

**Jēkabpils pilsētas DOMES SĒDES**  
**DARBA KĀRTĪBA**

**17.01.2019. plkst. 10:00, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī**

1. Par darba kārtību
2. Izpilddirektora informācija
3. 2. Par adreses maiņu
4. 3. Par sabiedrisko pakalpojumu līgumu
5. 4. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
6. 5. Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas saskaņošanu
7. 6. Par pamatkapitāla palielināšanu
8. 7. Par patapinājuma līguma grozīšanu
9. 8. Par patapinājuma līguma grozīšanu
10. 9. Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 28.07.2016. lēmumā Nr.211
11. 10. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
12. 11. Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmumā Nr.383
13. 12. Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
14. 13. Par dzīvojamās mājas Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpilī pārvaldīšanu
15. 14. Par dzīvojamās mājas Leona Paegles iela 16, Jēkabpilī pārvaldīšanu
16. 15. Par sociālā dzīvokļa statusu
17. 16. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma grozīšanu
18. 17. Par grozījumiem 24.08.2017. lēmumā Nr.298 “Par komisiju sastāvu apstiprināšanu”
19. 18. Par valsts mērķdotāciju sadali Jēkabpils pilsētas pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2019. līdz 31.08.2019.
20. 19. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu
21. 20. Par sadarbību ar Latvijas Universitāti
22. PĀRVALDĪBĀS PAPILDJAUTĀJUMS 21. Par grozījumiem Jēkabpils sporta centra nolikumā

LĒMUMS  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 3.§)

Nr.2

Par adreses maiņu

Adresāts: G.S. (*svītrots*)

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 7.decembrī saņemts G. S., iesniegums (reģistrēts Nr.5.2.2/3738) par adreses maiņu ēkai – garāžai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*), kura atrodas nekustāmajā īpašumā ar kadastra Nr. (*svītrots*), (*adrese*), Jēkabpilī.

2012.gada 21.jūnijā ar Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.240 garāžai piešķirta adrese (*adrese*), Jēkabpilī.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 „Adresācijas noteikumi”, 8.2. punktu, 9.punktu un 12.2.punktu ēkai–garāžai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) piešķirama tāda pati adrese, kā zemes vienībai (kadastra apzīmējums (*svītrots*)) un pārējām funkcionāli saistītām ēkām – (*adrese*), Jēkabpils.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta ceturto prim daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2.8., 8.2., 9., 12.2., 31.2. punktiem, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.22, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Mainīt adresi ēkai – garāžai ar kadastra apzīmējumu (*svītrots*) no (*adrese*).
2. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc lēmuma parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Valsts zemes dienestam uz [kac.jekabpils@vzd.gov.lv](mailto:kac.jekabpils@vzd.gov.lv).
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Akmene 65207429

## LĒMUMS Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 4.§)

Nr.3

Par sabiedrisko pakalpojumu līgumu

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr.45403004912, juridiskā adrese Pils Rajons 219–46, Jēkabpils, ir 100% Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrība, kas Jēkabpils pilsētas administratīvajā teritorijā – Pils rajonā sekmīgi nodrošina no likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punkta izrietošu uzdevumu – siltumapgāde, veikšanu un nepārtraukti ir nodrošinājusi kvalitatīvu attiecīgo komunālo pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem.

Lai nodrošinātu SIA "Pils rajona Namu pārvalde" sniegto pakalpojumu – siltumapgāde, pieejamību visiem Jēkabpils pilsētas Pils rajona iedzīvotājiem, ir izvērtējama nepieciešamība SIA "Pils rajona Namu pārvalde" piešķirt finanšu līdzekļus no Jēkabpils pilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem. Līdz ar to, saskaņā ar Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 21.<sup>1</sup>panta pirmo daļu ir nepieciešams vienoties par minētā sabiedriskā pakalpojuma sniegšanas pienākuma nosacījumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" 2.panta otrās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 21.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 26.01.2010. noteikumu Nr.91 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.6.1.1.aktivitāti "Nacionālas un reģionālas nozīmes attīstības centru izaugsmes veicināšana līdzsvarotai valsts attīstībai"" 28.<sup>1</sup> un 28.<sup>2</sup>apakšpunktiem, ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011.gada 20.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 lpp. 0003 – 0010) 13.punktu, 14.punktu, 4.pantu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.22, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Slēgt Līgumu par sabiedrisko (siltumapgādes) pakalpojumu sniegšanu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr.45403004912, juridiskā adrese Pils Rajons 219–46, Jēkabpils, Jēkabpils pilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā esošajā Pils rajonā atbilstoši tiesību aktu prasībām (līguma par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu projekts pielikumā).

2. Līgumu slēgt uz 10 gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Līguma par siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu projekts uz 4 lp.

Sēdes vadītāja

Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Kozlovskis 65207306

## LĪGUMS PAR SILTUMAPGĀDES PAKALPOJUMU SNIEGŠANU

Jēkabpilī

2019.gada\_\_.\_.

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV-5201, Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" un nolikuma, turpmāk - PAŠVALDĪBA, no vienas puses, un

**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Pils rajona Namu pārvalde"**, reģistrācijas Nr.45403004912, juridiskā adrese Pils Rajons 219-46, Jēkabpils, tās valdes locekļa Mārtiņa Gluha personā, kurš darbojas, pamatojoties uz Statūtiem, turpmāk – SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS, no otras puses, turpmāk abi kopā vai katrs atsevišķi saukti arī "Puse/Puses", savstarpēji vienojoties, noslēdza šādu Līgumu:

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 7.panta otro daļu, 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 15.panta ceturto daļu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, Enerģētikas likuma 51.panta pirmo daļu, Komercedarbības atbalsta kontroles likuma 21.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 26.01.2010. noteikumiem Nr.91 "Noteikumi par darbības programmas "Infrastruktūra un pakalpojumi" papildinājuma 3.6.1.1.aktivitāti "Nacionālas un reģionālas nozīmes attīstības centru izaugsmes veicināšana līdzsvarotai valsts attīstībai"" 28.<sup>1</sup> un 28.<sup>2</sup>apakšpunktiem, likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 2.panta otrās daļas 1.un 2.punktu, 4.panta pirmo daļu, Publisko iepirkumu likuma 3.panta pirmās daļas 7.punktu, Līguma par Eiropas savienības darbību 106.panta otro daļu, 288.pantu,

ņemot vērā 2012/21/ES: Komisijas Lēmumu (2011.gada 20.decembris) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (izziņots ar dokumenta numuru C(2011) 9380), (Oficiālais Vēstnesis L 007, 11/01/2012 Lpp. 0003 – 0010) 13.punktu, 14.punktu, 4.pantu, Eiropas Komisijas 07.12.2010. "Rokasgrāmata par to, kā vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumiem un jo īpaši vispārējas nozīmes sociālajiem pakalpojumiem piemērojami Eiropas Savienības noteikumi valsts atbalsta, "publisko iepirkumu" un "iekšējā tirgus" jomā" 2.2.punktā sniegto vispārējās tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma definīciju, 3.4.1. un 3.4.2.punktu,

ņemot vērā, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldība ir izveidojusi SIA "Pils rajona Namu pārvalde", reģistrācijas Nr.45403004912, ar mērķi nodrošināt siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu, nodrošinot siltumapgādes infrastruktūras pamatelementu modernizāciju, samazinot siltumenerģijas zudumus un veicinot energoefektivitāti,

ievērojot, ka pašvaldībai ar likumu piešķirtas tiesības un ir pienākums patstāvīgi veikt savas autonomās funkcijas, organizēt noteikto autonomo funkciju izpildi, lemt par kārtību, kādā izpildāmas autonomās funkcijas un atbildēt par to, autonomo funkciju pildīšanai pašvaldība veido kapitālsabiedrības un ar saviem līdzekļiem piedalās tajās,

nodrošinot pašvaldības autonomās funkcijas izpildi, sniedzot augsti kvalitatīvu un savlaicīgu pakalpojumu saņemšanu, sniegto pakalpojumu pastāvīgu pilnveidošanu un uzlabošanu, piesaistot Eiropas Savienības un citu ārvalstu finanšu instrumentus un valsts finansējumu un to, ka mērķa sasniegšanai nepieciešams skaidri definēt uzdevumu izpildē iesaistīto pušu tiesības un pienākumus, Puses noslēdza šādu Līgumu:

### 1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

1.1. Līguma priekšmets ir stabila augstas kvalitātes siltumapgādes pakalpojumu sniegšana iedzīvotājiem un tautsaimniecības vajadzībām, ievērojot vides līdzsvaru un pakalpojumu samērojamās izmaksas.

1.2. PAŠVALDĪBA piešķir SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ekskluzīvas tiesības sniegt siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils pilsētas

administratīvajā teritorijā esošajā Pils rajonā.

1.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS veic siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas pienākumu šādā veidā:

1.3.1. ražo siltumenerģiju atbilstoši siltumenerģijas ražošanas licences nosacījumiem;

1.3.2. piegādā siltumenerģiju, nodrošinot lietotājus ar siltumenerģiju ēku un būvju apsildei un karstā ūdens sagatavošanai enerģijas lietotājiem optimālā veidā, ievērojot ekonomiskos, sociālos, vides aizsardzības un kultūras pieminekļu aizsardzības noteikumus.

1.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA piešķirto ekskluzīvu tiesību būtība veicot siltumapgādes pakalpojumu pienākumu ir šāda:

1.4.1. esošo siltumapgādes tīklu un iekārtu uzturēšana laba tehniskā un darba kārtībā;

1.4.2. kurināmā izvēle un iegādes plānošana, ievērojot ekonomiskos, sociālos faktoros un vides aizsardzības noteikumus;

1.4.3. kurināmā iegādes uzkrājumu veidošana;

1.4.4. jaunu siltumapgādes tīklu izbūves nepieciešamību apzināšana un būvniecība, jaunu siltumapgādes tīklu plānu, esošo tīklu atjaunošanas, rekonstrukcijas plānu sagatavošana, veicinot energoefektivitāti;

1.4.5. pienākuma izpildei veikt Eiropas Savienības un citu ārvalstu finanšu instrumentu un valsts finansējuma piesaisti, piedalīties Eiropas Savienības un citu ārvalstu fondu projektos, koordinēt un uzraudzīt projektu realizāciju;

1.4.6. izpildīt un uzraudzīt esošās siltumapgādes programmas;

1.4.7. sekot izmaiņām tiesību aktos, atbilstoši tām veikt nepieciešamos pasākumus savas kompetences ietvaros;

1.4.8. atbildēt uz juridisko un fizisko personu vēstulēm (iesniegumiem, sūdzībām un priekšlikumiem) siltumapgādes jautājumos;

1.4.9. slēgt līgumus savas kompetences ietvaros;

1.4.10. sadarboties ar valsts un pašvaldības institūcijām atbilstoši savai kompetencei;

1.4.11. sniegt Līguma 1.3.noteiktos pakalpojumus.

1.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS apņemas sniegt siltumapgādes pakalpojumus Jēkabpils pilsētas Pils rajona teritorijā esošajiem iedzīvotājiem, valsts un pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskām personām neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds un būves, turpmāk tekstā saukts – PATĒRĒTĀJS.

1.6. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS slēdz līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto siltumapgādes sabiedrisko pakalpojuma sniegšanu.

## **2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākumi, tiesības un atbildība**

2.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir sniegt kvalitatīvus siltumapgādes pakalpojumus atbilstoši tiesību aktos paredzētajām prasībām, tehniskajiem noteikumiem un Līguma nosacījumiem, nodrošinot atbilstošo kvantitāti un kvalitāti.

2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par siltumenerģijas ražošanu un piegādi līdz PATĒRĒTĀJAM atbilstoši tiesību aktiem.

2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu šā līguma 2.1. un 2.2.punktu izpildi.

2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par īpašumā un atbildības robežās esošo tīklu, iekārtu un sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu labā tehniskā darba kārtībā atbilstoši tiesību aktiem.

2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir izmantot efektīvās, ekonomiskas un drošas tehnoloģijas un darba paņēmienus un sekmēt to ieviešanu pakalpojumu kvalitātes nodrošināšanai un uzlabošanai.

2.6. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir uzskaitīt

sniegtos siltumapgādes pakalpojumus.

2.7. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt šā līguma 2.1. un 2.2.punktu izpildi.

2.8. Lai nodrošinātu šā līguma 2.1.punktā noteikto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu atbilstoši tiesību aktos noteiktajai kvalitātei, sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs var saņemt atlīdzības maksājumus, kas tajā skaitā var būt kā ieguldījums pamatkapitālā, dotācija vai projektu līdzfinansējums. Atlīdzības maksājuma aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši tiesību aktiem.

