriskajos procesos. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte mērķgrupai tiks nodrošināta bez maksas.

Pasākumi, ko plānots realizēt bērnu un jauniešu auditorijai un ģimenēm:

Nr.	Pasākums	Aktivitātes	Mērķis
1.	Ģimeņu diena / Bērnu svētki.	Koncerti – bērnu kolektīvu uzstāšanās, viesmākslinieki, cirka šovi, lelļu teātris. Mobilās izbraukuma piepūšamās atrakcijas, sporta spēles, stafetes, sejiņu apgleznošanu, viktorīnas, vizināšana ar zirgiem un poniju, tikšanās ar pasaku tēliem.	Veicināt bērnu, jauniešu un ģimeņu fizisko un garīgo labklājību, dažādojot kultūras piedāvājumu. Veicināt laikmetīgās kultūras pieejamību reģionos. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
2.	“Klāberjaks”.	Tautas deju festivāls “Satiksimies dejā – Sēlijā”, piedalās Sēlijas novada tautas deju kolektīvi un viesu TDA.	Veicināt bērnu, jauniešu un ģimeņu fizisko labklājību, izglītot par nemateriālo kultūras mantojumu un veidojot piederības sajūtu reģionam. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk

			nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
3.	Lieldienu svinēšana “Kas šo Lieldienu iešūpoja?”.	Radošās darbnīcas, Lieldienu tradīcijas un sēļu dziesmas ar folkloras kopu piedalīšanos.	Veicināt bērnu un jauniešu sociālās prasmes un līdzdalību sabiedriskajos procesos. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
4.	Lieldienu koncerts “Dzīvības spēks”.	Garīgā un klasiskā mūzika Viesītes Dievnamos.	Dažādot kultūras piedāvājumu, izglītojot jauniešus un ģimenes par kultūras dažādību. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
5.	Ielīgošanas koncerts ar tautas mūziku.	Kapelas, kori un deju kolektīvi dzied Jāņu dziesmas, uzstājas ar tautiskām programmām.	Dažādot kultūras piedāvājumu, izglītojot par nemateriālo kultūras mantojumu un veidojot piederības sajūtu reģionam. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
6.	Jāņu radošās darbnīcas.	Vainagu pīšana, Jāņu zāļu lasīšana, rotājumu gatavošana.	Veicināt bērnu un jauniešu sociālās prasmes un līdzdalību sabiedriskajos procesos, izglītojot par nemateriālo kultūras mantojumu un veidojot piederības sajūtu reģionam. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte tiks

			nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
7.	Jāņu zaļumballe.	Zaļumballe ar mūziķu grupu.	Dažādot kultūras piedāvājumu, ieinteresējot jauniešus vietējās aktivitātēs. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
8.	Zāļu dienas Tirgus.	Tirgus un svētku mielasts – siers, pīrāgi vietējo saimnieku cienasts.	Dažādot kultūras piedāvājumu, izglītojot par nemateriālo kultūras mantojumu un veidojot piederības sajūtu reģionam. Veicināt izpratni par nemateriālo mantojumu un tālāk nodot tradicionālās amatu prasmes. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
9.	“Svētku eglītes iemirdzēšanās”.	Muzikāli izspēlēta eglītes iedegšana ar pasaku tēliem, karstu tēju un piparkūkām.	Dažādot kultūras piedāvājumu, ieinteresējot bērnus un ģimenes vietējās aktivitātēs. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
10.	Adventes koncerti.	Koncerti ar vietējo dejotāju, dziedātāju un viesmākslinieku piedalīšanos.	Dažādot kultūras piedāvājumu, veidojot piederības sajūtu reģionam un veicināt bērnu, jauniešu un ģimeņu garīgo un fizisko labklājību. Veicināt kopienas līdzdalību kultūras procesos. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
11.	Ziemassvētku eglīte	Teatralizēts uzvedums ar rotaļu programmu un radošām darbnīcām bērniem.	Veicināt bērnu fizisko un garīgo labklājību. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.

12.	Gaismas taka "Mazā ezeriņa pasakas un teikas".	Pastaigu takā tiks izvietotas gaismas instalācijas, skanēs mūzika, Viesītes iedzīvotāju (bērni, jaunieši, seniori) uzrakstītās un ierunātās teikas un pasakas par "Mazo ezeriņu" un pārsteigs pasaku tēli.	Dažādot kultūras piedāvājumu, ieinteresējot bērnus un ģimenes vietējās aktivitātēs. Veicināt kopienas līdzdalību kultūras procesos. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
13.	Koncerts "Laimīgu Jauno gadu!".	Profesionālo mākslinieku Vecgada koncerts.	Dažādot kultūras piedāvājumu, izglītojot jauniešus un ģimenes par kultūras dažādību. Veicināt laikmetīgās kultūras pieejamību reģionos. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.
14.	Viesītes pilsētas svētki	Bērnu un ģimeņu programma (apvienības "PASAKU NAMS" teatralizēta izklaides programma un darbošanās kopā ar pasaku tēliem, vizināšanās ar zirgiem un poniju, izbraukuma piepūšamās atrakcijas, sejiņu apgleznošana u.c.), amatnieku un mājrāzotāju tirdziņš "Radi, dari, rādi!", sporta aktivitātes "Sportiņš visiem", amatierkolektīvu kopkoncerts, profesionālo mākslinieku izrāde, svētku lielkoncerts u.c.	Dažādot kultūras piedāvājumu, ieinteresējot bērnus un ģimenes vietējās aktivitātēs. Veicināt kopienas līdzdalību kultūras procesos. Aktivitāte tiks nodrošināta bez maksas jebkuram interesentam.

Visu augstākminēto pasākumu un pakalpojumu pieejamība tiks nodrošināta vismaz piecu gadu periodā.

Pasākumu īstenošana paredz sadarbību ar organizācijām, kas specializējas dažādu mērķgrupu apkalpošanā. Jau līdz šim, piemēram, notikuši centra amatiermākslas kolektīvu priekšnesumi Viesītes vidusskolā, P.I.I. "Zīlīte" un SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs" – iestādēs, kurām ir plaša pieredze iekļaujoša kultūras satura veidošanā attiecīgajām mērķgrupām.

Sadarbību ar šīm iestādēm plānots turpināt, lai izmantotu:

- Viesītes vidusskolas un P.I.I. "Zīlīte" pieredzi darbā ar bērniem un jauniešiem;

- SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” zināšanas par fiziskās un garīgās labklājības nodrošināšanu pasākumos senioriem un cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem;
- Mērķtiecīga sadarbība ar Viesītes muzeju “Sēlija” un Viesītes bibliotēku palīdzēs sabiedrības, īpaši senioru, bērnu un jauniešu, iesaistei kultūrvēsturiskā mantojuma apzināšanā, saglabāšanā un tālāknodešanā.

Tā kā daudzas ēkas Jēkabpils novadā un Sēlijas reģionā nav aprīkotas ar mūsdienīgiem piekļūstamības risinājumiem, renovētā Viesītes kultūras centra “Sēlija” ilgtermiņa ietekme mērāma plašā nacionālā kontekstā. Centrs sniegs iespēju cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem (t.sk. senioriem) apmeklēt plaša spektra kultūras pasākumus, kas iepriekš nebija pieejami. Plašāka ietekme būs arī citām mērķgrupām – cilvēkiem ar attīstības traucējumiem, bērniem un jauniešiem. Pielāgots kultūras saturs pasaulē pierādījis savu nozīmi mazaizsargāto sabiedrības grupu iekļautībai sabiedrībā, jo speciāli pielāgoti pasākumi mērķgrupas ieinteresē daudz spēcīgāk nekā standarta pasākumi, kas nav speciāli pielāgoti mērķgrupas vajadzībām.

3.4. Apmeklētāju skaita plānotais pieaugums

2024. gada apmeklētāju skaits dažāda formāta pasākumos:

Norišu saturs, formas	Maksas norišu skaits	Bezmaksas norišu skaits	Maksas apmeklējumi	Bezmaksas apmeklējumi
Valsts / tradicionālie svētki	0	9	0	2135
Pilsētas / novada / pagasta svētki	0	1	0	1500
Informatīva / izglītojoša norise	0	9	0	230
Konference / seminārs	0	1	0	60
Lekcija	0	2	0	55
Informatīva sanāksme	0	2	0	30
Cits izglītojošs pasākums	0	4	0	85
Koncerts	6	18	1811	2955
Amatieru koncerts	0	11	0	1380
Profesionāļu koncerts	6	7	1811	1575
Izrāde	3	7	825	810
Amatieru izrāde	0	6	0	530

Kultūras centra provizorisks apmeklējums nākotnē (ar divu gadu soli) salīdzinājumā ar 2024. gadu:

Nr	Apmeklētāju grupas	2024	2026	2028	2030	2032	2034
	Apmeklētāji KOPĀ	15 869	16 000	16 500	16 750	17 000	17 250
	Bezmaksas	13 153	13 250	13 500	13 625	13 750	13 875

		Maksas	2 716	2 750	3 000	3 125	3 250	3 375
--	--	--------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Kultūras centra apmeklētāju plūsmai kopumā ir tendence pieaugt, to līdz šim ir nodrošinājusi regulārā komunikācija ar potenciālajiem apmeklētājiem izmantojot sociālos kontus un pilsētvides reklāmu, kā arī apmeklētāju augošā interese apceļot Latviju, īpaši Sēlijas kultūrvēsturiskās zemes. Kultūras centra apmeklētāju skaita pieaugumu nākotnē plānots nodrošināt ar pakāpenisku un mērķtiecīgu kultūras programmas paplašināšanu gan kvantitatīvi (vairāk izstāžu un pasākumu), gan kvalitatīvi (dažādots pasākumu formāts, paplašināta pasākumu pieejamība un pieklūstamība). Īpašs apmeklētāju skaita pieaugums gaidāms periodā no 2028. gada, kad tiks pabeigti Lielās zāles, tualetu un ieejas labiekārtošanas darbi.

2. ILGTSPĒJA, NOZĪME KOPIENAS DZĪVĒ UN KOMUNIKĀCIJA

4.1. Vietējās kopienas atbalsts

Viesītes kultūras centrs “Sēlija” ir nozīmīga kultūras infrastruktūras vienība, kas nodrošina būtisku ieguldījumu Viesītes pilsētas, Jēkabpils novada un Sēlijas reģiona kultūras dzīves attīstībā. Pieaugošā sabiedrības interese par centra piedāvātajiem kultūras pasākumiem apliecina tā stratēģisko nozīmi un pastāvīgu nepieciešamību ilgtermiņā.

2024. un 2025. gadā ir veikta mutiska iedzīvotāju aptauja par Viesītes kultūras centru “Sēlija”, un tās svarīgākie secinājumi ir:

- Nepieciešams vēl vairāk pilnveidot un dažādot kultūras pasākumu klāstu, turpināt regulāri organizēt tradicionālos pasākumus, kā arī veidot jaunus kultūras produktus senioriem, cilvēkiem ar kustību traucējumiem, bērniem un jauniešiem, sociāli mazaizsargātām grupām;
- Nepieciešams izveidot U3A VISU (Vidusdaugavas NVO centrs) Viesītes filiāli, kā arī veidot sadarbības ar citām U3A filiālēm un biedrībām;
- Jānodrošina plašāka profesionālās mākslas pieejamība pilsētā: izrādes, koncerti, tikšanās un sarunas ar mūziķiem, dzejniekiem un citiem radošo profesiju pārstāvjiem;
- Nepieciešams veidot ciešāku sadarbību ar bibliotēkām;
- Īpaša uzmanība izglītojošos pasākumos jāpievērš digitālajām prasmēm, medijpratībai un veselīgam dzīvesveidam.

4.2. Kultūras organizācijas mērķauditorija

Viesītes kultūras centra “Sēlija” apmeklētāji ir dažāda vecuma un sociālā statusa vietējie iedzīvotāji, tai skaitā pirmsskolas iestāžu audzēkņi, skolēni, studenti, darbspējīgie iedzīvotāji un pensionāri. Lielākā daļa organizēto pasākumu ir pieejama visiem apmeklētājiem bez maksas.

Lai veicinātu apmeklētāju skaita pieaugumu, nepieciešams nodrošināt pēc iespējas plašāku un dažādām iedzīvotāju grupām atbilstošu pakalpojumu klāstu. Viesītes kultūras centra “Sēlija” stratēģija paredz pakāpeniski palielināt uzmanību centra pakalpojumu pieejamībai un piekļūstamībai, kas līdz šim nodrošināta tikai daļēji, ar mērķi sekmēt vienlīdzīgu sabiedrības piekļuvi kultūras piedāvājumam.

Mērķgrupas, kurām piemērotu pakalpojumu izveidei plānots pievērst pastiprinātu uzmanību 2025.–2037. gadā:

- Seniori;
- Cilvēki ar funkcionāliem traucējumiem;
- Bērni, jaunieši un ģimenes ar bērniem.

Iepriekšminētās mērķgrupas tiks sasniegtas divos stratēģiskos virzienos – pielāgojot kultūras norišu saturu to vajadzībām (īpaši cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem un bērnu un jauniešu mērķgrupas) un pielāgojot ēku, lai uzlabotu

pasākumu piekļūstamību (īpaši senioru un cilvēku ar funkcionāliem traucējumiem mērķgrupas) – pie galvenās ieejas ēkā paredzēts izbūvēt pandusu, atsevišķu tualeti cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem, kā arī pacēlāju zālē.

Projekta mērķgrupu apmeklētāju skaita plānotais pieaugums:

Apmeklētāju grupas	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Apmeklētāji KOPĀ	15 869	15 950	16 000	16 250	16 500	16 650	16 750
Apmeklētāji, kas neietilpst specifiskā mērķgrupā	14 619	14 650	14 680	14 830	15 000	15 050	15 100
Apmeklētāji ar funkcionāliem traucējumiem (t.sk. seniori)	250	275	285	335	350	400	425
Bērni un jaunieši	1 000	1 025	1 035	1 085	1 150	1 200	1 225

Attiecīgi plānotais mērķgrupas apmeklētāju skaita pieaugums līdz 2030. (projekta noslēguma) gadam pret sākuma gadu ir:

- 280% pieaugums apmeklētāju ar funkcionāliem traucējumiem (t.sk. senioru) mērķgrupai;
- 50% pieaugums bērnu un jauniešu mērķgrupai.

4.3. Publicitātes un mārketinga aktivitātes

Viesītes kultūras centra “Sēlija” mārketinga stratēģiskais mērķis: ņemot vērā sabiedrības viedokli un atsauksmes, kvantitatīvi un kvalitatīvi paplašināt kultūras piedāvājumu un popularizēt to, veicinot arvien straujāk augošu apmeklējumu.

Mārketinga politika tiek īstenota sekojošos pastāvīgajos informācijas kanālos internetā:

1. Jēkabpils novada tūrisma informācijas lapa Visit Jēkabpils (1,2 tūkst. sekotāji);
 2. Viesītes kultūras centra “Sēlija” *Facebook* lapa (695 sekotāji);
 3. Viesītes kultūras centra “Sēlija” *Instagram* lapa (162 sekotāji);
 4. Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapa (99,6 tūkst. sekotāji);
 5. Jēkabpils Kultūras pārvaldes mājaslapa www.jkp.lv (8,3 tūkstoši sekotāji);
 6. Jēkabpils Kultūras pārvaldes *Instagram* lapa (2,3 tūkstoši sekotāji)
- u.c.

Mārketinga politika tiek īstenota sekojošos informācijas kanālos pēc nepieciešamības:

1. reģionālajā presē un ziņu portālos (“Brīvā Daugava”, “Staburags”, jekabpilslaiks.lv, radio1.lv un citur);
2. nacionāla mēroga ziņu portālos (ism.lv, la.lv un citur);
3. vides reklāmās pilsētvidē;

4. individuālos ielūgumos konkrētām personām;
 5. piedāvājuma izsūtīšanā dažādām iestādēm;
 6. biļešu iegādes platformā “Biļešu Paradīze”
- u.c.



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 67.punkts)

Nr.694

Par izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķu apstiprināšanu

Ministru kabineta 2021.gada 21.septembra noteikumu Nr. 644 “Kārtība, kādā izglītības iestādes dibinātājs novērtē izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi) 4.punkts nosaka, ka izglītības iestādes dibinātājs vai tā deleģētais pārstāvis (turpmāk – dibinātājs) ne vēlāk kā mēneša laikā no vadītāja darba uzsākšanas vadītāja amatā, ievērojot Izglītības attīstības pamatnostādnēs un nozares plānošanas dokumentos (ja attiecināms) noteiktās prasības, kā arī izglītības iestādes darbības un izglītības programmas īstenošanas mērķus, nosaka ne mazāk kā trīs vadītāja profesionālās darbības mērķus vērtēšanas periodam.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumos noteiktajam izglītības iestādes dibinātājs izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības novērtēšanu veic ne retāk kā reizi trijos gados. Ja vadītāja profesionālā darbība atbilst Izglītības likuma 30. pantam, dibinātājs nosaka vadītāja profesionālās darbības mērķus nākamajam novērtēšanas periodam. Vadītāja profesionālās darbības novērtēšanas rezultātus un vadītāja profesionālās darbības mērķus jaunajam novērtēšanas periodam iekļauj izglītības iestādes pašnovērtējuma ziņojuma nepubliskojamajā daļā.

Izglītības likuma 30.panta 3.⁵ daļa nosaka, ka saskaņā ar Izglītības attīstības pamatnostādņēm un dibinātāja noteiktajiem mērķiem izglītības iestādes vadītājs veido un attīsta izglītības iestādes kvalitātes sistēmu un nodrošina ikgadēju izglītības iestādes pašvērtēšanu, tai skaitā analizējot datus par izglītības procesu, saturu, vidi un pārvaldību.

Jēkabpils novada Izglītības pārvalde ir izstrādājusi izglītības iestāžu vadītājiem profesionālās darbības mērķus vērtēšanas periodam no 2025./2026.mācību gada līdz 2027./2028.mācību gadam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 30. panta 3.⁵ daļu, Ministru kabineta 2021.gada 21.septembra noteikumu Nr.644 “Kārtība, kādā izglītības iestādes dibinātājs novērtē izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību” 4., 6., 13. un 14. punktu, Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes nolikuma 9.1. apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 02.10.2025. lēmumu (protokols Nr.10),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Noteikt Jēkabpils novada izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķus vērtēšanas periodam no 2025./2026. mācību gada līdz 2027./2028.mācību gadam saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldei.

