



PĀRSKATS

PAR JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBAI
PIEDEROŠĀM KAPITĀLSABIEDRĪBĀM UN KAPITĀLA DAĻĀM
2025.GADĀ



Viesītes
komunālā pārvalde



Sagatavots atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.panta 11. punktam

Saturs

1. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībās, izmaiņas kapitālsabiedrībās un kapitāla daļās, kapitālsabiedrību raksturojums -----	3
1.1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens” -----	5
1.2. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” -----	8
1.3. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums” -----	11
1.4. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” -----	14
1.5. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS” -----	17
1.6. SIA JK Namu pārvalde -----	20
1.7. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde” -----	22
1.8. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” -----	25
1.9. SIA “Vidusdaugavas SPAAO” -----	28
1.10. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks” -----	31
1.11. SIA “Viesītes transports” -----	33
1.12. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils reģionālā slimnīca” -----	35
1.13. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs ---	38
1.14. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” -	40
2. Kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanai un attīstībai veiktās iniciatīvas -----	43
3. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un vispārējais stratēģiskais mērķis -----	44
4. Dividenžu politika -----	45
5. Nominācijas procesi. Atlīdzība valdes locekļiem -----	45
6. Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās -----	47
7. Kapitālsabiedrību darbības finanšu rādītāji -----	49

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 36.panta 11.punktu atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā ne vēlāk kā līdz katra gada 1.oktobrim tiek publicētais ikgadējais pārskats par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām (turpmāk arī - Pārskats). Minētajā pārskatā ietver konsolidētu informāciju par atvasinātas publiskas personas līdzdalību kapitālsabiedrībās, tās ieguldītajiem resursiem un to atdevi, kapitālsabiedrību sniegtajiem pakalpojumiem, iemaksām valsts budžetā un pašvaldību budžetos, saņemtajām valsts vai pašvaldības budžeta dotācijām, par nozarēm, kurās darbojas kapitālsabiedrības ar atvasinātas publiskas personas līdzdalību, par notikušajiem valdes un padomes locekļu nominācijas procesiem, kā arī citu informāciju, kas nepieciešama, lai sniegtu priekšstatu par atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Pārskatā iekļauj arī informāciju par to, kā atvasināta publiska persona un tai piederošās kapitālsabiedrības izpildījušas Pārvaldības likuma 36. un 58.panta prasības.

Jēkabpils novada pašvaldības Pārskata veidošanā un datu apstrādē izmantoti kapitālsabiedrību sniegtie pārskati un ziņojumi, publiski pieejamā informācija interneta vietnēs, u.c. informācija. Tajā nav izdarīti pieņēmumi un pielietoti izņēmumi, kas būtu būtiski un ietekmētu iespēju precīzi un kritiski novērtēt uzrādītos rezultātus pārskatā.

Pārskats satur Pārvaldības likumā noteikto obligāti ietveramo un būtiskāko Pārresoru koordinācijas centra (kopš 2023. gada 1. marta pievienots Valsts kancelejai) vadlīnijās “Ikgadējā pārskata par atvasinātai publiskai personai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām sagatavošanas un publiskošanas vadlīnijas” ieteikto informāciju.

1. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībās, izmaiņas kapitālsabiedrībās un kapitāla daļās, kapitālsabiedrību raksturojums

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir: likuma noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Jēkabpils novada pašvaldībai 2025.gadā piederēja kapitāla daļas 14 kapitālsabiedrībās:

✓ pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā 100% :

- SIA “Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395;
- SIA “Jēkabpils siltums”, reģistrācijas Nr. 40003007778;
- SIA JK Namu pārvalde, reģistrācijas Nr. 45403000484;
- SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, reģistrācijas Nr. 50003356621;
- SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”, reģistrācijas Nr. 45403006010;
- SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912;
- SIA “Jēkabpils autobusu parks”, reģistrācijas Nr. 45403003245;
- SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003331306;
- SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403000709;
- SIA “VĪGANTS”, reģistrācijas Nr. 55403000931;
- SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģistrācijas Nr. 40003325367;
- SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, reģistrācijas Nr. 55403000541;
- SIA “Viesītes transports”, reģistrācijas Nr. 55403015481.

✓ pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā 42,33119% :

- SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551.

Pārskata periodā nav pieņemti lēmumi pārtraukt saimniecisko darbību vai uzsākt sabiedrību reorganizāciju, atsavināšanu vai kapitālsabiedrības likvidācijas procesu.

Informācija par Jēkabpils novada pašvaldībai (reģistrācijas numurs: 90000024205) uz 2025.gada 1.janvāri un uz 2026.gada 1.janvāri piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām publicēta <https://www.jekabpils.lv/lv/kapitalsabiedribas>.

Kapitālsabiedrību vidējā darbinieku skaita un finanšu rādītāji (bilances kopsummu, neto apgrozījumu) un iedalījums attiecīgajā grupā pēc lieluma pēc 2025.gada pārskata apstiprināšanas atspoguļoti 1.tabulā.

1.tabula

Kapitālsabiedrību iedalījums attiecīgajā grupā
pēc 2025.gada pārskata apstiprināšanas

N.p. k.	Kapitālsabiedrība	Bilances kopsumma, euro	Neto apgrozījums, euro	Vidējais darbinieku skaits	Kategorija pēc lieluma
1.	SIA “Jēkabpils ūdens”	16 777 487	2 014 803	61	Vidēja
2.	SIA “Aknīstes Pakalpojumi”	1 653 335	540 847	20	Maza
3.	SIA “Jēkabpils siltums”	13 441 518	4 836 738	51	Vidēja
4.	SIA “Viesītes komunālā pārvalde”	3 816 623	616 193	20	Maza
5.	SIA “VĪGANTS”	765 002	1 302 896	33	Maza
6.	SIA JK Namu pārvalde	3 515 512	2 706 377	100	Maza
7.	SIA “Pils rajona Namu pārvalde”	945 351	768 442	28	Maza
8.	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”	1 448 163	3 098 233	74	Maza
9.	SIA “Vidusdaugavas SPAAO”	7 605 766	3 466 852	47	Maza
10.	SIA “Jēkabpils autobusu parks”	4 465 569	1 763 857	58	Maza
11.	SIA “Viesītes transports”	153 797	276 165	14	Mikro
12.	SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”	24 550 601	23 594 591	630	Vidēja
13.	SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”	421 481	638 951	28	Mikro
14.	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	276 893	609 301	38	Mikro

Kategorijas pēc lieluma kritēriju robežvērtības atbilstoši Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma 5.pantam

Atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 24.¹ pantā “Publiskas personas kapitālsabiedrību iedalījums grupās pēc to finansējuma avotiem” noteiktajam, atkarībā no finansējuma avotiem Jēkabpils novada pašvaldībai piederošās kapitālsabiedrības iedalāmas:

- SIA “Jēkabpils ūdens”, SIA “Jēkabpils siltums”, SIA JK Namu pārvalde, SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”, SIA “Pils rajona Namu pārvalde, SIA “Jēkabpils autobusu parks”, SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA “Aknīstes Pakalpojumi”, SIA “VĪGANTS”, SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”, SIA “Viesītes komunālā pārvalde”, SIA “Viesītes transports” un SIA “Vidusdaugavas SPAAO” kā no publiskas personas atkarīgas komerciālas publiskas personas kapitālsabiedrības.
- SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”- no publiskas personas atkarīga nekomerciāla publiskas personas kapitālsabiedrība, vispārējās valdības sektorā iekļauta kapitālsabiedrība, kura primāri nodrošina nefinanšu mērķu īstenošanu un kurai valsts vai pašvaldības budžeta finansējums pēdējo triju gadu laikā pārsniedz 90 procentus no kapitālsabiedrības vidējā kopējā apgrozījuma šajā periodā.

Publiskas personas kapitālsabiedrībām un publiski privātai kapitālsabiedrībai, kurās Jēkabpils novada pašvaldībai ir līdzdalība, nav līdzdalības citās kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar kapitālsabiedrību gada pārskatiem Jēkabpils novada pašvaldība 2025.gadā veica grozījumus to pamatkapitālā (skatīt 2.tabulā).

2.tabula

Jēkabpils novada pašvaldības ieguldījumi un izmaiņas pamatkapitālā 2025.gadā

N.p.k.	Kapitālsabiedrība	Ieguldījums/ samazinājums pamatkapitālā, euro	Mērķis	Piezīmes
1.	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”	7500	Veicot mantisko ieguldījumu, lai SIA izpildītu uzdevumus teritorijas attīstībai.	<i>Ieguldīts nekustamais īpašums “Jaunkalni”, Salas pagasts, Jēkabpils novads</i>
2.	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	-78000	Samazināts SIA pamatkapitāls, nepieprasot samazinātā pamatkapitāla summas apmaksu. (Izslēdzot daļu uzkrāto zaudējumu).	<i>Lēmums pieņemts 28.11.2024., UR reģistrēts 2025.gadā.</i>

1.1.Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils ūdens” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000395, juridiskā adrese: Jaunā iela 60, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 8.oktobrī. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Jēkabpils ūdens” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA “Jēkabpils ūdens” galvenie darbības veidi ir:

- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE 36);
- Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE 37), kā arī sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās" (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA "Jēkabpils ūdens" vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Veicināt pilsētas ekonomisko izaugsmi, nodrošinot ražošanas infrastruktūru ar ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA "Jēkabpils ūdens" reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 7 516 387 *euro* (septiņi miljoni pieci simti sešpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit septiņi *euro*). 2025.gadā Sabiedrības pamatkapitālā nav veiktas izmaiņas.

SIA "Jēkabpils ūdens" veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana Jēkabpils pilsētā un Ābeļu pagasta ciemā "Brodi".

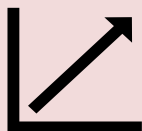
Lai nodrošinātu kvalitatīvu pakalpojumu, Sabiedrība uztur ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektus, veic nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, nodrošina pakalpojuma drošības prasību ievērošanu.

Pārskata periodā ūdenssaimniecības regulējamiem pakalpojumiem piemēroti tarifi:

- ūdensapgādes pakalpojumiem 1,10 *euro*/m³ (bez PVN),
- kanalizācijas pakalpojumiem 1,41 *euro*/m³ (bez PVN).

Līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "Jēkabpils ūdens" noslēgts 28.03.2023. uz laiku līdz 27.03.2033. Līgumā noteikta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu, īpašu tiesību būtība, veicot ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas pienākumu (ūdensapgāde un kanalizācija), kā arī noteikti pienākumi un atbildība Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā- Jēkabpils pilsēta un Ābeļu pagasta "Brodi".

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils ūdens" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025. gadā pie centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem ir pievienoti 17 ūdensvada un 15 kanalizācijas pieslēgumi.

2025. gadā Sabiedrība ir iegādājusies sūkņus Rīgas ielas KSS un Bebru ielas KSS, atjaunojusi žogu Jaunā iela 60, tika veikta cauruļu un veidgabalu nomaina Dzirnau ielā 355 m, posmā no A.Grīna ielas līdz Imantas ielai. Tāpat Daugavsalā veikta saules elektrostacijas izbūve, kas turpmāk nodrošinās elektroenerģiju pašpatēriņam, ievērojami samazinot izmaksas – pārskata gadā izbūves darbi pilnībā pabeigti un ir saņemta atļauja no AS "Sadales tīkli", objekts ir nodots un pieņemts ekspluatācijā. Kanalizācijas tīklu uzlabošanā veikti būtiski darbi Zvanītāju ielā, kur renovēts 361,5 metru garš posms no Bauskas ielas līdz Robežu ielai.

Lai nodrošinātu Sabiedrības ilgtspējīgu attīstību, 2025.gadā CFLA ir apstiprināja divus projektus. Projekts "Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu un dūņu apstrādes sistēmas pārbūve" – paredz infrastruktūras pielāgošanu Eiropas Savienības direktīvām, kas nosaka slāpekļa un fosfora apjoma samazināšanu attīrītajos notekūdeņos. Ir uzsākta šī projekta izstrāde. Otrs projekts "Viedo risinājumu ieviešana ūdensapsaimniekošanā" mērķēts uz attālināto komercskaitītāju nolasīšanas sistēmu ieviešanu, kas ļaus optimizēt resursus un uzlabot pakalpojumu efektivitāti. Projekta realizācija uzsākta 2025.gada novembrī.

Sabiedrība 2026. gadā plāno paplašināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus un pieslēgumus, izvērtējot finansiālo līdzekļu pieejamību, iegādāties jaunus pamatlīdzekļus

tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai un modernizēšanai, informēt pakalpojuma saņēmējus un pārējos iedzīvotājus par aktuālajiem notikumiem Sabiedrības darbībā, kā arī turpināt aktīvu darbu ar debitoriem (atgādinājumu izsūtīšana, parādu atgūšana).



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas (turpmāk arī - VTDS) noteiktie nefinanšu mērķi ir izpildīti:

- nodrošināt nepārtrauktus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus Jēkabpils pilsētā un Ābeļu pagasta "Brodi"- veikta dzeramā ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai atbilstoši dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma prasībām un kvalitātes prasībām līdz padevei centralizētajā ūdensvada tīklā. Veikta notekūdeņu savākšana un novadīšana centralizētajās kanalizācijas sistēmās no piederības robežas līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām.
- veicināt jaunus pieslēgumus ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem- izveidoti 17 ūdensvada un 15 kanalizācijas pieslēgumi.
- pakalpojumu kvalitātes uzlabošana - klienti tiek apkalpoti gan klātienē, gan atbildēts uz tiem interesējošajiem jautājumiem e-pastā un telefoniski. Kapitālsabiedrība veic sadarbību ar BILL ME LTD. 2025.gadā veikts pilnīgs pārejas process uz VISMA Horizon, lai ātrāk un efektīvāk varētu sniegt klientiem interesējošo informāciju par tiem izrakstītajiem rēķiniem strādājot vienā datorgrāmatvedības programmā. Klientu rēķinos tiek iekļauta pilnīga informācija, lai rēķini būtu viegli saprotami un nerastos sarežģījumi ar rēķinu atmaksu. 2025.gada novembrī tika veikta klientu aptauja norāda, ka 88% klientu ir apmierināti vai ļoti apmierināti ar sniegtajiem pakalpojumiem.
- kapitālsabiedrības iekšējās kontroles sistēmas un darba vides apstākļu uzlabošana- darbiniekiem tiek nodrošināta darba vide un nepieciešamais inventārs, biroja tehnika un preces, datornodrošinājums un programmatūra darba pienākumu veikšanai. Darbinieki darbojas savu pienākumu un pilnvarojuma apmērā.
- kapitālsabiedrības pozitīvas reputācijas veidošana sabiedrībā - Kapitālsabiedrība publicē aktuālo informāciju Facebook kontā, mājas lapā un Jēkabpils novada pašvaldības informatīvajās vietnēs.
- dzeramā ūdens kvalitātes nodrošināšana un popularizēšana- tika organizētas izglītojošas un aizraujošas nodarbības bērniem par ūdens svarīgumu mūsu dzīvē. Vizuāli saistoša prezentācija "Ūdens - mūsu draugs".
- komercuzskaites mēraparātu ar attālināto datu nolasīšanas moduli uzstādīšana- uzsākta projekta ieviešana "Viedo risinājumu ieviešana ūdensapsaimniekošanā" - projekts mērķēts uz attālināto komercskaitītāju nolasīšanas sistēmu ieviešanu, kas ļaus optimizēt resursus un uzlabot pakalpojumu efektivitāti. Projekta pabeigšanas termiņš 2026.gads.
- materiāli tehniskās bāzes uzturēšana un modernizēšana - 2025.gadā iegādāti un nodoti ekspluatācijā pamatlīdzekļi par kopējo summu 254 705 *euro*: Saules elektrostacija (Daugavsalas 3) 77 682 *euro*, kanalizācijas tīkli Zvanītāju ielas posmā 361,5 m un skataku teknes 7 gab. 142 992 *euro*.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Kapitālsabiedrības VTDS noteiktie finanšu mērķi, salīdzinot ar iepriekšējo periodu:

- pašu kapitāla atdeve (ROE) - 2024.gada izpilde 1,14, 2025.gada izpilde 0,19, mērķis ≥ 0 izpildīts;

- aktīvu atdeve (ROA) - 2024.gada izpilde 0,01, 2025.gada izpilde 0,001, mērķis ≥ 0 izpildīts;
- rentabilitāte - 2024.gada izpilde 3,88, 2025.gada izpilde 0,73, mērķis ≥ 0 izpildīts;
- EBITDA rentabilitāte - 2024.gada izpilde 29,82, 2025.gada izpilde 28,77, mērķis ≥ 0 izpildīts;
- pašu kapitāla īpatsvars - 2024.gada izpilde 0,45, 2025.gada izpilde 0,46, mērķis $> 0,4$ izpildīts;
- saistības pret pašu kapitālu - 2024.gada izpilde 1,22, 2025.gada izpilde 1,19, mērķis 1.1 izpildīts;
- neto apgrozījuma pieaugums (%) - 2024.gada izpilde 0, 2025.gada izpilde 0, mērķis no 0.5% līdz 3% objektīvu iemeslu dēļ nav sasniegts;
- kopējais likviditātes rādītājs - 2024.gada izpilde 3,4, 2025.gada izpilde 3,31, mērķis > 1 izpildīts;
- pārskata gada peļņa - 2024.gada izpilde 84332 *euro*, 2025.gada izpilde 14697 *euro*, mērķis > 0 izpildīts.

1.2. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000709, juridiskā adrese: Saltupes iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, dibināta 1992.gada 24.martā. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Aknīstes Pakalpojumi” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar SIA “Aknīstes Pakalpojumi” statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00 NACE klasifikatora 2.1. redakcija),
- Kanalizācija (37.00 NACE klasifikatora 2.1. redakcija),
- Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35.30 NACE klasifikatora 2.1. redakcija),
- Citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (68.32 NACE klasifikatora 2.1. redakcija).

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 666 961 *euro* (seši simti sešdesmit seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit viens *euro*). 2025.gadā Sabiedrības pamatkapitālā nav veiktas izmaiņas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Aknīstes Pakalpojumi” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus un nodrošina:

- ūdenssaimniecības pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā, Asares pagasta Ancenes ciemā un Asares ciemā, Gārsenes pagasta Gārsenes ciemā;

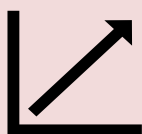
- siltumenerģijas pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā un Zasas ciemā.
Uz pilnvarojuma līguma pamata SIA “Aknīstes Pakalpojumi” nodrošina:
- nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Aknīstes pilsētā, Gāršenes pagasta Kraujas ciemā.

2021.gada 1.februārī starp Aknīstes novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts līgums par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Aknīstes novada teritorijā. Līguma darbības termiņš ir 10 gadi. Sabiedrībai ir piešķirtas ekskluzīvas tiesības ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanai. SIA ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus nodrošina Jēkabpils novada Aknīstes, Asares, Gāršenes (izņemot ciematu “Kraujas”) pagastu un Aknīstes pilsētas teritorijā.

Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts 10.05.2023., uz laiku no 08.05.2023. līdz 07.05.2033. Ar SIA “Aknīstes Pakalpojumi” 31.05.2024. noslēgta Vienošanās pie Līguma, nosakot siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Jēkabpils administratīvajā teritorijā - Aknīstes pilsētas administratīvajā teritorijā un Zasas pagasta Zasas ciema administratīvajā teritorijā.

SIA “Aknīstes Pakalpojumi” veic dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Aknīstes pilsētā, Asares un Gāršenes pagastā. Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, 2022.gada 18. maijā ar SIA noslēgts pilnvarojuma Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu uz laiku no 01.02.2022. līdz 31.01.2024. 2024.gada 14.martā starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Aknīstes Pakalpojumi” noslēgts līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kura nosacījumi piemērojami ar 2024.gada 1.februāri.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes Pakalpojumi” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

Sabiedrība 2025.gadā veikusi vairākus remontdarbus: katlu mājas iekārtu remontu, ūdensapgādē un kanalizācijas tīklos veikti vairāki remontdarbi notekūdeņu attīrīšanas iekārtām un ūdens atdzelžošanas iekārtām. Tā kā sistēmas ir novecojušas, tad izdevumi saglabāsies arī 2026.gadā. Ir iegādāts traktors John Deer 6110 2003.gads, kurš aizstāj novecojušo 1976.gada MTZ50. Traktors nepieciešams šķeldas stumšanai, kanalizācijas sistēmu uzturēšanai ar piekabimucu ar vakuuma sūkni un citu darbu veikšanai. Turpina nodrošināt apkuri Ancenē un Zasā, kur ir zems maksājumu līmenis. Sabiedrība intensīvi strādā ar debitoru parādu atgūšanu.

