

Jēkabpils pilsētas DOMES SĒDES

DARBA KĀRTĪBA

31.01.2019. plkst. 10:00, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī

1. Par darba kārtību
2. Izpilddirektora informācija
3. 22. Par interešu izglītības programmas licenci
4. 23. Par zemes nomas līguma noslēgšanu
5. 24. Par zemes vienību apvienošanu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, un adreses piešķiršanu
6. 25. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
7. 26. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
8. 27. Par Jēkabpils pilsētas domes 07.06.2018. lēmumu Nr.257 “Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu”
9. 28. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
10. 29. Par ārstniecības speciālista stipendijas izmaksas atsākšanu
11. 30. Par projekta līdzfinansējumu
12. 31. Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu
13. 32. Par piedalīšanos Erasmus+ programmas projektu konkursā
14. 33. Par nekustamo īpašumu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
15. 34. Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
16. 35. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu
17. 36. Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanas atcelšanu
18. 37. Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā
19. 38. Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
20. 39. Par grozījumiem 11.10.2012. Jēkabpils pilsētas domes lēmumā Nr.367 “Par Jēkabpils pilsētas attīstības programmu 2012.–2018. gadam”
21. 40. Par sadarbības līguma slēgšanu
22. 41. Par grozījumiem sadarbības līgumos
23. 42. Par grozījumiem 2018.gada 19.aprīļa lēmumā Nr.174
24. 43. Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr.4.2.2.0/18/I/012 “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai
25. PĀRĀRĀDĀJUMS 44. Par grozījumu Vienošanās par sadarbību

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 3.§)

Nr.22

Par interešu izglītības programmas licenci

Adresāts: D. E., dzīvo (*adrese*)

Iesniedzēja prasījums: D. E. lūdz izsniegt licenci interešu izglītības programmām "Lai top māksla – bērniem no 7 līdz 15 gadu vecumam", "Lai top māksla – jauniešiem no 15 līdz 18 gadiem" un "Lai top māksla – pieaugušajiem".

D. E. 08.01.2019. iesniedza Jēkabpils pilsētas pašvaldībā iesniegumu, reģistrācijas Nr.5.2.2/76, ar lūgumu izsniegt licenci interešu izglītības programmām "Lai top māksla – bērniem no 7 līdz 15 gadu vecumam", "Lai top māksla – jauniešiem no 15 līdz 18 gadiem" un "Lai top māksla – pieaugušajiem". Iesniegumā norādīts, ka interešu izglītības programmas tiks realizētas Jēkabpils Mākslas skolā, Dambja iela 19, Jēkabpils.

Dokumenti iesniegti saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 "Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu" 2.punktu un tie ir iesniegti pilnā apjomā un atbilst spēkā esošo tiesību aktu prasībām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4. un 11.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 47.panta trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 65. pantu, 79.panta pirmo daļu, Jēkabpils pilsētas domes 02.07.2015. saistošo noteikumu Nr.17 "Saistošie noteikumi par interešu izglītības un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu" 2., 3., 4. un 6.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izsniegt D. E., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*adrese*), licenci uz laiku no 2019.gada 31.janvāra līdz 2020.gada 30.janvārim, kas apliecina tiesības Jēkabpils pilsētā īstenot interešu izglītības programmas "Lai top māksla – bērniem no 7 līdz 15 gadu vecumam", "Lai top māksla – jauniešiem no 15 līdz 18 gadiem" un "Lai top māksla – pieaugušajiem".

2. Lēmuma 1.punktā noteiktajā licencē norādīt darbības vietu – Jēkabpils Mākslas skola, Dambja iela 19, Jēkabpils, LV-5201.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Skrode 65207316

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 4.§)

Nr.23

Par zemes nomas līguma noslēgšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2018.gada 10.decembrī saņemts M. S. 2018.gada 10.decembra iesniegums, kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), (*adrese*) 866 kvadrātmetru platībā uz 10 (desmit) gadiem, jo uz tās atrodas īpašumā esošā dzīvojamā māja un trīs saimniecības ēkas. Nomāšanas mērķis – ēku un būvju uzturēšana.

Minētajam iesniegumam pievienots 2018.gada 7.decembra pirkuma līgums, saskaņā ar kuru M. S. iegādājies būvju īpašumu ar kadastra numuru (*svītrots*), (*adrese*), kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), būves ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) un būves ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (turpmāk – Būvju īpašums), kas saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*). Uz būvju īpašumu M. S. 2018.gada 19.decembrī nostiprinātas īpašuma tiesības zemesgrāmatas nodalījumā Nr.(*svītrots*).

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) atrodas būve ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), kurai piederība nav noskaidrota.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2014.gada 6.februāra (protokols Nr.3., 20.§) lēmumu Nr.55 "Par grozījumiem 23.12.2009. lēmumā Nr.580 "Jēkabpils pilsētas zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) kvadrātmetru platībā ir noteikta, kā Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piekritīga zeme.

Minētās zemes vienības lietošanas mērķis visā tās platībā ir "0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve".

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 7.punktu, apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam, ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Savukārt atbilstoši iepriekš minēto noteikumu 8.punktam, par apbūvēta zemesgabala nomu var noslēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pieņēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti.

Ņemot vērā minēto, ar M. S. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) esošo ēku un būvju uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 6., 7., 8., 16 un 17. punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot nomā M.S. (personas kods (*svītrots*)), dzīvo (*adrese*), Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) ar platību 866 kvadrātmetri. Lietošanas mērķis – ēku un būvju uzturēšana.

2. Noslēgt nomas līgumu un noteikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) ar platību 866 kvadrātmetri nomas maksu, 1,5% no kadastrālās vērtības gadā. Tādējādi nomas maksa ir 1,5% no 4313 *euro* gadā, t.i. 64,70 *euro* plus pievienotās vērtības nodoklis 21% (13,59 *euro*), kopā 78,29 *euro* gadā, jeb 16,18 *euro* ceturksnī plus pievienotās vērtības nodoklis 21% (3,40 *euro*), t.i. 19,58 *euro* ceturksnī (Pilsētu zemes nomas līgums pielikumā).

3. Zemes nomas līguma termiņš – no 2019.gada 1.janvāra līdz 2029.gada 1.janvārim.

4. Nekustamā īpašuma iznomāšanas mērķis – ēku un būvju uzturēšana.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pilsētu zemes nomas līgums uz 3 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Verečinska 65207410

Pilsētu zemes nomas līgums

Jēkabpili

2019.gada ____.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, PVN reģistrācijas Nr.90000024205, Brīvības iela 120, Jēkabpils, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības Nolikuma pamata, darbojas Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos Aivars Kraps, turpmāk tekstā – Iznomātājs, no vienas puses, un

M. S., personas kods (*svītrots*), turpmāk tekstā saukts Nomnieks, no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas arī Puses, bez viltus, maldības un paužot brīvu gribu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2019. lēmumu Nr.23, noslēdza sekojoša satura līgumu, turpmāk tekstā Līgums:

I. Līguma priekšmets

1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomas lietošanā Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piekritošu nekustamo īpašumu – zemes gabalu (*adrese*), ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) un platību 866,0 kvadrātmetri, kura robežas iezīmētas šim Līgumam pievienotajā Pielikumā Nr.1 (nomas teritorijas skice), kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu (turpmāk tekstā saukts Zemesgabals).

1.2. Zemesgabals tiek nodots nomā ar lietošanas mērķi – ēku un būvju uzturēšanai. Nomnieks var izmantot zemesgabalu tikai noteiktiem un Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistrā reģistrētiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem.

1.3. Iznomātājs apliecina, ka ir Zemesgabala vienīgais likumīgais īpašnieks (vai tiesiskais valdītājs).

1.4. Iznomātā zemesgabala robežas nomniekam dabā ierādītas un zināmas.

1.5. Uz iznomātā Zemesgabala atrodas Nomniekam piederošas ēkas.

1.6. Zemesgabala kadastrālā vērtība ir 4313,00 *euro* (četri tūkstoši trīs simti trīspadsmit eiro, 00 centi).

II. Līguma termiņš

2.1. Līgums stājas spēkā no 2019.gada 1.janvārī un tiek noslēgts līdz 2029.gada 1.janvārim.

2.2. Līguma termiņš var tikt mainīts uz Iznomātāja un Nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.

III. Norēķinu kārtība

3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu 1,5 % apmērā no Līguma 1.6.apakšpunktā minētās Zemesgabala kadastrālās vērtības saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

3.2. Ņemot vērā Līguma 3.1.punktu, Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu ir 64,70 *euro* (sešdesmit četri eiro, 70 centi), plus pievienotās vērtības nodoklis 21% 13,59 *euro* (trīspadsmit eiro 59 centi), pavisam kopā **78,29 *euro* (septiņdesmit astoņi eiro, 29 centi) gadā.**

3.3. Nomnieks maksā Nomas maksu pārskaitot naudas līdzekļus Iznomātāja norēķinu kontā uz Iznomātāja atsevišķi izsniegtu rēķinu pamata līdz nākošā ceturkšņa pirmā mēneša 15.datumam. Rēķini tiek sagatavoti elektroniski bez rekvizīta „paraksts” ar atsauci uz Līgumu kā spēkā esošu attaisnojošu dokumentu. Rēķins tiek nosūtīts uz nomnieka elektroniskā pasta adresi (**e-pasta adresi: _____@_____**).

3.4. Nekustamā īpašuma nodokli par Zemesgabalu maksā Nomnieks.

3.5. Ja maksājumi tiek kavēti, nomnieks maksā nokavējuma naudu 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, sākot ar dienu, kad iegūtas nomas tiesības.

3.6. Ja mainījies nekustamā īpašuma lietošanas mērķis un tas neatbilst lietošanas mērķim, kāds tika noteikts uz Līguma noslēgšanas brīdi, tiek grozīta apbūvēta zemesgabala nomas maksa. Izmaiņas stājas spēkā ar dienu, kad mainījies nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.

3.7. Iznomātājs var vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par valsts vai pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību. Šādas iznomātāja noteiktas izmaiņas ir saistošas nomniekam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi tiesību aktos.

3.8. Mainoties PVN likmei saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, mainās arī nomas maksa (palielinās vai samazinās) atbilstoši PVN likmes maiņai.

IV. Iznomātāja pienākumi un tiesības

4.1. Iznomātājs apņemas:

4.1.1. nepasliktināt Nomniekam zemesgabala lietošanas tiesības uz visu zemes vienību vai tās daļu;

4.1.2. atlīdzināt Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti līguma 4.1.1.punktā minētie nosacījumi.

4.2. Iznomātājam ir tiesības:

4.2.1. kontrolēt, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši līguma nosacījumiem;

4.2.2. prasīt Nomniekam nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt radītos zaudējumus.

V. Nomnieka pienākumi un tiesības

5.1. Nomnieks apņemas:

5.1.1. ievērot Zemesgabala lietošanas tiesību aprobežojumus, arī ja tie nav ierakstīti zemesgrāmatā;

5.1.2. nodrošināt Zemesgabala lietošanu atbilstoši līgumā noteiktajiem mērķiem;

5.1.3. nepieļaut auglīgās augsnes virskārtas iznīcināšanu vai tās kvalitātes pasliktināšanos;

5.1.4. ar savu darbību neizraisīt zemes applūšanu ar notekūdeņiem, tās pārpurvošanos vai sablīvēšanos, nepieļaut piesārņošanu ar atkritumiem un novērst citus zemi postošus procesus;

5.1.5. nepieļaut darbību, kas pasliktina citu zemes lietotāju vai īpašnieku zemes kvalitāti;

5.1.6. maksāt nomas maksu noteiktajos termiņos un apmērā, papildus nomas maksai maksāt likumos noteiktos nodokļus (tai skaitā nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli);

5.1.7. segt visus izdevumus, kas saistīti ar līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā;

5.1.8. nostiprināt zemesgrāmatā savas īpašuma tiesības uz ēkām (būvēm), ja tas nav izdarīts līdz līguma noslēgšanai;

5.1.9. ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu nojaukt vai legalizēt nelikumīgi uzbūvētos objektus, ja tādi ir uz Zemesgabala.

5.2. Nomnieks ir tiesīgs:

5.2.1. nodot Zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu;

5.2.2. veikt būvniecību tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu un saskaņā ar spēkā esošajiem būvnormatīviem.

VI. Līguma grozīšana un strīdu izskatīšanas kārtība

6.2. Līgumā neregulētajām tiesiskajām attiecībām piemērojami spēkā esošie normatīvie akti.

6.3. Līguma noteikumus var grozīt, pusēm rakstiski vienojoties. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to rakstiskas noformēšanas un abpusējas parakstīšanas. Šajā līgumā paredzētajos gadījumos Iznomātājam ir tiesības vienpusēji grozīt līguma nosacījumus.

6.4. Domstarpības līguma darbības laikā risina sarunu ceļā. Ja vienošanos nevar panākt, strīds ir risināms tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

VII. Līguma izbeigšana

7.1. Līgums izbeidzas, ja:

7.1.1. Nomnieks ir zaudējis īpašuma tiesības uz ēkām (būvēm) vai augļu dārziem, kas atrodas uz Zemesgabala;

7.1.2. ēkas (būves) vai augļu dārzi gājuši bojā;

7.1.3. Nomnieks ir ieguvis īpašuma tiesības uz Zemesgabalu.

7.2. Nomnieks ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu, par to rakstiski paziņojot trīs mēnešus iepriekš. Šādā gadījumā nomniekam ir pienākums nojaukt visas viņam piederošās ēkas (būves), ja līgumslēdzēji nevienojas citādi. Viss, kas atradīsies uz Zemesgabala pēc līguma izbeigšanas šajā punktā noteiktajā kārtībā, tiks uzskatīts par bezīpašnieka mantu, kuru Iznomātājs tiesīgs izmantot pēc saviem ieskatiem vai novākt.

VIII. Noslēguma nosacījumi

8.1. Lai ierakstītu līgumu zemesgrāmatā, iznomātājs pilnvaro Nomnieku Iznomātāja vārdā visās iestādēs pieprasīt, iesniegt un saņemt visus šim mērķim nepieciešamos dokumentus, ja nepieciešams, arī pārsūdzēt zemesgrāmatu tiesneša un valsts iestāžu lēmumus un rīcību.

8.2. Līgums sagatavots un parakstīts trijos oriģināleksemplāros ar vienādu juridisku spēku. Viens eksemplārs Iznomātājam divi Nomniekam, viens Nomnieka eksemplārs paredzēts iesniegšanai zemesgrāmatu nodaļā.

8.3. Līgumslēdzēji nav atbildīgi par līgumsaistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par līgumsaistību izpildes neiespējamību minēto apstākļu dēļ viens līgumslēdzējs rakstiski informē otru 15 dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.