2.9. Ja līgums, beidzoties tā termiņam, netiek pagarināts, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums PAŠVALDĪBAI atmaksāt to siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot šī līguma 2.8.punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura līdz līguma darbības termiņa beigām, nebija un atbilstoši tiesību aktiem nevarēja būt atskaitīta.

2.10. Ja PAŠVALDĪBAS piešķirtais finansējums pilnībā vai daļā nav izlietoti atbilstoši piešķiršanas mērķiem, SABIEDRISKĀ PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS tos pilnībā vai daļā atmaksā PAŠVALDĪBAS budžetā attiecīgajā saimnieciskajā gadā. Ja finanšu līdzekļu atmaksa saimnieciskā gada ietvaros apdraud sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktības nodrošināšanu iedzīvotājiem, PAŠVALDĪBA var slēgt vienošanos par finanšu līdzekļu atmaksu ilgākā laika periodā.

2.11. Ja tiek konstatēts, ka PAŠVALDĪBAS piešķirtais atlīdzības maksājums pārsniedz izmaksas, kas rodas, pildot ar sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu saistītos pienākumus, SABIEDRISKĀ PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS šo summu neizmanto un starpību pilnā apmērā atmaksā PAŠVALDĪBAI.

2.12. SABIEDRISKĀ PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS iesniedz PAŠVALDĪBAI pārskatus par sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu, kas iesniedzami līdz 15.augustam par periodu no 1.janvāra līdz 30.jūnijam un līdz 15.februārim par periodu no 1.jūlija līdz 31.decembrim.

### **3. Norēķini**

3.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS iekasē samaksu atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

3.2. Norēķinu periods, par kuru SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS izraksta rēķinu, ir viens kalendāra mēnesis vai cits laika periods, par kuru vienojas PATĒRĒTĀJS un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS. PATĒRĒTĀJAM izrakstītais rēķins ir jāsamaksā viena mēneša laikā no rēķina izrakstīšanas datuma.

### **4. PAŠVALDĪBAS pienākumi un tiesības**

4.1. PAŠVALDĪBA apņemas nodrošināt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU ar informāciju par pašvaldības teritoriju un iedzīvotājiem.

4.2. PAŠVALDĪBAI ir tiesības prasīt no SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA visu šajā līgumā paredzēto pakalpojumu un darbu savlaicīgu izpildi attiecībā pret PATĒRĒTĀJU.

4.3. PAŠVALDĪBA atbilstoši tiesību aktos noteiktajam informē SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU par plānotajiem būvniecības darbiem Jēkabpils pilsētas teritorijā.

### **5. Līguma termiņš un citi noteikumi**

5.1. Līgums stājas spēkā ar Pušu abpusēju parakstīšanas brīdi un ir noslēgts uz laiku līdz 2029.gada \_\_\_\_.

5.2. Jautājumi, kuri nav paredzēti šajā Līgumā, tiek lemti saskaņā ar Latvijas

Republikas spēkā esošiem tiesību aktiem.

5.3. Visus strīdus vai domstarpības, ja tādas radīsies pēc šī Līguma parakstīšanas, Līdzēji risina sarunu ceļā, bet, ja vienošanos nav iespējams panākt, tad tiesību aktos noteiktā kārtībā vai tiesas ceļā.

5.4. Šo Līgumu var grozīt, tikai PAŠVALDĪBAI un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM vienojoties, noformējot izmaiņas rakstiski, kā arī likumā noteiktā kārtībā ar tiesas nolēmumu. Šādi grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.

5.5. Šis Līgums sastādīts uz 4 lapām, divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie PAŠVALDĪBAS un otrs - pie SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA.

## 6. Līgumslēdzēju pušu rekvizīti

### **Pašvaldība**

#### **Jēkabpils pilsētas pašvaldība**

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

Banka: AS "SEB banka"

Kods: UNLALV2X

Konta Nr.LV87UNLA0009013130793

### **Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs**

#### **SIA "Pils rajona Namu pārvalde"**

PVN Reģistrācijas Nr.45403004912

Pils Rajons 219-46, Jēkabpils, LV-5202

Banka: AS Citadele banka

Kods: LV32PARX

Konta Nr.LV32PARX0012055050001

Domes priekšsēdētājs

Valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
/R. Ragainis/

2019.gada \_\_.\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
/M. Gluhs/

2019.gada \_\_.\_\_\_\_\_

## LĒMUMS Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 5.§)

Nr.4

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

2018.gada 20.novembrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā saņemts zemnieku saimniecības "Avotiņi", reģistrācijas numurs 45404000918, juridiskā adrese "Ļamāni", Kūku pagasts, Krustpils novads, iesniegums par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Palejas ielā 1, Jēkabpilī, atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 56010012627 Palejas ielā 1, Jēkabpilī, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56010012627, 0.0569 ha platībā. Īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības vārda. Īpašums reģistrēts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatā, ar nodaļuma Nr.100000473197.

Nekustamā īpašuma apgrūtinājumi: ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0,0034 ha platībā.

Uz daļas no zemes gabala atrodas citām personām piekritoša inženierbūve – automašīnu stāvlaukums.

Zemes gabala lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un zemnieku saimniecību "Avotiņi" 2015.gada 20.jūlijā noslēgts Zemes nomas līgums par visu nekustamo īpašumu. Nomas tiesības nostiprinātas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, Jēkabpils pilsētas pašvaldībai nekustamais īpašums Palejas ielā 1, Jēkabpilī nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Attīstības un tautsaimniecības komitejā 20.12.2018 tika nolemts nekustamo īpašumu Palejas ielā 1, Jēkabpilī atsavināt, pārdodot to atklātā izsolē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas otro punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.22, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Palejas ielā 1, Jēkabpilī, kadastra numuru 56010012627, visā tā sastāvā, pārdodot to atklātā izsolē.
2. Pašvaldības īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Palejas ielā 1, Jēkabpilī, novērtēšanu.
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu:
  - 3.1. priekšsēdētāja: Santa Lazare – Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāja;
  - 3.2. locekļi:
    - 3.2.1. Regīna Mālniece – Nekustamā īpašuma speciāliste;
    - 3.2.2. Vineta Verečinska – Nekustamā īpašuma speciāliste;
  - 3.3. Komisijas sekretāres pienākumus veikt Janīnai Mežaraupei – Īpašumu apsaimniekošanas departamenta referentei.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa



## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 6.§)

Nr.5

Par pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmas saskaņošanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 17.12.2018. saņemts Jēkabpils pilsētas pašvaldības “Jēkabpils Izglītības pārvalde” vadītāja J.Līča iesniegums ar lūgumu saskaņot pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programmu 8 stundu apjomā “Fantāzijas un radošuma veicināšana pirmsskolas pedagogiem”. Programmas mērķis – veicināt pedagogu izpratni par radošuma, fantāzijas un iztēles nozīmi un pilnveidot pedagogu zināšanas, prasmes un kompetences dažādu radošumu veicinošu vizuālās mākslas uzdevumu veidošanā. Programmas mērķauditorija – pirmsskolas izglītības pedagogi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 11.septembra noteikumu Nr.569 “Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” 21.1.apakšpunktu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības “Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides programmu saskaņošanas kārtību” (Jēkabpils domes lēmums Nr.388, 12.09.2013.), ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.23, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Saskaņot Jēkabpils Tālākizglītības un informāciju tehnoloģiju centra pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programmu 8 stundu apjomā “Fantāzijas un radošuma veicināšana pirmsskolas pedagogiem”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programma “Fantāzijas un radošuma veicināšana pirmsskolas pedagogiem” uz 2 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Strapcāne 65207055

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 7.§)

Nr.6

#### Par pamatkapitāla palielināšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldība ir SIA “Jēkabpils pakalpojumi”, reģistrācijas Nr. 45403006010, juridiskā adrese Zemgales iela 24/1, Jēkabpils, vienīgais īpašnieks.

SIA “Jēkabpils pakalpojumi” nodrošina pašvaldības autonomo funkciju izpildi, kas ietver svarīgus uzdevumus teritorijas attīstībai: teritorijas labiekārtošana, ielu laukumu būvniecība, parku, skvēru uzturēšana, atkritumu apsaimniekošana, kapsētu uzturēšana, dzīvnieku patversmes uzturēšana u.c.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 4.punktā ir noteikts, ka publiskas personas nekustamo mantu atsavināt var, ieguldot kapitālsabiedrības pamatkapitālā.

Atsavināšanas likuma 5.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu – attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Atsavināšanas likuma 40.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka lēmumu par publiskas personas mantas ieguldīšanu jaundibināmas kapitālsabiedrības pamatkapitālā pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija, bet esošas kapitālsabiedrības pamatkapitālā – attiecīgi šā likuma 5. vai 6.pantā noteiktā instītūcija (amatpersona). Savukārt otrajā daļā ir noteikts, ka kapitālsabiedrībā ieguldāmo mantu novērtē Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

Komerclikuma 153.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka par mantiskā ieguldījuma priekšmetu var būt naudas izteiksmē novērtējama ķermeniska vai bezķermeniska lieta, kuru var izmantot sabiedrības komercdarbībā, izņemot lietas, uz kurām saskaņā ar likumu nevar vērst piedziņu.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 49.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka mantisko ieguldījumu novērtē saskaņā ar Komerclikuma 154.pantā noteikto. Savukārt otrajā daļā ir noteikts, ka, ja publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz 14 000 *euro*, mantisko ieguldījumu novērtēt un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs.

Pārvaldības likuma 14.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka, ja pašvaldības kapitāla daļu turētājs ir pašvaldība, šajā likumā paredzētos kapitāla daļu turētāja lēmumus pieņem pašvaldības domes priekšsēdētājs.

Pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktā ir noteikts, ka sabiedrības pamatkapitālu var palielināt, dalībniekiem izdarot ieguldījumus sabiedrības pamatkapitālā un pretī saņemot attiecīgu skaitu jaunu daļu. Savukārt otrajā daļā ir noteikts, ka, ja sabiedrības pamatkapitālu palielina šā panta pirmās daļas 1.punktā minētajā veidā, viss pamatkapitāla palielinājums dalībniekam jāapmaksā lēmumā par pamatkapitāla palielināšanu noteiktajā termiņā. Minētais termiņš nevar būt garāks par trim mēnešiem no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.

Ar Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētāja 2018.gada 6.decembra rīkojumu Nr. 97 “Par komisijas izveidošanu nekustamā īpašuma novērtēšanai” tika izveidota nekustamā īpašuma Madonas iela 53A, Jēkabpils, kadastra apzīmējums 5601 001 3243, novērtēšanas komisija. Komisija sniedza atzinumu par nekustamā īpašuma novērtējumu 9487,00 *euro* (*deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro un 00 centi*) vērtībā. Saskaņā ar Pārvaldības likuma 49.panta otro daļu kapitāla daļu turētājs sniedza atzinumu un mantisko ieguldījumu novērtēja 9487,00 *euro* (*deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro un 00 centi*) vērtībā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 40.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Komerclikuma 154.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.pantu, 63.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta

pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Attīstības un tautsaimniecības komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.22, 3.§), Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 2.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt „Atzinumu par mantisko ieguldījumu” (pielikumā) un noteikt nekustamā īpašuma Madonas iela 53A, Jēkabpils, kadastra apzīmējums 5601 001 3243 atsavināšanas vērtību 9487,00 *euro (deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro un 00 centi)*.
2. Atsavināt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Madonas iela 53A, Jēkabpils, kadastra apzīmējums 5601 001 3243, reģistrēts Jēkabpils zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000440541, ieguldot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS PAKALPOJUMI", vienotais reģistrācijas Nr.45403004912, pamatkapitālā.
3. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS PAKALPOJUMI", vienotais reģistrācijas Nr.45403004912, pamatkapitālu, ieguldot mantisko ieguldījumu: nekustamo īpašumu Madonas iela 53A, Jēkabpils, kadastra apzīmējums 5601 001 3243 vērtībā 9487,00 *euro (deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro un 00 centi)*, un pretī saņemot attiecīgu kapitāla daļu skaitu.
4. Ieguldījumu veikt trīs mēnešu laikā no dienas, kad pieņemts lēmums par pamatkapitāla palielināšanu.
5. Izdevumus par pamatkapitāla palielināšanu un īpašumtiesību maiņu segt no kapitālsabiedrības līdzekļiem.
6. Pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "JĒKABPILS PAKALPOJUMI" valdei veikt turpmākās darbības pamatkapitāla palielināšanai un izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas domes priekšsēdētājam tautsaimniecības jautājumos.