Sabiedrība Pašvaldības uzdevumā veikusi katlumāju modernizāciju, uzstādot jaunus granulu apkures katlus Atašienē, Spuņģēnos, Dignājā, Viesītē, kā arī izbūvējusi apkures sistēmu Aknīstes vidusskolas darbmācības kabinetam, un tādejādi to pievienojot pie centralizētās apkures sistēmas. 2025.gadā apsaimniekojamo māju iedzīvotāji ir uzkrājuši līdzekļus, kurus plāno ieguldīt māju atjaunošanā 2026.gadā.

Sabiedrība plāno veikt kapitālieguldījumus Zasas katlumājā, uzstādot šķeldas katlus. Veicot aprēķinus, šāds ieguldījums nelielā mērā ietekmēs Sabiedrības finanšu rādītājus. Tā kā sistēma plānota autonoma, tad nebūs nepieciešama tās uzraudzība 24 stundas diennaktī.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi pamatā ir izpildīti:

- Darbinieku darba apstākļu uzlabošana, darbinieku izglītošana un kvalifikācijas paaugstināšana, lai uzlabotu darba ražīgumu un efektivitāti - siltumiekārtu operatoru, apmācības katru gadu < 5 darbiniekiem.
- Paplašināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus un pieslēgumus - Sabiedrība veikusi 3 jaunus ūdensvada un kanalizācijas sistēmu pieslēgumus, palielinot klientu skaitu.
- Uzņēmuma atpazīstamības veicināšana - regulāri uzturēt un atjaunot uzņēmuma mājas lapas informāciju, kā arī nodrošināt IT risinājumu uzlabojumus.
- Efektīva, racionāla materiālo, finanšu un cilvēku resursu izmantošana un pārvaldība, sasniedzot labākus, nozarei raksturīgus rezultātīvos rādītājus.
- Savlaicīga darbības risku identificēšana un darbības virzienu pilnveidošana- reizi gadā veikt risku novērtēšanu.
- Sadarbība ar iestādēm, partneriem un sabiedrību kopumā pilnveidošana – regulāri veikt pārrunas ar sadarbības partneriem.
- Iedzīvotāju informēšana par iespējamiem energoefektivitātes pasākumiem dzīvojamās mājās.

Valdes ieskatā objektīvu apstākļu dēļ netika sasniegta plānotā debitoru parādu atgūšanas efektivitātes paaugstināšana un neizdevās samazināt ūdens zudumus plānotajā apjomā:

- Debitoru parādu atgūšanas efektivitātes paaugstināšana līdz 4% netika sasniegta. Debitoru parādu atgūšanas procesi tiks turpināti 2026.gadā.
- Samazināt ūdens zudumus par 3-5%, t.sk. likvidējot patvaļīgos pieslēgumus, sasniegt ūdens zudumu samazināšanās tehniski pamatotu līmeni. Nav izdevies samazināt ūdens zudumus, jo ir notikušas vairākas ūdensvada avārijas, kā arī, lai nodrošinātu ūdens kvalitāti, nepieciešama bieža ūdensvada skalošana.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi un to izpilde:

- Sabiedrības darbība saglabāta stabila kopējā apjomā, līdzsvaroti izdevumi ar ieņēmumiem, ieņēmumi palielinājušies par 25 %, kopējās izmaksas palielinājušās par 26,5 %, jo Sabiedrība veikusi vairākus remontdarbus: katlu mājas iekārtu remontu, ūdensapgādē un kanalizācijas tīklos veikti vairāki remontdarbi notekūdeņu attīrīšanas iekārtām un ūdens atdzelžošanas iekārtām. Sabiedrība 2025.gadā Pašvaldības uzdevumā veikusi katlumāju modernizāciju, uzstādot jaunus granulu apkures katlus Atašienē, Spuņģēnos, Dignājā, Viesītē, kā arī izbūvējusi apkures sistēmu Aknīstes vidusskolas darbmācības kabinetam un tādejādi to pievienojot pie centralizētās apkures sistēmas.

- Nodrošināt debitoru parāda apjoma samazinājumu ne mazāk kā 3% gadā - Debitoru parādiem ir tendence pieaugt. 2025.gadā pret 2024.g. pieaugums par 19,5 %. 2025.g. turpināja nodrošināt apkuri Ancenē un Zasā, kur ir zems maksājumu līmenis. Sabiedrība intensīvi strādā ar debitoru parādu atgūšanu, bet daļu parādu nav iespējams atgūt arī ar tiesas palīdzību. Mērķis nav izpildīts.

- Nodrošināt stabila un maksātspējīga uzņēmuma finansiālo pamatu. Sabiedrībai ir stabila un maksātspējīga uzņēmuma finansiālais pamats, ir pietiekoši naudas, lai veiktu visus tekošos maksājumus. Saistību īpatsvars bilanci mērķis <0,63 nav izpildīts - 2025.gadā faktiski ir 0,67. Lielāko saistību īpatsvaru bilanci sastāda nākamo periodu ieņēmumi 49%. Saistības pret pašu kapitālu, mērķis <1,72 nav izpildīts, 2025.gadā faktiski bija 1,78.

- Piesaistīt līdzekļus pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju siltumnoturības un tehniskā stāvokļa uzlabošanai - mērķis izpildīts daļēji, jo siltumnoturības un tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbi ir veikti no dzīvojamo māju apsaimniekošanai paredzētiem līdzekļiem vai māju

uzkrājumiem. Nav piesaistīti ES līdzekļi, ir iesākta projekta dokumentācijas kārtošana mājas renovācijai ALTUM programmā ar 90% segumu no programmas.

1.3. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003007778, juridiskā adrese: Nameja iela 4A, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 13.jūnijā. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Jēkabpils siltums” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

SIA “Jēkabpils siltums” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 3 534 253 *euro* (trīs miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši divi simti piecdesmit trīs *euro*). 2025. gadā SIA “Jēkabpils siltums” pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

SIA “Jēkabpils siltums” darbības veidi saskaņā ar NACE klasifikatoru ir:

- Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (kods 35.30).

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Jēkabpils siltums” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgttermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes infrastruktūras uzturēšanu un paplašināšanu, tās pieejamību siltumenerģijas ražotājiem.
3. 2030.gadā sasniegt, ka siltumenerģijas ražošanā no kopējā kurināmā apjoma 20% tiek izmantoti atjaunojamie energoresursi.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Jēkabpils siltums” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

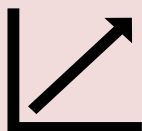
2022. gada 15.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Jēkabpils siltums” noslēgts Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu (turpmāk – Līgums). Līgums stājas spēkā ar 26.04.2023. un ir noslēgts uz 10 gadiem. Līgumā 30.08.2023. un 06.06.2024. veikti grozījumi, noslēdzot vienošanos.

Sabiedrība nodrošina augstas kvalitātes siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu iedzīvotājiem un tautsaimniecības vajadzībām, ievērojot vides līdzsvaru un pakalpojuma izmaksu samērojamību.

Sabiedrība sniedz sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Jēkabpils pilsētā, Kūku pagasta Kūku ciemā, Krustpils pagasta Spungēnu ciemā, Ābeļu pagasta Brodu ciemā, Mežāres pagasta Mežāres ciemā un Variešu pagasta Variešu ciemā.

Centralizētās siltumapgādes tarifs Jēkabpils pilsētā skatāms <https://www.jekabpils-siltums.lv/lv/klientiem/tarifs/>.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils siltums” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025. gadā Sabiedrība veikusi regulāru tehniskā aprīkojuma uzturēšanu, kā arī mērķtiecīgus ieguldījumus infrastruktūras attīstībā, sistēmu pilnveidošanā un pamatlīdzekļu atjaunošanā, lai nodrošinātu nepārtrauktu, drošu un kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu lietotājiem, kā arī līgumsaistību izpildi. Kopējais ieguldījumu apjoms pārskata gadā sasniedza 95 620 *euro*. 2025. gadā netika veikta esošo siltumapgādes tīklu atjaunošana un jaunu tīklu izbūves plānošana, tomēr Sabiedrība turpina sagatavot plānus un resursus nākotnes projektu īstenošanai, lai nodrošinātu ilgtermiņa pakalpojuma kvalitāti un ilgtspējīgu attīstību. Papildu risks ir lielas finansiālās saistības (~6 milj. *euro* Valsts kasei), kas ierobežo investīciju kapacitāti infrastruktūras modernizācijai.

2025.gadā tika realizēts projekts "Dokumentu vadības sistēmas NAMEJS iegāde", kura kopējās izmaksas bija 8 720 *euro*. Projekts tika finansēts no LIAA un SIA „Jēkabpils siltums” līdzekļiem. Projekta mērķis bija digitalizēt administratīvos procesus, dokumentu apriti un lietvedību, tādējādi paaugstinot darba efektivitāti un samazinot administratīvo slogu. Projekta īstenošanas rezultātā ir uzlabojusies dokumentu aprites ātrums un pārskatāmība, samazinājies papīra dokumentu apjoms, kā arī optimizēti administratīvie procesi, kas ilgtermiņā veicina efektīvāku uzņēmuma resursu izmantošanu.

2026.gadā uzsākts projekts "Siltumenerģijas ražošanas iekārtu modernizācija, nomainot esošo šķeldas katlu pret jaunu šķeldas katlu ar nominālo jaudu 0,99 MW Celtnieku ielā 13A". Projekta kopējās izmaksas ir 412 000 *euro*, un finansējums tiek nodrošināts no ALTUM un SIA „Jēkabpils siltums” kredītlīdzekļiem. Projekta mērķis ir aizstāt tehniski un morāli novecojušo šķeldas katlu ar modernu, automatizētu biomasas katlu, kas nodrošinās augstāku siltumenerģijas ražošanas efektivitāti un optimizēs ekspluatācijas izmaksas. Pēc projekta pabeigšanas sagaidāms būtisks kurināmā patēriņa samazinājums, zemākas uzturēšanas un darbaspēka izmaksas, kā arī augstāka siltumapgādes sistēmas drošība un uzticamība, kas pozitīvi ietekmēs Sabiedrības rentabilitāti.

Sabiedrība turpmākās attīstības nodrošināšanai ir plānots projekts "Biomasas katlu mājas jaunbūve un siltumtīklu izbūve Jēkabpils pilsētā, Daugavas labajā krastā". Projekta plānotās investīcijas ir 6,3 milj. *euro*, kuras paredzēts nodrošināt ar ALTUM finansējumu un SIA „Jēkabpils siltums” kredītlīdzekļiem. Projekta ietvaros paredzēta jaunas biomasas katlu mājas izbūve, izmantojot modernas automatizētas tehnoloģijas un siltumsūkņus, kā arī aptuveni 3 km jaunu siltumtīklu izbūve. Projekta galvenais mērķis ir nodrošināt efektīvāku un videi draudzīgāku siltumenerģijas ražošanu, vienlaikus paplašinot centralizētās siltumapgādes pakalpojumu pieejamību. Paredzams, ka projekta īstenošana samazinās kurināmā un ekspluatācijas izmaksas, palielinās pieslēgto klientu skaitu, nodrošinot arī Pils rajona siltumapgādi, kā rezultātā pieaugs Sabiedrības ieņēmumi un tiks stiprināta tā ilgtermiņa finanšu stabilitāte.

Kopumā 2025. gadā īstenotie, uzsāktie un plānotie kapitālieguldījumi ir vērsti uz Sabiedrības konkurētspējas paaugstināšanu, energoefektivitātes uzlabošanu un ilgtspējīgu centralizētās siltumapgādes attīstību. To īstenošana nodrošinās zemākas siltumenerģijas ražošanas izmaksas, efektīvāku resursu izmantošanu, augstāku pakalpojumu kvalitāti un pozitīvu ietekmi uz kapitālsabiedrības finanšu rādītājiem ilgtermiņā.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA "Jēkabpils siltums" ir nodrošinājusi vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto nefinanšu mērķu izpildi, sniedzot drošus, kvalitatīvus un nepārtrauktus centralizētās siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā. Sabiedrība turpināja nodrošināt siltumenerģijas ražošanu, pārvadi, sadali un realizāciju atbilstoši normatīvo aktu prasībām un Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas izsniegtās licences nosacījumiem.

Sabiedrība nodrošināja centralizētās siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils pilsētā, kā arī Kūku, Spungēnu, Brodu, Mežāres un Variešu ciemā, nodrošinot lietotājus ar siltumenerģiju ēku apkurei, ventilācijai un karstā ūdens sagatavošanai. 2025. gadā lietotājiem tika piegādātas 60

694,14 MWh siltumenerģijas, kas ir par 4,15 % vairāk nekā iepriekšējā gadā. Papildus Sabiedrība mērķtiecīgi veicināja lietotāju apmierinātību ar sniegtajiem pakalpojumiem, nodrošinot nepārtrauktu siltumenerģijas piegādi visiem pieslēgtajiem objektiem un samazinot līdz minimumam plānoto un neplānoto siltumenerģijas piegādes pārtraukumu ilgumu

Svarīgs nefinanšu mērķis ir profesionālas un kompetentas komandas uzturēšana. Sabiedrība regulāri organizē darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanu, nodrošinot siltumiekārtu un gāzes iekārtu operatoru profesionālo apmācību, tādējādi veicinot drošu un kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu.

Sabiedrība īsteno sociāli atbildīgu un ekonomiski pamatotu tarifu politiku. Siltumenerģijas tarifi tiek noteikti saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprināto metodiku, nodrošinot izmaksās pamatotu un lietotājiem pieejamu pakalpojuma cenu. Vienlaikus Sabiedrība īsteno aktīvu debitoru parādu pārvaldību, sadarbojoties ar dzīvojamo māju pārvaldniekiem un sistemātiski veicot parādu piedziņas pasākumus, kas uzlabo finanšu disciplīnu un veicina stabilu pakalpojuma sniegšanu.

Īstenojot ilgtspējīgas attīstības principus, Sabiedrība turpināja darbu uzņēmuma energoefektivitātes paaugstināšanā, modernizējot siltumapgādes infrastruktūru, samazinot siltumenerģijas zudumus un nodrošinot efektīvāku energoresursu izmantošanu.

2025. gadā Sabiedrība ir sasniegusi izvirzītos nefinanšu mērķus. Ir nodrošināta nepārtraukta, droša un kvalitatīva centralizētās siltumapgādes pakalpojuma sniegšana, uzturēta un attīstīta siltumapgādes infrastruktūra, saglabāta pakalpojuma pieejamība un ekonomiskā pamatotība, kā arī stiprināta Sabiedrības reputācija un pārvaldības kvalitāte. Sasniegtie rezultāti apliecina Sabiedrības spēju ilgtermiņā nodrošināt sabiedrībai nozīmīgu pakalpojumu, vienlaikus veicinot ilgtspējīgu infrastruktūras attīstību un Jēkabpils novada iedzīvotāju dzīves kvalitāti.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības finanšu mērķis ir nodrošināt taisnīgu peļņu, kas ļauj savlaicīgi izpildīt finanšu saistības, īstenojot pārdomātu investīciju politiku un vienlaikus saglabāt ekonomiski pamatotus un lietotājiem pieejamus siltumenerģijas tarifus.

2025. gadā Sabiedrības neto apgrozījums pamatdarbībā (NACE 35.30 – tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana) sasniedza 4 836 738 *euro*, savukārt saimnieciskās darbības ražošanas izmaksas veidoja 4 451 442 *euro*. Pārskata gads noslēgts ar 81 815 *euro* peļņu, apliecinot Sabiedrības spēju nodrošināt finansiāli stabilu darbību, izpildīt saistības pret kreditoriem un veidot resursus turpmākām investīcijām infrastruktūras attīstībā.

Aktīvu rentabilitāte sasniedza 2,93 %, pārsniedzot plānoto, kas liecina par efektīvāku aktīvu izmantošanu un uzņēmuma darbības stabilizēšanos. Uzlabojās arī likviditāte un debitoru parādu aprīte – debitoru parādu iekasēšanas termiņš samazinājās no 88 līdz 72 dienām, uzlabojot naudas plūsmu un spēju savlaicīgi norēķināties. Vienlaikus pašu kapitāla īpatsvara un finansiālās atkarības rādītāji norāda uz nepieciešamību turpināt kapitāla struktūras stiprināšanu un pakāpeniski mazināt atkarību no aizņemtā finansējuma.

Sabiedrība 2025. gadā nodrošināja līdzsvaru starp finanšu ilgtspēju un pakalpojuma pieejamību. No 2025. gada 1.janvāra līdz 30. septembrim siltumenerģijas tarifs bija 80,92 *euro* /MWh (bez PVN), savukārt no 1. oktobra līdz 31. decembrim – 77,64 *euro* /MWh (bez PVN). Tarifa samazinājums gada otrajā pusē apliecina Sabiedrības spēju efektīvi organizēt saimniecisko darbību un nodrošināt lietotājiem ekonomiski pamatotu pakalpojuma cenu.

Sabiedrības gūtā peļņa nodrošina iespēju savlaicīgi izpildīt finanšu saistības, īstenojot pārdomātu investīciju politiku un uzturēt siltumapgādes infrastruktūru atbilstošā tehniskā stāvoklī. Tas veicina drošu, nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojuma sniegšanu Jēkabpils novada iedzīvotājiem un uzņēmumiem.

2025. gadā Sabiedrība ir sasniegusi izvirzītos finanšu mērķus. Uzlabotie finanšu rādītāji, pozitīvais darbības rezultāts un spēja vienlaikus saglabāt konkurētspējīgus tarifus apliecina, ka Sabiedrība darbojas atbilstoši ilgtspējīgas attīstības un efektīvas publisko resursu pārvaldības principiem, nodrošinot ilgtermiņa sabiedrības intereses un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojuma pieejamību.

1.4.Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde”



Viesītes komunālā pārvalde

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403000541, juridiskā adrese: Smilšu iela 2, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, dibināta 1991.gada 20.decembrī. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “Viesītes komunālā pārvalde” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana(NACE klasifikators 35.30),
- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE klasifikators 36.00),
- Kanalizācija (NACE klasifikators 37.00),
- Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (NACE klasifikators 68.20),
- Citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (NACE klasifikators 68.32).

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 2 534 420 *euro* (divi miljoni pieci simti trīsdesmit četri tūkstoši četri simti divdesmit *euro*). 2025.gadā izmaiņas pamatkapitālā netika veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Viesītes komunālā pārvalde” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām;
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
5. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus:

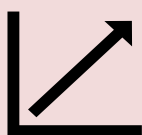
- ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas, novadīšanas un attīrīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastā un Viesītes pilsētā;
- siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils novada Viesītes pilsētā.

SIA “Viesītes komunālā pārvalde” uz līgumu pamata sniedz daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pakalpojumus Jēkabpils novada Elkšņu, Rites, Viesītes, Saukas pagastā un Viesītes pilsētā.

