

**SIA "Jēkabpils siltums"**

**GADA PĀRSKATS**

**par 12 mēnešu periodu līdz 2019. gada 31. decembrim**



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**SATURS**

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4 - 5
Finanšu pārskati	
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Balance	7 - 8
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	9
Naudas plūsmas pārskats	10
Pielikums finanšu pārskatiem	11 - 25
Neatkarīgā revidenta ziņojums	26 - 28



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**INFORMĀCIJA PAR SABIEDRĪBU**

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jēkabpils siltums"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	Uzņēmumu reģistrā Nr. 40003007778 Rīga, 1991.g. 13.jūnijā
Adrese	Nameja 4a Jēkabpils, LV- 5201 Latvija
Pamatdarbības veids	NACE kods: 35.30 tvaika un karstā ūdens piegāde; inženiersistēmu montāža; tehniskās pārbaudes; mērījumi un analīze; sanitārtehniskie darbi; elektroenerģijas ražošana un sadale.
Mātes sabiedrība	Jēkabpils pilsētas pašvaldība - 100%
Valdes locekļi	Aleksandrs Karpenko - valdes priekšsēdētājs Juris Bronka - valdes loceklis Oļegs Dubiņins - valdes loceklis
Pārskata gads	2019. gada 1. janvāris - 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	Astrop Revision SIA Komerksabiedrības licence Nr. 26 Aspazijas bulvāris 20 Rīga, LV-1010 Latvija  Atbildīgais zvērināts revidents Ēriks Bahirs sertifikāts Nr. 136



**SIA "Jēkabpils siltums"**  
**GADA PĀRSKATS**  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

## **VADĪBAS ZINOJUMS**

### **Darbības veids**

SIA "Jēkabpils siltums" galvenie darbības veidi ir: tvaika un karstā ūdens ražošana un piegāde, elektroenerģijas ražošana un sadale, ēku demontāža un nojaukšana, zemes darbi, ēku vispārējā būvniecība un inženiertehniskie darbi, ēku inženiertehnisko sistēmu montāža, izolācijas ierīkošana, sanitārtehniskie darbi, citas būvdarbu pabeigšanas operācijas, kravu autotransports, cauruļvadu transports, citi komercpakalpojumi, tehniskās pārbaudes, mērījumi un analīzes.

### **Sabiedrības darbība pārskata gadā**

2019. gadā Sabiedrība patērētājiem piegādāja siltumenerģiju apkurei un karstā ūdens sagatavošanai 55 563,361 MWh apjomā. Tas ir par 7% mazāk kā 2018. gadā. Piegādātās siltumenerģijas apjoma samazinājumu ietekmēja ievērojami siltāki laikapstākļi 2019. gada beigās, kā arī siltumenerģijas piegāžu pārtraukums vasarā no Tvaika ielas katlu mājas, ko izraisīja uzsāktie siltumtrašu rekonstrukcijas būvdarbi. Siltumenerģijas realizācijas samazinājums ir attiecīgi ietekmējis arī Sabiedrības apgrozījumu. Tas pārskata periodā, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ir samazinājies par gandrīz 10%. Ieņēmumi no pārdotās siltumenerģijas ir samazinājušies par 9%.

Atbilstoši siltumenerģijas pieprasījuma samazinājumam, par 10% pārskata periodā ir samazinājušās arī izmaksas kurināmā iegādei. Tā kā biomasas cenas, salīdzinot ar 2018. gadu, nav būtiski mainījušās, izmaksu samazinājums par kurināmo ir saistīts tikai ar siltumenerģijas ražošanas samazinājumu. Kopš spēkā esošā siltumenerģijas tarifa apstiprināšanas, biokurināmā cenas ievērojami pārsniedz tajā apstiprināto vērtību, tāpēc siltumenerģijas pakalpojuma sniegšana 2019. gadā Sabiedrībai, tāpat kā iepriekšējā gadā, radīja zaudējumus. Samazinoties siltumenerģijas patēriņam pārskata periodā, zaudējumi ražošanā ir ievērojami pieauguši, salīdzinot ar iepriekšējo gadu. Biomasas cenas neatbilstība siltumenerģijas pakalpojuma cenā apstiprinātajai vērtībai ir galvenais iemesls uzņēmuma zaudējumiem ražošanā 2019. gadā. Sabiedrības zaudējumus palielināja arī koģenerācijas elektrostacija, kas nedarbojās 2019. gada otrajā pusgadā. Šī iemesla dēļ būtiski samazinājās ieņēmumi par pārdoto elektroenerģiju, kā arī pieauga izmaksas par iepirkto elektroenerģiju. Pārskata periodā kapitālsabiedrība iepirka 26 473,73 MWh siltumenerģijas no neatkarīga ražotāja.

Lai nedaudz stabilizētu uzņēmuma finanšu situāciju, pārskata periodā tika pārdotas siltumniecības gāzu (SEG) kvotas. Ieņēmumi par tām ļāva pārskata perioda zaudējumus samazināt līdz EUR 64 955. Ja netiktu veikts darījums ar SEG kvotām, kapitālsabiedrības zaudējumi par sniegto pakalpojumu sasniegtu 13% no apgrozījuma. SEG apjoms 2019. gadā atbilstoši faktiskajam piesārņojumam ir 791 t, kas ir ievērojami mazāk, kā iepriekšējā gadā.

2019. gadā, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, ir pieauguši siltumenerģijas zudumi pārvadē. Pārskata periodā tie ir 18,24%. Zudumi nedaudz pārsniedz normatīvajos aktos noteikto pieļaujamo lielumu. Pieaugums ir saistīts ar zudumu palielināšanos virszemes pārvades sistēmās, kuru siltumizolācija ilgstošās ekspluatācijas radītā nolietojuma dēļ vairs nepilda savu funkciju. Lai ievērojami samazinātu siltumenerģijas zudumus pārvadē un garantētu siltumenerģijas pakalpojuma nepārtrauktību, SIA "Jēkabpils Siltums" 2019. gadā iesāka siltumtrašu rekonstrukcijas projektu "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā". Šis projekts Sabiedrībai ir ļoti nozīmīgs, jo ļaus noslēgt maģistrālo pārvades sistēmu rekonstrukciju. Tas ir jau piektais pārvades sistēmu rekonstrukcijas projekts, ko Sabiedrība veic ar Eiropas Savienības struktūrfondu līdzekļu piesaisti. Pabeidzot šī siltumtrašu posma rekonstrukciju 2020. gadā, Sabiedrība arī varēs iekļauties normatīvo aktu noteiktajās pārvades sistēmu energoefektivitātes prasībās.



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

Galvenie SIA "Jēkabpils Siltums" pakalpojuma saņēmēji ir Jēkabpils pilsētas iedzīvotāji, kas pārskata periodā ir saņēmuši 79,24% no piegādātās siltumenerģijas. Tas ir nedaudz vairāk kā iepriekšējā gadā.