Pielikumā: Atzinums par mantisko ieguldījumu uz 1 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Kozlovskis 65207308

**ATZINUMS**  
Par mantisko ieguldījumu

Jēkabpils pilsētas pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums Madonas iela 53A, Jēkabpils, kadastra numurs 56010013243. Nekustamo īpašumu plānots ieguldīt Jēkabpils pilsētas pašvaldības kapitālsabiedrības SIA "Jēkabpils pakalpojumi", reģistrācijas numurs 45403006010, pamatkapitālā.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.panta otrajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas kapitālsabiedrības pamatkapitāls tiek apmaksāts ar mantisko ieguldījumu, kura kopējā vērtība nepārsniedz 14 000 *euro*, mantisko ieguldījumu novērtē un atzinumu sniegt var kapitāla daļu turētājs.

*Galvenā informācija par nekustamo īpašumu*

|                              |  |
|------------------------------|--|
| Vērtējamais objekts          | Zemes gabals 0,4161 ha platībā   |
| Īpašuma adrese               | Madonas iela 53A, Jēkabpils  |
| Vērtēšanas mērķis            | Noteikt vērtību nekustamā īpašuma atsavināšanai (ieguldot pamatkapitālā) |
| Kadastra numurs              | 5601 001 3243  |
| Zemesgrāmatas nodalījuma Nr. | 100000440541   |
| Īpašuma tiesības             | Jēkabpils pilsētas pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000024205          |
| Apgrūtinājumi                | Zemes gabalam nav noteikti un reģistrēti apgrūtinājumi                   |

Valsts zemes dienests nekustamajam īpašumam Madonas ielā 53A, Jēkabpilī periodā no 2018.gada 1.janvāra noteicis kadastrālo vērtību 9487,00 *euro*.

Saskaņā ar Jēkabpils pilsētas pašvaldības grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr.PP1643 – inventāra Nr.PP1643, nekustamā īpašuma Madonas ielā 53A, Jēkabpilī uzskaites vērtība un atlikusī vērtība ir 8881,57 *euro*.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punkts paredz, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 49.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 40.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas 10.12.2018. atzinumu Nr.1,

nosaku:

Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam Madonas iela 53A, Jēkabpilī, kadastra numurs 5601 001 3243, mantiskā ieguldījuma vērtību 9487,00 *euro* (*deviņi tūkstoši četri simti astoņdesmit septiņi eiro, 00 centi*).

Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 8.§)

Nr.7

Par patapinājuma līguma grozīšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 5.decembrī saņemts biedrības “Latvijas Sarkanais krusts” Jēkabpils komitejas, reģistrācijas Nr.40008002279, juridiskā adrese: Rīgas iela 201, Jēkabpilī (turpmāk – biedrība “Latvijas Sarkanais krusts”) 2018.gada 5.decembra iesniegums Nr.5 (Jēkabpils pilsētas pašvaldības reģistrācijas Nr.5.2.3/3727), kurā lūgts pagarināt Jēkabpils pilsētas domes 2012.gada 19.jūlija (protokols Nr.17,7) lēmumu Nr.268 par telpām Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī uz gadu, uz esošajiem noteikumiem.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un biedrību “Latvijas Sarkanais krusts” 2012.gada 23.jūlijā noslēgts patapinājuma līgums (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-11.9/39-2012) par nedzīvojamo telpu Nr.5, 6, 7, 8, 24, 27, 28, 29, 30 ar kopējo platību 135,15 m<sup>2</sup> ēkas Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī pirmajā stāvā nodošanu bezmaksas lietošanā Latvijas Sarkanā Krusta Jēkabpils komitejai (turpmāk – 2012.gada 23.jūlija patapinājuma līgums).

Ar 2014.gada 10.februāra vienošanos pie 2012.gada 23.jūlija patapinājuma līguma grozīts iepriekš minētā patapinājuma līgums 3.1.2 apakšpunkts, nosakot, ka biedrība “Latvijas sarkanais krusts” maksā par komunālajiem pakalpojumiem (ūdeni, elektroenerģijas apgādi, apsaimniekošanu, u.c. pakalpojumiem ar ko tiks nodrošināts uz Jēkabpils pilsētas pašvaldības piestādīto rēķinu pamata. Tāpat papildināts minētais patapinājuma līgums ar 3.2.3.apakšpunktu nosakot, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldība sedz maksu par siltumapgādi.

Ar 2018.gada 12.janvāra Vienošanos pie 2013.gada 23.jūlija patapinājuma līguma grozīts minētā patapinājuma līguma 2.1.punkts, nosakot, ka līgums stājas spēkā 2012.gada 23.jūlijā un ir noslēgts līdz 2018.gada 31.decembrim.

Minētās telpas pēc Jēkabpils pilsētas pašvaldības rīcībā esošās informācijas tiek izmantotas regulāri.

Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskajā datu bāzē pieejamajai informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām, biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” ir spēkā esošs sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trīs prim daļai tiesību subjekts, kuram nodota manta bez atlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Līdz ar to Biedrībai “Latvijas Sarkanais krusts” jāsedz visas bezatlīdzības lietošanā nodoto nedzīvojamo telpu uzturēšanas izmaksas, t.sk. maksa par siltumapgādi.

Atbilstoši iepriekš minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 5.panta otrās daļas 4<sup>1</sup>.punktu, trīs prim un piekto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. lēmumu, (protokols Nr.23, 5.§), Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 3.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2012.gada 23.jūlijā starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un biedrību „Latvijas Sarkanais krusts” noslēgtajā patapinājuma līgumā Nr.1-11.9/39-2012 par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - nedzīvojamām telpām Nr.5, 6, 7, 8, 24, 27, 28, 29, 30 ar kopējo platību 135,15 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas

Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī pirmajā stāvā nodošanu patapinājumā un:

1.1. Izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis līgums stājas spēkā 2012.gada 23.jūlijā un ir noslēgts līdz 2019.gada 31.decembrim, kamēr ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss”;

1.2. izteikt līguma 3.1.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1.2. maksāt Patapinājuma devējam, uz izsniegto rēķinu pamata 30 (trīsdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Patapinājuma devēja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – elektroenerģiju Telpās (saskaņā ar skaitītāja rādījumiem) un ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli bezatlīdzības lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību ēkā Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī”;

1.3.izslēgt Līguma 3.2.3.apakšpunktu.

2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās uz 1 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Verečinska 65207410

**VIENOŠANĀS**  
pie 2012.gada 23.jūlija  
**PATAPINĀJUMA LĪGUMA**  
**Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezmaksas lietošanā**

Jēkabpilī,

2019.gada 21.janvārī

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**, PVN Reģ. Nr. 90000024205, tās priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Aivara Krapa personā, kurš rīkojas atbilstoši likumam “Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības Nolikuma pamata, turpmāk tekstā saukts – „Patapinājuma devējs”, no vienas puses, un

**Biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”**, Reģ.Nr. 40008002279, tās pilnvarotās personas Veltas Ozoliņas personā, kura rīkojas pamatojoties uz statūtu un 2012.gada 10.janvāra izsniegtās pilnvaras Nr. 2-24/30 pamata, turpmāk tekstā saukts – „Patapinājumaņēmējs”, no otras puses, abas kopā sauktas Puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 17.janvāra Lēmumu Nr.7 un 2012.gada 23.jūlija starp Pusēm noslēgto Patapinājuma līgumu par nedzīvojamo telpu nodošanu bezmaksas lietošanā, turpmāk tekstā saukts Līgums, noslēdz šo Vienošanos par sekojošo:

1. Patapinājuma devējs un Patapinājumaņēmējs vienojas veikt grozījumus savstarpēji noslēgtajā Līgumā par nekustamā īpašuma - nedzīvojamo telpu Nr.5, 6, 7, 8, 24, 27, 28, 29 un 30 ar kopējo platību 135,15 kv.m., kuras atrodas pirmajā stāvā - ēkā Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī, ēkas kadastra apzīmējums 5601 002 1599 001 nodošanu bezatlīdzības lietošanā un:

1.1. izteikt Līguma 2.1. punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis Līgums stājas spēkā 2012.gada 23.jūlijā un ir noslēgts līdz 2019.gada 31.decembrim”;

1.2.

iztei

kt Līguma 3.1.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1.2. maksāt Patapinājuma devējam, uz izsniegto rēķinu pamata 30 (trīsdesmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Patapinājuma devēja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – elektroenerģiju Telpās (saskaņā ar skaitītāja rādījumiem) un ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli bezatlīdzības lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību ēkā Brīvības ielā 258A, Jēkabpilī, un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī;”;

1.3. izslēgt Līguma 3.2.3.apakšpunktu.

2. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3. Šī Vienošanās stājas spēkā 2019.gada 01.janvārī un tā ir uzskatāma par 2012.gada 23.jūlija noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

4.Šī Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Patapinājuma devējam, viens Patapinājumaņēmējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

**Patapinājuma devējs**

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**  
PVN Reģ. Nr. LV90000024205  
Brīvības iela 120,  
Jēkabpils, LV-5201

**Patapinājumaņēmējs**

**Latvijas Sarkanais krusts**  
Reģ.Nr. 90000032077  
Juridiskā adrese Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-100

## LĒMUMS Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 9.§)

Nr.8

Par patapinājuma līguma grozīšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 31.jūlijā ir saņemts biedrības “Jēkabpils NVO resursu centrs”, reģistrācijas Nr.40008108696, juridiskā adrese: Brīvības iela 45, Jēkabpilī (turpmāk – Biedrība) 2018.gada 26.jūlija vēstule Nr.2018/74-07 “Par telpu patapinājuma līguma darbības termiņa izmaiņām”, kurā lūgts Jēkabpils pilsētas pašvaldībai izskatīt iespēju un pagarināt 2012.gada 10.decembra patapinājuma līguma par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-11.9/59-2012) termiņu, kas beidzas 2018.gada 31.decembrī, nosakot to līdz 2020.gada 31.decembrim.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrību 2012.gada 10.decembrī noslēgts patapinājuma līgums (pašvaldības reģistrācijas Nr.1-11.9/59-2012) par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā. Atbilstoši 2013.gada 16.augusta Vienošanās pie patapinājuma līguma Nr.1-11.9/59-2012 par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā 1.punktam Biedrībai ir nodotas bezatlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas: Nr.59/3 ar platību 19,3 m<sup>2</sup>, Nr.59/4 ar platību 17,6 m<sup>2</sup>, Nr.59/2 ar platību 18,3 m<sup>2</sup> un koplietošanas telpas Nr.59/6 un Nr.59/5 ar kopējo platību 28,5 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī otrajā stāvā, kā arī nedzīvojamo telpu Nr.94 ar platību 37,9 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī trešajā stāvā nodošanu patapinājumā līdz 2018.gada 31.decembrim (turpmāk - 2012.gada 10.decembra patapinājuma līgums). Līdz ar to Biedrībai ir nodotas bezatlīdzības lietošanā nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 121,6 m<sup>2</sup>. Minētās telpas pēc Jēkabpils pilsētas pašvaldības rīcībā esošās informācijas tiek izmantotas regulāri.

Ar Finanšu ministrijas 2007.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.45 “Par sabiedriskā labuma organizācijas statusa piešķiršanu biedrībai “Biedrība “JĒKABPILS NVO RESURSU CENTRS”, Biedrībai piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss sabiedriskā labuma darbības jomās: pilsoniskas sabiedrības attīstība un trūcīgo un sociāli maznodrošināto personu grupu sociālās labklājības celšanai, bet ar Valsts ieņēmumu dienesta 2018.gada 1.februāra lēmumu Nr.30.6-8.2/33726 “Par papildu sabiedriskā labuma darbības jomu piešķiršanu biedrībai “Biedrība “JĒKABPILS NVO RESURSU CENTRS” - labdarība. Atbilstoši Valsts ieņēmumu dienesta publiskotajai datu bāzes informācijai par sabiedriskā labuma organizācijām minētajai biedrībai sabiedriskā labuma organizācijas statuss ir spēkā esošs.

2012.gada 10.decembra patapinājuma līguma 3.1.1.apakšpunktā norādīts, ka patapinājuma ņēmējs (Biedrība) apņemas maksāt par elektroenerģijas apgādi atbilstoši kontrolskaitītāja rādījumiem pēc piestādītā rēķina, bet nosacījums par to, kas sedz maksu par siltumapgādi, ūdeni, kanalizāciju un atkritumu izvešanu nav iekļauts. Tādējādi nepieciešams lemt par 2012.gada 10.decembra patapinājuma līguma pagarināšanu un nosacījuma par to, kas sedz iepriekš minētos komunālos un apsaimniekošanas izdevumus iekļaušanu iepriekš minētajā līgumā.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trīs prim daļai tiesību subjekts, kuram nodota manta bez atlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus. Līdz ar to Biedrībai jāsedz bezatlīdzības lietošanā nodoto nedzīvojamo telpu uzturēšanas izmaksas, t.sk. komunālie un apsaimniekošanas izdevumi.

