



## Jēkabpils pilsētas būvvalde

Reģistrācijas Nr. 90000024205, Jaunā iela 31C, Jēkabpils, LV-5201  
tālrunis: 65231005, fakss: 65207304, e-pasts: [buvvalde@jekabpils.lv](mailto:buvvalde@jekabpils.lv)

---

26.05.2021. Nr.BIS-BV-5.2-2021-11 (63)

Uz 20.05.2021 Nr. BIS-BV-1.1-2021-3397 (4.4.3/21/1789 )

"BRK PROJEKTI" SIA  
[buka.ineta@gmail.com](mailto:buka.ineta@gmail.com)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PATA"  
[janis.dzenis@pata.lv](mailto:janis.dzenis@pata.lv)

### Par publiskās apspriešanas nepieciešamību

Jēkabpils pilsētas būvvalde 2021.gada 20.maijā Būvniecības informācijas sistēmā (lietas Nr. BIS-BL-405360-3362) saņēma būvniecības ieceri "Zāģmateriālu kaltes jaunbūve Zilānu ielā 66E, Jēkabpilī" (turpmāk - Objekts). Būvniecības ierosinātājs: SIA "PATA", reģistrācijas Nr.40003448619, ieceres izstrādātājs: SIA "BRK Projekti", būvkomersanta reģistrācijas Nr.14439; arhitekts Ineta Buka, sertifikāts Nr.1-00676.

Būvniecības likuma 14.panta trešās daļas 1.punkts nosaka, ka izskatot būvniecības ieceres iesniegumu būvvalde atkarībā no būvniecības ieceres veida lemj par būvatļaujas izdošanu, atteikumu izdot būvatļauju vai būvniecības ieceres publisku apspriešanu. Savukārt Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteikts, ka būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri, ja blakus dzīvojamai vai publiskai apbūvei ir ierosināta tāda objekta būvniecība, kurš var radīt būtisku ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu), bet kuram nav piemērots ietekmes uz vidi novērtējums.

Izskatot būvniecības ieceres dokumentāciju konstatēts, ka saskaņā ar Jēkabpils pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabala Zilānu ielā 66E, Jēkabpilī (zemes vienības kadastra apzīmējums 5601 001 0930) atļautā izmantošana ir jaukta ražošanas un sabiedrisko objektu apbūve (JRP1), kur paredzēta intensīva jaukta apbūve ar daudzveidīgām komerciāla rakstura un ražošanas funkcijām.

Lietas numurs: BIS-BL-405360-3362

Dokumenta numurs: BIS-BV-5.2-2021-11 (63)

Sistēmas reference: dd92bafd4516d5feb54bdc3e05f05eb0780aa6757d23fd9e20fa6ba9394799dd

1.lpp no 3 lpp

Saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2.pielikumu “Darbības, kurām nepieciešams sākotnējais izvērtējums” Objektā paredzētā darbība – kokmateriālu žāvēšana nav minēta to darbību vidū, kurām nepieciešams ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums.

Nemot vērā iepriekš minēto un izvērtējot publiskās un dzīvojamās apbūves izvietojumu un to, ka Objekta būvniecība var aizskart sabiedrības intereses, saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta piekto daļu, rīkojama būvniecības ieceres publiska apspriešana, lai nodrošinātu sabiedrības līdzdalības tiesības.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumiem Nr.671 “Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6.punktam, pēc būvniecības ieceres iesnieguma saņemšanas būvvalde Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteiktajos gadījumos pieņem lēmumu par publiskas apspriešanas nepieciešamību.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 14.punktu, Būvniecības likuma 14.panta trešās daļas 1.punktu un piekto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 28.oktobra noteikumiem Nr.671 “Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 6., 8. un 9.punktu,

Jēkabpils pilsētas būvvalde nolemj:

1. Noteikt, ka būvniecības ieceres “Zāgmateriālu kaltes jaunbūve” īstenošanai nekustamajā īpašumā Zīlānu ielā 66E, Jēkabpilī (zemes vienības kadastra apzīmējums 5601 001 0930) ir nepieciešama ieceres publiska apspriešana;
2. Uzsākt publisko apspriešanu divu mēnešu laikā no lēmuma par publiskas apspriešanas nepieciešamību pieņemšanas brīža;
3. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu ne mazāk par četrām kalendāra nedēļām no dienas, kad pašvaldības mājaslapā internetā publicēts lēmums par publiskas apspriešanas uzsākšanu;
4. Publicēt lēmumu par publiskas apspriešanas nepieciešamību Jēkabpils pilsētas pašvaldības mājas lapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv) un Būvniecības informācijas sistēmā trīs darba dienu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža;
5. Līdz 2021.gada 28.jūnijam būvniecības ierosinātajam SIA “PATA”, reģistrācijas Nr.40003448619 iesniegt Jēkabpils pilsētas būvvaldē Ministru kabineta noteikumu Nr.671 “Būvniecības ieceres publiskas apspriešanas kārtība” 10. un 11.punktā minētos dokumentus.

*Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Jēkabpils pilsētas pašvaldībā.*

Būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Inga Līce-Vilciņa, Būvvaldes vadītājs

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

26.05.2021 14:58

(datums)

Piezīmes.

<sup>1</sup> Dokumenta rekvizītu "paraksts" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

*Šis dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.*

*Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.*

Norakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

26.05.2021 15:10

Būvvaldes vadītāja, Inga Līce-Vilciņa, Jēkabpils pilsētas būvvalde