Pārskata periodā ražošanas izmaksas, kas neatbilst siltumenerģijas pakalpojuma tarifā apstiprinātajam, radīja ievērojamu apgrozāmo līdzekļu iztrūkumu. Situāciju pasliktināja arī nekompensētie 2018. gada zaudējumi, kā arī kredīts, ko Sabiedrība bija spiesta uzņemties, lai izpildītu kreditora nekavējošu prasību. Kaut arī Sabiedrība ir ievērojami uzlabojusi debitoru parādu piedziņu, atgūtie finanšu līdzekļi nespēj būtiski uzlabot uzņēmuma finanšu situāciju. Tā kā izmaksas siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanai biomasas cenas būtiska pieauguma dēļ ievērojami pārsniedz ieņēmumus, nepieciešams pārskatīt pakalpojuma cenu. Ar esošo siltumenerģijas tarifu ne tikai nav iespējams nodrošināt pakalpojuma sniegšanu, bet arī nav iespējams uzkrāt līdzekļus siltumavotu rekonstrukcijai, kas ir nākamais uzņēmuma attīstības solis pēc pārvades sistēmu renovācijas. Finanšu līdzekļu iztrūkums arī ievērojami apgrūtina kreditoru prasību izpildi. Jāņem vērā arī tas, ka 2021. gadā beidzas atbalsts kapitālsabiedrības saražotās elektroenerģijas iepirkumam un līdzekļus par pārdoto elektroenerģiju vairs nevarēs novirzīt siltumenerģijas cenas samazināšanai, kā tas, atbilstoši pastāvošajam normatīvajam regulējumam, tika darīts līdz šim.

Pārskata periodā Sabiedrība saņēma aizņēmumus: EUR 450 000 kreditoru parādu apmaksai un EUR 300 000 siltumtrašu rekonstrukcijas projekta darbu apmaksai. Atmaksāti aizņēmumi EUR 436 306 apmērā.

#### Finanšu risku vadība

Sabiedrības finanšu riska vadības politika aprakstīta finanšu pārskata 31. pielikumā, savukārt vadības apsvērumi par darbības turpināšanas koncepcijas pielietošanu - 32. pielikumā.

#### Apstākļi un notikumi pēc pārskata gada beigām

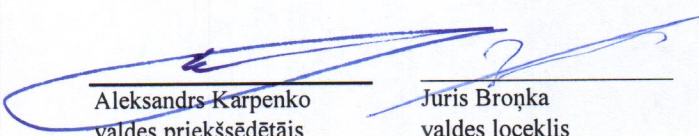
Pēc finanšu gada beigām, 2020. gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Šo nenoteiktību pastiprina apstākļi, ka kapitālsabiedrības sniegtā pakalpojuma cena ir ievērojami mazāka kā izmaksas tā sniegšanai. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība neizjūt vīrusa apkarošanas radīto ierobežojumu sekas, taču apzinās to iespējamo ietekmi nākotnē. Ir grūti prognozēt pilnu slimības apkarošanas radīto seku ietekmi uz iedzīvotāju pirktspēju, taču tās iespējamā ievērojamā pazemināšanās var radīt būtisku apgrozāmo līdzekļu iztrūkumu. Kopā ar iepriekšminēto tarifa neatbilstību pakalpojuma reālajām izmaksām, šis apstāklis var liegt Sabiedrībai iespēju segt kreditoru prasības.

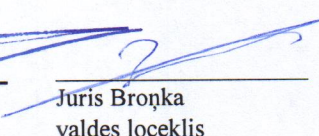
Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Sabiedrība izdarīs visu iespējamo lai minimizētu ražošanas un siltumenerģijas pārvades izmaksas, taču nodrošināt nepārtrauktu siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanu draudošās krīzes laikā var sniegtot siltumenerģijas pakalpojumu tikai atbilstoši tā izmaksām. Pakalpojuma saņēmēju pirktspējas iespējamā ievērojamā krituma gadījumā tarifa paaugstināšana var nedot gaidīto pozitīvo finanšu efektu, tāpēc Sabiedrības maksātspējas uzlabošanai noteikti būs nepieciešams arī īpašnieka finanšu atbalsts. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

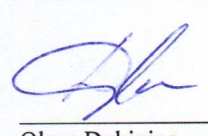
Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad valde paraksta finanšu pārskatus, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas būtiski ietekmētu gada rezultātu un Sabiedrības finansiālo stāvokli.

#### Turpmākā Sabiedrības attīstība

2020. gadā Sabiedrība turpinās pārskata gadā iesāktu pārvades sistēmu rekonstrukcijas projektu. Maksimāli efektīvi tiks turpināts debitoru parādu atgūšanas darbs. Atbilstoši pieejamajam finansējumam tiks veikti iekārtu un tehnoloģiju uzlabošanas darbi.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Bronka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubiņins  
valdes loceklis

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī

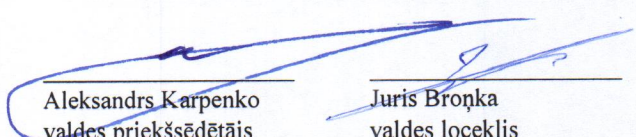


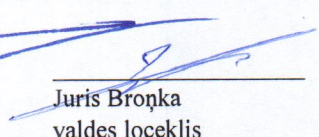
SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

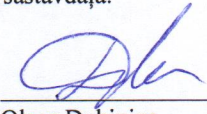
**PELNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS**

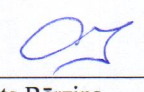
	Pielikumi	2019 EUR	2018 EUR
Neto apgrozījums	(2)	3 147 883	3 489 961
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(3)	(3 349 168)	(3 551 645)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(201 285)</b>	<b>(61 684)</b>
Administrācijas izmaksas	(4)	(256 713)	(254 291)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	(5)	553 948	208 062
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(6)	(130 370)	(179 534)
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(7)	(28 951)	(29 218)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa</b>		<b>(63 371)</b>	<b>(316 665)</b>
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	(8)	(1 584)	(1 683)
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(64 955)</b>	<b>(318 348)</b>

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Bronka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubiņins  
valdes loceklis

  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**BILANCE**

		31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
	Pielikumi		
<b><u>AKTĪVS</u></b>			
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>			
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>			
Citi nemateriālie ieguldījumi	(9)	3 104	9 316
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā:</b>		<b>3 104</b>	<b>9 316</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>			
Nekustamie īpašumi			
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	(10)	3 886 152	4 174 905
Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	(10)	156 507	211 628
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	(10)	112 458	119 211
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu	(10)	1 019 681	70 561
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	(10)	21 898	26 145
<b>Pamatlīdzekļi kopā:</b>		<b>5 196 696</b>	<b>4 602 450</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:</b>		<b>5 199 800</b>	<b>4 611 766</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>			
<b>Krājumi</b>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	(11)	46 617	49 887
Avansa maksājumi par precēm		4 206	4 458
<b>Krājumi kopā:</b>		<b>50 823</b>	<b>54 345</b>
<b>Debitoru parādi</b>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	(12)	522 007	684 499
Radniecīgo sabiedrību parādi	(13)	89 376	97 807
Citi debitori	(14)	54 645	33 366
Nākamo periodu izmaksas	(15)	10 211	9 747
<b>Debitoru parādi kopā:</b>		<b>676 239</b>	<b>825 419</b>
<b>Naudas līdzekļi</b>	(16)	91 774	118 586
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā:</b>		<b>818 836</b>	<b>998 350</b>
<b><u>Aktīvu kopsumma</u></b>		<b><u>6 018 636</u></b>	<b><u>5 610 116</u></b>

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

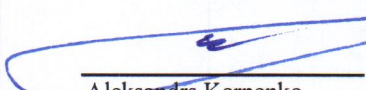


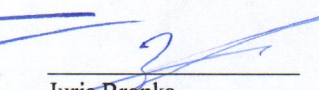
SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