IX. Līgumslēdzēju rekvizīti un paraksti

IZNOMĀTĀJS

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

A/S SEB banka

Kods UNLALV2X

Konts LV87UNLA0009013130793

_____A.Kraps

NOMNIEKS

M. S.

Personas kods (*svītrots*)

(*adrese*)

E-pasts: _____@_____

_____M. S.

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 5.§)

Nr.24

Par zemes vienību apvienošanu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, un adreses piešķiršanu

Adresāts: V. J., personas kods (*svītrots*), dzīvo (*adrese*)

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 27.12.2018. saņemts V. J. iesniegums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (*adrese*) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) (*adrese*) apvienošanu.

V.J. Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā reģistrēti divi nekustamie īpašumi – ar kadastra Nr. (*svītrots*) (*adrese*) nodaļuma Nr.590 un ar kadastra Nr. (*svītrots*) (*adrese*) nodaļuma Nr. (*svītrots*), kuri atrodas blakus.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 2.9.apakšpunktu ir noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.7. un 2.8.apakšpunktā minētos objektus. Atbilstoši Noteikumu 14. un 19.punktam, zemes vienībai piešķir numuru ar piesaisti tuvākajai ielai, kas konkrētajā gadījumā ir Jēkaba iela. Lai piešķirtā adrese atbilstu Noteikumu prasībām, apvienotajam nekustamajam īpašumam saglabā vienas zemes vienības adresi Jēkaba iela 24, Jēkabpils. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) esošajām ēkām saglabājama piešķirtā adrese – (*adrese*). Pamatojoties uz minēto, likvidēt adresi (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu, 8., 9., 14., 19., 28. punktu, Ministru kabineta 2006. 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem (*svītrots*) (*adrese*) un (*svītrots*) (*adrese*) vienā īpašumā, neizstrādājot zemes ierīcības projektu.
2. Piešķirt adresi apvienotajai zemes vienībai – (*adrese*).
3. Likvidēt adresi – (*adrese*).
4. Noteikt zemes vienībai Jēkaba iela 24, Jēkabpilī zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods – 0601) 2183 kvadrātmetru platībā.
5. Zemes vienības izvietojuma shēma noteikta pielikumā.
6. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz kac.jekabpils@vzd.gov.lv un info@jpmk.lv.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
8. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Zemes vienības izvietojuma shēma uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Zemes vienības shēma Jēkaba iela 24, Jēkabpils



Apzīmējumi:

No zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem (*svītrots*) un (*svītrots*) izveidojamā zemes vienība



Adrese – (*adrese*)

Shēmu sagatavoja zemes ierīcības inženiere

(paraksts)

D.Akmene

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 6.§)

Nr.25

Par nekustamā īpašumu atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 19.decembrī saņemts SIA "Project MSR", reģistrācijas numurs 45403036369, juridiskā adrese "Ļūļākas-1", Variešu pagasts, Krustpils novads, LV-5236, iesniegums par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Rīgas ielā 249, Jēkabpilī, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010013486 Rīgas ielā 249, Jēkabpilī, sastāv no neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56010013486, 0.7913 ha platībā. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā ierakstītas uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda, zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000208750.

Zemes gabala lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve, kods 0801.

Nekustamam īpašumam reģistrēti divi apgrūtinājumi – Daugavas upes aizsargjosla – 0.7913 ha platībā; 0,4 kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas aizsargjosla – 0,0287 ha platībā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nekustamais īpašums Rīgas ielā 249, Jēkabpilī nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Ar Jēkabpils pilsētas domes Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§) tika nolemts nekustamo īpašumu Rīgas ielā 249, Jēkabpilī atsavināt, pārdodot to izsolē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu, ar kadastra numuru 5601 001 3486, Rīgas iela 249, Jēkabpilī, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē.
2. Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Rīgas ielā 249, Jēkabpilī, novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
 - 3.2. locekļi:
 - 3.2.1. Janīna Mežaraupe – Īpašumu apsaimniekošanas departamenta referente, veikt arī sekretāres pienākumus;
 - 3.2.2. Regīna Mālniece – Nekustamā īpašuma speciāliste;
 - 3.2.3. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Lazare 65207415

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 7.§)

Nr.26

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Augusta iela 21-33, Jēkabpilī, īpašuma kadastra numurs 5601 900 9226. Jēkabpils pilsētas pašvaldībai īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000161716–33.

Nekustamais īpašums Augusta iela 21-33, Jēkabpilī, sastāv no garāžas īpašuma Nr.33 22.3 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas no garāžu būves un zemes 223/12352. Garāža Nr.33 kopīpašuma domājamā daļa no automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvai sabiedrībai “Starta garāžas”, reģistrācijas numurs 45403013031, Augusta ielā 21, Jēkabpilī piederošās būves ar kadastra apzīmējumu 56010022424001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 56010022424.

Nekustamais īpašumam Augusta iela 21–33, Jēkabpilī ir brīvs no jebkādiem aprobežojumiem.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nekustamais īpašums Augusta ielā 21–33, Jēkabpilī nav nepieciešams autonomo funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu Augusta iela 21–33, Jēkabpilī, visā tā sastāvā, pārdodot to izsolē.

2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt garāžas īpašuma Augusta iela 21–33, Jēkabpilī, novērtēšanu atsavināšanai.

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;

3.2. Locekļi:

3.2.1. Regīna Mālniece – Nekustamā īpašuma speciāliste;

3.2.2. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste.

3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Lazare 65207415

Par Jēkabpils pilsētas domes 07.06.2018. lēmumu Nr.257
"Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu"

Jēkabpils pilsētas dome 2018.gada 7.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.257 "Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu" (turpmāk – Administratīvais akts), ar kuru tika lemts izmantot pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu (*adrese*), kadastra numurs (*svītrots*) (turpmāk – Nekustamais īpašums).

A. P. un V. H. Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 184.pantu, iesniedza pieteikumu par Administratīvā akta atcelšanu.

Ar Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu nama tiesneses 2018.gada 18.jūlija lēmumu nolemts pieņemt A.P. un V.H. pieteikumu par Administratīvā akta atcelšanu un administratīvās lietas Nr. (*svītrots*) ierosināšanu, kā arī pieaicināt kā atbildētāja pusi Jēkabpils pilsētas domi un sniegt paskaidrojumu. Jēkabpils pilsētas pašvaldība 2018.gada 14.augustā Administratīvajai rajona tiesai sniedza paskaidrojumu, kurā norādīja, ka A. P. un V.H. pieteikums ir noraidāms, jo Administratīvais akts ir tiesisks un pamatots.

Tiesas sēde administratīvajā lietā Nr. (*svītrots*) nozīmēta Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā 2019.gada 8.februārī.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemta 2018.gada 12.novembra A.P. un V. H. pilnvarotās pārstāves – zvērinātas advokātes D. Krūmiņas – Vildavas vēstule, kurā tiek lūgts atcelt Administratīvo aktu, pamatojoties uz to ka:

1. V.H. tika sniegta kļūdaina konsultācija par nepieciešamību nosūtīt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz nekustamo īpašumu;

2. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa īpašuma viendzīvokļa mājā un zemes gabala, kas tika privatizēts kā dzīvokļa īpašums un, ņemot vērā nekustamā īpašuma juridisko statusu, uz to neattiecas pašvaldības pirmpirkuma tiesības.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Evas Igaunes – Sēles sagatavots un apliecināts pirkuma līgums, kurā norādīti zvērinātas notāres paskaidrojumi: "Pašvaldībai ir pirmpirkuma tiesības, ja tās administratīvajā teritorijā tiek pārdots nekustamais īpašums, kā arī izskaidrota pašvaldības pirmpirkuma tiesību realizācijas kārtība, to starp, tas ka gadījumā, ja pirmpirkuma tiesības tiek izmantotas, pašvaldībai ir pienākums samaksāt pārdevējam līgumā noteikto samaksu".

Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala 998 kvadrātmetru platībā un vienstāva dzīvojamās ēkas ar vienu dzīvokļa īpašumu 131,2 kvadrātmetru platībā. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem un, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 12.jūnija noteikumu Nr.326 „Būvju klasifikācijas noteikumi” pielikumu “Būvju klasifikācija”, vienstāva dzīvojamās ēkas (*adrese*), lietošanas veids ir viena dzīvokļa māja (kods 1110) t.i., brīvi stāvošas savrupmājas, tai skaitā individuālās ģimeņu mājas, villas, mežsargu mājas, lauku mājas, vasarnīcas, dārza mājas u. tml., kā arī savienotas (dvīņu un rindu) mājas, kurās katrai dzīvojamo telpu grupai ir sava ieeja. Vienīgā dzīvojamo telpu grupa minētajā ēkā. Būves tips – individuālās dzīvojamās mājas un vasarnīcas ar mūra vai mūra – koka ārsienām (kods 11100103). Uz Nekustamo īpašumu neattiecas likuma “Par pašvaldībām” 78.panta otrajā daļā noteiktie gadījumi, kas ierobežotu izmantot pirmpirkuma tiesības.

Likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmajā daļā noteikts, ka vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Administratīvā rajona tiesa ierosinātajā tiesvedības procesā izlems, vai Jēkabpils pilsētas domes izdots Administratīvais akts un iestādes faktiskā rīcība atbilst Administratīvā procesa likuma noteikumiem un citām tiesību normām.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, kas paredz, ka iestāde jebkurā administratīvā procesa stadijā var vienoties ar procesa dalībniekiem par administratīvā līguma slēgšanu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79. un 80. pantu, kas nosaka, ka administratīvais līgums ir vienošanās starp publisku personu un privātpersonu par administratīvi tiesisko attiecību noteikšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai konstatēšanu, un administratīvo līgumu slēdz, lai izbeigtu tiesisku strīdu, it īpaši tiesas procesu.

Ņemot vērā 2018.gada 13.decembra Jēkabpils pilsētas pašvaldības Finanšu komitejā nolemto, tika uzsāktas pārrunas par administratīvā līguma nosacījumiem ar iesaistītajām pusēm, lai izbeigtu strīdu. A.P. un V.H. ir piekrituši slēgt administratīvo līgumu ar Jēkabpils pilsētas pašvaldību, lai izbeigtu tiesvedību administratīvajā lietā Nr. (*svītrots*). Administratīvais līgums stājas spēkā ar trīspusēju parakstīšanas brīdi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 78.panta pirmo daļu, 95.panta ceturto daļu, Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, 81.panta otrās daļas 2.punktu, 83.pantu, 85.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79. un 80. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 13.12.2018. lēmumu (protokols Nr.24, 15.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Slēgt ar A. P. un V. H. Administratīvo līgumu (Pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Administratīvā līguma projekts uz 2 (divām lapām) lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R. Ragainis

Kozlovskis 65207308

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS

Jēkabpili

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr. LV90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV–5201, ko uz likuma „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikuma pamata pārstāv Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētājs Raivis Ragainis, turpmāk – Pašvaldība, no vienas puses un

A. P. personas, kods (*svītrots*), (*adrese*), turpmāk – Pārdevējs,

V. H., personas kods (*svītrots*), (*adrese*), turpmāk – Pircējs,

kopā saukti Puses,

pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.¹ pantu, kas paredz, ka iestāde jebkurā administratīvā procesa stadijā var vienoties ar procesa dalībniekiem par administratīvā līguma slēgšanu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 79. un 80. pantu, kas nosaka, ka administratīvais līgums ir vienošanās starp publisku personu un privātpersonu par administratīvi tiesisko attiecību noteikšanu, grozīšanu, izbeigšanu vai konstatēšanu, un administratīvo līgumu slēdz, lai izbeigtu tiesisku strīdu, it īpaši tiesas procesu, ievērojot zemāk minētos faktus:

- 1) Pie Zemgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Evas Igaunes – Sēles starp Pārdevēju un Pircēju 05.06.2018. tika sastādīts un apliecināts pirkuma līgums par nekustamā īpašuma (*adrese*) (kadastra numurs (*svītrots*)), kas sastāv no viena zemes gabala 998 kvadrātmetru platībā un vienstāva dzīvojamās ēkas ar vienu dzīvokļa īpašumu 131,2 kvadrātmetru platībā (turpmāk Nekustamais īpašums) atsavināšanu;
- 2) 05.06.2018. Pašvaldībā saņemts Pircēja iesniegums ar lūgumu Pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz Nekustamo īpašumu.
- 3) 07.06.2018. Jēkabpils pilsētas dome pieņem lēmumu Nr. 257 “Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu” ar kuru tika nolemts izmantot pirmpirkuma tiesības uz Nekustamo īpašumu;
- 4) 27.06.2018. Pārdevējs un Pircējs Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā iesniedza prasības pieteikumu par 07.06.2018. Jēkabpils pilsētas domes lēmuma Nr. 257 “Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu” atcelšanu;
- 5) 18.07.2018. Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu nams pieņēma lēmumu pieņemt Pārdevēja un Pircēja pieteikumu par 07.06.2018. Jēkabpils pilsētas domes lēmuma Nr. 257 “Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu” atcelšanu un ierosināja administratīvo lietu Nr. (*svītrots*).

Ievērojot Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2019. lēmumu Nr. 27 "Par Jēkabpils pilsētas domes 07.06.2018. lēmumu Nr.257 "Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu"", Puses labprātīgi vienojas noslēgt administratīvo līgumu (turpmāk–Līgums) ar mērķi izbeigt tiesvedības procesu:

1. Puses vienojas, ka Pašvaldība neiebilst Nekustamā īpašuma atsavināšanai saskaņā ar Pārdevēja un Pircēja savstarpēji noslēgto pirkuma līgumu, ja Pircējs un Pārdevējs izpilda Līguma nosacījumus.

2. Pārdevējs līdz Administratīvās rajona tiesas noteiktajai tiesas sēdei atskaita atpakaļ Pašvaldībai 6000,00 *euro* (seši tūkstoši eiro 00 centi), ko Pašvaldība pārskaitīja Pārdevējam saskaņā ar Nekustamā īpašuma pirkuma līguma nosacījumiem. (*svītrots*), A/s SEB banka, kods UNLALV2X ar atzīmi „(*svītrots*)”.

3. Pēc Pašvaldības un Pašvaldības kapitālsabiedrības SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912, izziņu par inženierbūvju (divas siltumtrases) (*svītrots*), atrašanos Pašvaldības un SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912, grāmatvedības uzskaites bilancēs saņemšanas, Pārdevējs ierosina Nekustamā īpašuma apgrūtinājuma plāna aktualizāciju apakšzemes inženierbūvju kadastrālajai un instrumentālajai uzmērīšanai un reģistrēšanai Valsts zemes dienestā.