Atbilstoši iepriekš minētā likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodot uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai var nodot atkārtoti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 5.panta otrās daļas 4<sup>1</sup>.punktu, trīs prim un piekto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un



veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. lēmumu, (protokols Nr.23, 6.§), Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 4.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un biedrību “Jēkabpils NVO resursu centrs”, reģistrācijas Nr.40008108696, juridiskā adrese: Brīvības iela 45, Jēkabpilī 2012.gada 10.decembra patapinājuma līgumā par nedzīvojamo telpu Nr.59/3 ar platību 19,3 m<sup>2</sup>, Nr.59/4 ar platību 17,6 m<sup>2</sup>, Nr.59/2 ar platību 18,3 m<sup>2</sup> un koplietošanas telpas Nr.59/6 un Nr.59/5 ar kopējo platību 28,5 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī otrajā stāvā, kā arī nedzīvojamo telpu Nr.94 ar platību 37,9 m<sup>2</sup>, kas atrodas ēkas Brīvības ielā 45, Jēkabpilī trešajā stāvā nodošanu bezatlīdzības lietošanā un:

1.1. izteikt līguma 2.1.punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis līgums stājas spēkā 2012.gada 1.decembrī un ir noslēgts līdz 2020.gada 31.decembrim, kamēr ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss”;

1.2. izteikt līguma 3.1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1.1. maksāt Patapinājuma devējam, uz izsniegto rēķinu pamata 15 (piecpadsmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Patapinājuma devēja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – elektroenerģiju Telpās (saskaņā ar skaitītāja rādījumiem) un ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi, un atkritumu izvešanu. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli bezatlīdzības lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību ēkā Brīvības ielā 45, Jēkabpilī un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī.”.

2.Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās uz 1 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Verečinska 65207410

**VIENOŠANĀS**  
pie 2012.gada 10.decembra  
**PATAPINĀJUMA LĪGUMA**  
**Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezmaksas lietošanā**

Jēkabpilī,

2019.gada 21.janvārī

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**, PVN Reģ. Nr. 90000024205, tās priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Aivara Krapa personā, kurš rīkojas atbilstoši likumam “Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības Nolikuma pamata, turpmāk tekstā saukts – „Patapinājuma devējs”, no vienas puses, un

**Biedrība ”Jēkabpils NVO resursu centrs”**, reģistrācijas Nr.40008108696, Agitas Pleiko personā, kura rīkojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts – „Patapinājuma ņēmējs”, no otras puses, abas kopā sauktas Puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 2019.gada 17.janvāra Lēmumu Nr.8 un 10.12.2012. starp Pusēm noslēgto Patapinājuma līgumu par nedzīvojamo telpu nodošanu bezmaksas lietošanā, turpmāk tekstā saukts Līgums, noslēdz šo Vienošanos par sekojošo:

1. Patapinājuma devējs un Patapinājuma ņēmējs vienojas veikt grozījumus savstarpēji noslēgtajā Līgumā par nekustamā īpašuma - nedzīvojamās telpu Nr.59/3, Nr.59/4, Nr.59/2 un koplietošanas telpu Nr. 59/6 un Nr. 59/5 , kuras atrodas ēkā Brīvības ielā 45, Jēkabpilī, nodošanu bezatlīdzības lietošanā un:

1.1. izteikt Līguma 2.1. punktu šādā redakcijā:

„2.1. Šis līgums stājas spēkā 2012.gada 01.decembrī un ir noslēgts līdz 2019.gada 31.decembrim, bet ne ilgāk kā uz laiku, kamēr ir spēkā sabiedriskā labuma organizācijas statuss.”;

1.2. izteikt līguma 3.1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1.1. maksāt Patapinājuma devējam, uz izsniegto rēķinu pamata 15 (piecpadsmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Patapinājuma devēja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – elektroenerģiju Telpās (saskaņā ar skaitītāja rādījumiem) un ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto elektroenerģiju, ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi, un atkritumu izvešanu. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli bezatlīdzības lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību ēkā Brīvības ielā 45, Jēkabpilī un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī;”.

2. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3. Šī Vienošanās stājas spēkā 2019.gada 01.janvārī un tā ir uzskatāma par 2012.gada 10.decembra noslēgtā Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

4.Šī Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Patapinājuma devējam, viens Patapinājuma ņēmējam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

**Patapinājuma devējs**

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**  
PVN Reģ. Nr. LV90000024205  
Brīvības iela 120,  
Jēkabpils, LV-5201

**Patapinājuma ņēmējs**

**Biedrība Jēkabpils NVO resursu centrs**  
Reģ.Nr.. 40008108696  
Brīvības iela 45  
Jēkabpilī, LV-5201

\_\_\_\_\_ A. Kraps

\_\_\_\_\_ A. Pleiko

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 17.§)

Nr.16

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma grozīšanu

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 2018.gada 21.novembrī saņemts Jēkabpils baltkrievu biedrības "Spatkanne", reģistrācijas Nr.40008155370, juridiskā adrese: Jaunā iela 39I, Jēkabpilī (turpmāk – Biedrība) 2018.gada 20.novembra iesniegums, kurā lūgts Jēkabpils pilsētas pašvaldībai pagarināt 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līgumu termiņu, kas beidzas 2018.gada 31.decembrī, līdz 2019.gada 31.decembrim, biedrības darbības nodrošināšanai, t.i. baltkrievu kultūras saglabāšanai un popularizēšanai.

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Biedrību 2013.gada 20.decembrī noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums (pašvaldības reģistrācijas Nr.2.6.7/5-2014) par nedzīvojamo telpu Nr.59 ar platību 29,3 m<sup>2</sup> un palīgtelpu (Nr.60 - 2,2 m<sup>2</sup>, 61- 10,3 m<sup>2</sup>, 63 – 15,4 m<sup>2</sup>, 64 – 5,1 m<sup>2</sup>) ar kopējo platību 35,55 m<sup>2</sup> Jaunā ielā 39I, Jēkabpilī nodošanu nomā (turpmāk – 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līgums). Līdz ar to Biedrībai ir nodotas nomas lietošanā nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 64,85 m<sup>2</sup>. Atbilstoši minētā līguma 2.punktam, līgums ir spēkā līdz 2018.gada 31.decembrim. Tādējādi nepieciešams lemt par 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu.

Minētās telpas pēc Jēkabpils pilsētas pašvaldības rīcībā esošās informācijas tiek izmantotas regulāri.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktam publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu. Atbilstoši minētā likuma 6.<sup>1</sup>panta pirmajai daļai nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 119.punktam, nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līgumu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21.punktā minētajiem nosacījumiem.

Atbilstoši minēto noteikumu 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) un nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Atbilstoši ar Jēkabpils pilsētas domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu Nr.435 (protokols Nr.24.,4§) apstiprinātā "Nedzīvojamo telpu, kuras iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai, nomas maksas nolikums" 12.punktam papildus telpu nomas maksai nomnieks maksā par zemes nomu, amata un papildus pakalpojumu maksājumus par auksto un silto ūdeni, siltumenerģiju, kanalizāciju, atkritumu izvešanu, elektroenerģiju, teritorijas uzkopšanu u.c. pakalpojumiem pēc speciāli noslēgtiem līgumiem vai domes apstiprinātajiem noteikumiem un tarifiem.

Ievērojot iepriekš minēto un to, ka 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma 3.3.apakšpunktā norādīts, ka Jēkabpils pilsētas pašvaldība maksā par komunālajiem pakalpojumiem (ūdeni, siltuma piegādi, atkritumu izvešanu, apsaimniekošanu, u.c. pakalpojumiem). Ņemot vērā normatīvo aktu prasības, jāgroza minētā līguma 3.3.apakšpunkts - nosakot, ka Biedrība maksā par iepriekš minētajiem komunālajiem pakalpojumiem.

Jautājums izskatīts Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. sēdē, kurā ar lēmumu, (protokols Nr.23, 7.§), kurā nolemts atbalstīt 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma grozīšanu termiņā uz vienu gadu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un 27.punktu, likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas

novēršanas likums” 6.<sup>1</sup>panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18., 119.punktam, ar Jēkabpils pilsētas domes 2011.gada 27.oktobra lēmumu Nr.435 (protokols Nr.24.,4§) apstiprināto “Nedzīvojamo telpu, kuras iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai, nomas maksas nolikums” 12.punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. lēmumu, (protokols Nr.23, 7.§), Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 12.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt grozījumus 2013.gada 20.decembra starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Jēkabpils baltkrievu biedrību “Spatkanne”, reģistrācijas Nr.40008155370, juridiskā adrese: Jaunā iela 39I, Jēkabpilī noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līgumā (pašvaldības reģistrācijas Nr.2.6.7/5-2014) par nedzīvojamo telpu Nr.59 ar platību 29,3 m<sup>2</sup> un palīgtelpu (Nr.60 -2,2 m<sup>2</sup>, 61- 10,3 m<sup>2</sup>, 63 – 15,4 m<sup>2</sup>,64 – 5,1 m<sup>2</sup>) ar kopējo platību 35,55 m<sup>2</sup> Jaunā ielā 39I, Jēkabpilī nodošanu nomas lietošanā un:
  - 1.1. izteikt līguma 2.punktu šādā redakcijā:

„2. Līgums stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī un ir spēkā līdz 2019.gada 31.decembrim.”;
  - a. izteikt līguma 3.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.3. Nomnieks maksā Iznomātājam, uz izsniegto rēķinu pamata 15 (piecpadsmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Iznomātāja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – Ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli nomas lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību Ēkā un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī pēc Iznomātāja piestādītajiem rēķiniem”.
  2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 1.janvāri.
  3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Vienošanās pie 2013.gada 20.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma uz 1 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Verečinska 65207410

**VIENOŠANĀS Nr.1**  
pie 2013.gada 20.decembra  
**Nedzīvojamo telpu nomas līguma**

Jēkabpilī,

2019.gada 21.janvārī

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**, reģistrācijas Nr.90000024205, kuras vārdā saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības Nolikumu, rīkojas domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības jautājumos Aivars Kraps, turpmāk tekstā - Iznomātājs, no vienas puses, un

**Jēkabpils baltkrievu biedrība „Spatkanne”**, Reģ. Nr. 40008155370, Valentīnas Doraščenokas personā, kura darbojas pamatojoties uz Statūtiem, turpmāk tekstā saukts Nomnieks, no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā sauktas arī Puses, pamatojoties uz Jēkabpils pilsētas domes 17.01.2018. lēmumu Nr.16, un 20.12.2013. starp Pusēm noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu, turpmāk tekstā saukts Līgums, noslēdz šo Vienošanos par sekojošo:

1. Iznomātājs un Nomnieks vienojas veikt grozījumus starp Pusēm noslēgtajā Līgumā par Iznomātājam piederošo nedzīvojamo telpu Jaunā ielā 39I, Jēkabpilī iznomāšanu un:

1.1. aizstāt Līguma 2 punktā vārdus “2018.gada 31.decembrim” ar vārdiem “2019.gada 31.decembrim”.

1.2. Izteikt līguma 3.3.apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.3. Nomnieks maksā Iznomātājam, uz izsniegto rēķinu pamata 15 (piecpadsmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, ar Iznomātāja starpniecību nodrošinātos komunālos pakalpojumus – Ēkas koplietošanas vajadzībām patērēto ūdeni, kanalizāciju, siltumapgādi. Maksa par šiem pakalpojumiem tiek aprēķināta proporcionāli nomas lietošanā nodoto Telpu platībai pret attiecīgā pakalpojuma izmantotāju telpu kopējo platību Ēkā un pēc tarifiem, kādi ir pakalpojuma saņemšanas brīdī pēc Iznomātāja piestādītajiem rēķiniem”.