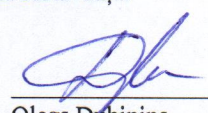
**BILANCE**


		31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
	Pielikumi		
<b><u>PASĪVS</u></b>			
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	(17)	3 349 844	3 279 844
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(804 711)	(486 363)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(64 955)	(318 348)
<b>Pašu kapitāls kopā:</b>		<b>2 480 178</b>	<b>2 475 133</b>
<b>Kreditori</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	(18)	740 299	736 358
Nākamo periodu ieņēmumi	(25)	734 758	788 797
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā:</b>		<b>1 475 057</b>	<b>1 525 155</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		—	70 000
Aizņēmumi no kredītiestādēm	(18)	729 071	416 587
Citi aizņēmumi	(19)	—	3 014
No pircējiem saņemtie avansi	(20)	580 714	44 489
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	(21)	500 623	813 654
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	(30)	504	407
Nodokļi un valsts sociālās nodrošināšanas maksājumi	(23)	81 955	92 726
Pārējie kreditori	(24)	46 934	50 154
Nākamo periodu ieņēmumi	(25)	54 039	54 039
Uzkrātās saistības	(26)	69 561	64 758
<b>Īstermiņa kreditori kopā:</b>		<b>2 063 401</b>	<b>1 609 828</b>
<b>Kreditori kopā:</b>		<b>3 538 458</b>	<b>3 134 983</b>
<b><u>Pasīvu kopsumma</u></b>		<b>6 018 636</b>	<b>5 610 116</b>

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Broņka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubiņins  
valdes loceklis

  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī

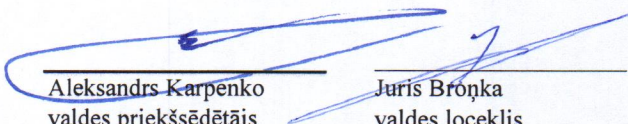


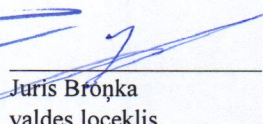
SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

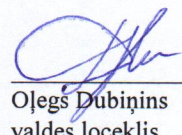
**PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS**


	2019 EUR	2018 EUR
<b>Pielikumi</b>		
<b>Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)</b>		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	3 279 844	3 279 844
Akciju vai daļu kapitāla (pamatkapitāla) pieaugums/samazinājums	70 000	
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	<u>3 349 844</u>	<u>3 279 844</u>
<b>Nesadalītā peļņa</b>		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	(804 711)	(486 363)
Nesadalītas peļņas atlikuma palielinājums/samazinājums	(64 955)	(318 348)
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	<u>(869 666)</u>	<u>(804 711)</u>
<b>Pašu kapitāls</b>		
Iepriekšējā gada bilanci norādītā summa	2 475 133	2 793 481
Pārskata gada bilanci norādītā summa perioda beigās	<u>2 480 178</u>	<u>2 475 133</u>

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Brņka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubņins  
valdes loceklis

  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī

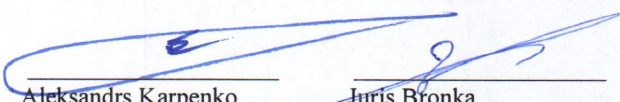


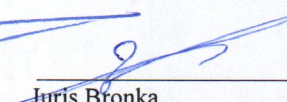
SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

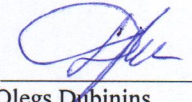
**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS**

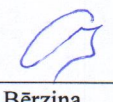
		2019 EUR	2018 EUR
	Pielikumi		
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>			
Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas		3 771 000	3 918 532
Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem		(4 089 990)	(3 753 860)
Pārējie pamatdarbības ieņēmumi vai izdevumi		384 128	14 948
<b>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</b>		<b>65 138</b>	<b>179 620</b>
Izdevumi procentu maksājumiem		(28 916)	(29 220)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>		<b>36 222</b>	<b>150 400</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(10)	(902 386)	(105 315)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas		—	1 240
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>(902 386)</b>	<b>(104 075)</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>			
Iemaksas pamatkapitālā	(17)	—	70 000
Saņemtie aizņēmumi	(18)	750 000	—
Saņemtas dotācijas	(25)	528 672	—
Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(18)	(436 306)	(366 609)
Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	(19)	(3 014)	(13 244)
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>839 352</b>	<b>(309 853)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>		<b>(26 812)</b>	<b>(263 528)</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā</b>	(16)	<b>118 586</b>	<b>382 114</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās</b>	(16)	<b>91 774</b>	<b>118 586</b>

Pielikumi no 11. līdz 25. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Bronka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubiņins  
valdes loceklis

  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī



## **PIELIKUMS FINANŠU PĀRSKATIEM**

### **(1) Grāmatvedības politikas kopsavilkums**

#### **Pārskata sagatavošanas pamats**

Gada pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu (Likums).

Pēc pēdējiem divu gadu rādītājiem Sabiedrība tiek klasificēta kā **maza** sabiedrība. Finanšu pārskatos tiek uzrādīta visa Likumā noteiktā informācija, kā arī papildus nepieciešamā informācija patiesa un skaidra priekšstata gūšanai.

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar sākotnējas vērtības uzskaites principu. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts atbilstoši apgrozījuma izmaksu metodei.

#### **Pielietotie grāmatvedības principi**

Finanšu pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

- a) Pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
- b) Ja vien nav norādīts atsevišķi, izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas iepriekšējā gadā;
- c) Novērtēšana veikta ar pietiekamu piesardzību, t.sk.:
  - atzīta tikai līdz pārskata gada beigām iegūtā peļņa;
  - ņemtas vērā visas zināmās un paredzamās saistības vai zaudējumi, kas radušies līdz pārskata gada beigām, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp pārskata gada beigām un finanšu pārskata sagatavošanas dienu;
  - aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanas un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
- d) Ja vien nav norādīts atsevišķi, ieņēmumi un izmaksas ir atzītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ņemot vērā to rašanās laiku neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina izrakstīšanas vai saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata gadā.
- e) Aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas un uzrādītas atsevišķi. Ieņēmumi un izdevumi uzrādīti atsevišķi, izņemot peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas un no līdzīgiem darījumiem (piem., valūtas kursu svārstību rezultāts vai ārvalstu valūtas iegādes un pārdošanas darījumu rezultāts) uzrādīšanu neto vērtībā.
- f) Darījumi finanšu pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis juridisko formu.

#### **Ārvalstu valūtu pārvērtēšana eiro**

Šis finanšu pārskats sagatavots eiro (EUR), kas ir Sabiedrības funkcionāla valūta un Latvijas Republikas oficiāla valūta.

Visi pārskata gada darījumi ārvalstu valūtās tiek pārvērtēti eiro pēc Eiropas Centrālās bankas oficiāli noteiktā valūtas kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības ārvalstu valūtā tiek pārrēķinātas eiro pēc Eiropas Centrālās bankas oficiāli noteiktā kursa pārskata gada pēdējā dienā. Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultātā gūtā peļņa vai zaudējumi tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

	31.12.2019.	31.12.2018.
	EUR	EUR
1 USD	1,1234	1,145



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums**

Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un pakalpojumu vērtības kopsumma, atskaitot atlaides, pievienotās vērtības nodokli un subsidētās elektroenerģijas nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

Preču pārdošana - pēc nozīmīgu ar īpašumtiesībām raksturīgu risku un atbildību nodošanu pircējam;

Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas - atbilstoši darījuma izpildei;

Ieņēmumi no iznomātā īpašuma tiek atzīti lineāri nomas līguma periodā;

Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām - saņemšanas brīdī;

Procentu ieņēmumi - atbilstoši uzkrājumu metodei;

**Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi**

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā. Iegādes vērtībā tiek iekļautas izmaksas, kas tieši saistītas ar nemateriālā ieguldījuma vai pamatlīdzekļa iegādi. Finanšu pārskatos nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi uzrādīti iegādes vērtībā, atskaitot nolietojumu.

Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot sekojošas vadības noteiktas nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz to lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu:

	Nolietojuma % gadā
Nemateriālie ieguldījumi	20
Ēkas, būves	5
Siltuma pārvades tīkli	5
Tehnoloģiskās iekārtas	20 - 50
Pārējās iekārtas un aprīkojums, transporta līdzekļi	10 - 33

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 200 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz 1 gadu. Nolietojums uzlabojumiem un pārējam inventāram, kuru vērtība nepārsniedz EUR 200, tiek aprēķināts 100% apmērā pēc nodošanas ekspluatācijā.

Ja eksistē pietiekami pierādījumi, ka pamatlīdzekļu remonta vai rekonstrukcijas darbu rezultātā nākotnē tiks gūts ekonomisks labums, kas pārsniedz sākotnēji noteikto pamatlīdzekļu izmantošanas atdevi, šādas izmaksas tiek kapitalizētas kā pamatlīdzekļu papildus vērtība. Kapitalizējot uzstādītās rezerves daļas izmaksas, nomainītās daļas atlikusī vērtība tiek norakstīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Visas pārējās pamatlīdzekļu tekošā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Neto peļņa vai zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļu bilances vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļu norakstīto pārvērtēšanas rezervi un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies.

Ja eksistē kādi notikumi vai apstākļi, kuru rezultātā varētu secināt, ka pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu atlikusī vērtība varētu būt lielāka par tā atgūstamo vērtību, attiecīgo pamatlīdzekļu vai nemateriālo ieguldījumu vērtība tiek samazināta līdz tā atgūstamajai vērtībai. Atgūstamo vērtību nosaka kā augstāko no ieguldījuma patiesās vērtības, atskaitot pārdošanas izmaksas, vai lietošanas vērtības.

**Krājumi**

Krājumus uzskaita pēc nepārtrauktās inventarizācijas metodes. Krājumi tiek uzrādīti atbilstoši pašizmaksai vai tirgus cenai, ja tā ir zemāka nekā pašizmaksa. Krājumi novērtēti, izmantojot FIFO metodi.



**SIA "Jēkabpils siltums"**  
**GADA PĀRSKATS**  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

### **Debitori**

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, un bilancē uzrādīti neto vērtībā, no uzskaites vērtības atskaitot uzkrājumus nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem.

Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti grupējot debitorus pēc atgūstamības principa. Debitoriem, ar kuriem ir pārtrauktas līguma attiecības, uzkrājumi veidoti 100 % apmērā. Debitoriem ar kavējuma termiņu virs 549 dienām uzkrājumi veidoti 100 % apmērā, ar kavējuma termiņu no 365 līdz 548 dienām – 80 %, savukārt ar kavējuma termiņu no 181 līdz 364 dienām – 50%.

### **Aizņēmumi**

Aizdevumi tiek atzīti saņemto līdzekļu apjoma vērtībā, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas.

Turpmāk aizņēmumi novērtēti amortizētajā iegādes vērtībā, izmantojot faktiskās procentu likmes metodi. Starpība starp aizņēmuma sākotnējo vērtību, atskaitot ar aizņēmumu saņemšanu saistītās izmaksas un dzēšanas vērtību, tiek uzrādīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā pakāpeniski aizņēmuma lietošanas laikā vai saskaņā ar grāmatvedības politiku kapitalizēta nepabeigto objektu vērtībā.

### **Uzkrājumi, iespējamās saistības vai aktīvi**

Uzkrājumi ir saistības, kas attiecas uz pārskata vai iepriekšējo gadu notikumiem un finanšu pārskatu sastādīšanas laikā pastāv liela varbūtība, ka saistību nokārtošanai būs nepieciešama saimniecisko labumu aizplūšana un summu var ticami novērtēt. Uzkrājumi tiek aplēsti pēc izdevumu pašreizējās vērtības, kas pēc novērtējuma būs nepieciešami saistību nokārtošanai.

Iespējamās saistības netiek atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Līdzīgi arī iespējamie aktīvi netiek atzīti, bet atzīti par aktīviem tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

### **Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas**

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Sākot ar 2012. gadu aizejot darbiniekiem ikgadējā atvaļinājumā, tiek izmaksāts pabalsts. Pabalsta izmaksas tiek attiecinātas uz to pārskata periodu, kurā tiek izmantots atvaļinājums. Atvaļinājuma pabalstu nepārceļ uz nākamo kalendāro gadu un netiek kompensēts, beidzoties darba attiecībām, līdz ar to šiem pabalstiem netiek veidotas uzkrātās izmaksas gada beigās.

### **Dotācijas un finansiālais atbalsts**

Pamatlīdzekļu un citu ilgtermiņa aktīvu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto aktīvu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Dotācijas tiek atzītas to saņemšanas brīdī. Pārējās dotācijas, izdevumu segšanai, attiecinā uz ieņēmumiem tajā pašā periodā, kad radušies attiecīgi izdevumi un izpildīti visi būtiskie nosacījumi dotācijas saņemšanai.

### **Noma ar izpirkumu (finanšu līzings) - Sabiedrība ir nomnieks**

Gadījumos, kad aktīvi, kas saņemti nomā ar izpirkumu (finanšu līzings), saistībā ar kuriem Sabiedrībai pāriet visi riski un atlīdzība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Sabiedrības aktīviem. Finanšu līzings tiek uzrādīts noma uzsākšanas datumā zemākajā no nomātā aktīva patiesās vērtības vai minimālo noma maksājumu tagadnes vērtības. Līzings procentu maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kad tie ir radušies.



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

### CO2 emisijas kvotu uzskaitē

CO2 emisijas kvotu uzskaiti Sabiedrība veic, izmantojot neto saistību metodi, t.i. ja Sabiedrība pārtērē savas kvotas un tai ir pienākums iepirkt papildus kvotas, tad šīs saistības tiek atspoguļotas izmaksās un saistībās. Ja Sabiedrībai ir piešķirto emisiju kvotu pārpalikums, tās tiek uzskaitītas kā ārpusbilances aktīvs natūrā un netiek atspoguļots kā aktīvs bilancē. Ja kvotas tiek pārdotas, ieņēmumi tiek atzīti attiecīgajā pārskata periodā.

### Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Saskaņā ar jauno Uzņēmuma ienākuma nodokļa likumu ir būtiski mainīta nodokļa piemērošana. Sākot ar 2018. gadu uzņēmuma ienākuma nodoklis nav aprēķināms par pārskata gadā gūto peļņu, bet tikai dividenžu sadalīšanas, kā arī nosacītas peļņas izmaksas brīdī. Nodokļa likme ir 20% uz bruto izmaksām, jeb 20/80 no neto izmaksātām summām. Uzņēmuma ienākuma nodokļa likums paredz pārejas nosacījumus, t.sk.

- līdz 2017. gada 31. decembrim gūtā peļņa netiks papildus aplikta ar 20% nodokli pie dividenžu izmaksām;
- uzkrātie nodokļu zaudējumi ir izmantojami 5 gadu laikā, bet ne vairāk kā par 50% no ikgadējā aprēķinātā nodokļa apjoma no dividenžu izmaksām.

### Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem, nauda un naudas ekvivalenti sastāv no bankas kontu atlikumiem.

### Radniecīgās sabiedrības

Koncerna meitas sabiedrības vai koncerna mātes sabiedrība, vai citas šā koncerna meitas sabiedrības, vai šā koncerna meitas sabiedrību meitas sabiedrības ir uzskatāmas par radniecīgām sabiedrībām.

### Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatītas radniecīgās sabiedrības, valdes un padomes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kurās minētajām personām/Sabiedrībām ir kontrole vai būtiska ietekme.

