JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpilī

23.12.2025. Nr. 24

Atklāta sēde

Sēdes vieta Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma/audiovizuālā tiešraide
Sēde sasaukta 23.12.2025. plkst. 10:00
Sēde atklāta 23.12.2025. plkst. 10:00

Sēdi vada Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis
Protokolē Komisiju sekretārs Diāna Ivanova

Piedalās deputāti: Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa (sēdē piedalās un balso attālināti MS Teams platformā), Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis

Nepiedalās deputāti:
Elīna Serkova (par nepiedalīšanās iemesliem informēts domes priekšsēdētājs)
Kārlis Stars (attaisnota prombūtne)

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki:
Izpilddirektors Uldis Skreivers
Izpilddirektora vietniece Anita Moskovska
Izglītības pārvaldes vadītāja Aija Voitiške
Sociālā dienesta vadītāja Larisa Laizāne
Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas vadītāja Agnese Kalniņa
Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas Projekta vadītāja Ludmila Palanceviča
Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja Gita Kalniete
Infrastruktūras apsaimniekošanas nodaļas vadītājs Ainārs Skromāns

Darba kārtība:
1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Nr.814 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 22.02.2024. saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā""
3. Nr.815 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā""

4. Nr.816 "Par peldētapmācībām un finansējuma iekļaušanu 2026.gada budžetā"
5. Nr.817 "Par Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu"
6. Nr.818 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmumā Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu""
7. Nr.819 "Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna 2026.-2028.gadam apstiprināšanu"
8. Nr.820 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
9. Nr.821 "Par speciālo piemaksu pašvaldības iestāžu darbiniekiem"
10. Nr.822 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem""
11. Nr.823 "Par noteikumu apstiprināšanu (Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi)"
12. Nr.824 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums)"
13. Nr.825 "Par grozījumiem maksas pakalpojumu cenrādī" (Jēkabpils novada administratīvā pārvalde)
14. Nr.826 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.60 "Par noteikumu apstiprināšanu"" (kārtība par naudas balvām kultūrā, sportā)
15. Nr.827 "Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu"
16. Nr.828 "Par publisko iepirkumu veikšanu"
17. Nr.829 "Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība", projekta "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām"
18. Nr.830 "Par grozījumu veikšanu 28.08.2025. domes lēmumā Nr. 545 "Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē""
19. Nr.831 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr. 519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai"
20. Nr.832 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā""
21. Nr.833 "Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Fonds Sibīrijas bērni""
22. Nr.834 "Par papildus finansiālo atbalstu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (transportlīdzekļu un ģeneratoru iegādes un nogādāšanas Ukrainā izdevumu segšanai)
23. Nr.835 "Par budžeta izdevumu veikšanu līdz stājas spēkā saistošie noteikumi „Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam""

24. Nr.836 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumā Nr. 689 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu” "
25. Nr.837 "Par uzdevumu deleģēšanu" (Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība)
26. Nr.838 "Par autotransporta izdevumu apmaksu" (dalība "Barikādēm 35" atceres programmā)
27. Nr.839 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu"
28. Nr.840 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Ciršanas atliekas) Dolomīta ielā, Jēkabpilī
29. Nr.841 "Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Cerību sala""
30. Nr.842 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Neredzīgo biedrība""
31. Nr.843 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" Jēkabpils nodaļa'
32. Nr.844 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts""
33. Nr.845 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
34. Nr.846 "Par zemesgabala likumisko lietošanu “Augstkalni”, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads"
35. Nr.847 "Par pārrakstīšanās kļūdu labošanu Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr.681 “Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads”"
36. Nr.848 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Krustpils pagastā"
37. Nr.849 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā" (Aknīstes pagasts)
38. Nr.850 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Asares pagasts)
39. Nr.851 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Katlu māja”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads)
40. Nr.852 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"
41. Nr.853 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Gārsenes pagasts)
42. Nr.854 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu “Jaunošiņi”, Salas pagasts, Jēkabpils novads"
43. Nr.855 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu “Jaunpļavas”, Salas pagasts, Jēkabpils novads"
44. Nr.856 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"
45. Nr.857 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)
46. Nr.858 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)
47. Nr.859 "Par nekustamā īpašuma pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības" (Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads)
48. Nr.860 "Par starpgabala statusa noteikšanu" (Jaunā iela, Jēkabpils)
49. Nr.861 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Ķeikānu iela, Jēkabpils)
50. Nr.862 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Autoparka iela, Jēkabpils)

51. Nr.863 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Andreja Pormaļa iela, Jēkabpils)
52. Nr.864 "Par nekustamā īpašuma “Sīļausis”, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"
53. Nr.865 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekritību pašvaldībai, starpgabala statusa piešķiršanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu"
54. Nr.866 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā"
55. Nr.867 "Par darījuma ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, “D/s Vārpa Nr. 13”, Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atzīšanu par spēku zaudējušu"
56. Nr.868 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts"
57. Nr.869 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Saulgrieži”-18, Rubeņi, Rubenes pagasts"
58. Nr.870 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Cīruļi 5”-4, Cīruļi , Rites pagasts"
59. Nr.871 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts"
60. Nr.872 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības “Akācijas”-11, Dunava, Dunavas pagasts"
61. Nr.873 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 36-24, Jēkabpils"
62. Nr.874 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-88, Jēkabpils"
63. Nr.875 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils"
64. Nr.876 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils"
65. Nr.877 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils"
66. Nr.878 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils"
67. Nr.879 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils"
68. Nr.880 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils"
69. Nr.881 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-1, Jēkabpils"
70. Nr.882 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts"
71. Nr.883 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 16-2, Jēkabpils"

72. Nr.884 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils"
73. Nr.885 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 215-45, Jēkabpils"
74. Nr.886 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu adrese "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts"
75. Nr.887 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts "
76. Nr.888 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts "
77. Nr.889 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils"
78. Nr.890 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts"
79. Nr.891 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-3, Jēkabpils"
80. Nr.892 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Jaunā iela 34-3, Jēkabpils"
81. Nr.893 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-6, Jēkabpils"
82. Nr.894 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 41-54, Jēkabpils"
83. Nr.895 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38A-60, Jēkabpils"
84. Nr.896 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 26A-52, Jēkabpils"
85. Nr.897 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 51-50, Jēkabpils"
86. Nr.898 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-12, Jēkabpils"
87. Nr.899 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 28B-25, Jēkabpils"
88. Nr.900 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-63, Jēkabpils"
89. Nr.901 "Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā" (Sarkanūži, Viesītes pagasts)
90. Nr.902 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu"
91. Nr.903 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles organizēšanu, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstprināšanu" (Vārzgūnes ezers, Kalna pagasts)
92. Nr.904 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai" (1 adrese)
93. Nr.905 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

94. Nr.906 "Par dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu"
95. Nr.907 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA JK Namu pārvalde"
96. Nr.908 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Viesītes komunālajai pārvalde""
97. Nr.909 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Pils Rajona namu pārvalde""
98. Nr.910 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Aknīstes pakalpojumi""
99. Nr.911 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Vīgants""
100. Nr.912 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr. 720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu""
101. Nr.913 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"
102. Izpilddirektora ziņojums

1.

Darba kārtības apstiprināšana

L.Salcevičs jautā par papildjautājumu par pūriņiem jaundzimušajiem.
Skaidro R.Ragainis - šis jautājums tiek virzīts, lai finansējumu varētu iekļaut 2026. gada budžetā. Tas ir atbalsts jaundzimušajiem un atbalsts nevis naudas veidā, bet tieši materiālā veidā, līdz 200 eiro vērtībā. Mēs katram bērnam dotu vienādu iespēju - gan gultiņu, gan pamperus, gan visu to, kas nepieciešams pirmajam dzīves mēnešiem.
L.Salcevičs rosina piedzimšanas pabalstu palielināt vēl par 200 eiro, lai kopsumma būtu 500 eiro.
A.Kraps piekrīt L. Salcevičam - šī ideja viennozīmīgi ir apsveicama, bet tā kārtība, kā jautājums tiek virzīts, ir kategoriski nepieņemama, bija nepieciešams jautājumu izskatīt komitejās.

1.Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:
Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 6 papildjautājumiem:
Nr.914 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu";
Nr.915 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās"";
Nr.916 "Par grozījumiem līgumā "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu""(Krustpils doktorāts)
Nr.917 "Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē Zvaigznīte"
Nr.918 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"
Nr.919 "Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā".

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

priekšlikums “1. Papildināt domes sēdes darba kārtību ar 6 papildjautājumiem:

Nr.914 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu";

Nr.915 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 405 “Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” sadarbības projektā “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās”";

Nr.916 "Par grozījumiem līgumā "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu""(Krustpils doktorāts)

Nr.917 "Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē Zvaigznīte"

Nr.918 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"

Nr.919 "Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā"” **apstiprināts.**

2.Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

Lūdz izņemt domes sēdes darba kārtības 14. jautājumu:

Nr.826 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.60 “Par noteikumu apstiprināšanu”" (kārtība par naudas balvām kultūrā, sportā).

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

priekšlikums “izņemt domes sēdes darba kārtības 14. jautājumu:

Nr.826 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.60 “Par noteikumu apstiprināšanu”" **apstiprināts.**

Raivis Ragainis aicina balsot par darba kārtību ar izmaiņām.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt darba kārtību ar izmaiņām (darba kārtība pielikumā).

2.

Nr.814 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 22.02.2024. saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.814 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 22.02.2024. saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"". Sagatavotājs Rita Skabe.

Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā
J.Striks jautā - kāda šogad ir laulību apaļo kāzu gadadienu statistika? Cik jubilāri vispār bijuši un cik ir pieteikušies, kāds skaits ir 2026.gadā?
Atbild A.Vetere un L.Laizāne - pieprasīja datus PMLP, sniedz tikai skaitļus, bez personas datiem. 2026. gadā būs 106 pāri, bet iepriekšējos gados vidēji bija pieprasījuši ap 45 pāri pieprasījuši pabalstu. Finansējums kāzu jubileju pabalstiem nākamgad plānots ap 7000 eiro.
Notiek diskusija par sveikšanas pasākuma atjaunošanu nākamgad, jo šobrīd uz šo pabalstu ir pašiem jāpiesakās.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 15 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Alfons Žuks, Daina Kalve, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Vanags), "Nepiedalās" – 1 (Elīna Bataraga), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.814 (lēmums pielikumā).

3.

Nr.815 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.815 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"".
Sagatavotājs Rita Skabe.
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Elīna Bataraga), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.815 (lēmums pielikumā).

4.

Nr.816 "Par peldētapmācībām un finansējuma iekļaušanu 2026.gada budžetā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.816 "Par peldētapmācībām un finansējuma iekļaušanu 2026.gada budžetā".
Sagatavotājs Ivars Jaševs.
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā.

A.Kraps jautā - kurā vietā peldēs, kuros baseinos un kas pārvadās šos bērnus?
Kādi tad tie plāni ir Jēkabpils novadam ar peldbaseinu mūsu teritorijā?
Atbild A.Voitiške - peldēšana būs atkarīga no iepirkuma -ja piešķirsiet līdzekļus peldēt apmācībai 2026.gada budžetā. Savukārt tie, līdzekļi, kas pārceļas - 3996 eiro - peldēšana notiek divās vietās - Līvānos un Koknesē.
Pašvaldība nodrošina kapitālsabiedrību autobusus skolēnu pārvadāšanai.
Notiek diskusija par plānotā peldbaseina iespējamo vietu pie Sporta halles.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Ilona Salmiņa), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.816 (lēmums pielikumā).

5.

Nr.817 "Par Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.817 "Par Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu".
Sagatavotājs Inga Logina.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.817 (lēmums pielikumā).

6.

Nr.818 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmumā Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.818 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmumā Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu"".
Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.818 (lēmums pielikumā).

7.

Nr.819 "Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna 2026.-2028.gadam apstiprināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.819 "Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna 2026.-2028.gadam apstiprināšanu".
Sagatavotājs Solvita Geduša.
Skatīts 04.09.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.819 (lēmums pielikumā).

8.

Nr.820 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.820 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"".
Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā
A.Kraps jautā - cik kolektīvu vadītājiem ir palikuši šie darba līgumi.
Linda Ūdre-Rizga - šobrīd nevar pateikt konkrētu skaitli, bet sagatavos informāciju, nākamgad ir jāsakārto visiem kolektīvu vadītājiem, noslēdzot darba līgumus, jo pašreiz strādā vēl uz uzņēmuma līgumu pamata.
L.Salcevičs jautā par stratēģijas izstrādi.
Linda Ūdre-Rizga - 2026.gadā tiks izstrādāta.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.820 (lēmums pielikumā).

9.

Nr.821 "Par speciālo piemaksu pašvaldības iestāžu darbiniekiem"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.821 "Par speciālo piemaksu pašvaldības iestāžu darbiniekiem".

Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā
A.Kraps jautā - cik lielu finansējumu tas prasīs no budžeta?
Atbild G.Kalniete - aptuveni 100 000 euro.
A.Žuks jautā par sociālā dienesta vadītājas piemaksu 5%?
Atbild R.Ragainis -Ir izvērtējis Darba inspekcijas darba aizsardzības speciālists.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.821 (lēmums pielikumā).

10.

Nr.822 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.822 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem"".
Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.822 (lēmums pielikumā).

11.

Nr.823 "Par noteikumu apstiprināšanu (Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi)"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.823 "Par noteikumu apstiprināšanu (Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi)".
Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā
A.Krpas jautā - kas ir mainījies?
Atbil R.Ragainis un A.Moskovska - lielākās izmaiņas sakarā ar jauno novērtēšanas sistēmu mainās bonusu kārtība, kas ir saistīti ar jauno novērtēšanas kārtību. Tātad virs 75 procenti vairs netiks ņemti vērā, bet tiks ņemts vērā, vai ir pozitīvs vai negatīvs gala vērtējums darbinieku novērtēšanai un te ir arī ielikts par īpašiem riskiem.
Notiek deputātu diskusija par Centrālās vēlēšanu komisijas papildus finansējumu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.823 (lēmums pielikumā).

12.

Nr.824 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums)"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.824 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums)".
Sagatavotājs Iveta Upmace.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

Lēmuma projekts jāpapildina un jānosaka, ka grozījumi Nolikumā stājas spēkā ar 01.01.2026.

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Ilona Salmiņa), nolemj: **priekšlikums** "Lēmuma projekts jāpapildina un jānosaka, ka grozījumi Nolikumā stājas spēkā ar 01.01.2026." **apstiprināts.**

Raivis Ragainis aicina balsot par lēmuma projektu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Ilona Salmiņa), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.824 (lēmums pielikumā).

13.

Nr.825 "Par grozījumiem maksas pakalpojumu cenrādī" (Jēkabpils novada administratīvā pārvalde)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.825 "Par grozījumiem maksas pakalpojumu cenrādī" (Jēkabpils novada administratīvā pārvalde).
Sagatavotājs Kristīne Gumbele, Zane Kažus.
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.825 (lēmums pielikumā).

14.

IZŅEMTS NO DARBA KĀRTĪBAS Nr.826 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.60 “Par noteikumu apstiprināšanu”" (kārtība par naudas balvām kultūrā, sportā)

15.

Nr.827 "Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.827 "Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu".
Sagatavotājs Lāsma Šķirmante.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm "Par" (Aija Vetere, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Striks, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 3 (Ainis Čāmāns, Jānis Kapačs, Kristaps Nenišķis), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.827 (lēmums pielikumā).

16.

Nr.828 "Par publisko iepirkumu veikšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.828 "Par publisko iepirkumu veikšanu".
Sagatavotājs Anita Moskovska.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 14 balsīm "Par" (Aija Vetere, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Striks, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 3 (Ainis Čāmāns, Jānis Kapačs, Kristaps Nenišķis), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.828 (lēmums pielikumā).

17.

Nr.829 "Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 “Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība”, projekta “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.829 "Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 “Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība”, projekta “Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām".
Sagatavotājs Kristīna Dābola.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.829 (lēmums pielikumā).

18.

Nr.830 "Par grozījumu veikšanu 28.08.2025. domes lēmumā Nr. 545 “Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē”"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.830 "Par grozījumu veikšanu 28.08.2025. domes lēmumā Nr. 545 “Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē”".
Sagatavotājs Kristīna Dābola.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.830 (lēmums pielikumā).

19.

Nr.831 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr. 519 “Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam “Jēkabpils

novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.831 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr. 519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai".
Sagatavotājs Kristīna Dābola.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.831 (lēmums pielikumā).

20.

Nr.832 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.832 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā"".
Sagatavotājs Agnese Kalniņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā
Jautā A.Kraps - par ārpus projekta izmaksām, no kopējās projekta summas ir pietiekoši liels procentuālais finansējums. Kādas ir tās pozīcijas, kas iekļauts šajā samaksās.
Atbild A.Kalniņa -projekta ietvaros izmaksas ir paredzētas Nākotnes ielas pārbūve - asfalta seguma pārbūvei visā posmā, kā arī stāvlaukuma pārbūvei esošā pie slimnīcas teritorijas, ko mēs nevarējām iekļaut projekta attiecināmajās izmaksās. Kā arī ir paredzētas projektēšanas izmaksas Pormaļa ielas pagarinājumam, jauna stāvlaukuma izbūvei, arī autoruzraudzība.
Tā kā bija ierosinājums asfaltēt visu šo Nākotnes ielas posmu, mēs viņu iekļāvām kā ārpus projekta izmaksas, paredzot sakārtot šo ielu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.832 (lēmums pielikumā).

21.

Nr.833 "Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Fonds Sibīrijas bērni""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.833 "Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Fonds Sibīrijas bērni"".
Sagatavotājs Laura Nikola Pinne.
Iesniegums skatīts 4.decembra sociālo lietu komitejā
un lēmuma projekts skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Leonīds Salcevičs), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.833 (lēmums pielikumā).

22.

Nr.834 "Par papildus finansiālo atbalstu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (transportlīdzekļu un ģeneratoru iegādes un nogādāšanas Ukrainā izdevumu segšanai)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.834 "Par papildus finansiālo atbalstu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (transportlīdzekļu un ģeneratoru iegādes un nogādāšanas Ukrainā izdevumu segšanai).
Sagatavotājs Laura Nikola Pinne.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.834 (lēmums pielikumā).

23.

Nr.835 "Par budžeta izdevumu veikšanu līdz stājas spēkā saistošie noteikumi „Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam”"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.835 "Par budžeta izdevumu veikšanu līdz stājas spēkā saistošie noteikumi „Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam”".
Sagatavotājs Gita Kalniete.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 1 (Ilona Salmiņa), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.835 (lēmums pielikumā).

24.

Nr.836 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumā Nr. 689 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu” "

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.836 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumā Nr. 689 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu” ".
Sagatavotājs Gita Kalniete.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.836 (lēmums pielikumā).

25.

Nr.837 "Par uzdevumu deleģēšanu" (Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.837 "Par uzdevumu deleģēšanu" (Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība).
Sagatavotājs Nauris Joksts.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 15 balsīm "Par" (Aija Vetere, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 2 (Ainis Čāmāns, Jānis Striks), **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.837 (lēmums pielikumā).

26.

Nr.838 "Par autotransporta izdevumu apmaksu" (dalība "Barikādēm 35" atceres programmā)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.838 "Par autotransporta izdevumu apmaksu" (dalība "Barikādēm 35" atceres programmā).
Sagatavotājs Diāna Ivanova.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.838 (lēmums pielikumā).

27.

Nr.839 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.839 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu".
Sagatavotājs Zita Jaudzema, Gunda Cērmūkša.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.839 (lēmums pielikumā).

28.

Nr.840 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Ciršanas atliekas) Dolomīta ielā, Jēkabpilī

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.840 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Ciršanas atliekas) Dolomīta ielā, Jēkabpilī.
Sagatavotājs Andris Čikuts.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

1. Papildināt lēmumprojekta lemjošo daļu ar 3. punktu šādā redakcijā:

"3.Uzdot izsoli organizēt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Izsoles komisijai.".

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

priekšlikums "Papildināt lēmumprojekta lemjošo daļu ar 3. punktu šādā redakcijā:

"3.Uzdot izsoli organizēt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Izsoles komisijai."

apstiprināts.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona

Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.840 (lēmums pielikumā).

29.

Nr.841 "Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Cerību sala""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.841 "Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Cerību sala"". Sagatavotājs Vineta Verečinska.

Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.841 (lēmums pielikumā).

30.

Nr.842 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Neredzīgo biedrība""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.842 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Neredzīgo biedrība"".

Sagatavotājs Vineta Verečinska.

Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.842 (lēmums pielikumā).

31.

Nr.843 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" Jēkabpils nodaļa'

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.843 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" Jēkabpils nodaļa'.

Sagatavotājs Vineta Verečinska.
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.843 (lēmums pielikumā).

32.

Nr.844 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.844 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts"".
Sagatavotājs Vineta Verečinska.
Skatīts 04.12.2025. Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejā
Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.844 (lēmums pielikumā).

33.

Nr.845 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.845 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads".
Sagatavotājs Vineta Verečinska.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:
apstiprināt lēmuma projektu Nr.845 (lēmums pielikumā).

34.

Nr.846 "Par zemesgabala likumisko lietošanu "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.846 "Par zemesgabala likumisko lietošanu “Augstkalni”, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads".
Sagatavotājs Vineta Verečinska.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.846 (lēmums pielikumā).

35.

Nr.847 "Par pārrakstīšanās kļūdu labošanu Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr.681 “Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads”"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.847 "Par pārrakstīšanās kļūdu labošanu Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr.681 “Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads”".
Sagatavotājs Vineta Verečinska.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.847 (lēmums pielikumā).

36.

Nr.848 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Krustpils pagastā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.848 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Krustpils pagastā".
Sagatavotājs Ingrīda Gādmane.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.848 (lēmums pielikumā).

37.

Nr.849 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā" (Aknīstes pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.849 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā" (Aknīstes pagasts).
Sagatavotājs Ināra Erte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.849 (lēmums pielikumā).

38.

Nr.850 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Asares pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.850 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Asares pagasts).
Sagatavotājs Ināra Erte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.850 (lēmums pielikumā).

39.

Nr.851 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Katlu māja”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.851 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Katlu māja”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads).
Sagatavotājs Ināra Erte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona

Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.851 (lēmums pielikumā).

40.

Nr.852 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.852 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu".
Sagatavotājs Ināra Erte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.852 (lēmums pielikumā).

41.

Nr.853 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Gārsenes pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.853 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Gārsenes pagasts).
Sagatavotājs Ināra Erte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.853 (lēmums pielikumā).

42.

Nr.854 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.854 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads".

Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.854 (lēmums pielikumā).

43.

Nr.855 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.855 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads".
Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.855 (lēmums pielikumā).

44.

Nr.856 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.856 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads".
Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.856 (lēmums pielikumā).

45.

Nr.857 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.857 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads).
Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.857 (lēmums pielikumā).

46.

Nr.858 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.858 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads).
Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.858 (lēmums pielikumā).

47.

Nr.859 "Par nekustamā īpašuma pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības" (Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.859 "Par nekustamā īpašuma pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības" (Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads).
Sagatavotājs Karīna Rudzāte.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.859 (lēmums pielikumā).

48.

Nr.860 "Par starpgabala statusa noteikšanu" (Jaunā iela, Jēkabpils)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.860 "Par starpgabala statusa noteikšanu" (Jaunā iela, Jēkabpils).
Sagatavotājs Daina Akmene.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.860 (lēmums pielikumā).

49.

Nr.861 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Ķeikānu iela, Jēkabpils)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.861 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Ķeikānu iela, Jēkabpils).
Sagatavotājs Daina Akmene.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.861 (lēmums pielikumā).

50.

Nr.862 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Autoparka iela, Jēkabpils)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.862 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Autoparka iela, Jēkabpils).
Sagatavotājs Daina Akmene.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.862 (lēmums pielikumā).

51.

Nr.863 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Andreja Pormaļa iela, Jēkabpils)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.863 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Andreja Pormaļa iela, Jēkabpils).
Sagatavotājs Daina Akmene.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.863 (lēmums pielikumā).

52.

Nr.864 "Par nekustamā īpašuma "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.864 "Par nekustamā īpašuma "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu".
Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.864 (lēmums pielikumā).

53.

Nr.865 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekritību pašvaldībai, starpgabala statusa piešķiršanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.865 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekritību pašvaldībai, starpgabala statusa piešķiršanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu".
Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.865 (lēmums pielikumā).

54.

Nr.866 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.866 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā".
Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.866 (lēmums pielikumā).

55.

Nr.867 "Par darījuma ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atzīšanu par spēku zaudējušu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.867 "Par darījuma ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atzīšanu par spēku zaudējušu".
Sagatavotājs Viktorija Rāviņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.867 (lēmums pielikumā).

56.

Nr.868 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.868 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.868 (lēmums pielikumā).

57.

Nr.869 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.869 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.869 (lēmums pielikumā).

58.

Nr.870 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.870 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.870 (lēmums pielikumā).

59.

Nr.871 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.871 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.871 (lēmums pielikumā).

60.

Nr.872 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.872 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.872 (lēmums pielikumā).

61.

Nr.873 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 36-24, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.873 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 36-24, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.873 (lēmums pielikumā).

62.

Nr.874 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-88, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.874 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-88, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.874 (lēmums pielikumā).

63.

Nr.875 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.875 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.875 (lēmums pielikumā).

64.

Nr.876 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.876 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.

Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.876 (lēmums pielikumā).

65.

Nr.877 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.877 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.877 (lēmums pielikumā).

66.

Nr.878 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.878 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.878 (lēmums pielikumā).

67.

Nr.879 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.879 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.879 (lēmums pielikumā).

68.

Nr.880 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.880 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.880 (lēmums pielikumā).

69.

Nr.881 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-1, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.881 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-1, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona

Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.881 (lēmums pielikumā).

70.

Nr.882 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.882 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.882 (lēmums pielikumā).

71.

Nr.883 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 16-2, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.883 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 16-2, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.883 (lēmums pielikumā).

72.

Nr.884 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.884 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.884 (lēmums pielikumā).

73.

Nr.885 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 215-45, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.885 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 215-45, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.885 (lēmums pielikumā).

74.

Nr.886 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu adrese “Jaunā Muiža 4”-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.886 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu adrese “Jaunā Muiža 4”-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.886 (lēmums pielikumā).

75.

Nr.887 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts "

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.887 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts ".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.887 (lēmums pielikumā).

76.

Nr.888 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts "

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.888 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts ".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.888 (lēmums pielikumā).

77.

Nr.889 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.889 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.889 (lēmums pielikumā).

78.

Nr.890 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.890 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.890 (lēmums pielikumā).

79.

Nr.891 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-3, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.891 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-3, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.891 (lēmums pielikumā).

80.

Nr.892 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Jaunā iela 34-3, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.892 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Jaunā iela 34-3, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.892 (lēmums pielikumā).

81.

Nr.893 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-6, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.893 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-6, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.893 (lēmums pielikumā).

82.

Nr.894 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 41-54, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.894 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 41-54, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.894 (lēmums pielikumā).

83.

Nr.895 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38A-60, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.895 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38A-60, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.895 (lēmums pielikumā).

84.

Nr.896 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 26A-52, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.896 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 26A-52, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.896 (lēmums pielikumā).

85.

Nr.897 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 51-50, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.897 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 51-50, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.897 (lēmums pielikumā).

86.

Nr.898 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-12, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.898 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-12, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.898 (lēmums pielikumā).

87.

Nr.899 “Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 28B-25, Jēkabpils”

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.899 “Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 28B-25, Jēkabpils”.
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.899 (lēmums pielikumā).

88.

Nr.900 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-63, Jēkabpils"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.900 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-63, Jēkabpils".
Sagatavotājs Santa Zeiburliņa.
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona

Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.900 (lēmums pielikumā).

89.

Nr.901 "Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā" (Sarkanūži, Viesītes pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.901 "Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā" (Sarkanūži, Viesītes pagasts).
Sagatavotājs Inese Lapiņa.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

"Izvērtējot tiesisko regulējumu, secināms, ka jāizdod jauna atļauja, attiecīgi lēmumprojekts precizēts atbilstoši jaunas atļaujas izsniegšanai. Tādējādi mainās arī lēmumprojekta nosaukums - "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu".

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, nolemj:

priekšlikums "Izvērtējot tiesisko regulējumu, secināms, ka jāizdod jauna atļauja, attiecīgi lēmumprojekts precizēts atbilstoši jaunas atļaujas izsniegšanai. Tādējādi mainās arī lēmumprojekta nosaukums - "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu"" **apstiprināts.**

Raivis Ragainis aicina balsot par lēmuma projektu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.901 (lēmums pielikumā).

90.

Nr.902 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.902 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu".

Sagatavotājs Santa Spodre.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.902 (lēmums pielikumā).

91.

Nr.903 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles organizēšanu, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstprināšanu" (Vārzgūnes ezers, Kalna pagasts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.903 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles organizēšanu, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstprināšanu" (Vārzgūnes ezers, Kalna pagasts).
Sagatavotājs Santa Spodre.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.903 (lēmums pielikumā).

92.

Nr.904 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai" (1 adrese)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.904 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai" (1 adrese).
Sagatavotājs Liene Adamoviča.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.904 (lēmums pielikumā).

93.

Nr.905 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.905 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā
Skatīts 11.12.2025. Finanšu komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.905 (lēmums pielikumā).

94.

Nr.906 "Par dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.906 "Par dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.
Skatīts 04.12.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejā

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.906 (lēmums pielikumā).

95.

Nr.907 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA JK Namu pārvalde"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.907 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA JK Namu pārvalde".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.907 (lēmums pielikumā).

96.

Nr.908 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Viesītes komunālajai pārvalde""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.908 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Viesītes komunālajai pārvalde"".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.908 (lēmums pielikumā).

97.

Nr.909 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Pils Rajona namu pārvalde""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.909 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Pils Rajona namu pārvalde"".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.909 (lēmums pielikumā).

98.

Nr.910 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Aknīstes pakalpojumi""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.910 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Aknīstes pakalpojumi"".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.910 (lēmums pielikumā).

99.

Nr.911 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Vīgants""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.911 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Vīgants"".
Sagatavotājs Marta Kolpakova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.911 (lēmums pielikumā).

100.

Nr.912 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr. 720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"""

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.912 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr. 720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"".
Sagatavotājs Baiba Voltmane.
Skaidro A. Skromāns - lūgums vairākiem objektiem pārcelt finansējumu uz nākamo gadu, sakarā ar to, ka vairāki darbi nav pabeigti.
Izsakās A.Kraps - pagarinājumu atverot iepirkumu septembra vidū, manuprāt, visiem bija skaidrs, ka šos darbus šogad pabeigt nevarēs. Vai bija pareizi paredzēt izpildes termiņu 31.oktobri, kas faktiski ir aptuveni viens mēnesis?
Ja termiņš būtu 2026.gada pavasaris iepirkumā, iespējams, būtu arī lielāka konkurence un iespējams arī zemāka cena.
Uzskata, ka citi pretendenti nespēja paredzēt to, ka būs iespēja pēc pāris dienām, kā noslēdz līgumu, pagarināt uz nākamo gadu un līdz ar to visi orientējas, ka tie darbi ir jāizdara. Šogad līdz 31. oktobrim domāju, tas pret pārējiem pretendentiem nav godīgi.
Aicina šāda veida darbiem iepirkumus izsludināt pavasarī, lai var paspēt paveikt darbus.
Atbild A.Skromāns.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Kraps), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.912 (lēmums pielikumā).

101.

Nr.913 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.913 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu".
Sagatavotājs Baiba Voltmane.

Priekšlikumu iesniedza Raivis Ragainis:

"Izslēgt domes lēmuma 2. punktu "Finansējumu 3 300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti euro, 00 centi) apmērā ar mērķi "Jēkabpils Mežaparka apsaimniekošana - sanitārās cirtes (sauso koku) izstrāde, dastošana, zaru izvešana" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Novada teritorijas plānošana un īpašumu pārvaldīšana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06).

Raivis Ragainis aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Jēkabpils novada dome, atklāti balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Kraps), "Nepiedalās" – nav, nolemj: **priekšlikums** "Izslēgt domes lēmuma 2. punktu "Finansējumu 3 300 EUR (trīs tūkstoši trīs simti euro, 00 centi) apmērā ar mērķi "Jēkabpils Mežaparka apsaimniekošana - sanitārās cirtes (sauso koku) izstrāde, dastošana, zaru izvešana" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Novada teritorijas plānošana un īpašumu pārvaldīšana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06). **apstiprināts.**

Raivis Ragainis aicina balsot par lēmuma projektu.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Kraps), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.913 (lēmums pielikumā).

102.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.914 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Jēkabpils Sporta centrs)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.914 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Jēkabpils Sporta centrs).
Sagatavotājs Juris Bobrovs.
Skaidro R.Ragainis.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.914 (lēmums pielikumā).

103.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.915 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 405 “Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” sadarbības projektā “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās”"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.915 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 405 “Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” sadarbības projektā “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās”".
Sagatavotājs Ludmila Palanceviča.
Informē L.Palanceviča.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.915 (lēmums pielikumā).

104.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.916 "Par grozījumiem līgumā "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu""(Krustpils doktorāts)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.916 "Par grozījumiem līgumā "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu""(Krustpils doktorāts).
Sagatavotājs Darja Semjonova.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.916 (lēmums pielikumā).

105.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.917 "Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē Zvaigznīte"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.917 "Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē Zvaigznīte".
Sagatavotājs Anita Apine.
Skaidro R.Ragainis.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.917 (lēmums pielikumā).

106.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.918 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Vingrošanas un atpūtas komplekss pie Viesītes vidusskolas)

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.918 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Vingrošanas un atpūtas komplekss pie Viesītes vidusskolas).
Sagatavotājs Elita Vaniņa.
Skaidro A.Skromāns - uzņēmējs pie esošās āra temperatūras nevar ieklāt drošības segumu vingrošanas un atpūtas kompleksā pie Viesītes vidusskolas

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 16 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Aivars Kraps), "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.918 (lēmums pielikumā).

107.

PAPILDJAUTĀJUMS Nr.919 "Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā"

Izskatīšanai iesniegts lēmuma projekts Nr.919 "Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā".
Sagatavotājs Anita Moskovska.
R. Ragainis skaidro demogrāfisko situāciju un atbalstu vecākiem, bērnam piedzimstot ģimenē.
Notiek deputātu diskusijas par preču piegādi pūriņam, par nolikuma stāšanās datumu, uzņēmēju, kurš izgatavos un piegādās šīs preces.

Jēkabpils novada dome, balsojot ar 17 balsīm "Par" (Aija Vetere, Ainis Čāmāns, Aivars Kraps, Aivars Vanags, Alfons Žuks, Daina Kalve, Elīna Bataraga, Ilmārs Luksts, Ilona Mitre, Ilona Salmiņa, Jānis Kapačs, Jānis Striks, Kristaps Nenišķis, Leonīds Salcevičs, Raivis Ragainis, Rita Audriņa, Ruslans Bajārietis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, **nolemj**:

apstiprināt lēmuma projektu Nr.919 (lēmums pielikumā).

108.

Izpilddirektora ziņojums

U.Skreivers ziņo par decembra mēneša aktualitātēm un paveiktajiem darbiem.

Informē R. Ragainis par 2025.gada domes sēdēm, komitejām un pieņemtajiem domes lēmumiem un par nākamā gada darba plāniem.
Jautājumus uzdod J.Striks, A.Kraps un L.Salcevičs.
A.Kraps lūdz Kultūras pārvaldes direktorei iesniegt kopējo izmaksu aprēķinu pasākumam "Spozme un elegance".
L.Salcevičs jautā U.Skreiveram esošo situāciju novadā ar pašvaldības dzīvokļu atsavināšanas procesu.

Sēde slēgta 23.12.2025., plkst. 12:28
Nākamā sēde 29.01.2026., plkst. 10:00

Sēdes darba process, ziņojumi, priekšlikumi/ierosinājumi, komentāri, diskusijas atspoguļoti sēdes ierakstā, fails pievienots sēdes protokolam. Domes sēdes protokols, kā arī domes sēdes audiovizuālais ieraksts ir publiski pieejams Jēkabpils pašvaldības māja lapā: https://www.jekabpils.lv

Sēdes vadītājs: Raivis Ragainis

Sēdes protokolētājs: Diāna Ivanova

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

DOMES SĒDES

DARBA KĀRTĪBA

23.12.2025. plkst. 10:00, Rīgas iela 150A, Jēkabpils/Microsoft Teams platforma

1. Darba kārtības apstiprināšana
2. Nr.814 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 22.02.2024. saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā""
3. Nr.815 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā""
4. Nr.816 "Par peldētapmācībām un finansējuma iekļaušanu 2026.gada budžetā"
5. Nr.817 "Par Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu"
6. Nr.818 "Par grozījumu 23.12.2021. lēmumā Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu""
7. Nr.819 "Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna 2026.-2028.gadam apstiprināšanu"
8. Nr.820 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem""
9. Nr.821 "Par speciālo piemaksu pašvaldības iestāžu darbiniekiem"
10. Nr.822 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem""
11. Nr.823 "Par noteikumu apstiprināšanu (Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi)"
12. Nr.824 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums)"
13. Nr.825 "Par grozījumiem maksas pakalpojumu cenrādī" (Jēkabpils novada administratīvā pārvalde)
14. IZŅEMTS NO DARBA KĀRTĪBAS Nr.826 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumā Nr.60 "Par noteikumu apstiprināšanu"" (kārtība par naudas balvām kultūrā, sportā)
15. Nr.827 "Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu"
16. Nr.828 "Par publisko iepirkumu veikšanu"
17. Nr.829 "Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība", projekta "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām"
18. Nr.830 "Par grozījumu veikšanu 28.08.2025. domes lēmumā Nr. 545 "Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē""
19. Nr.831 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr. 519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai"

20. Nr.832 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 “Par projekta iesnieguma “Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī” iesniegšanu 2.1.3.1. pasākumā""

21. Nr.833 "Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Fonds Sibīrijas bērni""

22. Nr.834 "Par papildus finansiālo atbalstu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam" (transportlīdzekļu un ģeneratoru iegādes un nogādāšanas Ukrainā izdevumu segšanai)

23. Nr.835 "Par budžeta izdevumu veikšanu līdz stājas spēkā saistošie noteikumi „Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam”"

24. Nr.836 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumā Nr. 689 “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu” "

25. Nr.837 "Par uzdevumu deleģēšanu" (Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība)

26. Nr.838 "Par autotransporta izdevumu apmaksu" (dalība "Barikādēm 35" atceres programmā)

27. Nr.839 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu"

28. Nr.840 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" (Ciršanas atliekas) Dolomīta ielā, Jēkabpilī

29. Nr.841 "Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Cerību sala""

30. Nr.842 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Neredzīgo biedrība""

31. Nr.843 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" Jēkabpils nodaļa'

32. Nr.844 "Par patapinājuma līguma grozīšanu Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts""

33. Nr.845 "Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

34. Nr.846 "Par zemesgabala likumisko lietošanu “Augstkalni”, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads"

35. Nr.847 "Par pārrakstīšanās kļūdu labošanu Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr.681 “Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads”"

36. Nr.848 "Par ceļa servitūta nodibināšanu Krustpils pagastā"

37. Nr.849 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā" (Aknīstes pagasts)

38. Nr.850 "Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Asares pagasts)

39. Nr.851 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (“Katlu māja”, Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads)

40. Nr.852 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

41. Nr.853 "Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Gārsenes pagasts)

42. Nr.854 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu “Jaunošiņi”, Salas pagasts, Jēkabpils novads"

43. Nr.855 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu “Jaunpļavas”, Salas pagasts, Jēkabpils novads"

44. Nr.856 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads"

45. Nr.857 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

46. Nr.858 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" (Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

47. Nr.859 "Par nekustamā īpašuma pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības" (Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

48. Nr.860 "Par starpgabala statusa noteikšanu" (Jaunā iela, Jēkabpils)

49. Nr.861 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Ķeikānu iela, Jēkabpils)

50. Nr.862 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Autoparka iela, Jēkabpils)

51. Nr.863 "Par starpgabala statusa piešķiršanu" (Andreja Pormaļa iela, Jēkabpils)

52. Nr.864 "Par nekustamā īpašuma "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

53. Nr.865 "Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekritību pašvaldībai, starpgabala statusa piešķiršanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

54. Nr.866 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

55. Nr.867 "Par darījuma ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atzīšanu par spēku zaudējušu"

56. Nr.868 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts"

57. Nr.869 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts"

58. Nr.870 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts"

59. Nr.871 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts"

60. Nr.872 "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts"

61. Nr.873 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 36-24, Jēkabpils"

62. Nr.874 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-88, Jēkabpils"

63. Nr.875 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils"

64. Nr.876 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils"

65. Nr.877 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils"

66. Nr.878 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils"

67. Nr.879 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils"

68. Nr.880 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils"

69. Nr.881 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-1, Jēkabpils"

70. Nr.882 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts"

71. Nr.883 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 16-2, Jēkabpils"

72. Nr.884 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils"

73. Nr.885 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 215-45, Jēkabpils"

74. Nr.886 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu adrese "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts"

75. Nr.887 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts "

76. Nr.888 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts "

77. Nr.889 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils"

78. Nr.890 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts"

79. Nr.891 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-3, Jēkabpils"

80. Nr.892 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Jaunā iela 34-3, Jēkabpils"

81. Nr.893 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-6, Jēkabpils"

82. Nr.894 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 41-54, Jēkabpils"

83. Nr.895 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38A-60, Jēkabpils"

84. Nr.896 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 26A-52, Jēkabpils"

85. Nr.897 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 51-50, Jēkabpils"

86. Nr.898 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-12, Jēkabpils"

87. Nr.899 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 28B-25, Jēkabpils"

88. Nr.900 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-63, Jēkabpils"

89. Nr.901 "Par grozījumu veikšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujā" (Sarkanūži, Viesītes pagasts)

90. Nr.902 "Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu"

91. Nr.903 "Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles organizēšanu, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstprināšanu" (Vārzgūnes ezers, Kalna pagasts)

92. Nr.904 "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai" (1 adrese)

93. Nr.905 "Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"

94. Nr.906 "Par dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu"

95. Nr.907 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA JK Namu pārvalde"

96. Nr.908 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Viesītes komunālajai pārvalde""

97. Nr.909 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Pils Rajona namu pārvalde""

98. Nr.910 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Aknīstes pakalpojumi""

99. Nr.911 "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Vīgants""

100. Nr.912 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr. 720 “Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu”"

101. Nr.913 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"

102. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.914 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Jēkabpils Sporta centrs)

103. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.915 "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr. 405 “Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” sadarbības projektā “Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās”"

104. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.916 "Par grozījumiem līgumā "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu""(Krustpils doktorāts)

105. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.917 "Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē Zvaigznīte"

106. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.918 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" (Vingrošanas un atpūtas komplekss pie Viesītes vidusskolas)

107. PAPILDJAUTĀJUMS Nr.919 "Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā"

108. Izpilddirektora ziņojums.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis

Diāna Ivanova 27807841

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr.24, 2.punkts) Nr.814

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 22.02.2024. saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"

Jēkabpils novada dome ar 2024. gada 22. februāra lēmumu Nr.147 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā".

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta sestajā daļā noteikts, ka valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti. Tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā. Saskaņā ar šā likuma 10. panta astoto daļu valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai. Ja informācija, kura nepieciešama pārvaldes lēmuma pieņemšanai, kas regulē publiski tiesiskās attiecības ar privātpersonu, ir citas institūcijas rīcībā, iestāde to iegūst pati, nevis pieprasa no privātpersonas.

Pārskatot Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošos noteikumus Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā", secināts, ka tajos nepieciešams veikt atsevišķus grozījumus, lai saistošie noteikumi atbilstu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta sestajā un astotajā daļā noteiktajiem valsts pārvaldes principiem un valstī izsludinātajiem birokrātijas un administratīvā sloga mazināšanas pasākumiem, kas paredz pārskatīt un vienkāršot pakalpojumus un normatīvo regulējumu, lai veicinātu iedzīvotāju labbūtību. Tādējādi iedzīvotājiem nepieciešams atvieglot un vienkāršot pabalstu saņemšanu, samazinot iesniedzamo iesniegumu skaitu, palielinot pabalsta kāzu jubilejā pieprasīšanas periodu, kā arī paplašināt pabalsta, uzsākot mācību gadu un pabalsta, sagaidot Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu un Latvijas Republikas proklamēšanas dienu, saņēmēju loku.

Ņemot vērā iepriekš minēto, veicami grozījumi Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 5.pantu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo un otro daļu, 46. panta pirmo daļu, 47. panta pirmo, otro, ceturto un astoto daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta trešo daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025. gada 4. decembra lēmumu (protokols Nr.12), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.decembra saistošos noteikumus Nr.20 "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2024.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"" un to paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.

2. Nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai likumā noteiktajā termiņā atzinums pašvaldībā nav saņemts, izsludināt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, publicējot tos oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis".
4. Publicēt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības tīmekļvietnē.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Sociālais dienests" vadītājai.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.decembra saistošie noteikumi Nr.20 "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"" un to paskaidrojuma raksts uz 6 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Skabe 25225878

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.814
(protokols Nr.24, 2.punkts)

23.12.2025. **Saistošie noteikumi Nr.20**

Grozījumi Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr.4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"

Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu,
Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 21. punktu,
Likuma "Par Otrā pasaules kara dalībnieka statusu"6. pantu

Izdarīt Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi) (Latvijas Vēstnesis, 2024., 49. nr.) šādus grozījumus:

1. Izteikt 3.5. apakšpunktu šādā redakcijā:

"3.5. pabalsts politiski represētai personai, nacionālās pretošanās kustības, Otrā pasaules kara dalībniekam, Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekam un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušai personai,"

2. Papildināt ar $11.^1$ punktu šādā redakcijā:

"$11.^1$ Saistošo noteikumu 18. un 27. punktā piešķirto pabalstu atceļ ar tā mēneša pirmo datumu, kas seko mēnesim, kad radušies apstākļi, kas ir par pamatu pabalsta atcelšanai".

3. Izteikt 18. punktu šādā redakcijā:

"18. Pabalstu piešķir visam mācību gadam līdz mācību beigām. Līdz mācību gada otrā semestra sākumam, izmantojot pašvaldības un valsts datu reģistros pieejamo informāciju, sociālais dienests pārbauda piešķirto pabalstu atbilstību šo noteikumu 17. punktā noteiktajām mērķa grupām un

neatbilstības gadījumā pieņem lēmumu par piešķirtā pabalsta atcelšanu. Sociālais dienests informē attiecīgo izglītības iestādi par izglītojamajiem, kuriem piešķirts pabalsts vai pabalsts atcelts".

4. Izteikt 27. punktu šādā redakcijā:

"27. Pabalstu piešķir uz izglītojamajam noteikto mācību organizēšanas mājās periodu. Gadījumā, ja mājsaimniecība vairs neatbilst kādai no šo noteikumu 25. punktā minētajām mērķa grupām, sociālais dienests pieņem lēmumu par piešķirtā pabalsta atcelšanu".

5. Papildināt ar 33.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

"33.4. mājsaimniecībai par izglītojamo, kurš apgūst speciālās izglītības programmu Jēkabpils novada pašvaldības vispārējās vai speciālās izglītības iestādes 2. – 12. klasē".

6. Izteikt 35. punktu šādā redakcijā:

"35. Pabalsta apmērs ir 50 *euro* par katru šo noteikumu 33.1. un 33.2. apakšpunktā minēto izglītojamo un 40 *euro* par katru šo noteikumu 33.3. un 33.4. apakšpunktā minēto izglītojamo".

7. Izteikt 3.5. apakšnodaļu šādā redakcijā:

"3.5. Pabalsts politiski represētai personai, nacionālās pretošanās kustības, Otrā pasaules kara dalībniekam, Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekam un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušai personai

45. Tiesības saņemt pabalstu ir politiski represētai personai, nacionālās pretošanās kustības, Otrā pasaules kara dalībniekam, Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekam un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušai personai sagaidot:

45.1. Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu (4. maiju);

45.2. Latvijas Republikas proklamēšanas dienu (18. novembri).

46. Pabalsts, uzrādot politiski represētās personas, nacionālās pretošanās kustības, Otrā pasaules kara dalībnieka, Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieka vai Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušās personas apliecību, pieprasāms vienu reizi gadā no 1. aprīļa līdz 20. decembrim un izmaksājams divas reizes gadā, no 15. aprīļa līdz 30. jūnijam un no 1. oktobra līdz 30. decembrim.

47. Pabalsta apmērs ir 150 *euro* kalendārajā gadā – 75 *euro* sagaidot Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu un 75 *euro* sagaidot Latvijas Republikas proklamēšanas dienu, ja pabalsts pieprasīts laikā no 1. aprīļa līdz 20. jūnijam. Ja pabalsts pieprasīts laikā no 21. jūnija līdz 20. decembrim, pabalsta apmērs kalendārajā gadā ir 75 *euro*, sagaidot Latvijas Republikas proklamēšanas dienu".

8. Aizstāt 53. punktā vārdu "trīs" ar vārdu "divpadsmit".

Jēkabpils novada domes
priekšsēdētājs R. Ragainis

Saistošo noteikumu Nr.20 "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā""
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2024. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr. 4 "Saistošie noteikumi par materiālo atbalstu Jēkabpils novadā"" (turpmāk – saistošie noteikumi) izstrādāti, ņemot vērā valstī izsludinātos birokrātijas un administratīvā sloga mazināšanas pasākumus, kas paredz pārskatīt un vienkāršot pakalpojumus un normatīvo regulējumu, lai veicinātu iedzīvotāju labbūtību. **1.2. Mērķis** Saistošo noteikumu mērķis ir atvieglot un vienkāršot iedzīvotājiem pabalstu saņemšanu, samazinot iesniedzamo iesniegumu skaitu, attiecīgi, samazinot sociālajā dienestā izdoto administratīvo aktu skaitu. Palielināt pabalsta kāzu jubilejā pieprasīšanas periodu, kā arī paplašināt pabalsta, uzsākot mācību gadu un pabalsta, sagaidot Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu un Latvijas Republikas proklamēšanas dienu, saņēmēju loku. **1.3. Pašreizējā situācija** Šobrīd pabalsts ēdināšanas izdevumu apmaksai vispārējās izglītības iestādē un pabalsts izglītojamajiem, kuriem noteiktas mācības mājās, tiek piešķirts līdz katra mācību semestra beigām, līdz ar to pirms katra mācību semestra iedzīvotājiem jāiesniedz jauns iesniegums, kurš nereti tiek iesniegts ar novēlošanos, jo īpaši sākoties otrajam mācību semestrim. Tas rada situāciju, ka izglītojamie, kuri ir tiesīgi šo pabalstu saņemt, otrā semestra sākumā to nesaņem. Nereti laulātie, kuri laulībā kopā nodzīvojuši 50, 60 vai 70 gadus, dažādu iemeslu dēļ nokavē saistošajos noteikumos pabalstam kāzu jubilejā noteikto pieteikšanās periodu – 3 mēneši, kā rezultātā sociālais dienests nav tiesīgs to piešķirt. Saistošie noteikumi šobrīd neparedz izglītojamajiem, kuri apgūst speciālās izglītības programmu Jēkabpils novada pašvaldības vispārējās vai speciālās izglītības iestādēs, pabalstu uzsākot mācību gadu, kā arī pabalstu Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekiem un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušām personām. **1.4. Problēmas un risinājumi** Šī brīža situācija palielina slogu iedzīvotājiem, biežāk

	iesniedzot iesniegumus, un sociālajam dienestam, iesniegumus apstrādājot atbilstoši visiem lietvedības noteikumiem un Administratīvā procesa likumā noteiktajai kārtībai. Piešķirot minētos pabalstus visam mācību gadam, samazināsies iesniegto iesniegumu un sagatavoto lēmumu skaits, t.i. samazināsies administratīvais slogs, jo, sociālais dienests attiecīgajam periodam beidzoties, pārskatīs katram izglītojamajam atbilstību pabalsta saņemšanas nosacījumiem un tikai neatbilstības gadījumā tiks sagatavots lēmums par pabalsta atcelšanu. Palielinot pieteikšanās periodu pabalstam kāzu jubilejā, tiks sasniegts paredzētā pabalsta mērķis.			
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	**2025**	**Turpmākie trīs gadi (*euro*)**		
		2026	**2027**	**2028**
2.1. Budžeta ieņēmumi	0	0	0	0
2.2. Budžeta izdevumi	0	16700	16700	16700
2.3. Fiskālā ietekme	0	16700	16700	16700
2.4. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins	-			
2.4.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins	-			
2.4.2. detalizēts izdevumu aprēķins	Jēkabpils novadā šobrīd ir 193 izglītojamie, kuri apgūst speciālo izglītības programmu. Piešķirot katram bērnam vienreizēju pabalstu 40 *euro* apmērā, kopējās maksimālās izmaksas sastādītu 7 720 *euro*. Ņemot vērā to, ka šie izglītojamie varētu būt no daudzbērnu ģimenēm vai mājsaimniecībām, kurām piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, paredzamās papildus izmaksas varētu būt mazākas. Provizoriski, pieņemot saistošos noteikumus, papildus nepieciešamais finansējums sastādītu 5000 *euro*. Pieprasījumu skaita pabalstam kāzu jubilejā palielinājums budžetu būtiski neietekmēs. Pēc Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras sniegtās informācijas, Jēkabpils novadā ir deklarēti 78 Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieki. Papildus nepieciešamais finansējuma aprēķins: 78 x 150 *euro* = 11700 *euro*.			
2.5. Amata vietu skaita izmaiņas (palielinājuma gadījumā: izvērsts pamatojums, izvērtējums par esošo resursu pārskatīšanas iespējām, t.sk. vakanto amata vietu, ilgstošo vakanču izmantošana u.c.)	Amata vietu skaita izmaiņas netiek plānotas.			
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi,	**3.1. Sociālā ietekme**			

iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošajos noteikumos iekļautās tiesību normas samazinās birokrātijas slogu iedzīvotājiem, samazinoties sociālajā dienestā iesniedzamo iesniegumu skaitam, veicinot iedzīvotāju labbūtību. Pabalstu skolas piederumu iegādei un pabalstu kāzu jubilejā saņems lielāks iedzīvotāju skaits. Pabalstu, sagaidot Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu un Latvijas Republikas proklamēšanas dienu varēs saņemt arī Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībnieki un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušās personas. **3.2. Ietekme uz vidi** Nav attiecināms. **3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību** Nav attiecināms. **3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā** Nav attiecināms. **3.5. Ietekme uz konkurenci** Nav attiecināms.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi izstrādāti, ņemot vērā Pašvaldību likuma 5.panta pirmajā daļā noteikto - pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi. Saistošo noteikumu īstenošana tiks veikta ar esošajiem cilvēkresursiem, nemainot to pienākumus un uzdevumus.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi īstenos Jēkabpils novada Sociālais dienests. Jaunu institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija netiks veikta.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošajos noteikumos ietvertās tiesību normas ir piemērotas iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	**8.1. Sabiedrības pārstāvji (tostarp biedrības, nodibinājumi, apvienības u.tml.), ar kuriem notikušas konsultācijas saistošo noteikumu izstrādes procesā** Sabiedrības pārstāvji nav iesaistīti konsultācijās saistošo noteikumu projekta izstrādes procesā. **8.2. Izmantotais sabiedrības līdzdalības veids** Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai no 2025.gada 20.novembra līdz 2025.gada 4.decembrim tika publicēts pašvaldības tīmekļvietnē www.jekabpils.lv sadaļas "Normatīvie akti" apakšsadaļā "Saistošo noteikumu projekti". **8.3. Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un**

	iebildumi Saistošo noteikumu projekta apspriešanas laikā saņemts priekšlikums no vienas privātpersonas, kura ierosināja saistošo noteikumu 45. punktu, kas noteic mērķa grupas, kurām ir tiesības saņemt pabalstu, sagaidot Latvijas Republikas Neatkarības atjaunošanas dienu un Latvijas Republikas proklamēšanas dienu, papildināt ar Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidēšanas dalībniekiem un Černobiļas atomelektrostacijas avārijas rezultātā cietušām personām. **8.4. Par saistošo noteikumu projektu saņemto viedokļu apkopojums un izvērtējums** Priekšlikums 2025. gada 11. decembrī izskatīts Jēkabpils novada domes Finanšu komitejā (protokols Nr.17), kur izteikto priekšlikumu nolemts atbalstīt un iekļaut saistošajos noteikumos, kā rezultātā saistošo noteikumu 3.5. apakšnodaļa izteikta jaunā redakcijā. **8.5. No institūcijām saņemtie viedokļi un atzinumi, to apkopojums un izvērtējums** Nav **8.6. Informācija par cita veida saziņu un konsultācijām** Nav

Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr.24, 3.punkts) Nr.815

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"

Ar Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr. 505 (prot. Nr. 13, 79. §) "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu", apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā". Ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 23. novembra lēmumu Nr. 1184 (prot. Nr. 19, 88. §) "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" apstiprināti saistošie noteikumi Nr.41 "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"".

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta sestajā daļā noteikts, ka valsts pārvalde savā darbībā pastāvīgi pārbauda un uzlabo sabiedrībai sniegto pakalpojumu kvalitāti. Tās pienākums ir vienkāršot un uzlabot procedūras privātpersonas labā. Saskaņā ar šā likuma 10. panta astoto daļu valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai.

Pārskatot Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošos noteikumus Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā", secināts, ka tajos nepieciešams veikt atsevišķus grozījumus, lai saistošie noteikumi atbilstu Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10. panta sestajā un astotajā daļā noteiktajiem valsts pārvaldes principiem un valstī izsludinātajiem birokrātijas un administratīvā sloga mazināšanas pasākumiem, kas paredz pārskatīt un vienkāršot pakalpojumus un normatīvo regulējumu, lai veicinātu iedzīvotāju labbūtību. Tādējādi iedzīvotājiem nepieciešams atvieglot un vienkāršot pabalstu saņemšanu, samazinot iesniedzamo iesniegumu skaitu, un samazināt sociālajā dienestā izdoto administratīvo aktu skaitu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, ir veicami grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā".

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo un otro daļu, 46. panta pirmo daļu, 47. panta pirmo, otro, ceturto un astoto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.12), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada domes 2025. gada 23. decembra saistošos noteikumus Nr.21 "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"" un to paskaidrojuma rakstu saskaņā ar pielikumu.

2. Nosūtīt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas elektroniskā veidā, Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Ja Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai likumā noteiktajā termiņā atzinums pašvaldībā nav saņemts, izsludināt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, publicējot tos oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis",
4. Publicēt saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc to stāšanās spēkā Jēkabpils novada pašvaldības tīmekļvietnē.
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Sociālais dienests" vadītājai.

Pielikumā: Jēkabpils novada domes 2025. gada 23. decembra saistošie noteikumi Nr.21"Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"" un to paskaidrojuma raksts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Skabe 25225878

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr. 815
(protokols Nr. 24, 3.punkts)

23.12.2025. **Saistošie noteikumi Nr. 21**

Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"

Izdoti saskaņā ar
Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 36. panta sesto daļu

Izdarīt Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi) (Latvijas Vēstnesis, 2022., 11. nr., 2023., 241. nr.) šādus grozījumus:

1. Papildināt ar 7.[1] punktu šādā redakcijā:

"7.[1] Saistošo noteikumu 15. un 24.punktā piešķirto pabalstu atceļ ar tā mēneša pirmo datumu, kas seko mēnesim, kad radušies apstākļi, kas ir par pamatu pabalsta pārtraukšanai".

2. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā:

"15. Pabalstu piešķir visam mācību gadam līdz mācību beigām. Ja mājsaimniecībai zudis trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, sociālais dienests pieņem lēmumu par piešķirtā pabalsta atcelšanu. Sociālais dienests informē attiecīgo izglītības iestādi par izglītojamajiem, kuriem piešķirts pabalsts vai pabalsts atcelts."

3. Izteikt 24.punktu šādā redakcijā:

"24. Pabalstu piešķir uz izglītojamajam noteikto mācību organizēšanas mājās periodu. Ja mājsaimniecībai zudis trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statuss, sociālais dienests pieņem lēmumu par piešķirtā pabalsta atcelšanu."

Jēkabpils novada domes
priekšsēdētājs R. Ragainis

Saistošo noteikumu Nr.21
"Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr.23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā""
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	**1.1. Izstrādes pamatojums** Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi "Grozījumi Jēkabpils novada domes 2021. gada 25. novembra saistošajos noteikumos Nr. 23 "Saistošie noteikumi par papildu sociālās palīdzības pabalstiem Jēkabpils novadā"" (turpmāk – saistošie noteikumi) izstrādāti, ņemot vērā valstī izsludinātos birokrātijas un administratīvā sloga mazināšanas pasākumus, kas paredz pārskatīt un vienkāršot pakalpojumus un normatīvo regulējumu, lai veicinātu iedzīvotāju labbūtību. **1.2. Mērķis** Saistošo noteikumu mērķis ir atvieglot un vienkāršot iedzīvotājiem pabalstu saņemšanu, samazinot iesniedzamo iesniegumu skaitu, un samazināt sociālajā dienestā izdoto administratīvo aktu skaitu. **1.3. Pašreizējā situācija** Šobrīd Jēkabpils novada pašvaldības iedzīvotājiem pabalsts ēdināšanas izdevumu apmaksai vispārējās izglītības iestādē un pabalsts izglītojamajiem, kuriem noteiktas mācības mājās, tiek piešķirts uz trūcīgas vai maznodrošinātas mājsaimniecības statusa periodu, kas pamatā ir uz trīs vai sešiem mēnešiem, līdz ar to iesniegums sociālajā dienestā jāiesniedz attiecīgi ir arī ik pēc trīs vai sešiem mēnešiem, vai beidzoties mācību organizēšanas mājās periodam. Uz katru iesniegumu jābūt sagatavotam lēmumam. **1.4. Problēmas un risinājumi** Šī brīža situācija palielina slogu iedzīvotājiem, biežāk iesniedzot iesniegumus, un sociālajam dienestam, iesniegumus apstrādājot atbilstoši Administratīvā procesa likumā noteiktajai kārtībai un visiem lietvedības noteikumiem. Piešķirot minētos pabalstus visam mācību gadam, samazināsies iesniegto iesniegumu un sagatavoto lēmumu skaits, t.i. samazināsies administratīvais slogs, jo, sociālais dienests attiecīgajam periodam beidzoties, pārskatīs katram izglītojamajam atbilstību pabalsta saņemšanas nosacījumiem un tikai neatbilstības gadījumā tiks sagatavots lēmums par pabalsta atcelšanu.

2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	**Turpmākie trīs gadi (*euro*)**			
	2025	**2026**	**2027**	**2028**
2.1. Budžeta ieņēmumi	0	0	0	0
2.2. Budžeta izdevumi	0	0	0	0
2.3. Fiskālā ietekme	0	0	0	0

2.4. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins	Saistošie noteikumi pašvaldības budžetu neietekmēs.
2.4.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins	-
2.4.2. detalizēts izdevumu aprēķins	-
2.5. Amata vietu skaita izmaiņas (palielinājuma gadījumā: izvērsts pamatojums, izvērtējums par esošo resursu pārskatīšanas iespējām, t.sk. vakanto amata vietu, ilgstošo vakanču izmantošana u.c.)	-
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	3.1. Sociālā ietekme Saistošajos noteikumos iekļautās tiesību normas samazinās birokrātijas slogu iedzīvotājiem, samazinoties sociālajā dienestā iesniedzamo iesniegumu skaitam, veicinot iedzīvotāju labbūtību. 3.2. Ietekme uz vidi Nav attiecināms 3.3. Ietekme uz iedzīvotāju veselību Nav attiecināms 3.4. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā Nav attiecināms 3.5. Ietekme uz konkurenci Nav attiecināms
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Administratīvo procedūru izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi izstrādāti, lai nodrošinātu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. punktā noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus – izpildi. Saistošo noteikumu īstenošana tiks veikta ar esošajiem cilvēkresursiem, nemainot to pienākumus un uzdevumus.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi īstenos Jēkabpils novada Sociālais dienests. Jaunu institūciju izveide, esošo likvidācija vai reorganizācija netiks veikta.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošajos noteikumos ietvertās tiesību normas ir piemērotas iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai un paredz tikai to, kas ir vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības izraudzītie līdzekļi ir leģitīmi un rīcība ir atbilstoša augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	8.1. Sabiedrības pārstāvji (tostarp biedrības, nodibinājumi, apvienības u.tml.), ar kuriem notikušas konsultācijas saistošo noteikumu izstrādes procesā Nav 8.2. Izmantotais sabiedrības līdzdalības veids Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts sabiedrības viedokļa noskaidrošanai no 2025.gada 20.novembra līdz 2025.gada 4.decembrim tika publicēts pašvaldības tīmekļvietnē www.jekabpils.lv sadaļas

	“Normatīvie akti” apakšsadaļā “Saistošo noteikumu projekti”. 8.3. Sabiedrības pārstāvju izteiktie priekšlikumi un iebildumi 8.4. Par saistošo noteikumu projektu saņemto viedokļu apkopojums un izvērtējums 8.5. No institūcijām saņemtie viedokļi un atzinumi, to apkopojums un izvērtējums 8.6. Informācija par cita veida saziņu un konsultācijām Ir/Nav

Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 4.punkts) Nr.816

Par peldētapmācībām un finansējuma iekļaušanu 2026.gada budžetā

Jēkabpils novada Izglītības pārvalde 2025. gadā organizēja peldētapmācības 1. un 2. klašu izglītojamajiem. Peldētapmācībām un izglītojamo nogādāšanai uz baseinu tika paredzēti 30 000 *euro*.

2025.gada 4.decembrī pašvaldībā no peldēšanas treneres, kura veic peldēšanas apmācības 1.klašu izglītojamajiem 2025.gada novembrī un decembrī, saņemts iesniegums par apstākļiem, kas nav atkarīgi no viņas un ietekmē izpildes grafiku, tādēļ daļa nodarbību jāpārceļ uz nākamo gadu. Neapgūtā līguma summa, kura pārceļama uz nākamā gada budžetu, ir 3996 *euro.*

2026.gadā ir paredzēts turpināt organizēt peldēšanas prasmju apgūšanu izglītojamajiem. Peldētapmācību veikšanai jāsludina publiskais iepirkums. Peldētapmācību organizēšana ir komplicēts pasākums, kas saistīts ar transporta plānošanu, baseinu izmatošanas laikiem un mācību procesa pakārtošanu, tāpēc laikus jāveic publiskais iepirkums. Publisko iepirkumu būtu jāveic gada sākumā, tādēļ nepieciešams ar domes lēmumu noteikt, ka šāds finansējums tiks paredzēts 2026.gada budžetā.

Ņemot vērā šī gada neapgūto summu, kura pārceļama uz nākamā gada budžetu, un finansējumu, ko paredzēt peldēšanas prasmju apgūšanai izglītojamajiem 2026.gadā, tad 2026.gada budžetā jāparedz 33 996 *euro.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 29. un 30.pantu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.12), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Organizēt 2026. gadā Jēkabpils novada pašvaldības izglītības iestāžu 1. un 2. klašu izglītojamajiem peldētapmācības.
2. Lēmuma 1. punktā minētā pasākuma organizēšanai Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžetā paredzēt 30 000 *euro* finansējumu.
3. Pārcelt 2025.gadā peldētapmācībām neizlietotos 3996 *euro* uz 2026.gada budžetu.
4. Lēmuma 2. un 3.punktā minēto finansējumu iekļaut tāmē "Dažādi" (budžeta klasifikācijas kods 09.820.04).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Voitiške 22032612
Jaševs 28385548

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 5.punkts) Nr.817

Par Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu

Lai Jēkabpils novada pašvaldības policijā nodrošinātu efektīvāku vadību un resursu izmantošanu, elastīgāk sadalītu resursus, atbilstoši aktuālajām situācijām un drošības vajadzībām novadā, 2025.gada 23.oktobrī tika pieņemts Jēkabpils novada domes lēmums Nr. 704 (protokols Nr.20, 77.punkts). Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem". Pieņemto lēmumu nolemts ar 01.01.2026. Jēkabpils novada pašvaldības policijā likvidēt struktūrvienības - Patruļpolicijas nodaļa un Administratīvo procesu un iesniegumu izskatīšanas nodaļa un esošās amata vietas pārcelt tiešā pakļautībā Jēkabpils novada pašvaldības policijas priekšniekam, mainot amata nosaukumus - Pašvaldības policijas vecākais inspektors, Pašvaldības policijas inspektors, Pašvaldības policijas jaunākais inspektors.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 10.punktu - dome ir izveidojusi Jēkabpils novada pašvaldības policiju, kas ir iekļauta iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" sastāvā, savukārt 9.punkts nosaka, ka iestāžu nolikumus apstiprina Jēkabpils novada dome.

Ar Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra lēmumu Nr.261 ir apstiprināts iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" nolikums, saskaņā ar kuru ir noteikts, ka iestādes viena no struktūrvienībām ir Jēkabpils novada pašvaldības policija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 14.punktu, 10.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma "Par policiju" 1.pantu, 15.panta ceturto daļu, Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 9.punktu, ņemot vērā Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.pantā noteiktos principus, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentu jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmuma 1. punktā apstiprināto reglamentu piemēro no 2026.gada 1.janvāra.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglaments ar pielikumiem uz 10 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Inga Logina 22307012

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.817
(protokols Nr.24, 5.punkts)

Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglaments

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Reglaments nosaka Jēkabpils novada pašvaldības policijas (turpmāk – Pašvaldības policija) kompetenci, struktūru un darba organizāciju.
2. Pašvaldības policija ir apbruņota, militarizēta iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" (turpmāk – Administratīvā pārvalde) struktūrvienība, ko izveidojusi Jēkabpils novada dome, kas īsteno Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības autonomo funkciju - nodrošināt sabiedrisko kārtību un drošību Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) administratīvajā teritorijā.
3. Pašvaldības policijas darbības tiesiskais pamats ir Latvijas Republikas Satversme, Latvijas Republikas normatīvie akti un starptautiskie līgumi, kam pievienojusies Latvijas Republika, Domes saistošie noteikumi un lēmumi, kā arī šis reglaments.
4. Pašvaldības policija savas funkcijas, pienākumus un uzdevumus veic patstāvīgi, sadarbojoties ar Pašvaldību, Valsts policiju un citām valsts un Pašvaldības institūcijām.
5. Pašvaldības policija tiek finansēta un tās materiāltehniskā apgāde tiek veikta no Pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pašvaldības policijas manta ir Pašvaldības manta, kas atrodas Pašvaldības policijas valdījumā.
6. Pašvaldības policijai ir noteikta parauga veidlapa.
7. Pašvaldības policijas darbinieks, pildot amata pienākumus, lieto vienota parauga Pašvaldības policijas darbinieka apliecību (turpmāk - Dienesta apliecība).
8. Pašvaldības policijas darbinieki amata pienākumus pilda Pašvaldības policijas formas tērpā, kas atbilst normatīvajos aktos noteiktajām pašvaldību policijas darbinieka formas tērpa pamatprasībām. (1.pielikumā).
9. Pašvaldības policija savā darbā izmanto dienesta transportu ar atšķirības zīmēm un bākugunīm, kas aprīkots atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
10. Pašvaldības policijas juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Atrašanās vietas adreses: Brīvības iela 45, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201
11. Pašvaldības policijas reglaments ir saistošs visiem tās darbiniekiem.

II. Pašvaldības policijas kompetence

12. Pašvaldības policijas galvenie uzdevumi un pienākumi noteikti likuma "Par policiju" 3.un 19.pantā.
13. Pašvaldības policijas pienākumi:

13.1. veikt preventīvus pasākumus likumpārkāpumu novēršanai, nepieciešamības gadījumā informēt par tiem kompetentās institūcijas un sadarboties ar tām šo apstākļu novēršanā;

13.2. pieņemt un reģistrēt iesniegumus un informāciju, kas saistīta ar iespējamiem likumpārkāpumiem un notikumiem, kuri apdraud personu vai sabiedrības drošību, reaģēt uz sniegto informāciju, kā arī nodot saņemto informāciju kompetentām amatpersonām un institūcijām;

13.3. kontrolēt, kā tiek ievēroti Latvijas Republikas likumi, Ministru kabineta noteikumi un Pašvaldības domes saistošie noteikumi, par kuru pārkāpšanu paredzēta administratīvā atbildība un savas kompetences ietvaros veikt administratīvā pārkāpuma procesu, piemērot administratīvos sodus un organizēt to izpildi, kontrolēt un nodrošināt administratīvo pārkāpumu lietās pieņemto lēmumu pareizu un savlaicīgu izpildi;

13.4. veikt publisko vietu un tajās atrodošos personu video novērošanu sabiedriskās kārtības nodrošināšanai Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, izmantojot tehniskos līdzekļus;

13.5. sniegt palīdzību iestādēm, privātpersonām un personu apvienībām to tiesību aizsardzībā un ar likumu noteikto pienākumu realizācijā normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā;

13.6. atbalstīt Valsts policiju un Valsts drošības dienestu sabiedrības drošības garantēšanā un noziedzības apkarošanā;

13.7. saskaņā ar kompetento iestāžu vai institūciju un to amatpersonu norādījumiem piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā, glābšanas darbos, palīdzības sniegšanā cietušajiem Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

13.8. savas kompetences ietvaros sniegt atbildes uz fizisko un juridisko personu pieprasījumiem vai interesējošiem jautājumiem par Pašvaldības policijas kompetencē risināmiem jautājumiem un darbībām;

13.9. atbilstoši apstiprinātajam Pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot Pašvaldības finanšu līdzekļus, apsaimniekot Pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

13.10. nekaitēt Pašvaldības un Domes tēlam publiskā telpā, piedalīties Pašvaldības un Domes publiskā tēla veidošanā;

13.11. sadarboties ar Pašvaldības iestādēm, kapitālsabiedrībām, amatpersonām un publiskajām personām nepieciešamās informācijas iegūšanai un apmaiņai;

13.12. atbilstoši Arhīvu likuma prasībām uzkrāt, saglabāt un sagatavot dokumentu nodošanu valsts arhīvā saskaņā ar apstiprināto lietu nomenklatūru;

13.13. saskaņā ar normatīvajos aktos un Pašvaldības noteikto kārtību veikt dokumentu pārvaldību, ievērojot Fizisko personu datu apstrādes likumu un citu normatīvo aktu prasības;

13.14. nodrošināt apmeklētāju pieņemšanu Pašvaldības policijā;

13.15. atbildīgi izturēties par Pašvaldības policijai nodoto telpu, materiālo vērtību un materiāltehniskās bāzes saglabāšanu;

13.16. atbilstoši šajā reglamentā noteiktajām funkcijām un uzdevumiem nodrošināt to kvalitatīvu un savlaicīgu izpildi;

13.17. veikt citus uzdevumus Domes deleģēto jautājumu risināšanā.

14. Pašvaldības policijas tiesības:

14.1. patstāvīgi lemt par tās kompetencē esošajiem jautājumiem;

14.2. atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai kompetencei, kārtībai un pilnvarojumam veikt administratīvā pārkāpuma procesu, kā arī piemērot administratīvos sodus, uzsākt sodu piespiedu piedziņas procesu;

14.3. pieprasīt un saņemt darba uzdevumu veikšanai nepieciešamo informāciju un dokumentus no fiziskām un juridiskām personām;

14.4. piedalīties Domes ārējo un iekšējo normatīvo aktu, kas ietver Pašvaldības policijas kompetenci, izstrādē, iesniegt Domei ierosinājumus un priekšlikumus ārējo un iekšējo normatīvo aktu papildināšanai vai pilnveidošanai;

14.5. izmantot Domes piešķirtos finanšu resursus un tehniskos līdzekļus racionāli un lietderīgi, lai nodrošinātu Pašvaldības policijai noteikto pienākumu un uzdevumu izpildi;

14.6. piedalīties ikgadējā Pašvaldības policijas budžeta plānošanā;

14.7. piedalīties Pašvaldības sanāksmēs, kurās tiek risināti ar Pašvaldības policijas darbu un tās darbiniekiem saistīti jautājumi;

14.8. piedalīties Pašvaldības policijas darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanas pasākumos, kā arī mācību kursos vai semināros;

14.9. pēc nepieciešamības piedalīties Domes izveidoto komisiju, komiteju un Domes sēdēs.

15. Pašvaldības policijas darbiniekam ir tiesības likuma "Par policiju" 14.panta noteiktajā kārtībā pielietot šaujamieročus.

16. Speciālos līdzekļus, ko tiesīgi lietot Pašvaldības policijas darbinieki, kā arī šo līdzekļu pielietošanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

III. Pašvaldības policijas struktūra, pakļautība un pilnvarojuma apjoms

17. Pašvaldības policijas darbinieku sastāvu veido Pašvaldības policijas priekšnieks, priekšnieka vietnieks, vecākie inspektori, inspektors, jaunākie inspektori (turpmāk - Pašvaldības policijas darbinieki), Uzskaites grupas inspektors un lietvedis (turpmāk – Tehniskais personāls).

18. Pašvaldības policijas darbiniekiem, kas ieņem Pašvaldības policijas amatu un, ievērojot amata aprakstā noteikto, pilda likumā "Par policiju" noteiktos pienākumus un uzdevumus Pašvaldības administratīvajā teritorijā, ir valsts amatpersonas statuss.

19. Tehniskajam personālam nav piešķirts valsts amatpersonas statuss un nav attiecināmas likumā "Par policiju" noteiktās piešķirtās tiesības un pienākumi.

