

**Jēkabpils pilsētas DOMES SĒDES  
DARBA KĀRTĪBA**

**08.11.2018. plkst. 10:00, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī**

1. Par darba kārtību
2. Izpilddirektora informācija
3. 458. Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas saskaņošanu
4. 459. Par izglītības programmu licencēm
5. 460. Par adreses likvidēšanu
6. 461. Par grozījumiem Ceļu un ielu fonda pārvaldīšanas nolikumā
7. 462. Par adreses piešķiršanu
8. 463. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu
9. 464. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
10. 465. Par atlīdzībai paredzēto finansējumu 2019.gadā
11. 466. Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 11.10.2018. lēmumā Nr.404
12. 467. Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 24.oktobra lēmumā Nr.459 “Par patapinājuma līguma noslēgšanu”
13. 468. Par dzīvojamās mājas Rīgas 183, Jēkabpilī pārvaldīšanu
14. 469. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu
15. 470. Par dzīvokļu ierakstīšanu Zemesgrāmatā
16. 471. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanas noraidīšanu
17. 472. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu
18. 473. Par projekta līdzfinansējumu
19. 474. Par finansējuma piešķiršanu
20. 475. Par būves demontāžu
21. 476. Par izsoles noteikumu apstiprināšanu
22. 477. Par nekustamā īpašuma nomas izsoli Stacijas laukumā 5, Jēkabpilī
23. 478. Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai
24. 479. Par finansiālu atbalstu dokumentālās filmas veidošanai
25. 480. Par atļauju savienot amatus
26. 481. Par finansējuma iekļaušanu Jēkabpils pilsētas 2019.gada budžetā
27. 482. Par grozījumiem 11.10.2012. Jēkabpils pilsētas domes lēmumā Nr.367 “Par Jēkabpils pilsētas attīstības programmu 2012.–2018.gadam”
28. PĀRVALDĪBĀJUMS 483. Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā
29. PĀRVALDĪBĀJUMS 484. Par apstrīdēto Jēkabpils pilsētas būvvaldes Atzinumu par būves pārbaudi  
SLĒGTĀ SĒDE
30. PĀRVALDĪBĀJUMS 485. Par Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 3.§)

Nr.458

Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas saskaņošanu

11.10.2018. Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts Jēkabpils Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centra vadītāja J.Līča iesniegums ar lūgumu saskaņot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programmu 8 stundu apjomā “Ieskats kompetencēs balstīta mācību satura plānošanā pirmsskolā”. Programmas mērķis – sniegt priekšstatu par kompetenču pieejā balstīta mācību satura ieviešanas būtību, caurviju prasmju iekļaušanu mācību un audzināšanas procesā, darba plānošanu un aktīvas vides izveidi. Programmas mērķauditorija – pirmsskolas izglītības skolotāji.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 11.septembra noteikumu. Nr.569 “Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” 21.1.apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības “Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanas kārtību” (Jēkabpils domes lēmums Nr.388, 12.09.2013.), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Saskaņot Jēkabpils Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centra pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programmu 8 stundu apjomā pirmsskolas izglītības skolotājiem “Ieskats kompetencēs balstīta mācību satura plānošanā pirmsskolā”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programma pirmsskolas izglītības skolotājiem “Ieskats kompetencēs balstīta mācību satura plānošanā pirmsskolā” 1 lp.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 4.§)

Nr.459

Par izglītības programmu licencēm

### 1.

Adresāts: I. Z., dzīvo (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: I. Z. lūdz izsniegt licenci interešu izglītības programmai “Tautas dejas 3–7 gadus veciem bērniem”.

I. Z. 12.10.2018. iesniedza Jēkabpils pilsētas pašvaldībā iesniegumu, reģ. Nr.5.2.2/3102 ar lūgumu izsniegt licenci interešu izglītības programmai “Tautas dejas 3–7 gadus veciem bērniem”. Nodarbības paredzētas pirmsskolas vecuma bērniem no 3 līdz 7 gadiem. Iesniegumā norādīts, ka interešu izglītības programma tiks realizēta Meža iela 12, Jēkabpils – pirmsskolas izglītības iestāde “Zvaigznīte”.

Dokumenti iesniegti saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2.punktu un iesniegtie dokumenti iesniegti pilnā apjomā un atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 47.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu, Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2., 3., 4. un 6.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1.1. Izsniegt I. Z., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*adrese*), licenci uz laiku no 2018.gada 1.novembra līdz 2019.gada 31.oktobrim, kas apliecina tiesības Jēkabpils pilsētā īstenot interešu izglītības programmu “Tautas dejas 3–7 gadus veciem bērniem”.

1.2. Lēmuma 1.1. apakšpunktā noteiktajā licencē norādīt darbības vieta: Meža iela 12, Jēkabpils – pirmsskolas izglītības iestāde “Zvaigznīte”.

1.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

1.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 2.

Adresāts: Z.B., dzīvo (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: Z. B. lūdz izsniegt licenci interešu izglītības programmai “Vizuāli plastiskā māksla”.

Z. B. 16.10.2018. iesniedza Jēkabpils pilsētas pašvaldībā iesniegumu, reģistrācijas Nr.5.2.2/3119, ar lūgumu izsniegt licenci interešu izglītības programmai “Vizuāli plastiskā māksla”. Nodarbības paredzētas audzēkņiem vecumā no 14 līdz 25 gadiem, lai papildinātu zināšanas mākslā, zīmēšanā, gleznošanā, kompozīcijā un mākslas valodas pamatos un sagatavotu iestājek sāmeniem tālākizglītībai. Iesniegumā norādīts, ka interešu izglītības programma tiks realizēta Dambja ielā 19, Jēkabpils - Jēkabpils mākslas skola. Dokumenti iesniegti saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2.punktu un iesniegtie dokumenti iesniegti pilnā apjomā un atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 47.panta trešo daļu, Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 2.jūlija saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2., 3., 4. un 6.punktu, Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

2.1. Izsniegt Z.B., personas kods (*svītrots*), (*adrese*), licenci uz laiku no 2018.gada 1.novembra līdz 2019.gada 31.oktobrim, kas apliecina tiesības Jēkabpils pilsētā īstenot interešu izglītības programmu “Vizuāli plastiskā māksla”.

2.2. Lēmuma 2.1.apakšpunktā noteiktajā licencē norādīt darbības vietu: Dambja iela 19, Jēkabpils, LV-5201- Jēkabpils mākslas skola.

2.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 3.

Adresāts: L. B., dzīvo (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: L. B. lūdz pagarināt licenci interešu izglītības programmai “Angļu valoda”.

L. B. 16.10.2018. iesniedza Jēkabpils pilsētas pašvaldībā iesniegumu, reģistrācijas Nr.5.2.2/3127, ar lūgumu pagarināt licenci interešu izglītības programmai “Angļu valoda”. Nodarbības paredzētas bērniem vecumā no 3 līdz 14 gadiem. Iesniegumā norādīts, ka interešu izglītības programma tiks realizēta Brīvības ielā 258A/53, Jēkabpils. Dokumenti iesniegti saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2.punktu un iesniegtie dokumenti ir iesniegti pilnā apjomā un atbilst normatīvo aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 47.panta trešo daļu, Jēkabpils pilsētas domes 2015.gada 2.jūlija saistošo noteikumu Nr.17 “Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” 2., 3., 4. un 6.punktu, Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

3.1. Pagarināt L.B., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*adrese*), licenci uz laiku no 2018.gada 1.novembra līdz 2019.gada 31.oktobrim, kas apliecina tiesības Jēkabpils pilsētā īstenot interešu izglītības programmu “Angļu valoda”.

3.2. Lēmuma 3.1. apakšpunktā noteiktajā licencē norādīt darbības vietu: Brīvības iela 258A/63.

3.3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

3.4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 5.§)

Nr.460

Par adreses likvidēšanu

Izvērtējot adresācijas datus, konstatēts objekts, kurš neatbilst Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”. Lai sakārtotu adresācijas datus, nepieciešams likvidēt adresi, kurai nav piesaistīts neviens kadastra objekts. Adrese Madonas ielā 53B, Jēkabpilī nav piesaistīta nevienam objektam Kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta 4<sup>1</sup>.daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu un 30.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Likvidēt adresi Madonas iela 53B Jēkabpils pilsētā.
2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 6.§)

Nr.461

Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas pašvaldības ceļu un ielu fonda pārvaldīšanas nolikumā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā likuma “Par autoceļiem” 1.panta otro daļu, 12.panta astoto daļu, ņemot vērā VAS “Latvijas Valsts ceļi” 16.07.2018. vēstuli Nr.1.4/8409 “Par Jēkabpils pilsētas pašvaldības ielu uzturēšanai piešķirtās mērķdotācijas izlietojuma auditu”, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt ar Jēkabpils pilsētas domes 02.06.2016. lēmumu Nr.158 apstiprinātajā Jēkabpils pilsētas pašvaldības ceļu un ielu fonda pārvaldīšanas nolikumā šādus grozījumus:

1.1. Papildināt nolikuma izdošanas tiesisko pamatu aiz vārdiem “likuma “Par autoceļiem” ar skaitli un vārdiem “1.panta otro daļu”;

1.2. Papildināt nolikuma IV. nodaļas nosaukumu aiz vārda “uzturēšanas” ar vārdiem “un lietošanas”;

1.3. Papildināt nolikuma 17.punktu aiz vārda “klases” ar vārdiem “ielu ikdienas uzturēšanas darbu veidus un prasības ielu uzturēšanai ziemas un vasaras sezonā”;

1.4. Papildināt nolikumu ar 20.<sup>1</sup> līdz 20.<sup>7</sup> punktiem šādā redakcijā:

“20.<sup>1</sup> Ielu periodiskās uzturēšanas darbus veic, lai nomainītu vai atjaunotu ielas konstruktīvos elementus, kas var ietvert pilnīgu ielas seguma konstruktīvo kārtu nomaiņu atbilstoši satiksmes intensitātes izmaiņām, t.sk., brauktuves asfaltbetona dilumkārtas nomaiņu vai grants seguma konstruktīvās kārtas uzlabošanu, ja pašreizējā konstrukcija nenodrošina drošu un piemērotu ielas ekspluatāciju.

20.<sup>2</sup> Ielu ārkārtas uzturēšanas darbi veicami:

20.<sup>2</sup> 1. dabas stihijām – vētrām, sniegputēņiem, lietavām;

20.<sup>2</sup> 2. pēc satiksmes negadījumiem, ja tiek piesārņots ielas segums, kas var apdraudēt satiksmes drošību.

20.<sup>3</sup> Ielu ārkārtas uzturēšanas darbus un pasākumus veic, lai nodrošinātu transportlīdzekļu satiksmi pa ielām ārkārtas laika apstākļos vai pa avārijas stāvoklī esošām ielām. Minētos darbus veic prioritārā secībā, ņemot vērā konkrēto ielas ekonomisko un sociālo nozīmi.

20.<sup>4</sup> Ja avārijas stāvoklī esošas ielas vai to posmi neatbilst noteiktajai uzturēšanas klasei, tad bīstamās zonas norobežošanu veic ielu ikdienas uzturēšanas darbu veicējs, izmantojot satiksmes organizācijas līdzekļus atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem. Bojājumu novēršanu veic darba veidam piemērotos laika apstākļos.

20.<sup>5</sup> Ja ielas stāvoklis ir satiksmei bīstams, transportlīdzekļu satiksmi ierobežo vai slēdz.

20.<sup>6</sup> Lēmumu par transportlīdzekļu satiksmes ierobežošanu vai aizliegšanu pieņem Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētājs, priekšsēdētāja vietnieki vai pašvaldības izpilddirektors.

20.<sup>7</sup> Ārpuskārtas ielu tīkla apsekošanu veic pēc spēcīgām lietusegāzēm, vētrām un citām stihiskām dabas parādībām, nekavējoties veicot bīstamās zonas norobežošanu, izdarot atzīmes apsekošanas žurnālā un informējot par to pašvaldības atbildīgās amatpersonas.

1.5. Papildināt nolikumu ar 31.<sup>1</sup> punktu šādā redakcijā:

“31.<sup>1</sup> Ielu lietotājiem ir tiesības satiksmei lietot visas ielas, uz kurām neattiecas īpaši aizliegumi”.