Pielikumā: Jēkabpils novada izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķi vērtēšanas periodam no 2025./2026. mācību gada līdz 2027./2028. mācību gadam uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Pore 29233632

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

**Jēkabpils novada izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības mērķi vērtēšanas
periodam no 2025./2026. mācību gada līdz 2027./2028. mācību gadam**

1. Jēkabpils Valsts ģimnāzijas vadītājam:

- 1.1. Pilnveidot vadītāja zināšanas un pieredzi izglītības iestādes darba pašvērtēšanai un attīstības plānošanai
- 1.2. Uzlabot mācību procesa kvalitāti, īstenojot mērķtiecīgas pedagogu profesionālās pilnveides aktivitātes
- 1.3. Stiprināt izglītības iestādes tēlu un attīstīt sadarbību ar citām valsts ģimnāzijām

2. Zāses vidusskolas vadītājam:

- 2.1. Pilnveidot izglītības iestādes vadītāja zināšanas un izpratni par izglītības iestādes darbības tiesiskumu, prasmi izstrādāt un atjaunot tiesību aktus
- 2.2. Nodrošināt pedagogu profesionālo pilnveidi izglītības iestādē, pilnveidojot metodiskā darba sistēmu
- 2.3. Veidot ciešāku izglītības iestādes vadītāja sadarbību un kvalitāti ar izglītojamo vecākiem, aktualizējot regulāru vecāku iesaisti izglītības iestādes darbībā, veidojot atbalsta sistēmu vecāku iniciatīvām, nodrošinot vecāku un citu iesaistīto pušu interešu līdzsvarojumu.

3. Aknīstes vidusskolas vadītājam:

- 3.1. Pilnveidot vadītāja profesionalitāti karjeras izaugsmei, iegūstot zināšanas un izpratni par izglītības iestādes tiesiskumu, prasmi izstrādāt un atjaunot tiesību aktus
- 3.2. Organizēt un veicināt pedagogu mērķtiecīgu profesionālo izaugsmi, lai nodrošinātu mūsdienīgus mācību paņēmienus un augstu mācību kvalitāti
- 3.3. Nodrošināt drošu, labiekārtotu vidi un atjaunot materiāltehnisko bāzi kompetencēs balstīta mācību satura īstenošanai (no akreditācijas ziņojuma)



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 68.punkts)

Nr.695

Par grozījumiem Jēkabpils Sporta centra nolikumā

2021.gada 23.septembrī Jēkabpils novada dome pieņēma lēmumu Nr.263 “Par Jēkabpils Sporta centra nolikuma apstiprināšanu”, apstiprinot iestādes “Jēkabpils Sporta centrs” nolikumu.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts “Jēkabpils Sporta centrs” 24.09.2025. iesniegums Nr.1-5/25/24 “Par apsaimniekošanas pienākumu nodošanu”, kurā norāda, ka “Jēkabpils Sporta centrs” ir izvērtējis apsaimniekošanā nodotās Pils rajona slidotavas (pēc inventarizācijas datiem Labiekārtots sporta laukums ar asfaltbetona segumu), Latgales ielā 55, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, uzturēšanu, ir konstatējis, ka šī objekta turpmāka apsaimniekošana esošajā kārtībā ir ekonomiski un saimnieciski neefektīva.

Ņemot vērā pēdējo gadu klimata apstākļus, lai iedzīvotājiem nodrošinātu drošu slidošanu, dabīgā ledus laukuma izveide Pils rajonā nav iespējama. Gadījumā, ja arī laikapstākļi būtu labvēlīgi āra slidotavas izveidei, iestādes “Jēkabpils Sporta centrs” darbinieku kapacitāte nav pietiekama, lai veiktu regulāru ledus liešanu un uzlietā ledus laukuma uzturēšanu. Drošai slidošanai iespējams izmantot Jēkabpils sporta halles ledus arēnu, tādējādi par lietderīgāku uzskatāma attiecīgā laukuma sakārtošana un aktīvās atpūtas zonas ierīkošana bērniem un jauniešiem.

Izvērtējot situāciju, secināms, ka lietderīgāk būtu Pils rajona slidotavas apsaimniekošanas funkciju nodot iestādei “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde”. Vienlaikus, ņemot vērā nepieciešamību aktualizēt iestādes “Jēkabpils Sporta centrs” nolikumu, ieteicams precizēt iestādes struktūru un tās apsaimniekošanā esošos objektus, pilnveidot noteiktās funkcijas un uzdevumus, kā arī svītrot darbības, kas faktiski netiek īstenotas.

Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams izdarīt grozījumus iestādes “Jēkabpils Sporta centrs” nolikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 11. punktu, 10.panta pirmās daļas 8.un 21. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 16. panta otro daļu, 28. pantu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu, 76.panta pirmo daļu, ņemot vērā iestādes “Jēkabpils Sporta centra” nolikuma 17.6. apakšpunktu, Jēkabpils Sporta centra 23.09.2025. iesniegumu Nr.1-5/25/24 “Par apsaimniekošanas pienākumu nodošanu”, Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmuma Nr. 263 “Par Jēkabpils Sporta centra nolikuma apstiprināšanu” pielikumā “Iestādes “Jēkabpils Sporta centra nolikums”” saskaņā ar pievienoto pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Grozījumi iestādes "Jēkabpils Sporta centrs" nolikumā uz 1 l.p.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Bobrovs 29293460
Bokāne 26876601

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumu Nr. 695
(protokols Nr.20, 68.§)

Grozījumi iestādes "Jēkabpils Sporta centrs" nolikumā

*Izdots saskaņā ar
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu*

1. Izdarīt "Jēkabpils Sporta centrs" nolikumā, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 2021. gada 23. septembra lēmumu Nr. 263 "Par Jēkabpils Sporta centra nolikuma apstiprināšanu" šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt 9.3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:
"9.3.1. Mežaparka ielā 7, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā Radžu ūdenskrātuves tauvas josla;"
 - 1.2. Svītrot 9.3.6. apakšpunktu;
 - 1.3. Izteikt 9.4.punktu šādā redakcijā:
"9.4. veidot novada sporta vidi sabiedrībā, atbalstot un koordinējot sporta klubu, komandu un individuālo sportistu intereses;"
 - 1.4.Izteikt 9.5.punktu šādā redakcijā:
"9.5. veicināt sporta biedrību un sporta klubu iniciatīvu sporta pasākumu rīkošanā Jēkabpils novadā."
 - 1.5.Izteikt 10.2.punktu šādā redakcijā:
"10.2. sekmēt sporta aktivitāšu attīstību Jēkabpils novadā sadarbībā ar iedzīvotājiem, sporta klubiem, biedrībām un sporta federācijām;"
 - 1.6.Izteikt 10.3.punktu šādā redakcijā:
"10.3. organizēt sporta pasākumus – novada čempionātus, sacensības, sporta svētkus, pārgājienus, koptreniņus u.c. veselību veicinošas aktivitātes;
 - 1.7.Svītrot 10.5., 10.6, 10.7., 10.13. punktus;
 - 1.8.Izteikt 14.4.punktu šādā redakcijā:
"14.4. Radžu ūdenskrātuves galvenā pludmale, adrese Mežaparka iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils novads;"
 - 1.9. Svītrot 15.punktu.
2. Grozījumi stājas spēkā 2025.gada 1.novembrī.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R. Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 69.punkts)

Nr.696

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372

“Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā”

Lai Jēkabpils Sporta centra maksas pakalpojumu cenrādis atbilstu faktiskai situācijai, kā arī lai saimnieciskā darbība būtu saimnieciski lietderīga, nepieciešams veikt grozījumus Jēkabpils Sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.apakšpunktu un 5.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 3.maija noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr.372 „Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils Sporta centrā” šādus grozījumus:

1.1. Svītrot lēmuma pielikuma “Maksas pakalpojumu cenrādis iestādē “Jēkabpils sporta centrā”” 1.1.18.punktu;

1.2. Papildināt lēmuma pielikuma “Maksas pakalpojumu cenrādis iestādē “Jēkabpils sporta centrā”” 1.1.punktu “Jēkabpils sporta halles pakalpojumi (Brīvības ielā 289B, Jēkabpilī” ar 1.1.41. apakšpunktu šādā redakcijā:

1.1.41.	Pirmās medicīniskās palīdzības nodrošināšana pasākumos (vispārējās aprūpes māsa)	stunda	24,79	5,21	30,00
---------	--	--------	-------	------	-------

1.3. Izteikt lēmuma pielikuma “Maksas pakalpojumu cenrādis iestādē “Jēkabpils sporta centrā”” Piezīmi ¹ jaunā redakcijā:

“¹ Jēkabpils novada izglītības iestāžu 2.-5.klases audzēkņiem 2025./2026. mācību gadā, sporta nodarbību ietvaros, laikā no 9:00-15:00 iepriekš saskaņojot ar Jēkabpils Sporta centru, slidošanas nodarbības pieejamas par ledus laukuma aprēķināto komunālo izdevumu pašizmaksu, slidas un ķiveres pēc maksas pakalpojumu cenrāža. Budžeta grozījumos Jēkabpils novada pašvaldība, saskaņā ar Jēkabpils Sporta centra iesniegto ledus laukuma izmantošanas atskaiti, nepieciešamos finanšu līdzekļus iegroza Jēkabpils Sporta centra budžetā.”;

1.4. Izteikt lēmuma pielikuma "Maksas pakalpojumu cenrādis iestādē "Jēkabpils sporta centrā"" Piezīmi ¹¹ jaunā redakcijā:

"¹¹ Jēkabpils novada pašvaldības organizētajām sacensībām un čempionātiem, kā arī Jēkabpils novada komandām nodrošinot mājas spēles Austrumlatvijas atklātā čempionāta hokejā un 2025./2026.gada Latgales atklātā čempionāta senioriem (55+) ietvaros, ledus laukuma noma par vienu stundu ir 121,00 *euro* ar PVN."

2. Iestādes "Jēkabpils Sporta centrs" vadītājam nodrošināt, ka grozījumi maksas pakalpojumu cenrādī tiek piemēroti no 01.11.2025.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bobrovs, 29293460

Bokāne, 26876601

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 70.punkts)

Nr.697

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr. 677 “Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai “Jauniešu iniciatīva”

2024. gada 1. janvārī stājusies spēkā Jaunatnes politikas valsts programma 2024.-2026. gadam. Jaunatnes politikas valsts programma 2024.-2026. gadam ir izstrādāta, lai nodrošinātu efektīvu un koordinētu jaunatnes politikas īstenošanu Latvijā un nodrošinātu ilgtermiņa un vidēja termiņa attīstības plānošanas dokumentos noteikto uzdevumu īstenošanu un rezultatīvo rādītāju sasniegšanu jaunatnes jomā. Programmā iekļautie pasākumi ir izvirzīti, ievērojot Eiropas Savienības un valsts līmeņa attīstības plānošanas dokumentus, kas nosaka jaunatnes politikas nozares prioritātes.

Programmā iekļautie pasākumi ir izvirzīti, ievērojot Eiropas Savienības (turpmāk – ES) un valsts līmeņa attīstības plānošanas dokumentus, kas nosaka jaunatnes politikas nozares prioritātes.

Programmā ietvertie pasākumi ir pakārtoti Bērnu, jaunatnes un ģimenes attīstības pamatnostādņēs 2022.-2027. gadam definētajam mērķim, rīcības virzieniem un uzdevumiem.

Ar Domes 27.06.2024. lēmumu Nr. 248 ir stājies spēkā Jēkabpils novada Jaunatnes politikas attīstības plāns 2024.–2028. gadam, kurā pie 2.1. rīcības virziena ir uzstādīts uzdevums – neformālās izglītības jaunatnes jomā pasākumu pieejamība visās novada pilsētās un pagastos un 2.2 jauniešu lietderīga brīvā laika pavadīšana.

Atbilstoši Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027. gadam 1.2. sadaļas 23. punktam, novadā tiek domāts arī par jauniešu – personu vecumā no 13 līdz 25 gadiem – dzīves kvalitāti, veicinot viņu iniciatīvas, darba tikumu un patriotismu, līdzdalību lēmumu pieņemšanā un sabiedriskajā dzīvē, kā arī atbalstot darbu ar jaunatni. Kopējais jauniešu skaits novadā pārsniedz 5000.

Jaunatnes likuma 5.panta pirmajā daļā noteikta pašvaldības kompetence jaunatnes politikas jomā - pašvaldība, pildot savas funkcijas, veic darbu ar jaunatni, ievērojot jaunatnes politikas pamatprincipus un jaunatnes valsts politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība plāno darbu ar jaunatni, izstrādājot pašvaldības jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus, un nodrošina institucionālu sistēmu darbam ar jaunatni.

Biedrības “Vidusdaugavas NVO centrs” Lauku attīstības partnerība “Vidusdaugava” 01.07.2024. izsludinājusi atklātu projektu konkursa iesniegumu pieņemšanas 2.kārtu, Stratēģiskais mērķis M2 Atbalsts lauku kopienu un jauniešu iniciatīvām R3 “Jauniešu iniciatīvas.” Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra darba ar jaunatni komanda aicina pozitīvi atbalstīt Jēkabpils novada pašvaldības dalību projektu konkursā, lai piesaistītu finansējumu neformālās izglītības metodēs balstītām projekta aktivitātēm. Projektā plānotas aktivitātes, kuras ir vietējo kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas jauniešu iniciatīvas Vietējās rīcības grupas (VRG) darbības lauku teritorijā, kas veicina lauku kopienu

ilgtspēju, uzlabo ekonomisko un sociālo situāciju laukos, veido labvēlīgu vidi dzīvošanai, uzņēmējdarbībai un lauku teritoriju attīstībai, kā arī veicina vietējās attīstības potenciāla un resursu ilgtspējīgu izmantošanu. Projekta aktivitātes paredzētas Viesītes un Aknīstes pilsētās un tuvākajos pagastos, jauniešiem vecumā no 13-25 gadiem. Projekta aktivitātes īsteno Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra darba ar jaunatni komanda.

Projekta pieteikumu plānots sagatavot par 90% atbalsta intensitāti, kurā:

90%, finansējums tiek piešķirts, ja izpildās vismaz viens no šādiem kritērijiem:

- 1) projekts ietver inovācijas sabiedriskajā sektorā partnerības darbības teritorijā;
- 2) projekts ietver vairāku kopienu, pagastu jauniešu tīklošanos;

Projekta ietvaros vēlamies plānot aktivitātes, kas paredz vairāku pagastu jauniešu tīklošanos un sadarbošanos, lai jauniešu iepazītu vietējos uzņēmējus un tādejādi iedvesmotu jauniešus dzīvot savā pagastā vai novadā, tāpat arī apgūtu jaunas zināšanas un prasmes.

Projekta finansējuma sadalījums ir:

Finansējuma avots	Kopā	
	Summa	%
Leader finansējums	5400,00	90%
Pašvaldības finansējums (netiek atgriezts)	600,00	10%
Pašvaldības priekšfinansējums (tiks atgriezts pēc projekta īstenošanas)	1080,00	20%
Projekta kopējais finansējums	6000,00	

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jaunatnes likuma 5.panta pirmo daļu, Jēkabpils novada Jaunatnes politikas attīstības plāns 2024.–2028. gadam, kurā pie 2.1. rīcības virzieniem (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 27.06.2024. lēmumu Nr. 248), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumā Nr.677 (protokols Nr.16, 80.punkts) “Par finansējuma paredzēšanu un dalību Leader projektu konkursā otrās kārtas rīcībai “Jauniešu iniciatīva” šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt lēmuma 5. punktu šādā redakcijā:

“5. Paredzēt Jēkabpils novada pašvaldības 2025. gada budžetā projekta priekšfinansējumu 20 %, tas ir 1080,00 *euro* apmērā no projekta kopējā publiskā finansējuma 5400,00 *euro*.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

Ziedīņa 26001913

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 71.punkts)

Nr.698

Par nolikuma apstiprināšanu (konkurss “Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025”)

Atbilstoši Pašvaldības likuma 5.pantam pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Brīvprātīgo iniciatīvu izpildes kārtību nosaka un finansējumu nodrošina pašvaldība. Brīvprātīgās iniciatīvas plāno un finansējumu to izpildei nodrošina, ja tas netraucē pašvaldības kompetencē esošo autonomo funkciju un deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi.

Ievērojot Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu, un 51.pantā noteikto, lai apzinātu un godinātu Jēkabpils novada uzņēmējus, kuri, godprātīgi darbojoties savā nozarē, veicina labas uzņēmējdarbības prakses piemērus, vienlaikus attīstot gan uzņēmumu, gan novada uzņēmējdarbības vidi, kā arī sekmē uzņēmuma un novada tēla popularizēšanu, pašvaldība izsludina konkursu “Jēkabpils novada gada balva uzņēmējdarbībā 2025”. Attiecīgi, nepieciešams apstiprināt konkursa nolikumu un nomināciju izvērtēšanas komisijas sastāvu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 50.panta pirmo daļu, 51.pantu, 53.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un otro daļu, ņemot vērā Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 12.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, Jēkabpils novada Attīstības programmu 2021.-2027.gadam, ņemot vērā komisijas locekļu rakstiskas piekrišanas par darbu komisijā, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības konkursa “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” nolikumu saskaņā ar pielikumā esošo nolikumu.

2. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības konkursa “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” nomināciju izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

2.1. Komisijas priekšsēdētājs – Raivis Ragainis, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs;

2.2. Komisijas locekļi:

2.2.1. Baiba Voltmane, Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja;

2.2.2. Edgars Mekšs, AS “Attīstības finanšu institūcija Altum” Zemgales reģiona vadītāja vietnieks;

2.2.3. Anita Putka, SIA “Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs” Jēkabpils biroja uzņēmējdarbības konsultante;

2.2.4. Mairita Pauliņa, Zemgales Uzņēmējdarbības centra vadītāja;

2.2.5. Kaspars Sēlis, Jēkabpils novada sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas speciālists;

2.2.6. Laura Nikola Pinne, referents NVO darba un uzņēmējdarbības atbalsta jautājumos.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības konkursa “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” nolikums uz 6 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Laura Nikola Pinne 26008262

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Apstiprināts
ar Jēkabpils novada domes
2025. gada 23. oktobra
lēmumu Nr.698
(protokols Nr.20, 71.§)

**Jēkabpils novada pašvaldības konkursa
“Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” nolikums**

*Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu,
73.panta pirmās daļas 4.punktu*

1. Mērķis

Konkursa mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības vides attīstību Jēkabpils novadā, godinot uzņēmēju darbu un popularizējot to devumu novadam.

2. Organizators

Konkursu organizē un vada Jēkabpils novada pašvaldība.