20. Pašvaldības policijas priekšnieks tieši pakļauts Administratīvās pārvaldes vadītājam.

21. Administratīvās pārvaldes vadītājs:

22.1. pieņem un izbeidz darba tiesiskās attiecības ar Pašvaldības policijas darbiniekiem un Tehnisko personālu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;

22.2. izdod iekšējos normatīvos aktus, rīkojumus, dod uzdevumus Pašvaldības policijas darbiniekiem un Tehniskajam personālam.

22. Pašvaldības policiju vada Pašvaldības policijas priekšnieks, kura kompetence ir noteikta likumā „Par policiju" un citos Pašvaldības policijas darbību reglamentējošajos normatīvajos aktos, kā arī šajā reglamentā un darba līgumā.

23. Pašvaldības policijas priekšnieks:

23.1. dod uzdevumus Pašvaldības policijas darbiniekiem, nodrošinot sabiedriskās kārtības un drošības uzturēšanu Pašvaldības administratīvajā teritorijā;

23.2. nodrošina Pašvaldības policijas darbības nepārtrauktību un atbild par tās funkciju un uzdevumu izpildi, nosaka darba organizācijas un darbības prioritāros virzienus;

23.3. aktualizē Pašvaldības policijas amatu un darbinieku sarakstu; sagatavo darbinieku amata aprakstus, nosaka darbinieku darba uzdevumus un sadala pienākumus, kā arī kontrolē to izpildi;

23.4. sniedz priekšlikumus iekšējo normatīvo aktu un rīkojumu izdošanai, kā arī saistošo noteikumu izstrādei;

23.5. izstrādā Pašvaldības policijas darbības stratēģiju apstiprinātā budžeta ietvaros un nodrošina prioritāšu vai darba plānu apstiprināšanu;

23.6. sniedz priekšlikumus Pašvaldības policijas tiešo un atbalsta funkciju un uzdevumu izpildei nepieciešamā finansējuma pamatojuma dokumentus, kurus Pašvaldības noteiktajā kārtībā iesniedz Pašvaldības policijas budžeta apstiprināšanai;

23.7. nodrošina Pašvaldības policijas darbību budžetā paredzēto līdzekļu ietvaros;

23.8. saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto atbildīgi rīkojas ar Pašvaldības policijas finanšu līdzekļiem, nodrošina Pašvaldības policijas materiālo vērtību saglabāšanu un materiāltehniskās bāzes atjaunošanu;

23.9. informē Domi par būtiskajām izmaiņām tiesību aktos attiecībā uz Pašvaldības policijas darbību un funkcijām, sagatavo priekšlikumus par to izpildei nepieciešamo tehnisko vai finansiālo nodrošinājumu;

23.10. organizē Pašvaldības policijas darbinieku un Tehniskā personāla profesionālo apmācību vai kvalifikācijas paaugstināšanu, kā arī plāno pieredzes apmaiņas braucienus;

23.11. sniedz norādījumus, paskaidrojumus un konsultācijas Domes un iestāžu darbiniekiem un iedzīvotājiem jautājumos, kas ietilpst Pašvaldības policijas kompetencē, atbild uz fizisko un juridisko personu iesniegumiem vai sūdzībām;

23.12. pārstāv Pašvaldības policijas intereses attiecībās ar valsts un pašvaldības institūcijām, citām iestādēm un organizācijām.

24. Saskaņā ar administratīvā pārkāpuma tiesībās noteiktajiem amatpersonu statusiem Pašvaldības policijas priekšnieks ir augstākā amatpersona Pašvaldības policijā un ir pilnvarota veikt administratīvā pārkāpuma lietā pieņemtā lēmuma tiesiskuma un pamatotības kontroli.

25. Pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks aizvieto Pašvaldības policijas priekšnieku tā prombūtnes laikā un pilda viņa pienākumus.

26. Pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka kompetence ir noteikta likumā ,,Par policiju" un citos Pašvaldības policijas darbību reglamentējošajos normatīvajos aktos, kā arī šajā reglamentā un darba līgumā.

27. Pašvaldības policijas darbinieki veic darba pienākumus saskaņā ar darba līguma, amata apraksta, darba kārtības noteikumu, Pašvaldības policijas rīkojumu, instrukciju, ugunsdrošības, elektrodrošības, darba aizsardzības noteikumu un citu normatīvo aktu prasībām.

28. Pašvaldības policijas darbinieka tiesiskā aizsardzība un darbības garantijas tiek noteiktas atbilstoši likumam „Par policiju", Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam un citu normatīvo aktu prasībām.

29. Veicot atsevišķus uzdevumus, kas nepieciešami Pašvaldības policijas pamatfunkciju izpildei, Pašvaldības policijas darbinieki ar Pašvaldības policijas priekšnieka atļauju amata pienākumus var pildīt civiltērpā.

30. Pašvaldības policijas darbinieks Dienesta apliecību uzrāda pēc personas pieprasījuma.
31. Policijas darbinieka Dienesta apliecībai uz aversa ir norādīts:
    31.1. "Jēkabpils novada pašvaldības policija";
    31.2. Jēkabpils novada ģerbonis vai papildinātais mazais valsts ģerbonis;
    31.3. "Jēkabpils novads";
    31.4. Pašvaldības policijas darbinieka vārds, uzvārds;
    31.5. Pašvaldības policijas darbinieka amata nosaukums;
    31.6. Pašvaldības policijas darbinieka fotogrāfija;
    31.7. apliecības numurs, kas sastāv no četriem cipariem;
    31.8. apliecības izsniegšanas datums.
32. Policijas darbinieka amata apliecībai uz reversa norādīts:
    32.1. "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde";
    32.2. "Jēkabpils novada pašvaldības policija";
    32.3. Jēkabpils novada ģerbonis vai papildinātais mazais valsts ģerbonis;
    32.4. teksts "Apliecības uzrādītājam ir visas likumā "Par policiju" noteiktās tiesības".
33. Pašvaldības policijas darbinieka apliecība, formas tērps un pienākumu pildīšanai nepieciešamais nodrošinājums Pašvaldības policijas darbiniekiem tiek izsniegts bez maksas.
34. Pašvaldības policijas darbinieks, izbeidzot darba tiesiskās attiecības, Pašvaldības policijas darbinieka apliecību, formas tērpu un darba pienākumu pildīšanai izsniegto materiāli tehnisko nodrošinājumu pēdējā darba dienā nodod Pašvaldības policijas priekšniekam vai tā pilnvarotai personai.

IV. Pašvaldības policijas darbības kontrole un tiesiskuma nodrošināšana

35. Pašvaldības policijas darbības tiesiskumu nodrošina Pašvaldības policijas priekšnieks atbilstoši normatīvajos aktos, darba līgumā un amata aprakstā noteiktajai kompetencei.
36. Pašvaldības policijas priekšnieks atbild par Pašvaldības policijas iekšējās kontroles sistēmas izveidošanu interešu konflikta un korupcijas riska mazināšanas vai novēršanas jautājumos, uzturēšanu un darbību.
37. Pašvaldības policijas darbinieks ir atbildīgs par:
    37.1. amata pienākumu un darba uzdevumu savlaicīgu, precīzu un godprātīgu izpildi, kā arī par uzticēto darba priekšmetu un līdzekļu saglabāšanu un izmantošanu atbilstoši to lietošanas noteikumiem;
    37.2. iegūtās informācijas konfidencialitātes nodrošināšanu/fizisko personu datu aizsardzības principu ievērošanu saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.
38. Administratīvā pārkāpuma procesā Pašvaldības policijas darbinieka pieņemto lēmumu var pārsūdzēt Pašvaldības policijas priekšniekam.
39. Administratīvā pārkāpuma procesā Pašvaldības policijas priekšnieka pieņemto lēmumu var pārsūdzēt tiesā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
40. Pašvaldības policijas darbinieku faktisko rīcību var apstrīdēt Administrācijas vadītājam.
41. Pašvaldības policijas priekšniekam, pēc Administratīvās pārvaldes vadītāja rīkojuma, ir tiesības uzsākt un veikt disciplinārlietu, par Pašvaldības policijas darbinieku un Tehniskā

personāla rīcību, pildot darba pienākumus. Veicot pārbaudi, Pašvaldības policijas priekšnieks dod slēdzienu, ko apstiprina Administratīvās pārvaldes vadītājs.

42. Par Pašvaldības policijas priekšnieka faktisko rīcību privātpersona var iesniegt sūdzību Administratīvās pārvaldes vadītājam.

V. Noslēguma jautājumi

43. Grozījumus Pašvaldības policijas reglamentā var izdarīt pēc Domes iniciatīvas, Administratīvās pārvaldes vadītāja vai Pašvaldības policijas priekšnieka priekšlikuma.
44. Reglaments stājas spēkā 20__. gada __._____
45. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada Pašvaldības policijas 2024.gada 25.janvāra nolikumu, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 25.janvāra lēmumu Nr. 58 (protokols Nr.2, 57.§).

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

1.pielikums

Jēkabpils novada pašvaldības policijas reglamentam

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS POLICIJAS DARBINIEKU FORMAS TĒRPU LIETOŠANAS KĀRTĪBA

1. Vispārīgie nosacījumi

1.1. Pašvaldības policija darbinieki, saskaņā ar šo reglamentu, no darba līguma noslēgšanas brīža ir tiesīgi saņemt un atbilstoši prasībām nēsāt formas tērpu.
1.2. Pašvaldības policijas formas tērpa virsdrēbēm ir noteikta melna krāsa, krekliem zila, balta un melna krāsa.

2. Formas tērpu vispārējs apraksts

2.1. Pašvaldības policijas darbinieku pāreju no/uz vasaras vai ziemas formas tērpa nēsāšanu nosaka Pašvaldības policijas priekšnieks.
2.2. Vasaras formas tērps sastāv no:
- 2.2.1 vasaras cepures ar nagu, ar uzrakstu "PAŠVALDĪBAS POLICIJA";
- 2.2.2. vasaras vējjakas;
- 2.2.3. uzvalka (priekšniekam, priekšnieka vietniekam, vecākajam inspektoram);
- 2.2.4. krekla - baltas vai zilas krāsas (pie uzvalka);
- 2.2.5. sarkanas (karmīnsarkana) kaklasaites (pie uzvalka);
- 2.3.6. T krekla -baltas vai melnas krāsas;
- 2.2.7. polo krekla - baltas vai melnas krāsas;
- 2.2.8. melnām kurpēm;
- 2.2.9. melnas jostas;
- 2.2.10. dzeltenzaļas atstarojošas vestes;
- 2.2.11. operatīvās vestes.

2.3. Ziemas formas tērps sastāv no:
- 2.3.1. adītas cepures ar uzrakstu "PAŠVALDĪBAS POLICIJA";
- 2.3.2. ziemas virsjakas ar uzrakstu "PAŠVALDĪBAS POLICIJA";
- 2.3.3. uzvalka (priekšniekam, priekšnieka vietniekam, vecākajam inspektoram);
- 2.3.4. krekla - baltas vai zilas krāsas (pie uzvalka);
- 2.3.5. sarkanas (karmīnsarkana) kaklasaites (pie uzvalka);
- 2.3.6. T krekla -baltas vai melnas krāsas;
- 2.3.7. polo krekla - baltas vai melnas krāsas;
- 2.3.8. biksēm;
- 2.3.9. vilnas auduma jakas;
- 2.3.10. zābakiem;
- 2.3.11. melnas jostas;
- 2.3.12. dzeltenzaļas atstarojošas vestes;
- 2.3.13. operatīvās vestes.

3. Formas tērpa nēsāšanas pamatprasības

3.1. Formas tērpu nedrīkst nēsāt kopā ar civilo apģērbu.
3.2. Dienesta pienākumus policijas darbinieki pilda tīrā, kārtīgā, nebojātā un izgludinātā formas tērpā. Formas tērpā jābūt redzamām atšķirības zīmēm.

4. Pašvaldības policijas atšķirības zīmju izvietojums uz formas tērpa

4.1. Atšķirības zīmes vienādi izvietojamas uz vasaras un ziemas formas tērpa.

4.2. Pašvaldības policijas emblēma izvietojama uz formas tērpa kreisās piedurknes 60 mm attālumā no pleca līnijas nošuves.
4.3. Uzšuve ar Pašvaldības policijas darbinieka uzvārdu un vārda pirmo burtu izvietojama formas tērpa krūšu daļas labajā pusē. Šajā punktā minētās prasības neattiecas uz formas tērpa sastāvdaļām, kurām rūpnieciski nav paredzēta identifikācijas zīmju lietošana.
T krekla lietošanas noteikumiem.
4.4. Uzšuve ar uzrakstu "PAŠVALDĪBAS POLICIJA" izvietojama formas tērpa krūšu daļas kreisajā pusē.
4.5. Cepurei priekšā pa vidu uzraksts "PAŠVALDĪBAS POLICIJA".

5. Pašvaldības policijas amata atšķirības zīmes

5.1. Pašvaldības policijas darbinieks, atbilstoši ieņemtajam amatam, nēsā uz formas tērpa uzplečiem atšķirības zīmes (Tabula Nr.1):

5.1.1. Priekšnieks – trīs lielas sešstūru zvaigznes (izšūtas zelta krāsā) izvietotas vienā rindā gareniski pa uzpleča vidu;

5.1.2. Priekšnieka vietnieks - divas lielas sešstūru zvaigznes (izšūtas zelta krāsā) izvietotas vienā rindā gareniski pa uzpleča vidu;

5.1.3. Vecākais inspektors – trīs mazas sešstūru zvaigznes ar sešiem maziem stariem (izšūtas zelta krāsā) izvietotas pa vidu uzplečiem;

5.1.4. Inspektors - divas mazas sešstūru zvaigznes ar sešiem maziem stariem (izšūtas zelta krāsā) izvietotas pa vidu uzplečiem;

5.1.5. Jaunākais inspektors – viena josla (izšūta zelta krāsā) un viena maza sešstūra zvaigzne ar sešiem maziem stariem (izšūta zelta krāsā).

6. Pašvaldības policijas darbinieku formas tērpa apgādes norma un nēsāšanas laiks

6.1. Pašvaldības policijas darbinieki, kuri ieņem amatus un kam noteikta amata pakāpe, saņem bezmaksas formu, kurai noteikts lietošanas termiņš. (Tabula Nr.2).

7. Rīcība ar Pašvaldības policijas darbinieku formas tērpu

7.1. Formas tērpa priekšmeti, ja tie neatkarīgi no nēsātāja ir kļuvuši nēsāšanai nederīgi līdz nēsāšanas termiņa beigām, tad, atsevišķos gadījumos, Pašvaldības policijas darbinieks, saskaņojot to ar Pašvaldības policijas priekšnieku, sastāda aktu par inventāra norakstīšanu.
7.2. Ja kāds formas tērpa priekšmets nēsātāja vainas dēļ ir kļuvis nēsāšanai nederīgs vai pazaudēts, tad to Pašvaldības policijas darbinieks sedz formas tērpa atjaunošanas izdevumus.
7.3.Pašvaldības policijas darbinieks, izbeidzot darba tiesiskās attiecības, nodod formu Pašvaldības policijas priekšniekam.

Tabula Nr.1

Pašvaldības policijas darbinieku amata pakāpju atšķirības zīmes

Policijas priekšnieks

Policijas priekšnieka vietnieks

Vecākais inspektors

Inspektors

Jaunākais inspektors

Tabula Nr.2

Pašvaldības policijas darbinieku formas tērpa apgādes norma un nēsāšanas laiks

Nr.p.k.	Priekšmeta nosaukums	Skaits (gab.)	Nēsāšanas laiks (gadi)
1.	Vasaras cepure ar nagu	1	2
2.	Adīta cepure	1	2
3.	Auduma uzvalks	1	4
4.	Ziemas virsjaka	1	4
5.	Bikses	2	1
6.	Vilnas auduma jaka	1	2
7.	Vējjaka	1	3
8.	Svārki (sievietēm)	1	2
9.	Krekls (zils) ar īsām piedurknēm	1	3
10.	Krekls (zils) ar garām piedurknēm	1	3
11.	Krekls (balts) ar īsām piedurknēm	1	3
12.	Krekls (balts) ar garām piedurknēm	1	3
13.	T- krekls balts	1	1
14.	T- krekls melns	2	1
15.	Polo krekls balts	1	1
16.	Polo krekls melns	2	1
17.	Kaklasaite (karmīnsarkana)	1	4
18.	Kurpes	1	1
19.	Zābaki (ziemas)	1	2
20.	Cimdi	1	2
21.	Josta	1	4
22.	Operatīvā veste	1	4
23.	Atstarojošā veste	1	3
24.	Atšķirības un identifikācijas zīmes izsniedz kopā ar formas tērpu vai atsevišķi	3 komplekti katram	3

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 6.punkts) Nr.818

Par grozījumu 23.12.2021. lēmumā Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu"

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr. 647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu" ir apstiprināta Jēkabpils novada administratīvā komisija.

Jēkabpils novada pašvaldībā 23.09.2025. saņemts Andras Akmentiņas iesniegums (reģ. Nr. 2.5-5/25/2639) ar lūgumu izslēgt no Administratīvās komisijas sastāva.

Saskaņā ar Jēkabpils novada administratīvās komisijas nolikuma (apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu") 23.punktu komisijas priekšsēdētājs, viņa vietnieks un locekļi var tikt izslēgti no komisijas sastāva ar Domes lēmumu uz šīs personas iesnieguma pamata.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 24.panta pirmo daļu, administratīvā pārkāpuma procesa veikšanai, kā arī likumā "Par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu bērniem" noteikto uzdevumu izpildei, dome izveido pašvaldības administratīvo komisiju vismaz piecu cilvēku sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 24.panta pirmo daļu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, 4.panta otrās daļas 2.punktu, 20.panta piekto daļu, Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 "Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamas valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti" 19.punktu, ņemot vērā ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.647 apstiprinātā administratīvās komisijas nolikuma 23.punktu, A.Akmentiņas 23.09.2025. iesniegumu (reģ. Nr. 2.5-5/25/2639) un V.Zapevalovas 02.12.2025. piekrišanu darbam komisijā (uzdevums Namejā), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr. 647 "Par Jēkabpils novada administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu" šādu grozījumu:
   Aizstāt lēmuma 1.4.apakšpunktā vārdus "Andra Akmentiņa" ar vārdiem "Vija Zapevalova".
2. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 7.punkts) Nr.819

Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna 2026. - 2028. gadam apstiprināšanu

Jēkabpils novada pašvaldība ar 23.09.2021. lēmumu Nr.247 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" apstiprināja Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošos noteikumus Nr.8 "Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" nolikums".

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža" stratēģisko plānu veido ik pēc trīs gadiem, kā to nosaka Publisko aģentūru likums.

Publisko aģentūru likuma 16.panta pirmajā daļā noteikts, ka Pašvaldības aģentūra veic no pašvaldības funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldību un starptautiskus projektus un programmas. Šī likuma 23.panta trešā daļa nosaka, Pašvaldības aģentūras vidēja termiņa darbības stratēģiju izstrādā trim gadiem un kopā ar pašvaldības aģentūras budžetu apstiprina dome.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta 3. un 21.punktu, Publisko aģentūru likuma 16.panta pirmo daļu, 20.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 1. ,2., 3 punktu un 23.panta trešo un piekto daļu, ceturtās daļas 1., 2., 3., 4. punktu, Jēkabpils novada domes 2021.gada 23.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.8 "Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" nolikums", ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.09.2025. lēmumu (protokols Nr.9), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.12),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" stratēģisko plānu 2026.–2028.gadam saskaņā ar pielikumu.
2. Nodrošināt lēmuma 1.punktā minēto plānu publiski pieejamu Jēkabpils novada pašvaldības tīmekļvietnē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža" stratēģiskais plāns uz 43 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Geduša 22000873

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

APSTIPRINĀTS
Ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. sēdes lēmumu Nr.819
(protokols Nr.24, 7.p.)

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" **Vidēja termiņa darbības stratēģija 2026.-2028. gadam**

JAUNĀMUIŽA, 2025

Izmantotie saīsinājumi

P/a – pašvaldības aģentūra

EUR - Eiro (valūta)

g.- gads

Nr. (arī: num.) — numurs

u. c. — un citi

skat. – skatīt

gb. (arī: gab.) - gabali

u. tml. — un tamlīdzīgi

SIA – sabiedrība ar ierobežotu atbildību

Nr.p.k. – numurs pēc kārtas

IT- informācijas tehnoloģijas

SM- stratēģiskais mērķis

SVID - stratēģiskās plānošanas rīks,
S – Stiprās puses, V – Vājās puses , I – Iespējas , D – Draudi

SATURA RĀDĪTĀJS

IEVADS 4
1. P/A ''JAUNĀMUIŽA'' APRAKSTS UN NOVĒRTĒJUMS 5
1.1. Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" pamatdati 5
1.2. Galvenie darbību raksturojošie rādītāji no 2022.gada līdz 2024.gadam 6
1.3. Jēkabpils novada p/a "Jaunāmuiža" budžeta ieņēmumu un izdevumu struktūra 2022.-2024.g. 7
2. P/A ''JAUNĀMUIŽA'' SNIEGTO PAKALPOJUMU VISPĀRĒJS RAKSTUROJUMS 8
2.1. P/a "Jaunāmuiža" vispārējs apraksts 8
2.2. P/a "Jaunāmuiža" esošās infrastruktūras raksturojums 9
2.3. P/a "Jaunāmuiža"struktūra 10
2.4. Personāla raksturojums 11
2.5. P/a "Jaunāmuiža"pakalpojumu maksa 14
2.6. P/a "Jaunāmuiža" saimnieciskās darbības nodrošināšana 17
3. DARBĪBAS ANALĪZE PAR 2022.-2024. GADA PLĀNOŠANAS PERIODAM 18
3.1. Stratēģisko mērķu izpildes analīze 2022-2024. gadam. 18
3.2. P/a "Jaunāmuiža" iekšējā kontrole un pašnovērtējums 21
4. STRATĒĢISKĀ DAĻA 24
4.1. Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" misija, vīzija, mērķis un sociālās pamatvērtības 24
4.2. Vispārējie stratēģiskie mērķi 25
5. SVID ANALĪZE 26
6. RISKU ANALĪZE 27
6.1. Risku identifikācija un klasifikācija 27
6.2. Risku apraksts, to novēršana un kontrole 28
6.3. P/a " Jaunāmuiža" izvirzītie stratēģiskie mērķi 2026.-2028.gadam 33
Siltā ūdens ātrsildītāja /boilera remonts, apkures katla nomaiņa 37
6.4. P/a "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna īstenošanas uzraudzība 42

IEVADS

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" (turpmāk arī- p/a "Jaunāmuiža") darbības stratēģija ir vidēja termiņa attīstības plānošanas dokuments laika periodam no 2026.-2028.gadam (turpmāk – Stratēģija), kas izstrādāts saskaņā ar Publisko aģentūru likuma 23. pantu.

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības stratēģijas plāns ir vidēja termiņa plānošanas dokuments, kurā ietverti aģentūras mērķi, rīcības virzieni un to īstenošanas programmas sociālo pakalpojumu jomā laika posmam no 2026. gada līdz 2028. gadam. Vidēja termiņa darbības stratēģijas mērķis ir veicināt aprūpes iestādē dzīvojošo klientu dzīves kvalitātes uzlabošanos.

Stratēģiskā plāna izstrāde balstīta uz Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" nolikumu.

Vidēja termiņa darbības stratēģija izstrādāts pamatojoties uz:

- 31.10.2002. „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” ,
- 13.06.2017. MK Noteikumi Nr.338 „Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem” ,
- 12.12.2000. MK Noteikumi Nr.431 „Higiēnas prasības sociālās aprūpes institūcijām” ,
- Aģentūras esošās sociāli ekonomiskās situācijas stipro un vājo pušu, iespēju un draudu (SVID) analīzi,
- Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2035.gadam, apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr. 501,
- Jēkabpils novada attīstības programma 2021.-2027.gadam, apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr. 500,
- 23.09.2021. Jēkabpils novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 8 “Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" nolikums”
- 23.09.2021. Jēkabpils novada pašvaldības Saistošie noteikumi Nr. 13 „Par pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" maksas pakalpojumiem”.

1. P/A "JAUNĀMUIŽA" APRAKSTS UN NOVĒRTĒJUMS

1.1. Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" pamatdati

1. tabula. Vispārīga informācija par iestādi

Uzņēmuma reģistrācijas dati	
Iestādes nosaukums	Jēkabpils novada pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"
Reģistrēts Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā	19.04.2006.
Reģistrācijas apliecības numurs	118
Reģistrētais sociālais pakalpojums	Ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcija
Uzņēmuma kontaktinformācija	
Juridiskā adrese	„Jaunā muiža" Kūku pag., Jēkabpils nov. LV-5202
Mājas lapas adrese	www.jaunamuiza.lv
Kontaktpersona	Solvita Geduša
Telefons	65237860, 22000873
E-pasta adrese	pansionats@inbox.lv
Uzņēmuma bankas rekvizīti	
Reģistrācijas numurs	90001474442
Bankas nosaukums	A/S SEB banka UNLALV2X
SWIET kods	LV32UNLA0009017150511

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" ir Jēkabpils novada pašvaldības iestāde, kas tika izveidota ar mērķi organizēt un sniegt sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus gan Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, gan citos novados dzīvojošiem cilvēkiem.

Aģentūra darbojas uz Nolikuma pamata, ievērojot Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likumu, Ministru kabineta noteikumus par prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem un citus saistošos normatīvos aktus.

Aģentūra sniedz sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus pilngadīgām personām, kuras sasniegušas pensijas vecumu, pirmās un otrās grupas invalīdiem un pārējām personām, kuras nonākušas krīzes situācijā.

Aģentūra ir reģistrēta Latvijas Republikas Labklājības Ministrijas Sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā 19.04.2006. Nr. 118, pārreģistrācija veikta 2024. gada 26.februārī un sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā aģentūra tiek reģistrēta uz 5 gadiem līdz 2029.gada 23.februārim.

1.2. Galvenie darbību raksturojošie rādītāji no 2022.gada līdz 2024.gadam

2.tabula

	2022.g	**2023.g**	**2024.g**	**01.01.2025.g.**
Klientu skaits uz 1.janvāri	233	261	253	267
Klientu skaits uz 31. decembri	261	253	267	
Iestājušies klienti	169	139	127	
Izstājušies klienti	141	147	113	
t.sk. miruši klienti	113	110	89	
Darbinieku (slodze) uz 1.janvāri , *pēc štatu saraksta*	106,05	107,15	116,65	117,65
Darbinieku skaits uz 1.janvāri	100	107	116	116
T.sk. veselības aprūpē strādājošie	7	9	11	13
Sociālā darba speciālisti	6	6	7	7
Aprūpētāji	34	39	38	40
Pārējie	53	53	60	56

Galvenie darbību raksturojošie rādītāji palīdz novērtēt uzņēmuma, nodaļas vai darbinieka darbības efektivitāti un sasniegtos rezultātus, pēc apkopotajiem datiem tabulā nr.2 secināms, ka iestādes rādītāji ir uzlabojušies.

1.3. Jēkabpils novada p/a "Jaunāmuiža" budžeta ieņēmumu un izdevumu struktūra 2022.-2024.g.

3.tabula

Gads	2022.gads		2023.gads		2024.gads	
Summa EUR/summa procentos	EUR	%	EUR	%	EUR	%
Naudas līdzekļu atlikums perioda sākumā	479972		567569		716343	
Ieņēmumi kopā	1993584	100	2285980	100	2628613	100
Nenodokļu ieņēmumi	-	-	-	-	3165	-
Ieņēmumi no sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	1941007	97	2245432	98	2581708	98
Saņemtie transferti no citām pašvaldībām	195	-	-	-	-	-
Pašvaldības un tās iestāžu savstarpējie transferti	52470	3	40548	2	43740	2
Citi ieņēmumi no pamatdarbības	-88	-	-	-	-	-
Izdevumi kopā	1905987	100	2137206	100	2573084	100
Atlīdzība (atalgojums, VSAOI)	1082189	57	1364732	64	1564641	61
Komandējumi, darba braucieni	351	-	380	-	175	-
Pakalpojumi	255020	13	188360	9	293606	12
Krājumi,materiāli,energo.,preces,inventārs	468181	25	537135	25	550395	21
Nodokļu maksājumi	1116	-	1116	-	1749	-
Transferti uzturēšanās izdevumiem	-	-	78	-	-	-
Kapitālie izdevumi	99130	5	45405	2	162518	6
Naudas līdzekļu atlikums perioda beigās	567569		716343		771872	

Tabulā nr.3 ir atspoguļota ieņēmumu un izdevumu struktūra 2022.-2024.gadā. Budžeta ieņēmumu un izdevumu struktūra sniedz informācija par iestādes finanšu plūsmām.

2. P/A "JAUNĀMUIŽA" SNIEGTO PAKALPOJUMU VISPĀRĒJS RAKSTUROJUMS

2.1. P/a "Jaunāmuiža" vispārējs apraksts

- 1958.gadā tiek pieņemts lēmums organizēt invalīdu namu Krustpils rajonā Ezeriešu ciema padomes "Jaunajā muižā". 1958.gada oktobrī invalīdu nams uzsāk savu darbību. Plānotais vietu skaits ir 56.
- 1963. gadā Krustpils invalīdu nams tiek pārdēvēts par Krustpils pansionātu. Faktiskais iemītnieku skaits -vidēji 60 cilvēki.
- 1974. gadā Krustpils pansionātu pārņem Jēkabpils rajona TDP sociālās nodrošināšanas nodaļa. Decembrī tiek nodota ekspluatācijā jaunā pansionāta ēka ar plānoto vietu skaitu – 310 iemītniekiem. Pansionātam tiek manīts nosaukums un tas kļūst par "Jēkabpils pansionātu".
- 1996. gadā "Jēkabpils pansionātu" pārveido par Jēkabpils rajona Pašvaldības uzņēmumu "Jēkabpils pansionāts", LR Uzņēmumu reģistrā reģistrēts 1996.gada 24.janvārī.
- Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā 2009.gada 30.decembrī pansionātu pārņem Krustpils novada padome un 2010.gadā Krustpils novada pašvaldības īpašumā esošajai ēkai tiek mainīta adrese uz "Pansionāts Jaunāmuiža", "Jaunāmuiža", Kūku pagasts, Krustpils novads, un nosaukums – Krustpils novada pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža".
- 2021.gada 12.aprīlī pansionātā palielināts gultasvietu skaits, no 250 gultasvietām uz 275.
- Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā 2021 gada 01.jūlijā tiek mainīta adrese uz "Pansionāts Jaunāmuiža", "Jaunāmuiža", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, un ar 2022.gada 01. janvārī mainīts nosaukums – Jēkabpils novada pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža".

Aģentūra piedāvā:

- dzīvošanu divvietīgās un piecvietīgās labiekārtotās istabiņās;
- plašu, tīru un sakoptu teritoriju pastaigām;
- saturīgu brīvā laika pavadīšanu;
- mūsdienīgus informatīvos un saziņas līdzekļus (internets, prese, TV);
- kultūras un atpūtas pasākumus;
- garīgo aprūpi atbilstoši klienta konfesionālajai piederībai.

Aģentūra saviem klientiem nodrošina:

- dienas sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju atbilstoši klienta vajadzībām;
- diennakts sociālo aprūpi un sociālo rehabilitāciju atbilstoši klienta vajadzībām un izstrādātajam sociālās aprūpes sociālās rehabilitācijas plānam;
- ēdināšanu, ņemot vērā klienta vecumu, noteikto diētu un veselības stāvokli;
- nepieciešamos tehniskos palīglīdzekļus;
- inkontinences līdzekļus un higiēnas preces;
- ģimenes ārsta un kvalificēta medicīniskā personāla uzraudzību;
- ģimenes ārsta nozīmētos speciālistu apmeklējumus;
- ārstu izrakstītos medikamentus;
- telpām un āra apstākļiem atbilstošu apģērbu un apavus;
- aģentūras starpprofesionāļu komandas atbalstu un palīdzību;
- individuālu pieeju klienta aprūpes procesā;
- saturīgu brīvā laika pavadīšanu, kultūras un atpūtas pasākumus.

2.2. P/a "Jaunāmuiža" esošās infrastruktūras raksturojums

- Pakalpojuma nodrošināšanai ir piecstāvu ēka, kuras stāvos ir izvietoti klienti, izvērtējot viņu funkcionālās spējas. 5.stāvā izvietoti gulošie un klienti, kas pārvietojas ratiņkrēslos. 4.stāvā izvietota demences nodaļa un klienti ar vidēji smagām psihiskām saslimšanām. 3.stāvā izvietoti klienti ir mazkustīgi, ar hroniskām saslimšanām. 2.stāvā izvietoti klienti, kuri paši saviem spēkiem spēj sevi aprūpēt, staigājoši, kuriem ir nepieciešama periodiska uzraudzība. 1.stāvā izvietoti klienti, kuri paši spēj sevi aprūpēt, ir vajadzīga periodiska uzraudzība, kā arī darbinieku kabineti, klientu pieņemšanas telpas.
- Pansionātam ir 5 piebūves. Pirmajā izvietota administrācija, kapela, skatītāju zāle ar skatuvi. Otrajā atrodas ēdamzāle, virtuve, pagrabtelpas ar noliktavām. Trešais ir saimnieciskais korpuss, kur izvietoti santehniķis, elektriķis, galdnieks, šuvēja, noliktava, katlu māja. Ceturtajā piebūvē izvietotas sociālās rehabilitācijas telpas (radošās darbnīcas, lasītava, vingrošanas telpas, viesnīcas telpas) ar iekšējo dārzu. Piektajā atrodas veļas noliktavas, pirtis, veļas mazgātava, auto garāžas. Kopējā ēkas platība 9197 m^2, bet kopējā dzīvojamā platība 4006 m^2. Katrā stāvā ir izvietotas dušas telpas un foajē ar televizoru,

sociālā darba istaba, medicīnas māsas un aprūpētāju kabineti. Katrā klientu istabā ir tualete un izlietne, lielā lodžija. Klienti ir izvietoti pa vienam, diviem un pieciem atkarībā no telpas lieluma. Pansionātā ir trīs lifti. Kopīgiem pasākumiem tiek izmantota ēdamzāle un aktu zāle. Pansionātā ir iekārtota kapela, kur dažādām konfesijām ir iespējams noturēt dievkalpojumus. Pansionātam apkārt ir plaša teritorija 9,7 ha platībā. Ir slēgta tipa iekšējais dārzs, ar apstādījumiem, parks ar pasākumu vietu, liels ābeļdārzs. Pansionātā ir katlumāja, kur apkure tiek veikta ar malku. Veļas mazgātavā tiek mazgātas klientu drēbes, gultas veļa, darbinieku spectērpi, kā arī sniegts pakalpojums – veļas mazgāšana juridiskām personām. P/a "Jaunāmuiža" realizēja 2 ERAF projektus, Ūdens saimniecības attīstība Jēkabpils novada "Jaunās muižas" ciemā. 2008.gadā uzbūvēta ūdens atdzesēšanas iekārta, bet 2011.gadā 1.kārtā uzbūvētas attīrīšanas iekārtas ar jaudu 75 m^2/dn un 2015.gadā - 2.kārta- ūdensvada un kanalizācijas sistēmas izbūve pansionātā un Jaunā muiža ciematā. Rezultātā tiek nodrošināts ar kvalitatīvu ūdeni un notekūdeņu attīrīšanu, gan pansionāts, gan Jaunā muiža ciemats. Ēka ir uzcelta 1975. gadā, tai ir nepieciešami apjomīgi remontdarbi, tajā skaitā nepieciešama bija jumta seguma nomaiņa. Pēdējos gados daļēji veikti remontdarbi pansionāta stāvvadiem. Tika atjaunots un nobruģēts atpūtas laukums, uzstādīti āra trenažieri, uzstādīti divi jauni pasažieru/kravas lifti. Pansionāta ēkai un saimniecības ēkai nomainīti jauni jumti. Pakāpeniski tiek veikts kosmētiskais remonts klientu dzīvojamās istabiņās un remontētas visu stāvu balkonu margas, kā arī veikti citi pamatlīdzekļu remontdarbi un ēku uzturēšanas darbi.

2024.gadā p/a "Jaunāmuiža" piedalījās sociālajā projektā "Radām prieku", kas tika organizēts caur Attīstības fonu “Celies”. Projekta laikā iestāde savā īpašumā ieguva āra nojumi un iekštelpu trenažierus (9 gb.) ar fizioterapijas nodarbību aprīkojumu.

2.3. P/a "Jaunāmuiža"struktūra

Galvenais aģentūras darbības virziens ir ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas nodrošināšana I un II grupas invalīdiem no 18 gadu vecuma un pensijas vecumu sasniegušām personām, kā arī citām personām, kurām šāds pakalpojums nepieciešams.

Pansionāta mērķis ir sniegt klientiem sociālos pakalpojumus un sociālo aprūpi, nodrošināt pamatvajadzību apmierināšanu un nepieļaut dzīves kvalitātes pazemināšanos.

Aģentūras pamata un saimnieciskā darbība organizēta 4 struktūrvienībās:

Administrācija.

Administrācijas mērķis ir katram darbiniekam pildīt savus darba pienākumus atbilstoši likumdošanai, lai noritētu veiksmīga iestādes darbība. Direktore vada un uzrauga visas 4 struktūrvienības. Administrācijā strādā lietvede/personāla speciāliste, darba aizsardzības speciāliste, kvalitātes vadības speciāliste un juriste.

Grāmatvedībā strādā 3 grāmatveži. Grāmatvedības mērķis ir pilnībā nodrošināt finanšu datu uzskaiti atbilstoši likumdošanai, plānot un īstenot iestādes budžetu, kontrolēt iestādes resursu pamatotu izlietojumu, kā arī sagatavot gada pārskatu un citas atskaites.

Sociālās un medicīniskās aprūpes nodaļa. Sociālās un medicīniskās aprūpes nodaļas mērķis ir:

1) sniegt klientiem sociālo un medicīnisko atbalstu, nodrošināt dzīves kvalitātes nepasliktināšanos;
2) sniegt kvalitatīvu sociālo aprūpi atbilstoši klienta vajadzībām un izstrādātajam sociālās aprūpes plānam;
3) organizēt sociālās rehabilitācijas plānu realizāciju, klientu iesaistīšana dažādās aktivitātēs;
4) organizēt saturīgu brīvā laika pavadīšanu.

Saimnieciskā nodaļa. Saimnieciskās nodaļas mērķis ir uzturēt iestādes infrastruktūru kārtībā, kā arī nodrošināt kontrolējošo institūciju drošības pasākumu, rekomendāciju, ieteikumu ievērošanu un ieviešanu. Saimniecības nodaļa (aģentūras apstiprinātā budžeta ietvaros) nodrošina ēku un teritorijas uzturēšanu, uzlabošanu, sakārtošanu, nodrošinot kvalitatīvu un drošu sociālās aprūpes pakalpojumu klientiem. Sniedz "Jaunā muižas" ciemam ūdensapgādes un notekūdeņu attīrīšanas pakalpojumu.

Ēdināšanas nodaļa.

Ēdināšanas nodaļas mērķis ir nodrošināt klientiem sabalansēta ēdināšana 4 reizes dienā. ņemot vērā viņu vecumu, noteikto diētu un veselības stāvokli.

2.4. Personāla raksturojums

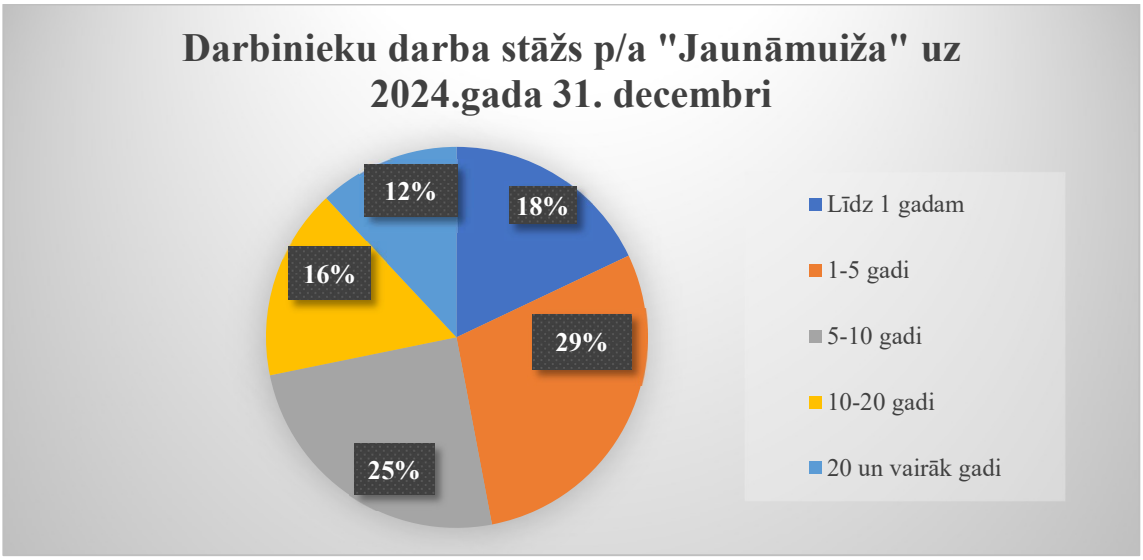
Vidējais darba slodžu skaits laika periodā 2022.-2024.gads ir – 109,95 štatu vietas uz 107,67 darbiniekiem. Aģentūrā darbiniekiem tiek noteiks normālais darba laiks (40 stundas, 5 dienu darba nedēļa) vai summētā darba laika uzskaite ar 3 mēnešu pārskata periodu, lai nodrošinātu aģentūras nepārtrauktu un efektīvu darbību. Lielākā daļa darbinieku strādā medicīnas un sociālās aprūpes nodaļā – feldšeris, ģimenes ārsts, medicīnas māsas, sociālie

darbinieki, sociālie rehabilitētāji, sociālie aprūpētāji un aprūpētāji. Grūtības atrast kvalificētus medicīnas darbiniekus un sociālā darba speciālistus saistīts ar to, ka aģentūra, kā sociālas aprūpes iestāde, nespēj konkurēt ar valsts finansētām medicīnas iestādēm vai privātfirmām atalgojuma ziņā. Aģentūra ir saskārusies ar grūtībām medicīnas personāla un sociālā darba atbalsta personāla nodrošināšanā, jo nav iespējams esošo budžeta iespēju robežās piedāvāt konkurētspējīgu atalgojumu. Personāla stimulēšana notiek saskaņā ar Aģentūras koplīgumu un atlīdzības nolikumu (papildus brīvdienas, papildatvaļinājumu dienas, naudas balvas, sociālie pabalsti). Tiek strādāts, lai darbiniekiem pēc iespējas nebūtu jāstrādā virsstundas un izvairītos no pārslodzes.

Darbiniekiem tiek organizētas obligātās apmācības un supervīzijas, kas noteiktas likuma kārtā, kā arī ārpuskārtas apmācības. Darbinieki regulāri piedalās pieredzes apmaiņas braucienos. P/a "Jaunāmuiža" darbinieki ir apdrošināti pret dažāda veida traumām.

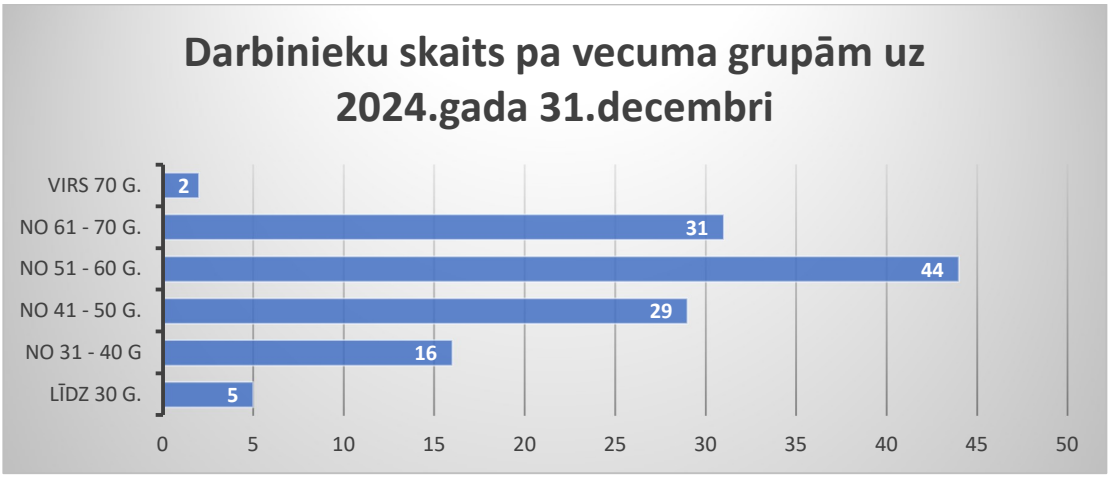
Pēc attēla nr.1 var secināt, ka aģentūrā proporcionāli liels skaits darbinieku, kuru darba stāžs ir 1-5 gadi.

1.attēls



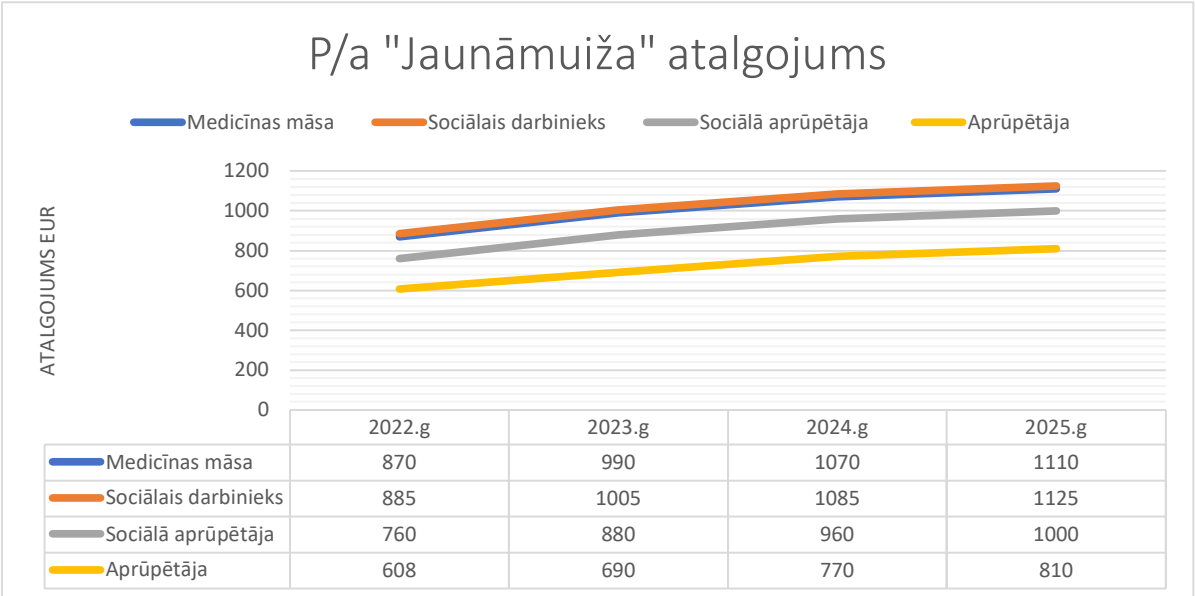
Aģentūrā ir visai liels darbinieku skaits, kas strādā ilgstoši vienā darba vietā – 12 % virs 20 gadiem, 27% - 10-20 gadi. Pozitīvais šādos rādītājos – darbinieki pārzin savu darba jomu, ir liela pieredze, negatīvais – palielinās izdegšanas sindroma iespējamība, mazāka elastība ieviešot izmaiņas iestādes darbā.(skatīt attēlu nr.2).

2.attēls



No visiem darbiniekiem, kas strādā Aģentūrā daudzi ir pirms pensijas un pensijas vecumā. Analizējot darbiniekus pa vecuma grupām, vislielākais darbinieku skaits ir grupā no 51-60 gadiem (44 darbinieki). Nākamā lielākā vecuma grupa ir no 61-70 gadiem (31 darbinieks), kā arī, strādā 2 darbinieki, kas ir vecāki par 70 gadiem.(skatīt attēlu nr.3)

3.attēls



	2022.g	2023.g	2024.g	2025.g
Medicīnas māsa	870	990	1070	1110
Sociālais darbinieks	885	1005	1085	1125
Sociālā aprūpētāja	760	880	960	1000
Aprūpētāja	608	690	770	810

Liela nozīme darbinieku piesaistei Aģentūrā ir atalgojumam. Salīdzinot 2022.gadu ar 2025.gadu, tas ir pieaudzis vidēji par 21%-33%. Ar visu to, ka katru gadu tiek paaugstināts darbinieku atalgojums, konkrētiem speciālistiem tas ir zemāks, nekā citās iestādēs valstī.

Aģentūras atalgojums nav konkurētspējīgs, tāpēc grūti ir piesaistīt jaunus speciālistus. (skatīt attēlu nr.4)

Laika periodā no 2022.gada līdz 2024. gadam ievērojami pasliktinājies ievietoto klientu veselības stāvoklis. 2019. gadā bija 81 klients ar invaliditāti, bet 2021. gadā jau 91. Pārsvarā klientiem ir noteikts 3. un 4. aprūpes līmenis (guloši, pēc insultiem, ar audzējiem, smagām vecuma demencēm u.tt.). Par to liecina arī izlietotās finanses par medikamentiem un inkontinences līdzekļiem (skat. 4.tabulu).

4.tabula

Izlietotais par medikamentiem un medicīnas precēm	
Gads	Summa EUR par gada periodu
2022	61700,38
2023	40633,30
2024	46093,13
Izlietotais par inkontinences (bikšautiņi u.c.) precēm	
Gads	Summa par gada periodu
2022	36532,47
2023	47877,21
2024	50225,78

Laika periodā no 2022.gada līdz 2024.gadam ik gadu palielinās izmaksas par medikamentiem un medicīnas precēm, kā arī inkontinences precēm, no kā secināms, ka preces ar katru gadu sadārdzinās, līdz ar to, periodiski ir nepieciešams pacelt pansionātā sniegto pakalpojumu cenas, lai nodrošinātu pamatvajadzības klientu aprūpē.

2.5. P/a "Jaunāmuiža"pakalpojumu maksa

P/a "Jaunāmuiža" kopējie ieņēmumi veidojas no sniegtajiem pakalpojumiem, kurus saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem apmaksā:

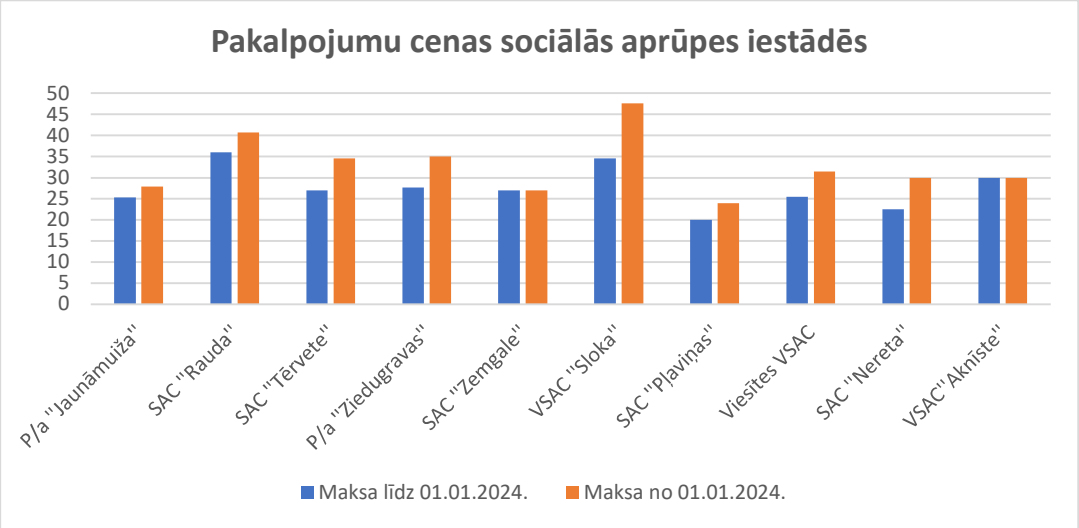
- klienti 85% apmērā no savas vecuma pensijas, piemaksām pie pensijas, invaliditātes pensijas, pabalsta un citiem personiskajiem ienākumiem;
- klientu piederīgie;
- pašvaldība, no kuras klients ir ievietots.

Pašreiz noteiktā ilgstošas un īslaicīgas sociālās aprūpes uzturēšanās maksa ir 27,90 EUR diennaktī. Jēkabpils novadā deklarētiem klientiem, kas ievietoti ar sociālā dienesta lēmumu, tie ir EUR 26,50. Aģentūrai uzturēšanās cena noteikta ar 2024. gada 1.janvāri, iepriekšējo EUR

25.36 vietā. Sakarā ar darbinieku algu palielinājumu no 2024. gada 1. janvāra, kam pamatā bija izmaiņas minimālās mēneša darba algas apmērā, kā arī sakarā ar pārtikas izmaksu pieaugumu un citu pakalpojumu un preču cenu pieaugumu, bija nepieciešams paaugstināt maksu sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem un ēdināšanas izdevumiem vienam klientam dienā. Iepriekš noteiktā uzturēšanas maksa nespēja segt klientu uzturēšanas, ēku apsaimniekošanas un darbaspēka nodrošināšanas izdevumus.

Izpētot cenas lielākajos pansionātos un SAC redzams, ka ar 01.01.2024. 3 no 10 sociālās aprūpes iestāžu ir pacēlušas pakalpojumu cenas, kas ir saistīts ar izmaiņām minimālajā mēnešalgā, straujo cenu paaugstināšanos elektroenerģijai, apkurei, precēm un pakalpojumiem. Pakalpojumu cenu pieaugums ir 2,27-13 EUR robežās par vienu diennakti (skat.4.attēlu).

Attēls nr. 4



Aģentūra arī tika izvērtējusi sociālo pakalpojumu cenas pa reģioniem. Rīgā, Jūrmalā, Zemgales reģionā cenas ir lielākas, citos reģionos tās ir zemākas, taču daudz kas ir atkarīgs no aprūpes iestādes sniegto pakalpojumu klāsta, klientu skaita un pašvaldības līdzfinansējuma. Rīgā, tās tuvākajā apkārtnē un Zemgales reģionā SAC pakalpojums ir pieprasīts un aprūpes iestādēs ir rindas. Tuvāko aprūpes iestāžu cenas ir 25– 31,50 EUR robežās (Pļaviņas, Aknīste, Viesīte, Nereta).

Aģentūrai piedaloties Rīgas sociālā dienesta organizētajā ilgstošas sociālās aprūpes iepirkumā, kur vispārīgā vienošanās stājās spēkā ar 2022.gada 1.maiju, uzturēšanās maksa bija noteikta EUR 27,90. Tā bija viss zemākā cena starp visiem piecpadsmit pretendentiem. Nākamie ar viszemāko cenu bija aģentūra "Sociālās aprūpes centrs "Ziedugravas" – 31,00 EUR pārējiem pretendentiem uzturēšanās cena bija no 33-45 eiro robežās.

Piemēram: SIA "Aprūpes nams "Urga"" – EUR 45,00; Biedrība "Latvijas Samariešu apvienība"- EUR 45,00; Biedrība "Latvijas Sarkanais krusts"- EUR 33,10; Pansionāts

''Lauciene"- EUR 36,74; SAC "Tērvete"- EUR 34,50; Tukuma novada pašvaldības SAC "Rauda"- EUR 40,77, u.c.

P/a „Jaunāmuiža" klientu sadalījums uz 2024.gada janvāri pa pašvaldībām:

5.tabula

Jēkabpils novads	106 klienti
Rīgas SD	56 klienti
Īslaicīgā aprūpe	44 klienti
Citi novadi	47 klienti

Pēc tabulas nr. 5. redzams, ka joprojām palielinās klientu skaits no Rīgas un tai tuvākajām pašvaldībām, jo tur SAC pakalpojumu cenas ir lielākas, kā arī ir garas rindas uz šo pakalpojumu saņemšanu. Aģentūrai ir noslēgti 2 līgumi ar Rīgas Sociālo dienestu – viens iepirkuma līgums (iepirkuma ID Nr. RSD-24-1431-lī) spēkā no 12.06.2024. par 45 gultasvietām un 01.02.2022. sadarbības līgums RSD-22-366-lī, saskaņā ar kuru klienti tiek uzņemti aģentūrā ar Rīgas Sociālā dienesta nosūtījumu. Arī īslaicīgo sociālās aprūpes pakalpojumu izmanto arvien vairāk klientu no citiem Latvijas novadiem. Daudzas pašvaldības ir izveidojušas aprūpes centrus savas pašvaldības iedzīvotājiem, šīs iestādes nepiedāvā pilnu aprūpes pakalpojumu klāstu, taču to pakalpojumi ir lētāki. Pēc attēla nr.4 secināms, ka mūsu iestādē cena joprojām ir optimāla un viena no zemākajām tuvākajās sociālās aprūpes iestādēs.

Salīdzinājumā ar iedzīvotāju maksātspēju un ekonomisko stāvoklī valstī sociālās aprūpes iestāžu pakalpojumi tomēr ir dārgi un nav pieejami visiem potenciālajiem klientiem, ja nav iespējams iegūt pašvaldības līdzfinansējumu. Tā rezultātā aģentūrā nonāk arvien vairāk klientu bez pašaprūpes iespējām un smagā stāvoklī pēc krasa veselības stāvokļa pasliktināšanās, par ko liecina 2023.gada un 2024.gada dati:

6.tabula

Aprūpes līmenis	Klientu skaits	
	Uz 2023. g. 31. decembri	Uz 2024.gada 31.decembri
1. Aprūpes līmenis	-	-
2. Aprūpes līmenis	0	0
3. Aprūpes līmenis	198	202
4. Aprūpes līmenis	55	65

6.tabulā redzams , ka salīdzinot klientu skaitu konkrētos aprūpes līmeņos uz 31. decembri 2023. un uz 31.decembri 2024.gadā, 2024.gadā vērojams klientu palielinājums 3. un 4.aprūpes

līmenim. Klienti pansionātā ienāk ar smagākām veselības problēmām, kas traucē veikt pašaprūpi, kā arī, esošajiem klientiem pašaprūpes spējas ar gadiem samazinās, tāpēc, pārvērtējot klientu tiek mainīts aprūpes līmenis.

Pēc galvenajiem naturālajiem rādītājiem var redzēt, cik klientu gada laikā iestājas un izstājas no aģentūras. 2024.gadā ir novērojams iestājušos klientu skaita kritums. Tas saistīts ar to, ka 2024.gadā ir arī daudz mazāks izstājušo/mirušo klientu skaits, līdz ar to, pieejamās gultasvietas ir aizpildītas un jauni klienti netiek uzņemti.

P/a "Jaunāmuiža" ieņēmumi par klientu uzturēšanos pansionātā veido tā pamatbudžetu. Viens no svarīgākajiem pakalpojuma apmaksas elementiem ir ēkas uzturēšanas izdevumi, joprojām tiek strādāts pie klientu skaita palielināšanas, lai ēka tiktu efektīvi izmantota, maksimāli daudz aizpildītas gultasvietas, kā arī strādājam pie sociālās aprūpes pakalpojuma kvalitātes palielināšanas.

2.6. P/a "Jaunāmuiža" saimnieciskās darbības nodrošināšana

Aģentūra sniedz arī papildus maksas pakalpojumus "Jaunā muiža" ciema iedzīvotājiem un AST (Augstsprieguma tīklam) :

- Nodrošina ar dzeramo ūdeni;
- Pieņem attīrīšanā notekūdeņus.
- Aģentūra nodrošina esošo objektu attīstību, veic to regulāru apsaimniekošanu, veic nepieciešamos remontus, nodrošina objektus ar nepieciešamajiem materiāliem, izejvielām, inventāru, energoresursiem u.c.

Aģentūra nodrošina dažādus pakalpojumus, lai pilnībā izmantotu telpas un aģentūras īpašumā esošos saimnieciskos resursus, kā arī padarītu sociālās aprūpes pakalpojumus pieejamus plašākam klientu lokam 23.09.2021. Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi Nr. 13 – ‘’ Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" maksas pakalpojumi ‘’ pakalpojumu cenas 2025.gadā:

- Uzturēšanās maksa vienam klientam ilgstošas vai īslaicīgas sociālās aprūpes nodrošināšanai diennaktī ir EUR 27,90 ;
- Uzturēšanās maksa vienam klientam īslaicīgas sociālās aprūpes nodrošināšanai diennaktī (klients nāk ar saviem medikamentiem un apģērbu) - EUR 25,11;
- Transporta pakalpojumi ar automašīnu Renault Master L1H1(par 1 km nobraukumu) EUR 1,18;
- Aršana ar traktoru (ha) – EUR 46.00;

- Kultivēšana ar traktoru (ha) – EUR 23.20;
- Vagošana, vagu dzīšana (ha) – EUR 19.60;
- Gultasvietas iznomāšana brīvajās istabiņās diennaktī – EUR 8,14;
- Funkcionālās gultas noma mēnesī – EUR 14.00;
- Ratiņkrēsla noma mēnesī – EUR 7.00;
- Rollatora, staiguļa noma mēnesī – EUR 4.00;
- Kruķu noma mēnesī – EUR 3.00;
- Dušas pakalpojums (1 reize) – EUR 2.52;
- Nelaiķa ģērbšana – EUR 30.00;
- Aktu zāles noma stundā – EUR 20.00;
- Viena kg veļas mazgāšana juridiskām personām - EUR 1,59;
- Maksa par ūdensapgādi – auksto ūdeni dzīvokļos, kur uzstādīti ūdens skaitītāji (par vienu kubikmetru) – EUR 1,05;
- Maksa par ūdensapgādi – auksto ūdeni dzīvokļos, kur nav uzstādīti ūdens skaitītāji (par vienu cilvēku mēnesi) – EUR 4,73;
- Maksa par kanalizāciju dzīvokļos, kur uzstādīti ūdens skaitītāji (par vienu kubikmetru) – EUR 1,47;
- Maksa par kanalizāciju dzīvokļos, kur nav uzstādīti ūdens skaitītāji (par vienu cilvēku mēnesī) – EUR 6,62.

3. DARBĪBAS ANALĪZE PAR 2022.-2024. GADA PLĀNOŠANAS PERIODAM

3.1. Stratēģisko mērķu izpildes analīze 2022-2024. gadam.

SM1 Uzlabot un pilnveidot P/a "Jaunāmuiža" sniegtos pakalpojumus

1. Klientiem izvietoti informācijas stendi, sanāksmēs klientiem izskaidroti interesējošie jautājumi, regulāri nodrošināta individuālas informācijas sniegšana, notiek sūdzību un ierosinājumu izskatīšana, atbilžu sniegšana un nepieciešamo pasākumu veikšana (piem., klienta vēlmju izpildīšana – izlasīt jaunāko avīzi vai grāmatu, vēlme sazināties ar saviem radiniekiem u.c.). Sadarbojoties ar Jēkabpils Kultūras pārvaldi klientiem tiek demonstrētas filmas, rādīti teātri, veltīti koncerti.
   Pansionātā reizi mēnesī notiek luterāņu un katoļu, kā arī baptistu dievkalpojumi. Klientiem tiek rīkotas ekskursijas, kur tiek iegūta informācija par vēsturi, šī brīža aktuāliem

notikumiem, kā arī izklaides iespējām. Iestādē ir uzstādīta apziņošanas sistēma, pa kuru tiek pārraidīta jaunākā un aktuālākā informācija Aģentūrā. Lai darbiniekus un klientus informētu par notikumiem pansionātā, reizi trijos mēnešos tiek izdota vietējā iestādes avīzīte "p/a "Jaunāmuiža" vēstis". Reizi gadā tiek veikta klientu aptauja par apmierinātību ar dzīves apstākļiem, sniegto aprūpes pakalpojumu un organizētajiem pasākumiem Aģentūrā.

2. Tiek paplašināta klientiem sniedzamo pakalpojumu dažādība, iespēja piedalīties dažādās aktivitātēs, iespēja saturīgi pavadīt brīvo laiku, saglabāt un attīstīt praktiskās iemaņas. Aģentūrā darbojas sociālie rehabilitētāji - gan individuāli, gan nelielās grupās Klienti iesaistās dekoru veidošanā Aģentūras telpām un apkārtnei, gatavo apsveikumus, suvenīrus, noformē afišas, veido dažādus rokdarbus. Akcents tiek likts uz nodarbībām stāvos, lai maksimāli iesaistīti tiktu arī tie klienti, kas veselības stāvokļa dēļ nespēj apmeklēt nodarbību telpas. Aģentūras klienti ada, tamborē, aplicē, veido dekupāžas tehnikā, darina floristikas darbus un priekšmetus no augiem. Iespējams piedalīties kulinārijas nodarbībās, iesaistīties lasītāju klubiņā. Pulciņa darbs ir plānots pa mēnešiem, katrai nodarbībai izvirzīti savi mērķi un uzdevumi.

Iestādē nodarbināti sociālie rehabilitētāji, kas strādā pie klientu ikdienas sociālā rehabilitācijas plāna izveides katram klientam individuāli, gan grupu rehabilitācijas plānu izstrādē. Sociālais rehabilitētājs īsteno klientu sociālo aktivizāciju, veicina klienta interesi, vēlmi iekļauties sabiedrībā.

Klientu sociālās dzīves, sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas uzlabošanai darbu turpina dažādi speciālisti (sociālais rehabilitētājs, psihologs, sociālais darbinieks, sociālais aprūpētājs, kvalitātes vadības speciālists, fizisko aktivitāšu organizators, fizioterapeits).

Reizi ceturksnī tiek veidotas tematiskas izstādes, kurās pārējie pansionāta iemītnieki un citi interesenti var iepazīties ar paveikto. Vasarās tiek vāktas un kaltētas zāļu tējas, ko rudens un ziemas mēnešos lieto mūsu klienti. Regulāri notiek ārstnieciskās fizkultūras nodarbības, grupu rotaļu nodarbības klientu funkcionālo spēju attīstīšanai. Individuāli tiek strādāts ar klientiem pēc insulta u.c. slimībām. Klienti ātrāk atgūst funkcionēšanas spējas. Klienti tiek iesaistīti teritorijas un kapu uzkopšanā, piedalās Lielajā talkā, veido un kopj puķu dobes Aģentūras teritorijas dārzā lasa augļus un audzē dārzeņus.

SM2. P/a "Jaunāmuiža" infrastruktūras uzlabošana un attīstīšana

Lai uzlabotu Aģentūras infrastruktūru, katru gadu tiek veikti dažādi uzlabojumi. Uzlabojot vidi, uzlabojas klientu dzīves kvalitāte un darbinieku darba vide. Periodā no 2022.gada līdz 2024.gadam ir veikts:

1. kanalizācijas un ūdensvada stāvvadu remonts par kopsummu 13926,27 EUR;
2. gaisa kondicionieru uzstādīšana par kopsummu 5179,64 EUR;
3. veikta ēkas elektro instalācijas pārbaude par 2377,65 EUR;
4. izveidota multisensorās istabas par kopsummu 9510,36 EUR;
5. telpu remonts (klientu dzīvojamo istabu, sanitāro mezglu un koplietošanas telpu remonts) par 56870,- EUR un materiāli saimnieciskā kārtā par 6605,62 EUR;
6. apkures katla kapitālais remonts par 7715,86 EUR;
7. katlu mājas apkures līnijas maģistrālā aizbīdņa maiņa par 2360,20 EUR;
8. veļas mājā iegādāta profesionālā veļas mazgājamā mašīna par 9943,55 un veļas žāvējamā mašīna par 4158,55 EUR;
9. klientu ērtībām iegādātas funkcionālās gultas par kopsummu 4076,80 EUR, tehniskie palīglīdzekļi par 4536,- EUR;
10. iegādāts masāžas krēsls par 3185.- EUR;
11. noslēgti līgumi telpu remontam (klientu dzīvojamās istabas un sanitārie mezgli) par kopsummu 48310,50,- EUR un materiāli saimnieciskā kārtā par 7132,77 EUR;
12. noslēgti līgumi iestādes ieejas gaiteņa atjaunošanas remontam par 22910,23 EUR; un virtuves piebūves jumta un jumta parapeta remonts par kopsummu 28867,18 EUR;
13. iegādāts elektriskais pacientu pacēlājs par 1299,- EUR;
14. pacientu hidrauliskie mazgāšanas rati par 4356,- EUR;
15. klientu ērtībām iegādāti ēdināšanas dēļi/galdi par 1125,30 EUR, pozicionēšanas spilveni par 1461,32 EUR;
16. funkcionālie pacientu gultas/nakts skapīši (40gb.) par 8252,20 EUR;
17. koka gultas par 1550,- EUR, matrači par 1920,- EUR;
18. darbiniekiem darba apģērbs (halāti, bikses) par kopsummu 4214,09 EUR;
19. aprūpētāju darba vajadzībām iegādātas planšetes (15gb.) par 1978,35 EUR;
20. virtuves aprīkojumam elektriskā čuguna panna par 4585,90 EUR;
21. noslēgts līgums videosistēmas uzstādīšanas un montāžas darbiem par kopsummu 6654,10 EUR;
22. klientu ērtībām iegādātas mehāniskās (20gb.) un elektriskās (6gb.) funkcionālās gultas par kopsummu 14645,23 EUR.

23. Jauna specializētā mikroautobusa Renault Master iegāde, 51237,19 EUR.

Un citi saimnieciskie darbi ar noslēgtiem sadarbības līgumiem un ar pašu finanšu ieguldījumu.

SM3. Darbinieku izglītošana, kvalifikācijas celšanas plānošana un īstenošana

1. Darbiniekiem izvietoti informācijas stendi, organizētas sanāksmes, notiek regulāra saskarsmes uzturēšana ar nodaļu struktūrvienību vadītājiem, individuāla informācijas apmaiņa ar vajadzīgajām personām.
2. Darbinieki izglītoti ar darba specifiku saistītās jomās: psihiski slimu klientu aprūpe; darbs un rīcība ar agresīviem klientiem; vecu cilvēku aprūpes īpatnības; demences klienti, aprūpes īpatnības; profesionālās izdegšanas novēršana; minimālās higiēnas prasības aprūpētājiem; pirmās palīdzības sniegšana; inkontinences aprūpe, u.c.
3. Darbiniekiem tiek organizētas apmācības un supervīzijas, lai uzlabotu zināšanas, darbu kvalitāti un efektivitāti.
4. Aprūpētājiem jāapmeklē izglītošanas kursi, lai iegūtu otro profesionālo kvalifikācijas līmeni;
5. Darbinieki regulāri dodas pieredzes apmaiņas vizītēs uz citām sociālās aprūpes iestādēm.
6. Notiek darbinieku ikgadējā novērtēšana.

3.2. P/a "Jaunāmuiža" iekšējā kontrole un pašnovērtējums

Lai novērtētu pansionāta darbību un pakalpojumu kvalitāti, katru gadu tiek veikts pakalpojuma kvalitātes pašnovērtējums, plānu izpildes analīze, lai iegūtu informāciju par klientu un darbinieku apmierinātību par pakalpojuma kvalitāti, pieejamību un darba apstākļiem, tiek veikta anketēšana.

2024.gada laikā iestājušies 127 klienti un izstājušies – 113 klienti. Aģentūrā visvairāk klientu ir vecumā no 70-79 gadiem. Sīkāks sadalījums apskatāms 5. attēlā.

2024. gada oktobra mēnesī tika veikta klientu aptauja, kurā no 266 pansionāta iemītniekiem aptaujāti bija 74 klienti, kas ir 27% no kopējā klientu skaita. Aptaujā uzdoti 14 jautājumi.

Uz jautājumu, kāpēc nokļuvuši pansionātā, vairākums klientu sniedza atbildes, ka nespēja vairs par sevi parūpēties, radās veselības problēmas, radinieki ievietojuši u.c. varianti.

Aptaujas rezultāti parāda, ka apmierināti ar dzīvi pansionātā – 64 klienti (86%), neapmierināti – 3 klienti (4%), cita atbilde – 7 klienti (9%). Ir klienti, kuri nespēj adaptēties pansionātā, vēlas dzīvot savās mājās, neapmierina prasības ievērot iekšējās kārtības noteikumus.

Ar sniegtajiem sociālajiem pakalpojumiem pansionātā apmierināti ir 71 klients (95%), nav apmierināti 1 klients (1%), cita atbilde- 2 klienti (2%).

Ar veselības aprūpi pansionātā apmierināti 47 klienti (63%) no aptaujātajiem klientiem, neapmierināti – 9 klienti (12%), cita atbilde– 18 klienti (24%). Klienti, kuri atzīmējuši, ka neapmierina veselības aprūpe uzskata, ka tiek par maz aprūpēti un ir nepieciešama lielāka veselības aprūpe.

Ar darbinieku attieksmi apmierināti ir 64 klienti (86%) no aptaujātajiem klientiem, neapmierināti – 1 klients (1%), cita atbilde – 9 klienti (12%). Vairākums no aptaujātajiem klientiem ir apmierināti ar darbinieku attieksmi un darba veikšanu. Klienti pauž, ka darbinieki ir rūpīgi, reizēm gan vēlētos labāku attieksmi un vairāk uzmanības.

Ar ēdināšanu pansionātā apmierināti 70 klienti (94%) no aptaujātajiem klientiem, neapmierināti- 1 klients(1%), cita atbilde – 3 klienti (4%). Lielāko daļu klientu apmierina ēdināšanas un apkalpošanas kvalitāte. Ēdināšanas kvalitātes uzlabošanai konkrētu ieteikumu/atbilžu nav.

71 klients (95%) no aptaujātajiem ir nodrošināti ar personīgās higiēnas līdzekļiem, 1 klients (1%) uzskata, ka nav nodrošināts ar personīgās higiēnas līdzekļiem un citu atbildi snieguši 2 klienti (2%). Pēc aptaujas rezultātiem klienti ir nodrošināti ar personīgās higiēnas līdzekļiem. Ir neliela daļa klientu , kuri iegādājas sev papildus vēlamos personīgās higiēnas līdzekļus.

Uz jautājumu, vai regulāri dodas ārā svaigā gaisā pastaigāties un vai tiek izvests/a vai pavadīts/a ārā, apstiprinoši atbildēja 57 klienti, (77%), atbildi ‘’nē, neeju’’ sniedza 4 klienti (5%), cita atbilde- 13 klienti (17%). Vairākums klientu iet pastaigāties svaigā gaisā. Tie klienti, kuri vēlas, bet fiziski patstāvīgi nespēj iziet ārā, tiek pavadīti. Atsaucoties uz attēlu nr.5 redzams, ka lielākā daļa klientu ir vecumā no 70-79 gadi un nākamā kategorija ir 80-89 gadu vecums, tāpēc, lielākajai daļai klientu iziešanai svaigā gaisā problēmas sagādā veselības stāvoklis- sāp kājas, grūti staigāt u.c. iemesli.

Mūsu pansionāta klientiem (no aptaujātajiem 55%) apmeklē kultūras, interešu pulciņa u.c. brīvā laika pasākumus. 11 klienti (14%) neapmeklē pasākumus, cita atbilde- 12 klienti (16%). Lielākā daļa no aptaujātajiem klientiem labprāt apmeklē brīvā laika pasākumus un brīvā laika pavadīšanas nodarbības. Tā daļa klientu, kuri neapmeklē vai reizēm apmeklē pasākumus, sniedz atbildes, ka brīvo laiku pavada lasot grāmatas, žurnālus, klausās radio, skatās televizoru,

apmeklē dievkalpojumus vai apmeklē pasākumus atkarībā pēc noskaņojuma un veselības stāvokļa. Daļa klientu ir guloši, fiziski nespējīgi, ar kustību traucējumiem un ir nevēlēšanās vai grūtības apmeklēt pasākumus.

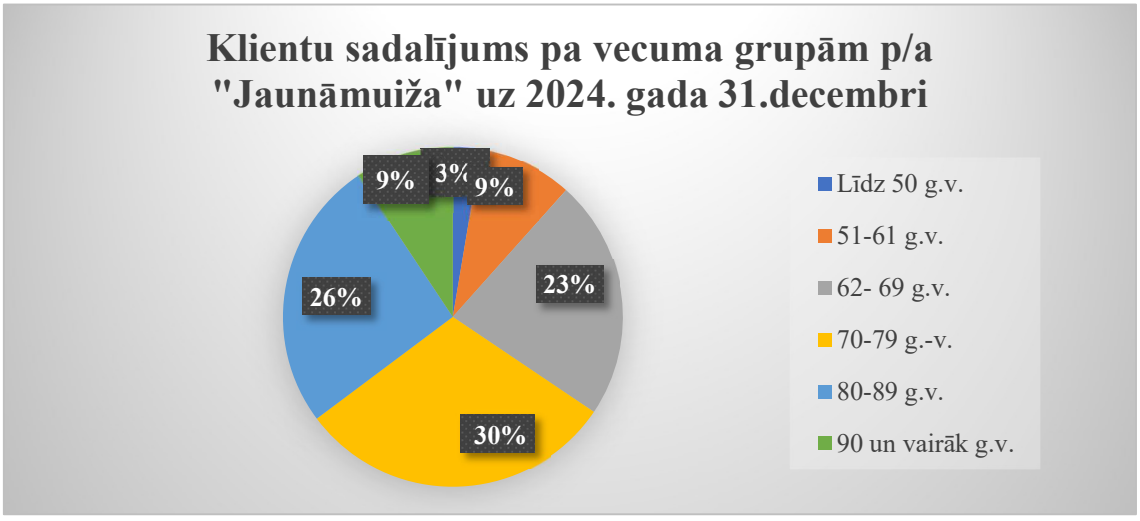
Uz jautājumu, vai piedalās vingrošanas un sporta nodarbībās, 47 klienti (63%) sniedza atbildi, ka piedalās sporta nodarbībās, 17 klienti (22%) nepiedalās, cita atbilde- 10 klienti (13%).Klienti labprāt piedalās vingrošanas un sporta aktivitātēs stāvos, gan arī ārpus telpām svaigā gaisā. Daži no klientiem izsakās, ka veselības stāvokļa un lielāka vecuma dēļ nespēj izpildīt grūtākus sporta vingrojumus.