2. Atcelt Jēkabpils pilsētas domes 19.04.2018. lēmumu Nr.160 “Par saistošo noteikumu apstiprināšanu”.

3. Svītrot Jēkabpils pilsētas domes 19.04.2018. lēmuma Nr.161 “Par Jēkabpils pilsētas ielu uzturēšanu” 2.punktu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 7.§)

Nr.462

Par adreses piešķiršanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības īpašums Draudzības alejā 26, Jēkabpilī ar kadastra numuru 5601 002 2910, reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.966. Īpašums sastāv no viena zemes gabala 3969 m<sup>2</sup> platībā un piecstāvu dzīvojamās ēkas ar kopējo platību 5106,2 m<sup>2</sup> – 74 dzīvokļu īpašumi un nedzīvojamām telpām .

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10.punktu, adresācijas objekts ir telpu grupa, kam piešķirama atsevišķa adrese. Dzīvojamā mājā Draudzības aleja 26, Jēkabpilī jāpiešķir telpu grupas adrese nedzīvojamām telpām ar kopējo platību 3280,9 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.10.apakšpunktu, 21.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt adresi telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2910 001 902– Draudzības aleja 26-75, Jēkabpils.

2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 8.§)

Nr.463

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un adreses piešķiršanu

Adresāts: O. M., (*adrese*)

2018.gada 9.oktobrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts SIA “TP aģentūra” valdes locekļa Aivara Meldrāja izstrādātais zemes ierīcības projekts O. M. piederošas zemes vienības (*adrese*) (kadastra apzīmējums (*svītrots*)) sadalīšanai, izveidojot trīs jaunas zemes vienības.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 2.9.apakšpunktā ir noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8. apakšpunktā minētos objektus. Atbilstoši Noteikumu 8.2.apakšpunktam, zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā izveidotajām zemes vienībām piešķiramas atsevišķas adreses – Viesītes iela 43A, Viesītes iela 49A un saglabājama adrese Nameja iela 22, Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 2.9., 8., 9., 11., 14., 18., 28., 31.punktiem, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr.288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8. apakšpunktu, 31.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu zemes vienības Nameja iela 22, Jēkabpilī (kadastra apzīmējums (*svītrots*)) sadalīšanai atbilstoši pielikumā esošajam zemes ierīcības projektam “Nameja iela 22, Jēkabpils”.

2. Piešķirt adresi pirmajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (platība 1519 kvadrātmetru) – Viesītes iela 43A, Jēkabpils.

3. Noteikt zemes vienībai Viesītes iela 43A, Jēkabpilī turpmākās lietošanas mērķi – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kādas citas klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0501) – 1519 kvadrātmetru platībā.

4. Piešķirt adresi otrajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (platība 2052 kvadrātmetri) Viesītes iela 49A, Jēkabpils.

5. Noteikt zemes vienībai Viesītes iela 49A, Jēkabpilī turpmākās lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0702) – 2052 kvadrātmetru platībā.

6. Piešķirt adresi trešajai projektētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (platība 18808 kvadrātmetri) – Namena iela 22, Jēkabpils.

7. Noteikt zemes vienībai Nameja iela 22, Jēkabpilī turpmākās lietošanas dalītu nekustamā īpašuma mērķi:

7.1. komercdarbības objektu apbūve (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0801) – 5095 kvadrātmetru platībā;

7.2. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kādas citas klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0501) – 3300 kvadrātmetru platībā;

7.3. trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0702) – 1700 kvadrātmetru platībā;

7.4. sešu līdz sešpadsmit stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0703) – 8713 kvadrātmetru platībā.

8. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platības, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.



9. Zemes vienības shēma noteikta 1.pielikumā.

10. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).

11. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

12. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesībsargājamajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: 1. Zemes vienības shēma uz 1 lp.;

2. Zemes ierīcības projekta "Nameja iela 22, Jēkabpils" lieta elektroniski.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Akmene 65207429

## LĒMUMS

Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 9.§)  
Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Nr.464

2018.gada 27.martā Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts M. H., personas kods (*svītrots*), deklarētā adrese (*adrese*), 2018.gada 27.marta iesniegums, pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.7.25.1/1033, par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma (*adrese*) atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. (*svītrots*), (*adrese*) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), 0.4237 ha platībā. Nekustamais īpašums ir ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000582235, uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda. Nekustamam īpašuma reģistrētie apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kolovoltiem – 0,0208 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kolovoltiem – 0,0106 ha; zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa – 0,009 ha; zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa – 0,0019 ha; zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa – 0,0036 ha; ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija – 0,1096 ha.

Uz zemes gabala atrodas ēku un būvju īpašums ar kadastra numuru (*svītrots*), (*adrese*), kas sastāv no 3 (trīs) būvēm ar kadastra apzīmējumiem (*svītrots*), (*svītrots*) un (*svītrots*). Būvju īpašums ir ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.(*svītrots*) uz M.H., personas kods (*svītrots*), vārda.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un M.H.2015.gada 27.martā noslēgts Pilsētu zemes nomas līgums Nr.2.6.7/14 – 2015 par zemes gabala (*adrese*) nomu.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, nekustamais īpašums (*adrese*) pilsētas pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturto daļu, pašvaldībai piederošo zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētā” 20.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta pirmo, otro un ceturto daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru (*svītrots*), (*adrese*), visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.
2. Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma (*adrese*) novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 3.1. Priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
  - 3.2. Locekļi:
    - 3.2.1. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste;
    - 3.2.2. Regīna Mālniece - Nekustamā īpašuma speciāliste;
  - 3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašumu apsaimniekošanas departamenta referents.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 10.§)

Nr.465

Par atlīdzībai paredzēto finansējumu 2019.gadā

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikuma (apstiprināts ar Jēkabpils pilsētas domes 07.09.2017. lēmumu Nr.318.) 25.punktu mēnešalgu koriģē atbilstoši katrai iestādei nākamā budžeta gadā paredzētajam finansējumam atlīdzībai, kas noteikta kārtējā gada novembra pirmajā domes sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12.un 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta piektās daļas 3.punktu un 5.panta otro daļu, ņemot vērā Budžeta komisijas 18.10.2018. lēmumu (protokols Nr.2, 1.§) un Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019.gada budžetā pašvaldības darbinieku atlīdzībai paredzētā finansējuma apjoma noteikšanai piemērot mēneša darba samaksas fondu, kas aprēķināts atbilstoši uz 01.11.2018. noteiktam darbinieku skaitam un amatalgas apmēram, piemērojot koeficientu 1 (viens).
2. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā noteiktais koeficients tiek koriģēts proporcionāli valstī noteiktajam minimālās mēneša darba algas un minimālās tarifa likmes apmēram, atbilstoši precizējot mēneša darba samaksas fondu.
3. Lēmuma 2.punktā noteiktais nosacījums nav attiecināms uz darbinieku skaitu un amatalgu apmēru, kuri noteikti ar atsevišķu domes lēmumu.
4. Lēmums attiecināms uz pašvaldības iestāžu darbiniekiem, kuriem atlīdzību nosaka saskaņā ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības darbinieku mēnešalgas noteikšanas nolikumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Kalniete 65207313

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 11.§)

Nr.466

Par grozījumu Jēkabpils pilsētas domes 11.10.2018. lēmumā Nr.404

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas Republikas Finanšu ministriju 2015. gada 23. novembrī ir noslēgts deleģēšanas līgums par integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanu (turpmāk – Deleģēšanas līgums).

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 11. oktobra lēmumu Nr. 404 “Par vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pasākuma projektu iesniegumu vērtēšanai” ir apstiprināta projekta iesnieguma vērtēšanas veidlapa darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” (turpmāk – 9.3.1.1. pasākums) pirmajai atlases kārtai.

Saskaņā ar Deleģēšanas līguma 2.2.punktu, projektu iesniegumu atlases nolikumā iekļaujami tikai tādi vērtēšanas kritēriji, kas apstiprināti Uzraudzības komitejā. Tādējādi arī vērtēšanas komisijai izmantojamās vērtēšanas veidlapas jāpiemēro aktuālajiem konkrētajam specifiskajam atbalsta mērķim Uzraudzības komitejā apstiprinātajiem projektu iesniegumu vērtēšanas kritērijiem. Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda Uzraudzības komiteja 2018. gada 10.oktobrī ar protokolu Nr. 2018/30 ir apstiprinājusi grozījumus 9.3.1.1. pasākuma vērtēšanas kritērijos, un tie ir jāiestrādā arī Jēkabpils pilsētas pašvaldības projekta iesnieguma vērtēšanas veidlapā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Finanšu ministriju 2015.gada 23.novembrī noslēgto Deleģēšanas līgumu, Eiropas Savienības struktūrfondu un Kohēzijas fonda Uzraudzības komitejas 2018. gada 10.oktobra protokolu Nr. 2018/30, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018.lēmumu (protokols Nr.21, 3.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 11. oktobra lēmuma Nr. 404 “Par vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pasākuma projektu iesniegumu vērtēšanai” pielikumā “9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai” projekta iesnieguma vērtēšanas veidlapa” šādu grozījumu:

2.5. kritērija tekstā kolonnā “Vērtēšanas kritērijs” aizstāt vārdu “nomas” ar vārdu “lietošanas”.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu departamenta direktorei.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Varika 29403402

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 12.§)

Nr.467

Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 24.oktobra lēmumā Nr.459 “Par patapinājuma līguma noslēgšanu”

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 3.oktobrī saņemts Latvijas Kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrības, reģistrācijas Nr.4008036379 (turpmāk – Biedrība), kuras vārdā uz 2017.gada 9.novembra pilnvarojuma Nr.4-11 pamata rīkojas Latvijas Kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrības Jēkabpils nodaļas, Reģistrācijas Nr. 90000886113, Aldaunas ielā 7, Jēkabpilī, vadītāja Valija Cīrule, 2018.gada 3.oktobra iesniegums. Iesniegumā izteikts lūgums pagarināt termiņu 2013.gada 24.oktobra patapinājuma līgumam par nedzīvojamās telpas Nr.83 ar platību 23,4 m<sup>2</sup> Brīvības ielā 45, Jēkabpilī otrajā stāvā bezmaksas lietošanu, uz diviem gadiem.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrību 2013.gada 24.oktobrī noslēgts patapinājuma līgums (pašvaldībā reģistrēts 2013.gada 5.novembrī Nr.1-11.9/57-2013) par nedzīvojamās telpas Nr.83 ar kopējo platību 23,4 m<sup>2</sup> ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī otrajā stāvā nodošanu patapinājumā Biedrībai līdz 2018.gada 31.oktobrim (turpmāk - 2013.gada 24.oktobra patapinājuma līgums). Minētā telpa pēc Jēkabpils pilsētas pašvaldības rīcībā esošās informācijas tiek izmantota regulāri.

Biedrībai ar Latvijas Republikas Finanšu ministrijas 2005.gada 3.jūnija lēmumu Nr.181 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Latvijas Kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrība” piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss un tas ir spēkā esošs.