Deleģēto, sabiedriskā pakalpojuma un/ vai pārvaldes uzdevumu izpildei Pašvaldībai ar Sabiedrību noslēgti līgumi:

- Līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” noslēgts 2022.gada 12.janvārī un ir spēkā no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta Sabiedrībai piešķirto īpašo tiesību būtība, noteikti pienākumi un atbildība, sniedzot sabiedriskos centralizētos siltumapgādes pakalpojumus – siltuma ražošana, pārvade un sadale, tirdzniecība Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Viesītes pilsētā.
- Līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” noslēgts 2022.gada 12.janvārī un ir spēkā no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta Sabiedrībai piešķirto īpašo tiesību būtība, noteikti pienākumi un atbildība sniedzot sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Viesītes pilsētā, Viesītes pagastā, Elkšņu pagastā un Rites pagastā.
- pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu un likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Viesītes komunālā pārvalde” 2024.gada 8.janvārī uz laiku no 01.01.2024. līdz 31.12.2025.noslēgts līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Viesītes komunālā pārvalde” valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai veikti remontdarbi: šķeldas katla ārdurī grīdas galda kustīgo detaļu atjaunošana, slidošas grīdas remonts, uzstādīta hidrostatija šķeldas padeves un kustīgo ārdurī darbības nodrošināšanai, uzstādīts multiciklons piesārņojuma mazināšanai. Veikta dūmsūkņa balansēšana, cirkulācijas sūkņa nomaiņa. Tiek plānota katlu iekārtu atjaunošana ALTUM programmā un “Sēlija kultūras centra” pieslēgšana siltumtīkliem.

Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojuma nodrošināšanai uzstādīta ūdens sagatavošanas iekārta Lonē - Ezera ielas ŪSS iekārtās. Veikta urbuma tamponāža Lonē. Uzstādīti releji ūdens stacijās temperatūras režīma nodrošināšanai ziemas aukstajā periodā. Veikti ūdensapgādes avārijas remontdarbi Elkšņu, Viesītes un Lones ūdensapgādes tīklos. Izstrādāts projekts ūdens tīklu izbūvei daļai no P.Stradiņa ielas. Pārveidota Lones NAI (Notekūdeņu attīrīšanas ietaišu) izplūde un atjaunota gaisa kompresora motora darbība. Likvidēti, iedzīvotāju neapzinīgas rīcības izraisīti, nosprostojumi kanalizācijas tīklos Viesītē, Cīruļu, Saukas un Lones ciemu kanalizācijas sistēmā. Pamatojoties uz dzīvojamās mājas Meža iela 21, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, dzīvokļu īpašnieku lēmumu, pabeigta ALTUM energoefektivitāte programmas realizācija – iegūta kapitāla atlaide - 217409.49 *euro* apmērā. Nodrošināta dokumentācijas iesniegšana ALTUM. Investīcijas pamatlīdzekļos – 570173 *euro*.

- Katlu mājā, dūmu attīrītāja - Multiciklons MC-12 L, nomaiņa - 16400 *euro*;
- Stradiņa 1A, Viesītē ūdensvada projektēšana 5500 *euro*;
- Lonē - Ezera ielas ŪSS iekārtu atjaunošana 3621 *euro*;
- Ūdensskaitītāju maiņa – 2300 *euro*;
- Lones NAI izplūdes daļēja atjaunošana - 1200 *euro*;
- Realizēts Meža 21, Viesītē energoefektivitātes projekts (ALTUM, DME2-152) - 532603.35 *euro*;

- Uzsākta logu maiņa dzīvojamā mājā Māja 2, Sauka - 2666 *euro*;
 - Logu maiņa dzīvojamās mājās – 3200 *euro*;
 - katlu mājas iekārtu atjaunošanas darbi – 9800 *euro*.
- Veiktie darbi nodrošina pakalpojumu nepārtrauktību un sabiedrības turpmākās darbības nodrošināšanu.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi 2025.gadā:

- nodrošināt patērētā ūdens patēriņa uzskaiti ar skaitītājiem, ne mazāk par 85% ;
- nodrošināt iegūtā un ūdensvada tīklos padotā ūdens kvalitātes atbilstību dzeramā ūdens obligātajām nekaitīguma un kvalitātes prasībām , saskaņā ar 14.11.2017 MK noteikumiem Nr.671 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” pastāvīgi;
- nodrošināt siltumnesēja temperatūras siltumtrasē atbilstoši temperatūras grafikam pastāvīgi;
- nodrošināt ūdens spiedienu ūdensvada tīklos atbilstoši būvnormatīvos noteiktajām prasībām daudzstāvu dzīvojamai apbūvei pastāvīgi;
- nodrošināt iekšējo tīklu avāriju novēršanu (stundās) 48h;
- sabiedrības informēšana par uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem, publicitātes nodrošināšana, publicējot obligāti publicējamo informāciju mājas lapā (izpildītas obligāti publiskojamās informācijas prasības) prasības 100% izpildītas;
- klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana, (sūdzību skaits gadā) ne vairāk kā 5;
- notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšana un novadīšana vidē atbilstoši noteikumiem par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī, saskaņā ar atļaujām piesārņojošai darbībai pastāvīgi;
- asenizācijas pakalpojuma izpildes nodrošināšana no pieteikuma saņemšanas (dienās) 7 dienas.

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie nefinanšu mērķi 2025.gadā izpildīti, izņemot mērķi nodrošināt patērētā ūdens patēriņa uzskaiti ar skaitītājiem, ne mazāk par 85%, kurš izpildīts daļēji, nodrošinot patērētā ūdens patēriņa uzskaiti ar skaitītājiem 60% apmērā.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu mērķu izpilde, salīdzinot 2025.gadu ar iepriekšējo periodu:

- neto apgrozījums (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 7%- samazinājies par 5,9%;
- pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 2% - samazinājušās par 2,9%;
- administrācijas izmaksas (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu), ne vairāk kā 9 % - izmaksas pieaugušas par 17,99%;
- kopējās likviditātes, koeficients ne mazāk kā 6,11 – rādītājs 1,12, salīdzinot ar 2024.gadu samazinājies;
- Neto (komerciālā) rentabilitāte, koeficients ne mazāk kā 2,08 – rādītājs negatīvs -15,26%, salīdzinot ar 2024.gadu pasliktinājies.

2025. gads noslēgts ar zaudējumiem 94001 *euro*. Zaudējumu pamatā – ūdenssaimniecības pakalpojumu ieņēmumi nesedz izdevumus. Finanšu mērķi nav sasniegti.

1.5. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS”



VĪGANTS

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403000931, juridiskā adrese: Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, LV-5230. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “VĪGANTS” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS” statūtiem Sabiedrības pamatdarbības veidi ir:

- Siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35.30),
- Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00),
- Kanalizācija (37.00),
- Citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

SIA “VĪGANTS” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 248 328 *euro* (divi simti četrdesmit astoņi tūkstoši trīs simti divdesmit astoņi *euro*). 2025.gadā sabiedrības pamatkapitāls nav grozīts.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “VĪGANTS” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Nodrošināt maģistrālo siltumapgādes, ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu uzturēšanu atbilstoši noteiktajiem standartiem un paplašināšanu.
3. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
4. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem.
5. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
6. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA “VĪGANTS” veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot Salas un Sēlpils pagasta iedzīvotājiem pakalpojumus:

- ūdensapgādes, kanalizācijas, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana;
- siltumapgādes pakalpojumu organizēšana.

SIA “VĪGANTS” uz līgumu pamata veic pakalpojumus:

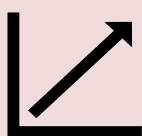
- daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana un pārvaldīšana;
- teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības nodrošināšana;
- ielu un ceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšana.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23. decembra lēmumu Nr.620 “Par līguma par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu slēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību “VĪGANTS””, līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “VĪGANTS” noslēgts 30.12.2021. uz laiku no 01.01.2022. līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība, veicot siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība. Pašvaldība piešķir Sabiedrībai īpašas tiesības sniegt sabiedriskos centralizētās siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā – Salas un Sēlpils pagastā.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 2021.gada 23. decembra lēmumu Nr. 621 "Par līguma "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu" slēgšanu ar Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "VĪGANTS" noslēgts 30.12.2021. uz laiku līdz 31.12.2031. Līgumā noteikta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība, veicot ūdenssaimniecības pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija) sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Lai pašvaldība izpildītu Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā un likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septītajā daļā noteikto pienākumu, atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajai daļai 2023.gada 28.novembrī noslēgts pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgums par daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu un pašvaldības īres dzīvokļu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada Salas un Sēlpils pagasta administratīvajā teritorijā. Līguma darbības termiņš no 01.11.2023 līdz 31.10.2025.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VĪGANTS" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā centralizētās siltumapgādes pakalpojuma nozarē investīcijas un finanšu līdzekļi netika piesaistīti. Salas ciema Skolas 2A katlu mājā iegādāti divi siltumskaitītāji.

Sabiedrība nodrošināja ūdenssaimniecības tīklu un kanalizācijas notekūdeņu objektu uzturēšanu, nepārtrauktu sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, noteikto pakalpojumu drošības prasību ievērošanu, kā arī normatīvajiem aktiem, tehniskiem noteikumiem un standartiem atbilstoša pakalpojuma kvalitāti. 2025.gadā veiktie ārkārtas un uzturēšanas darbi - ikgadējās ūdens atdzelzošanas stacijas apkopes, Salas pagasta ūdensvadu remonts, Sēlpils ciema ūdensvada remonts. Ūdensapgādes testēšanas pakalpojumiem izlietoti 5716 *euro*, par testēšanas veikšanu ūdens ieguves vietās - urbumos izlietoti 1360 *euro*. Notekūdeņu testēšanai izlietoti 2826 *euro*. 2025.gadā būtisks kapitālieguldījums - ūdensapgādes sistēmas rekonstrukcija Biržu ciemā pie Biržu ūdenstornā, kur tika veikts ūdenstornā darbības atslēgums, uzstādīti divi izplešanās trauki ar ūdens spiediena releju.

Sasniegtais mērķis ir vienmērīgas ūdens plūsmas un ūdens spiediena nodrošināšana.

Nekustamo īpašumu uzturēšanai 2025.gadā izlietoti 65662 *euro*, kas ir par 33996 *euro* mazāk nekā 2024.gadā.

Sabiedrība 2025.gadā ir veikusi daudzdzīvokļu dzīvojamo māju remontdarbus, tai skaitā:

- metāla paneļu sienu izveide veļas žāvētavām uz ēku jumtiem - 6 mājām;
- drūpošu ķieģeļu sienu apmetumu labošana – 2 mājām;
- mājas ieejas durvju nomaiņa -12 mājām 31 durvis;
- logu nomaiņa māju kāpņutelpās- 5 mājām 20 plastikāta logi;
- ieejas jumtiņu remonts – jauna seguma ieklāšana 3 mājām 7 jumtiņi;
- kanalizācijas un ūdensvada stāvvadu maiņa - 9 mājām 12 stāvvadi;
- veikti jumta remontdarbi 5 mājām;
- ventilācijas skursteņu remonts -2 mājai 3 skursteņi;
- jaunu lietuvu notek sistēmu uzstādīšana -5 mājām;
- balkonu remontdarbi – 5 mājām 9 balkoni;
- uzstādīti 10 ūdens komercskaitītāji.

Plānotie pasākumi 2026. gadā:

- veikt pakāpenisku iekšējo daudzdzīvokļu māju ūdens un kanalizācijas stāvvadu un inženiertīklu nomaiņu māju pagrabtelpās;
- uzstādīt daudzdzīvokļu māju lietuvu novadīšanas sistēmas;

- turpināt daudzdzīvokļu māju piegulošās teritorijas apsaimniekošanas un labiekārtošanas darbus;
- novada ceļu un ielu uzturēšanas darbu veikšana – planēšana, ceļa seguma uzbēršana, sniega tīrīšana, apauguma novākšana;
- sakopt ciemu, kapsētu teritorijas.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā Sabiedrība nodrošināja nepārtrauktu siltumapgādes, ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un novadīšanas pakalpojumu sniegšanu. Uzlabota klientu apkalpošana, nepārtraukta klientu informēšana, ievietojot informāciju Sabiedrības mājaslapā. Regulāri notiek darbinieku apmācības darba procesa uzlabošanai un tehnoloģiju pielietošanai. Siltuma zudumi nepārsniedz 12%. Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes uzlabošanas projekti netika realizēti. Veikti vairāki daudzdzīvokļu dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa un energoefektivitātes uzlabošanas remontdarbi. Sabiedrības saņemtie priekšlikumi no iedzīvotājiem ir izpildīti. Kanalizācijas tīklu paplašināšanas darbi netika veikti, tehnoloģisku un dokumentāru iemeslu dēļ. Nodrošināts un iegādāts jauns inventārs.

Sabiedrība ir veikusi visas iespējamās darbības, lai nodrošinātu nepārtrauktu pakalpojumu sniegšanu.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi un to sasniegšanas novērtējums, salīdzinot plānoto ar faktisko 2025.gadā:

- pašu kapitāla atdeve (finansālā rentabilitāte ROE) mērķis ≥ 2 - *mērķis izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 16,98, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs bija negatīvs -26,15;
- neto rentabilitāte plāns $\geq 0,4$ - *mērķis izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 1,66, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs bija negatīvs -2,96;
- pašu kapitāla īpatsvars bilanci plāns ≥ 30 - *mērķis nav izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 18,01%, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs 14,93%;
- debitoru īpatsvars bilanci ≤ 30 - *mērķis nav izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 37,3%, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs 34,65%;
- kopējās likviditātes koeficients ≥ 1 - *mērķis nav izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 0,82, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs 0,72;
- saistību īpatsvars bilanci $\leq 0,6$ - *mērķis nav izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 0,82, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs 0,85;
- neto apgrozījums prognoze 1301080 euro - *mērķis izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 1302896 euro, salīdzinoši 2024.gadā rādītājs 1182015 ;
- pārskata gada peļņa prognoze 5639 euro - *mērķis izpildīts* - faktiskā izpilde 2025. gadā 21574 euro, salīdzinoši 2024.gadā bija zaudējumi 34976 euro.

Sabiedrībā saglabāta finanšu stabilitāte, pozitīva naudas plūsma, apgrozāmie līdzekļi spēj laicīgi segt īstermiņa saistības. Sabiedrība nav grūtībās nonācis uzņēmums. Sabiedrība nodrošina sniegto pakalpojumu pieejamību.

1.6.SIA JK Namu pārvalde



SIA JK Namu pārvalde (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403000484, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 39, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1991.gada 14.novembrī. SIA JK Namu pārvalde 100% kapitāla daļu īpašnieks ir Jēkabpils novada pašvaldība.

SIA JK Namu pārvalde pamatdarbība, saskaņā ar NACE klasifikatoru:

- sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20);
- citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

SIA JK Namu pārvalde galvenais darbības veids ir daudzdzīvokļu māju pārvaldīšana un apsaimniekošana.

SIA JK Namu pārvalde parakstītais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 574 608 *euro* (pieci simti septiņdesmit četri tūkstoši seši simti astoņi *euro*). 2025.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

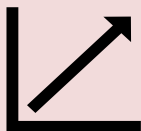
Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA JK Namu pārvalde vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
2. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
3. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septītajā daļā noteikts, ka valsts dzīvojamās mājas valdītāja vai pašvaldības pienākums ir pārvaldīt dzīvojamo māju līdz tās pārvaldīšanas tiesību nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ja dzīvojamā mājā nav privatizēti visi privatizācijas objekti. Pienākums pārvaldīt dzīvojamo māju valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai pašvaldībai ir arī tad, ja dzīvojamā mājā ir privatizēti visi privatizācijas objekti, bet nav sasaukta dzīvokļu īpašnieku kopsapulce saskaņā ar šī likuma 51.panta otro daļu.

Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA JK Namu pārvalde, pamatojoties uz Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumu un uz Publisko iepirkumu likuma 4. panta pirmo daļu, noslēgts 2024.gada 5.janvārī (turpmāk – Līgums), bet dzīvojamo māju pārvaldīšana un apsaimniekošana (Jēkabpils valstspilsētā, Ābeļu, Dignājas, Rubenes, Kalna, Leimaņu, Dunavas un Zasas pagastos) Pārvaldniekam nodota ar 2024.gada 1.janvāri, nodrošinot dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas nepārtrauktību. Līgums noslēgts uz 24 (divdesmit četriem) mēnešiem (līdz 04.01.2026.). Līgumam ir veikti vairāki grozījumi, kas nemaina līguma būtību un pienākumus, bet tikai groza Līgumam pievienoto dzīvojamo māju sarakstu. Līgumā noteikta dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas būtība, pienākumi un atbildība.

SIA JK Namu pārvaldes valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā sabiedrība turpināja mērķtiecīgi ieguldīt gan savas infrastruktūras attīstībā, gan pārvaldāmo dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanā:

- Sabiedrības ieguldījumi. Pamatlīdzekļu atjaunošanā un materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanā reinvestēti 48 000 *euro*. Par šiem līdzekļiem veikta vienas sabiedrības ēkas jumta atjaunošana, iegādāts jaudīgs zāles pļāvējs, kā arī citi saimnieciskās darbības nodrošināšanai nepieciešamie pamatlīdzekļi un inventārs.
- Iedzīvotāju līdzekļu investīcijas. No daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku uzkrātajiem līdzekļiem remontdarbu veikšanā ieguldīti 488 000 *euro*. Par šiem līdzekļiem veikta jumtu segumu atjaunošana, inženiertīklu remonts un nomaiņa, fasāžu atjaunošanas darbi, kā arī citi ēku tehniskā stāvokļa uzlabošanas pasākumi.
- Plānotie attīstības pasākumi. Lai nodrošinātu savlaicīgu dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa izvērtēšanu un plānveida atjaunošanas darbu organizēšanu, plānots veikt tehnisko apsekošanu un izstrādāt tehniskos atzinumus vēl 47 daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām.
- Energogranta projekti. Ir apstiprināta Energogranta projektu EG-4 un EG-34 īstenošana ar kopējo attiecināmo izmaksu apmēru 25 240 *euro* bez PVN. Projektu finansēšanas modelis paredz 90 % granta finansējumu un 10 % dzīvokļu īpašnieku līdzfinansējumu, veicinot energoefektivitātes pasākumu.

Veiktās un plānotās investīcijas ir vērstas uz ilgtspējīgas un efektīvas kapitālsabiedrības attīstību. Tās sekmēs pārvaldāmo dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanu, paaugstinās pakalpojumu kvalitāti un klientu apmierinātību, vienlaikus nodrošinot efektīvāku resursu izmantošanu. Sagaidāms, ka investīciju rezultātā samazināsies ekspluatācijas un avārijas remontu izmaksas, uzlabosies darba ražīgums un saglabāsies stabila finanšu situācija ar pozitīvu rentabilitāti. Tāpat tiks radīti priekšnoteikumi jaunu klientu piesaistei, apsaimniekojamo māju skaita pieaugumam un veiksmīgai energoefektivitātes projektu īstenošanai arī turpmākajos gados.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā sabiedrība ir izvirzījusi un sasniegusi šādus nefinanšu mērķus:

- saglabāt vadošo pozīciju namu apsaimniekošanā Jēkabpils novadā. Apsaimniekojamo māju skaitu nesamazināt par 220 daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām (visā stratēģijas īstenošanas periodā);
- klientu apkalpošanas un komunikācijas kvalitātes uzlabošana, nodrošinot papildus informācijas saņemšanu elektroniskā vidē, tai skaitā reizi mēnesī Būvniecības informācijas sistēmā ievietojot aktualizētu informāciju par veiktajām darbībām katrā apsaimniekošanā esošai mājai (visā stratēģijas īstenošanas periodā);
- savlaicīga remontdarbu plānošana un saskaņošana ar iedzīvotājiem atbilstoši normatīvo aktu prasībām (katra gada 15.oktobris);
- pilnveidot elektroniskās darba uzskaites lapas izmantošanas iespējas ar papildus ievadēm. Darba lapas izmantot kā resursu izmantošanas kontroles mehānismu. (līdz stratēģijas īstenošanas beigu termiņam);
- sniegt informatīvu atbalstu daudzdzīvokļu māju īpašniekiem par māju kopību izveidi māju pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai, organizējot vismaz desmit sapulces gadā (līdz stratēģijas īstenošanas beigu termiņam).

Valde apstiprina, ka Sabiedrība ir izpildījusi visus izvirzītos nefinanšu mērķus.