2. Visas saistībā ar šo Vienošanos radušās domstarpības vai strīdus Puses atrisina un uzņemas atbildību saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3. Šī Vienošanās stājas spēkā 2019.gada 01.janvārī un tā ir uzskatāma par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

4. Šī Vienošanās sastādīta un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Iznomātājam, viens – Nomniekam. Abiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

**IZNOMĀTĀJS**

Jēkabpils pilsētas pašvaldība  
PVN Reģistrācijas Nr. LV 90000024205  
Brīvības iela 120,  
Jēkabpils, LV-5201

**NOMNIEKS**

**Jēkabpils baltkrievu biedrība „Spatkanne”**  
Reģ. Nr. 40008155370  
Jaunā iela 39I  
Jēkabpils, LV-5201

\_\_\_\_\_A.Kraps

\_\_\_\_\_V. Doraščenoka

## LĒMUMS

Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 10.§)

Nr.9

Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 28.07.2016. lēmumā Nr.211

Starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Latvijas Republikas Finanšu ministriju 2015. gada 23. novembrī ir noslēgts deleģēšanas līgums par integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu atlases nodrošināšanu.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2016. gada 28. jūlija lēmumu Nr.211 ir apstiprināta Jēkabpils pilsētas integrēto teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisija specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" (turpmāk – 5.6.2.SAM) projektu iesniegumu vērtēšanai.

Ar Jēkabpils pilsētas domes 2017. gada 9.marta lēmumu Nr. 73 "Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 28.07.2016. lēmumā Nr. 211" 5.6.2. SAM vērtēšanas komisijā no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) kā nozares ministrijas ar balsstiesībām ir iekļauts komisijas loceklis Andris Eglītis, aizvietotāji – Jevgēnija Butņicka vai Aksels Ruperts.

Ar VARAM 2018. gada 12. decembra vēstuli Nr. 1-13/10329 "Par VARAM pārstāvja deleģēšanu 3.3.1. un 5.6.2 specifisko atbalsta mērķu projektu iesniegumu vērtēšanas komisijās" VARAM deleģē 5.6.2. SAM vērtēšanas komisijā citu komisijas locekļa Andra Eglīša aizvietotāju – Aksela Ruperta vietā deleģē Kristu Krūmiņu, VARAM Reģionālās politikas departamenta Reģionālās attīstības plānošanas nodaļas vecāko referenti.

Ar domes 2018. gada 20. decembra lēmumu Nr.554 "Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 08.02.2018. lēmumā Nr.57 "Par amatu sarakstiem"" no 2019. gada 1. janvāra līdz 2020. gada 31. decembrim Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriju investīciju projektu vērtēšanas komisijas funkciju pildīšanai ir izveidota jauna amata vienība "referents", līdz ar to ir nepieciešams papildināt komisijas sastāvu ar jaunu komisijas locekli no pašvaldības puses – Egiju Sniedzīti. Ņemot vērā, ka E.Sniedzīte ir piedalījies projekta "Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai" (projekta ID Nr. 5.6.2.0/16/I/021) īstenošanā ir nepieciešams nodrošināt funkciju nošķiršanu atbilstoši Deleģēšanas līgumā izvirzītajām prasībām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu, starp Jēkabpils pilsētas pašvaldību un Finanšu ministriju 2015.gada 23.novembrī noslēgto Deleģēšanas līgumu, VARAM 2018. gada 12. decembra vēstuli Nr. 1-13/10329 "Par VARAM pārstāvja deleģēšanu 3.3.1. un 5.6.2 specifisko atbalsta mērķu projektu iesniegumu vērtēšanas komisijās", Jēkabpils pilsētas domes 2018. gada 20. decembra lēmumu Nr.554 "Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 08.02.2018. lēmumā Nr.57 "Par amatu sarakstiem"", ņemot vērā Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 5.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 2016. gada 28. jūlija lēmumā Nr.211 "Par Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas komisijas sastāva un vērtēšanas veidlapu apstiprināšanu specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" projektu iesniegumu vērtēšanai" šādus grozījumus:
  - 1.1. papildināt lēmumu ar 1.1.3.<sup>1</sup> apakšpunktu šādā redakcijā:  
"1.1.3.<sup>1</sup> komisijas locekle Egija Sniedzīte"
  - 1.2. Izteikt 1.1.6. apakšpunktu šādā redakcijā:  
"1.1.6. komisijas loceklis – Andris Eglītis, aizvietotājs – Jevgēnija Butņicka vai Krista Krūmiņa."
2. Noteikt komisijas locekli ar balsošanas tiesībām Kristai Krūmiņai un Egijai Sniedzītei valsts amatpersonas statusu.

3. Ja komisijas locekle ar balsošanas tiesībām Krista Krūmiņa un Egija Sniedzīte vienlaikus ieņem citu amatu un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, attiecīgai personai ir pienākums septiņu dienu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas rakstveidā iesniegt amatpersonai (institūcijai) lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatus.
4. Vienas pieturas aģentūrai ar lēmumu iepazīstināt Kristu Krūmiņu un Egiju Sniedzīti un lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Finanšu ministrijai.
5. Uzdot Jēkabpils pilsētas integrētu teritoriālo investīciju projektu iesniegumu vērtēšanas specifiskā atbalsta mērķa 5.6.2. „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” komisijas priekšsēdētājam nodrošināt, ka komisijas locekle E.Sniedzīte neveic komisijas darbu projektā “Jēkabpils Daugavas kreisā krasta degradēto teritoriju atjaunošana un publiskās infrastruktūras uzlabošana uzņēmējdarbības attīstībai” (projekta ID Nr. 5.6.2.0/16/I/021).
6. Lēmums stājas spēkā tā pieņemšanas dienā.
7. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības Finanšu departamenta direktorei.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Varika 29403402

## LĒMUMS Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 11.§)

Nr.10

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada 22.novembrī Jēkabpils pilsētas dome pieņēma lēmumu Nr.499 “Par kustamas mantas pārdošanu izsolē”, nolemjot atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo kustamu mantu – koksni ar kopējo apjomu 326 kubikmetri, kas atrodas Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošā nekustamā īpašumā Mežaparkā, Jēkabpilī (kadastra numurs 5601 002 1182, 5601 002 1196, 5601 002 1181). Ar domes lēmumu tika apstiprināti “Kustamās mantas – koksnes, kas atrodas mežā, Mežaparkā, Jēkabpilī, izsoles noteikumi” un noteikta un apstiprināta nosacītā cena 13100,00 *euro*. Oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā “Jēkabpils Vēstis” tika izsludināta izsole par Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošu cirsmu mežā, Mežaparkā, Jēkabpilī. Izsoles rīkotājs – Jēkabpils pilsētas pašvaldība. Izsole notika 2018.gada 20.decembrī.

Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viena persona – SIA “Woodmaster”, reģistrācijas numurs 40003950957, juridiskā adrese Bauskas iela 58–1, Rīga, iesniedzot visus ar 2018.gada 22.novembra Jēkabpils pilsētas domes lēmuma Nr.499 “Par kustamas mantas pārdošanu izsolē” apstiprinātajos izsoles noteikumos noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar kustamas mantas protokolu Nr.1, izsoles cenu 13100,00 un vienu soli 100,00 *euro* SIA “Woodmaster”, reģistrācijas numurs 40003950957, juridiskā adrese Bauskas iela 58–1, Rīga, nenosolīja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta pirmo daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 20.11.2018. lēmumu Nr.499 “Par kustamas mantas pārdošanu izsolē”, Jēkabpils pilsētas pašvaldības cirsmas izsoles komisijas 20.12.2018. izsoles protokolu Nr.1, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Atzīt 2018.gada 20.decembra kustamās mantas – koksnes, kas atrodas mežā, Mežaparkā, Jēkabpilī, izsoli par nenotikušu.
2. Rīkot kustamas mantas atkārtotu izsoli, samazinot pirmās izsoles sākumcenu par 20%.
3. Apstiprināt cirsmas otrās izsoles nosacīto cenu (otrās izsoles sākumcenu) – 10480,00 *euro* (desmit tūkstoši četri simti astoņdesmit eiro, 00 centi).
4. Apstiprināt otrās izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Breimane 65207429



**Kustāmās mantas- koksnes, kas atrodas mežā, Mežaparkā, Jēkabpilī, ar kadastra apzīmējumiem 5601 002 1182, 5601 002 1196, 5601 002 0700 izsoles noteikumi**

**I. Vispārīgie jautājumi**

1. Izsoles noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek organizēta Jēkabpils pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) cirsmu izsole mežā, Mežaparkā, Jēkabpilī, ar kadastra apzīmējumu 56010021182 saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma II daļu.
2. **Izsoles organizētājs:** Cirsmas izsoles komisija (turpmāk tekstā – Komisija), saskaņā ar 22.11.2018 Domes lēmumu Nr.499
3. **Izsoles vieta un laiks:** Pilsētvides departamenta sēžu zāle, Jaunā iela 31C, Jēkabpils, LV-5201, 2019.gada 12.februāris plkst.14.00
4. **Izsoles veids:** atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
5. **Izsoles objekts:** pašvaldībai piederošas cirsmas mežā, Mežaparks, Jēkabpilī, ar kadastra apzīmējumu 56010021182, 5601 002 1196, 5601 002 0700

| Cirsmas           | Kvartāls | Platība, ha | Nogabals                    | Krāja, m <sup>3</sup> | Cirtes veids                            |
|-------------------|----------|-------------|-----------------------------|-----------------------|---|
| Nr.1              | 1        | 5.02        | 9;10;11;12.                 | 187.86                | Kopšanas cirte ar papildus nosacījumiem |
| Nr.1.,2.,3.,4., 5 | 1.,2.    | 20.96       | 1;2;3;4;5;6;7;8;13; 1;2;3;1 | 137.97                | Sanitārā cirte ar papildus nosacījumiem |

5.1. Cirsmu skices un sortimenti ir šo izsoles noteikumu 1.pielikums.

5.2. Izsoles objekta apskate notiks 2019.gada 8.februārī plkst.14.00 Papildus informācija pa tālruni **26320653**

5.3. Papildus nosacījumi:

- A. Cirsmas izstrādē nav atļauts izmantot Harvestera tipa daudzoperāciju mežizstrādes tehniku.
- B. Meža treilēšanai ir atļauts izmantot lauksaimniecības tehniku ar manipulatoru vai vinču
- C. Mežs jāizstrādā bez treilēšanas ceļiem, izvešanu veicot pa esošajām takām. Rises dziļums nedrīkst pārsniegt 8 cm.
- D. Pēc kokmateriālu izstrādes, visā cirsmas teritorijā jāveic koksnes un zaru izvešana ar mazgabarīta tehniku (kopējā masa ne vairāk kā 10 t), nebojājot paliekošo koku sakņu sistēmu un stumbru mizu. Koku zari un nozāģētie kokmateriāli jāizved no Mežaparka teritorijas. Satīrītu kokmateriālu krautuves vietu, nodot pēc mežizstrādes darbu veikšanas, abpusēji parakstot „Pieņemšanas – nodošanas aktu”;

5.4. Pārdevējs pielīgst sev tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs neparaksta pirkuma līgumu vai laikā nesamaksā pirkuma cenu. Kad līgumu atceļ, lieta atdodama pārdevējam līdz ar tās pieaugumiem un ienākumiem, bez tam pircējs zaudē rokas naudu, ja viņš to devis, un viņam jāatlīdzina aiz viņa vainas cēlušies zaudējumi, pamatojoties uz Civillikuma 2047. un 2054. pantu.

6. **Nosacītā sākumcena, nodrošinājuma nauda un izsoles solī:** cirsmu izsoles nosacītā sākumcena ir 10 480,00 EUR, nodrošinājuma summa ir 10% no cirsmas izsoles sākuma cenas – 1 048,00 EUR, izsoles solis – 100,00 EUR.

7. Nodrošinājuma summa jāieskaita Jēkabpils pilsētas pašvaldības kontā Nr.LV87 UNLA 0009 0131 30793, AS „SEB banka”, kods UNLALV2X, nodrošinājums 10% apmēra no izsolāmā objekta nosacītās cenas 1 048,00 EUR ( viens tūkstotis četrdesmit astoņi euro, 00 centi). Maksājuma mērķi jānorāda: “Nodrošinājuma summa pašvaldības cirsmas izsolei”

**II. Izsoles dalībnieki**

8. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura maksātspējīga fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt kustamo mantu.

9. Persona nedrīkst būt parādā Pašvaldībai (t.sk. nodokļu maksājumi, kā arī citas saistības).

10. Izsolei var pieteikties no sludinājuma publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

11. Izsolē var piedalīties persona, kura līdz 2019.gada 11.februāra plkst.17.00 iesniegusi dokumentus dalībai izsolē un samaksājusi nodrošinājuma summu.

### III. Izsoles organizēšana

12. Paziņojums par izsoli ir jāpublicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un Jēkabpils pilsētas laikrakstā “Jēkabpils Vēstis”.