Minētā Biedrība darbojas ar mērķi palīdzēt kaulu, locītavu un saistaudu sistēmas (reimatisko) slimību slimniekiem un invalīdiem integrēties sabiedrībā, uzlabot pacientu dzīves kvalitāti, izglītojot un veicinot viņu pilnvērtīgu un vienlīdzīgu līdzdalību ikvienā sabiedrības attīstības jomā, aizstāvēt viņu tiesības, izglītojot sabiedrību reimatisko saslimšanu profilakses jautājumos un pacientu līdzatbildības paaugstināšanas iespējās. Tā kā 2013.gada 24.oktobra patapinājuma līguma termiņš tuvojas beigām un, lai Biedrības Jēkabpils nodaļa varētu turpinātu nodrošināt savu darbību, nepieciešams pagarināt patapinājuma līguma termiņu uz diviem gadiem.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 24.oktobra lēmumu Nr.459 (protokols Nr.26, 16.§) “Par patapinājuma līguma noslēgšanu” 3.punktu tika nolemts, ka līgumā par nedzīvojamo telpu nodošanu patapinājumā norādīt, ka patapinājuma devējs sedz maksu par siltumapgādi, ūdeni, kanalizāciju un atkritumu apsaimniekošanu. Maksu par izlietotu elektroenerģiju telpu patapinājuma ņēmējs apmaksā atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem. Minētais nosacījums iekļauts arī 2013.gada 24.oktobra patapinājuma līguma 3.1.1. un 3.2.1. apakšpunktos. Savukārt minētā lēmuma 4.punktā tika nolemts, ka līgums stājas spēkā 2013.gada 1.novembrī un ir spēkā 5 gadus.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trīs prim daļai tiesību subjekts, kuram nodota manta bez atlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Savukārt atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10.gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4<sup>1</sup>.punktu, trīs prim daļu, ceturto daļu un piekto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 9.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus Jēkabpils pilsētas domes 2013.gada 24.oktobra lēmumā Nr.459 “Par

patapinājuma līguma noslēgšanu” un izteikt lēmuma 4.punktu šādā redakcijā:

“4. Līgums stājas spēkā 2013.gada 1.novembrī un ir spēkā 7.gadus”.

2. Izdarīt grozījumus starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas Kaulu, locītavu un saistaudu slimnieku biedrību, reģistrācijas Nr.40008036379, 2013.gada 24.oktobrī noslēgtajā patapinājuma līgumā par nedzīvojamās telpas Nr.83 ar kopējo platību 23,4 m<sup>2</sup> ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī otrajā stāvā nodošanu patapinājumā biedrībai un izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis līgums stājas spēkā 2013.gada 1.novembrī un ir noslēgts līdz 2020.gada 31.oktobrim, bet ne ilgāk kamēr Patapinājuma ņēmējam ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss”.

3. Grozījumi stājas spēkā ar 2018.gada 1.novembri.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās Nr.1 pie 2013.gada 24.oktobra Patapinājuma līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Verečinska 65207410

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 13.§)

Nr.468

Par dzīvojamās mājas Rīgas iela 183, Jēkabpilī pārvaldīšanu

Nekustamais īpašums Rīgas iela 183 Jēkabpilī, ar kadastra numuru 5601 001 2955, ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1301 un sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar vienu dzīvokļa īpašumu, vienas nedzīvojamās telpas, vienas palīgceltnes, un zemes gabala. Dzīvoklis un nedzīvojamā telpa ir privatizēti. Jēkabpils pilsētas pašvaldībai uz īpašumu Rīgas iela 183, Jēkabpilī īpašumtiesības ir dzēstas.

2018.gada 19.oktobrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts A. Ā., personas kods: (*svītrots*), iesniegums ar lūgumu pārņemt māju savā apsaimniekošanā.

A. Ā. ir dzīvokļa un nedzīvojamās telpas vienīgais īpašnieks, īpašuma tiesības nostiprinātas Zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot dzīvojamās mājas Rīgas iela 183, Jēkabpilī, apsaimniekošanas tiesības A. Ā., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*adrese*).

2. Pilnvarot Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāju Santu Lazari parakstīt dzīvojamās mājas Rīgas iela 183, Jēkabpilī nodošanas – pieņemšanas aktu ar A. Ā.

3. Juridiskajai nodaļai pēc Lēmuma 2.punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas izslēgt dzīvojamo māju Rīgas ielā 183, Jēkabpilī no 2017.gada 29.decembrī noslēgtā līguma “Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” ar SIA JK Namu pārvalde.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Īpašumu apsaimniekošanas departamenta direktoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 14.§)

Nr.469

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

#### 1.

Adresāts: V. B., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)  
Iesniedzēja prasījums: V. B. 04.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts V. B. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp V. B. un SIA JK Namu pārvalde 2017.gada 6.decembrī noslēgts dzīvojamās telpas pārjaunojuma īres līgums. Dzīvokļa īpašumā dzīvo no 1998.gada. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2018.gada 21.aprīlī pie Zvērināta notāra Evas Igaunes Sēles noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa īpašuma vienīgais īpašnieks būs V. B.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 64 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 3.2. Locekļi:
    - 3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

#### 2.

Adresāts: V. P., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)  
Iesniedzēja prasījums: V.P. 05.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts V. P. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp V.P.un SIA JK Namu pārvalde 1999.gada 16.novembrī ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2018.gada 6.septembrī pie Zvērināta notāra Evas Igaunes Sēles ir noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa vienīgais īpašnieks būs V. P.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 18 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),



Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 2.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
- 2.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*) novērtēšanu atsavināšanai.
- 2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 2.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 2.2. 3.2. Locekļi:
    - 2.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 2.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Adresāts: J. K., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)  
Iesniedzēja prasījums: J. K. 04.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts J. K. iesniegums par viņa īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp J. K. un SIA JK Namu pārvalde 1999.gada 11.maijā ir noslēgts dzīvojamās īres līgums. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 90 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 3.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
- 3.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.
- 3.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 3.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 3.3.2. Locekļi:
    - 3.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 3.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 3.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 3.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 3.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Adresāts: S. Ļ., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)  
Iesniedzēja prasījums: S.Ļ. 17.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts S.Ļ. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma Viesītes iela 47-81, Jēkabpilī atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp Svetlanu Ļebedevu un SIA JK Namu pārvalde 2018.gada 2.oktobrī ir noslēgts dzīvojamās telpas pārjaunojuma īres līgums. Dzīvoklī dzīvo no 1987.gada. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2018.gada 10.oktobrī pie Zvērināta notāra Evas Igaunes Sēles ir noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa vienīgais īpašnieks būs S. Ļ.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 90 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 4.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
- 4.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.
- 4.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 4.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 4.3.2. Locekļi:
    - 4.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 4.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 4.3.3.Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 4.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 4.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Adresāts: N.T., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: N. T. 18.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts Nadeždas Tankovičas iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp N. T. un SIA JK Namu pārvalde 2004.gada 28.septembrī ir noslēgts dzīvojamās telpas pārjaunojuma īres līgums. Dzīvoklī dzīvo no 1990.gada. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums Viestura iela 14, Jēkabpilī, kadastra Nr.5601 002 2960, sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 55 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 5.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*) pārdodot to par brīvu cenu.
- 5.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*) novērtēšanu atsavināšanai.
- 5.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 5.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 5.3.2. Locekļi:
    - 5.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 5.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 5.3.3.Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 5.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 5.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

6.

Adresāts: A. V., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: A. V.17.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts A. V. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp J. V. un SIA JK Namu pārvalde 2017.gada 18.aprīlī ir noslēgts dzīvojamās telpas pārjaunojuma īres līgums. A. V.dzīvoklī dzīvo no 1996.gada. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2018.gada 17.oktobrī pie Zvērināta notāra Evas Igaunes Sēles ir noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa vienīgais īpašnieks būs A. V.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 45 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

#### Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 6.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
- 6.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.
- 6.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 6.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 6.3.2. Locekļi:
    - 6.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 6.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 6.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 6.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 6.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

7.

Adresāts: N. K., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: N. K. 24.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts N. K. iesniegums par īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp S.K. un SIA JK Namu pārvalde 2017.gada 8.augustā ir noslēgts dzīvojamās telpas pārjaunojuma īres līgums. Dzīvoklī dzīvo no 1997.gada. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

2018.gada 19.oktobrī pie Zvērināta notāra Evas Igaunes Sēles ir noslēgta vienošanās, ka dzīvokļa vienīgais īpašnieks būs N. K.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 64 dzīvokļu īpašumiem, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

#### Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 7.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*) pārdodot to par brīvu cenu.
- 7.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*) novērtēšanu atsavināšanai.
- 7.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 7.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
  - 7.3.2. Locekļi:
    - 7.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
    - 7.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
  - 7.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.

7.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Adresāts: S. A., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: S. A. 23.10.2018. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts S. A. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5.pantu starp S. A. un SIA JK Namu pārvalde 2001.gada 30.janvārī ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 88 dzīvokļu īpašumiem un vienas neapdzīvojamās telpas, ir ierakstīts Zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

8.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.

8.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*) novērtēšanu atsavināšanai.

8.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

8.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

8.3.2. Locekļi:

8.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;

8.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.

8.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.

8.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

8.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 15.§)

Nr.470

Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmo daļu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 4.punktu, 56.<sup>2</sup> panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piekrist ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilancē esošus dzīvokļus:
  - 1.1. Viesītes iela 47–83, Jēkabpils;
  - 1.2. Viesītes iela 47–81, Jēkabpils;
  - 1.3. Celtnieku iela 19–1, Jēkabpils;
  - 1.4. Celtnieku iela 7–17, Jēkabpils;
  - 1.5. Viesītes iela 51–35, Jēkabpils;
  - 1.6. Celtnieku iela 19–14, Jēkabpils;
  - 1.7. Auseklīša iela 15–27, Jēkabpils;
  - 1.8. Viestura iela 14–28, Jēkabpils.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 16.§)  
Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanas noraidīšanu

Nr.471

Adresāts: P. K., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)  
Iesniedzēja prasījums: P. K. 18.10.2018. iesniegums (reģ. Nr. 5.2.2./3155).

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā ir saņemts P. K., personas kods (*svītrots*) iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa (*adrese*) atsavināšanu.

Poļinai Kovaļenko, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības Dzīvokļu sadales komisijas 2012.gada 12.novembra lēmumu Nr.64, atbilstoši likumam “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, Jēkabpils pilsētas domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (apstiprināti 27.02.2002., protokols Nr.4, 2.§) tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli (*adrese*).

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pants nosaka ierobežojumus privatizēt un atsavināt dzīvojamās telpas, paredzot, ka “šajā likumā paredzētajos gadījumos un noteiktā kārtībā izīrētās dzīvojamās telpas netiek nodotas privatizācijai, tās nevar iegūt īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai un tās nav pārdodamas vai citādi atsavināmas dzīvojamo telpu īrniekiem vai citām personām.”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj :

1. Noraidīt P. K., personas kods (*svītrots*), iesniegumu par dzīvokļa (*adrese*) atsavināšanu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 17.§)

Nr.472

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

### 1.

Adresāts: H. P., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 13.septembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 25.10.2018. protokolu Nr.14, Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 7200,00 *euro* (septiņi tūkstoši divi simti eiro, 00 centi).

1.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*) Jēkabpilī, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 55,2 kv.m. (520/44873) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

1.3. H. P. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

1.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar H. P.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona - pēc juridiskās adreses).

1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 2.

Adresāts: R. L., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 13.septembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 25.10.2018. protokolu Nr.15, Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

2.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 4500,00 *euro* (četri tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi).

2.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*) Jēkabpilī, kas sastāv no vienistabas dzīvokļa ar kopējo platību 34,6 kv.m. ( 346/36474) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

2.3. R. L. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

2.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar R. L.

2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona - pēc juridiskās adreses).

2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 3.

Adresāts: J. K., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 13.septembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 25.10.2018. protokolu Nr.16, Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

3.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), nosacīto cenu 5700,00 euro (pieci tūkstoši septiņi simti eiro, 00 centi).

3.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 41,6 kv.m. (416/25878) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

3.3. J. K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

3.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar J. K.

3.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

3.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis



## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 18.§)

Nr.473

Par projekta līdzfinansējumu

Adresāts: Biedrība "Jēkabpils NVO resursu centrs", reģistrācijas Nr.40008108696, juridiskā adrese Brīvības iela 45, Jēkabpils, LV-5201.

Iesniedzējs: Biedrības „Jēkabpils NVO resursu centrs” valdes priekšsēdētāja Agita Pleiko.

Iesniedzēja prasījums: A.Pleiko 18.10.2018. iesniegums (reģistrēts Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 19.10.2018. ar Nr.5.2.3/3217).

Biedrība "Jēkabpils NVO resursu centrs" lūdz līdzfinansēt projektu "Jaunieša bezdarbnieka apmācība interešu pulciņa audzinātāja amatam un darbavietas izveide sociālās rehabilitācijas Dienas centrā "Kopā būt". Projekts uzsākts 01.09.2018 un tā ilgums 10 mēneši.