Sabiedrības sniegtais pakalpojums ir pieejams visiem novada iedzīvotājiem, kuri ir izteikuši nepieciešamību pēc sabiedrības sniegtā pakalpojuma. Sniegtais labums sabiedrībai – pakalpojuma pieejamība, klientu informētība un informācijas pieejamība Būvniecības informācijas sistēmā par notiekošo viņu īpašumā.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie 2025.gada finanšu mērķi:

- Neto apgrozījums, milj *euro*, plāns 2,6 milj. *euro* – faktiski 2,7 milj. *euro*, palielinājums pret 2024.gadu par 0,2 milj *euro*, neto apgrozījums 2024.gadā bija 2,5 milj. *euro*.
- Pašu kapitāla atdeve, plāns pastāvīgi ne mazāk kā 3 % - faktiski ir 2,3%, zemāka kā 2024.gadā par 2% (mērķis nav sasniegts).
- Rentabilitāte, plāns pastāvīgi ne mazāk kā 0,7 % – faktiski 0,5% , ir zemāka attiecībā pret 2024.gadu, kur rādītājs 1,1% (nav izpildīts).
- Pašu kapitāla īpatsvars bilanci, plāns pastāvīgi ne mazāk kā 15 % - 2025. gada fakts 18%, salīdzinoši ar 2024.gadu samazinājies par 2%.
- Kopējais likviditātes rādītājs, plāns pastāvīgi ne mazāk kā 1% - faktiski 1,23%, ir nedaudz zemāks kā 2024. gadā 1,27%.

Sabiedrības finanšu rādītāji liecina par spēju veiksmīgi nosegt uzņemtās saistības un turpināt saimniecisko darbību. Sabiedrības sniegtais pakalpojums ir pieejams visām ieinteresētajām pusēm. Iedzīvotājiem tas nozīmē pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojuma nepārtrauktību un pieejamību.

1.7.Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pils rajona Namu pārvalde” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403004912, juridiskā adrese: Pils Rajons 164, Jēkabpils, LV-5202, dibināta 1995.gada 12.decembrī. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder 100% SIA “Pils rajona Namu pārvalde” kapitāla daļas.

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” pamatdarbība, saskaņā ar NACE klasifikatoru:

- siltumapgāde un gaisa kondicionēšana (35.30),
- citas operācijas ar nekustamo īpašumu uz līguma pamata vai par atlīdzību (68.32), kā arī sniedz citus pakalpojumus.

Kapitālsabiedrība veic dzīvojamā fonda pārvaldīšanu Jēkabpils pilsētas Pils Rajonā un Jēkabpils novada Krustpils, Atašienes, Mežāres, Vīpes, Variešu un Kūku pagastos, siltumenerģijas ražošanu, pārvadi un sadali Jēkabpils pilsētas Pils Rajonā, kā arī sniedza citus pakalpojumus pārsvarā pašvaldības vajadzībām, piemēram, pašvaldības īpašumā esošo nedzīvojamo ēku un tām piesaistīto teritoriju uzturēšanā un apsaimniekošanā, bērnu rotaļu un mini sporta laukumu apsaimniekošanā u.c. darbus.

SIA “Pils rajona Namu pārvalde” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 330 584 *euro* (trīs simti trīsdesmit tūkstoši pieci simti astoņdesmit četri *euro*). 2025.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

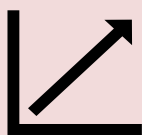
Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu noteikti SIA “Pils rajona Namu pārvalde” vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Ilgtermiņā nodrošināt nepārtrauktu un kvalitatīvu siltumapgādes pakalpojumu pieejamību un sniegšanu fiziskām un juridiskām personām.
2. Pašvaldības īpašumā esošā dzīvojamā fonda, kā arī daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kvalitatīva apsaimniekošana un pārvaldīšana.
3. Energoefektīvu pasākumu ieviešana.
4. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

Līgums par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un SIA "Pils rajona Namu pārvaldi" noslēgts 19.09.2024. uz 10 gadiem, Līgums stājās spēkā no 03.10.2024. Līgumā noteikta Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējam piešķirto īpašo tiesību būtība, veicot sabiedrisko centralizētās siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pienākumu Jēkabpils novada administratīvajā teritorijā - Jēkabpils pilsētas Pils rajonā, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Mežāres, Vīpes un Variešu pagastos starp Jēkabpils novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un SIA "Pils rajona Namu pārvalde", noslēgts 22.09.2023. uz 24 mēnešiem no tā abpusējas parakstīšanas dienas. 05.02.2024. noslēgts minētā līguma Pārjaunojuma līgums (turpmāk – Līgums) par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu Jēkabpils novada Atašienes, Krustpils, Kūku, Mežāres, Vīpes un Variešu pagastos, kā arī Jēkabpils Pils rajona daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Pils rajons 56, 57, 166, 200 – 204, 215, 218, 219, Zvaigžņu iela 3, Rīgas iela 237 un atsevišķos dzīvokļos Mazā Dzelzceļa ielā 9, Madonas ielā 9 un 34, Zvaigžņu ielā 3a un 3b. Pārjaunojuma līgums par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu noslēgts pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā norādītās autonomās funkcijas izpildei. Līgums spēkā 24 mēnešu no 05.02.2024. līdz 04.02.2026..

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pils rajona Namu pārvalde" valdes sniegtā informācija par kapitālsabiedrības darbību 2025.gadā:



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" turpināja nodrošināt dzīvojamā fonda pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, kā arī siltumenerģijas ražošanu, pārvaldi un sadali, īstenojot vairākus būtiskus infrastruktūras uzturēšanas un pakalpojumu attīstības pasākumus.

Pārskata gadā būtiskākie ieguldījumi tika veikti dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzturēšanā un inženierkomunikāciju drošas ekspluatācijas nodrošināšanā. Veikta ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu tehniskā apkope, bojāto cauruļvadu un noslēgarmatūras nomaiņa, sistēmu darbības atjaunošana pēc avārijām, kā arī apkures sistēmu remontdarbi vairākās dzīvojamās mājās. Tāpat veikti lokāli jumtu remontu un balkonu konstrukciju atjaunošanas darbi, nodrošinot dzīvojamo ēku ekspluatācijas drošību un pagarinot to kalpošanas laiku.

Lai uzlabotu klientu apkalpošanas kvalitāti un efektīvizētu administratīvos procesus, 2025. gadā uzsākts rēķinu izrakstīšanas datorprogrammas nomaiņas process, kas nākotnē nodrošinās efektīvāku norēķinu administrēšanu un pakalpojumu kvalitātes uzlabošanu.

Pārskata periodā Sabiedrība paplašināja arī sniegto pakalpojumu klāstu un sadarbību ar Jēkabpils novada pašvaldību, noslēdzot vairākus nozīmīgus līgumus, tostarp par:

- pašvaldības nedzīvojamo ēku un tām piesaistīto teritoriju uzturēšanu un apsaimniekošanu;
- bērnu rotaļu un mini sporta laukumu apsaimniekošanu;
- apkures sistēmu apkalpošanu un uzraudzību pašvaldības iestādēs;
- ielu un autoceļu seguma planēšanas, profilēšanas un līdzināšanas darbu veikšanu vairākos novada pagastos.

Siltumapgādes jomā Sabiedrība nodrošināja nepārtrauktu katlumājas darbību un kvalitatīvu siltumenerģijas piegādi, veicot visus plānotos apkopes un remontdarbus. Katlumājas tehniskais

stāvoklis tika uzturēts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, nodrošinot stabilu un drošu siltumenerģijas ražošanu.

Tuvākajā periodā nav plānots īstenot apjomīgus kapitālieguldījumu projektus. Vienlaikus tiks nodrošināta esošās infrastruktūras uzturēšana, nepieciešamie remontdarbi, materiāltehniskās bāzes atjaunošana un iekšējo procesu pilnveidošana. Sabiedrība arī turpmāk spēs nodrošināt stabilu darbību un saglabāt pozitīvus finanšu rezultātus, vienlaikus sniedzot sabiedrībai stratēģiski nozīmīgus pakalpojumus.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA "Pils rajona Namu pārvalde" sekmīgi īstenoja Vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktos nefinanšu mērķus, nodrošinot kvalitatīvu pašvaldības deleģēto funkciju izpildi un Sabiedrībai būtisku pakalpojumu pieejamību. 2025. gadā tika sasniegti visi septiņi izvirzītie rezultatīvie rādītāji – nodrošināta nepārtraukta siltumapgāde fiziskām un juridiskām personām, saglabāti zemi siltumenerģijas zudumi siltumtīklos (aptuveni 5 % no saražotās siltumenerģijas), veikti plānotie dzīvojamo māju tehniskā stāvokļa uzlabošanas darbi, tostarp kāpņu telpu kosmētiskais remonts un vairāk nekā piecu balkonu remonts, izpildītas normatīvajos aktos noteiktās publiskojamās informācijas prasības, kā arī veikta katlumājas saimniecisko telpu energoefektivitātes uzlabošana, nomainot trīs logus.

Pilnā apjomā netika izpildīts vidi saudzējošas un resursus taupošas infrastruktūras attīstības veicināšanas mērķis, kas no iepriekšējā perioda tika pārcelts uz pārskata periodu. Minētā mērķa neizpildi valde skaidro ar būtisku darbinieku noslodzes palielināšanos, kas radās saistībā ar Privatizācijas pabeigšanas likuma prasību ieviešanu. Likums tika pieņemts 2025. gadā, un tā rezultātā Sabiedrībai nebija iespējams savlaicīgi plānot ar tā izpildi saistīto darba apjoma pieaugumu. Ņemot vērā likumā noteikto prasību apjomu un izpildes termiņus, Sabiedrības resursi tika prioritāri novirzīti likuma prasību nodrošināšanai, kas negatīvi ietekmēja minētā mērķa izpildi, tostarp iedzīvotāju informēšanas aktivitātes. Sabiedrība savā ikdienas darbībā turpina īstenot videi draudzīgus un resursus taupošus risinājumus, nodrošinot racionālu energoresursu izmantošanu, uzturot efektīvu siltumapgādes sistēmas darbību un pakāpeniski modernizējot tehnisko infrastruktūru. Tādējādi mērķis pēc būtības tiek īstenots ilgtermiņā, lai gan atsevišķas plānotās aktivitātes tika pārceltas uz nākamo periodu.

Lai novērstu identificētos šķēršļus, Sabiedrība turpmāk plāno pilnveidot darba procesu plānošanu un resursu sadali, nodalot normatīvo aktu izpildes nodrošināšanai nepieciešamos resursus no attīstības un sabiedrības informēšanas aktivitātēm. Vienlaikus plānots turpināt digitālo procesu attīstību un klientu informēšanas pilnveidošanu, kas ļaus efektīvāk sasniegt stratēģijā noteiktos nefinanšu mērķus arī turpmākajos periodos.

2025. gadā Sabiedrība nodrošināja nepārtrauktu un kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu, uzlaboja pārvaldīto objektu tehnisko stāvokli, saglabāja augstu siltumapgādes sistēmas darbības efektivitāti un turpināja īstenot pasākumus ilgtspējīgas un efektīvas infrastruktūras attīstībai, tādējādi nodrošinot būtisku ieguvumu gan iedzīvotājiem, gan Jēkabpils novada pašvaldībai.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktie finanšu mērķi 2025. gadā ir sasniegti:

- līdzekļu efektīva izmantošana, nodrošinot, ka aktīvu rentabilitāte ir >0 , rezultāts 2025.gadā 6,19;
- apgrozāmo līdzekļu efektīva izmantošana, nodrošinot, ka kopējās likviditātes koeficienta normatīvā robeža >1 , rezultāts 2025.gadā 2,05;

- nodrošināt uzņēmuma apgrozījuma palielināšanos, vidējā termiņā stabilizēt ieņēmumu apjomu, gūstot peļņu no saimnieciskās darbības- 2025. gads noslēgts ar 58 546 *euro* neto peļņu;
- samazināt vai būtiski nepalielināt debitoru parāda īpatsvaru bilanci;
- uzlabot vai būtiski nepalielināt saistību īpatsvaru bilanci.

2025.gadā Sabiedrības valde nodrošināja stabilu finanšu darbību un sasniedza vidēja termiņa darbības stratēģijā noteiktos finanšu mērķus, kas apliecina Sabiedrības spēju nodrošināt efektīvu saimniecisko darbību.

Sasniegtie finanšu rezultāti rada priekšnoteikumus infrastruktūras uzturēšanai, tehnoloģisko procesu pilnveidošanai un turpmākām investīcijām, vienlaikus nodrošinot ilgtspējīgu un ekonomiski pamatotu komunālo pakalpojumu sniegšanu Jēkabpils novada iedzīvotājiem.\

1.8.Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403006010, dibināta 1997.gada 1.decembrī, juridiskā adrese: Zemgales iela 24/1, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5201. Sabiedrībai ir reģistrētas 5 struktūrvienības: Kapliča - Kapu iela 2, Jēkabpils, Jēkabpils novads; Dzīvnieku patversme - Zvaigžņu iela 1A, Jēkabpils, Jēkabpils novads; Noliktava - Jāņa Raiņa iela 83, Jēkabpils, Jēkabpils novads; Sabiedriskā tualete - Viestura 2b, Jēkabpils, Jēkabpils novads un Dārzu un parku atkritumu kompostēšanas vieta - Madonas iela 53A, Jēkabpils, Jēkabpils novads. Jēkabpils novada pašvaldība ir SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” 100% kapitāla daļu īpašnieks.

2025.gadā tika grozīts valdes amats no valdes priekšsēdētāja uz valdes locekli un, ņemot vērā izmaiņas NACE 2.redakcijā, precizēti darbības veidu kodi. SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” komercdarbības veidi saskaņā ar statūtiem:

- Sadzīves atkritumu savākšana un apsaimniekošana Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā (NACE kods Nr.38.11 “Nebīstamo atkritumu savākšana”);
- Jēkabpils pilsētas ielu ikdienas uzturēšana, remonts un būvniecība (NACE kods Nr.42.11 “Ceļu un automaģistrāļu būvniecība”);
- Jēkabpils pilsētas teritoriju apsaimniekošana (NACE kods Nr.81.30 “Ainavu veidošanas un uzturēšanas pakalpojumi”), t.sk.:
 - pilsētas parku, skvēru, zaļo zonu, ietvju un auto stāvlaukumu kopšana,
 - pilsētas kapu uzturēšana,
 - Jēkabpils pilsētas dzīvnieku patversmes un kapu uzturēšana,
 - pilsētas labiekārtošanas darbi (zāles pļaušana u.c.).

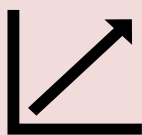
SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 78809 *euro* (septiņdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti deviņi *euro*). Sabiedrības pamatkapitāls 2025. gadā, tika palielināts par 7500 *euro*, veicot mantisko ieguldījumu, ieguldot pamatkapitālā nekustamo īpašumu “Jaunkalni”, Salas pagasts, Jēkabpils novads.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvus sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus atbilstoši normatīvo aktu prasībām un saistošajiem noteikumiem;
2. Gādāt par pilsētas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Lai sasniegtu Ministru kabineta 2021.gada 22.janvāra rīkojumā Nr.45 “Par Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2021.-2028.gadam” noteiktos mērķus, Jēkabpils pilsētas pašvaldība (tiesību un saistību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas

Nr. 90000024205) atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajai daļai ar SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" 2020.gada 15.janvārī noslēdza līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā (līgums spēkā 7 gadus).



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā investīciju ieguldījums tika veikts atbilstoši Sabiedrības finansiālajām iespējām un izvērtējumam par investīciju ieguldījuma lietderību. No plānotajiem 417 tūkstošiem *euro* apgūti 201.7 tūkstoši *euro*, tostarp:

- Riteņtraktors DAEDONG KIOTI HX1201PC, par summu 64 900 *euro*, pilsētas ielu, ceļu uzturēšanas darbiem;
- Rekultivācijas frēze MeriCruster MC4-140, par summu 19500 *euro*, aizaugušu teritoriju sakopšanai, tai skaitā ES nozīmes biotopu (pie Radžu ūdenskrātuves) atjaunošanai;
- Ekskavators YANMAR SV22, par summu 17700 *euro*, Jēkabpils pilsētas ielu un novada apgaismojuma darbības nodrošināšanai un remontam;
- Riteņu ekskavators JCB HD110WT, par summu 45667 *euro*, pilsētas ielu, ceļu uzturēšanas, remonta darbiem.

Lielākie īstenotie projekti 2025.gadā:

- Vides pieejamības nodrošināšana, pandusa izbūve Pils rajons 218, Jēkabpilī, 27225 *euro*;
- Teritorijas labiekārtošana vides pieejamības nodrošināšanai Rīgas ielā 192, Jēkabpilī, 15564 *euro*;
- Gājēju pāreju gaismekļu nomaina uz LED, Jēkabpilī, 16489 *euro*;
- Meliorācijas sistēmas sakārtošana Ziedu ielas dzīvojamā mikrorajonā Jēkabpilī, 22934 *euro*.

Izveidots mantu aprites punkts "REmanta", kur var bez maksas nodot lietošanai derīgas, un bez maksas paņemt sev vajadzīgas mantas.

Uzņēmuma tehnika nolietojas un rodas pakalpojuma savlaicīgas un pilnīgas izpildes riski, kas var būtiski ietekmēt atkritumu apsaimniekošanu un ielu uzturēšanu. Kapitālieguldījumi sekmē kvalitatīvu pašvaldības deleģēto funkciju izpildi atkritumu apsaimniekošanā, pilsētas teritoriju apsaimniekošanā, dzīvnieku patversmes uzturēšanā, pilsētas ielu remontā un uzturēšanā, kā arī ielu apgaismojuma uzturēšanā, un nodrošina, ka tiek atjaunoti mehānismi, iekārtas un inventārs, nepieciešamo pakalpojumu sniegšanai un pilnveidošanai, palielinot apgrozījuma peļņas rādītājus, līdz ar to nodrošinot darbības stabilitāti.

Sabiedrība 2026.gadā plāno atjaunot tehniku, iegādāties jaunu un mazlietotu tehniku, lai ar to aizstātu nolietoto tehniku, kas prasa vairāk līdzekļus to uzturēšanai un remontam. Viena no nozarēm, kur plānots atjaunot tehniku, ir atkritumu savākšanas tehnika, jo atkritumu apsaimniekošana veido būtisku daļu no uzņēmuma apgrozījuma un šī pakalpojuma savlaicīga sniegšana ir svarīga tīrības nodrošināšanai Jēkabpils pilsētā.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2025.gadam noteiktie nefinanšu mērķi, kuri pamatā saistīti ar atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu, pārsvarā ir izpildīti, valde nosauc galvenos nefinanšu mērķus:

1. nodrošināt laicīgu sadzīves atkritumu izvešanu visos gadalaikos no Jēkabpils pilsētas administratīvās teritorijas daudzdzīvokļu dzīvojamo māju rajoniem, savācot ~3 500 tonnas sadzīves atkritumu gadā – mērķis sasniegts;
2. slēgt līgumus un 5 (piecu) gadu laikā nodrošināt laicīgu sadzīves atkritumu izvešanu visos gadalaikos no Jēkabpils pilsētas administratīvās teritorijas juridiskajām personām, privātpersonām (izņemot daudzdzīvokļu mājas) un iestādēm, savācot ~1 900 tonnas sadzīves atkritumu ik gadu – mērķis sasniegts daļēji (savāktas 1572 tonnas sadzīves atkritumu);
3. sadzīves atkritumu izvešanai jāizmanto tikai specializētie transportlīdzekļi uz kuriem ir uzstādīta maršruta kontroles sistēma (GPS) – izpildīts;
4. piecu gadu laikā nodrošināt klientus ar atkritumu konteineriem pietiekamā daudzumā (~650 gab. dažādas kubatūras (0,14m³; 0,24m³; 1,1m³) konteineri) – izpildīts;
5. nodrošināt ikmēneša rēķinu izrakstīšanu (pēc faktiski izvestā atkritumu daudzuma) un nosūtīšanu klientiem – izpildīts, tiek veikta rēķinu izrakstīšana fiziskām un juridiskām personām no vienotas programmas - Atkritumu uzskaites programmas;
6. Jēkabpils novada pašvaldības norādītajās vietās veikt jaunu šķiroto atkritumu punktu ierīkošanu, uzstādot dažāda tipa konteinerus šķiroto atkritumu uzkrāšanai un nodrošināt šķiroto atkritumu izvešanu no konteineriem. Jānodrošina šādu šķiroto atkritumu bezmaksas pieņemšana: stikls, papīrs, plastmasa, PET pudeles, plēves, sadzīves tehnika, drēbes, metāls, spuldzes, baterijas, kompostējamie atkritumi (bioloģiski noārdāmie atkritumi, kuros nav citu atkritumu piejaukumu) – izpildīts, šķirošanas laukumā Zemgales ielā 24/1, Jēkabpilī, nodrošināta šķiroto atkritumu bezmaksas pieņemšana: stikls, papīrs, plastmasa, PET pudeles, plēves, sadzīves tehnika, tekstils, metāls, spuldzes, baterijas, kompostējamie atkritumi (bioloģiski noārdāmie atkritumi, kuros nav citu atkritumu piejaukumu), 2 speciālie konteineri tekstila un papīra šķirošanai, 1 kontainers plastmasas saturošiem zvejās rīkiem;
7. samazināt nešķiroto sadzīves atkritumu daudzumu, nodrošinot vismaz 3 (trīs) veidu šķiroto atkritumu (papīra, plastmasas un stikla atkritumu) nogādāšanu pārstrādei vai reģenerācijai. Nodrošināt bioloģiski noārdāmo atkritumu šķirošanu – pilsētas teritorijā izveidoti 23 publiski pieejami dalīto atkritumu punkti. Tekstila atkritumu novietošanai izvietoti 9 speciālie konteineri.