Ikdienā ar citiem pansionāta iemītniekiem komunicē 58 klienti (78%) no aptaujātajiem, 12 klienti (16%) nekomunicē ar citiem iemītniekiem, cita atbilde- 4 klienti (5%). Vairākums klientu labprāt komunicē ar citiem iemītniekiem. Daži izsakās, ka pa retam komunicē, jo katram ir savas problēmas, kas rada problēmas veiksmīgai komunikācijai (vāja dzirde, mazrunīgi, grūtības izteikties u.t.t).

69 klienti (93%) no aptaujātajiem klientiem uzskata, ka ievēro iekšējās kārtības noteikumus, daļēji neievēro 5 klienti (6%), neievēro- 0 klienti.

Klientiem ikdienā ir iespēja aprunāties par sev interesējošiem jautājumiem ar stāva sociālo aprūpētāju un sociālo rehabilitētāju, ja nepieciešams, tad tiek piesaistīti citi speciālisti. Klientiem ir iespēja savus jautājumus iesniegt arī rakstiskā veidā, katrā stāvā atrodas iesniegumu un ierosinājumu kastītes, kas palīdz mums uzlabot dzīves apstākļus iestādē.

5.attēls



Pakalpojumu kvalitātes kontrolei ir ieviesta iekšējās kontroles sistēma, kura nosaka ikdienas plānotos un neplānotos pasākumus. Regulāri tiek veikta informācijas aprite starp vadību un darbiniekiem par konstatētajiem trūkumiem ar mērķi tos novērst un par veicamajiem pasākumiem pakalpojuma kvalitātes uzlabošana. Kā arī tiek strādāts pie iesniegtajiem priekšlikumiem un sūdzībām.

Kontrolējošās iestādes, tai skaitā, Veselības inspekcija un Labklājības ministrijas Kontroles departaments, 2025.gadā pārbaudot pakalpojumu atbilstību 2017. gada 13. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 338 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem", nav konstatējuši būtiskus pārkāpumus. Sniegtie pakalpojumi atbilst vispārējām prasībām ilgstošām sociālās aprūpes institūcijām.

4. STRATĒĢISKĀ DAĻA

4.1. Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" misija, vīzija, mērķis un sociālās pamatvērtības

Misija

P/a „Jaunāmuiža" ar savu profesionālo darbību veido drošu sociālo vidi. Balstoties uz vēstures tradīcijās izveidoto pieredzi, misija ir nodrošināt cilvēkiem pakalpojumu kopumu ar augstu klientu apkalpošanas līmeni, augstiem kvalitātes standartiem un augstu darbinieku apmierinātības līmeni. Nodrošināt aprūpes institūcijā tādus apstākļus, kas raisītu cilvēkam māju sajūtu, un nodrošināt pakalpojumu, kas atbilstu cilvēka vajadzībām un tiesībām.

Vīzija

P/a „Jaunāmuiža" ir iedzīvotājiem atvērta un draudzīga pašvaldības aģentūra, savā darbā balstās uz sociālā darba profesionālajiem standartiem un ētikas principiem, ievērojot vispārējās cilvēktiesības. Aģentūra savā darbībā realizē labas pārvaldības principus, nepārtraukti pilnveidojot savu darbību, uzlabojot sociālo un rehabilitācijas pakalpojumu sniegšanas kvalitāti. Iestāde savu darbību fokusē uz klientu vajadzībām, veicinot iemītnieku līdzdarbību un apmierinātību.

Mērķis

P/a „Jaunāmuiža" mērķis ir kļūt par konkurētspējīgu sociālās aprūpes iestādi, kas sniedz kvalitatīvus sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus personām ar invaliditāti un pensijas vecuma personām no Jēkabpils novada, Jēkabpils pilsētas un citām Latvijas pašvaldībām.

Sociālās vērtības

P/a „Jaunāmuiža" darbība vērsta uz sociālo vērtību ieviešanu un saglabāšanu.

Orientācija uz klientu – nodrošināt pakalpojumus atbilstoši klientu vēlmēm un vajadzībām, kas veicinās augstu apmierinātības līmeni.

Atbildība – aģentūras darbinieku un klientu savstarpējā atbildība.

Profesionalitāte – izglītība, prasmes un motivācija pildīt savus darba pienākumus.

Godīgums – vispārpieņemto ētisko principu ievērošana, pildot savus pienākumus.

Uzticamība –klientam tiek garantēta pakalpojuma nodrošināšana.

Sociālais taisnīgums – darbinieki veicina sociālo taisnīgumu, sniedzot palīdzību saviem klientiem.

Cieņa un personas vērtība - darbinieki respektē katra klienta individualitāti un izturas ar cieņu pret klientiem, neskatoties viņu tautību, reliģisko piederību vai veselības stāvokli. Darbinieki atbalsta klientu pašnoteikšanos un līdzdalību savu problēmu risināšanā.

Kompetence – darbinieki darbojas savas kompetences robežās, attīsta un pilnveido savas profesionālās zināšanas un prasmes.

Griba – darbinieki cenšas būt precīzi un operatīvi.

Atklātība – darbiniekam jābūt lojālam un jāievēro aģentūras darbības mērķi un pamatvērtības.

Konfidencialitāte – darbinieks iegūto informāciju par klientu personas datiem, kas viņam kļuvusi zināma, pildot amata pienākumus, nedrīkst izmantot mērķiem, kas nav saistīti ar amata pienākuma veikšanu, noteiktu darba uzdevumu pildīšanu, ja tas nerada draudus klienta veselībai un drošībai.

Kvalitāte – darbinieks veic darbu ar rūpību un ir atbildīgs par kvalitatīvi padarītu darbu, kas pilnībā apmierina klientu.

Stratēģiskie mērķi. Aģentūras stratēģiskie mērķi izstrādāti, lai uzlabotu pakalpojuma kvalitāti un optimizētu izmaksas.

4.2. Vispārējie stratēģiskie mērķi

Jēkabpils novada pašvaldības vispārējie stratēģiskie mērķi, kurus pašvaldība vēlas sasniegt ar pašvaldības aģentūru "Jaunāmuiža" izriet no Pašvaldību likuma 4. panta 1 daļas 9. punktā

noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Jēkabpils novada pašvaldības attīstības plānošanas dokumenti, kuros noteikti stratēģiskie mērķi sociālajai palīdzībai:

- Jēkabpils novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2021.-2035.gadam (turpmāk – "Jēkabpils novads 2035"), apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.501.
- Jēkabpils novada attīstības programma 2021.-2027.gadam (turpmāk – Attīstības programma), apstiprināta ar Jēkabpils novada domes 25.11.2021. lēmumu Nr.500

Plānošanas dokumenti "Jēkabpils novads 2035" un Attīstības programma paredz stratēģisko mērķi (turpmāk arī - SM1) . **SM1 Skaitliski stabila, sociāli vienota, radoša, izglītota un aktīva sabiedrība,** atbilstīgi stratēģiskajiem mērķiem ir definētas Jēkabpils attīstības ilgtermiņa prioritātes un vidēja termiņa prioritātes - Sociālo un veselības pakalpojumu jomā mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem kvalitatīvu un drošu dzīves vidi, kā arī iespējas saņemt daudzveidīgus sociālos un veselības pakalpojumus. Ilgtermiņa prioritātei Nr. 2 (turpmāk arī IP2) tiek pakārtotas vidēja termiņa prioritātes: VTP5. **Daudzveidīga veselības un sociālā aprūpe ar rīcību virzieniem:**

• RV13. **Daudzpusīgi veselības aprūpes pakalpojumi;**

• RV14. **Plašs sociālo pakalpojumu klāsts un pieejamība novada iedzīvotājiem**.

5. SVID ANALĪZE

Tabula nr.7 atspoguļo pansionāta stiprās puses, vājās puses, iespējas un draudus**.** Pastāv gan iekšējie, gan ārējie faktori, kas var ietekmēt pansionāta darbību.

7.tabula

STIPRĀS PUSES	IESPĒJAS
Efektīva budžeta plānošana	Jaunas veselības aprūpes tehnoloģijas
Plašs pakalpojumu klāsts	Sadarbība ar veselības un sociālās aprūpes iestādēm
Ētikas kodekss	Pieaugošs senioru skaits sabiedrībā, kas nozīmē
Daudzveidīgas aktivitātes un sociālā dzīve Darbinieku	pakalpojuma pieprasījuma pieaugumu
profesionalitāte	Pieredzes apmaiņas iespējas gan institūcijā, gan
Materiālie resursi	līdzīga tipa institūcijām
Izdevīga atrašanās vieta	Jaunu pakalpojumu ieviešana
Atbilstība prasībām sociālo pakalpojumu sniedzējiem	Iegūt zinošus un radošus darbiniekus
Sociālās garantijas darbiniekiem	Papildus līdzekļu piesaiste
Drošība un aprūpes standarti	Resursu efektīva izmantošana
	Pasākumu īstenošana darbinieku motivēšanai

Konkrēti amata pienākumi, vienmērīga darba sadale darbiniekiem Pozitīva reputācija un klientu uzticība Kvalitatīva vide Labi darba apstākļi, drošība Darbinieki tiek motivēti Pieredzējis un kvalificēts personāls Institūcijas caurspīdīgums, atvērtība dialogam ar klientu, mācāmies no pieredzes Sakārtota infrastruktūra	Materiāli tehniskās bāzes uzlabošana Iekšējās pārbaudes, digitāla dokumentu pārvaldība
VĀJĀS PUSES Nepastāvīgi finanšu līdzekļi Telpu un infrastruktūras ierobežojumi Nepietiekama materiāli tehniskā bāze Nepietiekošs tehnisko palīglīdzekļu nodrošinājums Ietekme no ārējiem faktoriem „Izdegšanas" draudi darbiniekiem Procesu un organizācijas nepilnības Ietekme no mainīgajiem normatīvajiem aktiem un regulējumiem Grūtības atrast kvalificētus darbiniekus	DRAUDI Pieaugoša konkurence citos pansionātos Neprognozējamas izmaiņas likumdošanā, nepilnības sociālās jomas regulējošos tiesību aktos Kvalificētu darbinieku trūkums pilnvērtīgai pakalpojumu sniegšanai Finansējuma samazināšanās no pašvaldības Iedzīvotāju maksātspējas samazinājums Izmaksu palielināšanās (minimālās algas kāpums, izmaiņas nodokļu sistēmā, cenu kāpums medikamentiem, degvielai, elektroenerģijai, apkurei) Klientu skaita samazināšanās Darba spēka izceļošana uz ārvalstīm Pandēmijas, ārkārtas situācija valstī

6. RISKU ANALĪZE

6.1. Risku identifikācija un klasifikācija

Stratēģijā tiek veikta risku identifikācija un klasifikācija, lai atklātu potenciālos draudus un novērstu to negatīvo ietekmi. Tas palīdz plānot pasākumus risku mazināšanai un nodrošina stabilu darbību. Risku identifikāciju un klasifikāciju skat. 8.tabulā.

8.tabula

	Riska raksturojums	
Riska nosaukums	**Ārējie riski**	**Iekšējie riski**
Finanšu riski	**X**	**X**

Likumdošanas izmaiņas sociālās aprūpes jomā, nodokļu paaugstināšanās, kavēti maksājumi		
Juridiskie riski Normatīvo aktu pārkāpumi, nepietiekama datu aizsardzība, sūdzības vai tiesvedība	**X**	**X**
Vides riski Plūdi, ilgstoši karstuma vai aukstuma periodi	**X**	
Reputācijas riski Negatīvi ziņojumi medijos, sūdzības no klientu tuviniekiem vai darbiniekiem , slikta atsauksmju pārvaldība	**X**	
Tehniskie un infrastruktūras riski Elektroapgādes traucējumi, ugunsgrēks, iekārtu nolietošanās vai bojājumi	**X**	
Organizatoriskie riski Personāla piesaistes problēmas, neefektīva grafiku plānošana.		**X**
Saimnieciskās darbības riski Samazinājums pēc pakalpojuma pieprasījuma , konkurences pieaugums	**X**	
Infekciju izplatība Nepietiekama higiēna vai gatavība uzliesmojumiem	**X**	

6.2. Risku apraksts, to novēršana un kontrole

Lai efektīvi plānotu turpmākos riskus iestādē, analīze par 2023.-2025.gadu ļauj novērtēt, kādi riski reāli ietekmēja darbību un kā tos novērst turpmāk. Tabulā nr.9 ir atspoguļoti izvirzītie riski 2023.-2025. stratēģijā. Iestāde ir pakļauta dažādiem riskiem, kas nav novēršami un ietekmējami.

9.tabula

2023.-2025.gada stratēģijā identificētie riski - analīze

	Riska raksturojums		**Izpilde**
Riska nosaukums	**Ārējie riski**	**Iekšējie riski**	
Politiskie riski			
Likumdošanas izmaiņas sociālās aprūpes jomā	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Nodokļu paaugstināšanās	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd

Sociālie jeb cilvēkresursu riski			
Esošo klientu piederīgo lojalitātes izmaiņas	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Cilvēciskā rakstura kļūdas, nekompetence		**x**	Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Finanšu riski			
Ieņēmumu samazinājums		**x**	**x**
Izmaksu pieaugums		**x**	Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Debitoru maksājumu kavēšanās	**x**		**x**
Tehniskie riski			
Iekārtu nolietošanās vai bojājumi		**x**	Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd. Iespēju robežās tiek uzlabots tehniskais aprīkojums.
Ēku un transporta apdrošināšana (Kasko)		**x**	**x**
Darba drošība noteikumu ievērošana		**x**	Regulāri tiek organizētas darba un ugunsdrošības apmācības, izstrādātas instrukcijas.
Saimnieciskās darbības riski			
Pieprasījuma samazinājums	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Konkurences pieaugums	**x**		
Juridiskais risks			
Nekvalitatīvi pirkšanas- pārdošanas līgumi	**x**	**x**	Tiek sekots līdzi dokumentu atbilstībai normatīvajiem aktiem
Klientu maksātnespējas samazinājums	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd
Iepirkumu risks	**x**	**x**	Tiek sekots līdzi iepirkumu pamatotībai un finansiālajam izdevīgumam.
Meteoroloģiskie riski			
Telpu aplūšana jumta bojājuma rezultātā (apdrošināšana)	**x**		Nav paredzams, risks pastāv arī šobrīd

10.tabula

2026.-2028.gadā paredzamie riski

Riska veids	Varbūtība	Ietekme	Riska līmenis	Darbības riska novēršanai vai samazināšanai	Atbildīgais par riska kontroli
	<u>Finanšu riski</u>				
Likumdošanas izmaiņas sociālās aprūpes jomā	Augsta	Augsta	vidējs	Sekot līdzi izmaiņām likumdošanā	Direktors Jurists

Nodokļu paaugstināšanās	Augsta	Augsta	vidējs	Sekot līdzi izmaiņām nodokļu likumdošanā	Galvenā Grāmatvede Jurists
Kavēti maksājumi	Vidēja	Vidēja	vidējs	Sekot līdzi rēķinu apmaksas kārtībai	Galvenā Grāmatvede Jurists
Juridiskie riski					
Normatīvo aktu pārkāpumi	Vidēja	Vidēja	augsts	Normatīvajos aktos ietverto prasību ievērošana	Direktore Jurists
Nepietiekama datu aizsardzība	Vidēja	Augsta	vidējs	Ieviest drošības politikas — skaidrus noteikumus par datu apstrādi un piekļuvi. Tehniskie risinājumi — šifrēšana, divu faktoru autentifikācija u.c. Darbinieku apmācība — regulāri mācīt par drošu datu apstrādi. Auditi — pārbaudīt drošības sistēmas un procesus.	Direktors Jurists
Sūdzības vai tiesvedība	Vidēja	Vidēja	augsts	Ievērot likumus un noteikumus. Dokumentu atbilstība normatīvajiem aktiem. Regulāra dokumentu pārskatīšana. Līgumi, iekšējie noteikumi un politika (piemēram, darba kārtība, datu aizsardzība) jāatjauno atbilstoši jaunākajai praksei. Iekšējās kontroles mehānismi. Piemēram, kvalitātes kontrole, klientu apkalpošanas	Direktore Jurists Kvalitātes vadības speciālists Personāla speciālists/lietvedis

				standarti, finanšu pārbaudes.	
	Vides riski				
Plūdi, ilgstoši karstuma vai aukstuma periodi	Augsta	Augsta	Augsta	Dabas stihijas nav ietekmējamas	Direktore Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
	Tehniskie un infrastruktūras riski				
Elektroapgādes traucējumi	Vidēja	Vidēja	Vidēja	Regulāri pārbaudīt tehnisko stāvokli sadales skapjos un kontaktligzdām. Nodrošināt plānu elektroenerģijas padeves nepārtrauktībai svarīgām iekārtām.	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis Tiešie vadītāji
Ugunsgrēks	Augsta	Augsta	Augsta	Regulāri veikt darbinieku apmācību un instruktāžu darba drošības un aizsardzības jautājumos	Darba aizsardzības speciālists
Iekārtu nolietošanās vai bojājumi	Augsta	Augsta	Vidēja	Regulāri veikt iekārtu tehnisko apkopi	Tiešie vadītāji Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
	Organizatoriskie riski				
Personāla piesaistes problēmas	Augsta	Augsta	Augsta	Aktīva darbinieku piesaiste, sadarbība ar mācību iestādēm	Direktors, Personāla speciālists
Neefektīva grafiku plānošana	Vidēja	Vidēja	Augsta	Skaidri definēt vajadzības, darbu apjomus, ņemt vērā likuma normas.	Direktors Kvalitātes vadības speciālists Tiešie vadītāji
	Saimnieciskās darbības riski				

Samazinājums pēc pakalpojuma pieprasījuma	Augsta	Augsta	Augsta	Sadarbība ar sociālajiem dienestiem, bāriņtiesām, medicīnas iestādēm.	Direktors, sociālais darbinieks Feldšeris Jurists
Konkurences pieaugums	Augsta	Augsta	Vidēja	Apsvērt, kas ir mērķa auditorija un kā sadalās pieprasījums. Pakalpojumu pilnveidošana, kvalitātes uzlabošana	Direktors Sociālais darbinieks Kvalitātes vadības speciālists
Infekciju izplatība					
Nepietiekama higiēna vai gatavība uzliesmojumiem	Augsta	Augsta	Augsta	Organizēt darbinieku apmācības par infekciju profilaksi, personīgo higiēnu un pareizu aizsardzības līdzekļu lietošanu. Izplatīt informatīvos materiālus (plakātus, brošūras, video) par higiēnas nozīmi. Izstrādāt rīcības plānus infekciju uzliesmojumu gadījumiem Nodrošināt rezerves krājumus: dezinfekcijas līdzekļus, maskas, cimdi, tīrīšanas aprīkojumu u.c.	Tiešie vadītāji Direktors Feldšere

6.3. P/a " Jaunāmuiža" izvirzītie stratēģiskie mērķi 2026.-2028.gadam

SM 1. Uzlabot un pilnveidot sniegto sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu kvalitāti;

SM 2. Uzlabot infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi pakalpojumu efektivitātei un drošībai;

SM 3. Stiprināt darbinieku profesionālo kompetenci un motivāciju.

Stratēģisko mērķu uzdevumi:

<u>SM-1</u> Uzlabot un pilnveidot sniegto sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu kvalitāti;

1. Klientu apmierinātības līmenis ar sniegtajiem pakalpojumiem – ≥ 80% (saskaņā ar ikgadējo aptauju rezultātiem).
2. Klientu iesaistes aktivitāšu skaits (rehabilitācijas, brīvā laika un kultūras pasākumi) – ne mazāk kā 4 aktivitātes mēnesī.
3. Gultasvietu aizpildījums – ≥ 80% no pieejamā vietu skaita.
4. Piesaistīto klientu skaits no citām pašvaldībām – palielinājums par vismaz 3% gadā.
5. Klientu veselības un aprūpes plānu izpildes rādītājs – 90% gadā pārskatīto plānu īpatsvars.

<u>SM-1</u> plānotās rīcības raksturojošie rezultatīvie rādītāji:

Nr. p. k.	Rīcība	Izpildes termiņš	Sasniedzamie rezultāti	Indikatīvās izmaksas (EUR)	Finansēšanas avots	Atbildīgais
1.	Atjaunot un uzstādīt jaunus TV virszemes kabeļus	2027.g.	Nodrošināt klientiem saturīgu brīvā laika pavadīšanu, kvalitatīvu TV raidījumu uztveršanu un skatīšanos.	4 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis

2.	Iegādāties grāmatas lasītavas papildināšanai	2027.g.	Saturīgai un jēgpilnai klientu brīvā laika pavadīšanai.	600,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Sociālā darbiniece
3.	Datortehnikas iegāde	2027.g.	Nodarbību nodrošināšanai klientiem, datorprasmju iemaņu apguvei un sociālo tīklu izmantošanas iespējas.	2 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Saimniecības struktūrvienības vadītāja
4.	Sociālo istabu koplietošanas trauku un aprīkojuma iegāde	2028.g.	Individuālo apmācību ēdiena gatavošanas iemaņu apgūšanai, stiprināšanai, uzturēšanai, saglabāšanai, viesu uzņemšanai	1 700,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Virtuves vadītāja, Saimniecības struktūrvienības vadītāja
5.	Materiālā bāze sociālajiem rehabilitētājiem un nodarbību vadītājai	2027.g.	Individuālo un grupu nodarbību daudzveidošana	2 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Sociālie rehabilitētāji
6.	Pilnveidot un nodrošināt bezvadu interneta piekļuvi visos klientu dzīvojamos stāvos	2028.g.	Saturīga klientu brīvā laika pavadīšana, jaunākās informācijas iegūšana, interneta lietošanas apgūšanai	1 950,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis

7.	Materiāli tehniskā bāze kultūras pasākumu organizēšanai	2028.g.	Saturīgai un jēgpilnai klientu brīvā laika pavadīšanai, kultūras pasākumu organizēšanai, vadīšanai	3 650,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Saimniecības struktūrvienības vadītāja, Sociālais darbinieks
8.	Materiāli tehniskā bāze sporta aktivitātēm	2027.g.	Saturīgai un jēgpilnai klientu brīvā laika pavadīšanai, veselīga dzīvesveida uzturēšana	2 300.-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Fizioterapeits
9.	Klientu izklaides pasākumi	2026.-2028.g	klientiem ekskursijas, koncerti, balles, gadskārtējie svētki, jubilejas pasākumi	3 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Sociālais darbinieks, Kvalitātes vadības speciāliste
10	Televizoru iegāde	2028.g.	Brīvā laika pavadīšana, informācijas ieguve, izklaide	2 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Saimniecības struktūrvienības vadītāja
11	Materiāli tehniskā bāze kinoseansu pārraidīšanai (kino filmu diski, projektors, Skandas)	2027.g	Brīvā laika pavadīšana, kino seansi	1 960,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, sociālais darbinieks

<u>SM2.</u> Uzlabot infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi pakalpojumu efektivitātei un drošībai;

1. Veikto infrastruktūras uzlabojumu projektu īpatsvars – vismaz 70% no plānotajiem 2026–2028. gadā (remonti, siltināšana, iekārtu atjaunošana u. c.).
2. Energoefektivitātes uzlabojums – samazināt energoresursu izmaksas par 3–5% līdz 2028. gadam.
3. Klientu telpu un sanitāro mezglu renovācijas apjoms – 70% no plānotajām telpām līdz 2028. gadam.
4. Jaunu tehnisko palīglīdzekļu un funkcionālo gultu nodrošinājums – pilns aprīkojums vismaz 50% klientu.

<u>SM-2</u> plānotās rīcības raksturojošie rezultatīvie rādītāji:

Nr. p. k.	Rīcība	Izpildes termiņš	Sasniedzamie rezultāti	Indikatīvās izmaksas (EUR)	Finansēšanas avots	Atbildīgais
1.	Koplietošanas sanitāro telpu, dušu remonti	2028.g.	Tiek atvieglota telpu uzkopšana darbiniekiem, klientiem ar kustību traucējumiem atvieglota pārvietošanās, drošība, sanitārās prasības	35 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, Pamatdarbības struktūrvienības vadītāja
2.	Dzīvojamo stāvu koridoru remonts	2028.g.	Klientu sadzīves apstākļu uzlabošana, tiek atvieglota telpu uzkopšana	37 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, saimniecības struktūrvienības asvadītāja
3.	Aģentūras ēkas fasādes remonts	2028.g.	Ēkas atbilstība ekspluatācijas noteikumiem, siltum efektivitātes	49 700,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis

			uzlabošana, drošība			
4.	Siltā ūdens ātrsildītāja /boilera remonts, apkures katla nomaiņa	2028.g.	Apkures un siltā ūdens sistēmas renovācija, efektivitātes uzlabošana	75 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets ERAF ar pašvaldības līdzfinansējumu	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
5.	Veco iekārtu demontāža	2028.g.	Mazuta cisternu un mazuta mājas demontāža, veco attīrīšanas iekārtu demontāža, vides sakopšana un drošības uzlabošana	34 900.-	pašvaldības finansējums/ budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
6.	Aģentūras auto parka atjaunošana	2027.g.	Aģentūras vajadzību nodrošināšanai.	35 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore
7.	Funkcionālo gultu iegāde	2027.g.	Klientu ērtību uzlabošana, personāla darba atvieglošana	23 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienība asvadītāja
8.	Tehnisko palīglīdzekļu iegāde	2026.g.	Staiguļu, ratiņkrēslu, dušas krēslu un dušas kušetes, podkrēslu, pacēlāju iegāde klientu aprūpes procesa uzlabošanai	3 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienība asvadītāja fizioterapeits
9.	Veļas mašīnas un gludināmā ruļļa iegāde	2028.g.	Veļas mājas aprīkojuma nomaiņa, mazgāšanas pakalpojuma kvalitātes uzlabošana,	45 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienība asvadītāja Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis

			energoresursu ekonomija			
10.	Virtuves iekārtu atjaunošana	2027.g.	Kvalitatīva ēdināšanas pakalpojuma nodrošināšanai (cepeškrāsns, elektriskā plīts, saldējamā kamera, trauku mazgājamā mašīna, virtuves kombains)	35 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Virtuves vadītāja
11.	Mīkstā inventāra iegāde	2026.g.	Nolietotā mīkstā inventāra (matraču, segu, gultasveļas) nomaiņa klientu ērtībām, sanitāri higiēnisko normu ievērošana	5 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienīb asvadītāja
12.	Metināšanas aparāta iegāde	2026.g.	Saimnieciskajiem darbiem, katlu mājas vajadzībām	750,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekoja mās teritorijas pārzinis
13.	Augļudārza izkopšana un atjaunošana	2028.g.	Estētiskā skata uzlabošana, teritorijas saimnieciska izmantošana, atvieglot teritorijas sakopšanas darbus	600,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienīb asvadītāja
14.	Ēkas kāpņu telpu kosmētiskais remonts	2028.g.	Klientu sadzīves apstākļu uzlabošana, drošība, estētiskums, tiek atvieglota telpu uzkopšana	52 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekoja mās teritorijas pārzinis, saimniecības struktūrvienīb asvadītāja

15.	Ēkas siltināšana	2028.g.	Ēkas siltināšana atbilstoši noteiktajiem normatīviem	Atbilstoši pēc projekta izstrādes SIA "REM PRO" būvprojekts ‘’Pansionāta ēku energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve "Pansionāts Jaunā muiža", Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads".	ERAF ar pašvaldības līdzfinansējumu	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
16.	Saules paneļu/sistēmas uzstādīšana	2028.g.	Samazināt elektrības rēķinus, ražojot videi draudzīgu elektrību. Ar saules paneļiem nodrošināt ūdens sildīšanu.	Atbilstoši pēc projekta izstrādes	ERAF ar pašvaldības līdzfinansējumu	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, saimniecības struktūrvienības vadītāja
17.	Dzīvojamo istabu kosmētiskais remonts	2028.g.	Uzlabot dzīves apstākļus klientu istabiņās, veicot kosmētisko remontu	75 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis Saimniecības struktūrvienības vadītāja
18.	Zāles pļaušanai trimmeris/ krūmgriezis	2026.g.	Pagalma sakopšanas darbi	250,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Saimniecības struktūrvienības vadītāja, ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis

19.	Veselības punkta izveide	2027.g.	Atbilstoši prasībām izveidot veselības punktu. Iegādāties elektrokardiogrāhu	35 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets, valsts līdzfinansējums	Direktore, Pamatdarbības struktūrvienības vadītāja
20.	BIO attīrīšanas iekārtās gaisa pūtēja un kanalizācijas sūkņa iegāde/ nomaiņa	2028.g	Attīrīšanas iekārtu darbības nodrošināšana, vides nepiesārņošana	5 600,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
21.	Dzeramā ūdens atdzelžošanas iekārtu filtrējošo materiālu maiņa	2026.g	Kvalitatīva dzeramā ūdens nodrošināšana	1 700,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis
22.	Iestādes pieguļošās teritorijas/ Parka labiekārtošana (celiņu atjaunošana, jaunu solu un atkritumu urnu uzstādīšana, āra dekoratīvo objektu uzstādīšana)	2028.g	Iestādes piegulošās teritorijas izveide cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, lietošanas ērtumam un praktiskumam, vizuālajam tēlam	6 400,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, Saimniecības struktūrvienības vadītāja
23.	Ģeneratora iegāde civilajai aizsardzībai	2026.g.	Rezerves barošanas avots iestādē, lai ārkārtas gadījumos netiktu pārtraukta elektroapgāde	60 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Ēku un apsaimniekojamās teritorijas pārzinis, Saimniecības struktūrvienības vadītāja

SM 3. Stiprināt darbinieku profesionālo kompetenci un motivāciju

1. Kvalifikācijas celšanas pasākumu īpatsvars – katram darbiniekam vismaz 1 apmācība gadā.
2. Supervīziju un pieredzes apmaiņas vizīšu skaits – ne mazāk kā 3 pasākumi gadā.
3. Darbinieku apmierinātības līmenis ar darba vidi un vadības komunikāciju – ≥ 80% pozitīvas atbildes anketās.
4. Darbinieku mainības koeficients – samazinājums līdz <5% gadā.
5. Izveidota un ieviesta kvalitātes vadības sistēma – līdz 2028. gada beigām (apstiprināta dokumentācija un iekšējās kontroles procedūras).

SM 3. plānotās rīcības raksturojošie rezultatīvie rādītāji:

Nr. p.k.	Rīcība	Izpildes termiņš	Sasniedzamie rezultāti	Indikatīvās izmaksas (EUR)	Finansēšanas avots	Atbildīgais
1.	Veidot kvalitātes vadības sistēmu	2028.g.	Aktualizēt iekšējos normatīvus, izveidot un uzturēt iekšējās kontroles mehānismu, veicināt iestādes pozitīvās pārmaiņas, veicinot klientu un darbinieku apmierinātību ar iestādes darbu.	1 700,-	P/a "Jaunāmuiža"budžets	Direktore, kvalitātes vadības speciāliste
3.	Organizēt pieredzes apmaiņas braucienus	2026.-2028.g.	Darbinieki iegūst jaunas zināšanas klientu aprūpē, uzlabojas pakalpojuma kvalitāte	4 500,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, kvalitātes vadības speciālists
	Supervīzijas sociālā darba		Darbinieki iegūst jaunas zināšanas,		P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, kvalitātes

4.	speciālistiem un aprūpē iesaistītajiem darbiniekiem	2026.-2028.g.	jaunu pieredzi, novērst profesionālo izdegšanu darba vietā.	4 500,-		vadības speciāliste
5.	Datortehnikas un tā aprīkojuma iegāde soc. darba speciālistiem, aprūpētājiem	2026.g.	Darbiniekiem atvieglot ikdienas darbu, darba digitalizācija atbilstoši prasībām	2 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Saimniec. struktūrv. vadītāja
6.	Lietojumprogrammas uzlabošana	2026.g.	Lietojumprogrammas uzturēšana, uzlabošana klientu reģistrēšana, klientu e-lietas izveide, aprūpes procesa uzraudzība	5 000,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Kvalitātes vadības speciāliste
7.	Kolektīva saliedētības pasākumi	2026.-2028.g	Darbinieku ekskursijas, saliedētības pasākumi	5 300,-	P/a "Jaunāmuiža" budžets	Direktore, Kvalitātes vadības speciāliste

6.4. P/a "Jaunāmuiža" stratēģiskā plāna īstenošanas uzraudzība

Par Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" vidēja termiņa darbības stratēģijas ieviešanu, īstenošanu un uzraudzību 2026.-2028. gadam atbildīga ir Aģentūras direktore. Aģentūra, pamatojoties uz 23.09.2021. Jēkabpils novada domes apstiprinātu Pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" nolikuma 23. punktu atrodas izpilddirektora pakļautībā.

Stratēģisko mērķu īstenošanas laikā stingri jāseko likumdošanas izmaiņām un jākoriģē plāna atbilstības konkrētās situācijas atbilstībai.

Stratēģiskā plāna īstenošana ir paredzēta atbilstoši noteiktajām P/a "Jaunāmuiža" attīstības prioritātēm, ar p/a "Jaunāmuiža" līdzekļiem un papildus piesaistītajiem resursiem.

Vissvarīgākais faktors sekmīgas attīstības plāna īstenošanai ir augsti kvalificēti, lojāli noskaņoti un atbildīgi p/a "Jaunāmuiža" darbinieki, kuri spēj strādāt komandā un izprot aģentūras attīstības plāna vērtības.

Aģentūras vadība secina, ka neskatoties uz draudošajiem notikumiem pasaulē, pastāv pieprasījums pēc īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma, tāpēc jāveido pozitīvs tēls par aģentūru un tās darbu, lai potenciālie klienti vēlētos pirkt pakalpojumu. Aģentūras finansiālais stāvoklis ir stabils, kaut gan pastāv riska draudi nestabilitātei (klientu plūsmai samazinoties, neparedzētu pakalpojumu un preču cenu pieaugumam, minimālās algas pieaugumam, valstī izsludināta pandēmijas gadījumā, iestājoties energo resursu krīzei utt.). Jāturpina strādāt pie saimniecisko telpu izmantošanas, attīstot jaunos pakalpojumus un saglabāt elastību, pielāgojoties situācijai un veidojot jaunus pakalpojumus, kam ir pieprasījums, lai palielinātu aģentūras budžetu. Uzlabot dzīves apstākļus jau esošajiem klientiem un piesaistīt jaunus, lai maksimāli tiktu aizpildītas gultasvietas.

Stratēģiskais plāns 2026.-2028.gadam paredz sociālās aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu uzlabošanu, uzsvaru liekot uz individuālo risinājumu meklēšanu aprūpes procesā katram klientam, uz estētiskas, drošas un atbalstošas vides izveidi kā aģentūras klientiem, tā darbiniekiem, jo svarīgs faktors sekmīgai plāna īstenošanai ir kvalificēti, lojāli noskaņoti un atbildīgi darbinieki.

Darbības aģentūra saskaņo ar Jēkabpils novada domi

Jēkabpils novada pašvaldības aģentūras "Jaunāmuiža" direktore S.Geduša

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 8.punkts) Nr.820

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"

Jēkabpils novada pašvaldībā 24.11.2025. saņemts Pašvaldības aģentūras "Jaunāmauiža" direktores iesniegums Nr.2.5-3/25/5345 ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes "Pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"" amatu sarakstā un ar 29.12.2025.:

1. Sociālās aprūpes personāla struktūrvienībā mainīt amata nosaukumu vienai amata vienībai no "Sociālais darbinieks" (1 slodze) uz "Vecākais sociālais darbinieks".
2. Sociālās aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai "Sociālais aprūpētājs" palielināt slodzi no 2 uz 3;
3. Medicīnas aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai "Māsas palīgs" palielināt slodzi no 2 uz 3;
4. Medicīnas aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai "Aprūpētājs" palielināt slodzi no 43 uz 51.

Grozījumi amatu sarakstā nepieciešami, sakarā ar darba intensitātes pieaugumu aprūpes struktūrvienībā un klientu aprūpes procesā. Izmaiņas nepieciešamas, lai klientiem nodrošinātu nepārtrauktu diennakts uzraudzību un aprūpi. Darbinieku skaitu palielināšanu ieteikusi Labklājības ministrija, veicot iestādē pārbaudi šī gada 29.-30.janvārī, lai pārbaudītu sniegtā sociālā pakalpojuma atbilstību Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma un Ministru kabineta 13.06.2017. noteikumu Nr. 338 "Prasības sociālo pakalpojumu sniedzējiem" prasībām.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.12.2025. saņemts iestādes "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde" direktores iesniegums Nr. 1-8/25/16 ar lūgumu veikt izmaiņas iestādes amatu sarakstā.

Izvērtējot iestādes "Jēkabpils novada Kultūras pārvalde" amatiermākslas kolektīvu darbību, tiek plānotas sekojošas izmaiņas amatu sarakstā:

1. Jēkabpils novada Kultūras pārvaldē tika saņemts Jēkabpils Tautas nama deju kolektīva "Daugava" vadītājas iesniegums par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar 2025. gada 30. decembri un lūgumu kolektīva turpmākai vadīšanai ar viņu noslēgt uzņēmuma līgumu ar juridisku personu sākot ar 2026. gada 1. janvāri.

Izvērtējot amatiermākslas kolektīva darbību, tika secināts, ka tas neatbilst Dziesmu un Deju svētku kolektīvu kritērijiem, bet aktīvi iesaistās gan Jēkabpils Tautas nama pasākumu nodrošināšanā, gan Jēkabpils pilsētas svētkos. Lai nodrošinātu amatiermākslas kolektīva turpmāku darbību, lūdzam svītrot no Jēkabpils Tautas nama amatu saraksta amatu "Deju kolektīva vadītājs" (0,14 slodze), paredzot, ka turpmāk tiks slēgts uzņēmuma līgums. Finanšu ekonomikas nodaļai tika nodots iesniegums ar mērķi 2026. gadā plānoto atalgojuma ekonomiju Jēkabpils Tautas nama tāmē pārcelt uz tāmi "Amatiermākslas kolektīvu vadītāju atlīdzība u.c. aktivitātes" (08.290.01).

2. Viesītes kultūras centra "Sēlija" amatu sarakstā veikt sekojošas izmaiņas:

2.1. Izvērtējot amatiermākslas kolektīva sastāvu un darbības līmeni, tika secināts, ka kolektīva sastāvs un apgūstamais repertuārs piemērots pūtēju ansamblim nevis orķestrim. Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam mainīt amata nosaukumu no "Pūtēju orķestra vadītājs" (profesijas kods 2652 16) uz "Pūtēju ansambļa vadītājs" (profesijas kods 2652 18).

2.2. Izvērtējot Viesītes kultūras centra "Sēlija" interešu pulciņa darbību, tā lietderību un apmeklētības rādītājus, tika secināts, ka interešu pulciņa pastāvēšana ir nelietderīga. Veicot pārrunas ar pulciņa vadītāju tika nolemts interešu pulciņa darbību pārtraukt.

Ņemot vērā, ka ir saņemts interešu pulciņa vadītājas iesniegums par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar 2025. gada 30. decembri, lūdzam svītrot no Viesītes kultūras centra "Sēlija" amatu saraksta amata vietu "Interešu pulciņa vadītājs" (0,3 slodze).

Finanšu ekonomikas nodaļai tika nodots iesniegums ar mērķi 2026. gadā plānoto atalgojuma ekonomiju Viesītes kultūras centra "Sēlija" tāmē pārcelt uz tāmi "Amatiermākslas kolektīvu vadītāju atlīdzība u.c. aktivitātes" (08.290.01), paredzot finansējumu jauna amatiermākslas kolektīva (vīru vokālais ansamblis) vadītāja atalgojumam (uzņēmuma līgums). Nākotnē, kad tiks sasniegti un izpildīti nepieciešamie kritēriji (darbojas vismaz divus gadus, apgūst kārtējiem Vispārējo latviešu dziesmu un deju svētkiem noteikto repertuāru vismaz reizi gadā ir piedalījušies repertuāra pārbaudes skatēs vai konkursos un vismaz reizi gadā ir piedalījušies Latvijas Nacionālā kultūras centra rīkotajos Dziesmu un deju svētku starplaika pasākumos), vīru vokālais ansamblis tiks iekļauts G2 kolektīvu kategorijā.

3. Izvērtējot tautas namu vadītāju funkcijas saskaņā ar Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumiem Nr. 262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", veikt izmaiņas amatu līmenim (no V uz IV) un mēnešalgas grupai (no 10. uz 8.) sekojošiem amatiem – Salas Tautas nama vadītājs, Zīlānu Tautas nama vadītājs un Zasas Tautas nama vadītājs.

4. Rites un Elkšņu Tautas nama amatu sarakstā veikt sekojošas izmaiņas:

4.1. No 2025. gada februāra ilgstoši vakanta amata vieta ir deju kolektīva vadītāja amatam, jo bērnu deju kolektīvs gada sākumā savu darbību pārtrauca un tika saņemts arī deju kolektīva vadītājas iesniegums par darba tiesisko attiecību izbeigšanu. Līdz šim brīdim kolektīva darbību atjaunot neizdevās, tāpēc lūdzam svītrot no Rites un Elkšņu Tautas nama amatu saraksta amatu "Deju kolektīva vadītājs" (0,12 slodze).

4.2. Izvērtējot Rites un Elkšņu Tautas nama interešu pulciņa darbību, tā lietderību un apmeklētības rādītājus, tika secināts, ka interešu pulciņa pastāvēšana ir nelietderīga. Veicot pārrunas ar pulciņa vadītāju tika nolemts interešu pulciņa darbību pārtraukt.

Ņemot vērā, ka ir saņemts interešu pulciņa vadītājas iesniegums par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar 2025. gada 30. decembri, lūdzam svītrot no Rites un Elkšņu Tautas nama amatu saraksta amata vietu "Interešu pulciņa vadītājs" (0,3 slodze).

Finanšu ekonomikas nodaļai tika nodots iesniegums ar mērķi daļu no 2026. gadā plānotās atalgojuma ekonomijas Rites un Elkšņu Tautas nama tāmē pārcelt uz tāmi "Amatiermākslas kolektīvu vadītāju atlīdzība u.c. aktivitātes" (08.290.01), paredzot finansējumu teātra kopas vadītāja atalgojumam (uzņēmuma līgums), jo Elkšņu Tautas namā šogad darbību uzsāka teātra kopa "Kaimiņi" kurā darbojas Rites un Elkšņu pagasta iedzīvotāji. Uz šo brīdi teātra kopā darbojas 10 dalībnieki. Līdz šim teātra kopas vadītājs kolektīvu vadīja bez atlīdzības, bet ņemot vērā, ka amatiermākslas kolektīvs iesaistās gan Rites un Elkšņu Tautas nama organizētajos pasākumos, gan par personīgajiem līdzekļiem dodas izrādīt iestudējumus citur, lūdzam apstiprināt atalgojumu teātra kopas vadītājam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 21.06.2022. noteikumiem Nr.361 "Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients", Ministru kabineta 26.04.2022. noteikumu Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība" 24. un 25. punktu, Ministru kabineta 24.11.2015. noteikumu Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 2. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt iestādes “Pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"” amatu sarakstā grozījumus un ar 29.12.2025.:

1.1. Sociālās aprūpes personāla struktūrvienībā mainīt amata nosaukumu vienai amata vienībai no “Sociālais darbinieks”(1 slodze) uz “Vecākais sociālais darbinieks”.

1.2. Sociālās aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai “Sociālais aprūpētājs” palielināt slodzi no 2 uz 3;

1.3. Medicīnas aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai “Māsas palīgs” palielināt slodzi no 2 uz 3;

1.4. Medicīnas aprūpes personāla struktūrvienībā amatu vienībai “Aprūpētājs” palielināt slodzi no 43 uz 51.

2. Izdarīt iestādes “Jēkabpils novada Kultūras pārvalde” amatu sarakstā grozījumus un ar 01.01.2026.:

2.1. Jēkabpils Tautas namā amatu vienībai “Deju kolektīva vadītājs” samazināt slodzi no 0,37 uz 0,23;

2.2. Viesītes kultūras centrā “Sēlija” mainīt amata nosaukumu no “Pūtēju orķestra vadītājs” uz “Pūtēju ansambļa vadītājs”;

2.3. Viesītes kultūras centrā “Sēlija” likvidēt amata vietu “Interešu pulciņa vadītājs”;

2.4. Salas Tautas namā amata vietai “Tautas nama vadītājs” mainīt amata līmeni un mēnešalgas grupu no “V; 10” uz “IV; 8”;

2.5. Zīlānu Tautas namā amata vietai “Tautas nama vadītājs” mainīt amata līmeni un mēnešalgas grupu no “V; 10” uz “IV; 8”;

2.6. Zasas Tautas namā amata vietai “Tautas nama vadītājs” mainīt amata līmeni un mēnešalgas grupu no “V; 10” uz “IV; 8”;

2.7. Rites un Elkšņu Tautas namā likvidēt amata vietu “Interešu pulciņa vadītājs” un Deju kolektīva vadītājs.

3. Izdarīt Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 “Par amatu sarakstiem” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

3.1. Papildināt Lēmuma 5.pielikumu ar 8^1. punktu (1.pielikums);

3.2. Izteikt Lēmuma 5. pielikuma 9. , 10., 18., 20.punktu šādā redakcijā (1.pielikums);

3.3.Svītrot Lēmuma 5.pielikuma 21. punktu;

3.4. Izteikt Lēmuma 7. pielikuma 18. , 61., 71., 90., 99.punktu šādā redakcijā (2.pielikums);

3.5.Svītrot Lēmuma 7.pielikuma 62., 108. un 109. punktu;

4. Šī lēmuma 3.1.-3.3. punkts stājas spēkā 2025. gada 29. decembrī.

5. Šī lēmuma 3.4.-3.5. punkts stājas spēkā 2026. gada 1. janvārī.

6. Uzdot iestādes “Pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"” un iestādes ”Jēkabpils novada Kultūras pārvalde” direktorei veikt visas nepieciešamās darbības saskaņā ar Darba likumu un citiem normatīvajiem aktiem, kas regulē darba tiesiskās attiecības, lai nodrošinātu lēmuma izpildi.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Iestādes “Pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"” amatu saraksts uz 1 lp.
2. Iestādes “Jēkabpils novada Kultūras pārvalde” amatu saraksts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.Pielikums

5.pielikums

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada
domes
23.09.2021. lēmumu
Nr.283

Pašvaldības aģentūra "Jaunāmuiža"

Nr.	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Amata vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis, mēnešalgu grupa
	Sociālās aprūpes personāls				
8[1]	Vecākais sociālais darbinieks	2635 01	1	43.1.Sociālais un psiholoģiskais atbalsts. Sociālais darbs	VA, (9)
9	Sociālais darbinieks	2635 01	2	43.1.Sociālais un psiholoģiskais atbalsts. Sociālais darbs	VA, (9)
10	Sociālais aprūpētājs	3412 01	3	43.1.Sociālais un psiholoģiskais atbalsts. Sociālais darbs	IIIB, (6)
	Medicīnas aprūpes personāls				
18	Māsas palīgs	5321 03	3	6.2. Ārstniecība un veselības aprūpe. Aprūpe	II, (4)
20	Aprūpētāja	5322 02	51	43.1.Sociālais un psiholoģiskais atbalsts. Sociālais darbs	IA, (4)
21	*(svītrots)*				
	KOPĀ		**127,65**		

7.pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada
domes
23.09.2021. lēmumu
Nr.283

Jēkabpils novada
Kultūras pārvalde

	Struktūrvienību un amatu nosaukumi	Profesijas kods	Vienības	Amatu saime, apakšsaime	Amatu līmenis	Mēnešalgas grupa
	Jēkabpils Tautas nams					
18	Deju kolektīva vadītājs	2653 12	0,23	40. Radošie darbi	IIA	6
	Viesītes kultūras centrs "Sēlija"					
61	Pūtēju orķestra vadītājs Pūtēju ansambļa vadītājs	2652 16 2652 18	0,22	40. Radošie darbi	II A	6
62	*(svītrots)*					
	Salas Tautas nams					
71	Tautas nama vadītājs	1431 11	1	40. Radošie darbi	IV	8
	Zīlānu Tautas nams					
90	Tautas nama vadītājs	1431 11	1	40. Radošie darbi	IV	8
	Zasas Tautas nams					
99	Tautas nama vadītājs	1431 11	1	40. Radošie darbi	IV	8
	Rites un Elksņu Tautas nams					
108	*(svītrots)*					
109	*(svītrots)*					

70,67

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 9.punkts) Nr.821

Par speciālo piemaksu pašvaldības iestāžu darbiniekiem

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 15. panta pirmajā daļā noteikts, ka darbinieks saņem speciālās piemaksas par darbu, kas saistīts ar īpašu risku, par nosacījumiem, kas saistīti ar amata (darba) specifiku. Par īpašu risku šā likuma izpratnē uzskatāms amats (darbs), kas saskaņā ar darba vides risku novērtējumu ir saistīts ar tik lielā mērā paaugstinātu psiholoģisko vai fizisko slodzi vai risku darbinieka drošībai un veselībai, ka to nevar novērst vai samazināt līdz pieļaujamam līmenim ar darba aizsardzības pasākumiem.

Darba aizsardzības likuma 1. panta 19. punktā noteikts, ka "īpašs risks" ir darba vides risks, kas saistīts ar tādu paaugstinātu psiholoģisko vai fizisko slodzi, vai tādu paaugstinātu risku nodarbinātā drošībai un veselībai, ko nevar novērst līdz pieļaujamajam līmenim, samazinot ar citiem darba aizsardzības pasākumiem, kā vien saīsinot darba laiku, kurā nodarbinātais pakļauts šim riskam.

Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 15. panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības darbiniekam speciālo piemaksu par darbu, kas saistīts ar īpašu risku, un par nosacījumiem, kuri saistīti ar darba specifiku, kā arī to darbinieku sarakstu, kurām šāda piemaksa pienākas, un piemaksas apmēru nosaka pašvaldības dome. Piemaksas apmērs nedrīkst pārsniegt tiešās pārvaldes iestāžu darbiniekiem Ministru kabineta noteikto speciālo piemaksu apmēru.

Saskaņā ar Darba aizsardzības likuma 8. panta un Ministru kabineta 2007. gada 2. oktobra noteikumu Nr. 660 „Darba vides iekšējās uzraudzības kārtība" prasībām, Jēkabpils novada Administratīvās pārvaldes darba aizsardzības speciālisti veica padziļinātu darba vides riska faktoru novērtēšanu Jēkabpils novada bāriņtiesā, Jēkabpils novada sociālajā dienestā un Jēkabpils novada pašvaldības policijā.

Darba vides riska faktori tiek izvērtēti ar Somijas Tamperes tehnoloģiskajā universitātē izstrādātā 5 baļļu matricu un ņemot vērā katras iestādes tehniskos un ekonomiskos resursus, kā arī faktiskos darba apstākļus. Lielākā daļa darba vides riska faktori ir novērtēti ar riska pakāpi, saskaņā ar kuru (regulāri, līdz nākošai darba vides riska faktoru novērtēšanai) jāveic pasākumi darba vides risku samazināšanai, jo īpaši - psihoemocionālajai vardarbībai, psihoemocionālajam stresam, fiziskai vardarbībai, uzbrukumiem, bioloģiskajam riskam (vīrusi, baktērijas, infekcijas slimības), kuriem pakļauti darbinieki un ko paredzēt vai novērst nav iespējams.

Fiziskās vardarbības iespējamība bāriņtiesas darbiniekiem novērtēta ar 3. riska pakāpi, bet pašvaldības policijas un sociālā dienesta darbiniekiem - ar 4 riska pakāpi. Riska pakāpe nosaka varbūtību, ka sekas var iestāties darba gaitā, un būs nepieciešama medicīniskā palīdzība un ārstēšana.

Pamatojoties uz darba vides riska faktoru novērtēšanas rezultātiem tika secināts, ka īpašajam riskam darba vietā ir pakļauti šādi amati:

1. Jēkabpils novada bāriņtiesā – bāriņtiesas priekšsēdētājs, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieks, bāriņtiesas loceklis, bāriņtiesas sēžu sekretārs.

2. Jēkabpils novada pašvaldības policijā – policijas priekšnieks, policijas priekšnieka vietnieks, vecākais inspektors, inspektors, jaunākais inspektors;

3. Jēkabpils novada sociālajā dienestā – Sociālās palīdzības nodaļas sociālais darbinieks, Sociālās palīdzības nodaļas vecākais klientu apkalpošanas speciālists, Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar ģimenēm ar bērniem sektora Sociālais darbinieks ar ģimeni un bērniem, Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālais darbinieks, Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļa Sociālais mentors, Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālais darbinieks darbam ar personām ar atkarības problēmām, sociālais darbinieks darbam ar veciem cilvēkiem un sociālais darbinieks darbam ar personu grupām, Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektors sociālo māju dežurants, Pansijas "Mežvijas" aprūpētājs un sociālais aprūpētājs, Ģimenes atbalsta centra psihologs, Ģimenes atbalsta centra sociālais darbinieks, Ģimenes atbalsta centra bērnu aprūpētājs, Ģimenes atbalsta centra sociālais pedagogs, Naktspatversme aprūpētājs, Naktspatversme dežurants, Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centra "Rosme" aprūpētājs, Grupu mājas "Saka" sociālais rehabilitētājs, Grupu mājas "Saka" aprūpētājs, Grupu mājas "Saka" dežurants, Grupu mājas "Aknīste" sociālais rehabilitētājs, Grupu mājas "Aknīste" aprūpētājs, Sociālā aprūpes centra "Atelpa" aprūpētājs, Dienas aprūpes centra "Birži" aprūpētājs.

Pašvaldības ieskatā īpašā riska piemaksas apjoms mēnesī būtu nosakāms 5 % apmērā.

Jēkabpils novada dome 2025.gada 27.novembrī pieņēma lēmumu Nr.746 "Par atlīdzībai paredzēto finansējumu 2026.gadā", kur paredzēja finansējumu līdz 1 200 000 *euro* apmērā darba samaksas fonda koriģēšanai 2026.gada budžetā. No iepriekš minētā finansējuma aptuveni 113 500 *euro* tika plānoti speciālās piemaksas par īpašo risku noteikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punktu un 21. punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 15. panta pirmo daļu un trešo daļu, Ministru kabineta 2022. gada 21. jūnija noteikumiem Nr. 361 "Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients" 22. un 23. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt speciālo piemaksu 5% apmērā no noteiktās mēnešalgas par īpašo risku no 2026. gada 1. janvāra līdz 31. decembrim:

1.1. Jēkabpils novada bāriņtiesā:
1.1.1. Bāriņtiesas priekšsēdētājam;
1.1.2. Bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniekam;
1.1.3. Bāriņtiesas loceklim;
1.1.4. Bāriņtiesas sēžu sekretāram.

1.2. Jēkabpils novada pašvaldības policijā:
1.2.1. Policijas priekšniekam;
1.2.2. Policijas priekšnieka vietniekam;
1.2.3. Vecākajam inspektoram;
1.2.4. Inspektoram;
1.2.5. Jaunākajam inspektoram.

1.3. Jēkabpils novada sociālajā dienestā:
1.3.1. Sociālās palīdzības nodaļas sociālajam darbiniekam;
1.3.2. Sociālās palīdzības nodaļas vecākajam klientu apkalpošanas speciālistam;

1.3.3. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas sociālajam mentoram;
1.3.4. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar ģimenēm ar bērniem sektora Sociālajam darbiniekam ar ģimeni un bērniem;
1.3.5. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālajam darbiniekam;
1.3.6. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālajam darbiniekam darbam ar personām ar atkarības problēmām;
1.3.7. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālajam darbiniekam darbam ar veciem cilvēkiem;
1.3.8. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļas Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektora sociālajam darbiniekam darbam ar personu grupām;
1.3.9. Sociālā darba un sociālo pakalpojumu nodaļa Sociālā darba ar pilngadīgām personām un sociālo pakalpojumu sektors Sociālo māju dežurantam;
1.3.10. Pansijas "Mežvijas" aprūpētājam;
1.3.11. Pansijas "Mežvijas" sociālajam aprūpētājam;
1.3.12. Ģimenes atbalsta centra psihologam;
1.3.13. Ģimenes atbalsta centra sociālajam darbiniekam;
1.3.14. Ģimenes atbalsta centra bērnu aprūpētājam;
1.3.15. Ģimenes atbalsta centra sociālajam pedagogam;
1.3.16. Naktspatversme aprūpētājam;
1.3.17. Naktspatversme dežurantam;
1.3.18. Daudzfunkcionālais sociālo pakalpojumu centra "Rosme" aprūpētājam;
1.3.19. Grupu mājas "Saka" sociālajam rehabilitētājam;
1.3.20. Grupu mājas "Saka" aprūpētājam;
1.3.21. Grupu mājas "Saka" dežurantam;
1.3.22. Grupu mājas "Aknīste" sociālajam rehabilitētājam;
1.3.23. Grupu mājas "Aknīste" aprūpētājam;
1.3.24. Sociālā aprūpes centra "Atelpa" aprūpētājam;
1.3.25. Dienas aprūpes centra "Birži" aprūpētājam.

2. Rīkojuma 1.punktā noteikto iestāžu vadītājiem nodrošināt Darba likuma 131. panta trešā daļā, 145. panta sestā daļā, 151. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktos darba devēja pienākumus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un iestāžu vadītājiem.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 10.punkts) Nr.822

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem"

Ar Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumu Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem" (turpmāk – Lēmums) ir noteikti amati, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) un ir jāveic darbinieku nelaimes gadījumu apdrošināšana.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumu Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"" veiktas izmaiņas Jēkabpils novada pašvaldības policijas amatu sarakstā un mainīti amata nosaukumi. Attiecīgi grozījumi jāveic Lēmumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 37.panta pirmo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumu Nr.704 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.. Izdarīt šādus grozījumus Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumā Nr.971 "Par nelaimes gadījumu apdrošināšanu darbiniekiem":

1.1. Svītrot Lēmuma tabulas (amati, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) un jāveic nelaimes gadījumu apdrošināšana) 4.-10. un 28, 44.rindu;

1.2. Papildināt Lēmuma tabulu (amati, kurus ieņemošās amatpersonas (darbinieki) ir pakļautas reālam dzīvības vai veselības apdraudējumam (riskam) un jāveic nelaimes gadījumu apdrošināšana) ar 3^1-3^3 rindām un 53. rindu šādā redakcijā:

	Iestāde	**Struktūrvienība**	**Amats**
3^1			Vecākais inspektors
3^2			Inspektors
3^3			Jaunākais inspektors
53	Antūžu pamatskola		Speciālās izglītības skolotājs

* veic koku zāģēšanas darbus ar motorzāģi (tajā skaitā veicot darbu augstumā)
** veic skolēnu pārvadājumus

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Personāla vadības nodaļas vadītājai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 11.punkts) Nr.823

Par noteikumu apstiprināšanu (Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi)

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4. panta ceturto daļu, 11.panta pirmo daļu pašvaldību iestāžu amatpersonām (darbiniekiem), mēnešalgas apmēru nosaka, ņemot vērā amata vērtību (atbildības līmeni un sarežģītību), kā arī konkrētās amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtējumu.

Pašvaldībās amata vērtību nosaka amatu klasificēšanas rezultātā, piemērojot amatu katalogu un nosakot atbilstošo mēnešalgu grupu. Amatpersonas (darbinieka) individuālās kvalifikācijas un prasmju novērtēšanas sistēmu pašvaldības veido katra savu.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 50. panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4. panta ceturto daļu, 11. panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumus saskaņā ar pielikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 22.09.2022. lēmumu Nr.809 "Par Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr.21, 7.§).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un iestāžu vadītājiem.

Pielikumā: Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi uz 8 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Iveta Upmace 28447413

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.823
(protokols Nr.24, 11.p.)

Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku darba izpildes novērtēšanas noteikumi

Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu,
Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un
darbinieku atlīdzības likuma 4. panta ceturto daļu, 11. panta pirmo daļu

I Vispārīgie noteikumi

1. Noteikumi nosaka Jēkabpils novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) darbinieku darba izpildes novērtēšanas (turpmāk – Novērtēšana) kārtību.
2. Noteikumi ir saistoši un piemērojami visiem Pašvaldības iestāžu un aģentūru vadītājiem un darbiniekiem (turpmāk – Darbinieks), ievērojot noteikumu 3. un 4. punktā noteikto.
3. Noteikumi neattiecas un Novērtēšana netiek veikta:
3.1. Darbiniekiem, ar kuriem darba tiesiskās attiecības nodibinātas Eiropas Savienības fondu vai citu ārējo finansējuma avotu finansēto projektu ietvaros;
3.2. Pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem un pedagoģiskajiem darbiniekiem;
3.3. Darbiniekiem ar kuriem darba līgums noslēgts uz noteiktu laiku, kas nav ilgāks par vienu gadu.
4. Novērtēšanu neveic Jēkabpils novada domes priekšsēdētājam, priekšsēdētāja vietniekiem, komiteju vadītājam.
5. Darbiniekiem, kuriem jāveic darba novērtējums atbilstoši Pašvaldību likuma 21. panta otrajai daļai un Publisko aģentūru likuma 21. panta ceturtajai daļai, piemērojams šajos noteikumos noteiktajā kārtībā veiktais pēdējais Novērtējums.
6. Novērtēšanas mērķis ir:
6.1. Novērtēt Darbinieka darba izpildi atbilstoši novērtēšanas kritērijiem;
6.2. Analizēt darba procesu ietekmējošos faktorus un problēmas;
6.3. Noteikt Darbinieka mācību un attīstības vajadzības;
6.4. Noteikt Darbinieka profesionālās izaugsmes iespējas;
6.5. Identificēt nepieciešamās izmaiņas Darbinieka amata aprakstā;
6.6. Sniegt atgriezenisko saiti darba procesa un rezultātu uzlabošanai;
6.7. Uzlabot komunikāciju, veidojot dialogu starp darbinieku un vadītāju, lai veicinātu savstarpēju sapratni un uzticēšanos.
7. Novērtēšanu izmanto, lai pieņemtu lēmumu par mēnešalgas, atvaļinājuma pabalsta, prēmiju un naudas balvu piešķiršanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem, par Darbinieka

iecelšanu vai pārcelšanu citā amatā (darbā) vai lēmuma par Darbinieka neatbilstību ieņemamajam amatam pieņemšanai.

8. Ja Novērtēšanas atzinums ir negatīvs, var tikt pieņemts lēmums par darba tiesisko attiecību izbeigšanu atbilstoši Darba likumam.

II Novērtēšanas termiņi

9. Darbinieka Novērtēšanu veic katru gadu laika periodā līdz 31. janvārim (par iepriekšējā gada darba periodu).

10. Darbiniekam atgriežoties darbā pēc ilgstošas prombūtnes (ilgāka par sešiem kalendārajiem mēnešiem), Novērtēšanu veic ne agrāk kā trīs mēnešu laikā. Līdz Novērtēšanas rezultātu iegūšanai šādam Darbiniekam piemērojams pēdējās veiktās novērtēšanas rezultāts.

11. Darbiniekam pēc pārbaudes laika beigām ir jāveic Novērtēšana pirms noteikumu 9. punktā noteiktā termiņa, ja, nosakot pārbaudes laiku, tika noteikta samazināta mēnešalga, un pēc pārbaudes laika beigām plānotas mēnešalgas izmaiņas.

12. Ja Darbinieka Novērtēšana pēc pārbaudes laika beigām vai pēc ilgstošas prombūtnes veikta laika periodā pēc 1. jūnija, iestādes vadītājs var pieņemt lēmumu neveikt atkārtotu Darbinieka novērtēšanu šajā gadā. Šādā gadījumā iegūtais Novērtēšanas rezultāts uzskatāms par spēkā esošu līdz nākamajai Novērtēšanai.

III Ikgadējās novērtēšanas process

13. Novērtēšanas process sastāv no šādiem posmiem:

13.1. Darbinieka darba izpildes pašnovērtējums;

13.2. Darbinieka darba izpildes novērtēšana;

13.3. Darba izpildes novērtēšanas pārrunas;

13.4. Novērtējumu rezultātu ievadīšana personāla uzskaites lietojumprogrammā Kadri.

14. Novērtēšanas procesā tiek aizpildīta noteikumu 2. vai 3. pielikumā noteiktā Novērtēšanas veidlapa, kas ir ierobežotas pieejamības dokuments un tiek glabāta atbilstoši Dokumentu klasifikācijas shēmā noteiktajam. Novērtēšanas veidlapa var tikt gatavota, aizpildīta, parakstīta un glabāta elektroniskā formā dokumentu vadības sistēmā "Namejs".

15. Darbiniekiem, kuru amata līmenis atbilst 1.-5. mēnešalgu grupai neveic noteikumu 13. punktā noteikto Darbinieka darba izpildes pašnovērtējumu un pārrunas.

16. Vērtētāji (atbilstoši noteikumu 1.pielikumam) var veikt iestādes/struktūrvienības darbinieku novērtēšanu, ja viņš vadītāja amatā nostrādājis ne mazāk kā 6 mēnešus. Ja vadītājs amatā nostrādājis mazāk par 6 mēnešiem, tad attiecīgās iestādes/struktūrvienības darbinieku novērtēšanu veic ar rīkojumu noteikts Pašvaldības pārstāvis, piedaloties iestādes/struktūrvienības vadītājam.

IV Novērtēšanas veidlapu aizpildīšana un novērtējuma noteikšana

17. Darbinieki elektroniski vai papīra formā aizpilda Novērtēšanas veidlapā pašnovērtējuma daļu un nodod to vērtētājiem līdz tekošā gada 30. decembrim.

18. Darbinieks, balstoties uz konkrētiem faktiem (konkrēti piemēri un izmērāmi rezultāti), veidlapā aizpildot darbinieka komentāru sadaļu sniedz pamatotu pašnovērtējumu par novērtēšanas periodā paveikto, sasniegumiem un pašattīstību – iegūtajām zināšanām un prasmēm, sadarbību ar citiem kolēģiem un izsaka priekšlikumus darba procesa un rezultātu uzlabošanai.

19. Vērtētājs novērtē Darbinieka amata pienākumu izpildi, personīgo iniciatīvu un iepriekšējā novērtēšanā noteikto individuālo uzdevumu izpildi, sniedzot vadītāja komentāru un šādu darba izpildes vērtējumu:

ĻOTI LABI - izpilde pārsniedz prasības

	LABI - izpilde pilnībā atbilst prasībām
	JĀPILNVEIDO - izpilde daļēji atbilst prasībām
	NEATBILST - izpilde pilnībā neatbilst prasībām

20. Ja vērtējums ir "JĀPILNVEIDO" vai "NEATBILST", norāda ieteikumus uzlabojumiem.

21. Ja vērtējums ir "ĻOTI LABI" norāda konkrētus piemērus, izmērāmus faktus.

22. Novērtēšanas pārrunu veicēji (atbilstoši noteikumu 1. pielikumam) sastāda novērtēšanas laika grafiku un līdz 2. janvārim informē Darbiniekus par pārrunu laiku.

23. Novērtēšanas pārrunu veicēji organizē individuālas pārrunas ar Darbinieku, kurās analizē darba rezultātus, nosaka individuālus uzdevumus nākamajam gadam, sniedz konstruktīvu atgriezenisko saiti par darba rezultātiem, izceļ pozitīvu darba sniegumu, identificē jomas, kurās sniegums jāuzlabo, kā arī noskaidro un pārrunā darbinieka motivāciju darbā, lai veicinātu viņa iesaisti un profesionālo izaugsmi un noslēgumā sniedz Darbiniekam "POZITĪVU" vai "NEGATĪVU" kopvērtējuma atzinumu, ņemot vērā savus novērojumus, darbinieku pašvērtējumu, tiešā vadītāja vērtējumu.

24. Ja novērtējuma veidlapā ir novērtējums "JĀPILNVEIDO", tad intervijas laikā ar Darbinieku vienojas par attīstības plānu nākamajam vērtēšanas periodam, tai skaitā identificējot nepieciešamo kvalifikācijas paaugstināšanu un/vai rīcībprasmju uzlabošanu un norāda to Novērtēšanas veidlapā.

25. Darbinieks var saņem "NEGATĪVU" kopvērtējuma atzinumu ja vienā darba izpildes punktā saņemts novērtējums "NEATBILST".

26. Par Darbiniekiem, kuru amats ir noteikts 1.-5. mēnešalgu grupā Vērtētājs novērtēšanu veic noteikumu 19.-21. punktā noteiktā kārtībā. Ja novērtējuma veidlapā ir novērtējums "JĀPILNVEIDO" vai "NEATBILST", tad kopā ar Darbinieku vienojas par attīstības plānu nākamajam vērtēšanas periodam, tai skaitā identificējot nepieciešamo kvalifikācijas paaugstināšanu un/vai rīcībprasmju uzlabošanu un norāda to novērtēšanas veidlapā.

27. Darbinieki, kuru amats ir noteikts 1.-5. mēnešalgu grupā saņem "NEGATĪVU" kopvērtējuma atzinumu, ja vērtētāja novērtējums ir "NEATBILST".

28. Darbinieku, kuru amats ir noteikts 1.-5. mēnešalgu grupā novērtējuma veidlapas paraksta iestādes vadītājs un, izvērtējot Darbinieka darba izpildes novērtējumu, pamatojot savu lēmumu, var grozīt kopvērtējuma atzinumu.

29. Tiešais vadītājs vai iestādes vadītājs nodrošina ka Darbinieks iepazīstas ar novērtēšanas rezultātu un paraksta Novērtēšanas veidlapu. Novērtēšanas veidlapu paraksta arī vērtētājs (tiešais vadītājs) un iestādes vadītājs. Ja Novērtēšanas veidlapa noteikumu 13. punktā noteiktā kārtībā tiek aizpildīta elektroniskā formā dokumentu vadības sistēmā "Namejs", tad veidlapas parakstīšana tiek nodrošināta dokumentu vadības sistēmā "Namejs" ar sistēmas parakstu.

30. Ja Darbinieks atsakās parakstīt Novērtējuma veidlapu, iestādes vadītājs vismaz vēl viena cita iestādes darbiniekā klātbūtnē mutiski iepazīstina Darbinieku ar veikto Novērtējumu un par veiktajām darbībām izdara atzīmi Novērtēšanas veidlapā un parakstās par veiktajām darbībām attiecībā uz iepazīstināšanu.

31. Pēc Darbinieku novērtēšanas veidlapas iesniedz Iestādes vadītājam.

32. Iestādes vadītājs vai viņa norīkots darbinieks informāciju par darbinieku novērtējumu un novērtējuma veidlapas līdz 15. februārim ievada lietojumprogrammā Kadri.

V Novērtēšanas rezultāta apstrīdēšana

33. Darbinieks var apstrīdēt novērtēšanas rezultātu piecu darbdienu laikā iesniedzot rakstveida iesniegumu izpilddirektoram. Ja izpilddirektors ir veicis Darbinieka novērtēšanu, tad

domes priekšsēdētājam. Iesniegumā darbinieks norāda argumentus ar pamatojumu tam, kā izpaužas novērtēšanas rezultāta nepareizība.

34. Izpilddirektors vai domes priekšsēdētājs izskata iesniegumu par novērtēšanas rezultātu apstrīdēšanu rakstveida procesā piecpadsmit darbdienu laikā.

35. Izpilddirektors vai domes priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas var iesniegumu par novērtēšanas rezultātu apstrīdēšanu izskatīt arī mutvārdu procesā, ja atzīst to par lietderīgu.

36. Izpilddirektora vai domes priekšsēdētāja tiesības:

36.1. Iepazīties ar darba izpildes novērtējumu un ar to saistītajiem materiāliem;

36.2. Ieprasīt tiešā vadītāja un darbinieka paskaidrojumu;

36.3. Veikt citu darbinieku aptauju.

37. Izpilddirektors vai domes priekšsēdētājs, izskatot iesniegumu par novērtēšanas rezultātu apstrīdēšanu, izvērtē tiešā vadītāja, darbinieka, vadītāja viedokli par darba izpildes novērtējumu un pieņem lēmumu:

37.1. Atstāt novērtēšanas rezultātu negrozītu;

37.2. Grozīt novērtēšanas rezultātu;

37.3. Noteikt atkārtotu darbinieka novērtēšanu.

38. Izpilddirektora vai domes priekšsēdētāja lēmums nav apstrīdams.

VI Noslēguma jautājumi

39. Noteikumi stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.

40. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikumu, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 22.09.2022. lēmumu Nr.809 "Par Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikuma apstiprināšanu" (protokols Nr.21, 7.§).

41. Darbiniekiem, kuriem Novērtēšana 2025.gadā veikta atbilstoši Jēkabpils novada domes 22.09.2022. lēmuma Nr.809 "Par Jēkabpils novada pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikuma apstiprināšanu" noteiktajai kārtībai, Novērtēšana atbilstoši šiem noteikumiem tiek veikta sākot no 2027.gada janvāra.

42. Darbiniekiem, kuri darba tiesiskās attiecības uzsāk sākot no 01.01.2026. vai Darbiniekiem, kuri 2026.gadā atgriežas darbā pēc ilgstošas prombūtnes un kuriem Novērtēšana 2025.gadā nav veikta, Novērtēšana tiek veikta atbilstoši šiem noteikumiem.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

1.pielikums

Darbinieku novērtēšanas procesa organizēšana

	Vērtējamais darbinieks	Vērtētājs - darbinieka darba izpildes novērtēšanas veicējs	Novērtēšanas pārrunu veicējs
1	Pašvaldības izpilddirektors, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks	Domes priekšsēdētājs	Domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks izglītības un kultūras jautājumos
2	Iestādes vadītājs	Izpilddirektors	Izpilddirektors, attiecīgās nozares domes priekšsēdētāja vietnieks
3	Iestādes struktūrvienības vadītājs	Iestādes vadītājs	Iestādes vadītājs, vadītāja vietnieks (ja iestādē tāds noteikts). Iestādei "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" – iestādes vadītājs, Izpilddirektors
4	Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Audita un kvalitātes vadības nodaļas, Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas vadītājs	Izpilddirektors	Izpilddirektors, domes priekšsēdētājs
5	Pašvaldības iestāžu darbinieks	Struktūrvienības vadītājs vai tiešais vadītājs, ja iestādē nav struktūrvienību	Struktūrvienības vadītājs (ja iestādē tāds noteikts), Iestādes vadītājs
6	Civilās aizsardzības inženieris	Izpilddirektors	Izpilddirektors, domes priekšsēdētājs
7	Pašvaldības interešu pārstāvības vadītājs	Domes priekšsēdētājs	Domes priekšsēdētājs, attiecīgās nozares domes priekšsēdētāja vietnieks
8	Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Audita un kvalitātes vadības nodaļas, Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļas darbinieks	Struktūrvienības vadītājs	Struktūrvienības vadītājs, izpilddirektors
9	Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļas pagastu pārvalžu vadītājs	Izpilddirektora vietnieks	Izpilddirektora vietnieks, izpilddirektors
10	Iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļas pilsētas vai pagasta pārvaldes darbinieks	Attiecīgās pilsētas vai pagasta teritorijas pārvaldes vadītājs	

2.pielikums

Novērtēšanas veidlapa

Darbinieks: _____ *(vārds, uzvārds)* **Amats:** _____ *(amata nosaukums)*

Iestāde: _____ **Struktūrvienība:** _____

Darba izpildes novērtējuma veids: ☐ Ikgadējā novērtēšana

Darba izpildes novērtējuma periods: no _____līdz _____

Vērtētājs: _____ *(vārds, uzvārds un amats)*

DARBA IZPILDES VĒRTĒJUMS	Vadītāja vērtējums
1. AMATA PIENĀKUMU IZPILDE. *Amata aprakstā, domes lēmumos, rīkojumos un citur noteiktu uzdevumu uzskaitījums un izpildes rezultatīvie rādītāji, savlaicīgums un kvalitāte.*	☐ĻOTI LABI ☐LABI ☐JĀPILNVEIDO ☐NEATBILST
Darbinieka komentārs:	
Vērtētāja komentārs:	
2. PERSONĪGĀ INICIATĪVA. *Darbinieka iniciatīva amata darba procedūru vai kvalitātes uzlabošanai, darbība projektu vadīšanā, darba grupās un komisijās. Ierosinātie un realizētie priekšlikumi pašvaldības darba pilnveidošanai.*	☐ĻOTI LABI ☐LABI ☐JĀPILNVEIDO ☐NEATBILST
Darbinieka komentārs:	
Vērtētāja komentārs:	
3. INDIVIDUĀLI NOTEIKTU UZDEVUMU IZPILDE. *Darbinieks norāda iepriekšējā novērtēšanas veidlapā ierakstītos uzdevumus un izklāsta to izpildes rezultātus.*	☐ĻOTI LABI ☐LABI ☐JĀPILNVEIDO ☐NEATBILST
Darbinieka komentārs:	
Vērtētāja komentārs:	
4. SADARBĪBA AR CITĀM IESTĀDĒM, KOLĒĢIEM. *Darbinieka spēja efektīvi sadarboties un veidot pozitīvas attiecības gan iestādes kolektīvā, gan ar citām iestādēm.*	☐ĻOTI LABI ☐LABI ☐JĀPILNVEIDO ☐NEATBILST
Darbinieka komentārs:	

Vērtētāja komentārs:
Kopējais vērtējums (tiek noteikts intervijas laikā): ☐ **POZIVĪTS** ☐ **NEGATĪVS**

Vērtētāja individuāli noteiktie uzdevumi darbiniekam izpildei nākamajā vērtēšanas periodā (ja nepieciešams). *Uzdevumi darbinieka prasmju vai zināšanu uzlabošanai, jaunu iemaņu apgūšanai vai trūkumu novēršanai (vēlams ne vairāk par 3 uzdevumiem):*

Vērtētājs: _____ *(datums, paraksts)*

Darbinieks: _____ *(datums, paraksts)*

Iestādes vadītājs: _____ *(datums, paraksts)*

3.pielikums

Novērtēšanas veidlapa darbiniekiem kuru amats atbilst 1.-5.mēnešalgu grupai

Darbinieks: _____ *(vārds, uzvārds)* **Amats:** _____ *(amata nosaukums, atbilstoši amata aprakstam)*

Iestāde: ___ **Struktūrvienība:** _____

Darba izpildes novērtējuma veids: ☐ Ikgadējā novērtēšana

Darba izpildes novērtējuma periods: no _____līdz _____

Vērtētājs: _____ *(vārds, uzvārds un amats)*

VĒRTĒTĀJA VIEDOKLIS par darbinieka amata pienākumu un individuālo uzdevumu izpildi (ja tādi bijuši) – vai ikdienas pienākumi tiek veikti atbilstoši sagaidāmajam, vai ikdienas pienākumu izpildei ir nepieciešamas prasmes un zināšanas, vai darba noslodze ir sabalansēta, vai ir ieteikumi uzlabojumiem.