Projekta mērķis ir veikt jaunieša – bezdarbnieka apmācību interešu pulciņa audzinātāja amatā, izveidojot un nodrošinot biedrībā interešu izglītības pulciņu biedrības apmeklētājiem Sociālās rehabilitācijas Dienas centrā "Kopā būt".

Projekta kopējais finansējums ir 7642,01 *euro*, biedrība "Jēkabpils NVO resursu centrs" lūdz piešķirt līdzfinansējumu 764,20 *euro*, kas ir 10 % no kopējās projekta summas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2013. apstiprinātā nolikuma „Par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai” 6., 7. un 8.punktu, 10.punkta 10.2.un 10.8.apakšpunktu, 17. un 18.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 15.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 10.š),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt līdzfinansējumu 764,20 *euro* (septiņi simti sešdesmit četri eiro, 20 centi) biedrībai „Jēkabpils NVO resursu centrs”, reģistrācijas Nr.40008108696, projekta "Jaunieša bezdarbnieka apmācība interešu pulciņa audzinātāja amatam un darbavietas izveide sociālās rehabilitācijas Dienas centrā "Kopā būt" realizācijai.

2. Biedrībai „Jēkabpils NVO resursu centrs” ne vēlāk kā 3 (trīs) nedēļu laikā noslēgt līgumu par līdzfinansējumu projekta "Jaunieša bezdarbnieka apmācība interešu pulciņa audzinātāja amatam un darbavietas izveide sociālās rehabilitācijas Dienas centrā "Kopā būt" realizācijai.

3. Apmaksu veikt no Jēkabpils pilsētas 2018.gada budžetā paredzētajiem līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.400.02., ekonomiskās klasifikācijas kods 3260) pēc līguma noslēgšanas.

4. Biedrībai „Jēkabpils NVO resursu centrs” mēnesi pēc projekta noslēguma iesniegt atskaiti Jēkabpils pilsētas pašvaldībai par finanšu līdzekļu izlietojumu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja vietniekam sociālos jautājumos un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 19.§)

Nr.474

Par finansējuma piešķiršanu

Adresāts: Latvijas Cistiskās fibrozes biedrība, reģistrācijas Nr.40008195462, juridiskā adrese Kaļķu iela 1, Viesīte, [Viesītes novads, LV-5237](#).

Iesniedzējs: Latvijas Cistiskās fibrozes biedrības valdes priekšsēdētāja Alla Beļinska.

Iesniedzēja prasījums: A.Beļinskas 18.10.2018. iesniegums (Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 18.10.2018. reģistrēts ar Nr.5.2.3/3199).

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 18.10.2018. saņemts Latvijas Cistiskās fibrozes biedrības valdes priekšsēdētājas Allas Beļinskas iesniegums ar lūgumu apmaksāt Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skolas audzēkņu un viņu skolotāju, kas piedalīsies Latvijas Cistiskās fibrozes biedrības organizētajā V Labdarības festivālā "Dvēseles elpa", 25.11.2018., Rīgā, kultūras pilī "Ziemeļblāzma", ēdināšanas izdevumus 70,00 *euro* apmērā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 6.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 11.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt 70,00 *euro* (septiņdesmit eiro, 00 centi) Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skolas audzēkņu un viņu skolotāju, kas piedalīsies Latvijas Cistiskās fibrozes biedrības organizētajā V Labdarības festivālā "Dvēseles elpa", 25.11.2018., Rīgā, kultūras pilī "Ziemeļblāzma", ēdināšanas izdevumu apmaksai.

2. Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skolai minētos ēdināšanas izdevumus apmaksāt no saviem budžeta līdzekļiem.

3. Finanšu ekonomikas nodaļai 1.punktā minēto finansējumu nepieciešamības gadījumā nākamajos budžeta grozījumos ieplānot Arvīda Žilinska Jēkabpils mūzikas skolas tāmē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 20.§)

Nr.475

Par būves demontāžu

Adresāts: būves – jaunbūves Viestura ielā 44, Jēkabpilī (kadastra apzīmējums 56010022754001; turpmāk – Būve), īpašniekas, kas šī lēmuma pieņemšanas brīdī nav zināms.

Izvērtējusi situāciju saistībā ar nekustamā īpašuma Viestura ielā 44, Jēkabpilī, (kadastra numurs 56010022754; turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā ietilpstošās Būves tehnisko un vizuālo stāvokli, Jēkabpils pilsētas dome konstatē:

1. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000199606 I.daļas 1.iedaļas ierakstiem Nr.1.1. un 2.1. un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības Viestura ielā 44, Jēkabpilī (kadastra apzīmējums 56010022754), 0.6708 ha platībā un Būves;
2. Atbilstoši Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr.100000199606 II.daļas 1.iedaļas ierakstam Nr.4.1. īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu, tajā skaitā Būvi, nostiprinātas uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Admiral Real Estate”, nodokļu maksātāja kods 40003884986 (turpmāk – Sabiedrība), vārda;
3. Sākot ar 2012.gadu, Jēkabpils pilsētas pašvaldība periodiski Sabiedrību ir aicinājusi sniegt rakstiskus un mutiskus paskaidrojumus par Nekustamā īpašuma neuzturēšanu kārtībā, kas ir bijis pretrunā Jēkabpils pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sabiedrisko kārtību.
4. Jēkabpils pilsētas būvvalde (turpmāk – Būvvalde) 2014.gada 17.decembrī Sabiedrību ir brīdinājusi, ka Būve, saskaņā ar Būvniecības likuma 21.panta 9.daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.500 “Vispārējie būvnoteikumi” 158. un 159.pantu, kvalificējama kā vidi degradējoša, tā nonākusi tādā tehniskā stāvoklī, ka ir bīstama un bojā pilsētas vizuālo izskatu. Ar 2014.gada 17.decembra Būvvalde lēmumu Nr.124 “Par būvju atzīšanu kā vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām” Būve ir iekļauta nekustamo īpašumu sarakstā, kas ir kvalificējamas un atzīstamas par vidi degradējošām, sagruvušām vai cilvēku drošību apdraudošām.
5. Būvvaldes lietvedībā atrodas Būves apsekošanas akti no 2014. līdz 2018.gadam. Ar apsekošanas aktiem tika iepazīstināta gan Sabiedrība, gan maksātnespējīgās Sabiedrības maksātnespējas administratore. Sabiedrība ir daudzkārt aicināta sakārtot Būvi, tajā skaitā nodrošināt to pret nepiederošu personu iekļūšanu tajā, Sabiedrības rīcība tam nav sekojusi, par ko Sabiedrībai vairākkārt ir piemērots administratīvais sods par īpašuma nesakārtošanu. 2015.gada 19.oktobrī Būvvalde konstatējusi, ka Sabiedrības bezdarbības rezultātā daļēji sagrautas Būves nesošās konstrukcijas. Iegruvuši starpstāvu pārseguma paneļi, jumta pārseguma paneļi.
6. Pamatojoties uz Lursoft datiem, Sabiedrība ir likvidēta 2017.gada 3.aprīlī.
7. 2018.gadā Rīgas pilsētas Vidzemes priekšpilsētas tiesā atrodas civillietā Nr.C30513018 (lietvedības Nr. C-5130-18/13), Latvijas Republikas Finanšu ministrijas ar ieinteresētajām personām Jēkabpils pilsētas pašvaldību un valsts akciju sabiedrību “Privatizācijas aģentūra” pieteikumā par juridiska fakta konstatēšanu – atzīt nekustamo īpašumu, tajā skaitā Būvi par bezsaimnieka mantu. Saskaņā ar Civillikuma 417.un 930.pantu, nekustamas bezīpašnieka lietas piekrīt valstij.
8. 2018.gada 6.jūlijā Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts sertificēta būvinženiera Alberta Barkāna Būves tehniskās apsekošanas atzinums (turpmāk – Atzinums). Atzinumā norādīts, ka vietām Būves fasādēs konstatēta klimatisko apstākļu (mitruma un sala) iedarbības ietekme – betona bloku ārējo virsmu atslāņošanās, izdrupumi. Pamatu tehniskais stāvoklis neapmierinošs, turpmākai ekspluatācijai nav derīgs. Būves nesošajās un pašnesošajās silikātķieģeļu sienās ir plaisas, sienu tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs, turpmākai ekspluatācijai nav derīgas. Karkasa elementi – no ārsienu paneļiem atdalās dekoratīvā apmetuma fragmenti un silikātķieģeļu atlūzas krīt Būvei piederošās teritorijas zemes gabalā. Pastāv turpmākie deformāciju un nogrūvumi draudi. Gipsbetona starpsienas ir sagruvušas.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, ir saņēmusi 2017.gada 15.marta Latvijas Republikas tiesībsarga atzinumu pārbaudes lietā Nr. 2016-16-22 par pašvaldības rīcību Viestura ielas 44 ēkas jautājuma risināšanā. Pašvaldība arī pēc Latvijas Republikas tiesībsarga atzinumu pārbaudes lietā Nr. 2016-16-22 saņemšanas, turpināja saņemt Latvijas Republikas tiesībsarga vēstules ar lūgumu aktīvi iesaistīties jautājuma par Viestura ielas 44 ēkas risināšanā, kurās tostarp tiek norādīts, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldībai ir pienākums nodrošināt cilvēku drošībai un veselībai nekaitīgu apkārtējo vidi, t.sk. nepieciešamības gadījumā būvi nojaukt.

Kopumā ēka ir vērtējama kā avārijas stāvoklī esoša. Nav pieļaujama Būves atrašanās bez nožogojuma. Slēdziens – ēka ir nekavējoties demontējama.

Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, kā arī to, ka Būves tehniskais un vizuālais stāvoklis atmosfēras nokrišņu ietekmē turpina pasliktināties, Būves tuvumā atrodas vairākas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas publiskās būves, Būve atrodas intensīvas transporta un gājēju satiksmes teritorijā, Būvei piegulošā teritorija ir brīvi pieejama nepiederošām personām, Būve netiek pienācīgi apsaimniekota un uzturēta, un tā rezultātā Būve ir nonākusi tādā tehniskā stāvoklī, ka kļuvusi bīstama, lai novērstu tās radīto sabiedriskās drošības un kārtības apdraudējumu un Jēkabpils pilsētvides degradāciju, Būve nekavējoties ir jādemontē.

Civillikuma 1084.panta trešajā daļā noteikts, ka gadījumos, ja būves īpašnieks vai valdītājs, pretēji varas apdraudējumam, nenovērš draudošās briesmas, tad attiecīgajai iestādei, raugoties pēc apstākļiem, būve jāsaved kārtībā vai arī pavisam jānojauc uz īpašnieka rēķina.

Atbilstoši Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktam un 8.pantam pašvaldības kompetencē ir izskatīt jautājumus par pilnīgi vai daļēji sagruvušu, bīstamu vai ainavu bojājošu būvju sakārtošanu vai nojaukšanu. Tāpat atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 7.panta otrajā daļā un 15.panta pirmās daļas 14.punktā noteiktajam, būvniecības procesa tiesiskuma nodrošināšana pašvaldības administratīvajā teritorijā ir pašvaldības autonomā funkcija, tā šajā jomā darbojas patstāvīgi un pati par to ir atbildīga.

Ministru kabineta 19.08.2014 noteikumu Nr.500 “Vispārējie būvnoteikumi” 158.1.apakšpunktā noteikts, ka būve ir jāsakārto, jāveic tās konservācija vai jānojauc (atkarībā no konkrētiem apstākļiem), ja tās stāvoklis neatbilst Būvniecības likuma 9.panta otrajā daļā noteiktajām būtiskajām prasībām attiecībā uz būves lietošanas drošību, mehānisko stiprību un stabilitāti.