(2) Neto apgrozījums	2019 EUR	2018 EUR
<b>a) Pa darbības veidiem</b>		
Ienākumi no siltumenerģijas pārdošanas (NACE2 35.30)	3 010 165	3 306 437
Ienākumi no elektroenerģijas pārdošanas (NACE2 35.11)	102 021	162 517
Ienākumi no pakalpojumu sniegšanas (NACE2 43.22)	35 697	21 007
	<b>3 147 883</b>	<b>3 489 961</b>
<b>b) Pa ģeogrāfiskiem reģioniem</b>		
Ienākumi no preču/pakalpojumu pārdošanas Latvijā	3 147 883	3 489 961
	<b>3 147 883</b>	<b>3 489 961</b>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**(3) Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas**

	2019 EUR	2018 EUR
Kurināmā iepirkšanas izmaksas	1 124 953	1 258 454
Siltumenerģijas iepirkšanas izmaksas	682 740	782 045
Darba samaksa	647 480	625 906
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	418 761	437 988
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	153 105	147 679
Elektroenerģijas iepirkšanas izmaksas	98 345	84 711
Dzīvības un veselības apdrošināšanas izmaksas	45 093	47 761
Izejvielu un materiālu izmaksas	60 983	58 847
Apakšuzņēmēju pakalpojumi, darbi un pakalpojumi no ārienes	69 071	57 420
Dabas resursu nodoklis	9 011	11 533
Darba aizsardzības izmaksas	6 403	6 009
Valsts nodeva sabiedrisko pakalpojumu regulatoram	6 642	6 685
Citas ražošanas izmaksas	8 136	8 259
Apdrošināšanas maksājumi	6 298	5 540
Dabas aizsardzības izmaksas	6 846	7 355
Transportlīdzekļu nodokļu izmaksas	2 679	2 680
Nekustamā īpašuma nodoklis ēkām	1 893	1 991
Nekustamā īpašuma nodoklis zemei	729	782
	<b>3 349 168</b>	<b>3 551 645</b>

**(4) Administrācijas izmaksas**

	2019 EUR	2018 EUR
Darba samaksa	142 131	138 320
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	34 278	33 419
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	24 565	23 550
Biroja uzturēšanas izmaksas	18 682	15 173
Profesionālo pakalpojumu izmaksas (konsultācijas par fizisko datu aizsardzības ieviešanu)	—	9 800
Banku pakalpojumi	7 021	8 597
Dzīvības un veselības apdrošināšanas izmaksas	6 241	5 971
Transporta izdevumi, komandējumi	5 010	3 520
Citas administrācijas izmaksas	2 995	3 005
Gada pārskata revīzijas izdevumi	3 200	2 960
Sakaru izmaksas	2 819	2 911
Administrācijas ēkas tekošais remonts un uzturēšanas izmaksas	2 849	2 527
Dalības maksa Latvijas siltumuzņēmumu asociācijā	1 977	1 695
Apdrošināšanas maksājumi	1 607	1 470
Reprezentācijas izmaksas	2 806	1 048
Apmācības izdevumi	532	325
	<b>256 713</b>	<b>254 291</b>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(5) Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	2019 EUR	2018 EUR
Ieņēmumi no emisijas kvotu pārdošanas	345 600	—
Atgūti šaubīgi debitoru parādi	109 247	117 002
Nākamo periodu ieņēmumu norakstījumi (sk. arī 26. pielikumu)	54 039	54 039
Saņemtās soda naudas	22 225	18 078
Ieņēmumi no nomas maksas	18 150	17 151
Ieņēmumi no apgrozāmo līdzekļu pārdošanas	4 392	59
Pārējie ieņēmumi	295	493
<i>Ieņēmumi no nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu atsavināšanas</i>		1 240
<i>Nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu bilances vērtība izslēgšanas brīdī</i>		0
Neto ieņēmumi no nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu atsavināšanas	0	1 240
	<b>553 948</b>	<b>208 062</b>
(6) Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	2019 EUR	2018 EUR
Uzkrājumi šaubīgiem un bezcerīgiem debitoru parādiem	109 165	146 392
Ar saimniecisko darbību nesaistītie izdevumi	5 476	5 841
Iznomāto objektu uzturēšanas izdevumi	7 343	8 380
Neto zaudējumi no valūtas kursa svārstībām	2 706	7 785
Realizēto materiālo vērtību izmaksas	2 216	—
Personāla ilgtspējas izdevumi	1 235	10 977
Pamatlīdzekļu likvidācijas izdevumi	1 896	140
Samaksātās soda naudas	333	19
	<b>130 370</b>	<b>179 534</b>
(7) Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	2019 EUR	2018 EUR
<b>b) no citām personām</b>		
Banku aizdevumu procenti	28 932	29 106
Procenti par finanšu līzingu	19	112
	<b>28 951</b>	<b>29 218</b>
(8) Uzņēmumu ienākuma nodoklis	2019 EUR	2018 EUR
Uzņēmumu ienākuma nodoklis saskaņā ar nodokļa deklarāciju	1 584	1 683
	<b>1 584</b>	<b>1 683</b>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**(9) Nemateriālie ieguldījumi**

	Citi nemateriālie ieguldījumi	Izveidošanas izmaksas par nemateriāliem ieguldījumiem	Kopā
	EUR	EUR	EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>			
31.12.2018.	58 495	—	58 495
Iegādāts	—	—	0
Pārklasificēts starp pamatlīdzekļu posteņiem	—	—	0
31.12.2019.	58 495	—	58 495
<b>Nolietojums</b>			
31.12.2018.	(49 179)	—	(49 179)
Aprēķināts	(6 212)	—	(6 212)
31.12.2019.	(55 391)	—	(55 391)
<b>Atlikusī vērtība 31.12.2018.</b>	<b>9 316</b>	<b>—</b>	<b>9 316</b>
<b>Atlikusī vērtība 31.12.2019.</b>	<b>3 104</b>	<b>—</b>	<b>3 104</b>

**(10) Pamatlīdzekļi**

	Zemes gabali, ēkas un inženier- būves	Tehnoloģiskā s iekārtas un mašīnas	Pārējie pamat- līdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi pamatlīdzekļu iegādei	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
<b>Sākotnējā vērtība</b>						
31.12.2018.	6 707 571	1 768 484	431 851	70 561	26 145	9 004 612
Iegādāts	52 031	1 008	35 282	949 120	—	1 037 441
Atsavināts/norakstīts	(8 636)	—	(5 092)	—	(4 247)	(17 975)
31.12.2019.	6 750 966	1 769 492	462 041	1 019 681	21 898	10 024 078
<b>Nolietojums</b>						
31.12.2018.	(2 532 666)	(1 556 856)	(312 640)	—	—	(4 402 162)
Aprēķināts	(340 784)	(56 129)	(41 231)	—	—	(438 144)
Atsavināts/norakstīts	8 636	—	4 288	—	—	12 924
31.12.2019.	(2 864 814)	(1 612 985)	(349 583)	—	—	(4 827 382)
<b>Atlikusī vērtība</b>						
31.12.2018.	4 174 905	211 628	119 211	70 561	26 145	4 602 450
31.12.2019.	3 886 152	156 507	112 458	1 019 681	21 898	5 196 696

Informācija par apgrūtinātiem pamatlīdzekļiem sniegta 19. pielikumā.