☐ ĻOTI LABI - izpilde dažreiz pārsniedz prasības
☐ LABI - izpilde pilnībā atbilst prasībām
☐ JĀPILNVEIDO - izpilde daļēji atbilst prasībām
☐ NEATBILST - izpilde pilnībā neatbilst prasībām un kopējais darbinieka vērtējums ir "NEGATĪVS".

Vērtētāja individuāli noteiktie uzdevumi darbiniekam izpildei nākamajā vērtēšanas periodā (ja nepieciešams). *Uzdevumi darbinieka prasmju vai zināšanu uzlabošanai, jaunu iemaņu apgūšanai vai trūkumu novēršanai (vēlams ne vairāk par 3 uzdevumiem):*

Iestādes vadītāja kopējais vērtējums

☐ **POZIVĪTS**
☐ **NEGATĪVS**

Pamatojums lēmuma maiņai (ja nepieciešams)

_____
_____
_____

Vērtētājs: _____ *(datums, paraksts)*

Darbinieks: _____ *(datums, paraksts)*

Iestādes vadītājs: _____ *(datums, paraksts)*

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 12.punkts) Nr.824

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumā Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" (Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums)

Ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" tika apstiprināts Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums (turpmāk – Nolikums).

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemta Centrālās vēlēšanu komisijas 21.10.2025. vēstule Nr. 02-01.7/555-N "Par pašvaldības vēlēšanu komisijām un to atlīdzības jautājumiem".

Saskaņā ar "Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma" 1.panta pirmo daļu, Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes vēlēšanu un vietējās pašvaldības referenduma sagatavošanai katrā valstspilsētas un novada pašvaldībā no vēlētājiem tiek izveidota attiecīgi valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu komisija un novada pašvaldības vēlēšanu komisija.

Savukārt "Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma" 21. panta trešā daļa noteic, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos — attiecīgā dome.

Pašvaldības vēlēšanu komisijas (turpmāk – PVK) ir Centrālās vēlēšanu komisijas (turpmāk – CVK) nozīmīgākie sadarbības partneri, kam ir būtiska loma sekmīgas un kvalitatīvas vēlēšanu norises nodrošināšanā, tādēļ palielinās nepieciešamība vēlēšanu organizēšanā iesaistīt arvien kvalificētākus darbiniekus. Darbs pašvaldību vēlēšanu komisijā ir intelektuāla rakstura darbs un prasa noteiktas zināšanas un prasmes, kā arī pieredzi vēlēšanu procesu norisē. Ar katru gadu arvien lielāka loma šajos procesos ir informāciju tehnoloģijām, kas lai arī nodrošina ātrāku vēlēšanu rezultātu apkopošanu un paredz plašākas balsošanas iespējas vēlētājiem, tomēr nosaka sarežģītākas un darbietilpīgākas procedūras vēlēšanu komisiju locekļiem gan vēlēšanu sagatavošanas posmā, gan to norises laikā, kā arī periodos starp vēlēšanām.

Lai motivētu PVK un vēlēšanu iecirkņu komisiju darbā iesaistīties pēc iespējas kvalificētākus darbiniekus, ir svarīgi nodrošināt viņiem izvirzītajām prasībām atbilstošu un konkurētspējīgu atlīdzību.

Vēlēšanu komisijas locekļu intensīvākais darba cēliens ir likumā noteikto uzdevumu - Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanas un sarīkošanas, kā arī domes vēlēšanu un vietējās pašvaldības referenduma sagatavošanas un sarīkošanas laikā, kas attiecīgi tiek apmaksāts no valsts vai pašvaldības budžeta. Taču minēto vēlēšanu procesu un referendumu starplaikos ir nepieciešams risināt arī citus PVK kompetencē esošus jautājumus. Piemēram, jāsasauc komisijas sēdes un jāpieņem lēmumi domes deputātu maiņas gadījumos, pastāvīgi jāaktualizē un jāapkopo informācija Parakstu vākšanas sistēmā par parakstu apliecinātājiem pašvaldībā, tai skaitā adresēm un pieņemšanas laikiem, kā arī nodevām par paraksta apliecināšanas pakalpojumu. Sadarbojoties ar citām pašvaldības struktūrvienībām

jāizvieto un jāpublisko informācija par parakstu vākšanas iniciatīvām tautas nobalsošanai, jāsagatavo un jāiesniedz pašvaldības domē lēmumu projekti saistībā ar pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju izveidošanu, kā arī grozījumiem to sastāvā. Tāpat nozīmīgs darbs tiek veikts saistībā ar vēlēšanu iecirkņu vietu un telpu piemērotības vērtēšanu pašvaldībā un domes lēmuma sagatavošanu iecirkņu apstiprināšanai CVK, iepirkuma procedūru veikšanu iecirkņu darbībai nepieciešamā aprīkojuma iegādei, tā uzskaitei un glabāšanai, kā arī ikgadējai inventarizēšanai. Nozīmīgs darbs vēlēšanu starplaikos tiek veltīts arī komentāru un atzinumu sniegšanai par CVK izstrādātajiem normatīvo aktu projektiem.

"Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma" 2.panta pirmā daļa noteic, ka Vēlēšanu komisija ir pastāvīga pašvaldības iestāde, attiecīgi tās locekļi ir komisijas darbinieki, kurus darba specifikas, apjoma un periodiskuma dēļ nav nepieciešams pastāvīgi nodarbināt līdz ar ko PVK komisijas locekļi ikdienā strādā pamatdarbā. Šī iemesla dēļ tiek novērots, ka lielākajā daļā pašvaldību vēlēšanu, tautas nobalsošanu un referendumu starplaikos ar pašvaldības vēlēšanu komisiju tieši un pakārtoti saistītos uzdevumus PVK locekļi risina sabiedriskā kārtā (bez atlīdzības) vai arī tie tiek risināti nepilnīgi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto ir priekšlikums Nolikumā noteikt PVK locekļu darba atlīdzību par faktisko nodarbinātību vēlēšanu, tautas nobalsošanu un referendumu sagatavošanas un sarīkošanas starplaikos, nosakot darba stundu tarifa likmi PVK locekļiem ne mazāku kā Ministru kabineta 01.03.2022. noteikumos Nr. 144 "Noteikumi par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju" noteikto.

Tāpat ņemot vērā, ka ir izstrādāta jauna Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu darbinieku darba izpildes novērtēšanas kārtība, ir nepieciešams veikt attiecīgus grozījumus Nolikumā.

Ir saņemts priekšlikums mainīt Jēkabpils novada pašvaldības policijas darbiniekiem izmaksājamās uzturdevas kompensācijas apmēru un attiecīgi grozījumi jāveic Nolikumā.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14. un 21.punktu, 20.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. panta trešo un ceturto daļu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 21. panta trešo daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes lēmuma Nr. Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu" pielikumā "Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums" saskaņā ar pielikumu.
2. Grozījumi nolikumā stājas spēkā 01.01.2026.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Iestāžu vadītājiem, iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Grāmatvedības un Personāla vadības nodaļai.

Pielikumā: Grozījumi nolikumā "Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikums" uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.824
(protokols Nr.24, 12.p.)

Grozījumi Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikumā

Izdots saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturto daļu, 5.panta otro daļu, 16.panta otro daļu, 27.panta trešo daļu, 35.panta trešo daļu, 42.panta devīto daļu

1. Izdarīt Jēkabpils novada pašvaldības iestādēs strādājošo darba samaksas, sociālo garantiju un atvaļinājumu nolikumā, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 23.12.2021. lēmumu Nr.644 "Par nolikuma apstiprināšanu", šādus grozījumus:

1.1. Izteikt 15., 16., 17., 24., 40. un 49.punktu šādā redakcijā:

"15. Mēnešalgas apmēru pašvaldības iestāžu vadītājiem un darbiniekiem nosaka ne zemāku par valstī noteikto minimālo mēnešalgu vai darbinieka amatam atbilstošās mēnešalgu grupas minimālo mēnešalgu kārtējam gadam saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pielikumu. Ņemot vērā darbinieka individuālo kvalifikācijas un kompetenču novērtējumu un budžetā paredzēto finansējuma apmēru Iestādes vadītājs var noteikt darbiniekam citu mēnešalgu, nepārsniedzot atbilstošās mēnešalgu grupas maksimālo mēnešalgu kārtējam gadam saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pielikumu."

"16. Noteiktās mēnešalgas apstiprina iestādes vadītājs pirms tam saskaņojot to ar Izpilddirektoru dokumentu vadības sistēmā Namejs. Pašvaldības izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam mēnešalgu nosaka domes priekšsēdētājs. Iestāžu vadītājiem mēnešalgas nosaka izpilddirektors. Pēc mēnešalgu apstiprināšanas darbiniekus normatīvajos aktos noteiktajos termiņos brīdina par mēnešalgas izmaiņām. "

"17. Mēnešalgas tiek pārskatītas ne retāk kā reizi gadā nepārsniedzot budžetā paredzētos līdzekļus. Izpilddirektora izveidota darba grupa pārskata iestāžu mēnešalgām nepieciešamo finansējumu un līdz kārtējā gada 1.novembrim sniedz priekšlikumu Budžeta komisijai par kopējo nākamā gada iestāžu mēnešalgām nepieciešamo finansējumu."

"24. Darbiniekam var tikt piešķirta naudas balva, kas kalendārā gada ietvaros nepārsniedz Darbiniekam noteiktās mēnešalgas apmēru sakarā ar Darbiniekam vai valsts vai pašvaldības institūcijai svarīgu notikumu (sasniegumu), ņemot vērā Darbinieka ieguldījumu attiecīgās institūcijas mērķu sasniegšanā. Izpilddirektors nosaka kritērijus naudas balvas saņemšanai. Naudas balva tiek piešķirta 100% apmērā no noteiktā apmēra, ja darbinieka pēdējā darba izpildes rezultātu novērtējumā ir saņemts "POZITĪVS" vērtējums. Ja saņemts "NEGATĪVS" darba izpildes novērtējums, naudas balva netiek piešķirta."

“40. Atvaļinājuma pabalstu piešķir iestādes vadītājs, bet iestādes vadītājam izpilddirektors vai augstākā amatpersona, izpilddirektoram un izpilddirektora vietniekam domes priekšsēdētājs. Atvaļinājuma pabalstu izmaksā vienu reizi kalendārajā gadā, aizejot ikgadējā apmaksātajā atvaļinājumā. Atvaļinājuma pabalsts netiek izmaksāts darbiniekiem, kuri kārtējā gadā ir disciplināri sodīti. Pabalsts tiek piešķirts 100% apmērā no nolikuma 42.punktā noteiktā apmēra, ja darbinieka pēdējā darba izpildes rezultātu novērtējumā ir saņemts “POZITĪVS” vērtējums. Ja saņemts “NEGATĪVS” darba izpildes novērtējums, atvaļinājuma pabalsts netiek piešķirts.”

“49. Jēkabpils novada pašvaldības policijas darbiniekiem izmaksā uzturdevas kompensāciju 100,00 euro mēnesī. Kompensāciju darbiniekam izmaksā reizi mēnesī vienlaikus ar darba samaksu. Kompensāciju par nepilnu kalendāra mēnesi aprēķina un izmaksā proporcionāli nostrādātajām kalendāra darba dienām attiecīgajā mēnesī.”

1.2. Papildināt ar 13^1., 16^1.- 16^3., 17^1. punktiem šādā redakcijā:

“13^1. Jēkabpils novada pašvaldības vēlēšanu komisijas locekļiem par faktisko nodarbinātību vēlēšanu, tautas nobalsošanu un referendumu sagatavošanas un sarīkošanas starplaikos, noteiktā stundas tarifa likme ir pēdējā Centrālās vēlēšanu komisijas noteiktā darba stundas tarifa likme valstspilsētu un novadu vēlēšanu komisiju locekļiem laikā, kad viņi pilda ar attiecīgo vēlēšanu saistītos pienākumus, bet ne mazāka kā 01.03.2022. Ministru kabineta noteikumos Nr. 144 “Noteikumi par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju" noteiktā.”

“16^1. Pieņemot darbā jaunu Darbinieku, t.sk. sezonas darbiem, vai pārceļot esošo Darbinieku uz citu amata vietu, kā arī, ja Darbinieks atgriežas pēc ilgstošas prombūtnes, Iestādes vadītājs izdod rīkojumu nosakot Darbiniekam mēnešalgas apmēru, nepārsniedzot amatam noteiktās mēnešalgas grupas maksimālo mēnešalgu un budžetā paredzēto finansējuma apmēru, pirms tam saskaņojot to ar Izpilddirektoru dokumentu vadības sistēmā Namejs. Pēc trim mēnešiem Darbiniekam mēnešalgu var pārskatīt, veicot darbinieka novērtēšanu.

16^2. Noteikto mēnešalgu var pārskatīt saskaņā ar atalgojumam apstiprināto finanšu līdzekļu apmēru kārtējam gadam.

16^3.Darbiniekam noteiktā mēnešalga nedrīkst pārsniegt 90% no tiešās struktūrvienības vadītājam noteiktās mēnešalgas. Struktūrvienības vadītāja vietniekam noteiktā mēnešalga nedrīkst pārsniegt 95% no tiešās struktūrvienības vadītājam noteiktās mēnešalgas.”

“17^1.Mēnešalgu koriģē atbilstoši katrai Iestādei nākamā budžeta gadā paredzētajam finansējumam atlīdzībai, kas noteikta kārtējā gada novembra domes sēdē. Mēnešalgas korekcija tiek veikta relatīvos skaitļos visiem Iestādes Darbiniekiem, ievērojot valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēru un darbinieka amatam atbilstošās mēnešalgu grupas mēnešalgas intervālu kārtējam gadam saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pielikumu.”

1.3. Papildināt pārejas noteikumus ar 66. un 67.punktu šādā redakcijā:

“66. Nolikuma 15.punktā noteiktais minimums iestādei jāsasniedz līdz 2027.gada 1.janvārim. Ņemot vērā budžetā paredzēto finansējuma apmēru, līdz 2027.gada 1.janvārim darbiniekam var noteikt zemāku mēnešalgu par atbilstošās mēnešalgu grupas minimālo mēnešalgu kārtējam gadam saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.pielikumu.”

“67. Darbiniekiem, kuriem pēdējais darba izpildes novērtējums veikts 2025.gadā procentpunktos, piešķirot atvaļinājuma pabalstu vai naudas balvas 2026.gadā tiek ņemts vērā pēdējais 2025.gadā procentpunktos veiktais novērtējums un:

67.1. Naudas balva tiek piešķirta 100% apmērā no noteiktā apmēra, ja darbinieka pēdējā darba izpildes rezultātu novērtējumā ir saņemti 75 un vairāk procentpunkti, ja ir mazāk nekā 75 procentpunkti – 70 % apmērā no noteiktā apmēra;

67.2. Atvaļinājuma pabalsts tiek piešķirts 100% apmērā no nolikuma 42.punktā noteiktā apmēra, ja darbinieka pēdējā darba izpildes rezultātu novērtējumā ir saņemti 75 un vairāk procentpunkti, ja ir mazāk nekā 75 procentpunkti – 70 % apmērā no nolikuma 42.punktā noteiktā apmēra.”

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 13.punkts) Nr.825

Par grozījumiem maksas pakalpojumu cenrādī (Jēkabpils novada administratīvā pārvalde)

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts Jēkabpils novada pašvaldības Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas K.Gumbeles 01.12.2025. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 2.5-5/25/3308, kurā Dzimtsarakstu nodaļa lūdz veikt grozījumus Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr. 371 (protokols Nr.9, 84.§) "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils novada administratīvajā pārvaldē" (turpmāk tekstā – Domes lēmums).

Iesniegumā norādīts, ka pēdējo gadu laikā būtiski palielinājušās izmaksas, kas saistītas ar ceremoniju nodrošināšanu (telpu uzturēšana, komunālie maksājumi, dekorācijas, tehniskais aprīkojums, personāla atalgojums), proti, inflācija un cenu kāpums pakalpojumiem un precēm ietekmē pašizmaksu, tādēļ, pamatojoties uz minēto, Dzimtsarakstu nodaļa lūdz izskatīt iespēju veikt grozījumus maksas pakalpojumu cenrādī iestādē "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" un labot pakalpojuma summas laulību reģistrācijas pakalpojumiem (vienam pārim), atbilstoši aprēķinātajam maksas pakalpojumu cenrādim dzimtsarakstu nodaļā.

Atbilstoši iesniegtajam maksas pakalpojuma aprēķinam, Domes lēmuma pielikuma "MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS IESTĀDĒ "JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PĀRVALDE" 1.sadaļā "Dzimtsarakstu nodaļa" veikt izmaiņas pakalpojumu izcenojumos:

Nr. p.k.	**Pakalpojuma veids**	**Mērvienība**	**Cena ar PVN (euro)** (Pēc grozījumiem)
1.	Laulību reģistrācijas pakalpojumi Dzimtsarakstu nodaļā (vienam pārim)		
1.1.	svinīga laulības reģistrācija	1 ceremonija	50,00
1.2.	svinīga laulības reģistrācija tikai liecinieku klātbūtnē	1 ceremonija	20,00
1.3.	svinīga laulības reģistrācija tikai liecinieku klātbūtnē, ja abas personas ir pensionāri vai viena no viņām ir persona ar I vai II grupas invaliditāti, vai vienai no personām ir piešķirts trūcīgās personas statuss	1 ceremonija	15,00
1.4.	laulību jubileju (rožu, dzintara, kristāla, sudraba, zelta u.c.) ceremonija	1 ceremonija	50,00

2.	Laulību reģistrācijas pakalpojumi izbraukumā ārpus Dzimtsarakstu nodaļas telpām (vienam pārim)		
2.1.	laulības reģistrācija ārstniecības iestādē vai dzīvesvietā ar slimu personu vai personu ar īpašām vajadzībām Jēkabpils novada teritorijā	1 ceremonija	25,00
2.2.	laulības reģistrācija Jēkabpils cietumā	1 ceremonija	70,00
2.3.	svinīga laulības reģistrācija Jēkabpils novada teritorijā tam piemērotās vietās	1 ceremonija	150,00
3.	Laulību zāles noma (ar atskaņošanas aparatūru) valsts iestādēm svinīgu ceremoniju nodrošināšanai	stunda	30,00

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un otrās daļas 2.punkta d) apakšpunktu, ņemot vērā Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas K.Gumbeles 01.12.2025. iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 2.5-5/25/3308) Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.12) un Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumā Nr. 371 (protokols Nr.9, 84.§) "Par maksas pakalpojumu cenrādi Jēkabpils novada administratīvajā pārvaldē" šādu grozījumu:

Aizstāt lēmuma pielikuma "MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS IESTĀDĒ "JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PĀRVALDE" 1.tabulas "1. Dzimtsarakstu nodaļā" izcenojumus ar jaunajiem izcenojumiem, saskaņā ar šī lēmuma pielikumā pievienoto izcenojuma tabulu.

2. Lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Pielikums Jēkabpils novada domes 28.04.2022. lēmumam Nr.371 "MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS IESTĀDĒ "JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PĀRVALDE" uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Gumbele 29263697
Kažus 22304585

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
28.04.2022. lēmumam Nr.371
(protokols Nr.9, 84.§)

MAKSAS PAKALPOJUMU CENRĀDIS
IESTĀDĒ "JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PĀRVALDE"

1. Dzimtsarakstu nodaļā

Nr.p.k.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena bez PVN *(euro)*	PVN *(euro)*	Cena ar PVN *(euro)*
1.	Laulību reģistrācijas pakalpojumi Dzimtsarakstu nodaļā (vienam pārim)				
1.1.	svinīga laulības reģistrācija laulību zālē	1 ceremonija	41.32	8.68	50,00
1.2.	laulības reģistrācija laulību zālē (bez viesiem)	1 ceremonija	16.53	3.47	20,00
1.3.	laulības reģistrācija laulību zālē, bez viesiem, ja abas personas ir pensionāri vai viena no viņām ir persona ar I vai II grupas invaliditāti, vai vienai no personām ir piešķirts trūcīgās personas statuss	1 ceremonija	12.40	2.60	15,00
1.4.	laulību jubileju (rožu, dzintara, kristāla, sudraba, zelta u.c.) ceremonija	1 ceremonija	41.32	8.68	50,00
2.	Laulību reģistrācijas pakalpojumi izbraukumā ārpus Dzimtsarakstu nodaļas telpām (vienam pārim)				
2.1.	laulības reģistrācija ārstniecības iestādē vai dzīvesvietā ar slimu personu vai personu ar īpašām vajadzībām Jēkabpils novada teritorijā	1 ceremonija	20.66	4.34	25,00
2.2.	laulības reģistrācija Jēkabpils cietumā	1 ceremonija	57.85	12.15	70,00
2.3.	svinīga laulības reģistrācija Jēkabpils novada teritorijā tam piemērotās vietās	1 ceremonija	123.97	26.03	150,00
3.	Laulību zāles noma (ar atskaņošanas aparatūru) valsts iestādēm svinīgu ceremoniju nodrošināšanai	stunda	24,79	5,21	30,00

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 15.punkts) Nr.827

Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komisijās.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4.panta pirmās daļas 24.punktam, publiskā iepirkuma komisijas loceklis ir valsts amatpersona.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktam, amats likuma izpratnē nav valsts amatpersonas darbs, pārstāvot attiecīgo publiskas personas institūciju, kurā tā ieņem valsts amatpersonas amatu, kā arī citu institūciju veidotās komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās, un par šo darbu nav noteikta atlīdzība. Līdz ar to Jēkabpils novada pašvaldības amatpersonu darbs komisijā nav amats likuma izpratnē, tāpēc nav nepieciešams lemt par amatu savienošanu.

Publisko iepirkumu likuma 24.panta otrā daļa nosaka, ka Iepirkuma komisiju izveido katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laikposmu. Izveidojot iepirkuma komisiju, pasūtītājs nodrošina, lai šī komisija būtu kompetenta jomā, kurā tiks slēgts iepirkuma līgums. Iepirkuma komisija, pildot savus pienākumus, ir tiesīga pieaicināt ekspertus un iepirkuma komisijas sekretāru. Iepirkumā komisijā iekļauj personas, kurām nav piemērots administratīvais sods par pārkāpumiem publisko iepirkumu un publiskās un privātās partnerības jomā — tiesību izmantošanas aizliegums — aizliegums ieņemt amatus, kuru pienākumos ietilpst lēmumu pieņemšana publisko iepirkumu un publiskās un privātās partnerības jomā vai iepirkuma līgumu, vispārīgo vienošanos, partnerības iepirkuma līgumu vai koncesijas līgumu noslēgšana, vai šā soda izpilde ir beigusies.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu, ņemot vērā likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1.panta 1.punktu, 4.panta pirmās daļas 24.punktu, 6.panta pirmo daļu, un Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisiju:
1.1. Lāsma Šķirmante – priekšsēdētāja;
1.2. Sintija Čižova – priekšsēdētājas vietniece;
1.3. Antra Čevere;
1.4. Normunds Zizlāns;
1.5. Sanita Lūse;
1.6. Linda Līva Keiša;

2. Apstiprināt nolikumu „Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas nolikums” (pielikumā).

3. Ar šo lēmumu izveidotās Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas pilnvaras ir no 01.01.2026. līdz 31.12.2026.

4. Ar šo lēmumu izveidotā Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisija ar 01.01.2026. pārņem un turpina ar Jēkabpils novada domes 28.12.2023. lēmumu Nr.1273 “Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu” izveidotās iepirkuma komisijas vērtēšanas stadijā esošās iepirkuma lietas un iepirkuma lietas, kurām piedāvājumu atvēršana paredzēta 2026.gadā, līdz normatīvajos aktos noteikto lēmumu pieņemšanai, lai pabeigtu konkrētās komisijas izsludinātos iepirkumus.

5. Ar šo lēmumu spēku zaudē Jēkabpils novada domes 28.12.2023. lēmums Nr.1273 “Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu”.

6. Personāla vadības nodaļai 15 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas paziņot Valsts ieņēmumu dienestam par grozījumiem valsts amatpersonu sarakstā.

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: “Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas nolikums” uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Lāsma Šķirmante 29430184

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.827
(protokols Nr.24, 15.p.)

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAS IEPIRKUMA KOMISIJAS NOLIKUMS

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, Publisko iepirkumu likuma 24.pantu, 25.pantu un 26.pantu

I VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisija (turpmāk – Komisija) ir padota Jēkabpils novada domei (turpmāk – Dome).
2. Savā darbībā Komisija ievēro Latvijas Republikas likumus, Ministru kabineta lēmumus, rīkojumus un noteikumus, Domes lēmumus, rīkojumus un noteikumus un citus normatīvos aktus, kā arī šo nolikumu.
3. Savus uzdevumus Komisija veic sadarbojoties ar valsts un pašvaldības institūcijām, kā arī citām juridiskām un fiziskām personām, savas kompetences ietvaros.
4. Komisiju izveido, reorganizē vai likvidē Dome.

II KOMISIJAS UZDEVUMI

5. Komisijas galvenie uzdevumi:
5.1. publisku būvdarbu, piegādes un pakalpojumu līgumu izpildes tiesību piešķiršana, piemērojot Publisko iepirkumu likumā noteiktās iepirkuma piešķiršanas metodes, iepirkumiem, ja publiska piegādes vai pakalpojuma līguma paredzamā līgumcena ir 10 000 *euro* vai lielāka un publiska būvdarbu līguma paredzamā līgumcena ir 20 000 *euro* vai lielāka;
5.2. pašvaldības līdzekļu racionāla izlietojuma ievērošana un nodrošināšana pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanas procesā;
5.3. dokumentu sagatavošana par pasūtījumu izpildes tiesību piešķiršanu;
5.4. brīvas konkurences nodrošināšana starp pasūtījumu izpildes pretendentiem, vienlīdzīgas un taisnīgas attieksmes pret pretendentiem nodrošināšana;
5.5. komisijas kompetencē esošo jautājumu sagatavošana izskatīšanai Domes sēdēs.
6. Papildus 5.punktā noteiktajam Komisija veic Domes uzdotos uzdevumus.
7. Komisija var sniegt viedokli, priekšlikumus Domes pastāvīgajām komitejām, komisijām, Jēkabpils novada pašvaldības iestādei "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" (turpmāk – Pašvaldības administrācija), pašvaldības iestādēm jebkurā pašvaldības darbības jautājumā, kas ietilpst tās kompetencē, bet neatrodas tās dokumentu pārvaldībā.

III KOMISIJAS STRUKTŪRA

8. Komisijas sastāvā ar balsošanas tiesībām ietilpst:
8.1. Komisijas priekšsēdētājs;
8.2. Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
8.3. četri Komisijas locekļi.
9. Kā Komisijas loceklis, kurš nodrošina darba organizatorisko un tehnisko apkalpošanu, ir iekļauts Iepirkumu nodaļas darbinieks - Komisijas sekretārs.
10. Nepieciešamības gadījumā Komisija var pieaicināt Pašvaldības administrācijas un pašvaldības iestāžu darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus. Pieaicinātās personas ir bez balsošanas tiesībām.
11. Komisija atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu no Komisijas locekļiem, ievēl priekšsēdētāja vietnieku. Priekšsēdētāja vietnieka kandidāta pretendentu var izvirzīt

Komisijas priekšsēdētājs vai puse Komisijas locekļu.

12. Komisijas priekšsēdētājs un locekļi ir valsts amatpersonas likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" izpratnē.

13. Komisijas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

13.1. vada Komisijas darbu, ir atbildīgs par Komisijas uzdevumu un lēmumu izpildi;

13.2. nosaka Komisijas sēdes darba kārtību;

13.3. sagatavo, sasauc un vada Komisijas sēdes;

13.4. pārstāv Komisijas viedokli domes sēdēs citās komitejās, komisijās un institūcijās;

13.5. atbild par Komisijas kompetencē esošu Domes lēmumu izpildi;

13.6. nosaka Komisijas locekļu pienākumus;

13.7. papildus Domes lēmumā noteiktajam kontrolē Komisijas sagatavoto lēmumu izpildi.

14. Komisijas sekretārs:

14.1. sagatavo dokumentus jautājumu izskatīšanai Komisijas sēdē;

14.2. kārto sēžu organizatoriskos jautājumus;

14.3. protokolē Komisijas sēdes;

14.4. sagatavo Domes lēmuma projektus, par jautājumiem, kas tiek izskatīti Komisijā;

14.5. kārto Komisijas dokumentus, veic dokumentu uzskaiti, nodrošina to saglabāšanu, atbilstoši dokumentu pārvaldības noteikumiem;

14.6. sagatavo un izsniedz Komisijas pieņemtos lēmumus.

15. Komisijas locekļu pienākumi tiek noteikti Komisijas sēdēs, ar Komisijas lēmumu vai Komisijas priekšsēdētāja rīkojumu.

IV KOMISIJAS DARBA ORGANIZĀCIJA

16. Komisija lietas izskata pamatojoties uz fizisku un juridisku personu iesniegumiem, Domes lēmumiem, Domes priekšsēdētāja vai citu amatpersonu, struktūrvienību ierosinājumiem.

17. Komisijas darbs notiek pēc nepieciešamības. Komisijas sēdes ir atklātas, ciktāl to pieļauj normatīvie akti.

18. Komisija ir lemttiesīga ja tās sēdē piedalās vismaz divas trešdaļas Komisijas locekļu.

19. Domstarpības starp Komisiju un pašvaldības amatpersonām, iestādēm un uzņēmumiem izlemj Domes priekšsēdētājs, bet sarežģītākos jautājumus - Dome.

20. Komisijas locekļi neizpauž informāciju par fizisko personu datiem un juridisko personu komercnoslēpumiem, kā arī citu normatīvajos aktos noteikto neizpaužamo informāciju, kas tiem kļuvusi zināma pildot Komisijas locekļa pienākumus.

V NOSLĒGUMA JAUTĀJUMI

21. Ar 31.12.2025. atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada pašvaldības iepirkuma komisijas nolikumu, kas apstiprināts ar 28.12.2023. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.1273 "Par iepirkuma komisijas sastāva apstiprināšanu".

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 16.punkts) Nr.828

Par publisko iepirkumu veikšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publisko iepirkumu likuma 1.panta 4.punktu, 19.punktu, 26.punktu, 27.punktu, 28.punktu, 8.pantu, 9.pantu, 11.pantu, 17.pantu, 24.pantu, 25.pantu, 26.pantu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2022.gada 20.decembra noteikumu Nr.816 "Publisko elektronisko iepirkumu noteikumi" 1.6.apakšpunktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Visu Jēkabpils novada pašvaldības iestāžu, (izņemot pašvaldības aģentūru "Jaunāmuiža"), kas patstāvīgi organizē iepirkumu veikšanu, publisko būvdarbu iepirkumus, kuru paredzamā līgumcena ir 20 000 *euro* bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) vai lielāka un publisko piegādes vai pakalpojuma iepirkumus, kuru paredzamā līgumcena 12 mēnešu laikā ir 10 000 *euro* bez PVN vai lielāka, veic iestāde „Jēkabpils novada administratīvā pārvalde".

2. Iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" kā centralizēto iepirkumu institūcija veic centralizēti šādus publiskos iepirkumus:

2.1. visu pašvaldības iestāžu vajadzībām:

2.1.1. autotransporta degvielas iegāde;
2.1.2. autotransporta apkope un remonts;
2.1.3. autotransporta apdrošināšana (OCTA un KASKO);
2.1.4. veļas mazgāšanas pakalpojumi;
2.1.5. mobilo telefonu balss pārraides pakalpojumi;
2.1.6. fiksēto telekomunikāciju balss pārraides pakalpojumi;
2.1.7. interneta pieslēguma nodrošinājuma pakalpojumi;
2.1.8. dezinfekcijas, deratizācijas un dezinsekcijas pakalpojumi;
2.1.9. elektroenerģijas iegāde;
2.1.10. kurināmā piegāde;
2.1.11. biroja papīra iegāde;
2.1.12. datortehnikas iegāde;
2.1.13. programmatūras iegāde;
2.1.14. drukas un kopēšanas iekārtu iegāde;
2.1.15. drukas un kopēšanas iekārtu piederumu iegāde un apkope;
2.1.16. topogrāfiskā uzmērīšana;
2.1.17. nekustamā īpašuma vērtēšana;
2.1.18. zemes kadastrālā uzmērīšana;
2.1.19. nekustamā un kustamā īpašuma apdrošināšana;
2.1.20. ceļu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot Jēkabpils valstspilsētu);
2.1.21. automātisko ugunsaizsardzības iekārtu tehniskā apkalpošana;
2.1.22. tehniskās apsardzes pakalpojumu sniegšana;

2.1.23. darba apģērbu, apavu un individuālo aizsardzības līdzekļu iegāde;
2.1.24. maināmo paklāju un telpu kopšanas inventāra noma un maiņa;
2.1.25. liftu un pacēlāju tehniskā apkope un remontdarbi;
2.1.26. tautas tērpu un to aksesuāru iegāde;
2.1.27. mehāniskās ventilācijas kanālu un ierīču, iekārtu pārbaude un tīrīšana;
2.1.28. elektroenerģijas iegāde atsevišķu Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību vajadzībām.

2.2. Pirmskolas izglītības iestāžu, vispārējās izglītības iestāžu un Jēkabpils novada Sociālā dienesta vajadzībām:

2.2.1. pārtikas produktu piegāde;
2.2.2. ēdināšanas pakalpojumu nodrošināšana.

3. Jēkabpils novada pašvaldības iestādes publiskos būvdarbu līgumus, kuru līgumcena ir 4999 *euro* bez PVN vai mazāka, un publiskos piegādes vai pakalpojuma līgumus, kuru līgumcena 12 mēnešos ir 4999 *euro* bez PVN vai mazāka, sagatavo un slēdz patstāvīgi katra iestāde atsevišķi atbilstoši savam budžetam (izņemot centralizēti veiktos iepirkumus).

4. Jēkabpils novada pašvaldības iestādes (izņemot pašvaldības aģentūru "Jaunāmuiža") publiskos būvdarbu līgumus, kuru līgumcena ir 5000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 20 000 *euro* bez PVN un publiskos piegādes vai pakalpojuma līgumus, kuru līgumcena 12 mēnešos ir 5000 *euro* bez PVN vai lielāka, bet mazāka par 10 000 *euro* bez PVN sagatavo un slēdz iestāde "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde". Pirms līguma slēgšanas iestādes veic tirgus izpēti www.iepirkumi.lv.

5. Tirgus izpēte un iepirkuma procedūru organizēšana nav jāveic, piemērojot Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un slēdzot *in-house* līgumus ar Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrībām, kas sniedz atbilstošus pakalpojumus saskaņā ar statūtiem.

6. Tirgus izpēte tiek veikta, piemērojot kvalitātes vadības sistēmas procesos noteikto kārtību.

7. Par ilgtermiņa saistību izpildes avotu noteikt Jēkabpils novada pašvaldības pamatbudžetu.

8. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr.62 "Par publisko iepirkumu veikšanu".

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Anita Moskovska 28380473

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 17.punkts) Nr.829

Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība", projekta "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām"

Jēkabpils novada dome 2024.gada 22. februāra domes sēdē pieņēmusi lēmumu Nr.157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība", kurā nolēmusi piedalīties Eiropas Savienības Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" projektā.

Jēkabpils novada dome 2024.gada 11.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.594 un 2024.gada 28.novembrī lēmumu Nr.960 "Par grozījumu veikšanu 22.02.2024. domes lēmumā Nr.157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" ", kuru ietvaros tika precizēts projekta finansējuma apmērs no pašvaldības budžeta projekta attiecināmajām izmaksām un neiekļaujamām izmaksām (būvuzraudzības pakalpojumiem) pa gadiem.

2024.gada 18.septembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un Centrālo finanšu līgumu aģentūru noslēgta Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 4.3.1.3/1/24/A/027 , kurā projekta kopējie attiecināmie izdevumi plānoti 301 776,84 EUR, t.sk. Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk ERAF) finansējums, nepārsniedzot 252 875,00 EUR (83.80%) un pašvaldības finansējums, nepārsniedzot 48 901,84 EUR (16.20%).

Projekta īstenošanas ietvaros 2025.gadā tika veikti publiskie iepirkumi būvdarbu un dzīvokļu vienkāršotas atjaunošanas veikšanai, kā arī trīs dzīvokļu būvniecības būvuzraudzības nodrošināšanai, uz doto brīdi līgumi ir noslēgti un darbi notiek. Pēc visu publisko iepirkumu veikšanas kopējās projekta izmaksas sastāda 342702,32 EUR.

Atbilstoši SAM Nr. 4.3.1.3. normatīvajam regulējumam maksimāli pieejamā atbalsta summa ir noteikta 17500,00 EUR/ par 1 atjaunoto dzīvokli (t.sk. ERAF finansējums 14875,00 EUR un pašvaldības līdzfinansējums 2625,00 EUR), apstiprinātā projekta kopējā budžeta summa sastāda 301776,84 EUR, projekta faktiskās izmaksas pārsniedz projekta budžetu par 40925,48 EUR. Saskaņā ar 19.09.2023. Ministru kabineta noteikumiem Nr.538, 40.17. apakšpunktu, ja projekta īstenošanas laikā rodas neattiecināmie izdevumi vai ir izveidojies izmaksu sadārdzinājums, tos sedz no saviem līdzekļiem. Jēkabpils novada pašvaldība no pašvaldības budžeta projekta tāmē (budžeta klasifikācijas kods 10.910.14) paredzēja un iekļāva pašvaldības finansējumu projekta sadārdzinājumam 82647,00 EUR apmērā saskaņā ar 13.02.2025. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr. 83 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu", finansējuma apmērs samazināts uz 56356,00 EUR saskaņā ar 25.09.2025. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.614 par

25.09.2025. saistošo noteikumu Nr.15 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam " apstiprināšanu.

Īstenojot projektu ir būvdarbu veikšanas laikā ir radušies pamatoti ieslēgtie darbi: vienā no dzīvokļa adresēm nepieciešams papildus elektroinženieru tīklu izbūves posms, kas netika iekļauts darba apjomos izsludinot publisko iepirkumu, līdz ar to ir jāveic grozījumi līgumā ar SIA "Ošukalns celtniecība", veicot izmaiņas līgumcenā to palielinot par 928,37 EUR (ar PVN). Tāpat konstatēts, ka noslēgtajos līgumos ar SIA "JK namu pārvalde" (līgumu 2., 3., 4. daļās) pievienotas tāmes, kas satur aritmētiskās kļūdas, kuras labojot visu līgumu summa palielinās par 717,94 EUR (ar PVN), līdz ar to nepieciešams veikt līgumu grozījumus un precizēt projekta kopējās *neiekļaujamās izmaksas*, kas sedzamas no pašvaldības budžeta finansējuma.

Lai īstenotu projektu pilnā apjomā, nepieciešams veikt grozījumus 22.02.2024. domes lēmumā Nr. 157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" precizējot projekta kopējo budžetu, tajā skaitā paredzot finansējumu *projekta neiekļaujamām izmaksām* 2026.gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 19.09.2023. noteikumiem Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicinat sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīga situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumu Jēkabpils novada 22.02.2024. lēmumā Nr. 157 "Par piedalīšanos SAM 4.3.1.3 pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība", sekojošā kārtībā:
   1.1. Izteikt lēmuma 2. punktu un 2.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
      "2. Projekta īstenošanai nodrošināt nepieciešamo pašvaldības finansējumu 116 761,13 *euro* apmērā (t.sk. pašvaldības līdzfinansējumu 48901,84 *euro,* priekšfinansējumu 25 287,50 *euro* un projektā neiekļaujamās izmaksas 42571,79 *euro* apmērā), sekojošā kārtībā:
         2.2. Projekta īstenošanai **2026.gadā** paredzēt pašvaldības priekšfinansējumu 25 287,50 *euro* no pašvaldības līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē un projektā neiekļaujamās izmaksas līdz 42571,79 *euro* no pašvaldības līdzekļiem
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Dābola 25466240

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 18.punkts) Nr.830

Par grozījumu veikšanu 28.08.2025. domes lēmumā Nr. 545 "Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē"

Jēkabpils novada dome 2025.gada 28.augustā pieņēmusi lēmumu Nr. 545 "Par piedalīšanos 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē" ar kuru pieņēmsi lēmumu piedalīties 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē.

Pamatojoties uz pieņemto Jēkabpils novada domes lēmumu, projekta pieteikums "Dzīvokļu atjaunošana mājokļu pieejamības nodrošināšanai Jēkabpils novadā sociāli mazaizsargātām personām, 2.kārta" 2025.gada 8.septembrī tika iesniegts izvērtēšanai Sadarbības iestādē – Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā (turpmāk -CFLA).

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gada 26.novembrī saņemts CFLA pieņemtais lēmums Nr.39-2-10/6539 "Par projekta iesnieguma Nr. 4.3.1.3/1/25/A/039 apstiprināšanu ar nosacījumu", nosacījumu izpildē norādīts, ka indikatīvo būvdarbu izmaksu tāmēs divos dzīvokļos ir norādītas izmaksas par balkona margu vairogu uzstādīšanu, kuru izmaksas SAM 4.3.1.3. normatīvo regulējuma izpratnē ir uzskatāmas par neattiecināmām un projektā neiekļaujamām izmaksām.

Saskaņā ar pašvaldības būvinženiera būvdarbu izmaksu tāmēs norādīto: balkonu vairogu uzstādīšanas izmaksas divās adresēs kopā sastāda 717,23 EUR (ar PVN), līdz ar to projekta kopējās izmaksas sastāda 215106,34 EUR (t.sk. maksimāli pieejamais ERAF finansējums 178 500 EUR un pašvaldības līdzfinansējums 35 889,11 un projektā neiekļaujamās izmaksas 717,23 EUR).

Ņemot vērā, ka adresē Ķieģeļu ielā 13c-10, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un adresē Ķieģeļu iela 13c-40, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā balkona daļa ir bez vairogu konstrukcijas, kas rada nedrošu un dzīvībai bīstamu situāciju, nepieciešams paredzēt papildu finanšu līdzekļus balkona vairogu uzstādīšanai minētajās adresēs.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 19.09.2023. noteikumiem Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicinat sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīga situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" un ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus lēmuma 2.punktā, sekojošā kārtībā:.

"2. Projekta apstiprināšanas gadījumā 2026.gadā nodrošināt projektam nepieciešamo finansējumu 54456,34 euro apmērā:

2.1. Priekšfinansējumu 17 850 EUR apmērā (t.i. 10 % no ERAF maksimāli pieejamā finansējuma daļas);

2.2. Projekta attiecināmo līdzfinansējuma daļu 35 889,11 EUR apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai paredzot to pašvaldības budžetā."

1.1. Papildināt lēmuma 2.punktu ar 2.3. apakšpunktu:

"2.3. Projekta neiekļaujamām izmaksām 717,23 EUR apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Dābola 25466240

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 19.punkts) Nr.831

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr. 519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai""

Jēkabpils novada dome 2024.gada 11.jūlija pieņēmusi lēmumu Nr.519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai" " par piedalīšanos projektu konkursā, iesniedzot projekta iesniegumu un apstiprinot kopējo projekta budžetu.

Jēkabpils novada dome 2025.gada 30.janvārī pieņēmusi lēmumu Nr.68 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr.519 "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam "Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai", ar kuru pieņemts lēmums, ka tāmes pozīcijas "Mājturības kabineta sienas un pamata hidroizolācijas ierīkošanas un siltināšanas no ārpuses, ar cokola atjaunošanu" izmaksas 16 569,45 *euro* apmērā būvdarbu tāmē jānošķir un jāfinansē ārpus projekta – no pašvaldības budžeta. Pašvaldības budžetā ārpus projekta paredzētas arī Antūžu pamatskolas ēkas kadastrālās uzmērīšanas izmaksas 6200,00 *euro* apmērā.

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 380 447,05 *euro*, no kurām ERAF finansējums (85%) ir 323 380,00 *euro* un Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējums (15%) – 57 067,05 *euro*. Projektā neiekļaujamās izmaksas sastāda 22 769,45 *euro*.

2025.gadā projekta īstenošanas ietvaros veikta būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde un IKT aprīkojumu iegāde, 2025.gadā paredzams, ka publiskais iepirkums būvdarbu veikšanai un būvuzraudzības pakalpojumu nodrošināšanai tiks izsludināts 2025.gada nogalē, līdz ar to nepieciešams precizēt projekta finansējumu pa gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.panta pirmo daļu, 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, Ministru kabineta 2023.gada 14.novembra noteikumiem Nr.656 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi", kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 11.07.2024. lēmumā Nr.519 (protokols Nr.13, 16.punkts) "Par piedalīšanos projektu konkursā un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam

“Jēkabpils novada Antūžu pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvai un mūsdienīgai speciālās izglītības programmu īstenošanai” šādus grozījumus:

Izteikt lēmuma 2.punktu jaunā redakcijā, papildinot ar apakšpunktiem šādā redakcijā:

“2. Apstiprināt projekta kopējās attiecināmās izmaksas 380 447,05 *euro* (t.sk. ERAF finansējums 323 380,00 *euro* un pašvaldības līdzfinansējums 57 067,05 *euro*). Apstiprināt ārpus projekta paredzamās izmaksas 22 769,45 *euro* apmērā.

2.1. Precizēt projekta faktiskās izmaksas un finansējuma avotu 2025.gadā 54030,03 euro no ERAF finansējuma.

2.2. Iekļaut pašvaldības 2026.gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 09.219.06) projektam pieejamo ERAF finansējumu 88 909,50 *euro* apmērā. Nodrošināt 2026.gada pašvaldības budžetā (budžeta klasifikācijas kods 09.219.06) pašvaldības līdzfinansējuma un priekšfinansējuma attiecināmās izmaksas 237507,32 *euro* apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē vai no pašvaldības budžeta.

2.3.Iekļaut 2026.gadā gada pašvaldības budžetā (budžeta klasifikācijas kods 04.740.01) ārpus projekta paredzamās izmaksas 22 769,45 *euro* apmērā no pašvaldības budžeta līdzekļiem.”

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Dābola, 26116745

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 20.punkts) Nr.832

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros"

Jēkabpils novada dome 2024.gada 21.novembrī pieņēma lēmumu Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros", kurš paredzēja atbalstīt projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā Eiropas Reģionālā attīstības fonda 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros.

Jēkabpils novada dome 2025.gada 28.augustā pieņēma lēmumu Nr.549 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros"", kura ietvaros paredzēts papildus finansējums ārpus projekta attiecināmajām izmaksām būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai A.Pormaļa ielas pagarinājuma un jauna stāvlaukuma izbūvei.

Jēkabpils novada dome 2025.gada 23.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.699 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros"", kura ietvaros paredzēts papildus finansējums no pašvaldības budžeta līdzekļiem būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai objektam "Krasta pakājes stiprināšana "Prižu" apkaimē, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā".

Projekta mērķis ir atjaunot infrastruktūru, kas sekmē pielāgošanos klimata pārmaiņām, veicot ieguldījumus Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšanā un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošanā Jēkabpilī. Projekta ietvaros paredzēts veikt šādas galvenās darbības:

1. Lietusūdens savākšanas sistēmas kapacitātes uzlabošana Nākotnes ielā, Jēkabpilī;
2. Lietusūdens savākšanas sistēmas kapacitātes uzlabošana Andreja Pormaļa ielā, Jēkabpilī;
3. Daugavas stāvkrasta Prižu posma nostiprināšana.

Projekts atbilst Jēkabpils novada attīstības programmas 2021.-2027.gadam vidējā termiņa prioritātei Nr.8 "Klimatneitrālas enerģijas ražošana, izmantošana un pielāgošanās klimata pārmaiņām", Rīcības virzienam Nr.23 "Pielāgošanās klimata pārmaiņām un klimata

risku ietekmes mazināšana" un Investīciju plāna projektam Nr.126 "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī".

Iepirkuma JNP 2025/134 "Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība "Nākotnes ielas un Andreja Pormaļa ielas posma pārbūve un lokālās lietus ūdens kanalizācijas sistēmas izbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"" 2.daļas "Andreja Pormaļa ielas lokālās lietus ūdens savākšanas sistēmas izbūve stāvlaukumā pie slimnīcas un ielas atsevišķa posma pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā" rezultātā būvprojekta izstrādes izmaksas kopā sastāda 28 132,50 EUR (ar PVN) un autoruzraudzības izmaksas – 7 163,20 EUR (ar PVN), kopā 35 295,70 EUR (ar PVN), kas kopsummā pārsniedz paredzamās izmaksas par 3095,70 EUR. Ņemot vērā šo apstākli, izmaksu sadārdzinājums šobrīd ir paredzams no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Pēc projektā visu plānoto iepirkumu veikšanas, izmaksu attiecināmība projekta budžetā var precizēties.

Izmaksu pozīcija	Projekta attiecināmās izmaksas EUR ar PVN	Ārpus projekta izmaksas EUR ar PVN
Būvdarbi	623940,10	201508,05
Būvuzraudzība	21000,00	-
Autoruzraudzība	8000,00	5963,20
Būvprojekta izstrāde	33300,00	35470,50
Komunikācijas un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas pasākumu izmaksas	600,00	-
Izmaksas kopā	**686 840,10**	**242941,75**
Pavisam kopā	**929781,85**	

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu, Ministru kabineta 2024.gada 7.maija noteikumiem Nr.284 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", ņemot vērā Finanšu komitejas 2025.gada 11.decembra lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils novada domes 21.11.2024. lēmumā Nr.880 "Par projekta iesnieguma "Daugavas stāvkrasta posma nostiprināšana un lietusūdens savākšanas sistēmu kapacitātes uzlabošana Jēkabpilī" iesniegšanu 2.1.3.1.pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās atlases kārtas ietvaros" šādus grozījumus:

1.1, Izteikt lēmuma 3.punktu šādā redakcijā:

"3.Apstiprināt ārpus projekta paredzamās izmaksas 242 941,75 *euro* apmērā."

1.2. Izteikt lēmuma 4.1., 4.2. un 4.3.punktus šādā redakcijā:

"4.1. iekļaut 2026.gadā projektam pieejamo ERAF avansu (50%) – 291 907,04 *euro* apmērā;

4.2. nodrošināt 2026.gadā projektam nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu 103 026,02 *euro* un 2027.gadā ERAF gala maksājuma priekšfinansējumu 58 381,41 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē;

4.3. ārpus projekta izmaksām paredzēt finansējumu 2026.gada budžetā (budžeta klasifikācijas kods 04.740.01) 48 589 *euro* un 2027.gada budžetā 194 352,75 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē."

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Agnese Kalniņa 22329646

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 21.punkts) Nr.833

Par finansējuma piešķiršanu nodibinājumam "Fonds Sibīrijas bērni"

Adresāts: Biedrība „Fonds Sibīrijas bērni", reģ. Nr. 40008057169, juridiskā adrese: Graudu iela 41A, Rīga, LV-1058, e-pasts: sibirijasberni@gmail.com.

Iesniedzēja prasījums: biedrības "Fonds Sibīrijas bērni" valdes priekšsēdētājas Dzintras Gekas-Vaskas 13.11.2025. iesniegums (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 19.11.2025. ar Nr. 2.5-3/25/5250).

Biedrība „Fonds Sibīrijas bērni" lūdz piešķirt finansiālo atbalstu projektiem – konferencei, koncertiem 25. martā un 14. jūnijā, bērnu zīmējumu un sacerējumu konkursam, filmu "Mātes Sibīrijā" un "Pēckara bērni. Amanda Aizpuriete" veidošanai un citām aktivitātēm 500 *euro* (pieci simti eiro, 00 centi) apmērā.

Biedrība "Fonds Sibīrijas bērni" informē, ka katru gadu par godu, 1941. gada 14. jūnija deportācijai, organizē konferenci, kurā piedalās izsūtījumu pārdzīvojušie, tiek lasīti bērnu sacerējumu konkursa uzvarētāju darbi un izstrādāti bērnu zīmējumi. Konferencē piedalās bērni un skolotāji no visiem novadiem. Izveidojuši vairāk nekā 20 dokumentālās filmas, veidojuši ceļojošās izstādes "Sibīrijas bērni 1941 un 1949, kuras apceļojušas daudzas Latvijas skolas, kopā ar izglītītojošām lekcijām. Šī gada 30.oktobrī atklāja grāmatas "Mātes Sibīrijā" tulkojumu angļu valodā. Līdz 2025.gada beigām tiks izdota arī jauna grāmata "Dzimuši Sibīrijā", kur no Jēkabpils novada grāmatā ievietotas intervijas ar: Leonīdu Salceviču, Silviju Brauķi.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktam, pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Pašvaldības likuma 51.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība tās darbībā atbalsta pilsoniskās sabiedrības organizācijas (biedrības un nodibinājumus), kas darbojas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Piešķirot finansējumu, nepieciešams izvērtēt, vai izpildās Komercdarbības atbalsta kontroles likuma (turpmāk – KAKL) 5.pantā noteiktās valsts atbalsta pazīmes. Atbalsts ir kvalificējams kā atbalsts no pašvaldības līdzekļiem un par finansiālās palīdzības noteikšanu ir atbildīga pašvaldības institūcija (komercdarbības atbalsta pirmā pazīme), saņemot finansiālo palīdzību, komercsabiedrība iegūst ekonomiskas priekšrocības, kādas tā nevarētu iegūt tirgus apstākļos vai tad, ja komercdarbības atbalsts netiktu sniegts (komercdarbības atbalsta otrā pazīme), finansiālā palīdzība neattiecas uz visām komercsabiedrībām vienādi, bet ir paredzēta komercsabiedrībām atkarībā no to lieluma, darbības veida vai atrašanās vietas, kā arī citiem diferencējošiem kritērijiem vai arī ir paredzēta tikai konkrētai komercsabiedrībai (komercdarbības atbalsta trešā pazīme), finansiālā palīdzība ietekmē tirdzniecību un izkropļo konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū (komercdarbības atbalsta ceturtā pazīme).

Izvērtējot pazīmes, ir secināms, ka attiecībā uz finansiālā atbalsta sniegšanu minētajam pasākumam var izslēgt komercdarbības atbalsta ceturto pazīmi, t.i., ietekmi uz tirdzniecību un konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū, jo pasākumam būs vietējs raksturs un tādējādi tas

nerada ietekmi uz tirdzniecību un konkurenci Eiropas Savienības iekšējā tirgū, t.i., attiecībā uz plānoto pašvaldības līdzekļu piešķīrumu neizpildās ceturtā komercdarbības atbalsta pazīme. Tā kā attiecībā uz plānoto pasākumu vienlaikus neizpildās visas četras kumulatīvās komercdarbības atbalsta pazīmes, attiecīgi tas nebūtu kvalificējams kā komercdarbības atbalsts un attiecībā uz to nebūtu jāpiemēro komercdarbības atbalsta regulējumu, šajā gadījumā Komisijas 2023.gada 13.decembra regulu (ES) 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 51.panta ceturto daļu, Komercdarbības atbalsta kontroles likuma 5.pantu, Jēkabpils novada domes 13.02.2025. saistošajiem noteikumiem Nr.4 ”Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2025.gadam”, biedrības “Fonds Sibīrijas bērni” 13.11.2025. iesniegumu (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 19.11.2025. ar Nr. 2.5-3/25/5250), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.9), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 500 *euro* (pieci simti eiro, 00 centi) biedrībai „Fonds Sibīrijas bērni”, reģ. Nr. 40008057169, juridiskā adrese: Graudu iela 41A, Rīga, LV-1058, ar mērķi finansiāli atbalstīt projektus, konferences, koncertus, bērnu zīmējumu un sacerējumu konkursu, filmu “Mātes Sibīrijā” un “Pēckara bērni. Amanda Aizpuriete” veidošanu un citas aktivitātes.
2. Lēmuma 1.punktā minētās summas apmaksu veikt, pamatojoties uz biedrības “Fonds Sibīrijas bērni”, reģ. Nr. 40008057169, iesniegto rēķinu.
3. Apmaksu veikt 2026. gadā no Jēkabpils novada pašvaldības budžeta tāmes “Pārējais finansējums biedrībām” (budžeta klasifikācijas kods 08.400.04., ekonomiskās klasifikācijas kods 3260)
4. Biedrībai “Fonds Sibīrijas bērni” līdz 2026.gada 15.decembrim Jēkabpils novada pašvaldībā iesniegt atskati par lēmuma 1.punktā piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam un iestādes “Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde” grāmatvedības nodaļas vadītājai.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Laura Nikola Pinne
26008262

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 22.punkts) Nr.834

Par papildus finansiālo atbalstu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam (transportlīdzekļu un ģeneratoru iegādes un nogādāšanas Ukrainā izdevumu segšanai)

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk- Pašvaldība) saņemts Biedrības "Izaicini sevi", reģistrācijas Nr. 40008200176, juridiskā adrese Upmalas-1, Saukas pagasts, Jēkabpils novads, Latvija, LV-5224, valdes locekles Lauras Ponomarenko 26.11.2025. iesniegums (reģistrēts 26.11.2025. ar Nr. 2.5-3/25/5412), kurā tiek lūgts papildus Jēkabpils novada pašvaldības finansiāls atbalsts, lai biedrība varētu iegādāties divus Nissan X-Trail markas vai līdzvērtīgus automobiļus (automašīnas marka un modelis izvēlēts, konsultējoties ar Ukrainas karavīriem, lai nodrošinātu atbilstību faktiskajām frontes vajadzībām) un ģeneratorus. Mērķis ir šīs automašīnas nogādāt Ukrainā un tādā veidā atbalstīt Ukrainas bruņotos spēkus.

Atbilstoši publisko reģistru datiem Biedrības "Izaicini sevi", reģistrācijas Nr. 40008200176, viens no biedrības darbības mērķiem ir sadarboties ar citām valstiskajām un nevalstiskajām organizācijām no Latvijas un starptautiskā līmenī, organizējot labdarības pasākumus.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otrās daļas pirmais teikums noteic, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 10.panta pirmo daļu, 12.panta pirmo un otro daļu, 14.pantu, ņemot vērā Biedrības "Izaicini sevi" 26.11.2025. iesniegumu, kurš reģistrēts 26.11.2025. ar 2.5-3/25/5412, ņemt vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt biedrībai "Izaicini sevi", reģistrācijas Nr. 40008200176, finansējumu transportlīdzekļu remontam un nogādāšanai Ukrainā, 4500,00 *euro* (četri tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi) apmērā.
2. Lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt biedrības "Izaicini sevi", reģistrācijas Nr. 40008200176, norēķinu kontā LV31UNLA0055002239853, AS "SEB banka".
3. Lēmuma 1.punktā minēto finansējumu segt no Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta tāmes "Finanšu komitejas līdzekļi" (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01, ekonomiskās klasifikācijas kods 3263).
4. Biedrībai "Izaicini sevi" līdz ne vēlāk kā 2026.gada 15.decembrim Jēkabpils novada pašvaldībā iesniegt finanšu un informatīvu atskati (uzrādot arī foto fiksāciju) par lēmuma 1.punktā piešķirto finanšu līdzekļu izlietojumu, ko apliecina nodošanas - pieņemšanas akts, ka transportlīdzekļi ir nogādāti Ukrainā.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Laura Nikola Pinne
26008262

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS
Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 23.punkts) Nr.835

Par budžeta izdevumu veikšanu līdz stājas spēkā saistošie noteikumi "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam"

Likuma "Par pašvaldību budžetiem" 19.pantā noteikts: ja līdz saimnieciskā gada sākumam pašvaldības budžets nav apstiprināts, pašvaldības izdevumi mēnesī nedrīkst pārsniegt divpadsmito daļu no iepriekšējā gada izdevumiem ar noteikumu, ka salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu pašvaldībai nesamazinās izpildāmo funkciju apjoms.

Likuma par budžetu un finanšu vadību 41.[1] panta pirmā daļa nosaka:
Ja, sākoties saimnieciskajam gadam, nav stājies spēkā gadskārtējais pašvaldības budžets, pašvaldības domes noteiktajā kārtībā apstiprina pašvaldības darbībai nepieciešamos budžeta izdevumus ar noteikumu, ka:
1) tie nepārsniedz pašvaldības iepriekšējā saimnieciskā gada faktiskos izdevumus, izdarot šādas korekcijas:
a) netiek apmaksāti pakalpojumi (maksājumu uzdevumi), kas nav sniegti iepriekšējā saimnieciskajā gadā, un netiek veiktas investīcijas, kas nav realizētas iepriekšējā saimnieciskajā gadā,
b) tiek turpināta iepriekšējā saimnieciskajā gadā uzsākto pasākumu finansēšana,
c) tiek nodrošināta spēkā esošo normatīvo aktu izpilde;
2) tiek nodrošināta iepriekšējā saimnieciskā gada pašvaldības budžetā noteikto budžeta politiku un nosacījumu izpilde nemainīgā līmenī, izņemot terminētus pasākumus;
3) tiek nodrošināta Eiropas Savienības un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu īstenošana;
4) tiek ņemtas vērā saimnieciskajam gadam apstiprinātās valsts budžeta mērķdotācijas un dotācijas;
5) tiek paredzēts finansējums pašvaldības uzņemto saistību izpildei;
6) netiek uzņemtas jaunas aizņēmuma un galvojuma saistības, izņemot saistības šā panta pirmās daļas 3. punktā minēto projektu īstenošanai.

Lai nodrošinātu pašvaldības budžeta stabilitāti, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 39.panta trešās daļas 1. un 2.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 7.pantu, 19.pantu, 30.pantu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 6.panta pirmo daļu, 41.panta pirmo daļu, 41.[1] pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pašvaldības iestādes (pasākuma) tāmes izdevumi līdz pašvaldības budžeta apstiprināšanai 2026.gadā nedrīkst pārsniegt divpadsmito daļu no 2026.gada budžeta plānošanai iesniegtā kontrolskaitļa, ja:
1.1. salīdzinājumā ar iepriekšējo gadu iestādei (pasākumam) nesamazinās izpildāmo funkciju apjoms;
1.2. tiek turpināta iepriekšējā saimnieciskajā gadā uzsākto pasākumu finansēšana;

1.3. tiek nodrošināts finansējums valsts budžeta, Eiropas Savienības, pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu un Emisijas kvotu izsolīšanas finanšu instrumenta līdzfinansēto projektu īstenošanai;

1.4. tai skaitā ir finansējums, kas nepieciešams, lai dzēstu iepriekšējo gadu parādus par saņemtajām precēm un pakalpojumiem.

2. Pašvaldības iestādes tāmes izdevumi atalgojumam mēnesī līdz pašvaldības budžeta apstiprināšanai 2026.gadā nedrīkst pārsniegt divpadsmito daļu no pašvaldības iestādes darba samaksas fonda, kas aprēķināts atbilstoši apstiprinātajām štata vienībām līdz 2025.gada 31.decembrim.

3. Pašvaldības iestādes tāmes izdevumi apkurei, ēdināšanai (pirmsskolas izglītības iestādēs) un līdz 2025.gada 31.decembrim noslēgtajiem līgumiem tiek apmaksāti atbilstoši piestādītajiem rēķiniem. Pašvaldības budžeta dotācijas biedrībām un nodibinājumiem 2026.gadā netiek izmaksātas līdz pašvaldības budžeta apstiprināšanai.

4. Izpilddirektoram ir tiesības dot rīkojumu Jēkabpils novada pašvaldības grāmatvedībai par pašvaldības budžeta asignējumu aizkavēšanu vai samazināšanu, ja līdzekļu atlikums pašvaldības norēķinu kontos sasniedzis apjomu, kas nepieciešams obligāti veicamo maksājumu (algu izmaksai, nodokļu samaksai, līgumos paredzēto maksājumu) veikšanai vai ir izveidojies finansiālais deficīts.

5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi un darbojas līdz stājas spēkā saistošie noteikumi “Par Jēkabpils novada pašvaldības budžetu 2026.gadam”.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram. Tāmju izpildītāji – iestāžu vadītāji - atbildīgi par programmām (pasākumiem).

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Kalniete 22338259

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 24.punkts) Nr.836

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumā Nr. 689 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu"

Ar Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumu Nr.689 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu" apstiprināts Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglaments (turpmāk – Reglaments).

Ņemot vērā faktisko situāciju, notikušās izmaiņas un ieteikumus darba procesa uzlabošanai, nepieciešams grozīt Reglamentu. Reglamentā tiek precizētas kapitālsabiedrības, kas nodrošina Jēkabpils novada pašvaldības iestādēm apkuri. Precizēta kārtība, kam tiek nodoti papildus pieprasījumi, atbilstoši iepriekšējo gadu pieredzei. Aizstāta "Projektu vadības nodaļa" ar "Attīstības plānošanas un investīciju nodaļu", pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 28.08.2025.lēmumu Nr.555 "Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.09.2021. lēmumā Nr.283 "Par amatu sarakstiem"". Reglamentā precizēta kārtība, ja Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi par pašvaldības budžetu nav stājušies spēkā līdz saimnieciskā gada sākumam, lai netiktu pārtraukta izdevumu finansēšana ar izpilddirektora rīkojumu noteikto regulāro iepirkumu ietvarā (pie nosacījuma, ka izdevumi ir iepriekšējā saimnieciskā gada apmērā, ja nesamazinās izpildāmās funkcijas vai programmu apjomi). Lai mazinātu birokrātiju no Reglamenta izņemti punkti, kas saistījās ar Finansēšanas plānu sagatavošanu, taču turpmāk, finanšu disciplīnas nodrošināšanai, budžeta izpildes kontrole tiks veikta sasaistot to ar plānotajiem iepirkumiem un tirgus izpētēm.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmuma Nr. 689 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu" pielikumā "Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglaments" saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmums stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Grozījumi Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Kalniete 22338259

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.836
(protokols Nr.24, 24.p)

Grozījumi Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu

Izdarīt Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamentā, kas apstiprināts ar Jēkabpils novada domes 28.07.2022. lēmumu Nr. 689 "Par Jēkabpils novada pašvaldības budžeta (tā grozījumu) izstrādāšanas, apstiprināšanas, izpildes un kontroles kārtības reglamenta apstiprināšanu", šādus grozījumus:

1. Svītrot 1.6. punktu.
2. Papildināt 21.3.3.1. punktu aiz vārdiem "SIA "Jēkabpils siltums" ar vārdiem "SIA "Pils rajona Namu pārvalde", SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"".
3. Papildināt visu 21.3.3.2. punktu aiz vārdiem "SIA "Jēkabpils siltums" ar vārdiem "SIA "Pils rajona Namu pārvalde", SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"".
4. Izteikt 21.4.1.4. punktu šādā redakcijā:
   "21.4.1.4. Tāmju izpildītāji papildus pieprasījumus par:
   21.4.1.4.1. nepieciešamajiem remonta un būvniecības darbiem iesniedz Jēkabpils novada attīstības pārvaldei nepieciešamības izvērtēšanai, tāmju sagatavošanai, veicamo darbu sarindošanai prioritārā secībā un remontprogrammas sagatavošanai.
   21.4.1.4.2. informācijas tehnoloģiju jomu iesniedz Jēkabpils novada administratīvās pārvaldes Informācijas tehnoloģiju nodaļai nepieciešamības izvērtēšanai un veicamo darbu sarindošanai prioritārā secībā.
   21.4.1.4.3. izglītības jomu (izņemot 21.4.1.4.1. un 21.4.1.4.2. punktos norādītos) iesniedz Jēkabpils novada izglītības pārvaldei nepieciešamības izvērtēšanai un veicamo darbu sarindošanai prioritārā secībā.
   21.4.1.4.4. Investīciju projektiem, tajā skaitā ar Eiropas Savienības fondu un valsts finansējumu, iesniedz Attīstības plānošanas un investīciju nodaļai informācijas apkopošanai un Investīciju programmas triju gadu periodam sagatavošanai."
5. Aizstāt 21.5. punktā vārdus "Projektu vadības nodaļa" ar vārdiem "Attīstības plānošanas un investīciju nodaļa".
6. Izteikt 30. punktu šādā redakcijā:

“30. Tāmju izpildītāji priekšlikumus par grozījumiem budžetā iesniedz FEN priekšlikumu apkopošanai. Priekšlikumus par papildus nepieciešamo finansējumu iesniedz, pamatojoties uz pašvaldības Attīstības plānošanas dokumentiem (nepieciešamības gadījumā konsultējoties ar Attīstības plānošanas un investīciju nodaļas darbiniekiem), iesniegumā veicot ierakstu par atbilstību Attīstības plānošanas dokumentiem un norādot sasniedzamos mērķus.”

7. Izteikt 34. punkta šādā redakcijā:

“34. Ja Jēkabpils novada domes saistošie noteikumi par pašvaldības budžetu nav stājušies spēkā līdz saimnieciskā gada sākumam:

34.1. izdevumi budžeta izpildītāju programmu nodrošināšanai mēnesī nedrīkst pārsniegt vienu divpadsmito daļu no iepriekšējā gada apropriācijas, ja nesamazinās izpildāmās funkcijas vai programmu apjomi salīdzinājumā ar iepriekšējo saimniecisko gadu;

34.2. tiek turpināta izdevumu finansēšana, ar izpilddirektora rīkojumu noteikto regulāro iepirkumu ietvarā, iepriekšējā saimnieciskā gada apmērā, ja nesamazinās izpildāmās funkcijas vai programmu apjomi;

34.3. tiek turpināta uzsākto investīciju projektu finansēšana, veicot samaksu attiecīgajam objektam paredzētajā apjomā;

34.4. tiek nodrošināts finansējums Eiropas Savienības, pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansēto projektu un Emisijas kvotu izsolīšanas finanšu instrumenta līdzfinansēto projektu īstenošanai.”

8. Izteikt 37. punktu šādā redakcijā:

“37. Atbildīgie par pašvaldības budžetu un Tāmju izpildītāji atbilstoši savai kompetencei nodrošina budžeta izpildi un kontroli, kā arī pašvaldības budžeta līdzekļu efektīvu un ekonomisku izlietošanu atbilstoši paredzētajiem mērķiem, nepārsniedzot budžetā apstiprināto apropriāciju un ievērojot noteikto finanšu disciplīnu. Finanšu disciplīnas nodrošināšanai noteikt atbildīgos darbiniekus par plānotajiem iepirkumiem un tirgus izpētēm, kā arī iepirkumu veikšanas un līgumu slēgšanas termiņus.”

9. Svītrot 40. punkta pirmajā teikumā vārdus “kā arī ņemot vērā Finansēšanas plānā paredzēto izpildes grafiku”.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 25.punkts) Nr.837

Par uzdevumu deleģēšanu

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta trešo daļu, autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība, savukārt šā likuma 4.panta ceturtā daļa nosaka, ka autonomo funkciju izpildi finansē no pašvaldības budžeta, ja likumā nav noteikts citādi.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības, reģistrācijas Nr.40008328340, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Asares pagasts, Ancene, "Slaides", LV-5210 (turpmāk – Ancenes BUB) iesniegums (turpmāk – Iesniegums), ar kuru biedrība apņemas veikt pasākumus ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā un, lai aktīvi piedalītos ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbos, kā arī, lai sniegtu atbalstu iedzīvotājiem ugunsdrošības jautājumu risināšanai un ugunsdrošības profilaksei, lūdz pašvaldību rast iespēju nodot bezatlīdzības lietošanā divas specializētās ugunsdzēsības automašīnas un sniegt finansiālu atbalstu 12 000,00 *euro* gadā. Iesniegumam pielikumā pievienota tāme par nepieciešamā finansējuma sadalījumu pa pozīcijām.

Ancenes BUB komercreģistrā reģistrēta 2023.gada 7.septembrī, kuras mērķi ir:

- piedalīties ugunsgrēka dzēšanā, nelaimes gadījumu novēršanā un glābšanas darbos;
- veicināt ugunsdrošības uzlabošanu Latvijas Republikas teritorijā;
- organizēt brīvprātīgo ugunsdzēsēju un glābēju komandu darbību ugunsgrēku dzēšanas un glābšanas darbos;
- apvienot fiziskās un juridiskās personas, kuru darbības mērķi ir vērsti uz ugunsdrošības, ugunsdzēsības, civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas attīstību;
- izveidot Biedrības materiāli tehnisko bāzi un infrastruktūru;
- apsekot apkārtnē esošo infrastruktūru un izveidot plānu pēc kura varētu vadīties ugunsdzēšanas un glābšanas darbos iesaistītie dienesti;
- plānot un īstenot sadarbību ar pašvaldības iestādēm infrastruktūras un materiālās bāzes uzlabošanai ugunsdrošības, ugunsdzēsības, civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas jomā;
- plānot un īstenot sadarbību ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu avārijas situāciju novēršanā;

- organizēt apmācības un praktisko iemaņu pilnveidošanu brīvprātīgo ugunsdzēsēju un glābšanas komandām;
- informēt un apmācīt iedzīvotājus ugunsdrošības, civilās aizsardzības un drošības uz ūdens jautājumos;
- organizēt bērnu un jauniešu izglītojošus pasākumus ugunsdrošības un drošības uz ūdens jautājumos;
- iesaistīt jauniešus sporta un pilnvērtīga brīvā laika pavadīšanas aktivitātēs, tādējādi piesaistot un papildinot brīvprātīgo ugunsdzēsēju rindas;
- organizēt aktīvās atpūtas, kultūras pasākumus un veicināt ugunsdzēsības sporta attīstību;
- veikt profilaktiskos un organizatoriskos pasākumus ugunsgrēku un nelaimes gadījumu novēršanai publiskajā telpā, sabiedriskajās ēkās, ražotnēs un dzīvojamā sektorā;
- piesaistīt valsts, pašvaldību, Eiropas Savienības un citu fondu finansējumu, kā arī fizisku un juridisku personu ziedojumus, tostarp, brīvprātīgo ugunsdzēsēju un glābšanas komandu uzturēšanai, tehnikas un aprīkojuma iegādei.

Ancenes BUB darbojas desmit biedri, kuri aktīvi ir piedalījušies dzīvojamo ēku, ražošanas ēku, mežu un kūlas ugunsgrēku dzēšanas darbos, kā arī glābuši nelaimē nonākušus dzīvniekus, atbrīvojuši ceļus no kritušiem kokiem un vilkuši no grāvjiem automašīnas. Ancenes BUB efektīvā darbības teritorija Jēkabpils novadā ir Asares, Rubenes, Aknīstes, Gārsenes, Dunavas, Zasas pagasts, Aknīstes pilsēta. Saskaņojot ar VUGD lielu ugunsgrēku gadījumos Ancenes BUB dodas tur, kur tas nepieciešams. Ancenes BUB rīcībā ir ugunsdzēsības personāla daļējs formu nodrošinājums, kas būtu jāatjauno, ir noslēgts nomas līgums par telpu lietošanu vienas automašīnas vajadzībām, bet nav specializētā ugunsdzēsības autotransporta un atbilstoša aprīkojuma. Izvirzītos mērķus un uzdevumus Ancenes BUB var īstenot tikai pateicoties privātajiem ziedojumiem un pašvaldības atbalstam.

Ancenes BUB valdes loceklis no VGUD saņem attiecīgu informāciju par Ancenes ciema apkārtnes notikumiem.

Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 26.panta pirmās daļas trešais un ceturtais punkts nosaka, ka pašvaldību uzdevumi un tiesības ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā ir, tostarp, atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu un atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsdrošības prevenciju.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 7.pantu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk.

No iesniegtā finansējuma apmēra pamatojuma redzams, ka Ancenes BUB biedri darbojas uz brīvprātības principa, lūgtais finansējums paredzēts tekošo izdevumu segšanai. Biedrības rīcībā ir telpas vienai automašīnai, personāla aprīkojums un ugunsdzēsības un glābšanas darbos pieredzējis personāls, kas izsaka gatavību doties izbraukumā 24 stundas diennaktī.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.11.2023. lēmumu Nr.1182 un 8.11.2024. lēmumu Nr.964 “Par uzdevumu deleģēšanu” Ancenes BUB 2024. un 2025.gadā ir deleģēti uzdevumi ugunsdzēsības jomā.