Pamatojoties uz likuma Latvijas Republikas Satversmes 105.pantu, Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu, Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta devīto un desmito daļu, Civillikuma 1084.pantu, Ministri kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 “Vispārējie būvnoteikumi” 158.1. un 159.1.apakšpunktu, 163. un 164. punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas būvvaldes 17.12.2014. lēmumu Nr.124, Jēkabpils pilsētas būvvaldes 07.09.2018. Atzinumu par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2018-7970(81-6.8.), 06.07.2018.Tehniskās apsekošanas aktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 25.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 11.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 12.§),

#### Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nojaukt nekustamā īpašuma Viestura ielā 44, Jēkabpilī, kadastra numurs 5601 002 2754, sastāvā ietilpstošo būvi ar kadastra apzīmējumu 5601 002 2754 001, tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību un apdraudējumu cilvēku drošībai.

2. Uzdot nepieciešamās turpmākās darbības būves nojaukšanai veikt Pilsētvides departamentam.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Ņemot vērā Būvniecības likuma 21.panta desmito daļu, šī lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā darbību.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 21.§)

Nr.476

Par izsoles noteikumu apstiprināšanu

2018.gada 25.oktobrī Jēkabpils pilsētas domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.439 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, kurā tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu Kuģu ielā 9, Jēkabpilī.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010012756, Kuģu iela 9, Jēkabpilī, sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 5601 001 2756, 0.0185 ha platībā. Uz zemes gabala atrodas divas būves, dzīvojamā māja – būves kadastra apzīmējums 5601 001 2756 001, kopējā platība 78.50 m<sup>2</sup>, un šķūnis – būves kadastra apzīmējums 5601 001 2756 002, kopējā platība 13.30 m<sup>2</sup>. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījums Nr.100000581816.

Nekustamais īpašums nav apgrūtināts.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 25.oktobra lēmumu Nr.439 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, nekustamais īpašums Kuģu ielā 9, Jēkabpilī tiek atsavināts, pārdodot izsolē.

2018.gada 1.oktobrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atzinums Nr.148–18 par nekustamā īpašuma Kuģu ielā 9, Jēkabpilī noteikto tirgus vērtību.

Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisija 2018.gada 25.oktobrī ar protokolu Nr.8/2018 nekustamajam īpašumam Kuģu ielā 9, Jēkabpilī, apstiprināja nosacīto cenu 5757,00 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit septiņi eiro, 00 centi).

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nekustamais īpašums Kuģu ielā 9, Jēkabpilī nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, 10.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 35.panta piekto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 25.10.2018. lēmumu Nr.439 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 25.10.2018. protokolu Nr.8/2018, Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 13.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5601 001 2756, Kuģu ielā 9, Jēkabpilī, pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Kuģu iela 9, Jēkabpilī, izsoles nosacīto cenu 5757,00 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit septiņi eiro, 00 centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles komisijas sastāvu:
  - 3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja,
  - 3.2. locekle: Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste,
  - 3.3. locekle: Regīna Mālniece – Nekustamā īpašuma speciāliste.
4. Komisijas sekretāra pienākumus veic Īpašumu apsaimniekošanas departamenta referents Janīna Mežaraupe.
5. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kuģu iela 9, Jēkabpilī, izsoles noteikumus (pielikumā).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Izsoles noteikumi uz 3 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**Nekustamā īpašuma Kuģu iela 9, Jēkabpilī, ar kadastra Nr.56010012756,  
izsoles noteikumi**

**I. Vispārīgais jautājums**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nekustamā īpašuma Kuģu iela 9, Jēkabpilī (turpmāk arī – Objekts), pārdošana izsolē. Izsole tiek organizēta saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Jēkabpils pilsētas domes 25.10.2018. lēmumu Nr.439 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”.

**II. Nekustamais īpašums**

2. Ziņas par izsolāmo objektu: zemesgabals Kuģu iela 9, Jēkabpilī, ar kadastra apzīmējumu 56010012756 – 0.0185 ha platībā. Uz zemes gabala atrodas divas būves ar kadastra apzīmējumiem 56010012756001 un 56010012756002. Nekustamajam īpašumam nav noteikti apgrūtinājumi.

3. Atpakaļpirkuma tiesības izmantošanas nosacījumi: Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības realizē, pamatojoties uz vienpusēju gribas izpaušmi, par to 30 dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju. Veicot atpakaļpirkuma tiesības, Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par nosolīto cenu. Pašvaldība atpakaļpirkuma tiesības ir tiesīga realizēt no brīža, kad konstatē, ka Pircējs nepilda Izsoles noteikumus un Pirkuma līguma noteikumus.

4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, bez tam pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

5. Nekustamais īpašums Pašvaldībai nav nepieciešams funkciju veikšanai.

**III. Objekta cena**

6. Objekta nosacītā cena, kas ir izsoles sākotnējā cena, ir noteikta 5757,00 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti piecdesmit septiņi eiro, 00 centi).

**IV. Izsoles organizēšana un izsole**

7. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, Jēkabpils pilsētas laikrakstā “Jēkabpils Vēstis” un pašvaldības interneta mājaslapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).

8. Termiņi, kādos pretendentiem jāpiesakās uz izsoli:

8.1. Pretendentiem, kas atbilst likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 9.pantā minētajām personām, iesniegums par pieteikšanos uz izsoli jāiesniedz līdz 2019.gada 7.janvārim Jēkabpils pilsētas pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā - Brīvības ielā 120, Jēkabpilī.

8.2. Ja norādītajā termiņā ir saņemts viens pieteikums, pretendents ir jānosola objekta sākotnējā cena un viens izsoles solis.

8.3. Ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

9. Informācija par izsoli, norādot izsoles organizētāja nosaukumu, tā adresi, tālruna numuru, izliekama labi redzamā vietā pie nekustamā īpašuma Kuģu iela 9, Jēkabpilī.

10. Izsole notiek 2019.gada 11.janvārī, plkst. 14:00, Brīvības ielā 45, Jēkabpilī, 4.stāva sēžu zālē.

11. Izsolāmais objekts tiek pārdots mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

12. Lai varētu piedalīties izsolē, izsoles dalībniekiem pirms reģistrācijas jāiemaksā Jēkabpils pilsētas pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, nodrošinājums 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas 575,70 *euro* (pieci simti septiņdesmit pieci eiro un 70 centi).

13. Izsoles dalībniekiem (juridiskai personai, arī personālsabiedrībai) jāiesniedz šādi dokumenti:

13.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

13.2. spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

- 13.3. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi;
- 13.4. attiecīgās valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);
- 13.5. kvīts par nodrošinājuma samaksu;
14. Izsoles dalībniekam (fiziskai personai) jāiesniedz šādi dokumenti:
  - 14.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;
  - 14.2. kvīts par nodrošinājuma samaksu;
15. Izsoles dalībniekiem jāiesniedz minētie dokumenti Jēkabpils pilsētas pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā – Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, norādītajā termiņā.
16. Izsoles komisijas sekretāre dalībnieku pieteikumus reģistrē žurnālā ierakstot šādas ziņas:
  - 16.1. dalībnieka kārtas numurs;
  - 16.2. vārds un uzvārds vai juridiskās personas pilns nosaukums un reģistrācijas apliecības numurs;
  - 16.3. dzīvesvietas adrese vai juridiskā adrese;
  - 16.4. atzīme par nodrošinājuma samaksu;
  - 16.5. atzīmi par to vai pretendents tika vai netika pieļauts pie izsoles un nepielaišanas iemesls.
17. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus un tiek pieļautas pie izsoles un noformē tiem dalībnieku reģistrācijas apliecības.
18. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir iesniegušas dokumentus, bet nav izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.
19. Izsoles gaita tiek protokolēta.
20. Izsoles kārtība:
  - 20.1. Komisija paziņo pretendentiem par to pieļaušanu vai nepieļaušanu pie izsoles. Ja pretendents netiek pieļauts pie izsoles, tam tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums. Komisija paziņojumā par nepieļaušanu pie izsoles norāda iemeslus.
  - 20.2. Izsoles dalībniekiem, kuri ir pieļauti pie izsoles, izsniedz reģistrācijas apliecību un kartīti ar numuru.
21. Dalībniekam, kurš nav ieradies uz izsoli un nosolītājam, nokavējot noteikto samaksas termiņu, kā arī, atsakoties iegādāties izsoles objektu, pēc objekta cenas un viena soļa nosolīšanas, netiek atmaksāts nodrošinājums.
22. Pirms izsoles sākšanās Izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
23. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.
24. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
25. Izsoles solis tiek noteikts **150,00 euro** (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi) apmērā.
26. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
27. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
28. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
29. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoši uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību vai neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma samaksa.
30. Izsoles komisija paziņo izsoles dalībnieku, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu un otro izsoles dalībnieku, kurš ir nākamais augstākās cenas solītājs.
31. Pēc protokola parakstīšanas, dalībnieks, kas nosolījis objektu, saņem protokola atvasinājumu.
32. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums.
33. Nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.
34. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.

35. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils pilsētas domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.

36. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma vai nomaksas pirkuma līgumu.

37. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, izsoles komisija pieņem lēmumu paziņot nākamajam pretendents par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu.

#### **V. Samaksas kārtība**

38. Tiek paredzēta divu veidu samaksas kārtība:

38.1. objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 14 dienu laikā no izsoles dienas vai

38.2. objekta nosolītājs, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, slēdz pirkuma nomaksas līgumu līdz 5 gadiem, maksājot likumiskos (6 % gadā no neatmaksātās summas) un līgumiskos procentus (0,1% līgumsods par katru nokavēto dienu no neatmaksātās summas).

39. Samaksas veids jānorāda izsolē, atzīmējot to iesniegumā par samaksu.

#### **VI. Citi noteikumi**

40. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.

41. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils pilsētas pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV-5201.

42. Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis



## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 22.§)

Nr.477

Par nekustamā īpašuma nomas izsoli Stacijas laukums 5, Jēkabpilī

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 16.jūlijā saņemts V. S.iesniegums, kurā lūgts nodot nomā nekustamā īpašuma Stacijas laukums 5, Jēkabpilī ēku ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 kopā ar zemi uz desmit gadiem.

Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010013375, Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375, 6638 m<sup>2</sup> platībā un četrām būvē, t.sk. būves ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava. Uz minēto nekustamo īpašumu Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1867.

Pēc pašvaldības rīcībā esošās informācijas V. S. vēlas nomāt būvi ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava, noliktavas un sava personīgā transporta novietošanai un vajadzībām.

Sertificētā nekustamā īpašuma vērtētāja Ivara Šapkina 2018.gada 17.septembra vērtējumā Nr.18-131 "Nekustamā īpašuma Jēkabpilī, Stacijas laukums 5 tirgus nomas maksas noteikšana", nekustamā īpašuma – noliktavas ar kadastra apzīmējumu 56010013375003, kas atrodas Stacijas laukumā 5, Jēkabpilī, ar piesaistīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375 daļu, aprēķinātā tirgus nomas maksa ir 20 euro mēnesī, bez Pievienotās vērtības nodokļa, komunālajiem maksājumiem un apsaimniekošanas izdevumiem.

Jautājums par iespēju iznomāt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375 būvi ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava, kas atrodas Stacijas laukumā 5, Jēkabpilī un piesaistīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375 daļu 340 m<sup>2</sup> platībā ir izskatīts Attīstības un tautsaimniecības komitejas 2018.gada 2.augusta sēdē (protokols Nr.14, 3§), kurā nolemts rīkot nomas izsoli, nomas līgumā iekļaujot nosacījumu, ka nekustamā īpašuma Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, atsavināšanas gadījumā, nomas līgums tiek izbeigts.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23.punktu, nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 24., 26., 34., 54. - 67. punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 2.9 apakšpunktu, 18.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 02.08.2018. (protokols Nr.14, 3.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 14.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375, Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, būvi ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktavu ar nedzīvojamo telpu platību – 69,3 m<sup>2</sup>, ar piesaistīto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375, daļu 340 m<sup>2</sup> platībā, rīkojot nomas izsoli.

2. Noteikt nomas izsoles veidu – mutiskā izsole.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375, Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, būves ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375, daļas nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā);

4. Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt lēmuma 3.punktā norādītā nomas objekta izsoles izsludināšanu pašvaldības mājaslapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).