4. Puses vienojas, ka pēc inženierbūvju reģistrācijas Valsts zemes dienestā uz Pašvaldības un SIA “Pils rajona Namu pārvalde”, reģistrācijas Nr. 45403004912, vārdiem, Pircējs apņemas ierakstīt Nekustamo īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda ar reģistrētiem Nekustamā īpašuma apgrūtinājumiem – uz zemes gabala (*svītrots*) (kadastra numurs (*svītrots*)) atrodas citām

personām piederošas inženierbūves.

5. Izdevumus par šī Līguma 4.punktā minēto apgrūtinājumu kadastrālo un instrumentālo uzmērīšanu, situācijas un apgrūtinājumu (robežu plānu negrozīs, jo robežas nemainīsies) plānu izgatavošanu, informācijas aktualizēšanu Valsts zemes dienestā, izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā segs Pārdevējs un Pircējs.

6. Puses vienojas, ka 07.06.2018. Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr. 257 "Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu" zaudē spēku ar brīdi, kad Zemesgrāmatu nodaļas tiesnese pieņem lēmumu par atzīmes veikšanu zemesgrāmatā, kas saistīta ar šī Līguma 4.punktā minēto Nekustamā īpašuma apgrūtinājumu.

7. Puses vienojas, ka šis Līgums ir saistošs Pušu saistību un tiesību pārņēmējiem.

8. Pašvaldība apņemas iesniegt Administratīvajā rajona tiesā Pušu parakstīto Līgumu apstiprināšanai.

9. Puses apņemas neizvirzīt nekādas prasības viena pret otru par zaudējumu atlīdzību.

10. Puses apņemas neiesniegt jaunus pieteikumus, sūdzības un blakus sūdzības, un citus aktus par Pušu starpā radušos strīdu, uz ko attiecināms šis Līgums.

11. Puses vienojas, ka šis Līgums, pēc tajā noteikto saistību pilnīgas izpildes, ir pamats tiesiskā strīda starp Pusēm izbeigšanai.

12. Puses apliecina, ka ir informētas par normatīvajiem aktiem, judikatūru par Administratīvā līguma slēgšanu, saprot sekas, kādas šī Līguma noslēgšana radīs, un apzinās, ka tiesvedība lietā tiks izbeigta un atkārtota griešanās tiesā strīdā starp tām pašām pusēm, par to pašu priekšmetu un uz tā paša pamata nav iespējama.

13. Šis Līgums stājas spēkā ar tā trīspusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas savas saistības.

14. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas šajā Līgumā. Ikviena šīs vienošanās izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un abu Pušu parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājums kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

15. Visos citos jautājumos, kas nav regulēti šajā Līgumā, Puses vadās no spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

16. Puses ir iepazinušās ar šī Līguma saturu un atzīst, ka tas satur pilnīgu Pušu brīvi izteikto gribu.

17. Šis Līgums noslēgts 5 (piecos) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots - Pašvaldībai, viens Pārdevējam, viens – Pircējam, viens – Administratīvā rajona tiesas Rīgas tiesu namam, viens – Zemesgrāmatai (šo eksemplāru nogādā Pircējs).

Pušu paraksti:

Pašvaldība

Pārdevējs

Pircējs

Jēkabpils pilsētas pašvaldības
vārdā:

A. P.

V. H.

R. Ragainis
2019.gada _____

A. P.
2019.gada _____

V. H.
2019.gada _____

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 9.§)

Nr.28

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada 25.oktobrī Jēkabpils pilsētas dome pieņēma lēmumu Nr.439 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", ar kuru tika nolemts atsavināt nekustamo īpašumu (*adrese*), kadastra Nr. (*svītrots*).

2018.gada 8.novembrī ar Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.476 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" tika apstiprināti izsoles noteikumi. Ar Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 08.novembra lēmumu Nr.476 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" un Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 2018.gada 25.oktobra protokolu Nr.8/2018, nekustamajam īpašumam (*adrese*), tika noteikta un apstiprināta nosacītā cena 5757,00 *euro*. Oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un vietējā izdevumā "Jēkabpils Vēstis" tika izsludināta izsole par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), ar kadastra Nr. (*svītrots*). Izsoles rīkotājs – Jēkabpils pilsētas pašvaldība. Izsole notika 2019.gada 11.janvārī.

Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viena persona – L. V., personas kods (*svītrots*), deklarētā dzīvesvietas adrese (*adrese*), iesniedzot visus izsoles noteikumos noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 08.novembra lēmuma Nr.476 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu" 1.pielikuma 8.2.punktu, izsoles dalībnieks ir nosolījis objekta sākotnējo cenu un vienu izsoles soli, kopā 5907,00 *euro* (pieci tūkstoši deviņi simti septiņi eiro, 00 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta pirmo daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 25.10.2018. lēmumu Nr.439 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", Jēkabpils pilsētas domes 08.11.2018. lēmumu Nr.476 "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu", Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 25.10.2018.protokolu Nr.8/2018, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma izsoles komisijas 11.01.2019. protokolu Nr.1, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma (*adrese*), kadastra numurs (*svītrots*), 2019.gada 11.janvāra izsoles rezultātus.

2. Noslēgt pirkuma nomaksas līgumu ar L. V., personas kods (*svītrots*), par nekustamā īpašuma (*adrese*), atsavināšanu par 5907,00 *euro* (pieci tūkstoši deviņi simti septiņi eiro, 00 centi), saskaņā ar pielikumā esošo līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pirkuma līgums ar pielikumu uz 5 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Lazare 65207415

PIRKUMA LĪGUMS

Jēkabpili

2019.gada _____

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, PVN reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības ielā 120, Jēkabpili, tās domes priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Aivara Krapa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts Pārdevējs, no vienas puses, un

L. V., personas kods (*svītrots*), turpmāk saukts Pircējs no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā saukti arī Līgumslēdzēji,

atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, ņemot vērā 2019.gada 31.janvāra Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.28 „Par izsoles rezultātu apstiprināšanu”, 2018.gada 08.novembra Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.476 “Par izsoles noteikumu apstiprināšanu” un 2018.gada 25.oktobra Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.439 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanu”, noslēdz šādu Līgumu:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod, bet Pircējs pērk nekustamo īpašumu ar kadastra numuru (*svītrots*), (*adrese*), sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums (*svītrots*), 0.0185 ha platībā. Uz zemes gabala atrodas divas būves, dzīvojamā māja – būves kadastra apzīmējums (*svītrots*), kopējā platība 78.50 m², un šķūnis – būves kadastra apzīmējums (*svītrots*), kopējā platība 13.30 m². Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums nav apgrūtināts, turpmāk tekstā „Objekts”.

1.2 Pārdevēja īpašuma tiesības uz Objektu nostiprinātas Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. (*svītrots*).

2. OBJEKTA PIRKŠANAS NOTEIKUMI

2.1. Šī Līguma parakstīšanas brīdī Pircējam ir zināms Objekta stāvoklis un kvalitāte, un viņš piekrīt to iegādāties.

2.2. Īpašuma tiesības pāriet Pircējam ar 100% pirkuma maksas nomaksu Pārdevējam, bet pienākums rīkoties ar to, kā ar savu īpašumu (izņemot atsavināšanu, apgrūtināšanu u.tml. darbības) ar no tā izrietošajiem pienākumiem, no Objekta faktiskā nodošanas brīža Pircēja lietošanā. Līdz pilnīgai maksājuma saistību nokārtošanai ar Pārdevēju par Objektu, Pircējam nav tiesību jebkādā veidā atsavināt, iznomāt vai ieķīlāt Objektu vai tā daļu.

2.4. Pārdevējs nodod Objektu Pircējam no pilnīgas Objekta pirkuma cenas un procentu, ja tādi ir jāmaksā, samaksas.

2.5. Slēdzot šo Līgumu, Līgumslēdzēji apzinās tā nozīmi, atzīst to par pareizu, kā arī atsakās apstrīdēt un prasīt tā atcelšanu pārmērīga zaudējuma dēļ.

3. GARANTIJAS

3.1. Pārdevējs apliecina, ka tam ir tiesības atsavināt Objektu.

3.2. Pārdevējs apliecina, ka Objekts nav nevienam citam (izņemot Pircēju) atsavināts, nav nodots patapinājumā, izīrēts vai iznomāts (izņemot Pircēju), tajā skaitā par to nav un nebūs spēkā esošu priekšlīgumu, rokas naudas līgumu vai jebkādu ar iznomāšanu, patapināšanu vai citādu lietošanu, kā arī atsavināšanu saistītu līgumu, tas nav apgrūtināts ar jebkādam lietu tiesībām un/vai parādiem un/vai citiem apgrūtinājumiem, izņemot kā reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. (*svītrots*) Līguma parakstīšanas dienā.

3.3. Pārdevējam ne vēlāk kā 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas Līguma 4.1.punktā noteiktās samaksas saņemšanas pilnā apmērā ir pienākums parakstīt nostiprinājuma lūgumu Objekta tiesību nostiprināšanai uz Pircēja vārda un nodot Pircējam visus dokumentus par Objektu, kas nepieciešami Objekta reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. Objekta pirkuma cena ir 5907,00 *euro* (pieci tūkstoši deviņi simti septiņi eiro, 00 centi).

4.2. Līgumslēdzēji konstatē un apliecina, ka Līguma 4.1.punktā daļu no minētās Objekta pirkuma cenas 575,50 EUR (pieci simti septiņdesmit pieci eiro, 50 centi) Pircējs ir samaksājis līdz Līguma parakstīšanas dienai.

4.3. Pircējs no 4.1. punktā norādītās pirkuma cenas atlikušo pirkuma cenu: 5331,50 EUR (pieci tūkstoši trīs simti trīsdesmit viens eiro un 50 centi) maksā sekojošā kārtībā:

4.3.1. 5 (piecu) gadu laikā, sākot ar pirmo mēnesi no Līguma spēkā stāšanās. Maksājumi par kārtējo mēnesi jāveic atbilstoši maksājuma grafikam, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (Pielikums Nr.1). Pirkuma maksas daļa *euro* jāieskaita Pārdevēja kontā nr. LV87UNLA0009013130793, A/s SEB banka, kods UNLALV2X ar atzīmi „(adrese) pirkuma maksas daļa euro par 20 __.gada ____ mēnesi”.

4.3.2. Pircējam papildus jāmaksā par atlikto maksājumu 6 (seši) % gadā no vēl nesamaksātās summas, t.i. 0,5 % mēnesī no atlikušās summas saskaņā ar Pārdevēja piestādīto rēķinu. Rēķini tiek sagatavoti elektroniski bez rekvizīta „paraksts” ar atsauci uz Līgumu kā spēkā esošu attaisnojošu dokumentu. Rēķins tiek nosūtīts uz Pircēja elektroniskā pasta adresi: l.s.@gmail.com. Maksu par atlikto maksājumu Pircējs veic katru mēnesi vienlaicīgi ar kārtējo pirkuma maksas maksājumu *euro*. Maksu par atlikto maksājumu aprēķina, sākot ar pirmo pilno kalendāro mēnesi pēc Līguma noslēgšanas.

4.4. Pircējs par Objektu var norēķināties ātrāk, nekā ir noteikts Līguma termiņos.

4.5. Pircējam ir tiesības reģistrēt zemesgrāmatā Objektu tikai pēc 100% kopējās pirkuma cenas par Objektu un likumisko 6% gadā nomaksas Pārdevējam.

4.6. Izdevumus, kas saistīti ar nostiprinājuma līguma sagatavošanu un apliecināšanu, kā arī Objekta koroborāciju Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā uz Pircēja vārda, sedz Pircējs.

5. ATBILDĪBA

5.1. Līgumslēdzēji ir atbildīgi par šā Līguma izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.2. Līgumslēdzēji kompensē viens otram zaudējumus, kuri ir radušies šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildes vai to nepienācīgas izpildes rezultātā.

6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KARTĪBA

6.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līgumslēdzēju saistību pilnīgai izpildei.

6.2. Šo Līgumu var grozīt, papildināt vai lauzt tikai ar Līgumslēdzēju rakstveida vienošanos.

7. STRĪDU ATRISINĀŠANA

7.1. Strīdus, kuri ir radušies šā Līguma izpildes laikā, tiek risināti normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

8. ATPAKAĻPIRKUMA TIESĪBAS

8.1. Ja Pircējs nepilda šā līguma noteikumus Pārdevējam ir tiesības uz Objekta vai tā daļas atpakaļpirkumu.

8.2. Pārdevējs savas atpakaļpirkuma tiesības realizē pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju.

8.3. Veicot atpakaļpirkumu Objekta vai tās daļas cena tiek noteikta ne lielāka par 4.1.punktā noteikto. Ja Pircējs ir veicis Objekta uzlabojumus, kurus atzīst par tādiem arī Pārdevējs, tad atpakaļpirkuma summu nosaka, Līgumslēdzējiem vienojoties.

8.4. Pārdevējs atpakaļpirkumu ir tiesīgs realizēt no brīža, kad Pircējs nepilda Līguma noteikumus.

9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Līgums ir saistošs Līgumslēdzēju tiesību un saistību pārņēmējiem.

9.4. Pircējs par saviem līdzekļiem veic īpašuma tiesību reģistrāciju uz sava vārda.

9.5. Līgums sastādīts latviešu valodā 3(trīs) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens tiek nodots Pārdevējam, divi – Pircējam.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pārdevējs
Jēkabpils pilsētas pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90000024205
Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201
A/S SEB banka
Kods UNLALV2X
Konts LV87UNLA0009013130793
pasts@jekabpils.lv

Pircējs
L.V.
Personas kods (*svītrots*),
(*adrese*)

_____ L.V.

_____ A.Kraps

2019.gada __. _____

2019. gada __. _____

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 10.§)

Nr.29

Par ārstniecības speciālista stipendijas izmaksas atsākšanu

Adresāts: K. A., personas kods: (*svītrots*), deklarētā dzīves vietas adrese: (*adrese*). Elektroniskā pasta adrese: (*svītrots*)

Iesniedzēja prasījums: K. A. lūdz atsākt izmaksāt rezidenta stipendiju.

Jēkabpils pilsētas dome 2014.gada 20.martā pieņēma lēmumu Nr.104 „Par ārstniecības speciālista stipendijas piešķiršanu”, ar kuru nolēma piešķirt K.A. ārstniecības speciālista stipendiju 378,00 *euro* (trīs simti septiņdesmit astoņi eiro un 00 centi) mēnesī un no 01.04.2014. ir noslēgts līgums ar K. A. par ārstniecības speciālista stipendijas izmaksu laiku līdz 2016.gada 30. jūnijam.

Jēkabpils pilsētas dome 03.11.2016. pieņēma lēmumu Nr.347 „Par ārstniecības speciālista stipendiju” piešķirt K. A. stipendiju no 2016.gada 3.oktobra līdz 2020.gada 31.augustam, par ko 14.11.2016. ir noslēgta Vienošanās par grozījumiem 2014.gada 1.aprīļa līgumā.