Pašvaldības rīcībā ir speciālā ugunsdzēsēju automašīna Renault 85.150, ar reģistrācijas Nr. MD 8527 (Rubeņos) tehniskā kārtībā, kuru saskaņā ar noslēgto Paptapinājuma līgumu, izmanto Ancenes BUB deleģēto uzdevumu veikšanai, kā arī ir veikusi visas darbības, lai ar speciālo

ugunsdzēsēju automašīnu Magirus Deutz 130, ar reģistrācijas Nr. CU9663 (Ancenē), piedalītos ceļu satiksmē un ugunsdzēsības darbos.

Līdz ar to, lemjot jautājumu par uzdevuma deleģēšanu Ancenes BUB ir jāatzīst, ka biedrība pasākumus ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā var sniegt efektīvāk nekā pati pašvaldība.

Ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā deleģējamo uzdevumu veikšanai Ancenes BUB nepieciešams nodot bezatlīdzības lietošanā Jēkabpils novada pašvaldības mantu: speciālo ugunsdzēsēju automašīnu Magirus Deutz 130, ar reģistrācijas Nr. CU9663, izlaides 1979.gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. AK729, inventāra Nr. /PA00729, atlikusī bilances vērtība 0,00 euro), speciālo ugunsdzēsēju automašīnu Renault 85.150, ar reģistrācijas Nr. MD 8527, izlaides 1995. gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 1231-0003, inventāra Nr. 1231-0003, atlikusī bilances vērtība 4980,99 euro) un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56820080381 pašvaldības bilancē esošu ēku ar nosaukumu Ugunsdzēsēju depo (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 6-38, inventāra Nr. 1211145, atlikusī bilances vērtība 1049,87 euro) automašīnas Renault 85.150 novietošanai.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktam, publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, trešo un ceturto daļu, 7.pantu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, 73.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 3.punktu, otro un trešo daļu, 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 43.panta otro, trešo, ceturto, piekto un sesto daļu, 43.prim panta pirmo un trešo daļu, 44.pantu, 45.panta otro, divi prim, trešo un piekto daļu, 46., 47. un 47.prim pantu, Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 26.panta pirmās daļas trešo un ceturto punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" III. nodaļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.11.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Deleģēt Jēkabpils novada pašvaldības autonomajā funkcijā – ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā, ietilpstošus pārvaldes uzdevumus saskaņā ar lēmuma pielikumā esošo līgumu Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai, reģistrācijas Nr. 40008328340, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Asares pagasts, Ancene, "Slaides", LV-5210.
2. Slēgt deleģēšana līgumu ar Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību , reģistrācijas Nr. 40008328340, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Asares pagasts, Ancene, "Slaides", LV-5210, saskaņā ar pielikumā esošo līgumu.
3. Noteikt deleģēšanas līguma darbības termiņu no 2026.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim.
4. Piešķirt finansējumu 12 000,00 *euro* apmērā dotācijai Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai deleģēto uzdevumu veikšanai.
5. Lēmuma 4.punktā minēto finansējumu iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžetā, tāme "Jēkabpils novada pašvaldības civilā aizsardzība" (budžeta klasifikācijas kods 03.200.04).
6. Publicēt 5 (piecu) darbdienu laikā no deleģēšanas līguma noslēgšanas dienas informāciju par deleģēto pārvaldes uzdevumu, kā arī Deleģēšanas līgumu Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā.

7. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam kontrolēt lēmuma 1.punktā minētā deleģēšanas līguma izpildi.

8. Nodot bezatlīdzības lietošanā Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai, reģistrācijas Nr.40008328340, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 568200800381 pašvaldības bilancē esošu būvi ar nosaukumu Ugunsdzēsēju depo (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 6-38, inventāra Nr. 1211145, atlikusī bilances vērtība 1049,87 euro), speciālo ugunsdzēsēju automašīnu Magirus Deutz 130, ar reģistrācijas Nr. CU9663, izlaide 1979. gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. AK729, inventāra Nr. /PA00729, atlikusī bilances vērtība 0,00 euro), speciālo ugunsdzēsēju automašīnu Renault 85.150, ar reģistrācijas Nr. MD 8527, izlaide 1995.gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 1231-0003, inventāra Nr. 1231-0003, atlikusī bilances vērtība 4980,99 euro).

9. Noslēgt ar Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību, reģistrācijas Nr. 40008328340, līgumu par lēmuma 8.punktā minētās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz deleģēšanas līguma spēkā esamības laiku saskaņā ar 2.pielikumu.

10. Pilnvarot iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Jēkabpils novada administratīvo teritoriju nodaļas pagasta pārvaldnieku M.Ozoliņu un pārvaldnieku K.Tētu parakstīt lēmuma 8.punktā minētās mantas nodošanas - pieņemšanas aktu.

11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Deleģēšanas līgums uz 6 lp.;
2. Līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Nauris Joksts
26263187

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.Pielikums
pie Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmuma Nr.837
(protokols Nr.24, 25.p.)

Deleģēšanas līgums

Par pasākumiem ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā Jēkabpils novadā

Jēkabpils novadā

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.900000024205, juridiskā adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 (turpmāk – Pašvaldība), domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar Pašvaldību likumu un Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", no vienas puses, un

Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība, reģistrācijas Nr. 40008328340, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Asares pagasts, Ancene, "Slaides", LV-5210**.** (turpmāk – Pilnvarotā persona), tās valdes locekļa Aiņa Čāmāna personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem no otras puses, abas kopā sauktas arī Puses,

pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 7.pantu,
- Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 3.punktu, otro un trešo daļu, 40.panta pirmo un otro daļu, 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo daļu, 43.panta otro, trešo, ceturto, piekto un sesto daļu, 43.prim panta pirmo un trešo daļu, 44.pantu, 45. panta otro, divi prim, trešo un piekto daļu, 46., 47. un 47.prim pantu,
- Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" III.nodaļu,

ņemot vērā:

- Ugunsdrošības, ugunsdzēsības un glābšanas darbu likuma 26.panta pirmās daļas trešajā un ceturtajā daļā noteikto, ka pašvaldību uzdevumi un tiesības ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā ir, tostarp, atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsgrēku dzēšanu un atbilstoši iespējām nodrošināt ugunsdrošības prevenciju,
- Pašvaldībai ar likumu piešķirtas tiesības un ir pienākums patstāvīgi veikt savas autonomās funkcijas, organizēt noteikto autonomo funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmas autonomās funkcijas un atbildēt par to. Autonomo funkciju pildīšanai pašvaldība deleģē atsevišķus valsts pārvaldes uzdevumus, kuru izpilde ietilpst pašvaldības kompetencē,
- Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.decembra lēmumu Nr.837 "Par uzdevuma deleģēšanu", tiek noslēgts Deleģēšanas līgums par sekojošo:

I.Līguma priekšmets

1. Pašvaldība deleģē, bet Pilnvarotā persona apņemas pildīt Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktā noteiktajā autonomajā funkcijā – veikt pasākumus ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā Jēkabpils novada pašvaldībā, ietilpstošos pārvaldes uzdevumus) un tos sniegt atbilstoši normatīvo aktu prasībām:

1.1. nodrošināt specializētās ugunsdzēsības mašīnas un komandas operatīvās gatavības režīmu – 24 stundas diennaktī;
1.2. uzturēt operatīvo Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības izsaukuma numuru;
1.3. veikt ugunsgrēku dzēšanu (sadarbībā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un Valsts meža dienestu);
1.4. sniegt atbalstu operatīvajiem un avārijas dienestiem reaģēšanas un seku likvidēšanas neatliekamo pasākumu veikšanā katastrofas gadījumā;
1.5. nepieciešamības gadījumā evakuēt iedzīvotājus no katastrofas apdraudētajām vai skartajām teritorijām;
1.6. nepieciešamības gadījumā nodrošināt darba apstākļus katastrofu novēršanā un to seku likvidēšanā pieaicinātajam citu administratīvo teritoriju, valsts un citu valstu glābšanas dienestu personālam;
1.7. veikt apmācību izglītības iestādēs, kas saistīta ar ugunsdrošības un civilās aizsardzības pamatprincipiem, kā arī rīcību ugunsgrēka gadījumā;
1.8. organizēt praktiskās nodarbības saskaņā ar izstrādātiem un apstiprinātiem rīcības plāniem ugunsgrēka gadījumā izglītības iestādēs un sociālās aprūpes iestādēs,
1.9. veikt hidrantu pārbaudes;
1.10. nodrošināt ugunsdrošību pašvaldības masu pasākumos.
(turpmāk - deleģētie uzdevumi).
2. Pilnvarotā persona darbojas un deleģētos uzdevumus veic Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, it īpaši Asares, Rubenes, Aknīstes, Gārsenes, Dunavas, Zasas pagastā un Aknīstes pilsētā. Pilnvarotajai personai nav tiesību Pārvaldes uzdevumus deleģēt citām personām.
3. Līguma 1.punktā noteiktos deleģētos uzdevumus Pilnvarotā persona uzsāk pildīt no 2026.gada 1.janvāra līdz Līguma izbeigšanās dienai.

II. Pušu pienākumi un tiesības, atbildība

4. Pašvaldība:
4.1. kontrolē Līguma izpildi (atbildīgā pašvaldības iestāde – Jēkabpils novada Attīstības pārvalde);
4.2. normatīvajos aktos un šajā Līgumā noteiktā kārtībā var piešķirt Pilnvarotajai personai finanšu līdzekļus, kā arī citus resursus līgumā deleģēto uzdevumu veikšanai;
4.3. pēc pieprasījuma sniedz Pilnvarotajai personai deleģēto uzdevumu izpildei nepieciešamo informāciju;
4.4. nepieciešamības gadījumā dod norādījumus un uzdevumus deleģēto uzdevumu pildīšanai;
4.5. ir atbildīga par deleģēto uzdevumu īstenošanu kopumā un par pasākumiem ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā Jēkabpils novada iedzīvotājiem.
5. Pilnvarotā persona:
5.1. nodrošina kvalitatīvu deleģēto uzdevumu izpildi;
5.2. nodrošina deleģēto uzdevumu izpildes nepārtrauktību atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Līguma noteikumiem, izņemot nepārvaramas varas apstākļus;
5.3. racionāli un lietderīgi izmanto deleģēto uzdevumu izpildes laikā iegūtos finanšu līdzekļus un Pašvaldības piešķirto finansējumu;
5.4. veic nepieciešamos pasākumus un piesaista finanšu līdzekļus, lai nodrošinātu kvalitatīvu deleģēto uzdevumu izpildi;
5.5. veic nepieciešamos pasākumus un piesaista finanšu līdzekļus un mantu no citām juridiskām un fiziskām personām atbilstoši normatīvo aktu - prasībām, kas reglamentē biedrību darbību, lai nodrošinātu kvalitatīvu un izmaksu ziņā konkurētspējīgu deleģēto uzdevumu izpildi;
5.6. regulāri sniedz atskaites par Pašvaldības piešķirto finanšu līdzekļu un citu resursu

izlietojumu un tā atbilstību piešķiršanas mērķim;
5.7. pēc Pašvaldības pieprasījuma nekavējoties sniedz informāciju sakarā ar deleģēto uzdevumu izpildi;
5.8. sadarbojas ar Pašvaldību, tās iestādēm un struktūrvienībām, kā arī ar citām valsts pārvaldes institūcijām;
5.9. ievēro labas pārvaldības principu deleģēto uzdevumu izpildē;
5.10. Ja Pilnvarotā persona nevar nodrošināt deleģēto uzdevumu izpildi atbilstoši Līguma noteikumiem, tā nekavējoties, bet ne vēlāk kā desmit darba dienu laikā par to rakstveidā informē Pašvaldību.
5.11. patstāvīgi, bez Pašvaldības līdzdalības risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no tiesībām un saistībām, ko tā uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā;
5.12. ir tiesīga pieprasīt informāciju no Pašvaldības par deleģēto uzdevumu izpildi saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
5.13. ir atbildīga par Pašvaldības norādījumu un ieteikumu, kas vērsti uz deleģēto uzdevumu izpildes nodrošināšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērošanu;
5.14. ir atbildīga par fizisko personu datu apstrādi;
5.15. ir atbildīga par deleģēto uzdevumu izpildes kvalitāti, drošību, sniegtās informācijas patiesumu un citām saistībām, ko tā uzņēmusies, nodrošinot deleģēto uzdevumu izpildi;
5.16. apņemas, ja Pilnvarotās personas rīcības, bezdarbības vai nepienācīgas rīcības dēļ deleģēto uzdevumu izpildes rezultātā tiek nodarīti zaudējumi trešajai personai un zaudējumu atlīdzinājuma prasījums tiek vērsts pret Pašvaldību, Pilnvarotā persona zaudējumus Pašvaldībai var atlīdzināt tai skaitā regresa kārtībā.
5.17. informē Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu par Līguma noslēgšanu;
5.18. var piedalīties Eiropas Savienības fondu un citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu īstenošanā un īstenošanas rezultātā gūto labumu apsaimniekošanā un uzturēšanā, ja tas ir saistīts - ar deleģēto uzdevumu izpildi, ir atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Pašvaldība nav lēmusi citādi.
6. Puses atbild saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem pilnā apmērā par savu līgumisko saistību pārkāpumu.

III. Deleģētā pārvaldes uzdevuma izpildes termiņš

7. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un tiek noslēgts līdz 2026.gada 31.decembrim.
8. Deleģēšanas līgums izbeidzas, izbeidzoties termiņam, uz kādu tas noslēgts.
9. Līgumu var nekavējoties uzteikt, ja otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus vai arī pastāv citi svarīgi iemesli, kas neļauj turpināt Līguma attiecības.
10. Līgumu uzsaka, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi.
11. Līgumu var izbeigt Pusēm savstarpēji vienojoties vai Pusei vienpusēji atkāpjoties no Līguma par to paziņojot otrai Pusei vismaz vienu mēnesi pirms Līguma izbeigšanas. Izbeidzot Līgumu pirms noteiktā termiņa, Puses sastāda savstarpējo norēķinu aktu.

IV. Līguma izpildes kvalitātes novērtējuma kritēriji, uzraudzības un pārskatu sniegšanas kārtība

12. Deleģētā uzdevuma izpilde tiek vērtēta pēc šādiem kritērijiem:
12.1. veiktās aktivitātes ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā (izglītojošie pasākumi, pārbaudītie hidranti u.c.);
12.2. konstatēto pārkāpumu, saņemto sūdzību vai pozitīvo atsauksmju skaits un saturs (pamatotība);
12.3. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta atsauksmes;
12.4. darbības atbilstība Līgumam un normatīvo aktu prasībām;

12.5. sadarbība ar valsts, pašvaldības institūcijām, citām organizācijām;
12.6. sabiedrības informēšana par Pilnvarotās personas aktivitātēm – informācijas sniegšana vismaz vienu reizi mēnesī plašsaziņas līdzekļos, tai skaitā sociālajos tīklos.
13. Pilnvarotā persona atskaites/pārskatus par deleģētā uzdevuma izpildes darbības rādītājiem un sasniegtajiem rezultatīvajiem rādītājiem, sniedz divas reizes gadā: par I pusgadu ne vēlāk kā līdz 30.jūlijam, bet par II pusgadu ne vēlāk kā līdz nākamā gada 30.janvārim. Pārskatā Pilnvarotā persona iekļauj informāciju par Līguma 12.punktā noteiktajiem kritērijiem deleģēto uzdevumu izpildes novērtēšanai, izlietoto finansējumu un tā atbilstību piešķiršanas mērķim, piesaistītajiem finanšu līdzekļiem, un citu papildus informāciju. Pilnvarotās personas pārskatu izvērtē Pašvaldības civilās aizsardzības inženieris Ilmārs Luksts Līgumā noteiktajā kārtībā.
14. Pašvaldībai ir tiesības nepieciešamības gadījumā pieprasīt un Pilnvarotajai personai ir pienākums sniegt atskaiti par deleģēto uzdevumu izpildes gaitu. Šādā pieprasījumā Pašvaldība norāda nepieciešamo informācijas apjomu un informācijas iesniegšanas termiņu.
15. Pilnvarotās personas pienākums ir nekavējoties ziņot Pašvaldībai par deleģēto uzdevumu izpildes neiespējamību, izpildes grūtībām un citiem apstākļiem, kuri var ietekmēt deleģēto uzdevumu izpildi.
16. Pilnvarotā persona Līguma izpildes ietvaros ir Jēkabpils novada domes pakļautībā.
17. Pilnvarotā persona izskata privātpersonu iesniegumus par tās darbu deleģēto uzdevumu ietvaros, ņemot vērā Iesniegumu likumā noteiktos iesniegumu izskatīšanas termiņus un kārtību.

V. Savstarpējo norēķinu kārtība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi

18. Deleģēto uzdevumu izpildei finansējumu veido:
18.1. Fizisko un juridisko personu ziedojumi;
18.2. Pašvaldības budžeta finansējums dotācijas veidā.
19. Pašvaldība, apstiprinot saistošos noteikumus par Pašvaldības budžetu kārtējam gadam, nosaka dotācijas apmēru deleģēto uzdevumu izpildei.
20. Saskaņā ar Līgumu deleģēto uzdevumu izpildes nodrošināšanai Pašvaldība apņemas piešķirt un izmaksāt Pilnvarotajai personai dotāciju 12 000,00 *euro* (divpadsmit tūkstoši eiro 00 centi) 12 (divpadsmit) mēnešu periodā, no Pašvaldības 2026.gada budžeta līdzekļiem.
21. Dotācijas 12 000,00 *euro* izmaksu Pašvaldība veiks pa daļām, reizi ceturksnī saskaņā ar Pilnvarotās personas iesniegto rēķinu un par iepriekšējo ceturksni finanšu izlietojuma atskaiti un attaisnojošajiem dokumentiem.
22. Pilnvarotā persona iesniedz atskaiti Pašvaldībai (iestādes "Jēkabpils novada administratīvā pārvalde" Grāmatvedības nodaļai) par deleģētā uzdevumu izpildi, uzrādot deleģēto uzdevumu izpildi apliecinošu dokumentāciju un rēķinu reizi ceturksnī līdz nākošā ceturkšņa pirmā mēneša desmitajam datumam.
23. Norēķins tiek veikts bezskaidras naudas norēķina veidā ar pārskaitījumu uz Pilnvarotās personas norēķina kontu pēc Līguma 22.punktā minētās dokumentācijas saņemšanas.
24. Pilnvarotā persona izmanto Pašvaldības piešķirto dotāciju tikai Uzdevumu izpildei.
25. Pilnvarotā persona nodrošina tādu grāmatvedības uzskaiti, kas atspoguļo informāciju par Pašvaldības veiktajiem finanšu līdzekļu pārskaitījumiem deleģētā uzdevumu izpildei un šo līdzekļu izlietojumu.

VI. Strīdu izskatīšanas kārtība

26. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, kā arī sakarā ar Līguma izbeigšanu, Puses risina savstarpējo sarunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par

kurām nav panākta vienošanās sarunu ceļā, tiek izskatīti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

27. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos noteikumos. Šādā gadījumā Pusēm ir pienākums piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

VII. Nepārvarama vara

28. Lai veiktu nepieciešamos pasākumus nepārvaramas varas (dabas katastrofas, ugunsgrēks, epidēmijas, karš, nemieri, mobilizācija un tamlīdzīgi) apstākļu radīto seku novēršanai, kā arī noteiktu Pilnvarotajai personai radītos zaudējumus un iespējas nodrošināt deleģēto uzdevumu turpmāku nepārtrauktu veikšanu, iestājoties nepārvaramas varas gadījumam, Pilnvarotā persona nekavējoties, bet ne vēlāk kā vienas darba dienas laikā no nepārvaramas varas gadījuma iestāšanās brīža informē Pašvaldību.
29. Pilnvarotajai personai jāveic nepieciešamie pasākumi nepārvaramas varas seku mazināšanai un novēršanai, pēc iespējas nodrošinot deleģēto uzdevumu veikšanas nepārtrauktību vai to atjaunošanu iespējami īsākā laikposmā.

VIII. Citi noteikumi

30. Visi grozījumi un papildinājumi šim līgumam stājas spēkā tikai pēc to noformēšanas rakstiski un Pušu parakstīšanas, un tiek uzskatīti par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
31. Puses apņemas informēt viena otru par juridiskā statusa, nosaukuma, adreses un citu rekvizītu maiņu 10 darba dienu laikā.
32. Jautājumos, kas nav atrunāti šajā Līgumā, Puses vadās pēc Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
33. Līgums sastādīts latviešu valodā divos eksemplāros, pa vienam katrai Pusei, katram no tiem ir vienāds juridiskais spēks.
34. Pašvaldība un Pilnvarotā persona piekrīt visiem šā Līguma noteikumiem un apstiprina, to parakstot.

IX. Pušu rekvizīti

Pašvaldība: **Jēkabpils novada pašvaldība**	**Pilnvarotā persona:** **Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība**
ReģistrācijasNr.90000024205 Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 Banka: AS SEB banka Kods: UNLALV2X Konta Nr.LV87UNLA0009013130793	Reģistrācijas Nr.40008328340 “Slaides”, Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads, LV-5201 Banka: AS „SEB banka” Kods: UNLALV2X Konta Nr.LV70UNLA0055004010232
Domes priekšsēdētājs	Valdes loceklis
_____ /R.Ragainis/	_____ / A.Čāmāns /

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

2.Pielikums
pie Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmuma Nr.837
(protokols Nr.24, 25.p.)

LĪGUMS
par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Jēkabpils novadā

Līguma parakstīšanas datums
ir laika zīmoga pievienošanas datums un laiks

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Jēkabpils, Brīvības iela 120, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas atbilstoši Pašvaldību likumam un uz Jēkabpils novada pašvaldības nolikuma pamata, turpmāk saukts – "Patapinātājs", no viens puses, un

Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība, reģistrācijas Nr.40008328340, juridiskā adrese: Jēkabpils novads, Asares pagasts, Ancene, "Slaides", LV-5210**.** tās valdes locekļa Aiņa Čāmāna personā, kurš rīkojas saskaņā ar Statūtiem no otras puses,, turpmāk saukts – "Patapinājuma ņēmējs", no otras puses,

abas kopā sauktas Puses, pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.decembra lēmumu Nr.837 "Par uzdevumu deleģēšanu", noslēdz šāda satura līgumu, turpmāk saukts – "Līgums":

1. Līguma priekšmets

1.1.Patapinātājs nodod un Patapinājuma ņēmējs pieņem bezatlīdzības lietošanā Patapinātāja mantu:

1.1.1. būvi ar nosaukumu "Ugunsdzēsēju depo", kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 568200800381 (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 6-38, inventāra Nr. 1211145, atlikusī bilances vērtība 1049,87 euro),

1.1.2. speciālo ugunsdzēsēju automašīna Magirus Deutz 130, ar reģistrācijas Nr. CU9663, izlaides 1979.gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. AK729, inventāra Nr. /PA00729, atlikusī bilances vērtība 0,00 euro),

1.1.3. speciālo ugunsdzēsēju automašīna Renault 85.150, ar reģistrācijas Nr. MD 8527, izlaides 1995.gads (pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 1231-0003, inventāra Nr. 1231-0003, atlikusī bilances vērtība 4980,99 euro),

turpmāk saukts – "manta".

1.2. Patapinājuma ņēmējs pieņem lietošanā mantu ar lietošanas mērķi – pašvaldības autonomajā funkcijā – veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā, ietilpstošu pārvaldes uzdevumu veikšanai atbilstoši starp Pusēm noslēgtajam deleģēšanas līgumam.

1.3. Patapinājuma ņēmējs apņemas Līguma 1.1.punktā uzskaitīto mantu izmantot atbilstoši Līguma 1.2. punktā paredzētajam mērķim.

1.4. Manta tiek nodota Patapinājuma ņēmējam tādā stāvoklī, kādā tā atrodas Līguma noslēgšanas dienā. Patapinājuma ņēmējam stāvoklis ir zināms un viņam nav pretenziju.

2. Līguma termiņš un tā pirmstermiņa izbeigšana

2.1. Līgums stājas spēkā ar Līguma parakstīšanas dienu un tiek noslēgts uz __.__.2026. Deleģēšanas līguma spēkā esamības laiku.

2.2. Līgumu var lauzt Pusēm savstarpēji vienojoties, kā arī un normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

2.3. Līgumu var izbeigt pēc Patapinātāja prasības 1 (vienu) mēnesi iepriekš par to rakstiski brīdinot Patapinājuma ņēmēju un gadījumos ja:

2.3.1. Patapinājuma ņēmējs izmanto mantu pretēji Līguma noteikumiem;

2.3.2. Patapinājuma ņēmējs iznomā vai nodod lietošanā mantu trešajām personām bez Patapinātāja rakstiskas piekrišanas.

2.4. Patapinājuma ņēmējam ir tiesības jebkurā laikā prasīt Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, rakstiski brīdinot par to Patapinātāju ne mazāk kā 1 (vienu) mēnesi iepriekš.

2.5. Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

3. Pušu tiesības un pienākumi

3.1. Patapinājuma ņēmējs apņemas:

3.1.1. nodrošināt mantas uzturēšanu, izmantošanu un saglabāšanu;

3.1.2. saudzīgi izturēties pret mantu un segt ar mantas uzturēšanu saistītos izdevumus;

3.1.3. Līguma darbības laikā novērst mantas bojājumus;

3.1.4. neiznomāt mantu trešajām personām vai citādā veidā nenodot izmantošanai bez Patapinātāja rakstiskas piekrišanas;

3.1.5. atļaut Patapinātājam apsekot mantu, lai varētu pārliecināties par mantas izmantošanu atbilstoši Līguma noteikumiem;

3.1.6. pēc Līguma termiņa beigām atdot mantu atpakaļ Patapinātājam labā stāvoklī (ņemot vērā normālu nolietojumu);

3.1.7. neveikt un nepieļaut tādas darbības, kuras pasliktinātu mantas stāvokli;

3.1.8. informēt Patapinātāju, ja manta nolietojuma dēļ nav izmantojama lietošanā nodotā mērķa pildīšanai.

3.2. Patapinātājs apņemas:

3.2.1. nodot Patapinājuma ņēmējam bezatlīdzības lietošanā mantu;

3.2.2. pēc Līguma termiņa beigām pieņemt no Patapinājuma ņēmēja mantu atbilstoši pieņemšanas - nodošanas aktam.

3.3. Patapinātājam ir tiesības kontrolēt, vai Patapinājuma ņēmējs nodoto mantu izlieto likumīgi un lietderīgi.

4. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana

4.1. Katra Puse ir pilnā apmērā atbildīga par otrai Pusei nodarīto zaudējumu, kas radies Līguma noteikumu neizpildes gadījumā Puses vainas vai nolaidības dēļ.

4.2. Strīdi, kas rodas Līguma darbības laikā tiek risināti Pusēm vienojoties, ja vienošanās netiek panākta, tad strīdi izšķirami tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.3. Jautājumus, kurus nerisina Līguma noteikumi, Puses risina atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5. Noslēguma jautājumi

5.1. Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti Pusēm vienojoties, ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

5.2. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

5.3. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir tiesīgas vai pilnvarotas parakstīt šādu Līgumu.

5.4. Ja tiek mainīti kādas Puses rekvizīti, tā 5 (piecas) darba dienas iepriekš paziņo otrai Pusei par tās jaunajiem rekvizītiem.

5.5. Līgums ir sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Patapinātāja un otrs pie Patapinājuma ņēmēja.

6. Pušu rekvizīti un paraksti

Patapinātājs	Patapinājuma ņēmējs
Jēkabpils novada pašvaldība	**Ancenes brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība**
Brīvības iela 120, Jēkabpils,	"Slaides", Ancene, Asares pag.,
Jēkabpils novads, LV-5201	Jēkabpils nov., LV-5210
Reģistrācijas Nr. 90000024205	Reģistrācijas Nr. 40008328340
AS SEB banka, kods UNLALV2X	AS "SEB banka", kods UNLALV2X
Konts LV87UNLA0009013130793	Konts LV40UNLA0055004010232
Jēkabpils novada pašvaldības domes priekšsēdētājs R.Ragainis	valdes loceklis A.Čāmāns

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 26.punkts) Nr.838

Par autotransporta izdevumu apmaksu

Adresāts: Biedrība "1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība", reģistrācijas Nr.40008021212, juridiskā adrese: Krāmu iela 3, Rīga, Latvija, LV-1050
Iesniedzēja prasījums: Iesniegums "Par dalību Barikādēm 35 atceres programmā un ielūgumiem uz svētku koncertu 18.01.2026." (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 28.10.2025., reģistrācijas Nr. 2.5-3/25/4799)

1991.gada janvāra barikādes bija brīdis, kad Latvijas iedzīvotāji ar nevardarbīgu pretošanos un vienotību, un pilsonisku drosmi nosargāja mūsu valsts neatkarību. 2026.gada janvārī aprit 35 gadi kopš šiem notikumiem, un šī gadadiena ir īpaši jāatzīmē gan valsts, gan pašvaldību līmenī – godinot dalībniekus un daloties ar atmiņām un pieredzi ar jaunākajām paaudzēm.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts Biedrības "1991.gada barikāžu dalībnieku biedrība", reģistrācijas Nr.40008021212, juridiskā adrese: Krāmu iela 3, Rīga, Latvija, LV-1050 (turpmāk – biedrība) ielūgums uz bezmaksas svētku koncertu "Mēs nosargājām Latviju" 1991.gada barikāžu dalībniekiem svētdien, 2026.gada 18.janvārī, plkst.15.00 Ķīpsalas izstāžu hallē**,** Rīgā.

Tiek organizēta plaša "Barikādēm 35" programma. Uz koncertu aicināti 1991.gada barikāžu dalībnieki ar viņu tuviniekiem no visiem Latvijas novadiem.

Biedrība aicina rast iespēju nodrošināt transportu cilvēku nogādāšanai uz Rīgu un apzināt maksimāli iespējamo cilvēku skaitu, jo tiks izsūtīti ielūgumi ar konkrētām sēdvietām. Autobusiem un cita veida transportam stāvvietas pie Ķīpsalas izstāžu halles tiks nodrošinātas.

Atbilstoši Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktā noteiktajam viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, kā arī sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apmaksāt autotransporta izdevumus 469,30 *euro* (eiro) (četri simti sešdesmit deviņi eiro un 30 centi) jēkabpiliešu braucienam uz 1991.gada Barikāžu atceres pasākumu Rīgā, uz bezmaksas svētku koncertu "Mēs nosargājām Latviju" 2026.gada 18.janvārī.
2. Izdevumu apmaksu veikt no Jēkabpils novada pašvaldības 2025.gada budžeta tāmes Finanšu komitejas līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01), apmaksājot iesniegto rēķinu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības galvenajai grāmatvedei un izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Diāna Ivanova 27807841

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 27.punkts) Nr.839

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu

Jēkabpils novada pašvaldībā 26.09.2025. un 11.11.2025. saņemta Valsts zemes dienesta vēstule (reģistrētas pašvaldībā ar Nr. 2.5-3/25/4247 un 1-8/25/172) par noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķu izvērtēšanu.

2024. gada 31. decembrī stājās spēkā grozījumi Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumos Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi). Noteikumi paredz mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – lietošanas mērķis) noteikšanu neapbūvētai apbūvei paredzētai zemei.

Neapbūvēta apbūves zeme ir zeme, kur zemes vienība vai tās daļa atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam atrodas apbūves nozīmes funkcionālajās zonās "Savrupmāju apbūves teritorija", "Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija", "Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija", "Jauktas centra apbūves teritorija", "Publiskās apbūves teritorija", "Rūpnieciskās apbūves teritorija", "Transporta infrastruktūras teritorija" vai "Tehniskās apbūves teritorija" un uz zemes vienības neatrodas būve, izņemot transformatora ēku (Noteikumu 15.^{2} punkts). Neapbūvētai zemei lietošanas mērķus klasificē normatīvajos aktos teritorijas plānošanas jomā noteiktajās funkcionālajās zonās saskaņā ar Noteikumu 7. pielikumu (turpmāk – funkcionālās zonas lietošanas mērķis). Ja zemes vienība atrodas vairākās funkcionālajās zonās, katrai funkcionālajai zonai nosaka atbilstošos funkcionālās zonas lietošanas mērķus ar platību, kas atbilst funkcionālās zonas platībai attiecīgajā zemes vienībā.

Neapbūvētas apbūves zemes vienībai, ja nepieciešams, vietējā pašvaldība vienlaikus ar funkcionālās zonas lietošanas mērķa noteikšanu vai pēc funkcionālās zonas lietošanas mērķa noteikšanas nosaka atzīmes saskaņā ar Noteikumu 8. pielikumu.

Ņemot vērā augstāk minēto, dome pieņem lēmumu par tai piederošo neklustamo īpašumu lietošanas mērķu maiņu, atbilstoši Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9. panta pirmās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2. punktu, II ^{1} nodaļu, 17.5. apakšpunktu, 23. punktu, 23. ^{1} punktu un 30. punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošie noteikumi Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
   1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010048, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 16625,00 m^2 platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 15004,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 1621,00 m^2 platībā;
   1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010540, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 21817,00 m^2 platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 20081,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 1736,00 m^2 platībā;
   1.3. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010556, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 1895,00 m^2 platībā, no Komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 1210,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 685,00 m^2 platībā;
   1.4. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010562, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 4656,00 m^2 platībā, no Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 4238,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 418,00 m^2 platībā;
   1.5. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010573, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 1922,00 m^2 platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 1333,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 589,00 m^2 platībā;
   1.6. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010285, Aknīstē, Jēkabpils novadā – 1842,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 1734,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 108,00 m^2 platībā;
   1.7. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010702, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā – 2,7131 ha platībā, no Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
   1.8. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010553, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā – 6,0294 ha platībā, no Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
   1.9. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56050010153, Aknīstes pagastā, Jēkabpils novadā – 6,09 ha platībā, no Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
   1.10. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010186, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā – 15,7965 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201);
   1.11. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56440050335, Asares pagastā, Jēkabpils novadā – 0,10 ha platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods

0908) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 0,0695 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0305 ha platībā;

1.12. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56440040276, Asares pagastā, Jēkabpils novadā – 0,2488 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);

1.13. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56440050063, Asares pagastā, Jēkabpils novadā – 0,15 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601);

1.14. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56460060538, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā – 0,2517 ha platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 0,2195 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0322 ha platībā;

1.15. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56460060607, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā – 0,4799 ha platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

1.16. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56520050223, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,20 ha platībā, no Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1003) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 0,1931 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0069 ha platībā;

1.17. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010478, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2800,00 m^2 platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 2640,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 160,00 m^2 platībā;

1.18. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010559, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1451,00 m^2 platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 858,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 593,00 m^2 platībā;

1.19. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010820, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 4735,00 m^2 platībā, no Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 4347,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 388,00 m^2 platībā;

1.20. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010011511, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 70205,00 m^2 platībā, no Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) uz Pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem (NĪLM kods 0502) – 48291,00 m^2 platībā; Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) – 6344,00 m^2 platībā un Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) – 15570,00 m^2 platībā;

1.21. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010011721, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 40184,00 m^2 platībā, no Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (NĪLM kods 1001) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 39896,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 288,00 m^2 platībā;

1.22. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010012430, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2154,00 m^2 platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 2093,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 61,00 m^2 platībā;

1.23. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020773, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1553,00 m^2 platībā, no Neapgūta komercdarbības objektu apbūves zeme (NĪLM kods 0800) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 1477,00 m^2

platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 76,00 m^2 platībā;

1.24. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010022177, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2412,00 m^2 platībā, no Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLM kods 0900) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 1905,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 507,00 m^2 platībā;

1.25. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020427, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,06 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L).

1.26. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020429, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,07 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L).

1.27. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010022178, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1648,00 m^2 platībā, no Neapgūta sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme (NĪLM kods 0900) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 984,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 664,00 m^2 platībā;

1.28. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010022280, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 30800,00 m^2 platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201);

1.29. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010353, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 853,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme – 770,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 83,00 m^2 platībā;

1.30. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010355, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1623,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 1473,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 150,00 m^2 platībā;

1.31. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010358, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2719,00 m2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 2541,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 178,00 m^2 platībā;

1.32. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010533, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1328,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 942,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 386,00 m^2 platībā;

1.33. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010534, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 853,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.34. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010674, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1693,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 1292,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 401,00 m^2 platībā;

1.35. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010693, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1735,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība

(NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) – 1686,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 49,00 m^2 platībā;

1.36. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010780, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1069,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.37. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010010785, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2821,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.38. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010013032, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1320,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzD);

1.39. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010013546, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 857,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Rūpnieciskās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods R) ar atzīmi nav apbūves zeme;

1.40. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010015501, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1005,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.41. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020346, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1544,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi nav apbūves zeme;

1.42. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020359, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2248,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Publiskās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods P) ar atzīmi nav apbūves zeme;

1.43. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010020667, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 2947,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 2826,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 121,00 m^2 platībā;

1.44. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010021260, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1519,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzD) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.45. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010021422, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1032,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.46. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010021743, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1075,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Jauktas centra apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods JC) ar atzīmi nav apbūves zeme -819,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 256,00 m^2 platībā;

1.47. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010022340, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1512,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Jauktas centra apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods JC) ar atzīmi nav apbūves zeme - 887,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 625,00 m^2 platībā;

1.48. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010022747, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1096,00 m^2 platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzD) ar atzīmi nav apbūves zeme;

1.49. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56010023621, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā – 1147,00 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme – 1041,00 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 106,00 m^2 platībā;

1.50. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56660040046, Kalna pagastā, Jēkabpils novadā – 0,0812 ha platībā, no Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 0,0598 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0214 ha platībā;

1.51. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56680060345, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā – 0,23 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.52. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56680060381, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā – 0,12 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.53. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56680060406, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā – 0,19 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.54. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56680060477, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā – 0,0674 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme;

1.55. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700040919, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā – 0,1888 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.56. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700040743, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā – 1,5243 ha platībā, no Neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (NĪLM kods 0700) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 1,4090 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,1153 ha platībā;

1.57. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700040745, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā – 1,8175 ha platībā, no Neapgūta daudzdzīvokļu māju apbūves zeme (NĪLM kods 0700) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

1.58. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700050165, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā – 0,3635 ha platībā, no Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

1.59. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56700050246, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā – 0,7013 ha platībā, no Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
1.60. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800040198, Rites pagastā, Jēkabpils novadā – 0,1273 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
1.61. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800040253, Rites pagastā, Jēkabpils novadā – 0,10 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
1.62. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56800040263, Rites pagastā, Jēkabpils novadā – 0,30 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);
1.63. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020200, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,30 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi nav apbūves zeme;
1.64. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020271, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,10 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme;
1.65. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020282, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,06 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Publiskās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods P) ar atzīmi nav apbūves zeme – 0,0488 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0112 ha platībā;
1.66. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020650, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,1978 ha platībā, no Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme – 0,1453 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0525 ha platībā;
1.67. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020731, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,25 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme – 0,2237 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0263 ha platībā;
1.68. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860090405, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,1 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi nav apbūves zeme;
1.69. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860020233, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,09 ha platībā, no Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702) uz Dabas un apstādījumu teritorija (lietošanas mērķa kods DA) – 0,0766 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0134 ha platībā;
1.70. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56860050216, Salas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,06 ha platībā, no Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) uz Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101);

1.71. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010073, Viesītē, Jēkabpils novadā – 2456 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Publiskās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods P) ar atzīmi neapgūta zeme – 1879 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 577 m^2 platībā;
1.72. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010695, Viesītē, Jēkabpils novadā – 491 m^2 platībā, no Komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 366 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 125 m^2 platībā;
1.73. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010127, Viesītē, Jēkabpils novadā – 834 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme – 712 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 122 m^2 platībā;
1.74. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010129, Viesītē, Jēkabpils novadā – 1823 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;
1.75. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010147, Viesītē, Jēkabpils novadā – 876 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;
1.76. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010174, Viesītē, Jēkabpils novadā – 1350 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme;
1.77. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010175, Viesītē, Jēkabpils novadā – 1898 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi nav apbūves zeme;
1.78. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010437, Viesītē, Jēkabpils novadā – 1138 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Jauktas centra apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods JC) ar atzīmi neapgūta zeme – 906 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 232 m^2 platībā;
1.79. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010549, Viesītē, Jēkabpils novadā – 1869 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi neapgūta zeme – 1793 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 76 m^2 platībā;
1.80. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56150010595, Viesītē, Jēkabpils novadā – 842 m^2 platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita

klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi nav apbūves zeme – 731 m^2 platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 111 m^2 platībā;

1.81. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56980010357, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,20 ha platībā, no Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (NĪLM kods 0908) uz Lauksaimniecības teritorija (lietošanas mērķa kods L) – 0,1582 ha platībā un Transporta infrastruktūras teritorija (lietošanas mērķa kods TR) – 0,0418 ha platībā;

1.82. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56980010119, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,20 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Savrupmāju apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzS) ar atzīmi neapgūta zeme;

1.83. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 56980010245, Zasas pagastā, Jēkabpils novadā – 0,20 ha platībā, no Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods 0501) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (lietošanas mērķa kods DzM) ar atzīmi nav apbūves zeme.

2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam, elektroniskais pasts kac.jekabpils@vzd.gov.lv .
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Zita Jaudzema 28612924
Gunda Cērmūkša 22018804

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 28.punkts) Nr.840

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu (Ciršanas atliekas) Dolomīta ielā, Jēkabpilī

Jēkabpils novada pašvaldība ir ierosinājusi atsavināt, Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo kustamu mantu – ciršanas atliekas ar kopējo apjomu 164 ber. kubikmetri, kas atrodas Dolomīta ielā Jēkabpilī LKS koordinātes (x 613170 y261744).

Ciršanas atlieku kaudzes apjomu un vērtību noteica SIA „AB Timber", Reģ.Nr.40003894611, Juridiskā adrese: Laimdotas iela 1b-4, Rīga, LV-1006, ar 2025.gada 24.maija atzinumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punkts paredz, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē. 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt, 6. panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija.

Izskatot faktiskos apstākļus konstatēts, ka ciršanas atliekas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai, savukārt, atsavināšanas rezultātā Jēkabpils novada pašvaldībai ir iespēja iegūt papildus finanšu līdzekļus Jēkabpils novada teritorijas attīstībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 6. panta otro daļu, 9. panta otro un trešo daļu, 10. pantu, 11. panta otro daļu, 12. pantu, 13. pantu, 15. pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 38. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Izsoles komisijas nolikuma, kurš apstiprināts ar iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītāja rīkojumu Nr.1-7/23/154 2.1.8. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2025.gada 4. decembra lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Rīkot elektronisku izsoli ar augšupejošu soli vietnē https://izsoles.ta.gov.lv., atsavinot Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo kustamu mantu – ciršanas atliekas ar kopējo apjomu 164 ber. kubikmetri, kas atrodas Dolomīta ielā Jēkabpilī LKS koordinātes (x 613170 y261744).

2. Noteikt meža koksnes uz celma, kas uzskaitīta lēmuma 1. punktā, ar kopējo apjomu 164 ber. kubikmetri, atsavināšanas sākumcenu (nosacīto cenu) 1476,00 *euro* (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi).

3. Uzdot izsoli organizēt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Izsoles

komisijai.

4. Iestādes ”Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai organizēt sludinājuma publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un Jēkabpils novada pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv, vietējā informatīvajā izdevumā un organizēt sludinājumu ievietošanu elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.

5. Apstiprināt meža koksnes uz celma ar kopējo apjomu 164 ber kubikmetri izsoles noteikumus un izsoles sludinājumu (pielikumā).

6. 10% no izsolē iegūtā finansējuma novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu sastāvā esošo mežaudžu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06) un iekļaut izsolē iegūtā finansējuma atlikušos 90% tāmē Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes ”Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītajai.

Pielikumā: 1. Izsoles noteikumi uz 3 lp.;
2. Sludinājuma teksts uz 1 lp.;
3. Sertificēta vērtētāja atzinums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

A.Čikuts, 29105547

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.840
(protokols Nr.24, 28.p.)

Izsoles noteikumi kustamai mantai (Ciršanas atliekas) Dolomīta iela, Jēkabpils, Jēkabpils novads

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Šie izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota Jēkabpils novada pašvaldības kustamas mantas (ciršanas atlieku), turpmāk tekstā - Objekts, izsole. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

2. Objekts

2.1. Ziņas par izsolē pārdodamo objektu: ciršanas atliekas ar kopējo apjomu **164 ber. kubikmetri**, kas atrodas Dolomīta ielā Jēkabpilī LKS koordinātes (x 613170 y261744).

Kustama manta tiek pārdota izsolē. Īpašnieks – Jēkabpils novada pašvaldība, Reģ.Nr.90000024205.

3. Objekta cena

3.1. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, 1476, 00 *euro* (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi)..

3.2. Maksāšanas līdzeklis: EUR (*Euro*) 100% apmērā.

4. Izsoles organizēšana un izsoles norises kārtība

4.1. Izsoli organizē iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Izsoles komisija.

4.2. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Jēkabpils Novada Vēstis" un pašvaldības interneta mājas lapā www.jekabpils.lv.

4.3. Izsoles veids – elektroniskā izsole ar augšupejošu soli. Izsoles sākums – 23.01.2026. pulksten 13.00, izsoles noslēgums – 12.02.2026. pulksten 13.00.

4.4. Pretendentu reģistrācija notiek no 23.01.2026. pulksten 13.00 līdz 02.02.2026. (ieskaitot) pulksten 23.59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv uzturētā Izsoļu dalībnieku reģistrā pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevuma "Latvijas Vēstnesis", Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā un tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv

4.5. Personai, kura vēlas piedalīties izsolē, līdz 02.02.2026. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas, tas ir, 148.00 euro (viens simts četrdesmit astoņi eiro, 00 centi) un dalības maksa 10,00 euro apmērā un izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam par autorizāciju izsolei.

4.6. Izsoles solis 50,00 *euro* (piecdesmit eiro un 00 centi).

4.7. Nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma maksā uzvarējušajam dalībniekam, pārējiem dalībniekiem – pārskaitīts uz kredītiestādes kontu, kura numurs norādīts norēķinu rekvizītos, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.

4.8. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikā nekustamo īpašumu, tai skaitā, zemi, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo 4.5. punktā minēto nodrošinājumu, dalības maksu un autorizēta dalībai izsolē.

4.9. Izsoles pretendenti – fiziska persona, kura vēlas savā vai citas fiziskas vai juridiskas personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv norāda:

4.9.1. Fiziskas personas:

4.9.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.9.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.9.1.3. Kontaktadresi;

4.9.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.9.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.9.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru.

4.9.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus punktā 4.9.1. norādītajam, sniedz informāciju par:

4.9.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.9.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.9.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.9.2.4. Kontaktadresi;

4.9.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.9.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.9.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.9.2.8. Attiecīgās lēmējinstitūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.10. Izsoles pretendents reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.11. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.12. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā un dalības maksu, kā arī sedz maksu izsoles vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.13. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.14. Informāciju reģistrētam izsoles pretendentam par autorizēšanu dalībai izsolē, izsoles rīkotājs nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrēto pretendenta izveidoto kontu.

4.15. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

4.16. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

4.16.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;

4.16.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.9.punktā minētie norādījumi;

4.16.3. konstatēts, ka izsoles pretendentam ir parādsaistības – Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādi Latvijas Republikā, vai valstī, kurā tie reģistrēti, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *eiro*, kā arī maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādi attiecībā pret Jēkabpils novada pašvaldību vai tās kapitālsabiedrību, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *eiro*;

4.16.4. nav veicis maksājumus atbilstoši 4.5. punktā norādītajam;

4.16.5. Izsoles dalībniekiem nedrīkst būt pasludināta maksātnespēja, tam nav uzsākts likvidācijas process, to saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, vai nav uzsākta tiesvedība par darbības izbeigšanu, maksātnespēju vai bankrotu.

4.17. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

4.18. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

4.19. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas pulksten 13.00.

4.20. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus nereģistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēgums datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

4.21. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

4.22. Pēc izsoles slēgšanas, sistēma 24 stundu laikā automātiski sagatavo izsoles aktu par izsoles rezultātiem.

4.23. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums uz bankas kontu, kas norādīts izsoļu vietnē.

4.24. Nodrošinājuma summa, pretendentam, kurš ir nosolījis vis augstāko cenu par objektu, tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.

4.25. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

4.26. Dalības maksa netiek atgriezta.

4.27. Izsole tiek atzīta par nenotikušu, ja uz izsoli nav autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

4.28. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils novada domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto vai izsoles noteikumu 5.1. punktā norādītā maksājuma nokārtošanas.

4.29. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

4.30. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, Jēkabpils novada domes priekšsēdētājas pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendentam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu. Izsoles nodrošinājums, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu un nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, netiek atmaksāts.

4.31. Ja noteiktais nākamais izsoles dalībnieks no īpašuma pirkuma atsakās vai norādītajā termiņā nenorēķinās par pirkumu, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu. Lēmumu par atkārtotu izsoli vai atsavināšanas procesa pārtraukšanu pieņem Jēkabpils novada pašvaldība.

5. Samaksas kārtība

5.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis visaugstāko cenu par izsolīto objektu, četrpadsmit dienu laikā no izsoles dienas, piedāvātā augstākā summa, ko veido starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājumu, ir jāiemaksā Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X.

6. Citi noteikumi

6.1. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils novada pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201.

6.2. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis

2.Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.80
(protokols Nr.24, 28.p.)

Izsoles sludinājums

Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, izsolē pārdod Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo kustamu mantu – ciršanas atliekas ar kopējo apjomu **164 ber. kubikmetri**, kas atrodas Dolomīta ielā Jēkabpilī LKS koordinātes (x 613170 y261744).

Izsolāmais objekts tiek pārdots izsolē ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv (meklēt sadaļā – Jēkabpils novads). Izsoles veids – elektroniskā izsole ar augšupejošu soli.

Izsoles sākums – 23.01.2026. pulksten 13.00, izsoles noslēgums – 12.02.2026. pulksten 13.00. Pretendentu reģistrācija notiek no 23.01.2026. pulksten 13.00 līdz 02.02.2026. (ieskaitot) pulksten 23.59 elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv. Izsoles sākuma cena – 1476 *euro* (viens tūkstotis četri simti septiņdesmit seši eiro, 00 centi). Izsoles solis 50,00 *euro*.

Lai varētu piedalīties izsolē, pretendentiem līdz 02.02.2026. (ieskaitot) jāiemaksā nodrošinājums Jēkabpils novada pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X, 10% apmērā no izsolāmā objekta nosacītās cenas 148.00 *euro* (viens simts četrdesmit astoņi eiro, 00 centi) un dalības maksa 10,00 *euro* apmērā un izmantojot elektronisko izsoļu vietni, jānosūta lūgums izsoles rīkotājam par autorizāciju izsolei.

Samaksas kārtība par objektu noteikta izsoles noteikumu 5.1.punktā.

Informācija pieejama: www.jekabpils.lv, sadaļā – Pašvaldība, Izsoles pārdošanas, Kustamās mantas atsavināšana. Informācija pa tālr. 29105547, sazinoties ar mežsaimniecības inženieri.

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 29.punkts) Nr.841

Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Cerību sala"

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 31.oktobrī saņemts biedrības "Cerību sala", reģistrācijas Nr.40008135923, juridiskā adrese Brīvības iela 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201 (turpmāk – biedrība "Cerību sala"), 2025.gada 31.oktobra iesniegums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.5-3/25/4928), kurā lūgts pagarināt telpu nomu uz vienu gadu.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un biedrību "Cerību sala" 2019.gada 22.novembrī noslēgts patapinājuma līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/48-2019) un 2020.gada 21.decembra Vienošanās pie minētā līguma (Līgumu reģistrācijas Nr. 3.1.7/84-2020) par nedzīvojamo telpu: Nr.001–33 ar platību 10,8 m^2, Nr.001-34 ar platību 22,4 m^2, Nr.001-35 ar platību 21,1 m^2, Nr.001-36 ar platību 18,9 m^2, Nr.001-37 ar platību 31,8 m^2, Nr.001-38 ar platību 15,9 m^2 un Nr.001–39 ar platību 17,8 m^2, ar kopējo platību 138,7 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī pirmajā stāvā nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai līdz 2025.gada 31.decembrim (turpmāk - 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgums).

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskās datu bāzes tīmekļvietnē https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData pieejamajai informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām, biedrībai "Cerību sala" no 2011.gada 26.oktobra ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss, darbības jomās – veselības veicināšana, pilsoniskas sabiedrības attīstība un labdarība.

Minētā biedrība apvieno un dažādos veidos atbalsta bērnus un jauniešus ar īpašām vajadzībām un viņu ģimenes, un tās mērķis ir sekmēt šo personu dzīves kvalitātes uzlabošanu, pieejamību un integrāciju sabiedrībā, nodrošināt dažādu pakalpojumu pieejamību ar biedrībā esošo rehabilitācijas aprīkojumu, rast iespēju specifisko speciālistu piesaiste, izmantojot attiecīgi biedrībā esošos rehabilitācijas aprīkojumu u.c.

Atbilstoši Pašvaldības Grāmatvedības nodaļas sniegtajai informācijai biedrībai "Cerību sala" uz 2025.gada 29.novembri ir komunālo maksājumu parāds par summu 352,30 *euro* par 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumā norādīto nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4^1.punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Savukārt minētā likuma 5.panta trīs prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši iepriekš minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 28.novembra (protokols Nr.21, 69.punkts) lēmumu Nr.948 "Par Kopienas centra izveidi" ir nolemts veidot Kopienas centru Jēkabpils novada

pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem), turpmāk - Kopienas centrs, Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, publicēt informāciju par Kopienas centra izveidi un iespēju izmantot telpas biedrību un nodibinājumu darbībai, pirmām kārtām aicinot un piedāvājot telpas biedrībām, kuras ir noslēgušas līgumus ar pašvaldību par telpu izmantošanu pašvaldības nekustamajos īpašumos Brīvības ielā 45, Brīvības ielā 126 un Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un izstrādāt Kopienas centra ēkas uzturēšanas un izmantošanas noteikumus.

Ņemot vērā, ka biedrība "Cerību sala" 2025.gada 31.oktobra iesniegumā ir izteikusi lūgumu pagarināt ar 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas, un telpas Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un to ārējā vide nav pilnībā pielāgota bērniem un jauniešiem ar īpašām vajadzībām, tad lietderīgi būtu biedrībai "Cerību sala" pagarināt 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu uz vienu gadu nemainot citus līguma nosacījumus.

Saskaņā ar 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 2.5.apakšpunktu šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

Atbilstoši 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktam, Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti, Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ievērojot minēto biedrībai "Cerību sala" būtu nepieciešams pagarināt 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trīs prim daļu, piekto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 2.5., 6.1.apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 04.decembra lēmumu (protokols Nr.12),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmējs Jēkabpils novada pašvaldība) un biedrību "Cerību sala", reģistrācijas Nr.40008135923, juridiskā adrese Brīvības iela 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, LV-5201, 2019.gada 22.novembrī noslēgtajā līgumā par nedzīvojamo telpu: Nr.001–33 ar platību 10,8 m^2, Nr.001-34 ar platību 22,4 m^2, Nr.001-35 ar platību 21,1 m^2, Nr.001-36 ar platību 18,9 m^2, Nr.001-37 ar platību 31,8 m^2, Nr.001-38 ar platību 15,9 m^2 un Nr.001–39 ar platību 17,8 m^2, ar kopējo platību 138,7 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pirmajā stāvā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā, šādu grozījumu:

Izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis Līgums stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī un ir spēkā līdz dienai, kamēr biedrībai "Cerību sala" ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2026.gada 31.decembrim.".

2. Grozījums stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no tā pieņemšanas brīža, vienošanās par grozījumiem 1.punktā norādītajā patapinājuma līgumā netiek parakstīta.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2019.gada 22.novembra līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lapas.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 30.punkts) Nr.842

Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Neredzīgo biedrība"

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 26.novembrī saņemts biedrības "Latvijas Neredzīgo biedrība" Centrālās valdes (turpmāk – LNB), reģistrācijas Nr.40008004000, juridiskā adrese: Braila iela 3, Rīga, LV-1024, 2025.gada 26.novembra vēstule Nr.1-8.2/135 "Par patapinājuma līgumu nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā" (turpmāk – Vēstule) (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.5-3/25/830), kurā lūgts Pašvaldībai rast iespēju pagarināt esošo Līgumu, vai arī slēgt jaunu Patapinājuma līgumu, par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, LNB saglabājot līdzšinējās telpas. Vēstulē LNB uzsver, ka līdzšinējās telpas ir piekļūstamākas un vieglāk pieejamas cilvēkiem ar redzes invaliditāte, nekā citu telpu gadījumā.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un LNB 2020.gada 21.februārī noslēgts patapinājuma līgums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.3.1.7/20/128) un 2025.gada 4.aprīļa Vienošanās pie iepriekš minētā līguma (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/25/54) par nedzīvojamās telpas Nr.001–7 ar platību 17 m^2, Nr.001-21 ar platību 3 m^2 un ½ domājamās daļas no nedzīvojamās telpas Nr.001-20 ar kopējo platību 2 m^2, t.i. 1 m^2 platībā, ar kopējo platību 21,0 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī 1.stavā nodošanu bezatlīdzības lietošanā LNB Jēkabpils teritoriālās organizācijas darbības nodrošināšanai un biedrības mērķu īstenošanai līdz 2026.gada 31.janvārim (turpmāk - 2020.gada 21.februāra patapinājuma līgums).

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskojamās datu bāzes informācijai, kas pieejama tīmekļa vietnē https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData, LNB piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, kas ir spēkā no 2006.gada 26.janvāra. LNB darbības jomās: sporta atbalstīšana, pilsoniskas sabiedrības attīstība, izglītības veicināšana, kultūras veicināšana un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

LNB darbojas ar mērķi apvienot biedrībā personas ar redzes invaliditāti, viņu domubiedrus un atbalstītājus; panākt personu ar redzes invaliditāti integrāciju sabiedrībā un dzīves kvalitātes uzlabošanu; apzināt un iesaistīt Biedrībā personas ar redzes invaliditāti un nodrošināt viņu interešu aizstāvību; sekmēt personu ar redzes invaliditāti izglītību, kultūru, sportu, sociālo rehabilitāciju, arodapmācību, nodarbinātību un apgādi ar tehniskajiem palīglīdzekļiem, kā arī vides un informācijas pieejamību; veicināt sociālās uzņēmējdarbības attīstību, lai veicinātu cilvēku ar invaliditāti nodarbinātību; veicināt Biedrības biedru informācijas pieejamības, komunikācijas un pieredzes apmaiņas iespējas, motivējot viņus iegūt labu izglītību un algotu darbu.

Atbilstoši Pašvaldības Grāmatvedības nodaļas sniegtajai informācijai LNB uz 2025.gada 1.decembri nav komunālo maksājumu parādu par 2020.gada 21.februāra patapinājuma līgumā norādīto nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas

likuma 5.panta otrās daļas 4^1.punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Savukārt minētā likuma 5.panta trīs prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ņemot vērā iepriekš minētā likuma 5.panta piekto daļu, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 28.novembra (protokols Nr.21, 69.punkts) lēmumu Nr.948 "Par Kopienas centra izveidi" ir nolemts veidot Kopienas centru Jēkabpils novada pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem), turpmāk - Kopienas centrs, Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, publicēt informāciju par Kopienas centra izveidi un iespēju izmantot telpas biedrību un nodibinājumu darbībai, pirmām kārtām aicinot un piedāvājot telpas biedrībām, kuras ir noslēgušas līgumus ar pašvaldību par telpu izmantošanu pašvaldības nekustamajos īpašumos Brīvības ielā 45, Brīvības ielā 126 un Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un izstrādāt Kopienas centra ēkas uzturēšanas un izmantošanas noteikumus.

Ņemot vērā, ka LNB Vēstulē ir izteikusi vēlmi saglabāt ar 2020.gada 21.februāra patapinājuma līgumu bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas, jo līdzšinējās telpas ir piekļūstamākas un vieglāk pieejamas cilvēkiem ar redzes invaliditāti, un telpas Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un to ārējā vide nav pilnībā pielāgotas invalīdiem ar redzes traucējumiem, tad lietderīgi būtu LNB pagarināt 2020.gada 21.februāra patapinājuma līgumu uz vienu gadu nemainot citus līguma nosacījumus.

Atbilstoši 2020.gada 21.februāra patapinājuma līguma 2.5. apakšpunktam šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

Saskaņā ar 2020.gada 21.februāra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktu, Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti, Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ievērojot minēto LNB būtu nepieciešams pagarināt 2020.gada 21.februāra patapinājuma līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trīs prim daļu, piekto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, 2020.gada 21.februāra patapinājuma līguma 2.5., 6.1.apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 04.decembra lēmumu (protokols Nr.12),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmēja Jēkabpils novada pašvaldība) un biedrību "Latvijas Neredzīgo biedrības Centrālās valdes (turpmāk – LNB), reģistrācijas Nr.40008004000, juridiskā adrese: Braila iela 3, Rīga, LV-1024, 2020.gada 21.februārī noslēgtajā patapinājuma līgumā par nedzīvojamo telpu: Nr.001–7 ar platību 17 m^2, Nr.001-21 ar platību 3 m^2 un ½ domājamās daļas no nedzīvojamās telpas Nr.001-20 ar kopējo platību 2 m^2, t.i. 1 m^2 platībā, ar kopējo platību 21,0 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, 1.stavā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā, šādu grozījumu:

Izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis līgums stājas spēkā ar brīdi kad to parakstījušas Puses un ir spēkā līdz 2027.gada 31.janvārim, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr Patapinājuma ņēmējam ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss".

2. Līguma grozījumu piemērot ar 2026.gada 1.februāri.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no tā pieņemšanas brīža, vienošanās par grozījumiem 1.punktā norādītajā patapinājuma līgumā netiek parakstīta.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2020.gada 21.februāra patapinājuma līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 31.punkts) Nr.843

Par patapinājuma līguma grozīšanu Brīvības iela 126, Jēkabpils, Jēkabpils novads, biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" Jēkabpils nodaļa

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 12.novembrī saņemts biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība", reģistrācijas Nr.40008036379 (turpmāk – Biedrība), Jēkabpils nodaļas, adrese Aldaunas iela 7, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, kuras vārdā uz 2017.gada 9.novembra pilnvarojuma Nr.4-11 pamata rīkojas Latvijas Kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrības Jēkabpils nodaļas vadītāja Valija Cīrule, 2025.gada 12.novembra iesniegums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.5-3/25/5144), kurā lūgts pagarināt Biedrības Jēkabpils nodaļai lietošanā piešķirto telpu Brīvības iela 126, Jēkabpilī, 63,6 m^2 platībā telpu nomas līgumu uz laiku līdz 31.12.2026. Biedrības darbības nodrošināšanai. Tāpat iesniegumā norādīts, ka Biedrībai ir sabiedriskā labuma statuss un Biedrībā darbojas Jēkabpils novada cilvēki ar īpašām vajadzībām, t.sk. ar kustību traucējumiem.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrības Jēkabpils nodaļu 2019.gada 22.novembrī noslēgts patapinājuma līgums (Līguma reģistrācijas Nr.3.1.7/52-2019) un 2020.gada 21.decembra Vienošanās pie minētā līguma (Līgumu reģistrācijas Nr.3.1.7/85-2020) par nedzīvojamo telpu: Nr.001–3 ar platību 18,8 m^2, Nr.001-4 ar platību 16,4 m^2, Nr.001-5 ar platību 15,1 m^2 un Nr.001-6 ar platību 13,3 m^2, ar kopējo platību 63,6 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, pirmajā stāvā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai līdz 2025.gada 31.decembrim (turpmāk - 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgums).

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskās datu bāzes tīmekļvietnē https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData pieejamai informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām Biedrībai no 2005.gada 10.jūnija ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss, darbības jomās: pilsoniskas sabiedrības attīstība, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšana, veselības veicināšana un izglītības veicināšana.

Minētā Biedrība darbojas ar mērķi aizstāvēt kaulu, locītavu un saistaudu slimību slimnieku un invalīdu tiesības un likumīgās intereses; palīdzēt kaulu, locītavu un saistaudu slimniekiem un invalīdiem integrēties sabiedrībā, palūdzot kļūt par pilntiesīgiem tās locekļiem; izglītot sabiedrību dažādu reimatisko saslimšanu jomā, veicināt slimību profilaksi un pacientu atbildības paaugstināšanu.

Atbilstoši Pašvaldības Grāmatvedības nodaļas sniegtajai informācijai Biedrības Jēkabpils nodaļai uz 2025.gada 1.decembri nav komunālo maksājumu parādu par 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumā norādīto nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4^1.punktam atvasināta publiska persona savu mantu var nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Savukārt minētā

likuma 5.panta trīs prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši iepriekš minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Ar Jēkabpils novada domes 2024.gada 28.novembra (protokols Nr.21, 69.punkts) lēmumu Nr.948 "Par Kopienas centra izveidi" ir nolemts veidot Kopienas centru Jēkabpils novada pilsoniskās sabiedrības organizācijām (biedrībām un nodibinājumiem), turpmāk - Kopienas centrs, Pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, publicēt informāciju par Kopienas centra izveidi un iespēju izmantot telpas biedrību un nodibinājumu darbībai, pirmām kārtām aicinot un piedāvājot telpas biedrībām, kuras ir noslēgušas līgumus ar pašvaldību par telpu izmantošanu pašvaldības nekustamajos īpašumos Brīvības ielā 45, Brīvības ielā 126 un Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā un izstrādāt Kopienas centra ēkas uzturēšanas un izmantošanas noteikumus.

Ņemot vērā, ka Biedrības Jēkabpils nodaļa 2025.gada 12.novembra iesniegumā ir izteikusi lūgumu pagarināt ar 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu bezatlīdzības lietošanā nodoto telpu līgumu, un telpas Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā nav pilnībā pielāgotas personām ar īpašām vajadzībām, t.sk. kustību traucējumiem, tad lietderīgi būtu Biedrības Jēkabpils nodaļai pagarināt 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu uz vienu gadu nemainot citus līguma nosacījumus.

Atbilstoši 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 2.5.apakšpunktam šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

Atbilstoši 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktam, Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti, Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ievērojot minēto Biedrības Jēkabpils nodaļai būtu nepieciešams pagarināt 2019.gada 22.novembra patapinājuma līgumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trīs prim daļu, piekto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma 2.5., 6.1.apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.12),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmējs Jēkabpils novada pašvaldība) un biedrības "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība", reģistrācijas Nr.40008036379, Jēkabpils nodaļu, 2019.gada 22.novembrī noslēgtajā patapinājuma līgumā par nedzīvojamo telpu: Nr.001–3 ar platību 18,8 m^2, Nr.001-4 ar platību 16,4 m^2, Nr.001-5 ar platību 15,1 m^2 un Nr.001-6 ar platību 13,3 m^2, ar kopējo platību 63,6 m^2, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56010022202001, Brīvības ielā 126, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pirmajā stāvā nodošanu bezatlīdzības lietošanā šādu grozījumu:

Izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis Līgums stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī un ir spēkā līdz dienai, kamēr biedrībai "Latvijas kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība" ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss, bet ne ilgāk kā līdz 2026.gada 31.decembrim".

2. Grozījums stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no tā pieņemšanas brīža, vienošanās

par grozījumiem 1.punktā norādītajā patapinājuma līgumā netiek parakstīta.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2019.gada 22.novembra patapinājuma līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lapas.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 32.punkts) Nr.844

Par patapinājuma līguma grozīšanu Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts"

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 21.novembrī saņemta biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr.40008002279 (turpmāk LSK), Zemgales komitejas adrese: "Derpele", Elektriķi, Codes pagasts, Bauskas novads, LV-3901 (turpmāk – LSK Zemgales komiteja) izpilddirektores Intas Savickas, kas rīkojas uz 2023.gada 31.oktobra pilnvaras Nr.01.1-8/54 pamata, 2025.gada 21.novembra vēstule Nr.14.11-1.9/18 "Higiēnas centrs Zasā" (turpmāk – Vēstule) (Pašvaldības reģistrācijas Nr. 1-2/25/1634), kurā, ņemot vērā, ka 2022.gada 1.decembra Patapinājuma līguma termiņš par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā beidzas 2025.gada 31decembrī, izteikta vēlme labprāt turpināt sadarboties Higiēnas centra darbības nodrošināšanā Jēkabpils novada Zasā, saglabājot iepriekš minēto telpu lietošanas mērķi.

Vēstule norādīts, ka LSK darbojas visā valstī, nodrošinot palīdzību pēc iespējas tuvāk cilvēkiem un personām, kam tā visvairāk nepieciešama – sociāli mazaizsargātiem, vecāka gadagājuma cilvēkiem, vientuļiem, slimiem cilvēkiem, personām ar īpašām vajadzībām, ģimenēm ar bērniem. Tāpat Vēstulē norādīts, ka sociālās palīdzības un pakalpojumu jomā LSK darbojas vairākos virzienos: sociālā aprūpe un rehabilitācija, krīzes un dienas centri, aprūpe mājās un higiēnas centri.

Starp Pašvaldību un LSK, 2022.gada 22.decembrī noslēgts Patapinājuma līgums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/22/220) par nedzīvojamo telpu: Nr.006-1 (vējtveris) 7,7, m^2 platībā, Nr.006-2 (kabinets) 15,5 m^2 platībā, Nr.006-3 (tualete) 1,5 m^2 platībā, Nr.006-4 (invalīdu tualete) 3,8 m^2 platībā, Nr.006-5 (duša) 6,8 m^2 platībā, Nr.006-6 (ģērbtuve) 10,8 m^2 platībā, Nr.006-7 (veļas mazgāšanas telpa) 8,9 m^2 platībā, Nr.006-8 (gaitenis) 21,1 m^2 platībā, Nr.006-10 (palīgtelpa) 25,1 m^2 platībā, Nr.006-13 (telpa) 10,2 m^2 platībā, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56980010196001, Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads -1 stāvā (pagrabstāvā) telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 56980010296001006, ar kopējo platību 111,4 m^2 nodošanu bezatlīdzības lietošanā līdz 2025.gada 31.decembrim (turpmāk – 2022.gada 22.decembra Patapinājuma līgums). Minētās Telpas nodotas bezatlīdzības lietošanā ar lietošanas mērķi – tās izmantot īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanai, nodrošinot higiēnas pakalpojumu saņemšanu un Sabiedrības integrācijas fonda piešķirto atbalsta paku uzglabāšanai un izsniegšanai materiālās nenodrošinātības mazināšanai trūcīgajām, maznodrošinātajām un krīzes situācijā nonākušajām personām

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā datu bāzē pieejamajai informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām https://www6.vid.gov.lv/SLO/SLOData, LSK no 2005.gada 2.jūnija ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss, darbības jomās - labdarība, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās un sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana.

Atbilstoši Jēkabpils novada Sociālā dienesta sniegtajai informācijai, lai būtu pieejami higiēnas pakalpojumi Jēkabpils novada iedzīvotājiem, t.i. dušas, veļas mazgāšana, tostarp tiktu apkalpoti Jēkabpils novada Sociālā dienesta Aprūpes mājas biroja klienti, būtu lietderīgi pagarināt LSK bezatlīdzības lietošanā nodotās telpas šo pakalpojumu nodrošināšanai Zasas pagastā.

Ņemot vērā Pašvaldības Grāmatvedības nodaļas sniegtajai informācijai biedrībai LSK uz 2025.gada 1.decembri nav komunālo maksājumu parādu par 2022.gada 22.decembra patapinājuma līgumā norādīto nedzīvojamo telpu bezatlīdzības lietošanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4^1.punktu, atvasināta publiska persona savu mantu var nodot lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam. Savukārt minētā likuma 5.panta trīs prim daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Atbilstoši iepriekš minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Saskaņā ar 2022.gada 22.decembra patapinājuma līguma 6.1.apakšpunktu, līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti pusēm vienojoties ir šā līguma neatņemama sastāvdaļa. Ievērojot minēto biedrībai LSK būtu nepieciešams pagarināt 2022.gada 22.decembra patapinājuma līgumu, nemainot citus līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu un trīs prim daļu, piekto daļu, 2022.gada 22.decembra patapinājuma līguma 2.1., 6.1.apakšpunktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 2025.gada 04.decembra lēmumu (protokols Nr.12),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus starp Jēkabpils novada pašvaldību un biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr.40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001, 2022.gada 22.decembrī noslēgtajā Patapinājuma līgumā par nedzīvojamo telpu: Nr.006-1 (vējtveris) 7,7, m^2 platībā, Nr.006-2 (kabinets) 15,5 m^2 platībā, Nr.006-3 (tualete) 1,5 m^2 platībā, Nr.006-4 (invalīdu tualete) 3,8 m^2 platībā, Nr.006-5 (duša) 6,8 m^2 platībā, Nr.006-6 (ģērbtuve) 10,8 m^2 platībā, Nr.006-7 (veļas mazgāšanas telpa) 8,9 m^2 platībā, Nr.006-8 (gaitenis) 21,1 m^2 platībā, Nr.006-10 (palīgtelpa) 25,1 m^2 platībā, Nr.006-13 (telpa) 10,2 m^2 platībā, kuras atrodas būves ar kadastra apzīmējumu 56980010196001, Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads -1 stāvā (pagrabstāvā) telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 56980010296001006, ar kopējo platību 111,4 m^2 nodošanu bezatlīdzības lietošanā, un:

Izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šī līguma nosacījumi tiek piemēroti no 2023.gada 01.janvāra un līdz 2030.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr Patapinājuma ņēmējam ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.".

2. Grozījums stājas spēkā 2026.gada 1.janvārī.

3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā no tā pieņemšanas brīža, vienošanās par grozījumiem 1.punktā norādītajā patapinājuma līgumā netiek parakstīta.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2022.gada 22.decembra patapinājuma līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 33.punkts) Nr.845

Par zemes lietošanas maksas samazināšanu un grozījumiem zemes lietošanas līgumā Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*2025.gada 27.novembra iesniegums.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025.gada 27.novembrī saņemts *(svītrots)*, 2025. gada 27.novembra iesniegums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.1-1/25/742), kurā lūgts piešķirt atvieglojumu zemes nomas maksai, sakarā ar to, ka ir trūcīgas personas statusu. Iesniegumam pievienota Jēkabpils novada Sociālā dienesta 2025.gada 10.novembra izziņa par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.11/25/3012.

Jēkabpils novada pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010020728 Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020728, 746 m^2 platībā, Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000495497. Zemesgrāmatā reģistrēta atzīmē, ka uz zemesgabala atrodas citām personām piederošas ēkas (būves).

Atbilstoši Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 reģistrētas 4 (četras) *(svītrots)*tiesiskajā valdījumā esošas būves ar kadastra apzīmējumiem: 56010020728001 (dzīvojamā māja), 56010020728002 (garāža), 56010020728003 (šķūnis), 56010020728004 (garāža). Minētās būves nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un *(svītrots)*2024. gada 2. jūlijā noslēgts Zemes lietošanas tiesību līgums (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/120) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 746 m^2 platībā pieņemšanu likumiskā zemes lietošanā līdz 2030. gada 31. maijam ēku (būvju) uzturēšanai (turpmāk – 2024. gada 2. jūlija līgums).

Atbilstoši 2025.gada 18.jūnija Vienošanās pie 2024.gada 29.septembra līguma (Pašvaldības reģistrācijas 2.3-4/25/175) Līguma 3.1.apakšpunkts tika izteikts jaunā redakcijā: "Zemesgabala Lietotājs maksā Īpašniekam lietošanas maksu 4 % apmērā no lietošanā esošās zemes universālās kadastrālās vērtības (01.01.2025. ir 3282,00 *euro*) gadā, t.i. 131,28 *euro* gadā. Samazināt noteikto likumisko lietošanas maksu par 60%, bet ne mazāk par 50,00 *euro* gadā, laika periodā no 01.08.2025. – 31.10.2025., kas šajā periodā sastāda 13,14 *euro* jeb gadā 52,56 *euro*".

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) $8.^2$ punktā noteikts, ka par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu publiskas personas institūcija, kuras valdījumā vai pārvaldīšanā ir attiecīgais zemesgabals (turpmāk attiecībā uz zemes likumisko lietošanu – īpašnieks), būves īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam (turpmāk – zemesgabala lietotājs) nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu atbilstoši šo noteikumu

9.punktam vai var izmantot likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" paredzētās tiesības rakstiski vienoties ar zemesgabala lietotāju par lietošanas maksas apmēru.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.[3] punkts paredz, ka apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk – Spēkā stāšanās likums) paredzētajam apmēram.

Saskaņā ar Spēkā stāšanās likuma 38. panta otro daļu, Būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām, kā arī segt maksāšanas paziņojuma izmaksas. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā. Maksāšanas paziņojuma sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksas gadā katrs būves īpašnieks (kopīpašnieks, dzīvokļa īpašuma īpašnieks) sedz 15 *euro* apmērā. Būves īpašnieks un zemes īpašnieks var rakstveidā vienoties par citu lietošanas maksas un maksāšanas paziņojuma izmaksu apmēru. Šāda vienošanās nesaista nekustamā īpašuma ieguvēju, mainoties būves vai zemes īpašniekam.