13. Termini, kādos pretendentiem jāpiesakās uz izsoli:

13.1. Pretendentiem, kas atbilst likuma minētajām personām, **iesniegums par pieteikšanos uz izsoli jāiesniedz līdz 2019. gada 11.februārim plkst.17.00** Jēkabpils pilsētas pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā - Brīvības ielā 120, Jēkabpilī.

13.2. Ja norādītajā termiņā ir saņemts viens pieteikums, pretendents ir jānosola objekta sākotnējā cena un viens izsoles solis.

13.3. Ja pieteikumu par kustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

14. Izsoles dalībniekiem (juridiskai personai, arī personālsabiedrībai) jāiesniedz šādi dokumenti:

14.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

14.2. Spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu;

14.3. attiecīgās valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas);

14.4. kvīts par nodrošinājuma samaksu;

15. Izsoles dalībniekam (fiziskai personai) jāiesniedz šādi dokumenti:

15.1. pieteikums par piedalīšanos izsolē;

15.2. kvīts par nodrošinājuma samaksu.

16. Izsoles dalībniekiem jāiesniedz minētie dokumenti Jēkabpils pilsētas pašvaldības Vienas pieturas aģentūrā – Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, norādītajā termiņā.

17. Izsoles komisijas sekretāre dalībnieku pieteikumus reģistrē žurnālā ierakstot šādas ziņas:

17.1. dalībnieka kārtas numurs;

17.2. vārds un uzvārds vai juridiskās personas pilns nosaukums un reģistrācijas apliecības numurs;

17.3. dzīvesvietas adrese vai juridiskā adrese;

17.4. atzīme par nodrošinājuma samaksu;

17.5. atzīmi par to vai pretendents tika vai netika pieļauts pie izsoles un nepielaišanas iemesls.

18. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus un tiek pieļautas pie izsoles un noformē tiem dalībnieku reģistrācijas apliecības.

19. Izsoles komisija noformē to personu sarakstu, kuras ir iesniegušas dokumentus, bet nav izpildījušas izsoles priekšnoteikumus.

20. Izsoles gaita tiek protokolēta.

### IV. Izsoles kārtība

21. Komisija paziņo pretendentiem par to pieļaušanu vai nepieļaušanu pie izsoles. Ja pretendents netiek pieļauts pie izsoles, tam tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums. Komisija paziņojumā par nepieļaušanu pie izsoles norāda iemeslus.

22. Izsoles dalībniekiem, kuri ir pieļauti pie izsoles, izsniedz reģistrācijas apliecību un kartīti ar numuru.

23. Dalībniekam, kurš nav ieradies uz izsoli un nosolītājam, nokavējot noteikto samaksas termiņu, kā arī, atsakoties iegādāties izsoles objektu, pēc objekta cenas un viena soļa nosolīšanas, netiek atmaksāts nodrošinājums.

24. Pirms izsoles sākšanās Izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.

25. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.
26. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atklāj izsoli un raksturo pārdodamo objektu, paziņo tā pārdošanas sākumcenu, kā arī summu, par kādu cena paaugstināma ar katru nākamo solījumu.
27. Izsolē starp tās dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
28. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēc āmura pēdējā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti protokolā.
29. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.
30. Dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoši uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību un ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību vai neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta nodrošinājuma samaksa.
31. Izsoles komisija paziņo izsoles dalībnieku, kurš ir nosolījis visaugstāko cenu un otro izsoles dalībnieku, kurš ir nākamais augstākās cenas solītājs.
32. Pēc protokola parakstīšanas, dalībnieks, kas nosolījis objektu, saņem protokola atvasinājumu.
33. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši Objektu, mēneša laikā tiek atmaksāts samaksātais nodrošinājums.
34. Nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta norēķinu summā par nosolīto Objektu.
35. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu septiņu dienu laikā pēc izsoles.
36. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Jēkabpils pilsētas domes sēdē ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas.
37. Pēc izsoles, izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, slēdz pirkuma līgumu.
38. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu, nav samaksājis nosolīto cenu noteiktajā termiņā, izsoles komisija pieņem lēmumu paziņot nākošajam pretendētājam par iespēju iegādāties izsoles Objektu par viņa augstāko piedāvāto summu. Pretendentam ir tiesības 2 nedēļu laikā paziņot par objekta pirkšanu par viņa nosolīto cenu. Ja tiek saņemts paziņojums, pašvaldība pieņem lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu ar šo pretendentu un slēdz līgumu.

#### **V. Samaksas kārtība**

39. Samaksas kārtība: objekta nosolītājam, atskaitot iemaksāto nodrošinājuma summu, jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu 10 dienu laikā no izsoles dienas.
40. Samaksas veids jānorāda izsolē, atzīmējot to iesniegumā par samaksu.

#### **VI. Citi noteikumi**

41. Par šajos noteikumos nereglamentētajiem jautājumiem lēmumus pieņem Cirsmas izsoles komisija, par to izdarot attiecīgu ierakstu komisijas sēdes protokolā.
42. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Jēkabpils pilsētas pašvaldībā, Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, LV – 5201.
43. Kustamās mantas pirkuma līgumu paraksta domes priekšsēdētājs vai viņa pilnvarota persona. Pielikumā:
  - 1.Cirsmu skices un sortimenti;
  - 2.Pieteikums dalībai izsolē;
  - 3.Izsoles dalībnieku reģistrācija - saraksts.
  - 4.Dalībnieka reģistrācijas apliecība.

Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos  
Breimane 52074231

(paraksts)

L.Kļaviņa

## LĒMUMS

Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 12.§)

Nr.11

Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmumā Nr.383

Jēkabpils pilsētas dome 2018.gada 13.septembrī pieņēma lēmumu Nr.383, ar kuru tika nolemts iekļaut Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019.gada budžetā finansējumu tāmē 04.740.01 Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam izstrādes galīgo norēķinu veikšanai 6800,00 *euro* apmērā un Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras veikšanas un Vides pārskata izstrādes veikšanai finansējumu 2348,00 *euro* apmērā.

Sakarā ar Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam darbu izpildes kavēšanos 2018.gada decembrī norēķini par programmas 1.redakcijas izstrādi netika veikti. Lai varētu nodrošināt līguma saistību izpildi ir nepieciešams paredzēt 2019.gada budžetā finansējumu Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam izstrādei– 18030,00 EUR. Summā ietilpst Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam izstrādes galīgo norēķinu veikšanai 15682,00 EUR un Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras veikšanas un Vides pārskata izstrādes veikšanai 2348,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1.punktu un 21. panta pirmās daļas 2., 3. un 27. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.panta pirmo daļu, 29. un 30.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 7.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 13.septembra lēmumā Nr.383 "Par grozījumiem Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 22.marta lēmumā Nr.110 "Par Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam izstrādes uzsākšanu" šādu grozījumu:  
izteikt lēmuma 2.punktu šādā redakcijā:  
"2. Paredzēt Jēkabpils pilsētas pašvaldības 2019.gada budžetā finansējumu tāmē 04.740.01 Jēkabpils pilsētas attīstības programmas 2019.–2025.gadam izstrādes galīgo norēķinu veikšanai 18030,00 *EUR*".
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 13.§)

Nr.12

Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

1.

Adresāts: L. K., (*svītrots*)

2018.gada 22.novembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.491 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu", ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.1, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 6200,00 *euro* (seši tūkstoši divi simti eiro, 00 centi).

1.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 53,6 kv.m. (536/16882) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

1.3. L. K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

1.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar L. K.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

1.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

2.

Adresāts: V.K., (*svītrots*)

2018.gada 22.novembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.491 "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu", ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.5, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

2.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 5100,00 *euro* (pieci tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).

2.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 37,1 kv.m. ( 3710/39539) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

2.3. V.K.viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

2.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar V. K.

2.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona - pēc juridiskās adreses).

2.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 3.

Adresāts: S. M., (*svītrots*)

2018.gada 22.novembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.491 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.4, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

3.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 4100,00 *euro* (četri tūkstoši viens simts eiro, 00 centi).

3.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no divistabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,6 kv.m. (446/26213) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

3.3. S. M. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

3.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar S. M.

3.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

3.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

### 4.

Adresāts: S. B., (*svītrots*)

2018.gada 22.novembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.491 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.3, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

4.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 6900,00 *euro* (seši tūkstoši deviņi simti eiro, 00 centi).

4.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no 3 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 62,9 kv.m. (604/32283) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

4.3. S. B. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

4.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar S. B.

4.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona - pēc juridiskās adreses).

4.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

## 5.

Adresāts: S. T., (*svītrots*)

2018.gada 22.novembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.491 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.2, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

5.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši eiro, 00 centi).

5.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 49,5 kv.m. (495/3739) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemesgabala.

5.3.S. T. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

5.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar S. T.

5.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

5.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

## 6.

Adresāts: V. K., (*svītrots*)

2018.gada 13.septembrī tika pieņemts Jēkabpils pilsētas domes lēmums Nr.387 “Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu”, ar kuru tika nolemts atsavināt dzīvokļa īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5. panta pirmo daļu, otro daļu un piekto daļu, 8.panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes nekustamā īpašuma vērtēšanas komisijas 03.01.2019. protokolu Nr.6, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 8.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

5.1. Noteikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajam īpašumam (*adrese*), Jēkabpilī nosacīto cenu 5400,00 *euro* (pieci tūkstoši četri simti eiro, 00 centi).

5.2. Atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu (*adrese*), Jēkabpilī, kas sastāv no 2 istabu dzīvokļa ar kopējo platību 38,6 kv.m. (360/39429) domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas.

5.3.V. K. viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas rakstiski paziņot par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

5.4. Noslēgt pirkuma līgumu ar V. K.

5.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

5.6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Mālniece 65207416



**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 14.§)

Nr.13

Par dzīvojamās mājas Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpilī pārvaldīšanu

Nekustamais īpašums Andreja Pormaļa ielā 16, Jēkabpilī ar kadastra numuru 5601 002 2120 ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1385 un sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 8 dzīvokļu īpašumiem un vienas palīgceltnes. Visi dzīvokļi ir privatizēti un ierakstīti zemesgrāmatā.

2018.gada 17.decembrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā ir saņemts Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpils dzīvokļa Nr.5 īpašnieces I. S. iesniegums ar lūgumu pārņemt māju savā apsaimniekošanā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot dzīvojamās mājas Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpilī, apsaimniekošanas tiesības I. S., dzīvo (*adrese*), Jēkabpilī.
2. Pilnvarot Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāju Santu Lazari parakstīt dzīvojamās mājas Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpilī nodošanas – pieņemšanas aktu ar I.S.
3. Juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 2.punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas izslēgt dzīvojamo māju Andreja Pormaļa iela 16, Jēkabpilī no 2017.gada 29.decembrī noslēgtā līguma "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" ar SIA "JK Namu pārvalde".
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Īpašumu apsaimniekošanas departamenta direktoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Mālniece 65207416

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 15.§)

Nr.14

Par dzīvojamās mājas Leona Paegles iela 16, Jēkabpilī pārvaldīšanu

Nekustamais īpašums Leona Paegles iela 16 Jēkabpilī, ar kadastra numuru 5601 002 1699, ierakstīts Jēkabpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000069536 un sastāv no vienas dzīvojamās ēkas ar 2 dzīvokļu īpašumiem un vienas palīgceltnes. Viens dzīvoklis ir privatizēts un ierakstīts zemesgrāmatā, viens dzīvoklis pieder Jēkabpils pilsētas pašvaldībai.

2018.gada 21.decembrī Jēkabpils pilsētas pašvaldībā ir saņemts Leona Paegles iela 16, Jēkabpils dzīvokļa Nr.1 īpašnieces A. K. iesniegums ar lūgumu pārņemt māju savā apsaimniekošanā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta piektajā daļā noteiktie nosacījumi ievēroti.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 10.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Nodot dzīvojamās mājas Leona Paegles iela 16, Jēkabpilī apsaimniekošanas tiesības A. K., dzīvo (*adrese*), Jēkabpilī.
2. Pilnvarot Pašvaldības īpašumu nodaļas vadītāju Santu Lazari parakstīt dzīvojamās mājas Leona Paegles iela 16, Jēkabpilī nodošanas – pieņemšanas aktu ar A. K.
3. Juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 2.punktā noteiktā pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas izslēgt dzīvojamo māju Leona Paegles iela 16, Jēkabpilī no 2017.gada 29.decembrī noslēgtā līguma "Par dzīvojamo māju pārvaldīšanu un apsaimniekošanu" ar SIA "JK Namu pārvalde".
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Īpašumu apsaimniekošanas departamenta direktoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Mālniece 65207416

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 16.§)

Nr.15

Par sociālā dzīvokļa statusu

Sakarā ar plānoto iedzīvotāju izvietošanu no sociālās mājas Brīvības iela 286A, Jēkabpilī ir nepieciešams izveidot jaunus sociālos dzīvokļus.