2017.gada 2.novembrī Jēkabpils pilsētas dome ir pieņēmusi lēmumu Nr.386 „Par stipendijas izmaksas pārtraukšanu”, ar kuru nolēma pārtraukt stipendijas izmaksu K. A., sakarā ar to, ka saņemts viņas iesniegums, ar kuru lūdz pārtraukt stipendijas izmaksu no 2017.gada 27.septembra, jo ir piešķirts akadēmiskais atvaļinājums, sakarā ar bērna kopšanas atvaļinājumu.

K. A. 03.01.2019. ir iesniegusi iesniegumu ar lūgumu atsākt ārstniecības speciālista stipendijas izmaksu ar 2018.gada 21.decembri. 2019.gada 8.janvārī K. A. iesniedza Latvijas universitātes izziņu Nr.RAP–A.46.1–2 no 03.01.2019., kas apliecina, ka K. A. ir LU pilna laika klātienē studente 2.līmeņa augstākās profesionālās izglītības studiju programmā rezidentūrā „Medicīna”, virzienā „Pediatrija”. Rezidentūras plānotais beigu datums ir 2021.gada 20.decembris.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils pilsētas domes 17.12.2015. saistošo noteikumu Nr.35 “Saistošie noteikumi par pašvaldības stipendiju piešķiršanu” 23., 25., 27. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 3.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 3.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolēmj:

1. Atsākt K. A., personas kods: (*svītrots*), ārstniecības speciālista stipendijas izmaksu – 295,00 *euro* (divi simti deviņdesmit pieci eiro un 00 centi) mēnesī, specialitātes/ virziena „pediatrija” apgūšanai.

2. Ārstniecības speciālista stipendija tiek piešķirta uz visu rezidentūras laiku no 2018.gada 21.decembra līdz 2021. gada 20.decembrim.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Čača 65237855

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 11.§)
Par projekta līdzfinansējumu

Nr.30

Adresāts: Biedrība "Izglītības iniciatīvu centrs", reģistrācijas Nr.45403009498, juridiskā adrese Rīgas iela 216B, Jēkabpils, LV-5202.

Iesniedzējs: Biedrības "Izglītības iniciatīvu centrs" direktore Daiga Zaķe.

Iesniedzēja prasījums: D.Zaķes 11.01.2019. iesniegums (reģistrēts Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 11.01.2019. ar Nr.5.2.3/19/110).

Biedrība "Izglītības iniciatīvu centrs" lūdz piešķirt līdzfinansējumu ES Erasmus+ programmas projekta "Social and Emotional Education and Development: upscaling awareness and skills in ECEC practice (SEED)" īstenošanai 2019.gadā 1664,25 *euro* projekta īstenošanas laiks ir divi gadi (01.11.2017.-31.10.2019.), kopīgā Latvijas partnerim – biedrībai "Izglītības iniciatīvu centrs" projektam piešķirtā summa ir 33258,00 *euro*.

Projekta "Social and Emotional Education and Development: upscaling awareness and skills in ECEC practice (SEED)" mērķis ir uzlabot mazu bērnu (vecumā no 2,5 līdz 6 gadiem) psihosociālo labklājību un veselīgu attīstību, īpaši domājot par bērniem, kas aug grūtos apstākļos. Projekta ietvaros tiks veikta 5 gadus vecu bērnu psihosociālās labklājības izpēte 5 Eiropas valstīs, t.sk. Latvijā. Projektā iesaistītas visas Jēkabpils pirmsskolas izglītības iestādes. Izpētes rezultātīvie dati jau ir pieejami IIC mājas lapā www.iic.lv.

Biedrība "Izglītības iniciatīvu centrs" lūdz piešķirt līdzfinansējuma otro daļu 2019.gadā 1664,25 *euro*, kas ir 5 % no kopējās projekta summas.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2013. apstiprinātā nolikuma "Par kārtību, kādā nevalstiskās organizācijas iesniedz pieteikumus projektu līdzfinansēšanai" 6., 7. un 8.punktu, 10.punkta 10.1., 10.7. un 10.8.apakšpunktu, 17. un 18.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piešķirt līdzfinansējumu 1664,25 *euro* (viens tūkstotis seši simti sešdesmit četri eiro, 25 centi) biedrībai „Izglītības iniciatīvu centrs”, reģistrācijas Nr.45403009498, projekta "Social and Emotional Education and Development: upscaling awareness and skills in ECEC practice (SEED)" 2019.gada biedrības, kā projekta Latvijas partnera, aktivitāšu realizācijai.

2. Biedrībai "Izglītības iniciatīvu centrs" ne vēlāk kā 3 (trīs) nedēļu laikā pēc Jēkabpils pilsētas 2019.gada budžeta apstiprināšanas, noslēgt līgumu par līdzfinansējumu projekta "Social and Emotional Education and Development: upscaling awareness and skills in ECEC practice (SEED)" biedrības aktivitāšu realizācijai.

3. Finansējumu iekļaut Jēkabpils pilsētas 2019.gada budžetā – tāmē projektu līdzfinansēšanai (budžeta klasifikācijas kods 08.400.02., ekonomiskās klasifikācijas kods 3260) un apmaksu veikt pēc līguma noslēgšanas.

4. Biedrībai "Izglītības iniciatīvu centrs" mēnesi pēc projekta noslēguma iesniegt atskaiti Jēkabpils pilsētas pašvaldībai par finanšu līdzekļu izlietojumu un saturisko atskaiti.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja vietniekam sociālos jautājumos un galvenajai grāmatvedei.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 12.§)

Nr.31

Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 17.decembrī ir saņemts Zemgales plānošanas reģiona, reģistrācijas Nr.90002182529, juridiskā adrese: Katoļu iela 2B, Jelgava, LV-3001 2018.gada 11.decembra vēstule Nr.18/1-6/202e "Par līguma "Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā" pagarināšanu" (Jēkabpils pilsētas pašvaldības reģistrācijas Nr.5.2.3/18/3867), kurā lūgts pagarināt 2015.gada 26.novembrī noslēgto līgumu Nr.15/1-14.2/60 "Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā", kura ietvaros Jēkabpils pilsētā tiek nodrošinātā projekta "Atver sirdi Zemgalē". Ņemot vērā, ka projekta "Atver sirdi Zemgalē" darbība turpināsies līdz 2023.gada 31.decembrim Zemgales plānošanas reģions lūdz pagarināt minēto līgumu līdz projekta termiņa beigām t.i. līdz 2023.gada 31.decembrim, pēc adreses Jaunā iela 31C, Jēkabpilī telpa Nr.17 ar kopējo platību 9,9 m².

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Zemgales plānošanas reģionu 2015.gada 26.novembrī noslēgts līgums Nr.15/1-14.2/60 par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā (pašvaldības reģistrācijas Nr.2.6.7/41-2015) par nedzīvojamās telpas Nr.21 ar kopējo platību 12,4 m² ēkas Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī pirmajā stāvā nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemgales plānošanas reģionam (turpmāk – 2015.gada 26.novembra līgums). Atbilstoši minētā līguma 2.1.apakšpunktam līguma termiņš ir līdz 2018.gada 31.decembrim un atbilstoši minētā līguma 1.2.punktam Zemgales plānošanas reģions apņemas iepriekš minēto telpu izmantot darba vietas izveidošanai projekta "Atver sirdi Zemgalē" darbiniekam.

Zemgales plānošanas reģions ir publiska persona, kura īsteno projektu "Atver sirdi Zemgalē", kas ir deinstitucionalizācijas projekts. Šī projekta (sociālo pakalpojumu) viens no galvenajiem darbības mērķiem ir parūpēties par to, lai dzīvodot mājās vai ģimeniskā vidē varētu pēc iespējas vairāk bērnu un cilvēku ar veselības traucējumiem un tas ir vērsts uz sabiedrībā balstītu pakalpojumu sniegšanu (piemēram, lai bērni ar invaliditāti varētu saņemt "atelpas brīža" pakalpojumu un sociālās rehabilitācijas un aprūpes pakalpojumus, personas ar garīga rakstura traucējumiem varētu saņemt sabiedrībā balstītus pakalpojumus: aprūpi mājās un dienas aprūpes centros, specializētās darbnīcas, grupu dzīvokļos, īslaicīgu sociālo aprūpi, speciālistu konsultācijas, individuālo atbalstu, atbalsta grupas un nodarbības u.c.), kā arī uz jaunu šo pakalpojumu izveidi. Līdz ar to šis projekts ir paredzēts bērniem, kas aug aprūpes iestādēs, bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, pieaugušajiem ar garīga rakstura traucējumiem. Tāpat šī projekta ietvaros ir individuāli novērtēti, kas nepieciešams bērniem un pieaugušajiem ar invaliditāti, un bērniem aprūpes iestādēs. Katram no viņiem tiek izstrādāts atbalsta plāns, kurā paredzēti nepieciešamie pakalpojumi un atbalsts, lai uzlabotu dzīves kvalitāti un nodrošinātu neatkarību. Lai uzlabotu dzīves kvalitāti iestādēs, ir izvērtēti visi bērnu un valsts sociālās aprūpes centri un izstrādāti priekšlikumi to reorganizācijai.

Ņemot vērā, ka, Jēkabpils pilsēta ietilpst Zemgales plānošanas reģionā, un minētais projekts tiek īstenots arī Jēkabpils pilsētā un sniedz labumu un palielina ģimeniskai videi pietuvinātu un sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu pieejamību dzīvesvietā (Jēkabpils pilsētā) personām ar invaliditāti un bērniem un lai nodrošinātu minētā projekta "Atver sirdi Zemgalē" tālāku īstenošanu Jēkabpils pilsētā, nepieciešams nodrošināt iepriekš minētā projekta darbiniekam darba vietu Jēkabpils pilsētā. Tādējādi lietderīgi turpināt un pagarināt 2015.gada 26.novembra līgumu līdz projekta darbības laikam.

Ņemot vērā, ka Zemgales plānošanas reģionam atbilstoši 2015.gada 26.novembra līguma 1.1.apakšpunktam nodota bezatlīdzības lietošanā telpa Nr.21 ar kopējo platību 12,4 m² Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī, bet faktiski tiek izmantota telpa Nr.17 ar kopējo platību 9,9 m² Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī, nepieciešams grozīt minēt līguma 1.1.apakšpunktu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma ceturtajai daļai, ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo mantu vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos

nav paredzēts citādi.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 5.panta ceturto un sesto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu, (protokols Nr.1, 5.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Zemgales plānošanas reģionu 2015.gada 26.novembrī noslēgtā līguma Nr.15/1–14.2/60 par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā par nedzīvojamās telpas Nr.21 ar kopējo platību 12,4 m² Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī nodošanu bezmaksas lietošanā:

1.1. Izsakot līguma 1.1.punktu šādā redakcijā:

"1.1. Pašvaldība nodot Plānošanas reģionam bezatlīdzības lietošanā telpu Nr.17 ar kopējo platību 9,9 m² Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī, turpmāk tekstā – Telpa";

1.2. Izsakot līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

"2.1. Šis līgums stājas spēkā 2016.gada 1.janvārī un ir noslēgts līdz 2023.gada 31.decembrim".

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās pie 2015.gada 26.novembra līguma Nr.15/1–14.2/60 uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Verečinska 65207410

Vienošanās
pie 2015.gada 26.novembra līguma Nr.15/1–14.2/60

Jēkabpilī

2019.gada____.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Aivara Krapa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Zemgales plānošanas reģions, reģistrācijas Nr.90002182529, adrese: Katoļu ielā 2b, Jelgavā, LV3001, tā izpilddirektora Valda Veipa personā, kurš rīkojas saskaņā ar nolikumu, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi un abi kopā – Puse/-es, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2019. lēmumu Nr.31 "Par līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā grozīšanu", noslēdza šādu Vienošanos, kas ir saistoša Pusēm, to tiesību pārņēmējiem:

1. Puses vienojas izdarīt grozījumus starp Pusēm 2015.gada 26. novembrī noslēgtajā līgumā Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kas Jēkabpils pilsētas pašvaldībā reģistrēts ar Nr.2.6.7/41–2015 (turpmāk – Līgums) un izteikt līguma 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
"1.1. Pašvaldība nodot Plānošanas reģionam bezatlīdzības lietošanā telpu Nr.17 ar kopējo platību 9,9 m2 Jaunā ielā 31C, Jēkabpilī, turpmāk tekstā – Telpa ”.
2. izteikt līguma 2.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
"2.1.Šis līgums stājas spēkā 2016.gada 1.janvārī un ir noslēgts līdz 2023.gada 31.decembrim”.
3. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses risina un uzņemas atbildību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
4. Vienošanās stājas spēkā 2019.gada 1.janvārī un tā ir uzskatāma par noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
5. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, to parakstot.
6. Šo Vienošanos iespējams grozīt vai papildināt, tikai Pusēm rakstiski vienojoties.
7. Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz vienas lapas, 1 (viens) eksemplārs - Iznomātājam, 1 (viens) – Nomniekam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība
Reģ.Nr. 90000024205
pasts@jekabpils.lv

Domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

Zemgales plānošanas reģions
Reģ.Nr. 90000024205
zpr@zpr.gov.lv

Izpilddirektors

/A.Kraps/

/V.Veips/

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 13.§)

Nr.32

Par piedalīšanos Erasmus+ programmas projektu konkursā

Valsts Izglītības attīstības aģentūra (VIAA) pēc Eiropas Komisija (EK) Erasmus+ programmas Aicinājuma (Call for proposals 2019) izsludinājusi 2019.gada projektu pieteikumu konkursu Erasmus+ aktivitātēm izglītības un mācību jomā. Konkursā ir aicinātas piedalīties organizācijas, kuras darbojas dažādās izglītības jomās, t.sk. arī vispārējās izglītības sektorā.

Jēkabpils Izglītības pārvalde plāno iesniegt projektu apakšprogrammā "Mācību mobilitāte skolu pedagoģiskajam personālam" (KA101) ar mērķi veicināt izglītības modernizāciju un internacionalizāciju, sniedzot iespēju Jēkabpils pedagoģiskā personāla pārstāvjiem piedalīties profesionālās pilnveidesursos un apmācībās ārpus valsts jaunu metožu iekļaujošās izglītības jomā apgūšanā un pieredzes paplašināšanā.