Savukārt atbilstoši minētā panta septītajai daļai Ministru kabinets nosaka kārtību, kādā publiska persona īsteno zemes likumiskās lietošanas attiecības, un gadījumus, kuros publiska persona kā zemes īpašnieks vienojas par mazāku maksu, nekā likumā paredzēta, ar noteiktām būvju īpašnieku grupām vai dažādas klasifikācijas būvju īpašniekiem saskaņā ar šā panta otro daļu.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.[1]punktam Valsts zemes dienests no 2025. gada 1. janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50.punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:

1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;

2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.[1] punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām.

Tādējādi aprēķinot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 zemes likumisko lietošanu piemērojama universālā kadastrāla vērtība.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas publiski pieejamiem datiem, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 universālā kadastrālā vērtība uz 2025.gada 01.janvāri ir 3282,00 *euro.*

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 24. punktā ir noteikts, ka zemesgabala lietošanas maksu var samazināt par 60% (bet tā nedrīkst būt mazāka par likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" noteikto lietošanas maksas minimālo apmēru, t.i. 50 *euro* gadā), ja zemesgabala lietotājam ir piešķirts trūcīgās personas statuss un papildus ir izpildīti šo noteikumu 23.1. un 23.3. apakšpunktā minētie nosacījumi, t.i. uz apbūvētā zemesgabala esošā būve ir deklarēta kā zemesgabala lietotāja dzīvesvieta vismaz 12 mēnešus, un zemesgabala lietotāja parāds par attiecīgā apbūvētā zemesgabala lietošanu nav lielāks par 50 *euro*.

Savukārt atbilstoši Ministru kabineta Nr.350 25. punktam, lai saņemtu šo noteikumu 23. vai 24. punktā minēto zemesgabala lietošanas maksas samazinājumu, zemesgabala lietotājs iesniedz zemesgabala īpašniekam dokumentus, kas apliecina apstākļu atbilstību šo noteikumu 23. vai 24. punktā minētajiem nosacījumiem, un rakstveidā vienojas par attiecīgo maksas samazinājumu. Zemesgabala lietotājs nekavējoties informē zemesgabala īpašnieku, ja tā sniegtā informācija neatbilst faktiskajai situācijai.

Ar 2025.gada 10.novembra izziņu par atbilstību trūcīgas mājsaimniecības statusam Nr.1-1.11/25/3012 Jēkabpils novada Sociālais dienests apliecina, ka mājsaimniecībai, kuras

dzīvesvietas adrese ir Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads un kuras sastāvā kā mājsaimniecības loceklis, t.sk. ir norādīta *(svītrots)*, piešķirts trūcīgas mājsaimniecības statuss saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 17. decembra noteikumiem Nr.809 "Noteikumi par mājsaimniecības materiālās situācijas izvērtēšanu un sociālās palīdzības saņemšanu" par laiku no 01.11.2025.-31.01.2026.

Pārbaudot informāciju Iedzīvotāju reģistrā, *(svītrots)*ir deklarēta adresē Dzirnavu iela 28, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 no 1980. gada 20. marta.

Atbilstoši pašvaldības rīcībā esošajai informācijai *(svītrots)*par likumiskā lietošanā nodoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 746 m^2 platībā parāds par attiecīgā apbūvētā zemesgabala lietošanu nav lielāks par 50 *euro*, t.i. uz 2025.gada 1.decembri par minētās zemes vienības lietošanu nav parāda.

Ņemot vērā iepriekš minēto, būves tiesiskajam valdītājam un zemes īpašniekam rakstveidā jāvienojas par lietošanā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728 likumiskās lietošanas maksas samazinājumu un Pašvaldība var samazināt *(svītrots)* zemesgabala lietošanas maksu par 60% (bet tā nedrīkst būt mazāka par likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" noteikto lietošanas maksas minimālo apmēru, t.i. 50 *euro* gadā), laika periodā no 01.11.2025.-31.01.2026., kas uz lēmuma pieņemšanas brīdi sastāda 13,14 *euro* jeb gadā 52,56 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43^1. punktu, Likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38. panta otro un septīto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" $8.^2$, $8.^3$, 24., 25.punktu un 23.1 un 23.3. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Samazināt starp Jēkabpils novada pašvaldību un *(svītrots)*2024. gada 2. jūlijā noslēgtā Zemes lietošanas tiesību līguma (Pašvaldības reģistrācijas Nr.2.3-4/120) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī 746 m^2 platībā pieņemšanu likumiskā zemes lietošanā noteikto nomas maksu par 60%, laika periodā no 2025.gada 01.novembra – 2026.gada 31.janvārim.

2. Izdarīt grozījumu starp Jēkabpils novada pašvaldību un *(svītrots)*2024. gada 2. jūlijā noslēgtā Zemes lietošanas tiesību līguma par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010020728, Dzirnavu ielā 28, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 746 m^2 platībā nodošanu nomas lietošanā, 3.1.apakšpunktā, izsakot to šādā redakcijā:

"3.1. Zemesgabala Lietotājs maksā Īpašniekam lietošanas maksu 4 % apmērā no lietošanā esošās zemes universālās kadastrālās vērtības gadā. Samazināt noteikto likumisko lietošanas maksu par 60%, bet ne mazāk par 50,00 *euro* gadā, laika periodā no 2025.gada 01.novembra – 2026.gada 31.janvārim."

3. Lēmumu piemēro no 2025. gada 1.novembra.

4. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta vienošanās.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās pie 2024. gada 2. jūlija Zemes lietošanas tiesību līguma uz 1 lapas.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 34.punkts) Nr.846

Par zemesgabala likumisko lietošanu "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads

1.

Adresāts: *(svītrots)*.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025.gada 6.maijā saņemts un reģistrēts ar numuru 1-1/25/265 *(svītrots)*, 2025.gada 6.maija iesniegums, kurā lūgts iznomāt ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245, kuras kopplatība 9,2305 ha, ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, jo uz esošās zemes vienības atrodas piederošo ēku ½ domājamā daļa, kuras reģistrētas būves īpašuma ar kadastra numuru 56965040014 "Vējkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā.

Pašvaldībā 2025.gada 9.septembrī iesniegta zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas 2025.gada 26.februāra Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.310 (turpmāk – Mantojuma apliecība), uz *(svītrots)* (mirusi 16.08.2024.) atstāto mantojumu. Atbilstoši mantojuma apliecībai *(svītrots)*, ir apstiprinātas mantojuma tiesības uz ½ domājamo daļu no visa atstātā mantojuma.

Starp Krustpils novada pašvaldību un *(svītrots)*2019.gada 17.jūnijā noslēgts Lauku zemes nomas līgums (Pašvaldības reģistrācijas numurs 2.1-88/19/89) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki" Vīpes pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 daļas 4,2305 ha platībā nodošanu nomas lietošanā līdz 2025.gada 31.maijam lauksaimniecības vajadzībām. Minētajā līgumā norādīts, ka uz zemes vienības atrodas četras būves. Atbilstoši minētajam līgumam tika piemērota likumiskā lietošanas maksas 4% apmērā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Vīpes pagasta padomes 2009.gada 9. februāra lēmumu Nr.2/2, tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245 platībā 9,3 ha.

Ar Krustpils novada domes 2014.gada 18. jūnija lēmumu 8/19 "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām" un Krustpils novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu Nr.9/43 par iepriekš norādītā lēmuma izmaiņām, noteikts, ka pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, kurai apstiprināta precizētā platība uz 9,2305 ha.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam, Krustpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90009118116, saistību un tiesību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205.

Pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, ar platību 9,2305 ha ir reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki" sastāvā. Minētā zemes vienība nav uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā.

Tāpat atbilstoši Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai un Nekustamā īpašuma valsts

kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki" sastāvā ietilpst uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi: "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, reģistrētās būves ar kadastra apzīmējumiem: 56756960040245002 (pirts), 56960040245005 (kūts), 56960040245006 (šķūnis), 56960040245003 (saimniecības ēka) *(svītrots)* (mirusi 16.08.2024.), kurām kā lietotājs reģistrēta *(svītrots)*un nezināms lietotājs. Tāpat uz minētās zemes vienības reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 56960040245003 (saimniecības ēka), kurai piederība nav noskaidrota (būve bez subjekta) un pirmsreģistrētas apvidū esošas būves ar kadastra apzīmējumu 56960040245009 un 56960040245008. Minētas būves nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56965040014 "Vējkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kura sastāvā reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 56960040245001 (dzīvojamā māja) un 56960040245007 (pagrabs), 06.03.2025. nostiprināts Zemgales rajona tiesas Vīpes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000595632 uz ½ domājamo daļu *(svītrots)*, pamatojoties uz Mantojuma apliecību. Minētajā nodalījumā reģistrēta atzīme, ka būves saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 8.^{2}punktu par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu publiskas personas institūcija, kuras valdījumā vai pārvaldīšanā ir attiecīgais zemesgabals, būves īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu atbilstoši šo noteikumu 9. punktam vai var izmantot likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk – Spēkā stāšanās likums) paredzētās tiesības rakstiski vienoties ar zemesgabala lietotāju par lietošanas maksas apmēru. Savukārt atbilstoši minēto noteikumu 134.punktam, ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā nereģistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai maksā maksu par zemesgabala lietošanu, kas atbilst Spēkā stāšanās likumā noteiktajam apmēram.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.^{3}punktu apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši Spēkā stāšanās likumā paredzētajam apmēram.

Atbilstoši Spēkā stāšanās likuma 38.panta otrajai daļai būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.^{1}punktam Valsts zemes dienests no 2025. gada 1. janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50.punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:

1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;

2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.^{1} punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām (30.05.2024. likuma redakcijā, kas stājas spēkā 27.06.2024.).

Tādējādi aprēķinot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, kuras platība ir 9,2305 ha, maksu par zemes likumisko lietošanu piemērojama universālā kadastrāla vērtība, kas atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz 2025.gada 1.februāri ir 18108,00 *euro.*

Ņemot vērā, ka 2019.gada 17.jūnijā noslēgtais Lauku zemes nomas līgums ar *(svītrots)*par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 daļu 4,2305 ha platībā bija spēkā līdz 31.05.2025. par, kuru tika piemērota likumiskā lietošanas maksa 4% apmērā no minētās zemes vienības universālās kadastrālās vērtības, tad likumiskā lietošanas maksa par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 daļu 4,6153 ha apmērā, t.i. ½ domājamo daļu no minētās zemes vienības kopplatības 9,2305 ha, piemērojama no 01.06.2025.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38.panta otro un septīto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 8^2, 8^3., 134.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu $43.^1$punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, likumiskā lietošanā Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, ½ domājamo daļu, t.i. 4,6153 ha, kuras kopējā platība ir 9,2305 ha, atbilstoši pielikumam.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56960040245 tiek nodota lietošanā ēku (būvju) uzturēšanai un apsaimniekošanai.
3. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Grāmatvedības nodaļai sūtīt *(svītrots)*, maksāšanas paziņojumus vai rēķinus par lēmuma 1.punktā norādītās zemes vienības daļas likumisko lietošanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Likumiskā lietošanas maksa ir 4% gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības. Zemes vienības universālā kadastrālā vērtība uz 2025.gada 1.februāri ir 18108,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši simtu astoņi eiro 00 centi), t.i. ½ domājami daļai 9054,10 *euro.* Zemes vienības likumiskās lietošanas maksa par ½ domājamo daļu sastāda 362,16 *euro* (trīs simti sešdesmit divi eiro 16 centi) gadā. Likumiskās lietošanas maksa uz spēkā esošo normatīvo aktu pamata netiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli.
4. Lēmuma 3.punkta nosacījumi piemērojami ar 2025.gada 1.jūniju.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde".

Pielikums: Izkopējums no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245 platībā 9,2305 ha uz 1 lp.

2.

Adresāts: *(svītrots)*.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025.gada 6.maijā saņemts un reģistrēts ar numuru 1-1/25/266 *(svītrots)*, iesniegums, kurā lūgts iznomāt ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245, kuras kopplatība 9,2305 ha, ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, jo uz esošās zemes vienības atrodas piederošo ēku ½ domājamā daļa, kuras reģistrētas būves īpašuma ar kadastra numuru 56965040014 "Vējkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads sastāvā.

Pašvaldībā 2025.gada 9.septembrī iesniegta zvērinātas notāres Gundegas Rutkovskas 2025.gada 26.februāra Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.310 (turpmāk – Mantojuma apliecība), uz *(svītrots)*(mirusi 16.08.2024.) atstāto mantojumu. Atbilstoši mantojuma apliecībai *(svītrots)*, ir apstiprinātas mantojuma tiesības uz ½ domājamo daļu no visa atstātā mantojuma.

Pamatojoties uz Vīpes pagasta padomes 2009.gada 9. februāra lēmumu Nr.2/2, tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245 platībā 9,3 ha.

Ar Krustpils novada domes 2014.gada 18. jūnija lēmumu 8/19 "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām" un Krustpils novada domes 2014.gada 23.jūlija lēmumu Nr.9/43 par iepriekš norādītā lēmuma izmaiņām, noteikts, ka pašvaldībai piekrīt apbūvēta lauku apvidu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, kurai apstiprināta precizētā platība uz 9,2305 ha.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam, Krustpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90009118116, saistību un tiesību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205.

Pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, ar platību 9,2305 ha ir reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki" sastāvā. Minētā zemes vienība nav uzmērīta un reģistrēta zemesgrāmatā.

Tāpat atbilstoši Pašvaldības rīcībā esošajai informācijai un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki" sastāvā ietilpst uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi: "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, reģistrētās būves ar kadastra apzīmējumiem: 56756960040245002 (pirts), 56960040245005 (kūts), 56960040245006 (šķūnis), 56960040245003 (saimniecības ēka) *(svītrots)*(mirusi 16.08.2024.), kurām kā lietotājs reģistrēta cita persona un nezināms lietotājs. Tāpat uz minētās zemes vienības reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 56960040245003 (saimniecības ēka), kurai piederība nav noskaidrota (būve bez subjekta) un pirmsreģistrētas apvidū esošas būves ar kadastra apzīmējumu 56960040245009 un 56960040245008. Minētas būves nav ierakstītas zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56965040014 "Vējkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kura sastāvā reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 56960040245001 (dzīvojamā māja) un 56960040245007 (pagrabs), 06.03.2025. nostiprināts Zemgales rajona tiesas Vīpes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000595632 uz ½ domājamo daļu *(svītrots)*, pamatojoties uz Mantojuma apliecību. Minētajā nodalījumā reģistrēta atzīme, ka būves saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 8.^{2}punktu par apbūvēta zemesgabala likumisko lietošanu publiskas personas institūcija, kuras valdījumā vai pārvaldīšanā ir attiecīgais zemesgabals, būves īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam nosūta maksāšanas paziņojumu vai rēķinu atbilstoši šo noteikumu 9. punktam vai var izmantot likumā "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" (turpmāk – Spēkā stāšanās likums) paredzētās tiesības rakstiski vienoties ar zemesgabala lietotāju par lietošanas maksas apmēru. Savukārt atbilstoši minēto noteikumu 134.punktam, ja uz zemesgabala atrodas publiskai personai nepiederoša un zemesgrāmatā nereģistrēta būve, attiecīgās būves lietotājs līdz būves tiesiskā statusa sakārtošanai maksā maksu par zemesgabala lietošanu, kas atbilst Spēkā stāšanās likumā noteiktajam apmēram.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.350 8.^{3}punktu apbūvēta zemesgabala lietošanas maksa tiek noteikta atbilstoši Spēkā stāšanās likumā paredzētajam apmēram.

Atbilstoši Spēkā stāšanās likuma 38.panta otrajai daļai būves īpašniekam uz likuma pamata ir pienākums maksāt lietošanas maksu zemes īpašniekam par zemes lietošanas tiesībām. Likumiskās lietošanas maksas apmērs ir četri procenti no lietošanā esošās zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāks par 50 *euro* gadā.

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.[1]punktam Valsts zemes dienests no 2025. gada 1. janvāra līdz brīdim, kad sāk piemērot šo pārejas noteikumu 50.punktā minēto kadastrālo vērtību bāzi, Kadastra informācijas sistēmā katram kadastra objektam aprēķina un reģistrē divas spēkā esošas kadastrālās vērtības:

1) fiskālo kadastrālo vērtību, ko izmanto nodokļu, valsts nodevu un citu maksājumu valsts vai pašvaldības budžetā aprēķinam, izņemot maksas par zemes likumisko lietošanu aprēķinu;

2) universālo kadastrālo vērtību, ko izmanto šo pārejas noteikumu 43.[1] punkta 1. apakšpunktā neminētām vajadzībām (30.05.2024. likuma redakcijā, kas stājas spēkā 27.06.2024.).

Tādējādi aprēķinot nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, kuras platība ir 9,2305 ha, maksu par zemes likumisko lietošanu piemērojama universālā kadastrāla vērtība, kas atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz 2025.gada 1.februāri ir 18108,00 *euro.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" 38.panta otro un septīto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 8^2, 8^3., 134.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pārejas noteikumu 43.[1]punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, likumiskā lietošanā Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56960040245 "Ābolnieki", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56960040245 ar adresi "Augstkalni", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5238, ½ domājamo daļu, t.i. 4,6152 ha, kuras kopējā platība ir 9,2305 ha, atbilstoši pielikumam.

2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 56960040245 tiek nodota lietošanā ēku (būvju) uzturēšanai un apsaimniekošanai.

3. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Grāmatvedības nodaļai sūtīt *(svītrots)*, maksāšanas paziņojumus vai rēķinus par lēmuma 1.punktā norādītās zemes vienības daļas likumisko lietošanu saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Likumiskā lietošanas maksa ir 4% gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības. Zemes vienības universālā kadastrālā vērtība uz 2025.gada 1.februāri ir 18108,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši simtu astoņi eiro 00 centi), t.i. ½ domājami daļai 9053,9 *euro.* Zemes vienības likumiskās lietošanas maksa par ½ domājamo daļu sastāda 362,16 *euro* (trīs simti sešdesmit divi eiro 16 centi) gadā. Likumiskās lietošanas maksa uz spēkā esošo normatīvo aktu pamata netiek aplikta ar pievienotās vērtības nodokli.

4. Lēmuma 3.punkta nosacījumi piemērojami ar 2025.gada 6.martu.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde".

Pielikums: Izkopējums no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 56960040245 platībā 9,2305 ha uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 35.punkts) Nr.847

Par pārrakstīšanās kļūdu labošanu Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads"

Adresāts: *(svītrots)*.

Jēkabpils novada dome 2025.gada 23.oktobrī pieņēma lēmumu (protokols Nr.20, 54.punkts) Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads" dzēst nekustamā īpašums ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000465676, III. Daļas 1. iedaļā ierakstīto servitūta atzīmi, kas apgrūtina nekustamo īpašumu "1.1. Atzīme – ceļa servitūts 0,01 ha" (turpmāk arī Lēmums).

Lēmuma aprakstošās daļas trešās rindkopas 3.punktā un nolemjošās daļas 1.punktā kļūdaini norādīts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma numurs.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56480030179, 0,6448 ha platībā, nostiprināts Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā ar numuru 100000063749, uz *(svītrots)*, vārda. Iepriekš minētā zemesgrāmatas nodalījuma III. Daļas 1. iedaļā ir ierakstītas lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu "1.1. Atzīme – ceļa servitūts 0,01 ha. Pamats: 2001.gada 24.jūlija LR Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmums Nr.264/1-1-35".

Tā kā konkrētajā gadījumā ir pieļauta pārrakstīšanās kļūda, to ir nepieciešams labot saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pārrakstīšanās kļūdu iestāde var izlabot jebkurā laikā administratīvā akta tekstā, ja tas nemaina lēmuma būtību. Pārrakstīšanās kļūdas labošana nemaina lēmuma būtību, jo fakti un tiesiskie apsvērumi lēmumā ir konstatēti pareizi, kā arī izdarīti secinājumi, tāpēc, izlabojot pārrakstīšanās kļūdu, lēmuma būtība nemainās.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Labot pārrakstīšanās kļūdas Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.oktobra (protokols Nr.20, 54.punkts) lēmumā Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads".

2. Izdarīt Jēkabpils novada domes 2025.gada 23.oktobra (protokols Nr.20, 54.punkts) lēmumā Nr.681 "Par ceļa servitūta atzīmes dzēšanu, Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads" šādus grozījumus:

2.1. Aizstāt lēmuma aprakstošās daļas trešās rindkopas 3.punktā norādīto zemesgrāmatas nodalījuma numuru 100000465676, uz zemesgrāmatas nodalījuma numuru "100000063749".

2.2. Izteikt lēmuma nolemjošās daļas 1.punktu sekojoši: "1. Dzēst nekustamā īpašums ar kadastra numuru 56480030179 Ozolu iela 16, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads Zemgales rajona tiesas Ābeļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000063749, III. Daļas 1. iedaļā ierakstīto servitūta atzīmi, kas apgrūtina nekustamo īpašumu "1.1. Atzīme – ceļa servitūts 0,01 ha".

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Vineta Verečinska 26814985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 36.punkts) Nr.848

Par ceļa servitūta nodibināšanu Krustpils pagastā

Adresāts*(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*26.11.2025.iesniegums, Nr.1-1/25/737.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) 2025. gada 26. novembrī saņemts un reģistrēts ar numuru 1-1/25/737 *(svītrots)(svītrots)*, iesniegums ar lūgumu noteikt ceļa servitūtu Pašvaldībai piekritīgajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084 "Sētas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084 platībā 0,25 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 007 0084 , "Sētas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Krustpils pagasta zemesgrāmatā nostiprināta uz *(svītrots)* vārda, nodalījums numurs 100000493701.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084 piekļuve no valsts vietējā autoceļa V782 nodrošināta zemes vienībās ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0155 "Auzas", Krustpils pagasts (saskaņā ar grafisko pielikumu - Nr.3) un 5668 007 0362 "Sulas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads. (Saskaņā ar grafisko pielikumu - Nr.1).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0155 ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 007 0155, "Auzas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, īpašuma tiesības Zemgales rajona tiesas Krustpils pagasta zemesgrāmatā nostiprināta uz Regīnas Stankevičas vārda, nodalījums numurs 100000425208. Pamatojoties uz LR VZD Vidusdaugavas reģionālās nodaļas, 28.12.2007. lēmumu Nr.9A-1.J/537 zemesgrāmatā ierakstīta lietu tiesība, kas apgrūtina nekustamo īpašumu, atzīme – ceļa servitūta teritorija 0,01 ha. Ceļa servitūta teritorija dabā nav nosprausta.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362 platībā 0,2629 ha ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 001 0094 , "Sulas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā, un piekrīt Pašvaldībai pamatojoties uz Krustpils novada domes 18.06.2014. lēmumu Nr.8, (protokols Nr.19) un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu. Zemes vienības robežas dabā nav uzmērītas, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas

Lai nodrošinātu piekļuvi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084 nepieciešams nodibināt Pašvaldībai piekrītošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362 braucamā ceļa servitūtu: platums 4,5 metri, garums 30 metri, laukums 135 m^2, vairāk vai mazāk, cik uzrādīsies pēc uzmērīšanas dabā.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Savukārt, 1131. pants paredz, ka servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts; servitūts, kas nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam, tā, ka to izlieto katrreizējais tā īpašnieks, ir reālservitūts.

1156. pants nosaka, ka ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu. Atbilstoši Civillikuma 1231. panta 3. punktam, servitūtus nodibina ar līgumu. Savukārt, Civillikuma 1232. panta pirmā daļa paredz, ka tikai īpašnieks ar līgumu var iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt. Civillikuma 1235. pants nosaka, ka servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t. i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemesgrāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 105. punkts nosaka, ka Kadastra informācijas sistēmā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto apgrūtinājumu klasifikāciju reģistrē nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu – zemes vienības teritoriju vai būvi, kurā saskaņā ar normatīvo aktu, līgumu vai tiesas nolēmumu ir noteikts lietošanas tiesību aprobežojums vai saimnieciskās darbības ierobežojums un 106. punkts nosaka, ka Kadastra informācijas sistēmā nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus reģistrē atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentiem, dokumentiem par ceļa servitūta un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājuma nodibināšanu vai atbilstoši Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Civillikuma 1130., 1131., 1151. pantu, 1156. panta 3. punktu, 1231. panta 3. punktu, 1232. un 1235. pantu, likuma "Par autoceļiem" $6.^1$ pantu, Ministru kabineta 2012. gada 12. aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 105. un 106. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodibināt ceļa servitūtu (reālservitūtu) Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 001 0094, "Sulas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362 par labu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 007 0084, "Sētas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084, nosakot ceļa servitūta teritoriju: platums 4,5 (četri, komats, pieci) metri, garums 30,0 (trīsdesmit, komats, nulle) metri, laukums 135,0 (viens simts trīsdesmit pieci, komats, nulle) m^2, atbilstoši grafiskajam pielikumam par ceļa servitūta izvietojumu (1.pielikums), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā.

2. Noslēgt līgumu ar *(svītrots)*, par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu par lēmuma 1.punktā norādīto ceļa servitūta teritoriju.

3. Jēkabpils novada iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai reģistrējot īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda, kā nekustamā īpašuma apgrūtinājumu reģistrēt lēmuma 1.punktā nodibināto ceļa servitūtu.

4. Izdevumus, kas saistīti ar ceļa servitūta izveidošanu dabā, uzturēšanu, labiekārtošanu un apsaimniekošanu, sedz nekustamo īpašumu "Sētas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads īpašnieks.

5. Izdevumus, kas saistīti ar ceļa servitūta (reālservitūta) kadastrālo un instrumentālo uzmērīšanu, reģistrēšanu Zemesgrāmatā un Valsts zemes dienestā – sedz Jēkabpils novada pašvaldība.

6. Maksa par ceļa servitūta (reālservitūta) izmantošanu netiek noteikta.

7. Domes lēmums zaudē spēku, ja viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža ceļa servitūta līgums netiek noslēgts.

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: 1. Grafiskais pielikums par ceļa servitūta izvietojumu uz 1 lp.
2. Līgums par ceļa servitūta (reālservitūta) nodibināšanu uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ingrīda Gādmane 27318985

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.pielikums
Jēkabpils novada domes 23.12.2025.

lēmumam Nr.848

"Grafiskais pielikums par ceļa servitūta izvietojumu"

Izkopējums no Jēkabpils novada Krustpils pagasta kadastra kartes

Nr.1 - Kalpojošais nekustamais īpašums.
Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 001 0094 "Sulas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362.

Nr.2 - Valdošais nekustamais īpašums.
Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5668 007 0084, "Sētas", Krustpils pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0084.

Apzīmējumi:

Zemes vienības robeža (Nr.1 – kalpojošais nekustamais īpašums)

Zemes vienības robeža (Nr.2 – valdošais nekustamais īpašums)

Pānotā ceļa servitūta teritorija

Reālservitūta apmērs uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5668 007 0362		
Platums/m	Garums/m	Platība/m^2
4,5	30,0	135,0

Sagatavoja I. Gādmane

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 37.punkts) Nr.849

Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā (Aknīstes pagasts)

Jēkabpils novada Aknīstes pagastā atrodas nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5625 005 0069 "Rasmas", kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5625 005 0069, 21,5 ha platībā. Zemes vienība nav uzmērīta un īpašuma tiesības nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Zemes vienības pašreizējais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Uz zemes vienības atrodas fiziskai personai lietojumā esošas būves ar kadastra apzīmējumiem 5625 005 0069 001, 5625 005 0069 002, 5625 005 0069 003, 5625 005 0069 004, 5625 005 0069 005, 5625 005 0069 006, ar adresi "Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV 5208.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr.354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienības atrodas lauksaimniecības teritorijā un ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5).

Pamatojoties uz to, ka būvju lietotājs lieto zemi tikai būvju uzturēšanai, lietderīgi atdalīt no zemes vienības zemi uz kuras atrodas būves, lai pārējo zemi varētu iznomāt vai atsavināt.

Atbilstoši teritorijas plānojumam, Jēkabpils novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", minimālā jaunveidojamās zemes platība Lauksaimniecības teritorijā laukos (L) ir 2 ha. Ņemot vērā to, ka būvju uzturēšanai tiek lietoti 2,5 ha zemes, no nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības atdalāmā daļa ir ~2,5 ha platībā, bet atlikusī daļa ~19,0 ha platībā. Šīs zemes vienības izveidojamas kā divi atsevišķi nekustamie īpašumi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums parejas noteikumu 6.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu, 11.panta otrās daļas 1.punktu, 16.pantu, 53. panta 1.punkta b) apakšpunktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.9.punktu, 2.10.punktu, 9.punktu, 32.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Veikt izmaiņas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, sadalot pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma (kadastra numurs 5625 005 0069) zemes vienību ar kadastra

apzīmējumu 5625 005 0069 – 21,5 ha platībā, Jēkabpils novada Aknīstes pagastā, divās zemes vienībās: ~ 2,5 ha un 19,0 ha platībā.

2. Piešķirt atdalītajam, jaunizveidotajam nekustamam īpašumam ~ 2,5 ha platībā, nosaukumu "Vecie Juri", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads, saglabāt adresi "Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV5208, un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

3. Jaunveidojamai zemes vienībai ~ 19,0 ha platībā, saglabāt nekustamā īpašuma nosaukumu "Rasmas", Aknīstes pagasts, Jēkabpils novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

4. **Apstiprināt** pielikumu "Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs", atbilstoši 1.pielikumam Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr. 455.

5. Lēmumu piecu darba dienu laikā nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Pielikumā:

1. Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs", atbilstoši 1.pielikumam Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.455.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5625 005 0069 sadalīšanas shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ināra Erte 29458795

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1. PIELIKUMS
Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes
2025. gada 23.decembra
sēdes lēmumu Nr.849 (protokols Nr.24,37.p.)

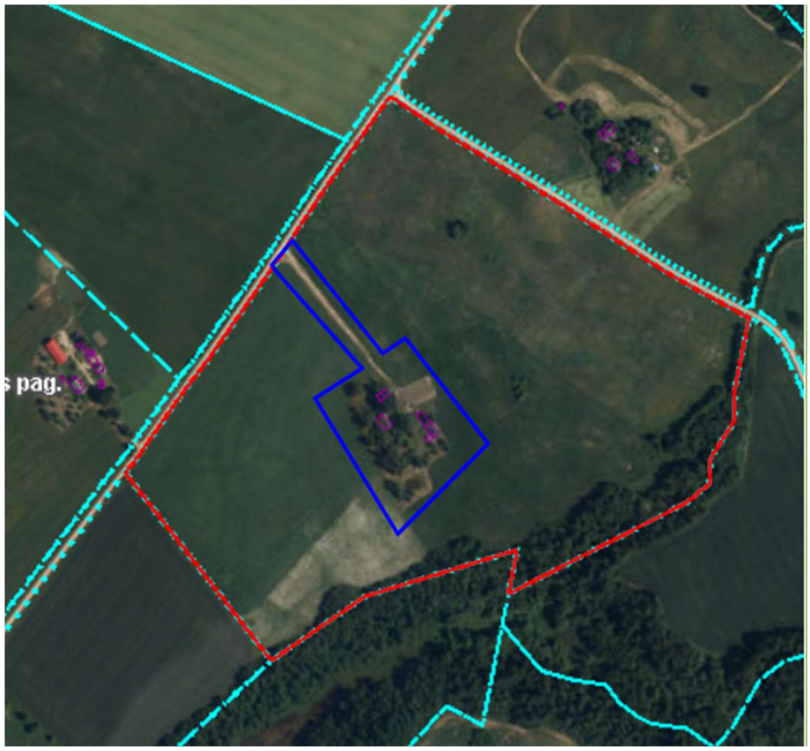
Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Adreses saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	5625 005 0069		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		Zemes vienības kadastra apzīmējums līdz sadalīšanai
Adreses saglabāšana	Dzīvojamā māja	5625 005 0069 001		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses saglabāšana	Klēts	5625 005 0069 002		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses saglabāšana	Šķūnis	5625 005 0069 003		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses saglabāšana	Šķūnis	5625 005 0069 004		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses saglabāšana	Kūts	5625 005 0069 005		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		
Adreses saglabāšana	Pagrabs	5625 005 0069 006		104874015	"Vecie Juri", Aknīstes pag., Jēkabpils nov., LV-5208		

Sagatavoja I. Erte.

2. PIELIKUMS
Apstiprināts ar Jēkabpils novada domes
2025. gada 23.decembra
sēdes lēmumu Nr.849 (protokols Nr.24,37.p.)

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5625 005 0069 sadalīšanas shēma



atdalāmā zemes vienība
zemes vienības esoša robeža

Sagatavoja I. Erte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 38.punkts) Nr.850

Par izmaiņām nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un nekustamā īpašuma atsavināšanu (Asares pagasts)

Iesniedzējs: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, reģistrēts pašvaldībā 10.11.2025., reģistrācijas numurs 2.5-2/25/3995

Jēkabpils novada pašvaldībā 10.11.2025. saņemts un ar numuru 2.5-2/25/3995 reģistrēts *(svītrots)*, iesniegums ar lūgumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258, Asares pagasts. Zemes vienība atrodas blakus iesniedzēja īpašumam.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5644 005 0248, sastāv no desmit zemes vienībām, tajā skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258 platībā 0,9 ha.

Jēkabpils novada pašvaldībai uz nekustamo īpašumu tiesības nostiprinātas Asares pagasta zemesgrāmatā, nodalījumā 100000059802. Nepieciešams veikt kamerālos darbus zemes vienību atdalīšanai. Zemes vienības daļēja noma beidzas 31.12.2025., zemes vienība nav apbūvēta. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts zemes lietošanas mērķis: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka domes kompetence ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Likums) 4. panta pirmās daļas otrajā teikumā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Likuma 4. panta otrajā daļā noteikts, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija. Savukārt Likuma 5. panta piektajā daļā noteikts, ka lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

Likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcijas noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.pantu un Pārejas noteikumu 6. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta pirmās daļas 14. punktu, 11. panta pirmo daļu, 16.pantu, 53. panta 1. punkta b) apakšpunktu, Publiskas personas

mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. **Atdalīt** no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5644 005 0248 "Ūdenssaimniecība", Asares pagasts, Jēkabpils novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258 platībā 0,9 ha, un izveidot jaunu īpašumu ar vienu zemes vienību.
2. **Piešķirt** jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam ar vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258, platībā 0,9 ha, nosaukumu "Kalējiņi", Asares pagasts, Jēkabpils novads un saglabāt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
3. **Atsavināt** lēmuma 2.punktā minēto zemes vienību izsolē vispārējā kārtībā ar augšupejošu soli elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma plānu sagatavošanai, atdalīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.
5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 2.punktā minētā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
6. Ieņēmumus no nekustamo īpašumu atsavināšanas 10% apmērā novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06) un 90% no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldība teritoriju attīstība"(budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
7. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258 shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ināra Erte 29458795

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025.lēmumam Nr.850
(protokols Nr.23, 38.punkts)

Atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5644 005 0258 shēma

Sagatavoja I. Erte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 39.punkts) Nr.851

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu ("Katlu māja", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums "Katlu māja", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5658 006 0148, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0146, ar kopējo platību 0,8544 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0184 001, (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Elkšņu pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000950267, uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0146 – 0,8544 ha platībā, atrodas lauksaimniecības teritorijā pilsētās un ciemos (L1) un ainaviski vērtīgā teritorijā (TIN5).

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai, tas ir neizmantots jau vairākus gadus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5658 006 0148 "Katlu māja", Elkšņi, Elkšņu pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0146, ar kopējo platību 0,8544 ha un būves ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0184 001, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.
3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr. 26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.

4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

4.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

4.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Elkšņu pagasta kadastra kartes, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0146 uz 1 lp

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Erte 29458795

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025.lēmumam Nr.851
(protokols Nr.23, 39.punkts)

Izkopējums no Jēkabpils novada Elkšņu pagasta kadastra kartes. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5658 006 0146

Sagatavoja I. Erte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 40.punkts) Nr.852

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

1.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*12.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4021

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*iesniegums par īrētā dzīvokļa Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

(svītrots), no 2000.gada 6.jūnija. Saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp *(svītrots)*un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" dzīvojamo telpu īres līgums noslēgts 06.06.2000. uz nenoteiktu laiku (līdz mājas privatizācijai), pamatojoties uz Viesītes pilsētas ar lauku teritoriju domes 06.05.1998. lēmumu Nr.7, prot.10.

Ar Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2025.gada 15.aprīļa lēmumu Nr.24 (protokols nr.9) *(svītrots)*atļauts apmainīt dzīvojamo platību uz dzīvokli Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads. Pārslēgts Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.8 2025.gada 28.aprīlī.

Dzīvoklis Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5615 001 0521 003 002 ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Par dzīvokli nav iesniegta prasība tiesā parādu piedziņai par īri vai apsaimniekošanu, jo parādu nav. Nav citu pilngadīgu ģimenes locekļu.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pants nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka vai, ja tāda nav, — tiesiskā valdītāja lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot ekspluatācijā nodotu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Dzīvokļu īpašumos vienlaikus sadala visu dzīvojamo māju. Dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, 56.[1] panta pirmās daļas 4.punktu, 56.[2] panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
1.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu.
1.3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
1.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt dzīvokļa īpašuma Dzelzceļnieku iela 5-2, Viesīte, Jēkabpils novads, novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
1.5. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
1.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
1.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

2.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*14.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4069.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*iesniegums par īrētā dzīvokļa Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, atsavināšanu.

(svītrots), no 1989.gada 1.decembra. Saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp *(svītrots)*un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Viesītes komunālā pārvalde" dzīvojamo telpu īres līgums noslēgts jaunā redakcijā 01.12.2011. uz nenoteiktu laiku.

Dzīvoklis Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5615 001 1801 001 017 ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtā daļa nosaka, ka īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja: 1) īrnieks

un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu; 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Par dzīvokli nav iesniegta prasība tiesā parādu piedziņai par īri vai apsaimniekošanu, jo parādu nav. Ir noslēgta notariāli apliecināta vienošanās ar laulāto 2025.gada 14.novembrī, ka dzīvokli pērk tā īrnieks *(svītrots)*.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pants nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka vai, ja tāda nav, — tiesiskā valdītāja lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot ekspluatācijā nodotu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Dzīvokļu īpašumos vienlaikus sadala visu dzīvojamo māju. Dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu.
2.3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un tirgus vērtības noteikšanai.
2.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt dzīvokļa īpašuma Meža iela 7-17, Viesīte, Jēkabpils novads, novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
2.5. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
2.7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ināra Erte 29458795

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS
Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 41.punkts) Nr.853

Par starpgabala statusa piešķiršanu un nekustamā īpašuma atsavināšanu (Gārsenes pagasts)

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5662 002 0102, "Zvirbuļi", Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5662 002 0102 platībā 1,0 ha (turpmāk – zemes vienība).

Uz zemes vienības atrodas nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 5662 002 0102 001 - pagrabs. Būvju piederība nav noskaidrota, to piederības statuss – "būve bez subjekta". Saskaņā ar Valsts zemes dienesta ziņām- neviena personai nav iesniegusi piederības dokumentus.

Zemes vienība ir neapbūvēta saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 10.punktu, kurš nosaka, ka neapbūvēta zemes vienība ir zeme, uz kuras neatrodas būves vai atrodas tikai tādas būves, kuras saskaņā ar normatīvajiem aktiem par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā nav ierakstāmas zemesgrāmatā.

Būve nav ierakstāma zemesgrāmatā pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 14,panta otro daļu- nav iespējas ierakstīt nekustamā īpašuma īpašnieku.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta un nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes nomas līgums beidzas 2025.gada 31.decembrī. Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)* iesniegums, Jēkabpils novada pašvaldībā 28.10.2025. un reģistrēts ar numuru 2.5-2/25/3797, ar lūgumu atsavināt nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Aknīstes novada domes 16.12.2009. lēmumu Nr. 23, prot. Nr.11 "Par Lauku apvidus un pilsētas zemes piekritību Aknīstes novada pašvaldībai", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5662 002 0102 piekrita Aknīstes novada pašvaldībai.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu Jēkabpils novada pašvaldība (reģistrācijas Nr. 90000024205) ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību, vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam). Zemes vienības platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprinātā Jēkabpils novada teritorijas plānojuma, lēmuma Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošo noteikumu Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., 4.11.1.4.daļas 727.punktu, minimālā zemes platība ir 2 ha. Zemes vienības platība ir mazāka par Jēkabpils novada pašvaldības saistošajos noteikumos paredzētā minimālo zemesgabala platība -2 ha, līdz ar to zemes vienībai piešķirams statuss – starpgabals.

Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta "b" apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un ceturto daļu, ceturtās daļas 1.un /vai 3.punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo un septīto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Zemes pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 10.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu", 67.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. saistošo noteikumu Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", 4.11.1.4.daļas 727.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5662 002 0102, "Zvirbuļi", Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads, starpgabala statusu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5662 002 0102, "Zvirbuļi", Gārsenes pagasts, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.un /vai 3.punktā noteiktajam personu lokam par nosacīto cenu, ja pieteiksies viena personai, vai mutiskā izsolē ja pieteiksies vairākas uz pirmpirkumu tiesīgās personas.
3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 3. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
5. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

6.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

6.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Gārsenes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Ināra Erte 29458795

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.853
(protokols Nr.24. 41.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Gārsenes pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5662 002 0102– 1,0 ha

Sagatavoja I. Erte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 42.punkts) Nr.854

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads

Jēkabpils novada dome 26.09.2024. pieņēma lēmumu Nr.741 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Jaunošiņi", Salas pagasts)", ar kuru nolemts nekustamo īpašumu "Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads, nodot atsavināšanai, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā, ar augšupejošu soli, rīkojot elektronisku izsoli.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56860050116, "Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860050116 – 7,41 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000894356, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda.

Elektronisko izsoļu vietnē tika organizētas trīs Nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli, taču uz izsolēm, izsoles noteikumos noteiktajos termiņos, nepieteicās neviens pretendents, kā rezultātā izsoles ir atzītas par nenotikušām.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punkts noteic, ka pēc trešās nesekmīgās izsoles institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

Ņemot vērā, ka uz trim organizētajām Nekustamā īpašuma elektroniskajām izsolēm nepieteicās neviens pretendents, kā arī neviena persona nav interesējusies par Nekustamā īpašuma iegādi, tiek ierosināts atcelt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta trešās daļas 3. punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 26.09.2024. lēmumu Nr.741 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Jaunošiņi", Salas pagasts)", Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja Attīstības pārvaldes vadītāja Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 03.12.2024. lēmumu Nr. -40/24/193 "Par nosacītās cenas un nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 20.02.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/21 "Par nekustamā īpašuma pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu ("Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 08.04.2025. lēmumu Nr. 1-40/25/85 "Par nosacītās cenas un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 03.07.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/133 "Par nekustamā īpašuma otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu ("Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 24.07.2025.lēmumu Nr.1-40/25/159 "Par nosacītās cenas un trešās izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Jaunošiņi", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 04.11.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/208 "Par nekustamā īpašuma trešās izsoles

atzīšanu par nenotikušu (“Jaunošiņi”, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56860050116, “Jaunošiņi”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 26.09.2024. lēmumu Nr.741 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu (“Jaunošiņi”, Salas pagasts)” daļā par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.
3. Lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu atgriezt pamatlīdzekļu uzskaitē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Karīna Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 43.punkts) Nr.855

Par nekustamā īpašuma atsavināšanas atcelšanu "Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads

Jēkabpils novada dome 2024.gada 29.augustā pieņēma lēmumu Nr.654 "Par pašvaldībai piekritīga zemes īpašuma sadalīšanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu (Podvāzes, Salas pagasts)", ar kuru lemts nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 009 0454.

Nekustamais īpašums "Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 009 0454, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 009 0265, 1,41 ha platībā, (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000941178 uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, vārda.

Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 2025.gada 15.septembra lēmumu Nr.1-40/25/189 "Par nosacītās cenas un nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", kurā tika apstiprināta nosacītā cena un izsoles sākuma cena 3200,00 euro (trīs tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), un apstiprināti izsoles noteikumi, kā arī nolemts īpašumu pārdodot par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktā minētajam personu lokam. Gadījumā, ja pieteikušās vairākas pirmpirkumtiesīgās personas, starp šīm personām rīkot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

Nekustamā īpašuma mutiskā izsole, saskaņā ar izsoles noteikumiem, tika organizēta 2025.gada 31.oktobrī, plkst.10:00.

Ar Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 04.11.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/209 "Par nekustamā īpašuma pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu ("Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", tika atzīta Nekustamā īpašuma pirmā mutiskā izsole par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punkts noteic, ka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var ierosināt atcelt lēmumu par Nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Ņemot vērā, ka Nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinātājs bija Jēkabpils novada pašvaldība, un uz izsoli nepieteicās, kā arī interesi neizrādīja neviens no pierobežniekiem jeb pirmpirkuma tiesīgajām personām, tiek ierosināts atcelt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 3.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.augustā lēmumu Nr.654 "Par pašvaldībai piekritīga zemes īpašuma sadalīšanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu (Podvāzes, Salas pagasts)", Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāja 2025.gada 15.septembra lēmumu Nr. 1-40/25/189 "Par nosacītās cenas un nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Jaunpļavas", Salas pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības

pārvaldes vadītāja 04.11.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/209 “Par nekustamā īpašuma pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu (“Jaunpļavas”, Salas pagasts, Jēkabpils novads)”, kā arī ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atcelt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5686 009 0454, “Jaunpļavas”, Salas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumu Nr.654 “Par pašvaldībai piekritīga zemes īpašuma sadalīšanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu (Podvāzes, Salas pagasts)” daļā par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu.
3. Lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu atgriezt pamatlīdzekļu uzskaitē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Karīna Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 44.punkts) Nr.856

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Nekustamais īpašums Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5601 001 1262, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1262, ar kopējo platību 0,0141 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000949662, uz Jēkabpils novada pašvaldības, vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr.354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1262 – 0,0141 ha platībā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu un 12.punktu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 1.un 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 44.panta astotās daļas 1.punktā, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 1262, Daugavpils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli pirmpirkuma tiesīgajām personām.
2. Pirmpirkuma tiesības uz lēmuma 1.punktā minēto nekustamo īpašumu noteikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta astotās daļas 1.punktā noteiktajam personu lokam.
3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1.punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

4. Ja izsludinātajā termiņā no lēmuma 2.punktā minētajām personām saņemts viens pieteikums par nekustamā īpašuma pirkšanu, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1.punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktā noteikto.

6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

6.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

6.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.856
(protokols Nr.24, 44.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1262 – 0,0141 ha
Nekustamais īpašums Daugavpiils iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads

Sagatavoja: K.Rudzāte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 45.punkts) Nr.857

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5601 002 2698, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2669, ar kopējo platību 0,0903 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000942897, uz Jēkabpils novada pašvaldības, vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2669 – 0,0903 ha platībā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

Uz Nekustamā īpašuma zemes vienības atrodas pirmsreģistrētas apvidū esošas būves daļa ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2669 001, kas reģistrēta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Būves piederība nav noskaidrota, tās piederības statuss – "būve bez subjekta". Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 10.punktu, Nekustamajā īpašumā esošā zemes vienība ir neapbūvēta.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Zemes pārvaldības likuma 1.panta pirmās daļas 10.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67. punktu un 83. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2698, Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.

4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
   4.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);
   4.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

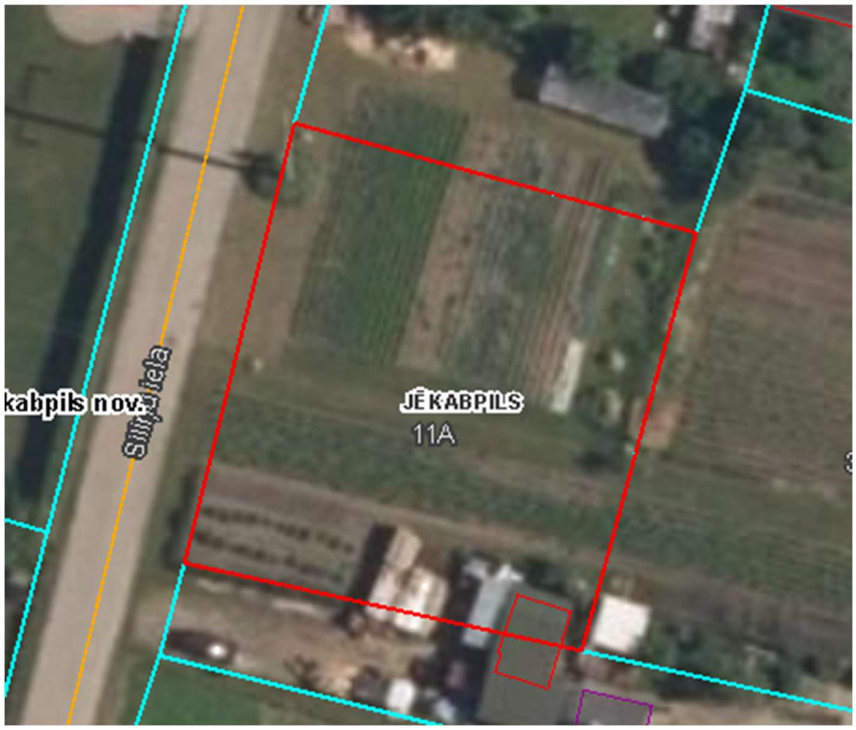
Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.857
(protokols Nr.24, 45.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2669 – 0,0903 ha
Nekustamais īpašums Siliņu iela 11A, Jēkabpils, Jēkabpils novads



Sagatavoja: K.Rudzāte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 46.punkts) Nr.858

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Nekustamais īpašums Jāņa Akuratera 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5601 002 2700, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2672, ar kopējo platību 0,1224 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums ir uzmērīts un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 100000943097, uz Jēkabpils novada pašvaldības, vārda. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2672 – 0,1224 ha platībā, atrodas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1) un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1).

Nekustamais īpašums nav nepieciešams Jēkabpils novada pašvaldībai autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro un trešo daļu, 9.panta otro daļu, 10. pantu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67. punktu un 83. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 002 2700, Jāņa Akuratera iela 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads, pārdodot to izsolē vispārējā kārtībā – elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā minētā īpašuma novērtēšanu, noteikt nosacīto cenu, kas būs arī izsoles sākuma cena, pieņemt lēmumu

par izsoles noteikumu apstiprināšanu, organizēt izsoli, pieņemt lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

3. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 1. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.

4. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

4.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

4.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

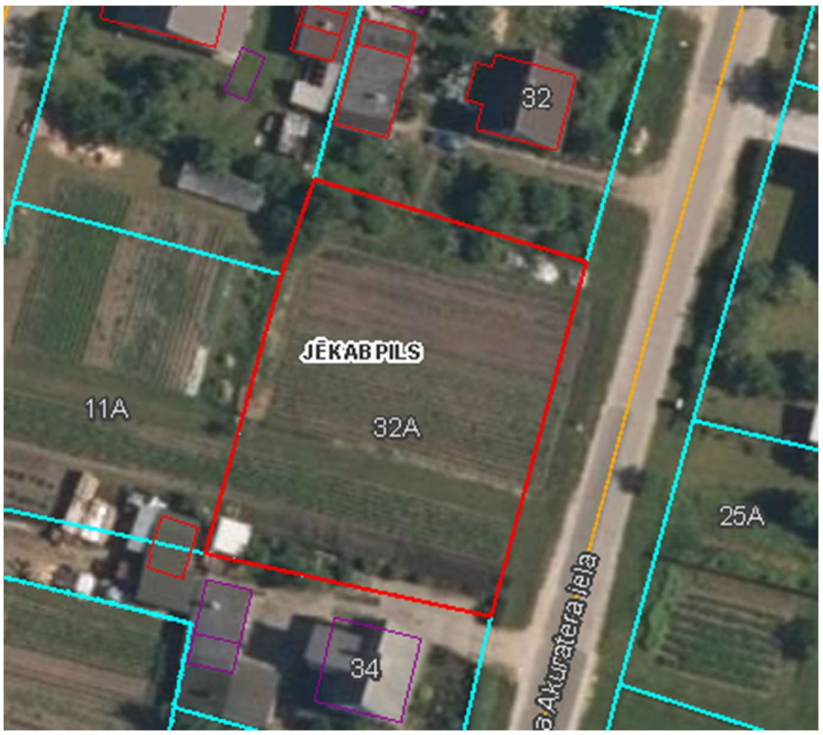
Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.858
(protokols Nr.24, 46.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2672 – 0,1224 ha
Nekustamais īpašums Jāņa Akuratera iela 32A, Jēkabpils, Jēkabpils novads



Sagatavoja: K.Rudzāte

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 47.punkts) Nr.859

Par nekustamā īpašuma pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības (Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads)

Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5601 001 1449, Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 001 1449 - 0.3793 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums), reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījumā Nr. 100000569199, uz Latvijas valsts vārda, Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., (turpmāk – Teritorijas plānojums un apbūves noteikumi) Nekustamais īpašums atrodas daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā un teritorijā, kurā ierīko centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN1). Teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos šī teritorija ir funkcionālā zona, ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi: daudzdzīvokļu māju apbūve (11006). Viens no teritorijas papildizmantošanas veidiem: labiekārtota ārtelpa (24001).

Zemes vienības lietošanas mērķis - trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (NĪLM kods 0702). Nekustamā īpašuma universālā kadastrālā vērtība uz šī lēmuma pieņemšanas brīdi ir 7586,00 *euro* (septiņi tūkstoši pieci simti astoņdesmit seši eiro, 00 centi).

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktu, Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) aktīvi plāno un realizē automašīnu stāvlaukumu izbūvi un veicina sporta attīstību dzīvojamo māju mikrorajonos. Plānojot automašīnu stāvlaukuma un bērnu rotaļu laukuma izbūvi Slimnīcas, Ziemeļu un Ķieģeļu ielu mikrorajonā, Jēkabpilī, Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) kā variantu projekta realizācijai saskata zemes vienības Slimnīcas ielā 8, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā izmantošanu.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktu, Pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu […], veicināt sporta attīstību, tostarp uzturēt un attīstīt pašvaldības sporta bāzes, atbalstīt sportistu un sporta klubu, arī profesionālo sporta klubu, darbību un sniegt atbalstu sporta pasākumu organizēšanai.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Ņemot vērā minēto, Nekustamā īpašuma turpmākā izmantošana atbilst Teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos noteiktajai, un to ir lietderīgi pārņemt Pašvaldības īpašumā Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktā noteikto autonomo funkciju (gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu […] un veicināt sporta attīstību […]) izpildes nodrošināšanai un Jēkabpils pilsētas teritoijas labiekārtošanai, proti, publiskai lietošanai paredzētu stāvlaukumu un bērnu un jauniešu sporta un aktīvās atpūtas laukuma ierīkošanai un uzturēšanai.

Proti, daļā no zemes vienības Slimnīcas ielā 8, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā paredzēts izbūvēt publiskai lietošanai pieejamu automašīnu stāvlaukumu, daļā - bērnu un jauniešu sporta un aktīvās atpūtas laukuma ierīkošana un uzturēšana.

Pārņemot valtij piederošo Nekustamo īpašumu Pašvaldības īpašumā bez atlīdzības, tas netiks izmantots saimnieciskās darbības veikšanai, Nekustamais īpašums būs publiski pieejams visai sabiedrībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktu un trešo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, 42^{1}. panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Pārņemt Jēkabpils novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij, Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā piederošo nekustamo īpašumu Slimnīcas iela 8, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra numurs 5601 001 1449 (turpmāk – Nekustamais īpašums), visā tā sastāvā.
2. Nekustamo īpašumu pārņemt Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 7. punktos noteikto autonomo funkciju (gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu […] un veicināt sporta attīstību […]) izpildes nodrošināšanai, proti, Jēkabpils pilsētas teritoijas labiekārtošanai, izbūvējot publiskai lietošanai paredzētu automašīnu stāvlaukumu un bērnu rotaļu laukumu ierīkošanai un uzturēšanai.
3. Nekustamais īpašums netiks izmantots saimnieciskās darbības veikšanai, tas būs publiski pieejams visai sabiedrībai.
4. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības domes priekšsēdētāju parakstīt nostiprinājuma lūgumu īpašuma tiesību ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda un veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Papildus zemesgrāmatā reģistrēt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmajā daļā minētos tiesību aprobežojumus.
5. Ar Nekustamā īpašuma pārņemšanu saistītos izdevumus sedz Jēkabpils novada pašvaldība.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.
7. Gadījumā, ja, Latvijas valsts, Finanšu ministrijas, reģistrācijas numurs 90000014724, personā, nenodod vai atsakās nodot lēmuma 1. punktā minēto īpašumu Jēkabpils novada pašvaldībai, šis lēmums zaudē spēku.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Karīna Rudzāte 27833728

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 48.punkts) Nr.860

Par starpgabala statusa piešķiršanu (Jaunā iela, Jēkabpils)

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 (Jaunā iela), Jēkabpils, Jēkabpils novads, 1,5365 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītoša zemes vienība, kas atrodas tās grāmatvedības bilances uzskaitē, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums no *(svītrots)* (reģistrēts Nr. 2.5-2/25/3405, 30.09.2025.) ar lūgumu atsavināt zemes vienības daļu (apmēram 0,02 ha platībā), kas atrodas starp nekustamajiem īpašumiem Jaunā iela 79 un Jaunā iela 73, Jēkabpils, Jēkabpils novads, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu u ar kadastra Nr.5601 002 7078, pārdodot to izsolē. Lai uzsāktu zemes vienības atsavināšanas procesu, ir jāveic zemes vienības kadastrālu uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību. Ņemot vērā to, ka zemes vienību atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078, kas atrodas starp zemes vienībām Jaunā iela 79 un Jaunā iela 73, Jēkabpils, Jēkabpils novads kopējā platība ir 0,02 ha, tai ir piešķirams zemes starpgabala statuss.

Ņemot vērā, ka atdalāmajai zemes vienībai ir nosakāms zemes starpgabala statuss un zemes vienība nav apbūves gabals, zemes vienība nav adresācijas objekts un adrese nav jāpiešķir.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Sadalīt Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 divās daļās – 0,02 ha un 1,5165 ha platībā.

2. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 zemes vienību platībā 0,02 ha nosakot, ka tas ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošs starpgabals. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu.

3. Noteikt atdalāmajai zemes vienībai turpmākās lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0600) 0,02 ha platībā.

4. Paliekošā platība, pēc atdalīšanas, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 ir 1,5165 ha.

5. Saglabāt paliekošajai zemes vienībai zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 1101) platībā 1,5165 ha.

6. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

7. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

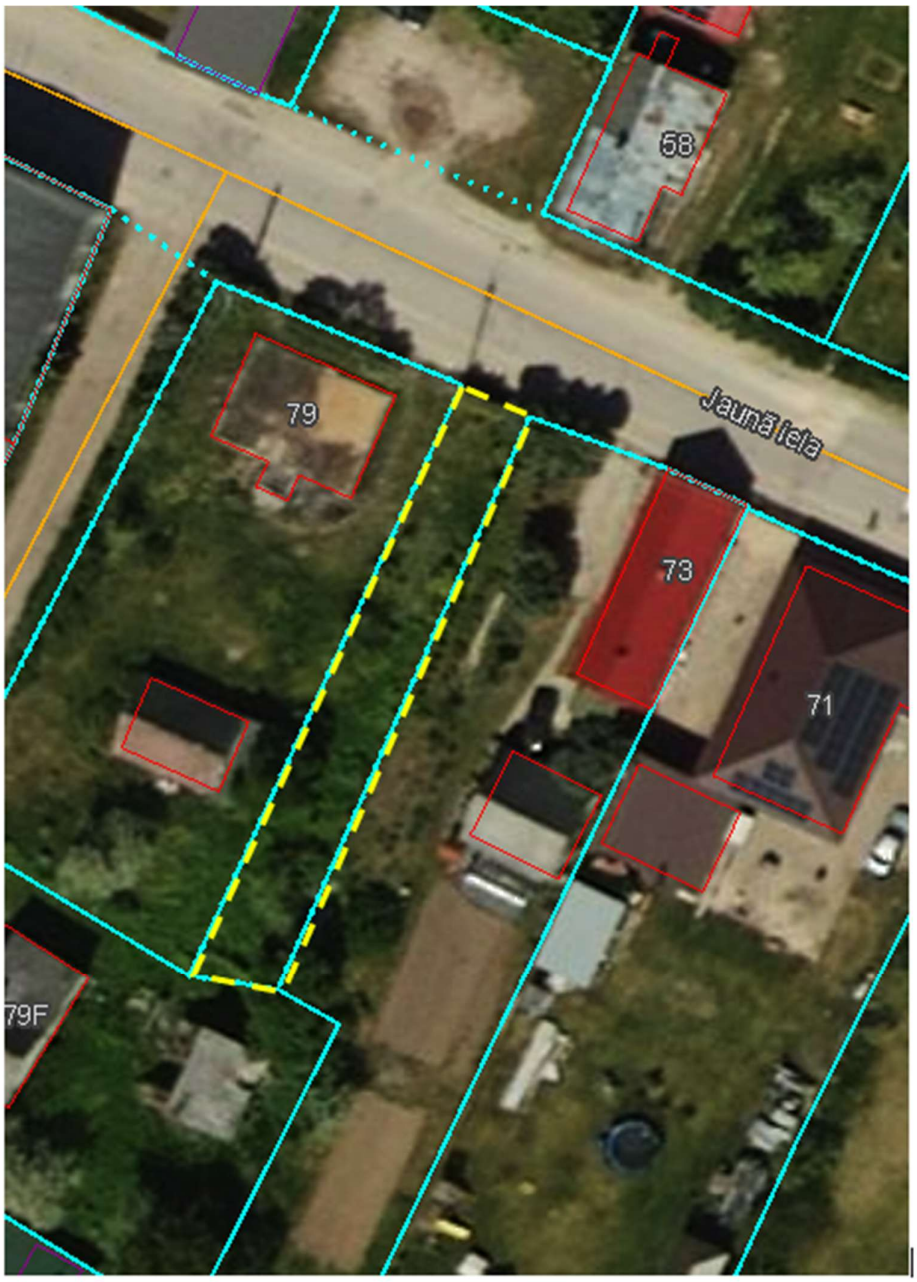
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Akmene 26436405

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.860

Zemes vienības 0,02 ha platībā atdalītu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 izvietojuma shēma



Apzīmējumi:
– – – – – – Zemes vienības atdalītas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7078 robežas Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere (paraksts) D.Akmene

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 49.punkts) Nr.861

Par starpgabala statusa piešķiršanu (Ķeikānu iela, Jēkabpils)

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 (bez adreses), Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0,0045 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītoša zemes vienība, kas atrodas tās grāmatvedības bilances uzskaitē, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums no *(svītrots)* (reģistrēts Nr.1-1/25/657, 31.10.2025.) ar lūgumu atsavināt zemes vienību ar kadastra Nr.5601 002 0400 (0,0045 ha), pārdodot to izsolē. Lai uzsāktu zemes vienības atsavināšanas procesu, ir jāveic zemes vienības kadastrālu uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību. Ņemot vērā to, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 kopējā platība ir 0,0045 ha, tai ir piešķirams zemes starpgabala statuss.

Ņemot vērā, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 ir nosakāms zemes starpgabala statuss un zemes vienība nav apbūves gabals, zemes vienība nav adresācijas objekts un adrese nav jāpiešķir.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošs starpgabals. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu.
2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 turpmākās lietošanas mērķi – rūpnieciskās apbūves teritorija (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods R) 0,0045 ha platībā.
3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

4. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Akmene 26436405

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.861

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
5601 002 0400
izvietojuma shēma

Apzīmējumi:
Zemes vienības atdalītas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 0400 robežas Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere (paraksts) D.Akmene

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 50.punkts) Nr.862
Par starpgabala statusa piešķiršanu (Autoparka iela , Jēkabpils)

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 (Autoparka iela), Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0,38 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītoša zemes vienība, kas atrodas tās grāmatvedības bilances uzskaitē, īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums no *(svītrots)* (reģistrēts Nr. 1-1/25/678, 06.11.2025.) ar lūgumu atsavināt zemes vienības daļu (apmēram 0,02 ha platībā), kas atrodas starp nekustamajiem īpašumiem D/s Automobīlists Nr.5/4-12 un D/s Automobīlists Nr.5/4-11, Jēkabpils, Jēkabpils novads, no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ar kadastra Nr.5686 002 0356, pārdodot to izsolē. Lai uzsāktu zemes vienības atsavināšanas procesu, ir jāveic zemes vienības kadastrālu uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību. Ņemot vērā to, ka zemes vienību atdalot no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356, kas atrodas starp zemes vienībām 5686 002 0448 un 5686 002 0447 - D/s Automobīlists Nr.5/4-12 un D/s Automobīlists Nr.5/4-11, Jēkabpils, Jēkabpils novads kopējā platība ir 0,02 ha, tai ir piešķirams zemes starpgabala statuss.

Ņemot vērā, ka atdalāmajai zemes vienībai ir nosakāms zemes starpgabala statuss un zemes vienība nav apbūves gabals, zemes vienība nav adresācijas objekts un adrese nav jāpiešķir.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Sadalīt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 divās daļās – 0,0200 ha un 0,3600 ha platībā.
2. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 zemes vienību platībā 0,0200 ha nosakot, ka tas ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošs starpgabals. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu.

3. Noteikt atdalāmajai zemes vienībai turpmākās lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0600) 0,0200 ha platībā.

4. Paliekošā platība, pēc atdalīšanas, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 ir 0,3600 ha.

5. Saglabāt paliekošajai zemes vienībai zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 1101) platībā 0,3600 ha.

6. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

7. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

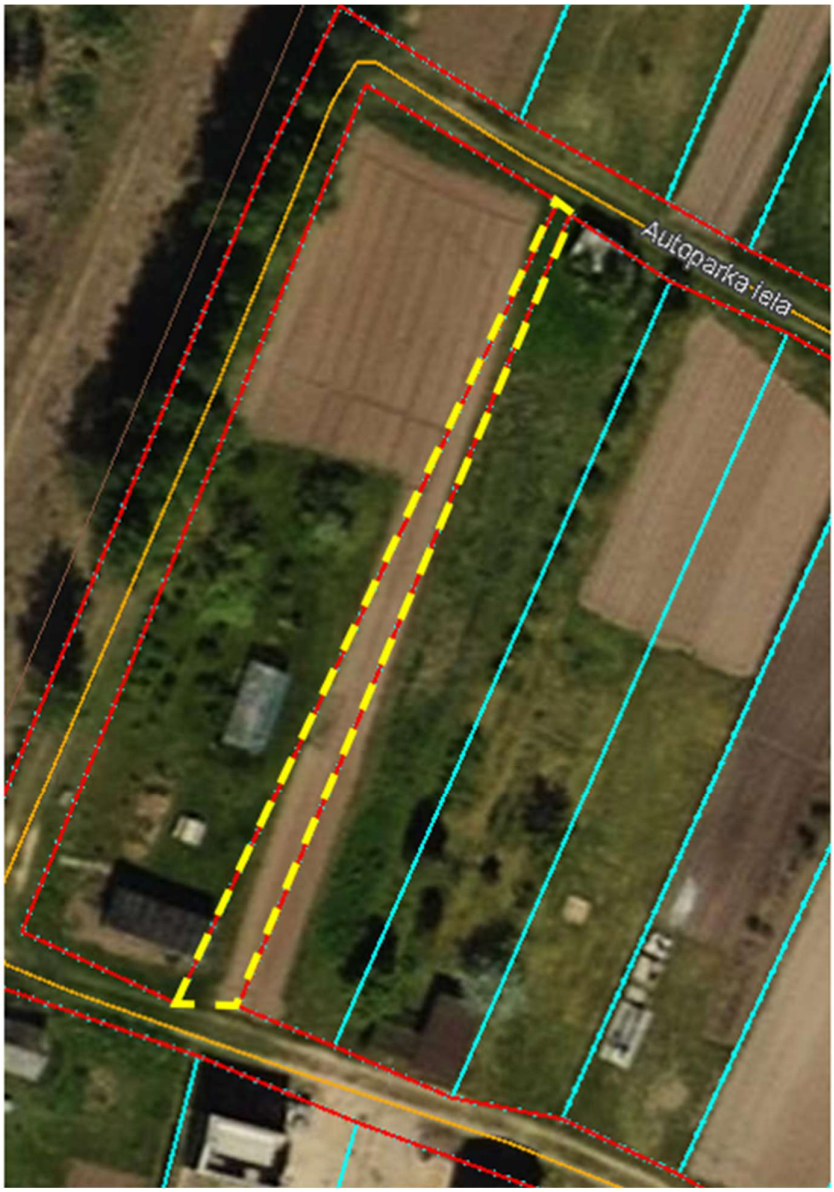
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Akmene 26436405

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.862

Zemes vienības 0,02 ha platībā atdalītu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 izvietojuma shēma



Apzīmējumi:
– – – – – – Zemes vienības atdalītas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0356 robežas Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere (paraksts) D.Akmene

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

45.docx

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS
Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 51.punkts) Nr.863

Par zemes vienības sadalīšanu un starpgabala statusa piešķiršanu (Andreja Pormaļa iela, Jēkabpils)

Adresāts: Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, elektroniskais pasts: pasts@jekabpils.lv

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 (Andreja Pormaļa iela), Jēkabpils, Jēkabpils novads, 0,3866 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) ir Jēkabpils novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5601 002 7187 Andreja Pormaļa iela , Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā.

Zemgales rajona tiesas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000196080, nekustamais īpašums Andreja Pormaļa iela , Jēkabpils, Jēkabpils novads (kadastra numurs 5601 002 7187) sastāv no četrām zemes vienībām kopplatībā 2,8683 hektāri. Īpašuma tiesības nostiprinātas uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000024205, vārda.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts iesniegums no *(svītrots)* (Pašvaldībā reģistrēts Nr. 2.5-2/25/4088, 19.11.2025.) ar lūgumu atsavināt zemes vienības daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149, pārdodot to izsolē. Iesniegumam pievienota atdalāmās zemes vienības shēma.

Lai uzsāktu zemes vienības atsavināšanas procesu, ir jāveic zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 pirms ierakstīšanas zemesgrāmatā nav uzmērīta, līdz ar to iespējams izveidot atdalāmo zemes starpgabalu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunkts nosaka, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību.

Ņemot vērā to, ka atdalāmā zemes vienība, atdalīta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 platībā 0,0520 ha, tai piešķirams zemes starpgabala statuss.

Ņemot vērā, ka atdalāmajai zemes vienībai ir nosakāms zemes starpgabala statuss un zemes vienība nav apbūves gabals, zemes vienība nav adresācijas objekts un adrese nav jāpiešķir.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta a) apakšpunktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Sadalīt Jēkabpils novada pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 divās daļās – 0,0520 ha un 0,3346 ha platībā.

2. Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 zemes vienību platībā 0,0520 ha nosakot, ka tas ir Jēkabpils novada pašvaldībai piekrītošs starpgabals. Zemes vienību reģistrēt kā jaunu nekustamo īpašumu.

3. Noteikt atdalāmajai zemes vienībai turpmākās lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 0600) 0,0520 ha platībā.

4. Paliekošā platība, pēc atdalīšanas, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 ir 0,3346 ha.

5. Saglabāt paliekošajai zemes vienībai zemes lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods 1101) platībā 0,3346 ha.

6. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas.

7. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

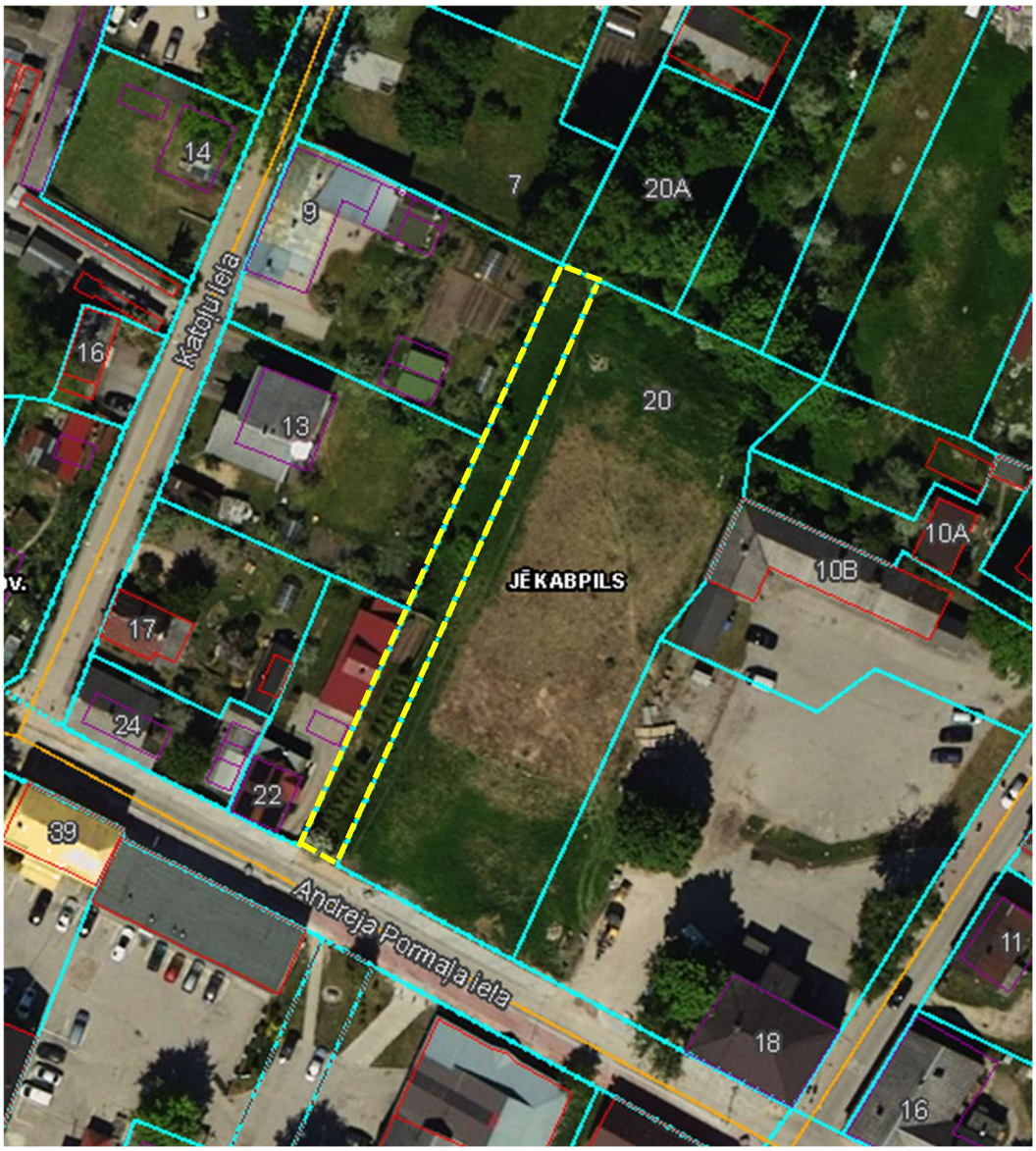
Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Akmene 26436405

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.863

Zemes vienības 0,0520 ha platībā atdalītu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 izvietojuma shēma



Apzīmējumi:

Zemes vienības atdalītas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5601 002 7149 robežas Jēkabpilī, Jēkabpils novadā.

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere (paraksts) D.Akmene

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 52.punkts) Nr.864

Par nekustamā īpašuma "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Nekustamais īpašums "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra Nr. 5696 001 0001, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023 – 1,9211 ha platībā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025. (turpmāk – Teritorijas plānojums), zemes vienība atrodas mežu teritorijā.

Ar Krustpils novada pašvaldības 2014. gada 18. jūnija lēmumu 19. (sēdes protokols Nr.8) "Par Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām lauku apvidus zemes vienībām" un Krustpils novada pašvaldības 2014.gada 23.jūlija lēmumu Nr.43 (protokols Nr.9) "Par Krustpils novada domes 2014.gada 18.jūnija lēmuma Nr.19 (protokols Nr.8, 19.p.) „Krustpils novada pašvaldībai piekritīgajām precizētajām lauku apvidus zemes vienībām" precizēšanu", zemes vienība Sīļi (pašvaldība), ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023 – 1,9211 ha, Vīpes pagastā, piekrīt pašvaldībai.

Pamatojoties uz Krustpils novada pašvaldības 2014. gada 20. oktobra lēmuma 1. (sēdes protokols Nr.22 2.4.-10) "Par nosaukumu piešķiršanu Krustpils novadā", 84.punktu, nolemts piešķirt nosaukumu "Sīļausis", Vīpes pagasts, zemes īpašumam ar kadastra numuru 5696 001 0001.

Nekustamais īpašums ir Jēkabpils novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un bilancē.

Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas, un nav veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšana. Zemes vienībai nav noteikti saistību tiesību aprobežojumi.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 1. panta 11. punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam). Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023, Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), tādēļ, zemes vienībai piešķirams starpgabala statuss.