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

<b>(11) Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Kurināmais	38 130	41 303
Remontmateriāli	8 487	8 584
	<u><b>46 617</b></u>	<u><b>49 887</b></u>
<b>(12) Pircēju un pasūtītāju parādi</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	2 194 004	2 422 167
(Uzkrājumi sliktiem un šaubīgiem parādiem)	(1 671 997)	(1 737 668)
	<u><b>522 007</b></u>	<u><b>684 499</b></u>
Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem izveidoti grupējot debitorus pēc atgūstamības principa. Debitoriem, ar kuriem ir pārtrauktas līguma attiecības, uzkrājumi veidoti 100 % apmērā. Debitoriem ar kavējuma termiņu virs 549 dienām uzkrājumi veidoti 100 % apmērā, ar kavējuma termiņu no 365 līdz 548 dienām – 80 %, savukārt ar kavējuma termiņu no 180 līdz 364 dienām – 50%.		
<b>(13) Radniecīgo sabiedrību parādi</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Radniecīgo sabiedrību parādi par preču piegādēm un sniegtiem pakalpojumiem	89 376	97 807
	<u><b>89 376</b></u>	<u><b>97 807</b></u>
<b>(14) Citi debitori</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
PVN no saņemtiem avansiem	5 576	4 777
Citu nodokļu pārākums	–	22
Avansa maksājumi par pakalpojumiem	49 069	28 567
	<u><b>54 645</b></u>	<u><b>33 366</b></u>
<b>(15) Nākamo periodu izmaksas</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Grāmatvedības programmas Horizon uzturēšana	4 708	4 708
Apdrošināšanas maksājumi	2 609	1 985
Pārējie izdevumi	2 894	3 054
	<u><b>10 211</b></u>	<u><b>9 747</b></u>
<b>(16) Naudas līdzekļi kasē un bankā</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Naudas līdzekļi bankas norēķinu kontos	91 774	118 586
	<u><b>91 774</b></u>	<u><b>118 586</b></u>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**(17) Pamatkapitāls**

2019. gada 31. decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls sastāv no 3 349 844 kapitāldaļām ar nominālo vērtību EUR 1 par vienu daļu.

2018. gadā Jēkabpils pilsētas pašvaldība veica naudas ieguldījumu EUR 70 000, ar mērķi pamatkapitāla palielināšanai. LR Uzņēmuma reģistrā pamatkapitāla izmaiņas reģistrētas 2019. gad 11. janvārī.

Sabiedrības vienīgais dalībnieks ir Jēkabpils pilsētas pašvaldība. Saskaņā ar pastāvošo likumdošanu pašvaldības konsolidētajos finanšu pārskatos netiek konsolidētas pašvaldību kapitālsabiedrības.

<b>(18) Aizņēmumi no kredītiestādēm</b>		<b>31.12.2019.</b>	<b>31.12.2018.</b>
		<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Ilgtermiņa daļa</b>	<b>Piezīme</b>		
Valsts kases USD	a)	79 235	116 598
A/S "SEB banka"	b)	42 460	—
A/S "SEB banka"	c)	92 820	158 352
A/S "SEB banka"	d)	114 725	174 665
A/S "SEB banka"	e)	32 500	134 500
A/S "SEB banka"	f)	78 559	152 243
Valsts kase	h)	300 000	—
		<b>740 299</b>	<b>736 358</b>
<b>Īstermiņa daļa</b>			
Valsts kases USD	a)	19 803	19 451
A/S "SEB banka"	b)	26 760	95 980
A/S "SEB banka"	c)	65 532	65 532
A/S "SEB banka"	d)	59 940	59 940
A/S "SEB banka"	e)	102 000	102 000
A/S "SEB banka"	f)	73 684	73 684
A/S "SEB banka"	g)	381 352	—
		<b>729 071</b>	<b>416 587</b>

a) Aizņēmuma līgums no Valsts kases 689 655 USD apmērā noslēgts 2003.gada 22.jūlijā, lai veiktu projekta "Jēkabpils centralizētās siltumapgādes sistēmas rehabilitācija 2003.-2004.g." realizēšanu. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 99 038 (111 259 USD). Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2022.gads. Par aizdevuma izmantošanu Sabiedrība maksā aizdevējam procentus, kas aprēķināti saskaņā ar Vides aizdevuma programmu, pēc ZIB noteiktās mainīgās procentu likmes 6 mēnešu ASV dolāru LIBOR plus 0,55%, kuriem pieskaitīti 0,5% gadā.

b) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 300 000 tika noslēgts 2014.gada 23.jūlijā siltumtīklu rekonstrukcijai Jēkabpilī Celtnieku ielas rajonā. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2022.gada 5.jūlijs. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 69 220. Procentu likme - mainīgā 1,95 % gadā + 3 mēnešu Euribor.

c) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 1 100 000 tika noslēgts 2014.gada 19.maijā siltumtīklu rekonstrukcijai Jēkabpilī Jaunā, Zemgales un Viesītes ielas rajonā. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2022.gada 18.maijs. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 158 352. Procentu likme - mainīgā 2,10 % gadā + 3 mēnešu Euribor.

d) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 569 149 (Ls 400 000) tika noslēgts 2012.gada 21.novembrī siltumtīklu rekonstrukcijai Jēkabpilī Nameja, Viestura un Jaunās ielas rajonā. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2022.gada 17.novembris. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 174 665 . Procentu likme - mainīgā 1,9 % gadā + 3 mēnešu Euribor.



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**Aizņēmumi no kredītiestādēm (turpinājums)**

e) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 500 000 tika noslēgts 2016.gada 18.maijā ilgtermiņa finanšu ieguldījumu refinansēšanai. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2021.gada 25.aprīlis. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 134 500. Procentu likme - 1,99 % gadā + 12 mēnešu Euribor.

f) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 700 000 tika noslēgts 2015.gada 30.jūnijā siltumtīklu rekonstrukcijai Jēkabpilī no Vienības līdz Viestura ielai, no Brīvības līdz Jaunai ielai. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2020.gada 29.jūnijs. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 152 243. Procentu likme - mainīgā 2,1 % gadā + 3 mēnešu Euribor.

g) Aizņēmuma līgums ar A/S "SEB banka" EUR 450 000 tika noslēgts 2019.gada 28.martā kreditoru parādu apmaksai. Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2022.gada 25.marts. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda EUR 381 352. Procentu likme - mainīgā 2,20 % gadā + 12 mēnešu Euribor.

Aizņēmuma līgumā ir noteiktā prasība līdz katra gada beigām veikt Sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu vismaz EUR 100 000 apmērā, kas pēc aizņēmuma maksājuma grafika jābūt izmantotam Sabiedrības saistību dzēšanai. 2019. gadā šis nosacījums netiek izpildīts un pēc līguma nosacījumiem AS SEB Banka ir tiesības prasīt aizņēmuma pirmstermiņa dzēšanu, kā rezultātā aizņēmuma neatmaksātā summa uzradīta kā īstermiņa saistības. Pēc vadības viedokļa aizņēmuma pirmstermiņa dzēšanas varbūtība ir ļoti nenozīmīga, jo Sabiedrība šobrīd veic parādu apkalpošanu pēc saskaņotā grafika.

h) Aizņēmuma līgums ar Valsts kasi EUR 880 000 tika noslēgts 2019.gada 05.decembrī KF projekta "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā". Aizņēmuma atmaksas beigu termiņš ir 2029.gada 20.decembris. Aizņēmuma atlikums 2019.gada 31.decembrī sastāda 300 000 EUR. Procentu likme - mainīgā 0.084 % gadā.

Saistību izpildes nodrošinājumi ir:

1. Jēkabpils pilsētas pašvaldības (100% Sabiedrības daļu turētājs) galvojums.
2. Hipotēka uz nekustamo īpašumu, kas atrodas Tvaika ielā 4 (kadastra numurs 56010020263), Nameja ielā 4a (kadastra numurs 5601002484) un komercķīla uz ķermeniskajiem pamatlīdzekļiem un krājumiem, prasījuma tiesības pret debitoriem kā lietu kopību uz iekļāšanās brīdi, kā arī lietu kopības nākamās sastāvdaļas.