5. Apstiprināt 3.punktā norādītā nomas objekta nomas tiesību izsoles komisiju:

5.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja,

5.2. locekļi:

5.2.1. Janīna Mežaraupe – Īpašumu apsaimniekošanas departamenta referents, pilda arī sekretāres pienākumus.

5.2.2. Vineta Verečinska – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375, Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, izsoles noteikumi uz 3 lp.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Verečinska 65207410

**Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375, Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, būves ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375, daļas nomas tiesību izsoles noteikumi**

## **I. Vispārīgais jautājums**

1.1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota nomas tiesību izsole Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375 Stacijas laukums 5, Jēkabpilī būves ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava ar nedzīvojamo telpu platību - 69,3 m<sup>2</sup> un tai piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375 daļas 340 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk –OBJEKTS) nomnieka noteikšanai. Izsole tiek organizēta saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi".

1.2. OBJEKTA nomas tiesību izsoli rīko Jēkabpils pilsētas pašvaldības noteikta un apstiprināta nomas objekta nomas tiesību izsoles komisija (turpmāk – Komisija).

## **2. Izsoles objekts**

2.1. Ziņas par izsolē iznomājamo OBJEKTU:

2.1.1. OBJEKTS - nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375 Stacijas laukums 5, Jēkabpilī būve ar kadastra apzīmējumu 56010013375003 – noliktava ar nedzīvojamo telpu platību - 69,3 m<sup>2</sup> un tai piesaistītā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56010013375 daļa 340 m<sup>2</sup> platībā.

2.1.2. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 20.00 EUR (bez PVN, komunālajiem maksājumiem un apsaimniekošanas izdevumiem) mēnesī.

2.2.. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt nomnieku OBJEKTAM noliktavas izmantošanai.

2.3. Pretendenta nomas tiesību termiņš ir divi gadi, ar iespēju termiņu pagarināt.

2.4. Izsoles veids – atklāta mutiska nomas tiesību pirmreizējā izsole ar augšupejošu soli.

2.5. Izsoles solis – 0,20 euro (bez PVN).

2.6. Nomas OBJEKTA apskates vieta – Stacijas laukums 5, Jēkabpilī.

2. 7. Nomas objekta apskates laiks dabā – 2018.gada 12.novembris līdz 2018.gada 16.novembrim, iepriekš vienojoties pa tālruni 65207410, 26814985.

## **3. Izsoles objekta nomas īpašie nosacījumi**

3.1. Nomas OBJEKTĀ nepieciešami ieguldījumi.

3.2. Nomas pretendents nav tiesības nodot nomas OBJEKTU vai tā daļu apakšnomā.

3.3. Nomas līgumā iekļaujams nosacījums, ka nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 56010013375 Stacijas laukums 5, Jēkabpilī, atsavināšanas gadījumā, nomas līgums tiek izbeigts.

## **4. Izsoles dalībnieki**

4.1. Par nomas tiesību izsoles dalībnieku var kļūt juridiskā vai fiziskā persona vai personu grupa, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un šiem noteikumiem ir tiesīga piedalīties izsolē un iegūt nomas tiesības.

4. 2. Par nomas tiesību izsoles dalībnieku nevar būt persona:

4.2.1. kura pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas nav labticīgi pildījusi citā ar iznomātāju noslēgtā līgumā noteiktos nomnieka pienākumus – tam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, ja līgumā noteikts viena mēneša nomas maksas aprēķina periods, vai vienu maksājuma periodu, ja līgumā noteikts viena ceturksņa nomas maksas aprēķina periods;

4.2.2. par kuru iznomātājam zināmi publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu maksājumu parādi;

- 4.2.3. kurai ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret iznomātāju;
- 4.2.4. kura sniegusi nepatiesas ziņas;
- 4.2.4. kura nav iesniegusi šo noteikumu 5.punktā noteiktos dokumentus.

## 5. Izsoles dalībnieku pieteikumu iesniegšana un reģistrācija

5.1. Izsoles pretendentu pieteikumu pieņemšana notiek katru darba dienu no 2018.gada 12.novembra līdz 2018.gada 20.novembrim plkst. 17.00, Jēkabpils pilsētas pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī. Jautājumos par izsoles gaitu kontaktpersonas Vineta Verečinska tālr.65207410, mob.tālr. 26814985.

5.2. Komisijas sekretāre reģistrē saņemtus pieteikumus:

- 5.2.1. saņemšanas secībā;
- 5.2. 2. saņemšanas datums;
- 5.2.3. saņemšanas laiks;
- 5.2.4. nomas tiesību pretendentu, kurš iesniedzis pieteikumu.

5.3. Fiziskā persona, reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

5.3.1. izsoles pieteikumu, kas pieejams Jēkabpils pilsētas pašvaldībā - Vienas pieturas aģentūrā vai Jēkabpils pilsētas pašvaldības mājas lapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).

5.3.2. notariāli apliecinātu pilnvarojumu pārstāvēt fizisko personu vai personu grupu OBJEKTA nomas tiesību izsolē, ja personu pārstāv pilnvarnieks.

5.4. Latvijā reģistrēta juridiskā persona (pārstāvim uzrādot pasi), reģistrējoties dalībai izsolē, iesniedz šādus dokumentus:

5.4.1. izsoles pieteikumu, kas pieejams Jēkabpils pilsētas pašvaldībā - Vienas pieturas aģentūrā vai Jēkabpils pilsētas pašvaldības mājas lapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).

5.4.2. pilnvaru pārstāvēt juridisko personu izsolē, ja juridisko personu pārstāv persona, kurai nav paraksta tiesību.

5.5. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts dalībnieku sarakstā, ja ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

## 7. Izsoles norise

7.1. Nomas tiesību izsole notiek 2018.gada 23.novembrī plkst. 15.00 Jēkabpils pilsētas pašvaldības Pašvaldības īpašumu nodaļā, Brīvības ielā 45, 4.stāva sēžu zālē.

7.2. Nomas tiesību pretendenti vai to pilnvarotās personas, kuras ierodas uz piedāvājumu atvēršanu, uzrāda personu apliecināšanu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Ja persona ieradoties uz piedāvājumu atvēršanu bez personu apliecināšanas dokumentiem, vai attiecīga pilnvarojuma, tiek uzskatīts, ka izsoles pretendents nav ieradies uz izsoli.

7.3. Izsolī vada un kārtību izsoles laikā nodrošina Komisijas priekšsēdētājs vai tā prombūtnes laikā Komisijas loceklis.

7.4. Komisija publikācijā norādītajā pieteikumu izskatīšanas datumā, laikā un vietā klātesošajiem paziņo, ka sākusies mutiskā izsole, norādot saņemto nomas tiesību pretendentu pieteikumu skaitu.

7.5. Izsole notiek ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no nosacītās nomas maksas un notiek tikai pa noteikto izsoles soli.

7.6. Nomas tiesību pretendenti pirms mutiskās izsoles sākuma ar parakstu apliecina, ka iepazinušies ar izsoles norises kārtību. Nomas tiesību pretendentu sarakstā ieraksta katra pretendenta vārdu un uzvārdu vai nosaukumu, kā arī pretendenta pārstāvja vārdu un uzvārdu.

7.7. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks nomas tiesību pretendentu sarakstā ar parakstu apliecina savu pēdējo solīto nomas maksas summu. Mutisko izsoli protokolē.

7.8. Ja nepieciešams papildu laiks, lai izvērtētu pieteikumu atbilstību publicētajiem iznomāšanas nosacījumiem, mutiskās izsoles beigās paziņo laiku un vietu, kad tiks paziņoti mutiskās izsoles rezultāti. Ja papildu izvērtējums nav nepieciešams, mutiskās izsoles beigās paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko nosolīto nomas maksu un nomas tiesību pretendentu, kas to nosolījis un ieguvis tiesības slēgt nomas līgumu. Mutiskās izsoles rezultātu paziņošanu protokolē.

7.9. Iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus un 10 darbdienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā [www.jekabpils.lv](http://www.jekabpils.lv).

7.10. Ja mutiskai izsolei piesakās tikai viens nomas tiesību pretendents, izsoli atzīst par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

7.11. Ja mutiskai izsolei piesakās vairāki nomas tiesību pretendenti un neviens nomas tiesību nepārsola izsoles sākumcenu, izsoli atzīst par nenotikušu un rīko otro izsoli ar augšupejošu soli.

7.12. Atkārtotas izsoles gadījumā Jēkabpils pilsētas pašvaldība ar atsevišķu lēmumu nosaka atkārtotās izsoles nomas OBJEKTA sākumcenu, to atstājot negrozītu vai samazinot.

7.13. Komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles pretendentu sniegtās ziņas. Pretendents netiek pielaists izsolē, ja tiek atklāts, ka izsoles pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas.

7.14. Ja sludinājumā par Objektu noteiktajā termiņā nav iesniegts neviens pieteikums, Jēkabpils pilsētas pašvaldība var pazemināt nomas objekta nosacīto nomas maksu ne vairāk kā par 20 procentiem un rīkot atkārtotu izsoli ievērojot par nomas objektu informācijas publicēšanas kārtību.

## **8. Nomas līguma noslēgšana**

8.1. Nomas līgumu slēdz ar to nomas tiesību pretendentu, kurš nosolījis visaugstāko nomas maksu. Nomas tiesību pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu termiņā, kas nav garāks par 15 darbdienu laikā no līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā nomas tiesību pretendents līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka nomas tiesību pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

8.2. Ja nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, iznomātājs secīgi piedāvā nomas līgumu slēgt tam nomas tiesību pretendentam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu, un 10 darbdienu laikā pēc minētā piedāvājuma nosūtīšanas publicē vai nodrošina minētās informācijas publicēšanu pašvaldības mājaslapā internetā.

8.3. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz piedāvājumu sniedz 10 darbdienu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, viņš paraksta nomas līgumu termiņā, kas nav mazāks par 15 darbdienu laikā no līguma projekta nosūtīšanas dienas. Iznomātājs 10 darbdienu laikā pēc nomas līguma parakstīšanas informāciju publicē pašvaldības mājaslapā internetā.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 23.§)

Nr.478

Par finansiālu atbalstu grāmatas izdošanai

Adresāts: AS "Latvijas Mediji", reģistrācijas Nr.40103027253, Dzirnavu iela 21, Rīga, LV-1010.

Iesniedzējs: AS "Latvijas Mediji" valdes priekšsēdētājs Guntars Kļavinskis.

Iesniedzēja prasījums: G.Kļavinska 02.10.2018. iesniegums (reģistrēts Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 02.10.2018. ar Nr.5.2.7/18/927).

AS "Latvijas Mediji" valdes priekšsēdētājs Guntars Kļavinskis lūdz finansiālu atbalstu Andra Grīnberga grāmatas "60 gadi žurnālista ceļos un neceļos" izdošanai. Grāmatas kopējie izdevumi 5244,00 *euro*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, Komisijas regulu (ES) Nr.1407/2013 (2013. gada 18. decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (publicēta 24.12.2013 Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis L 352/1 (1.–8. lpp.)), ņemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumu Nr.740 "De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" 9., 10., 15., 16. un 17.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 11.10.2018. lēmumu (protokols Nr.18, 4.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 15.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt 500,00 *euro* (pieci simti eiro, 00 centi) AS "Latvijas Mediji", reģistrācijas Nr.40103027253 Andra Grīnberga grāmatas "60 gadi žurnālista ceļos un neceļos" izdošanai.

2. Atbalsts tiek piešķirts saskaņā ar Komisijas 18.12.2013. regulu Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam.

3. Lēmuma 1.punktā minēto summu apmaksāt pēc līguma noslēgšanas no Jēkabpils pilsētas domes Finanšu komitejas līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01., ekonomiskās klasifikācijas kods 2239).