3. Konkursa norise

- 3.1. Konkurss norisinās mēnesi pirms pasākuma „Jēkabpils novada uzņēmēju dienas 2025” ar uzvarētāju godināšanas ceremoniju pasākuma „Jēkabpils novada uzņēmēju dienas 2025” ietvaros.
- 3.2. Balvas tiek pasniegtas uzņēmējiem, kas aizvadītajā gadā snieguši nozīmīgu atbalstu Jēkabpils novada attīstībai.
- 3.3. Konkursā tiek noteiktas šādas nominācijas:
 - 3.3.1. Galvenā nominācija “Gada uzņēmējs 2025”,
 - 3.3.2. “Gada ražotājs 2025”;
 - 3.3.3. “Gada lauksaimnieks 2025”,
 - 3.3.4. “Gada jaunais uzņēmējs 2025”,
 - 3.3.5. “Gada inovācija 2025”,
 - 3.3.6. “Gada izaugsme 2025”.
 - 3.3.7. “Klientam draudzīgākais uzņēmējs 2025” (iedzīvotāju balsojums)
- 3.4. Informācija par iespēju pieteikt kandidatūru tiek publicēta pašvaldības interneta vietnē www.jekabpils.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Jēkabpils Novada Vēstis” un pašvaldības sociālo tīklu kontos.
- 3.5. Konkursa pretendents var pieteikt jebkurš, aizpildot pieteikuma formu elektroniski tīmekļa vietnē www.jekabpils.lv, sadaļā “Aktualitātes” > “Sabiedrības līdzdalība” > “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā” vai iesniedzot pieteikumu Jēkabpils novada pašvaldības klientu apkalpošanas nodaļā vai pagastā līdz konkursa izsludināšanas informācijā norādītajam datumam.
- 3.6. Balvas “Gada uzņēmējs” ieguvējs konkursā nepiedalās turpmākos divus gadus.
- 3.7. Lai informētu sabiedrību par Konkursā izvirzītajiem pretendentiem vai tā uzvarētājiem, tā norises un apbalvošanas laikā var notikt foto vai video fiksācija. Bilde var tikt ievietotas pašvaldības informatīvajos kanālos – ikmēneša informatīvajā izdevumā, interneta vietnē vai sociālajos tīklos. Pārzinis un personas datu apstrādes nolūki: Jēkabpils novada pašvaldība, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils

novads, LV-5201, veic personas datu apstrādi sabiedrības informēšanai. Personas ir tiesīgas jebkurā laikā lūgt pārzinām dzēst savus datus.

4. Komisija

- 4.1. Konkursa “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” komisiju apstiprina Jēkabpils novada dome.
- 4.2. Komisijas sēdes ir slēgtas. Komisija ir lemttiesīga, ja tās sēdē piedalās vairāk nekā puse no žūrijas komisijas locekļiem. Komisija lēmumu pieņem ar vienkāršu balsu vairākumu. Katram komisijas loceklim ir viena balss. Ja lemtšanā balsu skaits dalās uz pusēm, tad noteicošā balss pieder komisijas priekšsēdētājam. Komisijas lēmumi ir atklāti un publiski pieejami. Komisija nepieņem administratīvos aktus. Komisijas sēdes protokolē. Komisijas protokolu paraksta sēdes vadītājs un protokolētājs. Komisijas tehnisko nodrošinājumu un komisijas dokumentācijas glabāšanu nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības administratīvā pārvalde.
- 4.3. Komisijas locekļi savā darbībā ievēro interešu konflikta neesamības principus. Uz komisijas locekļiem nav attiecināms valsts amatpersonas statuss likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” izpratnē.
- 4.4. Komisijai ir tiesības savā darbā pieaicināt ekspertus, un pirms balsojuma par uzvarētājiem komisija savu iespēju robežās ievāc un pārbauda informāciju par nominācijām izvirzītajiem pretendentiem.
- 4.5. Pirms balsojuma komisijas locekļi diskutē par katru no nominantiem un izvērtē to atbilstību kritērijiem.
- 4.6. Komisija balsojot izvēlas uzvarētājus nominācijās.
- 4.7. Komisijai nobalsojot, ar vienkāršu balsu vairākumu, tiek noteikts konkursa “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” nominācijas balvas ieguvējs.
- 4.8. Komisijai ir tiesības kādā no nominācijām nepiešķirt balvu, ja uz to nav izvirzīts neviens pretendents vai pieteiktie pretendenti neatbilst konkursa prasībām.
- 4.9. Komisijai ir tiesības pieteikto pretendentu apbalvot kādā no citām nominācijām, ja tas atbilst kritērijiem.
- 4.10. Komisijas locekļiem ir tiesības izvirzīt papildus vienu kandidatūru katrā nominācijā.
- 4.11. Nominācijā “Klientam draudzīgākais uzņēmējs 2025” pieteiktie pretendenti tiek nodoti iedzīvotāju balsojumam pašvaldības interneta vietnē www.jekabpils.lv un sociālajos tīklos. Uzvarētāju nominācijā “Klientam draudzīgākais uzņēmējs 2025” nosaka saņemtais iedzīvotāju balsu vairākums par kādu no pretendentiem.

5. Pretendenti dalībai konkursā

- 5.1. Uzņēmumi, kuru saimnieciskā darbība noris Jēkabpils novadā vai kuru darbība dod nozīmīgu ieguldījumu Jēkabpils novada attīstībai neatkarīgi no juridiskā statusa, saimnieciskās darbības veikšanas vietas un darbības nozares.
- 5.2. Individuālie darba veicēji, kuri veic saimniecisko darbību Jēkabpils novadā.
- 5.3. Uzņēmumi vai to struktūrvienības, kuri savu darbību veic Jēkabpils novadā, bet saimniecisko darbību reģistrējuši citur, ja uzņēmumā vismaz 50 % nodarbināto savu dzīvesvietu deklarējuši Jēkabpils novadā.
- 5.4. Konkursā nepiedalās uzņēmumi, kuru kapitāldaļu turētāja ir Jēkabpils novada pašvaldība.
- 5.5. Konkursā “Jēkabpils novada Gada balva uzņēmējdarbībā 2025” balvām tiek nominēti tikai tie pretendenti, kuriem nodokļu parāds nepārsniedz 150,00 EUR 30 dienas pirms pieteikuma iesniegšanas, ar tiesas lēmumu nav pasludināti par maksātnespējīgiem, tajā

skaitā, neatrodas tiesiskās aizsardzības procesā, ārpus tiesiskās aizsardzības procesā, sanācijas procesā.

- 5.6. Ja uzņēmuma saimnieciskā darbība ir izbeigta vai tas atrodas likvidācijas procesā, uzņēmums nevar pretendēt dalībai šajā konkursā.

6. Konkursa vērtēšanas kritēriji

6.1. Galvenā nominācija “Gada uzņēmējs 2025”:

Balvu kategorijā “Gada uzņēmējs 2025” saņem uzņēmums, kurš īpaši izcēlies ar sasniegumiem vai ieguldījumu savā un Jēkabpils novada izaugsmē.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Īpašs ieguldījums Jēkabpils novada izaugsmē un attīstībā, produkts vai pakalpojums ir nozīmīgs novadam un tā iedzīvotājiem	10	
Uzņēmuma tēls un reputācija, atbildīgu lēmumu pieņemšana, atpazīstamība ārpus novada teritorijas	10	
Ieguldījums tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā, kvalitātes standarta ieviešanā	10	
Stabili un izaugsmi raksturojoši saimnieciskās darbības rādītāji pret iepriekšējo gadu, apgrozījums	5	
Nodarbināto skaits, darbinieku vidējā alga, motivējoša darba vide	5	
Moderna darbība, atbilstoša jaunākajām tirgus tendencēm, perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai	5	
Teritorijas, darba vides sakoptība un “zaļā” domāšana	5	
Kopā:	50	

6.2. Nominācija “Gada ražotājs 2025”:

Balvu kategorijā “Gada ražotājs 2025” saņem uzņēmums, kurš ar savu produkciju izcēlies starp citiem tirgus dalībniekiem, produkcija ir pieprasīta vai ieviests jauns, nozīmīgs produkts.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Uzņēmuma tēls un reputācija, atpazīstamība	10	
Piedāvātā produktu sortimenta unikalitāte, kvalitāte un popularitāte	10	
Produktu daudzveidība, jaunu produktu ieviešana, kura vairojusi rentabilitāti	10	
Stabili un izaugsmi raksturojoši saimnieciskās darbības rādītāji pret iepriekšējiem gadiem, apgrozījums	5	
Darba vietu skaits	5	
Mārketinga aktivitātes produkta virzīšanai tirgū, dalība prezentējošās aktivitātēs, tirdziņos, izstādēs	5	

Teritorijas, darba vides sakoptība un “zaļā” domāšana	5	
Kopā:	50	

6.3. Nominācija “Gada lauksaimnieks 2025”:

Balvu kategorijā „Gada lauksaimnieks 2025” saņem uzņēmējs-lauksaimnieks, kurš savā nozarē izcēlies starp citiem tirgus dalībniekiem, investējot savas darbības modernizācijā un efektivitātes paaugstināšanā, savā darbībā izmantojis videi draudzīgus risinājumus, veicinājis dabas vērtību saglabāšanu vai atjaunošanu. Uzņēmējs vismaz 3 gadus darbojas lauksaimniecībā un ienākumus gūst no lauksaimniecības produkcijas ražošanas, pārstrādes un realizācijas.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Uzņēmuma tēls un reputācija, atpazīstamība, citu lauksaimnieku iedvesmošana ar savu piemēru	10	
Saimnieciskās darbības modernizācija, investīciju piesaistīšana, saimniecībā ir ieviestas progresīvas ražošanas tehnoloģijas	10	
Saimniecībā ievērotas vides prasības	10	
Stabili un izaugsmi raksturojoši saimnieciskās darbības rādītāji	5	
Dalība sabiedriskās organizācijās, kooperatīvos, pagasta/novada saimnieciskajā/sabiedriskajā dzīvē	5	
Dabai draudzīga saimniekošana, ieguldījums klimata pārmaiņu mazināšanā, energoefektivitātes palielināšanā vai atjaunojamās enerģijas izmantošanā	5	
Teritorijas, darba vides sakoptība	5	
Kopā:	50	

6.4. Nominācija “Gada jaunais uzņēmējs 2025”:

Balvu kategorijā „Gada jaunais uzņēmējs 2025” saņem uzņēmējs, kurš uzņēmējdarbību uzsācis pēdējo 2-3 gadu laikā, spējis sasniegt ekonomisko izaugsmi un ir sevi lieliski pierādījis uzņēmējdarbības vidē.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Uzņēmuma tēls un reputācija, atpazīstamība	10	
Inovatīva, kvalitatīva produkta/pakalpojuma radīšana, produkts/pakalpojums ir jaunums Jēkabpils novadā vai tā atrašanās Jēkabpils novadā ir nozīmīga novadam un tā iedzīvotājiem	10	
Perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai; stabili un izaugsmi raksturojoši saimnieciskās darbības rādītāji	10	
Saimnieciskās darbības modernizācija, investīciju piesaistīšana, jaunu aktivitāšu, produktu, pakalpojumu ieviešana	5	

Mārketinga aktivitātes jaunā produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	5	
Darba vides, teritorijas sakoptība	5	
Radīto darba vietu skaits	5	
Kopā:	50	

6.5. Nominācija “Gada inovācija 2025”:

Balvu kategorijā „Gada inovācija 2025” saņem uzņēmums, kurš ir radījis jaunu, uz zināšanām balstītu produktu/pakalpojumu, kas ir ievērojami pārāks salīdzinājumā ar agrāk pieejamo un/vai citiem tirgū esošajiem produktiem. Balvu var pasniegt arī par inovatīviem risinājumiem darba procesa uzlabošanai. Inovatīvā produkta vai darbības laiks tirgū nepārsniedz trīs gadus.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Ieguldījums būvēs, tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā	10	
Inovatīvā produkta vai darbības pārākums salīdzinājumā ar līdzīgiem tirgū esošiem produktiem vai darbībām	10	
Produkts vai pakalpojums ir nozīmīgs novadam un tā iedzīvotājiem	10	
Inovatīvā produkta vai darbības radītā pievienotā vērtība	5	
Uzņēmuma tēls un reputācija, atpazīstamība	5	
Inovatīvais produkts vai darbība ir jaunums, tā darbības laiks tirgū nepārsniedz trīs gadus	5	
“Zaļā domāšana”, pielietoti atjaunojamie resursi, videi draudzīga rīcība	5	
Kopā:	50	

6.6. Nominācija “Gada izaugsme 2025”:

Balvu kategorijā „Gada izaugsme 2025” saņem uzņēmums, kurš aizvadītajā gadā ir ievērojami uzlabojis ekonomiskos rādītājus, paplašinājis savu darbību un guvis popularitāti klientu vidū.

Vērtēšanas kritēriji:

Kritērijs	Punktu skaits	
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais
Ievērojami ekonomisko rādītāju uzlabojumi salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem	10	
Produktu/pakalpojumu daudzveidība un kvalitātes uzlabošanās	10	
Uzņēmuma tēls un reputācija, atpazīstamības pieaugums	10	
Nodarbināto skaita pieaugums salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu, motivējoša darba vide	5	

Investīciju apjoms uzņēmuma attīstībā	5	
Moderna darbība, atbilstoša jaunākajām tirgus tendencēm, perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai	5	
“Zaļā domāšana”, videi draudzīgi risinājumi	5	
Kopā:	50	

6.7. Nominācija “**Klientam draudzīgākais uzņēmējs 2025**” (iedzīvotāju balsojums)

Balvu kategorijā „Klientam draudzīgākais uzņēmējs 2025” saņem uzņēmējs, kurš iedzīvotāju balsojumā atzīts par klientam simpātiskāko - izcēlies ar lielisku klientu apkalpošanu, pievilcīgu preču vai pakalpojumu klāstu un spējis aizrautīgi piesaistīt jaunus klientus.

Vērtēšanas kritēriji:

- Klientu apkalpošanas, servisa kvalitāte
- Pievilcīgs preču/pakalpojumu klāsts
- Aizraujošas, efektīvas un interesantas mārketinga aktivitātes

7. Uzvarētāju apbalvošana

Uzvarētājs katrā no nominācijām saņem atzinības rakstu un piemiņas balvu.

Domes priekšsēdētājs

(PARAKSTS*)

R.Ragainis

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 72.punkts)

Nr.699

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 “Par projekta iesnieguma “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī” iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās atlases kārtas ietvaros”

Jēkabpils novada dome 2024. gada 21. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 880 “Par projekta iesnieguma “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī” iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās atlases kārtas ietvaros”, kurš paredzēja atbalstīt projekta iesnieguma “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī” iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā Eiropas Reģionālā attīstības fonda 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1.pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās atlases kārtas ietvaros.

Jēkabpils novada dome 2025. gada 28. augustā pieņēma lēmumu Nr. 549 “Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 “Par projekta iesnieguma “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī” iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās atlases kārtas ietvaros”, kura ietvaros paredzēts papildus finansējums ārpus projekta attiecināmajām izmaksām būvprojekta izstrādei un autorizraudzībai A.Pormaļa ielas pagarinājuma un jauna stāvlaukuma izbūvei.

Projekta mērķis ir atjaunot infrastruktūru, kas sekmē pielāgošanos klimata pārmaiņām, veicot ieguldījumus Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšanā un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošanā Jēkabpilī. Projekta ietvaros paredzēts veikt šādas galvenās darbības:

1. Lietusūdens savākšanas sistēmas kapacitātes uzlabošana Nākotnes ielā, Jēkabpilī;
2. Lietusūdens savākšanas sistēmas kapacitātes uzlabošana Andreja Pormaļa ielā, Jēkabpilī;
3. Daugavas stāvkrasta Prižu posma nostiprināšana.

Projekts atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr. 8 “Klimatneitrālas enerģijas ražošana, izmantošana un pielāgošanās klimata pārmaiņām”, Rīcības virzienam Nr. 23 “Pielāgošanās klimata pārmaiņām un klimata risku ietekmes mazināšana” un Investīciju plāna projektam Nr. 120 “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī”.

Iepirkuma JNP 2025/11 “Būvprojekta izstrāde un autorizraudzība objektam “Krasta pakājes stiprināšana “Prižu” apkaimē, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā” rezultātā būvprojekta izstrādes izmaksas sastāda 29 403,00 EUR (ar PVN) un autorizraudzības izmaksas – 4 235,00 EUR (ar PVN), kopā 33 638,00 EUR (ar PVN), kas kopsummā pārsniedz projektā plānotās izmaksas par 13 338,00 EUR no projektā plānotā budžeta. Ņemot vērā šo apstākli, izmaksu sadārdzinājums šobrīd ir paredzams no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pēc projektā visu plānoto iepirkumu veikšanas, izmaksu attiecināmība projekta budžetā var precizēties.

Izmaksu pozīcija	Projekta attiecināmās izmaksas EUR ar PVN	Ārpus projekta izmaksas EUR ar PVN
Būvdarbi	623940,10	201508,05
Būvuzraudzība	21000,00	-
Autoruzraudzība	8000,00	5000,00
Būvprojekta izstrāde	33300,00	33338,00
Komunikācijas un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas pasākumu izmaksas	600,00	-
Izmaksas kopā	686 840,10	239846,05
Pavisam kopā	926686,15	

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. pantu, Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumiem Nr. 284 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", ņemot vērā Finanšu komitejas 2025. gada 9. oktobra lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr. 880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1.pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros" šādus grozījumus:

1.1. Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

"3.Apstiprināt ārpus projekta paredzamās izmaksas 239 846,05 *euro* apmērā."

1.2. Izteikt lēmuma 4.3.punktu šādā redakcijā:

"4.3. ārpus projekta izmaksām paredzēt finansējumu 2025. gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 04.740.01) 16 000,00 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem un 2026.gada budžetā 223 846,05 *euro* apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem."

2. Papildināt lēmumu ar 4.4.punktu šādā redakcijā:

"4.4. nepieciešamo pašvaldības finansējumu papildus ārpus projekta izmaksām 6 000,00 *euro* nākošajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos iekļaut tāmē "Projekti" (budžeta klasifikācijas kods 04.740.01), pārceļot finansējumu no rezerves līdzekļiem tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03)."

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Agnese Kalniņa 22329646

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 73.punkts)

Nr.700

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 “Par projekta “Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā” dalību atklātā projektu konkursā”

Jēkabpils novada pašvaldība 2024. gada 17. aprīlī parakstīja partnerības līgumu (turpmāk – līgums) starp Aizkraukles novada pašvaldību kā vadošo projekta partneri un Biržai rajona pašvaldību kā projekta partneri par projekta Nr. LL-00132 “Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijas reģionā” (Weekend in Village) (turpmāk – projekts) īstenošanu.

Projekta kopējā summa Jēkabpils novada pašvaldībai kā partnerim, Biržai rajona pašvaldībai kā partnerim un Aizkraukles novada pašvaldībai kā vadošajam projekta partnerim ir 665 157,31 EUR. Savukārt, Jēkabpils novada pašvaldības projekta budžeta daļa kopā ir 210 024,17 EUR, t.sk. ERAF finansējums (80%) 168 019,33 EUR un Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējums (20%) 42 004,84 EUR, no kuriem valsts budžeta līdzfinansējums ir 21 002,42 EUR.