Šim nolūkam plānots organizēt izglītības iestāžu konsorciju, kurā iekļaut divas Jēkabpils skolas un divas pirmsskolas izglītības iestādes (turpmāk – PII): Jēkabpils pamatskolu, Jēkabpils 2.vidusskolu, PII "Zvaniņš" un PII "Auseklītis". Projekta iecere ir sniegt atbalstu skolu pedagoģiskā personāla mācīšanās mobilitātēm ārvalstīs. Projekta īstenošanas laiks atbalstīšanas gadījumā paredzēts no 2019.gada 1.jūlija līdz 2021.gada 30.jūnijam. Projekta kopējās izmaksas tiek segtas no Eiropas Komisijas finanšu līdzekļiem un tiks precizētas automātiski, aizpildot pieteikuma veidlapu tiešsaistē. Plānots, ka 2019.gada budžetā priekšfinansējums nebūs nepieciešams.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 4.un 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Piedalīties programmas Erasmus+ pamatdarbības Nr.1 programmā "Mācību mobilitātes projekti izglītības un mācību jomā" (KA101), sagatavojot un iesniedzot projekta pieteikumu.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā paredzēto finansējumu iekļaut 2019. un 2020.gada pašvaldības budžetā (budžeta klasifikācijas kods 09.820.09.).
3. Uzdot izpilddirektoram ar rīkojumu noteikt atbildīgos par projekta pieteikuma sagatavošanu.
4. Jēkabpils Izglītības pārvaldei iesniegt Finanšu ekonomikas nodaļā dokumentus, kas apliecina, ka projekts ir apstiprināts vai noraidīts.
5. Projekta neapstiprināšanas gadījumā šis lēmums zaudē spēku.
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Pleiko 29449622

Par nekustamo īpašumu nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Salas novada, Salas pagasta, Salas administratīvajā teritorijā atrodas nekustamie īpašumi Skolas iela 5 un "Ūdenstornis".

Nekustamais īpašums Skolas iela 5, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686 002 0549, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0549, 0.4597 hektāru platībā un vienas pamatceltnes ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0549 001, būves nosaukums - peldbaseins. Īpašuma tiesības reģistrētas Jēkabpils zemesgrāmatu nodaļā, Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.289 uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums "Ūdenstornis", Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686 002 0153, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5686 002 0153, 0.485 hektāru platībā un divām būvēm – elektro vadības ēka, kadastra apzīmējumu 5686 002 0153 001, un ūdenstornis, kadastra apzīmējums 5686 002 0153 002. Īpašuma tiesības reģistrētas Jēkabpils zemesgrāmatu nodaļā, Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.481 uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda. Lietu tiesība, kas apgrūrina nekustamo īpašumu – 20 kilovoltu elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 40 metru aizsargjosla 0.032 km. – 0,128 hektāru platībā.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemta Salas novada pašvaldības 2018.gada 21.novembra vēstule Nr.1.13.e/18/951-N, kurā pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, Salas novada pašvaldība atbalsta nekustamo īpašumu Skolas iela 5 un "Ūdenstornis", Salā, Salas pagastā, Salas novadā pārņemšanu īpašumā bez atlīdzības autonomo funkciju veikšanai.

Salas novada pašvaldība piekrīt pārņemt īpašumā bez atlīdzības:

1. Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 002 0549, "Skolas iela 5", Salā, Salas pagastā, Salas novadā, visā tā sastāvā, kurš nepieciešams šādu autonomu funkciju veikšanai:

1.1. sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punkts;

1.2. piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā - likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punkts.

2. Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 002 0153, "Ūdenstornis", Salā, Salas pagastā, Salas novadā visā tā sastāvā, kurš nepieciešams šādu autonomu funkciju veikšanai:

2.1. organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus - likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts;

2.2. gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana) – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts;

2.3. sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punkts;

2.4. piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punkts.

Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamais īpašums Skolas iela 5, Salā, Salas pagastā, Salas novadā ir funkcionāli saistīts ar Salas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Skolas iela 5A, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, kadastra numurs 5686502003. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Skolas iela 5A, Sala, Salas pagasts, Salas novads, reģistrētas Jēkabpils zemesgrāmatas nodaļā Salas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0032 5597 uz Salas novada pašvaldības vārda:

1. nekustamajiem īpašumiem ir kopēja atbalsta siena (ēku servitūts – atbalsta tiesība);

2. būve ar kadastra apzīmējumu 56860020549002 - ugunsdzēsēju depo un būve ar kadastra apzīmējumu 56860020549003 – nojume atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56860020549, kura pieder Jēkabpils pilsētas pašvaldībai. Nekustamā īpašuma Skolas iela 5, Salā, Salas pagastā, Salas novadā pārņemšana īpašumā bez atlīdzības izbeigs dalītā īpašuma attiecības.

Izvērtējot un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nekustamie īpašumi Skolas ielā 5 un "Ūdenstornis", Salā, Salas pagastā, Salas novadā

nav nepieciešami funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 1., 2., 10. un 18.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu un otro daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešo, 3¹.daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas attīstības un tautsaimniecības komitejas 21.06.2018. lēmumu (protokols Nr.12, 8.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot Salas novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr.90000045372, īpašumā bez atlīdzības Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 002 0549 Skolas iela 5, Salā, Salas pagastā, Salas novadā, visā tā sastāvā, šādu autonomo funkciju veikšanai:

- 1.1. sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punkts;
- 1.2. piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punkts.

2. Nodot Salas novada pašvaldībai, reģistrācijas Nr.90000045372, īpašumā bez atlīdzības Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 5686 002 0153 "Ūdenstornis", Salā, Salas pagastā, Salas novadā, visā tā sastāvā, šādu autonomo funkciju veikšanai:

- 2.1. organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkts;
- 2.2. gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana) - likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punkts;
- 2.3. sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 10.punkts;
- 2.4. piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā – likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 18.punkts.

3. Nekustamā īpašuma Skolas iela 5, Sala, Salas pagasts, Salas novads atlikusī bilances vērtība ir 174 838,95 *euro* (viens simts septiņdesmit četri tūkstoši astoņi simti trīsdesmit astoņi eiro, 95 centi) un nekustamā īpašuma "Ūdenstornis", Sala, Salas pagasts, Salas novads atlikusī bilances vērtība ir 12 411,07 *euro* (divpadsmit tūkstoši četri simti vienpadsmit eiro, 07 centi).

4. Izdevumus, kas saistīti ar šī lēmuma 1. un 2.punktā minēto nekustamo īpašumu pārņemšanu Salas novada pašvaldības īpašumā sedz Salas novada pašvaldība.

5. Noslēgt pieņemšanas – nodošanas aktu ar Salas novada pašvaldību par nekustamo īpašumu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

6. Salas novada pašvaldībai lēmuma 1. un 2.punktā minētos nekustamos īpašumus nodot īpašumā bez atlīdzības Jēkabpils pilsētas pašvaldībai, ja tie vairs netiek izmantoti šī lēmuma 1.1., 1.2., 2.1., 2.2., 2.3., un 2.4.punktos minēto funkciju īstenošanai.

7. Salas novada pašvaldībai, nostiprinot zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem:

8. Norādīt, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz šī lēmuma 1.1., 1.2., 2.1., 2.2., 2.3. un 2.4.punktos minēto funkciju īstenošanas laiku;

9. Ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt nekustamos īpašumus un apgrūtināt tos ar hipotēku.

10. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 15.§)

Nr.34

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un līguma slēgšanu

Adresāts: S. L., personas kods (*svītrots*), adrese (*adrese*)

Jēkabpils pilsētas domē 2018.gada 20.decembrī tika pieņemts lēmums Nr.533 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" par nekustamā īpašuma (*adrese*) atsavināšanu, pārdodot to par brīvu cenu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru (*svītrots*) (*adrese*), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), 0.0848 ha platībā. Nekustamais īpašums ir ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodaļuma Nr.(*svītrots*), uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Uz zemes gabala atrodas ēku (būvju) īpašums ar kadastra numuru (*svītrots*) (*adrese*), kas sastāv no 3(trīs) būvēm. Būvju īpašums ir ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, nodaļuma Nr.(*svītrots*) uz S. L., personas kods (*svītrots*), vārda.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.pantu nekustamais īpašums (*adrese*) nav nepieciešamas funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta ceturto daļu, pašvaldībai piederošo zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un sesto daļu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu novērtēšanas komisija 2019.gada 10.janvārī ar protokolu Nr.1/2019, nekustamajam īpašumam (*adrese*), noteica nosacīto cenu 3500,00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 8.panta otro, trešo un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.panta ceturto daļu, 44¹.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3. un 4.punktu, ņemot vērā 2018.gada 20.decembra Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.533 "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu", 2019.gada 10.janvāra Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas protokolu Nr.1/2019, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru (*svītrots*) (*adrese*) visā tā sastāvā, pārdodot to par brīvu cenu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma (*adrese*) nosacīto cenu 3500,00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi).

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma (*adrese*) atsavināšanas paziņojumu (pielikumā).

4. Viena mēneša laikā S. L., personas kods (*svītrots*), adrese (*adrese*), nosūtīt nekustamā īpašuma (*adrese*) atsavināšanas paziņojumu ar lūgumu četru mēnešu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par samaksas termiņu norēķiniem par nekustamo īpašumu.

5. Noslēgt pirkuma līgumu ar S. L., personas kods (*svītrots*), par nekustamā īpašuma (*adrese*) atsavināšanu atbilstoši apstiprinātajam atsavināšanas paziņojumam.

6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas. Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Atsavināšanas paziņojums uz 1 lp.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS

1. Nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, sastāvs: nekustamais īpašums ar kadastra numuru (*svītrots*) (*adrese*), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*);

2. Zemes gabala platība: 0,0848 ha;

3. Nekustamā īpašuma cena: 3500,00 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti eiro, 00 centi).

4. Maksāšanas līdzekļi: *euro*;

5. Nekustamā īpašuma pirkuma samaksas nosacījumi:

1) samaksāt visu pirkuma maksu 14 dienu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas;
vai

2) līdz pirkuma nomaksas līguma noslēgšanas brīdim iemaksāt avansu 10% apmērā no nekustamā īpašuma cenas, tas ir, 350,00 *euro* (trīs simti piecdesmit eiro, 00 centi) Jēkabpils pilsētas pašvaldības norēķinu kontā Nr.LV87UNLA0009013130793, AS "SEB banka", kods UNLALV2X un noslēgt nomaksas pirkuma līgumu līdz 5 gadiem, kā arī šajā gadījumā pircējs maksā likumiskos procentus (6% gadā) un līgumsodu 0,1 % apmērā par katru nokavēto dienu.

6. Dokumenti un ziņas, kas iesniedzamas atsavināšanu veicošajai institūcijai, lai noslēgtu nekustamā īpašuma pirkuma līgumu: maksājuma uzdevuma kopija.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44¹.panta otro daļu, lūdzam S. L., personas kods (*svītrots*), adrese (*adrese*), četrus mēnešus laikā pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas dienas:

1) sniegt rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu norēķiniem par zemes gabalu;

2) samaksāt visu pirkuma maksu 14 dienu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas vai - nomaksas pirkuma līguma gadījumā – avansu 10 procentu apmērā no pirkuma maksas un iesniegt maksājuma uzdevumu Jēkabpils pilsētas pašvaldības īpašumu nodaļā, Brīvības iela 45, 313.kabinetā.

Tālrunis uzziņām: 65207415, 29991536.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 16.§)

Nr.35

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu

1.

Adresāts: R. L., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)
Iesniedzēja prasījums: R. L. 02.01.2019. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts R. L. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp R. L.un SIA "JK Namu pārvalde" 1995.gada 6.decembrī ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr.(*svītrots*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 98 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

- 1.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.
- 1.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.
- 1.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
 - 1.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;
 - 1.3.2. Locekļi:
 - 1.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
 - 1.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.
 - 1.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.
- 1.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
- 1.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Adresāts: S.O., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)
Iesniedzēja prasījums: S.O. 07.01.2019. iesniegums.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts S.O. iesniegums par viņas īrētā dzīvokļa īpašuma (*adrese*) atsavināšanu. Saskaņā ar likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 5.pantu starp S. O. un SIA "JK Namu pārvalde" 2012.gada 11.jūlijā ir noslēgts dzīvojamās telpas 14.02.2000. pārjaunojuma īres līgums. Tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Nekustamais īpašums (*adrese*), kadastra Nr. (*adrese*), sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 18 dzīvokļu īpašumiem un zemesgabala, ir ierakstīts zemesgrāmatā uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo otro un piekto daļu, 8.panta otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolēmji:

2.1. Atļaut atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), pārdodot to par brīvu cenu.

2.2. Pašvaldības īpašumu nodaļai nodrošināt dzīvokļa īpašuma (*adrese*), novērtēšanu atsavināšanai.

2.3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:

2.3.1. priekšsēdētājs: Regīna Mālniece – Pašvaldības īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālists;

2.3.2. Locekļi:

2.3.2.1. Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;

2.3.2.2. Gita Kalniete – Finanšu ekonomikas nodaļas vadītāja.

2.3.3. Komisijas sekretāre: Janīna Mežaraupe – Īpašuma apsaimniekošanas departamenta referents.

2.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

2.5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs

Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 17.§)

Nr.36

Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanas atcelšanu

Adresāts: J. G., (*adrese*)

Jēkabpils pilsētas dome 2018.gada 13.septembrī pieņēma lēmumu Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika atļauts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Jēkabpils pilsētas dome 2018.gada 25.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.443 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika noteikta dzīvokļa īpašumam (*adrese*) nosacītā cena 4900,00 euro (četri tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi). J. G. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski bija jāpaziņo par pirmpirkuma tiesību izmantošanu. J. G. viena mēneša laikā nav iesniedzis rakstisku iesniegumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

2018.gada 29.novembrī J. G. SIA “JK Namu pārvalde” iesniedza iesniegumu, kurā sakarā ar dzīvesvietas maiņu, lūdza izbeigt ar viņu noslēgto dzīvokļa (*adrese*) īres līgumu. Dzīvoklis tika atbrīvots, atslēgas nodotas SIA “JK Namu pārvaldes” iecirkņa meistaram.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta ceturtais daļas 5.punktā ir noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamu māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā. Īres līgums par (*adrese*) īri ar J.G. izbeigts 2018.gada 28.novembrī, īres līgumā citi ģimenes locekļi nav norādīti, līdz ar to nav pamata turpināt uzsākto atsavināšanas procesu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 27.punktu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta ceturto daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 10.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atcelt Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmuma Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu” 1.punktu.
2. Atcelts Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 25.oktobra lēmuma Nr.443 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu” 1.2.apakšpunktu.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 18.§)

Nr.37

Par dzīvokļu ierakstīšanu zemesgrāmatā

Saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 3.pantu katrs nekustamais īpašums jāieraksta Zemesgrāmatā tajā zemesgrāmatu nodaļā, kuras darbības teritorijā tas atrodas.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašumu var izveidot uz likuma, tiesas sprieduma, darījuma, tai skaitā testamenta, vai mājas īpašnieka lēmuma pamata. Dzīvokļa īpašumu izveido, sadalot atbilstoši šā likuma noteikumiem zemesgrāmatā ierakstītu dzīvojamo māju kopā ar tai piederīgajām palīgēkām, būvēm un zemi.

