1.pielikums

Jēkabpils novada domes

2021.gada 23.septembrī ar lēmumu Nr.214 apstiprinātajai

Piedāvājumu iesniegšanas un atlases kārtībai nekustamā īpašuma/telpu nomai Jēkabpils Tautas nama darbības nodrošināšanai

**Iznomāšanas pretendenta piedāvājums**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr. p.k. | Pieprasītā informācija | Iznomāšanas pretendenta sniegtā informācija |
| 1. | Fiziskas personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese, oficiālā elektroniskā adrese (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālrunis, juridiskas personas (arī personālsabiedrības) nosaukums (firma), reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, oficiālā elektroniskā adrese (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālrunis |  |
| 2. | Iznomāšanas pretendenta pārstāvja vārds, uzvārds, personas kods (ja ir), elektroniskā pasta adrese (ja ir) un tālruņa numurs |  |
| 3. | Nekustamā īpašuma adrese, kadastra numurs, platība un lietošanas mērķis, pievienojot nekustamā īpašuma atrašanās vietas aprakstu |  |
| 4. | Nekustamā īpašuma apraksts, tai skaitā ēkas energoefektivitātes rādītāji, klase un informācija par ēkas atbilstību [Ēku energoefektivitātes likuma](https://likumi.lv/ta/id/253635-eku-energoefektivitates-likums) [4. pantā](https://likumi.lv/ta/id/253635-eku-energoefektivitates-likums#p4) noteiktajām energoefektivitātes minimālajām prasībām (pievienojot ēkas energosertifikātu vai pagaidu energosertifikātu, kas reģistrēts būvniecības informācijas sistēmā), informācija par nekustamā īpašuma tehnisko stāvokli (pievienojot fotoattēlus), telpu plānojums un cita informācija, kas var raksturot piedāvāto nomas objektu |  |
| 5. | Apliecinājums, ka nepastāv tiesiski šķēršļi nekustamā īpašuma iznomāšanai vai nodošanai apakšnomā, ja attiecināms |  |
| 6. | Informācija par nekustamā īpašuma kopējām faktiskajām izmaksām iepriekšējā periodā, kas nav mazāks par 12 mēnešiem |  |
| 7. | Informācija par nekustamā īpašuma kopējām plānotajām izmaksām nākamajam periodam, kas nav mazāks par 12 mēnešiem, tai skaitā: |  |
| 7.1. | nomas maksas apmērs, norādot viena kvadrātmetra izmaksas mēnesī, un apsaimniekošanas pakalpojumu izdevumi saskaņā ar nomas sludinājumam pievienotajā apsaimniekošanas programmā norādītajām pozīcijām \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(papildina nomnieks),* norādot vienas vienības izmaksas |  |
| 7.2. | nomnieka nomas sludinājumā norādīto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(papildina nomnieks)* specifisko prasību nodrošināšanas izmaksas |  |
| 7.3. | komunālo pakalpojumu izmaksas |  |
| 7.4. | kapitālieguldījumi, ja tādi ir nepieciešami |  |

2021.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Pretendents (paraksts) paraksta atšifrējums