Saskaņā ar noslēgto līgumu, Projekta īstenošanas termiņš ir no 2024. gada 1. marta līdz 2026. gada 28. februārim. Kvalitatīvai un sekmīgai projekta īstenošanai, racionālai aktivitāšu un iepirkumu plānošanai, kā arī ņemot vērā faktisko izpildi, nepieciešams precizēt projektā plānotā budžeta sadalījumu pa gadiem, paredzot daļu finansējuma arī 2026. gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 23.05.2024. domes lēmumu Nr.408 “Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr. 277 “Par projekta “Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā” dalību atklātā projektu konkursā”; Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošos noteikumus Nr. 4 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”, Jēkabpils novada domes 25.09.2025. saistošos noteikumus Nr.15 “Grozījumi Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam””, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.03.2023. lēmumā Nr.277 (protokols Nr.4, 89.§) “Par projekta “Tūrisma piedāvājuma attīstība Sēlijā” dalību atklātā projektu konkursā” šādu grozījumu:

Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

“ 3. Projekta īstenošanai paredzētais finansējums 193 880,00 *euro* apmērā apstiprināts Jēkabpils novada pašvaldības 2025. gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 08.290.10), t.sk. ERAF finansējums – 26 530,00 *euro*; pašvaldības līdzfinansējums un priekšfinansējums 137 630,00 *euro* un Valsts kases aizņēmums 29 720,00 *euro*. Turpmākai projekta īstenošanai daļu no 2025.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem pašvaldības līdzfinansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai 28 000,00 *euro* apmērā pārcelt uz

2026.gadu, 2025.gada summu precizējot nākošajos Jēkabpils novada domes budžeta grozījumos. Projekta finansējums var tikt precizēts pa gadiem atbilstoši faktiskajai izpildei, nepārsniedzot kopējo projekta budžetu.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Zirnīte 20234346

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 74.punkts)

Nr.701

Par finansējuma piešķiršanu Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem

Pēc Rubenes pagasta pārvaldes Saimniecības vadītājas Intras Kurmes iesniegtās informācijas, ka Rubenes pagasta pārvaldes ēkas (“Svīres”, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads) dūmvads ir neapmierinošā stāvoklī, nepieciešamas veikt dūmvada remontdarbus, lai nodrošinātu ugunsdrošības prasības. Izvērtējot esošo situāciju ir nepieciešams veikt ēkas dūmvada remontdarbus un remontdarbu veikšanai nepieciešams 1350 EUR.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu, likuma “Par budžetu un finanšu vadību” 6.panta otro daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 9.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14.punkts).

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 1350,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti piecdesmit eiro, 00 centi) Rubenes pagasta pārvaldes ēkas dūmvada remontdarbiem.
2. Lēmuma 1.punktā minēto finansējumu apmaksāt no Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžetā plānotajiem līdzekļiem tāmē “Avārijas u.tml. seku likvidēšanas līdzekļi” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.01).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ainārs Skromāns 29359849

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 75.punkts)

Nr.702

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.47 "Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr. 47 “Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu” tika apstiprināti noteikumi, kuri nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki izmanto pašvaldības mantu un rīkojas ar finanšu līdzekļiem, to starp noteiktas amatpersonas, kurām amata (darba) pienākumu veikšanai tiek piešķirtas dienesta automašīnas individuālā lietošanā 24 stundas diennaktī.

Ir priekšlikums papildināt apstiprināto kārtību ar punktu, kas dod Izpilddirektoram un iestāžu vadītājiem deleģējumu izdot rīkojumus un noteikt citas amatpersonas, kurām amata (darba) pienākumu veikšanai tiek piešķirtas dienesta automašīnas individuālā lietošanā 24 stundas diennaktī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 3.pantu, 5.² pantu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta otro daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 21.06.2010. noteikumu Nr. 565 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku sociālajām garantijām" 65.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt grozījumus Jēkabpils novada domes noteikumos “Kārtībā, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem” saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmums stājas spēkā ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Grozījumi kārtībā, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumu Nr.702
(protokols Nr.20, 75.p.)

Grozījumi Jēkabpils novada domes noteikumos “ Kārtībā, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem”

Izdarīt kārtībā, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem, kas apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr. 47 “Par kārtības, kādā Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu amatpersonas un darbinieki rīkojas ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem apstiprināšanu”, šādus grozījumus:

1. Izteikt 9.punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:

“9. Domes priekšsēdētājam, domes priekšsēdētāja vietniekam, pašvaldības izpilddirektoram un civilās aizsardzības inženierim amata (darba) pienākumu veikšanai tiek piešķirtas Dienesta automašīnas individuālā lietošanā 24 stundas diennaktī.”

2. Papildināt ar 9¹.punktu šādā redakcijā:

“9¹. Citām amatpersonām (darbiniekiem) Dienesta automašīnas amata (darba) pienākumu veikšanai 24 stundas diennaktī var piešķirt, izvērtējot amata pienākumus, ja to izpilde prasa nodrošināt iespēju jebkurā brīdī atgriezties pie darba pienākumu pildīšanas, ar iestādes vadītāja rīkojumu, iestādes vadītājam - ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.”

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 76.punkts)

Nr.703

Par grozījumu 27.01.2022. domes lēmumā Nr.80 “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”

Ar Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.80 “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” Jēkabpils novada dome apstiprināja Koku izvērtēšanas komisiju.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts I.Lapiņas 27.08.2025. iesniegums (reģistrācijas numurs 1-3/25/625), D.Akmenes 15.09.2025. iesniegums (reģistrācijas numurs 1-3/25/692), S.Spodres 12.09.2025. iesniegums (reģistrācijas numurs 1-3/25/689) ar lūgumu izslēgt no koku komisijas sastāva.

Saskaņā ar Koku izvērtēšanas komisijas nolikuma (turpmāk – Nolikums), kas apstiprināts ar domes 27.01.2022. lēmumu Nr.80 “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” 22.punktu, Komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata.

Saskaņā ar Nolikuma 4.punktu, Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 1.punktu, Koku izvērtēšanas komisijas nolikuma 4. un 22.punktu, ņemot vērā I.Lapiņas 27.08.2025. iesniegumu (reģistrācijas numurs 1-3/25/625), D.Akmenes 15.09.2025. iesniegumu (reģistrācijas numurs 1-3/25/692), S.Spodres 12.09.2025. iesniegumu (reģistrācijas numurs 1-3/25/689), ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.80 “Par komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” šādu grozījumu un izteikt Lēmuma 1.punktu jaunā redakcijā:

1. “Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības Koku izvērtēšanas komisiju šādā sastāvā:

1.1. Komisijas priekšsēdētājs – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Projektu vadības nodaļas vecākā projekta vadītāja Signe Bērziņa;

1.2. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada domes Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas, Attīstības un tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs Alfons Žuks;

1.3. Komisijas loceklis – Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes jurista palīgs Aiga Zvaniņa (veic arī komisijas sekretāra pienākumus).”

2. Personāla vadības nodaļai Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamās un glabājamās valsts amatpersonu

deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” noteiktajā kārtībā paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 77.punkts)

Nr.704

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem”

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes vadītājas lūgums veikt izmaiņas iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” amatu sarakstā un:

1. 1. Ar 01.11.2025. Personāla vadības nodaļā likvidēt 1 vakanto “Vecākais personāla speciālists” amata slodzi;

2. Ar 01.11.2025. Informācijas tehnoloģiju nodaļā likvidēt 1 vakanto “Datorsistēmu un datortīklu administrators” amata slodzi;

3. Ar 01.01.2026. Jēkabpils novada pašvaldības policijā likvidēt struktūrvienības - Patruļpolicijas nodaļa un Administratīvo procesu un iesniegumu izskatīšanas nodaļa un esošās amata vietas pārcelt tiešā pakļautībā Jēkabpils novada pašvaldības policijas priekšniekam, mainot amata nosaukumus - Pašvaldības policijas vecākais inspektors, Pašvaldības policijas inspektors, Pašvaldības policijas jaunākais inspektors;

4. Ar 01.01.2026. Jēkabpils novada pašvaldības policijā izveidot 2 jaunas amata vietas Pašvaldības policijas jaunākais inspektors;

5. Ar 01.11.2025. Dignājas pagasta pārvaldē 1 sezonas amata vietai “Palīgstrādnieks” noteikt pazīmi, ka darbu veic visu gadu un veic arī kurināšanas darbus.

Plānotās izmaiņas Pašvaldības policijā nodrošinās efektīvāku vadību un resursu izmantošanu, būs iespēja elastīgāk sadalīt resursus atbilstoši aktuālajām situācijām un drošības vajadzībām novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 21.06.2022. noteikumiem Nr.361 "Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients", Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumu Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" 24. un 25. punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ar 01.11.2025. Personāla vadības nodaļā likvidēt 1 vakanto “Vecākais personāla speciālists” amata slodzi;

2. Ar 01.11.2025. Informācijas tehnoloģiju nodaļā likvidēt 1 vakanto “Datorsistēmu un datortīklu administrators” amata slodzi;

3. Ar 01.01.2026. Jēkabpils novada pašvaldības policijā likvidēt struktūrvienības - Patruļpolicijas nodaļa un Administratīvo procesu un iesniegumu izskatīšanas nodaļa un esošās amata vietas pārcelt tiešā pakļautībā Jēkabpils novada pašvaldības policijas priekšniekam, mainot

amata nosaukumus - Pašvaldības policijas vecākais inspektors, Pašvaldības policijas inspektors, Pašvaldības policijas jaunākais inspektors;

4. Ar 01.01.2026. Jēkabpils novada pašvaldības policijā izveidot 2 jaunas amata vietas Pašvaldības policijas jaunākais inspektors;

5. Ar 01.11.2025. Dignājas pagasta pārvaldē 1 sezonas amata vietai “Palīgstrādnieks” noteikt pazīmi, ka darbu veic visu gadu un veic arī kurināšanas darbus.

6. Ar 01.11.2025. Mežāres pagasta pārvaldē. mainīt amata nosaukumu vienai amata vietai “Apkopēja” uz “Uzkopšanas darbu meistars”.

7. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

7.1. Svītrot Lēmuma 1. pielikuma 28. punktu;

7.2.Svītrot Lēmuma 1. pielikuma 60.-65. punktu;

7.3.Izteikt Lēmuma 1. pielikuma 36. punktu šādā redakcijā (pielikums);

7.4.Izteikt Lēmuma 1. pielikuma 146.,148., 189. punktu šādā redakcijā (pielikums);

7.5.Papildināt Lēmuma 1.pielikumu ar 65¹.-65³. punktu;

7.6.Papildināt Lēmuma 1.pielikumu ar 193¹. punktu.

8. Šī lēmuma 7.1. , 7.3., 7.4., 7.6. punkts stājas spēkā 2025 gada 1. novembrī.

9. Šī lēmuma 7.2. un 7.5. punkts stājas spēkā 2026 gada 1. janvārī.

10. Iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžetā papildus finansējumu līdz 50 000,00 *euro* (piecdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) Jēkabpils novada pašvaldības policijas tāmē (budžeta klasifikācijas kods 03.110.01), lēmumā paredzēto izmaiņu veikšanai.

11. Uzdot iestādes ”Jēkabpils novada administratīvās pārvalde” vadītājam veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.

12. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Iestādes “Jēkabpils novada administratīvā pārvalde” amatu saraksts uz 1 lp.;

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Pielikums

1.pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils
novada domes
23.09.2021.
lēmumu Nr.283

Jēkabpils novada administratīvā pārvalde

	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis	Mēnešalgas grupa
	Personāla vadības nodaļa					
28	Svītrots					
	Informācijas tehnoloģiju nodaļa					
36	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	7	21.5.Informācijas un komunikācijas tehnoloģijas. Sistēmu administrēšana un uzturēšana	III	9
	Jēkabpils novada pašvaldības policija					
56	Pašvaldības policijas priekšnieks	1349 08	1	32.3.Noziedzības novēršana un apkarošana. Pašvaldības policija	VI	11
57	Pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks	1349 09	1	32.3.Noziedzības novēršana un apkarošana. Pašvaldības policija	V	10
58	Lietvedis	3341 04	1	20.3. Dokumentu pārvaldība	II	7
59	Uzskaites grupas inspektors	2422 07	1	20.3. Dokumentu pārvaldība	II	7
	Svītrots nodaļas nosaukums					
60	Svītrots					
61	Svītrots					
62	Svītrots					
63	Svītrots					
63 ¹	Svītrots					
	Svītrots nodaļas nosaukums					
64	Svītrots					
65	Svītrots					
65 ¹	Pašvaldības policijas vecākais inspektors	3355 08	5	32.3.Noziedzības novēršana un apkarošana. Pašvaldības policija	IV	9
65 ²	Pašvaldības policijas inspektors	3355 14	1	32.3.Noziedzības novēršana un apkarošana. Pašvaldības policija	III	8
65 ³	Pašvaldības policijas jaunākais inspektors	3355 32	19	32.3.Noziedzības novēršana un apkarošana. Pašvaldības policija	II	7
	Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļa					
	Dignājas pagasta pārvalde					
146	Palīgstrādnieks*	9329 09	1	16. Fiziskais un kvalificētais darbs	I	1
148	Palīgstrādnieks**	9329 09	2	16. Fiziskais un kvalificētais darbs	I	1
	Mežāres pagasta pārvalde					
189	Apkopējs	9112 01	1	16. Fiziskais un kvalificētais darbs	I	1
193 ¹	Uzkopšanas darbu meistars	5153 04	1	16. Fiziskais un kvalificētais darbs	III	3

364,85



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 78.punkts)

Nr.705

Par amatu savienošanu

Adresāts: Sanita Sirmoviča, [...]

Iesniedzēja prasījumus: Sanitas Sirmovičas, 06.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-34/25/716.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Sanitas Sirmovičas, (turpmāk – Iesniedzēja) 06.10.2025. iesniegums ar lūgumu atļaut savienot Salas vidusskolas direktora amatu ar Akadēmiskās informācijas centra eksperta amatu, kas iekļauj sevī pienākumu piedalīties augstākās izglītības iestāžu studiju programmu starptautiskās licencēšanas un akreditēšanas procedūrās pedagogijas jomā.

Nemot vērā Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un saskaņā ar Salas novada domes 24.09.2015. lēmumu Nr.11 “Par Salas vidusskolas direktores iecelšanu amatā” Iesniedzēja ir iecelta par Salas vidusskolas direktori. Līdz ar to amatu savienošanas atļaujas izsniegšana ir domes kompetencē.

Atbilstoši likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā” (turpmāk – Likums) 4.panta pirmās daļas 16.apakšpunktam, publiskas personas iestādes vadītājs ir valsts amatpersona.

Likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi.

Likuma 6.panta ceturtā daļa nosaka, ka valsts amatpersonai, kurai šā likuma 7. pantā noteikti speciālie amatu savienošanas ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar:

- 1) amatu, kuru tā ieņem saskaņā ar likumu, Saeimas apstiprinātajiem starptautiskajiem līgumiem, Ministru kabineta noteikumiem un rīkojumiem, ja tas neapdraud normatīvajos aktos šai valsts amatpersonai vai institūcijai, kurā tā nodarbināta, noteikto patstāvību;
- 2) pedagoga, zinātnieka, ārsta, veterinārārsta, profesionāla sportista vai radošo darbu, arī veicot šo darbu kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli";
- 3) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šīs darbības ietvaros tiek gūti ienākumi tikai no lauksaimnieciskās ražošanas, mežizstrādes, zvejniecības, lauku tūrisma, prakses ārsta profesionālās darbības vai prakses veterinārārsta profesionālās darbības;
- 4) saimniecisko darbību, kura tiek veikta, pārvaldot šai valsts amatpersonai piederošo nekustamo īpašumu, kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli";

- 5) tāda pilnvarojuma izpildi, uz kura pamata šī amatpersona rīkojas sava radnieka vārdā, ja tas nerada interešu konfliktu;
- 6) amatu Valsts prezidenta izveidotā komisijā, padomē vai Ordeņu kapitulā, ja tas nerada interešu konfliktu;
- 7) dienestu Zemessardzē, ja likumā nav noteikts citādi.

Atbilstoši Likuma 7.panta ceturtajai daļai publiskas personas iestādes vadītājs papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

- 1) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi;
- 2) šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā:
 - a) amatu kapitālsabiedrībā, kurā publiska persona vai publiskas personas kapitālsabiedrība ir dalībnieks, ja tas saistīts ar publiskas personas interešu pārstāvēšanu šajā kapitālsabiedrībā,
 - b) citu amatu publiskas personas institūcijā,
 - c) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija).

Ņemot vērā minēto, Likums atļauj iestādes vadītājam savienot amatu ar citu amatu publiskas personas institūcijā.

Saskaņā ar Likuma 8.¹ panta piekto daļu, izvērtējot Iesniedzējas lūgumu, secināms, ka Salas vidusskolas direktora amata savienošana ar Akadēmiskās informācijas centra eksperta amata pienākumu pildīšanu neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu, 6.panta otro daļu, 7.panta ceturtais daļas 2. punkta b) apakšpunktu, 8.¹ panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 67.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atļaut Sanitai Sirmovičai savienot Salas vidusskolas direktora amatu ar Akadēmiskās informācijas centra eksperta amatu.

2. Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz doto atļauju savienot amatus, Sanitai Sirmovičai, ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot amata pienākumus, pastāv iespēja, ka var nonākt interešu konflikta situācijā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 79.punkts)

Nr.706

Par papildus finansējuma piešķiršanu Jēkabpils Sporta skolai

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jēkabpils Sporta skolas 10.09.2025. iesniegums Nr.1-8/22, kurā tiek lūgts sniegt papildus finansiālu atbalstu 4000,00 *euro* (Četri tūkstoši eiro) par Jēkabpils novada pašvaldības pagastu transporta izmantošanu.

Jēkabpils Sporta skolas audzēkņi piedalās Latvijas Jaunatnes čempionāta sacensībās un turnīros, ko nosaka Ministru kabineta 2021. gada 21. decembra noteikumi Nr. 885 “Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”. Pēc Latvijas Sporta federāciju apstiprinātajiem kalendāriem, sacensības un čempionāti notiek dažādās Latvijas pilsētās un novados, atbilstoši kalendārajam plānam vai nolikumam, uz kuru nokļūšanu nepieciešams transports audzēkņu un treneru nogādāšanai. Jēkabpils Sporta centrs nespēj nodrošināt ar savu transportu visus Sporta skolas braucienus un komandējumus, tādēļ ne reti tiek lūgta palīdzība arī no Jēkabpils novada pašvaldības pagastiem par transporta nodrošināšanu, kas prasa neplānotu papildus finansējumu. 2025./2026.m.g. ir paredzētas sacensības uz Latvijas Jaunatnes čempionātiem, kuru realizēšanai ir nepieciešams transports arī no Jēkabpils novada pašvaldības pagastiem, kas papildus rada nepieciešamo finansējumu 4000,00 *euro*.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jēkabpils Sporta skolas 29.09.2025. iesniegums Nr. 1-8/25 kurā tiek lūgts sniegt papildus finansiālu atbalstu 4000,00 *euro* (Četri tūkstoši eiro) daļējai samaksai par Sporta federāciju Biedru maksām un sportistu licenču iegādi.