(19) Citi aizņēmumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Finanšu līzings no SIA "SEB līzings"	— <u>0</u>	3 014 <u>3 014</u>

Pārskata gadā Sabiedrība finanšu nomas līgumu saistības pilnībā dzēsa. Jauni finanšu nomas līguma nav slēgti.

(20) No pircējiem saņemtie avansi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Par siltumenerģiju	52 042	44 489
Saņemts avanss ES projekta "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā" īstenošanai (sk. arī 25. pielikumu)	528 672	—
	<u>580 714</u>	<u>44 489</u>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

<b>(21) Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem</b>	<b>31.12.2019. EUR</b>	<b>31.12.2018. EUR</b>
Par iepirkto siltumenerģiju	164 096	542 069
Par gāzi	58 521	54 060
Par šķeldu	103 567	183 040
Par celtniecības darbiem	110 416	
Garantijas summas par celtniecības darbiem	47 504	
Citi	16 519	34 485
	<b><u>500 623</u></b>	<b><u>813 654</u></b>
 <b>(22) Parādi radniecīgajām sabiedrībām</b>	 <b>31.12.2019. EUR</b>	 <b>31.12.2018. EUR</b>
Par precēm un pakalpojumiem	504	407
	<b><u>504</u></b>	<b><u>407</u></b>
 <b>(23) Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi</b>	 <b>31.12.2019. EUR</b>	 <b>31.12.2018. EUR</b>
Pievienotās vērtības nodoklis	34 506	41 697
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	27 238	28 331
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	13 089	13 566
Dabas resursu nodoklis	6 215	7 876
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	897	987
Elektroenerģijas nodoklis	–	269
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	10	–
	<b><u>81 955</u></b>	<b><u>92 726</u></b>
 <b>(24) Pārējie kreditori</b>	 <b>31.12.2019. EUR</b>	 <b>31.12.2018. EUR</b>
Norēķini par darba samaksu	44 092	47 270
Neidentificēto iedzīvotāju maksājumi par siltumenerģiju	2 842	2 869
Pārējie kreditori	–	15
	<b><u>46 934</u></b>	<b><u>50 154</u></b>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

(25) Nākamo periodu ieņēmumi	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
<b>Ilgtermiņa daļa</b>		
KF atbalsta finansējums	734 758	788 797
	<u>734 758</u>	<u>788 797</u>
<b>Īstermiņa daļa</b>		
KF atbalsta finansējums	54 039	54 039
	<u>54 039</u>	<u>54 039</u>

Nākamo periodu ieņēmumos tiek ieskaitīts Kohēzijas fonda Atbalsta finansējums projektiem "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Nameja, Viestura un Jaunās ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Jaunās, Zemgales un Viesītes ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī Celtnieku ielas mikrorajonā", "Siltumtīklu rekonstrukcija Jēkabpilī no Vienības līdz Viestura ielai, no Brīvības līdz Jaunai ielai", kas īstenoti sadarbībā ar VA "Latvijas investīciju un attīstības aģentūra".

2018. gada 14. augustā Sabiedrība noslēdza līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par Kohēzijas fonda (KF) līdzfinansējumu projektam "Siltumapgādes pārvades un sadales sistēmas efektivitātes paaugstināšana Jēkabpils pilsētā, Tvaika ielas rajonā". Kopējās projekta izmaksas saskaņā ar līgumu sastāda 1 801 852 EUR un KF līdzfinansējums ir 595 653 EUR. Siltumtīklu rekonstrukcija tika uzsākta 2019. gadā. Saņemtais avanss EUR 528 672 apmērā projekta realizēšanai ir uzradīts postenī "No pircējiem saņemtie avansi".

Sabiedrībai ir pienākums līdz 2021 gadam ievērot līguma nosacījumus par iegādāto aktīvu izmantošanu Projekta īstenošanas vietā un paredzētajiem mērķiem, neatsavinot un nenodot aktīvus lietošanā trešajām personām, apdrošinot mantu un pildot citus pienākumus. Pie noteikto nosacījumu neievērošanas Sabiedrībai varētu būt pienākums atmaksāt saņemto finansējumu. Pēc vadības novērtējuma šī iespēja ir ļoti nenozīmīga.

(26) Uzkrātās saistības	31.12.2019. EUR	31.12.2018. EUR
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	53 090	52 068
Uzkrātās saistības piegādātājiem	15 427	10 950
Pārējās uzkrātās saistības	1 044	1 740
	<u>69 561</u>	<u>64 758</u>

(27) Sabiedrībā nodarbināto personu vidējais skaits	2019	2018
Valdes locekļi	3	3
Pārējie darbinieki	50	50
Vidējais Sabiedrībā nodarbināto skaits pārskata gadā	<u>53</u>	<u>53</u>

(28) Personāla izmaksas	2019 EUR	2018 EUR
Atlīdzība par darbu	789 611	764 226
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	187 383	181 098
Pārējās izmaksas	51 334	53 732
	<u>1 028 328</u>	<u>999 056</u>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**(29) Vadības atalgojums**

	2019 EUR	2018 EUR
Valdes locekļu atlīdzība	65 460	62 076
	<u>65 460</u>	<u>62 076</u>

**(30) Darījumi ar saistītām pusēm**

Uzņēmuma vienīgais dalībnieks ir Jēkabpils pilsētas pašvaldība. 2019. gada laikā Sabiedrībai ir bijuši saimnieciska rakstura darījumi ar šādām sabiedrībām, kas ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības meitas sabiedrības.

**a) prasījumi un saistības**

	31.12.2019.		31.12.2018.	
Pielikumi	Debitori EUR	Kreditori EUR	Debitori EUR	Kreditori EUR
<b>Radniecīgās sabiedrības</b>				
Jēkabpils pilsētas pašvaldība	70 167	18	78 861	16
Privatizējamais SIA "JK namu pārvalde"	18 140	57	17 439	81
SIA "Jēkabpils ūdens"	917	322	1 287	310
Pils rajona namu pārvalde SIA	152	—	—	—
Jēkabpils reģionālā slimnīca SIA	—	—	68	—
SIA "Jēkabpils pakalpojumi"	—	107	—	—
	<u>89 376</u>	<u>504</u>	<u>97 655</u>	<u>407</u>

**b) darījumi**

	Pārdošana saistītām pusēm		Iegāde no saistītām pusēm	
Pielikumi	2019 EUR	2018 EUR	2019 EUR	2018 EUR
<b>Radniecīgās sabiedrības</b>				
Siltumenerģijas pārdošana	420 674	476 705	—	—
Citi pakalpojumi un preču piegādes	15 433	9 555	19 602	13 208
	<u>436 107</u>	<u>486 260</u>	<u>19 602</u>	<u>13 208</u>

**(31) Finanšu riska vadība**

Finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem, galvenokārt, ir valūtas risks, procentu likmju risks, likviditātes risks un kredītrisks. Sabiedrības vadība cenšas minimizēt potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz Sabiedrības finansiālo stāvokli. Sabiedrība neizmanto atvasinātus finanšu instrumentus finanšu riska vadībai.

**Tirgus risks - Valūtas risks**

Sabiedrība ir pakļauta valūtas kursu svārstības riskam saistībā ar tās aizņēmumiem, kas ir noslēgtas USD valūtā. 2015.gadā Sabiedrības vadība lūdza Valsts kasi veikt izmaiņas aizdevuma līgumā ar Ziemeļu investīciju banku par piešķirtā aizdevuma atmaksāšanas valūtas maiņu no ASV dolāriem uz eiro, lūgums tika noraidīts.