4. AS "Latvijas Mediji" šo lēmumu un uzskaites veidlapu par *de minimis* atbalsta piešķiršanu uzglabāt 10 gadus.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā: Uzskaites veidlapa par *de minimis* atbalsta piešķiršanu uz 2 lp.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**Uzskaites veidlapa par *de minimis* atbalsta piešķiršanu**

Komerksabiedrības (*de minimis* atbalsta  
pretendenta)

nosaukums/Vārds, uzvārds

AS "Latvijas Mediji"

Adrese Dzirnavu iela 21, Rīga, LV-1010

Reģistrācijas numurs Uzņēmumu reģistrā (Komercreģistrā)/Personas  
kods

40103027253

Tālrunis 67096600

Fakss -

E-pasta adrese

info@latvijasmediji.lv

1. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendenta kārtējā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados saņemto *de minimis* atbalstu

Gads	Bruto subsīdijas ekvivalents ( <i>euro</i> )
2016.	0,00
2017.	0,00
2018.	0,00
Kopā	0,00

2. Komerksabiedrība par iesniegto projektu par tām pašām attiecināmajām izmaksām ir saņēmusi atbalstu \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_ *euro* ar atbalsta intensitāti \_\_\_\_-\_\_\_\_ % (procenti). Saskaņā ar atbalsta programmu vai individuālo atbalsta projektu, balstoties uz kuru ir piešķirts cits valsts atbalsts par tām pašām attiecināmajām izmaksām, konkrētajam projektam maksimāli pieļaujamā atbalsta intensitāte ir \_\_\_\_-\_\_\_\_ % (procenti). Lai netiktu pārsniegta maksimāli pieļaujamā atbalsta intensitāte, konkrētā projekta ietvaros komerksabiedrība var saņemt *de minimis* atbalstu \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_ *euro*.\*

3. Ņemot vērā Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas (EK) Nr. [1407/2013](#) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (OV, L 352, 24.12.2013., 1.-8. lpp.) 3. panta 2. punktā noteikto robežvērtību 200 000 *euro* un ņemot vērā 1. un 2. punktā norādīto informāciju par *de minimis* atbalsta pretendenta iepriekš saņemto atbalstu, komerksabiedrībai *de minimis* atbalstu var piešķirt 200 000 *euro* apmērā (Ministru kabineta 2014. gada 2. decembra noteikumu Nr. 740 "De *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" [9. punkts](#)).

4. Ar Jēkabpils pilsētas domes

(institūcijas nosaukums)

08.11.2018. lēmumu

(dokumenta nosaukums)

Nr. 478

ir piešķirts *de minimis* atbalsts **500,00** *euro* apmērā (Ministru kabineta 2014. gada 2. decembra noteikumu Nr. 740 "De *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" [10. punkts](#)).

Jēkabpilī

(vieta)

R.Ragainis

(paraksts\*\*)

Z. v.\*\*

---

Tālrunis	<u>65236777</u>	Fakss	<u>65207304</u>	E-pasta adrese	<u>pasts@jekabpils.lv</u>
----------	-----------------	-------	-----------------	----------------	---------------------------

---

Piezīmes.

1. \* Aizpilda, ja *de minimis* atbalsta pretendents ir norādījis informāciju [1.pielikuma](#) 2.2.apakšpunktā.
2. \*\* Dokumenta rekvizītus "paraksts" un "zīmoga vieta (Z.v.)" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.



**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 24.§)

Nr.479

Par finansiālu atbalstu dokumentālās filmas veidošanai

Adresāts: Inga Nestere, (*adrese*)

Filmu producents SIA "Sī&Mī", reģistrācijas Nr.40103574040, [Rīga, Dārziņu 19. līnija 59](#), LV-1063; e-pasts [inga.nestere@gmail.com](mailto:inga.nestere@gmail.com).

Iesniedzēja prasījums: I.Nesteres 25.10.2018. iesniegums (25.10.2018. reģistrēts Jēkabpils pilsētas pašvaldībā ar Nr.1.1.2/18/151).

Filmu producents SIA "Sī&Mī" uzsācis veidot dokumentālo filmu "Es dzīvoju priecīgi" par latviešu dzejnieku un rakstnieku Arnoldu Auziņu. Filmas izveidošanai paredzamās izmaksas – 8000,00 *euro*. Lūdz sniegt finansiālu atbalstu 800,00 *euro* apmērā. Sniedzot minēto atbalstu, pašvaldība iegūs pilsētas logo izvietojumu filmā, uz reklāmas plakātiem, kā arī informāciju masu medijos un 5 filmas DVD diskus ar rakstnieka autogrāfu (pilsētas domei un pilsētas bibliotēkām).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, ņemot vērā Ministru kabineta 2014.gada 2.decembra noteikumus Nr.740 "De minimis atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" 9., 10., 15., 16. un 17.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 25.11.2018. lēmumu (protokols Nr.19, 3.§), Finanšu komitejas 01.11.2018. lēmumu (protokols Nr.21, 16.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt 800,00 *euro* (astoņi simti eiro, 00 centi) dokumentālās filmas "Es dzīvoju priecīgi" par latviešu dzejnieku un rakstnieku Arnoldu Auziņu, veidošanai.

2. Atbalsts tiek piešķirts saskaņā ar Komisijas 18.12.2013. regulu Nr.1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108.panta piemērošanu *de minimis* atbalstam.

3. Lēmuma 1.punktā minēto summu paredzēt 2019.gada budžetā un apmaksu veikt pēc līguma noslēgšanas no Finanšu komitejas līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.01., ekonomiskās klasifikācijas kods 2239).

4. SIA "Sī&Mī" šo lēmumu un uzskaites veidlapu par *de minimis* atbalsta piešķiršanu uzglabāt 10 gadus.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā: Uzskaites veidlapa par *de minimis* atbalsta piešķiršanu uz 2 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Pielikums  
Jēkabpils pilsētas domes  
08.11.2018. lēmumam Nr.479  
(protokols Nr.25, 24.§)

2. pielikums  
Ministru kabineta  
2014.gada 2.decembra noteikumiem Nr. 740

### Uzskaites veidlapa par *de minimis* atbalsta piešķiršanu

Komerksabiedrības (*de minimis* atbalsta  
pretendenta)

nosaukums/Vārds, uzvārds

SIA "Sī&Mī"

Adrese [Rīga, Dārziņu 19. līnija 59](#), LV-1063

Reģistrācijas numurs Uzņēmumu reģistrā (Komercreģistrā)/Personas  
kods

401003574040

Tālrunis 26151227

Fakss

-

E-pasta adrese

inga.nestere@gmail.com

1. Informācija par *de minimis* atbalsta pretendenta kārtējā gadā un iepriekšējos divos fiskālajos gados saņemto *de minimis* atbalstu

Gads	Bruto subsīdijas ekvivalents ( <i>euro</i> )
2016.	0,00
2017.	0,00
2018.	0,00
Kopā	0,00

2. Komerksabiedrība par iesniegto projektu par tām pašām attiecināmajām izmaksām ir saņēmusi atbalstu \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_ *euro* ar atbalsta intensitāti \_\_\_\_-\_\_ % (procenti). Saskaņā ar atbalsta programmu vai individuālo atbalsta projektu, balstoties uz kuru ir piešķirts cits valsts atbalsts par tām pašām attiecināmajām izmaksām, konkrētajam projektam maksimāli pieļaujamā atbalsta intensitāte ir \_\_\_\_-\_\_ % (procenti). Lai netiktu pārsniegta maksimāli pieļaujamā atbalsta intensitāte, konkrētā projekta ietvaros komerksabiedrība var saņemt *de minimis* atbalstu \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_ *euro*.\*

3. Ņemot vērā Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas (EK) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (OV, L 352, 24.12.2013., 1.–8. lpp.) 3. panta 2. punktā noteikto robežvērtību 200 000 *euro* un ņemot vērā 1. un 2. punktā norādīto informāciju par *de minimis* atbalsta pretendenta iepriekš saņemto atbalstu, komerksabiedrībai *de minimis* atbalstu var piešķirt 200 000\_\_ *euro* apmērā (Ministru kabineta 2014. gada 2. decembra noteikumu Nr. 740 "De *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" 9. punkts).

4. Ar Jēkabpils pilsētas domes

(institūcijas nosaukums)

08.11.2018. lēmumu

(dokumenta nosaukums)

Nr. 479

ir piešķirts *de minimis* atbalsts **800,00 euro** apmērā (Ministru kabineta 2014. gada 2. decembra noteikumu Nr. 740 "De *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtība un uzskaites veidlapu paraugi" 10. punkts).

Jēkabpilī

(vieta)

R.Ragainis

(paraksts\*\*)

Z. v.\*\*

Atbalsta sniedzēja juridiskā adrese

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV - 5201

---

Tālrunis	<u>65236777</u>	Fakss	<u>65207304</u>	E-pasta adrese	<u>pasts@jekabpils.lv</u>
----------	-----------------	-------	-----------------	----------------	---------------------------

---

Piezīmes.

1. \* Aizpilda, ja *de minimis* atbalsta pretendents ir norādījis informāciju 1. pielikuma 2.2.apakšpunktā.
2. \*\* Dokumenta rekvizītus "paraksts" un "zīmoga vieta (Z.v.)" neaizpilda, ja elektroniskais dokuments ir sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu noformēšanu.

## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 25.§)

Nr.480

Par atļauju savienot amatus

Saskaņā ar likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otro daļu, 2<sup>2</sup> daļu, piekto daļu N.Dardete ir Jēkabpils pilsētas pašvaldības iestādes valsts amatpersona.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 28.07.2016. lēmumu Nr.211 “Par Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” projektu iesniegumu vērtēšanai” N.Dardete veic projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas pienākumus.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 03.07.2017. lēmumu Nr.231 “Par lēmuma pieņemšanu un amatu savienošanu” N.Dardete ir pilnvarota pieņemt lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu, izdot atzinumus par nosacījumu izpildi un parakstīt citus dokumentus, kas saistīti ar Deleģēšanas līguma izpildi.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 08.03.2018. lēmumu Nr.96 “Par vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu vērtēšanai”, Jēkabpils pilsētas domes 22.03.2018. lēmumu Nr.113 “Par vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa projektu iesniegumu vērtēšanai”, Jēkabpils pilsētas domes 11.10.2018. lēmumu Nr.404 “Par vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pasākuma projektu iesniegumu vērtēšanai” N.Dardete veic projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas pienākumus.

Atbilstoši Likuma 4.panta 2<sup>2</sup> daļai par valsts amatpersonām uzskatāmas tās personas, kuras, pildot amata pienākumus Eiropas Savienības vai ārvalstu finanšu atbalsta vadībā iesaistītajās institūcijās, veic vismaz vienu no šādām darbībām:

1. pilda uzraudzības, kontroles vai sodīšanas funkcijas attiecībā uz personām, kuras nav to tiešā vai netiešā pakļautībā;
2. pieņem lēmumu par iesniegto projektu vai projekta iesniegumu;
3. pieņem tādu lēmumu, kas skar piešķirtā finanšu atbalsta izlietojumu.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 29.08.2013. saistošo noteikumu Nr.43 “Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikums” 16.punktu un Finanšu departamenta direktora amata aprakstu (apstiprināts ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektora 27.03.2018. rīkojumu Nr.15 “Par iestādes „Jēkabpils pilsētas pašvaldība” amata paraugaprakstu apstiprināšanu”) Finanšu departamenta direktore N.Dardete izpilddirektora prombūtnes laikā veic viņa pienākumus.

Atbilstoši Likuma 4.panta piektajai daļai par valsts amatpersonu uzskatāma arī persona, kura uz laiku pilda citas valsts amatpersonas amata pienākumus. Attiecībā uz šādu valsts amatpersonu piemērojami tie likumā paredzētie noteikumi, kuri attiecas uz valsts amatpersonu, kuras amata pienākumus tā pilda.

Ar Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja 15.06.2018. rīkojumu Nr.53 “Par atbildīgo darbinieku iecelšanu” pamatojoties uz Publiskās personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta ceturto daļu, N.Dardete iecelta kā atbildīgais darbinieks kapitālsabiedrībās (SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, SIA “Jēkabpils autobusu parks”, SIA “JK Namu pārvalde”, SIA “Vidusdaugavas televīzija”).