Atbilstoši Sporta federāciju Nolikumiem vai Statūtiem, katru gadu Sporta skola maksā kolektīvās Biedra maksas, kā arī maksas par sportistu licencēšanu, licences noformēšanu, kas dod tiesības audzēkņiem piedalīties minētajos Latvijas Jaunatnes čempionātos. Palielinoties audzēkņu skaitam Jēkabpils Sporta skolā, kas šobrīd ir virs 750, ir iztērēts finansējums sporta formu iegādei, to apdrukai, kas nepieciešama vienota koptēla veidošanai sporta komandas sastāvā, ko nosaka Latvijas Jaunatnes čempionātu Nolikumi, tādēļ papildus nepieciešams finansējums 4000,00 *euro*, lai segtu daļēju samaksu Sporta federāciju Biedru maksām un sportistu licenču iegādei.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 5.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt Jēkabpils Sporta skolai finansējumu:
 - 1.1. Transporta izdevumu segšanai 4000,00 *euro* (četri tūkstoši eiro, 00 centi);
 - 1.2. Sporta federāciju Biedru maksām un sportistu licenču iegādei 4000,00 *euro* (četri tūkstoši eiro, 00 centi).
2. Apmasāt Sporta federāciju Biedru maksas un veikt sportistu licenču iegādi no Jēkabpils sporta skolas tāmē esošajiem līdzekļiem. Nākošajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos lēmuma 1.punktā minēto finansējumu iekļaut Jēkabpils sporta

skolas tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.510.03.01), pārceļot no algu fonda rezerves Tūrisma informācijas centra tāmē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Lamba 29175659

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 80.punkts)

Nr.707

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 “Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā”

Jēkabpils novada domes sēdē 27.02.2025. tika pieņemts lēmums Nr.156 “Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā”.

Jēkabpils novada domes pakļautībā ir profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestādes: Arvīda Žilinska Jēkabpils Mūzikas skola, Jēkabpils Mākslas skola, Jēkabpils Sporta skola, Sēlijas Sporta skola, Viesītes Mūzikas un mākslas skola un interešu izglītības iestāde Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs.

Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 3. punkts nosaka, ka pašvaldības pēc vienošanās var slēgt līgumus par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par interešu izglītības, profesionālās izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

Ņemot vērā, ka uz 2025. gada 1. oktobri ir mainījies izglītojamo skaits, nepieciešams veikt grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 “Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025. gadā”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” 6., 10.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 27.02.2025. lēmumā Nr. 156 “Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025.gadā” šādu grozījumu:
Izteikt lēmuma 3.pielikumu jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.
2. Šī lēmuma 1.punktā minēto grozījumu piemēro no 2025.gada 1.septembra.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izdevumi viena izglītojamā izmaksu noteikšanai savstarpējo norēķinu veikšanai 2025.gadā uz 2 l.p.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs

R.Ragainis

Elksne 65207054
Pētersone 27843245

Jēkabpils novada pašvaldības interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izdevumi
viena izglītojamā izmaksu noteikšanai savstarpējo norēķinu veikšanai 2025.gadā; EUR
(pamats: 2024.gada pēc naudas plūsmas uzskaitītie izdevumi)

Klasifikācijas kods	Rādītāji	A.Žilinska Jēkabpils mūzikas skola	Jēkabpils Mākslas skola	Jēkabpils Sporta skola	Jēkabpils bērnu un jauniešu centrs	Viesītes mūzikas un mākslas skola	Sēlijas sporta skola
1000	Atlidzība	710458,79	304431,71	611471,08	572555,08	210467,52	372771,14
1100	Atalgojums	567782,46	241558,10	492003,64	456234,31	169644,16	301351,05
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas	142676,33	62873,61	119467,44	116320,77	40823,36	71420,09
2000	Preces un pakalpojumi	36576,74	47257,82	91069,93	85148,54	22695,08	74550,57
2100	Mācību, darba un dienesta komandējumi, darba braucieni	98,60	108,20	32260,66	746,44	17,88	6131,00
2200	Pakalpojumi	31149,04	32021,53	36492,63	50305,44	7249,72	39484,88
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita kodā 5000	5329,10	15018,69	22147,44	33779,70	15427,48	28766,69
2400	Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	0,00	0,00	121,20	0,00	0,00	0,00
2500	Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	0,00	109,40	48,00	316,96	0,00	168,00
5000	Pamatkapitāla veidošana	5392,92	0,00	0,00	0,00	5100,00	3826,58
5100	Nemateriālie ieguldījumi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5200	Pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi	5392,92	0,00	0,00	0,00	5100,00	3826,58
7000	Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7,08	0,00	0,00	0,00	11,01	0,00
7200	Pašvaldību transferti un uzturēšanas izdevumu transferti	7,08	0,00	0,00	0,00	11,01	0,00
	KOPĀ izdevumi	752435,53	351689,53	702541,01	657703,62	238273,61	451148,29
	t.sk.						
18.6.0.0.	Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	489013,00	121953,00	403422,00	226548,00	152177,00	231532,00
21.3.5.9.	Vecāku līdzfinansējums (bez pašvaldības piešķirtajām atlaidēm)	21959,22	21151,98	31618,24	10715,67	8464,72	8980,83
1148	Prēmijas un naudas balvas	1544,00	3815,00	9828,50	4981,63	1451,64	895,00
1210	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas no prēmijām un naudas balvām (EKK 1148) un darba devēja piešķirtajiem labumiem un maksājumiem (EKK 1170)	364,23	899,96	2318,54	1175,17	342,44	211,13

2120	Ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni	0,00	0,00	14625,00	0,00	0,00	0,00
2233	Izdevumi par transporta pakalpojumiem	1058,04	0,00	0,00	5601,45	1095,64	6269,64
2262	Transportlīdzekļu noma	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2322	Degviela	142,92	754,23	2315,45	1104,19	392,78	14697,44
2363	Ēdināšanas izdevumi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2500	Budžeta iestāžu nodokļu, nodevu un sankciju maksājumi	0,00	109,40	48,00	316,96	0,00	168,00
5000	Pamatkapitāla veidošana	5392,92	0,00	0,00	0,00	5100,00	3826,58
5233	t.sk. Bibliotēku krājumi	290,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6000	Sociālie pabalsti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7000	Transferti, uzturēšanas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7,08	0,00	0,00	0,00	11,01	0,00
	KOPĀ izdevumi, kas iekļaujami savstarpējo norēķinu izmaksās (KOPĀ Izdevumi - Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta - Vecāku līdzfinansējums - EKK 1148 - 1170 - 1210 (no 1148 un 1170) - 2120 - 2233-2262 - 2270 - 2322 - 2363 - 2500 - 5000 + 5233 - 6000-7000)	233244,14	203005,96	238365,28	407260,55	69238,38	184567,67
	Audzēkņu skaits uz 01.10.2025. (IZM datu bāze)	308	249	754	827	167	349
	Izmaksas mēnesī par vienu audzēkni 2025.gadā, euro	63,11	67,94	26,34	41,04	34,55	44,07

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 81.punkts)

Nr.708

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 “Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs”

Jēkabpils novada dome 23.10.2025. pieņēma lēmumu Nr.707 “Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.02.2024. lēmumā Nr. 156 “Par pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu un viena audzēkņa uzturēšanas izmaksu apstiprināšanu savstarpējiem norēķiniem ar citām pašvaldībām 2025. gadā”. Ņemot vērā minēto lēmumu, nepieciešams izdarīt grozījumu Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 “Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 12.panta otro prim daļu, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošo noteikumu Nr.11 „Saistošie noteikumi par līdzfinansējuma samaksas kārtību Jēkabpils novada pašvaldības profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestādēs” 2. un 4.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumā Nr.506 “Par līdzfinansējumu Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs” šādu grozījumu:

Izteikt lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Noteikt Jēkabpils novada profesionālās ievirzes izglītības un interešu izglītības iestādēs mācību procesa nodrošināšanai vecāku līdzfinansējumu šādā apmērā:

Nr.p .k.	Pakalpojums	Mērvienība	Arvīda Žilinska Jēkabpils Mūzikas skola	Jēkabpils Mākslas skola	Jēkabpils Sporta skola	Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs	Viesītes Mūzikas un mākslas skola	Sēlijas Sporta skola
1.	Viena profesionālās ievirzes programma	mēnesis	15,00	15,00	8,00	-	15,00	8,00
2.	Viena profesionālās ievirzes programma, ja Jēkabpils novada pašvaldībai nav noslēgts līgums par savstarpējiem	mēnesis	78,11	82,94	34,34	-	49,55	52,07

	norēķiniem ar attiecīgo pašvaldību, kurā deklarēts audzēknis							
3.	Viena interešu izglītības programma	mēnesis	25,00	-	-	4,50	4,50	-
4.	Viena interešu izglītības programma, ja Jēkabpils novada pašvaldībai nav noslēgts līgums par savstarpējiem norēķiniem ar attiecīgo pašvaldību, kurā deklarēts audzēknis	mēnesis	88,11	-	-	45,54	39,05	-
5.	Sagatavošanas klase	mēnesis	20,00	-	-	-	-	-
6.	Viena interešu izglītības programma, ja Jēkabpils novada pašvaldībai nav noslēgts līgums par savstarpējiem norēķiniem ar attiecīgo pašvaldību, kurā deklarēts audzēknis	mēnesis	83,11	-	-	-	-	-

2. Lēmums piemērojams no 2025.gada 1.oktobra.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Pētersone 27843245
Elksne 65207054

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 82.punkts)

Nr.709

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 “Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amatalgām”

Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 445) 9.punktā, cita starpā noteikts, ka profesionālās izglītības un interešu izglītības iestādes direktora mēneša darba algu katru gadu nosaka atbilstoši faktiskajam izglītojamo skaitam izglītības iestādē 1.oktobrī.

2025.gada 1.oktobrī Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrā reģistrēti 827 izglītojamie un Viesītes Mūzikas un mākslas skolā reģistrēti 166 izglītojamie.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 445 6.punktu vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, izņemot profesionālās vidējās izglītības iestādes, interešu izglītības iestāžu vadītājiem un arodizglītības vai profesionālās vidējās izglītības programmas īstenojošas koledžas struktūrvienības vadītājiem izglītības iestādē (koledžas struktūrvienībā) zemāko mēneša darba algas likmi nosaka saskaņā ar šo noteikumu 1. pielikuma 3. tabulu.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 445 1. pielikuma 3. tabulai Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra direktoram noteiktā zemākā mēneša darba algas likme ir 1929 *euro*. Novērtējot direktora darba kvalitāti, ar komisijas lēmumu ir noteikts 25% amatalgas paaugstinājums.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 445 1. pielikuma 3. tabulai Viesītes Mūzikas un mākslas skolas direktoram noteiktā zemākā mēneša darba algas likme ir 1775 *euro*. Novērtējot direktora darba kvalitāti, ar komisijas lēmumu ir noteikts 20% amatalgas paaugstinājums

Ar Jēkabpils novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumu Nr. 621 (lēmuma 3.pielikuma 2. un 6.punkts) 2025.gadā no 1.oktobra līdz 31.decembrim Viesītes Mūzikas un mākslas skolas direktoram tika noteikta zemākā algas likme 1724 *euro* un paaugstinātā algas likme 2069 *euro*, bet Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra direktoram tika noteikta zemākā algas likme 1826 *euro* un paaugstinātā algas likme 2283 *euro*.

Atbilstoši MK noteikumiem Nr. 445, izglītojamo skaitam izglītības iestādēs un komisijas lēmumam ir jāveic grozījumi iepriekš pieminēto direktoru amatalgu likmēs, izdarot attiecīgus grozījumus Jēkabpils novada domes 2025.gada 25.septembra lēmumā Nr. 621.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punktu, Jēkabpils novada domes 2023.gada 24.augusta noteikumus “Noteikumi par valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtību Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestādēm”, kas apstiprināti ar domes 24.08.2023. lēmumu Nr.843 “Par noteikumu apstiprināšanu”, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 621 “Par izglītības iestāžu vadītāju/direktoru mēneša amatalgām” šādus grozījumus:

Izteikt lēmuma 3.pielikuma 2. un 6.punktu šādā redakcijā:

“2.	Viesītes Mūzikas un mākslas skola	1775,00	2130,00
6.	Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs	1929,00	2411,00”

2. Iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžetā papildus finansējumu, lai nodrošinātu lēmuma 1.punktā paredzētā izmaiņas:

2.1.Viesītes Mūzikas un mākslas skolas tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.510.43.02) 950,00 *euro* apmērā;

2.2.Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centra tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.510.04.02) 1899,00 *euro* apmērā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Izglītības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bezdele 65207055

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 83.punkts)

Nr.710

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 “Par amatu sarakstiem”

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts iestādes “Jēkabpils Sporta skola” direktora E. Lambas 13.10.2025. iesniegums Nr.1-8/30 ar lūgumu izveidot jaunu amata vienību Jēkabpils Sporta skolā “Skolu sporta pasākumu organizators”, attiecīgi samazinot pedagoģisko amata “Izglītības metodikis” likmi no 1,6 uz 1.

Lai sekmīgi turpinātu tradicionāli iesākto Jēkabpils novada vispārīzglītojošo skolu sporta pasākumu norisi un organizēšanu, ko līdz šim bija veikusi izglītības metode, kā pedagoģiskais darbinieks, kura pārtraukusi darba attiecības, līdz ar to šobrīd nenotiek nekāda vispārīzglītojošo skolu sporta pasākumu organizēšana. Tas ir ļoti aktuāls un sāpīgs jautājums, jo regulāra sacensību norise ir būtiska skolēnu sportiskās attīstības sastāvdaļa, kas sniedz iespēju pierādīt sevi, salīdzināt sasniegumus un stiprināt motivāciju. Ja sacensības netiek rīkotas, skolēni zaudē iespēju praktiski pielietot apgūtās prasmes un apliecināt savu sagatavotību sportiskajā darbībā, kā arī attīstīt mērķtiecību un iegūt pieredzi veselīgā vienaudžu konkurencē.

Līdz šim esošais amats “Izglītības metodikis” noteica obligāto pedagoģisko augstāko izglītību, bet jaunā amata vienības izveide paver plašākas iespējas kandidātu izvēles spektram, jo nav nepieciešama obligāta augstākā pedagoģiskā izglītība.

Izveidojot jaunu amata vienību “Skolu sporta pasākumu organizators” nebūs vajadzīgs papildus finansējums darba samaksai, jo attiecīgi ir pielīdzināts paredzētais pašvaldības atalgojums “Izglītības metodika” 0,6 likmes darba samaksai (EUR 1645) pret amata vienību “Skolu sporta pasākumu organizators” ar 1 likmi, nosakot darba samaksu mēnesī EUR 987.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumu Nr.262 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība” 24. un 25.punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 “Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu” 2.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Izdarīt iestādes “Jēkabpils Sporta skola” amatu sarakstā šādu grozījumu un izveidot jaunu amata vietu Skolu sporta pasākumu organizators (1 slodze).
2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 19.08.2021. lēmumā Nr.132 “Par amatu sarakstiem” (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:
 - 2.1. Papildināt Lēmuma 21.pielikumu ar 3. punktu jaunā redakcijā (pielikums).
 3. Šī lēmuma 2.punkts stājas spēkā 2025.gada 1.novembrī.
4. Uzdot šī lēmuma 1.punktā minētās iestādes vadītājam veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Iestādes “Jēkabpils sporta skola” amatu saraksts uz 1 l.p.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

21.pielikums
 APSTIPRINĀTS
 ar Jēkabpils novada
 domes
 19.08.2021. lēmumu
 Nr.132

**Jēkabpils Sporta
 skola**

	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis	Mēnešalgas grupa
1	Lietvedis	334104	1	20.3. Dokumentu pārvaldība	II	7
2	Sporta speciālists	342205	1	44. Sporta organizēšana un profesionālais sports	III	9
3	Skolu sporta pasākumu organizators	3423 03	1	44. Sporta organizēšana un profesionālais sports	II	7



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 84.punkts)

Nr.711

Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 6.punktu, 60.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu, likumu “Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam”, Ministru kabineta 2011.gada 10.maija noteikumiem Nr.354 “Noteikumi par pedagogu profesiju un amatu sarakstu”, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr. 445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Ministru kabineta 2021.gada 21.decembra noteikumiem Nr. 885 “Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas”, Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr. 1035 “Kārtība, kādā finansē profesionālās ievirzes mākslas, mūzikas, kultūras un dejas izglītības programmas”, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumiem Nr. 376 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, ņemot vērā Finanšu komitejas 09.10.2025. lēmumu (protokols Nr.14)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības, pirmsskolas izglītības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu amatu vienību sarakstus saskaņā ar realizētajām izglītības programmām katrā no izglītības iestādēm (1.-28. pielikums).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 2024. gada 24. oktobra lēmumu Nr. 867 “Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem”.
3. Uzdot lēmuma 1. - 28. pielikumā minēto iestāžu vadītājiem veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.
4. Apstiprināt no 2025.gada 1.novembra līdz 2026.gada 31.augustam Zasas vidusskolai papildu 0,2 slodzes direktora vietnieka amata vienības.
5. Lēmuma 5.punktā paredzēto izmaiņu finansēšanai:
 - 5.1. nākošajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos pārcelt 407,00 *euro* no Krustpils pamatskolas tāmē esošās algu fonda rezerves (budžeta klasifikācijas kods 09.219.33.02) uz Zasas vidusskolas tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.219.45.02);
 - 5.2. iekļaut 3696,00 *euro* Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžetā Zasas vidusskolas tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.219.45.02).
6. Ar 2025.gada 1.novembri izteikt lēmuma 4.pielikuma “Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts 2025./26.māc.g. Zasas vidusskola” 2.punktu un rindu “KOPĀ” šādā redakcijā:

“2.	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	1,20	0,00	0,2	0,00	1,4
-----	----------------------------------	---------	-----	------	------	-----	------	-----

	KOPĀ			20,018	1,32	5,1	0,00	26,438"
--	------	--	--	--------	------	-----	------	---------

7. No 2025.gada 1.novembra Jēkabpils Sporta skolā samazināt 0,6 slodzes izglītības metodiķa amata vienībai.
8. Ar 2025.gada 1.novembri izteikt lēmuma 19.pielikuma "Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts Jēkabpils Sporta skola" 3.punktu un rindu "Kopā" šādā redakcijā:

"3.	Izglītības metodiķis	235101	L40	0,00	1,00	0,00	1,00
	Kopā			22,76	6,66	0,00	29,42"

9. Uzdot lēmuma 4. un 19. pielikumā minēto iestāžu vadītājiem veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma grozījumu izpildi sākot ar 2025.gada 1.novembri.
10. Lēmuma 1. – 3.punktu piemēro no 2025.gada 1.septembra, lēmuma 4. – 9.punktu piemēro no 2025.gada 1.novembra.
11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksti Jēkabpils novada izglītības iestādēs, kopā uz 28 lp:

1. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils 2.vidusskola.
2. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils 3.vidusskola.
3. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils Valsts ģimnāzija.
4. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Zasas vidusskola.
5. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Salas vidusskola.
6. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Viesītes vidusskola.
7. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Aknīstes vidusskola.
8. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Ābeļu pamatskola.
9. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Biržu pamatskola.
10. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Dignājas pamatskola.
11. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Krustpils pamatskola.
12. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Rubeņu pamatskola.
13. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Sūnu pamatskola.
14. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Antūžu pamatskola.
15. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils mākslas skola.
16. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skola.
- 17.pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Viesītes mūzikas un mākslas skola.
- 18 .pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils Bērnu un jauniešu centrs.
- 19.pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils sporta skola.
- 20 .pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Sēlijas sporta skola
21. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Auseklītis".
22. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Bērziņš".
23. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Kāpēcītis".
24. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Zvaigznīte".
25. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Zvaniņš".

26. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestāde “Ābelīte”.
27. pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestāde “Bitīte”.
- 28.pielikums. Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts. Jēkabpils novada Viesītes pirmsskolas izglītības iestāde “Zīlīte”.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Voitiške 65207055
Bezdele 65207055

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils 2.vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1.	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2.	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	6,525	0	0	0	6,525
3.	Vispārējās pamatizglītības, sākumizglītības, vispārējās vidējās izglītības skolotājs	2341 01; 234102; 234102	S36	91,942	0	0	0	91,942
4.	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	2,017	0	0	0	2,017
5.	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	1,036	0	0	0	1,036
6.	Speciālais pedagogs		S36	0,4				0,4
7.	Sociālais pedagogs	2359 01	L30		0	3	0	3
8.	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	5,292	0	0	0	5,292
9.	Interesešu izglītības skolotājs	2359 06	S30		3,52	0	0	3,52
10.	Izglītības psihologs	2634 03	L30	2,2	0	0	0	2,2
11.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	1,76	0	0	0	1,76
12.	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0,412	0	0	0	0,412
13.	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	235907	L40	0	0	1	0	1
14.	Pagarinātās grupas skolotājs	235903	L40	0,3				0,3
15.	Interesešu izglītības metodīķis		L40		0,2			0,2
	KOPĀ			112,884	3,72	4	0	120,604

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils 3.vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	3	0	0	0	3
3 .	Vispārējās pamatizglītības,sākumizglītības,vispārējās vidējās izglītības skolotājs	2341 01; 234102; 234102	S36	41,424	0	0	0	41,424
4 .	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,716	0	0	0	0,716
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30		0	1	0	1
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,957	0	0	0	0,957
8 .	Interešu izglītības skolotājs	2359 06	S30		2,72	0	0	2,72
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	1	0	0	0	1
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	1	0	0	0	1
11 .	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0,438	0	0	0	0,438
12 .	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	235907	L40	0	0	1	0	1
13 .	Metodiķis	235101	L40	0	0,2	0	0	0,2
14 .	Pagarinātās grupas skolotājs	235903	L40	1,057	0	0	0	1,057
	KOPĀ			50,592	2,92	2	0	55,512

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils Valsts ģimnāzija

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	3	0	0	3
3 .	Vispārējās pamatizglītības,vidējās izglītības skolotājs	233001; 234101	S36	33,525	0	0	33,525
4 .	Izglītības metodīķis	235101	L40	2	0	0	2
5 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	1	1
6 .	Interešu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	2,493	0	2,493
7 .	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs		L40	0	0	0	0
8 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,76	0	0	0,76
9 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	1	0	0	1
10 .	Pedagogs karjeras speciālists	235915	L 40	0,97	0	0	0,97
11 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,028	0	0	0,028
	KOPĀ			42,283	2,493	1	45,776

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts 2025./26.māc.g.

Zasas vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijā m interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	1,2	0	0*	0	1,2
3 .	Vispārējās pamatizglītības, sākumizglītības, vidējās izglītības skolotājs	2341 01; 2341 02; 233001	S36	14,443	0	0	0	14,443
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,2	0	0	0	0,2
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,4	0	0,4
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,69	0	0	0	0,69
8 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,12	0	0	1,12
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,28	0	0	0	0,28
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,5	0	0	0	0,5
11 .	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0	0	0	0	0
12 .	Internāta, dienesta viesnīcas skolotājs	235907	L40	0	0	1	0	1
13 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1,6	0	3,4	0	5
14 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs skolotājs	234202	S40	0	0	0,05	0	0,05
15 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0	0	0,05	0	0,05
16 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,105	0	0	0	0,105
17 .	Interesu izglītības metodikis	235101	L40	0	0,2	0	0	0,2
	KOPĀ			20,018	1,32	4,9	0	26,238

**

* 0,2 no 01.11.2025. līdz 31.08.2026.

** 1,4 no 01.11.2025. līdz 31.08.2026.

*** no 01.11.2025. līdz 31.08.2026. kopā 26,438

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Salas vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	1,942	0	0	0	1,942
3 .	Vispārējās pamatizglītības, sākumskolas, vidējās izglītības skolotājs	2341 01; 234102; 233001	S36	19,167	0	0	0	19,167
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	1,1	0	0	0	1,1
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0,4	0	0	0	0,4
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0	0	0
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	1,034	0	0	0	1,034
8 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,6	0	0	1,6
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,733	0	0	0	0,733
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,8	0	0	0	0,8
11 .	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0	0	0	0	0
12 .	Pagarinātās grupas skolotājs	235903	L40	0,875	0	0	0	0,875
	KOPĀ			27,051	1,6	0	0	28,651

6.pielikums

Jēkabpils novada domes

23.10.2025. lēmumam Nr.711

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Viesītes vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	2,24	0	0	0	2,24
3 .	Vispārējās pamatizglītības ,sākumizglītības,vidējās izglītības skolotājs	2341 01 ;234102; 233001	S36	22,554	0	0	0	22,554
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,68	0	0	0	0,68
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0,44	0	0	0	0,44
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,597	0	0,597
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	1,165	0	0	0	1,165
8 .	Interešu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,573	0	0	1,573
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,678	0	0	0	0,678
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,75	0	0	0	0,75
11 .	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0	0	0	0	0
12 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	1,105	0	0	0	1,105
13 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	0	0	0	0	0
14 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs skolotājs	234202	S40		0	0	0	0
15 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40		0	0	0	0
16 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0	0	0	0	0
	KOPĀ			30,612	1,573	0,597	0	32,782

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Aknīstes vidusskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1.	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2.	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	1	0	0	0	1
3.	Vispārējās pamatizglītības, sākumskolas, vidējās skolotājs	2341 01; 234102; 233001	S36	18,557	0	0	0	18,557
4.	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,433	0	0	0	0,433
5.	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0
6.	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,55	0	0,55
7.	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	1,967	0	0	0	1,967
8.	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,12	0	0	1,12
9.	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,533	0	0	0	0,533
10.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,3	0	0	0	0,3
11.	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0,1	0	0	0	0,1
12.	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0,751	0	0	0	0,751
	KOPĀ			24,641	1,12	0,55	0	26,311

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Ābeļu pamatskola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1
2 .	Skolas direktora vietnieks	1345 09	L40	1,13	0	0	0	1,13
3 .	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	14,125	0	0	0	14,125
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0	0	0	0	0
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,347	0	0,347
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	1,634	0	0	0	1,634
8 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0,951	0	0	0,951
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,433	0	0	0	0,433
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0	0	0	0	0
11 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0,671	0	0	0	0,671
12 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1,075	0	3,40	0	4,475
13 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0,025	0	0	0	0,025
14 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0	0	0	0	0
15 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,075	0	0	0	0,075
	KOPĀ			20,168	0,951	3,747	0	24,866

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Biržu pamatskola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1.	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1,00
2.	Skolas direktora vietnieks	134509	L40	1	0	0	0	1,00
3.	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	13,04	0	0	0	13,041
4.	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,6	0	0	0	0,600
5.	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0,000
6.	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,3	0	0,300
7.	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,267	0	0	0	0,267
8.	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0,88	0	0	0,880
9.	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,4	0	0	0	0,400
10.	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,4	0	0	0	0,400
11.	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0,2	0	0	0	0,200
12.	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1,2	0	2,30	0	3,500
13.	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0	0	0	0	0,000
14.	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0	0	0	0	0,000
15.	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,075	0	0	0	0,075
16.	Internāta skolotājs	235907	L40	0	0	1		1,000
	KOPĀ			18,183	0,88	3,6	0	22,663

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Dignājas pamatskola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1,00
2 .	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	6,036	0	0,348	0	6,38
3 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,12	0	0	0	0,12
4 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	0	0	0	0	0,00
5 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0	0	0,00
6 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,261	0	0,067	0	0,33
7 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0,64	0	0	0,64
8 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,1	0	0	0	0,10
9 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,15	0	0	0	0,15
10 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0	0	0,225	0	0,23
11 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1	0	1,80	0	2,80
12 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0,075	0	0	0	0,08
13 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0,025	0	0	0	0,03
14 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,08	0	0	0	0,08
	KOPĀ			8,847	0,64	2,44	0	11,927

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Krustpils pamatskola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1,00
2 .	Skolas direktora vietnieks	134509	L40	1,3				1,30
3 .	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	18,06	0	0	0	18,06
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	1,344	0	0,2	0	1,54
5 .	Speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S30	1,694	0	0	0	1,694
6 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0	0	0,5	0	0,50
7 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	2,199	0	0	0	2,20
8 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0,801	0	0	0,801
9 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,3	0	0	0	0,300
10 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,75	0	0	0	0,75
11 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	1,238	0	0	0	1,24
12 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1,3	0	3,70	0	5,000
13 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40		0	0	0	0,000
14 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40		0	0	0	0,000
15 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,09	0	0	0	0,090
16 .	Speciālais pedagogs		S36	1,466				1,466
	KOPĀ			30,741	0,801	4,4	0	35,942

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Rubeņu pamatskola

Nr.p.k	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijā	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansēju	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1,00
2 .	Skolas direktora vietnieks	134509	L40	0				0,00
3 .	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	6,043	0	0	0	6,043
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	0,1	0	0	0	0,100
5 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	0,466	0		0	0,466
6 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0,92	0	0	0,920
7 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0	0	0	0	0,000
8 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,15	0	0	0	0,150
9 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0	0	0,241	0	0,241
10 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1	0	1,50	0	2,500
11 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0	0	0	0	0,00
12 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0	0	0	0	0,00
13 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,045	0	0	0	0,045
	KOPĀ			8,804	0,92	1,741	0	11,465

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Sūnu pamatskola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0,00	1,000
2 .	Skolas direktora vietnieks	134509	L40	1,800		0,200		2,000
3 .	Vispārējās pamatizglītības , sākumizglītības skolotājs	2341 01; 234102	S36	18,372	0	0,000	0,00	18,372
4 .	Skolotājs logopēds (skola)	2352 01	L30	1,500	0	0,000	0,00	1,500
5 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	2,733	0	0,000	0,00	2,733
6 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0,000	2,12	0,000	0,00	2,120
7 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,300	0	0,000	0,00	0,300
8 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,600	0	0,000	0,00	0,600
9 .	Speciālās izglītības skolotājs	235202	S30	0,400	0	0,000	0,00	0,400
10 .	Pagarinātās dienas grupas skolotājs	235903	L40	0,950	0	0,000	0,00	0,950
11 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	2,000	0	5,500	0,00	7,500
12 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0,000	0	0,175	0,00	0,175
13 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	234203	S40	0,000	0	0,200	0,00	0,200
14 .	Skolotājs logopēds pirmsskolā	235201	S30	0,125	0	0,000	0,00	0,125
15 .	Pedagogs karjeras konsultants	235915	L40	0,000	0	0,000	0,00	0,000
16 .	Sociālais pedagogs	2359 01	L30	0,000	0	0,400	0,00	0,400
	KOPĀ			29,780	2,120	6,475	0,000	38,375

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Antūžu pamatskola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Skolas direktors	1345 08	L40	1	0	0	0	1,00
2 .	Skolas direktora vietnieks	134509	L40	2	0	0	0	2,00
3 .	speciālās izglītības skolotājs	2352 02	S36	21,112	0	0	0	21,112
4 .	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,7	0	0	0	0,700
5 .	Sociālais pedagogs	235901	S30	1	0	0	0	1
6 .	Pedagoga palīgs	2359 05	S30	1	0	0	0	1
7 .	Interesešu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,394	0	0	1,394
8 .	Izglītības psihologs	2634 03	L30	0,5	0	0	0	0,5
9 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40	0,2	0	0	0	0,2
10 .	Internāta skolotājs		L40	6,6	0	0	0	6,600
11 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	234201	S40	1,35	0	0	0	1,35
12 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	234202	S40	0,05	0	0	0	0,05
13 .	Pirmsskolas sporta skolotājs		S40	0,025				0,025
14 .	Profesionālās izglītības skolotājs	232001	S30	2,198	0	0	0	2,198
	KOPĀ			37,735	1,394	0	0	39,129

15.pielikums
 Jēkabpils novada domes
 23.10.2025. lēmumam Nr.711
 "Par pedagogu amatu vienību un darba
 likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils Mākslas skola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikator a kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācij ām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējum a	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansēj uma	Amata vienības kopā
1	Direktors	1345 08	L40	0	1	0	1
2	Direktora vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	0,5	0	0,5
3	Profesionālās ievirzes skolotājs	2320 02	S30	6,754	2,210	1,309	10,273
4	Izglītības metodīķis	2351 01	L40		0,5		0,5
5	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40		0,35		0,35
	Kopā			6,754	4,56	1,309	12,623

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

16.pielikums
 Jēkabpils novada domes
 23.10.2025. lēmumam Nr.711
 "Par pedagogu amatu vienību un darba
 likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Arvīda Žilinska Jēkabpils Mūzikas skola

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Direktors	1345 08	L40	0	1,00	0	1
2 .	Direktora vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	0	1
3 .	Profesionālās ievirzes skolotājs	2320 02	S30	25,022	2,48	1,4	28,902
4 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	0	0	0
5 .	Izglītības metodīkis	2351 01	L40	0	0,5	0	0,5
6 .	Izglītības iestādes bibliotekārs	2622 07	L40		0,25		0,25
	Kopā			25,022	5,23	1,4	31,652

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

17.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711
"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju
sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Viesītes Mūzikas un mākslas skola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Direktors	1345 08	L40	0	0	1,00	0	1,00
2 .	Profesionālās ievirzes skolotājs	2320 02	S30	5,74	0	0,64	0	6,38
3 .	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	S30	0	1,2	0	0	1,2
	Kopā			5,74	1,2	1,64	0	8,58

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centrs

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no cita līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Direktors	1345 03	L40	0	1	0	1
2 .	Direktora vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	0	1
3 .	Struktūrvienības vadītājs	134521	L40	0	1	0	1
4 .	Izglītības metodīkis	2351 01	L40	0,8	1,3	0	2,1
5 .	Interešu izglītības skolotājs	2359 06	S30	15,101	2,36	0,32	17,781
	Kopā			15,901	6,66	0,32	22,881

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

19.pielikums
 Jēkabpils novada domes
 23.10.2025. lēmumam Nr.711
 "Par pedagogu amatu vienību un darba
 likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils Sporta skola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Direktors	1345 08	L40	0	1,00	0	1,00
2 .	Direktora vietnieks	134504	L40	0	1,00	0	1,00
3 .	Izglītības metodīķis	235101	L40	0	1,6*	0	1,60
4 .	Sporta treneris	342203	S30	22,760	3,660	0	26,42
	Kopā			22,76	5,66	0	30,02

*

**

* no 01.11.2025. tiks samazināta slodze par 0,6

** no 01.11.2025. kopā 29.42

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

20.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711
"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Sēlijas Sporta skola

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Direktors	1345 08	L40	0	1,00	0	1,00
2 .	Direktora vietnieks	134504	L40	0	1,00	0	1,00
3 .	Sporta treneris	342203	S30	11,00	2,480	0	13,48
	Kopā			11,00	4,48	0	15,48

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestādē "Auseklītis"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienības kopā
1 .	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1		1
2 .	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1		1
3 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	8	14		22
4 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	1,1		1,1
5 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	1		1
6 .	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,425	1,575		2
	Kopā			8,425	19,675	0	28,1

22.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Bērziņš"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	1
2	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	0,5	0,5
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	3,73	8,61	12,34
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	0,6	0,6
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	0,4	0,4
6.	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,235	0,265	0,5
	Kopā			3,965	11,375	15,34

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

23.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711
"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Kāpēcītis"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	1,00
2	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	1,00
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	8,64	15,36	24,00
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	1,2	1,2
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	1	1,00
6	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,545	0,455	1,00
	Kopā			9,185	20,015	29,2

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

24.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711
"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju
sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestādē "Zvaigznīte"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1 .	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	1
2 .	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	1
3 .	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	12	22	34
4 .	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	1,9	1,9
5 .	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	1,9	1,9
6 .	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,745	0,755	1,5
7 .	Speciālās izglītības skolotājs 5-6.g	2352 02	S30	2	0	2
8 .	Speciālās izglītības skolotājs mazā grupā	235202	S40	0,734	1,266	2
	Kopā			15,479	29,821	45,3

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

23.10.2025. lēmumam Nr.711

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestāde "Zvaniņš"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	0	1
2	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	0	1
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	9,12	14,88	0	24
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	1,2	0	1,2
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	1	0	1
6	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,575	0,425	0	1
	Kopā			9,695	19,505	0	29,2

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

26.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumam Nr.711
"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju
sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils novada Salas pirmsskolas izglītības iestāde "Ābelīte"

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikator a kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	1
2	Pirmsskolas izglītības metodiķis	1345 04	L40	0	1	1
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	3,92	8,08	12
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	1	1
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	0,5	0,5
6	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,225	0,325	0,55
	Kopā			4,145	11,905	16,05

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils novada Aknīstes pirmsskolas izglītības iestāde "Bitīte" 5 grupas

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām interešu izglītībai	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienību skaits no vecāku līdzfinansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0		1	0	1
2	Pirmsskolas izglītības metodiķis	1345 04	L40	0		1	0	1
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	3,33		6,67	0	10
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0		0,8	0	0,8
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0		0,5	0	0,5
6	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,21		0,29	0	0,5
7	Interešu izglītības skolotājs	235202	S30	0	0	0,2	0	0,2
	Kopā			3,54	0	10,46	0	14

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

"Par pedagogu amatu vienību un darba likmju sarakstiem"

Pedagogu amatu vienību un darba likmju saraksts
Jēkabpils novada Viesītes pirmsskolas izglītības iestāde "Zīlīte"

Nr.p.k.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesiju klasifikatora kods	Kategorija	Amata vienību skaits no valsts mērķdotācijām	Amata vienību skaits no pašvaldības finansējuma	Amata vienības kopā
1	Izglītības iestādes vadītājs	1345 03	L40	0	1	1
2	Vadītāja vietnieks (izglītības jomā)	1345 04	L40	0	1	1
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	S40	3,17	8,83	12
4	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	S40	0	0,75	0,75
5	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	S40	0	0,9	0,9
6	Skolotājs logopēds	2352 01	L30	0,2	0,3	0,5
7	Interesu izglītības skolotājs	235202	S30	0	0,15	0,15
	Kopā			3,37	12,93	16,3

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 85.punkts)

Nr.712

Par naudas balvas piešķiršanu par izciliem sasniegumiem Eiropas Jaunatnes Olimpiskajā festivālā

No 20.07.2025.-26.07.2025. Ziemeļmaķedonijas galvaspilsētas Skopjē “Todora Proeski Nacionālajā stadionā” tika aizvadītas XVIII Eiropas Jaunatnes Olimpiskā festivāla vieglatlētu sacensības (EJOF), kuru dalībai ir noteikta atlase kvalifikācijas normatīvu izpildē.