Sabiedrības atvērtās valūtas pozīcijas pārskata gada beigās ir:

	31.12.2019.	31.12.2018.
Finanšu saistības, USD	111 259	155 776
Atvērtā pozīcija USD, neto	111 259	155 776
Atvērtā pozīcija USD pārrēķināta eiro, neto	<u>99 038</u>	<u>136 049</u>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

**Tirgus risks - Procentu likmju risks**

Sabiedrība ir pakļauta procentu likmju riskam galvenokārt saistībā ar tā aizņēmumiem ar mainīgu procentu likmi. Uzņēmuma vadība neuzskata, ka esošās procentu likmes izmaiņu riska ierobežošanai būtu jāizmanto atvasinātie finanšu instrumenti.

**Kredītrisks**

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem, naudu un tās ekvivalentiem. Sabiedrība nepārtraukti uzrauga debitoru parādu atlikumus, lai mazinātu neatgūstamo parādu rašanās iespēju.

Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

**Likviditātes risks**

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas un naudas ekvivalentu daudzumu. Sk. arī 32. pielikumu attiecībā uz darbības turpināšanas principa pielietošanu.

**(32) Darbības turpināšanas koncepcijas pielietošana**

Gadu, kas beidzās 2019. gada 31. decembrī, Sabiedrība noslēdza ar zaudējumu EUR 64 955 apmērā. Uz šo datumu Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedza apgrozāmos līdzekļus par EUR 1 244 565, savukārt kopējie aktīvi pārsniedz kopējas saistības par EUR 2 480 178.

Sabiedrības darbības turpināšana ir atkarīga no finansiāliem rezultātiem turpmākajos periodos un no atbalsta no Jēkabpils pilsētas pašvaldības puses. Pašvaldības budžetā uz 2020. gadu ir paredzēti līdzekļi Sabiedrības pamatkapitālu palielināšanai EUR 150 000 apmērā. Sabiedrības vadība sagaida, ka pašvaldība, ja tas būs nepieciešams, arī turpmāk veiks ieguldījumus Sabiedrības kapitālā lai finansētu rekonstrukcijas projektus, kā arī apgrozāmo līdzekļu palielinājumu. Sabiedrības riski saistībā ar koronavīrusa izplatību saistītiem ierobežojumiem ir aprakstīti 34. pielikumā.

Izvērtējot iepriekšminēto, Sabiedrības vadība ir sagatavojusi finanšu pārskatus saskaņā ar strādājoša uzņēmuma principu.

**(33) CO<sub>2</sub> Emisijas kvotas**

Ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 29.09.2011. rīkojumu Nr.499 ir apstiprināts emisijas kvotu sadales plāns 2013. - 2020. gadam, saskaņā ar kuru Sabiedrībai ir piešķirtas 51 051 emisijas kvotas, vai vidēji 6 381 kvotas katram gadam, kā arī 17094 kvotas tika pārnestas no iepriekšējā kvotu sadales perioda. 2019. gadā izlietas 791 kvotas. Sabiedrība pārskata gadā iegādājas 4216 CER veidā emisijas kvotas un realizēja 12 000 EUA emisijas kvotas par kopējo darījuma vērtību EUR 345 600.

Emisiju kvotas kustība	2019 emisijas kvotas	2018 emisijas kvotas
Atlikums gada sākumā	20 962	22 202
Izlietots	(791)	(1 240)
Iegādāts	4 216	—
Pārdots	(12 000)	—
Atlikums gada beigās	<u>12 387</u>	<u>20 962</u>



SIA "Jēkabpils siltums"  
GADA PĀRSKATS  
par periodu līdz 2019. gada 31. decembrim

Ņemot vērā, ka starptautiskajā grāmatvedības praksē nav vienotas nostājas un grāmatvedību reglamentējošie normatīvie akti neietver īpašus noteikumus attiecībā uz emisijas kvotu vai ar emisijas kvotām veikto darbību uzskaiti, Sabiedrība vadījusi pēc likuma "Par grāmatvedību", Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, MK noteikumiem Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju", Finanšu Ministrijas ieteikumiem un izstrādāja savu grāmatvedības politiku emisijas kvotu uzskaitē. Tā nosaka, ka tā kā Sabiedrība emisijas kvotas saņem bez maksas un likumā "Par piesārņojumu" noteiktā kārtībā tās nodod Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūrai vai arī, ja Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra tās anulē tādēļ, ka tām beidzies derīguma termiņš un tās nav nodotas atbilstoši likuma "Par piesārņojuma" nosacījumiem, tad šīs kvotas Sabiedrība uzskaita ārpusbilances aktīvos un natūrā.

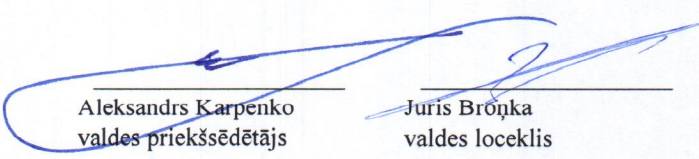
Savukārt, ja Sabiedrība veiks tādas darbības ar emisijas kvotām, no kurām tam radīsies aktīvi, saistības, ieņēmumi vai izdevumi, tad pamatojoties uz attaisnojuma dokumentos norādītā konkrētā saimnieciskā darījuma novērtējuma naudā un tā ekonomisko saturu un būtību, tika veikti attiecīgi grāmatojumi naudas izteiksmē.

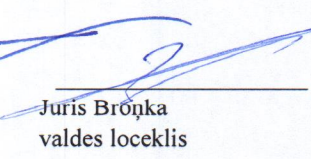
**(34) Notikumi pēc pārskata gada beigām**

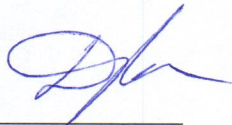
Pēc finanšu gada beigām, 2020. gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība. Šo nenoteiktību pastiprina apstākļi, ka kapitālsabiedrības sniegtā pakalpojuma cena ir ievērojami mazāka kā izmaksas tā sniegšanai. Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība neizjūt vīrusa apkarošanas radīto ierobežojumu sekas, taču apzinās to iespējamo ietekmi nākotnē. Ir grūti prognozēt pilnu slimības apkarošanas radīto seku ietekmi uz iedzīvotāju pirktspēju, taču tās iespējamā ievērojamā pazemināšanās var radīt būtisku apgrozāmo līdzekļu iztrūkumu. Kopā ar iepriekšminēto tarifa neatbilstību pakalpojuma reālajām izmaksām, šis apstāklis var liegt Sabiedrībai iespēju segt kreditoru prasības.


Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Sabiedrība izdarīs visu iespējamo lai minimizētu ražošanas un siltumenerģijas pārvades izmaksas, taču nodrošināt nepārtrauktu siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanu draudošās krīzes laikā var sniegtot siltumenerģijas pakalpojumu tikai atbilstoši tā izmaksām. Pakalpojuma saņēmēju pirktspējas iespējamā ievērojamā krituma gadījumā tarifa paaugstināšana var nedot gaidīto pozitīvo finanšu efektu, tāpēc Sabiedrības maksātspējas uzlabošanai noteikti būs nepieciešams arī īpašnieka finanšu atbalsts. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas līdz finanšu pārskatu parakstīšanas dienai, nav bijuši notikumi, kas būtiski ietekmētu Sabiedrības finansiālo stāvokli uz 2019. gada 31. decembri.

  
Aleksandrs Karpenko  
valdes priekšsēdētājs

  
Juris Brūka  
valdes loceklis

  
Oļegs Dubiņins  
valdes loceklis

  
Gunta Bērziņa  
galvenā grāmatvede

Jēkabpilī, 2020. gada 8. aprīlī

Gada pārskatu apstiprinājusi dalībnieku kopsapulce 2020. gada \_\_\_\_.