Dzīvokļa īpašuma likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka dzīvokļa īpašums ir nodibināts līdz ar tā ierakstīšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, 56.¹ panta pirmās daļas 4.punktu, 56.² panta pirmās daļas 3.punktu, Civillikuma 994. pantu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 11.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgrāmatā pašvaldības bilancē esošus dzīvokļus:
 - 1.1. Madonas iela 28A–98, Jēkabpils.
 - 1.2. Mežrūpnieku iela 6–6, Jēkabpils.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 19.§)

Nr.38

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

1.

Adresāts: J. Ž., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 6.decembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.515 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 18.01.2019. protokolu Nr.7, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 12.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 6400,00 *euro* (seši tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

1.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), kas sastāv no trīsistabu dzīvokļa ar kopējo platību 56,2 kv.m. (562/25878) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

1.3. J. Ž.viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

1.4. Pēc rakstiska paziņojuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas, noslēgt pirkuma līgumu ar J. Ž.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Adresāts: I.T. , personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 6.decembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.515 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 18.01.2019. protokolu Nr.8, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 12.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

2.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 6800,00 *euro* (seši tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi).

2.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu (*adrese*), kas sastāv no 3 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 62,8 kv.m. (628/14493) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

2.3. I. T. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

2.4. Pēc rakstiska paziņojuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas, noslēgt pirkuma līgumu ar I. T.

2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Adresāts: N. K., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 6.decembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.515 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 18.01.2019. protokolu Nr.10, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 12.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

3.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 4400,00 *euro* (četri tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

3.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,4 kv.m. (4440/197850) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

3.3. N.K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

3.4. Pēc rakstiska paziņojuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas, noslēgt pirkuma līgumu ar N. K.

3.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

3.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Adresāts: R. Š., personas kods (*svītrots*), (*adrese*)

2018.gada 20.decembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.546 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 18.01.2019. protokolu Nr.9, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 12.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

4.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*) nosacīto cenu 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši eiro, 00 centi).

4.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 41,9 kv.m. (419/17555) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

4.3. R. Š. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

4.4. Pēc rakstiska paziņojuma par pirmpirkuma tiesību izmantošanu saņemšanas, noslēgt pirkuma līgumu ar R. Š.

4.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

4.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Mālniece 65207416

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 20.§)

Nr.39

Par grozījumiem 11.10.2012. Jēkabpils pilsētas domes lēmumā Nr.367 “Par Jēkabpils pilsētas attīstības programmu 2012.–2018. gadam”

Saskaņā ar izmaiņām integrēto teritoriālo investīciju projektu specifisko atbalsta mērķu finansējuma apjomos, rezultatīvajos rādītājos un projektu pamatojošajā daļā jāaktualizē informācija Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012. – 2018.gadam, Investīciju plāns 2015. – 2018.gadam un “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015. – 2020. gadam”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu un 21. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu pirmo un trešo daļu, 22.panta trešo daļu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 10.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ieteikumus „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī” (apstiprināti 17.10.2014.), ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§), Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 13.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt aktualizēto Jēkabpils pilsētas attīstības programmas Investīciju plānu 2015.–2018. gadam un Jēkabpils pilsētas attīstības programmas pielikumu “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015.–2020. gadam”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012.–2018. gadam 4.daļa: Investīciju plāns 2015.–2018. gadam uz 17 lp.;
2. Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2012.–2018. gadam 7.daļa: “Integrēto teritoriju investīciju projekti 2015.–2020. gadam” uz 77 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Gogule 65234590

LĒMUMS
Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 21.§)

Nr.40

Par sadarbības līguma slēgšanu

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu, 61.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 8.maija noteikumu Nr.271 “Veselības aprūpes pakalpojumu saņēmēju datubāzes noteikumi” 8.9., 8.10., 8.11.apakšpunktu un 14.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 14.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Slēgt Sadarbības līgumu par informācijas sniegšanu ar Nacionālo veselības dienestu saskaņā ar pielikumu.
2. Informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par noslēgto Sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Sadarbības līguma par informācijas sniegšanu projekts uz 5 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R. Ragainis

Pučka 65207088

SADARBĪBAS LĪGUMS
par informācijas sniegšanu
Nacionālā veselības dienesta līguma Nr. _____
Pašvaldības līguma Nr. _____

Rīgā,

2019.gada ____.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, tās < amats, Vārds
Uzvārds > personā, kurš/-a rīkojas saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas
pašvaldības nolikumu (turpmāk – Pašvaldība), no vienas puses, un

Nacionālais veselības dienests, reģistrācijas Nr.90009649337, tā direktores Ingas
Milaševičas personā, kura rīkojas saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 1.novembra
noteikumiem Nr.850 „Nacionālā veselības dienesta nolikums” (turpmāk – Dienests), no otras
pusēs,

turpmāk kopā sauktas – Puses, katra atsevišķi – Puse,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu un 61.panta pirmo
daļu un Ministru kabineta 2018.gada 8.maija noteikumu Nr.271 “Veselības aprūpes pakalpojumu
saņēmēju datubāzes noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 8.10., 8.11., 9.5. apakšpunktu un
14.punktu, ar mērķi nodrošināt iedzīvotājiem tiesības saņemt valsts apmaksātus veselības aprūpes
pakalpojumus,

noslēdz šādu sadarbības līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līgumā izmantotie termini

- 1.1. Dati – Pašvaldības un Dienesta informācijas sistēmās uzkrātās ziņas par datu subjektu;
- 1.2. Datu subjekts – fiziskā persona, par kuru Pašvaldības un Dienesta informācijas sistēmās tiek uzkrāti dati;
- 1.3. Datubāze – Dienesta pārziņā esoša valsts informācijas sistēma “Veselības aprūpes pakalpojumu saņēmēju datubāze”, kurā notiek datu saņemšana;
- 1.4. SOPA – Pašvaldības pārziņā esoša vienotās pašvaldības sistēmas lietojumprogramma “Sociālās sfēras procesu pārvaldības lietojumprogramma”, no kuras notiek datu izgūšana un nosūtīšana.

2. Līguma priekšmets

Pašvaldība nodod, un Dienests saņem SOPA uzkrātos datus par datu subjekta saņemtajiem sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumiem dzīvesvietā un grupu mājas pakalpojumiem atbilstoši Līguma pielikuma “Datu nodošanas specifikācija no SOPA uz Dienesta Datubāzi” (turpmāk – pielikums) noteikumiem, lai Dienests nodrošinātu datu subjektu iekļaušanu Datubāzē un izpildītu Noteikumos izvirzītās prasības.

3. Līguma darbības termiņš

Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to paraksta pēdējā Puse, un tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.

4. Pušu pienākumi un tiesības

4.1. Pašvaldība:

- 4.1.1. Aņemas nodot Dienestam Datus šī Līguma pielikumā noteiktajā apjomā un veidā;
- 4.1.2. Nodrošina, ka Datu nodošana Dienestam tiek uzsākta ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā no šī Līguma spēkā stāšanās brīža;
- 4.1.3. Nodrošina nepārtrauktu SOPA darbību un Datu pieejamību, izņemot plānotos un ārkārtas informācijas sistēmu darbības pārtraukumus;
- 4.1.4. Informē Dienestu par plānotajiem pārtraukumiem SOPA darbībā ne vēlāk kā 2 (divas) darba dienas iepriekš, bet par ārkārtas traucējumiem – nekavējoties, nosūtot informāciju uz šī Līguma 8.4.2.apakšpunktā norādīto elektroniskā pasta adresi.

- Informāciju Dienestam Pašvaldības sniedz, ja par pārtraukumiem SOPA darbībā ir saņēmusi attiecīgu informāciju no SOPA uzturētāja un tie ir Pašvaldības darba laikā;
- 4.1.5. Nodrošina nododamo Datu kvalitāti, pilnību un autentiskumu;
 - 4.1.6. Sniedz atbalstu un konsultācijas Dienestam ar Datu saturu saistītu jautājumu risināšanā, reaģējot uz pieteikumiem, kas nosūtīti uz Līguma 8.4.1.apakšpunktā norādīto Pašvaldības kontaktpersonas elektroniskā pasta adresi, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no pieteikuma saņemšanas dienas;
 - 4.1.7. Uzņemas pilnu atbildību par savu informācijas sistēmu procesu darbību, kā arī atbild par savā kompetencē esošu jautājumu pēc iespējas ātrāku risināšanu.
- 4.2. Pašvaldībai ir tiesības bloķēt Dienestam piekļuves tiesības SOPA uzkrātajiem Datiem, ja Pašvaldība konstatē, ka Dienests Datus izmanto neatbilstoši šī Līguma noteikumiem.
- 4.3. **Dienests:**
- 4.3.1. Veic jebkuras darbības, kas saistītas ar saņemtajiem Datiem no SOPA tikai tad, ja tas atbilst šī Līguma 2.nodaļā norādītajam Datu izmantošanas mērķim un Līguma pielikumā noteiktajā apjomā un kārtībā;
 - 4.3.2. Apņemas šī Līguma izpildes laikā iegūtos Datus no SOPA izmantot tikai savu normatīvajos aktos noteikto funkciju izpildei un veikt Datu apstrādi, ievērojot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības par fizisko personu datu aizsardzību, tiktāl, ciktāl tās atbilst Eiropas Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), neizpaužot un nenododot iegūtos Datus trešajām personām izņemot normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos;
 - 4.3.3. Nodrošina tādu tehnisko un organizatorisko līdzekļu lietošanu, lai aizsargātu datu subjekta Datus un novērstu to nelikumīgu apstrādi, ievērojot Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās prasības par fizisko personu datu aizsardzību, tiktāl, ciktāl tās atbilst Eiropas Parlamenta un Padomes Regulai (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula);
 - 4.3.4. Nodrošina jebkuru darbību, kas saistītas ar Līguma darbības rezultātā saņemtajiem Datiem no SOPA, auditēšanu, norādot Datu apstrādes laiku un Dienesta darbinieku, kurš veicis Datu apstrādi. Dienests nodrošina auditācijas pierakstu saglabāšanu un pieejamību pārbaudei 3 (trīs) gadus pēc attiecīgā auditācijas pieraksta izveides;
 - 4.3.5. Pamatojoties uz Pašvaldības rakstisku pieprasījumu, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā rakstiski sniedz pieprasīto informāciju un/vai paskaidrojumus par konkrētiem Datu apstrādes gadījumiem;
 - 4.3.6. Nodrošina, ka Datu apstrādi šī Līguma izpildes nolūkā veic tikai attiecīgi autorizēti Dienesta darbinieki, ar kuriem nodibinātas darba tiesiskās attiecības un kas ir parakstījuši apliecinājumu par apņemšanos saglabāt un nelikumīgi neizpaust datu subjektu Datus kā darba tiesisko attiecību laikā, tā arī pēc darba tiesisko attiecību izbeigšanās, un kuri ir pilnvaroti strādāt ar Datubāzi, viņu amata pienākumu izpildei nepieciešamajā apjomā;
 - 4.3.7. Informē Pašvaldību par atklātajām nesakritībām no Pašvaldības saņemtajos Datus, nosūtot informāciju uz šī Līguma 8.4.1.apakšpunktā norādīto elektroniskā pasta adresi;
 - 4.3.8. Informē Pašvaldību par konstatētiem drošības incidentiem (apdraudējumiem), kas radušies Dienesta pusē un apdraud SOPA Datu drošību, konfidencialitāti vai integritāti, vai to pieejamību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 48 stundu laikā no katra attiecīgā incidenta konstatēšanas brīža, nosūtot informāciju uz šī Līguma 8.4.1.apakšpunktā norādīto elektroniskā pasta adresi.

5. Pušu atbildība

- 5.1. Dienests uzņemas visu atbildību par no Pašvaldības saņemto Datu apstrādi un uzglabāšanu, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem fizisko personu datu aizsardzības jomā.
- 5.2. Par citu šī Līguma noteikumu neizpildi vai nepienācīgu izpildi Puses ir atbildīgas šajā Līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 5.3. Neviena no Pusēm nav tiesīga bez otras Puses rakstveida piekrišanas nodot kādu no Līgumā noteiktajām saistībām trešajām personām.
- 5.4. Pašvaldība nav atbildīga par secinājumiem vai darbībām, ko Dienests izdara, balstoties uz no Pašvaldības saņemtiem Datiem.

6. Nepārvarama vara

- 6.1. Puses ir atbrīvotas no atbildības par savu saistību nepildīšanu, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas (force majeure) iestāšanās rezultātā. Par nepārvaramas varas apstākļiem uzskatāmi: ugunsgrēki, dabas stihijas, jebkura rakstura karadarbība vai tās draudi, karš, terorisms, streiki, blokādes, valsts institūciju akti un darbības, kas būtiski izmaina Pušu darbības nosacījumus, kā rezultātā tālāka darbība kļūst neiespējama, vai rada tikai zaudējumus, kā arī citi no Pusēm neatkarīgi apstākļi, ja šie apstākļi radušies pēc šī Līguma noslēgšanas un to iestāšanos neviena no Pusēm neparedzēja un nevarēja paredzēt. Šādā gadījumā saistību izpildes termiņš var tikt pagarināts par laiku, kas vienāds ar iepriekš minēto apstākļu izraisīto aizkavēšanos.
- 6.2. Puse, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, nekavējoties rakstveidā informē par to otru Pusi, ziņojumam pievienojot kompetentas iestādes izsniegtu izziņu, kas satur minēto apstākļu apstiprinājumu un raksturojumu, izņemot, ja par nepārvaramas varas iestāšanos lēmumu pieņem Ministru kabinets, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.3. Pēc šī Līguma 6.2.punktā minētā ziņojuma saņemšanas Puses vienojas par Līguma izpildes termiņa pagarināšanu, nepieciešamajām izmaiņām Līgumā vai arī par Līguma izbeigšanu.
- 6.4. Puses neatbild viena otrai par radītajiem zaudējumiem, ja tie ir radušies nepārvaramas varas rezultātā, un ir izpildīts šī Līguma 6.2.punkta noteikums.
- 6.5. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 3 (trīs) mēnešiem, katra Puse ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, nosūtot otrai Pusei rakstveida paziņojumu.

7. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 7.1. Šis Līgums var tikt grozīts, labots un papildināts, Pusēm savstarpēji vienojoties. Visi grozījumi un papildus Vienošanās stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstveidā un kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu, tiklīdz abas Puses to ir parakstījušas.
- 7.2. Līguma 4.3.1., 4.3.2. un 4.3.3.apakšpunktā noteikto pienākumu neievērošana no Dienesta puses ir pietiekams pamats Līguma tūlītējai laušanai no Pašvaldības puses, par ko Pašvaldība rakstiski paziņo Dienestam. Šādā gadījumā uzskatāms, ka Līgums laužts ar rakstiska paziņojuma nosūtīšanas dienu Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.
- 7.3. Katra Puse var vienpusēji uzteikt Līgumu pirms termiņa, rakstveidā brīdinot par to otru Pusi 3 (trīs) mēnešus iepriekš, izņemot gadījumu, ja Līgums tiek uzteikts saskaņā ar šī Līguma 6.5.punktu.
- 7.4. Katra Puse var vienpusēji uzteikt Līgumu, neievērojot Līguma 7.3.punktā minēto brīdinājuma termiņu, ja:
 - 7.4.1. otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus;
 - 7.4.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt no Līguma izrietošās saistības, nepastāv Līguma noslēgšanas pamatnoteikumi.
- 7.5. Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu pirms termiņa, noslēdzot savstarpēju rakstveida vienošanos, kas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu, tiklīdz abas Puses to ir parakstījušas.

8. Noslēguma noteikumi

- 8.1. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas starp Pusēm šī Līguma izpildes laikā, Puses risina savstarpējo pārrunu ceļā. Vienošanās noformējama rakstveidā un tiklīdz abas Puses to ir parakstījušas, kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Ja vienošanās netiek panākta 10 (desmit) dienu laikā, strīdi un domstarpības tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiesu instancēs.

- 8.2. Jautājumi, kas nav atrunāti Līgumā, tiek risināti saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 8.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē pārējo noteikumu spēkā esamību, ja to izpilde ir iespējama bez attiecīgā noteikuma.
- 8.4. Pušu kontaktpersonas:
 - 8.4.1. no Pašvaldības puses – Jēkabpils pilsētas pašvaldības Atbalsta departamenta Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs Edgars Katiņš, tālr. 65283872, e-pasts: edgars.katins@jekabpils.lv (IT jautājumos) un Jēkabpils Sociālā dienesta Sociālās palīdzības nodaļas vadītāja Diāna Lazdāne, tālr. 65207087, e-pasts: diana.lazdane@sd.jekabpils.lv (Datu satūra jautājumos);
 - 8.4.2. no Dienesta puses – Informācijas tehnoloģiju projektu attīstības nodaļas vadītājs Maksims Burčenko, tālr. 67043764, e-pasts: maksims.burcenko@vmnvd.gov.lv (Līguma izpildes jautājumos).
- 8.5. Ja kontaktpersona nav sasniedzama 3 (trīs) darba dienu laikā, attiecīgā Puse sazinās ar otru Pusi, izmantojot Pušu oficiālās elektroniskā pasta adreses.
- 8.6. Līgumā noteikto pilnvaroto kontaktpersonu nomaiņas gadījumā attiecīgā Puse nekavējoties rakstveidā informē otru Pusi, nosūtot paziņojumu uz oficiālo elektroniskā pasta adresi. Šajā gadījumā atsevišķi Līguma grozījumi netiek gatavoti.
- 8.7. Rekvizītu maiņas gadījumā attiecīgā Puse rakstveidā informē otru Pusi 5 (piecu) darba dienu laikā no rekvizītu maiņas brīža, nosūtot informāciju par jaunajiem rekvizītiem ierakstīta pasta sūtījuma veidā. Paziņojums par rekvizītu maiņu tiek pievienots Līgumam kā tā neatņemama sastāvdaļa. Šajā gadījumā atsevišķi Līguma grozījumi netiek gatavoti.
- 8.8. Pušu reorganizācija vai to vadītāju maiņa nevar būt par pamatu Līguma izbeigšanai. Ja kāda no Pusēm tiek reorganizēta, Līgums paliek spēkā, un tā noteikumi ir saistoši Puses tiesību pārņēmējam, ja tas nav pretrunā normatīvajos aktos noteiktajam. Attiecīgā Puses rakstveidā informē otru Pusi par šādu apstākļu iestāšanos vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš.
- 8.9. Pušu kontaktpersonas vai atbildīgās personas nodrošina, ka jebkura elektroniskā sarakste, kas tiek veikta Līguma ietvaros, sūtot elektronisko pastu, tiek atzīmēta ar CC uz kopija@jekabpils.lv.
- 8.10. Šis Līgums ir noformēts latviešu valodā uz 6 (sešām) lapām, t.sk. pielikums uz 1 (vienas) lapas, divos identiskos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

9. Pušu rekvizīti un paraksti

Dienests:

Nacionālais veselības dienests

reģistrācijas Nr.90009649337

Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012

e-pasts: nvd@vmnvd.gov.lv

Direktore:

_____ I. Milaševiča

2019.gada ____ . _____

Pašvaldība:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

e-pasts: pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils pilsētas pašvaldības

<amats>

_____ /V. Uzvārds/

2019.gada ____ . _____

Datu nodošanas specifikācija no SOPA uz Dienesta Datubāzi

Datu apjoms: Pašvaldība nodod uz Dienesta Datubāzi šādus Datus:

1. Par personām, kuras izstājušās no sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā reģistrētām ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijām, lai saņemtu sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus dzīvesvietā, un attiecībā uz kurām pieņemts lēmums par sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu nodrošināšanu personas dzīvesvietā (turpmāk – Pakalpojuma saņēmējs):
 - 1.1. Ieraksta ID;
 - 1.2. Pašvaldības nosaukums;
 - 1.3. Pakalpojuma saņēmēja personas kods;
 - 1.4. Pakalpojuma veids (Labklājības ministrijas statistikas gada pārskata kods sākas ar "21" (aprūpes mājās sociālie pakalpojumi));
 - 1.5. Pakalpojuma saņemšanas sākuma datums;
 - 1.6. Pakalpojuma saņemšanas beigu datums (tukšs vai lielāks par 01.01.2018.);
 - 1.7. Pakalpojuma statuss "saņemts" (reģistrēta vismaz viena mēneša rindīņa ar šādu statusu)".
2. Par pilngadīgām personām, kuras saņem sociālo pakalpojumu reģistrā reģistrētu Pašvaldības izveidotu grupu mājas pakalpojumu sniedzēju sniegtos grupu mājas pakalpojumus¹ (turpmāk – klients):
 - 2.1. Ieraksta ID;
 - 2.2. Pašvaldības nosaukums;
 - 2.3. Klienta personas kods;
 - 2.4. Pakalpojuma veids (Labklājības ministrijas statistikas gada pārskata kods "263" (grupu mājas (dzīvokļa) nodrošinātie sociālie pakalpojumi (personām ar garīga rakstura traucējumiem));
 - 2.5. Pakalpojuma saņemšanas sākuma datums;
 - 2.6. Pakalpojuma saņemšanas beigu datums (tukšs vai lielāks par 01.01.2018.);
 - 2.7. Pakalpojuma statuss "saņemts" (reģistrēta vismaz viena mēneša rindīņa ar šādu statusu).

Datu nodošanas process: Dati Dienesta Datubāzei tiek nodoti tiešsaistes (on-line) režīmā, Līgumā noteiktajā kārtībā un Noteikumos noteiktajā apjomā, izmantojot WEB – servisus.

Dienests:
Nacionālais veselības dienests

Direktore:

_____ I. Milaševiča

201__gada ____._____

Pašvaldība:
Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Jēkabpils pilsētas pašvaldības

<amats>

_____ /V. Uzvārds/

201__gada ____._____

¹ Attiecīgie dati par šo pakalpojumu tiks sniegti gadījumā, ja šāds pakalpojums tiks nodrošināts.

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 22.§)

Nr.41

Par grozījumiem sadarbības līgumos

Jēkabpils pilsētas dome 2017.gada 18.maijā pieņēma lēmumu Nr. 178 "Par sadarbības līgumu apstiprināšanu", ar kuru tika nolemts slēgt sadarbības līgumu "Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu" ar projekta partneri – Kokneses novada domi un Ogres novada pašvaldību.

2018.gada 18.jūlija Vadības un kontroles darba grupas tikšanās reizē, tika ierosināts veikt grozījumus noslēgtajā sadarbības līgumā. Vadības un kontroles darba grupas tikšanās reizē, kas notika 2018.gada 30.novembrī, tika panākta vienošanās par sadarbības līguma grozījumu galīgo redakciju un 2019.gada 18.janvārī ir saņemta vienošanās no Ogres novada pašvaldības un 2019.gada 10.janvārī no Kokneses novada domes.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 24. maija noteikumiem Nr.322 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" īstenošanas noteikumi" 25.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta otro daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 15.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus un noslēgt vienošanos par grozījumiem noslēgtajos sadarbības līgumos "Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu" ar Kokneses novada domi un Ogres novada pašvaldību saskaņā ar lēmuma pielikumiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: 1. Vienošanās pie 2017.gada 29.maija SADARBĪBAS LĪGUMA Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu uz 2 lp.

2. Vienošanās pie 2017.gada 31.maija SADARBĪBAS LĪGUMA Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu uz 2 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Gluha 65207310

Vienošanās
pie 2017.gada 29.maija
SADARBĪBAS LĪGUMA

Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu

Jēkabpili

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201 (turpmāk – Vadošais partneris), tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Kokneses novada dome, reģistrācijas Nr. 90000043494, adrese Melioratoru iela 1, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113 (turpmāk – Partneris), tās domes priekšsēdētāja Daiņa Vingra personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Kokneses novada pašvaldības nolikumu, no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas arī Puses,

pamatojoties uz 2017.gada 29.maijā starp Pusēm noslēgto Sadarbības līgumu *Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu* (turpmāk – Līgums), Kokneses novada domes lēmumu ___ un Jēkabpils pilsētas domes 31.01.2019. lēmumu Nr.41 noslēdza šo vienošanos (turpmāk – Vienošanās) par sekojošo:

1. Puses vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:

1.1. Papildināt Līgumu ar 1¹. un 1².punktu šādā redakcijā:

“1¹. Partnera kopējās Projekta izmaksas sastāda 294 117,65 euro, no kurām:

- 1) Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 78,90 % – 232 058,84 euro;
- 2) Valsts budžeta dotācijas pašvaldībām 3,75 % – 11 029,39 euro;
- 3) Pašvaldības finansējums 11,25 % – 33 088,26 euro;
- 4) Cits publiskais finansējums 6,10 % – 17 941,16 euro.

1². projekta Nr.5.5.1.0/17/I/005 rezultātā iznākuma rādītāji, ko Partneris apņemas sasniegt, ir:

- 1) Atbalstīto dabas un kultūras mantojuma objektu skaits 2020. gadā – 1 dabas un kultūras mantojuma objekts (Valsts kultūras piemineklis “Kokneses pilsdrupas”);
- 2) 2020.gadā izveidots 1 jauns pakalpojums (kultūras radošās un vēstures izziņāšanas aktivitātes Kokneses pilsdrupās);
- 3) 2023.gadā sasniegts apmeklētāju skaita pieaugums par 6 861 (apmeklētāji).”

1.2. izteikt Līguma 2.punktu šādā redakcijā;

“2. Partneris apliecina, ka tam ir zināmi Projekta nosacījumi, Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 5.5.1.0/17/I/005 prasības, Projekta ieviešanas kārtība un izvirzītās prasības, Projekta ieviešanas ietvaros sasniedzamie rezultāti, normatīvo aktu prasības Projekta īstenošanā un apņemas tās ievērot un sasniegt.”

1.3. papildināt Līgumu ar 9.26.apakšpunktu šādā redakcijā:

“9.26. līdz katra mēneša 7.datumam Vadošajam partnerim iesniegt pārskatu par projekta progresu (īstenošanas gaitu), to nosūtot uz elektronisko pasta adresi: pasts@jekabpils.lv.”

1.4. papildināt Līgumu ar 39¹.punktu šādā redakcijā:

“39¹.Par Līguma izpildi tiek noteikta šāda atbildība:

39¹.1. ja Partneris neievēro Līgumā noteiktos termiņus vai nesniedz Vadošajam partnerim informāciju pēc rakstveida pieprasījuma, vai, pamatojoties uz Vadības un kontroles darba grupas sēdes lēmumu, Partneris maksā Vadošajam partnerim līgumsodu 10,00 euro (*desmi eiro un 00 centi*) par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 200,00 euro (*divi simti eiro un 00 centi*);

39¹.2. Ja Partneris Līgumā noteikto termiņu kavē 10 dienas un ilgāk, tas maksā Vadošajam

partnerim vienreizēju līgumsodu 300,00 euro (*trīs simti eiro un 00 centi*);

39¹.3. ja Partneris nenasniedz Projektā Partnerim noteiktos sasniedzamos rādītājus, Partneris sedz jebkuras izmaksas, zaudējumus, noteiktās finanšu korekcijas un jebkurus citus maksājumus, kas Vadošajam partnerim šī apstākļa dēļ var rasties un vienreizēju līgumsodu 1% (viens procents) no Partnera Projekta attiecināmajām izmaksām.

39¹.4. ja Vadošais partneris kavē maksājumu Partnerim, tad tas maksā Partnerim līgumsodu 10,00 euro (*desmit eiro un 00 centi*) par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 200,00 euro (*divi simti eiro un 00 centi*), ja kavējumi radušies vadošā partnera vainas dēļ.

2. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, to parakstot.

3. Šo Vienošanos iespējams grozīt vai papildināt, tikai Pusēm rakstiski vienojoties.

4. Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, 1 (viens) eksemplārs – Vadošajam partnerim, 1 (viens) - Partnerim. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Vadošais partneris:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģistrācijas Nr.90000024205

PVN reģistrācijas

Nr.LV90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV–
5201

Partneris:

Kokneses novada dome

Reģistrācijas Nr. 90000043494

PVN reģistrācijas Nr. LV90000043494

Melioratoru iela 1, Kokneses pagasts,

Kokneses novads, LV–5113

Domes priekšsēdētājs

Raivis Ragainis

Domes priekšsēdētājs

Dainis Vingris

Vienošanās
pie 2017.gada 31.maija
SADARBĪBAS LĪGUMA

Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu

Jēkabpili

201__gada _____

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201 (turpmāk – Vadošais partneris), tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

Ogres novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024455, adrese Brīvības iela 33, Ogre, Ogres novads, LV-5001 (turpmāk – Partneris), tās domes priekšsēdētāja Egila Helmaņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Ogres novada pašvaldības nolikumu, no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas arī Puses,

pamatojoties uz 2017.gada 31.maijā starp Pusēm noslēgto Sadarbības līgumu *Par projekta "Kultūras mantojuma saglabāšana un attīstība Daugavas ceļā" īstenošanu* (turpmāk – Līgums), un Ogres novada domes lēmumu ___ un Jēkabpils pilsētas domes lēmumu 31.01.2019. lēmumu Nr.41 noslēdza šo vienošanos (turpmāk – Vienošanās) par sekojošo:

5. Puses vienojas izdarīt Līgumā šādus grozījumus:

5.1. Papildināt Līgumu ar 1¹. un 1².punktu šādā redakcijā:

“1¹. Partnera kopējās Projekta izmaksas sastāda 792 427,48 euro, no kurām:

- 1) Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums 78,90 % – 232 058,82 euro;
- 2) Valsts budžeta dotācijas pašvaldībām 3,75 % – 11 029,41 euro;
- 3) Pašvaldības finansējums 11,25 % – 33 088,24 euro;
- 4) Cits publiskais finansējums 6,10 % – 17 941,18 euro;
- 5) Publiskās neattiecināmās izmaksas – 498 309,83 euro.