Atkritumu apsaimniekošana ir stratēģiski svarīga nozare, kas patērētājiem nodrošina dzīves kvalitāti, veidojot harmonisku, ērtu un drošu vidi dzīvošanai, strādāšanai un atpūtai, veicinot uzņēmējdarbības attīstību, novēršot vides apdraudējuma riskus.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2020.-2025.gadam noteiktie finanšu mērķi sasniegti daļēji:

- Neto peļņa 2025.gadā ne mazāk kā 47,8 tūkst. *euro* – pārskata gads noslēgts ar peļņu 44,7 tūkst. *euro* apmērā, salīdzinot ar 2024. gadu rezultāts ir uzlabojies (2024.gads tika noslēgts ar peļņu 7409 *euro* apmērā), tomēr finanšu mērķis nav izpildīts;
- Gada neto apgrozījums ne mazāk kā 2,4 milj. *euro* gadā – fakts 3,1 milj. *euro*, finanšu mērķis izpildīts;
- Neto peļņas marža 1-5 % no neto apgrozījuma, jeb ne mazāk kā 30,0 tūkst. *euro* gadā – faktiski 1,4 %, finanšu mērķis izpildīts;
- Administrācijas izdevumu īpatsvars neto apgrozījumā ne vairāk kā 15 % no neto apgrozījuma – faktiski 12 %, finanšu mērķis izpildīts;
- Nevienas no SIA darbības virzieniem (sadzīves atkritumu apsaimniekošana, Jēkabpils pilsētas teritorijas apsaimniekošana (t.sk. pilsētas parku, skvēru, zaļo zonu, ietvju un auto stāvlaukumu kopšana, dzīvnieku patversmes uzturēšana, pilsētas kapu uzturēšana), pilsētas

ielu ikdienas uzturēšana un citi) nedrīkst strādāt ar negatīvo peļņu pēc tiešajām izmaksām – finanšu mērķis nav izpildīts.

Samaksāto nodokļu apjoms valsts vai pašvaldības budžetā veicina iedzīvotāju labklājības līmeņa celšanos.

1.9.SIA “Vidusdaugavas SPAAO”



SIA “Vidusdaugavas SPAAO” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403015551, juridiskā adrese: “Dziļā Vāda”, Mežāres pagasts, Jēkabpils novads, LV-5226, dibināta 2005.gada 7.jūlijā.

Sabiedrības statūtos, ņemot vērā izmaiņas NACE 2.redakcijā, 2025.gadā precizēti darbības veidu kodi.

Kapitālsabiedrības darbības virziens ir atkritumu savākšana, šķirošana, pārvadāšana, sagatavošana realizācijai un realizācija, kā arī atkritumu noglabāšana un poligona apsaimniekošana. SIA “Vidusdaugavas SPAAO” komercdarbības veidi ir:

- Nebīstamo atkritumu savākšana (38.11);
- Materiālu atgūšana (38.21);
- Apglabāšana poligonā vai pastāvīga glabāšana (38.32).

2025.gada sākumā SIA “Vidusdaugavas SPAAO” kapitāla daļas piederēja četrām pašvaldībām - Jēkabpils novada pašvaldībai, kurai piederēja 42,33119 % kapitāldaļas, jeb 17 741 daļas pa 1 *euro*, Aizkraukles novada pašvaldībai piederēja 30,6681 % no kapitāla daļām jeb 12 853 daļas pa 1 *euro*, Madonas novada pašvaldībai 26,11549 % no kapitāla daļām jeb 10 945 daļas pa 1 *euro*, savukārt Varakļānu novada pašvaldībai piederēja 0,88523 % no kapitāla daļām jeb 371 daļa pa 1 *euro*. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 33.⁷ punktu Madonas novada pašvaldība kļuva par Varakļānu novada pašvaldības institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēju, līdz ar to līdz 30.06.2025. Varakļānu novada pašvaldībai piederošās daļas (371 daļa) tika ieskaitītas Madonas novada pašvaldībai piederošo daļu skaitā. 2025.gada beigās lielākā kapitāla daļu turētāja joprojām ir Jēkabpils novada pašvaldība, kurai pieder 42,33119 % kapitāldaļas, jeb 17 741 daļas, Aizkraukles novada pašvaldībai pieder 30,6681 % no kapitāla daļām jeb 12 853 daļas, Madonas novada pašvaldībai 27,00071 % no kapitāla daļām, jeb 11 316 daļas.

SIA “Vidusdaugavas SPAAO” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 41910 *euro* (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti desmit *euro*). 2025.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Pārskata gadā ir veiktas izmaiņas valdes sastāvā - ar 22.04.2025. valdes locekļa pienākumus beidza pildīt Mārtiņš Gluhs, kura pilnvaru termiņš bija noteikts līdz brīdim, kad SIA “Vidusdaugavas SPAAO” valdes locekļa amatā tiek ievēlēta amatpersona, kas izvēlēta Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta noteiktajā nominēšanas kārtībā, bet ne ilgāk kā vienu gadu un ar 23.04.2025. valdes locekļa pienākumus uzsāka pildīt Aleksejs Jankovskis.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Vidusdaugavas SPAAO” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas sistēmas organizēšana, uzturēšana un attīstība tādā veidā, kas nodrošina normatīvo aktu prasību, tajā skaitā Eiropas Savienības noteikto mērķu attiecībā uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas darbības efektivitāti, ievērošanu.
2. Vidi saudzējošas un resursu taupošas infrastruktūras attīstība.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" veic no Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izpildei izrietošu pārvaldes uzdevumu: sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu.

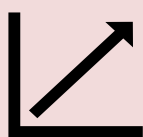
2024.gada 30.oktobrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "Vidusdaugavas SPAAO" noslēgts Deleģēšanas līgums, kurā Pašvaldība deleģē un SIA apņemas nodrošināt atsevišķus Atkritumu apsaimniekošanas likuma 10.¹ panta otrajā daļā noteiktos valsts pārvaldes uzdevumus.

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" apsaimnieko sadzīves atkritumu poligonu "Dziļā vāda".

Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 13.jūnija noteikumiem Nr.301 "Noteikumi par atkritumu apsaimniekošanas reģioniem" Latvijā ir noteikti 5 atkritumu apsaimniekošanas reģioni. Jēkabpils novads ietilpst Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā.

Nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzēju reģistrā SIA "Vidusdaugavas SPAAO" reģistrēts kā viens no trīs nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes pakalpojumu sniedzējiem Latgales atkritumu apsaimniekošanas reģionā.¹

SIA "Vidusdaugavas SPAAO" atkritumu apsaimniekošanas atļauja atkritumu savākšanai un pārvadāšanai derīga uz visu darbības laiku.²



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā SIA "Vidusdaugavas SPAAO" ir apstiprināts kā projekta dalībnieks Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz aprites ekonomiku veicināšana" 2.2.2.1. pasākuma "Atkritumu šķirošana, pārstrāde un reģenerācija" un noslēgts līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanu. Projekta ietvaros paredzēta nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas atjaunošana un modernizācija sadzīves atkritumu apglabāšanas poligonā "Dziļā vāda". Atbalsta summa no Eiropas Savienības paredzēta ne lielāka kā 2700000.00 *euro*, 81.7% no attiecināmajiem izdevumiem. Projekta mērķis ir veicināt efektīvāku atkritumu apsaimniekošanu, palielināt šķirotu un pārstrādāto materiālu apjomu, samazināt apglabājamo atkritumu daudzumu un veicināt ilgtspējīgu resursu izmantošanu. Projekta īstenošana nodrošinās nešķirotu sadzīves atkritumu šķirošanas līnijas modernizāciju, paaugstinās šķirošanas efektivitāti un veicinās mūsdienīgu atkritumu apsaimniekošanas risinājumu attīstību, sniedzot ieguldījumu vides aizsardzībā.

2025.gadā turpinājās dalība LIFE programmā "Integrētais atkritumu apsaimniekošanas projekts". Ar LIFE programmas starpniecību tiek piesaistīti finanšu līdzekļi nešķirotu sadzīves atkritumu priekšapstrādes līnijas pilnveidei.

2025.gada jūlijā, ņemot vērā 27.12.2011. MK noteikumu Nr. 1032 "Atkritumu poligonu noteikumi" prasības, noslēgts līgums un sākts darbs pie atkritumu krātuves gāzes savākšanas un utilizēšanas iekārtas ierīkošanas.

2025.gada 24.aprīlī tika apstiprināts Regulējamā pakalpojuma nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifs, kas stājas spēkā 2025.gada 1.jūnijā un 2025.gada 3.decembrī tika iesniegts lūgums tarifa izmaiņām. Tarifu pārskatīšana nodrošina ekonomiski pamatotu regulētā pakalpojuma sniegšanu, sedzot pakalpojuma sniegšanas izmaksas un nodrošinot atkritumu apsaimniekošanas infrastruktūras uzturēšanu.

Ir pārskatītas un palielinātas pakalpojumu cenas, optimizētas ražošanas izmaksas. Šiem veiktajiem pasākumiem būtu jānodrošina pozitīva naudas plūsma un jāļauj nodrošināt uzkrājumu veidošanu dabas resursu nodokļa nomaksai.

Sabiedrība turpinās aktīvi piedalīties atkritumu apsaimniekošanas reģionālo centru darbības pilnveidošanā un sadarbības veidošanā Latgales reģiona ietvaros.

¹ <https://www.sprk.gov.lv/content/pakalpojumu-sniedzaji>

² <https://registri.vvd.gov.lv/izsniegtas-atlaujas-un-licences/atkritumu-apsaimniekosanas-atlaujas/izsniegtas-atkritumu-apsaimniekosanas-atlaujas>



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

Sabiedrības nefinanšu mērķi noteikti vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam. 2025.gadam izvirzītie nefinanšu mērķi sasniegti daļēji:

- investīcijas uzņēmuma attīstībai ne mazāk kā 60000 *euro*/gadā – 2026.gada 26.janvārī pabeigta un nodota ekspluatācijā gāzes savākšanas un utilizēšanas sistēmas 1.kārtas izbūve 196029.48 *euro*;
- apglabājamo atkritumu apjoma samazināšana ne mazāk kā 5% salīdzinot ar iepriekšējo gadu – apglabājamo atkritumu apjoms samazinājies par 15.94%, salīdzinājumā ar 2024.gadu;
- darbiniekiem pieejamas drošas vides, labu darba apstākļu nodrošināšana ieguldot ne mazāk kā 7000 *euro* gadā – tika nodrošināti nepieciešamie individuālie aizsardzības līdzekļi un darba aprīkojums. Vienlaikus tika veikti ieguldījumi darba apstākļu uzlabošanā un ergonomiskas, drošas un veselībai nekaitīgas darba vides uzturēšanā un veikta darbinieku veselības apdrošināšana;
- sabiedrības izglītošana vides jautājumos:
 - uzņēmuma mājas lapā jāpublisko izglītojoša informācija un dalība informatīvos pasākumos (ne mazāk kā 2) – Sabiedrības mājaslapā publicēta informācija sabiedrības izglītošanai vides jautājumos (“Vecie džinsi nonāk poligonā un indē augsni nākamajām paaudzēm” un “Dalīti vākto atkritumu ceļš Jēkabpils, Aizkraukles un Madonas novados”);
 - dalība ar atkritumu šķirošanu saistītos pasākumos (ne mazāk kā 1) – dalība LASUA valdes sēdēs un atkritumu nozares semināros, dalība LIFE programmas partneru sanāsmēs. Sabiedrība ņēma dalību Pašvaldību savienības darba grupā par atkritumu nozares attīstību Latvijā.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam plānotie finanšu mērķi pārsvarā nav sasniegti:

1. Neto apgrozījums (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu, %) vismaz +1% - finanšu mērķis izpildīts (faktiski 9,7%), rādītājs sasniegts galvenokārt regulēto un citu sniegto pakalpojumu cenu izmaiņu rezultātā;
2. Pārskata gada peļņa (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu, %) +5% - mērķis sasniegts, pārskata gada zaudējumi samazinājušies par 12%;
3. Debitoru parādi (izmaiņas salīdzinot ar iepriekšējo gadu, %) vismaz -10% - faktiski 2025.gadā bijis debitoru parādu pieaugums par 27,5%, mērķis nav sasniegts;
4. Likviditātes koeficients (gadā, koeficients) ne mazāk kā 0,4 – faktiski 0,29, finanšu mērķis nav sasniegts;
5. Neto (komerciālā) rentabilitāte (gadā, koeficients) ne mazāk kā 2 – faktiski -0,45%, finanšu mērķis nav sasniegts.

1.10. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils autobusu parks” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 45403003245, juridiskā adrese: Brīvības iela 292, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV-5230, dibināta 1993.gada 8.jūnijā. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Jēkabpils autobusu parks” 100% kapitāla daļas.

SIA “Jēkabpils autobusu parks” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 1565240 *euro* (viens miljons pieci simti sešdesmit pieci tūkstoši divi simti četrdesmit *euro*). 2025.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Jēkabpils autobusu parks” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Iedzīvotāju pilnvērtīga un efektīva nodrošināšana ar sabiedriskā transporta pakalpojumiem.
2. Sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana pilsētā un novadā, energoefektīva autobusu parka atjaunošana.
3. Samazināt sabiedriskā transporta CO₂ izmešus līdz 2030.gadam 30% apmērā.
4. Veicināt pilsētregiona attīstību ar attīstītu mobilitātes tīklu.

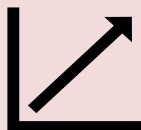
2025.gadā ir mainījies valdes loceklis un, ņemot vērā izmaiņas NACE 2.redakcijā, precizēti Sabiedrības darbības veidu nosaukumi un kodi. Galvenie kapitālsabiedrības darbības veidi atbilstoši NACE klasifikatoram, ir:

- regulārais pasažieru sauszemes transports (NACE 49.31);
- ar sauszemes transportu saistīti atbalsta pasākumi (NACE 52.21),

kā arī citi Sabiedrības Statūtos minētie pakalpojumi.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 19.punktā noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus.

Pamatojoties uz Jēkabpils novada domes 02.06.2022. lēmumu Nr.485 “Par tiesībām sniegt pakalpojumu” atbilstoši Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 8.panta trešajai daļai, starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Jēkabpils autobusu parks” 2022.gada 3.jūnijā noslēgts līgums par sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu ar autobusiem Jēkabpils valstspilsētas maršrutu tīkla pilsētas nozīmes maršrutos, līgums spēkā līdz 01.06.2032.



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

Lai samazinātu autobusu vidējo vecumu un nodrošinātu augstāku komforta līmeni pasažieriem, tika iegādāts viens lietots VOLVO 8900 autobuss Jēkabpils pilsētas maršrutu apkalpošanas nodrošināšanai.

Sabiedrība veica ieguldījumus nomātajā pamatlīdzeklī “Jēkabpils autoostā” par kopējo summu 147 876,94 *euro*. Tika veikti Jēkabpils autoostas fasādes remontdarbi, modernizēta un nomainīta ēkas un teritorijas ārējā apgaismojuma sistēma, atjaunotas autoostas informatīvās norādes un izkārtnes, uzstādītas jaunas ventilācijas un kondicionēšanas iekārtas, kā arī uzsākti autoostas iekšējā remonta darbi.

2025.gadā uzņēmuma teritorijā Brīvības ielā 292, tika veikti asfaltētā laukuma remonta un teritorijas labiekārtošanas darbi. Mehāniskajās darbnīcās nomainīti apgaismes ķermeņi, uzstādot energoefektīvākus un darba specifikai piemērotākus risinājumus. Tika veikti katlu mājas un apkures katlu remontdarbi un modernizācija. Administrācijas ēkā vairākos kabinetos veikti kosmētiskie remontdarbi, kā arī apkures sistēmas sildelementu nomaiņa. Izvērtējot brīvo un saimnieciskajā darbībā neizmantoto administrācijas un saimniecisko telpu noslodzi, tika organizētas brīvo telpu izsoles, kuru rezultātā noslēgti jauni telpu nomas līgumi, palielinot uzņēmuma ieņēmumus no telpu nomas, kas nav nepieciešamas uzņēmuma saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

VSIA “Autotransporta direkcija” tika iesniegti aktualizēti aprēķini un kalkulācijas par iebraukšanas maksas pārskatīšanas nepieciešamību Preiļu un Jēkabpils autoostās. Maksu apstiprināšanas gadījumā 2026.gadā pieaugs uzņēmuma ieņēmumi.

Nākotnē Sabiedrība uzkrātos naudas līdzekļus plāno ieguldīt jaunu autobusu iegādē, lai nodrošinātu sabiedriskā transporta pakalpojumu līguma nosacījumu izpildi, galvenokārt prasību, ka autobusu vidējais vecums nepārsniedz 8 gadus.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA “Jēkabpils autobusu parks” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2028.gadam definētie nefinanšu mērķi un valdes apliecinājums ka minētie mērķi sasniegti:

1. Plānoto reisu izpilde mēnesī ne mazāk kā 98% - 2025. gadā bija neizpildīti 19 reisi, jeb 0,027% no 70350 plānotajiem reisiem (faktiskā izpilde 99,97%), no kā secināms, ka efektīvi tiek uzturēta transporta līdzekļu gatavība un cilvēkresursu pieejamība, lai izvairītos no neparedzētām pakalpojuma pārtraukšanās situācijām. Pasažieri var paļauties uz sabiedriskā transporta pakalpojumu kā uz garantētu un paredzamu savas ikdienas sastāvdaļu;
2. No līguma izpildē iesaistītā transporta 50% nodrošina pārvadājumus personām ar ierobežotām pārvietošanās spējām - faktiskā izpilde 73%. Iegādājoties autobusus tiek domāts par mobilitātes iespējām personām ar ierobežotām pārvietošanās spējām, tāpēc pilsētas pārvadājumos 14 autobusi ir ar zemajām grīdām, kas atvieglo iekāpšanu personām ratiņ krēslos vai vecākiem ar bērnu ratiņiem;
3. No līguma izpildē iesaistītā transporta ne mazāk kā 30% ir videi draudzīgi – faktiskā izpilde ir 51%. Uzņēmumā, pasažieru pārvadājumos tiek izmantoti 10 autobusi ar videi draudzīgas degvielas – saspiešanas dabasgāzes (CNG) dzinējiem;
4. Līguma izpildē nodrošina ar jauniem vai mazlietotiem autobusi, kuru vidējais vecums nepārsniedz 8 gadus - 2025. gadā faktiskā autobusu vidējā vecuma rādītājs bija 7,79 gadi. Jaunāki autobusi nozīmē lielāku komfortu, labāku klimata kontroli, klusāku un līganāku braukšanu, jo ir aprīkoti ar modernākām drošības sistēmām un ir tehniski uzticamāki;
5. Organizēta pasažieru aptauja ar vismaz 200 respondentiem (atskaite reizi 2 gados) – 2025.gadā tika veikta pasažieru aptauja, kurā piedalījās 236 respondenti. Ar aptaujas anketas starpniecību tika noskaidrots iedzīvotāju viedoklis par uzņēmuma sniegto pakalpojumu kvalitāti. Kopumā aptaujas rezultāti ir pozitīvi, taču ir norādīti arī apstākļi, kurus nepieciešams uzlabot - vadītāju attieksme, kustības grafiki un pieturvietas, informētība par elektroniskajām biļetēm, kā arī nepieciešamība turpināt autobusu parka modernizāciju.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA vidēja termiņa darbības stratēģijā 2024.-2028.gadam definētie finanšu mērķi pārsvarā ir izpildīti:

1. Apgrozījuma samazinājums ne vairāk kā -1% salīdzinot ar iepriekšējā gada rādītājiem – faktiski rādītājs +3,7%, finanšu mērķis ir izpildīts. Apgrozījuma pieaugums galvenokārt saistīts ar XIII Latvijas Skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku transporta nodrošināšanu, kā arī jaunu līgumu noslēgšanu par neizmantotu telpu nomu;
2. EBITDA rentabilitāte vismaz 20% apmērā – faktiski rādītājs ir 16%, finanšu mērķis nav izpildīts, tomēr Sabiedrība 2025. gadu noslēdza ar 6781 *euro* peļņu, kas apliecina, ka saimnieciskā darbība kopumā ir bijusi rentabla. EBITDA rentabilitātes rādītājs norāda uz nepieciešamību turpināt pievērst uzmanību izmaksu efektivitātei un darbības rezultāta uzlabošanai;
3. Likviditātes rādītājs vismaz 1,20 apmērā – faktiski rādītājs ir 5,53, finanšu mērķis izpildīts. Sabiedrības rīcībā ir pietiekams apgrozāmo līdzekļu apjoms, lai segtu īstermiņa saistības;
4. Pašu kapitāla īpatsvars vismaz 30% apmērā - faktiski rādītājs ir 79%, finanšu mērķis izpildīts. Tas liecina par augstu Sabiedrības finansiālo neatkarību, stabilu kapitāla struktūru un salīdzinoši zemu atkarību no kreditoru finansējuma. Augsts pašu kapitāla īpatsvars vienlaikus palielina Sabiedrības spēju pārvarēt iespējamās ekonomiskās svārstības un samazina ar aizņēmumu izmantošanu saistītos finanšu riskus.