Jēkabpils novada pašvaldībai nekustamais īpašums nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 2. pantu, Civillikuma 994. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 4. panta ceturtās daļas 1. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo un septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 37. panta otro daļu un ceturto daļu, 44. panta astoto daļu, Administratīvo

teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikuma 19. punktu un Pārejas noteikumu 6. punkta pirmo teikumu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023, kas atrodas Vīpes pagastā, Jēkabpils novadā, starpgabala statusu.
2. Ierakstīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 5696 001 0001 "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023 – 1,9211 ha platībā, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
3. Uzsākt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 5696 001 0001 "Sīļausis", Vīpes pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu pirmpirkuma tiesīgajam personām vai, ja piesakās vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, tiek rīkota izsole ar augšupejošu soli starp šīm personām, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt attiecīgās darbības nekustamā īpašuma uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai, kā arī veikt citas darbības, ja nepieciešams.
5. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta.
6. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 2. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
7. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 2. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
8. Pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu noteikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astotajā daļā minētajam personu lokam.
9. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:

9.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

9.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

10. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējumi no Jēkabpils novada Vīpes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1.pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.863
(protokols Nr.24, 52.punkts)

Izkopējums no Jēkabpils novada Vīpes pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5696 001 0023 – 1,9211 ha

Sagatavoja: V.Rāviņa

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS
Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 53.punkts) Nr.865

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekritību pašvaldībai, starpgabala statusa piešķiršanu un atsavināšanas procesa uzsākšanu

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestās daļas nosacījumiem, izriet, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā publicētajos datos par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 un 5654 004 0107 nav izdarīta atzīme par piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 5654 004 0106 – 0,9 ha un 5654 004 0107 – 0,8 ha platībā, ietilpst nekustamā īpašuma "Pienenītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 004 0106 sastāvā. Zemes vienības ir neapbūvētas. To tiesiskais valdītājs ir Jēkabpils novada pašvaldība, atbilstoši zemes reformu regulējošiem normatīviem aktiem. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas un nav veiktas zemes vienību kadastrālā zemes uzmērīšana.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025, zemes vienības atrodas lauksaimniecības teritorijā un ainaviski vērtīga teritorijā (TIN5).

Zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Zemes vienībām noteikti saistību tiesību aprobežojumi līdz 2025.gada 31.decembrim (fiziskas personas ierosinājums zemes nomas līguma izbeigšanai pirms termiņa).

Jēkabpils novada pašvaldībai Zemes vienības nav nepieciešamas autonomo funkciju veikšanai.

No nekustamā īpašuma "Pienenītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 004 0106, nepieciešams atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0107 – 0,8 ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu, kuram tiek piešķirts nosaukums "Pieneņlauks", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads.

Nekustamā īpašuma "Pienenītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 004 0106, sastāvā paliek zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0106 – 0,9 ha platībā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punktā noteikts, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura

konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam). Zemes vienībām nav nodrošināts pieslēgums koplietošanas ielai (ceļam), līdz ar to Zemes vienībām piešķirams statuss – starpgabals.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 2. pantu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Civillikuma 994. pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un ceturto daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo un septīto daļu, 44. panta astoto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 6. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11. panta otrās daļas 1. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67. punktu un 83. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0106 un 5654 004 0107, kas atrodas Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Piešķirt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0106 un 5654 004 0107, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, starpgabala statusu.
3. Atdalīt no nekustamā īpašuma "Pienenītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5654 004 0106, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0107, un atdalītajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu "Pieneņlauks", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads.
4. Uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0107 – 0,8 ha platībā, "Pieneņlauks", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgajām personām, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
5. Uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0106 – 0,9 ha platībā, "Pienenītes", Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, atsavināšanu visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē ar augšupejošu soli nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgajām personām, pirms tam veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu un īpašuma tiesību reģistrēšanu zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
6. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 4. un 5. punktā noteiktā īpašuma izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023. gada 13. jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
7. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt attiecīgās darbības zemes vienību uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanas organizēšanai un atsavināšanai.
8. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību platības var tikt precizēta.
9. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt nekustamo īpašumu nosacītās cenas noteikšanu.
10. Pirmpirkuma tiesības uz zemes vienībām noteikt Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astotajā daļā minētajam personu lokam.
11. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
    11.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

11.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

12. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Dunavas pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Rāviņa 29359866

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumam Nr.865
(protokols Nr.24, 53.p.)

Izkopējums no Jēkabpils novada Dunavas pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0107 – 0,8 ha
Nekustamais īpašums "Pieneņlauks", Dunavas pagasts

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5654 004 0106 – 0,9 ha
Nekustamais īpašums "Pienenītes", Dunavas pagasts

Sagatavoja: V.Rāviņa

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 54.punkts) Nr.866

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestās daļas nosacījumiem, izriet, ka zemes gabali, par kuriem noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

Valsts zemes dienesta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā publicētajos datos par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 nav izdarītas atzīmes par piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 – 0,7676 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība), ietilpst nekustamā īpašuma "Jaunmurri", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 002 0108 sastāvā. Zemes vienības tiesiskais valdītājs ir Jēkabpils novada pašvaldība, atbilstoši zemes reformu regulējošiem normatīviem aktiem. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nav koroborētas un nav veikta Zemes vienības kadastrālā zemes uzmērīšana.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., Zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā. Pašreizējais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Nepieciešams atdalīt Zemes vienību no nekustamā īpašuma "Jaunmurri", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 002 0108, izveidojot jaunu īpašumu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099, kuram piešķir nosaukumu "Zītariņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 3.panta pirmo daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 6.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, 19.panta pirmās daļas 1.punktu, Jēkabpils novada domes 29.05.2025. sēdē apstiprināto Jēkabpils novada teritorijas plānojumu, lēmums Nr. 354 (protokols Nr. 9, 30. punkts), saistošajiem noteikumiem Nr. 9 "Jēkabpils novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (spēkā no 05.06.2025.), īstenojami no 03.09.2025., ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr. 13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Jaunmurri", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 002 0108 sastāvā, piekrīt Jēkabpils novada pašvaldībai.
2. Atdalīt no nekustamā īpašuma "Jaunmurri", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, ar kadastra numuru 5682 002 0108, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 un piešķirt atdalītajai zemes vienībai nosaukumu "Zītariņi".
3. Ierakstīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099, "Zītariņi", Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 uzmērīšanai un ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
5. Zemes vienības platība pēc uzmērīšanas var tikt precizēta.
6. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz elektronisko pasta adresi kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvalde" vadītājai.

Pielikumā: Izkopējums no Jēkabpils novada Rubenes pagasta kadastra kartes uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

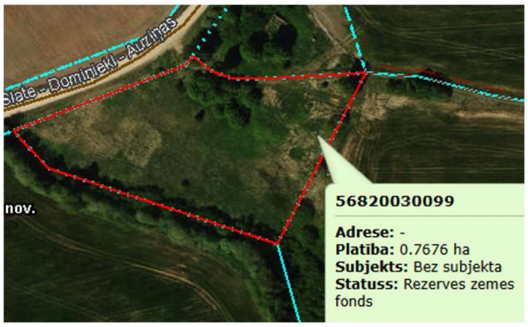
Rāviņa 29359866

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Jēkabpils novada domes
23.12.2025.lēmumam Nr.866
(protokols Nr.24, 54.§)

Izkopējums no Jēkabpils novada Rubenes pagasta kadastra kartes

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 5682 003 0099 – 0,7676 ha
Nekustamais īpašums "Zītariņi", Rubenes pagasts



Sagatavoja: V.Rāviņa

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 55.punkts) Nr.867

Par darījuma ar nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atzīšanu par spēku zaudējušu

Iesniedzējs: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*(turpmāk – Fiziska persona), 25.11.2025. iesniegums, reģistrēts ar Nr. 1-1/25/735.

Jēkabpils novada dome 29.08.2024. pieņēma lēmumu Nr. 607 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts)", ar kuru tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5670 001 0217 – 0,1134 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kūku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000941461, uz Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr. 90000024205, vārda.

Ar iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītāja 14.02.2025. lēmumu Nr. 1-40/25/48 "Par nosacītās cenas un nekustamā īpašuma izsoles noteikumu apstiprināšanu ("D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts)", apstiprināta Nekustamā īpašuma nosacītā cena 2200,00 euro (divi tūkstoši divi simti eiro un 00 centi) un Nekustamā īpašuma pirmās izsoles noteikumi.

Nekustamais īpašums tika pārdots elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli – elektronisko izsoļu vietnē https://izsoles.ta.gov.lv. Izsoles sākums – 08.04.2025. pulksten 13.00, izsoles noslēgums – 08.05.2025. pulksten 13.35.

Ar iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītāja 23.05.2025. lēmuma Nr. 1-41/25/108 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu ("D/s Vārpa Nr.13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads)", 1. un 2. punktu nolemts apstiprināt Nekustamā īpašuma elektroniskās izsoles rezultātus par nosolīto cenu 8600,00 *euro* (astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) un noslēgt pirkuma līgumu ar Fizisku personu, par Nekustamā īpašuma atsavināšanu visā tā sastāvā par summu 8600,00 *euro* (astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi).

Starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000024205, un Fizisku personu 26.05.2025. noslēgts Pirkuma līgums (reģistrēts ar Nr. 2.3-3/25/110) par Nekustamā īpašuma iegādi (turpmāk – Pirkuma līgums), pēc kura noslēgšanas, sagatavoti un nodoti nepieciešamie dokumenti, lai Fiziska persona Nekustamo īpašumu varētu nostiprināt zemesgrāmatā un sava vārda.

Ar 03.07.2025. stājies spēkā Nacionālo drošību apdraudošu darījumu ierobežošanas likums (turpmāk – Likums), kur 2.panta otrais punkts paredz, ka ar šo likumu noteikts, ka iegūt nekustamo īpašumu vai tā daļu Latvijas Republikā ir aizliegts Krievijas Federācijas vai Baltkrievijas Republikas pilsoņiem.

Likuma pārejas noteikumu 1.punkts paredz, ka šā likuma 2. pantā minētajām personām, kas noslēgušas darījumus vai uzsākušas mantojuma lietu pirms šā likuma stāšanās spēkā, ir tiesības triju mēnešu laikā no šā likuma spēkā stāšanās dienas vai mantojuma apliecības saņemšanas dienas iesniegt dokumentus tiesību uz nekustamo īpašumu nostiprināšanai zemesgrāmatā. Darījums, kas šajā termiņā nav ierakstīts zemesgrāmatā, nav spēkā.

Ņemot vērā Likuma pārejas noteikumu 1. punktu, Fiziska persona līdz 03.10.2025. nav iesniegusi dokumentus zemesgrāmatā, lai nostiprinātu īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda.

Jēkabpils novada pašvaldībā 25.11.2025. saņemts Fiziskas personas iesniegums ar lūgumu, pamatojoties uz Likuma pārejas noteikumu 1. punktu, atzīt par spēku zaudējušu noslēgto Pirkuma līgumu un atgriezt pirkuma maksu 8600,00 *euro* (astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) apmērā uz Fiziskas personas bankas kontu Nr. LV50PARX0002297460001.

Ņemot vērā iepriekš minēto, atzīt par spēku zaudējušu darījumu ar Nekustamo īpašumu, pamatojoties uz noslēgto Pirkuma līgumu, proti, atcelt 26.05.2025. noslēgto Pirkuma līgumu Nr. 2.3-3/25/110. Kā arī, atzīt par spēku zaudējušu "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājas 23.05.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/108 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu ("D/s Vārpa Nr.13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads)" un organizēt jaunu minētā nekustamā īpašuma izsoli, to pārdodot elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Nacionālo drošību apdraudošu darījumu ierobežošanas likuma pārejas noteikumu 1.punktu, Jēkabpils novada domes 29.08.2024. lēmumu Nr. 607 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts)", Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītāja 23.05.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/108 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu ("D/s Vārpa Nr.13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads)", Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums", kas apstiprināti ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. lēmumu Nr.631 "Par saistošo noteikumu apstiprināšanu" 67. un 83. punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Atzīt par spēku zaudējušu darījumu ar nekustamo īpašumu 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, pamatojoties uz 26.05.2025. noslēgto Pirkuma līgumu starp Jēkabpils novada pašvaldību, reģistrācijas Nr. 90000024205, un *(svītrots)*, par nekustamā īpašuma iegādi 8600,00 *euro* (astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) apmērā.
2. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Administratīvā pārvalde" Grāmatvedības nodaļai viena mēneša laikā no lēmuma stāšanās spēkā, *(svītrots)*, atgriezt iemaksāto pirkuma maksu 8600,00 *euro* (astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) apmērā uz bankas kontu Nr.: LV50PARX0002297460001.
3. Atzīt par spēku zaudējušu "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājas 23.05.2025. lēmumu Nr. 1-41/25/108 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu ("D/s Vārpa Nr.13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads)" un organizēt jaunu minētā nekustamā īpašuma izsoli.
4. Uzdot Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, izsoli saskaņā ar Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67. punktā noteikto.
5. Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5670 001 0217, "D/s Vārpa Nr. 13", Kūku pagasts, Jēkabpils novads, atgriezt pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas novirzīt šādā kārtībā:
   5.1. 10 % no ieņēmumiem novirzīt pašvaldības nekustamo īpašumu dokumentācijas sakārtošanai (budžeta klasifikācijas kods 06.600.06);

5.2. 90 % no ieņēmumiem iekļaut tāmē “Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Viktorija Rāviņa 29359866

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 56.punkts) Nr.868

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja lūgums: *(svītrots)*21.10.2025.iesniegums Nr. 2.5-2/25/3672

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 21. oktobrī saņemts *(svītrots)*, iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti:

1.1992.gada 20. decembra Vienošanās līgums, kas noslēgts starp paju sabiedrību SIA "Zasa" un Anastasiju Bruku Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā.

2. Mantojuma apliecība (akts par pēdējās gribas rīkojuma akta stāšanos likumīgā spēkā) 28.02.2017. Nr.289 par mirušās *(svītrots)*atstāto mantojumu *(svītrots)*. Mantiniece mantojumā ir pieņēmusi dzīvokli Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5239 (mantojuma lieta Nr. 6-159161-2017).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1992. gada 20.decembra Vienošanās līgumu.
2. Dzīvoklim Nr. 2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56980010285001002) adresē: Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 460/3436 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.313 ha.
3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56980010285, adrese Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56980010285 platībā 0.313 ha divu stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56980010285001 ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Zasas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 100000481999.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto

dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1992.gada 20. decembra Vienošanās līgumu un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56980010285001002) piekrītošās 460/3436 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai adrese Zaļā iela 7, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010285.
2. Noslēgt *(svītrots)*vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 460/3436 domājamās daļas no 0.313 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56980010285 adrese Zaļā iela 7-2, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56980010285.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 57.punkts) Nr.869

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja lūgums: *(svītrots)*09.10.2025.iesniegums Nr.2.5-2/25/3534.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 9.oktobrī saņemts *(svītrots)*, iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti:

1.1993.gada 4. marta Vienošanās līgums, noslēgts starp paju sabiedrību "Rainis" un Martu Ozoliņu (vecāmāte) par dzīvokļa Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā, iereģistrēta ar Nr.167.

2. 2025. gada 1. oktobra Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.4741 par mirušās *(svītrots)*(mātes) atstāto mantojumu dēlam *(svītrots)*. Mantinieks mantojumā ir pieņēmis dzīvokli "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5229 (mantojuma lieta Nr. 264183). *(svītrots)*ir pieņēmusi mantojumā *(svītrots)* atstāto mantojumu (Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), izdota 2012. gada 17. septembrī, Nr.1742, ar kuru mantojuma tiesībās uz visu atstāto mantojumu apstiprināta *(svītrots)*).

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, 1993. gada 4.marta Vienošanās līgumu par dzīvokli "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, LV-5229.
2. Dzīvoklim Nr. 18 kadastra numurs 56829004786 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56820080424001018) adresē: "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 634/9438 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.6 ha.
3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56829004786, adrese "Saulgrieži"-18, Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56820080424 platībā 0.6 ha trīs stāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56820080424001 ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rubenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā, numurs 393.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmā daļā noteikts, ja

dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot vērā 1993.gada 4. marta Vienošanās līgumu un 2025. gada 1. oktobra mantojuma apliecību Nr.4741, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.18 kadastra numurs 56829004786 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56820080424001018), piekrītošās 634/9438 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai adrese "Saulgrieži", Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56820080424.
2. Noslēgt ar *(svītrots)*vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības – 634/9438 domājamās daļas no 0.6 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56820080424 adrese "Saulgrieži", Rubeņi, Rubenes pagasts, Jēkabpils novads.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 58.punkts) Nr.870

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja lūgums: *(svītrots)*24.10.2025 iesniegums Nr.1-1/25636.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025. gada 24. oktobrī saņemts *(svītrots)*, iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.
Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 24.marta Vienošanās līgums, noslēgts starp SIA "Druvas" un *(svītrots)*par dzīvokļa "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads nodošanu īpašumā par kapitāla daļām, reģistrēts VZD informācijas sistēmā ar numuru 6235.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Dzīvoklis "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz ar likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu,
2. Dzīvoklim Nr. 4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56800040157001004) adresē: "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 630/5875 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.154 ha,
3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56800040157, "Cīruļi 5"-4, Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56800040157 platībā 0.154 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56800040157001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rites pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000013532.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75. panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, ņemot

vērā 1993.gada 24.marta Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Nr.4 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56800040157001004) piekrītošās 630/5875 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai "Cīruļi 5", Cīruļi , Rites pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040157.
2. Noslēgt ar *(svītrots)*vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 630/5875 domājamās daļas no 0.154 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56800040157 "Cīruļi 5", Cīruļi, Rites pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56800040157.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 59.punkts) Nr.871

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja lūgums: *(svītrots)*07.10.2025 iesniegums Nr.1-1/25/580.

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025.gada 7.oktobrī saņemts *(svītrots)*, iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Iesniegumam pievienoti dokumenti:

1. 1993.gada 26.janvāra Vienošanās līgums, noslēgts starp SIA agrofirma "Daugava" un *(svītrots)*par dzīvokļa Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, nodošanu īpašumā. Vienošanās reģistrēta Salas pagasta TDP valdē 26.01.1993. reģistrā 121.
2. 1997.gada 17.februāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgums starp *(svītrots)*par dzīvokli Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5214.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu;

2. Dzīvoklim Nr.16 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56860090341001016) adresē: Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 589/11860 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.135 ha;

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru 5686 009 0341, Biržu iela 5-16, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56860090341 platībā 0.135 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56860090341001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Salas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā 538.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo un ceturto daļu, Administratīvo

teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 1993.gada 26.janvāra Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*, īpašumā bez atlīdzības 589/11860 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai Biržu iela 5, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860090341.
2. Noslēgt ar *(svītrots)*vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 589/11860 domājamās daļas no 0.135 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860090341 Biržu iela 5, Birži, Salas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56860090341.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2.punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 60.punkts) Nr.872

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts

Adresāts: *(svītrots)*Iesniedzēja lūgums: *(svītrots)*03.11.2025 iesniegums, Nr.2.5-2/25/3896

Jēkabpils novada pašvaldībā (turpmāk arī Pašvaldība) 2025.gada 3.novembrī saņemts *(svītrots)*iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības dzīvoklim Māja Nr.3-11, Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads piekrītošās domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala. Noskaidrots, ka 27.06.2015. Mājai Nr.3, Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads mainīts nosaukums uz "Akācijas", Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads ar kadastra apzīmējumu būvei 56540040270001.

Iesniegumam pievienoti dokumenti: 1993.gada 18.maija Vienošanās līgums, noslēgts starp Paju sabiedrību "Dunava" un *(svītrots)*par dzīvokļa Māja Nr.3-11, Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, nodošanu īpašumā.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts:

1. Māja Nr.3-11, Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, iegūts īpašumā pamatojoties uz likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu.

2. Dzīvoklim Nr.11 (telpu grupas kadastra apzīmējums 56540040270001011) adresē: "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, piekrīt 463/5376 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala, kura platība ir 0.153 ha.

3. Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā, nekustamais īpašums ar kadastra numuru "Akācijas"-11, Dunava, Dunavas pagasts, "Akācijas", Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, kas sastāv no zemes vienības kadastra apzīmējumu 56540040270 platībā 0.153 ha un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 56540040270001, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Dunavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr**.** 254**.**

Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka un zeme ir vienots nekustamais īpašums, nav pieļaujama dzīvokļa īpašuma veidošana bez kopīpašuma domājamās daļas no zemes. Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmā daļā noteikts, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu „Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. Šā likuma 75.panta ceturtajā daļā noteikts, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo un ceturto daļu,

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, ņemot vērā 1993.gada 18.maija Vienošanās līgumu, un Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot *(svītrots)*īpašumā bez atlīdzības 463/5376 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājai "Akācijas", Dunava, Dunavas pagasts Jēkabpils novads piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56540040270.
2. Noslēgt ar *(svītrots)*vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības 463/5376 domājamās daļas no 0.153 ha zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56540040270 "Akācijas", Dunava, Dunavas pagasts, Jēkabpils novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 56540040270.
3. Lēmums zaudē spēku, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgta lēmuma lemjošās daļas 2. punktā noteiktā vienošanās.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā: Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 61.punkts) Nr.873

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 36-24, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*10.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3998.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 25.08.1997.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1997. gada 25.augustā starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz 20.08.1997. Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.301. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Nameja iela 36-24, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 489/53626 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022784001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022784 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nameja iela 36-24, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nameja iela 36-24, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 62.punkts) Nr.874

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 14-88, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*31.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3855

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Nameja iela 14-88, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts viens kopš 1995.gada 08.jūnija. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

1995. gada 8. jūnijā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz 1995.gada 17.maija Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr. 182. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Nameja iela 14-88, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 436/39035 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022594001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nameja iela 14-88, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nameja iela 14-88, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 63.punkts) Nr.875

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*17.10.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/608

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 1991.gada 04.janvāra kopā ar dēlu.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 4981. noslēgts 1998. gada 7.martā starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

*(svītrots)*kā īrniece un *(svītrots)*, kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 2025.gada 14.oktobra notariāli apstiprināta Reģistra Nr.4981. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 423/19627 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010011451001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010011451 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Slimnīcas iela 4-20, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 64.punkts) Nr.876

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*27.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4175.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2019.gada 03.septembra kopā ar diviem nepilngadīgiem bērniem. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2019. gada 30.augustā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 60664 ar *(svītrots)* no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2019. gada 26.augusta lēmumu Nr.32. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz laiku līdz 2026.gada 21.decembrim.

Dzīvokļa Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 596/26445 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010011463001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010011463 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada

pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Slimnīcas iela 12-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 65.punkts) Nr.877

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*10.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4034.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads, atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 25.08.2003.

2003. gada 18. augustā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un Jēkabpils pilsētas P/U Namu pārvalde no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2003. gada 11. augusta lēmumu Nr.28. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 642/45292 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022974001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30. pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu

Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Draudzības aleja 19-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 66.punkts) Nr.878

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*21.11.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/727

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 09.10.2003. kopā ar nepilngadīgu bērnu. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2017. gada 18. augustā tika pāratjaunots 2003.gada 21. oktobra dzīvojamās telpas īres līgums, kurš noslēgts starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2935 noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 633/8471 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010021399001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010021399, tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības

komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtnieku iela 3-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 67.punkts) Nr.879

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*26.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4159.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 09.10.2018. kopā ar laulāto un nepilngadīgu bērnu.

2018. gada 8.oktobrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2018. gada 1. oktobra lēmumu Nr.40.

2025. gada 3.jūnijā tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.64020, pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2025. gada 27.maija lēmumu Nr.11. Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā līdz 02.06.2026.

*(svītrots)*kā īrniece un *(svītrots)*, kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 25.11.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.2155. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 490/32283 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010021395001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010021395 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.

pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu, 56.[1] panta pirmās daļas 4. punktu, 56.[2] panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.9, 24.punkts), Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtnieku iela 15-30, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 68.punkts) Nr.880

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*45, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 1990.gada 06.februāra kopā ar laulāto un dēlu.

Sākotnēji dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1997. gada 6.novembrī starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. 2017. gada 1.augustā līgums Nr. 02764 tika pārjaunots. Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā uz nenoteiktu laiku. *(svītrots)*kā īrnieks, *(svītrots)*(laulātā), *(svītrots)*un *(svītrots)*, kā īrnieka ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 2025.gada 25.novembra notariāli apstiprināta Reģistra Nr.5651. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 617/36891 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010021336001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010021336 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Celtnieku iela 19-61, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 69.punkts) Nr.881

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-1, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*12.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4031.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 38C-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 2016.gada 19.decembra kopā ar nepilngadīgiem bērniem. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2016. gada 5.decembrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2016. gada 28. novembra lēmumu Nr.55. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz laiku līdz 2026. gada 16.janvārim

Dzīvokļa Viestura iela 38C-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 350/38726 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022773001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu

Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 38C-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 38C-1, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 70.punkts) Nr.882

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*05.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3945.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 05.04.2005. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2005. gada 5.aprīlī *(svītrots)*noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu ar Salas pagasta padomi par adresi Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts, pamatojoties uz Salas pagasta padomes 2005. gada 01.aprīļa lēmumu. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 582/11801 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56860020596001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56860020596, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības

komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesturu iela 7-5, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 71.punkts) Nr.883

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 16-2, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*27.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4174.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 16-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 2019.gada 21.maija. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2019. gada 2. janvārī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 60370 ar *(svītrots)* no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2018. gada 10. decembra lēmumu Nr.53. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viestura iela 16-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 348/25784 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022962001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022962 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu

Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 16-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 16-2, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 72.punkts) Nr.884

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*21.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4119.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts viens kopš 10.03.2016. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2016. gada 29.martā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2016. gada 21. marta lēmumu Nr.10. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 5749 noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 355/19615 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022776001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības

komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesītes iela 18B-44, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 73.punkts) Nr.885

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 215-45, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*28.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4184.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 215-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēts kopš 07.04.2004.

2010. gada 10.jūnijā starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA Pils Rajona namu pārvalde no otras puses noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2010. gada 17. maija lēmumu Nr.29. Dzīvojamās telpas īres noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Pils Rajons 215-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 466/34341 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010013085001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010013085 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu

Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Pils Rajons 215-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniekam *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Pils Rajons 215-45, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 74.punkts) Nr.886

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu adrese "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*12.11.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/703.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par dzīvokļa īpašuma "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 12.03.1986. kopā ar māti.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1994. gada 4. novembrī starp *(svītrots)*(māte) no vienas puses un Jēkabpils rajona padomes pansionāta administrācijas 31.10.1994. lēmumu Nr.124. 2007. gada 2.jūlijā dzīvojamās telpas īres līgums pārslēgts ar Kūku pagasta padomi, pamatojoties uz 23.05.2007. Kūku pagasta padomes lēmumu (protokols Nr.6). 2011. gada 1. jūnijā tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4-7/1.100 starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA "Spunģēni-Daugavieši" no otras puses. 2023. gada 1.decembrī tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.127 ar Pils rajona Namu pārvalde. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

(svītrots), kā īrnieks un *(svītrots)*, kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 12.11.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.5494 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 603/13247 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56700040719001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56700040719 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. panta pirmo daļu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro un septīto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu

likuma 3.panta pirmo daļu, 56.[1] panta pirmās daļas 4.punktu, 56.[2] panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa "Jaunā Muiža 4"-17, Jaunā muiža, Kūku pagasts, Jēkabpils novads ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 75.punkts) Nr.887

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*30.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3830.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 03.05.2016. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2015. gada 1. decembrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 5-47/15/25 ar *(svītrots)*no vienas puses un Krustpils novada pašvaldību no otras puses. 2024.gada 3.janvārī tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.156 ar SIA Pils rajona Namu pārvalde uz laiku līdz 2026. gada 29.decembrim.

Dzīvokļa "Spunģēni 2"-5, Spunģēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads sastāvā ietilps 284/8564 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56680060394001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56680060394 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu

Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli “Spunģēni 2”-5, Spunģēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa “Spunģēni 2”-5, Spunģēni, Krustpils pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 76.punkts) Nr.888

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*30.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3828

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 07.11.2019. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2019. gada 1.novembrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un Krustpils novada pašvaldību no otras puses. 2025. gada 1.septembrī tika noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums ar SIA Pils Rajona Namu pārvalde ar līguma termiņu līdz 18.08.2028.

Dzīvokļa "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 574/7757 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56940080222 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56940080022 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punkts nosaka, ka, ja ir pieņemts Domes lēmums par nekustamā īpašuma atsavināšanu un tiek noteikts atsavināšanas veids – izsole vai pārdošana par brīvu cenu, Jēkabpils novada Attīstības pārvalde organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, tai skaitā, bet ne tikai apstiprina izsoles noteikumus, izskata sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām, apstiprina izsoles rezultātus un veic citas darbības, kas nepieciešamas atsavināšanas procesa nodrošināšanai. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes pienākums ir reizi mēnesī Domei sniegt informāciju par uzdevuma izpildi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, 56.[1] panta pirmās daļas 4. punktu, 56.[2] panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17)

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa "Māja Nr.2"-5, Varieši, Variešu pagasts, Jēkabpils novads novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

OKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 77.punkts) Nr.889

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*15.08.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/458.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 16.11.2000.

Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3867 noslēgts 2008.gada 21.janvārī starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvaldi no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2008.gada 14.janvāra lēmumu Nr.1. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 401/17045 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012775001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012775, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpilī, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Kārļa Skaubīša iela 20-43, Jēkabpilī, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 78.punkts) Nr.890

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)* 10.09.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3173.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 19.08.2013. kopā ar trīs bērniem.

2013. gada 1. augustā *(svītrots)*noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA Vīgants par adresi Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads. Dzīvojamās telpas īres līgums ir spēkā līdz 01.01.2026.

*(svītrots)*kā īrniece, *(svītrots)*, kā īrnieces ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 21.10.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1912. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 586/11828 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56860020599001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56860020599, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu,

ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viesturu iela 9-18, Salas, Salas pagasts, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6.Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03)
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 79.punkts) Nr.891

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Dārzu iela 5-3, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*04.08.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/497.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Dārzu iela 5-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopā ar laulāto un bērnu.

2013.gada 07.februārī tika pāratjaunots 2003. gada 15. janvārī noslēgtais dzīvojamās telpas īres līgums Nr.7604 starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses (Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2003.gada 06.janvāra lēmums Nr.1). Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

*(svītrots)*kā īrniece, *(svītrots)*, kā īrnieces ģimenes locekļi vienojas, ka dzīvokli Dārzu iela 5-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 2025.gada 17.oktobra notariāli apstiprināta Reģistra Nr.5057. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Dārzu iela 5-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 284/17274 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012779001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012779, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada

domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai”, ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Dārzu iela 5-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Dārzu iela 5-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē “Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība” (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 80.punkts) Nr.892

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Jaunā iela 34-3, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums*(svītrots)* 20.10.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/618.

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Jaunā iela 34-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 1980.gada 21.jūlija.

Sākotnēji dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1980. gada 21.jūlijā starp *(svītrots)*no vienas puses un Jēkabpils namu pārvaldi no otras puses. 2004. gada 3. novembrī līgums Nr.04824 tika pāratjaunots. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Jaunā iela 34-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 587/39270 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022968001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022968, un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Jaunā iela 34-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Jaunā iela 34-3, Jēkabpils, Jēkabpils novads, uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.

5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 81.punkts) Nr.893

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38C-6, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*08.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3512.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 38C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 20.10.1998. kopā ar māti.

Sākotnēji dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1976. gada 6.februārī. 2004. gada 11. novembrī dzīvojamās telpas īres līgums Nr.4139 pārslēgts ar *(svītrots)* no vienas puses un P/U Namu pārvaldi no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

*(svītrots)*kā īrnieces ģimenes loceklis un *(svītrots)*, kā īrniece vienojas, ka dzīvokli Viestura iela 38C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 07.10.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.1833 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Viestura iela 38C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 581/38726 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022773001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 38C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 38C-6, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 82.punkts) Nr.894

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 41-54, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*22.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3699.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 41-54, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 09.11.1995. kopā ar laulāto.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 1995. gada 8. novembrī ar *(svītrots)*(laulātais) no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

*(svītrots)*kā īrnieka ģimenes loceklis un *(svītrots)*, kā īrnieks vienojas, ka dzīvokli Viestura iela 41-54, Jēkabpils, Jēkabpils novads, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta 22.10.2025. notariāli apstiprināta Reģistra Nr.5128 vienošanās izraksta kopija.

Dzīvokļa Viestura iela 41-54, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 642/36474 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022597001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022597 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 41-54, Jēkabpils, Jēkabpils novads

zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 41-54, Jēkabpils, Jēkabpils novads ierakstīšanai novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai..
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 83.punkts) Nr.895

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 38A-60, Jēkabpils

Adresāts*(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*09.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3520.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 38A-60, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 07.09.2015. kopā ar nepilngadīgiem bērniem. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2015. gada 21. augustā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2015. gada 10. augusta lēmumu Nr.44. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viestura iela 38A-60, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 595/39539 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022789001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 38A-60, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 38A-60, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 84.punkts) Nr.896

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Nameja iela 26A-52, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*06.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3472.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Nameja iela 26A-52, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 22.08.2020. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2003. gada 24. martā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.6352 starp *(svītrots)* no vienas puses un Jēkabpils pilsētas P/U Namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Nameja iela 26A-52, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilps 371/30460 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022786001 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Nameja iela 26A-52, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nameja iela 26A-52, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 85.punkts) Nr.897

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viesītes iela 51-50, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*03.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3467.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 51-50, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 25.09.2019., notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts 2019. gada 25.septembrī starp *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. 2023. gada 28.martā noslēgts jauns dzīvojamās telpas īres līgums Nr.62689 pamatojoties uz Jēkabpils novada pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2023. gada 9.marta lēmumu Nr.5. Dzīvojamās telpas īres līgums spēkā līdz 28.03.2026.

Dzīvokļa Viesītes iela 51-50, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 290/39783 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022790001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022790 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viesītes iela 51-50, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma, dzīvokļa Viesītes iela 51-50, Jēkabpils, Jēkabpils novads, uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 86.punkts) Nr.898

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Pils Rajons 200-12, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*23.10.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/3712.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Pils Rajons 200-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 1995.gada 25.septembra kopā ar nepilngadīgu bērnu. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2012. gada 16.oktobrī tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA Pils rajona Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas Dzīvokļu sadales komisijas 2012. gada 17. septembra lēmumu Nr.51. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Pils Rajons 200-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 471/25922 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010013080001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010013080 tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 2025.gada 29.maija lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu,

ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Pils Rajons 200-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Pils Rajons 200-12, Jēkabpils, Jēkabpils novads novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 87.punkts) Nr.899

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Madonas iela 28B-25, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*04.11.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/667.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Madonas iela 28B-25, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta viena kopš 26.10.1996. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2018. gada 28.jūnijā pāratjaunots dzīvojamās telpas īres līgums Nr.585, kurš sākotnēji noslēgts 14.12.1995, ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Madonas iela 28B-25, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 504/27803 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010012041001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010012041 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Madonas iela 28B-25, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Madonas iela 28B-25, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 88.punkts) Nr.900

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Viestura iela 36A-63, Jēkabpils

Adresāts: *(svītrots)* Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*14.11.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/713

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemts *(svītrots)*, iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma Viestura iela 36A-63, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu. Dzīvesvietā deklarēta kopš 04.01.2007. kopā ar nepilngadīgu bērnu. Notariāli apstiprināta vienošanās nav nepieciešama.

2006. gada 9. augustā tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums ar *(svītrots)*no vienas puses un SIA JK Namu pārvalde no otras puses pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas 2006. gada 31. jūlija lēmumu Nr.58. Dzīvojamās telpas īres līgums noslēgts uz nenoteiktu laiku.

Dzīvokļa Viestura iela 36A-63, Jēkabpils, Jēkabpils novads sastāvā ietilpst 437/38963 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 56010022774001 un tas ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums, kurš atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Persona atbilst Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumā Nr.348 noteiktajiem nosacījumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3. pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta pirmo, otro un piekto daļu, 8. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6. pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3. pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4. punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3. punktu, Civillikuma 994. pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, ņemot vērā Jēkabpils novada domes 29.05.2025. lēmumu Nr. 348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli Viestura iela 36A-63, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.
2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu tā īrniecei *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.
3.Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma dzīvokļa Viestura iela 36A-63, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.
4. Iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai veikt lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma novērtēšanu un noteikt nosacīto cenu.
5. Lēmums zaudē spēku, ja tiek saņemts rakstisks atteikums dzīvokļa īpašumu atsavināt vai, ja divu mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nav noslēgts pirkuma līgums.
6.Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Zeiburliņa 26631714

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA ADMINISTRATĪVĀ PARVALDE
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 89.punkts) Nr.901

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļaujas izsniegšanu (Sarkanūži, Viesītes pagasts)

Adresāts: SIA "ZKG", Reģ. Nr. 45403008967,Juridiskā adrese: "Balodēni 92",Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, e-pasts: zkg@inbox.lv

Iesniedzēja prasījums: SIA "ZKG" valdes locekļa V.Veinberga iesniegums, 26.11.2025. reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā ar Nr.1-2/25/1653

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts SIA "ZKG", Reģ. Nr. 45403008967, iesniegums par grozījumu veikšanu smilts-grants atradnes "Sarkanūži" bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Jēkabpils novada Viesītes pagastā, nekustamajā īpašumā "Sarkanūži" (kadastra Nr.5635 004 0006). Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5635 004 0006 atrodas SIA "ZKG" nomā esoša smilts-grants atradne "Sarkanūži".

Nekustamais īpašums "Sarkanūži" ar kadastra Nr. 5635 004 0006 sastāv no viena zemes gabala ar kopējo platību 57,8 ha. Zemes vienības daļā ar kadastra apzīmējumu 5635 004 0006 un platību 57,8 ha, paredzēta derīgo izrakteņu ieguve, kas pieder *(svītrots)*(½ domājamās daļas) un *(svītrots)*(½ domājamās daļas). Īpašuma tiesības nostiprinātas Viesītes pagasta zemesgrāmatā nodalījumā Nr.64. Starp zemes īpašniekiem un SIA "ZKG" 28.10.2025. noslēgts zemes nomas līgums par zemesgabala "Sarkanūži" ar kadastra Nr. 5635 004 0006, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā ar platību 57,8 ha, nodošanu nomā. Norādītais mērķis ir uzņēmējdarbības veikšana, kas ietver bieži sastopamo derīgo izrakteņu smilts-grants atradnes ģeoloģisko izpēti, izveidošanu, izstrādi un rekultivāciju uz termiņu līdz 2050.gada 28.decembrim.

Viesītes novada pašvaldība 2014.gada 17.septembrī izsniedza bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr.1 smilts-grants ieguvei atradnē "Sarkanūži" ar derīguma termiņu līdz 2025. gada 28. decembrim. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktam, Jēkabpils novada pašvaldība ir novadā iekļauto pašvaldību (Jēkabpils pilsēta, Jēkabpils novads, Aknīstes novads, Krustpils novads, Salas novads, Viesītes novads) tiesību un saistību pārņēmēja.

Valsts vides dienests 2025. gada 19. novembrī ir sagatavojis un izsniedzis jaunu smilts-grants un smilts atradnes "Sarkanūži" derīgo izrakteņu ieguves limitu un atradnes pasi un to derīguma termiņš noteikts līdz 2050. gada 18. novembrim. Tāpat Valsts vides dienests 2025. gada 27. novembrī ir pieņēmis lēmumu Nr. AP25VL0605 "Par grozījumiem Tehniskajos noteikumos Nr. DA14TN0195", ar ko veicis grozījumus 2014. gada 17. jūlijā izsniegtajos Tehniskajos noteikumos "TN derīgo izrakteņu ieguvei smilts-grants atradnei "Sarkanūži", kas atrodas nekustamajā īpašumā "Sarkanūži" (kadastra Nr. 5635 004 0006), Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā", izsakot 2014. gada 17. jūlija noteikumu derīguma termiņu jaunā redakcijā un paredzot, ka Tehnisko noteikumu derīguma termiņš ir vienāds ar derīgo izrakteņu ieguves limita darbības termiņu.

Sakarā ar to, ka derīgo izrakteņu ieguves limits ir derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pielikums un sastāvdaļa, Iesniedzējs lūdz veikt nepieciešamos grozījumus 2014.gada 17. septembrī izsniegtajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā Nr. 1 smilts-grants ieguvei atradnē "Sarkanūži" un atļaujas derīguma termiņu noteikt – līdz 2050. gada 18. novembrim, kā arī aizstāt atļaujas 3. pielikumā ietverto derīgo izrakteņu ieguves limitu uz jauno.

Likuma "Par zemes dzīlēm" 9. panta pirmās daļas 5. punktā noteikts, ka bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniedz uz šādiem termiņiem: derīgo izrakteņu ieguvei (izņemot šā panta 7. punktā minēto) vai zemes dzīļu derīgo īpašību izmantošanai — uz laiku līdz 25 gadiem. Ņemot vērā to, ka Valsts Vides dienesta izsniegtais smilts-grants atradnes limits, pase, kā arī Tehniskie noteikumi pagarināti uz laiku līdz 2025. gada 18. novembrim, konstatējams, ka 2014. gada 17. septembrī izsniegto atļauju nevar pagarināt, bet ir izsniedzama jauna atļauja.

Ņemot vērā likuma "Par zemes dzīlēm" 10. panta pirmo daļu, uzsākt zemes dzīļu izmantošanu drīkst tikai tad, ja Ministru kabineta noteiktajā kārtībā saņemta Valsts vides dienesta vai Enerģētikas un vides aģentūras izsniegta licence vai pašvaldības izsniegta bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja. Ministru kabineta 2011. gada 6. septembra noteikumu Nr. 696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" (turpmāk – Noteikumi) 26. punkts paredz, ka, lai saņemtu atļauju, vietējā pašvaldībā iesniedz iesniegumu atļaujas saņemšanai.

Iesniegumam pievienoti Noteikumu 26. un 27. punktā minētie dokumenti, proti:

1. Valsts vides dienesta 2025.gada 19. novembrī izsniegtais smilts-grants atradnes "Sarkanūži" ieguves limits;
2. Valsts vides dienesta 2025.gada 19. novembrī izsniegtā Derīgo izrakteņu (izņemot pazemes ūdeņus) pase smilts-grants atradnei "Sarkanūži".
3. Starp Vairi Veinbergu un Valtu Ratkeviču un SIA "ZKG" noslēgtais zemes nomas līgums par zemesgabala "Sarkanūži" ar kadastra Nr. 5635 004 0006, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā un platību 57,8 ha nodošanu nomā;
4. Valsts Vides dienesta 2025. gada 27. novembrī izsniegtais Lēmums Nr. AP25VL0605 par grozījumiem Tehniskajos noteikumos Nr. DA14TN01.
5. Valsts Vides dienesta 2014. gada 17. jūlijā izsniegtie Tehniskie noteikumi Nr. DA14TN01

Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 4.punkts noteic, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 euro (viens simts četrdesmit divi eiro, 29 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu un 22. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par zemes dzīlēm" 4. panta pirmās daļas 3. punktu un piektās daļas 2. punktu, 9. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmo daļu, 13. panta pirmās daļas 5. punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" 3., 26., 27., 32., 33., 36., 37., 39., punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1055 "Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi" 4. un 7. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izsniegt SIA "ZKG", reģ. Nr. 45403008967 juridiskā adrese: "Balodēni 92",Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, bieži sastopamo derīgo izrakteņu (smilts, smilts– grants,)

ieguves atļauju Nr.5-6/25/4 derīgo izrakteņu ieguvei, smilts, smilts– grants, atradnes "Sarkanūži" izstrādes veikšanai, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā, īpašumā, "Sarkanūži" ar kadastra Nr. 5635 004 0006, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 5635 004 0006 un platību 57,8 ha, nosakot atļaujas derīguma termiņu līdz 2050. gada 18. novembrim.

2. SIA "ZKG" līdz 14.01.2026. apmaksāt valsts nodevu 142,29 euro (viens simts četrdesmit divi euro, 29 centi), par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu, to ieskaitot Jēkabpils novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000024205, kontā: LV87UNLA0009013130793.
3. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.5-6/26/1, SIA "ZKG, izsniedzama pēc valsts nodevas apmaksas.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļa.
5. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai izsniegt Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju saskaņā ar Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai."
6. Uzdot iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai atbilstoši Ministru kabineta 06.09.2011. noteikumu Nr.696 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība, kā arī publiskas personas zemes iznomāšanas kārtība zemes dzīļu izmantošanai" 37.punktā noteiktajai kārtībai, katru gada ceturksni līdz tam sekojošā mēneša divdesmitajam datumam informēt Valsts vides dienestu par izsniegtajām un anulētajām atļaujām.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Lēmums zaudē spēku, ja valsts nodeva netiek apmaksāta 2. punktā noteiktajā kārtībā.
9. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Lapiņa 29991529

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 90.punkts) Nr.902

Par pašpatēriņa zvejas tiesību nomu

1.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)* iesniegums, 20.10.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/607.

Jēkabpils novada pašvaldībā 20.10.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dignājas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts

zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dignājas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

1.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

1.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

1.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

2.

Adresāts: *(svītrots)*

Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegumi, 21.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/725 un 31.10.2025. reģistrēts ar Nr.2.5-2/25/3850.

Jēkabpils novada pašvaldībā 31.10.2025. un 21.11.2025. saņemti *(svītrots)*iesniegumi, kuros viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot

nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

2.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

2.3. Noteikt, *(svītrots)* zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

2.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

3.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 03.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/658.

Jēkabpils novada pašvaldībā 03.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Marinzejas ezerā, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.1.punktā noteikts, ka zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos ezeros katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros. Šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var

iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam. Šo noteikumu 3.11.apakšpunktā noteikts, ka iekšējos ūdeņos zvejas tīklu limits – 75 metri (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3.pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 25 metriem no tīklu garuma limita. 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) – ezeros un ūdenskrātuvēs – 19,92 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.11., 7.1. un 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 22.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Marinzejas ezerā, Jēkabpils novada Atašienes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

3.2. Zvejas tiesību nomas maksu 19,92 *euro* (deviņpadsmit eiro, 92 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

3.3. Noteikt, ka *(svītrots)*, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

3.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

3.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

3.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

4.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 04.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/661.

Jēkabpils novada pašvaldībā 04.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

4.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

4.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

4.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

4.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

4.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

5.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 04.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/662.

Jēkabpils novada pašvaldībā 04.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Marinzejas ezerā, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja

nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.1.punktā noteikts, ka zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos ezeros katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros. Šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam. Šo noteikumu 3.11.apakšpunktā noteikts, ka iekšējos ūdeņos zvejas tīklu limits – 75 metri (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3.pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 25 metriem no tīklu garuma limita. 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) – ezeros un ūdenskrātuvēs – 19,92 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.11., 7.1. un 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 22.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

5.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Marinzejas ezerā, Jēkabpils novada Atašienes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

5.2. Zvejas tiesību nomas maksu 19,92 *euro* (deviņpadsmit eiro, 92 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

5.3. Noteikt, ka *(svītrots)*, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

5.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

5.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

5.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

6.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 04.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/669.

Jēkabpils novada pašvaldībā 04.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos

ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

6.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

6.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

6.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

6.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

6.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

6.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

7.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 05.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/672.

Jēkabpils novada pašvaldībā 05.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

7.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Ābeļu pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

7.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

7.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence)

7.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

7.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

7.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

8.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 11.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/697.

Jēkabpils novada pašvaldībā 11.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Kūku pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz

vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

8.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Kūku pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

8.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

8.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

8.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

8.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

8.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

9.

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 13.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/704.

Jēkabpils novada pašvaldībā 13.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24.

punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

9.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

9.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

9.3. Noteikt, ka *(svītrots)* zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

9.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

9.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

9.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

10.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums*(svītrots)*iesniegums, 19.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/711.

Jēkabpils novada pašvaldībā 19.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

10.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Krustpils pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

10.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

10.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

10.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

10.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

10.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 19.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/716.

Jēkabpils novada pašvaldībā 19.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Marinzejas ezerā, Atašienes pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu. 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.1.punktā noteikts, ka zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos ezeros katram zvejniekam iedala konkrētu tīklu garuma limitu metros. Šādi iedalītos limitus summē, iepriekš noapaļojot katra tīkla garumu līdz skaitlim, kas beidzas ar "0" vai "5". Tīklu garuma limita vietā zvejniekiem zvejai ezeros var iedalīt zivju murdu limitu ar nosacījumu, ka viens murds atbilst 30 metru tīklu garuma limitam. Šo noteikumu 3.11.apakšpunktā noteikts, ka iekšējos ūdeņos zvejas tīklu limits – 75 metri (kopējais garums) – ezeros, kuri nav minēti šo noteikumu 1. un 3.pielikumā un kuros rūpnieciskā zveja saskaņā ar zveju regulējošiem normatīvajiem aktiem nav aizliegta. Zvejas tīklu limitu pilnībā vai daļēji var aizstāt ar zivju murdu limitu, ievērojot nosacījumu, ka viens murds atbilst 25 metriem no tīklu garuma limita. 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) – ezeros un ūdenskrātuvēs – 19,92 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 3.11., 7.1. un 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 22.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

11.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Marinzejas ezerā, Jēkabpils novada Atašienes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

11.2. Zvejas tiesību nomas maksu 19,92 *euro* (deviņpadsmit eiro, 92 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

11.3. Noteikt, ka *(svītrots)*, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

11.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

11.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

11.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

12.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 19.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/718.

Jēkabpils novada pašvaldībā 19.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Ābeļu pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

12.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Ābeļu pagasta teritorijā līdz 2025.gada 31.decembrim.

12.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

12.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

12.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

12.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

12.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

13.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums*(svītrots)* iesniegums, 20.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/719.

Jēkabpils novada pašvaldībā 20.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar zvejas tīklu Plošu ezerā, Vīpes pagastā, Jēkabpils novadā.

*(svītrots)*ir nekustamā īpašuma "Ķiķaukas", Vīpes pagastā, Jēkabpils novadā, kadastra Nr.5696 003 0117 un tajā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5696 003 0164 (Plošu ezers) īpašnieks.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 2016.gada 13.decembra noteikumu Nr.790 "Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos" 17.punktā ir noteikts, ka privāto ūdeņu īpašnieks, kam pieder zvejas tiesības un kas vēlas nodarboties ar rūpniecisko zveju, iesniedz attiecīgajā pašvaldībā iesniegumu par plānoto zvejas darbību un, ja privātie ūdeņi ir kopīpašums, iesniegumam pievieno īpašnieku savstarpējo vienošanos par zvejas limitu sadali kopīpašumā esošajos privātajos ūdeņos. Ja privātajā īpašumā esošās publisko ūdeņu daļas īpašnieks līdz gada sākumam neiesniedz pašvaldībā iesniegumu par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu, pašvaldība attiecīgajā gadā ir tiesīga iznomāt zvejas limitu, kas saskaņā ar šo noteikumu 12.punktu ir rezervēts minētajam privāto ūdeņu īpašniekam.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.8.punktā noteikts, ka pašvaldība, sadalot šajos noteikumos noteiktos zvejas limitus zvejniekiem, ievēro šādus principus: zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos privātajos ezeros, kā arī privātajos ezeros, uz kuriem attiecas šo noteikumu 3.11.apakšpunktā noteiktais zvejas tīklu limits, zvejniekam iedala (vai privāto ūdeņu īpašnieki sadala) tīklu garuma limitu vienībās, kas nav mazākas par 15 metriem, bet zvejai publiskajos ezeros zvejniekam iedala tīkla garuma limitu vienībās, kas nav mazākas par 30 metriem. Šo pašu noteikumu 7.9.punktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt šādus limitus: 7.9.2.apakšpunkts – tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos.

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju tīkls, par katriem 5 m (iekšējos ūdeņos) ezeros un ūdenskrātuvēs – 5,70 *euro*.

Ministru kabineta 2016.gada 13.decembra noteikumu Nr.790 "Noteikumi par zvejas tiesību izmantošanu privātajos ūdeņos" 22.punktā noteikts, ka privāto ūdeņu īpašnieks, kam

pieder zvejas tiesības, mēneša laikā pēc šo noteikumu 17.punktā minētā iesnieguma iesniegšanas un maksājuma veikšanas pašvaldībai par rūpnieciskās zvejas tiesību izmantošanu var saņemt pašvaldībā rūpnieciskās zvejas atļauju (licenci) un zvejas žurnālu papīra formā, ja zvejas dati netiek reģistrēti elektroniski Zemkopības ministrijas valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības integrētā kontroles un informācijas sistēma".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 4., 3.11., 7.9.punkta un 7.9.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

13.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar 30 m zvejas tīklu Plošu ezerā, Jēkabpils novada Vīpes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

13.2. Zvejas tiesību nomas maksu 34,20 *euro* (trīsdesmit četri eiro, 20 centi), iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

13.3. Noteikt, ka *(svītrots)*, zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

13.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

13.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

13.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

14.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 26.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/738.

Jēkabpils novada pašvaldībā 26.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

14.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

14.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

14.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

14.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

14.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

14.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

15.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 26.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/739.

Jēkabpils novada pašvaldībā 26.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir

noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

15.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

15.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

15.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

15.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

15.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

15.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

16.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 27.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/744.

Jēkabpils novada pašvaldībā 27.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Dunavas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem

Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

16.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Dunavas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

16.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205

16.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

16.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

16.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

16.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

17.

Adresāts: *(svītrots)*

Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 28.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/752.

Jēkabpils novada pašvaldībā 28.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir

saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

17.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Salas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

17.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205

17.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

17.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

17.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

17.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

18.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 28.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/751.

Jēkabpils novada pašvaldībā 28.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta

rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

18.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Salas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

18.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205

18.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

18.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

18.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

18.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

19.

Adresāts: *(svītrots)*.
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)* iesniegums, 28.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/750.

Jēkabpils novada pašvaldībā 28.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Krustpils pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos

ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

19.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Krustpils pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

19.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205

19.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

19.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

19.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

19.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

20.

Adresāts: *(svītrots)*Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 28.11.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/753.

Jēkabpils novada pašvaldībā 28.11.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar murdu Daugavā, Salas pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā, ievērojot nosacījumu, ka publiskajos ūdeņos, kas norādīti Civillikuma 1.pielikumā, šai zvejai var iedalīt tikai zivju murdu limitu, 16.panta ceturtajā daļā noteikts, ka visās upēs un kanālos ir aizliegta rūpnieciskā zveja, izņemot zušu, nēģu un stagaru specializētu zveju, zveju īpašos nolūkos un zinātniskās izpētes nolūkos saskaņā ar šā likuma 12.pantu, kā arī zveju ar zivju murdiem Daugavā (arī tās ūdenskrātuvēs) un Buļļupē, kur to var veikt, ievērojot Ministru kabineta noteikumus par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos un Ministru kabineta noteikumus par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" $87.^{1}$punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumam Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 28,46 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

20.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar vienu murdu, kura sētas garums vai spārnu atvērums nav lielāks par 30 metriem, Daugavā, Jēkabpils novada Salas pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

20.2. Zvejas tiesību nomas maksu 28,46 *euro* (divdesmit astoņi eiro, 46 centi) iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205

20.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

20.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

20.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

20.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

21.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums, 01.12.2025. reģistrēts ar Nr.1-1/25/754.

Jēkabpils novada pašvaldībā 01.12.2025. saņemts *(svītrots)*iesniegums, kurā viņš lūdz izsniegt atļauju pašpatēriņa zvejai ar zvejas tīklu Piksteres ezerā, Viesītes pagastā, Jēkabpils novadā.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punktā noteikts, ka rūpnieciskās zvejas tiesības šo noteikumu 13.punktā minētajos ūdeņos iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu. Atbilstoši šo noteikumu 13.punktam, rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos (arī jūras piekrastē) un citos iekšējos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, pildot deleģētās valsts (izpildvaras) funkcijas, iznomā vietējā pašvaldība.

Zvejniecības likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība zvejniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu un pārzina privāto zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā vai piekļaujas tai.

Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.2.apakšpunktā noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zvejas limitu sadalē var noteikt tīklu garuma limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz divus 15 metru garus tīklus, privātajos ūdeņos, ievērojot 7.8.punktā noteikto principu, ka zvejai šo noteikumu 1.pielikumā minētajos privātajos ezeros zvejniekam iedala tīklu garuma limitu vienībās, kas nav mazākas par 15 metriem.

Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktā noteikts, ka zvejnieki drīkst zvejot iekšējos ūdeņos, ja ir noslēgts zvejas tiesību nomas līgums un attiecīgajā pašvaldībā, kuras teritorijā atrodas ūdenstilpe, tas ir

saņēmis zvejas atļauju (licenci), kurā norādīts zvejas rīku veids, to skaita limits (tīkliem – tīklu garuma metru limits) un nozvejas apjoma limits (zvejas limits), ja attiecīgajos ūdeņos tāds ir noteikts, kā arī Zemkopības ministrijā saņem lietotāja tiesības zvejas datu reģistrēšanai iekšējo ūdeņu zvejas žurnālā valsts informācijas sistēmā "Latvijas zivsaimniecības informācijas un kontroles integrētā sistēma".

Atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumu Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" maksa par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju tīkls, par katriem 5 m (iekšējos ūdeņos) ezeros un ūdenskrātuvēs – 5,70 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 13.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 12., 16.pantu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14., 87.punktu, Ministru kabineta 23.12.2014. noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 09.05.2023. noteikumu Nr.227 „Noteikumi par rūpniecisko zveju iekšējos ūdeņos" 3.punktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 15., 21.2., 23., 24. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

21.1. Atļaut *(svītrots)*, zvejot pašpatēriņam ar 30 m zvejas tīklu Piksteres ezerā, Jēkabpils novada Viesītes pagasta teritorijā līdz 2026.gada 31.decembrim.

21.2. Zvejas tiesību nomas maksu 34,20 *euro* (trīsdesmit četri eiro, 20 centi), iemaksāt Jēkabpils novada pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205.

21.3. Noteikt, ka *(svītrots)*zveju var uzsākt pēc tam, kad samaksāta zvejas tiesību nomas maksa pašvaldībai, noslēgts Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgums un saņemta zvejas atļauja (licence).

21.4. Lēmuma izpildi un zvejas tiesību nomas līguma noslēgšanu organizēt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļai.

21.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

21.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Spodre 20046535

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 91.punkts) Nr.903

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles organizēšanu, izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu (Vārzgūnes ezers, Kalna pagasts)

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, pašvaldības organizē valstij piederošo zvejas tiesību izmantošanu ūdeņos, kas atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā, vairāku pašvaldību administratīvajās teritorijās tā veicama saskaņā ar šo pašvaldību vienošanos.

Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 „Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktā ir noteikts, ka katram zvejniekam pašpatēriņa zvejai konkrētā ūdenstilpnē var iedalīt un privāto ūdeņu īpašnieku zveja limitu sadalē var noteikt zivju murdu limitu, kas vienam zvejniekam pēc skaita nepārsniedz vienu zivju murdu ar ne vairāk kā 30 metru lielu sētas garumu vai spārnu atvērumu, privātajos ūdeņos un Civillikuma I pielikumā minētajos publiskajos ūdeņos. Zivju murdu limitu nosaka, ievērojot šo noteikumu 7.1.apakšpunktā noteikto pārrēķina proporciju no tīklu garuma limita.

Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 14.punkts nosaka, ka rūpnieciskās zvejas tiesības publiskajos ūdeņos, kuros zvejas tiesības pieder valstij, iznomā fiziskajām un juridiskajām personām, nosakot zvejas rīku veidus un skaitu vai nozvejas apjomu un, ja nepieciešams, arī zvejas vietas, ievērojot attiecīgās pašvaldības teritorijas ūdeņiem iedalīto zvejas limitu.

Zvejniecības likuma 7.panta sestā daļa nosaka, ka, iznomājot zvejas tiesības, priekšroka ir tai komercsabiedrībai vai individuālajam komersantam, kas darbojas attiecīgās pašvaldības teritorijā, ir saistīts ar komerciālo zveju vai nodarbojas ar zivju resursu atražošanu un pavairošanu, pildījis iepriekš noslēgtā līguma nosacījumus un ievērojis zveju regulējošos noteikumus. Attiecīgā pašvaldība ir tiesīga daļu no zvejas tiesībām iznomāt pašpatēriņa zvejai fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas šīs pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Saskaņā ar Zvejniecības likuma 11.panta sesto daļu: ja pieļaujamais nozvejas apjoms, zvejas rīku skaits vai rūpnieciskās zvejas vietu skaits nav pietiekams, lai nodrošinātu attiecīgos ūdeņos vai to daļā juridiskajām un fiziskajām personām ar Civillikumu noteikto vai iznomāto zvejas tiesību izmantošanu, kā arī apmierinātu juridisko un fizisko personu iesniegtos lūgumus par zvejas tiesību nomas līgumu noslēgšanu, var organizēt zvejas tiesību nomas vai zvejas atļauju (licenču) izsoli.

2026.gadam rūpnieciskās zvejas tiesību nomai pašpatēriņam Vārzgūnes ezerā Kalna pagastā, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" noteiktajā pieteikšanās termiņā no 01.11.2025. līdz 01.12.2025. ir pieteikušies 5 pretendenti, iesniegumu skaits ir lielāks nekā

noteikts zvejas tiesību nomas limitu sadalē, līdz ar to jāorganizē rūpnieciskās zvejas tiesību nomas slēgtā izsole pašpatēriņa zvejai fiziskām personām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta pirmo, trešo un sesto daļu, Ministru kabineta 2009.gada 11.augusta noteikumu Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 13., 14. punktu, VIII. un X. nodaļu, Ministru kabineta 2014.gada 23.decembra noteikumu Nr.796 "Noteikumi par rūpnieciskās zvejas limitiem un to izmantošanas kārtību iekšējos ūdeņos" 7.9.1.apakšpunktu, Jēkabpils novada pašvaldības 27.10.2022. saistošo noteikumu Nr.46 "Par rūpnieciskās zvejas limitu piešķiršanas kārtību Jēkabpils novada pašvaldībā" 13.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Organizēt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli pašpatēriņa zvejai 2026.gadā fiziskām personām Vārzgūnes ezerā Kalna pagastā, Jēkabpils novada teritorijā.
2. Apstiprināt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas pašpatēriņa zvejai Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles nolikumu (pielikumā).
3. Apstiprināt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles komisiju šādā sastāvā:

3.1. komisijas priekšsēdētājs: - Vitolds Drozds – Vides un dabas resursu aizsardzības nodaļas vadītājs;
3.2. komisijas priekšsēdētāja vietnieks: Edgars Kalveršs - Vides aizsardzības speciālists;
3.3. komisijas loceklis: Vadims Krušāns – Vides aizsardzības speciālists;
3.4. komisijas loceklis: Inese Lapiņa – Vides aizsardzības speciāliste;
3.5. Noteikt, ka komisijas sekretāra pienākumus veic Santa Spodre – Vides aizsardzības speciāliste.

4. Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoli atbilstoši izsoles nolikumam un normatīvo aktu prasībām veic Jēkabpils novada domes izveidota rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles komisija.
5. Izsoles nolikumu publicēt mājaslapā www.jekabpils.lv.
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Pielikumā:
Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas pašpatēriņa zvejai Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles nolikums uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Santa Spodre 20046535

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.903
(protokols Nr.24, 91.p.)
Pielikums Nr.1
Jēkabpils novada domes
2025.gada 23.decembra lēmumam Nr.903

Rūpnieciskās zvejas tiesību nomas pašpatēriņa zvejai Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā slēgtās izsoles
NOLIKUMS

I. Vispārējā informācija par izsoli

1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā izsludināma un rīkojama rūpnieciskās zvejas tiesību nomas pašpatēriņa zvejai (turpmāk – zvejas tiesību noma) slēgtā izsole (turpmāk – izsole) Vārzgūnes ezerā Kalna pagastā, Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, ja uz izsoles objektu piesakās vairāki pretendenti.

2. Izsoli rīko Jēkabpils novada pašvaldības izveidota rūpnieciskās zvejas tiesību nomas izsoles komisija četru cilvēku sastāvā (turpmāk – komisija).

3. Izsoles mērķis

3.1. Zvejas tiesību nomas iesniegumu skaits pašpatēriņa zvejai Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā pārsniedz neiznomāto un brīvi pieejamo zvejas tiesību iespējas, komisija rīko izsoli, lai nodrošinātu:

3.1.1. fiziskajām personām, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, priekšroku veikt rūpniecisko zveju pašpatēriņa zvejai (turpmāk – pašpatēriņa zveja);

3.1.2. brīvu konkurenci starp izsoles dalībniekiem, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem;

3.1.3. izsoles procedūras atklātumu.

4. Izsoles objekts

4.1. Izsoles objekts ir rūpnieciskās zvejas pašpatēriņa zvejai nomas tiesības Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā ar šādiem zvejas rīkiem:

4.1.1. trīs murdi ar spārna atvērumu līdz 30 m Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā;

4.2. Rūpnieciskās pašpatēriņa zvejas tiesību lietošanas termiņš līdz 2026.gada 31.decembrim.

4.3. Zvejas tiesību noma tiek pārdota mutiskā izsolē ar augšupejošu soli, ar tiesībām noslēgt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.

5. Izsoles pretendenti

5.1. Izsolē var piedalīties fiziskās personas, kuru deklarētā dzīvesvieta vai kurām piederošais nekustamais īpašums atrodas Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, un kuras ir iesniegušas pašvaldībā iesniegumu par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu pašpatēriņa zvejai.

5.2. Izsolē nedrīkst piedalīties personas, kuras neatbilst 5.1.apakšpunktā noteiktajām prasībām, vai ir administratīvi sodītas par zvejas noteikumu pārkāpumiem, ja nav iestājies termiņš, pēc kura izbeigšanās persona atzīstama par administratīvi nesodītu.

5.3. Ja 5.1.apakšpunktā minēto personu intereses izsolē pārstāv pilnvarota persona, tā līdz izsoles sākumam jāuzrāda notariāli apstiprināta pilnvara.

6. Izsoles norises vieta un laiks

6.1. Izsole notiks 2026.gada 30.janvārī, plkst.16:00 pašvaldības administrācijas ēkā Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, 1.stāva Sēžu zālē. Izsoles pretendentu reģistrēšanās notiks no plkst.15:40 līdz plkst.15:55 pie izsoles protokolista.

6.2. Ar izsoles nolikumu un tā noteikumiem var iepazīties pašvaldības mājaslapā www.jekabpils.lv.

7. Pieteikšanās izsolei un dalības maksa:

7.1. Izsoles dalības pretendentam ne vēlāk kā līdz 28.01.2026. plkst.17^{00} Jēkabpils novada pašvaldībā, Rīgas ielā 150A, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā vai nosūtot uz e-pastu attistibas.parvalde@jekabpils.lv jāiesniedz iesniegums (pievienot maksājuma uzdevuma kopiju) par dalību izsolē un jāiemaksā pašvaldības norēķinu kontā: SEB banka, UNLALV22, konta Nr.LV87UNLA0009013130793, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000024205, dalības maksa 20,00 *euro* (divdesmit eiro). Dalības maksa tiek uzskatīta par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir pārskaitīta uz norādīto pašvaldības norēķinu kontu, ko apliecina attiecīgais maksājuma uzdevums.

7.2. Dalības maksa netiek atmaksāta.

8. Pretendentu reģistrācija un izvērtēšana:

8.1. Piesakoties izsolei, 5.1.apakšpunktā minētie pretendenti un to pārstāvji reģistrējas komisijas sagatavotā reģistrācijas un dalībnieku sarakstā, kurā norāda pretendenta vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, kā arī uzrāda personu apliecinošu dokumentu. Pretendenta pārstāvis papildus norāda savu vārdu, uzvārdu, personas kodu, kā arī uzrāda pilnvaru vai citu dokumentu, kas apliecina tiesības pārstāvēt pretendentu.

8.2. Reģistrācijas laikā pretendentam tiek izsniegta izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīte, kuras numurs atbilst reģistrācijas numuram reģistrā ierakstītajam izsoles dalībnieka kārtas numuram.

8.3. Līdz izsoles sākumam ziņas par izsoles dalībniekiem netiek izpaustas.

8.4. Līdz izsoles sākumam komisija izvērtē pretendentu atbilstību šī nolikuma prasībām.

8.5. Pretendenti, kuri atbilst šī nolikuma prasībām, tiek atzīti par izsoles dalībniekiem un tiem atļauts piedalīties izsolē.

9. Izsoles komisijas tiesības un pienākumi

9.1. Komisijas ir tiesības:

9.1.1. pieprasīt papildu informāciju no izsoles dalībnieka, kas piedalās izsolē;

9.1.2. pieaicināt komisijas darbā speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām;

9.1.3. veikt citas darbības, kuras paredzētas nolikumā vai attiecīgajos normatīvajos aktos.

9.2. Komisijas pienākumi:

9.2.1. rīkot izsoli, ievērojot šī nolikuma prasības;

9.2.2. pēc izsoles sagatavot izsoles protokolus un iesniegt tos pašvaldības domes priekšsēdētājam rezultātu apstiprināšanai;

9.2.3. informēt izsoles dalībniekus par izsoles rezultātiem.

10. Izsoles dalībniekam ir pienākums iepazīties ar izsoles nolikumu un tā noteikumiem, apliecinot to ar parakstu, un ievērot izsoles noteikumu prasības.

II. Izsoles norise un izsoles rezultātu apstiprināšana

11. Izsoles norise

11.1. Izsole notiek, ja tās norisē piedalās vairāk kā puse no komisijas sastāva.

11.2. Komisijas priekšsēdētājs paziņo komisijas sastāvu.

11.3. Katram no izsoles dalībniekiem izsniedz reģistrācijas kartīti ar numuru, kas atbilst izsoles reģistrācijas un dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.

11.4. Izsoles laikā komisijas priekšsēdētājs nolasa izsoles dalībnieku sarakstu un paziņo, kuram no pretendentiem nav tiesību piedalīties izsolē. Šādam pretendentam izskaidro komisijas lēmumu.

11.5. Izsole notiek mutiski. Izsoles gaita tiek protokolēta.

11.6. Izsolē tiesības noslēgt līgumu par zvejas tiesību nomu Vārzgūnes ezerā, Kalna pagastā, kas robežojas ar Jēkabpils novada administratīvo teritoriju, izmantojot šī nolikuma 4.1.1.punktā minēto zvejas rīku, piešķir ar augšupejošu soli.

11.7. Katra zvejas tiesības nomas izsoles sākumcena tiek noteikta atbilstoši Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr.918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" 87.[1]punkta nosacījumiem un Jēkabpils novada domes 27.10.2022. lēmumā Nr.992 "Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu" noteiktajai maksai par zvejas rīku limita vienu vienību – zivju murds ar sētu, līdz 30 m (iekšējos ūdeņos) - upēs – 19,92 *euro* (deviņpadsmit eiro eiro, 92 centi).

11.8. Kopējais zvejas tiesību nomas limits tiek izsolīts atsevišķi, solot pa vienai zvejas tiesību nomai. Katram zvejas tiesību nomas izsoles solim tiek noteikta šāda kārtība:

11.8.1. pirmais izsoles solis – 10,08 *euro* (esmit eiro, 08 centi);

11.8.2. otrs izsoles solis un katrs nākamais izsoles solis – 10,00 *euro* (desmit eiro, 00 centi).

11.9. Izsoles dalībnieki sola ar reģistrācijas kartītes palīdzību. Solīšanas gaitā izsoles dalībnieks paceļ savu reģistrācijas kartīti, kas nozīmē, ka izsoles dalībnieks sola izsoles soli. Izsoles vadītājs paziņo izsolāmās zvejas tiesību nomas numuru, pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no izsoles dalībniekiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārto pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar piesitienu. Pēdējais piesitiens noslēdz solīšanu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīta izsoles protokolā.

11.10. Katrs izsoles dalībnieks izsoles protokolā apstiprina ar savu parakstu savu solīto cenu.

11.11. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis zvejas tiesību nomu, atsakās parakstīties protokolā, tas zaudē tiesības slēgt zvejas tiesību nomas līgumu, tiek izslēgts no izsoles dalībnieku saraksta un tam nav tiesību piedalīties turpmākajā izsolē.

11.12. Katru zvejas tiesību nomas izsoli uzskata par sāktu ar pirmā izsoles soļa solīšanu. Izsole turpinās līdz brīdim, kamēr notikusi solīšana par visiem šī nolikuma 4.1.1.apakšpunktā minētajām zvejas tiesību nomām.

11.13. Viens izsoles dalībnieks zvejas tiesību nomas izsoles rezultātā var iegūt vienu zvejas tiesību nomu.

12. Izsoles dalībniekam, kurš izsolē ieguvis tiesības noslēgt zvejas tiesību nomas līgumu, maksa par zvejas tiesību nomu gadam jāiemaksā pašvaldības kontā līdz zvejas tiesību nomas līguma slēgšanai un maksājuma uzdevuma kopija jāuzrāda pie līguma slēgšanas.

13. Izsole uzskatāma par nenotikušu, ja:

13.1. izsolei nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;

13.2. izsolē piedalās vairāki izsoles dalībnieki un neviens no tiem nepārsola izsoles sākumcenu.

14. Izsole uzskatāma par spēkā neesošu, ja:

14.1. zvejas tiesību nomas izsole tikusi izziņota, pārkāpjot šo nolikumu;

14.2. izsoles dalībnieku reģistrācija un izsole notiek citā vietā un laikā, nekā norādīts publikācijās;

14.3. tiek konstatēts, ka nepamatoti noraidīta kāda dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums.

15. Izsoles rezultātu apstiprināšana

15.1. Izsoles komisija ne vēlāk kā piecu darba dienu laikā pēc izsoles, iesniedz lēmumu par izsoles rezultātiem pašvaldības domes priekšsēdētājam apstiprināšanai.

16. Sūdzības par komisijas darbībām var iesniegt pašvaldības domes priekšsēdētājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 92.punkts) Nr.904

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai

Adresāts: *(svītrots)*
Kontaktinformācija: *(svītrots)*

Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*iesniegums par nekustamā īpašuma Donaviņas ielā 9, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (kadastra nr. 56010012008) pieslēgšanos centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.

Viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas organizēšana savā administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības likuma 6.panta sesto daļu pašvaldības dome var izdot saistošos noteikumus par līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai, nosakot līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus.

Jēkabpils novada dome 23.09.2021. pieņēma saistošos noteikumus Nr.7 "Par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai", kuri nosaka Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējuma apmēru un tā saņemšanas nosacījumus nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai. Pašvaldības līdzfinansējums sekmē dzīvojamo māju pieslēgšanu kanalizācijas sistēmai, attīstot pakalpojumu sniegšanā efektīvas, ekonomiskas un drošās tehnoloģijas, nodrošinot vides aizsardzību, samazinot vides piesārņojuma risku, tādējādi veicinot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 10.11.2025. saņemts *(svītrots)* (turpmāk - Īpašnieks) iesniegums ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Donaviņas ielā 9, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.

Jēkabpils novada pašvaldības izveidotās līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas (turpmāk - Komisija) 28.11.2025. sēdē tika izskatīts Īpašnieka 10.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4005. Saskaņā SIA "Jēkabpils ūdens" sastādīto Tāmi Nr.17/2025 (1892,48 *euro*) ierīkošanas darbu izmaksas par ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīklu pievada jaunbūvi Donaviņas ielā 9, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā sastāda 1892,48 *euro* t.sk. PVN 21 %.

Pašvaldības līdzfinansējums saskaņā ar Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošo noteikumu Nr.7 "Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai" 7.punktu ir noteikts 50 % no pieslēguma būvniecības izmaksām, bet ne vairāk kā 900 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Jēkabpils novada domes 23.09.2021. saistošo noteikumu Nr.7 "Par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai

centralizētajai kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmai “ 4., 6., 7., 12. un 14. punktu, Pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas komisijas 28.11.2025. protokola Nr. 4-19/23. 1.1. apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13) un Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1. Piešķirt līdzfinansējumu nekustamā īpašuma Donaviņas ielā 9, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai 900,00 *euro* (deviņi simti eiro, 00 centi) apmērā.

1.2. Juridiskajai nodaļai noslēgt līgumu ar *(svītrots)*, par Jēkabpils novada pašvaldības līdzfinansējumu nekustamā īpašuma pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas sistēmai.

1.3. Apmaksu veikt no Jēkabpils novada 2025.gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 06.300.03., ekonomiskās klasifikācijas kods 6423) pēc lēmuma 2.punktā minētā līguma nosacījumu izpildes.

1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes “Jēkabpils novada Attīstības pārvalde” vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Liene Adamoviča 28398801

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 93.punkts) Nr.905

Par dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu

1.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*10.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4006

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*iesniegums par dzīvokļa Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2014.gada 10.martā starp *(svītrots)*un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz laiku līdz 2015.gada 10.martam. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2014.gada 3.marta lēmumu Nr.14.

Pie 2014.gada 10.marta Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.3135 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Krasta iela 61-66, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1.punktā noteiktais termiņš tiek pagarināts uz nenoteiktu laiku. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2015.gada 2.marta lēmumu Nr.14.

Dzīvoklis Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 2950 001 066, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6.panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, 29.05.2025. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.348 "Par dzīvojamo

telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1.1 Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli dzīvokļa Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

1.2 Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads, *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

1.3 Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

1.4 Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Krasta iela 61-66, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

1.5 Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktā noteikto.

1.6 Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.7 Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

1.8 Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

2.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*21.11.2025. iesniegums Nr. 2.5-2/25/4115

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*iesniegums par dzīvokļa Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2018.gada 1.novembrī ar *(svītrots)*un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz nenoteiktu laiku. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2018.gada 22.oktobra lēmumu Nr.42.

Dzīvoklis Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 002 2774 001 055, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka,

ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^{1}$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^{2}$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, 29.05.2025. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

2.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli dzīvokļa Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

2.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads, *(svītrots)*, LV-5201, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

2.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

2.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Viestura iela 36A-55, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu.

2.5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktā noteikto.

2.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

2.8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

3.