Šī bija pirmā reize, kad Ziemeļmaķedonija rīkoja šo prestižo daudzsporta pasākumu jauniešiem sportistiem vecumā no 14 līdz 18 gadiem no visas Eiropas. Festivālā piedalījās aptuveni 4000 dalībnieku no 48 Eiropas valstīm, kas sacentās 15 sporta disciplīnās.

Latviju pārstāvēja sportisti, kuri bija izpildījuši kvalifikācijas normatīvus, tostarp Jēkabpils Sporta skolas vieglatlēts Daniels Ģiedris, kurš U18 vecuma grupā augstlēcšanā izcīnīja 3. vietu ar rezultātu 2,11 m. Sportista treneris – Ģirts Lamba

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Sporta likuma 13. panta otro daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt naudas balvu 700,00 euro (septiņi simti eiro, 00 centi) apmērā Sporta skolas audzēknim Danielam Ģiedrim par izcīnīto 3.vietu augstlēcšanā Eiropas Jaunatnes Olimpiskā festivāla vieglatlētu sacensībās (EJOF) un trenerim Ģirtam Lambam 300,00 euro (trīs simti eiro, 00 centi) apmērā.
2. Naudas balvas apmaksu veikt no tāmes “Finanšu komitejas līdzekļi” (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01, ekonomiskās klasifikācijas kods 6422).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Vita Liepiņa 26389369

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 86.punkts)

Nr.713

Par projekta “Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs” iesniegšanu Zivju fonda atbalsta pasākumā zivju resursu aizsardzībai

Zemkopības ministrija, pamatojoties uz Zivju fonda padomes 2025. gada 8. oktobrī pieņemto lēmumu, izsludina projektu iesniegumu iesniegšanas 2025. gada otro kārtu Zivju fonda pasākumam “Zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko īsteno valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība (izņemot attiecīgās institūcijas kārtējiem izdevumiem), kā arī ar zivju resursu un ūdeņu kontroli un pārvaldību saistītas pašvaldību infrastruktūras attīstība.”

Jēkabpils novada pašvaldība vēlas piedalīties ar projektu “Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs.” Projekta ietvaros plānots iegādāties taktiskās austiņas, kas ir saderīgas ar rāciju un bezpilota lidaparātu ar tālvadības pultī, kā arī apmācības kursus bezpilota lidaparāta vadīšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20. punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, Dabas resursu nodokļa likuma 29. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010. gada 2. marta noteikumu Nr. 215 “Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6. punktu, Zivju fonda padomes 2025. gada 8. oktobra lēmumu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Iesniegt projektu “Jēkabpils novada pašvaldības vides speciālistu materiāli tehniskā nodrošinājuma pilnveidošana 2025.gadā zivju resursu aizsardzības pasākumu nodrošināšanai novada ūdenstilpēs”.

2. Apstiprināt projekta kopējo summu 6123,28 *euro*, tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 21% 1062,72 *euro*.

3. Projekta atbalsta gadījumā paredzēt pašvaldības priekšfinansējumu projekta īstenošanai 6123,28 *euro*, un tajā skaitā līdzfinansējumu 673,56 *euro* no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 05.600.10).

4. Projekta atbalsta gadījumā, apmaksu veikt no Jēkabpils novada budžetā paredzētajiem līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 05.600.10), pamatojoties uz iesniegtajiem norēķinu dokumentiem.

5. Lēmums zaudē spēku, ja projekts netiek apstiprināts.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam Baibai Voltmanei.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Ludmila Palanceviča 28755078

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 87.punkts)

Nr.714

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 “ Par Zsas vidusskolas Erasmus + programmas projekta īstenošanu”

Jēkabpils novada dome 25.09.2025. pieņēma lēmumu Nr. 622 “ Par Zsas vidusskolas Erasmus + programmas projekta īstenošanu”, ar kuru nolēma atbalstīt Zsas vidusskolas dalību projektā “*Students Mastering English with Advanced Resources and Technology via UDL*”/SMART – UDL (Nr. 2025-1-SE01-KA220-SCH-000363437). Minētajā lēmumā sākotnēji netika paredzēts pašvaldības priekšfinansējums un lēmumā nebija norādīts precīzs sadalījums par finansējumu un periodu, kad tas tiks apgūts. Lai nodrošinātu projekta veiksmīgu īstenošanu ir nepieciešamas norādīt izmaksu sadalījumu pēc finansējuma avota, nepieciešamo pašvaldības priekšfinansējuma apmēru un izmaksu sadalījumu pa gadiem. Projekta īstenošanas laiks ir no 2025.gada 1.septembra līdz 2027.gada 31.augustam. Apstiprinātā kopējā dotācija projektam ir 250 000 EUR, no kuras Zsas vidusskolai – 46 910 EUR.

Zsas vidusskolas projekta finansējuma sadalījums:

Finansējuma avots	Kopā	
	Summa	%
Erasmus+	37528,00	80%
Pašvaldības priekšfinansējums (tiks atgriezts pēc projekta īstenošanas)	9382,00	20%
Projekta kopējais finansējums	46910,00	

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10. panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.Izdarīt grozījumu Jēkabpils novada domes 25.09.2025. lēmumā Nr. 622 “ Par Zsas vidusskolas Erasmus + programmas projekta īstenošanu”:

Papildināt lēmuma 1.punktu ar 1.1 un 1.2. apakšpunktiem šādā redakcijā:

“1.1. Projekta finansējumu iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības budžeta tāmē (budžeta klasifikācijas kods 09.820.44), sadalot pa gadiem sekojošā apmērā: projekta avansu no Erasmus+ KA2 programmas 2025.gadā - 37528,00 EUR apmērā, projekta priekšfinansējumu 2027.gadā - 9382,00 EUR apmērā.
1.2. Projekta īstenošanai pilnvarot Zsas vidusskolas direktori slēgt līgumu par projekta realizēšanu.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Izglītības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Svetlana Sasko, 29147824

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 88.punkts)

Nr.715

Par saistošo noteikumu pielikuma precizēšanu

Jēkabpils novada dome 2025.gada 25.septembrī pieņēma lēmumu Nr.614 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”, ar kuru tika apstiprināti Jēkabpils novada domes 25.09.2025.saistošie noteikumi Nr.15 “Grozījumi Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam” (turpmāk – Saistošie noteikumi). Saistošie noteikumi 30.09.2025. izsludināti oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, kuri stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

Saistošo noteikumu 3.pielikumā ir konstatēta tehniska kļūda, kas neatstāj iespaidu uz Saistošo noteikumu kopējo rezultātu un citiem pielikumā pievienotajiem pielikumiem. Ņemot vērā iepriekš minēto nepieciešams precizēt Saistošo noteikumu 3.pielikumu.

Precizējums pēc savas būtības ir redakcionāls vai tehnisks labojums normatīvajā aktā pēc tā publicēšanas oficiālajā laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Ar precizējumu tiek labotas vienīgi publicētā normatīvā akta redakcionālas vai tehniskas kļūdas un nepilnības un netiek mainīts normatīvā akta regulējums pēc būtības. Tā kā precizējums ir normatīvā akta izdevēja veiktas tehniskas vai redakcionālas kļūdas labojums, līdz ar to tas nemaina akta būtību un tiek uzskatīts par izdarītu jau ar normatīvā akta sākotnējo publicēšanas brīdi. Tādējādi precizējums juridiski neveido jaunu normatīvā akta redakciju un tam nav sava spēkā stāšanās datuma — tas ir paziņojuma rakstura labojums, kas pārklāj esošo redakciju. Savukārt grozījums tiek piemērots tad, ja normatīvajā aktā nepieciešams veikt uz nākotni vērstas izmaiņas pēc būtības. Šādā gadījumā akts iegūst jaunu (konsolidēto) redakciju ar spēkā stāšanās brīdi, kas norādīts grozījumos. Līdz ar to precizējuma mērķis ir novērst tehniskas vai redakcionālas kļūdas, bet grozījuma mērķis — mainīt pašu normatīvā akta regulējumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta pirmo daļu, 46.panta ceturto daļu, 47.panta pirmo daļu, 48.panta pirmo un otro daļu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7.pantu, 11.pantu, 12.pantu, 16.pantu, 17.pantu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 6.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo, otro un trešo daļu, ņemot vērā Ministru kabineta 03.02.2009. noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3¹ punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Precizēt Jēkabpils novada domes 25.09.2025. saistošo noteikumu Nr.15 “Grozījumi Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošajos noteikumos Nr.4. “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”” 3.pielikumu “Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada pamatbudžets, Kopsavilkums” atbilstoši pielikumā pievienotajai redakcijai.

2. Nosūtīt precizējumu publicēšanai oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”.

3. Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai, sadarbojoties ar Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāju Gitu Kalnieti, nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktā precizējuma publicēšanu pašvaldības mājas lapā internetā www.jekabpils.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 25.09.2025. saistošo noteikumu Nr.15 “Grozījumi Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošajos noteikumos Nr.4 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”” 3. pielikums uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Kalniete 22338259

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

"Jēkabpils novada domes 25.09.2025.saistošajiem noteikumiem Nr.15

"Grozījumi Jēkabpils novada domes 13.02.2025.saistošajos noteikumos Nr.4

"Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam ""

Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada pamatbudžets
KOPSAVILKUMS

Rādītāju nosaukumi	Budžeta kategoriju kodi	Apstiprināts 2025. gadam	Grozījumi (+/-)	Precizētais 2025. gada budžets
		EUR	EUR	EUR
I IEŅĒMUMI - kopā		75516749,00	1515102,00	77031851,00
1	2	3	4	5
IEŅĒMUMA NODOKĻI	1.0.0.0.	30557331,00	0,00	30557331,00
Ieņēmumi no iedzīvotāju ienākuma nodokļa	1.1.0.0.	30557331,00	0,00	30557331,00
ĪPAŠUMA NODOKĻI	4.0.0.0.	2085759,00	100000,00	2185759,00
Nekustamā īpašuma nodoklis	4.1.0.0.	2085759,00	100000,00	2185759,00
NODOKĻI PAR PAKALPOJUMIEM UN PRECĒM	5.0.0.0.	705000,00	0,00	705000,00
Nodokļi atsevišķām precēm un pakalpojumu veidiem	5.4.0.0.	25000,00	0,00	25000,00
Nodokļi un maksājumi par tiesībām lietot atsevišķas preces	5.5.0.0.	680000,00	0,00	680000,00
IEŅĒMUMI NO UZŅĒMĒJDARBĪBAS UN ĪPAŠUMA	8.0.0.0.	32300,00	15000,00	47300,00
Procentu ieņēmumi par depozītiem, kontu atlikumiem, valsts parāda vērtspapīriem un atlikto maksājumu	8.6.0.0.	32300,00	15000,00	47300,00
VALSTS (PAŠVALDĪBU) NODEVAS UN KANCELEJAS NODEVAS	9.0.0.0.	50000,00	3200,00	53200,00
Valsts nodevas, kuras ieskaita pašvaldību budžetā	9.4.0.0.	6000,00	3200,00	9200,00
Pašvaldību nodevas	9.5.0.0.	44000,00	0,00	44000,00
NAUDAS SODI UN SANKCIJAS	10.0.0.0.	20000,00	0,00	20000,00
Naudas sodi	10.1.0.0.	20000,00	0,00	20000,00
PĀRĒJIE NENODOKĻU IEŅĒMUMI	12.0.0.0.	49652,00	17414,00	67066,00
Nenodokļu ieņēmumi un ieņēmumi no zaudējumu atlīdzībām un kompensācijām	12.2.0.0.	23123,00	0,00	23123,00
Dažādi nenodokļu ieņēmumi	12.3.0.0.	26529,00	17414,00	43943,00
IEŅĒMUMI NO VALSTS (PAŠVALDĪBU) ĪPAŠUMA IZNOMĀŠANAS, PĀRDOŠANAS UN NO NODOKĻU PAMATPARĀDA KAPITALIZĀCIJAS	13.0.0.0.	1842756,00	132269,00	1975025,00
Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas	13.1.0.0.	505000,00	0,00	505000,00
Ieņēmumi no zemes, meža īpašuma pārdošanas	13.2.0.0.	873550,00	232123,00	1105673,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību kustamā īpašuma un mantas realizācijas	13.4.0.0.	236766,00	-122000,00	114766,00
Ieņēmumi no valsts un pašvaldību īpašuma iznomāšanas	13.5.0.0.	227440,00	22146,00	249586,00
No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	17.0.0.0.	8365,00	5979,00	14344,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansētām atvasinātām publiskām personām un no budžeta nefinansētām iestādēm	17.2.0.0.	8365,00	5979,00	14344,00
Valsts budžeta transferti	18.0.0.0.	38266527,00	1073764,00	39340291,00
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta	18.6.0.0.	38266527,00	1073764,00	39340291,00
Pašvaldību budžetu transferti	19.0.0.0.	435270,00	30000,00	465270,00
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām	19.2.0.0.	435270,00	30000,00	465270,00
Iestādes ieņēmumi	21.0.0.0.	1463789,00	137476,00	1601265,00
Iestādes ieņēmumi no ārvalstu finanšu palīdzības	21.1.0.0.	8087,00	16848,00	24935,00
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.3.0.0.	1386974,00	107184,00	1494158,00
Pārējie 21.3.0.0.grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par budžeta iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	21.4.0.0.	68728,00	13444,00	82172,00
Dotācija no vispārējiem ieņēmumiem	21.7.0.0.	0,00	0,00	0,00

II IZDEVUMI - kopā		90093450,00	1546015,00	91639465,00
1	2	3	4	5
Izdevumi atbilstoši funkcionālajām kategorijām				
Vispārējie valdības dienesti	01.000	6784276,00	-33696,00	6750580,00
Sabiedriskā kārtība un drošība	03.000	950439,00	-879,00	949560,00
Ekonomiskā darbība	04.000	10337079,00	-40777,00	10296302,00
Vides aizsardzība	05.000	1043548,00	4095,00	1047643,00
Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	06.000	20834062,00	529940,00	21364002,00
Veselība	07.000	237120,00	-83718,00	153402,00
Atpūta, kultūra un reliģija	08.000	6837319,00	40432,00	6877751,00
Izglītība	09.000	34866670,00	458023,00	35324693,00
Sociālā aizsardzība	10.000	8202937,00	672595,00	8875532,00
Izdevumi atbilstoši ekonomiskajām kategorijām				
Atlīdzība	1000	43129566,00	657062,00	43786628,00
Preces un pakalpojumi	2000	17810937,00	296010,00	18106947,00
Subsīdijas un dotācijas	3000	1457899,00	-68503,00	1389396,00
Procentu izdevumi	4000	2784287,00	-40000,00	2744287,00
Pamatkapitāla veidošana	5000	19946639,00	384373,00	20331012,00
Sociāla rakstura maksājumi un kompensācijas	6000	4422579,00	297073,00	4719652,00
Transferti, uzturēšnas izdevumu transferti, pašu resursu maksājumi, starptautiskā sadarbība	7000	498829,00	20000,00	518829,00
Kapitālo izdevumu transferti	9000	42714,00	0,00	42714,00

III Ieņēmumu pārsniegums (+) deficīts (-) (I-II)		-14576701,00	-30913,00	-14607614,00
--	--	--------------	-----------	--------------

IV FINANSĒŠANA - kopā		14576701,00	30913,00	14607614,00
1	2	3	4	5
Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	F20010000	12908584,00	0,00	12908584,00
Naudas līdzekļi	F21010000	18902,00	0,00	18902,00
Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	F22010000	12889682,00	0,00	12889682,00
Aizņēmumi	F40020000	1708016,00	-8986,00	1699030,00
Saņemtie aizņēmumi	F40020010	5947143,00	-8986,00	5938157,00
Saņemto aizņēmumu atmaksa	F40020020	4239127,00	0,00	4239127,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā	F50010000	-39899,00	39899,00	0,00
Akcijas un cita līdzdalība komersantu pašu kapitālā, neskaitot kopieguldījumu fondu akcijas	F55010000	-39899,00	39899,00	0,00



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 89.punkts)

Nr.716

Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.232 “Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu”

Ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumu Nr.232 “Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 68.§) izveidota Tradicionālo konfesiju konsultatīvā komisija un apstiprināts komisijas nolikums.

Jēkabpils novada pašvaldībā 13.10.2025. saņemts Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krustpils draudzes pārstāves iesniegums (reģistrēts ar Nr.2.5-2/25/3557) par izmaiņām Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krustpils, Līvānu un Unguru draudzē.

16.10.2025. saņemts Jēkabpils Romas katoļu draudzes pārstāvja iesniegums (Nr.2.5-2/25/3614) par izmaiņām draudzē.

Saskaņā ar Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas nolikuma 22.punktu komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no Komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, 21.punktu, ņemot vērā Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas nolikuma 9. un 22.punktu, Latvijas evaņģēliski luteriskās baznīcas Krustpils draudzes pārstāves 13.10.2025. iesniegumu Nr. 2.5-2/25/3557), Jēkabpils Romas katoļu draudzes 16.10.2025. iesniegumu Nr.2.5-2/25/3614, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.232 “Par Tradicionālo konfesiju konsultatīvās komisijas izveidošanu un nolikuma apstiprināšanu” šādu grozījumu:
Izteikt lēmuma 2.1., 2.6. un 2.9. apakšpunktu šādā redakcijā:
“2.1. Domes priekšsēdētāja vietniece izglītības un kultūras jautājumos Aija Vetere – komisijas priekšsēdētājs;
2.6. Krustpils evaņģēliski luteriskās draudzes pārstāvis Anna Vītola;
2.9. Jēkabpils Dievmātes dzimšanas Romas katoļu draudzes pārstāvis Arnis Vizbelis;”
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 90.punkts)

Nr.717

Par finansējumu grīdas seguma atjaunošanai

Jēkabpils novada pašvaldības iestādes “Jēkabpils novada kultūras pārvalde” struktūrvienībā – Atašienes tautas namā "Annas Sāta", nepieciešams atjaunot grīdas segumu (parketu), jo esošais ir nolietots.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 10.panta pirmās daļas 19., un 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 2500,00 *euro* (divi tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi) Atašienes tautas nama “Annas Sāta” grīdas seguma atjaunošanai un veikt apmaksu no Atašienes pagasta pārvaldes tāmē esošajiem līdzekļiem.
2. Nākamajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos lēmuma 1.punktā minēto finansējumu iekļaut Atašienes pagasta pārvaldes tāmē (budžeta klasifikācijas kods 06.600.26), veicot tāmes iekšējos grozījumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Mitrofanova, 26641668

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novads

23.10.2025. (protokols Nr.20, 91.punkts)

Nr.718

Par finansējuma piešķiršanu kameršļūkšanas trases pārbūvei un remontam

Jēkabpils Mežaparka teritorijā kopš 2014.gada darbojas kameršļūkšanas trase. Kopš trases izveidošanai tai ir veikti tikai nelieli remontdarbi, lai uzturēti trasi darba kārtībā. 2025.gada maijā Jēkabpils Sporta centrs, no Vācijas ražotāja, iegādājās trases segumu un skavas par kopējo summu 9965,00 *euro*. Jaunais segums tika iegādāts, jau laicīgi paredzot, ka līdzšinējais trases segums ir jāmaina, jo tas ir fiziski nolietojies. Lai pēc iespējas labāk izlietotu jau esošos resursus, kopā ar trases seguma maiņu būtu jāveic trases konstrukcijas atjaunošanas darbi (paceļot kameršļūkšanas trases konstrukciju aptuveni 40cm virs zemes, ieviešot jaunas tehnoloģijas trases uzlabošanai) un trases pagarināšanas darbi.