Pamatojoties uz likuma par “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu, likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām mājām” 4.panta pirmo daļu, trešās daļas 1.punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 11.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Noteikt sociālā dzīvokļa statusu neizīrētajam pašvaldības īpašumā esošajam dzīvoklim Ķieģeļu iela 13B–28, Jēkabpils.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Ķļaviņa

Mālniece 65207416

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 18.§)

Nr.17

Par grozījumu 24.08.2017. lēmumā Nr.298 "Par komisiju sastāvu apstiprināšanu"

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 04.01.2019. tika saņemts iesniegums no Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas locekļa Romualda Siliņa ar lūgumu atbrīvot viņu no amata pienākumu pildīšanas komisijā.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu tikai dome var ievēlēt pašvaldības pārstāvjus un locekļus pašvaldības komitejās, komisijās, valdēs un darba grupās.

Jēkabpils pilsētas pašvaldībā 04.01.2019. tika saņemts iesniegums no Ineses Siliņas-Petrovas ar lūgumu iekļaut viņu Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas sastāvā.

Atbilstoši likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" (turpmāk – Likums) 4.panta otrās daļas 1.punktam, personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus, ir uzskatāmas par valsts amatpersonām. Saskaņā ar Likuma 7.panta sesto daļu, Likuma 4.panta otrajā daļā minētās amatpersonas, var savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma pilnvarojuma izpildi vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam, ja savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, 61.pantu likuma "Par interešu konflikta novēršanu Valsts amatpersonu darbībā", 4.panta otro daļu, 6.panta trešo daļu, 7.panta sesto daļu, 8<sup>1</sup>.panta 4<sup>1</sup>.daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes Dzīvokļu sadales komisijas nolikumu, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 13.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izdarīt 24.08.2017. Jēkabpils pilsētas domes lēmumā Nr.298 "Par komisiju sastāvu apstiprināšanu" šādu grozījumu:  
Izteikt lēmuma 1.1.3.apakšpunktu šādā redakcijā:  
"1.1.3. Inese Siliņa-Petrova".
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Liepīņa 65207302

## LĒMUMS

Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 19.§)

Nr.18

Par valsts mērķdotāciju sadali Jēkabpils pilsētas pašvaldības izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2019. līdz 31.08.2019.

Pamatojoties uz Likumu "Par valsts budžetu 2018.gadam" 3.panta pirmo daļu, 6.,7.,9.pielikumu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu; 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 29.pantu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 9.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumiem Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 1.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 1.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 15.jūlija noteikumu Nr.477 "Speciālās izglītības iestāžu, internātskolu un vispārējās izglītības iestāžu speciālās izglītības klašu (grupu) finansēšanas kārtību", Jēkabpils pilsētas domes 2016.gada 8.septembra lēmumu Nr.268 "Par noteikumu apstiprināšanu" (Noteikumi par valsts budžeta mērķdotāciju un pašvaldības finansējuma sadales kārtību un tarifkāciju saskaņošanu pašvaldības izglītības iestādēm), ņemot vērā Jēkabpils pilsētas pašvaldības izglītības iestāžu valsts budžeta mērķdotāciju sadales komisijas 08.01.2019. sēdes protokolu Nr.3, Finanšu komitejas 10.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 15.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju 2 016 472,00 *euro* Jēkabpils pilsētas pašvaldības vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2019. līdz 31.08.2019.:

- 1.1. Jēkabpils Valsts ģimnāzijai 517 342 *euro*.
- 1.2. Jēkabpils 2.vidusskolai 393 486,00 *euro*.
- 1.3. Jēkabpils 3.vidusskolai 475 260,00 *euro*.
- 1.4. Jēkabpils pamatskolai 517 504,00 *euro*.
- 1.5. Jēkabpils vakara vidusskolai 112 880,00 *euro*.

2. Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju 134 268,00 *euro* Jēkabpils pilsētas izglītības iestādēm interešu izglītības programmu īstenošanai, pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2019. līdz 31.08.2019.:

- 2.1. Jēkabpils bērnu un jauniešu centram 103 962,00 *euro*.
- 2.2. Jēkabpils Valsts ģimnāzijai 9 162,00 *euro*.
- 2.3. Jēkabpils 2.vidusskolai 2 820,00 *euro*.
- 2.4. Jēkabpils 3.vidusskolai 9 162,00 *euro*.
- 2.5. Jēkabpils pamatskolai 9 162 *euro*.

3. Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju 259 288,00 *euro* Jēkabpils pilsētas pašvaldības izglītības iestāžu piecgadīgo un sešgadīgo bērnu un bērnu speciālās pirmsskolas izglītības grupās līdz piecu gadu vecumam izglītošanā nodarbināto pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām no 01.01.2019. līdz 31.08.2019.:

- 3.1. Jēkabpils 2.vidusskolai 5 496,00 *euro*.
- 3.2. PII "Zvaniņš" 53 976,00 *euro*.
- 3.3. PII "Zvaigznīte" 75 124,00 *euro*.
- 3.4. PII "Auseklītis" 49 658,00 *euro*.
- 3.5. PII "Kāpēcītis" 53 656,00 *euro*.
- 3.6. PII "Bērziņš" 21 378,00 *euro*.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

## LĒMUMS

### Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 20.§)

Nr.19

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

2018.gada 22.novembrī Jēkabpils pilsētas dome pieņēma lēmumu Nr.503 "Par kustamas mantas pārdošanu izsolē", ar kuru nolēma atsavināt Jēkabpils pilsētas pašvaldībai piederošo kustamu mantu – kokus un krūmus 18,93 ha platībā Radžu ūdenskrātuves krasta zonā, Jēkabpilī. Ar 2018.gada 19.decembra Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektora rīkojumu Nr.625/P tika apstiprināti "Kustamās mantas – augošu koku (nav sasnieguši 20 cm diametru pie sakņu kakla) un krūmu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajā īpašumā 18,93 ha platībā, Radžu ūdenskrātuves krasta zonā, Jēkabpilī, izsoles noteikumi" un noteikta un apstiprināta nosacītā cena 2 700.00 *euro* bez PVN 21%. Izsoles rīkotājs – Jēkabpils pilsētas pašvaldība. Izsole notika 2018.gada 8.janvārī.

Uz izsoli noteiktajā termiņā pieteicās viena persona – SIA "OŠUKALNS", reģistrācijas numurs 45403003353, juridiskā adrese Jēkabpils, Bebru iela104A, iesniedzot visus 2018.gada 19.decembra Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektora rīkojumā Nr.625/P apstiprinātajos izsoles noteikumos noteiktos dokumentus.

Saskaņā ar kustamas mantas protokolu Nr.1, izsoles cenu 2 800,00 *euro* (divi tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi) nosolīja SIA "OŠUKALNS", reģistrācijas numurs 45403003353, juridiskā adrese Jēkabpils, Bebru iela104A.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta pirmo daļu, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 22.11.2018. lēmumu Nr.503 "Par kustamas mantas pārdošanu izsolē", Jēkabpils pilsētas pašvaldības cirsmas izsoles komisijas 08.01.2019. izsoles protokolu Nr.1,

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Apstiprināt 2019.gada 8.janvāra kustamās mantas – augošu koku (nav sasnieguši 20 cm diametru pie sakņu kakla) un krūmu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajā īpašumā 18,93 ha platībā, Radžu ūdenskrātuves krasta zonā, Jēkabpilī, izsoles rezultātus.

2. Noslēgt pirkuma līgumu ar SIA "OŠUKALNS", reģistrācijas numurs 45403003353, juridiskā adrese Jēkabpils, Bebru iela104A, par augošu koku (nav sasnieguši 20 cm diametru pie sakņu kakla) un krūmu, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajā īpašumā 18,93 ha platībā, Radžu ūdenskrātuves krasta zonā, Jēkabpilī, atsavināšanu par 2 800,00 *euro* (divi tūkstoši astoņi simti eiro, 00 centi), saskaņā ar lēmuma pielikumā esošo līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Pirkuma līgums uz 2 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Breimane 65207429

## PIRKUMA LĪGUMS

Jēkabpilī, 2019.gada \_\_\_\_\_

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**, PVN reģistrācijas Nr.90000024205, adrese Brīvības ielā 120, Jēkabpilī, tās domes priekšsēdētāja vietnieka tautsaimniecības jautājumos Aivara Krapa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts Pārdevējs, no vienas puses, un

**SIA "Ošukalns"**, reģistrācijas numurs 45403003353, juridiskā adrese Jēkabpils, Bebru iela104A, tās \_\_\_\_\_ personā, kurš darbojas pamatojoties uz statūtiem, turpmāk saukts Pircējs no otras puses, katrs atsevišķi un abi kopā saukti arī Līgumslēdzēji, Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, ņemot vērā Jēkabpils pilsētas domes 2018.gada 22.novembra lēmumu Nr.503 "Par kustamas mantas pārdošanu izolē" un 2019.gada 17.janvāra lēmumu Nr.19 "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu", noslēdz šādu Līgumu:

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pārdevējs pārdod, bet Pircējs pērk kustamu mantu - augošus kokus (nav sasnieguši 20 cm diametru pie sakņu kakla) un krūmus, Jēkabpils pilsētas pašvaldības nekustamajā īpašumā 18,93 ha platībā, Radžu ūdenskrātuves krasta zonā, Jēkabpilī, turpmāk līgumā saukts - Manta.

### 2. OBJEKTA PIRKŠANAS NOTEIKUMI

2.1. Šī Līguma parakstīšanas brīdī Pircējam ir zināms Mantas stāvoklis, kvalitāte un atrašanās vieta un viņš piekrīt to iegādāties.

2.2. Mantas īpašuma tiesības pāriet Pircējam ar 100% Mantas cenas nomaksu Pārdevējam.

2.3. Pārdevējs nodod Mantu Pircējam pēc pilnīgas Mantas cenas samaksas un Līguma spēkā stāšanās dienas.

2.4. Slēdzot šo Līgumu, Līgumslēdzēji apzinās tā nozīmi, atzīst to par pareizu, kā arī atsakās apstrīdēt un prasīt tā atcelšanu pārmērīga zaudējuma dēļ.

2.5. Pārdevējs apliecina, ka tam ir tiesības atsavināt Mantu.

### 4. NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. Mantas cena ir 2 800,00 *euro* (divi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).

4.2. Līgumslēdzēji konstatē, ka līdz Līguma noslēgšanai ir veikta priekšapmaksā 100% apmērā, t.i. Pircējs ir samaksājis Pārdevējam 2 800,00 *euro* (divi tūkstoši astoņi simti *euro*, 00 centi).

### 5. LĪGUMSLĒDZĒJU ATBILDĪBA

5.1. Līgumslēdzēji ir atbildīgi par šā Līguma izpildi saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.2. Pircējs ir atbildīgs par normatīvajos aktos paredzēto nodokļu samaksu.

5.3. Līgumslēdzēji kompensē viens otram zaudējumus, kuri ir radušies šajā Līgumā paredzēto saistību neizpildes vai to nepienācīgas izpildes rezultātā.

### 6. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ, LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Šis Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Līgumslēdzēju saistību pilnīgai izpildei.

6.2. Šo Līgumu var grozīt, papildināt vai lauzt tikai ar Līgumslēdzēju rakstveida vienošanos.

### 7. STRĪDU ATRISINĀŠANA

7.1. Strīdus, kuri ir radušies šā Līguma izpildes laikā, tiek risināti Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

#### 8. ATPAKAĻPIRKUMA UN PIRMPIRKUMA TIESĪBAS

8.1. Ja Pircējs nepilda šā Līguma noteikumus vai Izsoles noteikumus, Pārdevējam ir tiesības uz Mantas atpakaļpirkumu.

8.2. Pārdevējs savas atpakaļpirkuma tiesības realizē pamatojoties uz vienpusēju gribas izpausmi, par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš rakstiski brīdinot Pircēju.

8.3. Pārdevējs atpakaļpirkumu ir tiesīgs realizēt no brīža, kad Pircējs nepilda šī līguma vai Izsoles noteikumus.

8.4. Pircējs sedz izmaksas, kas saistītas ar Pārdevēja atpakaļpirkuma tiesību realizēšanu.

#### 9. CITI NOTEIKUMI

9.1. Pircējs sedz visus izdevumus, kas saistīti ar Mantas izstrādi, iekraušanu, izvešanu un Līguma 1.1.punktā minētā nekustamā īpašuma sakopšanu. Pircējs veic Mantas izvešanu no Mantas atrašanās vietas līdz 2019.gada 15. aprīlim par ko Līgumslēdzēji noformē pieņemšanas - nodošanas aktu.