Adresāts: *(svītrots)*
Iesniedzēja prasījums: *(svītrots)*02.12.2025. iesniegums Nr. 1-1/25/768

Jēkabpils novada pašvaldībā saņemts *(svītrots)*iesniegums par dzīvokļa Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads atsavināšanu.

2019.gada 10.martā starp *(svītrots)*un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz laiku līdz 2020.gada 25.novembrim. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2019.gada 25.novembra lēmumu Nr.45.

Pie 2019.gada 27.novembra Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.60771 noslēgta Vienošanās par dzīvokli Palejas iela 13-17, Jēkabpils, kurā īres līguma 7.1.punktā noteiktais

termiņš tiek pagarināts uz laiku līdz 2023.gada 15.decembrim. Vienošanās noslēgta pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2020.gada 15.decembra lēmumu Nr.43.

2023.gada 17.oktobrī starp *(svītrots)*un Jēkabpils novada pašvaldību noslēgts dzīvojamās telpas Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads īres līgums uz laiku līdz 2026.gada 16.oktobrim. Līgums noslēgts pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2023.gada 10.oktobra lēmumu Nr.20.

Iesniegumam pievienota Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktā minētā vienošanās starp īrnieku un viņa ģimenes locekļiem.

*(svītrots)*kā īrnieks un *(svītrots)*kā īrnieka ģimenes loceklis vienojas, ka dzīvokli Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, īpašumā iegūst *(svītrots)*. Iesniegta Latvijas Republikas Zemgales apgabaltiesas Zvērinātas notāres Evas Igaunes-Sēles apstiprināta Reģistra Nr. 5765 02.12.2025. vienošanās izraksta kopija.

Dzīvoklis Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, kadastra apzīmējums 5601 001 2773 001 017, ir Jēkabpils novada pašvaldības īpašums un atrodas Jēkabpils novada pašvaldības bilancē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā tajā rajona (pilsētas) tiesā, kuras darbības teritorijā tas atrodas. Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi. Šā likuma 6. panta trešā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 29. un 30.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, $56.^1$ panta pirmās daļas 4.punktu, $56.^2$ panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu, Jēkabpils novada domes 13.07.2023. saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktu, 29.05.2025. Jēkabpils novada domes lēmumu Nr.348 "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai", ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13), Finanšu komitejas 11.12.2025. lēmumu (protokols Nr.17),

Jēkabpils novada dome nolemj:

3.1. Ierakstīt nekustamo īpašumu – dzīvokli dzīvokļa Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads zemesgrāmatā uz Jēkabpils novada pašvaldības vārda.

3.2. Pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads, *(svītrots)*, pārdodot to par brīvu cenu, kas ir vienāda ar nosacīto cenu.

3.3. Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļai veikt darbības nekustamā īpašuma Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads uzmērīšanai, ierakstīšanai zemesgrāmatā, nekustamā īpašuma novērtēšanai un atsavināšanai.

3.4. Jēkabpils novada Attīstības pārvaldes Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt dzīvokļa Palejas iela 13-17, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļa īpašuma nosacīto

cenu.

3.5. Iestādei "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" organizēt lēmuma 2.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu par brīvu cenu saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2023.gada 13.jūlija saistošo noteikumu Nr.26 "Jēkabpils novada pašvaldības nolikums" 67.punktā noteikto.

3.6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3.7. Ieņēmumus no nekustamā īpašuma atsavināšanas iekļaut tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03).

3.8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 94.punkts) Nr.906

Par dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu

Nekustamais īpašums Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, ar kadastra nr. 5601 001 3710 ierakstīts Jēkabpils novada Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1224 un sastāv no divstāvu dzīvojamās mājas ar 3 dzīvokļu īpašumiem ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3710 001, vienas palīgceltnes ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3710 002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 5601 001 3710. Visi dzīvokļu īpašumi ierakstīti zemesgrāmatā uz fizisku personu vārda. Īpašumtiesības uz māju kopumā Jēkabpils novada pašvaldībai izbeigušās.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gada 31.oktobrī saņemts *(svītrots)*iesniegums par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā, pārņemšanu tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā un nodošanu vienam no dzīvokļu kopīpašniekiem – *(svītrots)*pārvaldīšanā un apsaimniekošanā. Iesniegumam pievienots daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļu īpašnieku 2025.gada 30.oktobra kopsapulces protokols Nr.1 un 2025.gada 31.oktobra Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

2025.gada 30.oktobrī daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils novads dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē nolēmuši pārņemt māju tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā un nodot mājas pārvaldīšanas tiesības un pienākumus dzīvokļu Nr.1, Nr.2, kopīpašniekam *(svītrots)*. Sagatavots un parakstīts Pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums.

Persona *(svītrots)*atbilst Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta ceturtās daļas 2.punktam, kas nosaka, ka profesionālo kvalifikāciju apliecinošs dokuments nav nepieciešams ja daudzdzīvokļu mājas kopējā platība ir mazāka par 1500 kvadrātmetriem un to pārvalda dzīvojamās mājas īpašnieks, kuru pilnvarojuši veikt pārvaldīšanas darbības citi dzīvojamās mājas īpašnieki uz Civillikumā noteiktajā kārtībā savstarpēji noslēgta līguma pamata.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13.panta ceturtās daļas 2.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 04.12.2025. lēmumu (protokols Nr.13),

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils novads tās dzīvokļu īpašnieku valdījumā.
2. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils novads, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvokļa Nr.1, Nr.2, kopīpašniekam *(svītrots)*.
3. Pilnvarot Teritorijas plānošanas un īpašumu pārvaldīšanas nodaļas vadītāju

parakstīt dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils, Jēkabpils novads, nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA JK Namu pārvalde, Reģ. Nr. 45403000484 un *(svītrots)*.

4. Dzīvojamās mājas Jāņa iela 20, Jēkabpils, Jēkabpils novads apsaimniekošanas un pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku valdījumā nodot ar 2026.gada 1.janvāri.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt iestādes "Jēkabpils novada Attīstības pārvalde" vadītājam.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 95.punkts) Nr.907

Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA JK Namu pārvalde

2025.gada 1.maijā spēkā stājās Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likums (turpmāk-Likums). Likuma mērķis ir nodrošināt valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanu, nosakot tai nepieciešamo darbību termiņus un nosacījumus, kā arī kārtību kādā tiek nodotas pilnībā vai daļēji privatizētu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesības.

Izmaiņas likumā rosina dzīvokļu īpašniekus būt atbildīgiem par savu īpašumu un kopīpašuma sastāvā ietilpstošo domājamo daļu, plānojot efektīvu dzīvojamo māju pārvaldīšanu.

Likuma 11.panta pirmajā, otrajā daļā noteikts, ja dzīvokļu īpašumu īpašnieki nav pārņēmuši privatizētas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, Pašvaldība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim sasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulces vai rīko dzīvokļu īpašnieku aptaujas, kurās rosina dzīvokļu īpašnieku kopībai pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības un izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība vai pilnvarotā persona. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts likumā norādītājā termiņā, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums — par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

Līdz šim pašvaldības pienākumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu noteica likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa. Tā noteica, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce.

Lai nodrošinātu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas izpildi, Pašvaldība dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevumu deleģējusi Pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA JK Namu pārvalde reģistrācijas numurs 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201 (turpmāk- Sabiedrība) pamatojoties uz 2024.gada 05.janvāra noslēgto līgumu "Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu".

Sabiedrība kā dzīvojamo māju pārvaldnieks normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir organizējusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulces un aptaujas, kurās pieņemti dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu un pilnvarojumu Sabiedrībai dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā parakstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (turpmāk – Māja) pieņemšanas-nodošanas aktu, pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus Mājas pārņemšanas procesā un kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un aptaujās ir apstiprināts Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts ar pielikumiem un balsots par Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma noslēgšanu par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu ar Sabiedrību.

Lai nodrošinātu pārvaldīšanas pakalpojuma nepārtrauktību, Likuma 11.panta otrā daļa paredz, ja sapulcēs dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi netiek pieņemti, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums noslēgts ar pašreizējo mājas pārvaldnieku, kurš uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no Jēkabpils novada pašvaldības. Māja, uz Likuma pamata, ar 2026.gada 1.janvāri tiks pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas tiesības uzdotas Sabiedrībai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sestā daļa paredz, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemti Sabiedrības iesniegtie dzīvokļu īpašnieku kopsapulču un aptauju protokoli par Māju pārvaldīšanas tiesībām (Lēmuma 1. pielikums), kas ir par pamatu pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku kopībai no 2026.gada 1.janvāra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, 51.panta sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamās mājas no pašvaldības bilances, atbilstoši lēmuma 1.pielikumam SIA JK Namu pārvalde, reģ. Nr. 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201, ar 2026.gada 1.janvāri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu.
2. Jēkabpils novada pašvaldībai sagatavot un nodot dzīvojamo māju inventarizācijas lietas un citu ar dzīvojamo māju saistīto dokumentāciju, kas atrodas pašvaldības glabājumā (uzskaitē).
3. Pilnvarot Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt dzīvojamo māju nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA JK Namu pārvalde atbilstoši lēmuma 1.pielikumam.
4. Jēkabpils novada pašvaldības uzdotā uzdevuma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu veicējam SIA JK Namu pārvalde viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodot šī lēmuma 1.punktā minētajam daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldītājam un apsaimniekotājam lēmuma 1.pielikumā minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, parādsaistības, noslēgtos līgumus par apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu, pilnu pārskatu par iekasēto apsaimniekošanas maksu, tās izlietojumu un uzkrājumiem.
5. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.janvāri zaudē spēku starp SIA JK Namu pārvalde un Jēkabpils novada pašvaldību 2024.gada 05.janvāra noslēgtais LĪGUMS par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.907
(protokols Nr.23, 95.p.)

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts

Nr.	Dzīvojamās mājas adrese	31.	Bebru iela 22, Jēkabpils	62.	Bebru iela 9, Jēkabpils	93.	Dārzu iela 5, Jēkabpils
1.	Draudzības aleja 12, Jēkabpils	32.	Rīgas iela 100, Jēkabpils	63.	Bebru iela 5, Jēkabpils	94.	Dārzu iela 7, Jēkabpils
2.	Liepu iela 22, Jēkabpils	33.	Nameja iela 32, Jēkabpils	64.	Madonas iela 81, Jēkabpils	95.	Viestura iela 14B, Jēkabpils
3.	Draudzības aleja 14, Jēkabpils	34.	Brīvības iela 2H/2, Jēkabpils	65.	Nameja iela 18, Jēkabpils	96.	Draudzības aleja 10, Jēkabpils
4.	Viestura iela 12A, Jēkabpils	35.	Rīgas iela 104, Jēkabpils	66.	Brīvības iela 252A, Jēkabpils,	97.	Draudzības aleja 8, Jēkabpils
5.	Pasta iela 5, Jēkabpils	36.	Bebru iela 15, Jēkabpils	67.	Rīgas iela 138, Jēkabpils	98.	Draudzības aleja 13, Jēkabpils
6.	Pasta iela 13, Jēkabpils	37.	Bebru iela 12, Jēkabpils	68.	Rīgas iela 170, Jēkabpils	99.	Pasta iela 72, Jēkabpils
7.	Pasta iela 29, Jēkabpils	38.	Nameja iela 16, Jēkabpils	69.	Ķieģeļu iela 13B, Jēkabpils	100.	Draudzības aleja 15, Jēkabpils
8.	Viestura iela 12B, Jēkabpils	39.	Draudzības aleja 24, Jēkabpils	70.	Auseklīša iela 3, Jēkabpils	101.	Dārzu iela 1, Jēkabpils
9.	Sila iela 5, Zasa, Zasas pagasts	40.	Madonas iela 91, Jēkabpils	71.	Bebru iela 27, Jēkabpils	102.	Dārzu iela 8, Jēkabpils
10.	Zaļā iela 5, Zasa, Zasas pagasts	41.	Celtuves iela 2, Jēkabpils	72.	Bebru iela 28, Jēkabpils	103.	Dārzu iela 4, Jēkabpils
11.	Draudzības aleja 20, Jēkabpils	42.	Bebru iela 23, Jēkabpils	73.	Bebru iela 7, Jēkabpils	104.	Celtnieku ielā 7, Jēkabpils
12.	Draudzības aleja 21, Jēkabpils	43.	Bebru iela 11, Jēkabpils	74.	Brīvības iela 174, Jēkabpils	105.	Celtnieku ielā 9, Jēkabpils
13.	Bebru iela 1, Jēkabpils	44.	Viestura iela 16, Jēkabpils	75.	Rīgas iela 216E, Jēkabpils	106.	Draudzības aleja 11, Jēkabpils
14.	Nameja iela 14, Jēkabpils	45.	Dārzu iela 3, Jēkabpils	76.	Madonas iela 93A, Jēkabpils	107.	Mežrūpnieku iela 8, Jēkabpils
15.	Nameja iela 26A, Jēkabpils	46.	Brīvības iela 248, Jēkabpils	77.	Nameja iela 30, Jēkabpils	108.	Mežrūpnieku iela 10, Jēkabpils
16.	Brīvības iela 2G/1	47.	Dārzu iela 2, Jēkabpils	78.	Viestura iela 13B, Jēkabpils	109.	Auseklīša iela 15, Jēkabpils
17.	Zaļā iela 3, Zasa, Zasas pagasts	48.	Nameja iela 1, Jēkabpils	79.	Viestura iela 12C, Jēkabpils	110.	Auseklīša iela 21, Jēkabpils
18.	Zaļā iela 7, Zasa, Zasas pagasts	49.	Brīvības iela 286V, Jēkabpils	80.	Bebru iela 33, Jēkabpils	111.	Ziemeļu iela 6, Jēkabpils
19.	Draudzības aleja 18, Jēkabpils	50.	Rīgas iela 162, Jēkabpils	81.	Bebru iela 31, Jēkabpils	112.	Madonas iela 30A, Jēkabpils
20.	Draudzības aleja 16, Jēkabpils	51.	Draudzības aleja 23, Jēkabpils	82.	"Oši", Dunavas pagasts	113.	Nameja iela 24, Jēkabpils
21.	Ozolu iela 2, Jēkabpils	52.	Rīgas iela 216C, Jēkabpils	83.	"Kļavas", Dunavas pagasts	114.	Madonas iela 32, Jēkabpils
22.	Draudzības aleja 26, Jēkabpils	53.	Zīlānu iela 4, Jēkabpils	84.	"Kastaņi", Dunavas pagasts	115.	Nameja iela 26, Jēkabpils
23.	Raiņa iela 6, Jēkabpils	54.	Madonas iela 42, Jēkabpils	85.	"Bērzi", Dunavas pagasts	116.	Celtnieku iela 11A, Jēkabpils
24.	Bebru iela 30, Jēkabpils	55.	Sila iela 1, Zasa	86.	"Daugavas", Dunavas pagasts	117.	Madonas iela 46, Jēkabpils
25.	Bebru iela 6, Jēkabpils	56.	Sila iela 2, Zasa	87.	"Akācijas", Dunavas pagasts	118.	Dārzu iela 10, Jēkabpils
26.	Rīgas iela 132, Jēkabpils	57.	Sila iela 2A, Zasa	88.	Ķieģeļu iela 7, Jēkabpils	119.	Palejas iela 13, Jēkabpils
27.	Bebru iela 16, Jēkabpils	58.	Sila iela 4, Zasa	89.	Madonas iela 75	120.	Brīvības iela 9, Jēkabpils
28.	Aizkraukles iela 5, Jēkabpils	59.	Ziemeļu iela 22	90.	Ķieģeļu iela 1	121.	Pasta iela 107, Jēkabpils
29.	Ozolu iela 3, Jēkabpils	60.	Krasta iela 16	91.	Madonas iela 26	122.	Pasta iela 107A, Jēkabpils

30.	Bebru iela 8, Jēkabpils	61.	Bebru iela 18	92.	Ķieģeļu iela 5	123.	Celtnieku iela 11, Jēkabpils
124.	Celtnieku iela 13, Jēkabpils	155.	Viestura iela 26, Jēkabpils	186.	Viestura iela 36A, Jēkabpils		
125.	Brīvības iela 94, Jēkabpils	156.	Viesītes iela 49, Jēkabpils	187.	Viestura iela 41, Jēkabpils		
126.	Brīvības iela 140B, Jēkabpils	157.	Zemgales iela 7, Jēkabpils	188.	Palejas iela 11, Jēkabpils		
127.	Brīvības iela 90, Jēkabpils	158.	"Strauti", Laši	189.	Rīgas iela 190A, Jēkabpils		
128.	Lauku iela 1, Zasa	159.	Madonas iela 28, Jēkabpils	190.	Madonas iela 28B, Jēkabpils		
129.	Lauku iela 3, Zasa	160.	Celtnieku iela 17A, Jēkabpils	191.	Ķieģeļu iela 11, Jēkabpils		
130.	"Salnas", Kalna pagasts	161.	Celtnieku iela 17, Jēkabpils	192.	Slimnīcas iela 4, Jēkabpils		
131.	"Vaivari", Kalna pagasts	162.	Viesītes iela 39, Jēkabpils	193.	Brīvības iela 7, Jēkabpils		
132.	"Vārpas", Dignājas pagasts	163.	Viesītes iela 18B, Jēkabpils	194.	Brīvības iela 5A, Jēkabpils		
133.	"Veldres", Dignājas pagasts	164.	Palejas iela 9, Jēkabpils	195.	Slimnīcas iela 12, Jēkabpils		
134.	"Vēsmas", Kalna pagasts	165.	Dārzu iela 6, Jēkabpils	196.	"Ēnaviņas", Mežgale		
135.	Viesītes iela 18A, Jēkabpils	166.	Draudzības aleja 19, Jēkabpils	197.	"Liepas 2", Zasas pagasts		
136.	Brīvības iela 168, Jēkabpils	167.	Viesītes iela 41, Jēkabpils	198.	"Liepas 10", Zasas pagasts		
137.	Brīvības iela 111, Jēkabpils	168.	Rīgas iela 227, Jēkabpils	199.	"Liepu Gatve 3", Slate		
138.	Madonas iela 28A, Jēkabpils	169.	Slimnīcas iela 3, Jēkabpils	200.	"Liepu Gatve 5", Slate		
139.	Viesītes iela 18, Jēkabpils	170.	Rīgas iela 229, Jēkabpils	201.	"Saulgrieži", Rubeņi		
140.	Slimnīcas iela 2, Jēkabpils	171.	Viesītes iela 47, Jēkabpils	202.	Viestura iela 31, Jēkabpils		
141.	Jaunā iela 31C, Jēkabpils	172.	Viesītes iela 51, Jēkabpils	203.	Celtnieku iela 5C, Jēkabpils		
142.	Jaunā iela 22, Jēkabpils	173.	Nameja iela 16, Jēkabpils	204.	Celtnieku iela 19, Jēkabpils		
143.	Jaunā iela 34, Jēkabpils	174.	Nameja iela 20C, Jēkabpils	205.	Celtnieku iela 15, Jēkabpils		
144.	Jaunā iela 24, Jēkabpils	175.	Aldaunes iela 5, Brodi	206.	Mežrūpnieku iela 5, Jēkabpils		
145.	Slimnīcas iela 1, Jēkabpils	176.	Aldaunes iela 2, Brodi	207.	"Tūjas", Dunavas pagasts		
146.	Meža iela 6, Jēkabpils	177.	Aldaunes iela 3, Brodi				
147.	Ķieģeļu iela 13C, Jēkabpils	178.	K. Skaubīša iela 20, Jēkabpils				
148.	Meža iela 10, Jēkabpils	179.	Nameja iela 34, Jēkabpils				
149.	Ķieģeļu iela 13, Jēkabpils	180.	Nameja iela 36, Jēkabpils				
150.	Rīgas iela 231, Jēkabpils	181.	K. Skaubīša iela 20, Jēkabpils				
151.	Rīgas iela 253, Jēkabpils	182.	Krasta iela 63, Jēkabpils				
152.	Celtnieku iela 21, Jēkabpils	183.	Krasta iela 61, Jēkabpils				
153.	Viestura iela 26, Jēkabpils	184.	Viestura iela 38C, Jēkabpils				
154.	Viestura iela 14, Jēkabpils	185.	Viestura iela 38A, Jēkabpils				

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 96.punkts) Nr.908

Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Viesītes komunālā pārvalde"

2025.gada 1.maijā spēkā stājās Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likums (turpmāk-Likums). Likuma mērķis ir nodrošināt valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanu, nosakot tai nepieciešamo darbību termiņus un nosacījumus, kā arī kārtību kādā tiek nodotas pilnībā vai daļēji privatizētu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesības.

Izmaiņas likumā rosina dzīvokļu īpašniekus būt atbildīgiem par savu īpašumu un kopīpašuma sastāvā ietilpstošo domājamo daļu, plānojot efektīvu dzīvojamo māju pārvaldīšanu.

Likuma 11.panta pirmajā, otrajā daļā noteikts, ja dzīvokļu īpašumu īpašnieki nav pārņēmuši privatizētas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, Pašvaldība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim sasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulces vai rīko dzīvokļu īpašnieku aptaujas, kurās rosina dzīvokļu īpašnieku kopībai pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības un izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība vai pilnvarotā persona. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts likumā norādītājā termiņā, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums — par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

Līdz šim pašvaldības pienākumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu noteica likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa. Tā noteica, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce.

Lai nodrošinātu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas izpildi, Pašvaldība dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevumu deleģējusi Pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Viesītes komunālā pārvalde" reģistrācijas numurs 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237 (turpmāk- Sabiedrība) pamatojoties uz 2024.gada 08.janvāra noslēgto līgumu "Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu".

Sabiedrība kā dzīvojamo māju pārvaldnieks normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir organizējusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulces un aptaujas, kurās pieņemti dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu un pilnvarojumu Sabiedrībai dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā parakstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (turpmāk – Māja) pieņemšanas-nodošanas aktu, pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus Mājas pārņemšanas procesā un kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un aptaujās ir apstiprināts Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts ar pielikumiem un balsots par Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma noslēgšanu par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu ar Sabiedrību.

Lai nodrošinātu pārvaldīšanas pakalpojuma nepārtrauktību, Likuma 11.panta otrā daļa paredz, ja sapulcēs dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi netiek pieņemti, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums noslēgts ar pašreizējo mājas pārvaldnieku, kurš uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no Jēkabpils novada pašvaldības. Māja, uz Likuma pamata, ar 2026.gada 1.janvāri tiks pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas tiesības uzdotas Sabiedrībai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sestā daļa paredz, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemti Sabiedrības iesniegtie dzīvokļu īpašnieku kopsapulču un aptauju protokoli par Māju pārvaldīšanas tiesībām (Lēmuma 1. pielikums), kas ir par pamatu pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku kopībai no 2026.gada 1.janvāra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, 51.panta sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamās mājas no pašvaldības bilances, atbilstoši lēmuma 1.pielikumam SIA "Viesītes komunālā pārvalde", reģ. Nr. 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, ar 2026.gada 1.janvāri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu.
2. Jēkabpils novada pašvaldībai sagatavot un nodot dzīvojamo māju inventarizācijas lietas un citu ar dzīvojamo māju saistīto dokumentāciju, kas atrodas pašvaldības glabājumā (uzskaitē).
3. Pilnvarot Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt dzīvojamo māju nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Viesītes komunālā pārvalde" atbilstoši lēmuma 1.pielikumam.
4. Jēkabpils novada pašvaldības uzdotā uzdevuma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu veicējam SIA "Viesītes komunālā pārvalde", viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodot šī lēmuma 1.punktā minētajam daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldītājam un apsaimniekotājam lēmuma 1.pielikumā minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, parādsaistības, noslēgtos līgumus par apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu, pilnu pārskatu par iekasēto apsaimniekošanas maksu, tās izlietojumu un uzkrājumiem.
5. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.janvāri zaudē spēku starp SIA "Viesītes komunālā pārvalde" un Jēkabpils novada pašvaldību 2024.gada 08.janvāra noslēgtais LĪGUMS par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.908
(protokols Nr.24, 96.p.)

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts

Nr.	Dzīvojamās mājas adrese
1.	Meža iela 7, Viesīte
2.	Meža iela 17, Viesīte
3.	Meža iela 19, Viesīte
4.	Meža iela 21, Viesīte
5.	Meža iela 23, Viesīte
6.	Smilšu iela 26, Viesīte
7.	Smilšu iela 31, Viesīte
8.	Smilšu iela 33, Viesīte
9.	Smilšu iela 35, Viesīte
10.	Smilšu iela 37, Viesīte
11.	Sporta iela 13A, Viesīte
12.	Sporta iela 17, Viesīte
13.	Sporta iela 21, Viesīte
14.	Sporta iela 23, Viesīte
15.	Sporta iela 25, Viesīte
16.	Sporta iela 27, Viesīte
17.	Pavasara iela 4A, Viesīte
18.	Bērzu iela 1, Viesīte
19.	Brīvības iela 4, Viesīte
20.	Brīvības iela 6, Viesīte
21.	Dzelzceļnieku iela 2, Viesīte
22.	Dzelzceļnieku iela 3, Viesīte
23.	Dzelzceļnieku iela 5, Viesīte
24.	Dzelzceļnieku iela 7, Viesīte
25.	Ezera iela 12, Viesīte
26.	Raiņa iela 15, Viesīte
27.	Raiņa iela 27, Viesīte
28.	Raiņa iela 42, Viesīte
29.	"Birzītes", Viesītes pagasts
30.	"Deši", Viesītes pagasts
31.	"Melioratori", Viesītes pagasts
32.	"Mežvidi", Viesītes pagasts
33.	"Silmači", Viesītes pagasts
34.	"Zvaigžņu kalns", Viesītes pagasts
35.	"Dzenīši 1", Elkšņi, Elkšņu pagasts
36.	"Birzes", Saukas pagasts
37.	"Māja Nr. 1", Sauka, Saukas pagasts
38.	"Māja Nr. 2", Sauka, Saukas pagasts
39.	"Māja Nr. 3", Sauka, Saukas pagasts
40.	"Māja Nr. 4", Saukas pagasts
41.	"Vārnavas jaunā māja", Viesītes pagasts
42.	"Klauce 1", Klauce, Elkšņu pagasts
43.	"Klauce 2", Klauce, Elkšņu pagasts
44.	"Aronijas 2", Lone, Saukas pagasts
45.	"Aronijas 3", Lone, Saukas pagasts
46.	"Aronijas 4", Lone, Saukas pagasts
47.	"Ābelītes 2", Saukas pagasts
48.	"Grīviņas", Saukas pagasts
49.	"Jaunpoceri", Lone, Saukas pagasts
50.	"Kalna Odzāni", Saukas pagasts
51.	"Rozes", Lone, Saukas pagasts

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 97.punkts) Nr.909

Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Pils rajona Namu pārvalde"

2025.gada 1.maijā spēkā stājās Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likums (turpmāk-Likums). Likuma mērķis ir nodrošināt valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanu, nosakot tai nepieciešamo darbību termiņus un nosacījumus, kā arī kārtību kādā tiek nodotas pilnībā vai daļēji privatizētu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesības.

Izmaiņas likumā rosina dzīvokļu īpašniekus būt atbildīgiem par savu īpašumu un kopīpašuma sastāvā ietilpstošo domājamo daļu, plānojot efektīvu dzīvojamo māju pārvaldīšanu.

Likuma 11.panta pirmajā, otrajā daļā noteikts, ja dzīvokļu īpašumu īpašnieki nav pārņēmuši privatizētas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, Pašvaldība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim sasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulces vai rīko dzīvokļu īpašnieku aptaujas, kurās rosina dzīvokļu īpašnieku kopībai pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības un izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība vai pilnvarotā persona. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts likumā norādītajā termiņā, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums — par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

Līdz šim pašvaldības pienākumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu noteica likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa. Tā noteica, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce.

Lai nodrošinātu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas izpildi, Pašvaldība dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevumu deleģējusi Pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas numurs 45403004912, juridiskā adrese: Pils Rajons 164, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV - 5202 (turpmāk- Sabiedrība) pamatojoties uz 2024.gada 05.februāra noslēgto Pārjaunojuma līgumu 2023.gada 22.septembra Līgumam Nr. 2.3-2/23/92 Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Sabiedrība kā dzīvojamo māju pārvaldnieks normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir organizējusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulces un aptaujas, kurās pieņemti dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu un pilnvarojumu Sabiedrībai dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā parakstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (turpmāk – Māja) pieņemšanas-nodošanas aktu, pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus Mājas pārņemšanas procesā un kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un aptaujās ir apstiprināts Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts ar pielikumiem un balsots par Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma noslēgšanu par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu ar Sabiedrību.

Lai nodrošinātu pārvaldīšanas pakalpojuma nepārtrauktību, Likuma 11.panta otrā daļa paredz, ja sapulcēs dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi netiek pieņemti, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums noslēgts ar pašreizējo mājas pārvaldnieku, kurš uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no Jēkabpils novada pašvaldības. Māja, uz Likuma pamata, ar 2026.gada 1.janvāri tiks pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas tiesības uzdotas Sabiedrībai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sestā daļa paredz, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemti Sabiedrības iesniegtie dzīvokļu īpašnieku kopsapulču un aptauju protokoli par Māju pārvaldīšanas tiesībām (Lēmuma 1. pielikums), kas ir par pamatu pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku kopībai no 2026.gada 1.janvāra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, 51.panta sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamās mājas no pašvaldības bilances, atbilstoši lēmuma 1.pielikumam SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģ. Nr. 45403004912, juridiskā adrese: Pils Rajons 164, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV - 5202 ar 2026.gada 1.janvāri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu.
2. Jēkabpils novada pašvaldībai sagatavot un nodot dzīvojamo māju inventarizācijas lietas un citu ar dzīvojamo māju saistīto dokumentāciju, kas atrodas pašvaldības glabājumā (uzskaitē).
3. Pilnvarot Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt dzīvojamo māju nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Pils rajona Namu pārvalde" atbilstoši lēmuma 1.pielikumam.
4. Jēkabpils novada pašvaldības uzdotā uzdevuma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu veicējam SIA "Pils rajona Namu pārvalde", viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodot šī lēmuma 1.punktā minētajam daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldītājam un apsaimniekotājam lēmuma 1.pielikumā minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, parādsaistības, noslēgtos līgumus par apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu, pilnu pārskatu par iekasēto apsaimniekošanas maksu, tās izlietojumu un uzkrājumiem.
5. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.janvāri zaudē spēku starp SIA "Pils rajona Namu pārvalde" un Jēkabpils novada pašvaldību 2024.gada 05.februāra noslēgtais Pārjaunojuma līgums 2023.gada 22.septembra Līgumam Nr. 2.3-2/23/92 Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.909
(protokols Nr.23, 97.p.)

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts

Nr.	Dzīvojamās mājas adrese
1.	Pils rajons 56, Jēkabpils,
2.	Pils rajons 57, Jēkabpils
3.	Pils rajons 166, Jēkabpils
4.	Pils rajons 200, Jēkabpils
5.	Pils rajons 201, Jēkabpils
6.	Pils rajons 202, Jēkabpils
7.	Pils rajons 203, Jēkabpils
8.	Pils rajons 204, Jēkabpils
9.	Pils rajons 215, Jēkabpils
10.	Pils rajons 218, Jēkabpils
11.	Pils rajons 219, Jēkabpils,
12.	Zvaigžņu iela 3, Jēkabpils
13.	Liepu iela 9, Atašienes pagasts
14.	Liepu iela 11, Atašienes pagasts
15.	Liepu iela 15, Atašienes pagasts
16.	Māras iela 2, Atašienes pagasts
17.	Māras iela 3, Atašienes pagasts
18.	Māras iela 5, Atašienes pagasts
19.	Māras iela 6,Atašienes pagasts
20.	"Spunģēni 2", Krustpils pagasts
21.	"Kūkas 1", Kūku pagasts
22.	"Kūkas 2", Kūku pagasts
23.	"Kūkas 3," Kūku pagasts
24.	Kūkas 4, Kūku pagasts
25.	Mežsūnas, Kūku pagasts
26.	Jaunā muiža 1, Kūku pagasts
27.	Jaunā muiža 2, Kūku pagasts
28.	Jaunā muiža 3, Kūku pagasts
29.	Jaunā muiža 4, Kūku pagasts
30.	Zilgmes, Kūku pagasts
31.	Rozessala 1, Mežāres pagasts
32.	Rozessala 1a, Mežāres pagasts
33.	Rozessala 2, Mežāres pagasts
34.	Rozessala 3, Mežāres pagasts
35.	Rozessala 10, Mežāres pagasts
36.	Rozessala 11, Mežāres pagasts
37.	Rozessala 12, Mežāres pagasts
38.	Rozessala 31, Mežāres pagasts
39.	"Landzāni 1", Vīpes pagasts
40.	"Poļakas 1", Vīpes pagasts
41.	"Neretas 2", Vīpes pagasts
42.	Daugavas, Vīpes pagasts
43.	"Ausuļi", Variešu pagasts
44.	"Māja Nr.2", Variešu pagasts

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 98.punkts) Nr.910

Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Aknīstes pakalpojumi"

2025.gada 1.maijā spēkā stājās Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likums (turpmāk-Likums). Likuma mērķis ir nodrošināt valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanu, nosakot tai nepieciešamo darbību termiņus un nosacījumus, kā arī kārtību kādā tiek nodotas pilnībā vai daļēji privatizētu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesības.

Izmaiņas likumā rosina dzīvokļu īpašniekus būt atbildīgiem par savu īpašumu un kopīpašuma sastāvā ietilpstošo domājamo daļu, plānojot efektīvu dzīvojamo māju pārvaldīšanu.

Likuma 11.panta pirmajā, otrajā daļā noteikts, ja dzīvokļu īpašumu īpašnieki nav pārņēmuši privatizētas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, Pašvaldība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim sasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulces vai rīko dzīvokļu īpašnieku aptaujas, kurās rosina dzīvokļu īpašnieku kopībai pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības un izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība vai pilnvarotā persona. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts likumā norādītājā termiņā, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums — par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

Līdz šim pašvaldības pienākumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu noteica likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa. Tā noteica, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce.

Lai nodrošinātu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas izpildi, Pašvaldība dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevumu deleģējusi Pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Aknīstes pakalpojumi", reģistrācijas numurs 45403000709, juridiskā adrese: Saltupes iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV -5208 (turpmāk- Sabiedrība) pamatojoties uz 2024.gada 14.marta noslēgto līgumu "Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu".

Sabiedrība kā dzīvojamo māju pārvaldnieks normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir organizējusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulces un aptaujas, kurās pieņemti dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu un pilnvarojumu Sabiedrībai dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā parakstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (turpmāk – Māja) pieņemšanas-nodošanas aktu, pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus Mājas pārņemšanas procesā un kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un aptaujās ir apstiprināts Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts ar pielikumiem un balsots par Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma noslēgšanu par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu ar Sabiedrību.

Lai nodrošinātu pārvaldīšanas pakalpojuma nepārtrauktību, Likuma 11.panta otrā daļa paredz, ja sapulcēs dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi netiek pieņemti, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums noslēgts ar pašreizējo mājas pārvaldnieku, kurš uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no Jēkabpils novada pašvaldības. Māja, uz Likuma pamata, ar 2026.gada 1.janvāri tiks pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas tiesības uzdotas Sabiedrībai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sestā daļa paredz, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemti Sabiedrības iesniegtie dzīvokļu īpašnieku kopsapulču un aptauju protokoli par Māju pārvaldīšanas tiesībām (Lēmuma 1. pielikums), kas ir par pamatu pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku kopībai no 2026.gada 1.janvāra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, 51.panta sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamās mājas no pašvaldības bilances, atbilstoši lēmuma 1.pielikumam SIA "Aknīstes pakalpojumi", reģ. Nr. 45403000709, juridiskā adrese: Saltupes iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV - 5208 ar 2026.gada 1.janvāri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu.
2. Pašvaldībai sagatavot un nodot dzīvojamo māju inventarizācijas lietas un citu ar dzīvojamo māju saistīto dokumentāciju, kas atrodas pašvaldības glabājumā (uzskaitē).
3. Pilnvarot Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt dzīvojamo māju nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Aknīstes pakalpojumi" atbilstoši lēmuma 1.pielikumam.
4. Jēkabpils novada pašvaldības uzdotā uzdevuma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu veicējam SIA "Aknīstes pakalpojumi", viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodot šī lēmuma 1.punktā minētajam daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldītājam un apsaimniekotājam lēmuma 1.pielikumā minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, parādsaistības, noslēgtos līgumus par apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu, pilnu pārskatu par iekasēto apsaimniekošanas maksu, tās izlietojumu un uzkrājumiem.
5. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.janvāri zaudē spēku starp SIA "Aknīstes pakalpojumi" un Jēkabpils novada pašvaldību 2024.gada 14.marta noslēgtais LĪGUMS par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.910
(protokols Nr.24, 98.p.)

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts

Nr.	Dzīvojamās mājas adrese
1.	Skolas iela 16, Aknīste, Jēkabpils novads
2.	Skolas iela 21, Aknīste, Jēkabpils novads
3.	Dzirnavu iela 12, Aknīste, Jēkabpils novads
4.	Pasta iela 1, Aknīste, Jēkabpils novads
5.	Zaļā iela 1, Aknīste, Jēkabpils novads
6.	Augšzemes 7, Aknīste, Jēkabpils novads
7.	Augšzemes 24, Aknīste, Jēkabpils novads
8.	Augšzemes 25, Aknīste, Jēkabpils novads
9.	Augšzemes 28, Aknīste, Jēkabpils novads
10.	Augšzemes 36, Aknīste, Jēkabpils novads
11.	Augšzemes 55, Aknīste, Jēkabpils novads
12.	Radžupes iela 4, Aknīste, Jēkabpils novads
13.	Radžupes iela 5, Aknīste, Jēkabpils novads
14.	Radžupes iela 2, Aknīste, Jēkabpils novads
15.	Skolas iela 10, Aknīste, Jēkabpils novads
16.	"Rīti", Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads
17.	"Spodras", Ancene, Asares pagasts, Jēkabpils novads

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 99.punkts) Nr.911

Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu SIA "Vīgants"

2025.gada 1.maijā spēkā stājās Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likums (turpmāk-Likums). Likuma mērķis ir nodrošināt valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanu, nosakot tai nepieciešamo darbību termiņus un nosacījumus, kā arī kārtību kādā tiek nodotas pilnībā vai daļēji privatizētu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesības.

Izmaiņas likumā rosina dzīvokļu īpašniekus būt atbildīgiem par savu īpašumu un kopīpašuma sastāvā ietilpstošo domājamo daļu, plānojot efektīvu dzīvojamo māju pārvaldīšanu.

Likuma 11.panta pirmajā, otrajā daļā noteikts, ja dzīvokļu īpašumu īpašnieki nav pārņēmuši privatizētas dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības, Pašvaldība Dzīvokļa īpašuma likumā noteiktajā kārtībā līdz 2025. gada 31. decembrim sasauc dzīvokļu īpašnieku kopsapulces vai rīko dzīvokļu īpašnieku aptaujas, kurās rosina dzīvokļu īpašnieku kopībai pārņemt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības un izlemt, vai dzīvojamo māju turpmāk pārvaldīs pati dzīvokļu īpašnieku kopība vai pilnvarotā persona. Ja dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums netiek pieņemts likumā norādītajā termiņā, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums — par noslēgtu ar personu, kura uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības.

Līdz šim pašvaldības pienākumu nodrošināt dzīvojamo māju pārvaldīšanu noteica likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītā daļa. Tā noteica, ka Valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce.

Lai nodrošinātu likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītās daļas izpildi, Pašvaldība dzīvojamo māju pārvaldīšanas uzdevumu deleģējusi Pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA "Vīgants", reģistrācijas numurs 55403000931, juridiskā adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230 (turpmāk- Sabiedrība) pamatojoties uz 2023.gada 28.novembra noslēgto līgumu "Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu".

Sabiedrība kā dzīvojamo māju pārvaldnieks normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir organizējusi dzīvokļu īpašnieku kopsapulces un aptaujas, kurās pieņemti dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas tiesību nodošanu un pilnvarojumu Sabiedrībai dzīvokļu īpašnieku kopības vārdā parakstīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (turpmāk – Māja) pieņemšanas-nodošanas aktu, pārstāvēt dzīvokļu īpašniekus Mājas pārņemšanas procesā un kārtot visus ar pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu saistītos jautājumus pašvaldības institūcijās.

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulcēs un aptaujās ir apstiprināts Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma projekts ar pielikumiem un balsots par Mājas pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma noslēgšanu par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanu ar Sabiedrību.

Lai nodrošinātu pārvaldīšanas pakalpojuma nepārtrauktību, Likuma 11.panta otrā daļa paredz, ja sapulcēs dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumi netiek pieņemti, pārvaldīšanas uzdevums uzskatāms par uzdotu un pārvaldīšanas līgums noslēgts ar pašreizējo mājas pārvaldnieku, kurš uzdevumu pārvaldīt dzīvojamo māju iepriekš saņēmusi no Jēkabpils novada pašvaldības. Māja, uz Likuma pamata, ar 2026.gada 1.janvāri tiks pārņemta dzīvokļu īpašnieku valdījumā un pārvaldīšanas tiesības uzdotas Sabiedrībai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta sestā daļa paredz, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas-pieņemšanas aktu.

Jēkabpils novada pašvaldībā ir saņemti Sabiedrības iesniegtie dzīvokļu īpašnieku kopsapulču un aptauju protokoli par Māju pārvaldīšanas tiesībām (Lēmuma 1. pielikums), kas ir par pamatu pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku kopībai no 2026.gada 1.janvāra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizācijas pabeigšanas likuma 11.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, 51.panta sesto daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta pirmo un otro daļu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Nodot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības un nepieciešamības gadījumā izslēgt dzīvojamās mājas no pašvaldības bilances, atbilstoši lēmuma 1.pielikumam SIA "Vīgants", reģ. Nr. 55403000931, juridiskā adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230 ar 2026.gada 1.janvāri, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas – pieņemšanas aktu.
2. Jēkabpils novada pašvaldībai sagatavot un nodot dzīvojamo māju inventarizācijas lietas un citu ar dzīvojamo māju saistīto dokumentāciju, kas atrodas pašvaldības glabājumā (uzskaitē).
3. Pilnvarot Jēkabpils novada pašvaldības Attīstības pārvaldes vadītāju parakstīt dzīvojamo māju nodošanas – pieņemšanas aktu ar SIA "Vīgants" atbilstoši lēmuma 1.pielikumam.
4. Jēkabpils novada pašvaldības uzdotā uzdevuma par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu veicējam SIA "Vīgants", viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodot šī lēmuma 1.punktā minētajam daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldītājam un apsaimniekotājam lēmuma 1.pielikumā minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju esošo finanšu līdzekļu uzkrājumus, parādsaistības, noslēgtos līgumus par apsaimniekošanu un komunālo pakalpojumu sniegšanu, pilnu pārskatu par iekasēto apsaimniekošanas maksu, tās izlietojumu un uzkrājumiem.
5. Noteikt, ka ar 2026.gada 1.janvāri zaudē spēku starp SIA "Vīgants" un Jēkabpils novada pašvaldību 2023.gada 28.novembra noslēgtais LĪGUMS par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R. Ragainis

Kolpakova 28034127

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

1. Pielikums
APSTIPRINĀTS
ar Jēkabpils novada domes
23.12.2025. lēmumu Nr.911
(protokols Nr.24, 99.§)

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju saraksts

Nr.	Dzīvojamās mājas adrese
1.	Podvāzes iela 3, Birži
2.	Podvāzes iela 4, Birži
3.	Podvāzes iela 9, Birži
4.	Susējas iela 1, Sala
5.	Susējas iela 3, Sala
6.	Susējas iela 5, Sala
7.	Susējas iela 10, Sala
8.	Susējas iela 12, Sala
9.	Susējas iela 13, Sala
10.	Susējas iela 14, Sala
11.	Susējas iela 18, Sala
12.	Susējas iela 20, Sala
13.	Susējas iela 21, Sala
14.	Viesturu iela 1, Sala
15.	Viesturu iela 2, Sala
16.	Viesturu iela 3, Sala
17.	Viesturu iela 4, Sala
18.	Viesturu iela 5, Sala
19.	Viesturu iela 6, Sala
20.	Viesturu iela 7, Sala
21.	Viesturu iela 8, Sala
22.	Viesturu iela 9, Sala
23.	Viesturu iela 10, Sala
24.	Viesturu iela 11, Sala
25.	Viesturu iela 12, Sala
26.	Viesturu iela 13, Sala
27.	Skolas iela 1, Sala
28.	"Jaungravāni", Gravāni, Salas pagasts
29.	Ošānu iela 8, Ošāni, Salas pagasts
30.	Ošānu iela 11, Ošāni, Salas pagasts
31.	Ošānu iela 12A, Ošāni, Salas pagasts
32.	Ošānu iela 13, Ošāni, Salas pagasts
33.	Ošānu iela 14, Ošāni, Salas pagasts
34.	Biržu iela 1, Birži, Salas pagasts
35.	Biržu iela 2, Birži, Salas pagasts
36.	Biržu iela 3, Birži, Salas pagasts
37.	Biržu iela 4, Birži, Salas pagasts
38.	Biržu iela 5, Birži, Salas pagasts
39.	Biržu iela 6, Birži, Salas pagasts
40.	Biržu iela 7, Birži, Salas pagasts
41.	Biržu iela 8, Birži, Salas pagasts
42.	Biržu iela 9, Birži, Salas pagasts
43.	Biržu iela 10, Birži, Salas pagasts
44.	O.Valdmaņa iela 2, Sēlija
45.	O.Valdmaņa iela 3, Sēlija
46.	"Sudrabkalni 1", Sēlija
47.	"Teiksmas", Sēlpils
48.	Zaļā iela 1, Sala
49.	Zaļā iela 2, Sala
50.	Zaļā iela 4, Sala
51.	Zaļā iela 6, Sala
52.	Zaļā iela 6A, Sala

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 100.punkts) Nr.912

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmumā Nr. 720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu"

2025. gada budžetā tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03) tika ieplānoti līdzekļi "Daudzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu remonts Jēkabpils pilsētā" 150 000 euro apmērā. 11.09.2025. tika atvērts iepirkums Nr. JNP 2025/101 "Daudzdzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu un ielu remonts Jēkabpilī, Jēkabpils novadā". Septembra beigās tika noslēgti Iepirkuma līgumi par Nameja ielas, Krasta ielas un Draudzības alejas iekšpagalmu, piebraucamo ceļu remontu. Līgumu izpildes termiņš noteikts 31.10.2025.

03.10.2025. saņemts uzņēmēja iesniegums Par darbu izpildi ietekmējošiem apstākļiem, kas var ietekmēt veikto darbu kvalitāti. Iepirkuma līguma ietvaros paredzēta ceļu un ielu remontdarbu veikšana, tai skaitā, virsmas seguma un asfaltbetona seguma atjaunošana. Ņemot vērā iesniegumā norādītos apstākļus, tika rosināts plānotos darbus pārcelt un tos veikt pie atbilstošākiem apstākļiem, attiecīgi pagarinot līguma izpildes termiņu un pārceļot darbu veikšanai paredzētos finanšu līdzekļus uz 2026. gada budžetu.

Jēkabpils novada dome 23.10.2025. pieņēma lēmumu Nr.720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu", ar kuru nolemts finansējumu 103 541,00 euro (viens simts trīs tūkstoši pieci simti četrdesmit viens eiro, 00 centi), kas paredzēts "Daudzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu remonts Jēkabpils pilsētā", iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03). Ņemot vērā, ka laikapstākļi 2025. gada nogalē ir bijuši labvēlīgi minēto darbu veikšanai un to, ka tika paveikti arī tādi darbi, kuru izpilde bija paredzēta pārcelšanai uz 2026. gadu, ir nepieciešams izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes lēmuma Nr.720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" 4. punktā, precizējot pārceltā finansējuma apmēru, kas iekļauts Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03)).

Iekšpagalmu sakārtošanai 2025. gadā papildus izlietots finansējums 35 447, 41 euro (trīsdesmit pieci tūkstoši četri simti četrdesmit septiņi eiro, 41 cents) apmērā. Līdz ar to uz 2026. gadu nepieciešams iekļaut finansējumu 85 225, 41 euro (astoņdesmit pieci tūkstoši divi simti divdesmit pieci eiro, 41 cents) apmērā Draudzības alejas un Nameja ielas iekšpagalmu (2 gab.) (kadastra apzīmējumi 56010022952001, 56010022955) sakārtošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29. pantu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 23.10.2025. lēmuma Nr. 720 "Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu" 4. punktā, izsakot to šādā redakcijā:

"4. Finansējumu 85 225,41 *euro* (Astoņdesmit pieci tūkstoši divi simti divdesmit pieci eiro, 41 centi) apmērā "Daudzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu remonts Jēkabpils pilsētā" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pašvaldības dzīvojamā fonda remonts un attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.100.03)."

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs R.Ragainis

B. Voltmane 26163049

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 101.punkts) Nr.913

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

Pamatojoties uz 13.02.2025. Saistošajiem noteikumiem Nr. 4 (ar veiktiem grozīj. 25.09.2025. Saist.not. Nr.15), pašvaldības budžeta tāmē "Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi" (budžeta klasifikācijas kods 04.510.11) no Autoceļu un ielu fonda (CIF) līdzekļiem plānots finansējums Asotes ielas remontam, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā 32 531 EUR apmērā.

11.09.2025. tika atvērts iepirkums Nr. JNP 2025/101 "Daudzdzīvokļu mikrorajonu piebraucamo ceļu un ielu remonts Jēkabpilī, Jēkabpils novadā". 29.09.2025. tika noslēgts Iepirkuma līgums par Asotes ielas remontu.

03.10.2025. saņemts uzņēmēja iesniegums Par darbu izpildi ietekmējošiem apstākļiem, kas var ietekmēt veikto darbu kvalitāti. Iepirkuma līguma ietvaros paredzēts veikt ceļu un ielu remontdarbus, tai skaitā, virsmas seguma un asfaltbetona seguma atjaunošanas darbus. Tiek rosināts darbus veikt pie atbilstošiem laikapstākļiem, līdz ar to nepieciešams pagarināt līguma termiņu un pārcelt finanšu līdzekļus uz 2026. gada budžetu.

2025. gada budžetā tika iekļauts finansējums būvniecības ieceres izstrādei "Rotaļu laukuma izbūve "Mežaparkā" Jēkabpilī, Jēkabpils novadā". 20.11.2025. tika noslēgts līgums ar SIA "GoPlay" par darbu izpildi. Sākotnējais līguma termiņš tika noteikts 30.12.2025., bet, pamatojoties uz to, ka ir nepieciešama objekta atmežošana, jaunas topogrāfijas, kā arī projektēšanas uzdevuma precizēšana, Izpildītājs lūdz Pasūtītāju pagarināt darbu izpildes termiņu līdz 2026. gada 5.maijam. Līdz ar to nepieciešama finansējuma pārcelšana uz 2026. gadu.

2025. gada 6. maijā tika noslēgts līgums ar VSIA "Autotransporta direkcija" un SIA "Tukuma auto" par pašvaldības līdzfinansējumu reisu izpildei nepieciešamo zaudējumu segšanai reģionālās nozīmes maršrutā Nr. 5061 Jēkabpils-Zasa_Slate-Rubeņi un Nr. 5736 Zasa- Ģerķēni-Slate- Rubeņi. Pamatojoties uz faktu, ka aprēķini par zaudējumiem reģionālajā maršrutā par novembri un decembri SIA "Tukuma auto" tiks veikti 2026. gada janvārī un februārī, ir nepieciešams pārcelt plānoto finansējumu par šiem diviem mēnešiem uz 2026. gada budžetu.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "AAO Projekts" noslēgts līgums no 31.10.2025. par objekta "Brodu ielas mikrorajona ielu apgaismojuma pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā", būvniecības ieceres dokumentācijas (projekta) izstrādes darbiem, ar nodošanas termiņu š. g. 12.decembris.

09.12.2025. saņemts uzņēmēja iesniegums Par darbu izpildi ietekmējošiem apstākļiem, kas ietekmē darbu izpildes termiņu. Iepirkuma līguma ietvaros paredzēts veikt būvniecības ieceres dokumentācijas (projekta) izstrādi Brodu ielas mikrorajona ielu apgaismojuma pārbūvei, kur kabeļu novietojumu paredzēts saistīt ar citu 0,4 kV kabeļlīniju projektu, kura pasūtītājs ir AS "Sadales tīkls". 08. decembrī no projektētāja SIA "Latgales energobūve", kas veic būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi paralēlajam projektam tika saņemts galīgais saskaņotais kabeļu novietojuma variants, kā rezultātā darbus nevar paveikt plānotajā termiņā, līdz ar to nepieciešams pagarināt līguma izpildes termiņu un pārcelt finanšu līdzekļus uz 2026. gada budžetu.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "GOBA-A" noslēgts līgums no 23.10.2025. par objekta "Ieejas mezgla kāpņu remonts Biržu pamatskolā, Podvāzes ielā 1, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils novadā", būvniecības darbiem, ar nodošanas termiņu š. g. 19.decembris.

15.12.2025. saņemts SIA "GOBA-A" iesniegums par darbu izpildi ietekmējošiem apstākļiem, kas ietekmē darbu izpildes termiņu. Iepirkuma līguma ietvaros paredzēts veikt ieejas mezgla kāpņu remontu uzstādot rūpnieciski ražotus dzelzsbetona pakāpienus. Iesniegumā SIA "GOBA-A" ziņo ka apakšuzņēmējs ar ko noslēgta vienošanās par pakāpienu izgatavošanu un piegādi, nespēj izpildīt pasūtījumu noteiktajos termiņos, kā rezultātā Biržu pamatskolas ieejas mezgla kāpņu remontdarbus nevar paveikt līgumā noteiktajā izpildes termiņā. Līdz ar to nepieciešams pagarināt līguma izpildes termiņu un pārcelt finanšu līdzekļus uz 2026. gada budžetu.

02.10.2024. tika noslēgts līgums ar SIA "ĢL Konsultants" par būvdarbiem objektam "Sēlijas ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu atjaunošana "Attīrīšanas iekārtas", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads". Darbi tika plānoti līdz 30.09.2025. Darbi fiziski ir izdarīti un objekts ir izbūvēts, taču nav nodots ekspluatācijā, līdz ar to nav veikts gala maksājums. Nepieciešams atlikušo neizmaksāto finansējumu par būvdarbiem un būvuzraudzību pārcelt uz 2026. gada budžetu.

28.08.2025. tika noslēgts līgums ar SIA "BioVide" par bioloģisko attīrīšanas iekārtu uzstādīšanu Mežaparkā, Neretas iela 121, Jēkabpils, Jēkabpils novads. Darbi fiziski ir izdarīti un objekts ir izbūvēts, taču nav nodots ekspluatācijā, līdz ar to nav veikts gala maksājums. Nepieciešams atlikušo neizmaksāto finansējumu par būvdarbiem pārcelt uz 2026. gada budžetu.

Tehniskās dokumentācijas izstrāde Augšzemes ielai 10, Aknīste, Jēkabpils novads. Tehniskā dokumentācija ir sagatavota, taču, ir nepieciešami īpašumtiesību apliecinoši dokumenti. Pašlaik no arhīva ir pieprasīta kadastrālas uzmērīšanas lieta un zemes grāmata, jo pašvaldībā tādi nav atrodami. Finansējumu ir nepieciešams pārcelt uz 2026. gada budžetu.

10.11.2025. ir noslēgts līgums ar SIA "Latvian Screw Piles" par Laukezera dabas takas pārbūvi. Ir saņemts lūgums no uzņēmējiem pagarināt termiņu līdz 03.01.2026. Pamatojoties uz šo ir nepieciešams pārcelt finansējumu uz 2026. gada budžetu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29. pantu

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Finansējumu 32 531 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti trīsdesmit viens *euro*, 00 centi) apmērā ar mērķi "Finansējums Asotes ielas remontam, Jēkabpilī, Jēkabpils novadā (no atlikuma)" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Autoceļu (ielu) fonda līdzekļi" (budžeta klasifikācijas kods 04.510.11).
2. Finansējumu 4 174,50 EUR (četri tūkstoši viens simts septiņdesmit četri *euro*, 50 centi) apmērā ar mērķi "Būvniecības ieceres izstrāde "Rotaļu laukuma izbūve "Mežaparkā" Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Jēkabpils pilsētas publiskās infrastruktūras apsaimniekošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.600.08).
3. Finansējumu 1 276,87 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit seši *euro*, 87 centi) apmērā ar mērķi "Pašvaldības līdzfinansējuma reisu izpildei nepieciešamo zaudējumu segšanai reģionālās nozīmes maršrutā Nr. 5061 Jēkabpils-Zasa_Slate-Rubeņi un Nr. 5736 Zasa- Ģerķēni- Slate- Rubeņi" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Zaudējumu kompensācija sab.transporta pakalpojumu sniedzējiem" (budžeta klasifikācijas kods 04.111.02)
4. Finansējumu 22 748 EUR (divdesmit divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit astoņi *euro*, 00 centi) apmērā ar mērķi "Būvniecības ieceres dokumentācijas (projekta) izstrāde objektam "Brodu ielas mikrorajona ielu apgaismojuma pārbūve Jēkabpilī, Jēkabpils novadā"" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Ielu apgaismošana" (budžeta klasifikācijas kods 06.400.01).
5. Finansējumu 5 705,16 EUR (pieci tūkstoši septiņi simti pieci *euro*, 16 centi) apmērā ar mērķi "Ieejas mezgla kāpņu remonts Biržu pamatskolā, Biržos, Salas pagastā, Jēkabpils

novadā" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Biržu pamatskola" (budžeta klasifikācijas kods 09.216.46.01) (finansējums no tāmes 06.200.03 ieņēmumiem).

6. Finansējumu 4 797,23 EUR (četri tūkstoši septiņi simti deviņdesmit septiņi *euro*, 23 centi) apmērā ar mērķi "Sēlijas ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu atjaunošana "Attīrīšanas iekārtas", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads (būvdarbi)" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pārējā citur neklasificētā vides aizsardzība (DRN)" (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11).
7. Finansējumu 3 324,11 EUR (trīs tūkstoši trīs simti divdesmit četri *euro*, 11 centi) apmērā ar mērķi "Sēlijas ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu atjaunošana "Attīrīšanas iekārtas", Sēlpils pagasts, Jēkabpils novads (būvuzraudzība)" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pārējā citur neklasificētā vides aizsardzība (DRN)" (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11).
8. Finansējumu 19 616 EUR (deviņpadsmit tūkstoši seši simti sešpadsmit *euro*, 00 centi) apmērā ar mērķi "Bioloģisko attīrīšanas iekārtu uzstādīšana Mežaparkā, Neretas iela 121, Jēkabpils, Jēkabpils novads" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pārējā citur neklasificētā vides aizsardzība (DRN)" (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11).
9. Finansējumu 650 EUR (seši simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā ar mērķi "Tehniskās dokumentācijas izstrāde Augšzemes ielai 10" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
10. Finansējumu 15 046,88 EUR (piecpadsmit tūkstoši četrdesmit seši *euro*, 88 centi) apmērā ar mērķi "Laukezera dabas parka infrastruktūras izbūve, labiekārtošana" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Pārējā citur neklasificētā vides aizsardzība (DRN)" (budžeta klasifikācijas kods 05.600.11).
11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs R.Ragainis

B. Voltmane 26163049

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 102.punkts) Nr.914

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

Saskaņā ar 23.10.2025. domes lēmumu Nr.718 "Par finansējuma piešķiršanu kameršļūkšanas trases pārbūvei un remontam" 2025. gada budžeta grozījumos tāmē "Jēkabpils sporta centrs" (budžeta klasifikācijas kods 08.100.02) tika ieplānoti līdzekļi Jēkabpils Mežaparka kameršļūkšanas trases pārbūves un remontdarbu veikšanai 43485,98 EUR apmērā. 11.12.2025. tika atvērts iepirkums Nr.JNP 2025/138 "Jēkabpils slēpošanas kalna "Mežaparks" kameršļūkšanas trases pārbūve un remontdarbi". Iepirkumu komisija lēma izbeigt minēto iepirkuma procedūtu, jo vienīgajam pretendentam, uz iepirkuma atvēršanas brīdi, bija neizpildītas saistības nodokļu jomā. 11.12.2025. tika izsludināts jauns iepirkuma konkurss, iepirkuma identifikācijas numurs JNP 2025/147, pieteikumu iesniegšanas termiņš 05.01.2026.

Ņemot vērā, ka ir izsludināts jauns iepirkuma konkurss, plānoto darbu izpilde tiek paredzēta līdz 2026.gada 30.aprīlim

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29. pantu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Finansējumu 43485,98 *euro* (četrdesmit trīs tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci eiro, 98 centi) apmērā ar mērķi "Jēkabpils Mežaparka kameršļūkšanas trases pārbūves un remontdarbu veikšanai" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžeta tāmē "Jēkabpils sporta centrs" (budžeta klasifikācijas kods 08.100.02).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Priekšsēdētājs R.Ragainis

Bobrovs 2929346

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 103.punkts) Nr.915

Par grozījumu Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr.405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās"

Jēkabpils novada dome 23.05.2024. pieņēma lēmumu Nr.405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās" ar kuru tika nolemts piedalīties kā sadarbības partnerim projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās" un projekta apstiprināšanas gadījumā pašvaldības budžetā nodrošināt projektam nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu.

Jēkabpils novada dome 27.12.2024. pieņēma lēmumu Nr.1053 "Par grozījumiem 23.05.2024. domes lēmumā Nr.405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās" ar kuru tiek mainīts projekta izmaksu sadalījums pa gadiem.

Jēkabpils novada dome 28.08.2025. pieņēma lēmumu Nr.542 "Par grozījumiem 23.05.2024. domes lēmumā Nr.405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās", ar kuru tika precizēts 2026. gada projekta īstenošanai nepieciešamais pašvaldības budžeta priekšfinansējums.

2025.gada 12.decembrī ir noslēdzies iepirkums (JNP 2025/132) "Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde video kameru uzstādīšanai Jēkabpilī, Jēkabpils novadā" kura rezultātā pieteicās viens pretendents ar kopējo piedāvāto līguma summu 15500,00 *euro* cena bez PVN, 3225,00 *euro* PVN, 18755,00 *euro* ar PVN. Iepirkumā iesniegtais finanšu piedāvājums kopumā pārsniedz projektā plānotās izmaksas par 6755,00 *euro* no projektā plānotā budžeta. Ņemot vērā šo apstākli izmaksu sadārdzinājums paredzams no pašvaldības budžeta. Lai īstenotu projektā paredzētās aktivitātes un sasniegtu plānotos rezultātus, nepieciešams paredzēt 2026.gadā ERAF avansu 12 000,00 *euro* apmērā un projektam nepieciešamo pašvaldības finansējumu 6755,00 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 14.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2023.gada 27.jūnija noteikumiem Nr.350 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" īstenošanas noteikumi", Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija izstrādātajām 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" projektu ideju priekšatlases procesa īstenošanas vadlīnijām, Ministra kabineta 2023.gada 13.jūnija noteikumiem Nr.408 "Kārtība kādā Eiropas Savienības fondu vadībā iesaistītās institūcijas nodrošina šo fondu ieviešanu 2021.-2027.gada plānošanas periodā",

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 23.05.2024. lēmumā Nr.405 "Par piedalīšanos SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" sadarbības projektā "Sabiedrības drošības sistēmas attīstība pašvaldībās"":

   Izteikt lēmuma 2.1 un 2.3 punktus šādā redakcijā:

2.1. nodrošināt 2026.gadā ERAF avansu 12000,00 *euro* apmērā un projektam nepieciešamo pašvaldības finansējumu 6755,00 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei;

2.3 nodrošināt 2027.gadā projektam nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 91735,29 *euro*, t.sk. pašvaldības līdzfinansējums 27710,29 *euro* un ERAF priekšfinansējums 64025,00 *euro* no pašvaldības budžeta līdzekļiem vai ņemot aizņēmumu Valsts kasē."

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Ludmila Palanceviča 28755078

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 104.punkts) Nr.916

Par grozījumiem Jēkabpils novada domes 27.11.2025. lēmuma Nr.741 "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu" (Krustpils doktorāts) pielikumā

Adresāts: SIA Krustpils doktorāts, reģ. Nr. 40203641719, adrese, Rīgas iela 175, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, e-pasts: krustpils.doktorats@gmail.com (turpmāk - Iesniedzējs).

Iesniedzēja lūgums: SIA Krustpils doktorāts valdes locekles Jekaterinas Bogdanovas 10.12.2025. iesniegums (reģistrēts Jēkabpils novada pašvaldībā 11.12.2025. ar Nr. 2.5-3/25/4173).

Jēkabpils novada dome 27.11.2025. pieņēma lēmumu Nr. 741 (protokols Nr.22, 11.punkts), "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu" (Krustpils doktorāts)", ar kuru tika piešķirts atbalsts 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši eiro, 00 centi) ģimenes ārsta Jekaterinas Bogdanovas ģimenes ārsta praksei - SIA Krustpils doktorāts, reģistrācijas Nr. 40203641719, adrese, Rīgas iela 175, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202, pamatlīdzekļu/inventāru iegādei un prakses sniegšanas vietas atvēršanai pamatadresē Palejas iela 9-18, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 un filiālē Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV- 5239.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA Krustpils doktorāts, kuru pārstāv tā valdes locekle Jekaterina Bogdanova, 09.12.2025. tika noslēgts līgums Nr.2.3-6/25/785 par atbalsta sniegšanu 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā.

Jēkabpils novada pašvaldībā 10.12.2025. saņemts Iesniedzēja sākotnēji iesniegtās tāmes precizējums pamatlīdzekļu/inventāru iegādei, kurā norādīts, ka mainījusies sākotnēji paredzamā kopsumma no 5073,91 *euro* (pieci tūkstoši septiņdesmit trīs eiro, 91 cents) uz 5003,34 *euro* (pieci tūkstoši trīs eiro, 34 centi). Pašvaldības piešķirtais atbalsts paliek nemainīgs – 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā. Adresāts lūdz veikt grozījumus 09.12.2025. Līgumā, grozot līguma 1. punktā noteikto pamatlīdzekļu/inventāru iegādes tabulu, ģimenes ārsta prakses iekārtošanai pamatadresē Palejas iela 9-18, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5202 un filiālē Zaļā iela 10, Zasa, Zasas pagasts, Jēkabpils novads, LV- 5239. Līguma 18. punkts nosaka, ka visi grozījumi līgumā izdarāmi rakstiski, Pusēm savstarpēji vienojoties.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 09.12.2025. Līguma Nr. 2.3-6/25/785 18. punktu, ņemot vērā SIA Krustpils doktorāta valdes locekles J. Bogdanovas 10.12.2025. iesniegumu Nr. 2.5-3/25/5760,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils novada domes 27.11.2025. lēmuma Nr. 741 "Par ģimenes ārsta prakses atvēršanas atbalsta sniegšanu (Krustpils doktorāts)" pielikumā esošā Līguma 1. punkta tabulā, saskaņā ar lēmumam pievienoto vienošanos.
2. Noslēgt 1. punktā minēto vienošanos par grozījumu veikšanu 09.12.2025. līgumā Nr. 2.3-6/25/785, saskaņā ar pievienoto pielikumu.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās par grozījumu veikšanu 09.12.2025. Līgumā Nr.2.3-6/25/785 uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Darja Semjonova 28645857

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr. 24, 105.punkts) Nr.917

Par finansējumu ledusskapju iegādei pirmsskolas izglītības iestādē "Zvaigznīte"

Jēkabpils novada Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestādē "Zvaigznīte" (turpmāk – PII Zvaigznīte), Meža ielā 12, Jēkabpilī, ēdināšanas blokā vienas nedēļas laikā pārstāja darboties divi profesionālie ledusskapji. Ledusskapju tehnisko stāvokli apsekoja uzņēmums, kas specializējas attiecīgo iekārtu apkopē un remontā, un konstatēja, ka to remonts nav finansiāli pamatots. Minētās iekārtas ir nokalpojušas savu ekspluatācijas laiku (ledusskapju izlaiduma gadi – 2007. un 2013.) un to atlikusī vērtība ir 0,00 *euro*.

Ir veikta tirgus izpēte, kuras rezultātā konstatēts, ka divu jaunu ledusskapju iegādei nepieciešamais finansējums ir 3495,28 *euro* (trīs tūkstoši četri simti deviņdesmit pieci eiro, 28 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 29. un 30.pantu,

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Piešķirt 3495,28 *euro* (trīs tūkstoši četri simti deviņdesmit pieci eiro, 28 centi) divu ledusskapju iegādei PII "Zvaigznīte."
2. Lēmuma 1.punktā minēto finansējumu iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžeta tāmē "PII Zvaigznīte" (budžeta klasifikācijas kods 09.100.02.01).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Anita Apine 29870079

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr.24, 106.punkts) Nr.918

Par finansējuma novirzīšanu uz 2026. gada budžetu

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "GoPlay" 2025. gada 8. oktobrī noslēgts iepirkuma līgums "Vingrošanas un atpūtas komplekss pie Viesītes vidusskolas" (ID Nr. JNP 2025/104) ar darbu izpildes termiņu 60 dienas.

2025. gada 5. decembrī saņemts uzņēmēja iesniegums par apstākļiem, kas ietekmē darbu izpildi un var ietekmēt veikto darbu kvalitāti. Iesniegumā norādīts, ka darbu izpildei šobrīd pastāv nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi, proti, uzņēmējam nav iespējams veikt tehnoloģiski pareizu gumijas mulčas seguma ieklāšanu, jo minēto darbu veikšana ir pieļaujama tikai gadījumā, ja diennakts vidējā gaisa temperatūra nav zemāka par 9 °C. Plānotajā darbu izpildes periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra nesasniedz 9 °C, līdz ar to šobrīd drošības seguma ieklāšana nav iespējama. Vienlaikus uzņēmējs apliecina un garantē, ka darbi tiks izpildīti kvalitatīvi un iespējami īsākos termiņos pēc darbu izpildei atbilstošu klimatisko apstākļu, tai skaitā atbilstošas vidējās gaisa temperatūras, iestāšanās, bet ne vēlāk kā līdz 2026. gada 12. maijam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. punktu, 5. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29. pantu

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Finansējumu 26375,58 *euro (*divdesmit seši tūkstoši trīs simti septiņdesmit pieci eiro, 58 centi*)* apmērā ar mērķi "Vingrošanas un atpūtas komplekss pie Viesītes vidusskolas" iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026. gada budžetā tāmē "Jēkabpils novada pašvaldības teritoriju attīstība (no ieņēmumiem)" (budžeta klasifikācijas kods 06.200.03).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Elita Vaniņa 29611529

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA
JĒKABPILS NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr.90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201
Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

LĒMUMS

Jēkabpils novadā

23.12.2025. (protokols Nr.24, 107.punkts) Nr.919

Par jaundzimušā pūriņa piešķiršanu 2026. gadā

Jēkabpils novadā ik gadu piedzimst vairāki desmiti bērnu, un pašvaldība jau sniedz vienreizēju piedzimšanas pabalstu. Tomēr, lai stiprinātu ģimeņu atbalstu un veicinātu pozitīvu attieksmi pret bērnu piedzimšanu pašvaldība ierosina papildināt esošo pabalstu ar starta komplektu jaundzimušajam.

Jēkabpils novada pašvaldība nodrošinās materiālu atbalstu jaunajām ģimenēm, piešķirot jaundzimušā pūriņu (turpmāk — Pūriņš) zīdaiņiem, kur viens no vecākiem pēdējā gada laikā ir deklarēts Jēkabpils novada pašvaldībā. Komplektā varētu tikt iekļauti kvalitatīvi un praktiski priekšmeti mazulim, kas būs īpaši noderīgi pirmajā dzīves gadā.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gadā ir reģistrēti 200 bērni, kur viens no vecākiem pēdējā gada laikā ir deklarēts Jēkabpils novada pašvaldībā. Viena pūriņa izmaksas ir 200 e*uro*, kurā iekļauta gultiņa (70x42x25 cm, biezums 6 mm) un pirmās nepieciešamības preces zīdainim (pamperi, higiēnas preces, sedziņa utt.) līdz ar to nākamā gada budžetā šim mērķim jāpiešķir 40 000 *euro*.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem" 29. un 30.pantu

Jēkabpils novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Jēkabpils novada pašvaldības nolikumu "Jaundzimušā pūriņa piešķiršanas kārtība 2026. gadā" saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt, ka 2026. gadā Jēkabpils novada pašvaldība piešķir jaundzimušā pūriņu (materiāla atbalsta preču veidā) 200,00 *euro* vērtībā saskaņā ar lēmuma 1. punktā apstiprināto nolikumu.
3. Iekļaut Jēkabpils novada pašvaldības 2026.gada budžeta tāmē "Dzimtsarakstu nodaļas aktivitātes un pasākumi" (budžeta klasifikācijas kods 08.620.07) finanšu līdzekļus jaundzimušā pūriņa nodrošināšanai 40 000 euro apmērā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs R.Ragainis

Anita Moskovska 28380473

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Apstiprināts
ar Jēkabpils novada domes
2025. gada 23. decembra
lēmumu Nr.919
(protokols Nr.24, 107.p)

Jēkabpils novada pašvaldības nolikums
"Jaundzimušā pūriņa piešķiršanas kārtība 2026. gadā"

Izdots saskaņā ar Pašvaldību likuma 5. pantu, 50.panta pirmo daļu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu,
73.panta pirmās daļas 4.punktu

1. Nolikums nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldība piešķir jaundzimušā pūriņu.
2. Jaundzimušā pūriņš ir Jēkabpils novada pašvaldības nodrošināts materiāls atbalsts preču veidā, kas paredzēts jaundzimušā pirmā dzīves gada vajadzībām (turpmāk – Pūriņš)
3. Pūriņa mērķis ir sniegt praktisku atbalstu ģimenēm ar jaundzimušajiem un veicināt ģimeņu labklājību Jēkabpils novadā.
4. Pūriņš sastāv no gultiņas (70x42x25 cm, biezums 6 mm) un pirmās nepieciešamības precēm zīdainim, piemēram, pamperi, higiēnas preces, sedziņa utt., ievērojot Pūriņa vērtību, kas noteikta domes lēmumā.
5. Tiesības saņemt Pūriņu par katru jaundzimušo, kura dzīvesvieta deklarēta Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā, ir vienam no bērna bioloģiskajiem vecākiem, adoptētājam vai personai, kura ar bāriņtiesas lēmumu iecelta par aizbildni bērnam līdz viena gada vecumam, ja vismaz vienam no jaundzimušā bērna bioloģiskajiem vecākiem, adoptētāja vai aizbildņa deklarētā dzīvesvietas adrese līdz bērna piedzimšanai vismaz 12 mēnešus nepārtraukti ir bijusi Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā (turpmāk – iesniedzējs).
6. Iesniedzējs Pūriņu var pieprasīt trīs mēnešu laikā no bērna dzimšanas, iesniedzot Jēkabpils novada Sociālajā dienestā (turpmāk – Sociālais dienests) rakstisku iesniegumu, norādot jaundzimušā bērna vārdu, uzvārdu un personas kodu.
7. Papildus 6.punktā noteiktajam iesniegumam Sociālajā dienestā jāiesniedz:
   7.1. bāriņtiesas lēmuma par aizbildņa iecelšanu kopiju, ja lēmumu par aizbildnības nodibināšanu pieņēmusi citas pašvaldības bāriņtiesa;
   7.2. ārvalsts kompetentās institūcijas izsniegta dokumenta par bērna piedzimšanas fakta reģistrāciju kopiju, ja bērns piedzimis ārvalstī.
8. Ārvalstī izsniegtu dokumentu, kas apliecina bērna piedzimšanas fakta reģistrāciju (turpmāk – ārvalsts dokuments), pielīdzina Latvijā izsniegtam dokumentam, kas apliecina bērna piedzimšanas fakta reģistrāciju, ja tas atbilst šādām prasībām:
   8.1. ārvalsts dokuments satur informāciju par bērna piedzimšanas vietu un laiku;
   8.2. ārvalsts dokumentam ir pievienots Valsts valodas likuma 10. panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums valsts valodā, izņemot gadījumus, kuros atbilstoši Valsts valodas likuma 10. panta ceturtajai daļai ārvalsts dokumentu var pieņemt un izskatīt bez tulkojuma valsts valodā;
   8.3. persona, kurai izsniegts ārvalsts dokuments, ir ievērojusi Dokumentu legalizācijas likumā noteikto kārtību attiecīgajā ārvalstī izsniegto dokumentu īstuma apliecināšanai.
9. Iesniedzējs 6. - 8. punktā minēto iesniegumu un citus dokumentus iesniedz personīgi, uzrādot personu apliecinošu dokumentu, nosūta pa pastu vai elektroniska dokumenta

formā atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu un apriti.

10. Pūriņu nepiešķir, ja:
    10.1. jaundzimušais nodzīvojis mazāk par septiņām diennaktīm;
    10.2. jaundzimušais ievietots bērnu ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā;
    10.3. Pūriņš piešķirts aizbildnībā vai adopcijā esošā bērna bioloģiskajiem vecākiem;
    10.4. bērns atrodas aizbildnībā vai ir adoptēts un iesniedzējs ir bērna bioloģiskais vecāks.
11. Nolikums stājas spēkā 2026. gada 1. janvārī.
12. Nolikums ir spēkā līdz 2026. gada 31. decembrim.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs R.Ragainis