1². Projekta Nr.5.5.1.0/17/I/005 rezultātā iznākuma rādītāji, ko Partneris apņemas sasniegt, ir:

- 1) Atbalstīto dabas un kultūras mantojuma objektu skaits 2020. gadā – 1 dabas un kultūras mantojuma objekts (Sanatorija “Ogre” – A.Cīruļa gleznojuma un Ogres Zilo kalnu infrastruktūra);
- 2) 2020.gadā izveidoti 3 jauni pakalpojumi (1) Dabas parka “Ogres Zilie kalni” Tūrisma informācijas centrs (sanatorijas “Ogre” ēkā) 2) A.Cīruļa sienu gleznojuma apskate sanatorijā “Ogre”; 3) interaktīvas izglītojošas nodarbības sanatorijā “Ogre”);
- 3) 2023.gadā sasniegts apmeklētāju skaita pieaugums par 1600 (apmeklētāji).

5.2. izteikt Līguma 2.punktu šādā redakcijā;

“2. Partneris apliecina, ka tam ir zināmi Projekta nosacījumi, Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 5.5.1.0/17/I/005 prasības, Projekta ieviešanas kārtība un izvirzītās prasības, Projekta ieviešanas ietvaros sasniedzamie rezultāti, normatīvo aktu prasības Projekta īstenošanā un apņemas tās ievērot un sasniegt.”

5.3. papildināt Līgumu ar 9.26.apakšpunktu šādā redakcijā:

“9.26. līdz katra mēneša 7.datumam Vadošajam partnerim iesniegt pamatojošos dokumentus maksājuma pieprasījuma sagatavošanai un pārskatu par projekta progresu (īstenošanas gaitu), tos nosūtīt uz elektronisko pasta adresi: pasts@jekabpils.lv.”

5.4. papildināt Līgumu ar 39¹.punktu šādā redakcijā:

“39¹.Par Līguma izpildi tiek noteikta šāda atbildība:

39¹.1. Ja Partneris nenasiedz Projektā Partnerim noteiktos sasniedzamos rādītājus, Partneris sedz jebkuras izmaksas, zaudējumus, noteiktās finanšu korekcijas un jebkurus citus maksājumus, kas Vadošajam partnerim šī apstākļa dēļ var rasties.”

6. Puses ir izlasījušas šo Vienošanos un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, to parakstot.
7. Šo Vienošanos iespējams grozīt vai papildināt, tikai Pusēm rakstiski vienojoties.
8. Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, 1 (viens) eksemplārs – Vadošajam partnerim, 1 (viens) - Partnerim. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Vadošais partneris:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģistrācijas Nr.90000024205

PVN reģistrācijas Nr.LV90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

Domes priekšsēdētājs

/R.Ragainis/

Partneris:

Ogres novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000024455

PVN reģistrācijas Nr. LV90000024455

Brīvības iela 33, Ogre, Ogres novads
LV-5001

Domes priekšsēdētājs

/E.Helmanis/

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 23.§)

Nr.42

Par grozījumiem 2018.gada 19.aprīļa lēmumā Nr.174

Jēkabpils pilsētas pašvaldība iesniedza 2018.gada 23.oktobrī projekta “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” precizējumus.

Saskaņā ar iesniegtajiem precizējumiem projekta kopējās izmaksas ir 1 504 578.70 EUR. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 540 690,81 EUR, no kuriem Eiropas reģionālās attīstības fonda finansējums (82,71%) – 447 205,00 EUR; valsts budžeta dotācija (4,32%) – 23 357,84 EUR; pašvaldības finansējums (12,97%) – 70 127,97 EUR. Projekta kopējās neattiecināmās izmaksas ir 963 887,89 EUR (t.i. teritorijas labiekārtošana izmaksas, būvdarbu izmaksas, kas nav attiecināmas projektā, PVN u.c.). Projekta īstenošana plānota 12 mēnešus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 7.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 29. un 30.pantu un, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 16.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 19.aprīļa lēmuma Nr. 174 “Par līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” šādu grozījumu:
izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:

“2.Apstiprināt projekta kopējo finansēšanas plānu:

Finansējuma avots	Kopā	%
Eiropas Reģionālās attīstības fonds	447 205,00	82,71 %
Valsts budžeta dotācija pašvaldībām	23 357,84	4,32 %
Pašvaldības finansējums	70 127,97	12,97 %
Kopējās attiecināmās izmaksas	540 690,81	100,00%
Neattiecināmās izmaksas	963 887,89	X
Kopējās izmaksas	1 504 578.70	X

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

S.Lapiņa 65283781

LĒMUMS

Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 24.§)

Nr.43

Par aizņēmumu Eiropas Savienības fonda projekta Nr.4.2.2.0/18/I/012 “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai

Jēkabpils pilsētas pašvaldība 19.04.2018. iesniedza projekta iesniegumu Nr.4.2.2.0/18/I/012 “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu vērtēšanas komisijai atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 8. marta noteikumiem Nr.152 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa (turpmāk tekstā SAM) “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” uz ierobežoto projektu iesniegumu pirmo atlases kārtu “Energoefektivitātes paaugstināšana un atjaunojamo energoresursu izmantošana nacionālas nozīmes attīstības centru pašvaldībās”. Projekta īstenošana atbilst Jēkabpils pilsētas Attīstības programmas I prioritātei; Rīcību virzienam Nr.1.

Ir saņemts Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas atzinums “Par projekta iesnieguma Nr. 4.2.2.0/18/I/012 nosacījumu izpildi” par projekta iesnieguma virzīšanu apstiprināšanai. Provizoriskais projekta līguma slēgšanas laiks ar Centrālo finanšu un līguma aģentūru (turpmāk – CFLA) – 2019. gada februāris.

Projekta uzsākšanai pašvaldība 2018.gada 25.janvārī pieņēma lēmumu Nr.34 “Par aizņēmumu būvprojekta izstrādei” (protokols Nr.3.,18.§), kā rezultātā 2018. gada 5. martā noslēgts Aizdevuma līgums ar Valsts kasi Nr.A2/1/18/76 par summu EUR 27 445,00, un 2018.gada 27. septembrī tika pieņemts lēmums Nr. 401 “Par aizņēmumu projekta priekšfinansēšanai” (protokols Nr.22.,13.§), 2018. gada 16. novembrī noslēdzot Aizdevuma līgumu ar Valsts kasi Nr.A2/1/18/808 par summu EUR 398 275,00.

Aizņēmums būvprojekta izstrādei izlietots EUR 27 445,00 apmērā un projekta priekšfinansēšanai EUR 397 759,25 apmērā. Pēc CFLA avansa saņemšanas plānots veikt aizņēmumu atmaksu saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 30. jūnija noteikumiem Nr. 363 “Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība” 67. punktu – pašvaldība atmaksā valsts aizdevuma daļu saņemtā finansējuma apmērā 5 darba dienu laikā pēc Eiropas Savienības finanšu palīdzības saņemšanas. Projekta tālākai virzībai nepieciešams aizņēmums pašvaldības līdzfinansējuma, projekta neattiecināmo izmaksu segšanai un CFLA noslēguma maksājuma priekšfinansēšanai.

Šobrīd projekta īstenošana ir uzsākta, veikti iepirkumi un noslēgts līgums par būvdarbu veikšanu, notiek būvdarbi objektā “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana Madonas ielā 50, Jēkabpilī”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 5.punktu, 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Ministru kabineta 2008.gada 25. marta noteikumu Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 15.1.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumu Nr.363 “Kārtība, kādā ministrijas un citas centrālās valsts iestādes iekļauj gadskārtējā valsts budžeta likumprojektā valsts aizdevumu pieprasījumus, un valsts aizdevumu izsniegšanas un apkalpošanas kārtība” 67. punktu, Ministru kabineta 2016.gada 8. marta noteikumiem Nr.152 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa “Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās” īstenošanas noteikumi”, Finanšu ministrijas 18.12.2018. rīkojuma Nr.488 “Par valsts pagaidu budžetu 2019.gadam” 7.1.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 24.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 17.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē līdz 1 080 000,00 *euro* (viens miljons astoņdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā ar Valsts kases noteikto gada aktuālo procentu likmi Eiropas Savienības fonda projekta Nr.4.2.2.0/18/I/012 “Pirmsskolas izglītības iestādes “Bērziņš” ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanai. Aizņēmumu ņemt ar atmaksas termiņu 30 gadi. Pamatsummas atmaksu sākt pēc trīs gadiem. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu. Aizņēmumu izņemt, sākot ar 2019. gada februāri.

2. Iekļaut lēmuma 1.punktā minēto summu Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019.gada budžetā (tāme – budžeta klasifikācijas kods 09.100.06).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Harčenko 65207323

LĒMUMS Jēkabpilī

31.01.2019. (protokols Nr.3, 25.§)

Nr.44

Par grozījumu Vienošanās par sadarbību

Jēkabpils pilsētas dome 2016.gada 10.martā pieņēma lēmumu Nr. 84 “Par sadarbību ar LIZDA”, ar kuru tika nolemts slēgt Vienošanos par sadarbību ar Latvijas izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības (LIZDA) Jēkabpils Starpnovadu arodbiedrības organizāciju (reģistrācijas Nr.40008043830/10, adrese Rūdolfa Blaumaņa iela 27, Jēkabpils, LV – 5201), lai veicinātu sadarbību un sociālā dialoga attīstību starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un LIZDA par Jēkabpils pilsētas pašvaldības izglītības iestādēs strādājošo darbinieku – arodbiedrības biedru darba tiesisko aizsardzību.

Atbilstoši Jēkabpils pilsētas domes 2016.gada 10.marta lēmumam Nr. 84 starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un LIZDA 2016.gada 29.aprīlī ir noslēgta vienošanās par sadarbību, kuras pielikumā ir Darba koplīgums, kurā ir nepieciešams izdarīt grozījumus: mainīt darba samaksas izmaksas datumu. Grozījumi nepieciešami, jo pēc nodokļu reformas algu aprēķināšana ir kļuvusi par komplicētu procesu, kurā ir jāņem vērā ļoti daudz un dažādi kritēriji, kas ietekmē darba algas aprēķinu un šis process ir kļuvusi laikietilpīgs.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Darba likuma 17., 18. un 19. pantu, ņemot vērā 2016.gada 11.martā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils Starpnovadu arodbiedrības organizāciju noslēgtās Vienošanās par sadarbību, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 31.01.2019. lēmumu (protokols Nr.2, 3.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumu starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības 2016.gada 29.aprīlī noslēgtajā Vienošanās par sadarbību un izteikt pielikumā esošā Darba koplīguma 7.1.apakšpunktu šādā redakcijā:
“7.1. DARBA DEVĒJS nodrošina darba samaksas pārskaitījumu uz darbinieka norādīto bankas kontu 2 (divas) reizes mēnesī no 7.datuma līdz 10.datumam. un no 22.datuma līdz 25.datumam. Ja darba samaksas izmaksas diena sakrīt ar nedēļas atpūtas dienu vai svētku dienu, darba samaksu izmaksā pirms attiecīgās dienas. Darbiniekam un darba devējam rakstiski vienojoties, samaksa izmaksājama 1 (vienu) reizi mēnesī.”
2. Jēkabpils pilsētas izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt lēmuma 1.punktā noteikto grozījumu izdarīšanu iestādēs noslēgtajos Darba koplīgumos. Par izdarītajiem grozījumiem 2 nedēļu laikā paziņot Atbalsta departamenta direktori.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās par grozījumiem uz 1 lp.

Sēdes vadītājs
Domes priekšsēdētājs

(paraksts)

R.Ragainis

Gluha 65207310

Vienošanās par grozījumiem
pie 2016.gada 29.aprīļa Vienošanās par sadarbību

Jēkabpilī, 2019.gada _____

Latvijas izglītības un zinātnes darbinieku arodbiedrības Jēkabpils Starpproduktu arodbiedrības organizācija (turpmāk tekstā *Arodorganizācija*), reģistrācijas Nr.40008043830/10, adrese R.Blaumaņa iela 27, Jēkabpils, LV 5201, tās priekšsēdētājas Ingas Ermansones personā, kas darbojas uz statūtu pamata, no vienas puses, un

Jēkabpils pilsētas pašvaldība (turpmāk tekstā - *Pašvaldība*), PVN reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kas darbojas uz likuma „Par pašvaldībām” un pašvaldības nolikuma pamata, no otras puses, katrs atsevišķi un kopā sauktas „puses”, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 31.janvāra lēmumu Nr.44 “Par grozījumu Vienošanās par sadarbību”;

starp pusēm 2016.gada 29.aprīlī noslēgto Vienošanos par sadarbību it īpaši vienošanās 11. un 19.punktu, vienojas par sekojošo:

1.Puses vienojas Vienošanās par sadarbību pielikumā esošajā Darba koplīgumā izdarīt šādu grozījumu

izteikt 7.1.apakšpunktu šādā redakcijā:

“7.1. DARBA DEVĒJS nodrošina darba samaksas pārskaitījumu uz darbinieka norādīto bankas kontu 2 (divas) reizes mēnesī no 7.datuma līdz 10.datumam. un no 22.datuma līdz 25.datumam. Ja darba samaksas izmaksas diena sakrīt ar nedēļas atpūtas dienu vai svētku dienu, darba samaksu izmaksā pirms attiecīgās dienas. Darbiniekam un darba devējam rakstiski vienojoties, samaksa izmaksājama 1 (vienu) reizi mēnesī.”

2. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus puses risina un uzņemas atbildību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

3. Vienošanās stājas spēkā 2019.gada 1.martā un tā ir uzskatāma par noslēgtās Vienošanās par sadarbību neatņemamu sastāvdaļu.

4. Puses ir izlasījušas šo vienošanos un piekrīt visiem tās punktiem, ko apstiprina, to parakstot.

5. Šo vienošanos iespējams grozīt vai papildināt, tikai pusēm rakstiski vienojoties.

6. Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, 1 (viens) eksemplārs – Arodorganizācijai, 1 (viens) – Pašvaldībai. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Jēkabpils pilsētas domes
priekšsēdētājs

Raivis Ragainis

LIZDA Jēkabpils Starpproduktu
arodorganizācijas priekšsēdētāja

Inga Ermansone