Likuma 7.panta sestajā daļā noteikts, ka šā likuma 4.panta otrajā daļā minētā amatpersona, kurai šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, papildus šā likuma 6.panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu, uzņēmuma līguma, pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "[Par iedzīvotāju ienākuma nodokli](#)", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

Saskaņā ar Likuma 8.<sup>1</sup> panta piekto daļu, secināms, ka pienākums pieņemt lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu, izdot atzinumus par nosacījumu izpildi un parakstīt citus dokumentus, kas saistīti ar Deleģēšanas līguma izpildi, Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas

komisiju specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”, specifiskā atbalsta mērķa 4.2.2. “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās”, specifiskā atbalsta mērķa 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi”, specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1. “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas pienākumi, atbildīgā darbinieka pienākumu pildīšana Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrībās un Finanšu departamenta direktora pienākumu pildīšana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta otro daļu, 2<sup>2</sup> daļu, piekto daļu, 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 8.<sup>1</sup> panta trešo, ceturto, piekto un septīto daļu,

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atļaut Finanšu departamenta direktorei Natālijai Dardetei, veicot amata pienākumus, tajā skaitā aizvietojot izpilddirektoru, savienot amatus – pieņemt lēmumus par integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu apstiprināšanu, apstiprināšanu ar nosacījumiem vai projektu iesniegumu noraidīšanu, izdot atzinumus par nosacījumu izpildi un parakstīt citus dokumentus, kas saistīti ar Deleģēšanas līguma izpildi, pildīt Jēkabpils pilsētas integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisiju specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām”, specifiskā atbalsta mērķa 4.2.2. “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās”, specifiskā atbalsta mērķa 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi”, specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1. “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas priekšsēdētājas pienākumus un pildīt atbildīgā darbinieka pienākumus Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrībās: SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, SIA “Vidusdaugavas SPAAO”, SIA “Jēkabpils reģionālā slimnīca”, SIA “Jēkabpils autobusu parks”, SIA “JK Namu pārvalde”, SIA “Vidusdaugavas televīzija”.

2. Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz doto atļauju savienot amatus, N.Dardetei ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot amata pienākumus, pastāv iespēja, ka var nonākt interešu konflikta situācijā.

3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 26.§)

Nr.481

Par finansējuma iekļaušanu Jēkabpils pilsētas 2019.gada budžetā

Saskaņā ar projekta “Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā” īstenošanas ietvaros veiktā iepirkuma “Objektu "Zilānu ielas pārbūve posmā no Ķieģeļu ielas līdz Oļu ielai", “Mālu ielas pārbūve”, “Oļu ielas pārbūve” Jēkabpilī, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības veikšana” (Identifikācijas Nr. JPP 2018/57/ERAF) rezultātiem, līguma izpildei nepieciešamais finansējums par būvprojekta izstrādi sastāda 64 614,00 *euro*. Pēc līguma noslēgšanas 2018.gadā pakalpojuma sniedzējam plānots izmaksāt avansa maksājumu 20% apmērā jeb 12 922,80 *euro* no piešķirtā Valsts kases aizņēmuma. Finansējums plānots budžeta tāmē (budžeta klasifikācijas kods 04.510.04). Saskaņā ar iepirkuma līguma maksāšanas kārtības nosacījumiem, finansējums līguma izpildei 80% apmērā būs nepieciešams 2019. gadā. Iepirkuma līguma slēgšanai nepieciešams apstiprinājums finanšu nodrošinājumam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta pirmo un otro daļu, 29.pantu un 30.pantu,

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Iekļaut 2019. gada budžetā tāmē “Industriālās teritorijas piekļuves uzlabošana un revitalizācija uzņēmējdarbības attīstībai Jēkabpils pilsētas Ziemeļaustrumu daļā” (budžeta klasifikācijas kods 04.510.04) finansējumu 51 691,00 *euro* apmērā iepirkuma līguma “Objektu "Zilānu ielas pārbūve posmā no Ķieģeļu ielas līdz Oļu ielai", “Mālu ielas pārbūve”, “Oļu ielas pārbūve” Jēkabpilī, būvprojekta izstrāde un autoruzraudzības veikšana” izpildei. Finansējuma avotu precizēt pēc likuma “Par valsts budžetu 2019. gadam” pieņemšanas.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 27.§)

Nr.482

Par grozījumiem 11.10.2012. Jēkabpils pilsētas domes lēmumā Nr.367 “Par Jēkabpils pilsētas attīstības programmu 2012.–2018. gadam”

Saskaņā ar izmaiņām integrēto teritoriālo investīciju projektu specifisko atbalsta mērķu finansējuma apjomos un rezultatīvajos rādītājos jāaktualizē informācija Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012. – 2018.gadam, Investīciju plāns 2015. – 2018.gadam un “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015. – 2020. gadam”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu un 21. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu pirmo un trešo daļu, 22.panta trešo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ieteikumus „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī” (apstiprināti 17.10.2014.),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt aktualizēto Jēkabpils pilsētas attīstības programmas Investīciju plānu 2015. – 2018. gadam un Jēkabpils pilsētas attīstības programmas pielikumu “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015.– 2020. gadam”.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012.–2018. gadam 4.daļa: Investīciju plāns 2015.– 2018. gadam uz 17 lp.;

2. Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012.–2018. gadam 7.daļa: “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015.–2020. gadam” uz 77 lp.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 28.§)

Nr.483

Par naudas balvām par izciliem sasniegumiem sportā

Ikgadējā pasākumā, kas plānots 16.11.2018. tiks pasniegtas balvas Jēkabpils sporta skolas audzēkņiem un treneriem par izciliem sasniegumiem sportā. Budžetā šim mērķim paredzētie līdzekļi ir nepietiekoši, iztrūkstošais finansējums tiek plānots apmaksāt no nometnēm paredzēto līdzekļu tāmes (valdības funkcija 09.820.02).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. un 6.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 27.punktu, Sporta likuma 13.panta otro daļu, ņemot vērā ar Jēkabpils pilsētas domes 09.04.2015. lēmumu Nr.101 „Par noteikumu apstiprināšanu” apstiprināto noteikumu „Noteikumi par kārtību, kādā piešķiramas naudas balvas par izciliem sasniegumiem izglītībā, kultūrā, sportā, un naudas balvas apmēru” 23. – 32.punktu, 35. un 36.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 08.11.2018. lēmumu (protokols Nr.20, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Par izciliem sasniegumiem sportā apbalvot Jēkabpils sporta skolas audzēkņus un trenerus, saskaņā ar sarakstu „Jēkabpils sporta skolas audzēkņu un treneru sasniegumi 2017./2018.mācību gadā” (pielikumā).
2. Izmaksājot naudas balvas, veikt nodokļu aprēķinu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā un izmaksāt, pārskaitot naudas summas uz saņēmēja norēķinu kontu bankā.
3. Iztrūkstošo finansējumu 865,00 *euro* apmērā nākošajos budžeta grozījumos pārcelt no nometnēm paredzēto līdzekļu tāmes (valdības funkcija 09.820.02).
4. Naudas balvu apmaksu veikt no Jēkabpils pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem (budžeta klasifikācijas kods 08.620.08, ekonomiskās klasifikācijas kods 6422).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram un galvenajai grāmatvedei.

Pielikumā: Jēkabpils sporta skolas audzēkņu un treneru sasniegumu 2017./2018. mācību gadā saraksts uz 4 lp.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Spodre 65207322



## LĒMUMS Jēkabpilī

08.11.2018. (protokols Nr.25, 30.§)

Nr.485

Par Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu

Jēkabpils pilsētas dome ar 2018.gada 16.augusta lēmumu Nr.349 "Par atklāta konkursa izsludināšanu" nolēma izsludināt atklātu pretendentu konkursu uz Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu un nolēma pilnvarot Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāju organizēt konkursa izsludināšanu un tā norisi.

Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētājs 2018.gada 22.augustā izdeva rīkojumu Nr.90/S "Par atklāto konkursu uz Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu", ar kuru tika izsludināts atklāts konkurss uz Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu ar pretendentu pieteikšanās termiņu 2018.gada 3.septembris. Pamatojoties uz Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatu pretendentu atlases konkursa noteikto kārtību, tika organizēta pretendentu atlase, par kuras gaitu domes deputātiem sniegta informācija 2018.gada 8.novembra sēdes laikā.

Konkursa ietvaros uz Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amata vietu tika saņemti pieci pretendentu pieteikumi, ar kuriem domes deputāti iepazīstināti 2018.gada 8.novembra sēdes laikā.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta ceturto daļu, Jēkabpils pilsētas pašvaldība no Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekcijas ir saņēmusi atzinumu par Jēkabpils bāriņtiesas darbību pēdējo triju gadu periodā.

Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka par bāriņtiesas priekšsēdētāju var ievēlēt personu:

- 1) kura ir Latvijas Republikas pilsonis vai nepilsonis;
- 2) kura sasniegusi 30 gadu vecumu;
- 3) kurām ir otrā līmeņa augstākā akadēmiskā izglītība pedagoģijas, psiholoģijas, medicīnas vai tiesību zinātnē vai zinātnes nozarei atbilstoša profesionālā (pedagoga, psihologa, jurista, sociālā darbinieka, ārsta) izglītība;

- 4) kura prot valsts valodu augstākajā līmenī;

- 5) kurai ir nevainojama reputācija.

Bāriņtiesu likuma 9.panta trešajā daļā ir noteikts, ka pašvaldības dome ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka vai bāriņtiesas locekļa pilnvaru termiņa beigām ievēlē bāriņtiesas sastāvā personu, kura līdz šajā likumā noteikto pienākumu pildīšanas uzsākšanai apgūst šā likuma 10.panta ceturtajā daļā minēto mācību programmu.

Savukārt Bāriņtiesu likuma 10.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa mācību programmas saturu un apmācības kārtību nosaka Ministru kabinets.

Bāriņtiesu likuma 9.panta piektajā daļā ir noteikts, ka ievēlot bāriņtiesas priekšsēdētāju, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku vai bāriņtiesas locekli, pašvaldības domes pienākums ir pieprasīt ziņas no Sodu reģistra, lai pārliecinātos par personas atbilstību šā likuma 11.panta 2., 3., 4., 5. un 6.punktā minētajām prasībām. Pašvaldības domes pienākums ir minētās ziņas par bāriņtiesas priekšsēdētāju atkārtoti pārbaudīt ne retāk kā reizi gadā.

Saskaņā ar Bāriņtiesu likuma 9.panta piekto daļu Jēkabpils pilsētas pašvaldība ir pieprasījusi ziņas no Sodu reģistra par izvirzīto kandidatūru Ingu Navenicku.

Izvirzītajai kandidatūrai ievēlēšanai Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā Ingai Navenickai normatīvajos aktos noteiktā mācību programma apgūta, ko apliecina iesniegtā apliecība Nr.55494 (17.01.2018.). Inga Navenicka atbilst Bāriņtiesu likuma 10.panta pirmās daļas noteiktajiem nosacījumiem un uz viņu nav attiecināms Bāriņtiesu likuma 11.pants.

Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmajā daļā noteikts, ka bāriņtiesas priekšsēdētāju ievēlē attiecīgā pašvaldības dome uz pieciem gadiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 4.punkta nosacījumiem, bāriņtiesas locekļa pilnvaru termiņš sākas pēc tā ievēlēšanas, ja attiecīgās pašvaldības dome nav noteikusi citu termiņu. Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2014.gada 23.janvāra lēmumu Nr.28 “Par bāriņtiesas priekšsēdētāja ievēlēšanu” esošajam Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētājam pilnvaru termiņš ir spēkā līdz 2019.gada 28.janvārim.

Pamatojoties uz Bāriņtiesu likuma 9.panta pirmo, ceturto un piekto daļu, 10.panta pirmo daļu, 11.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 4.punktu, Ministru kabineta 2006.gada

5.decembra noteikumu Nr.984 „Noteikumi par bāriņtiesas priekšsēdētāja, bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieka un bāriņtiesas locekļa mācību programmas saturu un apmācības kārtību” 2. un 5.punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas pašvaldības komisijas pretendentu izvērtēšanai (protokoli: Nr.26 06.09.2018.; Nr.27 21.09.2018.; Nr.28 03.10.2018.),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Ievēlēt Ingu Navenicku (personas kods (*svītrots*)) Jēkabpils bāriņtiesas priekšsēdētāja amatā uz pieciem gadiem, nosakot, ka pilnvaru termiņš sākas ar 2019.gada 29.janvāri.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs  
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Liepiņa 65207302