9.3. Līgums sastādīts latviešu valodā 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens tiek nodots Pārdevējam, viens - Pircējam.

#### 10. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

##### **Pārdevējs**

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība**

PVN reģistrācijas Nr.LV90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

AS "SEB banka"

Kods UNLALV2X

Konts LV87UNLA0009013130793

##### **Pircējs**

**SIA „Ošukalns”**

Reģ.Nr. 45403003353

PVN Reģ.Nr. LV45403003353

Beburu iela 104A, Jēkabpils, LV-5201

Banka: AS SEB banka

Kods: UNLALV2X

Konts: LV58UNLA0050011132982

\_\_\_\_\_ A.Kraps

\_\_\_\_\_



**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 21.§)

Nr.20

Par sadarbību ar Latvijas Universitāti

Jēkabpils pilsētas pašvaldības iedzīvotāju izglītības līmeņa paaugstināšanai, mūžizglītības koncepcijas īstenošanai un pašvaldības ekonomikas straujākai attīstībai ir paredzēts slēgt sadarbības līgumu ar Latvijas Universitāti par informācijas apmaiņu, studējošo prakses iespējām, sadarbību bibliotēku izmantošanā, kopīgu projektu izstrādi, kopīgu konferenču un semināru organizēšanu un piedalīšanos pušu organizētajos semināros un konferencēs. Sadarbības līguma mērķis ir pašvaldības iedzīvotāju izglītības līmeņa paaugstināšana, mūžizglītības koncepcijas īstenošana un pašvaldības ekonomikas straujāka attīstība.

Saskaņā ar 1998.gada 5.februāra Latvijas Universitātes Satversmes 3.7.punktu Latvijas Universitāte ar savu darbību kalpo sabiedrībai, uztur noturīgus sakarus ar absolventiem un organizācijām, kurās tie strādā, ar ārvalstu speciālistiem un institūcijām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 61.panta pirmo daļu un ceturto daļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 20.12.2018. lēmumu (protokols Nr.23, 9.§),

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Slēgt ar Latvijas Universitāti, Reģ.Nr.90000076669, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586, sadarbības līgumu.
2. Vienas pieturas aģentūrai informēt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par noslēgto sadarbības līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā: Sadarbības līgums ar Latvijas Universitāti uz 3 lp.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa

Elksne 65207054

## SADARBĪBAS LĪGUMS

2019.gada \_\_\_\_.

**Jēkabpils pilsētas pašvaldība** (turpmāk – Pašvaldība), Reģ. Nr. 90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV–5201, tās priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš rīkojas, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības Nolikumu, no vienas puses, un

**Latvijas Universitāte** (turpmāk – LU), Reģ. Nr. 90000076669, adrese: Raiņa bulvārī 19, Rīgā, LV–1586, tās rektora Indriķa Muižnieka personā, kurš rīkojas pamatojoties uz LU Satversmi, no otras puses, un turpmāk sauktas arī “Puse” vai “Puses”, ievērojot:

- 1) Izglītības attīstības pamatnostādņēs 2014.–2020.gadam noteiktos rīcības virzienus;
- 2) LU stratēģiskajā plānā 2010.–2020.gadam iekļauto LU vīziju, misiju un vērtības, mērķus un uzdevumus;
- 3) LU attīstības stratēģijā 2016.-2020.gadam noteiktos LU ilgtermiņa attīstības mērķus;

Noslēdza sadarbības līgumu (turpmāk – Sadarbības līgumu) par sekojošo:

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Puses vienojas par sadarbību Pašvaldības iedzīvotāju izglītības līmeņa paaugstināšanai, mūžizglītības koncepcijas īstenošanai un pašvaldības ekonomikas straujākai attīstībai.

1.2. Sadarbības līguma 1.1.punktā minēto mērķu realizācijai Puses vienojas par sekojošiem sadarbības veidiem:

- 1.2.1. informācijas apmaiņa;
- 1.2.2. studējošo prakses iespējas;
- 1.2.3. sadarbība bibliotēku izmantošanā un bibliotēku fonda paplašināšanā;
- 1.2.4. kopīga projektu izstrāde;
- 1.2.5. kopīga konferenču un semināru organizēšana un piedalīšanās Pušu organizētajos semināros un konferencēs;
- 1.2.6. studējošo kvalifikācijas, bakalaura un maģistra darbu tematu virzienu izstrādē saskaņā ar pašvaldības attīstības programmu;
- 1.2.7. kursu organizēšana mērķauditorijām;
- 1.2.8. iespējami arī citi sadarbības veidi, pa kuriem Puses vienojas atsevišķi.

### 2. LU SAISTĪBAS

2.1. LU Sadarbības līguma ietvaros:

2.1.1. Jēkabpils filiālē vai Rīgā studējošajiem iedzīvotājiem piedāvāt prakses iespējas Pašvaldības padotības iestādēs un uzņēmumos, konsultēties ar Pašvaldību un tās padotības iestādēm un uzņēmumiem prakses organizēšanas jautājumos;

2.1.2. informē Pašvaldību un tās izglītības iestādes par LU organizētajiem semināriem un konferencēm, kā arī sadarboties ar Pašvaldību, savu iespēju robežās sniedzot metodisko un organizatorisko palīdzību izglītības jautājumos;

- 2.1.3. piedāvā iespēju Pašvaldības deleģētām personām piedalīties valsts pārbaudījumu komisiju darbā profesionālās augstākās izglītības studiju programmās, ja to pieļauj normatīvie tiesību akti;
- 2.1.4. sadarbojas ar Pašvaldību augstākās izglītības programmu izstrādē un īstenošanā LU Jēkabpils filiālē;
- 2.1.5. sadarbojas ar Pašvaldību, kopīgi organizējot nozaru speciālistu lekcijas, seminārus un diskusijas par abām Pusēm būtiskiem tematiem un aktualitātēm;
- 2.1.6. savu iespēju robežās nodrošina Jēkabpils pašvaldības izglītības iestāžu darbiniekiem iespēju izmantot LU Jēkabpils filiāles bibliotēkas resursus (grāmatu fondu, datu bāzes u.c.);
- 2.7. organizē un īsteno koncertus, meistarklases un citus radošos pasākumus Jēkabpils filiālē un pilsētas kultūras iestādēs;
- 2.8. aicina pašvaldību pārstāvjus piedalīties studiju programmu akreditācijā, tajā skaitā darba devēju statusā.

### **3. PAŠVALDĪBAS SAISTĪBAS**

- 3.1. Pašvaldība Sadarbības līguma ietvaros:
  - 3.1.1. veicina un atbalsta LU studentiem nepieciešamo prakses vietu nodrošināšanu Pašvaldības iestādēs un uzņēmumos, noslēdzot ar LU vienošanos par konkrētu prakses vietu, norises laiku, praktikantu skaitu un citiem jautājumiem;
  - 3.1.2. piedalās LU valsts pārbaudījumu komisiju darbā profesionālās augstākās izglītības studiju programmās un to rezultātu izvērtēšanā, iepriekš saskaņojot personālijas un dalības noteikumus;
  - 3.1.3. iespēju robežās nodrošina LU Jēkabpils filiāles studentiem Pašvaldības bibliotēkas resursu (grāmatu fondu, datu bāzes u.c.) izmantošanu;
  - 3.1.4. veicina un atbalsta LU koncertu, meistarklašu un citu radošo pasākumu organizēšanu LU Jēkabpils filiālē, pašvaldības kultūras namos un pašvaldības izglītības iestādēs;
  - 3.1.5. izstrādā pētnieciskā darba virzienus kvalifikācijas, bakalaura un maģistra darbu tematiem, kas atbilst Jēkabpils pašvaldības attīstības programmai, LU Jēkabpils filiālē studējošajiem.
  - 3.1.6. sadarbojas ar LU studiju programmu un tālākizglītības programmu izstrādē un pilnveidē.

### **4. LĪGUMA TERMIŅŠ**

- 4.1. Sadarbības līgums stājas spēkā ar tā abpusēju parakstīšanas brīdi. Sadarbības līguma termiņš ir 5 (pieci) gadi.
- 4.2. Pusēm ir tiesības vienpusēji atkāpties no Sadarbības līguma rakstveidā informējot par to otru Pusi 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
- 4.3. Jebkuras nesaskaņas vai domstarpības, kuras izriet no Sadarbības līguma, tā grozīšanu, pārkāpšanu, pārtraukšanu, izbeigšanos, spēkā esamību, Puses risina pārrunu ceļā.

### **5. CITI NOTEIKUMI**

- 5.1. Sadarbības līgums apliecina pilnīgu Pušu izpratni par Sadarbības līguma priekšmetu un atceļ visus iepriekšējos rakstiski vai mutiski pušu starpā noslēgtos līgumus;
- 5.2. Sadarbības līguma grozījumi, izmaiņas vai papildinājumi ir spēkā, ja tie ir sastādīti rakstiski un tos ir parakstījušas abas Puses;
- 5.3. Pašvaldības kontaktpersona: Jēkabpils pilsētas pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājs Juris Līcis, tālrunis: 29127621, e-pasts: [juris.licis@edu.jekabpils.lv](mailto:juris.licis@edu.jekabpils.lv).
- 5.4. LU kontaktpersona: Reģionālā centra direktore Gunta Kraģe, tālrunis 29408743, e-pasts: [gunta.krage@lu.lv](mailto:gunta.krage@lu.lv).
- 5.5. Pušu kontaktpersonas vai atbildīgās personas nodrošina, ka jebkura elektroniskā sarakste, kas tiek veikta Sadarbības līguma ietvaros, sūtot elektronisko pastu, tiek atzīmēta ar CC uz kopija@jekabpils.lv.
- 5.6. Sadarbības līgums sagatavots uz 3 (trīs) lapām, divos identiskos eksemplāros, kuriem ir vienāds spēks, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

### **5. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI**

Latvijas Universitāte  
Reģ.Nr.90000076669  
Raiņa bulv.19, Rīga, LV-1586

**Rektors**

Indriķis Muižnieks

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģ.Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201

**Domes priekšsēdētājs**

Raivis Ragainis

---

Z.V.

---

Z.V.

**LĒMUMS**  
Jēkabpilī

17.01.2019. (protokols Nr.2, 22.§)

Nr.21

Par grozījumiem Jēkabpils sporta centra nolikumā

Lai nodrošinātu slidotavas Latgales ielā 55, Jēkabpilī darbību un iznomātu slidas slidošanai, ir nepieciešams izveidot Jēkabpils sporta centra struktūrvienību – Pils rajona slidotava.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 16.panta otro daļu, 28.pantu, ņemot vērā Jēkabpils sporta centra 09.01.2019. iesniegumu Nr.1-5/19/2, Sociālo, izglītības, kultūras, sporta un veselības aizsardzības jautājumu komitejas 17.01.2019. lēmumu (protokols Nr.1, 6.§)

Jēkabpils pilsētas dome nolemj:

1. Izveidot Jēkabpils sporta centra struktūrvienību “Pils rajona slidotava”, adrese Latgales iela 55, Jēkabpils.
2. Pilnvarot Jēkabpils sporta centra direktoru Juri Bobrovu veikt nepieciešamās darbības struktūrvienības reģistrēšanai Valsts ieņēmumu dienestā.
3. Izdarīt ar 30.04.2014. Jēkabpils pilsētas domes lēmumu Nr.175 „Par Jēkabpils sporta centra nolikumu” apstiprinātajā Jēkabpils sporta centra nolikumā šādus grozījumus:
  - 3.1. Papildināt nolikuma 7.3. apakšpunktu ar vārdiem “Pils rajona slidotavu, Latgales ielā 55, Jēkabpilī”;
  - 3.2. Papildināt nolikumu ar 12.7.apakšpunktu šādā redakcijā:

“12.7. Pils rajona slidotava, adrese Latgales iela 55, Jēkabpils”;
  - 3.3. Izteikt nolikuma 14.16. apakšpunktu šādā redakcijā:

“14.16. pieņem lēmumu par nolikuma 7.3. apakšpunktā norādīto nekustamo īpašumu (ēku, būvju vai to daļu) nodošanu iznomāšanai, paraksta nomas līgumu, kā arī pieņem citus lēmumus un veic visas nepieciešamās darbības atbilstoši Ministru kabineta izdotajiem Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumiem.”
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Jēkabpils pilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdes vadītāja  
Domes priekšsēdētāja vietniece  
sociālajos jautājumos

(paraksts)

L.Kļaviņa