Jēkabpils Sporta centrs ir veicis tirgus izpēti un nonācis pie secinājuma, ka vienīgais uzņēmums Latvijā, kurš veic kameršļūkšanas trašu izbūvi, remontu un modernizāciju ir uzņēmums kas 2014.gadā veica līdzšinējās trases izbūvi. Izvērtējot visus apstākļus kameršļūkšanas trases izbūve, remonts un modernizācija t.sk. kameršļūkšanas trases konstrukciju atjaunošanas, trases pagarināšanas darbu un trases starta platformas pārbūves darbu izmaksas sastāda 43485,98 *euro*, tai skaitā PVN.

Kameršļūkšanas trases pārbūves un remonta darbus ieteicam neatlikt, jo tas nepieciešams, lai trasi varētu droši izmantot.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Sporta likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 43485,98 *euro* (četrdesmit trīs tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci eiro, 98 centi) Jēkabpils Mežaparka kameršļūkšanas trases pārbūves un remontdarbu veikšanai.
2. Uzdot Iepirkumu nodaļai organizēt publisko iepirkumu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, par lēmuma 1. punktā paredzēto darbu veikšanu.
3. Nākošajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos pārcelt no tāme “Pašvaldību budžetu iekšējā valsts parāda darījumi” (budžeta klasifikācijas kods 01.720.01) esošās rezerves 43 490 *euro* uz tāmi “Jēkabpils sporta centrs” (budžeta klasifikācijas kods 08.100.02), lai nodrošinātu nepieciešamo finansējumu lēmuma 1.punktā minēto darbu apmaksai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un Finanšu ekonomikas nodaļas vadītājam.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Bobrovs, 29293460
Bokāne, 25429200

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 92.punkts)

Nr.719

Par finansējuma novirzīšanu

21.10.2025. DVS “Namejs” iesniegts Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājas iesniegums finansējuma pārcelšanai starp tāmēm Nr. 2.7-2/25/738 “Par finansējuma pārcelšanu starp tāmēm” 193,00 EUR (viens simts deviņdesmit trīs *euro*, 00 centi) apmērā. Finansējumu nepieciešams pārcelt no tāmes “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) uz tāmi “PII Zvaigznīte” (budžeta klasifikācijas kods 09.100.02.01) šūpoļu piegādei un uzstādīšanai pirmsskolas izglītības iestādē “Zvaigznīte”, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Šūpoļu piegādei un uzstādīšanai tika organizēta tirgus izpēte, kā rezultātā tika piedāvāta cena 6 909,10 EUR. Lai noslēgtu līgumu un darbus spētu izdarīt 2025. gada laikā, tad nepieciešams veikt budžeta grozījumus un pārcelt trūkstošo finansējumu starp tāmēm.

21.10.2025. DVS “Namejs” iesniegts Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājas iesniegums par grozījumiem starp tāmēm un tāmes ietvaros Nr. 2.7-2/25/739 “Par finansējuma mērķu maiņu”.

Jēkabpils novada pašvaldības projektā “Jēkabpils Mežaparka un Radžu ūdenskrātuves teritoriju ainavu tematiskais plānojums” ir noteikts, ka Mežaparka teritorijā nepieciešams ierīkot bērnu aktīvās atpūtas laukumu, kā arī šobrīd šo ideju esam iesnieguši Zemgales plānošanas reģionam kā vienu no Lat-Lit pārrobežu projekta idejām. Lai šo ideju īstenotu ir nepieciešama izstrādāta tehniskā dokumentācija. Līdz ar to nepieciešams veikt budžeta grozījumus, veicot finansējuma mērķu maiņu - finansējumu 4 997,00 euro (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro, 00 centi) apmērā no tāmes “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) uz tāmi “Jēkabpils pilsētas publiskās infrastruktūras apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.08) un tāmē “Jēkabpils pilsētas publiskās infrastruktūras apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.08) mainīt finansējuma izlietošanas mērķi “Ūdens pumpja remonts Strūves parkā” 4 050 EUR (četri tūkstoši piecdesmit euro, 00 centi) apmērā uz jaunu finansējuma izlietošanas mērķi “Bērnu aktīvās atpūtas laukuma Mežaparkā projektēšana” (kopējais plānotais finansējums šim mērķim 9 047 EUR).

Tā kā šobrīd tiek nodoti ekspluatācijā ceļu pārbūves projekti Jēkabpils pilsētas ielām, tad nepieciešams precizēt finansējumu pēc faktiski veiktajiem darbiem. Pēc darbu daudzumu izmaiņu veikšanas ir nepieciešams papildus finansējums 8 379,90 EUR apmērā Ielu investīciju projektu īstenošanai 2025. gadā - pārbūves darbi (pašvaldības līdzfinansējums 15% apmērā). Finansējumu ir nepieciešams precizēt tāmes “Jēkabpils novada pašvaldības ielu un ceļu investīciju projektu īstenošana” (budžeta klasifikācijas kods 04.510.15) ietvaros, pārceļot no mērķa “Jaunās ielas posma no Viestura ielas līdz Zaļajai ielai pārbūve, Jēkabpilī, būvdarbi (pašvaldības 15% līdzfinansējums)”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15)

Jēkabpils novada dome nolēmj:

1. Slēgt līgumu par šūpoļu piegādi un uzstādīšanu pirmsskolas izglītības iestādē “Zvaigznīte”, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un piešķirt 6 909,10 EUR.
2. Lēmuma 1.punktā minēto darbu veikšanai papildus nepieciešamo finansējumu nodrošināt, pārceļot 193,00 EUR (viens simts deviņdesmit trīs *euro*, 00 centi) no tāmes “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) uz tāmi “PII Zvaigznīte” (budžeta klasifikācijas kods 09.100.02.01).
3. Uzsākt iepirkumu procedūru projektēšanas darbu veikšanai bērnu aktīvās atpūtas laukuma izveidei Mežaparkā un piešķirt 9 047 EUR.
4. Lēmuma 3.punktā minēto darbu veikšanai finansējumu nodrošināt, pārceļot 4 997,00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi *euro*, 00 centi) no tāmes “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) uz tāmi “Jēkabpils pilsētas publiskās infrastruktūras apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.08) un tāmē “Jēkabpils pilsētas publiskās infrastruktūras apsaimniekošana” (budžeta klasifikācijas kods 06.600.08) mainīt finansējuma izlietošanas mērķi “Ūdens pumpja remonts Strūves parkā” 4 050 EUR (četri tūkstoši piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā uz jaunu finansējuma izlietošanas mērķi “Bērnu aktīvās atpūtas laukuma Mežaparkā projektēšana”.
5. Precizēt finansējumu pēc faktiski veiktajiem darbiem ceļu pārbūves projektiem Jēkabpils pilsētas ielām pēc darbu daudzumu izmaiņu veikšanas - papildus finansējumu 8 379,90 EUR apmērā nodrošināt tāmes “Jēkabpils novada pašvaldības ielu un ceļu investīciju projektu īstenošana” (budžeta klasifikācijas kods 04.510.15) ietvaros, pārceļot no mērķa “Jaunās ielas posma no Viestura ielas līdz Zaļajai ielai pārbūve, Jēkabpilī, būvdarbi (pašvaldības 15% līdzfinansējums)”.
6. Lēmuma 2. un 4., 5. punktā norādītā finansējumu pārcelšanu starp tāmēm un izlietojuma mērķu maiņu iekļaut nākošajos Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta grozījumos.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs

R.Ragainis

B. Voltmane 26163049

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 93.punkts)

Nr.720

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

14.10.2025. tika atvērts iepirkums Nr. JNP 2025/106 “Remontdarbi Dvietes un Podvāzes tiltiem, Jēkabpils novadā”. 2025. gada budžetā tika iepļānots finansējums tiltu remontdarbiem 50 000 EUR apmērā, taču pēc iepirkuma rezultāta ir iespējams sakārtot un veikt remontdarbus tikai 1 tiltam. Līdz ar to neizmantoto finansējumu (10 000 EUR apmērā) nepieciešams pārcelt uz citu mērķi, kam iepirkuma rezultātā ir sadārdzinājums.

06.10.2025. tika atvērts iepirkums Nr. JNP 2025/116 “Vienlaidus bedrīšu labošana ar asfaltbetonu Prižu avēnijā, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā”. Tika saņemti 2 piedāvājumi, no kuriem lētākais ir 29 668,23 EUR (t.sk. PVN 21%). 2025. gada budžetā šim mērķim tika iepļānoti līdzekļi 20 000 EUR apmērā. Lai veiktu darbus ir nepieciešams novirzīt papildus finanšu līdzekļus no tiltu remontdarbiem 10 000 EUR apmērā.

Iepirkumu komisija ir pieņēmusi lēmumu par līguma tiesību piešķiršanu SIA “LV Roads” par summu 29 668,23 EUR (t.sk.PVN 21%).

2025. gada budžetā tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) tika iepļānoti līdzekļi “Daudzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu remonts Jēkabpils pilsētā” 150 000 EUR apmērā. 11.09.2025. tika atvērts iepirkums Nr. JNP 2025/101 “Daudzdzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu un ielu remonts Jēkabpilī, Jēkabpils novadā”. Septembra beigās tika noslēgti Iepirkuma līgumi par Nameja ielas, Krasta ielas un Draudzības alejas iekšpagalmu, piebraucamo ceļu remontu. Līgumu izpildes termiņš noteikts 31.10.2025.

03.10.2025. saņemts uzņēmēja iesniegums Par darbu izpildi ietekmējošiem apstākļiem, kas var ietekmēt veikto darbu kvalitāti. Iepirkuma līguma ietvaros paredzēts veikt ceļu un ielu remontdarbus, tai skaitā, virsmas seguma un asfaltbetona seguma atjaunošanas darbus. Tiek rosināts darbus veikt pie atbilstošiem laikapstākļiem, līdz ar to nepieciešams pagarināt līguma termiņu un pārcelt finanšu līdzekļus uz 2026. gada budžetu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Slēgt Iepirkuma līgumu “Vienlaidus bedrīšu labošana ar asfaltbetonu Prižu avēnija, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads”.
2. Finansējumu nodrošināt, mainot finansējuma izlietošanas mērķi no “Tiltu remontdarbi Jēkabpils novadā (no mērķdotācijas)” uz “Vienlaidus bedrīšu labošana ar asfaltbetonu Prižu avēnija, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads (no mērķdotācijas)” 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši euro, 00 centi) apmērā tāmes “Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi” (budžeta klasifikācijas kods 04.510.11) ietvaros.

3. Kopējo finansējumu 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā ar mērķi “Vienlaidus bedrīšu labošana ar asfaltbetonu Prižu avēnija, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads (no mērķdotācijas)” iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē “Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi” (budžeta klasifikācijas kods 04.510.11).
4. Finansējumu 103 541,00 EUR (Viens simts trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit viens *euro*, 00 centi) apmērā “Daudzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu remonts Jēkabpils pilsētā” iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs

R.Ragainis

B. Voltmane 26163049

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 94.punkts)

Nr.721

Par grozījumiem nolikumā “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā”

Jēkabpils novada dome 28.09.2023. ar lēmumu Nr.1012 “Par nolikuma precizēšanu” apstiprināja precizēto nolikumu “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā”.

Komisija ir pārskatījusi nolikumu un konstatējusi, ka nepieciešams veikt precizējumus nolikumā un tā pielikumos. Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams izdarīt grozījumus nolikumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 2. un 4. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 28.09.2023. lēmuma Nr.1012 “Par nolikuma precizēšanu” pielikumā “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā” saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Grozījumi nolikumā “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā” uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

R. Ragainis

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU**



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes
23.10.2025. lēmumu Nr.721
(protokols Nr.20, 94.§)

Grozījumi nolikumā “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā”

Izdarīt nolikumā “Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā”, kurš apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 28.09.2023. lēmumu Nr.1012 šādus grozījumus:

1. Papildināt ar tā izdošanas juridisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdots *Saskaņā ar Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 2. un 4. punktu*”

2. Izteikt 20.punktu šādā redakcijā:

“20. Pieteikumā norādītā iecere Atbalsta saņēmējam ir jāievieš ne vēlāk kā 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no līguma noslēgšanas dienas par Atbalsta saņemšanu (turpmāk – Projekta ieviešanas periods) nodrošinot, ka atbalstītā saimnieciskā darbība jāveic vismaz 3 (trīs) gadus pēc noslēguma maksājuma saņemšanas dienas (turpmāk – Projekta uzraudzības periods).”

3. Svītrot 34.4. apakšpunktu.

4. Izteikt 36.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“36.1. nosaukums, ja Pieteikumu iesniedz juridiska persona vai vārds, uzvārds, ja Pieteikumu iesniedz fiziska persona;”

5. Izteikt 63.punktu šādā redakcijā:

“63. Ja pretendents nav izpildījis kādu no šī nolikuma nosacījumiem vai jebkādu citu iemeslu dēļ neslēdz Līgumu, viņš zaudē tiesības saņemt Atbalstu. Šajā gadījumā Komisija izvērtē un izskata jautājumu par šo līdzekļu izlietošanu.”

6. Izteikt 1.pielikuma ”Projekta pieteikums” 1.punkta nosaukumu šādā redakcijā:

“1. PROJEKTA NOSAUKUMS UN INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU”.

7. Papildināt 1.pielikumu ”Projekta pieteikums” ar 12¹.punktu šādā redakcijā:

12 ¹ . SASNIEDZAMAIS RĀDĪTĀJS	
Plānots apgrozījuma pieaugums 5%	
Plānots radīt vismaz 1(vienu) pilnas slodzes darba vietu	

8. Izteikt 3.pielikuma ”Vērtēšanas veidlapa” pirmo kritēriju šādā redakcijā:

“Pretendents atbilst nolikuma 12. punktam”.

9. Izslēgt 3.pielikuma ”Vērtēšanas veidlapa” devīto kritēriju.

10. Izteikt 3.pielikuma ”Vērtēšanas veidlapa” trīspadsmito kritēriju šādā redakcijā:

“Biznesa ideja atbilst konkursa mērķim”.

11. Izteikt 6.pielikuma ”Līgums par finansējuma piešķiršanu” 1.1. punktu šādā redakcijā:

“1.1. PAŠVALDĪBA izmaksā līdzfinansējumu FINANSĒJUMA SAŅĒMĒJA saimnieciskās darbības atbalstam (turpmāk – Finansējums) Konkursa ietvaros realizējamai saimnieciskās darbības *uzsākšanai vai attīstībai*, saskaņā ar Projekta pieteikumā iekļauto projekta izmaksu tāmi (pielikums Nr. 1).”

12. Izteikt 6.pielikuma ”Līgums par finansējuma piešķiršanu” 3.5.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.5.1. nepalielinot Finansējuma apjomu, lūgt veikt grozījumus Konkursa pieteikumā un projekta izmaksu tāmē, norādot pamatotus iemeslus;”

13. Izteikt 6.pielikuma ”Līgums par finansējuma piešķiršanu” 3.6.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.6.1. izlietot piešķirto Finansējumu atbilstoši tā mērķim;”

14. Papildināt 6.pielikumu ”Līgums par finansējuma piešķiršanu” ar pielikumu Nr. 1 “Projekta izmaksu Tāme”:

PROJEKTA IZMAKSU TĀME							
Nr. p.k.	Izmaksu pozīcijas nosaukums	Vienības nosaukums	Daudzums	Vienas vienības izmaksas	Kopējās izmaksas		
					<i>Pašvaldības finansējums</i>	<i>Cits finansējums</i>	Kopā
1							
2							
(...)							

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.10.2025. (protokols Nr.20, 95.punkts)

Nr.722

Par konkursa "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā" izsludināšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, kurā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu, lai veicinātu saimnieciskās darbības uzsākšanu un attīstību Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, būtu sniedzams atbalsts no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta līdzekļiem un nosakāma kārtība par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības veicināšanai novadā.

Ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr. 638 "Par nolikuma apstiprināšanu" ir apstiprināts "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā". Grozīts ar Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumu Nr.721 "Par grozījumiem nolikumā "Nolikums par atbalsta sniegšanu saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā"".

Atbalsta sniegšanai Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) budžetā katru gadu tiek paredzēti ne mazāk kā EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, 50. panta pirmo daļu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 5., 6. pantu, 9. panta pirmo un trešo daļu, 10. panta pirmo daļu, Eiropas Komisijas 13.12.2023. Regulu (ES) 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2023. gada 15. decembris, sērijas Nr. L), Komisijas Regulu (ES) Nr.1408/2013 (2013.gada 18.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam lauksaimniecības nozarē, Ministru kabineta 21.11.2018. noteikumiem Nr.715 "Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem", Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 2. un 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumu Nr.654 "Par komercedarbības atbalsta uzskaites kārtību", LR Finanšu ministrijas 22.03.2024. atzinumu Nr. 7-4/18/915 "Par nolikuma atbalsta sniegšanai saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā projektu", ņemot vērā Finanšu komitejas 23.10.2025. lēmumu (protokols Nr.15),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izsludināt konkursu "Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā", nosakot konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņu no 2025. gada 1. novembra līdz 2025. gada 20. novembrim, paredzot konkursa pieteikumu iesniegšanu:
 - 1.1. Personīgi iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde", Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 30. kabinetā;

- 1.2. Nosūtot pa pastu uz adresi: Jēkabpils novada Attīstības pārvalde, Rīgas iela 150A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 (ar norādi “*Pieteikums Uzņēmējdarbības konkursam*”);
- 1.3. Elektroniskā formātā, kas parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, nosūtot uz e-pastu attistibas.parvalde@jekabpils.lv ar norādi e-pasta tēmā “*Pieteikums Uzņēmējdarbības konkursam*”.
2. Paredzēt Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 04.740.01) līdzekļus 30 000 EUR (trīsdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā, konkursa “Atbalsta sniegšana saimnieciskās darbības uzsākšanai un attīstībai Jēkabpils novadā” pieteikumu realizācijai.
3. Uzdot Sabiedrisko attiecību un digitālās komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par konkursa izsludināšanu un konkursa nolikumu pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv, sociālo tīklu profilos un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Jēkabpils Novada Vēstis”.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Voltmane 26163049

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠ-U ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**