Kopumā 2025. gada finanšu rādītāji liecina par Sabiedrības stabilu finansiālo stāvokli. Apgrozījuma pieaugums norāda uz saimnieciskās darbības attīstību, augstais pašu kapitāla īpatsvars – uz finansiālo neatkarību un stabilu kapitāla struktūru, savukārt augstais likviditātes rādītājs – uz labu īstermiņa maksāspēju un zemu likviditātes risku.

1.11.SIA “Viesītes transports”



SIA “Viesītes transports” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 55403015481, juridiskā adrese ir Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, dibināta 2005.gada 8.jūnijā, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 2005.gada 22.jūnijā. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.

SIA “Viesītes transports” pamatdarbības veidi ir:

- Ceļu un maģistrāļu būvniecība (NACE kods Nr.42.11);
 - Pilsētas un piepilsētas pasažieru sauszemes transports (NACE Nr.49.31);
- kā arī citi komercdarbības veidi saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

SIA “Viesītes transports” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 172 546 *euro* (viens simts septiņdesmit divi tūkstoši pieci simti četrdesmit seši *euro*). 2025.gadā pamatkapitālā izmaiņas nav veiktas.

2025.gadā ir notikušas izmaiņas Sabiedrības valdes sastāvā.

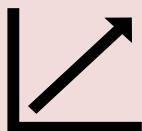
Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Viesītes transports” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana novada attiecīgā lokālā teritorijā.
2. Nodrošināt drošu un savlaicīgu izglītojamo nokļūšanu izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā.

2024.gada augustā SIA “Tukuma auto” nepagarināja līgumu ar SIA “Viesītes transports” par sabiedriskā transporta pakalpojumiem, līdz ar to kapitālsabiedrības darbība 2025.gadā neatbilda

vienam no stratēģiskajiem mērķiem - sabiedriskā transporta pārklājuma nodrošināšana novada attiecīgā lokālā teritorijā.

Starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA "Viesītes transports" 2022.gada 28.septembrī noslēgts skolēnu pārvadājumu līgums. 2024.gada 31.oktobrī noslēgta vienošanās par grozījumiem līgumā. Saskaņā ar noslēgto līgumu, SIA Viesītes transports veic Jēkabpils novada teritorijā dzīvojošo skolēnu, kuri mācās Aknīstes vidusskolā un Viesītes vidusskolā pārvadāšanu ar autobusu. Līgums spēkā līdz 2027.gada 31.augustam.



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

Sabiedrība 2025.gadā nav veikusi ieguldījumus pamatlīdzekļu atjaunošanā. Tika veikta skolēnu pārvadājumu maršruta tīkla optimizācija, samazinot Viesītes vidusskolas un bērnudārza maršrutu no diviem uz vienu. Sabiedrība veikusi vairākus ieguldījumus un remontus tehnikas vienībās - tika veikts remonts ekskavatoram un arī remonts autobusiem, drošai pasažieru pārvadāšanai. Tā kā esošais ekskavators ir nolietojies, saskaņā ar budžeta un investīciju plānu 2026.gadā plānots iegādāties lietotu ekskavatoru.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA "Viesītes transports" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2026.gadam definētie nefinanšu mērķi valdes ieskatā pārsvarā ir izpildīti:

1. Darbinieku izglītošana, lai uzlabotu darba ražīgumu un efektivitāti, (darbinieki/gadā) ne mazāk kā 5 - tika nodrošinātas transporta pārvadājumu komercdarbinieka apmācības;
2. Sniegto pakalpojumu klāsta paplašināšana, (gadā ieviesti jauni pakalpojumi) ne mazāk kā 1 - nav sasniegts mērķis, uzņēmums darbojas esošajā pakalpojuma klāstā jo, jaunu pakalpojumu ieviešanas iespēja ir ierobežota;
3. Atjaunots autoparks un specializētās tehnikas vienības, (gadā iegādātas transporta un tehnikas vienības) ne mazāk kā 1 – nav izpildīts;
4. Sabiedrības informēšana par uzņēmuma sniegtajiem pakalpojumiem, publicitātes nodrošināšana, (izpildītas obligāti publiskojamās informācijas prasības) - lielākā daļa informācijas ir publiskota sabiedrības mājaslapā.
5. Klientu apkalpošanas kvalitātes uzlabošana, (sūdzību skaits gadā) ne vairāk kā 5 – ikdienā saņemto pretenziju par izpildītajiem darbiem nav bijis.

Sabiedrība nodrošina novada bērnu nokļūšanu uz un no mācību iestādes, uz interešu izglītību, sporta skolas audzēkņu nokļūšanu uz sacensībām, kā arī ceļu un ielu braucamās daļas uzturēšanu braukšanai atbilstošā stāvoklī.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA "Viesītes transports" vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023. – 2025.gadam definētie finanšu mērķi pamatā ir izpildīti:

- neto apgrozījuma izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne mazāk kā +1,5% - faktiski +5,7%;

- pārdotās produkcijas ražošanas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne vairāk kā +3,2% - faktiski izmaksas samazinājušās -0,8%;
- administrācijas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu ne vairāk kā +25% - faktiski administrācijas izmaksas pieaugušas par 1,2%;
- kopējās likviditātes koeficients ne mazāk kā 3 – faktiski 5,4.

Finanšu mērķis -neto (komerciālās) rentabilitātes koeficients ne mazāk kā 1 – faktiski koeficients ir -0,1, nav sasniegts.

1.12. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils reģionālā slimnīca”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Jēkabpils reģionālā slimnīca” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 50003356621, juridiskā adrese: Andreja Pormaļa iela 125, Jēkabpils, LV-5201, dibināta 1997.gada 1.septembrī.

Sabiedrībai ir 2 struktūrvienības: Stacionārs – Andreja Pormaļa ielā 125, Jēkabpilī un Ambulatorā daļa – Stadionu ielā 1, Jēkabpilī.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” 100% kapitāla daļas.

Nemot vērā izmaiņas NACE 2.redakcijā, 2025.gadā tika precizēti Sabiedrības darbības veidu nosaukumi un kodi. Saskaņā ar SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” statūtiem kapitālsabiedrības darbības veidi atbilstoši NACE 2.1.redakcijas klasifikatoram ir:

- Veselības aprūpes pakalpojumi (NACE 86);
- Slimnīcu darbība (NACE 86.10);
- Vispārējās ārstu prakses (NACE 86.21);
- Ārstu speciālistu prakses (NACE 86.22);
- Zobārstu prakses (NACE 86.23);
- Cita ar veselības aprūpes pakalpojumiem saistīta darbība (NACE 86.9)

un citi pakalpojumi saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

Kapitālsabiedrības reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls uz 2025.gada 31.decembri bija 4 270 667 *euro*, tas sadalīts 4 270 667 daļās, kur katras daļas nominālvērtība ir 1 *euro*. 2025.gadā izmaiņas pamatkapitālā nav veiktas.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības aprūpes un rehabilitācijas pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Nodrošināt daudzprofilu neatliekamās medicīniskās palīdzības slimnīcas statusa saglabāšanu.
3. Veselības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Veselības aprūpes politikas pamatnostādnes izriet no Eiropas Savienības un Latvijas valsts politikas plānošanas dokumentiem. Viens no NAP2027 mērķiem: ikvienam ir līdzvērtīgas iespējas saņemt kvalitatīvu veselības aprūpi un būt sociāli aizsargātam līdzvērtīgi visos Latvijas reģionos,

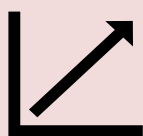
tā rīcības virziens – “Uz cilvēku centrēta veselības aprūpe”, kas ietver mērķi – Vienlīdzīgi pieejami kvalitatīvi veselības pakalpojumi. Pašvaldības ir nosauktas kā līdzatbildīgās institūcijas minētā rīcības virziena uzdevumu izpildei.

SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ir daudzprofilu medicīnas uzņēmums, kas sniedz daudzprofilu neatliekamo, plānveida ambulatoro un stacionāro medicīnisko palīdzību. Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 28.augusta noteikumos Nr. 555 “Veselības aprūpes pakalpojumu organizēšanas un samaksas kārtība” noteikto, slimnīcai ir IV līmenis.

Veselības ministrija noteikusi, ka SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” slimnīcas sadarbības tīkla teritorija ir starp SIA “Madonas slimnīca”, SIA “Aizkraukles slimnīca” un SIA “Līvānu slimnīca”.

Nemot vērā Jēkabpils novada domes 2023.gada 24.augusta lēmumu Nr. 845 “Par uzdevumu deleģēšanu” un Jēkabpils novada domes 2023.gada 14.decembra lēmumu Nr. 1195 “Par deleģējamo uzdevumu” 2023.gada 19.decembrī starp Jēkabpils novada pašvaldību un SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” tika noslēgts Deleģēšanas līgums par veselības aprūpes pakalpojumu nodrošināšanu Jēkabpils novadā, kas ir spēkā 10 gadus no tā parakstīšanas brīža (līdz 2033.gada 18.decembrim). Līgumā noteikta pakalpojumu sniedzējam piešķirto ekskluzīvo tiesību būtība, veicot veselības aprūpes pakalpojumu sniegšanas pienākumu, kā arī noteikti pienākumi un atbildība.

Nemot vērā Jēkabpils novada domes 2025.gada 27.februāra lēmumu Nr. 85 “Par uzdevumu deleģēšanu” 2025.gada 20.martā tika noslēgts Deleģēšanas līgums par atskurbināšanas pakalpojuma nodrošināšanu Jēkabpils novada pašvaldībā. Pārvaldes uzdevuma izpildes veikšana paredzēta no 2025.gada 1.aprīļa līdz 2028.gada 31.martam. Līgumā noteikta pakalpojumu sniedzējam piešķirto tiesību būtība, nodrošinot atskurbināšanas pakalpojuma pieejamību Jēkabpils novada pašvaldībā, kā arī noteikti pienākumi un atbildība, finanšu un citu resursu piešķiršanas noteikumi un norēķinu kārtība.



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025.gadā ieguldījumi infrastruktūrā un pamatlīdzekļos veikti 1216366 *euro* apmērā. No pašu finanšu līdzekļiem iegādāti pamatlīdzekļi 159922 *euro* apmērā, par ES projektu līdzekļiem 452212 *euro* apmērā.

Lielākie projekti 2025.gadā:

- 2025. gada 21. februārī ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēgts līgums par projekta Nr. 4.2.1.1.i.0/1/24/I/VM/006 “SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” cilvēkresursu nodrošinājuma un prasmju pilnveides sistēmas uzlabošana” īstenošanu un tika uzsākta projekta realizācija. Projekta mērķis ir attīstīt un nodrošināt tālākizglītības pieeju veselības aprūpes jomā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” ārstniecības personām, ieviešot simulāciju pieeju veselības aprūpes izglītībā, iegādājoties simulācijas tehnoloģijas un veicot simulācijās balstītas apmācības. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 219592,50 *euro*, no kurām 154600,55 *euro* ir AF finansējums, 27764,44 *euro* - Valsts budžeta finansējums un 37227,51 *euro* ir SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” finansējums. Projektu plānots pabeigt līdz 2026. gada 30. jūnijam.

- projekts Nr. 4.1.1.1./1/24/I/012 “SIA „Jēkabpils reģionālā slimnīca” stacionārās un ambulatorās veselības aprūpes infrastruktūras uzlabošana veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības un kvalitātes veicināšanai”. 2025.gadā turpinājās projekta realizācija - lai nodrošinātu kvalitatīvu veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību prioritārajās veselības aprūpes jomās, sasniegtu projekta mērķi un varētu sniegt pilnvērtīgus un nepārtrauktus veselības aprūpes pakalpojumus, projekta darbību ietvaros tika veikti slimnīcas atsevišķu struktūrvienību gan stacionāra daļā, gan ambulatora daļā uzlabošanas un aprikošanas darbi. Projekta plānotās kopējās attiecināmās izmaksas ir 2839910 *euro*, tajā skaitā 221966 *euro* Sabiedrības finansējums. Projekta

aktivitātes plānots īstenot līdz 2027.gada 30.jūnijam.

• projekts Nr. 4.1.1.2.i.0/1/22/I/CFLA/007 “SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” integrētas veselības pakalpojumu nodrošināšana”. Projekta mērķis - stiprināt SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” infrastruktūru, nodrošinot visaptverošu, ilgtspējīgu un integrētu veselības pakalpojumu sniegšanu, lai mazinātu infekciju slimību izplatību un veicinātu epidemioloģisko prasību ievērošanu. 2025.gadā turpinās projekta realizācija – lai sasniegtu projekta mērķi, projekta darbību ietvaros tika veikti SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” atsevišķu struktūrvienību atjaunošanas darbi un aprīkošana. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 3632502,88 *euro*, no kurām 3003078,56 *euro* ir AF finansējums, 423796,95 *euro* - Valsts budžeta finansējums un 205627,37 *euro* ir SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” finansējums. Projektu plānots pabeigt līdz 2026. gada 30. jūnijam.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2025.-2029.gadam definētie nefinanšu mērķi valdes ieskatā pārsvarā ir izpildīti vai, atsaucoties uz Nacionālā Veselības dienesta noteiktā pieņēmumu par 80% izpildi, tiek pieņemts, ka ir izpildīti:

- uzlabot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību:
 - vidējais gultu skaits stacionārā – plāns 220, faktiski 191 (87%), pieņem, ka plāns ir izpildīts;
 - ārstniecības personu vecuma grupā 25-45 gadiem īpatsvars – plāns 43%, faktiski 44%, plāns ir izpildīts;
 - vidējais gaidīšanas laiks (dienās) uz ambulatorajiem pakalpojumiem (izņemot hroniskiem pacientiem dinamiskajai novērošanai) pie speciālistiem kopā – plāns 761, faktiski 1285, plāns nav izpildīts;
- nodrošināt efektīvu veselības aprūpes pakalpojumu plānošanu un sniegšanu:
 - ambulatoro apmeklējumu skaits – plāns 159000, faktiski 131979 (83%), pieņem, ka plāns ir sasniegts;
 - observācijas pacientu skaits uzņemšanas nodaļā – plāns 9000, faktiski 11675, plāns valdes ieskatā nav izpildīts;
 - dienas stacionārā ārstēto pacientu skaits – plāns 3000, faktiski 3007, plāns izpildīts;
 - hospitalizāciju skaits stacionārā – plāns 7200, faktiski 7831, plāns izpildīts; t.sk. dzemdību skaits – plāns 390, faktiski 339, pieņem, ka plāns sasniegts;
 - pacientu pavadītais laiks stacionārā (gultasdienas) – plāns 50700, faktiski 49851 (98%), pieņem, ka plāns izpildīts;
 - vidējā gultu noslodze % stacionārā – plāns 70,14%, faktiski 71,51%, plāns izpildīts;
- pacientu drošības un veselības aprūpes pakalpojumu kvalitātes nodrošināšana:
 - rehospitalizāciju skaits – plāns 118, faktiski 182, plāns nav sasniegts;
 - vidējais ārstēšanas ilgums stacionārā (dienas) – plāns 6,5, faktiski 6,4, plāns sasniegts;
 - ķirurģiskā aktivitāte (vidēji vienā dienā izdarīto operāciju skaits) – plāns 12, faktiski 14, plāns sasniegts;
 - letalitāte stacionārā, % - plāns 4,3%, faktiski 5,3%, plāns nav sasniegts.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca” Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2025.-2029.gadam definētie finanšu mērķi ir sasniegti:

- komerciālā rentabilitāte (%) – plāns 0,04%, faktiski 5,6%;
- aktīvu rentabilitāte (%) – plāns 0,04%, faktiski 5,3%;
- pašu kapitāla atdeve (%) – plāns 0,17%, faktiski 22,88%;
- likviditāte – plāns 0,47, faktiski 0,96.

1.13. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk arī - SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003325367, juridiskā adrese: Kārļa iela 5/7, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, faktiskā adrese ir Smilšu iela 39, Viesīte, Jēkabpils novads, LV-5237, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 1997.gada 22.janvārī.

Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” 100% kapitāla daļas.

Nemot vērā izmaiņas NACE 2.redakcijā, 2025.gadā statūtos ir precizēti darbības veidu kodi un nosaukumi. SIA galvenie komercdarbības veidi ir:

- Vecāka gadagājuma cilvēku vai personu ar fizisku invaliditāti aprūpes iestāžu darbība (NACE klasifikators 87.30);

- Citur neklasificēta ar veselības aprūpes pakalpojumiem saistīta darbība (NACE klasifikators 86.99);

kā arī SIA sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar Sabiedrības statūtiem.

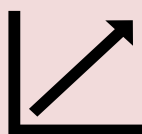
SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls 2025.gada 31.decembrī ir 83569 *euro* (astoņdesmit trīs tūkstoši pieci simti sešdesmit deviņi *euro*). 2025.gadā izmaiņas pamatkapitālā nav veiktas.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” nodrošina īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes klientu pamatvajadzības.

Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. Nodrošināt kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. Pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” būtiskākie ieguldījumi 2025.gadā: Teritorijas labiekārtošanai un pievilcīgas dzīves vides veidošanai iegādāti pamatlīdzekļi:

- Velo novietne 3202 *euro*;

- āra trenāžieris senioriem 9438 *euro*;
- Virtuvei iegādāta:
- profesionālā gaļas maļamā mašīna 1100 *euro*;
 - ledusskapis 1623 *euro*;
- Klientu aprūpes kvalitātes saglabāšanai un uzlabošanai iegādātas:
- kāpurķēžu pacēlājs invalīdiem 2556 *euro*;
 - 10 funkcionālās gultas par summu 11764 *euro*;
 - 2 grozīšanas sistēmas par summu 3340 *euro*;
 - pārnēsājamā gultas dušas iekārta 950 *euro*;
- Darba vides uzlabošanai iegādāts:
- hidraulisks ārstniecības krēsls 1165 *euro*;
 - mēbeļu komplekts procedūru telpai 2298 *euro*;
 - mēbeļu komplekts aprūpētāju istabai 695 *euro*.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam definētie nefinanšu mērķi ir izpildīti:

1. Sociālās rehabilitācijas pasākumu attīstīšana (ieviesti sociālās rehabilitācijas pasākumi/gadā) ne mazāk kā +1;
2. Darbinieku izglītības un informētības līmeņa paaugstināšana (darbinieki/gadā) 15 - Veiktas darbinieku apmācības (kursi), divi darbinieki turpina paaugstināt savu kvalifikāciju, studējot augstskolā (viens turpina studijas sociālā darba speciālista maģistra grāda iegūšanai un otrs uzsāka mācības mūsu palīga kvalifikācijas iegūšanai);
3. Pievilcīgas dzīves telpas radīšana gan iekštelpās, gan Centra teritorijā (gadā ieguldītie finanšu līdzekļi, *euro*) 5000 - tiek labiekārtotas klientu istabiņas un labiekārtota teritorija brīvā laika pavadīšanai.

Sabiedrībā tiek ievēroti labas pārvaldības principi, izrādīta cieņpilna attieksme klientiem un viņu tuviniekiem, sniegta palīdzība, neattiecināma uz tiešajiem darba pienākumiem.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

2025.gadā SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs” Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam definētie finanšu mērķi ir izpildīti:

1. Neto apgrozījuma izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ne mazāk, kā -2% - fakts - 0,4%;
2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksu izmaiņas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ne vairāk, kā +10% - faktiski pieaugums +3%;
3. Kopējās likviditātes koeficients ne mazāk kā 2,1 – faktiski 4,6;
4. Neto (komerciālā) rentabilitāte ne mazāk kā 2,8 – faktiski 7,2.

Gads noslēgts ar peļņu 45741 *euro*, kas tiks novirzīta Sabiedrības attīstībai.

1.14. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” (turpmāk arī- SIA, Sabiedrība), reģistrācijas numurs 40003331306, juridiskā adrese ir Skolas iela 9, Aknīste, Jēkabpils novads, LV-5208, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā reģistrēta 1997.gada 27.februārī. Jēkabpils novada pašvaldībai pieder SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” 100% kapitāla daļas.

Nemot vērā izmaiņas NACE klasifikatorā, 2025.gadā atbilstoši tām tika precizēti Sabiedrības darbības veidu nosaukumi un kodi.

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” komercdarbības veidi ir:

- Aprūpes iestāžu ar medicīnisko aprūpi darbība (NACE 87.10);
 - Vecāka gadagājuma cilvēku vai personu ar fizisku invaliditāti aprūpes iestāžu darbība (NACE 87.30);
 - Sociālās aprūpes pakalpojumi bez izmitināšanas vecāka gadagājuma cilvēkiem vai personām ar invaliditāti (NACE 88.10);
- kā arī sniedz citus pakalpojumus saskaņā ar sabiedrības statūtiem.

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls uz 31.12.2025. bija 317857 *euro*, ko veidoja 317857 kapitāldaļas ar vienas daļas nominālvērtību 1 *euro*. Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 28.11.2024. lēmumu Nr. 947 (protokols Nr.21, 68.punkts) “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” pamatkapitāla samazināšanu” un 12.12.2024. Sabiedrības ārkārtas dalībnieku sapulcē pieņemto lēmumu Sabiedrības pamatkapitāls 2025.gadā tika samazināts par 78000 *euro*.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija - nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” nodrošina īslaicīgās un ilgstošās sociālās aprūpes klientu pamatvajadzības.

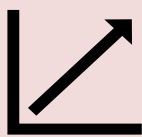
Saskaņā ar Jēkabpils novada domes 2022.gada 26.maija lēmuma Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās” (protokols Nr.11, 57.§) 2.pielikumu Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” noteikti šādi vispārējie stratēģiskie mērķi:

1. nodrošināt kvalitatīvu veselības un sociālās aprūpes pakalpojumu pieejamību un attīstību.
2. pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās infrastruktūras uzlabošana un pakalpojumu klāstu pilnveidošana.

2010.gada 4.janvārī starp Aknīstes novada pašvaldību (tiesību un saistību pārņēmējs ir Jēkabpils novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205) un SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” uz nenoteiktu laiku noslēgts līgums “Par personu ievietošanu un finansēšanas kārtību SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs””.

SIA „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” sniedz ilgstošās sociālās aprūpes, īslaicīgās sociālās aprūpes, dienas stacionāra, mājas aprūpes, kuru nozīmē ārsts pēc konkrētām diagnozēm, un specializētā autotransporta pakalpojumus, kā arī iznomā telpas divām ģimenes ārstu praksēm, SIA “Apotheka”, E. Gulbja laboratorijai, Latvijas Republikas Veselības ministrijas

Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta Zemgales reģionālā centra Aknīstes neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta punktam, masierim un fizioterapeitam.



Kapitālsabiedrības 2025.gadā veiktie būtiskākie kapitālieguldījumi un lielākie īstenotie projekti, kā arī īstenošanas procesā esošie un plānotie projekti, to mērķis un sagaidāmā ietekme uz kapitālsabiedrības turpmāko attīstību un finanšu rādītājiem

2025. gadā sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs" īstenoja vairākus nozīmīgus infrastruktūras un aprūpes kvalitātes uzlabošanas pasākumus, kuru mērķis bija paaugstināt klientu dzīves kvalitāti, nodrošināt kvalitatīvāku un drošāku aprūpi, uzlabot darba vidi darbiniekiem, kā arī veicināt kapitālsabiedrības ilgtspējīgu attīstību.

Pārskata periodā tika veikta aprūpes centra materiāltehniskās bāzes modernizācija, iegādājoties jaunu aprūpes aprīkojumu – funkcionālās gultas, riteņkrēslus, muguras balstus, pozicionēšanas inventāru un klientu skapīšus. Šie ieguldījumi uzlabo klientu ikdienas komfortu, drošību un veselības aprūpes kvalitāti, kā arī atvieglo aprūpes personāla darbu.

Darba vides uzlabošanai un fiziskās slodzes mazināšanai iegādāts mūsdienīgs aprīkojums apkopējām, aprūpētājām un virtuves darbiniecēm, kas sekmē darba efektivitāti, uzlabo darba apstākļus un veicina kvalitatīvāku pakalpojumu sniegšanu.

Būtisks ieguldījums veikts ēku infrastruktūras uzlabošanā – palīgēkai nomainīts jumta segums, nodrošinot ēkas ilgmūžību un samazinot turpmāko uzturēšanas risku. Tāpat izremontētas divas klientu istabiņas, kas ļāva paplašināt klientu uzņemšanas iespējas un gada nogalē nodrošināt pilnīgu vietu aizpildījumu iestādē.

Lai uzlabotu aprūpes nepārtrauktību un personāla darba organizāciju, 2025. gadā tika izveidota jauna amata vienība un darbā pieņemta apkopēja. Šis risinājums ļāvis aprūpētājām vairāk laika veltīt tiešajiem aprūpes pienākumiem, kas ir īpaši svarīgi, ņemot vērā pieaugošo klientu skaitu ar smagākiem veselības traucējumiem un paaugstinātu aprūpes nepieciešamību.

Pārskata periodā turpināts darbs pie klientu dzīves kvalitātes uzlabošanas. Tika organizētas dažādas sociālās, kultūras un izglītojošās aktivitātes, koncerti, tematiskie pasākumi un tikšanās, kas veicina klientu sociālo integrāciju, mazina vientulības izjūtu un atvieglo adaptācijas procesu aprūpes centrā. Nepieciešamības gadījumā sociālais darbinieks un sociālais aprūpētājs sniedza klientiem psiholoģisku atbalstu.

Nozīmīgs attīstības virziens bija komunikācijas un sadarbības pilnveidošana. Aprūpes centra aktivitāšu regulāra atspoguļošana sociālajos tīklos veicināja sabiedrības informētību par iestādes darbu, stiprināja centra atpazīstamību un sekmēja klientu piesaisti. Piederīgie pozitīvi novērtēja iespēju sekot līdzi iemītnieku ikdienai un pasākumiem. Informācijas aprites uzlabošanai tika pilnveidota iekšējā komunikācija, ieviešot žurnālu aktuālās informācijas nodošanai starp medicīnas māsām un aprūpētājiem.

2025. gadā veiksmīgi turpināta sadarbība ar Jēkabpils novada pašvaldību un tās iestādēm, tostarp Jēkabpils mākslas skolas Aknīstes filiāli, pirmsskolas izglītības iestādi "Bitīte", Gārsenes tautas namu, Jēkabpils novada Bērnu un jauniešu centru, Jēkabpils novada Valdemāra Ancīša Aknīstes bibliotēku, Aknīstes vidusskolu, Ābeļu pamatskolu un Rubeņu pamatskolu. Šī sadarbība veicināja starppaaudžu komunikāciju, sociālo integrāciju un klientu iesaisti sabiedriskajā dzīvē.

Turpmākajos gados plānots turpināt aprūpes centra infrastruktūras uzlabošanu, modernizēt aprūpes aprīkojumu, pilnveidot darba vidi un attīstīt pakalpojumu kvalitāti. Plānoto ieguldījumu mērķis ir saglabāt augstu klientu apmierinātības līmeni, nodrošināt kvalitatīvu sociālo aprūpi, paaugstināt iestādes konkurētspēju sociālo pakalpojumu tirgū un saglabāt stabilus finanšu rādītājus.

Veiktie ieguldījumi un īstenotie attīstības pasākumi jau 2025. gadā ir devuši pozitīvu ietekmi uz kapitālsabiedrības darbības rezultātiem, veicinot pakalpojumu pieprasījuma pieaugumu, pilnīgu vietu aizpildījumu un neto apgrozījuma palielināšanos. Sagaidāms, ka šo pasākumu ilgtermiņa ietekme sekmēs finanšu stabilitāti, efektīvāku resursu izmantošanu un turpmāku sabiedrības uzticības pieaugumu kapitālsabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem.



Nefinanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam noteikto 2025.gada nefinanšu mērķu izpilde:

1. uzlabot pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru (labiekārtot atpūtas telpu) – atpūtas telpa labiekārtota;
2. pakalpojumu klāstu pilnveidošana (piesaistīt vismaz 1 speciālistu) - 2025. gadā piesaistīts sociālais aprūpētājs;
3. uzlabot sociālās aprūpes kvalitāti (pozitīvas atsauksmes 85%) – veikta iemītnieku aptauja, aptaujas rezultāti liecina, ka apmierinātības līmenis ar centra sniegtajiem pakalpojumiem sasniedza 90 %. Vērtējot iegūtos rezultātus, secināms, ka aptaujātie klienti ir apmierināti, no viņiem saņemtie ieteikumi tiek ņemti vērā. Piederīgie atzinīgi novērtē, ka aprūpes centra aktivitātes tiek atspoguļotas sociālajos tīklos. 2025.gadā nav saņemta neviena sūdzība. Ir uzlabota iemītnieku dzīves kvalitāte - adaptācijas periods pansionātā, vientulības izjūtas esamības mazināšana, organizējot nodarbības, tikšanās, koncertus. Sociālais darbinieks un sociālais aprūpētājs nepieciešamības gadījumā sniedz psiholoģisko palīdzību;
4. nodrošināt darbinieku kvalifikācijas paaugstināšanu un izglītošanu (ne mazāk kā 3 darbiniekiem gadā) – regulāri tiek organizētas darbinieku apmācības. Katru pirmdienu tiek organizētas darbinieku sapulces, kurās tiek risināti aktuālie jautājumi. Informācijas aprītei ierīkots žurnāls, kurā dežurējošās medicīnas māsas un aprūpētāji maiņas beigās ieraksta aktuālo informāciju;
5. informēt par sniegtajiem pakalpojumiem, nodrošināt publicitāti – ar nelielām nepilnībām publicēta visa informācija, kuras publicēšanu nosaka normatīvie akti. Centra aktivitātes tiek atspoguļotas sociālajos tīklos (Facebook);
6. nodrošināt iemītniekiem kvalitatīva brīvā laika pavadīšanas iespējas (ne mazāk kā 14 nodarbības gadā) - 2025.gadā kopumā noticis 21 koncerts, darbnīcas un diskusijas. Laba sadarbība ar Jēkabpils mākslas skolas Aknīstes filiāli, PII "Bitīte", Gārsenes tautas namu, Jēkabpils novada BJC struktūrvienību Aknīstē, Aknīstes bibliotēku, Aknīstes vidusskolu, Ābeļu pamatskolu, Rubeņu pamatskolu un nevalstiskajām organizācijām – Vidusdaugavas NVO un radošo rezidenci “Sansusi”;
7. piedalīties projektos, lai uzlabotu iemītnieku sociālo un emocionālo labklājību (vismaz 1 projekts gadā) - 2025.gadā tika ņemta daļa projektā “Eņģeļa pasts”, kur Ziemassvētkos iemītnieki saņēma dāvanas.

Centrs nodrošināja nepārtrauktu aprūpi un atbalstu iedzīvotājiem, kuriem nepieciešama ilgstoša sociālā aprūpe un sociālā rehabilitācija. Pakalpojumu sniegšana veicināja klientu dzīves kvalitāti, sociālo drošību un veselības stāvokļa uzturēšanu, kā arī sniedza atbalstu klientu ģimenēm un tuviniekiem.



Finanšu mērķu 2025.gadā sasniegšanas novērtējums (sabiedrībai sniegtais labums, pakalpojumu vai preču pieejamības novērtējums)

SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs” vidēja termiņa darbības stratēģijā 2023.-2025.gadam noteiktie 2025.gada finanšu mērķi sasniegti daļēji:

1. nodrošināt Sabiedrības darbību ar peļņu, palielinot Neto apgrozījumu un optimizējot izmaksas – neto apgrozījuma pieaugums pret 2024.gadu ir +12,4% (plānots ne mazāk kā 2,5%), pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas pieaugušas par 6,9% (plānotas ne vairāk kā 3%), finanšu mērķis ir daļēji izpildīts;

2. palielināt rentabilitātes rādītājus – pašu kapitāla atdeve 15,4 (plānota ne mazāk, kā 0,2), bruto rentabilitāte 10,32 (plānota ne mazāk kā 5), neto rentabilitāte 4,83 (plānota ne mazāk kā 0,05), EBITDA rentabilitāte 10,9 (plānota ne mazāk kā 6,5). Finanšu mērķis sasniegts;
3. samazināt saistību īpatsvaru kapitālsabiedrības bilanci, paaugstināt likviditāti – saistības pret pašu kapitālu 0,4 (plānots ne vairāk kā 0,4), saistību īpatsvars bilanci 0,26 (plānots ne vairāk kā 0,35), kopējā likviditāte 1,96 (plānota ne mazāk kā 0,85), atalgojuma pieaugums +5,6% (plānots ne vairāk kā +2,6%) Finanšu mērķis sasniegts daļēji.

2025.gadā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs" nodrošināja stabilu un ilgtspējīgu finanšu darbību, vienlaikus sekmīgi pildot savu sociālo funkciju un nodrošinot kvalitatīvus sociālās aprūpes pakalpojumus reģiona iedzīvotājiem.

2. Kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanai un attīstībai veiktās iniciatīvas

No Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma izriet vairāki nosacījumi, kad pašvaldības domei jānosaka noteikumi attiecībā uz kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldībai pieder kapitāla daļas, pārvaldību, tās pilnveidošanu un attīstību.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā (redakcijā līdz 01.08.2026.) ir noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem. Šo prasību nepiemēro, ja likumā ir noteikts, ka attiecīgās kapitālsabiedrības kapitāla daļas vai akcijas nav atsavināmas.

Lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Pārvaldības likuma Pārejas noteikumu 30.punktā ir noteikts, ka pašvaldības, kuras administratīvi teritoriālās reformas ietvaros apvieno un kuras ir kapitāla daļu turētājas kapitālsabiedrībā, neveic šā likuma 7.pantā noteikto pienākumu. Administratīvi teritoriālās reformas ietvaros jaunizveidotās novadu pašvaldības izpilda šā likuma 7.pantā noteikto pienākumu līdz 2022.gada 1.jūnijam. Jēkabpils novada dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.454 "Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās".

Lai noteiktu Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu kapitālsabiedrībās pārvaldības mērķus, kārtību, pamatprincipus un informācijas apmaiņas procesus, Jēkabpils novada dome 2022.gada 27.janvārī pieņēma lēmumu Nr. 64, ar kuru apstiprināja nolikumu "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība". Tajā noteikts:

- valdes locekļu skaits atbilstoši kapitālsabiedrības lielumam,
- iesaistīto struktūrvienību kompetence kapitālsabiedrību pārvaldības nodrošināšanā,
- kapitālsabiedrību vidēja termiņa darbības stratēģijas sagatavošanas pamatnosacījumi,
- ikgadējā budžeta, investīciju plāna un to grozījumu izstrādāšanas kārtība,
- kapitālsabiedrību darbības rezultātu izvērtēšanas kārtība,
- dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība,
- valdes pilnvarojuma līguma paraugs.

2025.gadā saistībā ar kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanu izdoti vairāki iekšējie noteikumi:

1. Ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteikti kapitālsabiedrību budžetu izpildes par ceturksni atskaišu iesniegšanas termiņi un nosacījums, ja budžeta izpildē ir novirzes, atskaitē jāpievieno valdes paskaidrojumu par iemesliem, kuru rezultātā ir radusies novirze budžeta izpildē un par valdes veiktajām darbībām to novēršanai.
2. Ņemot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 24.¹ panta "Publiskas personas kapitālsabiedrību iedalījums grupās pēc to finansējuma avotiem"

pirmajā daļā noteikto (norma spēkā no 16.11.2024.), ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteikta kārtība, kādā valdes sagatavo informāciju, kas nepieciešama minētā iedalījuma noteikšanai.

3. Ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumu noteikta pašvaldības kontrolēto kapitālsabiedrību 2026.gada budžeta projektu, investīciju plānu un to grozījumu sagatavošanas un apstiprināšanas kārtība un termiņi. Budžeta projektus jāsagatavo, piemērojot šādus pamatnosacījumus:

- plānojot budžetu, jāpielieto pamatoti aprēķini un apstiprinātas normas;
- darbinieku atlīdzībai paredzētā finansējuma apjoma noteikšanai piemēro mēneša darba samaksas fondu, kas aprēķināts atbilstoši uz 01.10.2025. noteiktam darbinieku skaitam un amatalgas apmēriem, kas tiek koriģēts, ja grozīta minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros;
- kopējais darbinieku skaits un algu fonda pieaugums plānojams ne vairāk kā to pieļaus 2026.gadam publiskajā sektorā noteiktie ierobežojumi.

Pasākumus kapitālsabiedrību pārvaldības pilnveidošanai un attīstībai pašvaldībā jāturpina veikt arī 2026.gadā. Pieņemtie grozījumi Pārvaldības likumā un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantā, precizējot lēmuma par publiskas personas līdzdalību kapitālsabiedrībā pieņemšanas procesā izvērtējamo apstākļu kopumu, rada nepieciešamību 2026. gadā veikt ar likumu grozījumiem saistītās darbības.

Likumā "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" ietverta norma, kas paredz, ka publiskas personas kapitālsabiedrību dalībnieku sapulce, izņemot gadījumus, kad ir pieņemts publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas atsevišķs lēmums, nodrošina, ka 2026. gadā kopējo kapitālsabiedrības personāla izmaksu attiecība pret kopējiem kapitālsabiedrības ieņēmumiem Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma izpratnē nepalielinās salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu, ko panāk, veicot personāla produktivitātes paaugstināšanas un digitalizācijas procesus, kā arī pārskatot kapitālsabiedrību atlīdzības politikas, neietekmējot pakalpojumu kvalitāti (izņemot gadījumu, kad kapitālsabiedrībai tiek noteiktas jaunas papildu funkcijas).

Attiecīgi gada griezumā kapitālsabiedrībās ir jāmonitorē minētā likuma ierobežojuma ievērošana. Uz šī pārskata sagatavošanas brīdi Jēkabpils novada dome nav pieņēmusi lēmumu par kopējo personāla izmaksu pieauguma ierobežojuma izņēmuma noteikšanu 2026.gadā.

3. Jēkabpils novada pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās izvērtējums un vispārējais stratēģiskais mērķis

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā bija noteikts, ka publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem.

Lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā ietver:

- 1) vērtējumu attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem;
- 2) vispārējo stratēģisko mērķi.

Pārvaldības likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.pantam.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmajā daļā noteikts, ka ciktāl likumā nav noteikts citādi, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

- 1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

- 2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;
- 3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Jēkabpils novada pašvaldības dome 2022.gada 26.maijā pieņēma lēmumu Nr.454 “Par tiešās līdzdalības pārvērtēšanu kapitālsabiedrībās”, ar kuru apstiprināja kapitālsabiedrību vērtējumu attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem un pašvaldības kapitālsabiedrību vispārējos stratēģiskos mērķus.

2025.gadā Jēkabpils novada pašvaldībā nav veiktas darbības līdzdalības kapitālsabiedrības izvērtēšanai, jo atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.pantā noteiktajam publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem, līdz ar to tas paveicams ne vēlāk kā līdz 2027.gada maijam.

4. Dividenžu politika

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 35.panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas augstākā lēmēj institūcija reglamentē kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai ir izšķirošā ietekme.

Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība noteikta ar 2022.gada 27.janvāra Jēkabpils novada domes lēmumu Nr. 64 “Par nolikuma apstiprināšanu” apstiprinātā nolikuma “Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” sadaļā "VII. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas kārtība".

Atbilstoši kapitālsabiedrību dalībnieku sapulcēs nolemtajam, peļņa par 2024.gadu netiek sadalīta dividendēs, bet novirzīta iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai, kā arī kapitālsabiedrību stratēģisko mērķu sasniegšanai (dalībai ES projektos, ieguldījumiem pamatlīdzekļos pakalpojumu kvalitātes paaugstināšanai), līdz ar to 2025.gadā pašvaldības budžetā dividendes nav saņemtas.

5. Nominācijas procesi. Atlīdzība valdes locekļiem

Kārtība, kādā norit nominācijas process kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder pašvaldībai, ir noteikta Ministru kabineta 2020.gada 7.janvāra noteikumos Nr.20 “Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļas pieder valstij vai atvasinātai publiskai personai”.

Jēkabpils novada dome 2022.gada 27.janvārī pieņēma lēmumu Nr.64 “Par nolikuma apstiprināšanu”, ar kuru apstiprināja nolikumu “Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”. Nolikuma 15.punktā noteikts, ka “Nominācijas procesu darbam valdes locekļu amatos nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis atbilstoši normatīvajiem aktiem”. Atbilstoši Nolikuma 16.punktam – ar valdi slēdz pilnvarojuma līgumu saskaņā ar lēmumu pievienoto pielikumu.

Jēkabpils novada pašvaldībā 2025.gadā notika trīs valdes nominācijas procesi. Ar kapitāla daļu turētāja pārstāvja rīkojumiem uzsākti nominācijas procesi uz SIA "Pils rajona Namu pārvalde", SIA "Vidusdaugavas SPAAO", SIA "VĪGANTS" valdes locekļu amatam, kā arī apstiprināta nominācijas komisija. Nominācijas komisija izvērtēja saņemtos pretendentu pieteikumus, pretendentu atbilstību normatīvo aktu prasībām un izvirzīja apstiprināšanai kandidātu SIA valdes locekļa amatam.

2025.gada 4.aprīļa dalībnieku sapulcē par SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912, valdes locekli amatā uz pieciem gadiem iecēla Klāvu Jirgenu.

2025.gada 15.aprīļa dalībnieku sapulcē par SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, reģistrācijas Nr. 55403015551, valdes locekli amatā uz pieciem gadiem iecēla Alekseju Jankovski.

2025.gada 11.decembra dalībnieku sapulcē par SIA "VĪGANTS", reģistrācijas Nr. 55403000931, valdes locekli amatā uz pieciem gadiem iecēla Jāni Koļesinski.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta astotās daļas 2.punktā ir noteikts, ka šā panta nosacījumi, izņemot ceturtajā daļā noteiktos ierobežojumus, nav piemērojami, ja valdes vai padomes locekļa kandidātu nav iespējams nominēt termiņā, kas nodrošinātu kapitālsabiedrības institūcijas rīcībspēju. Šajā gadījumā par valdes locekli bez nominācijas procesa var iecelt kandidātu, kas atbilst attiecīgajam valdes locekļa kandidātam nepieciešamās profesionalitātes un kompetences kritērijiem.

Pārvaldības likuma 37.panta devītajā daļā ir noteikts, ka šā panta astotās daļas 2.punktā noteiktajā kārtībā ieceltā persona amata pienākumus pilda līdz brīdim, kad šajā pantā noteiktajā nominēšanas kārtībā kapitāla daļu turētājs vai kapitālsabiedrības padome amatā ieceļ šo personu vai citu kandidātu. Šis termiņš nevar būt ilgāks par vienu gadu.

Jēkabpils novada pašvaldība atsauca SIA "Viesītes transports", reģistrācijas Nr. 55403015481, valdes locekli, kurš bija iecelts uz termiņu ne ilgāku par gadu. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis, izvērtējot profesionalitātes un kompetences kritērijus, 2025.gada 10.jūnijā dalībnieku sapulcē par SIA "Viesītes transports", valdes locekli ievēlēja Normundu Zizlānu. Ņemot vērā, ka pašvaldība plānoja veikt SIA reorganizāciju, nominācijas procesu neizsludināja un N.Zizlānu amatā ievēlēja uz laiku ne ilgāku kā vienu gadu.

Ņemot vērā, ka iepriekšējais SIA "Jēkabpils autobusu parks", reģistrācijas Nr.45403003245, valdes loceklis atstāja amatu un jauns nominācijas process vēl nebija uzsākts, lai nepieļautu situāciju, ka nav nodrošināta sabiedrības darbība, 2025.gada 12.augusta dalībnieku sapulcē valdes locekļa amatā ievēlēja Ainaru Vasili. Viņu valdes locekļa amatā ievēlēja līdz brīdim, kad SIA "Jēkabpils autobusu parks" valdes locekļa amatā tiek ievēlēta amatpersona, kas izvēlēta Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta noteiktajā nominēšanas kārtībā, bet ne ilgāk kā uz vienu gadu.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37.panta ceturto daļu un astotās daļas 1.punktu kapitāla daļu turētājs pēc valdes locekļa darba rezultātu izvērtējuma var pieņemt lēmumu virzīt valdes locekli uz nākamo pilnvaru termiņu. Šajā gadījumā nav jāuzsāk kandidātu nominācijas process.

Lai lemtu par esošā valdes locekļa iecelšanu uz atkārtotu pilnvaru termiņu, kapitāla daļu turētājs, ņemot vērā valdes locekļa specifiskās kompetences un uzdevumus, kapitālsabiedrības stāvokli, tirgus vidi un citus apstākļus, veic esošās valdes locekļu darba rezultātu izvērtējumu. Ieteikumi izvērtējuma veikšanai ir iekļauti PKC izstrādātajās vadlīnijās "Vadlīnijas valdes un padomes locekļu darbības rezultātu izvērtēšanai".

Pirms esošā valdes pilnvaru termiņu pagarināšanas ir jāpārlicinās vai nepastāv Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 31.panta ceturtajā daļā un 37.panta ceturtajā daļā noteiktie ierobežojumi kandidātam ieņemt amatu, uzdodot valdes loceklim iesniegt apliecinājumu, ka viņš atbilst noteiktām likuma prasībām.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395, valdes locekļa amatā Artūra Smagara pilnvarojuma termiņš noteikts līdz 20.12.2025. (ieskaitot). A.Smagars informēja kapitāla daļu turētāja pārstāvi par vēlmi tikt atkārtoti ievēlētam sabiedrības valdes locekļa amatā.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis, veicot esošā valdes locekļa līdzšinējā darba kvalitātes izvērtējumu, 2025.gada 18.decembra dalībnieku sapulcē par SIA „Jēkabpils ūdens”, reģistrācijas Nr. 45403000395, valdes locekli uz 5 gadiem ievēlēja Artūru Smagaru.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka mēneša atlīdzību valdes loceklim nosaka, ievērojot Ministru kabineta noteikumus paredzēto mēneša atlīdzības maksimālo apmēru. Ministra kabineta 2020.gada 4.februāra noteikumi Nr.63 „Noteikumi par publiskas personas kapitālsabiedrību un publiski privāto kapitālsabiedrību valdes un padomes locekļu skaitu, kā arī valdes un padomes locekļu mēneša atlīdzības maksimālo apmēru” (zaudē spēku 27.06.2025.) un 2025.gada 25.jūnija noteikumi Nr. 392 “Valdes un padomes locekļu skaita un atalgojuma noteikšanas kārtība publiskas personas kapitāla daļu pārvaldīšanas gadījumā” nosaka valdes locekļu mēneša atlīdzības

maksimālo apmēru atbilstoši kapitālsabiedrību raksturojošiem rādītājiem. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldes likuma 79.panta piektajā daļā ir noteikts, ka ar sabiedrības valdes locekli slēdz pilnvarojuma līgumu par valdes locekļa pienākumu izpildi un saskaņā ar likuma 79.panta sesto daļu pilnvarojuma līgumā valdes loceklim var pielīgt apdrošināšanu un atsaukšanas pabalstu, likuma 79.panta septītajā daļā ir norādīti gadījumi, kad valdes loceklim var izmaksāt prēmiju un noteikts tās maksimālais apmērs.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 8.punktā ir noteikts, ka tikai dalībnieku sapulcei ir tiesības pieņemt lēmumus par atlīdzības apmēru valdes locekļiem. Savukārt likuma 79.panta ceturtās daļas pēdējā rindkopā noteikts, ka valdes locekļa mēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā.

Jēkabpils novada dome 27.01.2022. pieņēma lēmumu Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu", ar kuru apstiprināja nolikumu "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība". Nolikuma 17.punktā noteikts, ka valdes atlīdzības noteikšanas principus nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

Taču attiecībā uz valdes locekļu mēneša atlīdzības apmēru 2025.gadā ir noteikti ierobežojumi. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma Pārejas noteikumu 36.punktā (*stājas spēkā 16.11.2024.*) noteikts: "Periodā no 2025. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim publiskas personas kontrolētās kapitālsabiedrībās, publiski privātās kapitālsabiedrībās, publiskas personas kapitālsabiedrībās un to atkarīgajās kapitālsabiedrībās valdes un padomes locekļu atlīdzība tiek noteikta, nepārsniedzot to atlīdzību, kāda valdes vai padomes loceklim bija noteikta šā pārejas noteikumu punkta spēkā stāšanās dienā. Minētajā periodā valdes vai padomes locekļa atlīdzību var palielināt ne vairāk kā par 2,6 procentiem virs šā pārejas noteikumu punkta spēkā stāšanās dienā noteiktās atlīdzības apmēra tikai tādā gadījumā, ja valdes vai padomes locekļa atlīdzība 2023. un 2024. gadā netika palielināta."

Atbilstoši Pārvaldības likuma 58.panta pirmās daļas 2.punkta j) apakšpunktā noteikts publiskas personas kapitālsabiedrības pienākums publicēt informāciju par katra valdes locekļa atalgojumu. Sabiedrību valdes sniegušas apliecinājumu, ka minētā prasība tiek ievērota.

6. Informācijas atklātība kapitālsabiedrībās

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 36.pantā noteikts, ka atvasināta publiska persona nodrošina, ka tās mājaslapā internetā tiek publiskota aktuāla informācija par kapitālsabiedrībām, kurās tai ir līdzdalība, kā arī nosaka publiskojamās informācijas apjomu. Atbilstoši Jēkabpils novada pašvaldības ar 2022.gada 27.janvāra lēmumu Nr.64 "Par nolikuma apstiprināšanu" apstiprinātā nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" 10.punktā noteikto, Kapitālsabiedrību pārvaldības nodaļa nodrošina normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā par kapitālsabiedrībām, kurās pašvaldībai ir līdzdalība. Nodaļa uzrauga kapitālsabiedrību, kurās pašvaldībai ir līdzdalība, normatīvajos aktos noteiktās informācijas publicēšanu kapitālsabiedrības mājaslapā.

Kapitālsabiedrību informācijas publicēšanas pienākums noteikts vairākos normatīvajos aktos: Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums, 2.pants; Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums, 6.1.pants; Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums, 58.pants; 2017. gada 17.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 9.punkts, kā arī nozari reglamentējošajos normatīvajos aktos.

Par minētā pienākuma izpildi kapitālsabiedrību valdes sniegušas apliecinājumu un informāciju, ka sabiedrību mājaslapās:

Kapitālsabiedrība	Mājaslapas adrese
SIA "Jēkabpils ūdens"	www.jekabpilsudens.lv
*SIA "Aknīstes Pakalpojumi"	www.aknistespakalpojumi.lv
SIA "Jēkabpils siltums"	www.jekabpils-siltums.lv
*SIA "Viesītes komunālā pārvalde"	www.viesites-kp.lv
SIA "VĪGANTS"	www.vigants.lv
SIA JK Namu pārvalde	www.jknp.lv
SIA "Pils rajona Namu pārvalde"	www.pnp.lv
SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI"	www.jekabpils-pakalpojumi.lv
SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	www.spao.lv
SIA "Jēkabpils autobusu parks"	www.jekabpilsap.lv
*SIA "Viesītes transports"	www.viesitestransports.lv
SIA "Jēkabpils reģionālā slimnīca"	www.jrslimnica.lv
SIA "Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs"	www.vsac.lv
SIA "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs"	www.aknistesvsac.lv

(* atbilstoši domes lēmumam 2026.gadā minētās SIA reorganizācijas procesā tiek apvienotas SIA "Sēlijas pakalpojumi")

kapitālsabiedrības izpildījušas:

1. Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums 58.panta prasības;
2. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta prasības;
3. Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 2.panta (4¹).daļas prasības;
4. 2017.gada 17.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā" 9.punkta prasības;
5. Nozari reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktās informācijas publiskošanas pienākumu, publicējot obligāti publicējamo informāciju.

Viens no kapitālsabiedrību mājas lapās obligāti publicējamajiem dokumentiem ir vidēja termiņa darbības stratēģija — kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokuments vismaz triju gadu periodam, uz kura pamata tiek plānota kapitālsabiedrības darbība, dividendēs izmaksājamā peļņas daļa un kapitālsabiedrības budžets. Informāciju par kapitālsabiedrību 2025.gadā spēkā esošām vidēja termiņa darbības stratēģijām skatīt 3.tabulā.

3.tabula

Informācija par kapitālsabiedrību 2025.gadā spēkā esošām
vidēja termiņa darbības stratēģijām

N.p.k.	Kapitālsabiedrības nosaukums	Vidēja termiņa darbības stratēģija	Apstiprināta	Termiņš
1.	SIA "Jēkabpils ūdens"	2025.- 2027.gadam	19.03.2025.	31.12.2027.
2.	SIA "Aknīstes Pakalpojumi"	2024.- 2026.gadam	03.11.2023.	31.12.2026.
3.	SIA "Jēkabpils siltums"	2023.- 2026.gadam	23.01.2023.	31.12.2026.
4.	SIA "Viesītes komunālā pārvalde"	2024.- 2026.gadam	13.10.2023.	31.12.2026.
5.	SIA "VĪGANTS"	2025.- 2028.gadam	10.10.2024.	31.12.2028.

6.	SIA JK Namu pārvalde	2024.- 2026.gadam	13.09.2023.	31.12.2026.
7.	SIA "Pils rajona Namu pārvalde"	2023.- 2026.gadam	16.01.2023.	31.12.2026.
8.	SIA "JĒKABPILS PAKALPOJUMI"	2020.- 2025.gadam	23.03.2020.	31.12.2025.
9.	SIA "Vidusdaugavas SPAAO"	2023.- 2025.gadam	24.04.2023.	31.12.2025.
10.	SIA "Jēkabpils autobusu parks"	2024.- 2028.gadam	16.01.2024.	31.12.2028.
11.	SIA "Viesītes transports"	2023.- 2025.gadam	16.01.2023.	31.12.2025.
12.	SIA "Jēkabpils ūdens"	2025.- 2027.gadam	19.03.2025.	31.12.2027.
13.	SIA "Aknīstes Pakalpojumi"	2024.- 2026.gadam	03.11.2023.	31.12.2026.
14.	SIA "Jēkabpils siltums"	2023.- 2026.gadam	23.01.2023.	31.12.2026.

7. Kapitālsabiedrību darbības finanšu rādītāji

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 34.pantā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis katru gadu vispusīgi izvērtē kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu. Izvērtējot mērķu īstenošanas progresu, atvasinātas publiskas personas kapitāla daļu turētāja pārstāvis atbilstoši nepieciešamībai pieņem lēmumu par turpmāko rīcību, lai nodrošinātu aktīvu atdeves un vērtības pieaugumu, kā arī vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto mērķu sasniegšanu.

Saskaņā ar nolikuma "Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība" 11. punktu Kapitāla daļu turētāja pārstāvis reizi gadā pēc gada pārskata apstiprināšanas vērtē kapitālsabiedrības finanšu darbības efektivitāti un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu, ņemot vērā nolikumā noteiktos nosacījumus.

Lai izpildītu minēto uzdevumu Jēkabpils novada pašvaldības izpilddirektors:

- izdeva 20.01.2026. rīkojumu Nr.2.6-8/26/65D "Par informāciju 2025.gada finanšu pārskatam", kurā noteikti termiņi un nosacījumi kapitālsabiedrību valdēm gada pārskatu par 2025.gadu iesniegšanai.
- izdeva 27.01.2026. rīkojumu Nr.2.11-2/26/1 "Par informācijas sniegšanu kapitālsabiedrību darbības rezultātu izvērtēšanai", ar kuru uzdots kapitālsabiedrībām iesniegt kapitāla daļu turētāja pārstāvim ziņojumu (atskaiti) par uzdoto finanšu darbības efektivitātes un vidēja termiņa darbības stratēģijās noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu 2025.gadā.

Pārskata 4. un 5. tabulā, 1. un 2. attēlā, kā arī pielikumos Nr.1-Nr.14 atspoguļoti Jēkabpils novada pašvaldības kapitālsabiedrību darbības finansiālie rezultāti un finanšu rādītāji par 2025.gadu.

Kapitālsabiedrību saimnieciskās darbības 2025.gadā salīdzinājumu ar 2024.gada rezultātiem skatīt pielikumā “Kapitālsabiedrību salīdzinošs 2024. un 2025. gada rādītāju atspoguļojums, *euro*”(15.pielikums).

4.tabula

Kapitālsabiedrību pamatkapitāls, pašu kapitāla lielums un
pārskata gada peļņa/zaudējumi par 2025.gadu

N.p.k.	Kapitālsabiedrība	Pamatkapitāls, <i>euro</i>	Pašu kapitāls uz 31.12.2025.	2025.gada peļņa/ zaudējumi, <i>euro</i>
1.	SIA “Jēkabpils ūdens”	7 516 387	7 666 745	14 697
2.	SIA “Aknīstes Pakalpojumi”	666 961	549 354	-26 283
3.	SIA “Jēkabpils siltums”	3 534 253	2 811 129	81 815
4.	SIA “Viesītes komunālā pārvalde”	2 534 420	1 606 163	-94 001
5.	SIA “VĪGANTS”	248 328	137 809	21 574
6.	SIA JK Namu pārvalde	574 608	639 242	14 624
7.	SIA “Pils rajona Namu pārvalde”	330 584	625 608	58 546
8.	SIA “JĒKABPILS PAKALPOJUMI”	78 809	975 939	44 673
9.	SIA “Vidusdaugavas SPAAO”	41 910	675 766	-15 740
10.	SIA “Jēkabpils autobusu parks”	1 565 240	3 532 620	6 781
11.	SIA “Viesītes transports”	172 546	131 009	-299
12.	SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”	4 270 667	5 726 520	1 310 051
13.	SIA “Viesītes veselības un sociālās aprūpes centrs”	83 569	361 433	45 741
14.	SIA “Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”	317 857	205 265	29 406

